



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

6. júní 2006 – 149. tölublað – 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Bubbi Morthens er fimmtegur í dag



Einn ástsælasti listamaður Íslands er hálfur aldar gamall og af því tilefni rifja nokkrir þjóðþekktir einstaklingar upp sögur af Bubba. **FÓLK 28**

Verslunin Ellingsen níutíu ára

Sigurður K. Pálsson, forstöðumaður markaðssviðs Olís, segist ekki vera í vafa um að Othar Ellingsen, stofnandi verslunarinnar, væri stoltur af henni eins og hún er í dag. **TÍMAMÓT 22**

Byltingarsækinn sendiherra



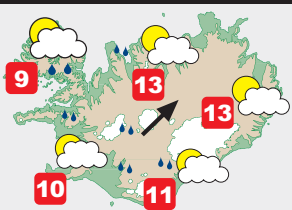
Sænski sendiherrann, Madeleine Ströje-Wilkens, segir að sér finnst hún nánast komin heim á Íslandi. Hún mætir Þorgerði Katrínu Gunnarsdóttur í borðtennis við Norræna húsið í dag. **BAKSVIÐ 18**

Á leið til Danmerkur

Arnór Atlason handknattleikskappi mun að öllum líkindum skrifa undir samning við danska félagið FCK í vikunni en hann hefur leikið með þýska félaginu Magdeburg síðustu ár. **ÍPRÓTTIR 34**



VEÐRIÐ Í DAG



VÆTA - Í dag verður fremur stíf suðvestan átt. Viða rigning eða skúrir með morgninum en styttr smám saman upp og léttir heldur til á Norður- og Austurlandi. Vaxandi væta á ný sunnan og vestan til í kvöld. Hiti 8-15 stig, hlýjast fyrir austan. **VEÐUR 4**

FIFA WORLD CUP GERMANY 2006

TRYGGÐU ÞÉR ÁSKRIFT

3 dagar í HM 2006

SÝM besta sætið

MasterCard Landsbankinn olis Iceland Express

ÞINGVÖLLUM KL. 21.00



FORSÆTISRÁÐHERRASKIPTI Halldór Ásgrímsson tilkynnti þingflokki Framsóknarflokksins í ráðherrabústaðnum á Þingvöllum í gærkvöld að hann hygðist draga sig út úr stjórn málum að loknu flokksþingi í haust. Á myndinni sést hann tilkynna opinberlega að hann láti af formennsku í Framsóknarflokki og embætti forsætisráðherra. Tæpri klukkustund síðar hélt verðandi forsætisráðherra, Geir H. Haarde, blaðamannafund við heimili sitt við Granaskjól í Reykjavík.

GRANASKJÓLI KL. 21.55



Halldór hættir – Geir verður forsætisráðherra

Halldór Ásgrímsson hættir í ríkisstjórn og Geir H. Haarde verður forsætisráðherra. Halldór lætur af formennsku í Framsóknarflokki í haust. Óvissa ríkir um framtíð Guðna Ágústssonar í stjórn málum. „Þetta var kvöldið hans Halldórs,“ var það eina sem Guðni lét hafa eftir sér í gær.

STJÓRN MÁL Halldór Ásgrímsson dregur sig í hlé úr stjórn málum á flokksþingi Framsóknarflokksins í haust. Hann tilkynnti þingflokki og landsstjórn flokksins ákvörðun sína á fundi í bústað forsætisráðherra á Þingvöllum í gærkvöldi. „Ég hef ákveðið að draga mig í hlé úr stjórn máluum eftir nokkuð langa veru þar og ég mun fara úr þeirri ríkisstjórn sem ég nú stjórna. Síðan hef ég ákveðið, eins og áður hefur komið fram, að leggja til við miðstjórnarfund í næstu viku að flokksþing verði kallað saman snemma næsta haust og þar verði kosin ný forysta samkvæmt lögum flokksins,“ sagði Halldór við blaðamenn í gærkvöldi.

Til fundarins á Þingvöllum var boðað með skömmum fyrirvara og vissu fundarmenn ekki hvers væri að vænta. Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins ráðfærði Halldór sig aðeins við allra nánustu trúnaðarmenn áður en hann tilkynnti ákvörðun sína á Þingvöllum. Töf manna þingflokkur Framsóknarflokksins sat fundinn auk landsstjórnar, en hana skipa formenn kjördæmissambanda og landsambanda og forystumenn nokkurra lykilnefnda flokksins. Fund-

armenn voru því alls á þriðja tuginn.

Halldór og Geir H. Haarde, formaður Sjálfstæðisflokksins, hafa þegar rætt um væntanlegar breytingar á ríkisstjórninni en viðræður þeirra hafa ekki verið leiddar til lykta. Halldór vildi ekkert láta uppi um gang þeirra í gærkvöldi en hann mun áfram stýra þeim af hálfu Framsóknarflokksins. „Það liggur ljóst fyrir að við munum ná saman. Ríkisstjórnarsamstarfið er ekki í neinu uppnámi. Ég get fullvissað alla um það,“ var það eina sem Halldór sagði um þau mál.

„Það sem gerist næst er að við munum á næstu dögum setjast niður og ganga frá því hvernig framhaldið verður. Það liggur fyrir að ég mun taka við stjórnarforystunni í þessari ríkisstjórn,“ sagði Geir Haarde fyrir utan heimili sitt í gærkvöldi.

Hann sagði að eftir væri að ganga frá nokkrum lausum endum, sem væri verk formanna stjórnarflokka. Óákveðið væri hvernig ráðuneytum yrði skipt milli flokka og hverjir myndu gegna ákveðnum ráðherraembættum. „Við tökum okkur þann tíma sem við teljum okkur þurfa. Í rauninni

er þetta ekki dagaspursmál. Ríkisstjórnin situr áfram og það eru engin sérstök vandamál þó að Halldór hafi ákveðið að hætta,“ sagði Geir og taldi brotthvarf forsætisráðherra mikil pólitísk tíðindi.

Enn ríkir mikil óvissa um pólitíska framtíð Guðna Ágústssonar, varaformanns Framsóknarflokksins. Halldór sagði það eitt í gær að þeir Guðni hefðu greint Hjálmari Árnasyni, þingflokksformanni Framsóknarflokksins, frá því að þeir væru báðir viljugir til að hætta. Sjálfur vildi Guðni ekkert segja annað en að gærkvöldið hefði verið kvöldið hans Halldórs.

Ljóst er að Halldór bindur miklar vonir við endurkomu Finns Ingólfssonar í stjórn málin og í gærkvöldi upplýsti hann að rætt hefði verið við Finn. „Það skapaðist mikill áhugi fyrir því innan flokksins að fá Finn Ingólfsson til starfa. Við ræddum við Finn, það liggur fyrir,“ sagði Halldór í gærkvöldi og bætti við að hann teldi það mikinn feng fyrir flokkinn að fá Finn aftur til starfa. Spurður hvort hann treysti engum núverandi forystumanni eða kjörnum fulltrúa Framsóknarflokksins fyrir formennsku í flokki svaraði hann:

„Ég treysti öllu mínu fólki. Nú reynir á okkur að skapa samstöðu um forystu flokksins. Flokksþing-ið tekur ákvörðun um næstu skref.“ **-bps/-mh/-bg Sjá einnig bls. 6**

Byrjaðu núna að æfa!

Besta leiðin til að byrja fyrir Reykjavíkumarkaðsliðið er að skrá sig í hlaupahópið GLITNIR. Hlaupahópið er opið fyrir styttni og löngum hlaupum. Skráningu og hlaupum er haldið í Kinnju-sandi þriðjuga og fjóruga kl.

REYKJAVÍKUR MARAÐON GLITNIR 19. AGÚST

GLITNIR



SPURNING DAGSINS?

Danny, kanntu lögin ennþá?

„Já blessaður vertu. Við spiluðum þetta svo oft í gamla daga að puttnarnir hitta á réttu strengina þó heilinn sé kannski farinn eitthvað annað.“

Danny Pollock er gítarleikari Utangarðsmanna, sem eru meðal hljómsveitanna sem leika á Bubbatónleiknum í Höllinni í kvöld.



VOPNIN TALA Stuðningsmenn sjáleiðtogans Muqtada al-Sadr láta ófriðlega í Bagdad í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Ofbeldisverkum linnir ekki:

Yfir 50 manns rænt í Bagdad

ÍRAK, AP Byssumenn í lögreglubúningum gerðu áhlaup á strætisvagnastöðvar í Bagdad um hábjartan dag í gær og rændu yfir fimmtíu manns, þar á meðal ferðamönnum og götusölum. Gíslarnir voru fluttir í fimmtán lögreglubíla sem óku burt, en íraskar og bandarískar hersveitir komu á svæðið þegar allt var yfirstaðið.

Innanríkisráðuneytið neitar því að lögreglan hafi verið viðriðin málið, en þetta er aðeins eitt af fjölmörgum ofbeldisverkum í borginni undanfarnar vikur. Forsætisráðherra Írak, Nouri al-Maliki, hefur heitið því að stöðva ofbeldi í höfuðborginni, en það blæs ekki byrlega fyrstu tvær vikurnar hans í embætti. - sgi

VESTMANNAEYJAR

Draugasögur í góðu veðri Fjölskylduhátíð Vestmannaeyjabæjar fór vel fram um síðustu helgi, þar sem veðurblíða ríkti og þátttaka var góð. Dagskráin var nokkuð fjölbreytt, en hátíðinni lauk formlega í gærkvöldi á Kaffi Kró þar sem krassandi draugasögur voru sagðar. Þetta kemur fram á www.sudurland.is

PINGEYRI

Minnisvarði afhjúpaður Á sjómanna daginn stendur til að afhjúpa hjá Pingeyrarkirkju minnisvarða um sjómenn sem fórust með skipunum Dýra 1921 og Hölmsteini 1945. Munu afkomendur skipverjanna leiða minnisvarðana í ljós við hátíðlega athöfn.

Horfum um lánshæfismat breytt úr stöðugum í neikvæðar:

Hætta eykst á harðri lendingu

EFNAHAGSMÁL Matsfyrirtækið Standard & Poor's telur aukna hættu á harðri lendingu íslenska hagkerfisins og hefur breytt horfunum á lánshæfismati ríkissjóðs úr stöðugum í neikvæðar en lánshæfiseinkunnir eru óbreyttar. Horfum á lánshæfismati langtímaskuldbindinga Íbúðalánssjóðs í erlendri mynt var einnig breytt í neikvæðar úr stöðugum en lánshæfiseinkunnir eru óbreyttar. Góð lánshæfiseinkunn veitir betri lánakjör á mörkuðum og er því mjög mikilvæg.

Standard & Poor's telur þörf á auknum stýrivaxtahækkunum vegna mikils verðbólguþrýstings en hann stafar meðal annars af



SEÐLABANKI ÍSLANDS Fjármálaráðherra segir að framkvæmdir hins opinbera verði ekki miklar á árinu, aðeins um 1 prósent af þjóðarframleiðslu. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

launahækkunum og veikingu krónunnar.

Matsfyrirtækið bendir þó á ýmsa jákvæða þætti hagkerfisins,

eins og litlar skuldir ríkissjóðs, mikla hagsæld og sveigjanlegt stjórnkerfi.

Bent er á að lánshæfismatið geti lækkað ef innlend eftirspurn og verðbólga hjaðni ekki. Til þess að koma í veg fyrir það þurfi ríkisstjórnin og Seðlabankinn að vinna saman en fjármálaráðherra segir að ekkert vanti upp á þá samvinnu.

„Þetta er samhlíða því sem komið hefur fram áður hjá öðrum þannig að út af fyrir sig er ekkert nýtt í þessu,“ segir Árni M. Mathiesen fjármálaráðherra. Árni segist vona að það jafnvægi sem gengið hafi náð núna haldi sér og „að verðbólgan gangi fljótt yfir“. - sgi

Meiri samdráttur á Landspítala í sumar

Samdráttur í starfsemi Landspítalans yfir sumartímamann verður meiri á þessu ári en í fyrra. Mögulegir legudagar eru þúsund færri á þessu ári en í fyrra. Samdráttur á þjónustu er óhjákvæmilegur, segir hjúkrunarforstjóri.

HEILBRIGÐISMÁL Mögulegir legudagar yfir sumarmánuðina á Landspítalanum eru tæplega þúsund færri en á síðasta ári. Samdráttur á starfsemi Landspítalans hefur farið minnkandi undanfarnar vikur, að teknu tilliti til breytinga sem gerðar hafa verið á starfsemi spítalans á síðustu árum.

Mögulegir legudagar, sem sýna nýtingu rúma á Landspítala - háskólasjúkrahúsi, yfir sumarmánuði þessa árs verða í heildina 75.192, samkvæmt áætlunum sviðsstjóra, en þeir voru 76.167 fyrir ári.

Anna Stefánsdóttir, hjúkrunarforstjóri Landspítalans, segir samdráttinn á starfsemi Landspítalans vera innan við tíu prósent, sem sé viðunandi fyrir jafn fjölmennan vinnustað og Landspítalan. „Ég held að samdrátturinn sem verður yfir sumarmánuðina sé ásættanlegur. Viða erlendis er samdrátturinn mun



GANGUR Á LANDSPÍTALANUM Unnið hefur verið að því að reyna að draga úr samdrætti á þjónustu á Landspítalanum yfir sumarmánuðina á síðustu árum. FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

meiri. Landspítalinn er stór vinnustaður og starfsmenn hafa rétt á sumarfríi, og því er sam-

dráttur óhjákvæmilegur.“ Töluvert verður um að deildir verði samreknar í sumar, og vinnur þá starfsfólk á fleiri en einni deild. Legudeildir barna- og unglíngadeilda verðar reknar saman frá 7. júlí til 14. ágúst.

Linda Kristmundsdóttir, deildarstjóri barna- og unglíngadeilda Landspítalans, segir álagið vera mikið í starfsfólki sjúkrahússins yfir sumarmánuðina en á geðdeildum er minna álag yfir sumarmánuðina heldur en á veturna. „Þótt deildirnar séu reknar saman þá tel ég það ekki bitna á þjónustu við sjúklinga, þar sem þjónusta okkar er í samræmi við þörfina.“

magnush@frettabladid.is

HLUTI SUMARSTARFS LSH

- **Barnasvið**
Dagdeild 23E 17. júlí-14. ágúst
- **Kvinnasvið**
Kvenlæknigadeild 21A með 13 rúmum (af 31) 6. júní-1. september.
Sængurkvennadeild 22A og meðgöngudeild 22B sameinaðar 1. júní-27. júní og 21. júlí til 24. ágúst.
- **Geðsvið**
Legudeildir barna- og unglíngadeilda verða samreknar, 7. júlí til 14. ágúst.
- **Endurhæfingarsvið**
Deildir R2 og R3 (legudeild og dagdeild) sameinaðar frá 29. júní til 9. ágúst.
- **Skurðlækningsvið**
Deildir B5 og A5 sameinast 16. júní til 14.

- ágúst (deildirnar loka til skiptis í fjórar vikur).
Dagdeild A5 í Fossvogi 16. júní til 21. ágúst.
Heila-, tauga- og æðaskurðeild B6 9. júní til 21. ágúst.
Almennar skurðlæknigadeildir 12G og 13G draga saman starfsemi 23. júní til 21. ágúst.
Þvágæfæraskurðeild 13D 23. júní til 28. ágúst með 15 rúm opin.
Lýtalæknigadeild A4 16. júní til 21. ágúst átta rúm á A4.
Hjarta-, lungna- og augnskurðeild 23. júní til 14. júlí og 8. ágúst til 28. ágúst verða 15 rúm opin á deild 12E.
Þvágæfæraransóknir 11A lokuð 24. júlí til 8. ágúst.
Dagdeild augndeilda 24. júlí til 8. ágúst.

Mikilli ferðahelgi lokið:

Hraðakstur við Blönduós

UMFERÐ Mikill umferðarpungi var á þjóðvegum landsins í gær enda nýttu margir langa helgi til að bregða sér úr bænum. Umferðin gekk ofast stórslysalaust þótt nokkuð hafi verið um hraðakstur og önnur umferðalagabrot.

Lögreglan á Blönduósi stoppaði nokkra ökumenn fyrir of hraðan akstur um helgina. Ók sá sem hraðast fór á rúmlega 150 kílómetra á klukkustund og tveir aðrir á um 140 kílómetra hraða. Á Selfossi var einnig nokkuð um hraðakstur og um miðjan dag í gær höfðu átta ökumenn verið stöðvaðir af lögreglunni fyrir of hraðan akstur frá því á laugardaginn. - at

Össur Skarphéðinsson:

Samfylking átti að fá fimm

STJÓRNMÁL Össur Skarphéðinsson telur að Samfylkingin hefði átt að ná fimm ef ekki sex mönnum inn í borgarstjórnina en niðurstaðan varð fjórir.



ÖSSUR SKARPHÉÐINSSON

Össur segir í pistli á heimasíðu sinni að það hafi verið mistök að hafa ekki nýtt sér betur vel heppnað prófkjör Samfylkingarinnar og að of langur tími hafi liðið frá því þar til kosningabaráttan fór af stað. Hann telur einnig að flokkurinn hafi átt að nýta sér betur misræmi í málflutningi Vilhjálms Þ. Vilhjálms-sonar og þingflokks sjálfstæðismanna í málefnum leikskóla og eldri borgara. - sgi

Unglæknar styðja læknanema:

Hóta uppsögnum

HEILBRIGÐISMÁL „Við töldum okkur hafa náð saman á fimmtudag en daginn eftir var komið babb í bátinn og mér hótað áminningu og uppsögn vegna afskipta minna,“ segir Bjarni Þór Eyvindsson, formaður Félags ungra lækna. „Nemarnir hafa komið fram með tilboð sem þeir aukastnað fyrir spítalan upp á 500 þúsund krónur fyrir allt sumarið en því var hafnað. Til stuðnings hafa unglæknar ákveðið að ganga ekki í vaktir læknanemanna og því hafa fylgt hótanir um áminningar og uppsagnir.“

Bjarni vill að Siv Friðleifsdóttir heilbrigðisráðherra komi að lausn deilunnar en ráðherra segir það af og frá. „Kaup og kjör starfsfólks eru alfarið mál spítalans og yfirstjórnar hans.“ - aõe

Umhverfisráðherra boðar herta löggjöf gegn utanvegaakstri:

Villimennska af versta tagi

UMHVERFISMÁL Taka þarf utanvegaakstur fastari tókum, hækka sektir og jafnvel gera ökutæki upptæk sem eru notuð eru til aksturs utan vega. Þetta er mat Sigríðar Önnu Þórðardóttur umhverfisráðherra, sem kannaði gróðurskemmdir vegna utanvegaaksturs við Djúpatvatn á Reykjanesi.

„Akstur utan vega er bannaður og slík brot eru mjög alvarleg. Skemmdir eins og þær sem ég skoðaði við Djúpatvatn eru sumar varanlegar og annað tekur mörg ár að gróa. Íslensk náttúra er afskaplega viðkvæm og þetta er einfaldlega villimennska af versta tagi,“ segir Sigríður Anna.

Reglugerð um utanvegaakstur var endurskoðuð fyrir ári síðan og hefur umhverfisráðuneytið stutt við ýmis verkefni til að taka á málinu, meðal annars að efla fræðslu meðal erlendra ferðamanna, en



SIGRÍÐUR ANNA ÞÓRÐARÐÓTTIR KANNAR GRÓÐURSKEMMIR VEGNA UTANVEGAAKSTURS Umhverfisráðherra var á ferð við Djúpatvatn á Reykjanesi þar sem sjá má skemmdir vegna aksturs utan vega. Sumar þeirra eru varanlegar en mörg ár tekur fyrir önnur sár að gróa. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

Sigríður Anna segir að enn frekari aðgerða sé þörf. „Að mínu mati þarf að taka mjög hart á þessum brotum. Við ætlum að fara betur yfir þetta á næstunni og skoða breytingar á lögum.“ Hugmyndir

Sigríðar Önnu felast í því að herða viðurlög, meðal annars með því að hækka sektir. „Mér finnst jafnvel koma til greina að gera ökutæki upptæk sem notuð eru á þennan hátt.“ - at

BÍLL DAGSINS

SUBARU LEGACY WAGON

Nýskr 05.05 - Sjálfskiptur - Ekinn 7 þús km. - Allt að 100% lán.



Verð
2.340.000,-

50.000kr.

af bensini fylgja öllum notuðum bílum

Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

Opið: Alla virka daga kl. 9:00 - 18:00 og laugardaga kl. 12:00 - 16:00.



VIÐ SELJUM BARA BLÁA OG GULA BÍLA!

BNB sölugreining

Flest treystum við á leiðsögn annarra þegar kemur að kaupum á notuðum bíl. Við hjá Betri notuðum bílum boðum því nýja siði til að gera bílakaupin öruggari og einfaldari: BNB sölugreiningu.

Fagmenn okkar framkvæma ítarlega greiningu á öllum bílum sem koma til greina í sölu. Þeir þurfa að ganga í gegnum strangt gæðamat sem tekur m.a. mið af aldri, akstri og viðhalds sögu bílsins. Þeir sem standast kröfurnar lenda annað hvort í flokknum Úrvalsbílar eða Gæðabílar. Ef bíllinn stenst ekki kröfur okkar bjóðum við þér hann ekki.

■ Úrvalsbíll

Er í verksmiðjuábyrgð. **12 mánaða viðbótarábyrgð***:

- Ef bíllinn bilar þá sjáum við um að láta gera við hann
- Við lánum þér annan bíl á meðan
- Við tökum umframábyrgð á bremsuhlutum (sliti)
- 14 daga skiptiréttur
- Neyðarsími

■ Gæðabíll

Er ekki í verksmiðjuábyrgð. **3 mánaða viðbótarábyrgð***:

- Vélbúnaðar
- Hemplakerfis
- Raffbúnaðar
- Fjöðrunarbúnaðar
- Drifbúnaðar
- Stýrisbúnaðar

Veldu aðeins Úrvalsbíl eða Gæðabíl og við ábyrgjumst betri notaðan bíl, hvorn kostinn sem þú velur. Þú mátt treysta því.



BETRI NOTAÐIR BÍLAR **TOYOTA**

*Ábyrgðarskilmála má nálgast hjá BNB Nýbýlavegi og umboðsmönnum Toyota

Toyota Kópavogi
Nýbýlavegi 4
Kópavogur
Sími: 570-5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
Akureyri
Sími: 460-4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
Reykjanesbær
Sími: 421-4888

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
Selfoss
Sími: 480-8000

Toyota Austurlandi
Miðási 2
Egilsstöðum
Sími: 470-5070

ÚRVALSBÍLL

GÆÐABÍLL

GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 31.5.2006

KAUP SALA

Bandaríkjadalur	72,1	72,44
Sterlingspund	134,38	135,04
Evra	91,99	92,51
Dönsk króna	12,335	12,407
Norsk króna	11,816	11,886
Sænsk króna	9,924	9,982
Japanskt jen	0,6375	0,6413

SDR 107,11 107,75

Gengisvísitala krónunnar
127,4115

HEIMILD: Seðlabanki Íslands



VÍGAMENN Í MOGADISHU Íslamskir upp-reisnarmenn í höfuðborg Sómalíu í gær.
FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Íslamskar hersveitir í Sómalíu: Náðu völdum í höfuðborginni

SÓMALÍA, AP Íslamskir bókstafstrúarmenn tóku Mogadishu, höfuðborg Sómalíu, og sameinuðu með því borgina undir einni stjórn í fyrsta sinn í rúman áratug.

Bandalag stríðsherra, sem ráðið hafa borginni síðan 1991, hefur barist gegn íslömsku hersveitunum undanfarna mánuði og er talið að um 300 manns hafi farist og 1.700 særst, margir þeirra óbreyttir borgarar. Bandarísk stjórnvöld eru talin styðja við bakkið á stríðsherrunum til að ekki takist að koma á íslamskri stjórn að fyrirmynd talíbana. Sumir telja valdatökuna skref til friðar en aðrir óttast hið versta. - sgi

LÖGREGLUFRÉTTIR

Hópslagsmál í Húsafelli Tveimur hópum ungmenna lenti saman á tjaldsvæðinu í Húsafelli um helgina með þeim afleiðingum að úr urðu hópslagsmál. Lögreglan í Borgarnesi lagði leið sína í Húsafell til að skikka leikinn en þegar hana bar að garði hafði tekist að stilla til friðar milli hópanna. Að sögn lögreglunnar höfðu ungmennin, sem voru í kringum tvítugt, ekki komið saman á tjaldsvæðið og voru ómeidd eftir slagsmálin.

Bílvelta á Eyjafjarðarbraut Engin alvarleg slys urðu þegar bíll valt á Eyjafjarðarbraut rétt eftir hádegi í gær. Tveir farþegar ásamt ökuþingi voru í bílnum og voru þeir fluttir á sýsladeild. Talið er að ökuþingi hafi misst stjórn á bílnum með þeim afleiðingum að hann valt.

Leiðtoga íhaldsflokks falin stjórnarmyndun eftir þingkosningar í Tékklandi:

Stjórnarmyndun verður erfið

TÉKKLAND, AP Mirek Topolaneck, leiðtogi stjórnarandstöðunnar í Tékklandi, sagðist í gær myndu freista þess að mynda þriggja flokka samsteypustjórn síns flokks með kristilegum demókrötum og græningjum.

Flokkur Topolanecks, íhaldsflokkurinn ODS, fékk lítið eitt meira fylgi en Jafnaðarmannaflokkurinn, sem farið hefur fyrir ríkisstjórninni undanfarið kjörtímabil, í þingkosningunum um helgina.

Vaclav Klaus, forseti Tékklands og flokksfélagi Topolanecks, hafði fyrir í gær falið honum stjórnarmyndunarumboðið. Myndun meirihlutasamstarfs er talið verða erfið.

ODS fékk 81 þingsæti í neðri deild þjóðþingsins með 34,5 prósent atkvæða en jafnaðarmenn komu næstir með 74 þingsæti og 32,3 prósent atkvæða. Jafnvel þótt Tololaneck takist að fá bæði kristilega demókrata og græningja til stjórnarsamstarfs ráða þeir þrjú flokkar aðeins yfir 100 af þingsætunum 200. Fimmti flokkurinn sem fékk menn kjörna á þing var Kommúnistaflokkurinn, sem treysti stöðu sína frá því í síðustu kosningum og fékk 26 menn kjörna. - aa

MIREK TOPOLANEK Leiðtogi íhaldsflokksins ODS vill mynda þriggja flokka stjórn þótt slík stjórn hefði ekki hreinan þingmeirihluta. FRÉTTABLAÐIÐ/AP



ÚR EINU MÖTUNEFYTA VARNARLIÐSINS Iðnaðarmenn virðast lítið kæra sig um aðstoð við að finna nýtt starf þegar Varnarliðið hverfur endanlega af landi brott í september. Alls þrjú hundruð aðrir hafa notfært sér ráðgjafarþjónustu þá sem bærinn og verkafélagsfélagið komu á fót fyrir í vetur. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA

400 starfsmenn hafa ekki fengið atvinnu

Af sex hundruð íslenskum starfsmönnum Varnarliðsins sem sagt var upp eru enn fjögur hundruð án atvinnu þegar starfsemi líkur í september.

ATVINNUMÁL „Staðan er sú að tæplega fjögur hundruð starfsmenn hafa ekki orðið sér úti um aðra atvinnu þegar uppsagnarfresti lýkur hjá Varnarliðinu,“ segir Kristján Gunnarsson, formaður Verkalýðs- og sjómannafélags Keflavíkur.

Eins og kunnugt er var rúmlega sex hundruð íslenskum starfsmönnum bandaríska Varnarliðsins sagt upp störfum þegar ákveðið var að leggja starfsemi hersins endanlega niður í lok september. Tæplega tvö hundruð þeirra munu áfram starfa á svæðinu í tilfallandi störfum fyrir Flugmálastjórn. Sjöttíu hafa orðið sér úti um önnur störf en aðrir eru enn óvissir um hvað tekur við í lok uppsagnartímans.

Tiltölulega fáir hafa þó nýtt sér sérstaka ráðgjafarþjónustu sem sett var á laggirnar af hálfu verka-

lýðsfélagsins og Reykjanesbæjar til aðstoðar þeim er misst hafa vinnu sína á varnarsvæðinu. Að sögn Helgu Jóhönnu Oddsdóttur, starfsmannastjóra Reykjanesbæjar, sem sér um rekstur þjónustunnar, hafa þrjú hundruð manns farið þar í gegn og fengið ýmiss konar aðstoð en stór hópur hefur ekkert látið sjá sig og verið er að leita leiða til að ná til þess fólks. „Það er nóg að gera og straumur fólks hefur verið þangað enda er margt í boði eins og tölvunámskeið og sérfræðiráðgjöf ýmiss konar. Það hefur hingað til gengið alveg bærilega að finna störf fyrir marga enn sem komið er en talsverður fjöldi hefur ekki látið sjá sig. Þar er fyrst og fremst um iðnaðarmenn að ræða sem eru rólegri en aðrir og við erum að skipuleggja fundi með þeim og öðrum á varnar-

svæðinu. Við færum þjónustuna til þeirra og vonumst til að hitta alla og enginn verði útundan enda eru ýmsir möguleikar í stöðunni. Það eru nokkur fyrirtæki að auka við starfsemi sína hér í bænum og það er ekkert svartnaetti framundan.“

Kristján Gunnarsson bætir við að blikur séu á lofti í atvinnumálum þótt staðan sé ágæt eins og sakir standa. „Umsvif öll eru að minnka á svæðinu og er þar fyrst og fremst um byggingageirann að ræða. Svo gæti ég trúað að hluti þessara einstaklinga eigi erfitt með að sætta sig við að lækka í launakjörum. Störf fyrir Varnarliðið hafa verið ágætlega borguð miðað við það sem gerist annars staðar og laun almennt í Keflavík eru lægri en til að mynda í höfuðborginni. Það hefur áhrif.“

albert@frettabladid.is

Íslam sækir á í Danmörku:

Fleiri gerast múslimar

DANMÖRK Í kjölfar hryðjuverkanna í Bandaríkjunum 11. september 2001 hefur það færst í vöxt að kristnir Danir snúist til íslamstrúar.

Hafa 2.500 Danir sagt sig úr kirkjunni og gerst múslimar samkvæmt frétt Berlingske tidende, en á sama tíma hafa 700 múslimar gerst kristnir.

Aukin umfjöllun um íslam er talin ástæðan fyrir því að fleiri einstaklingar kynna sér trúarbrögðin og gerast múslimar í kjölfarið.

Áður fyrr voru það helst kristnar konur sem giftust múslimum sem skiptu um trú. - ks

Árekstur í Hvalfjarðargöngum:

Lokað í tvo og hálfan tíma

SLYS Loka þurfti Hvalfjarðargöngunum í um tvær og hálf klukkustund á sunnudaginn vegna áreksturs. Fjórir bílar lentu saman og þurfti að fjarlægja skemmdu bílana af vettvangi með krana. Göngunum var lokað um klukkan hálf fimm um eftirmiðdaginn og beindi lögreglan bílum um Hvalfjörð á meðan lokað var. Opnað var á ný fyrir umferð um göngin um klukkan sjö þegar boðið var að fjarlægja bílana og sópa glerbrotnum og öðrum aðskotahlutum í burtu.

Nú farþegar voru í bílnum og slasaðist enginn alvarlega en fjórir voru fluttir á sýsladeild til aðhlynningar. - at

Frestur runninn út:

Hamas hunsar boð Abbas

PALESTÍNA, AP Mahmoud Abbas, forseti Palestínunnar, sagðist í gær ekki myndu hvika frá ákvörðun sinni um að gefa Hamas-forystunni, sem fer fyrir palestínsku heima-



MAHMOUD
ABBAS

stjórninni, frest sem rann út í gærkvöld til að styðja þjóðarkvæðagreiðslu um stofnun sjálfstæðs Palestínuríkis við hlið Ísraels. Hamas-liðar hafa ekki viljað styðja þessa áætlun Abbas þar sem í því fælist óbein viðurkenning á Ísraelsríki.

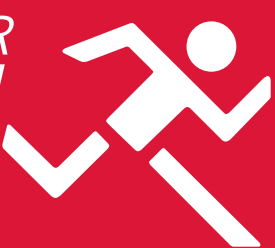
Sáttafundur sem boðaður hafði verið í gærkvöldi var aflýst. - aa

BANDARÍKIN

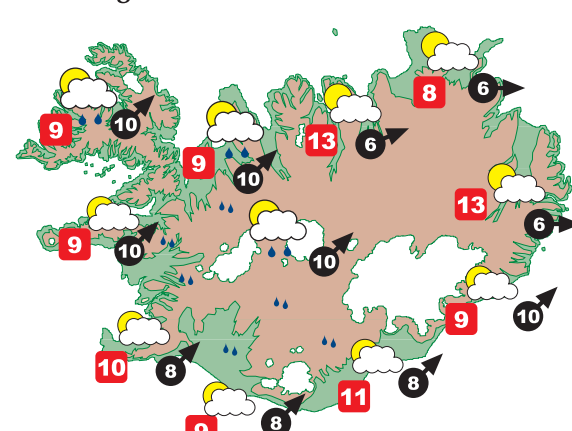
Oliuverð hækkar Heimsmarkaðsverð á olíu hækkaði um meira en tvo Bandaríkjadali fatið á föstudag, fór í 72,70 dali á markaði í New York eftir að fréttir bárust af því að erlendir verkamenn á olíuborðum undan ströndum Nígeríu hefðu verið numdir á brott. Það skapaði áhyggjur af truflun á olíuútflutningi frá Nígeríu.

GOTT VEÐUR
TIL AÐ BYRJA
AÐ ÆFA!

REYKJAVÍKUR
MARAFON
GLITNIS
19. ÁGÚST

**VEÐURSPÁ**

um hádegi »



um hádegi »

Kaupmannahöfn	14°C skúrir	London	19°C léttskýjað	Alicante	26°C heiðskirt
Billund	18°C hálfskýjað	Paris	21°C léttskýjað	Mallorca	22°C léttskýjað
Stöku skúrir. Vaxandi úrkoma í kvöld. Hiti 8-11 stig.	23°C hálfskýjað	Frankfurt	19°C skýjað-skúrir	Algarve	25°C léttskýjað
	15°C hálfskýjað	Friedrichshafen	16°C skýjað	Krit	27°C léttskýjað
	14°C léttskýjað	Berlin	16°C skýjað skúr	Las Palmas	22°C léttskýjað

* Hitatölur sýna hæstu hitagildi. Vindhraði er í metrum á sekúndu.



Af því að heima er best

Hjá Mömmu er vöruframboðið einfalt. Hjá Mömmu bjóðast bestu kjörin og starfsfólk Mömmu kemur heim til þín, tengir, stillir og gerir það sem þarf að gera svo þú getir notið **sjónvarpsins, símtalsins, internetsins** og **öryggisins**.

Af því að Mamma einfaldar málið og býður þér bestu kjörin.



Hefurðu einhverntíma átt í vandræðum með myndlykilinn? Ég skal koma heim til þín, tengja og stilla fyrir þig.



Þegar framboðið af **sjónvarpi, síma, interneti** og **heimavörn** er orðið umfangsmikið og flókið er gott að geta leitað til Mömmu. Af því að Mamma einfaldar málið og býður þér bestu kjörin.

		
Sjónvarp	Sími & internet	Heimavörn
S M L	S M L	S M L
		

Mamma.is

Ný stjórn Orkuveitunnar mun ganga frá kaupum á grunnneti Símans:

Ný stjórn OR afgreiðir málið

VIÐSKIPTI Orkuveita Reykjavíkur kaupir grunnnet Símans. Samningur þar að lútandi er samkvæmt heimildum Fréttablaðsins nálægt því fullfrágenginn, en undir hann verður ekki skrifað fyrr en skipuð hefur verið ný stjórn Orkuveitunnar. Gengið verður frá skipan nýrrar stjórnar á næstu dögum í kjölfar borgarstjórnarkosninga.

Ekki liggur fyrir hversu mikið Orkuveitan greiðir fyrir grunnetið eða hvað það felur nákvæmlega í sér. Verðhugmyndir sem nefndar hafa verið eru hins vegar vel yfir 20 milljörðum króna.

Næsti borgarstjórnarfundur er eftir slétta viku, 13. þessa mánað-



SKÍFUSÍMI Grunnnet Símans tekur til fjölda tegunda af tengingum. Mesta verðmætið liggur í ljósleiðaranum, sem er 4.500 kílómetra langur.

FRÉTTABLAÐIÐ/PIETUR

ar, en svo kemur ný stjórn Orkuveitunnar fyrst saman miðvikudaginn 21. júní. Ólíklegt er því að skrifað verði undir samning um kaupin fyrr en undir lok mánaðar-

ins. Vilhjálmur Þ. Vilhjálmsson oddviti Sjálfstæðisflokks og nýkjörinn borgarstjóri í Reykjavík hefur verið upplýstur um stöðu málsins og vill að ný stjórn gangi endanlega frá því.

Viðræður Símans og Orkuveitunnar hafa staðið frá því í mars á þessu ári, en upp úr miðjum maí var lokið við tæknilegar útfærslur á því hvernig aðskilja ætti grunnetið frá öðrum rekstri Símans.

Gangi eftir að Orkuveitan kaupir grunnetið býst Hrafnkell Gíslason, forstjóri Póst- og fjarskiptastofnunar við að stofnunin og Samkeppniseftirlitið fari yfir samrunann í sameiningu. ■

Solana lentur í Íran:

Með sáttaboð í farteskinu

ÍRAN, AP Javier Solana, utanríkisráðgjafi Evrópusambandsins, lenti í Teheran í gærkvöld með sáttatilboði í farteskinu. Þar er Írön- um boðinn margvíslegur efnahagslegur ávinningur hætti þeir auðgun úrans.

Solana tjáði fréttamönnum á flugvellinum að Vesturlönd vildu hefja nýtt skeið samskipta við Íran á grundvelli gagnkvæmrar virðingar og trausts.

Ahmadinejad, forseti Írans, hefur fagnað tilboðinu, sem Bandaríkin, Bretland, Frakkland, Þýskaland, Rússland og Kína standa að, en ítrekað að Íranar muni ekki gefa kjarnorkuáætlun upp á bátinn. - aa

KJÖRKASSINN

Telurðu kjarnorkuáætlun Írana ógn við heimsfriðinn?

Já	59,2%
Nei	40,8%

SPURNING DAGSINS

Styður þú Geir H. Haarde sem forsætisráðherra?

Segðu þína skoðun á vísir.is



Bjartir dagar

Lista- og menningarhátíð Hafnarfjarðar

Í DAG 6. júní 1.-10. júní 2006

Kl. 14:00 Egla í nýjum spegli í Hafnarfjarðarleikhúsinu

Fallegt, skemmtilegt og vogað brúðuleikhús, fullt af húmor og trega um Egil Skallagrímsson. Leikstjóri er Þórhallur Sigurðsson, brúður og leikmynd eftir Helgu Arnalds og sögumaður er Hallveig Thorlacius.

Kl. 20:00 Frumsýning myndarinnar „Hvar söngur ómar sestu glaður“

í Bæjarbíói. Heimildamynd um Egil Friðleifsson, stofnanda og stjórnanda Kórs Öldutúnsskóla í 40 ár. Höfundur myndarinnar, Halldór Árni Sveinsson sem hefur fylgst með kórnum síðastliðin 14 ár, rekur hér sögu kórsins í tónum, tali og myndum.

Kl. 20:00 Ninna og Capri Trío. Umhverfisvæn tískusýning og gömludansarnir

í Gúttó til styrktar krabbameinsjúkum börnum. Eftir hlé verður slegið upp gömludansaballi við undirleik hljómsveitarinnar Capri Trío. Aðgangseyrir 500 kr - fritt fyrir börn.

Kl. 20:00 Kvikmyndakvöld í Gamla bókasafninu

Sýndar verða stuttmyndir sem ungt fólk hefur unnið að í vetur.

Aðgangur ókeypis á viðburði nema annað sé tekið fram

ALLA BJARTA DAGA - Ratív - Tungur í leikhúsi - Mikróveröld og morgunstemningar Ljóð í lauginni - Leikskólist - Sumarlestur - Brynja og börnin

Allar nánari upplýsingar í Þjónustuveri Hafnarfjarðar, Strandgötu 6 Sími 585 5500 - www.hafnarfjordur.is

Steingrímur J. Sigfússon:

Vill þingkosningar

STJÓRN MÁL Steingrímur J. Sigfússon, formaður Vinstrihreyfingarinnar - græns framboðs, vill að stjórnin segi af sér: „Ábyrgasta afstaðan væri að boða til kosninga þannig að ný stjórn með nýtt endurnýjað umboð taki við verkunum.“

Steingrímur vekur athygli á hve stjórnlítill atburðarásin hafi verið við boðað brotthvarf Halldórs Ágrímssonar úr stóli forsætisráðherra.

„Það er greinilega algert upplausnarástand í Framsóknarflokknum og það smitast út í stjórnarsamstarfið. Ríkisstjórnin virðist nær óstarfhæf. Ég fullyrði að það sé mikill ábyrgðarhlutur að standa svona að málum þegar geysilega afdrifarík verkefni blasa við í landsmálunum.“ Nefnir Steingrímur þar jafnvægisleysi í efnahagsmálum; lausa kjarasamninga í haust og verðbólgu.

Steingrímur telur óvíst að festan aukist þegar Geir H. Haarde taki við stjórnartaumunum. „Sjálfstæðismenn verða að spyrja sig hvort Framsóknarflokkurinn sé í stjórntæku ástandi. Meðal annars



FORMAÐUR VINSTRI GRÆNNA Steingrímur segir ríkisstjórnina eiga í dauðastríði. Taki Geir við lengi það stríðið aðeins um nokkra mánuði.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

af þeim sökum tel ég það mikinn ábyrgðarhlutur að framlengja þetta stjórnarsamstarf,“ segir hann og bætir við: „Þetta er dauðastríð ríkisstjórnarinnar. Aðeins er spurning um hversu langvinnt það verður.“ Nokkra mánaða ríkisstjórn Geirs tefji fyrir nýrri að taka við stjórnartaumunum. - gag

Magnús Þór Hafsteinsson:

Ótrúverðugur flokkur í molum

STJÓRN MÁL „Mér list ágætlega á nýja ríkisstjórn og mun betur en þá sem áður var. Það er miklu eðlilegra að ríkisstjórnin sé leidd af Sjálfstæðisflokki en Framsóknarflokki, sem er mjög ótrúverðugur flokkur og nánast í molum,“ segir Magnús Þór Hafsteinsson, varaformaður Frjálslynda flokksins. „Landið þarf á miklu styrkari stjórn að halda en Framsókn hefur nokkurn tímann getað veitt því. Nú þarf ákveðna menn til að stjórna og ég vona að Geir Haarde farnist vel í þeim verkefnum sem bíða hans.“ - at



MAGNÚS ÞÓR Varaformanni Frjálslynda flokksins list mun betur á nýja ríkisstjórn en þá sem fyrir er.

Ingibjörg Sólrún Gísladóttir:

Ríkisstjórnin ætti að segja af sér

STJÓRN MÁL „Ef þessar stjórnarmyndunarviðræður eiga að ganga út frá því að rada nýjum ráðherrum á ný embætti breytir það engu og mér finnst það ekki styrkja stjórnina heldur veikja hana,“ segir Ingibjörg Sólrún Gísladóttir, formaður Samfylkingarinnar. „Í þessi þrjú ár er búin að vera endalaus ráðherrakapall í gangi þar sem þriðji forsætisráðherrann er að taka við á jafnmörgum árum. Mér finnst þessi ríkisstjórn einfaldlega vera þrotin af kröftum og eðlilegast við þessar aðstæður að hún segði af sér.“ - at



INGIBJÖRG SÓLRÚN Formaður Samfylkingarinnar segir að nýir ráðherrar muni ekki styrkja ríkisstjórnina heldur veikja hana.

FERILL HALLDÓRS



- Samvinnuskólapróf 1965
- Löggiltur endurskoðandi 1970
- Framhaldsnám við verslunarskóla í Bergen og Kaupmannahöfn 1971-1973
- Lektor við viðskiptadeild Háskóla Íslands 1973-1975
- Í bankaráði Seðlabanka Íslands 1976-1983 og formaður 1980-1983.



- **FERILL SEM RÁÐHERRA**
- Sjávarútvegsráðherra 1983-1991
- Dóms- og kirkjumálaráðherra 1988-1989
- Samstarfsráðherra Norðurlandanna 1985-1987
- Utanríkisráðherra 1995-2004
- Samstarfsráðherra Norðurlandanna 1995-1999



■ Forsætisráðherra frá 2004



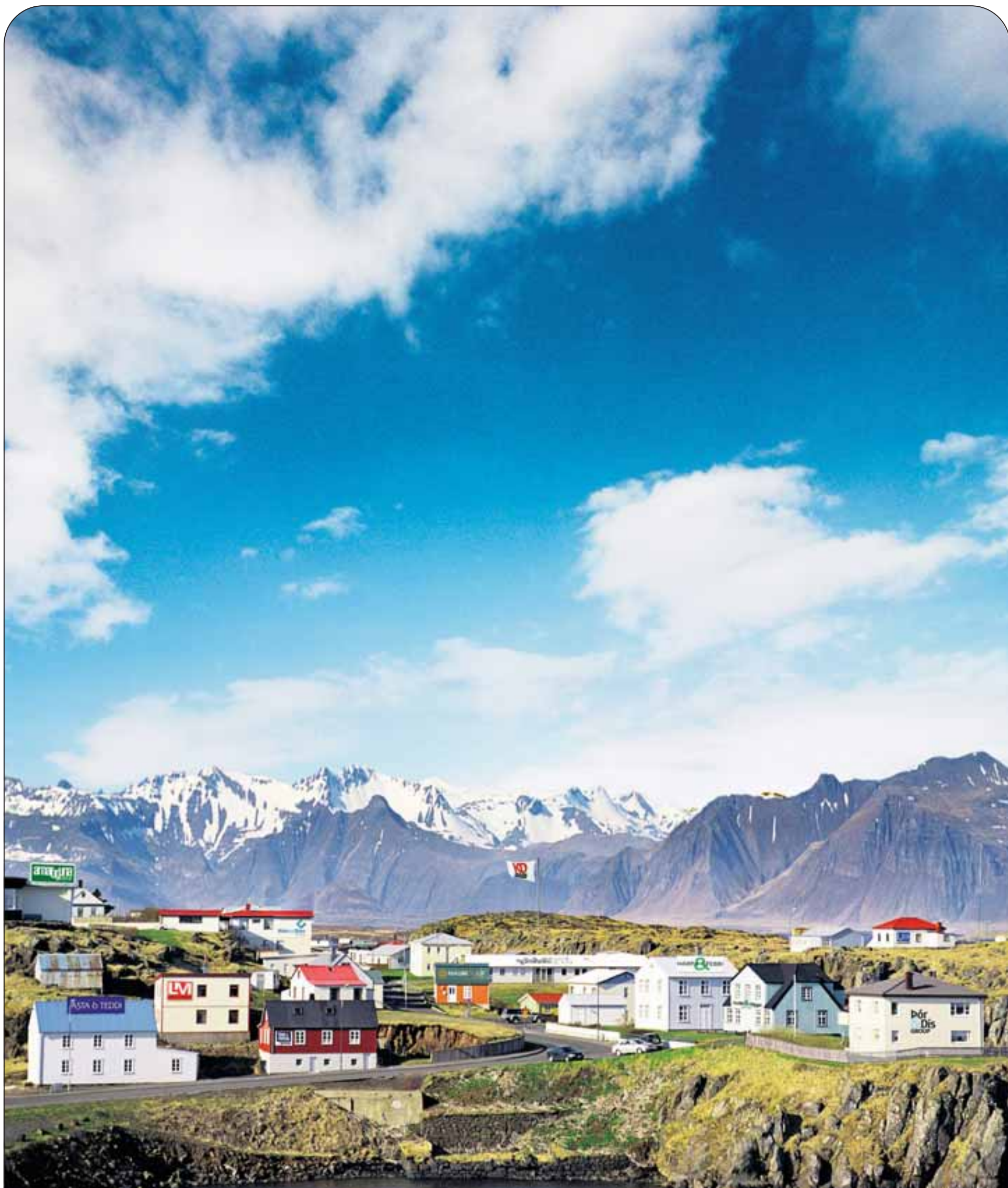
- **FERILL HJÁ FRAMSÓKNARFLOKKI**
- Varaformaður Framsóknarflokksins 1980-1994
- Formaður flokksins frá 1994
- Formaður hóps miðjuflokkanna í Norðurlandaráði 1993-1995

Félagar í Vildarþjónustu fá 50% afslátt hjá Flugfélagi Íslands

Skoðaðu sumartilboð Vildarþjónustu Sparisjóðsins á spar.is



SPARISJÓÐURINN
Vildarþjónusta



Við höfum miklu meiri áhuga á **Jóni Jóns** en Dow Jones

Þitt gengi skiptir okkur ekki minna máli en gengi hlutabréfa og heimsmarkaðsverðið á olíu. Markmiðið okkar er fyrst og fremst að þín fjármál, draumar og hugmyndir gangi upp. Það er engin tilviljun að Sparisjóðurinn er með ánægðustu viðskiptavinina í bankakerfinu 7 ár í röð.

Við lögum okkur að þínum þörfum!



 **SPARISJÓÐURINN**
Vildarþjónusta



Er húsnæði á teikniborðinu?

Ert þú að hugleiða kaup á atvinnuhúsnæði?

"Með sérsniðinni ráðgjöf í bland við persónulega þjónustu, höfum við hjá Lýsingu hjálpað fyrirtækjum af öllum stærðum og gerðum að koma þaki yfir sína starfsemi."

Sigurbjörg Leifsdóttir
Ráðgjafi, fyrirtækjasvið

Suðurlandsbraut 22
Glerárgötu 24-26
Sími 540 1500
Fax 540 1505
www.lysing.is




Vertu á hellu í sumar fyrir
4.495 KRÓNUR Á MÁNUÐI*



Hellur & steinar FYRIR FEGURRA UMHVERFI

Þegar fjárfesta á í garðinum er ómetanlegt að sérfróðir fagaðilar séu með í ráðum. Við hjá MEST fylgjum viðskiptavinum okkar alla leið og veitum þeim allhliða þjónustu.

Hjá MEST getur þú fengið aðstoð landslagshönnuða við að skipuleggja garðinn þinn. Hafðu samband og fáðu nánari upplýsingar í síma 4 400 400.



– allt til bygginga



*Forsendur miðast við 60 m² af Álfabergi án hellulagnar og jafnar mánaðarlegar greiðslur á VISA eða Mastercard í 36 mánuði. MEST áskilur sér rétt til að breyta verði án fyrirvara. Bretta og pokatrygging endurgreiðist við skil. 8% umsýslugjald þegar skilað opnuðum hellubrettum.

Breski varaforsetisráðherrann í vandræðum:

Ófús blóraböggull

BRETLAND, AP John Prescott, varaforsetisráðherra Bretlands, segir að andstæðingar Tonys Blair séu með árásum á sig að hengja bakara fyrir smíð. Gagnrýnendurnir séu í raun og veru að reyna að koma höggi á forsætisráðherrann umdeilda og segir Prescott sig hafa verið gerðan að blóraböggli í því samhengi.

Prescott sætir miklu ámæli þessa dagana eftir að upp komst um framhjáhalð hans með ritara sínum, Tracey Temple, og vegna afhróðs þess sem Verkamanna-flokkurinn galt í nýafstöðnum sveitarstjórnarkosningum í Englandi. Hann heldur því fram að

markmið gagnrýnenda sé í raun að knýja á að Tony Blair segi af sér.

Prescott á í vök að verjast því einnig hefur birting ljósmyndar af honum að leika krikket, meðan hann átti að vera að leysa Blair af og stjórna landinu, reynst honum óþægur ljár í þúfu.

Varaforsetisráðherrann hefur viðurkennt ástarsamband sitt við ritarann og segist fullur eftirsjár. Þetta sé búið og gert og muni ekki endurtaka sig: „Ég er enginn engill og ekki heldur fordæmdur syndgari.“ Hann segist staðráðinn í að endurheimta traust kjósenda og samstarfsmanna sinna í Verkamannaflokknum.

- kþ

Aflareglu ekki breytt

Útgerðarmenn eru ánægðir að sjávarútvegsráðherra hansi ráðgjöf Hafró hvað þorskveiðar varðar. Slíkt er þó nauðsyn eigi stofninn að stækka.

SIJÁVARÚTVEGSMÁL „Ég verð að segja að mér hugnast ekki sú aðferðafræði sem Hafró notast við og er ánægður að kominn er ráðherra sem ekki hleypur blint á eftir tillögum þeirra í hvert sinn,“ segir Guðmundur Kristjánsson, forstjóri útgerðarfyrirtækisins Brims, vegna þeirrar tillögu Hafransóknastofnunarinnar að aflareglu þorsks verði breytt til að stækka hrygningastofninn sem er verulega undir meðallagi.

Einar K. Guðfinnsson sjávarútvegsráðherra hefur alfarið hafnað hugmyndunum, sem hann segir rista of djúpt og munu hafa slæm áhrif á þjóðarbúskapinn ef af verði. Vill Einar meina að ekki sé um beinar tillögur að ræða þó það komi skýrt fram í gögnum Hafró. Er þar lagt til að aflareglu verði breytt úr 25 prósentum, eins og núverandi veiðiregla gerir ráð fyrir, niður í sextán prósent, standi hugur til að stækka og efla hrygningarstofn þorsks, sem er verulega undir meðallagi.

Telur Einar slíka breytingu of umfangsmikla og ekki verða tekna í flýti. „Ekki er um nein skammtímasjónarmið hjá mér að ræða. Þvert á móti þurfum við að hafa langtímahugsun í fiskveiðistjórnun okkar og þess vegna væri það skammtímasjónarmið hjá mér ef ég hrapaði að einhverri niðurstöðu í svo stóru máli. Við þurfum lengri tíma til að fara yfir þessi mál. Annars er ekki um tillögur að ræða hjá Hafró og það er stóri misskilningurinn í þessu máli öllu. Ég útiloka þó ekkert að breytingar hvað þorskkvótann varði verði gerðar fyrir þarnaesta fiskveiðiár.“

Jóhann Sigurjónsson, forstjóri Hafró, ítrekar að almennt ástand fiskveiðistofna við landið sé í meginatriðum nokkuð gott.



NÓG AF ÞORSKI Þorskveiði hefur verið góð undanfarið og útgerðarmenn skilja ekki af hverju Hafró vill lækka aflamark þorskveiða úr 25 prósentum af heildarstofninum niður í 16 prósent.

FRÉTTABLAÐIÐ/JÓN SIGURÐUR

„Kjarni ráðgjafar okkar er að við sjáum glögglega að meðalnýliðun í þorski er töluvert fyrir neðan langtímameðaltal. Það er ekki hættuástand og fyrirsjáanlegt er að aflinn verður svipaður næstu árin og verið hefur ef ekkert er að gert. En standi vilji til að auka veiðar í framtíðinni er nauðsynlegt að styrkja hrygningarstofninn. Við hvetjum til að stjórnvöld og hagsmunaaðilar vinni að því.“

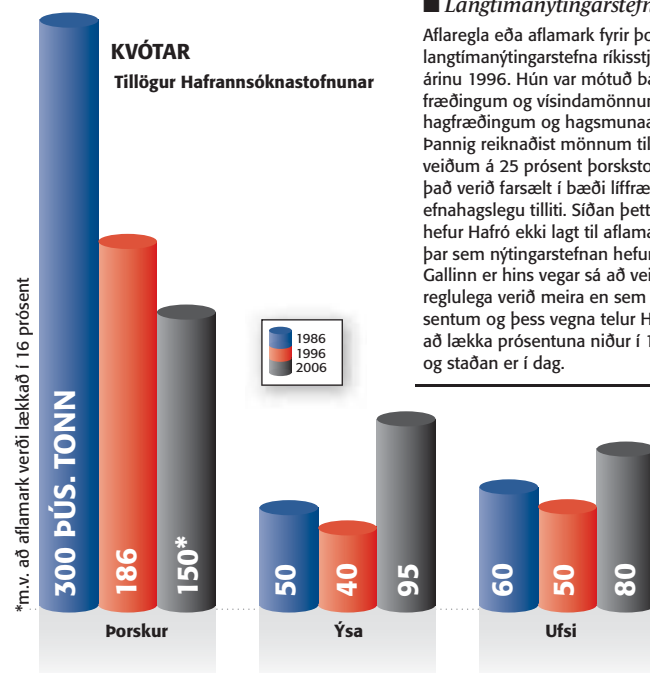
Guðmundur Kristjánsson, forstjóri Brims, er hissa á tillögum Hafró enda hafi veiðar á þorski verið afar góðar á undanförunum misserum. „Verði tillögnum fylgt þá gerist ekkert annað hvað okkur varðar en að við verðum að fækka starfsfólki en ég skil alls ekki forsendur Hafró. Það veiðist mun meira af þorski nú en fyrir tuttugu árum síðan þegar ég hóf afskipti af sjávarútvegi.“

albert@frettabladid.is

HVAÐ ER AFLAREGLA?

■ Langtímanýtingarstefna

Aflaregla eða aflamark fyrir þorskveiðar er langtímanýtingarstefna ríkisstjórnarinnar frá árinu 1996. Hún var mótuð bæði af fiskifræðingum og vísindamönnum en einnig hagfræðingum og hagsmunaaðilum. Þannig reiknaðist mönnum til að með veiðum á 25 prósent þorskstofnsins hafi það verið farsælt í bæði líffræðilegu og efnahagslegu tilliti. Síðan þetta var ákveðið hefur Hafró ekki lagt til aflamark fyrir þorsk þar sem nýtingarstefnan hefur verið í gildi. Gallinn er hins vegar sá að veiðar hafa reglulega verið meira en sem nemur 25 prósentum og þess vegna telur Hafró nauðsyn að lækka próséntuna niður í 16 prósent eins og staðan er í dag.



FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

31. MAÍ

BRASILÍA

ÞESSI EGILS GULL VARÐ TIL ÞANN 31. MAÍ, FJÓRUM ÁRUM EFTIR AÐ HM 2002 HÓFST. KEPPNI SEM ENDAÐI MEÐ FIMMTA HEIMSMEISTARATITLI BRASÍLÍU. KÍKTU UNDIR GULLDÓSINA ÞÍNA OG SJÁÐU HVAÐA MERKISDAG ÞINN VAR FRAMLEIDDUR ÞVÍ FERSKLEIKINN SKIPTIR MIKLU MÁLI ÞEGAR BJÖR ER ANNARS VEGAR. EGILS GULL ER NÚ BRUGGADUR ÚR ÍSLENSKU BYGGI TIL AÐ GEFA ENN BETRA BRAGÐ. NJÓTTU HM MEÐ EGILS GULLI.





ÚTSALA ÚTSALA 30 – 60% afsláttur Hefst í dag

Dæmi um verð.	Áður.	Núna.
Jakkapeysa m/hettu	6.700.-	3.900.-
Hekluð peysa	6.900.-	2.900.-
Vafin peysa	5.900.-	3.900.-
Pólóbolur	3.300.-	2.300.-
Stutterma bolur m/mynd	3.200.-	1.900.-
Langerma bolur	3.900.-	2.400.-
Stutterma skyrtu	3.900.-	2.400.-
Ermalaus skyrtu	3.500.-	2.400.-
Tunika m/bróderíi	4.900.-	3.400.-
Teinóttur jakki	7.400.-	4.500.-
Renndur jakki	7.600.-	3.800.-
Sumarkjól	4.600.-	3.300.-
Gallapils	6.900.-	2.900.-
Sítt pis	4.900.-	2.900.-
Hörbuxur	7.900.-	4.900.-
Gallabuxur	7.500.-	4.800.-
Kvartbuxur	5.700.-	3.900.-

Skór á 50% afslætti. Og margt margt fleira
Einnig úrval af eldri fatnaði á kr 990.-
Opíð 10:00 – 18:00 www.friendtex.is



Síðumúla 13 • Sími 568-2870

Einfaldara Ísland

Einfaldara og betra regluverk í þágu atvinnulífs og almennings

Ráðstefna haldin á Grand Hótelu 6. júní 2006 kl. 13:00-17:00

- 13:10 **Ávarp**
Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra.
- 13:20 **Skilvirkar reglur - stefnumörkun og áherslur OECD**
Mr. Josef Konvitz, Head of Division, Programme Regulatory Management and Reform, OECD.
- 13:50 **Einfaldari og betri reglur – áherslur Evrópusambandsins**
Mrs. Silvia Viceconte, Economist, European Commission, DG Enterprise and Industry, Unit B3, Impact assessment and economic evaluation.
- 14:20 **Samvinna opinberra aðila og einkaaðila í þágu betri reglusetningar**
Hr. Flemming N. Olsen, specialkonsulent, Regelforenklingsenheden, Finansministeriet, Danmörku.
- 15:00 **Kaffihlé**
- 15:15 **Mikilvægi góðra og einfaldra reglna**
Pétur Reimarsson, verkefnastjóri, Samtökum atvinnulífsins og fulltrúi í ráðgjafarnefnd um opinberar eftirlitsreglur.
- 15:30 **Samráð er þáttur í góðum löggjafarháttum**
Halldór Grönvold, aðstoðarframkvæmdastjóri Alþýðusambands Íslands.
- 15:45 **Hvernig horfir reglumhverfið við fyrirtækjunum?**
Gestur Guðjónsson Olíudreifingu.
- 16:00 **Betri reglusetning frá sjónarhóli sveitarfélaganna**
Sigurður Óli Kolbeinsson, sviðsstjóri lögfræðisviðs Sambands ísl. sveitarfélaga.
- 16:15 **Pallborðsumræður: Raunhæfar úrbætur – mikilvægi stefnumörkunar**
Hrönn Greipsdóttir, hóteltjóri Radisson SAS Hótel Saga, Bjarni Benediktsson alþingismaður, Ingibjörg R. Guðmundsdóttir, varaforseti ASÍ, Jón Gunnarsson alþingismaður, Ágúst Jónsson verkfræðingur og Gunnar Helgi Kristinsson prófessor.
- 17:00 **Ráðstefnuslit**

Ráðstefnustjóri: Páll Þórhallsson lögfræðingur, formaður starfshóps um „Einfaldara Ísland“.

Ráðstefnan er liður í undirbúningi samstarfsverkefnis stjórnvalda og atvinnulífs sem gengur undir nafninu „Einfaldara Ísland“.

Aðgangur er ókeypis og öllum er heimil þátttaka.

Skráning í síma 545 8401 eða á netfanginu anna.hugrun.jonasdottir@for.stjr.is



Forsætisráðuneytið

Starfshópur um „Einfaldara Ísland“

Samtök atvinnulífsins álykta vegna Íbúðalánasjóðs: Lánin verði lækkuð

KJARAMÁL Samtök atvinnulífsins segja að Íbúðalánasjóður ætti að lækka lánshlutfall á lánnum sínum úr níutíu prósentum í áttatíu eða sjö tíu prósent. Fasteignir meggi ekki hækka í verði vegna verðbólgunnar.

„Ég sé engin rök til þess að ríkið leiði þensluástandið á markaðnum,“ sagði Vilhjálmur Egilsson, framkvæmdastjóri samtakanna, á blaðamannafundi í gær, föstudag.

„Við viljum ekki sjá neina kollsteypu á fasteignamarkaðnum. Við viljum ekki sjá stóran hóp, sem er nýbúinn að fjárfesta í íbúð, lenda í greiðsluferðileikum, en við viljum sjá að verðið á markaðnum hækki



ÍBÚÐAVERÐ MÁ EKKI HÆKKA Samtök atvinnulífsins vilja að stjórnvöld lækki lánahlutfall Íbúðalánasjóðs svo verð íbúða hækki ekki.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

ekki heldur haldist stöðugt eða lækki.“

- gag



Á ÞÖNUM UM SJÚKRAHÚSIÐ Samtök atvinnulífsins benda á að öldruðum muni fjölga um helming á næstu þrjátíu árum. Ísland verji nú þegar mestu fé til heilbrigðismála af OECD-löndunum.

FRÉTTABLAÐIÐ/ÞJETUR

Fresta verði sjúkrahúsinu

Samtök atvinnulífsins gagnrýna stefnu stjórnvalda í heilbrigðismálum. Kostnaður stefnir í að verða 15 prósent af landsframleiðslu.

RÍKISFJÁRMÁL Samtök atvinnulífsins vilja að 45 milljarða króna fjárfestingu í hátækni-sjúkrahús verði frestað. Markið verði sett á að að bæta þjónustu í heilbrigðismálunum þar sem brýnast er, svo sem í öldrunarmálum. Fjöldi aldraðra tvöfaldist á næstu þrjátíu árum.

Ásta Möller, varaformaður heilbrigðis- og trygginganefndar, tekur undir að áherslubreytingu þurfi í málefnum aldraðra. Hún komi hins vegar ekki í veg fyrir nauðsyn þess að byggja hátækni-sjúkrahús.

„Peningarnir hafa verið teknir til hlíðar í þessum tilgangi,“ segir Ásta og bætir við: „Það er kominn tími á miklar endurbætur á spítalanum ef ekki verður farið í framkvæmdir, þannig að við værum að eyða peningum til óþurftar yrði byggingunni frestað.“

Ásta bendir á að haft hafi verið eftir Jóni Kristjánssyni, fyrrverandi heilbrigðisráðherra, að helmingur fólksins á biðlistum eftir húkrunarrýmum gæti verið heima fengi það stuðning til þess. „Á Íslandi eru flest öldrunarrými í heimi. Áherslan hefur verið röng og byggt af mikið og ójafnt um landið. Þar eru víða fleiri rými en þörf er á en skorturinn

er í Reykjavík.“ Einungis þurfi 200 til 300 hjúkrunarrými í viðbót.

Samtök atvinnulífsins benda á að OECD telji að verði engar breytingar á íslensku heilbrigðiskerfi nemi útgjöldin til heilbrigðismála fimmtán prósentum af vergrí landsframleiðslu árið 2050, þau hækki um rúm fimm prósentustig frá því sem nú er og verði 55 milljörðum meiri á ári sé miðað við núverði. „Fyrir þá upphæð væri hægt að byggja eitt svokallað hátækni-sjúkrahús og sex fullkomin hjúkrunarheimili fyrir aldraða á hverju ári.“ Útgjöldin séu nú þegar þau hæstu sem þekkist innan OECD-landanna.

Vilhjálmur Egilsson, framkvæmdastjóri Samtaka atvinnulífsins, segir að samfélagið beri mikinn kostnað af heilbrigðiskerfinu. „Þessi kostnaður er fjármagnaður gegnum tryggingar og skatta sem lenda með einum eða öðrum hætti á atvinnulífinu og starfsfólkinu. Síðan eiga öll venjuleg rekstrarsjónarmið að gilda um heilbrigðisþjónustuna eins og allan annan rekstur,“ svarar Vilhjálmur spurður hvers vegna samtökin velti heilbrigðismálunum fyrir sér.

gag@frettabladid.is

Kæra vegna Laxárvirkjunar:

Landsvirkjun stöðvuð

ORKUMÁL Landsvirkjun hefur enn ekki látið Laxárvirkjun í stað hlutafjár í sameiginlegt smásölu-fyrirtæki hennar, RARIK og Orkubús Vestfjarða eins og stjórn hennar ákvað í janúar.

Þorsteinn Hilmarsson, upplýsingafultrúi Landsvirkjunar, segir beðið eftir álit Samkeppniseftirlitsins vegna kærur Reykjavíkurborgar, en borgin telur viðskiptin rýra eignarhlut hennar. „Þetta eru flóknar aðgerðir en unnið er í málinu.“ Eftir kærana hafi eftirlitið



LAXÁRVIRKJUN Bitist er um Laxárvirkjun, en Landsvirkjun hefur ekki enn afhent hana.

óskað upplýsinga til að úrskurða um hvort málið verði tekið fyrir.

Samkeppniseftirlitið hefur ákveðið að taka erindið til meðferðar.

- gag

sóltíloð

Frábær sumarauki
Verðmæti 265.000 kr.
-þér að kostnaðarlausu

Aðeins **22** sportjeppar eru til á þessu sérstaka sóltíloði

Sóltíloð með aukahlutapakka 2.990.000 kr.*

Engin bið
Ford Escape GPS Active tilbúinn til afhendingar núna

Tíloðið gildir til 10. júní



Ford Escape 4x4 GPS Active
2,3i, 5 dýra, sjálfskiptur, 153 hestöfl.

Rataðu á Escape og þú nýtur þess að vera til



Ford Escape 4x4 **GPS Active**

Sóltíloð með aukahlutapakka*
2.990.000 kr.

Rekstrarleiga 54.169 kr. Bílasamningur 36.768 kr.

Sumarauki. Verðmæti 265.000 kr.

Þú færð aukalega í Ford Escape 4x4 GPS Active:

- Nuvi 350: eitt fullkornasta leiðsögutækkið frá Garmin -með korti af Íslandi, Evrópu og Norður Ameríku
- Kælibox með rafmagnstengi, 14 lítra frá Tropicool
- Öflugt dráttarbeiðli frá Ford
- Aurhlífar, framan og aftan, frá Ford
- Ford Escape-hlífdarmotta í skottið
- Rafmagnstengi í skott fyrir ferðasjónvarpið og kæliboxið

Og sportjeppinn tilbúinn með fullan tank af bensíni

Hvar er húfan mín? Hvar er hettan mín?

Rataðu á Escape. Njóttu þess að vera til. Kaupu Ford Escape GPS Active. Garmin Nuvi 350 er meðfærilegt leiðsögutækki með snertiskjá sem fylgir með Escape GPS Active. Taktu tækkið úr bílnum og gerðu það að leikfélagi eins og Escape. Leiktu þér með fjölskyldu og vinum í skemmtilegum ratleik út í náttúrunni. Feldu litlar gjafir og láttu hina finna. Eða langar þig kannski frekar að vita hvað klukkan er á Íslantilla golfvelli á Spáni akkurat núna eða gengið á dollarnum? Í leik eða alvöru? Finndu öruggan stað að vera á. Finndu rétta hótelið, besta pylsubarinn og bensinstöðina á Norðurlandi eða Disneylandi, Flórída. Bara hvar sem er. Farðu bestu leiðina til næsta áfangastaðar. Hvar eru söfnin, tjaldstæðin? Hvar eru veitingahúsin? Hvar eru skemmtistaðirnir? Þú ratar rétta leið á Escape GPS Active og Nuvi 350 sem talar við þig í leiðinni. Segir þér að beygja. Og svo passar Nuvi líka beint í vasann. Nuvi getur líka spilað fyrir þig og sýnt þér myndir! Rataðu á Ford Escape GPS Active. Getur allt, veit allt. Hvað með vitann á Dalatanga? Ertu með?



Aukalega 265 þús. - þér að kostnaðarlausu.

Komdu í dag. Vertu á Ford Escape 4x4 GPS Active.

Engin bið
Ford Escape GPS Active er til afhendingar strax

Tíloðið gildir til 10. júní



Við staðgreiðum gamla bílinn þinn

Þú veitir fyrir þér hvernig best er að losna við gamla bílinn. Brimborg kaupir hann af þér staðgreitt veljir þú bíl á góðu sóltíloði Brimborgar. Þú losnar við allt umstang við að selja og lækkar þinn kostnað. Komdu í Brimborg. Kynntu þér hvernig þú getur fengið þér nýjan Ford á sóltíloði.

Komdu núna. Sóltíloð Brimborgar gildir aðeins til 10. júní n.k. eða meðan birgðir endast.

Sumarið er komið í Brimborg



Öruggur staður til að vera á

Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 6, sími 515 7000 | Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 462 2700 | www.ford.is



LADY WASHINGTON Lady Washington heitir þetta skip sem sigldi nýverið tignarlega undir Morrison-brú í Portland í Oregon í Bandaríkjunum. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

SP-skýrsla um aðgerðir til að losa heiminn undan ógn geryðingarpopna:

Hvatt til átaks í afvopnun

SAMEINUÐU ÞJÓÐIRNAR Í nýrri skýrslu sem valinkunnur hópur sérfræðinga úr öllum heimshornum hefur samið fyrir Sameinuðu þjóðirnar er skorað á kjarnorkuveldi heims, einkum og sér í lagi Bandaríkin, að taka sér tak og fullgilda sjálf þá sáttmála sem þau ætlast til að önnur ríki hlíti.

Hans Blix, fyrrverandi yfirmaður vopnaeftirlits Sameinuðu þjóðanna í Írak, stýrði skýrslugerðinni, en að baki henni liggur tveggja ára starf. Í skýrslunni eru settar fram alls sextíu tillögur að því hvernig komast megi nær því markmiði að losa heiminn við ógnina af geryðingarpopnum, það er

kjarnorku-, efna- og sýklavopnum.

Efst á óskalista skýrsluhöfunda er að allar ríkisstjórnir heims skrifi undir sáttmálann um bann við kjarnorkuvopnatilraunum sem saminn var fyrir áratug; að þau ríki sem nú ráða yfir kjarnorkuvopnum geri gangskör að því að minnka kjarnorkuvopnabúr sín og að þau verði að hætta að framleiða plútóníum og háauðgað úran í fleiri kjarnorkusprengrum.

Blix lýsti þessum tillögum í viðtali við Fréttablaðið hinn 6. apríl síðastliðinn, en skýrslan var formlega lögð fram í höfuðstöðvum SP í New York á fimmtudag.



HANS BLIX 60 tillögur í þágu afvopunar. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Samræmd próf í grunnskóla:

Höfuðborgar-svæðið hæst

SAMRÆMD PRÓF Námsmatsstofnun hefur birt niðurstöður úr samræmdu prófunum í ár. Þar kemur fram að Suðvesturkjördæmi er með hæstu meðaltalseinkunn í íslensku og stærðfræði en Reykjavík fylgir þar fast á eftir. Suðurkjördæmi er hins vegar með lægstu einkunnirnar í þessum greinum.

Reykjavík og Suðvesturkjördæmi eru með jafn háa meðaltalseinkunn í ensku eða 6,9 en þar rekur Norðvesturkjördæmi lestina.

Alls 49 nemendur fengu tíu í stærðfræði en enginn í íslensku. Ítarlegri tölur eru væntanlegar á næstunni.

- gþg

Átökin á Austur-Tímor:

Horta tekur að sér öryggismál

AUSTUR-TÍMOR, AP Nóbelsverðlaunahafinn Jose Ramon Horta, sem er utanríkisráðherra á Austur-Tímor, tók fyrir helgi einnig að sér



JOSE RAMOS HORTA

embætti varnarmálaráðherra og innanríkisráðherra. Ekkert lát er á óeirðunum á Austur-Tímor, þrátt fyrir að þúsundir erlendra friðargæsluliða séu komnar þangað.

Átökin hófust í síðasta mánuði þegar Mari Alkatiri forsætisráðherra rak þriðjung hersins. Hinir reku hermenn, sem höfðu kvartað undan aðbúnaði sínum, hafa síðan barist við þá sem eftir voru í hernum, auk þess sem almennar óeirðir hafa brotist út.

- gþ

Hlaut fimm mánaða skilorðsbundinn dóm í þrjú ár fyrir heimilisofbeldi:

Í lífshættu á skurðarborðinu

DÓMSMÁL 24 ára gamall maður hefur í Héraðsdómi Reykjavíkur verið dæmdur í fimm mánaða skilorðsbundið fangelsi til þriggja ára fyrir hrottalega líkamsárás í október í fyrra gegn fyrrum sambyliskonu sinni, sem er árinu yngri.

Maðurinn hrindi konunni í gólfid og traðkaði á maga hennar svo gat kom á smágirni. Hún var flutt á sjúkrahús þar sem hún fór í skurðaðgerð, sem bjargði henni úr lífshættu.

Lögreglan var kölluð að íbúð fólksins í Hraunbæ til að stöðva slagsmál milli þess. Lögreglan kom að konunni fyrir utan íbúðina þar sem hún hélt um magann. Hú var þjökkuð af verkjum og kvíðurinn spenntur þegar hún komst undir læknishendur. Konan greindi lögreglu frá misklíð þeirra á milli eftir skemmtanahald. Hann



VAR FLUTT Á SJÚKRAHÚS Konan var flutt á sjúkrahús með spenntan kvíðinn og þjökkuð af verkjum. Hún var í lífshættu.

sagði lögreglunni að hún hefði lamið hann með gítarnum sínum, sem konan staðfesti. Hann var með roða á bringu og ofarlega á maga. Hann var hruflaður á hálsi vinstra megin. Lögreglunni hafði verið tilkynnt um að hún hefði lagt til hans með hnífi, en hvorugt þeirra staðfesti það.

Læknir bar fyrir dómi að mikið afl þyrfti til að veita áverkana sem konan hlaut. Sambærilegir áverkarnar sæust helst í bílslysum.

Maðurinn hefur hlotið fjölda refsídóma, en dómurinn var ekki þyngri þar sem konan átti upptökin að slagsmálunum.

- gþg

Fjölmiðlafrelsi í Rússlandi:

Pútín svarar gagnrýni

RÚSSLAND, AP Forseti Rússlands, Vladímír Pútín, svaraði í gær gagnrýni sem hann hefur fengið á sig vegna skorts á fjölmiðlafrelsi í Rússlandi.

Forsetinn sagði á Heimspingi dagblaða (World Newspaper Congress) að fólk hefði gleymt því hversu stóran hlut fjölmiðlar áttu í umbreytingu landsins frá Sovét-tímanum yfir í hið nýja Rússland. Hann svaraði þó ekki gagnrýni Gavin O'Reilly, forseta Heimssambands dagblaða, þess efnis að fjölmiðlafrelsi hefði minnkað á þeim rúmu sex árum sem Pútín hefur verið við völd. Þrjár helstu sjónvarpsstöðvar landsins eru undir stjórn ríkisins og gagnrýna ekki forsetann, en margir aðrir miðlar eru háðir svæðisyfirvöldum.



VLADIMIR PÚTÍN

- sgj

fjölbreytt nám

við allra hæfi

almennt svið



Almennar bóklegar greinar eru hluti af námi á öllum brautum skólans. **Allt almenna námið er matshæft á milli skóla eftir því sem við á.** Einnig er hægt að stunda nám í almennum greinum í eina til fjórar annir. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

fjarnám



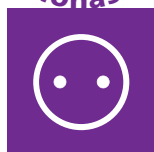
Fjarnám er áhugaverður kostur fyrir þá sem ekki geta nýtt sér staðbundið nám, t.d. vegna vinnu eða búsetu. Í fjarnáminu er boðið upp á **fjölbreytt námsúrval í bóklegum og fagbóklegum greinum** ásamt ýmsum greinum meistaranámsins.

sérdeildarsvið



Á sérdeildarsviði eru tvær brautir: **Starfsdeild** • **Nýbúabraut**. Auk þess er endurhæfingarnám Janusar (rekið í tengslum við skólann). Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

rafiðnasvið



Á rafiðnasviði eru eftirtaldar brautir: **Grunnnám rafiðna** • **Rafvirkjun** • **Rafeindavirkjun** • **Rafvirkjun** • **Rafveituvirkjun** • **Simsíði**. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

hönnunarsvið



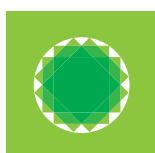
Á hönnunarsviði eru fjórar brautir: **Listnámsbraut** (almenn hönnun og keramik) • **Hársnyrting** • **Fataiðnabraut** (klæðskurður og kjólasaumur) • **Gull- og silfursmíði**. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

byggingasvið



Á byggingasviði eru fimm iðnbrautir í framhaldi af grunnnámi bygginga- og mannvirkjagreina: **Húsasmíði** • **Húsgagnasmíði** • **Múrsmíði** • **Málun** • **Veggfóðrun og dúklagningar**. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

upplýsinga- og margmiðlunarsvið



Á upplýsinga- og margmiðlunarsviði eru þrjár brautir: **Upplýsinga- og fjölmiðlunarsvið** • **Tækniteikun** • **Margmiðlunarskólinn**. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

tölvusvið



Á tölvusviði er ein braut: **Tölvubraut** sem býður upp á sérhæfingu í **forritun** og **netkerfum**. Stúdentspróf af list- og starfsnámsbraut.

Aðstoð við innritun fyrir þá sem ljúka grunnskólaprófi í vor verður í skólanum fim. 8. júní frá kl. 10:00–14:00. Námsráðgjafar og sviðsstjórar leiðbeina þá um námsval og brautir skólans.

Innritun í fjarnám og kvöldskólann stendur yfir. Allar upplýsingar á vef skólans www.ir.is.

Allar nánari upplýsingar á www.ir.is og á skrifstofu skólans, síma 522 6500.



ÍÐNSKÓLINN Í REYKJAVÍK

Skólavörðuholti | 101 Reykjavík
Sími 522 6500 | Fax 522 6501
www.ir.is | ir@ir.is



LANGPREYTTIR PALESTÍNUMENN Lögreglu-
menn krefjast launa sinna. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kreppa í Palestínu:

Launalausir í þrjá mánuði

PALESTÍNA, AP Undanfarna daga hafa stórir hópar opinberra starfsmanna palestínsku heima-
stjórnarinnar, þar á meðal vopna-
ðir lögreglumenn, farið í kröfugöngur til að knýja á um að þeir fái greidd út laun. Um 100.000 manns, sem eru á launaskrá heimastjórnarinnar, hafa ekki fengið greidd laun í þrjá mánuði.

