



MIDVIKUDAGUR 23. MAÍ 2018

Heimili



Daníel Alex Davíðsson var á fjórtánda ári þegar hann hóf að bera út Fréttablaðið. Fyrir launin kostar hann flugnám, safnar sér fyrir bíl, ferðast um heiminn og skemmtir sér. ➔4



ALVÖRU LAGERLAUSNIR

MIKILL SPARNAÐUR
BETRA SKIPULAG
MEIRA PLÁSS
AUKINN HRAÐI
SÉRLAUSNIR



„Penninn hefur tekið í notkun tvo vöruturna fyrir lager og sá þriðji verður reistur innan skamms. Þetta kerfi felur tvímælaust í sér mikla hagræðingu og ekki síður vinnusparnað,“ segir Guðbjartur Greipsson, vöruhúsastjóri hjá Pennanum. MYND/ÓLAFUR ÞÓRISSON

Bylting í lagermálum

Penninn hefur tekið í notkun vöruturna fyrir lager fyrirtækisins. Turnarnir eru lykillinn að því að spara gólfpláss og nota þess í stað hæðina fyrir lagerinn. Með þessu móti næst fram hagræðing og mikill vinnusparnaður. ➔2



Með því að nota vöruþurn sparast 70-90 prósent af því gólfplássi sem áður fór undir lager. MYND/ANTON BRINK

Framhald af forsiðu →

Penninn hefur tekið í notkun tvo vöruþurna fyrir lager og sá þriðji verður reistur innan skamms. Hver turn er 10 metra há, 5 metrar á breidd og 5 metrar á dýpt og tekur aðeins 45 fermetra gólfpláss. Þetta kerfi felur tvímæla-laust í sér mikla hagræðingu og ekki síður vinnusparnað,“ segir Guðbjartur Greipsson, vöruhúsa-stjóri hjá Pennanum. Hann hefur unnið hjá fyrirtækinu í tólf ár og segir þessa turna algjöra byltingu í lagermálum.

„Forsagan er sú að við fluttum ritfangalager Pennans frá Fosshálsi í Reykjavík að Ásbrú í Reykjanesbæ í október árið 2006. Í framhaldi af því, vorið 2017, var ákveðið að reisa vöruþurn fyrir lagerinn til að skapa rými í húsinu og fá þannig pláss fyrir húsgagnalager Pennans sem var í Kópavogi. Lykillinn að því að við gátum flutt húsgagnalagerinn að Ásbrú var sá að við tókum vöruþurninn í notkun. Með því að nota vöruþurn sparast 70-90% af því gólfplássi sem áður fór undir lager. Það er mikið pláss sem hægt er að nota undir eitthvað annað. Við minnkuðum fermetrafjöldann sem fór undir lager um 2.000 fermetra án þess að draga saman í vörunúmerum eða vöruúrvali,“ segir Guðbjartur.

Hæðin nýtt undir lagerinn

Eftir að hafa skoðað hvernig vöruþurnar væru á markaðnum var ákveðið að kaupa turna frá sænska fyrirtækinu Weland sem sérhæfir sig í slíkum lausnum. „Weland er með meira en 70 ára reynslu í lagerkerfum og leggur áherslu á að koma til móts við óskir viðskiptavina sinna. Öllum vörum er raðað í hillur og sjálfvirkur, tölvustýrður búnaður sér um að sækja vörur í hverja hillu fyrir sig. Það felur í sér mikla hagræðingu í rekstri að nýta hæðina undir lagerinn í staðinn fyrir gólfpláss,“ greinir Guðbjartur frá.

Hver turn er þannig útbúinn að hann er í raun lokað geymsla en á honum eru eitt til tvö op fyrir afgreiðslu, eftir því hversu há

Weland hefur mikla reynslu í lagerkerfum og leggur áherslu á að koma til móts við óskir viðskiptavina sinna. Öllum vörum er raðað í hillur og sjálfvirkur, tölvustýrður búnaður sér um að sækja vörur í hverja hillu fyrir sig. Það felur í sér mikla hagræðingu í rekstri að nýta hæðina undir lagerinn í staðinn fyrir gólfpláss.

turninn er. „Þar nær starfsfólk í vörunar eða setur þær inn, hvort sem verið er að hlaða vörum inn eða út af lagernum. Við reiknum með að í turnunum þremur verði 4.500 vörunúmer. Við erum þegar komin með 2.800 vörunúmer í tvo turna og 600 þúsund einingar,“ segir Guðbjartur.

