



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

20. febrúar 2006 — 50. tölublað — 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Með læti á pöllumum

Sigrún Ríkhardsdóttir
er fyrst kvenna í
formannssæti Knatt-
spyrnufélags ÍA.



TÍMAMÓT 64

Rappar og teiknar verur

Tónlistarmaðurinn og teiknarinn
Marlon Pollock, sonur rokkarans
Mike, hefur gefið út plötuna Apocal-
iptik Magik Child. Marlon hefur verið
búsettur í London undanfarið ár þar
sem hann hefur einbeitt sér að tónlist-
arferlinum auk þess sem hann hefur
reynt að koma teikningum sínum á
framfæri.

FÓLK 34

Vopnaburður varaforsætans

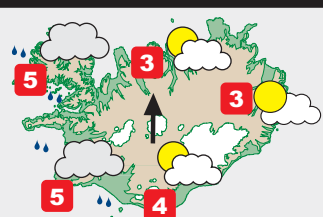
Erfitt er að ímynda sér átakanlegri
útmálan á stefnu og framferði Banda-
ríkjastjórnar en skothríð varaforseta
Bandaríkjanna á vin sinn sem hann
mun hafa ruglast á og akurhænu í
rökrinu.

Gulir og glaðir

Arnar Gunnlaugsson og Þórður
Guðjónsson mynda nú
framherjapar ÍA á ný
eftir 15 ára fjarveru. Þeir
virðast engu hafa gleymt
og ná einstaklega vel
saman.

ÍÞRÓTTIR 28

VEÐRIÐ Í DAG



FLOTT FYRIR AUSTAN í dag
verður vaxandi sunnanátt með landinu
vestanverðu, allhvasst síðdegis og í
kvöld. Austan til verður vindur hægari.
Bjartviðri á austanverðu landinu en
þykkar upp og fer að rigna vestan til
síðdegis. Milt í veðri.

VEÐUR 4

Íslendingar óttast
ekki fuglaflensuna

Rúm 80 prósent telja að fuglaflensan muni berast hingað til lands, samkvæmt
skoðanakönnun Fréttablaðsins. 14 prósent óttast að smitast af flensunni. Sótt-
varnalæknir er hæstánægður með niðurstöðurnar.

SKOÐANAKÖNNUN Íslendingar ótt-
ast ekki að smitast af fuglaflensu,
að því er fram kemur í nýrri skoð-
anakönnun Fréttablaðsins. Mikill
meirihluti, eða tæplega 86 pró-
sent, sögðust ekki óttast slíkt smit
en rúmlega 14 prósent svöruðu
spurningunni játandi.

Mun fleiri telja að fugla-
flensan muni berast til landsins,
eða rétt tæp 83 prósent. Rúmlega
17 prósent sögðust ekki telja að
fuglaflensan bærisk hingað til
lands. Í síðustu viku bárust fréttir
af því að fuglar, sýktir hættulega
afbrigðinu af fuglaflensu H5N1,
hafi fundist í Evrópu. Um tíma

var óttast að afbrigðið af veirunni
hefði fundist í svönum í Danmörku
en svo reyndist ekki vera.

Haraldur Briem sóttvarna-
læknir segir þessar niðurstöður
athyglisverðar og í fullu samræmi
við það sem fram hafi komið hjá
landlæknisembættinu. Hann segir
að það sé líklegt að fuglaflensan
berisk hingað til lands en það er
mjög sjaldgæft að svona veira
stökkbreytist og því afar litlar
líkur á að fólk smitist.

Um 90 hafa látist eftir að hafa
sýkst af fuglaflensunni frá því hún
kom fyrst upp í Asíu fyrir þremur
árum. Allir sem hafa sýkst eru

taldir hafa sýkst vegna beinn-
ar snertingar við sýkta fugla, en
ekki er talið að fuglaflensuveiran
hafi enn stökkbreyst svo að hún
geti smitast á milli manna.

„Því lengur sem fuglaflensan
er í gangi aukast líkur á stökk-
breytingu vissulega,“ segir Har-
aldur. „Við getum fengið heims-
faraldur influensu yfir okkur en
það er eitthvað sem gerist þrisvar
sinnum á öld.“ Haraldur er hæst-
ánægður með þessar niðurstöður
og telur þær sýna að skilaboð-
in frá embættinu hafi komist til
skila.

- ss/ sdg/ sjá síðu 4



GAMLIR ROKKARAR The Rolling Stones héldu heljarinnar tónleika á Copacabana ströndinni í Rio de Janeiro á laugardag en um tvær milljónir manna sóttu tónleikana. Aðgangur að tónleikunum var ókeypis en sjónvarpsstöðvar og borgaryfirvöld borguðu brúsann. Tónleikarnir báru yfirskriftina „A bigger bang“.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Hæstu tilboð í lóðir í Reykjavík hafa hækkað mikið á síðustu sex árum:

Lóðaverð hefur margfaldast

LÓÐAÚTBOD Hæstu tilboð í einbýlis-
húsaloðir í Reykjavík hafa hækkað
um tæplega fimmhundruð prósent
frá því í desember 1999, séu
hæstu tilboð í einbýlishúsaloðir í
Úlfarsárdal tekin með í reikning-
inn.

Vilhjálmur Þ. Vilhjálmsson,
oddviti Sjálfstæðismanna í borg-
arstjórn, kennir um lóðaskorti og
óráðsú R-listans í stjórnun borg-
arinnar. „Það hefur verið viðvar-
andi lóðaskortur í borginni árum
saman og það er auðvitað grunn-
urinn að þeim vanda sem upp er
kominn. Þessum lóðaskorti verður
að útrýma.“

Tilboð í fjölbýlishúsaloðir

hafa hækkað um næstum fjögur-
hundruð prósent á meðan hæstu
tilboð í raðhús-, tvíbýlis- og par-
húsaloðir hafa hækkað um rúm
þrjúhundruð prósent.

Hæsta tilboð í fjölbýlishúsaloð
árið 1999 var tæpar tvær milljónir
króna en var 7,6 milljónir í
lóðaútbodinu fyrir byggingarétt í
Úlfarsárdal nú í febrúar.

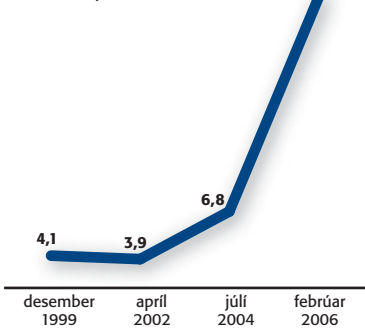
Hæsta tilboð í raðhús-, tvíbýlis-
is- og parhúsaloðir var tæpar fjórar
milljónir árið 1999, en það var
rúmar tólf milljónir króna í útboð-
inu nú í febrúar.

Framkvæmdaráð Reykjavíkur
mun funda um útboðsmál í
dag.

-mh / sjá síðu 2

ÞRÓUN VERÐTILBOÐA Í EINBÝLIS-
HÚSALOÐIR Í REYKJAVÍK

Tölur í milljónum króna



VETTvangur morðsins Rannsókn morðs-
ins er í algjörum forgangi.

FRÉTTABLAÐIÐ/CARLOS

Morðin í El Salvador:

Búið að rann-
saka vettvang

SAKAMÁL Búið er að rannsaka morð-
vettvang þar sem Íslendingurinn var
myrtur í El Salvador í síðustu viku.
Krufningu er lokið, að sögn lögreglu
sem gefur ekki meira upp að svo
stöðdu.

Upplýsingafulltrúi utanríkisráðu-
neytisins í El Salvador, Jenny Galda-
mez de Avelar, segir grannt fylgst
með málinu. „Utanríkisráðuneytinu
hefur enn ekki borist nein beiðni
um aðstoð en við erum boðin og búin
komi til þess.“

Íslenska utanríkisráðuneytið
hefur komið að þessu máli með tven-
um hætti. „Annars vegar við að veita
upplýsingar sem varða stjórnkerfið í
El Salvador og hins vegar við aðstoð á
flutningum á líkinu heim til Íslands,“
segir Pétur Ásgeirsson skrifstofu-
stjóri utanríkisráðuneytisins.

- sdg

Nauðgunardómur mildaður:

Stúlkan var
ekki hrein mey

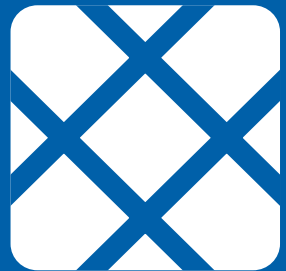
ITALÍA Hæstiréttur á Ítalíu hefur
úrskurðað að nauðgun á fjórtán ára
gamalli stúlku sé ekki jafnalvar-
legt brot þar sem stúlkan hafi haft
kynmök áður en brotið var framið.
Í skriflegri ákvörðun hæstaréttar
kom fram að hæstaréttardómar-
arnir telja nauðgun á stúlkum undir
lögaldri ekki jafnalvarlegt brot ef
þær hafa misst meydóminn.

Maðurinn sem nauðgaði stúlk-
unni er á fertugsaldri en stúlkan
var vinkona dóttur mannsins.

Úrskurður hæstaréttar hefur
kallað á hörð viðbrögð stjórnma-
anna og þeirra sem starfa að
barnavernd á Ítalíu.

- jóa

vidbuin.is

Flugfrakt
og sjófraktATLANTSSKIP
-FLYTJA VÖRUR-

591 3000



SPURNING DAGSINS

Kristján, er öll nótt úti?

Nei. Það er aldrei öll nótt úti.

Kristján Hreinsson er einn þeirra texta-höfunda, í forkeppni Eurovision, sem er óánægður með að eitt lag hafi fengið spílun á netinu áður en það var frumflutt í keppninni, sem er andstætt reglum keppinnar. Lagið sem lak á netið var lag Silvíu Nóttar sem bar sigur úr þýtum á laugardag.

Laun hermdarverkamanna: Al-Kaída greiða laun og orlof

ATVINNUMÁL Ráðningarsamningur frá al-Kaída var nýlega gerður



BIN LADEN

opinber af bandaríska varnarmálaráðuneytinu. Þar segir að nýliðar fái greiddar þúsund krónur og fá fimm daga frí í mánuði. Strangar reglur gilda um launamál í neti hermdarverkamanna sem starfa hjá samtökunum. Samkvæmt CNN fundust skjölín á heimili eins stjórnenda al-Kaída í Afganistan. ■

LÖGREGLUFRÉTTIR

Þrír bílar í spyrnu Lögregla á Ísafirði hafði afskipti af þremur ökuðómnum sem voru í spyrnu á Skutulsfjarðarbraut í gær. Ísing var á veginum og keyrðu ökuðómninir verulega hratt miðað við aðra umferð. Allir þrír náðust og munu verða kærðir.

Keyrðu of hratt í sólinni Tíu ökuðómnum voru teknir fyrir hraðakstur af lögreglunni á Ólafsfirði og í Dalvík um helgina. Snjósleðamót var haldið á Ólafsfirði, sem skýrir fjöldann að sögn lögreglu, en einnig báru ökuðómnum því við að sólín og blíðviðrið ættu þátt í hraðakstrinum.

Stútur keyrði út af Umferðaróhapp varð á Gaulverjabæjarvegi skammt frá Stokkseyri í gær. Bill fór út af veginum og er bílstjóri grunaður um ölvun. Málið er í rannsókn og niðurstöðu blóðprufu beðið að sögn lögreglunnar á Selfossi.

Maður rotaður Ráðist var á mann í Keflavík á sunnudagsmorgun sem, að sögn vitna, hafði verið að angra konu. Nærstaddir réðust þá á manninn með höggum og spörkum. Konan þekkti ekki árásmennina. Maðurinn var fluttur til aðhlynnningar á heilsugæsluna í Keflavík og þaðan á Landspítalann. Eftir skoðun var manninnum leyft að fara heim. Málið er í rannsókn.

Sigurvegari prófkjörs Framsóknarmanna á Akureyri:

Gagnrýnir flokksforystuna

STJÓRNMÁL Jóhannes Bjarnason hlaut 1. sæti í prófkjörinu og telur sigurinn viðurkenningu á sínum störfum í bæjarstjórn undanfarin fjögur ár. Það er mikil eining í hópi frambjóðenda að sögn Jóhannesar og þeir sem ekki komust í efstu sex sæti munu taka þátt í málefnavinnu og undirbúningi.

Jóhannes segir Framsóknarflokkinn hafa mjög sterka stöðu á Akureyri eftir að hafa verið í meirihluta seinasta kjörtímabil en hefur þungar áhyggjur af slakri útkomu flokksins á landsvísi í nýrri skoðanakönnun Fréttablaðsins. Þar bætir Sjálfstæðisflokkur við sig fylgi meðan Framsókn-

arflokkurinn fer niður fyrir sjö prósent og telur Jóhannes mjög óeðlilegt að annar flokkur í ríkisstjórn stækki meðan hinn minnki. Hann kallar eftir naflaskoðun í flokknum og segist ósáttur við þá stefnu forystu flokksins að bera ekki hönd fyrir höfuð sér gegn endalausum áróðri stjórnarandstöðunnar. Vissulega hafi mistök verið gerð og þá höggstaður gefinn en það þarf að draga öll göðu málin fram í dagsljósið, þjóðfélagsástandið hafi aldrei boðið upp á fleiri kosti. „Taktíkin er ekki rétt,“ segir Jóhannes að lokum og telur ekki nóg að segja að fylgið komi í kosningum.

-sdg



JÓHANNES GUNNAR BJARNASON
Segir uppgang hafa verið á Akureyri og að Framsóknarflokkurinn hafi sterka stöðu þar.

FRÉTTABLAÐIÐ/JÓHANNES

Samfylkingin réði útboðsskilmálunum

Aðeins þrír fulltrúar Samfylkingarinnar samþykktu útboðsskilmála vegna útboðs lóða í Úlfarsfelli. Augljóst að aðeins þeir ríku myndu fá lóðirnar, segja borgarfulltrúarnir Árni Þór Sigurðsson og Vilhjálmur Þ. Vilhjálmsson.

LÓÐAÚTBOÐ Árni Þór Sigurðsson, sem situr í borgarstjórn fyrir Vinstri hreyfinguna - grænt framboð, segir það hafa legið ljóst fyrir frá því að útboðsskilmálar voru samþykktir í borgarráði að „þingavaldið réði því hverjir myndu byggja hús í Úlfarsárdal“.

Hann segist ekki hafa getað stutt þá tillögu sem lögð var fram af fulltrúum Samfylkingarinnar þar sem í henni fólst að aðeins þeir fjársterku myndu fá lóðirnar. „Það hefur nú komið í ljós að þetta var rétt athugasemd sem ég lét bóka við afgreiðslu málsins. Enda lá það alveg ljóst fyrir að niðurstaðan yrði sú að þeir sem gætu borgað mest myndu fá lóðirnar.“

Aðeins Dagur B. Eggertsson, Steinunn Valdís Óskarsdóttir og Stefán Jón Hafstein greiddu atkvæði með skilmálunum í borgarráði en aðrir borgarráðsfulltrúar sátu hjá við atkvæðagreiðsluna.

Dagur B. Eggertsson, formaður skipulagsráðs Reykjavíkurborgar, segir markmið útboðsskilmálanna ekki nást þar sem sami einstaklingur eigi hæsta boð í næstum öllum tilfellum. „Ef þessi niðurstaða útboðsins stendur óbreytt þá



ÁRNI ÞÓR SIGURÐSSON
Lýsti yfir andstöðu sinni við þá útboðsskilmála sem samþykktir voru af fulltrúum Samfylkingarinnar í borgarráði.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



FRÁ BYGGINGARSVÆÐINU VIÐ ÚLFARSFELL
Útboð á einbýlishúsaloðum þarna hefur heldur betur dregið dilk á eftir sér.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

næst ekki helsta markmið þessara útboðsskilmála. Við höfum fullan hug á því að ná því markmiði, sem var að gefa fjölskyldufólki kost á því að byggja yfir sig.“

Framkvæmdaráð Reykjavíkurborgar mun í dag ræða það hvort einbýlishúsaloðirnar í Úlfarsfelli verði boðnar út að nýju þar sem einn einstaklingur, Benedikt Jóseppson, átti hæsta boð í 39 lóðir af 40. Hann er eigandi byggingarfyrtækisins ByggBen ehf. en sótti um einbýlishúsaloðirnar undir sínu eigin nafni.

Vilhjálmur Þ. Vilhjálmsson, oddviti Sjálfstæðismanna í borgarstjórn, segir það augljóst mál að

stefna Samfylkingarinnar í lóðamálum í borginni sé komin í ógöngur. „Það er forgangsmál í borginni að lóðaskorti verði útrýmt. Samfylkingarfólk, þá sérstaklega Dagur B. Eggertsson, formaður skipulagsráðs og Steinunn Valdís Óskarsdóttir borgarstjóri, ber að sjálfsögðu mikla ábyrgð á þeirri stöðu sem upp er komin. Við Sjálfstæðismenn munum leggja mikla áherslu á það að nógu margar lóðir verði í boði borginni. Þannig hefur málum ekki verið háttað í stjórnartíð R-listans, sem hefur búið til þessa lóðarskorts- og lóðauppboðsstefnu.“

magnush@frettabladid.is

Mótmæli múslíma:

Mannskæð átök í Nígeríu

NÍGERÍA, AP Fimmtán manns létust þegar hópur vopnaðra múslíma í Lagos í Nígeríu, mótmælti teikningunum af Múhameð spámanni harðlega á laugardag. Fólkið réðst á kristna menn, brenndi 15 kirkjur og réðst inn í bifreiðar fólks í mannskæðustu mótmælum hingað til sem tengjast teikningunum sem Jótlandspósturinn birti af spámanninum.

Hafa að minnsta kosti 45 manns látið lífið í mótmælum gegn teikningunum víða um heim til þessa.

Ósætti á milli kristinna manna og múslíma í Nígeríu hafa leitt til þúsunda dauðsfalla á síðustu árum. trúarhópa.

-bg



FLENSA

Niðurstöður úr rannsóknum:

Ekki fuglaflensa í Finnlandi

FINNLAND Niðurstöður úr rannsóknunum á hræjum dauðra svana í Finnlandi benda til þess að dauði þeirra tengist ekki fuglaflensu. Fuglarnir fundust í Hanko í Finnlandi og á Álandseyjum, en sýni úr þeim voru send til rannsóknar til Öryggis.

Samkvæmt Mia Lindertz, yfirdýralækni í Karja í Finnlandi, höfðu fuglarnir haft vetursetu á svæðinu og drepist af öðrum orsökum.

-bg

Ókeypis inn á nektarbúllur:

Opið hús í Rauða hverfinu

AMSTERDAM, AP Opið hús var hjá nokkrum strippbúllum og kynlífs-sýningahúsum í Rauða hverfi Amsterdam í Hollandi um helgina.

Akveðið var að halda opið hús eftir að leiðtogi stærsta stjórnmálaflokks Amsterdam reyndi að fá í Rauða hverfi Amsterdam um helgina.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Frítt inn Ekkert kostði inn á búllur sem þessa reyndi að fá í Rauða hverfi Amsterdam um helgina.

-smk



www.expressferdir.is

GOLF

HANBURY MANOR

GOLFFERÐ TIL LONDON

55.900 kr.

INNIFALID: Flug með Iceland Express

til Stansted með flugvallasköttum, tvær nætur á hótelinu ásamt tveimur hringjum á golfvælinum.

Einnig er hægt að kaupa 4 nóttu pakka með 4 golfhringjum á **79.900 kr.**

➤ Nánar á www.expressferdir.is

Express Ferðir, Grimsbæ, Efstalandi 26, sími 5 900 100

Express Ferðir

Ferðaskrifstofa í eigu Iceland Express

Urgur í háskólastúdentum á Akureyri:

Íhuga framboð í bæjarstjórn

FRAMBOÐ Hópur stúdenta við Háskólann á Akureyri íhugar að bjóða fram lista til bæjarstjórnarkosninganna á Akureyri í vor.

Fundur hefur verið boðaður á morgun klukkan 10:15 í rannsóknarhúsi Háskólans að Borgum og hvetur hópurinn samnemendur sína til að ganga úr tíma og sækja fundinn.

Egill Arnar Sigurþórsson, talsmaður hópsins, segir hugmyndina á bak við hugsanlegt framboð einfalda. „Hópurinn vill mótmæla aðgerðar og áhugaleysi menntamálaráðherra, þingmanna kjördæmisins og bæjarfulltrúa á Akureyri á málefnum háskólans“, segir Egil Arnar. Hann segir fyrirhugaðan niðurskurð til háskólans hafa hleypt umræðunni af stað. „Við skiljum ekki þetta áhugaleysi stjórnvalda á uppbyggingu skól-

ans. Við teljum að háskólinn sé álver Eyfirðinga og komi til með að skapa mun meiri auð fyrir svæðið til langs tíma heldur en nokkur stóriðja myndi gera“. Mikill hugur er í hópnum að sögn Egils Arnars og segir hann hópinn hafa orðið var við mikinn stuðning innan veggja skólans.

A fundinum á morgun er ætlunin að gefa nemendum

tækifæri að koma sjónarmiðum sínum á framfæri og um leið kanna grundvöll til framboðs.

-æþ

HÁSKÓLINN Á AKUREYRI Mikil óánægja er meðal stúdenta í Háskólanum á Akureyri vegna skilningsleysis stjórnvalda á málefnum skólans. Þeir íhuga nú framboð.

FRÉTTABLAÐIÐ/EGIR



Volkswagen Passat

Lúxusbíll ársins!



Nýr Passat býðst með nýjum og öflugum FSI® bensín- og TDI® dísilvélum með 6 gíra handskiptingu eða 6 þrepa sjálfskiptingu.

Meðal staðalbúnaðar má nefna hemlælæsivörn (ABS), rafstýrða stöðugleikastýringu (ESP), spólvörn (ASR), loftkælingu og loftræstingu (AC), rafræna handbremsu og byltingarkenndan kveikjubúnað sem aðeins er að finna í Volkswagen Passat.

Verð frá **2.150.000 kr.**



Bandalag íslenskra bílابلaðamanna
valdi Volkswagen Passat bíl ársins í
flokki stærri fjölskyldu- og lúxusbíla.



Aus Liebe zum Automobil

Einstaklega **veg**legur



Meiri Corolla – sama verð

Nú færðu í takmarkaðan tíma meiri Corolla fyrir sama verð. **Veglegur aukahlutapakki** gerir aksturinn enn ánægjulegri: álfelgur, vindskeið og skyggðar rúður fylgja öllum Corolla bifreiðum.

Corolla er einn vinsælasti bíll síðustu tveggja áratuga. Aksturseiginleikar, öryggi, sparneytni og lág bilanatiðni hafa skipað honum sérstakan sess í hugum Íslendinga.

Á endanum velur þú Corolla.

150 þúsund króna aukahlutapakki fylgir öllum Corolla bifreiðum: álfelgur, vindskeið og skyggðar rúður.

Verð frá **1.685.000 kr.**



TODAY TOMORROW **TOYOTA**



KJÖRKASSINN

Á Ríkisútvarpið að fara af auglýsingamarkaði?

Já	43,8%
Nei	56,2%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Á að leyfa áfengisauglýsingar?

Segðu þína skoðun á Vísir.is

VÍSIR



EYÞÓR ARNALDS Lagði áherslu á málefnafundum frekar en auglýsingaherferðir og telur kostnað við framboðið nema rúmri hálfri milljón.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

Eyþór Arnalds:

Skýr vilji að fá nýtt fólk inn

STJÓRNMÁL Eyþór Arnalds, sem hreppti 1. sætið í prófkjörinu, segir kosningabátttökuna hafa farið fram úr sínum björtustu vonum. Um 1100 manns kusu í prófkjörinu af tæplega 7000 íbúum sveitarfélagsins eða tæp 16 prósent.

„Það er greinilega skýr og almennur vilji kjósenda að fá nýtt fólk að,“ segir Eyþór og bætir við að allir frambjóðendur hafi sagst ætla að taka því sæti sem þeir lentu í. Páll Leó Jónsson, oddviti flokksins, fékk einungis 89 atkvæði og lenti í 11. sæti. Ekki náðist í Pál Leó vegna málsins.

-sdg

Kristján Hreinsson:

Horfði ekki á Eurovision

EUROVISION „Ég horfði ekki á keppnina og veit ekki hvernig þetta fór,“ sagði Kristján Hreinsson lagahöfundur þegar Fréttablaðið leitaði eftir viðbrögðum hans við úrslitum í forkeppni Eurovision sem fram fór á laugardagskvöld.

KRISTJÁN HREINSSON

Kristján segir hóp lagahöfunda, sem ekki er sáttur við vinnubrögð RÚV í keppninni, ætla að halda sínu striki og fylgja málinu til enda. „Við munum leita lögformlegra leiða í málinu,“ segir Kristján.

Hann hefur verið talsmaður hópsins sem mótmælt hefur því að eitt lag hafi fengið forskot á önnur þegar lagið lak á netið. Lagið sem um ræðir er sigurlagið Til hamingju Ísland í flutningi Silvíu Nóttar. Kristján segist mótmæla því að reglum hafi verið breytt í miðri keppni óháð því hvaða lag á þar í hlut.

-jóa

BANDARÍKIN

McDonalds í vondum málum

McDonalds keðjan hefur fengið á sig að minnsta kosti þrjár kærur eftir að keðjan viðurkenndi í síðustu viku að frönsku kartöflunarbæði hveiti- og mjólkurafurðir. Kærurnar byggjast á því að almenningur hafi verið blekkur. Meðal kærenda er fólk sem þjáist af glúteínofnæmi og mjólkuróþoli sem veiktist eftir neyslu á frönskum. McDonalds er nú að láta ofnæmisprófa franskarnar.

Ólafur Þ. Harðarson segir stuðning við ríkisstjórnina vera lítinn þessa dagana:

Samstarfið hangir á blápræði

STJÓRNMÁL Framsóknarflokkur hefur átt í erfiðleikum að undanfögnu og þess vegna kemur það ekki á óvart að fylgi við hann, og ríkisstjórnina, mælist ekki hátt í skoðanakönnunum. Þetta segir Ólafur Harðarson, prófessor í stjórnmálafræði við Háskóla Íslands, en hann segir flokkinn hafa átt í erfiðleikum frá því Halldór Ásgrímsson tók við embætti forsætisráðherra.

Sjálfstæðisflokkurinn mælist með 44,3 prósentu fylgi á landsvísu sem er tæplega sex prósentu stiga fylgisaukning frá síðustu könnun sem gerð var í nóvember á síðasta ári.

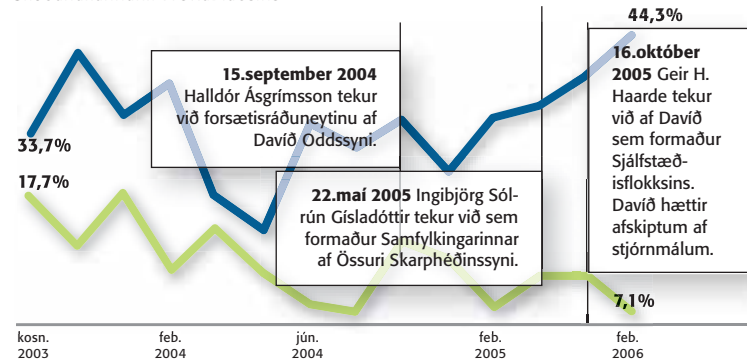
Ólafur segir það athyglisvert að formannsskipti í Sjálfstæðisflokknum hafi leitt af sér mikla fylgisaukningu.

„Sjálfstæðisflokkurinn hefur bætt við sig miklu fylgi frá því Geir H. Haarde tók við af Davíð Oddssyni sem formaður. Það er sláandi að sjá þá breytingu. Það sem hefur breyst á þessu kjörtímabili er það að stuðningurinn við ríkisstjórnina hefur verið í kringum 50 prósent nær allt tímabilið, sem er mikil breyting frá kjörtímabilunum á undan þegar ríkisstjórnarflokkarnir höfðu samantlagt mun meira fylgi.“

-mh

KAFLASKIL Í ÍSLENSKUM STJÓRNMÁLUM FRÁ KOSNINGUM 2003

Skoðanakannanir Fréttablaðsins



ÁTAKASVÆÐIÐ Byggingarlandið sem á að rúma 900 íbúðir og næstu kynslóð af Hvergerðingum er austan við Ölfusborgir sem sjást á myndinni. Þetta er síðasta stóra landsvæðið sem bærinn átti.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL

Samningur bæjarins við Eykt veldur deilum

Íbúar Hveragerðis skiptast í tvær fylkingar um samning bæjarins við Eykt um uppbyggingu á síðasta stóra eignarlandi Hveragerðisbæjar. Samningurinn hefur verið kærður.

SVEITARSTJÓRNARMÁL Hvergerðingar eru fjarri því á eitt sættir um samning sem meirihluti bæjarstjórnar hefur samþykkt fyrir hönd bæjarins við verktakafyrirtækið Eykt um uppbyggingu 900 íbúða á næstu árum. Flestar athugasemdir íbúa lúta að gagn-

rýni á að samningurinn var gerður án útboðs og að farið sé of geyst. Ekki liggi á að byggja svo margar íbúðir á síðasta byggingarlandi Hveragerðisbæjar.

Orri Hlöðversson bæjarstjóri segir þetta misskilning og bendir á þá hröðu uppbyggingu sem

átt hefur sér stað á höfuðborgarsvæðinu og í nágrannasveitarfélögum. „Markmið meirihlutans hefur verið að tvöfalda íbúafjöldann á tólf árum og samningurinn við Eykt er skref á þeirri leið. Með honum viljum við reyna að hafa áhrif á verðmyndun eigna í framtíðinni til að freista þess að bærinn verði aðgengilegur þeim sem áhuga hafa á að búa hér í framtíðinni.“

Minnihlutinn í bæjarstjórn hefur sem kunnugt er gagnrýnt harðlega ákvörðun meirihlutans. Þegar hefur verið lögð fram kæra vegna hennar og er það í þriðja sinn sem ákvörðun meirihlutans er kærð. Aldís Hafsteinsdóttir, oddviti minnihlutans, segir ástæðuna einfalda. „Samningurinn snýst um það að Eykt fær leyfi til að búa til allar þær tekjur sem hægt er af landi sem bærinn átti. Svo skila þeir okkur landinu aftur sem við áttum og þá innheimtum

við lóðarleigu. Hvergerðingar gefa frá sér mikil verðmæti, fá ekkert fyrir og við verðum sjálf að standa straum af allri uppbyggingu. Á sama tíma lýsa aðrir yfir áhuga á samningi svipuðum þeim sem gerður var við Eykt, en það má ekki skoða. Hver maður sér að þetta er fásinna.“

„Áhuginn sem Aldís talar um hefur verið óformlegur tölvupóstur sem sendur hefur verið til bæjarfulltrúa á lokastigum vörðuna við Eykt,“ segir Herdís Þórðardóttir, formaður bæjarráðs. „Það er nánast daglegt brauð að minnihlutinn kæri uppbyggingu hér og við kippum okkur ekki upp við það. Auðvitað stendur alltaf stýr um allar stórar breytingar á högum fólks og þetta er einhver stærsta ákvörðun sem bærinn hefur tekið lengi og með það að sjónarmiði að íbúum fjölgi og þjónusta aukist þegar fram líða stundir.“

albert@frettabladid.is

Voru gerð mistök með samningnum við Eykt?



GUNNAR ÞORBERGUR

„Ég fór ekki á þennan margutalaða fund og sannast sagna skiptir þetta mig litlu máli hvort betri samningnum hefði mátt ná. Þetta er búið og gert.“



HRÖNN VALTÝSDÓTTIR

Stór biti til sama aðila

„Ég hef verið mótfallin þessum samningi við Eykt þar sem mér finnst þetta ákaflega stór biti og hefði mátt skipta þessu landi meira niður og taka minni skref í

uppbyggingunni en samningurinn við Eykt felur í sér, en ég tek fram að ég hef ekki kynnt mér öll gögn til hlítar.“



VALGÝ EIRÍKSÓTTIR

Ekki tímabært

„Persónulega finnst mér þetta alls ekki tímabært því ég sé ekki hvaðan allt þetta fólk á að koma sem á að búa í þeim 900 íbúðum sem þarna á að byggja,“ sagði Valgý Eiríksdóttir.

„Það er mikið af lausum lóðum í bænum ennþá sem nær væri að klára áður en lengra er haldið. Þar að auki fer verð á íbúðum síhækkandi og ef verðið stígur mikið meira verður svipað dýrt hér og í höfuðborginni og þá er farin sú ástæða sem margir gefa fyrir að flytja hingað.“

Alfarið á móti

„Þetta er alveg út í hött að mínu mati



SIGURÐUR BJÖRGVINSSON

verði að fara hægar í sakirnar.“



STEINUNN ÞORGRÍMSDÓTTIR

Þorgrímsdóttir.

og ég er alfarið á móti að landið sé nánast gefið einu fyrirtæki,“ sagði Sigurður Björgvinsson.

„Þarna hefur Eykt nælt sér í afar góðan samning að mínu mati og bærinn að sama skapi misst spón úr aski sínum. Betur hefði

Hef skipt um skoðun

„Fyrst þegar ég frétti af þessu leist mér illa á og var á móti en eftir að hafa kynnt mér hvað til stendur að gera þarna og hvers konar samningur þetta er þá hef ég skipt um skoðun,“ sagði Steinunn

„Þetta ræða margir í bænum og fólk hefur skipt um tvær fylkingar en ég held líka að margir séu ekki búnir að kynna sér málið til hlítar. Mér list alveg bærilega á samninginn við Eykt og held að erfitt hafi verið að fá betri samning fyrir bæinn.“



JÓNÍNA ÞRASTARDÓTTIR

Þrastardóttir.

„Þarna er stórt svæði sem stór verktaki mun byggja upp í góðu samstarfi við bæjaryfirvöld og fyrir vikið held ég að öll uppbyggingin verði betri og hraðari en ella.“

Ný kynslóð salatbara

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Léttfeti m/kryddi
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólþurrkaðir tómatar
- Ætípastill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
0.5 ltr. Coke light með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 28. febrúar

Fiskréttur dagsins



Kjöt & fisktorgið

Steinbítur, lax og rækjur
í austurlenskri sósu með mangó keim
Sett í eldfast mót og eldað í u.þ.b.
20 mínútur við um 200°C eða steikt á
pönnu í um 20 mín.

TILBOÐ
998 kr/kg
Verð áður 1.649,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is

Gildir 20. febrúar eða á meðan birgðir endast.

Landsins mesta úrval matvöru

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla



VEISTU SVARIÐ

- 1 Hver er leikhússtjóri leikfélags Akureyrar?
- 2 Hvar eru hinar illræmdu fangabúðir Bandaríkjamann á Kúbu?
- 3 Hvar fara vetrarólympíuleikarnir fram um þessar mundir?

SVÖRIN ERU Á BLS. 34

RÚV selur hálfra aldar gömul húsgögn af skrifstofu útvarpstjóra:

Andvirðið fer í dagskrárgerð

VERSLUN „Ríkisútvarpið reisir sér ekki bautasteina með dönskum húsgögnum heldur með góðri dagskrá,“ segir Páll Magnússon, útvarpstjóri Ríkisútvarpsins.

Skrifstofuhúsgögn sem hafa verið á skrifstofu útvarpsstjóra í um hálfra öld eru nú til sölu á antíkmarkaði í Perlunni fyrir um eina og hálfra milljón króna.

Páll er nýbúinn að skipta um húsgögn á skrifstofunni vegna þess að honum þótti þessi ekki nógu hentug og af því að þau voru ekki í notkun lengur sá hann ekkert því til fyrirstöðu að koma þeim í verð.

Viðbrögð almennings við sölu hafa verið góð að sögn Páls. Innur

eftir hvort hann geri ráð fyrir að sala húsgagnanna fari fyrir brjóstið á einhverjum sem telji þau hluta af sögu Ríkisútvarpsins sem þjóðareignar Íslendinga blæs hann á slíkar raddir og segir að menningararfur Íslendinga eigi ekki að felast í gömlum dönskum húsgögnum. Páll segir betra að nota upphæðina sem fæst við sölu húsgagnanna í dagskrárefni fyrir Ríkisútvarpið.

-sdg

DÖNSKU HÚSGÖGNIN Hér gefur að líta hluta húsgagnanna í Perlunni. Þau voru sérsníðuð fyrir Ríkisútvarpið og keypt af Vilhjálmí Þ. Gíslasni útvarpsstjóra árið 1959 í Kaupmannahöfn.



Dönsk fyrirtæki auglýsa:

Biðja múslima afsökunar

DANMÖRK Dönsk fyrirtæki sem stunda útlutning til Mið-Austurlanda hafa sett auglýsingar í sáðiarabísk dagblöð þar sem þau biðjast afsökunar á myndbirtingum Jótlandspóstsins.

Erlendar fréttastofur mis-skildu tilkynningarnar og töldu Jótlandspóstinn standa að baki þeim. Carsten Juste, ritstjóri Jótlandspóstsins, þvertur fyrir það en segir þær þó í takt við þær afsökunarbeiðnir sem blaðið hefur þegar sent frá sér. Dönsk fyrirtæki telja sig tapa milljónum á dag enda hafa múslimar sniðgengið danskur vörur í kjölfar myndbirtinganna.

-hmm

Allt til
ferðalaga

A-hús



www.evro.is

ELLINGSEN **EVRO**

Grandagarði 2, sími 580 8500

Einbreiðar brýr á landinu eru 802:

Flestar eru á Héraði

SAMGÖNGUR Hvergi á landinu eru fleiri einbreiðar brýr en á Fljótsdalshéraði eða sextíu talsins en þar á eftir kemur sveitarfélagið Dalabyggð með 54 einbreiðar brýr. Einungis ein einbreið brú er í Reykjavík en hún er styttri en



BRÚIN YFIR HORNAFJARÐARFLJÓT Ökumenn hafa oft lent í vandræðum á þessari brú og til dæmis skemmdi flutningabíll brúarhandriðið í mars árið 2003.

10 metrar og var byggð á fimmta áratug síðustu aldar. Í öllum sveitarfélögum á landinu utan nú eru fleiri en ein einbreið brú.

Þetta kemur fram í svari Sturlu Böðvarssonar samgönguráðherra við fyrirspurn Kristjáns L. Möller alþingismanns.

Fimm sveitarfélög eru með á bilinu 30 til 40 einbreiðar brýr: Sveitarfélagið Skagafjörður 38, Vesturbyggð 37, sveitarfélagið Hornafjörður 32, Skaftárhreppur, 32 og Húnaþing vestra 32.

Lengsta einbreiða brúin á landinu er í sveitarfélaginu Hornafirði og er hún tæpir 880 metrar að lengd.

Alls eru 802 einbreiðar brýr á landinu og að minnsta kosti 19 þeirra eru byggðar fyrir 1930. Ekki er vitað um byggingartíma á þrjátíu og einni brú.

-kk



BARN Á LEIÐINNI Fleiri karlar en konur vildu eignast börn á Kýpur og í Litháen og Tékklandi samkvæmt könnuninni.

Áhyggjur fækka Evrópubúum

Ný könnun sýnir að miklar áhyggjur af peningamálum og kostnaði við uppeldi barna veldur því Evrópubúar eignast færri börn en þá langar til.

BELGÍA, AP Peningaáhyggjur koma í veg fyrir að Evrópubúar eignist fleiri börn en þá í raun og veru langar til. Þetta kemur fram í nýlegri skoðanakönnun sem gerð var í fjórtán Evrópulöndum.

Rúmlega helmingur þeirra 34 þúsunda sem tóku þátt í könnuninni sagðist vilja eignast að minnsta kosti tvö börn en átti í raun og veru færri. Ástæðan er sú að fólkið hafði áhyggjur af framtíðinni og þeim kostnaði sem fylgir því að ala upp barn.

Í könnuninni kom fram að munur á milli meðalfjölda barna og þess hve mörg börn fólk vildi eignast hefði fundist á Kýpur og í Póllandi, Finnlandi, Eistlandi, Litháen, Ungverjalandi og Hollandi. Hvöttu vísindamennirnir sem stóðu að könnuninni stjórnvöld í þessum löndum til að tileinka sér fjölskylduvænna umhverfi.

Fólk í þó nokkrum ríkjum í vesturhluta Evrópu var síður en svo áfjád í að stofna fjölskyldu. Í Þýskalandi, Austurríki, Belgíu, Tékklandi og á Ítalíu vildi fólk

ignast færri en tvö börn. Þar af vildu í Þýskalandi 15% kvenna og 22% karla ekki eignast nein börn.

Oftast er það þannig að konur vilji eignast fleiri börn en karlar en sú var ekki raunin á Kýpur, í Litháen og í Tékklandi.

Þrátt fyrir að skilnuðum hafi fjölgað á undanförnum árum og fleira fólk vilji búa eitt virðist það ekki hafa dregið úr fjölda fæðinga. Samkvæmt könnuninni hafa fæðingar haldist í stöðugu horfi undanfarin tíu ár en á sama tíma hefur börnum einstæðra mæðra fjölgað um 30 til 40%.

Flestir eignast börn eftir að hafa gengið í hjónaband, sérstaklega í suður- og austurevrópskum löndum. Um 80% Ítala, Litháa og Pólverja töldu að best væri að ganga í hjónaband áður en barn fæddist í heiminn.

Engu að síður virðist það vera sífellt víðurkenndara í samfélaginu að pör búi saman án þess að eignast börn. 26 til 31 prósent voru því fylgjandi í Tékklandi, Þýskalandi og Hollandi. freyr@frettabladid.is

Foreldrar athugið!

Við viljum ekki missa fleiri ungmenni í neyslu fíkniefna. Því viljum við minna ykkur á foreldrafundi í eftirtöldum skólum á vegum Maritafraðslunnar:

Öldutúnsskóli, Eftirfylgd
Öldutúnsskóli
FSU Selfossi, Eftirfylgd
fyrir 10.b Vallaskóla
Ölduselsskóli

Mán.20. feb. kl 17:30
Þri. 21. feb. kl 20:00

Mið. 22. feb. kl 18:00 og 20:00
Fim. 23. feb. kl 20:00

Leikari upplýsingar og að fá í viðkomandi skóla

Markmiðið er að samhæfa aðgerðir foreldra í því að styðja unglinga til að taka afstöðu gegn neyslu vímuefna. Reynsla undanfarinna ára sýnir að það ber árangur þegar foreldrar standa saman og setja sameiginlegar reglur og markmið. Nýlega var árangur starfsins metin og benda niðurstöður til þess að þessi fræðsla hefur áhrif á viðhorf unglinga. Að félaginu standa Lögreglan í Reykjavík, Reykjavíkurborg og Marita, forvarnarsvið Samhjalpar.

Jói
Fel

kostaði auglýsinguna



ÁÐUR EN ÞÚ BYRJAR



Dýrnar

að þínum draumum

Skápar til innbyggingar

Rústfrítt stál og ál



RS21KLSR - Stál
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm
tvö kælikerfi og klakavél og kælt
vatn. Sér kælihölf í skápnum
til að afþýða eða hraðkæla.

299.990,-



RS21KLAL - Ál
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm
tvö kælikerfi og klakavél og kælt
vatn. Sér kælihölf í skápnum
til að afþýða eða hraðkæla.

329.990,-



RS21KCSM
Lakkað Stál.
Kælir og frystir
176 x 91x 72 cm
tvö kælikerfi og
Klakavél og kælt
vatn. Sér kælihölf í
skápnum til að
afþýða eða
hraðkæla.

229.990,-

Stál, kámfríir

SAMSUNG

RS21DASM
Lakkað Stál
Kælir og frystir 176 x 91x
72 cm tvö kælikerfi og
klakavél og kælt vatn.

189.990,-



SAMSUNG

SAMSUNG

kæli- og
frystiskápar

Hvítir kæli- og frystiskápar



RS21NASV Hvítt
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm
tvö kælikerfi og LCD stjórnborð.

139.900,-



RS21DASV Hvítt
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm tvö
kælikerfi og klakavél og kælt vatn.

159.900,-



RS21FASV Hvítt
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm tvö
kælikerfi og klakavél og kælt vatn.

169.900,-



RS21KCSV Hvítt
Kælir og frystir 176 x 91x 72 cm tvö kælikerfi
og klakavél og kælt vatn. Sér kælihölf í
skápnum til að afþýða eða hraðkæla.

199.990,-

Einfaldir kæli- og frystiskápar

SAMSUNG



RL36ESBW Hvítur
182 cm á hæð kælir
og frystir

69.990,-



RL39EBSM Stál lakkaður
192 cm á hæð kælir
og frystir

89.990,-



RL39WBSW Hvítur
192 cm á hæð kælir og
frystir og með vatns
tank fyrir kalt vatn

89.990,-



RL39WBMS Stál lakkað
192 cm á hæð kælir og
frystir og með vatns
tank fyrir kalt vatn.

99.990,-

Umboðsmenn:

Suðurland: Árvirkinn Selfossi og Eyjaradio Vestmannaeyjum.

Vesturland: Model Akranesi, Rafbúðin Hafnarfirði og Ljósboginn Keflavík

Vestfirðir: Pristur Ísafirði og Vestmennt Patreksfirði.

Norðurland: Bókaverslun Þórarinnssonar Stefánssonar Húsavík, Kaupfélag Skagfirðinga Suðárkróki, SR Byggingarvörur Siglufirði, Krákur Blönduósi og Verslunin Urð Raufarhöfn.

Austurland: HS Raf Eskifirði, Verslunin Vík Neskaupstað og Reyðarfirði, Beint í Mark Vopnavirði, Rafholt Egilstöðum.

RADIONAUST
Furuvöllum 5 • Sími 461 5000



ORMSSON

SMÁRALIND
Sími 530 2900
LÁGMÚLA 8
Sími 530 2800



HVÍLD Þessi maður stundaði einhvers konar hugleiðslu snemma morguns á svartri strönd í Búlgaríu á sunnudag. Eftir afar kalt tímabil er hitastigið í bænum Varna komið í tíu gráður á celsíus.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Óskað eftir skýringum vegna brottrekstrar trúnaðarmanns við Kárahnjúka:

Sakaður um ýmis brot í starfi

KÁRAHNJÚKAR Trúnaðarmaðurinn, sem Impregilo rak úr starfi í vikunni, hafði gerst brotlegur fjórúmm sinnum á einu ári og fengið þrjár viðvaranir. Allt sneri það að umferðaróhöppum nema síðasta aðvörunin sem var vegna meintra afskipta af skipulagi. Manninum var sagt upp eftir að hann lenti í árekstri í síðustu viku.

„Það var kornið sem fyllti mælinn,“ segir Ómar R. Valdimarsson, talsmaður Impregilo. „Maðurinn hafði ítrekað farið á svig við vinnureglur, farið út fyrir verksvið sitt og valdið fyrirtækinu eignatjóni.“

Ómar segir að Impregilo skilji



ADALTRÚNAÐARMAÐUR VILL SKÝRINGAR Oddur Friðriksson aðaltrúnaðarmaður hefur óskað eftir skýringum á brottrekstri trúnaðarmanns.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

mikilvægi þess að verkalýðshreyfingin hafi trúnaðarmenn á staðnum og virði þann rétt en brot mannsins hafi verið ítrekuð og framkoma slík að ekki hafi þótt fært að hafa hann lengur í vinnu.

Oddur Friðriksson, aðaltrúnaðarmaður verkalýðsfélaganna við Kárahnjúka telur rót vandans þá að trúnaðarmaðurinn hafi gert athugasemdir við að of fáir vinnutímar voru skráðir á hann í haust. Það hafi verið leiðrétt en ekki gert upp aftur í tímann. Um umferðaróhöppin segir hann: „Bílstjóri ber ákveðna ábyrgð en það fríar ekki öryggisdeild fyrirtækisins frá því að hafa ekki brugðist nægilega við í tveimur tilfellum.“

Málið er nú komið í hendur lögmanna Afls, starfsgreinafélags Austurlands, sem munu taka ákvörðun um viðbrögð að sögn Odds.

- ghs/sdg

Konungur Nepal:

Vill endurreisa lýðræði að nýju

NEPAL Gyanendra, konungur Nepals, hvatti stjórnmálaflokka í landinu til að taka þátt í viðræðum um endurreisn lýðræðis í landinu. Andspyrnumenn segja beiðni konungsins merkingarlausa og óljósa. Væri konungi alvara með beiðninni hefði hann óskað eftir beinum viðræðum við stjórnmálaflokkana.

Fyrir einu ári rak Gyanendra ríkisstjórn landsins og tók sér alræðisvald. Síðan þá hefur kóngurinn verið undir mikilli innlendri og alþjóðlegri pressu og er þetta í fyrsta skipti sem konungur biðlar til stjórnmálaflokka anna eftir sáttaleiðum. ■

Stílhreinir skammtarar – úr ryðfríu stáli á tilboði



Lotus Professional

Hagkvæm heildarlausan fyrir snyrtinguna



4.779 kr.

Lotus Miðap.
skápur Marapön RVS



4.779 kr.

Lotus sápuskammtari RVS



6.968 kr.

Compact WC statíf RVS 2rl.

Rekstrarvörur

- vinna með þér

Réttarhalsi 2 • 110 Reykjavík
Sími: 520 6666 • Fax: 520 6665
sala@rv.is • www.rv.is



GRÆNLANDSJÖKULL Ný rannsókn sýnir að Grænlandsjökull bráðnar nú mun hraðar en fyrir fimm árum.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Gróðurhúsaáhrif hafa meiri áhrif en áður var talið:

Grænlandsjökull bráðnar hratt

GRÓÐURHÚSAÁHRIFIN Jöklar Grænlands bráðna nú mun hraðar en vísindamenn töldu áður. Skriðjöklar á suður- og austurhluta Grænlands hafa aukið skriðhraða sinn og berst nú tvisvar sinnum meiri ís á haf út heldur en fyrir fimm árum, samkvæmt nýlegri bandarískri rannsókn sem birt var í vísindatímaritinu Science í gær.

Vísindamenn telja helstu ástæðu bráðunarinnar vera hlýnandi hitastig jarðarinnar sem stafar af gróðurhúsaáhrifunum.

Jökulbreiðan á Grænlandi er alls um 1,7 milljónir ferkílómetra og allt að þriggja kílómetra þykk.

Hingað til hafa vísindamenn talið að breiðan muni bráðna á næstu þúsund árum ef hlýnun jarðar heldur áfram eins og hingað til, en nú er talið að það geti gerst mun fyrr. Hlýnandi yfirborð jarðar er talið auðvelda ferð skriðjökla, þar sem leysingavatn ber jökla yfir grjótt á leið þeirra niður að hafi. Ef allur Grænlandsísinn bráðnar, þá má gera ráð fyrir að yfirborð sjávar hækki um sjö metra alls staðar í heiminum.

Að sögn vísindamannanna getur eingöngu aukin snjókoma á Grænlandi stöðvað þessa þróun.

- smk

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

ENNPÁ BETRI Í FEBRÚAR!

Subaru Forester sameinar veggæð jepplings, afl sportbils (158 hestöfl) og frábæra aksturseiginleika Subaru. Lárétt Boxer-vél og Subaru fjórhjóladrif bregðast við ástandi vegar og vegleysu af óviðjafnanlegri getu. Og í febrúar færðu **230.000 króna kaupauka** sem gerir hann ennþá meira freistandi!

Tegund	Verð
FORESTER beinskiptur	2.390.000,-
FORESTER sjálfskiptur	2.550.000,-

230.000 kr. KAUPAUKI

- Vindskeið
- 16" álfelgur
- Heilsársdekk
- Upphækkun í 23 cm veggæð



www.subaru.is

SYMMETRICAL AWD



SUBARU

MEÐ HUGANN VIÐ AKSTURINN

Ingvar Helgason

Sævarhólta 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opilið: Mánudaga – föstudaga kl. 9:00–18:00 og laugardaga kl. 12:00–16:00

Hrísmýri 2a
800 Selfossi
482-3100Sæmundargötu 3
550 Sauðárkrúki
483-9141Holtsgötu 52
250 Njarðvík
421-8808Dalbraut 2b
300 Akuressis
431-1376Víkurbraut 4
780 Hólmur í Hornafirði
478-1990Leiruvogi 6
730 Reykjavíkur
474-1453Óseyri 5
605 Múrenni
461-2960

Aukabúnaður á mynd: Pokuljós.



Svefn & heilsa



EGILL ÞORSTEINSSON KÍRÓPRAKTOR

SVEFN & HEILSA
GEGNIR
MIKILVÆGU
HLUTVERKI

Veldu það besta!

Chiropractic® í 15 ár á Íslandi



Sú besta

samkvæmt stærstu
samtökum kírópraktora í heimi



Chiropractic eru einu heilsudýnurnar sem
eru þróaðar og viðurkenndar af amerísku
og kanadísku kírópraktorsamtökunum.

Yfir 32.000 kírópraktorar mæla með
Chiropractic, þar á meðal þeir íslensku.



AFMÆLISTILBOÐ Í FEBRÚAR

Biflex er mest selda
stillanlega rúmið hjá
okkur.
6 ára reynsla okkar á
Biflex er einstaklega
góð.

**FEBRÚAR-
TILBOÐ**



Fjölstillanlegur
Wallhugger „S- cape“

WALLHUGGER dregst
að veggnum eins og
nafnið bendir til.
Þannig helst þú alltaf
við hlið náttborðsins.

- Mest seldi ameríski
botninn í heiminum.



- ★ GÆÐI
- ★ GÓÐ VERÐ
- ★ ÞJÓNUSTA
- ★ ÚRVAL
- ★ ÞEKKING



REYKJAVÍK



AKUREYRI

Svefn & heilsa



Verið velkomin

www.svefn.is

Listhúsinu Laugardal, 581 2233 • Dalsbraut 1, Akureyri, 461 1150
Opíð virka daga 10:00 - 18:00 - laugardaga 11:00 - 16:00



INDLAND Hænur stínga hausnum út úr búi á markaði í Kalkútta á sunnudag. Heilbrigðiseftirlitsmenn og bændur slátruðu þúsundum hænsna í Vestur-Indlandi sama dag eða degi eftir að tilkynnt var um fuglaflensu í landinu.

Vaxandi áhugi manna á hreindýraveiðum:

Tvö þúsund sóttu um leyfi

SKOTVEIÐI Alls bárust tæplega tvö þúsund umsóknir um hreindýraveiðileyfi í ár. Er það 18 prósentu aukning frá árinu áður en þá bárust 1.670 umsóknir. Einungis er leyfilegt að fella 909 dýr og því þarf líkt og tvö undanfarin ár, að draga um leyfin.

Jóhann G. Gunnarsson, starfsmaður veiðistjórnunarsviðs Umhverfisstofnunar, segir eftirspurn eftir veiðileyfum fara vaxandi en í fyrra fjölgaði umsóknunum verulega.

„Hreindýrastofninn fer einnig stækkandi á flestum svæðum og í ár má veiða 109 fleiri dýr en í fyrra,“ segir Jóhann.

Sama verð er á veiðileyfum í ár og í fyrra. Dýrasta leyfið kostar 110 þúsund krónur fyrir tarf á svæði tvö, Jökuldals- og Fljótsdalsheiði, en verð á veiðileyfi á kýr fer niður í 35 þúsund krónur.

Undanfarin ár hefur veiðitímabilið staðið frá 15. júlí til 15. september og segir Jóhann að svo verði að líkindum einnig í ár.

- kk

VEIÐIÐMAÐUR MEÐ FALLIÐ HREINDÝR Viðsældir hreindýraveiðar hafa farið hraðvaxandi á undanförunum árum. Til marks um það sóttu á dögnum um tvö þúsund manns um leyfi til að veiða tæplega þúsund dýr.



Ofsaakstur í Kollafirði:

Ók á 170 kílómetra hraða

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á Akranesi stöðvaði ökumann á tvítugsaldri í fyrradag sem ók bifreið sinni á 170 kílómetra hraða í Kollafirði.

Maðurinn var færður til skýrslutöku á lögreglustöðinni á Akranesi og var hann sviptur öku leyfinu að henni lokinni.

Þá var harður árekstur á gatnamótum Þjóðbrautar og Innnesvegjar á Akranesi. Bílarnir tveir sem í árekstrinum lentu skemmdust mikið og eru taldir óökuhæfir.

Ökumenn bílanna, sem báðir voru einir í bílum sínum, meiddust lítið en voru þó báðir færðir á slysadeild til aðhlynningar. -mh

Blómasala á konudaginn:

Prefalt meiri en venjulega

KONUDAGURINN Mikið var að gera hjá blómasölum um helgina, að sögn blómaheildsala en í gær var konudagurinn haldinn hátíðlegur.

Í vikunni fyrir konudaginn selst þrefalt meira af blómum en fyrir venjulega helgi.

Mun dýrari og fjölbreyttari blóm eru keypt fyrir konudaginn en fyrir bóndadaginn. Fyrir hann og Valentínusardaginn selst um það bil helmingi meira af blómum heldur en venjulega.

Blandaðir blómvendir seljast mest en rósir eru alltaf mjög vinsælar og sala á túlpönum hefur aukist jafnt og þétt. Sjötíu prósent af sölnni er innlend framleiðsla.

Sá siður að eiginmenn gefi konum sínum blóm á konudaginn hófst á sjötta áratug tuttugustu aldar.

- hbs

Danska fyrirtækið Arla vill sættir við múslima:

Tapar 85 milljónum daglega

DANMÖRK, AP Danská fyrirtækið Arla Foods, eitt af stærstu mjólkurvörfyrirtækjum Evrópu, telur að það hafi tapað um 85 milljónum króna á hverjum degi eftir að múslimar í um tuttugu löndum ákváðu þann 26. janúar að sniðganga vörur þess. Ástæðan er umdeildar teikningar af spámanninum Múhamed sem birtust í dönskum dagblöðum.

Fyrirtækið mun taka þátt í viðskiptaráðstefnu í Dubai á næstunni og vonast til að taka á málinu þar. „Við eigum ekki von á að þátttaka okkar í ráðstefnunni muni hafa áhrif á viðskiptin við þessi lönd því neytendur ráða hvað þeir kaupa. En við fáum tækifæri til að ræða við þá sem við eigum viðskipti við. Að tala við fólk undir fjögur augu er mjög mikilvægt í Mið-Austurlöndum og ekki er hægt að skipta á því og einu



VONDIR DANIR Mótmælendur á Filippseyjum halda á dönskum fána þar sem á stendur „slæm þjóð“.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

símtali,“ sagði Jan E. Pedersen, ráðamaður hjá Arla Foods.

Danski ríkisbankinn hefur reiknað út að útlutningur landsins

á vörum að verðmæti um eitt hundrad milljarða króna á hverju ári sé í hættu vegna viðskiptabannsins.

-fb

Aðalfundur SARK:

Um 50 þúsund utan þjóðkirkju

TRÚMÁL Samtök um aðskilnað ríkis og kirkju hvetja stjórnarskrárnefnd til að taka skýra afstöðu til þess að skilja að ríki og kirkju.

Benda samtökin á að þjóðkirkjan nær nú aðeins til 84% landsmanna, um 48 þúsund Íslendingar eru utan hennar. Tilheyrar þeir ýmist öðrum trúfélögum eða eru utan trúfélaga.

Samtökin fagna auknu fylgi og aukinni umræðu um þá grundvallarstefnu sína að aðskilja beri ríki og kirkju. Samtökin telja enn fremur einsýnt að aðskilnaðarstefnan eigi sér mjög mikinn hlómgrunn meðal þjóðarinnar og að aðeins sé tímaspursmál hvenær ríkjandi stjórnmöld og forysta þjóðkirkjunnar svokölluðu láti loks undan síga gagnvart æ háværar röddum um að hrinda þessu jafnréttis- og réttlætismáli í framkvæmd.

- hmn

Nokkrir góðir!



Klettháls

VW Polo Basicline 1,2 beinsk.

skráður 06/04 ek. 64.000

verð 940.000 kr. verð áður 1.030.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **12.967 kr.** í 72 mán.*



Klettháls

VW Passat 1,8T sjálfsk.

skráður 07/02 ek. 49.000

verð 1.790.000 kr. verð áður 1.910.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **28.733 kr.** í 60 mán.*



Klettháls

VW Golf 2,0 FSI sjálfsk.

skráður 03/04 ek. 31.000

verð 2.290.000 kr. verð áður 2.440.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **31.483 kr.** í 72 mán.*

Aukabúnaður: Sölluga og leðurinnrétting.



Klettháls

VW Golf Trendline 1,6 beinsk.

skráður 06/04 ek. 59.000

verð 1.490.000 kr. verð áður 1.590.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **20.511 kr.** í 72 mán.*



Klettháls

VW Golf Highline 1,6 beinsk.

skráður 08/02 ek. 67.000

verð 1.090.000 kr. verð áður 1.240.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **15.024 kr.** í 72 mán.*



Klettháls

VW Passat 2,0 sjálfsk.

skráður 07/01 ek. 60.000

verð 1.290.000 kr. verð áður 1.350.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **26.543 kr.** í 48 mán.*



Klettháls

VW Polo Basicline 1,2 beinsk.

skráður 06/04 ek. 43.000

verð 980.000 kr. verð áður 1.090.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **13.516 kr.** í 72 mán.*



Klettháls

VW Touran 1,6 FSI beinsk.

skráður 07/04 ek. 21.000

verð 1.750.000 kr. verð áður 1.850.000 kr.

