

FALLEG EIGN Á GÓÐUM STAÐ

## Útsýni til fjalla

Fasteignir  
**allt** Í MIÐJU BLAÐSINS



GRÉTAR REYNISSON

## Pétur Gautur er safaríkt verk

Höfðar enn til okkar í dag  
FÓLK 34



MARÍA OG BRAGI

## Setja búðina í barneignarleyfi

Eitthvað varð undan að láta  
FÓLK 34



# FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

13. mars 2006 – 71. tölublað – 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

### Fjölskrúðug og hávísindaleg verk



Olga Bergmann og hliðar-sjálfíð Doktor B. vinna með goðsögukenndar og ævintýralegar hugmyndir okkar um náttúruna og vísindin.

MENNING 26

### Annir hjá nýjum þingmanni

Guðjón Ólafur Jónsson hafði í nægu að snúast áður en hann varð óvænt þingmaður í stað Árna Magnússonar.



TÍMAMÓT 22

### Allt-í-plati-bær

„Börn iní Latabæ eru í rauninni eins og alkóhólistar í bullandi neyslu, síhrynjandi í það og þegar Íþróttaaflurinn er að maula á gúlrot í geimskipinu sínu eru þau ofurseld löstum sínum,“ segir Guðmundur Andri Thorsson.

Í DAG 18

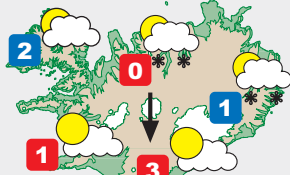
### Óskabyrjun Harðar

Hörður Sveinsson hefði ekki getað beðið um betri frumraun sína í danska fótboltanum en þá sem hann upplifði í gær. Hörður skoraði tvö og lagði upp eitt í 3-2 sigri Silkeborg.



ÍPRÓTTIR 30

### VEÐRIÐ Í DAG



**HÆGLÆTISVEÐUR** - Í dag verður hæg norðlæg átt. El af og til á landinu norðanverðu en yfirleitt léttskýjað syðra. Hiti 1-4 stig syðra en frost 0-4 stig norðanlands. **VEÐUR 4**

# Óttast um öryggi flugflota Gæslunnar

Tæknistjóri flugtæknideildar Landhelgisgæslunnar hefur sagt upp störfum. Hann treystir sér ekki til að tryggja öryggi gæsluvélanna fyrir þær fjárhæðir sem ætlaðar eru til verksins. Georg Lárusson forstjóri segir fjármagnið nægt.

**ÖRYGGI** „Með því að segja upp er ég búinn að lýsa því yfir að ég treysti mér ekki til að halda vélunum starfandi út árið fyrir þetta fjármagn,“ segir Oddur Garðarsson, tæknistjóri flugtæknideildar Landhelgisgæslunnar, sem sagði nýverið upp störfum.

„Vélarnar eru starfhæfar núna en þá fjármuni sem okkur eru skammtaðir fyrir árið 2006 tel ég ekki næga til að hægt sé að reka vélarnar á öruggan hátt.“

Flugfloti Landhelgisgæslunnar samanstendur af tveimur þyrlum og einni flugvél.

Georg Lárusson, forstjóri Landhelgisgæslunnar, er á öðru máli en Oddur. „Ég hef ekki nokkrar

áhyggjur af öryggi vélanna. Ég vil ekki tjá mig um hagi einstakra starfsmanna og treysti mér ekki til að segja til um það hvernig stendur á því að Oddur treystir sér ekki til að bera ábyrgð á öryggi vélanna en við teljum að það fjármagn sem við höfum dugi til þess.“

TF-LÍF, stærri þyrla Landhelgisgæslunnar, er óflughæf um þessar mundir vegna reglubundinnar skoðunar og mun verða það næstu sex vikur. Vika er síðan hin þyrlan, TF-SIF, komst í gagnið á ný eftir bilun. Um skeið var hvorug þyrlan til taks. Georg telur öryggi ekki ógnað þótt einungis önnur þyrlan sé flughæf og segir þetta ekki kalla á meira fjármagn.

„Það má vera að skoðunin gæti gengið hraðar með fleiri mönnum og meira fjármagni en við sníðum okkur stakk eftir vexti og hyggjumst klára þetta á áætluðum tíma.“

Björn Bjarnason dómsmálaráðherra sagði frá því í fréttum Sjónvarps í gær að hann vildi hlutafélagavæða vélarekstur Landhelgisgæslunnar. Opnað verður fyrir þann möguleika með nýjum lögum um Landhelgisgæsluna sem líklega taka gildi síðar á þessu ári. Georg segir málið hafa verið lengi til umræðu innan Gæslunnar en ekki hafi verið tekin nein formleg afstaða til þess enn. - sh



DREGINN AÐ HÚNI Nýr fáni Venesúela var kynntur í gær.

Nýr þjóðfáni Venesúela:

## Simon Bolívar vottuð virðing

**VENESÚELA, AP** Chavez, forseti Venesúela, dró breyttan þjóðfána að húni í gær og sagði breytingarnar virðingartökt við sjálfstæðisshetjuna Simon Bolívar.

Meðal breytinga á fánanum eru aukastjarna, bogi og ör og sveðja.

Á gamla fánanum var hvítur hestur sem sneri til hægri en á nýja fánanum snýr hesturinn til vinstri. „Hvítur hesturinn er nú frjáls, kröftugur og brokkar til vinstri sem tákn um endurkomu Bolívar og drauma hans,“ sagði Chavez við tilefnið. - sdg

Erfitt að opna umbúðir:

## Níu þúsund leita til læknis

**DANMÖRK** Einn af hverjum fimm dönum á í erfiðleikum með að opna umbúðir utan af matvöru. Danska ríkisútvarpið greinir frá þessu.

Helst eru það börn, eldra fólk og sjúklingar sem eiga í vandræðum með pakkningarnar.

Einnig kemur fram í könnuninni að árlega þurfi um níu þúsund manns í Danmörku að leita til læknis vegna sára sem þeir hafa fengið við að opna umbúðir.

Ráðherra neytendamála segir að unnið sé að nýjum stöðlum til að gera umbúðir neytendavænni. - ks



**HUGSAD UM NÆSTA LEIK** Sjöunda umferð Alþjóðlega Reykjavíkurskákmoátsins var teft í gær og er armenski stórmeistarinn Garbriel Sargisian einn í efsta sæti með sex vinninga. Fjöldi kvenna tekur þátt í mótnu og eru þær Knarik Mouradian frá Libanon og Turkan Mamedjarova frá Aserbaidsjan þeirra á meðal. Mouradian nagar neglur á meðan hún veltir næsta leik fyrir sér en Mamedjarova lítur sem snöggvast í linsu myndavélarinnar. Skákinni lyktaði með jafntefli. **Sjá nánar síðu 6.** FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Kærandinn í Baugsmálinu fékk stöðu sakbornings við skýrslutöku hjá lögreglu:

## Sullenberger yfirheyrdur

**BAUGSMÁL** Einar Þór Sverrisson, verjandi Jóhannesar Jónssonar í Bónus, sakar embætti ríkislögreglustjóra um að leka upplýsingum um rannsóknarvinnu embættisins í Baugsmálinu til fjölmiðla. „Það er öldungis ljóst að leikinn er ekki frá sakborningum kominn eða verjendum þeirra. Enda er lekafrétt Ríkisútvarpsins síðastliðinn föstudag athyglisverð fyrir það sem ekki er í henni,“ segir Einar Þór.

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins hafði Jón Gerald Sullenberger stöðu sakbornings við skýrslutöku hjá embætti ríkislögreglustjóra daginn eftir að hann bar vitni í Baugsmálinu við aðalmeðferð þess í Héraðsdómi Reykjavíkur 22. febrúar síðastliðinn.

Eftir því sem næst verður komist er þetta í fyrsta skipti sem Jón Gerald fær réttarstöðu sakbornings frá því hann lagði fram kær

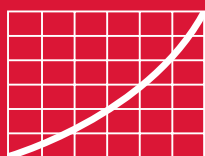
sína í Baugsmálinu í ágúst 2002. Einar Þór Sverrisson segir að leki um lögreglurannsókn sé ekki nýr af nálinni og vísar meðal annars til Þorvalds Gylfasonar prófessors, en fram kom í pistli hans í Fréttablaðinu í fyrra að ónefndur maður hefði upplýst hann í flugvél um hverjir yrðu ákærðir í Baugsmálinu löngu áður en ákærur voru gefnar út. Dæmi um leka eru fleiri og geta að sögn Einars Þórs varð að við lög. - jh



Komnir í loftið

ATLANTSSKIP  
-FLYTJA VÖRUR-

591 3000



1+7=1

ÍSLANDBANKI OG 7  
DÓTTURFYRIRTÆKI  
OG STARFSSTÖÐVAR  
SAMEINAST UNDIR  
EINU NAFNI

GLITNIR



# RISAÚTSALA Á KLETTHÁLSI

Við efnum til risaútsölu á notuðum bílum.  
Fáranlegur afsláttur, ótrúlegt úrval af glansandi  
fínum kerrum og fáheyrð greiðslukjör.

*Komdu strax og gerðu frábær kaup!*

## Örfá sýnishorn:

**Skoda Superb 1.8T**  
ek. 18.000 árg. 05  
Verð 1.890.000 kr.  
Verð áður 2.190.000 kr.

**Skoda Felicia**  
ek. 75.000 árg. 00  
Verð 150.000 kr.  
Verð áður 340.000 kr.

**MMC Pajero Sport**  
ek. 54.000 árg. 04  
Verð 2.330.000 kr.  
Verð áður 2.600.000 kr.

**Dodge Grand Caravan**  
ek. 39.000 árg. 04  
Verð 2.250.000 kr.  
Verð áður 2.690.000 kr.

**Citroen C3**  
ek. 48.000 árg. 02  
Verð 650.000 kr.  
Verð áður 810.000 kr.

**BMW 316i**  
ek. 49.000 árg. 03  
Verð 1.790.000 kr.  
Verð áður 2.090.000 kr.

**Range Rover HSE**  
ek. 123.000 árg. 99  
Verð 1.950.000 kr.  
Verð áður 2.590.000 kr.

**VW Golf Highline stw**  
ek. 48.000 árg. 03  
Verð 1.190.000 kr.  
Verð áður 1.530.000 kr.

**Kia Clarus**  
ek. 34.000 árg. 02  
Verð 390.000 kr.  
Verð áður 740.000 kr.

**Toyota Yaris**  
ek. 70.000 árg. 01  
Verð 530.000 kr.  
Verð áður 420.000 kr.

**Audi A6 1.8T**  
ek. 61.000 árg. 01  
Verð 1.850.000 kr.  
Verð áður 2.150.000 kr.

**VW Golf 4Motion 2.0**  
ek. 45.000 árg. 03  
Verð 1.340.000 kr.  
Verð áður 1.740.000 kr.

**Opið frá kl. 9 til 19 í dag**

Einnig risaútsala hjá:  
Söluumboði HEKLU Reykjanesbæ, sími 420 5000,  
Söluumboði HEKLU Selfossi, sími 482 1416 og  
Höldi Akureyri, sími 461 6020

**ÓTRÚLEGT  
ÚRVAL BÍLA**

**100%  
FJÁRMÖGNUN  
á völdum bílum**

**ALLT AÐ  
550 ÞÚS.  
KR. AFSLÁTTUR**



Laugavegi 174  
Sími 590 5040  
www.bilathing.is  
bilathing@hekla.is

**BÍLAPING HEKLU**

Númer eitt í notuðum bílum

Klettháls 11  
Sími 590 5760  
www.bilathing.is



# Ný kynslóð salatbara

## Sjáðu þetta

**40** spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólþurrkaðir tómatar
- Ætipistill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir  
0.5 ltr. sítrónu Kristall með í kaupbæti.\*

\*Tilboðið gildir til 31. mars



## Fiskréttur dagsins

**40% afsláttur**

**Kjöt & fisktorgið**

**Laxaréttur**  
með hvítlauk og kóríander  
ásamt fersku grænmeti  
Einungis fersk krydd notuð í þennan rétt.  
Sett í eldfast mót og eldað í u.þ.b.  
20 mínútur við um 200°C eða eldað  
á pönnu í um 20 mín.

**TILBOÐ**  
**980** kr/kg  
Verð áður 1.649,-

**Rúnar Gíslason**  
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur  
kokkarnir.is

Gildir 13. mars eða á meðan birgðir endast.

Landsins mesta úrval matvöru

**HAGKAUP**  
Skemmtilegast að versla



## GULLMOLINN Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU

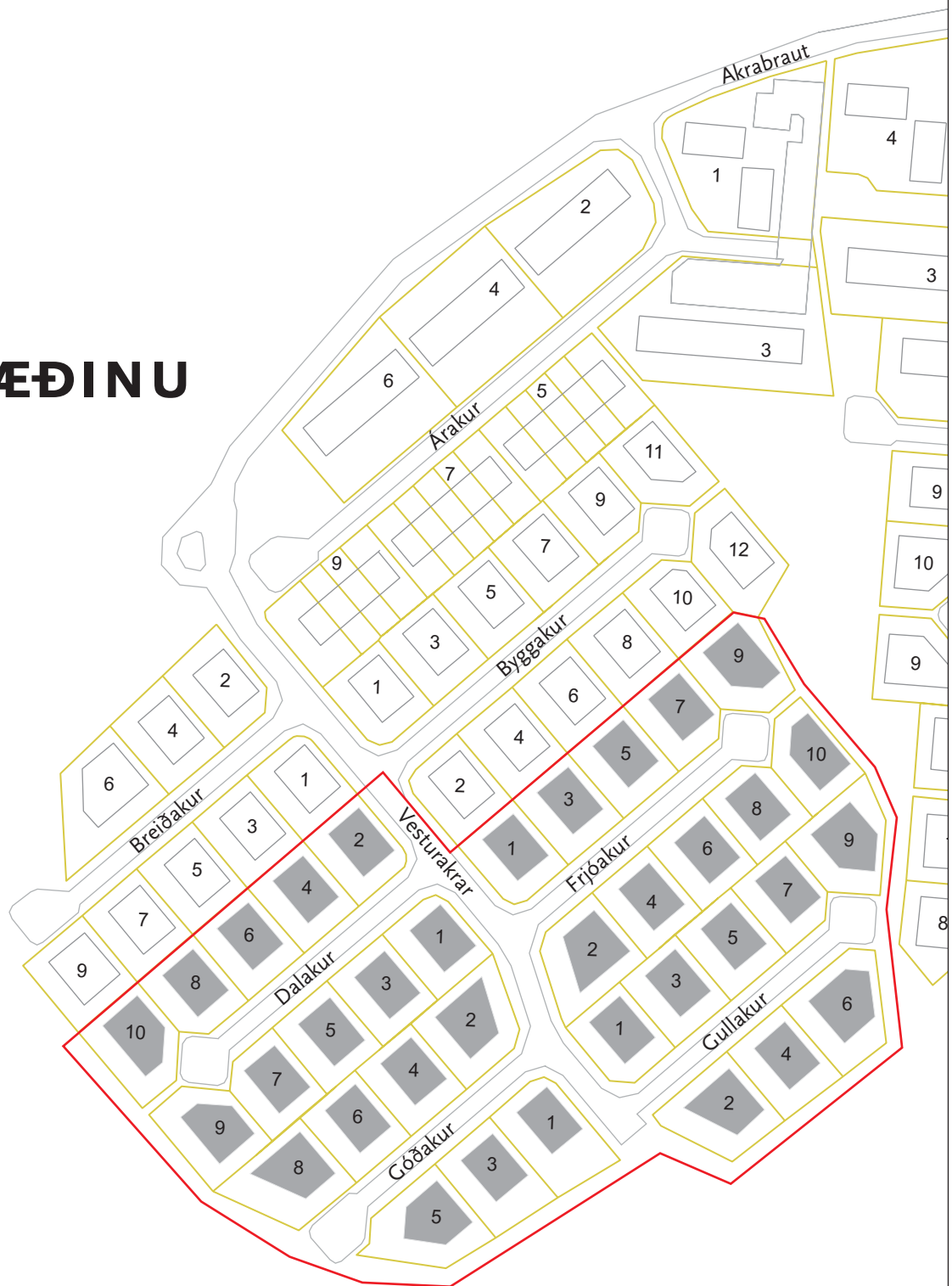

Akraland ehf. er nú að hefja sölu lóða í 2. áfanga Akrahverfis í Garðabæ. Um er að ræða 35 lóðir undir einbýlis-hús. Framkvæmdir og uppbygging í Akrahverfinu hófust 2005. Þar er að rísa glæsilegt hverfi þar sem mikill metnaður ræður ríkjum varðandi hönnun, arkitektúr og alla uppbyggingu í metnaðarfullu sveitarfélagi.

Lóðirnar eru frábærar eignarlóðir og hverfið er vel staðsett á grónu svæði á besta stað í Garðabæ. Þetta eru góðar byggingarlóðir á frjósömu svæði mjög miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu. Þær eru staðsettar rétt við greiðar og fljótfarnar umferðaræðar sem liggja til allra átta.

Tilboðum í lóðirnar skal skila eigi síðar en **6. apríl 2006 kl. 15:00**. Tilboðunum skal skila á skrifstofu Akralands í Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík þar sem allar nánari upplýsingar eru veittar um lóðirnar. Fasteignasalan Borgir mun einnig annast milligöngu um sölu lóðanna og geta þeir sem hafa áhuga snúið sér þangað.

Nánari upplýsingar um lóðirnar, stærð þeirra og nýtingu ásamt upplýsingum um hvernig væntanlegir kaupendur bera sig að við tilboðsgerð er að finna á vefsíðu Akralands, [www.akraland.is](http://www.akraland.is)

Mikilvægt er að tilboðsgjafar kynni sér vel öll tilboðsgögn, s.s. tilboðsskilmála, tilboðsskrá, sölu- og skipulagsskilmála en öll tilboð taka mið af þessum skilmálum.

[www.akraland.is](http://www.akraland.is) Tilboðsfrestur 6. apríl, kl.15.00



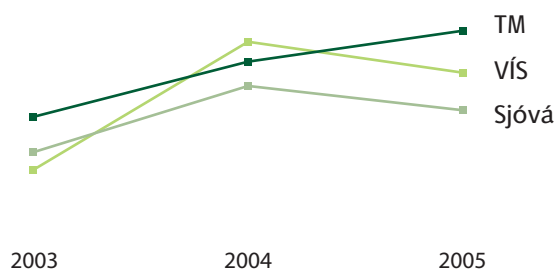
„... erum mjög ánægð með þjónustuna.“

**Ummæli fólks sem lent hefur í tjóni segja mest um þjónustu tryggingafélaga.**

„Við erum mjög ánægð með þjónustuna sem við höfum fengið hjá ykkur þegar tjónsatvik hafa komið upp hér í húsinu.“

Kveðja,  
Védís Gunnarsdóttir,  
gjaldkeri húsfélagsins Gaukshólum 2.“

### Ánægjuvög tryggingafélaga 2005



Samkvæmt Íslensku ánægjuvöginni eru viðskiptavinir TM þeir ánægðustu af viðskiptavinum tryggingafélaga.

TM ÁNÆGJA



TRYGGINGAMIDSTÖÐIN / Sími 515 2000 / tm@tryggingamidstodin.is / www.tryggingamidstodin.is

Íbúar Nepal óttast um afdrif sextán ára drengs:

## Litli Búdda horfinn

**NEPAL** Ram Bomjan, sextán ára strákur sem hefur fastað og stundað hugleiðslu í tíu mánuði í skógi í Nepal, er nú týndur. Hann var stundum kallaður Litli Búdda en lögreglan telur það ólíklegt að honum hafi verið rænt. Sumir fylgismanna Bomjan telja hann hafa fært sig innar í skóginn til að fá frið en hann fékk hundruð heimsóknna á hverjum degi.

Fylgismennirnir segja Bomjan hvorki hafa borðað né drukkið allan þennan tíma en hafa neitað að leyfa læknum að rannsaka ástand hans og segja að það myndi trufla hann.

Talið er að Bomjan hyggtist stunda hugleiðslu í sex ár. - bg



**RAM BOMJAN** Drengurinn sem margir telja Búdda endurfæddan er nú horfinn. NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

Nýju raforkulögin:

## Hafa áhrif á verðlagningu

**RAFORKA** Ný raforkulög sem tóku gildi um áramótin hafa töluverð áhrif á mörg iðnfyrirtæki. Verði hækkunum velt út í verðlagið geta þær numið yfir tuttugu prósentum.

Hækkunin er tilkomin vegna þess að forsvarsmenn Orkuveitunnar telja að þeir hafi ekki lengur forsendur til að semja við fyrirtæki um lækkun á raforkuverði gegn ákveðnum skilyrðum.

Hingað til hefur iðnfyrirtækjum verið boðinn svokallaður rofinn taxti en í honum felst að Orkuveitan hefur leyfi til að skráfa fyrir rafmagn til fyrirtækjanna á ákveðnum álagstímum gegn lægra verði. - fb

## Það tekur heila öld að ná settu marki

Að koma Háskóla Íslands í hóp þeirra bestu er göfugt markmið en fráleitt og óraunsætt að mati Ingvars Bjarnasonar, lækni og prófessors í Bretlandi.

**MENNTAMÁL** „Það tekur Háskóla Íslands hundruð ár hið minnsta að komast í hóp hundrað bestu háskóla í heiminum og mér finnst broslengt að menn telji það raunhæft markmið,“ segir Ingvar Bjarnason, lækni og prófessor í meltingarsjúkdómum við King's College háskólann í Lundúnum.

Hann undrast stórum að Kristín Ingólfsdóttir rektor og flestir deildarforsetar við skólann telji skólann eiga nokkurn möguleika á því. Það mun ekki gerast nema með róttækum breytingum, sérhæfingu og stórauknu fjármagni.

„Í sjálfu sér er ágætt að setja háleit markmið en þau verða að vera raunsæ líka. Mér finnst hugmyndin alveg fráleitt og ástæðurnar eru margar. Spyrja verður fyrst á hverju hugmanna byggjast um hvort háskóli sé góður eður ei. Sé litið til þeirra skóla sem sitja ofarlega á listum yfir bestu háskóla heimsins ár eftir ár stendur upp úr að mikið og öflugt rannsóknarstarf fer þar fram. Skólarnir eru að stórum hluta dæmdir eftir umfangi þeirra rannsókna. Árangur læknadeildar Háskóla Íslands, sem ég þekki hvað best, hvað varðar útgáfu greina er nokkuð góður en gæði kennslunnar eru að mínu mati lítil. Það hefur þó aðeins breyst með samvinnu við Íslenska erfðagreiningu og það er aðeins með slíkri samvinnu við fyrirtæki sem eru í fararbroddi tæknilega sem skólinn getur



**INGVAR BJARNASON** Segir hægt að bæta gæði kennslu innan HÍ með samstarfi við fyrirtæki sem séu í fararbroddi í sínum greinum hérlendis.

„Í sjálfu sér er ágætt að setja háleit markmið en þau verða að vera raunsæ líka. Mér finnst hugmyndin alveg fráleitt og ástæðurnar eru margar. Spyrja verður fyrst á hverju hugmanna byggjast um hvort háskóli sé góður eður ei. Sé litið til þeirra skóla sem sitja ofarlega á listum yfir bestu háskóla heimsins ár eftir ár stendur upp úr að mikið og öflugt rannsóknarstarf fer þar fram. Skólarnir eru að stórum hluta dæmdir eftir umfangi þeirra rannsókna. Árangur læknadeildar Háskóla Íslands, sem ég þekki hvað best, hvað varðar útgáfu greina er nokkuð góður en gæði kennslunnar eru að mínu mati lítil. Það hefur þó aðeins breyst með samvinnu við Íslenska erfðagreiningu og það er aðeins með slíkri samvinnu við fyrirtæki sem eru í fararbroddi tæknilega sem skólinn getur



**HÁSKÓLI ÍSLANDS** Ingvar Bjarnason segir í sjálfu sér ágætt að setja sér háleit markmið en þau verði að vera raunsæ líka.

mögulega komið sér á kortið sem góð menntastofnun í framtíðinni. Með því að bæta gæði kennslunnar er þannig hægt að stíga stór skref fram á við en þar með er ekki sagt að hann komist í hóp þeirra bestu í heiminum. Hann á vissulega að stefna að því að vera góð kennslustofnun en sem vísindastofnun er Háskóli Íslands



nánast aftast á merinni og það helgast af eilífum fjárskorti.“

Ingvar tekur sem dæmi hvernig aðstaða lækna á Landspítala-háskólasjúkrahúsi á Íslandi er allt önnur og verri hér en sambærileg aðstaða erlendis.

„Sérfræðingar í meltingarfræðum á Íslandi eru með eigin starfsemi og starfa að auki á spítölunum. Vinnudagurinn er langur og strangur og lítill tími aflögu. Hér í Bretlandi á háskólaspítölum myndu þessir sömu aðilar eyða langmestum tíma sínum til rannsókna og hafa frið til vinnu sinnar. Spítalarnir hefðu á stórum hópi vel menntaðra aðstoðarmanna að skipa og slíkt samstarf hefur gefið góða raun um langt skeið. Mér vitandi þekkest þetta ekki heima á Íslandi.“

albert@frettabladid.is

Verðlagseftirlit ASÍ telur þriðjungi dýrara að versla í klukkubúð en lágvöruverðsverslun:

## Mestur munur á grænmeti

**VÖRUVERÐ** Rúmlega þriðjungi dýrara er að versla í klukkubúð en í lágvöruverðsverslun. Þetta kemur fram í könnun sem verðlagseftirlit ASÍ gerði á verði matvörukörfunnar í liðinni viku og sagt er frá á fréttavef ASÍ.

Í körfunni voru meðal annars grænmeti og ávextir, mjólkurvörur, brauð, morgunkorn, kaffi, pakkaðar kjötvörur og álegg, drykkjarvörur, hreinlætisvörur og fleira. Munurinn á vörukörfunni í öðrum stórmörkuðum og klukkubúðum var að meðaltali 9,4 prósent.

Þegar meðalverð á vöruflökum var borið saman kom í ljós nokkur munur. Mestur var verð-



**GRÆNMETIÐ DÝRT** Mestur var verðmunurinn á grænmeti og ávöxtum í verðkönnun ASÍ. FRÉTTABLAÐIÐ/HARÍ

munurinn á grænmeti og ávöxtum, sem voru að meðaltali fjórutíu pró-

sentum dýrari í stórmörkuðum en í lágvöruverðsbúðum og 63 prósentum dýrari í klukkubúðum en lágvöruverðsbúðum.

Mjólkurvörur voru að meðaltali 34 prósentum dýrari í stórmörkuðum en í lágvöruverðsbúðum og fjórutíu prósentum dýrari í klukkubúðum en í lágvöruverðsbúðum. Athyglisvert er hversu lítil munur er á stórmörkuðum og klukkubúðum.

Mikill verðmunur var einnig á hreinsiefnum en þau voru að meðaltali 45 prósentum dýrari í klukkubúðum en lágvöruverðsverslunum og 24 prósentum dýrari í stórmörkuðum en lágvöruverðsbúðum. - ghs



**Hvaða vexti  
ert þú með  
á þínum  
sparnaðarreikningi?**

**10,05%**

Allt að 10,05%\* vextir á sparnaðarreikningum hjá S24

**Færð þú  
betri vexti?**



Stofnaðu reikning... **www.s24.is** Sími 533 2424



\*M.v. vaxtatöflu og gjaldskrá S24 1.02.2006.



**GEIMFARAR** Brasilíumaðurinn Marcos Pontes (t.h.), Rússinn Pavel Vinogradov og Bandaríkjamadurinn Jeffrey Williams búa sig nú undir geimferð sem hefst 30. mars.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kærur vegna hraðaksturs í umdæmi lögreglunnar á Akureyri:

## Sex sinnum fleiri en í fyrra

**HRAÐAKSTUR** Frá morgni og fram á miðjan dag í gær hafði lögreglan á Akureyri afskipti af hátt á þriðja tug ökumanna sem óku á 70 til 97 km hraða á klukkustund þar sem hámarkshraði er 50 km á klukkustund. Hermann Karlsson, varðstjóri á Akureyri, segir að fyrstu daga marsmánaðar hafi fimm ökumenn verið teknir á svo miklum hraða að þeir verði sviptir ökuleyfi en það sem af er ári hefur Akureyrarlögreglan kært sex sinnum fleiri ökumenn fyrir of hraðan akstur en á sama tímabili í fyrra.

Á þessu ári hefur lögreglan á Akureyri tekið 350 ökumenn fyrir of hraðan akstur en á sama tíma-



**ÁREKSTUR Á AKUREYRI** Lögreglan á Akureyri notar bæði merktar og ómerktar lögreglubífiðar við umferðareftirlit en einnig hraðamyndavél.

FRÉTTABLAÐIÐ/KK

bili í fyrra voru 58 ökumenn kærðir fyrir hraðakstur.

Hermann segir lögregluna á Akureyri leggja mikla áherslu á eftirlit á þjóðvegum í nágrenni bæjarins en einnig í íbúðarhverf-

um á Akureyri og við grunnskólanna. „Við notum bæði merktar og ómerktar lögreglubífiðar við eftirlitið, sem og hraðamyndavél sem virkilega hefur sannað gildi sitt,“ segir Hermann.

-kk

Þyrla Landhelgisgæslunnar: **Leitaði að neyðarsendi**

**BJÖRGUNARMÁL** Áhöfn Sifjar, björgunarþyrlu Landhelgisgæslunnar, var kölluð út á laugardag til að leita að neyðarsendi í Smábúðahverfinu í Reykjavík. Stöðugar neyðarsendingar höfðu borist stjórnstöð Landhelgisgæslunnar um gervihnött. Leitað hafði verið án árangurs að neyðarsendingum og var því brugðið á það ráð að óska aðstoðar þyrlu Landhelgisgæslunnar til að miða út neyðarsendingu.

Leit þyrlunnar bar árangur og gat áhöfn þyrlunnar bent á svæðið þar sem sendirinn fannst. Var slökkt á honum í kjölfarið.

Áhöfn Sifjar var svo aftur kölluð út stuttu síðar til að leiðbeina flugvél til Reykjavíkur sem var eingöngu útbúin til sjónflugs, en skyggni var slæmt.

-sag

Mikil fækkun ferðalanga til Egyptalands:

## Lúxushótel standa auð á háannatíma

**DANMÖRK** Straumur vestrænna ferðamanna til Egyptalands hefur snarminnkað í kjölfar mótmæla landsmanna vegna myndbirtinga Jótlandspóstsins og annarra fjölmiðla á teiknimyndum af spámanninum Múhameð.



**TÓMLEGT** Egyptaland er ekki efst á lista vestrænna ferðalanga þessa dagana en auglýsingaherferð á að lokka Dani og Svía aftur í heimsókn.

NORDICPHOTOS/AFP

Hafa ferðamálayfirvöld af þessu þungar áhyggjur enda af ferðamannaíðnaðarinneminaf undirstöðuáttvinnugreinum í landinu. Hefur vestrænum ferðalöngum þannig fækkað það sem af er þessu ári um þriðjtu prósent og munar mikið um fólk frá Norðurlöndum en 314 þúsund ferðamenn þaðan sóttu landið heim á síðasta ári.

Standa því mörg lúxushótelin að mestu auð þessa dagana á tíma sem venjulega er háannatími á helstu ferðamannastöðum í landinu og hyggjast egypsk ferðamálayfirvöld standa að auglýsingaherferð í Danmörku og Svíþjóð næstu daga í þeirri von að lokka megi fleiri ferðamenn til landsins.

-aöe



**FUGLAFLENSA** Kjúklingum er hér slátrað í Indónesíu en þar hafa tvö börn orðið fuglaflensunni að bráð.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Um 140 milljónum fugla fargað í Asíu:

## Tvö börn létust af völdum fuglaflensu

**INDÓNESÍA, AP** Tvö börn í Indónesíu hafa orðið fuglaflensunni að bráð og hafa nú alls 22 manns dáíð af völdum fuglaflensu í Indónesíu. Tólf ára stúlka lést í bænum Solo í Indónesíu og þrjú ára drengur í Semarang.

Talið er að bæði börnin hafi komist í návígi við sjúka kjúklinga áður en þau veiktust. Siti Fadilah Supari, heilbrigðisráðherra Indónesíu, fullyrta að stjórnvöld myndu bregðast við og herða varnir gegn flensunni. Einnig sagði hún að stjórnvöld hygðust flytja meiri birgðir af lyfinu Tamiflu til landsins.

H5N1-afbrigði fuglaflensunnar

hefur drepit eða leitt til slátrunar meira en 140 milljóna kjúklinga og anda í Asíu síðan 2003 og hefur nýlega borist til Evrópu, Afríku og Mið-Austurlanda. Alls hafa 97 manns látist af veikinni, þar af tveir þriðju hlutar í Indónesíu og Víetnam, samkvæmt upplýsingum Alþjóðaheilbrigðismálastofnunarinnar.

Á sunnudag staðfestu stjórnvöld í Kamerún að fuglaflensuveiran hefði greint í önd þar í landi. Kamerún er fjórða Afríkurland sem greindist fyrst í Afríku í febrúar. Ekki er vitað til þess að veikin hafi borist í menn í álfunni.

-bg/sdg

### LEIÐRÉTTING

Í greininni Alþýðusamband Íslands 90 ára í blaðinu í gær víxluðust myndatextar.



JÓN BALDVINSON Forseti ASÍ 1916-1938

STEFÁN JÓHANN STEFÁNSSON Forseti ASÍ 1939-1940

HERMANN GUÐMUNDSSON Forseti ASÍ 1944-1948

HANNIBAL VALDIMARSSON Forseti ASÍ 1954-1971

BJÖRN JÓNSSON Forseti ASÍ 1972-1980

FULLBÚINN Á FRÁBÆRU VERÐI!

NISSAN X-TRAIL



#### Ríkulegur staðalbúnaður

17" álfelgur, lítað gler, 6 diska geislasplari, 3 drifstillingar, loftkæling, sjálfskipting, útvarpsstjórning í stýri, sóllúga.

Nissan X-Trail Sport 2.690.000 kr.

Meðal ótal verðlauna og viðurkenninga:

„Bestur“ – Fifth Gear  
„Best recreational 4x4“ – Auto Express  
„Best compact 4x4“ – What Car?  
„Best in class“ – Channel 4  
„Best Small Wagon“ – Overlander Magazine

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opíð: Mán – fös kl. 9-18 og lau kl. 12-16



# ORMSSON

Skrifstofu- og hljómtækjudeild Ormsson er flutt í **Síðumúla 9**

SÍÐUMÚLA 9 SÍMI 530 2800 / SMÁRALIND SÍMI 530 2900

## Fangaðu augnablikið!

# OLYMPUS®

YOUR VISION, OUR FUTURE

**Verðlækkun á frábærum myndavélum!**



**TILBOÐ:**  
**Kr. 21.900**

**MJU 600 all weather**

- 6,0 milljón punktar
- 3 x Optical aðdráttur (35-105mm)
- 5 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 23 prógram stillinga
- Innbyggt flass. Val á milli 3 stillinga
- 2,5" LCD skjár með BrightCapture
- Quicktime videotaka með hjóði
- Innbyggt 8 mb minni
- Notar Lithium rafhlöður
- Þyngd 128g

**Kr. 24.900**

Íslenskur leiðarvísir



**TILBOÐ:**  
**Kr. 29.900**

**MJU 800 all weather**

- 8,0 milljón punktar
- 3 x Optical aðdráttur (38-114mm)
- 5 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 19 prógram stillinga
- Innbyggt flass. Val á milli 3ja stillinga
- 2,5" LCD skjár
- Quicktime videoupptaka með hjóði
- Notar XD minnis kort
- Notar Lithium rafhlöður
- Þyngd 181.5g

**Kr. 34.900**

Íslenskur leiðarvísir



**SP-700**

- 6,0 milljón punktar
- 3 x Optical aðdráttur (38-114mm)
- 10 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 24 prógram stillinga
- Innbyggt flass, val á milli 3 stillinga
- 3" LCD skjár
- Hreyfimyndataka með hjóði
- Notar XD minnis kort
- Innbyggt 11 mb minni
- Camera Master forrit
- Þyngd 140g

**Kr. 29.900**



**SP-500 UZ**

- 6,0 milljón punktar
- 10 x Optical aðdráttur (38-380mm)
- 5 x stafrænn aðdráttur
- 2,5" LCD skjár
- Val á milli 6 prógram stillinga og 3 manual stillinga
- Quicktime videotaka með hjóði
- Innbyggt 10 mb minni
- Notar AA rafhlöður
- Þyngd 285g

**Kr. 34.900**



**SP-350**

- 8,0 milljón punktar
- 3 x aðdráttur (38-114mm)
- 5 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 24 prógram og 3 manual stillinga
- Innbyggt flass. Val á milli 4 stillinga
- Flass skór fyrir stærra Olympus flass
- 2,5" LCD skjár
- Videoupptaka með hjóði
- Innbyggt 32 mb minni
- Notar CR-V3 eða AA rafhlöður
- 500 myndir á eina CR-V3 rafhlöðu
- Þyngd 195g

**Kr. 34.900**

Þú segir okkur hvaða kröfur þú gerir varðandi verð og gæði - við uppfyllum þær!



**E-500**

- 8,0 milljón punktar (Full frame transfer CCD)
- SLR
- Skiptanleg linsa
- 2,5" LCD skjár
- Innbyggt flass, sæti fyrir auka flass
- 20 minsmunandi programstillingar
- Mögulegt að nota Olympus linsur OM (með millihring)
- Notar bæði Compactflass og Xd kort
- Léttasta stafræna SLR myndavélin á markaðinum í dag aðeins 270gr án rafhlöðu og linsu
- Tvær linsur fylgja með, 14-45mm (35-90mm) og 40-150mm (80-300mm)

**TILBOÐ:**  
**Kr. 69.900**

# Nikon



**TILBOÐ:**  
**Kr. 114.900**

**D-70S**

- 6,1 milljón punktar
- SLR
- 3008x2000 upplausn
- Skiptanleg linsa
- Innbyggt flass
- Program og manual stillingar
- Linsa: DX 18-70mm
- Þyngd 600g án linsu

**Kr. 139.900**



**TILBOÐ:**  
**Kr. 36.900**

**COOLPIX 7900**

- 7,1 milljón punktar
- 3 x Optical aðdráttur (38-114mm)
- 4 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 16 prógram stillinga, D-ligting og Face-priority AF
- Innbyggt flass með In Camera red-eye fix
- 2,0" LCD skjár (upplausn 115.000 punktar)
- Quicktime videotaka með hjóði og hristivörn á aðdrætti
- Hægt að nota sem diktafon
- Þyngd 150g

**Kr. 48.900**

Besta stafræna smávélin 2005



**TILBOÐ:**  
**Kr. 39.900**

**COOLPIX P1**

- 8,0 milljón punktar
- Þráðlaus yfirfærsla á tölvu og prentara
- 3 x aðdráttalinsa (36-126mm)
- 4 x stafrænn aðdráttur
- Ljósop f/ 2.7-5.2
- Val á milli 19 prógram stillinga
- Innbyggt flass með In Camera red-eye fix
- 2,5" LCD skjár (upplausn 110.000 punktar)
- Quicktime videotaka
- Innbyggt 32 mb minni
- Notar Li-ion rafhlöðu EN-EL8/180 myndir
- Hleðslutæki
- Þyngd 170 g

**Kr. 49.900**



**COOLPIX P2**

- 5,0 milljón punktar
- Þráðlaus yfirfærsla á tölvu og prentara
- 3 x aðdráttalinsa (36-126mm)
- 4 x stafrænn aðdráttur
- Ljósop f/ 2.7-5.2
- Val á milli 19 prógram stillinga
- Innbyggt flass með In Camera red-eye fix
- 2,5" LCD skjár (upplausn 110.000 punktar)
- Quicktime videotaka
- Innbyggt 16mb minni
- Notar Li-ion rafhlöðu EN-EL8/190 myndir
- Hleðslutæki
- Þyngd 170g

**Kr. 39.900**  
**TILBOÐ:**  
**Kr. 34.900**



**D-50**

- 6,1 milljón punktar
- Digital SLR
- 3008x2000 upplausn
- Skiptanleg linsa
- Innbyggt flass
- Program og manual stillingar
- Linsa: DX 18-55mm
- Þyngd 540g án linsu

**Kr. 99.900**

**TILBOÐ:**  
**Kr. 84.900**



**L1**

- 6,2 milljón punktar
- 5 x aðdráttur (38-19mm)
- 4 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 15 prógram stillinga
- Innbyggt flass, val á milli 3 stillinga
- 2,5" LCD skjár (upplausn 115.000 punktar)
- Hreyfimyndataka með hjóði
- Innbyggt 10 mb minni
- Notar AA rafhlöður
- Hleðslutæki, hleðslurafhlöður
- Þyngd 180 g

**Kr. 27.900**



**S4**

- 6,0 milljón punktar
- Með snúningshaus
- 10 x aðdráttur í linsu (38-380mm)
- 4 x stafrænn aðdráttur
- Val á milli 15 prógram stillinga
- Innbyggt flass, val á milli 5 stillinga
- 2,5" LCD skjár (upplausn 110.000 punktar)
- Quicktime videoupptaka með hjóði
- Notar AA rafhlöðu
- Þyngd 205g

**Kr. 49.900**  
**TILBOÐ:**  
**Kr. 35.900**



Eyrarvegi 32, 800 Selfossi, sími 480 1160



Hafnar götu 25, Reykjanesbæ, sími 411 1535



FURUVÖLLUM 5 • AKUREYRI • SÍMI 461 5000



FLÖTUM 29, VESTMANNAEYJUM



STAFRÆN FRAMKÖLLUN  
Suðurlandsbraut 52, sími 588 3700



Stílholti 16-18, Akranes  
Sími 431 3333, modelak@simnet.is



Garðsbraut 9, Húsavík, Sími 464 1234, husavik@husavik.is

## „ORÐRÉTT“

Framsókn í hnotskurn  
„Við hvetjum til umræðu en  
leggjum ekkert til.“

JÓNÍNA BJARTMARZ ÞINGMAÐUR  
FRAMSKÖRNARFLOKKSINS Í FRÉTTA-  
BLAÐINU UM SKÝRSLU NEFNDAR  
UM HEILBRIGÐISKERFID.

Á ekki að renna sér  
niður?

„Ég vona auðvitað að ég  
komist ofar og hef trú á því.“

DAGNÝ LINDA KRISTJÁNSDÓTTIR  
SKÍÐAKONA Í FRÉTTABLAÐINU.

nær og fjær  
**tilveran**

HVAÐ ER AÐ FRÉTTA? LÁRA STEFÁNSDÓTTIR VARAPINGMAÐUR

## Gerir æfingar í fjöruborðinu

„Það er allt ljómandi gott að fréttastofa af mér. Ég er verkum hlaðin og þannig finnst mér lífið skemmtilegast,“ segir Akureyringurinn Lára Stefánsdóttir, varaþingmaður Samfylkingarinnar í Norðausturkjördæmi, þegar blaðamaður sló á þráðinn til hennar.

„Störf dagsins hófust klukkan hálf sjö að vanda með gönguferð niður í fjöru með hundinn minn. Þar stunda ég mína líkamsrækt líkt og Þórbergur en ólíkt skáldinu er ég alklædd og Müllersæfingar kann ég ekki.“

Málefnavinna Samfylkingarinnar á Akureyri vegna sveitarstjórnarkosninganna í vor tekur drjúgan tíma hjá Láru þessa dagana en hún telur þeim tíma vel varið. „Við göngum í fyrirtæki og stofnanir í bænum og hlustum á fólk. Þannig finnum við út hvað helst brennur á fólki og nú eru það atvinnumálin, skipulags-



LÁRA STEFÁNSDÓTTIR

málin, öldrunarmálin og málefni fjölskyldnanna almennt.“

Helstu áhugmál Láru eru ljósmyndun, lagasmíð og lestur og sinnir hún þeim eins og tími gefst til. „Ég hef nýlök við að semja baráttulag og texta fyrir unga jafnaðarmenn á Akureyri og er að fara í spennandi ljósmyndaferð með áhuga-ljósmyndurum á Mývatn.“

Lára hefur tekið þátt í mörgum ljósmyndakeppnum á ljósmyndakeppni.is og í síðustu viku vann hún gullverðlaun fyrir mynd sem hún tók á fjölmenningarhátíð í gamla Blómavalshúsinu við Sigtún í Reykjavík.

Komandi sunnudagur verður stór dagur hjá Láru en þá á að skíra þriðja barnabarnið hennar.

„Litla prinsessan verður skírð í Akureyrarkirkju og á eftir verður fjölskyldubóð,“ segir Lára og stoltið og tilhlökkunin leynir sér ekki í röddinni.



Á HLAUPUM í árlegu Íditarot-hundasleðakeppninni í Alaska þurfa hundar og menn að útsjónarsemi, styrk og þol til að komast í mark. Keppnin stendur í nokkra daga og er sú þekktasta af nokkrum sem haldnar eru á norðlægum slóðum.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP



HÍLDINN FEGINN Líkt og mönnum finnst hundum gott að leggja sig eftir erfiðan og annasaman dag. Þessi hvutti fékk ábreiðu yfir sig þegar hann blundaði eftir átök dagsins í hundasleðakeppninni. Það mun annars heldur sjaldgæft að hundar leggi sig undir teppi.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

## ELDRI BORGARAR 60+

### Byrjendur

30 kennslustunda byrjendanám-skeið. Engin undirstaða nauðsynleg, hægt yfirferð með reglulegum endurtekingum í umsjá þolinmóðra kennara.

Aðalmarkmið námskeiðsins er að gera þátttakendur færara að nota tölvuna sjálfstætt, m.a. til að skrifa texta og prenta, nota Internetið sér til gagns og gamans, taka á móti og senda tölvupóst.



Kennsla hefst 16. mars og lýkur 6. apríl.  
Kennt er þriðjudaga og fimmtudaga kl. 13 - 16.  
Verð kr. 19.500,- Vegleg kennslubók innifalín

### Framhald I

30 kennslustundir. Hentar þeim sem lokið hafa byrjendanámsskeiðinu eða hafa sambærilega undirstöðu. Byrjað er á upprifjun áður en haldið er lengra í ritvinnslu í Word. Framhaldsæfingar á Internetinu og í allri meðferð tölvupósts.

Kennsla hefst 15. mars og lýkur 5. apríl.  
Kennt er mánudaga og miðvikudaga kl. 13 - 16.  
Verð kr. 19.500,- Vegleg kennslubók innifalín.



**TÖLVUSKÓLINN**  
**PEKING**

Faxafan 10 • 108 Reykjavík • Sími: 544 2210 • www.tsk.is • skoli@tsk.is



ÖLLUM ER TEKIÐ VEL Í HJÁLPARSÍMANUM Elfa Dögg S. Leifsdóttir, verkfnisstjóri Hjálparsíma Rauða krossins, segir flesta hringja vegna einmannaleika, þunglyndis og kvíða. Svo þurfa sumir bara einhvern til að tala við.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

## Allt niður í tíu ára börn hringja í Hjálparsímann

Hjálparsíma Rauða krossins bærust um 16.000 símtöl á síðasta ári. Símtöl frá börnum og unglingum voru um 2.500.

Hjálparsíminn 1717 hefur starfað frá 2002 og þar er leitast við að ráða fram úr hvers kyns vandamálum fólks. Sumir hringja til að leita sér upplýsinga um hvar aðstoð er að finna en aðrir þurfa einhvern til að tala við.

Elfa Dögg S. Leifsdóttir, verkfnisstjóri Hjálparsímans, segir flesta hringja vegna einmannaleika, þunglyndis og kvíða. „Margir leita til okkar með þessi sálrænu vandamál en aðrir þurfa að tala við einhvern sem hlustar.“

Flestir sem hringja eru miðaldra og eldra fólk og næstfjölmennasti hópurinn er unglingar. „Sá yngsti sem hefur hringt var tíu ára og þetta nær upp í níu ára,“ segir Elfa Dögg.

Svarað er í Hjálparsímann allan sólarhringinn, allan ársins hring. Að sögn Elfu Daggar er oftast hringt seinnipart dags og á kvöldin og mest er að gera um helgar. Nýliðnir janúar- og febrúarmánuðir voru annasamir hjá starfsfólki Hjálparsímans og það kom Elfu Dögg á óvart hve margir hringdu yfir jólahátíðina. „Þá bærust um 200 símtöl,“ segir hún en að meðaltali hringja um fjöru-tíu manns á dag. Sumir hringja einu sinni en aðrir oft, jafnvel nokkrum sinnum í viku. Á það við um fólk sem er einmana og félagslega einangrað og finnst gott að heyra í einhverjum. Vill jafnvel deila sínu daglega lífi með einhverjum sem virkilega hlustar og sýnir áhuga. Öllum er tekið vel í Hjálparsímanum og ekki er skellt á neinn.

Elfa Dögg segir helstu mál þjóðfélagsmála umhverfis hringja sínni oft bera á góma í símtölum sem berast Hjálparsímanum. „Við

finnum vel fyrir því ef heit mál eru umræðunni. Þá vill fólk ræða um þau og jafnvel hringir fólk sem tengist málinum með einhverjum hætti.“

Hátt í eitt hundrað manns svara í Hjálparsímann árið um kring og vinnur stór hluti störf sín í sjálfbodavinnu. Það fólk kemur víða að úr samfélaginu en þarf að uppfylla tilteknar kröfur og sitja námskeið áður en það sest við símann. „Það kemur mér á óvart hversu margt vel menntað og stætt fólk í þjóðfélaginu sinnir þessu og hefur áhuga á að gefa eitthvað til baka til samfélagsins,“ segir Elfa Dögg.

Þrátt fyrir að flestir starfsmenn Hjálparsímans séu sjálfbodaliðar er þjónustan kostnaðarsöm. Því kom nýlegur styrkur frá SPRON sér vel en sparissjóðurinn veitti Hjálparsímanum þriggja milljóna króna styrk á aðalfundi sínum á dögunum.

bjorn@frettabladid.is

## Íbúðarhús í bakgarði Naustsins

Verið er að grafa fyrir grunní búaðarhúss á lóð við Tryggvagötu í Reykjavík. Lóðin er á milli Naustsins við Vesturgötu og Hafnarhóls við Tryggvagötu en hús sem þar stóð var rífið fyrir fáum misserum. Í því var ýmis starfsemi í gegnum árin en síðast var þar kráin Skipperinn.

26 íbúðir verða í nýja húsinu, sem áætlað er að verði risið á næsta ári.

Íbúðum í miðborginni mun fjölga á næstu árum en víða er byggt eða stendur til að byggja. Er það enda draumur margra að búa í miðborginni, ekki síst þegar hún fær á sig enn ríkari borgarsvip þegar tónlistar- og ráðstefnuhúsið verður risið við höfnina innan nokkurra ára.



GRUNNURINN GRAFINN Fornfrægi veitingastaðurinn Naustið gnæfir yfir grunninum við Tryggvagötu.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

# Stórsýning á mannvirkjagerð í Höllinni

Verk og vit 2006 er yfirskrift sýningar á sviði byggingariðnaðar, skipulagsmála og mannvirkjagerðar. Sýningin, sem hefst í Laugardalshöll á fimmtudag, er sögð sú stærsta og umfangsmesta sinnar tegundar sem haldin hefur verið á Íslandi.

Um 120 fyrirtæki og sveitarfélög taka þátt í sýningunni og kynna starfsemi sína. Samhliða verða haldnar ráðstefnur, kynningarfundir og fleiri viðburðir.

Sýningin verður opin fagfólki á fimmtudag og föstudag og almenníngi um helgina.



BYGGGT Í GARÐABÆ Nýtt verslunarhús IKEA sprettur hratt upp úr hrauninu.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



NÝ SPOR Þessir tveir þýsku skokkarar létu ekki fönnina hindra sig í að hlaupa reglulega spottann sinn á dögnum.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP



ÍÐNAÐAR- OG VIÐSKIPTARÁÐHERRA VIÐ STÆKKUN NORÐURÁLS Rétt vísun er á vefsvæði álversins á heimasíðu ráðuneytisins.

## Ráðuneyti vísar rangan veg

Ár og dagar virðast síðan hluti vefs iðnaðar- og viðskiptaráðuneytisins var uppfærður. Á síðu með tenglum á stofnanir tengdar iðnaði og viðskiptum eru nokkrar rangfærslur auk þess sem vísad er á síður sem ekki eru til.

Vísad er á heimasíðu Aflvaka, sem hætti starfsemi um síðustu mánaðamót. Vísad er á heimasíðu Búnaðarbanka Íslands, sem heyrir sögunni til og síðan því líka. Vísad er á síðu Íslenskrar nýorku sem fengið hefur nýtt lén. Vísun á síðu álversins í Straumsvík er undir heitinu Íslenska álfélagið en nokkur ár eru síðan nafni félagsins var breytt í Alcan á Íslandi. Vísad er á síðu Íslandsbanka - FBA sem aðeins heitir Íslandsbanki í dag. Vísad er á síðu Star, samstarfsnefndar um staðarvalsathuganir iðnaðarsvæða á Reyðarfirði, en það fyrirbæri er ekki lengur til. Vísad er á síðu Verslunarráðs sem í dag heitir Viðskiptaráð. Þá er vísad á síðu Verðbréfaþings sem nú heitir Kauphöll Íslands.

## Lýsi talið hollt

Mikill meirihluti þátttakenda í skoðanakönnun á vef Lýsis hf, lysi.is, telur að lýsi sé hollt.

Spurt var: Telur þú að lýsi sé hollt? Tæp 92 prósent sögðu svo vera, rúm fjögur prósent sögðu nei og fjögur prósent sögðust ekki vita það.

Niðurstöðurnar koma vart á óvart því almennt er það nú trú manna að lýsi sé hollt, jafnvel meinholtt.

LÝSI ER HOLLT Það er almenn skoðun svaraenda í nýrri könnun.



www.toyota.is

## Umhverfisvænn lúxus á vingjarnlegu verði

### Prius – Framtíðin hefst í dag

Prius sameinast frábæra aksturseiginleika og umhverfisvernd. Samspil rafmagns- og bensínvélar gerir að verkum að útblástur sem bifreiðin gefur frá sér er í lágmarki án þess að nokkuð sé slegið af kröfum um gæði og aksturshæfni. Þetta setur Prius í fyrsta sæti á meðal allra sem

hafa sterka meðvitund um umhverfisvernd. Í þeim flokki eru margar af frægustu stjörnum Hollywood, Cameron Diaz, Leonardo Di Caprio, John Travolta og fleiri. Við bjóðum hann hins vegar á þannig verði að þú þarft ekki að vera nein stjarna til að eignast, aka og njóta Prius.

Verð **2.440.000 kr.**



TODAY TOMORROW **TOYOTA**

Toyota  
Nýbýlavegi 4  
Kópavogur  
Sími: 570 5070

Toyota Akureyri  
Baldursnesi 1  
Akureyri  
Sími: 460 4300

Toyota Reykjaneshæ  
Njarðarbraut 19  
Reykjaneshæ  
Sími: 421 4888

Toyota Selfossi  
Fosnesi 14  
Selfoss  
Sími: 480 8000

# NÝTT NAFN NÝ TÆKIFÆRI

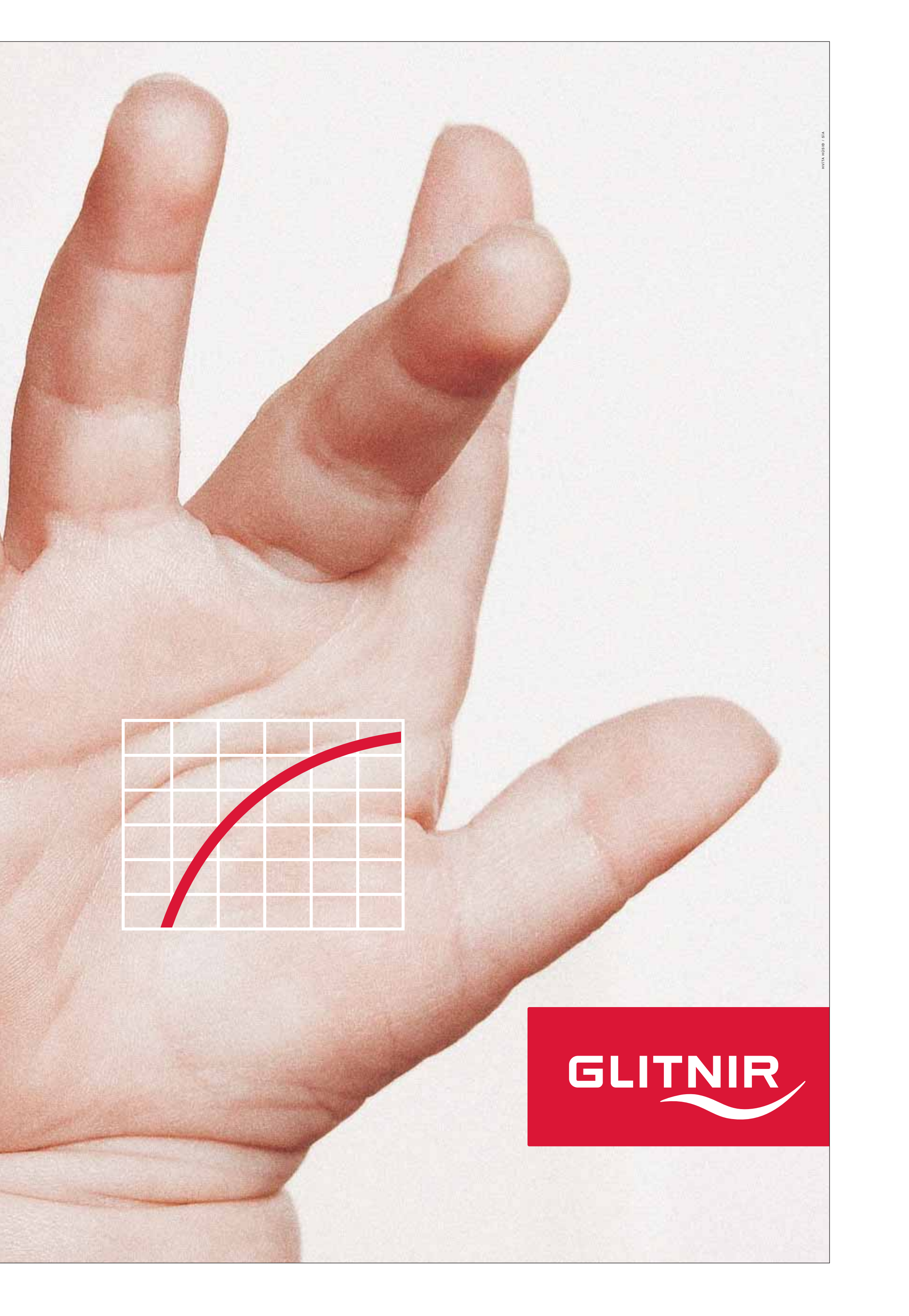
*Íslandsbanki og 7 dótturfyrirtæki  
og starfsstöðvar hafa sameinast  
undir einu nafni – Glitnir*

Stóraukin umsvif bankans á erlendri grund skapa fjölmörg tækifæri. Samræmd ásýnd og nýtt nafn sem auðvelt er í meðförum um allan heim mun auðvelda okkur að skapa enn fleiri tækifæri og nýta þau til hagsbóta fyrir viðskiptavinum okkar.

