



MIÐVIKUDAGUR 24. JÚLÍ 2019

Heimili



Fólk er farið að nota garðana meira til útivistar.

Gott að ímynda sér garðpartí ársins

Björn Jóhannsson landslagsarkitekt hefur hannað lóðir fyrir fólk frá árinu 1991. Hann segir færast í aukana að fólk vilji útivistargarða frekar en skrúðgarða. ➔2

Mömmumatur og meira til!



Hlaðborð alla virka daga
Kynningarverð 1.990 kr.

Íspinni fyrir krakkana í eftirmat
6-12 ára hálftré, frítt fyrir þau yngstu

Opið 11-21 virka daga

**Matarbarinn**

Heimilismatur - Mom's food

Laugavegi 178 - matarbarinn.is

Sandra Guðrún
Guðmundsdóttir
sandragudrun@frettabladid.is



Framhald af forsiðu ➔

Ég útskrifaðist með seinna háskólaprófið í landslagsarkitektúr árið 1993 en ég var svona aðeins farinn að starfa við þetta árið 1991,“ segir Björn. Hann er mestmegnis í því að teikna garða fyrir fólk en veitir einnig ráðgjöf.

„Það eru til tvær tegundir af garðeigendum. Þeir sem eru að rækta upp blómagarð eða skrudgarð og svo hinir sem vilja útivistargarða. Það er seinni hópurinn sem hefur verið að leita til mín. Þetta er fólk sem vill geta grillað úti í garði og vill nota garðinn mikið. Ég hanna alls kyns yfirbyggð svæði með hiturum og heitum pottum og ráðlegg fólki hvar það getur sett upp markísur og fleira. Fólk er miklu meira í því nú en áður að setja upp útielhús, kampavinsveggi, eldstæði og föst húsgögn í garðinum“

Björn segir það nýjasta í garðhönnun vera smáhýsi. „Nú má byggja 15 fermetra smáhýsi í garðinum með tiltölulega litlum kvöðum. Fólk nýtir það mikið við að ná sér í geymslusvæði eða garðskála í garðinn. Það er alveg nokkuð borðleggjandi að það verða kynslóðaskipti í hverfunum og gördunum þegar eldra fólk flytur út einbýlishúsunum til að minnka við sig. Þá er það oft búið að safna plöntum í áratugi. Fyrir 30 árum voru allar og stéttir yfirleitt þriðjungi minni. Þegar ég kom fyrst úr námi þá var ég kannski að teikna 15-20 fermetra palla. Núna



Björn teiknar garða fyrir fólk í prividdarforriti. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

er algengt að þeir séu 70-100 fermetrar.

Til að garðurinn nýtist vel sem útivistargarður er mikilvægt að hafa gott skjól. Björn segir að þá þurfi að huga að vindáttunum. „Það er alveg lykilatriði á Íslandi að ná fram góðu skjóli í góðviðrisáttum. Á höfuðborgarsvæðinu til dæmis þá eru það norðlægar áttir sem fylgja sól og björtu veðri. Ef þú nærð ekki góðu skjóli, þá geturðu bara gleymt þessu.“ segir Björn.

Björn segir algengt að búa til skjól með þaki svo hægt sé að nota garðinn allt árið. „Um leið og þú



Björn segir mikilvægt að búa til gott skjól svo garðurinn nýtist betur.



Björn segir vinsælt að setja upp smáhýsi í einkagörðum.

ert kominn með þak er þægilegt að grilla og þú getur verið með hitara undir þakinu. Stundum eru hús staðsett þannig að nánast ómögulegt er að búa til skjól. En þá er hægt að setja upp gróðurhús eða skála. Það eru alls konar lausnir í boði.“

Mikilvægt að gefa sér tíma

„Það sem ég myndi fyrst og fremst ráðleggja fólki sem er að flytja í nýjan garð, hvort sem hann er gróinn eða ekki, er að gefa sér tíma. Ég er til dæmis yfirleitt með þriggja mánaða biðlista á mína þjónustu, það skánar aðeins í desember og lengist aðeins í maí júní. Fólk þarf fyrst og fremst að hugsa hvað það ætlar að gera, hvort sem það þá hyggst nota hjálp landslagsarkitekts, eða skoða Pinterest til dæmis. Það eru alls konar leiðir til þess að fá hugmyndir,“ segir Björn.

