



Telma Róbertsdóttir
Löggiltur fasteignasali

PARFT ÞÚ AÐ SELJA?
Það kostar þig **EKKERT** að skrá eignina þína hjá okkur.
Löggiltir fasteignasalar með þér alla leið.

Sími 511 5005



... það borgar sig!

HÚSIN Í BORGinni • Klapparstíg 5 • 101 Reykjavík • Sími 511 5005 • www.husin.is

fasteignir

6. OKTÓBER 2008

Þarftu að losa fjármagn?

- Er núverandi húsnæði óhentugt?
- Vantar ykkur stærra húsnæði eða nýjar höfuðstöðvar?
- Við útvegum ykkur nýtt húsnæði til leigu og seljum ykkar húsnæði á sama tíma

Hafið samband við sölumenn okkar og fáðið nánari upplýsingar.

S: 590 7600



Stóreign

Fremstir í atvinnufasteignum

Fasteignasala • Atvinnuhúsnæði • Lágmúli 7 • 108 Rvk.



Norðurbakki 5b er nálægt góðum útivistarsvæðum.

Ertu í húsnæðis hugleiðingum?

Eru breytingar í vændum?
Þarftu hentugra húsnæði?
Vantar stærra húsnæði?

Sími sölumanna er 535 1000



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

Fasteignasala íbúðarhúsnæðis • Lágmúli 7 • 108 Rvk.

Sjónvarpsdyrasími, hiti í gólfi og hljóðeinangrun

Fasteignasalan Ás hefur til sölu 94,3 fermetra þriggja herbergja íbúð við Norðurbakka í Hafnarfirði.

Eignin er á þriðju hæð í lyftuhúsi við Norðurbakka og henni fylgir staði í bílageymslu.

Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi þar sem verða flísar

á gólfi. Raflagnir eru teiknaðar af Helga í Lumex, halogen í stofu og hjónaherbergi. Gólfhiti verður í öllum rýmum íbúðar með sér hitastýringu í hverju rými. Auka lofthæð er í íbúðinni. Innréttingar og tæki verða frá EGG. Sjónvarpsdyrasími verður í íbúðinni.

Húsið er uppsteypt á hefðbundinn hátt og klætt báruformaðri klæðningu og filthúðað með lituðu steinlími. Auka hljóð-

einangrun er á milli hæða því ofan á hefðbundna plötu koma gólfhitalagnir steyptar í trefjasteypu. Gluggar og hurðir eru ál/tré frá Ideal Combi og svalahurðir eru rennihurðir. Svalir skilast flísalagðar og verandir íbúða á 1. hæð verða úr fúavörðu lituðu timbri.

Stutt í góð útivistarsvæði.

Allar frekari upplýsingar og bæklinga má nálgast hjá Ás fasteignasölu.



Á ils.is getur þú:

- Gengið frá greiðslumati
- Sótt um íbúðalán
- Sótt um lengingu og styttingu á lánstíma

Önnur þjónusta á ils.is:

- Bráðabirgðamat
- Ýmsar reiknivélar
- Netsamtal við ráðgjafa
- Umsókn um rafrænar afborganir lána

Kynntu þér lánakjörin á ils.is

Greiðslumat

Þú getur sjálfur gert greiðslumat á netinu. Ef þú þarft að aðstoð að halda geturðu hringt í okkur, komið á staðinn og hitt ráðgjafa okkar eða haft samband á netinu.

Lánsúmsókn

Þegar þú hefur fundið draumaíbúðina sækir þú um lánið á www.ils.is. Lánið er afgreitt á fjórum virkum dögum.

Íbúðalánasjóður fyrir alla

www.ils.is

Borgartúni 21, 105 Reykjavík
Sími: 569 6900, 800 6969



Komdu peningunum þínum

í öruggt skjól í nýrri eign



Lundur 1-3



Langalína 9-11



Jónshús



17. júní torg

GLÆSILEGAR SÝNINGARÍBÚÐIR
– hafðu samband og við aðstoðum þig við að finna íbúðina þína

Kynntu þér eignir á sölu hjá Bygg á heimasíðu þeirra, bygg.is
Lundur • Langalína • Jónshús • 17. júní torg

Hafið samband við söluaðila og bókið skoðun.

FJÁRFESTING
FASTEIGNASALA ehf.
Sími 562 4250
www.fjarfesting.is
BORGARTÚNI 31
Hilmar: 896 8750

Akkurat
FASTEIGNASALA
STÓRHÖFÐI 27
Sími 594 5000
akkurat.is
Viggó: 824 5066

FASTEIGNA MARKAÐURINN ehf.
Öðlingsgötu 4 • S. 570 4500
Jón Guðmundsson, lögg., fasteignasali

Glæsilegar,
vandaðar íbúðir

- Vandaðar innréttingar úr eik frá Brúnás
- Innihurðir og flísar frá Agli Árnasyni
- AEG eldhústæki frá Ormsson
- Gólfhiti í baðherbergi
- Álklæðning utanhúss

FAGMENNSKA
METNAÐUR
REYNSLA

BÚUM
BETUR



www.bygg.is

Búseti auglýsir

Þverholt 13 íbúð: 101

270 Mosfellsbær

2 herb. 73,3 fm²

Almennt lán

Afhending að ósk eiganda:

Laus strax

Búseturéttur - hámarksverð: 2.038.611 -kr
Búseturéttur - lágmarksverð: 1.485.293 -kr
Búsetugjald: 96.473 -kr



Gvendargeisli 17 íbúð: 502

113 Reykjavík

2 herb. 60,2 fm²

Almennt lán

Afhending að ósk eiganda:

Laus skv. samkomul.

Búseturéttur - hámarksverð: 1.823.224 -kr
Búseturéttur - lágmarksverð: 1.823.224 -kr
Búsetugjald: 109.479 -kr



Gvendargeisli 17 íbúð: 204

113 Reykjavík

4 herb. 96,0 fm²

Almennt lán

Afhending að ósk eiganda:

Strax

Búseturéttur - hámarksverð: 3.538.988 -kr
Búseturéttur - lágmarksverð: 3.538.988 -kr
Búsetugjald: 134.961 -kr



Eigum lausar vandaðar leiguíbúðir að
Berjavöllum 4 í Hafnarfirði, 3ja herbergja með
þvottavél, þurrkara, uppþvottavél, ísskáp og örbylgjuofni.
Mánaðarleiga **136.917,-** allt innifalið nema eigið
rafmagn og innbústrygging.

Umsóknarfrestur til 14. okt. - úthlutun. 15. okt.



Búseti hsf.

Skeifunni 19, 108 Reykjavík • Sími 520 5788
www.buseti.is • Netfang buseti@buseti.is

Til leigu

Stangarhylur Reykjavík.