Undir nýju nafni mun Glitnir vera betur í stakk búinn en nokkru sinni til að vinna að fjárhagslegri velgengni viðskiptavina sinna.

**FJÁRHAGSLEG VELGENGNI ÞÍN  
ER OKKAR VERKEFNI**



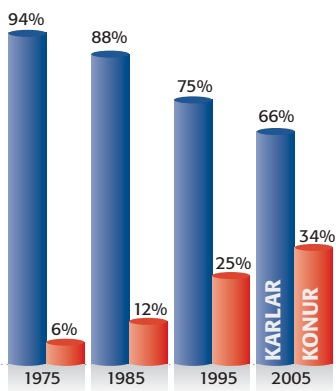


PIVITA MUSIB / SIA



> SVONA ERUM VIÐ

Hlutfall karla og kvenna sem eru prófessorar, dósentar og lektorar við íslenska háskóla



Heimild: Hagstofa Íslands

# baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL GREINING: VÍTISENGLAR

## 99 prósent mótorhjólasamtök

Mótorhjólasamtökin Vítisenglar hafa kært Disney fyrirtækið fyrir að nota nafn og merki klúbbsins, sem eru skráð vörumerki, í kvikmynd sem er fyrirhugað að hefja tökur á í vor. Forsvarsmenn samtakanna segjast ekki hafa fengið í hendur handrit kvikmyndarinnar en hún fjallar um hóp miðaldra mótorhjólakappa sem rekst á Vítisengla á ferð sinni um Bandaríkin.



Í gegnum tíðina einkum snúið að umfangsmikilli glæpastarfermi á borð við vandi og

fíkniefnasölu. Forsvarsmenn samtakanna hafa unnið að því að bæta mynd Vítisengla og halda því fram að megnið af þeim sé löghlýðnir borgarar. Sjálfir kynna þeir sig sem 1 prósent samtök og eiga með því við að 99 prósent Vítisengla séu löghlýðnir og aðeins eitt prósent félagsmanna séu glæpamenn sem skapa það óorð sem fer af samtökunum. Einnig saka þeir fjölmiðla um að kynna undir þessari slæmu mynd með ósanngjarnri umfjöllun.

Frægasti Vítisengillinn

Ralph „Sonny“ Barger, stofnmeðlimur samtaka Vítisengla í Oakland í Bandaríkjunum er einna frægasti Vítisengillinn. Sjálfsævisaga hans, Hells Angels: The life and times of Sonny Barger and the Hells Angels motorcycle club, varð metsölubók í Bandaríkjunum.

### SPURT OG SVARAÐ: SKÓGAR Í ÞÁGU LÝÐHEILSU

## Skógar bæta líðan og geð

Athyglisverð ráðstefna sem bar yfirskrifina Skógar í þágu lýðheilsu fór fram um helgina en þar kynntu fjölmargir aðilar nýja sýn á skóga sem útivistarsvæði og gildi slíkra svæða fyrir líf og heilsu landsmanna. Erlendis hefur sama umræða átt sér stað lengi og telja margir að ekki finnist betri eða hollari útivist en í skóglendi. Brynjólfur Jónsson er framkvæmdastjóri Skógræktarfélags Íslands.

**Hvað er þarna um að ræða?**  
 Þetta er nýtt fyrir okkur hér en hefur lengi verið ofarlega á baugi erlendis víða og við viljum vekja athygli á hérlendis. Meiningin er að skóglendi hafi beinlínis jákvæð áhrif á lýðheilsu almennings með ýmsum hætti og að markmiðin eigi að vera meira í þá átt að byggja upp slíka staði nálægt þéttbýlum svæðum og leggja í staðinn minni áherslu á nýttaskóga eins og við til dæmis gerum hér.

**Hvernig eru áhrif skóganna jákvæð?**  
 Það er svo mikil fjölbreytni í skógunum. Þeir breytast eftir árstíðum en veita nær alltaf skjól og vernd fyrir veðri og vindum, jafnvel um hávetur. Skynjun fólks á skógunum er breytileg og þeir hafa mismunandi áhrif á hvern og einn en nær alltaf jákvæð áhrif. Þar má yfirleitt finna kyrrð og ró og í því samfélagi sem hér er orðið er það nokkuð sem við verðum að varðveita og helst auka. Erlendis sýna kannanir að sé til fallleg gróðurvin nálægt borgum sækja allt að níutíu prósent íbúanna í skógin á einhverjum tímapi. Því fleiri sem komast á þá skoðun, því líklegra er að fjármagni verði veitt til slíkra verkefna.

**Er ætlunin að efla slíka skógrækt í framhaldinu?**  
 Sé fólk meðvitað um að dvöl í falllegum skógi er til heilsuþótar og almennrar ánægju er ekki útilokað að almenningur kalli eftir fleiri slíkum svæðum í framtíðinni. Víða er gott svæði til uppbyggingar og margir geta vart beðið eftir að vinnudagurinn endi svo hægt sé að taka göngutúr um gróði og falllegt svæði. Því fleiri sem komast á þá skoðun, því líklegra er að fjármagni verði veitt til slíkra verkefna.



## Fríblöðin eru mest lesnu dagblöðin

Lestur dagblaða á heimsvísu hefur tekið miklum breytingum með tilkomu fríblaða og aukins framboðs fréttá veraldarvefnum. Fríblöð hér á landi eru vandaðari en fríblöð annars staðar í heiminum, segir Þorbjörn Broddason prófessor.



Með betra aðgengi að fjölmiðlum, sérstaklega á veraldarvefnum, hefur lestur fólks á dagblöðum breyst.

Margir sérfræðingar á sviði fjölmiðla á heimsvísu spáðu því í kringum síðustu aldamót að lestur á dagblöðum í heiminum ætti eftir að dragast stórlega saman vegna góðs aðgengis af fréttaflutningi á veraldarvefnum sem ekki þyrfti að borga fyrir.

Þvert á spár hefur lestur á dagblöðum haldist nokkuð stöðugur, þrátt fyrir sífellt ítarlegri fréttflutningi á veraldarvefnum þar sem ljósvakamiðlar eru meðal annars farnir að senda út efni í stórum stíl.

Hins vegar hafa mörg áskriftarblöð í heiminum fundið sig knúin til þess að stokka upp í rekstri og stýringu, til þess að bregðast við nýjum aðstæðum.

**ÍSLENSKU DAGBLÖÐIN** Aukið aðgengi fólks að fréttaflutningi, bæði á innlendum og erlendum fréttamiðlum, hefur haft mikil áhrif á lestu dagblaða í heiminum. Fríblöð verða sífellt vinsælli, á meðan áskriftarblöð þurfa að hafa meira fyrir því en áður að ná til lesenda.

hluti fréttá í blöðunum endurflutningur annarra fjölmiðla. Faglegu fréttavinnunni er því ekki alltaf sinnt sem skyldi á fríblöðunum. „Oftar en ekki eru þessi blöð ekki með sýnilega sjálfstæða ritstjórnarstefnu, og í því felast oft á tíðum erfiðleikar blaðanna til lengri tíma,“ segir Þorbjörn.

**Fríblaðahugmyndin endurbætt á Íslandi**  
 Fréttablaðið var fyrsta fríblaðið hér á landi sem var dreift í stóru upplagi út um allt land.

Líkt og Metro var hugmyndin sú að ná til nógu stórs hóps lesenda til þess að auglýsendur sæu sér hag í því að auglýsa í blaðinu. Auk þess hefur frá upphafi verið mikið lagt upp úr faglegum fréttaskrifum. „Í upphafi átti Fréttablaðið í erfiðleikum. Það endaði með því að það komst í þrot. Síðan komu að Fréttablaðinu nýir eigendur sem biðu þolinmóðir eftir því að íslenska fríblaðshugmyndin fengi að þroskast.“

Þorbjörn segir Fréttablaðið skera sig nokkuð frá mörgum fríblöðum í Evrópu. „Ég lít svo á að hugmyndin að Fréttablaðinu sé endurbætt útgáfa af dæmigerðu fríblaði í Evrópu. Fréttablaðið hefur náð virðingu lesenda með því að leggja meira upp úr vandabíur umfjöllun en mörg fríblöð erlendis. Þannig hefur það náð

góðri fótfestu á markaði hér á landi, sem erfiðt var að sjá fyrir í upphafi.“

**Tvö fríblöð á íslenskum markaði**  
 Blaðið, sem er fríblað líkt og Fréttablaðið, bættist í hóp íslenskra dagblaða á síðasta ári.

Karl Garðarsson, framkvæmdastjóri Árs og Dags sem gefur út Blaðið, telur að fríblöð fái í framtíðinni sífellt stærri hluta af dagblaðamarkaði, bæði hér á landi og erlendis. „Mér finnst líklegt að fríblöð erlendis verði staðbundnari en sams konar blöð hér á landi. Það verður ekki mikið um fríblöð á landsvísu erlendis, heldur verður frekar einblínt á ákveðnar borgir eða landshluta. Hins vegar er hægt að haga dreifingarmála hér á landi þannig að blöðin berist inn á heimili um allt land.“

Karl telur að Fréttablaðið og Blaðið verði um næstu áramót mest lesnu blöð landsins. Í dag hefur Fréttablaðið töluvert forskot á keppinauta sína.

Morgunblaðið, sem er áskriftarblað, kemur næst á eftir Fréttablaðinu með um 54 prósentu meðallestur.

Karl telur Morgunblaðið líklegt til þess að halda stöðu sinni á markaði, en jafnframt muni aðlögun blaðsins að breyttu landslagi fjölmiðla taka nokkurn tíma. „Ég held að það sé pláss fyrir tvö stór fríblöð en markaðurinn þolir hins vegar ekki fleiri fríblöð en það. Ég held að Fréttablaðið og Blaðið verði með svipaðan lestur um næstu áramót. Þar mun svipuð dreifing að sjálfsögðu ráða mestu.“

# DV

## Hefur þú séð DV í dag?

**ARTHUR GEIR BALL VARÐ FYRIR FOLSKULEGRI LIKAMSAÐAS**

**Reyndi að drepa mig með straujárninu**

**„AUGAÐ Á HONUM STÓÐ ÚT Í LOFTIÐ,“ SEGIR MAMMA ARTHURS**

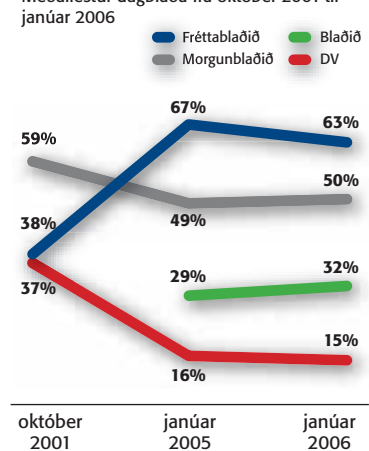
**Fyrirmynd fríblaða er frá Svíþjóð**

Þorbjörn Broddason, prófessor í fjölmiðlafræðum við Háskóla Íslands, segir hugmyndina að fríblaði mega rekja til útgáfu á sænska blaðinu Metro. Hugmyndin með því var að ná upp markvissri dreifingu með ódýrum hætti og selja svo auglýsingar í blaðið. „Metro heppnaðist afar vel. Því var dreift á lestarstöðum og á opinberum vettvangi, og á þeim tíma var það nýmæli.“

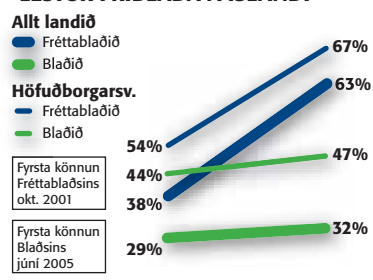
Erfiðasti þroskuldurinn fyrir fríblöðin að yfirstíga hefur til þessa verið að skapa sér virðingu meðal lesenda. Vegna þess hversu lítill tími fer í lestur blaðanna hjá fólki á lestarferðum sínum í borgum Evrópu er ritstjórn þessara blaða oft þunnskipuð og meiri-

**LESTUR DAGBLAÐA Á ÍSLANDI**

Meðallestur dagblaða frá október 2001 til janúar 2006



**LESTUR FRÍBLAÐA Á ÍSLANDI**



FRÉTTASKÝRING  
 MAGNÚS HALLDÓRSSON  
 magnush@frettabladid.is



# Tallinn

34.790 kr.

# Vilnius

33.290 kr.

# Sofia

46.990 kr.

Bæklingurinn er kominn út

Beint flug  
í október  
og nóvember

# Haustveisla

## Terra Nova 2006

Glæsilegir nýir  
áfangastaðir í beinu  
flugi frá Íslandi

FRÁBÆRT  
VERÐ!

Kynntu þér glæsilegt ferðaúrval Terra Nova og tryggðu þér  
vinsælustu ferðirnar strax á [www.terranova.is](http://www.terranova.is)

Bókaðu á  
[www.terranova.is](http://www.terranova.is)

Tryggðu þér lægsta verðið – núna!





## INNLIT

Thorsten og Lovísa Lóa eru alltaf að breyta og bæta

HÚS 6



# allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

### FASTEIGNASÖLUR

Atlas	35
Ás	14-16
Ásbyrgi	34
Árborgir	39
Bakki	37
Bífröst	33
Draumahús	25-30
Eignastýring	18
Fasteignastofan	13
FMG fasteignasala	21
FMH fasteignasala	10
Fyrirtækjasala Íslands	45
Foss	17
Hof	37
Hól	31
Húsalind	13, 32
Húseign	37, 42
Húsið	22-23
Höfði	40
Lundur	8-9
Lyngvík	12
Neteign	39
Nýtt	19
Perla investment	11
Remax Mjódd	21,36
Saga fasteignir	41
Valhöll	38
Viðskiptahúsið	31
X-hús	32

### GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn  
13. mars, 72. dagur ársins  
2006.



Sólarupprás	Hádegis	Sólarlag
Reykjavík	7.54	13.37
Akureyri	7.40	13.22

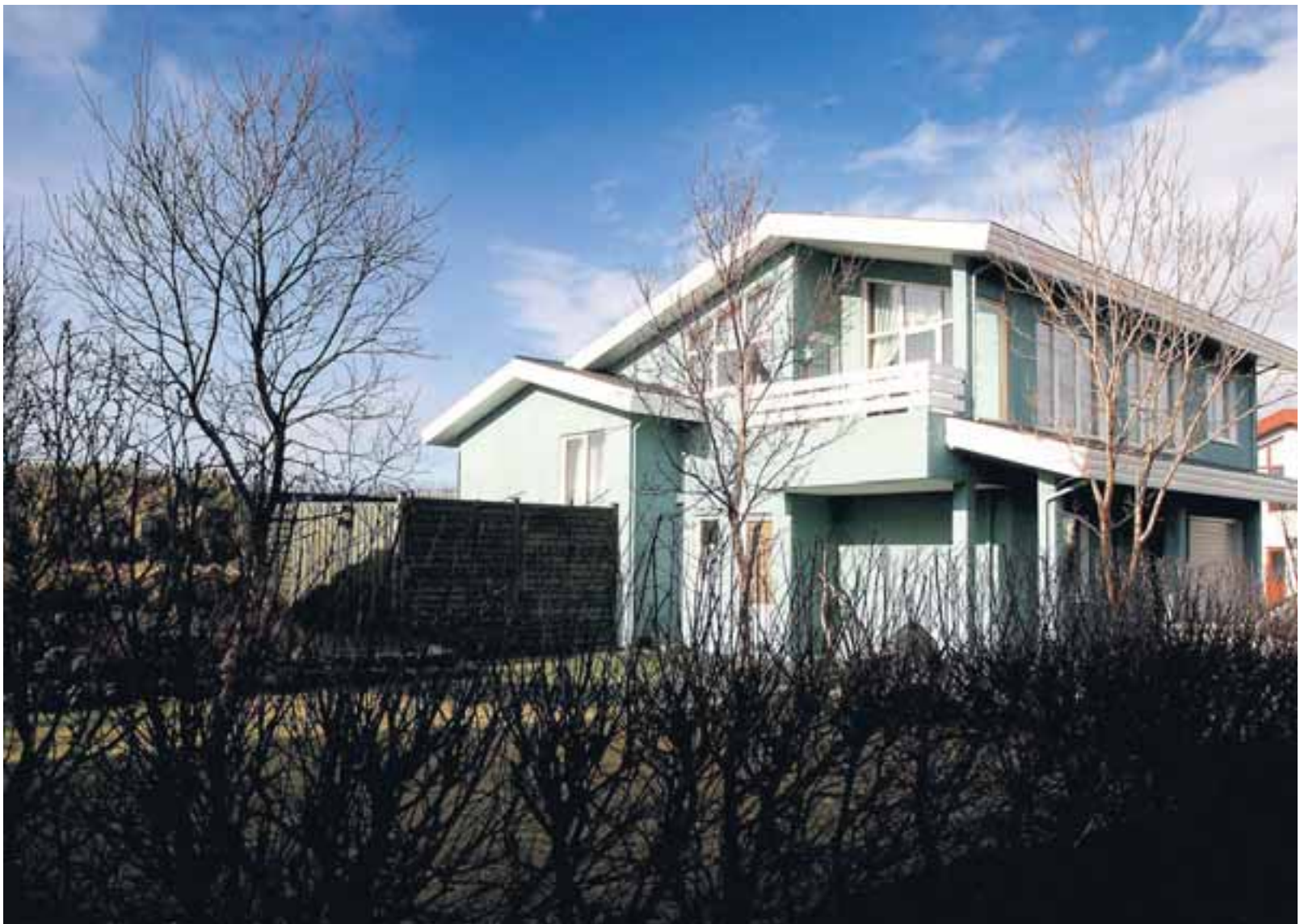
Heimild: Almanak Háskólans



Smáauglýsingasími  
550 5000

Auglýsingasími Allt  
550 5880

Þú getur pantað  
smáauglýsingar á visir.is



Húsið er á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÖL

## Útsýni til fjalla

Einbýlishús á fallegum útsýnisstað í  
lokaðri botlangagötu.

Fasteignasalan Húsið er með 191 fermetra, tveggja hæða einbýlishús til sölu ásamt 27 fermetra innbyggðum bílskúr. Á neðri hæðinni er flísalagt anddyri, herbergi og lítið salerni með flísalögðum sturtuklefa. Auðvelt væri að útbúa stúdíóbúð úr þessu rými.

Stigi liggur upp á næstu hæð en þar eru tvö herbergi með skápum, baðherbergi með sturtuklefa og baðkari, stórt sjónvarpsherbergi og blómaskáli með upphituum flísum í gólf. Af hæðinni er útgengt á stóra afgirta verönd og þaðan út í garð.

Hluti efri hæðarinnar er á palli en þar er borðstofa, stofa og rúmgott eldhús með eikarinnréttingu. Einnig er þar þvottahús með vaski og skápláss, stór kæligeymsla og flísalagðar svalir með útsýni til fjalla.

Parkett er á gólfum hússins að frátöldu anddyri, þvottahúsi, salernum og blómaskála sem öll eru flísalögð. Innbyggði bílskúrinn er með hillum á vegg, heitu og köldu vatni og sjálfvirkum hurðaopnara. Í garðinum er útihús og hiti er undir hellum við húsið.

Húsinu hefur verið vel við haldið, hluti af því er nýmálaður og nýtt gler er í opnanlegum gluggum. Ásett verð er 49 milljónir.

### Verkvið kynnt

VERK OG VIT 2006 ER FÍRSKRIFT SÝNINGAR SEM VERÐUR OPIN ALMENNINGI 18.-19. MARS Í NÝJU ÍPRÓTTA- OG SÝNINGARHÖLLINN Í LAUGARDAL EN FAGAÐILUM Í TVÖ DAGA ÁÐUR.

Á sýningunni Verk og vit verða sýndar áhugaverðar nýjungar í íslenskrí framleiðslu, auk tækja, hönnunar, ráðgjafar og þjónustu sem ýmis fyrirtæki bjóða. Alls munu 120 aðilar sem koma að bygginga- og mannvirkjagerð kynna starfsemi sína - fyrirtæki, sveitarfélög, hönnuðir og ráðgjafar - og leggja megináherslu á fagmennsku



Laugardalshöllin verður vettvangur ráðstefunnar Verk og vit 2006.

og aukna þekkingu innan greinarinnar. Meðan á sýningunni stendur verða haldnar ráðstefnur og kynningarfundir, meðal annars um heilbrigðan útboðsmarkað og nýja tónlistar- og ráðstefnumiðstöð við Austurhöfn og nýjan Landspítala. Enn fremur mun Reykjavíkurborg kynna hvað efst er á baugi í skipulagsmálum.

# Við hjálpum þér að eignast draumaheimilið

## Fasteignalán

Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og fjölbreyttum fasteignalánnum hjálpum við þér að eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn  
Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is



**GLUGGA LAUSNIR**  
Útsýni með stíl  
Vandað, einfalt og ódýrt  
Hafðu samband og við komum heim til þín  
Blinds 534 1300  
www.gluggalausnir.is

HÓFMA NÁNAST ALLT SEM ÞARF TIL DÝRAHALDS!  
BÓR, FÉÐUR, BÓNAÐ OG FYLGILÖT.  
LEGJUM SÉSTAKA ÁHERSU Á AÐ BÓGA HANDPÓRARA  
FOGA, SKRÁDFRISA OG SJÁVARLÍFERUR  
Færðufuglar og fylgjufiskar  
GÆLUÐYRUPPLÝSINGAR VEFVERSLUN  
RISASTÓRT SPJALLSVÆPI GALLERÍ FYRIR ÞÍNAR DÝRAMYNDIR  
WWW.TJORVAR.IS  
ÞEIMARÓP IS & HANARSTRÆTI 17, REYKAVÍK  
MÉRNDI 1, MÓSI - BORGARBAUT 53-54, BORGARNESI  
KAUFANGUR VÍMARRÁÐA, AKUREYRI - BRAVEGI 53, SELFOSI

**Stigar & Handrið**  
Allar gerðir í tré, stáli og gleri  
Heildarlausnir og hagstæð verð  
Fjöldi ánægðra viðskiptavina  
Verðdæmi:  
L - stigar kr. 150.000.-  
Hringstigar kr. 240.000.-  
Sumarbústaðastigar kr. 30.000.-  
Mex byggingavörur  
Sími 567 1300 & 848 3215  
Lyngháls 3 - www.imex.is



Freyr og Ásmundarsafn. Húsið er svo sannarlega hið eina sinnar tegundar á Íslandi.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

## Góður staður að heimsækja

Upphaldshús arkitektsins Freys Frostasonar er Ásmundarsafn í Sigtúni. Húsið er byggt á árunum 1942 til 1950 og er svo sannarlega hið eina sinnar tegundar á Íslandi.

hann Reykjavíkurborg húsið og verk sín. Það var gert að safni árið eftir í virðingarskyni við Ásmund og til að halda minningu hans á lofti. Byggt var við safnið árið 1991 en þá voru stakar einingar hússins, kúlan og boginn, tengd saman. Viðbygginguna teiknaði Manfreð Vilhjálmsson arkitekt.

lega athygli. Þrátt fyrir frægð sína var honum illa við þá tilhugsun að verk hans lentu í höndum fárra efnamanna. Hann vildi mun fremur gera þau aðgengileg almúganum og að sem flestir gætu notið þeirra.

Húsið hýsir nú safn helgað Ásmundi Sveinssyni myndhöggvara. Bygginguna hannaði og byggði Ásmundur að mestu sjálfur en innblástur sótti hann suður til Miðjarðarhafsins. „Kúluhúsin komu fyrst en Ásmundur sótti innblásturinn til kúluhúsa araba,“ segir Freyr. „Pýramíðaformið er einnig áberandi en það er fengið beint frá Egyptalandi.“

Ásmundur var mikill framfarmaður og öflugur talsmaður tækniframfara, uppbyggingar og mannfönuðar. Hann fylgdist vel með og var fljótur að tileinka sér það sem var efst á baugi hverju sinni. Þetta endurspeglast í nafngiftum verka hans, sem kallast Geimdreki, Samhljómur hnattanna og Röntgenminnisvarði svo dæmi séu tekin. Ásmundur var einn af fyrstu íslensku myndhöggvurunum til að vekja alþjóð-

Árlega eru haldnar sýningar í Ásmundarsafni á verkum Ásmundar. Þessar sýningar eiga að draga fram mismunandi áherslur í list hans. Í safninu eru einnig haldnar sýningar á verkum annarra listamanna en árið 1998 voru skráð 2.362 listaverk í eigu safnsins, þar af 384 höggmyndir.

„Húsið er algjörlega einstakt. Vegna þess að það er í miðjum höggmyndagarði verður það að listaverki í sjálfu sér,“ segir Freyr. „Þetta er staður sem alltaf er gott að koma á.“  
tryggi@frettabladid.is

Ásmundur bjó sjálfur í húsinu en þegar hann lést 1982 ánafnaði

## Milliefni í eldhúsinnréttinguna

Þegar sett er upp eldhúsinnrétting getur verið snúð að finna efni á svæðið milli borðplötu og efri skápa.



Flisar sem líkjast múrverki en múrverk getur orðið mjög flott milliefni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

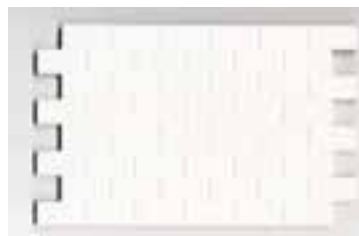
Finna þarf milliefni sem eru flott og passa við eldhúsinnréttinguna. Einfaldast er að leyfa veggnum að njóta sín og mála hann í skemmtilegum lit. Margir bregða á það ráð að flísaleggja, sem er einföld og oftast ódýr lausn.

Sumir setja til dúk eða veggfóður milli skápa. Enn aðrir setja parkett sem tónar við borðplötuna. Einn möguleiki er setja járnplötur, ekki ósvipaðar þeim sem sjá má í stórum matreiðslueldhúsum.



Dæmi um vinsælt flísaefni sem notað er sem milliefni í eldhúsinnréttingu.

FRÉTTABLAÐIÐ/KRISTINN



Klassískar flisar sem fara vel við hvaða eldhúsinnréttingu sem er.

FRÉTTABLAÐIÐ/KRISTINN



Hér hefur parkett verið sett á vegginn og kemur það einstaklega vel út.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

**EPSON Stylus D68**  
Hagkvæmur!  
\* 4 aðskilin Hylki  
\* 5760 dpi upplausn  
\* Allt að 17bls á min  
\* Prentar úta jaðar  
\* USB 2  
\* Aðeins 990kr hylkið  
\* Windows & Mac Os  
ÞÓR HF | Ármúla 11 | Sími: 568-1581 | www.thor.is

Ótrúlegt úrval fittings og glerfestinga á lager. Ryðfritt stál - Zink - Messing  
Triebenbacher - Springs - Treba systems - Giant metal - Zimmerman - Dragonwing  
**STIGAR** — **Stigalagerinn**  
Dalbrekku 26 - Kópavogi  
HANDRIÐ www.stigalagerinn.is s:5641890

**GÍTARINN** Opö  
Mán-Fös: 10-18  
Lau: 11-16  
HEIÐJÓÐFÆRAVERSLUN  
**Da Capo**  
Þjóðlagagítar  
Poki, Stillitæki, Gítarneglur  
Verð Kr. **15.900,-**  
Verð áður: 20.590,-  
Stórhóla 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is



Camarque. Hugmyndin er sótt í skóglendið.

## Jörð og eld á gólfið

Hjá Agli Árnasyni í Ármúla er von á nýrri línu af parketti sem kallast *Earth and Fire*, eða *Jörð og eldur*.

Parketlínan *Earth and Fire* er væntanleg í Verslun Egils Árnasonar á næstu dögum en þessi parketlína er einstaklega falleg. Línan er framleidd í Hollandi og er með skemmtilegri áferð þar sem dökkir litir eru ráðandi.

Áferð parkettsins á bæði vel við á nýtskulegum og klassískum heimilum. Hönnunin á parketlínunni er sótt í náttúruna og aflið sem hún hefur til að móta jarðveg, fjöll, strendur og steina. Parketið er þar að auki sérlega endingargott og þolir vel loftraka, sem getur verið breytilegur í íslensku veðurfari.

Parketið má fá í sex blæbrigðum og í mismunandi þykkt.



Grand Canyon. Þessi áferð hefur aðeins meiri dýpt en Galapagos.



Galapagos. Áferðin er dökk og hlý.



Okavango. Mynstrið minnir á sólsetur við fallett vatn.



30% afsláttur af Grá eik

30% afsláttur af Coffie eik

opið virka daga 10-18 laugardaga 11-16 sunnudaga 13-16

## KYNNINGARTILBOÐ Í MARS - NÝ VARA

30% afsláttur af Coffie eik og Grá eik 20% afsláttur af Natur eik



bæjarlind 6 201 kópavogi sími 554 6300 www.miraart.is



20% kynningar afsláttur af Natur eik

# Fermingatíloboð 2006

**Betra BAK**



Val um hvíta eða brúna leðurlook botna með SquareAlu löppum án aukagjalds!!!

Gildir aðeins í mars



### Heilsudýnur uppbyggðar til að laga sig að þér og þínum líkama

Gormakerfið er stífara á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði. Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamsþyngdinni á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja vegna. Steypfir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

#### Chiro Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður ~~kr. 56.164,-~~ Nú kr. 47.900,-  
90x200 cm Verð áður ~~kr. 59.478,-~~ Nú kr. 49.900,-  
100x200 cm Verð áður ~~kr. 66.287,-~~ Nú kr. 56.900,-  
120x200 cm Verð áður ~~kr. 76.466,-~~ Nú kr. 64.900,-

THE **NeverTurn** MATTRESS

#### Chiro Standard heilsudýna með botni og löppum:

100x200 cm Verð áður ~~kr. 79.900,-~~ Nú kr. 65.900,-  
120x200 cm Verð áður ~~kr. 91.800,-~~ Nú kr. 75.900,-

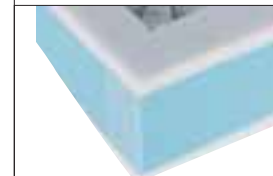
Leggðu grunn að góðum degi



Val um 100% náttúruleg gæðafni



Laserskorin ConformaFoam eða Latex heilsu og hægindalagi



Steyptar hliðarstyrkingar tryggja stífan setkant og meira svefnsvæði



Tvírit hárþróað gormakerfi

Staðreyndir um Chiro

**Betra BAK**

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is  
Opið virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16

**FEARLESS** gítarpakki

Inniheldur:  
Peavey Raptor gítar,  
gítarmagnara,  
DVD kennsludisk,  
gítarpoka,  
stafrænt stillitæki,  
aukasett af strengjum,  
gítarpoka,  
gítaról  
og gítarsnúru.

Verð: 24.900

**TÓNABÚÐIN**

Samuhlið 12. 603 Akureyri s. 462-1415  
Skíphöf 21. 105 Reykjavík s. 532-1515

tonabudin.is

**Pólyhúðun**  
Powder coating

Pólyhúðun á alla málma  
Langsterkasta lakkhúð  
sem völ er á

Það getur verið að sumum þyki gaman  
að pensla en hinir lát okkur PÓLYHÚÐA  
og þurfa svo ALDREI að pensla

S: 544 5700 \* [www.polyhudun.is](http://www.polyhudun.is)  
Smiðjuvegi 1 \* 200 Kópavogur

RÁÐGJÖF  
DULSPENI  
PIPILA SNI  
VEIÐI  
SMI  
BILAVOTTUR

**allt**

ný vöru- & þjónustu-  
skrá á [visir.is](http://visir.is)

**visir**

ALLT SEM ÞIG VANTAR  
ER Á [VISIR.IS/ALLT](http://VISIR.IS/ALLT)



Helga Björk klippir utan úr runnunum til að þeir verði sem líkastir A í laginu.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

## Lætur runnana mjókka upp í endann

Helga Björk Einarsdóttir garðyrkjufraeðingur er komin í runnaklippingar og kennir okkur fúslega handtökin.

„Mars og apríl eru kjörtími til að klippa runna,“ segir Helga, sem er að störfum í Laugardalnum þegar við rekumst á hana. Hún dregur ekki dul á að best sé fyrir fólk að kalla garðyrkjumann til þegar runnarnir þurfi snyrtingar við en þeir sem vilji fást við það sjálfir verði að hafa viss atriði í huga. „Þegar verið er að móta limgerði þá á það að mjókka upp í endann. Það á að vera meira eins og A í laginu en V til að sólin nái inn að stofni frá jörðinni og upp á topp. Ef runninn er klipptur eins og V eða kassi kemur skuggasvæði inni í miðju og hann verður ekki eins endingargóður og A: laga runnarnir. Þetta er mikið atriði,“ segir hún með áherslu og bætir við: „Maður sér svo oft vitlaust klippt limgerði og mér finnst það alltaf jafn pirrandi!“

Helga telur best að klippa limgerði þrisvar á ári, einu sinni



Helga Björk við störf í Laugardalnum.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

sneyma vors og tvisvar að sumrinu. Hún mælir samt með því að klippa ekki í sömu sárin heldur bæta nokkrum sentimetrum við hverju sinni. „Það væri synd að klippa af öll fersk og hraust brum á greinum frá því í fyrra. Þau eru svo góð til að koma plöntunni af stað inn í sumarið því þau hafa

ekki orðið fyrir neinu áreiti ennþá.“ Ekki segir hún samt gott að hækka plöntuna of mikið í einu. „Ef nýbúinn er að gróðursetja limgerði má ekki hækka það á fyrsta ári um 40-50 sentimetra þó að víði-plöntur geti vaxið alveg gríðarlega yfir sumarið. Ég veit að mörgum finnst erfitt að þurfa að klippa stíft til að byrja með en það er samt eina ráðið til að fá runnann þéttan. Maður verður að vera grimmur og klippa niður þannig að plantan hækki ekki nema svona um tíu sentimetra frá síðustu klippingu, þangað til hún er komin í þá hæð sem fólk vill. Það getur tekið þrjú góð ár.“

Þær aðferðir sem Helga Björk er hér að tala um gilda um algengustu limgerðisplöntur, eins og víði og mispil. Öðru máli gegnir um greni og lerkir sem sumir nota líka í limgerði. Þær tegundir má ekki stífa fyrr en þær hafa vaxið í þá hæð sem þær eiga að vera í, bara snyrta hliðarnar, að sögn Helgu Bjarkar. „Plöntur með einum leiðandi stofni verða að fá að vaxa upp í endanlega hæð,“ ráðleggur hún að lokum.

gun@frettabladid.is

## Nýr öryggisbúnaður í skýjaklúfa

Ísraelskt fyrirtæki hefur þróað nýjan öryggisbúnað sem bjarga á fólk ef eldur kemur upp og lokar útgönguleiðum úr háhýsum.

Búnaðinum, sem kostar um sjöttu milljónir króna, má helst líkja við björgunarbáta. Hann samanstendur af krana efst á byggingu og stálvírum sem halda uppi utanálggjandi björgunarhylkjum. Þessi hylki virka eins og lyftur og getur fólk komist inn í þau um glugga. Búnaðurinn getur borið allt að þrjátíu manns, bæði fórnarlömb niður og slökkviliðsmenn upp.

Flestir sem urðu vitni að sýningunni voru hrifnir af búnaðinum. Þar á meðal voru stjórnálmenn, öryggissérfræðingar og eigandi háhýsis á Manhattan sem í kjölfarið falaðist eftir búnaðinum.

Hugmyndin að búnaðinum kviknaði þegar nokkrir starfsmenn fyrirtækisins horfðu á heimildarmynd um hrun Tvíburaturnanna í New York. Þeir telja að með búnaði sínum hefði verið hægt að bjarga fjölmörgum mannlífum.

Yfirvöld í New York eru ekki á sama máli. Þau segja búnaðinn óáreiðanlegan í fyrsta lagi vegna



Búnaðurinn hefði komið að notum 11. september í New York. FRÉTTABLAÐIÐ/REUTERS

þess að óvissa ríki um hver eigi að stjórna honum á ögurstundu, og í öðru lagi vegna þess að myndast geti svokallað Titanic-ástand, þar sem mikill trúningur myndast er fólk berst um að komast fyrst að.

**SPARKY PROFESSIONAL**

– fyrir iðanaðar-manninn

**MÚRBÚÐIN**  
Byggingavörusvæðunin í Arbænum  
Kletthálsi 7 · Sími: 544-5470 · [www.murbudin.is](http://www.murbudin.is)

**KOKOS-SISAL TEPPI**

Falleg - sterk - náttúruleg  
Verð frá kr. 2.840,- pr. m<sup>2</sup>

Suburandsbraut 10  
Sími 533 5800  
[www.sinnet.is/strond](http://www.sinnet.is/strond)

**STRÖND**  
KRF

# Hættulegasta tæki heimilisins

Eldavélin er algengasta örsök bruna vegna heimilistækja.

Sjöundi hver eldsvoði á heimili er vegna eldavéla og tæplega helmingur allra rafmagnsbruna. Vel má koma í veg fyrir rafmagnsbruna enda verða slíkir brunar nær undantekningalaust vegna gáleysis. Hér eru nokkur mikilvæg atriði sem hafa ber í huga til að koma í veg fyrir bruna vegna eldavélar.

Farið aldrei frá heitri hellu því það getur hæglega kviknað í á meðan þið bregðið ykkur frá. Haldið eldavélinni hreinni, feiti eða olfúr í kringum eldavélinna og fyrir ofan hana geta valdið eldsvoða. Við djúpsteikingu skal passa



að olían ofhitni ekki, ef það gerist brennur hún. Um leið og olían byrjar að rjúka er hún of heit.

Ef eldur kviknar, reynið þá aðeins að slökkva viðráðanlegan eld. Notið pottlokið eða brunateppi en ekki vatn. Bregðist rétt við ef eldur logar. Lokið hurðum, hringið í 112 og forðið ykkur. Munið grundvallaratriði eins og að athuga rafhlöður og reykskynjara reglulega og að börn geta kveikt á eldavélum jafn auðveldlega og fullorðnir.

Eldavélar eru örsök sjöunda hvers heimilisbruna.

hver ... }



... sér um viðhald gatna og gangstétta?

Skrifstofa Gatna- og eignaumsýslu annast rekstur og viðhald gatna og gangstétta ásamt snjómokstri, hálkueyðingu og hreinsun gatna og gönguleiða.

Hafa má samband við skrifstofuna í síma 411 8000 eftir upplýsingum þurfi gata eða gangstígur í þínu nágrenni á einhvers konar viðhaldi að halda.

## Stólatilboð

næstu 10 daga eða meðan birgðir endast.



**Hilton**

Kr. 12.450,-



**Roma**

Kr. 8.800,-



**Wien**

Kr. 8.800,-



**Myra**

Kr. 6.600,-



**Franz**

Kr. 7.500,-



**Iber**

Kr. 12.450,-



**Madrid Bordeaux**

Kr. 4.950,-

**Gullrún ehf.**

www.eikin.is  
Bíldshöfða 16 • Sími 577-2577

## Sturtuklefar og baðker í úrvali!

# Hreinlega...



**Kr. 177.000**

1300x1300x2150mm

Tölvustýrður nuddsturtuklefi með nuddbaðkari, gufu, útvarpi, lýsingu... ofl.



**Kr. 165.000**

1580x1580x700mm

Tveggja manna tölvustýrt nuddbaðkar með hreinsibúnaði, útvarpi, lýsingu... ofl.

## ...ótrúleg verð og hátækni!



**Kr. 135.000**

1360x1360x730mm



**Kr. 149.000**

900x900x2150mm



**kr. 128.000**

900x900x2150mm



**Kr. 192.000**

1520x830x2150mm

## ...bara að drífa sig!

Reykjavíkurvegur 64,  
220 Hafnarfjörður. Sími: 565-5566

Öll viðgerða/varahluta og uppsetningaþjónusta fyrir hendi

www.sturta.is allan sólarhringinn!



sturta.is

Rekstrarverkfræðistofan  
**Annar hf**  
Suðurlandsbr. 46 • Sími 568 1020 • Annáris

Eignaskiptayfirlýsingar  
fyrir  
atvinnu- og íbúðahúsnæði



Mikið úrval af listmálaravörum

**JARN&GLER**  
Járn og gler ehf - Skútvogur 1  
Barkarvogsmegin - S : 5858900

Listalagerinn  
[www.jarngler.is](http://www.jarngler.is)

# Rúmgott og bjart í stöðugri endurnýjun

Heimili Thorstens og Lóu hefur tekið miklum stakkaskiptum á síðustu árum.

Við Bergstaðastræti stendur vinalegt þriggja hæða hús með báru-járnsklæðningu. Háreistur tveggja glugga kvistur og trélistar á hornum hússins gefa því róm-antískt yfirbragð liðinna tíma. Í garðinum seytlar vatn úr litlum gosbrunni en innandyra fyllist loftið af suðrænni angan þegar nýlagð kaffi er borið fyrir gesti. Við erum í heimsókn hjá Lovísu Lóu Sigurðardóttur myndlistarkonu og Thorsten Henn ljósmyndara.

Emanúelshús, eins og það heitir, var byggt 1914. Þá var það á einni hæð en sex árum seinna var kjallari byggður undir það og síðar viðbygging sem þau hjónin nota sem svefnherbergi í dag. Rúmum áttatíu árum frá fyrsta hamarshögginu er húsið enn í smíðum. Í vetur hefur þriðju hæðinni verið bætt við, þar sem Thorsten er með stúdíó sem er jafnstórt grunnfleti hússins, 38 fermetrar.

Það sést vel á húsinu að íbúar þess hafa næmt auga fyrir hinu sjónræna. Síðan þau hjónin eignuðust húsið hafa þau verið að endurnýja það, herbergi fyrir herbergi. Thorsten hefur sjálfur smíðað innréttingar og fleira tilfallandi og Lóa gerði sér lítið fyrir og flísalagði baðherbergið á síðustu dögum meðgöngu sonarins, Jökuls Hrafns.

Eik, málmur og náttúrusteinn gefa tóninn í látlausu en fallegu og stílhreinu útliti. Hvítur litur er líka áberandi og á stólum eru grá eða svört áklæði. Hvergi er að finna óþarfa innanstokksmuni og miðað við fermetrafjölda er hver hæð ótrúlega rúmgóð og björt. Rísið er einn geimur með tæplega fjögurra metra lofthæð en leifar af upprunalegum skorsteinum skera fyrstu hæðina í miðju. Hann kemur í stað veggja og auk þess að skipta hæðinni í eldhús og stofu er hann nýttur sem stoð fyrir skápa og morgunverðarborð. Inni



Thorsten og Lóa fyrir utan húsið sitt við Bergstaðastræti. Þau sáu sjálf um að hanna húsið að innan en að utan útfærði Páll V. Bjarnason arkitekt hugmyndir þeirra á mjög smekklegran hátt.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



Þrátt fyrir aðeins 38 fermetra grunnflet virkar húsið mun stærra. Fjöldi veggja er í lágmarki og húsgögn eru fá en mjög vönduð og sum hver heimasmiðuð.

af stofunni, bak við breiðar dyr úr hvítu tré og gleri, er svefnherbergið.

Gengið er inn í húsið á fyrstu hæð, sem er yfir lítið niðurgröfnu kjallara. Það fyrsta sem manni dettur í hug þegar komið er inn í húsið er að þar hljóti að vera notalegt að slaka á eftir annasaman dag, við kertaljós og þýða tónlist. Thorsten og Lóa gera þó lítið af því þessa dagana því fyrir utan að vera með ungbarn er næst á dagskrá að reisa sólstofu í garðinum og taka kjallarann í gegn.

# pgv

**GLUGGI TIL FRAMTÍÐAR ...**

- ENGIN MÁLNINGAVINNA
- HVORKI FÚI NÉ RYÐ
- FRÁBÆR HITA OG HLJÓÐEINANGRUN
- FALLEGT ÚTLIT
- MARGIR OPUNARMÖGULEIKAR
- ÖRUGG VIND- OG VATNSPÉTUNG

PGV ehf. sérhæfir sig í smíði glugga, hurða, sólstofa og svalalokanna úr PVC-u

Öllum framleiðsluvörum PGV fylgir 10 ára ábyrgð

Gluggarnir eru viðhaldsfrír og á sambærilegum verðum og gluggar sem stöðugt þarfnast viðhalds

PGV ehf. | Bæjarhrauni 6 | 220 Hafnaffjörður | Sími: 564 6080 | Fax: 564 6081 | [www.pgv.is](http://www.pgv.is)

allt

... sem þig vantar í nýja húsnæðið

NÝ VÖRU- OG ÞJÓNUSTUSKRÁ Á [VISIR.IS/ALLT](http://VISIR.IS/ALLT)



Þegar framkvæmdir á fyrstu hæðinni stóðu yfir lagði Thorsten oft frá sér verkfæri á bráðabirgðahillur á skorsteininum. Að lokum ákvað hann að setja þar skáp með rennihurð og út frá skorsteininum eru glasahillur með glerbaki sem auka enn á bjart yfirbragð rýmisins.



Morgunverðarborðið kemur út frá skorsteininum og er mitt á milli barborðs og eldhúsbordis í hæð.



Í stofunni eru sófi og stóll með svörtu leðri og eikarborð. Spegillinn á veggnum gefur rýminu aukna dýpt og sex umferðir af ljósu bæsi gefa paníklæðningunni lósara yfirbragð.





Risinu var bætt við húsið í vetur. Þar er viðarpanill á veggjum sem málaður er hvítur. Sem fyrr er eikarparkett á gólfinu.



Í stúdíóinu í risinu eru fá en úthugsuð húsgögn. Í sömu tvöföldu hillunni geymir Thorsten myndavélar, hljómfletningstæki og fleira smálegt.



Í stúdíóinu eru engin húsgögn, ef frá eru taldir hillur fyrir tæki og eitt tölvuborð. Hæðin er því mjög rúmgóð og ekki skemmir tæplega fjögurra metra lofthæð fyrir.



Eldhúsinnréttinguna smíðaði Thorsten úr eik. Með tækjum kostaði hún um 200.000, sem er tuttugu prósent af verði innréttinga sem þau höfðu skoðað áður. Fætur innréttingarinnar eru úr samlímdu parkettborðum sem voru slípuð og skorin í rétta stærð. Við innréttinguna er náttúrusteinn á gólfinu en gegnheit eikarparkett þar fyrir utan.



Badherbergið er lítið en nýttist vel. Hurðin var flutt á milli veggja til að bæta feng shui herbergisins. Gólf- og veggefni eru í bland eikarparkett og náttúrusteinn en gráur mósaíklisar prýða sturtubotninn. Virbundið öryggisgler við sturtuna hleypir ljósi í gegnum sig.



Fyrir miðri fyrstu hæð er gamli skorsteinninn sem skiptir rýminu í stofu og eldhús. Allar snúur fyrir sjónvarp, útvarp og hátalara eru dregnar í veggj frekar en að láta þær liggja á gólfinu.

## Hið næma og skipulagða auga fyrir smáatriðum

Þegar gamalt hús er gert upp er ekki verra að hafa næmt auga fyrir hinu sjónræna. Þá eru dæmigerð islensk bárujárnshús þekkt fyrir allt annað en að vera rúmgóð og því ekki úr vegi að hafa skipulagið í lagi og nýta hvern fersentimetra eins og best verður á kosið.

Þau Thorsten og Lóa virðast hafa erfitt nokkra náðargáfu í hvoru tveggja. Auga fyrir hinu smáa og góða tilfinningu fyrir skipulagi. Hver hlutur hefur sinn stað á heimilinu og litlir skrautmunir prýða heimilið og undirstrika fallegan einfaldleika.



Endurbætur á húsinu standa enn yfir og hér hafa fjörusteinar tekið að sér hlutverk gluggakistu til skamms tíma.



Eldhúsið er eins og annað í húsinu - úthugsuð og laust við allan óþarfa.



Frá skorsteininum á fyrstu hæð liggja þessar litlu hillur.



Forstofan er lítil en með skóhillu og geymslu sem er lokað með álgardinu nýttist hún vel.



... sem þig vantar í nýja húsnæðið



### KOMDU HLUTUNUM Í VERK

ALLT er ný vöru- og þjónustuskrá á visir.is. Ef þú stendur í stórræðum er gott að hafa ALLT við höndina því þar finnur þú meðal annars iðnaðarmenn, þjónustuaðila, umboð, verslanir og ALLT hitt sem þig vanhagar um. ALLT er líka að finna í þjónustunúmerinu 1850 og í vor verður ALLT bókinni dreift til allra landsmanna. Þú finnur ALLT á visir.is!





**LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI**  
108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinnangangur. **V. 20,5 m.** 4904



**FLÚÐASEL** Falleg 4ra herbergja 98 fm íbúð á efstu hæð í snyrtilegu fjölbýli. Bilgæmsla. **V. 19,5 m.** 4886



**MEISTARAVELLIR** Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. 4872



**RJÚPUFELL** Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldslitlu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m.** 4874



**HRAUNBÆR** Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð sem er efsta hæð í góðri blokk. **V. 18,9 m.** 4497



**BERJARIMI** Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi. **V. 21,9 m.** 4811



**EYJABAKKI** Falleg 4ra herb. 104 fm endaíbúð á efstu hæð. Húsið er tekið í gegn að utan. Snyrtileg sameign. **V. 17,9 m.** 4646

**3JA HERBERB**



**KAMBSVEGUR** Falleg 3ja herb. ca 84fm íbúð á annari hæð í fallegu fjölbýlishúsi. Rafmagn og rafmagnstafila endurnýjuð 2002. Húsið var allt yfirfarið að utanverðu 2004 og málað 2005, skipt um rennur og handrið á svölum, gluggar í sameign og geymslu voru yfirfarnir og skipt um gler. **V. 19,1 m.** 5034



**SUNDLAUGAVEGUR** Mjög góð 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngang. **V. 16,9 m.** 4921



**VALLARÁS- FALLEGT ÚTSÝNI** Falleg og björt 87 fm íbúð á 3. hæð í lyftublokk í Seláshverfi. Húsið er klætt með STENI. **V. 19,5 m.** 4443



**HJALLAVEGUR - 104 RVK** Rúmgóð 3ja herbergja ris-íbúð í góðu tvíbýlishúsi „upp í lóð“ við Hjallaveg. Eikar-parket er á gólfum. Nýlegar ofnalagnir o.fl. Pakið er nýlega viðgert og húsið er klætt að utan. **V. 16,7 m.** 5022



**SKÚLAGATA -LAUS STRAX** MIÐ-SVÆÐIS Í REYKJAVÍK. Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 18,2 m.** 4989



**ENGIHJALLI** 90fm búð á 8.hæð í lyftuhúsi. Tvennar svalir, austur og suður. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. **V. 17,4 m.** 4958



**HULDUHLÍÐ - MOS.** Björt og rúmgóð 3ja herbergja endaíbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýlegu Permaform-húsi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Sér suðurverönd. Hús, sameign og allt umhverfi er fallegt og barnvænt. Stutt í skóla, leikskóla ofl. **V. 20,5 m.** 4983



**KLEPPSVEGUR** Falleg 3ja-4ra herbergja 93 fm endaíbúð á 1.hæð. Suðursvalir. **V. 18,5 m.** 4140



**REYRENGI - JARÐHÆÐ** Gullfalleg og björt 3ja herbergja endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu 3ja hæða fjölbýli. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Húsið stendur innst í götu og næst leikskóla, barnvænt umhverfi. **V. 18,8 m.** 4942

**2JA HERB**



**TORFUFELL** Snyrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Baðherbergi endurnýjað. Skipti á stærri eign möguleg. **V. 13,9 m.** 4653



**LEIRUBAKKI - SÉR INNGANGUR** Snotur 2ja herbergja íbúð með sér inngangi á 1.hæð í góðu fjölbýlishúsi. Suðursvalir. **V. 13,3 m.** 5032



**ASPARFELL** Mjög snyrtileg 2ja herbergja íbúð á 6. hæð í lyftublokk **V. 11,8 m.** 4992



**LAUGARNESVEGUR** 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m.** 4902



**GARÐABÆR-HRÍSMÓAR.** Björt og óvenju rúmgóð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Parket og flisar á gólfum. **V. 16,9 m.** 4782

**ATVHÚSNÆÐI**



**TRÖNUHRAUN** Gott 55,5 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð með góðu aðgengi og innkeyrslu. **V. 8,2 m.** 5030



**HESTHÚS Í VIÐIDAL** 4ra hesta stía í húsi við A-Tröð í Víðidal. **V. 3,9 m.** 4911



**NÝBÝLAVEGUR** Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m.** 4925



**SÖLUTURN** 6000 titlar af vhs/dvd. Lottó og spilakassar. **V. 9,5 m.** 4639

Miðvangur 197,2 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í 98,6 fm verslunarpláss á götuhæð og 98,6 fm lagerpláss í kjallara. **V. 23,6 m.** 4963

Fiskislóð Fyrirtæki í eigin húsnæði. 264 fm eigin húsnæði í Örfirisey í Reykjavík. Til staðar er öll aðstaða til almennrar fiskverkunar og miklir möguleikar til stækkunar. **V. 36 m.** 4100

Víkurás Tvö stæði í bílageymsluhúsi við Víkurás í Reykjavík m. rafm og þvottaaðst.verð kr.1.100.000.- per stæði **V. 1,1 m.** 4903

**LANDIÐ**



**EYRARBAKKI - BÚÐARSTÍGUR** Einbýlishús sem er kjallari, tvær hæðir og ris. Upphaflega byggt 1897. Skráð 260 fm2 **V. 16,9 m.** 5026



**EYRARBAKKI -EYRARGATA** Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. **V. 13,9 m.** 4965



**BORGARHEIÐI-HVERAGERÐI** Nýlega standsett raðhús ásamt bílskúr við Borgarheiði í Hveragerði. **V. 16,9 m.** 4924



**HVANNEYRI - BORGARFJÖRÐUR** Parhús við Sóltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,8 m.** 4908



**BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKKIS-HÓLMI** Björt og rúmgóð 4ra herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m.** 3946

**HJÁ OKKUR  
SNÚAST VIÐSKIPTIN  
UM FASTEIGNIR  
EN ÞJÓNUSTAN  
UM ÞIG**

ÞU DUS VISA...  
AUG LYKLABORÐ GL...  
ÉL SÍMAKLEFI PENI...  
RÐ MÚS OPNA FLÖS...  
GRILL LOKA HLERA...  
OPNA PÓSTKASSA...  
TNA KLUKKA GÖMU...  
OKA BÓK DRAGA FY...