Afborgun pr. mán.: **24.077 kr.** í 72 mán.*

Opið mánudaga til föstudaga 10–18 • Laugardaga 12–16

Laugavegi 174

sími 590 5000

Kletthálsi 11

sími 590 5760

www.bilathing.is



BÍLAPING HEKLU
Númer eitt í notuðum bílum

Bollívúdd á Indlandi:

Stjarna reynist veiðipjófur

INDLAND, AP Frægð og frami eru ekki nóg fyrir suma. Ein helsta Bollívúdd-stjarna Indlands, Salm-an Khan, hefur verið dæmdur í árs fangelsi fyrir veiðiljófnað og gert að greiða 70.000 króna sekt.

Kahn var ákærður fyrir að veida fágæta antílópu innan eyðimerkurfriðlands árið 1998, en skepan er talin heilög af frumbyggjum. Khan er sagður hafa ekið inn á friðlandið í tökuhléi kvikmyndar sem hann var að leika í, og hafist handa við að skjóta antílopurnar.

Framleiðendur kvikmyndanna sem hann leikur í eru ákaflega uggaði yfir árinu sem Khan mun dása í steininum - smk

Froskar í útrýmingarhættu í Bandaríkjunum:

Hækkandi hitastig banvænt



FROSKURINN Einn af froskunum sem eru í útrýmingarhættu sést hér synda í rólegheitum.

sem þeir þarfnast inn í kroppinn. Hlýnandi loftslag hefur gert svepp þessum kleift að dreifa sér afar hratt um víða veröld, og er hann meðal annars talinn ástæða útrýmingar 112 froskategunda í Kosta Ríka.

Einnig stafar froskunum hættan af aðfluttum silungi. Menn hafast áratugum saman flutt silung í svöfn og ár Yosemite-garðsins svo fólk geti veitt þá sér til skemmtunar, en silungarnir éta froskana. Yfirvöld í þjóðgarðinum eru því nú í óða önn að útrýma silungunum í von um að bæta heimkynni froskanna. Þó óttast líffræðingar að það sé um seinan.



ÚTSKRIFT Palestínskur öryggisvörður gefur skipanir á útskriftarathöfn í Rafah, suður af Gazasvæðinu á sunnudag. Í baksýn sést mynd af Yasser Arafat.



MÓTMÆLI Rúmlega tíu þúsund manns mótmæltu teikningunum af Múhameð.

Teikningar af Múhamed:

Tíu þúsund mótmæltu

LONDON, AP Rúmlega tíu þúsund manns söfnuðust saman í miðborg Lundúna um helgina til að mótmæla teikningunum af Múhameð sem hafa vakið hörð viðbrögð út um allan heim að undanfögnu.

„Málrelsi og móðganir“ stóð á sumum mótmælaspjöldunum. „Hvernig dirfist þið að móðga hinn blessaða spámann Múhammed?“, stóð á öðrum.

Engar fregnir bárust af ofbeldi eða handtökum á Trafalgartorgi þar sem mótmælin fóru fram. -fb

Teknir með fíkniefni:

Grunaðir um sölu á Ísafirði

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á Ísafirði hefur nú í haldi tvo menn sem grunaðir eru um að hafa ætlað að selja fíkniefni á Ísafirði.

Mennirnir voru handteknir um klukkan tíu á laugardagsmorgun í Ísafjarðardjúpi en þeir voru þá að koma akandi til Ísafjarðarbæjar frá Reykjavík.

Lögreglan hafði rökstudd-
an grun um að för mannanna
tengdist fíkniefnamisferli og var
bífreið mannanna því stöðvuð
og leitað í bílnum. Þar fundust
fíkniefni í sölueiningum en lög-
reglan á Ísafirði neitaði að gefa
upp hversu mikið magn af efnum
var um að ræða. Þáðir mennirnir
hafa komið við sögu lögreglu áður
vegna fíkniefnamála.

Lögreglan á Ísafirði hefur lagt fram kröfu um gæsluvarðhald beggja mannanna fyrir Héraðsdóm Vestfjarða.

LÖGREGLUFRÉTT

Bíslýs í Hvalfjarðargöngum

Ölvaður ökumaður ók utan í vegg í Hvalfjarðargöngum seint í fyrrakvöld. Lögreglan á Akranesi kom fljótt á vettvang og færði manninn á lögreglustöð þar sem tekin var af honum skýrsla. Billinn skemmdist mikið og var dreginn burtu úr göngunum.

Árekstur á Breiðholtsbraut

Tveir bílar skulu saman á Breiðholtsbraut og hálftré leytið í fyrri nótt. Engin alvarleg slys urðu á fólki en bílarnir skemmdust töluvert. Lögreglan og sjúkrahúsið komu fljótt á vettvang og voru öðrum beggja bílanna fluttur á slysadeild.



„Ég borðaði All-Bran á hverjum degi og mér líður betur.“

Þorleifur F. Magnússon.

VELLÍÐAN

Prófaðu að borða eina skál daglega af All-Bran Original í 10 daga og þú finnur muninn á heilsunni, því varla er völ á hollara morgunkorni.

All-Bran Original inniheldur 50% af ráðlögðum dagskammti af trefjum sem bæta meltingu og hlaða líkamann fullan af orku sem fleytir þér inn í daginn.



All-Bran eykur velliðan og bætir útlit

„ORÐRÉTT“

Einmitt

„Það er alveg ljóst að þeir sem eru óákveðnir munu skipta sköpum þegar kemur að kosningum. Ég er viss um að öflugt innra starf í floknum mun skipta sköpum.“

MAGNÚS ÞÓR HAFSTEINSSON
FRJÁLSLYNDA FLOKKNUM UM
SLAKA ÚTKOMU Í SKOÐANAKÖNN-
UN FRÉTTABLAÐSINS.

Akkúrat

„Framsóknarflokkurinn hefur aldrei mælst neitt sérstaklega vel í könnun-um en í kosningum kemur hann vel út, vegna þess að fólk treystir okkur til góðra verka.“

VALGERÐUR SVERRISDÓTTIR
FRAMSÓKNARFLOKKNUM UM
SLAKA ÚTKOMU Í SKOÐANAKÖNN-
UN FRÉTTABLAÐSINS.

nær og fjær
tilveran

HVAÐ ER AÐ FRÉTTA? PÁLMI GUNNARSSON TÓNLISTARMAÐUR

Þögðum í tíu ár samfleytt

„Ég er þessa dagana að semja tónlist og spila á tónleikum. Við vorum með tónleika úti í Sal um daginn, ég, Magnús Eiríksson og Manna-korn sem tókust alveg frábærlega,“ segir Pálmi Gunnarsson tónlistarmaður þegar Fréttablaðið ónáðaði hann í gær. Hann segir að mikið standi til því tónleikarnir voru teknir upp og því diskur í farvatninu. Hann veit ekki hvenær það verður en næst á dagskrá hjá honum er að fara í tónleikaferð út á land. En það er ekki allt. „Það stendur líka til hjá okkur að taka upp plötu með nýju efni á þessu ári. Það er alveg hrikalega gaman. Við þögðum nú í tíu ár samfleytt en gáfum svo út disk fyrir tveim-ur árum. Það er ekki annað hægt því það er svo skemmtilegt að spila með góðu fólki.“ Af hverju komuð þið aftur saman á þessum tíma?“ spyr blaðamaður. „Menn á þessum stað í lífinu eru ekki bundnir af tímanum.“

Pálma Gunnarssyni er fleira til lista lagt en að semja og flytja frábæra tónlit. Frá unga aldri hefur hann notið þess umfram flest annað að veiða á stöng. Þeir sem hafa séð Pálma á árbakka vita að þar fer fullnuma



flugukastari sem ber mikla virðingu fyrir náttúrunni og þeim sem í henni búa. Skiptir þar engu hvort í hlut á stórt eða smátt, því lónbúanum sem hann leggur mikið á sig til að krækja í, er jafnan sleppt aftur í hylinn og honum þökkúð viðkynnin. „Að labba meðfram góðri á í góðum félagsskap er klassi. Við ætlum að fara nokkrir félagar til Grænlands. Það er alveg brjálæðislega gaman að koma þangað. Það eru gríðarlega margar ár þarna og reyndar vötn líka með sterkum bleikjustofnum. Bleikjan þar er miklu stærri en hérna heima og langt yfir því sem við getum látið okkur dreyma um. Þetta eru að mestu óveidd-ir stofnar og þess vegna ná þeir 16 til 18 pundum. Ég hef fengið stærsta 12 punda bleikju og hún var alveg ofboðslega öflug, mikið öflugri en lax af sömu stærð. Svo er ég kannski á leiðinni til Kanada þar sem þær verða stærstar. Metbleikjan sem hefur komið þar er 32 pund. Ég á mynd af henni og hún er svakaleg, nýgengin.“

Blaðamaður kveður Pálma með myndina af bleikjunni ljóslifandi fyrir hugskotssjónum. En Pálmi? Kannski er hann farinn til að hnýta flugu eða semja lag um lónbúann sem biður hans.



Í SÓL OG SUMARYL Íbúar og ferðamenn á Hawai þurfa ekki að klæðast úlpum og húfum eins og Íslendingar þessa dagana enda blíðviðri hið mesta þar um slóðir.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Eyfirskt öl eins og evrópskt

Framkvæmdir við nýja brugg-verksmiðju á Árskógssandi í Eyjafirði hefjast á næstu dögum. Í verskmiðjunni verður bruggaður bjór að evrópskri fyrirmynd og er stefnt á að hann komi í hillur vín-búða fyrir næstu verslunarmanna-helgi. Kostnaðaráætlun hljóðar upp á um 60 milljónir króna en verksmiðjan mun skapa fimm ný störf í byggðarlaginu. Hjónin Agnes Sigurðardótt-ir og Ólafur Þróstur Ólafsson á Árskógssandi standa fyrir fram-kvæmdunum og stefna þau á 200 þúsund lítra ársframleiðslu innan tveggja ára. „Við vonumst til að byrjað verði að grafa fyrir 300 fermetra verksmiðjuhúsi í næstu viku.

Búnaður hefur verið pantaður frá Tékklandi og fer hann í skip 19. maí en sjálf framleiðslan hefst í júní,“ segir Agnes.

Búið er að ráða tékkneskan bruggmeistara en ekki er komið



BJÓRFRAMLEIÐANDINN Á ÁRSKÓGSSANDI Agnes hefur rekið matvöru-verslunina á Sandinum undanfarin 15 ár með manni sínum Ólafi Presti. Þau hyggjast nú breyta versluninni og reka í henni líka litla sveitakrá árið um kring.

nafn á ölið. „Við óskum eftir góðum hugmyndum og sá sem kemur með gott nafn verður leystur út með góðum skammti af eyfirsku eðalöli,“ segir Agnes.

- kk

Góð
ávöxtun
og lítil
áhætta

Peningabréf eru áhættu-minnsti sjóður Landsbankans. Mikil áhersla er lögð á stöðuga og örugga ávöxtun við rekstur sjóðsins. Gengi sjóðsins hefur aldrei lækkað á milli daga og því hentar hann þeim sem fjárfesta til skamms tíma og vilja taka litla áhættu. Lágmarkskaup eru 5.000 kr. en hægt er að vera í mánaðarlegri áskrift að sjóðnum. Peningabréf eru stærsti sjóður landsins, en þann 1. febrúar var hann 42 milljarðar. Komdu við í næsta útibúi Landsbankans og gerðu meira úr þínum peningum.

Enn eitt met Sri Chimnoy

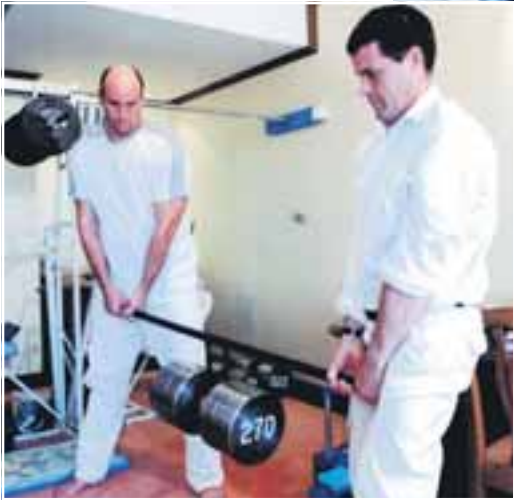
Kraftlyftingamaðurinn og mannvínurinn Sri Chimnoy bætti á dögnum eigið heimsmet í úlnliðslyftu. Lyfti hann 122,7 kílóa lóði með úlnliðsvöðvum beggja handa. Og það 30 sinnum með hvorum úlnlið!

Óhætt er að segja að Sri Chinmoy sé ekki eins og fólk er flest. Hann hefur varið síðustu áratugum lífs síns í að ferðast um heiminn og boða vináttu og kærleik og hefur vakið á sér athygli með aflraunum af ýmsu tagi. Eftir að hafa lyft 122,7 kílóum þrjátíu sinnum með hvorum úlnlið sagði hann: „Ég er 74 ára ungur. Ég tileinka öllum á mínum aldri þessa lyftu, af öllum mínum kærleika og væntumþykju.“

Þó Sri sé rammur að afli er ógjörningur að lyfta þunga sem þessum með vöðvunum einum saman. Eitthvað annað og meira



ALLT TIL REIÐU Gengið úr skugga um að allt sé eins og það á að vera áður en reynt er að setja nýtt heimsmet.



GRÍÐARLEG ÁTÖK Aðstoðarmenn Sri áttu í basli með að bera lóðin sem hann svo lyfti með úlnliðunum.

þarf að koma til. Og það er þetta annað og meira sem Sri einmitt styðst við. „Þegar við biðjumst fyrir og hugleiðum, þegar við lifum í hartanu, þá er ekkert sem er ómögulegt.“

Sri naut aðstoðar tveggja fílefldra karlamanna við mettilraunina en þeir

áttu í mesta basli með að lyfta lóðinu þunga af gólfi og í rétta stöðu fyrir lyfturnar. Tókst það um síðir en í kjölfarið hóf svo Sri að lyfta því af miklum móð með, eins og áður sagði, úlnliðsaflinu einu.

Sri Chinmoy hefur meðal annars komið til Íslands til að boða frið og vináttu en hér á hann vini og fylgismenn. Frægt var þegar Sri lyfti upp Steingrími Hermannssyni sem þá var forsætisráðherra. ■

SMÁUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Allar smá- auglýsingar einnig frítt í viku á visir.is

PÖNTUNARSÍMI 550 5000
EÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

- smáauglýsingar sem allir sjá

MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA

Sögurnar, tölurnar, fólkið.



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | www.landsbanki.is

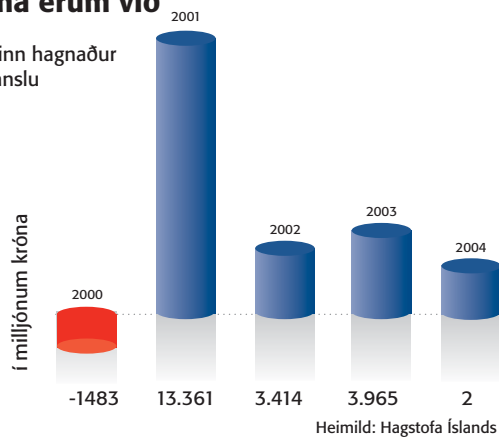
10,5%

nafnávöxtun á ársgrundvelli
frá 3. janúar – 1. febrúar 2006.

Peningabréf Landsbankans

Peningabréf eru fjárfestingarsjóður í skilningi laga nr. 30/2003, um verðbréfasjóði og fjárfestingarsjóði. Sjóðurinn er rekinn af Landsvaka hf., rekstrarfélagi með starfsleyfi FME. Landsbanki Íslands hf. er vörsluaðili sjóðsins. Athygli fjárfesta er vakin á því að fjárfestingarsjóðir hafa rýmri fjárfestingarheimildir skv. lögum heldur en verðbréfasjóðir. Um frekari upplýsingar um sjóðinn, m.a. hvað varðar muniinn á verðbréfasjóðum og fjárfestingarsjóðum og fjárfestingarheimildir sjóðsins, vísast til útboðslysingar og útdráttar úr útboðslysingu sem nálgast má í afgreiðslum Landsbanka Íslands hf. auk upplýsinga á heimasíðu bankans, www.landsbanki.is.

Svona erum við

> Hreinn hagnaður
fiskvinnslu

baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL GREINING: ENSÍMIÐ SEM BREYTIR ÖLLU

Nikótínfíknin stjórnast af gnum

Sífelld fleiri reyna að hætta að reykja, en þrátt fyrir plástra, pillur og dáleiddslu reynist það mörgum afar erfið að kveða niður tóbaksdrauginn.

Hvernig virkar tóbak?

Tóbaksplantan hefur þróað með sér efnið nikótín sem festir sig við taugafrumur dýra og örvar þá frumurnar á mismunandi hátt. Ef neytandi laufanna er skordýr, reynast áhrif tóbaksins banvæn - sem séð frá bæjardýrum tóbaksplöntunnar er hið besta mál. En í jafn stóru dýri og maðurinn er, þá gefur tóbak í litlu magni notalega tilfinningu (þótt stórir skammtar af nikótíni séu reyndar banvænir mönnum). Nikótínið hefur einnig hálfvaranlegar breytingar á hvernig taugarnar sem það örvar senda skilaboð sín á milli. Í einföldu máli eru áhrifin þau að þessum taugum líður illa án nikótínsins, og þar af leiðandi verður líkaminn háður nikótíninu.



Hvers vegna verða sumir háðari tóbaki en aðrir, og af hverju þarf fólk mismunandi mikið tóbak?

Japanski vísindamaðurinn Hidetoshi Nakamura telur að ensím í líkama fólks ráði hversu marga sigarettu-pakka fólk reykir. Með öðrum orðum, gen fólks ráða því hvort og hversu háð það verður nikótíni byrji það að reykja. Ensímið er kallað CYP2A6 og eitt starfa þess er að breyta nikótíninu í hættuminna efni sem kallað er kótínin, sem síðan er hægt að losa úr líkamanum. Genið sem les CYP2A6 er af þremur gerðum, og til er fólk sem er alls ekki með þetta gen. Samkvæmt niðurstöðum rannsókna Nakamura og félaga hans eru hörðustu reykningamennirnir þeir sem erfa algengustu tegund gensins frá báðum foreldrum, og þeir sem ekki eru með genið reykja minnst. Ástæðan er sú að líkamar þeirra með algengasta genið ráða best við að brjóta niður nikótínið, losa það fljótt úr kerfinu og þar af leiðandi þarfnast þeir annarrar sigarettu fyrr en aðrir. Þannig dregur þróaðasta og algengasta tegund gensins reykningafólk fyrir til dauða, því það reykir meira en hinir, að sögn Nakamura.

SPURT & SVARÐ

ÁHRIF KYNLÍFSÍKNAR

Ekki viður-
kennd röskun

Lokaverkefni Reynis Harðarsonar í sálfræði við Háskóla Íslands fjallaði um gimdrarbruna eða kynlífsfíkn. Hann segir vandann til staðar en heilbrigðiskerfið viðurkenni hann hins vegar ekki.

Hver eru helstu einkenni kynlífsfíknar?

Einkennin geta verið af ýmsum toga en þegar kynlífsfíkn er orðið vandamál þá ver einstaklingur sífelld meiri tíma, orku og peningum í hegðun sem viðkomandi þó finnur berlega að eitrar líf hans.

Er kynlífsfíkn sjúkdómur?

Um það eru deildar meiningar og íslenska heilbrigðiskerfið viðurkennir ekki kynlífsfíkn sem röskun eins og áfengissýki eða spilafíkn. Vanþekking er mikil og algengt að kynlífsfíklar afneiti vandanum.

Hvað er til ráða fyrir kynlífsfíkla?

Kynlífsfíkn verður ekki vandamál fyrr en hún brýst út í óheppilegri hegðun sem samfélagið, einstaklingurinn sjálfur eða hans nánustu, sætta sig ekki við. Gangi fíknin svo langt verður fólk að viðurkenna vandann og halda sig frá þeirri hegðun sem það hefur ekki fulla stjórn á. Eg hvet fólk til að kynna sér málið en hægt er að nálgast margvíslegar upplýsingar á netinu og í erlendum bókum.

REYNIR HARÐARSON
Nemi í sálfræði

Mál gegn ríkinu hafa skipt tugum eða hundruðum síðustu árin en þau eru ekki mörg málin sem embættismenn hafa höfðað vegna brota eða meintra brota ráðherra. Hér verða rifjuð upp nokkur nýleg mál og loks eitt sem endaði með sátt.

Björn Friðfinnsson

Þekktustu málin sem upp hafa komið gegn ríkinu síðustu tvö árin eru þrjú. Það nýjasta er málshöfðun Björns Friðfinnssonar ráðuneytisstjóra sem þingfest var í síðustu viku. Björn krefur ríkið um 52 milljónir króna. Miskabótakrafan er 18 milljónir króna og aðrar kröfur nema 35 milljónum króna. Björn var ráðuneytisstjóri í viðskiptaráðuneytinu. Finnur Ingólfsson, þáverandi iðnaðar- og viðskiptaráðherra, neitaði því að Björn fengi að koma aftur til starfa í ársbyrjun 1996 og hefur hann því

BJÖRN FRÍÐFINN-
SSON Mál Björns er í fullum gangi nú en Björn krefur ríkið um samtals 52 milljónir þar sem hann fær ekki að mæta aftur til vinnu sinnar sem ráðuneytisstjóri.

HÆSTIRÉTTUR ÍSLANDS Þau eru ekki mörg málin sem embættismenn hafa höfðað gegn ríkinu vegna brota ráðherra en þó nokkur. Sum þeirra eru rifjuð í þessari grein. FRÉTTABLAÐIÐ/VALGRÐUR

ekki fengið að mæta aftur til vinnu í ráðuneytinu í tíu ár.

Björn telur að ákvörðun ráðherra hafi verið ómálefnaleg og ólögleg og að málsmeðferðin brjóti í bága við stjórnsýslulög. Hann vill að viðurkennt verði að réttur hans til að mæta til starfa í ráðuneytinu sé óskoraður. Björn átti að snúa til starfa um síðustu áramót, samkvæmt samningi, en annar maður var ráðinn í embætti Björns skömmu fyrir síðustu áramót.

Valgerður H. Bjarnadóttir

Annað nýlegt og afar þekkt mál er málshöfðun Valgerðar H. Bjarnadóttur, fyrrverandi framkvæmdastýru Jafnréttisstofu, en í desember voru henni dæmdar sex milljónir króna í starfslokagreiðslur. Hæstiréttur komst að þeirri niðurstöðu að Árni Magnússon félagsmálaráðherra hefði brotið meðalhöfsreglu og farið offari þegar hann fékk hana til að segja upp störfum á Jafnréttisstofu gegn vilja sínum. Valgerður hefði ekki brotið af sér í starfi.

Málsatvik eru þau að Árni hafði fengið Valgerði til að segja af sér sumarið 2003 þegar dómur hafði fallið í Héraðsdómi Norðurlands um að Leikfélag Akureyrar hefði brotið jafnréttislög við ráðn-

ingu leikhússtjóra. Valgerður var formaður stjórnar LA á þessum tíma. Félagsmálaráðherra óskaði eftir fundi með henni, lýsti yfir að hún nyti ekki trausts hans og fékk hana til að láta af störfum. Skömmu síðar komst Hæstiréttur að því að LA hafði ekki brotið gegn jafnréttislögum. Valgerður krafðist bóta frá ríkinu vegna starfslokanna þar sem hún hafði látið af störfum að ósk ráðherra án þess að hafa nokkuð til sakar unnið.

Sigurður Gizurarson

Ekki hafa dómur alltaf fallið embættismönnum í hag. Sigurður Gizurarson sýslumaður var færður til í starfi sýslumanns á Akranesi.

Hann taldi ákvörðun dómsmálaráðherra saknæma og ólögmeða og höfðaði mál á hendur íslenska ríkinu til greiðslu miskagreiðslu. Kröfum hans var hafnað.

Daniel Gestsson og Sigurður Kristinnsson

Þá höfðuðu tveir menn, Daniel Gestsson og Sigurður Kristinnsson, þáverandi starfsmenn Siglingastofnunar mál gegn ríkinu þar sem stöður þeirra voru lagðar niður.

Samgönguráðherra lét í veðri vaka að breytingin væri á öðrum forsendum en embættismennirnir töldu. Embættismennirnir unnu málið.

Hjördís Hákonardóttir

Ágreiningur Hjördísar Hákonardóttur dómstjóra við dómsmálaráðuneytið vegna skipunar í embætti hæstaréttardómara haustið 2003 er minnisstæður þó að það mál hafi endað með samkomulagi milli Hjördísar og Björns Bjarna-

sonar dómsmálaráðherra. Hjördís hafði sótt um embætti hæstaréttardómara en Ólafur Borkur Þorvaldsson var ráðinn. Málið fór fyrir kærufélagið jafnréttismála og úrskurðaði nefndin að ráðherra hefði brotið jafnréttislög þegar hann skipaði Ólaf Bork.

Samkomulagið milli Hjördísar og Björns Bjarnasonar fól í sér ársleyfi á launum fyrir

Hjördísi. Að leyfinu loknu getur Hjördís valið um að snúa aftur til fyrri starfa eða að gera samkomulag um starfslok en hún getur þá farið á eftirlaun samkvæmt 95 ára reglunni. Hjördís hafði undirbúið málsókn á hendur ríkisins vegna málsins en ekki kom til þess vegna samkomulagsins.

Önnur mál hafa komið upp. Sem dæmi má nefna nýlega málshöfðun Tómasar Zoëga, fyrrverandi yfirlæknis á geðsviði Landspítala - háskólasjúkrahúss, en hann taldi breytingu á stöðu sinni ólögmeða. Sem lækni telst Tómas þó ekki embættismaður. Þá hafa fleiri læknað höfðað mál gegn ríkinu. Sama gildir um lögreglumenn og fleiri stéttir.

HJÖRÐÍS HÁKONAR-
DÓTTIR

Máli Hjördísar lauk með samkomulagi og fór því aldrei út í málshöfðun gegn ríkinu.

FRÉTTASKÝRING
GUÐRÚN HELGA SIGURÐARD.
ghs@frettabladid.is

DV

Hefur þú séð DV í dag?

TÓK EKKI MARK Á RÆÐISMANNINUM

Hunsuðu
ábendingu um
lífsvörð fyrir
Jón ÞórUggur í erlendum
sérfræðingum í El Salvador

TILBOÐ

SÚPERTURN

64 BITA 3400+

Leiðandi inn í framtíðina með framúrskarandi 64-bitu tækni, Hyper Transport og 1600FSB



GEFORCE 7300GS

Nýjasta kynslóð skjá korta með 256MB DDR2 810MHz minni, CineFX 4.0 tækni og TV-út tengi



HLJÓDLÁT VINNSLA

Góður og hljóðlátur Dragon turnkassi með ofur hljóðlátum Fortron aflgjafa, hurð og USB2 tengi að framan



Örgjörvi

Minni

Harðdiskur

Skjá kort

Hljóðkort

Annað

3400+ Athlon64 - HT
1600FSB og Hyper Transport
1GB DUAL DDR400 Corsair
400MHz minni með lífstíðarábyrgð
250GB WD SE 8MB - SATA II
SATA2 300, 7200RPM og 8MB buffer
256MB GeForce7 NX7300GS
MSI PCI-E 16X, 810MHz DDR2
Dolby Digital 5.1 - EAX2
6 rása Dolby Digital hljóðkerfi
6xUSB2 tengi, Gigabit netkort
4x SATA Raid, 4x ATA133, o.fl.

SúperTurn tölvurnar koma samsettar og harði diskurinn er forsníðinn og tilbúinn til notkunar. Það eina sem þarf að taka úr eldri vél og setja í nýju er: geisladríf, diskettudríf og stýrikerfi. Svo notar þú að sjálfsgöðu gamla skjáinn, lykilorðið og músina.



VL12
• Samvæls kr. 72.347

5.825

VERÐ 69.900

SÚPERTURN 3

3000+

- 3000+ AMD Sempron 64Bit HT
- 512MB DDR 400MHz minni
- 160GB 7200RPM WD - 8MB
- 128MB ATI Radeon X300 skjá kort
- Dolby Digital 5.1 EAX2 hljóðkerfi
- 10/100 netkort, USB2 og FireWire
- Medium Tower með 300W aflgjafa



VL6
• Samvæls kr. 41297

6.650

VERÐ 39.900

WD HARDIR DISKAR



Western Digital®

SPECIAL EDITION

Special Edition harðdiskar frá Western Digital sem eru 7200RPM og með 8MB buffer

FLUID BEARING

Fluid Dynamic Bearing tæknin skilar mun hljóðlátari og endingarbetri harðdiskum

WESTERN DIGITAL

Betri, hljóðlátari, hraðvirkari og mest seldu harðdiskarnir í dag á enn betra verði en áður



250GB 7.990 | **320GB 12.900**

SÚPERTILBOÐ 3

3000+

- 3000+ AMD Sempron 64Bit HT
- 512MB DDR 400MHz minni
- 128MB ATI Radeon X300 skjá kort
- Dolby Digital 5.1 EAX2 hljóðkerfi
- 10/100 netkort, USB2 og FireWire

VERÐ 24.900

DRAGON 250



250GB

Dragon250 utanáliggjandi USB2 ál hýsing með hljóðlátum WesternDigital 250GBSE harðdisk, tilbúinn til notkunar

VERÐ 14.900

GEFORCE7 NX7800GT



MSI GeForce7 NX7800GT PCI-Express skjá kortið er eitt það öflugasta í dag og er með 256MB 1,0GHz DDR3 minni

VERÐ 34.900

X-FI XTREME



Sound Blaster X-Fi XtremeMusic 7.1 er eitt besta hljóðkortíð í dag fyrir kvikmyndir, leiki og tónlist með EAX5.0, 8MB XRAM o.fl. ótrúlegt kort

VERÐ 12.900



MSI Geforce 6 NX6200 128MB AGP 8x skjá kort

VERÐ 6.990



512MB Corsair 400MHz minni með lífstíðarábyrgð

VERÐ 4.990



1GB Corsair 400MHz minni með lífstíðarábyrgð

VERÐ 9.990



DVD-R 4,7GB Traxdata diskur 16x hraða, 25stk

VERÐ 3.790



Nec 16x DVD +/- Dual Layer skrifari með hugb.

VERÐ 4.990



Sennheiser HD 201, létt og þægileg heyrnartól

VERÐ 2.290



Altec Lansing AH502i stór heyrnatól með hljóðnema

VERÐ 5.990



256MB Corsair USB2 lykill með 10 ára ábyrgð

VERÐ 3.990



Vaxtalaus tilboð eru miðuð við mánaðarlegar jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldabréf með 3,5% stimpil og lántökugjaldi sem bætist við heildarupphæðina og dreifist jafnt yfir samningstímann

TÖLVULISTINN
SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

REYKJAVÍK
Nóatúni 17
Sími 562 6730

AKUREYRI
Glerárgötu 36
Sími 464 7400

KEFLAVÍK
Hafnargötu 90
Sími 534 7400

Þú getur fundið allar breytingar, myndavörð og innihafnarvörur

skoðun

SJÓNARMÍÐ
HAFLÍÐI HELGASON

Lóðauðthlutun við Úlfarsfell tókst ekki sem skyldi.

Uppboð eru sanngjörn leið

Talsverður urgur er meðal margra þeirra sem sóttu um einbýlishúsalóðir við Úlfarsfell. Hugmyndin með útboðinu var að gefa annars vegar byggingafyrirtækjum og hins vegar einstaklingum tækifæri til að bjóða í lóðir í útboðinu.

Niðurstaðan er hins vegar sú að einn aðili er með hæsta boð í nánast allar lóðir í nýju hverfi. Niðurstaðan er klaufaleg í ljósi þeirra markmiða sem menn settu sér og ekki skrytið þótt kurr sé í þeim sem ekki fengu. Gagnrýnin á að því leyti rétt á sér að úr því að markmiðið var að einstaklingar fengju tækifæri til að byggja einbýlishús, þá hefði með skýrum hætti þurft að tryggja að sami einstaklingur gæti ekki keypt nema eina lóð.

Vandinn er að allar tilraunir til þess að takmarka aðgang í slíkum útboðum bjóða heim hættu á að menn finni leiðir í kringum reglurnar. Minnihluti sjálfstæðismanna í Reykjavík hefur gagnrýnt þessa úthlutun, en gagnrýnin er einkum á tveimur forsendum. Annars vegar að Reykjavík hafi ekki staðið sig í stykkinu með að tryggja nægt framboð lóða. Hin virðist af þeirri rót að uppboðin séu á einhvern hátt óeðlileg. Sú gagnrýni er illskiljanleg, sérstaklega úr þeim flokki sem lengst hefur gengið í markaðshyggju.

Uppboð á takmörkuðum gæðum eru sanngjarnasta leið sem hægt er að fara. Með þeirri aðferð eru lóðir seldar á því verði sem kaupendur eru tilbúnir til að borga. Ein röksemd sem hefur heyrst í því sambandi er að uppboð á lóðum valdi hærra fasteignaverði. Þetta er rangt. Hátt lóðaverð endurspeglar fyrst og fremst væntingar kaupandans um fasteignaverð, þegar búið er að byggja. Þannig reiknar sá sem kaupir með því að hann fái inn bæði fyrir lóðaverði og byggingakostnaði, auk framlegðar af starfsemiinni þegar upp er staðið. Það hversu hátt verð menn eru til í að borga fyrir lóðir sýnir fyrst og fremst að þeir hafa trú á að fasteignaverðið muni haldast hátt.

Helstu áhrifaþættir í fasteignaverði eru fjármagnskostnaður og kaupmáttur. Lægri vextir og aukinn kaupmáttur hafa verið drifkraftar hækkunar íbúðarhúsnæðis síðustu misserin. Uppboð á lóðum hefur lítið með það að gera.

Þeir sem gagnrýna harðast þetta kerfi verða að koma með lausnir sem eru sanngjarnari en að selja hæstbjóðanda lóðir. Úthlutun þar sem menn eru dregnir út er ekkert annað en happdrætti á vegum hins opinbera. Þannig fá þeir sem eru heppnir afhent verðmæti sem þeir græða á, þegar við afhendingu.

Íslendingar voru lengi heimsmeistarar í að gera allt sjálfir. Venjulegt fólk byggði húsin sín sjálf t að mestu leyti og heilu fjölskyldurnar eyddu megninu af frítíma sínum í að skafa timbur og binda járn. Sumum kann að finnast eftirsjá að þessu, en þeim fer sennilega fækkandi. Sérhæfing samfélagsins fer vaxandi og fagmenn og sérhæfð fyrirtæki byggja nú heilu hverfin og sjá um þau allt frá hönnun til afhendingar. Nágrannaþjóðir okkar hafa haft þennan hátt á um áratuga skeið.

Auðvitað á ekki að útiloka fólk frá því að standa sjálf t í byggingu húsa sinna. Það er hins vegar vafamál hvort eigi að sérgreina einstaklinga og fyrirtæki þegar lóðir eru boðnar upp. Sennilega er best að láta verðið eitt ráða.

Taki menn hins vegar þá afstöðu að hafa slíkan aðskilnað, þá verða menn að standa betur að málum, en gert var við Úlfarsfell.

RÁÐGJÖF

alt

ný vöru- & þjónustu-skrá á visir.is

VEIÐIR

SMÍÐ

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT

	FRÁ DEGI TIL DAGS	
Allir segja satt Fyrir helgi fengu allir fjölmiðlarnir í hendur sömu talnagögnin frá Gallup um lestur dagblaða dagana 20. til 26 janúar síðastliðinn. Með áherslu á „sömu talnagögnin“ er áhugavert ef ekki beinlínis skemmtilegt að skoða hvernig dagblöðin matreiða upplýsingarnar á mismunandi hátt. Litum aðeins á Morgunblaðið og Fréttablaðið. Frétt Morgunblaðsins á blaðsíðu fjögur á laugardaginn var hefst svona: „Meðallestur Morgunblaðsins jókst um rúm fjögur prósentustig í janúar frá því sem var í október síðastliðnum og mældist 50,2 prósent.“ Á blaðsíðu átta í Frétta- blaðinu sama dag er frétt sem byrjar svona: „Ekki hefur mikið breyting orðið á lestri dagblaðanna hér á landi frá því fjölmiðlakönnun	var gerð í október.“ Fréttablaðið birtir súlurit og ber saman lestur dagblaðanna fjögurra í janúar og sem áður er súla Fréttablaðsins hæst. Morgunblaðið birtir línurit yfir lestur blaðanna allar götur frá ársbyrjun 2003 sem sýnir að lestur Morgunblaðsins og Blaðsins eru á uppleið í nýjustu könnuninni en lestur Fréttablaðsins og DV á niðurleið. 70 prósent er fínt Parna er eðli sannleikans ef til vill rétt lýst. Allir leggja sömu gögn til grundvallar en draga upp mismunandi sjónarhorn. Allir hafa rétt fyrir sér með einhverjum hætti en geta	aldrei fært fram eina rétta sjónarhornið. En lestur Blaðsins og Morgunblaðsins er sem sagt á uppleið en lestur Frétta- blaðsins og DV á niðurleið. Einnig er rétt að Fréttablaðið er enn sem fyrr mest lesna blað landsins og breytingarnar ekkert ýkja miklar. Meira að segja hefði mátt búast við meira hruni í lestri DV en raunin er eftir reiðíofsann sem greip um sig vegna forsiðufréttar blaðsins af manni sem síðar stytta sér aldur. Verðugt er að hafa í huga gamalt málteki Gyðinga sem pólska nóbelskáldið Czeslaw Milosz setti í inngang bókar sinnar um Fjötra hugans: Það er ljómandi gott ef einhver kveðst hafa 70 prósent rétt fyrir sér. Enn betra er ef einhver góður maður kveðst hafa 90 prósent rétt fyrir sér og ber að fagna því ákaft. En sá sem segist hafa 100 prósent rétt fyrir sér er þorpari og illmenni og engin ástæða til að taka mark á slíkum fanti.

Vopnaburður varaforsetans

Þeir sem ráða í Bandaríkjunum standa fyrir illa undirbúnum innrásun í önnur lönd og handahófskenndum pyntingum á mönnum sem þeir telja nóg að saka um herfilegar fyrirætlanir. Nú vitum við hvað þessir ráðamenn gera sér til skemmtunar þegar þeir eiga fri.

Þeir fara í byssó. Erfitt er að ímynda sér átakanlegri útmálun á stefnu og framferði Bandaríkja- stjórnar en skothríð varaforseta Bandaríkjanna á vin sinn sem hann mun hafa ruglast á og akur- hænu í rökkrinu. Sú stefna ein- kennist öll af voðaskotum í myrkri – nema þar eru á ferðinni viljandi voðaskot. Það er sama hvar borið er niður í stefnumörkun þessarar ríkisstjórnar: það er bara skotið eitthvað út í lofti í fullkomnu trausti þess að geta ekki brugðist bogalístin, enda hafa þessir menn aldrei farið dult með að þeir telja sig starfa í sértöku umboði Drott- ins á jörðinni. Skothríð Dicks Cheney lýsir sem sé vissu hugar- fari sem gegnsýrir þessa ríkis- stjórn – fullkomnu sjálfstrausti hins fullkomlega vanhæfa manns sem hlustar ekki á neinn, horfir ekki í kringum sig, dregur engar ályktanir, en anar út í ófærurnar í blindri trú á mátt sinn og megin. Og vinirnir súpa seyðið: eða halda menn að Danir hefðu gengið í gegnum þær hremmingar sem hin frámunalegu mótmæli gegn skripamyndum af Múhameð hafa framkallað ef þeir hefðu ekki bundið trúss sitt við Bandaríkja- menn í feigðarflani þeirra í Mið- Austurlöndum? Farið með þeim í byssó.

Þessum byssudólgum vill ríkis- stjórn Íslands treysta fyrir vörn- um og öryggi landsins; þeim vill ríkisstjórn Íslands tengja ímynd Íslands í heiminum. Gengur meira að segja með grasið í skónum á eftir þeim til að fá þá nauðuga til starfrækja áfram herstöð hér,

Í DAG
Í BYSSÓ

GUÐMUNDUR
ANDRI THORSSON

Erfitt er að ímynda sér átak- anlegri útmálun á stefnu og framferði Bandaríkja- stjórnar en skothríð varaforseta Banda- ríkjanna á vin sinn sem hann mun hafa ruglast á og akur- hænu í rökkrinu.

sem þó mun víst eingöngu þjóna táknrænum tilgangi en ver engan fyrir neinum, enda vandfund- ið fólk sem vill ráðast á Ísland, nema ef væru menn í byssó við Bandaríkjamenn. Svo langt hefur ríkisstjórn Íslands meira að segja gengið í skýlausum hollustueiðum sínum við Bandaríkja- stjórn að forsætisráðherra landsins – sem samkvæmt nýjustu könnunum nýtur fylgis 7% landsmanna – dró íslensku þjóðina inn í ófrið Banda- ríkjamanna í Írak, án þess að það kæmi til kasta alþingis eða væri svo mikið sem rétt í þingflokki ráðherrans – og hvað þá að þjóðin væri spurð – og var þó um að ræða gjörtækustu grundvallarbreyt- ingu á íslenskri utanríkisstefnu frá því að Íslendingar fengu þau mál í sínar hendur. Uppáskrift Íslendinga í þessum hernaði var eins og við munum ýmist kennd við „staðfestu“ eða „viljugheit“ en alla tíð hefur verið óljóst hvað í þessu felst nákvæmlega og þess jafnan gætt að hylja aðild Íslands að hernaðinum í myrkum orða- vaðli, en þegar Geir Haarde tók við sem utanríkisráðherra virðist hann þó hafa haft vit á að uppræta

þann vísi að íslenskum her sem Halldór Ásgrímsson og Davíð Oddsson höfðu reynt að koma á fót og hafði að því er manni skild- ist það verkefni með höndum að koma á friði í Afganistan þar sem ófriður hefur ríkt frá því að Alex- ander mikli reyndi að brjóta undir sig landið um 329 fyrir Krist en varð frá að hverfa um síðir; eins og Halldór Ásgrímsson með sinn her.

Nú hafa meira að segja bresk yfirvöld jatað að fangaflutninga- vélar CIA hafi fengið að milli- lenda á enskum flugvöllum, en þegar málið kom til umræðu á alþingi í kjölfar sterkra vísben- dinga um að slíkar vélar hefðu notið fyrirgreiðslu íslenskra flugmála- yfirvalda svaraði Geir Haarde því einungis með vífilengjum og útúrsnúningi, taldi enga þörf á að kanna málið því engar „sannanir“ lægju fyrir – sem er ámóta gáfu- legt og að segja að maður ætli ekki að komast að einhverju því maður hafi ekki þegar komist að því.

Fangaflug Bandaríkjamanna snýst annars vegar um pyntingar í hálfloftunum og hins vegar um að flytja menn til Guantanamo í fangabúðir sem sérstök rannsókn- arnefnd á vegum Sameinuðu þjóð- anna hefur hvatt Bandaríkjamenn til að loka. Þeir menn sem sloppið hafa úr þessu víti segja hroða- legar sögur af vistinni þar, og upplýst hefur verið að menn hafa lent í þessum fangabúðum fyrir þær sakir meðal annars að rugl- ast hefur verið á nöfnum þeirra og nöfnum terrorista. Með þessu framferði er Bandaríkja- stjórn ekki bara að rústa líf einstaklinga sem enginn veit nákvæmlega um hvað eru sekir – en Bush segir vera „vonda menn“ – heldur er hún að kalla reiði og ógn yfir þjóð sína.–

Ög vini sína. Sérstaklega þá vini sem hún heldur að séu hænsni. ■

MARKAÐURINN

Mest lesna viðskiptablaðið

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Samkvæmt fjölmiðlakönnun Gallup október 2005.

ÚTGÁFUÐLÆG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRI: Kári Jónasson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTOÐARRITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinn Stefánsson STEFÁNSDÓTTIR RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skaffahlíð 24, 105 Reykjavík AÐALSÍMI: 550 5000 SÍMBREIF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFFANG: visir.is UMBROT: 365 – prentmiðlar PRENTVINNLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðinu er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnabörkum án endurgjalds.

FRÉTTABLAÐIÐ

ISSN 1670-3871

FASTEIGNASÖLUR	
Atlas	11
Árborgir	17
Ás	30-32
Bífröst	6
Draumahús	21-24
Eignastýring	18
Fasteignastofan	15
FMG	27
FMH	19
Foss	15
Hof	8
Húsalind	7
Húseign	16
Húsið	28-29
Höfði	9
Lundur	12
Lyngvík	14
Lögmenn Suðurlands	27
Neteign	25
Nýtt	35
Perla Investment	33
Valhöll	26
X-hús	34

GÓÐAN DAG!

Í dag er mánudagurinn
20. febrúar, 51. dagur
ársins 2006.

Sólarupprás

Hádegis

Sólarlag

Reykjavík

9.06

13.41

18.18

Akureyri

8.58

13.26

17.56

Heimild: Almanak Háskólans

Smáauglýsingasími

550 5000

Auglýsingasími Allt

550 5880

Þú getur pantað
smáauglýsingar á visir.is



Sólvallagata 25.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Mikið endurnýjað hús með sögu

Fasteignasalan Foss er með fallett einbýlishús við Sólvallagötu til sölu. Húsið er á þremur hæðum auk kjallara og var byggt árið 1916.

Húsið sem er bárujárnsklætt timburhús með steypum kjallara er 223,8 fermetrar. Á fyrstu hæð er parketlagt eldhús með snyrtilegri innréttingu og borðkrók, sjónvarpshol og hol í alrými, samliggjandi stofa og borðstofa með rennihurð á milli og útgengi út á stórar suðursvalir og í garð, panil- og flísalagt baðherbergi með upphengdu salerni og sturtuklefa og rúm gott þvottahús með góðu hillu- og skápláss. Á annarri hæð eru þrjú svefnherbergi með panil á veggjum og í lofti og stórt bjart baðherbergi með parketi á gólfi og

upphengdu salerni. Eitt svefnherbergjanna er í raun tvö herbergi og úr því er gengið út á svalir. Á þriðju hæð er mikið og bjart rými með ljósu parketti sem býður upp á ýmsa möguleika og geymsla. Í kjallara er vinnuaðstaða í góðu rými, herbergi og geymsla undir stiga en innangengt er úr forstofu í kjallara. Í kjallara er einnig íbúð með sérinnangi, eldhúsi, stofu rúmgóðu herbergi og snyrtingu með sturtu. Rafmagn og hiti í kjallaraíbúð eru á sér mælum.

Húsið hefur verið endurbyggt ofan kjallara, einangrað og lagnir endurnýjaðar auk þess sem skipt hefur verið um glugga í kjallara að hluta.

Garðurinn við húsið snýr móti suðri og er gróinn með stórum trjám, færanlegum geymsluskúr og hellulagðri stétt.

Tilboð óskast.



Verið er að fjölga herbergjum á efstu hæð Hótel Borgar.

Herbergjum fjölgað á Hótel Borg

BREYTINGAR OG ENÐURBÆTUR
STANDA YFIR Á HÓTEL
BORG.

Framkvæmdir eru í fullum gangi við Hótel Borg við Pósthússtræti. Verið er að fjölga herbergjum á efstu hæð og

einnig er unnið að endurnýjun gólfefna og húsgagna. Það eru JÁ verktakar ehf sem hafa verið með höndum og gengur það samkvæmt áætlun en fyrirhugað er að því verði lokið í apríl eða maí í vor.

Við hjálpum þér að eignast draumaheimilið

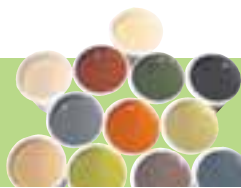
Fasteignalán

Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og fjölbreyttum fasteignalánum hjálpum við þér að eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is

Landsbankinn

Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is



SPARKY PROFESSIONAL
– fyrir iðnaðar-
manninn

MÚRBÚÐIN
Byggingavöruslunin í Árbænum
Kletthálsi 7 • Sími: 544-5470 • www.murbudin.is

Stigahúsatæppi

Stigahúsatæppi
Sími 533 5800
www.slmnet.is/strond

Stigar, allar gerðir
Innihurðir
Franskir gluggar

Heildarlausnir
Hagstæð verð

Mex byggingavörur
Lynghóls 3
Árbæjarhverfi
Sími 567 1300 & 848 3215
www.imex.is

GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR

- Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
- Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

STIGAR
Ryðfritt stál
Harðviður
Glerfittings.
Sérsmíði

Stigalagerinn
Dalbrekku 26 - Kópavogi
www.stigalagerinn.is s:5641890

Loksins á Íslandi !!!

Hús & Tæki ehf. auglýsir
Hin vönduðu og geysivinsælu Norsku Drammen hús.
Íbúðarhús - Heilsárshús. Margar gerðir. Gott verð!!!

www.hthus.is • S - 540 9600 / 896 1081 Hjörtur / 863 6062 Þorkell

GÍTARINN
HLJÓÐFÆRAVERSLUN

Góð Verð...
Gott Úrval...
Góð Þjónusta...

Gítarinn...
...Mögnuð verslun

Stórhófa 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is



Hörður Ellert Ólafsson við vinina sína, Dýralæknastofu Dagfinns dýralæknis.

Vinin í eyðimörkinni

Hörður Ellert Ólafsson er arkitektúrljósmyndari og því vanur að líta á byggingar með gagnrýnum augum. Skólavörðustígur 35 er hans uppáhaldshús í Reykjavík.

Á Skólavörðustíg 35 er rekin dýralæknastofa og gæludýra- verslun sem ber það skemmtilega nafn Dagfinnur dýralæknir. Þar fást dýralæknar við að sinna dýrum, smáum sem stórum í miðjum ys borgarinnar. „Ég hef alltaf verið hrifinn af þessum nýja byggingastíl þar sem viður, gler og steypa spila saman og

mynda eina heild,“ segir Hörður. „Byggðin er mjög þétt á Skólavörðustíg og mér finnst Dagfinnur eins og vin í eyðimörk þar sem allt í einu opnast lítið svæði með litlu krúttulegu húsi sem er allt öðruvísi en nærliggjandi byggingar.“

Húsið er merkilegt fyrir margar sakir. Það er klætt íslenskum rekavið og á þaki þess vex villtur íslenskur gróður. Arkitekt hússins er Gunnlaugur Björn Jónsson en húsasmíðameistari Björgvin J. Jóhannsson.

Hörður hefur einnig veikan blett gagnvart Þjóðleikhúsinu. „Það er líka mjög falleg bygging. Byggingin er, að mér finnst,

virðuleg og stendur á sínum stað með stolti,“ segir Hörður. „Svo finnst mér loftið í sal stóra sviðsins alveg hrikalega fallegt.“

Hörður hefur reyndar lítinn tíma fyrir íbúðir og hús annarra þessa dagana þar sem hann er að flytja inn í nýja íbúð á Skarphéðingsgötu. „Ég og kærasta mín vorum að festa kaup á okkar fyrstu íbúð og núna erum við að koma henni í stand en það er heilmikil vinna,“ segir Hörður. „Við þurfum að mála allt, skipta um skápa og taka klósettið og eldhúsið gjörsamlega í gegn, enda vildi kærastan alls ekki halda mölétinu, djúpláu og eldrauðu eldhúsinnréttingunni.“

Hvar ... }

fást hústateikningar?

Allar aðalteikningar og verkfræðiteikningar eru geymdar hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkurborgar. Þar má fá grunnmyndir af íbúðum og húsum, lagnateikningar, yfirlit yfir burðarþol og afstöðumyndir. Þar er hins vegar ekki að finna raflagnateikningar af íbúðum í Reykjavík og á Kjalarnesi. Óski fólk eftir að nálgast teikningar er best að mæta á skrifstofu byggingarfulltrúa Reykjavíkur í Borgartúni 3 á annari hæð en þar er opið frá tíu til korter yfir fjögur alla virka daga. Ljósritin kosta 100 til 200 krónur. Raflagnateikningar má finna í Borgarskjalasafni að Tryggvagötu 15. Í flestum tilfellum eru ekki til teikningar af húsum sem byggð eru fyrir árið 1969 þar sem ekki var skyldt að skila inn raflagnateikningum fyrir þann tíma.



Grunnteikningar af baði - fyrir og eftir.



Það er mikilvægt að hugsa vel um málverkin sín svo þau verði ekki ónýtt.

Viðhald málverka

Gömul málverk þarf oft að láta ramma inn aftur þar sem eldri innrömmun getur hreinlega eyðilagt þau.

Það er mikilvægt að hugsa vel um gömul málverk svo þau skemmist ekki og oft er nauðsynlegt að láta ramma myndir inn aftur. „Myndir sem voru rammaðar inn fyrir 1990 geta orðið ónýtar því yfirleitt voru ekki notuð sýrufrí efni við innrömmun á þeim tíma,“ segir Tryggvi Friðriksson hjá Gallerí Fold. Hann segir að oftast hafi myndir verið málaðar á sýrufrían pappír en þegar þær hafi verið rammaðar inn hafi verið sett bak við pappírinn sem hafi yfirleitt ekki verið sýrufrítt. „Ef að bakið er ekki sýrufrítt þá étur það sig inn í myndina og eyðileggur hana.“

Tryggvi segir að oft hafi gler- ið líka verið látið liggja alveg við myndirnar sem skemmist þær ennþá frekar þar sem myndirnar geta farið að loða við glerið með tímanum. „Núna eru bara notuð sýrufrí efni við innrömmun og haft sýrufrítt karton á milli mynda og glers sem fer miklu betur með þær,“ segir Tryggvi.

Tryggvi mælir með því að fólk hugi að gömlum málverkum og láti ramma þau inn aftur ef þess er þörf. Hann segir að það sé líka mikilvægt að fylgjast með olíumálverkunum þó að þau séu ekki innrömmuð.

„Olíumálverk verða óhrein með tímanum þar sem ekki er gler yfir þeim og það er ágætt að láta hreinsa þau á svona fjórtíu ára fresti,“ segir hann.

AUGLÝSINGASÍMI
FRÉTTABLAÐIÐ
550 5000



Pórunn Maggý Mýrdal Guðmundsdóttir við eitt af myndverkum sínum á veitingastaðnum Galileo. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Beinskeytt málverk

Pórunn Maggý Mýrdal Guðmundsdóttir, setti nýlega upp sína fyrstu myndverkasýningu.

Maggý lauk námi við The Art Institute of Philadelphia fyrir nokkrum árum síðan. Hún segir að hún hafi í fyrstu ætlað sér að gerast grafískur hönnuður en hafi síðar endað með að útskrifast á myndlistarbraut. „Áhugi minnbeindist meira út í myndlistina eftir að ég byrjaði í grafískri hönnun. Ég byrjaði því að taka fleiri tíma í myndlist og öðru slíku.“ Síðan Maggý kom heim hefur hún að mestu séð um rekstur kaffihúss í miðborg Reykjavíkur. Hún

segir hins vegar að hún hafi verið að gera málverk allt frá barnsaldri og að lokum hafi hún ákveðið að halda sína fyrstu myndlistarsýningu. „Þetta er í raun mín fyrsta sýning. Áður fyrr hafði ég ekki þorað að sýna neitt.“ Maggý er hins vegar afar ánægð með viðbrögð gesta á sýningunni það sem af er. „Fólk segir að myndirnar tali til sín enda nota ég mikið af setningum og orðum. Myndirnar tala því á vissan hátt við mann og gefa fólki eitthvað til að hugsa um. Myndirnar segja sig reyndar að mestu sjálfar. Þær eru hráar og hefðbundnar en hafa samt sinn boðskap, það er minn stíll.“ Í framhaldi af jákvæðum við-

brögðum við sýningunni segist Maggý nú ætla að reyna að feta sig áfram á myndlistarsviðinu. „Ég hef verið svo feimin við að sýna verkin mín en ég ákvað að prófa. Í kjölfarið hef ég fengið svo góð viðbrögð að það hvetur mig til þess að halda áfram og vonandi getur þetta orðið að mínu aðalstarfi.“ Maggý sýnir í kjallara veitingastaðarins Galileo við Hafnarstræti. Maggý gerir ráð fyrir því að sýningin standi til páska. „Ég ætla síðan að reyna að komast að á öðrum stöðum. Vonandi get ég alltaf verið með eitthvað í gangi og ekkert að stoppa,“ segir hin jákvæða Maggý að lokum. steinthor@frettabladid.is

Nú á að panta málningu

Þó svo að það séu enn rúmlega tveir mánuðir í það að sól verði nógu hátt á lofti til þess að málameistarar fari að sletta málningu á vegg er ekki of snemmt að tryggja sér starfskrafta þeirra.

Margir brenna sig á því að panta ekki fagmenn tímanlega þegar mála á að vori. Málameistarar hefjast flestir handa í byrjun maí en þeir hafa þegar skipulagt sumarið í lok apríl. Ingimundur Einarsson málameistari segir að það gerist allt

of oft að fólk átti sig ekki á þessu. „Fólk þarf að panta tíma strax í byrjun mars ef það vill vera öruggt því líklegast verða allir málara komnir upp fyrir haus í vor,“ segir Ingimundur. Þrátt fyrir að veðurfar hafi batnað hefur málningartímabilið lítið breyst. „Til að mála þurfa bara ákveðin skilyrði að vera fyrir hendi svo hægt sé að gera vel. Það er hægt að gera ýmislegt annað eins og að laga steypuveggi langt fram í desember svo lengi sem það er frostlaust en það á ekki við um málninguna,“ segir Ingimundur.



Brautir - Glerveggir - Glerhurðir - Hert Gler

JARN OG GLER
Járn og gler ehf - Skútuvogur 1h
Barkarvogsmegin - S: 58 58 900
www.jarnogkler.is

NÚ er rétti tíminn fyrir

THE NeverTurn MATTRESS

Febrúartilboð á Spring Air heilsudýnum

Komdu í verslun okkar að Faxafeni 5 og við hjálpum þér að finna réttu dýnuna fyrir þig. **Ekki missa af þessu!**

Ný hönnun
SpringAir dýnan er gædd öllum eiginleikum sem tryggja góða hvíld. Yfirborð dýnunnar er gert úr gæðaeftum þannig að áralöng notkun skilur ekki eftir líkamsfar og það þarf aldrei að snúa henni. SpringAir er dýnan fyrir þig sem vilt þægindi og gott verð.

Þú þarft aldrei að snúa henni
Ólíkt venjulegu viðsnúanlegu dýnunum þá byggist ending SpringAir dýnunnar ekki á því að henni sé snúið við. Gæti ekki verið auðveldara.

Val um 100% náttúruleg gæðaeftirni

Laserskarin ConformFoam eða Latex heilsu og hægindalag

Steyptar hliðarstyrkingar tryggja stífan setkant og meira svefnsvæði

Tvíhert háþróað gormakerfi

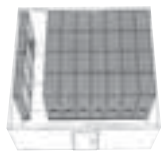
Staðreyndir um SpringAir

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16

SKIPULAG



Skápar á brautum
Hámarks nýting á plássi



Leitið tilboða

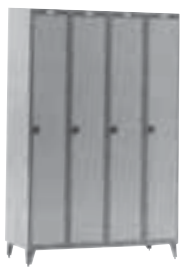


Skjalaskápar



200 cm

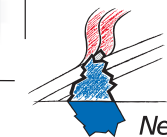
100 cm



Læstir fataskápar
fyrir vinnustaði og skóla
Margar stærðir og gerðir!
Gæði og gott verð!



Geymsluskápar



Ísöld ehf.

Nethyl 3-3a - 110 Reykjavík
Sími 53 53 600 - Fax 567 3609

www.isold.is • www.hillur.is



Ø50 mm
Glerpunktastestingar



Q-Railing – Fyrir fagmenn
engin rafsúða – einfalt og snyrtilegt!
Efnið úr AISI 304(V2A) og AISI 316 (V4A).



ATLANTSKAUP

Upplýsingar á www.atlantskaup.is

Atlantskaup ehf. Bæjarflöt 6,
112 Reykjavík S:533-3700.

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ



Hér er viður úr gömlum kínverskum verksmiðjum endurnýttur í grófa skápa með járnflúri.

Flott útlit fyrir nútímaheimili

Nýja vor- og sumarlínan frá Broste-Copenhagen er innblásin af karíbasumrinu.

Broste-Copenhagen hefur sérhæft sig í hönnun innanhússmuna með fallegum nytjahlutum og nýja vor- og sumarlínan þaðan í ár minnir á litrík timburhús með heillandi

veröndum við strendur Flórída. Hönnuðirnir hafa fært andrúmsloft Karíbahafsins yfir í danskan bóhemstíl með viðeigandi mýkt í hönnun og blómamynstrum. Handunnir „terracotta“-pottar, körfur með stórum prentuðum blómum, keramikpottar og -skálar eru upplífandi viðbót inn á heimilið og hinir mjúku pastellitir aðlagast

auðveldlega hvaða umhverfi sem er eins og bráðinn rjómaís. Nýja vorlínan er komin upp hjá sérvöldum verslunum um land allt og þær veita félögum í Broste-Copenhagen klúbbnum afslátt af vörulínunni en í klúbbnum eru á annað þúsund Íslendinga og hann er sá eini sinnar tegundar í heiminum.