90fm skrifstofuhúsnæði á annari hæð. Hægt að
skipta í tvö bil. Verð 120 þúsund á mánuði.

Hlíðarvegur Kópavogi.

Til leigu ca 180 fm verslunarhúsnæði á fyrstu hæð.
Þarf að innrétta. Góð bílastæði. Verð samkomulag.

Lyngás Garðabæ.

Til leigu ca 385 fm. iðnaðarhúsnæði. Tvær mjög
stórar og háar innkeyrsludyr, mjög mikil lofthæð.
Verð 1.250 krónur per. fm.

Bæjarlind Kópavogi.

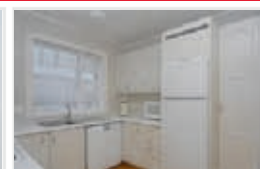
Til leigu ca 200 fm. skrifstofuhúsnæði á efstu hæð.
Gífurlegt útsýni. Verð 330 þúsund per. mánn.

Upplýsingar í síma 895-8299 og 847-1986.

Öldugata 48

220 Hafnarfjörður
Á besta stað í Firðinum

Stærð: 88 fm
Fjöldi herbergja: 4
Byggingarár: 1961
Brunabótamat: 15.750
Bílskúr: Nei



Bókaðu skoðun í s. 692 1649

Verð: 20.500.000

Komið inn í forstofugang. 3 svefnherb. 2 rúmgóð með innbyggðum skápum og eitt lítið með lausum skáp.
Baðherbergið með opnanlegum glugga, baði og sturtu. Eldhús með hvítri viðarinnréttingu og rúmgóðum
borðkrók, uppþvottavél og ísskápur fylgja. Stofan er rúmgóð með suðurglugga og útgengi á svalir. Á
gölfum er nýtt parket á stofu, borðstofu og eldhúsi, en eldra parket á herbergjum og gangi, dúkur á
baðherb. Í sameign er geymsla íbúðar, þvottahús og hjólageymsla. Stutt er í skóla og leikskóla.

RE/MAX Skeifan - Faxafen 8 - 108 Reykjavík - Sími: 412 3400 - www.remax.is

RE/MAX
Skeifan

Ólafur Geir
Sölufulltrúi
6921649
oligeir@remax.is



Elisabet Agnarsd.
Lögg. fasteignasali

elisabet@remax.is





Fjarðargötu 17
Hafnarfirði
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang: as@as.is

www.as.is

Opið virka daga
kl. 9-17

ELDRI BORGARAR



HERJÓLFSGATA - EFSTA HÆÐ Sérlega glæsileg 2-3 herbergja 96 fm íbúð á efstu hæð. Mikil lofthæð. Glæsilegt útsýni. Stæði í bilageymslu. **Verð 32,9 millj.** 7886



ÞRÚÐVANGUR - LAUST STRAX Fallegt 233,4 fm einbýli m/bílskúr innst í botnlanga við hraunjaðarinn. 5 sv.herb. Stór sólarverönd. **Verð 66,0 millj.** 6896

4RA TIL 7 HERB.



SUÐURBRAUT Falleg 100,9 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í góðu litlu fjölbýli á góðum útsýnisstað. 3 möguleg 4 svefnh. **Verð 23,5 millj.** 7539



KELDUHVAMMUR - ÚTSÝNI Falleg 86,7 fm 3ja herbergja risibúð í góðu þríbýli á góðum og rólegum útsýnisstað. **Verð 17,9 millj.** 7766

GRINDAVÍK



EFRAHÓP - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Glæsilegt 221 fm einbýli, ásamt 55,0 fm tvöf. bílskúr, samtals 276 fm Húsið skilast nánast tilbúið til innréttinga. **Verð 54,9 millj.** 7868



MARARGATA Góð 178 fm efri hæð m/bílskúr. 4 sv.herb. Sérinnangangur. **Verð 21,9 millj.** 6697



BADSVELLIR - talsvert endurn. Fallegt einbýli á einni hæð, ásamt bílskúr á mjög góðum stað í útjaðri bæjarins. 4 svefnherbergi. **Verð 28,5 millj.** 7525



BLÓMSTURVELLIR - AUKA-ÍBÚÐ 150 fm einbýli m/bílsk. sem breytt hefur verið í íbúð. Stór verönd, heitur pottur. **Verð 22,9 millj.** 6604

EINBÝLI



HÁTÚN - ÁLFTANES Gott 207 fm einbýli á einni hæð á góðum stað. 5 svefnherb. **Verð 53,9 millj.** 7688



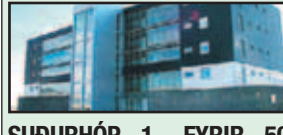
RAÐ- OG PARHÚS Sérlega fallegt fullbúð 169,0 fm PARHÚS á tveimur hæðum, ásamt 36,0 fm BÍLSKÚR, á frábærum stað. **Verð 49,9 millj.** 7820



LÆKJARGATA - MEÐ BÍLSKÚR - LÆKKAÐ VERÐ Glæsileg 127 fm 3ja til 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í falllegu nýlegu LYFTUHÚSI. **Verð 39,9 millj.** 7412



HRÍSMÓAR - LYFTUHÚS Falleg íbúð í þessu vinsæla lyftuhúsi við nýja miðbæinn. Tvennar svalir. Glæsilegt útsýni. **Verð 23,5 millj.** 7882



SUÐURHÓP 1- FYRIR 50 ÁRA OG ELDRI NÝLEG, SÉRLEGA FALLEG 123,9 fm 3ja herb. ENDAÍBÚÐ Á 2. hæð, ásamt STÆÐI í BÍLAGEYMSLU í nýlegu glæsilegu LYFTUHÚSI. **Verð 27,2 millj.** 7500



HELLUBRAUT - TVÆR ÍBÚÐ-IR Góð 112,8 fm efri hæð m/38 fm séríbúð sem býður upp á leigu. **Verð 17,5 millj.** 6602



TÚNGATA - ÁLFTANES Fallegt velviðhaldið 134,7 fm einbýli á einni hæð, ásamt 34,4 fm bílskúr, samtals 169,1 fm á góðum og rólegum stað. **Verð 47,5 millj.** 7817



MIÐVANGUR - ENDARAÐHÚS Fallegt 187 fm endaraðhús á góðum stað með bílskúr og sólstofu. Fjögur herbergi. Glæsilegur garður. **Verð 44,9 millj.** 7770



KLUKKUBERG 107 fm íbúð á 2. hæð, frábært útsýni, sér inngangur, þrjú svefnherbergi, parket og flísar á gólfum. **Verð 24,7 millj.** 7377



ÁLFASKEIÐ Góð 125,7 fm íbúð á efstu hæð m/bílskúr. 2 sv.herb. Suðvestursvalir. Flott útsýni. **Verð 21,9 millj.** 7254