Björn segir að ef fólk gefi sér tíma til að ákveða hvað það vill gera og láti teikna fyrir sig garðinn að vetri til og leiti eftir það til verktaka til

Það er alveg lykilatriði á Íslandi að ná fram góðu skjóli í góðviðrisáttum.

Björn Jóhannsson

að framkvæma þá sé líklegra að garðurinn geti verið tilbúinn að sumri til. „Ég ráðlegg fólki ekki að byrja að huga að framkvæmdum í maí og reikna með að garðurinn verði tilbúinn 17. júní.

Ef fólk er í vandræðum með að fá hugmyndir um hvað það vill hafa í garðinum er sniðugt fyrir það að ímynda sér að það ætli að halda garðparti ársins. Út frá því er hægt

að spá í hvað þarf að vera til staðar. Það getur verið útielhús, kampavinsveggur, grillstæði, eldstæði, sæti, gufubað. Ef fólk tekur þessa nálgun geta komið skemmtilegar hugmyndir,“ segir Björn.

Að lokum minnst Björn á að mikilvægt sé að hugsa um kolefnisþor þegar farið er í garðaframkvæmdir. „Mér finnst mikilvægt að leggja áherslu á umhverfisvænar lausnir. Það sem heillar mig mest er að endurnýta efni. Til dæmis ef fólk er að taka upp hellur í gördunum hjá sér að endurnýta þær þá. Það sama gildir um timbur. Ég væri meira að segja til í að fara í samstarf við Sorpu um að endurnýta efni frekar en að endurvinnna það. Alveg eins er mikilvægt að hafa í huga lausnir með ofanvatnið. Við látum allt of mikið renna í afrennslislagnir, klóakið og yfirborðsfráveiturnar. Ég held það verði stórt mál í framtíðinni að halda því vatni sem rignir á lóðina hjá þér inni á lóðinni en veita því ekki burt.“

LAXDAL
SUMARSALAN

NÚ ENN MEIRI
AFSLÁTTUR
50%-70%
GÆÐAFATNAÐUR
SEM ENDIST, VELKOMIN
LAXDAL ER Í LEIÐINNI

skoðið laxdal.is

Skipholti 29b • Sími 551 4422 • www.laxdal.is

AUGLÝSING UM SKIPULAGSMÁL

Bláskógabyggð, Grímsnes-og Grafningshreppi, Hrunamannahreppi, Skeiða-og Gnúpverjahreppi, Flóahreppi og Ásahreppi

Aðalskipulagsmál

Samkvæmt 1. mgr. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér auglýstar tillögur að eftirfarandi aðalskipulags-breytingum:

1. Breyting á Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027. Launrétt L167386 og Laugargerði L167146 í Laugarási.
Breytingartillagan felur í sér að lóðinni Launrétt 1 L167386 í Laugarási, er breytt úr reit sem merktur er í gildandi aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 sem samfélagsreitur, í verslunar- og þjónustureit, þannig að heimilt verði að gefa út rekstraleyfi í fl. II á lóðinni vegna sölu á gistingu.Pá er gerð breyting á lóðinni Laugargerði L167146, þar sem landnotkun lóðar verði breytt úr landbúnaðarlóð í verslunar- og þjónustulóð þar sem heimilt verði að vera með garðyrkjustöð auk veitingarekstur og veitingasölu.

2. Breyting á aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027. Leynir Rimatjörn L207855, breytt landnotkun.
Aðalskipulagsbreytingin fellst í að svæði frístundabyggðar (F42) er minnkað um 9 ha, og þeirri land-notkun breytt í landbúnaðarland. Samhliða breytingunni er auglýst samsvarandi breyting á gildandi deiliskipulagi svæðisins.

3. Breyting á gildandi aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029. Hnaus 2 L192333. Breytt landnotkun. Íbúðar- og frístundasvæði.
Auglýst er tillaga að breytingu á gildandi aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2019, sem fellst í breyttri land-notkun á um 1,5 ha svæði úr landbúnaðar- og skógræktarsvæði yfir í íbúðarsvæði. Þá verður frístunda-svæði (F16) sem í núgildandi aðalskipulagi, þ.e. norðurhluti þess svæðis um 2 ha fellt niður og gert að landbúnaðarlandi. Frístundahúsasvæði sem eru syðst á svæði SL-6 eru nú færð inn skv. gildandi deiliskipulagi. Þá verði einnig heimiluð stök lóð um 0,4 ha norðarlega innan skógræktarsvæðis SL-6.

