



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

6. mars 2006 – 64. tölublað – 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Kláraði MA í tungutækni

Valdís Ólafsdóttir sló upp mikilli veislu með systur sinni enda báðar að útskrifast.

TÍMAMÓT 20



Önnur tilraun

„Þegar ég lít nú um öxl tel ég að mér hafi í fyrri grein minni yfirsést aðalatriði málsins,“ segir Guðmundur Andri Thorsson og fer yfir skripa-myndamálið í Danmörku öðru sinni.

Í DAG 16



Listrænn sigur

Súsanna Svavarsdóttir segir sýningu Þjóðleikhússins á Pétri Gaut vera enn einn sigurinn á ferli Baltasar Kormáks.

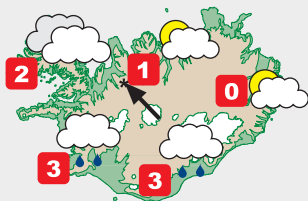
MENNING 24

100 Íslandsmeistaratitlar

Guðmundur Stephensen varð um helgina þrefaldur Íslandsmeistari í borðtennis en úrslitin komu engum á óvart. Með þessum þremur titlum hefur Guðmundur orðið Íslandsmeistari 100 sinnum.

ÍPRÓTTIR 28

VEÐRIÐ Í DAG



FER AÐ RIGNA - Í dag verður vaxandi suðaustan átt á landinu, 8-15 m/s. Lægir suðvestan til í kvöld. Rigning eða slydda sunnan og vestan til eftir hádegi í dag og austan til í kvöld. Hiti 2-5 stig sunnan og vestantil, annars hiti við frostmark.

VEDUR 4

Árni segir af sér og fer til Íslandsbanka

Árni Magnússon félagsmálaráðherra ætlar að hætta í stjórn málum og hefja störf í Íslandsbanka. Hann ber við persónulegum ástæðum. Siv Friðleifsdóttir verður heilbrigðis- og tryggingamálaráðherra. Jón Kristjánsson fær félagsmálin.

ALÞINGI „Ég hef á síðustu vikum farið í endurmat á stöðunni í lífi mínu. Það hefur leitt mig að þeirri ákvörðun að draga mig út úr pólitísku lífi og út af þeim opinbera vettvangi sem pólitíkinni fylgir og því áreiti sem að þar er,“ sagði Árni Magnússon í gær eftir að tilkynnt var að hann hættir sem félagsmálaráðherra.

Siv Friðleifsdóttir tekur við heilbrigðis- og tryggingarráðuneytinu af Jóni Kristjánssyni. Hann verður félagsmálaráðherra og er sáttur við skiptin þó hann hverfi frá ókláruðum verkefnum: „Maður stendur alltaf upp á vissu stigi.“ Halldór segir að eining ríki um breytingarnar innan framsóknar-

flokksins. „Ég gerði þessa tillögu eftir að hafa rætt við alla þingmenn,“ sagði hann við Fréttablaðið í gær. Eftirsjá sé af Árna úr þingmennsku: „En hann hefur tekið þessa ákvörðun og við verðum að virða hana.“

Árni ákvað fyrir fáeinum vikum að bjóða sig ekki fram í næstu kosningum: „Þegar þannig er komið finnst mér heiðarlegast að víkja fyrir fólki sem hefur brennandi áhuga og ætla sér að halda áfram.“ Hann lætur af ráðherra-störfum á ríkisráðsfundum á þriðjudag.

„Ég ræð mig til starfa á alþjóða- og fjárfestingasviði Íslandsbanka og fer fyrir starfi á sviði endur-

nýjanlegri orku hjá bankanum,“ segir Árni sem hefur störf í lok vikunnar. Hann býst við að álagið í því starfi verði öðruvísi en því sem fylgi stjórn málum því starfið sé ekki opinbert. Hann segir ákvörðunina ekki fjárhagslega heldur persónulega, en eiginkona hans veiktist alvarlega fyrir áramót og er á batavegi: „En því er ekki að neita að veikindi hennar fengu mig til að horfast í augu við lífið og horfa öðruvísi á það. Okkar niðurstaða er að sinna hvort öðru og börnunum okkar betur en við höfum gert.“

Guðjón Ólafur Jónsson lögmaður tekur sæti Árna á Alþingi.

- gag/sjá síður 4, 6, 10



HVALUR Á PURRU LANDI Áhugasamir virða fyrir sér gríðarstóra skepnuna á strönd Belgíu.

Fátíður hvalreki vekur athygli:

Hnúfubak rak á land í Belgíu

BRÜSSEL, AP Dauðan hnúfubak rak á fjörur í Belgíu í gær. Líklegt þykir að hann hafi drepist eftir að hafa lent í árekstri við skip.

Hnúfubakurinn, sem er 10,5 metra ungt kvendýr, hefur dregið að sér tölurða athygli og náði áhorfendaskarinn hámarki þegar vísindamenn krufðu hvalinn í gær.

Hvalrekar eru ekki algengir í Belgíu en síðustu heimildir um slíkt eru frá árinu 1751. ■

Búnaðarþing 2006:

Hornsteinn í hagvörnum

LANDBÚNAÐUR Guðni Ágústsson landbúnaðarráðherra sagði við upphaf Búnaðarþings í gær að íslenskur landbúnaður væri hornsteinn hagvarna þjóðarinnar kæmi til þess að heimsfaraldur brytist út vegna fuglaflensu.

Guðni sagði í ávarpi sínu að á tímum fuglaflensu og smitsjúkdóma hvers konar væri mikilvægt að hver þjóð leitaðist við að tryggja fullnægjandi matvælaframleiðslu heima fyrir því óráð sé að treysta um of á milliríkjaviðskipti fyrir fæðuöryggi. Í því samhengi minnti hann á að kúariða hefur nýlega greinst í Svíþjóð í fyrsta skipti.

Haraldur Benediktsson, formaður Bændasamtaka Íslands, setti þingið sem ber yfirskriftina „Breytt búseta – breyttur landbúnaður.“

- shá



ÁRNI MAGNÚSSON KVEÐUR STJÓRN MÁLIN Árni fær sér sæti í ráðherrabílnum við hliðina á Sigurði Egilssyni bílstjóra sínum. Hann hafði það á orði í gamansömum tóni að rétt væri að rúnta svolítið áður en hann kveðdi þau þægindi að hafa einkabílstjóra til taks. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Tölvupóstssamskipti Jónínu og Styrmis:

Bréfin sett á erlenda netsíðu

NETIÐ Tölvupóstur sem inniheldur samskipti Jónínu Benediktsdóttur og Styrmis Gunnarssonar var settur á netsíðu sem vistuð er í Bandaríkjunum. Sumir þeirra innihalda mjög persónuleg samskipti þeirra.

Hróbjartur Jónatansson, lögmaður Jónínu, segir að ekki sé vitað hvaðan gögnin eru komin en málið verði kært til lögreglu í dag. Hann segir ljóst að það sé lögbrot að birta pósta eins og þessa. Hróbjartur segist ekki vita hvort málið tengist Fréttablaðinu en það sé ljóst að þeir sem afrituðu tölvu-



Í DÓMSAL Jónína Benediktsdóttir og lögmaður hennar Hróbjartur Jónatansson.

póstana upphaflega, hafi tekið meira af netþjóninum en Fréttablaðið fékk afhent. Hann bætir við: „Þeir sem létu Fréttablaðið hafa póstana hafa ekki látið þá

hafa allt saman eða þá að Fréttablaðið hefur ekki látið okkur fá allt saman.“

Sigurjón M. Egilsson, fréttaritstjóri Fréttablaðsins hafði eftirfarandi um málið að segja: „Fréttablaðið hefur hvergi komið nærri birtingu tölvupósta Jónínu á heimasíðu á netinu. Blaðið virðir lög og þess vegna virti það lögbannið svo vel að sýslumaðurinn í Reykjavík er með gögn Fréttablaðsins í sinni vörslu og blaðið hefur þess vegna ekki haft nein tækifæri til að dreifa þeim á nokkurn hátt.“

- shá

LESTUR MEDAL 25-45 ÁRA
Húsnæðisleitin hefst í Fréttablaðinu

30%



Allt-fasteignir. á mánuðegi

21%



Fasteignablað Morgunblaðsins

*Samkvæmt fjölmiðlakönnun Gallup í janúar 2006.



Hvert sem er, hvaðan sem er

ATLANTSSKIP
-FLYTJA VÖRUR-

591 3000



SPURNING DAGSINS

Magnús, var traumurinn rofinn?

„Já, það varð spennufall.“

Magnús Kristinnsson er fyrrverandi varaformaður Straums en hann var allt annað en ánægður þegar hann var felldur úr embætti á aðalfundi félagsins fyrir helgi og Eggert Magnússon ráðinn í hans stað.

Marapönfundur samninganefnda slökkviliðsmanna og sveitarfélaga bar árangur:

Sömu hækkunar og aðrir fá

KJARAMÁL Slökkviliðsmenn sömdu um hækkun á líka þeim sem sveitarfélögin hafa boðið öðrum starfsmönnum sínum. Hins vegar urðu einnig kerfisbreytingar á vinnutíma þeirra og þeir vinna tveimur tímum styttra í viku án þess að launin skerðist.

Bragi Mikaelsson, formaður Launaneftar sveitarfélaganna í viðræðunum, segist sáttur við samningana: „Sveitarfélögin eru alltaf sátt náist samningar því þau vilja ekki að órói sé á vinnumarkaði.“ Hann vonast til þess að slökkviliðs- og sjúkraflutningamenn samþykki nýundirritaða samninga.

Vernharð Guðnasson, formaður Landssambands slökkviliðs- og sjúkraflutningamanna, segir ráðast á föstudag hvort félagsmenn samþykki samningana, því kynningar séu þegar hafnar.

Síðasti samningur slökkviliðs- og sjúkraflutningamanna rann út í janúar. Þeir höfðu boðað verkfall frá 20. mars sem hefur nú verið afstýrt. Nýr samningur þeirra gildir til 30. nóvember 2008. - gág

SKOÐA VOLGAN SAMNINGINN Slökkviliðs- og sjúkraflutningamenn hittust í Húnaþingi í Skeifunni í gærkvöld til að skoða nýjan kjarasamning. Kosingar hófust eftir fundinn sem standa til föstudags.



Múhameðsteikningarnar:

Rúmlega 100 dauðahótanir

DANMÖRK Teiknararnir tólf sem teiknuðu myndirnar umdeildu af Múhameð spámanni búa við stanslaust eftirlit lögreglu.

Samkvæmt frétt blaðsins Politiken hafa teiknurum borist 110 dauðahótanir síðustu mánuði. Formaður danska blaðamannafélagsins segir það einnig áhyggjuefni að skjólstaðingar sínir fái nú færri verkefni en áður og að tekjur þeirra hafi því minnkað að sama skapi.

Hann segir þó að hótunum í garð teiknaranna hafi fækkað undanfarnar vikur og gerir sér vonir um að þeir geti fljótlega aftur lifað eðlilegu lífi. - ks

Jarðskjálfti nærri Grímsey:

Mældist 3,7 á Richterskala

JARÐSKJÁLFTAHRINA Jarðskjálfti að stærðinni 3,7 á Richter mældist um 40 kílómetra norðnorðvestur af Grímsey í gærmorgun.

Á svipuðum slóðum mældust um 20 eftirskjálftar en draga fór úr skjálftavirkni þegar líða fór á daginn. Fólk varð lítið vart við skjálftana þar sem upptökin áttu sér stað langt frá landi.

Samkvæmt upplýsingum frá Veðurstofu Íslands eru jarðskjálftahrinur algengar á svæðinu en upptök skjálftanna eru norðarlega á svonefndu Tjörnesbrotabelti. - pss

Lést í bíslýsi

Pilturinn sem lést í bíslýsi á laugardagsmorgun á Akureyri hét Sesar Þór Viðarsson og var til heimilis að Brakanda í Hörgárbyggð á Akureyri. Hann var fæddur 16. júní árið 1986.



LANDHELGISGÆSLAN

Leitaði að sjálfum sér

Tilkynnt var um strandaðan bát við Lóngusker um klukkan hálf fjögur í fyrradag en maður sem staddur var við Kópavogskirkju sýndist sem bátur væri þar strandaður. Sá var þó aðeins að sigla fyrir sker. Var sjómönnum á þessum slóðum gert viðvart og hófu menn á bátinum sem átti að hafa strandað ítarlega leit uns mönnum varð ljóst hvernig í pottinn var búið.

FRAKKLAND

Lést eftir brotlendingu Flugmaður lítillar tveggja sæta flugvélar lést í gær dag þegar vélin brotlenti í norðurhluta Frakklands. Þá slasaðist farþeginn mikið að sögn lögreglu. Ekki liggur fyrir hvað olli slysinu en mikið ku hafa snjóað á svæðinu skömmu fyrir slysið.



TRYGGVAGATAN Maður á tvítugsaldri var stungin fimm sinnum, meðal annars í bakið og á mjöðm. Þrjú menn voru handteknir en ekki hafði verið krafist gæsluvarðhalds yfir þeim. FRÉTTABLAÐIÐ / VALGARÐ

Tveir menn slasaðir eftir hnífsstungur

Næturlífið tók á sig sína dekkstu mynd um helgina þegar tveir karlmenn um tvítugt voru stungnir með hnífi eftir skemmtanahaldið í borginni. Vopnaburður er ekkert nýmæli að sögn lögreglunnar í Reykjavík.

LÖGREGLUMÁL Karlmaður um tvítugt var stunginn með hnífi fimm sinnum á Tryggvagötunni í Reykjavík aðfaranótt sunnudags. Fékk hann stungur bæði í bak og mjöðm. Stungusárin voru ekki djúp og áverkarnir ekki alvarlegir. Líðan mannsins er góð eftir atvikum.

Þrjú karlmenn voru handteknir í tengslum við árásina og eru það allt menn um tvítugt en sá yngsti er 19 ára. Gæsluvarðhalds hafði ekki verið krafist yfir þeim þegar Fréttablaðið fór í prentun, en nokkuð öruggt þykir einhver þeirra verði settur í gæsluvarðhald.

Þetta var önnur hnífaárásin um helgina því aðfaranótt laugardags

voru karlmanni um tvítugt veittir lífshættulegir áverkar með hnífi fyrir framan skemmtistaðinn Gauk á Stöng. Tveir menn voru handteknir í tengslum við árásina og var annar þeirra úskurðaður í gær í gæsluvarðhald fram á föstudag. Engin fíkniefni eru talin hafa komið við sögu í máluum tveimur og þau ekki sögð tengjast máluum á neinn hátt.

Að sögn Bjarnþórs Aðalsteinsonar, lögregluflulltrúa hjá ofbeldisbrotadeild lögreglunnar í Reykjavík, er lítið vítað um tildrög árásanna og liggur engin játning fyrir í máluum tveimur. „Þegar menn eru á svona fyllerí-stúr þarf lítið til að aðstæðurnar

snúist í höndunum á þeim og fari úr böndunum,“ segir Bjarnþór.

Mikið hefur verið rætt um hvort vopnaburður hafi aukist í miðbæ Reykjavíkur en Bjarnþór segir það ekki vera nein nýmæli að menn gangi um með hnífa. „Þeir eru hins vegar ekkert að flíka þeim en svo fær einhver högg og það kemur til stimpinga, hnifurinn er dreginn upp og allt í einu hefur einhver verið stunginn,“ útskýrir hann og segir að fórnarlömbin átti sig hugsanlega ekki á því fyrir en töluvert seinna. „Þetta er eins og þungt högg en síðan dofna menn á þeim stöðum þar sem þeir eru stungnir,“ segir hann. freyrgiga@frettabladid.is

Líkfundur í Bretlandi:

Lítill drengur finnst myrtur

BRETLAND Lík ellefu ára bresks drengs fannst á föstudagskvöld í skógarjórði í Whitehead-garði í Bury í Norður-Englandi. Drengsins hafði verið saknað frá því á miðvikudag.

Síðast sást til drengsins á leið heim úr skóla en um fimmtán mínútna gangur er frá heimili hans að skólanum.

Að sögn lögreglu hafði verið reynt að hylja lík drengsins en þeir hafa haft fjórtán ára dreng í yfirheyrslu vegna málsins síðan á fimmtudag. ■



ALI LARIJANI Talsmaður Írana í kjarnorkumálavíðræðunum á blaðamannafundi í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Íranar senda út yfirlýsingu:

Hóta mikilli auðgun úrans

TEHERAN, AP Íranar munu hefja auðgun úrans í stórum stíl verði máli þeirra vísað til Öryggisráðs Sameinuðu þjóðanna. Þetta sagði Ali Larjani, aðalsamningamaður Írana í kjarnorkumálum, á blaðamannafundi í gær. Hann sagði Írana óhikað myndu fara sínar eigin leiðir ef Bandaríkjamenn og bandamenn þeirra vildu beita þá valdi.

Alþjóðakjarnorkumálastofnunin mun funda um stefnu Írana í kjarnorkumálum í Vín í dag og taka þar ákvörðun um það hvort vísa skuli máli þeirra til Öryggisráðsins. ■

Formaður Sjómannasambandsins vill þriðju þyrluna:

Staða gæslunnar óásættanleg

LANDHELGISGÆSLAN Sævar Gunnarsson, formaður Sjómannasambandsins, segir stöðuna hjá Landhelgisgæslunni vera óásættanlega en að undanförunu hafa komið upp tilvik þar sem þörf hefur verið á þyrlum gæslunnar en hvorugar þeirra verið til taks.

„Þetta er ekki í fyrsta skipti sem slíkt kemur fyrir og því alveg ljóst að það þarf að bæta við þyrlu,“ segir Sævar. „Þær eru sjúkrabílar sjómanna,“ bætir hann við.

Stjórn Sjómannasambandsins hittist í vikunni en Sævar vildi ekki gefa upp hvort einhverjum formlegum þrýstingi yrði beitt en taldi líklegt að þeir myndu láta í sér heyra. „Það var mjög merkur áfangi þegar TF Líf kom til sögunnar en það var margra ára ef ekki áratuga barátta að ná þeim

kaupum í gegn,“ segir Sævar en peningaleysi hefur alltaf verið sögð ástæðan fyrir því að ekki hefur gengið betur að fá þriðju þyrluna. „Það væri kannski hægt að nota eitthvað af Síma-peningunum,“ segir Sævar.

Jón Gunnarsson, framkvæmdastjóri Slysavarnafélagsins Landsbjargar, tók ekki alveg jafn djúpt í árinna enda væri þetta ekki nýtt af nálinni. „Þjónustan hefur ekki verið takmarkandi en auðvitað væri það óskastaða ef Landhelgisgæslan væri alltaf með þyrlu til taks þegar á þyrfti að halda,“ segir hann.

„Reynsla síðustu ára hefur sýnt að þjónustan hefur verið fullnægjandi en það er betra að vinna með Landhelgisgæslunni enda er hún í þessu á sínum eigin forsendum og þekkir aðstæður betur.“ - fgg



TF - LÍF Komið hefur fyrir að hvorug þyrla Landhelgisgæslunnar hefur verið til taks þegar á hefur þyrft að halda og segir formaður Sjómannasambandsins ástandið vera óásættanlegt. FRÉTTABLAÐIÐ / PIJETUR

Sjálfskipt og allt allt öðruvísi



Nýr, fallegri og miklu betri Opel.



1.750.000,-

Sjálfskipt, 1.8 l. vél og hlaðin aukabúnaði

Ingvar Helgason

Sævarhófa 2 Sími 525 8000 ih.is



Hörkuverð 3.250.000 kr.

Sjálfskiptur með 3 lítra 177 hestafla V6 bensínvél
eða beinskiptur með 2,5 lítra dísilvél.



33.589 kr. á mánuði*

Staðalbúnaður í Pajero Sport:

- Hátt og lágt drif
- Álfelgur
- Vindskeið
- Stigbretti
- Skyggðar rúður
- ABS hemlalæsivörn

Pajero Sport er fullvaxinn alvörujeppi á verði sem á sér ekki hliðstæðu meðal sambærilegra bíla. Hann er búinn öllum þeim eiginleikum sem hafa skipað Mitsubishi í fremstu röð jeppaframleiðenda.

Pajero Sport er einnig fánlegur í lúxusútgáfu (President) með glæsilegri leðurinnréttingu, sóllúgu, hita í framrúðu o.fl.



GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 3.3.2006

KAUP SALA

Bandaríkjadalur	65,73	66,05
Sterlingspund	115,27	115,83
Evra	78,96	79,4
Dönsk króna	10,58	10,642
Norsk króna	9,849	9,907
Sænsk króna	8,348	8,396
Japanskt jen	0,5643	0,5677

SDR 94,87 95,43

Gengisvísitala krónunnar
110,75

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Innanbúðarmaður veitir upplýsingar um stefnu Ehuds Olmert:

Fleiri byggðir verða rýmdar

JERÚSALEM. AP Forsætisráðherra Ísraels, Ehud Olmert, hyggur á frekari brottflutning Ísraels af Vesturbakkanum strax eftir myndun nýrrar ríkisstjórnar í landinu. Þetta fullyrti Avi Dichter, háttsettur bandamaður Olmerts, í ísraelskum útvarpsþætti í gær. Þetta er opinskáasta yfirlýsing um stefnu Olmerts til þessa.

Endurskoðun landamæra er helsta málefni Kadima, flokks Olmerts, og Olmert hefur ýjað að því að ef samningaviðræður við Palestínunum bregðist þá muni Ísraelar taka einhliða ákvörðun um hvar landamærin skuli liggja.

Dichter sagði í viðtalinu að strax eftir myndun ríkisstjórnar í

landinu undir stjórn Kadima-flokksins muni fleiri landnema byggðir lagðar niður á Vesturbakkanum. Ísraelskar hersveitir yrðu þó um kyrrt til að koma í veg fyrir áframhaldandi hryðjuverkaárásir Palestínunanna frá svæðunum.

Þingflokkur Hamas-samtakanna í Palestínu hefur fordæmt fyrirætlanirnar og segir þetta enn eitt dæmi þess að ísraelskir ráðamenn virði skoðanir palestínsku þjóðarinnar að vettugi.

„Þetta rennir stoðum undir það sjónarmið Hamas-samtakanna að enginn sáttavilji sé fyrir hendi af hálfu Ísraels,“ sagði talsmaður þingflokks Hamas-samtakanna. ■



GRÆNMETI EYÐILAGT Palestínunum mót-mæla banni á vöruflutningum milli Ísraels og Gaza-svæðisins fyrir í mánuðinum. Mikki óvissuástand ríkir í Ísrael vegna óvænts sigur Hamas-samtakanna í kosningunum í Palestínu. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Evrópusambandið:
Jafnréttismál sett á oddinn

BELGÍA, AP Framkvæmdastjórn Evrópusambandsins hefur ákveðið að setja á laggirnar jafnréttisstofnun og að endurskoða öll lög sem snúa að réttindum kynjanna meðal aðildarlandanna 25. Stofnuninni verður gert að ráðast gegn launamismunum karla og kvenna, sem og ofbeldi gegn konum og mansali.

Konur í ríkjum Evrópusambandsins fá að meðaltali um 15 prósentum lægri laun en karlar. Eingöngu um 32 prósent yfirmanna eru konur en þegar kemur að stórum fyrirtækjum, eru eingöngu þrjú prósent æðri stjórnenda kvenkyns. - smk

Siv ráðherra og Jón færður

Valgerður Svverisdóttir, iðnaðar- og viðskiptaráðherra, segir ákvörðun Halldórs Ásgrímssonar skynsamlega og úthugsaða. Hann færði Jón Kristjánsson úr heilbrigðis- og tryggingamálaráðuneytinu. Siv tekur við því.

ALÞINGI Siv Friðleifsdóttir tekur við starfi heilbrigðis- og tryggingamálaráðherra af Jóni Kristjánssyni eftir að Árni Magnússon félagsmálaráðherra tilkynnti að hann segði af sér þingmennsku og ráðherradómi á næsta ríkisráðsundi á Bessastöðum á þriðjudag. Jón sest í stól Árna.

Halldór Ásgrímsson forsætisráðherra lagði fram þessa tillögu á þingflokksfundum Framsóknarflokksins í gær. „Siv var búin að vera ráðherra í sex ár og hefur mikla reynslu og reyndist mjög vel í ríkisstjórninni. Hún hefur mikinn áhuga á heilbrigðis- og tryggingamálum þannig að ég treysti henni afar vel fyrir því,“ sagði hann eftir fundinn í gær.

Siv var áður umhverfisráðherra en vék í september 2004 þegar Davíð Oddsson hvarf úr stjórnárum og Halldór tók við forsætisráðuneytinu af honum. Þá fékkáði ráðherrum Framsóknar um einn og umhverfisráðuneytið færðist til sjálfstæðismanna. „Allir þingmenn komu til greina í þessu sambandi en mikil eining var um Siv,“ sagði Halldór. Hann sagði Jón ánægðan með breytingarnar: „Jón þekkir félagsmálin afskaplega vel og hefur unnið mikið á þeim vettvangi og við vorum einfaldlega sammála um þetta.“

Sjálfur segir Jón ný verkefni



HALLDÓR ÁSGRÍMSSON Forsætisráðherra segir alla þingmenn Framsóknar hafa komið til greina sem ráðherra eftir að Árni sagði af sér ráðherradómi. Hann hafi valið Siv og um það ríki eining innan flokksins. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

gefa ný tækifæri og ágætt sé að söðla um: „Ég hef verið fimm ár í heilbrigðisráðuneytinu og það var góður tími. Það er erfitt ráðuneyti og tíminn þar viðburðaríkur og skemmtilegur, en ég hlakka til að takast á við ný verkefni í nýju ráðuneyti,“ sagði Jón við fréttamenn í gær: „Einnig eru

erfiðir málaflokkar í félagsmálaráðuneytinu sem ég hlakka til að takast á við.“

Siv segir að hún sé tilbúin að taka við ráðuneytinu af Jóni þó að þetta hafi borið brátt að: „Fjórutíu prósent af útgjöldum ríkisins fara til heilbrigðis- og tryggingamála og málaflokkurinn skiptir hvern einstakling á Íslandi máli. Ég fer í þetta verk full tilhlökkunar og er mjög bljúg gagnvart verkefninu.“

Valgerður Svverisdóttir, viðskipta- og iðnaðarráðherra, er fylgjandi breytingunum: „Ég styð tillögu formannsins og tel að hún hafi verið skynsamleg og úthugsuð.“

Halldór segir flokkinn ætla sér stóra hluti í næstu kosningum: „Það verður að viðurkennast



JÓN SÁTTUR Jón er ánægður með að fá að takast á við krefjandi verkefni í félagsmálaráðuneytinu. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



SIV ÁNÆGD Siv var ráðherra til sex ára og hefur verið óbreyttur þingmaður síðustu átján mánuði. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



STJARNNA Björn Borg vill auka fjárhagslegt öryggi sitt með sölu á verðlaunagripinum. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Tennisstjarnan Björn Borg:

Verðlaunagripir á uppboði

SVIÐJÓÐ Sænska tennisstjarnan Björn Borg ætla að setja Wimbledon-bikarana sína fimm og tvo af spöðum sínum á uppboð.

Borg er eini maðurinn sem tekist hefur að sigra Wimbledon-tennistótið fimm sinnum í röð.

Ástæðan fyrir uppboðinu er sögð sú að Borg vill öðlast fjárhagslegt öryggi. Gripirnir verða boðnir upp í London 21. júní, fimm dögum fyrir upphaf Wimbledon-mót þessa árs. Bikarana á að selja alla saman en talið er að fyrir þá fáiast upp undir 60 milljónir króna.

Borg sagði ekki auðvelt að láta verðlaunagripina af hendi enda hafi þeir kostað blóð, svita og tár.

BRETLAND

Barn deyrt af völdum heróíns

Tveggja ára breskur drengur lést eftir að hafa drukkið meðadón, sem er einskonafljótandi heróín. Drengurinn fannst í desember en niðurstöður rannsóknarinnar voru birtar í gær. Lögreglan rannsakar nú málið.

www.expressferdir.is

FÓTBOLTAFERÐ TIL LONDON
READING-ST

16.-18. APRÍL

Lið Reading hefur farið á kostum á þessu tímabili og eru á hraðri leið upp í ensku úrvalsdeildina.

Ívar Ingimarsson og Brynjar Gunnarsson leika báðir með liði Reading og nú er það Íslendingaliðið Stoke sem kemur í heimsókn.

Hörkuspennandi Íslendingaslagur!

Nánar á www.expressferdir.is

Express Ferðir, Grímsbæ,
Efstalandi 26, sími 5 900 100

Express Ferðir

Ferðaskrifstofa í eigu Iceland Express

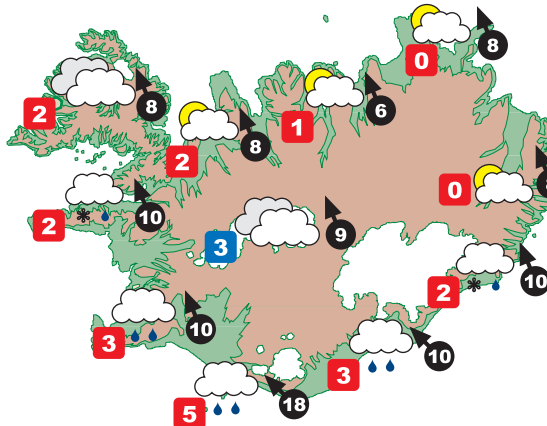
VEÐURSPÁ

um hádegis »

Sigurður Þ. Ragnarsson,
veðurfræðingur

UMSKIPTI
Nú eru að verða umskipti í veðrinu hjá okkur. Hljýndi, vindur og úrkoma sækja að landinu hægt og bitandi og má búast við rigningu eftir hádegis um mest allt sunnan- og vestanvert landið. Fyrir norðan tekur það daginn fyrir hlýja loftið að ná þangað. Það eru horfur á að það kólni á ný eftir miðja vikuna.

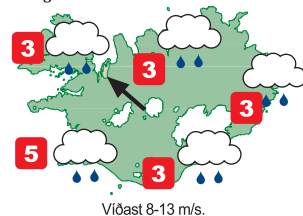
HÖFUDBORGIN Í DAG
Suðaustan 8-13 m/s og fer að rigna eftir hádegis. Lægir nokkuð í kvöld. Hiti 2-5 stig, mildast síðdegis.



Kaupmannahöfn	0°C hálfskýjað	Paris	8°C hálfskýjað	Alicante	16°C hálfskýjað
Oslo	-6°C hálfskýjað	Berlín	3°C hálfskýjað	Milano	6°C hálfskýjað
Stokkhólmur	-5°C alskýjað	Frankfurt	2°C snjóél	New York	7°C léttskýjað
Helsinki	-6°C alskýjað	Madrid	11°C hálfskýjað	San Francisco	14°C skúir
London	8°C hálfskýjað	Barcelona	13°C hálfskýjað	Orlando/Florida	27°C hálfskýjað

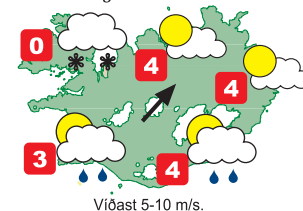
* Hitatölur sýna hæstu hitagildi. Vindhraði er í metrum á sekúndu.

» á morgun



Viðast 8-13 m/s.

» mánudagur



Viðast 5-10 m/s.

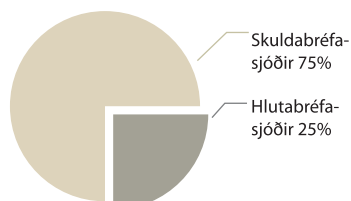
Ekki bara spari að spara!

Verðbréfasjóðir eru alltaf að verða stærri partur af sparnaði okkar Íslendinga. Með því að fjárfesta í verðbréfasjóðum er dregið úr áhættunni sem fylgir kaupum á einstökum bréfum.

Sérfræðingar í Eignastýringu SPRON Verðbréfa hafa sett saman þrjú fjárfestingarsöfn með mismunandi markmið um ávöxtun og áhættu. Leiðirnar endurspeglar verðbréfasjóði SPRON Verðbréfa. Hægt er að fjárfesta í ákveðinni leið eða vera í reglulegri áskrift. Í boði eru þrjú sparisöfn:

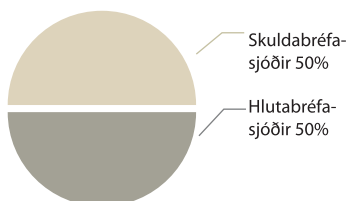
Örugga safnið

Áherslan er á stöðuga ávöxtun og lágmarkssveiflur. Hentar vel fyrir þá sem vilja taka litla áhættu. Áherslan er á innlenda og erlenda skuldabréfasjóði eða 75% á móti 25% fjárfestingu í hlutabréfasjóðum.
24,18% ávöxtun.



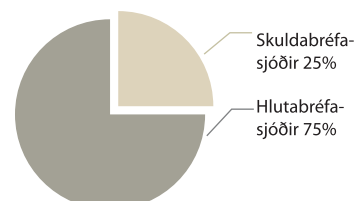
Hefðbundna safnið

Áherslan í Hefðbundna safninu er að ná góðri ávöxtun og áhersla lögð á áhættudreifingu. Fjárfest er 50% í innlendum og erlendum skuldabréfasjóðum ásamt 50% í innlendum og erlendum hlutabréfasjóðum. Áhættan í þessari leið er í meðallagi. Ákjósanleg leið fyrir þá sem vilja vera varkárir en vænta jafnframt góðrar ávöxtunar.
39,3% ávöxtun.



Ávöxtunarsafnið

Áherslan í Ávöxtunarsafninu er að fjárfesta að miklum meirihluta í innlendum og erlendum hlutabréfasjóðum eða 75% á móti 25% í innlendum og erlendum skuldabréfasjóðum. Markmiðið er að ná góðri áhættudreifingu með erlendum og íslenskum verðbréfum. Í þessu safni eru meiri sveiflur og áhætta og hærri væntingar um ávöxtun til lengri tíma.
54,42% ávöxtun.



Sjóðastýring: Miðað er við 5 milljóna kr. lágmark í sjóðastýringu SPRON Verðbréfa. Stýringin felst í því að viðskiptavinur gefur sérfræðingum SPRON Verðbréfa heimild til þess að fjárfesta í verðbréfasjóðum eftir fyrirfram ákveðni samsetningu sem kemur fram í vali á sjóðasafni. Kaup í ofangreindum söfnum sem sérfræðingar SPRON Verðbréfa hafa sett saman miðast við að keypt sé fyrir lágmark 20.000 kr.

Allar ávöxtunartölur eru miðaðar við 01.08.2005–01.02.2006 á ársgrundvelli. Ávöxtun í fortíð er ekki vísbending um ávöxtun í framtíð. Gengi verðbréfa getur hækkað jafnt sem lækkað.



Netbankinn býður viðskiptavinum sínum verðbréfaþjónustu og ráðgjöf í samstarfi við SPRON Verðbréf. Þú sækir um rafrænt á www.nb.is.





KJÖRKASSINN

Á byggingavörufyrirtækið Bauhaus að fá lóð við Úlfarsfell?

Já	100%
Nei	0%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Á að heimila stækkun álversins í Straumsvík?

Segðu þína skoðun á visir.is



Forstöðumaður hjá Íslandsbanka um efnahagsleg áhrif vegna Bakka:

Krónan sterkari en ella

EFNAHAGSMÁL Ingólfur Bender, forstöðumaður Greiningardeildar Íslandsbanka, telur að yfirlýsing Alcoa um staðarval á Bakka hafi áhrif á gengi krónunnar og hún standi sterkari en ella.

„Menn verðleggja þetta inn í gengi krónunnar með einhverjum líkum. Mér finnst eðlilegt að krónan standi sterkari en ella og að munur milli innlendra og erlendra skammtímaaxta verði meiri en annars,“ segir hann.

Ingólfur rifjar upp að áhrifanna af núverandi framkvæmdum fyrir austan fór fyrst að gæta í hækkanði gengi krónunnar. Þau áhrif hafi komið fram löngu áður

en framkvæmdir hófust.

„Þetta hríslaðist inn í aukna neyslu og aukinn innflutning og þannig byrjaði þetta hagvaxtar skeið. Það var ekki fyrr en einu og hálfu ári síðar sem framkvæmdir hófust,“ segir hann og telur þróunina eðlilega.

„Við erum með framsýnan markað og sjáum áhrifin koma inn löngu áður en framkvæmdir hefjast.“

INGÓLFUR BENDER Yfirlýsing Alcoa um staðarval á Bakka hefur áhrif á gengi krónunnar og hún stendur sterkari en ella, að mati Ingólfs Bender, forstöðumanns Greiningardeildar Íslandsbanka. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Lögreglan í Hafnarfirði:

60 teknir fyrir hraðakstur

LÖGREGLUMÁL „Fólk ætlar ekki að læra,“ sagði Gylfi Sigurðsson hjá lögreglunni í Hafnarfirði í gær en þar voru 60 manns teknir fyrir hraðakstur um helgina. Þar af 29 á sunnudeginum. Enn fremur voru fjórir teknir grunaðir um ölvun við akstur.

Lögreglan tók einnig ungmenni með fíkniefni í fórum sínum um helgina. Fíkniefnin voru ætluð til einkaneyslu og var ungmennunum sleppt eftir yfirheyrslu. Málið telst upplýst.

Í Keflavík voru þrír ökumenn teknir fyrir hraðakstur en sá sem ók hraðast mældist á rúmlega 140 kílómetra hraða.



TESSA JOWELL Skilur við eiginmanninn sem sakaður er um mútupægni. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Menningarmálaráðherra Breta:

Skilur vegna mútumáls

BRETLAND Tessa Jowell, menningarmálaráðherra Bretlands, hefur tekið ákvörðun um að skilja við eiginmann sinn, lögmanninn David Mills. Hann sætir rannsókn af hálfu saksóknara í Mílanó í tengslum við hugsanlega málsókn vegna spillingar á hendur breska auðkýfingnum og forsætisráðherranum Silvio Berlusconi. Er Mills sakaður um að hafa þegið mútur frá Berlusconi árið 1997 gegn því að bera ljúgvitni.

Málið hefur legið þungt á Jowell sem nýlega var hreinsuð af öllum sökum um samsekt. ■

Ný rannsókn sérfræðinga:

Offita verður heimsfaraldur

LONDON, AP Fjöldi barna sem þjáist af offitu mun aukast snarlega í lok áratugarins samkvæmt niðurstöðum nýrrar rannsóknar sem Alþjóðasamtök um offitu barna framkvæmdu. Vísindamenn búast við að þetta muni hafa stórkostleg áhrif á allt frá heilbrigðiskerfum til efnahagskerfa.

Samkvæmt rannsókninni mun helmingur barna í Ameríku þjáast af offitu árið 2010 í stað 28 prósentu nú. Svipað verði uppi á teningnum í Evrópusambandslöndum. „Þetta verður fyrsta kynslóðin sem býr við lægri lífslíkur en foreldrar hennar,“ segir læknir ótengdur rannsókninni. ■

Brotthvarf Árna veikir Framsókn

Baldur Þórhallsson, dósent í stjórnmálafræði við Háskóla Íslands, segir brotthvarf Árna líklegt til þess að veikja Framsóknarflokkinn. Pétur Blöndal segir stefnu ríkisstjórnarinnar ekki breytast við mannbreytingar Framsóknarflokks.

ALPINGI „Ég held að brotthvarf Árna eigi eftir að veikja Framsóknarflokkinn,“ segir Baldur Þórhallsson, dósent í stjórnmálafræði við Háskóla Íslands, en Árni hefur ákveðið að hverfa til nýrra starfa eftir að hafa „endurmetið líf sitt og stöðu,“ eins og segir í tilkynningu sem hann sendi frá sér í gær.

Baldur segist ekki geta séð neitt annað í stöðunni en að brotthvarf Árna veiki Framsóknarflokkinn þar sem hann hafi verið farsæll stjórnmálamaður. „Árni hefur verið vinsæll í ráðuneyti sínu. Fólkið sem hefur unnið með honum að framgangi mála hefur verið ánæggt með störf hans og þá hefur verið lítið á hann sem framtíðarleiótoga flokksins. Því er erfitt að sjá annað en að hans verði sárt saknað.“

Siv Friðleifsdóttir kemur inn í ráðherralið Framsóknarflokksins en hún tekur við starfi heilbrigðisráðherra.



ÁRNI MAGNÚSSON Á ÚTLEIÐ Það var létt yfir Árna Magnússyni á Alþingi í gær þegar hann tilkynnti um brotthvarf sitt úr stjórnmálum.



ÁRNI MAGNÚSSON Á ALÞINGI Það kom flestum í opna skjöldu þegar tilkynnt var um brotthvarf Árna af sviði stjórnmálanna en hann hefur gegnt embætti félagsmálaráðherra síðan í maí 2003.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Jón Kristjánsson færir sig úr heilbrigðisráðuneytinu og tekur við starfi Árna sem félagsmálaráðherra.

Baldur Þórhallsson segir Siv vera sterkan stjórnmálamaðmann muni reynast flokknum vel sem heilbrigðisráðherra. „Siv er sterkur stjórnmálamaður sem kemur hlutum í verk, og svo er hún vinsæl meðal almennings þar að auki. Ég held þó að það verði erfitt fyrir hana að fylla skarð Árna í ráðherraliði Framsóknarflokksins þar sem Árni var vinsæll og kröftugur liðsmaður.“

Pétur Blöndal, þingmaður Sjálfstæðisflokksins, segir stefnu ríkisstjórnarinnar ekki breytast við þessar breytingar hjá Framsóknarflokknum. „Siv hefur áður verið ráðherra og þekkir því vel til ráð-

herrastarfsins. Nýju fólki fylgja alltaf breyttar áherslur en ég sé ekki að stefna ríkisstjórnarinnar muni breytast neitt.“

Árni hefur verið framtakssamur félagsmálaráðherra. Hann hefur til að mynda beitt sér fyrir bættari þjónustu við geðfatlaða, og meðal annars fyrir hans tilstuðlan var ákveðið að verja einum milljarði króna af söluandvirði Landsíma Íslands hf. til uppbyggingar húsnæðis fyrir geðfatlaða. Framtíðarmarkmið verkefnisins er að draga úr biðtíma geðfatlaðra eftir þjónustu utan hefðbundinna stofnana.

Geir H. Haarde, formaður Sjálfstæðisflokksins, vildi ekki tjá sig um brotthvarf Árna þegar Fréttablaðið óskaði eftir því í gær.

magnush@frettabladid.is

FUGLAFLENSA

Maður lést í Kína Kínversk heilbrigðisfyrirvöld staðfestu í gær að maður hefði látið úr H5N1 afbrigði fuglaflensunnar annan mars síðastliðinn. Hann er áttaundri maðurinn sem deyr úr flensunni í Kína síðan í október.

Breiðist út í Frakklandi Í gær fékkst staðfestur dauði svans af völdum H5N1 afbrigðis fuglaflensunnar í Bouches-du-Rhône-héraði í Frakklandi. Hingað til hefur flensan einskorðast við Ain-héraðið í landinu.

Pólskur svanur dauður Svannur sem fannst dauður í Póllandi er einnig sagður hafa látið úr flensunni en veiran sem drap hann hefur enn ekki fengist greind. Ef rétt reynist þá er það fyrsta tilvik sem greinist í Póllandi.



FANNFERGI Íbúar Zürich reyna að losa bíl sinn úr skaffi en reiðhjólin við hlið þeirra eru vart sýnileg undir snjónum.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Íbúar Sviss í vandræðum:

Metsnjókoma veldur usla

ZÜRICH, AP Íbúar Sviss hafa staðið í ströngu um helgina við að grafa sig út úr sköflum eftir að metsnjókoma hleypti af stað snjóflóðum, eyðilagði húsbök og lokaði tveimur stærstu þjóðvegum landsins.

Nálægt Zürich mældist snjókomar 54 sentimetrar á einum sólarhring sem er það mesta frá því að mælingar hófust árið 1931. Þrjár snjóbrettakappar voru hætt komnir þegar snjóflóð hrifsaði þá með sér 300 metra niður fjallshlíð en þeir björguðust og gerðu yfirvöldum viðvart. Einnig hafa húsbök hrunið undan snjóþýngslum en enginn hefur slasast vegna þess. ■

Standard & Poor's setur lánshæfiseinkunn Íbúðalánasjóðs á athugunarlista:

Lánakjör erlendis batna

ÍBÚÐALÁN Matsfyrirtækið Standard & Poor's hefur sett lánshæfiseinkunn Íbúðalánasjóðs, AA+ fyrir langtímaskuldbindingar í erlendri mynt, á athugunarlista og eru horfur neikvæðar í kjölfar síminnkandi hlutdeildar sjóðsins á íbúðalánamarkaði.

Um leið hefur Standard & Poor's staðfest einkunnina AA-fyrir langtímaskuldbindingu Íbúðalánasjóðs í erlendri og innlendra mynt. Horfur fyrir skuldbindingar í erlendri mynt eru stöðugar.

Jóhann Jóhannsson, sviðsstjóri hjá Íbúðalánasjóði, segir að matsfyrirtækið hafi gert það sama í fyrra. Íbúðalánasjóður hafi mót-mælt því og þá hafi matsfyrirtækið breytt lánshæfiseinkunn sinni. Það sé alltaf leiðinlegt að fá neikvætt mat og Íbúðalánasjóður sé ekki sammála því en það sé þeirra

að meta það. Íbúðalánasjóður muni gera aftur athugasemdir í ár.

„Að öllu eðlilegu ætti þetta að hafa einhver áhrif á lánskjör Íbúðalánasjóðs erlendis en ég held að það verði ekki. Eftir að fréttin barst hafa kjörin batnað ef eitt-hvað er þannig að það er ekki eins og markaðurinn taki þetta neitt sérstaklega alvarlega,“ segir hann.

Edda Rós Karlsdóttir, forstöðumaður Greiningardeildar Landsbankans, telur að óvissa um framtíð Íbúðalánasjóðs geti haft áhrif á lánshæfiseinkunnina hjá Standard & Poor's.

- ghs

JÓHANN JÓHANNSSON Sviðsstjóri hjá Íbúðalánasjóði. FRÉTTABLAÐIÐ/VALGARDUR



STAFRÆNAR MYNDAVÉLAR

Vinsælt og hagnýtt 3ja kvölda námskeið um öll helstu grundvallaratriði stafrænna myndavéla og meðferð stafrænna mynda í tölvu.

- Stillingar stafrænna myndavéla
- Stærðir og upplausn mynda
- Myndir færðar yfir í tölvu
- Skípuþing myndasafns í tölvu
- Heimarentun / framköllun
- Myndir skrifaðar á CD/DVD
- Frágangur mynda í tölvupósti
- Grundvallarlagfæringar
- Vinsælt, ókeypis myndvinnslu-forrit á Netinu tekið fyrir



Verð: kr. 15.000, (Innifalinn er ný kennslubók á íslensku).

Næsta kvöldnámskeið hefst 8. mars og lýkur 15. mars. Kennt er mánudags- og miðvikudagskvöld kl. 18 - 21.



TÖLVUSKÓLINN
PEKING

Faxafan 10 • 108 Reykjavík • Sími: 544 2210 • www.tsk.is • skoli@tsk.is

Ný kynslóð salatbara

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Léttfeti m/kryddi
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólþurrkaðir tómatar
- Ætípastill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
Jóa Fel hafrakaka með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 12. mars



Fiskréttur dagsins

40% afsláttur

Kjöt & fisktorgið

Laxaréttur
með chilli og hvítlauk
Sett í eldfast mót og eldað í u.þ.b.
20 mínútur við um 200°C eða steikt
á pönnu í um 20 mín.

TILBOÐ
989 kr/kg
Verð áður 1.664,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is

Gildir 6. mars eða á meðan birgðir endast.

Landsins mesta úrval matvöru

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla



VEISTU SVARID?

- 1 Hvað heitir norsk prinsinn sem skírður var um helgina?
- 2 Hver er nýskipaður sendiherra Bandaríkjanna á Íslandi?
- 3 Hvað heitir höfuðborg Pakistans?

SVÖR Á BLS. 34

Ólíklegt að fuglaflensan hafi áhrif á störf fuglamerkingarmanna:

Hyggjast gæta varúðar

FUGLAMERKINGAR Árlegar merkingar á farfuglum hefjast 20. mars næstkomandi hjá starfsmönnum Fuglaathugunarstöðvar Suðausturlands á Höfn í Hornafirði.

Brynjúlfur Brynjólfsson, annar tveggja starfsmanna stöðvarinnar, á ekki von á að fuglaflensan hafi áhrif á hefðbundnar merkingar í ár en segir að starfsmennirnir muni gæta varúðar í umgengni við fuglana. „Við munum nota einnota hanska og gæta þess að þvo hendur okkar vel og baða þær í sótt-hreinsandi vökva. Föt og skó munum við einnig þrifa vel,“ segir Brynjúlfur.

Jarle Reiersen, dýralæknir ali-

fuglasjúkdóma hjá embætti yfir-dýralækis, segir rétt að brýna fyrir fuglaáhugamönnum að gæta vel að hreinlæti eftir umgengni við villta fugla. „Jafnframt er ástæða til að hvetja fuglaáhugamenn til að tilkynna um óeðlilegan dauða fugla sem ef til vill bera smiteinkenni,“ segir Jarle. -kk

DAUÐ ÁLFT Brynjúlfur Brynjólfsson athugar hvort álf sem hann fann á dög-unum í Lóni austan Hafnar í Hornafirði sé merkt. Álfinn drapst úr hungri eða vösbúð og hafði fálki komist í hræið.

FRÉTTABLAÐIÐ/KK



Danskur þingmaður:

Sakaður um trúnaðarbrot

DANMÖRK Formaður danska blaðamannafélagsins sakar þingmann Venstre, Jens Rohde, um að hafa farið rangt með trúnaðarupplýsingar frá félaginu.

Í síðustu viku hélt þingmaðurinn því fram í fjölmiðlum að tólf múslimskir menn hafi ögrað dóttur eins teiknarans í Múhameðs-teikningamálinu.

Segir formaðurinn í viðtali á vefsíðu Politiken að með þessum ummælum sé þingmaðurinn að brjóta trúnað og ýkja ástandið til að fá meiri athygli.

Hann óttast að ummælin hafi haft neikvæð áhrif á stöðu teiknaranna. -ks

Íslandsmót skákfélaga:

TR sigraði á Íslandsmótinu

SKÁK Taflfélag Reykjavíkur varð Íslandsmeistari skákfélaga um helgina.

Taflfélag Vestmannaeyja varð í öðru sæti og Haukar í þriðja sæti. Þetta var fyrsta árið sem Haukar keppa í fyrstu deild.

Taflfélag Reykjavíkur stillti eingöngu upp innlendum skákmeisturum gegn fjölþjóðasveitum Taflfélags Vestmannaeyja og Hauka.

Taflfélag Reykjavíkur notaði aðeins einn stórmeistara, Þröst Þórhallsson, á meðan Taflfélag Vestmannaeyja var með allt upp í sex stórmeistara í einstökum viðureignum.

B-sveit Taflfélags Reykjavíkur vann 2. deild, skákdeild Fjölnis þá þriðju og b-sveit Taflfélags Vestmannaeyja vann í fjórðu deild.

- pss

Byggingaframskiptir á Húsavík:

Hótelið stækkað um 26 herbergi

FRAMKVÆMDIR Miklar framkvæmdir fara nú fram á Húsavík en þar er verið að stækka Hótel



Húsavík um 26 herbergi. Hótelbyggingin er samföst félagsheimilinu og nýju herbergin munu koma á tveimur hæðum þar sem nú er ein álma hótelsins.

Einnig verða gerðar endurbætur á gömlu herbergjum hótelsins og meðal annars lögð internet- tenging í hvert herbergi. „Við stefnum að því að allt verði tilbúið áður en helsti ferðamannastraumurinn byrjar í sumar,“ segir Hallveig Höskuldsdóttir hótelsstýra.

- jse

FRAMKVÆMDIR VIÐ HÓTEL HÚSAVÍK Stækkun stendur fyrir dyrum á Hótel Húsavík. Allt kapp er lagt á að búið verði að stækka hótelið fyrir mestu anninn í sumar.



HNEYKSLI Í LOS ANGELES Nokkrir lögreglumenn hafa verið ákærðir fyrir ótrúleg afbrot. Saksóknari líkir glæpunum við handrit að spennumynd. NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

Rændu 50 kg af kókaíni

Fyrirverandi lögreglumenn í Los Angeles eru ákærðir fyrir fjölda vopnaðra rána. Rændu þeir maríjúana og kókaíni af fíkniefnasölum í stórum stíl. Var atburðarásin líkust handriti að spennumynd.

AFBROTAMÁL Fimm fyrirverandi lögreglumenn í Los Angeles eru á meðal nítján manna sem eru ákærðir fyrir meira en tuttugu vopnuð rána í Suður-Kaliforníu. Greint er frá þessu í dagblaðinu Los Angeles Times.

Rannsókn málsins hófst árið 2001 þegar Ruben Palomares, 36 ára lögregluáhrifur í Los Angeles, var handtekinn vegna fíkniefnabrot. Palomares reyndi þá að selja fíkniefnalögreglumanni, sem var í dulargervi, tíu kíló af kókaíni.

Við rannsókn þess máls kom í ljós að Palomares var höfuðpaur glæpahóps sem hafði um árabíl rænt og ruplað. Palomares var þekktur hnefaleikamaður á sínum tíma og æfði meðal annars með heimsmeisturinum Oscar De La Hoya og Shane Mosley.

Málið varð opinbert árið 2004 en í síðustu viku voru tveir lögreglumenn og fangavörður handteknir í tengslum við rannsókn málsins. Í kjölfar þess greindi Thomas O'Brien, saksóknari í Los

Angeles, frá nýjum upplýsingum um málið.

„Það sem ég segi kann að hljóma eins og handrit að The Shield eða Training Day en þetta gerðist í raun og veru,“ sagði O'Brien.

Hann sagði að ræningjarnir hefðu reynt að láta ránin líta þannig út eins og um lögregluáhrif væri að ræða. Þeir hefðu notað lögregluskildi, lögreglubúninga og lögreglubíla til þess að blekkja fólk.

Glæpahópurinn réðist gjarnan gegn fíkniefnasölum. Talið er að hópurinn hafi stolið um 400 kílóum af maríjúana og fimmtíu kílóum af kókaíni í um 20 ránum. Fíkniefnin seldu síðan höfuðpaurar hópsins og högnuðust um hundruð milljóna króna. En glæpagengið rændi ekki bara fíkniefnasala því mennirnir nítján sem nú eru í haldi eru einnig ákærðir fyrir að stela bílum, vopnum og skartgripum. Í sumum ránum kom til blóðugra átaka og grunur leikur á að einn 23 ára maður hafi verið drepinn.

trausti@frettabladid.is

ÍSRAEL

Sprengjur í Nasaret Hundruð mótmælenda gengu um götur hinnar heilögu borgar Nasaret í Ísrael í fyrradag til að mótmæla árás á kirkju kristinna í þessum fæðingarbæ Jesú Krists. Ísraelsk hjón og dóttir þeirra sprengdu nokkrar sprengjur í kirkjunni sem helguð er boðunardegri Maríu guðsmóður. Ljóst þykir að árásin var af persónulegum ástæðum en ekki trúarlegum.

LANDHELGISMÁL

Lögreglan beið á bryggjunni Landhelgisgæslan stóð bát að ólöglegum veiðum úti fyrir Garðsskaga í síðustu viku og voru skipstjóra hans gefin fyrirmæli að snúar til hafnar hið fyrsta. Lögregla beið bátsins við komu til lands og fer með rannsókn málsins í samvinnu við Fiskistofu en brot skipstjórans varð ákvæði laga um fiskveiði innan landhelgi Íslands.

NISSAN PATROL

ENDIST
ENDALAUST

Breyting frá Arctic Trucks

Rúmgóður og áreiðanlegur vinnubjarkur sem hefur sýnt og sannað að hann á heima á Íslandi. Nissan Patrol er einfaldlega alvöru jeppi fyrir alvöru fólk!

Littu inn og sjáðu alvöru jeppa!

Verðið á Nissan Patrol er frá **3.990.000 kr.**

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mán - fös kl. 9-18 og lau kl. 12-16



PARKET & STEINSKÍFA

GÆÐAPARKET
Eik ★★★★★
 2200x182x14mm 4mm

GÆÐAPARKET
Hlynur ★★★★★
 2200x182x14mm 4mm

Kr. **1.995,-** pr.m²

Kr. **2.675,-** pr.m²



STEIRER PARKETT

Steinskífa 30x60
 Kr. **1.895,-** pr.m²



Austurrískt gæðaparket og Mustang steinskífa á verði sem slær öll met

ALLT Á EINUM STAÐ

- Undirlag undir parket og flísar
- Parketlím og -listar
- Flísalím og fúga
- LITHOFIN flísabón ofl.

**LÆKKUM
 VERÐIÐ Á
 BYGGINGA-
 VÖRUM**

Verðæmi

Eik viðarparket 100 m ²	199.500 kr.
Eik parketlistar 100 Lm	12.024 kr.
Hljóðeinangrandi undirlag (23DB)	47.500 kr.
Samtals m/Vsk 100 m²	259.024 kr.

MURBUDIN

Byggingavöruverslunin í Árbænum

Kletthálsi 7 · Sími: 544-5470 · sala@murbudin.is · www.murbudin.is



BARNUNGIR BYSSUMENN Ungir pakistanskir drengir veifa leikfangabyssum í mótmælagöngu sem haldin var í gær vegna birtingar skopmynda af Múhamed spámanni í vesturlenskum dagblöðum.

Framboðslisti Sjálfstæðisflokksins í Reykjaneshæ:

Árni fer ekki í þingframboð

SVEITARSTJÓRNARKOSNINGAR Fulltrúaráðsfundur Sjálfstæðisflokksins í Reykjaneshæ samþykkti á dögnum framboðslista flokksins fyrir komandi sveitarstjórnarkosningar. Árni Sigfússon leiðir listann áfram og gefur ekki kost á sér fyrir næstu alþingiskosningar. Hann segist alltaf hafa sagt það sama: „Ég ætla að starfa áfram sem bæjarstjóri í þágu fólksins hér. Það er nóg af góðu fólki til að fara í þingframboð.“

Það er ljóst að núverandi bæjarfulltrúum, sem náðu hreinum meirihluta í kosningunum 2002, er treyst áfram fyrir stjórn sveitarfélagsins og sex efstu sæti listans

skipa áfram þau Árni Sigfússon, Böövar Jónsson, Björk Guðjónsdóttir, Steinþór Jónsson, Sigríður Jóna Jóhannesdóttir og Þorsteinn Erlingsson.

Konum á framboðslistanum fjölga um 30 prósent frá sveitarstjórnarkosningunum 2002 og segir Árni það hafa verið nauðsynlegt. Hann telur listann sigurstranglegrí fyrir vikið. Um stöðu sína sem bæjarstjóra segist hann sáttur með þann stuðning sem hann fékk í Gallup könnun í janúar en hefði meiri áhuga á að ná tali af þeim 13 prósentum sem sögðust vera óánægð með hans störf.

- shá



FRÁ REYKJANESHÆ Framboðslisti Sjálfstæðisflokksins í Reykjaneshæ er óbreyttur frá kosningunum 2002. Bæjarstjórnin er mjög bjartsýnn og fagnar aukinni þátttöku kvenna.

Skúli Steinsson frístundabóndi:

Feldi fugla af ötta við flensu

FUGLAFLENSAN Skúli Steinsson, frístundabóndi á Eyrarbakka, fargaði á dögnum sjötíu fuglum af ötta við fuglaflensu. Skúli hefur alið endur, gæsir og hænur í grennd við Eyrarbakka í um tuttugu ár.

„Vonandi kemur flensan ekki en ef hún kemur þá er betra að vera búinn að þessu,“ segir Skúli sem leit á fuglana sem vini sína. „Mér leið ekki vel meðan á því stóð og þetta var erfiðara en að farga lömbum og hestum.“

Skúli segist hikaust hefja fuglarækt á ný þegar ljóst verður að ekki stafi lengur ógn af fuglaflensunni.

- bps

Guðjón Ólafur Jónsson nýr þingmaður Framsóknar:

Þekkir vel til innra starfs flokksins

ALÞINGI Guðjón Ólafur Jónsson mun taka sæti Árna Magnússonar á Alþingi en hann hefur að undanfögnu stundað meistaranám í lögfræði við Edinborgarháskóla, meðfram vinnu. „Það er mikið áfall fyrir flokkinn að missa Árna. Ég frétti þetta fljótlega eftir að ég lenti hér á Íslandi en ég hafði verið í Skotlandi að sinna námi mínu. Þetta kom mér auðvitað mikið á óvart en ég hlakka til þess að takast á við þingstörfin.“

Guðjón Ólafur hefur starfað lengi fyrir Framsóknarflokkinn og var meðal annars aðstoðarmaður Guðmundar Bjarnasonar þegar hann var umhverfisráðherra, á árunum 1995 til 1999.

Guðjón Ólafur hefur meðal annarra starfa verið framkvæmdastjóri þingsflokks Framsóknarflokksins. „Ég hef nú lengi verið viðloðandi innra starf Framsóknarflokksins. Þá hef ég einnig starfað á Alþingi, en ég var skjálavörður þar meðfram námi þegar ég var liðlega tvítugur. Ég sat einnig þingsflokksfundir þegar ég var formaður Sambands ungra framsóknarmanna, þannig að þetta er nú ekki alveg nýtt fyrir mér.“

- mh



GUÐJÓN ÓLAFUR JÓNSSON Guðjón hefur verið varaþingmaður Framsóknarflokksins um tíma en hann hefur að undanfögnu stunda meistaranám í viðskiptarétti við Edinborgarháskóla í Skotlandi.

FRÉTTABLAÐIÐ/RÓBERT



SIV FRÍÐLEIFSDÓTTIR Siv þekkir vel til heilbrigðismála en hún er sjúkráþjálfari að mennt. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

Siv heilbrigðisráðherra: Siv ráðherra öðru sinni

ALÞINGI Siv Friðleifsdóttir, sem nú tekur við starfi heilbrigðisráðherra, hefur verið alþingismaður Framsóknarflokksins síðan 1995.

Siv gegndi starfi umhverfisráðherra og samstarfsráðherra Norðurlandanna frá 1999 til 2004. Þá er hún núverandi formaður félagsmálanefndar en situr einnig í utanríkismálanefnd, sérnefnd um stjórnarskrármál, Íslandsdeild Evrópuráðsþingsins, heilbrigðis- og trygginganefnd og efnahags- og viðskiptanefnd.

Siv var á árunum 1995 til 2003 þingmaður Reykjanesskjördæmis en frá árinu 2003 hefur hún verið þingmaður Suðvesturkjördæmis.

Siv lauk stúdentsprófi frá Menntaskólanum í Reykjavík árið 1982 og BS-prófi í sjúkráþjálfun frá Háskóla Íslands árið 1986. - mh



ÁRNI MAGNÚSSON Árni hefur viðtæka reynslu að baki sem nýttist honum vel í nýju starfi. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

Árni hættir sem ráðherra:

Starfað lengi fyrir Framsókn

ALÞINGI Árni Magnússon, sem nú hefur kvatt svið stjórnmalanna, tók við starfi félagsmálaráðherra hinn 23. maí 2003.

Hann hafði áður sinnt ýmsum störfum fyrir Framsóknarflokkinn og var meðal annars kosningastjóri flokksins í Suðurlandskjördæmi fyrir alþingiskosningarnar 1995. Þá var hann formaður kjördæmissambands framsóknarfélaganna á Suðurlandi árin 1998 til 2001.