Stórir diskar fyrir ávexti, kökur og annað góðgæti.



Bróðeraðir púðar og heklaðar diskamottur mynda rómantíska stérningu í sumarbústaðnum.



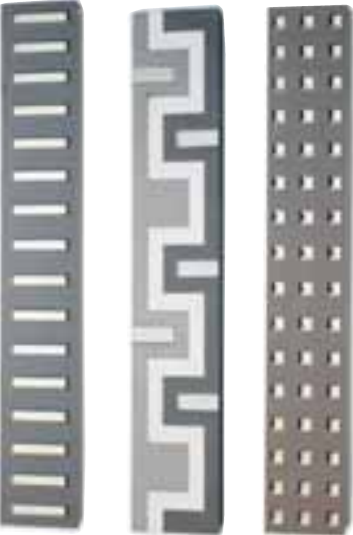
Broste hvetur fólk til að vera óhrætt við að blanda saman gömlu og nýju.

flísar }

Lóðrétt og lárétt

FÓLK SKREYTIR EINFALDAR OG LÁTLAUSAR FLÍSAR MEÐ RÖND AF SKRAUT-FLÍSUM.

Þótt einfaldleikinn sé ráðandi í flísavali í dag eru raðir af skraut-flísum vinsælar. Þá er ekki mikið um að settar séu skrautlegar eða litríkar flísar á við og dreif heldur eru þær settar í rönd annað hvort lárétt eða lóðrétt. Oft ná þær lárétt allan hringinn á veggnum eða lóðrétt frá lofti niður í gólf. Með þessum flísum eru síðan hafðar ein-litar flísar og nokkuð hlutlausar. Hér eru dæmi um skrautflísar úr Flísabúðinni.



FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



20-60%
afsláttur



Ármúla 23 • S. 568 1888



Við hjálpum þér af stað...

byrjaðu að spara reglulega og SPK leggur þér lið við fyrstu innborgun

- Auka innborgun frá SPK við upphaf sparnaðar
- Fjölbreyttar sparnaðarleiðir
- Góð ávöxtun
- Sveigjanleiki, hægt að draga úr eða auka við sparnaðinn eftir hentugleika
- Góð yfirsýn í Heimabanka

eitt símtal... og þú byrjar að spara

515 1950





Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
löggitur fasteignasali og hdl.



Hraunbær - 3ja herbergja Nýtt



Einstaklega snyrtileg og björt 81,2 fm íbúð á fyrstu hæð, (annarri hæð frá bílastæði) í ný steinklæddu fjölbyli. Nýleg hvít/beiki eldhúsinnrétting með hvítum AEG-öfn, víftu og helluborði. Baðherbergi flíslagt í hólf og gólf. Merkt bílastæði fylgir eigninni. Snyrtileg sameign. **Verð 17,1 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Sólvallagata - Séreign



Séreign á þremur hæðum sem skiptist í fjórar íbúðir, samtals 174,6 fm á vinsælum stað í gamla vesturbænum. Íbúðin sem er í risinu er 54,2 fm og er hún öll nýuppgerð. Á miðhæðinni eru tvær stúdíó íbúðir, samtals 65,3 fm og í kjallaranum er 55,1 fm íbúð. Góðir leigutekjumöguleikar. **Verð 36 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Frostafoð - 2ja herbergja



Björt og snyrtileg 70,7 fm íbúð á fyrstu hæð með góðu aðgengi fyrir fatlaða. Suðvestur svalir. Þvottahús inn af eldhúsi. Hvít eldhúsinnrétting, nýleg eldavel og vífta, rúmgóður borðkrókur. Húsið er í góðu ásigkomulagi þar sem framkvæmdir hafa verið gerðar jafnt og þétt á húsinu. Sérmerkt bílastæði. Húsvörður. **Verð 15,7 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Álfkonuhvarf - 4ra herbergja



Björt og rúmgóð 130,8 fm endaíbúð á jarðhæð ásamt stæði í bílageymslu í nýju lyftuhúsi. Skemmtilega hönnuð íbúð með JKE innréttingum. Sér innangangur. Sér garður í suður. Sér þvottahús. Afhendist án gólfema nema á baðherbergi, þvottahúsi og forstofu. Afhending í janúar. **Verð 30,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Ljósavík - 3ja herbergja



Björt og opin 105 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjölbyli á eftirsóttum stað í Grafarvogi. Vandaðar innréttingar og gólfefni eru í íbúðinni. Í eldhúsi er innrétting frá Axis og tæki frá Rönning (Fagor). Sérinnangangur í íbúðina af svölum. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla og þjónustu. **Verð 24,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Kársnesbraut - útsýni



Falleg 3ja herbergja 73,9 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbyli. Mjög björt og velmeðfarin íbúð. Yfirb.svalir með gólfhita. Þvottahús og geymsla inn af eldhúsi. Gólfefni parket og flísar. **Tilboð óskast í eignina.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Sumarhús - Borgarfjörður



Einstaklega vandaður nýr 58,1 fm sumarbústaður á fallegum stað í um 4 mínútna akstri frá Borgarnesi. Bústaðurinn skiptist í stofu, eldhús, tvö svefnherbergi, svefnloft og baðherbergi. Eldhús er með fallegri innréttingu, tækjum og innbyggðri uppþvottavél. Pallur í kringum bústaðinn, nuddpottur. **Allar nánari upplýsingar á Húsaland fasteignasölu.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Reynihvammur - Einbýlishús



Vel staðsett og fallegt einbýli á 2 hæðum, aukaíbúð á neðri hæð ásamt tveimur bílskúrum, samt. 220 fm. Pallur og stórar suður svalir. Fallega ræktaður garður. Möguleiki á stækkun hússins yfir bílskúr. Íbúð á jarðhæð með sérinnangangi. **Ásett verð kr. 44,0 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Hjarðarhagi- 3ja herbergja



Falleg og björt 88,7 fm 3ja herb. lítið niðurgráfin kjallaraíbúð á góðum stað í vesturbænum. Tvö rúmgóð svefnherb. Baðherb. með glugga, stór sturta. Parket á gólfi í herb. Gluggar eru nýmálaðir, bæði að innan og utan. Garður í suðurátt. Stutt í alla þjónustu, verslanir og Háskóla Íslands. **Verð 20,6 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Ásholt - 2ja herbergja



Björt og hlýleg 57,4 fm íbúð á fyrstu hæð í lyftuhúsi með húsverði og góðu bílastæði í bílageymslu undir húsinu. Rúmgott hjónaherbergi með góðu skápa-plássi. Baðherbergi með baðkari og sturtuadöstöðu, tengi fyrir þvottavél. Útgenget er út í garð frá stofu. Garðurinn er lokaður fyrir umgang almennings. **Ásett verð 17,3 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is





Pálmi B. Almarsson
Löggiltur fasteignasali



Krókabyggð 270 Mos.



Mjög glæsilegt 230.fm einbýlishús á einni hæð með tvöföldum bílskúr og verðlauna garði. Húsið sem stendur á hornlóð er teiknað af Jóni Guðmundssyni og innanhús arkitekt er Finnur P. Fróðason. Allar innréttingar,skápar og hurðir eru sérsníðaðar úr lerkí, innfeld halogen lýsing er í öllu húsinu og sérstaklega góð lofthæð. Lagnakjallari er undir húsinu og geymsluloft. Gegnheilt parket úr hlyn og granitflisar eru á gólfum. Þetta er einstaklega fallegt og vel skipulagt hús þar sem engu hefur verið til sparað.



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Flókagata - 101 Rvk



Mjög góð 3ja herbergja 86,2 fm mikið endurnýjuð efri sérhæð ásamt 20,8 fm bílskúr. Ibúðin skiptist í gang, tvær stofur, herbergi, eldhús og baðherbergi. Í kjallara er 10,4 fm herbergi með dúki á gólfi og glugga. Bílskúr er með hita, rafmagni og sjálfvirkum opnara í sameign er sameiginlegt þvottahús. Glæsileg eign á eftirsóttum stað. **Verð 25,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hamravík - Rvk



Mjög glæsileg 3ja herbergja íbúð með sérinngangi í Vikurhverfinu í Grafavogi. Fallegar kirsuberja innréttingar, parket og flisar á gólfum. Rúmgóð herbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla ,leikskóla svo og alla almenna þjónustu. **Verð 24,7 Millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



PARADÍS Í GRÍMSNESI



Leiðarvísir: Keyrt er Laugarvatnsfalleggjarrann, á hægri hönd er bær sem heitir Svinavatn þar er keyrt beint áfram eins og maður sé að fara í Skálholt. Frá Svinavatni er ca. 3 km. keyrsla beint í austur þar til komið er að bústaðnum. Gatan sú sem sumarhúsið stendur við heitir Rimamóar 1 og hægt að sjá skilti niður við þjóðveg með götuheitinu. Bústaðurinn er í landi Þórisstaða. 49,9 fm. sumarhús, byggður 1984. 1 ha. stórt eignarland, fallegur og mikill gróður. Sv.herb., eldh., baðherb. og stofan eru með plast-parketi á gólfi. Stofan er mjög björt með stórum gluggum og hátt til lofts. Um 6 fm. skýli er fyrir framan bústaðinn sem stækkar hann og fallegur ca. 25 fm. sólþallur fyrir framan stofuna. Hellulagt er í kringum allan bústaðinn. Allt innbú getur fylgt eigninni ef óskað er. **Verð 11,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Bergstaðastræti - 101 Rvk



Til sölu 123,1 fm rými í kjallara í hjarta bæjarins. Húsnæðið er óinnréttað en búið að klæða og einangra útveggi að hluta. Þetta er húsnæði með mikla möguleika. **Óskað er eftir tilboðum í eigninna.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hverafold - 112 Rvk



Fallegt 4ra herb. 173,8 fm. einbýlishús með 34,2 fm. bílskúr. Allar innréttingar og hurðar eru úr eik og gluggar úr Oregonpine. Fallegur garður allt í kringum húsið og sólþallur með útgengi út frá stofu og hellulögð verönd með útgengi út frá þvottahúsi. Hiti í innkeyrslu og stétt. Stutt í leikskóla, skóla og alla aðra almenna þjónustu. Falleg og vönduð eign í góðu viðhaldi. **Verð 45,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Brekkubyggð - 210 Garðabæ



Mjög góð 2ja herb (er í dag sem 3ja herb) 75,8 fm. raðhús að Brekkubyggð í Garðabæ. Eldhús er opið inn af stofu með hvítri innréttingu og parket á gólfi. Tvö svefnherbergi, rúmgóð og björt stofa með parket á gólfi og með útgengi út á góðan sólþall. Falleg eign á einum besta stað í Garðabæ. **Verð 21 millj.**



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Hrísateigur - 105 Rvk.



Um er að ræða efri hæð 129,5 fm. ásamt 35,4 fm. bílskúr, samtals birt stærð 164,9 fm. með þinglýstum byggingarétti. Gott tækifæri fyrir verktaka eða framkvæmdaraðila. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika.



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þórolfssdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Hamarshöfði 110 Rvk - Atv.húsn.



Tækifæri fyrir fjárfesta. Mjög gott 297,2 fm iðnaðarhúsnæði með langtíma leigusamning að Hamarshöfða.Húsnæðið skiptist í 250 fm sal með sprautuklefa sem er eign húseigenda og 472 fm tengibyggingu sem innrétuð sem skrifstofa,kaffistofa og snyrting. **Verð 44,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Kamsvegur - 104 Rvk



Mjög gott 6 herbergja 168,4 fm einbýlishús með bílskúr miðsvæðis í Reykjavík. Húsið skiptist í 5 svefnherbergi,stofu,eldhús, mjög stórt baðherbergi með hornbaðkari, sturtuklefa og fallegri innréttingu. Stór sólþallur er við húsið. Fallegur garður með gróðurhúsi. Vel skipulagt hús á eftirsóttum stað. Byggingaréttur er við húsið. **Verð 39,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100





Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinþórsson
löggiltur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri



Geir Þorsteinsson
sölumaður

EIGNIR VIKUNNAR

Sóleyjarimi - Nýtt - Grafavogi



Glæsileg 208 fm raðhús á tveimur hæðum á þessum frábæra stað. Lýsing. Á neðri hæð er bílskúr, forstofa, salerni, eldhús, stofa og borðstofa. Á efri hæð hol, baðherbergi, þvottaherbergi og 4 herbergri. Húsin skilast fullbúin að utan með steinuðum útveggjum og að innan tilbúin til spórslnar án milliveggja. Lóð verður frágengin þ.e. bílastæði hellulagðar með hitalögnum en að öðruleiti tyrfd. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu.

Fróm

SMÁRARIMI - EINBÝLI



Fallegt 184,3 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum 31,1 fm bílskúr í botnlangagötu. Húsið skiptist í rúm-góða forstofu, hol, rúmgott eldhús, stóra borðstofu og stofu, fjögur rúmgóð svefnherbergi, gestasnyrtingu og stórt baðherbergi með glugga. Sjá nánari skilalýsingu á www.hofid.is. Verð 39,9 millj.

VALSHEIÐI - GLÆSIHÚS - HVERAG.



Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Sjónvarpsherbergi og fjögur svefnherbergi eitt með fataherbergi og baðherbergi inn af. Björt stofa og borðstofa með mikilli lofthæð. Húsið er til afhendingar í vor tilbúið undir tréverk að innan og fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð. Verð 37 millj.

Álftatjörn - Ytri Njarðvík



Afar glæsilegt 194 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið sem er í byggingu afhendist fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og búið verður að skipta um jarðveg undir bílastæði. Að innan afhendist húsið rúmlega fókelt. Maghóni gluggar og hurðir. Húsið er teiknað af Pálmari Kristmundssyni. Afhending til áframhaldandi vinnu kaupanda er 15.03 n.k. Verð 33,8 millj.

AKURVELLIR - NÝTT - HF.



Glæsilegar nýjar 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum og gæða tækjum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúð á jarðhæð. Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 29,4 millj.

STRANDASEL - LAUS



Vorum að fá í sölu góð 93 fm, 3ja herbergja endaíbúð á efstu hæð (3. hæð) í litlu fjölbýli. Eignin skiptist í hol, eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi, stofu og sérgeymslu í kjallara. Snyrtileg sameign. Verð 17,3 millj. Lyklar á skrifstofu.

KÓPAVOGSBRAUT - LAUS



Falleg og töluvert endurnýjuð 88 fm 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í þríbýlishúsi. Skiptist í tvö góð svefnherbergi með skápum, baðherbergi, endurnýjað eldhús og bjarta stofu. Parket og flísar á gólfum. Sér inngangur. Húsið er nýlega klætt og yfirfarið. Stór og góð lóð með sér afnotarétti. Verð 17,9 millj.

SUNDLAUGAVEGUR - MEÐ HÚSGÖGNUM



Góð og hlýlega 80 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Rúmgóð stofa og hol sem er nýtt sem borðstofa. Eldhús með nýlegri kirsuberja innréttingu, flísar á milli skápa og hluta veggja. Flísalagt baðherbergi skápum. Búið er að klæða áveðurshliðar hússins. Íbúðin selt með húsgögnum. Verð 17,8 millj.

REIÐVAÐ - NÝ ÍBÚÐ



Vorum að fá í einkasölu 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í LYFTUHÚSI ásamt sérstæði í bílageymslu. Tvö góð svefnherbergi. Eldhús með hvíttri Modulia innréttingu með granítþötum. Glæsilegt flísalagt baðherbergi og þvottaherbergi innaf því. Oliuborið gegnheilt plankaparket á herbergjum, holi og stofu, flísar á forstofu, baði og þvottaherb. Ekki hefur verið búið í íbúðinni. Verð 23,9 millj.

MELALIND - LAUS FLJÓTLEGA



Vorum að fá í sölu glæsilega 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í nýlegu litlu fjölbýlishúsi. Eldhús með ljóstri viðarinnréttingu, vönduð tæki með gashelluborði, mósaik flísar á milli skápa. Flísar og parket á gólfum. Úr stofu er gengt út á stóra hellulagða suðurverönd með hárrí skjólgirðingu og fallegu útsýni. Áhvf. lán frá FFB kr. 14 millj. Verð 19,9 millj.

www.hofid.is

260 Njarðvík: Glæsilegt og rúmgott einbýlishús

Álftatjörn 2: Einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr

Lýsing: Íbúðarýmið er 164,2 fermetrar og bílskúrin er 29,9 fermetrar. Fjögurra herbergja og með tveimur baðherbergjum. Stofa og eldhús eru saman í stóru rými. Húsið sem er hið glæsilegasta verður sléttmúrað að utan svo og steypfir garðveggir sem fylgja. Gluggar og útihurðir eru úr maghóni. Bílskúrshurðin er álfelli hurð frá Héðni í Garðabæ. Að innan afhendist húsið rúmlega fókelt, það er að segja loftaplata er fullleinangruð og bílskúrgólf frágengið með hitalögnum. Inntaksgjöld vatns, hita og rafmagns verða greidd.

Annað: Afhending til áframhaldandi vinnu kaupanda er þann 15. mars en fullnaðarskil eru 15. júní. Húsið afhendist fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og búið verður að skipta um jarðvegi undir bílastæði. Timbur, skjólveggur og sólpallur fylgja ekki.



Verð: 33,8 milljónir Fermetrar: 194,1 Fasteignasala: Hof

RÁÐGJÖF

allt

ný vöru- & þjónustu-skrá á visir.is

VEIÐ

SMID

visir

ALLT SEM ÞIG VANTAR ER Á VISIR.IS/ALLT



Suðurlandsbraut 20 • Bæjarhrauni 22
Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast.- og skipasali
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

SKOÐAÐU NÝJA OG GLÆSILEGA HEIMASÍÐU HÖFÐA - www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
viðskiptafræðingur,
lögg. fast.- og skipasali



Ásmundur Skeggjason
sölustjóri



Kristín Pétursdóttir
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson
sólumaður



Guðstaf Adolf Björnsson
sólumaður



Daði Rúnar Jónsson
Viðskiptafr./sólumaður



Arnhildur Árnadóttir,
ritari



Eyrun Ragnarsdóttir,
ritari

Sími 533 6050 • 565 8000

Laugalind - 4ra - Kóp.



Kynnum til sögunnar glæsilega 4-5 herbergja endaíbúð á jarðhæð með sér inngangi. Húsið er steinað að utan og stendur innst í botnlanga við opið svæði. Sér inngangur, sólpallur. Parket, flísar og fallegar innréttingar. **Verð 32,5 millj.**

Engjasel - raðhús



Sérlega fallegt og vel viðhaldið 186 fm raðhús á þessum mikla útsýnisstað. 6 herbergi eru í húsinu. Sér stæði í lokaðri bílageymslu. Frábært hús fyrir barnafólk. **Einn eigandi. Verð 31,9 millj.**

Stekkjarkjarmur - raðhús - Hfj.



Fallegt og vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum í rótgrónu hverfi. Parket og flísar á gólfum. Fjögur svefnherbergi. Góðar innréttingar. Stór sólpallur. Hiti í innkeyrslu og stéttum. Innbyggður bílskúr. Stutt í skóla og leikskóla sem og aðra þjónustu. **Verð 36,9. Laus við kaupsamning.**

Vesturberg - raðhús



Sérlega glæsilegt og mikið endurnýjað 128 fm raðhús á einni hæð auk 31 fm bílskúrs. Alnó innrétting er í eldhúsi. **Arinn. Verð 36,9 millj.**

Álfholt - raðhús - Hfj.



Vorum að fá í sölu sérlega fallegt og vel skipulagt 209 fm raðhús í þessu barnvæna hverfi. Hér er hátt til lofts og vítt til veggja. 4 herbergi. Fallegt útsýni. Innbyggður bílskúr. **Verð 37,5 millj.**

Hólmatún - raðhús - Bessastaðahr.



Vorum að fá í sölu sérlega fallegt og vel skipulagt endaraðhús á þessum eftirsóttastað. Innbyggður bílskúr. Fjögur herbergi. Parket og flísar eru á gólfum. Frábært útsýni. **Verð 37,7 millj.**

Ægisgrund - einbýli - Gbær.



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt 142 fm einbýli á einni hæð á þessum eftirsóttastað. Eignin er mikið endurnýjuð. 732 fm eingnarlóð. Möguleiki er á stækkun á húsi og bílskúr. **Verð 38,9 millj.**

Safamýri - sérhæð



Vorum að fá í sölu sérlega fallega og vel skipulagða 142 fm sérhæð ásamt 25 fm bílskúr. Sér inngangur. Tvennar svalir. Sér þvottahús. Rúmgóð herbergi og stofur. **Verð 39,9 millj.**

Bæjargil - raðhús - Gbær.

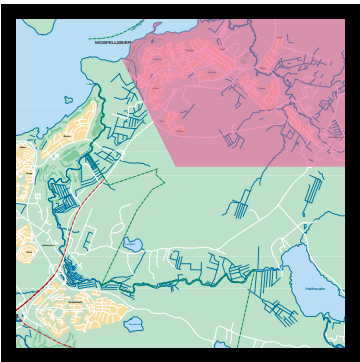


Vorum að fá í sölu sérlega falleg og vel skipulagt 180 fm raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Sérsmíðaðar innréttingar. Suður garður með verönd. Parket og flísar eru á gólfum. **Verð 48,7 millj.**

Háhæð - parhús - Gbær.



Vorum að fá í sölu sérlega glæsilegt 200 fm parhús auk 80 fm rýmis í kjallara þar sem eru miklir möguleikar. Innbyggður bílskúr. Glæsilegur garður. Frábært útsýni. Sérsmíðaðar innréttingar. Parket og náttúruflísar á gólfum. Grunn- og framhaldsskólar í göngufæri, róleg gata. **Verð 55 millj.**



Hverfið mitt

Sveitin sem varð að sjálfstæðum bæ

Vestmannaeyjagosið hafði afgerandi áhrif á byggðapróun í Mosfellsbæ.

Byggðin í Mosfellsbæ hefur þróast á fjörutíu árum úr því að vera sveit með misstórum bændabýlum, sumarbústöðum og nokkrum húsaþyrpingum í það að vera sterkur þéttbýliskjarni auk dreifðrar byggðar í Mosfellsdal. Upphaflega myndaðist þéttbýli umhverfis vinnustaði í Mosfells-sveit. Eitt hverfið var við Álafoss-verksmiðjurnar og byggðist einkum á tímabilinu 1922-1961. Annað var við vinnuheimilið Reykjalund sem tók til starfa á vegum Sam-bands íslenskra berklasjúklinga 1945. Hermannabraggar sem þar voru fyrir voru óspart notaðir fyrstu árin. Á sjöunda áratugnum byggðust fyrstu húsin í Holtahverfi í tengslum við Varmárskóla og í grennd við Lágafell var byggt við þrjár götur á 6. og 7. áratugnum en iðnaðarhverfi reis í næsta nágrenni.

Vestmannaeyjagosið 1973 hafði veruleg áhrif á byggðapróun á svæðinu því 33 viðlagasjóðshús voru sett niður í Tangahverfi og 50 öðrum einbýlishúsalóðum úthlut-að á sama tíma. Þarna fengu nokk-ur hundruð eyjabúar húsnæði. Teigahverfið sem teygir sig frá Álafosskvosinni að Reykjavegin-um byggðist á 7. og 8. áratugnum og undir Helgafellinu, þar sem



Helgafellshverfið teygir sig langleiðina að Þingvallaafleggjaranum.



Kjarninn, þjónustumiðstöð Mosfellinga.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Mosfellsbærinn teygir sig milli fjalls og fjöru.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Horft yfir Höfðahverfið.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Flutti aftur heim í heiðardalinn

Helga Jónsdóttir, deildar-stjóri á bókasafni Mosfells-bæjar, ólst upp á Reykjum í Mosfellssveit og byggði síðan hús í þéttbýliskjarnanum.

„Ástæða þess að ég settist að í Mosfellsbæ um 1980 var að hér var hagstæðasta húsnæðisverðið á þeim tíma. Ég var að koma til landsins eftir nokkurra ára dvöl erlendis ásamt eiginmann-inum og við gengum inn í bygg-ingarfélag sem kom upp húsum hér. Auðvitað skipti máli að ég var landvön á svæðinu því ég er uppalin á Reykjum þar sem foreldrar mínir voru bændur og hér á ég vini og vandamenn. Drengirnir mínir tveir hafa líka eignast sína vini hér og þegar við skiptum um húsnæði vildu þeir ekki flytja suður. Búsetan hent-ar mér líka vel því ég starfa hér á bókasafninu. Lengi vel þekkti ég flesta Mosfellinga en þannig



Helga á gamlan vegpóst í garðinum sínum sem vísar heim að Reykjum.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

er það ekki lengur, þeir eru orðn-ir svo margir. Það er mjög gott að búa hér. Nálægðin við nátt-úruna er mikil og þó að blásið geti hressilega af norðri þá eru líka til skjólsælir staðir. Ég held að flestir geti fundið eitthvað við sitt hæfi í plássinu, íþrótt-aðkun er mikil og óvída jafngóð aðstaða fyrir hestamennsku í þéttbýli. Svo er stutt í borgina ef með þarf. Það eina sem vantar er hjúkrunarheimili fyrir gamla fólkið okkar.“



Mosfellingar stunda ylrækt í stórum stíl og afurðirnar selja þeir meðal annars á vinsæl-um markaði á sumrin.

Heimild: Mosfellsbær. Saga byggðar í 11 ár. Höfundur Bjarki Bjarnason og Magnús Guðmunds-son. Útgefandi Pjaxi 2005.

bærinn Litlagerði stóð áður ásamt hermannabroggum, reis Hamra-hverfið. Langri sögu Mosfells-hrepps lauk 1987 og Mosfellsbær varð til. Kaupfélag Kjalarnes-þings rak einu matvöruverslunina á svæðinu í áráraðir, allt frá 1954, í því húsi sem nú hýsir Hlín blóma-búð en földi verslana og þjónustu-fyrirtækja hóf starfemi sína við Þverholt á níunda áratugnum og verslunarmiðstöðin Kjarni reis litlu síðar.

Reykjahverfið var vinsælt sum-arbústaðaland en mörgum bústað-anna hefur verið breytt í heilsárs-hús. Göturnar í Höfðahverfi sem heita í höfuð fugla byggðust undir aldarlok og nú þjóta upp fjölbýlis-hús í Hlíðahverfi sem hefur lagt stórbýlið Blikastaði undir sig og nálgast höfuðborgina óðfluga.

Uppbygging er hafin í Krikahverfi undir Ulfarsfelli.

Mosfellsbærinn býr yfir mikl-um útivistarmöguleikum, hvort sem fólk vill iðka hestamennsku, golf eða göngur.

LEYNISTAÐUR



Álafossinn sjálfur felur sig bak við Álafossverksmiðju-húsið sem nú hýsir margs konar starfsemi.



Ásgarður stendur rétt við Varmá.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Ásgarður

Hús sem hefur gegnt margs konar hlutverki.

Í kringum 1930 byggði Sigurjón Pétursson sem var verksmiðju-stjóri á Álafossi 1919-1955 þetta hús og setti þar upp íþróttaskóla. Áður hafði hann byggt sundlaug

við Varmá. Síðar hafði húsið margs konar hlutverk í þágu verksmiðjunnar. Eitt sinn var rekið þarna bíó og um skeið var héraðsbókasafn Kjósarsýslu þar til húsa. Undir síðustu aldamót var veitingastaðurinn Álafossföt best opnaður þar og starfræktur í nokkur ár en nú er þar vernd-aður vinnustaður sem heitir Ásgarður er framleiðir meðal annars leikföng.

ATLAS
international
www.atlasinternational.com

Húseignir á Spáni

– Atlas fylgir þér alla leið –

Ert þú í fjárfestinga hugleiðingum og ert búin að hugsa lengi?

- Yfir 100 starfsmenn í þjónustumiðstöð Atlas
- Vingjarnlegt viðmót, aðstoð og ráðleggingar
- Allar húseignir á eignarlóðum
- Verð frá tæplega 7.000.000 íkr.
- Mörg hundruð eignir um að velja
- Nýjar og notaðar eignir
- Aðstoð við rekstur
- Tryggingar
- Húsgögn
- Leigubjónusta
- 28 ára reynsla
- 68.000 viðskiptavinir



Viltu kynna þér málin vel og taka ákvörðun?

Við bjóðum **SKOÐUNARFERÐ** á

19.500 kr.

Innifalið: Flug, gisting, fæði og leiðsögn í 4 daga

Eina skuldbindingin er 100% áhugi.



Nánari uppl. milli kl: 12 og 16 alla virka daga

Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960

www.atlasinternational.com

sales@atlasiceland.com



LUNDUR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SUÐURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is

Jóhannes Ásgeirsson
hdl, lögg. fasteignasaliKarl Gunnarsson
sölumaðurErlendur Tryggvason
sölumaðurKristján P. Arnarsson
sölumaðurKristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

LEIGA - LEIGA - LEIGA

Óskum eftir góðri 2ja - 3ja herbergja íbúð til leigu í nágrenni við lönskólann í Reykjavík. **Nánari upplýsingar gefur Karl Gunnarsson á Lundi.**

LAUFBREKKA 18 KÓP. - OPIÐ HÚS



Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérbýli (einbýli) sem er hæð og ris. Neðri hæð; forstofa, hol, stofur með útgengi í suðurgarð, eldhús og borðkrókur, 2 svefnh., sjónvarpshol, flísalagt baðherbergi. Gengið til efri hæðar um góðan stiga og uppi eru 2 herbergi með skápum, flísalagt baðherbergi með sturtuklefa og stór geymsla. **V. 41,9 M. 4890**

— OPIÐ HÚS Í DAG KL. 18-20 —

4RA-6 HERB.



MOSARIMI Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 2.hæð með sér inngangi. **V. 21,9 m. 4998**



KLEPPSVEGUR - 5 HERBERGJA Góð 5 herbergja íbúð á 2. hæð í góðu og vel staðsettu fjölbýlishúsi vestan Dalbrautar. **4999**



BÓLSTAÐARHLÍÐ Mjög rúmgóð 3-4ra herbergja íbúð í 1.hæð í fjölbýli. **V. 19,4 m. 4923**



EFSTIHJALLI - KÓP. Góð 4ra herbergja íbúð á 1.hæð í litlu fjölbýli. **4574**

3JA HERB.



SKÚLAGATA MIDSVÆÐIS Í REYKJAVÍK. Góð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 18,2 m. 4989**



MELHAGI Góð 3ja herbergja 67 fm íbúð í kjallara í góðu fjölbýli. **V. 14,8 m. 4990**



ENGIHJALLI 90fm búð á 8.hæð í lyftuhúsi. Tvennar svalir, austur og suður. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. **V. 17,4 m. 4958**



HULDUHLÍÐ - MOS. Björt og rúmgóð 3ja herbergja endaíbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýlegu Permaform-húsi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Sér suðurverönd. Hús, sameign og allt umhverfi er fallegt og barnvænt. Stutt í skóla, leikskóla ofl. **V. 20,5 m. 4983**



LAUGALÆKUR - GÓÐ 3JA HERB. Góð 93 fm 3ja-4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi á horni Laugalækjar og Laugarnesvegur. Stutt í alla þjónustu og Laugardalinn. **V. 18,9 m. 4973**



PÓRDARSVEIGUR - M. BÍLSKÝLI Nýleg 86 fm 3ja herbergja íbúð MEÐ SÉR INNGANGI á 2. hæð í nýlegri 4ra hæða lyftublokk í Grafarholti. Stæði í lokuðu bílskýli. **V. 20,9 m. 4964**



KLEPPSVEGUR Falleg 3ja-4ra herbergja 93 fm endaíbúð á 1.hæð. **V. 18,5 m. 4140**

SÉRBYLI



ÖLDUGATA - EINBÝLI Gullfallegt og sérlega skemmtilegt 280 fm einbýlishús með aukaíbúð í kjallara ásamt 18 fm bílskúr, allt í einstaklega góðri umhirðu og viðhaldi. Raflagnir og töflur, þak og rennur nýlegt og húsið málað og sprunguviðgert 2004. Allar endurbætur á húsinu eru vandaðar og gamli tíminn hefur fengið að halda sér m.a. í gluggasetningum. **V. 89,8 m. 4862**



GNÍPUHEIÐI-NÝBYGGING 218 fm einbýlishús með tvöföldum 39 fm bílskúr. Stór stofa/borðstofa, eldhús, gesta wc. yfirb 19 fm svalir á efri hæð. 4 rúmgóð svefnh. og baðherb. á neðri hæð Glæsilegt útsýni. Húsið er tilbúið til innréttinga. **V. 65 m. 4816**



FAGRABREKKA - KÓPA-VOGI.LAUST FLJÓTL 200 fm einbýlishús á góðum stað, 165 fm íbúð og 35 fm bílskúr innréttaður sem íbúð. Fallegur garður, heitur pottur. **V. 39,4 m. 4695**



FELL - RAÐHÚS OG BÍLSKÚR Fallegt raðhús á einni hæð 124,3fm ásamt 21,6fm bílskúr, samtals 145,9fm. **V. 28,9 m. 4954**



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. Innréttingar frá Inn-X, mamari á baði og gegnheilt bambus-parket á gólfum. Öll helsta þjónusta í göngufæri. **V. 41,5 m. 4226**

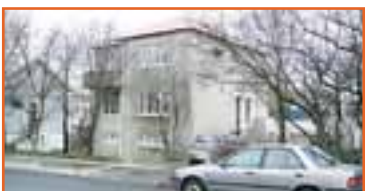
HÆDIR



HVERFISGATA RVK Gullfalleg og nýlega endurnýjuð efri hæð/pakhæð 93 fm í þrúbýli. Sér inngangur. Suðursvalir. Sér bílastæði. **V. 21,5 m. 4966**



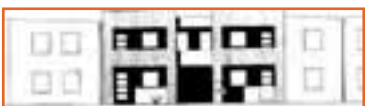
VALLARHÚS 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi. **4552**



LAUGARNESVEGUR / ÁSAMT AUKAÍBÚÐ Íbúð á miðhæð(sérhæð) og í kjallara 126,8 fm ásamt 54fm bílskúr innréttaðum sem íbúð samtals 180,8 fm **V. 29,9 m. 4922**



LAUGARÁSVEGUR 146 fm efri hæð og ris ásamt bílskúr. **V. 34,5 m. 4919**



TRÖLLATEIGUR -MOSFELLSBÆ Nýjar sérhæðir í vel staðsettu 4ra íbúða húsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna. Lóð og bílastæði verða frágengin. **V. 26,8 m. 4934**



GRETTISGATA - SÉRINNGANGUR Falleg og rúmgóð 100 fm 3ja-4ra herbergja neðsta hæð. Sér inngangur. 2 sér bílastæði. **V. 21,9 m. 4493**



PRASTARÁS - HAFNARFIRÐI - LAUS Sérleg falleg og vel um gengin 111 fm endaíbúð með sér inngangi af svölum á 3. hæð í nýlegu fjölbýli. Þvottahús innan íbúðar, 3 góð herbergi, rúmgóðar stofur, suðursvalir, mikið útsýni. Parket og flísar á gólfum. **V. 24,9 m. 4980**



HRAUNBÆR 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara með aðgang að snyrtingu. **V. 19,9 m. 4984**



HLÍÐARHJALLI - KÓP. Björt og rúmgóð 107,4 fm 4ra - 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 22,9 m. 4471**



GRUNDARHÚS Falleg 4ra - 5 herbergja 120 fm íbúð á tveimur hæðum. Þvottahús innan íbúðar. Sérinngangur. **V. 27,9 m. 4967**



SAFAMÝRI Góð 3ja - 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á jarðhæð í góðu þrúbýli innst í götu. **4956**



FELLSMÚLI 112 fm mjög vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð **V. 21,9 m. 4933**

LAUFVANGUR - HAFNARFIRÐI 108 fm 5 herbergja íbúð á 1. hæð í 3ja hæða blokk. Sérinngangur. **V. 20,5 m. 4904**



FLÚÐASEL Falleg 4ra herbergja. 98 fm íbúð á efstu hæð í snyrtilegu fjölbýli. Bílgeymsla. **V. 19,5 m. 4886**



LAUFENGI Góð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð. **V. 18,9 m. 4882**



MEISTARAVELLIR Rúmgóð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Góð sameign. **4872**



RJÚPUFELL Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldslitlu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m. 4874**



HRAUNBÆR Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð sem er efsta hæð í góðri blokk. **V. 18,9 m. 4497**



HJARÐARHAGI - SÉRHÆÐ. Sérlega falleg 3ja til 4ra herbergja 106 fm jarðhæð í tvíbýli. Sérinnngangur. Utgengi á suðurverönd frá stofu. **V. 22,7 m.** 3815



REYRENGI - JARÐHÆÐ Gullfalleg og björt 3ja herbergja endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu 3ja hæða fjölbýli. Staði í bíla-geymslu. Húsið er nýlega tekið í gegn að ut-an. Húsið stendur innst í götu og næst leik-skóla, barnvænt umhverfi. **V. 18,8 m.** 4942



BLÖNDUHLÍÐ Góð 88 fm íbúð í kjallara. **V. 18,0 m.** 4714



TORFUFELL Snýrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð.Baðherbergi endurnýjjað. Skipti á stærri eign möguleg. **V. 13,9 m.** 4653

2JA HERB.



ASPARFELL Mjög snýrtileg 2ja herbergja íbúð á 6. hæð í lyftublokk **V. 11,8 m.** 4992



SÆVIÐARSUND Björt og falleg 2ja herbergja 66,7fm íbúð á 1.hæð við Sæviðarsund. Laus fljótli. **V. 16,5 m.** 4948



LAUGARNESVEGUR 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m.** 4902



HVASSALEITI Snýrtileg 78 fm, 2ja herbergja íbúð á jarðhæð. **V. 16,7 m.** 4860



BERGPÓRUGATA - 2ja herb. 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð í fjórþýli. **V. 13,9 m.** 4799



GARÐABÆR-HRÍSMÓAR. Björt og óvenju rúmgóð 2ja herbergja 78 fm íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýlishúsi. Parket og flisar á gólfum. **V. 16,9 m.** 4782

ATVINNUHÚSNÆÐI



NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m.** 4925



SÖLUTURN 6000 tiltlar af vhs/dvd. Lottó og spilakassar. **V. 9,5 m.** 4639

MIÐVANGUR 197,2 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í 98,6 fm verslunarplass á götuhæð og 98,6 fm lagerpláss í kjallara. **V. 23,6 m.** 4963

FISKISLÓÐ Fyrirtæki í eigin húsnæði. 264 fm eigin húsnæði í Örfirisey í Reykjavík. Til staðar er öll aðstaða til almennrar fiskverkunar og miklir möguleikar til stækkunar. **V. 36 m.** 4100

LANDIÐ



HOTT HOTT Á HESTI 4ra hesta stía í húsi við A-Tröð í Víðidal. **V. 3,9 m.** 4911



EYRARBAKKI -EYRARGATA Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. **V. 13,9 m.** 4965



BORGARHEIÐI-HVERAGERÐI Nýlega standsett raðhús ásamt bílskúr við Borgarheiði í Hveragerði. **V. 17,3 m.** 4924



HVANNEYRI - BORGARFJÖRÐUR Parhús við Söltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,5 m.** 4908

BÓKHLÖÐUSTÍGUR - STYKK-ISHÓLMÍ Björt og rúmgóð 4ra herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi á útsýnisstað. **V. 9,9 m.** 3946



Þetta hús minnir einna helst á dúkkuhús og er það staðsett í Iowa í Bandaríkjunum. Húsið er byggt í kringum árið 1890 og er rekið í því gistiheimili. NORDICPHOTS/GETTYIMAGES

Arfleið Viktoríutímabils

Hús sem byggð eru undir áhrifum Viktoríutímabilsins hafa mörg yfir sér rómantískan eða ævintýralegan blæ.

Sá byggingarstíll sem kenndur er við Viktoríutímabilið telst ekki eiginleg stefna í arkitektúr heldur frekar sem ákveðin hugmynda-

fræði sem blandað er saman við aðrar stefnur. Byggingarstíllinn er bundinn við ákveðið tímabil í sögunni, Viktoríutímabilið, sem tíma-sett er í kringum 1830 til ársins 1900. Á þeim tíma komu fram margar nýjungar í arkitektúr, margar sem rekja má til iðnvæðingarinnar. Arkitektar sóttu hugmyndir sínar í

margar stefnur og stíla í arkitektúr og úr varð blanda sem er sérstæð og oft á tíðum sérkennileg. Mörg íbúðarhús sem byggð eru undir áhrifum Viktoríutímabilsins hafa yfir sér mikinn sjarma og ævintýralegan blæ. Enda eru hús í Viktoríustíl oft notuð í kvikmyndum til að draga fram dulúð og stundum óhugnað.



New Jersey í Bandaríkjunum. Stærsta aðdráttaraflíð við þetta hús er stór turn sem trónir framan á því. NORDICPHOTS/GETTYIMAGES



Þetta fallega íbúðahús er í Vírginíu fylki í Bandaríkjunum. Hér hefur mikið verið lagt upp úr umgjörð í kringum verönd og svalir. NORDICPHOTS/GETTYIMAGES



Mörg hús sem byggð eru á Viktoríutímabilinu hafa blöndu af nokkrum byggingarstílum. Hér má sjá skemmtilega blöndu af því. NORDICPHOTS/GETTYIMAGES

LYNGVÍK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gissurardóttir,
löggráðgjafi



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5254



Daniel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18
föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opin



NÝBYGGINGAR



ÁLFKONUHVARF - NÝBYGG.

Til sölu 3ja herbergja íbúðir með eða án stæðis í bílageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherbergi verður með flísalagt gólf og veggj upp í ca 2,10 m. hæð. Þvottahús verður með flísalögðu gólfi. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílastæði málbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu sími. 588-9490

5 HERB.



LINDASMÁRI - 5 HERBERGJA ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM M/SÉR INNGANGI. Vorum að fá í sölu fállega og vel staðsetta 155 fm endaríbúð á tveimur hæðum með sér inngangi. Fimm svefnherbergi og suður svalir. Hús var viðgert og málað s.l. sumar. V. 34,3 M

EINB - RAÐ- OG PARHÚS



BORGARHOLTSBRAUT EINBÝLI M/AUKA ÍBÚÐ OG GÓÐUM BÍLSKÚR.

Mikið endurnýjað 175 fm einbýlishús með ca 46 fm 2ja herbergja aukaíbúð í kjallara með sérinngang. Þá fylgir 40 fm sérstæður bílskúr. Í húsinu eru 5 svefnherbergi og þrjár stofur og er ein þeirra með arni. Parket og flísar á gólfum. Allar innréttingar eru vandaðar. Góð flísalögð sólstofa og gengið út frá henni á afgirta verönd með heitum potti. Verð. 44,4 m



HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS. Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjartani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér inngangi. Húsið skiptist eftirfarandi, 1) aðalíbúðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. 2) Samþ. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. 3) Ósamþ. ca 75 fm 2-3ja herbergja íbúð, allt sér.



GRUNDARHÚS - RAÐHÚS

Vorum að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólfi, gestasnyrtning, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél, blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3. svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. Stutt í skóla og aðra þjónustu. Húsið getur verið laust til afhendingar 20 maí nk. Verð 28,9 m

ESPIGERÐI - GLÆSI ÚTSÝNI



Vorum að fá í sölu góða og vel staðsetta 3-4ra herbergja 117 fm íbúð á 8. hæð í góðu húsi við Espigerði. Mjög gott útsýni frá íbúð. Verð 26,6 m

ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

Afhending í mars



Fjórar 3ja herbergja og tólf 4ra herbergja íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bílageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggháfur frá Airforce með viftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000 Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík fasteingasölu sími: 588-9490

KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI



Mjög góð 82,1 fm íbúð og eymsla 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bílageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flisum á milli skápa og borðkrók. Borðstofa og stofa með parketi og suður svölum með góðu útsýni. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og baðkari. Þvottahús í íbúð. Tvö góð herbergi með parketi og skápum. í sameing í kjallara er góð geymsla hjóla og vanga geymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leikskóla og grunnskóla.



LANGAMÝRI - GARÐABÆ

Um er að ræða mjög fallgt og vel staðsett 214,5 fm einbýlishús á einni hæð, með innbyggðum 37 fm bílskúr. Í húsinu eru tvær stofur, þrjú svefnherbergi, baðherbergi með nuddbaðkari og sturtuklefa, gesta snyrtning, eldhús og þvottaherbergi. Húsið er innst í botnlanga, mjög stutt í skóla og aðra þjónustu. Verð 49,5 m.



LANGAFIT - GARÐABÆ

198 fm parhús á tveimur hæðum, ásamt 34 fm bílskúr alls 232 fm. Tvær stórar stofur með góðri verönd. Fjögur svefnherbergi öll með skápum. Flísalögð sólstofa. Baðherbergi með innréttingu, baðkari og mossalik flisum á veggjum. Húsið er steinað og klætt að utan með liggjandi áklæðningu. TILBOÐ ÓSKAST.



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagn, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. Húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. Verð 45,0 m.

MIKIL SALA

Vegna mikillar sölu vantar allar gerðir eigna á skrá

4RA HERB



KJARRHÓLMI BARNVÆNT UMHERFI Mjög góð ca 90 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð. Gott eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. Björt stofa og borðstofa með parketi. Þrjú góð svefnherbergi tvö með parketi og skápum. Góðar suður svalir. Góð sameign Velviðhaldið hús. Stutt í alla þjónustu. Áhv. 7,6 m húsb. Verð. 18,7 m



NYBYLAVEGUR - BÍLSKÚR.

Góð 83,3 fm íbúð og 32,5 fm bílskúr alls 115,8 fm. Hol með parketi og fataskáp. Baðherbergi flísalagt með baðkari. Eldhús parketlagt með innréttingu og góðum borðkrók. Stofa og borðstofa parketlögð gengið út á vestur svalir. Tvö svefnh. með skápum má breyta öðru í tvö. Verð 22,6 m.



HOFTEIGUR - SÉRINNGANG.

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Stór og góð herbergi. V. 24,9 m.



HÁHOLT - HAFNARFIRÐI

115 fm 4ra herbergja endaríbúð á 3ju hæð. Íbúðin er mjög vel skipulögð, mikið útsýni, stutt í skóla og leikskóla. SKIPTI Á SÉRHÆÐ Í HAFNARFIRÐI EDA ÍBÚÐ MEÐ SÉRINNGANGI KEMUR TIL GREINA. V. 19,9 m

3JA HERB.



HRÍSIRMI LAUS TIL AFHENDINGAR.

Mjög góð 101 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð með stæði í bílageymslu. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Gott herbergi með parketi. Rúmgóð og björt stofa með suðaustur svölum. Glæsilegt eldhús með Alno innréttingu og borðkrók. Þvottahús með hillum innan íbúðar. Góð sameign. Íbúðin er laus og til afhendingar við kaupsamning Verð 21,9 m.



FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og tvö herbergi með dúkflisum á gólfi. Eldhús m. dúkflisum á gólfi, innréttingu og borðkrók. Baðherbergi með flisum uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. Verð 15,5 millj.

ATVINNUHÚSNÆÐI



FLATAHRAUN

Iðnaðarhúsnæði sem notað hefur verið sem íbúðarhúsnæði 54,8 fm og milliloft ca 25 fm. alls ca 80 fm vel innréttað. Húsnæðið er tilvalið fyrir léttan iðnað eða listafólk sem vantar góða starfsaðstöðu. Verð 9,5 M. (1315)

VERSLUNARHÚSNÆÐI



VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI Gott 517 fm verslunarhúsnæði á einni með góðum bílastæðum. Húsnæðið gefur mikla möguleika til breytinga. Í dag er rekin matvöruverslun í húsnæðinu. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík S: 588-9490

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opíð mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.
Lögð, fast og hdl



Baldvin Ómar
Sölustjóri
S. 898-1177



Áslaug
Söluðaður
S. 822-9519



Gyða
Söluðaður
S.695-1095



Ástþór
Söluðaður
S. 898-1005



Marel
Söluðaður
S. 846-8406



Lautasmári - 200 Kópavogur

Stærð í fermetrum: 79 fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 22,9

Glæsileg 3ja herbergja íbúð við Lautasmára í Kópavogi. Eldhúsið og stofan eru samliggjandi. Innréttingar eru úr mahónívið í bland við smekklega sprautulakkaðar hurðir í hvítu og gráu. Eikarparket er á gólfum. Herbergi eru tvö og í öðru þeirra er vel hannað skrifstofuhorn. Badherbergið er flísalagt og er með badkari með sturtutengi. Þvottahúsið er flísalagt. Svalir eru

lokaðar með opnanlegu gleri og gólfíð lagt með pallafni. 6 fm. geymsla fylgir eigninni. Glæsilegt útsýni er úr íbúðinni. Örstutt er í alla þjónustu eins og skóla, leikskóla, stórmarkað og heilsugæslu.

ALLAR UPPLÝSINGAR GEFUR MAREL BALDVINSSON S: 846-8409



ÁLFHOLT - 220 HFJ

Stærð í fermetrum: 129,6
Fjöldi herbergja: 3-5
Tegund eignar: Fjölbýli

MJÖG FALLEG 3JA-4RA HERB. ÍBÚÐ Á FYRSTU HÆÐ Í FJÖLBÝLI AUK STÚDÍÓÍBÚÐAR. Komid inn í forstofu með skáp. Alrými þar sem er stofa, borðstofa, sjónvarpshol og eldhús. Þrjú svefnherbergi, þar af eitt sem var áður þvottaherbergi, lítið mál að breyta aftur ef vill. Gott badherbergi með fallegri innréttingu úr hlyn, þvottaaðstaða á baði. Gólfefni eru fallegar flísar og parketdúkur. Úr stofu er útgengt út í sérgarð.

Í kjallara er 21 fm stúdíóíbúð sem er útleigu. EIGNIN ER LAUS VIÐ KAUPSAMNING

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR, Í S. 695-1095



NAUSTABRYGGJA - RVK

Stærð í fermetrum: 174,9
Fjöldi herbergja: 6
Tegund eignar: Fjölbýli
VERÐ: 34.900.000,-

GLÆSILEG PENTHOUSE ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM AUK STÆÐIS Í LOKAÐRI BÍLAGEYMSLU - LAUS FLJÓTLEGA Rúmgóð forstofa, mjög stórt herbergi (voru áður tvö og lítið mál að breyta aftur). Þvottahús, flísar á gólf. Gott flísalagt badherbergi með badkari og sturtuaðstöðu. Stór stofa, borðstofa og eldhús í sama rými og þaðan er útgengt út á rúmgóðar suðurvalir. Gengið upp fallegan steyptan stiga upp á efri hæðina. Efri hæðin skiptist í alrými og tvö svefnherbergi. Suðusvalir á efri hæð. Gólfefni á alrýmum er fallegt eikarparket, á svefnherbergjum er kóstepppi.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR, Í S. 695-1095



HVAMMABRAUT 12- 220 HFJ

Stærð í fermetrum: 91,9
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Fjölbýli

LAUS STRAX - 3JA HERB ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM

Komid inn í rúmgóða forstofu og þar er útgengt út á suðurvalir. Gengið upp fallegan tréstiga upp á efri hæðina. Í alrými er góð stofa, borðstofa og vinnuaðstaða. Tvö góð svefnherbergi, bæði með skápum. Eldhús með nýlegum tækjum úr burstuðu stáli. Fallegt badherbergi með góðri innréttingu og tengi fyrir þvottavél. GLÆSILEGT ÚTSÝNI

UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR, SÖLUMAÐUR Í S. 695-1095



ÁLFHOLT - 220 HFJ

Stærð í fermetrum: 92,1
Fjöldi herbergja: 4
Tegund eignar: Fjölbýli
Lýsing eignar:

FALLEG 4RA HERB. ÍBÚÐ Á ÞRÍÐJU HÆÐ Í GÓÐU FJÖLBÝLI. Komid inn í forstofu með skáp. Eldhús með hvíttri innréttingu og beykiköntum stæði fyrir uppþvottavél (getur fylgt með ef vill) Þrjú svefnherbergi þar af tvö rúmgóð með skápum.

Badherbergi með badkari, sturtuaðstöðu og tengi fyrir þvottavél. Falleg stofa með útgangi út á suðurvalir. Gólfefni á stofu, eldhúsi og holi er fallegt dókkt plastparket. Á herbergjum og baði eru dúkar. FALLEGT ÚTSÝNI-ÍBÚÐIN ER LAUS FLJÓTLEGA.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR, Í S. 695-1095



Skipholt - RVK

Stærð í fermetrum: 110,0
Fjöldi herbergja: 3
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 22,300,000

HÚSEIGN KYNNIR FALLEGA 3 HERBERGJA ÍBÚÐ MED GÓÐUM BÍLSKÚR Á FRÁBÆRUM STAÐ Í REYKJAVÍK.

Forstofan: er með skápum og parket á gólf. Rúmgóð stofa með góðu útsýni og með útgengt út á góðar svalir í vestur. Eldhúsið er með fallegri/eldri innréttingu og tækjum korkur á gólf. Á ganginum er gott fataherbergi, þar sem enginn skápur er í hjónaherberginu. Bílskúrin er með rafmagn, hita og hurðaopnara. Búid er að skipta um rafmagnstöflu í íbúðinni. Sameignin er mjög snyrtileg var skipt um teppi allt málað og skipt um allar rúður fyrir um tveimur árum. Allt fjölbýlið var tekið í gegn fyrir 4 árum og er í mjög góðu standi.

Ástþór Helgason gsm 898-1005



DALSEL 27. ENDARAÐH.

5 svefnh. 174,3 fm.+ 30 fm. Bílg. + gott leiksv.
Stærð í fermetrum: 174
Fjöldi herbergja: 6
Tegund eignar: Raðhús
Verð: 37,4

Glæsilegt, mikið endurnýjað og vel skipulagt 3ja. hæða endaraðhús samtals 200 fm. Falleg eign með mikið útsýni yfir Reykjavík og Snæfjallnes. Húsið var málað að utan árið 2004. Eldhús sem var nýlega stækkað. Stofan er sérstaklega rúmgóð, útgengi út á góðar Sv-svalir. Beikparket er á flestum gólfum. Á efri hæðinni eru 4 svefnh.öll parketlögð. Hjónaherbergið er með útgengi á SV-svalir. Badherbergið er nýuppgert, badkar m/sturtu hvítar flísar á gólf og vegg, upphengt klósett, handklæðaofn. Á neðri hæð er gott herbergi og úr því útgengi út í garð. Hægt að útbúa badherbergi á neðri hæð og leigja herbergið út. Gott sérstæði í bílgeymslu og með því sér geymsla sem er fyrir utan uppgefna fermetratölu því er eignin er u.þ.b. 200 fm. Eigninni fylgir stór lóð.

Allar nánari upplýsingar veitir: Áslaug Baldursdóttir, söluðaður í síma: 822-9519



Strandvegur- 210 Garðabæ

Stærð í fermetrum: 83,3 fm
Fjöldi herbergja: 2-3ja herbergja
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 24.1 millj

Stórglæsileg íbúð ásamt stæði í bílageymslu í Bryggjuhverfinu í Garðabæ. Hol með parketi á gólf og fataskáp. Badherbergi er flísalagt í hól og gólf. Hjónaherbergi er rúmgott með parketi á gólf og þreföldum fataskáp. Rúmgóð stofa og borðstofa með góðu útsýni, úr borðstofu er útgengi á svalir. Eldhús er með glæsilegum náttúrusteinsflisum á gólf, vönduð innrétting, keramik helluborð og bakaraofn úr stáli. Öll tæki eru af gerðinni AEG. Innaf eldhúsi er þvottahús með náttúrustein á gólf, vaski og niðurfalli í gólf. Möguleiki er á að bæta við öðru svefnherbergi í íbúðinni. Allar innréttingar eru úr eik frá HTH, eikarparket frá Harðvíðavali er á allri íbúðinni, nema þar sem annað er tekið fram. Sérgeymsla er í kjallara. Vönduð eign á þessum eftirsóttastað.

Allar upplýsingar gefur Marel Baldvinsson s: 846-8409



Esjurgund - Kjalarnesi

Stærð: 247,5fm + Bílskúr
Tegund: Einbýli
Verð: 42.5millj

Um er að ræða glæsilegt einbýlishús á Kjalarnesinu með stórfenglegu útsýni yfir höfuðborgina. Húsið er á teim hæðum á efri hæð eru 4 svefnherbergi, badherbergi, þvottahús, eldhús og stofur, niðri eru 2 góð herbergi, geymslur, og stórt fjölskylduherbergi. Bílskúr er 58.6 fm tvöfaldur skúr. Húsið er steypt, en klætt að utan. Frábær eign sem vert er að skoða.

Nánari upplýsingar veitir

Baldvin Ómar í síma 898-1177



Álfkonuhvarf

Stærð 96.3 fm
Herbergi 3ja
Verð 23.3 millj

Glæsilega 3 herbergja íbúð á frábærum stað við Elliðavatn. Flísalögð forstofa með góðum eikarskápum. Fallegt eldhús með góðri eikarinnréttingu, keramik helluborði, og stál viufháfur. Flísalagt badherbergi með badkari og sturtutengi, upphengdu klósetti og góðum handklæða ofni, falleg innrétting er á baði. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi á stórar suðaustur svalir. Glæsilegt gegnheilt eikarparket er á íbúðinni. Sér geymsla fylgir íbúðinni og stæði í bílastæðahúsi.

Allar nánari upplýsingar veita Baldvin í síma 898-1177 og Marel í síma 846-8409

Krikahverfi - Mosfellsbæ

Til sölu 5 lóðir í þessu frábæra hverfi í Mosfellsbæ.

Lóðirnar eru frábærlega vel staðsettar og verða byggingarhæfar í sumar.

Allar nánari upplýsingar veitir Baldvin Ómar í síma 898-1177 eða á skrifstofu Húseignar í síma 585-0100



Gullengi - 112 Grafarvogur

Stærð í fermetrum: 85,5fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Fjölbýli
Verð: 17,9 millj

Falleg íbúð við Gullengi í Grafarvoginum. Íbúðin er með sérinngangi. Gengið er inn í flísalagða forstofu, hol innaf forstofu, þaðan er gengið inn í svefnherbergin, badherbergið og þvottahúsið. Rúmgott svefnherbergi með skápum. Barnaherbergið er einnig með skápum. Badherbergið er flísalagt í hól og gólf, með góðri innréttingu og badkari með sturtutengi. Eldhúsið er opið inn í stofu og setur það skemmtilegan bláa íbúðina, það er með góðri innréttingu. Rúmgóð stofa og borðstofa, gengið er út á svalir úr stofunni. Plastparket er á allri íbúðinni nema þar sem annað er tekið fram. Örstutt er í alla þjónustu og barnaleikvöllur er í bakgarðinum. Sér bílskýli í kjallara fylgir íbúðinni. Góð eign á góðu verði í þessi fína hverfi.

Allar upplýsingar gefur Marel Baldvinsson s: 846-8409



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn Magnússon
sölumaður



Guðjón Ægir Sigurjónsson hdl.



Óskar Sigurðsson hdl.

