



**SKOÐUN** Guðmundur Andri Thorsson skrifar um síðasta lag fyrir fréttir. **15**



**TÍMAMÓT** Velunnarar Smáráskóla fagna 20 ára afmæli hans. **16**



**LÍFID** Pað var margt góðra gesta á tónleikum GusGus í Hafnarborg um helgina. **22**



**SPORT** Emil Hallfreðsson upplifir ævintýri með Hellas Verona á Ítalíu. **24**



**SONOS**

FÁÐU ÞRÁÐLAUSAN AÐGANG AÐ TÓNLISTINI Í ÖLLUM HERBERGJUM

**Sjónvarpsmiðstöðin**

RAFTAÐKJAVERSLUN • SÍÐUMULA 2 • SÍMI 568 9090 • WWW.SM.IS

# FRÉTTABLAÐIÐ

Mánudagur

8. september 2014  
210. tölublað 14. árgangur  
Sími: 512 5000

MEST LESNA  
DAGBLAÐ A ÍSLANDI\*

**FRÉTTIR**



**Óvissir um umfang tjóns** Forstjóri Samskipa segist enga hugmynd hafa um hversu mikið tjón varð þegar skipið Akrafell strandaði við austanvert landið um helgina. Hann segist þakklátur öllum þeim sem komu að björgunaraðgerðum. **10**

**Ráðþrota lögregla** Netsíða þar sem birtar eru myndir af barnungum íslensku stúlkum í kynferðislegum tilgangi er enn opin. **2**

**Ósjálfbær landnýting** Landgræðslustjóri segir að styrkjakerfið stuðli að gróður- og jarðvegseyðingu. **6**

**Hníffjafnt** Sjálfstæðissinnar í Skotlandi bæta enn við sig fylgi. **8**



Bolungarvík	11°	SSA	5
Akureyri	14°	SSV	3
Egilsstaðir	16°	SV	4
Kirkjubæjarkl.	11°	SSV	4
Reykjavík	12°	S	6

**VÍÐA VÆTA** Í dag verða suðaustan 5-19 m/s og rigning en þurr og léttir til A-lands. Hiti yfirleitt 10-17 stig, mildast NA-lands. **4**

**3 SÉRBLÖÐ**

Fasteignir | Stofan | Fólk



## Tvöfalt fleiri í sjálfsvígshugleiðingum

Helmings fjölgun varð á símtölum í Hjálparsímann 1717 vegna sjálfsvíga í sumar. Verkefnastjóri segir vitundarvakningu hafa orðið við dauðsfall Robins Williams.

**HEILBRIGÐISMÁL** „Við fundum fyrir mikilli aukningu á símtölum vegna sjálfsvíga í sumar, miðað við það sem hefur verið á þessum árstíma,“ segir Hjálmar Karlsson, verkefnastjóri Hjálparsímans 1717.

Hjálmar segir að flest símtöl komi yfir veturinn, í skammdeginu og í kringum jólin. Nú í sumar hafi aftur á móti orðið ákveðin vitundarvakning í kjölfar sjálfsvígs leikarans góðkunna Robins Williams. Umræðan sem hafi komið í kjölfarið, um vanlíðan sem sést ekki utan frá, hafi náð til margra sem höfðu síðan samband við Hjálparsímann og sögðu í fyrsta skipti frá sjálfsvígshugleiðingum sínum.

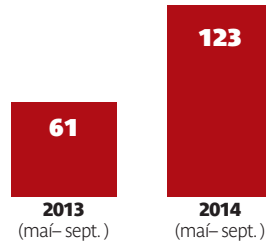
„Þetta er fólk sem hefur það gott

utan frá séð, á góða fjölskyldu, vini og fjármálin eru í lagi, en því líður samt ákaflega illa. Eftir dauða Robins Williams fengum við fleiri símtöl frá fólki sem fannst loksins í lagi að viðurkenna og greina frá vanlíðan sinni,“ segir Hjálmar og bætir við að þetta sýni hvernig umræða í samfélaginu um sjálfsvíg geti komið því til leiðar að fleiri leiti sér hjálpar.

