

ROLEX



M

MICHELSEN

ÚRSMÍÐIR SÍÐAN 1909

Laugavegur 15 - 101 Reykjavík - 511 1900 - www.sviss.is

# MARKAÐURINN

Sögurnar... tölurnar... fólkíð...

Svansmerkt prentverk

GUDJÓNÓ  
VISTVÆN PRENTSMÍÐJA  
Sími 511 1234 • www.gudjono.is

Miðvikudagur 3. mars 2010 – 3. tölublað – 7. árgangur

Veffang: visir.is – Sími: 512 5000 **visir**

**Framkvæmdir í miðbænum**  
Listaháskólinn enn í biðstöðu



**Bankarnir greiða úr flækjum**  
Stórfyrirtæki í gjörgæslu



**Jeffrey Sachs**  
Vegið að loftslagsvísindum



## Ástralar hækka vexti

Seðlabanki Ástralíu gerði sér lítið fyrir og hækkaði stýrivexti í fjögur prósent, og segir efnahagslífið vera að styrkjast verulega.

Atvinnuástandið hefur lagast mjög og trú fyrirtækja á efnahagslífið hefur eflst. Undanfarið ár hefur ástralski dollarinn hækkað um 42 prósent gagnvart bandarískum dollar.

Bankinn telur efnahagslíf landsins vel geta þolað álag, sem gæti skapast af því að alþjóðlegir fjárfestar hafi áhyggjur af greiðslustöðu ástralska ríkissjóðsins.

Stýrivextir Ástralíu voru í þremur prósentum fyrir hækkinguna, og höfðu ekki verið jafn lágir í hálfu öld.

## HELST Í ÚTLÖNDUM

**Styttist í nýjar reglur** Hálfu öðru ári eftir að fall Lehman-bræðra í Bandaríkjunum hratt af stað allsherjar ódagoti á mörkuðum virðist öldungadeild Bandaríkjanna loks vera að ljúka við nýja löggjöf, sem setur fjármálaheiminum strangari reglur.



**Japan réttir úr sér** Atvinnuleysi hefur minnkað í Japan annan mánuðinn í röð og neysla hefur aukist þrátt fyrir samdrátt launa, sem þýkir merki um að efnahagslífið þar sé að rétta úr kútnum.

**Dregur úr verðbólgu** Nokkuð dró úr verðbólgu í evruríkjunum sextán í febrúar, þegar hún mældist 0,9 prósent.



Þetta voru óvænt tíðindi, því spár höfðu bent til þess að verðbólgan myndi áfram mælast 1 prósent eins og í janúar, þegar hún náði hámarki.

# Finnur hagnaðist um hálfan milljarð á Fikti

Fyrirtækið Fikt ehf., sem er í eigu Finns Ingólfssonar, hagnaðist um hálfan milljarð króna árið 2008. Dótturfyrirtæki Fikts, FS7 ehf., skuldar 3,7 milljarða umfram eignir.

Kristján Hjálmarsson  
skrifar

Einkahlutafélagið Fikt, sem er alfarið í eigu Finns Ingólfssonar fyrrverandi viðskiptaráðherra, hagnaðist um tæpan hálfan milljarð króna, samkvæmt ársreikningi fyrir árið 2008. Á sama tíma voru eignir fyrirtækisins metnar á tæpan milljarð króna og eigið fé þess rúmur hálfur milljarður.

Fikt ehf. á að öllu leyti einkahlutafélagið FS7 en það fyrirtæki skuldar 3,7 milljarða umfram eignir, samkvæmt ársreikningi fyrir árið 2008. Skuld FS7 ehf., sem er öll í erlendri mynt, er á gjalddaga á þessu ári.

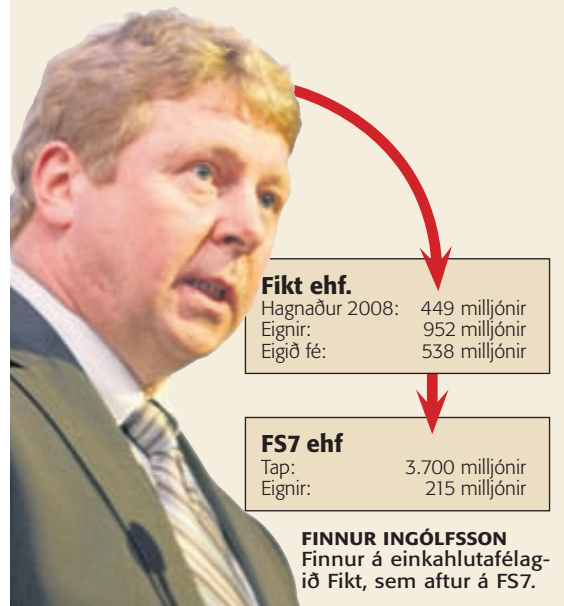
Samkvæmt lögum um einkahlutafélög eru engar persónulegar ábyrgðir á skuldum einkahlutafélaga. Móðurfélög bera heldur enga ábyrgð. Finnur segir hins vegar að persónulegar ábyrgðir liggi að baki lánunum hjá FS7 ehf. Hann vill þó ekki gefa upp hversu háar þær ábyrgðir eru. „Þær gef ég ekki upp,“ segir hann.

Finnur segir að staðan á FS7 ehf. hafi breyst til hins betra frá ársskýrslunni 2008. „Þær tölur sem fjallað er um þarna eru mjög á reiki og ónákvæmar. Staðan á félaginu er allt önnur núna,“ segir Finnur. „Skuldastaðan hefur breyst – ekki mikið – og það eru persónulegar ábyrgðir til staðar.“ Finnur tekur þó skýrt fram að ábyrgðin sé ekki fyrir allri skuld FS7 ehf.

Finnur segist ekki geta svarað því á þessari stundu hvort FS7 ehf. sé á leið í prot. Hann vill heldur ekki svara því hvort til greina komi að hagnaður móðurfélagsins, Fikts ehf., verði notaður til að greiða hluta af skuld FS7 ehf. „Ég segi ekkert um það. Það eru ábyrgðir þarna til staðar og það verður staðið við þær. Fikt hefur góða eiginfjárstöðu en sú staða dugir ekki fyrir öllum þessum ábyrgðum. Það eru ábyrgðir sem standa þarna að baki en ekki að fullu.“

Spurður hvort bæði séu persónulegar ábyrgð-

## EINKAHLUTAFÉLAGIN FIKT OG FS7



ir sem og ábyrgð frá móðurfélaginu segir hann: „Það er ábyrgð þarna að baki.“

Finnur segir að ábyrgðin sem gefin var fyrir lánunum á sínum tíma, ásamt bréfunum sem félagið átti, hafi verið talið fullnægjandi veð af hálfu þeirra sem lánuðu peningana.

Fjallað var um skuldastöðu FS7 ehf. í fréttum Stöðvar 2 á sunnudag. Þar kom fram að FS7 ehf. hefði meðal annars haldið utan um hlut Finns í Icelandair en hann seldi hlutinn í fyrirtækinu og hagnaðist um 400 milljónir króna. „Það er rétt að ítreka að arðurinn úr fyrirtækinu var notaður til að greiða niður skuld við bankann,“ segir Finnur.

## Nýr stjórnarformaður FME

Efnahags- og viðskiptaráðherra hefur skipað Lilju Ólafsdóttur héraðsdómslögmann formann stjórnar Fjármálaeftirlitsins.

Hagfræðingurinn Gunnar Haraldsson, sem verið hefur stjórnarformaður síðan Jón Sigurðsson lét af störfum snemma árs 2009, óskaði lausnar frá stöfum 15. febrúar síðastliðinn. Hann hverfur til starfa á vegum Efnahags- og framfarastofnunarinnar í París, að því er segir í tilkynningu. Lilja lauk lagaprófi frá Háskóla Íslands árið 1982 og LL.M. prófi frá Yale árið 1983. Hún er starfandi lögmaður í Reykjavík og hefur meðal annars verið ráðgjafi stjórnar Fjármálaeftirlitsins síðan í júní 2009.



LINDBERG SPIRIT 8  
nýr sigurvegari  
í gleraugnaheiminum

Optical Studio

SMÁRALIND • LEIFSSTÖÐ • KEFLAVÍK



## Bankinn selur Hertz

Allt hlutfélagið Flugleiða ehf./Hertz hefur verið selt félagi í jafni eigu Sigfúsar R. Sigfússonar, Sigfúsar B. Sigfússonar, Hendriks Berndsen og Sigurðar Berndsen. Fyrirtækjargjafi Landsbankans annaðist sölu.

Sigfús R. Sigfússon var um árabíl eigandi og forstjóri bifreiðumboðsins Heklu hf. og þrjár síðasttöldu kaupendurnir áttu og ráku ALP bílaleigu árin 2000-2004. Nýr eigandi tók við 1. mars og hefur einn leyfi til að nota og markaðssetja vörumerkið Hertz



**HERTZ Á ÍSLANDI** Hertz International er stærsta bílaleiga heims með starfsemi í 145 löndum.

á Íslandi. Bílaleiga Flugleiða ehf. rekur níu starfsstöðvar um allt land og ræður yfir 1000 bílum yfir annatímann. Þar starfa 45 en yfir sumarið 70-80. Kaupverð er trúnaðarmál.

## Skrá má Marel ytra á næsta ári

Ekki er útilokað að leitað verði eftir því að skrá hlutabréf Marel á erlenda hlutabréfamarkað á næsta ári. Um tvíhliða skráningu væri að ræða en Marel hefur verið á markaði hér frá 1982.

Árni Oddur Þórðarson, forstjóri Eyrís Invest og stjórnarformaður Marel, segir í ávarpi í ársskýrslu fyrirtækisins að stefnt hafi verið að því um nokkurt skeið að auka virði hlutafjareignar í félaginu með tvíhliða skráningu.