Hamas-stjórnin segist ekki hafa bolmagn til að greiða öllum starfsmönnum sínum laun vegna þvingunaraðgerða alþjóðasamfélagsins. Margir lögreglumanna eru hliðhollir Fatah-hreyfingunni og eykur þetta enn á spennuna sem ríkir milli hennar og stjórnarinnar. -kp

Umhverfisaðgerðir í London:

Heimsins lengsta snúra

UMHVERFISMÁL, AP Umhverfissinnar í London hengdu rúmlega 34 kílómetra af fötum á lengstu fatasnúru heims á Trafalgar Square í gær. Gjörnungurinn var hluti af alþjóðlegum aðgerðum á umhverfisdegi Sameinuðu þjóðanna, en með honum var mótmælt hversu háðir Bretar eru orkufrekum þurrkurum. Samkvæmt Umhverfisstofnuninni myndu sparast um 12 milljarðar króna á ári ef hver einasta breska fjölskylda hengdi upp einn skammt af blautum fötum á viku í stað þess að setja þau í þurrkarann. Einnig myndi losun koltvíoxíðs minnka um 500 þúsund tonn. -sgj

Menntaskólinn á Ísafirði:

Enskukennara dæmt í vil

DÓMSTÓLAR Fyrrverandi enskukennari við Menntaskólann á Ísafirði fær laun greidd frá 1. september til 31. júlí. Héraðsdómur Reykjavíkur dæmdi.

Kennaranum, sem er kona, hafði verið sagt upp sem sviðsstjóra yfir erlendum tungumálum. Hún höfðaði mál vegna ákvörðunar um brottvikninguna sem sögð var vegna óvandvirkni í starfi og vanrækslu við prófayfirferð í enskuáfangi og þar með vanrækslu á starfsskyldum. Hún var einnig ekki heldur talin hafa haft næga menntun.

Dómurinn sagði að skólustjóra Menntaskólans hefði átt að vera ljóst að enskukennarinn hefði ekki næga menntun. Hún hefði átt að fá að andmæla ákvörðun um áminningu. - gag

Mátti ekki fá sér að reykja:

Réðist á lög- regluþjón

DÓMSMÁL Héraðsdómur Reykjavíkur dæmdi mann til sex mánaða fangelsis fyrir að hafa ráðist að lögreglumanni og slegið hann ítrekað með krepptum hnefa.

Málavextir eru þeir að lög-
reglumenn voru að aka manninum á slysadeild eftir umferðarslys. Vildi maðurinn fá sér að reykja og brást við með barsmíðum þegar honum var bent á að slíkt mætti ekki í lögregluþjón. Taldi dómurinn að um sérlega ámælisverða árás væri að ræða en þrjár mánuðir dómsins eru þó skilorðsbundnir. - aðe

Heilsufarsupplýsingar íslenskra starfsmanna varnarliðsins til Bandaríkjanna:

Geymd um tíma og svo eytt

VARNARLIÐIÐ „Þótt umrædd gögn lúti að íslenskum þegnum er ekki endilega víst að þau falli undir íslensk lög og ég satt best að segja tel það ólíklegt,“ segir Sigrún Jóhannesdóttir, forstjóri Persónuverndar.

Margir íslenskir starfsmenn varnarliðsins hafa lýst yfir áhyggjum af því hvað gert verður við heilbrigðisupplýsingar þær er varnarliðið hefur safnað saman um starfsmenn sína um árabíl en gögnin eru nafngreinanleg og stendur til að taka þau með til Bandaríkjanna þegar starfsmenn lúkur í september næstkomandi.

Friðþór Eydal, upplýsingafulltrúi varnarliðsins, segir mjög

strangar reglur gilda um meðferð slíkra upplýsinga og eru þær reglur jafnvel harðari en gerist hér á landi. „Öll gögnin fara beint í skjalageymslu og er eytt samkvæmt reglum að ákveðnum tíma liðnum. Það gilda sömu reglur um alla hermenn og borgaralega starfsmenn hersins hvar sem er í heiminum og aðgengi að gögnunum er háð afar ströngum skilyrðum. Þarna er um ákveðið kerfi að ræða en allir starfsmenn geta fengið afrit af öllum gögnum sé þess óskað.“ - aðe

SÖMU REGLUR FYRIR ALLA Farið er með allar heilsufarsupplýsingar á sama máta hvort sem um er að ræða hermenn eða borgaralega starfsmenn hersins.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA



Lögregluaðgerð í London:

Skotinn við handtöku

BRETLAND, AP Lögreglan í Lundúnum skaut mann og handtók annan í áhlaupi fyrir helgi. Atvikið átti sér stað í austurhluta borgarinnar þegar lögreglan réðist inn í hús vegna ábendinga um meinta hryðjuverkastarfsemi.

Maðurinn sem lögreglan skaut særðist lítillega og var fluttur á sjúkrahús, en hann er ekki talinn í lífshættu. Hinn maðurinn, 23 ára gamall, var handtekinn í aðgerðinni. Áhlaupið var gert í kjölfar viðræðna öryggislögreglunnar og lífefnafræðinga frá heilbrigðiseftirlitinu og var byggt á vísbendingum sem lögreglan fékk um meintan undirbúning fyrir hryðjuverk. -sgj

www.flugfelag.is | 4607080 • 8945390

Þér er boðið á landsleik



Ísland - Danmörk í KA-heimilinu 6. júní

Flugfélag Íslands býður Akureyringum og nærsveitamönnum á handboltalandsleik **Íslendinga** og **Dana** sem fram fer í **KA-heimilinu** á þriðjudagskvöld kl. 19.35.

Leikurinn er mikilvægur liður í lokaundirbúningi okkar manna fyrir átökin gegn Svíum, þar sem barist verður um sæti á **HM í Þýskalandi 2007**.

Ókeypis **aðgöngumiða** má nálgast í **Flugstöðinni á Akureyri**.

Skemmtum okkur saman í KA-heimilinu og styðjum strákana til sigurs.



FLUGFÉLAG ÍSLANDS
Taktu flugið



Á árinu 2006 flytja Heimsferðir og fyrirtæki Heimsferðir - Nú fá Íslendingar að njóta þess

Fyrstu 1000



Jandia Mar
Jandia



Frá aðeins
37.895 kr.*
Vikuferð, flug og gisting

Frábært
vetrarfrí!
Glæsilegasta gistingin
á ótrúlegu verði

Forsala til

Fuerteventura í vetur

- Kanaríeyjan sem sló í gegn hjá
Íslendingum í sumar

Tryggðu þér sæti
- bókaðu núna!

Frábært verð!

Kr. 37.895

* Hjón með 2 börn, 2-11 ára, vikuferð 30. jan., á Oasis Royal íbúðahótelinu ***. Netverð á mann.

Kr. 59.890 - allt innifalið

Gisting í tvíþýli í vikur á Jandia Mar hótelinu **** með allt innifalið. Netverð á mann.

Kr. 44.295
- fyrir stórar fjölskyldur

3 fullorðnir og 3 börn, 2-11 ára, í Oasis Papagayo lúxushýsi með 3 svefnherbergjum í viku 30. janúar. Netverð á mann.

Kr. 84.990

Gisting í tvíþýli, vikuferð 30. jan., á Sheraton Beach & Golf Resort ***** með morgunverði. Netverð á mann.



Sheraton Beach Golf & Spa Resort
Caleta de Fuste



Oasis Tamarindo
Correlejo

10.000 kr. afsláttur
Fyrstu 500 sætin.
Þeir sem bóka strax, geta tryggt
sér 10.000 kr. afslátt.
Takmarkað sætaframboð með afslætti á hverri



Fegurstu strendur heims!



Hitastig á daginn / sólarstundir

Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Júní	Júlí	Ágúst	Sept	Okt	Nov	Des
21	22	23	24	25	26	29	31	27	26	24	22
6,5	7	7,5	7,5	8,5	9,5	9,5	10	8	7,5	7	6

Frá Skandinavíu yfir 75.000 farþega til Kanaríeyja.

Sætin á verði sem þú hefur aldrei séð áður



Forsala til Kanarí í vetur

Dunas Suite
Hotel Maspalomas



Frá aðeins
29.795 kr.*
Vikuferð, flug og gisting

Glæsilegir
gististaðir
á frábæru verði

Beint
morgunflug
frá Íslandi

- allt að **26%**
verðlækkun
frá því í fyrra*

10.000 kr. afsláttur

Fyrstu **500** sætin.

Takmarkað sætaframboð með afslætti á hverri dasetningu



Eugenia Victoria
Enska ströndin



Roque Nublo
Enska ströndin



Frábært verð!

Kr. 29.795

* Hjón með 2 börn, 2-11 ára, vikuferð 3. eða 10. janúar, á Vista Golf. Netverð á mann.

Kr. 48.490 - hálf fæði

Gisting í tvíþýli á Hotel Rondo með hálfu fæði í viku, 3. eða 10. janúar. Netverð á mann.

Kr. 55.890 - hálf fæði

Gisting í tvíþýli í viku á Hotel Eugenia Victoria með hálfu fæði, 3. eða 10. janúar. Netverð á mann.

Kr. 79.990

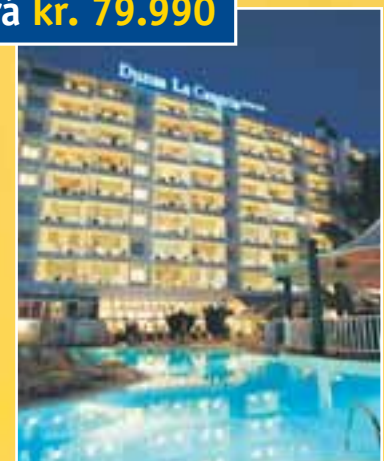
- glæsileg 5* gisting

Gisting í tvíþýli, vikuferð 3. eða 10. janúar, á Hotel Dunas La Canaria ***** með morgunverði. Netverð á mann.

Glæsilegt 5 stjörnu hótél í viku frá **kr. 79.990**



Dunas La Canaria Arguineguin

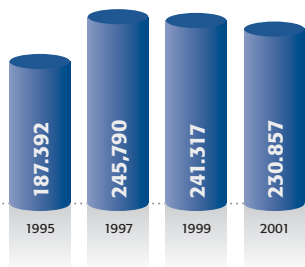


* Dæmi: Verðmunur milli ára á vikuferð í febrúar m.v. gistingu í tvíþýli á Roque Nublo (að teknu tilliti til gengisbreytinga júní 2005- júní 2006).

 **Heimsferðir**

Svona erum við

> Fjöldi gesta í fiska- og dýrasöfnum landsins



Heimild: Hagstofa Íslands

baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL GREINING: JIMMY HOFFA

Dularfullt hvarf verkalýðsforingjans

Í vikunni hætti Alríkislögregla Bandaríkjanna leit sem hafði staðið í tvær vikur að líki verkalýðsforingjans Jimmy Hoffa. Vísendingar sem lögreglan taldi áreiðanlegar bárust um að Hoffa væri grafinn á búgarði í útjaðri Detroit en leit bar engan árangur.

Hver var Jimmy Hoffa?

James Riddle „Jimmy“ Hoffa, sem fæddist 14. febrúar árið 1913, var leiðtogi verkalýðsfélags vörubilstjóra (e. International Brotherhood of Teamsters) á sjötta og sjöunda áratugnum.

Hoffa tókst að sameina verkalýðsfélög vörubilstjóra í nánast gjörvallri Norður-Ameríku og reyndi sömuleiðis að fá starfsmenn annarra samgöngufyrirtækja í

verkalýðsfélagið. Þetta olli stjórnvöldum og fyrirtækjum miklum áhyggjum þar sem verkföll sem næðu til allra samgöngutækja myndu hafa hrikalegar afleiðingar fyrir efnahag landsins.

**Tengsl Hoffa við Mafiuna**

Talið er að Hoffa hafi haft tengsl við aðila í Mafiunni sem hafi hjálpað Hoffa við að ná völdum í verkalýðsfélaginu. John F. Kennedy forseti og eftirmaður hans Lyndon B. Johnson beittu Hoffa þrýstingi með rannsókn á starfsemi hans og tilraun til að raska hinu sístækkandi verkalýðsfélagi.

Árið 1967 var Hoffa sakfelldur fyrir tilraun til að móta hæstaréttardómara og dæmdur í fimmtán ára fangelsi. Honum var hins vegar

sleppt árið 1971 þegar Nixon forseti mildaði dóminn yfir honum með því skilyrði að Hoffa myndi ekki koma að starfsemi verkalýðsfélags í tíu ár.

Hið dularfulla hvarf

Hoffa hafði ráðgert að fara í mál til að ógilda skilyrði Nixons svo hann gæti snúið aftur í verkalýðsfélagið þegar hann hvarf sporlaust hinn 30. júlí árið 1975. Seinast sást til Hoffa á bílastæði við veitingastað í úthverfi Detroit þar sem hann átti að hitta tvo Mafiuleiðtoga.

Enn í dag eru örlög Hoffa leyndardómur og hafa ýmsar kenningar verið lagðar fram varðandi hvarfið. Ein þeirra hermír að það sé Hoffa, en ekki Elvis Presley, sem hvíli í gróf Presleys. Engin kenning hefur þó verið sönnuð og lík Hoffa hefur aldrei fundist.

Heimild: Wikipedia.org

Meirihlutamyndanir

SVEITARSTJÓRNARKOSNINGAR 2006

Meirihlutar sem myndaðir hafa verið í 37 stærstu sveitarfélögum landsins

Vestfirðir

Ísafjarðarbær **B D**
 Bolungarvík **A K**
 Tálknafjörður **D**
 Vesturbyggð **S**

Norðurland vestra

Húnaþing v. **B D**
 Blönduós **E**
 Skagafjörður **B S**

Norðurland eystra

Fjallabyggð **B D**
 Akureyri **D S**
 Dalvíkurbyggð **B J ?**
 Húsavík og nágrenni **B D**

Vesturland

Akranes **D F**
 Borgarnes **D L**
 Stykkishólmur **D**
 Snæfellsbær **D**
 Grundarfjörður **D**

Höfuðborgarsvæðið

Reykjavík **B D**
 Garðabær **D**
 Álftanes **A**
 Seltjarnarnes **D**
 Hafnarfjörður **S**
 Kópavogur **B D**
 Mosfellsbær **D V**

Suðurnes

Reykjanesbær **D**
 Grindavík **D S**
 Sandgerði **D K**

Suðurland

Vestmannaeyjar **D**
 Árborg **B D**
 Rangárþing eystra **D K**
 Rangárþing ytra **D**
 Mýrdalshreppur **D**
 Hveragerði **D**
 Ölfus **D**

Austurland

Fjarðabyggð **B L**
 Fljótshálsa **D L**
 Seyðisfjörður **D**
 Hornafjörður **B S**

SPURT & SVARÐ

KARLEMBÁ



ELÍSBET ÞORGEIRSDÓTTIR Háskólanemi og fyrrverandi ritstýra Veru.

Yfirburðir og undirgefni

Orðið karlemba komst í umræðuna í síðustu viku þegar Valgerður Sverrisdóttir ásaði Jón Gunnarsson samþingmann sinn um karlembu í sinn garð í þingræðu. Þingmaðurinn sagði þetta orðaval hinn mesta misskilning hjá Valgerði.

En hvað er karlemba?

Karlemba er að trúá stöðugt á yfirburði karlanna og sýna það með framkomu sinni með því að gera lítið úr konum eða ætlast til þess að þær komi fram af undirgefni.

Hvernig veit einstaklingur hvort hann er karlemba?

Til að mynda ef honum finnst sjálfsgat eða eftirsóknarvert að konan vinni einhver störf sem hann vill ekki vinna sjálfur, þetta er algengt á heimilum og kallast kvenmannsverk.

Geta konur líka verið karlembur?

Nei, ekki beint, það er nú algengara að þær séu kvenrembur. En konur sem aðhyllast ákveðna gerð karlembu, til dæmis þær sem vilja ekki sjá aðrar konur rísa of hátt, þær kalla ég nú bara hrokafullar.

Sjálfstæðisflokkur í ráðandi stöðu

Sjálfstæðisflokkurinn er tvímælalaust sigurvegari sveitarstjórnarkosninganna á dögum ef horft er til myndunar meirihluta í stærri sveitarfélögum á landinu. Í þeim 37 sveitarfélögum þar sem flokkurinn bauð fram undir eigin nafni náði flokkurinn hreinum meirihluta í þrettán og í öðrum fimmtán hefur hann gengið frá meirihlutasamstarfi við aðra flokka.

Þetta þýðir að flokkurinn kemur að meirihlutastjórn í 28 af 37 stærstu sveitarfélögum landsins; í rétt rúmlega þremur af hverjum fjórum.

Þá ber að líta til þess að flokkurinn missti meirihluta í sjö sveitarfélögum af þessum 37 sem hann hafði ýmist einn eða með öðrum.

Svo er vert að veita því athygli að ríkisstjórnarmynstrið D+B er nú ráðandi í sjö af þessum 37 sveitarfélögum; í Reykjavík, Kópavogi, Ísafjarðarbæ, Húnaþingi vestra, Fjallabyggð (Siglufirði/Ólafsfirði), Húsavík og nágrenni og í Árborg.

D-listi í átta af tíu

Ef farið er yfir landshlutana einn af öðrum og byrjað á höfuðborgarsvæðinu er Sjálfstæðisflokkurinn einn við völd í Garðabæ og á Seltjarnarnesi; í samstjórn með

Framsóknarflokki í Reykjavík og Kópavogi og með Vinstri grænum í Mosfellsbæ. Á Álftanesi féll meirihluti flokksins fyrir Á-lista Álftaneslistans og í Hafnarfirði fer Samfylking ein með öll völd.

Á Suðurnesjum er blái liturinn yfirgnæfandi í stjórnun stærri sveitarfélaganna. Sjálfstæðisflokkurinn bætti nokkru við hreinan meirihluta sinn í Reykjanesbæ og hefur myndað meirihluta í Grindavík með Samfylkingu og í Sandgerði með óháðum.

allt

ný vöru- & þjónustuskrá á visir.is

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT



D-listi í sjö af níu

Vesturlandið er ekki síður blátt yfir að líta. Í fimm stærstu sveitarfélögum stjórna sjálfstæðismenn ýmist einir eða með öðrum. Þeir hafa hreinan meirihluta í Snæfellsbæ, Stykkishólmi og Grundarfirði og hafa myndað meirihluta á Akranesi með Frjálslyndum og í nýju sameinuðu sveitarfélagi í Borgarfirði með Borgarlistanum.

Á Vestfjörðum fækkar bláu merkjunum hins vegar frá síðustu kosningum. Flokkurinn tapar meirihluta sínum í Vesturbýggð yfir til Bæjarfélagsins Samstöðu og í Bolungarvík eru sjálfstæðismenn í fyrsta sinn í sögu flokksins ekki í meirihluta. Þeir vinna aftur á móti hreinan meirihluta á Tálknafirði og halda meirihluta sínum í Ísafjarðarbæ með stuðningi Framsóknar.

D-listi í fimm af sjö

Á Norðurlandi kemur Sjálfstæðisflokkurinn að meirihlutastjórn fjögurra af sjö stærstu sveitarfélögum. Hann missir meirihluta sinn í tveimur; á Blönduósi þar sem Blönduóslistinn fékk hreinan meirihluta og í Skagafirði þar sem Framsókn og Samfylking hafa myndað meirihluta. Staðan í Dalvíkurbyggð er hins vegar óljós þegar þetta er skrifað en þar féll meirihluti sjálfstæðismanna og Framsóknar en viðræður eru í gangi milli J-lista óháðra og B-lista Framsóknar um myndun nýs meirihluta.

Í Húnaþingi vestra er ríkisstjórnarmynstrið uppi á teningnum. Sömu sögu er að segja í hinu nýja sveitarfélagi Siglufjarðar og Ólafsfjarðar, Fjallabyggð, og enn fremur í nýju sveitarfélagi á Norðurlandi eystra, Húsavík og nágrenni sem hugsanlega fær nafnið Norðurþing. Á Akureyri féll meirihluti sjálfstæðismanna og Framsóknar en nýr meirihluti sjálfstæðismanna og Samfylkingar tekur við.

D-listi í níu af ellefu

Á Austurlandi eru sjálfstæðismenn áfram við völd í tveimur af fjórum stærstu sveitarfélögum; missa meirihluta á einum stað en vinna hann á öðrum. Þeir ná hreinum meirihluta á Seyðisfirði og stýra Fljótsdalshéraði ásamt L-lista Héraðslistans. Meirihluti þeirra og Framsóknar fellur í Hornafirði og Framsókn myndar nýjan ásamt Samfylkingu. Í stækkaðri Fjarðabyggð er meirihluti L-listans, Fjarðarlistans og Framsóknar áfram við völd.

Loks er það Suðurland en þar er blái liturinn allsráðandi. Sjálfstæðisflokkurinn er þar í meirihluta í öllum sjö stærstu sveitarfélögum fjórðungsins. Í fimm þeirra er hann einn í meirihluta; heldur honum í Rangárþingi ytra en vinnur hann í Mýrdalshreppi, Hveragerði, Ólfusi og Vestmannaeyjum. Í Árborg er komið á samstarf D og B og í Rangárþingi eystra hafa sjálfstæðismenn myndað meirihluta með K-lista Samherja rétt eins og á síðasta kjörtímabili.

FRÉTTASKÝRING
SIGURÐUR ÞÓR SALVARSSON
ssal@frettabladid.is



TÖLVULISTINN



RAUN STÆRÐ

Aðeins 12.6 x 8cm

KVÍK MYNDIR

OTG

MP3

2"5 HDD

JPG

TVIX mini

BEINT Í SJÓNVARP

Horðu á kvikmyndir í sjónvarpi, ljósmyndir úr frínu eða hlustaðu á tónlist allt saman án tölu



EINNIG 2.5" HÝSING

Virkar einnig sem venjulegur harðdiskaflakkari og tengist þá beint í USB tengi tölvunnar



BEINT Í GRÆJUR

Með fjarstýringunni getur þú spilað tónlist beint úr TVIX spilaranum án tölu eða sjónvarps



BEINT Í MYNDAVÉL

Eina græjan sem þú þarft í frið, þú flytur allar myndir beint úr myndavél eða kortalesara yfir á TVIX án tölu



AUGVELD Í NOTKUN

Spilar án vandræða alla mögulega staðla eins og AVI, DivX3-5, DAT, MPEG, VOB, MP3, WMA, OGG og JPEG



FYLGIHLUTIR

Allir helstu kaplar fylgja, einnig fullkomin fjarstýring sem er hlaðin af möguleikum



ÁN HD

14.900

40GB

22.900

100GB

29.900

Birt með fyrirvara um breytingar og villur

TÖLVULISTINN

SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

REYKJAVÍK

Nóatúni 17
Sími 562 6730

AKUREYRI

Glerárgötu 36
Sími 464 7400

KEFLAVÍK

Hafnargötu 90
Sími 534 7400



Sjóvá hefur verið aðal styrktaraðili Kvinnahlaupsins í 14 ár

SJÓVÁ

Taktu þátt í Sjóvá Kvinnahlaupi ÍSÍ 10. júní. Nánari upplýsingar á sjova.is

Nánast eins og að koma heim

Madeleine Ströje-Wilkens tók við sem sendiherra Svíþjóðar á Íslandi í fyrrahaust. Hún segir það vera til marks um hve tengsl landanna eru nán að á hálfu ári sem sendiherra hér hefur hún hitt fleiri ráðherra úr sænsku ríkisstjórninni en hún gerði á ellefu ára ferli sem sendifulltrúi Svíþjóðar í Rómönsku Ameríku.

Ströje-Wilkens var síðast sendiherra í Argentínu en hún á langan feril að baki í sænsku utanríkisþjónustunni og hjá Sameinuðu þjóðunum, Öryggis- og samvinnustofnun Evrópu (ÖSE) og sem sjálfstæður ráðgjafi.

„Ég er atvinnudiplómat, gift diplómata,“ segir Ströje-Wilkens, beðin um að segja frá sjálfri sér. „Við hjónin höfum því þurft að una því að vera í fjarbúð - hann er núna sendiherra í Chile en flytur hingað í október. Hann mun væntanlega geta unnið hédan fyrir utanríkisþjónustuna unz hann kemst á eftirlaun.“

Hún segist reyndar hafa unnið heilmikið utan utanríkisþjónustunnar. Þannig starfaði hún fyrir þróunaráætlun SP (UNDP), bæði í Santiago í Chile og Nairobi í Kenía. „Svo hef ég starfað sem sjálfstæður ráðgjafi í þróunarverkefnum, meðal annars hjálpað stjórnvöldum í þróunarlöndum að bera sig eftir þróunarástoðarfé,“ segir hún. Svo vann hún við kosningaefirlit í hinum ýmsu löndum á vegum bæði SP og ÖSE, meðal annars í Namibíu, Níkaragúa, Sambíu og í Suðaustur-Evrópulöndum á borð við Makedóníu og Króatíu. Á tímabili stýrði hún kosningaefirliti á vegum ÖSE í Úsbekistan.

„Mér finnst það mikilvægt að hafa byggt upp það tengslanet sem fylgir þessari margþætta starfsreynslu, ekki bara við aðra

diplómata og stjórnmalaleiðtoga í höfuðborgunum, heldur einnig að komast í samband við venjulegt fólk utan höfuðborganna, við fulltrúa frjálsra félagasamtaka o.s.frv. Ástæðan fyrir því að ég sótti í slík verkefni var auðvitað að geta búið á sama stað og maðurinn minn var staðsettur sem diplómata hverju sinni, en ég verð að segja að ég er mjög ánægð með að hafa haft tækifæri til að öðlast þessa margháttuðu reynslu,“ segir hún.

Byltingarsækin

„Það má segja að í nærri öllum löndum sem ég hef verið send til á vegum sænsku utanríkisþjónustunnar hafi verið gerð stjórnarbylting á meðan ég var þar,“ segir Ströje-Wilkens. „Þannig var Salvador Allende steypst skömmu eftir að ég kom fyrst til Chile haustið 1973, þegar ég var í Kenía var gerð byltingartilraun þar, í Lesótó var gerð stjórnarbylting. Það var kannski í trausti þess að hér væri friðvænlegra sem yfirmenn mínir ákváðu að senda mig hingað til Íslands,“ segir hún, en bætir við, kímin á svip: „Reyndar hefur það svo gerst síðan ég kom hingað að Davíð Oddsson hætti í ríkisstjórn og áföll skóku fjármálamarkaðinn. Kannski þora yfirmenn mínir í Svíþjóð ekki að fá mig alveg heim!“

Reyndar segir hún að sér finnist það að koma hingað til Íslands vera nánast eins og að koma heim.



MADELEINE STRÖJE-WILKENS Sænska landsliðstreyjan sem hangir á gangi sendiráðsins við Lágmulann í Reykjavík minnir á þema þjóðhátíðardagskrárinnar sem efnt verður til á vegum sendiráðsins og Sænska félagsins við Norræna húsið í dag. FRÉTTABLAÐID/HARI

„Ég var í allt ellefu ár í Rómönsku Ameríku, nú ár í Afríku og svo hjá Sameinuðu þjóðunum í New York. Sem Svía finnst mér ég því vera nærri því heima með því að vera hér á Íslandi,“ segir hún. Ástæðna fyrir því að sér líði nánast eins og heima hjá sér í Reykjavík segir hún ef til vill koma til af því að sjálf sé hún uppalin í hafn-

arborginni Landskróna, sem meðal Svía er kölluð Borg vindanna. „Sé maður alinn upp við hafið vill maður vera við hafið. Svo að mér líður mjög vel hér,“ segir hún.

Það er mjög ánægjulegt að vera norrænn sendiherra á Íslandi, segir hún. Aðeins eitt hafi valdið sér vonbrigðum, þar er hversu erfitt það sé að læra íslensku. En það sé mjög auðvelt að vinna hér; „eins og ég segi; við erum mjög skyld þótt þið Íslendingar séu fiskimenn og við Svíar skógarfólk.“ Auðvelt sé að komast í samband við fólk hér. „Það hafa líka ótrúlega margir Íslendingar verið í Svíþjóð - okkur telst til að minnst 40.000 Íslendingar hafi dvalið í hálfri eða lengur í Svíþjóð. Um 4.000 Íslendingar búa þar, nema og starfa. Það er líka jákvætt að þessi nánú tengsl eiga sér stað svo að segja af sjálfu sér. 25.000 Svíar koma til Íslands á ári og um 10.000 Íslendingar fara til Svíþjóðar árlega,“ útskýrir sendiherrann.

Norrænt samstarf hafi að sjálf-sögðu einnig mikið að segja; það eru stöðugt einhverjir norrænir fundir eða ráðstefnur í gangi sem stefna fólk frá hinum Norður-löndunum hingað, að ógleymdu Norræna húsinu sem gegnir miklu hlutverki við að efla menningar-tengsl landanna.

Sendiráðið er lítið (3 sendifulltrúar, 3 staðarráðnir) og einbeitt sér að tilteknum verkefnum. „Nú eru Sameinuðu þjóðirnar í brennidepli í tilefni af framboði Íslands til setu í öryggisráðinu 2009-2010. Þannig skipulögðum við heimsókn Hans Blix hingað fyrr á árinu, í samstarfi við Háskóla Íslands og Háskólann á Akureyri,“ segir sendiherrann.

Sænskir dagar á Húsavík

Annar hápunktur í starfsemi sendiráðsins í ár segir Ströje-Wilkens að verði Sænskir dagar á Húsavík, sem haldnir verða í tengslum við Mærudaga í síðustu júlívikunni í sumar. Sænsk tengsl Húsavíkur má rekja allt aftur til þess er Svíinn Garðar Svavarsson

sigldi í kringum Ísland fyrstur manna svo vitað sé árið 870 og átti vetursetu þar sem Húsavík er núna. Sendiherrann segir hugmyndir uppi um að koma á fót nýju safni á Húsavík undir nafninu Garðars-hólmi, helguðu landnámi Íslands og siglingum víkinga.

Meðal þess sem sendiráðið leggur Sænskum dögum á Húsavík verða glerlistaverkin sem Karl XVI Gústaf Svíakonungur færði Íslendingum að gjöf er hann sótti landið heim fyrir tveimur árum.

„Svoerþaðauðvitaðþjóðhátíðardagskráin,“ segir Ströje-Wilkens, en þjóðhátíðardagur Svíþjóðar er í dag. „Við ákváðum að efna til dagskrár með íþróttum og leikjum í stað hefðbundins kokkteilboðs.“ Hátíðin hefst kl. 17 við Norræna húsið. Þar verða ýmsir dæmigerðir sænskir leikir, svo sem brennibolti og kubb, og reiðtúr og getraunir með vinningum fyrir börnin. „Þá mun ég mæta íslenska menningar- og íþróttamálaráðherrann Þorgerði Katrínú Gunnarsdóttur í borðtennisleik,“ segir sendiherrann og er óhætt að fullyrða að sá „vináttulandsleikur“ verði hápunktur dagskrárinnar.

„Á morgun (7. júní) kemur svo Göran Persson forsætisráðherra á leiðtogafund Eyrstrasaltsráðsins. Svíar eru að taka við formennskunni í ráðinu af Íslendingum um næstu mánaðamót og því fer fundurinn fram hér. Persson var síðast hér á ferð í haust sem leið, á leiðtogafundi norrænu ráðherranefndarinnar, sem jafnan fer fram í tengslum við Norðurlandaráðsþing. „Á fjór-um mánuðum hér hitti ég fleiri ráðherra úr sænsku ríkisstjórninni en á ellefu árum í Rómönsku Ameríku. Sem segir sitt um hve nánú tengslin eru,“ segir sænski sendiherrann Madeleine Ströje-Wilkens.



FRÉTTAVIÐTAL
AUDUNN ARNÓRSSON
audunn@frettabladid.is

Smart og létt á fæti

– heilsteypt glös á tilboðsverði

Pórunn Kristjánsdóttir
Sölumaður hjá RV



1.924 kr.
12 stk.

Imperial 42 cl
rauðvínsglös



854 kr.
6 stk.

Maldive 36 cl
björglös



1.341 kr.
12 stk.

Imperial 19 cl
hvítvínsglös



1.579 kr.
12 stk.

Imperial 23 cl
hvítvínsglös



1.757 kr.
12 stk.

Imperial 31 cl
rauðvínsglös

Rekstrarvörur

- vinna með þér

Réttarhálsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is



FRJÁLSI

FASTEIGNALÁN
Í MYNTKÖRFU

Nánari upplýsingar veita lánafulltrúar Frjálsa og á www.frjalsi.is

VEXTIR FRÁ
AÐEINS
2,5%

Miðað við myntkörfu 3, Libor vextir 3.4.2006

Kanarí



Haust og vetrarferðir á betra verði



**5.000 kr.
kynningar-
afsláttur!**

◦ Beint vikulegt leiguflug til Gran Canaria alla föstudaga frá 27. október.

◦ Dvöl í 1, 2, 3 eða 4 vikur

◦ 5.000 kr. kynningarafsláttur á mann í allar ferðir nema jóla- og páskaferðir

◦ Ríflegur barnaafsláttur*

◦ Íslensk fararstjórn

◦ Úrval kynnisferða

◦ Allar upplýsingar og bókanir á heimasíðunni, www.apollo.is.

◦ Vetrar-bæklingur okkar kemur út seinni hluta júní-mánaðar.

**Frábærir gististaðir,
þar á meðal:**

Koka 🏠🏠+

Góðar stúdíóíbúðir við hliðina á Kasbah-verslunarmiðstöðinni. **Vika frá 43.100 kr.**

Tenegüia 🏠🏠+

Vel þekktar íbúðir meðal Íslendinga á Ensku-ströndinni. **Vika frá 48.400 kr.**

Arco Iris 🏠🏠🏠+

Góðar íbúðir á besta stað við ströndina í Playa del Ingles. **Verð frá 54.900 kr.**

Sunsuites Amazonas 🏠🏠🏠+

Einstaklega góðar íbúðir rétt við miðbæinn í Playa del Ingles. **Verð frá 59.900 kr.**

Parque Cristobal 🏠🏠🏠

Glæsilegur og nýuppgerður smáhúsagarður á Ensku ströndinni. **Verð frá 53.400 kr.**

Maspalomas Dunas Suites & Villas

🏠🏠🏠

Fyrsta flokks íbúða- og smáhúsagarður. **Verð frá 54.900 kr.**

Cordial Green Golf 🏠🏠🏠+

Nýuppgerður raðhúsagarður í Maspalomas. **Verð frá 46.900 kr.**

Puerto Azul í Puerto Rico 🏠🏠🏠+

Frábært sólarhótel sem sló í gegn meðal farþega okkar síðasta vetur. **Verð frá 47.400 kr.**

Gran Amadores 🏠🏠🏠+

Frábært fjölskylduhótel skammt frá Puerto Rico: **Vika frá 37.450 kr. á mann fyrir 4ra manna fjölskyldu, þar af 2 börn 2ja-17 ára.**

**Bókaðu
núna!**
www.apollo.is

apollo



5 100 300 www.apollo.is

Langferðir ehf., Holtasmára 1, 201 Kópavogur

* Kynningarafsláttur nær ekki til barnaverðs.

Öll verðdæmi miðast við tvíþýli í 1 viku og að ferðin sé bókuð á netinu á meðan kynningarafsláttur gildir.

skoðun

**SÓNARMÍÐ
HAFLÍÐI HELGASON**

Tillögur Samtaka atvinnulífsins eru ábyrgt útspil til þess að halda aftur af verðbólgu:

Ríki og sveitarfélög taki sér tak

Eftir áratuga barning við verðbólgu, óráðsú og sóun í samfélaginu tókst að koma böndum á efnahagslífið. Árangurinn hefur ekki látið á sér standa með vaxandi stöðugleika og bættum lífskjörum almennings.

Þann árangur má þakka því að atvinnurekendur og launafólk náðu sameiginlegum skilningi á hagsmunum sína. Langtímahagsmunirnir lágu saman í því að halda hjólum efnahagslífsins í skynsamlegum farvegi.

Eftir þjóðarsáttarsamningana hefur þessi skilningur verið sameiginlegur, enda þótt menn hafi á stundum greint á um einstök úrlausnarefni. Atvinnurekendur og launafólk hafa róið í sömu átt og komið fram af ábyrgð gagnvart samfélaginu með því að láta skynsemina vera ofar skammtímasjónarmiðum og pólitískum loddaraleik.

Forsenda þess að haldbært samkomulag náist á vinnumarkaði sem felur í sér stöðugleika í efnahagskerfinu er að aðilar vinnumarkaðarins treysti því að hugur fylgi máli hjá stjórnvöldum. Margt bendir til þess að upp á það traust skorti. Núverandi óvissa um forystu í öðrum stjórnarflokkanna er ekki til að bæta slíkt og mikilvægt er að þær línur skýrist sem fyrst.

Tillögur Samtaka atvinnulífsins til að koma í veg fyrir uppögn kjarasamninga eru í anda þessarar stefnu sem ráðið hefur á vinnumarkaði í næstum tvo áratugi. Sama má segja um fyrstu viðbrögð Alþýðusambandsins. Báðir þessir aðilar hafa sýnt ábyrgð í samningum og viðhorfum til þess vanda sem núverandi þensluástand hefur skapað. Hættan á óðaverðbólgu er raunveruleg og í samræmi við það hafa Samtök atvinnulífsins og verkafélög haldið uppi málefnalegri gagnrýni á efnahagsstjórnina og lagt fram hugmyndir til úrbóta.

Það er afar mikilvægt að ríkið og sveitarfélögin leggi sitt af mörkum til að samkomulag náist á vinnumarkaði þar sem tekist er af skynsemi á við þann efnahagsveruleika sem við blasir. Það er líka mikilvægt að aðilar vinnumarkaðarins fái samhliða skýr skilaboð frá stjórnvöldum um að allt verði gert til þess að markmiðin með slíku samkomulagi náist.

Stjórnvöld hafa verið kærulaus í stjórn efnahagsmála. Ráðamenn hafa hvað eftir annað gert lítið úr vandanum og bæði ýtt undir væntingar og hrint í framkvæmd þensluhvetjandi breytingum. Við slíkt verður ekki búið öllu lengur.

Forsenda þess að haldbært samkomulag náist á vinnumarkaði sem felur í sér stöðugleika í efnahagskerfinu er að aðilar vinnumarkaðarins treysti því að hugur fylgi máli hjá stjórnvöldum. Margt bendir til þess að upp á það traust skorti. Núverandi óvissa um forystu í öðrum stjórnarflokkanna er ekki til að bæta slíkt og mikilvægt er að þær línur skýrist sem fyrst.

Fram undan er kosningarár, sem eykur verulega hættu á að skammtímasjónarmið verði ríkjandi umfram langtímasjónarmið í efnahagsmálum. Það er afar mikilvægt við slíkar kringumstæður að stjórnvöld beiti sig aga og séu beitt aga í þjóðfélagsmálum. Mikilvægt er í húfi og ekki nóg að verkafélögshreyfing og atvinnurekendur einir sýni ábyrgð við slíkar kringumstæður.

Vent-Axia

VIFTUR







- Veggviftur
- Loftviftur
- Borðviftur
- Iðnaðarviftur
- Pakkviftur



FÁLKINN

PEKING REYNSLA ÞJÓNUSTA

Stofnað 1904

Suðurlandsbraut 8 • 108 Reykjavík • Sími 540 7000 • www.falkinn.is

	FRÁ DEGI TIL DAGS	
<p>Finnur og flokksmenn Finnur Ingólfsson var eitt helsta umræðuefnið þar sem fleiri en einn komu saman um helgina og virðast flestir hafa skoðanir á endurkomu hans í stjórn málin og hvernig að henni er staðið. Þá var það rífað upp í heitum potti í Laugardalnum að á haustmánuðum 1999, þegar Finnur átti enn eftir nokkrar vikur af ráðherradómi sínum, hefði hann boðað viðhorfskönnun meðal almennra framsóknarmanna til að kanna hvort þeir væru almennt sammála stefnu flokksforystunnar. Var talsvert fjallað um könnunina á sínum tíma og fanst mörgum merkilegt að forystumenn stjórnmálaflokks könnuðu með þessum hætti</p> 	<p>hvort þeir væru í raun að gera það sem flokksmenn vildu. Laugargestir gátu ómögulega munað hverjar niðurstöðurnar könnunarinnar voru en mundu hins vegar vel úrslit síðustu sveitarstjórnkosninga. Sögðu þeir þau til marks um að könnunin hefði farið fyrir ofan garð og neðan.</p> <p>Engar auglýsingar Þegar Finnur Ingólfsson varð seðlabankastjóri í janúar 2000 sagði hann að sín skoðun væri sú að ekki ætti að auglýsa störf á borð við embætti seðlabankastjóra. Lét hann þau orð falla í kjölfar gagnrýni á ráðningu sína en mörgum þótti ómerkilegt af stjórnvöldum að auglýsa starfið laust til umsóknar um leið og gengið væri frá ráðningunni bak við tjöldin. Davíð Oddsson lýsti sig svo</p> 	<p>sammála Finni og í kjölfarið var ákveðið að hætta að auglýsa embættið laust til umsóknar. Davíð var svo síðar skipaður seðlabankastjóri án auglýsingar.</p> <p>Hættir Jón? Össur Skarphéðinsson gerir málefni Framsóknar að umtalsefni á vefsíðu sinni og eyðir nokkru púðri í stöðu Guðna Ágústssonar innan flokksins. Telur hann landbúnaðarráðherra hafa öll völd í hendi sér og ráða í raun framvindu mála. Össur spáir því einnig að Jón Kristjánsson hverfi úr ríkisstjórninni með Halldóri Ásgrímssyni enda sé honum ekki kappsmál að sitja í stjórninni eftir að Halldór sé farinn. Spáir hann einnig fyrir um eftirmann Jóns í embætti og býst við að Jónína Bjartmarz verði ráðherra.</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">bjorn@frettabladid.is</p>

Timburmenn kosninga

Fyrir réttum fjórum vikum lýsti ég í þessum dálki vandlætingu á þeim sem kvörtuðu og þreyttust á kosningabaráttu. Ég lýsti mikilvægi kosninga í lýðræðisþjóðfélagi og þá um leið nauðsyn á stjórn málmuræðu sem eðlilegt er að eigi sér stað rétt fyrir kosningar. Nú hvarflar að mér að fara að dæmi frambjóðandans fyrir vestan og éta þetta einfaldlega allt ofan í mig. Aðdragandi kosninganna var afsþyrnu leiðinlegur.

Frambjóðendurnir og þeir sem skipulögðu kosningabaráttuna bera einhverja ábyrgð á því. Ég held t.d. að flokkurinn sem ég styð, þ.e. Samfylkingin, sé að missa sjónar á því að flokkar þurfa að taka afstöðu þó þeir séu ekki einmálshreyfingar. Ég er þeirrar skoðunar að Vinstri grænir geti að miklu leyti þakkað tærri afstöðu í umhverfismálum góðan árangur í kosningunum.

Fólk sem er í stórum flokki eins og Samfylkingin er verður að setta sig við að vera stundum í minnihluta í flokknum. Þau sem eru í stórum flokki verða að forgangsraða. Það er ekki hægt að ætla að vera stór flokkur sem sækir fylgi sitt fyrst og fremst til þeirra sem búa í þéttbýli á suðvesturhorninu og láta þá sem styðja stóriðjustefnu nöfnu minnar Sverrisdóttur ráða ferðinni í byggðamálum og umhverfismálum. Meira að segja Moggi er farinn að efast um að sú stefna gangi alveg upp. Þegar svo er komið finnst henni mér svolítið skrítið að nútíma jafnaðarmannaflokkur hafi þau mál ekki nokkuð á tæru.

Flokkunum er þó ekki fyrst og fremst um að kenna, hvað aðdragandi kosninganna var óspennandi og leiðinlegur. Fréttamenn bera þar mesta ábyrgð. Hvers konar vitleysa var eiginlega þessi raðskoðanakönnun (eða hvað það nú

**Í DAG
TILGANGUR
STJÓRN MÁLA**

**VALGERÐUR
BJARNADÓTTIR**

Aðalatriðið er ekki lengur að ná fram stefnumálum, heldur hver fær framkvæmdastjórastarfið, launin og upphæðina sem talin er fylgja því.

hét) Ríkisútvarpsins? Það er umræðunnar virði að velja fyrir sér hvort og þá um leið hvaða og hve mikil áhrif skoðanakönnunir hafa á skoðanamyndun. Ef þær hafa áhrif þá er ljóst að Ríkisútvarpið kostaði, eða á gamaldags íslensku, borgaði fyrir kosningabaráttu einhverra. Í Frakklandi er talið að skoðanakönnunir hafi áhrif og því má ekki birta þær í hálfan mánuð áður en kosningar fara fram.

Að þessu efni frágengnu sem er þó grafalvarlegt, þá var þetta leiðinleg og með öllu ómálefnaleg umfjöllun um kosningarnar. Ekki bætti úr skák að fréttamenn létu eins og skoðanakönnunin í gær hefði verið algildur sannleikur, síðustu kosningar – svei mér þá – þess vegna vann Framsóknarflokkurinn á alla kosningabaráttuna þó að flokkurinn hafi aldrei beðið annað eins afhróð í kosningum. Svo mikilvægt að eftir því sem sagan segir þá er formaðurinn að hugsa um að taka pokann sinn. Ekki þvælast eftirlaunakjörin sem þau samþykktu á þinginu fyrir rúnum tveimur árum fyrir honum

þegar hann veltir því fyrir sér, blessaður maðurinn.

Vinur minn um þrjú vakti athygli mína á því að í viðtölum við þá sem verða í minnihluta í bæjar- og sveitastjórnnum næsta kjörtímabil var einn rauður þráður. Þau ætla öll að berjast á móti meirihlutanum og komast að næst. Enginn ætlar að vinna að góðum málum með meirihlutanum. Á kona þá að trúna því að í öllum bæjarfélögum sé svo mikill ágreiningur að ekkert dugi nema stálin stinn til að eiga við þetta fólk sem ætlar að sinna sameiginlegum málum okkar borgaranna? Bæjarstjórnin í Vestmannaeyjum var á annarri skoðun, hann ætlar að ná góðri samvinnu við minnihlutann, sagði hann. Fá þau þá embætti, spurði þá fréttamaðurinn.

Því miður er spurning fréttamannsins lýsandi fyrir hvaða augum stjórn málavafstur er lítið. Það virðist fyrst og síðast snúast um að fá eða vera í vinnu. Í einu bæjarfélagi að minnsta kosti var samið um að flokkarnir sem sömdu hefðu skipti á yfirráðum bæjarstjórnastólans á kjördæmabilinu. Í öðru bæjarfélagi lítur út sem Sjálfstæðisflokkurinn hafi þurft hrossakaup innanflokks til að ná samstöðu um að vinna með vinstri grænum. Ég verð bæjarstjóri í tvö ár og þú svo í tvö. Aðalatriðið er ekki lengur að ná fram stefnumálum, heldur hver fær framkvæmdastjórastarfið, launin og upphæðina sem talin er fylgja því.

Eftir höfðinu dansa limirnir, þannig sömdu ríkisstjórnarflokkarnir eftir síðustu kosningar. Minnir mikið að á apasamfélagið sem Germaine Greer lýsti á skemmtilegustu ráðstefnu í heimi sem haldin var á Bifröst í síðustu viku. Ekki hefur það nú skilað þessari þjóð mikilli gæfu eða stjórnmálum.

MARKAÐURINN

Mest lesna viðskiptablaðið

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Samkvæmt fjölmiðlakönnun Gallup október 2005.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRNAR: Kári Jónsson og Þorsteinn Pálsson FRÉTTARITSTJÓRN: Sigurjón M. Egilsson AÐSTODARRITSTJÓRN: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRNAR: Arndís Þorgeirsdóttir, Pétur Gunnarsson og Trausti Hafliðason RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinn Stefánsson RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skafthlíð 24, 105 Reykjavík AÐALSÍMI: 550 5000 SÍMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFANG: visir.is UMBROT: 365 – prentmiðlar PRENTVINNISLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðið er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabörkum án endurgjalds. ISSN 1670-3871



Í GÓÐU SKJÓLI

Jón Bergsson ehf. hefur hafið sölu á garðsskálum sem hægt er að opna upp á gátt í góðu veðri.

HÚS 2

allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

FASTEIGNASÖLUR

Ás	10-13
Árborgir	46
Bakki	47
Domus	20
Draumahús	25-32
Eignamiðlun	16
ES1	6
Fasteignafélag Austurl.	14
Fasteignakaup	6
Fasteignamiðlun FMG	14
Fyrirt.sala Íslands	8, 15
Gimli	9
Hof	15
Hóll	46
Húseign	22
IAV	7
Lundur	34
Lyngvík	19
Lögmenn Suðurl.	18
Neteign	17
Nýtt	43
Perla investment	36
Remax Borg	36, 40
Remax Lind 18, 33, 40, 44	
Remax Mjódd	37-39
Valhöll	41



Glæsilegt einbýli við Breiðahvarf 17.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

GÓÐAN DAG!

Í dag er þriðjudagurinn 6. júní, 157. dagur ársins 2006.



Sólarupprás Hádegi Sólarlag

Reykjavík	3.11	13.26	23.44
Akureyri	2.15	13.11	23.11

Heimild: Almanak Háskólans



Smáauglýsingasími 550 5000

Auglýsingasími Allt 550 5880

Þú getur pantað smáauglýsingar á visir.is

Glæsilega hönnuð eign á einstakri lóð

Remax í Mjódd er með til sölu glæsilegt 350 fermetra einbýlishús á einstakri hornlóð með góðu útsýni, innbyggðum bílskúr og auka húsi á lóð.

Komið er inn í forstofu með rúmgóðum fataskáp með rennihurðum og náttúrusteini á gólfi. Þaðan er gengið inn á gang sem er með fallegri innfelltri lýsingu. Á hægri hönd er samliggjandi eldhús, borðstofa og sjónvarpshol með parketi á gólfi. Úr því rými er gengið upp nokkrar tröppur í stofuna sem er sérlega björt og með gluggum niður að gólfi og glæsilegu útsýni. Í stofu er parket á gólfi. Arinn er opinn í stofu og frá eldhúsi og borðstofu. Eldhúsið er mjög rúmgott með sérsníðaðri innréttingu og stórra eyju. Tvöfaldar opnanlegar dyr út í garð eru bæði í borðstofu og eldhúsi.

Við forstofu innar á ganginum er gestasalerni, flísalagt í hólf og gólf. Hjónaherbergi er rúmgott með stóru fataherbergi. Inn af fataherberginu er baðherbergi með nuddbaðkari og sturtu. Annað rúmgott herbergi er á hæðinni og þvottahús með skápum þaðan sem innangengt er í bílskúr.

Af gangi er gengið niður nokkrar tröppur með næturlýsingu á vegg, inn af holi eru tvö rúmgóð herbergi með parketi á gólfi og stórum skápum. Salerni með sturtu er inn af holi.

Steyptir skjólveggir eru kringum allt húsið og 250 fermetra upphitað bílaplan. Þriggja herbergja auka hús er á lóðinni innréttað á afar vandaðan hátt.

Þetta er einkar glæsileg og vönduð eign þar sem hvergi hefur verið til sparað og hagsað hefur verið um alla þætti við hönnun hússins.

Tilboð óskast í eignina.



Svona mun menningarhúsið á Akureyri líta út.

Myndarlegt skjól fyrir menninguna

BYGGING MENNINGARHÚSS OG TÓNLISTARSKÓLA Í MIÐBÆ AKUREYRAR HEFST VÆNTANLEGA Á NÆSTU MÁNUÐUM.

Útboðsgögn vegna byggingar menningarhúss og tónlistarskóla við Strandgötu á Akureyri voru afhent nýlega. Áformað er að opna tilboðin í smíðina 27. þessa mánaðar og hefja hana hálfum mánuði síðar, að sögn Magnúsar Garðarssonar sem hefur umsjón með framkvæmdum fyrir hönd Akureyrarbæjar. Þar sem húsið mun standa á landfyllingu þurfti að byrja á að fergja svæðið til þess að láta jarðveginn síga. Fargið verður tekið af á næstu vikum og verið er að ganga frá stálþili.

Menningarhúsið, að meðtöldum tónlistarskóla, verður 7.513 fermetrar að stærð sem skiptast á þrjár hæðir og kjallara. Tónlistarskólinn verður á efstu hæðinni og fær einnig afnot af 2. hæð að hluta. Framkvæmdum við húsið og umhverfi þess á að verða lokið vorið 2008.

Spurðu fasteignasalann...



VELFAC

...HVORT ÞAÐ SÉU VELFAC GLUGGAR Í DRAUMAÍBÚÐINNI

Því það skiptir máli.

10 ÁRA ÁBYRGÐ

formaco

Formaco • Fossaleyfir 8 • 112 Reykjavík • Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055 • www.formaco.is



GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager
- Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir
- Öryggishurðir



Svalirnar eru lagervara í mörgum gerðum

Svalir - Stigar

Mex - byggingavörur
Sími 567 1300 og 848 3215
www.byggingavorur.com



TRÉSTIGAR LAGERVARA
L-stigar, Cottage frá kr 68.000- Beinir stigar, Premium frá kr 19.900-
Lúgustigar frá kr 19.900- Hringstigar, Saturn frá kr 95.000- Fura, beyki, Eik
STIGAR **Stigalagerinn**
HANDRÍÐ www.stigalagerinn.is s:5641890



Einfalt gler
...í garðinn

Íspan
GLER OG SPEGLAR

Smíðjuvegi 7 - 200 Kópavogi - sími 54 54 300 - www.gler.is

Hún er komin!



Önnur bókin í bókaflökknum „Við ræktum“ er komin út.

Tryggðu þér eintak í næstu bókaþúð eða í áskrift í síma 586 8005



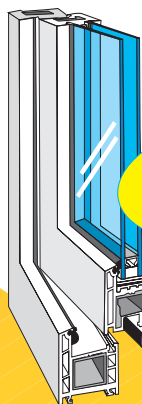
Sumarhúsið og garðurinn ehf.,
Síðumúla 15, 108 Reykjavík, www.rit.is



Jón Arnarsson í einu af garðhýsunum sem hann er með til sölu.

FRÉTTABLAÐID/GVA

Gluggar & hurðir



Ekkert viðhald



Gluggar, hurðir, og svalahurðir úr viðurkenndu PVC-U hágæða efni frá **REHAU**

Kjarnagluggar hafa einstakt einangrunargildi og eru til í mörgum gerðum. Íslensk framleiðsla og áratuga reynsla

Sparaðu tíma • leitaðu tilboða netfang: gluggar@vortex.is



Kjarnagluggar
Skemmuvegi 46 • 200 Kópavogi
sími 564 4714 • Fax 564 4713
www.kjarnagluggar.is

Í góðu skjóli

Jón Bergsson ehf. hefur nýlega hafið sölu á garðhýsum sem hægt er að opna upp á gátt á góðum sumardögum. Einnig má þar finna svokallaðar garðkúlur yfir heita pottinn.

„Við erum mjög stoltir af þessari vöru því þetta er jú alveg sérstaklega gott fyrir okkar veðurfar,“ segir Jón Arnarsson hjá Jóni Bergssyni ehf. en hann er barnabarn hans upphaflega eiganda sem stofnaði fyrirtækið á þriðja áratug síðustu aldar. Fyrirtækið hefur nýlega hafið sölu á skemmtilegum garðskálum úr plexigleri.

„Skálinn sem slíkur er búinn til í tveimur til fjórum einingum sem renna hver undir aðra eins og harmónikka. Þá getur þú dregið frá þegar gott er veður og dregið fyrir þegar rignir,“ lýsir Jón og bætir við að húsin sé hægt að fá í mismunandi stærðum allt eftir víðáttu garðsins. „Við erum að tala um 4 til 8,5 metra á lengd og fjarlægðin frá húsvegg fram á verönd er 3 til 4,5 metrar en hæðin 2 til 2,5 metrar.“ Jón bætir

við að hægt sé að fá gafla með húsunum eða nota húsvegg sem gafl allt eftir þörfum.

Þó skálarnir henti einstaklega vel til að hýsa heitan pott þarf hann þó ekki að vera til staðar. Húsið er hinn þrýðilegasti garðskáli til að sitja við borð eða geyma í plöntur. Jón segir áhugann á skálunum mikinn og viðbrögðin hafi ekki staðið á sér. Skálarnir kosta frá um 800 þúsund krónum en meira eftir því sem þeir eru stærri.

Jón Bergsson ehf. býður einnig upp á svokallaðar garðkúlur sem eru frístandandi og geta verið hvar sem er í garðinum. Þær eru sérstaklega hugsaðar yfir heita potta þó nota megi hana í hvað sem er. Möguleiki er að snúa kúlunni og beina opinu í þá átt sem sólin skín en mest er hægt að opna kúluna í 130 gráður en einnig er hægt að loka henni alveg.

Jón segir þetta mjög góðan valkost fyrir fólk, því þó það sé yndislegt að vera liggja í nuddpott í heitu vatni á heiðskíru vetrarkvöldi þá sé gott að hafa þann kost að verja sig fyrir veðri og vindum þegar svo ber undir.

solveig@frettabladid.is



Garðkúlan svokallaða hentar vel yfir heita potta.



Guðmundur Óli Scheving
SKRIFAR UM MEINDÝR OG MEINDÝRAVARNIR

Ranabjöllur

Ranabjöllur (Curculionidae) er fjöl-skipaðasta bjölluættin með um 40 þúsund tegundir í heiminum.

Hér á landi hafa fundist 24 ranabjöllutegundir og kallast þær m.a. silakeppur, letikeppur og húskeppur. Ranabjöllur eru oft nefndar væflur, m.a. grenivæfla, birkivæfla og kornvæfla.

Silakeppur er (Otiorrhynchus arcicus) þeirra algengastur. Hann felur sig á daginn en nagar gras og annan gróður eins og t.d. elftingu á daginn en lifran nagar þá grasrætur. Fullvaxin dýr eru 7-8 mm að lengd með svartan bol en fálmarar og fætur brúnleitir, þekjuvængir eru með grófu punktamyntstri og gráum flekkjum.

Bjallan verpir síðsumars (júlí) í röt-arháls plöntu og þegar lifran hefur klakist út skriður hún niður og fer að éta rætur plöntunnar. Helst er að úða tré og plöntur með skordýra-eitri að hausti og síðan seinnipart vetrar með t.d. florina-olíu. Flestar bjöllur eru ljósfælnar og fara því á stjá þegar rökkvar.

Þær lifa eingöngu á jurtum og eru ein verstu meindýr í gróðri sem þekktar eru í dag. Einna verst af þeim er kornvæflan (Calandria) eða (Sitophilus oryza) sem þrífst á þeim stöðum sem korn er ræktað. Kornvæfla hefur oft borist hingað til lands.

Ranabjöllur naga oftast rætur plantna og trjáa og verpa í rætur og stöngla. Sumar þeirra naga grein-

ar og laufblöð og geta verið miklir skaðvaldar í gróðri.

Ef grunur leikur á ranabjöllu í pottaplöntu er gott ráð að vökva plöntuna vel til að fá bjölluna upp á yfirborðið.

Meindýraeyðar eiga að láta greina ranabjöllur til þess að fá úr því skorið hvaða tegund sé á ferðinni ef menn eru ekki vissir svo hægt sé að haga aðgerðum í samræmi við það. Til eru ranabjöllur (væflur) sem lifa í greni, birki og öðrum gróðri og við greiningu er hægt að sjá hvaða vandamál við er að etja í garðinum þínum.

Hver sem er getur sent sýni eða farið með það til greiningar í Náttúrufræðistofnun Íslands við Hlemm í Reykjavík.

Verið óhrædd við að spyrja og sýna meindýraeyðinum/garðúðaranum ranabjölluna og vita hvort hann þekkir hana. Ef hann þekkir hana ekki og hefur ekki frumkvæði að því að láta greina ranabjölluna afþakkaðu þá viðskiptin.

Allir félagar í Félagi meindýraeyða vita hvernig á að bregðast við þegar þeir þekkjast ekki skordýrið sem um er að ræða. Það eru ákveðnar siðareglur hjá fagmönnum í Félagi meindýraeyða og garðúðara.

Óskaðu alltaf eftir að fá að sjá starfsskírteini útgefið af Umhverfisstofnun og eiturefnaleyfi gefið út af lögreglustjóra/sýslumanni og það mikilvægasta er að viðkomandi hafi starfsleyfi frá viðkomandi sveitarfélagi. Athugaðu hvort öll skírteini séu í gildi. Félagar í Félagi meindýraeyða eru með félagsskírteini á sér. Fáðu alltaf nótu vegna viðskiptanna.

Lesendum Fréttablaðsins er velkomið að senda fyrirspurn á netfangið guðmunduroli@simnet.is.

allt
... sem þig vantar í nýja húsnæðið

visir ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT

SMÁAUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Yfir 150.000 gestir daglega.

Stórmarkaður í stofunni heima.

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

SANYL PAKRENNUR

- FRYGGA EKIL
- PASSA Í GÖMLU RENNLIÁRNIN
- STANDAÐI ÍSLENSKT VEIÐIFAR
- AÐHEYLDIÐ Í LIPPSETNINGU
- ÖÐRIR OG GÖRUR KOSTLA

ALFABORG
Skútvogji 6 • Sími 568 6755

Teppahreinsun stigahúsa

Djúphreinsun teppi á stigahúsum stiganganga. Þetta er hin eina sanna djúphreinsun. Sogkraftur vélarinnar okkar er 5 faldur á við venjulegar vélar. Þungrtíminn er aðeins 1-3 tímar

SKÚFUR

SKÚFUR TEPPAHEINSUN
Kleppsvegi 150. • 104 Rvk
Sími 568-8813 • GSM 663-0553
www.teppahreinsun.com

TEMPUR HEILSUKODDAR

TEMPUR TILBOÐSDAGAR Í JÚNÍ
HEILSUKODDAR - MARGAR GERÐIR - MARGAR STÆRÐIR

Betra BAK

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opð virka daga frá kl. 10-18
Lokað á laugardögum í júní og júlí

Gæða hús handa þér



Bjálkahús ehf

Hefur skapað sér orð fyrir vönduð hús.

Hús okkar eru byggð til að endast.

Á fjórðahundarð hús hafa verið byggð.

einingahús-bjálkahús-sumarhús

www.husogheimili.is

Komdu við á skrifstofu okkar til að fá nánari upplýsingar
HÚSOGHEIMILI - BJÁLKAHÚS EHF / Krókháls 5A, 110 R, s: 511-1818

Pólyhúðun

Powder coating



Pólyhúðun á alla málma
Langsterkasta lakkhúð
sem völ er á

Það getur verið að sumum þyki gaman að þenkja en hinir lát okkur PÓLYHÚÐA og þurfa svo ALDREI að þenkja

S: 544 5700 * www.polyhudun.is
Smiðjuvegi 1 * 200 Kópavogur



Vart þarf að taka fram hversu mikilvægt er að leggja áherslu á að veröndin geri fólk kleift að njóta fagurs útsýnis. NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

Vinalegar verandir

Sumarið er tíminn til að vera úti við og njóta veðurblíðunnar. Enda er það æðsti draumur hvers fasteignaeiganda að eiga fallega verönd fyrir slíka iðkun.

Nú er sumarið gengið í garð og húsaeyndur segja skilið við sófan og ullarteppið og skriða úr híði sínu út fyrir húsdyrnar. Annað hvort leggja þeir kapp á að koma sér upp fallegri verönd eða palli

sem nýta á yfir sumartímann eða þeir nostra við að fegra og betrumbæta veröndina fyrir fallega árs-tíð.

Veröndin á að vera persónulegur staður þar sem þeir sem hana nota geta notið sín til fulls. Veröndin ætti að endurspeglar þarfir þeirra sem hana nota og fólk ætti því ekki að hika við að búa til sína eigin paradís undir sólinni á sinn eigin hátt, sama hversu ankanna-legur hann er.

johannas@frettabladid.is



Falleg garðhlið gefa skemmtilega danska stemningu ásamt því að halda óboðnum gestum frá.



Þessi glæsilega verönd finnst í húsi í Suður-Afríku. Hér hefur verið hlaðinn steinpottur á góðum útsýnisstað. Steinhleðslur eru ákaflega fallegar kringum verandir.



Falleg arinhleðsla sem notalegt er að sitja við síðla á sumarkvöldum.



Gróður gegnir mikilvægu hlutverki í að gera veröndina heimilislega. Fallegt er að leyfa vafningsvið að vaxa upp um staura og stoðir.



Falleg steinverönd.



Skemmtilegt er að gera veröndina persónulega með því að nota eldri muðlur og færa þannig stofuna út í góða veðrið.



Smáatriði gefa oft skemmtilegan blæ. Blóm í glugga, sérkennilegar plöntur eða furðuleg dýr skapa forvitnilegan heim fyrir lítil ömmu- og afabörn.



Sumir vilja koma upp rennihurðum kringum pallana sína til að verjast vindum og regni.

Yfir 60 gerðir húsa og bústaða
Hafa verið framleidd í yfir 35 ár
Mikil reynsla
Frábært verð

1 Hæð
2 Hæðir
3 Hæðir

Hafið samband
Skoðið heimasíðuna
Látið drauminn rætast

Hús & Tæki ehf : 540 9600
Hjörtur 896 1081
Porkell 863 6062

www.hthus.is

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ



Soðið vatn beint úr krananum

Kraninn Quooker er skemmtileg viðbót við eldhústækin. Úr krananum kemur sjóðandi heitt vatn sem flýtir fyrir eldamenskunni og öðrum eldhústörfum.



Úr krananum streymir 100 gráðu heitt vatn.

Kraninn Quooker hefur undanfarin misseri náð talsverðum vinsældum í nágrennalöndum okkar. Kraninn er kærkomin viðbót við heita- og kaldavatskranann í eldhúsinu því hann er þeim eiginleikum búinn að úr honum streymir sjóðandi heitt vatn. Margir kjósa að fá sér slíkan krana í eldhúsið sitt enda ekki amalegt að geta skráfað frá krana og fengið soðið vatn í kaffið eða elda-

Þar að auki ýrist vatnið úr krananum en myndar ekki sterka bunu.

Kraninn hentar ekki bara vel til þess að flýta fyrir í eldamenskunni heldur kemur hann einnig að góðum notum við þrif. Þegar kjúklingur er skorinn er gott að geta stungið hnífnum í sjóðandi vatn áður en ráðist er á grænmetið og hluti eins og barnapela eða rjómaþeytara má þrifa vel í soðnu vatninu. Þá getur einnig verið fljótlegt að stinga matvælum undir bunununa, t.d. ef skræla á tómata eða snöggsjóða grænmeti.

Quooker-kraninn er ekki kominn í sölu hérlandis, en geta má sér þess að hann muni eiga upp á pallborðið hjá nýjungagjörunum Íslendingum.

- to

Skrautsteinar í garðinn

ÞAÐ ER GAMAN AÐ SKREYTA GARÐINN MEÐ FALLEGRI MÖL OG STEINUM.

Hvers kyns skrautsteinar eru meðal þeirra nýjunga sem finna má í verslun Garðheima fyrir þetta sumarið. Um er að ræða mól í alls konar skemmtilegum litum sem hentar vel t.d. í blómaker. Skjannahvít mól sómir sér vel með grænum gróðri og eins eru í boði ýmsir fallegir gráir tónar og bleikir. Mölin er innflutt og seld í 25 kílóa þokum.

Þá er einnig hægt að kaupa skemmtilega skrautsteina í stykkjatali sem fallegt er að nota í garðinn. Þá má nota til að afmarka blómabeð eða innkeyrslur eða bara til að skreyta garðinn á annan hátt. Í boði eru átta mismunandi steinar sem seldir eru í stykkjatali.



Steinarnir henta vel til að afmarka innkeyrslur eða blómabeð.

húsráð }



Öruggur garðsláttur

SLÁTTUVÉLAR GETA VERIÐ HÆTTULEGAR EF EKKI ER FARIÐ AÐ ÖLLU MEÐ GÁT. HÉR ERU NOKKUR ATRIÐI SEM GOTT ER AÐ HAFA Í HUGA ÞEGAR GARÐURINN ER SLEGINN.

■ Gangið úr skugga um að allar öryggishlífar séu til staðar og að vélin sé í góðu lagi.

■ Áður en slegið er er mikilvægt að ganga um flötina og tína í burtu alla lausamuni svo sem greinar, leikföng, steina og rusl. Lendi þessir hlutir í hnifunum geta þeir valdið slysum og skemmdum þegar þeir kastast frá vélinni.

■ Verið í góðum skófatnaði. Skór með stáltá eru ákjósanlegastir.

■ Ýttu sláttuvélinni á undan þér og dragðu hana aldrei að þér.

■ Þegar slegið er í halla á að slá þvert á hallann. Ekki ýta vélinni upp brekkuna því þá gæti hún runnið á þig, ekki ýta vélinni niður brekku því þér gæti skrikað fótur og þú runnið undir vélinu. Ef notuð er sláttuvél með sæti á hins vegar alltaf að keyra upp og niður hallann en aldrei á hlið.

■ Börn ættu aldrei að vera nálægt sláttuvél í notkun. Þau verða að læra að sláttuvélin er ekkert leik-tæki og ættu helst ekki að koma nálægt sláttuvélinni þótt hún sé ekki í gangi.

■ Ekki fylla á bensingeyminn þegar vélin er í gangi. Best er að fylla á vélinu þegar hún er köld og að sjálf-sögðu ætti að forðast alla meðferð elds nálægt bensinsláttuvél.



Gluggar - fjárfesting til framtíðar

- ál / tré gluggar
- lágmarks viðhald
- falleg og nútímaleg hönnun
- aukin vörn gegn innbrotum
- 15 ára reynsla á Íslandi
- 10 ára ábyrgð á glugga / gleri



formaco

Fossaleynir 8 • 112 Reykjavík
Sími 577 2050 • Fax 577 2055
formaco@formaco.is • www.formaco.is



SPARKY PROFESSIONAL

– fyrir iðnanaðar-manninn

MÚRBÚÐIN
Byggingavöruslunin í Árbænum

Kletthálsi 7 • Sími: 544-5470 • www.murbudin.is



Ármúla 15 - 108 Reykjavík - S: 515 0500 - Fax: 515 0509 - www.fasteignakaup.is

Þrjú sumarhús í Skorradal



Glæsileg, ný ca. 75 fm sumarhús í byggingu við Skálalækjarás í landi Indriðastaða í Skorradalshreppi. Sumarhúsin eru hæð og ris samkvæmt samþykktum íslenskum teikningum og stöðlum, með ca 100 fm timburverönd. Húsið skilast fullfrágengin með innréttingum, tækjum og gólfefnum. Verönd skilast fullfrágengin með grindverki. Húsin liggja í kjarri vöxnu landi Indriðastaða. (einnig er möguleiki á að fá húsin styttra á veg komin). **Verð 18,9 millj.**

Erna Valsdóttir lögg. fasteigna-, skípa- fyrirtækjasali

Gistiheimilið Taergesen á Reyðarfirði



Fasteignakaup kynnir eitt best nýtt gistiheimilið á landsbyggðinni. Gistiheimilið Taergesen á Reyðarfirði með 28 herbergjum. Leyfi er fyrir 60 manns í gistingu en í dag eru 52 rúm. Gistingin er fullnýtt í allt sumar og næsti vetur lýtur mjög vel út. Til viðbótar er matsölustaður í húsinu með heimsendingarþjónustu og er yfir 100 manns í mat á dag, sæti fyrir 60 manns er í húsinu. Öll tæki og fylgihlutir til gistingar fylgja með. Húsið er í góðum rekstri og hentar bæði fyrir fjárfesta og einstakling sem vill koma að markaðssetningu og rekstri hússins.



Arkitekt: Jes Einar Þorsteinsson

Sterk og einföld form

JES EINAR ÞORSTEINSSON ARKITEKT NOTAR FORM ÚR ÍSLENSKRI NÁTTÚRU SEM VIÐMIÐ Í SÍNUM VERKUM.

„Í stórum dráttum má segja að ég reyni að tengja verkin íslenskrar náttúru. Hún kallar á sterk og einföld form,“ segir Jes Einar Þorsteinsson arkitekt spurður hvernig hann lýsi sínum verkum í stuttu máli. „Annars er þetta allt hálfgerður hrærigrautur,“ bætir hann svo við glettnislega. Jes Einar lærði arkitektúr í Frakklandi. Hann hefur starfað sjálfstætt um áratuga skeið og eftir hann liggja mörg verk sem ná yfir breitt svið. Þar eru íbúðarhús, skólar, sjúkrahús, heilsugæslustöðvar, íþróttamannvirki og ótal margt fleira. „Þetta er svona sitt lítið af hverju,“ segir hann og hlær við. Öll verkefni hafa verið innanlands að hans sögn og afraksturinn er að finna bæði úti á landi og á höfuðborgarsvæðinu.

Eftirlætisviðfangsefni segir hann þau sem hann fæst við hverju sinni en sundstaðir eru í nokkru uppáhaldi. „Sundlaugar og umhverfi þeirra bjóða upp á talsvert mikinn fjölbreytileika en allt er auðvitað samkomulagi háð við þá sem að byggingunni koma.“



Grjótasel 19, sem er íbúðarhús og vinnustofa Jes Einars sjálfs.



Stóri heiti potturinn við Laugardalslaugin er eitt af hugverkum Jes Einars.



Vel fer um tónlistarskóla og heilsugæslustöð Seltjarnarness undir sama þaki.



Sundlaugarbygging og íþróttamiðstöð í Brautarholti á Skeiðum.

GLÆSILEIKI VIÐ SJÁVARSIÐUNA



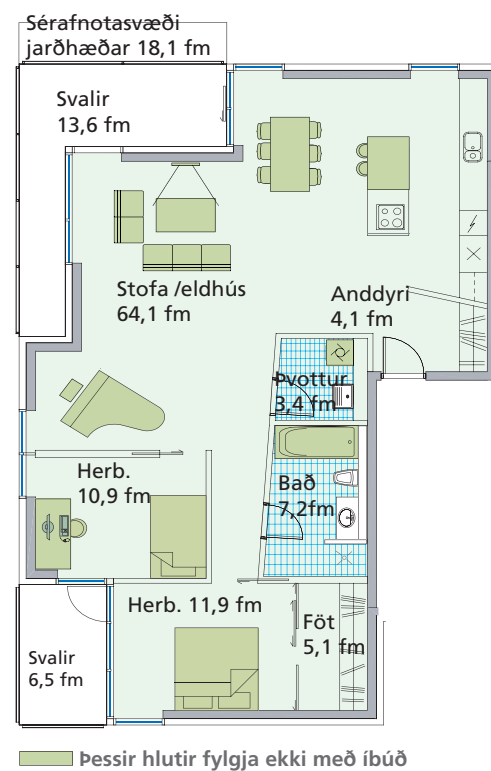
Nýttiskuleg fjölbýlishús

Norðurbakki 15–21 eru fjögur stórglæsileg fjölbýlishús, hönnuð af arkitektastofunni Batteríinu. Staðsetningin er frábær, við sjávarsíðuna á móti suðri og í göngufæri við alla þjónustu í Hafnarfirði. Frágangur er mjög vandaður. Húsin eru einangruð að utan, klædd með áklæðningu og að hluta með harðvið. Gluggar eru áklæddir timburluggar. Húsin þarfnast því lágmarksviðhalds.

Húsin eru á fjórum og fimm hæðum með sameiginlegum bílakjallara. Alls eru átta stigahús með tveimur eða þremur íbúðum á hverri hæð um hverja lyftu.

- Viðhaldslítið
- Stór og björt rými
- Sérstaklega er hugað að hljóðeinangrun
- Gólfhiti
- Gluggar ná niður í gólf
- Góð lofthæð
- Tvennar svalir með flestum íbúðum
- Einungis tvær eða þrjár íbúðir á hæð um hverja lyftu
- Mynddyrasími
- Snjóbræðslukerfi í göngustígum
- Loftskiptakerfi
- Brunaviðvörðunarkerfi
- Færanlegir vindskermar á svölum
- Nútímalegar innréttingar með eldunareyju

Dæmi um 3ja herbergja íbúð



Íbúðirnar

Við hönnun íbúðanna var mikil áhersla lögð á þægindi. Sérstaklega er hugað að hljóðeinangrun með tvöföldum upphituðum gólfum. Lofthæð er óvenjumikil eða um 2,7 metrar.

Bjartar íbúðir, stórir gluggar með glæsilegt útsýni yfir sjóinn og gamla bæinn. Flestar íbúðanna hafa tvennar svalir.

Innréttingar eru spónlagðar og hægt er að velja á milli þriggja viðartegunda. Heimilistæki eru mjög vonduð með burstaðri stáláferð.

Lóðin

Sameign og lóð eru fullfrágengin með snjóbræðslukerfi í bílageymslurampa og hellulögðum göngustígum og bílastæðum. Brunaviðvörðunarkerfi er í sameign og íbúðum og lyklalaust aðgengi að stigahúsum.

Í bílageymsluhúsi er aðstaða til bílapvotta og á þaki bílakjallarans er sameiginlegur garður með leiksvæði, garðbekkjum og púttvelli.





FYRIRTÆKJASALA ÍSLANDS

Síðumúla 35 • 108 Reykjavík • Sími 517 3500 • Fax 517 3536 • gjy@fyrirtaekjasala.is • www.fyrirtaekjasala.is

Björgvin Ó. Óskarsson
Löggiltur leigumiðlari
og eignaskiptalýsandi
Óskar Mikaelsson, ráðgjafi

Gunnar Jón Yngvason
Löggiltur fasteigna- og fyrir-
tækjasali
Viðskiptafræðingur MBA



MIKILL FJÖLDI ANNARA FYRIRTÆKJA Á SKRÁ LÍTTU Á HEIMASÍÐUNA OKKAR www.fyrirtaekjasala.is

Erum fluttir að Síðumúla 35, 2. hæð í nýtt og glæsilegt húsnæði og höfum jafnframt fengið nýtt símanúmer 517-3500 og fax: 517-3536. Verið velkomin.

Sala: Bíldshöfði 356 fm



Til sölu gott húsnæði með 4,2 mtr lofthæð og stórar innkeyrsludyr. Þægileg aðkoma. Laust eftir samkomulagi. Verð 50 millj.

Sala / Leiga: Eyrartröð



Innkeyrslubil frá 75-85 fm með 20 fm milligólfum. Allt nýtt. Góður frágangur. Tilbúið með lýsingu og hita og WC. Aðkoma og staðsetning er mjög góð. Leiguverð 1000/m² Sala 11,5 millj.

Sala: Dalshraun Hfj.



Nýlegt steinsteypt atvinnuhúsnæði 863 fm, loft-hæð frá 3,5 - 7 mtr. Skrifstofa og starfsmanna aðstaða og stórir salir. Stórar innkeyrsluhurðir. Lóð verður malbikuð. Laus e 2 mán. Frábær eign á góðum og sýnilegum stað.

Til Sölu: Melabraut Hfj. 600 - 1500 m²



Atvinnuhúsnæði á 2 hæðum, innkeyrslurými/lager á neðri hæð, skrifstofur og vinnusalir á efri hæð. Húsnæðið býður upp á ýmsa möguleika, m.a. að skipta húsnæði milli hæða.

Til Sölu: Steinhella Hfj. innkeyrslubil



Í nýju húsnæði með malbikaðri lóð allann hringinn, glæsileg innkeyrslubil frá 131,9 m² til 148,6 m² að stærð ásamt milligólfi. Mikil lofthæð, 4 mtr. innkeyrsluhurðir, gott athafnasvæði, laust til afhendingar strax.

Til Leigu: Laugavegur 330 fm verslunarpláss



Á frábærum stað á Laugaveginum vandað verslunarhúsnæði á tveimur hæðum 330 fm., Laust strax.. Gott tækifæri.

Leiga: Eirhöfði



Til leigu heil fjölnota húseign um 1215 fm á þremur hæðum. Innkeyrslu pláss á jarðhæð, góðir vinnusalir á aðal hæð og skrifstofur ca 300 fm á efstu hæð. Möguleiki á allt að 1000 fm stækkun síðar. Malbikuð lóð. Mjög góð aðkoma. Laust.

Sala / Leiga: Skútahreun Hfj. Mikil lofthæð



Samtals 1.058 fm rými sem skiptist í skrifstofurými 165 fm og sal sem er 893 fm og lofthæð um 8 metrar og er verið að standsetja allt rýmið. Innkeyrsluhurð er að aftanverðu inni salinn um 4,5 m. á hæð, hægt að hækka í 5,1 m. Búið er að standssetja skrifst. með ljósu tréverki og steinteppi og eru 4 skrifst., starfsmanna aðstaða og kaffistofa.

Sala / Leiga. Hafnarfjörður. 170-510 fm



Til sölu eða leigu 3 innkeyrslubil samliggjandi, hvert um 170 fm með milligólfi. Stórar innkeyrsludyr og mikil lofthæð. Malbikað allt í kring. Laust fljótt. Verð 20,5 millj. pr. bil.

SÝNISHORN ÚR SÖLUSKRÁ OKKAR

MATSALA selur heimilismat opið 10 - 20 virka daga

FISKELDISTÖÐ Í HVALFIRÐI gríðarlegur búnaður og tæki. Húsakostur er góður.

FERÐAMANNABÁTUR fyrir 38 manns undir 20 tonn, nýlegur og góður bátur.

ÞJÓNUSTA í loftstokkahreinslun, mikil verkefni framundan áratugi í rekstri.

SPORTVÖRUVERSLUN FYRIR KONUR sérhæfð og velrekin verslun á góðum stað.

VEGAMIÐSTÖÐ Í ÞJÓÐLEIÐ, vinsæl í sínum bæ og svo eru ferðamanna viðskiptin mjög blómleg. Stutt frá Rvk

HVERFISMIÐSTÖÐ selur ís, hamborgara, pylsur, nammi, er einnig með video og lottó, stór gos kællir, mjög flott húsnæði með mikla möguleika. Verð 12 millj.

BARNAFATAVERSLUN SELST ÓDÝRT aðeins 30% af útsöluverði vörulagersins.

INNFLUTINGUR OG SALA á myndlistarvörum, mjög vandaðar vörur, selt í skóla og stofnanir, gott hlutastarf.

BLÓMAVERSLUN EIN AF ÞESSUM STÓRU!

HÁRGREIÐSLUSTOFA í flottu húsnæði miðsvæðis í Rvk 1starf en aðstaða fyrir 4, selst vegna veikinda.