Austurvegi 38 – Sími 482 4800 – www.arborgir.is



Heiðarbrún - Stokkseyri

Höfum fengið til sölu meðferðar parhús í smíðum á Stokkseyri. Íbúðin sem er 94,3m² telur fosrtofu, hol, stofu, eldhús, baðherbergi, tvö svefnherbergi og geymslu. Að auki er 38m² bílskúr sem er með 7,2m² þvottahúsi í endanum og einnig rúmgóðu millilofti. Íbúðin afhendist tilbúin til tréverks að innan, þ.e. allir milliveggir verða komnir upp en ósparslaðir og ómálaðir. Rafmagn verður fullfrágegnið. Loft verða klædd með viðarþiljum. Hiti er í flestum gólfum en einnig eru ofnar í húsinu. Að utan er húsið fullfrágegnið. Húsið er klætt að utan með Duropal klæðningu. Vindskeiðar eru úr áli, aluzink á þaki. Búið er að reisa sólpall við húsið og steypa stétt með hitalögn. Lóð er þökulögð. **Verð 20.800.000**



Furugrund - Selfossi

Fallegt einbýli í þessu vinsæla hverfi á Selfossi. Húsið er 207,1 m² og þar af er íbúðin 140,1 m² og bílskúr 67 m². Íbúðin skiptist í forst. með fata-skáp og flisum á gólfi, parketlagðan gang, saml. eldh. og stofu með parketi, sjónv.hol, búr, 3 herb., þv.hús og baðherb. Uppt. loft er í stofu og eldh. Mjög góð innr. er í eldh. Herb. eru með parketi á gólfum og eru fatask. í 2 þeirra. Baðh. er með flisum á gólfi og hornbaðkari. Innang. er í tvöf. bílskúr úr þvottahúsi. Glæsileg og mjög vel staðsett eign sem vert er að skoða. **Verð 34.900.000**



Lóurimi - Selfossi

Vorum að fá til sölu meðferðar gott 165m² einbýlishús. Húsið er innst í botnlanga og stendur rétt við nýja skólann. Góð suðurlóð og er ekkert hús við enda lóðarinnar. Íbúðin telur; forst., eldh., þv.hús, baðherb., hjónaherb., stórt herb. sem að hægt er að breyta í 2 herb., gangur og stór stofa. Í eldh. er upprunal. en ágæt innrétt. Baðherb. er bæði með sturtu og baðkari. Á eldh., baðh. og þv.húsi er dükur á gólfum en parket á öðrum. Fataskápar eru í herbergjum og í forstofu. Úr stofu er hurð út á stóran sólpall sem snýr í suður. Tvöfaldur bílskúr 47 m². Garðurinn er mjög fallegur og stór. **Verð 25.500.000**



Ljósafossskóli

Um er að ræða mannvirki að Ljósafossi í Grímsnes- og Grafningshreppi, þ.e. Ljósafossskóli; skólahúsnæði og íþróttahús, auk þriggja einbýlishúsa. Eignirnar eru staðsettar á um 8 hektara lóð. Skólahúsið er, samt. 700,4 fm og íþróttahús 557 fm að stærð. Skólahúsn. er tengt við íþróttah. með viðbygg. Skólinn er 3 hæðir. Á 1. hæð eru tvær skólastofur, smíðastofa, geymsla, tvö salerni og ræstik-ompa. Á 2. hæð eru a.m.k. 3 kennslust., skrifst., salerni og setust. Á 3ju hæð eru 5 skólast., salerni (karla og kvenna), ræstikompa, geymsla auk setust. Í húsinu er brunaviðvörðunarkerfi, hitaveita og rafm. Eigninni hefur verið vel viðhaldið og lítur vel út. Á lóð eru leiktæki og sparkvöllur. Íþróttahúsið skiptist í íþróttasal, áhaldageymslu, 2 búningskl. og salerni, ásamt ræstikompu sem og skrifst. Á efri hæð er fullb. mótuneyti með tækjum ásamt matsal. Uppl. um verð og greiðslukjör á skrifstofu. **Sjá einnig lýsingu á Ási, íbúðarhúsi, og Brúarás 1 og 2 sem og Ljósafoss - íþróttahús á heimasíðu Árborga.**



Erlurimi - Selfossi

Um er að ræða 204m² einbýlishús á eftirsóttum stað sem býður upp á mikla möguleika. Eignin telur samtals 4 svefnherbergi en búið er að útbúa herbergi í hluta af bílskúr, með möguleika á sérinnangi.. Gólfefni hússins eru góð, gegnheilt eikarparket á stærstum hluta og flisar á blautrymum, eldhúsi og forstofuherbergi. Halogen lýsing í stofu. Svefnherbergi eru öll rúmgóð, í hjónaherbergir eru góðir fataskápar og hurð út á pall. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf með nýrri innréttingu og hornbaðkari með nuddi. Stofan er stór og rúmgóð. Eldhús er flísalagt með nýrri innréttingu. Þvottahús er flísalagt með nýrri innréttingu. Nýjar innihurðir eru í öllu húsinu sem og nýyr eikarsólbekkir. Bílskúrinn er tvöfaldur og mjög snyrtilegur. Garður er gróinn. **Verð 32.900.000**

Arkitekt: Dóra Hansen

Bjart og nútímalegt

Dóra Hansen er innanhússarkitekt hjá fyrirtækinu eittA.

Hönnun á húsnæði Spron við Álfabakka er eitt af verkefnum Dóru á síðustu mánuðum. Það vann hún ásamt Heiðu Elínu Jóhannsdóttur í lok síðasta árs. „Áherslan var lögð á að breyta heildarskipulaginu þannig að útkoman yrði bjart og nútímalegt fjármála-fyrirtæki með léttu yfirbragði,“ segir Dóra og heldur áfram að lýsa verkefninu. „Rýmið við Álfabakka er langt og mjótt og því var dálítið erfitt að vinna með það en fyrsta atriðið á dagskránni var að hleypa birtu inn og þar með sýn í gegn.“

Allar innréttingar miða að því að fella múrana milli viðskiptavina og starfsmanna.

Limegræni liturinn nýtur sín vel.

Dóra segir áherslu lagða á það hjá Spron að hvert útibú hafi sína sérstöðu og sé hannað með hliðsjón af rýminu á hverjum stað. Allar innréttingarnar miði þó að því að fella múra á milli viðskiptavina og starfsmanna og því séu þjónustufulltrúar úti á gólfi en ekki lokaðir af.

„Við hönnuðum húsgögnin sérstaklega fyrir Spron og útgangspunkturinn í þeirri hönnun er léttleiki, sveigjanleiki og þægindi. Borð þjónustufulltrúa eru til dæmis rafknúin og hæðarstillanleg svo hægt sé að velja um að standa eða sitja við vinnuna til að minnka álagseinkenni.“

Húsgögnin voru sérhönnuð fyrir Spron.

Þótt rýmið sé langt og mjótt þá er yfirbragðið opið og bjart.



EIGNASTÝRING EHF
FASTEIGNAMIBLUN

Síðumúli 27
108 Reykjavík
Sími 534 4040
Fax 534 4044




www.eignastyring.is

Hrönn Laufdal Eiría Viggósdóttir Pórrur Ingvarsson, löggiltur fasteignasali Erlendur Davíðsson, löggiltur fasteignasali



VALLENGI, REYKJAVÍK

Vallengi 2ja herb. Sérinnangangur. Mjög falleg og rúmgóð 70 fm. íbúð á 2. hæð í litlu 2ja hæða fjölbýli á góðum stað í Engjahverfi. Parket og flísar á gólfum góðar innréttingar, sérinnangangur og suðursvalir. Verð 17.900.000



BRÆÐRABORGARSTÍGUR, REYKJAVÍK

Hæð og kjallari í fallegu bárujárnslæddu timburhúsi. Sérinnangangur. Hæðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús með fallegri viðarinnréttingu, borðkrók, stofu, borðstofu og herbergi. Í kjallara er hol og svefnherbergi. Sameiginlegt þvottaherbergi og sameiginlegt geymslurými. Eigninni fylgir útigeymsla. Eignin hefur verið mikið endurnýjuð. Að utan hefur eignin verið klædd að mestu auk þess að skipt hefur verið um flesta glugga og gler. Sérstök eign á frábærum stað. Verð kr. 20.900.000



STARRAHÓLAR, REYKJAVÍK.

Mjög gott tveggja hæða einbýlishús með tvöföldum bílskúr. Í húsinur er sér 2ja herbergja íbúð á neðri hæð. Útsýni yfir Elliðadalinn sem gerist ekki betra. Mjög góð staðsetning. 56.800.000



ÁLFKONUHVARF, KÓP.

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu í kjallra hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000



REYKJABYGGÐ, MOS.

Mjög fallegt og gott 197,0 fm. einbýlishús á einni hæð með fallegum ræktuðum garði, hellulagðri verönd með skjólveggjum og hellulögðu bílplan. Skipulag hússins að innan er mjög gott. Fjögur svefnherbergi. Húsinu hefur verið sérlega vel viðhaldið. Verð 41.900.000



KRISTNIBRAUT, REYKJAVÍK.

Sérlega falleg 4-5 herb. íbúð á jarðh. með stórra afgirtri timburverönd í glæsilegu fjöl-eignahúsi byggðu 2001. Eignin skiptist í miðrymi, stofu og borðst., tvö barnaherb. með skápum, hjónaherb. með skáp, herb. inn af hjónaherb., eldhús með fallegri viðarinnréttingu og borðkrók, flíslagt þvottaherbergi með hillum og skolvaski, flíslagt baðherbergi með innréttingu, baðkari og sturtu. Parket á gólfum. Hurðarop í íbúð eru stærri en almennt gerist. Verð kr. 27.900.000.



ÁSHOLT, REYKJAVÍK.

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallgri og vel staðsettri raðhús-abyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginlegur garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000



SUNDLAUGAVEGUR, REYKJAVÍK

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrúbýlishúsi auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Komið er inn í flíslagða forstofu, parketlagt miðrymi með tveimur skápum, parketlagða stofu og borðstofu, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri viðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 25.900.000



KAPLAHRAUN, HAFNARF.

Mjög gott iðnaðarhúsnæði tæplega 290 fm. á tveimur hæðum á góðum stað í Hafnarfirði. Stórar innkeyrsludyr, mikil lofthæð, efri hæð innréttuð sem 4-5 herb. íbúð. Húsnæði sem býður uppá mikla möguleika. Malbikað bílplan. Verð kr. 33.700.000

ÓSKAÐ ER EFTIR 150 FM. JARÐHÆÐ MÖSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

**VEGNA MIKILLAR SÖLU UNDAFNARNAR VIKUR
ÓSKUM VIÐ EFTIR ÖLLUM TEGUNDUM EIGNA Á
SÖLUSKRÁ OKKAR MJÖG GÓÐ EINKASÖLUKJÖR
FRÍAR VIKULEGAR AUGLÝSINGAR OG BIRTING Á INTERNETINU**



Sími **534 4040**



201 Kópavogur: Glæsileg eign með suðursvölum

Fífulind 7: Neteign.is er með til sölu 83,4 fermetra blokkaríbúð á eftirsóttum stað í Kópavogi.

Lýsing: Um er að ræða þriggja herbergja 83,4 fermetra blokkaríbúð á góðum stað í Kópavogi. Gólfefni á allri íbúð er kirsuberjaparket fyrir utan flíslagt baðherbergi og þvottahús. Komið er inn í forstofu með skápum. Rúmgott barnaherbergi með skápum. Svefnherbergi er rúmgott með góðu skápláss. Flíslagt baðherbergi með innréttingu, baðkari og sturtu. Inn af baði er flíslagt þvottahús með tengi fyrir þurrkara. Eldhús með innréttingu úr kirsuberjaviði. Úr eldhúsi er útgengt á rúmgóðar suðursvalir. Stofa er mjög rúmgóð.

Úti: Húsið og sameign nýlega málað. Frágengin lóð.

Annað: Í sameign fylgir sér geymsla sem er um sex fermetrar. Einnig er sameiginleg hjóla- og vagnageymsla í sameign.



Neteign.is er með til sölu góða blokkaríbúð á eftirsóttum stað í Kópavogi.

Verð: 21,2 **Stærð:** 83,4 fermetrar auk 6 fermetra geymslu í kjallara. **Fasteignasala:** Neteign.is

MÁLARI VIÐHALD PÍPULAGNIR LOFTNET

allt

... sem þig vantar í
nýja húsnæðið

PRÍF VIÐGERDIR



**NÝ VÖRU- OG ÞJÓNUSTU-
SKRÁ Á VISIR.IS/ALLT**

Fmh

FASTEIGNAMIÐLUN

SKÁLANUM

STRANDGÖTU 41 - 220 HAFNARFJÖRDUR

www.fmh.is - Sími 517 9500

OPIÐ VIRKA DAGA 9:00 - 17:00

Eskivellir 9 - Glæsilegar eignir



GLÆSILEGAR ÍBÚÐIR AÐ ESKIVÖLLUM 9, HAFNARFIRÐI

Íbúðunum verður skilað fullbúnum að utan sem innan, án gólfefna. Baðherbergin eru sérlega glæsileg, flísalagðir veggir og gólf með vönduðum flísum, hornbaðkar með nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunnartækjum og sturtu út úr vegg. Gólf í þvottahúsum verða einnig flísalögð. Vandaðar innréttingar frá MODULIA og öll tæki að vandaðri gerð.Löð og sameign fullfrágengin. sjá einnig: www.fmh.is

STÆRÐIR OG VERÐ

4ra herbergja 86,0 til 127,3 fm, verð frá 18,1 millj.

5 herbergja 138,9 fm til 142,1 fm, allar seldar.

Traustur verktaki **Fagtak ehf.**

Eskivellir 7 - Glæsilegar íbúðir í Hafnarf.



37 glæsilegar 2ja til 5 herbergja íbúðir með stæði í bílageymslu komnar á sölu. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna nema hvað golf á bað- og þvottaherbergjum verða flísalögð. Innréttingar, innihurðir og tæki eru frá BYKO og geta kaupendur komið fram meðóskir um breytingar séu þær settar fram tímanlega. Húsið stendur afar vel með tilliti til útsýnis og sólar. Að utan verður húsið steinað með marmarasalla til að minnka viðhaldskostnað.

2ja - 3ja herb. 80 fm íbúðir. ALLAR SELDAR!

3ja - 4ra herb. 95,7 fm íbúðir, verð frá 18,8 millj.

4ra herbergja 95,7 til 97 fm íbúðir, verð frá 19,4 millj.

4ra herb. 101 til 113 fm íbúðir, verð frá 22,7 millj.

Sjá nánar á fmh.is.

Traustur verktaki **ER-HÚS ehf.**

Kirkjuvellir 5 - Lyttufjölbylí



KIRKJUVELLIR - HAFNARFIRÐI

Glæsilegt 6 hæða lyttufjölbylí á góðum stað á völlum. 4 íbúðir á hæð 3ja - 4ra herb. Húsið skilast fullbúið að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Traustur verktaki. Afhending sept - okt 2006. **Nánari upplýsingar á skrifstofu FMH (517-9500), Verð frá 16,7 millj.**

Traustur verktaki **Prastarverk ehf.**

Fornubúðir - Hafnarfirði til sölu/leigu



Fornubúðir 3 sem í dag hýsa Fiskmarkað Suðurnesja ásamt fleiri fyrirtækjum sem tengjast hafnarrekstri.

Stærð hússins samkvæmt FMR er 4096,7 fm í húsinu eru 16 innkeyrsludyr 4,0 metrar á breidd. Einnig eru hefðbundnar hurðir á báðum göflunum. Inngangur fyrir skrifstofurnar er á gaflinum sem snýr að Öseyrarbyggju. Innangengt úr húsinu inn í skrifstofurnar.

Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu FMH.

Einbýli



HRAUNBRÚN - 220 HAFNARFIRÐI

Nýkomið glæsilegt einbýlishús á rólegum stað nálægt Við-istaðatúni. Í húsinu er 5 svefnherb., 2 baðherb., stofa/-borðst., eldhús, sjónv.hol, þv.hús og geymsla. Húsinu hefur verið vel við haldið í gegnum árin. Mögul. á 2 íbúðum. Útsýni út á sjóinn. **Verð 41,9 m.**

Hæðir



VÍÐIVANGUR - 220 HAFNARFIRÐI

Palla-byggt einbýli með aukaíbúð í kjallara. Á efri hæð eru 3 góð svefnh., stofa/borðst., baðherb. með kari og sturtu, rúmg. eldh. ásamt góðum bílskúr með milli lofti. Á neðri hæð er 63 fm séríbúð með góða tekjumögul. **V. 51,5 m.**

Klettaberg - Hafnarfirði



KLETTABERG - HAFNARFIRÐI

Sérlega glæsileg 152,3 fm sérhæð á 2 hæðum, ásamt innb. 26,6 fm bíls., alls 178,9 fm. Forst., eldhús, stofa/borðst., 4 rúmgóð sv.herb., sólst. og þv.hús. Baðherbergi á báðum hæðum. Gólfefni parket og flísar. Íbúðin er glæsileg í alla stadi. Frábært útsýni og stutt í leik- og grunnskóla og aðra þjónustu. **Verð 37,6 m.**

4ra til 5 herb.



AUSTURGATA - HAFNARFIRÐI

174,5 fm ENDURNYJUÐ EFRÍ SÉRHÆÐ og RIS í góðu tvíbýlishúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúsrétti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm. Húsið stendur á góðum og sólríkum stað með útsýni yfir höfnina og miðbæinn. Búið að útbúa litla stúdíóíbúð á jarðhæð, sem er tilvalin til útleigu. **V. 36,2 m.**

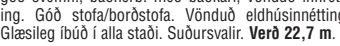
Breiðvangur - 220 Hafnarfirði



BREIÐVANGUR - 220 HAFNARFIRÐI

Rúmg. 123 fm 4ra herb. enda íbúð á þriðju hæð í norðurbæ. Rúmgóð stofa með borðstofu útgengi á svalir. Rúmgott svefnherb. með skápum. Tvö rúmgóð barnaherbergi. Baðherb. með baðkari og sturtuklefa. Rúmgott eldhús með góðum borðkrók. Þvottahús inn af eldhúsi. Rúmgóð geymsla í kjallara. **VERÐ 21,9 m.**

Burknaveilir - Hafnarfirði 4ra herb.



BURKNAVELLIR - HAFNARFIRÐI 4RA HERB.

Nýkomin í einkasölu glæsileg 4ra herb. íbúð í lyftuhús. Stæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Þrjú góð svefnh., baðherb. með baðkari, vönduð innrétting. Góð stofa/borðstofa. Vönduð eldhúsinnetting. Glæsileg íbúð í alla stadi. Suðursvalir. **Verð 22,7 m.**

SKJÓLVANGUR - Hafnarfirði





Glæsilegt stórt einbýlishús í Hafnarfirði samtals ca 400 fm. Húsið er mikið endurnýjað. Sjón er sögu ríkari. **Verð 85 millj.**

Hjallabraut - Hafnarfirði



HJALLABRAUT - HAFNARFIRÐI

Mjög rúmgóð 108 fm 4ra herbergja íbúð á fyrstu hæð á þessum vinsæla stað í norðurbænum. Rúmgóð stofa/boðstofa. Snyrtilegt eldhús með góðum borðkrók. Tvö barnaherbergi og rúmgott svefnherbergi, þvottahús á hæð. **Verð 20,9 millj**

3ja herb.



KRÍUÁS - HAFNARFIRÐI

SNYRTILEG 2JA-3JA HERB 79,1M2 ÍBÚÐ Á 2 HÆÐ Í FJÖLBÝLI MEÐ LYFTU. Rúmgóð forstofa með flisum. Rúmgóð stofa með útgengi á svalir. Eldhús með vandaðri innréttingu. Gott svefnh með skápum. Baðherbergi með góðri innréttingu flíslagt í hólf og gólf. **Verð 17,9 m.**

Strandgata - Hafnarfirði



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu tvær skemmtilega hannaðar íbúðir í þessu vandaða húsi í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðirnar skilast tilbúnar undir tréverk. Stærð íbúða er 97,9-99 fm. Upplýsingar á skrifstofu FMH. **Verð 22,5 m.**

Strandgata - Hafnarfirði



STRANDGATA - HAFNARFIRÐI

Glæsileg 3ja herb. íbúð í miðbæ Hafnarfjarðar. Tvö rúmgóð sv.herb. Rúmg. stofa sem tengist við eldhús, Glæsil. innrét. með vönduðum eldhústækjum. opið rými. Baðherb. með sturtukl., sérl. glæsileg innrétting flísar á gólf. Frábært útsýni. **Verð 20,9 millj.**

Suðurbraut - Hafnarfirði



SUÐURBRAUT - HAFNARFIRÐI

Vorum að fá í sölu glæsilega 3ja herb. íbúð á 1. hæð í klæddu fjölbylí miðsv. í Hafnarfirði. Rúmg. hol með skáp. Gott svefnherb. með skáp. Gott barnaherbergi. Rúmgott eldhús með ljósri innréttingu, góður borðkrókur. Inn af eldhúsi er þvottahús. Rúmgóð stofa með útgengi í garð með séránotafleti. Snyrtilegt fjölbylí á best stað í Hafnarfirði. Stutt í verslun og sund. **Verð 17,5 m.**

3ja herb.



GVENDARGEISLI - REYKJAVÍK

Vorum að fá í sölu glæsil. 3ja herb. íbúð / sérhæð 121,3 fm, þar af geymsla 9,9 fm á 1. hæð í litlu fjölb. með aðeins 3 íbúðum í stigag. 1 íbúð á hverri hæð. MERKT: 01-01-03 ásamt stæði í bílag. B07. **Verð 25,8 millj.**

Andrésbrunnur - 113 RVK



Glæsil. 94,6 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Stæði í 3ja bíla bílag. Eikar parket á gólfum nema í baðherb. Rúmg. og björt stofa með útg. á stórar suðursv. Þvahús innan íbúðar. Glæsil. baðherb. með baðkari og sturtuklefa. **V. 23,2 m.**

Drápuhlíð - Reykjavík



Vorum að fá í sölu snyrtilega 3ja herbergja 78 m2 íbúð á jarðhæð á þessum vinsæla stað í hlíðunum. Rúmgóð stofa/borðstofa, Gott svefnh, Barnah.baðherbergi með sturtuklefa. Eldhús með nýlegri innréttingu. **verð 16,9 m.**

2ja herb.



HRINGBRAUT - HAFNARFIRÐI

Góð 2ja herb. risíbúð miðsvæðis í Hafnarfirði. Glæsilegt útsýni. Íbúðin er mjög mikið endurnýjuð. **Verð 10,4 m.**

Í smíðum



DREKAVELLIR- HAFNARFIRÐI Í SMÍÐUM

Vandað fjórbylíshús. Afhendist fullbúið að utan ásamt fullfrágenginni löð. Að innan verða íbúðir fullbúnar án gólfefna. 3ja herbergja 122.2m2 verð 25,9 millj. og 5 herb 148,1 31,9 millj. Bílskúr seldur sér verð 3,0 millj. Vandaðar innréttingar frá BYKO

Fjóluvellir 1 - Hafnarfirði



Vorum að fá í sölu glæsilega hannað einbýlishús á Völlum í Hafnarfirði. Húsið ásamt bílskúrnem er samtals 223 fm. Hægt er að nálgast teikningar hjá FMH fasteignasölu Strandgötu 41. **Verð 34,9 millj.**

Atvinnuhúsnæði

Melabraut - Hafnarfirði



Vorum að fá í sölu vandað iðnaðar/verslunarhúsnæði á góðum stað á Holtinu. Skráð 118 fm, en með stækkunarmögul. upp á ca 70 fm. **Verð 19,9 m.**

Tindasel - Reykjavík

391,5 m2 verslunarhúsnæði. Sérlega vel hannað undir verslunarrekstur. Góð aðkoma og næg bílastæði. Í dag er Bónusverslun í húsinu. **Verð 48 millj.**

Drekaveilir 12





Stórglæsilegar fullgerðar íbúðir í fjórbylí á Völlum í Hafnarfirði

Sérinngangur í hverja íbúð

Húsið er steinað að utan og er þar af leiðandi viðhaldslítið

Séráfnatíðir neðri hæðar verður hellulögð verðnd Stíttar út að bílastæðum eru hellulagðar og upphitaðar Tröppur upp á efri hæðina eru með hitalögn

Allar hurðir nema hurðin inn á gestasnytinguna eru 90 cm breiðar

Vandaðar eikar innréttingar frá AXIS

Gólfefni eru dökkleitar flísar og eikarparket frá Agli Árnasyni

Tæki í eldhúsinu eru af gerðinni Gorenje frá Rönning

Baðherbergi eru með sturtu, baðkari og upphengdu salerni

Hægt er að velja um aðra gerð af parketi á efri hæðunum

Húsið er í enda á botnlangagötu

Stærðir íbúða:

Neðri hæð 146,7 fm. Efri hæð 148,6 fm.

Íbúðirnar eru hannaðar með aðgengi fyrir ALLA

Petta eru íbúðir sem vert er að skoða og sjón er sögu ríkari.

Verð 34,9 milljónir.

Sigursveinn Jónsson, Ágúst Þórðarson, Eiður Arnarson, Sonja Magnúsdóttir, Þórður H Sveinsson, lögfræðingur/löggildur fasteignasali



Hverfið mitt

Þjónusta

LEIKSKÓLAR, SKÓLAR, HEILSU-GÆSLA, MATVÖRUMARKAÐIR.

Leikskólar

MÁNABREKKA v/Suðurströnd
SÓLBREKKA v/Suðurströnd

Grunnskólar

MÝRARHÚSASKÓLI
VALHÚSASKÓLI við Skólabraut

Matvörumarkaðir

BÓNUS Suðurströnd 2
HAGKAUP Eiðistorgi
10-11 Melabraut



Suðurströndin séð frá golfvöllinum.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Með blátt hafið á báðar hendur

Seltjarnarnesið státar af grónum hverfum og góðum útivistarmöguleikum.

Seltjarnarneshreppur náði eitt sinn yfir allt nesið milli Kollafjarðar og Skerjafjarðar upp í Bláfjöll og Vífilfell. Jörðin Reykjavík klauf sig út úr honum 1786 og á 19. og 20. öldinni gerðu fleiri jarðir slíkt hið sama. Kópavogur klippti ekki á naflastrenginn fyrr en 1948, þá varð hinn nýi Seltjarnarneshreppur til sem samfélag 500 manna. Lambastaðir var fyrsta jörðin sem skipt var upp undir íbúðarhús og götur. Við Tryggvastaðabraut sem síðar nefndist Lindarbraut komu líka snemma nokkur hús. Tjarnarstigur var lagður um 1950 og oddvita hreppsins gekk erfiðlega að kría út 4 metra breiða ræmu undir hann. Lóðaeigendur urðu að leggja götuna sjálfir og sjá um frárennsli frá húsum sínum. Þeir sem hófu að byggja við Skólabraut og Melabraut, fyrstu göturnar utan í Valhúsahæðinni þurftu líka að sjá um skolpmálin sjálfir því holræsakerfið kom ekki strax. Næst var byggt suðvestan í



Raðhúsin á Látraströndinni horfa út á flóann.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Valhúsahæðinni. Þar komu göturnar Vallarbraut, Lindarbraut, Miðbraut og Unnarbraut og 1960 var kominn þar kjarni.

Árið 1966 var skipulögð byggð í landi Mýrarhúsa og byrjað á Látraströndinni á nésinu norðanverðu. Aðrar strandir komu í kjölfarið. Seltirningar voru snemma meðvitadír um gildi fagurra garða og skip-

uðu sérstakt fegrunar- og náttúruverndarráð strax 1970 sem skyldi veita árleg verðlaun fyrir fegursta garðinn.

Kaupstaðarréttindi fékk Seltjarnarnes þjóðhátíðarárið 1974. Þá voru íbúarnir 2.500 og fjölgaði um 500 næstu fimm ár á eftir. Þá var byggt í Strandahverfi, Neshverfi og á Melshúsatúni. Megináhersla var alla tíð lögð á einbýli og raðhús. Eiðismýrin er nýjasta hverfið, frá því um 1990 og Eiðistorgið er miðstöð verslana og þjónustu. Byggð á Hrólfskálamel, milli Suðurstrandar og Skólabrautar er á skipulaginu. Seltirningar búa vel að útivistarsvæðum, svo sem kringum Bakkatjörn og Nesstofu og efst á Valhúsahæð. Ekki má heldur gleyma Gróttu með sitt fjölskrúðuga fuglalíf né golfvöllinum yst á Nésinu.



Gróttuvitinn er útvörður nessins.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

LEYNISTAÐUR



Litlir bryggjustúfar bera vitni um útræði á nésinu áður fyrr. Þessi er beint útaf Skerjabrautinni.

Sækir kraft í sjóinn

Sunneva Hafsteinsdóttir myndlistarmaður er Seltirningur að langfeðgatali.

„Ég er fædd á Seltjarnarnesi og hef búið hér með nokkrum hléum alla ævina og föðurfjölskylda mín hefur búið hér á nésinu í yfir 200 ár. Afi og amma bjuggu í Bollagörðum og langafi minn og langamma bjuggu í Nesi.

Seltjarnarnesið hefur tekið miklum stakkaskiptum síðustu áratugina en hér þrífst á margan hátt mjög sérstætt samfélag. Þetta er merkileg blanda, smábær með sínum sérkennum en með miðbæ Reykjavíkur í tæplega þriggja kílómetra fjarlægð. Við eigum besta eða að minnsta kosti fallegasta útivistarsvæðið á öllu Reykjavíkursvæðinu sem er hið svo kallaða vestursvæði sem flestir þekkja. Sem



Sunneva við Bollagarða. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

betur fer var því bjargað fyrir nokkrum árum þegar skamm-sýnir stjórnmálmenn hugðust skerða það stórlega. Það eru að mínu mati mikil forrættindi að búa á stað sem er nánast í miðborg Reykjavíkur en hefur þessa víðáttumiklu óspilltu náttúru og síðast en ekki síst, sjóinn. Ég finn að ég er háð sjónum, lyktinni, litnum, kraftinum og víðáttunni. Ég bjó einu sinni á stað þar sem ég sá ekki sjóinn og ég var alveg vængbrotin.“



Stígar fyrir gangandi, hlaupandi og hjólandi liggja meðfram ströndinni og eru óspart notaðir.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN



Seltjarnarneskirkja og gamli Mýrarhússkólinn eru nágrannar.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Ráðagerði

Í Ráðagerði hefur búið ráðagott fólk.

Ráðagerði stendur á gömlum merg en húsið sem þar er nú er byggt á árunum 1880-1890 af Þórði Jónssyni hafnsögumanni. Þórður var tvíkvæntur og konurnar voru alystur. Með þeirri fyrri, Þórunni Jónsdóttur, átti hann 13 börn, fimm komust til fullorðinsára en hjónin tóku líka nokkur fósturbörn. Guðríður, dóttir þeirra og maður hennar Oddur Jónsson hafnsögumaður og hafnarfógeti voru næstu ábúendur. Við af þeim tóku Sigurður Þórólfsson oddviti Seltjarnarness og kona hans Ásdís Margrét Þorgrímsdóttir. Síðan komu Kristinn Brynjólfsson og



Ráðagerði.

FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Anna Guðmundsdóttir. Anna var eina konan sem gegndi formennsku í Framfarafélaginu. Guðríður dóttir þeirra bjó í Ráðagerði eftir foreldra sína til 1988 en frá 1998 hafa Jónína Ragnarsdóttir og Finnur Jónsson búið þar með sínum börnum og hafa endurgert húsið sem mest í upprunalegri mynd.

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Lómasalir - 201 Kóp



23.500.000
Falleg 3ja herbergja, 90,7 fm íbúð á 1. hæð með frábæru útsýni yfir Kópavoginn í suðvestur. Íbúðin er með sérinnangi af svölum og henni fylgir stæði í bílageymslu.

Draumaeignir

Klapparhlíð - 270 Mos



41.900.000
171,7 fm. endarahús þ.a. innbyggður 22,5 fm. bílskúr. Húsið steypt með varanlegri málmklæðningu, glæsilegum timburpalli og hellulagðri verönd með lýsingu. Góð staðsetning.

Drekavellir - 221 Hfj



20.900.000
Nýbygging - glæsileg 3ja herbergja, 83,4 fm útsýnisíbúð á 8. hæð í fallegri nýbyggingu á Völlumum í Hafnarfirði. Íbúðin er í lyftuhúsi þar sem verða 2 lyftur. Henni fylgir stæði í bílageymslu.

Huldubraut - 200 Kóp



55.000.000
Virkilega falleg 296,9 fm 9 herbergja íbúð á 2 hæðum í tvíbýli þ.a. bílskúr sem er 31,9 fm

Tunguvegur - 108 Rvk



29.900.000
Falleg 4 herbergja 97,6 fm sérhæð í tvíbýli með sérinnangi auk 31,4 fm bílskúrs á mjög góðum stað. Samtals 129 fm MÖGULEIKI Á STÆKKUN.

Hraunteigur - 105 Rvk



31.500.000
Góð 5 herbergja, 157,6 fm sérhæð (þar af 21,6 fm bílskúr) á 2. hæð á vinsælum stað í Teigahverfinu í Reykjavík

Borgarvegur - 230 Rbæ



29.900.000
Fallegt 6 herbergja, 202 fm mikið endurnýjað einbýlishús í gróinni götu í Njarðvík, Reykjanesbæ - Eign í mjög góðu ástandi

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálmarsson hdl.
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Þórarinn Thorarinn
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skjalagerð

2ja herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



17.900.000

2ja herbergja íbúðir sem afhendast í apríl 2006 fullfrágengnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flís-alögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar.

Fannborg - 200 Kóp



15.900.000

Glæsileg 2ja herbergja 67,5 fm íbúð með sérinngang í hjarta Kópavogs. Íbúðin afhendist fullfrágenginn með nýjum innréttingum og gólfefnum.

Ferjubakki - 109 Rvk



14.900.000.

Fallag 2ja herbergja 77,1 fm íbúð (þ.a. 9,0 fm geymsla) á 1. hæð með sérgarði.

Hraunbær - 110 Rvk



13.100.000

58 fm 3ja herb. íbúð þ.a. 4,5 fm geymsla á 2. hæð. Sérgeymsla er í kjallara og sameiginl. þv.hús. Lóð er með leiksv. og stutt er í alla þjónustu.

3ja herbergja

Hraunbær - 110 Rvk



15.900.000

88 fm. 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með suðursvölum. Komið og skoðið sem fyrst.

Álfkonuhvarf - 203 Kóp



21.300.000

90,5 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð, sérgarður, staðsett efst í Hvarfahverfinu í Kópavogi. Skilast fullbúin án gólfefna.

Fannborg - 200 Kóp



20.900.000

Glæsileg 3ja herb. 104 fm íbúð með sérinngang. Íbúðin afhendist fullfrágenginn með nýjum innréttingum og gólfefnum. Þvottahús innan íbúðar.

Katrínarlind - 113 Rvk



26.800.000

3 nýjar og glæsilegar 95,5 fm 3ja herb. íbúð á 3. og 4. Vandaðar innréttingar úr eik og tæki frá AEG. Sérinngangur í allar íbúðir af svölum.

Kristnibraut - 113 Rvk



23.500.000

93,6 fm 3ja herbergja íbúð þ.a. 11,2 fm geymsla á 1. hæð með sérgarði, fallegu útsýni, góðum gólfefnum og innréttingum.

Kristnibraut - 113 Rvk



20.200.000

Falleg 3ja herbergja 86 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi. Sérgarður og verönd.

Laufengi - 112 Rvk



16.900.000

Falleg 3ja herbergja 83,4 fm íbúð á 2. hæð í mjög góðu fjölbýli.

Draumaeignir

Borgarvegur - 260 Rbæ



26.500.000

Mikið endurnýjað 5 herbergja, 194 fm einbýlishús (þar af 58 fm bílskúr) á mjög góðum stað í Njarðvík. Bílskúrin tilvalinn fyrir bílaáhugamanninn en mjög góð gryfja er undir bílskúrnum

Grettisgata - 101 Rvk



33.900.000

Glæsileg 4ra herb. 111,3 fm íbúð á 2. hæð í nýlegu húsi. Afar vand. innrétt. úr kirsuberjavið, olíuborið eikarparket og flísar á gólfum suðursvalir.

Norðurás - 110 Rvk



28.900.000

Falleg og vönduð 4 ra. herbergja 147,2 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt bílskúr. Aðal hæðin er 94,1 fm en rishæð 27 fm Bílskúr er 26,1 fm.

Fífulind - 201 Kóp



27.400.000

Falleg 5 herbergja 130 fm íbúð með suðursvölum á 3. og 4. hæð auk ca 6 til 7 fm geymslu á 1. hæð. Fallegar innréttingar. Stutt í alla þjónustu.

4ra til 7 herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



31.800.000

4ra herb. íbúð sem afh. í apríl 2006 fullfrág. án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. u baðherb. Þv.-hús innan íbúðar. Staði í bilageymslu.

Digranesvegur - 200 Kóp



22.500.000

Mjög góð 115,1, 4ra herb. íbúð í þrívíli á jarðh. (skráð kjallari) með fallegu útsýni í suðurhl. Kópavogs. - Mögul. á að gera aukaherb. úr geymslu

Fróðengi - 112 Rvk



23.500.000

Góð 5 herbergja 110,3 fm endaíbúð í litlu fjölbýli með fallegu útsýni og svölum. Húsið og sameign er smekkleg. Stutt er í þjónustu, skóla og leiksvæði.

Grundarhús - 112 Rvk



26.900.000

Góð 4ra herbergja 122 fm (þ.a. 9 fm geymsla) íbúð í 6 íbúða húsi á 2. hæð með sérinngangi og svölum. Möguleiki er á aukarými í risi.

Háaleitisbraut - 108 Rvk



19.900.000

Virkilega falleg 107,4 fm 4ra herbergja endaíbúð á 3. hæð í mjög vel viðhöldnu fjölbýli á frábærum stað.

Hringbraut - 107 Rvk



27.900.000

Virkilega falleg 101 fm 4ra herb. penthouse íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi. Einnig fylgir eigninni staði í bílag. Mikil loft-hæð í allri íbúðinni og tvennar svalir.

Rauðavað - 110 Rvk



27.500.000

LAUS STRAX! 4ra. herb., 117,7 fm íbúð á 1. hæð. Sérinng. Sérstaði í bilageymslu. Sér afnotaréttu fyrir verönd. Gott aðgengi fyrir fatlaða!

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



27.900.000 SÉRHÆÐ

Glæsileg og algjöflega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með sérinngangi í fjörbýli með stórum suðaustursvölum.

Suðurgata - 220 Hfj



29.900.000

Skemmtilega 4ra herbergja, 150 fm hæð (þar af 31 fm bílskúr) á 2. og efri hæð í fjörbýli á góðum stað í Hafnarfirði.

Hraunbær - 110 Rvk



18.900.000

Góða 4 herb. 113,3 fm íbúð á 3. hæð þar af 8,3 fm herb. í kj. og 6,2 fm geymsla í sameign. Stutt í skóla, leiksk. og aðra þjónustu. Laus strax.

Leirubakki - 109 Rvk



17.900.000

98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með stórum flísalögðum svölum sem snúa í suðvestur með fallegu útsýni. Íbúðin hefur nýlega verið máluð

Þórðarsveigur - 113 Rvk



29.900.000

Glæsilega 4ra herbergja, 116,4 fm íbúð á 3. og efstu hæð með sérinngangi og staði í lokaðri bilageymslu í nýju húsi í Grafarholti.

Alltaf föst lág
sölupóknun

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Ólafur Ragnar Grímsson
olas@draumahus.is
sölumaður



Bergur Þ. Steingrímsson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stella Wheeler
stella@draumahus.is
ritari



Hlin Hlökkversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari

Rað-, parhús og einbýli

Hagasel - 109 Rvk



35.700.000
Virðilega fallegt 175,6 fm 6 herbergja endaraðhús með 18,8 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað í Seljahverfinu.

Laufengi 112-Rvk



29.500.000
Fallegt 119,4 fm 5 herbergja endaraðhús með afgirtum garði. Húsið er á 2 hæðum og er vel skipulagt.

Reynigrund -200 Kóp



SELT
Mjög gott 126,6 fm raðhús á 2 hæðum á frábærum stað í Kópavoginum. Eldhús og baðherbergi nýlega standsett. 4 herbergi og 1 rúmgóð stofa.

Blómvellir - 221 Hfj.



TILBOÐ
Afar glæsilegt 231,8 fm 7 herb. einbýlishús á 2 hæðum með innb. 32,3 fm bílskúr. Möguleiki á auka íbúð eða vinnustofu.

Draumaeignir

Eskihlíð - 105 Rvk



17.900.000
Virðilega falleg 78,4 fm 2ja herb. íbúð í kjallara með séringngangi. Að utan var húsið allt endurnýjað í sumar.

Einbýli

Huldubraut - 200 Kóp



55.000.000
Virðilega falleg 296,9 fm 9 herbergja íbúð á 2 hæðum í tvíbýli þ.a. bílskúr sem er 31,9 fm

Brúnastekkur - 109 Rvk



41.700.000
Einstaklega fallegt 165,5 fm 5 herbergja einbýli þ.a. 30,1 fm bílskúr á frábærum stað í botnlangagötu.

Miðhús - 112 Rvk



Tilboð
Glæsilegt og vel viðhaldið 5 herb. einbýli á tveimur hæðum auk bílskúrs, alls 210 fm Falleg gróin lóð og afgirtur pallur.

Tröllhólar - 800 Sel



30.500.000
Einstaklega fallegt 190 fm 5 herbergja einbýli á einni hæð með 36,7 fm innbyggðum bílskúr. Eignin er staðsett í afar barnvænu umhverfi.

Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús	Aðrar fasteignasölur, raundæmi:			Reiknaðu dæmið sjálf(ur)
Söluverð á eign	0 - 100.000.000	Söluverð á eign	15.000.000 20.000.000 30.000.000	
Sölupóknun óháð verði eignar	200.723	Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)	1,95% 292.500 2,15% 430.000 1,5% 450.000	0%
Ýmis sölupóknunargjöld	0	Ýmis sölupóknunargjöld	10.000 20.000 35.000	
(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður ofl.)		(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)		
Samtals án vsk	200.723	Samtals án vsk	302.500 450.000 485.000	
Vsk (24,5%)	49.177	Vsk (24,5%)	74.113 110.250 118.825	
FAST VERÐ!	249.900	Samtals	376.613 560.250 603.825	
		ÞÚ SPARAR:	126.713 310.350 353.925	

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við **þína** peninga?

- ☐ Utanlandsferð
- ☐ Parket
- ☐ Gefa _____
- ☐ Heitur pottur
- ☐ Borga skuldir
- ☐ Annað _____

Verð miðast við einkasölu

Draumahús  530 1800



Blómvellir - 221 Hfj.



TILBOÐ ÓSKAST

Afar glæsilegt 231,8 fm. einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum 32,3 fm. bílskúr. Húsið er afar vandað í alla staði og nánast fullfrágengið. Gólfefni er gegnheilt hnotuparket og flísar. Forstofa er með flísum og parketi, stofa, eldhús og hol er með gegnheilu hnotuparketi. Allar innihurðir eru úr hnotu. Eldhús er með fallegri dökkri viðarinnréttingu, eldunareyju með keramikhelluborði og mjög góðu borðplássi. Útgengt er út í garð bæði úr stofu og holi. Þvottahús er með flísum og stórra innréttingu. Útgengt út í garð og inn í bílskúr. Stigi á milli hæða er steyptur með gegnheilli hnotu, handrið er úr burstuðu stáli. Á efri hæð eru 2 svefnherbergi bæði með skápum, gott sjónvarpshol þaðan útgengt á stórar suðursvalir með sólpalli. Baðherbergi er flísalagt í hól og gólf með baðkari, sturtu og fallegri innréttingu. Gólfhiti er í öllum aðalrymum hússins. 100 fm. skrautsteyps bílastæði með hita undir að hluta. Húsið er að hluta til húðað með fallegum dökkum hvarts-mulningi annarstaðar slétthúðað og málað í ljósum lit. Bílskúr er klæddur með lituðu bárustáli. Gluggar og innihurðir eru hvítar að lit. 36 fm. rými á neðri hæð er í dag nýtt fyrir vinnustofu, mjög auðvelt er að breyta því í íbúð. Allar lagnir fyrir eldhús og salerni eru fyrir hendi.



Raðpar - Hólmatún á Álftanesi



Fallegt 5 herbergja alls 196 fm parhús, ásamt 26 fm bílskúr á góðum stað á Álftanesi. Fallegur byggingarstíll er á húsinu. Mikil lofthæð. Fallegar innréttingar, baðherbergi í flísalagt í hólfi og gólf. Sturta og nuddbaðkar eru á baði. Nýlega lagt parket. Rúmgóð svefnherbergi. Húsið er nýlega málað. Afhendist fljótlega. Verð 39,9 millj.

Hæð - Heiðarhjalli í Kópavogi



Glæsilega vel hönnuð 4 herbergja efri hæð í raðparhúsi á eftirsóttum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Eignin er alls 137 fm. Íbúð er alls 110 fm og bílskúr er 27 fm. Þetta er útsýnisíbúð. Finar innréttingar eru í húsinu. Baðherbergi er flísalagt í hólfi og gólf með fallegum flísum. Herbergi eru rúmgóð. Afhendist mögulega strax. Verð 34,5 millj.

Ath. fjöldi eigna á söluskrá!

neteign.is • Björn Daníelsson, héraðsdómslögmaður og löggiltur fasteignasali • Sími: 595 9090 • Holtasmára 1 • 201 Kópavogi

100% Verðvernd Alltaf ódýrastir!

Ertu í söluhugleiðingum? NÝTTU ÞÉR ÞJÓNUSTU OKKAR! 99.900 kr. auk vsk. samtals 124.375 kr.

Föst sölubókun óháð verðmæti eignar

Gerðu verðsamanburð!

Dæmi: Eignin þín kostar 28.000.000* kr.	Sölu- þókun	Sölubókun með vsk.	Seldu hjá neteign.is ÞÚ SPARAR:
Fasteignasala A	2,9%	1.010.940	886.565
Fasteignasala B	2,3%	801.780	677.405
Fasteignasala C	1,95%	679.770	555.395
Nethús fasteignasala	1%	348.600	224.225
Draumahús (Föst þókun)	200.723	249.900	125.525

* Meðalupphæð kaupsmíngis, samkvæmt Fasteignamatli Ríkisins.

Allar gerðir eigna vantar vegna mikillar sölu!
Vönduð vinnubrögð, umsýsla í höndum lögmanna.

neteign.is

Sími: 595 9090
Holtasmára 1, 201 Kópavogur
Björn Danielsson hdl.
löggildur fasteignasali

- Lægsta sölubókun á Íslandi
- Komum og skoðum samdægurs
- Lögmaður sér um skjalagerð og frágang
- Við sjáum um alla gagnaöflun
- Kynntu þér 360° myndatöku
- Kynntu þér möguleika á birtingu þinnar eignar í Fasteignasjónvarpinu
- Persónuleg og fagmannleg þjónusta
- Þjónusta sem allir hafa efni á!

HVAÐ ER... VERIÐ AÐ BYGGJA?

Stækkun Menntaskólans við Hamrahlíð

Eftir tæpt ár verður nýbygging við Menntaskólann við Hamrahlíð tekin í gagníð. Þar verða íþróttasalir, raungreinastofur og fleira til húsa.

Nýbygging mun rísa við Menntaskólann við Hamrahlíð í desember næstkomandi. Eykt ehf. sér um verkið en arkitektastofan Hornsteinar teiknaði bygginguna. Framkvæmdir hófust í september á síðasta ári og er verkið á áætlan.

Húsið verður um 3.300 fer-

metrar að stærð og skiptist í meginráttum í íþróttahús og kennslustofur. Í íþróttahúsinu verða fjórir salir. Enn fremur verða tólf kennslustofur, þar af átta raungreinastofur. Í nýbyggingunni verður einnig bókasafn skólans og vinnuaðstaða.

Lengi hefur verið beðið eftir íþróttahúsi við Menntaskólann við Hamrahlíð, allt frá því að skólinn var byggður fyrir tæpum fjórtíu árum.

Það verður því bæði starfsmönnum og nemendum skólans til ánægju þegar byggingin kemst í gagníð eftir tæpt ár.

Suðurhlíð hússins.

Austurhlíð hússins.

Nýbyggingin verður austan við gömlu byggingu Menntaskólans við Hamrahlíð.

FRÉTTABLAÐIÐ / PIETUR

Nýja byggingin verður um 3.300 fermetra stór. Hér sést norðurhlíð hússins.

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479
www.valholl.is

Opið mán.-fim. 9.00-17.30 - fös. frá kl. 9-17.
 Lokað um helgar.

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali.

Gvendargeisli - ný glæsileg fullbúin raðhús á einni hæð - Sýningarhús tilbúið.



Gvendargeisli 128-166 eru raðhús á einni h. sem skiptast í íb. 140 fm og bílsk. 28 fm. Húsin eru velstaðs. og er stutt í grunnskóla, leikskóla og aðra þjónustu. Tvö húsanna eru til afhend. eftir ca mánuð fullb. án gólfefna með vönduðum sérsmið. innrétt. Flísal. baðherb. Garður snýr í suður og afh. fullfrág. og 25 fm timburv. fylgir hverju húsi. Bílsk. afhend. fullb. með fjarstýringu. V. miðjuhús 38,7 og endahús á 39,8 m. 4276

Bjarkarás 1-29 Garðabæ.



Vorum að fá í einkasölu nýjar glæsilegar séríbúðir samtals 30 eignir í sjö 2ja hæða húsum á þessum einstaklega góða stað í Garðabæ. Gert er ráð fyrir að eignirnar verði afhentar fullbúnar án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. glæsil baðherb. Mjög skemmtilega teiknuð hús. Lofthæð neðri hæða er 2,95 m og efri hæðar 2,6 m. Íbúðirnar eru frá 96,7 fm uppí 186,6 fm og fylgir stæði í bílskylí 22 af 30 íbúðum. Sérverönd fullfrágengin fylgir íbúðum neðri hæðar og svalir frá 7,5 -57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Glæsilegt útsýni er úr mörgum íbúðanna. Lóð afhendist fullfrágengin með öllum gróðri en án leiktækja. Byggingaraðili er Tré-mót ehf. Lit-ið á www.nybyggingar.is og sjáið glæsilegan vef um eignina með öllum uppl. 4271

Nýtt glæsil. lyftuhús í Selvaði m. bílskýli.



Mjög gott verð - 15 íbúðir seldar. Nýtt glæsil. lyftuhús m. 28 íbúðum frá 2ja - 5 herb. að stærð. Húsið afh. fullb. að utan og lóð og bílast. afhendast fullfrág. íb. sem eru fráb. velskipul. afhend. fullb. með vönd. innréttingum frá Brúnas en án gólfefna og án flísal. á baðherb. Stæði í bílageymslu fylgir flestum íb. V. 3ja herb. frá 21,1 m.. V. 4ra herb. frá 22.m. V. 5 herb. frá 25,9 m. 4100



Rauðavað 1,3, 5-7 og 9-11.

23 íb. seldar. 13 íbúðir eftir !!!! Nýjar glæsil. 2ja -4ra herb. séríb. í nýju 3ja h. fjölb. með sérinnng. af svölum í hluta íb. íb. á jarðh. fylgir stór sérafnotar af lóð. Öllum íb. fylgir stæði í bílageymslu. Afh. á húsi nr. 1 og 3 er í mars-apríl 2006, 9-11 er fljót. Fullb. íbúðir (án gólfefna) með flísal. glæsil. baðherb. vönduðum innrétt. frá HTH m. möguleika á vali á spónartegund í hluta íbúðanna. Hús, lóð, bílageymsla og stæði afh. fullfrág. V. 2ja 93 fm á jarðh. er 19,5 m. V. 3ja herb. 108,5 fm er frá 22,8 m. V. 4ra herb. 119,1 fm 25,9 m. Hafið samband við sölu-menn til að fá að skoða íbúðirnar. 3742



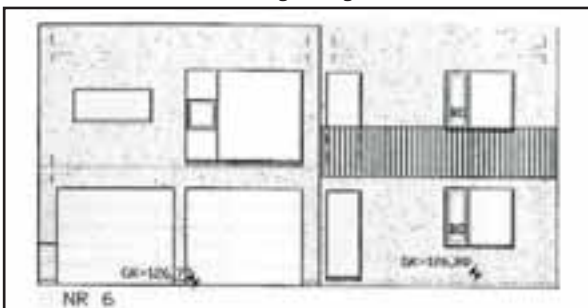
Krókavað. Nýtt í sölu.

Glæsilegar sérhæðir á fráb. stað. Í einkasölu glæsil. ca 130 fm efri sérh. auk ca 40 fm bílsk. eða neðri sérh. ca 130 fm á mjög góðum stað innst í lokaðri götu við Krókavað. Seljast fullbúnar án gólfefna m. gólfhita og vönduðum innr. Stórar svalir fylgja efri hæð ofan á bílskúr. Verð: Efri hæð + bílsk. 35,9 millj. Neðri hæð: 29,9 m. Afhend-ing: sumar 2006. 4413



Bræðraborgarst. nýjar íb. m. bílskýli.

tvær íbúðir eftir 11. seldar ! Í einkasölu í nýju lyftuhúsi á frá-bærum stað í vesturbæ Reykjavíkur eigum við eftir tvær íbúðir ásamt stæði í bílageymslu. Íb. eru 111,4 fm og 128,4 fm íbúðirnar afhendast 1.okt. 2006 fullbúnar án gólf-efna m. vönduðum innréttingum og flísal. baðherb. 4259



Hamrakór-einbýli-tengihús.

Í einkasölu glæsileg velskipulögd 228 fm hús á 2.hæðum með innbyggðum 41,2 fm tvöf. bílskúr. Húsin afhendast tilbúin til innréttinga að innan og fullbúin að utan með grófjafnaðri lóð. Verð 39,9 millj. endahús og 39,5 millj. miðjuhús. Sjá www.nybyggingar.is 4150



Njálsgata 19 - lyftuhús, bílskýli.

Ein 3ja og ein 2ja herb.eftir. Í einkasölu glæsil. 2ja-3ja herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi. Íbúð afh. við kaupsamnn. full-frág. m. öllu, þ.e.r innrétt. gólfefnum, flísal. baðherb. og fl.3ja herb. íb. fylgir stæði í lokuðu bílskýli. Allar nánari upplýsingar er hægt að fá á skrifstofu eða á WWW.nybyggingar.is undir fjölbýli. 3762



Sérhæðir við Andarhvarf í Kópavogi.

Sex íbúðir af tíu þegar seldar. Sérh. við Andarhvarf í Kópavogi. Um er að ræða 134,3 fm sérh. ásamt bílsk. sem eru 25,1 fm og 26,9 fm íb. afh. fullfrág. án gólf-efna. Frábært skipulag með tveimur baðherbergjum, sér-lóð með íbúðum neðri hæðar og svalir með íbúðum efri hæðar. Ein íbúð til afhendingar í Mars 2006 og þrjár íbúðir afh. í vor/sumar. V. 35,9 m. 3722

www.nybyggingar.is

Minnum kaupendur og seljendur á að Valhöll er með sérvef www.nybyggingar.is þar sem hægt er að sjá allar okkar nýbyggingar framsettar á faglegan hátt með öllum/flestum þeim upplýsingum sem þú þarft ásamt því að sumar eignir eru með sérhannaða flotta graf-íska vefi sem hægt er að komast á frá vefsvæðinu.

Starfsfólk Valhallar



FASTEIGNA
MIÐLUN
GRAFARVOGGS

FÉLAG FASTEIGNASALA
Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Karl Dúi Karlsson
sölumaður
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfarður árangur -
www.hus.is

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



BORGARTÚN - LÚXUS ENDAÍBÚÐ

Mjög falleg, 160,4 fm „lúxus-endaíbúð“ á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi við Borgartún ásamt stæði í lokaðri bílageymslu. Húsið er byggt 2003 og álklaætt. Íbúðin er vel skipulögð og bjórt, gluggar á 3 vegu. Gengið inn í forstofu beint úr lyftu. 2 svefnherb., fataherb., 2 baðherb., eldhús með vandaðri innréttingu og tækjum. 2 svalir. Í kjallara er sérgeymsla. Að auki er sér merkt bílastæði við húsið. **V. 49,5 millj**



ERLUÁS - 3JA HERB. M/SÉRINNGANG

Glæsileg 91,7 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang í Áslandi í Hf. Fallegt parket, flisar og vandaðar innréttingar. Eldhús með fallegri innréttingu, vönduðum tækjum og borðkrók. Rúmgóð og bjórt stofa og með stórum gluggum, glæsilegt útsýni. Flísalagðar vestur-svalir. Svefnherb. með skápum. Baðherb. flísalagt í hólf og gólf, baðkar, innrétting og vegghengt salerni. Þvottaherb. innan íbúðar. **V. 22,2 millj.**



LÓMASALIR - 4RA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Mjög falleg 4ra herb., 124,2 fm endaíbúð á 2. hæð í nýju (2003) lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu á glæsilegum útsýnisstað í Kópavogi. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. Anddyrið og svefnherb. með rúmgóðum skápum. Sjónvarpshol, rúmgóð stofa og vestur svalir. Flísaagt baðherb.. Þvottaherb. innaf eldhúsi. Stór sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **TILBOÐ ÓSKAST**



ÁSGARÐUR - 3JA HERB. SÉR INNG

Glæsileg 117,6 fm, 3ja - 4ra herb. íbúð á jarðhæð með sér inngangi. Íbúðin er mjög falleg með vönduðum innréttingum, fallegu parketi og flísum á gólfum. Anddyri með stórum fataskáp. Sjónvarpsrými. Baðherb. með hornbaðkari með sturtuðstöðu og innréttingu. 2 svefnherb., annað ca 24 fm. Stórglæsilegt eldhús, vönduð innrétting og nýleg tæki. Borðstofa og stofa, útgengt á suður sólpall. **V. 28,3 millj.**



FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flísalagt hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Baðherb. er með baðkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og bjórt, útgengt á vestur svalir með fallegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sér geymsla. Nýbúð er að mála sameignina. Parket, dúkur og flisar á gólfum. **V. 18,4 millj.**



PRASTARÁS - 4RA HERB. ENDAÍBÚÐ

Mjög falleg 4ra herb., 111,5 fm endaíbúð á 3. hæð í Hafnarfirði. Glæsilegt útsýni. Sér inngangur af svölum en sameiginlegur inn í húsið. 3 svefnherb., öll með skápum. 16 fm hjónaherb.. Flísalagt baðherb.. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. innan íbúðar. Fallegar innréttingar, innfelldar hurðar. Flisar og parket á gólfum. Sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **V. 24,9 millj.**



ENGJASEL - 3JA HERB. M/BÍLSKÝLI

Góð 3ja herb, 91,7 fm. íbúð á 2. hæð ásamt rúmgóðu stæði í bílageymslu. Húsið er steniklaætt að utan og sameign snyrtileg að innan. Íbúðin skiptist í rúmgott parketlagt hol með skápum, parketlagða stofu með suður svölum útaf, eldhús með ágætri innréttingu og borðplássi. Flísalagt baðherb. með sturtuklefa og tengingu fyrir þvottavél. 2 parketlögð herb. með skápum. Áhv. ca 15,3 frá KB Banka. **V. 18,2 millj.**



SAMTÚN - SÉR HÆÐ

4ra herbergja, 126 fm sérhæð í tvíbýlishúsi sem er hæð og ris, á þessum vinsæla stað í Túnunum. Íbúðin er með sérinngangi og skiptist m.a. í stofu, borðstofu, sjónvarpshol, 3 rúmgóð svefnherbergi og eru 2 þeirra með skápum. Eldhús, flísalagt baðherbergi í hólf og gólf með baðkari og innréttingu o.fl. Suður svalir. Sérþvottaherbergi. Rishæðin er öll parketlögð. Bílskúrsréttur. **V. 29,5 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI

137,9 fm einbýlishús á 2 hæðum við Hafnargötu, byggt árið 1906, ásamt 19,5 fm hjall. Efri hæð: Forstofa, gestasnyrtling, skáli, stofa og borðstofa. Eldhús og búr. Neðri hæð: baðherb. sem verið er að standsetja, 3 svefnherb., og þvottaherb.. Útgeymsla. Töluvert endurnýjað, endurbótum ekki lokið. Mikil útsýni. **V. 10,8 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI/TVÍBÝLI

Stórt 2ja íbúða einbýlis/tvíbýlishús við Aðalgötu. Stór sólpallur. Stærri íbúðin skiptist í sjónvarpshol, stofu, borðstofu, eldhús, 3 svefnherb., rúmgott baðherb. og geymslu. Parket á flestum gólfum, flisar á baðherb. Á jarðhæð er 3ja herb. íbúð: Sér inngangur, forstofa, 2 herb., stofa, eldhús og bað með sturtu.. Parket á gólfum. Innangengt í íbúðina úr aðalíbúð. Skipti koma til greina. **V. 22,8 millj.**

LÖGMENN
SUÐURLANDI
480 2900 www.log.is

Ólafur Björnsson htl.
Löggiltur fasteignasali

Sigurður Sigurjónsson htl.
Löggiltur fasteignasali

Christiane L. Bahner htl.
Löggiltur fasteignasali

Torfi R. Sigurðsson
Lögráðgjafi

Ólaf Lúja Eyþórsson
Rekstrarfr./sölumaður

Steindór Guðmundsson
Lönrekstrarfr./sölumaður

Anna Rúnarsdóttir
Ritari/skjalavarsla

Kristín Kristjánsdóttir
Ritari/skjalavarsla

Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 Fax: 482 2801

Félaga
fasteignasala

Birkigrund 24, Selfossi
Vorum að fá í einkasölu 150 m² tvílyft steinsteypt parhús ásamt 30,4 m² bílskúr sem er staðsett innst í botnlanga. Eignin telur m.a. forstofuherbergi, forstofusnyrtlingu m/sturtu og hvítri innréttingu, rúmgóða stofu m/hurð út á stóran sólpall og eldhús m/birkinnrétt., fjölskyldurými m/hurð út á svalir, þrjú sv.herb. og baðherb. m/stóru baðkari og upph. salerni. **Verð 30,6 m.**

Eyrarvegur 22, Selfossi
Um er að ræða 99,7 m² íbúð á efri hæð í steinsteyptu tvíbýlishúsi. Eignin telur m.a. forstofu með fatahengi, hringstigi liggur upp á efri hæð hússins þar sem íbúðin er. Íbúðin telur hol, eldhús m/ágætri innréttingu, stofu m/hurð út á svalir, tvö svefnherbergi m/skápum og baðherbergi er m/innréttingu og baðkari. **Verð 15,6 m.**

Gagnheiði 23, Selfossi
Vorum að fá í einkasölu 155,7 m² iðnaðarhúsnæði auk 32,9 m² milli loft. Húsið er stálgrindarhús, byggt árið 1982, að utan er það klætt með stölluðu járn. Veggghæð er 4,0 m og mænishæðin 5,2 m. Ágætt innkeyrsluhurð er á hlið hússins. Í enda hússins eru tvær skrifstofur, ræstikampa og salerni. Á milli lofti er kaffistofa og geymslu loft. Plan er malbikað. **Verð 18,8 m.**

Jaðar 4, Selfossi
Um er að ræða 175,1 m² stórgl. einbýli sem verið er að reisa á bökkum Ölfusár. Gaflar hússins eru steyptr, einangraðir að utan og klæddir með timbr. Langveggir eru einnig einangraðir að utan, klæddir jarðvegi, grjóti og torfi. Þakið er úr timbri og torfi. Húsið er á 2 hæðum og telur skv. teikn. forst.u, stofu, eldh., þv.hús, baðh. og 4 sv.herb. Arkitekt er Vífill Magnússon. Eignin selst nánast tilbúin til innréttingar. **Verð 28 m.**

Kjarrhólar 14, Selfossi
Vorum að fá í sölu 174,2 m² timbur einbýlishús ásamt 35,3 fm bílsk. sem er í smíðum. Eignin telur skv. teikningu forst., forstofusnyrtlingu, forstofuherb., eldhús, rúmgóð stofu, sjónvarpshol, 3 svefnherb., baðherb. og geymslu. Innang. er í bílsk. úr þv.húsi. Eignin skilast fullbúin með gólfefnum. **Verð 36,0 m.**

Kjarrhólar 34, Selfossi
Vorum að fá í sölu 160,9 m² timbur einbýlishús ásamt 50,9 m² bílskúr sem er í smíðum. Eignin telur skv. teikn. m.a. forst.snyrtlingu, rúmg. eldhús, rúmg. stofu, sjónv.hol, 3 sv.herb., baðherb. og þv.hús. Innang. er í bílskúr úr forst. Eignin skilast rúml. foheld með þökul. lóð. Búð verður að einangra vegg. Öll lóðar- og inntaksgj. verða greidd af seljanda. **Verð 24,5 m.**

Tjaldhólar 38, Selfossi
Um er að ræða nýtt 159,9 m² parhús ásamt 27,6 m² bílskúr. Eignin telur skv. teikningu m.a. stofu, eldhús, fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, geymslu og þvottahús. Eignin afhendist tilbúin til innréttinga. Gróðfjórðu lóð og mulningur í plani. **Verð 28,0 m.**

Tröllhólar 35, Selfossi
Um er að ræða 134,0 m² steinsteypt einbýlishús ásamt 36,0 m² bílskúr. Eignin afhendist tilbúin til innréttinga, fullfrágengin að utan, m/malbikaðri innkeyrslu, 30 m² sólpalli m/skjólvegg og gróðfjórðu lóð. Húsið verður húsið steinað að utan. Ofnar eru uppsettir og tengdir, lokað forhitarakerfi. Bílskúrhurð m/rafmagnsopnara. **Verð 26,9 m.**

Spóabraut 6, Hrunamannahreppi
Um er að ræða nýlegan sumarhústað sem er 54,3 m² að grunnfleti auk svefnlofts og frístandandi útigeymslu. Eignin telur 2 sv.herb., baðherbergi m/sturtu og innréttingu, eldhús m/ágætri furuinnréttingu og rúmgóða stofu m/uppteknu lofti. Mjög stór verönd m/heitum potti. Lóðin er 3.000 m² leigulóð. Ágætur gólfvöllur er rétt hjá í landi Efra Sels. **Verð 15,8 m.**

Suðurlandsbraut 50

Bláu húsin v/Faxafen

Sími 513 4300

husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali
Ingvaldur Ingvaldsson - framkv.stjóri
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður
Kristinn Erlendsson - sölumaður
Steinunn Á. Frimannsd. - sölumaður

*Heilshugar um þinn hag***Smáralind**

Við hlið Debenhams Hagasmára 1

Sími 564 6655

husid@husid.is

Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður
Hilmar P. Hafsteinsson - sölumaður
Ólafur H. Haraldsson - sölumaður
Vilborg G. Hassen - sölumaður

Trönuhólar 3 - Breiðholti

eldhúsi, holi, gang og 1 herbergi. Flísar á baðherbergi. Dúkur á forstofu og málað gólf í 1 herbergi og geymslu. Verð 25,5 millj.