Vöruþurnarnir eru mjög hagstæðir út frá vinnuvistfræðilegum sjónarmiðum, að sögn Guðbjarts. „Starfsmenn þurfa hvorki að beygja sig né teygja til að ná í vörunar heldur vinna þeir ávallt í réttri hæð. Það skiptir miklu máli. Fólki líður betur í vinnunni og er betur á sig komið líkamlega. Turninn gerir það líka að verkum að starfsfólk þarf ekki að ganga um stórt svæði til að tína til vöru,“ segir Guðbjartur og leggur áherslu á að það sé því til mikils að vinna að nýta þessa turna.

Þjónustumiðstöð að Krókhálsi

Á lager Pennans eru geymdar vörur sem síðan er dreift um allt land. „Við erum með þjónustumiðstöð að Krókhálsi 5 og á hverjum degi dreifum við vörur til meira en 100 mismunandi aðila, bæði á höfuðborgarsvæðinu og úti á landi.



Turninn er tölvustýrður. MYND/ÓLAFUR ÞÓRISSON



Á Krókhálsi fer fram dreifing á erlendum blöðum um allt land. MYND/ANTON BRINK



Mikið rými skapaðist þegar turnarnir voru teknir í notkun. MYND/ANTON BRINK



Starfsfólk nær í vörunar eða setur þær inn, hvort sem verið er að hlaða vörum inn eða út af lagernum. Við reiknum með að í turnunum þremur verði 4.500 vörunúmer. Við erum þegar komin með 2.800 vörunúmer í tvo og 600 þúsund einingar.



Starfsfólk Pennans er ánæggt með betri vinnuáðstöðu og þarf ekki lengur að ganga langar vegalengdir eftir vörum.

Þar er einnig miðstöð fyrir samsetningu á húsgögnum og auk þess kaffiþjónustuverkstæði. Á sama stað er lager fyrir erlend blöð en við erum með á átta hundruð titla sem eru tíndir til í hverri viku og dreift í verslanir, bæði okkar eigin og annarra. Allar vörur sem fara frá Pennanum fara í gegnum þjónustumiðstöðina að Krókhálsi," upplýsir Guðbjartur.

Þetta þýðir að allt sem fer frá lagernum að Ásbrú er flutt að Krókhálsi og vörurnar fara þaðan í dreifingu. „Eimskip flytur vörurnar til okkar erlendis frá og Flytjandi flytur þær út á land. Við erum með bíl sem keyrir tvisvar á dag með vörur frá Ásbrú að Krókhálsi," segir Guðbjartur og samþykkir að um mikið umfang sé að ræða. „Já, þetta er heilmikil starfsemi. Við erum með tuttugu og sjö stöðugildi á þessum tveimur stöðum.“

Penninn í samstarf við Weland

Penninn og Weland hafa átt í góðu samstarfi og fram undan eru spennandi tímar. „Weland er sjötíu ára fyrirtæki sem stendur á traustum grunni. Forsvarsmenn fyrirtækisins óskuðu eftir því að Penninn tæki að sér að vera umboðsaðili þess á Íslandi, sem við gláðir gerðum," upplýsir Guðbjartur.

En fyrir hvers konar fyrirtæki henta vöruturnarnir best? „Þeir koma að góðum notum hjá flestum fyrirtækjum sem eru með alls konar smávöru og upp í stærri hluti sbr. fyrirtæki sem eru með bílavarahluti. Brimborg keypti turn sem verður gangsettur í júní. Hann var settur saman á byggingalóðinni og síðan hífður ofan í göng sem að lokum var steypt fyrir. Eins og staðan er núna eru nokkrir aðilar með turnana í skoðun," segir Guðbjartur.

Weland leggur mikla áherslu á sérlausnir og segir Guðbjartur að hægt sé að fá vöruturna í alls konar útfærslum, eða allt að 7 metra á breidd og 24 metra háa og þar taki hver hilla vörur sem vegi alls 1,5 tonn. „Yfirleitt eru turnarnir um 5 til 8 metra háir og það tekur um viku að setja þá upp," segir Guðbjartur að lokum.