Starfsmenn og sjálfboðaliðar Hjálparsímans veita stuðning og upplýsingar um úrræði sem eru í boði í þjóðfélaginu hverju sinni. Litið er á samtölin sem fyrsta skrefið til að viðurkenna vandann og ræða um hann.

„Þetta fyrsta skref er svo mikilvægt. Það getur verið fyrsta skref-

**SÍMTÖL UM SJÁLFSVÍG**



íð í átt frá vandanum. Því fögnum við fleiri símtölum, það er betra en þöggun og ekki endilega vísbending um að fleiri séu með sjálfsvígshugsanir, heldur að fleiri leiti sér hjálpar,“ segir Hjálmar.

- ebg/sjá síðu 4



ÓTRÚLEGUR Þórarinn í trommugír. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

## Undrabarnið Þórarinn Þeyr: Tíu ára í FÍH

**TÓNLIST** „Sumum unglíngum og fullorðnum finnst líka kannski skrýtið að spila með krakka en ég ætla að passa að trufla engan og hlusta á alla bara eins og á hljóm-sveitaræfingum,“ segir Þórarinn Þeyr Rúnarsson. Þórarinn er aðeins tíu ára og lemur húðir með hljóm-sveitinni Meistarar dauðans. Þá er hann yngsti nemandinn í Tónlistarskóla FÍH í vetur en aldurstakmark er fimmtán ára.

Þórarinn Þeyr fékk fyrsta trommusettið fimm ára, þangað til sló hann á potta og hvað sem var.

gun / sjá síðu 30



SKILYRÐIN Hafa verið góð. Veðrið hefur verið hlýtt og rakt og þess vegna eru sveppir töluvert áberandi um þessar mundir, þó óvenjuseint sé. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

## Sveppirnir koma seint í ár: Óvenjumikið af sveppum

**NÁTTÚRAN** „Það hefur verið töluvert af sveppum í ár. Skilyrðin til þess hafa verið góð, það hefur verið hlýtt og rakt þannig að þeir eru töluvert áberandi. Þessir sem eru mest áberandi sjást tilsýndar eins og hvítir turnar, en sá sveppur heitir ullblekill,“ segir Eiríkur Jensson líffræðingur og framhaldsskólakennari.



„En þetta er frekar seint. Venjulega eru sveppirnir mest áberandi í ágúst og oft eitt-hvað fram í september en það er óvenjumikið af þeim núna.“

- ósk

Norðlendingar deila um hvar aðalskrifstofa sýslumanns eigi að vera staðsett:

## Húsvíkingar vilja sýslumann

**STJÓRNSÝSLA** Akureyrarbær sættir sig ekki við hugmyndir innanríkisráðuneytisins um að aðalskrifstofa sýslumanns verði flutt frá Akureyri til Húsavíkur. Hefur bærinn sent frá sér formlega athugasemdir vegna þess. Telur bærinn að meginnmarkmiðum verði best náð með því að staðsetja aðalskrifstofurnar á Akureyri. Þannig verði þjónusta við borgarana best tryggð. Friðrik Sigurðsson, forseti bæjarstjórnar í

Norðurþingi, sættir sig illa við þessar yfirlýsingar. Friðrik minnr á að Akureyrarbær hafi ekki haft uppi sömu varnaðarorð þegar ákvörðun var tekin um flutning Fiskistofu frá höfuðborgarsvæðinu. „Það orkar tvímælis að vilja fá stofnanir norður á Akureyri en berjast gegn því að stofnanir séu fluttar til Húsavíkur. Það sýnir að Akureyringar telja sig aðeins geta sótt þjónustu í aðra áttina,“ segir Friðrik.

- sa / sjá síðu 11



Pað orkar tvímælis að vilja fá stofnanir norður á Akureyri en berjast gegn því að stofnanir séu fluttar til Húsavíkur.

Friðrik Sigurðsson, forseti bæjarstjórnar í Norðurþingi

Heilbrigðar tennur

Flux Fluormunnskol

Opið allan sólarhringinn í Engihjalla, Vesturbergi og Arnarbakka

Iceland

Betri melting! Probiotic 16 Strain

- 16 tegundir góðra gerla
- Sérvalin steinefni
- Má taka hvenær sem er dags

## SPURNING DAGSINS



Ása Helga, heldurðu að myndin verði þinn svanasöngur?