FISKVERSLUN STÓR OG ÖFLUG VERSLUN með mikla sölu til fyrirtækja og stofnana. Er í nágrenni höfuðborgarinnar.

SÖLUTURN Í MIÐBÆNUM góður söluturn með næturöpun.

FÖT OG SKART flott verslun á Laugarvegi, íslensk framleiðsla og innflutningur

KJÚKLINGASTAÐUR einn af þekktari kjúklíngastöðum Reykjavíkur þekkt merki, góður matur og finasta afkoma.

HÓTEL OG VEITINGASTAÐUR í nágrennabæ Rvk hús 870 fm með 13 herberjum.

GISTIHEIMILI á Suðurnesjum 50 herbergi miklir framtíðarmöguleikar

STÓR OG FULLVAXA grillsöluturn í íbúðarhverfi, lottó, ís, video og fl ekta fjölskyldu fyrirtæki.

ER MEÐ FJÁRSTERKA AÐILA SEM ERU AÐ LEITA AÐ MEÐALSTÓRUM REKSTRI MEÐ VELTU ALLT AÐ 500 MILLJ. Fullum trúnaði heitið.

Gistiheimili - Suðurnes

Til sölu gistiheimili með 50 herbergjum fyrir allt að 170 gesti. Búið er að endurnýja húsakost mjög mikið. Mjög stór lóð eða 5580 fm. Mjög góð staðsetning. Gistiheimilið er í fullum rekstri. Br.bmat. eigna 132 millj. Hagstætt verð.

Sala: Mosfellsbær 860 fm

Til sölu vandað húsnæði með 8-9 mtr lofthæð. Gert er grád fyrir 280 fm milligólfi í plássinu. Sprinkler kerfi. Stórar innkeyrsludyr eða 4 mtr. Steypt plan fyrir framan húsið. Húsnæði í topp standi. Tilvalið fyrir lagerhald.

Sala: Á Höfðanum 600 fm

Til sölu ca 600 fm húseign (3x 200 fm) Innkeyrsludyr á 1.hæð. Lóð verður skilað malbikaðri. Laust starx. Verð 69 millj.

MIKILL FJÖLDI ANNARA FYRIRTÆKJA Á SKRÁ LÍTTU Á HEIMASÍÐUNA OKKAR www.fyrirtaekjasala.is

Láttu Viðskiptafræðinga MBA og löggiltan fyrirtækjasala með áratuga reynslu aðstoða þig. **EKKI SÆTTA ÞIG VIÐ MINNA.**



Fyrirhugað er að byggja safnaðarheimili við Kópavogskirkju. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Mikið byggt í Kópavogi

Stæði fyrir 24 bíla undir safnaðarheimili Kópavogskirkju.

Bæjarstjórn Kópavogsbæjar og sóknarnefnd Kópavogskirkju undirrituðu 2. júní síðastliðinn samning um byggingu bílastæðahúss. Bílastæðahúsið verður staðsett undir safnaðarheimili Kópavogskirkju, sem fyrirhugað er að byggja, og þar verða stæði fyrir allt að 24 bíla. Bílastæðin munu þjóna Kópavogssókn en verða einnig hluti af almennum bílastæðum á miðbæjarsvæðinu.



Þjóðleikhúsið þarfnast viðgerða. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Viðgerð á leikhúsi

Þak- og múrviðgerðir eru fyrirhugaðar á Þjóðleikhúsinu í sumar.

Brátt hefjast utanhússviðgerðir á Þjóðleikhúsinu. Hluti af þeim eru þak- og múrviðgerðir sem nýlega voru boðnar út og verða tilboð í verkið opnuð 19. júní næstkomandi.

Unnið var að umfangsmiklum endurbótum á Þjóðleikhúsinu á árunum 1989 til 1991 en eftir það varð hlé á framkvæmdum til ársins 2004. Þá voru gerðar úrbætur á brunavörnum og aðgengi fatlaðra bæði að húsinu og innan þess. Nú eru það viðgerðir á húsinu að utanverðu sem framundan eru og mun þeim ljúka með steiningu sem áformað er að bjóða út á næsta ári.

SMÁUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Yfir 150.000 gestir daglega.

Stórmarkaður í stofunni heima.

ÞÖNTUNARSÍMI 550 5000 EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

GIMLI GIMLI GIMLI GIMLI

Hákon Svavarsson löggiltur fasteignasali, Sveinbjörn Halldórsson sölustjóri, Grétar Kjartansson, Ellert Bragi Sigurbórsson, Kristinn G. Kristjánsson, Katrín Gísladóttir, Sigurberg Guðjónsson hdl. og Árni Stefánsson viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali.

FASTEIGNASALAN
GIMLI
570 4800

Grensásvegi 13, 2. hæð - 108 Reykjavík - Sími 570 4800 - Fax 570 4810



Hákon Svavarsson löggiltur fasteignasali



Sveinbjörn Halldórsson sölustjóri



Grétar Kjartansson sölumaður



Ellert Bragi Sigurbórsson sölumaður



Kristinn G. Kristjánsson sölumaður Suðurlandi



Katrín Gísladóttir ritari



Sigurberg Guðjónsson hdl. skjalafrágangur



Árni Stefánsson viðskiptafr. og lögg. fasteignas.

VALLARHÚS - MEÐ SÉRVERÖND



Fallegt og vel viðhaldið 126 fm milliráhús á tveimur hæðum ásamt stórra suðvestur timburverönd og sérgarði. Gott skipulag. Á neðri hæð er: Eldhús, þvottahús, gesta wc og stórar og bjartar stofur með útg. í garð. Á efri hæð eru: Þrjú stór herbergi og baðherbergi. Stórt risloft yfir. Verð 28,4 millj.

FLÚÐASEL- M/AUKAHERB.



Vorum að fá í sölu fallega 4ra herb. íbúð á 1. hæð með aukaherbergi í kjallara. 'íbúðin skiptist í andd/hol m/skáp, stóra bjarta stofu, nýl. upp. eldhús opið í stofu, þvottaherb. innaf eldh., 3 svefnherb., baðherb., og aukaherb. í kjallara m/aðgang að snyrtingu, Gólfefni parket og flísar, Hús í góðu standi, stutt í alla þjónustu.

Verð 19,7 millj.

JÖRFABAKKI 18 - OPIÐ HÚS



Falleg, björt og vel skipulögð 4ra herb. íbúð á 3. hæð (efstu) í góðu fjölbýli. Björt og rúmgóð stofa/borðstofa m/ útg. á svalir m/miklu útsýni. Þrjú góð herbergi öll m/skápum, fallegt baðherbergi flísar í hólf og gólf. Eldhús m/ nýl. fallegum innr. Gólfefni er parket og flísar. Einstaklega barnvæn umhverfi, stutt í alla þjónustu. Opið hús verður í dag þriðjudag, milli kl. 17-19. Elín íða á bjöllu. Verð 18,3 millj.

BREIÐAVÍK - FALLEG EIGN



Falleg og vel skipulögð 4ra herb. íbúð á 2. hæð í fallegu fjölbýli. Þrjú rúmgóð herbergi og stór og björt stofa með útg. á stórar suðursvalir. Fallegt útsýni. Fallegar Kirsu-berjainnréttingar og hurðir. Parket og flísar á gólfum. Mögl. er að byggja bílskur. Verð 22,8 millj. LAUS FLJÓTLEGA

GULLSMÁRI



Í einkasölu, mjög góða 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýlishúsi á þessum góða stað í Smáranum. 3 góð svefnherbergi með skápum í öllum. Stofa með nýju parketi á gólf, útgangur á suður svalir. Baðherbergi með kári, flísar í hólf og gólf. Hús málað haust 2005 og lítur það mjög vel út. Mjög hagstætt lán getur fylgt með. Verð 23,9 m.

ENGJASEL- BÍLSKÝLI



Vorum að fá í einkasölu góða 4ra herb. íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílageymslu á einstaklega barnvænum stað. Eldhús með eldri en snyrtilegri innr. Rúmgott hol, 3 svefnh. og flísar. baðherb., baðkar og vaskur á vegg. Sérþvottahús er innan íbúðar og sérgeymsla í sameign. Fallegt og vand- að plastparket er á gólfum. Á lóðinni eru leiktæki og aðstaða fyrir börnin mjög góð. Stæði er fyrir bílinn í lokaðri bílageymslu. Stutt er í skóla og alla alm. þjónustu. Verð 18,5 millj.

VESTURBERG - 3. HÆÐ T.V. - ÚTSÝNI



LAUS STRAX Sérlega vel skipulögð og björt 4ra herb. 94 fm íbúð á 3. hæð. Innan íbúðar eru þrjú svefnherbergi, öll með fata- skáp. Forstofa með góðu skáaplássi, baðherbergi flísalagt í hólf og gólf, baðkar. Eldhús með ljósri vidarinnréttingu og borðkrók. Stofan er rúmgóð og björt og þaðan gengt út á vestursvalir, fallegt útsýni af svölunum. Það er parket á öllum gólfum nema baði, þar af er nýtt parket á forstofu, holi, eldhúsi og stofu. Verð 16,8 millj.

UNUFELL - FALLEG



Vorum að fá í sölu fallega 97 fm 4ra herb. íbúð á 4. hæð auk yfirbyggðra svala. Þrjú svefnherbergi og stór og björt stofa með útg. á stórar yfir. vestursvalir. Nýl. innréttingar í eldhúsi. Parket og flísar á gólfum. Falleg sameign. Hús nýl. klætt að utan. Verð 17,2 millj.

ROFABÆR



Vorum að fá í sölu fallega og bjarta 3ja herb. íbúð á 3. hæð (efstu) í góðu fjölbýli. 'íbúðin skiptist í anddyri/hol, gott eldhús m/ nýl. innréttingu og borðkrók, bjarta og rúmgóða stofu m/útg. á svalir, tvö góð gerbergi bæði m/skápum og baðherbergi flísar í hólf og gólf, t.f. þvottavél. Stutt er í alla þjónustu s.s. sundlaug, skóla og verslanir. Verð 16,9 millj.

MIÐTÚN - FALLEG EIGN



Vorum að fá í sölu fallega 74 fm 3ja herb. íbúð í kjallara í fallegu tvíbýli. Tvö rúmgóð herbergi. Stór stofa. Góðar innréttingar. Parket og flísar á gólfum. Eignin hefur fengið gott viðhald og endurnýjun ma. skulp, lagnir og fl. Verð 13,8 millj.

FLÉTTURIMI - BÍLAGEYMSLA



Mjög rúmgóð 2ja herbergja íbúð á 3. hæð(efstu) í litlu fjölbýlishúsi, ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Stofa með útgang á vestur svalir, útsýni. Rúmgott svefnherbergi með góðum skápum. Þvottaherbergi í íbúð með hillum. Baðherbergi með kári. Hús og sameign til fyrirmyndar. Innangengt úr stigagangi í bílageymslu. Verð 15,9 m.

TRYGGVAGATA-LYFTUHÚSNÆÐI



Falleg, björt og mikið endurnýjuð 2ja herb. 55,4 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsn. Forstofa opin í stofu. Sérlega fallegt baðh., flísalagt í hólf og gólf, sturtuklefi og t/f þvottavél. Eldhús með fallegri innréttingu, gashellur. Rúmgott svefnh. með miklu skáplássi. Inn af stofu er vinnuherbergi og þar inn af er sérgeymsla. Það er parket á öllum gólfum nema baði. Í heild afar björt íbúð með stórum gluggum. Hátt til lofts á eftirsóttum stað í miðbænum. Verð 14,9 millj. áhv. lán 9,5 millj. með 4,15% vöxtum

ÞÓRSGATA GLÆSIEIGNIR MEÐ SÉRINNGANGI



Tvær sérlega glæsilegar og algjörlega endurnýjaðar 2ja herb. íbúðir. Önnur er með sérinng. frá Þórsgötu og hinn frá Baldursgötu. Báðar íbúðirnar hafa verið endurnýjaðar á smekklega hátt og ekkert verið til sparað við efnisval og frágang. Baðherbergi íbúðanna er flísalagt í hólf og gólf. Eldhúsin með sérlega fallegum innréttingum. Íbúðirnar eru bjartar og rúmgóðar. Parket og flísar á gólfum og gott skáapláss.

Allar upplýsingar veita Hákon og Ellert á skrifstofu Gimli. Frábær staðsetning í hjarta Pingholtanna. Verð 22,5 og 22,9 millj.

ÚTBORGUN KR. 750.000 FOSSVEGUR 10 SELFOSSI



FULLBÚNAR ÍBÚÐIR ÁN GÓLFEFNA - AFHENDING FLJÓTLEGA Nýtt á skrá 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir í 4 hæða lyftuhúsi. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna, baðherbergi flísalögð. Stærðir frá 71-113 fm. Sérþvottahús innan hverrar íbúðar. Húsið skilast með fullfrágenginni lóð og sameign, bílastæði malbikuð.

Áætlaður afhendingartími íbúða ágúst 2006. Í húsinu eru

- 8 stk 4ra herb. 112fm og 113 fm. íbúðirnar eru allar til enda hússins.
- 8 stk 2ja herb. 71 og 73 fm. íbúðum.
- 6 stk 3ja herb. 102 fm og 103 fm íbúðum.

Athugið að boðið er upp á útborgun kr. 750.000 og afganginn er hægt að fá að láni, t.d. 70-80% af kaupverði frá lánastofnunum, mismun á kaupverði og því sem lánastofnanir veita, lánar verktakinn til 10 ára á 6,6% vöxtum.

Traust þjónusta í 20 ár - Sími 570 4800



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Líflæg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

ELDRÍ BORGARAR



HJALLABRAUT 33 - LAUS STRAX Falleg og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu LYFTUHÚSI fyrir eldri borgara við Hjallabraut 33 í Hafnarfirði. Íbúðin er nýlega máluð og yfirfarin. ÍBÚÐ- IN ER LAUS STRAX. Verð 20,5 millj. 9643

EINBYLI



FAGRIHVAMMUR - EINBYLI/TVÍ- BYLI - FRÁBÆR STAÐSETNING GLÆSILEG 311 fm eign sem skiptist í 155 fm íbúð á efri hæð, 107 fm íbúð á neðri hæð og 50 fm bílskúr. Báðar íbúðir samþykktar. Allt í topp ástandi bæði að utan og innan. Möguleiki allt 5-7 svefnherbergjum, arinn, útsýni, verönd, heitur pottur, verönd með næturlyngingum, falleg gólfefni, stór bílskúr, hellulagt bílastæði með hita, góð eign. Tilboð óskast. 5560



ÆGISGRUND - GARDABÆ - LAUST Erum með í sölu mjög gott og mikið endurnýjað einbýli á þessum frábæra veðursæla stað í Gardabænum. Stutt í skóla og nýju ylströndina í Sjálandinu. Húsið er mikið endurnýjað m.a. nýtt þak og kantur, gluggar og gler, hurðar, rafmagn, lagnir og gólf. Samp. teikning að 44 fm bílskúr og stækkun á húsi. Verð 37,9 millj. 4965



ERLUÁS - FALLEGT EINBYLI - ÁSLAND Í HAFNARFIRÐI 234 fm einbýlishús á þrem pöllum þar af er 51 fm bílskúr. Þrjú rúmgóð herbergi, hátt til lofts, fjarstýrt halógenlynging, FRÁBÆRT ÚTSÝNI, skemmtileg arkitektarhönnun á húsinu. Verð 54,9 millj. 3299



STEEKJARKINN - FRÁBÆR STAÐSETNING Gott og vel viðhaldið 162 fm EINBYLI, kjallari, hæð og ris, ásamt 25 fm BÍLSKÚR á rólegum og góðum stað innst í Kinnunum, samtals 187 fm 5 til 6 svefnherbergi. Stór suðurlóð. Sérlega fallegt útsýni. Verð 36,0 millj. 5096

SUÐURVANGUR - GOTT HÚS - VEL MEÐ FARIÐ Gott hús á tveimur hæðum, íbúðin er 218 fm og bílskúrinn 34 fm, samtals 252 fm Sérlega góðar innréttingar og skápar, viðarfarir og flísar á gólf. Falleg og skemmtileg lóð. Hellulagt bílaplan. Almennt er húsið í góðu ástandi bæði að utan og innan. Verð 51,9 millj. 2737



FURUVELLIR - NÝTT OG GLÆSILEGT Nýtt SÉRLEGA fallegt nánast fullbúið 177 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 57 fm tvöföldum BÍLSKÚR, samtals 234 fm Vandaðar og fallegar innréttingar. Fjögur svefnherbergi, fataherbergi inn af hjóna- herbergi. Upptekin loft í stofu, eldhúsi og sjónvarpsholi með halógenlyngingum. Litað gler sandblásið að hluta. Lóð er grófjörnuð. Verð 49,9 millj. 5258

AUSTURGATA - FRÁBÆRT HÚS Nýkomið í einkasölu falleg einbýlishús á þrem hæðum. Húsið er mikið endurnýjað, fimm svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. Fallegur garður, pallar, heitur pottur, eignin er alls ca 180 fm, skemmtileg eign sem hægt er að mæla með. Verð 38,5 millj. 5299

FLÉTTUVELLIR 45 - NÝTT EINBYLI Á JADARLÓÐ Nýtt og glæsilegt 184,9 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 33,5 fm BÍLSKÚR, samtals 218,4 fm á góðum stað innst í botnlanga (JADARLÓÐ) á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan steinað og fokhelt að innan. Verð 34,0 millj. 5243

FLÉTTUVELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBYLI Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fokhelt að innan. Áhvilandi lán til 40 ára 27,0 millj. Verð 33,8 millj. 4834

RAD- OG PARHÚS



MURURIMI - REYKJAVÍK Fjölskylduvænt parhús í Mururima í Grafarvogi. Tvær hæðir og innbyggður bílskúr, samtals 178 fm Vel staðsett í botnlanga. Stutt í skóla og þjónustu. Verð 41,8 millj. 5509



FÍFUVELLIR - FALLEGT RADHÚS Nýlegt fallegt 184,5 fm radhús á tveimur hæðum, ásamt 25,2 fm innbyggðum bílskúr, samtals 209,7 fm Gólfhiti að hluta, flísar á gólfum. Fallegar innréttingar. Möguleiki á allt að fjórum svefnherb. Flott eign, fullbúin eign nema lóð. GÓÐ EIGN Á FALLEGUM STAÐ Í HRAUNINU. Verð 41,5 millj. 4319



HJALLABRAUT - GOTT ENDARADHÚS Falleg endaradhús á einni hæð á góðum stað í Hafnarfirði. Íbúðin er 134 fm og bílskúr 34 fm, samtals 168 fm Góð eign með fjórum herbergjum, sjónvarpshol og fl. Parket og flísar á gólfum. Verð 37,9 millj. 2957

VÖRÐUBERG - FALLEGT RADHÚS 169 fm radhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Falleg gólfefni og innréttingar, þrjú herbergi, möguleiki á því fjórða. Fallegur garður með verönd og skjólveggjum. Hellulagt bílaplan. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 36,9 millj. 5297

HÆÐIR



STEEKJARHVAMMUR - FALLEGT HÆÐ - SÉR INNGANGUR - LAUS STRAX. Falleg 156 fm EFRI SÉRHÆÐ, ásamt 24 fm BÍLSKÚR á góðum stað í Hafnarfirði. Íbúðin er með fjórum herbergjum. Opin og björt hæð, parket og flísar á gólfum. LAUS STRAX. Verð 33,9 millj. 5557



MJÓSUND - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ Vorum að fá í sölu mikið endurnýjað neðri sérhæð í tvíbýli á þessum frábæra stað. Nýtt eldhús, bað og gólfefni og hús nýmálað að utan. Laus við kaupsamning og tilbúin til innflutnings. Verð tilboð. 5519



FÍFUHVAMMUR - SÉRHÆÐ M.BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu góða efri sérhæð ásamt bílskúr á þessum frábæra stað. Hús klætt að utan. Fallegur garður. Verð 24,5 millj. 5517



BURKNAVELLIR - GLÆSILEG SÉRHÆÐ BJÖRT OG FALLEGT 119 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ/SÉRHÆÐ í nýlegu átta íbúða húsi á SÉRLEGA GÓÐUM STAÐ Í JADRI BYGGÐAR Á ÁSVÖLLUM Í HAFNARFIRÐI. Sér inngangur. Parket og náttúruflísar. Verönd og HRAUNLÓÐ. Verð 28,9 millj. 5420



KÓPAVOGSBRAUT - SÉRHÆÐ M/BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega opna og bjarta NEDRI SÉRHÆÐ ásamt BÍLSKÚR á þessum frábæra stað. Sér inngangur. Parket og flísar á gólfum. Verönd m/heitum potti. Hús ný málað. Verð 33,5 millj. 5369

LANGVEYRAREGGUR - SÉRINNGANGUR Falleg 90 fm NEDRI SÉRHÆÐ ásamt 10 fm sérgæmslu, samtals 100 fm í góðu tvíbýli á rólegum og góðum stað í vesturbænum. SÉRINNGANGUR. Húsið er nýlega viðgert og málað að utan, nýlegir gluggar og gler að hluta, nýlegt þak. Laus við kaupsamning. Verð 19 millj. 3390

BLIKAÁS - FALLEGT LAUS FLJÓTLEGA Glæsilega 119,0 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á efri hæð í sex íbúðahúsi á góðum stað í Áslandinu í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Fallegar viðarinnréttingar, parket og flísar. Suðursvalir. LAUS FLJÓTLEGA. Verð 26,9 millj. 5412

BIRKIHVAMMUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ Á FRÁBÆRUM STAÐ



„LAUST STRAX“ Mögulegar tvær íbúðir. Fallegt mikið endurnýjað 215,8 fm PARHÚS á þremur hæðum á FRÁBÆRUM STAÐ INNST Í BOTNLANGA OG JADRI BYGGÐAR SEM ER FRÍDLYST SVÆÐI. 7 svefnherb. Endurnýjað er allar innréttingar og tæki í eldhúsi, öll gólfefni sem eru gegnheilt bambusparket og náttúruflísar, allt á baði, gler að mestu, þak, nýlega viðgert og málað. Verð 41,9 millj. 5368



KRÍUÁS - NEDRI SÉRHÆÐ - GLÆSILEG Nýleg sérlega falleg og björt 115,8 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í nýlegu nánast viðhaldsfriú í fjórþýli á góðum stað í Áshverfinu. Fallegar viðarinnréttingar (Hlynur), parket og flísar. Verð 29,5 millj. 5346

LINDARBERG - GLÆSIEIGN - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Gullfallegt og einstaklega vandað hús/íbúð, ásamt bílskúr með glæsilegu útsýni yfir Hafnarfjörð og út á jökul. Allar innréttingar, gólfefni, loftaefni, arinn o.fl. er sérlega vandað, sérsníðað og arkitekta hannað. Hérna er á ferðinni fallegt hús þar sem ekkert hefur verið til sparað við hönnun og innréttingar. Verð 41,5 millj. 5209

ÁLFHOLT - EFRI SÉR HÆÐ MEÐ SÉR INNGANGI Falleg 140 fm EFRI SÉRHÆÐ á góðum stað í Hafnarfirði, ath íbúðin er stærri þar sem töluvert er undur súð. Það er möguleiki allt 5 svefnherbergjum (eru fjögur í dag). Baðherbergið nýlega tekið í gegn. Eign sem vert er að skoða. Verð 28,9 millj. 3453

GRÆNAKINN - FALLEGT SÉRHÆÐ Góð 117 fm miðhæð í þrjúþýli á góðum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er falleg að innan og er með fjögur svefnherbergi. Sér inngangur, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,9 millj. 2924

MÓABARD - GÓÐ STAÐSETNING Falleg 119 fm miðhæð í þrjúþýli á þessum rólega og góða stað. SÉRINNGANGUR. Parket og flísar á gólfum. Sérlega rúmgóð íbúð. Góðar svalir. Verð 23,7 millj. 5129

EYRARHOLT - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 107,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR í tvíbýli/klasahúsi á góðum útsýnisstað á Holtinu, samtals 158,8 fm Bíl- aplan með hitalögn. Verð 28,5 millj. 4998

4RA TIL 7 HERB.

VALLARBARÐ - PENTHOUSE - MÖGULEIKI Á 5 HERBERGJUM. 161 fm íbúð á tveimur hæðum með 23 fm bílskúr, samtals 184 fm Góð og skemmtilega hönnuð íbúð, opin og björt. Rúmgóð herbergi, sjónvarpshol og fleira. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 28,5 millj. 5295



BREIÐVANGUR - M/BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu góða 145,3 fm ENDAÍBÚÐ í góðu húsi með bílskúr. Parket og flísar á flestum gólfum. SUBURSVÁLIR. Verð 22,9 millj. 5561



SUÐURGATA - HÆÐ - FALLEGT ÚTSÝNI 75 fm íbúð á efstu hæð í fallegu húsi. Þrjú svefnherbergi. Gott útsýni. Eignin almennt í góðu ástandi bæði að utan og innan. Verð 16,5 millj. 2319



BLIKAÁS - FALLEGT ENDAÍBÚÐ/HÆÐ Falleg íbúð/hæð í litlu fjölþýli, einungis sex íbúðir í húsinu, sér inngangur, fallegt útsýni í nánast allar áttir, enda íbúð á annari hæð. Íbúðin er 119 fm og er skemmtilega hönnuð. Góð gólfefni og innréttingar. Verð 27,9 millj. 5431

SLÉTTAHRÁUN - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 107 fm íbúð á 3. hæð ásamt 23 fm bílskúr, samtals 130 fm Eldhús endurnýjað. Góðar svalir. Bílskúr með rafmagni, vatni og hurðaoþnara. Húsið er nýlega viðgert og málað, nýlegt þak. Stutt í skóla og verslun, góð staðsetning. Verð 21,8 millj. 2883



BREIÐVANGUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ FALLEGT 98 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. Nýlegt parket og flísar. Baðherbergi endurnýjað, ný innrétting og tæki í eldhúsi, nýjar hurðar. FALLEGT OG GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. Verð 19,9 millj. Laus við kaupsamning. 5065

ARNARHRAUN - 4ra MEÐ BÍLSKÚR Fallega 119 fm íbúð á 2. hæð ásamt 25 fm bílskúr, samtals 144 fm í góðu fjölþýli miðsvæðis í Hafnarfirði. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð íbúð, fallegt útsýni, búið að klæða tvær áveðurshliðar. Verð 22,0 millj. 9623

MIÐVANGUR - LAUS STRAX Björt og góð 114 fm ENDAÍBÚÐ góðu fjölþýli og að auki eru 7 fm flisalagðar yfirbyggðar svalir. Húsið er allt klætt að utan og mjög fallegt með yfirbyggðum svölum, góð sameign. LAUS STRAX. Verð 22,9 millj. 5559

HVAMMABRAUT - MEÐ STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU Sérlega falleg og björt 111 fm íbúð á 2. hæð með sólstofu og góðum svölum ásamt stæði í sameiginlegu bílskúli. Þrjú svefnherbergi. Parket. Flisalagt baðherbergi. Verð 19,9 millj. 5538

HJARÐARHAGI - REYKJAVÍK Falleg og talsvert endurnýjuð 101 fm íbúð á 2. hæð í góðu og fallegu húsi í Vesturbænum. Nýlegt parket. Baðherbergi nýlega tekið í gegn. Eldhús yfirfarir. Hús málað að utan síðasta sumar. Verð 23,5 millj. 5529

LYNGMÓAR - M/BÍLSKÚR - GARDABÆR Björt og skemmtileg 96 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð ásamt 19 fm bílskúr, samtals 115 fm á góðum fjölskylduvænum stað. Parket. Baðherb. flisalagt í hólf og gólf. Góðar svalir. Stutt í skóla, leiksskóla og alla þjónustu. Verð 23,9 millj. 5399

ÁLFHEIMAR - RVK - FALLEGT EIGN 104 fm 4ra herb. íbúð á efstu hæð í góðu fjölþýli sem nýbúið er að taka í gegn að utan. Íbúðin er með skemmtilegt skipulag, nýleg eldhúsinrétting, baðherbergið tekið í gegn. Góð eign. Verð 18,7 millj. 5496

HJALLABRAUT - ENDURNÝJUÐ Falleg talsvert endurnýjuð 115,6 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu klæddu fjölþýli. Húsið er klætt að utan og endurnýjað þak. Nýlegar innréttingar og fl. Parket og flísar. Yfirbyggðar svalir. Verð 20,9 millj. 5063

AUSTURBERG - REYKJAVÍK Góð 95 fm 4ra herbergja íbúð á annari hæð í góðu fjölþýli. Íbúðin er töluvert endurnýjuð, falleg gólfefni, baðherbergi tekið í gegn. Búið að klæða húsið á þrem hliðum. Góð eign, verð 17,9 millj. 5382

ÁLFABERG - NEDRI SÉRHÆÐ Í TVÍBYLI Falleg og vel skipulögð 118,4 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli á góðum og rólegum stað í Setberginu. SÉRINNGANGUR. SÉR TIMBURVERÖND með HEITUM POTTI. Falleg eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,6 millj. Áhvilandi gott lán, 4,15% 5383

NÖNNUSTÍGUR - LAUS STRAX Góð talsvert endurnýjuð 102,7 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í tvíbýli, að auki er óinnréttað 63ja fm rými í kjallara þar sem loft- hæð er að mestu um 2,30 m eða samtals 165 fm Verð 23,9 millj. 5250

HJALLABRAUT - FALLEGT OG RÚMGÓÐ - LAUS STRAX Falleg 128 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, í góðu fjölþýli. Nýlegt eldhús. Parket. Tvennar yfirbyggðar svalir, hægt að stækka stofu út. Þrjú herb. með skápum. Húsið er einangrað að utan og klætt, nýlegt þak. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 3629

VALLARBRAUT - ENDAÍBÚÐ NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölþýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 21,9 millj. 2027

HÁHOLT - FALLEGT ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ VERÖND Vorum að fá 101 fm 4ra herb. íbúð á fyrstu hæð, góð gólfefni og innréttingar. Falleg íbúð, verönd og fleira. Verð 18,9 millj. 5111

LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR

Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð, SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í ónirréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20,5 millj. V. 20,5 m. 5061

PRASTARÁS - FALLEG - LAUS STRAX

Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölbýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í ÁSLANDINU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flisar. Verð 24,9 millj. 5026

STRANDVEGUR - GARÐABÆ

Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samtals 118 fm, auk stæðis í bílageymslu. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Rúmgóðar flisalagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjalandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826

ESKIVELLIR - LAUS STRAX

GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. Ahvílandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubyrði ca 80 þús. á mánn. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 22,9 millj. 4962

ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ

NÝ OG FALLEG 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svölum. VANDAÐAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718

DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS

Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Fallegt Eikarparket og flisar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 22,5 millj. 4796

HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX

Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flisar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720

3JA HERB.



ESKIVELLIR 1 - TVÆR GLÆSILEGAR

Vorum að fá í sölu tvær nýjar og glæsilegar 85 fm 3ja herbergja íbúðir í fallegu LYFTUHÚSI. Önnur er Á 1. hæð og hin á 5. hæð. Báðar með fallegum Eikar innréttingum og góðum tækjum. Verð á 1. hæðinni er 18,5 millj. og á 5. hæðinni 18,9 millj. LAUSAR TIL AFHENDINGAR. 9638

ENGIHJALLI - LYFTHÚS - HÚSVÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONAR ÞJÓNUSTU

Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚSVÖRÐUR. Laus fljótlega. Góð eign á góðum stað. Verð 16,5 millj. 5039



BREIÐAVÍK - REYKJAVÍK

Falleg 87 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð ásamt 23 fm stæði í opnu bílskúli. SÉRINNGANGUR. Verð 21,5 millj. 9629



PERLUKÓR - KÓPAVOGUR

Glæsileg 99 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð nýju fjölbýli. SÉRINNGANGUR OG SUÐURVERÖND. Íbúðin er fullbúin en án gólfefna nema á þvottahúsi og baðherbergi verða flisar. Afhending í Ágúst. FRÁBÆR STAÐSETNING - ÚTSÝNI YFIR ELLIDAVATN - STUTT Í NATTÚRUPERLUR EINS OG HEIÐMÖRK OG VÍFILSTAÐAVATN. Verð 24,9 millj. 5562

HJALLABRAUT - BJÖRT OG FALLEG

Falleg talsvert endurnýjuð 96 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í góðu klæddu fjölbýli. Nýlegar innihurðar og innréttingar. Suðursvalir. Stutt í skóla, leikskóla og helstu þjónustu. Verð 18,4 millj. 9642

KARLAGATA - REYKJAVÍK

Mjög góð og björt 57,0 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ofan kjallara í 6 íbúða húsi þ.e. 3 íbúðir í hvorum enda á frábærum og rólegum stað. 9641



SUÐURVANGUR - GLÆSILEG 3JA HERB. ÍBÚÐ

Falleg, rúmgóð og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á annari hæð í fallegu fjölbýli í norðurbæ í Hafnarfirði. Eignin er 96 fm, falleg gólfefni og innréttingar, laus fljótlega, fallegt útsýni. Verð 22,9 millj. 9630



SMYRLAHRÁUN - GÓÐ STAÐSETNING

Falleg 83 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð í litlu tveggja hæða fjölbýli ásamt 28 fm bílskúr, samtals 111 fm á rólegum og góðum stað. Fallegt endurnýjað eldhús. Parket. Fullbúinn bílskúr. Verð 20,9 millj. 5551



ÁLFASKEIÐ - FALLEG ÍBÚÐ

Mikið endurnýjuð 96 fm íbúð á efstu hæð við Álfaskeiðið, flott útsýni. Nýleg gólfefni og innréttingar, baðherbergi tekið í gegn. Falleg íbúð sem hægt er að mæla með. Verð 16,9 millj. 5438



ASPARÁS - JARÐHÆÐ - SÉRINNGANGUR

Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega 117,8 fm íbúð á jarðhæð með sér verönd og afg. garði. Sérinngangur. Parket, flisar og fallegar innréttingar. Verð 28,5 millj. 5416



ORRAHÓLAR - REYKJAVÍK

Nýkom- ið falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 6. hæð í góðu lyftuhúsi. Yfirbyggðar svalir, frábært útsýni, húsvörður, verð 17,9 millj. Getur losnað fljótlega. 5398



FLÉTTURIMI - GÓÐ STAÐSETNING

Sérlega falleg og vönduð 3ja herb. íbúð á 2. hæð ásamt stæði í bílageymslu í vinsælu húsi. Parket á gólfum. Alno innrétting og stál tæki í eldhúsi. Gott hús og snyrtileg sameign. Verð 22,9 millj. 5225



STRANDGATA - ALLT ENDURNÝJ- AÐ

Glæsileg 86,8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjölbýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 19,9 millj. 4228

FAGRAKINN - RIS

Vorum að fá í sölu fallega 61,7fm íbúð í góðu húsi. Talsvert endurnýjuð. Flisar og parket á gólfum. Verð 13,9 millj. 5138

ARNARHRAUN - SÉRHÆÐ Í ÞRÍ- BÝLI

Falleg hæð í þríbýli, íbúðin er á fyrstu hæð og er gengið innaf götu. SÉRINNGANGUR er íbúðina, gott skipulag, möguleiki allt að 4 svefnherbergjum, góðar innréttingar og gólfefni, laus fljótlega, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 26,4 millj. 9631

HVAMMABRAUT - 3ja herb. ÞAK- ÍBÚÐ

Falleg 91,9 fm 3ja herb. „PENTHOUSE“ íbúð í fjölbýli á góðum stað. Björt og rúmgóð íbúð með frábæru útsýni til vesturs og austurs. Laus fljótlega eftir kaupsamning. Skemmtileg eign, björt og falleg. Verð 16,9 millj. 9628

GRETTISGATA 73 - REYKJAVÍK

Vorum að fá í einkasölu fallega hæð í góðu húsi á þessum vinsæla stað. Íbúðin er á fyrstu hæð (ekki jarðhæð). Nýlegt baðherbergi. Verð 16,9 millj. 5513

BLIKAÁS - SÉRINNGANGUR

Fallega og bjarta 85 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð litlu fjölbýli í Áslandinu. Sérinngangur og sérverönd. Falleg eign á góðum stað. Verð 19,9 millj. 5475

HOLTSGATA - GÓÐ STAÐSETNING

Góð talsvert endurnýjuð 3ja herb. íbúð á efrihæð/rísi í góðu þrjúgjia íbúða húsi á góðum stað í göngufærri við miðbæinn. Verð 13,9 millj. 5450

BRATTAKINN - FALLEG EFRI HÆÐ Í TVÍBÝLI

Mikið endurnýjuð 3ja herb. 65 fm risibúð, nýleg gólfefni, lagnir, innréttingar o.fl. Falleg eign sem hægt er að mæla með. Verð 15,5 millj. 5432

ÁLFASKEIÐ - ALVEG EINSTÖK MEÐ BÍLSKÚR

96 fm falleg og mikið endurnýjuð íbúð ásamt 24 fm bílskúr, samtals 120 fm Góð gólfefni og innréttingar, baðherbergi endurnýjað, gler, gólfefni o.fl. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 18,8 millj. 5330

PRASTARÁS - SÉRLEGA FALLEG EIGN.

Vorum að fá í einkasölu sérlega vandaða íbúð með sér inngangi og útsýni. Olliuboríð parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar og hurðar. Góðar svalir og útsýni. Verð 21,9 millj. 5224

ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI

Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

2JA HERB.



VESTURBRAUT - HÆÐ Í ÞRÍBÝLI

37 fm íbúð á fyrstu hæð í þríbýli. Baðherbergi endurnýjað. Eitt svefnherbergi. Góð lán áhvílandi. Góð eign. Verð 10,7 millj. 5328



PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR - VERÖND

Erum með í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flisar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

MÍÐVANGUR - LYFTUHÚS

Góð 67,3 fm tveggja herbergja í búað á fjórðu hæð í þessu góða lyftuhúsi. Glæsilegt útsýni. Nýlegt eldhús og tæki. Verð 14,5 millj. 5434

KAMBASEL - REYKJAVÍK - FALLEG ÍBÚÐ

76 fm íbúð á fyrstu hæð með sér garði og verönd á góðum stað í Reykjavík. Falleg íbúð sem tölurverð endurnýjuð, almennt gott ástand eignar að innan. Flott eign verð 15,9 millj. 5419

LANGEVARVEGUR - FALLEG NEÐRI HÆÐ Í TVÍBÝLI

Góð neðri hæð í kósý tvíbýli, sér inngangur, íbúðin er 2ja herb. og er með gott skipulag, íbúðin er 53,6 fm síðan er ca 5 fm geymsluskúr úti í garði. Laus fljótlega eftir kaupssamning. Verð 13,5 millj. 5380

ANDRÉSBRUNNUR - REYKJAVÍK

Falleg og nýleg 2ja herb. íbúð á þrjúgjia hæð í lyftublokk. Flott íbúð, lyfta, bílageymsla, íbúðin er 72 fm, gott skipulag, getur losnað fljótlega. Verð 17,7 millj. 3666

ERLUÁS - FALLEG

Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölbýli í Áslandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Falleg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972

HÁHOLT - FALLEG MEÐ STÆÐI Í BÍLAGEYMSLU.

Falleg og björt 76 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt merktu BÍLASTÆÐI í bílageymslu í góðu LYFTUHÚSI á góðum ÚTSÝNISSTAÐ á HOLTINU. Parket og flisar. YFIRBYGGÐAR SVALIR. 9637

NÝJAR EIGNIR Í VIKUNNI

MJÓSUND - SJARMERANDI HÚS



Vorum að fá í sölu fallegt talsvert endurnýjað 126,3 fm EINBÝLI, kjallari hæð og ris, ásamt 21,1 fm BÍLSKÚR, samtals 147,4 fm á sérlega góðum og rólegum stað í HJARTA Hafnarfjarðar. 9660

MÓABARÐ - SÉRHÆÐ M. BÍLSKÚR



Falleg og björt TALSVERT ENDURNÝJUÐ 120 fm MIDHÆÐ í góðu þríbýli, ásamt 32 fm bílskúr, samtals 152,6 fm Tvennar svalir. GLÆSILEGT ÚTSÝNI. Verð 26,9 millj. 2710

SUÐURVANGUR - FALLEG OG BJÖRT



Falleg talsvert endurnýjuð 115,5 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli á góðum stað innst á Suðurvangi. Nýlegar innréttingar í eldhúsi og á baði. Björt og falleg eign á góðum stað innst í botnlanga. Verð 20,9 millj. 9661

BREIÐVANGUR - FALLEG - 5 HERBERGJA



Falleg og björt 122,2 fm 5 herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Stórt eldhús með góðum innréttingum. Natúruflisar og parket á gólfum. 4 svefnherbergi. Verð 22,9 millj. 9659

MÍÐVANGUR - FRÁBÆR STAÐSETNING



Falleg talsvert endurnýjuð 106 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli á FRÁBÆRUM stað við HRAUNJABARINN. Nýlegar innréttingar. Flisar og parket. Björt og falleg eign. Verð 18,9 millj. 9662

DAGGARVELLIR - NÝ - MEÐ STÆÐI



NÝ OG FALLEG FULLBÚIN 97 fm 3ja herbergja íbúð á 4. hæð, ásamt stæði í bílageymslu í nýju „VIÐHALDSLITLU“ LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR inn af svölum. Verð 21,5 millj. 4374

SUÐURVANGUR - GÓÐ STAÐSETNING



Falleg og vel skipulögð 96,1 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli sem býið er að klæða áveðursgafiana á góður stað í Norðurbænum. Verð 18,5 millj. 9658

SMÁRABARÐ - SÉRINNGANGUR



Falleg og vönduð 59,0 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlega viðgerðu og máluðu litlu fjölbýli. SÉRINNGANGUR. Sér bílastæði. Timburverönd. Verð 15,9 millj. 2520

KLEIFAKÓR - GLÆSIHÚS



Vorum að fá í sölu glæsilegt hús á frábærum stað í Kópavoginum. Hérna er á ferðinni hús sem verður að skoðast. Allar frekari uppl. á Ás fasteignasölu.

LÓMASALIR - ALVEG EINSTÖK



128 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Glæsileg gólfefni og innréttingar, falleg lýsing, allt meira og minna sér hannað. Sér inngangur, 90 cm breiðar hurðir, allt í eik. Laus við kaupssamning, sjónvarpshól, þrjú svefnherbergi, sjáíð myndir á netinu. Eign sem hægt er að mæla með. Verð 33,9 millj.

VALLARBRAUT - ENDAÍBÚÐ



NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölbýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 21,9 millj.

KRÍUÁS - SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM



Falleg og björt 4ra herbergja 98,3 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ. Falleg íbúð með vönduðum innréttingum, flisar og parket á gólfum. Verð 21,9 millj.

BRATTAKINN - RÚMGÓÐ OG FALLEG



Falleg 111,2 fm EFRÍ SÉRHÆÐ í góðu þríbýli sem býið er að klæða á áveðurs- hlíð. Rólegur staður - gott útsýni. SÉRINNGANGUR. Verð 21,2 millj.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is

Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Líflæg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ - LANDIÐ

LANDIÐ



ÁSABRAUT - GRINDAVÍK Glæsil. og vönduð 96 fm 3ja herb. ENDAÍBÚÐ á efri hæð í nýl. fjölb. á FRÁB. stað við HRAUNJADARINN. Sérlega falleg innrétt. 9665



AUSTURHÓP 14 OG 18 - GRINDAVÍK Vorur að fá í sölu tvö mjög skemmtileg og falleg 173 fm EINBYLI á einni hæð, m/innbyggðum 36 fm BÍLSKÚR, samtals 209,0 fm á góðum stað í miðbænum. Húsin seljast fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Verð 24,9 millj. 9656



LYNGDALUR - VOGAR - FALLEGT EINBYLI Vorur að fá í sölu nýtt og fallegt 173,1 fm EINBYLI á einni hæð, m/innbyggðum 35,9 fm BÍLSKÚR, samtals 209,0 fm Húsið selst fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Verð 25,9 millj. 9655



HEIÐARGERÐI - VOGAR Nýkomin á sölu glæsileg og vel hönnuð 2ja herbergja 67 fm íbúð 1. hæð nýju fjölbýlishúsi. SÉRINNGANGUR. Suðurverönd. Íbúðin afhendist fullbúin en án gólfefna nema á anddyri, baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Verð 12,4 millj.



LYNGDALUR - VOGAR Mjög skemmtilegt og fallegt 122,6 fm miðju-raðhús á einni hæð, m/innb. bílskúr (31,1 fm) samt. 153,7 fm Húsið skilast fullbúin að utan og lóð tyrfd. Að innan skilast húsið fókheld. 9636



TÚNGATA - GRINDAVÍK - FALLEGT Falleg talsvert endurnýjuð 90,2 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli sem búið er að klæða að utan, á góðum stað miðsvæðis í bænum. Nýlegar hita- og kaldvatnslagnir, legaliðatafla og yfirfarið rafmagn, innréttingar og fl. Bílskúrsréttur Verð 16,2 millj. 4658



ARAGERÐI - VOGAR - FALLEGT EINBYLI Falleg einbýli á tveim hæðum í Vogum, húsið er alls 225 fm þar af er 41 fm bílskúr og 72 fm AUKAÍBÚÐ í kj. Fallegur garður og góð staðs. Verð 33,9 millj. 2845



RÁNARGATA - GRINDAVÍK SÉRLEGA FALLEGT OG MIKIÐ ENDURNÝJAD 180,1 fm EINBYLI, ásamt 36,8 fm BÍLSKÚR, samtals 216,9 fm 4 svefnherbergi. Heitur pottur. Verð 30,5 millj. 5528

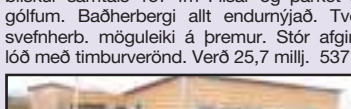
HÁTEIGUR - REYKJANESBÆ Falleg og björt 87,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu nýlega víðgerðu og máluðu fjölbýli á góðum og rólegum stað í bænum. Nýlegar innréttingar. Parket og flisar. Verð 14,2 millj. 5532



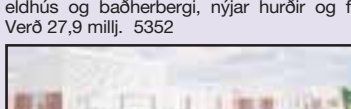
MIÐDALUR 10 -12 - RAÐHÚS Í VOGUM Afar falleg 153,7 fm, RAÐHÚS á einni hæð ásamt innb. BÍLSKÚR. Húsið er staðsteypt, einangrað að utan, klætt báruáli í állit og jatóbavið. Þrjú svefnherbergi. Skjól-góð útirými, hægt er að njóta sólar allan daginn. Húsin afhendast fullbúin að utan og fókheld að innan. Vogar eru ört vaxandi bæjarfélag. Tvöföldun Reykjanesbrautar að ljúka. NÝ HÚS Á GÓÐU VERÐI Í NÁGRENNI REYKJAVÍKUR. Verð 18,9 millj. 5480



ÁSVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt 112 fm einbýli á einni hæð ásamt tvöföldum 45 fm bílskúr samtals 157 fm Flisar og parket á gólfum. Baðherbergi allt endurnýjað. Tvö svefnherb. möguleiki á þremur. Stór afgirt lóð með timburverönd. Verð 25,7 millj. 5371



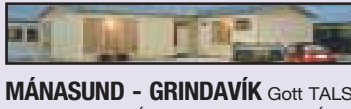
HOFGERÐI - VOGUM 182 fm einbýlishús (þar af er bílskúr 56 fm) á góðum stað í Vogum í Vatnleysuströnd. Góð og mikil verðind sem er yfirbyggð að hluta, heitur pottur, nýtt eikhús og baðherbergi, nýjar hurðir og fl. Verð 27,9 millj. 5352



LYNGDALUR 5 - ENRARADHÚS - VOGAR Mjög skemmtilegt og fallegt 123,0 fm ENRARADHÚS á einni hæð, m/innbyggðum 32,2 fm BÍLSKÚR samtals 155,2 fm Húsið afhendist fullbúin að utan og innan en án gólfefna. RÚMGOTT OG BJART HÚS Á HAGSTÆÐU VERÐI. Verð 25,7 millj. 5237



HÖSKULDARVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 136,1 fm EINBYLI, ásamt 41,6 fm tvöföldum BÍLSKÚR samt. 177,7 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 svefnherb. Verð 24,5 millj. 2121



MÁNASUND - GRINDAVÍK Gott TALSVERT ENDURNÝJAD 135,4 fm EINBYLI á einni hæð. 4 svefnherbergi. Nýlegt eldhús, bað, þak og fl. Róleg og góð staðsetning. Verð 18,9 millj. 5130

SÓLBAKKI - GRINDAVÍK „ÓSKAÐ EFTIR TILBODI“, Fallegt 92,6 fm endurnýjað EINBYLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS á FRÁBÆRUM STAÐ við SJÁVARSIÐUNA austur af Grindavík. LAUST STRAX. Verð 15,9 millj. 2149

ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallegt og snyrtli. 119,4 fm einbýli á einni hæð. Húsið hefur verið haldið vel við að utan og innan. Laust við kaupsmann. Verð 4,4 millj. 3536

HELLUBRAUT - GRINDAVÍK - NEDRI SÉRHÆÐ m. BÍLSKÚR. Falleg talsvert endurnýjuð 117,5 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 38,1 fm BÍLSKÚR, samt. 155,6 fm SÉRINNGANGUR. Nýl. innréttingar, gler og yfirfara glugga. Hitalagnir, rafmagn er yfirfarið og legaliðatafla. Nýl. útidyrarhurð, nýl. þak. „LAUS FLJÓTLEGA“. Verð 17,8 millj. 4659

SUÐURHÓP - GRINDAVÍK - NÝ PARHÚS Ný falleg og velhönnuð 160,0 fm PARHÚS í byggingu í Grindavík. Íbúðin er 135 fm og bílskúr 25 fm Húsin eru timburhús á einni hæð, með álklaðningu sem skilast fullbúin að utan og RÚMLEGA fókheld að innan með grófafnaðri lóð. Verð 20,3 millj. 9634

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK - GLÆSILEG NÝLEG SÉRLEGA FALLEGT 96,9 fm „ENDAIÐBÚÐ“ á 2. hæð í nýlegu falllegu 8 íbúða fjölbýli sem er á tveimur hæðum í jaðri byggðar. SÉRINNGANGUR af svölum, opið stíghús. Verð 19,9 millj. 5194

HLÍDARGATA - SANDGERÐI - GÓÐ HÆÐ 119 fm sérhæð í nýlegu fjölbýli. Sér inng., 3 svefnherbergi, almennt gott ástand eignar að utan og innan. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 15,5 millj. 5556

AUSTURVEGUR - GRINDAVÍK Parhús á einni hæð 105,8 fm, ásamt 18,3 fm skála og bílskúr 63,6 fm svo og skúr úti á lóð sem er 30,8 fm, samtals fermetrar eru því 218,5. Eignin býður upp á mikla möguleika. Bílskúrin hefur verið smíðaverkstæði til skamms tíma. Verð 19,8 millj. 3676

BAÐSVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt 146,0 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR, samtals 197,5 fm á frábærum stað við HRAUNJADARINN. 4 til 5 svefnherbergi. Timbur verönd. BJÖRT OG FALLEGT EIGN. Verð 28,6 millj. 5512

VESTURHÓP - GRINDAVÍK FALLEGT 145 fm 4ra herb. PARHÚS á EINNI HÆÐ með innb. 26,2 fm BÍLSKÚR, samtals 171,2 fm Húsið skilast fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Verð 19,5 millj. 4957

MIÐHÓP NR: 8 - 10 - 12 - 14 GRINDAVÍK Vorur að fá í sölu falleg RAÐHÚS á einni hæð, ásamt innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og fókheld að innan eða lengra komin. Verð frá 16,0 millj. 5487

HEIÐARHRAUN - GRINDAVÍK - RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ Nýlegt og fallegt 101,9 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ, ásamt 28,6 fm BÍLSKÚR, samt. 130,5 fm á frábærum stað í jaðri byggðar en þó miðsvæðis í bænum. Kirsuberja innréttingar, parket og flisar. Timburverönd. Verð 23,9 millj. 5436

SUÐURGATA - SANDGERÐI - LAUST STRAX „LAUS STRAX“, Góð talsvert ENDURNÝJUD 83,5 fm EFRI SÉRHÆÐ, ásamt 29,5 fm BÍLSKÚR, samtals 113 fm á góðum stað í miðbænum. Nýlegar innréttingar og fl. Verð 14,0 millj. 5339

HRINGBRAUT - KEFLAVÍK 4ra herbergja efri hæð í tvíbýli, íbúðin er 96 fm og er talsvert endurnýjuð. Þrjú svefnherbergi, nýtt gólfefni og fleira. Laus við kaupsmann. Verð 12,9 millj. 5377

BREKKUSTÍGUR - SANDGERÐI Falleg talsvert endurnýjuð 96,7 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 38,3 fm BÍLSKÚR á góðum stað í Sandgerði, samt. 135,0 fm Nýleg útidyrarhurð, þak og hitalagnir, innréttingar og gólfefni, yfirfarið rafmagn. Verð 14,5 millj. 5338

HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR Gott 103 fm einbýli á einni hæð ásamt 9 fm útidyrarhurð, samt. 112 fm 3 svefnherbergi. Eldhús endurnýjað fyrir nokkrum árum. Góður garður í mikilli rækt. Verð 4,5 millj. 5341

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK Fallegt og sérlega vel viðhaldið 122,6 fm einbýli á einni hæð, ásamt 35,2 fm bílskúr, samtals 157,8 fm Endurnýjað gler að mestu og yfirfarnir gluggar. Þakið og þakkantur er endurnýjað og nýjar vatnslagnir og forhitari. Verð 24,9 millj. 3991

VESTURBRAUT - GRINDAVÍK 258 fm einbýlishús á þrem hæðum þar af er bílskúr 45 fm 6 svefnherbergi, möguleiki á fleirum, hús nýlega klædd að utan, nýjir gluggar og gler. Verð 17,5 millj. 5289

STAÐARVÖR - GRINDAVÍK - LAUST STRAX Fallegt 136 fm EINBYLI á einni hæð á góðum og rólegum stað. Baðherb. endurnýjað. Gegnhellit eikarparket. Þrjú svefnherb. möguleiki á fleirum. Mjög stutt er í skóla og leikskóla eða ca: 200 metrar. Verð 19,5 millj. 5245

ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Rúmgott 120 fm EINBYLI á tveimur hæðum, ásamt 40 fm bílskúr, samtals 160 fm Góð verönd á lóð með skjólveggjum og brú yfir á verönd í kringum 6,5 fm dúkkuhús með hita, rafmagn og innréttingum. Nýlegar lagnir fyrir heitt og kalt vatn. Húsið er klætt að utan með stálklæðningu. Möguleiki á séríbúð í risi. Verð 19,8 millj. 5211

STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Fallegt 113 fm RAÐHÚS ásamt 26 fm bílskúr, samtals 139 fm Parket og flisar. Þrjú svefnherbergi. Nýlegur forhitari, járn á þaki, rennur og fl. Góð ræktuð lóð. Verð 21,5 millj. 3566

HVASSAHRAUN - GRINDAVÍK Gott einbýli á einni hæð, 146,3 fm, ásamt bílskúrsrétt fyrir 61,0 fm bílskúr. 4 svefnherb. Björt og falleg eign. Verð 20,9 millj. 5122

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - FALLEGT HÆÐ Neðri sérhæð í tvíbýli, íbúðin er 108 fm og bílskúr 48 fm, samtals 156 fm Sér inngangur, mikið endurnýjuð íbúð, falleg gólfefni og innréttingar, möguleiki allt að þrem svefnherbergjum. LAUS VIÐ KAUPSAMNING. Verð 17,8 millj. 5141

BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt og vandað 140 fm EINBYLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 svefnherb. Verönd með útigripli og heitum potti. Verð 28,9 millj. 5114

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innb. bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEGT OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ FALLEGT 173,3 fm EINBYLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúin að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búið að setja rakaspu og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteypum gólfhita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinn-tök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorur að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 83,6 fm einbýli, ásamt 24,8 fm bílskúr á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 15,9 millj. 5053

VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBYLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherbergi. Nýlegt þak og fl. LAUST STRAX. Verð 22,3 millj. 5029

SELSVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt velviðhaldið og talsvert endurnýjað 139,0 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 52,8 fm NÝJUM BÍLSKÚR, samt. 191,8 fm Sérlega góð staðs. 5 svefnherb. 2 timburverandir. Allt nýtt á baði, þak og fl. Verð 28,8 millj. 4821

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorur að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDARFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þrjúbýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals fm112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahús í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með Steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604



SELVOGSBRAUT 8-8A OG 8B - ÞORLÁKSHÖFN Falleg 106 fm 3ja herb. raðhús á einni hæð með innb. bílskúr. Upp-tekin loft, rúmgóð herb. Tilbúin til innréttinga til afhendingar nú þegar. Lóðin er tyrfd. Verð endi 19,5 millj. Verð miðja 18,5 millj. 5539

ATVINNUHÚSNÆÐI



STEINHELLA - NÝTT - 80% FJÁRMÖGNUN Vorur að fá í einkasölu nokkur bil í þessu nýja glæsilega atv. húsnæði. Staðir frá 132 fm MÖGULEIKI Á 80% FJÁRMÖGNUN. 9616



VÖLUTEIGUR - MOSFELLSBÆ Vorur að fá í sölu sérlega gott atv.húsnæði á góðum stað. Rúmlega 1000 fm lyftara hæfur salur með mikilli lofthæð og 480 fm skrifstofuhæð. Góðar vinnudyr og úti-svæði. Gott tækifæri fyrir margskonar rekstur. 5446



EIÐISTORG - SELTJ.NES - MÖGULEIKAR Vorur að fá í sölu 173,4 fm atvinnuhúsnæði. Sér inngangur. Mikil möguleikar. Gott húsnæði. Verð 23,9 millj. 5417

VÖRDUSUND - GRINDAVÍK Þrjú172 fm atvinnuhúsnæði í stálgrindarhúsi. Stór innkeyrsludyr, auk göngudyra, mikil lofthæð. Húsnæðið afhendist tilbúið til innréttinga, fullbúin að utan. Grófafnað bíl-aplan. Verð 14-15 millj. 9650

STAÐARSUND - GRINDAVÍK Eru með nokkur 100 og 155 fm bil í atvinnuhúsnæði í Grindavík. Stórar innkeyrsludyr, auk göngudyra, mikil lofthæð. Möguleiki á milligólf.

Húsnæðið afhendist rúmlega fókheld, fullbúin að utan liggjandi bárað stál. Verð 8,7 og 10,7 millj. 9644

JÓNSVÖR - VOGUM Gott fiskverkunarhús í Vogum í Vantsleysuhrepp. Húsið er í góðu ástandi bæði að utan og innan. Loft-hæð í húsinu ca 7 m. Góður vinnusalur skrifstofur og fl. 9640

FORNUBÚÐIR - ENDAHÚS Vorur að fá í einkasölu sérlega gott 66,3 fm endabil í þessu húsi rétt við höfnina. Góðar innkeyrsludyr og mikil lofthæð. Verð 9,5 millj. 5530

FORNUBÚÐIR - LAUST STRAX Um er að ræða 360 fm atvinnuhúsnæði sem skipta mætti niður í þrjú 120 fm bil sem hefðu möguleika á ca: 50 fm milli lofti hvert fyrir sig. Frábær staðsetning við smábátahöfnina. Verð á 360 fm kr. 50,0 millj. og á 120 fm bil kr. 20,0 millj. Einnig eru tvö önnur bil til sölu sem er hvort um sig 120 fm 5473

NÝBYLAVEGUR - KÓPAVOGUR 277 fm atvinnuhúsnæði á 2. hæð. Húsnæðið er innréttað sem gistiheimili með 11 herbergjum og er allt í útleigu. Verð 39,9 millj. 5351

SUMARHÚS



ÖNDVERÐARNES - GOLFOVÖLLUR Vorur að fá í einkasölu fallegan bústað á þessum eftirsóttu stað. Bústaðurinn er fullbúinn að utan og tilbúinn til innréttinga að innan. Heitt vatn og rafmagn. Sér gólfvöllur og félagshús. Verð 9,9 millj. 5370



HRÍSNES - BORGARNESI Nýlegur 44 fm sumarhúsbústaður, ásamt litlu gestahúsi og geymslu á frábærum útsýnisstað í Borgarbyggð. Stór verönd, heitur pottur með nuddi. Tvö góð svefnherb. 5.900 fm kjarri vaxin leigulóð, skemmtilegar göngu-leiðir. Frábært útsýni. 5350



FORNISTEKKUR - HVALFJARÐARSTRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsárhús, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhrepp. Húsið er fullbúin að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarni vöxnu og grónu landi. Verð 8,4 millj. 4831

NÝBYGGINGAR

BERJAVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI



Glæsilegar 3ja og 4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna en möguleiki að fá afhent með gólfefnum. Sérsmíðaðar innréttingar, hiti í gólfum og lýsing hönnuð af Lumex. Verð frá 20,6 millj. 5451

FJÓLUVELLIR 2 OG 4 - RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ



Glæsilega hönnuð raðhús á einni hæð ásamt bílskúr, samtals um 220 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Afhendist fullbúið að utan og fókheld að innan. Lóð gróðfjöfnuð. Vandaður verktafi með áratuga reynslu. Afhending í júní-júlí 2006. Verð frá 29,9 millj. 5395

DREKAVELLIR 6 - FJÓRBÝLI



Glæsilegar 3ja - 5 herbergja sérhæðir í flottu fjórbýlishúsi. Á neðri hæð eru 3ja og 4ra herb. íbúðir og á efri hæð eru rúmgóðar 5 herbergja íbúðir með bílskúrum. Góðar L-laga svalir og sér-afnotafloitur á lóð fyrir íbúðir á neðri hæð. Innréttingar frá Brún-ás, AEG tæki, flisar og tæki á baðherb. frá Flísabúðinni. Afhending í september 2006. Verð frá 24,1 millj. 5353

FJÓLUVELLIR 10-14 - RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ



Glæsileg 198 fm raðhús á einni hæð ásamt 44 fm bílskúr, samtals 244 fm Húsin afhendast fullbúnar að utan og fókheld að innan. Lóð gróðfjöfnuð. 3-4 svefnherb. snyrting inn af hjónaherb. Arinn í stofu. Verð frá 30,4 millj. 5401

ENGJAVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI



FALLEGAR OG VANDAÐAR 4ra og 5 herb. 132-150 fm íbúðir í sérlega glæsilegu 6-býli. AÐEINS TVÆR ÍBÚÐIR Á HÆÐ, ALLAR MED SÉRINNGANGI. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Hús að utan og lóð verður fullfrágengið. Fullbúin sýningaríbúð í húsinu. Verð frá 28,3 millj. 5386

KIRKJUVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI - NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 7 hæða lyftuhús með 27 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Vandaðar innréttingar og tæki. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Verð frá 17,0-25,8 millj. Byggingaraðili: G.Leifsson ehf. 5298

AKURVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 4ra hæða lyftuhús með 16 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Vandaðar innréttingar og tæki. Aðeins fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðirnar horníbúðir. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Afhending í júlí-ágúst 2006. Verð frá 16,7-25,0 millj. Byggingaraðili: Ástak ehf. 5260

EINIVELLIR 7 - LYFTUHÚS - HAFNARFIRÐI



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Hús að utan, lóð og bílastæði verður fullfrágengið. Vandaðar innréttingar og tæki frá Byko. Afhending í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj. Byggingaraðili: Feðgar ehf. 5159

DREKAVELLIR 8 - SÉRHÆÐIR - HAFNARFIRÐI



Glæsileg sérhæð 3ja herb. á neðri hæð í nýju fjórbýli á góðum stað. SÉRINNGANGUR. Halogenlýsing. Flottar innréttingar og tæki. AFHENDING fjótlega eftir kaupsmn. Traustur verktafi. OPIN OG BJÖRT EIGN. Verð frá 25,9 millj. 4828

DREKAVELLIR 12 - HAFNARFIRÐI



STÓRGLÆSILEGAR ALGERLEGA FULLBÚNAR 147 fm SÉR-HÆÐIR í nýju fjórbýli. Sér inngangur. Afhendast fullbúnar að utan og innan með vönduðu parketi og flisum á gólfum. Eikarinnréttingar frá Axis. Eyja í eldhúsi. Glæsilegt baðherbergi. Afhending við kaupsmning. Verð 33,9 millj. 5533

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI



- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatns-kassa
- Halogen lýsing
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending 8 vikum eftir kaupsmning
- Verð frá 19,5 millj. 4628

DREKAVELLIR 18 - HAFNARFIRÐI



3ja og 4ra herb. íbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bíl-akjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar á gólf. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. 4856

KIRKJUVELLIR 5 - HAFNARFIRÐI - AÐEINS ÞRJÁR EFTIR



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flisar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. BYGGING-ARADILI: PRASTARVERK ehf. 4679

AÐEINS ÞRJÁR ÍBÚÐIR EFTIR

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 3ja og 4ra herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikningar á skrifstofu. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

DREKAVELLIR 26 - GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



Fallegar 4ra herb. íbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á völlum. TVÆR LYFTUR. Bílajakjallari. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar s-svalir með öllum íbúðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flisar á gólf. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsamiðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

LINNETSSTÍGUR - AÐEINS EIN EFTIR



Glæsilegar 4ra herb. íbúðir á 3. hæð í viðhaldslitlu fjölbýli í MID-BÆ HAFNARFJARDAR ásamt stæði í bílagæmslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 millj. 3750

AÐEINS EIN ÍBÚÐ EFTIR

BERJAVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI



Glæsilegt 16 íbúða lyftuhús á fjórum hæðum, AÐEINS FJÓRAR ÍBÚÐIR Á HÆÐ. 2ja-4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema baðherb. og þvottahús verða flisalögð. Hús að utan og lóð verður fullfrágengið. Verð frá 16,9-25,4 millj. 5476



FASTEIGNA MIÐLUN GRAFARVOGS

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Kari Dúi Karlsson
söluumaður
GSM 898 6860



Samtengd söluþrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfarldur árangur -
www.hus.is



LJÁRSKÓGAR - EINBÝLI

Glæsilegt, vel skipulagt og vel viðhaldið 308,2 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr og 2ja-3ja herb. aukaíbúð á jarðhæð á frábærum stað í Seljahverfi. Húsið er 234,2 fm og óskráð rými er um 74 fm. Það stendur í botnlanga og er á tveimur hæðum. Aðkoma að húsinu er glæsileg og er lóðin mjög snyrtileg og falleg. Hitalagnir í tröppum og innkeyrslu. Gólfefni eru fallegt parket og flísar. **V. 58,5 millj.**



HVERAGERÐI - EINBÝLI

Fallegt 145,6 fm timbur einbýlishús, ásamt 42,8 fm bílskúr í grónu hverfi við Þelamörk. Húsið stendur á 900 fm lóð og er viðarklætt. 4-5 svefnherb., baðherb. með innréttingu og baðkari með sturtu aðstöðu, tvískipt björt og rúmgóð stofa og borðstofa. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb.. Parket, flísar og teppi á gólfum. Eignin þarfnast viðhalds en býður upp á mikla möguleika. **V. 22,9 millj.**



STÍFLUSEL - 4RA HERB ENDAÍBÚÐ

Falleg 113,1 fm, 4ra herb. endaíbúð á 2. hæð í Seljahverfi. Rúmgott, flísalagt hol með fataskáp. Flísalagt eldhús með borðkrók og fallegri innréttingu. Stofan er parketlögð, suður svalir. 3 dúkalögð svefnherb., 2 þeirra með skápum. Baðherb. flísalagt og með baðkari. Tengt fyrir þvottavél á baðinu. Mjög rúmgóð sér geymsla er á jarðhæð, leikherb. og sameiginl. hjóla- og vagnag. **V. 18,9 millj.**



BAUGHÚS - PARHÚS

Glæsilegt 187,3 fm parhús á 2 hæðum með innb. bílskúr á besta stað í Grafarvogi. Frábært útsýni yfir Esjuna, Akrafjall og út á Jökul. 2 svefnherb., baðherb. með innréttingu og 2 á efri. Einnig eru 2 baðherb., en verið er að standsetja annað. Þrískipt falleg stofa. Eldhús með nýlegri 4ra hellu gaseldavél og borðkrók. Skjólögður og afgirtur sólpallur sem snýr í suður. Fallegt parket og flísar á gólfum. **V. 42,9 millj.**



BORGARHOLTSBRAUT - 3JA HERB.

Góð 3ja herb., 66,1 fm endaíbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli í Kópavogi. Húsið var byggt 1983. Glæsilegt útsýni af svölum. 2 svefnherb., eldhús með upprunalegri innréttingu og baðherb. með glugga og baðkari. Björt stofa og borðstofa. Rúmgóðar suð-vestur svalir. Parket og flísar á gólfum. Hátt er til lofts og eru loft viðarklædd. C.a. 5 fm sér geymsla og sameiginlegt þvottaherb. á jarðhæð. **V. 17,2 millj.**



DAGGARVELLIR - 3JA HERB.

Glæsileg 105,9 fm, 3ja herbergja, fullbúin íbúð með sér inngangi af svölum á 3. hæð í nýlegu 3ja hæða fjölbýlishúsi í Vallahverfi í Hafnarfirði. Svefnherb. með skápum. 2 geymslur og þvottaherb.. Baðherb. flísalagt, innrétting, veggghengt salerni og baðkar með sturtu aðstöðu. Afar rúmgóð stofa og borðstofa, suðvestur svalir. Eldhús með borðkrók. Parket og flísar á gólfum. Hurðir innfelldar. **V. 23,8 millj.**



BÁRUGRANDI - 2JA HERB.

Glæsileg 81,6 fm íbúð á 2. hæð ásamt 5 fm geymslu, á frábærum stað í Vesturbænum. 2ja herb. íbúð sem hægt er að breyta í 3ja og jafnvel 4ra herb.. Rúmgóð og björt setu- og borðstofa. Eldhús með glæsilegri innréttingu. Granít borðplata, vönduð tæki fylgja. Borðkrókur. Suðvestur svalir. Baðherb. flísalagt, sturtuklefi. Svefnherb. með skápum. Parket og flísar á gólfum. **V. 22,7 millj.**



SÓLEYJARIMI - SÉR INNG./BÍLAG.

Glæsileg, 94,2 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang á jarðhæð í nýju fjölbýli (byggt 2005) í Grafarvogi ásamt stæði í bílageymslu. Hellulögð sér lóð með útsýni. 2 svefnherb. með skápum. Flísalagt baðherb.. Innrétting, baðkar og veggghengt salerni. Hiti í gólf. Þvottaherb. innan íbúðar. Vandaðar innréttingar úr eik. Innfelldar hurðar. Eikarparket og Mustang flísar á gólfum. Myndyrasími. **V. 23,8 millj.**



NESVEGUR - 2JA-3JA HERB.

Góð 47,7 fm, 2ja-3ja herb. ósamþykkt íbúð í kjallara við Nesveginn í Vesturbænum. Hol með fataskáp, þar er einnig lítið salerni. Þvottaherb. með sturtu aðstöðu og lítið herb. sem hægt er að nota sem svefnherb.. Stofan og eldhúsið er eitt rými. Svefnherb. með fataskápum. Útgeymsla og 1-2 geymslur í íbúðinni. Nýtt parket í stofu og svefnherb., dúkur á öðrum gólfum. **V. 10,9 millj.**



FROSTAFOLD - 2JA HERB.

Falleg 2ja herb., 58,6 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi í Grafarvogi ásamt ca. 5 fm sér geymslu í sameign. Flísalagt anddyri með fatahengi. Eldhúsið er á upphækkuðum palli og er borðaðstaða við endann á innréttingunni. Parketlögð stofa, suður svalir með glæsilegu útsýni. Baðherb. flísalagt og með sturtuklefi, lítilli innréttingu og tengi fyrir þvottavél. Svefnherb. er parketlagt. Húsvörður. **V. 15,7 millj.**



STYKKISHÓLMUR - ÚTSÝNI

Fallegt 190 fm einbýlishús úr timbri ásamt 40 fm bílskúr á frábærum útsýnistað við Sjávarflöt í Stykkishólmi. Rúmgott þvottaherb.. 4 svefnherb.. Stór stofa sem skiptist í sjónvarpsrými, borðstofu og setustofu. Garðskáli. Nýleg Ikea innrétting í eldhúsi, búr inn af því. Parket, dúkur og flísar á gólfum. Útsýni úr stofu og garðskála yfir Breiðafjörðinn er með því besta sem sést í Stykkishólmi. **TILBOÐ ÓSKAST**



AKRANES - EINBÝLI

Sunnuhvoll er 116,5 fm einbýli byggt árið 1910 úr timbri á steiptum grunni og er við Skólbraut, alveg við Akratorg í miðbænum. Verið er að gera húsið upp og eru framkvæmdir vel á veg komnar. M.a. eru nýjar pípu- og raflagnir, ofnar o.fl. o.fl. Glæsileg ný eldhúsinnrétting með vönduðum tækjum sem fylgja með. Húsið afhendist í því ástandi sem það er eða eftir nánara samkomulagi. **TILBOÐ ÓSKAST**

Það er gott
að búa á
austurlandi



Kaupvangur, Egilsstaðir. TIL SÖLU

3. herbergja íbúðir (tilbúnað til afhendingar)

Íbúðirnar eru á besta stað í bænum, steinsnar frá þjónustukjarna bæjarins. Stórar og góðar svalir fylgja öllum íbúðum, með einstöku útsýni. Eldhúsinnréttingar eru úr eik, góðir skápar eru í herbergjum & anddyri. Hjóla og vagna-geymsla er á jarðhæð, og geymslur fyrir hverja íbúð í kjallara. Íbúðirnar afhendast tilbúnað án gólfefna.

FFA og fasteignasalar veita allar frekari upplýsingar.

VERÐ FRÁ KR. 16.450.000*



* Verðlisti miðaður við vísitölu byggingarkostnaðar fyrir mars 2006 (325,3)



ffa
FASTEIGNAFÉLAG
AUSTURLANDS

Björn sími: 896-8934
Ágúst sími: 894-7230
Harry sími: 896 6900



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
löggiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri



Geir Þorsteinsson
sölumaður

EIGNIR VIKUNNAR

MOSGERÐI - 108 REYKJAVÍK



Fallegt einbýli á tveimur hæðum í þessu vinsæla hverfi. 4 svefnherbergi og góðar samliggjandi stofur. Rúmgott eldhús, baðherbergi niðri og snyrting uppi. Góður, vel búin bílskúr. Geymslur og sér þvottahús. Fallegur garður með timburverönd og skjólveggjum. Göngufæri í góða skóla og leikskóla. Verð 43,4 millj.

ÁLFATJÖRN - YTRI NJARÐVÍK



Glæsilegt 194 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið sem er í byggingu afhendist fullbúið að utan með frágenginni lóð og klæddum sólpalli. Að innan afhendist húsið tilbúið undir tréverk með hitalögn í gólf. Maghóni gluggar og hurðir. Húsið er teiknað af Pálmari Kristmundssyni. Afhending 15.07 n.k. Verð 38,5 millj.

YSTIBÆR - ÁRBÆR



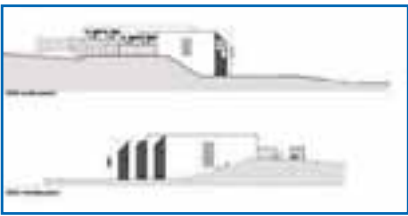
Mjög vel staðsett 130,4 fm einbýlishús ásamt góðum 36 fm bílskúr í botnlangagötu. Þrjú góð svefnherbergi og stór og góð stofa. Þvottaherbergi og búr er innaf rúmgöðu eldhúsi. Innréttingar eru upprunalegar. Bílskúr með hita, vatni, rafm. og góðu vinnuherbergi. Nýleg stór timburverönd og frístandandi gróðurskáli. Húsið er nýlega Steni klætt og nýlegt járn á þaki svo og þakrennur. Verð 39,9 millj.

VALSHEIÐI - GLÆSIHÚS - HVERAG.



Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Sjónvarpsherbergi og fjögur svefnherbergi eitt með fataherbergi og baðherbergi inn af. Björt stofa og borðstofa með mikilli loft hæð. Húsið er til afhendingar í vor tilbúið undir tréverk að innan og fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð. Verð 35 millj.

AKURHVARF - ÚTSÝNI



Glæsileg 210fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er staðsteypt og afhendist fullbúið að utan, en tilbúið til spórlunar og málnar að innan. Búið verður að hlaða og múra alla milliveggi og hiti tengdur. Einnig er hætt að fá húsin fullbúin án gólfefna. Lóð verður grófjörnuð. Fallegt útsýni. Verð frá 39,5 millj.

LINDAGATA - MIÐSVÆÐIS



Vorum að fá í sölu mjög góða 128 fm íbúð á 2. hæð í góðu húsi. Eignin skiptist í stóra stofu og tvö rúmgóð herbergi. Stórt eldhús með góðri borðaðstöðu og flísalagt baðherbergi. Parket og físar á gólfum.

SPÓAHÓLAR - SÉR LÓÐ



Mjög góð 67,5 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjölbýlishúsi. Hol og stofa með nýlegum ljósum flísam á gólf, rúmgott svefnherbergi og eldhúss. Flísalagt baðherbergi. Hellulögð verönd og sér lóð. Verð 14,2 millj.

GAUKSHÓLAR - LYFTUHÚS



Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 6. hæð í nýlega viðgerðu lyftuhúsi með glæsilegt útsýni er yfir Borgina og norður yfir sundin. Björt og góð stofa með útgang á svalir og rúmgott svefnherbergi. Eldhús með borðkrók við glugga. Snyrtileg sameign. Þvottahús á hæðinni, hver með sína vél. Verð 12,9 millj.

Vantar sumarhús til kaups eða leigu

Aðeins 1. flokks hús með toppstaðsetningu á suð-vesturhorninu kemur til greina!

221 Hafnarfjörður: Vinnustofa og innbyggður bílskúr

Blómvellir 4: Fasteignasalan RE/MAX hefur til sölu einbýlishús á tveimur hæðum.

Lýsing: Komið er inn í forstofu með flísam og parketi á gólf. Til hægri er gengið inn í stóra vinnustofu með plastparketi á gólf sem býður upp á mikla möguleika. Eldhúsið og stofan eru opið rými. Eldhúsið er rúmgott með fallegri L-laga gúmmíviðarinnréttingu og eyju. Úr opna rýminu er gengið út í garðinn en einnig er hægt að ganga út úr þvottahúsinu sem er á sömu hæð. Þaðan er einnig innangengt í bílskúrinn. Á efri hæðinni er sjónvarpshol með útgengi á svalir sem ná yfir hluta hússins. Barnaherbergi er með plastparketi á gólf og fataskáp. Hjónaherbergið er rúmgott og með fataskápum. Baðherbergið er stórt, flísalagt í hólf og gólf með góðri innréttingu og tækjum.



Úti: Frágengið bílplan með myntsteypu og hita.

Verð: 49,9 millj. Fermetrar: 231,8 þar af 32,3 fermetra bílskúr. Fasteignasala: RE/MAX

220 Hafnarfjörður: Glæsilegt útsýni og suðursvalir

Lindarberg 58: Fasteignamarkaðurinn er með til sölu glæsilegt parhús á góðum útsýnisstað í Hafnarfirði.

Lýsing: Komið er inn í flísalagða forstofu með fataskápum. Barnaherbergi er parketlagt með svefnlofti. Baðherbergi er flísalagt með baðkari og innréttingum. Rúmgott flísalagt eldhús með mahóni-innréttingum og góðu skáapláss. Flísar á milli efri og neðri skápa. Góð borðaðstaða. Stofa er parketlögð með arni. Parketlögð borðstofa. Úr stofu er útgengt á flísalagðar svalir til suðurs með fallegu útsýni. Þvottahús er flísalagt með góðu skáapláss. Innangengt er úr þvottahúsi í bílskúr. Stigi liggur upp á aðra hæð. Parketlögð setustofa og vinnuástaða. Parketlagt hjónaherbergi með fataherbergi inn af. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf með flísalögðum sturtuklefa og innréttingum.



Úti: Flísalagður bílskúr með rafmagni og heitu og köldu vatni.

Verð: 41,5 millj. Fermetrar: 173,4 auk 23,2 fermetra bílskúrs. Fasteignasala: Fasteignamarkaðurinn



FYRIRTÆKJASALA ÍSLANDS

Björgvin Ó. Óskarsson
Lögg. leigumíðlari

Óskar Mikaelsson
Ráðgjafi atv.húsnæði

Gunnar Jón Yngvason
Lögg. fasteignasali



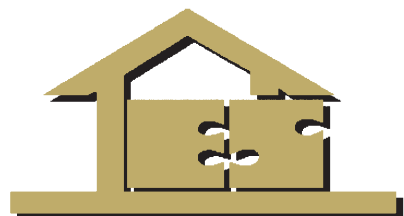
Síðumúla 35 • 108 Reykjavík • Sími 517 3500

BARNAFATAVERSLUN TIL SÖLU!