Hann var aðstoðarmaður iðnaðar- og viðskiptaráðherra frá 1995 til 1999 og aðstoðarmaður utanríkisráðherra 1999 til 2001.

Árni lauk Samvinnuskólaprófi frá Bifröst árið 1983 og hefur að auki lokið námskeiðum í rekstrarfræði, stjórnun og stjórnmalfræði frá Háskóla Íslands og Háskólanum á Akureyri. - mh

AÐALFUNDUR FL GROUP HF.

**AÐALFUNDUR FL GROUP HF.
VERÐUR HALDINN
ÞRIÐJUDAGINN 21. MARS 2006
Í AÐALÞINGSAL NORDICA HOTEL
AÐ SUÐURLANDSBRAUT 2
OG HEFST FUNDURINN KL. 16.00.**

Á DAGSKRÁ FUNDARINS VERÐA:

1. Skýrsla stjórnar um hag félagsins og starfsemi á hinu liðna starfsári.
2. Endurskoðaður reikningur lagður fram til staðfestingar.
3. Tekin ákvörðun um greiðslu arðs.
4. Ákveðin þóknun til stjórnar félagsins.
5. Tillögur um breytingar á samþykktum félagsins:
 - a. breyting á 3. gr. samþykktu um tilgang. Lagfæring á orðalagi sem ekki felur í sér teljandi efnisbreytingu heldur aðlögun að núverandi starfsemi.
 - b. breyting á 12. gr. um fjölgun stjórnarmanna úr fimm í sjö.
 - c. breyting á 4. gr. um heimild til stjórnar til að auka hlutfé félagsins á næstu 5 árum um allt að 5%. Heimilt verði að víkja frá forkaupsrétti hluthafa við aukninguna skv. 34. gr. hlutfélagalaga og 4. gr. samþykktu.
6. Kosin stjórn félagsins.
7. Kosnir endurskoðendur.
8. Tillaga um heimild félagsstjórnar til kaupa á eigin hlutum skv. 55. gr. laga um hlutfélag.
9. Önnur mál löglega fram borin.

Hluthöfum er sérstaklega bent á að þeir sem hyggjast gefa kost á sér til setu í stjórn skulu tilkynna það skriflega til stjórnar félagsins að minnsta kosti fimm sólarhringum fyrir upphaf aðalfundar. Þeir einir eru kjörgengir sem þannig hafa gefið kost á sér.

Tillögur frá hluthöfum sem bera á upp á aðalfundi skulu vera komnar í hendur stjórnarinnar eigi síðar en sjö dögum fyrir aðalfund.

Dagskrá, endanlegar tillögur, svo og ársreikningur félagsins munu liggja frammi á skrifstofu félagsins hluthöfum til sýnis sjö dögum fyrir aðalfund. Ennfremur verður hægt að nálgast þær á vefsíðu félagsins www.flgroup.is eða á aðalskrifstofu FL Group hf. frá sama tíma.

Atkvæðaseðlar og önnur fundargögn verða afhent á aðalfundardaginn frá kl. 15.00 á fundarstað Nordica Hotel.

Reykjavík, 2. mars 2006.
Stjórn FL Group hf.



MARKAÐURINN

Sögurnar, tölurnar, fólkið.



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

ÓTRÚLEG AFMÆLISTILBOÐ

acer 30 ára



Vegna frábærra
viðtaka höfum við ákveðið að
framlengja tilboðin um viku



Fylgir frítt með
öllum vélum

Ótrúlegt
verð!

ACER TRAVELMATE

2403WxMi

Intel Celeron M 1.5Ghz - Centrino / 256MB DDR2
14.1" WXGA TFT 1280x800dpi skjár / Intel GMA 900 - 128MB skjá kort
40GB Ultra ATA 100 HD / CD skrifari / DVD skrifari
Windows XP Home á íslensku eða ensku

STÆKKAÐU MINNIÐ UPP Í 512MB: **3.900-**

TILBOÐ: **69.900-**



30.000 kr.
Lækkun

ACER TRAVELMATE

4062LCi

Ótrúlegt
verð!

Intel Pentium M 1.7Ghz - Centrino - Dothan / 256MB DDR2
15" XGA TFT 1280x800dpi skjár / Intel GMA 915 - 128MB skjá kort
40GB Ultra ATA 100 HD / CD skrifari / DVD lesari
Windows XP Home á íslensku eða ensku

STÆKKAÐU MINNIÐ UPP Í 512MB: **3.900-**

TILBOÐ: **79.900-**



ACER ASPIRE

5502WLMi

Ótrúlegt
verð!

Intel Pentium M 1.73Ghz - Centrino - Dothan / 1024MB DDR2
14.1" WXGA TFT 1280x800dpi skjár
ATI Radeon x700 - 64MB skjá kort / 80GB Ultra ATA 100 HD
CD skrifari / DVD+R skrifari (dual layer) / Windows XP Home
á íslensku eða ensku

TILBOÐ: **99.900-**



svaR) tækni

„ORÐRÉTT“

Bauhaus velkomið

Bauhaus er meira en velkomið í Mosfellsbæinn og við myndum greiða götu þeirra eftir fremsta megni.“

RAGNHEIÐUR RÍKHARÐSDÓTTIR, BÆJARSTJÓRI Í MOSFELLSBÆ, UM LÓÐAMÁLVERSLUNARINNAR BAUHAUS.

Kaldrifjaðar ákvarðanir

„Þetta segir okkur hvers konar framtíð er verið að búa íslensku launafólki þar sem örlög þeirra ráðast á grundvelli kaldrifjaðra ákvarðana erlendra auðfélaga.“

STEINGRÍMUR J. SIGFÚSSON, FORMADUR VINSTRI GRÆNNA, UM FRAMTÍÐARÁÆTLANIR ÁLVERSINS Í STRAUMSVÍK.

nær og fjær tilveran

SJÓNARHÓLL

FUGLAFLENSAN

Óttast hana ekki

„Nei, ég er ekki hrædd við fuglaflensuna,“ segir Sigrún Ríkhardsdóttir, formaður knattspyrnudeilda IA, en fréttir af fuglaflensunni hafa verið tíðar í fjölmiðlum síðustu daga. Þegar Sigrún segist ekki óttast flensuna á hún við að hún óttast ekki að hún berist í menn. Engu að síður hefur hún trú á, eins og líklegt er talið, að hún berist til landsins en ein skorðist við fugla.

„Ég treysti heilbrigðisfyrirvöldum og öðrum algjörlega fyrir þessu og hef engar áhyggjur,“ segir Sigrún. Mikið hefur verið fjallað um fuglaflensuna en Sigrún telur ekki að fréttaflutningurinn hafi farið úr hófi fram. „Þetta er staðreynd og ég held að það sé ekki of mikið fjallað um þetta. Hins vegar held ég að fólk óttist að þetta sé eitthvað svipað og spænska veikin á sínum tíma en hnattvæðingin er orðin svo mikil og þekkingin svo rík að ég held að það sé engin ástæða til að óttast.“



SIGRÚN RÍKHARÐSDÓTTIR FORMAÐUR KNATTSPYRNUDEILDA IA



HNÝÐINGAR AÐ LEIK Edda sigldi fram á vöðu um hundrað hnýðinga á dögnum og fylgdist með þeim góða stund. „Þeir nota hvert tækifæri sem gefst til leiks hvort sem þeir eru að ferðast eða að hvíla sig milli matarbita,“ segir Edda sem vinnur sem leiðsögumaður í hvalaskoðunarferðum á sumrin. Í baksýn sést Grindavík. FRÉTTABLAÐIÐ/EDDA ELISABET MAGNÚSDÓTTIR

Hvalapartí úti fyrir Grindavík

Edda Elísabet Magnúsdóttir, framhaldsnemi í líffræði, sigldi á dögnum fram á hnýðingavöðu úti fyrir suðvesturströnd landsins. Hún er að rannsaka útbreiðslu og dreifingu hnýðinga og á siglingunni varð hún vitni að lífi og fjöri.

Edda fór á sjó með dragnótabátnum Þresti frá Grindavík til að freista þess að sjá hnýðinga sem er algeng höfrungategund sem býr við Íslandsstrendur. Og henni varð svo sannarlega að ósk sinni. „Við mér blasti dásamleg sjón þar sem gríðarstór hnýðingavaða í fylgd þriggja hnúfubaka varð á vegi mínum,“ segir Edda. Hnýð-

ingarnir halda sig vanalega í smærri hópum en þegar fæðuframboð er mikið eins og nú er úti fyrir suðvesturströndinni sam-einast hóparnir í stóra vöðu. Hnýðingar eru, að sögn Eddu, mikið augnayndi, með tignarlegan og háan, dökkleitan bakugga. Líkami hans er sterkbyggður og prýddur fallegu mynstri hvíttra, ljósgrárra og dökkgrárra flekkja. „Sérstaklega gleðja þeir augað þegar þeir hefja leik með miklum gusugangi og glæsilegum stökkum. Þeir nota hvert tækifæri sem gefst til leiks hvort sem þeir eru að ferðast eða að hvíla sig milli matarbita. Þennan góða dag var mikið líf og fjör og frábært að fylgjast með þessum fjölda hnýðinga stökkva og leika sér við yfirborðið.“

Eins og áður sagði sá Edda ekki aðeins hnýðinga í siglingunni góðu, nokkrir hnúfubakar voru með í för. Hnúfubakar er gríðarstór skíðishvalur sem ferðast langar leiðir milli suður- og norður-



HNÚFUBAKUR STINGUR SÉR TIL KAFS Nokkrir hnúfubakar fylgdu hnýðingavöðunni úti fyrir suðvesturströnd landsins á dögnum. Edda fyllist lotningu þegar hún kemst í návígi við slíkar skepnur enda geta þær orðið allt að sautján metra langar og vegið 35 tonn. FRÉTTABLAÐIÐ/EDDA ELISABET MAGNÚSDÓTTIR

hafa til að komast í bestu búsvæðin hverju sinni en hér við Íslandsstrendur hefur hnúfubakurinn nóg að éta á sumrin. „Þessir hnúfubakar sem ég sá utan við Grindavík eru líklega tiltölulega nýkomnir til landsins en meðal þeirra var móðir og stálpaður kálfur,“ segir Edda og bætir við að hún fyllist lotningu þegar hún kemst í návígi hnúfubaka. Fullvaxinn getur hnúfubakar vegið 35 tonn og verið 17 metrar að lengd. Þá getur hnúfubakar náð 95 ára aldri.

Edda hefur haft mikinn áhuga á dýralífi síðan hún var lítil stelpa en áhuginn á hvöllum vaknaði fyrir nokkrum árum. „Hvalir eru ótrúlega dularfullir og áhugaverðir. Þeir eru vitibornar skepnur og áhugi minn magnast eftir því sem ég sé þá oftar.“ Edda vinnur sem leiðsögumaður á hvalaskoðunar-

skipinu Eldingu og hefur því marginn séð hvali af ýmsum gerðum og stærðum. Það eru helst útlendingar sem sækja hvalaskoðunarferðir og hvetur Edda Íslendinga til að fara í slíkar ferðir því þær séu bæði skemmtilegar og fróðlegar. „Ég tel mikilvægt að Íslendingar gefi sér tíma til að kynnst stórbrotnu dýralífi Íslandsmiða og upplifi dularfulla og ógleymanlega návist þessara sjávarbúa,“ segir hún.

Edda er í framhaldsnámi í líffræði og er verkefni hennar að kanna útbreiðslu og dreifingu hnýðinga á veturna en enn sem komið er eru til takmarkaðar upplýsingar um vetrarhagi tegundarinnar. Að því námi loknu hefur hún hug á að hefja doktorsnám og heillar eiturefnavistfræði sem tengd er sjávarspendýrum mest um þessar mundir.



EDDA ELISABET MAGNÚSDÓTTIR Stundar framhaldsnám í líffræði og hyggur á doktorsnám í eiturefnavistfræði tengda sjávarspendýrum. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

RÁÐGJÖF

allt

ný vöru- & þjónustuskrá á visir.is

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT

Eitt líf

– njótum þess

**Betra
BAK**



Dýpsta slökun, hvíld og svefn sem völ er á

Þar sem Tempur dýnan aðlagast líkamanum dreifir hún þyngdinni og dregur þar með úr þrýstingi á viðkvæma staði svo sem axlir, mjaðmir, hné og ökkla. Jafnframt styður hún undir og fyllir upp í „holrúmin“ sem gjarnan skortir stuðning svo sem mjóbak, háls og hnésbætur.

Með Tempur heilsudýnnunni nærðu hámarks slökun, hvíld og svefni sem er lykilinn að góðri andlegri og líkamlegri heilsu.



THE **NeverTurn**
MATTRESS



Spring Air Never Turn heilsudýnan

Dýnan með vírherta stálgormakerfinu „Torsion II“.

806 gormar í Queen stærðinni (152x203 cm).

Steyptar hliðarstyrkingar auka svefnsvæði um allt að 30%.

Val um 100% náttúruleg gæðaeefni.

Val um Tallalay Latex eða Laserskorna ConformaFoam yfirdýnu.

Komdu í verslun okkar að Faxafeni 5 og við hjálpum þér

að finna réttu dýnuna fyrir þig!

Gravity Zero



Settu þig í stellingar fyrir betri svefn

Með því einu að snerta takka getur þú stillt rúmið í hvaða stöðu sem er. Með öðrum takka færð þú nudd sem þú getur stillt eftir eigin þörfum og látið þreytuna eftir eril dagsins líða úr þér. Með stillanlegu rúmunum frá Tempur er allt gert til þess að hjálpa þér að ná hámarksslökun og þannig dýpri og betri svefni.

Fermingartilboð 2006



Val um hvíta
eða brúna leðurlook botna
með SquareAlu löppum
án aukagjalds!!!
Gildir aðeins í mars

Heilsudýnur uppbyggðar til að laga sér að þér og þínum líkama

Gormakerfið er stífara á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði. Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamspýngdinni á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja vegna. Steyptir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður kr. 56.164,- Nú kr. 47.900,-

90x200 cm Verð áður kr. 59.478,- Nú kr. 49.900,-

100x200 cm Verð áður kr. 66.287,- Nú kr. 56.900,-

120x200 cm Verð áður kr. 76.466,- Nú kr. 64.900,-

Standard heilsudýna með botni og löppum:

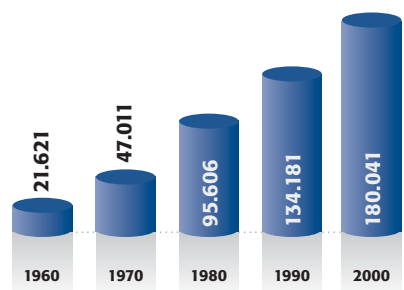
100x200 cm Verð áður kr. 79.900,- Nú kr. 65.900,-

120x200 cm Verð áður kr. 91.800,- Nú kr. 75.900,-

**Betra
BAK**

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477
betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 og laugardaga frá kl. 11-16

Svona erum við Skrásett ökutæki á Íslandi



Heimild: Hagstofa Íslands

baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL-GREINING: RÝRT ÚRAN

Náttúrulegt frumefni

Úran hefur verið mikið í fréttum vegna fyrirætlana Írana um auðgun þess. Þeir hafa gefið það ítrekað í skyn að þeir ætli sér að nota það til framleiðslu kjarnavopna. Rússar hafa boðist til að hafa umsjón með verkefningu og Kofi Annan hefur hrósað þeim fyrir framlag þeirra til lausnar deilunnar.

Hvað er rýrt úran?

Úran er náttúrulegt frumefni og finnst í jarðvegi og bergi. Eins og það finnst í náttúrunni er það blanda þriggja samsæta: 99,28 prósent úran-238 (helmingunartími 4,510,000,000 ár), 0,72 prósent úran-235 (helmingunartími 710,000,000 ár, 0,0057 prósent úran-234 (helmingunartími 247,000 ár)

Hversu hættulegt er úran?

Heilsufarslegri áhættu vegna úrans má skipta í

tvennt: Efnafraðileg áhætta og áhætta vegna geislunar frá efninu. Efnafraðileg áhætta er sú sama frá öllum samsætum úrans, þær hafa allar sömu efnafraðilega eiginleika. Rýrt úran hefur því nákvæmlega sömu efnafraðilega eiginleika og náttúrulegt úran. Mikið magn úrans getur haft skaðleg áhrif á líkamann eins og aðrir þungmálmar, t.d. getur það haft áhrif á starfsemi nýrna. Töluvert af efninu þarf þó að berast inn í líkamann til þess að slík áhrif komi fram. Áhætta vegna geislunar getur verið tvenns konar. Annars vegar getur verið um ytri geislun að ræða (frá efni utan líkamans), t.d. ef úranklumpur er settur í vasa og er þar í langan tíma. Hins vegar getur verið um

innri geislun að ræða (frá efnum sem berast inn í líkamann), t.d. sem rykagnir ofan í lungu. Rýrt úran sendir minna af geislun frá sér en náttúrulegt úran, enda er búið að minnka hlut geislavirkari samsæta úrans.

Hvernig er úran auðgað?

Í kjarnorkuiðnaði er blöndu samsæta breytt til þess að fá aukinn hlut úrans-235, sem hentar betur fyrir flesta kjarnorkuofna (og einnig í kjarnorkuvopn). Er þá talað um að úranið sé auðgað því blanda er þá auðugri af úrani-235. Þetta aukna magn úrans-235 er fengið úr öðrum skammti af úrani, sem verður þá fyrir bragðið rýrari af úrani-235. Er þá talað um rýrt úran. Heimild: Geisla- varnir ríkisins.



ÚR LÖGUM UM HLUTAFÉLÖG

134. gr. Stofnendur, stjórnarmenn, framkvæmdastjórnar og endurskoðendur og skoðunarmenn hlutafélags, svo og matsmenn og rannsóknarmenn, eru skyldir að bæta hlutafélagi það tjón, er þeir hafa valdið félaginu í störfum sínum, hvort sem er af ásetningi eða gáleysi. Sama gildir þegar hluthafi eða aðrir verða fyrir tjóni vegna brota á ákvæðum laga þessara eða samþykktum félags.

Hluthafi er skyldur til að bæta tjón sem hann af ásetningi eða stórfelldu gáleysi hefur valdið félaginu, öðrum hluthöfum eða þriðja aðila með broti á lögum þessum eða samþykktum félagsins.

Bótáhræð má færa niður með hæfilegu tilliti til þess hve mikil sökinn var og tjónið, til efnahags tjónvalds og annarra atvika.

68. gr. Félagstjórn fer með málefni félagsins og skal annast um að skipulag félags og starfsemi sé jafnan í réttu og góðu horfi. Félagstjórn og framkvæmdastjóri fara með stjórn félagsins.

Framkvæmdastjóri annast daglegan rekstur félagsins og skal í þeim efnum fara eftir þeirri stefnu og fyrirmælum sem félagstjórn hefur gefið. Hinn daglegi rekstur tekur ekki til ráðstafana sem eru óvenjulegar eða mikils háttar. Slíkar ráðstafanir getur framkvæmdastjóri aðeins gert samkvæmt sérstakri heimild frá félagstjórn, nema ekki sé unnt að biða ákvarðana félagstjórnar án verulegs óhaggræðis fyrir starfsemi félagsins. Í slíkum tilvikum skal félagstjórn tafarlaust tilkynnt um ráðstöfunina.

Félagstjórn skal annast um að nægilegt eftirlit sé haft með bókhaldi og meðferð fjármuna félagsins. Framkvæmdastjóri skal sjá um að bókhald félagsins sé fært í samræmi við lög og venjur og meðferð eigna félagsins sé með tryggilegum hætti.

Einungis félagstjórn getur veitt prókúruumboð.

Mesta vanskilamálið bíður dóms

Aðalmeðferð og munnlegum málflutningi er nú lokið í máli ákærvaldsins gegn tíu einstaklingum sem komu að stjórnun átta dótturfyrirtækja Frjálsrar fjölmiðlunar. Málflutningur lögmanna stóð samfleytt í sextán klukkustundir á föstudag.

Mál ríkissaksóknara gegn tíu einstaklingum sem komu að stjórnun dótturfélaga Frjálsrar fjölmiðlunar, sem nú er gjaldþrota, á árunum 2000 til 2002 er stærsta dómssál sinnar tegundar sem upp hefur komið á Íslandi. Þess er krafist af hálfu ákærvaldsins að átta sakborninganna sem ákærðir eru skuli sæta fangelsi, en níu af þeim tíu sem ákærðir eru skuli greiða samtals tæplega 190 milljónir króna í sektir. Þar af gerir ákærvaldið kröfu um að Eyjólfur Sveinsson, sem ákærður er í sjö ákærulíðum, greiði 61 milljón króna og Marteinn Jónasson, sem ákærður er í þremur líðum, greiði um 63 milljónir fyrir sinn þátt.

Í heildina koma átta fyrirtæki við sögu í málinu og eru stjórnendur fyrirtækjanna ákærðir fyrir brot á lögum um staðgreiðslu opinberra gjalda og virðisaukaskatt, auk þess sem í einu tilfelli er ákært fyrir umboðssvik.



LÖGMENN RÆÐA SAMAN Í DÓMSSAL Mikill fjöldi lögmanna hefur setið í dómssal við aðalmeðferð málsins. Alls hafa tíu lögmenn ákærðu setið í dómssal, auk Jóns H. B. Snorrasonar sem flytur málið fyrir hönd ríkislögreglustjóra.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÖL

Erfiðleikar í kjölfar gjaldþrots móðurfélags

Rekstrarerfiðleika fyrirtækjanna átta sem komu við sögu í málinu má rekja til gjaldþrots móðurfélagsins, Frjálsrar fjölmiðlunar. Við það skapaðist erfið staða hjá dótturfélögum sem stjórnendur fengu ekki við ráðið. Fyrirtækin voru mörg hver ung að árum og höfðu því ekki gengið í gegnum byrjunarerfiðleika í rekstri nema að litlu leyti. Gjaldþrot helsta bakhjarlsins reyndist því of þungur baggi fyrir fyrirtækin að bera.

Dregnir til ábyrgðar á vanskilum

Eftir rannsókn skattrannsóknarstjóra á greiðslum fyrirtækjanna átta til hins opinbera tók efnahagsbrotadeild ríkislögreglustjóra við rannsókn málsins og í kjölfarið voru einstaklingarnir tíu ákærðir þar sem þeir voru taldir bera mesta ábyrgð á þeim brotum sem ákært var vegna.

Verjendur ákærðu í málinu hafa gagnrýnt harkalega að þátt-

ur hvers og eins stjórnarmanns í fyrirtækjunum átta hafi ekki verið rannsakaður til hlítar. Í átta tilfellum eru fulltrúar í stjórn fyrirtækjanna, sem hlut eiga að máli, ákærðir fyrir aðkomu sína að fyrirtækjunum. Sveinn R. Eyjólfsson, faðir Eyjólf Sveinssonar, er ákærður sem fulltrúi í þremur tilfellum.

Útvaldir stjórnarmenn ákærðir

Athygli hefur vakið að ekki hefur verið talin ástæða til þess að ákæra alla stjórnarmenn í fyrirtækjunum sem til rannsóknar voru. Lögmenn ákærðu gagnrýndu vinnulag efnahagsbrotadeildar við rannsókn málsins og sagði Halldór Jónsson, lögmaður Eyjólf Sveinssonar, útlit fyrir að ákærðu hafi verið valdir út úr stórum hópi manna, þar sem „geðþottaákvæðanir“ Jóns H. B. Snorrasonar, yfirmanns efnahagsbrotadeildar ríkislögreglustjóra, hafi ráðið því hverjir voru ákærðir og hverjir ekki.

Nauðsynlegt að upplýsa þátt hvers og eins stjórnarmanns

Áslaug Björgvinsdóttir, dósent við lagadeild Háskólans í Reykjavík, segir að ekki sé um að ræða heildarábyrgð stjórnar í málum eins og þessum heldur verði að upplýsa nákvæmlega um störf hvers og eins stjórnarmanns. „Það sem til grundvallar liggur er að það er ekki um að ræða heildarábyrgð stjórnar, heldur verður að sanna sök hvers og eins stjórnarmanns. Það þarf því að sýna fram á sök þeirra sem grunaðir eru um saknaemt háttætti við stjórnarstörf, og þá liggur fyrir að skoða stöðu hvers og eins stjórnanda.“

Virkir stjórnarmenn gerðir ábyrgir

Jón H. B. Snorrason sagði í viðtali við Fréttablaðið að einungis „virkir stjórnarmenn“ hefðu verið ákærðir í málinu, þar sem aðeins þeir sem komu að stjórnun fyrirtækjanna á þeim tíma sem brotin hafi verið framin hafi verið ákærðir.

Í málflutningi sínum beindu lögmenn ákærðu meðal annars spjótum sínum að þessu atriði og nefndu sérstaklega að stjórnarmenn gætu aldrei skotið sér undan þeirri ábyrgð sem setu þeirra í stjórn fylgdi.

Áslaug Björgvinsdóttir bendir á að stjórnarmenn fyrirtækja verði alltaf, lögum samkvæmt, að taka virkan þátt í starfi fyrirtækjanna. „Það er krafist virkrar þátttöku af hálfu stjórnarmanna samkvæmt lögum. Það hafa fallið dómur, bæði í Hæstarétti og héraði, sem staðfesta það að ekki sé hægt að skorast undan þeirri ábyrgð sem stjórnarsetu fylgir.“

Þetta umfangsmikla mál bíður nú dóms í Héraðsdómi Reykjavíkur.

ÁKÆRULÍÐIR OG SAKBORNINGAR

A Umboðssvik - ólögmaet millifærsla á tæpum 25 milljónum króna af reikningi Visis.is ehf. yfir á reikning Fréttablaðsins ehf.

Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður Visis.is ehf. og Svavar Ásbjörnsson sem stjórnarmaður Visis.is ehf.

B Brot á lögum um opinber gjöld - samtals tvær milljónir króna.

Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður Dagsprents ehf. og Sveinn Eyjólfsson sem stjórnarmaður.

C Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals rúmar sextán milljónir króna.

Marteinn Jónasson sem stjórnarmaður Markhúss-markaðsstofu ehf., Ómar Geir Þorgeirsson og Sverrir V. Hauksson sem stjórnarmenn.

D Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals 32,7 milljónir króna. Marteinn Jónasson sem framkvæmdastjóri, Karl Þór Sigurðsson og Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmenn.

E Brot á lögum um opinber gjöld og virðis-

aukaskatt - samtals rúmar níu milljónir.

Marteinn Jónasson sem framkvæmdastjóri og stjórnarmaður í Info skiltagerðar ehf.

F Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals 5,4 milljónir króna.

Valdimar Grímsson sem framkvæmdastjóri Póstflutninga ehf. og Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður.

G Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals 5,7 milljónir króna.

Sigurður Ragnarsson sem framkvæmdastjóri Visis.is ehf. og Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður.

H Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals 6,8 milljónir króna.

Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður Fréttablaðsins ehf. og Sveinn Eyjólfsson sem stjórnarmaður.

I Brot á lögum um opinber gjöld og virðisaukaskatt - samtals 6,8 milljónir króna.

Ólafur Haukur Magnússon sem framkvæmdastjóri ÍP-prenþjónustunnar ehf., Sveinn Eyjólfsson sem stjórnarmaður og Eyjólfur Sveinsson sem stjórnarmaður.

DV

Hefur þú séð DV í dag?

TVÆR FÓLSKULEGAR HNÍFAARASIR UM HELGINA

STUNGINN FIMM SINNUM Í BAKIÐ

FRÉTTASKÝRING
MAGNÚS HALLDÓRSSON
magnush@frettabladid.is





Láttu athyglina beinast að þér

**ÞÆGILEG OG ÓDÝR MARGMIÐLUNARLAUSN
FRÁ SONY SEM EYKUR SÖLU.**

Nærð þú 650% söluaukningu?

Ef þú vilt koma þínum skilaboðum á framfæri til að auka sölu þá er Sony margmiðlunarlausn frá Nýherja rétti kosturinn. Lausn sem samanstendur af flatskjá og innbyggðum netspilara og jók t.a.m. sölu á auglýstri vöru um allt að 650% hjá 7-11 verslunum í Danmörku.

Ótrúlegur sveigjanleiki með nýrri tækni

Sony netspilarinn er afar auðveldur í notkun þar sem þú setur markaðsefni á minnskort, bæði myndir og vídeó, stingur því í netspilarann og efnið birtist á hágæða Sony flatskjá. Einnig getur þú streymt upplýsingum beint á skjáinn í gegnum netkerfi. Einfaldara gæti það ekki verið.

Fjölbreytt not

Sony margmiðlunarlausnin hentar m.a. fyrir upplýsingagjöf og markaðssetningu innan verslunar- og þjónustufyrirtækja, í skólum, í móttökum og fundarherbergjum fyrirtækja, hótél- og veitingastöðum o.fl.



Hafðu samband við söluráðgjafa Nýherja sem bjóða þér faglega ráðgjöf við val á réttu margmiðlunarlausninni.

Síminn er 569 7700 og netfangið er ver@nyherji.is

SONY


NÝHERJI

Nýherji hf. · Borgartúni 37 · 105 Reykjavík · Sími 569 7700 · www.nyherji.is

skoðun

SJÓNARMÍÐ
HAFLÍÐI HELGASON

Skortur á erlendri fjárfestingu hérlendis er vandamál.

Bjóðum Bauhaus velkomna

Undanfarin misseri hafa Íslendingar gert víðreist í fjárfestingum sínum. Þar hefur verið sáð í akra sem vonandi gefa drjúga uppskeru í framtíðinni.

Eins og gengur hafa viðbrögðin við íslenskri fjárfestingu á erlendri grund verið misjöfn. Margir hafa fengið að kenna á ósanngjarnri umræðu sem er spröttin af hugsun hinna heimaríku.

En hvernig erum við sjálf? Jú, í orði tölum við um að erlendir fjárfestar séu velkomnir. Við vitum að í hagrænu tilliti höfum við þörf fyrir erlenda fjárfestingu hér á landi. Sú fjárfesting er hins vegar fyrst og fremst í stóriðju, þar sem við bjóðum aðgengi að ódýrri orku.

Við setjum upp hinar ýmsu hindranir á öðrum sviðum. Þannig mega erlendir fjárfestar ekki taka áhættu með okkur í sjávarútvegi. Það er fagnaðarefni að erlend verslanakeðja sýni því áhuga að opna verslun hér á landi. Þýska keðjan Bauhaus hefur um skeið leitað innkomu á innlendan byggingavörumarkað. Íslenski markaðurinn er smár og af þeim sökum njóta fyrirtæki sem þegar eru á markaði forskots, þar sem stórir erlendir aðilar leggja vart í þann kostnað sem fylgir því að kynna sér nýjan markað, þegar vonir um afrakstur eru jafn litlar og raunin er á eyju sem telur 300 þúsund íbúa.

*Full ástæða er því, þegar slíkt gerist, að sýna stíma-
mýkt og kurteisi og reyna af einlægni að greiða leið-
ina fyrir aukinni samkeppni.*

Ólíklegt er að forsvarsmenn Bauhaus hafi fengið það sterklega á tilfinninguna að þeim væri tekið opnum örmum. Fyrirtæki og forsvarsmenn þeirra verja sína hagsmuni. Það er hluti af því sem felst í því að reka fyrirtæki. Við því er ekkert að segja. Forsvarsmenn fyrirtækja sem ekki verðu hagsmuni sína til hins ýtrasta væru einfaldlega ekki að vinna vinnuna sína. Stjórnmalamenn eru hins vegar gæslumenn hagsmuna almennings. Þeirra hlutverk er að meta hagsmuni almennings og taka ákvarðanir á þeim grunni.

Það er einfalt að átta sig á því að hagsmunir almennings liggja í því að samkeppni sé næg á innanlandsmarkaði. Innkoma Bauhaus er liður í slíku og því full rök fyrir því að meta þunga slíkra hagsmuna með þeim hætti að sveigt sé frá minniháttar skipulagshagsmunum.

Bauhaus er ekki fyrsta fyrirtækið sem leitar hófanna um innkomu á innlendan smásölumarkað. Olúfúlagið Irving reyndi slíkt hið sama fyrir einum áratug. Það urðu misjafnar undirtektir við þeim umleitunum og niðurstaðan var að olúfúlagið kom ekki.

Opíð hagkerfi og þátttaka í alþjóðlegu viðskiptaumhverfi hefur orðið til mikilla hagsbóta fyrir þjóðina. Sá vegur á að liggja í báðar áttir. Slíkt mun færa okkur hagsbætur á öllum tímum. Sérhagsmunahyggja stundarinnar á ekki að verða til þess að fótur sé settur fyrir slíka þróun.



Finnur þú næstu milljón?

**HAPPA
PRENNAN**

Sá á fund sem finnur!

FRÁ DEGI TIL DAGS

Ruglið í ráðamönnum

Hjörleifur Guttormsson skrifar í Morgunblaðið nýlega að málflytingur íslenskra ráðamanna, með forsætisráðherrann í fararbroddi, um loftslagsmál sé með miklum endemum. Hann segir að þar sé hægt að merkja mikið fálæti um þetta stærsta vandamál mannkynsins. Hann fullyrðir jafnframt að þeir afbaki staðreyndir og fari með rangfærslur. Hann segir það ósýðlegt og í andstöðu við



grundvöll loftslagssamningsins að Halldór Ásgrímsson hafi boðað að krafist yrði sérmeðhöndlunar fyrir Íslands hönd. Hann segir jafnframt að „íslenska ríkisstjórnin situr föst og hreyfihömluð í stóriðjustefnu sinni“.

Vaknaðu Þyrnirós

Úrsúla Junemann beinir orðum sínum til menntamálaráðherra og minnir hana á að menntun á Íslandi komi henni við. Úrsúla segir að hún taki ekki á þeim málum sem henni finnst óþægileg og hún nefnir nokkur dæmi eins og deilur í Menntaskólanum á Ísafirði. Tónlistarnám er Úrsúlu sérstaklega hugleikið og segir hún að tónlistarnemum sé stórlega mismunað eftir búsetu. „Þetta ástand er óviðunandi því landslög kveða á um að allir skulu njóta sömu tækifæra til náms. Þetta mál kemur þér, Þorgerður Katrín sem menntamálaráðherra meira en lítið við. Stígðu nú fram á sviðið – líka í erfiðu málunum. Vertu þar jafn glæsileg og þegar þú ert að sýna þig brosandí, opnandi einhverjar sýningar eða klippa á borða.“

svavar@frettabladid.is

Skrípamyndamálið í Danmörku – önnur tilraun

Fyrir nokkrum vikum, þegar skripamyndamál Jótlandspóstsins var að komast í hámmæli, skrifaði ég grein hér í blaðið þar sem meginhugsunin var sú það væri kannski ekki nógu sniðugt að hafa gengið svona fram af múslimum „bara af því maður má það“. Ég benti á að skripamyndirnar kæmu inn í visst sambandi þar sem hefðu verið myndir úr Abu Grahb fangelsinu og fregnir af misþyrmingum í Guantanamo á fólki sem enginn vissi um hvað væri sakað. Mér fannst sú ábending að við stunduðum sjálfsritskoðun þegar kæmi að trúargrillum múslima fremur léttvæg enda stunduðum við sjálfritskoðun alla daga til þess einfaldlega að geta talist húsum hæf – ég vildi meina að tillitsemi væri dyggð. Ég sagði eitthvað á þá leið það hlyti að vera dálítill munur á bókum þeirra Salmans Rushdie og Taslimu Nasreen þar sem þau báru af miklu hugrekki mikilvægt vitni eigin samfélögum og svo aftur tilraunum Jótlandspóstsins til að ögra að því er mér virtist þá valdalitlu jaðarsamfélagi í Danmörku með staðal-skrípamyndum.

Síðan þá hefur mikið verið öskrað. Margir fánar hafa brunnið, margar heitingar verið hafðar í frammi og það verður að segjast eins og er að eftir því sem dagarnir hafa liðið við æsingar út af þessum myndum hefur manni reynt erfiðara að umbera alla þessa óskaplegu móðgun út í Dani. Vissulega var rétt að hafa þetta allt í huga sem ég nefndi hér að ofan, þegar maður reynir að átta sig í þessu gjörningaveðri öllu – og líka hitt að við hér í Evrópu lifum í vellystingum á meðan mannkynið lifur skort – en þegar ég lít nú um öxl finnst mér engu að síður að mér hafi í fyrri grein

Í DAG TJÁNINGARFRELSIÐ

GUBMUNDUR ANDRI
THORSSON

...þegar ég lít nú um öxl finnst mér engu að síður að mér hafi í fyrri grein minni yfirsést aðalatriði málsins...



minni yfirsést aðalatriði málsins, eða kannski ekki áréttað það nóg-samlega í vonlitilli löngun til að vera ekki dreginn í umræðudilk. Kannski fannst mér það gefið.

En það er aldrei gefið.

Maður þarf ekki að hugsa sig óskaplega lengi um til að komast að niðurstöðu um það hver kjarni málsins hlýtur að vera eins og málið snýr við okkur. Þegar maður ýtir til hliðar samlíðan með fólki sem hefur minnimáttarkennð út af oft óljóstri og stundum alltof ljóstri andúð í sinn garð; þegar maður ýtir til hliðar sárinum múslima yfir því hvernig setið er yfir þeirra hlut víða um lönd; þegar maður ýtir til hliðar hneykslun yfir því sem manni virðist óþarfar tilraunir til að ala á úlfúð og hatri í stað þess að leitast við að draga úr mikilvægi trúarinnar í samfélaginu; og þegar maður ýtir til hliðar þeirri vissu að fjölmenn- ing er ekki bara kjánaleg hipparþvæla heldur staðreynd sem við verðum að gjöra svo vel að búa við og reyna eftir megni að gera gott úr með því að nýta hæfileikann til

að láta okkur lynda við ólíkt fólk – þegar maður ýtir með öðrum orðum til hliðar öllum þessum þjóðfélagsmálum og réttlætismálum þá snýst kjarni þessa máls ósköp einfaldlega um tjáningar- frelsið, sem er hornsteinn vest- rænna þjóðfélaga.

Tjáningarfrelsið er aldrei gefið. Í þessari deilu er maður um síðir neyddur til að taka afstöðu og þá tekur maður afstöðu gegn þeim sem vilja skerða tjáningar- frelsið út af eigin móðgunarstuðli.

Svo ringlaður var maður orð- inn í því undarlega andrúmslofti sem ríkt hefur í heiminum allt frá innrásinni í Írak að maður hafði allt í einu skilning á froðufellandi bræði nokkurra trúffla yfir því að einhverjir aðrir vöguðu sér að gera gys að trú þeirra með nokkrum einföldum skripamynd- um.

Það er einmitt innfalið í þess- um hornsteini vestrænna þjóðfé- laga að hver og einn hefur fullan rétt til þess að gera gys að trú annarra. Ég veit ekki nema mér hafi í fyrri grein minni orðið það á að rugla saman hagsmunum hins venjulega múslíma sem vill geta stundað sína vinnu í friði við aðra og brauðfætt sína fjölskyldu og svo múllanna, ímananna eða hvað þeir heita nú allir þessir kufla- karlar í flóknu regluverki íslams í Evrópu sem með miðaldabábilj- um sínum og hatursfullum mál- flutningi eru langtum skæðari ógn við okkar lýðræði og frjáls- ræði en skripamyndateikningar Jótlandspóstsins.

Í þessu máli öllu sannast enn hið fornkveðna að hlátrinum verða erkiklerkarnir sárreiðastir því að ekkert er betur til þess fallið að grafa undan veikluðu valdi en skopið.

MARKAÐURINN

Mest lesna viðskiptablaðið

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Samkvæmt fjölmíðlakönnun Gallup október 2005.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFÉLAG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRAR: Kári Jónsson og Þorsteinn Pálsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Eglisson AÐSTOÐARRITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinunn Stefánsdóttir RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík AÐALSÍMI: 550 5000 SÍMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFFANG: visir.is UMBROT: 365 – prentmiðlar PRENTVINNSLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðinu er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnaböndum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

1.3 MegaPixla

Stafræn myndavél innbyggð í skjá



VL15
 Vaxtalaust í 15 mánuðum
9.993

HEITASTA FERÐAVÉLIN!
 Seinasta sending seldist upp á aðeins nokkrum klukkustundum

LENDIR AFTUR Í DAG

Birt með fyrirvara um breytingar, innsláttarvillur og myndabreytingu



U
C
O

Örgjörvi	1.66GHz Intel Core Duo T2300 Með 667MHz FSB og 2MB flytíminni
Minni	1GB Dual DDR2 533MHz Einfalt að stækka minnið í 4GB
Harðdiskur	80GB 5400RPM SATA 5400RPM SATA harðdiskur
Skrifari	8xDVD±RW Slot DL skrifari Skrifar DVD diska og CD-RW
Skjár	15,4" WXGA WideScreen skjár Breiðtjaldsskjár með CrystalBrite
Skjákort	128MB ATI Radeon X1400 Sjálfst.minni, PCI-E 16X, TV-út
Hátalarar	Hljóðkerfi með 2 hátölurum Hljóðkort, hátalarar og hljóðnemi
Netkort	Gigabit 10/100/1000 Einnig innbyggjt 56k móttald
Práðlaust	54Mbps þráðlaust netkort Innbyggjt 802.11g með loftneti í skjá
Stýrikerfi	Windows XP Home - SP2 A íslensku eða ensku
Annað	Vefmyndavél og kortalesari Hvoru tveggja innbyggjt í tölvu

ACER 5672WLMi 1.66GHz DUO T2300 FERÐAVÉL

<p>INTEL CORE DUO Intel Core Duo er með tvo örgjörva fyrir enn meiri afköst og vinnslu í mörgum forritum í einu án vandræða</p> 	<p>15,4" CRYSTALBRITE Nýjasti 15,4" WXGA CrystalBrite skjáinn, 16ms viðbragðstími með ótrúlegri dýpt og skerpu</p> 
<p>8xDVD± SKRIFARI Super Multi 8xDVD DL geisla-skrifari með Slot Load rauf sem þú stingur diskum beint í</p> 	<p>128MB ATI X1400 Nýjasta PCI-E 16X ATI skjákortíð með sjálfstætt 128MB minni og möguleika á 512MB HyperMemory</p> 
<p>TENGINGAR Hlaðin öllum helstu tengjum FireWire, 4xUSB2, VGA, DVI, TV-út, PCMCIA, kortalesara ofl.</p> 	<p>VEFMYNDAVÉL 1.3 Megapixel Acer Orbicam vefmyndavél innbyggð í skjáinn með 225° snúningsmöguleika</p> 

VERÐ 149.900

MasterCard
VISA
 Vaxtalaust tilboð er miðað við 15 mánaða jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf. 3,5% stimpil og lántökugjald bætist við heildarupphæðina sem verður þá samtals kr. 155.169 og dreifist jafnt yfir samningstímann.

TÖLVULISTINN
 SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

REYKJAVÍK
 Nóatúni 17
 Sími 562 6730

AKUREYRI
 Glerárgötu 36
 Sími 464 7400

KEFLAVÍK
 Hafnargötu 90
 Sími 534 7400

Verndum Elliðaárdalinn

UMRÆÐAN
ELLIÐAÁRDALUR-
INN



ÁGÚST THORSTENSEN

Elliðaárdalurinn er ekki bara fyrir okkar Reykvíkinga heldur er hann í raun útivistarperla fyrir allt höfuðborgarsvæðið.

Elliðaárdalurinn er í hugum okkar borgarbúa perla Reykjavíkur, hreint djásn og ómetanleg útivistarparadís sem okkur Reykvíkingum ber skylda til að vernda og gera ennþá fallegri fyrir komandi kynslóðir. En til að svo geti orðið, verða stjórnmalámennt og borgarþátttakendur ávallt að vera á verði og tilbúnir að vernda þessa útivistarparadís sem Elliðaárdalurinn er og hindra öll áform er beinast gegn Dalnum okkar. Þá má enginn skorast undan.

Margir höfuðborgarþátttakendur njóta þess að ganga um Elliðaárdalinn, hjóla, skokka og anda að sér heilnæmu lofti í kyrrð í óspilltri náttúru sem Elliðaárdalurinn veitir. Við hjónin höfum búið í Breiðholtiinu við rætur Elliðaárdalsins í langan tíma og hefur Dalurinn ávallt skipað afar stóran sess í okkar lífi. Við göngum niður í Elliðaárdalinn oft í viku, allt árið um kring og komum ávallt endurnærð til baka. Skemmtilegt mannlíf er líka í Dalnum, þar er oft margt um um manninn og mikið skrafað um daginn og veginn. Elliðaárdalurinn er ávallt fallegur og hefur hver árstíð sinn sjarma. Veturinn með snjó og kulda, sumarið með fuglasöng, fögrum gróðri og angan í lofti. Er ekki eðlilegt að Elliðaárdalurinn tali sterklega til okkar og hlýjar tilfinningar tengist Dalnum?

Elliðaárdalurinn er vinsælasta útivistarsvæðið í Reykjavík og koma borgarþátttakendur úr öllum hverfum í Dalinn til að njóta útivistar og þeirrar fögru náttúru sem Elliða-

árdalurinn hefur upp á að bjóða. Elliðaárdalurinn er ekki bara fyrir okkar Reykvíkinga heldur er hann í raun útivistarperla fyrir allt höfuðborgarsvæðið.

Nú bregður svo við að Dagur B. Eggertsson formaður skipulagsráðs fylgir úr hlaði tillögu um breytingu á skipulagi í Elliðaárdalnum fyrir neðan Stekkjarbakkann. Hann virðist berjast fyrir því að stór hluti af útivistarsvæðinu í Elliðaárdalnum er snýr að Breiðholtiinu, verði breytt í hverfi fyrir atvinnustarfsemi. Engin kynning átti sér stað um tillöguna og er eins og hún eigi að sigla í gegnum kerfið í skjóli myrkurs og síðan þegar við íbúar hrykkjum við kæmi svar frá borgaryfirvöldum að nú væri of seint að snúa við.

Slíkt gerðist við færslu Hringbrautarinnar. Þar brást árvegni íbúa Reykjavíkur og mesta skipulagsslys í sögu borgarinnar varð að veruleika. Ég skora á Dag B. Eggertsson að draga þessa metnaðarlausu og lítt ígrunduðu tillögu strax til baka, því hún skaðar Elliðaárdalinn og er bein atлага að íbúum. Elliðaárdalurinn fyrir neðan Stekkjarbakkann er eitt fallegasta svæði borgarinnar, þar ríkir mikil veðursæld og stórfenglegt útsýni yfir Elliðaárdalinn og yfir til Esjunnar spillir ekki. Í samvinnu við íbúa væri örugglega hægt að móta góðar tillögur um nýtingu á þessu svæði og ná sátt um málið. Gott skipulag krefst mikils undirbúnings.

Skipulagsmál eru flókin og mikilvægt að vel takist til. Því er nauðsynlegt að töluverður tími og mikil umræða eigi sér stað áður en ákvarðanir eru teknar. Taka þarf tillit til margra sjónarmiða og ná almennri sátt, en til að svo geti orðið þarf virkt íbúalýðræði að vera til staðar. Vandamálið er að Dagur virðist ekki hafa áhuga á því að kynna málið fyrir íbúum, sem væri stefna í anda góðra stjórnsýsluhátta og um leið fylgja eigin stefnu um virkt íbúalýðræði.

Dagur B. Eggertsson, ekki meir ekki meir.

Höfundur er íbúi í Stekkjarhverfi.

Trölly stelar málfrelsinu

Kæri Sigurjón

Þeim helmingi greinar þinnar sem fjallar ekki um persónu mína er ég sammála, staf fyrir staf.

Nafn þitt kom upp í grein sem ég skrifaði á dögunum, því mér sýndust þú og Egill Helgason vera helstu þungavigtarmennirnir á Íslandi til að taka „skopmynda-deiluna“ upp á arma ykkar, og áköfustu málsvarar málfrelsisins í þeirri deilu. Áður en lengra er haldið vil ég fullyrða að þar eigið þið ykkur enga andstæðinga. Í það minnsta er ég engum manni málkunnugur sem dregur í efa mikilvægi og helgi málfrelsisins. Málfrelsið er ekki til umræðu, málfrelsið er sine qua non Vesturlanda – við ræðum innan ramma þess og göngum að því sem vísu. Að fjalla um og gagnrýna orð, myndir, setningar og samhengi, er ekki að vilja banna þau. Og felur ekki heldur í sér tiltakanlega samúð með harðstjórum, morðingjum eða ofstopamönnum.

Til grundvallar grein minni lá atлага að því að sjá í hvaða samhengi ákveðin orð koma fram. Og afsakaðu ef ég hljóp of hratt yfir sögu.

Ég hélt því fram, og held til streitu, að þeir sem í samhengi hitamálsins um „skopmyndirnar“ í Jyllandsposten, leggja sig einöngu eftir því að krefjast málfrelsis og saka reiða múslima um að vilja ritskoða vestræna fjölmiðla, hafi sumpart fallið í gildru, að þeir séu þátttakendur í vél sem þeir ráði ekki sjálfir yfir. Væntanlega er það þetta sem þér sárnaði, því ég taldi þig til þessa hóps. Gildran, ef mér sýnist rétt, er að taka þátt í að espa til óvilðar á milli Vesturlanda og Arabaheimsins.

Og þess vegna kom kvikmyndarfræði við sögu, eða greining myndmáls, öllu heldur: Hugmyndafræði starfar á grundvelli myndmáls frekar en rökræns línulegs samhengis orða. Og á æsingatímum er hætt við að orðin sjálf verði líka undirseld myndmálinu. Það er: aðalvirkni þeirra felst í því hvar þau raðast inn í einhvers konar collage-mynd af heiminum, samtímanum og sögunni, mynd sem

UMRÆÐAN
TJÁNINGARFRELSI



HAUKUR MÁR HELGASON HEIMSPEKINGUR SVARAR SJÓN

Þetta er ógurlega erfitt ástand. Ég lít á mig sem kristinn mann, en mér er ómögulegt að hafa hátt um það eftir að trölly stal jólunum. Og trölly er í óða önn að stela málfrelsinu líka, ásamt lýðræðinu og frjálslyndinu.

ætlar sér að verða heildstæð.

Það er: Ef til vill meinar þú ekkert nema „Tjáningarfrelsið blívur“ þegar þú segir „Tjáningarfrelsið blívur“. En tímarnir raða orðum þínum í annað samhengi og skýrt, þar sem þú getur átt á hættu að „Tjáningarfrelsið blívur“ sé umsetið af „Arabur hata tjáningarfrelsið“, „Við á móti þeim“ – og að „Keyrum upp vélnar!“ sé jafnvel rétt handan við hornið.

Og í dag má óttast að það sé einarður ásetningur einhverra valdamestu manna, stofnana og fyrirtækja heims að stofna til, magna og viðhalda þessu samhengi orðanna. Og það er varla hægt að halda að sá ótti sé ofsóknaræði eitt eða „opinberunaryggja“, nema hunsu fjölmiðla af einurð og festu. Sem er kannski ekki slæm hugmynd. Ég tiltók einhverjar stikkprufur úr merkingarsarpinum í greininni, en sú sem sennilega varðar mestu er væntanlega sú sem verður tilefni uppnefnisins „opinberunarsinnar á Netinu“ – heimasíða helstu ráðherra Bandaríkjaþjórnar og kunningja þeirra, þar sem þeir útlísta áform sín. Þetta er ekki heimasíða samsæriskenningasmíða, heldur samsærismiða.

Skýrsla Varnarmálaráðuneytisins frá síðasta mánuði, þar sem

stefnu ráðherranna er framfylgt undir yfirskriftinni „stríðið langa“, er jafn raunveruleg.

Þetta er ógurlega erfitt ástand. Ég lít á mig sem kristinn mann, en mér er ómögulegt að hafa hátt um það eftir að trölly stal jólunum. Og trölly er í óða önn að stela málfrelsinu líka, ásamt lýðræðinu og frjálslyndinu. Og allt verður þetta jafn öfugsnúið, hvort sem það eru kristnir sem segja: „Við erum full af náungakærleik, þið ekki!“, lýðræðissinnaðir „Við trúum á þáttökurétt allra í ákvörðunum sem varða alla – þið ekki!“ eða frjálslyndir „Við trúum á frelsið, þið ekki!“ áður en þeir hleypa út herjunum – allt er þetta perversin skrumskæling á hugmyndum sem upphaflega er stefnt gegn valdniðslu og ofstjórn, til réttlætningar henni.

Ég held að þessir tímar leyfi okkur ekki slagorðakenndar ofureinfaldanir – ég held að þær þjóni einkum uppgangi hernaðarhyggju og hugmyndafræðinnar sem er nú látin styðja hana. Ég þykist ekki kunna að stöðva þróunina – ekki frekar en leiðarahöfundur Guardian sem féllust hendur þegar skýrslan um stríðið langa birtist á dögunum, hann sagði: „Eins og hnattvæðing og veðrið eru yfirráð Bandaríkjanna bara hluti af tilverunni, hvort sem okkur líkar betur eða verr [...] en í kaldranalegri sýn Hr. Rumsfelds á framtíðina er svarið gefið, við spurningunni hvort hægt sé að vinna í jafnvel hinu langdregna stríði gegn hryðjuverkum“ (15. feb). Leiðarahöfundurinn vonaði að hann gæti látið sig dreyma um aðra daga.

Hvað afganginn af grein þinni varðar, þann helminginn sem fjallaði um mig sem persónu eða stílbrögð skrifa minna, gef ég þér flatan lófa og hrópa „Spegill! Spegill!“: Ég kannast ekki við að vera sérstaklega síðavandur og þú mátt sjálfur dansa til Pakistan – kíktu við í Kabúl á leiðinni, þar sem frelsið fer um í fullum herklæðum, og svo framvegis, fullt af hnyttni og stílbrögðum, bestu kveðjur,

Haukur Már Helgason.

Lóðafarsinn í Úlfarsfelli

PORVALDUR PORVALDSSON
TRÉSMÍÐUR SKRIFAR UM ÚTBOD LÓÐA

Það hefur vakið athygli að Árni Þór Sigurðsson þvær hendur sínar af þessum þætti farsans. Það verður að teljast heldur ódýrt rétt fyrir kosningar

Nú er nýlokið enn einum þætti í margendurteknum farsa kringum lóðaúthlutanir í Reykjavík. Réttlætningin og skýringarnar verða æ fjarstæðukenndari og skaðinn verður meiri með hverju ári.

Á 15 ára tímabili þegar Grafarvogurinn var í uppbyggingu voru yfirleitt til lóðir á lager og þær voru seldar á kostnaðarverði. Enginn spurði hvort maður ætlaði að byggja til að selja eða búa þar sjálfur. Og hvorugt var talið glæpur. Svo þegar orðið „lóðabrask“ var um það bil að hverfa úr tungumálinu þá allt í einu fundu snillingar Reykjavíkurlistans það út að byggingarlóðir hlutu að vera takmörkuð gæði og nú talar Fréttablaðið eins og svo hljóti að

vera og stærir sig af því að vera tryggara markaðshyggjunnin en Sjálfstæðisflokkurinn. Verðug einkunn fyrir málgagn Samfylkingarinnar.

Þar er því líka haldið fram að hækkun á lóðarverði hafi ekki áhrif á íbúðaverð. Fyrir 7 árum voru lóðir undir einbýlishús seldar á 2,4 milljónir. Nú kosta þær um 20 milljónir. Nokkuð umfram almennar verðhækkningar. Koma þessar 15 milljónir eins og kanína upp úr hatti. Að halda því fram að þær hafi ekki áhrif á hækkun íbúðaverðs og aukna skuldsetningu alls ungs fólks héðan í frá, er augljós fjarstæða. Lækkun vaxta og hækkun lánshlutfall eru auðvitað nokkrir áhrifavaldar um hækkad íbúðaverði. En lóðaverðið er lykilatriði þar sem verðsamkeppni er milli eldri íbúða og nýbygginga og þannig væri hægt að að viðhalda stöðugleika á þessum markaði með því að tryggja að framboð sé á undan eftirspurn eftir byggingalóðum eða dragist af minnsta kosti aldrei langt aftur úr.

Nú er því haldið fram í fyrr nefndu málgagni að uppboð lóða sé sanngjarnasta leiðin til að verðleggja lóðir. Rétt verð sé það hæsta sem einhver er tilbúinn til

að borga. Þar er horft framhjá því að þetta er nánast lokaður markaður og jaðrar við fjárhúgung. Það er hér um bil eins hægt að segja að þegar maður er rænt sé sanngjarnt lausnargjald það sem ættingjar eru tilbúnir til að greiða.

Það sem eftir stendur er að búið er að koma á eingreiðsluskatti með sprengingu á íbúðarverði sem tekur kannski meðalfjölskyldu 10 ár af starfsævinni að vinna fyrir með vöxtum. Og varla er hægt að komast til baka án þess að þúsundir fari á hausinn ef íbúðir þeirra lækka í verði. Hliðarverkun er svo að smærri verktafar eru útilokaðir af nýbyggingamarkaði.

Það hefur vakið athygli að Árni Þór Sigurðsson þvær hendur sínar af þessum þætti farsans. Það verður að teljast heldur ódýrt rétt fyrir kosningar eftir að hafa átt drjúgan þátt í að koma hlutunum í þennan farveg á rúmum áratug. Það er lítið gagn í foringjum sem setja upp leiktjöld fyrir kosningar en verða samdauna valdinu þegar þeim er boðið sæti.

Loks vill undirritaður leggja fram kærnu á hendur Reykjavíkurlistanum fyrir að vera þvingaður til að taka undir málflytningu í þessu máli. Það er alvarlegt mál.

RISA PLASMI!
RISA OPNUN!
ROSALEGIR VINNINGAR!

Sendu SMS skeytið
BT 3XF á númerið **1900**
og þú gætir unnið!
Við sendum þér spurninguna.
Þú svarar með því að senda
SMS skeytið **BT A, B eða C**
á númerið **1900**.

*Aðalvinningur er 50" SONY Plasma sjónvarp
að verðmæti 1.500.000 kr.

Rosalegir aukavinningar: Panasonic heimabíó • GSM símar •
32" JVD LCD sjónvarp • PSP tölvur • SONY myndavélar •
TOSHIBA fartölvur • PS2 tölvur • Gjalabréf á Tónlistis • SONY
MP3 spilarar • MEDION tölvur • 19" skjár • Blómíðar á
myndina Yours, mine and ours • Kippur af Pepsi • Enn meira af
DVD, CD's, VHS, tölvuleikjum og fleirra!

TAKU ÞÁTTU
Í SMS
KEPPNI

5. HVER
VINNUR!

Frumsýnd 10. mars
2 foreldrar, 18 krakkar!
Fjórði er endalaust!

ADAL-
VINNINGUR!
50" SONY
Sjónvarp
1.500.000

*Aðalvinningur verður dreginn út úr öllum innsendum SMS skeytum. Með því að taka þátt ertu kominn í SMS klúbb. 99 kr/skeytið

vísir

NFS ER Á VISIR.IS

Bein útsending á VefTV og upptökur þegar þér hentar



SKATTHOL LIFNAR VIÐ

Gamalt skatthol hlaut andlitslyftingu þegar það var lakkað hvítt.

HÚS 2



allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

FASTEIGNASÖLUR

Árborgir	33
Ás	16
Bífröst/Húsaland	8
Búmenn	13
Búseti	10
Draumahús	21
Eignastýring	19
Erla Investment	36
Fasteignastofan	14
FMG	25
FMH	26
Foss	33
Hof	6
Húseign	25
Húsið	28
Höfði	7
Lundur	12
Lyngvík	15
Lögmenn Suðurlandi	14
Neteign	20
Nýtt	27
Sagafast eignir	35
Valhöll	34
X-Hús	31

GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn
6. mars, 65. dagur ársins
2006



Sólarupprás	Hádegi	Sólarlag	
Reykjavík	8.18	13.39	19.01
Akureyri	8.06	13.24	18.43

Heimild: Almanak Háskólans



Gular vinnuvélar og háir krannar prýða Kórahverfið sem er í hraðri uppbyggingu.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Kórar rísa í Kópavogi

Kórahverfið í Kópavogi er eitt af nýju hverfunum á höfuðborgarsvæðinu en það blasir við þegar ekið er í gegnum Salahverfið.

Gular vinnuvélar og háir krannar prýða Kórahverfið sem er í hraðri uppbyggingu. Nýbyggingarnar eru bæði háar og lágar en umhverfið verður vel skipulagt og stutt er í óspjallaða náttúruna við Elliðavatn auk þess sem gert er ráð fyrir göngustígum allt í kringum hverfið.

Sum hús eru eins og gefur að skilja lengra komin en önnur og má þar rekast á einstaka landnema sem ekki gat beðið lengur og er fluttur inn. Nokkuð skemmtileg stemning getur myndast í nýjum hverfum og gaman getur verið að fylgjast með þegar nýir nágrannar flytja inn og breyta og bæta og byggja. Húsin rísa ógnarhratt og brátt hverfa vinnuvélar og í staðinn koma fjölskyldubílastur og eigendur þeirra sem fylla munu hús og híbýli með gleði og hlýjum straumum.

Sjá nánar á bls. 3.

Sumarbústaðaeigendur óánægðir

FÉLAGSMENN LANDSAMTAKA SUMARHÚSAEIGENDA KVARTA UNÐAN HÆKKUN FASTEIGNASKATTA Á SUMARHÚS ÞEIRRA.

Erfitt er að meta hækkunina þar sem álagning er mishá milli sveitarfélaga. Svo virðist sem fasteignaskattar séu almennt lægri í stærri sveitafélögum. Álagning er á bilinu 0,24% til 0,625% af fasteignamatni en samkvæmt lögum má þessi prósentu ekki vera hærra en 0,65%. Í Grímsnes- og Grafningshreppi er ein fjölmennasta sumar-



húsabyggð landsins. Þar er álagningin 0,475%. Í Bláskógabyggð, þar sem einnig eru um 2.000 sumarhús, er álagningin hinsvegar 0,6%. Virðist því umkvörtunarefni Landsamtaka sumarmúsaeigenda að eignum sumarmúsá sé mismunandi eftir búsetu vera á rökum reist.



Smáauglýsingasími
550 5000

Auglýsingasími Allt
550 5880

Þú getur pantað
smáauglýsingar á visir.is

Við hjálpum þér að eignast draumaheimilið

Fasteignalán

Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og fjölbreyttum fasteignalánnum hjálpum við þér að eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is



SPARKY PROFESSIONAL
– fyrir iðnadaðarmanninn

MÚRBÚÐIN
Byggingavöruverslunin í Árbænum
Klethálsi 7 · Sími: 544-5470 · www.murbudin.is

Stigahúsateppi

Subutlandsbraut 10
Sími 533 5800
STRÖND
www.silmnet.is/strond

Stigar & Handrið
Allar gerðir
Fjöldi ánægðra Viðskiptavina

Heildarlausnir Hagstæð verð
Mex byggingavörur
Lyngháls 3
Árbæjarhverfi
Sími 567 1300 & 848 3215
www.imex.is

GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager
- Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir
- Öryggishurðir

GLERLAUSNIR
STIGAHÆP
HANDRIÐ
HURÐAR
VEGGIR
BRAUTIR

STIGAR — **Stigalagerinn**
HANDRIÐ Dalbrekku 26 - Kópavogi
www.stigalagerinn.is s:5641890

Loksins á Íslandi!!!