Nánari upplýsingar varðandi lagerturnana hjá Pennanum eru á www.penninn.is eða hjá Guðbjarti Greipssyni, vöruhúsastjóra Pennans, gudbjartur@penninn.is, GSM: 665 2965. Bein slóð á turnaupplýsingar: <https://www.penninn.is/is/fyrirtaekjathjonusta/weland-turnar>



Eitt til tvö op eru fyrir afgreiðslu, allt eftir því hversu stór vöruturninn er. MYND/ÓLAFUR ÞÓRISSON



Brimborg hefur þegar fjárfest í lagerturni sem verður tekinn í notkun í næsta mánuði. MYND/ÓLAFUR ÞÓRISSON



„Við minnkuðum fermetrafjöldann sem fór undir lager um 2.000 fermetra án þess að draga saman í vörunúmerum eða vöruúrvali," segir Guðbjartur.

„Starfsmenn þurfa hvorki að beygja sig né teygja sig til að ná í vörurnar heldur vinna þeir ávallt í réttri hæð. Það skiptir miklu máli. Fólk líður betur í vinnunni og er betur á sig komið líkamlega," segir Guðbjartur. MYND/ANTON BRINK



Daniel Alex segir blaðburðinn vera frábært starf en hann ber út Fréttablaðið með móður sinni, Zdenku. Fyrir launin geti þau leyft sér að ferðast og njóta lífsins sem væri erfiðara ella. MYND/SIGTRYGGUR ARI

NÝJAR VÖRUR Á ÍSLANDI



Slimmix® FatBurner

Inniheldur náttúrulegt sítrúsavaxtaseyði og hentar mjög vel til þyngdarstjórnunar því það örvar vatnsrof í fituvef líkamans og stuðlar þannig að fitubrennslu.

WWW.BIRKIASKA.IS



Slimmix® SuperDetox

Styrkir efnaskipti líkamans, styður við þyngdarstjórnun, eflir vellíðan og lífsþrótt. Inniheldur eingöngu náttúruleg efni.

WWW.BIRKIASKA.IS



Vitatabs® K2 + D3 vítamín

Stuðla að heilbrigði beina líkamans með bindingu kalsíns og hamla myndun kalks í æðum. K2-vítamínið gegnir auk þess lykilhlutverki fyrir heilbrigði hjarta- og æðakerfisins.

WWW.BIRKIASKA.IS

Sjá sölustaði á
birkiaska.is



BIRKIASKA

ERTU Í LEIT AÐ DRAUMASTARFINU?



Finndu þitt starf á atvinna.frettabladid.is

FRÉTTABLAÐIÐS **Job.is**

Besta vinnan fyrir unglunga

Daníel Alex Davíðsson var á fjórtánda ári þegar hann hóf að bera út Fréttablaðið. Fyrir launin kostar hann flugnám, safnar sér fyrir bíl, ferðast um heiminn og skemmtir sér.

Pórdís Lilja Gunnarsdóttir
thordisg@frettabladid.is



Blaðburður er frábær og allra besta vinnan fyrir unglunga. Maður er laus áður en dagurinn hefst og það er gott að vakna snemma og mæta í skólann vel vakandi og ferskur eftir hressandi hreyfingu og útvist,“ segir Daníel Alex, sem hefur borið út Fréttablaðið með móður sinni Zdenku í hálf þriðja ár.

Þau mæðgin bera út í fjórar götur í Kópavogi og taka daginn snemma.

„Við vöknum klukkan fjögur, hálf fimm á morgnana og erum búin um sexleytið, en tökum líka aukagötur ef með þarf. Fyrstu tvær vikurnar fannst mér erfitt að vakna svona snemma en ég vandist því fljótt að sofa um áttaleytið og vakna hálfítt. Svefn er að sjálfsögðu mikilvægur fyrir blaðburðarfólk en það á vel við mig að vakna snemma. Ég er bæði kvöldsvæfur og morgunhani og finnst gott að hafa daginn fyrir mér áður en ég mæti í skólann, auk þess sem morgunstund gefur gull í mund,“ segir Daníel sem gengur upp og niður brekkurnar í Álfatúni, Brekkutúni og Daltúni, ásamt því að bera út Fréttablaðið í Bæjartún.

„Til að byrja með var erfitt að labba upp brattar brekkurnar

með 200 blöð en núna eru sömu brekkur orðnar léttar. Maður kemst fljótt í gott form við að bera út blöð, finnur þolið og þrekið aukast og fæturnir styrkjast mikið við að labba nokkra kílómetra á dag. Við mamma njótum þess að vera úti og hreyfa okkur og þegar maður fer í fjallgöngu með skólanagerum eru það blaðburðarbörnin sem fara oft hraðast upp á meðan hinir þurfa að hvíla sig á leiðinni.“

Flugmannsdraumur rætist

Daníel var á fjórtánda ári þegar hann byrjaði í blaðburðinum og er farinn að kannast við marga í hverfinu eftir að hafa borið út Fréttablaðið í hálf þriðja ár.