Vorum að fá í sölu þessa rótgrónu barnafataverslun. Verslunin er rekin í leiguhúsnæði í góðri hverfa verslunarmiðstöð. Vöruúrvalið er miðað við að ná til barna og unglunga, ekki er verið með dýrar vörur heldur lögð áhersla á vörur sem allir geta og vilja kaupa. Reksturinn selst vegna veikinda, að sögn seljanda hefur þarna ávallt verið rekin góð verlsun. Upplagt tækifæri fyrir td tvær konur að taka þetta að sér. Verðið er ótrúlega hagstætt því ekkert á að greiða fyrir innréttingar, viðskiptavild og tæki heldur aðeins fyrir lagerinn og er seljandi tilbúinn að sætta sig við að fá 30 % af útsöluverðmæti hans sem er þá ca 1, 5 millj sem þarf að greiða til að taka við þessum rekstri. **Að hika er sama og tapa.**

- Verðmetum atvinnuhúsnæði samdægurs -



Eignamiðlun Suðurnesja

Sigurður V. Ragnarsson, löggiltur fasteignasali
Reynir Ólafsson, löggiltur fasteignasali

Víkurbraut 46
240 Grindavík
Sími 426 7711
Hafnargötu 20
230 Keflavík
Sími 421 1700
www.es.is



Gerðavellir 48b, Grindavík

Gott parhús 86,9 ferm ásamt garðskála 18,6 ferm. alls 105,5 ferm. Húsið skiptist í forstofu, hol, stofu, 2 svefnherb. eldhús, baðherb. geymslu og garðskála. Gengið er út í bakgarð úr garðskála. Þar er lítið garðhús. Húsið er laust strax.
Verð: 15.700.000,-



Glæsivellir 8, Grindavík

Stórglæsilegt og vandað 215,1 ferm. einbýlishús á tveimur hæðum ásamt 35,5 ferm. bílskúr. Mikill íburður í húsinu og allur frágangur fyrsta flokks. Innkeyrsla hellulögð með snjóbræðslukerfi. Stór sólpallur með heitum potti. **Tilboð**



Vesturhóp 3, Grindavík

Glæsilegt 172 ferm. parhús ásamt bílskúr í byggingu. Skilast tilbúið undir tréverk. Hiti á gólfum. Maghony gluggar og hurðir. Steyptir milliveggir. Hellulagt fyrir framan hús, hitalögn. Geymsluoft í bílskúr. Hjólastólagengt. **Verð: 24.000.000,-**



Hellubraut 8 neðri hæð, Grindavík

Falleg 117,5 ferm neðri hæð ásamt 38,1 ferm. bílskúr. 3 svefnherb. en hægt að útbúa 4 herb. í stofu. Útgengt úr stofu á hellulagða verönd. Nýlegt þak og gluggar.
Verð: 17.800.000,-



Lækjamót 85, Sandgerði

Mjög skemmtilegt 169 fermetra parhús á góðum stað í Sandgerði. Húsið skilast fullgert að utan, m.a. fullbúna innkeyrslur með snjóbræðslukerfi og rúmlega fokhelt að innan en búið er að leggja gólfhitalagnir og neysluvatnslagnir. Húsið er til afhendingar nú þegar. Mjög hagstætt verð.
Verð 16.800.000,-



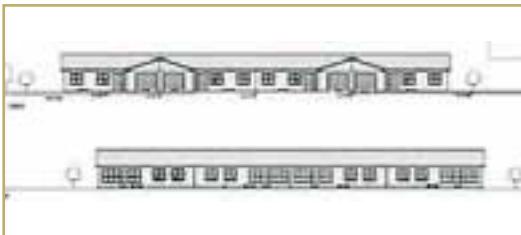
Suðurrhóp 1, Grindavík

Glæsilegar íbúðir í byggingu í 20 íbúða fjölbýlishúsi fyrir 50 ára og eldri. Lyfta í húsinu. Stærð íbúða er 101 ferm. 106 ferm. og 125 ferm. 3ja herb. Skilast með vönduðum innréttingum, flísar á anddyri, baðherbergi og þvottaherbergi. Fataskápar í herb og anddyri. Byggingaverktaki: Grindin ehf.
Verð frá kr. 20.900.000,-



Hvassahraun 8, Grindavík

Gott einbýlishús 146,3 ferm. Teikningar vegna bílskúrs ca. 61 ferm. fylgja. 4 svefnherbergi. Nýlegar neysluvatnslagnir. Góður staður.
Verð: 20.900.000,-



Miðhóp 8-14, Grindavík

Raðhús í byggingu alls 154,3 ferm. Afhendast fokhelt eða tilbúin undir tréverk.
Verð fokhelt miðhús kr. 16.000.000,- endahús kr. 16.500.000,-
Verð tilbúið undir tréverk miðhús kr. 22.000.000,-
Verð endahús kr. 22.500.000,-



Staðarvör 2, Grindavík

Gott 135,8 ferm. einbýlishús. Baðið er nýlega endurnýjað. Búið að endurnýja alla ofna, forhitar. Skóli og leikskóli í ca. 200 m fjarlægð.
Verð: 19.500.000,-



Heiðarbraut 7a, Keflavík

Glæsilegt endaraðhús á tveimur hæðum, alls 185 fermetra með bílskúr. Húsið skiptist í 5 svefnherbergi, stofur, eldhús, þvottahús og baðherbergi. Húsið er sérlega vel staðsett, rétt við grunnskóla og leikskóla. Eigninni hefur verið vel viðhaldið og skilast m.a. með nýjum gluggum að mestu. **Verð 29.700.000,-**



220 Hafnarfjörður: Svefnherbergi með suðursvölum

Birkihvammur 8: Parhús á þremur hæðum

Lýsing: Komið er inn í forstofu á miðhæð með náttúruflisum á gólf og inn af henni er forstofuherbergi með bambusparketti. Úr forstofu er komið inn í hol með náttúrusteini á gólf. Stofa og borðstofa eru með náttúrusteini á gólfum og úr stofu er útgengt á flísalagðar suðursvalir. Eldhús er með eikarinnréttingu með granít-borðplötu og mósaikflisum milli skápa, borðkrók og bambusparketi á gólf. Úr holi er bambusparketlagður stigi upp á efri hæð. Svefnherbergi þar eru þrjú, öll með bambusparketi á gólfum og útgengt er á flísalagðar suðursvalir úr hjónaherbergi. Baðherbergi er á efri hæð, með nuddbaðkari, sturtuklefa með nuddi og náttúruflisum á gólf. Úr holi á miðhæð er einnig stigi með kókosteppi niður á jarðhæð sem er með sérinnangi. Á jarðhæð eru þrjú svefnherbergi með bambusparketi á gólfum, snyrting og þvottahús með innréttingu og sturtuklefa. Jarðhæð getur mögulega verið notuð sem sér íbúð.

Annað: Eignin hefur verið mikið endurnýjuð og yfirfarin.

Verð: 41,9 milljónir **Fermetrar:** 215,8 **Fasteignasala:** Ás



200 Kópavogur: Fasteign á friðsælum stað

Grenigrund: Gullfalleg og mikið endurnýjuð efri sérhæð er til sölu hjá Domus fasteignasölu.

Lýsing: Íbúðin er í fjörbýlishúsi en með sérinnangi af götuhæð. Hún skiptist í þrjú svefnherbergi, stofu, sjónvarpshol, baðherbergi, stórt eldhús, þvottahús og forstofu. Á forstofu og stiga upp í íbúð er náttúrusteinn. Parket er á holi og innbyggður sjónvarpskápur ásamt góðri aflokaðri vinnuáðstöðu. Stofan er rúmgóð með útgengi á stórar suðursvalir. Parket á gólf. Eldhúsið hefur allt verið tekið í gegn. Innrétting er hvít með svörtum borðplötum. Eyjarháfur og gaseldavél. Flísar eru á baðherbergis-gólf, skápar eru í hjónaherbergi og öðru barnaherberginu.

Annað: 24 fm stakstæður bílskúr fylgir. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð og húsið í heild.

Verð: 31.500.000 **Fermetrar:** 133 **Fasteignasala:** Domus fasteignasala

EIGNAMIÐLUN

Síðumúla 21 ▶ eignamidlun@eignamidlun.is ▶ Fax 588 9095
www.eignamidlun.is ▶ Mánud. - fimmtud. 9-18 Föstud. 9-17

▶ Sími 588 90 90 ▶

Sverrir Kristinsson löggiltur fasteignasali

Skógarsel – Alaskareiturinn Breiðholti



Vorum að fá í sölu glæsilega 133,5 fm 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í litlu nýju fjölbýlishúsi við Skógarsel. Íbúðinni fylgir staði í bilageymslu. Sérinnangangur er í íbúðina. Vandaðar innrétningar og gólfefni úr eik. Úr stofu er gengið út á verönd til suðurs. Einnig er gengið út á verönd úr eldhúsi. Þvottahús í íbúð. Fallegt skógi vaxið umhverfi. Glæsileg íbúð á eftirsóttum stað. **Verð 34,0 millj.**

Nánari uppl. veitir Magnea Sverrisdóttir fasteignasali í síma 861-8511.

allt hús

Alla mánudaga

neteign.is

Sími: 595 9090

100% Verðvernd
Alltaf ódýrast!

99.900 kr.
auk vsk. samtals 124.375 kr.

það gerist ekki lægra

Álfaskeið í Hafnarfirði

NYTT



4ra herbergja, 98,7 fm íbúð á 2. hæð. Blokkin er öll klædd að utan. Verð 19,3 millj.

Burknavellir í Hafnarfirði



4ra herbergja, 102 fm íbúð ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu. Sérinngangur. Verð 23,5 millj.

Blásalir í Kópavogi

NYTT



3ja herbergja, 92,4 fm nýleg útsýnisíbúð á 9. hæð í lyftuhúsi í Salahverfi. Verð 21,9 millj.

Gnoðarvogur í Reykjavík

LÆKKAD VERÐ



3ja herbergja, 75 fm íbúð á 2. hæð. LAUS STRAX. Verð 16,4 millj.

Efstasund í Reykjavík



3-4ra herbergja sérhæð á 2. hæð í tví-býli, alls 83 fm. Sérinngangur. Verð 19,8 millj.

Dalatangi í Mosfellsbæ

NYTT



5 herbergja einbýlishús alls 189 fm, bílskúr í fm tölu. Verðlaunagardur. Verð 47,9 millj.

Verið velkomin í okkar nýju húsakynni að Þverholti 14, Reykjavík

Kveðja, Starfsfólk neteignar.is

Hrafnhólar í Reykjavík



4-5 herbergja, 151 fm. íbúð á 5. hæð. Innifalinn í fmt. 24 fm. bílskúr. Verð 24,7 millj.

Hrafnhólar í Reykjavík

NYTT



4ra herbergja, 97 fm íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi. Húsið er nýlega klætt viðhaldslitillri klæðningu. Verð 21,0 millj.

Laufrimi í Reykjavík

NYTT



3ja herbergja, 98,6 fm íbúð á 3. hæð með sér inngangi af svölum. Fallegt útsýni. Verð 21,7 millj.

Kleppsvegur í Reykjavík



2ja herbergja, 50 fm íbúð á 3. hæð. Góð staðsetning. Verð 12,9 millj.

Laugarnesvegur í Rvk

NYTT



2-3ja herbergja, 64 fm íbúð á 3. hæð á Laugarnesvegi. Þríf eru inn í húsgj. Verð 15,5 millj.

Lautasmári í Kópavogi

NYTT



3ja herbergja, 84 fm íbúð á 2. hæð í Smárahverfinu í Kópavogi. Góð staðsetning. Verð 20,9 millj.

Sandavað í Reykjavík

NYTT



Ný 2ja herbergja, 79 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi í Norðlingaholti. Laus strax. Verð 18,5 millj.

Snorrabraut í Reykjavík

LÆKKAD VERÐ



3ja herbergja, 64 fm íbúð á 3. hæð miðsvæðis í Reykjavík. Góð fyrsta eign. Verð 15,9 millj.

Naustabryggja í Reykjavík



3-4ra herbergja íbúð á 2. hæð alls 105 fm. auk stæðis í lokuðu bílskýli. Verð 22,9 millj.

Naustabryggja í Reykjavík



2ja herbergja íbúð á jarðhæð í Naustabryggju, alls 81 fm.. Sólpallur. Verð 19,4 millj.

Stóragerði í Reykjavík

NYTT



3ja herbergja íbúð á 1. hæð með bílskúr alls 102 fm. Íbúð er 83 fm og bílskúr er 19 fm. Verð 20,9 millj.

Tröllaborgir í Reykjavík

NYTT



4ra herbergja raðhús. Raðhúsið er alls 167 fm, innif. í fm er 27 fm bílskúr. Verð 37,9 millj.

Víðiteigur í Mosfellsbæ

NYTT



4ra herbergja 99,2 fm raðhús á góðum stað í Mosfellsbæ. Eignin er á tveim hæðum. Verð 25,9 millj.

Rjúpufell í Reykjavík



5 herbergja raðhús ásamt 21 fm. bílskúrs. Eignin telur alls 157 fm. Verð 35,9 millj.

Seljabraut í Reykjavík



4ra herbergja, 99 fm íbúð á 2. hæð ásamt 29 fm. bílskýli. Verð 19,0 millj.

Geitland í Reykjavík

NYTT



3ja herbergja, 96 fm íbúð á jarðhæð með sér afnotarétti af garði. Nýtt eldhús. Verð 25,4 millj.

Strandvegur í Garðabæ



4ra herbergja 121 fm. íbúð á 2. hæð, auk stæðis í lokuðu bílskýli. Verð 34,9 millj.

Víðimelur í Reykjavík

LÆKKAD VERÐ



3ja herbergja, 84 fm. íbúð á 2. hæð. LAUS STRAX. Verð 21,4 millj.

Nýbýlavegur í Kópavogi



2ja herbergja íbúð á 2. hæð alls 73 fm.. Innifalinn í fm. er 19 fm. bílskúr. Verð 16,2 millj.

Heiðarhjalli í Kópavogi



4ra herbergja íbúð í raðparhúsi alls 137 fm.. Innifalinn í fmt. 27 fm. bílskúr. Verð 34,5 millj.



Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 | Fax: 482 2801



Álfrólur 10, Selfossi

Vorum að fá í sölu glæsilegt 145,2 m² timbur parhús ásamt 30,2 m² bílskúr, byggt árið 2001. Eignin telur m.a. eldhús m/kirsuberjainntrétt., stofu m/hurð út á pall, 3 svefnherb. m/skápum, baðherb. sem er flísalaft og þar er handklæðaoafn, hvít innrétting, hornsturtuklefi og þvottahús m/innréttingu og göðum skápum. **Verð 29,9 m.**



Gagnheiði 43, Selfossi

Vorum að fá í sölu 710 m² iðnaðarhúsnæði á Selfossi. Húsið er stálgrindarhús. Húsið er nokkuð stúkað af með léttum veggjum með tilliti til núverandi reksturs. Timburstigi er upp á milli loft. Veggghæð eldri hlutans er rúm 4 m og yngri hlutans tæpir 3 m. **Verð 63,0 m.**



Gæludýraverslunin Furðufuglar og fylgifiskar á Selfossi

Vorum að fá til sölu meðferðar rekstur gæludýraverslunar sem er staðsett á Selfossi. Fleiri verslanir eru reknar undir nafni Furðufuglar og fylgifiskar undir kjörorðinu "eitt land - eitt verð". Verslunin er í 210 fm leiguhúsnæði að Eyraeyri 35. **Allar nánari upplýsingar á skrifstofu.**



Nauthólur 2, Selfossi

Vorum að fá í sölu glæsilegt 190,7 m² einbýli, þar af bílskúr 51,7 m². Eignin telur m.a. forstofusnyrtingu m/upphengdu salerni, rúmgóða stofu, eldhús m/fallegri eldhúsinnréttingu, 3 svefnherb. m/skápum, baðherb. m/upphengdu salerni, hornsturtukl. og baðkari. **Verð 35,9 m.**



Syðri-Gegnishólur, Gaulverjabæjarhreppi

Vorum að fá í sölu vel staðsetta og vel hýsta jörð u.þ.b. 10 km fyrir austan Selfoss. Jörðin er um 170 ha og er m.a. 277 m² steinsteypt íbúðarhús, fjós/hlaða og skemma. Landið er mjög grasgefið, jarðvegur mólendi að mestu og hraun undir. Ræktað land er um 40 ha. Veðihihlunnandi eru í Voia. **Nánari uppl. á skrifstofu.**



Stallar, Bláskógabyggð

Um er að ræða Garðyrkjubýlið Stallar, Bláskógabyggð sem er örstutt frá Geysi í Haukadal. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika. **Verð 13,0 m**

Spilda úr Reykjabóli, Hrunamannahreppi

Um er að ræða ca. 60 ha. spildu úr jörðinni Reykjabóli í ofanverðum Hrunamannahreppi. Möguleiki er að kaupa meira land. Landið er mjög fallegt, ásar og dalverpi, grasgefið í dalverpunum. Landið gæti hentað vel sem frístundabyggð. Rafmagn, kalt og heitt vatn er í nágrenninu. Engin hitaréttindi fylgja spildunni. **Verð 36,0 m.**

Lækjarbaki 2, Grímsnes og Grafningshreppi

Um er að ræða 9.355 m² eignarlóð í skipulögðu samarbústaðahverfi í landi Búrfells í Grímsnesi. Frábært útsýni er í allar áttir. Stutt er í alla þjónustu og afþreyingu, ss. golfvöll, veiði, sund o.fl. Heimilt er að byggja eitt hús ásamt útihúsi (geymslu/gestahús/gróðurhús) á lóðinni innan gefin byggingarreits. **Verð 4,4 m.**

LÓÐIR Á SELFOSSI

Höfum til sölu nokkrar glæsilegar par-, einbýlis- og fjölbýlishúsalóðir í vel staðsettu, nýlega skipulögðu íbúðarhverfi á Selfossi. Í næsta nágrenni er gert ráð fyrir að muni rísa leikskóli og grunnskóli.

www.log.is/hagaland



Þórarinn Jónsson
lögg. fasteignasali



Vignir
s. 865 4039



Konni
s. 822 0491



Gunnir
s. 822 0491

Réttarholt 2, 800 Selfoss Opíð hús í dag kl. 18.00 – 18.30



Stærð: 181 m²
Herbergi: 5
Bílskúr: já
Verð: 26,9 millj.

Opíð hús í dag kl 18.00 – 18.30. Gott 125,5 m² mjög vel við haldið einbýlishús ásamt 56,1 m² bílskúr í rólegri götu á Selfossi. Húsið er með fjórum svefnherbergjum, góðri stofu og borðstofu. Eldhús er rúmgott með góðri innréttingu. Baðherbergi er nýuppgergt með baðkari og sturtuklefa.

Laufrimi 32, 112 Reykjavík Opíð hús í dag kl. 18.00 – 18.30



Stærð: 101 m²
Herbergi: 3
Verð: 21,3 millj.

Opíð hús í dag kl 18.00 – 18.30. Rúmgóð 3ja herbergja 101,5 fm endaíbúð á 3. og efstu hæð í góðu fjölbýli. Sér inngangur er af svölum. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, rúmgóða og bjarta stofu með útgengi á stórar suður svalir. Baðherbergi með sturtu og baðkari. Eldhús með borðkrók. Þvottahús innan íbúðar. Stutt er í skóla og alla þjónustu.

Belamörk 48, 810 Hveragerði Opíð hús í dag kl. 19.00 – 19.30



Stærð: 171 m²
Herbergi: 6
Bílskúr: já
Verð: 23,9 millj.

Opíð hús í dag kl 19.00 – 19.30. Sex herbergja 147 m² einbýlishús á einni hæð með 24,5 m² bílskúr á 900 m² fallegri lóð á þessum vinsæla stað í Hveragerði. Eignin telur fjögur svefnherbergi, tvær stofur, baðherbergi og þvottahús, stór verönd er við húsið.

Kjarrhólmi 16, 200 Kópavogur Opíð hús í dag kl. 19.00 – 19.30



Stærð: 75,1 m²
Herbergi: 3
Verð: 15,9 millj.

Opíð hús í dag kl 19.00 – 19.30. Góð 3ja herbergja 75,1 m² íbúð á fyrstu hæð, alveg niður við Fossvogsdal í Kópavogi. Eldhús er með nýrri innréttingu og borðkrókur við glugga. Stofa/borðstofa er rúmgóð með parketi á gólfi. Baðherbergi er með flísum og baðkari með sturtuádstöðu. Tvö góð svefnherbergi.

**Markmið okkar er að selja þína eign innan 30 daga
- hringdu núna!**

LYNGVÍK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gísurardóttir, lögg. fasteignasali



Steinar S. Jónsson, sími 898 5254



Daníel Björnsson, sími 897 2593



Þorsteinn Austri, sími 820 3466

OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opin



NÝBYGGINGAR



TILBÚÐ TIL AFHENDINGAR

ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING
Til sölu 3ja herbergja íbúðir með eða án stæðis í bílageymslu. Íbúðirnar eru afhentar fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggj upp í ca 2,10 m. hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólf. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílastæði malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. **Verð frá 21,0 m** Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík fasteignasölu sími. 588-9490



AKURVELLIR HAFNARFIRÐI

Nýjar 4ra - 5 herbergja íbúðir 157,7 fm í sex íbúða húsi. Allar íbúðirnar hafa sér inngang frá opnu stigahúsi. Íbúðunum verður skila fullbúnum án gólfefna nema á baði sem verður flísalagt. Húsið verður fullbúið að utan og lóð frágengin. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík, S: 588-9490 Verð 29,4 m. Stutt í afhendingu.

ENDURBYGGINGAR



AMTMANNSTÍGUR - TIL UPPGERÐAR Heil húseign á þessum frábæra stað fyrir verktafa/íðnarmann til að gera upp. Í húsinu eru fimm íbúðir á bilinu 50 til 110 fm að stærð. Húsið þarfnast verulegra endurbóta. Húsið selst í einu lagi, ásett verð 90,0 m. áhv. ca 68,0 m.

EINB - RAÐ- OG PARHÚS



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI Einbýli 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, 3 herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagn, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. Húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. **HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAM. TILBOÐ ÓSKAST.**



HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjartani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér inngangi. Húsið skiptist eftirfarandi: Aðalhæðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. Samp. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. Ósomp. ca 75 fm 2-3ja herb. íbúð, allt sér.



OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18-19

TORFUFELL 33.

BJALLA MERKT MARINA

Mjög falleg 3ja herbergja 79 fm íbúð á þriðju hæð. Parket og flísar á gólfum, íbúðin er mjög snyrtileg og vel um gengin. Verð. 13,9 m

ÞINGHÓLSBRAUT - NEÐRI SÉRHÆÐ

Vorum að fá í sölu mjög góða mikið endurnýjaða 112 fm neðri sérhæð. Eldhús og baðherbergi ný endurnýjað. Þrjú svefnherbergi. Áfgirt sér suður verönd. Samþykktar teikningar fyrir Bílskúr. Verð. 26,9 m.

MELABRAUT - SELTJARNARNES

Vorum að fá í sölu vel staðsetta og mikið endurnýjaða 119 fm jarðhæð með 3-4 svefnherbergjum og sér inngangi. Góður suður garður. Möguleiki á stuttum afhendingartíma.

ÞORLÁKSGEISLI - GRAFARHOLTÍ

TILBÚÐ TIL AFHENDINGAR 3ja og 4ra herbergja íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf eru flísalögð. Innréttingar og skápar frá HTH. Í eldhúsi er keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggháfur frá Airforce með víftu. Íbúðirnar eru tilbúnar til afhendingar Verð frá 24.500.000

HÆÐIR

BORGARHOLTSBRAUT - HÆÐ - BÍLSKÚR. Mjög vel staðsetta 4ra herb. sérhæð í 3ja íbúða húsi. Hæðinni fylgir sérstæður 34 fm bílskúr. V. 26,8 m.

3JA HERB.

ÆSUFELL - MEÐ ÚTSÝNI Mjög góð 99 fm 3ja herb. íbúð á 4. hæð í góðu lyftuhúsi, mikið útsýni, góð sameign. Húsið er allt nýklætt að utan og málað. Gengið verður frá lóð og bílastæðum í sumar á kostnað seljanda. Verð kr. 16,9 m.

KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI Mjög góð 82,1 fm íbúð og geymsla 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bílageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flísum á milli skápa og borðkrók. Borðstofa og stofa með parketi og suður svölum með góðu útsýni. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og baðkari. Þvottahús í íbúð. Tvö góð herbergi með parketi og skápum. Í sameign í kjallara er góð geymsla hjóla og vanga geymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og grunnskóla. Verð. 22,9 m

FELLSMÚLI Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og 2 herb. með dúkflísum á gólf. Baðherb. með flísum uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. V.14,9 m.

FRÓÐENGI 3ja herb. 103 fm mjög falleg og rúmgóð íbúð á 2. hæð á eftirsóttum stað í Grafarvogi. Baðherb. endurn. á mjög smekklegan hátt. V. 20,9 m

ATVINNUHÚSNÆÐI

TRÖNUHRAUN - LAUST STRAX
Vorur að fá í sölu 140 fm íðnaðarhúsnæði með góðum innkeyrsludryrum á einni hæð. Verð 19,8 m

SUMARBÚSTAÐIR

SUMARHÚS - VIÐ LAUGARVATN Um er að ræða mjög vel staðsettan 46 fm sumarhús, ásamt 6 fm aukahúsi. Búsáðurinn stendur í fallega ræktuðu 11 þúsund fermetra eignarlandi rétt vestanmegin við Laugarvatn á skjólgóðum og rólegum stað. V. 12,7 m

VERSLUNARHÚSNÆÐI

VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI Gott 517 fm verslunarhúsnæði á einni með góðum bílastæðum. Húsnæðið gefur mikla möguleika til breytinga. Í dag er rekin matvöruverslun í húsnæðinu. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík S: 588-9490

4RA HERB

HOFTEIGUR - SÉRINNGANGUR
Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sérinngangi. stór og góð herbergi. V. 24,9 m

VALLARHÚS 4-5 HERBERGJA

Um er að ræða mikið endurnýjaða 120 fm íbúð á tveimur hæðum með sér inngangi. Á neðri hæð er forstofa, þvottahús, stofa, eldhús og snyrting. Á efri hæð eru þrjú herbergi og baðherbergi, yfir íbúðinni er risloft sem býið er að gera að herbergi. Eignin er mikið endurnýjuð þ.e. eldhús, gólfefni, snyrting og fleira. V. 25,9 m

GULLSMÁRI - GÓÐ STAÐSETNING

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 2.hæð í fallegu litlu fjölbýlishúsi á einum besta stað í Smáranum. Stórar suður svalir. Hús og sameign nýlega máluð. Afhending í júní-júlí n.k. V. 22,9 m.

KIRKJUVELLIR HAFNARFIRÐI

FULLBÚNAR SÝNINGARÍBÚÐIR, LYKLAR Á LYNGVÍK.

Höfum fengið til sölumeðferðar einstaklega vandaðar 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir frá 76 fm til 117 fm. í 6. hæða fjölbýlishúsi. Íbúðunum verður öllum skilað fullbúnum án gólfefna nema á baði og þvottahús verða flísalögð. Allar innréttingar frá Brúnási spónlagðar með eik, skápar ná upp í loft. Tæki í eldhúsi er frá AEG blásturofn, háfur og keramikhelluborð með snertitökkum. Baðherbergi er með flísalagt gólf og veggj upp í hurðarhæð með innréttingum og vönduðum tækjum. Í kjallara er bílageymsla sem er innangengt úr stigagangi og lyftu. Húsið verður til afhendingar í september nk. lóð verður tyrfd og bílastæði malbikuð. **Verð frá kr. 16,1 m** Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík sími: 588-9490

Fróm



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
löggitur fasteignasali og hdl.
gsm 664 6040



Linda B. Stefánsdóttir,
sölu- og markaðsstjóri

Kópaland - 201 Kóp.



Glæsileg 4ra herb. 115,2 fm. íbúð með 6,7 fm. geymslu. Merbau parket á öllum gólfum nema forstofu, baðherbergi og þvottahúsi en þar eru flísar á gólf. Allar innréttingar úr Maghony. Hér er um að ræða vel skipulagða og vandaða eign á einum af vinsælustu stöðum í Kópavogi. Stutt í alla almenna þjónustu.

Verð 28,9 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



Gyðufell 111 Rvk



Glæsileg 3ja herbergja 84,1 fm íbúð á þriðjuhæð. Tvö svefnherbergi, rúmgóð stofa, eldhús með hvítri innréttingu. Hús og sameign nýlega endurnýjað. Stutt í skóla leikskóla svo og alla almenna þjónustu. Laus fljótlega.

Verð 14,9 millj

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Góð kaup

Halldór Jensson
Viðskiptastjóri
halldor@domus.is
sími 840 2100/440 6014



Gautavík 28 - 112 Rvk



Vönduð 124,4 fm 4ra til 5 herbergja endaíbúð. Íbúðin er á efstu hæð með sérinngangi. Í dag eru 3 svefnherbergi öll með skápum. Baðherbergi með baðkari. Þvottahús inn í íbúðinni. Mjög fallegt útsýni er úr íbúðinni. Stutt í alla þjónustu og skóla.

Verð 27,9 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

LÆKKAD VERÐ

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Viðskiptastjóri
gudbjorg@domus.is
sími 899 5949 /440 6011



Söluturn - Reykjavík



Til sölu mjög góður söluturn við mikla umferðargötu miðsvæðis í Reykjavík. Mikil ís og grill sala, lotto og tveir spilakassar. Góð velta, frábær staðsetning. Gott tækifæri til að skapa sér eign rekstur. Miklir möguleikar.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Viðskiptastjóri
halldor@domus.is
sími 840 2100/440 6014



Kórsalir



Gullfalleg 100 fm 3ja herb íbúð á fimmtu hæð ásamt bílskýli. Rúmgott eldhús með Magnony innréttingu. Parket og náttursteinn á gólfum. Maghony innihurðar. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Skápar í herbergjum Rúmgóðar svalir og glæsilegt útsýni.

Verð: 24,9 millj

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



Lúxus Heilsárshús



Til sölu glæsilegt lúxus heilsárshús í landi Ormsstaða í Grímsnesi. Húsið er á 7500 fm eignarlóð það er um 120 fm á einni hæð auk kjallara. Svæðið er ný skipulagt. Rafmagn komið að lóðarmörkum. Gott útsýni. Aðeins 45 mín frá Reykjavík.

Verð 19,8 millj fokhelt

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Viðskiptastjóri
halldor@domus.is
sími 840 2100/440 6014



Fellahvarf- frábært útsýni



Glæsileg 135,8 fm 4ra til 5 herbergja íbúð á fyrstu hæð með sérinngangi. Óhindrað útsýni er úr íbúðinni yfir Elliðaavatnið og til fjalla. Pallur í garði. Baðherbergi með baðkari og sturtu með fallegri innréttingu. Eldhús með fallegum eldhúskrók, granitborðplata, AEG eldhústæki. Þvottahús inn af eldhúsi.

Verð 39,4 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Frábært útsýni

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Viðskiptastjóri
gudbjorg@domus.is
sími 899 5949 /440 6011



Hringbraut - 107 Reykjavík



Björt og falleg 51,4 fm 2ja herb. íbúð á fyrstu hæð á þessum góða stað í Reykjavík. Eldhúsið hefur verið endurnýjað, ný innrétting og ný eldhústæki. Baðherbergi er snyrtilegt með sturtu. Rúmgott svefnherbergi. Björt og stór stofa. Nýtt gler og timburver í gluggum sem snúa að Hringbraut. Góð staðsetning.

Verð 13,5 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir
Viðskiptastjóri
gudbjorg@domus.is
sími 899 5949 /440 6011



Þórðarsveigur - 4ra herbergja



Glæsileg 116,4 fm íbúð á efstu hæð, ásamt stæði í bilageymslu í viðhaldslitlu fjölbyli. Skemmtileg hönnun á íbúð. Sérþvottahús. Stórar suðurvalir. Flott útsýni. Falleg gólfefni, hurðar og innréttingar. Stutt í leikskóla-, skóla og útivistarsvæði.

Verð 26,9 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Hagstætt lán með 4,15% vöxtum

Rósa Pétursdóttir
Viðskiptastjóri
rosa@domus.is
sími 698 7067/440 6012



Lynghagi - 107 Rvk.



Falleg 3ja herb. 86,8 fm. kjallaraíbúð á vinsælum stað í vesturbæ Reykjavíkur. Beyki parket er á stofu, holi og herbergjum. Baðherbergið er með hita í gólf og flísalagt í hólf og gólf. Herbergin eru rúmgóð og björt. Hér er um að ræða vel skipulagða íbúð sem staðsett er á rólegum stað í nálægð við Háskóla Íslands.

Verð 18,9 millj.

domus
FASTEIGNASALA
AKRANES AKUREYRI EGILSSTAÐIR REYKJAVÍK

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórólfsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



domus

FASTEIGNASALA

Rjúpufell - 4ra herbergja



Sölusýning

í dag á milli kl. 18:00 - 18:30

Glæsileg, algerlega endurnýjuð 111,5 fm íbúð á fyrstu hæð með stórum sólpalli. Falleg gólfefni, innr. og tæki. Ný sólstofa, sérþvottahús, eldhús hálf opið við stofu. Húsið hefur verið klætt að utan og skipt um glugga. Vel skipulögð og vönduð eign. Stutt er í leikskóla- skóla, sundlaug, göngu- og útivistarsvæði. **Verð 20,5 millj.**

Rósa Pétursdóttir
Viðskiptastjóri
rosa@domus.is
sími 698 7067/440 6012



Laufbrekka 27 - 200 Kóp.



LÆKKAD VERÐ Sölusýning

í dag milli 20:00-20:30

Falleg efri sérhæð 4ra herb. 113,4 fm. íbúð ásamt 26,3 fm. bílskúr. Eikarparket á öllum gólfum nema baðherbergi, eldhúsi og anddyri en þar eru flisar á gólfi. Ný og falleg Kirsuberjaviðarinnrétting í eldhúsi. Búíð að breyta bílskúr í einstaklingsbúð sem býður upp á góðar leigutekjur. **Verð 29,2 millj.**

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



Öldugata 17 -220 Hfj.



Sölusýning

í dag milli 18:00-19:00

Fallegt einbýli, 6 herb 165 fm ásamt 12 fm. þakrymi og 20,1 fm. bílskúr, samtals 185,1 fm. Timburhús með steyptum kjallara og klætt með bárujárnri. Stór og fallegur sólpallur er fyrir framan húsið. Útgengi út í garð út frá þvottahúsi. Um er að ræða fallegt einbýli á friðsælum stað nálægt miðbæ Hafnarfjarðar. **Verð 35,9 millj.**

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



Lyngbrekka 200 Kóp



Ný uppgerð

Glæsileg ný uppgerð 4ra herbergja sérhæð ásamt rúmgóðri geymslu í kjallara. Eikar innréttingar, skápar og hurðir. Stál tæki í eldhúsi. Baðherbergi flíslagt í hólf og gólf,upphengt wc. Parket og flisar á gólfum. Stutt í alla þjónustu. **Verð 25,9 millj.**

Halldór Jensson
Viðskiptastjóri
halldor@domus.is
sími 840 2100/440 6014



Bogahlíð - 105 Rvk.



Bókaðu skoðun

Góð 3ja herb. 76,8 fm. íbúð á annarri hæð í 4 íbúða stigahúsi á góðum stað í hlíðunum. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, baðherbergi, stofu og tvö svefnherbergi. Eikarparket á gólfi nema á baði og eldhúsi þar er dúkur. Íbúðin getur verið laus fljótlega. **Verð 16,9 millj.**

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Viðskiptastjóri
elsa@domus.is
sími 664 6013/ 440 6013



Laugalind 10 201 Kópavogi



Stór sólpallur

Glæsilega 4ra herbergja 122,5 fm jarðhæð með sér inngangi og stórum sólpalli. Nýtt planka parket (Hvítuð eik) er á allri íbúðinni nema á forstofu,baði og þvottahúsi en þar eru nýjar dökkar flisar. Hvítar breiðar tré rimlagardínur eru fyrir flestum gluggum. Þetta er glæsileg eign á mjög barnvænum og eftirsóttum stað. **Verð 32,9 millj.**

Halldór Jensson
Viðskiptastjóri
halldor@domus.is
sími 840 2100/440 6014



NORÐURTÚN – EGILSSTÖÐUM



Einbýli og raðhús í stærðunum 96-192 fermetrar. Húsin eru á einni hæð og með bílskúr. Húsunum er skilað frágengnum að utan og milli fokheldis og tilbúð til innréttinga að innan. Burðarkerfi húsana er timbur á steyptum undirstöðum. Útveggir eru einangraðir og klæddir með litadri bárumálsklæðningu og að hluta með litadri viðarklæðningu. Þak er einangrað, klætt með mossu og bárumálsklæðningu. Lóð er gróðfönuð. Heimtaugar eru frágengnar inn fyrir húsvegg.

Áhugasamir hafið samband við
Ævar Dungal í síma 897 6060
eða Lindu B. Stefánsdóttir
í síma 664 6015.



Ævar Dungal
Viðskiptastjóri
Sími 664 6016

Linda B. Stefánsdóttir
Sölu- og markaðisstjóri
Sími 664 6015



HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opið mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.
Lógg, fast og hl



Baldvin Ómar
Sólustjóri
S. 898-1177



Áslaug
Sólumadóur
S. 822-9519



Gyða
Sólumadóur
S. 695-1095



Ástþór
Sólumadóur
S. 898-1005



Marek
Sólumadóur
S. 846-8406



Skúli
Sólumadóur
S. 585 0101



Flétturimi - Grafarvogi

Stærð í fermetrum: 67
Fjöldi herbergja: íbúðir 2
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 15,200,000

HÚSEIGN KYNNIR 2 HERBERGJA ÍBÚÐ MEÐ 24 FM STÆÐI Í OPNU BÍLSKÝLI OG SÉR GARDI Á MJÖG VEÐURSÆLUM OG BARNVÆNUM STAÐ. Eignin hefur sameiginlegan inngang með annari íbúð. Forstofan er flísalögð, borðstofa með flísum á gólfi. Til hægr er rúmgott eldhús með borðkrók. Hvít eldhúsinnrétting með beykiköntum, góðum eldhústækjum. Flísar á eldhúsgólfi. Rúmgöð og björt stofa með vonduðu eikarparketi. Stór stofugluggi. Útgengt út í veðursælan garð. Rúmgott svefnherbergi, stórir skápar og parket. Baðherbergið er með flísar í hólfi og gólf, baðkari og hengi fyrir sturtu, falleg innrétting. Á hæðinni er þvottaherbergi sem er sameiginlegt með fjórum íbúðum. Hver með sína vél. Í kjallara er 7 fm. sérgeymsla. Lokuð hjólageymsla er við húsið. Góð umhirda er á húsinu. Stór og fallegur garður í mikilli og smekklegrí rækt.

Allar frekari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm 898-1005



Krummahólar - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 102,4
Fjöldi herbergja: 4-5
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 17,800,000

Góð 4-5 er skráð sem 5. herbergja íbúð á 2. hæð með suður - svölum og sérgeymslu. Komið er inn í forstofu með stein flísum á gólfi og fatahengi. Stofan er til vinstri frá forstofu og er með nýlegu parketi á gólfi, hún er mjög rúmgöð og útgengt er frá stofu á suður-svalir, þar er svo rými sem er borstofa en möguleiki er á að setja þar upp vegg og verður íbúðin þá fimm herb, gluggar í suður-vestur og norður. Eldhúsið er með góðri innréttingu, hvítum flísum á milli skápa góðum tækjum og góðum borðkrók gólf efni nýleg, þvottaðstaða er inn af eldhúsinu með matarbúri, gluggi í vestur. Baðherbergi er með baðkari og sturtu, flísar. Hjónaherbergi er með skápum og parket á gólfi, gluggi í norður. Barnaherbergi er með dúk á gólfi og glugga í austur, er nýtt sem sjónvarpsherbergi í dag. Barnaherbergið er með dúk á gólfi engir skápar. Sameiginlegt þvottahús er á hæðinni hjóla- og vagnageymsla er í fjölbýlinu. Gervihnattadiskur er í fjölbýlinu.

Allar frekari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm 898-1005



Fákahvarf - Einbýlishús

Stærð: 235,1 fm

Verð: 69.000.000,-

Húseign kynnir 235,1 fm einbýlishús við Fákahvarf í Kópavogi með einstöku útsýni austur yfir Elliðavatn. Húsið er staðsteypt með steinsalla, sambyggður tvöfaldur 43,2 fm bílskúr. Fjögur svefnherbergi og rúmgöð stofa þar sem mjög hátt er til lofts. Glæsileg ALNO-innrétting er í eldhúsi. Eftir er að fullklára klæðningu hluta veggja og lofts. Lóðin er ekki fullklárað en býður upp á mikla

möguleika. Skemmtileg eign með útsýni sem á engan sinn líka.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100



Sævangur Hafnarfirði

Stærð: 387 fm

Verð: Tilboð

EINBÝLISHÚS MEÐ ðREMUR ÍBÚÐUM Á ÞESSUM GÓÐA STAÐ

Gengið inn á stórt hol með fallegum arni, flísar á gólfi. Eldhús með eldri innréttingu og tækjum. Stór stofa og borðstofa með fallegu sjávarútsýni. Svefnherbergisgangur með þremur svefnherbergjum. Góð geymsla á gangi. Stórt

baðherbergi upphengt salerni, sturtuklefi og nuddbaðkar. Bílskúr 64 fm sem er með mikilli lofhæð og gryfju og kjallara sem ekki er skráð inn í fm hjá FMR. Á neðri hæð hússins er algjörlega endurnýjuð 103,1 fm þriggja herb. íbúð íbúðin er með sérinngangi og fallegri verönd, sérílastaði. Önnur þriggja herbergja íbúð 65 fm er á neðri hæð, einnig með sérinngangi ÞETTA ER GLÆSILEG EIGN MEÐ MIKLA MÖGULEIKA.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR BALDVIN ÓMAR Í SÍMA 898-1177 EÐA Á SKRIFSTOFU HÚSEIGNAR Í SÍMA 585-0100



Fannarfold - Grafarvogi

Stærð í fermetrum: 123,5 fm
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Parhús .

Verð: 28.000.000,-

Frum.

Húseign kynnir fallegt lítið parhús í einkasölu í Grafarvogi. Fallegur garður og munstursteypa í innkeyrslu. Góð flísalögð forstofa með skápum, rúmgöð sólstofa, flísalögð, innangengt í bílskúr, barnaherbergi, dúkur á gólfi. Gott baðherbergi, flísalagt í hólfi og gólf, góð innrétting, baðkar og sturtuklefi, gott sjónarþshol, opið eldhús með ljósi innréttingu, rúmgöð stofa með útgengi í garð, öll aðalrými eru með spónarparketi, rúmgott hjónaherbergi, dúklagt með góðum skápum, góður 23.2 fm bílskúr

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í 898-1177 eða í síma 585-0100



Arnarstekkur 6.8.10 - Miðdalsheiði

Stærð í fermetrum: 0,5 Hektarar
Tegund eignar: Lóðir

Verð: Tilboð óskast

HÚSEIGN KYNNIR 3 LÓÐIR Á GÓÐUM STAÐ VIÐ ÞINGVALLAVATN ÓSKAÐ ER EFTIR TILBODI. LÓÐIRNAR SELJAST Í EINUM PAKKA EÐA HVER FYRIR SIG. Um er að ræða lóðir við Arnarstekk í Stekkjarlundi í Miðfellslandi við Þingvallavatn. Lóðirnar eru í skipulögðu og grónu sumarbústaðahverfi sem hefur sl. ár verið í mikilli uppbyggingu. Stærð lóðanna er 0,16---0,17---0,16 hektarar. Útsýni er yfir Þingvallavatn og fjallahringinn. Stutt er á Laugarvatn, Selfoss sem og sundlaug við Ljósafofos. Bátalægi með aðkeyrslu er í hverfinu. Aðeins um 60km frá Reykjavík um Mosfellsheiði.

Allar frekari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005



Krúas - Hafnarfirði

Stærð í fermetrum: 97,2
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Sér inngangur

Verð: 21,500,000,-

HÚSEIGN KYNNIR: FALLEG 3ja HERBERGJA ÍBÚÐ MEÐ SÉR INNGANGI OG MEÐ FRÁBÆRU ÚTSÝNI YFIR SJÓIN OG SNÆFELLSJÖKUL Í BARNVÆNU UMHVERFI. Gengið er inn gang með parketi(hlyn) Barnaherbergið er með parketi á gólfi og góðum skáp. Hjónaherbergið er rúmgott með miklu skáplássí og parketi á gólfi(hlyn). Baðherbergið er mjög fallegt með baðkari og upphengdri sturtu flísum í hólfi og gólf og fallegri innréttingu. Stofan er rúmgöð með frábæru útsýni í vestur, parket er á gólfi. Eldhúsið er með sérsníðaðri innréttingu úr hlyn frá Fagus, keramik helluborði háfur þar yfir og stæði fyrir uppþvottavél, náttúrusteinn (mustang) á gólfi. Eignin er eins og flestir vita í mjög góðu og rólegu umhverfi með þjónustu á næsta horni, sundlaug, íþróttarhús, leikskóli, grunnskóli í 150 metra fjarlægð. Parket lista vantar á íbúðina.

Allar upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005



Laugavegur - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 42.2
Fjöldi herbergja: 2
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 9,800,000,-

HÚSEIGN KYNNIR 2 HERBERGJA MIKIÐ ENDURNÝJADA FALLEGA ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ. Komið er inn í hol með flotuðu gólfi. Eldhús og stofa eru í sama rými, falleg ný eldhúsinnrétting. Stór gluggi er í stofu og eldhúsi. Rúmgott herbergi með skáp og flotuðu gólfi. Lítið baðherbergi með sturtu, lítill gluggi á baði. Íbúðin hefur verið tekinn í gegn á einstaklega smekklegan hátt. Allt rafmagn í íbúðinni er endurnýjað, nýir ofnar, nýtt gler í gluggum að sögn eiganda. Sameiginlegt þvottahús í risi. Sérgeymsla í kjallara og sérgeymsluherbergi í risi. Skolp er endurnýjað í íbúð.

Allar upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005



Engihjalli - Kópavogi

Stærð í fermetrum: 90,0
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 16,900,000

HÚSEIGN KYNNIR FALLEGA 3 HERBERGJA ÍBÚÐ Á ANNARI HÆÐ Í FJÖLBÝLI MEÐ LYFTU OG TVEIMUR SVÖLUM. Forstofan er með skápum og parket á gólfi. Baðherbergið er með flísum á gólfi, innréttingu, baðkari, og upphengdri sturtu. Stofan er mjög rúmgöð með parket á gólfi, útgengt á suður svalir þar sem mikil veðurbliða er á sumrin. Eldhúsið er með fallegri innréttingu sem var lókuð fyrir um 3 árum, parket er á gólfi og tengi fyrir uppþvottavél. Hjónaherbergið er rúmgott með góðu skáplássí og símatengli, útgengt á austur svalir. Barnaherbergið er með skáp og parket á gólfi. Sameiginlegt þvottahús er við hlíðina á íbúðinni. Geymsla fylgir íbúðinni. Þetta er eign sem er mjög björt og vel skipulögð í góðu og barnvænu hverfi.

Allar upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005



Furugrund - Kópavogi

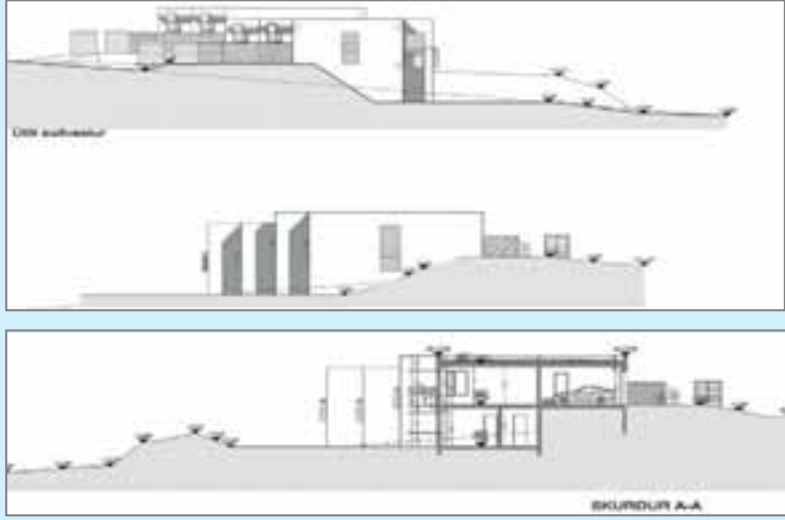
Stærð í fermetrum: 88
Fjöldi herbergja: íbúðir: 3
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 18,900,000,-

HÚSEIGN KYNNIR STÓRGLÆSILEGA 3 HERBERGJA ÍBÚÐ Á 1 HÆÐ Í GÓÐU FJÖLBÝLI. Forstofa er með flísum og parket á gólfi og góðum skáp með halogen ljósum. Gott barnaherbergi er með dúk á gólfi og skápur fylgir. Hjónaherbergið er mjög rúmgott með miklu skáplássí dúkur á gólfi, símatengill og sjónvarpstengill er í herberginu. Baðherbergið er hið snyrtilegasta með ágættri innréttingu, baðkari og hengi fyrir sturtu, dúkur á gólfi. Stofan er rúmgöð og björt. Stofan er opin inn í eldhúsið með parket á gólfi, útgengi út á vestur svalir. Eldhúsið er afar fallegt með nútímalegri hönnun. Sjón er sögu ríkar! Góð hlyn innréttingin frá Friform og tækin eru frá Einari Farensweít. Ísskápur og uppþvottavél í eldhúsi munu fylgja með eigninni. Allt húsið er klætt með steni klæðningu og þar af leiðandi mjög viðhaldslítid. Hjólageymsla er í fjölbýlinu, sameiginlegt þvottahús og mjög gott þurrkerbergi. Sér geymsla fylgir eigninni.

Allar upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005





Akurhvarf - Kópavogi

Stærð í fermetrum: ca 209 fm
Fjöldi herbergja: 4-5 herbergja
Tegund eignar: Raðhús

Verð: Frá 39.500,000,-

Húseign Kynnir: Glæsileg tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr við Akurhvarf í Kópavogi. Húsin er 183,3 fm og bílskúr 25,4 fm.

Nánari lýsing: Gengið er inn á efri hæð, þar sem gert er ráð fyrir bílskúr, anddyri, eldhúsi, borðstofu og stofu. Á neðri hæð eru 3 herbergi, geymsla, þvottahús og baðherbergi. Hverju húsi fylgja 2 bílastæði og sorpskýli á lóð. Húsin afhendast fullbúinn að utan, lóð grófið en að innan tilbúinn til spörsunar og málningar



**Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177
eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100**



Burknaveilir - Hafnarfirði

Stærð í fermetrum: 180,3 fm
Fjöldi herbergja: 5
Tegund eignar: Parhús.

Verð: 32,900,000,-

Glæsilegt parhús á völlum í Hafnarfirði. Húsið er 147 fm auk 33.7fm bílskúrs. Húsið er fullbúið að utan, steinað með stein vatnsbrettum, allar útihurðir komnar. Að innan: Útveggir tilbúnir til spörsunar, ekki búið að setja upp milliveggi, efni fylgir, raflagnir komnar í vegg en ekki búið að draga í, komin tafla fyrir vinnurafmagn. Loft á neðri hæð og í bílskúr eru að fullu einangruð og komnar plötur í loftið á bílskúr að hluta. Kaldvatnslögn kominn í húsið, og búið að setja upp grind fyrir hitaveitu. Lóð er grófið.



Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177 eða Marel í síma 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Sumarhús - Brekkuskógur

Stærð í fermetrum: 92 fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Sumarhús

Verð: 14.500,000,-

Lýsing eignar: Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Brekkuskógi, Biskupstungunum. Mjög góð staðsetning á milli Laugavatns og Geysis.

Skilalýsing : Húsin skilast full frágengið að utan, en einangruð og innþétt að innan með 35 fm verönd. Heitt og kalt vatn og rafmagn verður í bústaðnum en heimæðargjöld ógreidd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsfríir gluggar. Stölluð áklæðning á þaki, val á milli svartrar/rauðrar. Kúft vatnslæðning að utan. Húsið stendur á steypum sökklum, hitalögn í gólfi. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. Hvar er Brekkuskógur? 17 km austan Laugarvatns er ekið að afleggjara til vinstri merktur Brekka/orlofshús. Glæsileg eign.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177



Súðarvogur - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 600
Fjöldi herbergja: íbúðir 5
Tegund eignar: Atvinnuhúsnæði

Verð: 100,000,000,-

Stórglæsilegt fjárfestingar tækifæri um er að ræða atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum í bakhúsi við Súðarvog, 2 X 300 fm sem verð er að taka í gegn og stúka niður í 5 íbúðir, Verð 166 þús per fm. Eignin selst í einu lagi og skilast nánast fullbúin. Talsverðar líkur eru á að þessar íbúðir fái samþykktar að sögn eiganda.

Allar frekari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm: 898-1005



Brekkusel - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 249,9 + 22,3 (bílskúr)
Fjöldi Herbergja: 8
Tegund eignar: 3ja hæða Raðhús

Verð 44.600.000,-

JARÐHÆÐ: Forstofa með flísum, inn af henni er hitakompa sem er nýtt fyrir útiflíkur og skó, gangur snyrting, 2 herbergi, þvottahús og lítil skrifstofuaðstaða. Útgengt er út í garð af fyrstu hæðinni. Gólfefni eru flísar og dúkur. ÖNNUR HÆÐ: Sjónvarpshol, inn af því er eldhúsið. Í eldhúsi er hvítlökkuð eldri innrétting í góðu ástandi, við hlíð eldhússins er stórt búr, einnig er herbergi á hæðinni og snyrting. Hinu megin við sjónvarpsholið er komið inn í borðstofu og þar inn af er stofa með arni, útgengt á svalir. Gólfefnið á hæðinni er flísar og dúkur ÞRIÐJA HÆÐ: Opíð rými, inn af því er hjónaherbergi, stórt bað og 2 barnaherbergi og er annað undir súð að hluta, einnig er geymsla á hæðinni sem er undir súð. Gólfefni á hæðinni er flísar og parket. BÍLSKÚR: Er endabílskúr.

Allar nánari upplýsingar veitir Skúli Þór í síma 848-0275 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Klapparstígur - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 62,9
Fjöldi herbergja: 2
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 15,900,000,-

TVEGGJA HERB. ÍBÚÐ Á 1. HÆÐ Í MIÐBÆNUM

Stofa og eldhús í sama rými. Rúmgott svefnherbergi. Endurnýjað baðherbergi. Gólfefni eru fallegar upprunalegar gólfplattur. Mikil lofthæð er í íbúðinni. ÍBÚÐIN ER LAUS STRAX - GÓÐ EIGN Í GLEÐILEGU UPPGERÐU HÚSI.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR SKÚLI ÞÓR Í S. 846-8409



Rjúpufell - Reykjavík

Stærð í fermetrum: 108
Fjöldi herbergja: 4
Tegund eignar: Fjölbýli

Verð: 17,700,000,-

Fjögurra herbergja íbúð á fjórðu hæð. Í eldhúsi er góð innrétting. Inn af eldhúsi er þvottahús. stofan er rúmgöð með útgengi út á svalir sem búið er að byggja fyrir, parket á gólfi í stofu. Hol er stórt. Svefnherbergin eru þrjú öll með góðum nýlegum skápum og dúk á gólfum. Baðherbergið er með flísum, baðkari, góð innrétting. Stigagangur og sameign er öll hin snyrtilegasta, húsið er klætt að utan með viðhaldslitilli klæðningu.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í 898-1177 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100





Búddastyttan á Lantau-eyju í Hong Kong í Kína er 34 metra há.

NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

Styttur sem staðist hafa tímans tönn

Frægar styttur finnast víða.

Úti um allan heim má finna merkilegar styttur sem margar eru mörg hundruð eða þúsund ára gamlar. Þrátt fyrir að þessi menning sé að líða undir lok og nýjar styttur séu sjaldgæf sjón er varðveisla hinna eldri flestum mikið kappsmál. Listaverk sem varðveist hafa í mörg þúsund ár eru ómetanleg verðmæti og mikilvægt er að bera virðingu fyrir þeim.



Litla hafmeyjan í Kaupmannahöfn var gerð undir áhrifum frá samnefndu ævintýri H.C. Andersen árið 1913.



Styttan af Kristi vakir yfir höfninni í Rio de Janeiro í Brasilíu.



Styttan af Davíð sem sigraði risann Goliat er eftir Michelangelo og stendur í Flórens á Ítalíu.



Frelsisstytan á Liberty-eyju í New York var vinargjöf frá Frökkum árið 1886.



Sfinxinn í Giza í Egyptalandi var reistur á tímum Khafre konungs sem var uppi um 2575-2465 fyrir Krist.



Terracotta-hermennirnir í Xian í Kína eru sex þúsund talsins og meira en tvö þúsund ára gamlir.



Akívi-stytturnar á Páskaeyju eru um 600 talsins og flestar um fimm til tíu metrar á hæð.

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Flókagata 3 - 105 Rvk

Opið hús í dag milli 17:30 og 18:30



13.900.000
Falleg 2ja herbergja 51,7 fm íbúð í kjallara þ.a. 1,0 fm geymsla með sérinngang. Íbúðin er mikið endurnýjuð, t.d. rafmagn, ofnar og innréttingar. **Helga tekur á mótí gestum.**

Draumaeignir

Lækjasmári 58 - 201 Kóp

Opið hús í dag milli 17:30 og 18:30



22.900.000
Falleg 3 herbergja íbúð, skráð 99,6 fm á efstu hæð í Permaformhúsi, stæði í bílageymslu fylgir. Þjónusta og skólar í nágrenni. Svavar tekur á mótí gestum.

Draumaeignir

Vitastígur 14 - 101 Rvk

Opið hús í dag milli 17:00 og 19:00



25.900.000
Gott 92,7 fm einbýli á tveimur hæðum og kjallari í miðbænum með auka íbúð og sér bílastæði. Tilboð yfir 25.900.000 óskast fyrir kl 16:00 fimmtud. 8. júní 2006

Engihjalli 19 - 200 Kóp

Opið hús í dag milli 17:30 og 18:30



16.900.000 Laus strax
Afar falleg 3ja herbergja 89,2 fm íbúð á 3. hæð í vel viðhöldnu fjölbýli. Íbúðin er hefur mikið verið endurnýjuð, vandaðar innréttingar og hlynsparket og flísar á gólfum. Stefania sölumaður draumahúsa tekur á mótí gestum.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



22.900.000
Glæsilega og ný 105,9 fm. 3ja herbergja íbúð á 3. hæð með svölum í 3 hæða fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu.

Lækjarvað - 110 Rvk



44.900.000
Mjög góð og vönduð 172 fm 4ra herbergja efri sérhæð í Norðlingaholtinu.

Hraunbær 144 - 110 Rvk

Opið hús í dag milli 17:30 og 18:30



19.700.000
Góð 4ra herbergja, 100 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli í Arbænum - stutt í alla þjónustu og skóla. **Guðmundur tekur á mótí gestum.**

Nýr starfsmaður Draumahúsa

Bóas R. Bóasson



Bóas hefur starfað við ýmiss sölustörf síðast liðin 10 ár. Bóas hefur sótt fjölda námskeiða tengdum sölumennsku og má þar nefna Dale Carnegie, Brian Tracy, Jim Rohn ásamt fleiri námskeiðum. Bóas starfaði áður sem sölustjóri hjá Maður lifandi.

Draumahús bjóða Bóas velkominn til starfa.

Lækjasmári 74 - 201 Kóp

Opið hús í dag milli 17:30 og 18:30



29.000.000
Mikið endurnýjuð og falleg 4ra herbergja, 121,4 fm íbúð á 2. hæð í fallettu Permaformhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Íbúðin er með nýlegum gólfefnum og er með sérinngangi. Vilborg og Stefán taka á mótí gestum.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálmarsson hdl.
hjalti@draumahus.is
lögglitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
lögglitur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
thorarin@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
skjalagerð

2ja - 3ja herbergja

Gyðufell - 111 Rvk



12.500.000

2-3ja herb. 67,3 fm íbúð á 2. hæð með yfirbyggðum svölum. Íbúðin sjálf er 62,4 fm en geymsla á jarðhæð er 4,9 fm Húsið lítur vel út og er klætt að utan.

Holtsgata - 101 Rvk



15.500.000

Afar björt og rúmgóð 2ja herb. 69 fm íbúð í kjallara á þessum vinsæla stað. Óvenju hátt er til lofts í íbúðinni og er hún lítið sem ekkert niðurgráfin.

Hæðargarður - 108 Rvk



14.700.000

62,1 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með sérinngangi á mjög eftirsóttum stað. Stutt í alla þjónustu. Nýlegt skólp. Þinglýstur sérafnotaréttur á lóð.

Kaplaskjólsvogur - 107 Rvk



14.900.000

Mjög góð 2ja herbergja, 58,9 fm íbúð á 4. og efstu hæð á eftirsóttum stað í Vesturbæ Reykjavíkur (Rvík 107) - GLÆSILEGT ÚTSÝNI !

Pangbakki - 109 Rvk



15.400.000

68 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi með góðum svölum á mjög þægilegum stað í Mjóddinni. STUTT Í ÞJÓNUSTU FYR ALDRADA

Grettisgata - 101 Rvk



13.400.000

47,2 fm 2ja herb. íbúð með mikilli loft-hæð og sérinngangi í miðbænum. Stutt í allt. Parket og flísar eru á gólfum og er rými íbúðarinnar mjög vel nýtt.

Asparás - 210 Garðabæ



29.900.000

Falleg og björt 3ja herb. 117,8 fm íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli á rólegum og góðum stað í Garðabæ. Afgirtur sérgarður!

Draumaeignir

Reynimelur - 107 Rvk



17.300.000

2ja - 3ja herb íbúð á jarðhæð á góðum stað í vesturbænum með sérinngangi. Nýtt rafmagn og ný máluð að innan. LAUS STRAX.

Sóleyjarími - 112 Rvk



24.900.000

Mjög góð og vönduð 101,2 fm 3ja herbergja íbúð fyrir 50 ára og eldri í Grafarvogi.

Miklabraut - 105 Rvk



18.000.000

Skemmtileg og rúmgóð 3ja herbergja, 93,4 fm íbúð í fallegu húsi í Hlíðunum í Reykjavík. Íbúðin er í kjallara og snýr að langmestu leyti út í garð - hjóðeignangrandi gler að hluta

3ja herbergja

Ársalir - 201 Kóp



33.900.000

3ja - 4ra herb 122,3 fm íbúð á efstu hæð (10. hæð) mjög góðum stað í Kópavogi með útsýni í lyftublokk.

Hringbraut - 107 Rvk



15.500.000

Björt og góð 3ja herbergja 73,5 fm íbúða á annari hæð ásamt tveimur geymslum í kjallara. Íbúðin er 57,2 fm en geymslu í kjallara 9,2 fm og 7,1 fm.

Hverfisgata - 101 Rvk



15.200.000

Falleg 61,2 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð (þ.a. 8 fm geymsla) í litlu fjölbýli í bakhúsi á Hverfisgötu.

Katrínarlind - 201 Kóp



26.800.000

Ný og Glæsileg 95,7 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu í afar vönduðu lyftu húsi sem er byggt af Gunnari og Gylfa.

Klukkanrími - 112 Rvk



17.900.000

Góð 3ja herbergja 86,6 fm íbúð, á jarðhæð í fjölbýli í Grafarvogi

Lautasmári - 201 Kóp



19.900.000

LAUS FLJÓTLEGA - Björt 3ja herbergja, 80 fm íbúð auk ca 5 fm geymslu í Smárahverfinu. Íbúðin er í fallegu húsi - stutt í alla þjónustu og skóla

Lómasalir - 201 Kóp



24.900.000

TILVALIN FYRIR FÉLAGASAMTÖK OG FYRIRTÆKI - ALLT INNBU GETUR FYLGT - LAUS VIÐ KAUPSAMNING - Gulfallleg og nýstandsett 3ja herb., 103 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi af svölum á vinsælum stað í Salahverfinu.

Nýbýlavegur - 200 Kóp



19.000.000

Góð 103,9 fm 3ja herb. hæð í fjörbýli þ.a. 25,8 fm bílskúr. Góð eign á góðum stað.

Alltaf föst lág
söluþóknun

Draumaeignir

Grundarstígur - 101 Rvk



54.900.000

Afar glæsilegt og sjarmerandi 170,5 fm einbýli í Þingholtunum. Húsið er 2 hæðir og ris með fallegum garð. Eignin hefur öll verið endurnýjuð á síðustu árum og er í afar góðu ástandi.

Draumaeignir

Austurgerði - 108 Rvk



50.000.000

Mjög fallegt og sérstakt einbýlishús (ber nafnið Vindás); hæð, ris og kjallari með innbyggðum bílskúr, alls um 300 fm auk óskráðra fm í risi.

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Þorgur Þ. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stefania T. Kristjánsdóttir
stefania@draumahus.is
sölumaður



Stella Wheelley
stella@draumahus.is
ritari



Hlin Hlökkversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari



Magnús Einarsson
magnus@draumahus.is
sölumaður



Bóas R. Bóasson
boas@draumahus.is
sölumaður

Sumarhús

Arnarborg - 340 Sty



17.900.000

Glæsilegt 94,7 fm sumarhús á frábærum stað alveg við Stykkishól (tæp-
lega 2 klst. akstur) Húsið stendur á 3.921. fm. lóð á frábærum útsýnisstað
nálægt sjó. Húsið er fullfrágengið bæði að innan sem utan. Heiturpottur á
verönd og allur frágangur til fyrirmyndar.

Sumarhús

Djárnavegur - 801 Sel



26.900.000

Glæsilegt heilsárs sumarhús úr 204 mm
límtrés bjálka. Húsn. er mjög vandað
114 fm að stærð á einni hæð. Auk þess
er 26 fm sérhúsn. sem hugsað er sem
gufubaðshús og geymsla sem má auð-
veldlega breyta í gestaherbergi.

Dvergahraun - 801 Sel



20.900.000

Vandað og fallegt 102 fm 4 herb. heils-
ársshús á steypum grunni með gólfhita.
6700 fm kjarri vaxin eignarlóð á frábær-
um útssýnisstað til móts við Keríð. Að-
eins 67 km. frá Höfuðborginni! 140 fm
verönd í kringum húsið. Skilast tilbúið
að utan en fókheld að innan.

Kjarrengr - 801 Árb



10.500.000

49,2 fm 3ja herbergja sumarhús með
svefnlofti á fallegum stað í Grímsnes-
og Grafningshreppi í námunda við
Keríð. Húsið er timburhús byggt 2001.

Meiðarlundur - 801 Sel



23.500.000

Virðilega fallegt sumarhús í landi Mið-
fells, n.t.t. í Meiðalundi, rétt ofan við
Þingvallavatn, austan megin. Húsið
er 65,4 fm og eru 2 svefnherbergi.

Sumarhús

Múlabyggð - 311 Bor



22.900.000

Ekta bjálkahús Múlabyggð 25 - Grímstöðum - Borgarfirði - Heilsárs bústað-
ur sem er 80 fm að grunnfleti með 40 fm millilofti.

Föst sölupróknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús		Aðrar fasteignasölur, raundæmi:			Reiknaðu dæmið sjálf(ur)	
Söluverð á eign	0 - 100.000.000	Söluverð á eign	15.000.000	20.000.000	30.000.000	
Sölupróknun óháð verði eignar	200.723	Sölupróknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)	1,95% 292.500	2,15% 430.000	1,5% 450.000	%
Ýmis sölupróknunargjöld	0	Ýmis sölupróknunargjöld	10.000	20.000	35.000	
(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)		(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)				
Samtals án vsk	200.723	Samtals án vsk	302.500	450.000	485.000	
Vsk (24,5%)	49.177	Vsk (24,5%)	74.113	110.250	118.825	
FAST VERÐ!	249.900	Samtals	376.613	560.250	603.825	
		ÞÚ SPARAR:	126.713	310.350	353.925	

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við þína peninga?

Utanlandsferð

Parket

Gefa _____

Heitur pottur

Borga skuldir

Annað _____

Verð miðast við einkasölu

Draumahús

4ra til 7 herbergja

Hagamelur - 107 Rvk



17.900.000 LAUS STRAX
Björt og nýlega standsett 69,4 fm 2ja herbergja íbúð á frábærum stað í Vesturbæ Reykjavíkur. Íbúðin er rúm-góð og er í lítið niðurgrofnum kjallara.

Hjallavegur - 104 Rvk



25.500.000
Afar falleg 93,7 fm 5 herbergja sérhæð og ris á frábærum stað. Eign er mikið endurnýjuð bæði að innan sem utan og rishæð er nýlega byggð.

Jörfabakki - 111 Rvk



20.500.000
5 herbergja, 101 fm íbúð á 3. hæð í Breiðholti - Nýlega standsett eldhús frá a-ö - sérherbergi í kjallara tilvalið til útleigu eða fyrir unglínginn

Núpalind - 201 Kóp



28.500.000
Mjög góð 114,6 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Stutt í leikskóla, skóla og þjónustu.

Álfhólsvegur - 200 Kóp



34.900.000
EIGNIN ER LAUS FLJÓTLEGA 175,5 fm hæð í tvíbýli á 1. hæð þ.a. er bílskúr 34,1 fm, herb. í kj. 24,1 fm, geymsla 6,3 fm og íbúð á hæð 111 fm. Samt. 175,5 fm. Húsið stendur á góðum stað með útsýni yfir borgina.

Blöndubakki - 109 Rvk



19.900.000
Mjög góð 5 herbergja, 107,4 fm íbúð á 1. hæð á mjög góðum stað í Breiðholti - (þar af 5,8 fm geymsla). Í íbúðinni eru 4 svefnherbergi og stofa. Gott útsýni er úr íbúðinni yfir Reykjavík.

Drápuhlíð - 105 Rvk



26.500.000
Falleg 102,7 fm sérhæð í Hlíðunum í Reykjavík. Í íbúðinni eru 2 stofur og 2 svefnherbergi. Auðvelt að breyta einni stofunni í svefnherbergi.

Granaskjól - 107 Rvk



22.900.000
Frábær staðsetning í Vesturbænum í Rvk - Innst í rólegum botnlanga - 4ra herbergja, 97,7 fm íbúð í kjallara í tvíbýli.

Ljósheimar - 104 Rvk



21.000.000
103,5 fm 4ra herbergja endaíbúð með miklu útsýni á 5. hæð. Svalir eru úr stofu og hjónaherbergi sem snúa í vestur. Stutt í alla þjónustu.

Rekagrandi - 107 Rvk



28.900.000
Falleg og töluvert endurnýjuð 4ra herbergja, 99 fm íbúð á 3. hæð (gengið inn í húsið á 2. hæð) á mjög góðum stað í Vesturbæ Reykjavíkur - Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu.

Draumaeignir

Hólmgarður - 108 Rvk



29.900.000
Falleg 5 herb. 107,9 fm (þ.a. 6 fm geymsla) íbúð á 2. hæð í tvíbýli. Fokhelt ris fylgir eigninni sem er ca 65 fm en 93 fm gólfhlötur, samtals ca 170 fm.

Sólheimar - 104 Rvk



25.200.000
Góða 4ra herbergja 101,4 fm íbúð á 2. hæð í góðu lyftuhúsi með fallegu útsýni.

Sóltún - 105 Rvk



24.700.000
Nýlegt lyftuhús með séringngangi af svölum - húsvörður í húsinu - mjög góð staðsetning - 4ra herbergja, 94,1 fm íbúð á 4. hæð.

Rað- og parhús

Brekkumári - 201 Kóp



51.600.000
Glæsilegt 208,4 fm endaraðhús. Vand- aðar innréttingar og gólfefni.

Álfhólsvegur - 200 Kóp



33.900.000 Laus strax
Gott 147 fm 4-5 herb. endaraðhús þ.a 19 fm bílskúr. Fallegur garður.

Hamraberg - 111 Rvk



31.900.000
Fallegt og vel við haldið 128,2 fm endaraðhús á 2 hæðum. Húsið er í göngu- færi frá allri þjónustu. Mjög barnvænt hverfi.

Víkurbakki - 109 Rvk



41.300.000
241,6 fm 6 til 7 herbergja raðhús á 2 hæðum með kjallara. Þar af er bílskúr 20,5 fm Glæsileg endurnýjuð 1. hæð og stór sólpallur að vestanverðu.

Skólagerði - 200 Kóp



38.000.000
172 fm 5 herbergja parhús á frábærum stað í vesturbæ Kópavogs. Stutt í skóla. Suðurgarður. Suðursvalir.

Fannafold - 112 Rvk



33.500.000
Fallegt 125,5 fm 4ra. herbergja parhús á frábærum stað í Grafarvoginum í Reykjavík. Húsið er í rólegum botnlanga með bílskúr sem er 23,4 fm og er innifalinn í heildarfermetrafjölda.

Einbýli

Ekrumári - 201 Kóp



53.700.000
174m2, 5 herbergja einbýlishús með stórkostlegu útsýni í lokuðum botnlanga á eftirsóttum stað í Kópavogi. Staðsetning er frábær með tilliti til skóla, leikskóla íþróttaaðstöðu og verslana.

Njálsgærði - 860 Hvo



23.700.000
192,4 fm 6 herb. Steniklætt einbýlishús á einni hæð, þ.a. er bílskúr 45,8 fm Húsinu hefur verið vel viðhaldið. Hvolfsvöllur er fallegur staður þaðan sem stutt er í golfvelli og ýmsa aðra útiveru.

Birkihlíð - 825 Árb



29.000.000
108,8 fm einbýlishús ásamt 38 fm bílskúr á góðum stað á Stokkseyri, eigninni fylgja útiðhús um 200 fm sem eru í um 100 metra fjarlægð frá húseigninni.

Súluhöfði - 270 Mos



53.900.000
Falleg 216,7 fm sérhæð með 50 fm auka íbúð í tvíbýli á hreint frábærum stað í Mosfellsbæ.

4ra til 7 herbergja

Vættaborgir - 112 Rvk



21.900.000
Falleg 3ja herbergja, 91,2 fm íbúð (þar af 2,9 fm geymsla) á jarðhæð með séringngangi á mjög góðum stað í Grafarvoginum. Stór afgirtur sólpallur fylgir eigninni

Unufell - 111 Rvk



18.500.000
4ra herbergja 101,4 fm á 1. hæð með ca 9 fm flísalögðum sólskála og séringgardí. Húsið er klætt og eignin í alla staði góð.

Tröllateigur - 270 Mos



25.400.000 LAUS TIL AFHENDINGAR
Mjög nýleg og gullfalleg 4ra herbergja, 105 fm íbúð á 2.hæð með séringngangi í fjórþýli á mjög skemmtilegum stað í Mosfellsbæ

Rofabær - 110 Rvk



18.500.000
Mjög góð 4ra herbergja, 91,1 fm íbúð á 2. hæð á góðum stað í Árbænum. - Baðherbergi tekið í gegn í apríl s.l.

Esjugrund - 116 Rvk



28.900.000
Mjög gott 4ra herbergja, 135 fm einbýlishús á frábærum stað á Kjalarnesinu þar sem útsýnið er glæsilegt.

Vesturberg - 111 Rvk



49.900.000
Sex herbergja mikið endurnýjað 189,3 fm einbýlishús ásamt 29,2 fm bílskúrs auk um 113 fm ósamþykktar 4 herbergja íbúðar í kjallara.

Draumahús Hafnarfirði

530 1820



Eður Arnarson
eidur@draumahus.is
sölumaður



Guðjón Ó. Kristbergsson
gudjon@draumahus.is
sölumaður



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
lögiltur fasteignasali



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari

2ja herbergja

Asparholt - 225 Alf



17.900.000
Mjög góð 76 fm 2ja herbergja íbúð við Asparholt á Álftanesi. Fallegt útsýni, vandaðar innréttingar.

Herjólfsgata - 220 Hfj



33.700.000
Ný og glæsileg 96 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri á besta stað í Hafnarfirði. Stæði í bílageymslu fylgir eigninni.

3ja herbergja

Arnarás - 210 Gbæ



27.500.000
Glæsileg 102,1 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli með sérinngang. Afar vandaðar innréttingar og gólfefni á eigninni.

Herjólfsgata - 220 Hfj



34.700.000
Ný og glæsileg 96 fm íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi fyrir 60 ára og eldri á besta stað í Hafnarfirði. Stæði í bílageymslu fylgir eigninni.

Kríuás - 221 Hfj



22.300.000
Glæsilega 3ja herbergja 105,7 fm íbúð á annarri hæð í vönduðu fjölbýli. Stutt í skóla og leikskóla.

Miðvangur - 220 Hfj



18.900.000
Frábært útsýni yfir Hraunið 96,2 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð í fjölb. ásamt 10 fm geymslu í kj. Húseignin er öll ný klædd að utan og flísal. stórar suðursvalir.

Öldutún - 220 Hfj



26.900.000
3ja herbergja 109 fm mjög góð íbúð á 1 hæð á þessum vinsæla og rólega stað gengt Öldutúnsskóla.

Berjavellir - 221 Hfj



20.600.000
3ja herb. 101,4 fm íbúð (merkt 0101 á 1. hæð) ásamt stæði í bílageymslu í nýju 4 hæða lyftuhúsi með samtals 16 íbúðum á völlum í Hafnarfirði.

Drekavellir - 221 Hfj



24.500.000
Stórglæsilegar íbúðir í nýju 4ra íbúða húsi á Völlum. Sérinngangur í allar íbúðir og 34 fm bílskúr með efri hæðunum.

4ra - 7 herbergja

Blikaás - 221 Hfj



28.200.000
119 fm 4ra herb. endaíbúð í litlu fjölbýli á 2. hæð með sérinngangi af svölum í steypu húsi með varanlegri klæðningu, suðursvölum og fallegu útsýni.

Breiðvangur - 220 Hfj



20.900.000
Mjög góð 123,2 fm 4ra herbergja endaíbúð á 3ju hæð í norðurbæ Hafnarfjarðar.

Draumaeignir

Arnarhraun - 220 Hfj



31.900.000
Góð 6 herbergja ,142,9 fm efri sérhæð. Eign er mikið endurnýjuð að innan sem utan.

Arnarhraun - 220 Hfj



35.900.000
Afar falleg 158,1 fm 5 herbergja efri sérhæð. Eign er mikið endurnýjuð að innan sem utan, frábært útsýni.

Álfholt - 220 Hfj



21.900.000
Falleg 107,3 fm 4ra herb. neðri sérhæð. Vandaðar innréttingar og gólfefni.

Grænakinn - 220 Hfj



32.900.000
Mjög rúmgóð 7 herbergja 196 fm sérhæð, ris og bílskúr. Vinalagt risrými.

4ra - 7 herbergja

Hjallabraut - 220 Hfj



25.900.000
Falleg og rúmgóð 133 fm, 5 herbergja íbúð á 2. hæð við Hjallabraut í Norðurbænum í Hafnarfirði.

Lyngmóar - 210 Gbæ



24.600.000
Falleg 126,5 fm. 3-4 herbergja íbúð á 2. hæð þ.a. 16,2 fm. bílskúr.

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



27.500.000
Glæsileg og algjörlega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með sérinngangi í fjörbýli með stórum suðustursvölum.

Smárabarð - 220 Hfj



28.000.000
Falleg 4ra herbergja 117,4 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á góðum stað í Hafnarfirði.

Einbýli

Bæjargil - 210 Gbæ



VERÐTILBOÐ
Stórglæsilegt 234,7 fm 7 herbergja einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. SJÓN ER SÖGU RÍK-ARI.

Hraunbrún - 220 Hfj



39.900.000
201,9 fm 6 herb. einbýlishús stutt frá Viðistaðatúni. Bílskúr 32,5 fm Húsið er á tveimur hæðum og er möguleiki á að vera með sér íbúð á neðri hæðinni.

Ljósaberg - 220 Hfj



49.500.000
Mjög fallegt 196 fm einbýlishús með bílskúr og fallegum garði á besta stað í Setberginu í Hafnarfirði.

Skólavegur - 230 Rbæ



34.900.000
Virkelega gott og smekklega innréttað 172 fm einbýlishús í Keflavík.

Rað- og parhús

Ásbúð - 210 Gbæ



59.500.000
263,1 fm 7 herbergja parhús á 2 hæðum með fallegu útsýni, svölum, timburpalli og fallegum garði á frábærum stað. MJÖG GÓÐ EIGN.

Blómvellir - 221 Hfj



39.900.000
Glæsilegt 186 fm raðhús á besta stað á Völlum. 4 svefnherbergi. Vandaðar innréttingar

Fífuvellir - 221 Hfj



35.000.000
Fallegt raðhús á 2 hæðum 201,2 fm Par af 31,6 fm bílskúr og auk 52,8 fm suður svalir.




















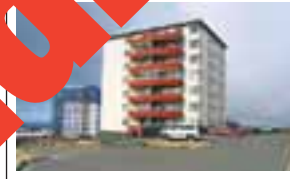








Hólmatún - 225 Alf



33.900.000
Mjög gott 4 herbergja, 129,7 fm raðhús á góðum stað á Álftanesi með bílskúr.

Alltaf föst lág sölupóknun

Draumahús

Álfkonuhvarf  Seld	Arnarsmári  Seld	Austurberg  Seld	Austurberg  Seld	Bakkastaðir  Seld	Þín eign gæti verið hér!
Brekkubær  Seld	Drekavellir  Seld	Eskivellir  Seld	Fannbor  Seld	Flekkur  Seld	Flesjakór  Seld
Flétturimi  Seld	Fljótasel  Seld	Flokkur  Þín eign gæti verið hér!	Flokkur  Seld	Framnesvegur  Seld	Frostafoð  Seld
Furugrund  Seld	Ga...  Seld	Glósalir  Seld	Gnoðavogur  Seld	Grettisgata  Seld	Hæðargarður  Seld
Þín eign gæti verið hér!	Hjaltabakki  Seld	Hjarðarhagi  Seld	Hofteigur  Seld	Holtagerði  Seld	Hraunkambur  Seld

Föst sölupóknun

530 1800



<p>Huldubraut</p> <p>Seld</p>	<p>Þín eign gæti verið hér!</p>	<p>Kúrland</p> <p>Seld</p>	<p>Lækjasmári</p> <p>Seld</p>	<p>Lágholt</p> <p>Seld</p>	<p>Laugvangur</p> <p>Seld</p>
<p>Laugateigur</p> <p>Seld</p>	<p>Lautasmári</p> <p>Seld</p>	<p>Lokastígur</p> <p>Seld</p>	<p>Mánagata</p> <p>Seld</p>	<p>Njálsta</p> <p>Seld</p>	<p>Norðurvellir</p> <p>Seld</p>
<p>Rauðás</p> <p>Seld</p>	<p>Reykás</p> <p>Seld</p>	<p>Skólagerði</p> <p>Seld</p>	<p>Steneyrar</p> <p>Seld</p>	<p>Suðurvangur</p> <p>Seld</p>	<p>Suðurvör</p> <p>Seld</p>
<p>Pangbakki</p> <p>Seld</p>	<p>Vestmannaeyjum</p> <p>Seld</p>	<p>Vammur</p> <p>Seld</p>	<p>Víkúras</p> <p>Seld</p>	<p>Sumarhús</p> <p>Seld</p>	<p>Pórufell</p> <p>Seld</p>
<p>Garðsstaðir</p> <p>Seld</p>	<p>Glósalir</p> <p>Seld</p>	<p>Fannborg</p> <p>Seld</p>	<p>Fensalir</p> <p>Seld</p>	<p>Þín eign gæti verið hér!</p>	<p>Fornubúðir</p> <p>Seld</p>

Seldar eignir má!