Líkur eru á að nýhafið ár verði fyrsta svokallaða „hreina“



**TÆKJABÚNAÐUR SKOÐAÐUR** Þegar Marel hefur flaggað einfaldari efnahagsreikningi en áður í eitt ár getur félagið verið fýsilegri kostur fyrir erlendra fjárfesta.

rekstrarár Marel þar sem búið sé að selja eignir utan kjarna-starfsemi.

Þarsíðasta ár var fyrsta

„hreina“ rekstrarár stoðtækja-fyrirtækisins Össurar en hlutabréf þess voru skráð á hlutabréfamarkaði í Kaupmannahöfn í september í fyrra. Þau hafa hækkað um 46 prósent síðan.

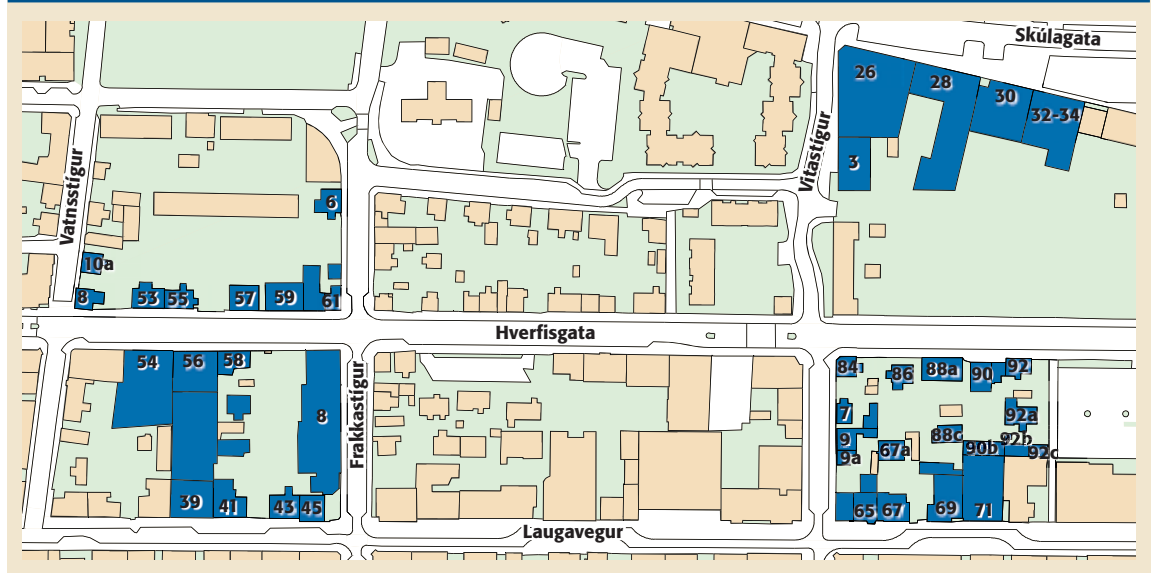
Fyrir tvíhliða skráningu voru hlutabréf Össurar með umtalsverðum afslætti á verðkennitölur samanburðarféлага en eru nú á svipuðu róli. Líklegt þykir að forsvarsmenn Marel geri sér svipadur vonir en hlutabréf Marel hafa ekki hækkað í takt við erlend samanburðarfélög.

### BANKABÓKIN

Samantölur á vaxtatölum bankanna	Hæstu innlánsvextir	Yfirdráttarvextir eru hæstir	Yfirdráttarlán fyrirtækja
Arion banki	Markaðsreikningur 4,30% <sup>A</sup>	14,35% <sup>B</sup>	14% <sup>B</sup>
Íslandsbanki	Vaxtabrep 5,55%	14,25% <sup>C</sup>	14% <sup>C</sup>
Landsbankinn	Vaxtareikningur 5,80% <sup>D</sup>	14% <sup>E</sup>	14% <sup>E</sup>
MP BANKI	MP Sparnaður 4,20%	14,05%	12,55 til 14,05% <sup>F</sup>
BYR	PM-reikningur 5,85% <sup>G</sup>	16,40%	14,25 til 16,40% <sup>H</sup>
SPARISJÓÐURINN	Netreikningur 5,85% <sup>I</sup>	16,40%	15,75%

Miðað er við 250.000 króna innlegg og sem skemmsta bindingu. <sup>A</sup>Markaðsreikningur bundinn í tíu daga. <sup>B</sup>Að auki er 3% viðskiptagjald skuldfært mánaðarlega af heimild. <sup>C</sup>Að auki er 5% viðskiptagjald skuldfært mánaðarlega af heimild. <sup>D</sup>Vaxtareikningur bundinn í sjö daga. <sup>E</sup>Að auki er 1,5% heimildargjald skuldfært mánaðarlega af heimild. <sup>F</sup>Fer eftir því hvernig fyrirtækið er með hjá MP. Aðeins eru greiddir vextir af nýttu heimild. <sup>G</sup>PM er bundinn í tíu daga. <sup>H</sup>Ekkert heimildargjald. <sup>I</sup>0,25% úttektargjald. Athugið að ekki er tekið tillit til árgjalds, sem getur fylgt yfirdráttarreikningum.

### FASTEIGNIR CUBE PROPERTIES Í MIÐBORG REYKJAVÍKUR



## Listaháskólinn enn í biðstöðu í borginni

Fasteignafélag, að hluta í eigu þrotabús Samsonar, hefur enn í bígerð að fara í umfangsmiklar framkvæmdir í miðborginni.

Áætlanir eru enn á teikni-borðinu um að reisa 23.800 fermetra hús yfir Listaháskóla Íslands á mótum Laugavegar, Frakkastígs og Hverfisgötu og verslana- og þjónustukjarna ofar við Laugavegin. Sveinn Björnssonar, framkvæmdastjóri fasteignafélagsins Cube Properties, sem á meirihluta fasteigna og lóða á fyrirhuguðu framkvæmdasvæði, segir efnahagsástandið setja strik í reikninginn. „Plönnin eru óbreytt. Þau hafa aðeins verið færð til á meðan beiði er eftir því að málin skýrist í efnahagsóreiðunni. Á meðan leigjum við fasteignirnar

út og sjáum til þess að þær standi undir sér,“ segir hann.

Nokkuð umdeild vinningstillaga að byggingu Listaháskólans var lögð fram haustið 2008. Samkvæmt henni mun götumenntun haldast á bak við og byggja á bak við og á milli þeirra húsa sem fyrir eru. Laugaveg 45 á að færa að 41. Rúmur helmingur nýja hússins á að vera neðanjarðar.

Samkvæmt fyrri áætlunum mun Cube Properties fjármagna byggingu hússins og eiga það en leigja skólanum. Verkefnið er ekki komið á það stig að hægt sé að sækja um lánsfjármagn fyrir

framkvæmdina, að sögn Sveins.

Áætlanir um verslanamiðstöðina eru komnar skemur á veg. Fyrirhugað var að hún næði frá horni Laugavegar 65 að Laugavegi 71 og langleiðina niður að Skúlagötu. Sveinn segir miðstöðina verða minni í sniðum en upphaflega var stefnt að.

Sveinn segir Cube Properties tilbúið til framkvæmda þegar stjórnvöld gefi græna ljósið. Þangað til sé allt á bið. „Við verðum fasteignaleiga þar til málin fara að þokast,“ segir hann. Ekki er stefnt að sölu eigna þótt áætlanir hafi breyst.

jonab@frettabladid.is

## Hagar færast nær hlutabréfamarkaði

Síðasta rekstrarári Haga, móðurfélags Hagkaupa og Bónuss og á annan tug annarra verslana, lauk í febrúarlök og hófst nýtt ár í bókum félagsins á mánudag. Skráningarferli Haga á hlutabréfamarkaði hófst fyrir nokkru og er fundað reglulega um málið. Þá er áreiðanleikakönnun á fyrstu metrunum.

Stefnt er á að útboðs- og skráningarlyfingu Haga, sem þarf að liggja fyrir áður en félagið er skráð á hlutabréfamarkað, verði lokið í apríl eða snemma í maí, samkvæmt heimildum Markaðarins. Gefið hefur verið út að horft sé til skráningar á seinni hluta ársins.

Í skráningarlyfingu fyrirtækja



**KEYPT Í MATINN** Áreiðanleikakönnun fyrir skráningu Haga á hlutabréfamarkaði er hafin og er stefnt að því að hlutabréf félagsins geti skipt um hendur í Kauphöllinni á seinni hluta ársins.

MARKAÐURINN/VILHELM

fyrir útboð eru endurskoðaðar sögulegar fjárhagsupplýsingar síðustu þriggja ára. Þar má jafnframt finna ýmsar aðrar fjárhagsupplýsingar um fyrirtækið, yfirlit um sögu þess, framtíðarhorfur og lýsingu á tengdum aðilum.

- jab

## Hvaða lausnir henta þinni starfsemi?

Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum VALITOR um hvaða lausnir henta þér best.

Við kappkostum að veita viðskiptavinum okkar framúrskarandi og skjóta þjónustu.

VISA og Mastercard færsluhirðing!



Hafðu samband í síma  
**525 2080**  
og kynntu þér málið

**VALITOR**

–Traustur íslenskur þjónustuaðili

FJÖLMIÐLAPJÓNUSTA Í 30 ÁR

# Vantar þig skýra mynd af því sem sagt er um þig?

## VÖKTUN, GREINING OG YFIRSÝN TRYGGIR ÞÉR HÁMARKSNÝTINGU UPPLÝSINGA

Creditinfo Fjölmiðlavaktin býður heildarsýn yfir umfjöllun allra helstu fjölmiðla landsins um þau málefni sem þú vilt fylgjast með. Við vöktum fyrir þig sjónvarp og útvarp, dagblöð, netmiðla og

vefheima og sendum þér yfirlit með tölvupósti eða í símann auk þess sem þú hefur aðgang að öllum þínum upplýsingum, fréttasafni, skýrslum og greiningum á notendavef Creditinfo.



