

Húsnæði & viðhald

31. mars 2016



Gerði upp hús afa og ömmu

Kristinn Björnsson eignaðist hús afa síns og ömmu við Aðalstræti á Akureyri fyrir rúmum áratug. Hann hefur síðan þá unnið að því að gera húsið upp á sem upprunalegastan hátt. Hann og kona hans, Edda S. Friðgeirsdóttir flytja inn í sumar.

MYND/AUÐUNN NÍELSSON

 **HÚSAVIÐGERÐIR.IS**

ALHLÍÐA MÚR- OG STEYPUVIÐGERÐIR

**Hafðu samband
Við skoðum og gerum tilboð!**

**www.husavidgerdir.is/hafa-samband
info@husavidgerdir.is - Sími 565-7070**



 **Finndu okkur á
Facebook**



**Átt þú gamalt hús
sem þarf að gera við
- hvar á að byrja?**

Fræðslustofa um viðhald og viðgerðir eldri húsa.

Ókeypis ráðgjöf í Árbæjarsafni miðvikudaga kl. 15 - 17
og á sama tíma í síma 411 6333.

HÚSVERNDARSTOFA



Minjastofnun
Íslands



IDAN
fræðslusetur
www.idan.is

„Þetta er hús sem afi og amma áttu en þau keyptu það árið 1929. Amma bjó í húsinu til ársins 2002 og ég tók við því eftir að hún féll frá,“ segir Kristinn um húsið við Aðalstræti 32 á Akureyri sem hefur tekið stakkaskiptum síðastliðin ár og er nú orðið hin mesta bæjarprýði.

Hann segir aldur hússins aðeins á reiki og ekki nákvæmlega vitað hvenær fyrsti hluti þess var byggður. „Hússins er ekki getið í fasteignaskrá fyrr en 1898 þegar það var portbyggt. Þá voru hækkaðir veggir, sett ris og skipt um glugga og klæðningu. Byggingar fóru ekki á skrá fyrr en þær voru meira virði en 500 krónur og þarna hefur sá múr líklega verið rofinn,“ útskýrir Kristinn en einhverjar heimildir benda til að húsið hafi verið risið árið 1857 og jafnvel fyrir árið 1840.

Mikil en skemmtileg vinna

Þegar Kristinn tók við húsinu lá fyrir að vinnan yrði ærin. „Húsið hafði verið klætt að utan með asbesti til að þétta það. Fyrsta verkið var því að taka asbestið af sem þýddi geimfaragalla og tilheyrandi græjur,“ segir Kristinn glettinn. Klæðningin undir asbestinu var sums staðar orðin fúin að neðan, öll fótstykki voru farin og grindin einnig fúin að hluta. „Þó minnst í elsta hlutanum en meira í viðbyggingunum,“ lýsir Kristinn sem fékk Húsafriðun til liðs við sig og fékk þar ráðleggingar um hvernig best væri að standa að málum. „Niðurstaðan var sú að ég fékk góðan smið í vinnu, Rúnar Búason, sem hefur unnið fyrir Þjóðminjasafnið meðal annars við endurbyggingu á húsum,“ segir hann.

Gert var við grindina eins og hægt var en öðrum hlutum hennar var skipt út. „Allt var þetta tappað saman og gert á gamla mátann enda reyndum við að vera trúir því sem við höfðum í höndunum,“ segir Kristinn en sett var ný klæðning utan á húsið og nýir gluggar.

Útihurðin komin á sinn stað

Margt var endurnýtt úr húsinu. Til dæmis er sagan af útidyrarhurðinni skemmtileg. „Útidyrarhurðinni, sem hafði verið í húsinu til ársins 1940, hafði verið skipt út fyrir nýmóðins hurð. Henni var hins vegar ekki hent held-



Aðalstræti 32 áður en framkvæmdir hófust (efst t.v.), meðan á framkvæmdum stóð (neðst t.v.) og loks eins og það lítur út í dag (t.h.).