Föst sölupóknun

Draumahús  530 1800



Alltaf föst lág söluþóknun

Yfir 360 eignir á www.draumahus.is

**Tvær skrifstofur: Mörkinni 4, Reykjavík
og Strandgötu 41, Hafnarfirði**

Þarftu að selja?



OKKAR MARKMIÐ ER AÐ SELJA ÞÍNA EIGN INNAN 30 DAGA

Markmið okkar er að veita þér bestu fánlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmetum eignina þína fyrir sölu
- Notum fagljósmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í sölufurðinu
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf



Konráð
Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is



Gunnar
Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is

HRINGDU NÚNA!



Þórarinn
Jónsson hdl.
Löggiltur fasteignasali

RE/MAX Lind
Bæjarlind 12
201 Kópavogur
Sími: 520 9500
remaxkop@remax.is
www.remax.is

RE/MAX[®] LIND



LUNÐUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUÐURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl, lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17. Þjónustus. eftir lokun 691-8616

NÝ RAÐHÚS Í MOSFELLSBÆ



Ný 186 fm raðhús með innbyggðum bílskúr í byggingu við Prastarhöfða. Húsin sem eru áklædd timburhús verða afhent fullbúin að utan en tilbúin til innréttinga í júní n.k. MÖGULEIKI AÐ FÁ HÚSIN LENGRA KOMIN.Verð á milli húsi er 37,5 millj. 4826

EINBÝLI



REYKJABYGGÐ - MOSFELLSBÆ
Mikið endurnýjað 179 fm einnar hæðar einbýlishús með innbyggðum bílskúr vel staðsett á jaðarlóð í Mosfellsbæ. Forstofa, hol, eldhús með nýrri innréttingu og borðkrók, þvottahús, stofa, borðstofa með útgengi á suðurverönd og á sér gangi eru 3-4 svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. Á gólfum eru nýjar flisar og plast-parket. Fallegur gróinn garður er umhverfis húsið. Bílskúrinn er 31 fm, innbyggður í húsið og er nú innréttaður sem aukaherbergi með snyrtingu. V. 44,7 m. 3817

SJÁVARLÓÐ - SÆBÓLSBRAUT

Gamalt einbýlishús á 2 hæðum, steypur kjallari og hæð úr timbri, á 947 fm lóð á frábærum útsýnisstað við sjó, við Fossvoginn, gengt Óskjuhlóðinni. Möguleiki er að gera húsið upp, byggja við það eða byggja nýtt. Teikningar eru til af 250 fm húsi. Lóðin er vaxin fallegum trjám sem geta haldist þrátt fyrir ný-eða viðbyggingar. VERÐTILBOD ÖSKAST. 4916



Fyrir félagasamtök- Félagshemili



Húsnæði Sjónvarpsstöðvarinnar Omega, 437 fm húsnæði/ á 2. hæð í bakhúsi. Sér inngangur, góður stigi, flisalögð mót-taka, snyrtingar, vel innréttað, eldhús-/mötuneyti og parketl. salur. Eignin er í góðu viðhaldi, nýlega flisa- og parketlögð. Raflagnir í góðu lagi svo og allar tölvutengingar til staðar. V. 69,9 m. 5062

HÆÐIR



LANGHOLTSVEGUR - HÆÐ Björt og rúmgóð aðalhöð í góðu tvíbýlishúsi ásamt aukaherbergi í kjallara. Íbúðin skiptist í ; fremri forstofu, hol, samliggjandi stofur, eldhús með nýrri innréttingu og borðkrók, flisalagt baðherbergi með sturtu og 2 góð svefnherbergi. Parket og flisar á gólfum. Í kjallara eru 2 sér geymslur, sameiginlegt þvottahús og stórt herbergi með aðgangi að snyrtingu. Fallegur gróinn garður er umhverfis húsið. V. 22,7 m. 4293

BÓLSTAÐARHLÍÐ - 4RA - 5 HERB.

Björt og rúmgóð 4ra - 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. TVENNAR SVALIR. Auðvelt að bæta við herbergi þar sem nú er borðstofa. Rúmgott hol, eldhús með hvítri innréttingu, borðstofa, stofa með útgengi á vestursvalir, hjónaherbergi með útgengi á austursvalir, 2 góð barnaherbergi og flisalagt baðherbergi með tengi fyrir þvottavél. Sér geymsla og sameiginlegt þvottahús og þurrkherbergi. Grunnskóli og leikskóli í göngufæri, stutt í Kringluna ofl. V. 24,5 m. 5116

BIRKITIEIGUR - MOS - 2 ÍBÚÐIR



Vandað og reisulegt 2ja íbúða hús á frábærum útsýnisstað í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í 209,8 fm íbúð ásamt 33,1 fm bílskúr samtals 242,9 fm. Inn af bílskúr er ca 40 fm óskráð rými. Á neðri hæð er, auk bílskúrs, 3ja herbergja 80,9 fm íbúð með sér inngangi. HÚSIÐ ER 2 SAMÞYKKTAR ÍBÚÐIR, samtals um 360-370 fm. Húsið er fullbúin að utan með grófaflaðri lóð og skilast TILBÚIÐ TIL INNRETTINGA með gólfhitakerfi. V. 65,5 m. 5027

Vesturbær Kópavogs Þinghólsbraut



Góð og vel skipul. 107 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð, jarðhæð, í þrjú. Sérinnng. og suður-garður með sólpalli. Forstofa, hol, frá holi er góð stofa og borðstofa. Eldhús með nýlegum innréttingum og tækjum. Innaf eldhúsi er sérþvottahús og geymsla. 3 svefnh. Uppgert flisalagt baðherbergi. Nýlegt parket og flisar. Íbúðin er öll í góðu ástandi að innan og mikið endurnýjuð. Frábær staðsetning mót suðri. V. 24,9 m. 5122

VESTURÁS - ELLIÐAÁRDALUR



Glæsilegt 323 fm endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á jaðarlóð við VÍÐIDAL EFST Í ELLIÐAÁRDAL. Á efri hæð er m.a.stórar stofur, borðstofa, eldhús með borðkrók, flisalagt baðherbergi, sólskáli og 2 herbergi. Stórar svalir. Á neðri hæð er m.a. skáli, flisalagt baðherbergi og 4-6 herbergi. Suð-vesturverönd. V. 59,9 m. 5104

JÖRFALIND - ENDARAÐHÚS



Glæsilegt 191 fm endaraðhús á tveimur hæðum með 28 fm innbyggðum bílskúr - innst í botnlanga. Aðalinnngangur á efri hæð sem skiptist í ; flisalögð fremri forstofu, gestasnyrtingu með innréttingu og sturtuklefa, gott eldhús með borðkrók, borðstofu og stofu með mikilli lofthæð útgengi á suð-vestursvalir með góðu útsýni. Neðri hæð. miðrymi og hol með útgengi á 30 fm suð-vesturverönd, rúmgott hjónaherbergi með góðum skápum og 2 góð barnaherbergi, flisalagt baðherbergi með sturtuklefa og ágætri innréttingu, gott þvottahús og innaf því er góð geymsla. V. 50,5 m. 5095

STÓRAGERÐI



Björt, rúmgóð og töluvert endurbætt 141 fm neðri sérhæð ásamt 30 fm bílskúr, samtals 171 fm, í fallegu þrjúbýlishúsi sem er teiknað af Sigvalda Thordarson. M.a. fremri forstofa, hol, gestasnyrting, stofa, borðstofa og á sér gangi eru 3-4 herbergi og flisalagt baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Parket og flisar á gólfum. Tvennar svalir. Gróinn garður. V. 39,5 m. 5040

SÓLARSALIR - 5 HERBERGJA



Nýleg og glæsileg, fullbúin, 137 fm 5 herbergja endaíbúð á miðhæð í fallegu 5 íbúða húsi. 4 rúmgóð svefnherbergi. Stutt í leikskóla, grunnskóla, íþróttahús, sundlaug o.fl. 5037



BRÚNASTAÐIR Einnar hæðar 212 fm einbýlishús með innbyggðum bílskúr. Hol, gestasnyrting, flisalagt í hólf og gólf. Stórt miðrymi, flisar á gólf. Stór stofa, hátt til lofts, flisar og parket á gólf, útgengt á stóra verönd/garð. Stórt eldhús, ljós víðarinnrétting (ólur). Borðstofa, flisar á gólf. Skrifstofuherbergi, flisar á gólf. Rúmgott þvottaherbergi. Á gangi eru sjónvarpskrókur, flisar á gólf. Stórt svefnherbergi, var áður tvö herbergi, parket á gólf. Hjónaherbergi, stór fataskápur, parket á gólf. Baðherbergi, flisalagt í hólf og gólf, hornbaðkar og sturta. Frá holi er stigi upp í ris þar eru tvö svefnherbergi. V. 57,9 m. 5099



VALLARBRAUT - SELTJARNAR- NESI Snyrtilegt 195,1 fm einbýlishús þar af 54,9 fm bílskúr. Skiptist í eldhús með borðkrók, gestasalerni, stofa, borðstofa, sjónvarpsbol, þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, þvottahús og tvöfalðan bílskúr. V. 58,0m. 5078



EINARSNES / SKERJAFJÖRÐUR. LAUST Rúmgott 117 fm einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur innanlega í stórrí lóð (746fm). Húsið er laust V. 29,9 m. 5039



LAUFBREKKA - KÓP Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérþýli (einþýli) sem er hæð og ris. Góðar stofur og stór herbergi. V. 40,9 m. 4890



REYNIHVAMMUR Góð 4ra herbergja 147 fm neðri sérhæð þar af 29 fm stúdíóíbúð til útleitu í suðurlíðum Kópavogs. V. 29,9 m. 5117



GRETTISGATA - SÉRHÆÐ Falleg og rúmgóð 100 fm 3ja-4ra herbergja neðsta hæð. Sér inngangur. 2 sér bilastæði. Forstofa, hol, stofa og borðstofa, eldhús með ágætum ljósum innréttingum, baðherbergi m. innréttingu, þvottahús/geymsla og tvö ágæt herbergi. Flisar á öllum gólfum. Snyrtileg sameign og lóð. Breiðband, örbylgju loftnet. V. 23,9 m. 4493

4RA - 5 HERBERGJA



ÁLFKONUHVARF - M. BÍLSKÝLI Ný 121 fm 4-5 herb. rúmgóð íbúð með sér inngangi á jarðhæð ásamt stæði í bilgeymslu í góðu fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í ; fremri forstofu, hol, sjónvarpskálka, opið eldhús með mahogny-innréttingu, stofu með útgengi á suðurverönd með nýjum skjólvegg, 3 góð svefnherbergi, flisalagt baðherbergi, þvottahús og geymslu, allt innan íbúðar. Á gólfum er fallegt parket og flisar. v.28,5 M. 5124



SKIPHOLT-PENTHOUSE 4ra herbergja ný Penthouse 122.7 fm íbúð á 3ju og 4.hæð. Þrennar svalir. V. 36,9 m. 5120



HVASSALEITI - M.BÍLSKÚR. LAUS Sérlega rúmgóð 6 herb. ca158fm íbúð á 2 hæð í góðu fjölbýli. ca22fm bílskúr eða samt ca180fm Tvöföld stofa. Í kjallara er sérþvottahús og sérgeymsla ásamt sameiginlegri hjóla og vagnageymslu. Öll sameign mjög snyrtileg og húsið steinað að utan. V. 32,9 m. 4789



RJÚPUFELL 4ra herb. ca 114fm íbúð á 3. hæð. sérþvottahús innaf eldhúsi, þrjú svefnherbergi. Húsið er nýlega áklætt að utan og svalir yfirbyggðar. Íbúðin verður máluð fyrir afhendingu á kostnað seljanda. SKIPTI Á EIGN Í HVERAGERÐI, ÆSKILEG. V. 18,5 m. 5114



SKELJATANGI - MOS. Góð 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á efri hæð í vel staðsettu 4ra íbúða Permaform-húsi. Stutt er í leikskóla, grunnskóla o.fl. V. 22,7 m. 4944



REYRENGI - 5 HERBERGJA Rúmgóð 5 herbergja íbúð á 3. hæð í góðri 3ja hæða blokk ásamt opnu bílskýli. 4475



KRUMMAHÓLAR-ÚTSÝNI. Falleg og vel skipulögð 5 herb. 117 fm íbúð í lyftuvólum, með yfirbyggðum flisalögðum suður-svólum. Blokkin er öll í mjög góðu ástandi bæði úti og inni. Skipti á sérþýli með 2 íbúðum möguleg. V. 22,5 m. 4648



HÁALEITISBRAUT MEÐ BÍLSKÚR 4ra-5 herbergja 117 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 24,9 m.** 4631



HRAUNBÆR Góð 4ra-5 herbergja 133 fm íbúð á 3. hæð í vel viðhöldnu fjölbýli ásamt aukaherbergi á jarðhæð. **V. 23,9 m.** 5060



FROSTAFOLD Falleg 3-4ra herbergja íbúð á 2 hæðum (3. og 4. hæð). Innbyggður bílskúr. **V. 20,4 m.** 5055



KLEPPSVEGUR - GOTT ÚTSÝNI Rúmgóð 4ra til 5 herb. ca101fm íbúð á 4.hæð í fjölbýli. Mikið og fallegt útsýni m.a. til Viðeyjar og Esjunnar. **V. 18,7 m.** 5009



HRAUNBÆR 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara með aðgang að snyrtingu. **V. 19,9 m.** 4984



VALLARHÚS - LAUS GÓÐ KAUP í 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi. LÆKKAD VERÐ. **V. 24,9 m.** 4552



LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI 108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinngangur. 4904



MEISTARAVELLIR Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. **V. 20,9 m.** 4872

3JA HERBERGJA



EYJABAKKI Falleg 4ra herb. 104 fm endaíbúð á efstu hæð. Húsið er tekið í gegn að utan. Snyrtileg sameign. **V. 17,9 m.** 4646



HRINGBRAUT Falleg 70,8 fm, 3ja herbergja íbúð á 5. hæð í LYFTUBLOKK ásamt rúmgóðu millilofti, sem ekki er inni í skráðri fermetratölu eignar, svo og stæði í bílageymslu í nýlegu fjölbýli. **V. 19,7 m.** 5112



HLYNSALIR - LAUS Falleg 3ja herb 102,5m2 íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílskúli. Sérinngangur af svölum. Lyfta úr bílageymslu. Falleg eldhúsinnrétting, lagt fyrir uppþvottavél í innréttingu **V. 25,9 m.** 5093



FRAMNESVEGUR 44 - SVALBARDI Verzlunarhúsnæði á 1.hæð og geymslur í kjallara samtals 78 fm. Möguleiki að breyta húsnæðinu í íbúð. **V. 14,7 m.** 5072



SELVOGSGRUNN - LAUS Björt og rúmgóð 94 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu 5 íbúða húsi. Góð sameign en íbúð þarfnast standsetningar. **V. 19,4 m.** 4957



NÆFURÁS Mjög björt og góð 3ja herbergja 110 fm íbúð á 3ju hæð. **V. 23,9 m.** 5046



VALLARÁS- LYFTUHÚS. LAUS V.KAUPS. Falleg og björt 87 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi við Vallarás. Húsið er klætt með STENI. Stutt í alla þjónust, skóla, leikskóla og opin svæði, Viðidalur, Elliðaárdalur. **V. 19,5 m.** 4443



HJALLAVEGUR - 104 RVK Rúmgóð 3ja herbergja ris-íbúð í góðu tvíbýlishúsi „upp“ í lóð“ við Hjallaveg.

Eikar-parket er á gólfum. Nýlegar ofnalagnir o.fl. Pakið er nýlega viðgert og húsið er klætt að utan. **V. 16,7 m.** 5022



SKÚLAGATA -LAUS STRAX MIÐ-SVÆÐIS Í REYKJAVÍK. Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 17,9 m.** 4989



ÞÓRÐARSVEIGUR - M. BÍLSKÝLI Nýleg 86 fm 3ja herbergja íbúð MEÐ SÉR INNGANGI á 2. hæð í nýlegri 4ra hæða lyftublokk í Grafarholti. Stæði í lokuðu bílskúli.GÓÐ LÁN ÁHVILANDI. LAUS STRAX. **V. 20,9 m.** 4964



SELJAVEGUR - LAUS 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í 4 hæða fjölbýli. Gangur, lítið baðherbergi með sturtu, eldhús með eldri innréttingu, stofa og svefnherbergi. **V. 12,3 m.** 5113



STÚDÍÓÍBÚÐ Í MOSFELLSBÆ/MIÐHOLT Falleg og vel staðsett stúdíóíbúð á jarðhæð, sérgarður.Sérgeymsla á hæðinni. Parket á holi, eldhúskrók og stofu/svefnkrók.Öll sameign mjög snyrtileg **V. 10,9 m.** 4988



SAFAMÝRI - JARÐHÆÐ Rúmgóð tveggja herbergja íbúð á jarðhæð sem skiptist í: Hol, stofu, svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og sérgeymsla innan íbúðar.Möguleiki á sérgarði. **V. 15,9 m.** 5063



SÓLHEIMAR - LAUS. 2ja herb. ca55fm íbúð á 1.hæð í 5-býlishúsi. Sameiginlegur inngangur með einni íbúð. **V. 14,5 m.** 5096



KLAPPARSTÍGUR Rúmgóð tveggja herbergja íbúð á 3.hæð í fjölbýlishúsi með bílageymslu. **V. 24,9 m.** 5111



BRÆÐRABORGARSTÍGUR 64 fm falleg og vel skipulögð 2ja herbergja íbúð á 1. hæð með stórrí verönd. **V. 16,8 m.** 5082



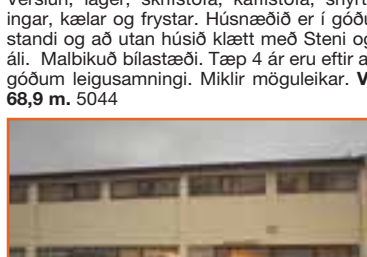
VÍKURÁS - LAUS 2ja herbergja 57 fm íbúð á efstu hæð í fjögurra hæða fjölbýli. Fallegt útsýni. Íbúðin er laus. **V. 13,3 m.** 5042



KELDULAND 2ja herbergja 52,3 fm íbúð á jarðhæð í LITLU FJÖLBÝLI. Suðurgarður. **V. 14,5 m.** 5043



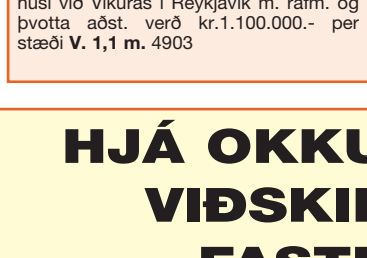
VESTURBERG - MÖGULEIKAR Gott 517 fm verzlunar- og lagerhúsnæði á einni hæð á góðum stað í Breiðholti. Verzlun, lager, skrifstofa, kaffistofa, snyrtlingar, kælar og frystar. Húsnæðið er í góðu standi og að utan húsið klætt með Steni og áli. Malbikuð bilastæði. Tæp 4 ár eru eftir af góðum leigusamningi. Miklir möguleikar. **V. 68,9 m.** 5044



NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. Er í fastri útleigu. **V. 39,9 m.** 4925



FLUGGARÐAR Atvinnuhúsnæði við Reykjavíkurlugvöllu, 76,5 fm ásamt 2 milliloftum ca 2x12fm eða samtals ca 100 fm.Góð lofthæð er í húsnæðinu og stórar hurðir og hægt að opna húsnæðið að fullu.Laust skv. samkomulagi. **V. 11,9 m.** 5103



VÍKURÁS Tvö stæði í bílageymsluhúsi við Víkurás í Reykjavík m. rafm. og þvotta aðst. verð kr.1.100.000.- per stæði **V. 1,1 m.** 4903



EYRARBAKKI - EYRARGATA Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. Möguleiki að fá atvinnuhúsnæði á sömu lóð. 4965



HVERAGERÐI - EINBÝLI. 162 fm einnar hæðar einbýlishús með bílskúr. Falleg lóð, heitur pottur. **V. 25,9 m.** 4652



BREIÐAMÖRK **V. m.** 5086



SUMARHÚS VIÐ FLÚÐIR Vel staðsett 62 fm sumarhús í litlu sumarhúshverfi í nágrenni við byggðakjarnann að Flúðum **V. 9,9 m.** 5107



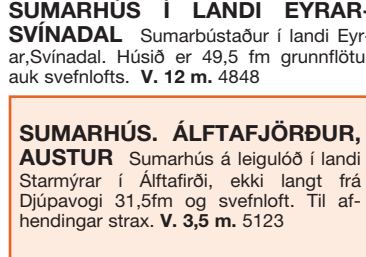
DAGVERÐARNES Gott 70 fm sumarhús á 7.800 fm leigulóð í landi Dagverðarnes í Skorradal. **V. 10,5 m.** 5025



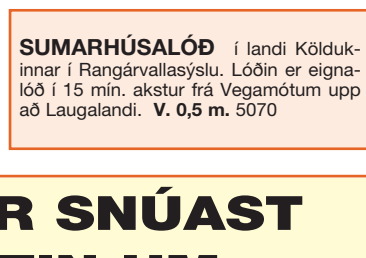
SUMARHÚS Í SVÍNADAL Nýtt 80 fm sumarhús á 4100 fm leigulóð á fallegum útsýnisstað.Húsið er vandað og vel byggt á 6 steinsteyptum þversökklum. Grunnflötur er 54 fm sem skiptast í forstofu, hol, stofu, eldhús, 2 herbergi, flisalagt baðherbergi og geymslu. Yfir rúmlega helmingi grunnflatar er 25-30 fm svefnloft. Timburverönd og heitur pottur. **V. 13,9 m.** 4772



SUMARHÚS Í LANDI EYRAR-SVÍNADAL Sumarbústaður í landi Eyrar,Svínadal. Húsið er 49,5 fm grunnflötur auk svefnlofts. **V. 12 m.** 4848



SUMARHÚS. ÁLFTAFJÖRÐUR, AUSTUR Sumarhús á leigulóð í landi Starmýrar í Álftafirði, ekki langt frá Djúpvaggi 31,5fm og svefnloft. Til afhendingar strax. **V. 3,5 m.** 5123



SUMARHÚSALÓÐ í landi Köldukinnar í Rangárvallasýslu. Lóðin er eignalóð í 15 mín. akstur frá Vegamótum upp að Laugalandi. **V. 0,5 m.** 5070

HJÁ OKKUR SNÚAST VIÐSKIPTIN UM FASTEIGNIR EN ÞJÓNUSTAN UM ÞIG



PERLA

investments



KOMDU Í SKOÐUNARFERÐ!
FRÍTT FLUG, GISTING, SPÆNSKUNÁM
OG GOLFKENNSLA FYRIR KAUPENDUR.
MIKIÐ OG GOTT ÚRVAL FASTEIGNA.
ÍSLENSK ÞJÓNUSTA ALLA LEIÐ!
VIÐ SJÁUMST Í SÓLINNI

ÞÍN UPPLIFUN ←.....



..... **ÞINN LÍFSTÍLL**

ÞÍN FASTEIGNASALA Á SPÁNI



Sími 00 34 96 676 4086 www.perlainvest.com

Perla Investments S.L. er félagi í FIABCI (alþjóðlegum samtökum fasteignasala)



Hafnarfirði, Fjarðargötu 17
 Sími 520 2600, Fax 520 2601
 Netfang as@as.is
 Heimasíða
www.as.is

Opið virka daga kl. 9-18

FÍFUVELLIR - HAFNARFIRÐI FALLEGT RAÐHÚS



Nýlegt fallegt 184,5 fm raðhús á tveimur hæðum, ásamt 25,2 fm innbyggðum bílskúr, samtals 209,7 fm. Gólfhiti að hluta, fallegar flísar á gólfum. Fallegar innréttingar. Möguleiki á allt að fjórum svefnherb. Stílhrein, flott og fullbúin eign, lóð er ófrágengin. GÓÐ EIGN Á FALLEGUM SÓLSÆLUM STAÐ Í HRAUNINU.
Verð 41.5 millj.

Kári Halldórsson, löggiltur fasteignasali



VERKTAKAR - FJÁRFESTAR - LÓDIR -

Erum með par- og raðhúsaloðir til sölu í landi Úlfarsfells. Góð staðsetning. Allar nánari upplýsingar veita sölumenn DP FASTEIGNA í síma 561-7765

Hverfisgötu 4 - 6 • 101 Reykjavík • Sími: 561 7765 • Fax: 561 7745
 DP LÖGMENN • www.dp.is DP FASTEIGNIR • www.dpfasteignir.is



220 Hafnarfjörður: Falleg eign

Hraunbrún 2: Saga fasteignir er með til sölu 55,9 fermetra 2ja herbergja íbúð.

Lýsing: Gengið er inn í mjög snyrtilega flísalagða forstofu með stórum skáp. Íbúðin er mjög hlýleg og opin en stofa og eldhús liggja saman. Eldhúsið er með eikarinnréttingu og nýjum háfi, auk eldunartækja úr burstuðu stáli. Baðherbergið er flísalagt og er þvottaherbergi í íbúðinni. Svefnherbergið er ágætlega stórt og með skáp.

Úti: Útgengt er á verönd úr stofunni. Sólín skín snemma á veröndina og endist langt fram eftir degi. Húsið og garðurinn eru mikil þrýði og vel við haldið, en þess má geta að garðurinn hefur hlotið verðlaun.

Annað: Húsið er beint á móti Víðistaðatúni sem býður upp á frábærar gönguleiðir, leiktæki og sílaveiði fyrir þá sem vilja.

Fermetrar: 55,9 **Verð:** 18.000.000 kr.



220 Hafnarfjörður: Skemmtilegt einbýlishús í fallegum garði

Suðurvangur 3: Fasteignasalan RE/MAX hefur til sölu vandað sex herbergja einbýlishús á tveimur hæðum.

Lýsing: Komið er inn í flísalagða forstofu með sérsmíðuðum fataskáp. Eldhúsið er með U-laga innréttingu og keramikhelluborði frá Gaggenau. Flísar eru á milli efri og neðri skápa og gert er ráð fyrir tvöföldum ísskáp í innréttingu. Við hlið eldhúss er rúmgott þvottahús með innréttingu. Úr þvottahúsi er útgengt á stóran pall þar sem mögulegt er að setja heitan pott. Sérinnfluttar og vandaðar flísar eru á allri neðri hæðinni að undanskildu hjónaherberginu sem er parketlagt. Í hjónaherberginu eru sérsmíðaðir skápar með snyrtiborði og vaski. Baðherbergið er rúmgott, flísalagt í hólf og gólf með sturtu, baðkari og góðri innréttingu. Stofan er stór og flísalögð og þaðan er útgengt á pall í garðinum. Nýr eikarstigi liggur milli hæða, komið er upp í sjónvarpshol og vinnurými, þaðan er útgengt á rúmgóðar svalir. Svefnherbergi á efri hæðinni eru þrjú, öll mjög rúmgóð. Úr tveimur herbergjanna er hægt að ganga út á svalirnar. Baðherbergi á hæðinni er flísalagt í hólf og gólf með sturtuklefa og sérsmíðaðri innréttingu. Öll efri hæðin er klædd með sérinnfluttri lútaðri, norskri furu. Eignin er á góðum stað í göngufæri við Víðistaðaskóla.

Úti: Við húsið er fallegur sérhannaður garður með fallegum gróðri og pöllum. Bílskúr er við húsið.

Verð: 51,9 millj. **Fermetrar:** 252,3 auk 34 fermetra bílskúrs. **Fasteignasala:** RE/MAX.

RE/MAX
BORG



Hafnargata 9

Stokkseyri

Bókið skoðun í síma 821-0654

Verð: Tilboð

Stærð: 328,7 fm.
 Byggingarár: 1971
 Brunabótamat: 29.070.000

Atvinnuhúsnæði og vinnustofa með íbúð. Um er að ræða stóran 248,5 fm. sýningarsal og gallerí. Gluggar eru stórir og eignin er björt og lofthæð um 5 metrar. Eignin er í góðu ástandi, nýlegir gluggar og tvöfalt gler, ofnar og hitalagnir. Gólf er málað. Stór steypt verönd er beggja vegna eignarinnar. Auðvelt er að setja upp milliloft í hluta eignar, sem má nýta sem gallerí, verslun, verkstæði, matsölustað, eða veitingastað. Einnig er 79,3 fm. vinnustofa með lítilli íbúð á 2.hæð, sem er svefnherbergi, eldhús/borðstofu/stofu og baðherbergi með sturtu. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar, og er staðsett í atvinnuhúsnæði við sjávarkambinn hjá gömlu höfninni, þar sem m.a. er Draugasafnið. Mikil umferð ferðamanna er um



Ella Lija
 Sigursteinsdóttir
 lögg. fasteignasali



Bjarni
 Sölufultrúi
 821-0654
bjarni@remax.is

RE/MAX[®] MJÓDD





RE/MAX[®] MJÓDD

Naustabryggja 47
110 Reykjavík
HRINGDU OG BÓKAÐU SKOÐUN NÚNA!

Storglassleg rafnús á þöfum með sukabúð. Jarðhefð: sukabúð íbúð að taka tiltekið undir sukabúð og ta þennig í annars (75 km). 1 parkur. Stór stofa og glassleg eldhúsi með borðstólum, úrgengt á stórum sukk með heilum þöf. 2 parkur, 2 mjög stór herbergi (álfur 3) og ringgöf baðherbergi með rúddúttu. Ré: mjög stór herbergi. Wíklega vönduð og glassleg eign með storglasslegu útsýni yfir sjóinn.

Verð: 62,5 M
Stærð: 196,7 m²
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 2001
Brunnsteinarmál: 29,5 M
Stöskil: 28,8 m

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Ystasel 13
109 Reykjavík
Hringdu núna og bókaðu skoðun

Fallegt sérhjúfað á þessu stað í Seltjarnarnesi með útsýni yfir fjöð svæði m.a. íf. sveiði. Á einu hæð eru samlagðandi stofa og söfnvæðing, 3-4 svefnherberg og stór eldhúsi með borðstólum. Á neðri hæð er þvottaherberg og stór hjóla með glugga og baðherb. þaki í m. göngu og fallag 2ja hæð búið þvottu í útsýni. Garðurinn er fallega hannaður með heilögum, túni og gróðurbeðum. SÁLON ER GÓÐU RÍKAFRI

Verð: 54,9 M
Stærð: 252,7 m²
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1978
Brunnsteinarmál: 31,330 M
Stöskil: 26

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Blómvellir 4
221 Hafnarfjörður
Hringdu núna og bókaðu skoðun

Sörglassleg hús á 2 hæðum með stórum ummáttu og stórum innviðum, heili hæð: spjó eldhúsi og stóru storglasslegu vinnstanga og vönduð gólf, úrgengt í garðinn. Stór þvottahúsi og vinnstanga í bíðun. Ein hæð: 2 ringgöf svefnherberg, glassleg baðherberg, bað herba og þvottu, stór söfnvæðing, úrgengt á mjög stórum sukk. Wínustöfan hefur háþáttu ljós fólk sem er vinnu hama ljúffhelga heilið sem 2 svefnherberg, bað og baðherberg, smyg möguleiki á sukabúð.

Sérlega: ónduð og glassleg eign.

Verð: 49,9 M
Stærð: 201,8 M²
Fjöld herbergja: 5-7
Byggingarár: 2003
Brunnsteinarmál: 32,4 M
Stöskil: 32,3

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Logafold 77
112 Reykjavík
Ópið hús mánudag kl 19:30-20:00

Glassleg ein hæð með vönduðum innviðum og höfðum bíðun í þessu vinnu og góðu hvern í Gataveggi. Eldhúsi með vönduðri skammtvinnu og ringgöfum baðherb. Borðstóla og stóla eru þarft með stórum glugga og skammtvinnu, önnur stofa með stórum fallegum höfðum glugga og höfðum gengi til á stórum S.V. svæði. Þringgöf svefnherberg, söfnvæðing og baðherberg með baðun og stúkketu. Góð eign á góðum stað.

Verð: 44,7 M
Stærð: 219,1 m²
Fjöld herbergja: 5
Byggingarár: 1987
Brunnsteinarmál: 28,7 M
Stöskil: Tvöföldu

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Hávegur 15
200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN

Einbýlishús á 2 hæðum með ringgöfum bíðun og stórum garði í grónu og hálðu hvern. Heili hæð: Forstóla með flúsi á gólf, stofa með þvottu og stórum gluggum, eldhúsi með ú-laga innviðum og borðstólum. Inni stofa er falleg baðherberg, þvottu gengið inn í þvottahúsi og þvottu inn í 33rd bíðun. Ein hæð: 3 svefnherberg (2 mjög ringgöf og ringgöf baðherbergi, bað og grónu garður með þvottu, stórum þvottu og gróðurhúsi, með af hálsaðum sem fylgir húsinu.

Verð: 38,9 M
Stærð: 196,9 m²
Fjöld herbergja: 5
Byggingarár: 1982
Brunnsteinarmál: 19,3 M
Stöskil: 49 m

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Flúðasel 50
109 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Glassleg og með endurnýjað rafnús í Seltjarnarnesi. Eldhúsi er mjög fallegt með skammtvinnu, há HTH, flúsi á milli skápa og vönduðum AEG stúkketu. Niðurlagðum á gólfum. Borðstóla tengir eldhúsi og þvottahúsi þarft stofu. Á einu hæð er stór hjólaherberg, þvottaherberg, bað með skammtvinnu og söfnvæðing sem er til að tryggja í svefnherberg. Þvottahúsi vó heil eldhúsi og er gengið þvottu til í baðherb. ATH: Alla hús, innviðum, gólfu og ú-laga eru endurnýjað.

Verð: 36,9 M
Stærð: 154 m²
Fjöld herbergja: 4
Byggingarár: 1979
Brunnsteinarmál: 13,6 M
Stöskil: 22kgj

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Hlíðarhjalli 40
200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Vel skipulögð 4ra herbergja söfnvæðing ásamt bíðun, heilvæðing eign er 146,6 m². Forstóla með heilvæðing, þvottahúsi innviðum. Stofa með úrgengt á stórum sukkvinnu. 3 svefnherberg, úrgengt á vinnu há hjólaherberg. Baðherberg er bað með baðun og stúkketu. Súkkvinnu var tekið í þvottu að utan söfnvæðing sumari serti og þvottahúsi. Ringgöf baðun með gluggum, heili og höfðu vöru ásamt hálðvinnu. Frábær eign þar sem er dregið á gólfvinnu, sjávarvinnu og sundlauginu.

Verð: 28,7 M
Stærð: 116,6 m²
Fjöld herbergja: 4
Byggingarár: 1988
Brunnsteinarmál: 17,2 M
Stöskil: 25,8 m

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is




RE/MAX[®] MJÓDD

Melabraut 16
170 Seltjarnarnesi
Ópið hús mánudag kl. 17:30-18:00

Ein sérhæfð og til á sumariherbergi Seltjarnarnesi. Stór stofa með stórum gluggum og þvottu og skammtvinnu. 2 svefnherberg með dök og skápa. Eldhúsi er ringgöf með heilvæðing og nýgri skápa. Baðherberg er hálðvinnu með baðun. Yfir húðinn er stór þvottu sem er nýtt sem mjög stór svefnherberg í dag, búið að skápa af herbergi fyrir þvottahúsi og innvið þvottu eru skammtvinnu. Mjög stór og grónu garður með góðu þvottu.

Frábær eign þar sem er dregið á gólfvinnu, sjávarvinnu og sundlauginu.

Verð: 28,7 M
Stærð: 111,1 m²
Fjöld herbergja: 4
Byggingarár: 1993
Brunnsteinarmál: 13,8

Johna Dín
Alþjóttel: +354 590 9107
Netfang: johna@remax.is

Hanna
Tollvísing
+354 590 0402
hanna@remax.is

RE/MAX[®] MJÓDD





Tröllaborgir 23
112 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Verð: 27,9 m
Stærð: 118 fm
Fjöld herbergja: 4
Byggingarár: 1996
Brúnotið: 16,8 M
Eðlur: tvísetur í stað ísúðar

Falleg 4a herbergja húsið á eftu hæð með bláur og smokklegu útsýri yfir Tröllaborgir, 3 svefnherberg með skápum. Félags þvottahúsið með þvottar, þvottastofu innaf vefhúsi. Stofan er hátt loft með hallegum ljósum og stórum gluggum með miklu útsýni að Esjavni og úr sundri há. Gætt er úr stofunni á aukin mön vestr og kvölddínunni. Húsið er ófrjálga í allt með mahony innviðingum, hurðum og parkett nema það og þvottahúsið er með samkvæmt innviðingum og fléttu á gólf.

863 0107
863 0402




Valsheiði 21
810 Hveragerði
HRINGDU OG FÁÐU FREKARI UPPL.

Verð: 26,4 M
Stærð: 137,4
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 2006
Eðlur: tvíbyggður

5 herbergja vestr í einni hæð ásamt innbyggðum bílgarði. Húsið afhentist farið auk vestr og er hlekkad af Vestráttarstofu Suðurlands. Gluggar og hurðir verða úr mahony hurðum og gluggar verða þessir með höfðinu verkunsluðunni K-gler. Blakurhúsið verður samkvæmt 64 EYND. Húsið er ófrjálga í allt með mahony innviðingum, hurðum og parkett nema það og þvottahúsið er með samkvæmt innviðingum og fléttu á gólf.

863 0107
863 0402




Kársnesbraut 139
200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN

Verð: 25,5 M
Stærð: 129 fm
Fjöld herbergja: 5
Byggingarár: 1998
Brúnotið: 14,9 M
Eðlur: 32 m²

Falleg eflir sérhæfð með miklu útsýni í Vesturbæ Kópavogs ásamt bláur. 2 samrættgjandi stofur, 3 svefnherberg, 2 með skápum. Eignin með hvítri innviðingum. Geymsluhluti er yfir íbúðinni. Bláur er með heitu og köldu vatni og geymslu innaf.

863 0107
863 0402




Birkiholt 6
225 Áltanes
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Verð: 23,4 M
Stærð: 94 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 2003
Brúnotið: 13,3 M

Gólega glesing og stífræn 3a herbergja húsið á 3ju hæð með skýringang. Forstofa með blaðakápu, 2 svefnherberg, það nýtt með stúfnum og talskápum. Félags þvottahúsið með þvottar og góðum innviðingum. Stofa og stofa eru samrættgjandi með stúfnum á gólf og falleg innviðingum með vörðum blaðakápu. Þvottahúsið innaf bláur og skýringang í samrætt. Öndur er í alla heitu þvottar og skóla. Hetta er skemmtileg eign á einstaklega frábærum stað þar sem allt er úti í náttúru.

863 0107
863 0402




Laufengi 2
112 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Verð: 22,7M
Stærð: 131,28m²
Fjöld herbergja: 4a
Byggingarár: 1992
Brúnotið: 16,5
Eðlur: Bláur

Rúmgótt og björt 4a herbergja húsið á jafnhæð með vestr og staði í köldu bláur. Forstofa, blaðakápa, stofa og blaðakápa samrættgjandi með þvottar og útgengi í 5A garð með skýringang. Eignin er rúmgótt með bláur blaðakápu. Þvottahúsið innaf bláur. Svefnherberg með talskáp og þvottar. Svefnherberg eru tvö með blaðakápu. Svefnherberg í höf og gólf með stúfnum. Sérlega vel stafræn eign, öndur í alla heitu, Eignin, Eignin, Spóngin og göngufær í garðinum.

863 0107
863 0402




Suðurvangur 3
Hafnarfirði
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN

Verð: 51,9 M
Stærð: 218 fm
Fjöld herbergja: 5-6
Byggingarár: 1992
Brúnotið: 25,1
Eðlur: Bláur

Gullalegt húsið með fallegum grófuráttum hönnuðum garði. 4 rúmgótt svefnherberg með mikið og minna skápum innviðingum. Eðlurinnviðingur er fallegum geymsluhluti, blaðakápu í stofu. Skýringangur er á stífrætt og falleg blaðakápa stofa á meðal hæð og þaðan er gengið út í skýringangurinn. Hvern hefur verið hannaður þar með þvottar og blaðakápu umrings gætt. Skýringangurinn er bláur, bláur undir heitapotinu. Mið hefur verið vestr í þessu húsi.

863 0107
863 0402




Hamravík 28
112 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN

Verð: 21,4M
Stærð: 88,1fm²
Fjöld herbergja: 3a
Byggingarár: 2001
Brúnotið: 13,4M

Nýtt, falleg 3a herbergja húsið með skýringangur af vestr á þessum vestrastað í Grafavogi. Forstofa með góðum skápum. Eignin er með falleg innviðingum úr krusberjavíð. Stofa og blaðakápa samrættgjandi með parkett á gólf og þaðan er útgengi á stífrætt blaðakápu. Svefnherberg í höf og gólf, blaðakápa og innviðing. Svefnherberg eru tvö með parkett og talskápum. Alla innviðingur og hurðir eru úr krusberjavíð. Tösk eign á góðum stað.

863 0107
863 0402




Auðbrekka 36
Kópavogi
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN

Verð: 19,9 M
Stærð: 93,8 fm²
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1993
Brúnotið: 11,750 M

Einri hæð í 3ju húða húsi sem býður að ántúman glesinga að húsi. Höf og blaðakápu andrúmgótt með vestráttum skápum og eru glesinga blaðakápa fléttu á gólfum. Eignin með uppunakum innviðingum, allri og meðal skápum með skápum fléttu á milli. Sérlega bláur fléttu á gólf. Svefnherbergin eru tvö með dökku gólfum og skápum. Sér garður með suði. Alm. Auðbrekku 3-02 á að tryggja í bláurhúgg.

863 0107
863 0402

RE/MAX[®] MJÓDD





Vallarás 2

110 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 4 hæð í lyfuhúsi. Mikið steyri er úr íbúðinni og stutt er í hálfvörpunu smið og ísaubúvæn og Eðlissmið. Komandi inn í opni rými með góðum loftskáp. Rúmgætt hjólaþrátt og stór stúfa á hægri hönd með útgengi á þv. svalir. Eðhúsi er með fullri innréttingu og rúmgóðum borðstrik. Svefnherbergi eru tvö bæði með skápum. Badherbergi er með baðkar með sturtubáðu. Sér geymsla í sameign Góð eign á þessum stílska stað.



Verð: 18,9 M
Stærð: 96,8 fm
Fjöld herbergja: 3a
Byggingarár: 1998
Brúnotiðamat: 11,3 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Engihjalli 1

200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Þjött íbúð á 4 hæð í lyfuhúsi með miklu útsýni. Íbúð er að gers. opð nýri úr vörður og reik. Tvö svefnherberg með góðum skápum. Stær bað í stölu og hjónaherbergi. Badherberg með bálgum þaun og sturtubátt. Stutt í alla skila, þjónusta og verslun. **GÓÐ BÚÐ Á GÓÐU VERÐ!**



Verð: 16,5 M
Stærð: 86,2 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1978
Brúnotiðamat: 11,760 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Kriuhólar 6

111 Reykjavík
Hringdu núna og bókaðu skoðun

3-4 herbergja mikið endurnýjað íbúð á 2. hæð. Forstofa með fátakápu. Mjög stórt barnaherbergi þar áður 2s, stóla með svikari á gólf, útgengi á svalir. Eðhúsi með endurnýjaðri innréttingu og rúmgættu baunum. Badherbergi er endurnýjað með rúddubátt. Hjónaherbergi er flísalaft með skápum. Barnagættu stóla garður með leikstakjum. Stutt í verslunarkjarna með heftu verslunum og þjónustu.



Verð: 18,5 M
Stærð: 104,9 fm
Fjöld herbergja: 3-4
Byggingarár: 1974
Brúnotiðamat: 12,8 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Eyjabakki 18

109 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Vel skipulögð og rúmgóð 4ja herbergja íbúð á stölu hæð með stórum sólgæmru í kjallara. 2 svefnherbergi, hjónaherbergi með fátakherbergi innaf. Þjött stóla með parketi og útgengi á svalir. Eðhúsi með innréttingu á 2 veggjum, parket á gólf og borðstrikur við gugga. Vinklega flísalaft og vel skipulögð eign á mjög þarvörnum stað þar sem óstutt er í alla þjónustu.



Verð: 17,9 M
Stærð: 103,3 fm
Fjöld herbergja: 4
Byggingarár: 1970
Brúnotiðamat: 13,3 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Lundabrekka 10

200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Þjött 3ja herbergja íbúð á 3ju hæð. 2 svefnherbergi, badherbergi flísalaft í hólf og gólf. Eðhúsi með u-laga innréttingu og borðstrik. Stofan er rúmgóð með útgengi á svalir. Þvottahúsi er á hæðinni. Mjög stór garður með leikstakjum er við húsið.



Verð: 17,9 M
Stærð: 86,5 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1972
Brúnotiðamat: 11,3 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Tungusel 6

109 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

Falleg og stífræn íbúð á stölu hæð með frábæru útsýni. Komandi inn í hoi með stórum fátakápu. 2 svefnherbergi, bæði mjög rúmgóð með skápum. Eðhúsi er mikið uppgeri, innréttingu sprautuþéttuð, nýjar hödur, borðstata og tæk. Badherbergi með baðkar og þaun á gólf. Stofan er með útgengi á svalir. Óstutt í skila, veisla og verslun.



Verð: 17,9 M
Stærð: 88 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1978
Brúnotiðamat: 11 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Fannborg 3

200 Kópavogur
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangangi, stórum svikum og frábæru útsýni. Forstofa með þaun, eðhúsi með dökken innréttingu og búi innaf. Stofa með parketi og útgengi á stórar svalir með frábæru útsýni. 2 svefnherbergi, bæði með skápum. Flísalaft badherbergi með tengi fyrir þvottavél.



Verð: 18.900.000
Stærð: 82,3 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1978
Brúnotiðamat: 10,9 m²

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402



Leifsgata 4

101 Reykjavík
HRINGDU NÚNA OG BÓKAÐU SKOÐUN!

— Í HVARTA REYKJAVÍKUR. Flísalaft 3ja herbergja íbúð við Leifsgötu. Þvaun fyrir narna. Íbúðin hefur verið algengra teki í gegni. Að NÝTT á badherbergi. NÝTT ger í smiðuðri. NÝTT parket á öllu. Ný okðinnrétting og tæk. Þvottaherbergi í kjallara. Í kjallara er parketlaft herbergi har geymsla með hægri innréttingu sem er stólaft líf útsýni fyrir ágættu veisluhúsi. Stofa er í þvottaherbergi og svalir á gongu fyrir hjónaherbergi. — EF DU ERT AÐ HUGGA UM AÐ FLYTJA Í BIENN NA ER ÞETTA BÚÐIN! —



Verð: 14,9
Stærð: 55,1 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 1943
Brúnotiðamat: 8,290 M

Johnas Dinn
Skiptingarmátt
Hátt. Tölvuátt
895 6107

Hafsteinn
Skiptingarmátt
895 6107

Andri Dinn
Skiptingarmátt
863 0402

RE/MAX®



RE/MAX
KÓPAVOGUR

Valsheiði 28

810 Hveragerði
Vandað einbýli á einni hæð

Verð: 35.000.000

Stærð: 198
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 2006
Bílskúr: 28

Mjög fallegt einbýli í byggingu á einni hæð, 4ra herbergja, 198,1 fm að stærð með innbyggðum bílskúr. Góð staðsetning í nýju hverfi í Hveragerði. Pakið er klætt með stallari álklaðningu og er með 30 ára ábyrgð frá framleiðanda. Húsið er klætt að utan með fallegum ljós hömrudum flisum og gluggar eru úr plasti. Húsið afhendist tilbúið að utan með grófjafnaði lóð og tilbúið til innréttinga að innan. Viðhaldsfrí eign sem afhendist mjög fljótlega.

Þórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali

Kolbeinn
Sölufulltrúi
694 9100
kolbeinn@remax.is



RE/MAX
KÓPAVOGUR

Kvíaholt 18

310 Borgarnes
Glæsilegt einbýli á einni hæð

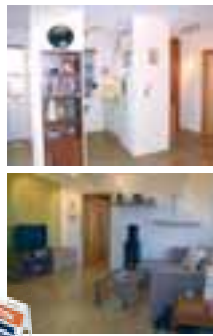
Verð: 27.800.000

Stærð: 180,6
Fjöldi herbergja: 5
Byggingarár: 2006
Bílskúr: 24,1

Glæsilegt 5 herb. Einbýlishús á einni hæð í byggingu ásamt bílskúr. Eignin skiptist í bílskúr, forstofu, gestasalerni, borðstofu, stofu, eldhús, geymslu, þvottaherbergi, 2 baðherbergi og 4 svefnherbergi. Eldhús, borðstofa og stofa eru í einu rými. Innaf hjónaherbergi er fataherbergi og baðherbergi. Húsin verða afhent tilbúin til spörslunar og málanar en án innréttinga, hurða og gólfefna. Afhending í ágúst 2006.

Þórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali

Kolbeinn
Sölufulltrúi
694 9100
kolbeinn@remax.is



RE/MAX
KÓPAVOGUR

Eyraarholt 5

220 Hafnarfjörður
Opíð hús í dag kl. 18 - 18:30

Verð: 15.300.000

Stærð: 64
Fjöldi herbergja: 2
Byggingarár: 1992
Brunabótamat: 8.7

Góð íbúð á annari hæð í litlu fjölbýli. Eignin skiptist í flisalagða forstofu með góðum skápum uppí loft, baðherbergi sem er með þvottavéláaðstöðu. Eldhús er flisalagt og er með hvítri/beiki innréttingu, electrolux eldavél, vífta og uppþvottavél fylgir með. Út úr stofu er gengið út á flisalagðar svalir. Svefnherbergi er með miklu skápláss. Þessa eign er vert að skoða betur.

Þórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali

Kolbeinn
Sölufulltrúi
694 9100
kolbeinn@remax.is



RE/MAX
KÓPAVOGUR

Eyraarholt 5

220 Hafnarfjörður
Opíð hús í dag kl. 18 - 18:30

Verð: 20.900.000

Stærð: 107
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 1992
Brunabótamat: 13.7

Flott 4ra herbergja íbúð á þriðju hæð í litlu fjölbýli. Komið er inn í rúmgott parketlagt hol sem er með skáp. Svefnherbergin eru þrjú, öll með eikarparket á gólfum og góðum skápum. Baðherbergi er flisalagt með granitflisum, innrétting og baðkar með sturtu. Þvottahús flisalagt með granitflisum og er með glugga. Elhúsið er með ljósi innréttingu og eikarparket á gólf. Stofan er parketlögð með útgengi á svalir. Frábær eign sem hefur verið mikið endurnýjuð. Gott útsýni og er laus við kaupsamning.

Þórarinn
Jónsson hdl.
lögg. fasteignasali

Konráð
Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is



RE/MAX
BORG

Súðarvogur 26

Reykjavík
Bókið skoðun í síma 821-0654

Verð: 32,5 M

Stærð: 240,0 fm.
Byggingarár: 1962
Brunabótamat: 17.850.000

Atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum með innkeyrsluhurð, alls 240,0 fm. Nýir gluggar, gler, ofnar og hitalagnir. Unnið við útifragang, og að leggja lagnagrind í lofti, baðherbergi og múrverk uppi. Gólf er slétt. Jarðhæð sem er nýlega máluð, er góð eining fyrir vinnustofu, og er með innkeyrsluhurð. Stigi er milli hæða. Gólf er málað. Í götunni eru íbúðir í nokkrum húsum. Breytingar eru fyrirhugaðar í hverfinu skv. nýlegum borgarafundi með Skipulagsnefnd Reykjavíkur, m.a. til að leyfa íbúðir á Elliðaóssvæðinu.

Ella Lilja
Sigursteinsdóttir
lögg. fasteignasali

Bjarni
Sölufulltrúi
821-0654
bjarni@remax.is



221 Hafnarfjörður: Sérlega eftisóknarverð eign

Burknavellir 23: Saga fasteignir er með til sölu 113,9 fermetra 4ja herbergja íbúð.

Lýsing: Eldhúsið er stórt, flisalagt með kirsuberjainnréttingu og mjög fallegum borðplötum úr graníti. Baðherbergið er einnig flisalagt og með fallegri kirsuberja-innréttingu og baðkari. Þrjú svefnherbergi eru í íbúðinni, eitt flisalagt hjónaherbergi, eitt stórt herbergi og eitt minna. Öll herbergin eru með skápum úr kirsuberjaviði. Ágætlega stórt þvottaherbergi er inn af baðinu. Geymsla er inni í íbúðinni og þar að auki er mikið skápláss við endann á ganginum.

Úti: Íbúðin er jaðaríbúð og því stutt í náttúruna. Utan á húsinu er ljós marmarasalli og byrjað er að setja upp skjólveggi sem myndar góða sólbaðsaðstöðu.

Annað: Umhverfið er mjög barnvænt og þegar uppbyggingu hverfisins er lokið verður stutt í alla helstu þjónustu, s.s. sundlaug, leikskóla og grunnskóla, Bónus og bakarí. Þetta er hverfi framtíðarinnar í Hafnarfirði og eftirsóknin á eftir að stórukauf ef að líkum lætur.

Fermetrar: 113,9 Verð: 28.500.000 kr.

Íðunnarbrunnur 18-20

Reykjavík
Parhúsaloð

Verð: 23,0M

Stærð: 927,0 fm.

Parhúsaloð Góð byggingarlóð í nýja Úlfarsfellshverfinu, alls 927,0 fm. Þetta er hornlóð með útsýni yfir Úlfarsfellsdalinn og yfir í Grafarholt. Byggingarréttur er fyrir 2x250 fm. parhúsi á tveimur hæðum. Möguleiki er á lagnakjallara 2x125 fm. Lóðarblað liggur fyrir. Byggingafrákvæmdir geta hafist í nóvember 2006. Áhvilandi er lán frá Frjálsa fjárfestingarbankanum upp á 15,4M. Upplýsingar veitir Bjarni 821-0654 eða á bjarni@remax.is

Ella Lilja
Sigursteinsdóttir
lögg. fasteignasali

Bjarni
Sölufulltrúi
821-0654
bjarni@remax.is

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479
www.valholl.is

Opíð mán.-fös. 9:00-17:00 - Lokað um helgar.
Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali.

Sumaropnun
á Valhöll fasteignasölu
Skrifstofa Valhallar verður opin frá kl. 9-17 virka daga í sumar.
Starfsfólk Valhallar

Grafarvogur - Fróðengi. Nýtt í sölu.
Í einkasölu snotur 53,4 fm íb. á jarðh. í góðu litlu fjölb. Örstutt frá allri verslun og þjónustu í Spönginni. Þvottaaðstaða í íbúð, suðvestur verönd og fl. Áhv. ca 9 millj. KB-banki (4,15% vxt- 40 ára lán). Verð 12,5 m. Góð íbúð sem fyrstu kaup. 6934

Rauðararstígur við Hlemm.
Nýkomin í einkasölu falleg og velskipul. 46,4 fm íbúð á 2.hæð í traustu fjölbýli í miðbænum. Nýl. eldhúsinnr., parket og fl. Verð 11,9 millj. 6939

Ljósavík - hús á einni hæð.
Í einkasölu glæsil. 176 fm raðhús á einni hæð m. innbyggðum rúmgóðum bílskúr. Vandaðar innréttingar. Glæsilegt baðherb. og eldhús. Frábært skipulag. Glæsilegur 40 fm sólpallur. 6938

Ástún - Kópavópavogi Mjög góð íb. við Fossvoginn.
Nýtt í sölu. Falleg og velskipul. 80 fm endaíb. á 2.hæð með sérinngangi af svölum. Góðar innréttingar, stórar vestur svalir m. glæsil. útsýni yfir Fossvogin og Perluna, útgengt á svalirnar úr stofu og hjónaherb., þvottaaðst. í íb. Parket o.fl. Áhv: 9,0 millj. Spron lán (4,15% vxt.). Verð 17,5 millj. / tilb. Mjög góð eign á mjög góðum stað. 6933

Gvendargeisli - stórglæsil. íbúð.
Stórglæsil. 130 fm íbúð á 2 hæð með sérinngangi. Stæði í bílskýli. Allt sér. Parket. Gott og vel innréttað þvottahús. Glæsil. eldhús og baðherb. Stórar suðursvalir. Stutt í skóla og alla þjónustu. Eign í algjörum sérfl. V. 28,9 m. 6932

Lerkiás - endaraðhús
Glæsilegt 180 fm hús á 2 hæðum m. innbyggðum bílskúr. Fallegar innréttingar Góðar stofur. 4 svefnherb. Stór timburpallur á baklóð í suður með skjólveggjum. Fallegt hús á frábærum stað í lokuðum botnlanga. V. 45,0 m. 6841



YFIR 100 ÁRA SAMANLÖGÐ REYNSLA VIÐ FASTEIGNASÖLU!

Af hverju ættir þú að setja eignina þína á sölu hjá okkur?

EN VIÐ ERUM:

Við erum aldrei með afmælisleiki.

Við erum ekki ódýrasta Bónusfasteignasalan.

Við erum ekki með „Draumahugsjónir“

Við lofum þér ekki fríum sölulaunum ef við seljum ekki á 90 dögum.

Með 10 manna úrvalsstarfsfólk með samanlagt yfir 100 ára starfsreynslu við fasteignasölu.

Með fagljósmyndara sem tekur myndir af öllum eignum sem við fáum í sölu.

Með öflugra heimasíðu www.valholl.is á netinu þar sem eignin þín er kynnt á faglegan hátt.

Með sérhæfðan nýbyggingavef www.nybyggingar.is þar sem allar okkar nýbyggingar eru kynntar á myndrænan hátt með nær öllum þeim upplýsingum sem þú þarft.

Með biðlund til að ná raunhæfu markaðsverði fyrir þig.

Með reynslu og þekkingu til að meta eignina þína á réttu verði.

Með áberandi auglýsingar í fasteignablöðum.

Með öflugra atvinnuhúsnæðisdeild með sérhæfðum starfsmönnum.

Er þetta ekki góð ástæða til að setja eignina þína á sölu hjá okkur ??

Laufengi - raðhús á 2 hæðum.



Í einkasölu fallegt velskipulagt raðhús 120 fm á 2.hæðum á mjög góðum stað í Engjahverfi. Örstutt í góða þjónustu í Spönginni, leik, grunn og framhaldsskólar í grenndinni. V. 28,9 m. 4520

Staðarbakki - neðra Breiðholt. Glæsilegt endaraðhús innst í lokaðri götu.



Nýkomið í einkasölu fallegt mikið endurn. 210 fm endaraðh. (auk þess 20fm óskr.geymsla). Nýtt eldhús, nýl. parket, gler og fl. 4-5 svefnherb. Gott skipulag. Örstutt í alla skóla,verslun, þjónustu og samgöngur. Verð 41 millj. 6918

Fannahvarf - glæsil. séríbúðir



Í einkasölu nýjar glæsilegar íbúðir í litlu 2ja hæða húsi. Íbúðirnar eru 3ja herb. 111,5 fm og 4ra herb. 136,7 fm og í 4ra herb. eru 2 baðherb. Íb. afh. í sept-okt 2006 fullb. án gólfefna m. vönduðum innrétt. frá Axis að hluta til að vali kaupenda, um er að ræða miklar innrétt. og baðherb. m. vönd. tækjum og innrétt. flísal. V. 3ja herb. frá 26,9 millj. V. 4ra herb. frá 31,4 millj. 4559

Baugakór - 3ja og 4ra herb. með bílskúr



Í einkasölu glæsil. íbúðir í 12 íbúða lyftuhúsi ásamt st. í bílskýli. 3ja herb.íb. eru 110 fm og 4ra herb. frá 140 fm. Suðursvalir. Afh. fullb. án gólfefna m. vönd. innrétt. og flísal. baðherb. Sérinng. af svölum. Afh. í sept. 2006. Eignir á mjög góðu verði.

Uppl. á Valhöll eða á

www.nmedia.is/baugakor



Grasið er orðið fagurgrænt á Fjólugötunni, bæði í garðinum og á þakinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Þetta þjóðlega hús stendur við Steinavör á Seltjarnarnesi.



Skildinganesið hefur líka sitt torfþak. Á réttum tíma dags er þetta þak tilvalið til sóldýrkunar.



Í stað þess að standa á grasinu græna fær þarfasti þjónninn í dag að hvíla sig undir því.

TORFÞÖK

- FYRR OG NÚ -

Arfleiddið torfbæjanna lifir enn. Á meðan grasblettir í bakgörðum hverfa undir palla og hellur lifir grasið góðu lífi á húspökum.

Fæstum liggur á að komast undir græna torfu. Sumum virðist þó líka það vel og velja að hafa gras á þakinu. Það liggja vísast mismunandi ástæður að baki hjá hverjum og einum. Sumir þrjú gamla tíma, aðrir náttúrana. Henni ömmu, í bókinni Blómin á þakinu, fannst alveg ótækt að skilja náttúrana eftir í sveitinni. Ingi-björg Sigurðardóttir og Brian Pilkington fönguðu þar þessa fortíðarþrá í þjóðarsálinni og þrá eftir náttúrana.

Öðrum finnst þetta einfaldlega fallett og flott. Hönnuðir og arkitektar leita stöðugt að nýjum efnum og nýjum leiðum í starfi sínu. Innblásturinn getur komið úr fortíðinni, eins og er án efa raunin með torfþökin. Það er hins vegar spurning hvort ekki megi auka flórana á húspökum landsins.



Ekki er langt síðan inngangur í hífýli á Íslandi leit svona út. Myndin er tekin í Árbæjarsafni.

þjóðlegt og einstakt.

Hvernig sem því líður lifa torfþökin góðu lífi bæði í húsagerðarlist og þjóðarvitund okkar Íslendinga. Engan þarf að undra það, ekki er langt síðan við þorðum að stinga hausnum út um dimmar dyr torfkofanna og hættum að grafa húsin okkar niður í jörðina. Það er alltaf gott að hafa eitthvað kunnuglegt í kringum sig og á tímum þar sem þróunin er svo hröð og framfarirnar örur er gott að hafa öryggislinu sem minnir okkur á uppruna okkar og hvar við munum enda, undir grænni torfu.

Tryggvi@frettabladid.is

Bláberjalyng, einir, hreindýramosi og lágvaxnar birkihríslur myndu sóma sér vel fyrir ofan hvítmálaða veggi. Í senn



Gamla kirkjan í Árbæ.



hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Hörpugata 101 - Reykjavík.
Höfum fengið í sölu sjarmerandi 2ja íbúða hús í „litla Skerjafirði“ í Reykjavík. Stór eignarlóð og möguleiki á viðbyggingu. Verð 49 milj.



Stuðlasel – 109 Reykjavík
194,5 fm einbýli á einni hæð m/innbyggðum bílskúr í lokaðri götu á rólegum stað. Glæsilegt hús, sem hefur verið mikið endurnýjað. Verð 49,9 milj.

NÝTT HEIMILI FYRIR ÞIG

Við aðstoðum þig við að selja og finna réttu eignina.

- Vantar í Fossvogi: raðhús lágmarksstærð 250 fm.
- Vantar skrifstofuhúsnæði m/góðri aðkomu 350-500fm til leigu eða kaups.



sandra 861 6062 heidar 693 3356 reynir 820 2145



Fensalir 201 – Kópavogur
Falleg 2ja herb. íbúð á jarðhæð m/30fm sólpalli. Eldhús m/vandaðri mahóni-innréttingu, rúmgóður borðkrókur. Baðherb. m/baðkari og sérsturtu. Þvottherb. Svefnherbergi m/skápum. Mjög skemmtileg og vel skipulögð íbúð. Verð 18,9 milj.



Eskivellir - 221 Hafnarfjörður.
Höfum fengið í sölu nýjar 3ja herb 87 fm íbúðir við Eskivelli í Hafnarfirði. Fullbúin án gólfefna, undanskilið baðherbergi og þvottahús sem er flísalagt. Lyklar á skrifstofu, verð 17,9 milj.



Hamraborg 200 - Kópavogur.
173 fm verslunarhúsnæði ásamt 60 fm millilofti sem er ekki í birtri stærð eignarinnar, á góðum stað í Kópavogi. Stórir gluggar, góð aðkoma. Verð 32 milj.



Lautasmári - 201 Kópavogur
4ra herb. 95,1 fm íbúð á fyrstu hæð við Lautasmára í Kópavogi. Vandaðar innréttingar og gólfefni, þvottahús innan íbúðar, verð 25,5 milj.



Lækjasmári - 201 Kópavogur
Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Bílastæði í bílageymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er álklaett. Verð 29,9 milj.



Seljavegur 101 - Reykjavík
Falleg 3ja herb. 57,7 fm íbúð á efstu hæð við Seljaveg. Íbúð hefur verið endurnýjuð á smekklegan hátt. Eldhús m/eikarinnréttingu og stáltæki. Mikið lagt í rafmagnshönnun/lýsingu og margt fleira. Sjón er sögu ríkari. Verð 18,9 milj.



Álfkonhvarf - 203 Kópavogi
Til sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í nýju húsi. Íbúðir eru bæði með og án bílageymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 milj. Afhending við kaupsamning. Lyklar á skrifstofunni.



Drápuhlíð - 105 Reykjavík
5-herb. 106,3 fm sérhæð á góðum stað við Drápuhlíð í Reykjavík. Sérinnangangur, fjögur svefnherbergi, fallegar innréttingar í eldhúsi. Bað endurnýjað. Skemmtilegt skipulag. Sameiginlegt þvottahús í kjallara. Verð 29,9 milj.



Skípasund 44 - 104 Reykjavík
Hlýleg 83,8 fm sérhæð ásamt 17,7 fm rúmgóðri geymslu/þvottarými sem er innréttað sem herb., baðherb. og þv. hús. Útleigumöguleiki. Íbúðin, sem er 2 sv. herb., rúmgott hol, stofa, eldhús og baðherb. hefur verið endurnýjuð að hluta, þ.á.m. lagnir, rafmagn, þak og dren. Stór suðurgarður. Kjörlið fyrir „Græna fingur“.

TILBOÐ ÓSKAST - LAUS VIÐ KAUPSAMNING



Naustabryggja - 110 Reykjavík
Falleg 134,8 fm 4ra-5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílageymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. Verð 31,5 milj.



Hraunteig - 105 Reykjavík
3ja herb. 83,5 fm snyrtileg kjallaraíbúð í fjórþýli á barnvænum stað. Sérinnangangur er í íbúð. Tvö svefnherb., björt stofa, sjarmerandi lítið eldhús, rúmgott baðherbergi. Snyrtilegt þvottahús í sameign, sérgeymsla. Nýlegar lagnir og nýlegt gler. Verð 17,9 milj.



Langholtsvegur - 104 Reykjavík
3ja herbergja 80,7fm kjallaraíbúð í þrjúbýlishúsi við Langholtsveg. Íbúðin er björt og lítið niðurgrafín. Upprunalegar innréttingar. Sérinnangangur er í íbúðina. Verð 15,7 milj.



Nýbýlavegur - 200 Kópavogi
Höfum fengið í sölu fallega 4ra herb. 122,2 fm sérhæð í góðu þrjúbýlishúsi við Nýbýlaveg í Kópavogi. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð meðal annars nýtt eldhús og bað. Búið að teikna bílskúr. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Verð 27,9 milj.

RE/MAX

Með langtímasamband við seljendur og kaupendur í huga



Hafnargata 31

Reykjanesbær
Góður fjárfestingarkostur

Verð: 50,0

Stærð: 200 fm
Byggingarár: 1961
Brunabótamat: 24,9
Blök: Nei

Til sölu einn gæstegasti veitinga og skemmtistaðurinn í Keflavík. H-Punkturinn er staðsettur á þriðju hæð og síðan hefur verið útbúin góð aðstaða á fjórðu hæðinni þar sem útbúin hefur verið góð aðstaða til að halda grilveisur og njóta útsýnis. Í dag er staðurinn opin föstudags og laugardagskvöld og einnig leiður út fyrir einkasamkvæmi á virkum dögum og um heilar. H-Punkturinn tekur rúmlega 100 manns í seti í sal og fyrir staðnum borðbúnaður fyrir þann fjölda. Konaksherbergi með loftsfótum og arm. Allar innréttingar eru sérsmíðaðar úr útskornum við sem gefur staðnum hlýlegan blás. Einkasamkvæmi eru bókuð töluvert farn í tímann. Með staðnum fylgir mjög gott hjóðkerfi og karaoke-kerfi. Staðurinn býður uppá mikla möguleika bæði í formi skemmtistaðar og veitingastaðar.



Kristnibraut 27

Reykjavík 113
Opíð hús í dag kl 20:30 - 21:00

Verð: 21,9

Stærð: 90
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 2001
Brunabótamat: 12,9
Blök: Nei

Vel skipulögð 82,21m 3ja herbergja íbúð með algitri vernd ásamt 81m geymslu í sameign á besta stað í Grafarholti. Komið er inni forstofu með góðum skápum. Nátturusteinsflisjar eru á gölfu í forstofunni og inn í eldhúsinu líka. Eldhúsið er með fallegri kísulberjannréttingu og góðu skápaplássi. Gott gasheiliþorb er í eldhúsinu. Stofan er stór og rúmgóð og úr henni er útgengt á heilugaða algirta vernd. Rúmgott hjónaherbergi sem og barnaherbergi sem er með skápum. Teppi er á stofunni og herbergjunum. Baðherbergið er flisalagt með góðu ruddbaðkerfi. Upphengt klósett. Þvottúsi er í íbúðinni með flisum á gölf, góðu vinnuborði og vaski. Í sameign er góð geymsla og sameignieg hjóla- og vagnageymsla. Leiktaeki eru á lóð.



Hallkelshólar

Grimnes
Sumarhús á frábærum stað

Verð: 16,9

Stærð: 65 fm
Fjöld herbergja: 3
Byggingarár: 2006

Nýtt mjög fallegt sumarhús í landi Hallkelshóla í Grimnesi. Húsið er 65fm og með stórum og skemmtilegri vernd. Húsið er á steyptum sökkjum og allt hið gæstegasta. Það skiptist í forstofu, tvö svefnherberg, baðherbergi, eldhús og stofu. Húsið er nú á lokastigi en skilast fullbúð. Parket verður á herbergjum, stofu og eldhúsi en baðherbergið er flisalagt í höf og gólf. Sturta er á baðherbergi. Húsið er allt hið gæstegasta, stendur á góðri lóð sem gefur gott útsýni. Afleggjari að bústað er með hlið og góðu bílplani. Ráfmagn og kalt vatn komið og fullfrágengið. Nú er sumarið að komast



Hjaltabakki 12

Reykjavík 109
Opíð hús í dag kl 19:30 - 20:00

Verð: 14,9

Stærð: 80
Fjöld herbergja: 2
Byggingarár: 1966
Brunabótamat: 10,4
Blök: Nei

Góð 2ja herbergja íbúð á 3.hæð. Komið er inn í rúmgóða forstofu með skápum. Stofan er rúmgóð og úr henni er útgengt á suður svalir. Í eldhúsinu er fin innrétting og inn af eldhúsinu er borðkrókur við gluggann. Svefnherbergið er mjög stórt með góðum skápum. Plastparket er á öllum íbúðinni. Baðherbergið er með dúk á gölf, flisar eru á vegg fyrir ofan baðkar. Tengir er fyrir þvottavél í baðherberginu. Geymsla fylgir íbúðinni í sameign. Sameignin er snyrtilega og þar er sameignieg hjóla og vagnageymsla. Íbúðin er alls 60,2 fm, þar af er geymslan 7 fm. Íbúðin er laus við kaupsamning



www.remax.is





Með langtímasamband við seljendur og kaupendur í huga




RE/MAX BORG

Berjarími 34
Grafarvogur
Opíð hús 18 - 18.30

Verð: 26.900.000
Stærð: 116,5 fm
Fýskil herbergja: 4
Byggingarár: 1996
Brunabótamat: 14.900.000
Stökur: opð ekki

Einastaklega falleg og hjálleg eign og í barnvænu umhverfi. Íbúðin er á tveimur hæðum, þrjú svefnherbergi á efri hæðinni og nýjppætt baðherbergi, á neðri hæðinni er forstofa, eldhúsi, þvottahúsbútur og stofa með útgengi á goðar suðurvegir. Íbúðin er ól með akurparkelli á gólfum nema forstofa, baðherbergi og þvottahúsbútur sem eru flísagóð. Þetta er mjög vönduð eign í alla staði. Í neri eru ca 18 fm sem eru ekkert hjóla í dag en möguleiki er á að opna upp og nýta það nýrn sem herbergi.

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
899 8875



RE/MAX BORG

Naustabryggja 15
110, Reykjavík
Glæsieign

Verð: 27.600.000
Stærð: 110,3
Fýskil herbergja: 3
Byggingarár: 2002
Brunabótamat: 16.745.000
Stökur: Blákyll

Falleg þrjú herbergja íbúð á amman hæð í lyftubökk. Vandabur vöður í eichúanmættingu. Elshúsi og stofa eru í sama rými en eyja með eldvei og hátt aðskilur þetta hermi. Svefnherbergi eru bæði mjög rúmgóð eða um 18 fm hvert. Útgengi er á sveit úr hjónaherberginu og úr stofunni. Í íbúðinni eru sönn guggar sem gera nýrn mjög björt. Eigninni fylgr sér geymsla á neðri hæð og sér meiri staði í blageymslu.

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
899 8875



RE/MAX BORG

Sólvallagata 37
101
Opíð hús 19-19.30

Verð: 17.200.000
Stærð: 66 fm
Fýskil herbergja: 3
Byggingarár: 1937
Brunabótamat: 8.700.000

REMAX býr mjög skemmtilega ís íbúð á Sólvallagötu. Eignin er á þri hæð í goðu, lítu þóðri. Komá er inn í miðrym sem tengir aðan til herbergja íbúðar. Nýtt parket er á gólfum að undaskýðu bað og eldhúsi. Tvö rúmgóð svefn, annað með goðu skápapóðri. Stofa, sem snýr úr suðunni, er með fallegum arm og útgengi á lítar sveit með hjónahúsi útsýni. Eignin er í alla staði mjög smyrtleg og samerandi. Íbúðin er að einhverju líti undir súð og þú er gáttóður einhæð stærri en uppgefir fm.

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
899 8875



RE/MAX BORG

Engjasel 86
109, Reykjavík
Opíð hús í dag kl. 18:00 - 18:30

Verð: 16.900.000
Stærð: 83,7
Fýskil herbergja: 5
Byggingarár: 1977
Brunabótamat: 11.716.000
Stökur: Blag

Fallega þri herbergja íbúð í Sölvaveftri. Íbúðin er 83,7 fm með 30,7 fm staði í blageymslu, samtals 114,4 fm. Næran lýsing: Hjónaherbergi er parketgott með goðu skápapóðri. Barnherbergi er með parket. Baðherbergi er flíslegt með sturubóðri. Björt og goð stofa með parket á gólf. Eldhúsi er með borðstök og útgengi á vesturveg. Innviðhúsi og búir er í íbúðinni, gengið inn af eldhúsi. Stúf í alla helstu þjórnustu sem og skóla. Goð eign á barnvænum stað.

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
899 8875



RE/MAX BORG

Súðarvogur 26
Reykjavík
Bókið skoðun í síma 821-0654

Verð: 32,5 M
Stærð: 240,0 fm
Byggingarár: 1992
Brunabótamat: 17.800.000

Atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum með innviðshúsi, alla 240,0 fm. Nýir guggar, gler, ofnar og hitaágnir. Umhú við útrýgning, og að hoggja ágnagind í ofni, baðherbergi og miðverk upp. Gólf er selt. Jarðhæð sem er nýlega málað, er goð einng fyrir vinnustofu, og er með innviðshúsi. Stigi er milli hæða. Gólf er málað. Í gólfunni eru búðir í nokkrum húsum. Breytingar eru fyrirhugaðar í hverinu skv. nýlegum borgarstjórn með Skopuágreifnd Reykjavíkur, m.a. til að teyta búðir á Elldóttuáðinu.

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
821-0654



RE/MAX BORG

Hafnargata 9
Stokkseyri
Bókið skoðun í síma 821-0654

Verð: Tilboð
Stærð: 328,7 fm
Byggingarár: 1971
Brunabótamat: 29.070.000

Atvinnuhúsnæði og vinnustofa með íbúð. Um er að ræða stóran 248,5 fm. sjóningsal og galleri. Guggar eru stórir og eignin er björt og lofthæð um 5 metrar. Eignin er í goðu ástandi, nýlegir guggar og tvöfalt gler, ofnar og hitaágnir. Gólf er málað. Stór steyptr verönd er beggia vegna eignarinnar. Auðvelt er að selja upp milliölt í hluta eignar, sem má nýta sem galleri, verslun, verkstaði, matsölustaði, eða veitingastaði. Einnig er 79,3 fm. vinnustofa með itili íbúð á 2.hæð, sem er svefnherbergi, eldhúsi/borðstofu/stofu og baðherbergi með sturtu. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar, og er staðsett í atvinnuhúsnæði við sjávarkambirni hjá gömru höfninni, þar sem m.a. er Draugasafnið. Mikil umferð ferðamanna er um

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
821-0654



RE/MAX BORG

Íðunnarbrunnur 18-20
Reykjavík
Parhúsalóð

Verð: 23,0M
Stærð: 907,0 fm

Parhúsalóð Goð byggingaríð í nýja Útanríkisveftri, alla 907,0 fm. Þetta er hornóð með útsýni yfir Útanríkisveftri og yfir Grafarhöt. Byggingaríð er fyrir 2x250 fm, parkúsi á tveimur hæðum. Möguleiki er á lagningu 2x125 fm. Lóðaríð liggur fyrir. Byggingaríðvæðing geta hafist í nóvember 2006. Ámáland er íh 19 Félags fjárfestingabankarum upp á 15,4M. Úppgjafir veita fjáru 821-0654 eða á tjern@remax.is

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
821-0654



RE/MAX BORG

Hafnargata 9
Stokkseyri
Bókið skoðun í síma 821-0654

Verð: Tilboð
Stærð: 328,7 fm
Byggingarár: 1971
Brunabótamat: 29.070.000

Atvinnuhúsnæði og vinnustofa með íbúð. Um er að ræða stóran 248,5 fm. sjóningsal og galleri. Guggar eru stórir og eignin er björt og lofthæð um 5 metrar. Eignin er í goðu ástandi, nýlegir guggar og tvöfalt gler, ofnar og hitaágnir. Gólf er málað. Stór steyptr verönd er beggia vegna eignarinnar. Auðvelt er að selja upp milliölt í hluta eignar, sem má nýta sem galleri, verslun, verkstaði, matsölustaði, eða veitingastaði. Einnig er 79,3 fm. vinnustofa með itili íbúð á 2.hæð, sem er svefnherbergi, eldhúsi/borðstofu/stofu og baðherbergi með sturtu. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar. Falleg eign sem gefur marga möguleika til notkunar, og er staðsett í atvinnuhúsnæði við sjávarkambirni hjá gömru höfninni, þar sem m.a. er Draugasafnið. Mikil umferð ferðamanna er um

Elis Lía
Sjónvæðing
899 7372

Stefni
Stokkseyri
821-0654





www.arborgir.is



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Ágúst
Sigurjónsson
hdl.



Óskar
Sigurðsson
hrl.