„Við köstum kveðju á nokkra sem við mætum á hverjum morgni og köttur í Daltúni hefur fylgt okkur eftir í tvö ár. Hann er fyrir löngu farinn að þekkja hljóðið í bílnum og bíður okkar þolinmóður þegar við mætum, sem er mjög vinalegt. Eldsnemma einn morguninn virtist hann hafa lokast inni í stigagangi blokkar sem við berum út dagblöð í, heldur ósáttur við að missa af blaðburðinum svo mamma þurfti að dingla bjöllu hjá einhverri manneskju til að hleypa kettinum út og sá varð gláður!“ segir Daníel og hlær að minningunni.

Hann er nú í lokaprófum við Álfhólsskóla og stefnir á flugnám í Tækniskólanum í haust.

„Mig hefur dreymt um að verða atvinnuflugmaður síðan ég var litill strákur og ætla nú að láta drauminn rætast. Ég er þegar byrjaður í einkaflugmannsnámi og nota blaðburðarlaunin til að borga fyrir flugtímana,“ segir Daníel sem vinnur einnig í Bónus með skólanum ásamt því að bera út Morgunblaðið í sömu götur.

„Mér finnst gaman að vinna og safna skipulega fyrir flugnáminu, utanlandsferðum, skemmtunum og ég er auðvitað byrjaður að safna mér fyrir bíl. Við mamma förum á hverju sumri í heimsókn til ömmu og afa í Tékklandi en höfum líka farið tvö saman til Búlgaríu, Marokkó, Egyptalands og víðar. Okkur þykir gaman að skoða heiminn saman en gætum það ekki né keypt okkur alls kyns hluti ef við bærum ekki út Fréttablaðið.“

Daníel sér fyrir sér að halda blaðburðinum áfram eins lengi og hann getur.

„Það er gaman að vinna sér inn fyrir launum en maður þarf að gæta þess að fara ekki daglega í Smáralind eða Kringluna til að borða úti og kaupa sér óþarfa. Ég skammta mér tíu þúsund krónur á mánuði til skemmtana og þegar það er búið þá er það bara búið og ég bíð til næstu mánaðamóta. Það finnst mér ekkert mál því það er svo gaman að geta eytt í það sem mann langar til yfir sumartímann.“

NÝJAR SUMARLÍNUR FRÁ GERRY WEBER OG TAIFUN

Skoðið laxdal.is/daydream og fl. Frábær verð



NÝ GLÆSILEG
VERSLUN
SKIPHOLTI 29B

Laugavegi 63 • Skipholt 29b • Sími 551 4422 • www.laxdal.is

Smáauglýsingar

512 5800
Afgreiðsla smáauglýsinga og simi
er opin alla virka daga frá 9-16
Netfang: smaar@frettabladid.is

Bílar & Farartæki



Suzuki mótörhjól Komdu og kaktu við í sýningarsal Suzuki. Ymislegt spennandi til, sjón er sögu ríkar.

SUZUKI
Skeifunni 17, 108 Reykjavík
Sími: 568 5100
suzukisport@suzuki.is
suzuki.is / suzukisport.is

STÓRA BÍLASALAN



NÝIR BÍLAR

TOYOTA Yaris HYBRID. Ágerðir 2018, sjálfskiptur. Eigum bíla á staðnum. Verð 2.590.000.

Stóra bílasalan
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 5861414
<http://www.stora.is>



Vissir þú að...
Öll börn eiga rétt á samvísunum við báða foreldra sínar

NÝJA BÍLAHÖLLIN



FORD Mustang. Ágerð 2016, ekinn 31 þ.KM, bensín, sjálfskiptur. Verð 5.990.000. Mjög vel útbúinn Rnr.350085.



LAND ROVER Discovery 4 s. Ágerð 2011, ekinn 159 þ.KM, dísel, sjálfskiptur 8 girar. Besta verðið í bænum 3.980.000. Rnr.212929.



ADRIA Adora 542ul. Ágerð 2015, ekinn -1 þ.KM, bensín. Verð 3.490.000. Tvöfalt rúm Stór ísskápur ...einn eigandi topp hús Rnr.115872.