Góð 3 herbergja 111,5 fm neðri sérhæð ásamt 15,4 fm bílskúr samtals 126,9 fm á rótgrónum og róleum stað. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, 2 svefnherbergi, gang, geymslu og baðherbergi. Gólfefni eru parket á stofu, borðstofu,

Veghús - Grafarvogi

gott og stutt í alla helstu þjónustu svo sem sund, verslanir, veitingastaðir, golfvelli og líkamsræktarstöðvar. Húsaskóli og tveir leikskólar í göngufæri. V. 24,5

Fallega 121 fm 4ra herb. íbúð á annari hæð í góðu þrígga hæða fjölbýli. Íbúðin skiptist í anddyri, stofu, svalir, eldhús, herbergisgangur, tvö barnaherbergi, hjónah., þvottahús, baðh. og geymslu á efstu hæð. Gólfefni íbúðar eru flísar og parket. Góð íbúð í Grafarvuginum þar sem aðgengi er

Breiðavík - Grafarvogi

miklu útsýni yfir Esjuna á góðum stað í nálægð við skóla, leikskóla, verslun, golf, Egilshöllina og fallegar gönguleiðir. V. 20,5

Falleg 3ja herb. 86,3fm endaíbúð á 1 hæð með sérinngang og sérstæði í bílskily. Tvö herbergi með parket á gólf. Eldhús með parketi á gólf og fallegri innréttingu. Baðherbergið er með flisum á gólf og vegg, baðkari og sturtu. Þvottahús innan íbúðar. Stofan er parkettöð. Falleg íbúð með

Breiðvangur - Hfj

íð í gegn. 2 sér geymslur í kjallara og önnur er ekki skráð í FMR. Skóli og leikskóli í göngufæri. Verð 18,5

Falleg 4ra herbergja 114,6 fm íbúð með miklu útsýni. Íbúðin skiptist í anddyri, hol, eldhús, þvottahús(innan íbúðar), stofu/borðstofu, herbergisgang, hjónaherbergi, 2 barnaherbergi, og baðherbergi. Gólfefni íbúðar eru flísar, parket og teppi. Baðherbergi hefur nýlega verið tek-

Laufrimi-Grafarvogur

garður með leiktækjum er á bakvið hús. Þetta er góð eign sem vert er að skoða. Verð 17,9 millj.

Laus við kaupsamning góð 3ja herbergja íbúð með sérinngangi af svölum á þriðju hæð með fallegu útsýni yfir borgina. Alla helstu þjónustu er í hægt að nálgast í spönginni sem er í næsta nágrenni. Geymsla er innan íbúðar auk sérgeymslu í kjallara. Fallega frágengin

Engihjalli-Kóp

stórreykjavíkursvæðisins. Verð 17,1 millj.

Góð 3ja herbergja íbúð á 6. hæð með tveimur svölum og stórkostlegu útsýni yfir borgina og Esjuna. Nýleg gólfefni að hluta. Nýlega uppgerð og opið eldhús. Sameiginlegt þvottahús er á hæð. Góð geymsla í kjallara. Húsvörður er á staðnum og er sameignin mjög

Starmýri-Góðir tekjumöguleikar

verð 19,9millj.

Gott lónaðarhúsnæði skipt í tvö út-leiguryrmi. Efri hæðin er um 86 fm sem ósamykkrt íbúð eða skrifstofuhúsnæði með 2 inngöngum. Kjallarinn er um 50 fm og er innréttaður sem hljóðstúdíó. Alls um 136 fm Húsnæðið er í góðu ásigkomulagi og býður uppá mikla möguleika. Bæði rýmin eru í útleigu í dag fyrir samtals 154.000 kr.

Keilugrandi 8 - Reykjavík

hverfi. Verð kr. 14,9 millj.

Hlýleg og góð 2ja herbergja 52,2fm íbúð á annarri hæð í góðu fjölbýli á frábærum stað. Íbúðin skiptist í forstofu, svefnherbergi, stofu, baðherbergi, og eldhús ásamt geymslu í kjallara. Parket og flísar á gólfum. Góðar svalir. Lóðin er sameiginleg og mjög skemmtilega hönnuð. Góð íbúð á frábærum stað í vinsælu

Fellsmúli - 5 herbergja

Verð kr. 23,5 millj.

Gullfalleg 5 herb. 117,8fm íbúð á annarri hæð í góðu, vel við höldnu fjölbýli á vinsælum stað. Íbúðin skiptist í gott eldhús með ágætum borðkrók, 4 herbergi, rúmgóða stofu og glæsilegt nýppgert baðherbergi með flottu nudhornbaðkari. Hagstætt áhvilandi lán frá KB banka sem möguleiki er að yfirtaka.

Andrésbrunnur - Grafarholti.

Verð 22,8 millj.

Glæsileg 3ja herbergja 93,2 fm íbúð á jarðhæð í góðu nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu á róleum stað í Grafarholtinu ásamt ca 29 fm stæði í góðri ca87 fm þrígga bíla bílageymslu. Þvottarhús og geymsla innan íbúðarinnar. Merbau parket og innréttingar úr mahogny. Ca 40 fm sólpallur í suður með skjólgirðingu. Þetta er falleg eign sem vert er að skoða. Verð 22,8 millj.

Bragagata - Miðbær

Verð 15,9 millj.

Mikið endurnýjuð 62,5 fm 2ja herbergja neðri hæð í tvíbýlishúsi með sérinngangi, góður sameiginlegur garður. Nýleg eldhúsinrétting, flísar á gólfum. Baðherbergi með sturtuklefa og glugga.Þetta er snyrtileg eign á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. Mjög góð fyrstu kaup. Verð 15,9 millj.

Hamraberg - Breiðholti

Verð 31,7 millj.

Á tveimur hæðum fallegt endaraðhús við Hamraberg í Breiðholti alls 128,2 fm ásamt bílskúrsrétti. Mjög fallegur garður með miklum gróðri, 2 geymsluskúrar á lóð bakatli. Hús málað, skipt um rennur og pak yfirfarið og var það gert s.l. sumar. Nýtt danfosskerfi. Þetta er mjög snyrtileg og vel umgengin eign sem vert er að skoða. Verð 31,7 millj.

Hamravík - Grafarvogi

Verð 19,9 millj.

Laus við kaupsamning. Falleg 95,1 fm, 3ja herbergja íbúð á jarðhæð í fjölbýli. Þvottarhús innan íbúðar. Fallegar mahogny innréttingar og góð tæki eru í íbúðinni. Parket á gólfum úr rauðeik. Glæsilegt baðherbergi með baðkari og sturtuklefa, góð innrétting og handklæðaoafn. Sér afnotaréttur á lóð. Góð aðkoma að húsi. Stutt er í skóla, leikskóla og einnig er stutt í verslunarkjarnan í Spönginni. Verð 19,9 millj.

Hraunbær - Reykjavík

Verð 20,9 millj.

Í einkasölu mjög falleg og vel skipulögð 98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt 13,9 fm aukaherbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu, hentar vel til útleigu. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð og er í mjög góðu standi. Allar innihurðir nýlegar í íbúðinni. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Góð áhvilandi lán geta fylgt með í kaupunum. Verð 20,9 millj.

Mosarimi - Grafarvogi

Verð 18,9 m.

Falleg og rúmgóð 3ja herbergja 86,2 fm íbúð á þriðju hæð (efstu), með sérinngangi af svölum. Sérþvottahús innan íbúðar. Eignin skiptist í forstofu, tvö góð herbergi með skápum, rúmgott baðherbergi með baðkari með sturtu, gott þvottahús, fallegt eldhús með

Ránargata - Miðbær.

Verð 22,9 m.

Góð 88,4 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð (efstu) í þrívíðishúsi í miðbæ Reykjavíkur. Íbúðin var máluð og parkettöð 2003. Stigagangur er nýlega málaður. Hús í góðu standi að sögn seljenda. Þrjár góðar geymslur í kjallara fylgja íbúðinni. Þetta er góð íbúð á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur t.a.m. aðeins innan við 5 mín gangur að Lækjartorgi. Verð 22,9 m.

Gautland - Rvík

Verð 15,9 m

Góð 57,3 fm 2ja herbergja íbúð á þessum vinsæla stað í Fossvoginum. Máluð eldri innrétting í eldhúsi, flísar á gólf. Borðstofa og stofa með flisum á gólf, útgangur á hellulagða verönd og þaðan í sérgarð með skjólveggjum á tvo vegu. Svefnherbergi með flisum á gólf og fataskápum. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Sérmerkt bílastæði. Verð 15,9 m

Furugrund - Kóp.

Verð 17,5 m

Góð 72,8 fm, 3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Eldhús með málaðri innréttingu, parket á gólf. Rúmgóð borðstofa og stofa með parketi á gólf, útgangur á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólf og veggjum, baðkar. Svefnherbergin eru tvö, bæði með parketi á gólf og skápum. Þvottahús á hæð fyrir fjórar íbúðir, sameiginlegar vélar. Verð 17,5 m

Florida 5022

Verð 15,9 m

Húsið kynnr nýtt glæsilegt ca 200 fm steinsteypt einbýlishús í ört vaxandi samfélagi í Northport á Florida stutt í golfvelli, vatnasport, verslanir, strönd og aðra þjónustu. 2 golfvelli, þriðji á skipulagi. Ca 144ra milna vatnasvæði þar sem boðið er uppá veiðisport. Hlaupabrautir, tennis- og körfuboltavelliir ásamt fjölda annara útivistasporta. Reiðhjólástígar. ca 7 mínútna akstur að hraðbraut, Ca 7 mín. akstur að miðbæ Northport. Ca 20 mín. akstur á ströndina. Frábært fyrir stóra fjölskyldu að fjárfesta og njóta í orlofi. Góð fjárfesting þar sem um ört vaxandi samfélag er að ræða. Verð 15,9 m

Eyjabakki - Rvík

Verð 17,8 m.

Mjög góð og snyrtileg 4ra herbergja 83,7 fm enda -horníbúð á þriðju hæð, efstu í góðu fjölbýli sem virðist hafa verið vel viðhaldið í gegnum tíðina með stórkostlegu útsýni yfir borgina, sundin og Esjuna. Parket og flísar á gólfum. Íbúðin er mjög snyrtileg og vel umgengin og skiptist í forstofu, þrjú herbergi, baðherbergi með tengli fyrir þvottavél og þurrkara, eldhús, stofu og borstofu. Verð 17,8 m.

Hellisgata - Hfj

Verð 13 m.

Björt og góð 3ja herb. íbúð á jarðhæð, ekkert niðurgrafin með sérinngangi og allt sér og innan íbúðarinnar í litlu fjölbýli á sjarmerandi stað, alveg við Helligserði í gamla bænum í Hafnarfirði, stutt í miðbæinn, Víðisstaðaskóla, Víðisstaðatún og í Sundhöll Hafnarfjarðar. Engin sameign til að hugsa um. Góð fyrsta íbúð eða fyrir þann sem er með hund eða einhvern sem þarf gott aðgengi. Verð 13 m.

Langahlíð - Rvík

Verð 32,5 m.

Sérlega kósý, rúmgóð og skemmtileg 6 herb. 124 fm endaíbúð þar sem báðar hæðirnar eru rishæðir og nýtt íbúðin því miklu mun betur en fermetratalan segir til um. Íbúðin er á tveimur efstu hæðunum í svipmiklu, fallegu og endursteynuðu 4ra hæða og 4ra íbúða húsi þar sem er ein íbúð á hverri hæð á frábærum stað í hlíðunum þar sem hæfilega stutt og hæfilega langt er í miðbæinn, Kríngluna, leikskóla, barnaskóla, menntaskóla og háskólana. Laus fljótlega. Verð 32,5 m.

Mariubaugur - Rvík

Verð 37,8 m.

Sérlega fallegt, rúmgott og skemmtilega hannað 4ra til 5 herbergja raðhús með mikilli lofthæð á einni hæð með sérstæðum 28 fm bílskúr á frábærum stað, efst í Grafarholtinu. Allar innréttingar og tæki eru vönduð, í eldhúsinu er glæsileg kirsuberjainnrétting á baði ásamt stóru hornbaðkari, allir skápar og hurðar eru einnig úr kirsuberja við. Húsið er laust við samning. Verð 37,8 m.

Nóatún - Rvík

Verð 18,8 m.

Sérlega kósý 4ra herb. risíbúð í fallegu sex íbúða litlu fjölbýli, um er að ræða endaíbúð á efstu tveimur risihæðunum á frábærum stað í Háteigshverfi og eru báðar hæðirnar rishæðir og er því nýtanlegir fermetrar mun fleiri en skráð fermetrastærð segir til um. Á neðri hæðinni eru forstofa, hol, tvö herbergi, baðherb, eldhús og stofa. Á efri hæðinni er vinnu eða tómstundaherb. ásamt svefnherb. Verð 18,8 m.

Opið hús á morgun, þriðjudag frá kl. 17-19



- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinngangi
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Ísskápur og uppvottavél fylgja
- Granít á borðum í eldhúsi og baði, einnig í sólbekkjum
- Geymsla og þvottahús innan íbúðar
- Hagstæð áhvílandi lán



Rauðavað - til afhendingar strax

Ólafsgesli - Rvík



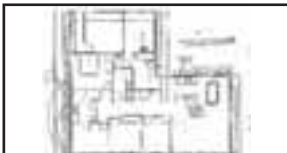
Höfum fengið í sölu sérlega vel skipulagt og fjölskylduvænt 278,4 fm steinsteypt einbýli á tveimur hæðum með innb. 31,5 fm bílskúr í enda á botnlangagötu þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla verslun, þjónustu og golf. Húsið skilast fullbúið að utan og þak frágengið. Að innan skilast húsið með hitalögnum í gólf og tilbúið til flotunar, allir útveggir múraðir og tilbúnir til sandspórtlunar og rafmagnslagnir frágengnar í þá. Loftið á efri hæð er einangrað og plastað og tilbúið fyrir lagnagrind. Lóðin skilast grófjöfnuð. Verð 46,7 m.

Samtún - Rvík



Björt og góð 2ja herbergja 46,9 fm íbúð í kjallara í fallegu tvíbýlis parhúsi á frábærum og rólegum stað í göngufæri frá miðbænum. Sérinnangangur undir útitróppum. Gluggar og gler nýtt í íbúðinni, öll ljós fylgja, nýlega máluð og snyrtileg íbúð, lekalíði í rafmagnstöflu. Stutt í miðbænn en þó hæfilega langt. Lóðin er glæsileg, sameiginleg, stór og gróin. Nýjar skólplagnir eru undir húsinu. Verð 11,4 m.

Smárarími 63 - Rvík



Erum með í sölu sérlega vel skipulagt og fjölskylduvænt 184,3 fm steinsteypt einbýli á einni hæð með innbyggðum 31,1 fm bílskúr á 581 fm eignarlóð í enda á botnlangagötu. Húsið er staðsteypt upp á gamla mátann með mótum og skilast fullbúið að utan með ljósri marmarasteiningu, fallegum og vönduðum hurðum og gluggum íkomnum og frágengnum. Þak frágengið með járni og rennum. Verð 39,7 m.

Svöluás - Rvík



Sérlega smekklegt, kósý og rúmgott 6 herb. 163,5 fm raðhús á tveimur hæðum ásamt 30,9 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað, ofarlega í Áslandinu með flottu útsýni og frábærum, nýjum og stórum ca 45 fm suðvestur sólpalli. 3-4 herb. og 2-3 stofur. Samtals er stærð eignarinnar með bílskúrnum 194,4 fm. Á neðri hæðinni er forstofa, hol og stigahol, gullfallegt eldhús, borðstofa og stofa. Á efri hæðinni er hol, baðherbergi, þvottahús og þrjú stór 12-14 fm herb. ásamt 14 fm sjónvarpsstofu sem er notuð sem herb. í dag. Verð 39,7 m.

Jónsgesli - Grafarholti - Nýbygging



Nýtt 207,5fm raðhús ásamt 22,9fm innbyggðum bílskúr, samtals 230,4 fm í byggingu á frábærum stað með góðu útsýni í Grafarholtinu. Húsið afhendist fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og tilbúið undir tréverk að innan. Hiti í gólfum. Húsið er steinað að utan. Verð kr. 44,7 millj.

Breiðvangur - Hfj. - 4ra herb.



Góð 4ra herbergja 117,4fm íbúð á fjórðu hæð ásamt 24,8fm bílskúr í góðu fjölbýli í Hafnarfirði. Íbúðin skiptist í eldhús, rúmgóða stofu, 3 herbergi, baðherbergi og þvottahús. Í kjallara eru tvö herbergi sem tilvalin eru til útleiga. Húsið er klætt með Steni og því viðhaldslítið. Bílskúrin er upphitaður með heitu og köldu vatni. Verð kr. 23,5millj.

Kristnibraut - 4ra herb+bílsk.



Í Grafarholti: Glæsileg og vönduð 105,7 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu) í viðhaldsléttu fjölbýli, ásamt stæði í lokuðu bílskúli. Falleg lóð með leiksvæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslun. Forstofa, 3 svefnh.m/skápum, þvottah. baðh. m/baðkari m/sturtuaðst. stofa m/suðursvölum, eldhús m/vönduðum innr. Innr.úr kirsuberjavið, rauðeik og flisar á gólfum. V.28,5 m.

Kristnibraut - 3ja herb



Glæsileg og vönduð 105,8 fm, 3ja herbergja íbúð á 1-2.hæð í viðhaldsléttu lyftublokk, með skjól-góðri sér afgirtri verönd til suðvesturs. Snyrtileg aðkoma og stiga-gangur og falleg gróin lóð með leiksvæði. forstofa m/skáp,2 svefnh. m/skápum, eldhús m/tækjum frá AEG, baðh.m/baðkari /sturtuaðst.þvottah.sjónvarpshol, stofa og borðst. Eikarparket og flisar á gólfum. V.25,9 m.

Hrísrími - Grafarvogur - 3ja herb.



Falleg 3ja herbergja 103,9fm íbúð á jarðhæð, á góðum stað í Grafarvogi, með hellulagðri verönd og séráfnatagarði. Nýendurnýjað baðherbergi, tekið í gegn í sumar, með fallegri maghonyinnréttingu frá Fríform. Þvottahús innan búðar. Allar innihurðar íbúðarinnar eru nýlegar yfirfelldar maghonyhurðar frá Byko. Flott eign á góðum stað. Verð kr. 20,7 millj.

Stórholt - Rvík - 3ja herb.



fallega sérlega björt 3ja herbergja 67fm íbúð á annari hæð í 5 íbúða húsi miðsvæðis í Reykjavík. Tveir stigagangar.U.þ.b. ár síðan hús var steniklætt að utan og þak lagfært. Íbúðin er með endurnýjuðum ljós-um viðarinnréttingum og gólfum. Vel skipulögð íbúð. Verð 17m.

Fífurími - Grafarvogi - 2ja herb.



Sérlega falleg og björt 69,0fm, tveggja-þriggja herbergja íbúð á fyrstu hæð (jarðhæð), með sérinnangangi ásamt 20,2fm innbyggðum bílskúr í snyrtilegu fjórþýlishúsi. Íbúðin hefur öll verið tekin í gegn á síðustu 1-2 árum á mjög smekklegan hátt og sérlega björt og falleg. Stór og góð verönd, hellulagt bíl- aplan m.innb. halogenljósum. Sérlega skemmtileg eign. Verð 20,9 millj.

Bjarkarborgir - Sumarhús



Bjarkarborgir 30 við Bjarkarbraut í Grímsnes- og Grafningshreppi. Um er að ræða stórglæsilegt sumarhús ásamt gestahúsi á 5200 fm eignarlóð á skipulögðu sumarhúsasvæði úr jörðinni Minni Borg í Grímsnesi. Vel er frá húsunum gengið og ekkert mál að vera þar á öllum árstímum, stærra húsið er 40.1 fm og gestahúsið er 14.2 fm Milliloft og í stærra húsinu er gott svefnloft. Verð 16,8 m.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Lifleg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBÝLI



SKJÓLVANGUR - STÓRT EINBÝLI MEÐ AUKAÍBÚÐ Falleg og mikið endurnýjað 365 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er alveg einstakt og sérlega skemmtilega hannað, gufubað, verönd, pottur, fullt af sv. herb., aukaíb., mikið endurn. 4560



FAGRABERG - EINBÝLI MEÐ AUKAÍBÚÐ 216,3 fm einbýli (með aukaíb. á 1. hæð) á 2 hæðum ásamt 54,3 fm bílsk., samt. 270,6 fm., góð gólfefni. Tvöfaldur bílskúr. Mikil verönd og svalir, útsýni, pottur, fallegur garður. Íbúðarhæft herb./kofi í garði. Verð 60,9 millj. 4373



FURUBERG - EINBÝLI Á EINNI HÆÐ SÉRLEGA VEL SKIPULAGT 182 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 40 fm BÍLSKÚR, samtals 222 fm góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. 6 svefnherbergi, stór stofa og eldhús, rúmgtt sjónvarpshol, flisar og parket á gólfum, hellulagt bíl-aplan. Gott hús. Verð 45,5 millj. 2336



EFSTILUNDUR - GARÐABÆR - GOTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ - MEÐ ÚTSÝNI. 196 fm einbýli með innbyggðum ca 47 fm bílskúr á góðum stað í Garðabæ. Möguleiki á allt að fimm svefnherbergjum. Góð eldhúsinnetting, stáltæki og gashellur. Gestasnyrtng og gott baðherbergi. Parket stofu, sjónvarpsholi og borðstofu. Sjón er sögu ríkari. Verð 46,9 millj. LAUST VIÐ KAUPSAMNING 4787

GRÆNATÚN - ÚTSÝNI Erum með í sölu fallegt hús á stórrí hornlód með útsýni yfir Esjuna og fossvoginn. Miklir möguleikar. Verð Tilboð. 5168

FÁLKAHRAUN - FALLEGT EINBÝLISHÚS Fullbúið og vandað einbýlishús á tveim hæðum á einum besta stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Fimm svefnherbergi, stór verönd með heitum pott, falleg gólfefni og innréttingar, hellulagt bílapan með hita. Vönduð og skemmtileg eign. Stærð 173 fm (er stærra því þó nokkuð undir súð), verð 46,5 millj. Sjón er sögu ríkari. 2380

SUÐURGATA - TVÆR ÍBÚÐIR Mikið endurnýjað 90,5 fm einbýlishús/parhús á einni hæð. Búið er að skipta húsinu í tvær litlar 2ja herb. íbúðir með sérinngangi. Góð fjárfesting til útleigu. Verð 17,3 millj. 3553

RAÐ- OG PARHÚS



FÍFUVELLIR - ENDARADHÚS - NÁNAST TILB. TIL INNRÉTT. 165,7 fm ENDARADHÚS á 2 hæðum ásamt 43,1 fm innb. BÍLSK., samt. 208,8 fm. Allir útveggir eru þússaðir og komnir með rafli. í vegg. Gólfhliti er kominn og búið að setja ilögn í gólf. Rakavarnalag er komið í loftið. Húsið er steinað að utan því lítið viðhald, falleg hraunlód, stór bílskúr, 4 sv. herb., rúmgt. stofa og eldh. VERÐ 33 millj. 5037

HÆÐIR



BREKKUHJALLI M/BÍLSKÚR - ÚTSÝNI Vorum að fá í einkasölu glæsilega 130fm íbúð auk 29fm bílskúrs á þessum frábæra stað. 4 svefn. herb. Sér inngangur. Verönd og útsýni. Verð 38 millj. 5177



LANGFYRRARVEGUR - SÉRINNGANGUR Falleg 90 fm NEDRI SÉRHÆÐ ásamt 10 fm sérgæmslu, samtals 100 fm í góðu tvíbýli á rölegum og góðum stað í vesturbænum. SÉRINNGANGUR. Húsið er nýlega viðgert og málað að utan, nýlegir gluggar og gler að hluta, nýlegt þak. Laus við kaupsamning. Verð 19 millj. 3390



ÁLFHOLT - EFRI SÉR HÆÐ MEÐ SÉR INNGANGI Falleg 140 fm EFRI SÉRHÆÐ á góðum stað í Hafnarfirði, ath íbúðin er stærri þar sem töluvert er undur súð. Það er möguleiki allt 5 svefnherbergjum (eru fjögur í dag). Baðherbergið nýlega tekið í gegn. Eign sem vert er að skoða. Verð 28,9 millj. 3453



ERARHOLT - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 107,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR í tvíbýli/klasahúsi á góðum útsýnisstað á Holtinu, samtals 158,8 fm Bíl-aplan með hitalögn. Verð 28,5 millj. 4998



SUÐURGATA - VÖNDUÐ HÆÐ MEÐ BÍLSKÚR FALLEG OG VÖNDUÐ 146 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli ásamt 26 fm BÍLSKÚR, samtals 172 fm SÉRINNGANGUR. Nýjar innréttingar og tæki. Parket og flisar. Góð staðsetning. Flíslagðar SUÐURSVALIR. Verð 33,9 m. 3110

ÖLDUSLÓÐ SÉRHÆÐ MEÐ BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu fallega efri sérhæð ásamt bílskúr á þessum vinsæla stað. Sér inngangur. hiti í bílapani. Nýtt járn á þaki. Verð 28,9 millj. 3157

GRÆNAKINN - FALLEGT SÉRHÆÐ Góð 117 fm miðhæð í þríbýli á góðum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er falleg að innan og er með fjögur svefnherbergi. Sér inngangur, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,9 millj. 2924

MÓABARÐ - SÉR INNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega 119fm miðjuhæð í þríbýli á þessum rólega stað. Parket og flisar á gólfum. Sérlega rúmgtt íbúð. Góðar svalir. Verð 25,5 millj. 5129

KLETTABERG - SÉRLEGA FALLEGT HÆÐ MEÐ SKÚR Glæsileg 152,3 fm SÉRHÆÐ á tveimur hæðum, ásamt 26,6 fm innbyggðum BÍLSKÚR, samtals 178,9 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í Setberginu í Hafnarfirði. 4 stór svefnh. Parket og flisar. Verð 37,9 millj. 5105

4RA TIL 7 HERB.



HJALLABRAUT - FALLEG OG RÚMGÓÐ Falleg 128 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, í góðu fjölþýli. Nýlegt eldhús. Parket. Tvennar yfirbyggðar svalir, hægt að stækka stofu út. Þrjú herb. með skápum. Húsið er einangrað að utan og klætt, nýlegt þak. (mynd 0731)

ÁLFASKEIÐ - FALLEGT ÚTSÝNI Efri hæð í tvíbýli/fjórþýli. Skipting eignar er þannig að íbúðin er 69,5 fm, geymsla niðri er ca: 4 fm og íveruherbergi ca: 16 fm þ.e. samtals ca: 89,5 fm Verð 14,2 millj. 5226

HÁAKINN 5 - MIÐHÆÐ Falleg 75 fm miðhæð í þríbýli auk 15 fm geymslu á lóð eða samtals 90 fm á grónum og góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Baðherbergi endurnýjað. Þrjú svefnherb. Stór og gróin lóð. Verð 18,9 millj. 5137



TRADARBERG - FALLEG STÓR ÍBÚÐ Í LITLU FJÖLBÝLI 165 fm íbúð á tveim hæðum í fallegu fjölþýli á góðum stað í Setberginu í Hafnarfirði. Möguleiki allt að 6 svefnherbergjum, falleg gólfefni og innréttingar, tvö baðherbergi, sjónvarpshol og tölvuaðstaða. Björt og falleg eign. Verð 32,5 millj. 5222



AUSTURGATA - GLÆSILEG - ENDURNÝJUÐ Glæsileg 174,5 fm ENDURNÝJUÐ EFRI SÉRHÆÐ og RIS, ásamt STÚDÍÓ ÍBÚÐ í góðu tvíbýlishúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúrsrétti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm Verð 36,2 millj. 3970



VALLARBRAUT - FALLEG NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölþýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 22,9 millj. 2027



JÖTUNSAÐIR - KÓPAV. - SÉRHÆÐ m. AUKAÍBÚÐ STÓRGLÆSILEG 207 fm „PENTHOUSE“ íbúð á einni hæð, ásamt 99 fm SÉRÍBÚÐ á 1. hæð og 2 stæðum í BILAGEYMSLU í fallegu LYFTUHÚSI með FRÁBÆRU ÚTSÝNI. Allar innréttingar eru sérsníðar og gólfefni óvenju vönduð. Allar hurðir ná uppí loft. LUXUS EIGN FYRIR VANDLÁTA. 5164



DREKAVELLIR - FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu glæsilega fullbúna 132,8fm endaíbúð. Fjögur góð svefnherbergi. Glæsilegar innréttingar. Hiti í öllum gólfum, engir ofnar. Góð staðsetning og útsýni. Laus við kaupsamning. Verð 28,5 millj. 5113

EFSTAHLÍÐ - FALLEGT RAÐHÚS - GÓÐ STAÐSETNING - GOTT ÚTSÝNI



FALLEGT OG VANDAÐ 152 fm RAÐHÚS á tveimur hæðum ásamt 29 fm innbyggðum bílskúr, samtals 181 fm Timburverönd m/heitum potti. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Fjögur svefnherbergi. FRÁBÆR EIGN Á GÓÐUM STAÐ. Verð 41,5 millj. 5216

HÚSALIND - FALLEGT SÉRHÆÐ



Falleg íbúð/hæð á fyrstu hæð með sér inngangi í litlu fjölþýli. Eignin er á fyrstu hæð, sér inngangur, þrjú sefnherb., falleg gólfefni og innréttingar, sjónvarpshol, stór sér verönd með skjólveggjum. Falleg og björt íbúð. Verð 27,9 millj. 5033

LINDARBERG - GLÆSIEIGN - FRÁBÆRT ÚTSÝNI



Gullfallegt og einstaklega vandað hús/íbúð, ásamt bílskúr með glæsilegu útsýni yfir Hafnarfjörð og út á jökul. Allar innréttingar, gólfefni, loftaefni, arinn o.fl. er sérlega vandað, sérsníðað og arkitekta hannað. Hérna er á ferðinni fallegt hús þar sem ekkert hefur verið til sparað við hönnun og innréttingar. Verð 42,9 millj. 5209

SUÐURHOLT - SÉRLEGA FALLEGT NEDRI SÉRHÆÐ



Falleg og nýleg 98,2 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í fallegu tvíbýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ við hraunjaðarinn. SÉRINNGANGUR OG ALLT SÉR. SÓLSKÁLI. Fallegar innréttingar. Náttúruflisar. Verð 25,4 millj. 5154



ÞRASTARÁS - FALLEG - LAUS STRAX Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölþýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í ÁSLANDINU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar, tæki og flisar. Verð 24,9 millj. 5026



NORÐURBRÚ - GARÐABÆ - LAUS STRAX Falleg fullbúin 112 fm 4ra herb. ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar eikarinnréttingar og hurðar, einnig eikar rimla gluggatjöld. Fallegt samfelld parket á gólfum nema á baði og þvottaherbergi eru flisar, og flisar á gólfum. Stórar svalir. Verð 30,6 millj. LAUS VIÐ KAUPSAMNING. 4987

BREIÐVANGUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ FALLEG 98 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. Nýlegt parket og flisar. Baðherbergi endurnýjað, ný innrétting og tæki í eldhúsi, nýjar hurðar. FALLEG OG GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. Verð 20,9 millj. 5065

HÁHOLT - FALLEGT ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ VERÖND Vorum að fá 101 fm 4ra herb. íbúð á fyrstu hæð, góð gólfefni og innréttingar. Falleg íbúð, verönd og fleira. Verð 18,9 millj. 5111

ESKIVELLIR 5 - LAUS VIÐ KAUPSAMNING - 5 HERBERGJA Vorum að fá í sölu 3 glæsilegar 5 herbergja íbúðir á 2. - 3. og 4. hæð, ásamt bílstæði í bílageymslu. Íbúð og sameign er öll hin vandasta, aðgengi fyrir hjólastól. Eikarinnréttingar, gott skipulag eignar. Traustir verktafar byggðu húsið, allt klárt til afhendingar. Verð Tilboð. 5196

KRÍUÁS - SÉR INNGANGUR OG STÓR BÍLSKÚR Vorum að fá í einkasölu fallega 104fm enda íbúð auk 36fm bílskúrs. Parket og flisar á gólfum. Sérinngangur. Tvennar svalir. Hús klætt að utan. Fullorðinn bílskúr. Verð 28,9 millj. 5013

ESKIVELLIR - 4 SVEFNHERB. Glæsileg 5 herbergja 139 fm íbúð á 1. hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR af svölum. Vandaðar innréttingar og tæki. Afhending í ágúst 2006. Verð 27,0 millj. 5117

LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð, SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í önnréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20 millj. V. 20,5 m. 5061

HRINGBÆ - FALLEGT ENDAÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 84,1 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjórþýli á góðum stað í MIÐBÆNUM. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Verð 18,4 millj. 5050

STRANDVEGUR - GARÐABÆ Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samtals 118 fm, auk stæðis í bílageymslu. Vandaðar innréttingar, tæki og gólfefni. Rúmgtt flíslagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjálandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826

ESKIVELLIR - LAUS STRAX GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. Áhvalandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubyrði ca 80 þús. á mán.. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 22,9 millj. 4962

ENGIHJALLI - KÓPAVOGI - LAUS STRAX Falleg og góð 97 fm íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi, fyrir utan sér geymslu í kjallara. Fjögur svefnherbergi. Tvennar svalir. Góð sameign. Laus strax. Verð 17,9 millj. 4846

EYRARHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg og björt 112,4 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í nýlega máluðu fjölþýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ á Holtinu. Ein íbúð á hæð. Verð 20,9 millj. 4837

ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NÝ OG FALLEGT 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svölum. VANDARÐAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718

ESKIHÍÐ - GOTT HÚS - ÚTLEIG-MÖGULEIKI Erum með í einkasölu fallega og bjarta 123 fm endaíbúð á þessum

vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu. Gott hús nýlega tek-ið í gegn að utan. Verð 23,8 millj. 4664

HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli á góðum ÚT-SÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS Glæsileg 126 fm 4ra herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar Staði í bílageymslu fylgir. Verð 34,9 millj. 3750

LÆKJARGATA - LAUS STRAX FAL-LEG 97,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, ásamt stæði í BÍLAGEYMSLU í góðu fjöl-býli. Fallegt útsýni út á LÆKINN.

LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 2521

3JA HERB.



ERLUÁS - ÚTSÝNI Vorum að fá í sölu sérlega fallega 91,7 fm íbúð á 1. hæð með SÉRINNGANGI. Falleg gólfefni og innréttingar. GLÆSILEGT ÚTSÝNI. Verð 22,2 millj.



FLÉTTURIMI MEÐ BÍLSKÝLI Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 1. hæð ásamt stæði í bílskýli. Parket á gólfum. Al-no innrétting og stál tæki í eldhúsi. Gott hús. Verð 22,9 millj. 5225



KRÍUÁS - FRÁBÆRT ÚTSÝNI BJÖRT OG FALLEG 89,5 fm 3ja herbergja íbúð á 3. og efstu hæð í NÝLEGU fjölbýli á FRÁ-BÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ í Áslandinu í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Verð 20,8 millj. 5206



ÖLDUGATA - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 79,2 fm 3ja til 4ra herbergja NEDRI HÆÐ í góðu tvíbýli á góðum stað í Miðbænum. Verð 15,5 millj. 5151



EYRARHOLT - LYFTUHÚS - BÍLSKÚR Falleg og sérlega rúmgóð 119 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í LYFTUHÚSI á góðum ÚTSÝNISSTAÐ, ásamt 27,3 fm BÍLSKÚR, samtals 146,3 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 27,0 m. 5143



STRANDGATA - ALLT ENDURNÝJ-AÐ Glæsileg 86.8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjörbýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flísar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 20,9 millj. 4228

ÞRASTARÁS SÉRLEGA FALLEG EIGN. Vorum að fá í einkasölu sérlega vandaða íbúð með sér inngangi og útsýni. Öliuborið parket og flísar á gólfum. Vand-aðar innréttingar og hurðar. Góðar svalir og útsýni. Verð 21,9 millj. 5224

HÓLABRAUT - FALLEG HÆÐ Í TVÍ-BÝLI/FJÖRBÝLI Nýkomin falleg 3ja fm efri hæð í tvíbýli. Íbúin er mikið endurnýjuð að innan, sjá myndir á netinu. Íbúðin er 86 fm, gott útsýni, falleg gólfefni og innréttingar. Verð 16,5 millj. 2880

KRÍUÁS - FALLEG 2ja til 3ja HER-BERGJA ÍBÚÐ Góð 74 fm íbúð á annari hæð með sér inngangi. Gott útsýni. Góð nýting íbúðar og skemmtilega hönnuð íbúð. Flott eign sem hægt er að mæla með. Verð 17,9 millj. 5157



SÓLHEIMAR - REYKJAVÍK - HÚS-VÖRÐUR Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 85,2fm íbúð á 3ju hæð í vel við höldnu húsi. Sólar svalir, Gufubað og Hús-vörður. Hús nýlega tekið í gegn. Laus við kaupsamning. Verð 21,9 millj. 4984



FROSTAFOLD MEÐ BÍLSKÝLI Falleg 95,6 fm íbúð á 2. hæð með sérinngangi og stæði í bílskýli. Hús ný viðgert og málað að utan. Fallegt útsýni. Verð 18,9 millj. 5094



BURKNAVELLIR - SÉRINNGANGUR FALLEG 88 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Verð 19,1 millj. 4548



SUÐURVANGUR - FRÁBÆR STAÐ-SETNING Glæsileg 3-4ra herbergja 96 fm íbúð á efstu hæð í góðu húsi. Parket og flísar á öllum gólfum, UPPEKIN LOFT með halogenlýsingu. Flott eldhús með eyju. GLÆSILEGT ÚTSÝNI. Húsið stendur á frábærum stað nánast innst í botnlanga við fallegt hraun svæði. Stutt í skóla. Hérna er á ferðinni falleg eign sem verður að skoðast. Verð 22,7 millj. 4995

FAGRAKINN Vorum að fá í sölu fallega 61,7fm íbúð í góðu húsi. Talsvert endurnýjuð. Flísar og parket á gólfum. Verð 14,4 millj. 5138

SUÐURHÓLAR - SÉRINNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega 91 fm ENDAÍBÚÐ á jarðhæð með SÉRINNGANGI og sér afgirtir lóð. Hús ný málað og gafnar klæddir. Glæsileg sameign. Verð 17,3 millj. 5136

ENGÍHJALLI - LYFTHÚS - HÚS-VÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONAR ÞJÓNUSTU Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚS-VÖRÐUR. Laus fljótlega. Góð eign á góð-um stað. Verð 16,5 millj. 5039

ÁLFASTEIÐ - MEÐ BÍLSKÚR - LAUS STRAX Falleg 3ja herb. 92 fm íbúð í góðu fjölbýli ásamt 24 fm bílskúr, samtals 116 fm Blokkin er klædd að utan allan hringinn. Suðvestursvalir, FRÁBÆRT ÚTSÝNI. LAUS STRAX. Verð 17,9 millj. 4841

ÖLDUGATA Hfj. - SJARMERANDI ÍBÚÐ Falleg sjarmerandi NEDRI SÉR-HÆÐ í reisulegu tvíbýli á þessum flotta stað við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Falleg rækтуð lóð. Örstutt í mið-bæinn. Verð 13,9 millj. 4823

HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ - LAUS STRAX Falleg og rúmgóð 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Góð gólfefni og nýlega búið að taka baðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Verð 17,9 millj. 4702

MÓABARÐ - LAUS STRAX 82 fm íbúð á efstu hæð í litlu fjölbýli. Falleg og rúmgóð íbúð. Útsýni, laus við kaupsamning. Verð 15,9 millj. Áhvilandi 13.0 millj. til 40 ára frá Ísl.banka. 4386

ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

2JA HERB.



MIÐHOLT - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Fal-leg 2ja herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í nýlegu tvíbýli á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ við golfvöllin. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 15,7 millj. 5229



DOFRABERG - BJÖRT OG FALLEG Falleg 69 fm 2ja herb. ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu viðhaldslitlu fjölbýli. GÓÐ STAÐSETNING. Stutt í þjónustu, skóla og leikskóla. Suðursvalir út frá stofu. Verð 15,5 millj. 4979



ÞRASTARÁS - SÉRINNGANGUR - VERÖND Erum með í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flísar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

SUÐURBRAUT - GÓÐ ÍBÚÐ Falleg 63 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli. Sameign er fin og hús að utan í góðu ástandi. Verð 12,9 millj. 5112

ERLUÁS - FALLEG Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölbýli í Áslandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Fal-leg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972

TRABARBERG - ENDAÍBÚÐ Falleg 2ja herb. 70 fm ENDAÍBÚÐ á jarðhæð í góðu húsi. Sér garður og afgirt verönd. FALLEG EIGN Á GÓÐUM STAÐ. Verð 15,5 millj. 4874

HRINGBRAUT - FALLEG RISÍBÚÐ Falleg og rúmgóð 2ja herbergja risibúð í þrí-býli á góðum útsýnisstað. Eignin er talsvert undir súð en nýtist mjög vel. Frábært útsýni yfir FJÖRÐINN. Verð 10,4 millj. 4847

ÞRASTARÁS - MEÐ STÆÐI FALLEG 75 fm 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu LYFTUHÚSI, ásamt STÆÐI í BÍLA-GEYMSLU á góðum stað í ÁSLANDINU í Hafnarfirði. Fallegar innréttingar. Parket og flísar. Verð 16,9 millj. 3615

ATVINNUHÚSNÆÐI

REYKJAVÍKURVEGUR - Bakhús - Vörugeymsla 235 fm atvinnuhúsnæði með tvennar innkeyrsluhurðir. Er skipt í þrjá hluta. Góðar leigutekjur. Næg bíla-stæði. Verð 19.9 millj. 5219



BREKKUTRÖÐ - NÝ ATVINNUBÍL Nýtt 106,5 fm atvinnuhúsnæði á 2. hæð, bíl merkt 02-02. Húsnæðið afhendist fullbúið að innan sem utan, kvarsað í ljósum lit og lóð fullbúin án gróðurs. Verð 15,0 millj. 4620

LINNETSSTÍGUR - ATVINNUHÚS-NÆÐI - NÝTT HÚS Á EINUM BESTA STAÐ Í HJARTA HAFNAR-FJARÐAR Til sölu eða leigu 107 fm bíl á jarðhæð ásamt tveimur bílastæðum í bíl-akjallara. Flott húsnæði, fallægir gluggar með gott auglýsingagildi. Nánari upplýs-ingar á skrifstofu Ás. 5041

HVALEYRARBRAUT - ENDABIL Gott nýlegt 105 fm ENDABIL á góðum stað, einnig er 30 fm milli loft. Góð innkeysluhurð. Húsið er steinað að utan því lítit viðhald. Malbikað bílaplan. Verð 16,5 millj. 5067

HESTHÚS - HLÍÐARÞÚFA - HAFN-ARFJÖRÐUR Gott 10 hestahús á góðum stað við Hlíðarþúfur í Hafnarfirði. Góð að-staða fyrir dýr og menn. Fin kaffiáðstaða o.fl. Góðar reiðleiðir. Verð 7,5 millj. 5044

MÓHELLA 4 - FULLBÚIN BÍLSKÚRAR Vorum að fá í sölu 26 fm bíl-skúra /atvinnu-/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúin að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagni, heitu og köldu vatni. Bílskúrshurð er 240x259. Gólf vélsípuð. Verð 2,350 þús. 4377

SUMARHÚS



BORGARLEYNIR - HEILSÁRSHÚS Vorum að fá í einkasölu sérlega vandað 87 fm heilsárshús á þessum vinsæla stað. Af-hent fullbúið að utan með þöllum og lögn f. heitan pott og fokhelt að innan. Steypt plata með gólfhita. Harðviður í gluggum og hurð-um. Fallegt útsýni. Verð 11,9 millj. 4655

FORNISTEKKUR - HVALFJARÐAR-STRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsárshús, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhrepp. Húsið er fullbúið að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarrvöxnu og grónu landi. Verð 10,0 millj. 4831

KJALBRAUT - VAÐNESI - NÝTT - NÝTT VAÐNES - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 60 fm heilsárssumarhús á 5000 fm eignarlandi í Vaðnesi Grímshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heit-um potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarrvaxið land. Verð 16,9 millj. 4770

LANDIÐ



KIRKJUBRAUT - HÖFN HORNAFIRÐI Fallegt 121 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt nýlegum 33 fm BÍLSKÚR, samtals 154,1 fm Húsið er vel skipulagt, stendur innst í botn-gótu. Verð 10,5 millj. 5156



DALBRAUT - EFRI SÉRHÆÐ - GRINDAVÍK Falleg talsvert endurnýjuð EFRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli sem búið er að klæða og einangra að utan á þrjár hlið-ar. Sérlega góð nýting á gólfleti. 4 svefn-herbergi. SÉRINNGANGUR. Falleg og björt eign. Verð 14,2 millj. 4897



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Rúm-gott 120 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt 40 fm bílskúr, samtals 160 fm Ný-legar lagnir fyrir heitt og kalt vatn. Húsið er klætt að utan með stálklæðningu. Mögu-leiki á séríbúð í risi. Verð 19,8 millj. 5211

HRAUNBRAUT - GRINDAVÍK Fallegt TALSVERT ENDURNÝJAD 116,1 fm EIN-BÝLI á einni hæð, ásamt 37,3 fm BÍL-SKÚR, samtals 153,4 fm Nýl. innrét., allt á baði, gler og gluggar að mestu, þak o.fl. Verð 19,9 millj. 5087



STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert ENDURNÝJAD 117,4 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 30,1 fm BÍLSKÚR, sam-tals því 147,5 fm Athuga skal að millibyggging er ekki í fermetrum. 4 góð svefnherberg. Ný-legir álguggar að mestu, nýlegar innrétting-ar, allt á baði og fl. Verð 22,5 millj. 5144

VOGAGERÐI - VOGAR - FRÁBÆR ÍBÚÐ Góð 63,2 fm 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli. Sér inngangur, fallegar innréttingar, gott skipulag, hús klætt að utan. Allt nýlegt í íbúðinni. Verð 10,3 millj. 5139



MÁNASUND - GRINDAVÍK Gott TALSVERT ENDURNÝJAD 135,4 fm EIN-BÝLI á einni hæð. 4 sv.herb. Nýlegt eld-hús, bað, þak o.fl. Róleg og góð staðsetn. Verð 19,1 millj. 5130



BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt 140 fm EINBÝLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSK. á góðum stað miðsv. í bænum. 4 sv.herb. Verönd með útgirlli og heit-um potti. Verð 28,9 millj. 5114

STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Fal-legt 113 fm RADHÚS ásamt 26 fm bílskúr, samtals 139 fm Parket og flísar. Þrjú sv.-herb. Nýl. forhitari, járn á þaki, rennur og fl. Góð rækтуð lóð. Verð 21,5 millj. 3566

GERÐAVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 140 fm RADHÚS á einni hæð, ásamt 31 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm Allt nýtt að baðherb. Fjögur svefn-herbergi með skápum. Geymslu loft. Þakk-antur nýr og neysluvatnslagnir. Verð 23,6 millj. 5210

VÍKURBRAUT - 3JA ÍBÚÐA EIGN Vorum að fá í sölu 3ja íbúða eign sem selst í einu lagi. EFRI HÆÐ: 81,9 fm 3ja herbergja íbúð. NEDRI HÆÐ: 78 fm 3ja herbergja íbúð. STÚÐÍÓÍBÚÐ: 38 fm með SÉRINNGANGI. Verð. TILBOÐ. 5058



HÖSKULDARVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað136,1 fm EIN-BÝLI, ásamt 41,6 fm tvöf. BÍLSKÚR eða samt. 177,7 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 sv.herb. Verð 24,5 millj. 2121

HVASSAHRAUN - GRINDAVÍK Gott einbýli á einni hæð, 146,3 fm, ásamt bíl-skúrsrétt fyrir 61,0 fm bílskúr. 4 sv.herb. Björt og falleg eign. Verð 20,9 millj. 5122

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - FAL-LEG HÆÐ Neðri sérhæð í tvíbýli, íbúðin er 108 fm og bílskúr 48 fm, samt. 156 fm Sérinng., mikið endurn. íbúð, falleg gólf-efni og innréttingar, möguleiki allt að þrem svefnherbergjum. Verð 17,8 millj. 5141

BREKKUGATA - VOGAR - GÓÐ SÉRHÆÐ

Falleg og talsvert endurn. 123 fm íbúð ásamt 48 fm bílsk., samt. 171 fm 4 sv.herb., flísal. baðh., stór sérverönd með skjólv. Allt sér. Verð 24,9 millj. 5125



HEIÐARGERÐI - VOGUM - NÝ EIGN Falleg og ný 67 fm 2ja herb. íbúð á fyrstu hæð í nýlegu litlu fjölbýli (10 íbúðir). SÉRINNGANGUR. Fallegar innréttingar. Möguleiki á sér verönd. Verð 13.2 millj.



ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EIN-BÝLI Á EINNI HÆÐ FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm inn-byggðum bílsk., samt. 198 fm á góðum stað í Garði. 4 sv.herb., tvö baðherb., plast-gluggar, vandaður frág., tilb. til afhend. í vor 2006. Húsið skilast fullb. að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útteggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhita, neyslu-vatnsl. verða úr álplexi. Hitaveitu og rafm.-inntök verða komin. Verð 20,9 millj. 5088

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK MÖGU-LEGAR TVÆR JAFN STÓRAR ÍBÚÐIR. Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm BÍL-SKÚR á góðum útsýnisstað, samt. 346,2 fm Til staðar 8-9 herbergi. Hægt að gera tvær 5 herbergja íbúðir. Góð staðsetning með glæsíl. útsýni. Vreð 43,0 millj 5081

ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsvert endurnýjað 83,6 fm einbýli, ásamt 24,8 fm bílskúr á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 15,9 millj. 5053

TÚNGATA - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 114 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 63 fm BÍLSKÚR, samtals 177 fm Þrjú svefnherb. möguleiki á fjörum. Timburver-önd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 millj. 5056

VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherbergi. Nýlegt þak o.fl. LAUST STRAX. Verð 22,3 millj. 5029



SELSVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 113,0 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 49,6 fm BÍLSKÚR, sam-tals 162,6 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 22,2 millj. 5005

SÓLBAKKI - GRINDAVÍK „ÓSKAÐ EFTIR TILBOÐI“ Fallegt 92,6 fm endurnýj-að EINBÝLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS á FRÁBÆRUM STAÐ við SJÁVARSÍÐUNA austur af Grindavík. Verð TILBOÐ 2149

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 raðhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúin að utan, fokhæld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDARFIRÐI 4ra herb. miðhæð í þrí-býli, í kj. er geymsla/herb., samt. 112,6 fm. Eldh. með nýl. innréttt. Sér. og sérvp.hús í kj. Húsið er nýlega klætt að utan með Steni. Innang. er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - MÖGULEG SKIPTI EFRI SÉRHÆÐ, 109 fm ásamt önnrn. risi. Samp. teikn. af risi fylgja. SÉRINNG. íbúðin er öll endurn., þ.e. gólfe., innr. og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafm. og rafm.tafla, innihurðar, loft með halogenlýsingu. Verð 18 millj. 4027

VOGAGERÐI - EFRI HÆÐ Í TVÍBÝLI Góð 4ra herb. íbúð í tvíbýli. Eignin er 94 fm og er vel skipulögð. Hús klædd að utan. Verð 11,9 millj. 4428

HELLUBRAUT - GRINDAVÍK Falleg TALSVERT ENDURNÝJUÐ 113 fm efri sér-hæð í góðu tvíbýli, ásamt auka húsnæði á lóð, 38 fm, samtals 151 fm Fjögur svefnher-bergi, góð staðsetning. Verð 16,9 millj. 3761

ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallegt og snyrtilegt 119,4 fm einbýli á einni hæð. Húsið hefur verið haldið vel við bæði að utan og innan. Laust við kaupsamning. Verð kr. 4,4 millj. 3536

EFSTAHRRAUN - GRINDAVÍK Fallegt og gott 121,4 fm ENDARADHÚS, ásamt 28,6 fm BÍLSKÚR eða samtals 150 fm 4 svefnherbergi. GÓÐ STAÐSETNING innst í botnlanga. Verð 20,5 millj. 1933



Ha nar irði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9–18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílajakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar á gólfi. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin. 4856

KIRKJUVELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með samtals 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFHENDING SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 17,2 millj. - 23,5 millj. 4679

BYGGINGARAÐILI: PRASTARVERK ehf.

LINNETSSTÍGUR – AÐEINS 2 EFTIR GLÆSILEGAR



4ra herb. íbúðir á 2. og 3. hæð í viðaldslitlu fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 millj.

EINIVELLIR 7 - NÝTT Í SÖLU



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúðir í nýju lyftuhúsi á Völlum í Hafnarf. Íbúðirnar afhendast fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Hús að utan, lóð og bílast. verður fullfrág. Vandaðar innrétt. og tæki frá Byko. Afh. í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj.

Byggingaraðili Feðgar ehf. 5159

ESKIVELLIR 9A & B - GLÆSILEGT 6 HÆÐA LYFTUHÚS



Flottar 3ja- 5 herb. íbúðir. 22 stæði í bílageymslu, sérgeymsla hverju stæði. Stórar svalir, 16 fm-22 fm íbúðirnar afh. fullbúnar að innan án gólfefna nema baðherb. og þv.húsi verða flísar. Glæsil. baðherb. með hornbaðkari m/nuddi og innbyggðum hitastýrðum blöndunartækjum og sturtu. Fyrsta flokks innréttingar. Hús að utan, lóð og sameign skilast fullfrágengið. AFH. Í MAÍ-ÁGÚST 2006. 4071

FLÉTTUVELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fókelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

GRUNDARHVARF - TVÆR BYGGINGALÓÐIR



Vorum að fá í sölu um 3000 fm lóð sem væri mögulega hægt að skipta upp í tvær lóðir og byggja um 230fm hús á hvorri. Frábært tækifæri. Verð Tilboð. 5148

DREKAVELLIR - SÉRHÆÐIR - FJÓRBÝLI



Nýkomið fallett 4býli með tveim 3ja til 4ra herb. íbúðum á neðri hæð, 5 til 6 herb. íbúðir á efri hæð. Íbúð á efri hæð eru 148 fm og á neðri hæð er hún 122 fm. SÉRINNG. Halogenlýsing. Veggjalerni. AFH. Í MARS 2006. Traustur verktaki. OPNAR OG BJARTAR ÍB. Verð frá 25,9 millj. 4828

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa

- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

DREKAVELLIR 26 GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. TVÆR LYFTUR. Bílajakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar s-svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólfi. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsasmiðjunni. Vönduð tæki. Sjóvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

FURUVELLIR - GLÆSILEGT EINBÝLI



Nýtt og fallett 218,0 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 52,0 fm TVÖF. BÍLSKÚR, samt. 270 fm. Húsið er fullb. að utan steinað með marmarasalla, lóð gróðfönuð. Að innan er húsið rúmlega tilb. til innrétt. Hiti í gólfum. Gluggar og útihurðar eru úr plasti og því viðhaldsfritt. AFHENDING STRAX. Verð 49,5 millj. 4674

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega fókelt að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

LYNGDALUR – TVÖ ENDARADHÚS Í VOGUM



Skemmtileg 123 fm ENDARADHÚS Á EINNI HÆÐ ásamt 32 fm innbyggðum BÍLSKÚR í Vogum á Vatnsleysuströnd. Að innan afhendast húsin fullbúnar en án gólfefna, fullbúnar að utan einangruð, klædd báruáli í allt og jatóbavið. Skjólgóð útirými í góðum tengslum við íbúðirnar þar sem hægt er að njóta sólar allan daginn. RÚMGÓÐ OG BJÖRT HÚS. Verð 25,7 millj.