„Nei, en kannski verður þetta eins og svartur svanur í íslensku kvikmyndasönnu.“

Ása Helga Hjörleifsdóttir kvikmyndagerðarkona fékk vilyrði fyrir 80 milljóna króna styrk frá Kvikmyndasjóði til að framleiða kvikmynd byggða á Svaninum eftir Guðberg Bergsson. Svanurinn verður fyrsta mynd Ásu í fullri lengd.

Hraunstraumurinn úr gosinu fer fram um 100 metra á klukkustund og náði í gær að Jökulsá á Fjöllum:

# Askjan sígur um allt að einn metra á dag

**ELDGOS** Skjálfti upp á 5,4 mældist í Bárðarbungu í gærmorgun. Vísindamenn telja að askjan sígi um hálfan til einn metra á dag. Hraunstraumurinn hefur náð Jökulsá á Fjöllum en mikið þarf til að farvegur fljótsins breytist á afgerandi hátt.

Virknin í eldgosinu var í gær með svipuðum hætti og í fyrra dag. Lítil sem engin virkni er þó í sprungunni sem myndaðist á föstudaginn. Hraunstraumurinn fer fram um 100 metra á klukkustund og náði í gærmorgun að Jökulsá á Fjöllum.

stund og náði í gærmorgun að Jökulsá á Fjöllum.

„Hraunið og áin eru svona farin að kljást aðeins en þetta er ekkert dramatískt. Það kemur gufa þar sem vatn sýður en áin rennur aðallega fram hjá hrauninu enn sem komið er og ég á ekki von á að það verði mjög dramatískir atburðir sem því fylgja,“ segir Magnús Tumi Guðmundsson jarðeðlisfræðingur.

Bárðarbunga hefur sigið um 15 metra og sígur um hálfan til einn

metra á dag að mati Magnúsar Tuma. Hann segir að óskjúsug geti numið hundruðum metra og tekið langan tíma.

„Þá breytist Bárðarbunga mikið. Ísinn sígur þá niður og það verður þarna lokuð dæld. Og ef það gýs inni í henni getur vatn lokast þar inni og þá erum við kannski komin með ný Grímsvötn. Það gæti síðan í kjölfarið valdið verulega stórum jökulhlaupum.“



MIKIÐ HRAUNFLÓÐ Virkinn í gosinu var svipuð alla helgina. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN



**SPENNTUR** Hundurinn Jósefína var einn þeirra sem tóku þátt í hlaupinu sem fram fór í Þýskalandi um helgina. NORDICPHOTOS/AFP

Hátt á annað hundrað hundar hlupu í árlegu hundahlaupi: Hljóp með apabruðu á bakinu

**ÞÝSKALAND** Hundrað og sextíu hundar tóku þátt í hundahlaupi sem fram fór í Wernau í Suður-Þýskalandi í gær. Einn af þeim hundum sem hljóp var hundurinn Jósefína. Hann er af kubbakyni (e. pug) og hljóp með apabruðu á bakinu.

Ekki réttur á skaðabótum:

## Réttindi flugfarþega í gosi

**NEYTENDUR** Neytendastofa bendir flugfarþegum á að kynna sér réttindi sín vegna tafa og aflysinga á flugi af völdum eldgossins.

Ef flugi seinakar eða er aflyst verði flugfélag að bjóða farþegum máltíðir, tvö símtöl og hóteltíðningu eða flutning endurgjaldslaus. Ef flugi er aflyst eða því seinakar um fimm klukkustundir getur farþegi ákveðið að hætta við ferðina og á þá rétt á endurgreiðslu farminans og flutningi til baka til fyrsta brottfararstaðar.

Farþegar eiga hins vega ekki rétt á skaðabótum þar sem eldgos fellur undir óviðráðanlegar aðstæður.

## Áhyggjuraddir í Frakklandi: Þjóðernissinnar í mikilli sókn

**FRAKKLAND** Forsætisráðherra Frakklands, Manuel Valls, hefur lýst yfir áhyggjum af uppgangi þjóðernisfloksins Front National í landinu.