„Ég áttaði mig á áður en við byrjuðum að þetta yrði gríðarlega mikil vinna. Mér fannst afskaplega skemmtilegt að byrja að rífa og sjá úr hverju húsið var gert og velta fyrir mér uppruninum.“

Kristinn Björnsson

ur var hún notuð sem hurð milli fjóssins og verkstæðisins. Þessa hurð tókum við, gerðum upp og settum á sinn upprunalega stað.“

Kristinn segir afskaplega gaman að gera upp svona gamla hús og honum hafi aldrei fallist hendur. „Ég áttaði mig á áður en við byrjuðum að þetta yrði gríðarlega mikil vinna. Mér fannst afskaplega skemmtilegt að byrja að rífa og sjá úr hverju húsið var gert og velta fyrir mér uppruninum,“ segir Kristinn sem telur að húsið hafi upprunalega verið smíðað upp úr efniviði

úr öðru húsi. „Við réðum það af þiljum sem aldrei voru sýnilegar í þessu húsi að viðirnir eru feikigamlir og hafa vafalaust verið aðfluttir.“

Kristinn vann sjálfur mikið í húsinu. Hann er rafiðnfræðingur en segist alinn upp á smíðaverkstæði. „Líklega er það eitthvað genetískt að vilja smíða því báðir afar mínir og pabbi voru smiðir,“ segir hann.

Flytja inn í sumar

Þó Kristinn hafi strax vitað að hann langaði til að gera húsið upp



Húsið er mikil bæjarprýði í dag.

hafði hann engin sérstök plön um hvað síðan ætti að gera við það. „Ég sá fyrir mér að ég gæti notað það sem sumarbústað sem ég gæti gengið í á hálf tíma,“ segir hann glaðlega en í vetur tóku

hann og eiginkona hans, Edda S. Friðgeirsdóttir, ákvörðun um að flytja í húsið. „Það er afskaplega gott að vera þarna,“ segir Kristinn sem stefnir á flutninga í byrjun sumars. solveig@365.is

limtrevirnet.is



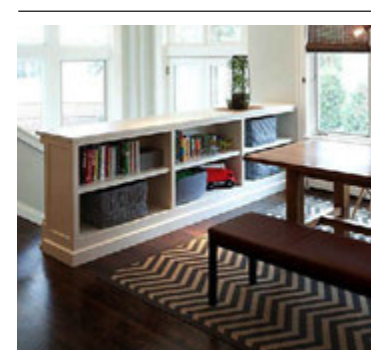
Bjóðum vætuna velkomna

Hjá Límtré Vírnet færðu hinar traustu og fallegu Lindab þakrennur.


Límtré Vírnet

Aðalnúmer: 412 5300 | Söluheild: 412 5350

Aðalskrifstofa - Borgarbraut 74 - 310 Borgarnes
Söluskrifstofa - Vesturvör 29 - 200 Kópavogur
Netfang - sala@limtrevirnet.is



Hillur í handriði

Þessi skemmtilega hannaði eldhúskrókur kemur í ljós þegar gengið er upp stiga í þessu fallega húsi í Minneapolis í Bandaríkjunum. Þarna er fagurfræðin höfð að leiðarljósi um leið og allir kostir hússins eru nýttir. Eldhúsbörðið stendur við glugga þar sem hægt er að horfa út í garð. Stigahandriðið er nýtt sem hillueining sem gefur pláss fyrir bækur, blöð eða skrautmuni. Horft er frá eldhúsi. Einstaklega skemmtileg hönnun. Þetta hús var nýlega endurhannað af Fiddlehead Interior Design í Bandaríkjunum og gert upp af Streeter & Associates en á síðu þeirra má skoða fallega hönnuð íbúðarhús.