PERLA

investments

Allt að 100% Fjármögnun

Frítt flug og gisting fyrir kaupendur hjá Perla Investments



La Finca Golfvöllurinn er einn af glæsilegustu völlum suður Spánar. Hér bjóðum við upp á íbúðir í raðhúsalengju í grennd við sjálfan völinn. Hér ræðir eign með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum, rúmgóða stofu með arni og samliggjandi eldhúsi. Draumur þeirra er unna golfi verður hér að veruleika á glæsilegasta golfvöllinum á þessu svæði. **Verð frá 174.500€**



Parhús á besta stað í hæðum Polop rétt við Benidorm. Falleg eign með hreint út sagt ótrúlegu útsýni á rólegum stað við smábæjinn Polop. Staðsetning er norður Costa Blanca eða um 10 km frá strandbænum Benidorm þar sem líf og fjör er allt árið um kring. Eignin er á tveimur hæðum og býr yfir 2-3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum. Stór kjallari er undir öllu húsinu, tilvalið til tómstunda svo sem billjard eða borðtennis. Sjón er sögu ríkari! **Verð frá 238.500€**



Fallegt raðhús við bæin Maracajau, Brasilíu. Þessi eign hefur 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi og hreint út sagt frábært sameiginlegt sundlaugarsvæði. Ásamt því að vera staðsett á fallegri strönd. Á þessu svæði bjóðum við einnig uppá nokkrar gerðir einbýlishúsa, sem sumhver hafa nuddpott á þakverönd. Stuttur gangur er til bæjarins þar sem allt það nauðsynlega fæst keypt. Og **verðið er frá aðeins 91,600 €**



Stórglæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum í Los Llanos de Peral sem tilheyrir Almería. Neðri hæð eignarinnar skiptist í eldhús, baðherbergi stofu og verönd. Efri hæðin skiptist í 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Húsinu fylgir fallegur einkagarður með sundlaug, býlskýli, loftkælingu og þjófavörn. Parket er á öllum gólfum hússins nema á einu baðherbergi en þar er fallegur marmari. Um 20 mín. eru á næstu golfvelli en það verða um 4 golfvellar á þessu svæði. Stutt er í alla helstu þjónustu og um 20 mín á næstu strönd. **Verð 205.000 €**



Stórglæsilegar og einstaklega vandaðar eignir í nálægð eða við golfvelli Villamartin eða Las Ramblas.Íbúðarskipan er 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi ásamt rúmgóðri stofu og samliggjandi eldhúsi. Eignir eru frá ca.70 m2 og sérlóð fylgir hverri eign fyrir sig. Vel hirt og snyrtileg sameiginleg sundlaug og græn svæði. **Verð frá 170.100€**



Hér ræðir fallegar íbúðir á frábærum stað Torrevieja, íbúðir skipast í 1 til 3 svefnherbergi með stofu og eldhúsi og 1-2 baðherbergi. Þess má geta að göngufæri er á alla staði og stutt að bregða sér á markað, veitingastaði eða í miðbæjinn þar sem ávallt er líf og fjör. Íbúðir eru frá 56m2 með rúmgóðum svölum og sumar hverjar með sér sólþaki. Íbúðum fylgir sameiginlegt sundlaugarsvæði og sólbaðsaðstaða á þaki blokkarinnar. Allt að 100% fjármögnun. **Verð frá 125.000€**



Höfum nokkrar íbúðir til boða í þessu glæsilega hverfi á Villamartin Golfsvæðinu. Hér ræðir eignir með 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi, fallegt eldhús og samliggjandi stofa með arni og sér þvottaaðstöðu undir beru lofti, íbúðir eru frá 69m2 og einstaklega vel hannaðar. Sameiginleg sundlaug er í göngufæri og fylgir annað hvort sérgarður eða sólþak íbúðum. Eignin er vel staðsett fyrir golf og strandunnendur að auki er stutt í alla nauðsynlega þjónustu. Örfáar eignir eru óseldar og kosta **frá 161.372€**

Þ Í N U P P L I F U N . . .



... Þ Í N N L Í F S S T Í L L

Þ Í N F A S T E I G N A S A L A Á S P Á N I

T e l : 0 0 3 4 9 6 6 7 6 4 0 8 6 ■ w w w . p e r l a i n v e s t . c o m



Eignamiðlun Suðurnesja
Sigurður V. Ragnarsson
löggtillit fasteignasali

Hafnargötu 20
230 Keflavík
Sími 421 1700
Sími 426 7711
www.es.is



Salthúsið, Grindavík Vegna sérstakra ástæðna er veitingahúsið Salthúsið, Grindavík. Grindavík, rekstur og húsnæði til sölu. Glæsilegt bjálkahús á tveimur hæðum, 472 ferm. Eini staður sinnar tegundar á svæðinu. Fullkomið eldhús með öllu. Staður í fullum rekstri. Fullt vínveitinga- og skemmtanaleyfi. Góð aðstaða til ráðstefnu- og veisluhalds. Kíkið inn á heimasíðu Salthússins www.salthusid.is Bær í miklum vexti. **Allar nánari upplýsingar á skrifstofu.**



Arnarhraun 6, Grindavík Mikið endurnýjað og glæsilegt einbýlishús 132,3 ferm. ásamt 33,9 ferm. bílskúr. Húsið skiptist í kjallara, hæð og ris. Verið er að innrétta risið en það er ca. 55 - 60 ferm. í viðbót við ferm.hjá fasteignamatinu. Allar lagir nýjar, ásamt ofnum og rafmagni. Innfelld halogenljós í loftum. Veggir og loftklæðningar nýjar. Gluggar, gler eru nýjir úr plasti sem þarfnast lítills viðhalds. Bílskúrin er fullgerður og að mestu nýr. **Verð: 33.000.000,-**



Vesturbraut 10, Grindavík 350 ferm. hús með 4 íbúðum ásamt skemmu 493 ferm. Eignarlóð rúmlega 3.000 ferm. Ýmsir möguleikar. **Verð: 34.000.000,-**



Efstahraun 10, Grindavík Gott 121,4 ferm. endaraðhús ásamt 28,6 ferm. bílskúr. Bað er nýlega tekið í gegn. 3 svefnherb. en búið að gera 1 herb. úr 2 sem auðvelt er að breyta aftur. **Verð: 20.500.000,-**



Efstahraun 7 Gott 144,7 ferm. einbýlishús ásamt 42,1 ferm. bílskúr. 4 svefnherb. Parket á gólfum í stofum og gangi. Nýjar neysluvatnslagnir. Forhitari. Nýlegur þakkantur og þak. Góður staður. **Tilboð**



Heiðarhraun 1 Gott einbýlishús 122 ferm ásamt 41,6 ferm. bílskúr. Húsið skiptist í stofu, borðstofu, eldhús, bað, þvottaherb og geymslu. Í eldhúsi er ný spónlögð eldhúsinnrétting, mjög falleg, nýjar flísar á gólfii, nýr ofn, helluborð og vífta. Á baklóð er sólþallur. Góður staður. **Verð 25.500.000,-**



Víkurbraut 42, neðri hæð, Grindavík Mikið endurnýjuð neðri hæð í tvíbýli 107,5 ferm. ásamt bílskúr 48,6 ferm. Húsið er klætt að utan. Nýjar útidyrhúðar. Bílskúrin er nánast nýr, ný bílskúrshurð. Nýtt rafmagn, allar frárennisslislagnir nýjar og megnið af pipulögnum. **Verð: 17.800.000,-**



Ásabraut 15, Grindavík Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm einbýli á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm bílskúr á góðum stað, samtals 346,2 fm. Möguleiki að útbúa tvær jafnstórar íbúðir. Vandaðar massívar útidyrhúðar. Hitalagnir nýlegar með forhitara. Geymsluloft. Frábært útsýni. Verð 43.000.000,-

Íðnaðarhúsnæði Hafnargata 7b, Grindavík Um er að ræða 109,8 ferm. iðnaðarhús. **Verð: 8.300.000,-**



FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17

Jón Magnússon
Hrl. lögg. fasteigna
og skipasali

Valdimar R. Tryggvason
Sölufulltrúi
gsm: 897 9929

Atli S. Sigvarðsson
Sölufulltrúi
gsm: 899 1178

Guðbjörg Einarsdóttir
Skrifstofustjóri

Valdimar Jóhannesson
Sölufulltrúi
gsm: 897 2514

Nýjar eignir

Góð björt mikið endurnýjuð
3ja herb. 67 fm íbúð við Flótagötu.



Herbergin eru rúmgóð og parketlögð. Eldhús flísalagt með nýrri eldhúsinnréttingu. Stofan björt og parketlögð. Baðherbergi nýstandsett flísað í hólf og gólf. Þetta er vel staðsett eign í fallegu nýlega standsettu húsi. **Verð 17,9 millj**

Fannahvarf - Kópavogi.



Vorum að fá í einkasölu glæsilega 3ja herbergja íbúð á 2.hæð með sérinngangi í litlu fjölbýli. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Íbúðin er mjög vel skipulögð. Fallegt útsýni er frá íbúðinni. Húsið er byggt árið 2004 og er klætt að utan. Eign á frábærum stað þar sem stutt er í skóla og leikskóla. **Verð 22,6 millj.**

Laus strax. Glæsileg 5 herb. enda íbúð í
litlu vönduðu lyftufjölbýli við Eskivelli.



Íbúðin er vel skipulögð með fjórum rúmgóðum herbergjum á þriðju hæð. Eldhúsið er rúmgott með veglegri innréttingu og vönduðum tækjum. Stofan björt og rúmgóð með góðu útsýni og útgengi út á svalir. Baðherbergi er flísalagt í hólf og gólf, baðkar, veggssalerni og falleg innrétting. Þvottahús er innan íbúðar. Rúmgott stæði í bílageymslu fylgir eigninni sem og góð geymsla. Þetta er glæsileg eign í vönduðu fjölbýli. Tilboð óskast.

Rað- og parhús



Brekutangi Mosfellsbær.

Stórt og gott 288 fm endaraðhús. Fulltrágingin aukaíbúð í kjallara með sérinngangi frá gaffi. Möguleiki væri á alls 8 vænum svefnherbergjum í húsinu. Byggð hefur verið vönduð sólstofa yfir svalir á efri hæð. Stór og mikið ræktaður garður. Fjöldi bílastæða **Verð 47.9 millj kr** (Aðeins 166 þús kr fermeterinn)

4ra til 7 herb.



Sæbólsbraut Kópavogi Mjög vel skipulögð 4ra herbergja **endaíbúð** í litlu fjölbýli í vesturbæ Kópavogs. Þrjú góð herbergi öll með skápum. Björt stofa og borðstofa. Húsið var málað síðasta sumar. Eign í grónu hverfi. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 19,9 millj.**

**Mikill sala
Vantar eignir**



Kelduland - Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja **endaíbúð** á 2. hæð Falleg og smekkleig íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, m.a. þakið og allt gler í íbúðinni. Góðar suðursvalir með ágætu útsýni. Íbúðin er laus strax.

3ja herb.



Laugateigur - tækifæri 3ja herbergja ósamþykkt íbúð í risi á þessum frábæra stað í Teigunum. Íbúðin er skráð um 51 fm í fmr enn er miklu meira að gólfleti. Tvö góð herbergi. Stofa með útgang út á svalir. Eignin er í útleigu og er möguleiki á yfirtöku á leigusamningi. **Góð áhvílandi lán samtals 9,3 millj. Verð 13,9 millj.**

2ja herb.



Víkurás - eign með bílskýli Vorum að fá í einkasölu mjög fallega og vel skipulagða 2ja herbergja **endaíbúð** með bílskýli. Íbúðin er á 1.hæð með sér garði og verönd. Íbúðin er öll mjög björt og vel skipulögð þar sem allar vistarverur er rúmgóðar. Eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu. Eignin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 14,4 millj.**

Sumarbústaðir



Í nágrenni Flúða - Holta-byggð. Frábært útsýni - tilvalið fyrir einstaklinga eða félagasamtök. Sumarhús ca 70 fm. Útsýni er frá húsinu. Húsið er byggt á staðnum og eru **steyptir sökklar** og **gólflata**, gólfhiti er í húsinu. Fallegir vandaðir gluggar eru í húsinu, rennihurð er út á timburpall úr stofu, hátt er til loft í öllu húsinu. Húsið verður fullkárað að utan með stórra timbur verönd. Að innan verður húsið einangrað og plastað. Raflagnir verða komnar með nauðsynlegum vinnuljósum ásamt rafmagnstöflu í geymslu, kalt og heit vatn verður komið inni hús. Nóg af heitu og köldu vatni er á staðnum. **Tveir fallegir golfvellar rétt hjá, ásamt góðri þjónustu á Flúðum sem er aðeins í um 6 km frá. Tilboð óskast.**

Jörð



Hesta- eða tómstundajörð skammt frá Hellu. Jörðin er 85,9 ha , allt gróið land um 5 km frá þjóðvegnum. Rauðalækur rennur í gegnum landið. Íbúðarhúsið er timburhús 119,2 m² með sólskála. Vélageymsla 151,9 m² er samtengd við 251 m² gripahúsi sem er nú innréttað fyrir 17 hesta hús ásamt fjárhúsi fyrir um 50 kindur, gjafaraðstöðu og kaffistofu / hnakkageymslu. **Verð aðeins 40 millj.**

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is



Guðlaugur H. Guðlaugsson Eignir, fasteigna- og skipasali
Sölumenn: Halldór Magnússon og Guðlaugur Ingi Guðlaugsson

Hafrangötu 29, 2. hæð, Kellavík • Sími 430 4000 • fax 430 4009 • stuðlaberg.is



Reiðhöll við Mánagrund

Til sölu er reiðhöll við Mánagrund í Reykjanesbæ. Góð reiðaðstaða ásamt stórra kaffistofu og salernisaðstöðu. Eign á góðum stað á Grundinni.

Upplýsingar á skrifstofu Stuðlabergs



Iðnaðarhúsnæði á bryggjunni í Sandgerði.

Til sölu er Iðnaðarhúsnæði nr. 8 við Norðurgarð í Sangerði. Um er að ræða ríflega 1000m² iðnaðarhúsnæði á góðum stað á bryggjunni í Sandgerði. Góða aðkoma er að húsinu, stórar innkeyrslurhurðir, stór salur og hátt til lofts.

Upplýsingar á skrifstofu Stuðlabergs.

FRÉTTABLAÐIÐ

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

allt hús
Alla mánudaga



hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Gvendargeisli - 113 Reykjavík.
4ra herb. 126,8 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu við Gvendargeisla í Grafarholti. Opið stigahús og aðeins ein íbúð á hverri hæð. **Verð 28,7 millj.**



Álfheimar - 104 Reykjavík.
4ra herb. 107 fm íbúð á annari hæð við Álfheima í Reykjavík. Í dag er íbúðin tvö svefnherbergi og tvær stofur, en auðvelt er að breyta til baka. Vel með farin eign á góðum stað. **Verð 20,9 millj.**

sandra 861 6062

heiðar 693 3356

reynir 820 2145



Austurbrún - 104 Reykjavík
Fallegt 240,5 fm einbýli á góðum stað við Austurbrún í Reykjavík. Vönduð eign með fallegum innréttingum og góðu skipulagi. Stór gróinn garður. **Verð 70 millj.**



Álfkonhvarf - 203 Kópavogi
Til sölu 3ja og 4ra herb.Íbúðir í í nýju húsi.Íbúðirnar eru bæði með og án bílgeymslu.Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Íbúðirnar verða afh. í apríl 2006.**



Æsufell 111 - Reykjavík.
Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 18,5 millj.**



Vindás - 110 Reykjavík.
3ja herb. 89 fm íbúð ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu við Vindás í Árbæ.Úr stofu er gengið út á sérafnotaðflöt.Petta er smekklegr og vel skipulögð íbúð á rólegum og barnvænum stað. Verð 18,7 millj.



Meistaravellir 107 - Reykjavík
4ra herb. 100 fm íbúð á efstu hæð. Eldhús með ljóstri innréttingu og nýlegum tækjum. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 20,9 millj.**



Hverfisgata - 101 Reykjavík
2ja herb. íbúð með sérinnangi. Eldhús m/ljóstri innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður verönd. **Verð 9,5 millj.**



Brávallagata - 101 Reykjavík
Nýuppgerð 3ja herb. 97,5 fm íbúð á góðum stað. Nýtt eikarparket á öllum gólfum. Þetta er falleg eign í gamla góða vesturbænum í hæfilegra fjarlægð frá miðborginni. **Verð 23,7 millj.**



Rauðalækur - 105 Reykjavík
Góð 108 fm sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð stofa, rúmgott hol með sjónvarpsaðstöðu. Hús í ágætu ástandi. Sérinnangur, góð geymsla í kjallara. **Verð 27,8 millj.**



Mávahlíð - 105 Reykjavík.
2ja herb. 70,6 fm íbúð með sérinnangi í kjallara við Mávahlíð. Parket á gólfum, flísalagt baðherbergi. Búið að skipta um skolp og dren. Falleg íbúð ofarlega við Mávahlíð. **Verð 15,9 millj.**



Naustabryggja - 110 Reykjavík.
Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílgeymslu. Vandaðar innréttingar og vönnar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.
4ra herb, 124,2 fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólf. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 24 millj.**



Lækjasmári - 201 Kópavogur.
Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Bílastæði í bílageymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er állklætt. **Verð 31 millj.**



Engihjalli - 200 Kópavogi
Höfum fengið til sölu íbúð á 3ju hæð í lyftuhúsi. Eldhús með upp- runalegri innréttingu, rúmgóð parketlögð stofa með útgengi á suður svailr. Tvö svefnherbergi og er annað þeirra með útgengi á austur svailr. Flísalagt baðherbergi. **Verð 16,9 millj.**



Reiðvað - 110 Reykjavík.
Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílgeymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Sérinnangur í hverja íbúð af svölum. **Verð 22,9 millj.**

Er fasteignin þín að seljast?

35%

Fréttablaðið

20%

Mbl.

80% fleiri lesa fasteignablað Fréttablaðsins



Um 150.000 lesendur

Samkvæmt nýjustu fjölmiðlakönnun Gallup (okt. 2005) nærðu til um **80% fleiri Íslendinga með því að auglýsa í fasteignablaði Fréttablaðsins** frekar en fasteignablaði Morgunblaðsins. Könnunin sýnir að **35%** fólks á aldrinum 25 - 54 ára á höfuðborgarsvæðinu les **Allt - fasteignir**, sem berst frítt með Fréttablaðinu á mánudögum, á meðan einungis 20% lesa fasteignablað Morgunblaðsins. Allar eignir eru einnig skráðar á **visir.is**.

Þegar horft er á allar staðreyndir málsins ætti að vera einfalt að sjá hvar borgar sig að auglýsa.

Hvar birtist auglýsingin þín?

allt-fasteignir

- mest lesna fasteignablaðið



VANTAR EIGNIR Á SKRÁ MIKIL SALA

www.remax.is

520 9500

Vilt þú fá topp þjónustu fyrir þína eign ?

Markmið okkar er að veita þér bestu fáanlegu þjónustu í fasteignaviðskiptum

Þjónusta sem við veitum ásamt löggiltum fasteignasala er eftirfarandi:

- Verðmetum eignina þína fyrir sölu
- Notum fagljósmyndara til að taka myndir
- Útbúum eignamöppu með öllum nauðsynlegum upplýsingum
- Auglýsum eignina á áberandi máta
- Höldum opið hús og auglýsum það í RE/MAX blaði Fréttablaðsins
- Sýnum alltaf eignina
- Erum í sambandi við þig og væntanlegan kaupanda
- Höfum virka eftirfylgni í sölufulltrúi
- Hjálpum þér að finna eign
- Lofum þér góðri þjónustu og ráðgjöf

HRINGDU OG FÁÐU VERÐMAT Á PINNI EIGN



Konráð
Sölufulltrúi
822 0491
konrad@remax.is



Gunnar
Sölufulltrúi
822 3702
gv@remax.is

[ALLAR SMÁAUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á [visir.is](#)]

allt - sem þig vantar

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8–22

TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / [visir.is](#)

AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG

8–18
11–16





Ford F-250 CrewCab Lariat, skrd. 06/2003, ek. 68.000 km, 6000cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 3.350.000 kr. Tilboð 2.890.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Citroen Picasso Exclusive, skrd. 10/2002, ek. 82.000 km, 1800 cc, beinskiptur. Ásett verð 1.240.000 kr. Tilboð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Isuzu Trooper 35" breyttur, skrd. 08/2002, ek. 63.000 km, 3000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.690.000 kr. Tilboð 2.390.000 kr. 100% lán mögulegt. Afb. ca. 41.000 kr. S. 515 7000.





Renault Megane Classic, skrd. 01/2001, ek. 46.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 850.000 kr. Tilboð 690.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





MMC Lancer Comfort, skrd. 03/2005, ek. 12.000 km, 1600 cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.680.000 kr. Tilboð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Ford Mondeo Ghia, skrd.07/2003, e:50.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.750.000 kr Tilboð 1.390.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000





Volvo V40, skrd. 03/1997, ek. 134.000 km, 1800cc, sjálfskiptur. Ásett verð 650.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Ford Focus, skrd. 09/2003, ek. 40.000 km, 1600cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.470.000 kr. Tilboð 1.290.000 kr. 100% lán mögulegt, afb. ca. 26.000 kr. S. 515 7000.





Ford Mondeo Ghia, skrd. 05/1997, ek. 9.000 km, 2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 690.000 kr. Tilboð 540.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Ford Focus "Five", skrd. 01/2000, ek. 136.000 km, beinskiptur. Ásett verð 820.000 kr. Tilboð 690.000 kr. 100% lán mögulegt, afb. ca. 18.000 kr. S. 515 7000.





Renault Kangoo, skrd. 06/2000, ek. 109.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 650.000 kr. Tilboð 490.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.



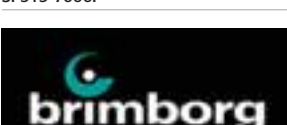


Volvo V70, skrd.10/2001, e:84.000 km,2000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.390.000 kr Tilboð 2.190.000 kr 100% lán mögulegt, afb.ca.43.800 kr, S:515-7000





Ford Escape XLT, skrd.12/2004, ek. 27.000 km, 3000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 2.790.000 kr. Tilboð 2.590.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Volvo XC V70, skrd. 09/2004, ek. 31.000 km, 2400cc, diesel, sjálfskiptur. Ásett verð 4.590.000 kr. Tilboð 4.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000





Daewoo Nubira, skrd. 05/2004, ek. 24.000 km, 1800cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.420.000 kr. Tilboð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Ford Explorer Executive, skrd. 08/2000, ek. 94.000 km, 4000cc, sjálfskiptur. Ásett verð 1.790.000 kr. Tilboð 1.490.000 kr. 100% lán mögulegt, afb.ca.39.000 kr. S. 515 7000.





Citroen Picasso Exclusive, skrd. 10/2002, ek. 82.000 km, 1800cc, beinskiptur. Ásett verð 1.240.000 kr. Tilboð 1.090.000 kr. 100% lán mögulegt, afb. ca. 15.000 kr. S. 515 7000.



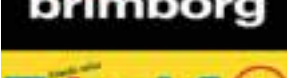
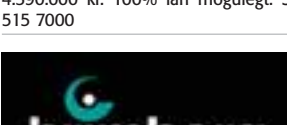


Ford Focus Trend, skrd.12/2003, e:36.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.420.000 kr Tilboð 1.260.000 kr 100% lán mögulegt, afb.ca.25.200 kr, S:515-7000





Vovo V50 T5 Turbo, skrd. 12/2004, ek. 23.000 km, 2500cc, sjálfskiptur. Ásett verð 3.340.000 kr. Tilboð 2.990.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





VW Golf Highline, skrd. 09/2002, ek. 85.000 km, 2000cc, beinskiptur. Ásett verð 1.480.000 kr. Tilboð 1.340.000 kr. 100% lán mögulegt, afb. ca. 24.000 kr. S. 515 7000.



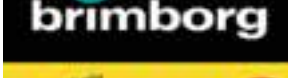


Ford Focus Trend, skrd. 09/2004, ek. 32.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 1.550.000 kr. Tilboð 1.390.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





VW Polo, skrd. 06/1997, ek. 106.000 km, 1400 cc, sjálfskiptur. Ásett verð 430.000 kr. Tilboð 290.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Opel Vectra, skrd. 04/1999, ek. 106.000 km, 1600cc, beinskiptur. Ásett verð 670.000 kr. 100% lán mögulegt. S. 515 7000.





Toyota Corolla, skrd.06/2000, e:100.000 km, 1400cc, beinskiptur. Ásett verð 780.000 kr 100% lán mögulegt S:515-7000



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)



Brimborg
Bíldshöfða 6, 110 Rvk.
Sími: 515 7000
[www.brimborg.is](#)

notaðir bilar
Ingvar Helgason



RI387 Subaru Outback 2,5 ssk nýskr. 06/97. Ek. 144 þús. km Verð 670.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



KE974 Subaru Legacy Wagon nýskr. 03/97, bsk. Ek. 151 þús. km. Verð 580.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16



VS660 Nissan Terrano Luxury 31" nýskr. 05/03, ssk. Ek. 78 þús. km. Verð 2.790.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



PM786 Isuzu Trooper 3.0 32" nýskr. 08/00, bsk. Ek. 100 þús. km. Verð 1.990.000. Tilboð 1.770.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZG762 Suzuki Baleno stw 4x4 nýskr. 05/00, bsk. Ek. 94 þús. km. Verð 840.000. Tilboð 570.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



PO799 Renault Laguna nýskr. 05/05, ssk. Ek. 7 þús. km. Verð 2.280.000. Tilboð 1.890.000 Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



NE038 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 10/00, ssk. Ek. 107 þús. km. Verð 1.190.000. Tilboð 990.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



YP150 Isuzu Trooper 3.0 31" nýskr. 11/02, ssk. Ek. 121 þús. km. Verð 2.430.000. Tilboð 1.980.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bilar
Ingvar Helgason



LY078 Volkswagen Golf Comfortline GTI nýskr. 11/00, bsk. Ek. 103 þús. km. Verð 1.570.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZS662 Opel Omega 2.5 Diesel nýskr. 01/01, ssk. Ek. 182 þús. km. Verð 1.590.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



AX243 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 12/01, ssk. Ek. 73 þús. km. Verð 1.450.000. Tilboð 1.230.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



RS423 Nissan Terrano Luxury 31" nýskr. 07/04, ssk. Ek. 33 þús. km. Verð 3.650.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



AX914 Opel Vectra Elegance nýskr. 07/05, ssk. Ek. 19 þús. km. Verð 2.540.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



KF464 BMW 3 línan nýskr. 08/04, ssk. Ek. 18 þús. km. Verð 2.780.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZM200 Opel Astra 1.6GL nýskr. 05/00, bsk. Ek. 103 þús. km. Verð 750.000. Tilboð 520.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



OA615 Subaru Forester Turbo nýskr. 07/03, ssk. Ek. 44 þús. km. Verð 2.450.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16

notaðir bilar
Ingvar Helgason



SD378 Nissan Terrano Luxury 31" nýskr. 01/00, bsk. Ek. 139 þús. km. Verð 1.390.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



PI747 Opel Corsa Comfort EA nýskr. 02/03, bsk. Ek. 44 þús. km. Verð 990.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Úrval tilboðsbíla
á staðnum.



OA770 Subaru Impreza GL nýskr. 12/97, bsk. Ek. 139 þús. km. Verð 550.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



UI260 Nissan Almera Luxury nýskr. 02/01 bsk. Ek. 130 þús. km. Verð 650.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16



YK970 Nissan Almera Comfort nýskr. 08/00, bsk. Ek. 78 þús. km. Verð 630.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



ZS980 Saab 9-5 nýskr. 11/99, ssk. Ek. 97 þús. km. Verð 1.540.000. Tilboð 1.370.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



VO962 Toyota Land Cruiser 31" bsk. Ek. 87 þús. km. Verð 2.430.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bilar
Ingvar Helgason



UO019 Nissan Patrol Luxury 32" nýskr. 03/03, bsk. Ek. 126 þús. km. Verð 2.590.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



LG990 Opel Astra Coupe nýskr. 05/02, bsk. Ek. 71 þús. km. Verð 1.690.000. Tilboð 1.390.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16



UD686 Citroen C3 nýskr. 11/03, ssk. Ek. 62 þús. km. Verð 1.060.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



PK092 Opel Vectra Elegance nýskr. 09/05, ssk. Ek. 4 þús. km. Verð 2.650.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



DS055 Subaru Impreza nýskr. 01/04, ssk. Ek. 15 þús. km. Verð 1.730.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



UJ190 Daewoo Leganza nýskr. 03/01, ssk. Ek. 90 þús. km. Verð 970.000. Tilboð 770.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Úrval tilboðsbíla
á staðnum.

0



TF639 Volkswagen Caddy nýskr. 08/03, bsk. Ek. 61 þús. km. Verð 880.000. Tilboð 690.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bilar
Ingvar Helgason



KP172 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 02/02, ssk. Ek. 78 þús. km. Verð 1.440.000. Tilboð 1.270.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



AJ808 Nissan Patrol Luxury 35" nýskr. 01/04, ssk. Ek. 52 þús. km. Verð 3.790.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



LI260 Subaru Forester CS nýskr. 07/02, ssk. Ek. 42 þús. km. Verð 1.450.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



MZ434 Nissan Micra Visia nýskr. 03/03, bsk. Ek. 41 þús. km. Verð 980.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16



OR277 Renault Megane Scenic 4X4, nýskr. 10/00, bsk. Ek. 99 þús. km. Verð 1.130.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



RU112 Toyota Avensis nýskr. 09/00, bsk. Ek. 122 þús. km. Verð 790.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



JE151 Volkswagen Passat 4Motion 2.0 nýskr. 03/98 bsk. Ek. 167 þús. km. Verð 780.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



YB684 Nissan Primera Elegance nýskr. 05/02, ssk. Ek. 82 þús. km. Verð 1.150.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

notaðir bilar
Ingvar Helgason



YN239 Nissan Almera Comfort nýskr. 11/00, bsk. Ek. 84 þús. km. Verð 670.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



RB821 Opel Astra 1.2 nýskr. 05/00, bsk. Ek. 82 þús. km. Verð 580.000. Tilboð 470.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Úrval tilboðsbíla
á staðnum.



JY010 Toyota Avensis nýskr. 10/00, bsk. Ek. 70 þús. km. Verð 1.150.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



VD612 Hyundai Santa Fe nýskr. 03/04, ssk. Ek. 31 þús. km. Verð 2.470.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Opið virka daga
frá 9-18
Laugardaga
12-16



TG266 Opel Zafira Comfort 1.8 nýskr. 11/00, ssk. Ek. 86 þús. km. Verð 1.330.000. Tilboð 1.130.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.



UK360 Subaru Impreza WRX nýskr. 04/03, bsk. Ek. 39 þús. km. Verð 2.030.000. Allt að 100% lánamöguleikar, sími 525 8020.

Ingvar Helgason
Sævarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 525 8000
www.ih.is

BÍLASALA

ISLANDS

Nýir 2006 Diesel Hyundai Santa Fe 2.0 Crdi Style 4wd 125 hestöfl, sjálfskiptur, hraðastillir, spólvörn, ABS, tölvustýrð miðstöð með loftkælingu, leður á sætum, stýri og girhnúð. Glerþoppluga, 16" álfelgur, toppbogar, dökkar rúður. Verð 2.930.000. Skoðum skipti.

Bílasala Íslands
Skógarhlíð 10, 110 Rvk.
Sími: 510 4900
www.bilasalaislands.is

allt

ný vöru- & þjónustu-skrá á vísir.is

VER

HEI

BÍLAR TIL SÖLU

Toyota Yaris á 2.450kr!
Aðeins 2.450kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Toyota RAV4 á 3.950kr!
Aðeins 3.950kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

VW Polo á 2.450kr!
Aðeins 2.450kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Suzuki Grand Vitara á 3.950kr!
Aðeins 3.950kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Renault Megane á 2.450kr!
Aðeins 2.450kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Hyundai Santa Fe á 3.950kr!
Aðeins 3.950kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Toyota Corolla á 2.450kr!
Aðeins 2.450kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

MMC Pajero Sport á 3.950kr!
Aðeins 3.950kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Kia Magentis á 2.450kr!
Aðeins 2.450kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Kia Sorento á 3.950kr!
Aðeins 3.950kr dagurinn. Innifalið í verði er 50km akstur og kaskótrygging.

Fólksbilar

kr. 2.450

50 km á dag

Jeppar

kr. 3.950

50 km á dag

Budget

Car Rental

www.budget.is

Twö verð

– Einfalt val

Twö verð

– Einfalt val

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýir og notaðir
Bílar á lagra verði!

BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og útvegum bílalán. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bíla-Uppboði Islandus.com. Sími þjónustuv. 552 2000 og netspjall við sölumenn er á www.islandus.com.

Nissan Primera Acenta 11/02, ek. 72.þús, sjálfsk, aksturstalva, smur- og þjón.bók. Lipur bíll s:5880115/8925257.

Frábær fjölskyldubíll, 7 manna Dodge Caravan Sport 4X4 3.8 árg. 2000, ek. 100.000 km. Verð 1.790.000. Uppl. í s. 663 1111.

Jeep Grand Cherokee '95 Limited. M/öllu+fjarstart. Tilboð 500 þús. Einnig Ford Escort '95, 3 dyra sendibíll. Verðtilboð. S. 898 5109.

0-250 þús.

Sportlegur Renault Megane 1998 ek 130 þkm. Listaverð 400þ. selst á 249þús stgr. eða sk á dýrari 8963867

Volvo 480 ES, '88, ek. 178 þ. Leður innrétting. Mjög heillegur. Verð 140 þ. S. 868 5780.

Til sölu Ford Explorer Eddie bauer árg. '92, sk. '07, 4.0l. Sjálfskiptur, verð 220 þ. Einnig Nissan Pathfinder árg. '91, sk. '07, 3.0l. sjálfskiptur. Verð 180 þ. Uppl. í síma 897 0370 Hjalti.

Nissan Sunny '94, 1600 SR 3 d. dyra, ssk., ek. 183 þús. Sk. '06. Verð 150 þús. stgr. Uppl. í s. 661 7636.

Subaru Legacy 2000 Arctic Edition, árg. '93 til sölu. Vel með farinn og fallegur. Dekurbíll frá upphafi. Ek. 220 þús. km. Vélin ódrepandi. Ásett verð 250 þús. Engin skipti. S. 845 5499.

250-499 þús.

Til sölu Nissan Almera '97, ek. 149 þús. 400 þús. S. 848 1364 eða pularinn@hotmail.com.

Leganca Executive '98, ek. 90 þús., ssk., leður, ný timareim, sk. '06. Verð 300.000. Uppl. í s. 897 8779.

Til Sölu, Subaru Legacy '95, ekinn 195 þ. Frekari uppl. í síma 848 7165.

500-999 þús.

Ford Focus árg. 2000 ek. 90 þ. Vel með farinn bíll. Verð 740 þ. Uppl. í síma 892 1192

Mistubishi L200 Double cab diesel turbo '95. Breyttur. Verð 650 þús. Get tekid ódýari bíl upp í. S. 856 5890.

1-2 milljónir

Mitsubishi Galant GTZ V6 3000, ek. 70 þús. Álf, leður glerþoppluga, rafm. í gíllu. Infinity sound system, 200 hó. Eyðsla aðeins 10-11L innanb. Verð aðeins 1.850 þús. stgr. S. 699 2434.

Bílar óskast

Óska eftir ódýrum fólksbíl eða jeppa. Allt upp að 70 þús. Uppl. í s. 699 2707.

Jeppar

Grand Cherokee '01. Ekinn 102 þús. Verð 2.500 þús. Tilboð 2.000 þús. miðað við staðgreiðslu. Uppl. í s. 696 7002.

MMC Pajero 2,8 TDI árg. '97, ek. 225 þús. Ssk. Vel með farinn bíll í toppstandi. Verð 990 þús. Uppl. í s. 699 2434.

Til sölu MMC Pajero árg. '97, 2,8. Ek. 207 þús. 33" dekk, álfelgur, krókur. Vel með farinn bíll. S. 821 8883, Siggí.

Vörubílar

100% lán!
Scania 144/530 árg. '96. Með alopnun vinstra megin, frystir, retarder, Opticruise, nýsprautaður, góður bíll. Verð 1.980 þús. + vsk. Loft framan og aftan. S. 840 1630.

Til sölu Scania 144/460 árgerð '97. Með Wíngliner alopunarvagni. Selst saman. Uppl. í s. 840 1630.

Vélaborg

Gróðurhús, úr plasti og gleri. Jötunn Vélar ehf Austurvegur 69 Selfoss s. 480 0400 www.jotunn.is.

Snjóplógar og snjókeðjur.

Útvegum með stuttum fyrirvara snjóplóga og snjókeðjur á traktorsgröfur, hjólaskóflur og vörubíla. Vélaborg Krókhálsi 5F Reykjavík, (gengið inn frá Járnhálsi). Sími 414 8600 og Njarðarnesi 2. 603 Akureyri. Sími 464 8600. Skoðið einnig úrvalið á velaborg.is.

Scania 112 '86 með Fassí 160 krana fjórir í glussa, úrtak fyrir krabba og rotor, radio fjarstýring. Bíll í þokkalegu standi. Uppl. í s. 893 5531.

Mótorhjól

Sumoto Torfæutröllið
Útsala aðeins 185.000. Örfá hjól eftir www.staupasteinn.is Sími 565 5151.

Sumoto dvergurinn
SM 50 fyrstur kemur fyrstur fær. Aðeins 85.000 www.staupasteinn.is Sími 565 5151.

Sumoto XRA 150 /200 cc
Stöðustu hjólin 200 cc 170.000, 150 cc 159.000. www.staupasteinn.is Sími 565 5151.

Kerrur

Kerra 280x116 til sölu. Verð 50.000 kr. S. 557 8124 & 616 2568.

Vinnuvélar

Úrval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.

JÖTUNN VÉLAR

Gróðurhús, úr plasti og gleri. Jötunn Vélar ehf Austurvegur 69 Selfoss s. 480 0400 www.jotunn.is.

Til sölu Fermec 965 '01 ek. 3600 t. Ein með öllu. Ný dekk og keðjur, snjótönn o.fl. Toppvél. S. 869 4787.

Lyftarar

Körfubílaaleigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573

ALLAR GERDIR AF VINNULYFTUM TIL LEIGU
GÓÐ TÆKI & BETRA VERÐ
sími 565 4648 & 660 1700
WWW.ARMAR.IS

Vélaborg

Lyftarahjólbarðar frá Trelleborg

í úrvali. Á flestar gerðir lyftara, loftfylltir eða gegnheilir, svartir eða hvítir strikafrír. Vélaborg Krókhálsi 5F (gengið inn frá Járnhálsi) 110 Rvk, sími 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Akureyri, sími 464 8600.

Hjólbarðar

Porsche felgur, lítið notaðar og dekk. Verð 280.000. Uppl. í s. 696 7002.

M.Benz Vario 614D árgerð '99, með kæli. Ekinn 99 þús. Verð 1.500 þús.+ vsk. Uppl í 696 7002.

Varahlutir

Varahlutir
BÍLAVARAHLUTIR Á LAGER
Seljum líka hörku boddí og ljós.
Við erum ykkar bónus.
AB Varahlutir
Opíó frá virka d. 08.00-18.00
Betri vara, betra verð.
Sími 567 6020. Bíldshóli 18
www.abvarahlutir.is og www.boddi.is



Peugeot-Citroen.
Peugeot, Citroen. Er eingöngu að rífa Peugeot og Citroen. Franskir bílapartar ehf. S. 587 8200 & 694 9117.

Bíllhlotir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eignum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrífs.

Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eignum varahluti í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrífs.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrífs.

Bílapartasalan Ás
Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrífs.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impresa 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opið 8-18. Lau. 10-15.

Hedd 557 7551
Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freeland-er og fl. Opið mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Opel partar.
Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðabjónusta kaupum Opel bíla. Opið um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560

Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalhrauni 20. Sendum þér að kostnaðarlausu.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Bílapartar ehf. Sími 587 7659.

Eigum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opið virka daga frá kl. 9:00 -18:00. www.bilapartar.is bilapart-ar@bilapartar.is

Partasalan Sími 557 7740.
Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eignum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partaland s. 567 4100
Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Viðgerðir



Ef þústið pípir og bremsurnar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan. Bíldshöða 18 s. 562 1075.

KEYPT & SELT

Til sölu



ÚTSALA. Öðruvísi vörur frá austurlönd-um 20-70% afláttur. Vaxtalausar léttgreiðslur. Sigurstjarnan, S. 588 4545. Fákafeni (bláu húsin) Opið 11-18 virka daga og 11-15 laugardaga.



Besta lausn fyrir þröng rými. Addco ehf. S. 586 9010 eða addco@addco.is



Comet iðnaðarryksugur
Tvær gerðir, verð frá kr. 12.608 m/vsk. Vélaborg ehf., Krókhálsi 5F,110 Rvk, 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Ak, 464 8600.

Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínukeflin og fáið nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sf. Reyðar-kvísí 12, Ártúnsholti, s. 567 1086.

Vetrarfatnaður. Dynjandi.

Útsala, enn meiri verðlækkun. Topp-húsið.

Vélsleðakerrur, dráttarbeisli, jeppakerr-ur. Víkurvagnar.

Iðnaðarplast, Málmtækni.

Lyf á lægra verði. Apótekarinn Mjódd.

Persónuhlífar. Dynjandi.

Hamborgaratilboð. Vítaborgarinn Ármúla.

Hamborgaratilboð. Vítaborinn.

Hamborgarabúlla-Tómasar. Gaman, gaman. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Hamborgarabúlla-Tómasar. Grænmet-isborgarar, grænmetisborgarar. Ham-borgarabúlla-Tómasar.

Heymahlífar. Dynjandi.

Vínþruga mánaðarins, 20% afsláttur. Áman.

Lyf á lægra verði. Apótekarinn Hafnar-stræti Akureyri.

Álprófillar, Málmtækni.

Persnesk teppi, húsgögn og gjafavörur. Zedrus, Hlíðarsmára-11.

Fallvarnarbúnaður. Dynjandi

Núna er 20 prósent afsláttur af rúðu-sköfum hjá Olís. Olís-öryggi í umferð.

Núna er 20 prósent afsláttur af champ-ion þurrkublöðum hjá Olís. Olís-öryggi í umferð.

Allt til vingerðar. Áman Reykjavík og Hafnarfirði.

Bókaðu besta Plúserðaverðið til Krítar. Plúserðir

Lyf á lægra verði. Apótekarinn Smiðju-vegi Kópavogi.

Kjúklingasalat. Vítaborgarinn Ármúla.

Steikartilboð. Vítaborgarinn Ármúla.

Steikartilboð. Vítaborinn.

Notaðar trésmíðavélar til sölu. Uppl í s. 565 2786.

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Litsýn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

Tölvur

Ódýrar tölvuviðgerðir.
Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

Ódýrar tölvuviðgerðir!
Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

Tölvuviðgerðir frá 1.500 kr.
Heimaþjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Vélar og verkfæri



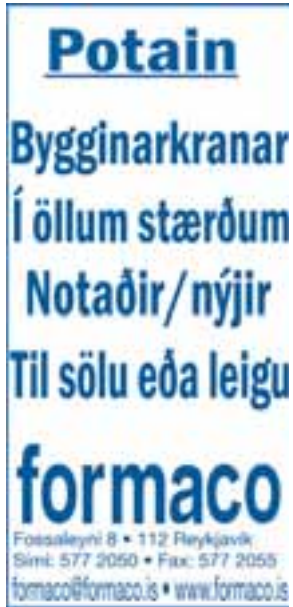
Beygiuvélar - Klippur.
Úrvals járnabeygjur og klippur. Gott verð og þjónusta. www.rafbjorg.is. Rafbjörg ehf. Vatnagörðum 14, sími 581 4470.

Höfum til sölu Laservélar til að skera,grafa og merkja í gler, plast, málma, tré, leður o.fl. Eignum til vélar á lager. THG ehf. Sími 695 9600

Til bygginga



Sérsmiði
Sérsmiðum fulningahurðir úr harðvið og stígaHANDið. Uppl. í s. 895 8763 www.trevinnustofan@visir.is.



Steinull.
Til sölu úrvals steinull, margar gerðir. Gott verð. Uppl. S. 898 5500.

Milliveggjaplötur
Til sölu léttsteypu milliveggjaplötur. Gott verð. Uppl. í s. 898 5500.

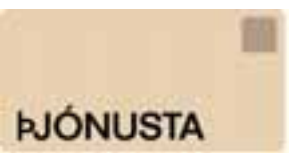
Verslun



Útsala! 20-50% afsláttur af öllum vör-um. Opið virka daga frá 10 til 18 og 11-14 laugard. H-Gallerí Grænatúni 1, Kóp. S. 554 5800.

Ýmislegt

3 skrifborð í L og 2 bein ásamt 2 skjala-kálfum, 2 prentarborðum, skilrúmum o.fl til sölu. 3 ára gamalt. Allt í beyki. Upplýsingar í síma 535 5200



Vöruflutningar



Barnagæsla

Góð kona óskast til að gæta tveggja ára drengs þegar hann er lasinn og stöku sinnum á kvöldin og um helgar. Ca 4 tímar í senn. 101 R. S. 698 7807.

Hreingerningar



Nostra Hreingerningarþjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, flutnings-, stiga-gangarþrif og teppahreinsanir, bónvinnu og gluggaþvott. Uppl. í s. 578 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þrifin. Föst verðtilb. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Tek að mér venjuleg heimilisþrif í heimahúsum. Er vandvirk. Uppl. í s. 587 2084 & 690 2084.

Ræstingar



TIL SÖLU



Bókhald

Reikningshald, skattskil, fjármálaþj, stofnun félaga. SMCO-Reikningshald og Ráðgjöf. S. 866 1605.

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf., sími 511 2930.

Skattframtöl - Bókhald - Vsk. & launa-uppgjör -Ársuppgjör. Ödýr og góð þjón-usta. Sími 692 6910.

Málarar



Húseigendur: Varist fúska. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Málarameistari getur bætt við sig verk-efnum. Uppl. í s. 896 6148.

Meindýraeyðing



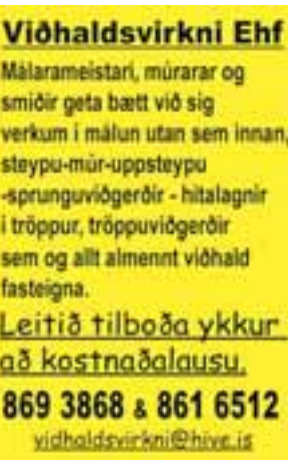
Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mýs o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafi., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Flutningaþj. Mikæls. S. 894 4560.

Húsaviðhald





Pak- og utanhússklæðningar og allt húsa viðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Glerjun og gluggaviðgerðir!

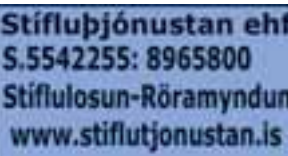
Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Flísalagnir.

Getum bætt við okkur verkefnum. Húsa viðgerðir, flísalagnir, flotlagnir, almennt múrverk. 699 1434. Verkmúr Ehf.

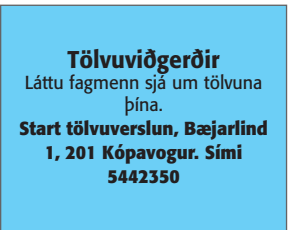
Viðhald - breytingar úti og inni. Sól-pallar. gerum tilboð. Smíðalausnir 8993011.

Stíflupjónusta



Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennslislögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

Tölvur



Þarftu aðstoð við tölvuna? Kem á stað-inn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Opið allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Spádómar



Kristjana spámiðill tekur fólk í einka-tíma. Þeir sem til mín vilja leita pantið tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Hanna 908 6040

Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spíla-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímabantanir í síma 555 2927.

Miðla til þín, því sem þeir sem famir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Englajós til þín

Tarot, miðlun, draumar og hvað vilti vita um árið 2006? Lára spámiðill. 908 5050. kl. 14:00 til kl. 02:00 eftir mið-nætti.

Örlagalínan 908 1800 & 595 2001

Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draum-ráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

908 6116

er spákonan Sirrý. Ástir, fjármál, heilsa. Tímap. í s. 823 6393.

Spásiminn 908 5666. Stjörnuspá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og pening-ar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Spái í spil. Tek fólk heim, ræð einnig drauma. Tímap. í síma 891 8727, Stella.

Spámiðill tekur að sér að spá inn í framtíðina. Virka daga frá kl. 12-18. Er við á Snorrabraut 63, efri bjalla.

Rafvirkjun

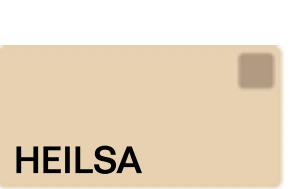


Verktaki - G. Steingrímsson Getum bætt við okkur uppsetningu á léttum milliveggjum gifs/tré. Föst til-boð. S. 869 9102.

Önnur þjónusta



Fyrirtæki tekur að sér alla smíðavinnu og leitar að samningum um að byggja um allt land. S. 861 7294 & 691 2326.



Heilsuvörur



Herbalife - Shapeworks - NouriFusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Missti 10 kg á 12 vk. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.heilsuval.topdiet.is

Árangur með Herbalife! Kaupauki með grunnplani í febrúar. Edda Borg S. 896 4662.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

Taktu þér tak! Með HERBALIFE nærðu árangri. Við hjálpum þér. www.betri-heilsa.is s:865 3489

HERBALIFE! Frábær fæðubót með lík-amsrækt. Jonna 896 0935 - 562 0935. www.heilsufrettir.is/jonna

Herbalife. Lífsocka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adal-geir@lífsocka.is.

Aukakílóin burt!

Viltu grennast, líða betur og ná árangri ... Hanna -50, Steina -20, Kata -40, Hulda -12, Linda -10. Uppl. gefur Birna í s. 899 2118.

Frábær liðan. Alveg síðan, Herbalife www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183.

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

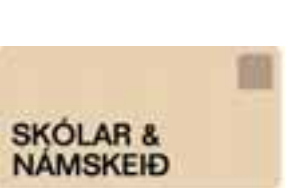
Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólöf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

Snyrting



Viltu ódýra snyrtiþjónustu? Nema neglur 3.990, litun plokkun og permó 2.990, fótisnyrting 2.990. Didrix Spa s. 561 8677.



Námskeið

Fluguveiðiskóli, örfá pláss. Veiðihús til vinnufunda. Fristundalóðir. Langá.is

Ökukennsla

Ævar Friðriksson. Kenni allan daginn. Toyota Avenis 2004. Tek í akstursmat og hjálpa við endurtökupróf. S. 863 7493 og 557 2493.



Húsgögn

Gott verð, Ískápur/frystiskápur h=142 verð=20þús. Svart leðursófasett/með falllegu borði verð 50þús.nýlegur ljós svefnsófi úr Svefn&heilsa B=204cm verð 50þús.sendi myndir á mail ef ósk-að er, upplýsingar í sínum 5873104/8944894

Sjónvarpsborð úr Húsgagnahöllinni á 7 þús. og stofuborð úr Ikea á 7 þús. Einnig Lazyboy. Uppl. í s. 864 6209.

Heimilistæki

Á til ýmsar stærðir af ísskápum á 8 og 10 þ. Frystikista á 10 þ. S. Bakaraofn á 5 þ. 896 8568.

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breyt-ingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Barnavörur

Mjög góður barnabílstóll til sölu. 0-9kg. Verð 10 þús. Uppl í s. 699 3150 og 534 5462

Dýrahald



Dverg schnauzer hvolpar. Eigum ólof-aða hvolpa. HRFÍ ættbók. www.svart-skeggs.com s. 482 4220.

Dverg schnauzer hvolpar. Eigum ólof-aða hvolpa. HRFÍ ættbók. www.svart-skeggs.com s. 482 4220.

Ýmislegt



Rafhitaðir kanadískir heitir pottar frá Beachcomber. Vorum að taka upp '06 árgerð. Fimm ára ábyrgð. Frí heimsend-ing hvert á land sem er. Sendum bæk-linga samdægurs. Opið alla daga frá 9 til 21.00. Allar nánari uppl. í s. 897 2902 mvehf@hive.is.



Ferðalög

Bókaður lúxus á lægsta verði. www.sumarferdir.is

Bókaðu besta Plúsferðaverðið. Plús-ferðir.

Bókaðu besta Plúsferðaverðið til Mall-orca. Plúsferðir

Tenerife sumarið 2006. Verðið gerist ekki betra. www.sumarferdir.is

Núna er 20 prósent afsláttur af rúðu-vökva í lausu hjá Olís. Olís- öryggi í um-ferð.

Egilsstaðir, Hafnarfjörður, Reykjavík. Hamborgarabúlla-Tómasar.

Ætlar þú í sólina í sumar? Tryggðu þér besta verðið. www.sumarferdir.is

Kanarí á verði sem enginn keppir við. www.sumarferdir.is

Gisting

Gisting á spáni. íbúð til leigu í Barcelona, Costa Brava og Menorca. Uppl. í s. 899 5863 & http://helenjonsson.ws.

Fyrir ferðamenn



Byssur



Fyrir veiðimenn



Hestamennska

Bújörð Til leigu jörð í Borgarfirði 143 fm ein-býli, hesthús og útihús. Tilvalið fyrir hestamenn og fl. Sími 694 2171.

Ýmislegt



Vandað sjö feta pool borð frá breska framleiðandanu BCE. Verð 119.000. 20%afsláttur. Tilboð 95.200 kr. Sport-deildin Bæjarlind 1. Sími 577 4040.



Húsnæði í boði

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulist-inn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Leiguliðar ehf. Nýjar íbúðir á Selfossi til afhendingar 1.mars. <http://www.leigulidar.is>.

Til leigu góð herb. á Akranesi f. 1-2 með baði og aðg. að eldhúsi. S. 694 2171.

Húsnæði óskast

Enskumælandi barnlaust par frá Lit-háen 30 og 35 ára óskar eftir stúdíó eða 2ja herb. íbúð á svæði 101, 105, 107 frá 1. eða 15. mars. Langtímaleiga. S. 695 8327.

Óskum eftir ódýrri 3 herb. íbúð á höf-uðborgarsv. Erum með kisu. Skilvísum greiðslum heitið. S. 856 5890, Finnur.

Bílskúr eða 40-200 fm atvinnuhúsnæði með innkeyrsludyrum óskast til leigu. Uppl. í s. 698 6060.

Sumarbústaðir

Gestahús (sumarbústaðir) einn 15 m2 og annar 20 m2. Tilbúinir til flutnings af höfuðborgarsvæðinu. Uppl. í síma 695 9600.

Jötul kamína óskast til kaups. Upplýsingar í síma 892 0906.

Atvinnuhúsnæði

Atvinnueign.is
Parftu að leigja eða taka á leigu atvinnuhúsnæði? Skráðu þig þá á leigulistu Atvinnueignar þær að kostnaðar lausu. www.atvinnueign.is S. 568 6600.

Vantar iðnaðarhúsnæði 90-120 fm fyrir lager, verkstæði og skrifstofu. S. 898 3427, Loftnet og tæknikerfi ehf.

Geymsluhúsnæði



Þinn eigin geymslubílskúr. 7, 10 og 17 m2. Búslóðir, fyrirtæki, iðnaðarmenn. Upphitað og vaktað. 564 6500. www.geymslaeitt.is



Til sölu og leigu nýir og notaðir vinnuskúrar.

HAFNARBAKKI
Sæðishefningi Hafnarfirði
Sími: 565-2733 www.hafnarbakki.is

Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.



Atvinna í boði

Fjarðarbakarí Hafnarfirði
óskar eftir fólki til afgreiðslustarfa sem fyrst. Tvískiptar vaktir í boði.
Upplýsingar í s. 895 8192 kl. 8-18.

Bakarið hjá Jóa Fel
Bakarið og sælkeraverslun Jóa Fel Kleppsvegi. Vantar hresst og duglegt starfsfólk. Tvískiptar vaktir.
Uppl. fást hjá Lindu í síma 863 7579 eða á staðnum. Bakarið Hjá Jóa Fel, Kleppsvegi 152.



Vantar þig góða vinnu með “hinni vinnunni” eða skólanum?
Viltu vinna með skemmtilegu fólki á Aktu Taktu Mjódd? Ertu dugleg/ur og mætir á réttum tíma í vinnu? Góð laun fyrir lífflegt og skemmtilegt starf í afgreiðslu. Hentar best fólki 18-40 ára en all-ir umsækjendur velkomnir! Kvöldvinna í boði. Aktu Taktu er á fjór-um stöðum á höfuðborgarsvæðinu.

Umsóknir á aktutaktu.is og á stöðunum. Upplýsingar veitir starfsmannastjóri (Herwig) í síma 533 1048, milli 8:30-17:00.



LAUS STÖRF Í SAL
Vilt þú vera hluti af frábærri liðs-heild og vinna á lífflegum vinnu-stað? American Style á Bíldshöfða og í Hafnarfirði leitar að dugleg-um og traustum liðsmönnum í fullt starf í sal. Góð laun í boði fyrir kröftuga einstaklinga.
Umsóknareyðublöð fást á öll-um stöðum American Style, einnig á www.americanstyle.is. Upplýsingar um starfið veitir starfsmannastjóri Herwig s. 892 0274 milli 8:30-17:00.

Loftorka Reykjavík
Loftorka óskar eftir að ráða bif-vélavirkja á verkstæði sitt. Leitað er eftir vönum manni með reynslu í viðgerðum vörubíla og vinnuvéla. Fyrirtaks vinnuaðstaða. Fæði á staðnum og heimkeyrsla. Einungis er leitað að manni með réttindi.
Upplýsingar hjá Brynjólfi Brynjólfssyni verkstæðisfor-manni í síma 565 0876.

Mosfellsbakarí
Mosfellsbakarí á Háaleitisbraut 58-60, Rvk. óskar eftir góðu fólki til starfa í afgreiðslu. Vinnutíminn er frá 13:00-18:30 virka daga og einn dag aðra hverja helgi frá 7:30 - 16:30.
Nánari upplýsingar veitir Ellisif í síma 553 5280 eða 660 2153.

Vantar þig vinnu með skólanum?
Mosfellsbakarí, Háaleitsibraut 58-60, Rvk. óskar eftir glaðlyndu og duglegu skólafólki til að vinna um helgar og/eða virka daga frá 15:00-18:30.
Áhugasamir geta haft sam-band við Ellisif í síma 660 2153 eða 553 5280.



Óskum eftir starfsmanni
Í afgreiðslu á aldrinum 20 - 40 ára. Vinna á virkum dögum milli 4 og 12.
Upplýsingar í síma 864 6112 eða inni á www.keiluhollin.is

Óskum eftir fólki í af-greiðslu.
Um kvöld og helgarvaktir er að ræða. á aldrinum 20-40 ára
Upplýsingar í síma 864 6112 eða á www.keiluhollin.is

Kexverksmiðjan Frón óskar eftir starfsmönnum í eftirtalin störf
Starfsmenn óskast í pökkun. Áhugasamir geta mætt á Skúla-götu 28. Milli 9-12 virka daga. Gengið inn bakdyramegin.
Kexverksmiðjan Frón.

Góðir tekjumöguleikar
Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnyrtiskóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

Rizzo Pizzeria. Óskum eftir starfsfólki á síma og í afgreiðslu. Um kvöld og helgar. Ekki yngra en 16 ára á árinu. Nánari upplýs. Hraunbæ 121

Nonnabiti
Starfskraftur óskast í fullt starf. Reyk-laus. Uppl. í s. 899 1670 & 586 1840 eða á staðnum Nonnabita Hafnarstræti 11.

Starfsmaður óskast í fjölbreytt starf við uppsetningar á eftirlitsbúnaði, hugbún-aði og köpplum. Lágmarksaldur 25 ár. Sendið umsóknir á magnus@stor-evision.com eða uppl. í s. 517 0069 á milli kl. 9-15 virka daga.

Kofi Tómasar Frænda óskar eftir starfsm. í hlutastarf um helgar. Uppl. á staðnum.

Sjómaður og beitingarm, ekki yngri en 25 óskast á smábát frá Hfj. Aðeins paulvanir menn. Uppl. í s. 554 5170 og 695 2749.

Verktakafyrirtæki óskar eftir samstarfi við múrara eða manni vönum steypu-viðgerðum. Uppl. í s. 698 6060.

Móttökustjóri á didrix spa
Vegna mikilla anna og vaxtarverkja vantar okkur manneskju til þess að taka að sér eftirfarandi starf. Starfið er fjöl-þætt en felur í sér mikil mannleg sam-skípti. Þeir kostir sem við erum að leita eftir eru eftirfarandi. 1. styrkur í mann-legum samskiptum. 2. skipulagni. 3. kunna á helstu tölvu, e-mail og bókun-arforrit. 4. geta tekist á við krefjandi verkefni. 5. hafa viljann og áhuga til þess að selja. 6. Ekki væri verra ef við-komandi hefur lokið einhverjum áfanga í förðun þó er það ekki nauðsynlegt. 7. Vera sveigjanleg og skilningsrík. 8. Stundvís og hreinleg. 9. Vera glaðlynd og góð manneskja. 10. Umfram allt áhugasöm og heiðarleg. Uppl. í s. 561 8677 og info@didrix.is

Langar þig að vinna sjálf-stætt við hárgreiðslu?
Erum með góða aðstöðu til leigu fyrir duglega og áhugasama einstaklinga. Það er mikið að gera hjá okkur og góð-ur mórall. Uppl. í s. 561 8677.

Atvinna óskast
Rúmlega 40 ára kvk óskar eftir vinnu, er vön t.d. skrifstofu, eldhús, afgr. og fl. Gsm. 663 5440.
Tvítug stúlka óskar eftir vinnu fyrir part dags. Er í öldungadeild. Uppl. í 846 3063.

Viðskiptatækifæri

Ef þú villt skapa þér algjört fjárhagslegt frelsi skaltu skoða á www.sigradu.com.



Einkamál



Óskar eftir að ráða í eftirtalin störf:

1. Jarðvinnudeild

Menn með vinnuvélaréttindi og meirapróf.
Óskum eftir vönum jarðvinnumönnum. Vinnuvélapróf og meirapróf æskilegt. Þarf að geta hafið störf sem fyrst.

Upplýsingar um störfin eru gefin í síma 595-1500



Öflugur byggingastjóri óskast

Byggingastjóri óskast til að stýra krefjandi byggingar-verkefnum á höfuðborgarsvæðinu.