Samkvæmt nýrri skoðanakönnun myndi formaður hægri-öfgamanna hafa betur en sitjandi forseti, François Hollande, kæmi til forsetakosninga nú.

Þjóðernisflokkurinn hefur minnt kjósendur reglulega á röt-tæka stefnu sína í innflytjendamálum og virðast fleiri hafa orðið móttækilegir fyrir boðskapnum vegna efnahagsvanda og atvinnuleysis í Frakklandi.



**ERLEND SPJALLSÍÐA** Á síðunni er sérstakur spjallþráður þar sem settar eru inn myndir af fáklæddum íslenskum stúlkum. Svo virðist vera sem flestir notendurnir sem setja inn myndir séu drengir undir lögaldri. Aftur á móti getur hver sem er skoðað myndirnar.

# Lögreglan máttlaus gegn myndbirtingu

Netsíða þar sem birtar eru myndir af barnungum íslenskum stúlkum í kynferðislegum tilgangi er enn opin. Málið hefur legið á borði lögreglunnar í hálf ár. Yfir lögregluþjónn segir lögregluna ekki geta stjórnað internetinu og að forvarna sé þörf.

**LÖGREGLUMÁL** Erlend spjallsíða þar sem íslenskir karlmenn skiptast á myndum af fáklæddum og nöktum íslenskum stúlkum er enn í fullum gangi. Stúlkurnar eru flestar undir átján ára aldri og alveg niður í tólf ára.

Fréttablaðið fjallaði um málið fyrir tæpu hálfu ári og sagði Friðrik Smári Björgvinsson, yfir lögregluþjónn hjá lögreglunni á höfuðborgarsvæðinu, erlendu síðuna vera til rannsóknar hjá lögreglu og að reynt yrði að fá síðunni lokað. Ekkert hefur þó gerst í málinu og nýjar ólöglegar kynferðislega myndir af börnum eru settar daglega inn á síðuna, sem er lögbrot samkvæmt almennum hegningarlögum.

„Svona mál eru erfið fyrir lögregluna, sérstaklega þegar um erlendrar síður er að ræða. Við getum ekki stjórnað internetinu,“ segir Friðrik Smári þegar hann er spurður um gang rannsóknarinnar. Hann segir rannsókn þó enn vera í gangi en enga niðurstöðu liggja fyrir.

Aðspurður hvort ekki sé hægt að leita uppi þá sem dreifa myndum út frá IP-tölum segir hann málið flóknara en svo. „IP-tölur liggja ekki alltaf fyrir þar sem fólk fer þráðlaust inn á netið og þá koma allt aðrar tölur fram. Það er bara engin leið að stöðva svona dreifingu sem er komin af stað og mjög erfið að hafa upp á þeim sem standa fyrir dreifingunni.“

Á síðunni skiptast notendur á myndum af stúlkum sem þeir hafa í mörgum tilfellum fengið sendar frá þeim, til að mynda í gegnum snjallsímaforritið Snapchat. „Börn og unglingar verða að átta sig á því að um leið og eitthvað er farið á netið þá missum við stjórn á því,“ segir Friðrik. „Þetta er því allt spurning um forvarnir og fræðslu til unglunga.“

Ekkert sérstakt átaksverkefni er í gangi innan lögreglunnar um netöryggi unglunga. Þegar Friðrik er spurður hvort lögreglan þurfi ekki að taka þennan málaflokk fastari tókum segir hann vissulega þörf



„Börn og unglingar verða að átta sig á því að um leið og eitthvað er farið á netið

þá missum við stjórn á því. Hvort sem það er texti, mynd eða myndband.

Fríðrik Smári Björgvinsson, yfir lögregluþjónn hjá lögreglunni á höfuðborgarsvæðinu

fyrir átak í þessum málum.