HVAD ERU MÖRG NÚLL Í  
**EINNI MILLJÓN?**  
HLUSTADU  
Á HLJÓÐIÐ

**FM**

**PÚ ERT  
SJÓNVARPSSTJÓRI Á**

**vísir**  
VEF.TV

**HORFÐU EINSOG  
PÉR SÝNIST!**

**allt**  
ferðir

Alla miðvikudaga  
og laugardaga



# PERLA

## investments

### Allt að 100% Fjármögnun

Frítt flug og gisting fyrir kaupendur hjá Perla Investments



La Finca Golfvöllurinn er einn af glæsilegustu völlum suður Spánar. Hér bjóðum við upp á íbúðir í raðhúsalengju í grennd við sjálfan völlinn. Hér ræðir eign með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum, rúmgóða stofu með arni og samliggjandi eldhúsi. Draumur þeirra er unna golfi verður hér að veruleika á glæsilegasta golfvöllinum á þessu svæði. **Verð frá 174.500€**



Fallegt raðhús við bæin Maracajau, Brasilíu. Þessi eign hefur 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi og hreint út sagt frábært sameiginlegt sundlaugarsvæði. Ásamt því að vera staðsett á fallegri strönd. Á þessu svæði bjóðum við einnig uppá nokkrar gerðir einbýlishúsa, sem sumhver hafa nuddpott á þakverönd. Stuttur gangur er til bæjarins þar sem allt það nauðsynlega fæst keypt. Og **verðið er frá aðeins 91,600 €**



Hér ræðir fallegar íbúðir á frábærum stað Torrevieja, íbúðir skipast í 1 til 3 svefnherbergi með stofu og eldhúsi og 1-2 baðherbergi. Þess má geta að göngufæri er á alla staði og stutt að bregða sér á markað, veitingastaði eða í miðbæjinn þar sem ávallt er líf og fjör. Íbúðir eru frá 56m<sup>2</sup> með rúmgóðum svölum og sumar hverjar með sér sólpaki. Íbúðum fylgir sameiginlegt sundlaugarsvæði og sólbaðsaðstaða á þaki blokkarinnar. Allt að 100% fjármögnun. **Verð frá 125.000€**



Vinsælar og ódýrar íbúðir milli stórborganna Murcia og Orihuela. Upplagt fyrir þá sem vilja sækja nám til háskólabæjarins eða njóta sín á fallegum stað frá ys og þys borganna. Íbúðirnar eru fullbúnar húsgögnum, 2 svefnherb. og 1 baðherb., stofa og eldhús. **Verð frá 86.000 €**



Íbúð á jarðhæð á svæði þriggja golfvalla. Hreint frábær fjárfestingarmöguleiki. Íbúðin skipast í 2 svefnherb., og 2 baðherb., stofu með borðstofu, eldhús og rúmgóðar svalir. Í boði eru 3 týpur af íbúðum, frá 69 m<sup>2</sup> til 76 m<sup>2</sup>. Stutt í golfið og stutt á strönd og öll þjónusta við hendina. **Verð eru frá 137.300 €**



Íbúð miðsvæðis í Jacarilla, fallegum spænskum smábæ þar sem göngufæri er í alla hugsanlega þjónustu. Íbúðin er fullbúin húsgögnum, að auki fylgir loftkælitalæki ásamt hitun, eignin skipast í 2 svefnherb., 1 baðherb., stofu og eldhús. **Verð frá 118.500 €**



Falleg íbúð á annari hæð á Villamartin torginu. Eignin skiptist í svalir, stofu/borðstofu, eldhús, baðherbergi og svefnherbergi. Staðsetningin er upplögð fyrir þá sem vilja hafa allt til alls. Til dæmis er mikið úrval af veitingarstöðum, búðum, skemmtistöðum og fleiru á torginu sjálfu. Glæsilegt útsýni er af svölum yfir á Villamartin golfvöllinn og einnig fylgir sameiginleg sundlaug eigninni. 5-10 mín. akstur er á næstu strönd og til Torrevieja. Frábær eign til útleigu. **Verð aðeins 105.000 €**



Falleg íbúð í Algorfa. Eignin skiptist í 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi stofu/borðstofu, eldhús og svalir. Íbúðinni fylgir einka þakverönd en hana er hægt að nota til dæmis til þess að sóla sig. Eignin er aðeins tvær mínútur frá La Finca golvellinum og á mótí Algorfa íþróttasvæðinu. Stutt er í alla helstu þjónustu. Um 15 mínútur á hinar fallegu strendur Guardamar en þar er hægt að njóta sín í hvítum sandi. **Verð frá 120 515€**

ÞÍN UPPLIFUN ...



... ÞINN LÍFSSTÍLL

ÞÍN FASTEIGNASALA Á SPÁNI

Sími: 00 34 96 676 4086 ■ www.perlainvest.com



Mikil hreyfing hefur verið á fasteignamarkaði undanfarin ár og mikið að gera hjá fasteignasölum.

## Verkefni fasteignasala verða flóknari

Fasteignasalar standa fyrir

ráðstefnu næsta föstudag.

Fjallað verður um ýmis mál

sem á fasteignasölum brenna.



Fasteignasölu dagurinn verður haldinn í fyrsta sinn á föstudaginn, segir Grétar Jónsson, formaður Félags fasteignasala.

Fasteignasölu dagurinn verður haldinn í fyrsta sinn næstkomandi föstudag. Fasteignasalar halda þá ráðstefnu á Grand hótél og ræða ýmis mál sem þeim við koma. Að sögn Grétars Jónssonar, formanns Félags fasteignasala, er tilgangur þess að halda slíka ráðstefnu fyrst og fremst sá að ræða málin frá ýmsum hliðum. Slík umræða hljóti að leiða til framþróunar í fasteignaviðskiptum og það sé neytendum til hagsbóta.

Tilgangur dagsins er einnig að sameina fasteignasala og er vonast til þess að slíkur dagur verði árlegur viðburður. Fasteignasalar fást við ýmislegt í sínu starfi. Á föstudaginn verður sjónum meðal annars beint að fyrirtækjasölu, sölu á bújörðum og skipasölu ásamt mörgu öðru.

Félag fasteignasala hefur unnið að því hörðum höndum að bæði kaupendur og seljendur geti verið öruggir að fá fullkomna ráðgjöf í gegnum allt ferli fasteignaviðskipta. Fasteignasalar hafa þekkingu og kunnáttu til að veita slíka ráðgjöf en oft getur það verið dýrt að fá ráðgjöf frá fólki sem hefur ekki þá kunnáttu sem til þarf. Þess má geta að fasteignasalar lúta ströngum siðareglum og á nýafstöðnum aðalfundi Félags fasteignasala samþykktu þeir að breyta siðareglum sínum á þann veg að fasteignasalar tryggja að

starfsmenn þeirra komi hvorki fram sem sérfræðingar á sviði fasteignaviðskipta né veiti sérfræðiráðgjöf í þeim efnum nema þeir séu fasteignasalar.

### Dagsskrá ráðstefnunnar

- 13-13.10:** Ávarp dómsmálaráðherra
- 13.10-13-20:** Ávarp formanns Félags fasteignasala
- 13.20-14.00:** Geta fasteignasalar gætt þeirra lagaskilyrða að gæta hagsmuna bæði kaupanda og seljanda? - Tveir fasteignasalar takast á um það.
- 14.00-14.30:** Helsti munur á skyldum og verkefnum fasteignasala á Íslandi annars vegar og hinum Norðurlöndunum hins vegar.
- 15.00-17.00:** Málstofur
- 15.00-16.00:** Verðmat fyrirtækja
- 15.00-16.00:** Sala bújarða og verðmyndun þeirra
- 16.00-17.00:** Sala skipa og kvóta.



## 110 Reykjavík: Fjölskylduvænt hverfi

Þingás 13: Einbýlishús á einni hæð með tvöföldum bílskúr.

**Lýsing:** Komið er inn í flísalagða forstofu með stórum skápum. Inni af forstofu er flísalögð gestasnyrting og rúmgott parkettlagt svefnherbergi með skápum. Úr forstofu er gengið inn í flísalagt hol. Eldhús er með hvíttri beykinnréttingu, veggofni, keramikhelluborði og borðkrók við glugga. Inni af eldhúsi er rúmgott þvottahús og búr og útgengt er í garð úr þvottahúsi. Stofur eru tvær og samliggjandi með nýlegu eikarparketti og útgengi á pall og þaðan út í garð. Inni af holi eru þrjú parkettlögð svefnherbergi, tvö með skápum. Baðherbergi er nýlega endurnýjað og flísalagt með hvíttri innréttingu, handklæðaofni, baðkari og sturtuklefa. Bílskúr er tvöfaldur með mikilli lofthæð.

**Úti:** Stór og gróinn garður.

**Annað:** Húsið er innst í botnlanga í fjölskylduvænu hverfi og stutt er í skóla og leikskóla.

**Fermetrar:** 194,7 **Verð:** 48,9 milljónir **Fasteignasala:** Re/max

# LYNGVÍK

## FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gissuraradóttir,  
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,  
sími 898 5254



Daníel Björnsson,  
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,  
sími 820 3466

### OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18

föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opin



#### EINB - RAÐ- OG PARHÚS



#### BORGARHOLTSBRAUT EINBÝLI M/AUKA ÍBÚÐ OG GÓÐUM BÍLSKÚR.

Mikið endurnýjað 175 fm einbýlishús með ca 46 fm 2ja herbergja aukaíbúð í kjallra með sérinnangang. Þá fylgir 40 fm sérstæður bílskúr. Í húsinu eru 5 svefnherbergi og þrjár stofur og er ein þeirra með arni. Parket og flísar á gólfum. Allar innréttingar eru vandaðar. Góð flísalögð sólstofa og gengið út frá henni á afgirta verönd með heitum potti. Verð. 44,4 m



#### HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS

Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjarntani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér innangi. Húsið skiptist eftirfarandi, 1) aðalhäðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. 2) Samþ. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. 3) Ósamþ. ca 75 fm 2-3ja herbergja íbúð, allt sér.



#### LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagnni, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. Húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. Verð 45,0 m.



#### LANGAFIT - GARÐABÆ

198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr alls 232 fm. Tvær stórar stofur með góðri verönd. Fjögur svefnherbergi öll með skápum. Flísalögð sólstofa. Baðherbergi með innréttingu, baðkari og mosaik flísar á veggjum. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi álkæðningu.

#### HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. TILBOÐ ÓSKAST.



#### GRUNÐARHÚS - RAÐHÚS

Vorum að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólf, gestasnyrtning, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél, blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3 svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. Stutt í skóla og aðra þjónustu. Húsið getur verið laust til afhendingar 20 maí nk. Verð 28,9 m

#### AKURVELLIR HAFNARFIRÐI



Nýjar 4ra - 5 herbergja íbúðir 144,4 fm og 157,7 fm í sex íbúða húsi. Allar íbúðirnar hafa sér innangang frá opnu stigahúsi. Íbúðunum verður skila fullbúnum án gólfefna nema á baði sem verður flísalagt. Húsið verður fullbúið að utan og lóð frágengin. Allar nánri upplýsingar á skrifstofu Lyngvík, S: 588-9490 Verð frá 28,0 m. Stutt í afhendingu.

#### ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

### Afhending í mars



Fjórar 3ja herb. og tólf 4ra herb. íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm-140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bilageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofni frá AEG. Veggháfur frá Airforce með víftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000

#### ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING

### Afhending í apríl



Til sölu 3ja herb. íbúðir með eða án stæðis í bilageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggi upp í ca 2,10 m hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólf. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bilastæði malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m. Upplýsingar á skrifstofu Lyngvík fasteignasölu sími. 588-9490

#### KJARRHÓLMI BARNVÆNT UMHERFI



Mjög góð ca 90 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð. Gott eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. Björt stofa og borðstofa með parketi. Þrjú góð svefnherbergi tvö með parketi og skápum. Góðar suðursvalir. Góð sameign Velviðhaldið hús. Stutt í alla þjónustu. Áhv. 7,6 m húsbr. Verð. 18,7 m.

#### 4RA HERB



#### ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

4 ra herbergja 115 fm endaíbúð á efstu hæð í lyftuhúsi, tvennar svalir. Innréttingar frá HTH, tæki í eldhúsi frá Bræðrunum Ormson. Stæði í bilgeymslu. Afhending í lok mars. Verð. 27,9 m.



#### HOFTEIGUR - SÉRINNG.

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér innangi. Stór og góð herbergi. V. 24,9 m

#### 3JA HERB.



#### KÖTLUFELL

Vorum að fá í sölu ca 80 fm íbúð á 3 hæð sem er efsta hæð í góðri blokk sem er nýbúið að klæða, yfirbygðar svalir. Verð. 13,9 m.



#### HRÍSRIMI LAUS TIL AFHENDINGAR.

Mjög góð 101 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð með stæði í bílag. Rúmgott svefnherb. með skápum. Gott herb. með parketi. Rúmgóð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sameign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsamning Verð 21,9 m.



#### ESPIGERÐI - GLÆSI ÚTSÝNI

Góð og vel staðsetta 3-4ra herbergja 117 fm íbúð á 8. hæð í góðu húsi við Espigerði. Mjög gott útsýni frá íbúð. Verð 26,6 m



#### FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og 2 herb. með dúkflísam á gólf. Eldhús m. dúkflísam á gólf, innréttingu og borðkrók. Baðh. með flísam uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. Verð 15,5 millj.



#### KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI

Mjög góð 82,1 fm íbúð og eymsla 14,7 fm alls 96,8 fm með stæði í bilageymslu. Í eldhúsi er glæsill, innrét, með flísam á milli skápa og borðkrók. Borðst, og stofa með parketi og suðursvölum með góðu útsýni. Baðh. flísal. með innréttingu og baðkari. Þvottahús í íbúð. Tvö góð herb. með parketi og skápum. Í sameing í kjallara er góð geymsla hjóla- og vagnageymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leik- og grunnskóla.



#### HÁTÚN - PENTHOUSE

Vorum að fá í sölu 88 fm 3ja herbergja íbúð á 9.hæð með glæsilegu útsýni og ca 25 fm svölum. Íbúðin er upprunaleg. Hús og sameign í góðu standi.



#### VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI

Gott 517 fm versl.hús á með góðum bilastæðum. Húsn. gefur mikla möguleik til breytinga. Í dag er rekin þar matvöruverslun. Nán. uppl. á skrifst. Lyngvík S: 588-9490

... í öruggum höndum Traust og góð þjónusta • Öruggr skjálagarð • Vel heppnuð fasteignaviðskipti

# FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572

www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is

565 5522

Opnir: mán-fim 9-18 og fös 9-17



## Í smíðum

### Kirkjuvellir 3.



Í smíðum glæsilegt 7 hæða **lyftufjölbýli** með 27 íbúðum á góðum stað á Völlunum. Íbúðirnar skilast fullbúnar skv. skilalýsingu. Mjög góð hönnun á íbúðunum, einungis fjórar íbúðir á palli og því **allar íbúðir horníbúðir og því mjög bjartar**. Rúmgóðar **L svalir með öllum íbúðum**. Allar nánari upplýsingar, teikningar og skilalýsingar á skrifstofu Fasteignastofunnar.

### Fléttuvellir - jaðarlóð



Höfum fengið í einkasölu glæsilegt einbýli á Völlunum í Hafnarf. Húsið er á einni hæð og skilast fullbúið að utan en fokhelt að innan. Glæsileg teikning þar sem gert er ráð fyrir 4 herbergjum og möguleika á því fimmta. Stórt eldhús og gott sjónvarpshol. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu okkar. Verð 34,9 millj.

### Fléttuvellir.



Í smíðum mjög fallegt og vel hannað einlyft einbýli á Völlunum. Húsið er ca 230 fm. með innb. 40 fm. bílskúr. Húsinu verður skilað fullbúnu að utan en fokheldu að innan. Verð kr. 33,9 millj.

## Hæðir



**BURKNAVELLIR.** Í sölu glæsileg og rúmgóð "penthouse" íbúð í fallegu og klæddu fjölbýli á Völlunum. Íbúðin er alls 135 fm. **auk staðis í upphitaðri bílgeymslu**. Glæsilegar innréttingar, gegnheilt parket á gólfum, 4 góð svefnherbergi. Tvennar svalir. **"Einstaklega falleg eign sem vert er að skoða"** Verð kr. 31,7 millj. **Íbúðin er laus til afhendingar**



**MÝRARGATA, HF.** Nýkomin í einkasölu mjög falleg og **mikið endurnýjuð** sérhæð ásamt sérstæðum bílskúr á góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Nýtt parket á gólfum, eldhúsið allt nýendurnýjað og einnig baðherbergi. Þrjú svefnherbergi. Verð kr. 27,9 millj.

**MIKIL SALA VANTAR EIGNIR**

## 4-5 herb.



**KLUKKUBERG.** Nýkomin í einkasölu mjög falleg 106 fm. hæð með sérinnangi á fallegum útsýnisstað í Hafnarfirði. Mjög góð gólfefni og innréttingar. Barnvænn staður og stutt í skóla. Verð kr. 25,2 millj.

## 3ja herb.



**SÓLHEIMAR-GLÆSILEGT ÚTSÝNI.** Íbúð á efstu hæð á þessum frábæra stað í Reykjavík. Parket og flisar á öllum gólfum. Íbúðin er 85,2 fm og henni fylgja tvær geymslur. Nýlegt baðherbergi. Húsvörður er í húsinu. Tilboð óskast.

## Einbýli, rað- og parhús



**BLÓMVANGUR.** Í sölu mjög gott og vel við haldið **einlyft einbýli** á einstaklega góðum og rólegum stað í Norðurbænum, Hf. Húsið er alls 200 fm., þ.m.t. innb. 38 fm. bílskúr. Mjög fallegur garður með nýlegum palli. **Topp eign á góðum stað.** Verð kr. 48 millj.



**FAGRIHVAMMUR.** Í sölu einstaklega glæsilegt tvílyft einbýli á fallegum **útsýnisstað** í Hf. Húsið er ca 230 fm., þ.m.t. innb. 41 fm. bílskúr. Búíð er að **endurnýja allt húsið að innan** á einkar glæsilegan hátt, allt hannað af arkitekt. Glæsilegt eldhús og glæsileg baðherbergi. Þetta er eign sem vert er að skoða.



**LANGEYRARVEGUR.** Vorum að fá í einkasölu afar fallegt einbýli á frábærum stað í gamla Vesturbænum í Hafnarfirði. Húsið er kjallari, hæð og ris og alls 195 fm, byggt 1999. Parket og flisar eru á öllum gólfum og herbergi eru mjög rúmgóð. Gott útsýni er yfir Fjörðinn og miðbærinn í göngufæri. Verð 49,5 millj.

## Hesthús



**SÖRLASKEIÐ.** Nýkomið í einkasölu mjög gott og nýlegt 12 hesta hús (6 stíur) með haughúsi. **Taðop og niðurföll í hverri stíu sem auðveldar öll þrif.** Mjög gott sérgerði. Góð staðsetning og stutt í góðar reiðleiðir. Allar nánari upplýsingar á www.fasteignastofan.is. **Óskað er eftir tilboði**

# VERSLUNAR- OG ATVINNUHÚSNÆÐI TIL LEIGU



## Smiðjuvegur 3 Kópavogi (á mótí Orkunní, Bónus og BYKO)

2700 m<sup>2</sup> verslunar- og atvinnuhúsnæði.

Þar af allt að 2300 m<sup>2</sup> á einu gólfi og í einum sal.

Allt að 5,5 m. lofthæð og góð bílastæði.



Nánari upplýsingar veitir Barbara  
í síma 554-0400 eða 863-5404  
leiguradgjof@leiguradgjof.is

**LEIGURÁÐGJÖF**









Hafnarfirði  
Fjarðargötu 17  
Sími 520 2600  
Fax 520 2601  
Netfang as@as.is  
Heimasíða  
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

### KIRKJUELLIR 3 - HAFNARFIRÐI - NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 7 hæða lyftuhús með 27 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Vandaðar innrétt. og tæki. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Að utan afh. hús, lóð og bílast. fullfrág. Verð frá 17,0-25,8 millj. Byggingaraðili: G.Leifsson ehf. 5298

### VATNSENDABLETTUR - SVEIT Í BORG



Vorum að fá í sölu tvö glæsileg einbýli á þessum vægast sagt frábæra stað. Húsin eru sérlega skemmtilega hönnuð hvort fyrir sig og með einstöku útsýni yfir vatnið, Bláfjöllin og Heiðmörkina. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu AS fasteignasölu. 5283

### EINIVELLIR 7 - NÝTT Í SÖLU



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Hús að utan, lóð og bílast. verður fullfrág. Vandaðar innrétt. og tæki frá Byko. Afh. í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj. Byggingaraðili Feðgar ehf. 5159

### DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar á gólf. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. 4856

### KIRKJUELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 17,2 millj. - 23,5 millj. 4679 BYGGINGARAÐILI: PRASTARVERK ehf.

### ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Flottar 3ja-5 herb. íbúðir. 22 stæði í bílageymslu, sérgeymsla hverju stæði. Stórar svalir, 16 fm-22 fm íbúðirnar afh. fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherb. og þv.húsi verða flísar. Glæsill. baðherb. með hornbaðkari m/nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Hús að utan, lóð og sameign skilast fullfrágengið. AFH. Í MAÍ-ÁGÚST 2006. 4071

### FLÉTTUELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fokhelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

### DREKAVELLIR - SÉRHÆÐIR - FJÓRBÝLI



Nýkomið fallett 4býli með tveim 3ja til 4ra herb. íbúðum á neðri hæð, 5 til 6 herb. íbúðir á efri hæð. Íbúð á efri hæð eru 148 fm og á neðri hæð er hún 122 fm. SÉRINNG. Halogenlýsing. Veggssalemi. AFH. Í MARS 2006. Traustur verktaki. OPNAR OG BJARTAR ÍB. Verð frá 25,9 millj. 4828

### VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega fokhelt að innan. Lóð verður tyrfð og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

### AKURVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 4ra hæða lyftuhús með 16 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar og tæki. Aðeins fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðirnar horníbúðir. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Verð frá 16,7-25 millj. Byggingaraðili: Ástak ehf. 5260

### ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

### ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

### DREKAVELLIR 26

GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. TVÆR LYFTUR. Bílakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar s-svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólf. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsamiðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

### LINNETSSTÍGUR - AÐEINS 2 EFTIR



4ra herb. íbúðir á 2. og 3. hæð í viðaldrslitlu fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 millj.

### ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ



FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúið að utan. Að innan verður húsið fullinangrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhlita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088

# FOSS

## FASTEIGNASALA

**HÁTÚN 6A**  
SÍMI  
5 12 12 12  
FAX  
5 12 12 13  
Netfang:  
foss@foss.is



Bragi Björnsson  
lögmaður  
og löggiltur  
fasteignasali



Börkur Hrafnsson  
lögmaður  
og löggiltur  
fasteignasali



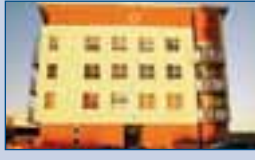
Úlfar P. Davíðsson  
sölustjóri

### SELJAVEGUR-ATVINNUHÚSNÆÐI



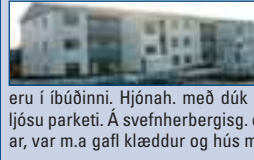
Mjög gott atvinnuhúsnæði í Héðinshúsinu. Húsnæðið er á 2. hæð og er alls 223,7 fm Hátt til lofts og mjög bjart. Góð aðkoma er að húsnæðinu og næg bílastæði. Lyfta er í húsinu. Frábær staðsetning í vesturbæ Reykjavíkur. Í húsnæðinu er í dag starfrækt sjúkráþjálfun. Verð 29 milljónir.

### FUNALIND-3JA HERBERGJA



Rúmgóð 3ja her. íbúð með góðu útsýni á efstu hæð í fjögurra hæða fjölbýli á eftirsóttum stað í Kópavogi. Tvö rúmgóð parketlögð svefnh. Badherbergi er flísalagt á veggjum og gólf. Stofa og borðstofa í alrými, dökkt parket á gólf, útgengt á góðar svalir frá stofu. Eldhús er rúmgott. Verð 21,5 milljónir.

### FROSTAFOLD-3JA HERBERGJA



Góð 3ja herb. 95,6 fm íbúð á annari hæð ásamt stæði í bílskily. Útgengt er á svalir frá stofu. Í stofu við svalir er flísalagt rými sem nýtist sem litil sólstofa. Tvö svefnherb. eru í íbúðinni. Hjónah. með dúk á gólf og góðu skápláss og barnah. með ljósu parketi. Á svefnherbergisg. er einnig skápur. Húsið var tekið í gegn í sumar, var m.a. gafl klæddur og hús málað. Stæði í bílskily fylgir eigninni. V. 18,5 m.

### MÍÐTÚN-3JA HERBERGJA



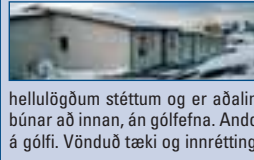
Mjög góð 71,3 fm íbúð í kjallara við. Hús og íbúð eru nýlega standsett. Hol, flísar á gólf. Stofa og borðstofa í alrými. Tvö svefnh. Badh. með sturtuklefa, flísalagt hólf í gólf. Eldhús er flísalagt, nýleg innrétting. Geymsla er í íbúð. Nýlegur 20 fm sólpallur. Bæði hús og íbúð eru í toppástandi. V. 16,9 m.

### KLEIFARSEL-EINBYLISHÚS



Gott og vel skipulagt einbýlishús á tveimur hæðum á eftirsóttum stað í Seljahverfi í Reykjavík. Stofa og borðstofa í alrými. Hellulögð verönd frá stofu. Stórt eldhús. Fjögur svefnherbergi. Tvö badherbergi. Nýlegar rúmgóðar svalir. Stór bílskúr. Hiti í innkeyrslu. Verð 42,5 milljónir.

### GVENDARGEISLI-RADHÚS



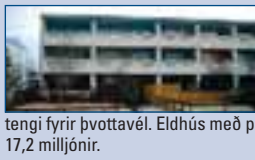
Erum með í sölu glæsileg raðhús á einni hæð. Húsin skiptast í um 140 fm íbúð og um 28 fm bílskúr. Garðar snúa í suður. Húsin afh. fullbun að utan. Lóð er afhent með hellulögðum stéttum og er aðalinngangur með hitalöng. Íbúðirnar skilast fullbúnar að innan, án gólfefna. Anddyri, bað og þvottahús skilast þó með flísalögn á gólf. Vönduð tæki og innréttingar. Verð 38,7-39,8 milljónir.

### HRAUNBÆR-5 HERBERGJA



Rúmgóð 120,1 fm, fimm herbergja íbúð á efstu hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi byggðu 1968. Rúmgott eldhús. Þvottahús og geymsla í íbúð. Stofa og borðstofa í stóru alrými. Tvennar svalir í íbúð. Fjögur svefnherbergi. Verð 21,2 millj.

### STRANDASEL-3JA HERBERGJA



Vel skipulögð 80,1 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. Ca 30 fm sérgarður fylgir eigninni. Gangur með gegnheilu stafaparketi á gólf. Tvö rúmgóð parketlögð svefnherbergi. Badherbergi er flísalagt hólf í gólf, tengi fyrir þvottavél. Eldhús með parketi á gólf, snyrtileg eldhúsinnrétting. Verð 17,2 milljónir.

### ÁLFKONUHVARF - 4RA HERB.



Stórglæsileg 120 fm 4ja herbergja íbúð í fallegu fjölbýli, með sérinngangi af svölum og stæði í bílskily. Vönduð gólfefni og innréttingar. Rúmgóðar svalir. Gott útsýni. Þrjú stór og björt parketlögð svefnherbergi með skápum. Þvottahús í íbúð. Verð 30,5 millj.

### FAGRIHJALLI-RADHÚS



Vel skipulagt 228,3 fm (þar af 46,3 fm bílskúr) á þremur hæðum á góðum stað í Kópavogi. Vönduð gólfefni og innréttingar. Tvö badherb. Falleg 46 fm viðarverönd. Fimm svefnherbergi. Hiti er í hluta af plani. Góð eign á eftirsóttum. Verð 44,9 milljónir.

### TJARNARMÝRI-4RA HERBERGJA



Mjög góð 111,7 fm íbúð, ásamt stæði í bílskily á vinsælum stað. Íbúðin er á jarðhæð í fjölbýli byggðu 1992. Þvottahús í íbúð og einnig stór geymsla. Útgengt í garð frá hjónaherbergi. Eldhús með hvíri snyrtilegri innréttingu. Stofa og borðstofa í alrými. Útgengt í hellulagðan afgirtan garð frá stofu. Verð 32 milljónir.

### HRINGBRAUT-VESTURBÆ TIL LEIGU.



Erum með 460 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð á eftirsóttum stað í vesturbænum. Húsnæðið hentar vel fyrir t.d verslun. Staðsetningin er góð og hefur mikið auglýsingagildi. Næg bílastæði. Allar nánari upplýsingar á Foss fasteignasölu.

### SKRIFSTOFUHERBERGI TIL LEIGU

Tvö rúmgóð skrifstofuherbergi til leigu. Herbergin eru með aðgang að símaörslu, fundarherbergi og eldhúsi. Næg bílastæði. Allar nánari upplýsingar hjá Foss.

VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR

**VEGNA MIKILLAR SÖLU UPP Á SÍÐKASTIÐ VANTAR OKKUR  
ALLAR GERÐIR EIGNA Á SKRÁ. ENDILEGA HAFIÐ  
SAMBAND VIÐ SÖLUMENN OKKAR Í SIMA 512 1212**

Foss fasteignasala, Hátúni 6a, sími 512 12 12, Fax 512 12 13, Netfang foss@foss.is



**Arkitekt: Kristín Jónsdóttir**

## Rammi utan um fjölskylduna

KRISTÍN JÓNSDÓTTIR ER ARKITEKT Á TEIKNISTOFUNNI OK ARKITEKTAR.

„Ég hef unnið mikið við hönnun íbúðarhúsa og vil að hýbýlin skapi góðan ramma utan um fjölskylduna í leik og starfi, að skipulag rýmanna sé gott og henti fólkinu vel sem þyr. Tengslin við garðinn og önnur útirými eru líka mjög mikilvæg því þegar veðrið er gott á fjölskyldan auðveldlega að geta notið samverunnar úti við. Við notum mikið steypu í okkar hús og þar er ég fylgjandi því að einangra útveggi að utan verði því við komið. Það er orkusparandi og kallar á minna viðhald. Notkun timburs er líka alltaf töluverð og ég hef mikla ánægju af að hanna hús úr timbri. Það jákvæða við timbur frá umhverfislegu sjónarmiði er að það er endurnýjanleg auðlind og þótt flytja þurfi það inn álit ég að við munum snúa okkur meira að notkun þess í framtíðinni. Umhverfismálin eru mér hugleikin enda hef ég stundað meistaranám á því sviði undanfarið með vinnu.

Íslendingar byggja vönduð hús og vita vel hvað þeir vilja. Það er einmitt gott og mikið samráð við húsbýggjendurna gefur mér hvað mesta ánægju við hönnun húsa. Slíkt tryggir líka að allir eru ánægðir þegar upp er staðið og húsið er risið.



Timburhús við Skipastíg í Grindavík.



Fjölbýlishús við Melalind í Kópavogi.



Einbýlishús við Bollagarða á Seltjarnarnesi.



Annað einbýlishús við Bollagarða á Seltjarnarnesi.



**EIGNASTÝRING EHF**  
FASTEIGNAMIBLUN

Síðumúli 27

108 Reykjavík

Sími 534 4040

Fax 534 4044



Hrönn Laufdal

Erla Viggósdóttir

Pórður Ingvarsson,  
lögglitur fasteignasali

Erlendur Davíðsson  
lögglitur fasteignasali

www.eignastyring.is



**NÝTT**

**LÆKJASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Rúmgóð 70 fm. 2ja. herbergja íbúð á jarðhæð í fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottahús, hol, baðherbergi, svefnherbergi, stofu og eldhús með borðkrók. Parkett og flísar á gólfi. Þessi íbúð hentar vel fyrir fólk í hjólastól. Frábær staðsetning rétt við Smáratorg og Smáralind. Verð kr. 18.000.000



**NÝTT**

**KÖTLUFELL, REYKJAVÍK**

Falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi sem búið er að klæða. Íbúðin skiptist í hol, stofu, baðherbergi, eldhús og tvö svefnherbergi. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Eldhús með nýlegri innréttingu. Yfirbyggðar svalir. Stutt í alla þjónustu. Verð kr. 14.700.000



**NÝTT**

**DYNSALIR, KÓPAVOGUR**

Glæsileg ca. 70. fm. 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, þvottaherbergi, geymslu, baðherbergi, eldhús, svefnherbergi og stofu. Vandaðar innréttingar, parkett og flísar á gólfi. Góð staðsetning, liggur vel við allri þjónustu m.a. sundlaug og verslunum. Verð kr. 19.000.000



**NÝTT**

**VÆTTABORGIR, REYKJAVÍK**

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á efri hæð með sér inngangi í 2ja hæða fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, þvottaherbergi, eldhús, stofu og borðstofu með útgangi út á góðar svalir. Parkett og flísar á gólfi. Verð kr. 22.900.000



**NÝTT**

**SNÆLAND, REYKJAVÍK**

Studioíbúð á jarðhæð í góðu fjöleignarhúsi í Fossvoginum. sameign er öll hin snyrtilegasta og hús í góðu standi að utan. Frábær staðsetning. Verð kr. 8.500.000



**NÝTT**

**VESTURGATA, REYKJAVÍK**

Fyrir 67 ára og eldri. Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð með inngangi af svölum. Hús og sameign eru eins og best verður á kosið. Útsýni út á sjóinn og yfir á Esjuna. Verð kr. 17.000.000



**NÝTT**

**TUNGUSEL, REYKJAVÍK**

Falleg 115 fm. 4ra herbergja endaíbúð á 3 hæð í góðu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í Opíð rými sem er stofa og borðstofa, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og góð geymsla. Endurnýjað baðherbergi með sér þvottaaðstöðu. Glæsileg útsýni. Verð kr. 19.900.000



**NÝTT**

**GRUNDARGERÐI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg sérhæð í þrjúbili ca. 80 fm. ásamt 34 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í smábúðahverfinu. Sérinnngangur, flísar og parket, góðar innréttingar. Stórt bílapan. Góð eign á eftirsóttum stað. Verð kr. 27.400.000



**NÝTT**

**ASPARFELL, REYKJAVÍK**

Góð 4ra herbergja 97 fm. íbúð á 6. hæð í Lyftuhúsi, parket og flísar á gólfi, frábært útsýni. Húsvörður. Seljandi greiðir fyrir utanhússklæðningu. Laus strax, lykjar á skrifstofu. Verð kr. 18.900.000.



**NÝTT**

**LAUTASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Mjög falleg sem ný 3ja herbergja tæpl. 80 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi á þessum eftirsóttasta stað í Smáranum. Þvottahús innan íbúðar, parket og flísar á gólfi, fallegar innréttingar. Laus fljótlega. Verð kr. 22.700.000.



**NÝTT**

**MÁNAGATA, REYKJAVÍK**

Töluvert endurnýjuð og snotur ósamþykkt einstaklingsíbúð í kjallara ca. 37 fm. Eignin skiptist í studio íbúð og svo aukaherbergi með aðgangi að baði. Leigutekjur eru kr. 75.000 pr. mán. Verð kr. 10.900.000.



**NÝTT**

**KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR**

Iðnaðarhúsnæði ca. 400 fm. sem í dag stendur innan girðingar á varnarsvæði hersins. Varnargirðingin verður færð skv. nýju skipulagi sem tekur gildi 01.08.2006 og stendur húsnæðið þá utan varnarsvæðisins. Laust strax. Verð kr. 24.900.000



**NÝTT**

**IÐNAÐARHÚSNÆÐI, REYKJAVÍK**

Höfum til sölu gott ca. 280 fm. iðnaðarhúsnæði í Keflavík á góðum stað við Hrannargötu. Laust strax. Verð kr. 15.900.000.



**SELD**

**BORGARHOLTSBRAUT, KÓPAVOGUR**

Mjög góð 90 fm. neðri sérhæð með sér inngangi í tvíbýlishúsi ásamt sérbyggðum 30 fm. bílskúr. Hæðin skiptist í forstofu, hol, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Hús í góðu ástandi að utan, hellulagt plan framan við skúrinn. LAUS verð kr. 24.800.000



**NÝTT**

**ÁLFALAND, REYKJAVÍK**

Glæsileg 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt sérbyggðum rúmgóðum bílskúr alls 153,7 fm. Íbúðin skiptist í hol, baðherbergi, þrjú svefnherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Stórar suður-svalir, gott útsýni. Verð kr. 30.000.000



**NÝTT**

**VALLENGI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 70 fm. íbúð á 2. hæð með sérinnngangi í litlu 2ja hæða fjölbýli á góðum stað í Engjahverfi. Parket og flísar á gólfi góðar innréttingar, sérinnngangur og suðursvalir. Verð kr. 17.300.000



**ÁLFKONUHVARF, KÓPAVOGUR**

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu í kjallra hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000



**VESTURÁS - REYKJAVÍK**

Mjög gott einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 260 fm. Fimm svefnherbergi, tvennar svalir, hornlód og frábært útsýni. Eign í toppstandi. Athuga skipti á minni eign í sama hverfi. Verð kr. 56.700.000



**SUNDLAUGAVEGUR, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúbýlishúsi auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Kornið er inn í flíslagða forstofu, parkettlagt miðrymi með tveimur skápum, parkettlagða stofu og borðstofu, tvö parketiðgð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð kr. 25.900.000



**ÁSHOLT, REYKJAVÍK**

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallegri og vel staðsettri raðhúsaþyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginleg garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000

**VANTAR ATVINNUHÚSNÆÐI**

VIÐ LEITUM AÐ 150 FM. VERSLUNAR- EÐA SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI Á JARÐHÆÐ MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

**VANTAR EINBÝLI**

HÖFUM FJÁRSTERKAN KAUPANDA SEM LEITAR AÐ EINBÝLI Á EINNI HÆÐ Á SELTJARNARNESI EÐA Í VESTURBÆNUM.

**VANTAR FOSSVOGUR**

Okkur hefur verið falið að leita eftir raðhúsi á einni hæð í Fossvogi fyrir ákveðna aðila sem eiga mjög góða 96 fm. íbúð með sérgarði í fjöleignarhúsi í sama hverfi makaskipti eru engin skilyrði. Ef þú ert eigandi raðhúss á einni hæð og ert í sölu- hugleiðingum endilega hafðu samband.

**GÓÐ EINKASÖLUKJÖR**

Sími 534 4040



hamraborg 10 | 200 kópavogur  
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali  
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

# 414 6600



## Rauðalækur - 105 Reykjavík

Góð 108 fm sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð stofa, rúmgott hol með sjónvarpsaðstöðu. Hús í ágætu ástandi. Sérinnangangur, góð geymsla í kjallara. **Verð 27,8 millj.**



## Skipasund - 104 Reykjavík.

101,5 fm sérhæð við Skipasund í þriggja íbúða húsi. Tvö svefnherbergi og tvær stofur. Bílskúr hefur verið breytt og er þar núna herbergi, baðherbergi og þvottahús. Búið að laga fráveitulagnir, nýtt rafmagn, nýjir gluggar o.fl. **Verð 23,9 millj.**

From



sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145



## Gvendargeisli - 113 Reykjavík.

4ra herb. 126,8 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu við Gvendargeisla í Grafarholti. Ópið stigahús og aðeins ein íbúð á hverri hæð. **Verð 27,5 millj.**



## Æsufell 111 - Reykjavík.

Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 17,9 millj. Laus við kaupsamning.**



## Álfkonhvarf - 203 Kópavogi

Til sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í nýju húsi. Íbúðir eru bæði með og án bílgeymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Íbúðir verða afh. í apríl 2006.**



## Tungusel - 109 Reykjavík

4ra herb 114 fm íbúð á 3ju hæð við Tungusel í Seljahverfi. Baðherbergi er endurnýjað, fallegar flísar og lagt fyrir þvottavél. Parket á stofum, dúkur á herbergjum. Flísar á eldhúsi. Þetta er björt og opin íbúð á góðum stað í Seljahverfi. **Verð 19,9 millj.**



## Meistaravellir 107 - Reykjavík

4ra herb. 100 fm íbúð á efstu hæð. Eldhús með ljósi innréttingu og nýlegum tækjum. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 20,9 millj.**



## Hverfisgata - 101 Reykjavík

2ja herb. íbúð með sérinnangi. Eldhús m/ljósi innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður verönd. **Verð 9,5 millj.**



## Naustabryggja - 110 Reykjavík.

Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílgeymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



## Mávahlíð - 105 Reykjavík.

2ja herb. 70,6 fm íbúð með sérinnangi í kjallara við Mávahlíð. Parket á gólfum, flísalagt baðherbergi. Búið að skipta um skolp og dren. Falleg íbúð ofarlega við Mávahlíð. **Verð 15,9 millj.**



## Langholtsvegur - 104 Reykjavík

3ja herbergja 80,7fm kjallaraíbúð í þrjúhlíðshúsi við Langholtsveg. Íbúðin er björt og lítt niðurgrafín. Upprunalegar innréttingar. Sérinnangangur er í íbúðina. **Verð 15,7 millj.**



## Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb, 124,2 fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólfi. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 24 millj.**



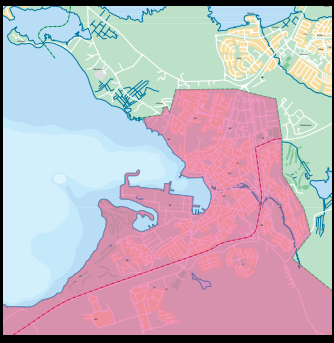
## Lækjasmári - 201 Kópavogur.

Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Bílastæði í bílageymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er álklaett. **Verð 39,9 millj.**



## Reiðvað - 110 Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Sérinnangangur í hverja íbúð af svólum. **Verð 22,9 millj.**



# Hverfið mitt

## Þjónusta

LEIKSKÓLAR, GRUNNSKÓLAR, HEILSUGÆSLA, MATVÖRUMARKAÐIR.

## Leikskólar

ARNARBREG Haukabrauni 1  
ÁLFABERG Álfaskeiði 16  
ÁLFASTEINN Háholti 17  
HJALLI Hjallabraut 55  
HLÍÐARBERG Hlíðarbergi 1  
HLÍÐARENDI Úthlíð 1  
HVAMMUR Staðarhvammi 23  
HÖRÐUVELLIR Tjarnarbraut 30  
KATÓ Hlíðarbraut 10  
NORÐURBERG Norðurvangi 15b  
SMÁRALUNDUR Smárabarði 1  
TJARNARÁS Kríuási 2  
VESTURKOT Miklaholti 1  
VIÐIVELLIR Miðvangi 39  
STEKKJARÁS Ásbraut 4

## Grunnskólar

ÁSLANDSSKÓLI Kríuási 1  
ENGIDALSSKÓLI Breiðvangi 42  
HRAUNVALLASKÓLI Ásvöllum 1  
HVALEYRARSKÓLI Akurholti 1  
LÆKJARSKÓLI Sólvangsvegi 4  
SETBERGSSKÓLI Hlíðarbergi  
VIÐISTADASKÓLI Hrauntungu 7  
ÖLDUTUNSSKÓLI Öldutúni

## Heilsugæslan

HEILSUGÆSLAN FJÖRÐUR Fjarðargötu 13  
HEILSUGÆSLAN SÓLVANGI Sólvangsvegi 2

## Matvörumarkaðir

BÓNUS Helluhrauni 18 og Tjarnarvöll-  
um 15  
KRÓNAN Hvaleyrarbraut 3  
10-11 Staðarbergi 24 og Firði  
FJARÐARKAUP Hólshrauni 1  
NÓATÚN Reykjavíkurvegi 50



Horft ofan af hamrinum.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

## Vaxandi bær á gömlum grunnni

Við hafnarbakkann í Hafnarfirði þjóta upp nýbyggingar í návígi við tvö hundruð ára gömul hús.

Enda þótt Hafnarfjörður geti rakið sögu sína aftur á 16. öld sem ein helsta verslunarhöfn landsins fór hann ekki að byggjast að ráði fyrr en þilskipaútgerð hófst upp úr miðri 18. öld. Hann var hluti af Álftaneshreppi til 1908 er hann öðlaðist kaupstaðarréttindi og 32 ára aðskilnaðarferli lauk. Þá bjuggu þar 1.469 manns. Hafnfirðingar fengu fyrstir landsmanna rafmagn í hús sín árið 1904 og þeir voru líka fyrstir til að byggja sérstakt ráðhús undir stjórnsýslu bæjarins 1944. Fyrsti heillegi skipulagsuppdrátturinn af Hafnarfirði leit dagsins ljós 1933 og árið 1947 var ákveðin íbúðabygð



Vitinn á Álfaskeiðinu er eitt af táknum Hafnarfjarðar.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN



Höfnin sem bærinn heitir eftir.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

í Hvaleyrarholtinu norðanverðu og á svæðinu umhverfis Hamarinn. Snemma á 6. áratugnum byggðust Kinnarnar og Börðin og á sjöunda áratugnum Arnarhraun og Smyrlahraun. Þar og víðar í eldri hverfum bæjarins eru forkunnarfallegir garðar með hraunbollum og náttúrulægum gróðri. Í byrjun 8. áratugarins hófst uppbygging í Norðurbænum í átt að Álftanesinu. Þar risu einbýli, raðhús og fjölbýlishús við götur sem flestar enda á -vangur, verslanir og skóli fylgdu í kjölfarið. Átta árum síðar var Norðurbærinn fullbyggður og víðfeðmt atvinnusvæði risið á hluta Flatahrauns en næsta íbúðahverfi valinn staður í Hvömmunum í Suðurbænum laust eftir 1980. Þar sem bóndinn á Setbergi hafði heyjað og beitt búpeningi sínum hófst uppbygging um 1985 sem varði fram undir aldarlok. Vítt útsýni er ofan af berginu. Samtímis komu menn upp húsum í

Mosahlíð og suðurhluta Hvaleyrarholts.

Nýr bæjarhluti Hafnarfjarðar byrjaði að myndast rétt fyrir aldamótin er fyrstu íbúðir í Áslandshverfi risu. Vellirnir voru lagðir undir upp úr aldamótum og eru í hraðri uppbyggingu. Fullbyggð munu þessi svæði, ásamt Hamranesi, rúma allt að 5.300 íbúðir eða um fimmtán til sautján þúsund íbúa í nálægð við ósnortið hraun. Jafnframt eru íveruhús í byggingu á Norðurbakkanum þar sem áður var unnið í fiski og olútankar sem trónað hafa á Hvaleyrarholtinu skulu víkja fyrir byggð með útsýni til norðurs og vesturs. Íbúar í Hafnarfirði voru 22.451 talsins hinn 1. desember 2005. Mest hefur fjölgunin orðið undanfarnir fimmtán ár, rúm fimmtíu prósent.

## LEYNISTAÐUR



Stígur milli Arnarhrauns, Klettahrauns og Álfaskeiðs.

### Heimildir:

Saga Hafnarfjarðar 1908-1983, fyrsta bindi. Höf. Asgeir Guðmundsson. Útg. Skuggsjá 1983.  
Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2005-2025 - Drög að greinargerð.



Bjart er yfir Áslandshverfi.

## Söguríkt samfélag

Jónatan Garðarsson fjölmíðlamaður er Hafnfirðingur af Guðs náð.

Það eru fimmtíu og eitt ár frá því ég kom fyrst í Hafnarfjörð því ég er fæddur hér og uppalinn. Þjó einn vetur í Reykjavík meðan ég var í MH og hafði svo mikla heimþrá að ég fór á kvöldin upp í Öskjuhlíð og horfði heim! Næsta vetur tók ég strætó í skólann frekar en vera einn og yfirgefinn í stórborginni. Rætur mínar eru í Suðurbænum í Hafnarfirði og konunnar minnar líka. Þegar við fórum að búa vorum við bæði að vinna í Reykjavík og töluðum um það stundarkorn hvort við ættum að kaupa okkur húsnaði þar en ákvörðunin var fljóttekin. Við höfum búið hér í Firðinum á



Jónatan er meðal frumbyggja í Áslandinu.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

nokkrum stöðum en erum nú í Áslandinu þar sem við byggðum okkur hús fyrir fimm árum. Hafnarfjörður er söguríkt og vinalagt samfélag. Mér finnst alltaf eins og ég búi í litlu þorpi, það gerir höfnin og hversu stutt er út í náttúruna. Þrátt fyrir að hér sé íþróttakritur og pólitískur krytur þá standa bæjarbúar þétt saman.

## Siggubær

Gott dæmi um heimili alþýðufólks í byrjun síðustu aldar.

Siggubær stendur við Kirkjuveg 10 í Hafnarfirði. Hann var byggður að stofni til árið 1902 en bætt við hann tvívegis eftir það, fyrst 1906 og aftur 1915. Siggubær er dæmigerður timburbær, klæddur bárujárni, allur undir súð og einungis með glugga á göflum. Samtals er hann um 24 fermetrar að stærð en þar bjó lengi þrjú manna fjölskylda sem leigði um tíma út eitt herbergi. Í garðinum vex heggur sem var gróðursettur 1913. Hann er elsta tré Hafnarfjarðar. Þau sem byggðu Siggubæ voru Erlendur Marteinson og Sigurveig Einarsdóttir. Dóttir þeirra var Sigríður, kölluð Sigga sem bærinn



Siggubær.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

er kenndur við. Hún var mikil jafnaðarkona sem lagði sitt lóð á vogarskálal verkalýðshreyfingarinnar og barðist fyrir byggingu dagheimilis fyrir börn. Hún lést 1980 en Byggðasafn Hafnarfjarðar hefur tekið bæinn til varðveislu með öllum innanstokksmunum og opnað hann almenningi.



FASTEIGNA  
MIÐLUN  
GRAFARVOGSS



Opið virka daga  
frá kl. 09:00-18:00.  
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson  
lökk. fasteignasali  
sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson  
sölumaður  
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá  
Sex fasteignasölur  
- ein skráning - minni kostnaður -  
- margfaldur árangur -  
www.us.is

Sími 575 8585 - Spönginni 37 - 112 Reykjavík - www.fmg.is



#### LÓMASALIR - 4RA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Mjög falleg 4ra herb., 124,2 fm endaíbúð á 2. hæð í nýju (2003) lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu á glæsilegum útsýnisstað í Kópavogi. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. Anddyrið og svefnherb. með rúmgóðum skápum. Sjónvarpshol, rúmgóð stofa og vestur svalir. Flísagð baðherb.. Þvottaherb. innaf eldhúsi. Stór sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **TILBOÐ ÓSKAST**



#### SÓLEYJARIMI - SÉR INNGANG./JARÐH./BÍLAG

.Glæsileg, 94,2 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang á jarðhæð í nýju fjölbýli (byggt 2005) í Grafarvogi ásamt stæði í bílageymslu. Hellulögð sér lóð með útsýni. 2 svefnherb. með skápum. Flísagð baðherb.. Innrétting, baðkar og vegghengt salerni. Hiti í gólf. Þvottaherb. innan íbúðar. Vandaðar innréttingar úr eik. Innfelldar hurðar. Eikarparket og Mustang flisar á gólfum. Mynddyrasími. **V. 25,3 millj.**



#### FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flísagð hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Baðherb. er með baðkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og björt, útgengt á vestur svalir með falllegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sér geymsla. Nýbúid er að mála sameignina. Parket, dúkur og flisar á gólfum. **V. 18,4 millj.**



#### NESVEGUR - 2JA-3JA HERB.

Góð 47,7 fm, 2ja-3ja herb. ósamþykkt íbúð í kjallara við Nesveginn í Vesturbænum. Hol með fataskáp, þar er einnig lítið salerni. Þvottaherb. með sturtuaðstöðu og lítið herb. sem hægt er að nota sem svefnherb.. Stofan og eldhúsið er eitt rými. Svefnherb. með fataskápum. Útgeymsla og 1-2 geymslur í íbúðinni. Nýtt parket í stofu og svefnherb., dúkur á öðrum gólfum. **V. 11,9 millj.**



#### STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

Steinhús við Aðalgötu, byggt 1941. Húsinu hefur verið haldið vel við, valmápak, gróin og girt lóð. Aðkoma að húsinu er góð. Íbúðin er forstofa, gangur, eldhús með upphaflegri innréttingu, svefnherb. og stofa. Úr eldhúsi er stigi niður í kjallara en þar er forstofa, gangur, stórt þvottaherb., geymsla og 2 svefnherb.. Eignin er snyrtileg hvort sem er utandyra eða innan. Útiskúr og hjallar. **V. 12,5 millj.**



#### STYKKISHÓLMUR - GLÆSLEGT ÚTSÝNI

Fallegt 190 fm einbýlishús úr timbri ásamt 40 fm bílskúr á frábærum útsýnistað við Sjávarflöt í Stykkishólmi. Rúmgott þvottaherb.. 4 svefnherb.. Stór stofa sem skiptist í sjónvarpsrími, borðstofu og setustofu. Garðskáli. Nýleg Ikea innrétting í eldhúsi, búr inn af því. Parket, dúkur og flisar á gólfum. Útsýni úr stofu og garðskála yfir Breiðafjörðinn er með því besta sem sést í Stykkishólmi. **TILBOÐ ÓSKAST.**



#### ERLUÁS - 3JA HERB. M/SÉRINNGANG

Glæsileg 91,7 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang í Áslandi í Hfn. Fallegt parket, flisar og vandaðar innréttingar. Eldhús með fallegri innréttingu, vönduðum tækjum og borðkrók. Rúmgóð og björt stofa og með stórum gluggum, glæsilegt útsýni. Flísagðar vestur-svalir. Svefnherb. með skápum. Baðherb. flísagð í hólf og gólf, baðkar, innrétting og vegghengt salerni. Þvottaherb.innan íbúðar. **V. 22,2 millj.**



#### STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI/TVÍBÝLI

Stórt 2ja íbúða einbýlis-/tvíbýlishús við Aðalgötu. Stór sólpallur. Stærri íbúðin skiptist í sjónvarpshol, stofu, borðstofu, eldhús, 3 svefnherb., rúmgott baðherb. og geymslu. Parket á flestum gólfum, flisar á baðherb.. Á jarðhæð er 3ja herb. íbúð: Sér inngangur, forstofa, 2 herb., stofa, eldhús og bað með sturtu.. Parket á gólfum. Innangengt í íbúðina úr aðalíbúð. Skipti koma til greina. **V. 22,8 millj.**



#### STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

Lítið snortur 115,7 fm einbýlishús sem stendur á hornlóð við Silfurgötu, ásamt 19,2 fm sérstæðum bílskúr. Húsið er klætt að utan. Efrí hæð: Forstofa, eldhús með borðkrók, borðstofa, stofa, svefnherb. og baðherb.. Neðri hæð: Svefnherb., þvottaherb. og geymsla. Fallegt hús á góðum stað. **V. 12,5 millj.**

#### OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 17:30- 18:00 ANDRÉSBRUNNUR 9 - 113 RVK

Stærð eignar 119,1  
Fjöldi herb. 4  
Byggingarár 2003  
Bílskúr Já bílskúr



Porkell Ragnarsson  
520-9557 898-4596  
thorkell@remax.is



Sérlega glæsileg 119,1 FM. ÍBÚÐ Á 3. hæð ásamt lyftu og bílskúr. Eldhús er opið til stofu, með fallegri Mahony innréttingu. Allar innihurðir og skápar úr Mahony. Baðherbergi með Mahony innréttingu, flísagð í hólf og gólf. Þv. hús og geymsla innan íbúðar. Suður svalir. Útsýni til Úlfarsfells og Esjunnar Verð 27,5 mill

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali

#### OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 18:30-19:00 ÁLFTAMÝRI 50 - 108 RVK

Stærð eignar 73 fm  
Fjöldi herb. 3  
Byggingarár 1963



Porkell Ragnarsson  
520-9557 898-4596  
thorkell@remax.is



3JA HERB. ÍBÚÐ Á EFSTU HÆÐ. SUÐUR SVALIR. Parket á stofu, gangi og eldhúsi. plast parket á hjónaherbergi. Baðherbergi endurnýjað fyrir nokkrum árum, nýleg innrétting og flisar á veggjum og gólf. Stór lóð með leiktækjum. Barnvænt umhverfi. Stutt í þjónustu. Ágætt útsýni. Verð 16,9 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali

#### OPIÐ HÚS Í DAG FRÁ 19:30-20:00 HVERFISGATA 74 - 101 RVK

Stærð eignar 78,6 fm  
Fjöldi herb. 4  
Byggingarár 1949  
Bílskúr nei



Porkell Ragnarsson  
520-9557 898-4596  
thorkell@remax.is



4RA HERB. 78,6 FM. ÍBÚÐ Á 2. HÆÐ. SUÐUR SVALIR. Stórt og rúmgott hol. Tvö stór svefnherbergi og eitt lítið. Sameignin. Þv.hús á jarðhæð. Sérgeymsla í risi og einnig sameignin. geymslupláss. Stór sameiginleg baklóð. Eign með mikla möguleika. Verð 16,2 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali

#### OPIÐ HÚS KL.18 TIL 18:30 RJÚPUFELL 31 - 111 RVK

Stærð eignar 109 fm  
Fjöldi herb. 4  
Byggingarár 1974  
Bílskúr nei



Ingi Már Grétarsson  
sími 821-4644  
ingim@remax.is



Fjögurra herbergja íbúð á annari hæð. Komið er inn í forstofu með dúk á gólf og góðum skáp. Eldhús með dúk á gólf, hvítri stóri innréttingu með flisum á milli. Baðherbergi er með flisum á gólf. Stofa með dúk. herbergin með dúk á gólf, góðir skápar í herb. Verð 17,7 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali

#### OPIÐ HÚS KL. 19 TIL 19:30 SAFAMÝRI 36 - 108 RVK

Stærð eignar 95  
Fjöldi herb. 4  
Byggingarár 1963



Ingi Már Grétarsson  
sími 821-4644  
ingim@remax.is



Priggja herbergja íbúð í fjölbýlishúsi sem búið er að breyta í fjögurraherbergjaKomið er inn í forstofu með parketi á gólf og góðum skáp. Eldhús með flisum á gólf, hvítri stóri nýlegri innréttingu. Baðherbergi er með flísagð. Stofa er með parketi á gólf. Stutt í alla þjónustu 5 mín gangur í Kringluna. Verð 19,8 millj.

RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali

#### VANTAR VANTAR VANTAR VANTAR VANTAR VANTAR VANTAR VANTAR

Stærð eignar  
Fjöldi herb.  
Byggingarár  
Bílskúr

Vantar iðnaðarhúsnæði á  
svæði 110 og 112

Hef ákveðin kaupanda af

góðu iðnaðarhúsnæði. Stærð

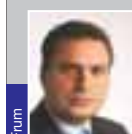
250-1000 fm helst með stórum innkeyrsludryrum og hátt

til lofts. Þarf helst að vera

laust ekki seinna en byrjun

júlí 2006

Ingi Már Grétarsson  
sími 821-4644  
ingim@remax.is



RE/MAX Mjódd

Jónas Örn Jónsson hdl. og lögg. fasteignasali





# Sumarhús og Lóðir

## Sumarhús - Kjóabraut



Nýr Ca. 70 fm sumarbústaður með verönd á góðri lóð rétt við golfvöllinn á Flúðum. Bústaðurinn er glæsilegur og vandaður í alla staði. Rafmagn, heitt og kalt vatn. 3 svefnherbergi. Einnig er hægt að fá bústaðinn með heitum potti. Verð 15.9 m. Gott staðgreiðslu verð

## Fróðaping - Vatnsenda (Lóðir)



Einbýlishúsalóðir við Fróðaping í nýja Pingahverfinu í Kópavogi rétt ofan við Elliðavatnið. Lóðirnar verða byggingarhæfar í júní 2006 eða fyrr, en Kópavogsbær sér um allar framkvæmdir á svæðinu. Frá byggingarsvæðinu er fagurt útsýni yfir Elliðavatn, Heiðmörk og allt að Hengilsvæðinu, Vífilsfelli og Bláfjöllum. V.20 pr.lóð

Einbýlishúsalóðir við Fróðaping í nýja Pingahverfinu í Kópavogi rétt ofan við Elliðavatnið. Lóðirnar verða byggingarhæfar í júní 2006 eða fyrr, en Kópavogsbær sér um allar framkvæmdir á svæðinu. Frá byggingarsvæðinu er fagurt útsýni yfir Elliðavatn, Heiðmörk og allt að Hengilsvæðinu, Vífilsfelli og Bláfjöllum. V.20 pr.lóð

## Sumarhús - Húsafelli



Ásett verð pr. bústað kr. 16,8 millj.

Ný sumarhús við Kiðarásskóg í landi Húsafells. Húsin eru 64fm að grunnfleti með 20-30fm svefnlofti og 20fm palli. Húsin skilast fullbúin að utan sem innan með tengingum fyrir heitan pott. Lóðirnar eru u.þ.b. 1000fm í skógi vöxnu landi. Golfvöllur, sundlaug og þjónustumiðstöð í næsta nágrenni.

## Sumarhús - heilsárshús



kynnum til sölu sumarhús/heilsárshús til flutnings eða á steypa plötu. Húsin geta verið afhent fokheld til flutnings að fullbúnum húsum komin á plötu með sólpalli, gesthúsi og öllu tilheyrandi. Gerum verðtilboð. Verðdæmi fyrir 60fm fokheld hús tilbúið til flutnings kr. 5.000.000

## Bjarkarborgir - Sumarhús



gengið og ekkert mál að vera þar á öllum árstímum, stærra húsið er 40.1 fm og gestahúsið er 14.2 fm Milliloft og í stærra húsinu er gott svefnloft. Verð 16,8 m.

Bjarkarborgir 30 við Bjarkarbraut í Grímsnes- og Grafningshreppi. Um er að ræða stórglæsilegt sumarhús ásamt gestahúsi á 5200 fm eignalóð á skipulögðu sumarhúsvæði úr jörðinni Minni Borg í Grímsnesi. Vel er frá húsunum

## Vegna mikillar eftirspurnar óskast sumarhús og lóðir

3ja herb.

### Mosarimi - Grafarvogi



Falleg og rúmgóð 3ja herbergja 86,2 fm íbúð á þriðju hæð (efstu), með sérinnangi af svölum. Sérþvottahús innan íbúðar. Eignin skiptist í forstofu, tvö góð herbergi með skápum, rúmgott baðherbergi með baðkari með sturtu, gott þvottahús, fallett eldhús með kirsuberjarinnréttingu ásamt stórra og bjartri stofu. Sér merkt bílastæði. Lóð gróin og snyrtileg. Aðveg við lóðina er leikvöllur. Verð 18,9 m.

3ja herb.

### Selvogsgrunn - Rvík



Mjög vel skipulögð og falleg 3ja herb. 87,7 fm íbúð á 2.hæð í fallegu 3ja hæða fimmbýlishúsi sem var byggt 1958 sem happdrættishús fyrir DAS á sínum tíma. Nýlega standsett baðherbergi. Eldhús, rúmgott og fallett, allt nýlega uppgerð. Stórar suður svalir. Flott staðsetning á hornlóð í rólegri og fallegri götu. Húsið er nýlega málað og viðgert. Laus við samning. Verð 20,4 m.

2ja herb.

### Hvassaleiti 14



Mjög rúmgóð 77,7 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu 4ra hæða fjölbýli á rólegum og góðum stað í lokaðri götu. Sameiginlegur snyrtilegur inngangur. Íbúðin skiptist í forstofu og gang. herbergi, baðherbergi, sér þvottahús, eldhús og stofu með útgang á sérverönd og í garðinn. Stutt í skóla, leikskóla, verslanir og þjónustu. Verð 16,7 m.

3ja herb.

### Stórholt - Rvík



fallega sérlega björt 3ja herbergja 67 fm íbúð á annari hæð í 5 íbúða húsi miðsvæðis í Reykjavík. Tveir stigagangar.U.þ.b. ár síðan hús var steniklaætt að utan og þak lagfært. Vel skipulögð íbúð. Verð 16,9m.

2ja herb.

### Mávahlíð - Rvík



Björt og falleg 83,4fm 2ja herbergja íbúð, með aukaherbergi, í góðu fjölbýli í fallegu skeljasandshúsi á þessum vinsæla stað. Íbúðin skiptist í rúmgóða stofu, eldhús, baðherbergi, rúmgott hol, stórt hjónaherbergi og herbergi í sameign. Parket og flísar á gólfum Gullfalleg sameiginleg lóð. Góð eign sem vert er að skoða. Verð kr. 16,5 millj.

2ja herb.

### Langholtsvegur -Rvík



Falleg nýuppgerð 2ja herb. íbúð í kjallara í vel við höldnu steinuðu húsi á góðum stað. Íbúðin skiptist í eldhús, stofu, baðherbergi og svefnherbergi. Íbúðin er öll nýtekin í gegn, nýtt eikarparket á gólfum og nýjar innréttingar og hurðar. Nýjar neysluvatnslagnir, nýtt k-gler í öllum gluggum íbúðarinnar að sögn eiganda, sem og nýjar rafmagnstenglar og rofar, ný rafmagnstafila. V. kr. 12,5 millj.

3ja herb.

### Lautasmári - Kóp



Sérlega björt, snyrtileg og vel umgengin 3ja herbergja 96,5 fm íbúð á annari hæð í þriggja hæða og sex íbúða fjölbýlishúsi þar sem eru tvær íbúðir á hverri hæð á frábærum stað í Smáranum þar sem stutt er í alla verslun og þjónustu ásamt skólum, leikskóla og íþróttaraðstöðu. Suður svalir. Þvottahús innan íbúðar. Fallett 45 gráðu lagt eikarparket. V. 22.8 m.

2ja herb.

### Bergþórugata - Rvík



Björt og góð 2ja herb. íbúð í kjallara í góðu fimm íbúða steinhúsi. Sameiginlegur inngangur. Göngufæri í bæinn. Búið að skipta um lagnir í gólf og setja ný tæki í sturtuna. Tvær sérgeymslur og sameiginlegt þvottahús. Sameign nýlega máluð. Íbúðin er nýlega máluð að innan og snyrtileg. Rósettur í lofti og falleg gamaldags gerefti í kringum hurðar. Nýlegar frárennsilsagnir, vatnslagnir og dren. Verð 13,9 m.

2ja herb.

### Bragagata - Miðbær



Mikið endurnýjuð 62,5 fm 2ja herbergja neðri hæð í tvíbýlishúsi með sérinnangi, góður sameiginlegur garður. Nýleg eldhúsinrétting, flísar á gólfum. Baðherbergi með sturtuklefa og glugga.Petta er snyrtileg eign á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. Mjög góð fyrstu kaup. Verð 15,9 millj.

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE

BREYTT OG BÆTT!

## HÖNNUN OG LÍFSTÍLL Á STÖÐ 2

Veggfóður – á miðvikudögum kl. 20:05



GOTT FRÉTTABLAÐ

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**

# Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

## Föst sölupóknun

Borgarvegur - 260 Rbæ



**28.900.000**

Fallegt 6 herbergja, 202 fm mikið endurnýjað einbýlishús í gróinni götu í Njarðvík, Reykjanesbæ - Eign í mjög góðu ástandi

Hringbraut - 107 Rvk



**27.900.000**

Virkilega falleg 101 fm (137 fm gólfplötur). 4ra herbergja penthouse íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi með einstöku útsýni yfir borgina. Einnig fylgir eigninni stæði í bílageymslu. Mikil lofthæð í allri íbúðinni og tvennar svalir til norðurs og suðurs.

### Nýr starfsmaður

**Stefanía Therese Kristjánsdóttir**



Stefanía útskrifaðist sem stúdent frá Fjölbautaskóla Suðurnesja vorið 2005. Áður lauk hún námi við Flugþjónustubraut frá Ferðamálastólunum í Kópavogi árið 2004. Með námi vann Stefánía við farþegaafgreiðslu hjá IGS (Icelandair Ground Service), í Keflavík og þar áður sem flokkstjóri hjá Reykjanesbæ.

Burnkavellir - 221 Hfj



**30.900.000**

Glæsileg 4ra herbergja 127,3 fm sérhæð á jarðhæð á frábærum stað á völlumum í Hafnarfirði. - mjög vönduð eign með sérinngangi

Arnarheiði - 810 Hve



**21.900.000**

Virkilega fallegt 5 herbergja 116,4 fm endaraðhús í afar góðu ástandi. Stór garður og hellulögð verönd. Húsið var með innbyggðum bílskúr sem hefur verið breytt í herbergi, en auðvelt að breyta aftur.

Fagríbær - 110 Rvk



**41.500.000**

Gott 167,5 fm 6 herbergja einbýli á einni hæð þ.a. er bílskúr 30,4 á fallegum og grónum stað. Stutt í Elliðaárdalinn, þjónustu og skóla

Kristnibraut - 113 Rvk



**19.900.000**

Falleg 3ja herbergja 86 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Sérgarður og verönd.

Rauðarárstígur -105 Rvk



**19.900.000**

Skemmtileg 3ja -4ra herbergja íbúð á 3ju og efstu hæð á mjög góðum stað í miðbæ Reykjavíkur

Flétturimi - 112 Rvk



**24.900.000**

Falleg 4ra herbergja, 107 fm íbúð á 2. hæð með stæði í bílageymslu á góðum stað í Grafarvoginum. LAUS STRAX.

# Draumahús



**Helgi Bjarnason**  
helgi@draumahus.is  
viðskiptafr. MBA



**Ólafur Jóhannsson**  
olafur@draumahus.is  
rekstrarfræðingur



**Hjalti Pálmasson hdl.**  
hjalti@draumahus.is  
lögiltur fasteignasali



**Sigurður J. Sigurðsson**  
sigurdur@draumahus.is  
lögiltur fasteignasali



**Þórarinn Thorarensen**  
thorarinn@draumahus.is  
sölumaður



**Sigurður Samúelsson**  
sigurdur@draumahus.is  
sölumaður



**Eðvarð Matthíasson**  
edvard@draumahus.is  
sölustjóri



**Kristín S. Sigurðardóttir**  
kristin@draumahus.is  
ritari/skjalagerð

## 2ja herbergja

### Akurharf - 203 Kóp



**17.900.000**

2ja herbergja íbúðir sem afhendast í maí 2006 fullfrágengnar án gólfefna með vönduðum innrétt. og flísalögðu baðherb. Þvottahús innan íbúðar.

### Bollagata - 101 Rvk



**16.900.000**

Falleg og öll nýlega standsett 57,9 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara með sér-inngang.

### Eskihlíð - 105 Rvk



**17.900.000**

Virilega falleg 78,4 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með sérinngangi. Að utan var húsið allt endurnýjað í sumar.

### Frostafold - 112 Rvk



**18.600.000**

81,8 fm 2ja herbergja íbúð á 2. hæð auk ca 6 fm geymslu með suðursvölum og fallegu útsýni. Íbúðin er með sérinngangi af svölum. Parket og flísar eru á gólfum. GÓÐ EIGN.

### Grettisgata - 101 Rvk



**10.900.000**

Falleg 35,1 fm 2ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Húsið er steypt með timburgólfi.

### Laugateigur - 104 Rvk



**15.500.000**

Frábær staðsetning - 2ja herbergja, 65,4 herbergja íbúð í kjallara í tvíbýli á frábærum stað í Laugateig í Reykjavík

### Teigarsel - 109 Rvk



**13.500.000**

Fallega og vönduð 65 fm 2ja herbergja íbúð á 3 hæð með góðu útsýni! Íbúðin er 58,8 fm en geymsla í kjallara 6,2 fm

### Pangbakki - 109 Rvk



**16.900.000**

Falleg 69,9 fm 2ja herbergja íbúð á 9. og efstu hæð með frábæru útsýni. STUTT Í ÞJÓNUSTU FYR ALDRAGA og aðra þjónustu í Mjóddinni.

## 3ja herbergja

### Rauðagerði - 108 Rvk



**24.200.000 EIGNIN ER LAUS**

Mjög góð 100,8 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi í þrívýli á mjög góðum stað. Útgengt í garð.

### Arnarás - 210 Gbæ



**27.500.000**

Glæsileg 102,1 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli með sérinngang. Afar vandaðar innréttingar og gólfefni á eigninni.

### Álfaborgir - 112 Rvk



**17.300.000. Laus strax**

Virilega góða 3ja herbergja 78,9 fm (þ.a. geymsla 3 fm) íbúð á 3. hæð með sérinngangi af svölum og stórum svölum út af stofu í suð-austur.

### Álfhólsvegur - 200 Kóp



**24.400.000**

Falleg 3ja herbergja 87,1 fm (þ.a. 7,8 fm geymsla) í nýlegu fjölbýli í hjarta Kópavogs með sérinngang.

## Draumaeignir

### Borgarvegur - 230 Rbæ



**Seld**

Mikið endurnýjað 5 herbergja, 194 fm einbýlishús (þar af 58 fm bílskúr) á mjög góðum stað í Njarðvík. Bílskúrin tilvalinn fyrir bílaáhugamanninn en mjög góð gryfja er undir bílskúrnum

### Langabrekka - 200 Kóp



**43.900.000**

Virilega fallegt 153,9 fm 4ra herbergja einbýlishús þ.a. 38,5 fm bílskúr á frábærum stað í Kópavogi.

### Hraunbær - 110 Rvk



**12.900.000**

58 fm 2ja herbergja íbúð þ.a. 4,5 fm geymsla á 2. hæð með suðursvölum þaðan sem fallegt er yfir að líta. Sérgeymsla er í kjallara og sameiginlegt þvottahús. Lóð er með leiksvæði og stutt er í alla þjónustu.

### Víðihvammur - 200 Kóp



**41.500.000**

Mjög fallegt 178,5 fm einbýlishús á glæsilegum stað í suðurhlíðum Kópavogs - Eign í mjög góðu ásigkomulagi.

## 3ja herbergja

### Álfkonuharv - 203 Kóp



**24.500.000**

Ný og glæsileg 104,3 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð með sérgarði í 3ja hæða fjölbýli ásamt stæði í bilageymslu. Skilast án gólfefna utan votryma.

### Álftamýri - 108 Rvk



**17.200.000**

Björt 3ja herb. 75 fm íbúð endaíbúð á 4. hæð í góðu fjölbýli. Fallegt útsýni er úr íbúðinni.

### Ástún - 200 Kóp



**17.400.000**

78 fm 3ja herbergja íbúð 2. hæð auk ca 6 fm geymslu. Sérbílastæði fylgir eigninni. Agætt útsýni. Stutt í skóla og aðra þjónustu.

### Furugrund - 200 Kóp



**18.300.000**

Mjög góð, nýlega endurnýjuð að hluta, 3ja herbergja, 81 fm endaíbúð á 1. hæð á góðum stað í Kópavoginum, þar af er geymslan 5,5 fm í sameign.

### Grandavegur - 107 Rvk



**11.900.000**

Góð 3ja herbergja íbúð í kjallara í vesturbæ Reykjavíkur. Stutt í Háskóla Íslands. Íbúðin er um 50 fm að stærð, þar af geymsla 1,3 fm.

### Hjallabraut - 200 Hfj



**17.900.000**

Björt og rúmugóð 3ja herb. 108,5 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli við Hjallabraut í Hafnarfirði

### Katrínarlind - 113 Rvk



**26.800.000**

3 Nýjar og Glæsilegar 95,5 fm 3ja herbergja íbúð á 3. og 4. hæð ásamt stæði í bilageymslu í afar vönduðu lyftu húsi sem er byggt af Gunnari og Gylfa. Vandaðar innréttingar. Stutt í skóla og aðra þjónustu.

### Laufrimi - 112 Rvk



**21.300.000**

Mjög góða 3ja herbergja, 101 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi efst í Ríma-hverfinu í Grafarvogi - LAUS STRAX.

### Rauðarárstígur - 105 Rvk



**14.000.000**

63,1 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara á mjög góðum stað miðbænum. Stutt í alla þjónustu.

### Vesturvallagata - 101 Rvk



**18.000.000**

77,4 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð þ.a. 4,4 fm geymsla í kj. Mjög góð staðsetn., stutt í skóla og miðbæinn. Eign sem vert er að skoða. Eignin er laus.

### Fannborg - 200 Kóp



**20.900.000**

Glæsileg 3ja herb. 104 fm íbúð með sérinngang. Íbúðin afhendist fullfrágenginn með nýjum innréttingum og gólfefnum. Þvottahús innan íbúðar.

### Fróðengi - 112 Rvk



**23.700.000**

Góð 121,5 fm 3ja herb. íbúð á 2 hæð í litlu fjölbýli þ.a. 24,5 fm stæði í bilageymslu.

530 1800



**Telma Röbertsdóttir**  
telma@draumahus.is  
þjónustustjóri



**Helgi Már Karlsson**  
helgimar@draumahus.is  
ljósmyndari



**Bergur P. Steingrímsson**  
bergur@draumahus.is  
fjármálastjóri



**Stefania T. Kristjánsdóttir**  
stefania@draumahus.is  
sölumaður



**Stella Wheeley**  
stella@draumahus.is  
ritari



**Hlin Hlökkversdóttir**  
hlin@draumahus.is  
ritari

## 3ja herbergja

## Hjarðarhagi - 107 Rvk



**19.700.000**  
Björt og falleg 3ja herb., 88,3 fm íbúð á 4. hæð með fallegu útsýni. 2 stofur og 1 herbergi - geymsla er 5,7 fm og innifalinn í heildarfermetrafjöldi.

## Asparfell - 111 Rvk



**14.900.000**  
Vel skipulögð 3ja herb. 93,6 fm. íbúð á 4 hæð. Íbúðin er 89,1 fm. og geymsla í kjallara 4,5 fm.

## 4ra til 7 herbergja

## Akurhvarf - 203 Kóp



**31.800.000**  
4ra herb. íbúð sem afh. í maí 2006 fullfrág. án gólfefna með vonduðum innrétt. og flísalögðu baðherb. Þv.hús innan íbúðar. Stæði í bílageymslu

## Bergstaðastræti - 101 Rvk



**29.900.000**  
5 herb. (þar af 1 herb. tilvalið til útleigu) 124 fm íbúð á 2. hæð á mjög góðum. - Herbergið til útleigu er með séring. af stigapalli.

## Engihjalli - 200 Kóp



**17.400.000**  
Mjög fin 4ra herb. 97,4 fm. íbúð á 6. hæð með gríðarlega miklu útsýni yfir borgina og til fjalla.

## Fífulind - 201 Kóp



**26.900.000**  
Falleg 5 herbergja 130 fm íbúð með suðursvölum á 3. og 4. hæð auk ca 6 til 7 fm geymslu á 1. hæð. Fallegar innréttingar. Stutt í alla þjónustu.

## Flétturimi - 112 Rvk



**17.900.000**  
Góð 4ra herb., 83,6 fm íbúð á 2. hæð á góðum stað í Grafarvoginum. Útsýni er í vestur úr íbúðinni - stutt í skóla og leikskóla - sameign ný tekin í gegn.

## Flétturimi - 112 Rvk



**27.900.000**  
Falleg 4ra herb. íbúð með séringgangi og bílskúr á mjög góðum stað. Íbúðin er alls 131,6 fm og þar af er geymslan 4,3 fm og bílskúrinn 23,7 fm.

## Fróðengi - 112 Rvk



**23.500.000**  
Góð 5 herb. 110,3 fm endaíbúð í litlu fjölbýli með fallegu útsýni og svölum. Húsið og sameign er smekklegr. Stutt er í þjónustu, skóla og leiksvæði.

## Garðsstaðir - 112 Rvk



**37.500.000**  
Einstök staðsetn. og einstakt útsýni - Miklir mög. 4ra herb. neðri sérhæð, alls 168,2 fm á fráb. stað í Grafarvogi. Eftir á að innrétta hluta eignarinnar.

## Grundarhús - 112 Rvk



**26.900.000**  
Góð 4ra herbergja 122 fm (þ.a. 9 fm geymsla) íbúð í 6 íbúða húsi á 2. hæð með séringgangi og svölum. Möguleiki er á aukarymi í risi.

## Heiðarvegur - 230 Rbæ



**14.900.000**  
106,5 fm 4ra herbergja sérhæð á 1. hæð í tvíbýli með séringgangi í álklæddu steypu húsi góðum stað stutt frá miðbæ Keflavíkur.

## Draumaeignir

## Unufell - 111 Rvk



**16.500.000**  
Falleg 96,8 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Góðar suðvestursvalir með ágætu útsýni.

## Lómasalir - 201 Kóp



**22.900.000**  
Falleg 3ja herbergja, 90,7 fm íbúð á 1. hæð með frábæru útsýni yfir Kópavoginn í suðvestur. Íbúðin er með séringgangi af svölum og henni fylgir stæði í bílageymslu.

## Laufengi - 112 Rvk



**18.900.000**  
Góð 4ra herb. 94,3 fm íbúð á 2. hæð með séringgangi og opnu bílskylfi.

## Leirubakki - 109 Reykjavík



**17.500.000**  
98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með stórum flísalögðum svölum sem snúa í suðvestur með fallegu útsýni. Íbúðin hefur nýlega verið máluð.

## 4ra til 7 herbergja

## Ljósheimar - 104 Rvk



**21.000.000**  
103,5 fm 4ra herbergja endaíbúð með miklu útsýni á 5. hæð. Svalir eru úr stofu og hjónaherbergi sem snúa í vestur. Stutt í alla þjónustu.

## Norðurás - 110 Rvk



**28.400.000**  
Falleg og vönduð 4ra. herbergja 147,2 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt bílskúr. Aðalhæðin er 94,1 fm en ris-hæð 27 fm Bílskúr er 26,1 fm

## Smárabarð - 220 Hfj



**28.000.000**  
Falleg 4ra herbergja 117,4 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á góðum stað í Hafnarfirði.

## Túnbrekka - 200 Kóp



**26.800.000**  
Falleg 4ra herbergja íbúð 106,6 fm á jarðhæð með séringgang ásamt 26,6 fm bílskúr. Eldhús og baðherbergi eru nýlega standsett.

## Veghús - 112 Rvk



**27.000.000**  
150,6 fm 5 herbergja eign þ.a. 30 fm bílskúr á 2. hæð með vestursvölum og stórum gluggum í stofu. Mjög góð staðsetning.

Alltaf föst lág  
söluþóknun

## Rað- og parhús

## Flesjakór - 203 Kóp



**36.900.000**  
Parhús 246,9 fm þ.a. 37,6 fm bílskúr. Eignin er úr forsteyptum einingum og skilast rúmlega foheld. Búið að einangra og plasta loft, pípuþagna-grind og ofnar komnir.

## Leiðhamrar - 112 Rvk



**45.000.000**  
Fallegt 204,7 fm parhús (þar af 28,2 fm bílskúr) á frábærum stað í Hamra-hverfinu í Grafarvoginum. Í húsinu eru 4 svefnherbergi og 2 stofur.

## Tjarnargata - 230 Rbæ



**24.000.000**  
194 fm 5 herbergja parhús á 2 hæðum og kjallara. Möguleiki er á séríbúð í kjallara. Húsið er á eftirsóttum stað í bænum og stutt í þjónustu og skóla.

Alltaf föst lág  
söluþóknun

## Einbýli

## Klapparhlíð - 270 Mos



**41.900.000**  
171,7 fm endaradhús þ.a. innb. 22,5 fm bílsk. Húsið steyp með varanlegri málmkl., glæsil. timburpalli og verönd með lýsingu. Góð staðsetn.

## Lækjarfit - 210 Gbæ



**35.900.000**  
156,2 fm 5 herbergja einbýlishús þ.a. er bílskúr 32 fm á einni hæð á einstökum stað í Garðabæ. Stutt í skóla og þjónustu.

# Draumahús

## Sumarhús

Meiðarlundur - 801 Sel



**23.500.000**

Virkilega fallegt sumarhús í landi Miðfells, n.t.t. í Meiðalundi, rétt ofan við Þingvallavatn, austan megin. Húsið er 65,4 fm og eru 2 svefnherbergi. Stórglæsilegt útsýni yfir Þingvallavatn - stór verönd með heitum potti - eignalóð.

## Einbýli

Njálsgata - 101 Rvk.



**39.500.000**

Stórglæsilegt 5 herbergja 183,3 fm einbýlishús á góðum stað á Njálsgötu, allt húsið er nýuppgerð og tilheyrir 2 sérbilastæði húsinu.

Starmói - 260 Njarðvík



**32.000.000**

Fallegt 187 fm einbýlishús á mjög góðum. Íbúðarhúsið er 137 og tvöf. bílsk. 50 fm. Tengibýgg. úr húsi í bílskúr er í dag hárgreiðslustofa (ca 16 fm) og er ekki inn í heildarfermetrafjölda.

Pernunes - 210 Gbæ



**85.000.000**

Fallegt 391,6 fm einbýli (þ.a. samþykkt 84,1 fm aukaíbúð með sérinngang) á frábærum stað í Arnarnesi í Garðabæ.

Hjarðarland - 270 Mos



**55.000.000**

Frábærlega staðsett 318 fm einbýli í Mos. Húsið er á 2 hæðum og er tvískipt. Íbúðarherbergi á neðri hæð er um 80 fm og efri hæðin um 160 fm.

## Atvinnuhúsnæði

Hólmgarður - 230 Kef



**6.500.000**

Atvinnuhúsnæði á 1. hæð í verlsunarkjarna.

## Draumaeignir

Víghólastígur - 200 Kóp



**39.900.000**

Frábær staðsetning - Hús sem býður upp á fjölmörg tækifæri (sjá neðar í lýsingu) - Húsið er 184,3 fm einbýlishús á 2 hæðum á frábærum stað í Kópavoginum. 4 svefnherbergi og 2 stofur. Eignin er ofarlega í gróinni botnlangagötu. Íbúðarhús er 129,2 fm og bílskúr 55,

## Draumaeignir

Hraunteigur - 105 Rvk



**31.500.000**

Góð 5 herbergja, 157,6 fm sérhæð (þar af 21,6 fm bílskúr) á 2. hæð á vinsælum stað í Teigahverfinu í Reykjavík

## Draumaeignir

Hraunkambur - 220 Hfj



**32.900.000**

Stórfín 187,5 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í tvíbýli með bílskúr á mjög góðum stað.

Skógarsel - 109 Rvk



**37.000.000**

133,5 fm 3ja herbergja íbúð með sérinngangi á 1. hæð auk rúmgóðs staðs í lokaðri bilageymslu. Tæki í eldhúsi fylgja. Glæsilegar innréttingar, gólfefni og hurðar. GLÆSILEG EIGN.

Súlunes - 210 Gbæ



**Tilboð óskast**

Glæsilegt 306,3 fm einbýlishús í Arnarnesi í Garðabænum, byggt í Spænskum stíl af Vífil Magnússyni arkitekt. Stúdíóíbúð er í kjallara með sérinngangi. Húsið er laust til afhendingar.

Tunguvegur - 108 Rvk



**29.400.000**

Falleg 4 herbergja 97,6 fm sérhæð í tvíbýli með sérinngangi auk 31,4 fm bílskúrs á mjög góðum stað. Samtals 129 fm MÖGULEIKI Á STÆKKUN.

# 530 1800



## Draumaeignir

Drekavellir - 221 Hafn



**20.900.000**

Nýbygging - glæsileg 3ja herbergja, 83,4 fm útsýnisíbúð á 8. hæð í fallegri nýbyggingu á Völlumum í Hafnarfirði. Íbúðin er í lyftuhúsi þar sem verða 2 lyftur. Henni fylgir stæði í bilageymslu.

## Draumaeignir

Teigarsel - 109 Rvk



**12.500.000**

Vel skipulögð 66,6 fm 2ja herbergja íbúð á 3 hæð með góðu útsýni! Íbúðin sjálf er 58,8 fm en geymsla í kjallara er 7,8 fm Snyrtileg sameign. Órstutt í Bónus!

## Draumaeignir

Skólbraut - 250 Garður



**19.500.000**

Mikið endurnýjað og fallegt 4ra-5 herb einbýli á einni hæð auk bílskúrs. Íbúðin er 123,2 fm og bílskúrin er 48 fm alls 171,2 fm.

## Draumaeignir

Engihjalli - 200 Kóp



**17.300.000**

Afar falleg 3ja herbergja 89,2 fm íbúð á 3. hæð í vel viðhöldnu fjölbýli. Íbúðin er hefur mikið verið endurnýjuð, vandaðar innréttingar og hlýsparket og flisar á gólfum.

## Draumaeignir

Skjólalir - 201 Kóp



**45.400.000**

Glæsilegt 182,6 fm 5 herb. endaraðhús á frábærum útsýnistað þ.a 29,7 fm bílskúr. Stutt í skóla og leikskóla.

## Draumaeignir

Birkigrund 22 - 200 Kóp



**41.500.000**

Mjög gott 205,2 fm endaraðhús með stúdíóíbúð í kjallara á mjög góðum stað í Kópavoginum. 3 herbergi og 2 stofur + stúdíóíbúðin. Húsinu fylgir bílskúrsréttur.

## Draumaeignir

Kristnibraut - 113 Rvk



**36.000.000**

Glæsilegt 178,7 fm 4ra herb. Íbúð á 3 hæð þ.a. 21 fm bílskúr. Tvennar svalir með fallegu útsýni. Eign fyrir vandláta.

# Draumahús

## 530 1800



### Akurhvarf 1, glæsilegt nýbyggt 4ra hæða fjölbýlishús með lyftu

- ♥ Mjög vel staðsett lyftuhús
- ♥ Sjö 4ra herbergja 127 fm. íbúðir
- ♥ Fjórar 2ja herbergja 74 fm. íbúðir **2 seldar**
- ♥ Suðursvalir með einstöku útsýni
- ♥ Lyfta beint úr bílskýli.
- ♥ Verð á 4ra herbergja íbúðum frá 31,8 millj.
- ♥ Verð á 2ja herbergja íbúðum frá 17,9 millj.



Teikningar og skilalýsing á: <http://www.draumahus.is/akurhvarf1/>



Fleiri myndir og hringmyndir á: <http://www.draumahus.is/>



Ellefu glæsilegar, fullfrágengnar 2ja og 4ra herbergja íbúðir án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stæði í bílgeymslu fylgir öllum 4ra herbergja íbúðum. Húsið afhendist fullfrágengið að utan, steinað með frágenginni lóð og bílastæðum. Innréttingar verða frá Byko.

Í fyrsta sinn á Íslandi eru hringmyndir teiknaðar upp af íbúðum áður en þær eru tilbúnar til afhendingar. Hringmyndirnar sem eru á [www.draumahus.is](http://www.draumahus.is) gefa kaupendum miklu betri hugmynd um hvernig íbúðirnar raunverulega líta út. Einnig eru grunnmyndir af eignunum á [www.draumahus.is](http://www.draumahus.is) sem kaupendur geta velt fram og til baka til þess að átta sig betur á hvernig eignirnar líta út. Skilalýsing og frekari upplýsingar færðu á skrifstofu Draumahúsa Mörkinni 4, eða í síma 530 1800.





### Fiskislóð 16 - 18.

TIL LEIGU EÐA SÖLU: Skrifstofu- og verslunarhúsnæði með stækkunarmöguleika F16 er 457 fm. á einni hæð sýningarsalur, skrifstofur og lagerrými F18 er 700 fm. á tveimur hæðum, Neðri hæð 402 fm., sýningarsalur, tvö lagerrými. Efri hæð 298 fm., stór skrifstofa með glæsilegu útsýni, auk tveggja skrifstofa.  
F16 og F18 tengd saman með byggingu samtals ca. 1.600-1.800 fm..

### Upplýsingar aðeins veittar á skrifstofu:

101 Reykjavík, 1.800 fm. í útleigu.  
101 Reykjavík lóð fyrir íbúðir.  
105 Reykjavík lóð fyrir íbúðir og verslun.  
108 Reykjavík skrifstofuhúsnæði 3.000 fm.  
108 Reykjavík bygging + byggingarréttur 4.000 fm.  
112 Reykjavík byggt erftir þörfum kaupanda 2.000 fm.  
203 Kópavogur lóð undir íbúðarhúsnæði.  
220 Hafnarfjörður land undir íbúðarhúsnæði.  
230 Keflavík stór lóð undir verslun eða íbúðir.  
300 Akranes 3.200 fm. lóð á besta stað.



Fornubúðir 3 við Hafnarfjarðarhöfn  
Eignin er í útleigu  
Eignin er 4.096,7 fm. og lóðin 8.717 fm. , steypt með 16 inninnkeyrsludryum 8 á hvorri hlið.  
Einstök staðsetning, stór lóð og mikil lofthæð.



Lónsbraut 2 við Hafnarfjarðarhöfn  
Eignin er laus strax.  
Eignin er 525 fm. neðri hæð 290 fm. þarf af sýningarsalur 140 fm., efri hæð: er 235 fm. 6 skrifstofuhverbergi, lagerrými og kaffistofa.  
Góð staðsetning, glæsileg eign.

### Vantar eignir á skrá

Önnumst sölu og leigu á atvinnuhúsnæði.  
Einnig metum við þær eignir sem við höfum til sölu og eru með til útleigu með sjóðsstreymissgreiningu.  
Nálgun okkar á þann markað er að skoða eignina frá sjónarhóli fjárfesta.

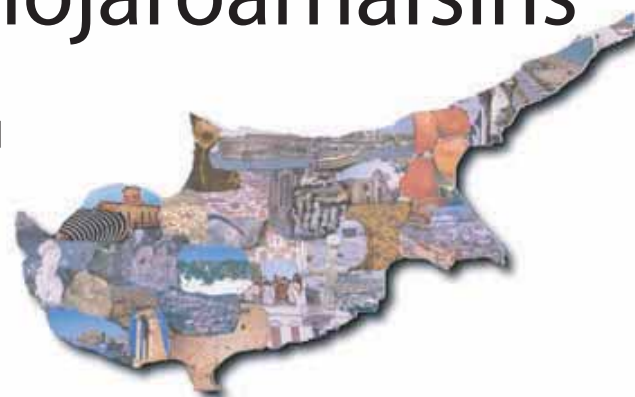
Vantar eignir inn á sölu- og leiguskrá okkar vegna mikillar eftirspurnar.

Skúlagata 17 101 Reykjavík sími : 566 88 00 e-mail : vidskiptahusid@vidskiptahusid.is www.vidskiptahusid.is

## Best varðveitta leyndarmál Miðjarðarhafsins

# Norður-Kýpur

Upplifðu tært hafið, heillandi menninguna og vinalagt fólkið  
Stutt milli fjalls og fjöru og hreint ótrúlegt útsýni. Uppbygging á golfvöllum, snekkjuhöfnum og annari afþreyingu.



Fáðu nánari upplýsingar í síma

**8 200 215**

- Glæsilegar íbúðir
- Traustir verktakar
- Frábær staðsetning
- Miklar hækkningar væntanlegar
- Gengi íslensku krónunnar enn hagstætt

Hækkandi gengi ásamt stighækkandi fasteignaverði á Norður-Kýpur stuðla að sérlega fýsilegum fjárfestingakostum.

Vestræn menningin og útbreidd enska og heillandi saga gera frín þín ógleymanleg.

Veturnir eru mun mildari en á Spáni. Sjávarhiti er að meðaltali um 20 gráður þannig að það er ekki tiltökumál að stinga sér til sunds um hávetur.

## Nú er rétti tíminn til að kaupa

Fjögurra herbergja 110 fm íbúðir á aðeins 7,4 millj.  
Glæsileg einbýli með einkasundlaug á aðeins 23 millj.  
Glæsileg Strandvilla með einkasundlaug og óhindruður sjávarútsýni á aðeins 30 millj.

Allar nánari upplýsingar veitir Guðmundur Andri í síma **8 200 215** - gandri@internet.is



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,  
löggitur fasteignasali og hdl.



### Álftamýri- 4ra herbergja



Rúmgóð og björt 4ra herbergja 106,5 fm íbúð á fyrstu hæð auk 20,9 fm bílskúrs á góðum stað í Reykjavík. Nýlega uppgerð eldhús með góðum borðkrók. Þvottahús inni í íbúðinni. Rúmgóður hjónaherbergi með fataherbergi. Einstaklega rúmgóð stofa. Svalir til suðurs. Snyrtileg sameign. **Verð kr. 21,9 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Bergþórugata -2ja herbergja



Björt og snyrtileg 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð. Eldhús er með nýrri hvítri innréttingu, ískápur fylgir. Parket og flísar á gólfi. Nýlega skipt um frárennslislag, vatnslagur og dren. Íbúð og sameign er nýlega máluð. **Verð 13,9 millj.**



### Bókaðu skoðun



Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og  
sölumaður s: 698 7067  
husalind@husalind.is

### Laugavegur-verslunarhúsnæði



Verslunarhúsnæði 100 fm á götuástandi við Laugaveg í Reykjavík. Húsnæðið er nýlega standsett, endurnýjað að miklu leyti. Leigusamningur til janúar 2008. Áhugaverðu fjárfestingakostur við aðalverslunargötu borgarinnar. **Verð kr. 30 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Breiðvangur - 3-4ra herbergja



Nýuppperð 114,5 fm íbúð á barnvænum stað í Hafnarfirði. Nýjar innréttingar og tæki eru í eldhúsi og á baðherbergi. Nýtt eikarparket á gólfi, náttúruflísar á baðherbergi. Borðstofa er við rúmgóða og bjarta stofu og þaðan er útgengt út á svalir Sérþvottahús er inn af eldhúsi. **Verð 20,5 millj.**



### Bókaðu skoðun



Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og  
sölumaður s: 698 7067  
husalind@husalind.is

### Þingvallarvatn - Réttarháls



9.500 fm leigulóð ca.500 m fjarlægð frá vatnsborði. 30-35 m hæð yfir vatninu. Landið er vaxið þirkikjarri. Kalt vatn að lóðarmörkum. Fallengt útsýni. Allar nánari upplýsingar hjá Guðbjörgu.



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Hvassaleiti - 2ja herbergja



Falleg og björt 77,7 fm íbúð í kjallara/jarðhæð miðsvæðis í Reykjavík. Útgengt er út í garð frá stofu. Rúmgóð stofa og herbergi með góðu skáplássu, parket á gólfi. Baðherbergi með baðkari og sturtuáðstöðu, flísalagt. Sér þvottahús er inn í íbúðinni. Nýtt gler í gluggum bílastæðamegin í íbúði. **Verð 16,7 millj.**



### Bókaðu skoðun



Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og  
sölumaður s: 698 7067  
husalind@husalind.is

### Sumarhús - Brekkuskógur



Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Biskupstungum. Húsin skilast full frágengin að utan, einangruð og innþétt að innan með gólfhita og 35 fm verönd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsfriir gluggar. Stöðluð állklæðning á þaki. Kúft vatnslæðning að utan. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. **Verð kr. 12,5 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Ásholt 40 - 2ja herbergja



Björt og hlýleg 57,4 fm íbúð á fyrstu hæð í lyftuhúsi með húsverði og góðu bílastæði í bílageymslu undir húsinu. Rúmg. hjónaherbergi með góðu skáplássu. Baðherb. með baðkari og sturtuáðstöðu, tengi fyrir þvottavél. Útgengt er út í garð frá stofu. Garðurinn er lokaður fyrir umgang almennings. **Ásett verð: 17,3 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Frostafold - 2ja herbergja



Björt og snyrtileg 70,7 fm íbúð á fyrstu hæð með góðu aðgengi fyrir fatlaða. Suðvestur svalir. Þvottahús inni af eldhúsi. Hvít eldhúsinrétting, nýleg eldavel og vífta, rúmgóður borðkrókur. Eignin er í góðu ásigkomulagi þar sem framkv. hafa verið gerðar jafnt og þétt á húsinu. Sérmerkt bílastæði. Húsvörður. **Verð 15,3 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is

### Ljósavík - 3ja herbergja



Björt og opin 105 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölþýli á eftirsóttum stað í Grafarvogi. Vandaðar innréttingar og gólfefni eru í íbúðinni. Í eldhúsi er innrétting frá Axis og tæki frá Rönnung (Fagor). Sérinnngangur í íbúðina af svölum. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla og þjónustu. **Verð 24,9 millj.**



### Bókaðu skoðun



Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,  
söluþjóri s: 899 5949  
husalind@husalind.is



Pálmi B. Almarsson  
Löggiltur fasteignasali

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

### Vallarhús - 112 Rvk



Mjög góð 4ra til 5 herbergja 126,3 fm efri sérhæð með sér inngangi. Íbúðin skiptist í forstofu, fjögur herbergi, eldhús, stofu, tvö baðherbergi/ þvottahús/geymslu og rúmgott risloft. Í sameign er rúmgóð hjóla/vagnageymsla. Hér er um að ræða mjög góða eign á góðum stað með fallegu útsýni. Góð staðsetning í Grafarvoginum þar sem stutt er í alla þjónustu. Laus við kaupsamning. **Verð 27,9 millj.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



### Æsufell - 111 Rvk



Mjög góð 3ja til 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í lyftublokk með stórbrotnu útsýni yfir borgina. Íbúðin skiptist í hol, tvö rúmgóð herbergi, stofu, borðstofu, eldhús og bað. Fallegt Eikarparket á flestum gólfum. Þetta er virkilega björt og falleg íbúð með glæsilegu útsýni. **Verð 16,5 millj**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



### Gnípuheiði - 200 Kóp



Glæsileg 4ra herbergja efri sérhæð með sér inngangi, sólskála og bílskúr í suðurhlíðum Kópavogs. Samtals stærð 144 fm. Allar innréttingar, skápar og hurðir eru úr kirsuberjavíði, flisar og parket á gólfum. Glæsilega eign með stórbrotnu útsýni í suðurhlíðum Kópavogs. **Óskað er eftir tilboðum..**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



### Öldugrandi - 107 Rvk



Glæsileg og vel skipulögð 2ja herb. 94,2 fm. íbúð á 4 hæð. Innifalið í fermetrafjöldi er 25,8 fm. stæði í bílageymslu, sérgæmsla í sameign og sameiginlegt þvottahús. Eikarparket er á holi, stofu og svefnherbergi. Baðherbergið er nyppert með náttúrusteini á gólfi. Snýrtileg og falleg sameiginleg lóð fyrir framan húsið með hita í gangstétt. Mjög stutt í alla almenna þjónustu. **Verð 16,5 millj.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir  
Sölufulltrúi  
Netfang: elsa@fasteignasala.is  
Sími: 698 0585



### Álftamýri - 108 Rvk



Falleg 3ja herb. mikið endurnýjuð 3,8 fm. endaíbúð á 2 hæð við Álftamýri í Reykjavík. Parket á öllum gólfum nema baðherbergi eru flisar. Hér er um að ræða mjög góða eign á góðum stað með fallegu útsýni. Góð staðsetning í myrarhverfinu þar sem stutt er í alla þjónustu. **Verð 17,2 millj.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Linda Björk Stefánsdóttir  
Sölu- og markaðsstjóri  
Netfang: linda@fasteignasala.is  
Sími: 669 7900



### Strandvegur - 210 Gbæ



Glæsileg 2ja herb. 63,7 fm. íbúð á annarri hæð í fjöleignarhúsi við Strandveg í nýja bryggjuhverfinu í Sjalandi í Garðabæ. Allar innréttingar eru úr eik. Parket á öllum gólfum nema baðherbergi og þvottahúsi sem eru flisalögð. Við húsið er sameiginlegur garður með leiktækjum fyrir börn. Húsið er sléttuðað að utan með litmúr. Glæsileg íbúð á vinsælum stað í Garðabæ. **Óskað er eftir tilboðum eignina.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir  
Sölufulltrúi  
Netfang: elsa@fasteignasala.is  
Sími: 698 0585



### Brekkubyggð - 210 Gbæ



Mjög góð 2ja herb (er í dag sem 3ja herb) 75,8 fm. raðhús að Brekkubyggð í Garðabæ. Eldhús er opið inn af stofu með hvítri innréttingu og parket á gólfi. Tvö svefnherbergi, rúmgóð og björt stofa með parket á gólfi og með útgengi út á góðan sólpall. Falleg eign á einum besta stað í Garðabæ. **Verð 21 millj.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir  
Sölufulltrúi  
Netfang: elsa@fasteignasala.is  
Sími: 698 0585



### Álfheimar - 108 Rvk



Mikið endurnýjuð 4ra herbergja 121,5 fm íbúð með auka herbergi í kjallara. Íbúðin skiptist í hol, tvö barnaherbergi, hjónaherbergi, eldhús, stofu og baðherbergi. Náttúrusteinn og parket á gólfum. Húsið var vígert og málað fyrir nokkrum árum. Glæsileg eign á eftirsóttum stað. **Verð 22,9 milljónir.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



### Skútuvogur - 104 Rvk



Til Leigu mjög gott 768,5 fm atvinnuhúsnæði með mikilli lofthæð. Möguleiki er á að setja milliloft í hluta af húsnæðinu. Tvennar stórar innkeyrsludyr. Gott gámapláss á plani. Þetta er húsnæði sem hentar vel undir heildverslanir og lagerhúsnæði. Möguleiki er á að skipta húsnæðinu í tvær einingar. Þetta er eign sem býður upp á mikla möguleika. **Laust strax.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



### Hamravík - 112 Rvk



Mjög glæsileg 3ja herbergja íbúð með séringangi í Vikurhverfinu í Grafarvogi. Fallegar kirsuberja innréttingar, parket og flisar á gólfum. Rúmgóð herbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla, leikskóla svo og alla almenna þjónustu. **Verð 24,7 Millj.**

BIFRÖST  
FASTEIGNASALA

## Bókaðu skoðun

Halldór Jensson  
Sölufulltrúi  
Netfang: halldor@fasteignasala.is  
Sími: 840 2100



# ASBYRGI ehf

## ÁBYRG FASTEIGNASALA



Suðurlandsbraut 54 - við Faxafen - 108 Reykjavík  
**Sími 568 2444 - Fax 568 2446**

INGILEIFUR EINARSSO, löggiltur fasteignasali.

SJÖFN ÓLAFSDÓTTIR SKJALAGERÐ, MARÍA ÞÓRARINSDÓTTIR.

GUNNAR BERGMANN JÓNSSON SÖLUMAÐUR.

Við erum í félagi fasteignasala

Fum



### KRISTINIBARUT - LYFTUHÚS- LAUS



3ja herb. 106,2 fm vönduð íbúð á 2. hæð í nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu. Íbúðin skiptist m.a. í hol og gang, 2 stór svefnherbergi, þvottaherb., stórt eldhús og mjög stóra stofu og er gengt úr henni út á stóra afgirta verönd. Vandaðar innréttingar, steinplötur á borðum, flísalagt baðherb., parket og flísar á gólfum. Í búðin er laus. Stutt í alla þjónustu. Verð 23,4 millj. 37618

### RAUÐAVAÐ - LAUST TIL AFHENDING



Til sölu nýjar og glæsilegar 2ja, 3ja og 4ra herb í mjög vel skipulögðum fjölbýlum. Allaríbúðir með sérinnangi og stæði í bílageymslu. Stærð íbúðanna er 88,5 fm til 118 fm. Íbúðirnar seljast fullbúnar á gólfefna með glæsilegum innréttingum, marmara borðplötum, flísalögð baðherbergi, fullbúin bílageymsla og lóð. Útsýni út flestum íbúðunum. Stutt verður í alla þjónustu í nýjum þjónustukjarna. Til afhendingar strax. Verð frá 20,5 millj. til 27 millj. Nánari uppl veitir Ásbyrgi fasteignasala.

### BREIÐAVÍK - LÍTIÐ FJÖLBÝLI



Vel skipulögð og falleg 4ra herbergja íbúð og bílskúr, samtals 147,7 fm, í litlu fjölbýli. Eignin skiptist í Forstofu, eldhús, bað, þvottahús innan íbúðar, stofu og 3 rúmgóð svefnherbergi. Fallegar flísar og Maghony parket á öllum gólfum. Glæsilegar Maghony innréttingar, allt í stíl. Stór bílskúr fylgir þessari eign og geymsla innaf honum. Sameiginleg hjóla og vagnageymsla. Inngangur af svölum. Þetta er góð eign á góðum stað. Verð 29,5 M. Nánari uppl. á Ásbyrgi Fasteignasölu

### 4RA - 5 HERB.

#### HRAUNBÆR 4RA HERB.



4ra herb. 90,4 fm íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi neðarlega í Hraunbæ. Endurnýjað baðherbergi, stórt eldhús. Góð staðsetning, barnvænt umhverfi. Verð 17,2 millj. 37176

### HRAUNBÆR M. AUKAHERB.



4ra herb. 113,3 fm góð íbúð á 3ju hæð ásamt aukaherb. í kjallara. Íbúðin skiptist m.a. í hol sem nýtist sem sjónvarpshol, 3 svefnherbergi, eldhús með borðkrók og stóra stofu. Gott herb. í kjallara með aðgangi að snyrtingu. Mjög góð sameign. Verð 18,9 millj. 36543

### HVAMMSGERÐI TVÆR ÍBÚÐIR

Til sölu mjög gott steinhús sem er kjallari, hæð og rishæð, samt. 222,2 fm auk 31,2 fm bílskúrs. Á hæðinni eru m.a. eldhús, snyrting og mjög stór stofa og borðstofa. Í risi eru m.a. 5 svefnherb. og baðherbergi. Í kjallara er stór ósamþykkt 2ja herb. íbúð, auk þvottaherb. og geymslu. Bílskúr er innréttaður og með snyrtingu. Góð ræktuð lóð með stórra verönd. Sérstaklega góð staðsetning á rólegum stað. Verð 49,5 millj.

### LANGIRIMI - ATVINNUHÚSNÆÐI

Til sölu mjög gott 127 fm atvinnuhúsnæði á 2. hæð í verslunarmiðstöðinni í Langaríma. Húsnæðið er í dag innréttað sem sölbaðstofa, en hentar mjög vel fyrir t.d. nuddstofu, eða almenna þjónustu. Laust fljótlega. Verð 14,9 millj.

### Hvammabraut 12



4ra herb. 104,6 fm góð íbúð á 2. hæð í mjög góðu fjölbýlishúsi. 3 stór svefnherb., stór stofa, eldhús með borðkrók, tengi fyrir þvottavél á baði. Mjög stórar vestursvalir og frábært útsýni. Laus 1. feb. nk. Verð 18,9 millj. 37226

### 3 HERBERGJA

#### Frostafold 153



3ja herb. 97,4 fm vel skipulög íbúð á 2. hæð með sérinnangi í nýviðgerðu fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist m.a. í 2 stór svefnherbergi, stóra stofu, eldhús með borðkrók og stórt baðherb. með tengi fyrir þvottavél. Stutt alla þjónustu. Verð 17,9 millj. tilv.37511

### GULLENGI - SÉRINNGANGUR



Vorum að fá í einkasölu 3ja herb. 84,5 fm á 1. hæð með sérinnangi af svalagangi. Íbúðin skiptist m.a. í 2 góð svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherb. innan íbúðar og stórt eldhús og rúmgóða stofu. Stórar vestursvalir. Verð 16,9 millj. (tilv.nr. 37415)

### VEGHÚS - LYFTUHÚS



3ja til 4ra herb. 92 fm íbúð á 7. hæð í mjög góðu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist m.a. í hol, 2-3 góð svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherb. innan íbúðar, eldhús með borðkrók og stóra stofu. Stórar suðursvalir. Mikið útsýni. Stutt í alla þjónustu í næsta nágrenni. Laus fljótlega. Verð 18,9 millj. 37455

### ÞÓRUFELL - ÚTSÝNI



Vorum að í einkasölu fá 3ja herb. 77,8 fm vel með farna íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Mjög góð sameign. Sérstaklega góð staðsetning og stutt í alla þjónustu. Verð 13, 8 millj. 37328

### 2 HERBERGJA

#### ASPARFELL 2JA LAUS



Mjög snotur og vel um gengin 2ja herbergja tæplega 53 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi með húsverði. Þvottahús á hæðinni. Laus strax Lyklar á skrifstofu. Verð 10,9 millj. 36895

### KLEPPSVEGUR VIÐ BREKKULÆK



Vorum að fá í einkasölu góða 2ja herb. 57,4 fm íbúð á 3ju hæð litlu fjölbýlishúsi á rólegum stað við Brekkulækinn. Góðar innréttingar og sameign. Laus fljótlega. Verð 12,9 millj. 37372

### ATVINNUHÚSNÆÐI

#### JAFNASEL - FJÁRFESTING



Til sölu 337 fm veitigahúsnæði á 2. hæð og er þar í dag rekinn pöbb. Tveir góðir salir, auk tilheyrandi aðstöðu, s.s. eldhúss og snyrtinga. Þrjú innngangar. Húsnæðið selst með öllum búnaðir. Leigutekur í dag um kr. 340 þús. á mán. Tækifæri fyrir fjárfesta eða veitingamenn. Verð 37,0 millj. (tilv. 37073).

### SÚÐARVOGUR - ALLT NÝ ENDURNÝJA

Til sölu á frábærum stað við Súðarvog 600fm húsnæðið sem er í dag skipt niður í 6 einingar. Húsnæðið er allt endurnýjað að innan og hentar fyrir margs konar starfsemi, s.s. skrifstofur, gilstíheimili eða þess háttar. Frábært útsýni yfir Elliðaárvog. Laust strax. Verð 90,0 millj.

SAMTENGD SÖLUSKRÁ SEX FASTEIGNASALA - EIN SKRÁNING - MINNI KOSTNAÐUR - MARGFALDUR ÁRANGUR

## FRÉTTABLAÐIÐ

# AUGLÝSINGASÍMI 550 5000

## 221 Hafnarfjörður: Glæsileg eign á rólegum stað

Furuvellir 30: Ás fasteignasala er með til sölu fallegt 177 fermetra einbýli á einni hæð.

Lýsing: Forstofa með skáp og hól. Eldhúsið er með fallegri víðarinnréttingu úr hnotu, keramikhelluborð, ofn og háf. Einnig er borðkrókur. Gengið er út í garð úr borðstofu. Stofa og borðstofa eru með uppteknu lofti með halógenlýsingu og eru gólfín máluð. Í húsinu eru fjögur svefnherbergi. Í þremur þeirra eru skápar en inni af hjónaherberginu er fataherbergi. Í baðherberginu er bæði baðkar og sturtuklefi. Útihurðar og gluggar hússins eru úr mahóni og hiti er í gólfum.

Úti: Lóðin er gróðfjenuð.

Annað: Í húsinu er þvottahús og búur eða geymsla. Í eldhúsi, stofu, borðstofu og eldhúsi eru loftin upptekin með halógenlýsingu.