Nýja bílahöllin
Eirhöfða 11, 110 Rvk.
Sími: 567 2277
www.nyja.is



Nýr 2018 Ford Transit Custom Trend L2H2. Háþekju. Sjálfskiptur. 130 hö. Dráttarkrókur. 2 x hliðarhurð. Hlaðinn búnaði. 600 þús. undir listaverði. Verð: 3.839.000 án vsk.

Sparibíll ehf
Hátún 6A, 105 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is

Bílar óskast

VILTU LOSNA VIÐ GAMLA BÍLINN ?

Kaupi bíla 100-200þús
Hringdu S. 615 1810 eða sendu sms og ég hringi til baka

Kerrur

Varahlutir

VAKA

BÍLAPARTAR ERU PARTUR AF OKKUR!
MIKIÐ ÚRVAL VARAHLUTA Í FLESTA BÍLA



Sími: 567 6700 | vakahf.is

Viðgerðir

Almennar bílaviðgerðir. Sérgræin bremsuviðgerðir. Renni diskar og skálar. Fljót og góð þjónusta. Bergfinnur ehf. 892 7852

Þjónusta

Pípulagnir

Pípulagningameistari getur bætt við sig verkefnum á viðhaldi og viðgerðum. Uppl. í s. 778 1604.

Hreingerningar



Hreingerningar - Bónun - Bónleysing Flutningsþrif - Þrif eftir iðnaðarmann thvegillinn. is - Stofnað 1969 Traustir og vanir menn.

VY-ÞRIF EHF.
Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Garðyrkja

Almenn garðvinna, sláttur og klippingar ofl. Halldór garðyrkjumaður. S: 698 1215

Bókhald

RÉTTA- BÓKHALDSPJÓNUSTA. Getum bætt við okkur verkefnum. Alhliða bókhaldspjónusta. Sanngjörn verð og góð þjónusta. Uppl. í s. 8548080/5168080 eða olafur@retta.is.

Bókhald, VSK, laun, skattskýrslur og stofnun fyrirtækja. Fagleg vinnubrögð á sanngjörnu verði. Bókhald og þjónusta ehf. Sími 511 2930.

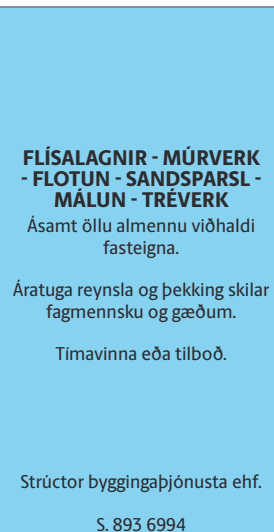
Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bill. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsaviðhald



Við hreinsum allar gerðir loftræstikerfa. Hafðu samband og pantaðu fría ástandsskoðun í síma: 557 7000 eða inná www.k2.is



Strúctor byggingaþjónusta ehf.
S. 893 6994

Múrari tekur að sér tröppuviðgerðir sem og allt almennt viðhald fasteigna s:6974650

Rafvirkjun

RAFLAGNIR, DYRASÍMAR. S. 663 0746.

Þjóðum hagstætt verð í töfluskípti. Straumblik ehf. Löggiltur Rafverktaki. straumblik@gmail.com

Keypt & Selt

Til sölu

STIGA



Stiga TwinClip 50 SB
Lúxus sláttuvél með drif B&S 625E mótur
Tvískiptur sláttuhnífur, slær 2svar 70 lítra kassi, "notendavænn" Frábær vél í flestan slátt

Askalind 4, Kóp. Sími 564 1864 www.veinarsol.is



LOK Á HEITA POTTA OG HITAVEITUSKELJAR.

Stærðir í cm: 200x200, 210x210, 220x220, 235x235, 235x217, 217x174, 8 hyrnd lok. Lokin þola 1000 kg jafnarþarpunga af snjó. Vel einangruð og koma með 10 cm svuntu. Sterkustu lokin á markaðnum. Litir: Brúnt eða Grátt. Opnunar til þess að auðveldu opnun á loki. www.Heitipottar.is Sími 777 2000 Haffi og 777 2001 Grétar

Óskast keypt

KAUPUM GULL - JÓN & ÓSKAR

Alla virka daga í verslun okkar Laugavegi 61 Jón & Óskar jonogoskar.is s.552-4910

Til bygginga



HARÐVIÐUR TIL HÚSBÝGGINGA. SJÁ NÁNAR Á: VIDUR.IS

Vatnasklæðning, panill, pallaefni, parket, útihurðir, ofl. Gæði á góðu verði. Nýkomnar Eurotec A2 harðviðarskrúfur. Penofin harðviðarolla. Indus ehf, Óseyrarbraut 2 Hf, Uppl.hjá Magnúsi í símunum 660 0230 og 561 1122.