Austurvegi 38 – Sími 482 4800 – www.arborgir.is



Miðtún

Glæsileg 240m² einbýlishús á eignarlóð utan ár á Selfossi. Eignin telur 4 svefnherbergi, forstofu, sjónvarpshol, flísalagt baðherbergi, rúmgott eldhús og stóra stofu. Auk þess er sólstofa með heitum potti. Bílskúr er m/hillum og geymslulofti. Kjallari er undir húsinu að hluta með sérinngangi. og hefur hann verið innréttaður sem 3 herbergja íbúð, sem að hefur verið í leigu. Á móti húsinu að framanverðu er stórt leiksvæði með leiktækjum og á bak við húsið er óspillt náttúra þar sem engin byggð er fyrirhuguð. **Verð 29.900.000**



Tröllhólar

Mjög vandað og glæsilegt 224m² einbýlishús. Húsið er teiknað af Helga Bergmann arkitekt og innréttað. eru hannaðar af Péttri H. Birgissyni. Eignin telur; forstofa, þv.hús, vinnustofa, 4 herb., gangur, baðh., stofa og eldhús. Í hjónah. er bæði lítið baðh. og fatah. Innréttað. eru sérsníðnaðar úr hlyn. Flísar eru á öllum gólfum og er einnig hiti í gólfunum. Baðh. eru bæði flísalögð í hólf og gólf og á aðalbaðh. bæði sturta og bað. Bílsk. er með millilofti og flisum. Bíl-aplan er hellulagt og með hitalögn. Falleg flísalögð verönd er við suðurhlíð hússins og þar er einnig timburverönd með heitum potti. **Verð 47.000.000**



Kjarrhólar

Mjög vönduð parhús sem eru í byggingu í Suðurbyggð á Selfossi, rétt við Sunnulaekjarskólann. Húsin eru 179m² með þremur svefnherbergjum. Húsin skilast fullbúin að utan sem innan en þó getur kaupandi haft áhrif á efnisval gólfefna og innréttinga. Húsin eru bárujárnsklædd að utan með Jatobaklæðningu að hluta til. Hurðir og gluggar eru úr harðvið. Allar innréttingar verða vöndum sérsníði. Bílskúr verður fullfrágenginn með Epoxi-efni á gólf. Lóð og bílastæði verða að fullu frágengin af seljanda. **Verð 34.800.000**



Furugrund

Mjög vandað einbýlishús á góðum stað á Selfossi. Húsið er 196,4m² þar af er bílskúr 38,4m². Íbúðin skiptist í stóra forstofu með fataskáp, hol, eldhús, stofu, sjónvarpshol, 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi (annað ófullgert), mjög stórt þvottahús og bílskúr. Gólfefni eru; flísar á forstofu, holi eldhúsi svefnherbergisgangi, baði og þvottahúsi, parket á stofu og plastparket á svefnherbergjum. Í eldhúsi er falleg innrétting úr kirsuberjavið. Vandaðir eikarskápar eru í öllum svefnherbergjum sem og forstofu. Gólfhitari er í öllu húsinu. Út frá stofu er gegnið út á góða timbilverönd sem er upplýst. **Verð 33.800.000**



Vallholt

Höfum fengið í einkasölu gott einbýlishús á besta stað í bænum. 126,6 m² hús með 28,1 m² bílskúr á eignarlóð í rólegu hverfi en samt í miðbæ Selfoss. Íbúðin telur; forstofa, baðherbergi, stofa með hurð út á sólpall, eldhús 4 svefnherbergi, þvottahús og sjónvarpshol. Nýlegar innréttingar eru í eldhúsi og á baði. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. Gólfefni eru nýtt parket á herbergjum, stofu, gangi og sjónvarpsholi og flísar á eldhúsi, forstofu, þvottahúsi og baði. 70m² sólpallur sem snýr í suður. Góð eign á frábærum stað. **Verð 28.500.000**



Sóltún

Afar snyrtilegt hús á mjög góðum stað í Fosslandinu. Íbúðin er 98,8 m² og bílskúrin er 36,2 m² alls 135 m². Eignin telur; forstofu, eldhús, stofa, 2 herbergi, þvottahús og baðherbergi. Gólfefni eru parket á öllu nema á baði, forstofu og þvottahúsi en þar eru flísar. Glæsilegar innréttingar eru í eldhúsi og á baði. Fataskápar í báðum herbergjum og í forstofu. Bílskúr er flísalagður og með geymslulofti. Fyrir utan er búið að setja stóran sólpall og er malbikuð innkeyrsla. Glæsileg eign á rólegum og góðum stað innst í botnlanga með fallegu útsýni. **Verð 26.900.000**

Hóll fasteignasala er með í sölu Búðarstíg nr. 22, Eyrabakka Iðnaðarhúsnæði sem er alls 1.703,4 m²



Húsið stendur á 7500m² lóð sem býður uppá margvíslega möguleika. Húsið er allt á einnig hæð. Lofthæð er 4-6 metrar. Húsið hentar mjög vel til alls iðnaðar. Bílplan er malbikað. Stórir vinnslusalir eru í húsinu sem og rúm starfsmannaaðstaða með búningsklefum, sturtum og mótuneyti. Þá er einnig góð skrifstofu aðstaða með öllum nauðsynlegum tengingum. Lagnir fyrir þrýstiloft og loftræstikerfi eru í húsinu.

Möguleiki er að skipta húsinu upp í smærri einingar. Um er að ræða fjögur hús sem eru sambyggð:

- 214,6 m² eining sem er byggð árið 1970 úr stáli. Nýtt undir skrifstofur, matsal, búningsklefa. Klætt að utan með krossviðarsteni og er bárujárn á þaki.
- 459,8 m² eining sem er byggð árið 1970. Í húsinu er ca. 3 m vegg hæð. Veggir eru steiptir upp í 2 m hæð. Stálsperur. Þrjár skrifstofur eru í enda hússins. Kynding er með hitablásurum. Klædd með krossviðarsteni.
- 168,0 m² eining sem er byggð árið 1973 úr steinsteypu. Veggir eru steiptir og stálsperur. Lagerhúsnæði.
- 861,0 m² eining sem er byggð árið 1981 úr steinsteypu. Í húsinu er ca. 6 m vegg hæð, léttur veggur skiptir húsinu til helminga eftir miðju húsi. Þak er úr forsteiptum einingum, steiptir þakbitar. Innkeyrsluhurð er á stafni ca. 4,5 m há og ca. 4 m breið.

Afhending: Fljótlega. Hagstæð lán áhvílandi. VERÐ: 76 millj. Sölum. Margret s. 6934490

Hóll fasteignasala • Franz Jezorski lögg.fasteignasali
Skúlagata 17 • 101 Reykjavík



BAKKI

www.bakki.com

Húsið þitt í góðum höndum
www.bakki.com

BAKKI

Fasteignasalan Bakki kynnir Glæsileg heilsárshús í Grímsnesinu



Í landi Búrfells í Grímsnesi, upb. 65 km frá Reykjavík, hafa Landmenn ehf. skipulagt glæsilega frístundabyggð. Frístundabyggðin stendur í suðvesturhlíðum fjallsins og útsýnið þaðan er óviðjafnanlegt og verður betra eftir því sem ofar dregur. Vel sést yfir Grímsnesið og þarna er hægt að virða fyrir sér Sogið, Álftavatn, Hvítá og Ölfusá ásamt fjallahringnum til vesturs og austurs. Lóðirnar eru eignarlóðir og renna litlir lækir um sumar þeirra en einnig eru litlar tjarnir á víð og dreif. Gróður er mjög fallegur og góð berjalönd eru víða. Afpreying við allra hæfi er á næsta leiti. Stutt er í golf, veiði og sund og góðar gönguleiðir eru í Búrfellinu. Einnig er stutt að Þingvöllum, Geysi og niður til Selfoss. Bústaðirnir eru 95 til 101 m² að stærð, vel frágengnir og eru sannkölluð lúxushús.

Hægt er að fá húsin á mismunandi byggingarstigum en þau skilast ávallt fullbúin að utan.

Verð frá kr. 17.900.000

Allar nánari upplýsingar á Fasteignasölu Bakka

Árni Valdimarsson löggiltur fasteignasali og Sigirður Sveinsson hdl. og löggiltur fasteignasali.



Renault Megane Scenic, skrd.08/1999, e:116.000 km, 1600cc, Beinskíptur. Ásett verð 740.000 kr Tilboð 599.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Ford Windstar, skrd.01/2000 e:96.000 km, 3800cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.590.000 kr Tilboð 1.290.000 kr 100% lán mögulegt :515-7000



Subaru Forester, skrd.10/1999 e:115.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.350.000 kr Tilboð 1.090.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Toyota Rav 4 , skrd.12/2000, e:74.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.360.000 kr Tilboð 1.090.000 100% lán mögulegt S:515-7000



Nissan Bluebird SLX, skrd.10/1988, e:140.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 190.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Ford Focus ,skrd.09/2004 e:24.000 Km , 1600 cc, beinskíptur. Ásett verð 1.550.000 kr Tilboð 1.490.000 Kr 100% lán mögulegt S: 515-7000



Hyundai Elantra , skrd. 08/1996 e: 115.000 km, 1800 cc, beinskíptur. Ásett verð 310.000 Kr Tilboð 199.000 kr 100% lán mögulegt S: 515-7000



Ford Focus Trend station, skrd.08/2004, e:35.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.580.000 kr Tilboð 1.480.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Land Rover Discovery, skrd.09/1999, e:100.000 km, 4000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.820.000 kr Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt S:515-7000



Suzuki Grand Vitara, skrd.09/1998, e:140.000 km, 2400cc, beinskíptur. Ásett verð 1.070.000 kr Tilboð 870.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Lincoln Aviator Ultimat, skrd.10/2004, e:23.000 km, 4600cc, sjálfskíptur. Ásett verð 5.390.000 kr Tilboð 4.990.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Honda HR-V, Skrd.01/2006, e:3.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 2.230.000 kr Tilboð 1.970.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Nissan Terrano II 5-SE ,skrd.01/1998, e:162.000 km, 2400cc, beinskíptur. Ásett verð 890.000 kr Tilboð 775.000 kr 100% lán mögulegt S:515-700



Citroen Xsara, skrd.10/2004, e:17.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 1.420.000 kr Tilboð 1.290.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Ford Explorer Limited , skrd.04/2004, e:42.000 km, 4600cc, sjálfskíptur. Ásett verð 3.890.000 kr Tilboð 3.597.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Ford Focus ,skrd.09/1999, e:140.000 km, 1600cc, beinskíptur. Ásett verð 690.000 kr Tilboð 630.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



HYUNDAI SANTA FE Nýskr. 01/2005, 2700cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Hvítur / Grár, Ekin 27.000 þ. Verð 2.940.000.



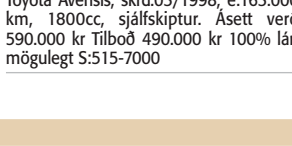
Subaru Forester Turbo, skrd.09/2001, e:72.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 1.670.000 kr Tilboð 1.490.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Ford Mondeo, skrd.09/1997, e:117.000 km, 1800cc, sjálfskíptur. Ásett verð 450.000 kr Tilboð 299.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



HYUNDAI TUCSON Nýskr. 10/2005, 2700cc 4 dyra, Sjálfskíptur, Rauður / Svartur, Ekin 3.000 þ. Verð 2.790.000.



Toyota Avensis, skrd.03/1998, e:163.000 km, 1800cc, sjálfskíptur. Ásett verð 590.000 kr Tilboð 490.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Subaru Legacy, skrd.05/1998, e:144.000 km, 2000cc, sjálfskíptur. Ásett verð 750.000 kr Tilboð 599.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



MMC Space Wagon, skrd.08/1999, e:121.000 km, 2000cc, beinskíptur. Ásett verð 790.000 kr Tilboð 599.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



VW Passat 4Motion , skrd.03/1999, e:117.000 km, 1800cc, beinskíptur. Ásett verð 930.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



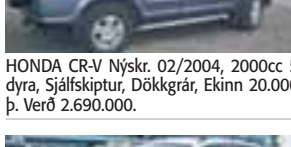
Ford Focus station Trend, skrd.01/2004, e:49.000 km, 1600cc, sjálfskíptur. Ásett verð 1.490.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



RENAULT CLIO Nýskr. 05/2003, 1100cc 5 dyra, Fimmgrá, Gulur, Ekin 10.708 þ. Verð 930.000.



RENAULT KANGOO Nýskr. 05/2003, 1400cc 6 dyra, Fimmgrá, Rauður, Ekin 59.000 þ. Verð. 990.000.



RENAULT LAGUNA II Nýskr. 09/2003, 1800cc 5 dyra, Fimmgrá, Ljósgrár, Ekin 55.000 þ. Verð 1.650.000



RENAULT MEGANE II Nýskr. 01/2005, 1600cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Rauður, Ekin 38.000 þ. Verð: 1.980.000



RENAULT MEGANE II Nýskr. 02/2003, 1600cc 5 dyra, Fimmgrá, Ljósgrár, Ekin 73.000 þ. Verð 1.230.000.



RENAULT SCENIC Nýskr. 05/2001, 2000cc 5 dyra, Fimmgrá, Dökkgrænn, Ekin 76.000 þ. Verð 1.330.000.



RENAULT AT MASTER Nýskr. 10/2003, 2500cc 6 dyra, Fimmgrá, Blár, Ekin 130.000 þ. Verð 2.150.000.



LAND ROVER DISCOVERY SERIES II Nýskr: 11/2002, 2500cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Grænn, Ekin 119.000 þ. Verð 3.090.000



LAND ROVER FREELANDER Nýskr. 06/2000, 1800cc 5 dyra, Beinskíptur, Ljósgrár, Ekin 115.000 þ. Verð 1.140.000.



MERCEDES Nýskr. 09/1997, 2200cc 4 dyra, Sjálfskíptur, Grænn, Ekin 203.000 þ. Verð 690.000.



NISSAN X TRAIL Nýskr. 07/2003, 2000cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Grænn, Ekin 31.000 þ. Verð 2.190.000.



RENAULT CLIO Nýskr. 05/2003, 1100cc 5 dyra, Fimmgrá, Gulur, Ekin 10.708 þ. Verð 930.000.



VOLVO V70 TURBO Nýskr. 07/2004, 2000cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Ljósgrár, Ekin 28.000 þ. Verð 3.590.000.



RENAULT KANGOO Nýskr. 05/2003, 1400cc 6 dyra, Fimmgrá, Rauður, Ekin 59.000 þ. Verð. 990.000.



RENAULT LAGUNA II Nýskr. 09/2003, 1800cc 5 dyra, Fimmgrá, Ljósgrár, Ekin 55.000 þ. Verð 1.650.000



RENAULT MEGANE II Nýskr. 01/2005, 1600cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Rauður, Ekin 38.000 þ. Verð: 1.980.000



RENAULT MEGANE II Nýskr. 02/2003, 1600cc 5 dyra, Fimmgrá, Ljósgrár, Ekin 73.000 þ. Verð 1.230.000.



RENAULT SCENIC Nýskr. 05/2001, 2000cc 5 dyra, Fimmgrá, Dökkgrænn, Ekin 76.000 þ. Verð 1.330.000.



RENAULT AT MASTER Nýskr. 10/2003, 2500cc 6 dyra, Fimmgrá, Blár, Ekin 130.000 þ. Verð 2.150.000.



SUBARU IMPREZA Nýskr. 06/2002, 2000cc 4 dyra, Sjálfskíptur, Ljósgrár, Ekin 79.000 þ. Verð 1.250.000.



SUZUKI GRAND VITARA Nýskr, 11/2001, 2700cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Grár, Ekin 90.000 þ. Verð 1.980.000.



SUZUKI JIMNY Jlx Nýskr. 06/2002, 1300cc 3 dyra, Fimmgrá, Svartur, Ekin 67.000 þ. Verð 920.000.



TOYOTA COROLLA Nýskr. 11/2004, 1600cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Rauður, Ekin 29.000 þ. Verð 1.930.000.



VOLVO V70 TURBO Nýskr. 07/2004, 2000cc 5 dyra, Sjálfskíptur, Ljósgrár, Ekin 28.000 þ. Verð 3.590.000.



Bilalands, B & L Grjótháls 1, 110 Rvk. Sími: 575 1230 www.bilalands.is



Bilalands Islands



Nýr 2006 Diesel Jeep Grand Cherokee 3.0 CRD 217 hestöfl, Limited, sjálfskíptur, leðurinnrétting. Allt rafdrifð spólvörn, tölvustýrt miðstöð með loftkælingu. Ath. með aleyðsla 10,2 á hundraði. Verð 5.580.000. skóðum skipti.



Nýr 2006 Diesel Kia Sorento Ex 2,5 CRDI, 140 hestöfl. Sjálfskíptur, glerþoppþuga, leðurinnrétting, tölvustýrt miðstöð með loftkælingu. Hraðastillir, ABS, krömpakki. Verð 3.680.000. skóðum skipti.



Nýr Hobby Hjólhýsi á frábæru verði. Allar stærðir og gerðir 10% útborgun, rest lánað til 84 mánaða. 2. ára ábyrgð.

Bilalands Íslands Skógarhlíð 10, 110 Rvk. Sími: 510 4900 www.bilalands.is



M BENZ C 180. Árgerð 2001. Ekin 111 þ.km. þúsund km. Verð kr. 2490.000.

Höfðahöllin Klettháls 2, 110 Rvk. Sími: 567 4840 www.hofdahollin.is



Nýr 2007 M.Benz S 550 AMG 382 hö. Leður, hiti og kæling í Fram og aftursætum, 19" AMG álfelgur, Xenon, luga, og allt mögulegt annað. Okkar verð 12.552 þús.

Sparibill ehf Skúlagötu 17, 101 Reykjavík Sími: 577 3344 www.sparibill.is

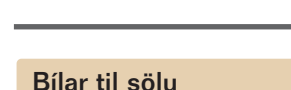


Vagnasmíðjan - Húsvagnar ehf. Eldshöfða 21 - 110 Reykjavík Sími 587 2200 / 894 6000



Tilboð Víkunnar. Hobby Landhaus 2006 uppseld í Þýskalandi. Eignum eitt á lager. Verð aðeins 3.000.000 Kr. Fyrstur kemur, fyrstur fær. Öll Hobby á frábæru verði, allt að 100% lán. Vagnasmíðjan-Húsvagnar ehf. S: 587 2200, 894 6000 www.vagnasmidjan.is.

Vagnasmíðjan - Húsvagnar ehf Eldshöfða 21, 112 Reykjavík Sími: 587 2200



NÝTT! Bílaleitar-Vélmenni. Finnur bílinn á augnabliki! Tóti er tengdur fleiri hundruð bílasölum með yfir þrjár milljónir bíla á söluskrá. Smelltu á Tóta á islandus.com og hann finnur bílinn um leið, reiknar út verð í Íslenskum krónum með flutningsgjöldum tolli og VSK á augabráði og sýnir þér niðurstöður strax á islandus.com vefsíðunni. Í dag fylgir Ábyrgð frá Vörður-Íslandstrygging á öllum bílum Islandus.com og hægt að fá viðbótarábyrgð í allt að 5 ár! Við seljum bíla langt undir markaðsverði. Sími þjónustuværs 552 2000 og net-spjall við sölumenn er á www.islandus.com



Til sölu Skoda octavia RS Turbo árgærd 2004, ekinn 45 þús km spoilerkitt, topp-lúa, 17" álfelgur, lítað gler, geislaspiari K&N loftslá. Glæsilegur bíll á góðu verði. S. 899 5486.



Til sölu Suzuki Baleno '99 ssk., ek. 97 þús. Verð 290 þús. kr. Uppl. í s. 898 8835.



Nýjar 22" krómfelgur með dekkjum, stærð 10x112/114.3 sem passa undir M. Bens M Class, Toyota Rav4, MMC Outlander, Nissan X-Trail, Ford Escape, Hyundai Santafe ofl. S. 822 3858.



Toyota Landcruiser dísel árg. '98 ek. 157. Engin skipti. Verð 1900 þ. Uppl. í s. 863 6303



BMW 330i X4 4x4 DÍSEL árg. 2002 ek. 142. þ. km ssk, 17" álf, leður, sóll, krókur, stöðugl.st., spólv. gsm, H/K hljómerki, ofl ofl V:3.100.þús Áhv.2.100.þús www.bilasalin.is 461-2525



Volvo XC 70 4x4 2,5 turbo árg. 2002 ek. 113. þ. km ssk, álf x8, leður, sóll, stöðugl.st., spólv. ofl ofl V:2.790.þús Áhv. 1.670.þús/34. þ. mán www.bilasalin.is 461-2525



Nissan Navara 2,5 DTI skr. 4/00 ek. 117. þ. km, bsk, 38" br., loftlæs., lækkuð hlutf., 240 ltr aukaollutankur, sverara púst ofl ofl V:2.190.þús www.bilasalin.is 461-2525



Ford F-150 5.4 ltr FX4 árg. 2004 ek. 23. þ. mil. ssk, palllok, ofl. V:2.990.þús Áhv. 2.660.þús www.bilasalin.is 461-2525.



KIA Sorento Luxury 2,5 DTI skr. 2/05 ek. 26. þ. km, ssk, álf, leður, sóll., spoiler, krókur, ofl. V:3.290.þús www.bilasalin.is 461-2525



Toyota Landcruiser 80 VX 4,2 DT 3/'94 ek. 312. þ. km, ssk, 33", abs, sóll, krókur, ofl Einstaklega vel með farið eintak V:1.860.þús www.bilasalin.is 461-2525.



Nissan Patrol árg. 2000 til sölu. Nýuppgerður motor, 38" dekk, gps tæki, kassar á topp og að aftan, loftdæla, talstöð, Ymis skipti skoðuð. Verð 2.900.000. upplýsingar í síma 8929183



Til sölu Ford Mustang árg. '94, 5.0l GT ek. 164 þús., þjófavörn, 800 w hljómflytingstæki, beinskíptur, bílaður girkassi, en er ökuþæg, rafm. í öllu. Tilboðsverð 450 þús. Uppl. í s. 847 7532.

BILAUPPBOD
islandus.com
Splunkunyr
TOYOTA Tacoma
Frá Kr. 1.960.000
5 Ára Ábyrgð!
Aldrei verð þetta tækifæri að gera frábær kaup!
BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2096

Útvegum Toyota Tacoma, Ford F150, Dodge RAM, Toyota Hilux, Mitsubishi L200 og aðra pallbíl á frábærum verði. Láttu okkur gera þér gott tilboð. Margir litir og val um búnað. Útvegum einnig flestar aðrar gerðir jeppa og fólksbíla frá Evrópu eða Bandaríkjunum. Allt að 5 ára ábyrgð og bílalan. Nýjir og nýlegir bílar langt undir markaðsverði. Þjónustuver sími 552 2000. www.islandus.com

BILAUPPBOD
islandus.com
Splunkunyr 2007
DODGE CALIBER
Frá Kr. 2.190.000
5 Ára Ábyrgð!
Frábær fjölskyldubíll fæst með fjórhjóladrift!
BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com
www.islandus.com - Sími 552 2096

Dodge Caliber Árgærd 2007. Ný hönnun með nýrri vél þróuð í samvinnu við Mitsubishi og Hyundai. Sparneytinn og skemmtilegur fjölskyldubíll fyrir Íslenskar aðstæður. Fæst með sjálfskiptingu og fjórhjóladrift. Láttu okkur gera þér gott tilboð. Margir litir og val um búnað. Útvegum einnig flestar aðrar gerðir jeppa og fólksbíla frá Evrópu eða Bandaríkjunum. Allt að 5 ára ábyrgð og bílalan. Nýjir og nýlegir bílar langt undir markaðsverði. Þjónustuver sími 552 2000. www.islandus.com

Daihatsu Sirion 98" ekin 110 þ Hvítur fja-gradyra verð 190.000 s: 845 4220

Rav4 sjálfskiptur árg 2001 ekin 52.000 km vel með farinn. Verð 1,5 mil uppl. í s. 861 8228 & 456 4088.

Til sölu Toyota Corolla árg. 1996 ek. 85 þús km 5 dyra sjálfskiptur, álfelgur, algjör klassa bíll sem ekki sér á. upplýsing. 821 4530 og 561 4531.

Citroen C5 árg. '06, eins og hálfsmánaðar gamall. Einn með öllu. Kostar nyr 3 millj., verð 2.850 þ., áhv. ca 2.3 millj., s. 843 9091.

M. Bens E220 CDI árg. '00, gullfallegur bíll. Ek. 450 þ., silfurgrár, tombólu verð 500 þ. + yfirtaka á láni 1 millj., s. 843 9091.

M. Benz 200 '98, cruisc. sjálfsk., sk. '07, CD. V. 1 mil. S. 663 6208. Ekinn 136 þús

Micra '94 ek. 129, 5 gíra og 3 dyra. Skoðaður 07, sumar og vetrardekk. Bíll í góðu standi. Verð 140 þús. Uppl. í s. 659 8238.

0-250 þús.



Nýr Citroen C3sx m.vetrardekkjum útborgun 459 þús. áhvílandi lán 1.046 þús. Uppl. í s. 581 4518.

Lancer GLXi Sedan árg. '95, ssk., cd, krókur, verð 50 þ., s. 896 8568.

mmc pajero langur turbo dísel árg 91 sk 07 gott ástand verð 125þús 6944561

Opel Corsa 1,4 árg '97, 3dyra, bsk, svartur á lit, tilboðsverð 170þ, s:659-9696

250-499 þús.



Opel Vectra árg. '98 ekinn 125 þús. Dráttarkr. Skoðaður '07. Ásett verð 590 þús. Tilboð 350 þús. Áhvílandi 280 þús. Uppl. S. 691 9374.



BMW 316i árg. '96, rauður, toppluga, angel eyes ljós. Nýleg vél. Selst ódyrt. S. 823 6363.



Skoda Fabia árg. '00, ek. 88 þús., skoðaður '07, spoiler, álfelgur, geisladiskspilari, rafmagn í rúðum. Vel með farinn bíll, ásett verð 615 þús., verðhugmynd 500 þús. Sími 699 6186.

Benz 190E árg. 91 ek 235þús km til sölu - verð: 300000 uppl: Hjalti í s: 8662598

500-999 þús.



Flott nýmáluð Honda
Til sölu Honda Civic 1.6 DOCH V-TEC. 160 hestöfl. Árgærd 2000. Ekinn 123 þús. Álfelgur, CD, toppluga, Spoiler. Allur nýsprautaður og lítur út eins og nýr. Verð 850.000 kr. Upplýsingar í síma 848 0944



Til sölu Corolla Luna 5d, sjálfsk. árg. '98, ek. 105 þús. 2 eig. Skoðaður '07. S. 696 8350.



Flottur Opel Astra Coupe 1,6, nýskr. 06/'00, ek. 95 þús. km. spoiler og spoilerkit, álfelgur, sumar og vetrardekk, bassabox og kraftmagnari. Verð 660 þús. uppl í síma 663-1020.



Musso, TDI, árg. 98, ssk. Ek. 137000 km. 33" breyttur, vel með farinn. Bein sala, 800 þús.

1-2 milljónir



Til sölu BMW 750 árg. '98, ek. 187 þús. Verð 1.6 millj. Uppl. í s. 899 3629.



TIL SÖLU TOYOTA CELICA GT-FOUR '95 módel 4x4 242 ho. Sími 899 1114.

2 milljónir +



Toyota Avensis árg. '03 ekinn 35 þús. Cd, spoiler, ný heilsársdekk, álfelgur, leðuráklæði og DVD með skjá í höfuðrúðum. Verð 2,490 þús. Uppl. í s. 692 5041 Kristín & 897 7418 Þoarður.

Jeppar



Til sölu er Jeep Grand Cherokee Laredo 3,7 árg. 2005, ekinn 27 þús. km. Ásett verð kr. 3.390, þús. Tilboð kr. 2.950, þús. Höldur notaðir bílar S. 461 6020.

TIL SÖLU

NITRO
Mikið úrval af gótu og cross skóm á frábæru verði.
Verð frá 11.900 kr.
Bíldshöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitro.is

BÍLASALAN
DIESEL
HÖFÐAHÖLLIN
567-4840 og 660-0565
-Kletthálsi 2-
www.hofdahollin.is & diesel.is

AUDI A6 TDI TIPTRONIC DIESEL Árgærd 2003. Ekinn 152 þ. km. þúsund km. Diesel, Sjálfsk. Verð kr. 3500.000.

BMW 318 CI Árgærd 2001. Ekinn 90 þ. km. þúsund km. Mjög vel búinn. Áhvílandi kr. 2100 þúsund, mánaðarleg afborgun kr. 40 þúsund. Verð kr. 2650.000. Skipti: Ódýrari

BMW 320 I TOURING Árgærd 2000. Ekinn 114 þ. km. þúsund km. Verð kr. 1650.000. Skipti: Ódýrari

CHEVROLET SILVERADO 1500 Árgærd 2003. Ekinn 96 þ. km. þúsund km. Verð kr. 2550.000. Skipti: Ódýrari

CITROEN C 4 Árgærd 2005. Ekinn 4 þ. km. þúsund km. Verð kr. 2090.000. Skipti: Ódýrari

FORD EXPLORER XLT 4,0 Árgærd 2005. Ekinn 32 þ. km. þúsund km. Verð kr. 3350.000.

FORD F 150 LARIAT Árgærd 2005. Ekinn 32 þ. km. þúsund km. Verð kr. 3490.000. Skipti: Ódýrari

JEEP CHEROKEE GRAND LIMITED Árgærd 2000. Ekinn 100 þ. km. þúsund km. Verð kr. 1690.000. Skipti: Ódýrari

M.BENZ E 270 T CDI DIESEL Diesel. Árgærd 2001. Ekinn 98 þ. km. þúsund km. Verð kr. 3390.000. Skipti: Ódýrari

MMC LANCER GLXI 4X4 Árgærd 2000. Ekinn 113 þ. km. þúsund km. Verð kr. 690.000. Skipti: Ódýrari

TOYOTA AVENSIS Árgærd 1999. Ekinn 108 þ. km. þúsund km. Verð kr. 790.000. Skipti: Ódýrari

TOYOTA LANDCR 90 LX 33" Árgærd 1998. Ekinn 166 þ. km. þúsund km. Verð kr. 1850.000.

TOYOTA AVENSIS Árgærd 1999. Ekinn 108 þ. km. þúsund km. Verð kr. 790.000. Skipti: Ódýrari

VW POLO 1400 I Árgærd 1998. Ekinn 117 þ. km. þúsund km. Verð kr. 450.000.

HONDA HR-V SPORT Árgærd 2005. Ekinn 14 þ. km. þúsund km. Sport útfærsla. Verð kr. 1980.000. Skipti: Ódýrari

MMC PAJERO 2.5 DIESEL „33“ Árgærd 1998. Ekinn 171 þ. km. þúsund km. Verð kr. 1090.000. Skipti: Ódýrari

M BENZ CLS 320 CDI Árgærd 2006. Ekinn 0 þ. km. þúsund km. Diesel, Nýr bíll. Verð kr. 11380.000. Skipti: Ódýrari

HONDA CIVIC VTEC Árgærd 1998. Ekinn 163 þ. km. þúsund km. Áhvílandi kr. 302 þúsund, mánaðarleg afborgun kr. 18 þúsund. Verð kr. 470.000.

Leitaðu ekki lengra. Erum með rétta bílinn fyrir þig!
Opíð virka daga frá kl. 10:00-19:00 og laugardaga frá kl. 12:00-17:00
hofdahollin.is diesel.is



T.Rav 4 árg.'99 dráttarkr. ný tímareim ek. 78 þ. Mjög vel m. farin, v. 990 þ. Uppl. í s. 821 9491 & 564 1260.



Til sölu Cherokee árg. '94, nýskoðaður og mikið endurnýjaður. Verð 230 þ. Uppl. í s. 820 3478.



Suzuki Vítara JLX'92. 33" dekk. Ekinn 196.000. Vél ekinn 146.000. Fæst á 200.000. S.693-0857



Vill Skipti á fjórhjól Susuki sidekick sport árg 1998 ekinn 111 þús virkilega vel með farinn og góður bill.Vill skipti á fjórhjól eða endurohjól.Verð 630 eða 550 ÞÚS stgr S 6973409

Yndisleg 10 vikna Labrador tik til sölu. Heilsufarsskoðuð og örmerkt. Uppl. í síma 894-4605

Argo fjölfari 8 hjóla með drif á öllum. Mikill aukabúnaður. Sigurður s:6617161

BÍLAÚPPBOD
islandus.com
Til Sölu: 2101 stk:
2006 Ford Explorer
Frá Kr. 3.190.000
5 Ára Ábyrgð!
Aldrei verið betra tækifæri að gera frábær kaup!
BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com
www.islandus.com • Síma 552 2095

Nýjir eða nýlegir jeppar á frábæru verði frá öllum helstu framleiðendum: Porsche, Ford, Jeep, Toyota, Mitsubishi, Nissan og Dodge. Láttu okkur gera þér gott tilboð. Margir litir og val um búnað. Útvegum einnig flestar aðrar gerðir jeppa og fólksbílanna frá Evrópu eða Bandaríkjunum. Allt að 5 ára ábyrgð og bílalán. Nýjir og nýlegir bílar langt undir markaðsverði. Þjónustuver sími 552 2000. www.islandus.com

Hópfærðabílar



Til sölu Benz Clubstar árg.'89, 22 manna. Uppl. gefur Helgi í síma 487 8920 eftir 19 á kvöldin.

KERRUR TIL SÖLU

Þýskar álkerrur



Bæjardekk Langatanga 1a - Mosfellsbæ - Sími: 566 8188
Fjarðanet hf. - Grænigarður - Ísafjörður - S.470 0836

Vörubílar



Til sölu M Benz 8,150 '01 með kassa og lyftu. M. Benz með 6 manna húsi, árg. '95, með palli og sturtu. Einnig 2 stk. vörubílar með krana og sturtupalli. Kerra fyrir minigröfu eða valtara. Getum útv. alls konar krókbíla og önnur atvinnutæki. Arnarborg ehf. S. 866 6684.

Vörubíladekk
Ný og sólað
19.900
ALORKA
Vagnhúla 6 • Sími 577 3080



Renault '97, lengd 11,5 m., 19t, nýtt gólf í kassanum, kassi 8,65m, 2t lyfta, ný kúpling, bremsudiskar, ekki VSK bíll. Verð 1.5 millj. S. 868 7177 & 567 9642, professor@simnet.is.

Benz 3538 8x6 Árg.'97 til sölu. Ekinn 270 þús. Uppl. S. 846 2665.

Húsbílar



Ford Econoline húsbíll, 150 týpan 8 cyl, ssk. Gashitari, eldavel og WC, hárt toppur og nýsprautaður. Asett verð 850 þús. S. 662 1798 & 566 8135.

Til sölu er húsbíll árg. 1994, ekinn 70 þús. mil. Sími. 894 1412.

Mótorhjól



Mótorhjól til sölu. Yamaha PW 80 árg. 2003. Lítið notað. Verð 180 þ. Uppl. í síma 896 6551.



Til sölu nýtt og ónotað THUMPER mótorhjól árg. 2006. Verð 155 þ. Uppl. í s. 896 6551.

Til sölu Yamaha XJ 600 Árg.'92 Verð 250 þús. Sími 869 7473.

Til sölu Viking 1706 Epic fellihýsi árg. 1999 með festingu fyrir mótorhjól. Verð 380 þ. Uppl. í s. 896 6551.

Vespur



Ein með öllu. Fyrsta magnpöntun okkar að skella á. Þú pantar, greiðir 38.500 kr staðfestingargjald. Allar upplýsingar á www.bms.is/race. BMS Race. Suðurlandsbraut 8. Sími 517 5080.

Kerrur

Golfbílakerrur. Vikurvagnar.

Golfbílakerrur. Vikurvagnar.

Golfbílakerrur. Vikurvagnar.

Fólksbílakerrur. Vikurvagnar.

Jeppakerrur, Vikurvagnar.

Óska eftir 2ja sleða kerru, má vera óyfirbyggð. Sími 861-4401 eða gul@itm.is

Hjólhýsi



Til leigu eru glæsileg hjólhýsi. Minni hús fyrir fólksbíl, stærri fyrir jeppa. Með fortjaldi, sólarshellu. Verð frá 55 þús.,vikan og frá 30 þús., helgin. Upplýsingar í síma 659 2452 og 897 8692. bt.net.is/hjollhysaleigan

VAGNASMIDJAN
F.Y.V. HUSVAGNAR ehf.
Elduvá 21 - 110 Reykjavík
Sími 587 2200 / 894 9000



Hjólhýsi til sölu
Ný hjólhýsi á betra verði en áður hefur þekkt, frá 1.250 þús. Lán allt að 100%. Komdu og kaktu á okkur eða hafðu samband í síma 587 2200 & 898 4500, www.vagnasmidjan.is.

VAGNASMIDJAN
F.Y.V. HUSVAGNAR ehf.
Elduvá 21 - 110 Reykjavík
Sími 587 2200 / 894 9000



Hjólhýsi til leigu.
Njóttu lífsins í frími í leiguhjólhýsi frá okkur. Fullbúin og tilbúin í ferðalagið. Ötrulegir möguleikar í boði. Hafðu samband í síma 587 2200 & 898 4500. www.vagnasmidjan.is

Vel með farið hjólhýsi árg '91 m. fortjaldi og nýlegri sólarrafhlöðu. Uppl í s. 698 8400 & 698 8500.

Fellihýsi

Til sölu rockwood fellihýsi, 9 fet. '99 árg. Er sem nýtt. Aðeins 2 eig., v. 475 þús. S 893 0870, Marteinn.

Tjaldvagnar

Sala • Leiga • Viðgerðir
Brýtingar • Aukahlutir
Varahlutir
COMBI CAMP
ISLAND
Sniðjafvegur 8 • Kóp. • sími 517 2222

Til sölu Combi camp tjaldvagn árg. '98 með fortjaldi. Vel með farinn vagn. Verð 350 þús. St.Gr. Upplýsingar í síma 862-1046.

Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.



Til sölu. Welger RP 200. Árg 1998. Skipti möguleg á eldri vél. Uppl. í síma 840 0823

Til sölu. Welger RP 200. Árg 1998. Skipti möguleg á eldri vél. Uppl. í síma 840 0823



Erum með til leigu Beltahjólborur sem bera 600 kg. Breidd 75 cm. Með breikk-anlegum beltagangi upp í 105 cm. Getur mokað upp í sig og hægt að lyfta upp í 165 cm. til að sturta í jarðvegsgáma. Höfum kerrur til að flytja tækin. VINNULYFTUR EHF. S: 544 8444



Parftu að setja upp grindverk eða sólpall ! Þú getur leigt hjá okkur alvöru staurabóra í mörgum stærðum sem eru tengdir við Smágröfur einnig Beltahjólborur sem hægt er að lyfta uppí 165 cm. til að sturta í jarðvegsgáma. Höfum kerrur til að flytja tækin. Vinnulyftur ehf. S. 544 8444.



Erum með til leigu Smátraktorsgröfur sem eru 1.5 tonn. 150 cm. breiðar, hægt er að leigja staurabóra í mörgum breiddum og brottfleyga einnig á þessar gröfur. Höfum kerrur til að flytja tækin. Vinnulyftur ehf. S. 544 8444.



Erum með til leigu Smágröfur sem eru 1.1 tonn. 70 cm breiðar með breikk-anlegum beltagangi uppí 100 cm. Einnig erum við með stærri Smágröfur upp í 7.6 tonn. Höfum kerrur til að flytja tækin. Vinnulyftur ehf. S. 544 8444.



Til sölu Man trailer árg. 2004, ásamt mal-arvagni. Uppl. í s. 861 5577.



Kar-o-liner réttingarbekkur til sölu með miklum aukabúnaði einnig þriggja fasa loftpressu, 2 tveggja þústa bílalyftur, önnur lyftir 3t og hin 4t. Verð tilboð. Uppl. e. kl. 18 í s. 892 4564.



Til sölu Terex 85 spjót 28m vinnuhæð verð 3.700þ uppl. síma 843 3505

Lyftarar



Körfubílaaleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573



Körfubílaaleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573

ARMAR
ALLAR GERDIR AF
VINNULYFTUM TIL LEIGU
GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ
sími 565 4646 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS

ARMAR
ALLAR GERDIR AF
VINNULYFTUM TIL LEIGU
GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ
sími 565 4646 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS

HJÓL TIL SÖLU

Vorum að fá nýjustu gerðina af 50 cc vespum. Með fjarstarti og þjófavörn. Hjálmur fylgir. 3 litir. Verð aðeins 198.000.- þús.
Sparið bensín!!!!



VÉLASPORT
Þjónusta og viðgerðir
Tangarhöfða 3
Símar 578 2233
822 9944
845 5999

ÞJÓNUSTA

Parftu að láta laga bílinn?
Það er verkstæði í Kópavogi sem gerir námast allt.
RETTIR BÍLAR
Réttingar - spreutun
framfríðaskipti - viðgerðir
Rettir Bílar ehf, Vesturvör 24, 200 Kópavogi, S. 554-3044.
rettirbilar.is - www.rettirbilar.is

HELU
Á gömlu gengi

FRÁBÆRT VERÐ

STURLAUGUR & CO
Fiskiláð 14 • Sími: 551 4680

EL NEW HOLLAND

Skotbómu-lyftarar

STURLAUGUR & CO
Fiskiláð 14 • Sími: 551 4680

Bátar

HEIMAVÍK
555 6090 • 892 8655

Grásleppunet, Flotteinar, blýteinar baujur, færaefni, m.fl. Silunganet BEITUSÍLD-BEITUSÍLD.

www.gummibatar.is
Sæmþykki Gasbjörgunarvestir
SeeGo Lífbjörgunarbátar
Seego Slöngubátar

Vágarðir á sköngubátum & göllum
Klambátar & Gólfur þess 800 2100

*Fast einnig í öllum betri Veisluverslunum í Reykjavík & Akureyri!



vatnasport.is
Bjóðum upp á vandaða sportbáta frá Campion. 16-30 feta bátar.60-840 hestöfl. Veldu rétta bátinn á www.vatnasport.is Sími 822 4060.



vatnasport.is
Flottasti báturinn á vatninu í sumar er frá Campion. www.vatnasport.is Sími 822 4060.



vatnasport.is
Aðeins tveir bátar til á lager.Hringdu og fáðu að skoða alvöru spittbáta. www.vatnasport.is sími 822 4060.



Bátur til sölu: Breyttur Skagstrendingur. Upplýsingar í s. 893 3287.

6 tonna Bátalónsbátur smíðaður 1961, Furu björgunarbátur smíðaður 1950, Farmal dráttarvél 1958, 2 reykköfunar-tæki, 2 flotbjörgunarbúningar, Mercury ut-anborðsmótor 5 he., AYERY saltfiskvigt, Master hitablásari, Gömul þvottavél m/vindu og HYDEMA kraftblökk. Upplýsingar í síma 820 2388 milli kl. 13.00 og 20.00 Þorvaldur

Bílaþjónusta

NICOLAI
BIFREIÐASTILLINGAR
Faxateini 12 Sími 580-2455

Véla og hjólastillingar
Tímareimar - Viðgerðir

Sendum þitt um all land!

Jeppadekk

Vortilboð!
31" heilsársdekk
kr. 11.900
(31x10 SORRES)

www.alorka.is

Aðrar stærðir:
27" 215/75R15, kr. 7.900
28" 235/75R15, kr. 8.900
30" 245/75R16, kr. 10.900
32" 265/75R16, kr. 12.900

ALORKA
Vagnhóla 6 • Sími 577 3080

Varahlutir

Varahlutir

BILAVARAHLUTIR Á LAGER

Seljum líka hörku boddí og ljós.
Við erum ykkar bónus.

AB Varahlutir
Opíó frá virka d. 08.00-18.00
Betri vara, betra verð.
Sími 567 6020. Bildshófi 18
www.abvarahlutir.is og www.boddi.is

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrífs.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impres 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíó 8-18. Lau. 10-15.

Opel partar.
Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðisþjónusta kaupum Opel bíla. Opíó um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yanis. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Bílapartar ehf S.587 7659.
Eigum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opíó virka daga frá kl. 9:00 -18:00. www.bilapartar.is bilapartar@bilapartar.is

Partasalan Sími 557 7740.
Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eigum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Bílapartasalan Ás
Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrífs.

Japanskar Vélar
Eigum varahluti í flesta japanska og kóreska bíla o.fl tegundir! Kaupum bíla. S. 565 3400 & 893 2284.

Hedd 557 7551
Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freelander og fl. Opíó mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Bílhutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eigum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrífs.

Partaland s. 567 4100
Stórhófa 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Himnabjarg ehf.
Partasala og dráttabílaþjónusta. Er að rífa Opel Astra 1200 árg '98-2003, Ford Taurus, Dahatshu Applause og Ford Escort '99. Kia Clarus '99, Suzuki Sidekick '93, Suzuki Baleno '99, MMC Colt '91. Sími 691 4441.

Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560
Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalshraun 20. Sendum frítt á flutning

Allar helstu bílapartasölur landsins eru á www.partasolur.is

Á varahluti í 2ja dyra Sunny árg. '93, Toyota Coster, afturhleri á Legacy '93. S. 896 8568.

Viðgerðir

Pústþjónustan Ás
Pústkerfi í flestar gerðir bíla.
Sérsmíð & viðgerðir:
21.2" & 3" púst í jappa og sendilíða.
Einnig rúfgesma í órvæli
frí ísetning
Fljót og góð þjónusta
S. 582 8966, Nóttími 2

KEYPT & SELT

Til sölu

www.atlantskaup.is

Ryðfrír fittings í allar gerðir stiga, glerklemmur, glerbrautir, teinar, vír og net. Einnig DIY handrið og stillanlegir stigar og hringstigar. Bæjarflöt 6, Grafarvogi) S. 533 3700.

WWW * ATLANTSKAUP * IS

Stigar hringstigar og handrið á lager. Til í 38mm þykku beiki, gler og einnig stál. Mjög hagstætt verð. Einnig ryðfrí fittings fáanleg á sama stað. Atlantskaup ehf. Uppl. í s. 533 3700.

SILUNGANET

HEIMAVÍK
SÍMI 555 6090
892 8655

Harmonikkuhurðir

Besta lausn fyrir þröng rými. Addco ehf. S. 586 9010 eða addco@addco.is

Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínukleffin og fáið nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sí. Reyðarkvísl 12, Ártúnsholti, s. 567 1086.

Lagerhillur. Til sölu notaðar lagerhillur úr stáli. Um er að ræða hillur á ca. 150 ferm gólfleti á tveimur hæðum - ca 220 cm á hæð x 2. Hentar fyrir varahluti eða alls konar vörur í þeim dúr. Selst á staðnum til niðurtæktar eða niðurtekið. Verðtilboð óskast í allan pakkann. Uppl. í síma 896 0599 eða 899 2844.

Parket
Eigum til gegneilt eikarparket á mjög góðu verði. Verð frá 2000 kr. fm. Leggjum einnig og slípum. Góð og persónuleg þjónusta. Sími 822 8928.

Sólþallar
Tökum að okkur sólþallasmíði ,gerum verðtilboð. Uppl í s. 690 6220.

Þvottavélar
Til sölu nokkrar yfirfarnar þvottavélar og þurrkarar 5 og 9 kg. Tökum bílaðar uppl. Einnig varahlutir í þvottavélar. S. 847 5545.

Til sölu gerivinnataskur ásamt móttöku-tæki. Hjónarúm með náttborðum, skipti-borð með baði og fl. S. 891 6415.

Til bygginga

Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

Mótaolia
Stálúðabrúsar
Járnabakkar
Plastefni
Steypusiló
Vetrarmottur

KVARNIR
Tunguháls 15
sími: 564 6070
www.kvarnir.is

NOTUÐ STEYPUMÓT
Seljum notuð mót ásamt öllum fylgihlutum frá:

Peri • Paschal
Doka • Meva
Hünnebeck • Noe

KVARNIR
Tunguháls 15
sími: 564 6070
www.kvarnir.is

EFNI TIL BYGGINGA

Eigum írvalt á lager helstu plasthluti t.d. mótarör, kóna, tappa, plötuástóla, sökkukúkl, þrikantalista o.fl.

KVARNIR
Tunguháls 15
sími: 564 6070
www.kvarnir.is

Tilboð á birkikrossvið!
Úrvals vatnslímdur birkikrossviður, 12 mm. Takmarkað magn. Besta verðið... Uppl. í s. 895 6594.

Múrefna umboð til sölu. Gefur mikla og fjölbreytta möguleika t.d. fyrir menn í múrvíðgerðum og viðhaldsvinnu. Upplýsingar í síma: 844-1181

Óskast keypt
Óska eftir að kaupa notaðan 5-7 manna rafhláðan heitapot. Áhugasamir hafa samband í s. 866 6900

Vantar miða á Bubba
Vantar 3 miða í stúku á Bubba tónleikana í kvöld er til í að greiða 10.000 á miða. s: 8918667

Gefins
Óska eftir ísskáp og þvottavél gefins, má vera bílað. Uppl. í s. 896 8568.

Hljóðfæri
Get útvegað allar gerðir af harmonikkum. Notaðar og nýjar á frábæru verði. Verð frá 9950 kr. S. 690 2020. www.harmonikk-an.is.

Sjónvarp
Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/ör-yrkja. Sækjum. Lítsýn. Síðumúli 35. S. 552 7095.

Tölvur

Hraðbraut
Hringiðunnar
ADSL tenging
Verð frá
3.690.- kr.

Hringiðan
Hringiðunna síma
525 2400

Lén- og vefthýsingar
Frítt stofngjöld

Verð frá
990.- kr.

Hringiðan
Hringiðunna síma
525 2400

Partu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkhárður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Ódýrar tölvuviðgerðir!
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfaerslu. Uppl. í s. 899 8894.

Ódýrar tölvuviðgerðir.
Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. S. 695 2095.

Verslun

TILBOÐ
DVD dagar
Fáðu 3 dvd myndir með 20% afslætti
Stútfull búð af nýjum DVD myndum
Verð frá 1.990 kr
Venus erotica store
Freyjagata 1
S. 552 2525 www.venus.is

XXX DVD

Besta verðið!!!
NÝJAR MYNDIR FRÁ USA Á ADEINS
2.950.-
ALLAR VHS Á
1.490.-
Grensásvideo.is
Grensásveg 24
Sími 568 6635
Opíó 18-23.30

Viðarvörn. Flugger litir

Utanhúsklæðningar. Þ. Þórgírmsson - Ármúla.

Þráðlaus innbrota og viðvörðunarkerfi. Gott verð. Eldvarnarmiðstöðin Sundaborg.

Hleðslutæki. Rafhlöðubúðin Rafborg.

Allt að 15% lækkun kolesteróls með daglegri neyslu Benecols. MS.

Potturinn og Pannan, ný veiddur humar, Brautarholti 22

Gæðamálning Flugger litir

GP Alkaline rafhlöður. Rafhlöðubúðin Rafborg.

Benecol -fyrir þá sem vilja lækka kólesteról. MS

Hitapottar. Normex.

Potturinn og Pannan, súpa og salatbar, Brautarholti_22

Málningarverkfæri Flugger litir

Peltor heyrnarhlífir. Dynjandi

Potturinn og Pannan, Sjávarréttapanna. Brautarholti_22

Potturinn og Pannan, Lamb-Bernes. Brautarholti 22

ÞJÓNUSTA

Vöruflutningar

Nesfrakt

Aðalflutningar Skútuvogi 8, Sími 520 8900.
www.nesfrakt.is
Reykjavík Akureyri. Daglegar ferðir. Örug og góð þjónusta. Gerum verðtilboð. Nesfrakt. Sími 520 8900 Arnar Ólafs. Sími 840 1630

Hreingerningar

Hreingerningþjónusta
Þvegillinn
5 44 44 46
Hreingerning, bönur, þrifum gugga og eftir ídnaðarmann, sláum um flutningsþrif. Þvegillinn, stofnað 1969, sími 544 44 46.

Er allt í drasli ?
Láttu okkur sjá um þrifin.
BK
Ræsting
Sími 868 5599

Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þrifin. Fóst verðtilb. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Láttu mig um þulið! Nýbygginga og flutningsþrif. Fóst verðtilboð. Ásta s. 848 7367.

Tek að mér heimilis og flutningsþrif. Kem með allt í þrifin. Sími 698 2688.

Ræstingar

Íslandsþrif
Aðrir þvottarar á vaxi ræstinga, Steintoppþrif, þrif á nátturstein, marmara og teraso. Öluuberum parket, Bónleysing, gölfþón, og bónslípus. Flutnings og nýbyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
SÍMI 561 8000.

Garðyrkja

Túnþökusala
Oddsteins
Túnþökur og túnþökurúllur til sölu
Steini
Sími: 663 6666
Fri heimkeyrsla

Garðaúðun
Trjá- og runnaklipping, hreinsun blómabeða, sláttur og margt fleira.
Upplýsingar hjá Kristínu Auði sími 866 9807.

TÖKUM GARÐINN Í GEGN

Gerum tilboð í garðstátt, trjáklippingar, hellulagnir, þökulagnir, hreinsunir beða og aðra garðvinnu.

SLÁTTUMENN

Þórhallur 846 0864
Hjörteitur 844 6547

GARÐLÍF

LÁTTU OKKUR SJÁ UM GARÐINN SÍMI 691 9151

Garðsláttur, beðahreinsun, trjáklippingar, þökulagnir, garðaúðun og allt annað sem viðkemur garðinum. Komum á staðinn og gerum verðtilboð þér að kostnaðarlausu. Garðlíf, s. 691 9151.



Briggs og Stratton Orf

4 gengis (þarf ekki að blanda olíu við bensín-minni hávaði). Verð nú 26.900kr. Sláttuvélamarkaðurinn, Vagnhöfða 8, s.517-2010



Briggs og Stratton

M/75 I safnara, 4.75hó. Verð 27.900kr. Sláttuvélamarkaðurinn, Vagnhöfða 8, 110 Rvk, s. 517 2010.

Blómstrandi garðar
Felli tré, klippi, garðaúðun og önnur garðverk. Þið hringið og við komum. Gerum tilboð. S. 695 5521.

Garðsláttur fyrir heimili, húsfélög og fyrirtæki Ódýr, vönduð og góð þjónusta 823 1067.

Garðaúðun og meindýraeyðing

Úða garða gegn maðki og lús. Eyði könguló af húsum, geitungabúum og starrafló. s. 865 5206.

GARÐAÚÐUN, garðaúðun Örug þjónusta í yfir 30 ár. ÚÐI, Brandur Gíslason, skrudgarðam. Sími 553 2999.

Tek að mér að slátt fyrir húsfélög og einstaklinga klippingar og umhirðu á görðum. Uppl. í s. 616 1569

Bókhald

HSE Bókhald & Uppgjör ehf

Skattframtöl, Bókhald, Vsk. & launauppgjör, Ársuppgjör, Ódýr og góð þjónusta

www.hsebokhald.is
hsebokhald@hsebokhald.is
Sími: 69259110

Bókhald

Bókhaldsþjónusta, laun, skattframtöl. Sveinbjörn, s. 898 5434, netfang: svbjarna@simnet.is.

Ráðgjöf

KAFLASKIPTI

Í fjármálum, alhliða fjármála- og rekstrarráðgjöf.

Aðstoð v/naudungarsölumeðferðar, endurskipulagning fjármála, samningar við lögmenn, lána-drottina og innheimtumenn, aðstoð v/naudungaruppböða, stofnun einkahlutafélaga ofl. Geymið auglýsinguna.

SÍMI 530 9115 OG 822 9670
Kafaskipti ehf. Hlíðarsmári 15 201 Kópavogur. Sími 530 9115 og 822 9670 kafaskipti@rsg.is

Málarar

MÁLARAMESTARAFÉLAGIÐ

Er malarinn þinn Meistari?

malarar.is
S: 568 1168

Húsegundur: Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málaramestarafélagið. S. 568 1165.

Málari, tek að mér smærri verk. Eyjólfur. S. 867 4325.

Vantar þig málara?

Þarft þú að láta mála húsið að utan? Get bætt við mig verkum. Er með lyftu. Uppl. í s. 821 1333, Hallgrímur.

Þarftu að láta mála? Alhliða málningarþjónusta. Tilboð. Uppl. s. 866 3287.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
Sími: 898-2801
Reynsla, Öryggi og fagleg þjónusta
Með starfsleyfi og í Félagi meindýraeyða

Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mys o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., ánófl. o.fl. Extra stór bill. Flutningaþj. Mikael. S. 894 4560.

Búslóðafl. og allar almennar flutn. 2 menn ef óskað er. MJ flutningar. S. 692 7078.

Húsviðhald

HÚSEIGNAÞJÓNUSTAN
Sími 892-1565

892 1565 - Húseignaþjónustan - 552 3611. Lepakéttingar - þakviðg. - múrviðg. - húsakl. - öll málningarvinna - hábrýstip. - þakpéttingar (500% teygjanl.).

Bortækni
S: 892-7544
Alhliðar Þjónusta
Steypusögun
Kjarnaborun
Múrbrot
Prífaleg umgengni
20 ára reynsla

Sumarið er tíminn
10 ára ábyrgð

Pakmálun
Húsamálun

Leitaðu tilboða
í síma: 844-1011
eða á www.thakmalun.is

ÞAKMÁLUN

**STEYPUÖGUN
KJARNABORUN**
MÚRBROT
MALBIKSSÖGUN
PRÍFALEG UMGENGNI

SAGTÆKNI ehf

Barjarföt 8, 112, RYK
www.sagtaekni.is

567-4262 & 893-3236

Það er gaman að segja frá því að nú getum við bætt við okkur verkefnum í smíðum, flisum og gólfögnum.

Hröð og góð þjónusta.
820-9445 og 661-9385

Viðhaldsvirkni Ehf
S. 661 0117 & 690 0117

Málaramestarar, múrarar og smíðar sérhæfa sig í öllu sem viðkemur viðhaldi fasteigna. Svo sem málin utan sem innan. Sandspörslun. Steypu-múr uppsteypu, sprungu og múrviðgerðum, tröppuviðgerðum sem og margt fl. Fyrirtækið gerir tilboð þér að kostnaðarlausu. Öllum fyrirspurnum svarað.

Ernið bjóðum við ráðgjafa þjónustu.
www.vidhaldsvirkni.is
virkni@vidhaldsvirkni.is

FAGÞAK

Alhliða lausnir á flötum þökum

Yfir 20 ára reynsla af PVC dükum
Sími 820 3415
fagthak@fagthak.is

Hreinsum gráma af sólpöllum!
Sólpallaeigendur, ódýr lausn til að djúphreinsa veðraða sólpalla og gera þá eins og nýja.
Anton í síma 866 5262.

Pak- og utanhússklæðningar og allt húsviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Pípulagnir, viðgerðir og viðhald, löggiltur meistari. Rörverk sími 894 0938.

Fráfr. förgun. viðhald og upps. inni sem úti. Sams. IKEA-innr. Tilboð. S. 820 5210.

Tek að mér allt alm. viðhald húsa, s.s. málin, múrun, flisa- & parketlagningar og trésmíði, ásamt sólpallasmiði. Föst tilboð eða tímavinna. S. 616 1569.

Magnhús ehf

Múr- og málingaverktakar í viðhaldi fasteigna. S. 847 6391 & 891 9890.

Húsasmiður auglýsir. Þarf að skipta um rennur, opnanleg fög, glerja? Tilboð, tímavinna. S. 553 2171.

HB verktakar

Getum bætt við okkur fl. verkefnum sérhæfum okkur í alhliða húsviðgerðum utan húss sem innan og nýbyggingum. Uppl. í s. 844 6288

Stíflupjónusta

Stíflulosun Röramyndun

Loka stíflur af salernum, vöskum, þaðkarum og niðri. Í öllum Röramyndun til að sláttelja, skammir í lögnum.

Skolphreinsun Asgeirs sf.
S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflupjónustan ehf
S. 5542255: 8965800
Stíflulosun-Röramyndun
www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennslis-lögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

Tölvur

Tölvuviðgerðir
Láttu fagmenn sjá um tölvuna þína.
Start tölvuverslun, Bæjarlind 1, 201 Kópavogur. Sími 544 2350.

Tölvuviðgerðir Allar almennar tölvuviðgerðir, uppsetningar, vírushreinsun kem á staðinn. Bjami S: 6634965 8-23 alla daga

Vefumsjónakerfi. 8.is

Vefsíðulausnir. 8.is

Heimasíðugerð. 8.is

Vefsíðutíloð. 8.is

Trésmíði

HB verktakar
Getum bætt við okkur fl. verkefnum sérhæfum okkur í alhliða húsviðgerðum utan húss sem innan og nýbyggingum. Uppl. í s. 844 6288

Spádómar

ALSPÁ

Móðlus, drámmur, ráðgjöf
lærlun, fyrirséðir, NLP
Símaspá, einkatímar og n. fl.

908 6440
FINN TÝNDA MUNI

908 6116
Er spákonan Sirrý
Astir - fjármál
heilsa
Einkatímar í
S. 845 4009

Kærleiks-ljósið

Spámiðill, Toró-Hestur og kristólkúla
566 7311 905 2005

Spásíminn 908 5666. Stjórnuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Örlogalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Spámiðill. Er byrjuð aftur. Spá í 4 teg. spila og kristal. Áratuga reynsla. Þóra frá Brekkukoti. Spá ekki í síma. S. 557 4391.

Símaspá. Ópið 17-22. Sími 908 2525.

908 2550

Sígaunaspil, talnaspeki, draumráðningar og fl. Er við frá kl. 14-24. SARA.

Hanna 908 6040

Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spilaspá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímantánir í síma 555 2927. Er við alla daga nema sunnudaga

Viðgerðir

Erum fluttir að Vesturhrauni 3 Garðabæ

SMÁVÉLAVIÐGERÐIR
SLÁTTUVÉLAPJÓNUSTA
Vélaverkstæði JS

Vélaverkstæði JS
Vesturhraun 3 - 210 Garðabær
Netfang: velaverkjs@velaverkjs.is
Símar: 554 0661 - 857 4996
699 2502
www.velaverkjs.is

Smávélaviðgerðir: Garðsláttuvélar, sláttuor, slátturaktorar, garðlýsing, jarðvegsþjöppur, dælur, kerrusmiði, Gokart þjónusta, keðjusagur, hekkklippur, rafstöðvar. Vélverk JS S. 554 0661. www.velaverkjs.is

Önnur þjónusta

Pípulagnir

Tek að mér viðhald á pípulögnum, hreinlætistækjum, baðherbergjum og ofnalögnum. S. 663 2572.

Tek að mér að lesa prófarkir fyrir félög og einstaklinga. Uppl. í s. 892 4948

TIL SÖLU

Íslensk gæða garðhúsgöng

Þola vel Íslenska veðráttu. Verslunin er opin 9 - 12 og 13 - 16

Bergjójan (við hliðina á IKEA) Sími 553 7131

Pallar E H F

Margra ára sérhæfing í vinnuþöllum Reisum og rífum vinnupalla

Leigjum vinnupalla í stærri verkefni

Sjáum um alla almenna smíðavinnu, grófuvinna o.fl. o.fl.

Upplýsingar í síma 6943140, Hössi og 8980101, Ómar.

Muck Truck 4x4

Fjölnota léttitæki og hjólbörur

Dráttarvél
Ryksuga
Flatpallur
Brettalyftari
Hjólbörur
Rampur
Snjóplógur

Garðyrkja ehf
Hvítbekkveg 4 220 Hafnarfjörður
www.gardyrkjan.is
5641860

NORM-X

SNORRALAUG

HEITIR POTTAR
Auðbrekka 6, 200 Kóp. NORM - X S. 565 8899 www.normx.is

HEILSA

Heilsuvörur

ShapeWorks
www.bergjun.is

Apríl 2004
Mars 2004

Ég breytti um lífstíl!
Hvað um þig?
Uppl. S. 8615512

Herbalife - og þú grennist!

321 ShapeWorks kerfið frá Herbalife. Einfalt, fljótlegt og árangursríkt! Upplýsingar í síma 577-2777 eða á www.321.is
www.321.is

vitamin.is

Heilustu vörur
Vitamin 1000mg - Arnica 12
S. 944 2000 - Dóttir Ásta Vísa 12-18 & lang 11-15
S. 944 2000 - Dóttir Ásta Vísa 12-18 & lang 11-15
S. 944 2000 - Dóttir Ásta Vísa 12-18 & lang 11-15
S. 944 2000 - Dóttir Ásta Vísa 12-18 & lang 11-15

Hugsanlega
höfðasti morgunverður í heimi

Herbalife - smíðað af þessum þjófum!
Símanúmer 898 0979 - Bjartr 898 2277
einn2ogáásimmet.is
www.einn2og.is

Herbalife - Shapeworks - NouriFusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Missti 10 kg á 12 vik. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.321.is/rannveig

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunuris.s. Ásta. 891 8902

Herbalife.

Lífsorka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adalgeir@lífsorka.is.

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki í maí. Halldóra Bjarna hjúkrunfræðingur. www.halldorabjarna.is S. 861 4019/ 868 4876

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki í apríl. Halldóra Bjarna hjúkrunfræðingur. www.halldorabjarna.is S. 861 4019/ 868 4876.

Árangur með Herbalife! Betri lífstíll. Ráðgjöf og eftirfylgni. Edda Borg s. 896 4662.

Frábær líðan. Alveg síðan. Herbalife. www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183

Taktu þér tak!

Með HERBALIFE nærðu árangri. Við hjálpum þér. www.betriheilsa.is Birgir 8962277

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Við hjálpum þér. www.betriheilsa.is Bergrún 8615512

Líkamsrækt

Einkaþjálfun á netinu.
Hafðu samband 868 8162. adalgeir@liforka.is.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Námskeið

Att þú tölvu upp á **150.000.-** sem þú kannst kannski ekki nema **5% á?**

Ef svo er gefst þér kostur á að taka einkatíma í tölvukennslu. Mjög góð aðstaða og mikil reynsla. Upplýsingar fúslega veittar í síma 862-4510

Gítartímar fyrir ALLA! Get bætt við mig nemendum í gítartíma í sumar. S. 695 3893.

Ökukennsla

Ökukennsla, aðstoð við endurtökuþróf og akstursmat. Kenni á BMW 520D. S. 893 1560 og 587 0102, Páll Andrésson.

HEIMILIÐ

Húsgögn



Gamalt antikrautt Chesterfield sófasett til sölu. Samanstendur af einum þriggja sæta sófa og tveimur eins sæta sófum. Selst ódyrt. Verðhugmynd: 45.000 kr. Upplýsingar í síma 822 5218.



Ársgamalt rúm (153x200) til sölu. Í því er kírópraktorýdna og gaff fylgir. Brynhildur, s. 898 3498.

Vel með farið sófasett til sölu. 3+2+1 uppl. í s. 557 3401 eftir kl 18.

Til sölu 2 ára gömul vel með farin koja, án dýnu. Verð 15 þús. Uppl. í síma 692 1145, eftir kl. 15:00.

Til sölu, allt mjög nýlegt á góðum verðum: Elektolux þvottavél, hjónarúm, sófaborð ofl. S. 820 7222.

Bresk borðstofuhúsgögn, borð, 8 stólar, þar af 2 m/ örmum og glerskápur. Uppl. í S. 694 0432 & 557 2766

Heimilistæki



Ryksugukerfi

Heimili, sumarhús, fyrirtæki og stofnanir. www.rafheimilid.is Rafheimilid ehf. s. 567 8909. Hamraborg 5. Opíð 09-12.

Til sölu Blomberg eldavél (15 þús.) og Siemens ofn og helluborð (15 þús.). Sími 6939383.

Gefins

Óska eftir að fá gefins U-laga eldhúsinnréttingu, get sótt. S: 5579580

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Dýrahald

Hundaræktin Dalsmynni

Hundaræktun Dalsmynni auglýsir. Silki Terrier strákur og Papillon strákur til sölu.
Upplýsingar í s. 566 8417.

Hundaræktin Dalsmynni

Hundaræktun Dalsmynni auglýsir. Pekings hvulpur til sölu, og einnig Pug hvulpar til sölu
Upplýsingar í s. 566 8417.

Chihuahua

Fallegar eintök af Chihuahua stelpur á góð heimili. Heilsufarsskoðaðar, örmerktar með ættbók frá Íshundum. Sanngjarnt verð.
Upplýsingar í síma 554 2117.

Silky Terrier

Gullfallegar Silky Terrier tikur til sölu undan íslenskum og alþjóðlegum meistara. Silky Terrier er harðgerður smáhundur með silki mjúkan síðan feld sem fer ekki úr hárum. Heilsufarssk., örmerktir, með ættbók frá Íshundum.
Upplýsingar í síma 426 8577 & 426 8720, Bubba. Geðgóðir og fallegir foreldrar.

Íshundar

Alþjóðleg hundasýning Íshunda fer fram helgina 24.-25. júní nk. Skráningu stendur til 7. júní.
Tekið er við skráningum í s. 577 2474 & 863 0474

Hunduræktunarfélagið Rex
Hunduræktunarfélagið Rex hefur fyrirlestur Sunnandaginn 11. júní, kl. 17:00 Fyrirlesari verður Ásta Dóra Þegadóttir hundabjálfafr. Með hía fjalla um heilbrigðisvæðingarmátt. Áhugasamir skrá sig fyrir. Kjóni á tvekkubætur reishandara eða í s. 821 6861 allir hundaeignaðar velkomin. Þátttökagjöld 500 kr fyrir félagsmenn og 1000 kr fyrir aðra.
Stjörn Rex.

Rottweiler hvulpar til sölu á gott heimili. Verð 100.000. Hafid samb. í s. 847 5661.

Ýmislegt



Rafhitaðir kanadískir heitir pottar frá Beachcomber. Vorum að taka upp '06 árgærd. Fimm ára ábyrgð. Frí heimsending hvert á land sem er. Sendum bæklinga samdægurs. Opíð alla daga frá 9 til 21.00. Allar nánari uppl. í s. 897 2902 eða mvehf@hive.is

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Ferðalög

Til sölu miðar í góð sæti á Madonnu tónleika í Madison Square Garden, NY 28.júní 2006. Áhugasamir sendi póst á geisli@visir.is Sama verð og á miðasölum á netinu, nema hvað þessi sæti eru þegar uppseld þar!

Ferðabjónusta

Bátafjör. Bakkaflöt -Riverrafting.is

Gisting

Gisting á Spáni

Íbúð til leigu í Costa Brava og Menorca í sumar. Og í Barcelona í haust. Uppl.í s. 899 5863 www.helenjonsson.ws

Við bjóðum fallega nýja 2 herb 55 m2 íbúð á Akureyri verð pr. nótt 11.900 kr, fjórða og 6 nótt frí. Bókanir í síma 822-9952, sjá myndir á www.hoepfner.is

Byssur

Aðalfundur skotfélags kópavogs verður haldinn mið. 14. júní kl 20:00 í sal félagsins.

SKEMMTANIR

KEPPNISLEIKAR

www.eskimos.is s: 822-0055

Fyrirtæki - Starfsmannafélög - Félagasamtök

Fjöhjólaferð í Haukadalssskógi Er afþreying sem allir hafa gaman af!

Allar uppl. á www.atvtours.is eða í síma 892-4810 & 892-0566.

Óska eftir óskráðri haglabyssu, rifli eða skammbyssu, skot verða að fylgja. Sími 864 0331.

Fyrir veiðimenn

CORTLAND

Sérfræðingar í fluguveiði

Næstum stangla, splæsum línur og setjum upp.

Sportvörugæðin hf., Skíptaft 5, P. 502 4563.

Veidiportíð

Jaxon Flugveiðsett með hágræða Cortland 444 Flugulínu

Verð aðeins kr. 12.980.-

Veidiportíð Grandagaröl 3 Sími : 552-9940

Keilutúpur í Laxinn mikið úrval

www.veidustofa.is vestarrest

Laugavegur 17B. S. 551 6770

Ódyr og stórir maðkar til sölu! Silung og laxa. Margra ára reynsla. S. 692 5133.

Hestamennska

Istölt

BÆJARLIND 2 • KÓPAVOGI SÍMI 555 1100

Leðurskálmar, Leðurskálmar. Þær lang flottustu. Ný snið og frábært leður. Istölt Bæjarlind 2. S.555 1100

TIL SÖLU

PUMPEX dælur

PUMPEX

A.Wendel

SMÁAUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Stórmarkaður í stofunni heima

ÞÓNTUNARSÍMI 550 5000 EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ - smáauglýsingar sem allir sjá



Eldhestar óska eftir hestum til kaups eða leigu. Æskilegur aldur 10 vetra og eldri. Vinsamlegast hafið samb. í s. 896 4841.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafið samb. við okkur í s. 511 1600.

143 fermetra 5 herbergja raðhús til leigu í Mosfellsbæ. Upplýsingar um áhugasama leigjendur sendist til husanaust@husanaust.is

33 fermetra íbúð til leigu í Mosfellsbæ. Upplýsingar um áhugasama leigjendur sendist til husanaust@husanaust.is

Ertu á leiðinni til Barcelona? Íbúð til leigu við ströndina með sundlaug, barnaleikvelli, tennisevelli og einkabílastæði. Áhugasamir hringið e. kl. 17 í Birtu í s. 695 3816.

Apartment in Rkv available this summer! Apartm. in Rkv. centre, with furniture available for rent form 14- 17 of June. Car can be included. Call thor: 6914488

2. herb. 70 fm. íbúð, í þríþýli í 108. Allt sér. Eigningis reglusamir leigjendur koma til greina. S. 865 8424.

Til leigu fallæg 3. herb. íbúð í 2 þýli í Kóp. 85.000.- á mán. einn mán. í tryg. Laus núna. s. 8960297

Húsnæði óskast

Móðir með 2 börn í góðu starfi og vantar 3-4 herb íbúð í hafnarfirði fyrir 1.ágúst. Er reglusöm og skilvís og hef toppmeðmæli. Þjarkey s:6904159

Kennari í Hagaskóla óskar eftir 2 herb. íb. sem næst skólanum. Uppl. í s. 662 1024.

Óska eftir herbergi til leigu, helst á svæði 101 en allt kemur til greina. S. 822 2905.

Múrarí óskar eftir 2-3 herb. íbúð á höfuðborgarsv. Uppl. í s. 846 0108.

Hjón á besta aldri og reglufólk óskar eftir 2-3ja herb. íbúð í langtímaleigu. Eigningunni í rvk. Uppl í s. 845 4654.

Óska eftir skiptum á 3h. íbúð í New York og Reykjavík í ágúst.

Óska eftir íbúð í Breiðholti eða nágrenni sem allra fyrst. Áhugasamir hafið samband við Þórð Einarsson í síma 869-7794.

Húsnæði til sölu



Hús til sölu á Orlando svæðinu, í 5 mín fjarlægð frá Disney. 8,2 míl. Uppl. í s. 0047 958 43743.

SÖFN

Draugasetrið

Sumaropnun: 13-21 alla daga

Sumarbústaðir



Garðhúsgögn, Heitir pottar og Kaminur. Auðbrekka 6, 200 Kóp, NORM - X S. 565 8999 www.norm.x.is



Sumarbústaður til sölu tilbúin til flutnings. Upplýsingar gefur Jón Reynir Jónsson S. 899 5423.

Atvinnuhúsnæði

Atvinnueign.is

Þarftu að leigja eða taka á leigu atvinnuhúsnæði? Skráðu þig þá á leigulista Atvinnueignar þér að kostnaðar lausu. www.atvinnueign.is S. 568 6600.

Geymsluhúsnæði



Geymsla í skemmi eða lengri tímal! Gómanir eru staðsetir á lokuðu svæði Háfnarbakka.



HAFNARBAKKI
Svæðisstofna Háfnarfréttir
Sími 585-2713 www.hafnarbakki.is



Gómar af ýmsum stærðum til sölu og leigu.



HAFNARBAKKI
Svæðisstofna Háfnarfréttir
Sími 585-2713 www.hafnarbakki.is

Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir innsigliðar í plasti á brettum. Starfað í 19 ár. Geymt í vöktuðu og upphituðu húsnæði. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

ATVINNA

Atvinna í boði

Mothers and Others!

Help needed! Part time \$500 - \$2000 Full time \$2000 - \$8000 Full training www.123ibo.com
www.123ibo.com

Eldhússtörf

Viljum ráða hressan og áreiðanlegan starfsmann í eldhús eða vanan pizzabakara.

Uppl. og umsókir á staðnum eða á www.kringlukrain.is

Sumarstörf

Við óskum eftir þroskuðum einstaklingum til úthringistarfa í þjónustuverum okkar í sumar. Starfssvæði: Reykjavík, Akureyri, Blönduós, Keflavík Vinnutími 17:00 - 22:00 mán - fös 12:00 - 16:00 lau

Umsóknun skal skila á netfangið bm@bm.is sem fyrst merkt starfsstöð sem óskað er eftir. BM ráðgjöf eh.

Nýtt fyrirtæki á Reykjarvíkurvegi

Óskum eftir að ráða vaktmann í afgreiðslu. Um auðvelt starf er að ræða. 23 ára og eldri koma aðeins til greina. Viðkomandi verður að vera heildanlegur, stundvís og áreiðanlegur. Verður að geta unnið sjálfstætt og hafa góða þjónustulund. Þarf að geta hafið störf sem fyrst. Meðmæla krafist.

Upplýsingar sendist fréttablaðinu á smaar@frett.is merkt "Reykjavíkurvegur" fyrir 10. Júní



Vantar þig aukavinnu?

Óskum eftir að ráða þjónustulundaðann starfskraft á Shellstöðina í Hraunbæ. Um er að ræða almenna þjónustu og afgreiðslu en unnið er frá fimmtudegi til sunnudags aðra hvora viku frá kl. 15:30 - 23:30.

Nánari upplýsingar fást í síma 444 3000 eða á starf@skeljungur.is. Hægt er að nálgast umsóknareyðublöð á www.skeljungur.is

Sumarafleysingar

Óskum eftir að ráða sumarfolk í afgreiðslu sem og útibjónustu hjá Shell og Select. Um vaktavinnu er að ræða. Lágmarksaldur í afgreiðslustörfum er 18 ár.

Nánari upplýsingar fást í síma 444 3000 eða á starf@skeljungur.is. Hægt er að nálgast umsóknareyðublöð á www.skeljungur.is

Sælgætis og videohöllin Garðatorgi

Óskum eftir að ráða fólk í kvöld- og helgarvinnu. Umsóknareyðublöð á staðnum. Einnig hægt að hringja í síma 565 6677.

Grillturninn Sogavegi

Óskum eftir duglegum og heildanlegum starfskrafti við afgreiðslu og grill.

Upplýsingar í síma 867 7517 og á grillturninn@internet.is

Skemmtileg og lærdómsrík störf!

Svæðisskrifstofa um málefni fatlaðra á Reykjanesi leitast að starfsfólki til sumarstarfa sem og framtíðarstarfa. Erum starfrækt á stórhöfuðborgarsvæðinu.

Nánari upplýsingar um störfin eru veitt í síma 525 0900 og á heimasíðunni www.smfr.is



Frábær-aukavinnna

Okkur vantar hressa, jákvæða og þjónustulundaða starfsmann til þjónustustarfa í sal á veitingastaði okkar í Skipholti og Höfðabakka. Kvöld og helgarvinnna, eða dagvinnna, sveigjanlegur vinnutími við alla hæfi. Einnig vantar fólk í eldhús. Góð laun í boði fyrir gott fólk. Uppl. gefur Vydás Skipholti í s. 552 2211 eða 692 4310 og Gunnar Höfðabakka s. 517 3990 eða 660 1144.



Vantar þig aukapening í sumar?

Hive vantar fólk sem vill bæta við sig aukatekjum í sumar. Vinnutíminn er milli 18-22, mán-fös. Starfsmenn vinna 2-3 kvöld í viku og efl þú ert dugleg/duglegur og hefur áhuga á frábærum tekjumöguleikum, skemmtilegri vinnu og góðu vinnuumhverfi þá ert þú sá sem við erum að leita að.

Áhugasamir sendi póst með helstu upplýsingum um sig á hordur@hive.is

Hársnyrtisv. eða meistari óskast á hársnyrtist. í Hafnarfirði, í hlutast. eða fullt starf. Uppl. í síma 822 3607.

Þjónustufyrirtæki á höfuðb.sv. leitast að starfskrafti á öllum aldri þó ekki yngra en 25 ára. Starfið felur í sér þjónustu til viðskiptavina og sölu á vörum tengdum fyrirtækinu. Áhugasamir sendið umsókn til Fréttablaðsins, Skafthlíð 24 105 rvk. eða á smaar@frett.is merkt "Þjónusta".

RIZZO RIZZO RIZZO Pizzeria. Okkur vantar fólk til útkeyrslustarfa nú þegar. Einnig vantar vana pizzabakara. Upplýs. á staðnum Hraunbæ 121

Vantar þig ca. 100.000

Leitum að hressu fólki í áskriftarsölu 4 kvöld í viku Allir starfsmenn fá fræðslu og gott aðhald. Hentar vel sem góð aukavinnna. Ráðum ekki yngri en 20 ára. Hafðu samband, við biðum eftir að heyrja í þér! Timaritútgáfan Fróði ehf. Höfðabakka 9, 110 Rvk. s.515 5552 / annasig@frod.is

Grillhúsið Tryggvagötú

Óskar eftir aðstoðarmanni í eldhús í kvöld og helgarvinnu. Uppl. á staðnum og í s. 697 8888 Öm.

Skalli Hraunbæ

Óska eftir að ráða röska starfskrafta í kvöld og helgar vinnu. Uppl. í s. 567 2880 á virkum dögum.

Skemmtileg og lærdómsrík störf!

Svæðisskrifstofa Reykjaness leitast að starfsfólki. Ýmsar starfsprósentur. Uppl. í síma 5250900 og á www.smfr.is

Góð laun í boði

Óskum eftir að ráða vörubíljóra, gröfmennt, verkamenn, smíði og verkstjóra í hellulögnum. Uppl. í s. 822 2660 & 822 2661

Hreingerningaráþróttastofnun Prif og þvottur óskar eftir fólki í vinnu, ekki yngra en 25 ára. Uppl. í s. 893 0611.

Óskað er eftir starfsfólki á aldrinum 20 - 60+ til að vinna 2-5 kvöld vikunnar við símasöfnun fyrir Regnbogabörn. Engin reynsla áskilin. Góð laun í boði. Upplýsingar eru veittar í síma 699 0005 milli kl. 14-21 alla virka daga.

Iðnaðarmenn

G.G. lagnir ehf óskum eftir pipulagningamönnum til viðgerða og viðhaldsvinnu, einnig verkamönnum. Uppl. í s. 660 8870 www.gglagnir.is

Komdu og vertu með!

Ert þú að leita að fjárhagsöryggi og frelsi? Kjektu þá núna inn á Komdu.com.

Viltu miklu betra líf?

Losaðu þig við allar skuldir. Fáðu miklu hærri tekjur. Skoðuðu BetraLif.com.

Burt með skuldarnar!

Það er miklu auðveldara en þú heldur. Fáðu allar upplýsingar á Skuldlaus.com.

Sameinuð stöndum við!

Viltu hærri tekjur og skuldlaus líf? Ekkiert máll! Þú sérð það inni á Samtaka.com.

Óska eftir að ráða vanan mann á hjóla/beltaþrófu Uppl í s. 899 0012.

Múrarár, byggingaverka

Óska eftir múrurum eða mönnum vönum múrverki. Einnig byggingaverkamönnum. Uppl. í s. 896 6614 Kolbeinn Hreinsson, múrarameistari

Aðstoðarverlsunarstjóri

Aðstoðarverlsunarstjóri / sölumaður. Leitum eftir drifandi stundvís og heildanlegum starfsmanni í verkfæraverslun. Upplýsingar um aldur og fyrri störf og meðmæli sendist á email: vl@simnet.is sem fyrst. Þarf að geta hafið starf fljótlega.