AUSTURHÓP - LAUST STRAX Sérlega fallegt samt. 215 fm einbýli. Afhendist fullbúð að utan, tæplega tilbúð undir tréverk að innan. **Verð 28,5 millj.** 7253



AUSTURVEGUR 143 fm einbýli m/bílskúr. 3 sv.herb. Verönd og pottur. **Verð 20,5 millj.** 3790



FÍFUMÝRI - GARÐABÆR Sérlega fallegt og vandað 227,7 fm EINBYLI á tveimur hæðum, ásamt 40,1 fm TVÖFALDUR BÍLSKÚR, á góðum og skjólgóðum stað. 7773



STEEKKJARHVAMMUR Fallegt og vel byggt 183 fm RAÐHÚS á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. 4 svefnherb. Parket og flísar. **Verð 43,5 millj.** 7617



STEEKKJARBERG Falleg 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 3. hæð í litlu fjölbýli á góðum stað neðst í Setberginu. **Verð 24,6 millj.** 7297



ESKIVELLIR - enda/horn íbúð Falleg 85,0 fm enda-/hornibúð á jarhæð. 2 sv.herb. Verönd m/skjólveggjum. **Verð 20,5 millj.** 7098



HÓLAVELLIR - LAUST STRAX Fallegt talsvert endurnýjað 136,1 fm einbýli. Telkn. af 51,5 fm bílsk. 4 sv.herb. **Verð 25,5 millj.** 7215



STAÐARHRAUN Talsvert endurnýjað 96 fm íbúð á 2. hæð. 3 sv.herb. **Verð 14,9 millj.** 9957



ÞINGVÆÐ - NÝTT OG GLÆSILEGT Nýtt sérlega fallegt 217,9 fm einbýli á einni hæð, ásamt 34,3 fm bílskúr, samtals 252,2 fm á góðum stað. Vandaðar innréttingar, tæki, gólfefni og fl. 7769



LINDARBERG - 2 SAMÞ. ÍBÚÐIR Fallegt 255 fm 2ja íbúða parhús/tvibýli á frábærum útsýnisstað. Efri hæðin 173,4 fm með bílskúr. Neðri hæð 81 fm, ásamt 40 fm rými. **Verð 74,0 millj.** 7433



LYNGMÓAR - GARÐABÆ - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 113 fm 4ra til 5 herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð m/BÍLSKÚR í góðu 6 íbúða húsi. Stórar svalir. **Verð 28,7 millj.** 7250



SUÐURBRAUT - ÚTSÝNI Falleg 65,5 fm 2ja herb. íbúð á 3ju hæð í litlu fjölbýli. Parket og flísar á gólfum. Fallegt útsýni. **Verð 18,2 millj.** 7845

2JA HERB.



ERLUÁS - EINBÝLI Á 1 HÆÐ Fallegt 194 fm einbýli á einni hæð með innb. bílskúr. Góð staðsetning og stórir pallar. **Verð 62 millj.** 7516



ERLUÁS - ENDARAÐHÚS Fallegt ENDARAÐHÚS 162,4 fm, þar af bílskúr ca 20 fm 4 svefnherbergi. Stórar svalir. Fallegur garður. **Verð 43,9 fm** 7350



SUÐURBRAUT Rúmgóð 112,3 fm endaíbúð á 3. hæð. 3 sv.herb. Hús nýlega viðgert að utan. Frábært útsýni. **Verð 24,3 millj.** 7065



ESKIVELLIR 5 - LYFTUHÚS LAUS STRAX. NÝLEG GLÆSILEG 76,9 fm 2ja herb. íbúð á 4. hæð FRÁBÆRT ÚTSÝNI. **Verð 20,5 millj.** 7780



STAÐARVÖR Mikið endurnýjað 147,5 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. Verönd og pottur. **Verð 24,9 millj.** Skipti á ódýrari eign kemur til greina. 7022



BLÓMSTURVELLIR Fallegt talsvert endurnýjað 176,4 fm einbýli m/bílskúr. 4 sv.herb. **Verð 29,9 millj.** 5114



MJÓSUND - SKIPTI Á EIGN ÚTI Á LANDI Fallegt talsvert ENDURNÝJAÐ EINBÝLI á frábærum stað. SKIPTI MÓGULEG Á EIGN ÚTI Á LANDI. **Verð 28,7 millj.** 7432



ÖLDUSLÓÐ - m/BÍLSKÚR Falleg 129,7 fm NEÐRI SÉRHÆÐ, ásamt 22,2 fm BÍLSKÚR í góðu þríbýli, gengið innaf götu. Nýtt rafm. Ný innrétting. **Verð 35,8 millj.** 7658



ESKIVELLIR Falleg 109,5 fm íbúð á 2. hæð m/stæði í bilag. 3 sv.herb. 24 fm yfirb.svalir. **Verð 27,5 millj.** 7040



HÓLABRAUT - LAUS STRAX Góð 77,4 fm 2ja til 3ja herb. íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli á rólegum stað. LAUS STRAX. **Verð 17,2 millj.** 7731



TÚNGATA Fallegt mikið endurnýjað 169 fm einbýli, ásamt 55fm bílskúr, samtals því 224,0 fm 5 svefnherb. **Verð 28,9 millj.** 6887



MÝRARGATA - GOTT EINBÝLI 162 fm á góðum stað á Vatnsl.str. Laust við kaups., mögul. á aukaláni frá selj. **Gott verð 34,9 millj.** 7893



DREKAVELLIR - SKIPTI MÓGULEG Fallegt 183 fm einbýli á einni hæð ásamt 30 fm bílskúr, samtals 213,8 fm Skilast fullbúð að utan og tæpl. tilb. til innr. að innan. LAUST STRAX. **Verð 42,9 millj.** 7351



SUÐURGATA - m/BÍLSKÚR Björt og vel skipul. 171 fm hæð m/bílskúr í fjörbýli. 4. sv.herb. SV-svalir. **Verð 34,9 millj.** Góð eign. 7553



KÓRSALIR - KÓP. Sérlega falleg 163,6 fm endaíbúð á jarðhæð m/stæði í bilageymslu. 4 sv.herb. **Verð 39,0 millj.** 6283



ÁLFASKEIÐ - M. BÍLSKÚR Falleg talsvert endurnýjað 63,2 fm 2ja herbergja íbúð á 4. hæð, auk 23,7 fm bílskúrs. **Verð 18,5 millj.** 7347



HELLUBRAUT - LAUST STRAX Fallegt talsvert endurnýjað 85 fm einbýli. Nýlegt eldhús. Hús klætt að utan. **Verð 15,9 millj.** 6776