Deiliskipulagsmál

Samkvæmt 3. mgr. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eru hér kynntar skipulagslýsingar fyrir eftirfarandi deiliskipulagsverkefni:

4. Lýsing deiliskipulags. Fosslækur. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Fosslæk, fjallaskáli/fjallasel í Hrunamannahreppi. Afmörkuð verður um 14 ha lóð. Innan hennar eru núverandi mannvirki, hestagerði og vatnsból og vatnsleiðsla frá því að húsunum. Heimilt er að stækka núverandi gistiaðstöðu um allt að 100 m2 eða byggja nýtt hús. Gisting verður fyrir allt að 50 gesti. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

5. Lýsing deiliskipulags. Leppistungur. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Leppistungur, sem mun taka til svæðis um 5 ha að stærð. Afmörkuð verður um 5 ha lóð. Innan hennar eru núverandi mannvirki, hestagerði og vatnsból. Heimilt er að stækka núverandi gistiaðstöðu um allt að 100 m2 eða byggja nýtt hús. Heimilt er að stækka hest-hús í allt að 100 m2. Gisting verður fyrir allt að 50 gesti. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamanna-svæði.

6. Lýsing deiliskipulags. Miklöldubotnar. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Miklöldubotna í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 5ha lóðar. Innan hennar eru núverandi mannvirki og gerði fyrir fé/hross. Heimilt er að stækka núverandi gistiaðstöðu um allt að 100 m2 eða byggja nýtt hús. Gisting verður fyrir allt að 30 gesti. Einnig er gert ráð fyrir salerni, fráveitu og vatnsbóli. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

7. Lýsing deiliskipulags. Frægðarver. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Frægðarver í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 2 ha lóð umhverfis núverandi mannvirki. Á staðnum er torfkofi og er gert ráð fyrir viðhaldi og endurbótum á honum. Verður það gert í samráði við Minjastof-nun Íslands. Einungis verður um áningarstað að ræða en ekki gistingu. Ekki er gert ráð fyrir akstri að staðnum. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreying-ar og ferðamannasvæði.

8. Lýsing deiliskipulags. Rofshólar. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Rofshóla í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 1 ha lóð umhverfis núverandi mannvirki. Á staðnum er torfkofi og er gert ráð fyrir viðhaldi og endurbótum á honum. Verður það gert í samráði við Minjastofnun Íslands. Einungis verður um áningarstað að ræða en ekki gistingu. Ekki er gert ráð fyrir akstri að staðnum. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjalla-sel á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

9. Lýsing deiliskipulags. Heiðará. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Heiðará í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 10 ha lóð. Innan hennar eru núverandi mannvirki. Staðurinn er hugsaður sem áningarstaður á göngu- og reiðleið með Stóru-Laxá. Ekki er gisting á staðnum. Heimilar eru endurbætur/viðhald á núverandi mannvirki. Þá er gert ráð fyrir salerni, fráveitu og vatnsbóli. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

10. Lýsing deiliskipulags. Helgaskáli. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Helgaskála í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 20 ha lóð. Innan hennar eru núverandi mannvirki, hesta-gerði, vatnsból og fráveita. Heimilt er að stækka núverandi gistiaðstöðu um allt að 100 m2 eða byggja nýtt hús. Heimilt er að stækka hesthús í allt að 100 m2. Gisting verður fyrir allt að 50 gesti. Í Aðalskipu-lagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamanna-svæði.

11. Lýsing deiliskipulags. Efri-Kisubotnar. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Efri-Kistubotna í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um rúmlega 4 ha lóð. Innan hennar er núverandi hús. Heimilt er að byggja allt að 150 m2 hús og vera með gistingu fyrir allt að 30 gesti. Gert er ráð fyrir salerni í húsinu. Gerð verður grein fyrir fráveitu og vatnsbóli. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamannasvæði

12. Lýsing deiliskipulags. Grákollur. Fjallaskáli/fjallasel á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Grákoll í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 8 ha lóð. Heimilt er að byggja allt að 150 m2 hús og vera með gistingu fyrir allt að 30 gesti. Gerð verður grein fyrir fráveitu, vatnsbóli og aðkomu. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem fjallasel á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

13. Lýsing deiliskipulags. Svinárnes. Fjallaskáli/skálasvæði á Hrunamannaafrétti.
Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir Svinárnes í Hrunamannahreppi. Deiliskipulagið mun taka til afmörkunar á um 9 ha lóð. Innan hennar eru núverandi mannvirki. Heimilt er að stækka/fjölga húsum fyrir gistingu, veitingasölu og vera með tjaldsvæði. Hámarks byggingamagn á svæðinu verður allt að 950 m2. Heimilt er að vera með gistingu fyrir 85 gesti. Gerð verður grein fyrir fráveitu, vatnsbóli og aðkomu. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem skálasvæði á afþreyingar- og ferðamanna-svæði.