Smíðir óskast!

Verkland ehf. óskar eftir smíðum í upp-mælingu, góður aðbúnaður, næg vinna. Uppl. í s. 897 7445.

TILKYNNINGAR

Fundir

O.A. (Overeaters Anonymous) fundur fyrir karlmenn á þriðjudögum klukkan 21.00 í Gula Húsinu (Tjarnagata 20), herbergi B. Allir karlmenn velkomnir, sérstaklega nýliðar. www.oa.is

Fundarboð

Skottfélag Kópavogs boðar til aðalfundar félagsins í aðalsal félagsins í íþróttahúsinu Digralesi, miðvikudaginn 14.júní, 2006 kl. 20:00. Venjuleg aðalfundarstörf.

Tilkynningar



Opið hús verður miðvikudaginn 19. apríl kl. 19:30. Þema kvöldsins er hugleiðsla kynning á starfsemi og fræðsla. Allir velkomnir á meðan húsrúm leyfir. Hús opnar klukkan 19:00. Uppl. Kærleikssetrið S. 567-5088 www.karleikssetrid.is

Hjálp!

Lýst er eftir vitnum að árekstri í hádeginu, föstud. 5/5. Á gatnam. Kringlumbr. og Sæbrautar, fyrir utan strætóportíð. Þar sem blár sportb. keyrði aftan á asiubúa á bláum opel.

S. 845 2510.

Ýmislegt

Endurvinnslan er opin alla virka daga frá 10 til 18. Endurvinnslan Knarrarvog.

Skattframtöl og fjárhagsröðuleikar! Látið viðskiptafræðing sjá um málin. 15 ára reynsla. S. 845 8870.

Einkamáll



Hlustaðu á...



Símaspjall við yndislegar konur. Hver verður vinkona þín í kvöld? Símar 908 6000 (símat, 299,90 min) og 535 9999 (kort, 199,90 min).



Símaspjall 908 6666. Ég heiti Raket og vil vera vinkona þín og langar í gott símasímaspjall við Opið allan sólarhringinn. Enginn bið nema að ég sé að tala.

Símaspjall 908 2222. Halló yndislegastur ég er Sandra mig langar til að vera vinkona þín konu í símaspjall við mig. Opið allan sólarhringinn, engin bið..

Óska eftir konu yfir sextíu ára til að dvelja með í sumarþústað á fögnum stað á Suðurlandi vikuna 16-23. júní Eg er 68 karlm., uppl. í síma 8929512

ATVINNA

RAFVIRKJAR - VÉLVIRKJAR - VÉLFRÆÐINGAR

Framtíðarstörf hjá Norðuráli!

Vegna stækkunar Norðuráls óskum við að ráða rafvirkja, vélvirkja og vélfræðinga til starfa í dagvinnu og vaktavinnu, í kerskála og skautsmíðu. Um framtíðarstörf er að ræða og æskilegt er að umsækjendur geti hafið störf sem fyrst.

Hvaða kröfur gerum við?

- Sveinspróf í viðkomandi iðngrein eða að umsækjandi stefni í sveinspróf innan árs
- Góð samskiptahæfni, geta til að vinna sjálfstætt og starfsáhugi
- Reynsla af vinnu í iðnaðarumhverfi eða við sambærileg störf er æskileg
- Staðgóð kunnátta í ensku og almennri tölvunotkun kemur í góðar þarfir

Hvað veitum við?

- Góður aðbúnaður hjá fyrirtæki í stöðugri sókn
- Kraftmikill og góður hópur samstarfsfólks
- Starfsþjálfun og símenntun
- Atvinnuöryggi, traustar tekjur og laun að hluta árangurstengd

Um þessar mundir er unnið að stækkun Norðuráls sem felur í sér að framleiðslugeta álversins verður aukin í 260.000 tonn á næsta ári. Hjá okkur starfar fjöldi iðnaðarmanna sem sinna eftirliti og viðhaldi á búnaði í öllum deildum. Áhersla er lögð á jafnan rétt kvenna og karla til starfa.

Umsókn

Vinsamlega sendu okkur umsókn þína fyrir 15. júní n.k. Þú getur sótt um á vef fyrirtækisins, www.nordural.is, sent umsókn þína á netfangið umsokn@nordural.is eða póstlagt umsóknina, merkta: Atvinna.

Við förum með umsókn þína sem trúnaðarmál. Öllum umsóknum verður svarað.

Nánari upplýsingar veita Raket Heiðmarsdóttir framkvæmdastjóri starfsmannasviðs, Ásmundur Jónsson viðhaldsstjóri og Sigurður Sigursteinsson yfirmaður rafmagnsverkstæðis í síma 430 1000.





Aðalfundur Janusar endurhæfingar ehf.

Janus endurhæfing ehf. heldur aðalfund sinn 12. júní nk. kl. 14:00-14:30 í fundarsal Verzlunarmannafélags Reykjavíkur, Kringlunni 7. Salurinn er að norðanverðu á jarðhæð, við hliðina á hárgreiðslustofu Salon Veh.

Opinn fundur hefst kl. 14:30 og stendur yfir til 16:00, allir eru velkomnir.

Dagskrá

1. Skýrsla framkvæmdastjóra og stjórnar
2. Erindi; Guðrún Hannesdóttir, forstöðumaður Hringisjár, **Starfsendurhæfing og atvinnuþátttaka Hvað liðkar, hvað letur?**

3. Umræður
Fundarlok eigi síðar en kl. 16:00
Stjórn Janusar endurhæfingar ehf.



Mat á umhverfisáhrifum – Ákvörðun Skipulagsstofnunar um matsskyldu framkvæmda

Skipulagsstofnun hefur tekið ákvörðun um að eftirtaldir framkvæmdir skuli ekki háðar mati á umhverfisáhrifum samkvæmt lögum um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 m.s.b.

Hringvegur milli Ármótasels og Skjöldólfsstaða 2, Fljótsdalshéraði

Sigurðarskáli í Kverkfjöllum, Fljótsdalshéraði
Ákvarðanirnar liggja frammi hjá Skipulagsstofnun, Laugavegi 166, 150 Reykjavík. Þær er einnig að finna á heimasíðu Skipulagsstofnunar: www.skipulag.is.

Ákvörðun Skipulagsstofnunar má kæra til umhverfisráðherra og er kærufrestur til **6. júlí 2006**.

Skipulagsstofnun

STEYPUBÍLSTJÓRAR / DÆLUSTJÓRAR

Vegna mikilla verkefna framundan er **BM Vallá ehf. að leita að kraftmiklum, duglegum og samviskusömum bílstjórum með meirapróf til starfa hjá fyrirtækinu.**

Við erum bæði að leita að steypubílstjórum og dælustjórum með tækjapróf. Viðkomandi þurfa að geta unnið sjálfstætt, vera nákvæmir, hafa gaman af mikilli vinnu og geta unnið undir álagi. Bæði er verið að leita að starfsmönnum í framtíðarstörf og sumarafleysingar.

Bílstjórar eru í mörgum tilfellum í beinum samskiptum við viðskiptavini og þurfa því að hafa góða framkomu og þjónustulund.

Bílafloti og tækjakostur fyrirtækisins er í mjög góðu ástandi, að miklum hluta nýr eða nýlegur og vel útbúinn til að auðvelda starfsmönnum vinnuna.

Framundan er mikil vinna og góð laun í boði. Unnið er eftir bónuskerfi sem gefur góða tekjumöguleika.

Allar nánari upplýsingar gefur Guðjón Guðjónsson í síma 585 5010. Sendið umsóknir og fyrirspurnir á guðjon@bmvalla.is



Bíldshöfða 7

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ



Reykjavíkurborg
- Einn vinnustaður



MENNTASVIÐ REYKJAVÍKUR

Skólaárið 2006-2007 eru eftirfarandi stöður lausar við grunnskóla Reykjavíkurborgar:

Grunnskólakennarar

Breiðholtsskóli, sími 557-3000

- Staða deildarstjóra (100%) við Breiðholtsskóla. Starfssvið: 1. til 10. bekkur og er m.a. fulltrúi skólastjóra í aga og starfsmannamálum.
- Íþróttakennari
- Umsjónarkennari á miðstigi

Foldaskóli, sími 540-7600

- Þrjár stöður kennara á unglíngastigi vegna fæðingar- og námsorlofs. Kennslugreinar eru náttúrufræði, stærðfræði og íslenska.

Hagaskóli, sími 535-6500

- Sérkennari
- Safnkennari

Hamraskóli, sími 567-6300

- Íþróttakennari vegna forfalla frá 15. ág. til 15. nóv. 2006.

Hlíðaskóli, sími 552-5080

- Íþróttakennari óskast til að kenna sund. 50% staða.

Hólabrekkuskóli, sími 557-4466

- Kennari á unglíngastigi. Kennslugreinar eru stærðfræði og náttúrufræði.

Ingunnarskóli, sími 411-7828

- Vegna breytinga er staða kennara á miðstigi laus
- Sérkennari

Klébergsskóli, sími 566-6083

- Kennari á unglíngastigi. Kennslugreinar eru lífsleikni og íslenska.

Langholtsskóli, sími 553-3188

- Náttúrufræðikennari á unglíngastigi

Laugalækjarskóli, sími 588-7500

- Enskukennari

Réttarholtsskóli, sími 553-2720

- Dönskukennari vegna námsleyfis frá 1. ág. 06 – 31. júlí 07.

Seláskóli, sími 567-2600

- Smíðakennari vegna afleysinga frá 15. ág. til 15. nóv. 2006.

Umsjónarkennari

Vogaskóli, sími 553-2600

- Danskennari óskast 6 klst. í viku
- Íþróttakennari óskast í 75-100% stöðu í afleysingar í eitt ár

Talmeinafræðingar

Tvær stöður talmeinafræðinga eru lausar í Grafarvogi og Grafarholti.

Um er að ræða stöður við Borgarskóla, Foldaskóla, Korpuskóla, Víkurskóla og við Ingunnarskóla. Upplýsingar um störfin veita Inga Þórunn Halldórsdóttir skólastjóri í Borgarskóla í síma 577-2900 og Guðlaug Sturlaugsdóttir skólastjóri í Ingunnarskóla í síma 411-7828. Umsóknir um bæði störfin sendast í Borgarskóla, Vættaborgum 9.

Þroskajálfi

Ingunnarskóli, sími 411-7828

- Þroskajálfi

Námsráðgjafar

Hagaskóli, sími 535-6500

- Námsráðgjafi

Húsaskóli, sími 567-6100

- Námsráðgjafi í 75-100% stöðu.

Seláskóli, sími 567-2600

- Námsráðgjafi í 50% stöðu

Arentsstál

Vantar rennismið eða vélvirkja vönum rennismiði. Góð laun í boði. Upplýsingar veitir Sveinbjörn í síma 587-5650 eða 894-0022

Skólaliðar

Árbæjarskóli, sími 567-2555

- Skólaliði

Hagaskóli, sími 535-6500

- Skólaliði

Seljaskóli, sími 411-7500

- Skólaliði

Seláskóli, sími 567-2600

- Skólaliði

- Aðstoð í nemendaeldhúsið 50-100% staða.

Vogaskóli, sími 553-2600

- Skólaliði í 75% stöðu

Stuðningsfulltrúar

Hlíðaskóli, sími 552-5080

- Stuðningsfulltrúi. Æskilegt er að viðkomandi kunni táknaál.

Vogaskóli, sími 553-2600

- Stuðningsfulltrúi í 75% stöðu

Frekari upplýsingar um hverja stöðu og umsóknarfresti eru á heimasíðu Menntasviðs. www.menntasvid.is.

Upplýsingar veita skólastjórar og aðstoðarskólastjórar í viðkomandi skólum. Laun eru skv. kjarasamningi Reykjavíkurborgar við viðkomandi stéttarfélag.

Leikskólar

Aðstoðarleikskólastjóri

Ásborg, Dyngjuvegi 18

Leikskólinn Ásborg óskar eftir aðstoðarleikskólastjóra í afleysingarstöðu frá 1. september 2006 til 1. júní 2007. Um er að ræða 100% stöðu. Leikskólinn er 6 deilda og leggur áherslu á samskipti og skapandi starf. Upplýsingar veitir Jóna Elín Pétursdóttir leikskólastjóri í síma 553-1135.

Deildarstjórar

Berg, sími 566-6039

Fellaborg, sími 557-2660. Um er að ræða 80%-100% stöðu.

Grandaborg, sími 562-1855

Hálsaborg, sími 557-8360

Hulduheimar, sími 586-1870

Nóaborg, sími 562-9595

Kvarnaborg, sími 567-3199

Ægisborg, sími 551-4810

Ösp, sími 557-6989

Matráður

Kvarnaborg, sími 567-3199. Staðan er laus frá 19. júní eða sem fyrst.

Nóaborg, sími 562-9595

Sólhlíð, sími 551-4870. Staðan er laus frá 26. júlí n.k.

Aðstoð í eldhús

Reynisholt, sími 517-5560. Um er að ræða 60% stöðu

Sólhlíð, sími 551-4870

Ægisborg, sími 551-4810

Nánari upplýsingar um þessi störf veita leikskólastjórar í viðkomandi leikskólum. Einnig veitir starfsmannþjónusta Menntasviðs upplýsingar í síma 411 7000. Laun eru samkvæmt kjarasamningum Reykjavíkurborgar við viðkomandi stéttarfélag. Umsóknareyðublað og nánari upplýsingar um laus störf er að finna á heimasíðunni www.menntasvid.is

Öll laus störf á Menntasviði eru auglýst á www.menntasvid.is

Vakin er athygli á stefnu Reykjavíkurborgar um jafnan hlut kynja í störfum hjá borginni. Atvinnuauklýsingar má einnig skoða á heimasíðu Reykjavíkurborgar: www.reykjavik.is/storf

Hjá símaveri Reykjavíkurborgar, 4 11 11 11, færð þú allar upplýsingar um þjónustu og starfsemi borgarinnar og samband við þá starfsmenn sem þú þarft að ná í.



FRÉTTABLAÐIÐ/JÓN HJÓRTUR

HLÍÐABORG

Hlíðaborg er leikskóli í Eskihlíð. Hann var byggður árið 1954 og voru húsameistarar Þór Sandholt og Ágúst Pálsson. Upphaflega var byggingunni ætlað að þjóna hverfinu sem grunnskóli, en það breyttist árið 1960 þegar Hlíðaborg tók til starfa. Leikskólinn var stækkaður árið 1990 samkvæmt teikningum Jóns Björnssonar.

Í Hlíðaborg er mikið lagt upp úr skapandi starfi og að hluta er unnið eftir hugmyndafræði Reggio Emilia. Áhersla er lögð á markvissa málörvun, rítmál, samskipti, sjálfstæði og sjálfsábyrgð barna. Einnig er unnið með hreyfingu, hljóð, hlustun, einbeitingu og ryþma. Skólastýra er Heiða Björg Scheving og í skólanum er 51 barn.



DRAUMAHÚSIÐ MITT: HARPA ARNARDÓTTIR LEIKKONA

Móðir jörð er draumahúsið mitt

Harpa Arnardóttir er mikill umhverfissinni og draumahús hennar er ekki fyrir hana eina heldur öll börn jarðar. „Draumahúsnæðið er náttúrulega hús fyrir alla þar sem allir hefðu nóg að bíta og brenna,“ segir Harpa. „Það væri fullt hús matar þar sem allir fengju að sofa, borða og njóta virðingar. Það væri fallett heimili.“

Það ku vera búið að reisa þetta hús og öll búum við víst í því. Við erum hins vegar langt frá þeim markmiðum að sitja öll við sama borð. „Það á að vera hægt að koma því við á jörðinni svo ætli jörðin sjálf sé ekki mitt draumahús,“ segir Harpa.

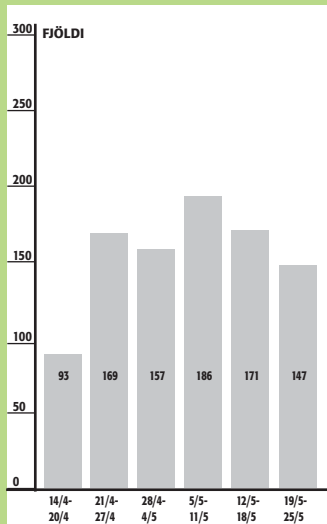
Harpa er á því að við eigum því miður langt í land með að læra að elska og virða náttúruna. Hún er til að mynda ekki þar sátt við framgöngu íslenskra stjórnvalda og segir að í uppsiglingu séu alvarlegustu mistök Íslandssögunnar. „Það má segja það að þeir séu að vaða á skitugum skónum inn á heimili okkar og það hefur aldrei þótt góður siður,“ segir Harpa að lokum.

Harpa er ekki ánægð með framgöngu stjórnvalda innan veggja draumahúss síns.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL.



SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkisins.



Eskfirðingar verða án efa duglegir við sundiðkun í sumar.

Ný sundlaug

Eskfirðingar tóku í notkun nýja sundlaug á dögunum.

Hinn 19. maí síðastliðinn var tekin í notkun glæsileg ný útisundlaug á Eskfirði. Íslenskir aðalverktakar sáu um bygginguna og framkvæmdir hófust síðastliðið sumar. Um er að ræða 25 metra útisundlaug, tvo heita potta, vaðlaug og rennibraut. Öll aðstaða er til fyrirmyndar, í aðalbyggingunni er búningsaðstaða, tveir líkamsræktarsalir, aðstaða fyrir starfsfólk og afgreiðsla ásamt búningsaðstöðu fyrir fótboltavöll sem er við sundlaugina.

Miðnætur-golf fasteignasala

Hið árlega Fréttablaðsmót verður haldið 9. júní.

Fréttablaðsmótið verður haldið í 10. skipti á Garðavelli á Akranesi föstudaginn



9. júní næstkomandi. Golfmótið er ætlað starfsfólki fasteignasala og er skipulagt af starfsmönnum með brennandi áhuga á golfi. Metþáttaka er í mótinu og ekki verður tekið við fleiri skráningum, en mótið telst til stærstu viðburða starfsmanna fasteignasala á ári hverju.

Mótið er þekkt fyrir vegleg verðlaun en allir sem taka þátt í mótinu fá vinning. Þá er öll umgjörð mótsins einnig til fyrirmyndar en fjölmargir styrktaraðilar leggja hönd á plóg svo hægt sé að hafa mótið sem veglegast.

VELFAC®

Gluggar - fjárfesting til framtíðar

- ál / tré gluggar
- lágmarks viðhald
- falleg og nútímaleg hönnun
- aukin vörn gegn innbrotum
- 15 ára reynsla á Íslandi
- 10 ára ábyrgð á glugga / gleri

formaco

Fossaleynir 8 • 112 Reykjavík
Sími 577 2050 • Fax 577 2055
formaco@formaco.is • www.formaco.is

Varist Framsóknarmenn!

UMRÆÐAN
FRAMSÓKNAR-
FLOKKURINN



FRÍÐRIK JÓNSSON
SENDIRÁÐUNAUTUR

Ekki þurfti að bíða lengi, frá því að tilkynnt var um nýjan meirihluta í Reykjavík, eftir því að áróðursvélur pólitískra andstæðinga Framsóknarflokksins færu aftur í gang. Miðvikudaginn 31. maí sl. reið á vaðið Ólafur Hannibalsson og fékk birta í Fréttablaðinu grein undir yfirskriftinni „Er Framsókn til?“ þar sem hann sakar Framsóknarflokkinn, í bandalagi við annars vegar vonda og hins vegar vitlausa útlinga, um að stunda kosningasvindl.

Gefum Ólafi sjálfum orðið þar sem hann lýsir athæfi meintra flugumanna Framsóknarflokksins: „Fullyrt hefur verið í mín eyru ... [að á utankjörfundarstað] komu heilu rútufarmarnir af útlingum til að kjósa undir leiðsögn manns af erlendu bergi brotnum, sem vildi fylgja þeim eins langt og lög leyfðu - og helst lengra - inn á kjörstaðinn og aðstoða þá við að setja kross á kjörseðilinn, enda margir þeirra ókunnugir okkar stafrófi.“

Hér leggur Ólafur á torg að því er virðist stækan rasisma gagnvart annars vegar útlingum og hins vegar framsóknarmönnum þannig að allir megi sjá. Ekki sá ritstjóri Fréttablaðsins ástæðu til þess að gera neinar athugasemdir við birtingu þessarar greinar, þó uppfull væri af ósannanlegum ávirðingum og

ásökunum um óheiðarleika og hrein lögbrot.

Fréttablaðið sá hins vegar ástæðu til þess að setja á forsiðu degi síðar, þann 1. júní sl., að Þjóðarhreyfing þess hins sama Ólafs Hannibalssonar ætli líklega kannski að kæra kosningarnar. Ástæðan eru „sögusagnir“ þess efnis að nýbúum hafi verið smalað sérstaklega og greitt fyrir að kjósa. Sögusagnir sem birtust fyrst í fjölmiðlum í grein Ólafs. Engar sannanir eða staðfestingar eða vitnisburð trúverðugra vitna hefur Ólafur fram að færa, en Fréttablaðið sér ástæðu til þess að varpa þessu á forsiðu.

Undir merkjum samtaka er kalla sig Íslandsvinir var sl. laug-

ardag, í nafni umhverfisverndar, kallað eftir því að Valgerður Sverrisdóttir, iðnaðar- og viðskiptaráðherra, yrði myrt með köldu blóði. Já, hvatt er til þess að henni verði drekkt, væntanlega fyrir þá sök að hafa framfylgt ákvörðunum Alþingis í atvinnu- og byggðamálum, nýtingu náttúruauðlinda, uppbyggingu stóriðju og erlenda fjárfestingu. Hugnast leiðtogum íslenskra náttúruverndarsinna mótmæli af þessu tagi? Er í þessu þögn sama og samþykki?

Hún er ótrúleg þessi tilhneiging til þess að draga fyrst og fremst einn stjórnmálaflokk í gegnum svaðið. Ásaka hann, eins og Kristján Jónsson, starfsmaður Morgunblaðsins, gerir í grein í

Morgunblaðinu sama dag, 1. júní sl., um að vera „grár og gugginn tákngervingur alls þess sem þarf að stokka upp eða fleygja, kjördæmapots, stóriðjufíknar, spillingar og fleiri vondra mála“. Þessu er slegið fram án allra raka eða sannana. Ef lygin og óhróðurinn er endurtekinn nógu oft, þá endar það með því að fá á sig bjarma trúverðugleika.

Hvað er þetta allt sem má stokka og fleygja? Hvaða kjördæmapot? Hvaða stóriðjufíkn? Hvaða spilling? Hvaða fleiri vond mál? Nei, við skulum ekkert vera að hafa fyrir því að sanna ásakanirnar, bara henda þeim fram og vonast til að skíturinn festist.

Ég hef löngum haldið því fram,

og þá meira í gríni, að það að vera framsóknarmaður væri eins og að bjóða sig sjálfviljugur fram til eineltis. Það er varla grín lengur, og það sem rakið var hér að framan er ekkert fyndið. Það er eitthvað mikið að ef eitt stjórnmálaafli, langt umfram öll önnur, má rægja, ata auri og úthúða athugasemda-laust. Að eitt stjórnmálaafli, langt umfram öll önnur, megi væna um spillingu, lygar, skemmdarverk og þjófnad án sannana eða nokkurra röksemda.

Ekki held ég að nokkur framsóknarmaður fælist alvöru umræður og rökræður um stefnur og mál-efni. En hvernig á að svara síffeldum óhróðri og lygum af þessu tagi? Er ekki of langt gengið?



Sigurvegarar kosninganna
Stjórnmál snúast ekki um hylli heldur um að halda völdum, sama hvað gerist. Spunameistarar framsóknarmanna eru komnir á stjá og einn pistlahöfundurinn skrifaði meira að segja um hvernig Framsóknarflokkurinn hefði „unnið“ meirihlutamyndanir eftir kosningar vegna þess að hann hefði verið fljótastur að koma sér í meirihluta án málefna-samninga með nánast ekkert fylgi. Í örvæntingu sinni eru framsóknarmenn farnir að státa sig af málefnafátæktinni og af hverju ættu málefni flokksins að skipta máli þegar þau voru öll búin til á auglýsingastofu í febrúar? Í sjálfu sér er svolítið sjarmerandi hversu framsóknarmenn eru stoltir af sjálfum sér. En þeir sem kjósa flokkinn geta reiknað með að hann mun ekki berjast fyrir neinu sem hann hefur lofað þegar embætti eru í boði.
Ármann Jakobsson á murinn.is

HARRINGTON RAFSTÖÐVAR með HONDA mótör

EINNIG ÚRVAL VEBA RAFSTÖÐVA
Með benzín eða dieselmótörum

MJÖG HAGSTÆTT VERÐ

ÞÓR HF
REYKJAVÍK - AKUREYRI
Ármúla 11 | Sími 568-1500 | Lónsbakka | Sími 461-1070

SUMARSMELLIR

100

100 ÍSLENSKIR SUMARSMELLIR Á 5 GEISLAPLÖTUM

Á plötunum 5 er að finna samtals 100 lög með íslenskum flytjendum og eiga lögin það sameiginlegt að hafa verið vinsæl yfir sumartímamann á Íslandi síðustu áratuginna.

2.799kr.
5CD

MESTA ÚRVALIÐ ER Í SKÍFUNNI
YFIR 20.000 TITLAR AF TÓNLIST, DVD OG TÖLVULEIKJUM

skemmtir þér ;)

ROBERT F. KENNEDY (1925-1968) LÉST ÞENNAN DAG.

„Fimmtungur fólksins er alltaf á móti öllu.“

Forsetaframbjóðandinn Robert F. Kennedy var skotin til bana einungis fimm árum eftir að bróðir hans John F. Kennedy var drepinn.



tímamót

timamot@frettabladid.is

PETTA GERÐIST: 6. JÚNÍ 1944

Bandamenn ráðast inn í Normandí

Pennan dag árið 1944 réðust bandamenn gegn herjum Þjóðverja í Normandíhéraði í Norður-Frakklandi. Innrásin er ein sú frægasta og afdrifarikasta í seinni heimsstyrjöldinni þar sem hún olli þáttaskilum í stríðinu. Innrásardagurinn hefur verið þekktur undir nafninu D-Day eða d-dagurinn allar götur síðan.

Í byrjun árs 1944 var orðið ljóst að Þjóðverjar væru að tapa heimsstyrjöldinni. Bandamenn töldu sig þurfa að ráðast inn í Vestur-Evrópu þar sem Þjóðverjar höfðu þó náð að stöðva sókn þeirra upp Ítalíuskaga. Ákveðið var að á fyrsta degi innrásar skyldu tvær bandarískar, tvær breskar og ein kanadísk herdeild



lenda á ákveðnum stöðum á ströndunum í Normandí en innrásarsvæðum náðu frá Cotentin-skaga í Normandí allt til borgarinnar Caen. Sömmuleiðis skyldu tvær bandarískar og ein bresk fallhlífaherdeild lenda að baki varnarliðinu þá um morguninn.

Óvissa og fát einkenndi fyrstu viðbrögð yfirmanna þýska hersins. Þegar undirmenn Hitlers báru honum loks fréttirnar af innrásinni var hann ófús til

að senda bryndeildir til Normandí því hann taldi að þetta væri blekkingarinnrás. Strandhögg bandamanna hinn 6. júní tókst þrátt fyrir gríðarlega mótspyrnu. Hins vegar stóð baráttan um Normandí fram í ágúst.

MERKISATBURÐIR

- 1584** Prentun Guðbrandsbiblíu á Hólum í Hjaltadal lýkur. Bókin var gefin út í 500 eintökum.
- 1800** Alþingi er afnumið með konunglegri tilskipun.
- 1914** Bifreið er notuð í fyrsta sinn hér á landi til að aka brúðhjónum til vígslu.
- 1938** Sjómannadagurinn er haldinn hátíðlegur í fyrsta sinn.
- 1966** James Meredith, fyrsti svartí Bandaríkjaáðurinn til að fara í háskóla í Mississippí, er skotin.
- 1984** Um 300 látast þegar indverski herinn ræðst inn í gullna hofið í Armitars sem var í haldi herskára sjálmúslima.

ANDLÁT

Einar Ögmundsson, fyrrverandi formaður Landssambands vörubíreiðastjóra, Grímshaga 3, Reykjavík, lést á Landspítala við Hringbraut föstudaginn 2. júní.

Gróa Eyjólfssdóttir, Víkurbraut 26, Hornafirði, lést miðvikudaginn 31. maí.

Guðfinnur Ingi Hannesson, Hávegi 13, Kópavogi, lést á Landspítalanum við Hringbraut fimmtudaginn 25. maí. Útför fór fram í kyrrþey.

Hannes Hannesson, Arnkötlu-stöðum, lést á dvalarheimilinu Lundj, Hellu, miðvikudaginn 24. maí. Útför fór fram í kyrrþey.

Haraldur Friðrik Bjarnason frá Akureyri, deildarstjóri í sænska fjármálaráðuneytinu, lést í Orlandó í Bandaríkjunum mánudaginn 17. apríl. Bálför hefur farið fram.

Jóhannes R. Snorrason, fyrrverandi yfirflugstjóri, Espigerði 4, Reykjavík, er látinn.

Ragnar Marínó Sigtryggsson lést í Klakksvík í Færeyjum fimmtudaginn 1. júní.

Sigurður Björnsson, Sléttuvegi 7, Reykjavík, lést á Landspítalanum Fossvogi fimmtudaginn 1. júní.

Svala Eyjólfssdóttir, Miðleiti 7, lést á Droplaugarstöðum föstudaginn 2. júní.

JARÐARFARIR

13.30 Birgir Bertelsen sjónmaður, Skessugili 9, Akureyri, verður jarðsönginn frá Akureyrarkirkju.

14.00 Bergur Magnús Guðbjörnsson vélstjóri, Reynigrund 47, Akranesi, verður jarðsönginn frá Akranes-kirkju.

14.00 Fanney Daníelsdóttir, Túngötu 4, Húsavík, verður jarðsönginn frá Húsavíkurkirkju.

15.00 Hólmfríður Pétursdóttir frá Hrossholti, Safamýri 52, verður jarðsönginn frá Áskirkju.

15.00 Pálína Sigurrós Guðjónsdóttir frá Munaðarnesi, Strandasýslu, verður jarðsönginn frá Víðistaðakirkju.



SIGURÐUR K. PÁLSSON, FORSTÖÐUMAÐUR **MARKAÐSSVIÐS OLÍS**, **HALLDÓR JÓHANNESSON** REKSTRARSTJÓRI OG **KRISTJÁN BALDURSSON**, VERSLUNARSTJÓRI **ELLINGSEN** Fyrir níutíu árum stofnaði Norðmaðurinn Othar Ellingsen verslun með veiðarfæri og aðrar vörur sem tengjast útgerð. Ellingsen starfar enn þann dag í dag en fyrirtækið er nú í eigu Olís.

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

ELLINGSEN: VERSLUN Í NÍUTÍU ÁR

Othar Ellingsen væri án efa stoltur af versluninni í dag

Níutíu ár eru liðin frá því að Othar Ellingsen stofnaði verslun með veiðarfæri og útgerðarvörur. Verslunina nefndi hann eftir sjálfum sér og lifir Ellingsen enn góðu lífi, nú í nýju húsnæði við Fiskislóð í Reykjavík.

„Ellingsen var í eigu sömu fjölskyldunnar frá upphafi þangað til árið 1999 þegar við hjá Olís keyptum fyrirtækið,“ segir Sigurður K. Pálsson, forstöðumaður markaðssviðs Olís. „Othar Ellingsen var Norðmaður sem flutti til Íslands árið 1903. Meginhlutverk verslunarinnar var að sérhæfa sig í sölu á veiðarfærum og öðru sem tengdist útgerð á þessum árum. Ellingsen hefur alltaf verið virt og vel rekið fyrirtæki með dyggan viðskiptahóp um allt land, þrátt

fyrir að vera bara með verslun í Reykjavík.“ segir Sigurður.

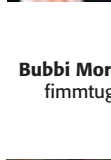
Nokkrar breytingar hafa orðið á vöruframboði í versluninni, sem býður nú upp á mikið úrval af ferða- og útivistarvörum. Ekki má þó halda að útgerðarvörurnar hafi verið skildar útundan því sala þeirra hefur eingöngu verið færð til innan móðurfélagsins Olís. „Innan Olís erum við með mjög öflugt heildsölusvið fyrir sjávarútveginn. Ástæða þess að við tókum útgerðarvörurnar út úr Ellingsen, eins og þær höfðu verið í árána rás, var sú að nú eru færri fyrirtæki í sjávarútvegi en áður og svo fara kaup á útgerðarvörum nú mikið til fram í gegnum síma en ekki yfir borðið í einhverri verslun.“

Fyrirtækið er í örur vexti og sést það meðal annars með nýju húsnæði á Fiskislóð 1. Enn stendur til að stækka og er von á útibúi á Akureyri, auk þess sem Ellingsen er meðal annars að sameinast J. Vilhjálmssyni eða Jóa byssusmið. Aðspurður um hvernig Sigurður haldi að Othar Ellingsen myndi lítast á fyrirtækið núna segist hann sannfærður um að viðbrögð Ellingsen væri jákvæð. „Við erum stolt af því að fjölskyldan sem var búin að reka Ellingsen svo lengi hafi viljað koma fyrirtækinu í hendurnar á okkur. Eg er alveg sannfærður um það að Othar Ellingsen væri stoltur af því sem við erum að gera við verslunina í dag.“

AFMÆLI



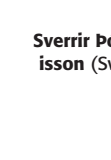
Ingibjörg J. Rafnar umboðsmaður barna er 56 ára.



Bubbi Morthens er fimmtugur í dag.



Jakob Falur Garðarsson formaður Frumtaka er fertugur.



Sverrir Þór Sverrisson (Sveppi) er 34 ára.

Upplýsingavefur um Akranes

Nýr ferðavefur um Akranes hefur verið tekinn í notkun. Honum er ætlað að veita upplýsingar um það sem er að gerast á Akranesi og nýttast jafnt heimamönnum, brottfluttum og þeim sem aldrei hafa lagt leið sína í bæinn.

Á vefnum er hægt að fá upplýsingar um það sem er á döfnni en einnig er þar að finna kynningar á öllu því helsta sem Skaginn býður upp á. Hægt er að dorga á bryggjunni, fara í golf, skoða söfn og margt fleira, en nákvæmar leiðbeiningar um hvernig fólk finnur afþreyinguna er einmitt að finna á síðunni. Þar er að finna kort af bænum, nokkrir Akurnesingar segja frá



AKRANES Nú er hægt að fræðast um allt sem hægt er að gera á Akranesi á nýjum ferðavef sem er að finna á slóðinni visitakranes.is.

sínum uppáhaldsstað og bráðlega verður einnig hægt að skoða myndir og myndbönd.

Eins og kemur fram á vefnum að hægt er að taka strætó frá Reykjavík til Akranes.

Fallegir legsteinar á góðu verði

Englasteinar

Helluhrauni 10 Hafnarfirði
Sími: 565-2566
www.englasteinar.is

LEGSTEINAR OG FYLGIHLUTIR

Mikið úrval legsteina og fallegra fylgihluta. Ljósar, blómavasar, englar, stytur, kerti og margt fleira.

Hafðu samband eða komdu við í verslun okkar.

S:HELGASON
Skemmuvegi 48 | 200 Kópavogur | sími 557 6677 | www.shelgason.is

Fróðleikur af gardur.is

Bráðgreind baráttukona og veðurstofustjóri:

Teresía Guðmundsson

Teresía var f. 15. marz 1901 í Lund í Dalene, Noregi, dóttir Ingebrets Anda yfirfenn. í Kristiansand og k.h. Ingeborgar. Stúd. frá dómkirkjuskóla í Kristiansand 19 ára, ári síðar kennarapróf. Lauk fyrri hl. kand. prófs í Oslóarhásk. 1925 (staerðfr., stjórnufr., efnfr.), síðarihl.pr. 1937 í veðurfræði, fyrst kvenna til að ljúka því prófi, með næsthæstu einkunn, sem gefin hafði verið, fyrir ritgerð um áhrif landslags á úrkomu á Íslandi. Fluttist til Khafnar með manni sínum, Ól bóm sin tvö, hóf íslenzkunám, náði færni í málinu, skrifaði brátt lýtalausa íslenzku. Veðurfræðingur á Veðurst. Ísl. 1929-46. Veðurstofustjóri 1946-63, einhver fyrsta kona í svo hárrí stöðu. Sótti mikilvæg ráðstefnur, m.a. tók Alþjóðaflugmálastofnunin að sér að greiða kostnað við þjónustu við flugumferð til og umhverfis landið; var þá stofnuð Flugveðurstofa á Keflavíkurflugvelli. Frá SP fékst tæknistúdn. við Veðurstofuna. Vann sérfr.störf í veðurfarsdeild 1963-79, hafði þá unnið þar 50 ár. Riddari af FO 1966. Sat í stjórn Kvenréttindafél. Ísl. 1944-56 og í nefndum sem fóru yfir lagafrumvörp; 1945 tókst einni þeirra að fá samþykkt launajafnrétti til handa konum í þjónustu ríkisins. Unni ferðalögum og hestamennsku, hafði fagaða kynnigáfu, hnittin í tilsvörum. Lézt 31. júlí 1983. M.h. (1927): Barði Guðmundsson (1900-1957) þjóðskjalavörður; áttu tvö börn.

Meira um hana á gardur.is


Hægt er að setja inn innviðig lícína íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is

Bubbi

Lögín mín

Grafir og bein
Ísbjarnarblús
Aldrei fór ég suður
Blóðbönd
Hrognin eru að koma
Syneta
Kveðja
Kyrrlátt kvöld
Með vindinum kemur kvíðinn
Segulstöðvarblús
Afgan
Systir minna auðmýktu bræðra
Myrkur sjór og sandur
Agnis og Friðrik
Borgarbarn

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla

Dreifing:  s e n a

Nýr diskur með Bubba þar sem hann flytur mörg af sínum þekktustu lögum í nýjum búningi.



25 tímar



DANSLEIKHÚS / SAMKEPPNI 2006

Fimmtudaginn 8. júní kl. 20

Í 25 tíma hafa níu höfundar unnið að verkum fyrir blandaðan hóp leikara og dansara. Nú eru þau tilbúin! Dórnafnd velur þrjú verk til verðlauna og áhorfendur það fjórða.

AÐEINS ÞETTA EINA KVÖLD! Dansleikur að keppni lokinni!

Miðaverð er 2.500 kr. Miðasala í síma 568 8000 og á www.borgarleikhus.is

Keppnin er samstarfsverkefni Leikfélags Reykjavíkur, Íslenska dansflokksins og SPRON

BORGARLEIKHÚSIÐ



STUÐ MILLI STRÍÐA spennandi líf

KRISTÍN EVA ÞÓRHALLSDÓTTIR LÉT HVERSDAGSLEIKANN BLIKKA SIG.



Mér hefur oft fundist sem hversdagsleikanum væri ekki gert nógu hátt undir höfði. Hann þykir ekki vera mjög spennandi og hann er talinn minna alltof oft á hversu innantómt og tilgangslaut líf okkar er í raun og veru. Ég tel þó að hann sé hafður fyrir rangri sök því fátt er eins spennandi og hversdagsleikinn. Viss atvik sem aðeins geta átt sér stað í hversdagsleikanum hafa gjarnan merkilega djúpstæð áhrif á mann, jafnvel ómerkileg atvik geta hreyft við manni. Ég gleymi til dæmis aldrei því þegar ég mætti fallegustu konu veraldar á götu-

horni í New York. Ekki var það Unnur Birna, heldur gömul kona í fjólublárru kápu með hatt. Hún skar sig úr mannhafinu, þar sem hún virtist af allt öðrum heimi. Aldrei á ævinni hefur jafnmikil hamingja mætt mér og í augunum á þessari gömlu konu. Eitt augnablik hlakkaði ég til að eldast og upplifa þessa ótrúlegu sátt við umhverfi mitt, sem þessi kona upplifði augljóslega. Í hvert sinn sem ég hugsa um ellina man ég eftir litlu fallegu ljómandi konunni.

Ég man líka vel eftir því þegar ég mætti þeirru ljótustu konu sem ég hef nokkurn tímann augum litið. Henni mætti ég á götu í Los Angeles, þar sem hún kom trítlandi í mínipílsí og stuttum leðurjakka,

með slefandi hundkríli í fanginu. Hún var einhvers staðar á bilinu 45 til 95 ára, hrikalega mjó, með aflit að hár, strekkt gervibrúnt andlit, uppblásin brjóst og þrútnar varir. Hún var svo meðvituð um að fólk væri að horfa á hana að hún gat varla opnað dyrnar á litla sæta sportbílnum sínum. Nei, fegurðin er augljóslega ekki keypt, ekki frekar en hamingjan. En þessir hversdagslegu fundir sem ég átti við þessar konur eitt augnablik á götuhorni skilja aðeins meira eftir sig en vangavelturnar um fegurðina. Eitt augnablik blikkaði hversdagsleikinn mig og sýndi mér hversu spennandi og sniðugur hann er í raun og veru. Maður þarf bara að hafa augun opin.

myndasögur

■ Pondus

Eftir Frode Överli



■ Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



■ Handan við hornið

Eftir Tony Lopes



■ Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



■ Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



BORGARLEIKHÚSIÐ



Frítt árgjald



fyrsta árið

á S24 kreditkortum



**Pú átt möguleika
á að vinna
ferðaávísun að
verðmæti
50.000 kr.**



Þér gefst kostur á hagstæðara kreditkorti en gengur og gerist á markaðnum. S24 kreditkortin bera almennt lægra árgjald og betri vexti. Þau henta einkar vel fyrir alla daglega notkun og þú greiðir engin færslugjöld.

Peir sem fá sér S24 kreditkort fyrir 10. júlí eiga möguleika á að vinna S24-MasterCard ferðaávísanir, fimm að verðmæti 10.000 og tvær að verðmæti 50.000*.

Vinningsshafarnir verða dregnir út vikulega frá 6. júní til 10. júlí.

*Gildir einnig fyrir núverandi kreditkortshafa hjá S24.

**5.000 kr.
ferðaávísun
fylgir hverju nýju
kreditkortu.**

Sæktu um kort...

WWW.s24.is



Panic Productions
í samstarfi við Hafnarfjarðarleikhúsið
kynnir tvö dans/leikhúsvörk:

RAUÐAR LILJUR
Danshöfundur: Sveinbjörg Þórhallsdóttir

NO, HE WAS WHITE
Höfundar og flytjendur: Anne Tismer,
Margrét Sara Guðjónsdóttir,
Sveinbjörg Þórhallsdóttir, Rahel Savoldelli

Forsýning
9. Júní kl. 20

Frumfýring
10. Júní kl. 20

Síðasta sýning
11. Júní kl. 20

**AÐEINS
3 SÝNINGAR**

**HAFNARFJARÐAR
LEIKHÚSIÐ**

MÍÐASALA: 555 2222
midi.is / www.hhh.is

Hundruð himneskra radda

Dagana 8.-11. júní verður haldin árleg kórastefna í Mývatnssveit og munu liðlega 300 þátttakendur leggja á eitt og skapa veglega tónlistardagskrá fyrir alla unndur kórtónlistar. Aðalverkefni stefnunnar að þessu sinni er Sálumessa Mozarts og verður hún flutt á lokatónleikunum í Reykjavíki næstkomandi sunnudag.

„Þátttakendurnir hafa aldrei verið fleiri, kórarnir koma frá Norðurlandi, Reykjavík og Finnlandi en auk þess spila um fimm-tíu hljóðfæraleikarar úr Sinfóníuhljómsveit Norðurlands með okkur,“ segir Margrét Bóasdóttir, söngkona og skipuleggjandi Kórastefnunnar. Hlutverk Kórastefnunnar er meðal annars að gefa kórfólki tækifæri á að hittast og



MARGRÉT BÓASDÓTTIR SÖNGKONA

takast á við stór og krefjandi verkefni. Að þessu sinni verður einnig lögð áhersla á að kynna íslenska kórtónlist og mun Þorgerður Ingólfsdóttir, kórstjóri Hamrahlíðarkórsins, hafa veg og vanda af því. „Ég er sérlega ánægð að hafa fengið Þorgerði og Hamrahlíðarkórinn til þess að stýra þessari vinnu,“ segir Margrét og áréttar að finnsku þátttakendurnir hafi þegar fengið send íslensk lög til þess að æfa og spennandi verði að heyra útkomuna. „Við höfum

stefnt að því að fjölga erlendum þátttakendum. Þetta er kjörið tækifæri fyrir kóra til þess að efla tengsl innbyrðis og oft verða hálfgerð snjóboltaáhrif af svona samstarfi,“ útskýrir hún.

Þátttökukórarnir munu syngja á tónleikum í félagsheimilinu Skjólbrekku, syngja miðnætursöng í Jarðböðunum við Mývatn og bjóða til einstaks tónlistarviðburðar í hraunhvelvingu Laxárvirkjunar næstkomandi föstudag. „Það verða spennandi tónleikar, hljómburðurinn í hvelvingunni er á við nokkrar Hallgrímskirkjur,“ segir Margrét og hvetur alla áhugasama til þess að heimsækja Mývatnssveit og njóta ógleymanlegra stunda, tónlistar og samveru í fallegu umhverfi.

Lykill að framtíð íslenskunnar

Fyrsta ráðstefnan um tungutækni á Íslandi var haldin nýverið á vegum Tungutækniseturs. Setrið, sem stofnað var sumarið 2005, er samstarfsverkefni Málvísindastofnunar Háskóla Íslands, Tækni- og verkfræðideildar Háskólans í Reykjavík, og Orðabókar Háskóla Íslands.

Á tungutækniráðstefnunni komu saman fræðimenn og fólk úr atvinnulífinu sem starfa eitthvað við tungutækni á landinu, en sá hópur fer vaxandi. En hvað er tungutækni? „Ég segi stundum að þetta sé tvíhliða; annars vegar er þetta spurning um hvernig við getum notað tölvur til að hjálpa okkur með tungumálið, og hins vegar hvernig við getum notað tungumálið til að hjálpa okkur með tölvurnar,“ segir Eiríkur Rögnvaldsson, prófessor í íslenskri málfræði við Háskóla Íslands og einn af forsvarsmönnum Tungutækniseturs. „Í fyrsta lagi eru þetta til dæmis alls konar málfræðileiðréttingarforrit og í öðru lagi erum við að nota tungumálið til að hagnýta tæknina sem mest, við leit á vefnum og fleira,“ bætir hann við.

Tungutækni óhjákvæmileg þróun Eiríkur bendir á að meirihluti tækninýjunga fyrir almennan markað snúist um samskipti fólks, ýmist í síma eða á netinu, og þá hljóti tungumálið að vera í lykilstöðu. „Menn gleyma því að tungumálið leikur miklu stærra hlutverk í tengslum við tæknina, hún felst ekki bara í því að ýta á einhverja takka heldur er hún samvinnuð flestu sem við gerum,“



EIRÍKUR RÖGNVALDSSON „Það er bæði eðlileg og óhjákvæmileg þróun, nú þegar tölvurnar og allt sem er tölvustýrt er orðið svona stór hluti af okkar daglega lífi, að tungutækni fléttist þarna saman við.“

FRÉTTABLAÐIÐ/HEIÐA

segir Eiríkur. Tungutækni er því ekki síður mikilvæg fyrir framtíð íslenskunnar. „Ef við lendum í þeirri aðstöðu að tæknin ræður ekki við íslensku þá höfum við tvo kosti. Við getum ákveðið að taka þessa tækni ekki upp á Íslandi, sem er að sjálfsögðu slæmur kostur, en hin leiðin er að tala bara ensku við tækin. Varla erum við sátt við það. Best væri að aðlaga tæknina þannig að hún ráði við íslensku en það kostar peninga og þekkingu.“

Leitarvél sem kann íslensku

Auk nokkurra íslenskra fræðimanna vinna þó nokkuð margir að tungutækniverkefnum í fyrirtækjum á borð við Símann, Hex og Spurl. „Það sást á þessari ráðstefnu að þetta er farið að skila sér í vörum og þjónustu,“ segir Eiríkur. Sem dæmi má nefna leitarvélina Emblu og leitarvél Já, sem Eiríkur segir að sé „stórkostleg bylting,“ en þær voru unnar af Hjalpmari Gíslasyni hjá fyrirtækinu Spurl. Eiríkur bendir á að allt nám og vinna byggist sífellt meira á því að leita á netinu og í gagnasöfnum, og þá sé mikilvægt að

leitarvél falli vel að íslensku. „Við finnum miklu meira ef við byggjum íslenskt beygingakerfi inn í leitarvélina,“ segir Eiríkur, en þá er til dæmis hægt að slá inn íslenskt orð í nefnifalli og leitarvélinn finnur öll dæmi orðsins í öðrum beygingarmyndum. „Svo er í bígerð verkefni sem ég tek þátt í en það er þróun á margmálaleit fyrir Norðurlandamál og ensku.“ Leitarvélinn mun gera fólk kleift að slá inn leitarorð á sínu móðurmáli og fá niðurstöður úr hinum Norðurlandamálunum.

Rafrænn þulur svarar í síma

Erlendis er tungutækni komin vel á veg. Sem dæmi má nefna að hún er mikið notuð í þjónustuverum fyrirtækja. Rafrænn þulur sér þá um að „tala“ við viðskiptavininn í símanum og sérstakur talgreinir greinir beiðni viðskiptavinarins og gefur honum samband við réttan aðila. Þetta sparar mannskap og styttr biðtíma. Fyrirtækið Hex hefur einmitt unnið að slíkum þul í samstarfi við Símann og bandaríska fyrirtækið Nuance. Afraksturinn er þulurinn Ragga, en hann hlaut nafn sitt af Ragnheiði Clausen sem ljáði honum rödd sína. „Við erum að vinna í þjónustu fyrir síma og við lítum á talviðmót, eins og þulinn Rögg, sem einn hluta af því,“ segir Helga Waage, tölvunarfræðingur hjá Hex. Ragnheiður las inn texta úr Mogganum og öðrum ritum og upptökurnar voru sendar til Nuance þar sem þær voru bútaðar niður í hljóðeindir og algeng orð. Hljóðeindunum og orðunum er svo enduráðað, útfra reglum um hljómfall og aðrar hljóðfræðireglur í íslensku, til að fá nýjar setningar. Helga telur að þulurinn muni nýtast fyrirtækjum á Íslandi, þar á meðal Hex, vel í framtíðinni.

rosag@frettabladid.is

Þjóðleikhúsið – leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20:00

GALDRASKYTTAN - DER FREISCHÜTZ
Mið. 7/6 örfá sæti laus, fös. 9/6, lau. 10/6. **Aðeins þessar 3 sýningar.** Samstarfsverkefni Sumaróperunnar, Sinfóníuhljómsveitar unga fólksins, Dansleikhússins og Listahátíðar í Reykjavík.

KASSINN KL. 20:00

GENJI
Mið. 7/6 örfá sæti laus. **Aðeins þessi eina sýning. Japönsk gestadanssýning.**

PÉTUR GAUTUR
Sala hafin á sýningar í september.
Fös. 15/9 örfá sæti laus, lau. 16/9 örfá sæti laus, sun. 17/9 örfá sæti laus.

LEIKHÚSKJALLARINN

Leikhúskjallarinn - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!
Leikhúsvésla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl. 18:00. Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma **585 1295.**

MÍÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-PRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MÍÐASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

Sönglist og Borgarleikhúsið

bjóða upp á

Sumar námskeið

í leiklist og söng í hringiðu leiklistarinnar.
Sýning á sviði Borgarleikhússins í lok hvers námskeiðs.

Innritun og allar nánari upplýsingar í miðasölu Borgarleikhússins í síma **568-8000** eða á **www.borgarleikhus.is**

Gleði – uppbygging fagmennska – framfarir!

SÖNGLIST
Söng- og leiklistarskóli

BORGARLEIKHÚSIÐ
Leikfélag Reykjavíkur

songlist@borgarleikhus.is http://songlist.ismennt.is

LITLA HRYLLINGSBÚÐIN
Sett upp í samstarfi við Leikfélag Akureyrar

FIM. 8. JÚNÍ KL. 19 - LAUS SÆTI
LAU. 10. JÚNÍ KL. 19 - **NOKKUR SÆTI LAUS**
SUN. 11. JÚNÍ KL. 19 - LAUS SÆTI
FIM. 15. JÚNÍ KL. 19 - LAUS SÆTI
SUN. 18. JÚNÍ KL. 19 - LAUS SÆTI
FÖS. 23. JÚNÍ KL. 19 - LAUS SÆTI

„Besta söngleikjauppfærsla ársins“
S.S. - Fréttablaðið

www.operan.is | operan@operan.is | Sími: 511 4200

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga frá kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga
Símasala kl. 10-18. Þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Óperuvefnum allan sólarhringinn

ÍSLENSKA ÓPERAN

BORGARLEIKHÚSIÐ

FULLKOMIÐ BRÚÐKAUP		VILTU FINNA MILLJÓN	
Í kvöld kl. 20 UPPS. Fö 9/6 kl. 23 Þri 13/6 kl. 20	Fö 9/6 kl. 20 UPPS. Má 12/6 kl. 20	Fi 8/6 kl. 20 Lau 10/6 kl. 20 UPPS. Fi 15/6 kl. 20	Fö 9/6 kl. 20 Su 11/6 kl. 20 Su 18/6 kl. 20
GRÍMAN 2006		25 TÍMAR	
Íslensku leiklistarverðlaunin 16/6 kl. 19 Grímuballið 16/6 kl. 22 Allir velkomnir		Dansleikhússamkeppnin 2006 Fi 8/6 kl. 20 MÍÐAVERÐ 2.500	

Miðasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is

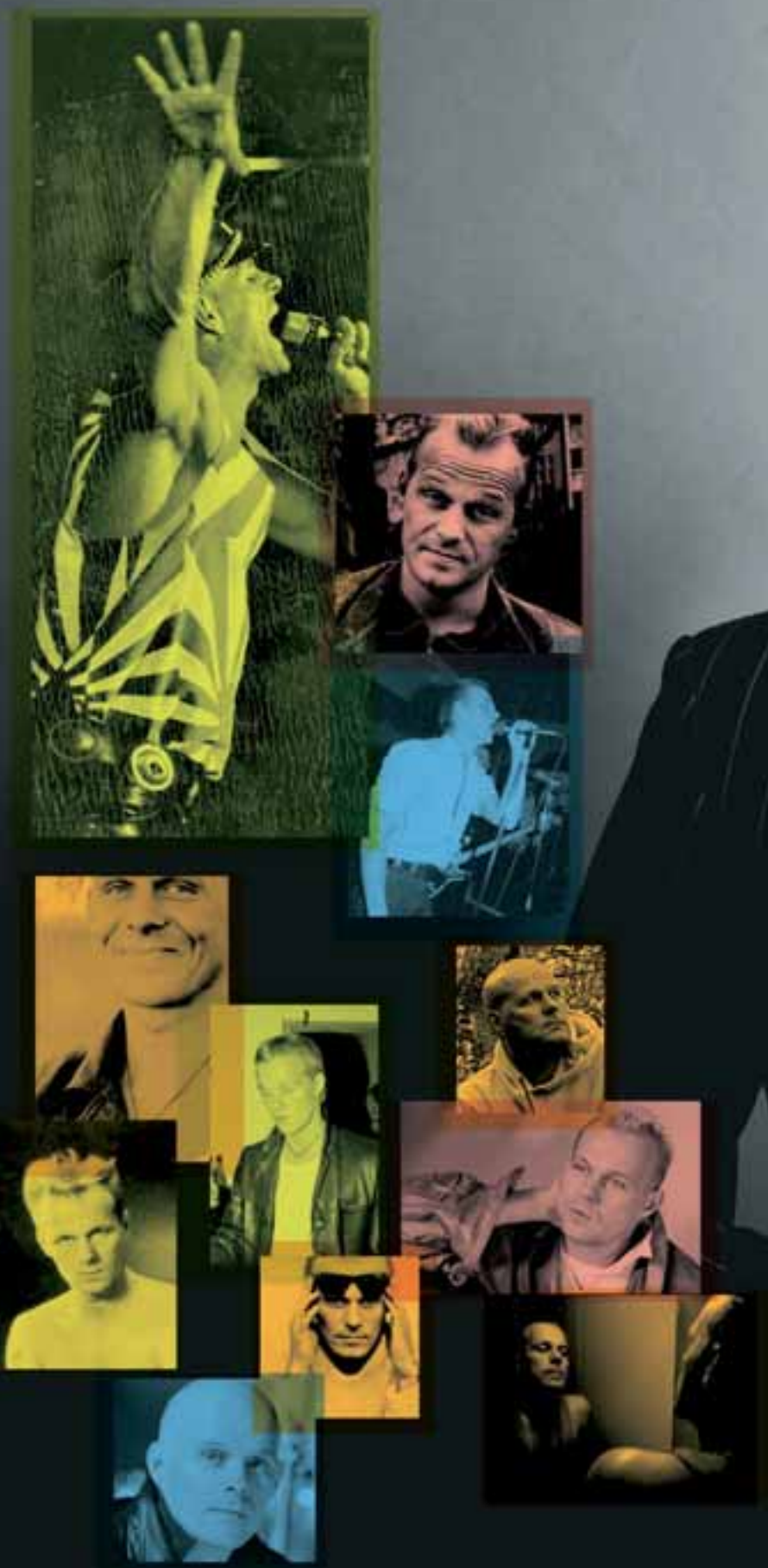
Alveg briliant skilnaður

Eineikur Eddu Björgvinsdóttur um allt land.

Vopnafjörður
Þriðjudaginn 6. júní.
Miðasala í síma 473-1300.

Landsbankinn

Viðskiptavinir Landsbankans fá 500 króna afsátt af miðaverði



Til hamingju með daginn

Sena og Prime óska Bubba Morthens
innilega til hamingju með 50 árin.
Kærar þakkir fyrir gjöfult samstarf
og við hlökkum til næstu 50 ára!



KÓNGURINN ER FIMMTUGUR

Sögur af Bubba

Ásbjörn Morthens, betur þekktur sem Bubbi Morthens, er fimmtugur í dag. Af því tilefni verður efnt til stórtónleika í Laugardalshöll þar sem kóngurinn sjálfur ætlar að flytja öll sín bestu lög. Fréttablaðið hafði samband við nokkra valinkunna einstaklinga sem hafa kynnst Bubba og það þá að rifja upp skemmtilegar sögur í tilefni dagsins.

Apamaðurinn Bubbi

Mike Pollock, sem var gítarleikari Utangarðsmanna, sparar ekki stóru orðin: „Bubbi er King Kong tónlistarsenunnar á Íslandi.“ Hann bætir svo við sþokkur: „Hann hefur reyndar alltaf verið góður að herma eftir öpum. Eitt sinn vorum við í dýragarðinum í Kaupmannahöfn og hann lék eftir apa svo vel að aparnir í búrunum hoppuðu upp og niður.“ Mike kynntist Bubba fyrst árið 1979 þegar þeir unnu báðir í Kassagerðinni. „Dag einn byrjuðum við að tala saman í hádegishlénu. Hann fór strax að tala um Bob Dylan og Iggy Pop, og við urðum strax ástfangnir, listránt séð.“



POLLOCK Kynntist Bubba í Kassagerðinni og varð strax ástfanginn af listrántu hljóðinu hans.

Mike lumar á tveimur sögum af Bubba. „Árið 1980 vorum við Utangarðsmenn að keyra í rútu úti á landi. Við sáum fólk að húkka sér far og tókum það upp í bílinn. Allt í einu birtist Bubbi aftur í rúttunni og byrjaði að leika apa, með hljóðum og hreyfingum. Hann þurfti engan búning, hann var svo góður. Hann hallar sér svo að túristunum sem voru frá Þýskalandi og byrjar að snyrta einn manninn, fíkta við hárið á honum eins og apar gera gjarnan. Bubbi gerði þetta í dálítinn tíma, og gaf frá sér apahljóð í leiðinni, en mennirnir sátu grafkyrrir, steini lostnir, og augun stóðu á stilkum. Nema hvað, Bubbi byrjaði þá smátt og smátt að fara úr öllum fötunum, braut þau snyrtilega saman og setti í næsta sæti, settist svo niður brosandist og horfði á þá! Það leið ekki langur tími þangað til fólk-ið öskraði upp yfir sig að

þau væru komin á leiðarenda og vildu út.“

Þetta var greinilega ekki eina rútuferðalagið þar sem Bubbi fór á kostum, því þegar hljómsveitin var á ferðalagi í Noregi 1981 átti hann það til að skipta yfir í annan persónuleika, hinn spastíska og treggáfaða Olla: „Við tókum þar upp í rúttuna og buðum þeim far, og Bubbi breyttist allt í einu í Olla. Við sögðum fólkinu að þetta væri frændi okkar og að við hefðum fengið leyfi til að taka hann af sjúkrahúsi í smá ferðalag. Við bættum við að hann væri mjög vingjarnlegur en maður þyrfti alltaf að svara „já“ við hverju sem hann sagði. Olli byrjaði allt í einu að klappa fólkinu á hausinn, og spurði þau hvort það sæi kafbátana. Já, já, hrópaði fólk, við sjáum kafbátana! En eftir tíu mínútur gáfust þau upp og báðu okkur um að stoppa rúttuna. Greyið fólk-ið, þú getur rétt ímyndað þér! Við gátum verið frekar andstyggilegir. En við vorum góðir strákar innst inni,“ segir Mike Pollock.

Fyrsta giggið 2ja ára

Listamaðurinn Tolli, eldri bróðir Bubba, kann eina góða sögu af kappanum þegar hann var ungur að árum: „Hann var að ferðast með Gullfossi til Danmerkur með mömmu. Ég hugsa að hann hafi ekki verið nema svona tveggja ára, kannski rúmlega það,“ segir Tolli. „Þá var svona háborð þar sem skipstjóriinn situr og aðrir gestir. Þá er það sem hann heimtar að fá að troða upp með sitt númer. Hann átti einhvers konar badmintonspáða sem hann hélt á og svo söng hann færeyska lagið Ó, Rasmus. Ég held að þetta sé fyrsta



TOLLI OG BUBBI Bubbi sýndi skemmtilega taktu um borð í Gullfossi þegar hann var tveggja ára.

giggið hans Bubba, árið 1958 eða 1959, þannig að þetta lá alveg fyrir honum. Snemma beygist krókurinn.“

Hugsjónamaður

Ómar Ragnarsson hitti Bubba fyrst á þeim árum sem hann var að skemmta með Sumargleðinni en þá voru Sumargleðin og Bubbi oft bókuð á sömu uppákomurnar. „Á þessum árum var Bubbi uppreisnargjarn þó nokkari en þegar ég kynntist honum fyrir alvör kom hann mér mjög á óvart. Hann er mikill hugsjónamaður og öðlingur og sannari og betri vin er vart hægt að hugsa sér,“ segir Ómar. Þegar hann er beðinn um að rifja upp sögu af Bubba koma nokkrar upp í hugann. Sú fyrsta tengist samstarfi þeirra Bubba við boxlýsingar fyrir Sýn.

„Í viðureign árið 1997 beit Tyson eyrað af andstæðingi sínum, Holyfield. Bubba varð svo mikið um að hann lokaði símanum hjá sér og það var ekki hægt að ná í hann í sólarhring,“ segir Ómar og bendir á að þetta sé gott dæmi um það hversu tilfinningaríkur Bubbi geti verið.

„Mér er líka mjög minnstætt þegar Bubbi fékk menningarverðlaun DV. Það man örugglega enginn eftir þessari samkomu nema fyrir þær sakir að þegar Bubbi steig á svið til að taka á móti verðlaununum þá leit hann yfir salinn þar sem sat þrúðbúið fólk á flestum borðum og sagði að þessi samkoma snerist minnst um tónlist og menningu heldur um það hver væri í flottasta dressinu. Hann sagði að fólk hefði örugglega eytt mörgum klukkustundum í það að búa sig fyrir samkomuna bara svo það gæti borið sig saman við næsta mann.“



ÓMAR RAGNARSSON FRÉTTAMAÐUR Hefur lýst ófám boxbardögum með Bubba Morthens og kann margar sögur af kónginum.

Það sem mér fannst hins vegar fyndnast við þessa ræðu Bubba var að þarna stóð hann uppstrílaður að hætti þónkara með hanakamb, barmmerki og nælur og hafði örugglega eytt einna mestum tíma af öllum þarna inni við að búa sig.“ Ómar á fleiri sögur af Bubba í pokahorninu. „Einu sinni var hann að spila á Broadway og tók þá amerískt kántrí-blús lag og gerði það svo vel að maður féll alveg í stafi. Þegar hann kom af sviðinu þá sagði ég við hann að hann væri nú þekktur fyrir að vera góður laga- og textasmiður en þarna hefði hann einnig sannað að hann væri ekki síðri söngvari og gítaristi. Það kom glampi í augun á Bubba við þetta, en þetta er hlíð sem færri þekkja.“

Stál og hnífur sungið í Grikklandi

Silja Aðalsteinsdóttir skrifaði ævisögu Bubba fyrir mörgum árum sem vakti mikla athygli og seldist eins og heitar lummur.

Hún man vel eftir fyrstu kynnum sínum af kónginum: „Ég sá hann og heyrði syngja á Félagsstofnun stúdenta 1979 og varð alveg hugfangin. Ég var að gera útvarpsþætti um farandverkafólk og lét taka tónleikana upp. Þarna var Tolli líka sem bardí gítar og söng við raust. Ég fékk svo að nota Stál og hníf sem einkennislag þáttanna,“ segir Silja. „Þetta voru þrjú klukkutíma þættir með viðtölum við farandverkafólk og svo sungu þeir bræður á milli. Ég held að þetta hafi verið í fyrsta skipti sem Bubbi kom fram í útvarpi. Ég veit ekki hvort það urðu rauðglóandi símalínur en þeir fengu ekki mikinn frið á útvarpinu eftir þættina vegna þess að fólk vildi endilega vita hver það væri sem syngi þetta lag, sem mér hefur stundum fundist síðan að væri hálfgerður þjóðsöngur Íslendinga, Stál og hnífur,“ segir hún.

„Mér er líka ákaflega minnstætt þegar ég var á ferðalagi í



SILJA AÐALSTEINSDÓTTIR Silja skrifaði ævisögu Bubba sem rann út eins og heitar lummur.

Grikklandi með Sigurði A. Magnússyni. Við vorum á Eyjahafinu að sigla til Aþenu og allur hópurinn söng Stál og hnífur hátt og skýrt. Þá hugsaði ég nú með mér að asskoti væri nú strákurinn búinn að standa sig vel. Þetta var 1987 og hann er nú kominn ansi miklu lengra, ef það er hægt að komast lengra heldur en að allir kunni lag og texta eftir mann og syngi það á svona ótrúlegum stað.“



FYRSTI AÐDÁANDINN Þrátt fyrir að Bubbi sé langþekktastur af afrekum sínum hér heima reyndi hann fyrir sér á erlendri grundu. Sumarið 1977 kom Bubbi í heimsókn til Lignano, sem var mikil Íslendingaparadís á þeim tíma, en Arthúr bróðir hans var þar staddur með fjölskyldu sinni. Bubbi var að glamra eitthvað á gítar og eignaðist fyrsta addáandann, sem var níu mánaða og heitir Sandra Dögg Árnadóttir. Hérna sitja þau saman og Bubbi er að spila fyrir hana.

LÓSMYND: ARNI ÞÓR ÁRNASON



STEINAR BERG ÍSLEIFSSON Fyrirverandi útgefandi Bubba Morthens lánaði honum þúsundkall uppi í Árbæ.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

500 kall í leigubíl

Steinar Berg Ísleifsson byrjaði að gefa út plötur Bubba eftir að hann gaf út Ísbjarnarblús árið 1980. Stóð samstarf þeirra yfir í mörg ár eftir það. Vitaskuld kann hann margar sögur af Bubba.

„Bubbi hríngdí í mig einhvern tímann og bað mig um að bjarga sér með þúsund kall. Það var alveg sjálfsagt en við vorum uppi í Árbæ. Hann kom og fékk þúsundkallinn en fimmmhundrað kall af þúsundkallinum fór í að borga leigubílinn,“ segir Steinar Berg og hlær.

„Bubbi er ákafamaður. Hann gengur hratt og ákveðið til verks og er ástríðufullur. Það var einhverju sinni að við vorum að plana útgáfu og hann var með mér og söluólki í Steinum. Ætli þetta hafi ekki verið upp úr 1980 og velgengi Utangarðsmanna var þó nokkur. Áður fyrr, í „old days“ eins og sagt er, þá tíðkaðist það að plötur voru gefnar út miklu hraðar, eins og Bitlanir sem gáfu út fimmtán plötur á níu árum. Það var kannski ekki sama ferð á því þarna en það var alla vega hraðara en í dag,“ segir Steinar. „Bubbi var að plana plötu og hann sagði við okkur: „Svo setjum við eina á jólamarkaðinn, eina á vormarkaðinn og eina á sumarmarkaðinn“. Þá greip einn söluumaður fram í og sagði: „Og eina á útsöluarkaðinn“. Honum fannst hann fullákafur í sínum plönum en auðvitað var Bubbi að springa úr sköpun og samdi svo mikið af lögum að hann vildi koma þessu öllu frá sér. Bubbi hefur nú aldrei verið gestur á útsöluarkaðum, sem betur fer,“ segir hann.



Kafnaði næstum því á Spáni

Þorsteinn Kragh umboðsmaður hefur lengi unnið með Bubba. „Ég kynntist Bubba á vertíð einhvern tímann á milli 1983-84, við vorum saman í herbergi en ég fór ekki að vinna fyrir hann fyrr en í nóvember 1989. Mér er það minnststætt þegar ég var með Bubba á Kanarí en hann fór mjög oft til Spánar til að fá innblástur fyrir plöturnar sínar. Þarna var hann að semja lögin á plötuna Sögur af landi og varð þetta atvik kveikjan að laginu Guli flamingóinn. Við vorum á næturklúbbi og á sviðinu voru atriði, hvert öðru lélegra og rúsínan í pylsuendanum var sextugur Spánverji með ljósgult hár og tvær fimmtugar dansþiur sem voru eins og reyrdrir flóðhestar. Þetta var alveg svakalega fyndið

og Bubbi gat náttúrulega ekki haldið niðri í sér hlátrinum. Ég pikkaði í hann og bað hann um að stilla sig aðeins af kurteisissökum. Ég hélt fyrir munninn af hlátri en Bubbi veltist um og var þetta orðið fremur vandræðalegt. Hann endaði með að setja trefilinn sinn upp í sig til að hlæja ekki upp hátt nema hvað að guli Spánverjinn misstígur sig á sviðinu og dettur um annan flóðhestinn. Bubbi dettur gargandi á milli borðanna á gólfi með trefilinn upp í sér og þangað þurfti ég að sækja hann á gólfið helbláan í framan og bókstaflega að kafna úr hlátri.“

ÞORSTEINN KRAGH Lenti í afar sérstæðu atviki með Bubba á Kanarí þegar Bubbi samdi lögin á Sögur af landi.



Átrúnaðargoð úr æsku

„Bubbi Morthens var mitt goð, sérstaklega þegar ég var strákur,“ segir Óli Palli, útvarpsmaður á Rás 2. Hann segir að ekki líði sá dagur að hann spili ekki eitthvað af plötum Bubba, en hann kynntist átrúnaðargoðinu þegar hann var nemandi í Fjölbautaskólanum á Akranesi. „Þegar ég var nítján ára bað ég

hann að koma í stúdíó og spila með mér á gítar í einu lagi. Ég hafði puttibrotnað og gat þess vegna ekki spilað á gítar og notað upp-tökutíma í stúdíói sem ég hafði unnið í tónlistarkeppni í skólanum. Svo ég hringdi bara í Bubba, þekkti hann ekki neitt, og hann var alveg til í þetta. Ég keyrði til Reykjavíkur og náði í hann þar sem hann bjó, hann spilaði þetta inn á gítar og ég söng. Ég á kassettu einhvers staðar með þessu lagi,“ segir Óli Palli, greinilega ánægður með samstarf sitt með Bubba.



ÓLI PALLI Gerði heimildarmynd um Bubba en hann hafði á sínum unglingsárum haft kynni af kappanum.



BÁRÐUR BÁRÐARSON Formaður aðdáendaklúbbsins prentaði út texta við eitt laga kóngsins en honum nægði að sjá fyrsta orðið.

Reykingamaður á hlaupum

Bárður Bárðarson, sem er formaður aðdáendaklúbbs Bubba, kynntist Bubba þegar Silja Aðalsteinsdóttir fékk hann til að vinna við bókina Bubba.

„Fyrir sex árum eða eitthvað svoléiðis bjó ég á Klapparstíg og ætlaði að skreppa á tónleika með Bubba á Gauki á Stöng, Stríð og friður var þá nýtilkomin. Þegar ég var sestur þarna með kaffibollann kom umboðsmaður Bubba hlaupandi og spurði hvort ég vildi að þessir tónleikar færu fram. Ég horfði á hann furðu lostinn, en hann sagði að ég yrði að redda textanum að einu laga Bubba. Hann ætlaði að flytja þetta lag en mundi ekki textann og neitaði að byrja tónleikana fyrr en textinn væri kominn í kollinn á honum því þetta var byrjunarlagið. Svo að ég þurfti að hlaupa heim og prenta þetta út. Þegar ég kom lafmóður á Gaukinn leit Bubbi á textann og sagði: „Já, þetta er fyrsta orðið, nú man ég þetta.“ Stórreykingamaðurinn ég hljóp sem sagt á sprettinum upp á Klapparstíg út af einu orði!“



JÓN ÓLAFSSON Tónlistarmaðurinn Jón Ólafsson hefur heyrt margar sögur af Bubba.

Leðurjakkinn frá Genúa

Jón Ólafsson tónlistarmaður vann fyrst með Bubba fyrir um það bil sex árum í Litlu hryllingsbúðinni en var búinn að þekkja hann í mörg ár fram að því. Jón segir að til séu endalausar sögur af Bubba. „Bubbi átti leðurjakka sem hann sagði öllum að væri frá Genúa á Ítalíu. Svo þegar menn fóru að rýna betur í jakkann þá stóð Genuine leather,“ segir Jón og hlær. „Ég veit ekki hvort þessi saga er sönn eða login, þetta er bara saga sem ég heyrði,“ bætir hann við.

BREYTTIR TÍMAR

DALVEGUR OG HOLTAGARÐAR

9-20

MÁN - FÖS

Nú eru Vínbúðirnar Dalvegi og Holtagörðum opnar **alla virka daga frá kl. 9.00 til 20.00.**



Nýtt í bíó

HEIMSFRUMSYNING

Í DAG Á 6 DEGI
6. MÁNAÐAR ÁRIÐ 2006
MUN DAGUR HANS KOMA,
ÞORIR ÞÚ Í BÍÓ

THE OMEN
6|6|06

MÖGNUM ENDURGERÐ
AF HINNI KLASSISKU
THE OMEN!

16 BLOCKS
Landsbankinn

★★★★ S.V. MBL
★★★★ D.Á.J. KVÍKMYNDIR.COM
★★★★ V.L.V. TOPPIS

THE DA VINCI CODE

LEITID SANNLEIKANS
HVERJU TRÚIR ÞÚ?
UPPLIFDU VINSÆLUSTU
BOK Í HEIMI!

HÖRUGÓÐUR SPENNUTRYLLIR
FRÁ RICHARD DONNER
LEIKSTJÓRA LETHAL WEAPON

LOKAUPPGJÖRID!
X-MEN
2000. KR. AFSLÁTTUR
FYRIR XY FÉLAGA

★★★★ B.J. BLAÐIÐ
★★★★ S.V. MBL
★★★★ V.L.V. TOPPIS

CRY WOLF

MAGNAÐUR
SPENNUTRYLLIR
SEM FÆR
HÁRIÐ TIL AÐ
RISA!

★★★★ H.J. MBL

50.000 MANN

RAUÐHETTA

SMÁRA BÍÓ SÍMI 564 0000

THE OMEN kl. 5.30, 8 og 10.30 B.L. 16 ÁRA
X-MEN3 kl. 5.40, 6, 8, 8.30, 10.20 og 10.50 B.L. 12 ÁRA
DA VINCI CODE kl. 5, 8, og 11 B.L. 14 ÁRA
DA VINCI SYND Í LÚXUS kl. 5, 8 og 11 B.L. 14 ÁRA
RAUÐHETTA M/ ISL TALI kl. 3.50
ISÓLD M/ ISL TALI kl. 4

REGNBÖGINN SÍMI 551 9000

THE OMEN kl. 5.30, 8 og 10.30 B.L. 16 ÁRA
16 BLOCKS kl. 5.50, 8 og 10.10 B.L. 14 ÁRA
DA VINCI CODE kl. 6 og 9 B.L. 14 ÁRA
RAUÐHETTA M/ ISL TALI kl. 6
RAUÐHETTA M/ ENSKU TALI kl. 8
CRY WOLF kl. 10 B.L. 14 ÁRA

Borgarbíó SÍMI 462 3500

THE OMEN kl. 8 og 10.10 B.L. 16 ÁRA
16 BLOCKS kl. 6 og 8 B.L. 14 ÁRA
X-MEN3 kl. 10 B.L. 14 ÁRA
DA VINCI CODE kl. 5.15 B.L. 14 ÁRA

400 kr. í bíó!
Gættu á allar spáningar!
Svæðingarnar markar með rauðu

Dolby Digital SDDS DTS Digital Surround THX

BÍÓ.IS – allt á einum stað

Sími 553 2075

LAUGARAS BÍÓ - bara lúxus

HEIMSFRUMSYNING

THE OMEN

Í DAG Á 6 DEGI
6. MÁNAÐAR ÁRIÐ 2006
MUN DAGUR HANS KOMA,
ÞORIR ÞÚ Í BÍÓ

THE OMEN
6|6|06

MÖGNUM ENDURGERÐ
AF HINNI KLASSISKU
THE OMEN!

16 BLOCKS

★★★★ S.V. MBL
★★★★ D.Á.J. KVÍKMYNDIR.COM
★★★★ V.L.V. TOPPIS

THE DA VINCI CODE

LEITID SANNLEIKANS
HVERJU TRÚIR ÞÚ?
UPPLIFDU VINSÆLUSTU
BOK Í HEIMI!

HÖRUGÓÐUR SPENNUTRYLLIR
FRÁ RICHARD DONNER
LEIKSTJÓRA LETHAL WEAPON

LOKAUPPGJÖRID!
X-MEN
2000. KR. AFSLÁTTUR
FYRIR XY FÉLAGA

★★★★ B.J. BLAÐIÐ
★★★★ S.V. MBL
★★★★ V.L.V. TOPPIS

CRY WOLF

MAGNAÐUR
SPENNUTRYLLIR
SEM FÆR
HÁRIÐ TIL AÐ
RISA!

★★★★ H.J. MBL

50.000 MANN

RAUÐHETTA

Sími 553 2075

THE OMEN kl. 5:45, 8 og 10:10 B.L. 16 ára
X-MEN3 kl. 5:45, 8 og 10:10 B.L. 12 ára
DA VINCI CODE kl. 6, 8 og 10:10 B.L. 14 ára

INSIDE MAN

★★★★ S.V. MBL
★★★★ V.L.V. TOPPIS

THE OMEN kl. 5:45 B.L. 16 ára

www.laugarasbio.is

FRÉTTIR AF FÓLKI

Ungstirnir Lindsay Lohan berst nú við orðróm um að hún sé haldin sjúklegri fatafíkn og gangist undir dáleiðslumeðferð til að komast yfir fíknina. Stílisti Lohan, Rachel Zoe, átti upphafið að orðróminum því hún sagði í tímariti nokkru að Lohan eyddi stundum 100.000 dollurum á dag, um sjö milljónir króna. „Hún á svo



mörg fót, en hún hefur ekki einu sinni gengið í þeim öllum,” sagði stílistinn. „Fataskápanir hennar eru yfirfullir af hlutum eins og 8.000 dollara Prada kjólum og Balenciaga-töskum sem kosta 2.000 dollara.“ Talsmaður Lohan dró þetta þó til baka og sagði að þetta væri bara rugl og að sögur um dáleiðslu væru uppspuni.

Halle Berry ljóstraði því upp í spjallþætti Conan O'Brien á dögunum að þröngi latex-búningurinn sem hún notaði í myndinni X-Men væri nýtlegur



í annað en kvikmyndaleik eins og til dæmis kynlifsleiki. „Já, ég klæðist honum stundum. Maður verður að krydda lífið svolítið,” sagði hin gullfallega Berry, en hún lék karakterinn Storm í myndinni. „Storm stundar ekkert kynlíf í myndunum, en fær nóg af því heima hjá mér,” bætti hún við. Karlfyrirsætan Gabriel Aubry er sá heppni sem fær að njóta frumleika Berry í kynlífinu. Párið hefur verið saman frá því í nóvember 2005 þegar þau hittust á tókustað fyrir Versace.

Styttist í plötuna

Upptökur á fyrstu plötu hlóm-sveitarinnar Jakobínarínu ganga vel. Sveitin hefur unnið náð með upptökustjóranum Ken Thomas að undanförmu og nú er farið að sjá fyrir endann á vinnuferlinu. Að sögn Jóhanns Ágústs Jóhannssonar hjá 12 Tónum má búast við því að plata Jakobínarínu komi út síðsumars.

Aðdáendur Jakobínarínu geta hugað sig við að á næstu vikum er væntanleg smáskífa sem Rough Trade gefur út og 12 Tónar munu dreifa á Íslandi. Smáskífan mun bæði koma út sem sjötomma og á geisladiski. Á sjötommum verður að finna lögin His Lyrics Are Disastrous og Nice Guys Don't Play Good Music. Á geisladisknum verður auk þess lagið Power to the Lonely. Búast má við því að minnsta kosti tvö þessara laga verði á væntanlegri breiðskífu Jakobínarínu.