„Lögreglan ein og sér getur samt ekki stemmt stigu við þessu, það þarf fleiri til. Það þarf aðgerðir í þessum efnu og það kallar á samstarf margra aðila,“ segir Friðrik Smári og bætir við að þessi síða sé ekki eitt einangrað tilvik heldur hafi lögreglan fengið tilkynningar um nokkrar sambærilegar síður.

erlabjorg@frettabladid.is

Ný stjórn útgáfufélags DV réð Hallgrím Thorsteinsson ritstjóra í gær:

# Ráðinn ritstjóri í stað Reynis

**FJÖLMIDLAR** Hallgrímur Thorsteinsson var ráðinn ritstjóri DV og dv.is á stjórnarfundum útgáfufélags DV sem fór fram síðdegis í gær. Reyni Traustasyni hefur verið viklu frá störfum. Honum er meinlegt að koma á ritstjórnarskrifstofur blaðsins og hefur verið tjáð að fjárhagur og rekstur félagsins sé til skoðunar. Hallgrímur hefur störf í dag en starfsmannafundur hefur verið boðaður með starfsfólki og blaðamönnum klukkan 9. Nokkrir blaðamenn hafa þegar sagt upp störfum í ljósi aðstæðna og Fréttablaðið hefur heimildir fyrir því að nokkrir til viðbótar séu að íhuga framhaldið. Hallgrímur segir að Þorsteinn Guðnason, sem kosinn var stjórnarformaður útgáfufélagsins á áttáfundum á föstudag,

hafi komið að máli við sig í síðustu viku og boðið sér starfið. Hann segist hafa fylgst með átökum um blaðið undanfarið og vonast til að þeim sé nú lokið. Hann vonast jafnframt til þess að sem flestir blaðamenn DV haldi áfram og segir að blaðið verði eftir á næstunni. „Eftir þetta stutta og snarpa stríð þá heldur blaðið áfram,“ segir Hallgrímur. Hann ítrekar að ritstjórnarstefnan verði óbreytt.

Fráfarandi ritstjóri, Reynir Traustason, segir í samtali við Fréttablaðið að sér hafi verið bolað út af öflum sem séu til alls líkleg. Reynt sé að hafa af honum mannorðið og gera rekstur og skrif blaðsins undanfarið trútryggileg. Hallgrímur segist gefa lítið fyrir tal um öfl í þessu sambandi. „Ég



**NÝR RITSTJÓRI** Hallgrímur segir að eftir stutt og snarpt stríð haldi blaðið áfram. FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

hef ekki séð skrimslið undir rúminu,“ segir hann.

Spurður hvort hann viti nákvæmlega hverjir séu í þeim hópi sem fer nú með meirihluta í DV segir Hallgrímur að hann hafi eingöngu verið í sambandi við Þorsteinn Guðnason og þekki ekki eignarhaldið til hlítar.

20% AFSLÁTTUR Í SEPTEMBER

## Nicotinell

20% afsláttur af Nicotinell Mint, Icemint og Spearmint. Allar stærðir og styrkleikar.