WOODLAND kr. 24.300



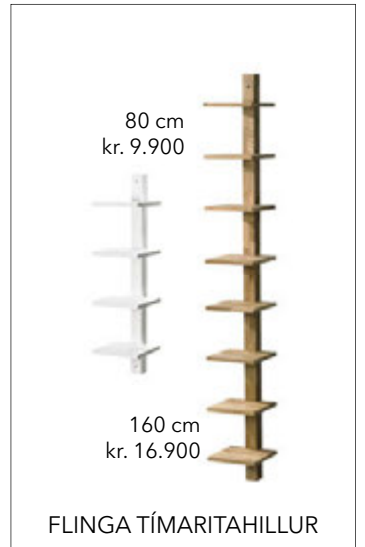
HENGIPOTTAR kr. 6.490



PETER STÓLL kr. 49.900



MOTTA 60x90 kr. 9.980



80 cm
kr. 9.900
160 cm
kr. 16.900
FLINGA TÍMARITAHILLUR



BUTTERFLY
STÆKKUN

OLAF BORDSTOFUBORÐ 100x200/300 kr. 219.900



COCO LJÓS kr. 22.400



BIRGIT EIKARSKENKUR kr. 252.700

- HÚSGÖGN OG FYLGIHLUTIR FYRIR HEIMILIÐ -



CUPID MARBLE kr. 17.800



FRÁBÆRT ÚRVAL
AF PÚÐUM



COUTURE KLUKKA kr. 13.900



LEÐURSKEMILL kr. 49.400



OMG kr. 34.650



SMILE LEÐURSÓFI 217 CM kr. 336.000



kr. 14.450 / kr. 12.300



OAK TRAY BORD 78X45 kr. 46.800 / 46X55 kr. 22.300



BETINA SKENKUR 200 CM kr. 131.000



CARMEN kr. 99.800



STILLANLEGIR HNAKKAPÚÐAR

LUIGI SÓFI 276X162 CM kr. 316.300

LÍNAN

BÆJARLIND 16 - KÓPAVOGUR - SÍMI 553 7100 - WWW.LINAN.IS
OPIÐ MÁNUDAGA TIL FÖSTUDAGA 11 - 18 LAUGARDAGA 11 - 16

Standsetja gamalt hús í Mosó

Guðfinna Birta Valgeirsdóttir og Stefán Pálsson festu kaup á gömlu húsi í Mosfellsbæ sem þau eru að breyta og bæta. Þau vonast til þess að geta flutt inn áður en þeirra fyrsta barn fæðist, eftir átta vikur og segja nauðsynlegt að setja sér rauhæf markmið.

„Við keyptum Markholt í nóvember vitandi að það þyrfti að gera heilmikið. Við skiptum um þak, rifum niður vegg og innréttingar og lögðum hita í gólf. Þetta hefur verið stanslaus vinna en við sjáum fyrir endann á þessu,“ segir Guðfinna Birta Valgeirsdóttir en hún og kærastinn, Stefán Pálsson, standa á haus þessar vikurnar í framkvæmdum.

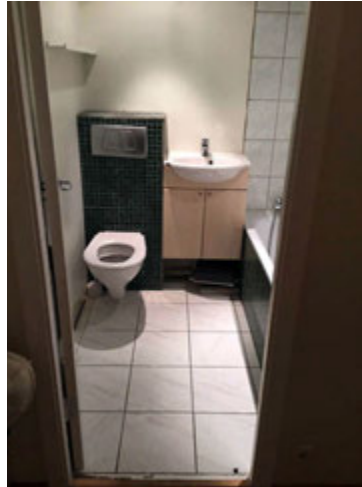
Rauhæf markmið

„Við erum langt komin með eldhúsið og baðherbergið er að verða tilbúið en við bæði stækkuðum baðherbergið og opnuðum eldhúsið meira. Núna er verið að vinna í þakinu að innan og leggja lokahönd á forstofuna. Stefán er smiður og þabbar okkar beggja eru þaulvanir og hjálpa okkur mikið. Ég er lítið í þessu sjálf, komin 32 vikur á leið. Það er ómetanlegt að geta fengið svona mikla aðstoð. Við vonumst til að geta flutt inn áður en barnið fæðist,“ segir Guðfinna hress og bætir við að nauðsynlegt sé að setja sér rauhæf markmið þegar ráðist er í framkvæmdir sem þessar.