BERGHEI 4,826,000 Verð á 157,5 m²
SKOGHEIM 4,746,000 Verð á 90 m² + 23 m² svefnl. 33 m² sólpallur
Hús & Tæki ehf.
Hin vönduðu og geysivinsælu Norsku hús.
Íbúðarhús - Heilsárshús. Margar gerðir. Gott verð!!!
www.hithus.is · S - 540 9600 / 896 1081 Hjörtur / 863 6062 Þorkell

GÍTARINN
HLJÓÐFÆRAVERSLUN

Opð: Mán-Fös: 10-18
Lau: 11-16

Rafmagnsgítar
15W Magnari, Poki, Snúra, Ól, Stillitæki, Gítarneglur

Verð Kr. **22.900,-**

Stórhöfða 27 · Sími: 552-2125 · www.gitarinn.is · gitarinn@gitarinn.is



Þótt þröngt sé í bílskúrnun hjá Friðriki Erni þá á hver hlutur sinn stað. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Bardúsar mikið í bílskúrnunum

Friðrik Örn Hjaltested ljósmyndari er mikill bílskúrskarl.

Það er þröngt í bílskúrnun hjá Friðriki Erni en þar er hver hlutur á sínum stað. Baturinn hans sem er að þorna eftir sjóvolk tekur mesta rýmið. „Þetta er eiginlega aðal vinnustofan mín og ég passa að hafa alltaf vinnupláss þó að eitt-hvað af hlutum bætist við,“ segir hann brosandí. Þó geymir hann tölvubúnaðinn inni í íbúðinni og þar hefur hann unnið myndirnar sem nú eru á sýningunni Tíu þúsund dagar með myndavél á Ljósmyndasafni Reykjavíkur sem hann selur á sanngjörnu verði.

Baturinn er eitt af þýðingarmestu atvinnutækjum ljósmyndarans um þessar mundir því hann er að vinna að sérstöku verkefni sem er að mynda alla vita á Íslandi að nóttu til. Það verð ég að gera að vetrinum því sumarnæturnar eru svo bjartar,“ segir Friðrik Örn sem er búinn að koma sér upp þessum sérútbúna báti með sjókort, dýptarmæli, talstöð og allskonar björgunarbúnaði. Hann kveðst búinn að fara þrisvar kringum landið í vetur til að taka myndir af öllum vitum strandlengjunnar. Eftir slíkar ferðir á hann margar stundir í skúrnum við að taka upp dótið sitt, hreinsa allt, þurrka og laga. Nú á

hann eftir að mynda vita á eyjum og skerjum en þeir geta verið erfiðir viðureignar. „Oft fer ég fýlferðir,“ segir hann og lýsir síðustu nótt er hann reyndi að komast út í Þormóðssker sem er undan Mýrunum, þar sem Purkua Paa fórst. „Það var svakalega flott veður í nótt, ekkert tungl en brjálæðislega mikið af stjörnum og norðurljósin þannig að sjórinn varð allur grænn af endurskini þeirra. En af því ég var bara einn á ferð gat ég ekki komist í land. Sjávarföll, straumar og vindátt geta valdið því að sjógangur sé akkúrat á þeim eina stað sem landtaka er möguleg. Því er þetta alltaf happdrætti.“



Fyrir: Skattholið úr sér gengið og ljótt. FRÉTTABLAÐIÐ/HARI



Fyrir: Lakkið er ansi slítið. FRÉTTABLAÐIÐ/HARI



Eftir: Eins og sjá má er árangurinn heldur betur glæsilegur. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Skatthol lifnar við

Gömul húsgögn geta gengið í endurnýjun lífdaga með smá hugviti og litlum tilkostnaði.

Eftir áralanga notkun var gamla skattholið sem sést hér á myndunum orðið úr sér gengið og ekki mikil heimilisþryði. Margir hefðu gefist upp á því, hent því aftur í

skott og brunað með það í Sorpu, og farið svo og keypt sér nýtt húsgang. Í þessu tilfelli lét eigandinn sér þó annat um muhluna, og lét gera það upp. Skattholið var sprautulakkað hjá Húsgagnasprautun Jóhannesar og settar á það nýjar höldur. Útkoman er vægast sagt glæsileg og tilkostnaðurinn mun minni en að kaupa nýtt húsgagn.



Eftir: Nýjar höldur gefa sérstaklega falllegt yfirbragð. Höldurnar fást í Borð fyrir tvo. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Kók til að hreinsa sturtuhausana

Sturtuhausar eru tiltölulega fljótir að skemmast en oftar en ekki hendir fólk sturtuhausum sem eru ekki ónýtir.

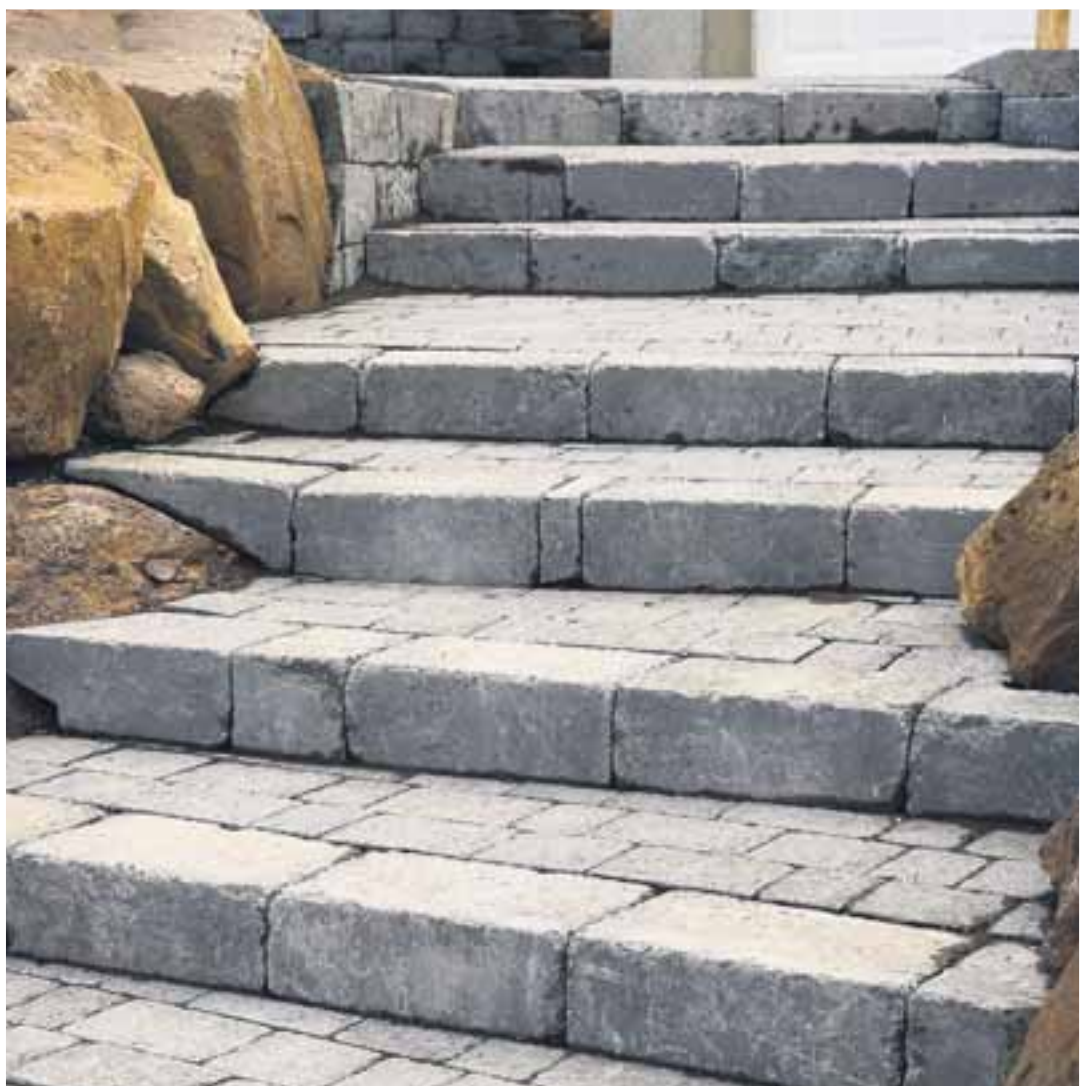
Þegar sturtuhausar hætta að dreifa vatninu vel og vatnið safnast í nokkrar stórar bunur er því oft um að kenna að hausinn er orðinn fullur af óhreinindum. Þótt íslenska vatnið sé ferskt og gott er það mjög steinefnaríkt, sérstaklega heita vatnið. Þessi steinefni mynda kalkútfellingar í sturtuhausnum og hindra eðlilegt vatnsflæði.

Besta ráðið til að losna við útfellingarnar er að láta sturtuhausinn liggja í kóki í sólarhring eða svo. Það er mismunandi hversu lengi kókið er að vinna á óhreinindunum en eftir baðið ætti hausinn að vera sem nýr.

Kók virkar einnig vel sem hreinsilögur á fleiri hluti. Ryðgáðar skrúfur og aðrir járnhlutir verða sem nýir eftir kókbað. Þá er ráðlagt að skipta um kókið reglulega svo kókið sé alltaf kol-sýruríkt, en það er einmitt sýran sem gerir kókið að svo öflugum leysi.



Sturtuklefi og sturtuhaus á tilboði.



– allt fyrir garðinn

Landslagsráðgjöf MEST

Hjá MEST getur þú fengið aðstoð landslagshönnuða við að skipuleggja garðinn þinn. Hafðu samband og fáðu nánari upplýsingar í síma 4 400 400.

MEST leggur metnað sinn í að veita viðskiptavinum sínum ávallt trausta og góða þjónustu á hagkvæmu verði.



– allt til bygginga

allt tilboð

Alla föstudaga

NÚ er rétti tíminn fyrir *Carñete* teppasett

Marstilboð á teppasettum og náttborðum



Mariola



Troya



Alba



Wing
Litir: Ljós eig
eða wengi



Torro
Litir: Kirsuber



Banderas
Litir: Mahogany



Ade
Litir: Kirsuber
eða beyki.

Fjöldi annarra gerða til sýnis í verslun okkar, Faxafeni 5



Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16

Rekstrarverkfræðistofan
Annar hf
Suðurlandsbr. 46 • Sími 568 1020 • Annar.is

Ársreikningar
Bókhald
Skattframtöl

SHURE PSM200

Þegar þú vilt heyra í þér,
þráðlaust eða ekki...



Monitorkerfi

TÓNABÚÐIN

Sunnuhlíð 12, 603 Akureyri s.462-1415
Skiptótt 21, 105 Reykjavík s.552-4515

tonabudin.is



Alda með Ivy Öldu við nýja húsið við Desjakór.

Landnemarnir í Kórunum

Kórahverfið í Kópavogi blasir við þegar ekið er gegnum Salahverfið. Þar er allt á fullu í uppbyggingunni og einstaka landnemi fluttur inn.

Una Sigurðardóttir er fyrsti íbúinn sem verður á vegi Fréttablaðsfólks þegar það kemur í könnunarferð í Kórahverfið. Hún er að viðra hundinn sinn hann Týra rétt utan við heimilið sem er í litlu fjölbýlishúsi. Allt í kring eru hálfbyggð hús og hvarvetna ber byggingarkrana við loft. Allt hverfið er í mótun og smiðir og aðrir iðnaðarmenn á fullu. Einn þeirra er meira að segja uppi á þaki hjá Unu. Hvernig finnst henni að búa við þessar aðstæður? „Það er bara geggjað,“ svarar hún sæl á svip og bætir við þegar hún sér efasemdarvipinn á blaðamanni: „Það er svo rólegt hér að það getur ekki verið betra. Útsýnið tekur auðvitað stöðugum breytingum dag frá degi því húsin þjóta upp hér allt í kring. En þó að allt virðist á fullu svona yfir miðjan daginn þá stöðvast tækin þegar kvöldar og þá færst friður yfir hverfið.“ Una kveðst hafa keypt íbúðina í sumar tilbúna að öðru leyti en því að gólfefnin vantaði. Hún flutti inn með fjölskylduna í byrjun janúar. „Eitt af því sem mér fannst svo gott við þetta hverfi var að bærinn var búinn að ganga svo vel frá hér í kring, göturnar voru malbikaðar, lóðin frágengin og stéttin hellulögð upp að dyrum.“ Skólinn verður skammt frá heimili Unu svo sonurinn Grétar Árni verður ekki svipstund þangað.

Næst liggur leiðin í Desjakór. Þar eru komin tjöld fyrir gluggum í nokkrum einbýlishúsum og í enda götunnar eru tveir bílar í hlaðinu. Þar hlýtur einhver að vera heima. Það passar. Til dyra kemur Alda Indriðadóttir og á hæla hennar dótturdóttirin Ivy Alda Danesdóttir. Alda kveðst hafa flutt inn 7. desember síðastliðinn þannig að jólin voru haldin



Una með hundinn Týra, alsæl í nýja Kórahverfinu. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN



Húsið við Desjakór 10. Í framtíðinni á að koma pallur framán við húsið og af honum verður einstakt útsýni.



Kópavogsbær höfðar til fjallaskynjunar fólks í hverfaheitum sínum. Kórar eru dæmi um það.



Það er unnið og unnið.

hátíðleg í nýja húsinu sem fjölskyldan kom upp á síðasta ári. Áður bjó hún í Hljóðalindinni sem er skammt undan. „Það var nú

einkum til að fá góðan bílskúr sem við fórum að byggja og líka fyrir útsýnið,“ segir Alda og bendir meðal annars út yfir dalverpi með litlu stöðuvatni og golfvelli sem við blasir af stéttinni. Hún er afar ánægð í hverfinu sem á bara eftir að batna. „Þetta verður mjög þægilegur staður,“ segir hún sannfærandi.

Áfram er haldið og göturnar þræddar upp í holtið. Eitt af farartækjunum sem leið eiga um er strætisvagn númer 52 sem kemur á siglingu niður hæðina og hverfur út í Salahverfið. Farþegarnir tefja ekki fyrir í þessari ferð.



Gylfi Sveinsson frá Límtré – Vírnet var að leggja lokahönd á þak lítils fjölbýlishúss.

Nýtt – glerpunkta festingar 50mm

Q-Railing – Engin rafsuða - einfalt og snyrtilegt!
Inni og úti handdráða og stíga smíði, 304 og 316 ryðfrítt stál

ATLANTSKAUP

Upplýsingar á www.atlantskaup.is
Atlantskaup ehf. Bæjarflöt 6, 112 Reykjavík S:533-3700.

Geymslu- og dekkjahillur



í bílskúrinn, geymsluna, heimilið og fyrirtækið

Þessar hillur geta allir sett saman. Skrufufrítt og smellt saman.

kr.7.700.-
viðbótareining kr. 5.586.-



Ísold ehf.

Nethyl 3-3a - 110 Reykjavík
Sími 53 53 600 - Fax 567 3609

www.isold.is



Kúluplötur eru óðar að ryðja sér til rúms á Íslandi. Myndin er tekin á byggingarsvæði nýs Vogaskóla.

Bylting í bygg- ingariðnaði

Svokallaðar kúluplötur eru að ryðja sér til rúms í byggingariðnaði á Íslandi. Þær koma í stað hefðbundinna staðsteyptra platna og holplatna og gera burðarvirki léttara og minna umfangs.

Bygging kúluplatna er einföld. Kúluplötur forvinnast í verksmiðju, þar sem járngrindur í bæði efri og neðri brún plötunnar eru búnar til og loftfylltum plastkúlum er komið fyrir á milli þeirra. Lóðrétt tengjárn tengja járngrindurnar tvær og halda kúlunum kyrrum. Steyptur er um það bil 8 cm þykkur botn og er kúlunum haldið niðri á meðan. Á byggingastað er steypu hellt yfir kúlurnar og myndast þá I-burðargrind í tvær áttir.

Þessi aðferð gerir burðarplötur þriðjungi léttari, þar sem í stað þeirrar steypu sem hefur ekkert burðargildi eru plastkúlur. Það sem meira er þá er burðarþol meira hjá kúluplötunni en jafn þungi hefðbundinni plötu. Þess vegna er hægt að hafa kúluplötur þynnri



Hér sést bygging kúluplatna vel. Steyptur botn og plastkúlur skorðaðar af járngrind. MYND: HAUKUR EIRIKSSON



Kúluplötur spara pláss í byggingum. Þessi mynd er tekin á horni Skúlatúns og Borgartúns. FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

svo pláss sparast og minna tapast af burðargetu í eigin þyngd.

Vegna byggingar kúluplatnanna verða tengingar milli þeirra og annarra burðareininga, það er veggja og súlna, jafnstærkar og í venjulegum staðsteyptum mannvirkjum. Minni þyngd, án þess að tapa styrk, gerir kúluplötur einkar hentugar á jarðskjálftasvæði og nýtast þær því vel á Íslandi.

Kúluplötur eru dönsk uppfinning. Nokkur reynsla er komin á notkun þeirra erlendis en þar eru Hollendingar fremstir í flokki. Árið 1998 hófust framkvæmdir við Millenium-turninn í Rotterdam og var hann vígður árið 2000. Turninn er 131 m á hæð og 34 hæðir og næsthæsta bygging Hollands. Áður en ákveðið var að nota kúluplötur var áætlað að byggingin yrði 32 hæðir en með notkun kúluplatna var hægt að bæta við tveimur hæðum án þess að byggingin hækkaði.

Á Íslandi er farið að nota kúluplötur í auknum mæli. Framleiðsla þeirra hófst síðasta sumar en fyrstu kúluplöturnar voru settar upp í Höfðatorgi í júní á síðasta ári. Kúluplötur eru notaðar í fjórum öðrum byggingum sem nú er verið að byggja og sú sjötta er á teikniborðinu. Alls liggja fyrir pantanir á 100.000 fermetrum.

Kúluplötur eru á svipuðu verði og steyptar plötur en heilmikil vinna sparast í allri lagnavinnu og vegna þess að kúluplötur þurfa enga bita. Kúluplötur ehf. fer með umboð fyrir kúluplötur á Íslandi en kúlurnar sjálfar eru búnar til af Plastprenti og plöturnar eru forunnar af Loftorku í Borgarнесi. tryggvi@frettabladid.is

Konur duglegri að kaupa verkfæri

Samkvæmt tölum frá B&Q-verslunarkerðjunni eru helmingi fleiri konur nú sem kaupa tól og hráefni til viðgerða og lagfæringa heima fyrir en árið 1996.

Konur eru að verða mun duglegri og öruggari á sviði viðgerða heima fyrir en áður fyrr. Í Bretlandi er svo komið að 60% vara sem ætlaðar eru í viðgerðir og lagfæringar eru seldar konum. Þetta ætti ekki að koma á óvart þar sem opinberar tölur í Bretlandi sýna að konur taka 80% ákvarðana er varða framkvæmdir heima fyrir. Tölurnar eru fengnar frá B&Q sem er stærsti seljandi verkfæra í Bretlandi.

Framleiðendur verkfæra eru að átta sig á þessum breytingum. Málingarframleiðendur erlendis eru byrjaðir að selja málningu í léttum fernum í stað 15 lítra fatna sem opnast aðeins með mikilli fyrirhöfn. Fjölmargir verkfæraframleiðendur eru farnir að hanna verkfæri fyrir konur og t.d. hefur Black & Decker sett á markað



MYND: HAUKUR EIRIKSSON

létta rafmagnsbora ætlaða konum. Þessi borar hafa reyndar líka hitt í mark hjá karlpeningnum.

Það hefur óneitanlega ýmsa kosti í för með sér að hafa léttan bor þegar maður stendur í efstu tröppunni í stiganum, hallar sér eins langt aftur og hægt er og þarf að bora langt yfir höfuð sér.

Evíta

Full búð af fallegum vörum á betra verði. Gefðu heimilinu fallega gjöf



Hárpjónusta á frábæru verði, gerir svo vel að panta tíma.

Hárgreiðsla og gjafavörur
Starmýri 2, 108 Rvík, s. 553-1900 www.evita.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

allt
ný vöru- & þjónustuskra á visir.is

SKOÐAÐU ALLT

ALLT er ný vöru- og þjónustuskra á visir.is sem geymir upplýsingar um ALLT milli himins og jarðar. ALLT er líka að finna í þjónustunúmerinu 1850 og í vor verður ALLT bókinni dreift til allra landsmanna. Þú finnur ALLT á visir.is!

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT

allt

ÞARFTU AÐ LOSA ÞIG VIÐ VIÐHALDIÐ?

VELFAC : Veldu VELFAC glugga vegna lítills viðhalds, góðrar hönnunar, gæða, útlits, endursölu og 10 ára ábyrgðar.

Vertu viss um að gluggarnir séu VELFAC - Spurðu fasteignasalann.



formaco



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
lögiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri



Geir Þorsteinsson
söluamaður

EIGNIR VIKUNNAR

Logafold - Glæsieign



Glæsilegt 325 fm einbýlishús með 70 fm bílskúr. Á efri hæð og bílskúr er mikilli lofthæð. Svalir og stórar garðsvalir. Innréttingar og innihurðir eru sérsníðaðar úr eik. Massíft eikarparket og náttúrusteinn á gólfi. Útihurðir, gluggar og þakkantur úr harðniði. Glæsileg útsýnislóð innst í botnlanga sem liggur að óbyggðu svæði. Verð Tilboð

UNUFELL - RAÐHÚS - EIN HÆÐ



Fallegt 125 fm raðhús á einni hæð með 21,6 fm bílskúr. Flísalagt baðherbergi í hól og gólf og snyrtilegri eldhús. Rúmgóð og björt stofa og borðstofa með útgang á lóð og þrjú góð herbergi. Parket og flísar á gólfum Verð 28,9 millj.

ÁSVALLAGATA - BÍLSKÚR



Fallega 4ra herbergja íbúð í litlu fjölbýli með auka herbergi í kjallara og bílskúr. Þrjú svefnherbergi og björt stofa með rúmgóðum suður svölum út af. Nýlega flísalagt baðherbergi. Eldhús með góðri eikarinnréttingu, búr er inn af eldhúsi. Parket og flísar á gólfum. Verð 28,9 millj.

Vallarhús - Raðhús



Mjög gott enda raðhús á tveim hæðum innst í botnlanga. Neðri hæð skiptist í forstofa, hol, salerni, eldhús þvottaherbergi og stofa með útgang á lóð. Efri hæð skiptist í gang, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Yfir efri hæð er innréttað þakherbergi. Ákv. 18 mill. í lífsj.lán með 4,15% föstum vöxtum. 29,8 millj.

SUNDLAUGAVEGUR - SÉR INNG.



Góð 80 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Rúmgóð stofa og hol sem er nýtt sem borðstofa. Eldhús með nýlegri kirsuberja innréttingu, flísar á milli skápa og hluta veggja. Flísalagt baðherbergi skápum. Búð er að klæða áveðurshliðar hússins. Íbúðin selst með húsgögnum eða án. Verð 17,8 millj.

BÓLSTAÐARHLÍÐ - FIMM HERB.



Mjög góða 122 fm enda íbúð á fjórðu hæð í nýlega viðgerðu fjölbýlishúsi. Stór og björt stofa og fimm rúmgóð herbergi. Fallega innréttað eldhús og baðherbergi með kári. Glæsilegt útsýni og tvennar svalir. Verð 22,4 millj.

Akurvellir - Nýtt - Hf



Glæsilegar nýjar 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum og gæða tækjum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðá jarðhæð. Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 29,4 millj.

MELALIND - LAUS FLJÓTLEGA



Glæsilega 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í nýlegu litlu fjölbýlishúsi. Eldhús með ljósi viðarinnréttingu, vönduð tæki með gashelluborði, mósaik flísar á milli skápa. Flísar og parket á gólfum. Úr stofu er gengt út á stóra hellulagða suðurvernd með hárrí skjólgirðingu og fallgu útsýni. Áhv. lán frá FFB kr. 14 millj. Verð 19,9 millj.

VINDÁS - EINSTAKLINGS



Vorum að fá í sölu mjög góða einstaklings íbúð á 4. hæð (efstu) í góðu fjölbýlishúsi. Eignin skiptist í baðherbergi með sturtu, eldhús með góðri innréttingu og rúmgóð herbergi með skáp. Svalir eru út af herbergi og glæsilegt útsýni er frá íbúð. Verð 9,6 millj.

VANTAR VANTAR - atvinnuhúsnæði 2 - 3 þús. fm - RATNAV RATNAV

www.hofid.is

... sem þig vantar í
nýja húsnæðið

VIÐGÆRIR

ÍSIR

NÝ VÖRU- OG ÞJÓNUSTU-
SKRÁ Á VISIR.IS/ALLT

101 Reykjavík: Snyrtileg íbúð á góðum stað

Lokastígur 20a: Tveggja herbergja íbúð á fyrstu hæð.

Lýsing: Í íbúðinni er forstofa, hol, stofa með gluggum sem snúa út í garðinn og baðherbergi. Ennfremur er rúmgott svefnherbergi með fataskápi og eldhús með snyrtilegri innréttingu, borðkróki og þvottastöðu. Gólfín eru parkettlögð að frátöldu flísalögðu baðherbergi.

Úti: Hellulagður bakgarður er við húsið. Hann er snyrtilegur og vel aflokaður.

Annað: Íbúðinni fylgir sameign með geymslu, þurrkaðstöðu og hjólageymslu.



Fermetrar: 56,3 Verð: 15,9 milljónir Fasteignasala: X hús



Suðurlandsbraut 20 • Bæjarhrauni 22
Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast- og skipasali
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

SKOÐAÐU NÝJA OG GLÆSILEGA HEIMASÍÐU HÖFÐA - www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
viðskiptafröðingur,
lögg. fast- og skipasali



Ásmundur Skeggjason
sölustjóri



Kristín Pétursdóttir
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson
sólumaður



Guðstaf Adolf Björnsson
sólumaður



Daði Rúnar Jónsson
viðskiptafr./sólumaður



Arnhildur Arnadóttir,
ritarískjalagerð



Eyrun Pagnarsdóttir,
ritarískjalagerð

Sími 533 6050 • 565 8000

Breiðvangur - 4ra - Hfj.



Falleg og vel skipulögð 4-ra herbergja íbúð á 1. hæð á þessum eftirsóttá stað. Sér þvottahús í íbúð. **Verð 18,9 millj.**

Eskivellir 5 - 0301 - Hfj. Opið hús 17 - 19



Vorum að fá í sölu glæsilega 116 fm 4-ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt sér stæði í bílageymslu. Eikar innréttingar, flísalagt baðherbergi. Parket er á gólfum. Sér þvottahús, lyfta. Laus strax. **Verð 26,9 millj. Steingrímur býður ykkur velkomin.**

Laufengi - raðhús



Til sölu fallegt endaraðhús á tveimur hæðum á þessum eftirsóttá stað. 4 herbergi eru á efri hæðinni. Afgirtur garður. **Verð 29,9 millj.**

Vesturberg - raðhús



Sérlega glæsilegt og mikið endurnýjað 128 fm raðhús á einni hæð auk 31 fm bílskúrs. Alnó innrétting er í eldhúsi. Arinn. **Verð 36,5 millj.**

Hólmatún - raðhús - Bessastaðahr.



Vorum að fá í sölu sérlega fallegt og vel skipulagt endaraðhús á þessum eftirsóttá stað. Innbyggður bílskúr. Fjögur herbergi. Parket og flísar eru á gólfum. Frábært útsýni. **Verð 36,9 millj.**

Ægisgrund - einbýli - Gbær.



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt 142 fm einbýli á einni hæð á þessum eftirsóttá stað. Eignin er mikið endurnýjuð. 732 fm eingnarlóð. Möguleiki er á stækkun á húsi og bílskúr. **Verð 38,9 millj.**

Safamyri - sérhæð



Vorum að fá í sölu sérlega fallega og vel skipulagða 142 fm sérhæð ásamt 25 fm bílskúr. Sér inngangur. Tvennar svalir. Sér þvottahús. Rúmgóð herbergi og stofur. **Verð 39,9 millj.**

Sveighús - einbýli



Vorum að fá í sölu þetta glæsilega 240 fm einbýlishús. Hellulögð innkeyrsla. Parket og flísar eru á gólfum. Arinn er í stofu. Rúmgóður bílskúr. Fallegur garður með verönd. Fallegt útsýni. **Verð 53,9 millj.**

Háhæð - parhús - Gbær.



Höfði kynnir sérlega glæsilegt 200 fm parhús auk 80 fm rýmis í kjallara þar sem eru miklir möguleikar. Innbyggður bílskúr. Glæsilegur garður. Frábært útsýni. Sérsmíðaðar innréttingar. Parket og náttúruflísar á gólfum. Grunn- og framhaldsskólar í göngufæri, röleg gata. **Verð 55 millj.**

Faxabraut - atv.- Akranes



Nýlegt mjög fallegt 555 fm atvinnuhúsn. við höfnina á Akranesi. Húsið er að mestu á einni hæð, en milliloft er í enda hússins þar sem eru skrifst. o.fl. Staðsetning er einstök og býður upp á mikla möguleika. Hægt er að skipta húsinu í nokkrar eignahluta. **Verð 55 millj.**



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
löggitur fasteignasali og hdl.



NÝTT - Laugavegur-verslunarhúsnæði



Verslunarhúsnæði 100 fm á götuhæð við Laugaveg í Reykjavík. Húsnæðið er nýlega standsett, endurnýjað að miklu leyti. Leigusamningur til janúar 2008. Áhugaverðu fjárfestingakostur við aðalverslunargötu borgarinnar. Verð kr. 30 millj.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Hvassaleiti - 2ja herbergja



Falleg og björt 77,7 fm íbúð í kjallara/jarðhæð miðsvæðis í Reykjavík. Útgengt er út í garð frá stofu. Rúmgóð stofa og herbergi með góðu skáapláss, parket á gólfi. Baðherbergi með baðkari og sturtuáðstöðu, flísalagt. Sér þvottahús er inn í íbúðinni. Nýtt gler í gluggum bílastæðamegin í íbúð. Verð 16,7 m.



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



NÝTT - Þingvallarvatn-Réttarháls



9.500 fm leigulóð ca.500 m fjarlægð frá vatnsborði. 30-35 m hæð yfir vatninu. Landið er vaxið birkikjarri. Kalt vatn að lóðarmörkum. Fallegt útsýni. Allar nánari upplýsingar hjá Guðbjörgu.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Breiðvangur - 3-4ra herbergja



Nýuppgerð 114,5 fm íbúð á barnvænum stað í Hafnarfirði. Nýjar innréttingar og tæki eru í eldhúsi og á baðherbergi. Nýtt eikarparket á gólfum, náttúruflísar á baðherbergi. Borðstofa er við rúmgóða og bjarta stofu og þaðan er útgengt út á svalir Sérþvottahús er inn af eldhúsi. Verð 20,5 millj.



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Sumarhús - Brekkuskógur



Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Biskupstungum. Húsin skilast full frágengin að utan, einangruð og innþétt að innan með gólfhlita og 35 fm verönd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsfríir gluggar. Stöðluð állklæðning á þaki. Kúft vatnslæðning að utan. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. Verð kr. 12,5 millj.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Frostafold - 2ja herbergja



Björt og snyrtileg 70,7 fm íbúð á fyrstu hæð með góðu aðgengi fyrir fatlaða. Suðvestur svalir. Þvottahús inn af eldhúsi. Hvít eldhúsinrétting, nýleg eldavel og vífta, rúmgóður borðkrókur. Húsið er í góðu ásíggkomulagi þar sem framkvæmdir hafa verið gerðar jafnt og þétt á húsinu. Sérmerkt bílastæði. Húsvörður. Verð 15,7 millj.



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Ljósavík - 3ja herbergja



Björt og opin 105 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölbýli á eftirsóttum stað í Grafarvogi. Vandaðar innréttingar og gólfefni eru í íbúðinni. Í eldhúsi er innrétting frá Axis og tæki frá Rönning (Fagor). Sérinnangangur í íbúðina af svölum. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla og þjónustu. Verð 24,9 millj.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Hjarðarhagi - 3ja herbergja



Falleg og björt 88,7 fm 3ja herbergja lítið niðurgrafin kjallaraíbúð á góðum stað í vesturbænum. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Baðherbergi með glugga, stór sturta. Parket á gólfi í herbergjum. Gluggar eru nýmálaðir, bæði að innan og utan. Garður í suðurátt. Stutt í alla þjónustu, verslanir og Háskóla Íslands. Verð 20,6 millj.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Sumarhús - Borgarfjörður



Einstaklega vandaður nýr 58,1 fm sumarbústaður á fallegum stað í um 4 mínútna akstri frá Borgarnesi. Bústaðurinn skiptist í stofu, eldhús, tvö svefnherbergi, svefnloft og baðherbergi. Eldhús er með fallegri innréttingu, tækjum og innbyggðri uppþvottavél. Pallur í kringum bústaðinn, nuddpottur.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Ásholt 40- 2ja herbergja



Björt og hlýleg 57,4 fm íbúð á fyrstu hæð í lyftuhúsi með húsverði og góðu bílastæði í bílageymslu undir húsinu. Rúmgott hjónaherbergi með góðu skáapláss. Baðherbergi með baðkari og sturtuáðstöðu, tengi fyrir þvottavél. Útgengt er út í garð frá stofu. Garðurinn er lokaður fyrir umgang almennings. Ásett verð: 17,3 millj.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is





Pálmi B. Almarsson
Löggiltur fasteignasali

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Krókabyggð 270 Moso



Mjög glæsilegt 230 fm einbýli á einni hæð með tvöföldum bílskúr og verðlauna garði með tveimur sólpöllum og heitum potti. Húsið er teiknað af Jóni Guðmundssyni og innanhús arkitekt er Finnur P. Fróðason. Allar innréttingar, skápar og hurðir eru sérsmíðaðar úr lerki, innfeld halogen lýsing er í öllu húsinu og sérstaklega góð lofthæð. Gegnheilt parket úr hlyn og graníflísar eru á gólfum Lagnakjallari og stórt geymsluloft er yfir húsinu. Þetta er einstaklega fallegt og vel skipulagt hús þar sem engu hefur verið til sparað. Tilboð óskast

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hamravík - 112 Rvk



Mjög glæsileg 3ja herbergja íbúð með sérinnngangi í Víkurhverfinu í Grafavogi. Fallegar kirsuberja innréttingar, parket og flísar á gólfum. Rúmgóð herbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla, leikskóla svo og alla almenna þjónustu. Verð 24,7 Millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Fjallalind 201 Kóp



Mjög glæsilegt 6 herb 202,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fallegar ljósar innréttingar, rúmgóð stofa með fallegu útsýni og útgengi á svalir. Flísar og parket á gólfum. Munstursteypa í bílplani og á verönd með hitalögn. Mjög stór og skjólgóður pallur. Verð 49,9 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Brekkubyggð - 210 Garðabæ



Mjög góð 2ja herb (er í dag sem 3ja herb) 75,8 fm. raðhús að Brekkubyggð í Garðabæ. Eldhús er opið inn af stofu með hvítri innréttingu og parket á gólfi. Tvö svefnherbergi, rúmgóð og björt stofa með parket á gólfi og með útgengi út á góðan sólpall. Falleg eign á einum besta stað í Garðabæ. Verð 21 millj

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Flókatgata 101 Rvk



Mjög góð 3ja herbergja 86,2 fm mikið endurnýjuð efri sérhæð ásamt 20,8 fm bílskúr. Íbúðin skiptist í gang, tvær stofur, herbergi, eldhús og baðherbergi. Í kjallara er 10,4 fm herbergi með dúki á gólfi og glugga. Bílskúr er með hita, rafmagni og sjálfvirkum opnara í sameign er sameiginlegt þvottahús. Glæsileg eign á eftirsóttum stað. Verð 25,9 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hrísateigur 47 - 105 Rvk.



Gott tækifæri Um er að ræða efri hæð 129,5 fm. ásamt 35,4 fm. bílskúr, samtals birt stærð 164,9 fm. með þinglýstum byggingarétti. Gott tækifæri fyrir verktaka eða framkvæmdaraðila. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Álftamýri - 105 Rvk



Falleg 3ja herb. mikið endurnýjuð 73,8 fm. íbúð á 2 hæð við Álftamýri í Reykjavík. Parket á öllum gólfum nema baðherbergi en þar eru flísar á gólfi. Hér er um að ræða mjög góða eign á góðum stað með fallegu útsýni. Góð staðsetning í mýrarhverfinu þar sem stutt er í alla þjónustu. Verð 17,2 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Linda Björk Stefánsdóttir
Sölu- og markaðsstjóri
Netfang: linda@fasteignasala.is
Sími: 669 7900



Strandvegur - 210 Garðabæ



Glæsileg 2ja herb. 63,7 fm. íbúð á annarri hæð í fallegu fjöleignarhúsi við Strandveg í nýja bryggjuhverfinu í Sjálandi í Garðabæ. Allar innréttingar eru úr eik. Parket á öllum gólfum nema baðherbergi og þvottahúsi en þar eru flísar á gólfi. Bak við húsið er sameiginlegur fallegur garður með leiktækjum fyrir börn. Húsið er sléttuðað að utan með litmúr. Glæsileg íbúð á vinsælum stað í Garðabæ. Verð 17,9 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Skipholt - 105 Rvk



Góð 3ja herb 82,5 fm jarðhæð (að hluta til niðurgrafin) með sérinnngangi og fallegum garði með hellulagðri sólverönd og skjólgirðingu sem er séreign íbúðarinnar. Plast-parket er á gangi, stofu og herbergjunum. Eldhúsið er með dúk á gólfi og rúmgóðum borðkrók. Baðherbergið er með sturtu og dúk á gólfi. Verð 17,5 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Gnoðavogur - 108 Rvk



Laus við kaupsamning 2ja herb. 64,0 fm. íbúð á 1 hæð við Gnoðavog í Reykjavík. Parket á gólfum nema baðherbergi en þar eru flísar á gólfi. Eldhúsið er opið bæði frá holi og stofu. Útgengi út á suð-vestur svalir út frá stofu. Um er að ræða fallega íbúð miðsvæðis í Reykjavík þar sem stutt er í alla almenna þjónustu. Verð 14,4 millj.

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Ekki taka á þig alla skuldina!

Með kaupum á búseturétti eignast þú það sem máli skiptir; **heimili**

Húsnæðiskostnaður gerist ekki mikið lægri en þetta...

Trönuhjalli 17 íbúð: 003
200 Kópavogur
2 herb. 57,0 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð: 1.318.979 -kr
Lágmarksverð: 1.187.874 -kr
Búsetugjald: 38.979 -kr

Bæjarholt 9 íbúð: 101
220 Hafnarfjörður
3 herb. 90,2 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð: 1.456.104 -kr
Lágmarksverð: 1.309.508 -kr
Búsetugjald: 54.737 -kr

Frostafold 20 íbúð: 404
112 Reykjavík
2 herb. 62,1 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð: 1.343.321 -kr
Lágmarksverð: 1.062.987 -kr
Búsetugjald: 43.019 -kr

Umsóknarfrestur til og með 14. mars

Búseti á um 550 íbúðir af öllum stærðum og gerðum.
Nýir félagsmenn velkomnir

Lán með tekjumarki
Umsækjendur undir ákveðnum tekjum:
Einstaklingar kr. 2.511.000.-

Hjón eða sambýlisfólk kr. 3.516.000.-
Fyrir hvert barn bætist við kr. 421.000.-

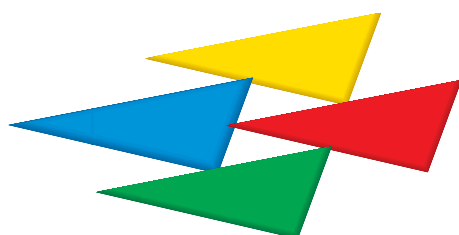
Eignamörk: kr. 2.711.000.-

Bjallavað 7-11 í Norðlingaholti

Samtals 18 nýjar íbúðir frá 2ja til 5 herbergja auglýstar 27. mars til úthlutunar í apríl. Teikningar og lýsingar tilbúnar 13. mars

Áætlað verð:

Búseturéttur frá kr. 1.500.000 - 2.700.000. Búsetugjald frá kr. 71 - 120 þús. Réttur til vaxtabóta eða húsaleigubóta er til staðar í öllum íbúðunum

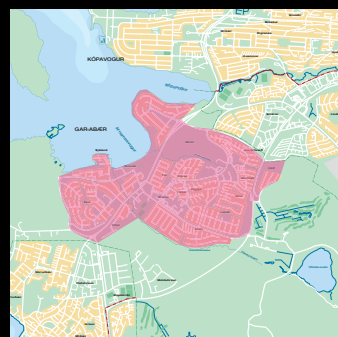


BÚSETI

www.buseti.is

sími 520-5788

Skeifan 19, 108 Reykjavík



Hverfið mitt



Einlyft einbýlishús eru áberandi.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

Frá Silfurtúni til Sjálands

Einbýlishús hafa lengst af einkennt Garðabæ.

Fyrsti þéttbýliskjarni í Garðahreppi myndaðist um miðja síðustu öld þar sem göturnar Goðatún og Faxatún eru nú. Þar hét Silfurtún. Árið 1960 var Garðakaup­tún löggiltur verslunarstaður og upp úr því tóku ný hverfi að myndast á Flötum og í Arnarnesi. Þéttbýlið í Garðahreppi stækkaði mjög hratt á sjöunda áratugnum. Af tæplega 500 íbúðum sem byggðar voru á tímabilinu 1951-1970 risu 398 á árunum milli 1961 og 1970 og íbúatalan þrefaldaðist.

Í upphafi þurftu íbúar Garðabæjar að sækja alla verslun til Hafnarfjarðar eða Reykjavíkur. Fyrsta matvöruverslun kom þar 1958 að Lækjarfit 7 og skömmu

LEYNISTAÐUR



Nærri miðbæ Garðabæjar er merkur fornminjagarður með landnámskála frá tímum víkinga.

síðar hóf Kaupfélag Hafnarfjarðar í samvinnu við Jón Boða Björnsson að reka verslun úr gömlum



Arnarnesið er glæsilegt íbúðahverfi.

strætisvögnum. Mikið hefur breyst síðan og nægir þar að benda á Garðatorg sem er miðstöð verslunar og þjónustu. Þá er undirbúningur hafinn að nýjum verslunarkjarna við Reykjanesbraut, milli Molduhrauns og Urriðaholts. Hann á að heita Kaup­tún.

Um 1965 var byrjað að byggja í Lundum og eftir 1970 í Byggðum og Búðum. Á nýársdag 1976 var Garðahreppur gerður að kaupstað og nafninu breytt í Garðabæ. Hann hefur stækkað jafnt og þétt og íbúðabyggð risið á undanföllum áratugum í Móum, Mýrum, Hnóðraholti og við Bæjargil. Ásahverfið í Hraunsholti hefur sprottið upp á allra síðustu árum og nýjast er bryggjuhverfið Sjáland sem er í örri byggingu niður við Arnarnesvoginn og nær í götunöfn sín til

Danmerkur. Þar verða hátt í 800 íbúðir ásamt fjölbreyttri þjónustu og verslanir munu standa við Strikið. Í suður- og vesturhlífum Urriðaholts á ný byggð að rísa á næstu árum.

Einlyft einbýlishús voru einkennandi fyrir Garðabæ lengi og eru sum hver íburðarmikil, einkum á Arnarnesinu. Raðhús og tveggja til þriggja hæða fjölbýli hafa risið á síðari árum í bænum en fjölbýlishús eru fáséðari en í sveitarfélögunum í kring.

Heimildir:
Byggð milli hrauns og hlíða. Höf. Ragnar Karlsson og Jón Jónsson. Út. Garðabær 1992.
Örnefni og leiðir í landi Garðabæjar. Höf.: Guðlaugur Rúnar Guðmundsson.

Veit að ég hljóma eins og afi minn

Kristín Helga Gunnarsdóttir rithöfundur fór með nesti þangað sem Fjölbautaskóli Garðabæjar er nú.



„Lundirnir voru bara hálendi þegar ég var lítil,” segir Kristín Helga. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Ég var borin ársögum inn í lítið og afskaplega sætt hús í Silfurtúni í Garðahreppi og þar ólst ég upp. Rétt hjá húsinu var mói, þar gengu hestar lausir en brutust stundum inn í garðana. Við krakkarnir fórum á skíði og snjóþotur í Hofsstaðabrekkanni, þar sem Vídalínskirkja stendur núna. Það er ótrúlegt hvað þetta bæjarfélag hefur breyst. Mér finnst ég stundum hljóma eins og afi minn þegar ég er að lýsa bernskunni fyrir dætrumum og þær góna á mig eins og risaæðlu. Ég bý í Lundunum núna og þar var náttúrulega bara hálendi þegar ég var lítil. Maður fór

þangað í óskaplega langa leiðanga með nesti og bjó sig vel því maður vissi ekkert í hverju maður gat lent! Þetta er líkt og þegar pabbi var að lýsa fyrir mér sveitinni sem var við Hlemm þegar hann var lítil. Þess má geta að á unglingsárunum flutti ég í Hrísmóana og grét úr mér augun því mér fannst óbærilegt að flytja svona langt.



Garðatorg er miðstöð þjónustunnar í Garðabæ.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI



Í bryggjuhverfinu Sjálandi eru formfögur raðhús meðal bygginga.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

Hofsstaðir

Hofsstaðabærinn stendur þar sem áður var miðja Hofsstadátúns í Garðahreppi. Það er nú í miðjum bænum.

Húsið sem nú stendur að Hofsstöðum byggðu Gísli Jakobsson bóndi og kona hans, Sigrún Sigurðardóttir, um 1923 á rústum gamals bæjar. Þau hjón bjuggu rausnarbúi á Hofsstöðum til ársins 1952 en þá tók ein dætra þeirra, Sigríður, við búinu ásamt manni sínum Sveinbirni Jóhannsyni. Sveitabúskapur lagðist af á



Hofsstaðir eru í hjarta Garðabæjar.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Hofsstöðum árið 1965 og jörðin var seld Garðahreppi undir íbúðarhúsalóðir.

Þjónusta

LEIKSKÓLAR, SKÓLAR, HEILSUGÆSLA, MATVÖRUMARKADIR

Leikskólar

ÁSAR Bergási 1
BÆJARBÓL Bæjarbraut
HÆÐARBÓL Hæðarbraut
KIRKJUBÓL Kirkjulundi
LUNDBÓL Hofsstadabraut
SUNNUHOLL Móasiðu 1

Grunnskólar

BARNASKÓLI HJALLASTEFNUNNAR Vífilsstaðavegi
FLATASKÓLI Vífilsstaðavegi
GARÐASKÓLI Vífilsstaðavegi
HOFSTADASKÓLI

Framhaldsskóli

FJÖLBRAUTASKÓLINN Í GARÐABÆ Skólabraut

Heilsugæsla

HEILSUGÆSLAN Í GARÐABÆ Garðatorgi 7
LÆKNATORG Garðatorgi 7

Matvörumarkaðir

11-11 Gilsbúð 1
HACKAUP Garðatorgi
10-11 Lyngási 17



LUNÐUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUDURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl, lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarsson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

REYRENGI - RAÐHÚS



Fallegt, vel staðsett raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. 3 góð herbergi og rúmgóðar stofur. Fallegur garður, óbyggt svæði fyrir framan. Stutt í alla þjónustu. **V. 39,9 m. 5024**

4RA - 6 HERB.



NÝLENDUGATA Falleg og björt íbúð á 2 hæð í þríbýli. Góð lofthæð er í íbúðinni (2,70m), gíflistar í herbergjum, nýleg tæki gas/rafmagn í eldhúsi. **V. 21,5 m. 5008**



GRUNÐARHÚS Falleg 4ra - 5 herbergja 120 fm íbúð á tveimur hæðum. Þvottahús innan íbúðar. Sérinnangangur. **V. 27,5 m. 4967**



RJÚPUFELL Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldslitlu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m. 4874**

ÞÓRÐARSVEIGUR - M. BÍLSKÝLI



Nýleg 86 fm 3ja herbergja íbúð **MED SÉR INNGANGI** á 2. hæð í nýlegri 4ra hæða lyftublokk í Grafarholti. Stæði í lokuðu bílskýli. **V. 20,9 m. 4964**



KLEPPSVEGUR - GOTT ÚTSÝNI Rúmgóð 4ra til 5 herbergja íbúð á 4. hæð í fjölbýli. Mikil og fallegt útsýni m.a. til Viðeyjar og Esjunnar. **V. 18,9 m. 5009**



SAFAMÝRI Góð 3ja - 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á jarðhæð í góðu þríbýli innst í götu. **V. 17,9 m. 4956**



HRAUNBÆR Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð sem er efsta hæð í góðri blokk. **V. 18,9 m. 4497**

SÉRBYLI



GNÍPUHEIÐI - NÝBYGGING 218 fm einbýlishús með tvöföldum 39 fm bílskúr. Stór stofa/borðstofa, eldhús, gesta wc, yfirb 19 fm svalir á efri hæð. 4 rúmgóð svefnh. og baðherb. á neðri hæð Glæsilegt útsýni. Húsið er tilbúið til innréttinga. **V. 65 m. 4816**



KÓNGSBAKKI Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. **V. 17,9 m. 5015**



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýjar sérhæðir í vel staðsettu 4ra íbúða húsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna. Lóð og bílastæði verða frágengin. **V. 26,8 m. 4934**



VALLARÁS - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og björt 87 fm íbúð á 3. hæð í lyftublokk í Seláshverfi. Húsið er klætt með **STENI. V. 19,5 m. 4443**

SJÁVARLÓÐ - SÆBÓLSBRAUT Gamalt einbýlishús á 2 hæðum, steypur kjallari og hæð úr timbri, á 947 fm lóð á frábærum útsýnisstað við sjó, við Fossvoginn, gengt Óskjuhljóðinu. Möguleiki er að gera húsið upp, byggja við það eða byggja nýtt. Teikningar eru til af 250 fm húsi. Lóðin er vaxin fallegum trjám sem geta haldist þrátt fyrir ný-eða viðbyggingar. **VERÐTILBOÐ ÓSKAST. 4916**



UNUFELL - RAÐHÚS OG BÍLSKÚR Fallegt raðhús á einni hæð 124,3fm ásamt 21,6fm bílskúr, samtals 145,9fm. **V. 28,9 m. 4954**



VESTURBERG Björt og rúmgóð og töluvert endurnýjuð 113 fm endaíbúð á 3. hæð í vel staðettu, nær viðhaldsfriú fjölbýlishúsi. Inngangur er á milli 1. og 2. hæðar og því er gengið upp eina og hálfu hæð. **V. 19,7 m. 5000**



EFSTIHLJALLI - KÓP. Góð 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. 4574



HJALLAVEGUR - 104 RVK Rúmgóð 3ja herbergja ris-íbúð í góðu tvíbýlishúsi „uppí lóð“ við Hjallaveg. Eikar-parket er á gólfum. Nýlegar ofnalagnir o.fl. Pakið er nýlega viðgert og húsið er klætt að utan. **V. 16,7 m. 5022**



KÁRSNESBRAUT 264 fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 2ja herbergja séríbúð á útsýnisstað í vesturbæ Kópavogs. **V. 49 m. 5007**



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. Innréttingar frá Inn-X, mamari á baði og gegnheit bambus-parket á gólfum. Öll helsta þjónusta í göngufæri. **V. 41,5 m. 4226**



HRAUNBÆR 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara með aðgang að snyrtingu. **V. 19,9 m. 4984**



LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI 108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinnangangur. **V. 20,5 m. 4904**



SKÚLAGATA - LAUS STRAX MID-SVÆDIS Í REYKJAVÍK. Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 1. hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 18,2 m. 4989**



LAUFBREKKA - KÓP Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérbyli (einbýli) sem er hæð og ris. Neðri hæð: forstofa, hol, stofur með útgengi í suðurgarð, eldhús og borðkrókur, 2 svefnh, sjónvarpshol, flísalagt baðherbergi. Gengið til efri hæðar um góðan stiga og uppi eru 2 herbergi með skápum, flísalagt baðherbergi með sturtuklefa og stór geymsla. **V. 40,9 m. 4890**

HÆÐIR



LAUGARÁSVEGUR 146 fm efri hæð og ris ásamt bílskúr. **V. 34,5 m. 4919**



VALLARHÚS 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum með sérinnangangi. **V. 25,8 m. 4552**



FLÚÐASEL Falleg 4ra herbergja. 98 fm íbúð á efstu hæð í snyrtilegu fjölbýli. Bilgeymsla. **V. 19,5 m. 4886**



ENGIHLJALLI 90fm búð á 8. hæð í lyftuhúsi. Vennar svalir, austur og suður. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. **V. 17,4 m. 4958**



ÖLDUGATA - EINBÝLI Gullfallegt og sérlega skemmtilegt 280 fm einbýlishús með aukaíbúð í kjallara ásamt 18 fm bílskúr, allt í einstaklega góðri umhirdu og viðhaldi. Raflagnir og töflur, þak og rennur nýlegt og húsið málað og sprunguviðgert 2004. Allar endurbætur á húsinu eru vandaðar og gamli tíminn hefur fengið að halda sér m.a. í gluggasetningum. **V. 89,8 m. 4862**



GRETTISGATA - SÉRINNGANGUR Falleg og rúmgóð 100 fm 3ja-4ra herbergja neðsta hæð. Sér inngangur. 2 sér bílastæði. Forstofa, hol, stofa og borðstofa, eldhús með ágætum ljósum innréttingum, baðherbergi m. innréttingu, þvottahús/geymsla og tvö ágæt herbergi. Flísar á öllum gólfum. Snyrtileg sameign og lóð. Breiðband, örbylgju loftnet. **V. 21,9 m. 4493**



HLÍÐARHJALLI - KÓP. Björt og rúmgóð 107,4 fm 4ra - 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 22,9 m. 4471**



MEISTARAVELLIR Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. 4872



HULDUHLÍÐ - MOS. Björt og rúmgóð 3ja herbergja endaíbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýlegu Permaform-húsi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Sér suðurverönd. Hús, sameign og allt umhverfi er fallegt og barnvænt. Stutt í skóla, leikskóla o.fl. **V. 20,5 m. 4983**



LAUGALÆKUR - GÓÐ 3JA HERB.
Góð 93 fm 3ja-4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi á horni Laugalækjar og Laugarnesvegur. Stutt í alla þjónustu og Laugardalinn. **V. 19,8 m.** 4973



KLEPPSVEGUR Falleg 3ja-4ra herbergja 93 fm endaíbúð á 1.hæð. Suðursvalir. **V. 18,5 m.** 4140



REYRENGI - JARÐHÆÐ Gullfalleg og björt 3ja herbergja endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu 3ja hæða fjölbýli. Stæði í bílagæmslu. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Húsið stendur innst í götu og næst leikskóla, barnvænt umhverfi. **V. 18,8 m.** 4942



TORFUFELL Snyrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Baðherbergi endurnýjað. Skipti á stærri eign möguleg. **V. 13,9 m.** 4653

2JA HERB



ASPARFELL Mjög snyrtileg 2ja herbergja íbúð á 6. hæð í lyftublokk **V. 11,8 m.** 4992



LAUGARNESVEGUR 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m.** 4902



GARÐABÆR - HRÍSMÓAR. Björt og óvenju rúmgóð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Parket og flísar á gólfum. **V. 16,9 m.** 4782

ATVINNUHÚSNÆÐI



HESTHÚS Í VIÐIDAL 4ra hesta stía í húsi við A-Tröð í Víðidal. **V. 3,9 m.** 4911



NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m.** 4925



MÍÐVANGUR 197,2 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í 98,6 fm verslunarpláss á götuhæð og 98,6 fm lagerpláss í kjallara. **V. 23,6 m.** 4963



FISKISLÓÐ Fyrirtæki í eigin húsnæði. 264 fm eigin húsnæði í Örfirisey í Reykjavík. Til staðar er öll aðstaða til almennrar fiskverkunar og miklir möguleikar til stækkunar. **V. 36 m.** 4100

LANDIÐ



EYRARBAKKI - BÚÐARSTÍGUR Einbýlishús sem er kjallari, tvær hæðir og ris. Upphaflega byggt 1897. Skráð 260 fm2 **V. 16,9 m.** 5026



EYRARBAKKI - EYRARGATA Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. **V. 13,9 m.** 4965



BORGARHEIÐI - HVERAGERÐI Nýlega standsett raðhús ásamt bílskúr við Borgarheiði í Hveragerði. **V. 16,9 m.** 4924



HVANNEYRI - BORGARFJÖRÐUR Parhús við Söltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,5 m.** 4908



BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKKISHÓLMI Björt og rúmgóð 4ra herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m.** 3946

PERLA investments

Allt að 100% Fjármögnun

Frítt flug og gisting fyrir kaupendur hjá

Perla Investments



Lágrest fjölbýlishús með sólaraðstöðu á þaki. Þessar eignir eru byggðar með hágæða staðli með marmara á gólfum og vönduðum innréttingum. Staðsetningin er úthverfi San Miguel de Salinas en það er ört vaxandi bærr stutt frá 4 golfvöllum, spænsku mannlífi og strönd. Í San Miguel er góður barnaskóli og heilsugæsla. Sameiginleg sundlaug og græn svæði eru í hverfinu sem er í senn rólegt og fallegt. **Verð frá 158 000€**



Skemmtilega litrík, tvílyft fjölbýlishús byggð í námunda við Villamartin golfvallarsvæðið. Frábært útsýni er frá svölum og sólverönd hússins en í garðinum er einkasundlaug og pláss fyrir ökutæki. Eignin er með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum að auki fylgja henni öryggisgrindur, loftkæling, og öryggiskerfi. Stutt er í alla þjónustu. 40 mín frá Alicante flugvelli, 5 mín frá strönd og golfvelli. **Verð frá 183 849 €**



Það er eftirsóknarvert að eiga íbúð eða hús á La Finca golfvöllinum, fagurt golfumhverfi, snyrtimenska í fyrirrúmi og stutt að fara í verslun og í smábæinn Algorfa. Hægt er að fá eignir með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með sérgarði eða sér sólverönd á þaki. Golfið er við hendina og ca 15 mín akstur að strönd. Sameiginleg græn svæði og sundlaug fylgja öllum eignum. **Verð frá 174 500 €**



Glæsilegt raðhús á tveimur hæðum í Paraiso Maracajaú III. Eignin er staðsett á afgirtu svæði en tveggja metra háir veggur umlykur svæðið. Maracajaú III svæðið stendur við strönd. Húsið skiptist í 3 svefnherbergi, 2 baðherbergi. Svæðið sjálft er stórglæsilegt með ca. 600 m2 sameiginlegri sundlaug, leiksvæði fyrir börn og sundlaugabær. Á svæðinu verður móttaka og öryggisþjónusta. Frábær eign við strönd á hagstæðu verði. **Verð frá 86.300 €**



Raðhús í El Melrose, Los Altos með góðum sameiginlegum garði og sundlaug. 2 svefnherbergi, 2 baðherbergi og borðstofa. Sér verönd og þakverönd. Þessi eign hefur verið snyrtilega endurbætt. Stutt í alla þjónustu, veitingarhús og matvöruverslanir í grennd. Mjög góðir útleigumöguleikar. **Verð aðeins 165 000€**



Vandaðar og fallegar eignir í raðhúsakjarna á svæði Villamartin. Eignir eru með 2-3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum í fallega skipulögðum hverfum með sameiginlegum sundlaugum og grænum svæðum. Hér um ræðir ýmist eignir á einni eða tveim hæðum og fylgir einkagarður og/eða sólverönd á þaki. Göngufæri er í ýmsa þjónustu s.s. Veitingastaði, bari og verslanir. Að ögleymdum hinum vinsæla Villamartin golfvelli. **Verð frá 170 100 €**



Fallegt einbýlishús á einni hæð með sólverönd ofan á þaki í bænum La Alfoquia í Almería héraði. Þessi huggulega eign hefur 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Fallegt landslag umlykur La Alfoquia en það er fjallent og útsýni gott frá byggingarstað. Um 30 mín akstur er að fara á sívinsælar strandir Almeriu héraðs þar sem smábátahafnir, hótélrekstur og golfvelli eru í miklum uppgangi. **Verð frá 190 155 €**



Stórfallegar eignir í Torrevieja. Hér þjóðum við upp á íbúðir í þrílyftu fjölbýli eða raðhús á einni hæð með sólverönd á þaki. Stórt og rúmlegt afgirt svæði, þar sem sameiginleg sundlaug og garður er fyrir íbúa. Hverri íbúð fylgir einkastæði á hinu sama. Íbúðir eru með 2 svefnherbergjum og 1 baðherbergi en raðhúsin ýmist 2-3 svefnherbergi og 1-2 baðherbergi. Öll verslun og þjónusta er innan seilingar í litlu stórborginni Torrevieja. **Verð frá 136 000 €**

PÍN UPPLIFUN ...



... PÍN LÍFSSTÍLL

PÍN FASTEIGNASALA Á SPÁNI

Sími: 00 34 96 676 4086 ■ www.perlainvest.com

**HJÁ OKKUR SNÚAST
VIÐSKIPTIN UM FASTEIGNIR
EN ÞJÓNUSTAN UM ÞIG**

... í öruggum höndum *Traustr og góð þjónusta + Öruggr skjálagerð = Vel heppnuð fasteignaviðskipti*

FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572

www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is

Gunnar Sv. Friðriksson hdl. Alggiltur fasteigna- og skiptasali

565 5522

Ópíð: mán-fim 9-18 og fös 9-17



Í smíðum

Fléttuvellir - jaðarlóð



Höfum fengið í einkasölu glæsilegt einbýli á Völlumum í Hafnarf. Húsið er á einni hæð og skilast fullbúið að utan en fókheldu að innan. Glæsileg teikning þar sem gert er ráð fyrir 4 herbergjum og möguleika á því fimmta. Stórt eldhús og gott sjónvarpshol. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu okkar. Verð 34,9 millj.

Fléttuvellir.



Í smíðum mjög fallegt og vel hannað einlyft einbýli á Völlumum. Húsið er ca 230 fm. með innb. 40 fm. bílskúr. Húsinu verður skilað fullbúnu að utan en fókheldu að innan. Verð kr. 33,9 millj.

Einbýli, rað- og parhús



BLÓMVANGUR. Í sölu mjög gott og vel við haldið einlyft einbýli á einstaklega góðum og rólegum stað í Norðurbænum, Hf. Húsið er alls 200 fm., þ.m.t. innb. 38 fm. bílskúr. Mjög fallegur garður með nýlegum palli. **Toppeign á góðum stað.** Verð kr. 48 millj.



FAGRÍHVAMMUR. Í sölu einstaklega glæsilegt tvilyft einbýli á fallegum útsýnisstað í Hf. Húsið er ca 230 fm., þ.m.t. innb. 41 fm. bílskúr. Búið er að **endurnýja allt húsið að innan** á einkar glæsilegan hátt, allt hannað af arkitekt. Glæsilegt eldhús og glæsileg baðherbergi. Þetta er eign sem vert er að skoða.



LANGEYRARVEGUR. Vorum að fá í einkasölu afar fallegt einbýli á frábærum stað í gamla Vesturbænum í Hafnarfirði. Húsið er kjallari, hæð og ris og alls 195 fm, byggt 1999. Parket og flísar eru á öllum gólfum og herbergi eru mjög rúmgóð. Gott útsýni er yfir Fjörðinn og miðbærinn í göngufæri. Verð 49,5 millj.



MÝRARGATA, HF. Nýkomin í einkasölu mjög falleg og **mikið endurnýjuð** sérhæð ásamt sérstæðum bílskúr á góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Nýtt parket á gólfum, eldhúsið allt nýendurnýjað og einnig baðherbergi. Þrjú svefnherbergi. Verð kr. 27,9 millj.

4-5 herb.



KLUKKUBERG. Nýkomin í einkasölu mjög gott og nýlegt 106 fm. hæð með sérinngangi á fallegum útsýnisstað í Hafnarfirði. Mjög góð gólfefni og innréttingar. Barnvænn staður og stutt í skóla. Verð kr. 25,2 millj.