STEINHELLA - GÓÐ STAÐSETNING Gott atvinnuhúsn. sem skiptist í 330 fm einingar með mikilli lofthæð til leigu eða sölu á góðum stað. Húsnæðið hefur mikið auglýsingagildi frá Reykjanesbrautinni. 7060



GUNNARSSUND - LAUST STRAX Fallegt 127 fm einbýli á frábærum stað í miðbæ Hfj. 3 sv.herb. Verönd, svalir og falllegur garður. **Verð 32,4 millj.** 7051



VEGHÚSTASTÍGUR - NÝ UPPGERT Glæsileg 123 fm sérhæð. Sérinnng. Hérna er allt nýtt, lagnir og innrétt. **Verð 39,9 millj.** 7503



HRÍSMÓAR - LYFTUHÚS Falleg 111,3 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI, ásamt stæði í bilag. á góðum stað. **Verð 25,9 millj.** 7767



DREKAVELLIR - FJÓRBÝLI Glæsilegar 4ra og 5 herbergja SÉRHÆÐIR. Íbúðirnar skilast tilb. til innr. að innan, fullbúð að utan og lóð frágengin. **Verð frá 27,3 millj.** 7869

HEINABERG - ÞORLÁKSHÖFN



Fallegt einbýli 176,4 fm, einbýli. MIKIÐ ENDURNÝJAÐ. Fallegt og vel viðhaldið hús á góðum stað. **Verð 29,9 millj.** 7554



Stóreign

Fremstir í atvinnufasteignum s :: 590_7600



Stóreign kynnir:

Fasteignasala. Atvinnuhúsnæði. Lágmúli 7. 108 Rvk.

Þorlákur Ó. Einarsson Þórhildur Sandholt
lögg. fasteignasali lögfr. og lögg. fast.sali
storeign.is FAX 535 1009

FREMSTIR Í ATVINNUFASTEIGNUM

Hlíðarsmári 6 Kópavogi

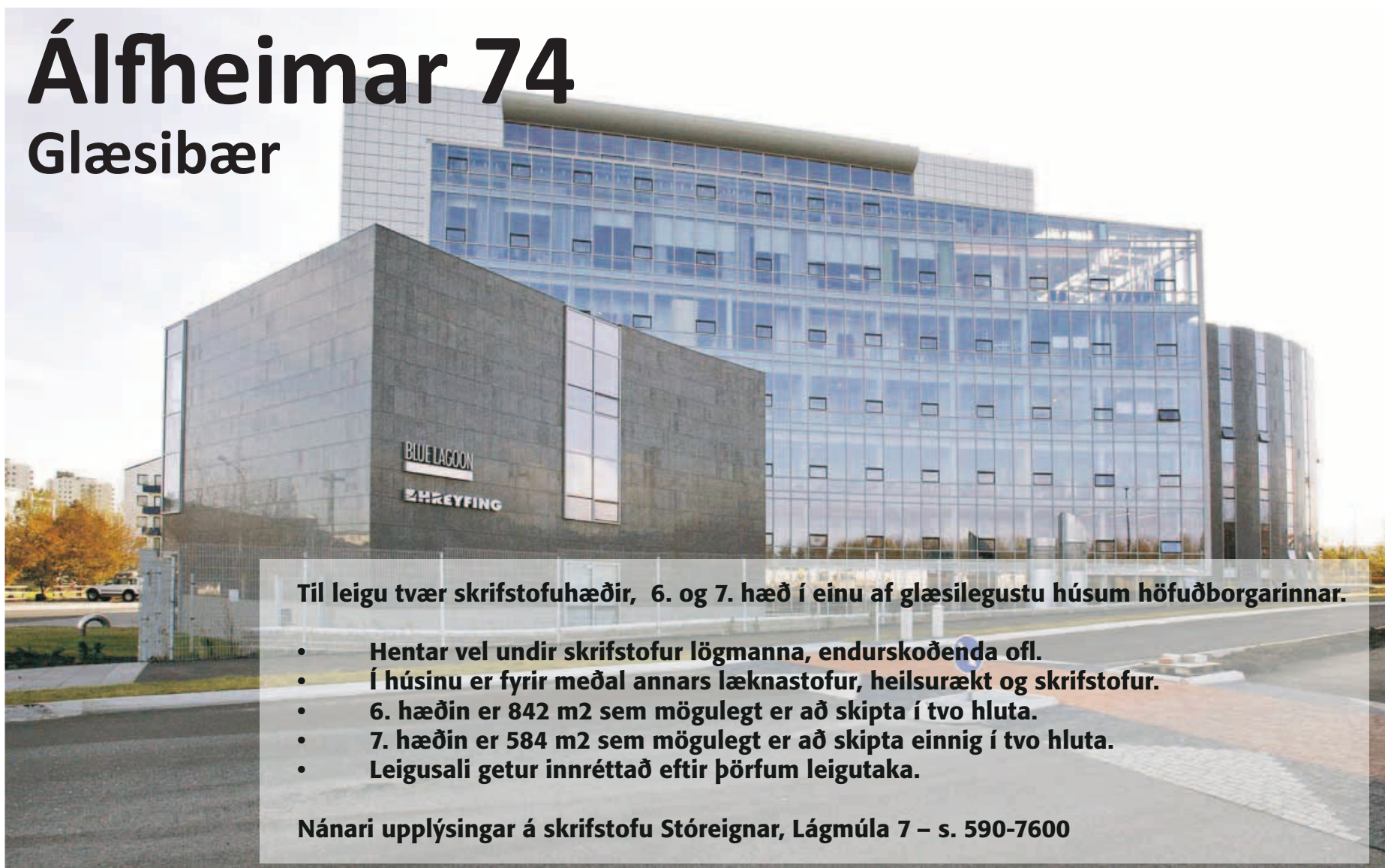


Stóreign er með þessa 1.901 m² eign til sölumeðferðar. Húsið hentar einkar vel til skrifstofu, þjónustu og verslunarreksturs. Í dag er 5. og 6. hæð glæsilega innrétuð með parketi á gólfum, glerskilrúmunum og innfældri lýsingu. Einnig er jarðhæðin innrétuð eins og eru gólfsíðir gluggar sem gætu hentað verslunarrekstri. Möguleiki er að skipta húsinu upp í nokkrar sjálfstæðar einingar.

- Húsið afhendist fullbúið að utan og innan.
- Gott bílaplan við húsið.
- Jarðhæðin tilvalin fyrir verslun eða þjónustu.
- Húsið vel staðsett við aðal samgönguæð.
- Góður fjárfestingakostur.
- Byggingarár 2007

Nánari upplýsingar á skrifstofu Stóreignar, Lágmúla 7, -s. 590-7600.