**CREDITINFO**

– forskot í krafti þekkingar

Nánari upplýsingar fást hjá ráðgjöfum Creditinfo í síma 550-9600 eða á [www.creditinfo.is](http://www.creditinfo.is)



## Finland varð illa úti

Samdráttur varð í efnahagslífi Svíþjóðar og Finnlands á fjórða ársfjórðungi síðasta árs.

Þjóðarframleiðsla Finna dróst saman um 5,1 prósent miðað við sama tímabil árið 2008, en samdrátturinn í Svíþjóð nam 1,5 prósentum.

Afleiðingar heimskreppunnar eru því enn að koma niður á Norðurlöndunum, en verst hefur hún bitnað á Finnlandi sem er mjög háð útflutningi.

Allt árið 2009 var þjóðarframleiðsla Finnlands 7,6 prósentum minni en árið 2008. Samdráttur-



**SPARIGRÍS MEÐ VÍGTENNUR**  
Undanfarið hafa auglýsingar hvatt Finna til að eyða áfram, þrátt fyrir ótta við kreppu.

NORDICPHOTOS/AFP

inn hefur ekki verið meiri þar í landi síðan 1918.

- gb

## Breska pundið fellur

Breska pundið hefur náð nýjum lægðum gagnvart Bandaríkjadal og evru, bæði vegna fjármálaóroa og pólitískrar óvissu.

Samkvæmt skoðanakönnunum eru litlar líkur á að takist að mynda meirihlutastjórn í Bretlandi að loknum kosningum í vor. Það eykur ekki tiltrú fólks á framtíð efnahagslífsins eða gjaldmiðils landsins.

Vogunarsjóðir og stórir fjárfestar reikna með frekara falli pundsins og almennir fjárfestar eru margir hverjir að forða sér í öruggara skjól, með ekki mjög hagstæðum afleiðingum fyrir pundið.

Breska ríkið, rétt eins og evruríki á borð við Spán og Grikkland, hefur tekið háar



**FALLANDI** Verulegur þrýstingur hefur verið á breska pundið.

NORDICPHOTOS/AFP

fjárhæðir að láni, sem veldur því að fjármálahöfundur hefur áhyggjur af því að ríkið geti staðið undir því að greiða allt þetta lánsfé til baka. Þar með skapast þessi þrýstingur á pundið, og ekki bæta áhyggjur af stjórnmalahorfunum úr.

Pundið hefur fallið um 8 prósent gagnvart dollar og 2 prósent gagnvart evru það sem af er árinu. Gagnvart dollaranum hefur pundið ekki staðið verr í tíu mánuði.

Gagnvart krónunni hefur pundið fallið um tæp fimm prósent frá ársbyrjun, eða úr 202 krónum niður í 193, en komst reyndar upp í 207 krónur seint í janúar

- gb

## Fjármálakreppan smitar skemmtanalífið

Eigendur bandaríska næturklúbbsins The China Club eiga í rekstrarvanda og sóttu um heimild til greiðsluþrotaverndar samkvæmt bandarískum gjaldþrotalögum í síðustu viku. Staðurinn telst til óbeinna fórnarlamba fjármálakreppunnar.

The China Club stendur nálægt Times Square í New York, í nánunda við fyrrum höfuðstöðvar bandaríska fjárfestingarbankans Lehman Brothers.

Breska dagblaðið The Guardian hefur eftir Daniel Fried, stjórnarformanni móðurfélags The China Club, að þegar kreppumerki tóku að sjást á alþjóðlegum lánsfjármörkuðum haustið 2007 hafi gestum úr röðum starfsmanna Lehman Brothers fækkað hratt. Þegar bankinn fór svo á hliðina um miðjan september 2008 var ljóst hvert stefndi.

Breski bankinn Barclays á nú höfuðstöðvar Lehman í New York. Guardian segir starfsmenn þar ekki jafn næturglæða og forvera þeirra. Þetta hafi skilað sér



**HÖFUÐSTÖÐVARNAR** Starfsmenn Barclays Capital eru ekki jafn gefnir fyrir næturlífið og kollegar þeirra hjá Lehman Brothers í New York voru.

MARKAÐURINN/AFP

í afleiddri kreppu í skemmtana- og veitingabransanum, sem gæti í næsta nágreinni við bankann.

- jeb

## Kynna vörumerki Alvogen um heim allan

Lyfjafyrirtækið Alvogen hefur ráðið auglýsingastofuna Fíton til að aðstoða við „endurmörkun“ Alvogen á alþjóðlegum lyfjamarkaði og uppbyggingu vörumerkis félagsins.

Í tilkynningu kemur fram að markmið Alvogen sé að komast í hóp tíu stærstu samheita-lyfjafyrirtækja heims á næstu fimm árum og með samstarf-

inu verði unnið að uppbyggingu öflugss alþjóðlegs vörumerkis.

Alvogen er með höfuðstöðvar í Bandaríkjunum og starfsemi í sjö löndum. Í fyrrasumar var tilkynnt um aðkomu Róberts Wessman að félaginu, en hópur alþjóðlegra fjárfesta undir forrystu hans fer með ráðandi hlut í Alvogen.

- óká

## Hryðjaverkalögin voru Glitni verst

Hratt fjaraði undan eignasafni Glitnis eftir setningu neyðarlaganna snemma í október 2008. Skilanevnd og slitastjórn hafa yfirheyrt tæplega tuttugu í tengslum við fall bankans.

Jón Aðalsteinn Bergsveinsson  
skrifar

Bankahrúnið hér og það hvernig Bretar beittu hryðjuverkalögum til að frysta eignir Landsbankans í Bretlandi eftir setningu neyðarlaganna í október 2008 olli því að 1.600 milljarðar króna gufuðu upp úr eignasafni Glitni.

Árni Tómasson, formaður skilanevndar bankans, segir viðskiptavild hafa gufað upp og verðmæti afleiðusamninga orðið að nær engu. Þá hafi hryðjuverkalögin haft alvarlegar afleiðingar fyrir reksturinn erlendis. Viðvörðunarbjóllur hafi hringt víða, erlendir kröfuhafar innkallað veð og starfsmenn erlendra dótturfélaga hótad að ganga út. Í kjölfarið hafi skilanevndin neyðst til að selja eignir á hrakvirði á brunaútsölu.

Þetta á einna helst við starfsstöðvar Glitnis á Norðurlöndunum en þar munaði litlu að stjórnendur gengju á dyr. Ákveðið var því að selja þeim þær fyrir lítinn pening svo skilanevndin gæti staðið við skuldbindingar sínar.



**Í SKÝRSLUTÖKU** Á þessari uppstilltu mynd má sjá hvernig skýrslutaka fer fram í húsakynnum skilanevndar og slitastjórnar Glitnis. Steinunn Guðbjartsdóttir situr við enda borðsins undir myndbandsupptökuvél.

MARKAÐURINN/GVA

Skilanevnd og slitastjórn Glitnis hefur síðustu daga kynnt starfsemi sína og stöðuna eftir uppskiptingu í innlenda og erlenda starfsemi eftir hrún bankans. Þar hefur komið fram að dótturfélög á Norðurlöndunum og starfsstöðvar í Kína og Indlandi og víðar hafi verið seld afar lágu verði.

## Skýrsla tekin af tæplega tuttugu

Starfsmenn á vegum skilanevndar og slitastjórnar fjármálarannsóknafyrirtækisins Kroll Associates og íslenskir endurskoðendur hafa tekið skýrslur af hátt á annan tug fyrirverandi stjórnenda Glitnis í tengslum við fall bankans í október 2008. Steinunn Guðbjartsdóttir, formaður slita-

stjórnarinnar, segir um helming þeirra hafa mætt með lögmanni sínum.

Steinunn stýrir skýrslutökum. Ásamt Steinunni eru ýmist viðstaddir íslenskir endurskoðendur eða fulltrúar Kroll Associates, sem rannsaka hugsanleg undanskot eigna og óeðlilegar millifærslur hjá Glitni í

aðdraganda bankahrunsins.

„Við erum fyrst og fremst að kanna hvort bankinn geti átt skaðabótakröfu á einhverja eða hvort um ráðstöfun sé að ræða, sem rifta má samkvæmt gjaldþrotalögum. Ef við verðum vör við refsivert athæfi tilkynnum við það sérstökum saksóknara,“ segir Steinunn.



Peir sem kunna að meta stuttar boðleiðir og skjóta ávarðanatöku

...eru fljótastir að flytja sig til okkar.

Ágústa Finnbogadóttir, viðskiptastjóri Ármúla



Varfærni, einfalt þjónustuframboð og örugg vinnubrögð skipta öllu máli fyrir fólk og fyrirtæki.

Þannig á banki að vera.

- Kreditkort
- Ávæxtun innlána
- Veltureikningur
- Fjármögnun
- Ábyrgðir
- Gjaldyrisreikningar
- Erlend viðskipti
- Innheimtuþjónusta
- Fyrirtækjaráðgjöf
- Netbanki & þjónustuver

Það er minna mál að skipta um banka en þú heldur.

Kynntu þér málið á [mp.is](http://mp.is) eða hafðu samband í síma 540 3200.