## Betri þjónusta

SPRON og Húseignadafélagið hafa gert með sér samning um aukna þjónustu.

Sparisjóður Reykjavíkur og nágrennis hefur undirritað samstarfssamning við Húseignadafélagið. Samningurinn miðar að því að veita húsfélögum betri og meiri þjónustu en þekkist í dag þegar kemur að bankþjónustu og lögfræðiaðstoð. Markmiðið með samningnum er sameiginlegt markaðsátak og kynning á starfsemi Húseignadafélagsins og þeirri þjónustu sem SPRON

býður húsfélögum. Stefnt er að því að fjölga húsfélögum innan vébanda Húseignadafélagsins og jafnframt að styrkja húsfélagaþjónusta SPRON. Í sameigningunni munu SPRON og Húseignadafélagið setja fram hvata fyrir húsfélög til að nýta sér samþætta þjónustu sem kveðið er á um í samningnum.

Loks tekur samningurinn til þess að samningsaðilarnir munu í sameigningunni standa að kynningu á mikilvægi þess að húsfélög standi vörð um hagsmuni sína með aðild að Húseignadafélaginu. (af vef Húseignadafélagsins)

**ATLAS**  
international  
www.atlasinternational.com

# Húseignir á Spáni

– Atlas fylgir þér alla leið –

**Ert þú í fjárfestinga hugleiðingum og ert búin að hugsa lengi?**

- Yfir 100 starfsmenn í þjónustumiðstöð Atlas
- Vingjarnlegt viðmót, aðstoð og ráðleggingar
- Allar húseignir á eignarlóðum
- Verð frá tæplega 7.000.000 íkr.
- Mörg hundruð eignir um að velja
- Nýjar og notaðar eignir
- Aðstoð við rekstur
- Tryggingar
- Húsgögn
- Leiguþjónusta
- 28 ára reynsla
- 68.000 viðskiptavinir



**Viltu kynna þér málin vel og taka ákvörðun?**

Við bjóðum **SKOÐUNARFERÐ** á

**15.500 kr.**

Innifalið: Flug, gisting, fæði og leiðsögn í 4 daga

**Eina skuldbindingin er 100% áhugi.**



**Nánari uppl. milli kl: 12 og 16 alla virka daga**

**Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960**

**www.atlasiceland.com**

**sales@atlasiceland.com**

# RE/MAX



Jónas Örn



Hafdís



Ásdís Ósk



Símar  
**895-6107**  
**863-0402**

www.remax.is

## MJÓDD

Jónas Örn Jónasson, hdl., löggiltur fasteignasali - Hafdís Rafnsdóttir, sölufulltrúi, sími 895-6107, hafdis@remax.is - Ásdís Ósk Valsdóttir, sölufulltrúi, sími 863-0402, asdis@remax.is

Opið hús í dag kl. 18:30-19:00



**EFSTILUNDUR 9 - EINBÝLI - 210 GARÐABÆR**

195,5 fm. einbýli með 45 fm bílskúr sambyggðum húsinu, (innifalið í stærð hússins). 3 svefnherb. Eldhús er endurnýjað með rúmgóðri innréttingu og góðum borðkrók, stór gróinn garður. Húsið er staðsett innarlega í botnlanga á fríðsælum stað. Skemmtileg eign sem getur verið laus fljótlega.

**VERÐ 46,9 M**

**LÁGHOLT 7 - EINBÝLISHÚS - 270 MOS.**



Rúmgott einbýli á einni hæð með stórum 50 fm bílskúr, stórum grónum garði og glæsilegu tréhusi fyrir börnin. Húsið er steypt með álklaðningu. 4-5 svefnh., stór stofa og endurnýjað eldhús með þv.húsi innaf. Baðh. er einnig nýlega endurnýjað. Skemmtileg eign í botnlanga þar sem stutt er í alla þjónustu.

**VERÐ 39,7 M**

Opið hús í dag kl. 18:30-19:00



**LAUGARNESVEGUR 116 - 4RA HERB. - 104 RVK**

Mjög mikið endurnýjuð 4ra. Herbergja íbúð á eftirsóttum stað með stórglæsilegu útsýni. 3 svefnherbergi, öll með parketi og 2 með skápum. Baðherbergi með sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Eldhús með u-laga innréttingu. Stofa er við hlið eldhúss, parket á gólf, gengið út á svalir með stórkostlegu útsýni.

**VERÐ 24,7 M**

Opið hús í dag kl. 17:30-18:00



**KRÍÚÁS 45B - 3JA HERB. - 221 HAFNARFIRÐI**

Falleg íbúð á efstu hæð með sérinnangi og útsýni yfir sjóinn. Stofa með parketi og útgengt á svalir. Eldhús með u-laga innréttingu. 2 svefnherbergi, bæði með parketi og skápum. Baðherbergi er flíslagt með baðkari. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Frábær staðsetning, engin byggð fyrir aftan hús.

**VERÐ 20,8 M**

Opið hús í dag kl. 17:30-18:00



**FANNBORG 3 - 3JA HERB. - 200 KÓP.**

3ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi og frábæru útsýni. Forstofa með flísum, eldhús með dökkri innréttingu og búri innaf. Stofa með parketi og útgengt á stórar svalir með frábæru útsýni. 2 svefnherbergi, bæði með skápum. Flíslagt baðherbergi með tengi fyrir þvottavél.

**VERÐ 17,7 M**

Opið hús í dag kl. 18:00-18:30



**HRAUNBÆR 102B - 4RA HERBERGJA - 110 RVK**

Góð 4ra herbergja íbúð á 3ju (efstu hæð). Eldhús með upprunalegri innréttingu, þvottahús innaf eldhúsi. 3 svefnherbergi, öll parketlögð, tvö þeirra með skápum. Stofa er parketlögð. Baðherbergi með dúk á gólf og flísum á vegg og baðkari. Aðgangur að lokuðu bílskylí.

**VERÐ 17,5 M**

Opið hús í dag kl. 18:00-18:30



**FAGRAHLÍÐ 5 - 2JA HERB. - 221 HAFNARFIRÐI**

Falleg 2ja herbergja íbúð á 2 hæðum með sérverönd. Eldhús er með fallegri innréttingu. Öll íbúðin er mjög stílhrein og samskonar parket og innréttingar eru í allri íbúðinni.

**VERÐ 16,9 M**

**LÆKJARFIT 7 - 2JA HERB. - 210 GARÐABÆR**



2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi og sérgarði. Herbergi með plastparketi. Baðherbergi með sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Stofa og eldhús er opið rými, l-laga innrétting með efri og neðri skápum.

**VERÐ: 13,6 M**



**SELT Á 2 DÖGUM**

**VESTURHOLT 10  
220 HAFNARFJÖRÐUR**



**SELT Á 7 DÖGUM**

**ÞRÁNDARSEL 2  
109 REYKJAVÍK**



**SELT Á 8 VIKUM**

**ÁSBÚÐ 28  
210 GARÐABÆR**

**...tilbúnaðar í meira,  
komdu með þína!**



Hof fasteignasala  
Síðumúla 24  
Sími: 564 6484  
Fax: 564 6486



Guðmundur Björn Steinþórsson  
löggiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson  
sölustjóri



Geir Þorsteinsson  
sölumaður

## EIGNIR VIKUNNAR

### AKURVELLIR - NÝTT - HF.



Glæsilegar nýjar 144 og 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðum á jarðhæð. Teikingar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 28 millj.

### ÁLFATJÖRN - YTRI NJARÐVÍK



Glæsilegt 194 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið sem er í byggingu afhendist fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og búið verður að skipta um jarðveg undir bílastæði. Að innan afhendist húsið rúmlega ferkhelt. Maghóni gluggar og hurðir. Húsið er teiknað af Pálmarí Kristmundssyni. Afhending til áframhaldandi vinnu kaupanda er 15.03 n.k. V. 33,8 millj.

### SMÁRARIMI - EINB. Á EINNI HÆÐ



Fallegt 184,3 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum 31,1 fm bílskúr í botnlangagötu. Húsið skiptist í rúmgóða forstofu, hol, rúmgott eldhús, stóra borðstofu og stofu, fjögur rúmgóð svefnherbergi, gestasnyrtingu og stórt baðherbergi með glugga. Sjá nánari skilalýsingu á [www.hofid.is](http://www.hofid.is). Verð 39,9 millj.

### VALSHEIDI - GLÆSIHÚS - HVERAG.



Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Sjónvarpsherbergi og fjögur svefnherbergi eitt með fataherbergi og baðherbergi inn af. Björt stofa og borðstofa með mikilli lofthæð. Húsið er til afhendingar í vor tilbúið undir tréverk að innan og fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð. Verð 37 millj.

## AKURHVARF - ÚTSÝNI



Vorum að fá í sölu glæsileg raðhús á tveim hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er staðsteypt og afhendist fullbúið að utan, en tilbúið til spörlunar og málunar að innan. Búið verður að hlaða og múra alla milliveggi og hiti tengdur. Lóð verður grófjöfnuð. Verð 39,5 millj.

# VANTAR VANTAR - atvinnuhúsnæði 2 - 3 þús. fm

[www.hofid.is](http://www.hofid.is)



Fasteignasalan Bakki ehf.  
Sigtún 2, Selfossi  
Sími: 482-4000  
[www.bakki.com](http://www.bakki.com)  
[bakki@bakki.com](mailto:bakki@bakki.com)  
Árni Valdimarsson, lögg. Fasteignasali  
Sigurður Sveinsson, hdl. og lögg. Fasteignasali



**Brekkuskógur, Sumarhús  
Timbur Byggt 1980  
Herb: 2+1 Stærð 50m2**

Mjög snortur sumarhús í Brekkuskógi í Biskupstungnahrepp. Forstofa, geymsla 2 svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og stofa. Svefnloft yfir hluta hússins. Góð verönd, ca. 36 m2. Hvíttaður panill á veggjum og í lofti. Skápar í herbergjum og sturtuklefi í baðherbergi. Rúmgóð geymsla. Spónaparket er á gólfum og þokkaleg eldhúsinrétting. Allt venjulegt innbú fylgir með. Húsið hefur fengið gott viðhald og stendur á 5.000 m2 leigulóð.  
**Verð 9.5 millj.**

**HÚSEIGN**  
Fasteignamiðlun



**DALSEL 27  
ENDARAÐHÚS**  
Stærð í fermetrum: 174  
Fjöldi herbergja: 6  
Teg. eignar: Raðhús+bilg.  
Verð: Tilboð óskast



**NÝTT! ENDARAÐHÚS -  
5 SVEFNH. 174,3 FM. +  
30 FM. BÍLG. + GOTT  
LEIKSV.** Glæsilegt, mikið endurnýjað og vel skipul. 3ja hæða endaraðhús samt. 200 fm. Falleg eign með mikið útsýni yfir R.vík og Snæfelln. Húsið var málað að utan 2004. 1. HÆÐ: Eldhús sem var nýlega stækkað og nýuppgerð. Stofa með útgengi út á góðar suðvestursvalir. 2. HÆÐ: Á efri hæðinni eru 4 góð sv. herb. öll parketlögð. JARÐHÆÐ: Rúmgott herb. og úr því útg. út í garð. BÍLAGEYMSLA: Gott sérstæði í bílgeymslu og með því sérgeymsla.

Allar nánari upplýsingar veitir: **Áslaug Baldursdóttir,**  
sölumaður í síma: 822-9519

Guðmundur St. Ragnarsson - Löggildur fasteignasali  
Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**

### Baugakór 3ja og 4ra herb. íb. m. bílskýli



Erum að hefja sölu á 12 nýjum glæsilegum 110 fm 3ja herb. íbúðum og 145 fm 4ra-5 herb. íbúðir í nýju glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi á mjög góðum stað í Kórahverfinu í Kópavogi. Öllum íbúðum fylgir staði í mjög góðu bílskýli. Suðurverönd með íb. á jarðhæðum en góðar suður-svalir með íb. efri hæðar. í 4ra herb. íb. er 17 fm sjón-varpshol. Mjög gott skipulag. Innanhúsarkitekt valdi flísar og innréttingar í íbúðarnar. Verð 3ja m. bílskýli 24,9 millj. og 4ra-5 herb. frá 32,5 millj. Litið á [nybyggingar.is](http://nybyggingar.is) og sjáið glæsilegan kynningarvef um eignina. 4600



### Bjarkarás 1-29 Garðabæ. - 9. íb. seldar.



Í einkasölu nýjar glæsilegar séríbúðir samtals 30 eignir í sjö 2ja hæða húsum á þessum einstaklega góða stað í Garðabæ. Gert er ráð fyrir að eignirnar verði afhentar fullbúnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. glæsil baðherb. Mjög skemmtilega teiknuð hús. Lofthæð neðri hæða er 2,95 m og efri hæðar 2,6 m. Íbúðirnar eru frá 96,7 fm uppí 186,6 fm og fylgir staði í bílskýli 22 af 30 íbúðum. Sérverönd fullfrágengin fylgir íbúðum neðri hæðar og svalir frá 7,5 - 57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Glæsilegt útsýni er úr mörgum íbúðanna. Lóð afhendist fullfrágengin með öllum gróðri en án leiktækja. Byggingaraðili er Tré-mót ehf. Litið á [www.nybyggingar.is](http://www.nybyggingar.is) og sjáið glæsilegan vef um eignina með öllum upplýsingum. 4271

### RauðavaðNýjar glæsilegar íbúðir með bílskýli í NorðlingaholtiEignir á betra verði.



Nú eru einungis 8 íbúðir eftir í þessum nýju glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsum á einstaklega góðum stað í Norðlingaholti, steinsnar frá helstu nátturuperlum höfuðborgarinnar. Íbúðirnar sem eru til afhendingar mjög fjótlegra eru afh. fullfrág. með vönduðum innréttingum frá HTH að hluta til að vali kaupenda og flísal. baðherb. m. innréttingu og baðkari, þvottahús er flísalagt og er skipulag íb. mjög gott. Eigum eftir tvær 2ja herb. 95 fm íb. á 19,5 millj. Fjórar 3ja herb. íb. 108 fm á 22,8-23,5 millj. og tvær 4ra herb. íb. á 25,9 millj. Sem er á bilinu 1,5-2,0 millj. lægra heldur en á svipuðum íbúðum í nágrenninu. 3742

### Nýtt glæsilegt lyftuhús í Selvaði með bílskýli.



20 íbúðir seldar! - 8.íb. eftir!. Nýtt glæsil. lyftuhús m. 28 íbúðum frá 2ja - 5 herb. að stærð. Húsið afh. fullb. að utan og lóð og bílast. afhendast fullfrág. íb. sem eru frábr. velskipul. afhend. fullb. með vönd. innréttingum frá Brúnas en án gólfefna og án flísal. á baðherb. Staði í bilageymslu fylgir flestum íb. V. 3ja herb. frá 21,1 m. V. 4ra herb. frá 22.m. V. 5 herb. frá 25,9 m. 4100

### Sérhæðir við Andarhvarf í Kópavogi Þrjár sérhæðir eftir.



Sérhæðir á finum útsýnisstað við Andarhvarf í Kópavogi. Um er að ræða 134,3 fm sérh. ásamt bílsk. sem eru 25,1 fm og 26,9 fm íb. afh. fullfrág. án gólfefna. Frábært skipulag með tveimur baðherbergjum, sérílóð með íbúðum neðri hæðar og svalir með íbúðum efri hæðar. Ein íbúð til afhendingar í apríl 2006 og hinar afh. í haust. V. 35,9 m. 3722

### Krókavað - Glæsilegar sérhæðir á fráb. stað.



Í einkasölu glæsil. 127 fm efri sérh. auk ca 40 fm bílsk. eða neðri sérh. 127 fm á mjög góðum stað innst í lokaðri götu við Krókavað. Seljast fullbúnar án gólfefna m. gólfhita og vönduðum innr. Stórar svalir fylgja efri hæð ofan á bílskúr. Verð: Efri hæð + bílsk. 35,9 millj. Neðri hæð: 29,9 m. Afhending: sumar 2006. . 4413

### Gvendargeisli ný glæsileg fullbún raðhús á einni hæð - m. bílskúr.



Gvendargeisli 128-166 eru raðhús á einni h. sem skiptast í íb. 140 fm og bílsk. 28 fm Húsin eru velstaðs. og er stutt í grunnskóla, leikskóla og aðra þjónustu. Tvö húsanna eru til afhend. eftir ca mánuð fullb. án gólfefna með vönduðum sérsmið. innrét. Flísal. baðherb. Garður snýr í suður og afh. fullfrág. og 25 fm timburv. fylgir hverju húsi. Bílsk. afhend. fullb. með fjarstýringu. Verð miðjuhús 39,8 millj. Endahús (eitt hús eftir) 40,5 millj. 4276

### Tröllateigur Mosfellsbæ - flottar séríbúðir.



Nýjar glæsil. sérh. á mjög góðum stað í Mosf. bæ. Um er að ræða 4ra herb. séríb. sem afh. fullfrág.án gólfefna. Hús, lóð og bílast. afh. fullfrág. Verð 26,8 m. 3894

### Bræðraborgarst. nýjar íb. m. bílskýli. ein íbúð eftir 12. seldar!



Í einkasölu í nýju lyftuhúsi á frábærum stað í vesturbæ Reykjavíkur eigum við eftir tvær íbúðir ásamt staði í bilageymslu. íb. eru 111,4 fm og 128,4 fm íbúðirnar afhendast 1.okt. 2006 fullbúnar án gólfefna m. vönduðum innréttingum og flísal. baðherb. 4259



Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479

[www.valholl.is](http://www.valholl.is)

Opið mán.-fim. 9.00-17.30 - fös. frá kl. 9-17. Lokað um helgar.  
Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali.





## 2 herb - Naustabryggja í Reykjavík



Falleg 81fm íbúð á jarðhæð í Bryggjuhverfinu í Reykjavík. Allar hurðir, gereft og skápar í íbúð eru úr Mahóný við. Baðkar og falleg baðinnrétting er á baði. Stofan er afar rúmgöð. Útgengt er úr stofu út á suður sólpall sem er um það bil 30 fm. Gluggar eru á þremur hliðum í íbúð. Topp eintak. Verð 19,4 millj.

## Raðpar - Hólmatún á Álftanesi



Fallegt 5 herbergja alls 196 fm parhús, ásamt 26 fm bílskúr á góðum stað á Álftanesi. Fallegur byggingarstíll er á húsinu. Mikil lofthæð. Fallegar innréttingar, baðherbergi í flísalagt í hólfi og gólf. Sturta og nuddbaðkar eru á baði. Nýlega lagt parket. Rúmgöð svefnherbergi. Húsið er nýlega málað. Afhendist fljótlega. Verð: 39,9 millj

**Ath. fjöldi eigna á söluskrá!**

**100% Verðvemd**  
Alltaf ódýrastir!

Ertu í söluhugleiðingum?  
NÝTTU ÞÉR ÞJÓNUSTU OKKAR!

**99.900 kr.**  
auk vsk. samtals 124.375 kr.

### Föst sölubókun óháð verðmæti eignar

Gerðu verðsamanburð!

Dæmi: Eignin þín kostar 28.000.000* kr.	Sölubókun	Sölubókun með vsk.	Seldu hjá neteign.is ÞÚ SPARAR:
Fasteignasala A	2,9%	1.010.940	886.565
Fasteignasala B	2,3%	801.780	677.405
Fasteignasala C	1,95%	679.770	555.395
Nethús fasteignasala	1%	348.600	224.225
Draumahús (Föst bókun)	200.723	249.900	125.525

\* Meðalupphæð kauparrings, samkvæmt Fasteignamat Ríkissins.

Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu!

Vönduð vinnubrögð, umsýsla í höndum lögmanna.



Sími: 595 9090  
Holtasmára 1, 201 Kópavogur

Björn Danielsson hdl.  
löggildur fasteignasali

- Lægsta sölubókun á Íslandi
- Komum og skoðum samdægurs
- Lögmáður sér um skjalagerð og frágang
- Við sjáum um alla gagnaöflun
- Kynntu þér 360° myndatöku
- Kynntu þér möguleika á birtingu þinnar eignar í Fasteignasjónvarpinu
- Persónuleg og fagmannleg þjónusta
- Þjónusta sem allir hafa efni á!

neteign.is • Björn Danielsson, héraðsdómslögmaður og löggiltur fasteignasali • Sími: 595 9090 • Holtasmára 1 • 201 Kópavogi



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir  
Kristjánsson  
sölumaður



Anna Björg  
Stefánsdóttir  
ritari/sölumaður



Þorsteinn  
Magnússon  
sölumaður



Guðjón Ægir  
Sigurjónsson hdl.



Óskar  
Sigurðsson hrl.

Austurvegi 38 – Sími 482 4800 – www.arborgir.is

### Tryggvagata

Vorum að fá í einkasölu þetta gamla, vinallega hús sem stendur á stórra eignarlóð á besta stað í bænum. Húsið er 140,4 m<sup>2</sup> á tveimur hæðum ásamt 70 m<sup>2</sup> bílskúr í byggingu, sem bæði er með geymslu lofti og gryfju. Á efri hæð er eldhús og stór stofa, lítið herbergi og baðherbergi. Úr stofunni er gengið út á 70m<sup>2</sup> pall. Á neðri hæð eru 3 stór svefnherbergi, lítið salerni, geymsla og þvottahús. Á efri hæð er nýtt gegnheilt eikarparket á stofu og gangi, flísar á eldhúsi og baðherbergi. Gólfefni á neðri hæð eru flísar á gangi og salerni, plastparket á herbergjum. Verð 29.900.000



### Furugrund

Mjög vandað einbýlishús á góðum stað á Selfossi. Húsið er 196,4m<sup>2</sup> þar af er bílskúr 38,4m<sup>2</sup>. Íbúðin skiptist í stóra forstofu, hol, eldhús, stofu, sjónvarpshol, 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi, mjög stórt þvottahús og bílskúr. Gólfefni eru; flísar á forstofu, holi, eldhúsi svefnherbergisgangi, baði og þvottahúsi, parket á stofu og plastparket á svefnherbergjum. Í eldhúsi er falleg innrétting úr kirsuberjavið. Vandaðir eikarskápar eru í öllum svefnherbergjum sem og forstofu. Gólfhitu er í öllu húsinu. Út frá stofu er gegnið út á góða timburverönd sem er upplýst. Verð 33.800.000



### Langamýri

Endaíbúð á 2 hæðum í 6 íbúða steinsteyptu raðhúsi. Íbúðin telur; 3 herbergi, baðherbergi, stofa, eldhús, forstofa og þvottahús, alls 104,9m<sup>2</sup> (gólfplatarmál er 113,9m<sup>2</sup>). Að auki er geymslu loft yfir efri hæðinni. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. Innréttingar á baði og í eldhúsi og fataskápar eru í herbergjum. Hornbaðkar og sturta á baði. Lóð verður gróðfjofnuð með mulningi í plani. Verð 20,900.000



### Básahraun - Þorlákshöfn

Vel staðsett einbýlishús í Þorlákshöfn. Húsið telur forstofu, hol, gestasnyrtingu, þvottahús, eldhús, stofu baðherbergi og fjögur svefnherbergi. Gólfefni eru góð, parket á öllu nema votrymum sem eru flísalögð. Eldhúsinréttingin er hvít með beikihöldum. Nýleg tæki eru í eldhúsinu. Út frá stofu er gengið út á stóra timburverönd. Húsið stendur í jaðri bæjarins þannig að engin byggð er fyrir aftan húsið. Verð 23.300.000



### Þórístún

Um er að ræða tvö íbúðarhús ásamt bílskúr. Stærri húsið er kjallari, hæð og ris og telur: eldhús, 10 svefnherbergi, geymslu, eldhús, stofu, borðstofu, 3 baðherbergi, þvottahús og geymslu loft. Kjallari er með sér inngangi og auðvelt er að stúka hann af og gera sér íbúð. Gólfefni hússins eru ágæt, dúkar og teppi. Bílskúr er innréttaður sem íbúð. Í bakgarði stærra hússins er 135m<sup>2</sup> útihús og er það ný uppgert og eru þar 4 íbúðir í útleigu, íbúðirnar eru mjög snyrtilegar með nýjum gólfe., ofnalögn o.fl., þetta eru studio íbúðir sem telja forstofu, alrími, baðherbergi og eldhúskrók. Leigusam. fylgir. Snyrtileg og mjög spennandi eign. Verð 49.000.000



### Sléttuvegur

Vandað einbýlishús á góðum stað á Selfossi. Eignin er 187,5m<sup>2</sup> og telur forstofu, gestasnyrtingu, hol, stofu, borðstofu eldhús, bað, fjögur



svefnherbergi, þvottahús og tvöfaldan bílskur. Forstofa sem er flísalögð er með hita í gólf og góðum fataskáp. Gólfefni eru góð, flísar á forstofu, holi eldhúsi og þvottahúsi. Parket á stofu, borðstofu og svefnherbergjum. Baðherbergi er dúklegt sem og eitt svefnherbergi. Nýleg kirsuberja innrétting er í eldhúsi. Ísskápur og uppþvottavél eru innbyggð. Við húsið hefur verið reist stór og skjólgóð timburverönd. Verð 29.000.000



## FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17

**Jón Magnússon**  
Hrl. lögg. fasteigna  
og skipasali

**Valdimar R. Tryggvason**  
Sölufulltrúi  
gsm: 897 9929

**Atli S. Sigvarðsson**  
Sölufulltrúi  
gsm: 899 1178

**Guðbjörg Einarssdóttir**  
Skrifstofustjóri

**Valdimar Jóhannesson**  
Sölufulltrúi  
gsm: 897 2514

### Nýjar eignir

**Fannahvarf Kópavogi - Glæsileg ný 4ra herb. íbúð m. sérinnng. í litlu 8 íbúða fjölbýli.**



Vorum að fá í einkasölu mjög vel skipulagða 112 fm 4ra herbergja fullbúna íbúð á 2.hæð. Vandaðar sérsníðar innréttingar úr eik. Allar innhurðir og parket er úr eik. Sér þvottahús og geymsla innan íbúðar. Í eldhúsi er kermik helluborð- háfur - uppþvottavél úr stáli ásamt glæsilegum tvöföldum ísskáp úr stáli, öll tæki fylgja með. Baðherbergi með baðkari og sturtu. Frábær staðsetning þar sem stutt er í skóla og leikskóla. **Eign í sérflokk.**

**Aðeins tvær eftir. Stílhreinar, vandaðar og fullbúnar raðhúsaíbúðir í rólegu umhverfi við Tjaldhóla á Selfossi.**



Íbúðirnar telja 3 mjög rúmgöð herbergi með skápum. Stofan björt með útgegni úti garð. Eldhús með góðri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með sturtu og baðkari ásamt góðri innréttingu. Bílskúr er flísalagður og rúmgöður, góð geymsla innaf bílskúr. Gólfefni á íbúðunum er parket (Rustik eik) og flísar á forstofu og baði, hiti er í gólfum, innbyggð hallogen lýsing í lofti. **Þetta er fábærar eignir til afhendingar strax. Verð 24,9 millj.**

### 4ra til 7 herb.



**Fellsmúli . Vönduð og björt 117,7 fm 4-5 herbergja íbúð á 3. hæð í fallegu fjölbýlishúsi við Fellsmúla.**

Íbúðin var teiknuð sem 5 herbergja íbúð. Eitt herbergið hefur verið sameinað stofunni. Þrjú svefnherbergi. Eldhúsinréttingin hefur verið endurnýjuð. Húsið klætt með Steni, nýtt dren og þakið tekið í gegn að sögn seljanda. Nýjar eldvarnarhurðir fyrir allar íbúðir á stílagangi og inn í sameigin. **Eign á frábærum stað í borginni. Stutt í alla þjónustu. Verð 23. 5 millj**



**Glæsileg 126 fm, 5 herbergja endaíbúð í litlu vönduðu lyftufjölbýli við Eskivelli í Hafnaf.** Íbúðin er vel skipulögð með fjórum rúmgöðum herbergjum á þriðju hæð, gluggar á þremur hlíðum. Eldhúsið er rúmgott með veglegri innréttingu og vönduðum tækjum. Stofan björt og rúmgöð með góðu útsýni og útgengi útá svalir. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf, baðkar, veggjalerni og falleg innrétting. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgott stæði í bílageymslu fylgir eigninni sem og góð geymsla. Þetta er glæsileg eign í vönduðu fjölbýli. **Verð 27,9 millj**



**Sæbólsbraut Kópavogi** Mjög vel skipulögð 4ra herbergja **endaíbúð** í litlu fjölbýli í vesturbæ Kópavogs. Þrjú góð herbergi öll með skápum. Björt stofa og borðstofa. Húsið var málað síðasta sumar. Eign í grónu hverfi. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 18,9 millj.**

### 3ja herb.

**Góð vel staðsett 85 fm 3ja herbergja íbúð.** Anddyri flísalagt. Herbergin eru parketlögð með góðum gluggum. Stofan parketlögð, björt og rúmgöð. Eldhúsið með góðri innréttingu og borðkrók. Rúmgott parketlagt hol. Baðherbergi flísalagt í hólf og gólf. **Góð kaup á góðum stað. Tilboð óskast.**



**Góð eign við Reyngi í Grafavogi.** Mjög björt og smekklegr 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með sérinnngangi af svölum, opið sér bílskýli. Tvö góð herbergi. Opið eldhús. Opið svæði er aftan húsið. Fallegt útsýni er úr stofu og frá svölum. Stutt í leikskóla - skóla - framhaldsskóla - Golfvöll - Egilshöllina og alla þjónustu í Spönginni. **Verð 17,4 millj. Ferkari uppl. gefur Valdimar Tryggvason s: 897-9929.**

**Glæsilegt nýlegt einbýli á góðum stað við Árbakka á Selfossi, vel skipulagt 189 fm með innb. rúmg. bílskúr.**



Herbergin eru björt og rúmgöð. Stofan er stór með góðum gluggum og útgengi útá timburverönd. Eldhús með fallegri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með hornbaðkari og góðri innréttingu. Þvottahús mjög snyrtilegt og rúmgott. Gólfefni á húsinu eru parket og náttúrasteinn, hiti í gólfum. Innbyggð hallogen lýsing er í lofti. **Þetta er úrvals eign sem vert er að skoða Verð 39,4 millj.**

**Góða þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð með góðu útsýni við Eyrarholt í Hafnafirði.**



Herbergin tvö eru rúmgöð. Stofan björt með góðu útsýni. Eldhús snyrtilegt með útgangi útá sér timburverönd í góðu umhverfi. Baðherbergi gott með baðkari og þvottastöðu. **Verð 17,7 millj.**

**Góð björt mikið endurnýjuð 3ja herb 67 fm íbúð við Flókagötu.**



Herbergin eru rúmgöð og parketlögð. Eldhús flísalagt með nýrri eldhúsinréttingu. Stofan björt og parketlögð Baðherbergi nýstandsett flísað í hólf og gólf. Þetta er vel staðsett eign í fallegu nýlega standsettu húsi. **Verð 17,9 millj.**



**Laugateigur - tækifæri** 3ja herbergja ósamþykkt íbúð í risi á þessum frábæra stað í Teigunum. Íbúðin er skráð um 51 fm í fmr enn er miklu meira að gólfleti. Tvö góð herbergi. Stofa með útgang út á svalir. Eignin er í útleigu og er möguleiki á yfirtöku á leigusamningi. **Góð áhvalandi lán samtals 9,3 millj. Verð 13,9 millj.**

### 2ja herb.

**Lokastigur. Vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 1. hæð**

Björt og falleg íbúð í góðu steyptu húsi. Parket er á gólfum og flísar á baði. Svefnherbergi mjög rúmgott, góðir gluggar úr herbergi og stofu úti lokaðan einkagarð sem fylgir eigninni. Eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. **Góð eign á góðum stað Verð 15,7 millj Þurður s: 862-3648 tekur á móti gestum.**

**Víkuras- eign með bílskýli**

Vorum að fá í einkasölu mjög fallega og vel skipulagða 2ja herbergja endaíbúð með bílskýli. Íbúðin er á 1.hæð með sér garði og verönd. Íbúðin er öll mjög björt og vel skipulögð þar sem allar vistarverur er rúmgöðar. Eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu. Eignin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 14,4 millj.**

### Sumarbústaðir



**Vandaður sumarhúsi á eignarlóð í Miðfellslandi við austanvert Þingvallavatn .**

Fullbúinn með stórum sólpalli á tvo vegu. Eignarlandið er hálfur hektari, - 5000 fm og hefur mikið verið gróðursett í það. Bústaðurinn er með tveimur svefnherbergjum auk svefnlofts. Rafmagnshitun. Hitakútur. Sturtukleifi á baði. **Verð 10,6 millj.**

**Mikill sala Vantar eignir**

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is

## 203 Kópavogur: Suðursvalir með góðu útsýni

**Fannahvarf 4: Íbúð á annarri hæð í átta íbúða fjölbýli**

**Lýsing:** Gengið er inn í anddyri með kósteppi og eikarskáp. Breiður stigi með kósteppi og fallegu viðarhandriði liggur upp á aðra hæð þar sem er parkettlagt hol. Eldhús er opið með eikarinnréttingu, keramikhelluborði, stáltækjum, háfi, ofni, uppþvottavél og nýjum tvöföldum ísskáp. Stofa er björt og falleg með parketti á gólfi og útgengi á góðar suðursvalir með útsýni. Herbergjagangur er parkettlagður. Svefnherbergi eru þrjú og öll parketlögð. Baðherbergi er flísalagt með baðkari, sturtu og innréttingu með vaski í borði. Þvottaherbergi er flísalagt með vaski í borði. Geymsla er í íbúðinni með tengi fyrir síma og rafmagn.



**Annað:** Sameiginleg hjóla- og vagnageymsla er í húsinu og stutt er í skóla og leikskóla.

**Fermetrar:** 112 **Fasteignasala:** X hús

## 105 Reykjavík: Sólstofa með arni

**Hörgshlíð 2: Endaíbúð á vinsælum stað með stæði í bílskýli.**

**Lýsing:** Íbúðin skiptist í forstofu með skápum, þrjú stór herbergi, tvær stofur með útgengt út á sitthvorar svalirnar, flísalagða sólstofu með arni, þvottaherbergi með innréttingu. Ennfremur er eldhús með ljósi innréttingu, granit-borðplötum, stáltækjum og borðaðstöðu og baðherbergi sem er flísalagt í hólf og gólf með hornbaðkari, sturtu og glugga. Í miðju íbúðarinnar liggur stigi upp í rými með glerþaki yfir. Öll gólf eru parketlögð nema sólstofa og þvottaherbergi.



**Úti:** Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu.

**Annað:** Í kjallara er geymsla sem ekki er inni í fermetratölu íbúðarinnar.

**Fermetrar:** 177,3 **Verð:** 42,9 milljónir **Fasteignasala:** Ás



Hlíðasmára 14 - Sími 414 - 8800

SAGA  
FASTEIGNIR

Guðmundur Þórðarson - hdl & löggiltur fasteignasali



### HARÐVIÐUR - MAHÓNÍ

Sérlega glæsileg hús í öllum stærðum og gerðum úr Brasilískum harðvið sem er mjög fallegur og endingargóður. Efnispakki fyrir einbýlishús: verð frá 4,9 millj. fokhelt og 55 fm sumarhús frá 2,5 millj. fokhelt. 6 ára góð reynsla á Íslandi.



### MÝRARGATA - VOGUM

Tveggja ára fallegt og frábærleg staðsett 127 fm einbýli ásamt 28 fm bílskúr, samtals 155 fm. Þrjú svefnherbergi, möguleiki á fjórða. Stór pallur með heitum potti. Verð 35,5 millj.



### SMÁRATÚN - KEFLAVÍK

Mjög falleg 108 fm íbúð á annarri hæð í fallegu húsi við Smáratún með 39 fm bílskúr og stórra afgirtri lóð. Íbúðin er 4 - 5 herbergja með stóru eldhúsi og borðkrók. Góð staðsetning. Verð 19,8 millj.



### SÓLVALLAGATA - KEFLAVÍK

Hlýleg og falleg 66 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fjölbýli. Fallegar innréttingar. Möguleiki á sérverönd. Verð 8,3 millj.



### VALLARTÚN - KEFLAVÍK

Nýklætt gullfallegt hús á rólegum stað í botnlanga. Íbúðin er 88 fm og 4-5 herbergja. Góður sólpallur og skjólgott. Plastparket og flísar á gólfum. Verð 15,5 millj.

## 250 GARÐUR - OPIÐ HÚS - ÞRIÐJUDAG KL. 20-21



### VALBRAUT

Fallegt 171 fm einbýli á einni hæð ásamt bílskúr á góðum stað. Fimm svefnherbergi. Flottur garður. Verönd út frá stofu. Þak endurnýjað fyrir 5 árum. Fallegt hús, vel staðsett og yfirfarið að mestu. Verð 22,3 millj.



### STEINÁS - NJARÐVÍK

Stórglæsilegt, vel staðsett 145 fm parhús ásamt 28 fm bílskúr. Mjög fallegar viðarinnréttingar og mikil lofthæð. Smart flísar og parket á gólfum. Meiriháttar eign sem vert er að skoða. Verð 27,7 millj.



### URÐARBRAUT - GARÐUR

Fallegt 140 fm einbýli á einni hæð ásamt 40 fm bílskúr, samtals 180 fm, að auki er 25 fm geymsla við hlið skúrs t.d. fyrir tjaldvagn. Fimm góð svefnherbergi. Flott eldhús. Baðherbergi flísalagt. Virkilega notaleg og vel skipulögð eign á góðum stað. Verð 21,5 millj.



### SÖRLASKJÓL - REYKJAVÍK

Notaleg 3ja-4ra herb. 65 fm íbúð í risi ásamt góðum 31fm bílskúr, samtals 96 fm - tölvert stærri á gólfleti. Barnvænt og friðsælt umhverfi. Stór sólpallur og grillaðstaða í garði. Frábærar göngu- og hjólaleiðir með sjávarsíðunni. Verð 21,5 millj.



### STÓRAGERÐI - REYKJAVÍK

Góð 3ja herb. 102 fm sérhæð í þríbýlishúsi á góðum stað, miðsvæðis. Parket á gólfum. Sérþvottahús. Stutt í Kringluna. Íbúðin er á jarðhæð (ein trappa niður), allir gluggar í fullri stærð. Verð 23,9 millj. Nánari upplýsingar veita Sveinbjörn í s: 895-7888 og Jón Víkingur í s: 892-1316.



### BAUGAKÓR - KÓPAVOGUR

Glæsilegar 4ra herb. sérhæðir í nýju fjörbýlishúsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna, nema baðherbergi sem er flísalagt í hólf og gólf. Sturtuklefi með nuddi og gufu. Lóð og bílastæði fullfrágengið. Afhending í maí. Góð staðsetning, stutt í skóla, leiksskóla, sundlaug og aðra þjónustu. Verð frá 27,4 millj.



### KJARRHÓLMI - KÓPAVOGUR

Góð og björt 75 fm 3ja herb. íbúð í góðum stigagangi ásamt 11 fm óskráðri sérgeymslu í kjallara. Stór stofa, suðursvalir með gott útsýni til Esjunnar. Útivistarparadís Fossvogsdals við þröskuldinn. Þvottahús í íbúð. Verð 16,7 millj. Upplýsingar veita Sveinbjörn í s: 895 7888 og Jón Víkingur í s: 892 1316.

# HÚSEIGN

## Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109  
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opíð mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.  
Lögg, fast og hdl



Baldvin Ómar  
Sölustjóri  
S. 898-1177



Áslaug  
Sölumaður  
S. 822-9519



Gyða  
Sölumaður  
S.695-1095



Ástþór  
Sölumaður  
S. 898-1005



Marel  
Sölumaður  
S. 846-8406



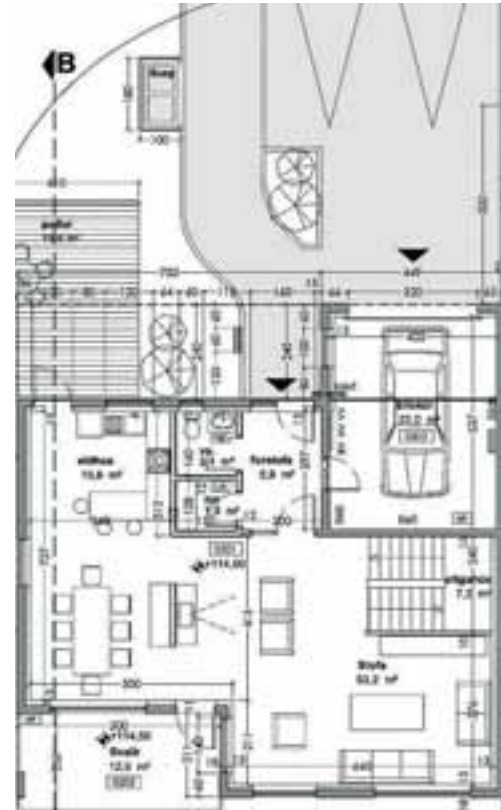
### Heiti eignar: Akurhvarf

Stærð í fermetrum: ca 209 fm  
Fjöldi herbergja: 4-5 herbergja  
Tegund eignar: Raðhús

**Verð: Frá 39.5 millj**

Húseign Kynnir: Glæsileg tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr við Akurhvarf í Kópavogi. Húsin er 183,3 fm og bílskúr 25,4 fm. Nánari lýsing: Gengið er inn á efri hæð, þar sem gert er ráð fyrir bílskúr, anddyri, eldhúsi, borðstofu og stofu. Á neðri hæð eru 3 herbergi, geymsla, þvottahús og baðherbergi. Hverju húsi fylgja 2 bílastæði og sorpskýli á lóð. Húsin afhendast fullbúinn að utan, lóð grófið en að innan tilbúinn til spörslunar og málningar.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177, Marel í 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



### OPIÐ HÚS KL. 18 -19 Í DAG!

VÆTTABORGIR 92 - 3 HERB. 112 RVK.

Stærð í fermetrum: 81,7  
Fjöldi herbergja: 3  
Verð: 21,5

Glæsileg og vel skipulögð 3ja. herb. íbúð á jarðhæð í 2ja hæða fjölbýli með sérgarði í suður og sérbílastæði við íbúð. Sérgeymsla í íbúð. Mikið endurnýjað baðh. sem er rúmgott með hvítum tækjum, upphengdu klósetti, handklæðaofni og hvítri innr., flísar á gólf. Stofan er rúmgóð með eikar plastparketi á gólf og rúmast vel sem setustofa og borðst., útgangur út í sérgarð frá stofunni. Eldh. er með nýl. innr. úr kirsberjaviði og með halogen lýsingu, nýl. blástursofn, ljósar flísar á gólf í eldhúsi, borðkr. og útg. út í sérgarð. Rúmgóð sérgeymsla og þv.hús Hjónah. með fallegum skápum og eikar plastparketi, góður gluggi í suður. Rúmg. barnah.

Allar nánari upplýsingar veitir: Áslaug Baldursdóttir,  
sölumaður í síma: 822-9519



### OPIÐ HÚS KL.15-19 Í DAG.

FAXABRAUT 35 D - 5 HERB. - 230 KEFLAVÍK

Stærð í fermetrum: 171,3  
Fjöldi herbergja: 5  
Tegund eignar:raðhús  
Verð: 21,9 millj.

Fallegt og mikið endurnýjað 5 herb. endaraðhús á 2 hæðum ásamt 39 fm. bílskúr og sérgarði. Nýlagt eikarparket á neðri hæð í stofu og borðstofu. Útgengi út í sér afgirtan garð úr stofu. Ný eldhúsinnr., gott eldhús og þv.hús innaf eldhúsi. 4 góð sv.herb. á 2. hæð og baðh. Bílskúrin er sérlega stór með hita, rafmagni og heitu og köldu vatni. Innst í bílskúr er hólfuð geymsla með hirsulum og útgengi út í garð. Bílplan er upphitað. Nýleg rafmagnstafla. Eignin er öll nýmáluð, veggir, loft og gluggar! Ekki missa af þessari eign.

Allar nánari upplýsingar veitir: Áslaug Baldursdóttir,  
sölumaður í síma: 822-9519



### Barónsstígur

Stærð í fermetrum: 76,3  
Fjöldi herbergja: 4  
Tegund eignar: Atvinnuhúsnæði  
Verð: 19,500,000 Lýsing eignar:

HÚSEIGN KYNNIR VERSLUNAR OG ATVINNUHÚSNÆÐI: Um er að ræða verslunarhúsnæði á mjög góðum stað í miðbænum. Húsnæðið er á einni hæð og því fylgir kjallari sem í dag er notaður undir sýningarrými. Parket er á gólf og gluggar í lagi. Þetta er eign sem mundi henta vel undir hverskonar verslunar- eða skrifstofurekstri.

Allar nánari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm 898-1005  
eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



### Gullengi- 112 Grafarvogur

Stærð í fermetrum: 85,5fm  
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja  
Tegund eignar: Fjölbýli  
Verð: 17,9millj

Lýsing eignar: Falleg íbúð við Gullengi. Íbúðin er með séring. Flísalögð forstofa, hol inn af forstofu. Þaðan er gengið inn í svefnherb., baðherb. og þvottahús. Rúmgott svefnherb. með skápum. Barnaherb. einnig með skápum. Baðherb. er flísalagt í hólf og gólf,

með góðri innréttingu og baðkari. Eldhúsið er opið inn stofu og setur það skemmtilegan blæ á íbúðina, það er með góðri innréttingu. Rúmgóð stofa og borðstofa, gengið er útá svalir úr stofunni. Plastparket er á allri íbúðinni nema þar sem annað er tekið fram.

Allar nánari upplýsingar gefur Marel Baldvinsson s: 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100



### Laugavegur

Stærð í fermetrum: 42.2  
Fjöldi herbergja: 2  
Tegund eignar: Fjölbýli  
Verð: 10,900,000

2 HERBERGJA MIKIÐ ENDURNÝJUD  
FALLEG ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ.

Hol með flotuðu gólf. Eldhús og stofa eru í sama rými, falleg ný eldhúsinrétting. Stór gluggi á stofu og eldhúsi. Rúmgott herbergi með skáp og flotuðu gólf. Lítið baðherbergi með sturtu. Íbúðin hefur verið tekinn í gegn á einstaklega smekklegan hátt. Rafmagn endurnýjað, nýir ofnar, nýtt gler. Sameiginlegt þvottahús í risi. Sérgeymsla í kjallara og sérgeymsla í risi. Skolplagnir í íbúð endurnýjaðar.

Allar nánari upplýsingar veitir Ástþór Helgason gsm 898-1005  
eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



### Meiðastaðavegur

Stærð í fermetrum: 173,2  
Fjöldi herbergja: 7  
Tegund eignar: Parhús  
Verð: 18,500,000

4 HERB. PARH. MAUKAÍB. Í KJALL. LEIGUT. ERU 115 ÞÚS PER MÁN. MÖGUL. Á SKIPTUM Forst. er flísalögð. Gangur með parketi. 3 dúkl. svefnh. Baðh. m/baðk. Stofan parketl. Falleg eldhúsinnr. Glæsil. úts. Rúmgott ris. Þvottah. í kjallara. Húsið klætt að hluta. Í kjallara er studio íbúð með þvottah. Gott lán er á húsinu með 4.15% vöxtum frá Íbúðalánasjóði 5,300,000

Allar frekari upplýsingar gefur Ástþór Helgason gsm 898-1005



## HVAÐ ER... VERIÐ AÐ BYGGJA?



Bygging IKEA verður um 20.000 fermetrar að stærð.

## IKEA flytur í Garðabæ

Í Kaupúni mun risastór verslun IKEA rísa ásamt vörulager.

IKEA flytur í nýtt húsnæði í Garðabæ næsta haust. Byggingin verður rúmum 20.000 fermetrar og skiptist að hluta til á tvær hæðir. Hún mun hýsa verslun IKEA ásamt vörulager.

IKEA mun standa í Kaupúni sem liggur við Reykjanesbraut í fæti Urriðaholts. Á þessu svæði eru uppi áform um röð stórra verslana í ótengdum byggingum, þar á meðal IKEA sem færir starfsemi sína alfarið þangað. Við skipulag Kaupúns er áhersla lögð á að sjónræn áhrif bygginganna verði sem minnst. Enn fremur á að tryggja aðgengi og útsýni að hraunjaðri og Urriðavatni.

Jarðvinna hófst í október á síðasta ári og byggingafrákvæmdir um tveimur mánuðum síðar.



Byggingarfrákvæmdir hófust fyrir rúmum tveimur mánuðum síðan. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Ístak hf. er verktakinn að framkvæmdunum en Arkís sér um hönnunina.



## 105 Reykjavík: Glæsileg efri sérhæð

Háteigsvegur: Hornbaðkar og fallegar innréttingar

**Lýsing:** Um er að ræða efri sérhæð og ris. Alls eru sjö herbergi og fjórar stofur í eigninni. Eignin skiptist í forstofu, miðrými, stofu, borðstofu, eldhúsi, þvottahúsi, baðherbergi með sturtu og hornbaðkari. Svefnherbergin eru þrjú. Á rishæð eru tvær litlar stofur, tvö svefnherbergi og lítið salerni. Í kjallara eru þrjár sérgæmslur. Eignin hefur verið endurnýjuð að innan, glæsilegar innréttingar eru í eldhúsi og vönduð tæki sem fylgja. Ljós eru öll með fjarstýringu. Gólfefni eru vönduð, gegnheil eik og ullarteppi.

**Úti:** Húsið var steinað að utan fyrir tveimur árum með ljósum steinstalla.

**Annað:** Bílskúr er 30,3 fermetrar og er langur. Mögulegt er að hafa tvo bíla á lengdina inni í skúrnum.



**Verð:** 69,8 milljónir **Fermetrar:** 264,2 þar af 30,3 fermetra bílskúr **Fasteignasala:** Draumahús



Víkurbraut 46  
240 Grindavík  
Sími 426 7711  
www.es.is



**Ásabraut 15, Grindavík** Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm einbýli á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm bílskúr á góðum stað, samtals 346,2 fm. Möguleiki að útbúa tvær jafnstórar íbúðir. Vandaðar massívur útidyrarhurðar. Hitalagnir nýlegar með forhitara. Geymslu loft. Frábært útsýni. Tilboð



**Leynisbraut 11, Grindavík** Vel viðhaldið einbýlishús 115,4 ferm. ásamt 38,8 ferm. bílskúr. Búið að endurnýja þak. Gryfja í bílskúr. Verð: 23.500.000,-



**Austurvegur 14, Grindavík** Mikíð endurnýjað einbýlishús 134,6 ferm. 4 svefnherb. Nýtt parket á stofu og borðstofu. Nýlegar hurðar. Bað nýlega tekið í gegn. Nýtt þak, þakkantur og rennur. Verð: 20.900.000,-



**Staðarhraun 27, Grindavík** Fallegt 113,5 ferm. raðhús ásamt 25,9 ferm. bílskúr. 3 svefnherb. Nýr gluggi í stofu og hurðút í garð. Nýtt þak og nýr þakkantur. Verð: 21.500.000,-



**Baðsvellir 9, Grindavík** Fallegt einbýlishús 4ra herb. 146 ferm. ásamt 51,5 ferm. bílskúr. Húsið skiptist í forstofu, stóra stofu, borðstofu, hol 4 svefnherb. þvottherb. eldhús og bað. Byggt var við húsið ný forstofa 1998. Nýlegt járn á þaki á bílskúr. Ræktuð og snyrtileg lóð. Sólþallur. Mjög góður staður. Verð: 28.600.000,-



**Heiðarhraun 1** Gott einbýlishús 122 ferm ásamt 41,6 ferm. bílskúr. Húsið skiptist í stofu, borðstofu, eldhúsi, bað, þvottaherb og geymslu. Í eldhúsi er ný spónlögð eldhúsinnrétting, mjög falleg, nýjar flisar á gólfii, nýr ofn, helluborð og vífta. Á baklóð er sólpallur. Góður staður. Verð: 25.500.000,-



**Víkurbraut 42, neðri hæð, Grindavík** Mikíð endurnýjuð neðri hæð í tvíbýli 107,5 ferm. ásamt bílskúr 48,6 ferm. Húsið er klætt að utan. Nýjar útidyrarhurðar. Bílskúrinn er nánast nýr, ný bílskúrshurð. Nýtt rafmagn, allar frárennislagnir nýjar og megnið af pipulögnum. Verð: 17.800.000,-



**Hraunbraut 2, Grindavík** Gott 116,1 fm einbýli á einni hæð auk 37,3 ferm bílskúrs. Nýjar innréttingar á baði og í eldhúsi. Allar innihurðar eru nýjar. Nýlegir gluggar og gler á austurhlíð hússins og annað gler yfirfarið. Þak á skúr og húsi er nýlegt. Nýlegur sólpallur og garður í rækt. Góð eign á rólegum og góðum stað. Verð: 19.900.000,-



**Borgarhraun 8, Grindavík** Mikíð endurnýjað einbýlishús 119,4 ferm. ásamt 32,2 ferm. bílskúr. Nýlegt parket á stofum. Baðherb. og eldhús nýlega standssett. Búið að endurnýja skoplagnir. Nýlegt járn á þaki. Gryfja er í bílskúr. Góður staður. Verð: 22.500.000,-

# HB FASTEIGNIR

Sími 534 4400 • Hús Verslunarinnar, Kringlan 7 • 103 Reykjavík  
Hrafnildur Bridde, löggiltur fasteigna- og skipasali  Félag fasteignasala

## Einbýlishús

Stuðlasei 109 Rvík 246,1fm verð 58millj NÝTT

Ásvallagata 101 Rvík einb á 3 hæðum m/bíls Nýtt

Einimelur 107 Rvík glæsilegt einb tilb óskast NÝTT

Grettisgata 101 Rvík verð 41 millj nýtt

Logafold 112 Rvík - verð 60,5 millj

Miðtún m/aukaíbúð Selfss - ATH Lækkað verð

Grundargata Grundarfjörður verð 11.millj

## Raðhús

Miðtún 800 Self. 136,2fm 22 millj nýtt

## 2ja herbergja

Barónstígur 101 Rvík 52fm 11 millj Nýtt

Vífilsgrata 105 Rvík 99.2fm m/bílsk verð 22.4 millj. ATH. Opíð hús.

## Fyrir fjáfestu

Iðnaðarhúsn. Hveragerði u.þ.b.500fm nýtt.

Iðnaðarhús 274,7 fm á góðum stað í Hafnarfirði SELT

## BÚJÖRÐ

Glæsileg jörð í Rangárfingi sels í einu lagi eða smærri einingum.

Veiði+Hestar+Kartöflurækt.

## KAUPENDUR/SELJENDUR

Kaupendur hjá okkur er alltaf opið hús.

Seljendur skoðum og verðmetum

samdægurs. Hafið samband við

sölumenn.



Kári Kort, sölustjóri, sími 892 2506

# Atvinnuhúsnæði til leigu



## Stórglæsileg nýbygging að Smiðjuvegi 74 - Kóp.

Tilbúið til innréttingar 1017 fm skrifstofuhæð á 2. hæð sem má skipta niður í tvær einingar 334 fm og 684 fm. Tvær verslunar einingar á 1. hæð 342,4 fm og 339 fm. Fullfrágengin sameign með upphituum bíla-stæðum og lyftu í stigahúsi.



## Dalvegur 28 - Kóp.

Iðnaðar og verslunarhúsnæði samtals 655 fm sem er skipt niður í 513 fm og 142 fm. Gott útsvæði. Húsnæðin eru full innréttuð og er alls 655 fm. Til greina kemur að selja eignina sem bíður uppá

mikla möguleika til stækkunar. **Laust nú þegar.**

**Upplýsingar gefur Ólafur í síma 892 4285**

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**

# RE/MAX®



# VIÐ SELJUM EIGNINA ÞÍNA Á INNAN VIÐ 90 DÖGUM

## EÐA VIÐ BORGUM ÞÉR 100.000 KR

Við treystum það mikið á dugnað okkar og markaðssetningu að við erum til í að veita þér **árangurstryggingu**. Hringdu og fáðu nánari upplýsingar. Ekki taka áhættu, það er okkar starf.

- **Toppþjónusta, topptrygging, toppárangur**

- **100.000 kr. árangurstryggingin gildir fyrir öll einbýli og fjölbýli á höfuðborgarsvæðinu**

- **Margsönnuð vinnubrögð sem virka**

- **Gildir ekki hjá öðrum RE/MAX sölufulltrúum. Áskiljum okkur rétt til að hafna eignum**

# 100.000

**Hringdu núna og fáðu skuldbindingalaust sölumat**



Ella Lilja  
Sigursteinsdóttir  
lögg.fasteignasali

RE/MAX Borg  
Tryggvagötu 11  
101 Reykjavík  
522-2800

Brynjar  
Sölufulltrúi  
696 8875  
brynjar@remax.is



Einar  
Sölufulltrúi  
663 1818  
einar@remax.is



# FYRIRTÆKJASALA ÍSLANDS

BORGARTÚN 28, 2HÆÐ • SÍMI: 588 5160 • WWW.fyrirtaekjasala.is • gjy@fyrirtaekjasala.is

**Björgvin Ó. Óskarsson**  
Löggiltur leigumiðlari  
og eignaskiptalýsandi  
**Óskar Mikaelsson**, ráðgjafi

**Gunnar Jón Yngvason**  
löggiltur fasteigna- og fyrir-  
tækjasali  
Viðskiptafræðingur MBA



.atvinnuhusnaedi.is - www.atvinnuhusnaedi.is - www.atvinnuhusnaedi.is

## EIGENDUR ATVINNUHÚSNÆÐIS TAKIÐ EFTIR!

Vegna mikillar sölu undanfarna mánuði og eftirspurnar vantar okkur allar stærðir og gerðir af atvinnu-, iðnaðar- og skrifstofuhúsnæði á skrá, bæði í sölu og leigu.