Góð laun í boði hjá öflugu fyrirtæki með góðan starfsanda. Upplýsingar veitir **Einar í síma 897 0770**





MÝRARHÚSASKÓLI

Mýrarhúsaskóli er einn elsti grunn-skóli landsins. Hann var stofnaður árið 1875 og eru því 131 ár síðan fyrstu nemendurnir settust á skóla-bekk. Það var Ólafur Guðmundsson útvegsbóndi sem átti veg og vanda að stofnun skólans. Fyrstu sjö skóla-árin var kennt í litlu timburhúsi sem stóð í hlaði Mýrarhúsa. Skólinn flutti svo í betra húsnaði 1883 og aftur

1906. Í núverandi húsnaði fluttist starfsemin 1960 en síðan þá hefur verið byggt við skólann fjórum sinn-um. Mýrarhúsaskóli er annar tveggja skóla sem mynda Grunnskóla Sel-tjarnarness. Hinn er Valhúsaskóli en hann er gagnfræðaskóli en Mýrar-húsaskóli er barnaskóli. Skólastjóri Mýrarhúsaskóla er Sigfús Grétarsson.



DRAUMAHÚSIÐ MITT DAGUR B. EGGERTSSON BORGARFULLTRÚI

Gamalt hús svo það er alltaf eitthvað að gera

Það hefur verið nóg að gera hjá Degi B. Eggertssyni síðustu misseri. Kosningabarátt-an hefur átt hug hans allan þannig að svarið þarf ekki að koma á óvart þegar hann er inntur eftir síðustu framkvæmdinni sem fór fram heima fyrir.

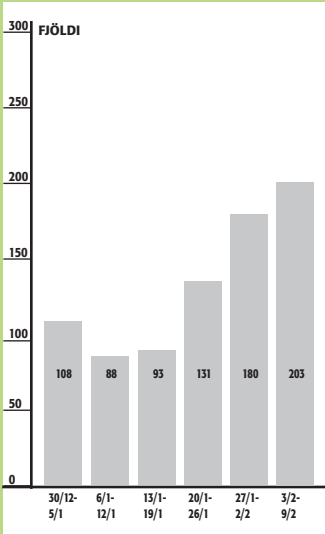
„Við vorum að skila af okkur kosninga-skrifstofunni sem fór eiginlega þannig fram að allt dótið var sett í kassa og flutt heim til mín,“ segir Dagur og hlær. „Ég sit því heima fyrir og sortera bæklinga og skjöl og fyrir þá sem vilja eru enn eftir nokkrir stórglæsilegir kosningabólir.“

Dagur býr í fallegu húsi á Óðinsgötu í miðbæ Reykjavíkur. „Þessa stundina eru píparar að skipta um blöndunartæki. Þetta er gamalt hús svo það er alltaf eitthvað,“ segir Dagur að lokum..

Dagur B Eggertsson borgarfulltrúi



SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkisins.



Allar horfur eru á að þessi börn fái nýja skólabyggingu á næstu árum.

FRETABLAÐID/GVA

Álftanesskóli á að stækka

Gert er ráð fyrir stækkun Álftanesskóla á næstu árum að undangenginni ítarlegri úttekt á húsnaðisþörfinni.

Á þriggja ára fjárhagsáætlun bæjarstjórnar Álftaness er gert ráð fyrir 275 milljónum króna í stækkun Álftanesskóla. Einnig á að verja 136 milljónum í stækkun á íþróttamiðstöð á nesinu, ásamt nýrri sundlaug. Þá er gert ráð fyrir að hefja framkvæmdir við uppbyggingu ráðhúss á þessu ári og er fyrirhugað að framkvæmd-um verði lokið 2007.

allt
tilboð

Alla föstudaga

Vildarþjónusta fyrirtækja



Vildarþjónusta fyrirtækja

- Þinn eigin fyrirtækjafulltrúi
- Greiðsluþjónusta – frí fyrsta árið
- Frítt greiðslukort fyrsta árið
- Sérstakur sparnaðarreikningur, þrepaskiptur, óbundinn með hærri innlánsvöxtum
- SPH innkaupakort þér að kostnaðarlausu
- Afsláttur á lántökugjaldi
- Sérstök bílalán á betri kjörum

Alltaf að vinna?

Í meira en 100 ár höfum við aðstoðað fyrirtæki við fjármálin. Við leggjum áherslu á langtímasamband og sérhæfðar lausnir sem taka mið af sérstökum aðstæðum og starfsumhverfi viðskiptavina okkar.

Leyfðu okkur að aðstoða þig og nýttu tímann í annað.

SPH – fyrir þig og fyrirtækið!



550 2000 | www.sph.is

Stórefla þarf verknám

UMRÆÐAN
RAGNHILDUR L. GUÐMUNDSDÓTTIR
SKRIFAR UM VERKNÁM.

Eru skólar strákavænir? Nei það tel ég ekki svo vera. Strákar þurfa oftar meira verknámsmiðað nám heldur en stelpur og því rekast margir þeirra illa innan grunnskólans eins og hann er byggður upp. Strákar (einnig stelpur, en færri) þurfa nám sem byggir á því að gera eða skapa, (e. learning by doing).

Drengir (oftast) sem rekast illa í skóla, hafa jafnvel verið greindir með ofvirkni með athyglisbresti eða aðrar greiningar s.s. með lestrarerfiðleika snemma á grunnskóla-aldri missa oft fótanna í náminu og

jafnhliða versnandi námsárangri fer hegðun þeirra oft einnig versnandi. Í ljósi reynslu minnar hef ég sérstaklega að skoðað þessi mál og komist að þeirri niðurstöðu að til þess að koma til móts við þennan hóp þyrfti að stórefla verklega kennslu í grunnskólanum. Helst hefði ég viljað sjá að grunnskól-anum væri skipt upp í bóknám og verknám þegar á unglingastigi 8. til 10. bekkur, en það myndi sjálf-sagt reynast of dýr biti fyrir sveitarfélögin að halda slíkri deild út fyrir fremur litla hópa.

Í grunnskólanum í Sandgerði varð úr að stofna lítinn verknáms-bekk þ.e. stefnt er að því að stórefla verklega kennslu fyrir þá nemend-ur sem koma í þann bekk og mikið

er lagt upp úr því að efla félags-færni nemenda og bæta líðan. Ef nemanda líður illa og finnur sig ekki í náminu þá er engin von til þess að námsárangur þeirra verði betri. En það er mjög dýrt að halda uppi verknámi og því hef ég verið að velta fyrir mér frekari kost-um. Eg legg til að sveitarfélögin Reykjanesbær, Sandgerði og Garð-ur og fleiri setji á fót sameiginleg-an verknámsskóla á grunnskóla-stigi. Þessi skóli væri þá rekinn sameiginlega aðrir mættu koma að kostun slíks skóla enda allra hagur að stórefla verkmenntun í landinu, einnig væri hugsanlegt að framhaldsskólinn tæki þátt í slíkri þróunarvinnu. Þessi skóli yrði að geta tekið á námsvanda nemenda

og vinna að því að öll hjálpargögn sem hægt er að nota í bóknámi s.s. hljóðsnældur með öllu námsefni og fjölbreyttar kennsluaðferðir notaðar s.s. munnleg próf. Fyr-irtæki sem tækju þátt gætu þá e.t.v. notið einhverrar ívilnunar frá hendi sveitarfélaganna sem gæti verið hvati fyrir þau að taka að sér einstaka þætti s.s. verklegt nám innan síns fyrirtækis þannig að nemendur fái bæði kennslu og þjálfun til verka.

Við búum við það að ungt fólk á svæðinu einkum drengir flosna upp úr framhaldsskóla af því að þeir hreinlega höndla ekki námið og þrátt fyrir að framhaldsskólinn bjóði upp á verknám þá fylgir öllu námi bóklegar greinar sem þessir

nemendur þurfa að ganga í gegn-um á sama hátt og aðrir nemendur þó svo að upp á námsgetu þeirra skortir t.d. varðandi lestrargetu. Þessi verknámsskóli gæti hugsan-lega einnig boðið upp á verknám fyrir 16 til 18 ára sem þeir gætu svo lokið í almennum framhalds-skóla og væru þá hugsanlega búnir með allar bóklegar greinar, þyrftu aðeins einhver misseri í verklegu og sveinspróf væri tekið í fram-haldsskólanum. Ég tel að Reykja-nesbær ætti að hafa forgöngu um slíkt samstarf þar sem miðstöð fræðslumála fyrir svæðið er hér í bænum.

Höfundur er félagsfræðingur og kennari,



Mjólk er góð

Það er meira en nóg af mjólk og mjólkur-afurðum framleitt í Evrópusambandinu og íslenski markaðurinn myndi ekki mjólka þann markað svo tekið yrði eftir. Ef við íslenskir neytendur eigum bara að fá það sama og Evrópubúar þá yrði ódýrara fyrir okkur að kaupa bara innfluttar mjólkuraf-urðir. Hvað er orðið íslenskt við mjólkina þegar hún kemur úr kúastofni sem ekki er lengur íslenskur? Þessir „business“-bændur sem ekki virðast skilja hvaða hráefni þeir hafa í höndunum eru ef til vill betur komn-ir við vinnu í álverum en búskap.

Valdimar Thor H. á murinn.is

Hlutlausir miðlar

Til að átta sig á meintu hlutleysi fjölmiðla er ágætt að skoða hvernig þeir fjalla um sjálfa sig og hagsmunum sína. Þetta birtist til að mynda í umfjöllun þeirra um nið-urstöður fjölmiðlakannana, en ein slík var birt í gær.

Fréttastofa NFS afgangið könnunina til að mynda með því að fjalla alls ekkert um hana í aðalfréttatíma sínum klukkan 18:30. Ætla má að umfjöllunin hefði orðið meiri en engin ef einhver af þáttum miðla 365 hefðu náð inn á lista yfir tíu vinsælustu þætt í sjónvarpi á könnunartímabilinu, eða ef fréttir NFS hefðu sótt í sig veðrið, en hvorugu var að heilsa.

Vejjóðviljinn á andriki.is

Átti boltinn að fara í mark?

Marsibil Sæmundardóttir, varaborgarfull-trúi, hljóp í skarðið fyrir mig í áskorenda-keppni í körfubolta og hitti auðvitað beint í mark.

Ég hafði tekið að mér fyrir nokkrum dögum að vera fulltrúi Framsóknarflokksins and-spænis hinum forystumönnum flokkanna. Verkefnið var að reyna að hitta beint ofa í körfuna frá miðju og var okkur gert að gefa upp hvaða góðgerðarsamtök við myndum vilja styrkja ef við myndum sigra. Ég gaf upp Neistann, samtök hjartveikra barna.

Björn Ingi Hrafnsson á bjorningi.is

Keramik fyrir alla

Dömu kvöld



Fimmtudag 23.feb. kl 20-23.

Opið hús með mat. Matur kr. 950 + keramik.

Keramik fyrir alla
sími 552 2882, Laugavegi 48b.
Sjá lýsingu: www.keramik.is

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ



Ert þú með þitt svefn DNA á hreinu?

Nafn: Birgitta
Aldur: 33 ára

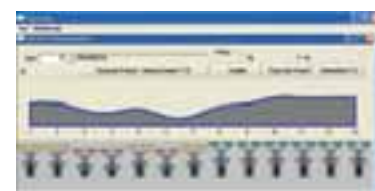
Svefn DNA: 



fullkomnasta svefnkerfið

1 Hátæknirúm

Besta svefnkerfið samkvæmt samanburðarrannsóknum. Svæðaskiptur stifleiki, fjaðureiningar með minni.



2 Þitt svefn DNA

Ert þú með þitt svefn DNA á hreinu? Allir hafa sitt sérstaka svefn DNA, engir tveir eru eins.



3 Fjaðrirnar

Fjaðrirnar eru stilltar eftir þínu svefn DNA.



4 Komdu til okkar

Komdu og við finnum þit svefn DNA.





Reykjavík: Möркиn 4, sími: 533 3500 Akureyri: Hofsbót 4, sími: 462 3504 Egilsstaðir: Miðvangur 1, sími: 471 2954

Opið virka daga: 10–18 & laug: 11–15

BÁRA SIGURJÓNSDÓTTIR
(1922) Á AFMÆLI Í DAG.

„Hæverska og góðir
mannasiðir fegra
hverja konu meira
en fötin sem hún
klæðist.“

Bára rak lengi fataverslunina
Hjá Báru á Hverfisgötu.



tímamót

timamot@frettabladid.is

AFMÆLI

Arnhildur Jónsdóttir leikkona er 75 ára.



Brynja Benedikts-
dóttir leikstjóri er 68 ára.



Ólöf Kolbrún Har-
dóttir óperusöng-
kona er 57 ára.

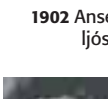


Karl Ágúst Guð-
mundsson tónlistar-
maður er 30 ára.

FÆDDUST PENNAN DAG



1808 Honore Daumi-
er listmálari.



1902 Ansel Adams
ljósmyndari.



1904 Aleksey Kosygin,
sovétrur leiðtogi.

ANDLÁT

Ásta Kristlaug Árnadóttir lést á
hjúkrunarheimilinu Skjólí laugardag-
inn 4. febrúar. Útför hefur farið fram
í kyrrþey.

Ástríður I. Sigurðardóttir lést á
hjúkrunarheimilinu Ljósheimum,
Selfossi, fimmtudaginn 16. febrúar.

Garðar Sigjónsson, Hrafnistu í
Hafnarfirði, áður til heimilis á Höfn
í Hornafirði, lést miðvikudaginn 15.
febrúar.

J. Guðrún Sveinsdóttir (Bína),
Réttarholtsvegi 87, Reykjavík, lést
á krabbameinsdeild Landspítalans
við Hringbraut, fimmtudaginn 16.
febrúar.

Rúnar Kristinn Jónsson, Dverga-
borgum 10, lést miðvikudaginn 15.
febrúar.

Sigríður Hauksdóttir, Tjaderstí-
gen 1, 560-13 Hok, Svíþjóð, lést
á háskólasjúkrahúsinu Ryhov í
Jönköping þriðjudaginn 14. febrúar.

Sigríður G. Johnson lést á hjúkrun-
arheimilinu Sóltúni fimmtudaginn
16. febrúar.

Þuríður María Þorvaldsdóttir
Nyhus lést í Vancouver í Kanada
sunnudaginn 29. janúar.

JARÐARFARIR

15.00 Steinunn Árnadóttir, áður
til heimilis á Miklubraut 62,
verður jarðsöngin frá Foss-
vogskapelli.

PETTA GERÐIST > 20. FEBRÚAR 1993

Barnungir morðingjar ákærðir

Á þessum degi árið 1993 voru
tveir tíu ára drengir ákærðir
fyrir að ræna og myrða hinn
tveggja ára gamla James Bulger
í Liverpool. Drengurinn hvarf úr
verslanamiðstöð 12. febrúar og
lík hans fannst tveimur dögum
síðar við lestarteina tæpum
fimm kílómetrum frá staðnum
þar sem síðast sást til hans.

Þann 18. febrúar voru tveir
drengir, Jon Venables og Robert
Thomson, handteknir. Þeir voru
síðar dæmdir fyrir mannrán
og morð í nóvember sama ár.
Báðir hlutu þeir átta ára dóm
sem síðar var hækkaður upp í
tíu ár. Árið 1999 fór málið fyrir



RÁNIÐ Á JAMES BULGER

mannréttindadómstólinn þar
sem lögreglingar drengjanna
töldu að ekki hefði átt að dæma

strákana sem fullorðna menn.

Árið 2001, þegar Thomson og
Venables höfðu setið í átta ár í
fangelsi, hlutu þeir reynslulausn
fyrir góða hegðun. Komst nefnd
sem fjallaði um mál þeirra að því
að almenningi stafaði ekki hættu
af þeim. Thomson og Venables,
sem nú eru rúmlega tvítugir
menn, fengu ný nöfn og heimili
og engar upplýsingar hafa verið
veittar um þá af hræðslu við
hefndaraðgerðir.

Móðir James Bulger hlaut
bætur upp á 7.500 pund frá
ríkinu. Morðið var mikið áfall fyrir
föður og móður drengsins sem
skildu í kjölfarið.

SIGRÚN RÍKHARÐSDÓTTIR: FORMAÐUR KNATTSPYRNUFÉLAGS ÍA FYRST KVENNA

Með hávaða á pöllunum

Þau tímamót urðu á Akranesi á dög-
unum að fyrsta konan var valin for-
maður knattspyrnufélags ÍA. Sú heit-
ir Sigrún Ríkhardsdóttir og segja má
að hún hafi fengið fótboltaáhugann
með móðurmjólkinni enda dóttir Rík-
hards Jónssonar, eins merkasta knatt-
spyrnukappa sem Akranes hefur
átt. Hann lék alls 33 landsleiki fyrir
Ísland, þar af 24 sinnum sem fyrirliði.
Árið 1951 tók hann við þjálfun ÍA og
kom þeim þar með á kortið en liðið
varð Íslandsmeistari sex sinnum á tíu
árum.

„Ég segist vera alin upp á vellin-
um,“ segir hinn nýbakaði formaður
sem sjálf hefur þó aldrei lagt stund
á fótbolta. „Mín leikni liggur í því að
vera með hávaða í pöllunum,“ segir
Sigrún glettin en hún hefur starfað
innan knattspyrnufélagsins í hátt
í tuttugu ár enda á hún þrjá stráka
sem allir hafa stundað boltann að ein-
hverju marki.

Sigrún játar því að allsérstakt sé að
kona sé formaður knattspyrnufélags
enda sé mikið karlavelði þar við lýði.
Hún telur víst að hún sé fyrsta konan
til að gegna embættinu hjá ÍA en hún
var þó ekki fullviss um hvernig málin
stæðu í öðrum félögum. „Mér finnst
þetta frábært og hlakka mikið til að
takast á við starfið og vera með strák-
unum,“ segir hún glettin og hefur
engar áhyggjur af því að vera eina
konan innan um alla karlanna enda
segist hún ákveðin að upplagi.

Sigrún segir næga vinnu framund-
an í félaginu. Fjárhagsstaðan er ekki
góð og tap var á síðasta ári sem þarf
að takast á við. Þá er meistaraflokk-
urinn að missa menn og skörð þeirra
þarf að fylla með einum eða öðrum
hætti. Sigrún hlakkar samt sem áður
til að takast á við þetta krefjandi
verkefni enda segist hún starfa með
öflugum hópi fólks.

Sigrún var bankastarfsmaður í
tuttugu ár en söðlaði alveg um fyrir
hálfu öðru ári síðan og leggur nú stund
á fjarnám í Tömstunda- og félags-
málafraeði í Kennaháskólanum auk
þess sem hún er á kafi í öðrum félags-
málum. Hún segir námið einstaklega



ALIN UPP VIÐ FÓTBOLTA Sigrún er dóttir knattspyrnukappans Ríkhards Jónssonar og fékk áhugann á
fótbolta með móðurmjólkinni. Hún hefur sjálf aldrei spilað fótbolta en hefur fylgt sonum sínum eftir í
þeirra iðkun.

FRÉTTABLAÐIÐ/...

áhugavert. „Ef maður hugsar til þess
að börn eyða stórum hluta af sínum
tíma í frístundir þá er alveg kominn

tími til að hafa fagfólk í þeim hluta
eins og öllu öðru sem snýr að börnun-
um okkar,“ segir Sigrún ákveðin.

Alheimssamtök Lýðheilsustöðva stofnuð

Stofnfundur Alheimssam-
taka opinberra lýðheilsu-
stöðva, International Ass-
ociation of National Public
Health Institutes, fór fram í
Río de Janeiro í Brasilíu dag-
ana 29. janúar til 1. febrúar.
Þar tóku forstjórar flestra
opinberra lýðheilsustöðva
í heiminum þátt, þeirra á
meðal Anna Elísabet Ólafs-
dóttir, forstjóri Lýðheilsu-
stöðvar Íslands.

Markmið hinna nýstofn-
uðu samtaka er að styrkja
starfsemi lýðheilsustöðva
í heiminum auk þess sem
stutt verður við stofnun
nýrra stöðva.

Á fundinum voru sam-
þykkt lög alheimssam-
takanna og kosið í stjórn



NÝ HEIMSSAMTÖK Forstjórar flestra lýðheilsustöðva í heiminum tóku þátt
á fundinum.

þeirra. Bandaríkjamað-
urinn Jeffrey Koplan er
formaður stjórnar en
varaformaður er Finninn
Pekka Puska. Ákveðið var
að aðalskrifstofur sam-
takanna yrðu í Finnlandi
og þeim verður stýrt af

aðalritaranum Pekka Jous-
ilahti. Þrjú mál voru efst á
baugi á fundinum. Það voru
yfirvofandi fuglaflensufar-
aldur, viðbúnaður vegna
náttúruhamfara og for-
varnir gegn langvinnum
sjúkdómum.

MERKISATBURÐIR

- 1882 Kaupfélag Þingeyinga, fyrsta
íslenska kaupfélagið, er
stofnað.
- 1911 Fiskifélag Íslands er stofnað.
- 1919 Habibullah Khan, leiðtogi
Afganistan, er skotinn til
bana.
- 1943 Skömmtnun hefst á bensíni
á Íslandi.
- 1962 Bandaríski geimfarinn John
Glenn verður fyrstur manna
til að fara umhverfis jörðina
á sporbaug, um borð í
geimskipinu Friendship
Seven.
- 1991 Þýrla Landhelgisgæslunnar
bjargar átta manna áhöfn
Steindórs sem strandar við
Kýsuvíkurborg.

Fróðleikur af gardur.is

Lögspekingur, ráðherra og fræðimaður:

Einar Arnórsson

Einar Arnórsson var fæddur á Minna-
Mosfelli í Grímsnesi 24. febr. 1880, sonur
Arnórs bónda Jónss. og k.h. Guðrúnar
Þorgilsd. Stúd. í Rvík 1901. Lögfr. frá
Hafnarhásk. 1906. Yfirréttarmflm. 1907.
Vann með Jóni Þork. að ritinu Ríkisréttindi
Íslands. Kenn. við Lagask. 1908–11, próf.
við lagad. Hí 1911–15 og 1917–32, rektor
1918–19 og 1929–30. Ráðherra Ísl.
1915–17, dóms- og menntamálaráðhr.
1942–44. Hæstar-dómari 11 ár. Alþm. Ám. 1914–19,
Rv. 1931–32. Sat í sambandslagan. 1918–34.
Skattstj. Rv. 1922–28. Vann að ranns. og afhendingu
skjala úr ríkisskjalasafni Dana. Bæjarfr. í Rv.
1930–32. Heiðursfél. Bók.m.fél. 1919. 45 ár í stjórn
Sögufél., forseti 1935–55, heiðursfél. 1917.
Heiðursdoktor við H.Í. 17. júní 1936. Afmælisrit
helgað honum kom út 1940. Ritstj. Fjallkonunnar
1907, Mbl. 1919, Skírnis 1930, Blöndu, Tímar. lögfr.
1951–53 m.m. Merkur fræðim. í lögfr., réttarfarssögu
og þjóðarétti; mikilvirkur í sagnfræði. Lézt 29. marz
1955. Reit sæg fræðigreina. Helztu rit: Ný lögfrl.
formálábók. Ísl. kirkjuréttur. Réttarstaða Íslands.
Ísl. þjóðfélagsfr. Þjóðréttarsamband Ísl. og Danm.
(og dönsk þýð.). Þjóðabandalagið. Réttarsaga Alp.
Ari fróði. Alp. og frelsisbaráttan 1845–74. Árnesþing
á landnáms- og söguöld. Játningarit Ísl. kirkjunnar.
— K.h. (1907): Sigríður Þorlákssd. kaupm. Johnson.
Áttu 5 dætur og einn son, Loga hæstaréttardómara.

Meira um hann á gardur.is

Einar hvílir í
leiði nr. 1 á
svæði G 7 í
Hólavallagarði,
sjá nánar á
www.gardur.is

Hægt er að setja inn auðveldig litrína Íslendinga
með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is

100% VAXTALAUS

ÞVOTTAVÉLA OG ÞURRKARA TILBOÐ

 **Indesit**

1200sn ÞVOTTAVÉL

XXL - TEKUR 7kg

Indesit WIXXL146
1400 snúninga og 7kg þvottavél með rafeinda-
stýrðum kerfisveljara, ullarvögg og handþvotti,
4 hraðakerfum og kerfi fyrir skó og íþróttafatnað.
Þvotthæfni A. Orkunýting A.

Time 4 you
HRADÞVOTTAKERFI



VAXTALAUST
TILBOÐ

4.995

Á MÁNUÐI Í 10 MÁNUÐI

TILBOÐ 49.995

Fullt verð kr. 69.995

1200sn ÞVOTTAVÉL



VAXTALAUST
TILBOÐ

3.995

Á MÁNUÐI Í 10 MÁNUÐI

TILBOÐ 39.995

Fullt verð kr. 49.995

Time 4 you
HRADÞVOTTAKERFI

Indesit WIL125
1200 snúninga og 5kg þvottavél með rafeinda/mekanískum kerfisveljara,
ullarvögg og handþvotti, 4 hraðakerfum og kerfi fyrir skó og íþróttafatnað.
Þvotthæfni A. Orkunýting A+.

1200sn ÞVOTTAVÉL



VAXTALAUST
TILBOÐ

4.495

Á MÁNUÐI Í 10 MÁNUÐI

TILBOÐ 44.995

Fullt verð kr. 59.995

Time 4 you
HRADÞVOTTAKERFI

Indesit WIE127
1200 snúninga og 5kg þvottavél með stafrænum Evolution upplýsingaskjá,
rafeindatýrðum kerfisveljara, ullarvögg og handþvotti, 4 hraðakerfum og
kerfi fyrir skó og íþróttafatnað. Þvotthæfni A. Orkunýting A+.

7 kg XXL ÞURRKARI



VAXTALAUST
TILBOÐ

4.995

Á MÁNUÐI Í 10 MÁNUÐI

TILBOÐ 49.995

Fullt verð kr. 54.995

Indesit ISL70C
Tíuáttu 7kg barkalaus ÞURRKARI með rakaskynjara, 2 hitastigum,
9 kerfum og þar af 6 með rakaskynjara, sér kerfi fyrir íþróttaskó
og íþróttaföt, tímarofa og krumpuvörn. Orkunýting C.

ÞVOTTAVÉL / ÞURRKARI



VAXTALAUST
TILBOÐ

5.995

Á MÁNUÐI Í 10 MÁNUÐI

TILBOÐ 59.995

Fullt verð kr. 79.995

Time 4 you
HRADÞVOTTAKERFI

Indesit WIDL146
Sambyggð 1400 snúninga, 5kg ÞVOTTAVÉL og 4kg ÞURRKARI með 1400 snúninga
hámarksvindu, innri og ytri belg úr ryðfríu stáli og ullarkerfi. Þvotthæfni A.
Vinduhæfni B. Orkunýting B.

 **Indesit**

VANDAÐAR ÍTALSKAR ÞVOTTAVÉLAR



Heimilistæki

www.ht.is

SÆTÚNI 8 REYKJAVÍK • SÍMI 569-1500 | UMBOÐSMENN
EYRARVEGI 21 SELFÖSSI • SÍMI 480-3700 | UM LAND ALLT

HEILDAR VÖRULISTI - www.ht.is - YFIR 1000 VÖRUR - www.ht.is - HEILDAR VÖRULISTI - www.ht.is - YFIR 1000 VÖRUR

Tælenskar

matvörur í úrvali

Frábær verð



THAI
Heritage
TOM YUM PASTE

BANTHAI
Laugavegi 138

na na thai

Skeifan 4
S. 588 1818

Atvinnu tækifæri



Vegna aukinna umsvifa óskum við eftir sveinum eða meisturum í heils- og hálf-dagsstörf á nýjum og líflegum vinnustað.

TEXTURE

hárstofa

www.texture.is • Sími 566 8500

Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Prautinn er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

Lausn á gátu gærdagsins

6	9	1	8	3	7	5	4	2
3	5	8	4	2	6	1	7	9
7	4	2	5	9	1	6	3	8
8	3	4	9	6	2	7	1	5
1	6	7	3	8	5	9	2	4
9	2	5	1	7	4	3	8	6
4	8	6	7	1	9	2	5	3
5	1	9	2	4	3	8	6	7
2	7	3	6	5	8	4	9	1

				5	6		1	
9			8					
	4	3		2	1			
	3	1				7		
6				8				2
		7				5	3	
			1	9		6	8	
				2				9
	6		7	3				

ÖRYGGISKERFI FYRIR HEIMILIÐ



STUÐ MILLI STRÍÐA: Blekkingarleikur af bestu gerð

FREYR GÍGJA GUNNARSSON GERIR UPP VIÐ RETTUNA



Ég man vel eftir mínum fyrsta smók. Hann var undir svölum á fjölbýlishúsi í Hafnarfirði. Mér var sagt að kústin væri að segja „amen“ því þá færi reykurinn beint ofan í lungun og áhrifin yrðu sem mest.

Þetta lærði ég á nokkrum dögum, hóstaði smá enda lungun óvön jafn miklum gæðareyk. Fannst ég geðveikt töff. Svona eins og flottu leikararnir í bíómyndunum og aðalspurnar í rokkhljómsveitunum.

Árin liðu og mér fannst sem reyklingarnar settu mig á stall með fulloröna fólkinu. Með Marlboro Lights eða Camel Filters hafði ég sagt skilið við æskuna og tekið upp

venjur þeirra sem eldri voru. Þegar árin liðu fóru hinir „frægu tuttugu“ að stjórna mér og mér varð ljóst að reyklingar höfðu ekkert með þroska að gera. Þúsundkallarnir voru brenndir í bílförum og á þessum tíu árum sem rettan var besti vinur minn var tæpum tveimur milljónum hent á bálið. Þetta er dýr vinur í rekstri. Þegar ég loks hafði mánndóm í að hætta taldi ég öruggt að þessi gamla synd heyrði sögunni til en það var nú aldeilis ekki. Á miðvikudaginn heimsótti ég minn gamla og góða heimilislækni sem hlustaði mig. Öndunin var ekki eðlileg og eftir nokkrar prófanir kom úrskurðurinn í ljós. Bráðastmi sem líkast til er tilkominn vegna synda minna frá árunum með rettunni.

Nú geng ég um með tvo brúsa í vasanum á Northface-úlpunni minni. Annan má ég nota tvisvar til fjórum sinnum á dag þegar hóstinn verður sem mestur en hinn tvisvar á dag, kvölds og morgna. Rettan, sem eitt sinn var mjög glæsilegur félagi, hefur nú snúið baki við mér; lætur mig sitja eftir í súpunni tveimur milljónum fátækari. Það sem er eiginlega verst við þetta allt saman er þó ekki astminn heldur mín eigin heimska. Allt væri auðveldara ef hægt hefði verið að skella skuldinni á einhvern annan. Rettan stakk sér ekki upp í munninn á mér og kveikti í. Það var ekki hún sem teygði mig út í búð og lét mig eyða þessum peningum. Það var ég og minn eigin vanþroski. ■

myndasögur

Pondus

Eftir Frode Overli



Gelgjan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Pú og pa

Eftir SÖB



Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



Leitar undir yfirborðinu

Á laugardaginn opnaði Arnór Bieltvedt málverka-sýningu í litlu galleríi neðst á Skólavörðustígnum, sem heldur úti öflugri vefsíðu og ætlar sér að verða einn besti vettvangur íslenskra myndlistar á Netinu.

„Allar þessar myndir byggjast á minningum mínum og reynslu af Íslandi og íslensku landslagi,“ segir Arnór, sem hefur búið í Bandaríkjunum í tvo áratugi en sýnir verk sín víða um heim. „Þetta eru frekar abstrakt myndir en einhvern veginn finnst mér að ég hafi náð að snerta einhverjar taugar landsins.“

Arnór segist í verkum sínum vera að leita að „lífi sem er á bak við hörundið“ og nefnir sýningu sína „Hjartsláttur lifandi náttúru – Nýrómantísk túlkun á íslensku landslagi“ og er óhræddur við að fara eigin leiðir í listinni.

Arnór sleit barnsskónum á Íslandi en fluttist snemma út til Þýskalands og síðan til Bandaríkjanna þar sem hann býr nú í Chicago. Hann er hámenntaður í hagfræði og félagsvísindum, markaðsfræði og stjórnum, en söðlaði um fyrir sautján árum og sneri sér þá að myndlistarnámi.

„Ég hafði alltaf haft mikinn áhuga á listum og tók svo sésinn," segir Arnór, sem nýtir sér reyndar sitt fyrra nám í starfi sínu sem yfirmaður myndlistardeilda í barna- og unglingaskóla í Chicago.

Hann segir fjarveruna frá Íslandi gera það að verkum að hann sér landslagið í senn með augum útlendingsins og með augum heimamannsins. Hann beitir einnig frekar óvenjulegri tækni, sem hann hefur smám saman tamið sér.

„Ég nota yfirleitt kol og túss og jafnvel litblýanta til að byrja með, teikna með því og vinn mig síðan yfir í akrýlliti. Stundum fer ég svo yfir í tússinn aftur en enda svo altalíf á olíunni. Mér finnst þetta henta mér vel, en ég hef aldrei séð neinn annan mála svona.“

Galleríið neðst á Skólavörðu-

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

17 18 19 **20** 21 22 23

Mánudagur

☐ **12.30 Kjartan Pierre Emilsson**
flytur fyrirlestur er hann nefnir „Eðli
taks og munsturs“ í Listaháskóla
Íslands, Laugarnesvegi 91, í stofu
024.

Upplýsingar um viðburði og sýningar
sendist á **hvar@frettabladid.is** ekki
síðar en sólarhring fyrir birtingu.



ARNÓR BIELTVEDT Sýnir nýrómantíska túlkun sína á íslensku landslagi í galleríinu Art Iceland.com neðst á Skólavörðustígnum.

stígnum heitir Art Iceland.com og heldur úti samnefndu vefgalleríi, þar sem 22 listamenn sýna verk sín. Þær vefsíður fá á milli tvö og þrjú hundruð heimsóknir á hverjum einasta degi, sem verður að teljast þýsna góð aðsókn. Meirihluti allra þessara heimsókna er frá útlöndum.

„Ég tel mig vera ágætis land-
kyrningu,” segir Alfreður Ólaf-
sdóttir, sem hafði haldið vefnum
úti í um það bil tvö ár þegar hún
tók við rekstri gallerísins í sumar-
ásamt manni sínum, Þrándi Arn-
þórssyni. „Við byrjuðum með
þetta á menningarnótt en sýning
Arnórs er fyrsta einkasýning-
in hjá okkur,” segir Alfreður.
sem sjálf er myndlistarmaður.
Hún sýnir verk sín á vefnum Art
Iceland.com, en meðal annarra
myndlistarmanna sem sýna verk
sín þar má nefna Kjartan Guð-
jónsson, Sigurð Örlýgsson og
Jóhann G. Jóhannsson. Vefurinn

er í örur vexti og þau Álfheiður og Þrándur eru staðráðin í að gera hann að einum besta vettvangi íslenskrar myndlistar á Netinu.

Arnór hefur haldið sýningar víða um Bandaríkin og Evrópu undanfarinn áratug og verk eftir hann er að finna í eigu einkaaðila og opinberra aðila um víða veröld.

Þetta er þriðja sýning Arnórs á Íslandi. Fyrst hélt hann sýningu hér í Loftkastalanum fyrir átta árum, en síðasta sumar var hann með sýningu í sal Íslenskrar grafíkur í Hafnarhúsinu.

„Núna hef ég brennandi áhuga á því að fara inn á íslenska markaðinn, enda er ég íslenskur og þetta eru allt myndir tengdar íslenskri náttúru.“

Bessi sama sýning, Hjartsláttur lifandi náttúru, mun einnig verða sett upp í íslenska sendiráðinu í Kaupmannahöfn í lok mars. ■



ÖSKUBUSKA

ÖSKUBUSKA - La Cenerentola eftir ROSSINI

5. sýn. fös. 24. feb. kl. 20 - ÖRFÁ SÆTI LAUS - 6. sýn. sun. 26. feb. kl. 20 - NOKKUR SÆTI LAUS
7. sýn. 3. fös. 3. mars kl 20 - 8. sýn. sun. 5. mars kl. 15 - KYNNING KL 14.15

KYNNING FYRIR SÝNINGU KL 19. 15 Í BOÐI VINAFÉLAGS ÍSLENSKU ÓPERUNNAR

KANSÓNUR ÚR SUÐRI OG NORÐRI

HÁDEGISTÓNLEIKAR ÞRIÐJUD. 28. FEB. KL. 12.15
Kolbeinn Lón Ketilsson, tónfr. og Kurt Kenecký, p.

mailto:info@arcs.org

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga.

Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

ÍSLENSKA ÓPERAN



Suite Hotel Princesa Yaiza ✨ ✨ ✨ ✨ ✨ ✨

Verð frá: **61.900,-** 6. júní – 20. júní m.v. 2 fullorðna og 2 börn í 2 vikur.
89.800,- m.v. 2 fullorðna

Yaiza er heill heimur út af fyrir sig og eitt besta hótél sem við höfum séð. Frábær aðbúnaður og afburða þjónusta á faguðu strandhóteli þar sem öll herbergi eru svítur og allt er eins og það á að vera.

Princesa Yaiza – svítur

Gestamóttaka	24/7
Strönd	50 m
Aðstaða	
Bar	Já (inn og út)
Veitingastaður	Já (5)
Sundlaug / Garður	Já / Já
Barnalaug / Leiksvæði	Já / Já
Sólbekkir / Handklæði	Já / Já
Skemmtidagskrá / Fyrir börn	Já / Já
Heilsurækt	Já
Tennisvöllur	Já
Fundaraðstaða	Já
Aðstaða fyrir fatlaða	Já

LÚXUSSVÍTUR

Svítur og fjölskyldu-svítur með stórum evólum, ísskáp, loftkælingu, sjónvarpi, síma, öryggishólfi og vel búnum baðherbergjum. Þríf og þjónusta alla daga vikunnar.

Skoðaðu fleiri gistingmöguleika á Playa Blanca á sumarferdir.is



Líf og fjör á Lanzarote



Puerto del Carmen

Á lengstu strönd Lanzarote er líf og fjör allan sólarhringinn. Hér er að finna glæsilegar strendur og skemmtileg hótél, verslunarmiðstöð með öllum helstu merkjunum á fátíðlegu verði, óteljandi veitingastaði með mat frá öllum heimshornum og fyrir þá hressustu eru næturklúbbarnir opnir alltof lengi. Þetta er staður fyrir fólk sem vill skemmta sér í fríinu!



Gististaðir í Puerto del Carmen

Apartamentos Lanzaplaya ✨ ✨ ✨

46.900,-

6.-20. júní
m.v. 2 fullorðna og
2 börn í 2 vikur



Sérlega gott íbúðahótél á frábærum kjörum við hjarta verslunargötunnar og ströndina í Puerto del Carmen.

Apartamentos Playa Club ✨ ✨

44.275,-

6.-20. júní
m.v. 2 fullorðna og
2 börn í 2 vikur

Hentug gisting og frábær staðsetning.
Tveggja svefnherbergja íbúðir í boði!



El Dorado ✨ ✨ ✨

46.550,-

6.-20. júní
m.v. 2 fullorðna og
2 börn í 2 vikur

Tilvalið fjölskylduhótél með stórum sundlaugargarði.
Tveggja svefnherbergja íbúðir í boði!



Suite Hotel Princesa Yaiza, firmu stjörnu hótél eins og þau gerast best

LÚXUS
á lágu verði

Lanzarote!

Ævintýraeyjan Lanzarote er eins og lítið heitt Ísland við strendur Afríku. Loftslagið er frábært, sólin skín og hitastigið er alltaf stillt á mátulegt. Fólkið er vingjarnlegt og umhverfið til fyrirmyndar, allt frá snyrtilegum ströndum upp í náttúrurundur fjallanna. Eyjan er vinsæll ferðamannastaður allt árið en mannfjöldinn nær aldrei að skyggja á sérkenni þessarar dásamlegu eyju. Á Lanzarote bjóðum við stórkostleg lúxushótel sem slógu eftirminnilega í gegn í fyrra, ásamt vönduðum gæðahótelum og íbúðahótelum á verði sem enginn keppir við.

Bókaðu núna:
www.sumarferdir.is
Sími 575 1515

**SUMAR
FERÐIR**
— ERU BETRI EN AÐRAR!

Nýtt í bíó



**SEXÍ.
STÓRHÆTTULEG
OG ÓSTÖÐVANDI.**

FORBENT
Á TOFFINN
Í BANDALÖGNUM

BECKINNALE SCOTT SPIDERS
**UNDERWORLD
EVOLUTION**

X
9797



MARGVERÐLAUN OG MÖGUND MYND
MED FELICITY HUFFMAN UR DESPERATE HOUSEWIVES



ÆVINTÝRID ER RÉTT AD BYRJA!

★★★★
Zathura finasta fjölskylduskemmtun sem býður eldri áhorfendum upp á ógætta afþreyingu og þeim yngri upp á baklúna ævintýra- og spennunna.
- VJV Topp5.is

★★★★
Zathura er frábær fjölskylduskemmtun, skemmtig og ógætta fyrir börn og unglinga á aldur einnig fyrir foreldra.
- ÞÓU - kvikmyndir.com

FRÁBÆR SKEMMTUN FYRIR
ALLA FJÖLSKYLDUNA



MISSID EKKI AF PESSARI YNDISLEGU MYND

★★★★★
- L.I.B. Topp5.com
- L.I.B. Topp5.com
- S.K. DV
- S.V. MBL
- M.M.J. Kvikmyndir.com

GOLDEN GLOBE
BESTA LEIKKONA ÁRSINS

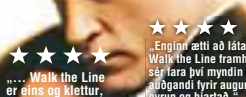
TRANSAMERICA



★★★★★
Enginn attli að láta Walk the Line framhjá sig fara þú myndin er hláðandi fyrir augun, þyrn og hjartað.
- VJV topp5.is

★★★★★
..... Walk the Line er eins og klettur, stein, ástátt og mannslífsdrama sem látur engan ásnortinn. - SV MBL

★★★★★
- MMJ Kvikmyndir.com



VINSÆLASTA MYNDIN Á ÍSLANDI
2 VIKUR Í RÖÐ

★★★★★
- L.I.B. Topp5.is
- S.V. MBL

2 Tilnefningar til Óskarsverðlauna

★★★★★
VELJID HÉR AD NEÐAN KVIKMYNDAHÖS OG SÝNINGARTÍMA SEM YKKUR HENTAR
★★★★★

SMÁRA BÍÓ	REGNBÖGINN	BIOGRAPH
UNDERWORLD kl. 5.45, 8 og 10.20 B.I. 16 ÁRA ZATHURA m/íslensku tali kl. 3.40 og 5.50 B.I. 10 ÁRA ZATHURA m/ensku tali kl. 5.45 og 8 B.I. 10 ÁRA WALK THE LINE kl. 5, 8 og 10.45 B.I. 12 ÁRA SÝND Í LÚXUS kl. 5, 8 og 10.45 B.I. 12 ÁRA FUN WITH DICK AND JANE kl. 3.40, 8 og 10.10 BROKEBACK MOUNTAIN kl. 10.15 B.I. 12 ÁRA CHEAPER BY TE DOZEN 2 kl. 3.45	TRANSAMERICA kl. 5.45, 8 og 10.15 B.I. 14 ÁRA MRS. HENDERSON kl. 5.45, 8 og 10.15 WALK THE LINE kl. 6 og 9 B.I. 12 ÁRA BROKEBACK MOUNTAIN kl. 6 B.I. 12 ÁRA MEMOIRS OF GEISHA kl. 9	ZATHURA kl. 6 B.I. 12 ÁRA WALK THE LINE kl. 5.40 B.I. 12 ÁRA UNDERWORLD kl. 8 og 10 B.I. 16 ÁRA FINAL DESTINATION kl. 8 og 10 B.I. 16 ÁRA

400 kr. í bíó!
Gildir á allar sýningar í Regnboginn meðan með gildi

BÍÓ.S – allit á einum stað

Sími 553 2075



LAUGARÁS **BÍO**

· bara lúxus

SVAKALEGHI SPENNUTRYLLI



FINAL DESTINATION

ÞUÐAR RÖÐIN KEMUR AÐ ÞÉR
ÞÁ FLYÐU ENN! NÁÐANN!





Sýnd kl. 6, 8 og 10 **strenglega h. 16**

MEÐ MARI STANHOVLDA



6 ÓSKARS TILNEFNINGAR GOOD NIGHT, AND GOOD LUCK.

MARQUELINAUÐU GABAMÝNDIÐ EYM HÖL
REYUR EYNDUGA LÖF GABAMÝNDUGA

Sýnd kl. 6, 8 og 10

THE LAST THING HE SAID TO ME



Stímin

LEIÐIR FRAM Á VATTNA SÁNNIR
AFREYÐIÐ HÖNNUR HVA

ZATHURA

Sýnd kl. 6 **fal. tal**

Jim Carrey



Fun with Dick & Jane

Sýnd kl. 8



6 ÓSKARS TILNEFNINGAR MEMOIRS OF A GEISHA

Sýnd kl. 10

www.laugarasbio.is



HIN NÝGIFTU Lisa Marie Presley og Michael Lockwood eru orðin hjón. Þetta er í fjórða sinn sem ungfrú Presley gengur upp að altarinu.

Fjörgift Lisa Marie

Lisa Marie Presley, dóttir konungs
roksins, Elvis Presley, giftist gít-
arleikaranum og upptökustjór-
anum Michael Lockwood á dögnum.

Athöfnin var með japönsku yfirbragði í borginni Kyótó. Þetta er í fjórða sinn sem Presley gengur í hjónaband en hún er 38 ára gömul. Hún var áður gift leikaranum Nicolas Cage, popparanum Michael Jackson og Danny Keough. Með þeim síðastnefnda á hún son og dóttur. Var hann jafn-

framt svaramaður í brúðkaupinu.

Dóttir þeirra, Riley Keough, var brúðarmær og sonurinn, Benjamin Keough, brúðarsveinn. Priscilla Presley, móðir Lisu Marie, leiddi dóttur sína upp að altarinu.

Lockwood var upptökustjóri á plötu Lisu Mariu Presley, Now What, sem hún gaf út á síðasta ári. Lisa Marie býr um þessar mundir í Los Angeles og hafa þau hjónin ekki ákveðið hvar þau ætla að búa í framtíðinni. ■

Vill ekki enda eins og Dána prinsessa

Söngkonan Britney Spears óttast að eins gæti farið fyrir sér og Díönu prinsessu ef ljósmyndarar halda áfram að áreita hana.

„Díana prinsessa lést af völdum þessara manna. Þeir ganga einum of langt.“ sagði Britney.

Hún segist jafnframt mjög sjaldan þora að fara með Preston son sinn út úr húsi vegna „paparazzi“ ljósmyndaranna. „Ég fer eiginlega aldrei út með hann. Það er hálf sorglegt að ég get ekki einu sinni gengið um með hann í kerrunni sinni. Ég vil ekki að fólk vorkenni mér, ég er bara að segja sannleikann. Ég er ekki bitur og mér gengur vel í lífinu. Ég er mjög hamingjusöm.“ sagði hún.

Ekki er langt síðan ljósmyndarar tóku myndir af Britney undir stýri með Preston í fanginu. Kennði hún ljósmyndurunum um atvikið en viðurkenndi samt að hún hefði gert mistök. ■



BRITNEY SPEARS Poppprinsessan er orðin hundleið á „paparazzi“ ljósmyndurum.

Skrautlegt opnunaratriði

Vetrarhátíð í Reykjavík verður haldin í fimmta sinn dagana 23. til 26. febrúar. Á annað hundrað atburðir eru á dagskrá þessa fjóra daga og verður væntanlega mikið um dýrðir.

Eins og undanfarin ár hefst hátíðin á fimmtudagskvöldi og að þessu sinni verður hún sett kl. 20.00 á Austurvelli, sem síðan umbreytist í leiksvið þar sem tónlist, ljós, sigmenn, dansarar og sjálfur Vetur konungur ráða ríkjum.

Á föstudeginum verður safn-
anótt haldin í annað sinn og á
laugardag verða m.a. tónleikar í
Hallgrímskirkju þar sem Megas
flytur Passíusálma Hallgríms
Péturssonar ásamt Kammerkór
Biskupstungna og valinkunnur
tónlistarmönnum. Á sunnudegin-
um verður síðan ýmislegt að gerast
fyrir fjölskylduna í Laugardalnum.
Dagskránni þar lýkur með brennu í
Fjölskyldu- og húsdýragarðinum.

„Síðasta hátíð var alveg rosa-
lega fín og hátíðin er að taka á
sig smátt og smátt ákveðna fasta
mynd,“ segir Sif Gunnarsdóttir,
verkefnisstjóri hátíðarinnar.

Sif segist ætla að fylgjast með sem flestum viðburðum á hátíðinni en nefnir þó þrjá sem hún



SIF GUNNARSDÓTTIR Verkefnisstjóri Vetrarhátíðar Reykjavíkur á von á fjölbreyttri og skemmtilegri hátíð í ár. FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

ætlar ekki að missa af. „Ég held að opnunaratíðin á Austurvelli á fimmtudagskvöld verði sannarlega skrautlegt og síðan er ég rosalega spennit fyrir hrafna-nóttinni á föstudagskvöld. Hún var skemmtileg í fyrra og er enn metnaðarfullri og fjölbreyttari í ár.“ segir hún. Loks nefnir hún

samísku söngkonuna Marit Hætta sem verður með tónleika í Íslensku óperunni á laugardagskvöldinu. „Hún er æðisleg. Þetta er svo taktföst og heillandi tónlist og svaltíð sérkennileg líka. Þetta er ekki eitt-hvað sem maður rekst á á hverjum degi. Ég hlakka gríðarlega mikið til að sjá hana.“ ■

Klisjukokteill að hætti Hollywood

[KVIKMYNDIR]

UMFJÖLLUN

North Country fjallar um Josey Aimes, einstæða móður sem neyðist til þess að ráða sig í starf hjá námuþyrirtæki til þess að sjá fyrir börnum sínum. Í námunni verðaðu hún og samstarfskonur hennar fyrir bæði andlegu og líkamlegu kynferðislegu ofbeldi. Aimes sættir sig ekki við þetta og reynir að rísa gegn gerendum án þess að hinar konurnar styðji baráttu hennar.

Myndin er byggð á sannri sögu og sú saga er áttanleig og ætti að vera stórgóður efniviður í gæðalega kvikmynd. Því miður er þessi efniviður alls ekki nógu vel nýttur í þessari mynd. Leikararnir komast ágætlega frá sínu miðað við hversu léleg persónusköpunin er. Theron er reyndar hér í hlutverki sem hún hefur leikið allt of oft áður, með tárin í augnum alla myndina og aumingjalegan svip. Frances McDormand getur bætt hvaða mynd sem er en nýtur sín illa í seinni hlutanum þar sem persónusköpunin er slöpp og klisjukennd. Sissy Spacek er góð en í litlu hlutverki og Richard Jenkins er ágætur í hlutverki föðursins en persóna hans tekur

afar ótrúverðugum stakkaskiptum þegar líður á myndina. Karlrembarnar í námunni eru einnig frekar týpískar og kjánalegar og í stað þess að reyna að lýsa þeim andlegu þjáningum sem konurnar gengu í gegnum er reynt að fá samúð áhorfandans með subbullegu kroti karlanna, óskemmtilegu sauratriði og fleira ógæði.

Þegar allt kemur til alls er þetta ekkert nema frekar slöpp Hollywood-mynd, því miður. Hún er full af þeim klisjum sem ein-kenna allt of margar myndir frá Ameríku og sérstaklega þeim sem virðast vera hannaðar til að vinna eitt stykki óskar. Ótrúlegt en satt þá leyndist meira að segja eitt Hollywoodískt klappatriði í myndinni. Þá meina ég atriði þar sem einhver persónan gerir eitt-hvað stórkostlegt og viðstaddir byrja að klappa. Fyrst einn... svo allir hinir. Eiginlega veit ég ekki hvað ég á að segja gott um myndina. Jú, sagan er góð og fint að vekja athygli á þessu málefni en, ó, hvað ég vildi að það hefði verið betur gert. Lög Bobs Dylan passa vel inn í og Woody Harrelson með sitt yndislega flata nef bjargar miklu. Þá er það komið. Þúninga-hönnunin er frekar léleg og ég hugsa að ég muni fá martraðir um



NORTH COUNTRY

LEIKSTJÓRN: NIKI CARO

ADALHLUTVERK: CHARLIZE THERON,
FRANCES MCDORMAND, RICHARD JENK-
INS OG WOODY HARRELSON.

Niðurstæða: North Country byggir á sannri sögu en mistekst hrapallega að koma henni vel til skila. Myndin er full af klisjum í Hollywood-stíl sem skyggja á allt það góða.

ógeðslegu hárkolluna sem Theron var með alla myndina. Að lokum er endirinn sjálfur sá hörmulega-asti, kjánalegasti og enn og aftur klisjulegasti sem ég hef séð lengi og gjörsamlega eyðilagði allt það góða við þessa mynd. Í stuttu máli sagt: Ef ætlunin er að fara út í rannsóknarvinnu á klisjum í bíó- myndum frá Hollywood þá mæli ég eindregið með þessari mynd, annars bara ekki.

Borghildur Gunnarsdóttir

FRUMSYNING



CASANOVA

KL. 3:45-5:45-8-10:20

CASANOVA VIP

KL. 5:45-8-10:20

NORTH COUNTRY

KL. 5:15-8-10:40

BAMBI 2 *isl. tal*

KL. 4-6

DERAILED

KL. 10:20

MUNICH

KL. 9:15

PRIDE & PREJUDICE

KL. 8

OLIVER TWIST

KL. 4-6:30

CRONICLES OF NARNIA

KL. 5:30

KING KONG

KL. 8:15

LITLI KJÚLLINN *isl. tal*

KL. 3:45

ÁLFABAKKI S: 587-8900

LARA FLECKINSALE

SOPHIE SPEEDMAN



STÓRSTÓRLETTULEG OG ÓSTÓRLEGG

UNDERWORLD EVOLUTION

MUNICH

CHEAPER BY THE DOZEN 2

THE FOG

CASANOVA

KL. 8

BAMBI 2 *isl. tal*

KL. 6

DERAILED

KL. 8-10:10

MARCH OF THE PENGUINS

KL. 6

AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170

Benjamin Beckett

Justin Long

Michelle Monaghan

DERAILED

DERAILED

KL. 6-8:15-10:30

BAMBI 2

KL. 6

MUNICH

KL. 8:15

KRINGLAN S: 588-0800

LEONARDO DI CAPRIO

HELEN MIRREN

CASANOVA

HANN VANN HUG OG HJÓRTU KVENNA EN HUN STAÐ HJARTANU HANS.

NORTH COUNTRY

KL. 6-9

BAMBI 2 *isl. tal*

KL. 6

MUNICH

KL. 5:50-9

CACHÉ

KL. 9

PRIDE & PREJUD.

KL. 6-9

HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919

FRÉTTIR AF FÓLKI

Leikkonan Sophia Bush neitar sögusögnum um að hún og Jake Gyllenhaal séu par og einnig neitar hún sögusögnum um sig og Austin Nichols. Bush segist vera upp með sér að vera orðuð við þessa tvo. „Ef ég á að vera í sambandi með einhverjum þá er ég alveg sátt við þessa tvo.“

Breski leikarinn Colin Firth ætlar sér ekki að leika í fleirum Bridget Jones myndum. „Ég sé ekki neitt sem mælir gegn því að önnur Bridget Jones mynd verði gerð, eða þrettán ef svo ber undir. En ég held að það sé kominn tími á nýjan Darcy. Ég er orðinn þreyttur á honum,“ sagði Firth.

Leikkonan Keira Knightley hefur neit- að orðrómi um að hún hyggtist flytja til Los Angeles og segir sér líða of vel í London. „Ég ætla mér ekki að flytja til Ameríku, ég er Lundúna- stelpa. Ég myndi aldrei fara. Ég er tuttugu ára og fjölskylda mín og vinir eru hérna. Auk þess fæ ég mikla vinnu hér,“ sagði hún.

Leikarinn George Clooney vill ekki að hótél og spilavítið sem hann keypti nýlega verði eingöngu peningamaskína og hyggtist því gefa hluta af gróðanum til fátækra í Afríku. „Ég ætla að taka 25 prósent frá og gefa til Afríku,“ segir Clooney en spilavítið verður klassastaður þar sem enginn kemst inn nema spariklaedd- ur.

Leikarinn Daniel Craig varð fyrir því óhappi að brjóta tvær framtennur í fyrstu bardagasenuinni í næstu Bond mynd og þykir það alls ekki nógu hörku- tólslegt af sér. Craig var staddur við tökur á senunni í Prag þegar áhættuat- riðið fór úrskeiðis. Leikarinn hrökklaðist aftur á bak í atriðinu og hélt höndinni fyrir blóðugum muninum og kvikmyndatökumennirnir áttuðu sig fljótlega á því að Craig var ekki að leika. Hann var svo illa meiddur að það þurfti að senda eftir hans eigin tannlækni til að bjarga málun- um.

HYUNDAI

SANTAFE

HM 2006





Official Partner



Leður á gírhnúð



Vindskeið



Samlitur



16 tommu álfelgur og heilsársdekk



Leðurstýri og skriðstillir





Með bílinn handa þér

 **HYUNDAI**

hefur gæðin

B&L - Grjóthálsi 1 - 110 Reykjavík - 575 1200 - www.bl.is



Kolbeinn til HK

Framherjinn Kolbeinn Sigþórsson, einn allra efnilegasti knattspyrnumaður landsins, hefur ákveðið að söðla um og ganga í raðir HK í Kópavogi. Kolbeinn hefur leikið með Víkingi alla sína tíð en mun nú njóta handleiðslu hins færa yngri flokka þjálfara Zeljko Sankovic.

sport

sport@frettabladid.is

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

DHL-deild kvenna:

HAUKAR-FRAM 31-30

STABA EFSTU LIDA

VALUR	13	11	0	2	358-298	22
HAUKAR	13	11	0	2	405-343	22
ÍBV	13	10	1	2	343-290	21
STJARNAN	13	9	1	3	342-293	19

Enska bikarkeppnin:

PRESTON-MIDDLESBROUGH	0-2
0-1 Yakubu Aiyegbeni (52.), 0-2 Yakubu Aiyegbeni (77.)	
STOKE-BRIMINGHAM	0-1
0-1 Mikael Forsell (47.).	
CHELSEA-COLCHESTER	3-1
0-1 Richardo Carvalho, sjálfsm. (28.), 1-1 Paulo Ferreira (37.), 2-1 Joe Cole (79.), 3-1 Joe Cole (91.).	
ASTON VILLA-MAN. CITY	1-1
1-0 Milan Baros (72.), 1-1 Michael Richards (94.).	

Enska úrvalsdeildin:

TOTTENHAM-WIGAN	2-2
0-1 Andreas Johansson (10.), 1-1 Hossam Mido (23.), 1-2 Andreas Johansson (67.), 2-2 Jermain Defoe (68.).	

ÚR SPORTINU

Tyrggvi Guðmundsson skoraði þrennu og Sigurvin Ólafsson setti tvö þegar FH burstaði Þrótt, 6-0, í deildabikarnum í gærkvöldi.

Hvorki Logi Geirsson né Ásgeir Örn Hallgrímsson komust á blað hjá Lemgo þegar liðið bar sigurorð af Nordhorn í þýsku úrvalsdeildinni í gær. Magdeburg burstaði Dusseldorf 36-20 þar sem Arnór Atlason skoraði eitt mark en Sigfús Sigurðsson skoraði ekki fyrir Magdeburg. Þá skoraði Snorri Steinn Guðjónsson sex mörk fyrir Minden sem náði óvænt jafntefli gegn Flensburg, 27-27. Fjögur marka Snorra komu úr vítum.

Samuel Eto'o, sóknarmaður Barcelona, segir ekkert hæft í þeim orðrómi sem segir hann á leið til Chelsea eftir leiktíðina fyrir fimm milljarða króna.

AIan Smith hjá Man. Utd hefur þakkað leikmönnum, sjúkrapjálfurum og stuðningsmönnum Liverpool fyrir hlýleg viðbrögð í kjölfar fótbrotsins sem hann varð fyrir í leik liðanna á laugardag. Að sögn umboðsmanns Smiths ber hann sig nokkuð vel miðað við aðstæður en hann fór í aðgerð í gær og er búist við því að hann verði frá keppni í níu mánuði.

16-liða úrslit ensku bikarkeppninnar í gær:

Chelsea marði Colchester

FÓTBOLTI Meistaralið Chelsea slapp með skrekkinn gegn 2. deildar-liði Colchester í 16-liða úrslitum ensku bikarkeppninnar í gær. Chelsea sigraði 3-1 eftir að hafa lent undir í upphafi leiks og átt á brattann að sækja framan af.

Í síðari hálfleik tóku meistararnir hins vegar öll völd og skoraði Joe Cole tvö góð mörk. „Við vorum í draumaheimi þegar við komumst yfir en þeir voru aðeins of góðir í síðari hálfleik,“ sagði Wayne Brown, varnarmaður Colchester og brosti í leikslok en leikmenn Colchester uppskáru dynjandi lófaklapp frá stuðnings-

mönnum Chelsea í leikslok fyrir hetjulega frammistöðu. Eiður Smári Guðjohnsen var ekki í hópnum hjá Chelsea.