Hesthús



SÖRLASKEIÐ. Nýkomið í einkasölu mjög gott og nýlegt 12 hesta hús (6 stíur) með haughúsi. **Taðop og niðurföll í hverri stíu sem auðveldar öll þrif.** Mjög gott sérgerði. Góð staðsetning og stutt í góðar reiðleiðir. Allar nánari upplýsingar á www.fasteignastofan.is. **Óskað er eftir tilboðum**

MIKIL SALA VANTAR EIGNIR

LÖGMENN SUDURLANDI
480 2900 www.log.is



Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 Fax: 482 2801

Félag fasteignasala



Ástjörn 5 íb. 202, Selfossi

Um er að ræða 69,3 m² íbúð á 2. hæð í nýlegu fjölbýlishúsi. Íbúðin telur m.a. forstofu m/skáp, eldhús m/rúmgóðri hvítlaakaðri innréttingu, stofu m/hurð út á svalir, baðherbergi m/sturtu og baðkari og tvö svefnherbergi m/skápum. **Verð 13,9 m.**



Grenigrund 19, Selfossi

Til sölu mjög snyrtilegt 162,1 m² einbýli þar af er bílskúr 50,6 m². Húsið er staðsett innst í botnlanga. Eignin telur m.a. forstofu, hol, eldhús m/hvítri innrét., gengið er niður í stofu úr holi og úr stofu út á sólpall. Baðherb. m/baðk., sturtukl. og hvítri innrét. 3 sv. herb. m/skápum. Innangengt er í bílskúr úr þvottahúsi. Búið er að stúka af herbergi í bílskúr. **Verð 28,7 m.**



Heiðmörk 6, Selfossi

Um er að ræða glæsilegt tvilyft 165,6 m² einbýlishús ásamt 46,8 m² bílskúr. Húsið er allt mjög snyrtilegt og vel við haldið. Eignin telur m.a. forstofuherbergi, gestasnyrtungu m/sturtu, borðstofu, stofu m/arni, eldhús m/upprunalegri innréttingu - nýleg eldavei m/keramikhelluborði, fjögur svefnherbergi, sjónvarpshol og baðherbergi. **Verð 31 m.**



Hrafnhólar 17, Selfossi

Til sölu glæsilegt 135,0 m² parhús ásamt 27,1 m² bílskúr sem verði er að byggja. Húsið er staðsett innst í botnlanga og við opið svæði. Eignin skilast tilbúin til innréttingar. Eignin telur skv. teikningu forstofu, eldhús, stofu, sjónvarpshol, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Innangengt verður úr þvottahúsi inn í bílskúr. Hitalagnir eru í öllum gólfum m/hitastýringum. **Verð 24,1 m.**



Hrafnhólar 19, Selfossi

Til sölu glæsilegt 135,0 m² parhús ásamt 27,1 m² bílskúr sem verði er að byggja. Húsið er staðsett innst í botnlanga og við opið svæði. Eignin skilast tilbúin til innréttingar. Eignin telur skv. teikn. forstofu, eldhús, stofu, sjónvarpshol, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Innangengt verður úr þvottahúsi inn í bílskúr. Hitalagnir eru í öllum gólfum m/hitastýringum. **Verð 23,1 m.**



Lambhagi 19, Selfossi

Í einkasölu 142,5 m² viðlagasjóðshús ásamt 30,3 m² bílskúr. Eignin var endurnýjuð fyrir nokkru m.a. rafm., lagnir og settir álofnar. Eignin telur m.a. baðherbergi m/góðum innréttingum og baðkari, 5 svefnherbergi en eitt þeirra er stúkað úr bílskúr, eldhús m/nýlegri fallgri innréttingu og rúmgóða stofu m/hurð út í garð. Eignin er staðsett innst í botnlanga. **Verð 27 m.**



Sólvellir 11, Selfossi

Vorum að fá í sölu 134,3 m² steinsteypt einbýlishús ásamt 29,9 m² bílskúr. Húsið er klætt að utan með Sto múrklæðningu. Nýtt járn er á þaki. Eignin telur m.a. eldhús m/upprunalegri innréttingu, stofu m/arni, baðherbergi m/sturtu, tvö svefnherbergi og þvottahús. Stúdióíbúð er inn af forstofu. **Verð 26,1 m.**



Sumarbústaður Syðri- Brú, Grímsn.- og Grafningshr.

Um er að ræða sumarbústað sem er 48,3 m² auk svefnlofts. Bústaðurinn stendur á 1,3 ha eignarlóð og auk þess er samliggjandi 1,4 ha. eignarlóð sem selt með. Bústaðurinn telur m.a. forstofu, innaf henni er rými þar sem er sturtuklefi, eldhús með furuinnréttingu, eldhús og stofa sem er opið í eitt, tvö svefnherbergi með kojum, salerni og manngengt svefnloft. **Verð 15 m.**



Spilda úr jörðinni Galtastöðum Gaulverjabæjarhr.

Um er að ræða 84 ha. spildu úr jörðinni Galtastöðum. Spildan liggur ofan við þjóðveg 308 á mót Galtastöðum. Landið er afmarkað af þjóðvegi nr. 308 sem liggur að Gaulverjabæ, skurðum, girðingum og fiöldum. Um 18,3 ha er ræktað land. **Verð 26,9 m.**

LYNGVIK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gíslurardóttir,
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Daniel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opinn



EINB - RAÐ- OG PARHÚS



BORGARHOLTSBRAUT EINBÝLI M/AUKA ÍBÚÐ OG GÓÐUM BÍLSKÚR.

Mikið endurnýjað 175 fm einbýlishús með ca 46 fm 2ja herbergja aukaíbúð í kjallra með sérinngang. Þá fylgir 40 fm sérstæður bílskúr. Í húsinu eru 5 svefnherbergi og þrjár stofur og er ein þeirra með arni. Parket og flisar á gólfum. Allar innréttingar eru vandaðar. Góð flísalögð sólstofa og gengið út frá henni á afgirta verönd með heitum potti.. Verð. 44,4 m



SELT

LANGAMÝRI - GARÐABÆ

Um er að ræða mjög fallgt og vel staðsett 214,5 fm einbýlishús á einni hæð, með innbyggðum 37 fm bílskúr. Í húsinu eru tvær stofur, þrjú svefnherbergi, baðherbergi með nuddbaðkari og sturtuklefa, gesta snyrting, eldhús og þvottaherbergi. Húsið er innst í botnlanga, mjög stutt í skóla og aðra þjónustu. Verð 49,5 m.



GRUNDARHÚS - RAÐHÚS

Vorum að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólf, gestasnyrting, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél, blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3. svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. Stutt í skóla og aðra þjónustu. Húsið getur verið laust til afhendingar 20 maí nk. Verð 28,9 m



HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS

Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjartani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér inngangi. Húsið skiptist eftirfarandi, 1) aðalháðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. 2) Samþ. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. 3) Osamþ. ca 75 fm 2-3ja herbergja íbúð, allt sér.



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagni, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. Verð 45,0 m.



LANGAFIT - GARÐABÆ

198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr alls 232 fm. Tvær stórar stofur með góðri verönd. Fjögur svefnherbergi öll með skápum. Flísalögð sólstofa. Baðherbergi með innréttingu, baðkari og mosaik flísum á veggjum. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi álklaðningu. TILBOÐ ÓSKAST.

NEÐSTALETI - MEÐ BÍLGEYMSLU



Vorum að fá í sölu 140 fm 4-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum. Auk stæðis í bílageymslu. Á efri hæð eru tvö herbergi, baðherbergi, eldhús, stofa og þvottahús. Á neðri hæð er stofa, herbergi og baðherbergi. Möguleiki á að gera sér íbúð á neðri hæð. Verð. 33,9 m. Laus við samning.

HÁTÚN - PENTHOUSE



Vorum að fá í sölu 88 fm 3ja herbergja íbúð á 9.hæð með glæsilegu útsýni og ca 25 fm svölum. Íbúðin er upprunaleg. Hús og sameign í góðu standi.

ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING



Afhending í mars

Fjórar 3ja herb. og tólf 4ra herb. íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggháfur frá Airforce með víftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000. Upplýsingar á skrifstofu Lyngvik fasteingasölu sími: 588-9490

ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING



Til sölu 3ja herb. íbúðir með eða án stæðis í bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggi upp í ca 2,10 m. hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólf. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílastæði malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m. Upplýsingar á skrifstofu Lyngvik fasteignasölu sími. 588-9490

3JA HERB.



ESPIGERÐI - GLÆSII. ÚTSÝNI

Góð og vel staðsetta 3-4ra herbergja 117 fm íbúð á 8. hæð í góðu húsi við Espigerði. Mjög gott útsýni frá íbúð. Verð 26,6 m



KÖTLUFELL

Vorum að fá í sölu ca 80 fm íbúð á 3 hæð sem er efsta hæð í góðri blokk sem er nýbúð í að klæða, yfirbygðar svalir. Verð 13,9 m.



HRÍSRIMI LAUS TIL AFHENDINGAR.

Mjög góð 101 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð með stæði í bílageymslu. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Gott herbergi með parketi. Rúmgóð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sameign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsamning Verð 21,9 m.



FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og tvö herbergi með dúkflísum á gólf. Eldhús m. dúkflísum á gólf, innréttingu og borðkrók. Baðherb. með flísum uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. Verð 15,5 millj.



KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI

Mjög góð 82,1 fm íbúð og eymlsa 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bílageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flísum á milli skápa og borðkrók. Borðstofa og stofa með parketi og suður svölum með góðu útsýni. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og baðkari. Þvottahús í íbúð. Tvö góð herbergi með parketi og skápum. Í sameign í kjallara er góð geymsla hjóla og vanga geymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og grunnskóla.



VERSLUNARHÚSNÆÐI

VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI Gott 517 fm verslunarhúsnæði á einni með góðum bílastæðum. Húsnæðið gefur mikla möguleika til breytinga. Í dag er rekin matvöruverslun í húsnæðinu. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvik S: 588-9490

5 HERB.



LINDASMÁRI - 5 HERB. ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM M/SÉR INNGANGI

Falleg og vel staðsett 155 fm endaíbúð á tveimur hæðum með sér inngangi. Fimm svefnherbergi og suður svalir. Hús var viðgert og málað sl. sumar. Verð. 34,3 m.

4RA HERB



HÁHOLT - HAFNARFIRÐI

115 fm 4ra herbergja endaíbúð á 3ju hæð. Íbúðin er mjög vel skipulögð, mikið útsýni, stutt í skóla og leikskóla. SKIPTI Á SÉR-HÆÐ Í HAFNARFIRÐI EDA ÍBÚÐ MEÐ SÉR INNGANGI KEMUR TIL GREINA. V. 19,9 m



HOFTEIGUR - SÉRINNG.

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Stór og góð herbergi. V. 24,9 m.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Lifleg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



FLÉTTUVELLIR 45 - NÝTT EINBYLI Á JADARLÓÐ Nýtt og glæsilegt 184,9 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 33,5 fm BÍLSKÚR, samt. 218,4 fm á góðum stað innst í botnlanga (JADARLÓÐ) á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan steinað og fokhelt að innan. Verð 34 millj. 5243



GRÆNATÚN - ÚTSÝNI Erum með í sölu fallegt hús á stórrí hornlóð með útsýni yfir Esjuna og fossvoginn. Miklir möguleikar. Verð Tilboð. 5168



SKJÓLVANGUR - STÓRT EINBYLIS-HÚS MEÐ AUKAÍBÚÐ Falleg og mikið endurnýjað ca 410 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er alveg einstakt og sérlega skemmtilega hannað, gufubað, verönd, pottur, fullt af svefnherbergjum, aukaíbúð, mikið endurnýjað. Hús sem hægt er að mæla með. Sjón er sögu ríkar. 4560



SUÐURGATA - TVÆR ÍBÚÐIR Mikið endurnýjað 90,5 fm einbýlishús/parhús á einni hæð. Búið er að skipta húsinu í tvær lítlar 2ja herb. íbúðir með sérinnngangi. Góð fjárfesting til útleigu. Verð 17,3 millj. 3553



FAGRABERG - FALLEGT EINBYLI MEÐ AUKAÍBÚÐ 216,3 fm einbýli (með aukaíbúð á fyrstu hæð) á 2 hæðum ásamt 54,3 fm bílsk., samt. 270,6 fm Húsið er fallegt, góð gólfefni. Tvöf. góður bílsk. Mikil verönd og svalir, útsýni, pottur, fallegur garður. Íbúðarhæft herb./kofi úti í garði. Góð eign. Verð 60,9 millj. 4373



FURUBERG - EINBYLI Á EINNI HÆÐ SÉRLEGA VEL SKIPULAGT 182 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 40 fm BÍLSKÚR, samtals 222 fm góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. 6 svefnherbergi, stór stofa og eldhús, rúmgott sjónvarpshol, flísar og parket á gólfum, hellulagt bíl-aplan. Gott hús. Verð 45,5 millj. 2336



EFSTILUNDUR - GARÐABÆR - GOTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ - MEÐ ÚTSÝNI. 196 fm einbýli með innbyggðum ca 47 fm bílskúr á góðum stað í Garðbæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinnrétting, stáltæki og gashellur. Gestasnyrtung og gott baðherbergi. Parket stofu, sjónvarpsholi og borðstofu. Sjón er sögu ríkar. Verð 46,9 millj. LAUST VIÐ KAUPSAMNING 4787

RAÐ- OG PARHUS



FÍFUVELLIR - ENDARADHÚS - NÁNAST TILBÚIÐ TIL INNRÉTTINGAR Nýtt og fallegt 165,7 fm ENDARADHÚS á tveimur hæðum ásamt 43,1 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 208,8 fm. Allir útvæggir eru þússaðir og komnir með raflagnir í vegg. Gólfhiti er kominn og búið að setja ílögn í gólf. Rakavarnalag er komið í loftið. Húsið er steinað að utan því lítið viðhald, falleg hraunlóð, stór bílskúr, fjögur svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. VERÐ 33 millj. 5037



LINDARBERG - GLÆSIEIGN - FRABÆRT ÚTSÝNI Gullfallegt og einstaklega vandað hús/íbúð, ásamt bílskúr með glæsilegu útsýni yfir Hafnarfirðir og út á jökul. Allar innréttingar, gólfefni, loftaefni, arinn o.fl. er sérlega vandað, sérsníðað og arkitekta hannað. Hérna er á ferðinni fallegt hús þar sem ekkert hefur verið til sparað við hönnun og innréttingar. Verð 42,9 millj. 5209



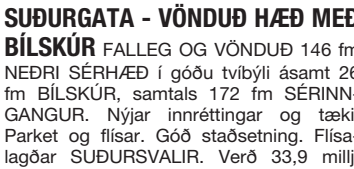
ÖLDUSLÓÐ - EFRI HÆÐ Góð 100 fm EFRI SÉRHÆÐ ásamt 28 fm bílskúr, samtals 128 fm á þessum vinsæla stað. SÉRINNGANGUR. Þrjú svefnherb. Hiti í bíl-aplani. Nýtt járn á þaki. Verð 28,9 millj. 3157



LANGVEYRVEGUR - SÉRINNGANGUR Falleg 90 fm NEDRI SÉRHÆÐ ásamt 10 fm sérgæmslu, samtals 100 fm í góðu tvíbýli á rólegum og góðum stað í vesturbænum. SÉRINNGANGUR. Húsið er nýlega viðgert og málað að utan, nýlegir gluggar og gler að hluta, nýlegt þak. Laus við kaupsamning. Verð 19 millj. 3390



GRÆNAKINN - FALLEGT SÉRHÆÐ Góð 117 fm miðhæð í þrjúbýli á góðum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er falleg að innan og er með fjögur svefnherbergi. Sér inngangur, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,9 millj. 2924



SUÐURGATA - VÖNDUÐ HÆÐ MEÐ BÍLSKÚR FALLEG OG VÖNDUÐ 146 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli ásamt 26 fm BÍLSKÚR, samtals 172 fm SÉRINNGANGUR. Nýjar innréttingar og tæki. Parket og flísar. Góð staðsetning. Flíslagðar SUÐURSVALIR. Verð 33,9 millj. 3110

MÓABARÐ - SÉRINNGANGUR Falleg 119 fm miðhæð í þrjúbýli á þessum rólega og góða stað. SÉRINNGANGUR. Parket og flísar á gólfum. Sérlega rúmgóð íbúð. Góðar svalir. Verð 25,5 millj. 5129

ERARHOLT - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 107,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR í tvíbýli/klasahúsi á góðum útsýnisstað á Holtinu, samtals 158,8 fm Bíl-aplan með hitalögn. Verð 28,5 millj. 4998

4RA TIL 7 HERB.



DOFRABERG - GÓÐ ÍBÚÐ MEÐ VERÖND 102 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölþýli. 15 fm verönd, þrjú svefnherbergi. Rúmgóð og vel hönnuð íbúð. Ljósar innréttingar. Verð 22,5 millj. 5277

BREIÐAVÍK - STUTT Í SKÓLA OG ÞJÓNUSTU - REYKJAVÍK



Falleg og skemmtilega hönnuð 110,7 fm 4ra herb. íbúð á þriðju hæð í litlu fjölþýli ásamt 5,1 fm. geymslu, samtals 115,8 fm. Sér inngangur inn af svölum, endaíbúð, enginn gengur framhjá íbúðinni. suðursvalir. Stutt í skóla, leikskóla og aðra þjónustu. GOTT ÚTSÝNI. Verð 24,9 millj. 5145



NÖNNUSTÍGUR - LAUS STRAX Góð talsvert endurnýjuð 102,7 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í tvíbýli, að auki er óinnréttað 63ja fm rými í kjallara þar sem loft-hæð er að mestu um 2,30 m eða samtals 165 fm Verð 24,9 millj. 5250

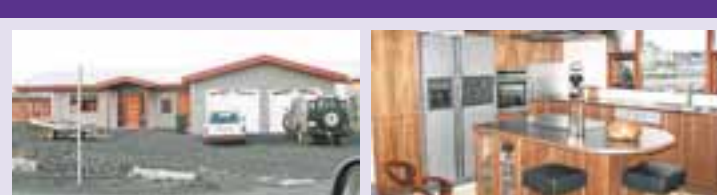


HJALLBRAUT - FALLEG OG RÚMGÓÐ Falleg 128 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, í góðu fjölþýli. Nýlegt eldhús. Parket. Tvennar yfirbyggðar svalir, hægt að stækka stofu út. Þrjú herb. með skápum. Húsið er einangrað að utan og klætt, nýlegt þak. Verð 21,9 millj. 3629



TRADARBERG - FALLEG STÓR ÍBÚÐ Í LITLU FJÖLÞÝLI 165 fm íbúð á tveimur hæðum í fallegu fjölþýli á góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. Möguleiki allt að 6 svefnherbergjum, falleg gólfefni og innréttingar, tvö baðherbergi, sjónvarpshol og tölvuástaða. Björt og falleg eign. Verð 32,5 millj. 5222

FURUVELLIR - NÝTT OG GLÆSILEGT



Nýtt SÉRLEGA fallegt nánast fullbúið 177 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 57 fm tvöföldum BÍLSKÚR, samtals 234 fm Vandaðar og fallegar innréttingar. Fjögur svefnherbergi, fataherbergi inn af hjónaherbergi. Upptekin loft í stofu, eldhúsi og sjónvarpsholi með halogenlýsingu. Litað gler sandblásið að hluta. Lóð er gróðfjórnuð. Verð 49,9 millj. 5257

KLETTABERG - SÉRLEGA FALLEGT HÆÐ MEÐ SKÚR



Glæsileg 152,3 fm SÉRHÆÐ á tveimur hæðum, ásamt 26,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 178,9 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í Setberginu í Hafnarfirði. 4 stór svefnherbergi. Parket og flísar. Verð 37,9 millj. 5105



BREIÐVANGUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ FALLEG 98 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. Nýlegt parket og flísar. Baðherbergi endurnýjað, ný innrétting og tæki í eldhúsi, nýjar hurðar. FALLEG OG GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. Verð 20,9 millj. 5065



AUSTURGATA - GLÆSILEG - ENDURNÝJUÐ Glæsileg 174,5 fm ENDURNÝJUÐ EFRI SÉRHÆÐ og RIS, ásamt STÚDÍÓ ÍBÚÐ í góðu tvíbýlihúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúrsrétti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm Verð 36,2 millj. 3970



VALLARBRAUT - FALLEG NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDALBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölþýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 22,9 millj. 2027



DREKAVELLIR - FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu nýja glæsilega fullbúna 132,8fm endaíbúð. Fjögur góð svefnherbergi. Glæsilegar innréttingar. Hiti í öllum gólfum, engir ofnar. Góð staðsetning og útsýni. Laus við kaupsamning. Verð 28,5 millj. 5113



LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð, SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í óinnréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20,5 millj. V. 20,5 m. 5061



PRASTARÁS - FALLEG - LAUS STRAX Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölþýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í ÁSLANDUNU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 24,9 millj. 5026



STRANDVEGUR - GARÐABÆ Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samtals 118 fm, auk staðis í bílagæmslu. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Rúmgóðar flíslagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjálandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826



ESKIVELLIR - LAUS STRAX GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt staði í bílagæmslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. Áhvilandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubrýði ca 80 þús. á mán.. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 22,9 millj. 4962



ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NY OG FALLEG 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svölum. VANDARÐAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718



HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720



LÆKJARGATA - LAUS STRAX FALLEG 97,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, ásamt staði í BÍLAGÆMSLU í góðu fjölþýli. Fallegt útsýni út á LÆKINN. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 2521

ESKIVELLIR 5 - LAUS VIÐ KAUPSAMNING - 5 HERBERGJA Vorum að fá í sölu 3 glæsilegar 5 herbergja íbúðir á 2. - 3.og 4. hæð, ásamt bílstæði í bílagæmslu. Íbúð og sameign er öll hin vandasta, aðgengi fyrir hjólastól. Eikarinnréttingar, gott skipulag eignar. Traustir verktafar byggðu húsið, allt klárt til afhendingar. Verð Tilboð. 5196

ÁLFASKEIÐ - FALLEGT ÚTSÝNI Efri hæð í tvíbýli/fjórþýli. Skipting eignar er þannig að íbúðin er 69,5 fm, geymsla niðri er ca: 4 fm og íveruherbergi ca: 16 fm þ.e. samtals ca: 89,5 fm Verð 14,2 millj. 5226

HÁAKINN 5 - MIÐHÆÐ Falleg 75 fm miðhæð í þrjú auk 15 fm geymslu á lóð eða samtals 90 fm á grónum og góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Baðherbergi endurnýjað. Þrjú svefnherb. Stór og gróin lóð. Verð 18,9 millj. 5137

HÁHOLT - FALLEG ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ VERÖND Vorur að fá 101 fm 4ra herb. íbúð á fyrstu hæð, góð gólfefni og innréttingar. Falleg íbúð, verönd og fleira. Verð 18,9 millj. 5111

KRÍUÁS - SÉR INNGANGUR OG STÓR BÍLSKÚR Vorur að fá í einkasölu fallega 104fm enda íbúð auk 36fm bílskúrs. Parket og flísar á gólfum. Sérinngangur. Tvennar svalir. Hús klætt að utan. Fullorðinn bílskúr. Verð 28,9 millj. 5013

ESKIVELLIR - 4 SVEFNHERB. Glæsileg 5 herbergja 139 fm íbúð á 1. hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR af svölum. Vandaðar innréttingar og tæki. Afhending í ágúst 2006. Verð 27,0 millj. 5117

HRINGBRAUT - FALLEG ENDAÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 84,1 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjórþýli á góðum stað í MIÐBÆNUM. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Verð 18,4 millj. 5050

DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorur að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Fallegt Eikarparket og flísar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 22,9 millj. 4796

ESKIHÍÐ - GOTT HÚS - ÚTLEIGUMÖGULEIKI Erum með í einkasölu fallega og bjarta 123 fm endaíbúð á þessum vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu. Gott hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 23,8 millj. 4664

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS Glæsileg 126 fm 4ra herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar Staði og bílageymslu fylgir. Verð 34,9 millj. 3750

3JA HERB.



ERLUÁS - ÚTSÝNI Vorur að fá í sölu sérlega fallega 91,7 fm íbúð á 1 hæð með sér inngangi. Falleg gólfefni og innréttingar. Glæsilegt útsýni. Verð 22,2 millj. 5241



PRASTARÁS SÉRLEGA FALLEG EIGN. Vorur að fá í einkasölu sérlega vandaða íbúð með sér inngangi og útsýni. Ólíuborið parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar og hurðar. Góðar svalir og útsýni. Verð 21,9 millj. 5224



KRÍUÁS - FRÁBÆRT ÚTSÝNI BJÖRT OG FALLEG 89,5 fm 3ja herbergja íbúð á 3. og efstu hæð í NÝLEGU fjölþýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ í Áslandinu í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Verð 20,8 millj. 5206



HÓLABRAUT - FALLEG HÆÐ Í TÍVÍBÝLI/FJÓRÞÝLI Nýkomin falleg 3ja fm efrí hæð í tvíþýli. Íbúin er mikið endurnýjuð að innan, sjá myndir á netinu. Íbúðin er 86 fm, gott útsýni, falleg gólfefni og innréttingar. Verð 16,5 millj. 2880

FROSTAFOLD - REYKJAVÍK Falleg 95,6 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi og staði í bílskúli. Hús ný viðgert og málað að utan. Fallegt útsýni. Verð 18,9 millj. 5094

ENGIHJALLI - LYFTHÚS - HÚSVÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONARÞJÓNUSTU Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚSVÖRÐUR. Laus fjórtílega. Góð eign á góðum stað. Verð 16,5 millj. 5039



EYRARHOLT - LYFTUHÚS - BÍLSKÚR Falleg og sérlega rúmgóð 119 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í LYFTUHÚSI á góðum ÚTSÝNISSTAÐ, ásamt 27,3 fm BÍLSKÚR, samtals 146,3 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 27,0 millj. 5143



SÓLHEIMAR - REYKJAVÍK - HÚSVÖRÐUR Vorur að fá í einkasölu fallega og bjarta 85,2fm íbúð á 3ju hæð í vel við höldnu húsi. Sólar svalir, Gufubað og Húsvörður. Hús nýlega tekið í gegn. Laus við kaupsamning. Verð 21,9 millj. 4984



BURKNAVELLIR - SÉRINNGANGUR FALLEG 88 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Verð 19,1 millj. 4548



HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ - LAUS STRAX Falleg og rúmgóð 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annari hæð í góðu fjölþýli. Góð gólfefni og nýlega búið að taka baðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Verð 17,9 millj. 4702



ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölþýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

FLÉTTURIMI - GÓÐ STAÐSETNING Sérlega falleg og vönduð 3ja herb. íbúð á 2. hæð ásamt staði í bílageymslu í vinsælu húsi. Parket á gólfum. Alno innrétting og stál tæki í eldhúsi. Gott hús og snyrtileg sameign. Verð 22,9 millj. 5225

ÖLDUGATA - NEÐRI SÉRHÆÐ Falleg 79,2 fm 3ja til 4ra herbergja NEÐRI HÆÐ í góðu tvíþýli á góðum stað í Miðbænum. Verð 15,5 millj. 5151

KRÍUÁS - FALLEG 2ja til 3ja HERBERGJA ÍBÚÐ Góð 74 fm íbúð á annari hæð með sér inngangi. Gott útsýni. Góð nýting íbúðar og skemmtilega hönnuð íbúð. Flott eign sem hægt er að mæla með. Verð 17,9 millj. 5157

FAGRAKINN Vorur að fá í sölu fallega 61,7fm íbúð í góðu húsi. Talsvert endurnýjuð. Flísar og parket á gólfum. Verð 14,4 millj. 5138

SUÐURHÓLAR - SÉRINNGANGUR Vorur að fá í einkasölu fallega 91 fm ENDAÍBÚÐ á jarðhæð með SÉRINNGANGI og sér afgirtu lóð. Hús ný málað og gafnar klæddir. Glæsileg sameign. Verð 17,3 millj. 5136

STRANDGATA - ALLT ENDURNÝJAÐ Glæsileg 86,8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjórþýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 20,9 millj. 4228

ÁLFASKEIÐ - MEÐ BÍLSKÚR - LAUS STRAX Falleg 3ja herb. 92 fm íbúð í góðu fjölþýli ásamt 24 fm bílskúr, samtals 116 fm Blokkin er klædd að utan allan hringinn. Suðvestursvalir, FRÁBÆRT ÚTSÝNI. LAUS STRAX. Verð 17,9 millj. 4841

ÖLDUGATA - NEÐRI SÉRHÆÐ Falleg sjarmerandi NEÐRI SÉRHÆÐ í reisulegu tvíþýli á þessum flotta stað við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Falleg ræktuð lóð. Örstutt í miðbænum. Verð 13,9 millj. 4823

MÓABARÐ - LAUS STRAX 82 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölþýli. Falleg og rúmgóð íbúð. Útsýni, laus við kaupsamning. Verð 15,9 millj. Áhvilandi 13,0 millj. til 40 ára frá Ísl.banka. 4386

2JA HERB.



SUÐURBRAUT - GÓÐ ÍBÚÐ Falleg 63 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölþýli. Sameign er fín og hús að utan í góðu ástandi. Verð 12,9 millj. 5112



ERLUÁS - FALLEG Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölþýli í Áslandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Falleg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972



DOFRABERG - BJÖRT OG FALLEG Falleg 69 fm 2ja herb. ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu viðhaldslitlu fjölþýli. GÓÐ STAÐSETNING. Stutt í þjónustu, skóla og leikskóla. Suðursvalir út frá stofu. Verð 15,5 millj. 4979

PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR - VERÖND Erum með í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flísar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

HRINGBRAUT - FALLEG RISÍBÚÐ Falleg og rúmgóð 2ja herbergja risíbúð í þrjú þýli á góðum útsýnisstað. Eignin er talsvert undir súð en nýttist mjög vel. Frábært útsýni yfir FJÖRÐINN. Verð 10,4 millj. 4847

PRASTARÁS - MEÐ STAÐI FALLEG 75 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI, ásamt STAÐI í BÍLAGEYMSLU á góðum stað í ÁSLANDINU í Hafnarfirði. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Verð 16,9 millj. 3615

ATVINNUHÚSNÆÐI



LINNETSSTÍGUR - ATVINNUHÚSNÆÐI - NÝTT HÚS Á EINUM BESTA STAÐI Í HJARTA HAFNARFJARÐAR Til sölu eða leigu 107 fm bil á jarðhæð ásamt tveimur bílastæðum í bílarkjallara. Flott húsnæði, fallegir gluggar með gott auglýsingagildi. Nánari upplýsingar á skrifstofu Ás. 5041

REYKJAVÍKURVEGUR - Bakhús - Vörugeymsla 235 fm atvinnuhúsnæði með tvennar innkeyrsluhurðir. Er skipt í þrjú hluta. Góðar leigutekjur. Næg bílastæði. Verð 19,9 millj. 5219

HESTHÚS - HLÍÐARÞÚFA - HAFNARFJÖRÐUR Gott 10 hestahús á góðum stað við Hlíðarþúfur í Hafnarfirði. Góð aðstaða fyrir dýr og menn. Fin kaffiástaða o.fl. Góðar reiðleiðir. Verð 7,5 millj. 5044

MÓHELLA 4 - FULLBÚNIR BÍLSKÚRAR Vorur að fá í sölu 26 fm bílskúra /atvinnu/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúnir að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagn, heitu og köldu vatni. Bílskúrshurð er 240x259. Gólf vélsípuð. Verð 2,350 þús. 4377

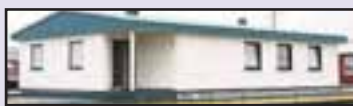
SUMARHÚS



KJALBRAUT - VAÐNESI - NÝTT - NÝTT VAÐNES - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 60 fm heilsársumarhús á 5000 fm eignarlandi í Vaðnesi Grímsneshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heitum potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarrvaxið land. Verð 16,9 millj. 4770

FORNISTEKKUR - HVALFJARÐARSTRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsársúr, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhreppi. Húsið er fullbúið að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarri vöxnu og grónu landi. Verð 10,0 millj. 4831

LANDIÐ



STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt 136 fm EINBYLI á einni hæð á góðum og rólegum stað. Baðherb. endurnýjað. Gegnheilt eikarparket. 3 sv.herb. möguleiki á fleirum. Verð 19,5 millj. 5245



DALBRAUT - EFRÍ SÉRHÆÐ - GRINDAVÍK Falleg endurnýjuð EFRÍ SÉRHÆÐ í góðu tvíb. sem búið er að klæða og einangra að utan á 3 hlíðar. Sérlega góð nýting á gólfleti. 4 sv.herb. SÉRINNG. Falleg og björt eign. Verð 14,2 millj. 4897



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Rúmgott 120 fm EINBYLI á 2 hæðum, ásamt 40 fm bílsk., samt. 160 fm. Góð verönd á lóð með skjól. og brú yfir á verönd í kringum 6,5 fm dúkkhús m. hita, rafm. og innrét. Nýl. lagnir fyrir heitt og kalt vatn. Húsið er klætt að utan með stálklæð. Mögul. á séríbúð í risi. Verð 19,8 millj. 5211



STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Fallegt 113 fm RADHÚS ásamt 26 fm bílskúr, samtals 139 fm Parket og flísar. Þrjú svefnherbergi. Nýlegur forhitar, járn á þaki, rennur og fl. Góð ræktuð lóð. Verð 21,5 millj. 3566



GERÐAVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsv. endurn. 140 fm RADHÚS á einni hæð, ásamt 31 fm BÍLSKÚR, samt. 171 fm. Allt nýtt að baðherb. 4 sv.herb. með skápum. Geymslu loft. Þakkantur nýr og neysluvatnslagnir. Verð 23,6 millj. 5210



HÖSKULDARVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 136,1 fm EINBYLI, ásamt 41,6 fm tvöf. BÍLSKÚR eða samt. 177,7 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 sv.herb. Verð 24,5 millj. 2121



STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert ENDURNÝJAÐ 117,4 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 30,1 fm BÍLSKÚR, samtals því 147,5 fm. Athuga skal að millibygging er ekki í fermetrum. 4 góð sv.herb. Nýlegir álgluggar að mestu, nýlegar innréttingar, allt á baði og fl. Verð 22,5 millj. 5144



VOGAGERÐI - VOGAR - FRÁBÆR ÍBÚÐ Góð 63,2 fm 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölþýli. Sérinng., fallegar innrét., gott skípulag, hús klætt að utan. Allt nýlegt í íbúðinni. Verð 11,1 millj. 5139



MÁNASUND - GRINDAVÍK Gott TALSVERT ENDURN. 135,4 fm EINBYLI á einni hæð. 4 sv.herb. Nýl. eldh., bað, þak o.fl. Róleg og góð staðsetn. Verð 19,1 millj. 5130



BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt og vandað 140 fm EINBYLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsv. 4 sv.herb. Verönd með útigripli og heitum potti. Verð 28,9 millj. 5114

VESTURHÓP 15, 17, 19 og 21 GRINDAVÍK Vorur að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílsk. samt. 131 fm. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789



BREKKUGATA - VOGAR - GÓÐ SÉRHÆÐ Falleg og talsv. endurn. 123 fm íbúð ásamt 48 fm bílskúr, samt. 171 fm. 4 sv.herb. flísar. baðh., stór sér verönd með skjól. Alltsér. Verð 24,9 millj. 5125



ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBYLI Á EINNI HÆÐ FALLEGT 173,3 fm EINBYLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innb. bílsk., samt. 198 fm á góðum stað í Garði. 4 sv.herb., 2 baðh., plast-gluggar, vandaður frág., tilbúið til afh. í vor 2006. Húsið skilast fullb. að utan. Að innan verður húsið fullleingrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfpl. með ísteyptum gólfhita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088



VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBYLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherbergi. Nýlegt þak og fl. LAUST STRAX. Verð 22,3 millj. 5029



SÓLBAKKI - GRINDAVÍK „ÓSKAÐ EFTIR TILBOÐI“ Fallegt 92,6 fm endurnýjað EINBYLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS á FRÁBÆRUM STAÐ við SJÁVARSIÐUNA austur af Grindavík. LAUST STRAX. Verð TILBOÐ 2149

HVASSAHRAUN - GRINDAVÍK Gott einþýli á einni hæð, 146,3 fm, ásamt bílskúrsrétt fyrir 61,0 fm bílskúr. 4 svefnherbergi. Björt og falleg eign. Verð 20,9 millj. 5122

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - FALLEG HÆÐ Neðri sérhæð í tvíþýli, íbúðin er 108 fm og bílskúr 48 fm, samtals 156 fm Sér inngangur, mikið endurnýjuð íbúð, falleg gólfefni og innréttingar, möguleiki allt að þrem svefnherbergjum. Verð 17,8 millj. 5141

VESTURHÓP 23-27 - RADHÚS Í GRINDAVÍK 130 fm RADHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og rúmlega fókheld að innan. Lóð verður tyrð og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorur að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

EFSTAHRÁUN - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 144,7 fm EINBYLI, ásamt 42,1 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsvæðis. Fjögur svefnherbergi, lagnir endurnýjað að hluta svo og þakkantur og járn á þaki. Góð eign sem getur losnað fljótlega, verð 27,9 millj. 2970

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK MÖGULEGAR TVÆR JAFN STÓRAR ÍBÚÐIR. Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm EINBYLI á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm BÍLSKÚR á góðum útsýnisstað, samtals 346,2 fm Til staðar 8-9 herbergi. Hægt að gera tvær 5 herbergja íbúðir. Góð staðsetning með glæsilegu útsýni. Verð 43,0 millj 5081

ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 83,6 fm einþýli, ásamt 24,8 fm bílskúr á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 15,9 millj. 5053

TÚNGATA - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 114 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 63 fm BÍLSKÚR, samtals 177 fm Þrjú svefnherb. möguleiki á fjórum. Timburverönd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 millj. 5056

SELSELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 113,0 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 49,6 fm BÍLSKÚR, samtals 162,6 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 22,2 millj. 5005

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þrjú þýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals fm112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahús í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með Steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlunum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar á gólf. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. 4856

KIRKJUVELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einingis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horn-

íbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 17,2 millj. - 23,5 millj. 4679

BYGGINGARAÐILI: PRASTARVERK ehf.

LINNETSSTÍGUR - AÐEINS 2 EFTIR



4ra herb. íbúðir á 2. og 3. hæð í viðaldslitlu fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 millj.

EINIVELLIR 7 - NÝTT Í SÖLU



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi á Völlum í Hafnarf. Íbúðirnar afhendast fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Hús að utan, lóð og bílast. verður fullfrág. Vandaðar innréttingar og tæki frá Byko. Afh. í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj.

Byggingaraðili Feðgar ehf. 5159

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Flottar 3ja-5 herb. íbúðir. 22 stæði í bílageymslu, sérgeymsla hverju stæði. Stórar svalir, 16 fm-22 fm íbúðirnar afh. fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherb. og þv.húsi verða flísar. Glæsil. baðherb. með hornbaðkari m/nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Hús að utan, lóð og sameign skilast fullfrágengið. AFH. Í MAÍ-ÁGÚST 2006. 4071

FLÉTTUVELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fohelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

GRUNDARHVARF - TVÆR BYGGINGALÓÐIR



Vorum að fá í sölu um 3000 fm lóð sem væri mögulega hægt að skipta upp í tvær lóðir og byggja um 230fm hús á hvorri. Frábært tækifæri. Verð tilboð. 5148

DREKAVELLIR - SÉRHÆÐIR - FJÓRBÝLI



Nýkomið fallett 4býli með tveim 3ja til 4ra herb. íbúðum á neðri hæð, 5 til 6 herb. íbúðir á efri hæð. Íbúð á efri hæð eru 148 fm og á neðri hæð er hún 122 fm. SÉRINNG. Halogenlýsing. Veggssalerni. AFH. Í MARS 2006. Traustur verktafi. OPNAR OG BJARTAR ÍB. Verð frá 25,9 millj. 4828

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



VERKÞING

- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

DREKAVELLIR 26 GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. TVÆR LYFTUR. Bílakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar s-svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólf. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsasmiðjunni. Vönduð tæki. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

AKURVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 4ra hæða lyftuhús með 16 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar og tæki. Aðeins fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðirnar horníbúðir. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Verð frá 16,7-25 millj. Byggingaraðili: Ástak ehf. 5260

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúin að utan og rúmlega fohheld að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ



FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúið að utan. Að innan verður húsið fullleingrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhlita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088



EIGNASTÝRING EHF
FASTEIGNAMIÐLUN

Síðumúli 27
108 Reykjavík
Sími 534 4040
Fax 534 4044



Hrönn Laufdal

Erla Viggósdóttir

Pórrður Ingvarsson,
löggitur fasteignasaliErlendur Davíðsson
löggitur fasteignasali

www.eignastyring.is

NÝTT

**VÆTTABORGIR**

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á efri hæð með sérinnangi í 2ja hæða fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, þvottaherbergi, eldhús, stofu og borðstofu með útgangi út á góðar svalir. Parkett og flísar á gólfum. Verð kr. 22.900.000

NÝTT

**GRUNDARGERÐI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg sérhæð í þrjúbyli ca. 80 fm. ásamt 34 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í smábúðahverfinu. Sérinnangur, flísar og parket, góðar innréttingar. Stór bílplan. Góð eign á eftirsóttum stað. Verð kr. 27.400.000

NÝTT

**ÍÐNAÐARHÚSNÆÐI, REYKJANESBÆR**

Höfum til sölu gott ca. 280 fm. iðnaðarhúsnæði í Keflavík á góðum stað við Hranngötu. Laust strax. Verð kr. 15.900.000

SELT

**SLÉTTUVEGUR, REYKJAVÍK**

2ja herbergja tæplega 70 fm. íbúð á 4. hæð í lyftuhúsi í góðu fjölbyli. Sala þessarar eignar fer í gegn um Samtök aldræðra. Íbúðin er einstaklega vel um gengin. Óskað er eftir tilboðum í eignina. Laus fljótlega.

SELT

**STARRAHÓLAR, REYKJAVÍK.**

Mjög gott tveggja hæða einbýlishús með tvöföldum bílskúr. Í húsinu er sér 2ja herbergja íbúð á neðri hæð. Útsýni yfir Elliáadalinn sem gerist ekki betra. Mjög góð staðsetning. Verð kr. 56.800.000

NÝTT

**SNÆLAND 3, REYKJAVÍK**

Studioíbúð á jarðhæð í góðu fjöleignarhúsi í Fossvoginum. sameign er öll hin snyrtilegasta og hús í góðu standi að utan. Frábær staðsetning. Verð kr. 8.500.000

NÝTT

**ASPARFELL, REYKJAVÍK**

Góð 4ra herbergja 97 fm. íbúð á 6. hæð í Lyftuhúsi, parket og flísar á gólfum, frábært útsýni. Húsvörður. Seljandi greiðir fyrir utanhússklæðningu. Laus strax, lykklar á skrifstofu. Verð kr. 18.900.000

NÝTT

**BORGARHOLTSBRAUT, KÓPAVOGUR**

Mjög góð 90 fm. neðri sérhæð með sérinnangi í tvíbýlishúsi ásamt sérbyggðum 30 fm. bílskúr. Hæðin skiptist í forstofu, hol, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Hús í góðu ástandi að utan, hellulagt plan framan við skúrinn. LAUS verð kr. 24.800.000

SELT

**ÁLFKONUHVARF, KÓPAVOGUR**

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt staði í lokaðri bílageymslu í kjallara hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000

SELT

**REYKJABYGGÐ, MOSFELLSBÆR**

Mjög fallegt og gott 197,0 fm. einbýlishús á einni hæð með fallegum ræktuðum garði, hellulagðri vernd með skjólveggjum og hellulögðu bílplanum. Skipulag hússins að innan er mjög gott. Fjögur svefnherbergi. Húsinu hefur verið sérlega vel viðhaldið. Verð 41.900.000

NÝTT

**VESTURGATA, REYKJAVÍK**

Fyrir 67 ára og eldri. Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð með innngangi af svölum. Hús og sameign eru eins og best verður á koslið. Útsýni út á sjóinn og yfir á Esjuna. Verð kr. 17.000.000

NÝTT

**LAUTASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Mjög falleg sem ný 3ja herbergja tæpl. 80 fm. íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi á þessum eftirsóttasta stað í Smáranum. Þvottahús innan íbúðar, parket og flísar á gólfum, fallegar innréttingar. Laus fljótlega. Verð kr. 22.700.000

NÝTT

**VALLENGI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 70 fm. íbúð á 2. hæð með sérinnangi í litlu 2ja hæða fjölbyli á góðum stað í Engjahlverfi. Parket og flísar á gólfum góðar innréttingar, sérinnangur og suðursvalir. Verð 17.900.000

SELT

**VESTURÁS - REYKJAVÍK**

Mjög gott einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 260 fm. Fimm svefnherbergi, tvennar svalir, hornlód og frábært útsýni. Eign í toppstandi. Athuga skipti á minni eign í sama hverfi. Verð kr. 56.700.000

NÝTT

**TUNGUSEL, REYKJAVÍK**

Falleg 115 fm. 4ra herbergja endaíbúð á 3 hæð í góðu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í Opíó rými sem er stofa og borðstofa, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og góð geymsla. Endurnýjað baðherbergi með sér þvottaðstöðu. Glæsilegt útsýni. Verð kr. 19.900.000

NÝTT

**MÁNAGATA, REYKJAVÍK**

Töluvert endurnýjuð og snotur ósambýkt einstaklingsíbúð í kjallara ca. 37 fm. Eignin skiptist í studio íbúð og svo aukaherbergi með aðgangi að baði. Leigutekjur eru kr. 75.000 pr. mán. Verð kr. 10.900.000

SELT

**BRÆÐRABORGARSTÍGUR, REYKJAVÍK**

Hæð og kjallari í fallegu bárujármsklæddu timburhúsi. Sérinnangur. Hæðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús með fallegri viðarinnréttingu, borðkrók, stofu, borðstofu og herbergi. Í kjallara er hol og svefnherbergi. Sameiginlegt þvottaherbergi og sameiginlegt geymslurými. Eignin fylgir útgeymsla Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Að utan hefur eignin verið klædd að mestu auk þess að skipt hefur verið um flesta glugga og gler. Sérstök eign á frábærum stað. Verð kr. 20.900.000

ÁSHOLT, REYKJAVÍK

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallgri og vel staðsettri raðhúsapyrpingu á besta stað i bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginlegur garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000

VANTAR ATVINNUHÚSNÆÐI

VIÐ LEITUM AÐ 150 FM. VERSLUNAR- EÐA SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI Á JARÐHÆÐ MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

VANTAR EINBÝLI

HÖFUM FJÁRSTERKAN KAUPANDA SEM LEITAR AÐ EINBÝLI Á EINI HÆÐ Á SELTJARNARNESI EÐA Í VESTURBÆNUM.

VANTAR FOSSVOGUR

Okkur hefur verið falið að leita eftir raðhúsi á einni hæð í Fossvogi fyrir ákveðna aðila sem eiga mjög góða 96 fm. íbúð með sérgarði í fjöleignarhúsi í sama hverfi makaskipti eru engin skilyrði. Ef þú ert eigandi raðhúss á einni hæð og ert í söluhugleiðingum endilega hafðu samband.

VANTAR SKRIFSTOFUHÚSN.

100-150 FM. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

GÓÐ EINKASÖLUKJÖR

Sími 534 4040

neteign.is

Sími: 595 9090

100% Verðvernd
Alltaf ódýrastur!

99.900 kr.
auk vsk. samtals 124.375 kr.

það gerist ekki lægra

LÓÐ - Sogavegur 174 Reykjavík

NÝTT



Einstakt tækifæri!! 590 fm byggingarlóð við Sogaveg í Reykjavík. Á lóðinni stendur einbýlishús samtals 78,4 fm, þar af er geymsla uppá 20,7 fm. Húsið er tæpast íbúðarhæft en býður uppá möguleika á að gera húsið upp eða byggja nýtt á lóðinni. Skipulag er komið fyrir svæðið. Sjá nánar á heimasíðu, neteign.is. **Tilboð óskast.**

3- 4 herb - Kríuhólar 6 - Rvk OPIÐ HÚS

NÝTT



OPIÐ HÚS



Neteign kynnir góða 3-4. herbergja, 105 fm íbúð á 2. hæð á góðum stað í Breiðholtiinu. Nýlegt gler er í íbúð. Húsið var málað að utan fyrir um það bil 4 árum síðan. Leyfi er til staðar fyrir yfirbyggingu á svalirnar. Göngufæri er í bónus. **Opið hús í dag að Kríuhólum 6 á milli kl 17:30 & 19:30. Verð 18,5 millj.**

Raðpar - Hólmatún á Álftanesi



Fallegt 5 herbergja alls 196 fm parhús, ásamt 26 fm bílskúr á góðum stað á Álftanesi. Fallegur byggingarstíll er á húsinu. Mikil lofthæð. Fallegar innréttingar, baðherbergi í flísalagt í hólf og gólf. Sturta og nuddaðkar eru á baði. Nýlega lagt parket. Rúmgóð svefnherbergi. Húsið er nýlega málað. Afhendist fjótlega. **Verð: 39,9 millj**

Einbýli - Klyfjasel í Reykjavík

NÝTT



Glæsilegt einbýli á rólegum stað í einbýlishúshverfi í R.vík. Eignin er á 3 hæðum og telur alls 308 fm, þar af er 28 fm sérstæður bílskúr. Fallegt náttúrugrjót er við bílastæði. Sólstofa er í stofu. Glæsilegur garður. Aukaíbúð er á jarðhæð sem gefur möguleika á leigutekjum. Húsið er byggt árið 1981. Húsið er í góði ástandi. **Verð: 66,9 millj.**

3- 4 herb - Naustabryggja 13 - Rvk OPIÐ HÚS

NÝTT



OPIÐ HÚS



Falleg 105 fm íbúð í lyftuhúsi íbúðin er staðsett á 2. hæð í Naustabryggju. Íbúðinni fylgir stæði í lokuðu bílskúli. Húsið er klætt viðhaldslitillri klæðningu. Fallegar innréttingar og afar rúmgóð herbergi. Rúmgóðar geymslur. Opið hús í dag að Naustabryggju 13 á milli kl 18 & 20. Bjalla 205. **Verð 22,9 millj.**

Einbýli - Vættaborgir í Reykjavík

NÝTT



Virkilega glæsilegt 6 herbergja, 282 fm einbýlishús á tveimur hæðum, þar af er bílskúr 42,5 fm. 100 fm suður sólpallur er í garði ásamt heitum potti og leiktækjum. Húsið er steinað með marmara. Fallegar innréttingar eru í húsinu. Garður er afgjurt. Bílastæði er fallega hellulagt, stæði er fyrir 4 bíla. Makaskipti á einbýli með aukaíbúð möguleg. **Verð 59,9 millj.**

Tilboð

fyrir alla og allar gerðir eigna 99.900 auk vsk.
Einfaldlega lægsta sölubóknun á Íslandi!

**Fjöldi annarra
eigna á söluskrá!**

neteign.is • Björn Daníelsson, héraðsdómslögmaður og löggiltur fasteignasali • Sími: 595 9090 • Holtasmára I • 201 Kópavogi

270 Mosfellsbær: Fjölskylduvænt og vandað

Tröllateigur 2: Nýtt og fullbúið tveggja hæða endaraðhús með innbyggðum bílskúr.

Lýsing: Á neðri hæð er forstofa, hol, stofa, eldhús með innréttingum frá Innex, gestasnyrtung og geymsla. Steyptur stigi liggur upp á efri hæð en þar er skáli, þrjú herbergi, þvottahús og stórt baðherbergi með sturtuklefa, baðkari og marmara í hólf og gólf. Frá hjónaherbergi er útgengt á stórar svalir. Gegnheilt, lakkað bambusparkett er á öllum gólfum.

Úti: Innbyggður bílskúr er á fyrstu hæðinni og lóðin verður þökulögð.

Annað: Húsið er í rólegu hverfi sem tengist Vesturlandsveginum með göngubrú en þar er helstu miðbæjarþjónusta að fá svo sem veitingastaði, verslanir, banka og heilsugæslu.



Fermetrar: 167,1 Verð: 41,5 milljónir Fasteignasala: Lundur

105 Reykjavík: Góð íbúð á skemmtilegum stað

Flókaagata 39: X hús fasteignasala er með til sölu 66,8 fermetra íbúð í virðulegu fjölbýli.

Lýsing: Íbúðin er 66,8 fermetrar og er staðsett í kjallara þriggja hæða húss á eftirsóttum stað í höfuðborginni. Íbúðin er björt og mikið endurnýjuð. Herbergin eru rúmgóð með góðum gluggum og parketi á gólf. Stofan er einnig parketlögð. Opið er á milli stofu og eldhúss sem er með nýrri hvítri innréttingu og flisum á gólf. Baðherbergið er ný standsett, flísalagt í hólf og gólf með upphengdu salerni og lítilli innréttingu.

Úti: Umhverfis húsið er nokkuð stór, mjög snyrtilegur og vel gróinn garður. Húsið sjálft lítur vel út að utan.

Annað: Eigninni fylgir geymsla sem og aðgangur að sameiginlegu þvottahúsi.

Fermetrar: 66,8 Verð: 17,9 milljónir Fasteignasala: X-hús



Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Háteigsvegur - 105 Rvk



69.800.000

Ein af glæsilegri efri sérhæðum í Reykjavík. Efri sérhæð og ris 264,2 fm (þ.a 30,3 fm bílskúr) 7 herb. og 4 stofur eru í eigninni. Eignin hefur verið algjörlega endurnýjuð að innan og húsið var steinað að utan fyrir 2 árum með ljósum steinsalla. Glæsil. innrétt. í eldh. og með coriean borðplötum. Ljós er öll með fjarstýringu. Afar vönduð gólfefni, gegnheil eik og ullarteppi. 2 badherb., á hæðinni og í risi. Þetta er einstök eign.

Draumaeignir

Skjólsalir - 203 Kóp



45.400.000

Glæsilegt 182,6 fm 5 herb. endarahús á frábærum útsýnistað þ.a 29,7 fm bílskúr. Stutt í skóla og leikskóla.

Skógarsel - 109 Rvk



37.000.000

133,5 fm³ja herbergja íbúð með sérinngangi á 1. hæð auk rúmgóðs stæðis í lokaðri bílageymslu. Tæki í eldhúsi fylgja. Glæsilegar innréttingar, gólfefni og hurðar. GLÆSILEG EIGN.

Efstaland - 108 Rvk



14.800.000

Einstaklega falleg 45,5 fm íbúð ásamt ca 5,0 fmgeymslu í afar vel viðhaldnu fjölbýli. Sérgarður og verönd sem er hellulögð og tréþallur.

Lómasalir - 201 Kóp



22.900.000

Falleg 3ja herbergja, 90,7 fm íbúð á 1. hæð með frábæru útsýni yfir Kópavoginn í suðvestur. Íbúðin er með sérinngangi af svölum og henni fylgir stæði í bílageymslu.

Grettisgata - 101 Rvk



31.900.000

Glæsileg 4ra herbergja 111,3 fm. íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi (byggt 1998) á frábærum stað á Grettisgötu.

Hraunkambur - 220 Hfj



32.900.000

Stórfín 187,5 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í tvíbýli með bílskúr á mjög góðum stað.

Hraunteigur - 105 Rvk



31.500.000

Góð 5 herbergja, 157,6 fm sérhæð (þar af 21,6 fm bílskúr) á 2. hæð á vinsælum stað í Teigahverfinu í Reykjavík

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekruttraðingur



Hjalti Pálmason hdl.
hjalti@draumahus.is
lögiltur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
lögiltur fasteignasali



Þórarinn Thorarensen
thorarin@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdur@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalagerð

2ja herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



17.900.000

2ja herb. íbúðir sem afhendast í apríl 2006 fullfrágengnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar.

Frostafold - 112 Rvk



18.600.000

81,8 fm 2ja herb. íbúð á 2. hæð auk ca 6 fm geymslu með suðursvölum og fallegu útsýni. Íbúðin er með sérinnng. af svölum. Parket og flísar eru á gólfum.

Hraunbær - 110 Rvk



12.900.000

58 fm 2ja herb. íbúð þ.a. 4,5 fm geymsla á 2. hæð með suðursvölum þaðan sem fallett er yfir að líta. Sérgeymsla er í kj. og sam.legt þv.hús.

Teigasel - 109 Rvk



13.500.000 Nýtt

Fallega og vönduð 65 fm 2ja herbergja íbúð á 3 hæð með góðu útsýni! Íbúðin er 58,8 fm en geymsla í kjallara 6,2 fm

Teigasel - 109 Rvk



12.500.000 Nýtt

Vel skipulögð 66,6 fm 2ja herb. íbúð á 3 hæð með góðu útsýni! Íbúðin sjálf er 58,8 fm en geymsla í kjallara er 7,8 fm Snyrtileg sameign. Örstutt í Bónus!

Pangbakki - 109 Rvk



16.900.000

Falleg 69,9 fm 2ja herbergja íbúð á 9. og efstu hæð með frábæru útsýni. STUTT Í ÞJÓNUSTU FYRIR ALDRADA og aðra þjónustu í Mjóddinni.

3ja herbergja

Álfaborgir 112 - Rvk



17.300.000 Laus strax

Virtilega góða 3ja herbergja 78,9 fm (þ.a. geymsla 3 fm) íbúð á 3. hæð með sérinnngangi af svölum og stórum svölum út af stofu í suð-austur.

Álfhólsvegur - 200 Kóp



24.400.000

Falleg 3ja herbergja 87,1 fm (þ.a. 7,8 fm geymsla) í nýlegu fjölbýli í hjarta Kópavogs með sérinnngang.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



24.500.000

Ný og glæsileg 3ja herb. 104,3 fm 3ja herb. íbúð á 1. hæð með sérgarði í 3ja hæða fjölbýli ásamt stæði í bílageymslu. Skilast án gólfefna utan votryma.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



21.300.000

Mjög góð, nýlega endurnýjuð að hluta, 3ja herbergja íbúð á 1. hæð, sérgarður, staðsett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi. Skilast fullbúin án gólfefna.

Fannborg - 200 Kóp



20.900.000

Glæsileg 3ja herb. 104 fm íbúð með sérinnngangi í hjarta Kópavogs. Íbúðin afh. fullfrág. með nýjum innrétt. og gólfefnum. Þvottahús innan íbúðar.

Furugrund - 200 Kóp



18.300.000

Mjög góð, nýlega endurnýjuð að hluta, 3ja herbergja, 81 fm endaiðbúð á 1. hæð á góðum stað í Kópavoginum, þar af er geymslan 5,5 fm í sameign.

Draumaeignir

Borgarvegur - 260 Nja



26.500.000

Mikið endurnýjað 5 herbergja, 194 fm einbýlishús (þar af 58 fm bílskúr) á mjög góðum stað í Njarðvík. Bílskúrin tilvalinn fyrir bílaáhugamanninn en mjög góð gryfja er undir bílskúrnum

Drekavellir - 221 Hfj



20.900.000

Nýbygging - glæsileg 3ja herb., 83,4 fm útsýnisíbúð á 8. hæð í nýbygg. í Hafnarf. Íbúðin er í lyftuhúsi. Henni fylgir stæði í bílageymslu.

Flétturimi - 112 Rvk



24.900.000

Falleg 4ra herbergja, 107 fm íbúð á 2. hæð með stæði í bílageymslu á góðum stað í Grafarvoginum. LAUS STRAX.

Langabrekka - 200 Kóp



Tilboð óskast

Virtilega fallegt 153,9 fm. 4ra herbergja einbýlishús þ.a. 38,5 fm bílskúr á frábærum stað í Kópavogi.

3ja herbergja

Hamravík - 112 Rvk



21.800.000.

Glæsileg 88,1 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð (þ.a. 8,5 fm geymsla) með sérinnngangi af svölum í Vikurhverfi í Grafarvogi.

Katrínarlind - 113 Rvk



26.800.000.

3 nýjar og glæsil. 95,5 fm 3ja herb. íbúð á 3. og 4. hæð ásamt stæði í bílag. í lyftuhúsi. Vandaðar innrétt. úr eik og tækni frá AEG. Sérinnng. af svölum.

4ra til 7 herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



31.800.000

Vorum að fá í einkasölu 11 nýjar glæsilegar íbúðir í einu stigahúsi með lyftu.

Fífulind - 201 Kóp



26.900.000

Falleg 5 herbergja 130 fm íbúð með suðursvölum á 3. og 4. hæð auk ca 6 til 7 fm geymslu á 1. hæð. Fallegar innréttingar. Stutt í alla þjónustu.

Fífulind - 200 Kóp



34.900.000

Sérlega falleg 158,6 fm 6 herb. íbúð á 4. og 5. hæð í vönduðu fjölbýli. Fallegar innrétt. úr kirsuberjavíð og vönduð gólfefni merbeau parket og flísar.

Furugrund - 200 Kóp



26.900.000

Falleg 4ra herbergja íbúð í litlu fjölbýli auk stúdíóíbúðar í kjallara. Íbúðin er á 1. hæð og er 116,7 fm, bílskúr er 28,3 fm og 20,6 fm, samtals 130,6 fm.

Norðurás - 110 Rvk



28.400.000

Falleg og vönduð 4ra. herbergja 147,2 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt bílskúr. Aðal hæðin er 94,1 fm en ris-hæð 27 fm Bílskúr er 26,1 fm.

Lynghagi - 107 Rvk



37.900.000

Mjög falleg 5. herb., 147,5 fm sérhæð í Vesturbæ Reykjavíkur. Íbúðin er á 3. hæð og er 116,7 fm, bílskúr er 28,3 fm og sérgeymsla 2,5 fm.

Kleifarsel - 109 Rvk



18.000.000

Falleg 4ra herbergja 97,9 fm íbúð á 3. og 4. hæð í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Íbúðin er á tveimur hæðum og þvottahús innan íbúðar. LAUS STRAX.

Bergstaðastræti - 101 Rvk



29.900.000

Skemmtileg 5. herb. 124 fm íbúð á 2. hæð á mjög góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. 3 herb. - 2 stofur

Burknaveilir - 221 Hfn



30.900.000

Glæsileg 4ra herbergja 127,3 fm sérhæð á jarðhæð á frábærum stað á Völlum í Hafnarfirði. - mjög vönduð eign með sérinnngangi.

Flétturimi - 112 Rvk



17.900.000

Góð 4ra herb., 83,6 fm íbúð á 2. hæð á góðum stað í Grafarvoginum. Útsýni er í vestur úr íbúðinni - stutt í skóla og leikskóla - sameign ný tekin í gegn.

530 1800



Telma Röbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bóas Ragnar Bóasson
boas@draumahus.is
sölumaður



Bergur P. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stella Wheeley
stella@draumahus.is
ritari



Hlin Hlödversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari

**Alltaf föst lág
söluþóknun**

Draumaeignir

Hrísrimi - 112 Rvk



17.500.000

Mjög skemmtilega 3ja herbergja, 75,4 fm íbúð á 3. og efstu hæð með stórglæsilegu útsýni yfir Reykjavíkurborg í suður og vestur.

Draumaeignir

Lækjarfit - 210 Gbæ



35.900.000

156,2 fm. 5 herbergja einbýlishús þ.a. er bílskúr 32 fm. á einni hæð á einstökum stað í Garðabæ. Stutt í skóla og þjónustu.