HUMBAUR

Kerrurnar frábæru frá Humbaur eru til á lager!



Startrailer 1280
750 kg. Mál: 205x109.5x30 cm.
Verð: 121.888 kr. án vsk.



Gerð 1376
Opnanleg að framan.
750 kg. Mál: 205x131x35 cm.
Verð: 169.355 kr. án vsk.



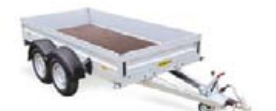
Gerð 1374
Opnanleg að framan.
750 kg. Mál: 251x131x35 cm.
Verð: 201.612 kr. án vsk.



Gerð 1384
Sturtanleg.
750 kg. Mál: 251x131x35 cm.
Verð: 229.839 kr. án vsk.



Gerð 1339
Opnanleg að framan.
1300 kg. Mál: 303x150x35 cm.
Verð: 350.807 kr. án vsk., en með skráningu.



Gerð 2331
Opnanleg að framan.
2500 kg. Mál: 303x150x35 cm.
Verð: 431.452 kr. án vsk., en með skráningu.



Flatvagnar
Ýmsar stærðir og gerðir.
2500 kg. Mál: 303x150x35 cm.
Verð frá: 512.000 kr. án vsk., en með skráningu.

Topplausnir

Smiðjuvegi 40 gul Gata. Kópavogi.
Veitum upplýsingar í síma: 517 7718.
Heimasíða: www.topplausnir.is

VANTAR ÞIG STARFSFÓLK

Við útvegum hæfa starfskrafta í flestar greinar atvinnulífsins

Markmið okkar er að spara viðskiptavinum tíma, fyrirhöfn og fjármuni.

Handafl er traust og fagleg starfsmannaveita með margra ára reynslu á markaði þar sem við þjónustum stór og smá fyrirtæki.



Suðurlandsbraut 6, Rvk. | Sími 419 9000



info@handafll.is | handafll.is

Ábendingahnappinn má finna á www.barnaheill.is



Topplausnir

Smiðjuvegi 40 gul Gata. Kópavogi.
Veitum upplýsingar í síma: 517 7718.
Heimasíða: www.topplausnir.is

Gerplustræti 31-37

Nýtt 40 íbúða fjölbýlishús á fallegum útsýnisstað



OPIÐ HÚS Í DAG MIÐVIKUDAG FRÁ KL. 17:00 TIL 18:00 - OPIÐ HÚS FÖSTUDAGINN 25. MAÍ FRÁ KL. 17:00 TIL 18:00



Við vorum að fá í sölu vel skipulagðar 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir, ásamt bílastæði í bílageymslu, í lyftuhúsi í Helgafellshverfi í Mosfellsbæ.

Íbúðirnar skilast fullbúnar með innréttingum frá Axis, án megin gólfefna. Gólf í baðherbergjum/þvottahúsum verða flísalögð.

Verið er að reisa glæsilegan leik- og grunnskóla í hverfinu, Helgafellsskóla.

4ra herbergja íbúðir. V. 44,5 m. – 58,9 m.

5 herbergja íbúðir. V. 53,9 m. – 54,9 m.

Afhending í júní 2018

www.fastmos.is



Fullbúin sýningaríbúð í Gerplustræti 37



Allar nánari upplýsingar fást hjá Fasteignasölu Mosfellsbæjar í síma 586 8080.

Svanþór Einarsson
Löggiltur fasteignasali, 698-8555,
Ingimar Óskar Másson
Löggiltur fasteignasali, 612-2277,
Einar Páll Kjærnested
Löggiltur fasteignasali, 899-5159.



Einnig er hægt að bóka skoðanir hjá sölumönnum

FASTEIGNASALA MOSFELLSBÆJAR • KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081 • WWW.FASTMOS.IS

Ástu-Sólliljugata – 270 Mosfellsbær

Laus strax



Hringdu og bókaðu skoðun

Raðhús einni hæð við Ástu-Sólliljugötu í Mosfellsbæ. Afhendist fullbúð án megingólfefna, baðherbergisgólf verða flísalögð, en þvottahúsgólf og bílskúr með epoxi. Lóð frágengin með hellulögðu bílastæði. Fallegt og vel skipulögð raðhús á einni hæð ásamt bílskúr. Þrjú svefnherbergi, samliggjandi eldhús, stofa og borðstofa, sjónvarpshol, rúmgott baðherbergi, gestasnyrting, þvottarhús, forstofa og bílskúr.