**MP BANKI**

Borgartúni 26 · Ármúla 13a

# Fjölbreyttar sparnaðarleiðir við allra hæfi

## Eignastýring Íslandsbanka býður fjölbreytta og góða fjárfestingarkosti

Eignastýring Íslandsbanka er leiðandi á íslenskum markaði með hundruð milljarða króna í eignastýringu og vörslu fyrir tugi þúsunda viðskiptavina. Eignastýring býður upp á fjóra skuldabréfasjóði Íslandssjóða sem henta mismunandi þörfum og markmiðum. Hægt er að fjárfesta í einstaka sjóðum eða raða þeim saman til þess að byggja upp safn sem hentar þörfum hvers og eins og dreifa áhættu.

### Virk stýring innlána og stuttra verðbréfa

**Veltusafnið** er nýr sjóður sem fjárfestir í innlánnum og skammtímaverðbréfum. Sjóðurinn hentar þeim sem þurfa að ávaxta sparnað til skamms tíma. Ráðlagður fjárfestingartími í sjóðnum er 1 mánuður eða lengur. Laus með 1 dags fyrirvara.

### Ríkisskuldabréf og innlán fjármálastofnana

**Ríkissafnið** fjárfestir eingöngu í skuldabréfum og víxlum með ábyrgð ríkissjóðs og innlánnum. Ráðlagður fjárfestingartími í sjóðnum er 1 ár eða lengur. Laus með 1 dags fyrirvara.

### Góð dreifing á ríkisskuldabréfamarkaði

**Ríkisskuldabréf – sjóður 5** fjárfestir eingöngu í verðtryggðum og óverðtryggðum skuldabréfum með ábyrgð ríkissjóðs. Ráðlagður fjárfestingartími í sjóðnum er 2 ár eða lengur. Laus með 1 dags fyrirvara.

### Verðtryggður kostur

**Löng ríkisskuldabréf – sjóður 7** fjárfestir í skuldabréfum með ábyrgð ríkissjóðs. Sjóðurinn hentar þeim sem vilja tryggja sig gegn verðbólgu án bindingar og þeim sem vilja ávaxta sparnað sinn í ríkistryggðum eignum. Ráðlagður fjárfestingartími er 3 ár eða lengur. Laus með 1 dags fyrirvara.

### Veldu sjóði sem endurspeglar þínar þarfir

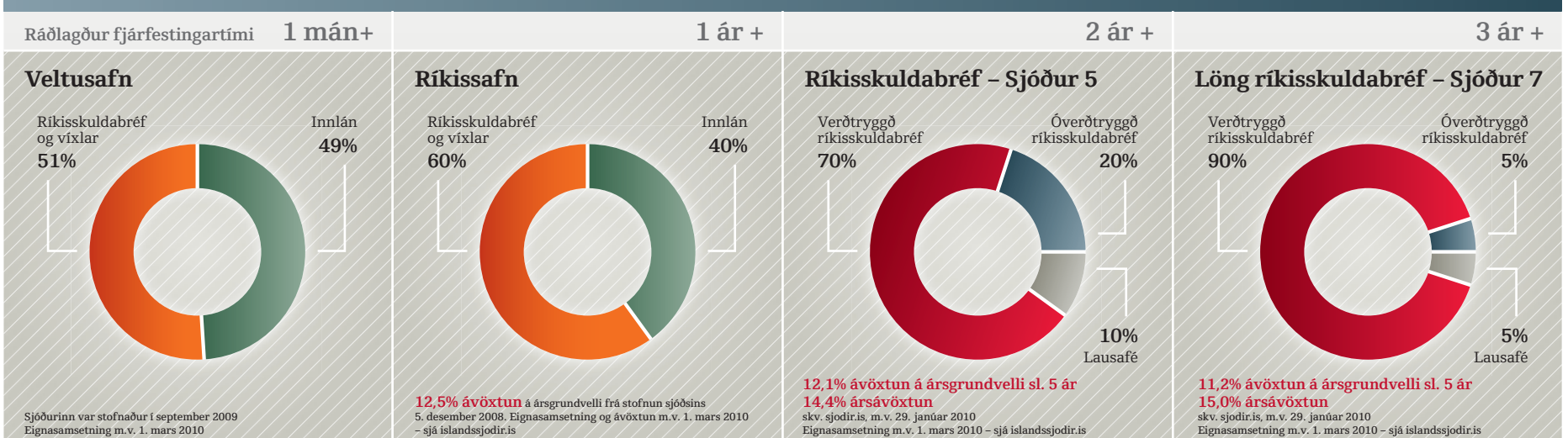
Ofangreindir sjóðir bjóða upp á fjölbreytta samsetningu sparnaðar. Sérfræðingar Eignastýringar veita sérhæfða ráðgjöf um sparnaðarleiðir sem tekur tillit til fjárhagsstöðu, þekkingar, reynslu og markmiða viðskiptavina.

### Hafðu samband í síma 440 4920 til að fá nánari upplýsingar eða til að mæla þér mót við ráðgjafa.

### Kynntu þér nánar fjárfestingarstefnu sjóðanna á [www.islandssjodir.is](http://www.islandssjodir.is). Þessir fjórir sjóðir eru skilgreindir sem verðbréfasjóðir skv. lögum.

Ávöxtun í fortíð er ekki ávísun á ávöxtun í framtíð. Hafa ber í huga að eign í verðbréfasjóði eða fjárfestingarsjóði getur bæði hækkað eða lækkað, allt eftir þróun á markaðsverði þeirra. Veltusafn, Ríkissafn, Ríkisskuldabréf – Sjóður 5 og Löng ríkisskuldabréf – Sjóður 7, eru verðbréfasjóðir skv. lögum nr. 30/2003 um verðbréfasjóði og fjárfestingarsjóði. Íslandssjóðir hf. er rekstrarfélag sjóðanna. Útboðslýsingu og nánari upplýsingar er hægt að nálgast á heimasíðu Íslandssjóða hf., [www.islandssjodir.is](http://www.islandssjodir.is). Fjárfestar eru hvattir til að kynna sér útboðslýsingu sjóðanna og þá sérstaklega umfjöllun um áhættuþætti, fjárfestingarstefnu og vökmörk.

## Fjárfestingarkostir með mismunandi ávöxtunartíma



Eignastýring Íslandsbanka  
Sími 440 4920  
Kirkjusandi 2–4, 105 Reykjavík  
[eignastyring@islandsbanki.is](mailto:eignastyring@islandsbanki.is)  
[www.islandsbanki.is/fjarfestingar](http://www.islandsbanki.is/fjarfestingar)

  
Íslandsbanki





## Samræmdar reglur banka

Bankarnir kynntu allir verklagsreglur um úrlausn skuldavanda fyrirtækja á heimasíðum sínum á síðasta ári. Þær eru svipaðar í grunninn en ekki samræmdar og er aðkoma bankanna jafn fjölbreytt og bankarnir eru margir.

Bankarnir hafa verið að vinna að samræmdum verklagsreglum um fjárhagslega endurskipulagningu fyrirtækja. Þær hafa verið í skoðun á borði Fjármálaeftirlitsins um nokkurt skeið og munu Samtök fjármálaeftirlitsins kynna þær í dag.

bankans. Icelandic Group keyrði ofan í skuldasúpu í kjölfar dýrkeyptra skuldsettra yfirtakna í höndum þeirra og var fyrirtækið komið að barmi gjaldþrots í kringum fall íslensku bankanna í október 2008.

Landsbankinn kom félaginu til bjargar á bak við tjöldin, lagði því til þrjátíu milljarða króna og tók við stjórnartaumum. Vestia tók félagið formlega yfir á dögnum og er Steinþór Baldursson, framkvæmdastjóri Vestia, nú stjórnarformaður Icelandic Group. Sömu sögu má segja um fjárhagsleg vandræði Eimskips, sem sökk í skuldafen í faðmi þeirra Magnúsar og Björgólfs. Skilanefnd Landsbankans stýrir nú meirihluta í félaginu ásamt öðrum kröfuhöfum. Nýi Landsbankinn á fimm prósent hlut í Eimskipi í dag.

Annað dæmi sem viðmælendur nefna er skuldsett yfirtaka fjárfesta tengdum stórum hluthöfum bankanna, svo sem Kaupþings og Glitnis. Þar ber hæst kaup Knúts G. Haukssonar, forstjóra Heklu, og tengdra aðila á bílaumboðinu. Knútur vann lengi vel hjá Samskipum, skipaflutningafélaginu sem Ólafur Ólafsson hefur löngum verið kenndur við. Á meðal annarra fjárfesta í kaupunum á umboðinu á sínum tíma var Hjörleifur Jakobsson, framkvæmdastjóri fjárfestingarfélagsins Kjalur, sem var í eigu Ólafs. Ólafur var á sama tíma með stærstu hluthöfum Kaupþings, sem fjármagnaði kaupin. Arion banki tók umboðið yfir í febrúar í fyrra og var það eitt af fyrstu stóru fyrirtækjunum sem lenti í vasa bankanna.

Kaup Sævarhöfða á bílaumboðinu Ingvari Helgasyni og B&L um mitt ár 2007 eru af sama meidi. Eigendur Sævarhöfða er eignarhaldsfélagið Sund, sem að mestu hefur verið í eigu Gunnþórunnar Jónsdóttur og barna hennar, Jóns Kristjánssonar og Gabrielu Kristjánsdóttur. Félagið átti um tíma stóra hluti í Landsbankanum, Kaupþingi og Byr sparísjóði. Kristinn Geirsson, sem settist í forstjórastól Ingvars Helgasonar, var í tilkynningum tengdum kaupunum á bílaumboðinu sömuleiðis sagður hluthafi í Sævarhöfða. Hann átti sæti í stjórn Glitnis á sama tíma en varð í apríl 2008 framkvæmdastjóri fjármála- og rekstrarsviðs bankans.