Ofangreindar skipulagstillögur liggja frammi til kynningar á skrifstofu skipulagsfulltrúa, Dalbraut 12, Laugarvatni á skrifstofutíma embættisins. Að auki er hægt að nálgast lýsingar og tillögur á vefslóðinni http://www.utu.is. Þá eru gögnin aðgengileg á heimasíðum sveitarfélaganna. Skipulagslýsingar og tillögur nr. 4 - 17 eru í kynningu frá 24. júlí til 19. ágúst 2019 en tillögur nr. 1 - 3 og nr. 18 - 28 eru í auglýsingu frá 24. júlí til 4. september 2019. Athugasemdir og ábendingar við tillögum nr. 4 - 17 og þurfa að berast skipulagsfulltrúa eigi síðar en 14. ágúst 2019,en fyrir tillögur nr. nr.1 - 3 og 18 – 28, eigi síðar en 4. september 2019. Athugasemdir og ábendingar skulu vera skriflegar.

Rúnar Guðmundsson
skipulagsfulltrúi
runar@utu.is

14. Lýsing deiliskipulagsbreytingar í Kerlingafjöllum. Afmörkun lóðar við hesthús hjá hálendismiðstöð á Hrunamannaafrétti.

Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagsbreytingu fyrir lóð utan um hesthús í Kerlingafjöllum í Hruna-mannahreppi. Deiliskipulagsbreytingin mun taka til afmörkunar á um 1 ha lóð fyrir núverandi hesthús. Heimilt verður að stækka núverandi hesthús í allt að 150 m2. Á staðnum er rekin ferðaþjónusta og eru mannvirki í eigu rekstraraðila fyrir utan hesthús sem er í eigu Hrunamannahrepps. Í Aðalskipulagi Hrunamannahrepps 2016-2032 er svæðið skilgreint sem hálendis-miðstöð á afþreyingar- og ferðamannasvæði.

15. Lýsing deiliskipulags. Bjarkarlækur L224049, í Grímsnes- og Grafningshreppi. Íbúðarhús, gestahús og skemma.

Kynnt er skipulagslýsing á deiliskipulagi fyrir spilduna Bjarkarlæk. Deiliskipulagssvæðið tekur til alls lands Bjarkalækjar sem er um 9,5 ha að stærð. Gert er ráð fyrir tveimur byggingarreitum undir íbúðar-hús, bílskúr og gesthús auk skemmu og hesthúss. Aðkoma er af Biskupstungnabraut um Bjarkarveg (nr. 3759) og er gert ráð fyrir nýrri vegtengingu af honum um 100 m norðan við Lækjarbraut (nr. 3759).

16. Lýsing deiliskipulags. Snæfoksstaðir frístundabyggð. Endurskoðun deiliskipulags.
Kynnt er skipulagslýsing vegna endurskoðunar á gildandi deiliskipulagi frístundabyggðar í landi Snæfoksstaða í Grímsnes- og Grafningshreppi. Um er að ræða gamalt deiliskipulag (1999) sem tók til um 76 ha svæðis frístundabyggðar og 47 lóða. Deiliskipulagið mun verða endurskoðað í heild sinni, og uppfært að núgildandi lögum og reglugerðum, auk þess sem lóðir verðar hnitt settar, vegheiti verða uppfærð auk þess sem hugað verður að öryggisþáttum, svo sem flóttaleiðum vegna neyðartilfella.