Íslendingaliðið Stoke féll úr leik með 1-0 tapi á heimavelli gegn Birmingham og þá vann Middlesbrough öruggan sigur á Preston, 2-0, þar sem Yakubu Aiyegbeni skoraði bæði mörkin. Þá skildu Aston Villa og Man. City jöfn 1-1 í leik þar sem Michael Richards skoraði fyrir Man. City á 94. mínútu og tryggði liðinu annan leik.

Í ensku úrvalsdeildinni fór fram einn leikur í gær þar sem Tottenham og Wigan skildu jöfn, 2-2, í fjörugum leik. - vig

DAGUR SIGURÐSSON HJÁ BREGENZ: VARÐ BIKARMEISTARI MEÐ LÍÐI SÍNU Í GÆR

Hristi af sér flensuna og vann bikarinn

Dagur Sigurðsson, spílandi þjálfari hjá Bregenz í Austurríki, varð í gær bikarmeistari með liði sínu. Bregenz sigraði AON Fivers í úrslitaleiknum í gær, 33-27, eftir mikla törn um helgina en bikarfyrikomulagið í Austurríki er á þann veg að 8-liða úrslit eru spiluð á föstudegi, undanúrslit á laugardegi og úrslit á sunnudegi. „Þetta var mjög sætt,“ sagði Dagur skömmu eftir leik, í skjónum með að hafa unnið sinn fyrsta bikarkeisarátitil í Austurríki.

Röddin í Degi var ekki með besta móti þegar Fréttablaðið ræddi við Dag í gær og sagði hann aðspurður að fagnaðarlætin ættu þar vissulega einhvern hlut að máli. „En svo er ég líka búinn að vera veikur í næstum tvær vikur og er ekki enn búinn að jafna mig fullkomn-

lega eftir það. Ég virðist hafa fengið þessa heiftarlegu flensu en það var gott að vera búinn að ná sér fyrir helgina og eiga möguleika á að taka þátt í þessum leikjum um helgina,“ sagði Dagur, sem skoraði fimm mörk í leiknum. „Mér gekk mjög vel í leiknum,“ sagði hann.

Dagur hefur orðið austurískur meistari með Bregenz síðustu tvö ár en aldrei unnið bikarkeppnina eins og áður segir. „Við vorum mjög óheppnir með drátt í þessari keppni í fyrra, fengum erfiða leiki alla dagana og svo fór að leikmenn voru of þreyttir í úrslit-

unum. Nú fengum við auðveldan leik á föstudaginn og laugardag og gátum fyrir vikið leyft liðinu að rulla nokkuð jafnt. Annars er þetta svona í það mesta - að spila þrjá leiki á þremur dögum,“ sagði Dagur.

Úrslitakeppnin er við það að hefast í Austurríki og segur Dagur að stefnan sé að sjálfsögðu sett á titilinn. „Við erum meistarar og nú orðnir bikarmeistarar svo að við getum ekkert falið okkur á bakvið einhverjar afsakanir. Við ætlum okkur að vinna deildina líka.“



Í GÓÐU FORMI Mark Arnars gegn Þór á laugardaginn var einkar glæsilegt. Þá barst boltinn til hans fyrir utan teig og hann hamraði boltanum í markvinkilinn. Hér sést Arnar vera við það að skora markið og Þórður er ekki langt undan.

FRÉTTABLAÐIÐ/PETROMYNDIR

Gömlu félagarnir ná vel saman í fremstu víglínu

Fyrir um 15 árum mynduðu Arnar Gunnlaugsson og Þórður Guðjónsson eitt hættulegasta framherjarpar sem sést hefur í yngri flokkunum á Íslandi. Fljótlega skildu leiðir en nú eru þeir sameinaðir á ný og hafa engu gleymt.

FÓTBOLTI Framherjinn Arnar Gunnlaugsson fór á kostum í tveimur leikjum ÍA á Akureyri um helgina en þá mætti liðið KA og Þór í deildarbikarnum. Arnar skoraði þrennu í fyrri hálfleik gegn KA á föstudag þegar ÍA sigraði 4-0 og eitt mark í 3-3 jafntefli gegn Þór á laugardaginn og er augljóslega að ná vel saman við Þórð í fremstu víglínu Skagaliðsins.

„Það er æðislegt að hafa leikmann eins og Þórð fyrir aftan sig. Hann er ennþá toppleikmaður,“ sagði Arnar við Fréttablaðið í gær og gerði lítið úr eigin frammistöðu. „Ég finn mig ágætlega en enn er bara febrúar og það má ekki tapa sér.“

Arnar og Þórður léku síðast saman með félagsliði á Íslandi árið 1992 þegar Skagaliðið varð Íslandsmeistari. Þá voru þeir einnig samherjar í einhverjum sterkasta yngri flokki sem um

getur á Íslandi og skoruðu þeir ófá mörkin. En eftir að hafa farið ungir í atvinnumennskuna eru þeir báðir komnir á heimaslóðir á ný og virðist samvinna þeirra í framlínunni ekki hafa beðið neinn hnekkj þótt langt sé um liðið.

„Þetta er á byrjendastigi hjá okkur en ég er bjartsýnn á framhaldið,“ segir Þórður, sem hefur spilað rétt aftan við Arnar í fremstu víglínu. „Það er frábært að spila með honum og ég held að hann eigi eftir að njóta sín vel hjá okkur. Honum líður vel og þegar svo er skorar hann alltaf mörk. Hann er í hörkuformi og ef fram heldur sem horfir á hann eftir að skora mörg mörk í sumar,“ segir Þórður.

Arnar sneri aftur til ÍA í haust eftir að hafa spilað með KR undanfarin ár og viðurkennir að gula treyjan muni ávallt skipa sérstakan sess hjá sér. „Ég ber auðvitað miklar taugar til Skagans en ég

held að það muni mestu um að einbeitingin er meiri en áður og skrokkurinn er í fínu standi,“ segir Arnar, sem spilað hefur fjóra leiki með ÍA á undirbúnings-tímabilinu og var leikurinn gegn Þór sá fyrsti sem hann tekur þátt í fram yfir fyrri hálfleik. „Ég spilaði í 65 mínútur gegn Þór svo að þetta er allt í áttina,“ segir Arnar sem er að sjálfsögðu ánægður með að hafa Þórð til að mata sig á góðum sendingum.

„Hann á eftir að setja sitt mark á sumarið. Það er áberandi hversu mikið hungur er í honum eftir að hafa verið úti í kuldunum hjá sínum liðum síðustu ár og ég hef mikla trú á honum. Hann á ekki eftir að bregðast neinum. Annars er ég er orðinn rosalega spenntur fyrir sumrinu. Þetta er mjög skemmtilegur hópur, góð blanda yngri og eldri og ég hef góða tilfinningu fyrir framhaldinu. Ég viðurkenni það alveg. vig

> Bradford mætti á klakann

Margir körfuboltaáhugamenn ráku upp stór augu á laugardaginn þegar þeir sáu bandaríska leikmanninn Nick Bradford á áhorfendapöllum í bikarúrslitaleik Grindavíkur og Keflavíkur á laugardaginn. Bradford mætti til landsins gagnert til að styðja við bakið á sínum gömlu félögum en hann lék með Keflavík síðustu tvö ár áður en hann gekk til liðs við lið Reims í frönsku úrvalsdeildinni yfir núverandi tímabil. Bradford fer af landi brott í dag en að sögn kunnugra skemmti hann sér konunglega í Bítlaðum yfir helgina, þrátt fyrir tap Keflavíkur í úrslitaleiknum.



ÚR SPORTINU

Sænska úrvalsdeildarliðið Halmstad hefur keypt Magnus Arvidsson, sænskan framherja sem leikið hefur með Hansa Rostock undanfarin ár. Arvidsson þessi er mikill markaskorari og hafa sænskir fjölmiðlar verið að gera sér mat úr því að með kaupnum séu forráðamenn Halmstad að tryggja sér verðugan arftaka Gunnar Heiðars Þorvaldssonar, sem verður að öllum líkindum seldur frá félaginu í sumar.

Ítalska lögreglan ruddist inn á híbýli austurrískra skíðagöngumanna á laugardag og gerði leit að ólöglegum lyfjum. Það var alþjóðlega ólympiunefndin sem stóð fyrir húsleitinni vegna gruns um að Walter Mayer, sem úrskurðaður var í ævilangt bann vegna lyfjaskandals á síðustu vetrarólympíuleikum, hefði aðstoðað austurríska liðið fyrir ÓL í Tórinó. Engin lyf eru talin hafa fundist og eru forsvarsmenn austurríska liðsins æfir vegna uppkomunnar.

Argentínska knattspyrnuþóti Diego Maradona skoraði tvö mörk fyrir Argentínu í sýningar- og góðgerðarleik gegn Brasilíu á laugardag. Leikurinn var á milli gamalla landsliðsmanna þjóðanna og í leiknum mátti sjá leikmenn eins og Dunga, Bebeto, Careca og Aldair hjá Brasilíu og Jose Basualdo, Sergio Goycochea og Jorge Burruchaga hjá Argentínu. Leikurinn endaði 8-4 fyrir Argentínu en um tíu þúsund manns mættu á völinn til að berja gömlu hetjumar augum.



Vignir Svavarsson skoraði þrjú mörk og Vilhjálmur Halldórsson eitt þegar lið þeirra Skjarn sigraði Ringsted í dönsku úrvalsdeildinni í handbolta í gær. Daniel Ragnarsson skoraði tvö mörk fyrir Helsinge sem tapaði fyrir Álaborg. Sturla Ásgeirsson skoraði tvö mörk fyrir Árósa í jafntefli gegn Silkeborg og það gerði Gisli Kristjánsson einnig í tapleik Ajax gegn Viborg.

Guðmundur E. Stephensen hafði betur gegn bróður sínum, Matthías Stephensen, í úrslitum Grand-Prix móts Rakkups sem fram fór um helgina. Guðmundur sigraði örugglega, 4-0. Guðrún Björnsdóttir bar sigur úr bítum í kvennaflokki.

Meistaramót Íslands í frjálsu fór fram í Laugardal um helgina:

Silja sigraði í þremur greinum fárveik

FRJÁLSAR Engin íslandsmet féllu á Meistaramóti Íslands í frjálsu um íþróttum sem fram fór í nýju frjálsíþróttahöllinni í Laugardal um helgina en þó náðist ágætis árangur í mörgum greinum og fjölmörg aldursflokkamet voru slegin. Maður mótsins að öðrum ólöstuðum var hinn 16 ára gamli spretthlaupari Sveinn Elías Halldórsson, sem bætti drengjameitið í 400 metra hlaupi og setti einnig met í 60 metra hlaupi í flokki 16-17 ára og 18-19 ára þegar hann hljóp á 6,97 sekúndum.

Ásdís Hjálmsdóttir setti met í flokki 21-22 ára þegar hún kastaði kúlu 13,70 metra og þá bætti Þorsteinn Ingvarsson met í þremur



SILJA ÚLFARSDÓTTIR Hljóp fárveik í tveimur keppnisgreinum í gær en sigraði þrátt fyrir það nokkuð örugglega. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

aldursflokkum en hann stök 14,66 metra í þristökki.

Silja Úlfarsdóttir var sigursæl á mótinu en hún kom gagnert til landsins frá Bandaríkjunum til að taka þátt í meistaramótinu. Silja tók þátt í 60 metra hlaupi, 60 metra grindahlaupi og 400 metra hlaupi og sigraði nokkuð örugglega í öllum greinum þrátt fyrir að hafa verið eðlilega nokkuð frá sínu besta vegna veikinda. „Ég er ekki búin að halda neinum mat niðri síðan á föstudag og síðan vaknaði ég fárveik í morgun [í gær]. Ég var nálægt því að hætta keppni en mig langaði bara svo mikið að vinna þessi hlaup í nýju höllinni að ég lét mig hafa það,“ sagði Silja.



NÝTT TÖLUBLAÐ KOMIÐ ÚT

PERSÓNULEG UMGJÖRÐ
HULDA INGIBJÖRG OG JÓN ARNAR

RÓMANTÍK MEÐ NÚTÍMATÆKNI

HVER SKAPAR MYNSTRIN?

ÖÐRUVÍSI PARKET

MEIRA LAGT Í HVERSDAGSMATINN



TRYGGÐU ÞÉR BLAÐIÐ Í
ÁSKRIFT MEÐ **30% AFSLÆTTI**
Á AÐEINS **489 KR.**
EINTAKIÐ OG FÁÐU VEGLEGA
GJÖF Í KAUPBÆTI

ÁSKRIFTARSÍMI 550 5000 | WWW.VISIR.IS

febrúar 2006

ÖÐRUVÍSI PARKET ADALHEIDUR HÉDINSDÓTTIR JÓNÍNA SIGURDARDÓTTIR SKAGGS LESIÐ VIÐ LJÓSSKÍMU

VEGGFÓÐUR.

tímarit

PERSÓNULEG UMGJÖRÐ

HULDA INGIBJÖRG SKÚLADÓTTIR OG JÓN ARNAR MAGNÚSSON
SINNA HEIMILINU AF ALÚÐ

RÓMANTÍK MEÐ NÚTÍMATÆKNI

HÖNNUN GUÐRÚNAR LILJU GUNNLAUGSDÓTTUR

HVER SKAPAR MYNSTRIN?

BJART YFIR RAÐHÚSI Á SELTJARNARNESI
MEIRA LAGT Í HVERSDAGSMATINN

VERÐ 699 KRÓNUR

ÞVOTTAHÚSIÐ
HÁLFGERÐ AFGANGSSTÆRÐ?

VEGGFÓÐUR.

tímarit



SIGURTROÐSLAN Robinson stekkur yfir Spud Webb og treður með tilþrífum. NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

Troðslukeppnin í NBA:
Robinson tróð yfir Spud Webb

KÖRFUBOLTI Nýliði New York Knicks, Nate Robinson, bar sigur úr þýtum í árlegri troðslukeppni NBA-deildarinnar í fyrrinótt. Robinson tryggði sér sigur með magnaðri troðslu yfir hinn gamalkunna Spud Webb, sem er minnsti leikmaðurinn í sögunni sem unnið hefur þessa keppni. Troðslan var stórkostleg og hlaut hann fullt hús stiga fyrir. Robinson er sjálfur næst minnsti sigurvegari keppninar, en hann er aðeins 175 sm á hæð. Þjóðverjinn Dirk Nowitzki hjá Dallas sigraði í 3-stiga skotkeppniinni eftir bráðabana gegn Gilbert Arenas hjá Washington og Ray Allen hjá Seattle.

Leyndur andlátí sonar síns

Tresor LuaLua hjá Portsmouth fékk ekki að vita af dauða 18 mánaða sonar síns fyrr en löngu eftir að hann átti sér stað. Forráðamenn landsliðs Kongó hindruðu að upplýsingarnar bærust honum á meðan Afríkumótið var í gangi.

FÓTBOLTI Forsvarsmenn landsliðs Kongó í fótbolta hafa legið undir miklu ámæli í heimalandi sínu að undanfögnu eftir að í ljós kom að þeir beittu öllum brögðum til að hindra helsta stjörnuleikmann sinn, sóknarmanninn Tresor LuaLua, í að fréttu af hörmulegu andlátí 18 mánaða gamals sonar síns. LuaLua, sem leikur með Portsmouth á Englandi, lék með Kongó í Afríkukeppninni fyrir skemmstu en honum voru fyrst tjáð tíðindin eftir að landsliðið var úr leik í keppninni. Höfðu þá liðið tæpar tvær vikur frá andlátinu en forráðamenn Kongó höfðu allan þann tíma hindrað að LuaLua fengi hinar hörmulegu frétnir þar sem þeir töldu að þær yrðu til þess að leikmaðurinn yfirlægi herþúðir liðsins í keppninni, eða að þær myndu bitna stórflega á frammistöðu hans í leikjum liðsins.

„Okkur var sagt að hann fengi að vita hvað hefði gerst og því kom það mikið á óvart þegar hann hafði aldrei samband,“ sagði barnsmóðir LuaLua í nýlegu viðtali, en dánarorsökin reyndist vera óþekktur sjúkdómur sem herjar á börn og getur leitt til dauða án nokkurs fyrirvara. Líklegt þykir að LuaLua muni ekki spila fyrir þjóð sína í framtíðinni þó svo að það hafi ekki verið staðfest. Mörgum var brugðið þegar þeir sáu LuaLua í byrjunarliði Portsmouth í tapleiknum gegn Manchester United í ensku úrvalsdeildinni um síðustu helgi, en þar átti leikmaðurinn stjörnuleik þótt hann væri gagntekinn af sorg. „Fyrir mér er ekkert val um mann leiksins. Það sem LuaLua gerði



TRESOR LUA LUA Mun hugsanlega aldrei spila aftur fyrir þjóð sína þar sem forsvarsmenn landsliðsins leyndu hann upplýsingum um dauða sonar síns. Hér sést hann spila fyrir Portsmouth í leiknum gegn Man. Utd um síðustu helgi. NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

hér í kvöld var með ólíkindum,“ sagði Ruud van Nistelrooy, sóknarmaður Man. Utd, eftir leikinn. „Hann var frábær í leiknum og nánast eina ógn Portsmouth með hraða sínum, styrk og tækni,“ sagði Nistelrooy, en hann var einn fjölmargra leikmanna Man. Utd sem gengu til LuaLua eftir leikinn og vottuðu honum samúð sína. „Ég tjáði honum samúð mína og lét hann vita að ég hugsaði til hans. Hvernig hægt var að spila svona vel undir þessum aðstæðum

er ofar mínum skilningi,“ bætti Nistelrooy við. LuaLua kvaðst hrærður yfir samúð leikmanna Man. Utd eftir leikinn og sagði hana skipta miklu fyrir hann og fjölskyldu sína. „Þetta sýnir að leikmenn hér á Englandi vilja hver öðrum vel. Ég hef fengið margar samúðaróskir síðan ég kom aftur til Englands og er djúpt snortinn yfir þeim skilningi sem mér hefur verið sýndur. En það kom aldrei annað til greina en að spila þennan leik.“

ÚR SPORTINU

Eddie Jordan, maðurinn á bakvið Jordan-liðið í formúlu 1 kappakstri, segir að Michael Schumacher ætli sér að hætta keppni að loknu næsta tímabili í formúlunni og mæta til leiks að ári liðnu með eigið keppnislið. Jordan segir að Volkswagen muni verða helsti bakhjarl Schumachers í liðinu. Jordan segir þetta í viðtali við blaðið F1 Racing sem út kemur í næstu viku en enn hefur engin yfirlýsing borist frá Schumacher vegna þessara ummæla Jordan.



Íslendingarnir í þýska körfuboltanum voru misatkvæðamiklir um helgina. Jakob Sigurðarson lék í fjórar mínútur fyrir lið sitt BG Leverkusen í sigurleik gegn Köln í úrvalsdeildinni og náði ekki að skora stig á þeim tíma. Logi Gunnarsson skoraði aftur á móti 15 stig fyrir Bayreuth sem tapaði fyrir Echingen í 2. deild syðri. Leverkusen er í 13. sæti úrvalsdeildarinnar en Bayreuth er í 6. sæti í sinni deild.

Ólafur Stefánsson lék ekki með Ciudad Real sem vann öruggan sigur Algeciras, 31-19, í spænsku úrvalsdeildinni í handbolta á laugardag. Ólafur er enn að jafna sig á meiðslunum sem hann hlaut gegn Serbum á EM í Sviss. Ciudad er í 3. sæti deildarinnar, þremur stigum á eftir Portland og fjórum á eftir Barcelona.

Rúnar Kristinsson skoraði mark Lokeren þegar liðið tapaði fyrir St. Truiden, 1-2, í belgísku úrvalsdeildinni um helgina. Mark Rúnars þótti einkar glæsilegt. Davíð Þór Víðarsson sat allan tímann á varamannabekk Lokeren en Indriði Sigurðsson lék



allan leikinn fyrir Genk sem tapaði fyrir Waragem, 1-0. Genk er í 5. sæti deildarinnar og Lokeren í því 8.

Grétar Rafn Steinsson sat á varamannabekk AZ Alkmar allan leikinn þegar liðið tapaði óvænt fyrir Utrecht á heimavelli í hollensku úrvalsdeildinni, 2-3. AZ er í 2. sæti deildarinnar, nú átta stigum á eftir toppliði PSV.

Barcelona og Real Madrid unnu örugga sigra í spænsku úrvalsdeildinni í fótbolta á laugardagskvöldið. Barcelona lagði Betis 5-1 þar sem stjörnur Lionel Messi og Ronaldinho skoruðu meðal annars sitt markið hvor og Real vann sigur á Alaves á heimavelli, 3-0. Guti, Robinho og Cicinho skoruðu mörk Real. Barcelona er sem fyrr langefst í deildinni.

Jenson Button, ökumaður Honda-liðsins, hefur verið langduglegastur að æfa sig fyrir komandi vertíð í formúlunni samkvæmt nýjum mælingum Williams-liðsins. Button hefur ekið um níu þúsund kílómetra á undirbúningstímabilinu og þannig prófað og vanist bíl Hondaliðsins sem mest. Næstur honum er Pedro de la Rosa, varaökumaður McLaren, með 7500 km. Honda-liðið hefur einnig prufukeyrt langmest allra liða, eða tæplega 22 þúsund km. Næst kemur McLaren með um 4000 km minna en Renault er í þriðja sæti með rúma 17 þúsund km.

HVAÐ? HVENÆR? HVAR? FEBRÚAR

16 18 19 20 21 22 23

Mánudagur

LEIKIR

18.00 Haukar og Fram mætast í DHL-deild kvenna í handbolta á Ásvöllum.

SJÓNVARP

18.30 NBA á Sýn. Útsending frá Stjörnuleiknum í NBA-deildinni sem fram fór í nótt.

20.30 Ítölsku mörkin á Sýn.

21.00 Ensku mörkin á Sýn.

21.30 Spænsku mörkin á Sýn.

Sælkera Ýsurúllur

með rækjuostafyllingu beint í ofninn.. eintóm hamingja!

Fiskbúðin Vör höfðabakka 1 s 5875070
Fiskbúðin Hafrún skipholti 70 s 553 0003
Fiskbúðin Vegamót nesvegi 100 s 562 1070
Fiskbúðin Árbjörg hringbraut 119 s 552 5070

ÉG REYNDI AÐ NEGLA NIÐUR...

ÓLAFUR F. NÚMASON / MYNDAK.


UMFERDARSTOFA

HÆGÐU Á ÞÉR

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:
„People like blood sausage too, people are morons.“

Svar:
Phil í kvikmynduinní Groundhog Day frá árinu 1993.

dagskrá



▶ 22.25

Spenna

LOST



SJÓNVARPIÐ

8.25 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 10.25 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 10.55 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 11.25 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 11.55 Vetrarólympíuleikarnir

í Tórínó 13.40 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 15.35 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 16.35 Helgarsportíð 16.50 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 18.00 Táknmálsfréttir 18.10 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó

18.40 Orkuboltinn (6:8) Íþróttáalfurinn og félagar hans fjalla um orkuátak Latabæjar og krakkar úr hverjum landsfjórðungi keppa í bráðskemmtilegum þrautum.
19.00 Fréttir, íþróttir og veður
19.35 Kastljós
20.30 Átta einfaldar reglur (72:76) (8 Simple Rules)Bandarísk gamanþáttaröð.
21.00 Lífið í lággróðrinum (2:5) (Life in The Undergrowth)
22.00 Tiufréttir
▶ 22.25 Lífsháski (29:49) (Lost II)Bandarískur myndaflokkur um strandaglópa á afskekktri eyju í Suður-Kyrrahafi þar sem ýmsar ögnir leynast. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi barna.

23.10 Spaugstofan 23.35 Vetrarólympíuleikarnir í Tórínó 0.05 Kastljós 0.55 Dagskrárlök



STÖÐ 2 BÍÓ

6.40 Spy Kids 2: The Island of Lost Dreams
8.20 My Boss's Daughter 10.00 Triumph of Love 12.00 2001: A Space Travesty 14.00 Spy Kids 2: The Island of Lost Dreams 16.00 My Boss's Daughter 18.00 Triumph of Love 20.00 Swimfan (Aðdáandinn) B. börnum. 22.00 Conviction (Staðráðinn) Mynd um mann sem braut sér leið út úr víðjum fátæktar og glæpa. Stranglega bönnuð börnum. 0.00 Original Sin (B. börnum) 2.00 Buffalo Soldiers (Str. b. börnum) 4.00 Conviction (Str. b. börnum)



▶ 19.35

Gaman

STRÁKARNIR



6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.05 Veggfóður 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi

2005 13.05 Four Weddings And A Funeral 14.55 Osbournes 15.15 Jack Osbourne – Adrenaline Rush 16.00 Shoebox Zoo 16.25 Yoko Yakamoto Toto 16.35 Stróni draumurinn 17.00 Kyrin Kolla 17.10 Froskafjör 17.20 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons 12

18.30 Fréttir, íþróttir og veður
19.00 Ísland í dag
▶ 19.35 Strákarnir
20.05 Grey's Anatomy (16:36)
20.50 Huff (3:13) Bönnuð börnum.
21.45 You Are What You Eat (17:17) (Mataræði 3)(Raj Mann – Revisit) Í þessum þætti heimsækir Dr. Gillian aftur Raj nokkum Mann.
22.10 Derek Acorah's Ghost Towns (1:8) (Draugabæli)Nýir draugarannsóknarþættir þar sem miðillinn snjalli Derek Acorah heldur áfram þar sem frá var horfið í Most haunted við að leita uppi hina framliðnu í bæjum og þorpum sem alræmd eru fyrir draugagang.
22.55 Meistarinn (8:21)

23.45 Prison Break (B. börnum) 0.30 Rome 1.20 The Closer (B. börnum) 2.05 Men With Brooms 3.45 Muggers (Bönnuð börnum) 5.20 Fréttir og Ísland í dag 6.25 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVÍ



OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.



▶ 21.00

Keppni

AMERICAN IDOL



SIRKUS

18.30 Fréttir NFS
19.00 Ísland í dag
19.30 Fashion Television (15:34)
20.00 Friends (3:24)
20.30 Kallarnir (4:20) Það eru þeir Gillzenegger og Party-Hans taka hina ýmsu karlmenn úr þjóðfélaginu og markmiðið er að breyta þeim í hnakka.
21.00 American Idol 5 (9:41) (Bandaríska stjórmeleitin 5)(Vika 5 – #511 – Hollywood Show 2) Fimmta þáttaröðin af vinsælasta þætti heims.
▶ 21.50 American Idol 5 (10:41) (Bandaríska stjórmeleitin 5) (Vika 5 – #512 – Green Mile)
22.40 Smallville (10:22) (e) (Scare) Fjórða þáttaröðin um Ófurmennið í Smallville.

23.25 Idol extra 2005/2006 (e) 23.55 Friends (3:24) 0.20 Kallarnir (4:20) (e)



E! ENTERTAINMENT

12.00 Live from the Red Carpet 14.00 Live from the Red Carpet 16.00 Live from the Red Carpet 18.00 Live from the Red Carpet 20.00 Live from the Red Carpet 22.00 Dr. 90210 23.00 Wild On 0.00 E! News 0.30 Celebrity Soup 1.00 Dr. 90210 2.00 The E! True Hollywood Story



▶ 22.00

Spenna

C.S.I.



SKJÁREINN

17.30 Game tívi (e) 18.00 Cheers

18.30 Sunnudagsþátturinn (e)
19.20 Fasteignasjónvarpið
19.30 Malcolm in the Middle (e)
20.00 The O.C. – 3. þáttaröð Það er undurfallet í Orange County í Kaliforníu og þar býr ríka, fina fólkið.
21.00 Survivor: Panama Í þessari 12. þáttaröð af Survivor verður haldið á ægifagar slóðir og leikið eftir nýjum reglum.
▶ 22.00 C.S.I. – ný þáttaröð! CSI er frumleg og óvenjuleg glæpaþáttaröð þar sem persónurnar nota tæknilegar meinafræðirannsóknir til rannsókna á sönnunargögnum sem sanna eiga glæpi af ýmsu tagi.
22.50 Sex and the City

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.55 Cheers (e) 1.20 Fasteignasjónvarpið (e) 1.30 Östöðvandi tónlist



AKSJÓN

Fréttabátturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á Klukkutíma fresti til kl. 9.15



O.J. SIMPSON Réttarhöldin yfir O.J. stóðu í langan tíma og kostuðu óhemju mikið.

Þeir höfðu verið í þættinum ber vitni um.



▶ 21.30

Fótbolti

SPÆNSKU MÖRKIN



SYN

16.20 Enska bikarkeppnin 18.00 Íþróttasjallið 18.12 Sportíð

18.30 NBA 2005/2006 – Finals games (NBA 2005/2006 – All Star Game)
20.30 Ítölsku mörkin (Ítölsku mörkin 2005-2006)Öll mörkin, flottustu tilþrífir og umdeildustu atvikin í ítalska boltanum frá síðustu umferð.
21.00 Ensku mörkin
▶ 21.30 Spænsku mörkin Síðasta umferð í spænska boltanum eru gerð ítarlega skil. Öll mörkin, tilþrífir, umdeildustu atvikin og allt það markverðasta úr síðustu umferð.
22.00 Stump the Schwab (Veistu svarið?)
22.30 HM 2002 endursýndir leikir Útsending frá leik sem fór fram á Heimsmeistaramótinu í knattspyrnu sumarið 2002.

0.10 Ítalski boltinn



ENSKI BOLTINN

18.00 Að leikslokum (e)
19.00 Liverpool – Arsenal 14.02 Leikur sem fór fram miðvikudaginn 15. febrúar sl.
21.00 Að leikslokum (e) .
22.00 Everton – Blackburn frá 11.02 Leikur sem fór fram laugardaginn 11. febrúar sl.
0.00 Dagskrárlök



RENAULT

Vönduð frönsk hönnun
Einstök þægindi
Fallegir litir
5 stjörnu NCAP öryggi
Einstaklega sparneytinn
Hlaðinn staðalbúnaði
3 ára ábyrgð

Þú eignast hann fyrir
kr. 1.930.000
Bílasamningur / Bílalán
kr. 20.426 á mánuði*

B&L Grjóthálsi 1 575 1200 www.bl.is

Með allskonar finerí sem hinir hafa ekki



Renault Megane II Sport Tourer, 5 dyra, 1600 / 16V, 115 hestöfl, beinskiptur. Aukahlutir á mynd: Dynamic útfærsla, vindkljúfasett.

VERTU Á ÖRUGGASTA BÍLNUM

Alls hafa átta bílar frá Renault fengið 5 stjörnur eða hæstu einkunn í öryggisprófunum Euro NCAP, sem er meira en tvöfalt betri árangur en hjá öðrum bílaframleiðendum.

Bílasamningur miðað við 70% lánslutfall í 84 mánuði.



Með bílinn handa þér

VIÐ MÆLUM MEÐ...

Derek Acorah's Ghost Towns

Stöð 2 kl. 22.10

Nýir draugarannsókna-
þættir með Derek Acorah

Derek Acorah þarf oft að glíma við
drungalegar aðstæður.





► 21.10

Fréttir

60 MINUTES



7.00 Ísland í bítið 9.00 Fréttavaktin fyrir há-degi

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttaf-réttir/Leiðarar dagblaða/Hádegjið – fréttav-iðtal. 13.00 Íþróttir/lífsstíll 14.00 Hrafn-aþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir há-degi 18.00 Kvöldfréttir/Ísland í dag/Íþrótt-ir/veður

19.45 Brot úr dagskrá
20.00 Fréttir
20.10 Silfur Egíls Umræðuþáttur í umsjá Eg-íls Helgasonar.
21.00 Fréttir
► 21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttav-áttur sem vitnað er í.
22.00 Fréttir Fréttir og veður
22.30 Hrafnþing/Miklabraut Hrafnþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjá Ingva Hrafn Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþrótt-ir/veður 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegji 3.15 Fréttavaktin eftir hádegji 6.15 Hrafn-aþing/Miklabraut



ERLENDAR STÖÐVAR

EUROSPORT

12.00 Alpine Skiing: Winter Olympic Games Torino Italy 13.10 Olympic Games: Olympic News Flash 13.15 Curling: Winter Olympic Games Torino Italy 16.00 Ski Jumping: Winter Olympic Games Torino Italy 16.45 All Sports: Daring Girls 17.00 Ski Jumping: Winter Olympic Games Torino Ita-ly 17.55 Ski Jumping: Winter Olympic Games Torino Italy 18.40 Olympic Games: Olympic News Flash 18.45 Figure Skating: Winter Olympic Games Torino Italy 22.15 Olympic Games: Olympic Extra 23.15 All Sports: Daring Girls 23.30 Olympic Games: Mission to Torino (m2t) 23.45 Ice Hockey: Winter Olympic Games Torino Italy 0.45 Ski Jumping: Wint-er Olympic Games Torino Italy 1.30 Alpine Skiing: Winter Olympic Games Torino Italy 2.00 Alpine Skiing: Winter Olympic Games Torino Italy

BBC PRIME

12.00 The Brittias Empire 12.30 Last of the Summer Wine 13.00 Down to Earth 14.00 Balamory 14.20 Teletubbies 14.45 Tweenies 15.05 Binka 15.15 Fimbles 15.35 Ace Lightning 16.00 Changing Rooms 16.30 Bargain Hunt 17.15 The Weakest Link 18.00 Doctors 18.30 EastEnders 19.00 The British Academy Film Awards 21.00 French and Saunders Go to the Movies 21.30 Red Dwarf III 22.00 Days that Shook the World 22.50 Casualty 23.40 Radical Highs 0.00 Wild Weather 1.00 I Want My Little Boy Back 2.00 The Mark Steel Lectures

NATIONAL GEOGRAPHIC

12.00 Violent Planet 13.00 Sperm Whale Oasis 14.00 Meg-astructures 15.00 Megastructures 16.00 Megastructures 17.00 Violent Planet 18.00 Battlefront 18.30 Battlefront 19.00 Hunting Hounds of Arabia 20.00 Megastructures 21.00 Megastructures 22.00 Megastructures 23.00 Alien Worlds 0.00 Megastructures 1.00 Megastructures

ANIMAL PLANET

12.00 Amazing Animal Videos 12.30 Monkey Business 13.00 Animal Icons 14.00 Animal Planet at the Movies 14.30 Animal Planet at the Movies 15.00 Miami Animal Police 16.00 Pet Rescue 16.30 Wildlife SOS 17.00 Amazing Animal Videos 17.30 The Planet's Funniest Animals 18.00 Meerkat Manor 18.30 Monkey Business 19.00 RSPCA – Have You Got What it Takes? 19.30 Wildlife SOS 20.00 Equ-a-tor 21.00 Animal Cops Houston 22.00 Animal Precinct 22.30 Monkey Business 23.00 Emergency Vets 23.30 Hi-Tech Vets 0.00 Pet Rescue 0.30 Wildlife SOS 1.00 Equator 2.00 RSPCA – Have You Got What it Takes?

DISCOVERY

12.00 American Chopper 13.00 Thunder Races 14.00 Building the Ultimate 14.30 Building the Ultimate 15.00 Extreme Machines 16.00 Junkyard Wars 17.00 Rides 18.00 American Chopper 19.00 Mythbusters 20.00 The Boy Who Gave Birth to His Twin 21.00 Trauma 22.00 Dr G – Medical Examiner 23.00 Mythbusters 0.00 Forensic Detectives 1.00 FBI Files 2.00 Finding the Fallen

TALSTÖÐIN FM 90,9 6.58 Ísland í bítið. Samsent með Stöð 2 9.10 Allt og sumt 12.25 Fréttaviðtalið 13.05 Bílaþátturinn e. 14.10 Hrafnþing 15.10 Síðdegisþáttur Fréttastöðvarinnar 17.59 Á kassanum. Illugi Jökulsson. 18.30 Fréttir Stöðvar 2 19.00 Ísland í dag 19.30 Allt og sumt 21.30 Á kassanum e 22.00 Síðdegisþáttur Fréttastöðvarinnar e. 0.20 Hrafnþing Ingva Hrafn e.	RÁS 1 FM 92,4/93,5 7.05 Morgunvaktin 9.03 Laufskálinn 9.50 Morgun-leikfimi 10.13 Stefnumót 11.03 Samfélagið í nær-mynd 12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlarp 12.20 Há-degisfréttir 13.00 Vitt og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útlarpssagan 14.30 Miðdegistónar 15.03 Þar sem austrið er ekki lengur rautt 17.03 Viðsjá 18.00 Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamá 21.00 Hve glöð er vor æska 22.15 Lestur Passíusálma hefst 22.22 Úr tónlistarlífínu – Myrkir músikldagar 2006 0.10 Útlarpað á samtengdum rásum til morguns	RÁS 2 FM 90,1/99,9 6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlarp Rásar 2 9.05 Brot úr degi 12.03 Hádegisútlarp 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlarpíð 18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Ung-mennafélagið 21.30 Konsert 22.10 Popp og ról
BYLGJAN FM 98,9 5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítið 9.00 Ívar Guðmundsson 12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahagahédegj Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykja-vík Síðdegis 18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju	ÚTLARP SAGA FM 99,4 8.00 Arnþrúður Karlsdóttir 10.00 Rósa Ingólfs-dóttir 11.00 Bláhornið 12.25 Meinhornið 14.00 Kjtartan Gunnar Kjtartansson 15.00 Hild-ur Helga 17.00 Gústaf Nielsson 18.00 Mein-hornið 19.00 Bláhornið 20.00 Arnþrúður Karls-dóttir 22.00 Rósa Ingólfsdóttir 23.00 Kjtartan G. Kjtartansson 0.00 Hildur Helga 2.00 Gústaf Nielsson 3.00 Rósa Ingólfsdóttir 4.00 Kjtart-an G. Kjtartansson 5.00 Arnþrúður Karlsdóttir	AÐRAR STÖÐVAR FM 95,7 Effemm / Zúber tónlistarstöðin FM 102,2 Útlarp Latibær / Fjólkskyldu útlarp FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying FM 105,5 Útlarp Boðun / Kristilegt efni FM 89,5 Kiss / Nýja bítið í bænum FM 88,5 XA-Radíó / 12 spora efni FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying FM 104,5 Radió Reykjavík / Tónlist og afþreying

Mér finnst hafragrautur vera nammi nammm

Hafragrautur fyrir örbylgjuofninn fæst með epla- og kanilbragði og ávaxta- og berjabragði. Fljótlegur og hollur morgunmatur.



pipar / SIA / 5162

1 Helltu haframjölinu úr pokanum í skál

2 Settu 1,5 dl. af vatni út í (notaðu pokann undir vatnið – nákvæmlega rétti skammturinn)

3 Tilbúinn í örbylgjuofninum á 2 1/2 mínútu





HRÓSIÐ

...fær forvarnarverkefnið Blátt áfram fyrir nýjar auglýsingar gegn kynferðisofbeldi á börnum.

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT 2 ómerkilegt 6 tveir eins 8 árkvislir 9 struns 11 tveir eins 12 reiknivél 14 meltingarfæri í fugli 16 tveir eins 17 fugl 18 umfram 20 tveir eins 21 gefa frá sér reiðihljóð.

LÓÐRÉTT 1 steintegund 3 þverslá á siglutré 4 plöntutegund 5 ósigur 7 vilsa 10 nögl 13 kosning 15 þefa 16 efni 19 íþróttafélag.

LAUSN

LÁRÉTT: 1 ágað, 3 rá, 4 alþarðs, 5 tap, 7 gróttur, 10 kló, 13 val, 15 nasa, 16 lau, 19 k. LÓÐRÉTT: 1 urra, 2 tilva, 14 í dörn, 16 tt, 17 lóa, 18 auk, 20 ss, 21 pp.

SVÖRIN

- Magnús Geirsson.
- Við Guantanamoflóa.
- Tórínó á Ítalíu.

Upplýsingar í síma 590 2525
Textavarp: Stöð 2 • 150-153
RÚV • 281, 283 og 284

Vínningstölur laugardaginn 18.2.2006

7 13 20 30 31

Einfaldur 1. vinningur nk. laugardag

Bónus tala 14

Jókertölur vikunnar

Jóker 7 2 5 3 0

Fyrsti vinningur gekk ekki út.

V Í K I N G A

LOTTO Alltaf á miðvikudögum

Vínningstölur miðvikudaginn 15.2.2006

Aðaltölur 7 20 23 25 26 43

Bónustölur Ofurtala 6 9 29

Einfaldur 1. vinningur nk. miðvikudag

Jókertölur vikunnar

1 3 1 8 3

Fyrsti vinningur gekk ekki út.

Birt með fýrvara um prentvillur

34

FRÉTTABLAÐIÐ

20. febrúar 2006 MÁNUDAGUR

SÉRFRÆÐINGURINN SIF GUNNARSDÓTTIR HELDUR UTAN UM VETRARHÁTIÐ Í REYKJAVÍK

Sköpunarkraftur borgarbúa í algleymingi

Vetrarhátíð í Reykjavík hefst á fimmtudaginn með pompi og prakt og stendur dýrðin allt til sunnudagskvölds. Af mörgu er að taka og eins gott að skipuleggja sig vel til að upplifa sem mest, því um hlaðborð spennandi viðburða er að ræða.

Sif Gunnarsdóttir er verkefnastjóri viðburða hjá höfuðborgarstofu en hátíðin er nú haldin í fimmta sinn.

„Það var þáverandi borgarstjóri, Ingibjörg Sólrún Gísladóttir, og forsvarsmenn Orkuveitu Reykjavíkur sem ákváðu að halda hátíð með sömu hugmyndafræði og Menningarnótt að baki, sem gekk svo vel með þátttöku almennings. Þau vildu því búa til sams konar hátíð í dagatalinu beint á móti Menningarnótt og nýta augljósan sköpunarkraft borgarbúa,“ segir Sif um Vetrarhátíðina sem hefst á fimmtudagskvöldi þegar nógu dimmt er

orðið til að njóta bæði ljóss og skugga, en nógu snemmt fyrir barnafjölskyldur að fara bæjarferð saman.

„Fimmtudagshátíðin miðast mjög við miðborgina en síðan fer hátíðin um alla borg og minnir á smærri útgáfu af Menningarnótt. Að venju ber margt nýrra við, en einnig fastir liðir eins og dægurlagatónleikar í Frikirkjunni, bókmenntaganga Borgarbókasafnsins og ýmsir viðburðir í Ráðhúsi, Hafnarhúsi, Dómkirkjunni og fleiri stöðum,“ segir Sif sem hlakkar sérstaklega til föstudagsins.

„Ólíkt Menningarnótt er þessi hátíð mitt á skólaárinu og vegna þess njótum við þátttöku leikskóla- og grunnskólaklúbba í hátíðahöldunum. Í ár standa leikskólarnir fyrir sérstakri skuggahátíð, með vasaljósum og syngja „Ég á lítinn, skrýttinn skugga.“ Í Ráðhúsinu verður Mannréttindatorg með sláandi gjörningum

á vegum mannréttindafélaga og klukkan sjö um kvöldið hefst safnanótt sem er stórkostlegt fyrirbæri þar sem öll söfn Reykjavíkur verða opin fram yfir miðnætti með ókeypis aðgangi og uppákomum, auk þess sem ljósum prýddur strætó sér um að skutla gestum á milli staða,“ segir Sif og heldur áfram að telja upp atburði hátíðarinnar þar sem hvert mannsbarn finnur örugglega eitthvað við sitt hæfi.

„Laugardagurinn verður mikill tónlistardagur, með KaSa-hópnum í Ráðhúsinu, Megasi í Hallgrímskirkju og samísku söngkonunni Marit Hætta Överli í Íslensku óperunni. Á sunnudeginum verður svo hverfahátíð í Laugardalnum, þar sem allir leggjast á eitt um að gera frábæra dagskrá í dalnum,“ segir Sif og minnir á ótæmandi dagskrá Vetrarhátíðar á rvk.is.



MARLON POLLOCK: FYRSTA PLATAN KOMIN ÚT

Rappar og teiknar verur

Tónlistarmaðurinn og teiknarinn Marlon Pollock, sonur rokkarans Mike, hefur gefið út plötuna Apocaliptik Magik Child.

Marlon hefur verið búsettur í London undanfarið ár þar sem hann hefur einbeitt sér að tónlistarferlinum auk þess sem hann hefur reynt að koma teikningum sínum á framfæri. Fer hann á næstunni á fund út af teikningunum hjá manni að nafni Banksy sem hefur meðal annars selt verk eftir Jamie Hewlett, sem stofnaði teiknimyndahljómsveitina vinsælu Gorillaz ásamt Damon Albarn.

Marlon gefur nýju plötuna út undir nafninu Huxun en hann er einnig meðlimur hljómsveitarinnar Anonymous ásamt systur sinni Tanyu. Hann er staddur hér á landi í stuttri heimsókn og ákvað því að gefa plötuna út í leiðinni í takmörkuðu upplagi.

Móðir hans, Jóhanna Hjálmtýsdóttir, systir Diddúar, syngur á plötunni og hafði Marlon mjög gaman af samstarfinu með henni. „Ég hafði alltaf haft áhuga á að vinna með henni. Þegar ég var að búa til tónlist í herberginu mínu var hún alltaf að söngla lögin,“ segir

MARLON POLLOCK Tónlistarmaðurinn og teiknarinn býr í London um þessar mundir.

hann og bætir því við að móðir sín hafi sungið fyrir hann á tónleikum sem hann hélt í kirkjunni St. Augustine's Church í London ekki alls fyrir löngu.

Marlon lýsir plötunni sem hip-hop/electro. Auk mömmu hans rappar hann sjálfur á plötunni og einnig fær hann hjálp frá Lúlla úr Rottweiler í laginu Is this the Beginning.

Marlon byrjaði að rappa fyrir um það bil sex árum og hefur í þrjú ár verið meðlimur í hópnum „Hinir“ ásamt köppum á borð við Illaleikinn, Steve Sampling og Vivid Brain. Hann hefur einnig gert nokkuð af því að rappa með plötusnúðum og hefur keppt í svokölluðu rímnaflæði, eða „battle“ í London þar sem hann söng á sínu öðru tungumáli, ensku. Í einni keppninni vann hann þrjá keppendur og tapaði fyrir einum sem sýnir að þarna er á ferðinni fær rímna-meistari.

Fyrir tveimur árum fékk Marlon síðan sitt stærsta tækifæri til þessa þegar hann hitaði upp fyrir rapparann 50 Cent á tónleikum hans hér á landi.

Hvað varðar teikningarnar vonast Marlon eftir því að þær eigi eftir að hitta í mark í Bretlandi og á netinu fari þær í sölu þar. Flestar eru þær teiknaðar með tæknipenna og trélitum og eru ýmiss konar verur oftast viðfangsefnið.

Marlon vonast til að hitta Jamie Hewlett þegar hann fer aftur til London. „Mig langar að spjalla við Jamie og sjá hvernig hann teiknar og læra af honum. Ég vil líka leyfa honum að heyra tónlistina mína,“ segir hann.

Áður en Marlon fer út spilar hann í Hinu húsinu á Vetrarhátíðinni 25. febrúar klukkan 22.00. Platan Apocaliptik Magic Child er til sölu í Nakta apanum og í 12 Tónum.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Andrea Róberts getur ekki annað en agnúast út í Valentínusardaginn á bloggsíðu sinni. Andrea er stödd á Íslandi og þar hefur þessi dagur ástarinnar ekki farið framhjá neinum. „En adur en við komum ad tvi ta var eg sem sagt stoddarna i Goa og djofulsins vald hefur Lonely Planet. Eg valdi gistiheimili ur bokinni og tar var sagt ad tetta vaeri rolegur stadur og kosi en var sidan vibbi og alveg vid jarnbrautateinana tannig ad eg svaf ekki rassgat og rafmagnid alltaf ad fara af. Tad var nu samt allt i lagi tannig tar til ad eg for og tekkadi a matsolustad sem einnig var mael med ur bokinni sem var vibbi.is. Baud bara upp a kokteila t.d. Pussy Foot, Farmer's Joy, Virgin Pinacolada og Lovers Special. En sa sidasti er kannski eitthvad i tengslum vid Valentinusardaginn. Tad er magnad hvad tessi dagur er aberandi i litlum bae a Indlandi og lika hera a Thailandi. Kort, sukkuladi og bara allir astsjukir a morgun 14. februar a V-day - tad er nokkud ljost. Eg sem helt ad Valdis Gunnar utvarpsmadur vaeri bara ad klappa ameriskri hugmynd i godu glensi,“ skrifar Andrea á bloggsíðu sinni.

Það er alltaf stuð í kringum bloggdrötnunguna Betu rokk en hún skemmti sér konunglega um helgina í gervi Silvíu Nætur. Á laugardagskvöldið fór hún í teiti þar sem Silvíu Nætur þema var í hávegum haft og fékk Beta rokk verðlaun. „ég vann keppnina og fékk medalíu sem stóð silvía night #1 og var ógissla ánægð með það. og í telfni þess þurfti ég að syngja til hamingju island í spes betukaróki en það er þegar söngvarinn fær lagið blastað í heyrnatölum og á að syngja. mér leið eins og ég væri í höllinni og dansaði og æpti en enginn heyrði lagið...heyrði bara thumpið þegar ég dansaði og mig að syngja. ég heyrði ekkert í mér en held ég hafi sungið þetta ógissla vel. svo fórum við í eftirpartyið hennar alvöru silvíu. soldið fyndið að fá fimm viljvera-silviur í silviupartyið. en þúst...hún er ógissla góð vinkona mín þannig að auðvitað fórum við að söpportana,“ segir Beta rokk á bloggsíðu sinni. Hún var þó ekki eina stjarnan í alvöru Silvíu Nætur teitinu því þar voru líka Sigga Beinteins, Gulli Briem, Birgitta Haukdal og Krummi í Mínus

GREEN VISION Þessi vera er ein af mörgum sem Marlon hefur teiknað í gegnum tíðina.

Við hinn endann á hnakkavæðingunni

Nokkrir gæjar sem hafa gert garðinn frægan í Rottweilerhundunum byrja með sjónvarpsþáttinn Tívoli á Sirkus fyrstu vikuna í apríl. Að sögn Lúðvíks úr Rottweiler verður þetta fræðslu- og skemmtiþáttur en hann vill ekki gefa mikið meira upp að svo stöddu. „Þetta verður mjög tónlistartengt og „look-ið“ á þættinum verður mjög hiphop. Við fáum gesti í heimsókn og hittum fullt af fólki,“ segir Lúðvík.

Hann þvertur fyrir það að Rottweiler sé búnir að vera. „Við erum allir að hanga saman mjög mikið en Erpur er úti í Kína og eins og staðan er núna erum við ekki að gera neitt.“

Lúðvík segir að flestir séu þeir að malla í tónlist hver í sínu horni og að hugsanlega sé von á einhverju nýju efni frá honum á næstunni. Mikil hnakkavæðing hefur átt sér stað á Sirkus með nokkrum nýjum þáttum sem hafa notið mismikilla vinsælda. „Við erum við hinn endann má segja,“ segir Lúðvík. „Ég hef ekkert á móti hnakkavæðingunni en ég held bara að þetta sé orðið gott þar.“ -fb

Á LEIÐ Á SIRKUS Lúðvík og félagar byrja í apríl með þáttinn Tívoli á sjónvarpsstöðinni Sirkus.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI



Nokkrir nýjir Dodge Durango Limited á fáranlega lágu verði. **Aðeins 3.990 þús.**

Algengt listaverð um 5.500 þús.

Lánamöguleikar: Allt að 100% lán.

Ábyrgð: Tveggja ára Evrópsk verksmiðjuábyrgð.

Þjónusuaðili: Ræsir hf.

Litir: Svartur – Dökkblár – Dökkgrár og Silfurgrár.

Vél: 5,7 lítra Hemi. 335 hestöfl.

Sjálfskipting: 5 þrepa með OD.

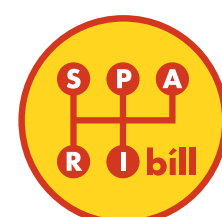
Drifbúnaður: Sídrif með tölvustýrðum millikassa og háu og lágu drifi.

Búnaður: 7 manna, leðurinnrétting, glertoppluga, rafknúin sæti með mjóbaksstuðningi, minni á bílstjórasæti, hiti í sessum og stólbaki frammí, rafknúnar rúður, fjarstýrðar samlæsingar, rafknúnir aðfellanlegir og upphitaðir útispeglar sem dökkna í mikilli birtu, sjálfvirk loftkæling, "17 álfelgur, króm stigbretti, hlífðarpanna undir vél og gírkassa, ABS bremsukerfi, líknarbelgir, hraðastillir ("Cruise Control"), leðurstýri, stökkur með geymsluhólfum í lofti og milli sæta, 3. sætaröð fellanleg niður í gólf, ofl.ofl.

Hljómgræjur: 6 diska CD spilari í mælaborði með sjálfvirkum tónjafnara, magnara, MP3 spilara, 9 hátölurum og aðgerðarhnöppum í stýri.

Sýningarbill á staðnum.

www.sparibill.is



Skúlagötu 17 · Sími: 577 3344

PÚ ERT SJÓNVARPSSTJÓRI Á **visir** VEF



HORFÐU EINSOG PÉR SÝNIST!

Yfir 300 sjónvarpsþættir og kvikmyndir
í stafrænum gæðum á visir.is



BAKÞANKAR
PRÁINS BERTELSSONAR

Flokkur í útrýmingarhættu!

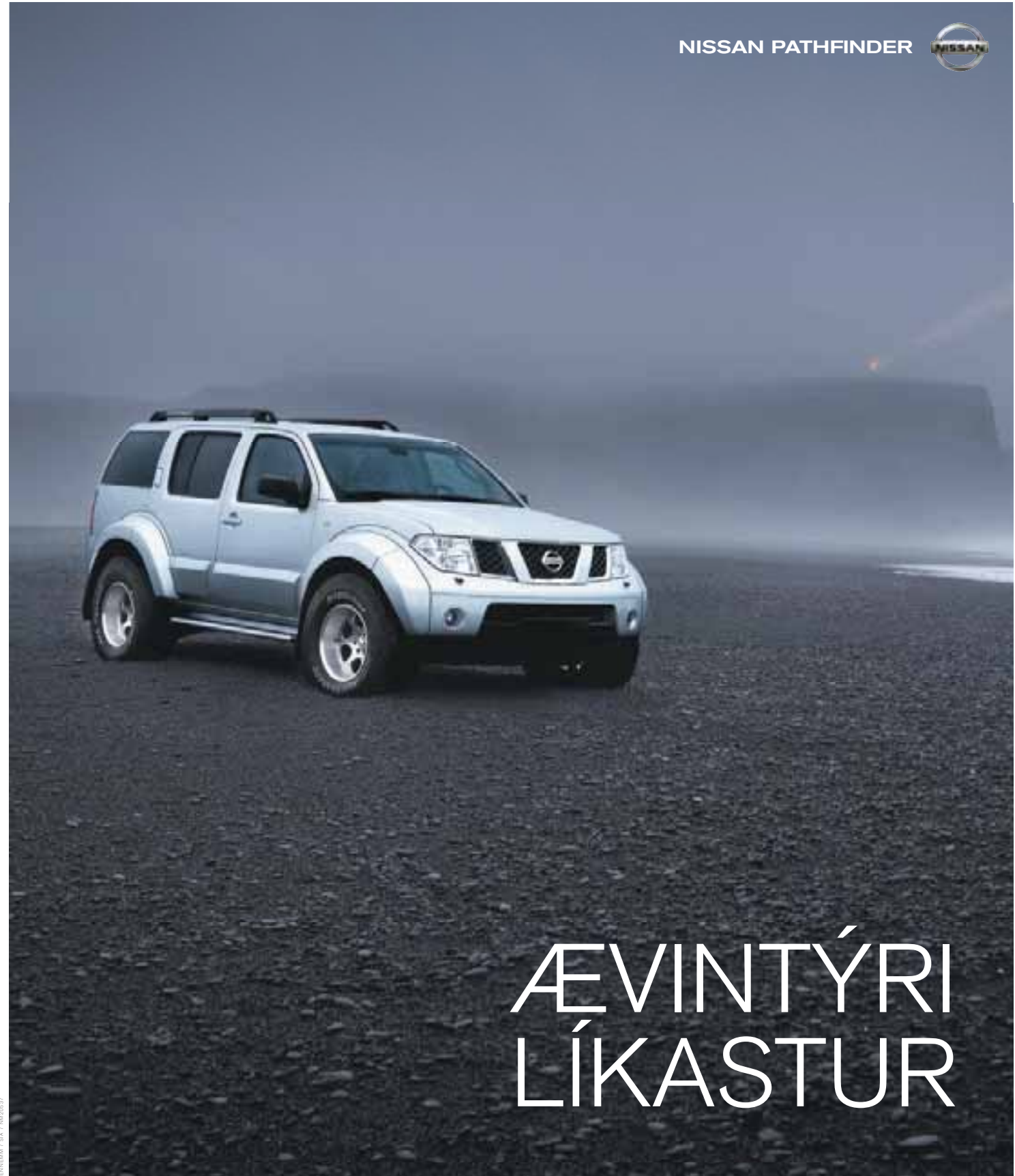
Nýjustu rannsóknir benda til þess að Framsóknarflokkurinn sé í útrýmingarhættu og yrði lífríki Íslands stórum fátækara ef síðasti framsóknarmaðurinn hyrfi af sjónarsviðinu ofan í glatkistu sögunnar og legðist þar til hvíldar undir dúnsæng úr síðasta geirfuglinum.

KANNSKI vísindin komi framsóknarmönnum til bjargar. Ástralíumenn eru langt komnir með að endurskapa frambærilegt eintak af Tasmaníu-tígrisdýrinu úr ketbita sem einhver forsjáll aðili átti í frystikistu frá því fyrir 60 árum þegar landnemar á Tasmaníu útrýmdu þessu dýri í hugsunarleysi. Það segir sig sjálft að það er mun kostnaðarsamara að endurskapa merkileg fyrirbæri upp úr gaddfreðnum DNA-keðjum og kjarnasýrum en að vernda stofna sem eru í útrýmingarhættu og leyfa þeim að lifa áfram okkur öllum til ánægju.

RANNSÓKNIR sýna að framsóknarmenn eru komnir niður í 7,1% og eru aðeins rétt fyrir ofan feigðarmörk stjórnmalaflokka sem eru 5%. Þeir flokkar sem fara niður fyrir feigðarmörkin eru dæmdir til að farast, nema að þeir bregði á það ráð að bjarga örmagna erfðavísunum sínum í hús með því að sameinast einhverjum öðrum flokki eða flokkum.

HNIGNUNARSKEIÐ framsóknarflokksins er nú orðið „nokkuð langt“ eins og ungfrúin sagði við Þórberg í Gamla kirkjugarðinum forðum tíð, en það hófst fyrir alvöru með svonefndu „Olíumáli“ sem ekki þætti merkilegt nú til dags, en upp úr því var ákveðið að leggja flokkinn í einelti og kenna honum um allt sem aflaga fór í þjóðfélaginu, hvort sem það var stórfellt spírasmygl eða dularfull mannhvörf sem héldu áfram að vera jafndularfull þótt hópur af saklausu fólki væri dæmdur í fangelsi og síðan neitað um uppreisn æru. Í seinni tíð hafa framsóknarmenn helst unnið sér það til óhelgi að sjá til þess að Sjálfstæðisflokkurinn, sem margir eru hændir að, fari með völdin í landinu. Einna nóturlegast við stöðu Framsóknarflokksins er að það eru helst svonefndir umhverfisverndarsinnar sem vilja útrýma honum, og hlýtur sú staðreynd að verða nokkurt umhugsunarefni bæði þeim sem unna íslensku lífríki – og ekki síst framsóknarmönnum sjálfum. ■

NISSAN PATHFINDER



ÆVINTÝRI LÍKASTUR

 Breyting frá Arctic Trucks

Verðið á Nissan Pathfinder hefur líklega aldrei verið hagstæðara. Með 35" sérhönnuðum breytingum eru gæði þessa skemmtilega jeppa einfaldlega orðin enn meiri. Hann er áfram jafn og þægilegur í akstri og nú ævintýri líkastur.

Líttu inn og berðu hetjuna augum!

Verðið á breyttum Nissan Pathfinder er frá **4.379.000 kr.**

Ingvar Helgason		Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is	Opíð: Mánudaga – föstudaga kl. 9.00 - 18.00 og laugardaga kl. 12.00 - 16.00			
Umboðsmenn um land allt	Selfossi 482 3100	Njarðvík 421 8808	Akranesi 431 1376	Höfn í Hornafirði 478 1990	Reyðarfirði 474 1453	Akureyri 461 2960

AEG

Handverkfæri af **BESTU** gerð!



HJÓLSÖG K 55
Kr. 16.900.-



STINGSÖG STEP 1200
Kr. 19.900.-



VELTU RAFHLÖÐUVÉL RDSE 12T
Kr. 16.900.-



BORVÉL SB2 630
Kr. 8.990.-



BORHAMAR PN 3000R2/K
Kr. 26.900.-

BETRI VERÐ!
AEG handverkfærin sverja sig í ættina. Þau eru eins og annað sem kemur frá þessum þýska framleiðanda vönduð og traust.

ORMSSON
LÁGMÚLA 6 SÍMI 530 2800

Auglýsingastofna Góðráðar Önnu