Álfheimar 74 Glæsibær



Til leigu tvær skrifstofuhæðir, 6. og 7. hæð í einu af glæsilegustu húsum höfuðborgarinnar.

- Hentar vel undir skrifstofur lögmanna, endurskoðenda ofl.
- Í húsinu er fyrir meðal annars læknaþofur, heilsurækt og skrifstofur.
- 6. hæðin er 842 m² sem mögulegt er að skipta í tvo hluta.
- 7. hæðin er 584 m² sem mögulegt er að skipta einnig í tvo hluta.
- Leigusali getur innréttað eftir þörfum leigutaka.

Nánari upplýsingar á skrifstofu Stóreignar, Lágmúla 7 – s. 590-7600



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

Fasteignasala • Íbúðarhúsnæði • Lág múli 7 • 108 Rvk

535_1000

Porlákur Ó. Einarsson
lögg. fasteignasali
stakfell.is

Þórhildur Sandholt
lögfr. og lögg. fast.sali
Fax 535 1009



Klukkuholt 11 – Endaraðhús

Fallega hannað 146 m2 endaraðhús, þar af er 37.3 m2 innbyggður bílskúr. Gert er ráð fyrir 2 svefnherbergjum, stofu, eldhúsi, baðherbergi og þvottahúsi á teikningum en hægt er að breyta því eftir þörfum. Húsið er klætt að utan. Innkeyrsla er hellulögð og allt frágengið að utan. Að innan er húsið fíkkelt. Búið er að setja inntak fyrir vatn og rafmagn. Gert er ráð fyrir útgengi í garð/pall úr eldhúsi, stofu og herbergi. Mjög hátt er til lofts og er möguleiki að taka niður loft að hluta í bílskúr og íbúð. Verð 29.9 millj.



Öldugata 10 – Virðulegt einbýli

245,4 m2 einbýlishús í vesturbæ Reykjavíkur. Eignin skiptist í þrjár hæðir auk bílskúrs. Á efstu hæð er baðherbergi, þrjú góð svefnherbergi og um 15 fm svalir. Á miðhæðinni er anddyri, gestasalerni, hol, tvær stofur og rúmgott eldhús. Í kjallara er 3ja herbergja íbúð með séringangang, geymsla og þvottahús. Gólfefni eru aðallega náttúrusteinn og parket, nema í kjallara er að mestu dúkur. Það er búið að taka allt rafmagn í gegn og gler er nýlegt, nýtt eldhús, öll gólfefni nýleg og skoplagnir nýlegar. Eignaskipti möguleg. Óskað er eftir verðtilboðum

Getum bætt við okkur eignum á skrá - Fagleg vinnubrögð



Hrafnhólar - 3ja herb

79 m2 þriggja herbergja íbúð við Hrafnhóla í Reykjavík. Eignin skiptist í forstofu, eldhús með borðkrók, stofu, tvö svefnherbergi og baðherbergi baðkari og opnanlegum glugga. Verð 17.9 millj



Hjallabráut - 4ra herb.

108,1 m² á 3. hæð við Hjallabráut, Hafnafirði. Íbúðin skiptist í forstofu, borðstofu, stofu, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi og hjónaherbergi. Verð 22.5 millj



Álakvísl - 4ra herb. Séringangur

115,1 fm. endaíbúð með séringangang í þríbýli ásamt 30 fm. stæði í bílageymslu, alls 145,1 fm. Uppgerð fyrir þremur árum. S.V. svalir. Laus við kaups. Verð 34,9 millj.



Lautasmári - 4ra herb m/bílskýli.

115.8 fm íbúð mjög vel staðsett í Kópavogi. Þvottah. í íbúð. 16,7 fm stæði í bílskýli. Parket og flísar. Beyki innrétting í eldhúsi. Verð 28.5 millj.



Stigahlið - 3ja herb

84 fm íbúð stutt frá H.R. og Kringlunni. Ný gólfefni, nýtt rafmagn, eldhúsinnrétting nýlökkðu, nýjar flísar. Verð 25,9 millj.



GRENIMELUR- 88 fm NEÐRI SÉRHÆÐ

Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, 2 svefnh., saml. stofur og bað. Eignin hefur verið fallega endurnýjuð á síðustu 4 árum. Verð 32.5 millj.



Skeggjagata - hús með 2. íbúðum

U.þ.b. 300 m2 hús á þessum gróna vinsæla stað í Reykjavík. Húsið skiptist í tvær 98 fm þriggja herbergja íbúðir. Auk 4. herb.til útleigu. Bílskúr. Verð 89 millj.



Grettisgata-Miðbær-Einbýli

Tvilyft hús með kjallara, samtals. 138 fm og 50 fm 2ja herb viðbyggingu. Búið að endurnýja allt húsið glæsilega. Lán getur fylgt. Verð 48 millj.



Fáfnisnes 101- lítið sérbýli.

87,5 fm. parhús á tveimur hæðum í Skerjafirðinum. Skjolsæll garður með heitum potti. Húsið skiptist í forstofu, herb., baðherbergi, stofu, borðstofu og eldhús. Verð 34 millj.



Nýbýlavegur - 2ja herb. með bílskúr.

77.6 fm íbúð á 2. hæð. Þar af er bílskúrin 27,4 fm. Búið er að endurnýja gólfefni og bað mjög smekklega. Verð 19.9 millj.



Bakkasel - Raðhús

264 fm tvilyft raðhús með sér kjallara í Seljahverfinu. 19,5 fm. bílskúr innif. fm. fj. Skjolsæll og fallegur garður. Hitalagnir að húsi. Verð 49,5 millj.



Garðhús - raðhús

192.5 fm raðhús í Grafarvogi. Húsið allt innréttað á vandaðan máta. Garður með sólpalli mót suðri. Innb. bílskúr. Verð 53 millj.



Kúrland 19 - Raðhús.

300 fm tvilyft raðhús. Efri hæð: anddyri, stofa, eldh., 4 herb. og bað. Neðri hæð: forst., hol, 4 herb., bað, þvottah. og geymsla. Verðtilboð



Norðurbakki - "Penthouse"

Glæsileg 121 fm íbúð á 4.hæð. Stórar saml. stofur - hátt til lofts. Tvö stæði í bílageymslu. Afhendist án gólfefna. Verð 57 millj



Safamýri - Efri sérhæð

162 fm sérhæð í þríbýli í 105. Reykjavík. Bílskúr. Búið er að taka eignina alla glæsilega í gegn að utan sem og innan. Verðlaunagarður 2007. Tilboð óskast



Hagamelur - 3ja herb

70,4 fm. björt íbúð á efstu hæð í V-bæ Rvk. Stutt í H.Í. og miðbæinn. Parket og flísar á gólfum. Bilageymsla m/þvottaðstöðu. Verð 22,9 millj.