„Mitt helsta ráð til fólks í sömu sporum er að gera sér strax grein fyrir því að áætlaður innflutningsdagur á aldrei eftir að standast. Við þurftum til dæmis að bíða eftir þurri helgi til að skipta um þakið og það er nánast ómögulegt á þessum tíma árs,“ segir hún hlæjandi. „Annað ráð er svo að hafa augun opin fyrir tilboðum og kaupa ekki allt í einum rykk.“



Guðfinna Birta Valgeirsdóttir stendur í framkvæmdum með kærastanum, Stefáni Pálssyni, en þau festu kaup á gömlu húsi í Mosfellsbæ sem taka þurfti í gegn. MYND/VILHELM



Baðherbergið fyrir breytingar. MYND/GUÐFINNA BIRTA



Baðherbergið var stækkað örlítið og lagt nýjum flísum. MYND/VILHELM

Bloggar um framkvæmdirnar

Guðfinna heldur úti blogginu Guðfinnabirtablogspot.is um framkvæmdirnar og segir bæjarbúa fylgjast með framkvæmdunum í Markholti.

„Með blogginu langaði mig bæði til að halda utan um framfarirnar og eins er húsið þekkt í Mosfellsbæ. Það mun taka miklum breytingum og okkur finnst því gaman að Mosfellingar geti fylgst með hvað við erum að gera. Það fylgjast margir með og tala um þetta í bænum sem mér finnst skemmtilegt. Það hafa líka margir sagt mér sögur sem þeir eiga um húsið og lýst því hvernig þar var innanstokks áður. Það finnst mér dýrmætt.“



Staðan á eldhúsinu í dag. Eldavélin komin á annan stað, nýir skápar og borðplata. MYND/VILHELM



Veggir brotnir niður inn í eldhúsið. MYND/GUÐFINNA BIRTA

PORCELANOSA
flísar fyrir vandláta

ÁLFABORG
Skútuvoði 6 - Sími 568 6755

VORIÐ NÁLGAST

Niðurfellanleg
hliðarborð



79.900

Nr. 12903

Landmann gasgrill Triton 2ja brennara

8,0
KW

- Orka 8 KW = 27.300 BTU
- 2 brennarar úr ryðfriú stáli
- Postulínsemalerað eldhólf
- Grillgrindur úr pottjárni
- PTS hitajöfnunarkerfi sem skapar einstaklega jafnan hita
- Kveiking í öllum tökkum
- Niðurfellanleg hliðarborð
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Postulínsemalerað efri grind
- Auðveld þrif - Bakki fyrir fitu undir öllu grillinu
- 4 hjól með bremsu

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

Niðurfellanleg
hliðarborð



98.900

Nr. 12931

Landmann gasgrill Triton 3ja brennara

10,5
KW

- Orka 10,5 KW = 36.000 BTU
- 3 brennarar úr ryðfriú stáli
- Postulínsemalerað eldhólf
- Grillgrindur úr pottjárni
- PTS hitajöfnunarkerfi sem skapar einstaklega jafnan hita
- Kveiking í öllum tökkum
- Niðurfellanleg hliðarborð
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Postulínsemalerað efri grind
- Auðveld þrif - Bakki fyrir fitu undir öllu grillinu - 4 hjól

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

POWER
THERMAL
SPREADING
SYSTEM



124.900

Nr. 12962

Landmann gasgrill Triton 4ra brennara

Gashella í hliðarborði

14,8
KW

- Orka 14,8 KW = 50.500 BTU
- 4 brennarar úr ryðfriú stáli
- Postulínsemalerað eldhólf
- Grillgrindur úr pottjárni
- PTS hitajöfnunarkerfi sem skapar einstaklega jafnan hita
- Kveiking í öllum tökkum
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Postulínsemalerað efri grind
- Auðveld þrif - Bakki fyrir fitu undir öllu grillinu - 4 hjól

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

TEST
WINNER



159.900

Nr. 12792

Landmann gasgrill Avalon 4ra brennara

18,7
KW

- Orka 18,7 KW = 64.000 BTU
- 4 brennarar úr ryðfriú stáli
- Postulínsemalerað eldhólf
- Grillgrindur úr pottjárni
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Postulínsemalerað efri grind
- Rafkveikja
- Gashella
- Auðveld þrif

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

POWER
THERMAL
SPREADING
SYSTEM



189.900

Nr. 12799

Landmann gasgrill Avalon 4ra brennara

18,7
KW

- Orka 18,7 KW = 64.000 BTU
- 4 brennarar úr ryðfriú stáli
- PTS hitajöfnunarkerfi
- Postulínsemalerað eldhólf
- Grillgrindur úr pottjárni
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Postulínsemalerað efri grind
- Ljós í tökkum
- Rafkveikja - Gashella
- Auðveld þrif