Eftir bankahrunið tók að syrtu á álinn hjá bílannflytjendum þegar sala á nýjum bílum dróst saman um rúm níutíu prósent á milli ára. Bæði bílaumboðin voru flutt undir sama þak í kjölfarið. Íslandsbanki

fékk endurskoðendafyrirtækið KPMG til að vera ráðgjafi um fjárhagslega endurskipulagningu bílannflytjandans í fyrrahaust. Á endanum fór svo að Íslandsbanki tók fyrirtækið yfir.

Fjöldmörg svipuð dæmi má tína til þar sem háar fjárhæðir runnu úr bönkunum vegna umfangsmikilla fyrirtækjakaupa stærstu hluthafa þeirra og tengdra aðila.

### BAKLAND Í BANKANUM

Þeir viðmælendur sem rætt hefur verið við vegna þessarar umfjöllunar gagnrýna margt í aðkomu bankanna að þeim fyrirtækjum sem þar lenda, ekki síst þeim sem bankarnir taka yfir.

Helsta gagnrýnin lýtur að því fjárhagslega öryggi sem stjórnendur fyrirtækjanna virðast finna fyrir. Þeir virðist óhræddir við að bjóða upp á afslátt sem önnur fyrirtæki ráða ekki við og líta á sem undirboð á samkeppnismarkaði. Dæmi um þetta er Húsasmiðjan sem Landsbankinn á.

Húsasmiðjan tengdist jafnframt annarri gagnrýni viðmælenda, sem jafnframt er af almennum toga og lýtur að sölu þeirra og tilraunum annarra fjárfesta til að kaupa þau. Þar virðist oftast en ekki komið að lokuðum dyrum og bankanum, að sögn þeirra sem rætt hefur verið við, virðist umhugað um að halda í fyrirtækið í óákveðinn tíma. Þetta mun eiga við í tilvikum Húsasmiðjunnar en eftir því sem næst verður komist mun áhugasamur erlendir fjárfestir hafa lýst yfir áhuga á að kaupa hlut í Húsasmiðjunni. Ekkert liggur þó fyrir um skilmála viðskiptanna að öðru leyti en því að Landsbankinn átti að fá að eignast hlut í fyrirtækinu og geta selt hann síðar.

Að þessu var ekki gengið og heyrir Húsasmiðjan nú undir Vestia, eignarhaldsfélag Landsbankans. Þetta mun ekki vera einsdæmi en Markaðurinn hefur heyrt fleiri sögur í svipuðum dúr. Erfitt er þó að greina hvað greindi á milli enda kunna bankarnir að líta málin öðrum augum en þeir sem ekki fengu að kaupa fyrirtæki úr eignasafni þeirra.

Viðmælendur Markaðarins benda jafnframt á að lenska sé að stjórnendur fyrirtækja í vanda hoppi frá borði í endurskipulagningunni. Það komi sér illa enda stjórnendurnir með yfirgrípsmikla þekkingu á daglegum rekstri viðkomandi fyrirtækis. Þessa þróun telja menn geta leitt til þess að fyrirtækin muni liggja í gjörgæslu bankanna lengur en þurfa þyki.

### LITA laser



**Frábær prentgæði!**  
USB / tölvunetstengi (Ethernet)  
Prenthraði: 16 síður á minútu í lit, 20 síður á minútu í svartu  
Tvíhöfuprentun (handvirkir duplex)  
C3450n  
Upplausn: 1200 x 600 dpi

# OKI

Nýkomin sending af laserprenturum og fjölnotatækjum  
Kynningarverð á nýjum tækjum, tilboðsverð á öðrum

### Fjölnotatæki



Prentun:  
Prentupplausn: 600 x 1200 dpi  
Prenthraði: 20 síður á minútu  
Ljósritun:  
Ljósritunarhraði: 20 síður á minútu  
Upplausn: 600 x 600 dpi  
Stærð: 231 til 400mm  
Skidnum:  
Upplausn: 600 x 600 dpi  
Minni: 2 Mb. dugar fyrir 125 síður

### Svartur Laser



USB / tölvunetstengi (Ethernet)  
Prentbraði: 28 síður á minútu  
Prentar á báðar hliðar (duplex)  
5.5 sekúndur í fyrstu síðu  
B410dn



Skiphóll 17 - 105 Reykjavík  
Sími: 588-4699 / www.oba.is

## Otto B. Arnar ehf.

OKI bankinn er áttuð af gæðum og séð um vörur sínar.

## ÚR FORTÍÐINNI



**TIL HAMINGJU MEÐ DAGINN** Pétur Blöndal, einn af stofnendum Kaupþings, tekur í höndina á jafnaldrabankans á fimm ára afmæli hans.

MYND/BRYNJAR GAUTI SVEINSSON (LJÓSMYNDASAFN REYKJAVÍKUR)

## Kaupþing í rúman aldarfjórðung

Kaupþing banki hélt upp á fimm ára afmæli sitt í október 1987. Á myndinni má sjá Pétur Blöndal, einn af stofnendum Kaupþings og núverandi alþingismað, taka í höndina á jafnaldrabankans í tilefni dagsins.

Pétur var einn átta Íslendinga sem stofnuðu Kaupþing 1982. Fjórum árum síðar seldu stofnfélagarnir 49 prósent hlutabréfa sinna til sparissjóðanna. Sá hlutur var aukinn um eitt prósent árið 1990 og Búnaðarbanki Íslands eignaðist hinn helminginn í bankanum. Sex árum síðar eignuðust sparissjóðirnir hlut Búnaðarbankans í Kaupþingi, sem var alfarið í þeirra eigu

til ársins 2000 þegar Kaupþing banki hf. var skráður á Verðbréfabæing Íslands.

Kaupþing sameinaðist Búnaðarbankanum á fyrri hluta árs 2003. Sameinaður banki var stærsti viðskiptabanki á Íslandi. Í kjölfarið tók hann upp nafnið KB banki en því var aftur breytt í Kaupþing bank árið 2007.

Ríkið tók Kaupþing yfir ásamt öðrum viðskiptaböndum í október 2008. Fyrir nokkrum mánuðum náðust samningar um að erlendir kröfuhafar tækju yfir eignir bankans og í framhaldinu var nafni hans breytt í Arion bank.

## Verðfall á gistingu á Norðurlöndum

Mikið verðfall hefur orðið á hótulgistingu á Norðurlöndunum undanfarið ár. Verðið hefur lækkað mest á hótelum í Stokkhólmi, eða 21 prósent, í Ósló nemur verðlækkunin 19 prósentum og í Kaupmannahöfn er nú 13 prósent ódýrara að gista á hóteli en fyrir ári.

Fjallað er um málið í Jyllandsposten. Þar segir að ástæður fyrir þessu mikla verðfalli séu einkum tvær. Í fyrsta lagi að fjármálakreppan hafi gert það að verkum að viðskiptamenn fari nú mun minna milli landa. Í öðru lagi að fleiri hótelerbergi eru á markaðinum en áður, herbergi sem ákveðið var að byggja í góðærinu fyrir þremur árum.

Fram kemur í fréttinni að þró-



**HÓTEL D'ANGLETERRE** Nú er 13 prósentum ódýrara að gista á hóteli í Kaupmannahöfn en var fyrir ári.

unin á Norðurlöndunum fylgi því sem verið hefur að gerast annars staðar í heiminum en verð hefur að jafnaði lækkað um 14% á heimsvísu. Er verð á hótulgistingu nú komið á sama stig og það var árið 2004.

# Ráðist á loftslagsvísindi

Vikurnar fyrir og eftir Loftslagsráðstefnuna í Kaupmannahöfn í desember, var harkalega vegið að loftslagsvísindunum. Gagnrýnendur fullyrðu að vísindamenn leyndu gögnum og að aðferðafræði þeirra væri meingölluð.

Milliríkjanefnd Sameinuðu þjóðanna um loftslagsmál (IPCC), alþjóðlegur hópur sérfræðinga sem hefur verið falið að meta ástand loftslagsbreytinga, hefur verið sökuð um hlutdrægni. Þessar árástir hafa slegið almenning víða um heim út af laginu. Ef sérfræðingar geta ekki komið sér saman um að loftslagsbreytingar séu vanda-mál, hvers vegna ættu ríkisstjórnir þá að eyða formúum í að bregðast við þeim?

### FÁMENNUR EN HÁVÆR HÓPUR

Staðreynd málsins er sú að gagnrýnendurnir eru fámennur en hávær hópur, sem beitir sömu brellum og hann hefur gert undanfarið aldarfjórðung. Á þeim tíma hafa þeir ýkt vísindalegan ágreining stórléga í þeim tilgangi að stöðva aðgerðir gegn loftslagshlýnun, í boði hagsmunaaðila á borð við Exxon Mobil.

Margar nýlegar bækur sýna brögðin sem þeir sem afneita loftslagsbreytingum beita. *Merchants of Doubt* (Kaupmenn efans) eftir Naomi Oerskes og Erik Conway kemur út um mitt þetta ár, og mun varpa skýru ljósi á bolabrögðin sem þeir grípa til. Höfundarnir sýna fram á að það eru sömu skemmdarverkamenn, sem hafa ítrekað reynt að rugla almenning í ríminu og kasta rýrð á vísindamenn sem eru að reyna að koma í veg fyrir aðstæðjandi umhverfissvá. Þessi hópur hefur fengið hljómgrunn hjá þeim sem aðhyllast kenningar um frjálsan markað, til dæmis *The Wall Street Journal*, sem endurómar skoðanir þeirra á leiðarásíðu sinni.