Samkvæmt 4. mgr. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér kynnt skipulagstillaga fyrir eftirfarandi deiliskipulagsverkefni:

17. Deiliskipulag 1904036-Þjóðgarðurinn á Þingvöllum, Frá Haki að Leirum. Bláskógabyggð.
Svæðið sem deiliskipulagið nær til er vestan megin í Þjóðgarðinum og nær svæðið yfir megin aðkomu-svæði ferðamanna, þinghelgina og þjónustusvæði frá Haki að Leirum. Skipulagssvæðið er 4,2 km2. Vegna slaukinnar ásóknar ferðamanna er þörf á að bæta aðstöðu ferðamanna á Þingvöllum. Í deiliskipulagi verður nýrri þjónustumiðstöð fundinn staður og útfært hvernig flæði ferðmanna um Þjóðgarðinn er best háttað til framtíðar.

Samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eru hér auglýstar tillögur að eftirfarandi deiliskipu-lagsáætlunum:

18. Deiliskipulag, Þingvellir, Bratti í Botnsúlum, fjallaskáli í Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til Bratta í Súlnadal í Botnssúlum. Á staðnum var lítil skáli sem hefur verið fjarlægður. Til stendur að reisa nýjan skála allt að 80m2 að stærð fyrir allt að 30 manns í gistingu. Ekki er vegur að staðnum og ekki heimilt að aka að skálanum. Svæðið er í Aðalskipulagi Bláskóga-byggðar 2015-2027 skilgreint sem fjallasel.

19. Deiliskipulag, Svartárbotnar (Gíslaskáli) fjallaskáli, afréttur norðan vatna í Bláskógabyggð. Deiliskipulagið tekur til Svartárbotna (Gíslaskála) á Kili í Bláskógabyggð. Á staðnum er rekin þjónusta við ferðamenn þar er einnig gangnamannahús og aðstaða til að taka á móti hestahópum. Í Gíslaskála er gistipláss fyrir 45-50 manns. Til stendur að stækka skálann fyrir allt að 70 manns í gistingu. Einnig stendur til að bæta aðstöðu fyrir hesta. Aðkoma er af Kjalvegi. Á svæðinu er núverandi 270 m2 svefn-skáli, 96 m2 hesthús og 20 m2 starfsmannahús. Svæðið er í Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 skilgreint sem fjallasel.

20. Deiliskipulag, Geldingafell, fjallaskálar, framafréttur í Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til skálasvæðis í Geldingafelli á Kili vestan við Bláfell. Á svæðinu eru alls 7 bygg-ingar, ýmist fyrir starfsfólk og búnað vegna þjónustu vélsleðaferða á Langjökul. Aðkoma er af Kjalvegi um Skálpanesveg. Til stendur að auka gisti- og veitingaaðstöðu fyrir allt að 50 manns. Einnig er gert ráð fyrir byggingum fyrir búnað vegna ferða á Langjökul. Stærð svæðisins er um 2 ha. Geldingafell er í Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 skilgreint sem skálasvæði.

21. Deiliskipulag, Árbúðir, fjallaskáli ofl, afréttur norðan vatna í Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til Árbúða sem eru við Svartá, skammt norðan við Hvítá á Kili, og er aðkoma af Kjalvegi. Á svæðinu eru alls 4 byggingar, ýmist fyrir gisti- og þjónustu, starfsfólk, salernisaðstöðu og hesthús. Til stendur að auka gisti- og veitingaaðstöðu fyrir allt að 70 manns. Stærð svæðis er um 2 ha. Árbúðir eru í Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 skilgreint sem hálendismiðstöð.

22. Deiliskipulag, Skálpanes, fjallaskáli, framafréttur í Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til Skálpaness sem er við Langjökul, nokkuð vestan Geldingafells. Aðkoma er af Kjalvegi um Skálpanesveg. Á svæðinu eru alls 2 byggingar, fyrir ferðaþjónustu og starfsfólk. Ekki er gert ráð fyrir frekari uppbyggingu, einungis viðhaldi á núverandi mannvirkjum. Stærð svæðis er um 2ha. Skálpanes er í Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 skilgreint sem fjallasel.

23. Deiliskipulag, Fremstaver, fjallaskáli, framafréttur í Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til Fremstavers sem er sunnan við Bláfell, vestan Hvítár. Aðkoma er af Kjalvegi. Nokkur gróður er umhverfis húsið og einnig hafa verið útbúin áningarhólf fyrir hesta. Á svæðinu eru alls 3 byggingar, ýmist fyrir ferðaþjónustu, salernishús og hesthús. Gistipláss er fyrir 30 manns. Til stendur að auka gisti- og veitingaaðstöðu fyrir allt að 50 manns og bæta aðstöðu reiðhópa. Stærð svæðis er um 2 ha. Fremstaver er í Aðalskipulagi Bláskógabyggðar 2015-2027 skilgreint sem fjallasel.