Ástu-Sólliljugata 14A = 176,5 m². V. 77,7 m.

Ástu-Sólliljugata 16 = 176,5 m². V. 77,7 m.

Ástu-Sólliljugata 16A = 184 m². V. 80,9 m.

Kvíslartunga – 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

230 m² raðhús - tilbúin til innréttinga - á tveimur hæðum. Á jarðhæð er forstofa, bílskúr, 3 svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherbergi, og geymsla. Á efri hæðinni er hjónaherbergi, baðherbergi, eldhús, og stofur. V. 59,9 og 61,9 m.

Laxatunga - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Ný 203 m², 6 herbergja raðhús á tveimur hæðum, ásamt bílskúr. Á jarðhæð er forstofa, bílskúr, 2 svefnherbergi, baðherbergi, þvottaherbergi, og geymsla inn af bílskúr. Á efri hæðinni eru 2 svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og samliggjandi stofa og borðstofa. Húsið afhendist á byggingarstigi 4. Rúmlega fókelt að innan, með gluggum og gleri, endanlegum frágangi á útveggjum og með grófjafnaðari lóð. V. 55,9- 57,9 m.

Snæfríðargata 2 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Vel skipulagt 153 m² endaraðhús á einni hæð í byggingu. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu og eldhús, tvö rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, geymslu og bílskúr. Eignin afhendist á byggingarstigi 5 - tilbúin til innréttinga. V. 57,5 m.

Uglugata 3 og 5 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

162,0 m² parhús á einni hæð í byggingu. Húsið afhendist rúmlega fókelt, þ.e. auk þess eru útveggir einangraðir, múraðir og sandspartslaðir, tilbúnir til málningar. Loft er einangrað og raka-varið. Inntak rafmagns og hita er komið inn í húsið og inntaksgjöld eru greidd. Lóð er grófjöfnuð. V. 56,5 m.

Grenibýggð 24 - 270 Mosfellsbær



Opið hús fimmtudaginn 24. maí frá kl. 17:30 til 18:00

Mjög fallegt 171 m² parhús á einni hæð með bílskúr. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, sjónvarpshol, stofu, borðstofu og bílskúr. Tvær timburverandir. Stórt hellulagt bílaplan. Mikil lofthæð er í húsinu sem gerir eignina bjarta og skemmtilega. V. 73,9 m.

Spóahöfði 4 - 270 Mosfellsbær



Fasteignasala

Opið hús fimmtudaginn 24. maí frá kl. 17:30 til 18:00

Fallegt 175,1 m² raðhús með innbyggðum bílskúr. Þrjú svefnherbergi og milliloft með sjónvarpsstofu og vinnuádstöðu. Tvær timburverandir og stórt hellulagt bílaplan með hitalögn. V. 74,9 m.



Einar Páll Kjærnested
lögg. fasteignasali.
einar@fastmos.is



KJARNNA - ÞVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

URRIÐAHOLT, AUSTURHLUTI 1. ÁFANGI. AUGLÝSING DEILISKIPULAGSTILLÖGU

KYNNINGU Á DEILISKIPULAGI URRIÐAHOLTS AUSTURHLUTA 1. ÁFANGA

Skipulagsnefnd Garðabæjar auglýsir hér með kynningu á deiliskipulagi Urriðaholts Austurhluta 1. áfanga í samræmi við 1. mgr. 41. greinar skipulagslaga nr. 123/2010.

Deiliskipulagið nær til 22,1 ha svæðis í austurhluta Urriðaholts, þar sem gert er ráð fyrir íbúðahverfi fyrir u.þ.b. 493 íbúðir í fjölbýli (2-5 hæðir), rað-, par- og einbýlishúsum (1-2 hæðir). Íbúðirnar eru af mismunandi stærð og geta hentað fyrir alla aldurshópa. Á skipulagssvæðinu er gert ráð fyrir almenningsgarði með ípróttaaðstöðu.

Tillagan liggur frammi á bæjarskrifstofum Garðabæjar, Garðatorgi 7 frá 23. maí 2018 til og með 4. júlí 2018.

Tillagan er einnig aðgengileg á heimasíðu Garðabæjar www.gardabaer.is.