Grandavegur - 3ja herb. - 60 ára +

86.9 fm íbúð á 3. hæð. Þvottah. í íbúð. Geymsla í kjallara. Öryggishnappar í íbúð. Ýmisleg þjónusta í húsi. Verð 29.5 millj.



Stórholt - 3ja herb

67 fm íbúð mjög miðsvæðis í 105 Reykjavík. Íbúðin er björt. Parket og hurðar úr Eik. Verð 23.5 millj



Ásvallagata - 3ja herb

70,3 m² íbúð á 2. hæð við Ásvallagötu, 101 Rvk. Íbúðin skiptist í hol, bað, 2 svefnh., eldhús og stofa. Stutt í H.Í. Verð 21.8 millj.



Njörvasund - 2ja herb

71,8 fm herbergja íbúð í kjallar í fallegu þríbýlishúsi á þessum vinsæla stað í sundunum. Verð 19.8 millj



Herjólfsgata - 60 ára +

96 fm. 2ja herb. útsýnisbúð á efstu hæð í lyftuhúsi. Stofa, eldhús, svefnh., milliloft og bað. Stór geymsla. Bilageymsla m/þvottaðstöðu. Verð 32.9 millj.



Rauðarárstígur - 2ja herb.

48 fm íbúð á 1. hæð, 101 Rvk. Hvítar fulninga innr. í eldhúsi. Bað flísalagt. Geymsla og þvottur í kjallara. Stæði bakatil.Verð 15.5 millj



Skipholt - Nýjar íbúðir -

58 - 117 m2 íbúðir, fullbúnar með eikarparketi og fallegum innréttingum. Íbúðir á 1. hæð eru með útgengi í garð. Verð frá 20.9 millj.



Rauðás - 2ja herb

53,7 fm íbúð með fallegu útsýni yfir Rauðavatn og Bláfjallahringinn. Eikarparket á gólfum. Sólpallur móti V.S.V. Verð 17.2 millj.



Leifsgata - 2ja herb

54,8 fm herbergja íbúð í hjarta Reykjavíkur. Eldhús upprunalegt en snyrtilegt. Bað var nýlega tekið í gegn. Rúmgott svefnherbergi og stofa. Verð 16.5 millj



Stakfell.is

535_1000



BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

Búseturéttur á markaðsverði

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

HÓLMVAÐ 6 B, NORDLINGAHOLTÍ Í REYKJAVÍK



Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð sem er um 80 fm að stærð. Íbúðin er í raðhúsi með 4 íbúðum ásamt stæði í bíla-kjallara. Ásett verð er 8.0 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 127.000 Þeir sem áhuga hafa á að skoða íbúðina og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 10. október n.k.

TILBOÐSFRESTUR ER TIL 22. OKTÓBER N.K.

GRÆNLANDSLEIÐ 45, GRAFARHOLTÍ Í REYKJAVÍK



Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 94 fm að stærð. Íbúðin er á efri hæð í tvíbýlishúsi og fylgir um 24 fm bílskúr. Ásett verð er 12.3 millj. og eru mánaðargjöldin um 107.000 Þeir sem áhuga hafa á að skoða íbúðina og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 10. október n.k.

TILBOÐSFRESTUR ER TIL 16. OKTÓBER N.K.

PRESTASTÍGUR 11, GRAFARHOLTÍ Í REYKJAVÍK



Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 95 fm að stærð. Íbúðin er á annarri hæð í fimm hæða lyftuhúsi ásamt stæði í bílarkjallara. Samkomusalur er á svæðinu.

Ásett verð er kr. 11.3 millj. og eru mánaðargjöld um 110.000 Þeir sem áhuga hafa á að skoða íbúðina og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannna í síðasta lagi 10. október n.k.

TILBOÐSFRESTUR ER TIL 20. OKTÓBER N.K.

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Réttur til kaupa miðast við 50 ára og eldri.

Þeir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552 5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is



BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

MIÐNESTORG 3, Í SANDGERÐI

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð sem er um 74 fm. Íbúðin er á þriðju hæða lyftuhúsi. Íbúðin getur verið til afhendingar strax.

PRESTASTÍGUR 11, REYKJAVÍK

Til endurúthlutunar er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 95 fm. Íbúðin er á fimmtu hæð í fimm hæða fjölbýlishúsi og fylgir stæði í bíla-kjallara undir húsinu. Íbúðin getur verið til afhendingar fljótlega.

UMSÓKNARFRESTUR ER TIL 13. OKTÓBER N.K.

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli kl. 9-15.

Búmenn hsf
Húsnæðisfélag
Klettháls 1
110 Reykjavík
Sími 552 5644
Fax 552 5944
bumenn@bumenn.is
www.bumenn.is

VINSÆLU GESTA- OG GARÐHÚSIN ERU AÐ SELJAST UPP



Því fer hver að verða síðastur að eignast hús frá okkur á gamla genginu. Næsta sending gæti hækkað um 20%.

34 mm bjálki



GARÐHÚS 4,7-9,7 m²

Völundarhús.is hafa til sölu glæsileg ný gesta- og garðhús sem eru enn sterkbyggðari en áður.

Nýju húsin eru bjálkahús frá 34 mm að þykkt og koma með tvöfaldri vatnslæsingu. Húsin eru tilvalin geymsla fyrir grillið og garðhúsgögnin.



45 mm bjálki

GESTAÚS 15 m²



45 mm bjálki

GESTAÚS 21 m²



70 mm bjálki

GESTAÚS 25 m²



VH ehf · Sími 864-2400

Kjarni málsins Ekkert viðhald



Gluggar, hurðir, svalahurðir og sólstofur úr viðurkenndu PVC-U hágæða plastefni hafa einstakt einangrunargildi. Íslensk framleiðsla og áratuga reynsla. Sparaðu tíma, leitaðu tilboða. gluggar@kjarnagluggar.is



Kjarnagluggar

Selhellu 13, Hafnarfirði • sími 554 2800 kjarnagluggar.is



Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 | Fax: 482 2801

Félag
tasteignasala



ERT ÞÚ HESTAMAÐUR SEM VILT BÚA Á SELFOSSI?