24. Deiliskipulag fyrir Kjarnholt Ferðaþjónustu, frístundabyggð og íbúðarhús. Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til frístundabyggðar auk gisti- og ferðaþjónustu. Um er að ræða 20 ha svæði á jörðinni Kjarnholt í Bláskógabyggð. Gert er ráð fyrir tveimur lóðum undir þjónustu og gistihús, einni lóð undir íbúðarhús, 11 lóðum undir frístundabyggð og 14 lóðum undir smáhýsi.

25. Deiliskipulagsbreyting. Launrétt 1 Inr. 167386 Laugarási. Bláskógabyggð.
Breytingin felur í sér að lóðinni Launrétt 1 í Laugarási (landnr. 167386) verði breytt í verslunar- og þjónustusvæði þannig að heimilt verði sala gistingar í atvinnuskyni.

26. Deiliskipulagsbreyting. Laugargerði L167146 í laugarási. Bláskógabyggð.
Deiliskipulagsbreytingin felur í sér að skilgreindir eru 3 byggingarreitir. Íbúðarhúsareitur, spen-nistöðvarreitur og reitur þar sem veitt er heimild fyrir verslun og þjónustu vegna reksturs veitinga- og kaffihúss.

27. Deiliskipulag Hvönn L227468. Íbúðarhús, skemma, hesthús, ylræktarhús. Bláskógabyggð.
Deiliskipulagið tekur til 3,1 ha spildu, lögbýlinu Hvönn, L227468, sem er nýbýli út úr jörðinni Torfastaðir í Bláskógabyggð. Gert er ráð fyrir byggingu íbúðarhúss, skemma, hesthúss og ylræktarhúss. Aðkoma verður um Miklaholtsveg inn á land Hvannar.

28. Deiliskipulag Hellnaholt, Fossnesi. Skeiða- og Gnúpverjahreppi.
Deiliskipulagið tekur til um 21 ha svæðis, átta frístundalóða og einnar landbúnaðarlóðar, auk byggingarreita fyrir íbúðarhúss og hesthúss. Aðkoma að jörðinni er af Gnúpverjavegi nr. 325 og um núverandi aðkomuveg að frístundahúsum norðan hans. Deiliskipulagið er í samræmi við gildandi aðal-skipulag sveitarfélagsins.

Smáauglýsingar

550 5055

Afgreiðsla smáauglýsinga og sími
er opin allra virka daga frá 9-16
Netfang: smaar@frettabladid.is

Bílar & Farartæki


SUZUKI



Suzuki mótorhjól. Komdu og kattu við í sýningarsal Suzuki. Ýmislegt spennandi til, sjón er sögu ríkari.

SUZUKI

Skeifunni 17, 108 Reykjavík

Sími: 568 5100

suzukisport@suzuki.is

Suzuki.is

Bílar til sölu



VOLVO XC V70 TIL SÖLU.
Volvo V70 station. Ágerð 2000. Mjög góður bill. Vel viðhaldið. Smurbók frá upphafi. Skoðaður 2020 án athugasemda. Sjálfskiptur og með dráttarkrók. Fallegur bill með góða aksturseginnleika og þægileg leðursæti. Upp. í síma 893 7719 og 698 7563

Húsbílar



Til sölu Ford 450 húsbíll árg. 2008, ekinn aðeins 19 þús km. Glæsilegur bill uppl. hjá Bilasölunni á Akranesi 431-2622



GEFÐU HÆNU

gjofsemgefur.is

907 2003

 **Hjálparstarf Kirkjunnar**

TIL SÖLU



Volvo 9500 hópbifreið til sölu

Mjög gott eintak af Volvo 9500 nýskráð 04.2012 ekinn aðeins 125 þús km. Farþega fjöldi 51+1+1 vel búin með kæli, afþreyingarkerfi, WC og þræðlausu hljóðkerfi.

Verð. 18,9 millj + VSK

Upplýsingar í síma 892-1559

Fjór hjól




CFORCE 520
Bein innspýting, rafmagnstýri, spil, dráttarkrókur, hátt og lágt drif m/ læsingu, tveggja manna.