Draumahús 530 1800



Draumaeignir

Pernunes - 210 Gbæ



85.000.000

Fallegt 391,6 fm einbýli (þ.a. samþykkt 84,1 fm aukaíbúð með sérinngang) á frábærum stað í Arnarnesi í Garðabæ.

Draumaeignir

Arnarsmári - 201 Kóp



29.900.000

Góða 132 fm 3 - 4 herb. íbúð á 3 hæð í góðu fjölbýli þ.a. 28 fm bílskúr. Stutt er í alla þjónustu, leikskóla og skóla.

Einbýli

Huldubraut - 200 Kóp



55.000.000

Virkilega falleg 296,9 fm 9 herbergja íbúð á 2 hæðum í tvíbýli þ.a. bílskúr sem er 31,9 fm.

Kambahraun - 810 Hve



30.700.000

Fallegt vel staðsett 195 fm einbýlishús í Hveragerði. Í húsinu eru 5 herbergi og 2 stofur. Gríðarstór verönd með heitum potti.

Klapparhlíð - 270 Mos



41.900.000

171,7 fm endaraðhús þ.a. innb. 22,5 fm bílsk. Húsið steypt með varanlegri málmkl., timburpalli og hellulagðri verönd með lýsingu. Góð staðsetning.

Víghólastígur - 200 Kóp



39.900.000

Húsið er 184,3 fm einbýli á 2 hæðum á frábærum stað í Kóp. 4 sv. herb. og 2 stofur. Íbúðarhús er 129,2 fm og bílskúr 55 fm.

Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús

Söluverð á eign

Sölupóknun óháð verði eignar

Ýmis sölupóknunargjöld

(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

FAST VERÐ!

Aðrar fasteignasölur, raundæmi:

Söluverð á eign

Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)

Ýmis sölupóknunargjöld

(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)

Samtals án vsk

Vsk (24,5%)

Samtals

ÞÚ SPARAR:

Reiknaðu
dæmið
sjálf(ur)

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við þína peninga?

Utanlandsferð

Parket

Gefa _____

Heitur pottur

Borga skuldir

Annað _____

Verð miðast við einkasölu



FASTEIGNA
MIÐLUN
GRAFARVOGS

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson
sölumaður
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfaldur árangur -
www.hus.is



BORGARTÚN - LÚXUS ENDAÍBÚÐ

Mjög falleg, 160,4 fm „lúxus-endaíbúð“ á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi við Borgartún ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Húsið er byggt 2003 og álklaett. Þuðin er vel upp lögð og björt, gluggar á 3 vegu. Gengið inn í forstofu beint úr lyftu. 2 svefnherb., fataherb., 2 badherb., eldhús með vandaðri innréttingu og tækjum. 2 svalir. Í kjallara er sérgeymsla. Að auki er sér meik bílastæði við húsið. **V. 49,5 millj.**

SELT



NESVEGUR - 2JA-3JA HERB.

Góð 47,7 fm, 2ja-3ja herb. ósamþykkt íbúð í kjallara við Nesveginn í Vesturbænum. Hol með fataskáp, þar er einnig lítið salerni. Þvottaherb. með sturtuadstöðu og lítið herb. sem hægt er að nota sem svefnherb.. Stofan og eldhúsið er eitt rými. Svefnherb. með fataskápum. Útgeymsla og 1-2 geymslur í íbúðinni. Nýtt parket í stofu og svefnherb., dúkur á öðrum gólfum. **V. 11,9 millj.**



LÓMASALIR - 4RA HERB. M/BÍLAG.

Mjög falleg 4ra herb., 124,2 fm endaíbúð á 2. hæð í nýju (2003) lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu á glæsilegum útsýnisstað í Kópavogi. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. Anddyrið og svefnherb. með rúmgóðum skápum. Sjónvarpshol, rúmgóð stofa og vestur svalir. Flísagð badherb.. Þvottaherb. innaf eldhúsi. Stór sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **TILBOÐ ÓSKAST**



ÁSGARÐUR - 3JA HERB. SÉRINNG.

Glæsileg 117,6 fm, 3ja - 4ra herb. íbúð á jarðhæð með sér inngangi. Íbúðin er mjög falleg með vönduðum innréttingum, fallegu parketi og flisum á gólfum. Anddyri með stórum fataskáp. Sjónvarpsrími. Badherb. með hornbadkari með sturtuadstöðu og innréttingu. 2 svefnherb., annað ca 24 fm. Stórglæsilegt eldhús, vönduð innrétting og nýleg tæki. Borðstofa og stofa, útgengt á suður sólpall. **V. 25,9 millj.**



ERLUÁS - 3JA HERB. M/SÉRINNG.

Glæsileg 91,7 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngangi í Áslandi í Hfn. Fallegt parket, flísar og vandaðar innréttingar. Eldhús með fallegri innréttingu, vönduðum tækjum og borðkrók. Rúmgóð og björt stofa og með stórum gluggum, glæsilegt útsýni. Flísagðar vestur-svalir. Svefnherb. með skápum. Badherb. flísagð í hólf og gólf, badkar, innrétting og vegghengt salerni. Þvottaherb. innan íbúðar. **V. 22,2 millj.**



FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/BÍLAG.

Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flísagð hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Badherb. er með badkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og björt, útgengt á vestur svalir með fallegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sér geymsla. Nýbúð er að mála sameignina. Parket, dúkur og flísar á gólfum. **V. 18,4 millj.**



SAMTÚN - SÉRHÆÐ

4ra herbergja, 126 fm sérhæð í tvíbýlishúsi sem er hæð og ris, á þessum vinsæla stað í Túnunum. Íbúðin er með sérinngangi og skiptist m.a. í stofu, borðstofu, sjónvarpsbol, 3 rúmgóð svefnherbergi og eru 2 þeirra með skápum. Eldhús, flísagð badherbergi í hólf og gólf með badkari og innréttingu o.fl. Suður svalir. Sérþvottaherbergi. Rishæðin er öll parketlögð. Bílskúrsréttur. **V. 29,5 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI/TVÍBÝLI

Stórt 2ja íbúða einbýlis-/tvíbýlishús við Aðalgötu. Stór sólpallur. Stærri íbúðin skiptist í sjónvarpsbol, stofu, borðstofu, eldhús, 3 svefnherb., rúmgott badherb. og geymslu. Parket á flestum gólfum, flísar á badherb.. Á jarðhæð er 3ja herb. íbúð: Sér inngangur, forstofa, 2 herb., stofa, eldhús og bað með sturtu.. Parket á gólfum. Inngengt í íbúðina úr aðalíbúð. Skipti koma til greina. **V. 22,8 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

Steinhús við Aðalgötu, byggt 1941. Húsinu hefur verið haldið vel við, valmaþak, gróin og girt lóð. Aðkoma að húsinu er góð. Íbúðin er forstofa, gangur, eldhús með upphaflegri innréttingu, svefnherb. og stofa. Úr eldhúsi er stigi niður í kjallara en þar er forstofa, gangur, stórt þvottaherb., geymsla og 2 svefnherb.. Eignin er snyrtileg hvort sem er utandyra eða innan. Útiskúr og hjallar. **V. 12,5 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

137,9 fm einbýlishús á 2 hæðum við Hafnargötu, byggt árið 1906, ásamt 19,5 fm hjall. Efri hæð: Forstofa, gestasnyrtning, skáli, stofa og borðstofa. Eldhús og búr. Neðri hæð: badherb. sem verið er að standsetja, 3 svefnherb., og þvottaherb.. Útgeymsla. Töluvert endurnýjað, endurbótum ekki lokið. Mikil útsýni. **V. 10,8 millj.**

HB FASTEIGNIR
Hús Verslunarinnar, Kringlan 7, 103 Reykjavík, S: 534 4400
Hrafnhaldur Þirðde, löggiltur fasteignasali

OPIÐ HÚS Í DAG Á MILLI KL 16 – 17
Vífilsgrata 22, 105, Reykjavík 99,2 fm. með
bílskúr á 1. hæð í þrívílishúsi. Verð 22,4 millj.

Björt og rúmgóð stofa með útgengi á svalir. Stórt hjónaherbergi með skápum og parketi. Stórt barnaherbergi með parketi. Eldhús með góðri eldri viðarinnréttingu. Flísagð badherbergi með badkari og glugga. Hús í góðu ástandi. Bílskúr nýuppperður. Stór sameiginlegur afgirtur garður.



Kári Kort,
sölustjóri
S. 892-2506

HRAUN fasteignasala
Hafnarbraut 15, 780 Höfn í Hornafirði
Sími: 580 7915 - Fax: 580 7911
Sigríður Kristinsdóttir, hdl. og löggiltur fasteignasali
Tölvupóstur: hraun@hraun.is Hefnastíða: www.hraun.is

Viltu flytja út á land?
Til sölu er Bláa Blómið á Höfn

Bláa Blómið er falleg blóma- og gjafavöruslun staðsett í verslunarmiðstöðinni Miðbæ á Höfn. Hér er gott fyrirtæki til sölu, í góðum og stöðugum rekstri.



Upplýsingar á skrifstofu Hrauns.

MÁLARI
VIÐHALD
PIPULAGNIR
LOFTNET
PRÍF
VIÐGERDIR

allt

... sem þig vantar í nýja húsnæðið

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT



Mikil uppbygging á sér nú stað á Ísafirði þar sem fjölmargar nýjar íbúðir eru að rísa og fjöldi lóða hefur verið úthlutað.

FRÉTTAHLAÐIÐ/VILMUNDUR

Uppbygging á Ísafirði

Á Ísafirði er mikil uppbygging um þessar mundir.

Í Lundahverfi á Ísafirði eru fimm ný einbýlishús að rísa og búið er að úthluta tíu einbýlishúsalóðum til viðbótar.

Umhverfisnefnd Ísafjarðarbæjar er með til athugunar umsóknir fyrir fleiri einbýlishúsalóðir ásamt umsóknum um lóðir undir tvö parhús og átta raðhús.

Einnig er verið að byggja nýtt fjögurra íbúða hús í Hafnarstræti sem mun einnig hafa rúm fyrir nokkrar verslanir en áætlað er að fyrsta íbúðin verði tilbúin í ágúst næstkomandi. Verið er að breyta Bræðratungu, áður sambýli fatlaðra, í átta íbúða hús en nú þegar hefur verið flutt inn í tvær þeirra.

Meiri uppbygging er fyrirhuguð þar sem verið er að breyta eystra Norðurtangahúsinu, gömlu fiskvinnsluhúsnæði, í íbúðahúsnæði þar sem gert er ráð fyrir alls 27 íbúðum, frá 35 fermetrum upp í 110 fermetra, auk bílageymslu. Þar að auki stendur til að breyta efra Norðurtangahúsinu í íbúðahúsnæði með tíu til tólf íbúðum og reiknað er með að bæta hæð ofan á húsið.

Ísafjarðarbúa ætti því ekki að skorta þak yfir höfuðið á næstu árum.

Af www.bb.is.



SKÁLANUM
STRANDGÖTU 41 - 220 HAFNARFJÖRÐUR
www.fmh.is - Sími 517 9500
OPIÐ VIRKA DAGA 9:00 - 17:00

Eskivellir 9 - Glæsilegar eignir

Fáar íbúðir eftir!



GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR AÐ ESKIVÖLLUM 9, HAFNARFIRÐI
Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan, án gólfefna. Badherbergin eru sérlega glæsileg, flísalagðir veggir og gólf með vönduðum flísum, hornbaðkar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunnartækjum og sturtu út úr vegg. Gólf í þvottahúsum verða einnig flísalögð. Vandaðar innréttingar frá MODULIA og öll tæki að vandaðri gerð. Lóð og sameign fullfrágengin. sjá einnig: www.fmh.is

STÆRÐIR OG VERÐ

3ja-4ra herbergja 86,0 til 127,3 fm, verð frá 18,2 millj.

5 herbergja 138,9 fm til 142,1 fm, allar seldar.

Traustur verktaki **Fagtak ehf.**

Eskivellir 7 - Glæsilegar íbúðir í Hafnarf.



37 glæsilegar 2ja til 5 herbergja íbúðir með stæði í bílageymslu komnar á sölu. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema hvað golf á bað- og þvottaherbergjum verða flísalögð. Innréttingar, innihurðir og tæki eru frá BYKO og geta kaupendur komið fram með óskir um breytingar séu þær settar fram tímanlega. Húsið stendur afar vel með tilliti til útsýnis og sólar. Að utan verður húsið steinað með marmarasalla til að minnka viðhaldskostnað.

2ja - 3ja herb. 80 fm íbúðir. **ALLAR SELDAR!**

3ja - 4ra herb. 95,7 fm íbúðir, verð frá 18,8 millj.

4ra herbergja 95,7 til 97 fm íbúðir, verð frá 19,4 millj.

4ra herb. 101 til 113 fm íbúðir, verð frá 22,7 millj.

Sjá nánar á fmh.is.

Traustur verktaki **ER-HÚS ehf.**

Kirkjuvellir 5 - Lyftufjölbýli



KIRKJUVELLIR - HAFNARFIRÐI

Glæsilegt 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á völlum. 4 íbúðir á hæð 3ja - 4ra herb. Húsið skilast fullbúið að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Traustur verktaki. Afhending sept - okt 2006. **Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH (517-9500). Aðeins 4 íbúðir óseldar**
Traustur verktaki **Prastarverk ehf.**

FORNUBÚÐIR - HAFNARFIRÐI TIL SÖLU/LEIGU



Fornuþúðir 3 sem í dag hýsa Fiskmarkað Suðurnesja ásamt fleiri fyrirtækjum sem tengjast hafnarrekstri. Stærð hússins samkvæmt FMR er 4096,7 fm í húsinu eru 16 innkeyrsludyr 4,0 metrar á breidd. Einnig eru hefðbundnar hurðir á báðum göflunum. Inngangur fyrir skrifstofurnar er á gaffinum sem snýr að Óseyrarbruggju. Innangengt úr húsinu inn í skrifstofurnar. Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu FMH.

Einbýli



HRAUNBRÚN - 220 HAFNARFIRÐI Nýkomið glæsilegt einbýlishús á rölegum stað nálægt Viðistaðatúni. Í húsinu er 5 svefnherb., 2 badherb., stofa/borðst., eldhús, sjónv.hol, þv.hús og geymsla. Húsinu hefur verið vel við haldið í gegnum árin. Mögul. á 2 íbúðum. Útsýni út á sjóinn. **Verð 41,9 m.**



VÍÐIVANGUR - 220 HAFNARFIRÐI Palla-byggt einbýli með aukabúð í kjallara. Á efri hæð eru 3 góð svefnh., stofa/borðst., badherb. með kari og sturtu, rúm, eldh. ásamt góðum bílskúr með milli lofti. Á neðri hæð er 63 fm séríbúð með góða tekjumögul. **V. 51,5 m.**

Hæðir



KLETTABERG - HAFNARFIRÐI Sérlega glæsileg 152,3 fm sérhæð á 2 hæðum, ásamt innb. 26,6 fm bíls., alls 178,9 fm. Forst., eldhús, stofa/borðst., 4 rúmgóð sv. herb., sólst. og þv.hús. Badherbergi á báðum hæðum. Gólfefni parket og flisar. Íbúðin er glæsileg í alla staði. Frábært útsýni og stutt í leik- og grunnskóla og aðra þjónustu. **Verð 37,6 m.**



AUSTURGATA - HAFNARFIRÐI 174,5 fm ENDURNYJUÐ EFRÍ SÉRHÆÐ OG RIS í góðu tvíbýlishúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúrreitti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm. Húsið stendur á góðum og sólríkum stað með útsýni yfir höfnina og miðbæinn. Búð að útbúa litla stúdíóíbúð á jarðhæð, sem er tilvalin til útleigu. **V. 36,2 m.**

4ra til 5 herb.



BREIÐVANGUR - 220 HAFNARFIRÐI

Rúmg. 123 fm 4ra herb. enda íbúð á þriðju hæð í norðurbæ. Rúmgóð stofa með borðstofu útgengi á svalir. Rúmgott svefnherb. með skápum. Tvö rúmgóð barnaherbergi. Badherb. með baðkari og sturtuklefa. Rúmgott eldhús með góðum borðkrók. Þvottahús inn af eldhúsi. Rúmgóð geymsla í kjallara. **VERÐ 21,9 m.**



BURKNAVELLIR - HAFNARFIRÐI 4RA HERB.

Nýkomin í einkasölu glæsileg 4ra herb. íbúð í lyftuhúsi. Stæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Þrjú góð svefnh., badherb. með baðkari, vönduð innrétting. Góð stofa/borðstofa. Vönduð eldhúsinnetting. Glæsileg íbúð í alla staði. Suðursvalir. **Verð 22,7 m.**

SKJÓLVANGUR - HAFNARFIRÐI



Glæsilegt stórt einbýlishús í Hafnarfirði samtals ca 400 fm. Húsið er mikið endurnýjað. Sjón er sögu ríkari. **Verð 85 millj.**



HJALLABRAUT - HAFNARFIRÐI Mjög rúmgóð 108 fm 4ra herbergja íbúð á fyrstu hæð á þessum vinsæla stað í norðurbænum. Rúmgóð stofa/borðstofa. Snyrtilegt eldhús með góðum borðkrók. Tvö barnaherbergi og rúmgott svefnherbergi, þvottahús á hæð. **Verð 20,9 millj**

3ja herb.



KRÍUÁS - HAFNARFIRÐI Nýkomin í einkasölu glæsileg 3ja herb. 105,7 fm íbúð. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Stór stofa, útgengt á góðar svalir. Eldhús með góðum borðkrók. Mahóni fataskápar og hvít innrétting með mahóni kanti í eldhúsi. Stórt flísalagt badherbergi með baðkari og sturtu. Viðhaldslítið Steni klætt hús. **Verð 23,3 millj.**



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI Vorum að fá í sölu tvær skemmtilega hannaðar íbúðir í þessu vandaða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar skilast tilbúnar undir tréverk. Stærð íbúða er 97,9-99 fm. Upplýsingar á skrifstofu FMH. **Verð 22,5 m.**



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI

Glæsileg 3ja herb. íbúð í miðbæ Hafnarfjarðar. Tvö rúmgóð sv. herb. Rúmg. stofa sem tengist við eldhús, Glæsil. innrét. með vönduðum eldhústækjum, opið rými. Badherb. með sturtukl., sérl. glæsileg innrétting flisar á gólf. Frábært útsýni. **Verð 20,9 millj.**



GVENDARGEISLI - REYKJAVÍK Vorum að fá í sölu glæsil. 3ja herb. íbúð / sérhæð 121,3 fm, þar af geymsla 9,9 fm á 1. hæð í litlu fjölb. með aðeins 3 íbúðum í stílag. 1 íbúð á hverri hæð. MERKT: 01-01-03 ásamt stæði í bílag. B07. **Verð 25,8 millj.**

Atvinnuhúsnæði



MELABRAUT - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu vandað iðnaðar/verslunarhúsnæði á góðum stað á Holtinu. Skráð 118 fm, en með stækkunarmögul. upp á ca 70 fm. **Verð 19,9 m.**



TINDASEL - REYKJAVÍK 391,5 m² verslunarhúsnæði. Sérlega vel hannað undir verslunarrekstur. Góð aðkoma og næg bílastæði. Í dag er Bónusverslun í húsinu. **Verð 48 millj.**

DREKAVELLIR 12



Stórglæsilegar fullgerðar íbúðir í fjórþýli á Völlum í Hafnarfirði

Séríngangur í hverja íbúð
Húsið er steinað að utan og er þar af leiðandi viðhaldslítið
Séráfnatölflötur neðri hæðar verður hellulögð verönd
Stéttar út að bílastæðum eru hellulagðar og upphitaðar
Tröppur upp á efri hæðina eru með hitalögn
Allar hurðir nema hurðin inn á gestasnytinguna eru 90 cm breiðar

Vandaðar eikar innréttingar frá AXIS
Gólfefni eru dökkleitar flisar og eikarparket frá Agli Árnasyni
Tæki í eldhúsinu eru af gerðinni Gorenje frá Rönning
Badherbergi eru með sturtu, baðkari og upphengdu salerni
Hægt er að velja um aðra gerð af parketi á efri hæðunum

Húsið er í enda á botlangagötu

Stærðir íbúða:

Neðri hæð 146,7 fm. Efri hæð 148,6 fm.

Íbúðirnar eru hannaðar með aðgengi fyrir ALLA

Þetta eru íbúðir sem vert er að skoða og sjón er sögu ríkari.

Verð frá 34,9 milljónir.



hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Rauðalækur - 105 Reykjavík

Góð 108 fm sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð stofa, rúmgott hol með sjónvarpsaðstöðu. Hús í ágætu ástandi. Sérinn- gangur, góð geymsla í kjallara. **Verð 27,8 millj.**



Naustabryggja - 110 Reykjavík

Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílgeymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



Gvendargeisli - 113 Reykjavík.

4ra herb. 126,8 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu við Gvendar- geisla í Grafarholti. Ópið stigahús og aðeins ein íbúð á hverri hæð. **Verð 28,7 millj.**



Æsufell 111 - Reykjavík.

Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 17,9 millj. Laus við kaupsamning.**



Álfkonhverf - 203 Kópavogi

Til sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í nýju húsi. Íbúðirnar eru bæði með og án bílgeymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Íbúðirnar verða afh. í apríl 2006.**



Tungusel - 109 Reykjavík

4ra herb 114 fm íbúð á 3ju hæð við Tungusel í Seljahverfi. Baðher- bergi er endurnýjað, fallegar flísar og lagt fyrir þvottavél. Parket á stofum, dúkur á herbergjum. Flísar á eldhúsi. Þetta er björt og opin íbúð á góðum stað í Seljahverfi. **Verð 19,9 millj.**



Meistaravellir 107 - Reykjavík

4ra herb. 100 fm íbúð á efstu hæð. Eldhús með ljósi innréttingu og nýlegum tækjum. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 20,9 millj.**



Hverfisgata - 101 Reykjavík

2ja herb. íbúð með sérinnangi. Eldhús m/ljósi innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður verönd. **Verð 9,5 millj.**



Brávallagata - 101 Reykjavík

Nýuppgerð 3ja herb. 97,5 fm íbúð á góðum stað. Nýtt eikarparket á öllum gólfum. Þetta er falleg eign í gamla góða vesturbænum í hæfilegra fjarlægð frá miðborginni. **Verð 23,7 millj.**



Mávahlíð - 105 Reykjavík.

2ja herb. 70,6 fm íbúð með sérinnangi í kjallara við Mávahlið. Parket á gólfum, flísalagt baðherbergi. Búið að skipta um skolp og dren. Falleg íbúð ofarlega við Mávahlið. **Verð 15,9 millj.**



Skipasund - 104 Reykjavík.

101,5 fm sérhæð við Skipasund í þriggja íbúða húsi. Tvö svefnher- bergi og tvær stofur. Bílskúr hefur verið breytt og er þar núna herbergi, baðherbergi og þvottahús. Búið að laga fráveitulagnir, nýtt rafmagn, nýjrir gluggar o.fl. **Verð 23,9 millj.**



Engihjalli - 200 Kópavogi

Höfum fengið til sölu íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi. Eldhús með upprunalegri innréttingu, rúmgóð parketlögð stofa með útgengi á suðursvalir. Tvö svefnherbergi og er annað þeirra með útgengi á austur svalir. Flísalagt baðherbergi. **Verð 16,9 millj.**



Langholtsvegur - 104 Reykjavík

3ja herbergja 80,7fm kjallaraíbúð í þrjúhúsi við Langholtsveg. Íbúðin er björt og lítt niðurgrafin. Upprunalegar innréttingar. Sérinnangur er í íbúðina. **Verð 15,7 millj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb. 124,2 fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólf. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 24 millj.**



Lækjasmári - 201 Kópavogur.

Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópa- vogi. Bílastæði í bílageymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er álklaett. **Verð 31milli.**



Reiðvað - 110 Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Sérinnangur í hverja íbúð af svölum. **Verð 22,9 millj.**

Fróm



sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145

Suðurlandsbraut 50

Bláu húsin v/Faxafen
Sími 513 4300
husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali
Ingvaldur Ingvaldsson - framkv.stjóri
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður
Kristinn Erlendsson - sölumaður
Steinunn Á. Frímansd. - sölumaður

**Smáralind**

Við hlið Debenhams Hagasmára 1
Sími 564 6655
husid@husid.is

Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður
Hilmar P. Hafsteinsson - sölumaður
Ólafur H. Haraldsson - sölumaður
Vilborg G. Hassen - sölumaður

Trönuhólar 3 - Breiðholti

Góð 3 herbergja 111,5 fm neðri sérhæð ásamt 15,4 fm bílskúr samtals 126,9 fm á rótgrónum og rölegum stað. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, 2 svefnherbergi, gang, geymslu og baðherbergi. Gólfefni eru parket á stofu, borðstofu, eldhúsi, holi, gang og 1 herbergi. Flísar á baðherbergi. Dúkur á forstofu og málað gólf í 1 herbergi og geymslu. Verð 25,5 millj.

Neðstaberg - Rvík

Mjög gott 191,4 fm einbýlishús með innbyggðum 26,9 fm bílskúr á fallegum útsýnisstað í lokaðri botnlangagötu. Borðstofa og stofa með parketi á gólf og flisum við fallegan arin, útgangur á svalir með glæsilegu útsýni til fjalla. Rúmgott eldhús með eikarinnréttingu og parketi á gólf. Góður garður með útihúsi á lóð. Hiti er undir hellum við húsið. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA VERÐ 49 m

Mosarimi - Grafarvogi

Falleg og rúmgóð 3ja herbergja 86,2 fm íbúð á þriðju hæð (efstu), með sérinngang af svölum. Sérþvottahús innan íbúðar. Eignin skiptist í forstofu, tvö góð herbergi með skápum, rúmgott baðherbergi með baðkari með sturtu, gott þvottahús, falllegt eldhús með kirsuberjainnréttingu ásamt stórra og bjartri stofu. Sér merkt bílastæði. Lóð gróin og snyrtileg. Alveg við lóðina er leikvöllur. Verð 18,9 m.

Breiðvangur - Hfj

Falleg 4ra herbergja 114,6 fm íbúð með miklu útsýni. Íbúðin skiptist í anddyri, hol, eldhús, þvottahús (innan íbúðar), stofu/borðstofu, herbergisgang, hjónaherbergi, 2 barnaherbergi, og baðherbergi. Gólfefni íbúðar eru flísar, parket og teppi. Baðherbergi hefur nýlega verið tekið í gegn. 2 sér geymslur í kjallara og önnur er ekki skráð í FMR. Skóli og leikskóli í göngufæri. Verð 18,5 millj.

Brekubær - Rvík

Falleg efri sérhæð í tvíbýlishúsi. Sér inngangur á jarðhæð. Eldhús með sprautulakkaðri og kirsuberja innréttingu, Merbau parket á gólf. Rúmgott og björt borðstofa og stofa með Merbau parketi á gólf, útgangur á mjög stórar flíslagðar suðursvalir með falllegu útsýni. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum. Þvottahús er innan íbúðar með dúk á gólf. ÍBÚÐIN ER LAUS.

Fellsmúli - 5 herbergja

Gullfalleg 5 herb. 117,8fm íbúð á annarri hæð í góðu, vel við höldnu fjölbýli á vinsælum stað. Íbúðin skiptist í gott eldhús með ágætum borðkrók, 4 herbergi, rúmgóða stofu og glæsilegt nýuppgerð baðherbergi með flottu nuddhornbaðkari. Hagstætt áhvílandi lán frá KB banka sem möguleiki er að yfirtaka. Verð kr. 23,5 millj.

Breiðavík - Grafarvogi

Falleg 3ja herb. 86,3fm endaíbúð á 1. hæð með sérinngang og sér staði í bílskúli. Forstofa með flisum á gólf og skáp. 2 herb. með parket á gólf. Eldh. með parketi á gólf og fallegri innréttingu. Baðherb. er með flisum á gólf og vegg, baðkari og sturtu. Þvottahús innan íb. St. er parketlögð. Falleg íbúð með miklu útsýni yfir Esjuna á góðum stað í nál. við skóla, leiksk., verslun, golf, Egilshöllina og fallegar gönguleiðir. Verð 19,9 millj.

Andrésbrunnur - Grafarholti

Glæsileg 3ja herbergja 93,2 fm íbúð á jarðhæð í góðu nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu á rölegum stað í Grafarholtinu ásamt ca 29 fm staði í góðri ca 87 fm þriggja bíla bílageymslu. Þvottahús og geymsla innan íbúðarinnar. Merbau parket og innréttingar úr mahogny. Ca 40 fm sólpallur í suður með skjólgirðingu. Þetta er falleg eign sem vert er að skoða. Verð 22,8 millj.

Keilugrandi 8 - Reykjavík

Hlýleg og góð 2ja herbergja 52,2fm íbúð á annarri hæð í góðu fjölbýli á frábærum stað. Íbúðin skiptist í forstofu, svefnherbergi, stofu, baðherbergi, og eldhús ásamt geymslu í kjallara. Parket og flísar á gólfum. Góðar svalir. Lóðin er sameiginleg og mjög skemmtilega hönnuð. Góð íbúð á frábærum stað í vinsælu hverfi. Verð kr. 14,9 millj.

Langahlíð - Rvík

Sérlega kósý, rúmgott og skemmtileg 6 herb. 124 fm endaíbúð þar sem báðar hæðirnar eru rishæðir og nýttist íbúðin því miklu mun betur en fermetratölan segir til um. Íbúðin er á 2 efstu hæðunum í svipmiklu, fallegu og endursteinuðu fjöggra hæða og fjöggra íbúða húsi þar sem er ein íbúð á hverri hæð og stutt er í miðbæinn, Kringluna, leikskóla, barnaskóla, menntaskóla og háskólana. Laus fljótlega. Verð 30 m.

Bragagata - Miðbær

Mikið endurnýjuð 62,5 fm 2ja herbergja neðri hæð í tvíbýlishúsi með sérinngangi, góðum sameiginlegum garðum. Nýleg eldhúsinnrétting, flísar á gólfum. Baðherbergi með sturtuklefa og glugga. Þetta er snyrtileg eign á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. Mjög góð fyrstu kaup. Verð 15,9 millj.

Grundartangi - Mos. Raðhús

Gott miðju-raðhús við þessa rölegu og grónu götu í Mosfellsbæ. Húsið er 3ja herbergja með garði beggja megin hússins. 2 svefnherb m/skápum, baðherb.m/baðkari m/sturtuáðst. Þvottah, háalof, eldhús, stofa og borðstofa m/útgang í fallegan ræktalegan garð með verönd til suðvesturs. Leiksvæði við enda raðhúsallengunnar. V.21,9 m.

Einarsnes - Rvík

Fallega 56,8 fm íbúð í risi. Íbúðin er töluvert undir súð og er því stærri en tölu FMR segir til um. Eldhús með hvítri innréttingu og gegnheilum við á borðum. Baðherbergi með dúk á gólf, sturtu og gluggi. Stofa með parketi á gólf. Svefnherbergi með gólfborði á gólf, inn af svefnherbergi er barnaherbergi með gólfborði á gólf. Geymslur er yfir allri íbúðinni. Verð 16,2 m

Hamraberg - Breiðholti

Á tveimur hæðum fallegt endaraðhús við Hamraberg í Breiðholti alls 128,2 fm ásamt bílskúrarsétt. Mjög fallegur garður með miklum gróðri, 2 geymsluskúr á lóð bakatli. Hús málað, skipt um rennur og þak yfirfarið og var það gert s.l. sumar. Nýtt danfoskerfi. Þetta er mjög snyrtileg og vel umgengin eign sem vert er að skoða. Verð 31,7 millj.

Fróðaping - Vatnsenda (Lóðir)

Einbýlishúsaloðir við Fróðaping í nýja Þingahverfinu í Kópavogi rétt ofan við Elliðavatnið. Lóðirnar verða byggingarhæfar í júní 2006 eða fyrr, en Kópavogsbær sér um allar framkvæmdir á svæðinu. Frá byggingarsvæðinu er fagurt útsýni yfir Elliðavatn, Heiðmörk og allt að Hengilsvatni, Vífilsfelli og Bláfjöllum. V.20 pr.lóð

Laufrimi - Rvík

Góða 67,4 fm, 2ja herbergja íbúð á annarri hæð með sér inngangi af svölum. Eldhús með víðar innréttingu og keramik helluborði, parket á gólf. Baðherbergi með flisum á gólf, t.f. þvottavél, sturtuklefi og vaskur í borði. Stofa með parketi á gólf og útgang á góðar svalir. Svefnherbergi með parketi á gólf og skápum. ÍBÚÐIN ER NÝ MÁLUÐ. Verð 15,5 m

Hraunbær - Reykjavík

Í einkasölu mjög falleg og vel skipulögð 98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt 13,9 fm aukaherbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu, hentar vel til útleigu. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð og er í mjög góðu standi. Allar innihurðir nýlegar í íbúðinni. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Góð áhvílandi lán geta fylgt með í kaupnum. Verð 20,9 millj.

Hvassaleiti 14

Mjög rúmgóð 77,7 fm 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í góðu 4ra hæða fjölbýli á rölegum og góðum stað í lokaðri götu. Sameiginlegur snyrtilegur inngangur. Íbúðin skiptist í forstofu og gang, herbergi, baðherbergi, sér þvottahús, eldhús og stofu með útgang á sérverönd og í garðinn. Stutt í skóla, leikskóla, verslanir og þjónustu. Verð 16,7 m.

Furugrund - Kóp.

Góð 72,8 fm, 3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi ásamt staði í bílageymslu. Eldhús með málaðri innréttingu, parket á gólf. Rúmgott borðstofa og stofa með parketi á gólf, útgangur á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Svefnherbergin eru tvö, bæði með parketi á gólf og skápum. Þvottahús á hæð fyrir fjórar íbúðir, sameiginlegar vélar. Verð 17,5 m.

Jöklafold - Grafarvogi

Mjög falleg og vel skipulögð 3ja herbergja 82,3 fm íbúð á 3.hæð í 4ra hæða snyrtilegu fjölbýli ásamt ca 7,0 fm geymslu sem er ekki inni fermetrafjöldi skv. fmr. og er íbúðin þá um 90 fm í heildarstærð. Utan-húsmálning og viðgerð greidd af seljanda. Er verið að gera nýjan eignaskiptasamning. Sameiginlegur snyrtilegur inngangur með teppum. Stutt er í skóla og alla þjónustu. Verð 18,5 m.

Jónsgeisli - Grafarholti - Nýbygging

Nýtt 207,5fm raðhús ásamt 22,9fm innbyggðum bílskúr, samtals 230,4fm í byggingu á frábærum stað með góðu útsýni í Grafarholtinu. Húsið afhendist fullbúið að utan með grótfarnaðri lóð og tilbúið undir tréverk að innan. Hiti í gólfum. Húsið er steinað að utan. Verð kr. 44,7 millj.

Álfheimar - Rvík

Góð 4ra herbergja 100,9 fm íbúð. Eldhús með eikar innréttingu og flisum á gólf. Stór og björt borðstofa og stofa með gegnheilum eikar parketi á gólf. Barnaherbergin eru tvö bæði með parketi á gólf og skápum. Hjónaherbergi með parketi á gólf og fataherbergi þar inn af. Baðherbergi með flisum á gólf, baðkar og sturtuáðstaða. ÍBÚÐIN ER LAUS VIÐ SAMNING Verð 18,5 m.

Krókavað - Norðlingaholti

Glæsileg 4ra herbergja. 127,5 fm efri sérhæð ásamt 37,4 fm bílskúr þar af 8,7 fm geymsla. Húsið er með góðu útsýni og skilast fullbúin utan sem innan en án tækja í eldhúsi. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, stofu og borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Ofan á bílskúr sem fylgir efri hæðinni er ca 40 fm verönd, hellulögð. Verð 39,9 millj.

Í byggingu - Háteigsvegur

Fjórar íbúðir í byggingu þ.e. 2ja, 3ja og 4ra herbergja í hverfi 101. Glæsilegar íbúðir með vönduðum innréttingum. Tilbúnar til afhendingar í september næstkomandi. Verð frá kr. 21,9 m.

Opið hús á morgun, þriðjudag frá kl. 17-18



- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinngangi
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Granít á borðum í eldhúsi og baði, einnig í sólbekkjum
- Geymsla og þvottahús innan íbúðar
- Hagstæð áhvílandi lán

Rauðavað 13-25 Til afhendingar strax

Ólafsgesli - Rvík - Einbýli



Höfum fengið í sölu 278,4 fm steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með innb. 31,5 fm bílskúr í enda á nýrri og fallegri botnlangagötu þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla verslun, þjónustu og golf. Húsið skilast fullb. að utan og þak frá. Að innan skilast húsið með hitalögnum í gólfi og tilbúið til flotunar, allir útvegir múraðir og tilbúnir til sandspörtunar og rafmagnslagnir frágengnar í þá. Loftið á efri hæð er einangrað og plastað og tilbúið fyrir lagnagrind. Lóðin skilast grótfjönuð. Verð 46,7 m.

Kleppsvegur - Rvík - 4 herb.



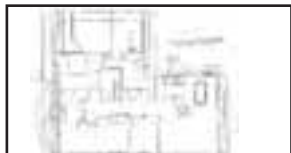
Björt og falleg 116,7 fm 4ra herbergja rúmgóð íbúð í kjallara í snyrtilegu fjölbýli á góðum stað. Stutt í verslun og þjónustu. Íbúðin skiptist í góða og bjarta stofu, 3 herbergi, gott flísalagt baðherbergi, rúmgott og fallegt eldhús með uppgerðri eldri innréttingu og þvottahús/geymslu innan íbúðar. Góð eign á góðu verð!!! Verð kr. 16,9 millj.

Stórholt - Rvík - 3ja herb.



fallega sérlega björt 3ja herbergja 67fm íbúð á annari hæð í 5 íbúða húsi miðsvæðis í Reykjavík. Tveir stigagangar.U.þ.b. ár síðan hús var steniklætt að utan og þak lagfært. Vel skipulögð íbúð. Verð 16,9m.

Smáramími 63 - Rvík - Einbýli



Erum með í sölu 184,3 fm steinsteypt einbýlishús á 1 hæð með innb. 31,1 fm bílsk. á 581 fm eignarlóð í enda á nýrri og fallegri botnlangagötu þar sem stutt er í skóla, leiksk. og alla verslun og þjónustu. Húsið er staðsteypt og skilast fullbúið að utan með ljóstri marmarasteiningu, fallegum og vönduðum hurðum og gluggum íkomnum og frágengnum. Þak frágengið með járn og rennum. Verð 39,7 m.

Kristnibraut - 4ra herb+bílsk. - 4 herb.



Í Grafarholti: Glæsileg og vönduð 105,7 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu) í viðhaldsléttu fjölbýli, ásamt stæði í lokuðu bílskylí. Falleg lóð með leiksvæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslun. Forstofa, 3 svefnh. m/skápum, þvottah. baðh. m/baðkari m/sturtuáðst. stofa m/suðursvölum, eldhús m/vönduðum innr. Innr.úr kirsuberjavíð, rauðeik og flísar á gólfum. V. 28,5 m.

Langholtsvegur - 2ja herb.



Falleg nýuppgerð 2ja herbergja íbúð í kjallara í vel við höldnu steinuðu húsi á góðum stað. Íbúðin skiptist í eldhús, stofu, baðherbergi og svefnherbergi. Íbúðin er öll nýtekin í gegn, nýtt eikarparket á gólfum og nýjar innréttingar og hurðar. Nýjar neysluvatnslagnir, nýtt k-gler í öllum gluggum íbúðarinnar að sögn eiganda, sem og nýjir rafmagnstenglar og rofar, ný rafmagnstafla. Verð kr. 12,5millj.

Svöluás - Rvík - Einbýli



Rúmgott 6 herb. 163,5 fm raðhús á tveimur hæðum með upptekin loft á efri hæðinni ásamt 30,9 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað, með flottu útsýni nýjum og stórum ca 45 fm suð-vestur sólpalli. 3 til 4 herb. og 2 til 3 stofur. Samt. er stærð eignarinnar með bílsk. 194,4 fm. Á neðri hæðinni er forst., hol og stigahol, gullfallett eldhús, borðst. og stofa. Á efri hæðinni er hol, baðh., þv.hús og 3 stór 12 til 14 fm herb. ásamt 14 fm sjónv.st. sem er notuð sem herb. í dag. Verð 39,7 m.

Kleifarsel - LAUS STRAX - 4 herb.



Góð 4-5 herbergja íbúð á efstu hæð í litlu fjölbýli (hæð og ris). 2 svefnherb. vinnuherb. sjónvarpsstofa, stofa og borðstofa með útgengi á skjólgóðar svalir, eldhús með borðkrók og þvottahús með glugga innaf. LAUS STRAX V.18 m.

Mávahlíð - Rvík - 2ja herb.



Björt og falleg 83,4fm 2ja herbergja íbúð, með aukaherbergi, í góðu fjórþýli í fallegu skeljasandshúsi á þessum vinsæla stað. Íbúðin skiptist í rúmgóða stofu, eldhús, baðherbergi, rúmgott hol, stórt hjónaherbergi og herbergi í sameign. Parket og flísar á gólfum Gullfalleð sameiginleg lóð. Góð eign sem vert er að skoða. Verð kr. 16,5 millj.

Breiðvangur - Hfj. - 4 herb.



Góð 4ra herbergja 117,4fm íbúð á fjórðu hæð ásamt 24,8fm bílskúr í góðu fjölþýli í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í eldhús, rúmgóða stofu, 3 herbergi, baðherbergi og þvottahús. Í kjallara eru tvö herbergi sem tilvalin eru til útleigu. Húsið er klætt með Steni og því viðhaldslétt. Bílskúrinn er upphitaður með heitu og köldu vatni. Verð kr. 23,5millj.

Kristnibraut - 3ja herb.



Glæsileg og vönduð 105,8 fm, 3ja herbergja íbúð á 1-2.hæð í viðhaldsléttu lyftublokk, með skjólgóðri sér afgirtri verönd til suðvesturs. Snyrtileg aðkoma og stigagangur og falleg gróin lóð með leiksvæði. forstofa m/skáp,2 svefnh.m/skápum, eldhús m/tækjum frá AEG, baðh.m/baðkari m/sturtuáðst.þvottah.sjónvarpshol, stofa og borðst. Eikarparket og flísar á gólfum. V.25,9 m.

Fífurimi - Grafarvogi - 2ja herb.



Sérlega falleg og björt 69,0fm, tveggja-þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð (jarðhæð), með sérinngangi ásamt 20,2fm innbyggðum bílskúr í snyrtilegu fjórþýlishúsi. Íbúðin hefur öll verið tekin í gegn á síðustu 1-2 árum á mjög smekklegran hátt og sérlega björt og falleg. Stór og góð verönd, hellulagt bílapan m.innb. halogenljósum. Sérlega skemmtileg eign. Verð 20,9millj.

Lautasmári - 201 Kóp.



Sérlega björt, snyrtileg og vel umgengin 3ja herbergja 96,5 fm íbúð á annari hæð í þriggja hæða og sex íbúða fjölþýlishúsi þar sem eru tvær íbúðir á hverri hæð á frábærum stað í Smáranum þar sem stutt er í alla verslun og þjónustu ásamt skólum, leikskóla og íþróttaraðstöðu. Suður svalir. Þvottahús innan íbúðar. Fallegt 45 gráðu lagt eikarparket. Verð 22,8 m.

Æsufell 111 Rvk



Mjög rúmgóð og snyrtileg 97,6 fm 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð í nýlega víðgerðu og máluðu lyftufjölþýli þar sem er vel hugsað fyrir viðhaldi og húsvörður sér um smáviðgerðir.

Andrésbrunnur - 113 Rvk



Höfum fengið í einkasölu gullfallega og mjög vel umgengna 5 herb. endaíbúð á 2. hæð í litlu og fallegu 3ja hæða lyftufjölþýli ásamt stæði í 3ja bíla bílag. Húsið er í enda á rólegri botnlangagötu og er því lítil umferð fyrir framan húsið. Þv.hús innan íbúðar og gluggi á wc. 4 góð herbergi ásamt stóru stofu, stórar suður svalir. Laus við samning.

Leitin hefst hér!



Um 150.000 lesendur

Þú finnur allar nýjustu fasteignirnar í **Allt - fasteignum** sem fylgir frítt með Fréttablaðinu alla mánudaga.

Ekki missa af mest lesna fasteignablaðinu í vikubyrjun!

Allar eignir eru skráðar á **visir.is** svo þú getur fylgst með fasteignamarkaðnum jafnóðum!

allt-fasteignir

- mest lesna fasteignablaðið



FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17

Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali

Valdimar R. Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929

Atli S. Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178

Guðbjörg Einaradóttir
Skrifstofustjóri

Valdimar Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514

Sudurland

læsilegt nýlegt einbýli á góðum stað við Árbakka á Sel-fossi, vel skipulagt 189 fm með innbyggðum rúmgóðum bílskúr.



Herbergin eru björt og rúmgóð. Stofan er stór með góðum gluggum og útgengi útá timburverönd. Eldhús með fallegri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með hornbaðkari og góðri innréttingu. Þvottahús mjög snyrtilegt og rúmgott. Gólfefni á húsinu eru parket og náttúrustein, hiti í gólfum. Innbyggð hálögen lýsing er í lofti. **Þetta er úrvals eign sem vert er að skoða Verð 39,4 millj.**

Aðeins 2 eftir. Stílhreinar, vandaðar og fullbúnar raðhúsaíbúðir í rólegu umhverfi við Tjaldhóla á Selfossi.



Íbúðirnar telja 3 mjög rúmgóð herbergi með skápum. Stofan björt með útgegni úti garð. Eldhús með góðri innréttingu og vönduðum tækjum. Baðherbergi með sturtu og baðkari ásamt góðri innréttingu. Bílskúr er flisalagður og rúmgóður, góð geymsla innaf bílskúr. Gólfefni á íbúðunum eru parket (Rustik eik) og flísar á forstofu og baði, hiti er í gólfum, innbyggð hálögen lýsing í lofti. **Þetta er fábærar eignir til afhendingar strax. Verð 24,9 millj.**

Hvolsvöllur. Fallegt 165 fm einbýlishús með bílskúr, velgrónum garði ásamt timburverönd með góðum heitum potti.



3 rúmgóð svefnherbergi, gott eldhús með vandaðari eldhúsinnréttingu og borðkrók. Stofa rúmgóð og parketlögð ásamt holi. Baðherbergi með baðkari og sturtu. Bílskúr er rúmgóður og með opnu geymsluofti. Húsið er byggt 1995. **Laust strax. Verð 22,9 millj.**

4ra til 7 herb.



Sæbólsbraut Kópavogi Mjög vel skipulögð 4ra herbergja endaíbúð í litlu fjölbýli í vesturbæ Kópavogs. Þrjú góð herbergi öll með skápum. Björt stofa og borðstofa. Húsið var málað síðasta sumar. Eign í grónu hverfi. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 18,9 millj.**

Hörðaland - Fossvogi Mjög falleg og góð 3-4ra herbergja íbúð á 3.hæð með frábæru útsýni. Í dag er íbúðin með tveimur góðum herbergjum, enn annað herbergið var áður tvö, auðvelt er að breyta aftur í fyrra horf. Björt og góð stofa með parketi, útgangur er út á góðar suður svalir með frábæru útsýni. Húsið var viðgert og málað síðasta sumar. Mjög snyrtilegur stiga-gangur. Eign á frábærum stað í Fossvogi. **Verð 20,1 millj.**



Glæsileg 126 fm, 5 herbergja endaíbúð í litlu vönduðu lyftufjölbýli við Eskivelli í Hafnaf. Íbúðin er vel skipulögð með fjórum rúmgóðum herbergjum á þriðju hæð, gluggar á þremur hliðum. Eldhúsið er rúmgott með veglegri innréttingu og vönduðum tækjum. Stofan björt og rúmgóð með góðu útsýni og útgengi útá svalir. Baðherbergi er flisalagt í hólf og gólf, baðkar, veggssalerni og falleg innrétting. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgott staði í bílageymslu fylgir eigninni sem og góð geymsla. Þetta er glæsileg eign í vönduðu fjölbýli. **Verð 27,9 millj**



Kelduland - Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð Falleg og smekkleig íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, m.a. þakið og allt gler í íbúðinni. Góðar suðursvalir með ágætum útsýni. **Verð 20,5 millj.**

3ja herb.



Góð vel staðsett 85 fm 3ja herbergja íbúð. Anddyri flisalagt. Herbergin eru parketlögð með góðum gluggum. Stofan parketlögð, björt og rúmgóð. Eldhúsið með góðri innréttingu og borðkrók. Rúmgott parketlagt hol. Baðherbergi flisalagt í hólf og gólf. **Góð kaup á góðum stað. Tilboð óskast.**



Góð björt mikið endurnýjuð 3ja herb 67 fm íbúð við Flókagötu. Herbergin eru rúmgóð og parketlögð. Eldhús flisalagt með nýrri eldhúsinnréttingu. Stofan björt og parketlögð. Baðherbergi nýstandsett flísað í hólf og gólf. Þetta er vel staðsett eign í fallegu nýlega standsettu húsi. **Verð 17,9 millj**



Góð eign við Reyrengrí í Grafavogi. Mjög björt og smekkleig 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með sérinnngangi af svölum, opið sér bílskylí. Tvö góð herbergi. Opið eldhús. Opið svæði er aftan húsið. Fallegt útsýni er úr stofu og frá svölum. Stutt í leikskóla - skóla - framhaldsskóla - Golfvöll - Egilshöllina og alla þjónustu í Spönginni. **Verð 17,4 millj. Ferkari uppl. gefur Valdimar Tryggvason s: 897-9929.**



Laugateigur - tækifæri 3ja herbergja ósamyþkkt íbúð í risi á þessum frábæra stað í Teigunum. Íbúðin er skráð um 51 fm í fmr enn er miklu meira að gólfleti. Tvö góð herbergi. Stofa með útgang út á svalir. Eignin er í útleigu og er möguleiki á yfirtöku á leigusamningi. **Góð áhvilandi lán samtals 9,3 millj. Verð 13,9 millj.**

2ja herb.



Vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 1. hæð við Lokastíg í 101 Rvk. Björt og falleg íbúð í góðu steyptu húsi. Parket er á gólfum og flísar á baði. Svefnherbergi mjög rúmgott, góðir gluggar úr herbergi og stofu úti lokaðan einkagarð sem fylgir eigninni. Eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. **Góð eign á góðum stað Tilboð Óskast.**



Víkurás- eign með bílskýli Vorum að fá í einkasölu mjög fallega og vel skipulagða 2ja herbergja endaíbúð með bílskýli. Íbúðin er á 1.hæð með sér garði og verönd. Íbúðin er öll mjög björt og vel skipulögð þar sem allar vistarverur er rúmgóðar. Eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu. Eignin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 14,4 millj.**

Mikill sala
Vantar eignir

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is

221 Hafnarfjörður: Glæsilegt einbýli með tvöföldum bílskúr

Furuvellir 30: Nýtt, nánast fullbúið, einbýlishús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr.

Lýsing: Gengið er inn í forstofu með skáp. Eldhús er með fallegri víðarinnréttingu úr hnotu. Í eldhúsi er einnig keramikhelluborð, ofn og háfur. Útgengt er út í garð úr borðstofu. Í húsinu eru fjögur svefnherbergi og eru skápar í þremur þeirra. Inn af hjónaherbergi er fataherbergi með hillum. Baðherbergi er með baðkari og sturtuklefa. Þvottahús og geymsla eru í húsinu og þaðan er útgengt á lóð. Einnig er sjónvarpshol í húsinu. Loft í stofu, sjónvarpsholi og eldhúsi eru með halogenlýsingu. Útihurðir og gluggar eru úr Mahogny. Hiti er í gólfum. Gler í húsinu er lítað og sandblásið að hluta.



Annað: Húsið er fullbúið að utan og lóð grófið. Að innan er húsið nánast fullbúið með sérlega fallegum innréttingum en þó vantar gólfefni og að flísaleggja baðherbergi og snyrtingu.

Fermetrar: 234,2 þar af er bílskúr 57,1 **Verð:** 49 milljónir **Fasteignasala:** Ás

104 Reykjavík: Gufubað og gervihnattasjónvarp

Sólheimar 25: Endaíbúð á þriðju hæð í lyftuhúsi.

Lýsing: Komið er inn á gang með parketti og góðum skápum. Eldhús er með dúk á gólf, hvítri beykiinnréttingu, keramikhelluborði og borðkrók. Stofa er björt og rúmgóð með teppi á gólf og útgengi á stórar svalir með miklu útsýni. Hjónaherbergi er stórt með dúkflísam á gólf, innbyggðum skápum og svölum. Barnaherbergi er með dúkflísam á gólf og innbyggðum skáp. Baðherbergi er flisalagt í hólf og gólf með baðkari og glugga. Tvær geymslur fylgja íbúðinni, önnur á sömu hæð og hin í kjallara. Í kjallara er sameiginlegt gufubað og þvottahús með vélum.

Annað: Í húsinu eru tvær lyftur, húsvörður og gervihnattasjónvarp. Húsið var yfirfarið og málað fyrir tveimur árum síðan og hússjóður og framkvæmdasjóður eru í plús að sögn eiganda.

Fermetrar: 85,2 **Verð:** 21,9 milljónir **Fasteignasala:** Ás




Ekki taka á þig alla skuldina!

Með kaupum á búseturétti eignast þú það sem máli skiptir; **heimili**

Húsnæðiskostnaður gerist ekki mikið lægri en þetta...


Trönuhjalli 17 íbúð: 003
200 Kópavogur
2 herb. 57,0 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð:	1.318.979 -kr
Lágmarksverð:	1.187.874 -kr
Búsetugjald:	38.979 -kr


Bæjarholt 9 íbúð: 101
220 Hafnarfjörður
3 herb. 90,2 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð:	1.456.104 -kr
Lágmarksverð:	1.309.508 -kr
Búsetugjald:	54.737 -kr

Frostafold 20 íbúð: 404
112 Reykjavík
2 herb. 62,1 fm²
Lán með tekjumarki



Afhending að ósk eiganda:
Strax

Hámarksverð:	1.343.321 -kr
Lágmarksverð:	1.062.987 -kr
Búsetugjald:	43.019 -kr

Umsóknarfrestur til og með 14. mars

**Búseti á um 550 íbúðir af öllum stærðum og gerðum.
Nýir félagsmenn velkomnir**

Lán með tekjumarki
Umsækjendur undir ákveðnum tekjum:
Einstaklingar kr. 2.511.000.-

Hjón eða sambýlisfólk kr. 3.516.000.-
Fyrir hvert barn bætist við kr. 421.000.-

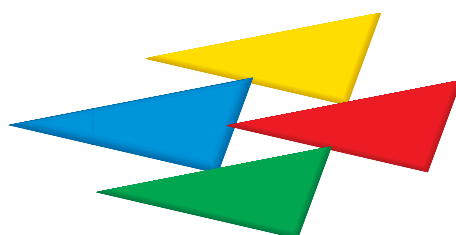
Eignamörk: kr. 2.711.000.-

Bjallavað 7-11 í Norðlingaholti

Samtals 18 nýjar íbúðir frá 2ja til 5 herbergja auglýstar 27. mars til úthlutunar í apríl. Teikningar og lýsingar tilbúna 13. mars

Áætlað verð:

Búseturéttur frá kr. 1.500.000 - 2.700.000. Búsetugjald frá kr. 71 - 120 þús. Réttur til vaxtabóta eða húsaleigubóta er til staðar í öllum íbúðunum



BÚSETI

www.buseti.is

sími 520-5788

Skeifan 19, 108 Reykjavík

FOSS

FASTEIGNASALA

HÁTÚN 6A
SÍMI
5 12 12 12
FAX
5 12 12 13
Netfang:
foss@foss.is



Bragi Björnsson
lögmaður
og löggiltur
fasteignasali



Börkur Hrafnsson
lögmaður
og löggiltur
fasteignasali



Úlfar P. Davíðsson
sölustjóri

SÓLVALLAGATA-EINBÝLISHÚS



Fallegt, reisulegt einbýli á þremur hæðum á afar eftirsóttum stað. Húsið er skráð 223,8 fm hjá FMR en það er í raun stærra því hluti af því er ekki skráður. Húsið er bárujárnklætt timburhús á steyptum kjallara stendur á eignarlóð. Góð 2ja herb. íbúð er í kjallara. Húsið er mikið endurn. Tilboð.

LAUFRIMI - RAÐHÚS



Á FJÖLSKYLDUVÆNUM STAÐ Í GRAFARVOGI. Verð 39,7 milljónir.

Fallegt raðhús á tveimur hæðum við Laufrima í Reykjavík. Húsið er 181,9 fm þar af 25 fm innbyggður bílskúr. Fimm svefnherbergi eru í húsinu. Rúmgott eldhús með vönduðum tækjum. Viðarverönd útrá stofu. Parket og flísar á gólfum. GÓÐ EIGN

SAFAMÝRI-3JA HERBERGJA



Falleg 3ja herb. íbúð í kjallara með sérinnangi alls 76,7 fm. Forstofa með flisum. Parketlagt hol. Óþið eldhús með nýlegum innréttingum. Baðherbergi nýlegt. Stofa er rúmgóð og björt. Tvö rúmgóð svefnh. Íbúðin er að stórum hluta nýlega standsett á afar smekklegan hátt. V. 18,9 m.

MÍÐTÚN-3JA HERBERGJA



allur. Bæði hús og íbúð eru í toppástandi. V. 16,9 m.

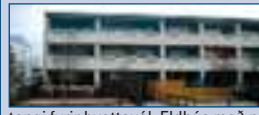
Mjög góð 71,3 fm íbúð í kjallara við. Hús og íbúð eru nýlega standsett. Hol, flísar á gólf. Stofa og borðstofa í alrými. Tvö svefnh. Baðh. með sturtuklefa, flísalagt hólf í gólf. Eldhús er flísalagt, nýleg innrétting. Geymsla er í íbúð. Nýlegur 20 fm sólpallur.

HRAUNBÆR-5 HERBERGJA



Rúmgóð 120,1 fm, fimm herbergja íbúð á efstu hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi byggðu 1968. Rúmgott eldhús. Þvottahús og geymsla í íbúð. Stofa og borðstofa í stóru alrými. Tvennar svalir í íbúð. Fjögur svefnherbergi. Verð 21,2 millj.

STRANDASEL-3JA HERBERGJA



tengi fyrir þvottavél. Eldhús með parketi á gólf, snyrtileg eldhúsinnrétting. Verð 17,2 milljónir.

Vel skipulögð 80,1 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð. Ca 30 fm sérgarður fylgir eigninni. Gangur með gegnheilu stafaparketi á gólf. Tvö rúmgóð parketlögð svefnherbergi. Baðherbergi er flísalagt hólf í gólf, tengi fyrir þvottavél. Eldhús með parketi á gólf, snyrtileg eldhúsinnrétting. Verð 17,2 milljónir.

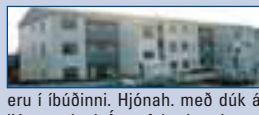
TJARNARMÝRI-4RA HERBERGJA



Verð 32 milljónir.

Mjög góð 111,7 fm íbúð, ásamt stæði í bílskúlu á vinsælum stað. Íbúðin er á jarðhæð í fjölbýli byggðu 1992. Þvottahús í íbúð og einnig stór geymsla. Útgengt í garð frá hjónaherbergi. Eldhús með hvíri snyrtilegri innréttingu. Stofa og borðstofa í alrými. Útgengt í hellulagðan afgirtan garð frá stofu. Verð 32 milljónir.

FROSTAFOLD-3JA HERBERGJA



Verð 18,9 m.

Góð 3ja herb. 95,6 fm íbúð á annari hæð ásamt stæði í bílskúlu. Útgengt er á svalir frá stofu. Í stofu við svalir er flísalagt rými sem nýtist sem lítil sólstofa. Tvö svefnherb. eru í íbúðinni. Hjónah. með dúk á gólf og góðu skáppalássi og barnah. með ljósu parketi. Á svefnherbergisg. er einnig skápur. Húsið var tekið í gegn í sumar, var m.a. gaffl klæddur og hús málað. Stæði í bílskúlu fylgir eigninni. V. 18,9 m.

GVENDARGEISLI-RAÐHÚS



Verð 38,7-39,8 milljónir.

Erum með í sölu glæsileg raðhús á einni hæð. Húsin skiptast í um 140 fm íbúð og um 28 fm bílskúr. Garðar snúa í suður. Húsin afh. fullbúin að utan. Lóð er afhent með hellulögðum stéttum og er aðalinnangangur með hitalöng. Íbúðirnar skilast fullbúnar að innan, án gólfefna. Anddyri, bað og þvottahús skilast þó með flísalögn á gólf. Vönduð tæki og innréttingar. Verð 38,7-39,8 milljónir.

SUÐURHLÍÐ-GLÆSIÍBÚÐ



Glæsiíbúð 3ja herbergja á 3. hæð á frábærum stað við Suðurhlíð í Reykjavík. Húsið stendur á einstökum útsýnisstað í fossvogsdalnum. Eign sem er vönduð og falleg í alla staði. Tvö stæði í bilageymslu fylgja eigninni. Stórar flísalagðar svalir með heitum potti. Verð 44,9 millj.

ÁLFKONUHVARF - 4RA HERB.



Stórglæsileg 120 fm 4ja herbergja íbúð í fallugu fjölbýli, með sérinnangi af svölum og stæði í bílskúlu. Vönduð gólfefni og innréttingar. Rúmgóðar svalir. Gott útsýni. Þrjú stór og björt parketlögð svefnherbergi með skápum. Þvottahús í íbúð. Verð 30,5 millj.

HRINGBRAUT-VESTURBÆ TIL LEIGU.



Erum með 460 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð á eftirsóttum stað í vesturbænum. Húsnæðið hentar vel fyrir t.d. verslun. Staðsetningin er góð og hefur mikið auglýsingagildi. Næg bílastæði.

SKRIFSTOFUHERBERGI TIL LEIGU

Tvö rúmgóð skrifstofuherbergi til leigu. Herbergin eru með aðgang að símaþöslu, fundarherbergi og eldhúsi. Næg bílastæði. Allar nánari upplýsingar hjá Foss.

VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR = VANTAR

VEGNA MIKILLAR SÖLU UPP Á SÍDKASTIÐ VANTAR OKKUR
ALLAR GERÐIR EIGNA Á SKRÁ. ENDILEGA HAFIÐ
SAMBAND VIÐ SÖLUMENN OKKAR Í SIMA 512 1212

Foss fasteignasala, Hátúni 6a, sími 512 12 12, Fax 512 12 13, Netfang foss@foss.is



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir
Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg
Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn
Magnússon
sölumaður



Guðjón Ágústsson
hdl.



Óskar
Sigurðsson
hdl.