Erum með fjölda af ákveðnum kaupendum og leigjendum á skrá í leit að rétta húsnæðinu.

Láttu reynda fagmenn með sérhæfða þekkingu og reynslu á þessu sviði sjá um þitt atvinnuhúsnæði.

### TIL LEIGU

**Eyrartröð.** Innkeyrslubíl frá 75 - 85 m<sup>2</sup> innkeyrslubíl, ásamt ca. 20 m<sup>2</sup> milligólfum Aðkoman og staðsetning hússins er mjög góð. Leiga 1000/m<sup>2</sup>.

**Flugumýri 507 m<sup>2</sup>.** Um er að ræða hluta nýbyggingu, gólfliður um 507 m<sup>2</sup>, auk þess er mögult á 65 fm milligólf t.d. undir skrifstofur og væri því samtals 570 fm. Á þessum hluta eru 3 innkeyrsluhurðir, og sér inngangur að væntanlegu milligólf. Gluggar á vesturgarfi á báðum hæðum og loftbirtueiningar í mæni sem hleypa mikilli birtu inn.



**HLÍÐASMÁRI 300.** Til leigu, glæsilegt skrifstofuhúsnæði á 3. hæð hússins. Húsnæðið er vel innréttað, mahogny tréverk, linoleum dúkar á gólfum, kerfisloft, aflokaðar skrifstofur, fundarherbergi, opin vinnurými, björt og skemmtileg hæð. Húsið er frábærlega staðsett og mjög sýnilegt frá Reykjanesbraut. LAUST nú þegar.



**Skeifan 250 m<sup>2</sup>.** Skemmtilega staðsett verslunarhúsnæði til leigu, jarðhæð 250 m<sup>2</sup>, mikil lofthæð. Mikið endurnýjað. Gluggafrontur er nýlegur með tvöfaldr hurð. Nýleg og smekklegr steinteppi. Kerfisloft að hluta með innfellidri flúorlýsingu. Eldhúskrökur með stálvas og innréttingu og skápum á vegg. Símalagnir og tölvulagnir til staðar og nýlega lagðar. Öryggiskerfi. Húsnæðið er vel staðsett með bílastæðum fyrir framan og hentar



**Strandgata Hafn. 330 fm 2.hæð.** Geymsluhúsnæði á 2.hæð með góðum vörugálga. Skrifstofa og starfsmannaaðstöða. Lofthæð ca 3 mtr. Mjög hagstæð leiga.

**Bakkatröð 106 m<sup>2</sup>.** Til sölu 106 fm innkeyrslubíl í nýju húsi. Plássíð er á tveimur hæðum. Neðri hæðin er um 54 fm og lofthæð er mikil eða 4,4 mtr og stór innkeyrsluhurð ca 4 mtr svo og góð gönguhurð. Á efri hæðinni er gott pláss með eldhúsi og baði, sem er ætlað fyrir starfsmannaaðstöðu og fyrir skrifstofur eða lager. Malbikað plan fyrir framan húsið. Sérlega góð eign. Verð 15,0 millj. Áhvilandi 6.6 millj.



**Fiskislóð 270 m<sup>2</sup>.** Til leigu eða sölu vel staðsett á Grandanum. Húsnæðið er með rúmi lofthæð og stórum innkeyrsluhurð og kæli og frysti. Starfsmannaaðstöðu og skrifstofu. Innkeyrsla er sjávarmegin. Steypt plan fyrir framan innkeyrslu. LAUST til afhendingar strax!

### TIL SÖLU

**Dalshraun - Útleiguhverbergi.** Tæplega 1000 m<sup>2</sup> vel staðsett húsnæði. Á efri hæð hússins eru samtals 14 mjög góð útleiguhverbergi sem leigð eru til eins aðila og á jarðhæð er í traustri útleigu verslunarými. Góður rekstur. Húsnæðið er einkar vel staðsett og góður frágangur.

**Hvaleyrarbraut Herbergjaút-leiga.** Einnar hæðar bygging til suðurs, telst um 201 fm, Um er að ræða 9 íbúðarherbergi, þar af 3 með eldhúsinnrétt, og mögulegt að setja innréttingu í tvö til viðbótar. Þessu fylgir tvö baðherbergi sameiginleg. Allt er þetta ný endurnýjað, og nýtt sameiginlegt eldhús með öllum búnaði. Öll gólfefni og innréttingar nýtt. Einnig fylgir allur búnaður í íbúðum og herbergjum. Ómalbikað plan fyrir utan. Húsið er nýklætt að utan Heildar leigutekjur um kr. 250.000.- á mánuði.



**Funahöfði 240 m<sup>2</sup>.** Verkstæðispláss á jarðhæð, 240 fm með lofthæð 3,3 mtr. Húsnæðið er nú nýtt sem bílaverkstæði. Ekið er niður upphitaðan ramp, sameiginlegan öðru plássi við hlíðina. Innkeyrsluhurð er um 3,2 mtr á hæð. Innréttuð er lítil skrifstofa, kaffistofa og snyrting í plássinu. Verkstæðishlutinn er með bílagryfju. Gólf eru máluð. Lóð er frágengin og húsið er í góðu ástandi utan. Húsnæðið er 840 m<sup>3</sup>. Góð staðsetning. Verð 29,5 millj.

**Skútahraun 1058 m<sup>2</sup>.** Atvinnuhúsnæði, samtals 1058 fm þ.e. innkeyrslubíl og efri hæð sem er skrifstofur. Innkeyrslurými sem er 893,3 m<sup>2</sup> er með mjög mikilli lofthæð sem er allt að 8,5 metrar, skrifstofurými hefur verið standssett töluvert með nýju steinteppi á gólfum, rafmagn endurnýjað. Innkeyrsluhurð er um 4,5 metrar á hæð, til stendur hækka hana í 5,10 og möguleiki að bæta við annari jafnstórru innkeyrsluhurð. Skrifstofuhæðin er í raun innangeng á jarðhæð þar sem húsið er byggt í halla. Hæðin skiptist í 3-4 góðar skrifstofur, salerni og starfsmannaaðstöðu.

**Eirhöfði hús + byggj.** Til leigu eða sölu á besta stað. Húsið er 3 hæðir samtals 1.215 m<sup>2</sup> og gott malbikað útsvæði á lóð. Auk þess að húsinu fylgir ca. 1.000 m<sup>2</sup> byggingarréttur. Lóðin er 3.121 m<sup>2</sup> að stærð. Húsnæðið býður uppá mikla möguleika enda vandað á allan hátt, lóðin er jafnframt malbikuð og frágengin í kringum húsið. Húsið skilast tilbúið undir tréverk, nýmálað og með flotuðum gólfum, eða lengra komið eftir nánara samkomulagi.

### ÍSBUÐ Í MIÐBÆNUM



staðsett í hjarta Reykjavíkur, flott staðsetning, með óteljandi möguleika, þitt er valið, skemmtilegur rekstur með góða afkomu.

### GISIHEIMLIÐ DÚNA ER TIL SÖLU



Eitt af þekktari gistiheimilum borgarinnar er nú til sölu, 30 herbergi og svefnaðstaða fyrir allt að 90 manns, húsið er á þrem hæðum og kjallara samtals 1066,8 fm. Afar vel við haldið og snyrtilegt húsnæði. Mjög vel staðsett á höfuðborgarsvæðinu. Stutt í allar áttir þjónustu og útivist. Reksturinn er góður með miklar bókanir framundan. Núverandi eigendur eru búnir að vera í 11 góð ár, þau munu koma þér inni reksturinn svo þú fær farsælt start.

### SÉRVERSLUN



í gjafavöru og hágæða silkiþlómum, sérstök verslun, flytja allt inn sjálf, góð og traust viðskiptasambönd.

### SÍÐUMÚLI.



Vel staðsett skrifstofuhúsnæði samtals 1.512 m<sup>2</sup>, með frábæru útsýni. Um 503 m<sup>2</sup> á 2. hæð og 503 m<sup>2</sup> á 3. hæð, eða samtals 1006 m<sup>2</sup>. Húsnæðið er laust nú þegar, afhendist í því ástandi sem það er í dag tilbúið til innréttingar eða eftir nánara samkomulagi.

### MELABRAUT.



Húseignin er samtals 1463 m<sup>2</sup> á tveimur hæðum. Eignin gefur mikla og spennandi möguleika og hægt að skipta upp í minni einingar. Lóðin er öll malbikuð, Húsið er að mestu klætt að utan og viðhald ætí þvi að vera í lágmarki. Mikil lofthæð er í hluta húsnæðisins og að neðanverðu er innkeyrsluhurð. Efri hæðin skiptist í skrifstofurými og stóran vinnusal. Neðri hæðin er með mikilli lofthæð, innkeyrsluhurð, vinnusal og stórum kæli og frysti auk lyftarastæðis.

### EYJARSLÓÐ 550 M<sup>2</sup>.



Til sölu eða leigu atvinnuhúsnæði á 2. hæð með innkeyrslu á jarðhæð og mögulegri vörulyftu milli hæða. Rýmið er 512,6 m<sup>2</sup> salur með lofthæð er um 3,5 mtr. Hentar sérlega vel sem lager-/heilðsöluhúsnæði, skrifstofur eða undir léttu framleiðsluáætlun. Hagstætt verð og möguleg yfirtaka á hagstæðum langtímalánum.

### LAUGAVEGUR 330 M<sup>2</sup>.



Til leigu vel staðsett um 330 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæði á góðum stað við Laugavegin, á tveimur hæðum fyrir verslun og lager. Breytt verður um framhlíð, þ.e. hún færð nær götu sem bæði stækkar efri hæð og gerir rýmið enn glæsilegra og sýnilegra. fyrir hverskyns verslunar- eða þjónusturekstur.

### ÓSEYRARBRAUT TIL LEIGU EFTIRFARANDI



800 fm lagerhúsnæði lofthæð 3,5-4,5 m. /// 350-400 fm lager/geymsluhúsn. góð lofth. /// 230 fm innkeyrslubíl lofth. 4m /// 140 fm innkeyrslubíl lofthæð 4 m /// 78 fm innkeyrslubíl, lofthæð 4.mtr. LAUST STRAX. Hagstætt leiga.

### BYGGINGARLÓÐIR FYRIR 19 HÚS.

FRÁBÆRT TÆKIFÆRI. Til sölu á einum glæsilegasta stað við Elliðavarnið í Kópavogi staðsettar mjög nálægt við vatnið. Byggingarlóðir fyrir samtals 19 eignir, einbýli, parhús og tvíbýli. Tækifæri fyrir verkataka eða athafnamenn. Nánari upplýsingar veitir Björgvin á skrifstofu eða í síma 821-5160.

## VANTAR - VANTAR - VANTAR - VANTAR

Vantar fyrir fjársterkan aðila 1000 fm skrifstofuhúsnæði á höfuðborgarsvæðinu, má vera í útleigu.

Heil húseign óskast fyrir fjársterkt fasteignafélag, má vera í útleigu.

Bráðvantar 100 - 200 fm innkeyrslubíl á höfuðborgarsvæðinu, staðgreiðsla í boði fyrir réttar eignir.

## FYRIRTÆKI Í SÖLU

**BLÓMAVERSLUN** á Laugavegi, lítill rekstur en stendur vel undir sér.

**HÁRGREIÐSLUSTOFA** í fullum rekstri 5 stólar, selst vegna veikinda flott stofa með sterka stöðu í sínu hverfi.

**SÉRHÆÐUR VEITINGASTAÐUR** í miðbænum, miklir möguleikar og tækifæri fyrir rétta aðila.

**FERÐAÞJÓNUSTA Á SUÐURLANDI** um 10 ár í rekstri lítil umsýsla og þægilegt starf.

**FERÐAMANNABÁTUR** fyrir 38 manns undir 20 tonn, nýlegur og góður bátur.

**ÞJÓNUSTA** í loftstokkahreinslun, mikil verkefni framundan áratugi í rekstri.

**BÍLA OG DEKKJAPJÓNUSTA** vel tækjum búin og í góðum rekstri.

**SPORTVÖRUVERSLUN FYRIR KONUR** sérhæfð og velrekin verslun á góðum stað.

**KVENSPORTFATNAÐUR** sérverslun með sportfatnað fyrir konur á öllum aldri.

**INNFLUTINGUR OG SALA** á myndlistarvörum, mjög vandaðar vörur, selt í skóla og stofnanir, gott hlutastarf.

**SÖLUTURN Í MIÐBÆNUM** góður söluturn með næturoppnun.

**FÖT OG SKART** flott verslun á Laugarvegi, íslensk framleiðsla og innflutingur

**HÓTEL OG VEITINGASTAÐUR** í nágrennbæ Rvk hús 870 fm með 13 herbergjum.

**KJÚKLINGASTAÐUR** einn af þekktari kjúklingastöðum Reykjavíkur þekkt merki, góður matur og finasta afkoma.

**GISTIHEIMILI Í REYKJAVÍK** 30 herbergi allt að 90 geta gist, gott hús á góðum stað.

**BÍLAÞJÓNUSTA** verkstæði, smurning og dekkjapjónusta, þekkt nafn á góðum stað, mikill og góður búnaður.

**STÓR OG FULLVAXA** grillisöluturn í íbúðarverfi, lottó, is, video og fl ekta fjölskyldu fyrirtæki.

**SÖLUTURN** í miðbænum sem bara er opin til 15.30 á virkum dögum

**ER MEÐ FJÁRSTERKA AÐILA SEM ERU AÐ LEITA AÐ MEDALSTÓRUM REKSTRI MEÐ VELTU ALLT AÐ 500 MILLJ.** Fullum trúnaði heitið.

MIKILL FJÖLDI ANNARA FYRIRTÆKJA Á SKRÁ LÍTTU Á HEIMASÍÐUNA OKKAR [www.fyrirtaekjasala.is](http://www.fyrirtaekjasala.is)

Láttu Viðskiptafræðinga MBA og löggiltan fyrirtækjasala með áratuga reynslu aðstoða þig. EKKI SÆTTA ÞIG VIÐ MINNA.

# allt - sem þig vantar

[ ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á [visir.is](http://visir.is) ]

SMÁUGLÝSINGASÍMINN  
ER OPINN ALLA DAGA  
KL. 8-22

TIL BIRTINGAR NÆSTA  
DAG ÞARF AÐ PANTA  
FYRIR KL. 14.30

SMÁUGLÝSINGASÍMINN  
ER 550 5000  
[smaar@frettabladid.is](mailto:smaar@frettabladid.is) / [visir.is](http://visir.is)

AFGREIÐSLAN ER OPIN:  
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS  
LAUGARDAG OG SUNNUDAG

8-18  
11-16



Ford F-250 CrewCab Lariat, skrd. 06/2003, ek. 68.000 km, 6000cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. Tilboð 2.890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Citroen Xsara, skrd. 03/2003, ek. 54.000 km, 1600 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.150.000 kr. Tilboð 1.050.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Escape XLT, skrd. 12/2004, ek. 27.000 km, 3000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.790.000 kr. Tilboð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford F-250 Lariat CrewCab, skrd. 03/2004, ek. 49.000 km, 6000cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 3.990.000 kr. Tilboð 3.450.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Suzuki Grand Vítara, skrd. 06/2001, ek. 99.000 km, 2000 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.390.000 kr. Tilboð 990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Fiesta, skrd. 03/2003, ek. 48.000 km, 1400 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.070.000 kr. Tilboð 890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg  
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.  
Sími: 515 7000  
[www.brimborg.is](http://www.brimborg.is)



Toyota Corolla, skrd. 06/2000, ek. 100.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 780.000 kr. Tilboð 599.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Golf Highline 4x4, skrd. 09/2002, ek. 85.000 km, 2000cc, beinskiptur. Ásett verð 1.480.000 kr. Tilboð 990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S60, skrd. 03/2004, ek. 24.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.290.000 kr. Tilboð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Terios, skrd. 09/1998, ek. 103.000 km, 1300cc, sjálfskiptur. Ásett verð 590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70, skrd. 11/2003, ek. 35.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. Tilboð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend, skrd. 09/2004, ek. 32.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.550.000 kr. Tilboð 1.290.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg  
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.  
Sími: 515 7000  
[www.brimborg.is](http://www.brimborg.is)



Fiat Stilo, skrd. 09/2002, ek. 44.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.080.000 kr. Tilboð 890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus "Five", skrd. 01/2000, ek. 136.000 km, beinskiptur. Ásett verð 820.000 kr. Tilboð 599.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Starex, skrd. 05/1999, ek. 96.000 km, 2400cc, beinskiptur. Ásett verð 1.160.000 kr. Tilboð 990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Peugeot Partner, skrd. 09/2002, ek. 95.000 km, 1400 cc, beinskiptur. Ásett verð 930.000 kr. Tilboð 860.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mazda 323F, skrd. 05/2001, ek. 62.000 km, 1800cc, beinskiptur. Ásett verð 960.000 kr. Tilboð 860.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Expedition XLT Sport, skrd. 07/2004, ek. 15.000 km, 5400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 4.570.000 kr. Tilboð 3.450.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg  
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.  
Sími: 515 7000  
[www.brimborg.is](http://www.brimborg.is)



Suzuki Grand Vítara V6, skrd. 07/2000, ek. 79.000 km, 2500cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.500.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Opel Vectra, skrd. 04/1999, ek. 106.000 km, 1600 cc, beinskiptur. Ásett verð 670.000 kr. Tilboð 390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Escape XLT, skrd. 06/2004, ek. 34.000 km, 3000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.750.000 kr. Tilboð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70, skrd. 10/2001, ek. 84.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.390.000 kr. Tilboð 1.990.000 kr. 100% lán mögulegt. afb.ca. 43.800 kr. S. 515 7000.



Nissan Terrano II, skrd. 09/2001, ek. 113.000 km, 2700cc, diesel, beinskiptur. Ásett verð 1.790.000 kr. Tilboð 1.599.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend Collection, skrd. 11/2003, ek. 35.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.490.000 kr. Tilboð 1.290.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg  
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.  
Sími: 515 7000  
[www.brimborg.is](http://www.brimborg.is)



Suzuki GSXR 1000, árg. 2003. Flækjur, tölvukubbur, D&D púst. Galli getur fylgt með, snilldar hjól! V. 1.200.000. Uppl. í s. 580 8900 / 699 6661 / 699 5801 / 896 0748, [www.bilalind.is](http://www.bilalind.is)



Toyota Corolla skrd. 6/2001, flottur bill og er í góðu standi. V. 890.000. Fæst á 100% láni, 17 þ.kr. á mán. Uppl. í s. 580 8900 / 699 6661 / 699 5801 / 896 0748, [www.bilalind.is](http://www.bilalind.is)

Bílalind  
Vagnhöfði 9, 110 Reykjavík  
Sími: 580 8900  
[www.bilalind.is](http://www.bilalind.is)



Toyota Yaris Luna 1.3. Árg. 2003. Ekinn 44 þ.kr. Verð kr. 1.090.000.



Toyota Rav 4 2.0 árg. 2003. Ekinn 32 þ.kr. Sjálfskiptur. Verð kr. 2.190.000.



VW Golf GTI Turbo Spoilerkit. Árg. 2000. Ekinn 78 þ. km. Áhv. 1.190 þús. Verð kr. 1.590.000.



Toyota Yaris Luna 1.3 árg. 2000. Ekinn 53 þ. km. Verð kr. 870.000.



Ford Exploere Limited 4.6 árg. 2005. Ekinn 35 þ.kr. Einn með öllu. 6 manna. Verð kr. 3.950.000.



Jeep Grand Cherokee Limited 4.7. Árg. 2000. Ekinn 99 þ. km. Með eintak. Verð kr. 2.150.000. Tilboð 1.790 þús.

Bílahornid  
Funahöfða 5, 110 Reykjavík  
Sími: 567 2400  
[www.bilahornid.is](http://www.bilahornid.is)



VW Caravelle '00 Dísil ek. 167 þ. 5 dyra, 8 manna. Verð 1.190.



VW Transporter '01 Bensín ek. 90 þ. 5 dyra Verð 890.



Iveco Daily Turbo '99 ek. 178 þ. beinsk. 2 dyra. Verð 1.350.



VW Caddy '01 ek. 90 þ., beinsk. 3 dyra. Verð 690.



Chevrolet Silverado '05 ek. 5 þ., sjálfsk. 4 dyra. Verð 4.290. Tilboð 3.750.





## Vélsleðar



Til sölu Polaris XC 700 árg. '00, afmælisútg. Ekinn 3.800, neglt belti, hækkad stýri, brúsafrind, bakkggr ofl. Gott ein-tak. Verð 380 þús. S. 663 2555.



Til sölu Polaris RMK 800, ek. 1400 míl-ur. 2003, 144", 50 mm belti, brúsafrind og töskur. Uppl. í s. 893 7518.

## Vinnuvélar



Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.



Gróðurhús, úr plasti og gleri. Jötnunn Vélar ehf Austurvegur 69 Selfoss s. 480 0400 www.jotunn.is.

## Bátar



Til sölu quick Silver Flamingo 18 fet, 90 hp Mercury Optimax, keyrsla 12 tímar, góður sturtuvagn, allt sem nýtt. Lista- verð fyrir ísetningu aukahluta 2.2 millj. Aukahlutir, lítafisksjá/dýptamælir, plottari. Tölvunúningshraðamælir, hægt að fletta tæknilegum upplýsingum. Stálflapsar með dempurum. Þetta er einstakt verkfæri. Tilboðsverð. 2 milljónir Uppl. í s. 696 7669.

## TIL SÖLU

**NITRO**  
O'neal Element  
crossfatnaður  
Kr. 12.000  
Bíldshöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitra.is

## www.midlarinn.is auglýsingavefur

Grásleppuleyfi, net, bátar, spil, fiskikör, færribönd, fiskvinnsluvélar, siglingatæki, fiskilínur, Sími 8920808 og midlarinn@midlarinn.is midlarinn@midlarinn.is

## Lyftarar



**Körfubílaaleigan.**  
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573



**ALLAR GERDIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ**  
sími 565 4646 & 660 1700  
**WWW.ARMAR.IS**



Lyftarar, brettatjakkar, skærallyftur, lyftuborð, trillur, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitæki. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða- og varahlutabjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.lettitaekni.is

## Kerrur

Flatvagn til sölu. Uppl. í s. 821 7444.

## Viðgerðir



Ef pústið pípir og bremsurnar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan. Bíldshöfða 18 s. 562 1075.

## Varahlutir



Bílhutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

## Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eignum varahluti í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.a.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrifs.

## Bílapartasalan Ás

Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impresa 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opió 8-18. Lau. 10-15.

## Hedd 557 7551

Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freelander og fl. Opió mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

## Opel partar.

Er að rífa Zaíra 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðabjónusta kaupum Opel bíla. Opió um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

## Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560

Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalhrauni 20. Sendum þér að kostnaðarlausu.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

## Bílapartar ehf. Sími 587 7659.

Eignum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opió virka daga frá kl. 9:00 -18:00. www.bilapartar.is bilapartar@bilapartar.is

## Partasalan Sími 557 7740.

Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eignum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Erum að rífa Musso árg. '00, sjálfsk., ek. 71 km. Diesel. Einnig Lanos og Nubira. Uppl. í s. 577 4477.

## KEYPT &amp; SELT

## Til sölu



Felliveggir - Öryggishlið - Sólhýsahurðir. Addco Ehf. S. 586 9010 addco@addco.is Auðbrekku 2, 200 Kóp.



CORELLE matarefni eru komin til landsins! 3 ára styrkjó gegn því að að brota! Þu færir CORELLE matarefni á mitchell.is! Fri hámsending á stærstofuborgarveðinu.  
**MITCHELL.IS**



**Comet iðnaðarvaskur**  
Tvær gerðir, verð frá kr. 12.608 m/vsk. Vélaborg ehf., Krókhálsi 5F, 110 Rvk, 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Ak, 464 8600.

## Vélaborg



## Drifskafatæfni

Eignum til drifsköft og aukahluti t.d. hjöruliði, hjöruliðsgafla, kúplingar, drifskafströr og hlífur o.fl. Vélaborg Krókhálsi 5F (gengið inn frá Járnhálsi) 110 Reykjavík, sími 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Akureyri, sími 464 8600.

## Vélaborg



## Comet háprýstidælar

margar gerðir, verð frá kr. 10.347-m/vsk. (mynd 26.390- Comet 1350 classic) Vélaborg ehf., Krókhálsi 5F, 110 Rvk, 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Ak, 464 8600.

## Salonbronze.is



Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínukleflin og fáið nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sf. Reyðarkvísl 12, Ártúnsholti, s. 567 1086.

Á til ýmsar stærðir af ísskápum á 8 og 10 þ. Frystikista á 10 þ. Þvottavél á 10 þ. S. 896 8568.

## Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsyn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

## Tölvur



**Ódýrar tölvuviðgerðir.**  
Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

**Ódýrar tölvuviðgerðir!**  
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

**Tölvuviðgerðir frá 1.500 kr.**  
Heimaþjónusta í hæsta gæðaflokk. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

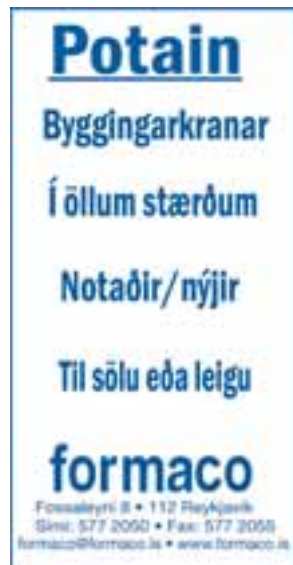
## Vélar og verkfæri



Ísaumsvélar í miklu úrvali eignum vélar á lager. THG Ehf Sími 695-9600

Höfum til sölu Laservélar til að skera, grafa og merkja í gler, plast, málma, tré, leður o.fl. Eignum til vélar á lager. THG ehf. Sími 695 9600.

## Til bygginga



**Potain**  
Byggingarkranar í öllum stærðum Notaðir/nýjir Til sölu eða leigu  
**formaco**  
Formaleyrni 8 • 112 Reykjavík Sími: 577 2050 • Fax: 577 2058 formaco@formaco.is • www.formaco.is

Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

PIPOLAGNIR | LOFTNET | HEIMILÍÐ  
**allt**  
... sem þig vantar í nýja húsnæðið  
ARKITEKT  
**visir** ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT





**Góðir tekjumöguleikar**  
Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnyrtiskóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

**Helgarvinna**  
Kornid Bakari óskar eftir skólafólki í helgarvinnu. Umsóknir á kornid.is

**Lóðarstandsetningar**  
Ásberg ehf óskar eftir að ráða duglega starfsmenn í lóðarstandsetningar, girðingarvinnu, hellulagnir o.fl. Uppl. í s. 894 2089, Halgrímur.

Smur- og hjólbarðaverkstæðið Klöpp óskar eftir að ráða laghentan einstakling til framtíðarstarfa. Uppl. í s. 553 0440.

Svarti svanurinn óskar eftir starfsfólki í hlutastarf 2-3 kvöld í viku frá 16-20:30 og á laugardögum frá 10-19:30. Yngri en 18 ára koma ekki til greina, upplýsingar í Svarta svaninum, Laugavegi 118.

**Kr. 5.000 - 12.000 í laun pr. kvöld.**  
Rótgrófið markaðsfyrirtæki óskar eftir starfsfólki á aldrinum 20-60+ til að vinna 2-5 kvöld vikunnar. Fyrirtækið þjónustar mörg af stærstu félagsamtökum í landinu og fer starfið fram frá skrifstofu okkar sem staðsett er í Reykjavík. Engin reynsla áskilin. Upplýsingar eru veittar í síma 699 0005 eftir kl. 15 daglega.

Markaðsstarf. Fyrirtæki í ferðapjónustu óskar að ráða markaðsmanneskju. Uppl. í s. 696 9696.

Víðhald á lyftum. Óskum eftir að ráða rafvirkja eða vélvirkja við víðhald og eftirlit á lyftum, einnig kemur til greina maður með reynslu. Héðinn Schindler lyftur hf. Uppl. í síma 893 1674.

**Bakari.**  
Starfskraftur óskast til afgreiðslustarfa í bakari í Breiðholti eftir hádegi og aðra hverja helgi, ekki yngri en 20 ára. Helst reyklus. Uppl. í s. 820 7370.

**Bílstjóri óskast!**  
Bílstjóri óskast! Sakavottorð og leigubílapróf skilyrði. Uppl. í 822-9944

Nýtt kaffihús í Kópavogi óskar eftir hressu afgreiðslufólki sem fyrst. uppl. í síma 8450572

## Viðskiptatækifæri

**Nýtt í Evrópu**  
Stafrænar ljósmyndir, magnað tækifæri á ört vaxandi markaði, vefmyndir.ws - s. 869 3913.

**Viltu miklu hærri tekjur?**  
Viltu 100% tímafrelsi og 100% sjálfstæði? Ég get hjálpað þér. www.fagmennska.com

## TILKYNNINGAR

### Tapað - Fundið

Gleraugu töpuðust ofan við Elliðaárstíflu á föstudag. Uppl. í s. 553 7520

### Tilkynningar



Félagsfundur Ferðaklúbbsins 4x4 í kvöld, mánudaginn 13. mars að Mörkinni 6. Stjórnin

## Einkamál



allt atvinna  
Alla sunnudaga

**Einkamál**  
Smáauglýsing óskar eftir að komast í samband við góðan auglýsanda. Fyllsta trúnaði heitið. Áhugasamir hafið samband í síma 550 5000

**FRÉTTABLAÐIÐ**  
– smáauglýsingar sem allir sjá

**AUGLÝSINGASÍMI**  
**550 5000**  
**FRÉTTABLAÐIÐ**

## FUNDIR



# OPINN FUNDUR

Íþrótt- og tómstundaráð boðar til opins fundar í félagsheimili Knattspyrnufélagsins Víkings við Stjörnugróf **miðvikudaginn 15. mars 2006 kl. 17:30.** Kynntar verða tillögur að skipulagi íþróttasvæðis Víkings og fyrirhugaðar framkvæmdir við gervigrasvöll.

**Íþrótt- og tómstundaráð**

## ATVINNA

# Bókbindari óskast!

Óskum eftir vönum bókbindara sem fyrst. Upplýsingar gefur Rósmundur Magnússon prentsmiðjustjóri í síma 860-2404

Íslandsprent ehf., sem var stofnað haustið 2003, er til húsa að Steinhelli 10 í Hafnarfirði. Frá stofnun hefur markmið fyrirtækisins verið að bjóða upp á alhliða prentþjónustu á hagstæðum kjörum, í miklum gæðum og á sem skemmstum tíma.

Íslandsprent • Steinhella 10 • 221 Hafnarfjörður • 569 7200 • www.isprent.is

Íslandsprent

## ÚTBOÐ

Útboð  
Útboð  
Útboð



Útboð á Bifreiðum og ýmsu öðru frá varnarliðinu verður 9.-14. mars. Bifreiðarnar verða til sýnis á plani Geymslusvæðisins við Reykjanesbraut gegnt álverinu. Hægt er að skila inn tilboðum á vefsíðunni [www.geymslusvaedid.is](http://www.geymslusvaedid.is)

**Geymslusvæðið ehf** Nánari upplýsingar á heimasíðu okkar [www.geymslusvaedid.is](http://www.geymslusvaedid.is) og í síma 565 4599

## HLÍÐASKÓLI

Skólastarf í Hlíðahverfi hófst árið 1954 með kennslu 7 til 8 ára barna í húsnæði leikskólans við Eskihlíð, sem þá var útibú frá Austurbæjarskóla. Árið 1960 var hafist handa við uppbyggingu nýs skólans sem Sigvaldi Thordarson arkitekt teiknaði. Fullbúið átti byggingin að verða fjölmennasti skóli landsins með pláss fyrir 1.700 til 1.800 nemendur. Þegar skólinn flutti í bygginguna hlaut hann núverandi nafn sitt, Hlíðaskóli. Fyrstu árin voru tæplega 200 börn í skólanum en þeim fjölgaði ört. Flest urðu þau veturinn 1964-65, 1.321 alls. Nú stunda tæplega 600 börn nám í skólanum, meðal annars 23 á táknaálfsvíði. Vegna einsetningar og sameiningar Hlíða- og Vesturhlíðarskóla var nýtt



1.900 fermetra viðbótarhúsnæði við skólann vígt haustið 2003. Teiknistofan Arkþing sá um hönnun nýbyggingarinnar en arkitektar hennar eru Guðmundur Kr. Guðmundsson og Hjörtur Pálsson. Undanfarin ár hefur Hlíðaskóli verið móðurskóli í verk- og listgreinum. Mikil áhersla er lögð á tónmennt, dans og leiklist og vinna nemendur í 8. til 10. bekk stóran söngleik þriðja hvert ár.



DRAUMAHÚSIÐ MITT KJARTAN BJARGMUNDSSON LEIKARI & SMÍÐUR

## Verð að sjá sjóndeildarhringinn

Kjartan vill helst búa uppi í sveit í stóru húsi. „Það verður að vera stórt en ekki of stórt,“ segir Kjartan. „Ég vil hafa stórt eldhús og herbergi fyrir börnin mín fjögur. Húsið má vera svona 250-300 fermetrar en ekki mikið minna eða stærra en það.“

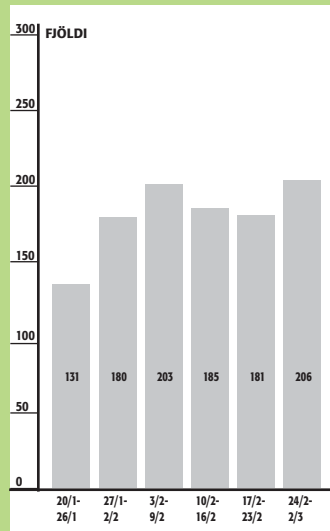
Kjartani er sama hvort húsið er gamalt eða nýtt. Þar sem hann er smíður skiptir það engu máli. „Ég laga bara það sem þarf að laga sjálfur,“ segir Kjartan og hlær. Hann dreymir líka um að eiga stóran bílskúr með góðri vinnuástöðu og eitt herbergi fyrir sjálfan sig. „Þetta verður svona strákaherbergi, leikherbergi fyrir sjálfan mig,“ segir Kjartan og það er ekki laust við að glott færast yfir varir hans.

„Ég verð líka að sjá sjóndeildarhringinn,“ segir Kjartan. „Ég væri líka til í að sjá sólarupprásina og sólarlagið frá húsinu en ég veit að það er erfitt því ég vil líka hafa fjall í nágrenninu. Það skyggir að öllum líkindum á annað hvort.“ Blaðamaður stakk þá upp á að hann byggði hús ofan á fjalli en Kjartan hlær að því og segir að það sé full hátt fyrir sig og sína.



KJARTAN BJARGMUNDSSON  
FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

## SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU\*



\*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkissins.



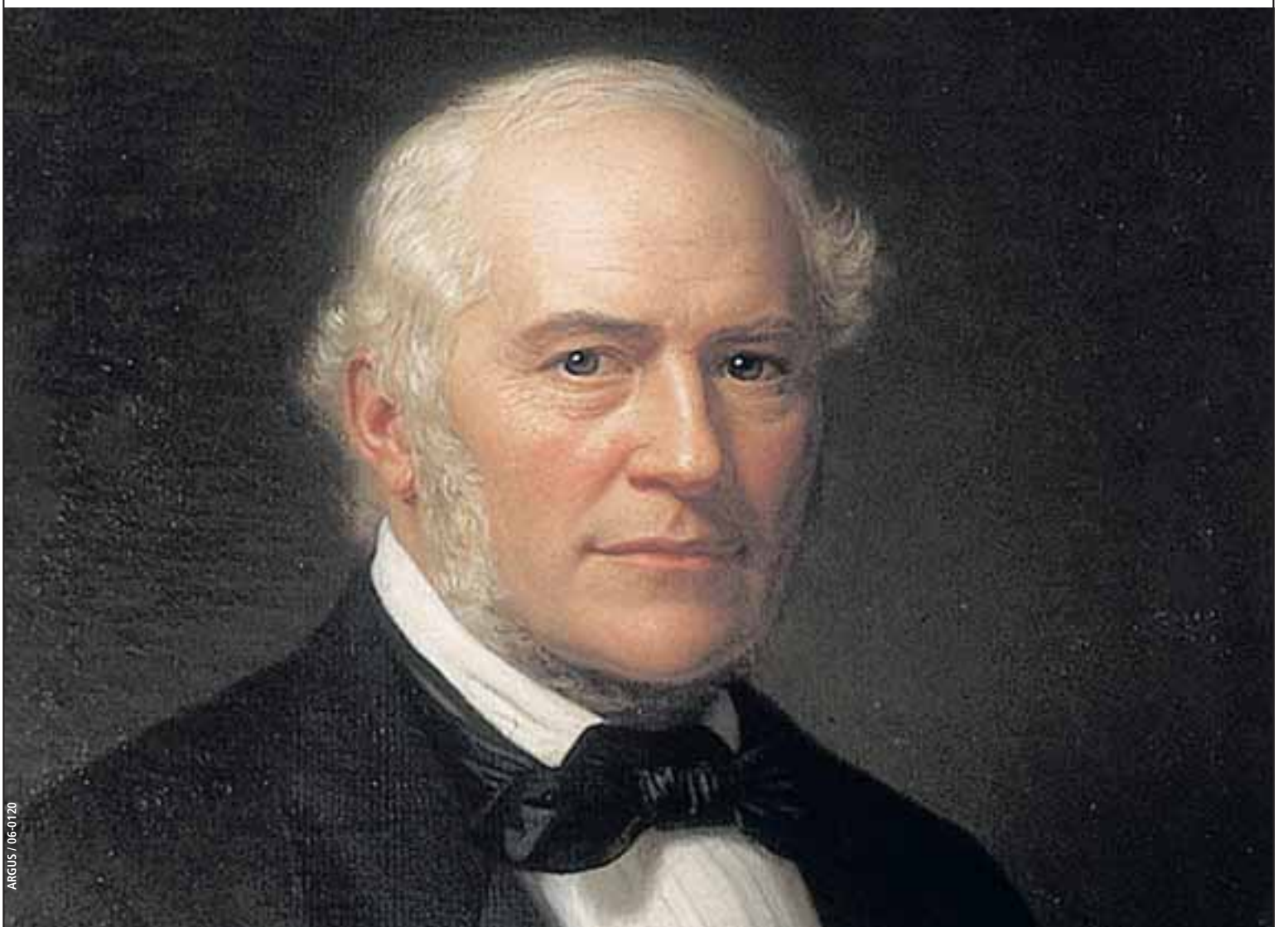
Silfurtorg í vetrarbúningi. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

## Mikið byggt á Ísafirði

Yfir hundrað íbúðir eru í burðarliðnum á Ísafirði.

Eitt hundrað íbúðir eru í byggingu eða á undirbúningsstigi á Ísafirði ef allt er talið, samkvæmt fréttamiðlinum BB. Verið er að breyta eystra Norðurtangahúsi, sem er gamalt fiskvinnsluhúsnæði við Sundstræti, í íbúðarhúsnæði með 27 íbúðum og bílageymslu og áformað er að efra Norðurtangahúsið fái svipaða meðferð. Við Hafnarstræti er unnið við nýbyggingu með fjórum íbúðum ásamt verslunum og í Bræðratungu er verið að breyta húsi sem áður var sambýli fyrir fatlaða í átta íbúðir. Í Lundahverfi á Tunguskeiði er gert ráð fyrir lóðum undir 54 íbúðir. Þar af eru 24 einbýlishúsaloðir, sem flestum hefur þegar verið úthlutað. Tuttugu og fjórar íbúðanna eru í fjórum fjölbýlishúsum og afgangurinn, sex íbúðir, í þremur parhúsum.

## Opin íbúðalán



ARGUS / 06-0120

## „Búið þér við fullt frelsi?“

Barátta Íslendinga fyrir frelsi í viðskiptum hefur staðið í hundruð ára. Þróunin hefur verið afar jákvæð en draugar fortíðarinnar eru þó lífseigir. Sem dæmi um þá fjötra, sem nú eru við lýði í íslensku samfélagi, má nefna að hjá ýmsum bankastofnunum tíðkast að setja fram þvingandi skilyrði um önnur viðskipti í allt að 40 ár vilji menn taka hjá þeim íbúðalán.

**Opin íbúðalán SPRON eru án slíkra skilyrða.**  
Fórnaðu ekki frelsinu, kynntu þér málið á [spron.is](http://spron.is)



Íbúðalán SPRON eru háð útlánareglum SPRON.  
Upplýsingar í næsta útibúi SPRON, í síma 550 1200, 550 1400 eða á [spron.is](http://spron.is)

# Svo skal böll bæta....

UMRÆÐAN  
UMHVERFISMÁL



VALDIMAR MÁSSON SKÓLASTJÓRI

... að benda á annað verra. Þannig hljómar forsætisráðherra landsins núna. Hann sagði að ef Ísland myndi ekki framleiða ál, myndu aðrir gera það með meiri mengun. Þ.e. að ef það er nógu mikill skítur annarsstaðar, þá er allt í lagi að hafa smá skít hjá sér.

Þetta minnr svolítið á þættina hjá Skjá 1. Allt í drasli. Líklega eru vinsældirnar á þeim þætti af

sama toga. Ef nógu mikið rusl er hjá öðrum, þá hlýtur að vera í lagi að hafa smá rusl hjá mér! En þannig er það bara ekki. Rusl og drasl hjá forsætisráðherra er ekkert lítið rusl og drasl þó meira kunni að finnast hjá öðrum. Reyndar var gert samkomulag í Kyoto um að ríki heims ættu að fara varlega í að losa lofttegundir sem valdið gætu hlýnun jarðar. Þessar svokölluðu gróðurhúsalofttegundir. En þar sem Ísland var svo smátt ríki í hlutfalli við önnur, fékk Ísland undanþágu. Ísland má losa meira magn þessara lofttegunda en önnur ríki, vegna smæðar. En margt smátt gerir eitt stórt. Það er margsönnuð speki.

Ísland í fremstu röð ríkja sem

spilla andrúmsloftinu? Já, ef Ísland fer ekki eftir samkomulagi sem það hefur gert. Það heimsku-legasta sem Ísland getur gert núna, sem þjóð, er það að standa að frekari uppbyggingu stjóriðju í landinu. Nú skal enginn saka mig um það að vera á móti stjóriðju sem slíkri. Ég hef heldur ekkert á móti feitu kjöti, en sama hvort er; ef of mikils er neytt, drepur það neytandann. Þetta á við um reykningar eða hvað annað það sem menn neyta í óhófi. Í áratugi geta menn reykt, en oft leiðir það til kvalafulls dauða. Því miður held ég að þetta sé þróunin núna. Nautnin af áreyknum er of mikil, þannig að ég óttast að það leiði til dauða þessara samfélaga sem best

njóta í dag. Við erum búin að sjúga vel að okkur. Nú er kominn tími til að anda frá okkur í rólegheitunum.

Ísland er í öftustu röð núna hvað varðar umhverfismál. Vegna þess að þjóðin er svo smá, landið svo lítið, áhrifin svo smávægileg. Þess vegna höldum við að við megum menga eins mikið og við viljum, drasla út eins og við viljum, verða eins og aðrir í þessum málum. En, nei. Það megum við ekki verða. Íslendingar verða, sem smáþjóð, einmitt að fara öfugt að. Við verðum að sýna að Ísland er hreint land. Við verðum að sýna að Ísland er fagurt land. Við getum ekki sýnt það með álver í öðrum hverjum firði. Við verðum líka að

sýna að Íslendingar eru gáfaðir, þeir eru útsjónarsamir og tækifærissinnaðir.

Núna er tækifærið til að efla hátækniöndnaðinn. Þessi fyrirtæki sem eru að brillera í hugbúnaði, þessi fyrirtæki sem þurfa svo mikið á stöðugu gengi að halda. Að ekki sé talað um stöðugt aðgengi að gagnaflytningum. Sem leiðir hugann að Far-Ice? Tækifæri til að hafna meiri stjóriðju, til að styrkja sjávarútveginn, tækniöndnaðinn, þekkingariðnaðinn, ferðamannaöndnaðinn, listamenn, krónuna og hvað annað það sem lýtur lögmálum gengisins og gjalddeyrir. Nú, eða að lögleiða evru sem gjaldmiðil, sem væri svo sem sársaukalaus af minni hálfu.



AF NETINU

## EKKI NÓGU ÓVINSÆLL

Valgerður Sverrisdóttir iðnaðar- og viðskiptaráðherra telur líklega að fylgi Framsóknarflokksins sé ekki enn orðið nægilega lítið og ákvað því í vikunni að leggja sitt af mörkum til að ná því frekar niður. Hún tók þess vegna upp á því að víðra þá kenningu að Íslendingar ættu að athuga með að kasta krónunni fyrir evru.

Vefþjóðviljinn á andriki.is

## SÍÐASTA HÁLMSTRÁIÐ

En er ekki einhver munur á skoðana-könnunum og veruleikanum? Framsóknarflokkurinn bauð síðast fram undir eigin merkjum til borgarstjórnar árið 1990. Formaður flokksins var þá Steingrímur Hermannsson forsætisráðherra. 30. janúar birti Stöð 2 könnun Skáis þar sem Framsóknarflokkurinn mældist með 6,2% fylgi. 10. mars hafði fylgið dalað aðeins og var samkvæmt DV nú 5,6%. Þann 1. maí árið 1990, eða skömmu fyrir kosningar var útlitið ekki gott samkvæmt könnun DV og fylgið aðeins 3,5%. Niðurstaðan á kjördegi var 8,3% fylgi Framsóknarflokksins og einn borgarfulltrúi kjörinn. [...] Ég er sannfærður um að það mun einnig gerast nú.

Björn Ingi Hrafnsson á bjorningi.is

## MÁLFRELSI

„Gunnar Þorsteinsson, forstöðumaður Krossins hefur verið kærður til lögreglu af Samtökunum 78 vegna greinar sem birt var í Morgunblaðinu 26. febrúar síðastliðin en þar fer Gunnar hördum orðum um samkynhneigða og líf þeirra.“ NFS í gær.

Þegar ég heyrði fyrstu fréttir af þessu máli datt mér í hug: Skyldi Sjón mæta í Silfur Egils til að ræða mikilvægi þess að samkynhneigðir fái ekki að ráða umræðunni og traðka á tjáningarfrelsinu? Ég veit þetta er sjálfsagt ósanngjarnt, að segja svona. En svona er þetta nú kannski bara samt.

Eiríkur Örn Norðdahl á fjallabaksleidin.blogspot.com

## HEIMURINN OG HEIMSBÓKMENNTIRNAR

Ég hef verið að lesa fyrir strákinn minn bók um karl sem nefnist Herra Hnýsinn. Ríkið - og sum einkafyrirtæki líka - eru að mörgu leyti farin að líkjast Herra Hnýsnum. Það stendur yfir stórfelld söfnun persónulegra upplýsinga. Við kaupum ekki kaffibolla án þess að það sé skráð, hreyfum okkur ekki á internetinu, sendum ekki tölvupóst, án þess að það sé geymt, förum ekki út úr húsi eða inn í búð án þess að það sé tekið upp á óteljandi myndavélar.

Maður gefur upp kennitölu þegar maður leigir vídeospólu eða pantar pítu. Það eru uppi plön um að setja lífsýni í vega-bréf. Það er stutt þangað til sérstakir nemar verða settir í bifreiðar til að fylgjast með akstri þeirra.

Egill Helgason á visir.is

## SENDIÐ OKKUR LÍNU

Við hvetjum lesendur til að senda okkur línu og leggja orð í belg um málefni líðandi stundar. Greinar og bréf skulu vera stutt og gagnorð. Eingöngu er tekið á móti efni sem sent er frá Skoðanasíðunni á visir.is. Þar eru nánari leiðbeiningar. Ritstjórn ákveður hvort efni birtist í Fréttablaðinu eða Vísi eða í báðum miðlum að hluta eða í heild. Áskilningur er réttur til leiðréttinga og til að stytta efni.

## SAMTÖK IÐNAÐARINS



WWW.SI.IS

# HEILBRIGÐUR ÚTBOÐSMARKAÐUR?

Ráðstefna SI á stórsýningunni Verk og vit 2006  
fimmtudaginn 16. mars frá 14:00 til 16:30

SI efna til ráðstefnu um útboðsmál við verklegar framkvæmdir fimmtudaginn 16. mars á stórsýningunni Verk og vit 2006 í nýju Íþrótt- og sýningahöllinni í Laugardal.

Ráðstefnan hefst kl. 14:00 í sal-1 og stendur til 16:30. Hún er öllum opin og aðgangur ókeypis en tekið er við skráningum á [www.si.is](http://www.si.is).

## Dagskrá:



**Setning ráðstefnu**  
Þorsteinn Víglundsson, stjórnarmaður í SI og ráðstefnustjóri



**Lausn ágreiningsmála**  
Kristrún Heimisdóttir, lögfræðingur SI



**Ábyrgðir í mannvirkjagerð**  
Erlendur Gíslason, hrl. hjá LOGOS lögmannsþjónustu



**Útboðsskilmálar**  
Kolbeinn Kolbeinsson, aðstoðar framkvæmdastjóri Ístaks hf.



**Útboðsgögn - tæknilegar lýsingar**  
Haukur Magnússon, framkvæmdastjóri tæknisviðs ÍAV hf.



**Viðhorf eftirlitsaðila**  
Mikael J. Traustason, Fjölhönnun ehf. verkfræðistofu

Að ráðstefnu lokinni bjóða SI gestum að vera við opnun sýningarinnar Verk og vit 2006 kl. 16:30

Skráning fer fram á [www.si.is](http://www.si.is)



Borgartúni 35 - 105 Reykjavík - Sími 591 0100 - Fax 591 0101 - [mottaka@si.is](mailto:mottaka@si.is) - [www.si.is](http://www.si.is)

# Spennandi haustævintýri!



## Aldrei glæsilegra úrval - frábært verð

Heimsferðir kynna glæsilegar haustferðir sínar árið 2006. Við fljúgum beint til vinsælustu borga Evrópu og bjóðum frábærar ferðir með sérflugi til Karíbahafsins, bæði til Kúbu og Jamaica.

Kynntu þér glæsilegasta ferðaúrvalið og tryggðu þér lágsta verðið í eftirsóttustu ferðirnar strax.

**Bókaðu núna á**  
[www.heimsferdir.is](http://www.heimsferdir.is)

### Glæsilegir gististaðir

# Kúba



Sérflug Heimsferða – 22. nóv. og 2. des.

**10 eða 14 nætur – sama verð**

Frábært verð frá  
**89.990 kr.**

**97.990 kr.**  
2 vikur – allt innifalið



Sérflug Heimsferða – 12. nóv.

**10 daga ferð – frábært verð**

frá **99.690 kr.**

frá **119.290 kr.** - allt innifalið í 10 daga



# Jamaica

### Glæsileg gisting





# Beint leiguflug Heimsferða í haust



**Beint flug**  
Tvisvar í viku  
í október og  
nóvember

## Barcelona

**Borgin sem allir elska**

Frá aðeins

**29.990 kr.**

Flugsæti með sköttum, 6. eða 13.  
nóv. (3 nætur).

Frá aðeins

**33.590 kr.**

Flug, skattar og gisting í 3 nætur  
6. og 13. nóv. á Hotel Atlantis,  
með 8.000 kr. afslætti.



**Beint flug**  
í október og  
nóvember

## Prag

**Fegursta borg evrópu**

Frá aðeins:

**29.990 kr.**

Flug, skattar og gisting  
í 3 nætur 6. nóv. á  
Hotel ILF, með 8.000  
kr. afslætti.



**Beint flug**  
Tvisvar í viku  
í október

## Budapest

**Perla Evrópu**

Frá aðeins:

**35.890 kr.**

Flug, skattar og gisting í 3 nætur  
10. okt. á Tulip Inn, með  
8.000 kr. afslætti.



**Beint flug**  
í okt. og nóv.

## Kraká

Frá aðeins:

**34.790 kr.**

Flug, skattar og gisting í 3 nætur  
á Hotel Eljot, 23. okt.,  
með 8.000 kr. afslætti.



**Beint flug**  
í nóvember

## Ljubljana

Frá aðeins:

**44.590 kr.**

Flug, skattar og gisting  
í 3 nætur á City Hotel, 7. nóv.



**Beint flug**  
í nóvember

## Róm

Frá aðeins:

**58.990 kr.**

Flug, skattar og gisting í 4  
nætur á Hotel Archimede,  
17. nóv.



FANNIE LOU HAMER (1917-1977)  
LÉST ÞENNAN DAG

„Það er eitt sem þú þarft að læra um hreyfinguna okkar. Þrjár einstaklingar eru betri en enginn.“

Baráttukonan Fannie Lou Hamer barðist fyrir mannréttindum blökkufólks í Bandaríkjunum.



# tímamót

tímamot@frettabladid.is

PETTA GERÐIST > 13. MARS 1781

## Reikistjarnan Úranus er uppgötvuð

Á þessum degi árið 1781 rak William Herschel augun í stjörnu í gegnum heima-smíðaðan sjónauka. Hann var áhugastjörnufræðingur og þekkti ekki strax að stjarnan sem hann væri að horfa á væri í raun reikistjarna, sú sjöunda frá sólu sem við þekkjum í dag undir nafninu Úranus.

Hann tilkynnti stjörnuna rúmum mánuði seinna sem halastjörnu en frekari rannsóknir kunningja hans leiddu í ljós að Úranus væri reikistjarna. Úranus var því fyrsta reikistjarnan sem var „uppgötvuð“ því þær sem áður voru þekktar eru sjáanlegar með berum augum.

Herschel nefndi reikistjörnuna fyrst Georgium



ÚRANUS

Síðis eða stjarna Georgs eftir Georgi þriðja Englandskonungi. Seinna var þó bent á að síðum þýðir stjarna en ekki reikistjarna svo Herschel endurnefndi hana plánetu Georgs. Nafnið náði ekki föttestu utan Bretlands og voru uppi margar hugmyndir um ný nöfn á plánetuna. Sjötti ár liðu áður en nafnið Úranus náði almennilegri föttestu en það er nafn hins gríska guðs himinsins.

Úranus er gasrasi, þriðja stærsta plánetan og með þriðja mesta massann. Sér-

staða reikistjörnunnar er að snúningsás hennar er annar en hinna reikistjarnanna og því má segja að hún liggi á hliðinni.

### MERKISATBURÐIR

- 1881** Alexander II af Rússakeisari er myrtur nálægt höll sinni í Pétursborg.
- 1897** Einar Benediktsson skrifar grein í Dagskrá og leggur til að íslenski fáninn verði „hvítur kross á bláum feldi“.
- 1937** Skíðamót Íslands er haldið í fyrsta sinn, á Hellisheiði, og eru Siglfríðingar öðrum sigursælli.
- 1981** Kvikmyndin „Punktur, punktur, komma, strik“ er frumsýnd.
- 1982** Bein útsending er frá úrslitaleik um enska deildarþegarinn og er það í fyrsta sinn sem sjónvarpað er beint frá erlendum íþróttaviðburði.
- 1983** Samtök um kvennalista eru stofnuð á fundi á Hótel Esju í Reykjavík.

### ANÐLÁT

**Hjördís Jónsdóttir Rasmus**, áður til heimilis í Furugerði 1, Reykjavík, lést á hjúkrunarheimilinu Skógarbæ sunnudaginn 26. febrúar. Útförin fór fram í kyrrþey.

**Unnur Jónsdóttir** frá Valadal, til heimilis að Fagrahjalla 5, Kópavogi, lést á Landspítalanum við Hringbraut fimmtudaginn 2. mars. Útförin fór fram í kyrrþey.

**Guðbjörg Fanndal Torfadóttir** frá Hvítadal, síðast til heimilis í Furugerði 1, Reykjavík, lést á Landakoti fimmtudaginn 9. mars.

**Sigurbjörn Ólafsson**, rafeindavirkjameistari, Gullsmára 7, Kópavogi, lést á hjartadeild Landspítalans fimmtudaginn 9. mars.

### JARÐARFARIR

**13.00 Héðinn Emilsson**, Bröndukvísl 22, Reykjavík, verður jarðsungið frá Bústaðakirkju.

**13.00 Arndís Guðlaugs Jóhannsdóttir**, Logafold 114, Reykjavík, verður jarðsungið frá Grafarvogskirkju.

**15.00 Kristín Sigurðardóttir**, Hólmgarði 64, Reykjavík, verður jarðsungið frá Fossvogskirkju.

### AFMÆLI

**Erlingur Gíslason** leikari er 73 ára.

**Ari Teitsson**, fyrrverandi formaður Bændasamt. Ísl. er 63 ára.



GUÐJÓN ÓLAFUR JÓNSSON Flakkar á milli tveggja landa í námi og starfi en mun þó reyna að sinna skyldum sínum sem þingmaður.