Þeir sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er gefinn kostur á því að gera athugasemdir við tillöguna. Skila skal athugasemdum á bæjarskrifstofur Garðabæjar og skulu þær vera skriflegar og undirritaðar. Þeir sem ekki gera athugasemdir við tillöguna fyrir tilskilinn frest teljast samþykkir henni.

Arinbjörn Vilhjálmsson
skipulagsstjóri Garðabæjar.



GARÐABÆR
GARÐATORGI 7 • SÍMI 525 8500 • GARDABAER.IS

Heimilið

Barnavörur



VAGNSTYKKI + KERRUSTYKKI + SKIPTITASKA

Verð frá 99.900 kr. Barnið Okkar - Hlíðasmára 4 - 201 Kóp. barnidokkar.is

Húsnæði

Atvinnuhúsnæði

Bjart snyrtilegt 350 m² iðnaðarhúsn. til leigu í Grundarfirði. Stór vinnusalur, stórt eldhús, kaffistofa, og gott herbergi. Allt á 210 þ. á mán. Laust 20 maí. S: 696-7254 + 660-1060

Geymsluhúsnæði

WWW.GEYMSLAEITT.IS
FYRSTI MÁNUÐUR FRÍR
á minna en 7 m². Ódýrt eftir það. S: 564-6500

Atvinna

Atvinna óskast

VANTAR ÞIG SMÍÐI, MÚRARAR, MÁLARA EÐA AÐRA STARFSMENN?

Höfum á skrá menn sem geta hafið störf með skömmum fyrirvara.

Proventus starfsmannþjónusta
- proventus.is Sími 551-5000
Netfang proventus@proventus.is

SMÍÐIR - VERKAMENN - MÚRARAR - LAGERSTARFSMENN

Erum með vana smíði, verkamenn, múrara, pípara og lagerstarfsmenn sem eru klárir í mikla vinnu.

HANDAFLL STARFSMANNAVEITA s.
780 1444



JÖFUR
ATVINNUHÚSNÆÐI

534 1020

Ármúla 7, Reykjavík - www.jofur.is



Bergsveinn
S: 863 5868

Sigurður J.
S: 534 1026

Helgi Már
S: 897 7086

Magnús
S: 861 0511

Ólafur
S: 824 6703



TIL LEIGU

Grandagarður 13 – 101 Rvk

Gerð: Verslunar- og skrifstofuhúsnæði

Stærð: 196,8 m²

Allar nánari upplýsingar veitir:



Bergsveinn Ólafsson

Löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali, löggiltur leigumíðlari og rekstrarfræðingur

863 5868 | 534 1028
bergsveinn@jofur.is

Til leigu verslunar- og skrifstofuhúsnæði að Grandagarði 13, 101 Reykjavík, alls um 196,8 fm. Laust í júní 2018. Í boði er langtíma leigusamningur. Húsnæðið býður upp á ýmsa möguleika fyrir verslunar eða veitingastarfsemi. Mikil uppbygging er fyrirhuguð á þessu svæði á næstu árum. Á jarðhæð er verslunarrými með góðum verslunargluggum út að götu. Bakatil er aðkoma og bílastæði. Gengið er upp á 2. hæð um sameiginlegan stigagang þar sem eru sameiginlegar snyrtingar. Á hæðinni er eldhús, tvær skrifstofur og opið vinnurými. Neðri hæð er 80,3 fm., efri hæð 93,0 fm. og hlutdeild í sameign 23,5 fm.

Sérhæfum okkur í sölu og leigu á atvinnuhúsnæði

Pantaðu verðmat eða skoðun – 534 1020 // sala@jofur.is

Ný tækifæri,
nýjar áskoranir!

www.hagvangur.is



HAGVANGUR

Sérfræðingar í ráðningum

Ánægðir viðskiptavinir eru okkar besta auglýsing

FAST
Ráðningar

lind@fastradningar.is
mjoll@fastradningar.is

www.fastradningar.is

Isafoldi er ein stærsta prentsmíða landins og þjónustar daglega stóran hóp viðskiptavina. Verkefni okkar eru jafn fjölbreytt og viðskiptavinir okkar eru margir. Allt frá einföldum netþingildum til bæklinga sem dregið er á öll heimilí landins. Bækur, tímarit, bæklingar og umbúðir. Við höfum hugmyndum þínum í framkvæmd.

Hafðu samband og við klárum þetta saman.

Tækni og reyndar hendur fara vel saman

ISAFOLDAR PRENTSMÍÐJA

Suðurlauni 1 | 210 Garðabæ | Sími: 59 50 300 | www.isafold.is