Austurvegi 38 - Sími 482 4800 - www.arborgir.is



Langamýri

Gott endaraðhús klætt að utan með steni í Fosslandi á Selfossi. Eignin er 137m² og telur forstofu, sjónvarpshol, 3 svefnherbergi öll með fataskápum, baðherbergi, þvottahús, eldhús og stofu auk bílskúrs. Gólfefni hússins eru mjög góð nýtt parket er á allri íbúðinni nema votrymum og eldhúsi en þar eru flísar. Allar hurðir og innréttingar eru nýjar. Hiti er í gólfum í bílskúr, forstofu og baðherbergi. Þetta er vel teiknuð og smekkleg eign sem vert er að gefa skoða. Verð 24.900.000



Vallholt

Einbýlishús á besta stað í bænum. 126,6 m² hús með 28,1 m² bílsk. á eignarlóð í ról. hverfi en samt í miðbæ Selfoss. Íbúðin telur; forst., baðherb., stofa með hurð út á sólpall, eldh. 4 svefnh., þv.hús og sjónv.hol. Nýl. innrétt. eru í eldh. og á baði. Baðh. flísal. Gólfefni eru nýtt parket á herb., stofu, gangi og sjónv.holi og flísar á eldh., forst., þv.húsi og baði. 70m² sólpallur sem snýr í suður. Góð eign á frábærum stað. Verð 28.500.000



Eyravegur

Skemmtileg íbúð í miðbæ Selfoss. Eignin sem er 106,8m² hefur verið endurnýjuð að hluta, s.s raf-lagnir og tafla og eins eru pipulagnir endurnýjaðar. Gólfefni eru ágæt, parket

á holi, stofu og borðstofu, dúkar á herbergjum og korkur í eldhúsi. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf. Íbúðin er á 2.hæð og telur 2 svefnherbergi(einfalt að bæta þriðja herberginu við á kostnað borðstofu), hol, eldhús, stofu, borðstofu, búr, baðherbergi og bílskúr. Í risi hússins er sameiginlegt rými þar sem er geymsla og þvottahús. Staðsetningin er góð, stutt í alla þjónstu. Verð 13.200.000



Heiðarbrún - Stokkseyri

Höfum fengið til sölu meðferðar parhús í smíðum á Stokkseyri.

Íbúðin sem er 94,3m² telur forstofu, hol, stofu, eldhús, baðherbergi, tvö svefnherbergi og geymslu. Að auki er 38m² bílskúr sem er með 7,2m² þvottahúsi í endanum og einnig rúmgóðu millilofti. Íbúðin afhendist tilbúin til tréverks að innan. Rafmagn verður fullfrágegnið. Loft verða klædd með viðarþiljum.Hiti er í flestum gólfum en einnig eru ofnar í húsinu. Að utan er húsið fullfrágegnið. Húsið er klætt að utan með Duropol klæðningu. Vindskeiðar eru úr áli, aluzink á þaki. Búíð er að reisa sólpall við húsið og steypa stétt með hitalögn. Lóð er þökulögð. Verð 20.800.000



Stokkseyri - Sólvellir

Um er að ræða 195,3m² tvílyft



steypt einbýlishús á Stokkseyri. Eignin telur á neðri hæð, forstofu, hol, eldhús, þvottahús baðherbergi, tvö svefnherbergi og tvær stofur. Á efri hæð er eitt svefnherbergi og stórt rými sem effir er að innrétta. Gólfefni neðri hæðar eru góð, flísar á forstofu, eldhúsi holi og þvottahúsi en parket á herbergjum og stofum. Eldhúsinnrétting er nýleg með góðum tækjum. Baðherbergi er dúklagt en með flísalagðri sturtu. Steyptur stigi er upp á efri hæðina en þar hefur verið útbúið stórt svefnherbergi. Húsið stendur á stórrí gróinni lóð. Búíð er að taka húsið mikið í gegn, td. er búíð að skipta um gólfefni, nokkra glugga og þá er einnig búíð að endurnýja hluta af rafhlöngum. Klóaklagningar voru endurnýjaðar árið 2000. Síðastliðið sumar var settur stór sólpallur við húsið. Verð 19.900.000



Tröllhólar

Vorum að fá í sölu skemmtilegt einbýlishús suðurbyggðinni á Selfossi. Íbúðin telur samkvæmt teikningu; 4 rúmgóð svefnherbergi, rúmgóða stofu, eldhús forstofu með gestasnyrtingu, þvottahús og baðherbergi. Eignin fæst á nokkrum byggingarstigum. Nánari upplýsingar á skrifstofu Árborga.



VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479

www.valholl.is

Opið mán.-fim. 9.00-17.30 - fös. frá kl. 9-17.

Lokað um helgar.

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali.

Bjarkarás 1-29 Garðabæ.



Vorum að fá í einkasölu nýjar glæsilegar séríbúðir samtals 30 eignir í sjö 2ja hæða húsum á þessum einstaklega góða stað í Garðabæ. Gert er ráð fyrir að eignirnar verði afhentar fullbúnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. glæsil baðherb. Mjög skemmtilega teiknuð hús. Lofthæð neðri hæða er 2,95 m og efri hæðar 2,6 m. Íbúðirnar eru frá 96,7 fm uppí 186,6 fm og fylgir stæði í bílskýli 22 af 30 íbúðum. Sérvernd fullfrágengin fylgir íbúðum neðri hæðar og svalir frá 7,5 -57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Glæsilegt útsýni er úr mörgum íbúðanna. Lóð afhendist fullfrágengin með öllum gróðri en án leiktækja. Byggingaraðili er Tré-mót ehf. Litid á www.nybyggingar.is og sjáið glæsilegan vef um eignina með öllum uppl. 4271

Rauðavað - Nýjar glæsilegar íbúðir með bílskýli í Norðlingaholti - Eignir á betra verði.



Nýjar glæsil. 2ja -4ra herb. séríb. í nýju 3ja h. fjölb. með sérinnng. af svölum í hluta íb. á jarðh, fylgir stór sérafnotar af lóð. Öllum íb, fylgir stæði í bílageymslu. Afh, á húsi nr. 1 og 3 er í mars-apríl 2006, 9-11 er fljótl. Fullb. íbúðir (án gólfefna) með flísal. glæsil. baðherb. vönduðum innrétt. frá HTH m. möguleika á vali á spónartegund í hluta íbúðanna. Hús, lóð, bílageymsla og stæði afh. fullfrág. V. 2ja 93 fm á jarðh. er 19,5 m. V. 3ja herb. 108,5 fm er frá 22,8 m. V. 4ra herb. 119,1 fm 25,9 m. Hafið samband við sölumenn til að fá að skoða íbúðirnar. 3742

Gvendargeisli - ný glæsileg fullbúin raðhús á einni hæð - m. bílskúr.

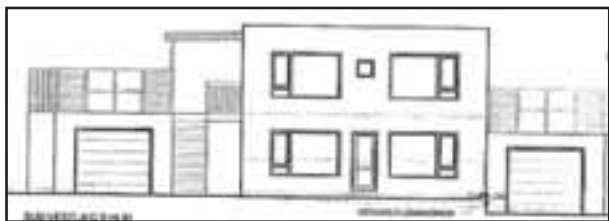


Gvendargeisli 128-166 eru raðhús á einni h. sem skiptast í íb. 140 fm og bílsk. 28 fm Húsin eru velstaðs. og er stutt í grunnskóla, leikskóla og aðra þjónustu. Tvö húsanna eru til afhend. eftir ca mánuð fullb. án gólfefna með vönduðum sérsmið. innrétt. Flísal. baðherb. Garður snýr í suður og afh. fullfrág. og 25 fm timburv. fylgir hverju húsi. Bílsk. afhend. fullb. með fjarstýringu. Upplýsingar hjá sölumönnum Valhallar. 4276



Nýtt glæsil. lyftuhús í Selvaði m. bílskýli.

17 íbúðir seldar !. - 11.íb. eftir !. Nýtt glæsil. lyftuhús m. 28 íbúðum frá 2ja - 5 herb. að stærð. Húsið afh. fullb. að utan og lóð og bílast. afhendast fullfrág. íb. sem eru fráb. velskipul. afhend. fullb. með vönd. innréttingum frá Brúnas en án gólfefna og án flísal. á baðherb.. Stæði í bílageymslu fylgir flestum íb. V. 3ja herb. frá 21,1 m.. V. 4ra herb. frá 22.m. V. 5 herb. frá 25,9 m. 4100



Krókavað - Glæsil. sérhæðir á fráb. stað.

Í einkasölu glæsil. 127 fm efri sérh. auk ca 40 fm bílsk. eða neðri sérh. 127 fm á mjög góðum stað innst í lokaðri götu við Krókavað. Seljast fullbúnar án gólfefna m. gólfhita og vönduðum innr. Stórar svalir fylgja efri hæð ofan á bílskúr. Verð: Efri hæð + bílsk. 37,4 millj. Neðri hæð: 31,5 m. Afhending: sumar 2006. 4413



Tröllateigur Mosfellsbæ - flottar séríbúðir.

Nýjar glæsil. sérh. á mjög góðum stað í Mosf. bæ. Um er að ræða 4ra herb. séríb. sem afh. fullfrág.án gólfefna. Hús, lóð og bílast. afh. fullfrág. Verð 26,8 m. 3894



Bræðraborgarst. nýjar íb. m. bílskýli.

tvær íbúðir eftir 11. seldar ! Í einkasölu í nýju lyftuhúsi á frábærum stað í vesturbæ Reykjavíkur eigum við eftir tvær íbúðir ásamt stæði í bílageymslu. Íb. eru 111,4 fm og 128,4 fm Íbúðirnar afhendast 1.okt. 2006 fullbúnar án gólfefna m. vönduðum innréttingum og flísal. baðherb. 4259



Sérhæðir við Andarhvarf í Kópavogi.

Sex íbúðir af tíu þegar seldar. Sérhæðir á finum útsýnisstað við Andarhvarf í Kópavogi. Um er að ræða 134,3 fm sérh. ásamt bílsk. sem eru 25,1 fm og 26,9 fm íb. afh. fullfrág. án gólfefna. Frábært skipulag með tveimur baðherbergjum, sérlóð með íbúðum neðri hæðar og svalir með íbúðum efri hæðar. Ein íbúð til afhendingar í Mars 2006 og þrjár íbúðir afh. í vor/sumar. V. 35,9 m. 3722



Tröllateigur Mos - 2 íbúðir eftir

Nýjar glæsil. sérh. á mjög góðum stað í Mosf. bæ. Um er að ræða 4ra herb. séríb. sem afh. fullfrág.án gólfefna. Hús, lóð og bílast. afh. fullfrág. Verð 26,8 m. 3894

Vantar strax fyrir ákveðna kaupendur

Eftirtaldar eignir óskast á söluskrá okkar fyrir ákveðna kaupendur

*2ja herbergja íbúðir í Grafarvogi og Árbæ.

*3ja herbergja íbúðir í Kópavogi, Árbæ og í Miðbæ Reykjavíkur.

*4ra herbergja íbúðir og sérhæðir í Austur og Vesturbæ Reykjavíkur.

*Sérhæð í Kópavogi með bílskúr má kosta allt að 30 millj.

*Rað og parhús í Grafarvogi.

*Einbýlishús allt að 250 fm í Hafnarfirði.

*Einbýlishús í Árbæ og Selás.

Hafið samband við Sölumenn Valhallar Ellert í 893-4477, Þórarinn í 899-1882, Ingólfur í 896-5222 og Bárð í 896-5221 eða á skrifstofu Valhallar 588-4477

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun



Guðmundur St.
Lógg, fast og hdl



Baldvín Ómar
Sölustjóri
S. 898-1177



Áslaug
Sölumaður
S. 822-9519



Gyða
Sölumaður
S. 695-1095



Ástþór
Sölumaður
S. 898-1005



Marel
Sölumaður
S. 846-8406

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opið mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Úttit suðaustur

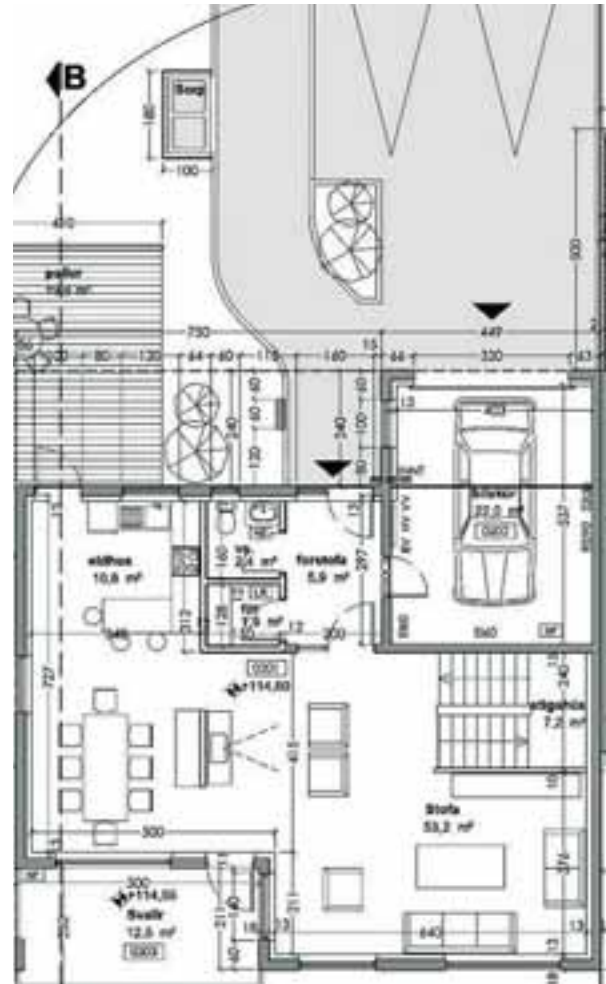
Heiti eignar: Akurhvarf

Stærð í fermetrum: ca 209 fm
Fjöldi herbergja: 4-5 herbergja
Tegund eignar: Raðhús

Verð: Frá 39.5 millj

Húseign Kynnir: Glæsileg tvílyft raðhús með innbyggðum bílskúr við Akurhvarf í Kópavogi. Húsin er 183,3 fm og bílskúr 25,4 fm. Nánari lýsing: Gengið er inn á efri hæð, þar sem gert er ráð fyrir bílskúr, anddyri, eldhúsi, borðstofu og stofu. Á neðri hæð eru 3 herbergi, geymsla, þvottahús og baðherbergi. Hverju húsi fylgja 2 bílastæði og sorpskýli á lóð. Húsin afhendast fullbúinn að utan, lóð grófið en að innan tilbúinn til spörlunar og málningar.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvín Ómar í síma 898-1177, Marel í 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Úttit norðvestur



Skipholt

Stærð í fermetrum: 110,0
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 22,300,000
HÚSEIGN KYNNIR FALLEGA 3 HERBERGJA ÍBÚÐ MEÐ GÓÐUM BÍLSKÚR Á FRÁBÆRUM STAÐ Í REYKJAVÍK.

Forstofan: er með skápum og parket á gólfi. Gengið er inn í rúmgóða stofu með góðu útsýni og með útgengt út á góðar svalir í vestur. Eldhúsið er með fallegri/eldri innréttingu og tækjum korkur á gólfi. Á ganginum er gott fataherbergi, þar sem enginn skápur er í hjónaherberginu. Geymsla fylgir eigninni. Bílskúrin er með rafmagni, hita og hurðapnara. Búð er að skipta um rafmagnstöflu og klær í íbúðinni. Sameignin er mjög snyrtileg var skipt um teppi allt málað og skipt um allar rúður fyrir um tveimur árum. Allt fjölbýlið var tekið í gegn fyrir 4 árum og er í mjög góðu standi.

Allar nánari upplýsingar veitir: Ástþór Helgason gsm 898-1005 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100



Laugavegur

Stærð í fermetrum: 42.2
Fjöldi herbergja: 2
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 10,500,000
HÚSEIGN KYNNIR 2 HERBERGJA MIKIÐ ENDURNÝJADA FALLEGA ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ.

Komið er inn í hol með flotuðu gólfi. Eldhús og stofa eru í sama rými, falleg ný eldhúsinrétting. Stór gluggi er í stofu og eldhúsi. Rúmgott herbergi með skáp og flotuðu gólfi. Lítið baðherbergi með sturtu, lítill gluggi á baði. Íbúðin hefur verið tekið í gegn á einstaklega smekklegan hátt. Allt rafmagn í íbúðinni er endurnýjað, nýir ónar, nýtt gler í gluggum að sögn eiganda. Sameiginlegt þvottahús í risi. Sérgeymsla í kjallara og sérgeymsluherbergi í risi. Skolp er endurnýjað í íbúð.

Allar nánari upplýsingar veitir: Ástþór Helgason gsm 898-1005 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100



Búmenn auglýsa íbúðir

Prestastígur í Grafarholti

Til endurúthlutunar er 3ja herbergja íbúð rúmlega 94 fm ásamt stæði í bílakjallara. Íbúðin er á annarri hæð í fjörbýlishúsi og getur verið til afhendingar fljótlega.

Árnastígur í Grindavík

Til sölu er búseturéttur í nýlegri 4 herbergja íbúð í parhúsi við Árnastíg í Grindavík. Íbúðin er um 106 fm ásamt um 25 fm bílskúr. Íbúðin gæti verið til endurúthlutunar fljótlega.

Lóuland í Garði

Til endurúthlutunar er 3ja-4ra herbergja íbúð í parhúsi. Íbúðin er rúmlega 105 fm. ásamt um 30 fm. bílskúr og getur verið til afhendingar strax.

Ýmsir staðir

Eigum íbúðir til sölu í Garði, Kirkjubæjarklaustri og í Sandgerði.

Umsóknarfrestur er til 13. mars n.k.
Réttur til kaupa miðast við 50 ára og eldri.
Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu félagsins að Suðurlandsbraut 54, í síma 552-5644 milli kl. 9-15.

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Suðurlandsbraut 54
108 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is

www.bumenn.is

Hamravík -stór 3ja herbergja



Sérlega glæsileg 3ja herbergja ca 104 fm íbúð á 3ju hæð, með sér inngangi. Anddyri með flisum á gólfi, sér þvottahús, 2 herbergi, stofu, eldhús, þvottahús og baðherbergi. Sérlega stór geymsla í sameign. Vandaðar sérsníðaðar innréttingar. Gólfefni - parket og flisar. Glæsileg íbúð nálægt skóla, leikskóla og verslun - fallegar gönguleiðir.

Verð 24,7 millj.



S. 561 4270 / 896 2340

Haldór Guðjónsson
Lilja Tryggvadóttir, hdl. lögg fasteignasali



SAGA
FASTEIGNIR

Guðmundur Þórðarsson - höll & löggjafur fasteignasali



AUSTURGATA - HAFNARFJÖRÐUR

Samþykki liggur fyrir að gera upp eða rífa og byggja nýtt hús á þessari vel staðsettu lóð í miðbæ Hafnarfjarðar. Hægt að nálgast teikningar og fá nánari upplýsingar hjá Valdimari.



BAUGAKÓR - KÓPAVOGUR

Glæsilegar 4ra herb. sérhæðir í nýju fjórþýlishúsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna, nema baðherbergi sem er flísalagt í hólf og gólf. Sturtuklefi með nuddi og gufu. Lóð og bílastæði fullfrágengið. Afhending í maí. Góð staðsetning, stutt í skóla, leiksskóla, sundlaug og aðra þjónustu. Verð frá 27,4 millj.



BORGARHEIÐI - HVERAGERÐI

Gott 128 fm einbýli á einni hæð ásamt 18 fm bílskúr, samtals 146 fm á góðum stað. Fjögur svefnherbergi. Skjólgóður garður í mikilli rækt. Heitur pottur. Verð 25,9 millj.



HEIÐARBAKKI - KEFLAVÍK

Glæsilegt og vel við haldið 184 fm einbýli með tvöföldum bílskúr innst í botnlanga í friðsælu hverfi. Fimm svefnherbergi. Sérlega flottur garður og heitur pottur. Sól og skjól frá morgni til kvölds. Smart vel staðsett eign. Verð 33,9 millj.



HJALLABRAUT - HAFNARFJÖRÐUR

Mjög hlýleg 3ja herb. íbúð á 1. hæð í áklæddu fjölþýli með sérinnangi. Suðursvalir, yfirbyggðar að hluta. Smart viðhaldslítill eign á góðum stað. Stutt í skóla, leiksskóla og ýmsa þjónustu. Verð 18,9 millj.



HOLTSGATA - HAFNARFJÖRÐUR

Falleg 63 fm 3ja herb. risíbúð í þrjú þýli á góðum stað. Þjört sofa með eikarparketi. Tvö svefnherbergi. Stórt geymsluloft. Frábær staðsetning, skóli, framhaldsskóli og leikskóli í göngufæri. Örstutt í miðbæinn. Verð 14,3 millj. Hjálmar gefur nánari upplýsingar í sínum 861 7015 og 414 8810



LÆKJABAKKI - TÁLKNAFJÖRÐUR

Fallegt 189 fm einþýlishús á tveimur hæðum ásamt bílskúr. Fjögur svefnherbergi. Góðar innréttingar og gólfefni. Allt nýmálað utan sem innan. Ný skóli og íþróttahús á staðnum. Mikil endurnýjuð og vel viðhaldin dekureign á frábærum stað við höfna. Verð 7,8 millj.



MIÐTÚN - SANDGERÐI

Glæsilegt 265 fm einþýli með aukaíbúð og innbyggðum bílskúr á frábærum stað. Fallegar innréttingar og góð gólfefni. Hátt til lofts í stofu, stórir og fallegir útsýnisgluggar. Laust fljótlega. **Draumaeign á frábærum stað með góðu útsýni yfir hafið.** Verð 27,9 millj.



MÝRARVEGUR - VOGUM

Fallegt fm einþýli ásamt fm bílskúr, samtals fm á góðum stað. Þrjú svefnherbergi, möguleiki á fjórða. Frábær pallur. Góð staðsetning. Verð 35,5 millj.



NJARÐVÍKURBRAUT - NJARÐVÍK

Góð 110 fm 5 herbergja neðri sérhæð í tvíþýli ásamt 50 fm fokheldum bílskúr. Nýr þjónustukjarni örstutt frá skóli, verslun o.fl. Nýjar hurðir, baðherbergi, parketlíki. Verð 17,5 millj.



REYKJAVEGUR - MOSFELLSBÆR

Gott 152 fm einþýli á einni hæð ásamt 42 fm bílskúr, samtals 194 fm á góðum stað. Fjögur svefnherbergi. Fyrrum verðlaunagarður. Stórkostlegt útsýni. Verð 39,9 millj.



SÓLVALLAGATA - KEFLAVÍK

Hlýleg og falleg 66 fm 2ja herb. íbúð á 1. hæð í fjölþýli. Fallegar innréttingar. Möguleiki á sérverönd. Verð 8,3 millj.



STEINÁS - NJARÐVÍK

Stórglæsilegt, vel staðsett 145 fm parhús ásamt 28 fm bílskúr. Mjög fallegar viðarinnréttingar og hátt til lofts. Smart flísar og parket á gólfum. Meiriháttar eign sem vert er að skoða. Verð 27,7 millj. Hjálmar gefur nánari upplýsingar í sínum 8617015 & 4148810



SUÐURGATA - SANDGERÐI

Mjög falleg 3ja - 4ra herbergja 93 fm neðri sérhæð í nýlegu fjórþýli miðsvæðis í Sandgerði. Sérinnangur. Fallegar eikarinnréttingar. Góð gólfefni, parket og flísar. Falleg aðkoma, hellulagt plan og gróin lóð. Verð



URÐARBRAUT - GARÐUR

Fallegt 140 fm einþýli á einni hæð ásamt 40 fm bílskúr, samtals 180 fm, að auki er 25 fm geymsla við hlið skúrs t.d. fyrir tjaldvagn. Fimm góð svefnherbergi. Flott eldhús. Baðherbergi flísalagt. Virkilega notað og vel skipulögð eign á góðum stað. Verð 21,5 millj.

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á söluskrá!



Suðurlandsbraut 20 • Bæjarhrauni 22
Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast- og skipasali
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

SKOÐAÐU NÝJA OG GLÆSILEGA HEIMASÍÐU HÖFÐA - www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
viðskiptafröðingur,
lögg. fast- og skipasali



Ásmundur Skeggjason
sölustjóri



Kristín Pétursdóttir
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson
sólumaður



Guðstaf Adolf Björnsson
sólumaður



Daði Rúnar Jónsson
Viðskiptafr./sólumaður



Arnhildur Arnadóttir,
ritarískjalagerð



Eyrun Ragnarsdóttir,
ritarískjalagerð

Sími 533 6050 • 565 8000

Breiðvangur - 4ra - Hfj.



Falleg og vel skipulögð 4-ra herbergja íbúð á 1. hæð á þessum eftirsóttá stað. Sér þvottahús í íbúð. **Verð 18,9 millj.**

Eskivellir 5 - 0301 - Hfj. Opið hús 17 - 19



Vorum að fá í sölu glæsilega 116 fm 4-ra herbergja íbúð á 3.hæð ásamt sér stæði í bílageymslu. Eikar innréttingar, flísalagt baðherbergi. Parket er á gólfum. Sér þvottahús, lyfta. Laus strax. **Verð 26,9 millj. Steingrímur býður ykkur velkomin.**

Laufengi - raðhús



Til sölu fallegt endaraðhús á tveimur hæðum á þessum eftirsóttá stað. 4 herbergi eru á efri hæðinni. Afgirtur garður. **Verð 29,9 millj.**

Vesturberg - raðhús



Sérlega glæsilegt og mikið endurnýjað 128 fm raðhús á einni hæð auk 31 fm bílskúrs. Alnó innrétting er í eldhúsi. Arinn. **Verð 36,5 millj.**

Hólmatún - raðhús - Bessastaðahr.



Vorum að fá í sölu sérlega fallegt og vel skipulagt endaraðhús á þessum eftirsóttá stað. Innbyggður bílskúr. Fjögur herbergi. Parket og flísar eru á gólfum. Frábært útsýni. **Verð 36,9 millj.**

Ægisgrund - einbýli - Gbær.



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt 142 fm einbýli á einni hæð á þessum eftirsóttá stað. Eignin er mikið endurnýjuð. 732 fm eingnarlóð. Möguleiki er á stækkun á húsi og bílskúr. **Verð 38,9 millj.**

Safamyri - sérhæð



Vorum að fá í sölu sérlega fallega og vel skipulagða 142 fm sérhæð ásamt 25 fm bílskúr. Sér inngangur. Tvönnar svalir. Sér þvottahús. Rúmgóð herbergi og stofur. **Verð 39,9 millj.**

Sveighús - einbýli



Vorum að fá í sölu þetta glæsilega 240 fm einbýlishús. Hellulögð innkeyrsla. Parket og flísar eru á gólfum. Arinn er í stofu. Rúmgóður bílskúr. Fallegur garður með verönd. Fallegt útsýni. **Verð 53,9 millj.**

Háhæð - parhús - Gbær.



Höfði kynnir sérlega glæsilegt 200 fm parhús auk 80 fm rýmis í kjallara þar sem eru miklir möguleikar. Innbyggður bílskúr. Glæsilegur garður. Frábært útsýni. Sérsmíðaðar innréttingar. Parket og náttúruflísar á gólfum. Grunn- og framhaldsskólar í göngufæri, röleg gata. **Verð 55 millj.**

Faxabraut - atv.- Akranes



Nýlegt mjög fallegt 555 fm atvinnuhúsn. við höfnina á Akranesi. Húsið er að mestu á einni hæð, en milliloft er í enda hússins þar sem eru skrifst. o.fl. Staðsetning er einstök og býður upp á mikla möguleika. Hægt er að skipta húsinu í nokkrar eignahluta. **Verð 55 millj.**

allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22

TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30

SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is

AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG

8-18
11-16



Ford F-250 CrewCab Lariat skrd. 06/2003, ek. 68.000 km, 6000cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. Tilboð 2.890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Suzuki Grand Vitara skrd. 06/2001, ek. 99.000 km, 2000 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.390.000 kr. 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo S60 skrd. 03/2004, ek. 24.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.290.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mazda 626 skrd. 07/2001, ek. 89.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.280.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Mazda 323F skrd. 05/2001, ek. 62.000 km, 1800cc, beinskiptur. Ásett verð 960.000 kr. Tilboð 860.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend skrd. 01/2004, ek. 32.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.540.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V40 skrd. 03/1997, ek. 134.000 km, 1800cc, sjálfskiptur. Ásett verð 650.000 kr. Tilboð 540.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Fiesta skrd. 03/2003, ek. 48.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 1.070.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Daihatsu Terios skrd. 09/1998, ek. 103.000 km, 1300cc, sjálfskiptur. Ásett verð 590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus "Five" skrd. 01/2000, ek. 136.000 km, beinskiptur. Ásett verð 820.000 kr. Tilboð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Expedition XLT Sport skrd. 07/2004, ek. 15.000 km, 5400cc, sjálfskiptur. Ásett verð 4.570.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70 skrd. 10/2001, ek. 84.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.390.000 kr. Tilboð 2.190.000 kr. 100% lán mögulegt, afb. ca. 43.800 kr. S. 515 7000.



Ford Escape XLT skrd. 12/2004, ek. 27.000 km, 3000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.790.000 kr. Tilboð 2.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Corolla skrd. 06/2000, ek. 100.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 780.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Volvo V70 skrd. 11/2003, ek. 35.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Hyundai Starex skrd. 05/1999, ek. 96.000 km, 2400cc, beinskiptur. Ásett verð 1.160.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend skrd. 07/2004, ek. 31.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.670.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend skrd. 12/2003, ek. 36.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.420.000 kr. Tilboð 1.260.000 kr. 100% lán mögulegt. Afb. ca. 25.200 kr. S. 515 7000.



Ford F-250 Lariat CrewCab skrd. 03/2004, ek. 49.000 km, 6000cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 3.990.000 kr. Tilboð 3.590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



VW Golf Highline skrd. 09/2002, ek. 85.000 km, 2000cc, beinskiptur. Ásett verð 1.480.000 kr. Tilboð 1.190.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Ford Focus Trend skrd. 09/2004, ek. 32.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.550.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Peugeot Partner skrd. 09/2002, ek. 95.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 930.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Opel Vectra skrd. 04/1999, ek. 106.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 670.000 kr. Tilboð 490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Toyota Corolla skrd. 06/2000, ek. 100.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 780.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
www.brimborg.is

BÍLAR & FARARTÆKI



Galant V6 24V st. árg. '97 ek. 143 þ. Verð 870 þ.



Opel Zafira 1.8 Comfort árg. '00, ek. 124 þ. Verð 1.090 þ.



M. Benz 200 E Kompressor árg. '04, ek. 30 þ. Verð 4.100 þ.



Jaguar S-TYPE árg. '02 ek. 47 þ. Verð 4.600 þ.



BMW M5 árg. '00, ek. 70 þ. Verð 4.990 þ.



Audi A4 árg. '03, ek. 43 þ. Verð 2.800 þ.



Grand Cherokee Laredo árg. '05, ek. 46 þ. Verð 3.520 þ.



M. Benz 200 E árg. '94, ek. 190 þ. Verð 690 þ.

Bilasala Guðfinns
Stórhöfða 15/ Við Gullinbrú,
112 Reykjavík
Sími: 562 1055
www.guffi.is

BILASALA ISLANDS



Nýr 2006 Diesel Kia Sorento Ex 2,5 CRDI, 140 hestöfl. Sjálfskiptur, gler-toppóluga, leðurinnrétting, tölvustýrð miðstöð með loftkælingu. Hraðastillir, ABS, krómpakkí. Verð 3.480.000. Skoðum skipti.

Bilasala Íslands
Skógarhlíð 10, 110 Rvk.
Sími: 510 4900
www.bilasala.islands.is

FIAT



Renault Clio 1.4 skr. 03/2000. Ekinn 72.000 km. Tilboðsverð 490.000 kr.



Fiat Multipla Dynamic skr. 01/2005. Ekinn 16.000 km, 90% lán, 6 manna bíll. Tilboðsverð 2.090.000 kr.



Fiat Panda Climbing 4x4 skr. 10/2005. Ekinn 4.500 km, 90% lán og 100.000 kr. afsláttur. Tilboðsverð 1.390.000 kr.



Fiat Multipla SX skr. 09/1999. Ekinn 130.000 km, 90% lán og 100.000 kr. afsláttur. Tilboðsverð 550.000 kr.



Fiat Stilo Active 1.6 skr. 05/2004. Ekinn 56.000 km, 90% lán og 14.900 kr. á mán. Tilboðsverð 990.000 kr.



Fiat Stilo Station 1.6 skr. 05/2004. Ekinn 54.000 km, 90% lán og 14.900 kr. á mán. Tilboðsverð 990.000 kr.

Fiat og Alfa Romeo umboðið
Malarhöfða 2a, 110 Reykjavík
Sími: 570 9900
www.fiat.is

BILASALAN HÖFÐAHÖLLIN



Jeep Grand Cherokee Laredo 4.7. BR>4.7 V8. Árgærd 2005. Ekinn 32 þ. km. Verð kr. 3.390.000. Skipti Ödyrani.

Höfðahöllin
Klettháls 2, 110 Rvk.
Sími: 567 4840
www.hofdahollin.is



Nýr Dodge 1500 Ram 4x4. 2004 model en nýr óskráðir í fullri ábyrgð á fánrlega lágu verði! Tilvalinn vinnubíll. Verð aðeins. 2.140 þús.

Sparibíll ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is

TOYOTA salurinn



Jeep Liperty Renegade nýskr 1/2003 ekinn 67 þ km leður krókur álfelgur aukadekk verð 2.090.000-



Vinnubíll.
Renault Master diesel nýskr. 11/2000, ekinn 110 þ. km, 5 gíra. Verð 1.190.000. Ath skipti.

Toyotasalurinn
Sími: 421-4888

Bílar til sölu



Ódýr bíll.
Alfa Romeo 156 2.0 árg. '98, ekinn ca 80 þ. km, álfelgur, 5 gíra, bíllinn er bílaður, (ónýt vél). Tilboð óskast. Ath öll skipti. Uppl. í s. 865 9537.



VW Golf Comfortline '98, ek. 110 þ. km. Beinskíptur, steingrár, geislaspílan, gött eintak, reyklus! Verð 560 þ. Verð ekki heilag! Uppl. í s. 692 6614 & 865 0233.

Til sölu Skoda Fabia árg.2000 . upl.sími 6901419/5673302

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýjir og notaðir bílar á lægra verði!

BESTU BILAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com Sími 552 2000

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og úttegum bílalán. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bíla-Uppboði Islandus.com. Sími þjónustuv. 552 2000 og netspjall við sölumenn er á www.islandus.com.

BÍLAUPPBOÐ

islandus.com
TOYOTA RAV4 2006

Lúxustýpa frá USA
Meiri hestöfl - Meiri búnaður

BESTU BILAKAUPIN islandus.com
www.islandus.com Sími 552 2000

Toyota RAV4 nýr 2006. Fæst fimm eða sjö manna! Splúnkunýr RAV4, ný hönnun 2006. Þjóðum Ameríkutýpu betur búinn en flestar Evróputýpur. 5 eða 7 manna frá kr. 2.990.000. Meiri og öflugri bíl með 2.4 lítra, 166 hestafila vél eða 3.5 lítra, 269 hestafila vél. Toyota Land Cruiser frá kr. 3.750.000! Láttu okkur gera þér gott tilboð. Margir litir og val um búnað. Kiktu á www.islandus.com í dag. Úttegum einnig flestar aðrar gerðir jeppa og fólksbíla frá Evrópu eða Bandaríkjunum. Allt að 5 ára ábyrgð og bílalán. Nýjir og nýlegir bílar langt undir markaðsverði. Þjónustuver sími 552 2000. www.islandus.com



TIL SÖLU.
VOLVO S 60 T5
Árgærd 2001
(260 Hp) (74000 km)
Einn með öllu og fullt af sérþúnaði.
Uppl: í síma 849-5740

0-250 þús.

Allt að 45% útsala!!!
4.000 W 15" heilla
1.900 Kr

Pyle.is er með fulla búð af græjum í bílinn þinn. Gerðu verðsamanburð. Sendum út á land. Pyle.is S. 893 1994, Pyle@Pyle.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ



Sub. Legacy st. ssk. 4x4, '95, ek. 197 þ. V. 190 þ. stgr. Fyrstur kemur, fyrstur fær. S. 821 2505.

Ford Escort '96 árg. búið að gera við fyrir 300 þús. fæst á 200 þús. Uppl. í s. 895 0450.

Huynai Pony '94, sk. út árið, ek. 80 þús. Verð 95 þús. Sími 699 2707.

Fiat bravo 1.8 GT árg 97. Skoðaður, gott ástand. Verð 130þús. Uppl í s. 697 4981

Ekinn 100þús

VW Polo 1.4. árg. '96, 3ja dyra, beinsk., blár, nýsk. Ný tímareim Verð 290 þús. Tilboð 180 þús. Uppl. í s. 659 9696.

250-499 þús.



Golf GTI '94, ek. 165 þús., CD, toppóluga, spoiler, filmur. Kraftmikill bíll. Öttar s. 867 7788.



Mitsubishi 3000GT, 1995, ek. 120þkm, ssk og sk06. verð 350þ. uppl: 864-0950



Saab 900 turbo 16v til sölu. Ekinn 199þús. 175 hestöfl, leðursæti, toppóluga, rafmagn í rúðum og ABS bremsur. Gott eintak. Smurbók frá upphafi. Tilboð óskast. Uppl í s. 822 5642

Góður bíll!

Nissan Almera árg. '97, 1,6 sjálsk., ek. 120 þús., 4ra dyra, álfelgur, spoiler. Listaverð 450 þús. Tilboð 280 þús. Uppl. í s. 659 9696.

500-999 þús.



Gullmoli. M. Benz 2,0 190E, árg. '93, ek. 170 þús., sk. '05, mjög vel með farinn, ný leðuráklæði, vatnkassi, vatnsdæla, vatnslás, kertí, hedd, heddþakning, bremsudiskar og klossar. DVD, MP3 spílarí og CD. Verð 770 þús. Eygló, s. 848 5737.

1-2 milljónir



Toppíll!!!!!! í Toppstandi!!!

Subaru Impreza WRX, árgærd 2004, ek. 41 þús. Eitt besta WRX eintak á landinu sjón er sögu ríkari. Mjög hagstæðar afborganir. Verð 2 milj. Uppl. í síma 869 0280

Jeppar

SANTANA

Til afgreiðslu Santana 300Tdi Sport. Verð aðeins: 2.235.000,-

Einnig Santana PS 10. 9 sæta ferðabíll. Verð aðeins: 3.400.000,-

Þessir bílar eru byggðir fyrir íslenskar aðstæður og þá sem gera við sína bíla sjálfir

BSA

Varahlutir ehf
Smíðjuvegur 4 A
Sími 587-1280



Ford Escape XLT árg. '05, ek. 30.000, samlitur, með dráttarkrók, toppóluga, stígbretti og leðri Toppeintak. Verð 2.990 þús. S. 892 9277.



Sjálfskiptur Musso, 2,9TDi árg. '98, ek. 155 þús., sk. '07, ný 33" dekk, ásett 1.290 þús. Tilboð 790 þús. Toppeintak. S. 690 0004.



Nissan Patrol 1998, sk'07, 35" breyttur. ekinn 180þ, verð 1600. uppl í síma 864-0950

HJÓL TIL SÖLU

Enduro hjól
Með götu skráningu
Til afgreiðslu strax
200 cc fjörgengis
diska bremsur
aftan og framan
Kr. 290 .0000

Fjór hjól 250 cc
Fjörgengis 2 Cyl
Verð 390.000

VÉLASPORT
Tangarhöfða 3
Símar 578 2233
822 9944
845 5999

Tölvuviðgerðir frá 1.500 kr.

Heimþjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Hraðbraut Hringiðunnar
ADSL tenging
 Verð frá aðeins kr. **3.690.-**
Hringiðan
 Eignisgjöldur 7 áttum **525 2400**

Til bygginga

Eldvarnar-stálhurðir
 Til á lager
 Getum útvegað flestar stærðir og gerðir hurða
formaco
 Fossaleyrni 8 • 112 Reykjavík
 Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055
 formaco@formaco.is • www.formaco.is

Potain
 Byggingarkranar
 Í öllum stærðum
 Notaðir/nýjir
 Til sölu eða leigu
formaco
 Fossaleyrni 8 • 112 Reykjavík
 Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055
 formaco@formaco.is • www.formaco.is



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

Gröfuvörubílar.
 Gröfum grunna, útvægum efni. Gröfum fyrir skolp- og frárennslislögnum.
Upplýsingar í síma 822 2660.

Höfum til sölu
 100 mm steinull, 423 kr. fm. 70 mm steinull, 334 kr. fm. Gipsplötur 12,5x120x260 603 kr. stk. Rakavarið gips 120x2,60, 368 kr. fm.
 Getum einnig útvegað plast- og tréglugga og flest allt til bygginga.
Uppl. í s. 892 6762.
Íspol Import Sf.

Milliveggjaplötur
 Til sölu léttsteypu milliveggjaplötur. Gott verð. Uppl. í s. 898 5500.

BENAZZATO
 Eigum til afgreiðslu hina vinsælu sjálfreisandi Benazzato Byggingakrana.
 Kynnið ykkur verð og gæði.
KVARNIR
 Tunguháls 13
 sími: 564 6070
 www.kvarnir.is

Eigum til afgreiðslu hinar vinsælu
ICARO
Járnabeygjuvélur og klippur
 Kynnið ykkur verð og gæði
KVARNIR
 Tunguháls 13
 sími: 564 6070
 www.kvarnir.is

Verslun

TILBOÐ TILBOÐ
 Allar spólar á 1000 kr nýjar sem gamlar
Stútfull búið af nýjum DVD myndum
Verð frá 1.990 kr
 Venus erotica store
 Frýggjagata 1
 S. 552 2525 www.venus.is

ÞJÓNUSTA

Hreingerningar

Loftstökkahreinsun
 Hreinsun loftæstikerfa
12 ára reynsla
Vönduð vinnubrögð
Sími 567 0882
 www.loftstokkahreinsun.is

Hreingerningabjónusta
 Þvegillinn
 5 44 44 46
 Hreingerning, bónum, þrifum glugga og eftir iðnaðarmenn sjáum um flutningsþrif. Þvegillinn, stofnað 1989, sími 544 44 46

Nostra Hreingerningarbjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, flutnings-, stiga-gangabrif og teppahreinsanir, bónnvinnu og gluggabvott. Uppl. í s. 578 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þríf. Föst verðtilb. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Ræstingar

Íslandsþrif
 Aðalsta verkstæði á sviði ræstinga. Steinteppeþrif, þrif á náttúrustein, marmara og teraso. Ólíuberum parket. Bónleysing, gólfbón, og bónslipus. Flutnings og nýbyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
SÍMI 561 8000.

Bókhald

Skattframtöl - Bókhald - Vsk. & launa-uppgjör - Ársuppgjör. Ódýr og góð þjónusta. Sími 692 6910.

Reikningshald, skattskil, skattframtöl, fjármálaþj, stofnun félaga. SMCO-reikningshald og ráðgjöf. S. 866 1605.

Bókhald. Bókhaldsþjónusta, laun, skattframtöl. Sveinbjörn, s.: 898 5434, netfang: svbjarna@simnet.is.

Framtal 2006

Sérstök þjónusta fyrir kaupendur og seljendur fasteigna. Sæki um frest. Vönduð vinna. Framtalsþjónustan, s. 533 1533.

Skattframtöl- Launa- og VSK skýrslur. Ársuppgjör. Ráðþing s. 517 7833 & 663 7833.

Fjármál

Framtalsþjónusta HR. Einfalt framtal kr. 2.700. Tímabantanir í s. 663 4141.

Málarar

MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
 Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
 S: 568 1165

Húseigendur: Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
 Sími: 898-2801
Reynsla, öryggi og fagleg þjónusta
 Með starfsleyfi og I-Félagi meindýraeyðis.
 Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mys o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., planófl. o.fl. Extra stór bill. Flutningaþj. Mikael, S. 894 4560.

Húsaviðhald

STEINSTEYPUÖGUN KJARNABORUN
MÖRBROT MALBÍKSSÖGUN
 PRÍFALEG UMGANGNI
SAGTÆKNI ehf
 Bændartúni 8 112 RVK
 www.sagtækni.is
S. 567 4262 & 893 3236

Bortækni
S:892-7544
Allhliðar Þjónusta
Steypusögun
Kjarnaborun
Murbrot
Prífaleg umgengi
20 ára reynsla

Viðhaldsvirkni Ehf
 Málarameistari, múrarar og smíðir geta bætt við sig verkum í málu utan sem innan, steypu-múr-uppsteypu -sprunguviðgerðir -tröppuviðgerðir sem og allt almennt viðhald fasteigna.
Leitið tilboða ykkur að kostnaðalaus.
Simar 517 0117 og GSM 869 3868 & 861 6512
 Fax 5170118. www.viðhaldsvirkni.is
 yirkni@viðhaldsvirkni.is

Húsaviðhald.
 Getum bætt við okkur verkefnum í málningarvinnu, flisalögnum og fl. Vönduð vinna. Tilboð. Upplýsingar í síma 695 4661 & 892 2752.
Upplýsingar í síma 695 4661 & 892 2752.

VANTAR ÞIG SMÍÐ
 S:511-1707
 Hverfisgata 103
 101 Reykjavík
HANDLAGIÐ
 www.handlaginn.is

Þak- og utanhússklæðningar og allt húsaviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Viðhald - breytingar úti og inni. Sól-pallar. gerum tilboð. Smíðalausnir 8993011.

Tveir samhentir smíðir geta bætt við sig verkefnum (innverkefnum). Upplýsingar í síma 896 0824.

Móðuhreinsun glerja & háþrýstipvottur!
 Er komin móða eða raki á milli glerja? Háþrýstipvottur húseigna allt að 100% hreinsun. Móðuhreinsun, Ólafur í s. 860 1180.

Stíflubjónusta

FJARLEGJUM STÍFLUR
 úr vöskum, wc-lögnum, baðkerum, niðurföllum, þak & drenlögnum.
RÖRAMYNDAVÉL DÆLUBÍLL
 Valur Helgason ehf
896 1100 - 568 8806
 www.stifla.is

Stíflulosun Röramyndun
 Tessa stíflur úr salernum, vöskum, baðkerum og niðurföllum. Röramyndavél til að staðsetja skammtir í lögnum.
Skolphreinsun Asgeirs sf.
S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflubjónustan ehf
S.5542255: 8965800
Stíflulosun-Röramyndun
www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennslislögnum. Stíflubjónusta Geirs, s. 697 3933.

Tölvur

Þarftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Opíð allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Spádómar

ALSPÁ
 Miðlun, draumar, ráðgjöf heilun, fyrirbætur, NLP
 Símaspá, einkatímar o.m.fl.
908 6440
Finn týnda muni

Nympha-dora
 Tarot-lestur og kvistalkala með leiðsögn að hærðun
562 8211 904 1414

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Hanna 908 6040
 Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spíla-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímabantanir í síma 555 2927.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Örlogalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

908 6116
 er spákonan Sírrý. Ástir, fjármál, heilsa. Tímapp. í s. 823 6393.

Spásíminn 908 5666. Stjöruspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Englaljós til þín Símaspá 908 5050

Hvað viltu vita um heilsuna, einkamálin og framtíðina beinn miðlun, ráðgjöf. Opíð frá 12-2 eftir miðnætti. Lára spámiðill

Er komin til starfa. Óskaspá. María, frá 19-01 alla daga. S. 902 5555.

Símaspá 908 2200.
 Hvað viltu vita um einkamálin, fjármálin og heilsuna? Bein miðlun og ráðgjöf. Símatími frá kl. 12-15.30 á daginn og frá kl. 18- 01:00 á kvöldin. Laufey spámiðill.

Er komin til starfa. Óskaspá. María, frá 19-01 alla daga. S. 902 5555.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasimar
 Set upp ný dyrasímakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nylögnum.
Fljót og góð þjónusta
Sími 893 1733
Jón Jónsson
 Löggiltur rafverktaki
 www.raflagnir.is

Trésmíði

Húsbyggjendur
 Öll almenn smíðavinna, fagmennska í fyrirrúmi, getum bætt við okkur verkefnum. Uppl. í s. 661 3795.

Önnur þjónusta

Tunnur á staur eða vegg

HRINGTORG
 KENNUH NEÐLI & MÚLUR
 Hringtorg 1 • 101 1000 • Sími 562 8211

Sorptunnur og kör úr plasti

HRINGTORG
 KENNUH NEÐLI & MÚLUR
 Hringtorg 1 • 101 1000 • Sími 562 8211

Pípari getur bæt við sig verkefnum. Upplýsingar í 699 6069 & 663 5315.

HEILSA

Heilsuvörur

ShapeWorks
 www.bergrun.is

Ég breytti um lífstíl!
 Hvað um þig?
 Uppl. S.8615512

Herbalife - Shapeworks - NouriFusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Árangur með Herbalife! Kaupauki með grunnplani í Mars. Edda Borg S. 896 4662.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

Herbalife.
 Lífsorka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adalgeir@lifsorka.is.

Frábær líðan. Alveg síðan. Herbalife. www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Herbalife!
 Flottur kaupauki m/grunnplani til 11/3. Jonna: 896 0935 & 562 0935. www.heilsufrettir.is/jonna

Frábær árangur með Herbalife.

Viltu léttast, þyngjast eða fá aukna orku? Hringdu núna Steina s. 867 3986.

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki í mars. Halldóra Bjarna hjúkrunfræðingur. www.halldorabjarna.is S. 861 4019/ 864 8019

Langar þig að grennast
 Er búin að missa 47 kíló á Herbalife didrix.is/fyrir og eftir/ Hanna K. S. 892 4284.

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Við hjálpum þér. www.betri-heilsa.is Arndís s. 863 3879.

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Námskeið



Karina Becker verður með heilunarskólunámskeið laugard. 18. mars orkusvið mannsins. Sunnud. 19. mars, umbreyting ótta. Laugard 25. mars, trúin á sjálfan sig. Sunnud. 26. mars, um orkusviðvarnar. Námsk verður haldið í kærleiksetrinu. Uppl. s. 567 5088 Karina Becker er útskrifuð úr Barbara Brennan, School of Healing USA.

Ökukennsla

Ævar Friðriksson. Kenni allan daginn. Toyota Avensis 2004. Tek í akstursmat og hjálpa við endurtökuþróf. S. 863 7493 og 557 2493.

HEIMILIÐ

Húsgögn



Sófalist

Fallegar spænskar sófayfirbreiðslur, rímingasala á eldri áklæðum vegna flutninga. Ópið mán.-fim. 15-18 www.sofalist.is s. 553 0444.

Til sölu sófasett 3+2+1 með brúna áklæði og útskornum örmum. Verð 35 þús. S. 564 2215 & 863 3434.

Hornsófi, sjónvarpskápur og fataskápur. Selst ódyrt. Uppl í s. 697 6160

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Dýrahald



Ný sending af kattavörum
Greenies kattanammíð er komið. Dýrabær Hlíðasmára 9, s. 553 3062 og Smáralind, s. 554 3063.

Labrador hvolpar til sölu. Uppl. í s. 431 3008 & 895 8099 & 431 3018.

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Fyrir veiðimenn



HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði



Glæsileg íbúð eða allt húsið til sölu eða leigu. Tvær 170 m² íbúðir, annarri fylgir 80 m² aukaíbúð eða vinnustofa. Leigist með eða án húsgagna tilvalið fyrir erlenda starfsmenn fyrirtækis. Einnig til sölu samtals 440 m². Skemmtilega staðsett umkringgt útivistarsvæðum neðst í Breiðholti, nálægt Mjódd, skólar, kirkjur, íþróttamiðstöð og verslanir í göngufjarlægð. Sjá nánar á vefnum: www.pulsinn.com/hus eða í síma 865 5285.

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Notalegt einstaklingsherbergi búið húsgögnum í reisulegu einbýli í grónu hverfi. Aðgangur að fullbúnu eldhúsi, baðherbergi/þvottaðstöðu. Sjá heimasíðu, www.mmedia.is/tilleigu S. 892 9888.

2ja herb. stúdíó íbúð til leigu í vesturbæ Kópav. fyrir róleg og reglus. einstakl. Uppl. e. kl. 12. í s. 895 1441.

Góð 3 herb. 90 fm íbúð í 101 til leigu. Leiga 105 þús. á mán. 2 mánaða trygg-ing, langtímaleiga. S. 891 6625.

Herbergi til leigu með aðgangi að salerni, eldhúsi og þvottaðstöðu. S. 893 8839.

Húsnæði óskast

Snyrtileg íbúð óskast.

Óskum eftir snyrtilegri 2ja herbergja íbúð í langtímaleigu, frá og með 1. apríl. Greiðslugeta 70 þús. Reglusemi og skilvísun greiðslum heitið. Upplýsingar í síma 699 2778.

Óskum eftir 3 herb íb með bílskúr. Loftnet og tækniherfi ehf. S. 898 3427.

Par m. barn á leiðinni bráðvantar 2-3 herb. íbúð. Erum róleg og reglusöm. Greiðslug. 50-70 þ. Skilvísun greiðslum heitið, hægt er að fá meðmæli. Uppl. í s. 849 7196.

tvær stelpur eru að leita að herbergi eða íbúð í lengri tíma. Helst í 108, 105 eða 104 Uppl í s.691 3004

Einbýlishús á landsbyggðinni óskast til leigu eða kaups. Skoða allt. Uppl. í s. 869 9330.

Atvinnuhúsnæði

Atvinnueign.is

Þarftu að leigja eða taka á leigu atvinnuhúsnæði? Skráðu þig þá á leigulistu Atvinnueignar þér að kostnaðar lausu. www.atvinnueign.is S. 568 6600.

Vantar iðnaðarhúsnæði 90-120 fm fyrir lager, verkstæði og skrifstofu. S. 898 3427, Loftnet og tækniherfi ehf.

Til leigu við Smiðjuveg 10 R, 562 fm versl./iðn.húsnæði á jarðhæð lofthæð 3,3m, innk.dyr, gluggar og góð aðkoma. Langtímaleiga í boði. Uppl. í síma 893 0420.

Geymsluhúsnæði



Þinn eign geymslubílskúr. 7, 10 og 17 m². Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vaktað. 564 6500. www.veymslaeitt.is



Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

ATVINNA

Atvinna í boði



Vegna aukinna verkefna

Vantar okkur hæft Sölu og kynningarfólk í Reykjavík til starfa strax. Mikilvægt að viðkomandi hafi ánægju af mannlegum samskiptum sé glaðvæð og brosmildur áreiðanlegur og stundvís. Snyrtimennska og lífsgleði er áskilin. Fólk á aldrinum 25 og eldri sérstaklega velkomnið. Áhugasamir hafi samband við Þórönnu Gunnarsdóttir hjá Kynningu ehf. í síma 586 9000 eða í GSM 898-9903. Einnig má senda umsóknir á thoranna@kynning.is eða á kynning@kynning.is



Fatnaður

Hagkaup Smáralind óskar eftir þjónustulunduðu söluþólki í dömu- og undirfatadeild, um er að ræða fullt starf. Við leitum að einstaklingum á besta sem finnst gaman að framstilla fatnaði og eru góðir í mannlegum samskiptum. Hægt er að nálgast frekari upplýsingar hjá Önnu sölustjóra sérvöru í síma 530-1000, en einnig er hægt að sækja um í gegnum www.hagkaup.is.

Bakarið hjá Jóa Fel

Bakarið og sælkeraverslun Jóa Fel Kleppsvegi. Vantar hress og duglegt starfsfólk. Tvískiptar vaktir. **Uppl. fást hjá Lindu í síma 863 7579 eða á staðnum. Bakarið hjá Jóa Fel, Kleppsvegi 152.**

Bakarið hjá Jóa Fel

Bakarið og sælkeraverslun Jóa Fel Smáralind. Vantar hress og duglegt starfsfólk í aukastörf á virkum dögum og um helgar. **Uppl. fást hjá Söru 868 6304 eða á staðnum. Bakarið hjá Jóa Fel, Smáralind.**

Veitingahúsvinna

Viljum bæta við okkur hressu og skemmtilegu starfsfólki í þjónustustörf, dag, kvöld og helgarvaktir. Æskilegt að viðkomandi hafi reynslu. **Uppl. og umsóknir á staðnum eða á www.kringlukrain.is**

Óskum eftir fólki í afgreiðslu.

Um kvöld og helgarvaktir er að ræða. á aldrinum 20-40 ára **Upplýsingar í síma 864 6112 eða á www.keiluhollin.is.**

Vélrás ehf, Bifreiða og vélaverkstæði

1. Bókara vanan DK hugbúnaði ásamt fl. skrifstofustörfum.
2. Vélvirka, rennismið, suðu/járnsmenn.
3. Aðila í sendlastörf og fleira tilfallandi.
Upplýsingar í síma 897 8901.



Frábær-aukavinna

Okkur vantar hressa, jákvæða og þjónustulundaða starfsmenn til þjónustustarfa í sal á veitingastaði okkar í Skip-holti og Höfðabakka. Kvöld og helgarvinnna, eða dagvinnna, sveigjanlegur vinnutími við allra hæfi. Góð laun í boði fyrir gott fólk. Uppl. gefur Vydas Skip-holti í s. 552 2211 eða 6924310 og Gunnar Höfðabakka s. 517 3990 eða 660 1144.

Pípulagnir - Pípari óskast

Ert þú veraldarvanur pípari? Hefur þú áhuga á að starfa sjálfstætt við pípulagnir hjá ört vaxandi fyrirtæki? Gott starfsumhverfi og góð laun í boði fyrir réttann aðila. Far-íð verður með allar umsóknir sem trúnaðarmál og öllum umsóknnum svarað.

Umsóknir sendist til Fbl. Skaftahlíð 24 eða á smaar@frettbladid.is merkt "pípari 06"



Vélamenn

Óskum eftir vönum vélamönnum í malarnám. Uppl. í síma 565 0870. Einnig er hægt að senda inn umsóknir á heimasíðu okkar: www.alexander.is.



Smurbrauð

Starfskraftur óskast í smurbrauðs eldhúsi okkar. **NK Kaffi Kringlunni s. 568 9040.**



Súfistinn, kaffihús í Hafnarfirði, auglýsir laust starf til umsóknar.

Um er að ræða fullt starf þar sem unnið er á þrískiptum vöktum virka daga vikunnar á kaffihúsi Súfistans á Strandgötu 9 í Hafnarfirði. Umsóknir berist sem fyrst og er hægt að nálgast umsóknareyðublað á kaffihúsi Súfistans eða á sufistinn.is

Frekari upplýsingar um störfin gefur Rakel B. Guðmundsdóttir starfsmannastjóri í síma 699 3742 alla virka daga milli kl. 10-15.

Langar þig að vinna sjálfstætt við hárgreiðslu?

Erum með góða aðstöðu til leigu fyrir duglega og áhugasama einstaklinga. Það er mikið að gera hjá okkur og góður mórall. Uppl. í s. 561 8677.

Góðir tekjumöguleikar
Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnyrtiskóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

Byggingavinna

Óskum eftir að ráða aðstoðarmann í byggingarvinnu í Hfj. Uppl. í s. 899 0909 eða 893 5114.

Vantar þig vinnu með skólanum?

Starfið felst í léttum þrífum og það-vörslu í búningaklefa vönnu. Unnið er ca 15 daga á mán. Uppl. í s. 846 2117.

Gröfumaður

Verktakafyrirtæki á höfuðborgarsvæðinu óskar eftir að ráða gröfumann, mikil vinna framundan. Uppl. í s. 892 0848.

Starfskraftur vanur afgreiðslu óskast í grillsjoppu í hverfi 110 milli kl. 16-19 3 virka daga í viku og frá kl. 9-14 annan hvern laugard. Uppl. í s. 898 1534 & 892 1534.

Atvinna óskast

Tek að mér þríf í heimahúsum og fyrir-tekjum alla daga vikunnar. Uppl. í síma 865 7044.

Viðskiptatækifæri

Nýtt í Evrópu

Stafræn ljósmyndir,magnað tækifæri á ört vaxandi markaði, vefmyndir.ws - s. 869 3913.

TILKYNNINGAR

Tilkynningar



Félagsfundur í Ferðaklúbbnum 4x4, sem vera átti mánudaginn 6. mars, er frestað til mánudagsins 13. mars.

Einkamál



Hávxanir karlmenn 35-45 ára! Rússnesk 27 ára aðlaðandi, heiðarleg og reglusöm stúlka m/góða menntun-áhugamálið fjölbreytt. Ef þú hefur svip-áða eiginleika og léttur í skapi er gifting hugsanleg. Svör sendist Frettblaðinu Skaftahlíð 24 eða á smaar@frett.is merkt "Hreint sakavottorð".

TILKYNNINGAR

RUSSIAN CITIZENS

INVITED TO VOTE FOR CANDIDATES TO RUSSIAN STATE DUMA AT BY-ELECTIONS TO BE HELD AT CONSULATE PREMISES TUNGATA, 24 ON 12-th MARCH, AT 8:00 – 20:00

TIL SÖLU

Heildsala – Smásala

Til sölu með eigin innflutning og góða álagningu, ásamt fínnum samböndum. Góð uppgríp framundan. Verð ca. 12 m. Svar merkt: „Tækifæri“ sendist á netfang: galle@isl.is.

alt

ný vöru- & þjónustuskrá á vísir.is

vísir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VÍSIR.IS/ALLT

NFS ER Á VISIR.IS

NFS í beinni á VefTV og upptökur þegar þér hentar

Visir.is er stærsta fréttalind landsins. Þar miðla Fréttablaðið og Nýja fréttastofan fréttum allan sólarhringinn og nú er NFS í beinni á VefTV frá morgni til kvölds. Þú færð fréttirnar beint í æð í vinnunni eða heima og upptökur af fréttum dagsins tryggja að þú missir ekki af neinu.



MELASKÓLI

Melaskóli er 60 ára í ár. Kennsla hófst 5. október 1946 en þá tók hann við af Skildinganes-skóla sem var til húsa á ýmsum stöðum í Skerjafirði og á Grímsstaðaholti á árunum 1926 til 1946.

Melaskóli samanstendur af tveimur skólabyggingum. Eldri bygginguna, sem myndin er af, teiknaði Einar Sveinsson arkitekt en þá nýrri, sem tekin var í notkun haustið 1999, teiknaði arkitektinn Ögmundur Skarphéðinsson. Í báðum byggingum skipar listin stóran sess. Þá eldri prýða listaverk Barböru Árnason og Ásmundar



Sveinssonar en veturinn 2000 til 2001 tóku nemendur í skólanum sig saman og gáfu verkið Borg til nýju byggingarinnar. Fyrsta skólaár Melaskóla stunduðu 850 nemendur nám við skólann undir handleiðslu 26 kennara. Í dag eru nemendurnir 580 og samtals starfa um 70 manns við skólann.



DRAUMAHÚSIÐ MITT LOVISA ÓSK GUNNARSDÓTTIR DANSARI

Tveggja hæða hús með útsýni

Lovísa Ósk Gunnarsdóttir dansara dremmir um hús á tveimur hæðum með útsýni yfir borgina. „Í húsinu væri frekar stór arinn og stórt eldhús. Í eldhúsinu væri eyja með gaseldavél og þar væri hægt að sitja á meðan maturinn væri eldaður. Þaðan væri svo opið inn í stóra borðstofu með stóru borði svo hægt væri að bjóða fullt af fólki í mat. Við Darri myndum svo hjálpast að í eldhúsinu, ég verð að viðurkenna að hann er betri kokkur en ég,“ segir Lovísa hlæjandi og leggur áherslu á að draumahúsið sé hlýlegt í alla staði. „Það væru stórir gluggar á því, svalir með útsýni yfir borgina og hornbaðkar á baðinu. Helst með nuddi til að nota eftir erfiða daga. Á gólfum væri parkett og sjónvarpsherbergið væri undir súð.“

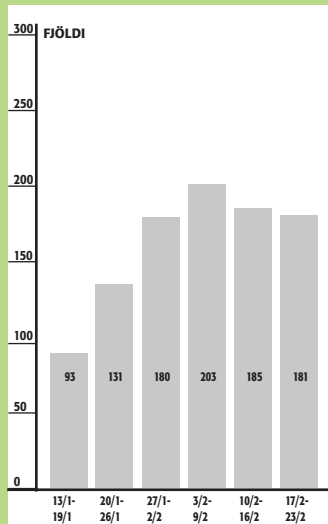
Lovísa er í Íslenska dansflokknum en fær greinilega ekki nóg af dansinum yfir daginn. „Það væri algjör draumur að hafa lítið æfinga- og vinnuherbergi fyrir mig með stórum gluggum. Annars ættu að vera svona fjögur herbergi í húsinu í það heila og veggirnir málaðir „off-white.““

Í garðinum vill Lovísa hafa pall með heitum potti og gashitar. „Svo hægt sé að sitja úti á kvöldin. En ekki of mikið gras, mér finnst svo leiðinlegt að slá,“ bætir hún við.