JAKOBÍNARÍNA Gefur út smáskífu á næstu vikum og fyrsta breiðskífan kemur út síðsumars. FRÉTTBLAÐIÐ/E.ÖL.



OPÍÐ HÚS Í DAG 6.6.
frá kl. 14 - 17

GISTIHEIMILIÐ ATLEY Í EGILSHÖLL

Komdu og kynntu þér nýjan og spennandi gistivalkost fyrir hópa og einstaklinga!

Gistiheimilið Atley í Egilshöll býður þig velkomin í dag, þriðjudaginn 6. júní, til að kynna þér nýjan valkost í gistingu á höfuðborgarsvæðinu.

Stór setustofa með hægindastólum og stóru sjónvarpi er í andyrinu auk stóla og borða þar sem gestir geta snætt máltíðir.

Aðstaða fyrir hópa er einstaklega glæsileg, hvort sem er til íþróttar- eða tónlistaræfinga, fundarhaldar eða námskeiða og geta gestir óskað eftir að nýta alla þá frábæru aðstöðu sem Egilshöllin hefur upp á að bjóða. **Komdu og kynntu þér aðstöðuna!**

Nánari upplýsingar á www.atley.is

Egilshöllin - Fossaleyni 1 - 112 Reykjavík - Sími 594 9600 - www.egilshollin.is

Herbergin eru stílhrein og snyrtileg bún kjójum og fataskápum.

Veitingastaðurinn Sportbitinn í Egilshöllinni tekur allt að 110 manns í sæti og er boðið upp á samlokur og saltaþar.

HM-blað komið út

HM-blaðið er komið út á vegum sjónvarpsstöðvarinnar Sýnar, sem mun sýna beint frá keppninni dagana 9. júní til 9. júlí.

Blaðið er afar veglegt, 180 blaðsíður. „Þarna er kynning á liðunum 32 og ýmsir aðrir gullmolar,” segir íþróttarfréttamaðurinn Þorsteinn Gunnarsson, sem ritstýrir blaðinu ásamt Jóhanni Inga Árnasyni. „Reyndar kynnum við 33 HM-lið til leiks en aukaliðið er HM-lið Sýnar. Þar stillum við upp okkar Sýnarliði sem verður á vaktinni á HM. Ég er auðvitað í markinu, nafni minn Joð og Guðni Bergs miðverðir, Arnar Björnsson á kantinum, Höddi Maggi og Hemmi Gunn í fremstu víglínunum, svo einhverjir séu nefndir,” segir hann.

Þorsteinn hefur sökt sér í HM-fræðin undanfarnar vikur og spáir Argentínu sigri. Einnig spáir hann Brasilíu og Frakklandi góðu gengi. „Ég tippa á að Gana komist langt og verði það lið sem komi mest á óvart. Annars eru Svíar allt-



HM-BLAÐIÐ Eyjamennirnir Þorsteinn Gunnarsson og Jóhann Ingi Árnason ritstýra HM-blaðinu.

af í mestu uppáhaldi hjá mér því ég bjó þar í nokkur ár en ég er því miður ekki bjartsýnn fyrir þeirra hönd. Það er auðvitað gaman að velta þessu öllu saman fyrir sér en ég vona bara að skemmtilegasta fótbolta-liðið vinni HM.“

HM-blaðið er gefið út í tutugu þúsund eintökum og verður því dreift frítt af Ólís út um allt land. Einnig verður því dreift á völlum í Landsbankadeildinni í sumar ásamt fleiri stöðum.



ÞORSTEINN GUNNARSSON Þorsteinn spáir Argentínumönnum sigri á HM.

<p>FRUMSÝNING</p> <p>S.O.S.</p> <p>POSEIDON</p> <p>HALTU NIÐRI Í ÞER ANDANUM. MÖGNUD SPENNA FRÁ BYRJUN TIL ENDA.</p> <p>ÁLFABAKKA</p> <table border="1"> <tr><td>POSEIDON</td><td>KL. 3:40-5:50-8-10:10</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>POSEIDON VIP</td><td>KL. 3:40-5:50-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>X-MEN 3</td><td>KL. 3:30-5:45-8-10:20</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>AMERICAN DREAMZ</td><td>KL. 3:30-5:45-8-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>THE SHAGGY DOG</td><td>KL. 3:40-5:50</td><td></td></tr> <tr><td>MISSION IMPOSSIBLE 3</td><td>KL. 3:40-6-8-10:30</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>SCARY MOVIE 4</td><td>KL. 8:15-10:10</td><td>B.I. 10</td></tr> </table> <p>ÁLFABAKKI S: 587-8900</p>	POSEIDON	KL. 3:40-5:50-8-10:10	B.I. 14	POSEIDON VIP	KL. 3:40-5:50-8-10:10		X-MEN 3	KL. 3:30-5:45-8-10:20	B.I. 12	AMERICAN DREAMZ	KL. 3:30-5:45-8-10:20		THE SHAGGY DOG	KL. 3:40-5:50		MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 3:40-6-8-10:30	B.I. 14	SCARY MOVIE 4	KL. 8:15-10:10	B.I. 10	<p>MED HVERJUM HELDUR ÞÚ?</p> <p>X-MEN THE LAST STAND</p> <p>Frá leikstjóra <i>American Pie</i> & <i>Abner</i> á <i>Bing</i></p> <p>KEFLAVÍK</p> <table border="1"> <tr><td>POSEIDON</td><td>KL. 8-10</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>X-MEN 3</td><td>KL. 8</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>THE DA VINCI CODE</td><td>KL. 10:10</td><td>B.I. 14</td></tr> </table> <p>AKUREYRI</p> <table border="1"> <tr><td>POSEIDON</td><td>KL. 6-8-10</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>AMERICAN DREAMZ</td><td>KL. 6-8</td><td></td></tr> <tr><td>MISSION IMPOSSIBLE 3</td><td>KL. 10</td><td>B.I. 14</td></tr> </table> <p>AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170</p>	POSEIDON	KL. 8-10	B.I. 14	X-MEN 3	KL. 8	B.I. 12	THE DA VINCI CODE	KL. 10:10	B.I. 14	POSEIDON	KL. 6-8-10	B.I. 14	AMERICAN DREAMZ	KL. 6-8		MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 10	B.I. 14	<p>V.J.V. - TOPP5.IS</p> <p>J.P.P. Blaðið</p> <p>FRÁ J.J. ABRAMS, HÖFUNDI ALIAS OG LÓSTI</p> <p>M:I-III</p> <p>ADGERÐIN ER HAFIN</p> <p>KRINGLUNNI</p> <table border="1"> <tr><td>POSEIDON</td><td>KL. 6-8-10:10</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>AMERICAN DREAMZ</td><td>KL. 8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>MISSION IMPOSSIBLE 3</td><td>KL. 8-10:30</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>SHAGGY DOG</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> <tr><td>SCARY MOVIE 4</td><td>KL. 6</td><td>B.I. 10</td></tr> </table> <p>SÝNDAR Í STAFRENNI ÚTGÁFU. MYND OG HLIÓÐ</p> <p>KRINGLAN S: 588-0800</p>	POSEIDON	KL. 6-8-10:10	B.I. 14	AMERICAN DREAMZ	KL. 8-10:10		MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 8-10:30	B.I. 14	SHAGGY DOG	KL. 6		SCARY MOVIE 4	KL. 6	B.I. 10	<p>S.O.S.</p> <p>POSEIDON</p> <p>THE DA VINCI CODE</p> <p>LECTIO SANGLIÐRANG</p> <p>HÁSKÓLABÍÓ</p> <table border="1"> <tr><td>POSEIDON</td><td>KL. 7-9-11</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>THE DA VINCI CODE</td><td>KL. 6-8-10</td><td>B.I. 14</td></tr> <tr><td>THE SHAGGY DOG</td><td>KL. 6-8</td><td></td></tr> <tr><td>MISSION IMPOSSIBLE 3</td><td>KL. 5:30-8-10</td><td>B.I. 14</td></tr> </table> <p>HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919</p>	POSEIDON	KL. 7-9-11	B.I. 14	THE DA VINCI CODE	KL. 6-8-10	B.I. 14	THE SHAGGY DOG	KL. 6-8		MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 5:30-8-10	B.I. 14
POSEIDON	KL. 3:40-5:50-8-10:10	B.I. 14																																																																			
POSEIDON VIP	KL. 3:40-5:50-8-10:10																																																																				
X-MEN 3	KL. 3:30-5:45-8-10:20	B.I. 12																																																																			
AMERICAN DREAMZ	KL. 3:30-5:45-8-10:20																																																																				
THE SHAGGY DOG	KL. 3:40-5:50																																																																				
MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 3:40-6-8-10:30	B.I. 14																																																																			
SCARY MOVIE 4	KL. 8:15-10:10	B.I. 10																																																																			
POSEIDON	KL. 8-10	B.I. 14																																																																			
X-MEN 3	KL. 8	B.I. 12																																																																			
THE DA VINCI CODE	KL. 10:10	B.I. 14																																																																			
POSEIDON	KL. 6-8-10	B.I. 14																																																																			
AMERICAN DREAMZ	KL. 6-8																																																																				
MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 10	B.I. 14																																																																			
POSEIDON	KL. 6-8-10:10	B.I. 14																																																																			
AMERICAN DREAMZ	KL. 8-10:10																																																																				
MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 8-10:30	B.I. 14																																																																			
SHAGGY DOG	KL. 6																																																																				
SCARY MOVIE 4	KL. 6	B.I. 10																																																																			
POSEIDON	KL. 7-9-11	B.I. 14																																																																			
THE DA VINCI CODE	KL. 6-8-10	B.I. 14																																																																			
THE SHAGGY DOG	KL. 6-8																																																																				
MISSION IMPOSSIBLE 3	KL. 5:30-8-10	B.I. 14																																																																			

Pottþéttur hasarpakki

KVIKMYNDIR

[UMFJÖLLUN]

Ljúft líf farþeganna um borð í hinu glæsilega og risavaxna skemmtiferðaskipi Poseidon breytist í martröð á fyrstu mínútum nýs árs þegar kynngimögnuð flóðbylgja hvolfir skipinu með þeim afleiðingum að meirihluti þrúðbúinna gesta áramótafagnaðar um borð ferst á skelfilegan hátt. Þær órfáu og mjög svo ólíku manneskjur sem halda lífi og línum í veltingnum þurfa að snúa bökum saman og rekja sig í gegnum skipið sem breyst hefur í flókið völuandahús á hvolfi. Tíminn er naumur þar sem skipið fyllist af vatni þar sem það marar á miðju Atlantshafi með skrokkinn upp í loftið og mun óhjákvæmilega hverfa í hlyðþið með manni og mús.

Hinn mjög svo mistæki leikstjóri Wolfgang Petersen skilar hér góðu dagsverki og Poseidon er hörkufin stórslysmynd sem stendur undir öllum væntingum sem hægt er að gera til mynda af þessu tagi. Magnaðar tæknibrellur gera skipsskaðann mjög tilkomumikinn og eins stórslysamyndalögmálið gerir ráð fyrir fáum við að horfa á nokkur hundruð saklausar hræður farast á skelfilegan hátt, drukkna, kremjast undir braki sem er á fleygiferð, brenna og stikna þegar eldur brýst út og rafmagnskaplar dingla yfir

brimsöltu og blóðlituðu vatninu. Þeir sem lifa djöfulganginn hafa síðan ekkert ráðrúm til þess að gráta Björn bónda og alla hina. Líf þeirra hangir enn á bláþræði og samkvæmt áður nefndu lögmáli munu einhver þeirra geispa gólu áður en yfir líkur.

Petersen tekst að halda spennunni gangandi alveg frá því skipinu hvolfir og keyrslan er slík að áhorfendum gefst varla tækifæri til þess að draga andann eða hugsa um annað en lífsbaráttu aðalpersónanna. Poseidon er orðin ein allsherjar dauðagildra og hvert áfallið dýnur á eftirlifendunum með svo reglulegu millibili að það er ekki annað hægt en að gleyma sér algerlega og verða meðvirkur blessuðu fólkinu sem virðist sér enga björg geta veitt. Það er sérstaklega vel til fundið hjá Petersen að eyða ekki of miklum tíma í að kynna lykilpersónurnar til leiks áður en ósköpin dýnja yfir. Sá hvítleiði vani gerir það oftast en ekki að verkum að myndir í ætt við þessa verða full langar og ekki síður langdregnar. Petersen lætur ósköpin dýnja yfir við fyrsta tækifæri og tekst því að skila af sér hörkuspennandi og fullnægjandi 99 mínútna hasarpakka. Þrátt fyrir hraðsuðuna tekst honum samt að byggja upp samúð með persónunum og það er ekki langt liðið á myndinni þegar manni fer að þykja vænt um blessað



POSEIDON
LEIKSTJÓRI: WOLFGANG PETERSEN

Aðalhlutverk: Kurt Russell, Josh Lucas og Richard Dreyfuss
Niðurstaða: Poseidon er ferskur andblær fyrir þá sem sofnuðu yfir The Da Vinci Code og eru orðnir leiðir á ofurhetjumyndunum sem munu drottna yfir bíósumrinu.

fólkið og gera sér vonir að sem flestir muni aftur líta dagsins ljós.

Gamla kempan Kurt Russell leiðir hópinn og skilar sínu vel að vanda enda traustur og reyndur hasarmyndajaxl með mannlega taug. Heiðursmaðurinn og eðalleikarinn Richard Dreyfuss ber hins vegar af öllum öðrum og lyftir leikhópnum á æðra plan í hlutverki samkynhneigs og auðugs arkitekts sem er í sjálfsmorðshugleiðingum þar til hann horfist í augu við dauðann í flóðbylgjunni og gerir í framhaldinu allt til að bjarga sjálfum sér og öðrum.

Poseidon er ánægjuleg tilbreyting frá risastórum ofurhetjumyndum, seigdrepani Da Vinci skrímslinu og framhaldsmyndum sem munu drottna yfir bíósumrinu árið 2006. Allir í bátana og ekki missa af Poseidon!
Þórarinn Þórarinnsson

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

JÚNÍ

3 4 5 6 7 8 9

Þriðjudagur

LEIKLIST

- 14.00 Sýning **Brúðubilsins** á brúðuleikritinu **Duddurnar hans Lilla** í **Árbæjarsafni**.
- 20.00 **Unglingadeild Leikfélags Kópavogs** sýnir leikritið **Dans** eftir **Hrundi Ólafsdóttur** sem jafnframt leikstýrir verkinu. Aðstoðarleikstjóri er **Arnar Ingvarsson**.
- 20.00 Leikkonan **Edda Björgvinsdóttir** sýnir harmskoplega einleikinn **Alveg brilljant skilnað** á **Vopnafirði**.

FYRIRLESTRAR

- 12.00 Bandaríski sálgeirinn **Dr. Alan Roland** fjallar um sálgreiningu í ólíkum menningarheimum í **Odda**, stofu 101.
- 20.00 **Tangókvöld í Iðná**. Leiðbeinendur á staðnum og **Tangósvéit lýðveldisins** stíga á svið kl. 21.

DANSLIST

- 20.00 **Tangókvöld í Iðná**. Leiðbeinendur á staðnum og **Tangósvéit lýðveldisins** stíga á svið kl. 21.

Margar gerðir af

Ljóssum!

RAFSÓL

Skipholti 33 • 105 Reykjavík
Sími 553 5600 • www.rafsol.is
rafsol@rafsol.is

Safðu þér góðan tíma!

– bruggaður úr íslensku byggi

léttbjór

9. hver vinnur!

ÞÚ ÞARFT EKKI AÐ VERA STÓR TIL AÐ BJARGA HEIMINUM!

Sendu SMS skeytið BTC LKF á 1900.

Þú gætir unnið!

Aðalvinningur er DVD spilari og litli kjullinn á DVD

Aukavinningar eru: Litli Kjullinn á DVD • Pepsi kippur
Fullt af öðrum DVD myndum og margt fleira

Vinnningar verða afhendir hjá BT Smáralind. Kópavogi. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 149 kr/skeytið. Þú fær 5 mín til að svara spurningu.



Stelpurnar úr leik

Íslenska kvennalandsliðið í handbolta tapaði um helgina fyrir Makedóníu 27-24 í seinni leik liðanna í undankeppni fyrir EM. Leikið var ytra en Makedónía vann einnig leikinn hér á landi og samtals átta marka sigur í einvíginu. Íslensku stelpurnar komast því ekki á EM.

sport
sport@frettabladid.is

EIÐUR SMÁRI GUÐJOHNSEN: STANLAUSIR ORÐRÓMAR UM FRAMTÍÐ KAPPANS HALDA ÁFRAM

Í fríu á Spáni í sögunni endalaus

Ekki ber saman sögunum sem dagblöð á Spáni og Englandi prenta þessa dagana. El Mundo Deportivo, blað sem gefið er út í Barcelona, fullyrti í gær að Spánar- og Evrópumeistararnir hefðu þegar boðið Eiði Smára Guðjohnsen samning sem hljóðar upp á 3,2 milljónir evra á ári. Eiður Smári er reyndar staddur á Spáni þessa dagana en hann dvelst þar í sumarfríi og er ekki nálægt Katalóníuhéraði og er því ekki í neinum viðræðum við nein lið um þessar mundir. Einnig hefur heyrst af áhuga Real Madrid á landsliðsfyrirliðanum, hugsanlega í skiptum fyrir Roberto Carlos, en nánast engar líkur eru taldar á því að úr því verði. The Daily Mail fullyrðir aftur á móti að Sir Alex Ferguson sé staðráðinn í því að klófesta Eið, sem

talinn er hafa meiri áhuga á því að vera áfram í ensku úrvalsdeildinni en að flytja búferlum til Spánar. Blaðamaður The Daily Mail sagði í samtali við Fréttablaðið í gær að hann hefði mjög áreiðanlegar heimildir fyrir þessu. Breska blaðið segir að kaupverðið sé um átta milljónir punda og að Ferguson sjái Eið fyrir sér sem framliggjandi miðjumann. Hann myndi passa vel í stöðu Paul Scholes, sem á við erfiðan augnsjúkdóm að stríða.

Eiður Smári mun væntanlega sætta sig við að yfirgefa herbúðir Englandsmestaranna eftir farsælan feril hjá félaginu. Eggert Skúlason, upplýsingafulltrúi Eiðs Smára, tjáði Fréttablaðinu það í gær að Eiður vonaðist til þess að málin myndu skýrast í þessari viku, en engar formlegar viðræður hefðu átt sér stað á milli neinna liða og Chelsea. Þrátt fyrir ítrekaðar tilraunir náðist ekki í Arnór Guðjohnsen, föður og umboðsmann Eiðs Smára, í gær.



> Guðmundur varði titilinn

Guðmundur Stephensen varði um helgina titil sinn í einliðaleik karla á Norður-Evrópumótinu í borðtennis. Guðmundur bar sigurorð af Lukas Ryden frá Svíþjóð 4-1 í úrslitaleik sem fram fór í TBR-húsinu. Í undanúrslitum sigraði Guðmundur hinn danska Christoffer Petersen örugglega. Guðmundur og Ryden voru hins vegar samherjar í tvíliðaleiknum en dattu út í undanúrslitum. Í einliðaleik kvenna var það Lina Misikonkyte frá Litháen sem vann gullið.



SKORABÍ Ásthildur Helgadóttir skoraði síðara mark Malmö.

Sænski kvennaboltinn:

Eitt mark hjá Ásthildi

FÓTBOLTI Ásthildur Helgadóttir skorað annað mark sænska liðsins Malmö FF sem vann Balinge 2-0 á útivelli á sunnudaginn. Nú er sjö umferðum lokið í deildinni og er Malmö í fjórða sætinu með ellefu stig en Umeå trjónir á toppi deildarinnar með níttján stig.

Dóra Stefánsdóttir leikur einnig með Malmö. Erla Steina Arnardóttir og lið hennar Mallbacken tapaði fyrir Gautaborg og er í fimnda sæti deildarinnar með sex stig.

- egm

Svart varð enn svartara hjá ÍA

Skagamenn eru enn án stiga í Landsbankadeildinni eftir fimmta tapið í röð og nú á heimavelli gegn Fylki, 1-0. Það er ljóst að einhverra stórtækra aðgerða er þörf á Akranesi.

FÓTBOLTI Skagamenn eru enn án stiga í botnsæti Landsbankadeildar karla eftir 0-1 tap fyrir Fylki á heimavelli sínum á Akranesi í gær. Páll Einarsson skoraði eina mark leiksins með skalla eftir hornspyrnu á 20. mínútu leiksins. Fylkismenn höfðu öll tók á leiknum í fyrri hálfleik og héldu síðan út gegn stórsókn Skagamanna í seinni hálfleik.

„Það er lítið hægt að segja, það dettur bara ekkert með okkur,“ sagði svekktur Ólafur Þórðarson, þjálfari Skagamanna, eftir leikinn. „Ef við ætlum ekki að falla þá verða hlutirnir að fara að detta. Fylkismennirnir skora upp úr því að við mætum ekki nægilega stemmdir til leiks. Við vinnum ágætlega inn í leikinn og mér fannst við eiga seinni hálfleikinn gjörsamlega. Sjálfstraustið er

nánast horfið úr liðinu og það vita allir sem hafa upplifað að lenda í svona hrinu að þá verða allir hlutir erfiðir. Það þurfa allir að leggja allt í sölnar. Það er eina leiðin að menn snúi bökum saman og reyni að vinna sig út úr þessu. Það þýðir ekkert að gefast upp því þá gætum við alveg klárað þessa deild strax og hætt,“ sagði Ólafur að lokum.

Bjarki Gunnlaugsson spilaði sinn fyrsta leik með Skagamönnum og var í byrjunarliðinu ásamt þeim Arnari bróður sínum og þeim Bjarna og Þórði Guðjónssonum. Það entist þó ekki lengi því eftir tuttugu mínútna leik var Þórður farinn út af meiddur. Það ætlar ekki að ganga vel hjá honum að snúa aftur í íslenska boltann. Enn á ný voru það meiðsli aftan í læri sem voru að hrjá hann.

Fylkismenn voru greinilega mættir upp á Skaga til að sækja öll þrjú stigin í boði. Þeir mættu með sóknjarft lið og voru fljótir að taka völdin á miðjunni. Ólafur Stígsson var akkerið á miðjunni sem Skagamenn áttu ekki svar við.

Fylkispressan jókst stöðugt og það fór síðan þannig að Páll Einarsson kom Fylki yfir með skalla eftir hornspyrnu Peter Gravesen. Skömmu áður hafði Christian Christiansen átti skot í slána.

Skagamenn áttu góða spretti í seinni hálfleik en tókst ekki að skora. Leikur liðsins var þó allt annar og betri og munaði þar miklu að Bjarki Gunnlaugsson var kominn í gang og farinn að búa til góð færi fyrir bæði sig og aðra



ÞUNGU HUGSI Ólafur Þórðarson, þjálfari ÍA, hefur um nóg að hugsa þessa dagana enda ÍA tapað fimm leikjum í röð. Hann fór þó ekki að dæmi forsætisráðherra í gær og sagði af sér.

Skagamenn. Sókn Skagamanna var stöðug allan hálfleikinn, Fylkismenn dattu aftur á völinni og beittu skyndisóknum en gátu vissulega talist heppnir að Skagamenn náðu ekki að jafna leikinn. Skyndisóknir Árbæinga gátu reyndar líka skilað mörkum en svo fór að mark Páls Einarssonar var það sem skildi á milli liðanna.

„Þetta var sigur og það eru víst mörkin sem telja í þessu,“ sagði hetja Fylkismanna, Páll Einarsson. „Við mættum grimmir og

pressuðum þá hátt á vellinum. Fyrri hálfleikur var mjög góður hjá okkur og við sköpuðum okkur mörg færi en þetta var síðan barningur í seinni hálfleik þar sem þeir komu grimmir.“

Ólafur Stígsson lék sinn fyrsta heila leik á tímabilinu og var sáttur í leikslok. „Þetta var snilld enda ekki oft sem maður vinnur herna uppi á Skaga. Ég er mjög þreyttur en þetta er bara það sem þarf, að komast í smá leikæfingu,“ sagði Ólafur.

- óóó

Grindavík og ÍBV skildu jöfn í bragðdaufum leik suður með sjó:

Steindautt og markalaust í Grindavík

FÓTBOLTI Leikur Grindavíkur og ÍBV er ekki á leiðinni í sögubækurnar fyrir skemmtanagildi en baráttan var í hávegum höfð á Grindavíkurvelli í gær. Jóhann Þórhallsson fékk bestu færi fyrri hálfleiks þegar hann slapp einn í gegn en Hrafn Davíðsson sá við honum, auk þess sem Jóhann átti svo skot í stöngina.

Leikurinn var í leiðinlegri kantinum og baráttan einkenndi leikmenn sem gerðu sitt besta í að skemmta áhorfendum, en fórst verkefnið illa úr hendi. Grindavíkingar voru meira með boltann en gekk illa að finna sér almennileg færi þar sem varnarmúr ÍBV var þéttur fyrir.

Hjá Eyjamönnum var það

einna helst nýjasti liðsmaðurinn, danski framherjinn Ulrik Drost, sem sýndi góða takta en hann var mjög sprækur í framlínunni og ollu usla í Grindavíkurvörninni. Þrátt fyrir að vera kvótabær mikill var sóknarleikur Vestmannaeyinga alls ekki upp á marga fiska.

Síðari hálfleikur var svipaður og sá fyrri, einkenndist af baráttu og leiðinlegri knattspyrnu. Bæði lið fengu þó dauðafæri en varð ekki til happs að skora og steindautt jafntefli var niðurstaðan í Grindavík. Það bar helst á góma í daufum síðari hálfleik að Hrafn bjargaði Eyjamönnum vel í þringang.

„Það er oft sagt um makalusa

leiki að þeir séu leiðinlegir en herna var mikið undir og þá fara leikirnir oft á þennan veg. Við lögðum okkur virkilega fram og áttum klárlega skilið eitt stig út úr leiknum,“ sagði Guðlaugur Baldursson, þjálfari ÍBV, eftir leikinn. „Ég var ánægður með leik minna manna og vinnuframlagið var til fyrirmyndar. Það er frábært að fá stig í Grindavík eftir þrjá tapleiki í röð og það sýnir að við erum hvergi nærri hættir. Við þurfum bara smá sjálfstraust og það er erfitt þegar maður lendir í taphrinu, en þá er bara að setja kassann út og berjast áfram fyrir stigunum,“ sagði Guðlaugur.

- hþ

STJÖRNUGOLF 2006

Styrktarmót þriðjudaginn 13. júní í Grafarholtinu til styrktar Umhyggju, félags langveikra barna.

FYRIRKOMULAG er Texas scramble þar sem báðir kyllingar stá upphafshögg og spila betri bolta.

FORGJÖF Hámarks vallarforgjóf fyrir hver leikmann er 28 högg. Forgjóf samherja verður lögð saman og deilt með 4 til að fá leikforgjóf liðs.

RÆSING Ræst verður samtímis af öllum teigum kl. 9:00. Mæting kl. 8:00 og verður morgunverður í boði fyrir keppendur.

VINNINGAR: Glæslegir ferðavinningar frá Icelandair fyrir efstu sætin auk fjölda annarra vinninga

Þátttökugjald er 50.000,- kr. Innifalið í þátttökugjaldi er þátttökuréttur fyrir eitt tveggja manna lið, teiggjöf, morgunmatur og glæsilegt hlaðborð að móti loknu ásamt verðlaunaafhendingu.

Hægt er að skrá sig á stjornugolf@vtsir.is
Frekari upplýsingar um mótið er hægt að fá í símunum: 845-7588 og 662-8088

Hole in One
UMHYGGJA
BONUS
ICELANDAIR
Örtur
Ód

ÞÝSKALAND 14 SINNUM

0-1

ÍA Fylkir

Akranesvöllur. Áhorf: 1153 Eyjólfur Kristinsson (7)

0-1 Páll Einarsson (20.)

TÖLFRÆÐIN

Skot (á mark)	10-15 (4-8)
Varin skot	Bjarki 6 - Fjalari 3
Horn	12-7
Aukaspjrnur fengnar	10-16
Rangstöður	1-2

ÍA 4-3-3	FYLKIR 4-4-2
Bjarki Freyr 6	Fjalari 7
Guðjón Heiðar 6	Jens Elvar 5
Árni Thor 5	Guðni Rúnar 6
Heimir Einars. 6	Ragnar 6
Pálmi Haralds. 4	Gravesen 7
Bjarni Guðjóns. 6	Páll Einars. 7
Igor Pesic 4	*Ólafur Stígs. 7
Þórður Guðjóns. 5	Eyjólfur Héðins. 6
(21. Dean Martin 4)	Björn Víðar 5
Bjarki Gunnlaugs. 7	(77. Albert -)
Hálfþór Egir 3	Haukur Ingi 6
(72. Jón Vilhelm -)	(46. Jón Björgvin 6)
Arnar Gunnlaugs. 5	Sævar Þór -
(77. Hjörtur -)	(9. Christiansen 6)

**Maður leiksins*

0-0

Grindavík IBV

Grindavíkuvöllur. Áhorf: 753 Egill M. Markússon (5)

TÖLFRÆÐIN

Skot (á mark)	14-14 (7-6)
Varin skot	Stewart 6 - Hrafn 5
Horn	4-3
Aukaspjrnur fengnar	15-16
Rangstöður	2-0

GRINDA. 4-3-3	ÍBV 4-5-1
Stewart 4	*Hrafn Davíðs. 7
Kristján Vald. 6	Matt Garner 3
Hannah 6	(66. Anton Bjarna 5)
Óðinn Árna. 7	Vorenkamp 4
Paul McShane 5	Páll Hjarðar 6
Óskar Órn 7	Jonah Long 5
(85. Orri Freyr -)	Atli Jóhanns. 6
Guðmundur Andri 4	Bjarni Geir 4
(63. Ahandour 6)	Andri Ólaf. 4
Eysteinn Húni 6	Mwesigwa 6
Óli Stefán 6	Pétur Runólf. 4
Sinisa Kekic 6	(80. Lundbye -)
(76. Andri Steinn -)	Ulrik Dröst 7
Jóhann Þórhall. 7	

**Maður leiksins*

3-1

Víkingur Valur

Víkinguvöllur. Áhorf: 1431 Kristinn Jakobsson (8)

1-0 Davíð Þór Rúnarsson (18.)
 1-1 Pálmi Rafn Pálmason (58.)
 2-1 Viktor Bjarki Arnarsson, víti (75.)
 3-1 Davíð Þór Rúnarsson (82.)

TÖLFRÆÐIN

Skot (á mark)	12-11 (5-7)
Varin skot	Ingvar 3 - Kjartan 1
Horn	6-5
Aukaspjrnur fengnar	12-9
Rangstöður	0-2

VÍK. 4-3-3	VALUR 4-3-3
Ingvar Kale 5	Kjartan Sturlu. 5
Höskuldur Eir. 6	Steinþór Gísla. 3
Grétar Sigfinnur 6	Valur Fannar 6
Glogovac 7	(80. Barry Smith -)
Valur Úlfars. 5	Atli Sveinn 4
(65. Stefán Kári 5)	Birkir Már 6
Jón Guðbrands. 5	Kristinn Hafliða. 5
Jökull Elisabetar. 6	Pálmi Rafn 6
*Viktor Bjarki 8	Baldur Ingimar 4
Hörður Bjarnason 5	(82. Ari Freyr -)
Arnar Jón 7	Matthias 5
Davíð Þór Rúnar. 8	Garðar Gunnlaugs. 3
(88. Perry -)	Guðmundur Ben. 5
	(82. Spangsborg -)

**Maður leiksins*



Vertu með á miðjunni!

Gerðu sófann þinn að stúku á HM
 Með stórum flatskjá færðu betri yfirsýn yfir leikina, en innbyggðir hátalarar ná ekki að skila spennunni og stemningunni á vellanum. Yamaha YSP-1000 og YSP-800 hátalarar leysa það fullkomlega. Allt í einu boxi en samt fjölrása hljóðkerfi. Komdu í Hátækni og hlustaðu, tilfinningin er ólýsanleg.



Þú þarft ekki að leggja snúror um alla stofuna til að fá gott hljóð!

d-cinema

H
Hátækni

Ármúli 26 / Sími 522 3000 / www.hataekni.is

Í VIKU Í SUMAR

HM-LEIKURINN

Taktu þátt í Stóra-HM leiknum á www.icelandair.is og þú gætir komist á leik á HM.



Stórleikur í kvennaboltanum:

Valsstúlkur með fullt hús

FÓTBOLTI Valsstúlkur eru einar í efsta sæti í Landsbankadeild kvenna eftir að hafa unnið öruggan sigur, 4-1, á Breiðablik í toppslag á Valbjarnarvelli á laugardaginn. Sigurinn var mjög öruggur enda var Valsliðið mun sterkara í leiknum. Rákel Logadóttir skoraði tvö fyrstu mörkin en á lokamínútu fyrri hálfleiks minnkaði Greta Mjöll Samúelsdóttir muninn.

Málfríður Erna Sigurðardóttir og Margrét Lára Viðarsdóttir bættu við mörkum í seinni hálfleiknum og Valur hefur nú skorað samtals 26 mörk í fjórum fyrstu umferðunum, aðeins fengið á sig eitt mark og er með fullt hús stiga.

- egm

Arnór Atlason væntanlega á förum frá Magdeburg í Þýskalandi:

Semur líklega við FCK í Kaupmannahöfn

HANDBOLTI Landsliðsmaðurinn Arnór Atlason mun væntanlega skrifa undir samning við danska úrvalsdeildarfélagið FCK í vikunni. Arnór er með tilboð frá danska félaginu sem og frá þýska úrvalsdeildarfélaginu Düsseldorf, sem Markús Máni Michaelsson er að yfirgefa, og hann hallast að því að FCK verði fyrir valinu.

„Ég reikna með að lenda í Kaupmannahöfn en það er samt ekki rétt sem hefur verið sagt að ég sé búinn að skrifa undir hjá félaginu og hafna Düsseldorf,“ sagði Arnór við Fréttablaðið í gær. „Ég er að velta þessu fyrir mér og líklega en ella að ég loki þessu



ARNÓR ATLASON Yfirgefur herbúðir Magdeburg fljótlega og flyst væntanlega yfir til Danmerkur.

FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

fyrir helgina. Það er stígmunur á þessum félögum. FCK kemur til með að berjast um titla á næstu árum og taka þátt í Evrópukeppni á meðan Düsseldorf verður líklega í neðri hlutanum. Ég er með ágætis tilboð en það er ekki aðalmálið heldur að vera í góðu félagi þar sem keppt er um titla á hverju ári og vel haldið utan um hlutina.“

FCK ætlar sér stóra hluti á næstu árum og hefur félagið verið að sanka að sér leikmönnum síðustu vikur enda búið að setja mun meiri pening í félagið en áður. Félagið ætlar sér sigur í dönsku deildinni næsta vetur og að fara langt í Evrópukeppninni.

- hbg



VÍTI NÚMER EITT Daði Lárusson ver hér fyrra vítið sitt gegn Keflavík í gær en það var Guðmundur Steinarsson sem tók fyrri spyrnuna.

FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Daði sá um Keflvíkinga

Daði Lárusson, markvörður FH, átti stórleik gegn Keflavík og varði meðal annars tvær vítaspyrnur og þá síðari í uppbótartíma. FH hefur nú unnið alla fimm leiki sína í Landsbankadeildinni til þessa og virkar óstöðvandi.

FÓTBOLTI „Ég er bara alveg þrælsáttur við að hafa náð að leggja Keflvíkinga. Þeir eru með hörkulið en þetta datt einfaldlega ekki þeirra megin, við vorum oft á tíðum algjörlega á hælunum en ég held að hin margumtalaða meistaraheppni hafi verið til staðar. Ég trúi því að hún sé til og hafi verið með okkur,“ sagði Daði Lárusson, markvörður FH, en hann var hetja liðsins í gær og varði tvær vítaspyrnur þegar tvö efstu lið deildarinnar áttust við í Kaplakrika. Sú síðari kom í uppbótartíma og hefði getað tryggt Keflavík stig en bjargvætturinn Þórarinn Kristjánsson stóð ekki undir nafni.

FH-ingar komust yfir á átjándu mínútu eftir fyrstu alvöru skórn sína í leiknum. Baldur Bett átti hörkuskot af löngu færi sem Ómar Jóhannsson varði vel og sló boltann út en í kjölfarið átti Sigurvin Ólafsson sendingu sem fór í Jónas Guðna Sævarsson, miðjumann Keflvíkinga. Slyslegt sjálfsmark en Jónas var við enda vítateigsins og af honum fór boltinn í boga yfir Ómar í markinu og efst í fjær-

hornið. Svekkjandi fyrir gestina, sem höfðu verið sprækari ef eitthvað var í byrjun leiksins.

Tíu mínútum eftir þetta mark áttu Keflvíkingar góða skórn sem endaði með því að þeir fengu vítaspyrnu eftir að réttilega var dæmd hendi innan vítateigs á bakvörðinn Frey Bjarnason. Guðmundur Steinarsson, fyrirlíði Keflavíkur, fór á punktin en Daði Lárusson, sem átti mjög góðan leik í gær, varði spyrnuna vel. Gestirnir áttu síðan nokkrar ágætis skórnir fyrir leikhlé en ekki tókst þeim að skora og héldu svekkir til búningsherbergja.

Eftir sjö mínútna leik í seinni hálfleik bætti FH við öðru marki, Atli Viðar Björnsson gerði vel og skoraði. Eftir þetta var mjög rölegt yfir leiknum og leit út sem gestirnir væru búnir að jata sig sigraða. En svo var aldeilis ekki og um miðjan hálfleikinn fundu þeir taktinn á ný. Guðmundur Mete átti ágætis skalla eftir fyrirgjöf frá Daniel Severino sem Daði náði að verja, en Severino átti oft góða spretti í leiknum. Þórarinn náði síðan að minnka muninn eftir

að hafa komið inn sem varamaður en hann náði að læða fyrirgjöf í netið með viðkomu í Frey Bjarnasyni. Hann hefur ekkert leikið síðan í fyrstu umferð vegna meiðsla en fékk svo sannarlega tækifæri til að vera hetja leiksins þegar þrjár mínútur voru komnar yfir venjulegan leiktíma.

Þórarinn fór á punktin eftir að brotið var á Færeyingnum Simuni Samuelsen innan teigs en aftur náði Daði að verja og skömmu síðar flautaði Jóhannes Valgeirsson til leiksloka. „Þetta er í fyrsta sinn sem ég næ að verja tvær vítaspyrnur í leik og það er ekki leiðinlegt, þó maður nái því svona fyrst á gamals aldri,“ sagði Daði. Enn eru FH-ingar með fullt hús stiga í deildinni þó að liðið virðist enn ekki almennilega komið í gang. Það er erfitt að sjá að eitthvað lið eigi að ná að veita FH-ingum alvöru samkeppni á tímabilinu og er allt útlit fyrir þriðja titil þeirra í röð. Keflavík er með gott lið og voru Suðurnesjamenn ekki verra liðið á vellinum í gær, en herslumuninn vantaði.

elvar@frettabladid.is



Kaplakrikav. Áhorf: 2162 Jóhannes Valgeirsson (7)

1-0 Jónas Guðni Sævarsson, sjm (19.)
2-0 Atli Viðar Björnsson (53.)
2-1 Frey Bjarnason, sjm (69.)

TÖLFRÆÐIN	
Skot (á mark)	9-12 (4-8)
Varin skot	Daði 7 - Ómar 3
Horn	1-4
Aukaspyrnur fengnar	9-10
Rangstöður	2-1

FH 4-3-3	KEFLAVÍK 4-4-2
*Daði Lárusson 8	Ómar Jóhannsson 6
Frey Bjarnason 7	Guðjón Árni 6
Ásgeir Gunnar 6	Guðm. Mete 7
Ármann Smári 7	Baldur Sig. 6
Guðm. Sævars. 7	Milicevic 5
Baldur Bett 6	Jónas Guðni 5
Sigurvin Ólafsson 7	Servino 8
Davíð Viðars. 8	(82. Ólafur Jón -)
Tryggvi Guðmunds. 7	Hólmar Örn 6
(81. Matthías -)	Magnús Sverrir 5
Atli Viðar 8	(69. Þórarinn Krist. 6)
(87. Atli Guðna -)	Guðm. Steinars. 6
Allan Dyring 4	Samuelsen 7
(33. Ólafur Páll 7)	

*Maður leiksins

STADAN Í LANDSBANKAÐEILDINN

1. FH	5	5	0	0	11-3	15
2. FYLKIR	5	3	0	2	6-4	9
3. VÍKINGUR	5	3	0	2	9-9	9
4. GRINDAVÍK	5	2	2	1	8-7	8
5. KEFLAVÍK	5	2	1	2	7-5	7
6. BREIÐABLIK	4	2	0	2	9-9	6
7. VALUR	5	2	0	3	7-8	6
8. KR	4	2	0	2	3-7	6
9. ÍBV	5	1	1	3	3-9	4
10. ÍA	5	0	0	5	5-10	0



MARKASÚPA Í VETUR Guðjón Valur Sigurðsson kokkaði markasúpu ofan í Þjóðverja í vetur.

Þýski handboltinn:

Guðjón bestur í Þýskalandi

HANDBOLTI Guðjón Valur Sigurðsson var í gærkvöldi útnefndur besti leikmaður þýsku úrvalsdeildarinnar en hann var jafnframt markahæsti leikmaður þessarar sterkstu deildar heims.

Lokaumferðin fór fram á sunnudag og voru sjö Íslendingar í eldlnunni. Kiel vann Gummersbach 31-29 en liðið tapaði ekki einum einasta heimaleik á tímabilinu. Guðjón Valur Sigurðsson skoraði sjö mörk og Róbert Gunnarsson fimm fyrir Gummersbach.

Alexander Peterson var í miklum ham og skoraði tíu mörk fyrir Grosswallstadt og Einar Hólmgeirsson fjögur þegar liðið sigraði Lemgo, 29-27. Logi Geirsson skoraði tvö mörk fyrir Lemgo. Magdeburg vann Minden 30-27, Arnór Atlason skoraði eitt mark fyrir Magdeburg og Snorri Steinn Guðjónsson eitt fyrir Minden. Kiel varð efst í deildinni með 62 stig en Flensburg í öðru með 55 stig. Þar á eftir komu Gummersbach, Magdeburg og svo Lemgo.

- egm

Víkingar á mikilli siglingu í Landsbankadeildinni:

Baráttusigur gegn Val í Víkinni

FÓTBOLTI „Við erum núna búnir að vinna þrjá leiki í röð og við vitum að við eigum möguleika gegn öllum liðunum í deildinni ef við spilum eins og við getum. Hvað sjálfan mig varðar þá hef ég gaman að þessu og mórallinn í liðinu er góður og það hjálpar,“ sagði Arnar Jón Sigurgeirsson eftir góðan sigur á Val í gær en hann hefur spilað vel það sem af er Landsbankadeildinni.

Það verður seint sagt að sigurinn hafi verið öruggur því Valsmenn voru sterkari aðilinn lengi vel en að því er ekki spurt, það voru heimamenn sem fóru með sigur af hólmi.

Gestirnir voru sterkari til að byrja með en Víkingar unnu sig smám saman inn í leikinn. Það skilaði loks marki þegar Davíð Þór Rúnarsson skoraði eftir góðan undirbúning Viktors



VÍLFJAR KLAUFAR Willum þjálfari Vals greip oft um höfuð sér í gær.

FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

Bjarka Arnarssonar. Fyrri hálfleikur var frekar tíðindalítil en Kjartan Sturluson varði hins vegar vel frá Arnari Jóni Sigurgeirssyni undir lok fyrri hálfleiks.

Valsmenn mættu grimmir til leiks í upphafi síðari hálfleiks og fengu tvívegis ákjósanleg tækifæri til að jafna leikinn. Matthías Guðmundsson og Pálmi Rafn

Pálmason fóru illa með góð færi en sá síðarnefnda urðu hins vegar á engin mistök þegar stundarfjórðungur var liðinn af hálfleiknum. Hann jafnaði þá leikinn eftir slæm mistök hjá Ingvari Kale í marki Víkinga.

Nú héldu Valsmönnum engin bönd og Víkingar voru heppnir í tvígang að gestirnir tækju ekki forystuna. Í seinna skiptið fór Guðmundur Benediktsson illa með sannkallað dauðafæri en skot hans fór í stöngina. Það var því þvert gegn gangi leiksins þegar Viktor Bjarki Arnarsson kom Víkingum yfir úr vítaspyrnu eftir að brotið hafði verið á Davíð Þór Rúnarssyni í vítateignum. Eftir þetta var allur vindur úr Valsmönnum og heimamenn gengu á lagið og ráku síðasta naglann í kistu gestanna en það gerði Davíð Þór Rúnarsson.

- gj

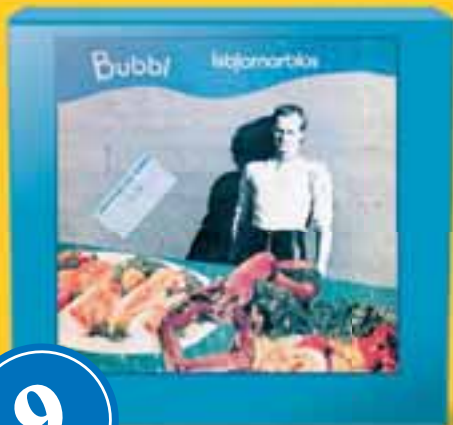


LANDSBANKAÐEILDINN



HANN Á AFMÆLI Í DAG!

Íslenskir tónar kynna allar sólóplötur Bubba frá 1980 til 1990 í veglegum afmælisbúningi.



9
AUKALÖG

Ísbjarnarblúas (1980)

- Upprunalega platan + 9 aukalög



6
AUKALÖG

Plágan (1981)

- Upprunalega platan + 6 aukalög



5
AUKALÖG

Fingraför (1983)

- Upprunalega platan + 5 aukalög



9
AUKALÖG

Ný spor (1984)

- Upprunalega platan + 9 aukalög



7
AUKALÖG

Kona (1985)

- Upprunalega platan + 7 aukalög



9
AUKALÖG

Frelsi til sölu (1986)

- Upprunalega platan + 9 aukalög



6
AUKALÖG

Dögum (1987)

- Upprunalega platan + 6 aukalög



9
AUKALÖG

56 (1988)

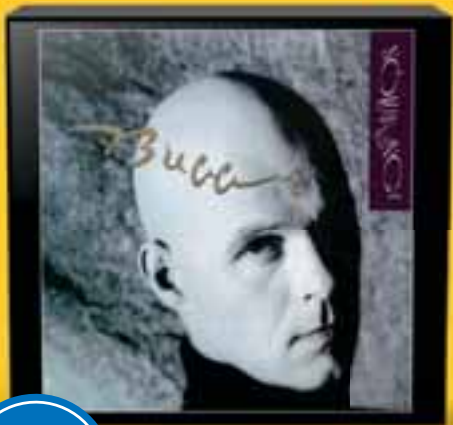
- Upprunalega platan + 9 aukalög



5
AUKALÖG

Bláir (1988)

- Hluttur Bubba af Bláum draumum + 5 aukalög



5
AUKALÖG

Nóttin langa (1989)

- Upprunalega platan + 5 aukalög



6
AUKALÖG

Sögur af landi (1990)

- Upprunalega platan + 6 aukalög

Tryggðu þér eintak í safnið í næstu verslun



ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:

„That's life. If nothing else, it's life. It's real, and sometimes it fuckin' hurts, but it's sort of all we have.“

Svar: Sam úr Garden State frá 2004

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ: FREYR GÍGJA GUNNARSSON JÁTAR SEKT SÍNA

Ég lét Horatio Caine hverfa

„Rannsóknarlögregluáðurinn Horatio Caine hvarf sporlaust af sjónvarpsskjánum síðastliðinn fimmtudag eftir að hafa verið bæði tilgerðarlegur og leiðinlegur. Horatio hefur að undanfögnu legið undir grun um að eyðileggja sjónvarpsþættina CSI með endalausum klisjum og nú hefur einhver loksins látið til skarar skrifa gegn honum og slökkt á sjónvarpinu. Maður, grunaður um verknaðinn, hefur játað sök í málinu og sagðist hafa fengið upp í kok af ótrúlegum tilburðum rannsóknarlögreglumannsins sem á að vera svo réttisýnn og klókur að það er hreint með ólíkindum að borgaryfirvöld í Miami skuli ekki hafa útnefnt hann sem næsta frelsara.“

Svona myndi frétt í óraunveruleikanum hljóma ef ég fengi einhverju um það ráðið - ég yrði sá seki ef einhver skyldi velkjast í vafa um það. Merkillegt þykir mér að þetta Miami-rusl skuli vera kallað „vinsælasti sjónvarpsþáttur í heimi“. Hlýt að vera svona skelfi-



HORATIO CAINE Hvarf sporlaust af sjónvarpsskjá í Hafnarfirði og mun ekki sjást þar aftur í bráð.

lega smeklaus því Horatio Caine er einhver allra verst löggluforingi sem ég veit um og eru þá endursýningar á Hunter taldar með.

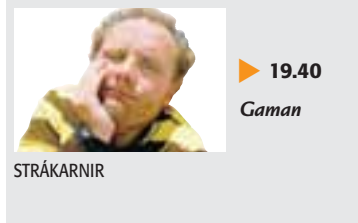
Á fimmtudaginn tók steininn úr. Ég hafði reynt að gefa Caine tækifæri enda mikill áhugamaður um réttarrannsóknir í sjónvarpi. Þvílík og önnur eins klisja. Leikarinn David Caruso fer létt með að dýpka röddina og segja þessar „gullnu“ setningar sem koma á undan öllum auglýsingahléum. „Við skoðum bara þúðuragnirnar á höndunum á þér,“ sagði Horatio, setti upp sólgleraugun og svo búmm, auglýsingahlé sem á að skilja áhorfandann eftir í einhverri spennu. Ég veltist bara um af hlátri. Samstarfsfólk Caine er ekki hótnu skára og stundum liggur við að það gæti séð örverur með berum augum, slíkir eru hæfileikarnir.

CSI: Miami er svartur blettur á CSI-þáttaröðunum og Horatio Caine mun ekki birtast aftur á skjánum hjá hinum grunaða sem tekur því gleði sína ný.



GILMORE GIRLS

▶ 21.15
Drama



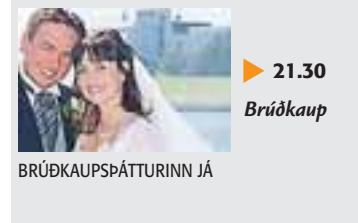
STRÁKARNIR

▶ 19.40
Gaman



TÍVOLÍ

▶ 20.30
Gaman



BRÚÐKAUPSÞÁTTURINN JÁ

▶ 21.30
Brúðkaup



KOMPÁS

▶ 20.10
skýringar

SIJÓNVARPIÐ



6.58 Ísland í bitíð 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Martha 10.20 My Sweet Fat Valentína 11.10 Missing (18:18)

16.15 Fótboltakvöld 16.40 Út og suður 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Fræknir ferðalangar (39:52) 18.25 Andlit jarðar (2:6)

12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi 13.05 Home Improvement 13.30 Supernanny 14.15 Numbers 15.00 Amazing Race 16.00 Barnatími Stöðvar 2 17.20 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons

18.30 Gló Magnaða (54:65) (Kim Possible)

19.00 Fréttir, íþróttir og veður

19.35 Landsleikur í handbolta Bein útsending frá leik karlalandsliða Íslendinga og Dana sem fram fer í Laugardalshöll.

▶ 21.15 Mæðgurnar (14:22) (Gilmore Girls V) Bandarísk þáttaröð um einstæða móður sem rekur gistihús í smábæ í Connecticut-fylki og dóttur hennar á unglingssaldri.

22.00 Tíufréttir

22.20 Lögregluforinginn (1:6) (The Commander II) Breskur sakamálaflakur eftir Lyndu La Plante. Clare Blaker er yfirmaður morðdeildar lögreglunnar í London sem fær árlaga til rannsóknar 150 mál.

23.10 Dýrahringurinn (6:10) 0.05 Dagskrárlok

18.30 Fréttir, íþróttir og veður Fréttir, íþróttir og veður frá fréttastofu NFS í samtengdri og opinni dagskrá Stöðvar 2, NFS og Sirkuss.

19.00 Ísland í dag

▶ 19.40 Strákarnir Sveppi, Auði, Pétur Jóhann og meðreiðarsveinar þeirra Hugi, Atli og Gunni eru í banastuði um þessar mundir og láta gamminn geisa fjögur kvöld í viku frá mánudegi til fimmtudags.

20.05 Bubbi - live 2006.

23.10 Twenty Four (18:24) (Str. b. börnum) 23.55 Bones (6:22) 0.40 Payback Time (B. börnum) 2.20 Sensitive New-Age Killer 3.45 Sex and Bullets 5.10 Fréttir og Ísland í dag 6.15 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVÍ

SIRKUS TV

SKJÁREINN

7.00 6 til sjö (e) 8.00 Dr. Phil (e) 8.45 Innlit / útlit (e)

15.40 Everybody Hates Chris (e) 16.10 The O.C. (e) 17.05 Dr. Phil 18.00 6 til sjö

18.30 Fréttir NFS

19.00 Ísland í dag

19.30 Twins (1:18) (e) (Pilot)

20.00 Friends (16:23) (Vínir)

▶ 20.30 Tívoli Dóri DNA mun fara með ýmsa þjóðþekktu einstaklinga á heimaslóðir þeirra þar sem þeir munu leiða okkur í gegnum sín æskuár og segja frá eftirminnilegum atvikum.

21.00 Bernie Mac (9:22) (Droobie Or Not Droobie)

21.30 Supernatural (17:22) (Hell House)

22.20 Titan A.E. Frábær teiknimynd þar sem barátta góðs og ills er í algleymingi.

23.55 Falcon Beach (1:27) (e) 1.25 Fashion Television (e) 1.50 Friends (16:23) (e)

19.00 Beverly Hills Unglingarnir í Beverly Hills eru mættir til leiks.

19.45 Melrose Place Bandarísk þáttaröð um íbúana í Melrose Place, sem unnu hug og hjarta áhorfenda á sínum tíma.

20.30 Whose Wedding is it anyway? Ný raunveruleikasería þar sem fylgst er með fólkinu sem undirbyr brúðkaup ríka og fræga fólksins.

▶ 21.30 Brúðkaupsþátturinn Já Nú er komið að því að Elín María fer í gang í sjöunda árið í röð með Brúðkaupsþátturinn Já. Okkur reiknast til að í sumar verði Ella viðstödd hundradasta brúðkaupið.

22.30 Close to Home

23.20 Jay Leno 0.05 C.S.I. (e) 0.50 Beverly Hills (e) 1.35 Melrose Place (e) 2.20 Östöðvandi tónlist

NFS

7.00 Ísland í bitíð 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi 11.40 Brot úr dagskrá

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttaréttir/Veðurfréttir/Leiðarar dagblaða/Hádegisfréttaviðtal. 13.00 Sportið 14.00 Fréttavaktin eftir hádegi 17.00 5fréttir 18.00 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir/Veður

19.40 Hrafnaþing Ingva Hrafnar Jónssonar gerir upp fréttir dagsins á tæpitungulausan hátt.

▶ 20.10 Kompás (e) Íslenskur fréttaskýringarþáttur í umsjá Jóhannesar Kr. Kristjánssonar. Í hverjum þætti eru tekin fyrir þrjú til fjögur mál og krufin til mergjar.

21.00 Fréttir

21.10 48 Hours (48 stundir) Bandarískur fréttaskýringarþáttur.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnaþing Ingva Hrafnar Jónssonar gerir upp fréttir dagsins á tæpitungulausan hátt.

23.15 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir/Veður 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi 3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnaþing

STÖÐ 2 BÍÓ

6.00 The Powerpuff Girls 8.00 On the Line 10.00 The Girl With a Pearl Earring 12.00 Not Without My Daughter 14.00 The Powerpuff Girls 16.00 On the Line 18.00 The Girl With a Pearl Earring 20.00 Not Without My Daughter (e) (Aldrei án dóttur minnar) Betty var gift iröndkum manni, Moody, og fór árið 1984 með honum og dóttur sinni í heimsókn til ættingja hans í Íran. 22.00 In the Bedroom (Í svefnherberginu) Frank Fowler

er kominn heim til foreldra sinna og ætlað er verja sumrinu í Maine eftir viðburðarík ár í framhaldsskóla. Aðalhlutverk: Sissy Spacek, Tom Wilkinson, Nick Stahl, Marisa Tomei. Leikstjóri: Todd Field. 2001. Bönnuð börnum. 0.10 Impostor (Stranglega bönnuð börnum) 2.00 In the Bedroom (Bönnuð börnum) 4.00 In the Bedroom (Bönnuð börnum)

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

E! ENTERTAINMENT

12.00 E! News 12.30 The Daily 10 13.00 Child Star Confidential 13.30 10 Ways 14.00 THS Johnny Depp 15.00 What Hollywood Taught Us About Sex 17.00 Girls of the Playboy Mansion 17.30 Girls of the Playboy Mansion 18.00 E! News 18.30 The Daily 10 19.00 THS Angelina Jolie 20.00 101 Incredible Celebrity Slimdowns 21.00 E! News Special 21.30 Child Star Confidential 22.00 Dr. 90210 23.00 Girls of the Playboy Mansion 23.30 Girls of the Playboy Mansion 0.00 THS Angelina Jolie 1.00 101 Incredible Celebrity Slimdowns 2.00 101 Most Shocking Moments in Entertainment

AKSJÓN

Fréttabútturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE



EINSTAKUR
BUBBI LIVE
VIÐBURÐUR

Stöð 2 sýnir beint frá 50 ára afmælistónleikum Bubba Morthens þar sem flutt verður tónlist allt frá fyrstu árunum með Utangarðsmönnum til dagsins í dag. Á þriðja tug tónlistarmanna koma fram á tónleikunum.

BUBBI 06.06.06

Í kvöld kl: 20:00



VIÐ MÆLUM MEÐ ...

Tónleikar Stöð 2 kl. 20.05

Afmælistónleikar Bubba

Þriggja klukkustunda löng bein útsending á Stöð 2 frá afmælistónleikum Bubba Morthens í Laugardalshöll. Þar mun rokkkóngurinn taka öll sín dáðustu lög frá nærri þrjátíu ára löngum ferli. Sannkallaðir risatónleikar í Laugardalshöll undir yfirskriftinni „06.06.06“. Þar hefur verið safnað saman öllum þeim hljómsveitum sem Bubbi hefur starfrækt og komið hafa út plötur með. Þær hljómsveitir sem koma fram eru Utangarðsmenn, Egó, Das Kapital, MX-21 og GCD. Auðvitað má heldur ekki gleyma því að Bubbi kemur að sjálfsgöðu einnig fram einn með kassagítarinn. Löngu er orðið uppselt á tónleikana og því geta aðrir aðdáendur kappans notið tónleikanna heima í stofu.



Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

7	6	5	9	3	4	8	1	2
4	2	1	6	5	8	9	3	7
3	8	9	1	2	7	6	5	4
6	5	8	4	1	9	2	7	3
2	9	4	3	7	6	1	8	5
1	7	3	5	8	2	4	6	9
5	3	2	8	9	1	7	4	6
9	1	6	7	4	5	3	2	8
8	4	7	2	6	3	5	9	1

5			1					3
	3		7	4	6			
							4	
		3	2			9		
6				5				2
		9			1	4		
	2							
			3	6	8		7	
8					2			1

19.00
Heimild
DAVID BECKHAM



17.30 Landsbankamörkin 2006 **18.00** Íþróttaspjallið **18.12** Sportið

18.30 Leiðin á HM 2006 í Destination Germany er fjallað um liðin sem taka þátt í mótnu og leið þeirra í gegnum riðlakeppnina. Fjögur lið eru tekin fyrir hverjum þætti.

19.00 Heimildamynd um David Beckham (Footballer's Story)

20.00 HM hápunktar: 20 eftirminnlegustu atvikin Tuttugu eftirminnlegustu atvikin úr sögu HM í knattspyrnu. Skemmtileg upphitun fyrir áskrifendur Sýnar áður en veislan hefst 9. júní. Pele, Cruiff, Maradona og fleiri leika listir sínar.

20.55 Sporðaköst II (Laxá í Aðaldal)

21.25 Ensku mörkin

21.55 World Poker

RÁS 1 FM 92,4/93,5

6.30 Morguntónar **7.05** Morgunvaktin **9.05** Laufskálinn **9.45** Morgunleikfimi **10.13** Norrænt **11.03** Samfélagið í nærmynd **12.00** Fréttayfirlit **12.03** Hádegisútlit **13.00** Vitt og breitt **14.03** Útvarpssagan **14.30** Hengirúm og himinblámi **15.03** Hið ómótstæðilega bragð **16.13** Hlaupanótan **17.03** Viðsjá **18.00** Kvöldfréttir **18.25** Spegillinn **19.00** Litla flugan **19.40**

Laufskálinn **20.20** Hún skrifar svo vel að efnið talar **21.05** Pau létu verkin tala **21.55** Orð kvöldsins **22.15** Kvöldsagan: Drekar og smáfuglar **23.10** Til allra átta

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum

RÁS 2 FM 90,1/99,9

6.05 Morguntónar **6.30** Morgunútlit **Rásar 2** **9.05** Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit **12.20** Hádegisfréttir **12.45** Poppland **16.10** Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir **18.24** Auglýsingar **18.25** Spegillinn **19.00** Sjónvarpsfréttir **19.30** Á vellinum **22.10** Rokkland **0.10** Popp og ról

BYLGJAN FM 98,9

7.00 Ísland í bitíð **9.00** Ivar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir **12.20** Óskalahádeggi **13.00** Rúnar Róberts **16.00** Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í dag **19.30** Bjarni Ólafur / Ivar Halldórs **1.00** Ragnhildur Magnúsdóttir

AÐRAR STÖÐVAR

- FM 90,9 TALSTÖÐIN
- FM 99,4 ÚTVARP SAGA
- FM 95,7 FM957 / Topp tónlistarstöðin
- FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit
- FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni
- FM 96,7 Lítt Bylgjan / Tónlist og afþreying
- FM 105,5 Útlit Boðun / Kristilegt efni
- FM 89,5 Kiss / Nýja bitíð í bænum
- FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni
- FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
- FM 97,7 X-ið / Enginn viðbjóður



FLUGSTÖÐ LEIFS EIRÍKSSONAR

Gefðu þér tíma í Flugstöð Leifs Eiríkssonar

Ókeypis sætaferðir frá BSÍ kl. 4.30 í boði Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar

Góðir farþegar

Við minnum á að framkvæmdir standa yfir í Flugstöð Leifs Eiríkssonar og hvetjum því farþega til að gefa sér góðan tíma fyrir flug.

Innritun hefst kl. 5.00 eða 2 tímum fyrir brottför
Tilboðið gildir til **31. ágúst 2006**

Njótið ferðarinnar, mætið tímanlega

Finnið rúturnar með okkar merki
Farþegar eru vinsamlegast beðnir um að sýna farseðil



AÐ MÍNU SKAPI: **KORMÁKUR GEIRHARÐSSON** ÁHÆTTUFJÁRFESTIR OG INNRÁSARADILI**Kill Bill** hefur tekið við af **Guðföðurnum**

Tónlist: Eg er að hlusta á nýju lögin með Langa Sela og svo vorblótslagið sem ég er að æfa í kórnum mínum, við vinirnir hittumst hálfsmánaðarlega eða svo og semjum lög ofan í okkur. Síðan er ég ska-áðdáandi, það er tónlistartegund sem svipar til reggí en er mun hraðari.

Bókin: Eina bókin sem ég hef lesið tvisvar er sjálfsævisaga sem heitir Papillon. Bókin er eftir Frakkann Henri Charrière en það var náungi sem var settur saklaus í fangelsi. Það var mjög fræg mynd gerð eftir sögunni með Dustin Hoffman, sem var reyndar algjör skandall. Þetta er mesta ævintýrabók sem ég hef lesið. Tinnabækurnar koma svo sterkar inn. Það er allt of lítið af Tinna á Íslandi í dag.

Borgin: Amsterdam. Þar er allt sem þú vilt, hægt að ganga í allt sem maður vill gera. Það er algjör snilld. Þegar ég og Dýrleif vorum að vinna í tiskubransanum fórum við þangað oft.

Bíómyndin: Það er erfitt að gera upp á milli Kill Bill og Guðföðurnum. Kill Bill hefur eiginlega tekið við af Guðföðurnum, hún er bara mjög flott, eiginlega ævintýri, og mér finnst æðislegt þegar fólk er drepíð á listrænan hátt.

Búðin: Bertie Woolter í London. Hún er svo góð að við Skjöldur

fórum þangað um daginn og keyptum hana, með öllu. Allt fylgdi með, skiltið, golfmottan, lagerinn. Þetta var í raun innrás, ekki útrás. Við eigum eftir að finna út úr því hvað við gerum við hana herna heima.

Verkefnið: Það er náttúrulega Bertie en annars er ég með mörg járn í eldinum. Það er til dæmis heilmikið verkefni að finna út hvernig maður nær því að horfa á alla leikina á HM. Svo erum við að skoða að opna nýjan skemmtistað. En aðalverkefnið er að taka upp nýju plötuna með Langa Sela og Skuggunum á sem skemmstum tíma.

**HRÓSIÐ**

Fá Mundi og Morri, sem hafa skreytt skemmtistaðinn Barinn með skemmtilegri list.

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT:

2 jurtt 6 klukka 8 umfram 9 nægilegt 11 slá 12 teygjudýr 14 þíða 16 rás 17 illæri 18 niður 20 í röð 21 nabbi.

LÓÐRÉTT:

1 rotta 3 guð 4 nískupúki 5 skjön 7 lofaður 10 útdeildi 13 kvikmyndahús 15 auma 16 espa 19 tveir eins.

LAUSN:

LÁRÉTT: 2 Gras, 6 Úr, 8 Áuk, 9 Nóg, 11 Rá, 12 Ámaba, 14 Áfísa, 16 Þó, 17 Óar, 18 Svó, 20 Lm, 21 Árða. LÓÐRÉTT: 1 Fúna, 3 Ra, 4 Áurasál, 5 Ska, 7 Romabour, 10 Gaf, 13 Bíó, 15 Arma, 16 Þesa, 19 Þó.

allt
matur

Alla föstudaga

BENEDIKT BJARNASON: HÁLFUR ÞJÓÐVERJI OG HÁLFUR ÍSLENDINGUR

Gerir heimildarmynd um Íslendingabók

Benedikt Bjarnason, sem er hálfur Íslendingur og hálfur Þjóðverji, hefur verið staddur hérlendis að undanförunni til að undirbúa heimildarmynd sína um Íslendingabók.

Tökur á myndinni hefjast hér á landi seinnipart ágúst og standa yfir fram í miðjan september. Með honum í för er tókumaðurinn Matthias Müller. Myndin er hugsuð sem lokaverkefni í kvikmyndaskóla í Þýskalandi þar sem þeir stunda nám í heimildarmyndagerð.

„Við vorum að leita að tókustöðum og fórum meðal annars austur og skoðuðum landslagið þar og strendurnar,“ segir Benedikt. „Við höfum verið að hlaupa um og tala við fólk, meðal annars mannfræðinga, sagnfræðinga og erfðafræðinga,“ segir hann.

Undirbúningurinn hefur gengið vel að sögn Benedikts en þrátt fyrir það vantar á félagana enn sögur af fólki fyrir heimildarmyndina sem hægt verður að tengja við Íslendingabókina. Vonast þeir til að fara á ættarmót á Íslandi seinna í sumar og kynna þannig íslenskum fjölskyldutengslum nánar.

„Þegar ég var að hugsa um það hvernig lokaverkefni mitt yrði talaði ég við frænku mína sem býr á Íslandi og hún sagði mér frá Íslendingabók og hvernig hún virkaði. Mér fannst það mjög áhugavert og í framhaldinu ákvað ég að búa til þessa mynd,“ segir Benedikt, sem hefur heimsótt Ísland um það bil einu sinni á ári síðan hann var lítill drengur.

Hann hefur átt í viðræðum við þýska sjónvarpsstöð um að sýna heimildarmyndina en þær eru þó skammt á veg komnar. Einnig vonast hann til að koma myndinni að hér á landi.

„Það er alveg einstakt að allir



MATTHIAS OG BENEDIKT Þeir félagar hafa verið staddir hér á landi til að undirbúa heimildarmynd sína um Íslendingabók. Benedikt er til hægri á myndinni. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

skuli vera skyldir á Íslandi. Í það minnsta finnst Þjóðverjum það áhugavert því fjölskylduböndin eru ekki eins mikil í Þýskalandi og frjósemin er minni þar en á Íslandi,“ segir hann. „Þjóðverjar hafa líka gaman af framandi og skrifnum sögum.“

Peir sem vilja veita Benedikt og Matthias upplýsingar um ættarmót í sumar eða hjálpa þeim á annan hátt vegna heimildarmyndarinnar er bent á netfangið benedikt.bjarnason@filmakademie.de. Taka þeir glaðir við öllum ábendingum. freyr@frettabladid.is

FRÉTTIR AF FÓLKI

S umarsöngleikurinn í ár verður án efa Footloose sem frumsýndur verður í Borgarleikhúsinu 29. júní. Tvö fyrirtæki koma að framleiðslunni, 3 Sagas Entertainment og Á þakinu, en að baki þeirra eru reyndir menn í uppsetningu sumarsöngleikja, svo sem **Bjarni Haukur Þórsson** og **Kristján Ragnar Kristjánsson**. Fyrirtækin tvö munu hafa tryggt sér réttinn að uppsetningu söngleiksins um alla Skandinavíu og hyggjast herja á þau lönd á næstu árum. Hugmyndin mun vera sú að sýningin hér á landi verði eins konar undirbúningur fyrir stærri uppfærslur erlendis og því verði afar mikið lagt í hana.



Svo mikið mun vera lagt í uppfærsluna að sagt er að hún eigi ekki möguleika á að borga sig, ágóðinn af verkefni á allur að koma frá Skandinavíu á næstu árum.

Sjónvarpskonan Sirrý snýr

eftur á skjánn með eigin þætti næstkomandi sunnudag. Sirrý tekur við plássi Kompáss á dagskrá Stöðvar 2 og NFS á sunnudagskvöldum með þátt sinn sem hefur fengið nafnið Örlagadagurinn. Meðal efnis sem Sirrý hefur tekið upp nú þegar er viðtal við fjögurra barna föður sem kom út úr skápnum eftir 25 ára hjónaband og viðtal við þekktan framkvæmdastjóra sem leggur stund á búddatru og lífir skirflífi.



Nú styttesti óðum í að ungsveitin Jakobínarína gefi út fyrstu smáskífu sína undir merkjum Rough Trade. Aðallagið á smáskífunni heitir His Lyrics Are Disastrous og má vænta þess að smáskífan komi út á næstu vikum. Líðsmenn Jakobínarínu hafa fengið góðan lífsauka í



Jóni Þór Birgissyni, söngvara Sigur Rósar, og **Alex** kærasta hans sem hönnuðu umslag-ið á smáskífunni. Alex hefur þegar hannað talsvert fyrir Sigur Rós í félagi við **Lukku Sigurðardóttur** en saman kalla þau sig Tannáfana.

- hdm

Tónleikar Bó og Sinfó á DVD

„Þetta er ekki hrist fram úr erm-inni. Það er búið að undirbúa þetta lengi og nú er verið að velja lögin og ákveða hverjir koma fram með mér á tónleikum,“ segir Björgvin Halldórsson, sem mun leika á tvennum tónleikum með Sinfóníuhljómsveit Íslands í Laugardals-höll í september. DV greindi frá þessu fyrir helgi og sagði að tvennir tónleikar yrðu sama dag. Samtals komist 5.000 gestir á tónleika Björgvins. Auk Björgvins og Sinfóníunnar koma fram rythmasveit, karlakór og ýmsir gestir.

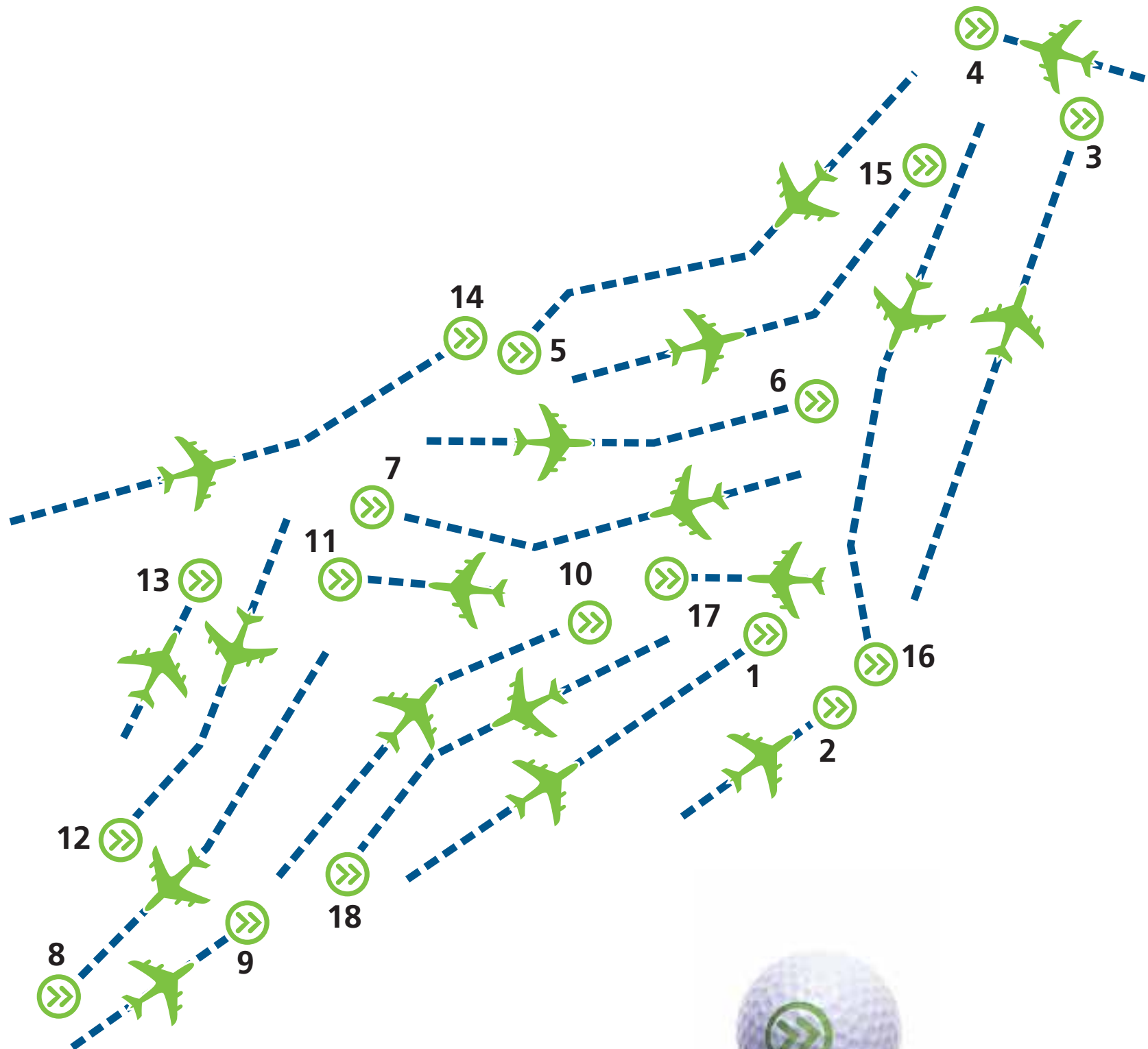
„Það er ekki ákveðið hvaða gestir verða með en einhverjir þeirra gætu verið erlendir,“ segir Björgvin, sem segir að lagalistinn verði yfirlit yfir það besta á hans ferli. „Þetta verður allt frá Íslands-lögum og yfir í rock 'n' roll. Svo verður kannski eitthvað nýtt efni. Og svo verður þetta allt gefið út á DVD,“ segir Bó kokhraustur.

- hdm



BÓ MEÐ SINFÓ Björgvin Halldórsson leikur á tvennum tónleikum með Sinfóníuhljómsveitinni í september. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Roger Waters
Egilshöll 12. júní
Miðasala á midi.is



18 nýir áfangastaðir á laugardaginn!

ICELAND EXPRESS OPEN

12
FERÐA-
VINNINGAR

» Iceland Express golfmótið verður haldið laugardaginn 10. júní nk. á Vífilsstaðavelli. Golfklúbbur Kópavogs og Garðabæjar ber hitann og þungann af skipulagningu mótsins. Keppnisfyrirkomulag er högggleikur og punktakeppni og hámarksförgjöf er 24 kk og 28 kvk. Ef skrambarnir verða ekki alltof margir gætirðu verið á leið til Evrópu með Iceland Express. Góða skemmtun!

Verðlaun fyrir besta skor

Glæsileg golfferð fyrir tvo á Manor of Groves í London með Express Ferðum

Verðlaun fyrir næstbesta skor

2 farseðlar á áfangastaði Iceland Express í Evrópu

Verðlaun í punktkeppni

1. sæti: 2 farseðlar á áfangastaði Iceland Express í Evrópu
2. sæti: 1 farseðill á áfangastað Iceland Express í Evrópu
3. sæti: 1 farseðill á áfangastað Iceland Express í Evrópu

Nándarverðlaun á 2., 4. og á 13. holu

3 farseðlar á áfangastaði Iceland Express í Evrópu

Útdráttur / leikur

1 farseðill á áfangastað Iceland Express í Evrópu

Skráðu þig á www.golf.is
Þátttökugjald: 4.000 kr.

Iceland Express



BAKPANKAR

DÓRHILDAR ELÍNAR ELÍNARDÓTTUR

Pöddulíf

Yfirleitt endist dagurinn ekki til að framkvæma allt sem bíður og þannig er lífið örugglega hjá fleirum en mér. Áætlanir í bráð og lengd eru viðstöðulaust í mótun og flest af því sem gera þarf er alveg nauðsynlegt. Alveg þangað til lífið minnir á rétta forgangsroðun.

EF eitthvað kippir manni harkalega niður á jörðina og endurraðar dagbókinni í einu vefangi þá eru það veikindi barna. Allt í einu er auðvelt að færa fundinn fram í næstu viku, sleppa símtölum og láta útréttingar bíða. Jafnvel þótt í flestum tilfellum séu veikindin sakleysisleg flensa eða gubbupest.

UM daginn fékk ég einmitt símtalið sem allir foreldrar óttast. Leikskólakennarinn sagði að skyndilega hefði barnið mitt veikst alvarlega og sjúkrabíll væri á leiðinni. Því miður tekst mér sjaldan að bregðast við á yfirvegaðan hátt og síst við fréttir sem þessar, svo leiðin á spítalann var sannkölluð rússíbanareid tilfinninga. Þegar frábært starfsfólk bráðamóttöku barna hafði greint dóttur mína með venjulega víruspest, þó fyrstu einkenni hafi verið martraðarkennnd, var spennufallið svo djúpt að við vorum eiginlega jafnlasnar, hún og ég.

OG nú hefur Pöddulíf verið á sírennsli í tækinu á þriðja sólarhring. Annað slagið býð ég upp á upplestur þroskandi bókmennta en svo snýr hún sér umsvifalaust aftur að hinni geysispennandi teiknimynd og tekur enga aðra í mál. Hvorki úr gamla safninu né heldur þær sem ég stökk út og keypti dýrum dómum í örvæntingu eftir tíu umferðir af Pöddulífi. Nú þegar við höfum séð hana saman í ótöluleg skipti hef ég komist yfir endurtekningarhrollinn og finnst hún bara fín, liggur við að ég horfi með eftirvæntingu. Verð smá hrædd þegar vondu engisprettarnar koma og allt.

EÐ held að þetta ferli allt sé eitthvað í ætt við heilapvott eða afbrigði af „Stockholm syndrome“. Það er svona heilkenni sem gerir stundum vart við sig hjá fórnarlömbum mannrána þegar þau byrja að halda með mannræningjunum. Kannski fer ég bráðum að horfa á Pöddulíf þótt ég sé alein og krefjast þess að borða maura-súpu og drekka flugusafa eins og hefur verið leiðin til að fá ungrúna góðu til að nærast í pestinni.



Öflugur sportjeppi

KIA Sportage dísil 140 hestöfl 2.790.000 kr.



KIA Sportage er með nýrri og byltingakenndri 2ja lítra dísilvél sem skilar 140 hestöflum. Vélin er einstaklega umhverfisvæn, hljóðlát og eyðslugrönn.

26.890 kr. á mánuði*

Taktu þátt í HM leik KIA og þú átt möguleika á frábærri ferð fyrir tvo á úrslitaleik HM í sumar. Allir sem kaupa KIA bíl hjá KIA umboðinu til 15. júní eiga möguleika á þessari frábæru ferð.

KIA umboðið er eini viðurkenndi sölu- og þjónustuaðili KIA á Íslandi. 3 ára ábyrgð.

*M.v. 30% útborgun og 84 mán. bílasamning hjá SP fjármögnun með blandaðri myntkórðu.



KIA Sportage er sigurvegari í sínum flokki, samkvæmt nýrri gæðakönnun hins virta alþjóðlega rannsóknarfyritækis JD Power. Könnunin náði til 115 þúsund bíleigenda í Bandaríkjunum.



KIA MOTORS



KIA umboðið á Íslandi er í eigu Heklu hf.

Laugavegi 172 • Reykjavík • sími 590 5700



Hávaxtareikningar

Háir vextir og mikið öryggi!

Innlánsreikningar SPRON eru hugsaðir fyrir einstaklinga og fyrirtæki sem vilja háa vexti og mikið öryggi. Kynntu þér málið á **spron.is**