Þeir sem berjast gegn aðgerðum í loftslagsmálum eru í mörgum tilfellum studdir af sömu hagsmunaaðilum, einstaklingum og fyrirtækjum sem lögðust á sveif með tóbaksframleiðendum til að gera lítið úr rannsóknnum sem sýndu fram á orsakasamhengi milli reykinga og lungnakrabbameins. Síðar andmæltu þeir rannsóknnum sem sýndu að brennisteinsoxíð frá kolaknúnum orkuverum yllu „súru regni“. Þegar í ljós kom að efni sem kallast klórflúrkolefni eyddi ósonlaginu, efndi sami hópur til rögsherferðar til að afskrifa þær niðurstöður líka.

Síðar varði sami hópur tóbaksrisana vegna ásakana um að óbeinrar reykingar yllu krabbameini og

fleiri sjúkdómum. Á 9. áratugnum fór þessi hópur að berjast gegn aðgerðum vegna loftslagsbreytinga.

Það merkilega er að þrátt fyrir örökstuddar árástir á vísindi í 30 ár, ná þær enn að gera traustar staðreyndir tor tryggilegar í augum almennings. Sannleikurinn er sá að stórtæk peningaöfl standa á bak við þá sem afneita loftslagsbreytingum, hvort heldur sem það eru fyrirtæki, sem vilja ekki greiða aukinn kostnað vegna hertari reglna, eða frjálshyggjumenn sem eru á móti hvers konar íhlutunum ríkisvaldsins.

### AÐ PYRLA UPP RYKI

Nýjasta árástarrhinan er tvíþætt. Í fyrsta lagi brutust tölvuhakkarar inn í rannsóknarmiðstöð um loftslagsbreytingar á Englandi. Nokkur tölvuskeyti sem þeir stálu bentu til að sumar rannsóknir varðandi loftslagshlýnun væru ekki nógu aðráttarlausar. Burtséð frá smáatriðum í því tiltekna máli voru umræddar rannsóknir ekki nema brotabrot af þeim yfirgnæfandi fjölda rannsókna sem sýna hversu alvarlegur og aðkallandi vandi loftslagshlýnun af mannavöldum er.

Í öðru lagi var augljós skekkja varðandi jökla í skýrslu IPCC. Rétt er að geta þess að IPCC gefur út þúsundir síðna af texta. Vafalítið má finna villur á þeim síðum. En villa í umfangsmikilli og flókinni skýrslu IPCC er til marks um mannleg mistök en ekki nein grundvallarmistök í loftslagsrannsóknum.

Þegar tölvuskeytin og villurnar í skýrslunni voru opinberuð hófu leiðarahöfundur *The Wall Street Journal* herskúa áróðursherferð, þar sem loftslagsrannsóknum var lýst sem gabbi og samsæri. Þeir fullyrtu að vísindamenn skálduðu niðurstöður til að afla sér rannsóknarstyrkja. Mér fannst þetta fátíðleg ástökun á sínum tíma, í ljósi þess að vísindamennirnir sem lágu undir ámæli höfðu varið ævinni í að leita sannleikans og hafa alls ekki sankað að sér auði, sérstaklega samanborið við jafningja þeirra í fjármálageiranum. Síðan mundi ég eftir því að þessi lína – að ráðast á vísindamenn undir því yfirskeyti að þeir væru bara á höttunum eftir peningum – var nánast samhljóða þeirri sem *The Wall Street Journal* gaf út þegar þeir tóku upp hanskan fyrir tóbaksframleiðendum, afneituðu súru

regni, eyðingu ósonlagsins, skaðsemi óbeinna reykinga og annarra spilliefna. Með öðrum orðum voru mótbáru þeirra gamlar tuggur sem þeir grípa kerfisbundið til, burtséð frá viðfangsefninu.

### FYRIRSJÁANLEG VIÐBRÖGÐ

Það sem nú á sér stað eru fyrir-sjáanleg viðbrögð frjálshyggjumanna til að grafa undan vísindum. Rök þeirra hafa verið hrakin ítrekað á undanförunum 30 árum, en með herskárri framgöngu tekst þeim oft að þyrlla ryki í augum almennings og valda þannig töfum og ringulreið.

Loftslagsvísindi eru merkileg fræðigrein. Miklir vísindamenn hafa á nokkrum áratugum lært að „lesa“ sögu jarðar í þeim tilgangi að skilja hvernig loftslagskerfið virkar. Þeir hafa hagnýtt sér eðlisfræði, líffræði og nýjustu tækni til að auka skilning okkar. Skilaboðin eru skýr: óhófleg notkun á olíu, kolum og gasi stefnir líffræði og efnafræði jarðarinnar í voða. Við erum að hrinda af stað hættulegum breytingum á loftslagi jarðar og efnafræði hafsins, sem gera fátíðri, þurrka og aðrar umhverfissvá sem skaða matarbirgðir og lífsgæði í heiminum mun tíðari.

Boðskapur IPCC og vísindamanna er skýr: Við verðum að breyta orku-, samgöngu-, matvæla-, iðnaðar- og byggingakerfi okkar til að draga úr hættulegum áhrifum mannsins á loftslagið. Það er ábyrgðarhluti að hlusta, skilja skilaboðin og bregðast síðan við.

**Höfundur er hagfræðiprófessor og stjórnandi Earth Institute við Columbia-háskóla í Bandaríkjunum. ©Project Syndicate. Millifyrirsagnir eru Markaðarins.**



Jeffrey D. Sachs

**Tobias Klose köfunarkennari**

**Guðrún Jónsdóttir fjármálastjóri**

Oddi fyrir þig, þegar hentar, eins og þér hentar.

Prentun frá A til Ö.



2.000 bæklingar með afar djúpum pælingum.



5.000 umslög af heppilegri stærð.





# Grikkir herða aðhald

Gríska stjórnin kynnir í dag nýjar og harðari aðhaldsaðgerðir. Evrópusambandið taldi fyrri aðgerðir ekki nægja.

Guðsteinn Bjarnason  
skrifar

George Papaconstantinou, fjármálaráðherra Grikklands, vonast til þess að Evrópusambandið bregðist skjótt við þegar nýjar og hertar aðhaldsaðgerðir verða kynntar í dag og leggi án tafar mat á gildi þeirra.

Telji Evrópusambandið aðgerðirnar nægilega öflugar gæti það dugað til þess að róa markaði og jafnframt gera gríska ríkinu kleift að taka lán á sömu kjörum og önnur ríki Evrópusambandsins sæta.

Papaconstantinou segist sannfærður um að fá Grikkir ekki þessi lánakjör, þá verði afleiðingarnar skelfilegar. Ölli skiptir að Evrópusambandið fallist á aðgerðir stjórnvalda svo hægt verði að halda áfram.

Stjórnin ætlar að bíða eftir viðbrögðum markaðarins áður en gefin verða út ný ríkisskuldabréf, sem eiga að afla ríkinu tekna upp í skuldir.

Á mánudaginn sagði Olli Rehn, sem er nýtekin við sem fjármálastjóri Evrópusambandsins, að þær aðhaldsaðgerðir sem gríska stjórnin kynnti í síðasta mánuði dugi ekki til. Draga þurfi enn frekar úr ríkisútgjöldum til þess að leysa megi úr fjármálakreppunni sem er ein sú versta í Evrópu.

Skuldir ríkisins eru hærri en svo að sjáanlegt sé hvernig þær verði greiddar niður. Skuldastaða ríkisins hefur meðal annars bitnað á evrunni, sameiginlegum gjaldmiðli sextán Evrópusambandsríkja.

Mikil ólga er í landinu vegna efnahagsástandsins. Verkalýðsfélög hafa efnt til verkfallsaðgerða til að mótmæla aðhaldsaðgerðunum, sem bitna á almenningsi og þykja ósanngjarnar.

Þær fela meðal annars í sér hærri eldsneytskatta, frýstingu launa og niðurfellingu kaupauka ríkisstarfsmanna, auk þess sem eftilaunaaldur verður hækkaður.

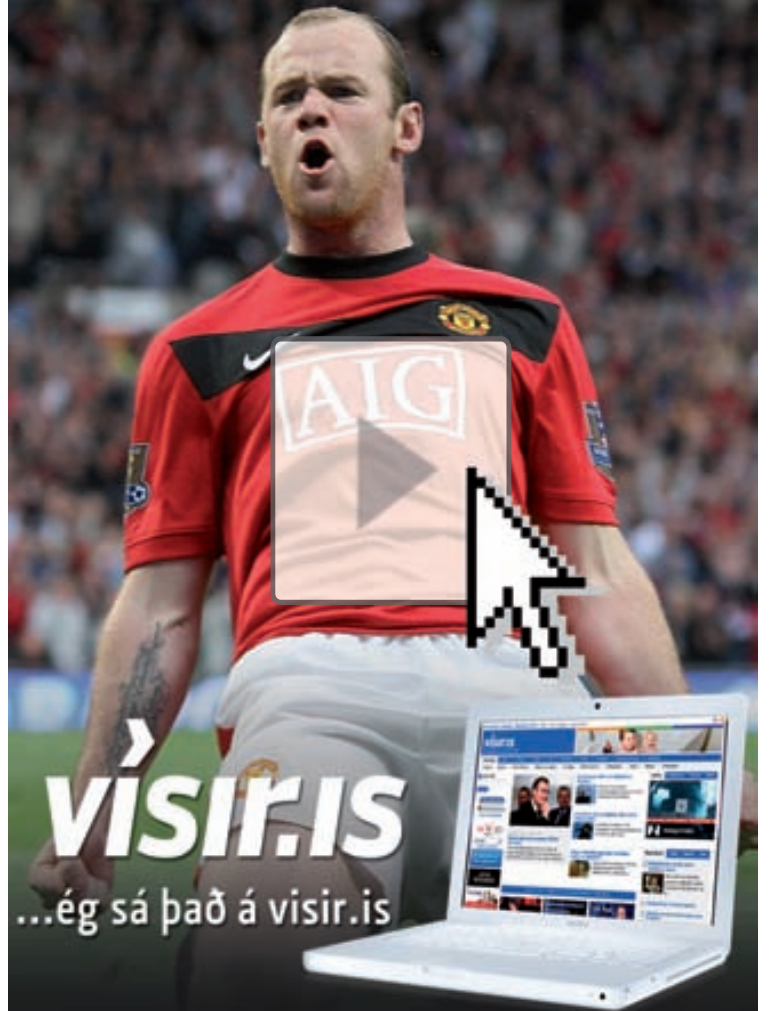


**VERK FALL LEIGUBÍLSTJÓRA** Leigubílstjórar lokuðu umferðargötum í Aþenu í gær til að leggja áherslu á kröfur sínar.

NORDICPHOTOS/AFP

Grískir fjölmiðlar telja að nýju aðgerðirnar, sem væntanlega verða kynntar að loknum ríkisstjórnarfundum í dag, feli í sér tveggja prósentu hækkan á virðisaukaskatti, sem nú er 19 prósent, auk þess sem eldsneytisgjöld verði hækkuð enn frekar og nýr skattur verði lagður á munaðarvörur.