Lækkað verð!
Kr. 1.289.900,-



Nitró - Urðarhvarfi 4 - 557 4848 - nitro.is

Bátar


MARÁS



UTANBORDSMÓTORAR

Léttir Fyrirferðalítillir Hljóðlátir

Kraftmiklir Sparneytnir 3,5-250 hö

Miðhraun 13 - 210 Garðabær
Sími: 555 6444 - www.maras.is

Þjónusta

Pípulagnir

PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA
Viðgerðir, viðhald og nýlagnir.
Upplýsingar í síma 868-2055

Pípulagnarþjónustan oje 780-3939. Allt almennt viðhald og breytingar. Dren, frárennsli.

Hreingerningar

VY-ÞRIF EHF.
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Garðyrkja

Tek að mér slátt fyrir húsfélög og einstaklinga, klippingar og umhirðu á gördum. Uppl. í s. 616 1569.

Bókhald

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

Bólstrun

Svampur.is
Bjodum uppá sérsniðnar svampdýnur og bólstrun fyrir:
• Tjaldvagninn • Fellihýsið • Húsbílinn • Bátinn • Hjólahýsið • Sumarhúsið • Heimilið o.m.fl!
Fljót og góð þjónusta
Svampur.is • Vagnhöfða 14 Reykjavík
Símar 567 9550 og 858 0321

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaveiðhald

FLÍSLAGNIR - MÚRVERK - FLOTUN - SANDSPARSL - MÁLUN - TRÉVERK
Ásamt öllu almennu viðhaldi fasteigna.
Áratuga reynsla og þekking skilar fagmennsku og gæðum.
Timavinna eða tilboð.
Strúctor byggingaþjónusta ehf.
S. 893 6994


LOFTSTOKKAHREINSUNIN
• FYRIRTÆKI
• FJÖLBÝLISHÚS
• SKIP
• VEITINGASTAÐIR



Við hreinsum allar gerðir loftræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu fría ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is

Spádómar

SPÁSÍMINN 9086116.
Ástir, Fjármál, Heilsa. Opið alla daga.

Keypt & Selt

Til sölu


Stiga Estate Pro 9122 XWSY
Sjálfskiptur lúxus slátturtraktor, 4WD B&S 8240 Intek motor, 13,1kW Sérstyrkt sláttuborð, 360 ltr. graskassi Frábær traktor í erfiðan slátt

Askalind 4, Kóp.
Sími 564 1864 www.vetrarsol.is

Til bygginga



HARÐVIDUR TIL HÚSBYGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS
Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolia. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl. hjá Magnúsi í sínum 660 0230 og 561 1122.

Heimilið

Barnavörur



VAGNSTYKKI + KERRUSTYKKI + SKIPTITASKA
Verð frá 99.900 kr. Barnið Okkar - Hliðasmára 4 - 201 Kóp. s. 5538313 barnidokkar.is

Vissir þú að...
börn eiga rett að leika sér

 **Barnaheill**
Save the Children á Íslandi

Húsnæði

Atvinnuhúsnæði

FRÍSTUNDABÍL.
TIL LEIGU EDA SÖLU 50 m2 bíl. Lofthæð 4 m. Hurð 3,7 m. Lager eða geymsla. Leiga: 99 þús. Facebook: Steinhella 14. Sími: 661-6800

Geymsluhúsnæði

WWW.GEYMSLAEITT.IS
Sérgeymslur á mjög góðum verðum. Frá 2-17 m2. S: 564-6500

GEYMSLUR.IS

SÍMI 555-3464
Þarftu þitt pláss? Við erum með nóg af því. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

Atvinna

Atvinna í boði

 **KvikkFix**
Hvaleyjarbraut 4-6 - Hafnarfjörður - S: 575-1509

Viljum ráða bifvélavirkja eða menn vana bílaþjónustu. Aðeins vanir menn koma til greina. Góð laun. Áhugasamir sendi umsókn á hinrik@nrg.is

Óska eftir aðstoðarmanni, helst vönum málningarvinnu, ca 5 tíma á dag, ungir sem aldrei eru hvattir til að hafa samband. Frekari uppl. í síma 893-3087



VANTAR ÞIG STARFSFÓLK?

Traust og fagleg starfsmannaveita
sem þjónað hefur íslenskum fyrirtækjum í áraraðir

Við útvegum hæfa starfskrafta í flestar greinar atvinnulífsins


HANDAFL
STARFSMANNAVEITA

Suðurlandsbraut 6, Rvk | S. 419 9000

info@handafl.is | handafl.is