Hvað staðsetningu varðar segir Lovísa að hún sé bara til í hausnum á henni. „Draumahúsið er í grónu umhverfi, stendur hátt og hefur gott útsýni yfir borgina. Samt er það stutt frá miðbænum, ég held því miður að sá staður sé ekki til í alvörnunni.“



SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*Þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkissins.



Hugmyndir liggja fyrir að óperuhúsi í Kópavogi og hefur bærin eynamerkt 400 milljónir til verksins. Gert er ráð fyrir að ríkið og einkaaðilar leggi til 1,6 milljarða til viðbótar.

400 milljóna ópera

Kópavogsbær gerir ráð fyrir 400 milljónum í byggingu óperuhúss í fjárhagsáætlun sinni.

Á þriggja ára fjárhagsáætlun Kópavogsbæjar er gert ráð fyrir 200 milljónum króna árið 2007 í byggingu óperuhúss í Kópavogi og öðrum 200 milljónum til árið 2008. Ákvörðun um byggingu óperuhússins liggur þó enn ekki fyrir og hefur málið ekki enn verið tekið fyrir hjá stofnunum bæjarins.

Hugmyndir að 2.500 fermetra óperuhúsi í Kópavogi voru lagðar fyrir í fyrrasumar. Hugmyndin hefur þó þróast á þá leið að húsið verði 4.000 fermetrar með sjö til átta hundruð sætum. Bæjarstjóri Kópavogs lagði fram þá hugmynd að bærin myndi leggja til lóð og 400 milljónir og einkaaðilar og ríkið myndu leggja til 800 milljónir hvor. Ríkið hefur ekki samþykkt þá hugmynd formlega og enn hefur ekki verið upplýst hverjir einkaaðilarnir eru.

Húsið hefur enn ekki verið teiknað en áætlaður kostnaður er talinn verða um tveir milljarðar.

FLOTTUR PAKKI

Fylgir öllum **ALNO**® eldhúsinnréttingum



1. Digital Ísland upptökulykill
2. Leiga út árið 2006
3. Afnotagjald af Sýn út árið 2006
4. Philips 15' LCD Sjónvarp/útvarp (15PF120)



2283 TAKKIR



ALNO

PANORAMA

ELDHÚS • TÆKI • BAÐ • FATASKÁPAR

... miðstöð innréttinga

Síðumúla 30 • 108 Reykjavík

s. 553 6400 • f. 553 6403 • panorama@panorama.is • www.panorama.is

OPÍÐ
Virka daga kl. 10 - 18
Laugardaga kl. 11 - 14

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

Innflytjendur á Íslandi

UMRÆÐAN
INNFLYTJENDUR



ALBERT JENSEN
TRÉSMÍÐUR

Undanfarinn áratug tel ég okkur hafa farið of geyst í móttöku innflytjenda. Það gæti líkst móður sem hefur ekki hemil á barneignum og skortir svo fæði og klæði.

Toshiki Toma, prestur innflytjenda, hefur verið drjúgur í skrif-

um sínum um Íslendinga. Og hann hefur ekki verið allskostar ánægður með þá. Með sérlega greiðum aðgangi að fjölmiðlum, hafa sjónarmið hans dunið í þreytandi síbylju á landsmönnum. Landar mínir hafa sýnt afbakaðri sýn hans á þá, skilning og þolinmæði.

Reyndar gat ég ekki annað en gagnrýnt grein, þar sem hann lagði okkur Íslendingum lífsreglur í umgengni við innflytjendur. Þar skrifaði hann lista um hvernig við ættum að koma fram við þá. Svo leit ég eftir hvernig innflytjendur ættu að gera það. En þar var ekkert. Toshiki hefur ekki farið dult með að í hans augum erum við rasistar. Með tímanum, hefur honum áskotnast meiri

þekking um hina nýju þjóð sína og þar með dregið úr ásökunum. Fyrir áratugum las ég að Japanir væru 80 milljónir. Toshiki kemur inn í dvergriki og þykist allt skilja og vita betur um þjóðina en aðrir, þar á meðal nágrenni okkar á Norðurlöndum. Eftir skrifum hans að dæma, hefur hann engan skilning á viðkvæmri stöðu svo lítillsamfélags.

Móttöku þúsunda innflytjenda á skömmum tíma fylgir mikil áhætta. Um leið og ég segi þessum sérfræðingi um háttarni Íslendinga, að líta sér nær, þá mun hvergi í heiminum hafa verið tekið jafn vel á móti bágstöddum útlendingum og hér. Ekki er langt síðan utanríkisráðherra landsins beið

fram á nótt eftir dauðþreyttu flóttafólki frá Balkanlöndum, til að bjóða það velkomnið. Íbúar Ísafjarðarbæjar og annarra staða, tóku á móti innflytjendum með nær fullbúnum úrvalsþúðum og gáfu allskyns húsmuni og leikföng.

Toshiki virðist draga tittlingaskít úr skúmaskotum, í stað þess að virða það sem vel er gert. Vonandi áttar hann sig á að hér býr gott fólk. Undanfarinn áratug tel ég okkur hafa farið of geyst í móttöku innflytjenda. Það gæti líkst móður sem hefur ekki hemil á barneignum og skortir svo fæði og klæði. Við eigum ekki að leyfa fólki sem af trúarlegum ástæðum getur ekki samlagast þjóðinni, að

setjast hér að. Í þeim efnum höfum við vandræði danskra vina okkar, sem víti til að varast. Íslenska samfélagið er of lítið fyrir tvær þjóðir.

Við eigum að skylda innflytjendur til að læra viðunandi íslensku. Sem þýðir, að við kennum þeim málið kostnaðarlaust. Það borgar sig fyrir alla. Við eigum að leggja áherslu á að fólkið samlagist þjóðinni, en verði ekki utangarðs. Við eigum að taka því vel og forðast að greina eftir litarhætti, því það er rangt, heimskulegt og hættulegt. Við erum öll eins. Riðlum ekki þjóðfélagsháttum okkar með ofurinnflutningi fólks. Það sem við gerum, eigum við að gera vel.



AF NETINU

Bolkenstein

Ekki hljómar það vel. Manni dettur fyrst í hug einhver óskapnaður úr skáldsögu eftir Mary Shelley, en Frederik Bolkenstein er bara íhaldssamur, hollenskur stjórnmálamaður og fyrrverandi yfirmaður innri markaðsmála í framkvæmdastjórn Evrópusambandsins. Einnig honum hefur tekist að skapa einhverja ókind sem fjölda fólks í Evrópu stendur mikill stuggur af. Það er tilskipunin um þjónustu á innri markaði Evrópu sem er oft bara kölluð Bolkenstein-tilskipunin.

Kolbeinn Óttarsson Proppé á murinn.is

Best í heimi?

Já það er til opinber stofnun sem hefur eftirlit með því að kaupmenn slái sjálfum sér ekki of mikla gullhamra. Neytendastofa sendi Nótatúni fjögur bréf. Í bréfunum var farið fram á að Nótatúnsmenn sönnuðu að þeir væru bestir í fiski. Þegar sú sönnun fékkst ekki var búðin beitt „viðurlögum laga um eftirlit með óréttmætum viðskiptaháttum og gagnsæi markaðarins“ og sektuð um hálfja milljón. Ætli einhver viðskiptavinur Nótatúns hafi farið með auglýsinguna að fiskborðinu og beðið um sönnun á þeirri skoðun Nótatúnsmanna að þeir séu „bestir í fiski“? Ætli það. Ætli menn þurfi ekki að starfa í sýndarveruleika opinberra eftirlitsstofnana til að láta sér detta slíkt í hug?

Vefþjóðviljinn á andriki.is

Nokkur holrráð

Ruslpóstar verða seint bannaðir með lögum, m.a. sökum málfrelsis, og því eru líttar líkur á því að það dragi úr sendingum þeirra. Það er því vert að hafa eftirfarandi grunnreglur í huga sem geta minnkað eða jafnvel komið í veg fyrir að ruslpóstar berist í innhólf. Aldrei skrá netfangið þitt á póstlista á netinu.

Ekki birta netfang þitt á heimasíðum. Aldrei svara ruslpósti þrátt fyrir það að í honum standi að þú getir afskráð þig af póstlistanum með því að svara. Ekki senda keðjubréf áfram þrátt fyrir að þér sé boðinn sími eða annar varningur að launum.

Hrefna Lind Ásgeirsdóttir á deiglan.com

Ástríkur og við

Í hinum merkilega franska sagnabálki um Ástrík eru söguhejtarnar þorpsbúar á vesturströnd Frakklands. Þær eru ekki hræddar við neitt – nema að himininn detti ofan á hausinn á þeim. Samt lífa þær í mjög hættulegum heimi, fullum af óvinahermönnum, villidýrum og ræningjum.

Við á Vesturlöndum nútímans – og kannski ekki sist á Íslandi – lifum í öruggustu samfélögum sem hafa nokkum tíma verið til. Við getum búist við að lífa í friði til áttæðs, hafa nóg að bíta og brenna. Samt hrærumst við í sífelldum ótta. Við drekkum í okkur hræðsluna í blöðunum og sjónvarpinu. Það eru líka eilíflega að birtast nýjar og nýjar hættur – sem reyndar hverfa oft jafnóðum og þær verða til eða reynast jafnvel ekki sérlega hættulegar.

Egill Helgason á visir.is

SENDIÐ OKKUR LÍNU

Við hvetjum lesendur til að senda okkur línu og leggja orð í belg um málefni líðandi stundar. Greinar og bréf skulu vera stutt og gagnorð. Eingöngu er tekið á móti efni sem sent er frá Skoðanasíðunni á visir.is. Þar eru nánari leiðbeiningar. Ritstjórn ákveður hvort efni birtist í Fréttablaðinu eða Vísu eða í báðum miðlum að hluta eða í heild. Áskilinn er réttur til leiðréttinga og til að stytta efni.



Hættulegt

Ónýtar rafhlöður skaða náttúruna

Leggðu þitt af mörkum til náttúruverndar og komdu þeim í réttar hendur. Þú getur farið með þínar rafhlöður í söfnunarílát Efnamóttökunnar eða á móttökustaði sveitarfélaga um land allt.



Dæmi um spilliefni sem fara skal með til Efnamóttökunnar:

Hreinsiefni

Slökkvitæki

Málningarafgangar

Smurefni

Leysiefni



Efnamóttakan hf
Spillum ekki framtíðinni

Við sækjum! s. 520 2220 www.efnamottakan.is

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

PETTA GERÐIST > 6. MARS 1970

Síðasta platan gefin út

Á þessum degi árið 1970 gáfu Bítlaðarnir út plötuna Let it Be í Bretlandi. Platan var sú þrettánda og jafnframt síðasta sem hljómsveitin gaf út og lauk þar með útgáfuferli þessarar miklu hljómsveitar. Þótt platan hafi verið sú síðusta í útgáfuferlinni var hún að mestu leyti tekin upp og unnin fyrir plötuna Abbey Road. Hljómsveitin var þó ekki að öllu leyti ánægð með útkomuna og platan lá óhreyfð í rúmt ár. Þá var hún fengin í hendur Phils Spector sem endurvann hana til útgáfu. Sagan segir að sumir Bítlaðarnir hafi ekki verið alls kostar sáttir við vinnu Spector. Platan hefur líka fengið misgóða dóma í gegnum tíðina og er oft séð sem ein versta plata hljómsveitarinnar.

Árið 2003 var platan gefin út upp á nýtt og þá „hreinsuð“ af vinnu Phils Spector. Hún fékk þá nafnið Let it be... Naked.

BÍTALARNIR



MERKISATBURÐIR

- 1873** Fimmtán franskar skútur farast við suðausturströndina og rekur um fjórutíu lík á land.
- 1902** Sögufélagið er stofnað til að „gefa út heimildarrit að sögu Íslands í öllum greinum frá því á miðöldum og síðan“.
- 1905** Coot, fyrsti togari í eigu Íslendinga, kemur til Hafnararfjarðar.
- 1957** Afrikuríkíð Ghana fagnar sjálfstæði sínu frá Bretlandi.
- 1983** Helmut Kohl er kjörinn kanslari Þýskalands.
- 1998** Frost mældist -34,7°C í Mývatnssveit, það mesta á landinu í áttatíu ár.

LOUISA MAY ALCOTT (1832-1888)
LÉST PENNAN DAG

„Að halda heimili er enginn brandari.“

LOUISA MAY ALCOTT GERÐI
GARDINN FRÆGAN MEÐ BÓK-
INNI LITLAR KONUR.



tímamót

timamot@frettabladid.is

AFMÆLI

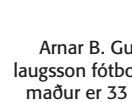


Ingólfur Guðbrandsson ferðamálafrömuður er 83 ára.

Ragnar Axelsson
ljósmyndari er
48 ára.



Sigmundur Ernir Rúnarsson fréttaritstjóri er 45 ára.



Arnar B. Gunnlaugsson fótbolta-
maður er 33 ára.



Bjarki B. Gunnlaugsson
fótbolta-
maður er
33 ára.

JARÐARFARIR

- 11.00 Magnús Jónsson**, Flétturíma 27, Reykjavík, verður jarðsungi frá Garðakirkju.
- 13.00 Björn M. Loftsson**, Drápuhlíð 42, Reykjavík, verður jarðsungi frá Háteigskirkju.
- 14.00 Baldvín Skæringsson**, frá Steinholti, Vestmannaeyjum, síðast til heimilis í Hlaðhömrum 2, Mosfellsbæ, verður jarðsungi frá Lágafellskirkju.
- 15.00 Magnús Jónsson**, dvalar- og hjúkunarheimilinu Grund, áður til heimilis á Grettisgötu 18a verður jarðsungi frá Seljakirkju í Breiðholti.
- 15.00 Laufey Maríasdóttir**, Dalbraut 27, Reykjavík, verður jarðsungi frá Nes Kirkju.
- 15.00 Teitur Kristjánsson**, Digranesheiði 13, Kópavogi, verður jarðsungi frá Kópavogskirkju.

BRÚÐHJÓN

Gefin voru saman þann 28. janúar í Hjallakirkju þau Kristín Andrea Einarsdóttir og Jóhann Ingibergsson, af séra Írasi Kristjánssdóttur. Þau eru til heimilis að Blíkajalla 1, Kópavogi.



Tilkynningar um merkisatburði, stórafmæli, andlát og jarðarfarir í smáletursdálkinn hér að ofan má senda á netfangið timamot@frettabladid.is.

Auglýsingar á að senda á auglysingar@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5000.

Fróðleikur af gardur.is

Brautryðjandi í togaraútgerð á Íslandi:

Haldór Þorsteins-son í Háteigi

Haldór Kr. Þorsteinsson var f. 24. júlí 1877 á Mel í Hraunhreppi, Mýr., sonur Þorsteins b. Helgas. og k.h. Guðnýjar Bjarnad. Urðu sum systkinanna þjóðkunn. Próf frá Stýrim.sk. 1895 (meira pr. 1905); svo 2 ár á þilskípum. Var í Kyrrahafsiglingum 5 ár; bjargaði þar manni frá drukknun. Skipstj. á kúttur Friðu 1903, á Geir 1904-5. Stofnaði m. öðrum Alliance til að kaupa togara. Hafði umsjón með smíði hans; gerðist háseti á togurum frá Hull og Grimsby til að læra botnvörpuveiðar. Skipstj. á Jóni forseta 1907-12. Skúla fógeta til 1914, er honum grandað með tundurdufli (var þá í frii). Mikill aflamaður. 1915 keypti hann bv. Earl Hareford að hálfu; skipstj. þar til 1917, á bv. Hilmi síðar. Keypti bv. Max Pemberton 1928, gerði hann myndarlega út, unz hann fórst 1944 með 29 manns. Sat í Sjódomi Rvíkur, í stjórn Eimskipafél. 1916-53, Fél. ísl. botnvörpukippaiegenda og VSI, stjórnarform. Sjóvátr.fél. 1938-64; meðal stofnenda Hvals hf. 1947. RF 1921, stórr. 1944. K.h. (1911): Ragnhildur húsmæðra-kennari, merk kona, f. 1880, Pétursd. b. í Engey Kristíns. (dætur: Ragnhildur húsm.kennari, Kristín Haldóra sjúkrapj. og Guðný Ólafía húsm.kenn.). Fluttust 1920 að Háteigi, voru með 10 kúa búskap. Keyptu 1932 Húsið á Eyraþakka, byggt 1765; lét gera það upp, barg því frá niðurrifi. Hélt lífsorku og athafnaþrá fram á 90. aldursár. D. 9. des. 1966.

Meira um hann á gardur.is

Haldór hvílir í leiði nr. 52 á svæði K 19 í Fossvogsgarði, sjá nánar á www.gardur.is

Hengt er að setja inn auðvæg útlána Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is.



VALDÍS ÓLAFSDÓTTIR MA Í TUNGUTÆKNI Hefur kvatt Háskóla Íslands í bili og er að skoða möguleg verkefni sem taka við eftir útskriftina.

VALDÍS ÓLAFSDÓTTIR: ÚTSKRIFUÐ ÚR HÍ

Gott að fá loksins gráðuna

Hátt í þrjú hundruð kandídatar voru brautskráðir frá Háskóla Íslands um síðustu helgi. Valdís Ólafsdóttir er ein þeirra en hún lauk MA-prófi í tungutækni.

„Ég var ekki viðstödd útskriftina þar sem ég hafði verið það einu sinni áður þegar ég lauk BA-prófi í íslensku,“ segir Valdís sem lét endurtekinguna þó ekki aftra sér frá veisluöldum. „Systir mín var líka að útskrifast úr háskólanum og við höldum upp á daginn saman, höfðum smá kokkteil og fórum svo út að borða.“ Dagurinn var því í alla staði góður fyrir þær systur enda mikil að halda upp á þegar langþráður áfangi er í höfn.

Aðspurð segir Valdís að það sé mjög góð tilfinning að vera útskrifuð úr Háskólanum. „Sérstaklega þegar maður er búinn að vera í stressi við að skrifa lokaverkefnið,“ segir hún. „Og mjög gott að fá staðfestingu á að þetta sé búið og gráðuna, svona formlega.“

Hún segist ekki vera á leiðinni aftur í nám. „Ég er búin í bili, en það er aldrei að vita hvað tekur við.“

Námssgreinin tungutækni er samvinnuverkefni íslensku- og tölvunarfræðiskorar sem hófst árið 2002. Námið er þó ekki á boðstólum lengur en Valdís vonast til að kennsla hefjist á ný í eitthvað breyttri mynd, hvort sem það verður í HÍ eða annars staðar, svo að Íslendingar dragist ekki enn meira aftur í greininni. „Tungutækni er í rauninni samvinna tungumáls og tölvutækni og snýr að öllu sem kemur því við,“ segir Valdís til útskýringar á fræðigreinin sinni. Hún segir viðfangsefni greinarinnar helst vera leiðréttingaforrit, tölvuorðabækur, vélrænar þýðingar og hvers kyns talviðmót eins og talgervlar eða þulir sem voru einmitt það sem hún einblíndi á í lokaritgerðinni sinni. Þar fjallaði hún um tölur í íslensku og hvernig þulir geta lesið rétt úr tölum í texta. „Þulir lesa upp rit-

aðan texta en þegar kemur að því að lesa tölu veit búnaðurinn ekki sjálfkrafa hvaða kyn og fall á að nota,“ segir Valdís. Þar tekur hún dæmi um töluna 1 sem hægt er að lesa sem einn, ein, fyrsti og svo framvegis. „Verkefnið mitt var að búa til einhvers skonar reglur um hvernig ætti að segja hvaða tölu hverju sinni til þess að þulur myndi lesa rétt úr tölum í texta,“ segir hún.

En að útskrift lokinni tekur líf utan skólans við af fullum krafti. „Góð spurning,“ segir Valdís og hlær dátt þegar blaðamaður spyr hana hvað taki nú við. „Ég er bara að biða eftir að fá vinnu,“ bætir hún svo við og hlær enn meira. En að öllu gamni slepptu segir Valdís að vinnumálin séu í skoðun og ýmis verkefni komi til greina. „Námið er náttúrulega það sérhæft að maður fer ekki hvert sem er ef maður hefur áhuga á að vinna við akkúrat þetta,“ segir Valdís og bætir við: „Það verður bara að koma í ljós að sinni.“

Ný guðfræði?

Guðfræðistofnun heldur málstofu í dag um stöðu guðfræðinnar. Dr. Sigurjón Árni Eyjólfsson flytur þá erindi sem hann nefnir „Er þörf á nýrri guðfræði?“ en Sigurjón er héraðsprestur og stundakennari við Guðfræðideild. Málstofan hefst klukkan korter yfir tólf og stendur í klukkutíma.

Í erindi sínu mun Sigurjón draga fram þrjá áhersluþætti sem hafa mótað framsetningu á trúfræði, en það er söguleg nálgun, kirkjuleg nálgun og tilvistarleg nálgun. Hann mun einnig velta fyrir sér hlutverk stofnana samfélagsins sem bera



ábyrgð á guðfræðilegri iðkun og umræðu: Kirkju og akademíu.

Málstofan er ókeypis og er haldin í stofu V í aðalbyggingu H.Í.



Nærð þú athygli
alls hópsins?

F110n/S1A F10.19452

* Skv. Fjölmisjálakönnun Gallup Janúar 2006.



Auglýsing í Fréttablaðinu virkar einfaldlega betur

Fréttablaðið kemur skilaboðum þínum og fyrirtækis þíns til fleiri lesenda en nokkuð annað dagblað. Samkvæmt nýjustu könnun Gallup* lesa **43% fleiri Íslendingar undir 50 ára Fréttablaðið** en Morgunblaðið. Það gefur augaleið að auglýsingu þinni er best borgið í því dagblaði sem flestir lesa.

FRÉTTABLAÐIÐ

- Mest lesið

STUÐ MILLI STRÍÐA: Hvernig verður dagurinn í dag?

FREYR GÍGJA GUNNARSSON ER HEFÐBUNDINN MAÐUR



Mannfólkið er jafn misjafnt og það er margt en þó er hægt að flokka það eftir trúarbrögðum, þjóðerni og lit-arhætti. Allir eiga sínar þrjár, væntingar, drauma og lífsýn en eitt eignum við sameiginlegt og það er hversdagleikinn.

Mörgum hryllir við þetta orð, hversdagsleiki, og þykir hann vera vitnisburður um eitthvað sem er gerilsneytt spennu og einhverju óvæntu. Sumir þurfa alltaf á einhverri tilbreytingu að halda og geta ekki hugsað sér að festast í grámyglulegum venjum hvers-

dagsleikans. Um leið og það gerist eru þeir flognir á braut, á vit ævintýranna enda grasið alltaf grænna hinumegin við lækinn í þeirra huga.

Aðrir kjósa hefðir og venjur. Dagurinn á að vera í föstum skorðum og engu má hnika svo að geðheilsunni sé ekki ógnað. Ég tilheyri þeim hópi og samkvæmt áreiðanlegum heimildum er þetta víst genatískt. Ég get því ekki spornað við þessu heldur verð að horfast í auga við sannleikann: Ég er hefðbundinn maður sem þrífst á munstri.

Mér leið alltaf vel heima hjá ömmu minni og afa því þar voru hlutirnir svo þraulskipulagðir að hægt var að stilla klukku eftir

matsmálstímunum. Kaffi, hádegis- og kvöldmatur hófust allir á nákvæmlega sama tímanum og matseðilinn alltaf eins. Lærið var því alltaf rúsínan í pylsuendanum en ekki einhver leiðinlegur og hefðbundinn vani. Ævintýraþrá mín hefur heldur aldrei verið sterk og það þarf nánast kraftaverk til að ég vilji hrísta upp í tilveru minni með einhverjum hætti. Mér líður illa ef skipulag dagsins fer úr skorðum og hugsu á kóssum en ekki opnum mengjum, svo notuð séu hugtök stærðfræðinnar. Þegar einhverjum kann að þykja það tilbreytingarlítið og óspennandi að hafa alltaf læri á sunnudögum finnst mér notalegt að geta alltaf gengið að því sem vísu.

myndasögur

Pondus

Eftir Frode Overli



Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Pú og pa

Eftir SÖB



Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



MANVELONA

TIL MANCHESTER – HEIM FRÁ BARCELONA

ISLENSKA AUGLEINGASTOFANNA IS ICE 3131643 072006

NÝTT – OPIN FERÐ

Nú er hægt að bóka NETSMELL til eins áfangastaðar og heim frá öðrum. Þetta gildir um alla áfangastaði Ícelandair í Evrópu og Bandaríkjunum.

OPNA FERÐ verður að bóka á milli áfangastaða í sömu heimsálfu.

ALLT AÐ 140 FLUG
Á VIKU TIL 22
ÁFANGASTAÐA.

ICELANDAIR
www.icelandair.is



RISA ÚTSALA!

100.000 KRÓNA ÚTTEKT Í SMÁRALIND
FYLGIR HVERJUM TILBOÐSBÍL!



**SJÓNVARP? ÖRBYLGJUOFN? FISKABÚR?
UPPÞVOTTAVÉL? MAT? HVAÐ ÆTLAR ÞÚ
AÐ GERA VIÐ ÞINN 100 ÞÚSUND KALL?**

100% FJÁRMÖGNUN!
ALLT AÐ 600.000 KR. LÆKKUN!
MIKIÐ ÚRVAL TILBOÐSBÍLA

NOKKUR DÆMI UM NOTAÐA TILBOÐSBÍLA:

OPEL ASTRA 1.6GL	OPEL ZAFIRA COMFORT	SUZUKI BALENO
Árgerð 2000 - Ekinn 103. þús. Beinskiptur - 750.000 kr.	Árgerð 2000 - Ekinn 150. þús. Beinskiptur - 1.090.000 kr.	Módel 2000 - Ekinn 94. þús. Beinskiptur - 840.000 kr.
Tilboð: 520.000,-	Tilboð: 870.000,-	Tilboð: 570.000,-

Rafrænt inneignarkort



Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

OPIÐ: Virka daga kl. 9:00 -18:00, laugardag kl. 10:00 -16:00 og sunnudag kl.12:00 -16:00



HAFIÐ BLÁA Í AUSTURBÆ

Sun 12.03 kl: 13.30
Sun 19.03 kl: 13.30

Miðapantanir í Austurbæ
og á midi.is.
Miðasala Austurbæjar
er opin milli
13 - 17 alla daga
sími : 551 4700



BORGARLEIKHÚSIÐ

FÖRUM TIL FJALLA

Í VINNUFERÐ OG STEFNUMÓTUN
BORGARLEIKHÚSIÐ LOKAÐ
ÞRIÐJUDAGINN 7. MARS
hægt er að kaupa miða á leiksýningar á
vefsíðunni www.borgarleikhus.is
sem er alltaf opin

Miðasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is



Þjóðleikhúsið – leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00
TÚSKILDINGSÓPERAN
Aukásýningar í mars: Sun. 12/3 örfá sæti laus, sun. 19/3 nokkur sæti laus, sun. 26/3 nokkur sæti laus. **Allra síðustu sýningar.**

KLAUFAR OG KÓNGSDÆTUR
Aukásýning sun. 12/3 kl. 13:00 örfá sæti laus. **Allra síðasta sýning.**

VIRKJUNIN
3. sýn. fim. 9/3 örfá sæti laus, 4. sýn. fös. 10/3 örfá sæti laus, 5. sýn. lau. 11/3 örfá sæti laus, 6. sýn. fim. 16/3 nokkur sæti laus, 7. sýn. fös. 17/3 nokkur sæti laus, 8. sýn. lau. 18/3, 9. sýn. fös. 24/3, 10. sýn. lau. 25/3. **Aðeins þessar 10 sýningar.**

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00
ELDHÚS EFTIR MÁLI
Þri. 7/3 **uppselt**, mið. 8/3 **uppselt**, lau. 11/3 kl. 17:00 **uppselt**, sun. 12/3 **uppselt**, mið. 15/3 **uppselt**, lau. 18/3 kl. 17:00 **uppselt**, sun. 19/3 kl. 17:00 **uppselt** og kl. 20:00 **uppselt**, mið. 22/3 **uppselt**, fim. 23/3 örfá sæti laus, lau. 25/3 kl. 17:00 **uppselt**.

SUNNUDAGSKVÖLD MEÐ SVÖVU
Fyrirlestur - Kvöldverður - Leiksýning - Umræður
Sun. 12/3 kl. 18:00 **uppselt**.

KASSINN KL. 20:00
PÉTUR GAUTUR
Fim 9/3 **uppselt**, fös. 10/3 **uppselt**, lau. 11/3 örfá sæti laus, fim. 16/3, fös. 17/3, lau. 18/3. **Ath. nýtt sýningafyrirkomulag. Sýnt í mars og apríl.**

LEIKHÚSKJALLARINN
Leikhúskjallarinn - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!
Leikhúsvésla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl: 18:00.
Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma **585 1295**.

MÍÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. AÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MÍÐASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

Listrænn sigur

LEIKLIST

ÞJÓÐLEIKHÚSIÐ

Pétur Gautur

Höfundur: Henrik Ibsen/Þýðing: Karl Ágúst Úlfsson.

Leikarar: Björn Hlynur Haraldsson/Brynhildur Guðjónsdóttir/Edda Arnjóltsdóttir/Guðrún S. Gísladóttir/Ingvar E. Sigurðsson/Ólafía Hrönn Jónsdóttir/Ólafur Egill Egilsson/Ólafur Darri Ólafsson.

Hljóðmynd: Sigurður Bjóla og Ester Ásgeirsdóttir/Lýsing: Páll Ragnarsson/Búningar: Helga I. Stefánsdóttir/Leikmynd: Grétar Reynisson/Leikstjórn og leikgerð: Baltasar Kormákur.

Niðurstaða: Útkoman er enn einn listrænn sigurinn á ferli þess einstaka listamanns sem Baltasar er.

Græðgi, lygar, sjálfselska, tillitsleysi, skortur á umhyggju og samúð er það sem Pétur Gautur hefur í farteski sínu á efsta degi. Hann hefur verið tröllum gefinn, fengið allt, sólundað öllu, hvort heldur eru efnaleg gæði, vinátta eða kærleikur. Hann lítur yfir líf sitt – og það er ekki fögur sjón.

Baltasar Kormákur fer all nýstárlega leið í að segja sögu þessa manns sem býr í okkur öllum. Hann færir söguna nær okkur í tíma og í stað þess að láta Pétur Gaut þylja og bylja sín ein-töl, ráfandi um fjöll og firnindi, hefur hann stöðugt áheyrndur og viðmælendur. Í stað þess að láta Pétur vaða um í myrkri og skuggum, er hann staddur í hvítu rými og birtu sem lýsir upp lesti hans svo hann fær hvernig leynst fyrir sjálfum sér. Útkoman er enn einn listrænn sigurinn á ferli þess einstaka listamanns sem Baltasar er.

Pétur Gautur hefur hingað til ekki þótt neitt sérstakt léttmeti en nú ber nýrra við. Þýðing Karls Ágúst Úlfssonar er laus við skraut, skrum og upphafningu. Pétur verður eins menskur og



INNRI BARÁTTA Ingvar E. Sigurðsson og Björn Hlynur Haraldsson í hlutverkum sínum í Pétri Gaut.

við hin og því auðvelt að samsama sig örlögum hans. Textinn rennur láttlaus og fallegur og hljómar eðlilega í eyrum þótt í bundnu máli sé. Leikstjórnin fer ekki þá leið að leggja áherslu á ljóðalesturs-flutning, heldur er textinn mæltur fram eins og hvert annað talmál og verður enn skiljanlegri fyrir vikið. Það er allt í einu auðvelt að skilja hvers vegna Pétur Gautur er eitt meginverk leikbókmenntanna.

Útlit sýningarinnar þjónar henni í hvívetna. Leikmyndin, svo einföld og láttlaus, er snilldarlega hugsuð. Hvítt leikrymið með tjöldum sem eru dregin frá og fyrir, verða að hvaða heimi sem er með einkar vel úthugaðri lýsingu; líkhúsi, spítala, frystihúsi, heimili, tröllabyggð, blóðvelli... Búningar eru hvítir og svartir og þjóna þeim hlutverkum sem Pétur og samferðamenn hans leika hverju sinni. Fyrir vikið verður sú blóðrauða slóð sem hann skilur eftir sig enn ágangari en ella.

Björn Hlynur Haraldsson fer með hið stórbrotna hlutverk Péturs Gauts og slær hvernig feilpúst í túlkun sinni á þessum manni sem fær endalaus tækifæri í lífinu til að snúa af sinni sjálfseyðandi leið – en heykist alltaf á því. Björn Hlynur kemur mensku Péturs, breyskleikum og angist, svo vel til skila að það er ekki hægt annað en hafa samúð með honum, jafnvel þótt hann sé óttalega fyrirlitlegur.

Brynhildur Guðjónsdóttir leikur Sólveigu, hina saklausu og góðu andstæðu Péturs, konuna sem elskar hann út yfir gróf og dauða þótt hann smáni hana og svíki

aftur og aftur. Þótt erfitt sé að gera sér mat úr algóðum persónum, tekst Brynhildi gríðarlega vel að koma styrk þessarar litlu og að því er virðist brothættu konu til skila. Ingvar E. Sigurðsson fer með hlutverk samvisku og ótta Péturs í gervi krufningalæknis. Það gengur fullkomlega upp að skipta innri baráttu Péturs upp í tvö hlutverk sem takast á og Ingvar er óaðfínnanlegur í sinni túlkun á því góða í Pétri sem stöðugt efast og er sífellt að gefa honum tækifæri til þess að snúa á rétta leið. Ólafía Hrönn fer með hlutverk Ásu, móður Péturs og skilar hinni mæddu konu, sem eyðir lífi sínu í að missa og tapa, af stakri snilld, allt frá því að vera hin stolta móðir sem er blind á lesti sonarins, til þess að horfast í augu við staðreyndir og bugast síðan af sorg. Ólafur Darri og Guðrún S. Gísladóttir eru feðginir í Dorfráfjöllum, sem spila á græðgi Péturs, koma færandi hendi og bregðast ókvæða við þegar hann svikur þau. Leikur þeirra er óaðfínnanlegur og það sama á við um leik Eddu Arnjóltsdóttur og Ólafs Egils Egilssonar sem fara með ýmis hlutverk í sýningunni. Einkun tókst Agli vel upp í hlutverki hins illa í gervi prestsins undir lokin.

Ef Pétur Gautur er ekki besta sýning leikársins, er ég illa svikin. Nýstárleg nálgun, áherslan á mennskuna og listrænn vinnubrögð eins og þau gerast best skila heilandi sýningu sem mann langar til að sjá aftur og aftur. Það er ekki hægt að biðja um meira.

- Súsanna Svavarsdóttir



E ljó og landri

Þri. 07.03 kl. 20:00 laus sæti

MÍÐASALA: WWW.MIDI.IS OG Í AUSTURBÆ 551 4700



HIMNARÍKI

Gæðleikn gamanleikur eftir Anna Ibsen

Fös. 10. mars. kl. 20
Lau. 18. mars. kl. 20

SÝNINGUM LÝKUR Í MARS!

EF
eftir Valgeir Skagfjörð/
Einar Mú Guðmundsson

Mán. 6. mars. kl. 09.00 UPPSELT
Þri. 7. mars. kl. 09.00 UPPSELT
Mið. 8. Mars. kl. 09.00 UPPSELT

VIÐTALIÐ
eftir Lailu Margrétu Arnþórsdóttur

lau. 11. mars kl. 20
sun. 12. mars kl. 20
fös. 17. mars kl. 20
sun. 19. mars kl. 20
fös. 24. mars kl. 20
sun. 26. mars kl. 20

Miðapantanir í síma 555 2222 og á midi.is



Le Sing

Syngjandi þjónar
Ein vinsælasta leiksýning landsins.
Alla laugardaga

Alltaf jafn fersk - alltaf jafn skemmtileg

BROADWAY
Sími: 533-1100



allt ferðir

Alla miðvikudaga og laugardaga



Nína og Geirli

söngbók
Björgvins Halldórssonar

Leikstjóri: Gunnar Heigason

17. mars. Fjá borð laus
18. mars. Fjá borð laus
25. mars. Fjá borð laus

22. apríl. Aukasýning

Ögredir mular seldir
hálfum mánuði fyrir viðburð.

5331100
Netfang: miðasala@broadway.is

Aðeins þessar sýningar



ÖSKUBUSKA

ÖSKUBUSKA - La Cenerentola eftir ROSSINI
SÍÐUSTU SÝNINGAR

9. sýn. fös. 10. mars kl. 20 - NOKKUR SÆTI LAUS
10. sýn. lau. 11. mars kl. 20 - NOKKUR SÆTI LAUS - LOKASÝNING

KYNNING FYRIR SÝNINGU Í BODI VINAFÉLAGSINS - KL. 19.15

ÁSTARÐUETTAR OG MANSÖNGVAR - HÁDEGISTÓNLEIKAR 7. MARS KL. 12.15
Einar Th. Guðmundsson, barítón, Katharina Th. Guðmundsson, söpran og Kurt Kopecky, pianó.

www.opera.is | opera@opera.is | Sími: 511 4200

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.
Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

MasterCard-hafar fá 20% afslátt af miðaverði á hádegistónleika

ÍSLENSKA ÓPERAN

Lastabælið Nútími

LEIKLIST

ÞJÓÐLEIKHÚSÍÐ

Virkjunin

Höfundur: Elfriede Jelinek/Aðlögun: María Kristjánsdóttir/Þýðing á Das Werk: Hafliði Arngrímsson.

Leikarar: Arnar Jónsson/Atli Rafn Sigurðarson/Baldur Trausti Hreins-son/Björgvin Franz Gíslason/Gísli Pétur Hinriksson/Lilja Guðrún Þorvaldsdóttir/María Pálsdóttir/Nanna Kristín Magnúsdóttir/Ólafur Steinn Ingunnarson/Páll S. Pálsson/Rúnar Freyr Gíslason/Sólveig Arnarsdóttir/Pórunn Clausen/Pórunn Lárusdóttir. **Aukaleikarar:** Ármann Guðmundsson/Elís Philip Scobie/Hjalti Stefán Kristjánsson/Ísak Eiríksson. **Lýsing:** Aðalsteinn Stefánsson. **Sviðshreyfingar og dansar:** Auður Bjarnadóttir.

Tónlistarstjórn og pianoleikur: Jóhann G. Jóhannsson. **Búningar:** Filippía I. Elísdóttir. **Leikmynd:** Sigurjón Jóhannsson. **Leikstjóri:** Þórhildur Þorleifsdóttir.

Niðurstaða: Jafnleiðinlegasta verk sem sést hefur á fjöllum íslensks leikhúss í áratugi

Þegar líða tók á sýninguna, velti ég því fyrir mér hvort ég væri dain og komin í eitthvert leikhúshelvíti þar sem ég yrði að dvelja um alla eilífð, hlustandi á leikræn, sundurlaus móðursýkisköst um virkjanaframkvæmdir. Þetta jafnleiðinlegasta verk sem sést hefur á fjöllum íslensks leikhúss í áratugi fjallar um „núttímamanninn“

og sjálf ku höfundurinn hafa sagt að persónudramað eða sálfræðidramað henti ekki til að lýsa nútímamanninum. Þegar verk hennar er skoðað er auamt að hún skuli ekki hafa frétt að það er ekki til neinn nútímamaður. Eðli mannsins er hið sama og það hefur alltaf verið, sömu kostir, sömu lestrir. Elfriede Jelinek beinir sjónum aðeins að löstunum. Vísast hluti af afbyggingu hennar á leikhúsi að tefla ekki fram andstæðum. Öruglega allt mjög gáfulegt – en, hjálpi mér allir heilagir, er ekki til eitthvað skárna sýnishorn til að færa okkur af því sem er að gerast í leikhúsinu úti í hinum stóra heimi? Hefur engum öðrum dottið í hug að skrifa um hinn meinta nútímamann?

Núttímamaðurinn í Virkjuninni eyðileggur náttúruna, misþyrmir verkamönnum, skeytir ekkert um dauða þeirra, kaffærir allt í drasli, heldur partí til að friða lýðinn, konur liggja blóðugar og sárabindavafðar á sjúkrabeði eftir lýtaaðgerðir, klassískar ævintýrapersónur afskræmast sofandi undir eða svífandi yfir damminum og mæðurnar reka upp ramakvein (mjög langt og melódramatískt). Málefnið ætti að hitta okkur Íslendinga beint í hjartastað þessa dagana – en áróðurinn er svo ýktur og yfirdrífinn að manni liggur við uppsöllum.

Og hvernig er svo hægt að svið-

setja ósköpin? Sú leið sem leikstjórinn, Þórhildur Þorleifsdóttir, fer í Þjóðleikhúsinu er örugglega með betri leiðum til þess. Þar er fátíðleikinn dreginn fram í tjáningu og útliti. Á sviðinu ekkert minna en heil virkjun, gígantískt mannvirki, sem mannskapurinn þarf að þola. Hún er uppþrengjandi, hamlandi og þirrandi og því ákaflega táknræn, en um leið skemmtilega hugsuð, býður upp á að leikið sé á mörgum plönum og dýpt leiksviðsins er notuð til að undirstrika óhugnaðinn sem fylgir slíku bákni. Á sama hátt eru búningarnir táknrænir. Kvenþjóðin, sem byrjar í alpakjólum að hætta Heiðu endar í búningum sem flækjast fyrir fótum þeirra og hamlá hreyfipörf og -getu. Karlþjóðin, sem byrjar eins og Geita-Pétur með týrólahatt, endar sem „men-in-black“ með plastbrjóst að hætta Köngulóarmannsins.

Leikhópurinn heldur hinum ýkta leikstíl frá upphafi til enda og gerir það vel, þótt þreytandi sé. Söngatriðin í sýningunni voru sérlega vel af hendi leyst, söngurinn góður og flutningurinn skemmtilega útfærður. Í lokin var ekki annað hægt en að dást að aðstandendum sýningarinnar fyrir að hafa látið sig hafa heilt æfingartímabil af þessari skelfingu og mæta með hana á sviðið með bros á vör.

Súsanna Svavarsdóttir

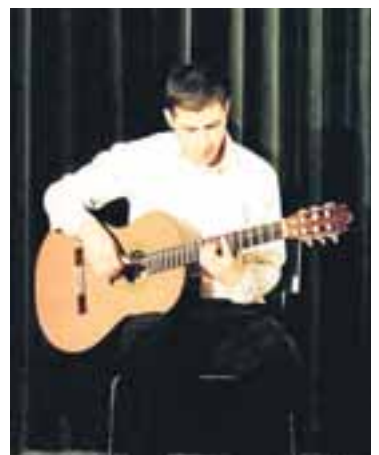
Hlakkar til að koma

Sænski trúbadorinn José González heldur tónleika á Nasa mánu- dagskvöldið 13. mars. González, sem er af argentískum ættum, spilaði síðast hér á landi á Iceland Airwaves-tónlistarhátíðinni í Þjóðleikhúskjallaranum á síðasta ári við mjög góðar undirtektir. Fullt var út úr dyrum á þeim tónleikum og komust mun færri að en vildu.

González segist hafa skemmt sér vel hér á landi síðastliðið haust. „Ég hlakka til að koma aftur því það var frábært síðast. Þetta var skemmtileg hátíð og svöl. Fólkið var líka mjög vingjarnlegt,“ segir González, sem nýtti tækifærið og skoðaði sig um á landinu. „Við leigðum bíl og keyrðum upp í sveit. Síðan fórum við í sund í Bláa lóninu, það var mjög gaman.“

González hefur verið iðinn við tónleikahald síðan hann spilaði í Þjóðleikhúskjallaranum og hafa vinsældir hans farið vaxandi, sérstaklega í Bretlandi. „Ég hef verið mikið að spila í Bretlandi og það hefur gengið vel en ég hef líka getað farið heim inn á milli,“ segir hann. Hefur plata hans Veneer, sem kom út á síðasta ári, þegar náð platinusölu í Bretlandi sem hlýtur að teljast frábær árangur.

Eftir tónleikana á Íslandi fer González í tónleikaferð um Bandaríkin og eftir það til Bretlands. Þetta verður fyrsta tónleikaferð hans vestanhafs. „Mute mun



JOSÉ GONZÁLEZ Trúbadorinn sænski er á leiðinni til Íslands í annað sinn á skómmum tíma.

endurútgefa plötuna mína í Bandaríkjunum í apríl og ég hlakka mikið til að fara þangað,“ segir hann.

Aðspurður segir González það ganga hægt að semja lög á nýja plötu. „Ég er frekar lengi að semja lög og ég hef líka verið á stífu tónleikaferðalagi. Ég ætlaði að ljúka við plötu í sumar en hún verður líklega ekki gefin út fyrr en næsta haust eða vorið þar á eftir.“

Miðasala á tónleikana á Nasa fer fram í verslunum Skífunnar og á midi.is. Miðaverð er 2.500 krónur auk 200 króna miðagjalds. frey@frettabladid.is

Skattframtal 2006

Framtal á vefnum

hefur verið opnað. Allir eiga að hafa fengið veflykil sendan eða eiga varanlegan veflykil frá fyrri árum. Sækja má um nýjan hafi hann gleymst eða týnst.

Skattframtöl

hafa verið borin út til þeirra sem ekki afþökkuðu framtal á pappír við síðustu framtalsgerð.

Leiðbeiningar

hafa nú verið færðar í nýjan búning og eru afar aðgengilegar til uppflettingar og stuðnings við framtalsgerð á vefnum. Því hefur verið dregið úr heimsendingu prentaðra leiðbeininga og aðeins þeir sem töldu fram á pappír í fyrra fá þær sendar heim.

Prentaðar leiðbeiningar má nálgast hjá skattstjórum, umboðsmönnum þeirra, á ýmsum sýslumanns- og bæjarskrifstofum og á bensinstöðvum á höfuðborgarsvæðinu (sjá nánar í lista hér að neðan og á rsk.is).

Framtalsaðstoð

er veitt í **síma 511-2250** milli kl. 9 og 16. Frá 15.-31. mars verður sú þjónusta einnig veitt utan dagtíma, þ.e. til kl. 22 á virkum dögum og kl. 12-19 um helgar.

Ný þjónusta

Skattyfirvöld hafa nú opnað fyrir þann möguleika að flytja skattaupplýsingar raf-rænt úr vefbanka yfir á framtalið. Íslandsbanki býður sínum viðskiptamönnum upp á þessa þjónustu fyrstur banka, en búist er við að aðrir viðskiptabankar fylgi í kjölfarið.

Skilafrestur er til 21. mars

Allar upplýsingar á rsk.is

Hægt er að nálgast leiðbeiningar á neðantöldum stöðum

Reykjavík
Skattstofan í Reykjavík
Bensinstöðvar í Reykjavík

Vesturland
Skattstofan á Akranesi
Sýslumannsskrifstofur Búðardal, Borgarnesi, Stykkishólmi og Ólafsvík
Viðskiptaháskólinn á Bifröst

Vestfirðir
Skattstofan á Ísafirði
Sýslumannsskrifstofur í Bolungarvík og Hólmavík

Bæjar- og hreppsskrifstofur
Reykholahrepps, Tálknafjarðahrepps, Vesturbýggðar, Súðavíkurreppur og Kaldrananeshrepps
Sparisjóður Vestfirðinga; á Bíldudal, Flateyri og Þingeyri

Norðurland vestra
Skattstofan á Siglufirði

Umboðsmenn:
Sigurbjörn Bogason, Sauðárkróki
Stefán Hafsteinsson, Blönduósi
Páll Sigurðsson, Hvammsganga

Norðurland eystra
Skattstofan á Akureyri
Umboðsmenn, bæjar- og hreppsskrifstofur

Austurland
Skattstofan á Egilsstöðum
Verslunin Kauptún á Bakkafirði og Vopnafirði
Essoskálinn á Breiðdalsvík
Samkaup á Djúpavogi
Bókhald GG á Fáskrúðsfirði
Sýslumannsskrifstofur Seyðisfirði, Eskifirði, Neskaupsstað og Hornafirði

Suðurland
Skattstofan á Helli
Bæjar- og hreppsskrifstofur
Skaftárhrepps, Ásahrepps, Rangárbings eystra, Gaulverjabæjarhrepps, Hraungerðishrepps, Villingarholtshrepps, Hrunamannahrepps, Grímsnes- og Grafningshrepps, Ölfuss, Skeiða- og Gnúpverjahrepps og Bláskógabyggðar
Skrifstofa VÍS, Hveragerði, Skrifstofa VÍS, Árborg (Selfossi)

Vestmannaeyjar
Skattstofa og skrifstofa sýslumanns

Reykjanes
Skattstofan í Hafnarfirði
Bæjar- og hreppsskrifstofur
Seltjarnarnesi, Mosfellsbæ, Kópavogi, Garðabæ, Hafnarfirði, Reykjanesbæ, Sandgerðisbæ, Grindavík, Garði, Vogum og Álftanesi
Sýslumannsskrifstofur Hafnarfirði, Kópavogi og Keflavík
Sparisjóður Hafnarfjarðar
Bensinstöðvar í Hafnarfirði, Garðabæ, Kópavogi og á Seltjarnarnesi

<p>FRUMSÝNING</p> <p>CLOONEY DAMON WRIGHT</p> <p>ALLT TENDIST & EINHÖFUND HATT</p> <p>SYRIANA</p> <p>COOPER RUFF WILSON TRISTY JOHNSON TRENDS JENSEN</p> <p>ALFABAKKI S: 587-8900</p>	<p>MARGRÉT VELJÁLMSSDÓTTIR HILMAR JÓNSSON LAUFEY ELLIASSDÓTTIR</p> <p>BLÓÐBÖND</p> <p>VIÐ ANNA ÓLAF ÁSSERJÓNSSON</p> <p>★★★★★ A.S. ÍSLAND ★★★★★ D.V. NBL. ★★★★★ D.E. NFB</p> <p>KEIRA KNIGHTLEY PRIDE & PREJUDICE HROD & HESTFIDOMAR</p> <p>AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170</p>	<p>STEVE NORTON JEAN RENÉ FÉDORCE FLORES</p> <p>KEVIN SPACEY</p> <p>THE PINK PANTHER</p> <p>Pink Panther deppurinn er horftin og besta framsæðingarmarkaðsgreidda gættu til þess að klóra máttu...</p> <p>MEÐ ÍSLENSKU TALI</p> <p>Bambi</p> <p>KRINGLAN S: 588-0800</p>	<p>GEORGE CLOONEY HILMAR JÓNSSON LAUFEY ELLIASSDÓTTIR</p> <p>COOPER RUFF WILSON TRISTY JOHNSON TRENDS JENSEN</p> <p>SYRIANA</p> <p>MARGRÉT VELJÁLMSSDÓTTIR HILMAR JÓNSSON LAUFEY ELLIASSDÓTTIR</p> <p>BLÓÐBÖND</p> <p>KEIRA KNIGHTLEY CASANOVA</p> <p>HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919</p>																																																																																				
<table border="0"> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 6-8-10:40</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>SYRIANA VIP</td><td>KL. 4:45-8-10:40</td><td></td></tr> <tr><td>BLÓÐBÖND</td><td>KL. 4-6-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>CASANOVA</td><td>KL. 3:30-5:45-8-10:20</td><td></td></tr> <tr><td>NORTH COUNTRY</td><td>KL. 8</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 4-6</td><td></td></tr> <tr><td>DERAILED</td><td>KL. 10:40</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>MUNICH</td><td>KL. 9</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>OLIVER TWIST</td><td>KL. 3:30</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>KING KONG</td><td>KL. 4</td><td>B.I. 12</td></tr> </table>	SYRIANA	KL. 6-8-10:40	B.I. 16	SYRIANA VIP	KL. 4:45-8-10:40		BLÓÐBÖND	KL. 4-6-8-10:10		CASANOVA	KL. 3:30-5:45-8-10:20		NORTH COUNTRY	KL. 8	B.I. 12	BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4-6		DERAILED	KL. 10:40	B.I. 16	MUNICH	KL. 9	B.I. 16	OLIVER TWIST	KL. 3:30	B.I. 12	KING KONG	KL. 4	B.I. 12	<table border="0"> <tr><td>UNDERWORLD 2</td><td>KL. 8-10:10</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>CASANOVA</td><td>KL. 8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>BLÓÐBÖND</td><td>KL. 6-8-10</td><td></td></tr> <tr><td>PRIDE & PREJUDICE</td><td>KL. 5:45-8-10:15</td><td></td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> </table>	UNDERWORLD 2	KL. 8-10:10	B.I. 16	CASANOVA	KL. 8-10:10		BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10		PRIDE & PREJUDICE	KL. 5:45-8-10:15		BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6		<table border="0"> <tr><td>THE PINK PANTHER</td><td>KL. 6-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>BLÓÐBÖND</td><td>KL. 6-8-10:10</td><td></td></tr> <tr><td>UNDERWORLD 2</td><td>KL. 10:30</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>DERAILED</td><td>KL. 8:15</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BAMBI 2 ísl. tal</td><td>KL. 6</td><td></td></tr> </table>	THE PINK PANTHER	KL. 6-8-10:10		BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10:10		UNDERWORLD 2	KL. 10:30	B.I. 16	DERAILED	KL. 8:15	B.I. 16	BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6		<table border="0"> <tr><td>SYRIANA</td><td>KL. 5:30-8-10:30</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>BLÓÐBÖND</td><td>KL. 6-8-10</td><td></td></tr> <tr><td>CASANOVA</td><td>KL. 10:15</td><td></td></tr> <tr><td>NORTH COUNTRY</td><td>KL. 5:30</td><td>B.I. 12</td></tr> <tr><td>MUNICH</td><td>KL. 5:50-9</td><td>B.I. 16</td></tr> <tr><td>PRIDE & PREJUDICE</td><td>KL. 5:45-8:15</td><td></td></tr> <tr><td>KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>I' ESQUEU - UNDAANSVIK</td><td>KL. 8</td><td></td></tr> </table>	SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16	BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10		CASANOVA	KL. 10:15		NORTH COUNTRY	KL. 5:30	B.I. 12	MUNICH	KL. 5:50-9	B.I. 16	PRIDE & PREJUDICE	KL. 5:45-8:15		KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE			I' ESQUEU - UNDAANSVIK	KL. 8	
SYRIANA	KL. 6-8-10:40	B.I. 16																																																																																					
SYRIANA VIP	KL. 4:45-8-10:40																																																																																						
BLÓÐBÖND	KL. 4-6-8-10:10																																																																																						
CASANOVA	KL. 3:30-5:45-8-10:20																																																																																						
NORTH COUNTRY	KL. 8	B.I. 12																																																																																					
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4-6																																																																																						
DERAILED	KL. 10:40	B.I. 16																																																																																					
MUNICH	KL. 9	B.I. 16																																																																																					
OLIVER TWIST	KL. 3:30	B.I. 12																																																																																					
KING KONG	KL. 4	B.I. 12																																																																																					
UNDERWORLD 2	KL. 8-10:10	B.I. 16																																																																																					
CASANOVA	KL. 8-10:10																																																																																						
BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10																																																																																						
PRIDE & PREJUDICE	KL. 5:45-8-10:15																																																																																						
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6																																																																																						
THE PINK PANTHER	KL. 6-8-10:10																																																																																						
BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10:10																																																																																						
UNDERWORLD 2	KL. 10:30	B.I. 16																																																																																					
DERAILED	KL. 8:15	B.I. 16																																																																																					
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6																																																																																						
SYRIANA	KL. 5:30-8-10:30	B.I. 16																																																																																					
BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10																																																																																						
CASANOVA	KL. 10:15																																																																																						
NORTH COUNTRY	KL. 5:30	B.I. 12																																																																																					
MUNICH	KL. 5:50-9	B.I. 16																																																																																					
PRIDE & PREJUDICE	KL. 5:45-8:15																																																																																						
KVIKMYNDAKLÚBBUR ALLIANCE FRANCAISE																																																																																							
I' ESQUEU - UNDAANSVIK	KL. 8																																																																																						

Sólóplata í afmælisgjöf

Þriðja sólóplata Davids Gilmour, fyrrum söngvara og gítarleikara Pink Floyd, kemur út á mánudag, 22 árum eftir að síðasta plata kom út. Sama dag heldur Gilmour upp á sextugs-afmæli sitt. Freyr Bjarnason skoðaði feril þessa merka kappa.

Nýja platan nefnist On an Island og kemur hún út 22 árum eftir að önnur platan, About Face, leit dagsins ljós. Fyrsta sólóplatan, sem hét einfaldlega David Gilmour, kom út 1978.

Fæddist í Cambridge

David Jon Gilmour fæddist 6. mars 1946 í Cambridge í Englandi og var faðir hans kennari í dýrafræði við háskólann. Þegar Gilmour var kominn á háskólaaldur kynntist hann Syd nokkrum Barrett í háskólanum og eyddu þeir jafnan hádegishlénu í gítarleik.

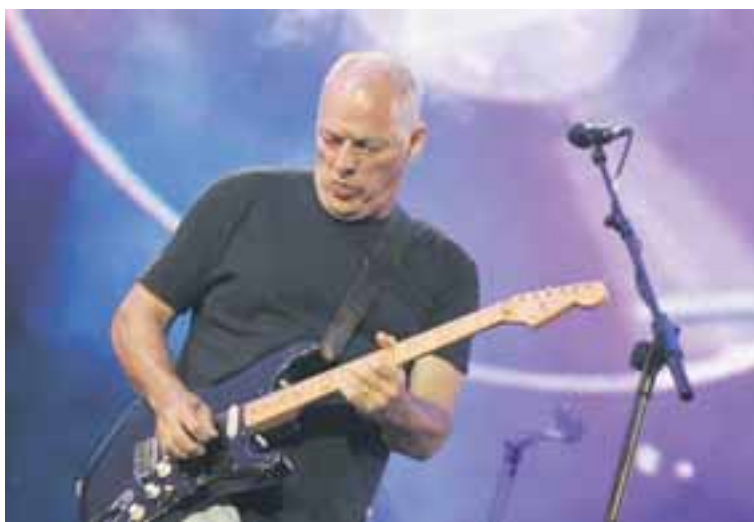
Þeir spiluðu aftur á móti ekki saman í hljómsveit því Barret stofnaði á þessum árum Pink Floyd ásamt félögum sínum Roger Waters, Nick Mason og Rick Wright. Gilmour var á sama tíma í hljómsveitinni Jokers Wild sem var stofnuð 1963. Þremur árum síðar hætti hann í sveitinni og stofnaði Flowers sem síðar fékk nafnið Bullitt. Sú sveit lagði upp laupana 1967.

Til liðs við Pink Floyd

Í janúar árið eftir var Gilmour boðað að gerast meðlimur í Pink Floyd til að styrkja gítarleik sveitarinnar vegna geðsjúkdóms sem Barrett þjáðist af. Eftir að Barrett sagði skilið við sveitina sá Gilmour alfarið um gítarleikinn og tók jafnframt að sér sönginn að mestu leyti. Gerðist hann fullgildur meðlimur í tæka tíð fyrir upptökur á annarri plötu Pink Floyd, A Saucerful of Secrets, sem kom út 1968.

Pink Floyd náði gríðarlegum vinsældum á áttunda áratug síðustu aldar og gaf m.a. út stórvirkin Dark Side of the Moon og The Wall. Átti Gilmour stóran þátt í vinsældunum en eftir að hann lenti upp á kant við Waters, sem hafði verið helsti laga-smiður Pink Floyd og aðaltextahöfundur, versnaði samband þeirra til muna.

Þegar Waters hætti í Pink Floyd 1985 sagði hann að sveitin væri búin að vera en Gilmour var ekki á sama máli og tók við stjórnartaumunum. Sveitin gaf út plötuna A Momentary Lapse of Reason árið 1987 og fór í gríðarstóra tónleikaferð í kjölfarið. Síðasta hljóðversplata Pink Floyd, Division Bell, kom út 1994 og var henni fylgt á eftir með 100 tónleik-



DAVID GILMOUR Fyrrverandi gítarleikari Pink Floyd er að gefa út sína þriðju sólóplötu. NORDICPHOTOS/GETTYIMAGES

um víða um heim.

David Gilmour segist ekkert hafa nein sérstök áform með Pink Floyd í framtíðinni þrátt fyrir að sveitin hafi slegið í gegn á Live 8 tónleikumum í Hyde Park síðasta sumar. Var það í fyrsta sinn síðan 1994 sem sveitin spilaði á tónleikumum og í fyrsta sinn síðan 1981 sem hún kom fram með Roger Waters innanborðs.

Frammistaða Pink Floyd varð til þess að sala á plötu sveitarinnar, Echoes: The Best of Pink Floyd, jókst um 1.343 prósent. Lýsti Gilmour því þá yfir að allur ágóðinn myndi renna til góðgerðarmála. „Þrátt fyrir að meginmarkmiðið með tónleikumum hafi verið að vekja fólk til umhugsunar og þrýsta á leiðtoga G8-ríkjanna ætla ég ekki að reyna að græða á tónleikumum. Þessir peningar eiga að vera notaðir til að bjarga mannlífum,“ sagði Gilmour. Skömmu síðar hvatti hann aðra listamenn til að fylgja sínu for-dæmi.

Sérstæð gítarsóló

Gilmour hefur komið að ferli fjölmargra annarra tónlistarmanna í gegnum tíðina og veitt þeim mikla hjálparhönd.

Hann átti stóran þátt í að koma ferli Kate Bush af stað auk þess sem hann hefur meðal annars starfað sem upptökustjóri og spilað inn á plötur fyrir listamenn á borð við Robert Wyatt, Bryan Ferry, Paul McCartney, Ringo Starr, Jools Holland, Tom Jones, Elton John, Pete Townsend og Warren Zevon.

David Gilmour er þekktur fyrir sérstæð gítarsólóin sín þar sem áhersla er lögð á sveimkennda fágun og vandaða uppbyggingu í stað mikillar fingrafimi þar sem hraðinn er aðalmálið. Gott dæmi um þetta má heyra í lagi Pink Floyd, Another Brink in the Wall Part 2 auk þess sem nýja sólóplatan er uppfull af

fallegum gítartónum, sem oftan en ekki minna á dýrðardaga hans í Pink Floyd.

Xit
hárstofa

Sími 564 6444
Hlíðasmára 9

OPIÐ
Alla daga kl. 9-18
miðvikud. kl. 9-20
laugard. kl. 10-14

Stórmarkaður í stofunni heima

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
EDA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

Keramik fyrir alla

Barnaafmæli Bekkjaferðir

Frábær skemmtun fyrir allan hópinn.

Tilboðspakkar
Keramik og pizza frá kr. 990 á mann.