## HORFÐU Á ALLT ÞAÐ BESTA ÚR ENSKA BOLTANUM Á VÍSIR.IS



## Atvinnueignir

Löggild leigumiðlun og fasteignasala



534 1020

www.atvinnueignir.is

✓ Til leigu - Upplýsingar um þessi atvinnuhúsnæði gefur Helgi í síma 663-2411



**Borgartún 26** – Til leigu 1.124 fm glæsilegasta skrifstofuhúsnæði landsins. Nýinnréttað á besta og glæsilegasta máta. Aldrei verið notað. Laust strax.



**Hlíðasmári** – um 1.600 fm á tveimur hæðum. Laust fljótlega. Hægt að skipta niður í um 400 fm. Innréttað fyrir tölvufyrirtæki, bæði skrifstofur og opin rými.



**Höfðabakki** – Til leigu allt að 6.000 fm skrifstofuhúsnæði innréttað að þörfum leigjanda. Verið er að breyta húsnæðinu og umhverfinu í skrifstofugarða. Nýr leigutaki kominn í 3.800 fm. Tilbúnað fljótlega, frá 300 fm. Möguleiki á leigu án vsk.



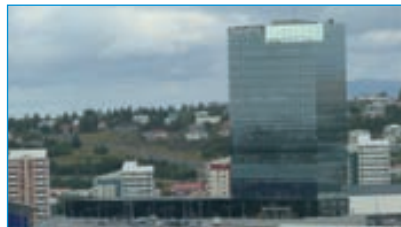
**Suðurlandsbraut 14** – Heil húseign, um 3.100 fm. Skiptist í 1.250 fm á 1. hæð, 1.300 fm á 2. hæð og 550 fm á 3. hæð. Laust strax en þarf að endurinnrétta að hluta. Gamla B & L húsið.



**Höfðatorg – Turninn** – Til leigu heilar hæðir í turninum, neðri hluta 1.850 fm og efri hluta 830 fm. Innréttað að óskum leigjanda. Afhendingartími 3-4 mánuðir. Hægt að leigja niður í um 330 fm.



**Kringlan 1** – Til leigu um 3.700 fm á tveimur hæðum. Laust strax. Var áður skrifstofur Morgunblaðsins og síðan notað af Háskólanum í Reykjavík.



**Smáratorg – Turninn** – Til leigu heil hæð, 830 fm, tilbúin. Laust strax. Hægt að leigja hálfu hæð.



**Súðavogur 1-5** – Til leigu, um 1.500 fm verslunar- og skrifstofuhúsnæði, 5.000 fm vörugæmslur og 1.300 fm opin skyli. Mikil útipláss. Laust strax. Hægt að skipta niður í minni einingar.

### Heil húseign, miðsvæðis

Til leigu um 2.400 fm auk bílakjallara, mjög vel innréttað skrifstofuhúsnæði. Getur verið laust fljótlega. Skiptist upp í fyrstu hæð sem er um 1.200 fm, 2., 3. og 4. hæð samtals um 1.200 fm, auk bílakjallara sem er að hluta til innréttaður sem tölvuver.

Allar frekari upplýsingar um þessi og önnur atvinnuhúsnæði veita:

Helgi Bjarnason  
í síma 663-2411

Ólafur Jóhannsson  
í síma 824-6703

Helgi Már Karlsson  
í síma 897-7086

Porvaldur Þorláksson  
í síma 897-0789

## Gömul raftæki valda skaða á umhverfinu

Umhverfinu er hættu búin af gömlum raftækjum sem safnast upp, einkum í þriðja heiminum. Þetta er meðal þess sem fram kemur í nýrri rannsókn umhverfisráðs Sameinuðu þjóðanna (UNEP). Talið er að úrgangur af völdum gamalla tölvu, síma og annarra raftækja sé um 36 milljón tonn ár hvert.

Framkvæmdastjóri ráðsins, Achim Steinar, segir að lönd heimsins séu illa búin undir ruslið sem safnast hefur upp af völdum raftækja ýmiss konar undanfari áratug. Hann segir einnig að Bandaríkjamenn og Evrópubúar hafi gefið ónýtar tölvur til Afríkulanda með þróunaraðstoð að yfirskini. Tölvunum sé svo hent á haugana í útjaðri fátækraherfa þar sem þær eru mögulegir mengunarvaldar.

Bent er á að endurvinnsla ónýtra raftækja sem fer fram í Kína og á Indlandi fer yfirleitt fram án eftirlits og þannig að umhverfinu stafar hættu af. Tækin eru brædd með það að markmiði



**TÖLVUR Í HAUGUM** Starfsmaður í verksmiðju á Indlandi flokkar ónýtar tölvur áður en þær eru endurunnar.

MARKAÐURINN/AP

að ná út þeim málmum á borð við gull, með tilheyrandi hættulegri útgufun. Varað er við því að magn úrgangans muni aukast mjög á næstu árum.

- sbt



**Á LAUGAVEGI** Ferðamenn voru fjölmennir hérlendis í febrúar.

## Umfjöllun erlendis skilar ferðamönnum

Alls komu 3.600 gestir í Upplýsingamiðstöð ferðamanna vikuna 14. til 20. febrúar síðastliðinn. Þetta er um 25 prósent fjölgun miðað við venjulega febrúarviku samkvæmt upplýsingum frá Höfuðborgarstofu.

Sif Gunnarsdóttir, forstöðumaður stofunnar, segir fjölgunina skýrast af vetrarfríi í Evrópu og Valentínusarferðum frá Bretlandi.

Hún segist bjartsýn á sumaríð, ekki síst vegna mikillar umfjöllunar um Ísland í erlendum fjölmiðlum. Þannig var landið valið það besta fyrir sund í febrúarhefti bandaríska ferðatímaritsins Business Traveler. „Við fáum gríðarlega mikið af

fyrirspurnum frá blaðamönnum frá Evrópu og Bandaríkjunum, meðal annars ferða- og lífsstíllímaritum,“ segir Sif.

Hún býst þó ekki við sprengingu í fjölda ferðamanna. „Það eimir enn eftir af kreppu í heiminum. Engar sérstakar ráðstafanir hafa verið gerðar fyrir sumarið.“ Því verður sami fjöldi starfsmanna í miðstöðvum borgarinnar í sumar.

Í könnun Ferðamálastofu kom fram að áætlaðar tekjur af komu ferðamanna til landsins árið 2009 hafi verið 155 milljarðar króna. Þetta er 21 prósent raunaukning frá árinu áður og er ferðaþjónustan orðin ein helsta gjaldeyrisuppspretta þjóðarinnar.

- kk



**Á GÖNGUM ARION BANKA** Forverar Arion banka studdu ótullega við listamenn þjóðarinnar. Ekkert hefur verið keypt inn af verkum eftir bankahrunið haustið 2008. Hér má sjá í forgrunni verk eftir Ivar Valgarðsson, sem var til sýnis í listaglugga Arion banka í Austurstræti. Á veggnum hangir málverk eftir Kristján Davíðsson, sem sýnt var á Feneijatvíringnum á sínum tíma.

MARKAÐURINN/ANTON

## Halda listagyðjunni lifandi í kreppunni

Myndlist er gert hátt undir höfði í Arion banka. Starfsmenn hans safna í sjóð og kaupa um sextíu listaverk tvisvar á ári.

Jón Aðalsteinn Bergsveinsson  
skrifar

Innan Arion banka er starfræktur listaklúbbur með um 230 félagsmönnum. Hann var stofnaður fyrir um fjórum árum og er öflugur í kynningu á íslenskri og erlendri myndlist innan veggja bankans. Meðlimir, sem eru allir starfsmenn Arion banka og tengdra félaga, leggja eitt þúsund krónur af launum í sameiginlegan sjóð um hver mánaðamót og er fyrir það kringum þrjátíu verk eftir íslenska myndlistarmenn. Á sex mánaða fresti er efnt til happdrættis og dregið um þau. Þeir sem fara tómhentir heim verða að bíða næsta útdráttar að hálfu ári liðnu. Markmið listaklúbbsins er að styðja íslenska myndlistarmenn og kynna íslenska list og listamenn fyrir starfsmönnum.

Þegar ríkið yfirtók bankann haustið 2008 lagðist klúbburinn í dvala. Lífi var blásið í hann í nóvember í fyrra og verður fyrsti útdráttur eftir ríkisvæðingu á fimmtudag í næstu viku.

Myndlistarmaðurinn Kristinn E. Hrafnsson er ofarlega á blaði innan listaklúbbsins um þessar mundir, að sögn Klöru Stephensen, umsjónarmanns með listasafni bankans. Nálægt anddyrinu í höfuðstöðvunum í Borgartúni er skúlptúr sem var samvinnu-

verkefni Kristins og Sjóns. Kristinn stígur fljótlega á svið á vegum listaklúbbsins og flytur erindi um list sína.