SUÐURLANDSBRAUT 22  
SÍMI 533 6100  
LYFJAYER.IS

LYFJAYER

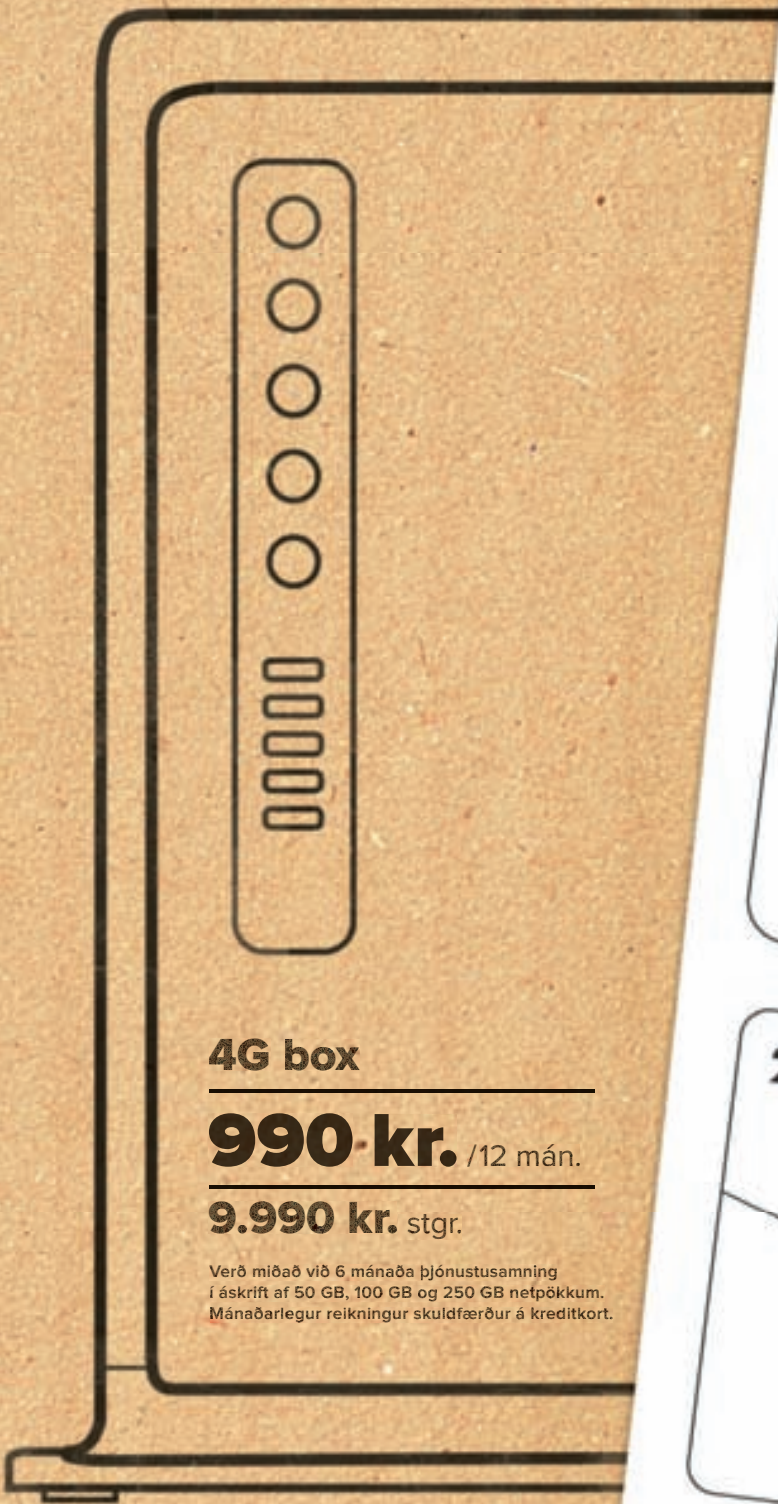
APÓTEK + LYFJASKÜMMTUN

Opið mán-fös 8.30-18 og lau 10-14

# HEIMANET NOVA



Sendum  
frítt heim!  
S: 78 12345

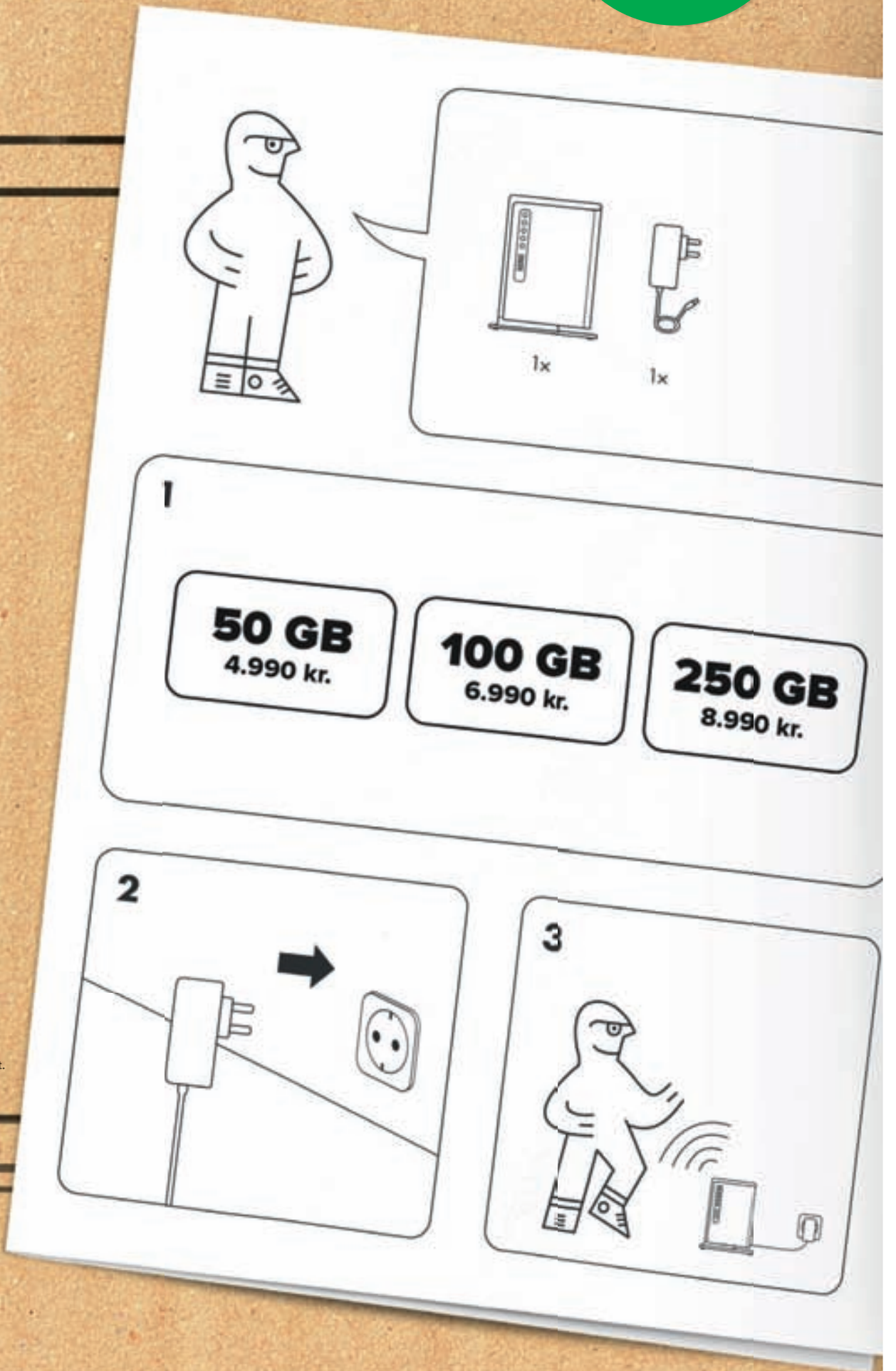


4G box

**990 kr.** /12 mán.

**9.990 kr.** stgr.

Verð miðað við 6 mánaða þjónustusamning  
í áskrift af 50 GB, 100 GB og 250 GB netþökkum.  
Mánaðarlegur reikningur skuldfærður á kreditkort.



**Þú stingur boxinu í samband og kemst strax í þráðlaust háhraðanet**

**Stærsti skemmtistaður í heimi!**

# NOVA

Verlanir Nova eru í Kringlunni, Smáralind, Lágmúla, á Selfossi og á Glerártorgi Akureyri  
Þjónustuver 519 1919 | [www.nova.is](http://www.nova.is) | Facebook | Twitter

Mánaðarleg afborgun greidd með kreditkorti: 199 kr. greiðslugjald á mán. í 12 mán. Nánar á [nova.is](http://nova.is)

SVONA ERUM VIÐ



1,4 milljónir gesta sóttu almennar sýningar leikinnna kvikmynda í fullri lengd á landinu árið 2012, eða þremur af hundraði færri en árið áður.

Það jafngildir því að hver landsmaður hafi 4,5 sinnum sótt kvikmyndasýningar á árinu.

Heimild: Hagstofa Íslands

Erfingi segir það réttlætismál að íbúðalán í dánarbúum séu leiðrétt á sama hátt og önnur íbúðalán: Íbúðalán í dánarbúum eru ekki leiðrétt

STJÓRNSÝSLA Handhafar íbúðalána í dánarbúum fá almennt ekki skuldaleiðréttingu á lánunum. Bergþór H. Þórðarson er sonur Sóleyjar Njarðvík Ingólfssdóttur sem sótti um leiðréttingu. Hún lést hins vegar fyrir skömmu, ekki svo löngu áður en niðurstaða mun berast um leiðréttinguna.