GUÐJÓN ÓLAFUR JÓNSSON: NÝR ÞINGMAÐUR

# Heldur ótrauður áfram í námi

Þeir þekja sem hafa reynt að ekki er auðvelt að vera starfandi löfræðingur samhliða meistaranámi, svo ekki sé nú minnst á þegar maður er orðinn þingmaður líka. „Bætist eitt við til viðbótar,“ segir Guðjón Ólafur Jónsson sem er einmitt í þessari stöðu en hann er varamaður Árna Magnússonar, fyrrverandi félagsmálaráðherra og þingmanns Framsóknarflokksins.

Guðjón kom til landsins um síðustu helgi til að flytja mál fyrir Hæstarétti en þegar hann lenti voru honum færðar þær fréttir að hann væri svo gott sem orðinn þingmaður í fullu starfi. „Mér brá mjög við þetta,“ segir hann og tiltekur í fyrsta lagi að honum hafi verið mjög brugðið við brotthvarf Árna.

„Við verðum bara að sjá til hvernig hlutirnir ganga,“ segir Guðjón þegar blaðamaður spyr hreint út hvernig hann

ætlar að fara að því að vera í námi og tveimur störfum. „Ég hef verið að sinna störfunum með náminu eða náminu með störfunum, eftir því hvernig á þetta er litið,“ bætir hann við og viðurkennir að þessi tilhögun hafi nú þegar komið niður á náminu. Hann er þó alveg viss hver forgangsröðunin verður næstu mánuði. „Ég mun nú reyna að sinna skyldum mínum sem þingmaður.“

Ekki rennur þó ljúflega að haga lífi sínu upp á nýtt þegar svona fréttir berast. „Það er ekki svo gott að hlaupa frá öllu,“ segir hann. „Þar sem þetta bar svona brátt að býst ég við að ljúka þeim áfanga sem ég er byrjaður á,“ segir Guðjón, sem býst því við að varamaður sitji fyrir hann að minnsta kosti eitthvað fram í apríl, þegar hægist aðeins um hjá honum. Hann hyggst enn ljúka námi sínu næsta haust, þrátt fyrir þing-

setuna. „Síðan verðum við bara að sjá til hvernig gengur með lögmansstörfin og þingmannsstörfin. Þá er að minnsta kosti eitt frá.“

Aðspurður um hvort þingsetan sé draumur sem sé að rætast segir Guðjón að hann hafi kannski ekki beint sóst fast eftir þessu sæti. „Hlutirnir hafa æxlast svona og það hefur kannski alltaf verið meðvitað, en ég er auðvitað glaður og þakklátur fyrir það að félagar mínir skuli treysta mér.“ Hann útilokar þó ekki að hann muni sækjast eftir góðu sæti á framboðslista Framsóknarflokksins í næstu alþingiskosningum. „Ég á bara eftir að ræða það við mína fjölskyldu og samstarfsmenn,“ segir hann og bætir við að með stuðning frá flokksfélögum í Reykjavík muni hann skoða framboð til þingmennsku í næstu kosningum.



Elskulegur eiginmaður minn, faðir, tengdafaðir, afi og langafi,

**Einar J. Gíslason**

bifreiðastjóri, Ásvegi 16, Reykjavík,

verður jarðsungið frá Áskirkju miðvikudaginn 5. mars kl. 13.00.

Guðlaug Sigurjónsdóttir

Ólöf Einarisdóttir

Bogi Þórðarson

Sigurlaug Einarisdóttir

Erna Einarisdóttir

Bergþór Einarsson

Einar Örn Einarsson

Hulda Haraldsdóttir

barnabörn og barnabarnabörn.

## LEGSTEINAR OG FYLGIHLUTIR

Mikið úrval legsteina og fallegra fylgihluta. Ljósar, blómavasar, englar, stytur, kerti og margt fleira.

Hafðu samband eða komdu við í verslun okkar.



**S:HELGASON**

Skemmuvegi 48 | 200 Kópavogur | sími 557 6677 | www.shelgason.is

## Fróðleikur af gardur.is



Lögspækingur, ráðherra og fræðimaður:

### Einar Arnórsson

Einar Arnórsson var fæddur á Minna-Mosfelli í Grímsnesi 24. febr. 1880, sonur Arnórs bónda Jónss. og k.h. Guðrúnar Þorgilsd. Stúd. í Rvík 1901. Lögfr. frá Hafnarhásk. 1906. Yfirréttarmflm. 1907. Vann með Jóni Þork. að ritinu Ríkisréttindi Íslands. Kenn. við Lagask. 1908–11, próf. við lagad. HÍ 1911–15 og 1917–32, rektor 1918–19 og 1929–30. Ráðherra Ísl. 1915–17, dóms- og menntamálaráðhr.

1942–44. Hæstar.dómari 11 ár. Alþm. Árn. 1914–19, Rv. 1931–32. Sat í sambandslagan. 1918–34. Skattstj. Rv. 1922–28. Vann að ranns. og afhendingu skjala úr ríkisskjalasafni Dana. Bæjarfr. í Rv. 1930–32. Heiðursfél. Bók.m.fél. 1919. 45 ár í stjórn Sögufél., forseti 1935–55, heiðursfél. 1917. Heiðursdoktor við H.Í. 17. júní 1936. Afmælisrit helgað honum kom út 1940. Ritstj. Fjallkonunnar 1907, Mbl. 1919, Skímis 1930, Blöndu, Tímar. lögfr. 1951–53 m.m. Merkur fræðim. í lögfr., réttarfarsögu og þjóðarétti; mikilvirkur í sagnfræði. Lézt 29. marz 1955. Reit sæg fræðigreina. Helztu rit: Ný lögfrl. formálábók. Ísl. kirkjuréttur. Réttarstaða Íslands. Ísl. þjóðfélagsfr. Þjóðréttarsamband Ísl. og Danm. (og dönsk þýð.). Þjóðabandalagið. Réttarsaga Alþ. Ari fróði. Alþ. og frelsisbaráttan 1845–74. Árnesþing á landnáms- og söguöld. Játningarit Ísl. kirkjunnar. – K.h. (1907): Sigríður Þorláksd. kaupm. Johnson. Áttu 5 dætur og einn son, Loga hæstaréttardómara.

Meira um hann á gardur.is



Hægt er að setja inn auðveldig litárinu Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is



Innilegar þakkir til allra þeirra er sjúdu okkur samúð og hlýðug við andlát og útför elskulegrar móður okkar,

**Kristbjargar Pétursdóttur**

fyrirverandi kennara, Holtagerði 84, Kópavogi.

Sérstakar þakkir til starfsfólks Hjúkrunarheimilisins Sunnuhlíðar fyrir mjög góða umönnun. Guð blessi ykkur öll.

Þórir Hjálmarsson  
Magni Hjálmarsson



**Ósk Guðmundsdóttir**

læknamiðill, lést í Svíþjóð 26. febrúar sl.

Verður jarðsungið frá Hafnarfjarðarkirkju þriðjudaginn 14. mars kl. 13.00.

Björgvín Kristjánsson

Guðmundur Björgvinsson

Andrea Elísóttir

Indriði Björgvinsson

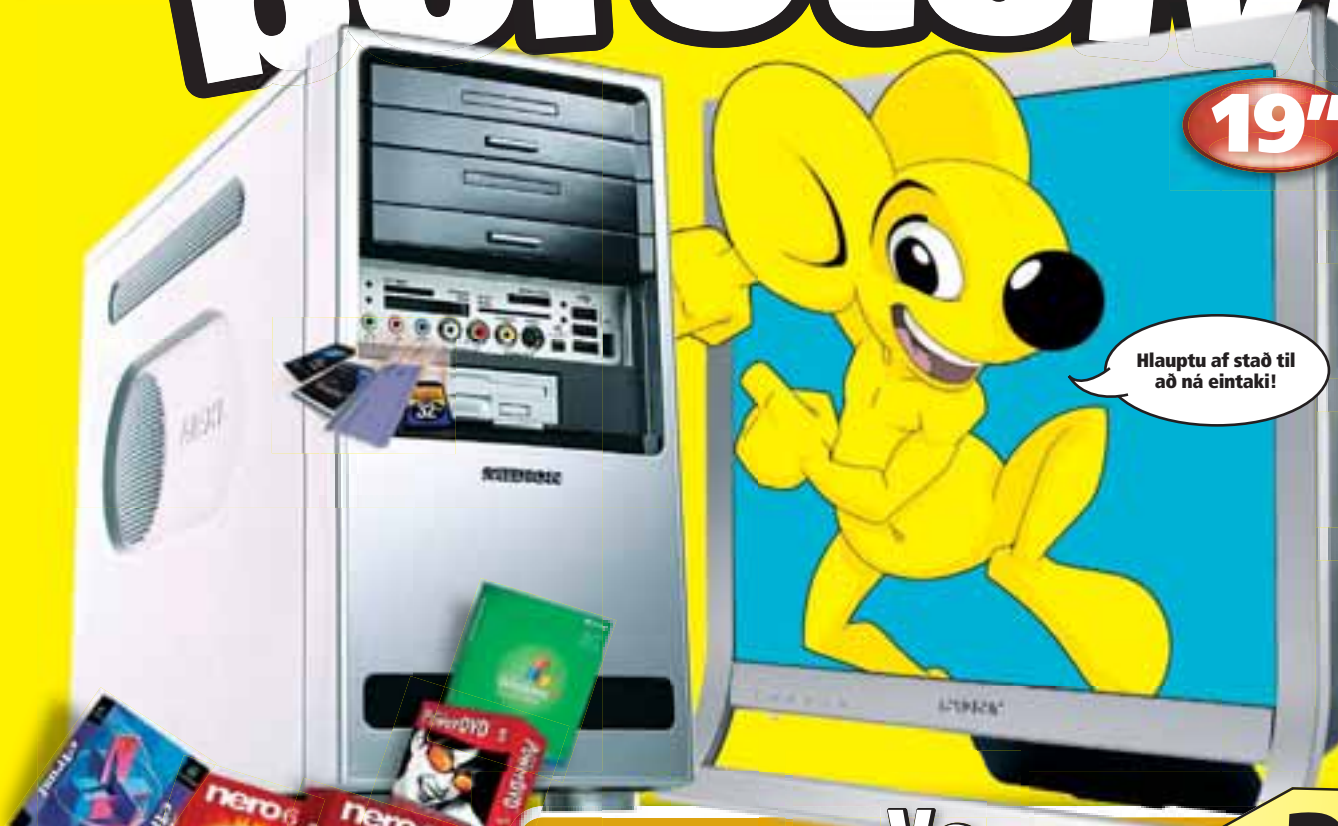
Trausti Björgvinsson

Sigrún Ásgeirsdóttir

Halldór Björgvinsson

Jóna Elísóttir

# Alvöru borötölvur



19"

Hlaupu af stað til að ná eintaki!

**HyperThreading**  
Eykur afköst örgjörvans um allt að 30% miðað við sambærilegan Intel Pentium örgjörva án HyperThreading.

**ATI Radeon X1300**  
Eitt öflugasta skjákortid á markaðnum. Ný og hraðari tækni, PCI-Express gagnabrautir.

**DV Ready**  
Firewire tengi gerir það leik einn að tengja tökuvélar við vélina og klippa heimamyndböndin.

**MediaBay tengistöð**  
Les allar gerðir minnskorta í dag. USB, Firewire hljóð og video tengi aðgengileg beint að framan.

**FYLGIR**

**MEDION® V6**

- 60715  
**MEDION V6 X1300**
- Intel Pentium 4 Processor 524
  - Hypertheading technology
  - ATI Radeon X1300 256MB TV-out
  - 512MB DDR2 Vinnsluminni
  - 160GB S-ATA Harður diskur 7200rpm
  - FireWire - DV ready

- DVD Skrifari - Dual Layer
- Medion Media Bay
- Lyklaborð og mús
- Hugbúnaður ---
- Microsoft XP HomeEdition
- Power DVD 5
- NeroBurningROM
- NeroRecode2se
- E-Trust Antivirus

**3.508\***

**3.508\***  
Tölvukaupalán 48 mán.

**9.999\*\***  
Vaxtalaust 12 mán.

**119.988**  
Staðgreitt

**Ódýrt DVD**



**999**

**FYLGIR**



19"

Passaðu þig... krafturinn er ótrúlegur!

**NVIDIA GeForce 6600 GT 256MB Skjåkort**  
Eitt allra hraðasta skjákortid í leikina. Öll nýjasta tæknin eins og PCI-Express, Direct X 9.0, Shader Model 3.0, CineFX 3.0 og fleira. Hægt að tengja tvo skjái.

**AMD Athlon 64 örgjörvi**  
Frábær örgjörvi í alla þunga vinnslu og sérstaklega leikina. Fullur 64 bita stuðningur

**DV Ready**  
Firewire tengi gerir það leik einn að tengja tökuvélar við vélina og klippa heimamyndböndin.

**MediaBay tengistöð**  
Les allar gerðir minnskorta í dag. USB, Firewire hljóð og video tengi aðgengileg beint að framan.

**MEDION® V6**

- 60705  
**MEDION V6 AMD64 3200+**
- AMD Athlon64 3200+ (Socket 939)
  - nVidia GeForce 4 6600GT; 128 MB, VGA/DVI-I, TV-out
  - 1024 MB DDR-RAM PC3200(400 MHz)
  - 250 GB 7200 rpm SATA 8MB Cache
  - FireWire - DV Ready
  - Medion Media Bay
  - DVD Skrifari

- Hugbúnaður ---
- Microsoft Windows XP home
- MS Works 8.5
- Power DVD 8 channel
- Nero Burning ROM Software
- Nero Recode 2SE (DVD Copy 1:1 Program)
- CA eTrust Antivirus (90 days)

**4.467\***

**4.467\***  
Tölvukaupalán 48 mán.

**12.999\*\***  
Vaxtalaust 12 mán.

**155.988**  
Staðgreitt

**BT**

Opið til 22 öll kvöld í BT Skeifunni

\*Mikilmínisálagsgreidda á 48 mánaða tölvukaupalán V.S. Umsóknin er afgreidd á staðnum á innan við mínútu. \*\*Vaxtalaus tilboð eru miðað við miðalætur þessar greiðslur á Visa og Mastercard skuldbæring með 3.5% stængi og lættgjald sem bætist við heldurupphæðina og dreifist jafnt yfir samningstímam.

**Vectavir** krem er áhrifamikill lyf til meðferðar á frunsa af völdum Herpes Simplex. Vectavir virkar á öllum stigum frunsunnar frá stingi eða aðalsáttar til blöðru. Vectavir er virka efnið penciclovir sem stöðvar framgang veirunnar. Vectavir er ætlað fullorðnum og börnum eldri en 12 ára. Berið Vectavir á frunsumvæðið á 2 kíst fresti í 4 daga. Berið á rétt fyrir svefn og um leið og vaknað er. Dæmigert er að frunsa komi fram við ofrenslu, kvef eða influensu eða í mikilli sóli (t.d. á skíðum). Ekki á að nota lyfið ef að áður hefur komið fram ofnæmi fyrir penciclovir, famciclovir eða öðrum innihaldsefnum. Með Vectavir grær frunsa hraðar, verkir minnka og smíttimi stytst. Vectavir kremið 2 g fæst án lyfseðils. Lesið vel leiðbeiningar sem fylgja lyfinu. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.

**Otrivin** nefúðinn og nefdroparnir innihalda xylometasólin sem vinnur gegn bólgu, nefstíflu og slímmyndun vegna kvefs og bráðrar bólgu í annis- og kinnholum. Otrivin virkar fljótt og áhrifin vara í 6-10 kíst. Otrivin getur valdið aukaverkunum, s.s. ertingu í slímhúð og sviðatilfinningu. Einnig gleði og höfuðverki. Otrivin má nota þrisvar á dag en ekki lengur en í 10 daga í senn. Varúð: Langtímanotkun Otrivin getur leitt til þurrks í nefslímhúð. Sjúklingar með gláku eða þeir sem hafa ofnæmi fyrir xylometasólin ættu ekki að nota Otrivin. Kynnið ykkur vel leiðbeiningar sem fylgja lyfinu. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.

**Strepsils** töflur eru látar renna í munn og leysast þar hægt upp. Þannig nást fram staðbundin sótthreinsandi áhrif í munn og koki. Auk þess hafa bragðefnin væg kælandi áhrif sem slá á ertingu. Venjulega er ein tafli látin leysast hægt upp í munn á 2-3 kíst fresti. Lyfið þarf venjulega að nota í 3-4 daga og stundum í allt að einu viku. Einnig má leysa upp 1-2 töflur í heitu vatni og drekka sem heitan drykk. Notkun lyfsins hefur engin áhrif á önnur lyf sem notuð eru samtímis. Ofnæmi eða ofnæmislik viðbrögð geta komið fyrir en eru afar sjaldgæf. Hver pakki af Strepsils inniheldur 24 munnsgostöflur, sem eru í hengtugum þynnupökkningum. Hverri þakningu fylgja víðurkenndar leiðbeiningar á íslensku um notkun lyfsins, sem gott er að kynna sér vel. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.

**Voltaren Dolo** (diklófenak kálium) 12,5 mg töflur. Notaðar við vægum eða frekar vægum verkjum, svo sem höfuðverki, tannpinu og túbaprautum. Verkar einnig hitalækkandi. Dragi ekki úr einkennum á nokkrum dögum, skal leita til læknis. Þeir sem eru með eða hafa haft sögu um maga- eða skeifugamarsár eða skerta lífrarstarfsemi ættu að ráðfæra sig við lækni áður en lyfið er notað. Þeir sem þola ekki acetylsalisýru, íbuprofén eða önnur bólgueyðandi lyf eða eru með astma eiga ekki að nota Voltaren Dolo. Notið lyfið ekki á meðgöngu nema í samráði við lækni, en aldrei á síðasta þriðjungi meðgöngu. Leitid ráða læknis eða lyfjafræðings um millferkanir við önnur lyf. Lesa skal vandlega leiðbeiningar á umbúðum og fylgiseðli. Geymið þar sem börn hvorki ná til né sjá.

# KVEF?



NEFÚÐI



FRUNSUKREM



VERKJALYF



HÁLSTÖFLUR

## Lyf & heilsa Við hlustum!

Austurstræti · Austurveri · Domus Medica · Firði, Hafnarfirði  
 Fjarðarkaupum · Glæsibæ · Hamraborg Kópavogi  
 JL-húsinu · Kringlunni 1.hæð · Kringlunni 3.hæð · Melhaga · Mjódd  
 Mosfellsbæ · Salahverfi · Eiðistorgi · Hellu · Hveragerði · Hvalsveili  
 Kjarnanum Selfossi · Vestmannaeyjum · Þorlákshöfn · Dalvík  
 Glerártorgi Akureyri · Hrísalundi Akureyri · Ólafsfirði · Akranesi · Keflavík

## STUÐ MILLI STRÍÐA: Stríðið við okkur sjálf

FREYR GÍGJA GUNNARSSON SPÁIR Í SAMVISKUNA



Ein spurning hefur verið mannfólkinu hugleikin: Er til eitt-hvað sem heitir sál? Sumir telja okkar „sál- arlaus“ og allar tilfinningar okkar séu byggðar á heilaboðum sem berist frá hinum og þessum stöðum líkamanum sem heilinn vinni úr. Þegar við deyjum verðum við að mold og ormafæðu en ekkert meira. Aðrir eru handvissir um að sálin sé sjálfstætt fyrirbæri sem hafi að geyma allar okkar tilfinningar en yfirmaður þeirra er samviskan.

Henni bregður fyrir í sköpunarsögu Biblíunnar. Adam og Eva lifðu hamingjusöm meðal dýranna sem

Guð hafði skapað og höfðu ekki hugmynd um að einhver myndi vilja bregða fyrir þeim fæti. Sakleysið var algert enda voru þau berrósuð í Eden. Snákurinn var ekki lengi að kveikja á perunni og freistaði þeirra enda vissi hann sem var að mannlengt eðli væri breyskt. Mannskepnan misstigi sig, fyrr eða síðar.

Allir muna eftir þeirri stundu þegar samviskan gerði vart við sig í fyrsta sinn. Blómappotturinn brotnaði kannski vegna ærslafulls leiks en sökinni var komið á köttinn sem vegna málleysis var kjörið fórnarlamb. Aumingjans dýrinu var í kjölfarið úthúðað af yfirvöldum sem fundu því flest til foráttu en þá kviknaði allt í einu á tilfinningu sem fljótlega tók öll völd. Smátt og

smátt varð hún yfirþyrmandi og að endingu var ekki hægt að sitja á sér lengur. Við stigum fram og víðurkenndum brotið. Ónotatilfinningin hvarf en við gleymum seint þessum fyrstu kynnum af tilfinningunni sem klæddi Adam og Evu í brók.

Glíman við samviskuna er erfið á yngri árum enda nýfædd og sprellifandi. Við hugsum henni oft þegjandi þörfina enda kemur hún iðulega upp um okkur. Fáir geta falið saktið andlit þegar þeir eru litlir. Hvít lygi á borð við svartan blett á tungunni er gott ráð til að koma upp um lítinn sakborning. Sem betur fer getum við þó alltaf huggað okkur við það að samviskann fyllir okkur vellíðan þegar hún er hrein.

## myndasögur

### Pondus

Eftir Frode Overli



### Gelgian

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



### Pú og pa

Eftir SÖB



### Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



### Barnalán

Eftir Kirkman/Scott





Atvinna í boði

Nemi óskast á hárgreiðslustofu. Uppl. í síma 554 1457.

FRÉTTABLAÐIÐ

– smáauglýsingar sem allir sjá

PANTANU Í  
SÍMA 550 5000  
EFA Á [visir.is](http://visir.is)

"Vefur" - DV "Hottar jafn til barna sem fullorðna" - Morgunblaðið "Skafur í leik" - Fréttablaðið



# HAFID BLÁA Í AUSTURBÆ

Sun 19.03 kl: 13.30  
Sun 26.03 kl: 13.30

Miðapantanir í Austurbæ og á milli.is.  
Miðasala Austurbæjar er opin milli 13 - 17 alla daga  
sími : 551 4700

IsMedia SPONSORUNIN TM

**LEIKHÚSÍÐ** Þjóðleikhúsið - leikhúsið þitt!

**STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00**

**TÚSKILDINGSÓPERAN**  
Aukasýningar í mars: sun. 19/3 örfá sæti laus, sun. 26/3 örfá sæti laus.  
Allra síðustu sýningar.

**VIRKJUNIN**  
6. sýn. fim. 16/3 nokkur sæti laus, 7. sýn. fös. 17/3 nokkur sæti laus, 8. sýn. lau. 18/3, 9. sýn. lau. 25/3. **Aðeins þessar 4 sýningar eftir.**

**SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00**

**ELDHÚS EFTIR MÁLI**  
Mið. 15/3 **uppselt**, lau. 18/3 kl. 17:00 **uppselt**, sun. 19/3 kl. 17:00 **uppselt** og kl. 20:00 **uppselt**, mið. 22/3 **uppselt**, fim. 23/3 örfá sæti laus, lau. 25/3 kl. 17:00 **uppselt**, sun. 26/3 nokkur sæti laus, fim. 30/3, fös. 31/3 örfá sæti laus.

**KASSINN KL. 20:00**

**PÉTUR GAUTUR**  
Mið. 15/3 **uppselt**, fim. 16/3 **uppselt**, fös. 17/3 **uppselt**, lau. 18/3 **uppselt**, fös. 24/3 **uppselt**, lau. 25/3 **uppselt**, mið. 29/3 **uppselt**, lau. 1/4 kl. 16:30 **uppselt**, sun. 2/4 kl. 17:00 **uppselt**, mið. 5/4 **uppselt**, fim. 6/4 **uppselt**, fös. 7/4 **uppselt**, lau. 8/4 **uppselt**, sun. 9/4 örfá sæti laus, fös. 21/4, lau. 22/4, sun. 23/4. **Ath. nýtt sýningafyrirkomulag. Sýnt í mars og apríl.**

**LEIKHÚSKJALLARINN**  
**Leikhúskjallarin - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!**  
Leikhúsveisla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl: 18:00.  
Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma **585 1295**.

MIÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS  
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.  
MIÐASÓLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

**BORGARLEIKHÚSIÐ**



**Stóra svið** **Nýja svið / Litla svið**

**RONJA RÆNINGJADÓTTIR** **BELGÍSKA KONGÓ**

Lau 18/3 kl. 14 **UPPS.** Su 19/3 kl. 14 **UPPS.** Lau 18/3 kl. 20 **UPPS.** Fi 23/3 kl. 20  
Lau 25/3 kl. 14 **UPPS.** Su 26/3 kl. 14 **UPPS.** Fi 6/4 kl. 20  
Lau 1/4 kl. 14 **UPPS.** Su 2/4 kl. 14  
Lau 8/4 kl. 14 Su 9/4 kl. 14

**ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR**

Fi 16/3 kl. 20 Fö 24/3 kl. 20  
Lau 25/3 kl. 20 **UPPSELT** Fi 30/3 kl. 20  
Fö 31/4 kl. 20 **100. SÝNING** Lau 1/4 kl. 20  
**ALLRA SÍÐUSTU SÝNINGAR Í REYKJAVÍK**

**CARMEN** **HUNGUR**

Lau 18/3 kl. 20 Lau 25/3 kl. 20  
**SÍÐUSTU SÝNINGAR!**

Su 19/3 kl. 20 Græn kort Fi 16/3 kl. 20 **UPPSELT** Fö 17/3 kl. 20  
Su 26/3 kl. 20 Blá kort Fö 23/3 kl. 20 Fö 24/3 kl. 20  
**ATH TAKMARKAÐUR SÝNINGARFJÖLDI**

**WOZYECK** **NAGLINN**

Fi 23/3 kl. 20 Á LEIÐ TIL LONDON Lau 18/3 kl. 20 **UPPSELT**  
Su 19/3 kl. 20 **UPPSELT**

**KALLI Á ÞAKINU** **GLÆPUR GEGN DISKÓINU**

Fi 13/4 kl. 14 skírdagur Lau 15/4 kl. 14 Su 19/3 kl. 20 **UPPSELT**  
Má 17/4 kl. 14 2. í páskum Fi 20/4 kl. 14 Su 26/3 kl. 20

**FULLKOMIÐ BRÚÐKAUP**

Su 30/4 kl. 20 **UPPS.** Má 1/5 kl. 20 **UPPS.**  
Þri 2/5 kl. 20 **UPPS.** Mi 3/5 kl. 20 **UPPS.**

Miðasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is



## Kl. 12.15

Dr. Michael Rubin ræðir og skýrir stefnu Bandaríkstjórnar í Mið-Austurlöndum. Rubin hefur starfað sem ráðgjafi í varnarmálaráðuneyti Bandaríkjanna og sem fréttaskýrandi m.a. fyrir CNN, Fox og BBC. Rubin flytur erindi sitt í stofu 101 í Odda.

# menning

menning@frettabladid.is

## > Ekki missa af

...æskuverkum **Errós í Hafnarhúsi**. Verkin á sýningunni gefa áhugaverða mynd af hæfileikaríkum og vinnusömum ungum manni.

...Virkinunni, umdeildri sýningu eftir austurríska nóbelskaldid **Elfriede Jelinek** í Þjóðleikhúsinu. Ekki er annað hægt en að hafa á því skoðun.

...verkum **Huldu Hákon** í **101 Galleri**. Á sýningunni má sjá innihaldslysingar á 350 kössum úr geymslu Reykjavíkurborgar sem geyma meistaraverk úr vinnustofu Jóhannesar Kjarval.

**Le Sing**

**Syngjandi þjónar**  
Ein vinsælasta leiksyning landsins.  
Alla laugardaga

Alltaf jafn fersk - alltaf jafn skemmtileg

**BROADWAY** ★  
Sími: 533-1100

**É líf og landri**

Þri. 14.03 kl. 19:00 laus sæti

MIÐASALA: WWW.MID.IS OG Í AUSTURBÆ 551 4700



OLGA BERGMANN MYNDLISTARMAÐUR

## Vilt og tamið

**Olga Bergmann myndlistarmaður opnaði sýningu í húsakynnum Listasafns ASÍ um helgina og sýnir þar fjölskrúðug og á köflum hávísindaleg sköpunarverk.**

Henni til aðstoðar er hliðarsjálfið Doktor B. sem að sögn Olgu dúkkadýr upp fyrir fimm árum síðan. „Doktor B. er vísindamaður sem framleiðir erfðabreyttar lífverur án ábyrgðar,“ segir hún en myndlistarverk hliðarsjálfsins gætu allt eins hafa orðið til á rannsóknarstofum. Í verkum sínum vinnur Olga með goðsögukenndar og ævintýralegar hugmyndir okkar um náttúruna og vísindin.

Olga segir að verkin á sýningunni séu á fleiri plönnum að þessu sinni og þau teygja anga sína víða. Hún sýnir t.d. náttúrulífsmýndir og myndbandsverk sem lýsir þróunarsögu á þremur mínútum. Olga Bergmann rekur vísindaáhuga

sinn til ástar sinnar á vísindaskáldskap og öllu því sem tengist dýrum og ævintýrum og leitast við að sameina þetta þrennt í myndlistarverkum sínum.

Hugmyndaauði Olgu er augljós og verkin, sem unnin eru með blandaðri tækni, eru mjög fjölbreytt, húmorísk og áleitin. Í kjallara Listasafnsins, Gryfjunni, sýnir Olga myndir og myndbandsverk um verkefni sem hún gerði á Írlandi en þar útbjó hún m.a. kofa fyrir villt dýr og nautgripi. Í Arinstofu eru verk úr safnkosti Listasafns ASÍ en Olga valdi verk eftir Jón Stefánsson málara. „Mér fannst viðeigandi að velja landslagsverk,“ segir Olga en hún hefur síðan bætt við eigin skúlptúrum í sýningarýmið. Á annarri hæð eru síðan verk af ýmsum toga, m.a. klippimynd og postulínsskúlptúrar.

Sýning Olgu Bergmann stendur til 2. apríl en Listasafn Íslands er opið alla daga nema mánudaga, frá kl. 13-17, og er aðgangur að safninu ókeypis.

## HIMNARÍKI

Geðklofn gamanleikur eftir Árna Ben

## SÍÐUSTU SÝNINGAR Á HIMNARÍKI

Lau. 25. mars. kl. 20

Fös. 31. mars. kl. 20

Síðasta sýning.

## VIÐTALIÐ

eftir Lailu Margréti Arnþórsdóttur

fös. 17. mars kl. 20

sun. 19. mars kl. 20

fös. 24. mars kl. 20

sun. 26. mars kl. 20

**HAFNARFJARDAR LEIKHÚSIÐ**

Miðapantanir í síma 555 2222 og á milli.is

## Stórmarkaður í stofunni heima

PÖNTUNARSÍMI 550 5000

EDA Á VISIR.IS

**B**

**Nína og Geiri**  
songbók  
Björgvins Halldórssonar

Leikstjóri: Gunnar Heigason  
17. mars. Fö borð laus  
18. mars. Fö borð laus  
25. mars. Fö borð laus

22. apríl. Aukasýning  
Óþreiddr múlar seldir hálfum mánuði fyrir viðburt.

☎ 5331100  
Netfang: midasala@broadway.is

**BROADWAY** ★ **Aðeins þessar sýningar.**

NÝJAR BÆKUR

Rithöfundurinn Harold S. Kushner varð fyrir persónulegu áfalli sem fékk hann til að spyrgja grunvallarspurninga um gæfu og forsjón. Afraksturinn varð bókinn Hvers vegna ég? sem í dag er meðal sigildra metsölubóka og kemur nú út í bókaflökki Vöku-Helgafells, Listin að lífa.



Gerald G. Jampolsky fjallar um lækningamatt fyrirgefningarinnar af einstöku innsæi í bókinni Fyrirgefningin. Á einlægan og aðgengilegan hátt er því lýst hvernig hún getur frelsað okkur úr fjötrum beiskju, ótta og sársauka og beint okkur á braut innri friðar og hamingju.

Listin að elska eftir Erich Fromm er ein vinsælasta bók um ástina sem rituð hefur verið. Fromm lýsir af miklum sannfæringarkrafti mætti ástarinnar í margbreytilegum myndum og skýrir hvernig er komið fyrir henni í nútímanum.



Rebbi og Héra er fyrsta bókinn um hugljúfum bókaflökki um skemmtilega vini eftir belgisku listamennina Sylvia Vanden Heede og Thjé Tjong-Khing. Bækurnar eru heppilegar fyrir þá sem eru að byrja að lesa. Í þeirri fyrstu segir frá skemmtilegum vetri í skóginum.

Beint í mark! eftir Colin McNaughton segir frá Búa, sem er með fótboldelli. Hann er nýfluttur og dauðlangar að komast í hverfisliðið og fær tækifæri þegar Robbi er borinn meiddur af velli. Skemmtileg myndabók fyrir krakka.



ÞJÓÐLEIKHÚSIÐ

Ljóðs manns æði

Ljóðið á aldeilis upp á menningar-pallborðið um þessar mundir og nú hefur Fræðsludeild Þjóðleikhússins og fjórir sérlegir stuðningsmenn ljóðsins, þau Eysteinn Þorvaldsson, Ástráður Eysteinson, Sigurbjörg Þrastardóttir og Hjalti Snær Ægisson, tekið saman höndum og munu þau standa fyrir ljóðaskemmtunum á þriðjudagskvöldum í Leikhúskjallaranum. Umsjónarmaður verkefnisins er Þórhallur Sigurðsson, leikstjóri og deildarstjóri fræðsludeildarinnar. Þessi þematengdu ljóðakvöld eru m.a. tilkomin vegna þeirrar umræðu sem borið hefur á meðal bókmenntamanna og ljóðaunnenda sem telja að ljóðið hafi orðið hornreka í menningarumfjöllun héraðs og njóti af lítillar athygli. Stefnt er að því að skapa ljúfa stemningu í sal Leikhúskjallarans þar sem gestir geta fræðst og notið ljóðlistar. Annað kvöld verður Ljóðs manns æði haldið í fyrsta sinn og verður þar fjallað um útrás ljóða og yrkingar um útrásir. Það hugstæða viðfangsefni verður tæklað í sögulegu samhengi og m.a. komið inn á íslenska landkönnun og landnám erlendis. Flytjendur verða leikarar og höfundar en skemmtunin hefst kl. 21.00 en húsið opnar kl. 20.30.

Möguleikar mannfólksins

Þorvaldur Þorsteinsson, myndlistarmaður og rithöfundur, heldur erindi í kvöld sem hann nefnir „Hvað heldurðu að þú sért?“ en erindið er ætlað öllum þeim sem enn halda í vonina að þeir „séu eitthvað“ og þeim sem vilja kynnast sjálfum sér og möguleikum sínum betur. „Ég lofa að boðskapur fyrirlestursins er ekki jafn kaldranalegur og yfirskrifin gefur til kynna,“ segir Þorvaldur og bætir við að þetta sé ansi skæð spurning sem við beitum bæði á okkur sjálf og aðra. „Ég ætla að snúa henni upp í jákvæðari hugsun,“ útskýrir Þorvaldur. Hann segist vilja nýta sér það leyfi sem hann hafi sem listamaður til þess að miðla af reynslu sinni og tala við fólk og hvetja.

Hann segir að hvatningin gleymist oft í uppeldiskerfi okkar. „Við erum þjálfuð og undirbúin til þess að verða eitthvað,“ segir Þorvaldur. Þannig séum við verðandi starfsheiti fremur en einstaklingar og náum ekki að þroska möguleika okkar og kynnast okkur sjálfum. „Það leynist meira undir niðri,“ áréttar hann bjartsýnn. Þorvaldur segir að sameiginleg vanmáttarkennd okkar sé ógnvekjandi en um leið áhugaverð en hann hefur gert töluvert af því að ferðast um og halda erindi, t.d. innan fyrirtækja, í tengslum við starf sitt hjá Kennslu.is. Fyrirtækið, sem er framleiðslu- og fræðslumiðstöð sem Þorvaldur rekur ásamt eiginkonu sinni Helenu

Jónsdóttur, var sett á laggirnar fyrir tveimur árum síðan og sinnir það námskeiðahaldi og ráðgjöf fyrir bæði einstaklinga og hópa sem vilja virkja sköpunarkraft sinn og auka möguleika sína bæði í leik og starfi. Þetta er í þriðja skipti sem Þorvaldur heldur erindi í samstarfi við fyrirtækið Maður lifandi en hann segir að fyrirlesturinn séu ólíkir og fari eftir stemningunni í hópnum. „Þeir þróast með spurningunum sem liggja í loftinu,“ segir Þorvaldur og útskýrir að erindið henti öllum aldurshópum og aldrei sé of seint að mæta. Erindið flytur Þorvaldur í húsakynnum fyrirtækisins Maður lifandi í Borgartúni, milli kl. 18 og 19.



ÞORVALDUR ÞORSTEINSSON

Fermingatilboð 2006

Besta gjöfin sem hægt er að gefa unglingsi er góður svefn

**Þú gætir unnið!**  
 Þegar fermingagjöf er keypt hjá okkur, fer nafn fermingabarnsins í pott. Fimm heppin fermingabörn verða **Ipod nano** ríkari þegar dregið verður föstudaginn 5. maí.  
Nöfn vinningshafa verða birt á www.lystadun.is.

**Heilsurúm með tvöföldu fjaðrakerfi**  
 Verð frá: **kr. 30.320** (80 x 200 cm)

**Glæsileg tilboð í mjúku deildinni.**  
 Mikið úrval af sængum, heilsukoddum, rúmfatnaði og öðrum fylgihlutum.



**Nýtt í bíó**

**RENT**  
2 FYRIR 1  
FYRIR VIÐSKIPTAVINI GULLVILÐAR  
ISLANDSBANKA  
GULLVILÐAR  
UPPLIFDU MAGNADAN SÖNGLEIKINN!!  
STÚTFULL AF STÓRKOSTLEGRI TÓNLIST!

**YOURS MINE & OURS**  
8 KRAKKAR, FORELDRAVINNIR, ÞAÐ GETUR ALLT FARIÐ ÚRSKEIÐIS.  
SKEMMTU ÞÉR VEL Á FRÁB/ERRI FJÓLSKYLDUMYND!

**THE PINK PANTHER**  
Pink Panther demanturinn er horfinn og helmsins frægasta rannsóknarlogregla gerir allt til þess að klóra málnu...  
STEVE MARTIN KEVIN KLINE BEYONCÉ KNOWLES  
JEAN RENO  
FM 957  
VINSÆLSTA MYNDIN Á ISLANDI Í DAG!

**capote**  
...listaverk, sannkölluð perla"  
- DÓJ, kvikmyndir.com  
ÓSKARSVERÐLAUNIN sem besti leikari í aðalhlutverki - Philip Seymour Hoffman  
STÓRKOSTLEG VERÐLAUNAMYND "BYGGÐ A SÖNNUM ATBURÐUM"

**BROKEBACK MOUNTAIN**  
ÓSKARSVERÐLAUNIN - Besti leikstjórnari - Besta handrit og Besta tónlist

**THE CONSTANT GARDENER**  
ÓSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki - Rachel Weisz

**WALK THE LINE**  
ÓSKARSVERÐLAUNIN sem besta leikkona í aðalhlutverki - Reese Witherspoon

**SEXU STÓRMETTULEG OG OSTJÓMANDI**  
SÍÐUSTU SÝNINGAR

**FRÁBER SKEMMTUN FYRIR ALLA FJÓLSKYLDUNA**  
SÝND MÉÐ ÍSLENSKU TALI

**Jim Carrey**  
SÍÐUSTU SÝNINGAR

**SMÁRA BÍÓ** SÍMI 564 0000

RENT	kl. 8 og 10.45 B.I. 14 ÁRA
SYND Í LÚXUS	kl. 5, 8 og 10.45 B.I. 14 ÁRA
YOURS MINE AND OURS	kl. 4, 6 og 8
PINK PANTHER	kl. 3.45, 5.50, 8 og 10.10
NANNY MCPHEE	kl. 3.40 og 5.50
UNDERWORLD	kl. 10 B.I. 16 ÁRA SÍÐUSTU SÝNINGAR
ZATHURA m/íslensku tali	kl. 3.40 B.I. 10 ÁRA
WALK THE LINE	kl. 8 og 10.45 B.I. 12 ÁRA
FUN WITH DICK AND JANE	kl. 5.45 SÍÐUSTU SÝNINGAR

**REGNBÖGINN** SÍMI 551 9000

RENT	kl. 5.20, 8 og 10.40 B.I. 14 ÁRA
CAPOTE	kl. 5.30, 8 og 10.20 B.I. 16 ÁRA
BROKEBACK MOUNTAIN	kl. 5.20, 8 og 10.40 B.I. 12 ÁRA
CONTANT GARDENER	kl. 5.20, 8 og 10.40 B.I. 16 ÁRA

**400 kr. í bíó!**  
Gildir á allar sýningar í Regnboginum markar með rauðu

**Þráttarhljóði** SÍMI 462 3500

RENT	kl. 8 og 10.25 B.I. 14 ÁRA
YOURS, MINE & OURS	kl. 6 og 8
PINK PANTHER	kl. 10
BROKEBACK MOUNTAIN	kl. 5.40 B.I. 12 ÁRA

Dolby SDDS THX BÍÓ.IS - allt á einum stað

**Sími 553 2075**  
HEFNDIN ER Á LEIDinni

**YOURS MINE & OURS**  
8 KRAKKAR, FORELDRAVINNIR, ÞAÐ GETUR ALLT FARIÐ ÚRSKEIÐIS.

**REONFLUX**  
Máttartráttartrýr með stúffum

Sýnd kl. 6, 8 og 10 kl. 14

**ALLIR EIGA SÖG LEYNDARMÁL**  
SÚM ERU HÆTTULEGRI EN ÖNNUR

**SCARLETT JOHANSSON**  
JONATHAN RHYE'S MISTERS

**MATCH POINT**  
Sýnd kl. 8 og 10:15

**TOURANDI**  
Sýnd kl. 6

**GOODNIGHT, AMERICA!**  
Sýnd kl. 8

**FINAL DESTINATION 3**  
Sýnd kl. 10 kl. 18

www.laugarasbio.is

## FRÉTTIR AF FÓLKI

Sjúðurlöðin hafa síðustu daga farið fram og til baka með getgátur um hvort **Britney Spears** sé ólétt aftur. Stúlkan hefur sést með óvenjulega þaninn maga síðustu daga. Nú hefur tímaritið The Sun tekið af skarið og segir hana komna fimm mánuði á leið.



„Britney hefur verið mjög leyndardómsfull með þetta. En hún er afar spennant og ánægð með að Sean fái bráðum lítinn leikfélaga,“ sagði heimildarmaður tímaritsins.

**Lindsay Lohan** segist vera útskrifuð í Hollywood. Leikkonan Meryl Streep sannfærði Lohan um að hún væri nú ekki lengur unglingsstjarna heldur þroskuð leikkona. „Meryl sagði að ég væri útskrifuð og það gladdi mig. Það er ekki auðvelt ferðalag að komast frá því að vera kjánalegur unglingur til þess að verða ung kona,“ sagði Lohan ánægð en þær léku saman í myndinni A Prairie Home Companion.



## Ennþá grófari mynd

Sharon Stone er orðin hundleið á því hvernig yngri leikkonur í Hollywood fá alltaf bestu hlutverkin og ætla að fækka fötum allsvakalega í Basic Instinct 2. „Þegar myndin verður frumsýnd verð ég orðin 48 ára og ég vil ekki gefa neitt eftir þó ég sé komin á þennan aldur. Persónan er svolítið karlmannleg og atriðið er rosalegt. Áhorfendur verða smá stund að átta sig á því að persónan er nakin og svo átta þeir sig á því að hún er að nálgast fimmtugt og er nakin. Við erum ekki von því að sjá slíkt í kvikmyndum,“ sagði Sharon ánægð. „Við erum von því að sjá Sean Connery með konu sem gæti verið barnabarnið hans eða Mel Gibson með konu sem gæti verið dóttir hans, skiljiði?“ Seinni myndin á víst að vera enn grófari en sú fyrri og fyrir skömmu játaði Sharon að hún hygðist láta nota suma líkamsparta frá annarri leikkonu. „Tíminn hefur tekið sinn toll á sumum líkamspörtum mínum,“ sagði hún.



## Kelis kom við

R&B-söngkonan Kelis hefur breytt nafninu á væntanlegri plötu sinni úr The Puppeteer í Kelis Was Here, eða Kelis kom við.

Platan, sem er hennar fjórða, kemur út 13. júní. Meðal annars mun eiginmaður Kelis, rapparinn Nas, koma fram á plötunni.

Fyrsta smáskífulag plötunnar, Bossy, kemur út 4. apríl. Þar verður Too Short gestarappari.

Síðasta plata Kelis, Tasty, kom út árið 2003. Komst hún hæst í 27. sæti á bandaríska Billboard-vinsældalista og hefur selst í rúmum 520 þúsund

eintökum í Bandaríkjunum. Á plötunni var meðal annars að finna hið vinsælda lag Milkshake sem komst í þriðja sætið á lista Billboard yfir bestu lög ársins.



**KELIS** Söngkonan Kelis er að ljúka við sína fjórðu plötu, sem nefnist Kelis Was Here. Síðasta plata Kelis kom út fyrir þremur árum.

**THAI**

betra bragð  
betri gæði  
betra verð

**THAI**  
heritage

**na na thai**

Allt í tælenska matinn

Skeifan 4 • s. 5881818

## Viltu hljóðkokkteil?

[UMFJÖLLUN]

TÓNLIST

Tíu ár eru liðin síðan William Orbit gaf síðast út sína eigin tónlist. Síðasta plata hans kom þó út fyrir sex árum síðan, en á henni útsetti hann verk nokkra klassískra tónskálda í rafútsetningum. Sú plata kom út rúmum tveimur árum eftir að hún var kláruð vegna þess að tónskáldin Henryk Gorecki og Arvo Pärt voru síður en svo ánægð með útgáfur Orbit og beittu öllum brögðum til þess að reyna stöðva útgáfuna. Þar eru tveir fýlupúkar sem eru greinilega ekki miklir aðdáendur raftónlistar.

Hingað til hefur Orbit verið Mídas konungur poppsins, allt sem hann snertir verður að gulli. Hvort sem hann er að vinna fyrir Madonna, Sugababes eða Blur. Hljóðheimur hans er mjög áþekkur og um leið og fyrsta lag plötunnar byrjar að hljóma fer ekki á milli mála hver sér um að snúa tökkunum. Hér er ekkert nýtt á ferðinni, en þetta er bara svo rosalega smekklega dreymandi að það er ekki annað hægt en að heillast með.

Lagasmíðar hans eru afskaplega ljúfar. Mjög ambient-skotin og stundum í ætt við franska kokkteiltónlist á borð við Air eða Jean Michel Jarre. Eitt lagið, Spiral, er unnið með Sugababes og algjörlega hannað fyrir útvarp. Spái því miklum vinsældum. Það lag er þó frekar fjarri þeirri



WILLIAM ORBIT: HELLO WAVEFORMS

NIÐURSTAÐA:

Fyrsta breiðskífa upptökstjórans goðsagnakennda William Orbit í sex ár. Stenst allar gæðakröfur og ætti að höfða til flestra á einhvær hátt.

stemningu sem einkennir restina af lögunum. Það lag gefur manni tyggjóbragð í munninn en restin af plötunni er meira sniðin til undirleiks á kaffihúsi eða í kokkteilboði.

Ég skil hreinlega ekki afhverju William Orbit gerir ekki meira af því að gefa út eigin tónlist. Það fer honum bara afskaplega vel og þessi tónlist ætti að höfða til mjög breiðs hóps. Plötur gerast varla miklu smekklegrari en þetta. Einnhverjir kvarta eflaust yfir því að hún sé of sljúð en ég held að platan hljómi nú bara þannig vegna þess að herra Orbit veit nákvæmlega hvað hann er að gera.

Birgir Örn Steinarrson



FRANK OG HELEN Dennis Quaid og Rene Russo leika einstæða foreldra sem ákveða að giftast án þess að láta börnin sín vita.

## Hjón með átján börn

Rómantíska gamanmyndin Yours Mine and Ours fjallar um einstæðu foreldrana Frank (Dennis Quaid) og Helen (Rene Russo) sem ganga í hjónaband án þess að láta börnin sín átján vita.

Þegar börnin komast að sannleikanum reyna þau hvað þau geta til að eyðleggja fyrir þeim. Var það nokkuð sem Frank og Helen hafði ekki óráð fyrir.

Leikstjóri myndarinnar er Raja Gosnell, sem hefur m.a. gert Big Momma's House og Scooby-Doo-myndirnar tvær.



<p><b>FRUMSÝNING</b> CHARLIZE THERON</p> <p><b>AEON FLUX</b></p>	<p>CLOONEY DAMON WISSEY</p> <p><b>SYRIANA</b></p>	<p>COLIN FARRELL CHRISTIAN BALE</p> <p><b>THE NEW WORLD</b></p>	<p>ANTHONY HOPKINS</p> <p><b>Indian</b></p>
<p><b>BLÓÐBÖND</b></p>	<p><b>THE PINK PANTHER</b></p>	<p><b>CRASH</b></p>	<p><b>PRIDE &amp; PREJUDICE</b></p>
<p><b>AEON FLUX</b> KL. 5:50-8-10:10 B.I. 16  <b>AEON FLUX VIP</b> KL. 3:45-5:50-8-10:10  <b>SYRIANA</b> KL. 5:30-8-10:40 B.I. 16  <b>BLÓÐBÖND</b> KL. 4-6-8-10-10  <b>CASANOVA</b> KL. 5:50-8-10:20  <b>NORTH COUNTRY</b> KL. 6:30 B.I. 12  <b>MUNICH</b> KL. 9 B.I. 16  <b>BAMBI 2 isl. tal</b> KL. 4  <b>OLIVER TWIST</b> KL. 4 B.I. 12  <b>LITLI KUJLINN isl. tal</b> KL. 4</p> <p>ALFABAKKI S: 587-8900</p>	<p><b>WALK THE LINE</b> KL. 8-10:30  <b>BLÓÐBÖND</b> KL. 8-10</p> <p><b>AEON FLUX</b> KL. 8-10  <b>BLÓÐBÖND</b> KL. 8  <b>PRIDE &amp; PREJUDICE</b> KL. 10</p> <p>AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170</p>	<p><b>THE NEW WORLD</b> KL. 5:30-8-10:10  <b>THE PINK PANTHER</b> KL. 6-8-10:10  <b>UNDERWORLD 2</b> KL. 10:45 B.I. 16  <b>DERAILED</b> KL. 8 B.I. 16  <b>BAMBI 2 isl. tal</b> KL. 6</p> <p>KRINGLAN S: 588-0800</p>	<p><b>THE NEW WORLD</b> KL. 5:45-8:30 B.I. 12  <b>THE WORLD'S FASTEST INDIAN</b> KL. 5:30-8-10:30  <b>SYRIANA</b> KL. 8-10:30 B.I. 16  <b>CRASH</b> KL. 5:45-8-10:15 B.I. 16  <b>BLÓÐBÖND</b> KL. 6-8-10  <b>PRIDE &amp; PREJUDICE</b> KL. 5:30</p> <p>HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919</p>



## Ekki með Sean Lennon

Orðrómur hefur verið uppi um að Lindsay Lohan og Sean Lennon eigi í ástarsambandi en þau kynntust þegar Lindsay var að leika í myndinni Chapter 27. Þau sáust svo nokkrum sinnum á djamminu saman á fimnum stöðum í New York eins og Bungalow 8 og úti að borða á Bette. Lohan segir þó ekkert vera til í orðróminum. „Ég kynntist Sean Lennon þegar ég var að búa mig undir myndina mína og mun koma fram í myndbandi með honum,“ en myndin fjallar um Mark Chapman sem drap John Lennon.

## Gagnrýnir útlitspressuna

Söngkonan Pink gagnrýnir áherslur á útlit í nýja myndbandinu sínu við lagið Stupid Girls. „Fólk sagði oft að ég væri feit og það tók mig langan tíma að venjast því. Ég hugsa það sama og allir aðrir. En ég er hraust, sterk og í mjög góðu formi,“ sagði Pink en í myndbandinu gerir hún grín að stelpum eins og Olsen-tvíburunum og Paris Hilton. „Ég þarf ekki að nefna nein nöfn. Ég er að gagnrýna þá staðreynd að stelpur þurfi að vera sætar og heimskar til að ná árangri,“ sagði söngkonan, sem nýlega giftist mótörhjólatöfaranum Carey Hart. Hún viðurkendi líka að hafa stundað óheilsusamlegt lífverni á yngri árum. „Ég gerði mikið af slæmum hlutum þegar ég var mjög ung. Ég var þessi dæmigerði vandræðaunglingur. Ég er samt fegin að ég kláraði það skeið fyrir tvítugsaldurinn.“

**PINK** Hún er ekki sátt við þá pressu sem er lögð á ungar stúlkur að vera mjóar og sætar.



## Fáir miðar eftir á Lisu

Tæplega tvö hundruð miðar eru eftir á tónleika sænsku söngkonunnar Lisu Ekdahl sem verða haldnir í Háskólabíói hinn 24. mars næstkomandi.

Ekdahl hefur síðastliðinn mánuð verið á tónleikaferð um Norður-

löndin sem hefur gengið ákaflega vel. Systkinin KK og Ellen munu hita upp fyrir Ekdahl í Háskólabíói.

Húsið opnar klukkan 19.45 og hefjast tónleikarnir klukkan 20.30. Miðasala fer fram á midi.is og í verslunum Skifunnar og BT.

## Afþreyingarefnið allt á einum stað

Dælan er nýtt samskiptaforrit frá Símanum sem hefur að geyma margvíslegar nýjungar í heimi upplýsingatækninnar og fjölda hagnýtra hjálpartækja.

Meðal annars er hægt að hlaða niður tölvuleikjum og tónlist sem er hægt að spila bæði beint úr tölvunni og af plötum. Með hjálp Dælnnar geta notendur skipulagt tónlistarsöfn sín og skrifað plötur bæði með tónlist og öðrum gögnum. Einnig býður forritið upp á fimmtíu orðabækur á um tuttugu tungumálum og geta notendur búið til sín eigin orðasöfn og orðaglösúr sem Dælan vistar.

„Viðskiptavinir hafa kallað eftir því að geta sameinað afþreyingarefni sitt á einum stað og Dælan á að leysa það,“ segir Eva Magnúsdóttir, upplýsingafulltrúi Símans. „Þetta er mjög einfaldur hugbúnaður. Þú getur spilað og brennt geisladiska, sent hóp-sms og mms og margt fleira. Síðan er



**EVA MAGNÚSDÓTTIR** Síminn hefur hleypt af stokkunum samskiptaforritinu Dælnni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

ein skemmtilegasta virkinn sú að þú getur tekið upp með diktafón,“ segir Eva.

Hægt að hlusta á fjölda útvarpsstöðva í gegnum forritið auk þess sem meðal annars er hægt að kaupa hringitóna, hreyfimyndir og leiki inn í Dæluna. Forritið er ókeypis og hægt er að nálgast það á vef Símans.

Keramík fyrir alla

### Þinn hópur

**Óvissuferðir, gæsir, vinnustaðir, saumaklúbbar...**  
Bókaðu eigin hóp, eða komdu þegar þér hentar.

**Keramík fyrir alla**  
sími 552 2882, Laugavegi 48b.  
Sjá lýsingu: [www.keramik.is](http://www.keramik.is)

**OKKUR ER HLÝTT TIL ÞÍN...**

...þess vegna bjóðum við þér **UNIVERN** Røros kuldagalla með **35% afslætti** í takmarkaðan tíma

Við sláum mikið af verðinu en ekkert af gæðakröfunum.

**VERÐ NÚ kr. 6.780,-**  
**VERÐ ÁÐUR kr. 10.431,-**

Vandaðir, vindheldir, fóðraðir gallar sem henta einstaklega vel við íslenskar aðstæður.

Skeifan 3  
108 Reykjavík  
Sími: 588 5080  
[www.dynjandi.is](http://www.dynjandi.is)

**DYNJANDI**  
allt fyrir öryggið

SIGFÚS SIGURÐSSON HJÁ MAGDEBURG: VERÐUR EKKI Í VANDRÆÐUM MEÐ AÐ FINNA SÉR NÝTT LIÐ



### Grétar Rafn með stórleik

Grétar Rafn Steinsson skoraði eitt mark og lagði upp annað fyrir lið sitt AZ Alkmaar þegar það lagði Willem II að velli, 1-3, í hollensku úrvalsdeildinni í gær. Grétar lék allan leikinn fyrir AZ, sem er sem fyrr í 3. sæti deildarinnar, nú 12 stigum á eftir toppliði PSV.