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

POWER
THERMAL
SPREADING
SYSTEM



269.900

Nr. 12798

Landmann gasgrill Avalon 5 brennara

22,8
KW

- Orka 22,8 KW = 78.000 BTU
- 4 brennarar úr ryðfriú stáli
- Innrauður ofurbrennari fyrir hina fullkomu steik
- Grillgrindur úr pottjárni
- Tvöfalt einangrað lok m. mæli
- Grillteinn og bakbrennari
- Gashella

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

2,7
KW



19.900

Nr. 12050

Landmann ferðagrill

Kraftmikið, létt og þægilegt ferðagrill.
Grillið leggst vel saman og er því fyrirferðalítið og meðfærilegt

Grillflötur: 46 x 27 cm
Orka: 2,7KW = 8.600 BTU

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

10,5
KW



57.900

Nr. 12721

Landmann gasgrill Grill Chef 3 brennara

- Orka 10,5 KW = 36.000 BTU
- 3 brennarar úr ryðfriú stáli
- Ryðfrítt lok með mæli
- Postulínsemalerað eldhólf
- Postulínsemaleraðar grillgrindur
- Kveiking í öllum rofum
- Postulínsemalerað efri grind
- Bakki fyrir fitu undir öllu grillinu sem auðvelda

LANDMANN
Er frá Þýskalandi

Opið 11-18 virka daga og 11-16 Laugardaga

Komdu og fáðu ráðleggingar

Grillbúðin

Smiðjuvegi 2, Kópavogi | Sími 554 0400 | Við hliðina á Bónus | www.grillbudin.is



Af síðunni Skreytum hús. Gamall bekkur fær nýtt líf. Smekklega gert.



Margir kannast við gömlu hillusamstæðurnar sem voru á mörgum heimilum á sjöunda og áttunda áratugunum. Hér hefur ein slík fengið andlitslyftingu.



Fallegt barnaherbergi.



Hér má sjá á nokkrum myndum hvernig eldhússkápar fengu nýtt hlutverk.

Að skreyta hús er eins og súrefni

Soffía Dögg Garðarsdóttir hefur haldið úti vinsælum netsíðum undir nafninu Skreytum hús. Hún segist njóta þess að gera fallett í kringum sig. Skreytum hús byrjaði sem bloggsíða en hefur núna undið upp á sig og 22 þúsund manns fylgja Facebook-síðunni.

Soffía Dögg segist hafa byrjað á þessu árið 2010 þegar hún var í fæðingarorlofi. „Samstarfskonur mínar voru mjög áhugasamar um hvernig ég ætlaði að gera stráka-herbergið svo ég fór að blogga. „Mjög fljótlega fjölgaði heimsókn-um og 2012 keypti ég síðan lénið sem ég er að blogga á enn í dag, sem er www.skreytumhus.is, og setti upp Like-síðu fyrir bloggið. Svo ákvað ég að gera líka Facebook-hóp undir sama nafni, svo að þeir sem lesa síðuna geti skipst á skoðunum og deilt því sem þeir eru að gera og leitað ráðlegginga. Þar að auki er SkreytumHús-söluhópur og SkreytumHús-garðsíðan. Að skreyta og gera fallett er bara svona súrefnið fyrir mig,“ útskýrir Soffía Dögg.

Hún segir að áhuginn sé mikill. „Það er stöðugt að bætast í hópinn og í dag eru meðlimir tæplega 22.000. Í söluhópnum eru líka um 13.000 og það er frábært að sjá framhaldslífið sem mublur og hlutir eru að fá þarna inni. Mér finnst líka gaman að sjá að það er alltaf að fjölga í hópi herranna á síðunni, en fyrst um sinn voru það aðallega konur sem sóttu hana.“

Lifandi hópur

Hvað er fólk helst að spyrja um? „Óff, það er svo sannarlega farið

um víðan völl. Allt frá nýjum eldhúsinnréttingum að skápalykt og allt bara milli himins og jarðar. Það er verið að biðja um ráðleggingar og svo er oft bara verið að sýna eitthvað nýtt sem er verið að brasa. Þetta er ótrúlega fjölbreytt, lifandi og skemmtilegt. Aldursbilið er mjög breitt, sumir eru að breyta heilum heimilum en aðrir bara herbergjum heima hjá foreldrum sínum. En ef ég ætti að giska á aldur „meðalþóstarans“ er hann líklega á milli 35 og 45.“

Er fólk að nýta gamalt eða spá í nýtt?