Höfum fengið til sölu stórglæsilegan pakka sem saman stendur af glæsilegu nýlegu fullbúnu 213,9 fm einbýlishúsi og nýlegu fullbúnu 9 hesta hesthúsi. Aðeins eru um 300 m á milli húsanna. Einbýlishúsið er timburhús með múrstein-sklæðningu og telur m.a. fjögur svefnherbergi og tvöfaldan bílskúr, malbikað bílaplan, skrautsteypa stétt, sólþall m/skjólveggjum, vandaðar innréttingar og gólfefni. Hesthúsið er innréttað fyrir 9 hross með vönduðum galvaniseruðum innréttingum, hlaða, kaffistofa og gott gerði. **Verð 58 m.**

Fasteignablaðið

512 5469

694 4103

Ruth Bergs





heimili

FASTEIGNASALA



Bogi Pétursson
lögg. fasteignasali



Finnbogi Hilmarsson
lögg. fasteignasali



Einar Guðmundsson
lögg. fasteignasali

Sími
530 6500

Opíð mán.-fös. frá kl. 9-17
Finnbogi Hilmarsson,
Einar Guðmundsson og
Bogi Pétursson
löggildir fasteignasalar



Póðarsveigur - lyfta og bílskýli

Ný glæsileg 112 fm íbúð í góðu lyftuhúsi ásamt stæði í bílskýli. Þrjú rúmgóð herbergi og björt stofa. Laus fljótlega.
Verð 31,0 millj.



Laugarnesvegur - 3ja herbergja.

Góð og mikið endurbætt 85 fm íbúð. Nytt eldhús og vönduð gólfefni. Góðar suðvestur svalir og stór skjólgóður bakgarður.
V. 22,9 m.



Árkvörn - 4ra m/ bílskúr.

Björt og falleg ca 117 fm endalíbúð með sérinngangi í Ártúnsholti. Stór og góð stofa og rúmgóð þrjú svefnherb. Suðursvalir og frábært útsýni. **Bílskúr fylgir.**
Verð 33,7 millj.



Suðurhólar - 4ra til 5 herbergja

Góð mikið uppgerð 105 fm íbúð Nýjar innréttingar og gólfefni, björt stofa með útgengt á suður svalir og gott útsýni.
Tilboð óskast.



Bræðraborgarstígur - 2ja herb.

Glæsileg íbúð á 3. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er mikið endurnýjuð m.a. öll gólfefni og innréttingar. **Stórar vestur svalir með útsýni.**



Skipasund - góð 3ja herbergja.

Björt og falleg risíbúð í reisulegu steinhúsi á þessum vinsæla stað í Sundunum.
Verð 16,9 millj. Mjög góð fyrstu kaup.



Karfavogur - endaraðhús með bílskúr

Fallegt, vel skipulagt og fjölskylduvænt raðhús í lokuðum botnlanga á góðum stað í Vogahverfi. Stórar og bjartar stofur og fjögursvefnherbergi. **Skipti á góðri hæð eða minni eign mögul.**



Fróðengi - 3ja herbergja.

Glæsileg ca 96 fm endalíbúð. Tvö góð svefnherb. og stór stofa. Þvottahús í íbúð. Suðursvalir með útsýni. Stutt í alla þjónustu m.a. framhaldskóla ofl. **V.22,7 millj.**



Kórsalir - útsýni - bílageymsla

Sérlega björt og falleg 125 fm íbúð á 3. hæð lyftuhúsi. Íbúðin var upphaflega teiknuð sem 4ja herb en einu herbergi var fórnað til að fá stórar og góðar stofur. Góðar suðursvalir með frábæru útsýni. **V. 31,9 m. Áhv 21,5 millj. hagstætt lán.**



Rekagrandi - 3ja með bílageymslu.

Góð 85 fm íbúð á 4 hæð og ásamt stæði í bílageymslu. Snýrtilleg sameign, mikið útsýni, Sérgeymsla í sameign og þvottahús.
Verð: 24,8

ÍBÚÐAREIGENDUR TAKIÐ EFTIR

Höfum áhugasaman fjársterkan kaupanda af góðum 2ja, 3ja og 4ja herbergja íbúðum á verðbilinu 15 -25 millj. á höfuðborgarsvæðinu sem henta vel til útleigu. Ef þú ert í söluhugleiðingum hafðu þá

SAMBAND STRAX Í SÍMA 530-6500.

Heimili Fasteignasala • Síðumúla 13 • Sími: 530 6500 • www.heimili.is

Vertu velkomin á opin hús

RE/MAX
Lind

Mosarími 13 - 112 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 19:30 - 20:00

Bjarta og fallega 76,3 fm, 3ja herbergja íbúð með sérinngangi á 1.hæð að Mosaríma í Reykjavík. Stutt í Spöngina, skóla, leikskóla

Verð: 21.900.000

Herbergi: 3ja

Stærð: 76,3 fm Sölumaður Benni Ólafs

Þverás 10 - 110 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 19:00 - 19:30

Frábæra eign á einum eftirsóknasta stað í Árbænum. Möguleiki er fyrir hendi að stækka eignina. Góð neðri sérhæð með góðum garði.

Verð: 22.500.000

Herbergi: 3ja

Stærð: 0,1 Sölumaður Benni Ólafs

Stararími 57 - 112 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 17:00-17:30

Stórglæsileg neðri sérhæð með fallegu útsýni til vesturs á mjög rólegum stað í Grafarvogi. **MÖGULEIKI Á YFIRT. LÁNA. Botn gata.**

Verð: 28.800.000

Herbergi: 4ra

Stærð: 125,8 fm Sölumaður Benni Ólafs

Engjahlíð 5 - 220 Hafnarfjörður



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 17:30 - 18:00

Mjög falleg vel skipulögð íbúð á 3 hæð í góðu fjölbýli á þessum vinsæla stað í mosahlíð í Hafnarfirði bjalla m Góð eign á góðum stað....

Verð: 19.900.000

Herbergi: 3ja

Stærð: 76,3 fm Sölumaður Benni Ólafs

Birkimelur 8b - 107 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 18-18:30

Falleg íbúð í nýuppgerðu fjölbýli í vesturbænum. Fallegar upprunalegar innréttingar.

Verð: 26.900.000

Herbergi: 4

Stærð: 97,1

Ásakór 1 - 203 Kópav. Bílskúr



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 20:30 - 21:00

Stór og vel skipulögð glæsileg íbúð með bílskúr í nýja Kórahverfinu í Kópavogi á jarðhæð með vernd til suðurs. Bílskúr rétt hjá

Verð: 36.700.000

Herbergi: 4ra

Stærð: 72,7 fm Sölumaður Benni Ólafs

Álfaborgir 25 - 112 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 18:00 - 18:30

Bjarta og fallega 78,9 fm, 3ja herbergja íbúð með sérinngangi af svölum á 3h. til v.Stutt í skóla leikskóla og versanir. Frábært útsýni...

Verð: 21.500.000

Herbergi: 3ja

Stærð: 78,9 fm Sölumaður Benni Ólafs

Laugavegur 141- 101 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 20:00 - 20:30

Góð 2ja herbergja mjög hlýleg íbúð 41.3 fm á 3 hæð í fjölbýlishúsi. Eign á góðum stað í 101 Frábær fyrstu kaup.Bjalla merkt REMAX

Verð: 15.200.000

Herbergi: 2ja

Stærð: 43,1 fm Sölumaður Benni Ólafs

Klukkuberg 23 - 220 Hafnarfj.