**sport**  
sport@frettabladid.is

## Flensburg hefur áhuga á Sigfúsi

Þýska stórliðið Flensburg hefur áhuga á að fá landsliðsmanninn Sigfús Sigurðsson til sín fyrir næstu leiktið en liðið er í leit að leikmanni til að fylla skarð Glenn Solberg frá Noregi, sem mun hætta hjá liðinu í lok þessa leiktiðar. Solberg hefur verið lykilaður í vörn Flensburg undanfarin ár og sjá forráðamenn félagsins Sigfús sem kjörin arftaka hans. Eins og kunnugt er á Sigfús á brattann að sækja hjá Magdeburg eftir að nýr línumaður var keyptur til liðsins og hefur honum verið sagt að hann megi fara frá félaginu.

Fyrir hjá Flensburg er danski línumaðurinn Michael Knudsen, sem þykir einn besti sóknarlínumaður heims, svo að ljóst er að Sigfús yrði fyrst og fremst hugsaður í vörnina hjá liðinu. Sigfús

sagði við Fréttablaðið að hann gæti vel hugsað sér að spila nánast eingöngu í vörn hjá liði sem væri í fremstu röð, en það hefur Flensburg verið í mörg ár. „Ég er kominn á aldur og skrokurinn er farinn að segja til sín þannig ef ég kæmist í gott lið þar sem ég fengi að spila í vörn og stöku sinnum í sókninni þá yrði ég sáttur,“ sagði Sigfús. Flensburg er sem stendur í 3. sæti þýsku úrvalsdeildarinnar og þá er liðið komið í undanúrslit Meistaradeildarinnar þar sem það mætir Ólafi Stefánssyni og félagnum í Ciudad Real.

Yfirstjórn Magdeburg í Þýskalandi mun hittast á næstu dögum til að ræða störf Bernd-Uwe Hildebrand, framkvæmdastjóra handboltaliðs félagsins. Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins mun stjórnin vera að hittast til að athuga hvort Hildebrand njóti nægilega mikils trausts til að halda starfi sínu áfram, en allt frá því að hann tók þá ákvörðun, nánast einsamall, að reka Alfreð Gíslason úr starfi sínu sem þjálfari liðsins hefur vaxandi ónægja gert vart við sig á meðal stuðningsmanna og nokkurra leikmanna félagsins.



### > Markús Máni kominn í gang

Landsliðsmaðurinn Markús Máni Michaelsson lék sinn fyrsta leik í fjóra mánuði í gær þegar lið hans Düsseldorf vann öruggan sigur á Minden í þýsku úrvalsdeildinni í handbolti. Markús Máni kvaðst mjög ánægður að vera byrjaður að spila á ný þegar Fréttablaðið ræddi við hann eftir leikinn, en hann skoraði þrjú mörk í þremur skottíraunum. „Ég man ekki eftir því þegar ég var síðast með 100% nýtingu,“ sagði Markús Máni og hló. „Ég spilaði stærstan hluta leiksins í sókninni og gekk svona ljómandi. Þetta hafa verið effirir mánuðir í endalausri sjúkralþjálfun en ég virðist vera orðinn heill og kenndi mér einisk meins í þessu leik.“



Þýski handboltinn:

## Einar skoraði ellefu mörk

**HANDBOLTI** Einar Hólmgeirsson er greinilega búinn að ná sér eftir höfuðhöggið sem hann hlaut gegn Króatíu á EM í Sviss í síðasta mánuði en hann átti sannkallaðan stórleik og skoraði 11 mörk fyrir Grosswallstadt sem sigraði Pfullingen í þýsku úrvalsdeildinni á laugardagskvöld, 30-24. Alexander Petersson lék ekki með Grosswallstadt þar sem hann er ennþá að jafna sig eftir kjálkabrot.

Aðrir íslenskir leikmenn í Þýskalandi höfðu heldur hægar um sig en Snorri Steinn Guðjónsson skoraði þrjú mörk fyrir Minden, sem tapaði fyrir Düsseldorf 35-27. Markús Máni Michaelsson sneri aftur úr meiðslum í leiknum og skoraði einnig þrjú mörk. Gylfi Gylfason skoraði eitt mark fyrir Wilhelmshaven sem tapaði fyrir Flensburg, 33-15, og Þórir Ólafsson skoraði eitt mark fyrir Lubbecke sem lagði Nordhorn. Þá skoraði Jalesky Garcia eitt mark fyrir Göppingen sem vann Wetzlar 37-27. Róbert Sighvatsson skoraði eitt mark fyrir Wetzlar. Hvorki Sigfús Sigurðsson né Arnór Atlason skoruðu fyrir Magdeburg í tapi gegn Kronau-Östingen. - vig

### HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

MARS

10 11 12 13 14 15 16

#### Mánudagur

##### ■ ■ SJÓNVARP

- 08.00 Helgaruppgjör á Ensku boltanum.
- 16.00 Ensku mörkin á RÚV.
- 20.10 Skólahreysti á Sým.
- 20.55 Ítölsku mörkin á Sým.
- 21.25 Ensku mörkin á Sým. Mörkin úr ensku 1. deildinni.
- 21.55 Spænsku mörkin á Sým.

# Gerrard færði Arsenal sigurinn

Skelfileg mistök fyrirliðans Steven Gerrard skömmu fyrir leikslok færðu Arsenal þrjú stig á silfurfati í stórleik gærdagsins í enska boltanum. Wayne Rooney skoraði tvívegis fyrir Man. Utd. gegn Newcastle.

**FÓTBOLTI** Steven Gerrard, fyrirliði Liverpool, gerði sig sekan um hræðileg mistök á 82. mínútu leiksins gegn Arsenal í gær sem urðu til þess að þeir rauðklæddu töpuðu leiknum. Gerrard ætlaði að gefa boltann aftur á markmanninn Jose Reina en á einhvern ótrúlegan hátt tók hann ekki eftir hinum eittraða Thierry Henry, sem komst fyrir sendinguna, fór auðveldlega framhjá Reina og setti boltann í autt markið.

„Ég tók eftir því að Gerrard sá mig ekki og ákvað að taka áhættuna og hlaupa inn í sendinguna. Ég geri þetta oft í leikjum en það heppnast næstum aldrei. Gerrard var óheppinn að það gerði það í þetta skiptið,“ sagði Henry í leikslök. Þetta mark Henry var hans annað í leiknum en áður hafði hann komið Arsenal yfir um miðjan fyrri hálfleik með laglegu marki. Það mark var fyllilega verðskuldað þar sem Arsenal var mun sterkari aðili í fyrri hálfleik en leikmenn Liverpool bitu í skjaldarrendurnar



**RAUDA SPJALDIÐ** Xabi Alonso datt á Philippe Senderos og hlaut sitt annað gula spjald fyrir. Örskömmu síðar skoraði Thierry Henry sigurmark leiksins. NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

í þeim síðari og uppskáru jöfnunarmark þegar Luis Garcia fylgdi eftir skoti Gerrard á 76. mínútu.

Tveimur mínútum síðar var Xabi Alonso ranglega vísað af velli þegar hann rann á vellið og á Philippe Senderos. Rauða spjaldið breytti leiknum, Arsenal

náði undirtökunum og skoraði sigurmarkið. „Dómarinn var of fljótur á sér. Þetta voru stór mistök,“ sagði Rafael Benitez, stjóri Liverpool, og vildi ekki kenna Gerrard um tapið. „Hann ætlaði að gefa til baka en sá ekki Henry. Þetta getur komið fyrir alla,“ sagði hann.

Hörður Sveinsson skoraði tvö og lagði upp eitt í sínum fyrsta leik með Silkeborg:

## Ekki hægt að biðja um það betra en þetta

**FÓTBOLTI** Sóknarmaðurinn Hörður Sveinsson sló í gegn í sínum fyrsta leik með Silkeborg í dönsku úrvalsdeildinni í gær en hann skoraði tvö mörk og lagði upp eitt í 3-2 sigri Silkeborg á Viborg. Hörður kom Silkeborg í 1-0 og 2-1 og lagði síðan upp sigurmarkið með snilldarsendingu inn fyrir vörn Viborg sem rataði í fætur félagi hans í fremstu víglínu.

„Þetta var frábært. Það er ekki hægt að biðja um það betra en þetta,“ sagði Hörður í skýjunum við Fréttablaðið skömmu eftir leikinn. Hörður skoraði fyrri markið með hnitmiðuðu skoti og



**HÖRÐUR SVEINSSON** Skoraði tvö og lagði upp eitt í sínum fyrsta leik. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL.

það seinna með því að fylgja eftir skoti frá sjálfum sér sem markvörður Viborg hafði varið. Bjarni Ólafur Eiríksson var einnig í byrjunarliði Silkeborg í leiknum sem vinstri bakvörður en báðir gengu þeir til liðs við félagið í janúar.

„Bjarni stóð vel fyrir sínu í leiknum og þjálfarinn var mjög ánægður með okkur. Það hefur gengið mjög vel að aðlagast og venjast danska boltanum, sem er mun hraðari og betri en sá íslenski. En svona byrjun gefur manni aukið sjálfstraust fyrir framhaldið,“ sagði Hörður.

- vig

### ÚRSLIT GÆRDAGSINS

#### Ensku úrvalsdeildin:

MAN. UTD.-NEWCASTLE	2-0
1-0 Wayne Rooney (8), 2-0 Wayne Rooney (12).	
CHARLTON-MIDDLESBROUGH	2-1
1-0 Darren Bent (73), 1-1 Mark Viduka (81), 2-1 Darren Bent (86).	
ARSENAL-LIVERPOOL	2-1
1-0 Thierry Henry (21), 1-1 Luis Garcia (76), 2-1 Thierry Henry (83).	

#### STADA EFSTU LIÐA:

CHELSEA	29	24	3	2	58-18	75
MAN. UTD	28	18	6	4	56-28	60
LIVERPOOL	29	16	7	6	34-19	55
TOTTENHAM	29	13	10	6	41-28	49
ARSENAL	29	14	5	10	45-23	47
BLACKBURN	29	14	4	11	38-34	46
BOLTON	27	12	9	6	37-28	45
WIGAN	29	13	4	2	34-36	43

## MESTA ÚRVAL LANDSINS

AF GLÆSILEGUM HJÓLHÝSUM OG HÚSBÍLUM

**VÍKUR**  
V · E · R · K

VIÐ TÖKUM VAGNINN ÞINN STRAX UPPÍ NÝJAN  
GÆÐI OG GÓÐ ÞJÓNUSTA!

www.vikurverk.is TANGARHÖFÐA 1 SÍMI 557 7720

Tímabilið í formúlu 1 hófst í Barein í gær:

## Alonso byrjaði með sigri

**FORMÚLA** Heimsmeistarinn Fernando Alonso hóf titilvörnina í Formúlu 1 á besta mögulega hátt í gær. Þá sigraði hann á fyrsta móti tímabilsins, sem fram fór í Barein, en Michael Schumacher hafnaði í öðru sæti, tveimur sekúndum á eftir Alonso. Þeir tveir höfðu mikla yfirburði í kappakstrinum, Þjóðverjinn hafði forystu framan af en frábært bensínstopp Alonso færði honum efsta sætið um miðbik kappakstrursins.

„Ég er mjög sáttur með kappaksturinn í dag og ég kvarta ekki yfir öðru sætinu,“ sagði brosmildur Michael Schumacher í gær, en Ferrari-bíllinn er augljóslega í mun betra standi en í fyrra. Alonso var að vonum kátur með sigurinn. „Þetta er fullkomin byrjun fyrir okkur á tímabilinu en svo virðist sem keppnin í ár

verði jafnari en í fyrra,“ sagði Alonso.

Margir vilja meina að hinn sanni sigurvegari kappakstrursins í gær hafi verið Finninn Kimi Räikkönen en hann ræsti síðastur allra okumanna eftir að hafa klikkað í tímatökunni á laugardag. Räikkönen ók stórkostlega og fór fram úr hverjum keppnautinum á fætur öðru og endaði í 3. sæti. „Bíllinn var frábær og ég vissi að ég gæti náð þessu sæti,“ sagði Räikkönen eftir keppnina.

Þá vakti árangur nýliðans Nico Rosberg mikla athygli en hann náði sjöunda sætinu eftir að hafa keyrt út af strax á fyrsta hring og tapað miklum tíma. Hann keyrði hins vegar frábærliga eftir það og keyrði meðal annars hraðasta hring keppninar. - vig

## ÚR SPORTINU

Gylfi Þór Sigurðsson, átján ára unglíngalandsliðsmaður, átti stórleik fyrir lið sitt Reading þegar u-19 ára lið félagsins tapaði fyrir Chelsea á laugardag, 4-2. Eftir því sem stuðningsmenn Reading segja á spjallsíðum var Gylfi Þór langbesti leikmaður liðsins í leiknum en hann lagði upp bæði mörk sinna manna.

Þat Reily, þjálfari Miami Heat í NBA-deildinni, segir að Dwyane Wade, sem farið hefur á kostum með liðinu í vetur, sé hæfileikaríkasti leikmaður sem hann hafi nokkurn tíma þjálfað. „Hann er gríðarlega mikill íþróttamaður og ef litid er til allra þátta hefur hann líklega mestu hæfileikana,” segir Riley, sem m.a. hefur þjálfað Magic Johnson og Kareem Abdul-Jabbar á sínum ferli. „Johnson kemst ekki nálægt því sem Wade getur gert, þegar litid er til líkamlegra þátta,” segir Riley.



Valur er þessa dagana með belgískan varnarmann á reynslu hjá sér. Hinn 33 ára gamli leikmaður heitir Sadio Ba og býr yfir mikilli reynslu frá belgísku úrvalsdeildinni, en þar hefur hann leikið með St. Truiden, Lokeren og Westerlo. Ba verður hjá Val út þessa viku.

Híð virta breska dagblað The Observer greindi frá því í gær að Arsene Wenger, stjóri Arsenal, hygðist bjóða í David Beckham hjá Real Madrid í sumar. „Ég veit ekki hvað hann ætla sér en sem leikmaður er Beckham í miklum metum hjá mér,” hefur blaðið eftir Wenger.

Hrakfarir brasilíska framherjans Ronaldo hjá Real Madrid virðast engan enda ætla að taka en á laugardagskvöldið fékk hann upplagt tækifæri til að verða tekinn í sátt af stuðningsmönnum liðsins. Þá tók hann vítaspyrnu sem Real fékk á 90. mínútu stórleiksins gegn Valencia en svo fór að Santiago Canizares varði slaka spyrnu hans. Lokatölur urðu því 0-0.

Skiðakonan Dagný Linda Kristjánsdóttir hafnaði í 3. sæti á stórvígsmeiði sem fram fór í Þýskalandi á laugardaginn. Þessi árangur Dagnýjar þykir mjög góður og færir henni rúm 30,17 FIS stig, sem gerir það að verkum að hún mun líklega taka gott stökk upp heimlistann í greininni.

Ólafur Stefánsson skoraði sjö mörk fyrir lið sitt Ciudad Real sem sigraði Cangas, 30-25, í spænsku úrvalsdeildinni í handbolta á laugardag. Barcelona er efst í deildinni með 38 stig en Ciudad Real er í 3. sæti með 34 stig.

Juventus og AC Milan skildu jöfn í stórslag itölsku úrvalsdeildarinnar í gærkvöldi, 0-0. Leikurinn náði aldrei þeim hæðum sem vonast var eftir og var lítið um færi hjá báðum liðum. Juventus er því áfram með 10 stiga forystu á toppi deildarinnar og á titilinn næsta vísan.

Míðjumaðurinn Jóhannes Gíslason hefur gengið til liðs við Þrótt í 1. deildinni og fylgir þar með bróður sínum Þorsteini sem nýlega skrifaði einnig undir samning við Reykjavíkurlíðið. Báðir hafa þeir verið á mála hjá ÍA undanfarin ár.

Þjóðverjinn André Miklaus sigraði óvænt í sjöþraut á HM í frjálsum íþróttum í gær. Tveir sigurstrangleustu keppendurnir, Bryan Clay frá Bandaríkjunum og Roman Serble frá Tékklandi, urðu í 2. og 3. sæti. Miklaus sigraði í síðustu tveimur keppnisgreinum, stangarstökk og 1000 metra hlaupi, og stakk sér þannig í efsta sætið. Niklaus hlaut 6.192 stig og Clay 6.187 stig en Serble 6.161 stig.

## Sigur liðsheildarinnar

Framarar halda efsta sætinu í DHL-deild karla en þeir unnu tíu marka sigur á KA í gær 37-27. Haukar fylgir Fram eins og skugginn og eru áfram í 2. sæti.

**HANDBOLTI** KA-menn byrjuðu betur í Safamýrinni í gær og skoruðu þrjú fyrstu mörkin en þá komust Framarar í gang, lokuðu vörninni og voru með þriggja marka forskot í hálfleik. Í seinni hálfleiknum má síðan segja að aðeins eitt lið hafi verið á vellinum og tíu marka sigur heimamanna, 37-27, varð staðreynd.

„Það tók okkur smá tíma að vakna en hægt og rólega komumst við inn í leikinn. Við náðum góðri forystu sem byggðist á mjög góðri vörn og öguðum sóknarleik. Liðsheildin var mjög sterk, liðið vann mjög vel saman í vörn og sókn. Við byggjum ekki á einum eða tveimur leikmönnum og það er mjög jákvætt fyrir okkur,” sagði Guðmundur Guðmundsson, þjálfari Fram, eftir leikinn en framundan er spennandi lokaspættur í deildinni.

„Ég er mjög ánægður með hvernig við náðum að klára leikinn því við höfum stundum náð góðri forystu en misst hana síðan niður. Nú heldur baráttan í deildinni áfram, við höfum ungt lið og



ÁRANGURSLAUST Varnarmenn KA reyna hér að stöðva Jóhann Einarsson, sem skoraði átta mörk í leiknum.

ætlu bara að stíga eitt skref í einu,” sagði Guðmundur.

Jóhann Einarsson var markahæstur hjá Fram með átta mörk en annars dreifðist markaskorun vel hjá liðinu. Varnarleikur liðsins með Sverri Björnsson í farabroddi var mjög góður og virðist góður andi ríkja innan liðsins. KA-menn virtust gefast upp í seinni hálfleik og hafa haft trú á þessu,

„Leikur okkar hrundi í seinni hálfleik og ljóst að við þurfum að

endurskoða okkar leik. Í fljótu bragði finnst mér menn ekki hafa mætt tilbúinir í þennan leik. Við náðum engan veginn að skapa okkur færi í seinni hálfleik og vörnin hélt ekki. Þá var markvarslan nánast engin og ekkert gekk upp,” sagði Reynir Stefánsson, þjálfari KA.

Haukar elta Fram eins og skugginn en þeir unnu Selfoss auðveldlega á Ásvöllum í gærkvöldi, 33-28.

## ÚRSLIT GÆRDAGSINS

## DHL-deild karla:

FRAM-KA	37-27
<b>Mörk Fram:</b> Jóhann Gunnar Einarsson 8, Stefán Stefánsson 6, Sigfús Sigfússon 5, Björgvin Björgvinsson 4, Þorri Gunnarsson 3, Haraldur Þorvaldsson 3, Guðjón Drengsson 3, Sverrir Björnsson 3.	
<b>Varin skot:</b> Magnús Erlendsson 5, Björn Friðbjófs-son 4, E. Petkevicius 1.	
<b>Mörk KA:</b> Elfar Halldórsson 5, Nikola Jankovic 5, Goran Gusic 4, Ragnar Snær Njálsson 4, Magnús Stefánsson 3, Andri Snær Stefánsson 1, Þorvaldur Þorvaldsson 1, Rögnvaldur Johnsen 1, Jónatan Magnússon 1, Sævar Árnason 1, Hörður Sigþórsson 1.	
<b>Varin skot:</b> Elmar Kristjánsson 10, Hreiðar Guðmundsson 5.	
HAUKAR-SELFOSS	33-28
FH-STJARNAN	26-31

## STADA EFSTU LIÐA:

FRAM	20	15	2	3	577-523	32
<b>HAUKAR</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>611-549</b>	<b>31</b>
VALUR	20	14	1	5	607-552	29
<b>STJARNAN</b>	<b>20</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>589-546</b>	<b>28</b>
FYLKIR	20	11	2	7	553-506	24

## DHL-deild kvenna:

FH-GRÓTTA	25-26
-----------	-------

## Ítalska úrvalsdeildin:

JUVENTUS-AC MILAN	0-0
-------------------	-----

## Deildarbikarinn:

VÍKINGUR ÓL-ÍBV	0-0
Slavisa Mitic - Atli Jóhannsson (2)	

TUCSON

2.0 bsk. kr. 2.390.000  
Kr. 25.388 á mánuði\*

- ESP stöðugleikastýring
- ABS með EBD og TCS spólvörn
- 4x4 aldrif með læsing
- 6 loftþúðar
- Hiti í framsætum
- Hiti í framrúðu við þurrklöð
- 16" álfelgur
- Aftengjanlegur öryggisþúði farþegamegin
- Verðlaunabíll í sínum flokki



Með bílinn handa þér

Flestum finnst vatnið betra vel kælt



**HYUNDAI** hefur gæðin

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:

„Are you trying to develop a sense of humor or am I going deaf?“

SVAR: Indiana Jones úr kvikmyndinni Indiana Jones and the Temple of Doom frá árinu 1984.

# dagskrá



VIÐ TÆKID FREYR BJARNASON FYLLTIST NOSTALGÍU YFIR THE KARATE KID

## Gleymt „meistaraverk“ vakti lukku

Á meðan fjallað var um búningamál og annað sem engu skipti í upphitun fyrir óskarsverðlaunin á dögunum leitaði þumalfingurinn ósjálfrátt að plús-takkanum á fjarstýringunni, þyrstur eftir einhverju góðmeti. Skjár einn varð fyrir valinu enda á dagskrá engin önnur en hinn sígilda Karate Kid með hinum annars löngu gleymda Ralph Macchio í hlutverki Daniel LaRusso, ítalska stráksins sem varð fyrir aðkasti frá ljóshærðu brimbrettagaurunum í skólanum. Eins og svo margar aðrar myndir sem maður sá á sínum yngri árum og dýrkaði var Karate Kid ekki eins góð núna og hún var þá. Í minningunni var þetta snilldín ein þar sem Daniel-san lumbaði á vondu ljóshærðu strákunum með aðstoð meistarans Mr. Miyagi. Eitthvað hefur kvikmyndasmekkurinn þroskast síðan þá en engu að síður var gaman



að endurnýja kynni sín af myndinni. Ekta saga um baráttu góðs og ills þar sem hið góða vinnur á endanum eftir að hafa þurft að þola miklar hrakfarir. Eftir að hafa horft á myndina gat ég með herkjum stillt mig um að finna band til að setja um hausinn og taka nokkur karatespörk út í loftið eins og ég gerði eftir að hafa séð hana í bíói á sínum tíma. Karate Kid er mynd sem mun alltaf lifa í minningunni, rétt eins og „meistaraverk“ á borð við Indiana Jones, Súperman, The Goonies og hvað þær nú hétu allar.

RALPH MACCHIO Aðalleikari Karate Kid hefur gjörsamlega horfið af sjónarsviðinu.

**22.25**  
*Spenna*  
LOST

**21.45**  
*Keppni*  
THE APPRENTICE – MARTHA STEWART

**21.00**  
*Keppni*  
AMERICAN IDOL

**18:00**  
*Lífstill*  
6 TIL SJÓ

**20.10**  
*Fitness*  
SKÓLAHREYSTI 2006

SIJÓNVARPIÐ

2

SIRKUS

SKJÁREINN

SYN besta sánid

15.35 Helgarsportið 16.00 Enska mörkin 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Myndasafnið 18.01 Gurra grís (40:52) 18.06 Bú! (4:26) 18.16 Lubbi læknir (2:52)

6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.10 Veggfóður 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi 2005 13.05 Home Improvement 13.30 Thing You Can Tell Just by Looking at Her 15.15 Eldsnöggt með Jóa Fel IV 16.00 Shoebox Zoo 16.25 Yoko Yakamoto Toto 16.35 Stróri draumurinn 17.00 Kynn Kolla 17.10 Froskaljör 17.20 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons 15

18.30 Fréttir NFS 19.00 Ísland í dag 19.30 Fashion Television Nr. 18 20.00 Friends (15:24) 20.30 Kallarnir Það eru þeir Gillzenegger og Party-Hanz sem taka hina ýmsu karlmenn úr þjóðfélaginu og markmiðið er að breyta þeim í hnakka.

7.15 6 til sjó (e) 8.00 Dr. Phil (e) 8.45 Fasteignasjónvarpið (e) 15.35 Game tívi (e) 16.05 One Tree Hill (e) 17.05 Dr. Phil 18.00 6 til sjó

18.00 Íþróttaspjallið 18.12 Sportið

18.30 Eyðimerkurlið (2:6) 19.00 Fréttir, íþróttir og veður 19.35 Kastljós 20.25 Átta einfaldar reglur (75:76) (8 Simple Rules) Bandarísk gamanþáttaröð. 20.50 Katla og Kötluvá Stutt mynd um hvernig viðbrögðum fólks skuli háttáð þegar Katla gýs. 21.05 Lífið í lággróðrinum (5:5) Breskur náttúrumyndaflokkur þar sem David Attenborough leiðir áhorfendur um undravörld skordýranna. 22.00 Tíufréttir 22.25 Lífsháski (32:49) (Lost II) Bandarískur myndaflokkur um strandgöngu á afskekktu eyju í Suður-Kyrrahafi þar sem ýmsar ógnir leynast.

18.30 Fréttir, íþróttir og veður 19.00 Ísland í dag 19.35 Strákarnir 20.05 Grey's Anatomy (19:36) (Læknalíf 2)(Much Too Much) Öll deildin er í viðbragðsstöðu vegna yfirvofandi fimmburafæðingar. 20.50 Huff (5:13) 21.45 The Apprentice – Martha Stewart (2:14) (Lærlingurinn – Martha Stewart) Martha Stewart tekur að sér lærlinga og gerir úr þeim harðsvirða kaupsýslumenn. 22.30 Derek Acorah's Ghost Towns (3:8) (Draugabæli) Nýir draugarannsóknarþættir.

21.00 American Idol 5 (18:41) (Bandaríska stjörnuleitin 5) (Vika 8 – #520 – 8 Boys) Í kvöld eru það strákarnir sem stíga á sviðið. 21.50 American Idol 5 (19:41) (Bandaríska stjörnuleitin 5) Áfram er haldið að skera niður í American Idol. 22.40 Smallville (e) (Recruit)

19.00 Cheers 19.25 Fasteignasjónvarpið 19.35 Malcolm in the Middle (e) 20.00 The O.C. Marissa er byrjuð í nýjum skóla og Ryan verður afbrýðisamur úti alla nýju vini hennar. 21.00 The Handler Kona er grunuð um að nota stefnumótapjónustu til að finna sér rík fórnarlömb til að myrða. 22.00 C.S.I. CSI er frumleg og óvenjuleg glæpabáttaröð þar sem persónurnar nota tæknilegar meinafræðirannsóknir til rannsókna á sönnunargögnum sem sanna eiga glæpi af ymsu tagi. P 22.50 Sex and the City – 4. þáttaröð

18.30 Spænski boltinn (Osasuna – Barcelona) Leikur gærkvöldisins í spænska boltanum endursýndur. 20.10 Skólahreysti 2006 45 grunnskólar á höfuðborgarsvæðinu keppa í Skólahreysti, fitnesskeppni grunnskólana. Keppt er í upphifingum armbeygjum, dýfu, fitnessgreip og hraðbraut. 20.55 Ítölsku mörkin (Ítölsku mörkin 2005-2006) 21.25 Enska mörkin Mörkin og marktakifærin úr enska boltanum, næstefstu deild. 21.55 Spænsku mörkin 22.25 Stump the Schwab (Veistu svárið?) 22.55 HM 2002 endursýndir leikir

23.15 Spaugstofan 23.40 Enska mörkin 0.35 Kastljós 1.35 Dagskrárlok

23.15 Meistarinn 0.05 Prison Break (Bönnuð börnum) 0.50 Rome 1.45 The Closer (B. börnum) 2.35 Thunderbolt (B. börnum) 4.20 Huff 5.15 Fréttir og Ísland í dag 6.20 Tónlistarmyndbönd frá Popp Tívi

23.25 Idol extra 2005/2006 (e) 23.55 Friends (15:24) 0.20 Kallarnir (e)

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.55 Threshold (e) 1.45 Cheers (e) 2.10 Fasteignasjónvarpið (e) 2.20 Óstöðvandi tónlist

0.35 Ítalski boltinn (Juventus – AC Milan)

STÖÐ 2 BÍÓ

OMEGA

E! ENTERTAINMENT

AKSJÓN

ENSKI BOLTINN

6.00 James Dean: Outside the Lines 8.00 One True Thing 10.05 Hildegard 12.00 My Cousin Vinny 14.00 One True Thing 16.05 Hildegard 18.00 James Dean: Outside the Lines 20.00 My Cousin Vinny (Vinný frændi) Gamannmynd um vinina Bill og Stan. 22.00 28 Days Later (28 dögum síðar) Stranglega bönnuð börnum. 0.00 Edge of Madness (Str. b. börnum) 2.00 Hunter: Return to Justice (B. börnum) 4.00 28 Days Later (Str. b. börnum)

Dagskrá allan sólarhringinn.

12.00 E! Entertainment Specials 13.00 E! News Weekend 14.00 101 Even Bigger Celebrity Oops! 15.00 101 Even Bigger Celebrity Oops! 16.00 101 Even Bigger Celebrity Oops! 17.00 101 Even Bigger Celebrity Oops! 18.00 Supermodels Gone Bad 18.30 Celebrity Soup 19.00 E! News Weekend 20.00 The E! True Hollywood Story 21.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 22.00 Dr. 90210 23.00 Gastineau Girls 23.30 Gastineau Girls 0.00 E! News 0.30 Celebrity Soup 1.00 Dr. 90210 2.00 The E! True Hollywood Story

Fréttabátturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

7.00 Helgaruppgjör (e) 8.00 Helgaruppgjör (e) 14.00 Sunderland – Wigan frá 11.05 16.00 Arsenal – Liverpool frá 12.03 18.00 Prumuskot 19.00 Stuðningsmannabátturinn „Liðið mitt“ (e) 20.00 Everton – Fulham frá 11.03 22.00 Að leikslukum 23.00 Prumuskot (e) 0.00 Bolton – West Ham frá 11.03 2.00 Dagskrárlok

**RENAULT**

Vönduð frönsk hönnun  
Einstök þægindi  
Fallegir litir  
5 stjörnu NCAP öryggi  
Einstaklega sparneyttinn  
Hlaðinn staðalbúnaði  
3 ára ábyrgð

Renault Megane II Scenic, verð frá  
**kr. 2.130.000**  
Bílasamningur / Bílalan  
**kr. 23.050** á mánuði\*

B&L Grjóthálsi 1 575 1200 www.bl.is

# SCENIC



Renault Megane II Scenic, 5 dyra, 1600 / 16V, 115 hestöfl, beinskíptur. Aukahlutir á mynd: Dynamic útfærsla.

Renault Megane II Scenic

Renault Megane II Scenic Grand 7 manna

## VERTU Á ÖRUGGASTA BÍLNUM

Alls hafa átta bílar frá Renault fengið 5 stjörnur eða hæstu einkunn í öryggisprófunum Euro NCAP, sem er meira en tvöfalt betri árangur en hjá öðrum bílaframleiðendum. Bílasamningur miðast við 70% lánslutfall í 84 mánuði.



Með bílinn handa þér

## VIÐ MÆLUM MEÐ ...

Skólahreysti 2006

Sýn, kl. 20.10

## Grunnskólakeppni í fitnessþrautum

Í þessari grunnskólakeppni í fitnessþrautum er 45 skólum af höfuðborgarsvæðinu boðið til leiks en hver skóli má aðeins senda eitt lið til keppni. Hvert lið samanstendur af tveimur strákum og tveimur stelpum úr 9. og 10. bekk. Haldnar verða fjórar undankeppnir þar sem tveir skólar úr hverri keppni komast í úrslit en sýnt er frá keppnum í opinni dagskrá á Sýn á mánudögum. Úrslitin verða síðan haldin í Laugardalshöllinni 2. apríl og keppa átta skólar til úrslita. Keppnisgreinarnar eru upphíffing, armbeygjur, dýfur, fitnessgreip og hraðþrautir en Ívar Guðmundsson útvarps- og fitnesskappi kynnir keppnina og hvetur keppendur áfram.



## ■ Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhusun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á [www.sudoku.com](http://www.sudoku.com). Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

## Lausn á gátu gærdagsins

6	9	8	7	1	3	5	2	4
1	5	7	4	2	9	6	8	3
4	2	3	8	6	5	1	9	7
5	7	4	9	8	1	3	6	2
9	6	1	2	3	7	8	4	5
3	8	2	6	5	4	7	1	9
2	1	9	3	7	6	4	5	8
8	3	5	1	4	2	9	7	6
7	4	6	5	9	8	2	3	1

	7							8
8			1	6				
	6			4	1			
6	4	2						
	1		8		6			
				3	2			5
	7	6			3			
		3	7					9
2							5	



► 21.10  
Fréttir

60 MINUTES



7.00 Ísland í bítíð 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttafréttir/Leiðarar dagblaða/Hádegisfréttir - fréttaviðtal. 13.00 Íþróttir/lífsstíll 14.00 Hrafnáþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir hádegi

18.00 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir/veður

19.45 Brot úr dagskrá

20.00 Fréttir

20.10 Silfur Egils Umræðuþáttur í umsjá Egils Helgasonar.

21.00 Fréttir

► 21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttáþáttur sem vitnað er í.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnáþing/Miklabraut Hrafnáþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjá Ingva Hrafn Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir/veður 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi 3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnáþing/Miklabraut

## RÁS 1 FM 92,4/93,5



7.05 Morgunvaktin 9.03 Laufskálinn 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnuþing 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 13.00 Vít og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpsagan 14.30 Miðdegisútlit 15.03 Í þágu íbúanna 17.03 Viðsjá

18.00 Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamáll 21.00 Hugsað heim 22.15 Lestur Passíusálma hefst 22.22 Úr tónlistarlífinu

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

## RÁS 2 FM 90,1/99,9



6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlit Rásar 2 9.05 Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Ungmennafélagið 21.30 Konsert 22.10 Popp og ról

## BYLGIJAN FM 98,9



5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítíð 9.00 Ívar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádegi Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju

## AÐRAR STÖÐVAR

FM 90,9 TALSTÖÐIN  
FM 99,4 ÚTVARP SAGA  
FM 95,7 Effemm / Zúuber tónlistarstöðin  
FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit  
FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni  
FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying  
FM 105,5 Útlit Boðun / Kristilegt efni  
FM 89,5 Kiss / Nýja bítíð í bænum  
FM 88,5 XA-Rádió / 12 spora efni  
FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying  
FM 104,5 Rádió Reykjavík / Tónlist og afþreying

## Vildarþjónusta fyrirtækja



## Vildarþjónusta fyrirtækja

- Þinn eigin fyrirtækjafulltrúi
- Greiðsluþjónusta – frí fyrsta árið
- Frítt greiðslukort fyrsta árið
- Sérstakur sparnaðarreikningur, þrepaskiptur, óbundinn með hærri innlánsvöxtum
- SPH innkaupakort þér að kostnaðarlausu
- Afsláttur á lántökugjaldi
- Sérstök bílalan á betri kjörum

## Alltaf að vinna?

Í meira en 100 ár höfum við aðstoðað fyrirtæki við fjármálin. Við leggjum áherslu á langtímasamband og sérhæfðar lausnir sem taka mið af sérstökum aðstæðum og starfsumhverfi viðskiptavina okkar.

Leyfðu okkur að aðstoða þig og nýttu tímann í annað.

SPH – fyrir þig og fyrirtækið!

sph

550 2000 | [www.sph.is](http://www.sph.is)



## HRÓSIÐ

...fær Þröstur Leó Gunnarsson leikari fyrir að láta tábrot ekki aftra sér við kvikmyndaleik.



## SÉRFRÆÐINGURINN ÁRNI MATTHÍASSON OG BESTA HLJÓMSVEIT MÚSÍKTILRAUNA

# Bootlegs var ógeðslega þétt

Músiktilraunir verða haldnar í 24. sinn dagana 20. til 31. mars. Í þetta sinn fer keppnin fram í Loftkastalanum og verður Árni Matthíasson, blaðamaður og Morgunblaðinu, yfirmaður dómnefndar sem fyrr.

Árni segist eiga mjög erfitt með að velja bestu hljómsveit allra tíma í keppninni. „Þetta eru 20. Músiktilraunirnar sem ég sé um og á þessum tíma hef ég séð um það bil 700 hljómsveitir. Þær hljómsveitir sem ég hafði hvað mest gaman af að sjá voru Bootlegs og Bee Spiders með Jónsa og Kjartani úr Sigur Rós. Þarna var Kjartan í minipíls og með hárkollu og þóttist vera kona,” segir Árni og glottir við tilhugsunina.

„Bootlegs er besta hljómsveit Músiktilrauna sem ekki vann. Þeir voru

ógeðslega þéttir og góðir og mikill kraftur í þeim. Þeir spiluðu ruslkennt rokk og kaflaskiptingarnar voru hraðar og síðan hafði söngvarinn sterka útgeislun,” segir hann.

Hvað varðar eftirminnileg atvik man Árni vel eftir hljómsveitinni Maunir



sem braut egg og gítar á sviðinu árið 1992. Meðlimir voru meðal annars Arnar Eggert Thoroddsen og Danni trommuleikari í Maus. „Þetta var mjög umdeild hljómsveit. Dómnefndin setti hana áfram og þá var ég sakaður um að hata tónlist af einum dómnefndarmanni. Þarna komst eiginlega upp um mig,” segir hann og hlær.

Árni segist hafa haft ótrúlega gaman af Músiktilrauninum í gegnum árin. „Konan mín er alltaf með mér og tekur myndir og ég hefði sennilega ekki nennt þessu annars. Á hverju vori ræðum við hvort þetta sé ekki orðið gott en við ákveðum alltaf að vera eitt árið í viðbót,” segir Árni og útlókar ekki að vera í dómnefndinni þar til hann fer á eftirlaun árið 2027. - fb



1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

### LÁRÉTT

2 merki 6 frá 8 augnhár 9 al 11 á fæti 12 gangtegunð 14 vísa 16 2 eins 17 fúady 18 hlé 20 til dæmis 21 hræðsla.

### LÓÐRÉTT

1 spjall 3 í röð 4 íþrótt 5 til sauma 7 forhlaup 10 meðvitundarleysi 13 kóf 15 sál 16 nögl 19 tveir eins.

### LAUSN

16 kló, 19 tt.  
LÓÐRÉTT: 1 rabd, 3 áb, 4 krikket, 5 lot, 20 td, 21 ótti.  
LÁRÉTT: 2 tákni, 6 af, 8 brá, 9 bor, 11



GRÉTAR REYNISSON Leikmyndin á ekki sist stóran þátt í velgengi sýningarinnar en Grétar Reynisson á heiðurinn af henni.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

## GRÉTAR REYNISSON: HUGMYNDIR FÆÐAST EKKI AF SJÁLFUM SÉR

# Safaríkt leikverk

Leiksýningin Pétur Gautur sem sýnd er í Kassarum, nýja leiksviði Þjóðleikhússins, hefur fengið einróma lof gagnrýnenda og er nú sýnd fyrir fullu húsi. Leikverkið er eitt af meistaraverkum Henrik Ibsen og kom út árið 1867. Tæpum hundrað og fjörutíu árum síðar þykir það enn ferskt og höfða jafnvel til nútímans.

Leikmyndin hefur vakið mikla athygli enda leikur hún stórt hlutverk í því að færa Pétur Gaut til nútímans en það er Grétar Reynisson sem á heiðurinn af henni. Súanna Svavarsdóttir skrifaði í umfjöllun sinni að leikmyndin væri: „Einföld og látlaus, en snilldarlega hugsuð. Hvítt leikrýmið með tjöldum sem eru dregin frá og fyrir, verða að hvaða heimi sem er með einkar vel úthugsaðri lýsingu; líkhúsi, spítala, frystihúsi, heimili,

tröllabyggð, blóðvelli...“ og að útlitið þjónaði sýningunni í hvívetna.

Grétar hefur verið lengi að í leikhúsinu en hann hóf feril sinn sem leikmyndahönnuður árið 1980. Þrátt fyrir það segir hann hugmyndirnar alltaf vera jafn erfiðar í fæðingu. „Þær spretta út frá leikritinu og leikhúsinu,“ útskýrir hann en hugmyndavinnan hófst með nokkurra mánaða samtali Grétars og leikstjórans, Baltasars Kormáks. Hlutverk leikmynda-hönnuðar er að færa sýninguna í myndrænt form en að þessu sinni gerist Pétur Gautur á öræðum stað. „Ég fer vel ofan í leikritið, tek mér góðan tíma í að vinna hugmyndina og fer í langt ferðalag til að sannreyna hana,“ útskýrir Grétar og segir það ekki hafa verið beint fyrir fram ákveðið að gera

„núttímauppfærslu“ af þessu sígilda verki. „Það lá hins vegar alveg fyrir að taka þetta safaríka verk og kreista úr því ferskan safa,“ segir hann og forðast að nota skilgreininguna nútímauppfærsla. „Hver uppsetning er nútímauppfærsla því eini heiðarlegi skilningurinn er í gegnum okkur sjálf.“

Grétar segist hafa forðast að lesa verkíð með gleraugum Ibsens heldur notast miklu frekar við sín eigin. „Pétur Gautur hefur margar hlíðar og nútímauppfærslu, sem sest inn í leikhúsið, verður að geta séð Pétur Gaut okkar tíma,“ útskýrir hann. „Verkið er miklu frekar táknrænt heldur en spegilmynd einhvers tíma,“ bætir Grétar við og segir að við eigum öll eitthvað í þessum strák á sviðinu og hann í okkur.

freyrgiggja@frettabladid.is

## FRÉTTIR AF FÓLKI

Hópur stúdenta við Háskóla Íslands hefur boðað til mótmæla í Odda klukan 12 í dag og stefnir að því að koma í veg fyrir að dr. Michael Rubin, fræðimaður við American Enterprise Institute og ritstjóri Middle East Quarterly, geti haldið fyrirlestur sinn um stefnu Bandaríkjaþjórnar í Mið-Austurlöndum. Alþjóðamálastofnun Háskóla Íslands stendur fyrir fyrirlesturinn en mótmælendurnir fá ekki séð að það sé í verkahring hennar að fá menn eins og Rubin til þess að ávarpa íslenskt háskólafólk. Ekki eru spóruð stóru orðin í mótmælaboðuninni þar sem Rubin er sagður „striðsglæpamaður“, „lygari“ og „baráttumaður fyrir verri heimi“ og hafi átt „stóran þátt í að veita Bandaríkjaþjórn slæm ráð og rangar upplýsingar um Írak og Íraksstríðið“ og hafi þannig stuðlað að „ófriði og mannréttindabrotum í heiminum“. Mótmælendurnir telja það svarta orðstír Háskólans fái „þessi mannýla“ að halda fyrirlesturinn og hvetja alla sem vettlingi geta valdið til að mæta í Odda og stöðva kappann. Fyrirlesturinn er haldin í stofu 101 í Odda og hefst klukkan 12.15 og má búast við margmenni; bæði þeim sem vilja hlusta á Rubin og svo þeim sem vilja þagga niður í honum.



Nýtt Mannlíf er komið út en þar fjallar Ragnhildur Gísladóttir söngkona um skilnaðinn við Stuðmenn í ítarlegu viðtali auk þess sem hún ljóstrar upp um leyndarmál eilífrar æsku sinnar. Annars eru Vestfirðir áberandi í blaðinu og Halldór Jónsson, blaðamaður og fyrrverandi bæjarfulltrúi á Ísafirði, segir frá því þegar bæjaryfirvöld á Ísafirði reyndu allt sem í þeirra valdi stóð til að flæma hann úr starfi á héraðsfréttablaðinu Bæjarins besta. Hann upplýsir meðal annars í þessu sambandi að Halldór Halldórsson bæjarstjóri hafi reiðst nafna sinum fyrir neikvæðan spádóm völvu

BB. Halldór Jónsson sver hins vegar af sér öll tengsl við völvuna óvinsælu í Mannlífsviðtalinu. - þþ



AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**  
FRÉTTABLAÐIÐ

Upplýsingar í síma 580 2525  
Textavarp: Stöð 2 • 150-153  
RÚV • 281, 283 og 284

**10 13 16 22 32**

þrefaldur 1. vinningur nk. laugardag

Bónus tala **36**

Jóker **3 1 2 4 2**

Fyrsti vinningur ekki gekk út.

VÍKINGA  
**LOTTO** Alltaf á miðvikudögum

Vinningstölur miðvikudaginn 8.3.2006

Aðaltölur **1 3 20 22 37 43**

Bónustölur Ofurtala **7 47 2** Tvöfaldur 1. vinningur nk. miðvikudag

Jóker **7 6 2 2 6**

Fyrsti vinningur gekk ekki út.

Bit með fyrimara en prentillur

## Ranimosk í barneignarleyfi

Bragi Halldórsson og María Pétursdóttir eignuðust litla stúlku 31. október. Fæðingin gekk vel og heilsast þeim að sögn Braga mjög vel. Skötuhrjúin reka búðina Ranimosk á Klapparstígnum og þegar jólin hvolfdust yfir auk annarra verkefna gerðu þau sér grein fyrir því að eitthvað yrði undan að láta til að þau gætu notið þess að vera með kornabarninu, sem verður jú bara lítið einu sinni á ævinni. Þau hafa því ákveðið að senda búðina í barneignarleyfi.

Bragi var staddur í búðinni þegar Fréttablaðið náði í skottið á honum en leyfið hefst væntanlega á næstu mánuðum. „Við erum í svo mörgu öðru en bara búðinni þannig að eitthvað varð undan að láta,“ segir Bragi. Þau ætla þó að halda vinnustofunni opinni en hafa pakkað búðinni niður. Ekki er

útilokað að Ranimosk verði opnuð að nýju í nánustu framtíð en verslunareigandinn segir ekkert ákveðið í þeim efnum. „Okkur finnst gaman að skapa og það getur því verið að við förum út í einhvers konar samstarf við aðrar búðir,“ útskýrir Bragi en þau vinna sína framleiðslu mest upp úr gömlum hlutum.

Nafnið Ranimosk hefur vafist fyrir mörgum og ófár halda að nafnið sé erlent, en Bragi upplýsir að það sé rammislenst. „Það þýðir samansafn af misónauðsynlegum hlutum eða skran,“ útskýrir hann.

MARÍA OG BRAGI Hafa ákveðið að senda búðina sína Ranimosk í barneignarleyfi um óákveðinn tíma.



## ZANUSSI

Fjölkerfa blástursofn með undir- og yfirhita ásamt grilli

- ✓ Ekta glóðarsteiking
- ✓ Clean N' Clear
- ✓ Klukka
- ✓ Verð áður kr 44.900



AFSLÁTTUR  
35%

Verð nú  
29.900

Verð nú  
39.900

AFSLÁTTUR  
40%

Snertitakkar

## ZANUSSI

Keramik helluborð með snertitökkum og High Light hraðhellum

- ✓ Barnalæsing
- ✓ Övenjulega stór hella 23 cm
- ✓ Uppúrsuðuvörn
- ✓ Verð áður kr 64.900

## Electrolux

Toppmódelið frá Electrolux. Vönduð eldavél með keramik helluborði, fullkomnum blástursofni, kjöthitamæli og tölvuklukku.

- ✓ EASY köld hurð með þreföldu gleri
- ✓ HxBxD: 85/90x59,5x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 94.100



AFSLÁTTUR  
20%

Verð nú  
59.900



STÁL

Með kjöthitamæli!

AFSLÁTTUR  
20%

Verð nú  
74.900

## Electrolux

Falleg eldavél frá Electrolux með keramik helluborði og fullkomnum blástursofni.

- ✓ EASY köld hurð með þreföldu gleri
- ✓ HxBxD: 85/90x59,5x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 74.900

## Küppersbusch

Flott gashelluborð með sterkbygðum pottagrindum. Auðvelt og öruggt í notkun. Einfalt að þrifa

- ✓ Fullkomið gaslekaöryggi
- ✓ Barnalæsing á stjórnrofum
- ✓ Verð áður kr. 39.900



AFSLÁTTUR  
25%

Verð nú  
29.900



## Electrolux

Nýr afbragðsfallægur amerískur kæli- og frystiskápur hlaðinn þægindum. Kámfritt stál

- ✓ Svæðisskipt kælihölf fyrir mismunandi mat
- ✓ Klakavél með 7 upplýstum hnöppum fyrir mulin ís, mola og kælt vatn.
- ✓ Frost Free afþiðing í kæli og frysti
- ✓ Sjálfhreinsibúnaður og lykteyðir
- ✓ Verð áður kr 315.900



Amerísk framleiðsla

SPARAÐU  
54.000

Verð nú  
259.000



1600 SNÚNINGAR

HRADPVOTTAVÉL

AAA

ORKA PVOTTUR BURRKN

AFSLÁTTUR  
25%

Verð nú  
59.900

## ZANUSSI

Afburða góð þvottavél hlaðin tækninýjungum og þægindum. Snertival og upplýsingaskjár tryggir þér fullkomna yfirsýn. Fuzzy Logic háþróuð þvottatækni samræmir vatnsmagn, hitastig og vinduhræða m.v. hleðslumagn.

- ✓ Hraðval á flestum kerfum
- ✓ Handþvottakerfi
- ✓ Framstillt ræsing möguleg
- ✓ Lætur vita þegar kerfi lýkur
- ✓ Upplýsingaskjár með rauntíma kerfis
- ✓ Övenjulega stór lúga 30 cm
- ✓ Verð áður kr 79.900

# NOKKRIR GÁMAR AF SPARNAÐI



180 cm

STÁL

AFSLÁTTUR  
23%

Verð nú  
84.900

## Electrolux

Stór kæli- og frystiskápur með kæliviftu, halogenlýsingu, flöskurekka, stafrænu stjórnborði, snertitökkum og skjá fyrir hitastig. Hraðkæling og aðvörn.

- ✓ Kámfritt stál og Sensa léttopnun
- ✓ HxBxD: 180x59,5x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 109.900



140 cm

AFSLÁTTUR  
34%

Verð nú  
34.900

## Electrolux

Hentug heimilisstærð með frysti að ofanverðu. Bakteríuvörn.

- ✓ HxBxD: 140x55x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 52.500



185 cm

AFSLÁTTUR  
25%

Verð nú  
59.900

## Electrolux

Stór kæli- og frystiskápur með 14% meira rými en áður hefur þekkt. Innrétting með flöskurekka og stórra grænmetisráffu á brautum.

- ✓ 2 kælivélar - 2 hitastíllar
- ✓ HxBxD: 185x59,5x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 79.900



201 cm

AFSLÁTTUR  
23%

Verð nú  
69.900

## Electrolux

Stór kæli- og frystiskápur með 14% meira rými en áður hefur þekkt. Innrétting með flöskurekka og stórra grænmetisráffu á brautum.

- ✓ 2 kælivélar - 2 hitastíllar
- ✓ HxBxD: 201x59,5x60 cm
- ✓ Verð áður kr. 89.900

## Electrolux

Við kynnum hljóðlátustu ryksugu Evrópu! Allt að helmingi hljóðlátari en venjulegar ryksugar.

- ✓ Öviðjafnanlegur sogkraftur
- ✓ S-Bag örtrefjapokar
- ✓ Eltísnúra - þarf ekki að draga alla snúrana út
- ✓ Vandaðir fylgihlutir
- ✓ Stíllanlegt skaft og sogkraftur
- ✓ Létt og meðfærileg
- ✓ Verð áður kr. 22.900



AFSLÁTTUR  
22%

Verð nú  
17.900



6 FRÍTT! ryksugu-pokar tylgja

AFSLÁTTUR  
50%

Verð nú  
3.990

## ufesa

Létt og meðfærileg ryksuga með 1600W sogkrafti, stíllanlegu stál-skafti og Power Plus ryksuguhaus. Verð áður kr. 7.990



AFSLÁTTUR  
50%

Verð nú  
4.990

## Electrolux

Stílhrein og falleg eldhúsvifta með góðum sogafköstum og þvoanlegri fitusíu

- ✓ HxBxD: 13x59,5x48,3 cm
- ✓ Verð áður kr. 9.990

# Rafha ehf

Suðurlandsbraut 16 108 Reykjavík  
Sími 5880500  
www.rafha.is

# FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is  
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingadeild: auglysingar@frettabladid.is Veffang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000

## MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI  
**550 5000**



### BAKPANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

## Íslenska efnahagsundrið

Núorðið veit allur heimur að Íslendingar vaða í peningum, nema hvað Danir neita enn að trúa því að við eigum bót fyrir boruna á okkur og muna vel hversu fyrirhafnarsamt það var að halda lífinu í þessari bláfátæku þjóð öldum saman og uppskera ekkert nema vanþakklæti. Við eigum það fátækt okkar að þakkaen ekki íslenskri sjálfstæðisást að hér skuli ekki vera töluð íslensk tunga en ekki dönsk, því að nýlenduherrunum þótti svo fráleit tilhugsun að flytjast til þessarar gaddfreðnu eyjar að þeir sátu frekar heima og útskrifuðu íslenska prestssyni með pungapróf í lögum til að halda uppi þeirri nauðsynlegu siðmenningu að brenna galdrakindur og hengja þjófa eftir þörfum. Fátæktin verndaði okkur fyrir því að hér næði að myndast dönsk yfirstétt og íslensk tunga fékk að tóra í frostköldum moldarbingjum þar sem beljur voru notaðar í stað miðstöðvarofna jafnvel þótt heitar lindir væru á bæjarhláðinu.

**PRÁTT** fyrir að Danir neiti að trúa því að við Íslendingar séum vel fjáðir og eftirlitsstofnanir kveiki á blikkljósum þegar þær kanna innviði hagkerfisins þá vitum við sjálf að hvergi á byggðu bóli getur að líta stöndugri þjóð.

**FRELSISHUGSJÓN** þjóðarinnar rættist þegar bankarnir voru leystir út úr ríkisfjósínu eins og kálfar á vordegi. Hér trúa allir á einn guð eins og Þorgeir Ljós-vetningagoði sagði að væri nauðsynlegt til að varðveita friðinn og sá guð býr í Seðlamusterinu þar sem æðsti presturinn birtist á tilteknum dögum eins og spýtuflugl í gauksklukku og gelur framtíðarspár og ráðleggingar um meðferð hins heilaga málm.

**NÚ** fer litlum sögum af því forn- eskjulega nöldri sem gerir lítið úr auðsöfnun. Hér býr þjóð sem mælir framfarir sínar í fjölda álvera; andleg velmegun skiptir ekki máli svo lengi sem hlutabréfin stíga í Kauphöllinni. Menning og sjálfstæði okkar byggist á íslenskri tungu og samkennd og samstöðu þjóðarinnar. Útrás og auðsöfnun byggist á ensku og einkavæðingu. Kannski það sé þessi fátækt sálar og menningar sem Danir skynja þegar þeir móast við að trúa á framtíð hins íslenska efnahagsundurs.



## Kemst hvert sem er og ratar þangað líka

Mynd frá Helliðshéidi

Nú fylgir leiðsögutæki\* að andvirði 96.500,- með hverjum seldum Legacy. Legacy er fullkominn bíll fyrir bæjarbúann sem finnst gaman að ferðast um landið. Lipur og léttur innanbæjar - öflugur með kraftmiklu drifi á öllum hjólum utanbæjar. Þú einbeitir þér að akstrinum og tölvan vísar þér til vegar - hvort sem þú ert á hálendinu eða bara að leita að Andrésbrunni í Grafarholti.



JÓNSSON & LEWIS - JI.LS



STAÐALBÚNAÐUR: 2.0 LÍTRA - 165 HESTÖFL, SÍTENGT FJÓRHJÓLADRIF, 17" ÁLFELGUR, HRAÐASTILLIR, TÖLVUSTÝRÐ LOFTKÆLING, KASTARAR Í STUÐARA OG MARGT FLEIRA.

Sjálfskiptur Sedan 2.440.000,- Beinskiptur Wagon 2.390.000,- Sjálfskiptur Wagon 2.590.000,-

**Ingvar Helgason**

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.h.is

Opið: Mánudaga - föstudaga, kl. 9:00-18:00 og laurdaga kl. 12:00-16:00

Hrísmýri 2a 800 Selfoss 482-3100	Sæmundargötu 3 550 Sauðárkrúki 453-5141	Eyralandi 1 530 Hvammstanga 451-2230	Holtsgötu 52 260 Njarðvík 421-8808	Óseyri 5 603 Akureyri 461-2960	Sindragötu 3 400 Ísafirði 456-4540	Dalbraut 2b 300 Akranesi 431-1376	Vikurbraut 4 780 Höfn í Hornafirði 478-1990	Búðareyri 33 730 Reyðarfirði 474-1453
--	---	--	--	--------------------------------------	--	---	---	---

SYMMETRICAL AWD

\* Garmin GPS leiðsögutæki með íslensku veg- og hálendiskorti. Virkar um allan heim og spilar MP3.

AUGLÝSINGASÍMI

**550 5000**

FRÉTTABLAÐIÐ