„Ég myndi segja að það væri allur gangur þar á. Það eru margir að gera upp húsgögn og gera þeim til góða sem er frábært. Ég hef í þessi fimm ár verið mikið í því að endurnýta og gera gömlu til góða inni á blogginu. Mér finnst spennandi að „versla“ bara í geymslunni hjá sér og beita síðan spreibrúsanum eða málningarpenslinum.“

AB-mjólk á gluggana

Hafa komið upp tískutrend á síðunni?

„Já, trendin koma alltaf upp. Rétt eins og í öllum góðum saumaklúbbum, þá „mætir ein í nýju dressi“ og fleiri fylgja á eftir. Á tímabili var verið að mála rúður með AB mjólk (í stað þess að nota filmur á gluggana) og svo

er mikið verið að filma húsgögn og innréttingar. En þetta er allt saman skemmtilegt, og það er alltaf þannig að ein góð hugmynd kveikir margar aðrar góðar. Fólk finnst gaman að sýna það sem það er að bardúsa og það gefur mörgum innspýtingu í að gera eitthvað sjálft. Það eru margir sem eiga erfitt með að sjá fyrir sér hvernig hlutirnir koma til með að líta út eftir breytingu og sjá síðan eitthvað sniðugt sem hvetur þá af stað.“

Hvað finnst þér það skemmtilegasta sem hefur komið upp?

„Ég held að það skemmtilegasta sé bara félagsskapurinn sem myndast í kringum þetta. Í þessum risahópi hefur lítið sem ekkert komið upp af leiðindum eða skít-kasti. Fólk kemur vel fram sem er líka alveg nauðsynlegt, því að það er mjög persónulegt að setja inn myndir af heimili sínu og opna það fyrir „almenningu“.“

Hvað er mest spurt um?

Mér finnst þetta vera mjög breytilegt. Eldhús, stofur og barnaherbergi koma fyrst upp í hugann en þó er þetta öll flóran. Hópurinn er mjög lifandi og það kemur inn fjöldinn allur af póstum á hverjum degi, þannig að allir ættu að finna eitthvað sem þeim þykir skemmtilegt að skoða þarna.“



Soffía Dögg með börnum sínum.

MYNDIR/EINKASAFN

Vilja búa vel

Finnst þér vera uppsveifla í því að fólk sé að breyta, byggja eða bæta?

„Ef maður miðar bara við fjölgun fólks innan hópsins þá held ég að það hljóti að vera. Ég held bara að flestir vilji búa vel og þá á ég við að búa þannig að þeim líði vel heima hjá sér og að heimilið sé að þjóna þeim. Það er mjög mikilvægt að breyta til eftir breyttum aðstæðum og sníða heimilið að þörfum fjölskyldunnar. Bæði í

að breyta og bæta, og svo auðvitað að líka bara að losa út það sem er ekki lengur í notkun.“

Finnur þú fyrir aukinni neysluvæðingu undanfarið í gegnum síðuna?

„Ég er ekki viss um að það sé aukin neysluvæðing í gegnum síðuna, en við sem þjód erum mjög fljót að segja að „allir“ eigi hitt og þetta. Auðvitað sér einhver hlut hjá næsta manni og langar að eignast eins. Það gerist þarna inni rétt eins og í raunheiminum. Ég er nokkuð viss um að það er enginn að kaupa eitthvað, bara til þess að kaupa. Ég kys að trúa því að fólk kaupir sér hlut sem heillar og það langar til að eignast. Maður heyrir samt alltaf gagnrýnisráddir, má nefna Omaggio-vasana og ég bara blæs á. Ef þig, mig eða bara einhvern langar í röndóttan vasa sem er reyndar í fullkominni stærð fyrir litla vendi (þessi 20 cm) þá sé ég bara ekki af hverju það ætti að koma illa við einhvern annan sem hefur ekki áhuga á þessum sama vasa. Ég er sjálf lítið að spá í hvaðan hluturinn er, eða „hverra manna hann er“ – en ef mér finnst eitthvað fallett þá skiptir litlu máli hvort hluturinn kemur úr Rúmfatalagernum eða Epal. Ég veit að margir taka eflaust andköf, en svona er þetta bara,“ segir Soffía Dögg. elin@365.is

Ágæti fasteignaeigandi !