OPÍÐ HÚS

Opíð hús í dag frá 18:30 - 19:00

Falleg eign á tveimur hæðum, sér inngang á einum glæsilegasta útsýnisstað Hafnarfj. Laus við kaupsamning velkomin í opíð hús...

Verð: TILBOÐ TILBOÐ

Herbergi: 4ra

Stærð: 105,8 fm Sölumaður Benni Ólafs

Hringbraut 109 - 105 RVK



OPÍÐ HÚS

Opíð hús. Þriðjud., 7 okt. 17:30 - 18:00

Falleg 3ja herbergja íbúð með bílskúr á 1 hæð bjalla merkt REMAX . Íbúðin er laus við kaupsamning. Frábær fyrstu kaup.

Verð: 19.900.000

Herbergi: 3ja

Stærð: 106,3 fm Sölumaður Benedikt Ólafs.



Páll Guðmundsson
Sölufulltrúi
861 9300
pallb@remax.is



Benedikt Ólafsson
Sölufulltrúi
661 7788
benolafs@remax.is



Pórarinn Jónsson
Löggiltur fasteigna-,
fyrirtækja- og skipasali

RE/MAX
Lind

Gunnar – Hannes & teymi

Ekkert teymi á Íslandi selur fleiri fasteignir en við!



Pórdís
Hermannsdóttir



Kristín
Skjaldardóttir



Ingunn
Björnsdóttir



Sigurður
Samúelsson



Friðfinnur
Magnússon



Kristján
Kristjánsson



Skúli Örn
Sigurðsson



Þórarinn
Thorarensen

Tvö öflugustu söluteymi landsins sameina krafta sína

Tvöfaldur kraftur til að selja þína eign

Hringdu núna!

822 3702

Gunnar Valsson



699 5008

Hannes Steindórsson



Tveir söluhæstu
sölufulltrúar RE/MAX
í Evrópu 2007

RE/MAX Lind - Bæjarlind 14-16 - 200 Kópavogur - S: 520 9500 - Þórarinn Jónsson Lögg. fasteignasali



fasteignasala

Guðm. Björn Steinpórsson, lögg. fasteignasali

564 6464

Stórhöfða 33

110 Reykjavík

hof@hofid.is

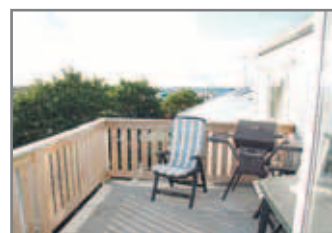
www.hofid.is



HRAUNTUNGA – HAFNARFJÖRÐUR Fallegt 160 fm einbýlishús á einni hæð ásamt 50 fm bílskúr, alls 210 fm. Þetta er eka fjölskylduhús í barnvænu hverfi. Stórt eldhús með þvottahúsi innar, stórar stofur, og fjögur góð svefnherbergi. Verð 53,3 millj.



SMÁRARÍMI – AFH. STRAX Yfirtaka möguleg á 18 millj. á 4,15% vöxtum og 10 millj. á 5,2% ! Eig. tilbúin í að skoða skipti á minni eign. Nýtt 198,4 fm einbýlishús á einni hæð. Seljandi klárar flis-alögn að utan. Verð 56,9 millj.



FREYJUGATA – ÚTSÝNI Falleg 3-4ra herbergja risibúð í þrýbýlishúsi, skiptis í tvö svefnherb., saml. stofur og sólstofu með stórum suðursvölum. Íbúðin var öll endurgerð fyrir ca 15 árum, m.a. þak, gluggar, lagirnir ofl. Verð 25,4 millj.



EYKTARHÆÐ – GARÐABÆR

Glæsilegt 266 fm einbýlishús á góðum útsýnisstað. Eignin skiptist m.a. í þrjú svefnherbergi, þrjár stofu, turnstofu, tvö baðherb. og flísalagðan bílskúr. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Hægt að fá afh. fljótlega.



SKIPHOLT – LAUS Góð 4-5 herbergja íbúð á 4. hæð í nýl. viðgerðu fjölbýlishúsi, skiptist í þrjú svefnherb., tvær stofur, lítið baðherb. og stórt eldhús. Íbúðinni fylgir aukaherbegi í kjallara með aðgangi að saml. baðherbergi.



FLYÐRUGRANDI – JARÐHÆÐ Falleg 65 fm 2ja herbergja íbúð vinsælu fjölbýlishúsi, íbúðin skiptist í forstofu, vinnukrók, rúmgott svefnherbergi og eldhús sem er opið við stóra parketlagða stofu, þaðan er útg. á hellulagða verönd.



LAUFRÍMI – SÉRINN-GANGUR. Góð 96 fm endaíbúð á 2. hæð í átta íbúða húsi. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, ágætt baðherb, þvottahús, rúmgóða stofu og opið eldhús með útg. á góðar suðursvair. Verð 25,9 millj.



LYNGMÓAR – GARÐABÆR

Falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt innbyggðum bílskúr, alls 126 fm. Smart íbúð með nýl. endurnýjuðu eldhúsi og baðherbergi, öll gólf eru flötud og glærlokkud. Yfirbyggðar suðursvair út af borðstofu.



LAUTASMÁRI – JARÐHÆÐ

119 fm íbúð á jarðh. í vönduðu fjölbýlishúsi. Stofa með útg. á stóran sólpall, þvottahús innan íb., tvö góð svefnherb. og samtengt (m/hringstiga) íbúðarherb. og snyrt-ing í kj. Áhv. 26 millj. Verð 29,9 millj.



BAUGAKÓR – SÉRHÆÐ

117 fm 4ra herb. jarðhæð í fjórþýlishúsi. Vandaðar innr. frá EGG, eikarparket og flísar á gólfum. Stór sólpallur með góðri skjólgirðingu. Örstatt er í alla þjónustu, m.a. íþróttakademíuna. Verð 35,8 millj.



TRÖNUHJALLI – ÍB. MEÐ HÚSGÖGNUM

60 fm íbúð á 2. hæð. Stór stofa með útg. á suðursvair, stórt svefnherb., flísal. baðherb., þvottahús innaf eldhúsi, parket og flísar á gólfum. Í kj. er geymsla sem er ekki inn í stærð FMR. Verð 18,9 millj.



SKERJABRAUT – SEL-TJARNARNES

Góð 2-3ja herbergja efri sérhæð í tvíbýlishúsi. Skiptist í tvær stofur, svefnherbergi, gang, eldhús, baðherbergi og geymslu loft. Búð er að endurnýja eldhúsinnréttingu og gólfefni. Verð 19,9 millj.