Keramik fyrir alla, sími 552 2882, Laugavegi 48b. Sjá lýsingu: www.keramik.is

NÝTT

Mexican
Lime

LÉTTKOLSÝRT

Það sést hverjir drekka Kristal



> Ásthildur á skotskónum

Ásthildur Helgadóttir og Dóra Stefánsdóttir áttu báðar stóruleik fyrir sænska liðið Malmö sem vann danska liðið Brøndby frá Kaupmannahöfn í æfingaleik í gær. Ásthildur skoraði tvö mörk í leiknum en hún kemur heim í sumar og leikur með Breiðablik.

sport
sport@frettabladid.is

GUÐMUNDUR STEPHENSEN BORÐTENNISKAPPI: BÚINN AÐ VINNA 100 ÍSLANDSMEISTARATITLA

Titlarnir eru hættir að hafa þýðingu

„Það er draumurinn, þetta er meiri-háttar, ég get varla lýst þessu,“ sagði Guðmundur Stephensen í kaldhæðnistón við Fréttablaðið í gær en hann varð Íslandsmeistari í borðtennis í 100. sinn í gær. Guðmundur vann þrefalt, varð Íslandsmeistari í einliðaleik eftir 4-1 sigur á Kjartani Briem, hann vann í tvíliðaleik með Matthíasi Stephensen bróðir sínum og í tvenndarleik með Magneu Ólafs.

„Þetta er vissulega mjög gaman að verða hundradfaldur Íslandsmeistari. Þetta er sérstakt og líklega einsdæmi, það er ekki á hverjum degi sem þetta gerist,“ sagði Guðmundur en jatar þó að áskrift hans að titlinum síðustu þrettán ár sé full mikið af hinu góða.

„Þetta er alveg gaman en í rauninni

kannski ekkert stórkostlegt fyrir mig. Þetta er eiginlega bara tala fyrir mér. Það hefur verið nánast sjálfgefið fyrir mig að koma heim og taka alla þrjá titlana en maður má þó ekkert slaka á ef ekki á illa að fara,“ sagði Guðmundur en hann segir að titlarnir séu nánast hættir að hafa þýðingu fyrir sig.

„Það er þó alltaf gaman að koma heim að spila en þetta hefur ekki lengur neina sérstaka þýðingu fyrir mig. Það er alltaf gaman að vinna þrátt fyrir að ánægjan hafi minnkað með árunum,“ sagði Guðmundur sem varð fyrstur Íslandsmeistari þegar hann var aðeins 11 ára gamall.

„Ég var ellefu ára þegar ég varð fyrstur meistarari og þá var sannkallað Colgatebros á manni í nokkra mánuði,“ sagði Guðmundur sem hefur nú orðið Íslandsmeistari þrettán ár í röð en hann hefur skipað sér sess meðal fremstu íþróttamanna landsins. Guðmundur segir að það sé ekki sjálfgefið að verða Íslandsmeistari.

„Ég er vissulega sá eini sem er atvinnumaður í þessu en hvort það sjái fyrir endann á þessu verður bara að koma í ljós. Ég gæti til dæmis alltaf meitt mig eða eitthvað annað komið upp á og ég má ekkert verða kærulaus,“ sagði hinn hundradfaldi Íslandsmeistari að lokum.



> Enn skorar Helgi

Helgi Sigurðsson ætlar greinilega að reynast Fram betri en enginn en hann var enn og aftur með stóruleik þegar hann skoraði bæði mörk liðsins í deildabikarnum gegn Val. Reykjavíkurstórveldin gerðu 2-2 jafntefli í Eglishöllinni en bæði mörk Helga voru stórglæsileg. Fyrra markið skoraði hann með þrumuskoti upp í þaketið og það síðara með stórfenglegri klippu af löngu færi. Það þarf ekki að koma neinum á óvart þó að Helgi fari nálægt því að skora yfir 20 mörk í 1. deildinni í sumar ef fram heldur sem horfir en hann hefur verið mjög iðinn við kolann að undanförmum.



LOGI GEIRSSON Skoraði fjögur mörk fyrir Lemgo líkt og Ásgeir. FRÉTTABLAÐIÐ/PIETUR

Evrópukeppnin í handbolta: Logi og Ásgeir með átta mörk

HANDBOLTI Logi Geirsson og Ásgeir Örn Hallgrímsson voru í eldlinunni með Lemgo sem tryggði sér þátttökurétt í undanúrslitum Evrópukeppni félagsliða í handbolta. Lemgo vann rússneska liðið Dynamo Astrakhan sannfærandi í tveimur leikjum, fyrst 33-18 og svo 33-31 í gær og leikar fóru því samtals 66-49 fyrir Lemgo.

Logi og Ásgeir áttu báðir góðan leik en þeir skoruðu fjögur mörk hvor en Lemgo er á mikilli siglingu um þessar mundir, bæði í deildinni í Þýskalandi sem og Evrópukeppninni.

Lemgo er þriðja þýska liðið til að tryggja sér sæti í undanúrslitunum en áður höfðu Gummersbach og Göppingen gert slíkt hið sama. - hph

Heimsmeistaramótið í ralli: Loeb sigraði í Mexíkó

RALL Franski ökuþórin Sebastian Loeb, sem ekur fyrir Citroen, fór með sigur af hólmi í Mexíkó-rallakstrinum sem lauk í gær.

Loeb tók forystuna á tólfstu sérleið og hélt henni allt til loka keppinnar.

Norðmaðurinn Petter Solberg á Subaru kom honum næstur en Austurríkismaðurinn Manfred Stohl varð þriðji á Peugeot.

Loeb er nú efstur í heildarstigakeppninni með 26 stig en Marcus Grönholm kemur honum næstur með 20 stig. - hph

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

MARS

3 4 5 6 7 8 9

Mánudagur

■ SJÓNVARP

20.00 Enska knattspyrnan á Enska boltanum. Bein útsending frá leik Wigan og Manchester United.

20.00 Skólahreysti á Sýn.

20.45 Ítölsku mörkin á Sýn.

21.15 Enska mörkin á Sýn.

21.45 Spænsku mörkin á Sýn.

Ivey gerði sínum gömlu félögum í Fjölni skráveifu

Jeb Ivey fór á kostum í öruggum 114-92 sigri Njarðvíkur á Fjölni í Iceland-Express deildinni í körfubolta í gærkvöld. Aðeins ein umferð er eftir en á fimmtudaginn verður háður úrslitaleikur um deildarmeistaratitilinn.

KÖRFUBOLTI Njarðvíkingar tóku leikinn gegn Fjölnismönnum snemma í sínar hendur og sigur þeirra var aldrei í hættu. Fjölnismenn spiluðu slaka vörn og Njarðvíkingar röðuðu niður körfunum og allt virtist rata rétta leið hvaðan sem skotin komu af vellinum. Heimamenn fengu alltof mikinn tíma til að athafna sig og þá er ekki að spyrja að því þegar ógnarsterkir Njarðvíkingar eru annars vegar.

Jeb Ivey lék manna best í leiknum en hann lék áður með Fjölni og gerði sínum gömlu félögum mikla skráveifu í leiknum. Ivey átti magnaðan leik og skoraði alls 36 stig og var sjóðandi heitur á þriggja stiga línunni. Ivey lék við hvern sinn fingur og Fjölnismenn, sem lögðu sérstaklega upp með að stöðva, lét svo sannarlega finna fyrir sér.

Allt lið heimamanna spilaði mjög vel og liðið tók sig verulega saman frá tapinu gegn Grindavík í síðustu umferð og sýndi mátt sinn og megin gegn Fjölni. Gestirnir spiluðu þó ágæta sókn en eins og áður sagði var vörninni verulega ábótavant hjá þeim. Fjölnismenn náðu að minnka muninn niður í fimmtán stig í þriðja leikhlutana en voru aldrei líklegir til að ógna heimamönnum sem sigldu að lokum til öruggs sigurs 118-94. Sigurinn var fyllilega verðskuldaður en leikur Keflavíkur og Njarðvíkur á fimmtudaginn í lokaumferðinni í deildinni verður æsispennandi þegar liðin há hreinan úrslitaleik um deildarmeistaratitilinn.

Eins og áður sagði skoraði Ivey 36 stig og var atkvæðamestur heimamanna en Brenton Birmingham kom næstur með 20 stig. Hjá Fjölnismönnum fóru Grady Reyn-



HART BARIST Það var hart tekist á í leiknum í gær en hér er mikil baráttu um frákast. Hér er Friðrik Stefánsson í baráttunni en hann átti góðan leik að vanda. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

olds og Hörður Axel Vilhjálmsson fremstir í flokki en þeir skoruðu 29 og 26 stig í leiknum.

„Það sem ég lagði upp með var að spila góða vörn og leggja áherslu á að stöðva ákveðna menn sem tókst engan veginn í leiknum. Framan af voru þeir að skora mikið í teignum og þegar við leituðumst við að stöðva það fóru þeir að raða niður af þriggja stiga línunni,“ sagði Benedikt Guðmundsson, þjálfari Fjölnis, við Fréttablaðið eftir leikinn en úrslitin koma ekki að sök fyrir Fjölni þar sem liðið er komið í úrslitakeppnina.

„Leikurinn gegn Skallagrím í síðustu umferðinni skiptir ekki máli fyrir stöðu okkar í deildinni,

við lendum alltaf í áttunda sæti. Leikurinn skiptir þó miklu máli fyrir okkur þar sem við verðum að komast í úrslitakeppnina með sigurvilja og sjálfstraust, það er algjört lykilatriði. Við stefnum að sjálfsgöðu á að gera það,“ sagði Benedikt að lokum.

Keflvíkingar unnu öruggan 114-72 sigur á Hamar/Selfoss á útivelli þar sem A.J Moye fór eins og venjulega fyrir liðinu en hann skoraði 28 stig. Keflvíkingar hreinlega slátruðu heimamönnum sem litu út eins og skólastrákar við hlið gestanna sem fóru á kostum og unnu mjög svo auðveldan sigur. Clifton Cook var skástur heima-manna en hann skoraði átján stig í leiknum. hjalti@frettabladid.is

Framtíð Sigfúsar Sigurðssonar, leikmanns Magdeburg, er í lausu lofti:

Þrjú lið vilja semja við Sigfús

HANDBOLTI Línumaðurinn ógnarsterki Sigfús Sigurðsson er líklega á leiðinni frá þýska liðinu Magdeburg en félagið hefur hug á að losa sig við hann. Magdeburg festi kaup á pólska línumanninum Bartosz Jurecki í vikunni en þann leikmann gefur Sigfús lítið fyrir,

„Það er komin gríðarlega mikil samkeppni um stöður en þessi Pólverji er ekkert sérstakur að mínu mati. Hann kann ekki að spila vörn og vinnur ekki mjög vel fyrir skyttarnar og miðjumanninn,“ sagði Sigfús við Fréttablaðið í gær.

Þrjú lið hafa sett sig í samband við Magdeburg og óskað eftir því að fá Sigfús til sín en öll eru þau í efri hluta þýsku deildarinnar. „Framkvæmdarstjórnin sagði mér

að þrjú lið vildu fá mig en það er allt á viðræðustigi ennþá. Ég fer líklega í sumar eða næsta sumar, þetta er allt óráðið ennþá en það er ólíklegt að ég verði áfram þrátt fyrir að það komi enn til greina. Ég á eftir að taka ákvörðun hvað ég geri en hún kemur ekki alveg strax,“ sagði Sigfús sem verður sanningslaus sumarið 2007.

Alfred Gíslason, nýráðinn landsliðsþjálfari í handbolta, hrósaði Sigfúsi í hástert í Fréttablaðinu í gær og Sigfús endurgalt honum hrósið. „Mér list frábærliga á Alfred sem landsliðsþjálfara. Ef það er einhver sem hefur vit á því hvernig á að þjálfra leikmenn þá er það hann. Ég hef aldrei haft betri þjálfara en Alfred,“ sagði Sigfús að lokum. - hph



SIGFÚS SIGURÐSSON Gæti verið á leiðinni frá Magdeburg en þrjú félög í Þýskalandi vilja fá hann til sín. FRÉTTABLAÐIÐ/PIETUR

Ítalski boltinn í gær:

Loksins var Roma stöðvað

FÓTBOLTI Roma náði ekki að halda sigurgöngu sinni áfram í Serie-A deildinni á Ítalíu en liðið gerði 1-1 jafntefli gegn Inter í stóruleik helgarinnar.

Rodrigo Taddei skoraði fyrir Roma strax á 10. mínútu eftir góðan undirbúning Simone Perrotta en Marco Materazzi jafnaði metin á lokamínúttunni.

Juventus er sem fyrr á toppnum með 73 stig, heilum tíu stigum á undan AC Milan sem vermir annað sæti deildarinnar. - hph

Stuart Pearce stjóri Man. City: Samaras hefur verið frábær

FÓTBOLTI Stuart Pearce, stjóri Manchester City, getur ekki leynt aðáun sinni á framherjanum Georgios Samaras sem skoraði bæði mörk liðsins í 2-1 sigrinum á Sunderland í gær. Grikkinn kom til City fyrir sex milljónir punda nú í janúar og hefur skorað þrjú mörk í úrvalsdeildinni til þessa.

„Hann hefur staðið sig gríðarlega vel og við erum í skýjunum með hann. Hann hefur smellpassað inn í liðið og ég held að hann geti enn bætt sig sem leikmaður,“ sagði Pearce um Grikkjann.

Í hinum leik gærdagsins sigraði Tottenham lánaust lið Blackburn 3-2. Robbie Keane skoraði tvívegis fyrir Tottenham en Craig Bellamy og Florent Sinama Pongolle jöfnuðu metin áður en Mido tryggði Tottenham sigurinn. - hph



GUÐMUNDUR OG ALFREÐ eru báðir mjög sáttir við niðurstöðu mála, hér eru þeir á blaðamannafundinum á laugardaginn. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

Guðmundur Ingvarsson:

Alfred er einn sá besti í heimi

HANDBOLTI Guðmundur Ingvarsson, formaður HSÍ, var mjög ánægður með að ráða Alfred Gíslason loksins til starfa sem landsliðsþjálfara í handbolta.

„Ég tel að við séum að ráða einn af allra bestu þjálfurunum í heiminum í dag og tilfinningin við að fá hann er mjög góð. Það voru tveir kostir í stöðunni, Alfred og Viggó, en á endanum var hann sá eini sem stóð eftir,“ sagði Guðmundur við Fréttablaðið en hann útilokaði ekki að Alfred stýrði landsliðinu samhliða Gummersbach sem hann tekur við 1. júlí 2007.

„Við höfum ekki enn rætt þetta mál. Vissulega væri það skemmtilegur kostur ef allt gengi upp. Það er erfið að tala svona langt fram í tímann en okkar skoðun um að hann sé besti kosturinn til að stýra landsliðinu mun ekkert breytast,“ sagði Guðmundur að lokum. - hph

Tilboð

MEDION V8
807715
MEDION V8 X2

- 19" Sony skjár
- Intel Pentium4 Dual Core 820 (2.8GHz)
- nVidia GeForce 6600 256MB PCIX
- 1024MB DDR2 (512MB*2) Vinnsluminni
- 300GB, 7.200rpm, 2MB Cache, S-ATA
- DVD skrifari 16x Dual Layer
- DVD drif 16x
- Medion Media Bay
- Innbyggt 10/100 netkort
- Þráðlaust lykklaborð og geislamús

6600GT skjá kort
300GB harður diskur
1024MB vinnsluminni

NVIDIA GeForce 6600 GT 256MB Skjá kort
Eitt allra hraðasta skjá kortið í leikina. Öll nýjasta tæknin eins og PCI-Express, Direct X 9.0, Shader Model 3.0, CineFX 3.0 og fleira. Hægt að tengja tvo skjái.

DUAL CORE
Ný bylting í heimilistólum - Tveir örgjörvar á einum og sama kubbnum. Allt að tvöföld afköst í mörgum forritum. Nú geturðu gert meira á styttri tíma

64 bita örgjörvi
Með nýjstu Intel EM64T tækninni geturðu keyrt 64 bita forrit og leiki framtíðarinnar á mun meiri hraða. Vertu öruggur með tækni framtíðarinnar.

64 BITA



SONY GÆÐI
19"

4.156*

4.156* Tölvukaupalán 48 mán.
11.999** Vaxtalaust 12 mán.
143.988 Staðgreitt



2 bíomíðar á The Pink Panther
FYLGIR
Bíomíðil

PS2 tilboð

PLAYSTATION 2 + FIFA STREET
15.999

Geggjáð tilboð!
VARA Á LENDA
FYLGIR
5.499

EA leikjatilboð

007 2.999
BATTLEFIELD 2.999
FIFA 06 3.499
ALPHA 3.499
3.499



30"
LCD sjónvarp

MEDION
MD41530
MEDION 30" LCD TV

- Úplausn 1280x720
- Mynd í mynd PIP
- Contrast 500:1
- Birta 500cd/m2
- PC-ingangur / Tengi fyrir heyratöl

WIDE SCREEN

SONY
DAVDZ100
SONY HEIMABÍÓ DAVDZ100

- S-Master Digital Magnari
- BV720 Watt • Útvarp FM/AM RDS
- Mutli Stereo
- Spilar allan heiminn, elsku mamma!
- Dolby Digital, DTS og PLII
- Hljóðtengi fyrir sjónvarp
- Fjarstýring

SAMAN!

9.999

Á MÁNUÐI Í 12 MÁNUÐI VAXTALAUST

119.988
STADGREITT

BT

Gjafabréf 1 mánuður
Gjafabréf 10 dagar

edá Þú velur!
dígital ísland
Skemmtipakkinn edá frábær lupakinn

FYLGIR

35.988
FYLGIR

720 RMS Wött

SONY GÆÐI

The Pink Panther á DVD
FYLGIR

2 bíomíðar á The Pink Panther
FYLGIR
Bíomíðil



ÆÐSTU MENN UEFA Sepp Blatter og Lars-Christian Olsson ræða málin.

NORDICPHOTOS/AFP

Aðgerðir gegn leikaraskap:

Skóðað að nota tvo dómara

FÓTBOLTI UEFA mun skoða það í sumar hvort taka eigi upp þá nýjung að nota tvo dómara til að sporna við leikaraskap í knattspyrnu. Bryan Robson, stjóri WBA, varð æfur út í Didier Drogba, leikmann Chelsea, og ásakaði hann um að láta sig detta viljandi í leik liðanna um helgina og Lars-Christer Olsson, framkvæmdastjóri UEFA, segir að málið hafi þegar komið til umræðu.

„Við munum skoða þetta í sumar. Við höfum skoðað þetta áður en það hefur ekki gengið vel þar sem samskiptaleysi var helsta vandamálið. Við höfum ekki fundið neina lausn á vandamálinu enn sem komið er en ýmislegt hefur verið rætt til að koma í veg fyrir svona hegðun,“ sagði Olsson sem segir að meira sé um leikaraskap í Englandi heldur en í öðrum deildum Evrópu.

„Það virðist vera sem meira sé um þetta í Englandi heldur en á meginlandi Evrópu þrátt fyrir að þetta hafi einnig komið upp í landsleikjum,“ sagði Olsson að lokum.

- hþh

Logi Gunnarsson er að gera góða hluti sem atvinnumaður í körfubolta í Þýskalandi:

Gefur NBA-drauminn ekki eftir

KÖRFUBOLTI Körfuknattleiksmaðurinn Logi Gunnarsson er að slá í gegn hjá Þýska 2. deildarliðinu Bayreuth en hann er lykilmáður hjá félaginu. Logi hefur skorað 19,3 stig að meðaltali í leik hjá liðinu sem er í fimmta sæti í deildinni en á aðeins fjarlægja möguleika á því að komast upp um deild þegar átta umferðir eru eftir. Gamla liðið hans Loga, Ulm, vermir toppsætið en það er ósigræð í vetur.

Logi skoraði á föstudaginn 43 stig í 111-105 sigri á Tröster í framlengdum leik. „Ég vissi ekki að ég gæti þetta, það fór bara allt ofan í, sama hvað ég gerði. Ég tók eiginlega bara yfir í liðinu og það gekk allt upp. Ég skoraði fimmtán af átján stigum í framlengingunni og því má segja að ég hafi unnið þetta fyrir okkur,“ sagði Logi í léttum tón við Fréttablaðið í gær.

„Ég vona að ég sé að vekja athygli herna. Þetta er hæsta stigaskorið í deildinni í vetur og það hefur því verið fjallað um mig í blöðunum og á netinu um helgina. Það er líka gaman að hafa unnið báða leikina og gerir þetta enn sætara fyrir vikið. En það er auðvitað aðalmálið að vinna leikina, hvort sem maður skorar 10 eða 40 stig,“ sagði Logi sem færði sig niður um deild eftir dvöl hjá Giesen sem spilar í efstu deild.

„Í fyrra var ég í einu af bestu liðunum í Þýskalandi og þar fékk ég ekki að spila jafn mikið og ég vildi. Ég færði mig því um set í aðra deildina sem ég hafði spilað áður í og vonaðist til þess að hún yrði stökkpallur til einhvers betra. Ég vonast til að stökkva hærra í framtíðinni hvort sem það er í Þýskalandi eða annars staðar. Ég hef ekkert rætt við umboðsmann-

inn minn um hvort ég eigi að færa mig ennþá, ég bið fram á sumar með að skoða það,“ sagði Logi en hann segir nóg vera til af spennandi stöðum til að spila á.

„Ég er ekki allveg viss hvar ég vil helst vera. Deildirnar herna í Þýskalandi eru sterkar, bæði úrvalsdeildin og önnur deild en ég vil reyna að komast úr þessari deild. En það skiptir ekki máli hvort ég fer í efstu deildina hér eða aðra deildina á Ítalíu þar sem er mjög góður bolti. Belgía og Frakkland eru líka góðar deildir og því er nóg af spennandi stöðum til að spila á,“ sagði Logi sem gefur æskudrauminn um frægð og frama í NBA-deildinni ekki svo auðveldlega upp á bátinn.

„Ég hef að sjálfsgöðu metnað til að spila í hærri deild. Ég hef alltaf verið metnaðarmikill og vil komast eins hátt og ég get. Ég hef prófað mikið og þetta er kannski komið á það stig að ég vil fá umbun erfiðisins. Það er draumur allra körfuboltamanna að komast í NBA og ég útiloka alls ekki að komast þangað. Ég hef séð leikmenn fara héðan frá Þýskalandi í NBA sem mér finnst ekki vera betri leikmenn en ég. Einn af bandarísku leikmönnum sem var að spila í efstu deild hér í Þýskalandi var alls ekki besti leikmaðurinn í því liði. Hann er núna að spila heilmikið hjá Charlotte Bobcats. Það er vissulega fjarlægur draumur en maður gefur þá ekki upp á bátinn. Ég stefni ekkert sérstaklega á NBA-deildina en ef ég væri á réttum stað á réttum tíma gæti allt gerst. Ef maður hefur ekki trú á sér þá gerist aldrei neitt,“ sagði Logi, en honum líður mjög vel í Þýskalandi.

„Það er frábært herna úti,



LOGI GUNNARSSON Gefur æskudrauminn um NBA ekki eftir.

FRÉTTABLAÐIÐ/XXX

Þýskaland er algjört draumaland. Við erum að spila í húsi sem tekur 5.000 manns í sæti og hér er allt til alls. Lyftingaraðstaðan er frábær líka og því er ekki yfir neinu að kvarta. Ég er í flottri íbúð og er með finan bíl líka,“ sagði Logi sem neitar ekki að hann sé að fá vel greitt fyrir atvinnumenskuna í körfubolta.

„Ég myndi segja að þetta sé vel borgað miðað við aðra deildina. Vissulega þurfti ég að lækka mig í launum þegar ég fór frá Giesen þar sem ég var með rosalega góðan samning. Ég vissi að ég þyrfti að

gera það en að lækka aðeins við sjá launin er lítil fórn til að fá að spila meira. Ég er mjög vel settur samt sem áður,“ sagði Logi.

Faðir Loga, Magnús Þorvarðarson, er aðstoðarþjálfari hjá Njarðvík og Logi fylgist vel með sínum gömlu félögum. „Ég fylgist mjög mikið með boltanum heima, aðallega í gegnum pabba. Ég æfði með strákunum í jólafríinu og náði að sjá einn leik. Það verður hörkuleikur gegn Keflavík á fimmtudaginn og ég vona að þeir nái að hefna sín fyrir bikarúrslitaleikinn,“ sagði Logi að lokum.

- hþh



Flókið mál verður einfalt!

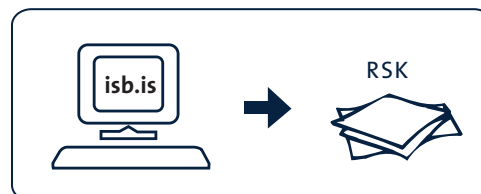
Nú getur þú fært upplýsingar um viðskipti þín hjá Íslandsbanka beint inn á skattaskýrsluna úr Netbankanum með örfáum músarsmellum

- Betri yfirsýn
- Fljótlegri
- Þú sparar þér leit að yfirlitum og pappírnum
- Minni fyrirhöfn
- Mun skemmtilegra

Einfalt – öruggt – þægilegt

Ertu ekki með Netbanka?

Farðu inn á isb.is og sæktu um aðgang og þú færð aðgangsorð sent heim í pósti á nokkrum dögum.



ÚR SPORTINU

Guus Hiddink verður ekki áfram með landslið Ástralíu eftir HM í sumar. John O'Neill, framkvæmdastjóri ástralska knattspyrnusambandsins, sagði um helgina að ólíklegt væri að Hiddink yrði áfram með liðið enda hefði þess aldrei verið vænst. Þessi frábæri þjálfari hefur verið orðaður við landslið Rússlands og Englands en hann hefur neitað því stutt og stöðugt.



Danska handknattleikslíðið Skjern féll úr Evrópukeppni bikarhafa í gær þegar liðið tapaði fyrir Constanta í Rúmeníu 35-28. Vignir Svavarsson skoraði 2 mörk í leiknum fyrir Skjern en sem kunnugt er stýrir Aron Kristjánsson liðinu. Constanta sigraði samanlagt í tveimur leikjum með 70 mörkum gegn 59.

Besti knattspyrnumaður í heimi, Ronaldinho, segist ekki hafa neinn áhuga á því að ganga til liðs við Chelsea. Barcelona tekur á móti Englandsmesturunum í seinni leik liðanna í Meistaradeildinni á morgun. „Ég veit að Chelsea vill fá mig en það er lið sem ég vil ekki spila fyrir. Fyrri leikurinn sýndi mér að stíll þeirra vekur ekki áhuga minn. Í hvert sinn sem ég fékk boltann spörkuðu í fæturna á mér áður en þeir reyndu að ná boltanum,“ sagði Ronaldinho.



Kobe Bryant varð um helgina yngsti leikmaðurinn til að skora 16.000 stig í NBA körfuboltanum, 27 ára og 192 daga gamall. Wilt Chamberlain var fjórum dögum eldri en Bryant þegar hann skoraði sitt 16.000. stig og því mátti ekki á tæpara standa fyrir Bryant.



ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Iceland-Express deild karla:

NJARÐVÍK-FJÖLNIR	118-94
Stig Njarðvíkur: Jeb Ivey 36, Brenton Birmingham 20, Friðrik Stefánsson 17.	
Stig Fjölnis: Grady Reynolds 29, Hörður Axel Vilhjálmsson 26.	
SKALLAGRÍMUR-GRINDAVÍK	93-89
Stig Skallagríms: Dimitar Karadzovski 32, George Byrd 25.	
Stig Grindavíkur: Jeremiah Johnson 33.	
HAUKAR-SNÆFELL	71-72
Stig Hauka: Kristinn Jónsson 21, Sævar I. Haraldsson 19, Jason Pryor 15, Ingvar P. Guðjónsson 8.	
Stig Snæfells: Ingvaldur M. Hafsteinsson 18, Nate Brown 16, Igor Beljanski 14, Slobodan Subasic 11.	
PÓR-ÍR	93-81
Stig Þórs: Helgi Margeirsson 22, Þorsteinn Húnfjörð 14, Magnús Helgason 13.	
Stig ÍR: Theo Dixon 25, Ómar Sævarsson 20.	
HAMAR/SELFOSS-KEFLAVÍK	72-114
Stig Hamars: Clifton Cook 18, Friðrik H. Hreinsson 13, Svavar P. Pálsson 12.	
Stig Keflavíkur: A.J. Moey 28, Arnar F. Jónsson 16, Vlad Boeriu, Gunnar Einarsson 14.	
KR-HÖTTUR	98-66

DHL-deild kvenna:

FH-KA/PÓR	33-24
-----------	-------

Deildabikar KSÍ - Karlar:

GRINDAVÍK-FH	1-3
BREIÐABLIK-FYLKIR	2-2
FRAM-VALUR	2-2
VÍKINGUR-ÍA	0-4

ÚR SPORTINU

Sami Hyypia, varnarmaður Liverpool, er mjög tæpur fyrir leikinn gegn Benfica í Meistaradeildinni á miðvikudaginn. Hyypia fór meiddur af velli í jafnteflinu gegn Charlton um helgina en meiðslin eru þó ekki mjög alvarleg. Daniel Agger er einnig meiddur og því yrði Djimi Traore í miðvarðarstöðunni með Jamie Carragher í leik sem Liverpool verður að vinna til að komast áfram en Benfica vann fyrri leikinn 1-0.



Jorge Andrade missir líklega af Heimsmeistaramóttinu í sumar vegna meiðsla sem hann hlaut í leik Deportivo La Coruna gegn Barcelona á laugardaginn. Andrade reif liðband í hnénu en þetta er mikið áfall fyrir hann sem og Portúgal en hann er lykilmáður hjá landsliðinu. Andrade fór í aðgerð í gær en skoðun leiddi í ljós að meiðslin eru mun alvarlegri en talið var í fyrstu.



Manchester United er á höttunum eftir Jean Makoun, miðjumanni Lille, í Frakklandi. „United-menn vilja fá mig. Þeir sendu útsendara til að horfa á leikinn gegn Monaco í síðustu viku og umboðsmenn mínir hafa rætt við forráðamenn liðsins. Þeir vilja kaupa mig í sumar," sagði Makoun í gær. United leitar nú leiða til að losna við miðjuvanda málið sem hrjár klúkbinn en annar sem er ofarlega á óskalistanum er Mahamadou Diarra, leikmaður Lyon, auk þess sem Gennaro Ivan Gattuso og Michael Ballack hafa verið orðaðir við Rauðu djöflana.

Tottenham ætlar að ræna Hatem Trabelsi beint fyrir framan erkifjendur sína í Arsenal en bæði lið hafa hug á að klófesta leikmanninn sem spilar með Ajax. Talið er að Arsenal sé búit að gera Túnisbúanum tilboð en Tottenham hefur nú lýst yfir áhuga sínum á þessum sterka varnarmanni sem spilar að öllum líkindum í Englandi á næsta tímabili.



Kristján Örn Sigurðsson færir sig í miðvarðarstöðuna:

Gengur vel með Óla

FÓTBOLTI Kristján Örn Sigurðsson og Ólafur Örn Bjarnason gætu myndað alíslenskt miðvarðapar hjá norska liðinu Brann en þar hafa þeir spilað saman í undanförunum æfingaleikjum.

„Mér hefur gengið ágætlega að spila í miðverðinum. Ég kannast auðvitað mjög vel við mig þarna en ég vil alveg eins spila í hægri bakvarðarstöðunni. Á meðan maður spilar er maður glaður," sagði Kristján sem líkaði vel að spila með Ólafi Erni.

„Óli er góður leikmaður og það er gott að spila með honum. Það er aldrei að vita nema ég fái tækifærið þarna. Það er erfitt að segja til um það núna en þjálfarinn veit

í það minnsta að ég get spilað báðar stöðurnar," sagði Kristján sem segir samkeppnina um stöður í liðinu vera mikla.

„Það er mjög mikil samkeppni um stöður í liðinu, til að mynda erum við þrír sem gerum tilkall til hægri bakvarðarstöðunnar. Það verður spilað þétt í byrjun tímabilsins og því er nauðsynlegt að vera með þéttan hóp," sagði Kristján sem mætti sínu gamla félagi KR á æfingamóti á La Manga nýverið.

„Það var mjög gaman að spila gegn gömlu félögunum en um leið frekar skrítið. Mér gekk ágætlega að ráða við strákana," sagði Kristján að lokum.



KRISTJÁN ÖRN SIGURÐSSON Er að finna sig vel í nýrri stöðu hjá Brann og gæti spilað með Ólafi Erni Bjarnasyni í miðvarðarstöðunni hjá liðinu. NORDICPHOTOS/AFP



Ert þú með þitt svefn DNA á hreinu?

Nafn: Birgitta
Aldur: 33 ára

Svefn DNA:

ERGOSLEEP
fullkomnasta svefnkerfið

1

Hátæknirúm

Besta svefnkerfið samkvæmt samanburðarrannsóknunum. Svæðaskiptur stífleiki, fjaðureiningar með minni.



2

Þitt svefn DNA

Ert þú með þitt svefn DNA á hreinu? Allir hafa sitt sérstaka svefn DNA, engir tveir eru eins.



3

Fjaðrirnar

Fjaðrirnar eru stilltar eftir þínu svefn DNA.



4

Komdu til okkar

Komdu og við finnum þit svefn DNA.



Opið virka daga: 10-18 & laug: 11-15

Reykjavík: Mörkin 4, sími: 533 3500

Akureyri: Hofsbót 4, sími: 462 3504

Egilsstaðir: Miðvangur 1, sími: 471 2954

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:
„Things haven't changed since Adam, and he gave up one of his ribs so he'd have somebody to keep things from.“

Svar:
Marguerite Coleman úr kvikmyndinni The Preacher's Wife árið 1996.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ **FREYR BJARNASON** HORFÐI Á FYRSTA ÞÁTTINN AF THE APPRENTICE

Mætt til leiks með nýjan frasa

Önnur þáttaröðin af The Apprentice fer vel af stað. Í þetta sinn sér hin þekkt Martha Stewart um að reka fólk í burtu í staðinn fyrir viðskiptajöfurrinn Donald Trump og stóð hún vel fyrir sínu í fyrsta þættinum í síðustu viku. Auðvitað fékk hún ekki að nota sömu línu og Trump var orðinn frægur fyrir, enda frasinn „Þú ert rekin“, gríðarlega sterkur. Martha er komin með nýjan og mýkri frasa, kannski kvenlegri, sem þó hittir ágætlega í mark: „Þú passar bara ekki inn í þetta.“ Martha var að mig minnir dæmd í fangelsi fyrir fjárvik og því kom það nokkuð á óvart að hún skuli nú stjórna þætti þar sem mestu skiptir hvernig eigi að meðhöndla fjármuni. Engu að síður var hún sannfærandi í fyrsta þættinum en það var samt greinilegt í byrjun að hún ætlaði að nota þáttaröðina til að bæta ímynd sína.



Hún er eigandi vinsæls lífsstílmáris í Bandaríkjunum og strax í upphafi þáttarins gekk hún um höfuðstöðvarnar og skoðaði hvað starfsmenn sínir voru að gera. Gaf hún þeim ráð um hvað var að virka og hvað ekki og allir voru með stórt bros á vör. Eitthvað segir mér að hlutirnir séu ekki alveg svona í veruleikanum og að Martha sjáist ekki nema einstöku sinnum innan um starfsmennina. Myndin sem við fengum af henni var allavega mjög jákvæð og virtist sýna konu sem væri með allt sitt á tæru, sem vonandi er rétt.

MARTHA STEWART Martha Stewart er komin með nýjan og ferskan frasa í þættinum The Apprentice. FRÉTTABLAÐIÐ/REUTERS



▶ 21.40
Heimildamynd

BLÓÐBÖND



▶ 20.05
Drama

GREY'S ANATOMY



▶ 20.30
Lífstíll

KALLARNIR



▶ 18:00
Lífstíll

6 TIL SJÖ



▶ 20.00
Íþróttir

SKÓLAHREYSTI 2006

SNJONVARPIÐ



6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.05 Veggfóður 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi 2005 13.05

15.35 Helgarsportið 16.00 Ensku mörkin 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Myndasafnið 18.01 Gurra grís (39:52) 18.06 Búi! (3:26) 18.16 Lubbi læknir (1:52)

Home Improvement 13.30 Wishful Thinking 15.00 Eldsnöggð með Jóa Fel IV 15.35 Osbourne 16.00 Shoebox Zoo 16.25 Yoko Yakamoto Toto 16.30 Stróni draumuninn 16.55 Kyrin Kolla 17.00 17.10 Froskafjör 17.20 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons 15

18.30 Eyðimerkurlíf (1:6) (Serious Desert) 19.00 Fréttir, íþróttir og veður 19.35 Kastljós 20.25 Átta einfaldar reglur (74:76) (8 Simple Rules) Bandarísk gamanþáttaröð. 20.50 Lífið í lággróðrinum (4:5) (Life in The Undergrowth) Breskur náttúrumyndaflokkur þar sem David Attenborough leiðir áhorfendur um undravörld skordýranna. ▶ 21.40 Blóðbönd Þáttur um gerð bíómyndarinnar Blóðbönd eftir Árna Ólaf Ásgeirsson. 22.00 Tíufréttir 22.25 Lífsháski (31:49) (Lost II) Bandarískur myndaflokkur um strandaglópa.

18.30 Fréttir, íþróttir og veður 19.00 Ísland í dag 19.35 Strákarnir ▶ 20.05 Grey's Anatomy (18:36) (Læknalíf 2) (Thanks For The Memories) Stemmingin getur verið undarleg á spítalanum þegar þakkagjörðardagurinn er haldinn hátíðlegur. 20.50 Proof: Prescription For Murder (2:2) (Sönnun: Uppáskrift að morði) Æsispennandi írs sjónvarpsmynd í tveimur hlutum sem fjallar um skuggahlíðar lyfjatílauna. Bönnuð börnum. 22.25 2006 Academy Awards (Óskarsverðlaunin 2006 – samantekt) Samantekt frá Óskarsverðlaunahátíðinni sem fram fór nóttina áður.

SIRKUS

18.30 Fréttir NFS 19.00 Ísland í dag 19.30 Fashion Television Nr. 17 Í þessum frægu þáttum færðu að sjá allt það heitasta og nýjasta í tiskuheiminum í dag. 20.00 Friends (11:24) ▶ 20.30 Kallarnir Nr. 6 Það eru þeir Gillzenegger og Party-Hans sem taka hina ýmsu karlmenn úr þjóðfélaginu og markmiðið er að breyta þeim í hnakka. 21.00 American Idol 5 (15:41) (Bandaríska stjórnuleitin 5) (Vika 7 – #518- 10 Girls) Fimmta þáttaröðin af vinsælasta þætti heims. 22.20 American Idol 5 (16:41) (Bandaríska stjórnuleitin 5)

SKJÁREINN

▶ 18.00 6 til sjö 19.00 Cheers – 10. þáttaröð 19.25 Fasteignasjónvarpið 19.35 Malcolm in the Middle (e) 20.00 The O.C. Kirsten snýr aftur til Cohen-fjölskyldunnar og Marissa og Ryan lenda í áflögum. 21.00 Survivor: Panama Í þessari 12. þáttaröð af Survivor verður haldið á ægífagar slóðir og leikið eftir nýjum reglum. 22.00 C.S.I. CSI er frumleg og óvenjuleg glæpaþáttaröð þar sem persónurnar nota tæknilegar meinafræðirannsóknir til rannsókna á sönnunargögnum sem sanna eiga glæpi af ýmsu tagi. 22.50 Sex and the City – 4. þáttaröð

SYN

18.00 Íþróttasjallíð 18.12 Sportið 18.30 US PGA Tour 2006 (Ford Championship) Útsending frá Ford Championship golfmótinu sem lauk í Flórída í Bandaríkjunum í gær. ▶ 20.00 Skólahreysti 2006 20.45 Ítölsku mörkin (Ítölsku mörkin 2005-2006) Öll mörkin, flottustu tilþrifi og umdeildustu atvikin í ítalska boltanum frá síðustu umferð. 21.15 Ensku mörkin 21.45 Spænsku mörkin 22.15 Stump the Schwab (Veistu svarið?) Stórskemmtilegur spurningaþáttur. 22.45 HM 2002 endursýndir leikir Endursýndur leikur frá Heimsmeistaramótinu í knattspyrnu sem fór fram í Japan og Suður-Kóreu sumarið 2002.

23.10 Spaugstofan 23.35 Ensku mörkin 0.30 Kastljós 1.30 Dagskrárlök

0.00 Prison Break (B. börnum) 0.45 Meistarinn 1.35 Palmer's Pick Up (B. börnum) 3.20 Borderline (Str. b. börnum) 4.55 The Simpsons 15 5.20 Fréttir og Ísland í dag 6.25 Tónlistarmyndbönd frá Popp Tívi

23.10 Smallville Nr. 12 (e) 23.55 Idol extra 2005/2006 (e) 0.25 Friends (11:24) 0.50 Kallarnir Nr. 6 (e)

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.55 Threshold (e) 1.45 Cheers – 10. þáttaröð (e) 2.10 Fasteignasjónvarpið (e) 2.20 Óstöðvandi tónlist

0.25 Spænski boltinn beint

STÖÐ 2 BÍÓ

6.00 Daredevil (Bönnuð börnum) 8.00 Wild About Harry 10.00 Lloyd 12.00 Possession 14.00 Wild About Harry 16.00 Lloyd 18.00 Possession 20.00 Daredevil Bönnuð börnum. 22.00 Secret Window Verulega hrollvekjandi spennamynd með Johnny Depp byggð á sögu eftir Stephen King. Stranglega bönnuð börnum. 0.00 Confidence (Stranglega bönnuð börnum) 2.00 Secret Window (Stranglega bönnuð börnum) 4.00 Extreme Ops (Stranglega bönnuð börnum)

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

E! ENTERTAINMENT


12.00 Live from the Red Carpet 14.00 Live 2006 Academy Awards Post Show 16.00 Live from the Red Carpet 18.00 Live 2006 Academy Awards Post Show 20.00 Live from the Red Carpet 22.00 Live from the Red Carpet 0.00 E! News 0.30 Celebrity Soup 1.00 Live from the Red Carpet

AKSJÓN

Fréttaröðin Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

ENSKI BOLTINN

7.00 Helgaruppgjör (e) 8.00 Helgaruppgjör (e) 14.00 Middlesbrough – Birmingham frá 04.03 16.00 Man. City – Sunderland frá 04.03 17.55 Prumuskot 18.45 Stúðningsmannaröðin „Liðið mitt“ (e) 19.50 Wigan – Man. Utd. (b) 22.15 Að leikslökum 23.15 Prumuskot (e) 0.05 Wigan – Man. Utd 2.05 Dagskrárlök




SKÓLAHREYSTI

Í KVÖLD KL. 20:00

Nemendur í 9. og 10. bekk úr 45 grunnskólum á höfuðborgarsvæðinu keppa í Skólahreysti.

Haldnar verða fjórar undankeppnir þar sem tveir skólar úr hverri keppni komast áfram í úrslit sem sýnd verður í beinni útsendingu 22. apríl.

515 6100 | SYN.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE



VIÐ MÆLUM MEÐ ...

Grey's Anatomy

Stöð 2, kl. 20.05

Skrýtin stemning á spítalanum í kvöld

Grey's Anatomy er vinsælasti nýi þátturinn í Bandaríkjunum í dag og aðeins Desperate Housewives er nú vinsælli meðal kvenna þar í landi. Hér er á ferð önnur þáttarröð þessa skemmtilega spítalaþátta þar sem við höldum áfram að fylgjast með ástum og örlögum læknans Greys sem átti á sínu fyrsta ári sem læringur í skurdlækningum á Grace Hospital í Seattle í ástarævintýri með ungum og virtum skurdlækni, Dr. Derek Shepherd. Í þættinum í kvöld verður stemningin undarleg á spítalanum þegar Þakkagjörðardagurinn er haldinn hátíðlegur.



Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

2	9	5	7	4	8	6	1	3
6	3	8	2	5	1	9	4	7
7	1	4	3	6	9	2	5	8
1	2	9	5	3	7	8	6	4
3	8	7	6	1	4	5	9	2
4	5	6	9	8	2	7	3	1
5	7	3	1	2	6	4	8	9
9	4	1	8	7	5	3	2	6
8	6	2	4	9	3	1	7	5

	2		7		9			
			4		1		3	
	1			8				
2	3		5					
8		9				7		5
					3		2	6
			8				7	
4		6		5				
	5			3				6

ÖRYGGISKERFI FYRIR HEIMILIÐ



▶ 21.10
Fréttir

60 MINUTES



7.00 Ísland í bítið 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttfréttir/Veðurfréttir/Leiðarar dagblaða/Hádegisfréttir - fréttaviðtal. 13.00 Íþróttir/lífsstíll 14.00 Hrafnáþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir hádegi

18.00 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir/veður 19.45 Brot úr dagskrá

20.00 Fréttir 20.10 Silfur Egils Umræðuþáttur í umsjá Egils Helgasonar.

21.00 Fréttir ▶ 21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttaráttur sem vitnað er í.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnáþing/Miklabraut Hrafnáþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjá Ingva Hrafn Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþróttir 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi 3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnáþing/Miklabraut

RÁS 1 FM 92,4/93,5



7.05 Morgunvaktin 9.03 Laufskálinn 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnuþing 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 13.00 Vitt og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpssagan 14.30 Miðdegisútlit 15.03 Þar sem austrið er ekki lengur rautt 17.03 Viðsjá 18.00

Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamað 21.00 Hve glöð er vor æska 22.15 Lestur Passíusálma hefst 22.22 Úr tónlistarlífinu - Myrkir músíkdagar 2006

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

RÁS 2 FM 90,1/99,9



6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlit Rásar 2 9.05 Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Ungmennafélagið 21.30 Konsert 22.10 Popp og ról

BYLGIJAN FM 98,9



5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítið 9.00 Ívar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádegi Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju

AÐRAR STÖÐVAR

- FM 90,9 TALSTÖÐIN
- FM 99,4 ÚTVARP SAGA
- FM 95,7 Effemm / Zúber tónlistarstöðin
- FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit
- FM 102,9 Lindin / Kristlegt efni
- FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying
- FM 105,5 Útlit Boðun / Kristlegt efni
- FM 89,5 Kiss / Nýja bítið í bænum
- FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni
- FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
- FM 104,5 Radió Reykjavík / Tónlist og afþreying

Stjarna leiksins

Santa Fe býðst nú með veglegum HM 2006 aukahlutapakka að andvirði 317.000 kr.

Komdu og prófaðu þennan hæfileikaríka sportjeppa.

Þú gerir ekki betri kaup.

Verð frá kr. 2.670.000

Aukahlutapakki HM 2006 að andvirði kr. 317.000 fylgir með.

HYUNDAI
SANTAFE
HM 2006



Leður á gírhúð



Vindskeið



Samlitur



16 tommu álfelgur og heilsársdekk



Leðurstýri og skriðstillir



Með bílinn handa þér

HYUNDAI
hefur gæðin

B&L - Grjóthálsi 1 - 110 Reykjavík - 575 1200 - www.bl.is

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ





HRÓSIÐ

...fær Carol van Voorst, nýskipaður sendiherra Bandaríkjanna, fyrir að vilja treysta tengsl landanna betur.

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT

2 skarð 6 í röð 8 líkamspartur 9 erlendis 11 ónefndur 12 ágóði 14 múla 16 forfaðir 17 stykki 18 arinn 20 skyldir 21 steintegund.

LÓÐRÉTT

1 hyggja 3 skammstöfun 4 skrá 5 stjórnumdæmi 7 stress 10 starf 13 þangað til 15 lát 16 kærleikur 19 belti.

LAUSN

LÖBÉTT: 1 trú, 3 eh, 4 innntá, 5 lén, 7 streita, 10 tón, 13 uns, 15 skál, 16 ást, að, 21 tálk.
LÁRÉTT: 2 gelli, 6 rs, 8 hne, 9 úti, 11 nn, 12 aður, 14 ennst, 16 ái, 17 stik, 18 stó, 20

[VEISTU SVARID]

Svör við spurningum á síðu 8

1. Sverrir Magnús.
2. Carol van Voorst.
3. Islamabad.

Upplýsingar í síma 580 2525
Textavarp: Stöð 2 • 150-153
RÚV • 281, 283 og 284

Vinningstölur laugardaginn 04.03.2006

8 12 17 18 22

Tvöfaldur 1. vinningur nk. laugardag

Bónustala 36

Jökertölur vikunnar

Jóker 3 2 6 7 4

Fyrsti vinningur gekk ekki út.

VÍKINGA LOTTO Alltaf á miðvikudögum

Vinningstölur miðvikudaginn 01.03.2006

Adaltölur 7 20 25 28 29 48

Bónustölur Ofurtala 27 38 10

Einfaldur 1. vinningur nk. miðvikudag

Jökertölur vikunnar

8 2 9 0 7

Fyrsti vinningur gekk út.

Þú með fyrirséðum prentvör

SÉRFRÆÐINGURINN STEINUNN REYNISDÓTTIR GARÐYRKJUFRAÐINGUR VEFUR DEKURPLÖNTUM Í SKJÓLFLÍKUR

Tré með misgóðar lífsklukkur

Rysjótt veðurfar í byrjun árs hefur aldeilis ruglað blessaðan gróðurinn í ríminu, rétt eins og mannfólkið sem á tímabili hélt að vorið væri komið um miðjan febrúar. Hefur enda komið í ljós að febrúarmánuður var sá fjórði hlýjasti frá upphafi mælinga í Reykjavík, en meðalhitinn var rúmlega þrjú stig og tæpum þremur stigum fyrir ofan meðallag. En eftir hitana kom kulddinn og síðastliðin vika var bæði köld og ströng fyrir plöntur lands, svo margir sjá fram á gróðurskaða í gördum sínum.

„Vissulega geta komið fram alvarlegar gróður-skemmdir eftir tíðarfar sem þetta því leiðsluvefir plantna fara að dæla vatni úr jarðvegi upp í plönturnar og það ruglar ýmsan gróður sem fer af stað og brumar,“ segir garðyrkjufraeðingurinn Steinunn Reynisdóttir hjá Garðheimum.

„Ef frosthörkurnar halda áfram og bætir í vind geta skemmdirnar orðið óbætanager, því vindur herðir á

frosti og dregur vatn með sér úr laufum trjanna. Gras sleppur yfirleitt við kalskemmdir nema það sé mjög blautt og frjósi, en gróður er misjafnlega viðkvæmur fyrir svona veðurfari. Ef áfram verður kalt en logn gerist ekki annað en að vakningaferli plantanna stoppar þar til hlýnar á ný en þá laufgar plantan sig aftur og kemur kalsproti í stað gamla brumsins,“ segir Steinunn, en blátoppur, gljámispill, rósarunnar og fleiri viðkvæmar plöntur hafa orðið verst úti.

„Trjám er eðlilegt að byrja að bruma í enda apríl og allt annað óeðlilegt miðað við árstíma. Því miður er ekkert við þessu að gera, en sé fólk mjög annnt um vissar plöntur er ráð að vefja þær inn í akrildúk eða annað skjólfeni, sem ver plöntuna fyrir veðursveiflum,“ segir Steinunn og varar fólk við of snemngerðum trjáklippingum.

„Það borgar sig að bíða með klippingar aðeins lengur, eða fram yfir miðjan marsmánuð, en óhætt er



FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

að klippa birkið núna því það lætur ekki plata sig, enda rötgróið íslenskum aðstæðum. Í plöntum eru mismunandi lífsklukkur sem telja bæði hitasumur í lofti og birtustundir, og þær tegundir sem hér hafa verið lengst láta ekki segjast þótt hlýni á þessum árstíma, en sofa vært áfram.“



FRANK OG HEIMIR JÓNASSON Nýlega var skrifað undir samning sem tryggir gerð tuttugu þátta um Búbbana sem vinna á NBS.

FRÉTTABLAÐIÐ/SIGURJÓN GUÐJÓNSSON

BÚBBARNIR: BRÚÐUR SEM STJÓRNA EIGIN SJÓNVARPSSTÖÐ

Íslenskir Prúðuleikarar

Í haust tekur Stöð 2 til sýningar nýja þætti sem verða tímamóta-verk í íslenski sjónvarpsstögu en þar verða brúður í aðalhlutverkum. Um er að ræða tuttugu þætti sem birtast á skjám landsmanna með haustinu og gat Heimir Jónasson, dagskrárstjóri Stöðvar 2, varla leynt eftirvæntingu sinni. „Verkefnið hefur legið ofan í skúffu hjá Stöð 2 síðan 2001 en fram að þessu hefur ekki fengist peningur til að ráðast í framkvæmd þess,“ útskýrir hann en er ánægður með að rykið skuli loks hafa verið dustað af „draumaverkefninu“ svo notuð séu hans eigin orð. Hreyfimyndasmiðjan hefur unnið baki brotnu að undanförunni við að hanna brúðurnar sem skipta tugum og bera nafnið Búbbar en þær eru af öllum stærðum og gerð-

um; talandi pitsur, gulrætur, hundar, hestar og allt þar á milli. Sumar hverjar eru viðskotaillar en aðrar ekkert annað en vinalegheitin. Heimir segir þær þó eiga eitt sameiginlegt. „Búbbarnir hafa stórt hjarta og geta auðveldlega orðið sorgmæddar,“ útskýrir hann en umhverfið er vinnustaðurinn NBS og er stjórnað af Brandon DeNiro. Sjónvarpsþættirnir eru í ætt við Prúðuleikarana vinsælu sem voru á dagskrá Ríkissjónvarpsins fyrir allmörgum árum og nutu mikilla vinsælda. „Brúður eru þeim eiginleikum gæddar að þær geta staðið fyrir húmor sem venjulegar manneskjur geta ekki gert,“ útskýrir Heimir og segir enn fremur að þeir ætli að leggja mikið upp úr því að fá hæfa handritshöfundar í lið með sér og verið sé að ráða

leikara þannig að hægt sé að þjálfa þá í stjórn á brúðunum.

Mikil spennan ríkir innan her- búa Stöðvar 2 um þetta verkefni enda er áætlaður kostnaður talinn vera tugir milljóna. „Ég hef fulla trú á því og er sannfærður um að ef vel tekst til verða Búbbarnir mikill smellur,“ segir Heimir.

Fréttablaðið náði tali af Frank, sviðstjóra NBS, en hann var á leiðinni til útlanda, væntanlega til að hvíla sig fyrir komandi átök. Frank er norskur terrier-hundur sem búið hefur hér á landi um nokkurt skeið og var að vonum mjög spenntur yfir þessu öllu. „Ég hef verið að miga utan í garðinn hjá Heimi í nokkur ár og er ánægður með að hann skyldi loksins hafa tekið við sér,“ sagði Frank og hló. freyrgjia@frettabladid.is

FRÉTTIR AF FÓLKI

Ritstjórinn fyrrverandi Jónas Kristjánsson er síður en svo dauður úr öllum æðum þótt hann hafi yfirgefið DV. Hann skrifar reglulega stutta en snarpa pistla á heimasíðu sína jonas.is og vandar þeim sem hann telur afvegaleidda ekki kveðjurnar. Hann segir í nýlegri færslu að Watergate-málið hefði aldrei getað átt sér stað á Íslandi. „Ég var að endurlesa All The President's Men. Hún byrjar á, að fréttaritari Washington Post á lögreglustöðvum borgarinnar fær að vita, hvað var í vösum fimm manna, sem voru staðnir að innbroti, peningar í númeraröð og tvær minnisbækur með símanúmeri í Hvíta húsinu. Á Íslandi hefði þetta ekki verið hægt og því hefði Watergate-málið aldrei byrjað á Íslandi. Sama daga birtir Associated Press, að fjármálaskýrslur stjórnmalaflokkanna sýni tengsl eins innbrotsmanns við Endurkjörnefnd Nixons forseta. Engar slíkar skýrslur eru til á Íslandi eins og allir vita.“



Þeir bleikir demantar sem komið hefur verið fyrir í jafn mörgum strætósýslum á höfuðborgarsvæðinu hafa vakið athygli vegfarenda. Demöntunum er ætlað að vekja athygli á frumsýningu nýrrar myndar um Bleika pardusinn þar sem gamanleikarinn Steve Martin bregður sér í gervi Clouseau lögreglufulltrúa sem Peter Sellers gerði ódauðlegan á sínum tíma. Áhugi einhverra á demöntunum þykir þó full mikill þar sem skemmdarverk hafa verið unnin á kössunum sem innihalda demantana og ætla má að tilgangurinn sé að koma höndum yfir demantana sem eru þó tæplega þyngdar sinnar virði í gulli. -þþ

Fyrrverandi ritstjóri Reykjavík Grapevine, Valur Gunnarsson, hvarf af landi brott í byrjun árs og fór til Pétursborgar í Rússneskunám, og þaðan til Finnlands til að stunda jóga, borða grænmeti og klára fyrstu skáldsögu sína sem mun líta dagsins ljós tíðar. Valur hefur þó gengið skrefinu lengra í andlega og líkamlega átakinu því hann var að ganga í orthodox-klaustur í Kareliu, í norðurhluta Finnlands. Er því ekki víst að hann standi við loforðið um að snúa aftur til Íslands þegar skrifum bókarinnar lýkur, og Valur gæti í lengst í munkakuffinum. Valur komst á forsiðu finnsku útgáfunnar af Reykjavík Grapevine, en það heitir 6 degrees. Í tímaritinu fjallar Valur um ævin- tyri sín á norðurhluta.

Jóga-kóngur kveður að sinni

Nú fer hver að verða síðastur til að sækja tíma í Jóga-miðstöðinni hjá Guðjóni Bergmann því þann 21. júní verður henni lokað fyrir fullt og allt. Guðjón var á þönum þegar Fréttablaðið náði tali af honum og sagði ástæðuna einfaldlega vera annir á öðrum sviðum. „Fólk er alltaf að koma til mín með sömu vandamálin, vill losna undan streitu, áhyggjum og kvíða. Mér hefur ekki gefist nægilegur tími til að sinna þeim hópi á meðan ég kenni líkamlega þáttinn en nú er kjörið tækifæri til að helga mig honum alfarið,“ útskýrir Guðjón. „Á Íslandi eru komnir margir góðir jóga-kennarar og því finnst mér kjörið nú að einbeita mér að öðrum verkefnum,“ sagði ókrýndur jóga-kóngur Íslands en hann hefur kennt Íslendingum þessa andlegu iðju frá árinu 1998.

Guðjón er þó hvergi banginn þótt þetta tímabil sé að baki enda óhræddur við að taka áhættu. „Maður á að fylgja draumum



GUÐJÓN BERGMAN Jóga-miðstöðin hættir í lok júní en Guðjón ætlar að einbeita sér enn frekar að fólk sem vill ná stjórn á hugsunum sínum.

FRÉTTABLAÐIÐ/TEITUR

sínum,“ segir hann og hlær en bætir við að þetta snúist fyrst og fremst um skipulag á tíma. „Ég er með mikið af hugmyndum í hausnum sem þarf að koma í framkvæmd,“ útskýrir hann en Guðjón gefur á næstunni út tvær bækur á ensku og eina á íslensku. „Það er miklu meira í bigerð sem ætti að nægja mér næstu fimm árin,“

bætir hann við og hlær.

Guðjón hefur kennt Íslendingum þá kúnt að hætta neyslu tóbaks með góðum árangri undanfarnir ár og sinnir áfram þeirri mikilvægu kennslu. „Þau námskeið eru með reglulegu millibili og fólk getur nálgast upplýsingar um þau á heimasíðunni vertureyklaus.is.“ -fgg

NYJASTA TÓNLISTIN ER Í SKÍFUNNI



CD
1.999,-

Andrea Bocelli
Amore



CD
1.999,-

Van Morrison - Pay the Devil



CD
1.999,-

Nick Cave - Proposition
Soundtrack



CD
1.999,-

Little Willies - Little Willies



CD
1.999,-

Corinne Bailey Rae - Corinne
Bailey Rae



CD
1.999,-

David Gilmour - On An Island

ÚRVALIÐ ER Í SKÍFUNNI



skemmtir þér ;)

FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingaheild: auglysingar@frettabladid.is Veffang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000



BAKÞANKAR

PRÁINS BERTELSSONAR

Blaðamenn bíta hund

Blaðamenn virðast vera miklar tilfinningaverur. Þessa stundina eru þeir upp til hópa skelfingu lostnir yfir því að 92 manneskjur í Suðaustur-Asíu skuli hafa andast úr fuglaflensu á undanförunum árum. Þetta eru vissulega sorgleg tíðindi. Hins vegar er það ekki fréttæmt að í Bandaríkjunum deyja á hverjum degi um 180 manneskjur úr venjulegri influensu. Það eru um 65.000 manneskjur á ári. En þetta er bara venjuleg flensa.

VENJULEG flensa er ekki fréttæm. Óvenjuleg flensa er frétt. Veira sem getur stökkbreyst í undantekningartilvikum er fréttæm. Venjuleg veira sem tekur sinn venjulega toll af mannlífum er ekki fréttæm. Undantekningar eru fréttæmar, reglur ekki. Friður er ekki frétt. Stríð er frétt. Hundur sem bítur mann er ekki frétt. Maður sem bítur hund er frétt. Því má álykta að markaðslögmál ráði framboði á fréttum. Sú mynd sem fjölmiðlar draga upp af veröldinni er ekki óbjöguð spegilmynd. Það sem við sjáum þegar við lítum í kastljós fjölmiðla eru samvaxnir tvíburar, tvíhöfða kálfar, sífjaspell, glæpir, styrjaldir. Undantekningar, ekki reglur.

EN VERÖLDIN gerir þeim blaðamanni mjög erfitt fyrir sem vill þóknast markaðslögmálunum og bjóða neytendum stöðugt upp á fréttir af undantekningum en ekki reglum. Gallinn er sá að undantekningarnar eru færri en reglurnar. Það er algengara að hundar bíti menn heldur en menn bíti hunda. En það þarf að fylla fjölmiðlana. Þess vegna fara duglegir blaðamenn stundum á kreik og taka sjálfir að bíta hunda.

TIL DÆMIS leggja blaðamenn nú nótt við dag að rannsaka einkavæðingu Búnaðarbankans samkvæmt tilvísun frá fyrrverandi verðbréfamíðlara sem var daldið í fréttum í sambandi við verðbréfavíðskipti á árinu 1998 – ef einhver man svo langt aftur í tímann. Samt var Búnaðarbankinn seldur hæstbjóðanda eins og lög gera ráð fyrir. Það var hinn bankinn ekki, en sú undantekning þykir ekki fréttæm. Sem sannar auðvitað að það er engin regla án undantekninga!



NISSAN MICRA



MICRA FYRIR MJÚKA MENNI!

Nissan Micra

Verð frá 1.360.000 kr.

6 diska geislasplari, lykjalas, sjálfvirkar rúðupurrkur.



MICRA er betra!

*Mánaðarleg greiðsla 16.367 kr. miðað við 20% útborgun og bilasaming í 84 mánuði

Ingvar Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga – föstudaga kl. 9.00 - 18.00 og laugardaga kl. 12.00 - 16.00

Umboðsmenn um land allt

Selfossi 482 3100

Njarðvík 421 8808

Akranesi 431 1376

Höfn í Hornafirði 478 1990

Reyðarfirði 474 1453

Akureyri 461 2960

ÓKEYPIS ÍSETNING

2006 línan frá Pioneer



Pioneer DEH-1800

• 4 X 45 W magnari • D4Q Digital • RDS Móttakari • FM/AM/LW • 18 stöðva minni • Laus framhlíð • EEG forstilltur tónjafnari • RCA útgangur • Verð 17.900.-



Pioneer DEHP-4800MP ... Spilar MP3/WMA/WAV

• Mosfet 4 X 50 W magnari • Útvarp FM/AM/LW • 18 stöðva minni • 3 Banda tónjafnari • EEG forstilltur tónjafnari • 2 x RCA útgangur • Snúningstakki • Verð 24.900.-

ALVÖRU GRÆJUR Í BÍLINN

ORMSSON

SMÁRALIND | Sími 530-2900
SÍÐUMÚLA 9 | Sími 530-2800