Vegna mikillar sölu vantar okkur fasteignir á höfuðborgarsvæðinu, á söluskrá.

Ef þú ert í söluhugleiðingum, endilega hafðu samband sem fyrst, í síma 5334200 eða : arsalir@arsalir.is



Ársalir ehf fasteignamiðlun
Sími: 533 4200 og 892 0667
Engjateigi 5, 105 Rvk, arsalir@arsalir.is

Björgvin Björgvinsson, löggiltur fasteignasali



DAIKIN

KÆLING OG HITUN



A+++



Daikin **Ururu Sarara**

Nýjasta útfærsla af loft í loft varmadælum til hitunar eða kælingar.

Innbyggt raka og þurktæki sem tryggir rétt rakastig. Bakteríu sía og aðgerð til að vinna gegn myglu. Tekur freskt loft inn að utan.

Hiti: 25°C
Rakastig: 80%
Óþægilega heitt

Sarara

Hiti: 25°C
Rakastig: 50%
Þægilega heitt

Hiti: 22°C
Rakastig: 20%
Virðist kalt

Ururu

Hiti: 22°C
Rakastig: 50%
Þægilegur hiti

Mesta úrval af loft í loft varmadælum - Verð frá 198.400.-



PIXO 20
kW 3,5
Meðalnotkun kW 0,59
SCOP 4,67
Orkuflokkur A++



SIESTA N 25/35
kW 5,5 / 6,5
Meðalnotkun kW 0,72 / 1,45
SCOP 4,4 / 4,06
Orkuflokkur A+ / A+



CALDO X 35
kW 7.2
Meðalnotkun kW 0.82
SCOP 4.85
Orkuflokkur A++



NEXURA X 35
kW 7.0
Meðalnotkun kW 0.97
SCOP 4.11
Orkuflokkur A+

Daikin Monobloc loft í vatn

Frábær lausn fyrir gólfhita eða ofnakerfi sem er einföld og fljótleg í uppsetningu.

5 og 7 kW útgáfa í boði.

Ódýr og einfaldur kostur til hitunar, hámarks orkusparnaður.

Daikin Altherma jarðvarmadæla

Álagsstýrð varmadæla útbúin með besta búnaði sem völ er á, hámarks orkusparnaður til hitunar.

Einstaklega hljóðlát, stílhrein hönnun sem passar vel inn á öll heimili.

2,5 - 13kW, 180L neysluvatnsskútur, hringrásadælar, þensluker, öryggislokar og þrýstimælar allt innbyggt.

Allt að 85% orkusparnaður.

A++
COP 5,0

A+++
COP 5,9



SWEP varmaskiptar

Varmaskiptagrindur fyrir sumarhús, íbúðarhús og neysluvatn.

Kynnið ykkur mögulegan orkusparnað á www.verklagnir.is

Verklagnir hafa sérhæft sig í orkusparnaði fyrir köldu svæðin og náð einstaklega góðum árangri, við byggjum á margra ára reynslu framleiðanda okkar ásamt því að veita bestu mögulegu þjónustu til að tryggja ánægða viðskiptavinum.

Vertu velkomin til okkar og við ráðleggjum þér hvernig er best að spara orku.

517 0270
VERKLAGNIR.IS
Sérfræðingar í varmadælum!

Verklagnir ehf.
Smiðjuvegur 70
200 Kópavogur
Gul gata
Info@verklagnir.is
www.verklagnir.is



Fræðsla um málun húsa

Fræðslufundur um yfirborðsmeðhöndlun utanhúss verður haldinn 18. maí í Árbæjarsafni á vegum Húsverndarstofu. Þar verður fræðsla í formi fyrirlestra um málun á útveggjum, þaki, hurðum og gluggum og eftir því hvort um timbur, stein eða málm er að ræða.