Arion banki á um 1.250 listaverk, bæði málverk, vatnslitamyndir, teikningar, ljósmyndir og skúlptúra. Þar af eru um fjögur hundruð verk í geymslu. Bankinn studdi ótullega við íslenska myndlist og keypti mörg verk fram undir lok árs 2007. Síðan þá hefur hann ekkert keypt en bæði fengið nokkur lánuð og geymt önnur fyrir listamenn, svo sem Hrafnkel Sigurðsson. Jafnframt á bankinn nokkur verk eftir Hrafnkel.

Verk úr safni bankans eru víða í höfuðstöðvum hans og í öðrum húsakynnum þar sem þau fá að njóta sín. Önnur eru í útibúum auk þess sem bankinn hefur um árabíl sýnt vegfarendum verk eftir ýmsa listamenn í tveimur útstillingargluggum í Austurstræti og við Hlemm. Þá hefur safn bankans lánað verk til sýninga hjá Listasafni Íslands og víðar.

Elstu verk úr safni Arion banka eru Öxarárfoss eftir Ásgrím Jónsson og Flosagjá eftir Þórarín B. Þorláksson, bæði frá 1905. Verk Þórarins var annað tveggja verka sem bankinn gaf Listasafni Íslands í síðustu viku – á sama tíma og hann samdi við Listasafnið um tólf ára kauprétt að 192 verkum, sem talin eru á meðal dýrgripa íslenskrar listasögu.



**Atvinnueignir**

Löggild leigumiðlun og fasteignasala

534 1020  
www.atvinnueignir.is



### Til leigu Kringlan 5, 103 Reykjavík

Glæsilegt 570 fm. skrifstofuhúsnæði á 5. hæð í lyftuhúsnæði með sameign (30 fm). Óþið skrifstofurými að stórum hluta. Björt og rúmgóð móttaka með flisum og parketi á gólfi. Sameiginleg móttaka og mótuneyti fyrir allt húsið. Aðgangur að kennslusal sem rúmar um 50-60 manns og líkamsræktarsal mögulegur. Næg bílastæði. Nánari upplýsingar veitir Helgi Már í s. 897-7086/ 534-1024, hmk@atvinnueignir.is

Helgi Bjarnason, viðskiptafræðingur, MBA, löggiltur leigumiðlari og löggiltur fasteignasali

Ólafur Jóhannsson, rekstarfræðingur, löggiltur leigumiðlari

## Bankarnir eiga rúm 4.000 verk

Í eigu Landsbankans eru um 1.700 listaverk og hjá Íslandsbanka tæp 1.100. Saman eiga bankarnir þrjú því um 4.050 listaverk af ýmsum toga, mörg eru dýrgripir íslenskrar myndlistarsögu eftir ástæluustu listamenn þjóðarinnar. Eitthvað er um verk eftir erlenda listamenn í bönkunum öllum. Þau eru í miklum minnihluta.

Listaverk bankanna eru á meðal þeirra eigna sem samið var um við tilfærslu eigna úr gömlu bönkunum við fall þeirra. Þá hafa þeir allir átt í viðræðum við menntamálaráðuneytið, sem rekur málið fyrir hönd Listasafns Íslands, um þau verk sem flokkast til þjóðargræsa.



**ÍSLANDSKORT** Á veggjum einnar skrifstofu Arion banka eru innrammaðar eftirprentanir af gömlum Íslandskortum. Á hvítum miðum við kortin má lesa að þau voru gefin í tengslum við undirritun sambankalána í gegnum tíðina.

MARKAÐURINN/ANTON

# Perlan

Ein magnaðasta bygging Reykjavíkur á daginn.  
Eitt besta veitingahúsið á kvöldin.

Tilvalið fyrir  
árshátíðina!

# Allt í steik

framlengt út mars

## 4ra rétta seðill frá 4.990 kr.

1 KRYDDLEGIN KLAUSTURSBLEIKJA  
með rússneskri pönnuköku, dillrjóma og piparrótarsósu

2 RJÓMALÖGUÐ HUMARSÚPA  
með Madeira og grilluðum humarhölum

VELDU MILLI FJOGURRA AÐALRÉTTA

FISKUR DAGSINS  
ferskasti hverju sinni, útfærður af  
matreiðslumönnum Perlunnar (4.990 kr.)

3 BEIKONVAFINN OG FYLLTUR FASANI  
með polentu og kóngasveppasósu (5.590 kr.)

RIB EYE  
með kartöfluturni, Bearnaisesósu  
og steinseljurótarmauki (6.590 kr.)

NAUTALUND  
með grænmetismósaík  
og blönduðum skógarsveppum (7.590 kr.)

4 SÚKKULADIFRAUÐ  
með hindberjahlaupi, ferskum ávöxtum og passionís

Gjafabréf Perlunnar  
Góð tækifærisgjöf!



Allt í steik  
verð frá **4.990 kr.**

Veitingahúsið Perlan  
Sími 562 0200 - Fax 562 0207  
Netfang perlan@perlan.is - Vefur www.perlan.is



## BANKAHÓLFID

## Ómagar í alþjóðlegum samanburði

Þeir sem sitja í skilanefndum og slitastjórnnum gömlu bankanna hafa mátt þola pot úr öllum áttum frá því að Fjármálaeftirlitið og héraðsdómur setti þá í nefndir og stjórnir. Bæði þykja launakjörin há og hver hreyfing þeirra sveipuð heilmikilli dulúð. Á daginn hefur komið að kjör skilanefndar- og slitastjórnarfólksins eru ekkert til að hrópa húrri fyrir í alþjóðlegu samhengi, sérstaklega ef miðað er við kollega þeirra í sambærilegu starfi í Bretlandi. Þar á ofan þykir vinnuálagið síst henta fjölskyldufólki – jafnvel gæti það talist í bága við kjarasamninga.



## Eins dauði...

Og meira um skilanefndir og slitastjórnir gömlu bankanna. Formenn skilanefnda og slitastjórna og aðrir starfsmenn undir þeim flagga sumir áratuga reynslu af gjaldþrotameðferð og uppgjöri fyrirtækja.

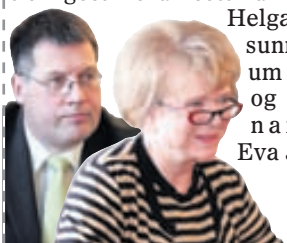
Starfsmennirnir hafa flestir hverjir haft meira en nóg að gera frá hruni, í einstaka tilvikum þurft að vaka heilu næturnar til að halda efnahagslífinu í föstum skorðum á bak við tjöldin. Það hefur tekið lengri tíma en í fyrstu var ætlað. Á sama tíma hefur heyrst að fastakúnnar þeirra fyrir hrun hafi haft skilning á annríkinu í fyrstu. Þegar bið varð ítrekað á að skila- og slitastjórnarfólkið lét gömlu kúnnana vita af sér hafi þeir einn af öðrum horfið af viðskiptamanna-skránni.



## Fræ tortryggni

Ólafur Þór Hauksson, sérstakur saksóknari vegna efnahags-hrunsins, sá ástæðu til þess í gær að gefa út yfirlýsingu þar sem því var vísað á bug að starfsmenn embættisins lækju upplýsingum um tiltekin mál til fjölmiðla. Í tilkynningunni segir að fátt bendi til leka. Sérstakur saksóknari tiltekur nokkrar hjáleidir, sem skoða megi nánar. Hann bendir þar á meðal á að gögn um rannsóknir hafi verið afhent verjendum sakborninga í málum sem séu til rannsóknar við embættið. Gárungarnir bentu á það í gær að Ólafur ætti að vera mun tortryggjari en þetta og líta sér nær, jafnvel nær en hann hafi þorað. Lekana megi jú finna víða, ekki síst hjá þeim sem tíðir gestir eru í settinu hjá Agli Helgasyni á

sunnudögum á RÚV og gegna nafninu Eva Joly.



**1.340** þúsund krónur eru mánaðarlaun forstjóra Landsvirkjunar og Landspítalans.

**13** milljarða viðskiptahalli var á öðrum ársfjórðungi hérlendis.

**3,7** milljarðar eru skuldir fjárfestingafélags Finns Ingólfssonar, fyrrverandi ráðherra og seðlabankastjóra.

ECC

GRENSÁSVEGI 3  
SÍMI 581 1006  
www.ecc.is

## Hreinsar loftið, eyðir lykt og drepur bakteríur!

Hljóðlausa lofthreinsitækið hreinsar loftið 24 tíma á sólarhring og þú þarft aldrei að skipta um fíltar.

- **Kröftugt jónastreymi**  
Gefur frá sér mínus hlaðnar jónir sem hjálpa til við að eyða bakteríum, ryki, mengun, veirum og frjódufti. Heldur loftinu hreinu og bætir heilsuna.
- **Bakteriudrepani útfjólublár lampi**  
Útfjólubláa ljósið drepur ýmsa sýkla og bakteríur.
- **Áhrifamikil lyktareyðing**  
Tækið eyðir lykt auðveldlega svo sem reykingalykt, matarlykt og fúkalýkt.
- **Kröftug ryksöfnun**  
Ryðfrí stálblöð safna á sig ryki og öðrum óhreinindum í stað hefðbundins fíltars.
- **Falleg og hentug hönnun**  
Tækið er afar vel hannað bæði með útlit og notagildi í huga.



Ertu með ábendingu er varðar dreifingu Fréttablaðsins?  
Við tökum vel á móti öllum ábendingum.

FRÉTTABLAÐIÐ

www.visir.is/posthusid – sími 585 8330