„Þarna munu málrameistarar og aðrir sérfræðingar sem allir búa yfir mikilli reynslu fara yfir hvaða efni og aðferðum er best að beita í hverju tilfelli fyrir sig,“ segir Ólafur Ástgeirsson, sviðsstjóri bygginga- og mannvirkjasviðs Iðunnar fræðsluseturs.

Fundurinn fer fram milli klukkan 16 og 18 og er ætlaður bæði almenningi og fagmönnum. Allir velkomnir og ókeypis inn. Að Húsverndarstofu standa Iðan fræðslusetur, Borgarsögusafn og Minjastofnun Íslands.



Gylfi Gylfason með bók sína um Grjótaþorpið. MYND/DAGBLAÐIÐ VÍSIR

Grjótaþorpið lifir

Mörgum finnst vafalaust skrítið að hugsa til þess í dag en miklar deilur stóðu um Grjótaþorpið svokallað í miðbæ Reykjavíkur á áttunda og níunda áratug síðustu aldar. Komu þar m.a. við sögu hagsmunaaðilar, hugsjónafólk úr röðum húsverndunarsinna og ýmsir þjóðþekktir einstaklingar.

Snemma á sjöunda áratug síðustu aldar þótti byggðin úrelt og illa farin. Borgarráð samþykkti nýtt aðalskipulag árið 1962 þar sem m.a. var gert ráð fyrir hraðbraut þar. Nokkrum árum síðar fór þó viðhorf borgarbúa að breytast, ekki síst með stofnun Torfusamtakanna árið 1973. Þrátt fyrir breytt viðhorf var ástand flestra húsanna mjög slæmt.

Borgaryfirvöld áttu á þessum tíma erfitt með að komast að niðurstöðu um framtíð hverfisins þar sem reynt var að koma til móts við hagsmuni fasteignaeigenda annars vegar og húsverndunarsinna hins vegar sem vildu varðveita gömlu bæjarmyndina.

Í borgarstjórn Davíðs Oddssonar voru byggð tvö ný hús sitt hvorum megin Moggahallarinnar svokölluðu en byggðin hefur að mestu fengið að standa óbreytt síðan þá enda löngu búið að ráðast í endurbætur á flestum húsum, helluleggja götur og fjarlægja ónýt grindverk. Grjótaþorpið er því komið til að vera.

Heimild: husvernd.wordpress.com

AFLIÐ UPPLÝSINGA UM ASBESTIÐ

Asbest var notað sem byggingarefni hérlandis allt til ársins 1980 en asbest er samheiti yfir nokkrar steintegundir sem allar eiga það sameiginlegt að mynda þráðkennda kristalla. Asbestþræðir eru til margra hluta nýtsamlegir, til dæmis sem hljóð- eða hita-einangrun en nú er notkun asbests til einangrunar í húsum bönnuð á flestum stöðum í heiminum.

Viðhald og jafnvel niðurrif á húsum sem voru byggð á árunum 1950-1980 verður algengara eftir því sem árin

líða og það eru einmitt hús sem byggð voru á þessum árum sem mestar líkur eru á að asbest hafi verið notað í. Asbest er tiltölulega meinlaust sé það látið vera en brotnar auðveldlega niður sé átt við það og myndar fínsallað ryk sem festist í lungum við innöndun. Skaði kemur oft ekki fram fyrr en áratugum síðar, sem steinlunga eða krabbamein. Afar mikilvægt er því að umgangast efnið rétt og fá upplýsingar og álit sérfróðra manna um meðhöndlun asbests.



Stígahúsateppi Mikið úrval!

25 ára
reynsla

Viðurkennd gæðateppi, slitsterk, ofnæmisprófuð og samþykkt af Mannvirkjastofnun.

Óhreinindavörn sem lengir líftíma teppanna og léttir þrif.

Mælum og gerum tilboð án skuldbindinga og kostnaðar

**PARKET
& GOLF**

Ármúli 32, 108 Reykjavík
Sími 568 1888
www.parketogolf.is

Sérverslun með teppi og parket