Fresturinn til að sækja um leiðréttingu stóð frá 18. maí til 1. september. Þann 11. ágúst sótti Sóley um leiðréttingu á láni á 60 fermetra íbúð sinni að Lóufelli 4 í

Reykjavík. Viku síðar féll hún frá. Bergþór sagði á Stöð 2 í gærkvöldi að þau mæðgin hefðu fengið rangar upplýsingar um rétt sinn og er ósáttur við að lög setji til dæmis engin nánari tímamörk vegna dánarbúa. Hvort mögulegur réttur til leiðréttingar fellur niður við andlát, þegar nokkrar vikur væru í að leiðrétting yrði staðfest.

Bergþór segir ekki mikið hvíla á íbúð móður sinnar og hún hafi farið hina svonefndu 110 prósentu leið og þess vegna óvíst

hvort nokkuð hefði fengist meira leiðrétt. „Þetta eru ekki há lán en réttlætiskenndin segir manni að þetta sé ekki rétt. Lánið fer ekkert þótt hún sé farin,“ segir Bergþór.

Hann telur fólk illa upplýst um þessa hlíð aðgerðarinnar og hana óréttláta. Þjónustufulltrúi þeirra mæðginanna í bankanum hafi til dæmis fullrytt að dánarbúið myndi falla undir leiðréttinguna.



ÓSÁTTUR Bergþór Þórðarson segir að réttlætiskenndin segi sér að dánarbúið myndi falla undir leiðréttinguna.



SLÖKKVILDIÐ AÐ STÖRFUM Slökkvistarfið gekk greiðlega.

Eldur í hvalasafni á Granda: Tveir fluttir á sjúkrahús

ELDSVODI „Ég veit að það er mikið sót og vatnstjón er eitt-hvert,“ segir Stella Stefánsdóttir, framkvæmdastjóri sýningarinnar Whales of Iceland, en eldur kom upp í sýningarrýminu við Fiskislóð á laugardag. Eldur kom upp í síðasta hvalalíkaninu sem setja átti upp áður en sýning yrði opnuð. Mikinn svartan reyk lagði frá húsinu og af eldinum hlaut vond lykt. Nokkuð greiðlega tókst að slökkva eldinn. Iðnaðarmenn voru við störf í sýningarrýminu og urðu eldsins varir. Talið er að kviknað hafi í út frá rafsuðu. Tveir iðnaðarmenn voru fluttir á sjúkrahús vegna minniháttar áverka.

Kræfur ökuníðingur gripinn: Borgaði 250 þúsund í sekt

LÖGREGLUMÁL Lögreglan á Hvolsvelli hafði hendur í hári öku-manns sem olli miklu riski með utanvegaakstri á Sólheimasandi í síðustu viku. Myndband náðist af mannum sem birt var á Vísu og vakti mikil viðbrögð. Maðurinn, sem er Bandaríkjamatur á fertugsaldri, greiddi sekt eftir að hafa fengið símtal frá lögreglunni. „Hann brást illa við,“ segir Atli Árdal, varðstjóri hjá lögreglunni á Hvolsvelli. Samkvæmt heimildum Vísu hljóðaði sektin upp á 250 þúsund íslenskra króna.

Á fjórða tug manna falla fyrir eigin hendi ár hvert

Fleiri falla fyrir eigin hendi en í slysum. Beinn kostnaður ríkisins í forvörnum gegn sjálfsvígum felst í einu stöðugildi hjá landlæknisembættinu. Til samanburðar vinnur heil deild hjá Samgöngustofu forvarnarstarf.

HEILBRIGÐISMÁL Á hverju ári fremja 33-39 einstaklingar sjálfsvíg hér á landi. Þar af eru um tveir á ári á aldrinum 15-20 ára. Til samanburðar hafa síðustu fimm ár 7-15 manns látið lífið í umferðarslysum.

Beint framlag ríkisins til sjálfsvígsforvarna felst í stöðugildi geðhjúkrunarfræðings hjá landlæknisembættinu. Á Samgöngustofu er starfrækt deild sem sinnir forvarnarstarfi. Að auki fær Samgöngustofa samkvæmt samgönguáætlun 45 milljónir króna á þessu ári sem m.a. er nýtt til gerðar og sýninga á fræðslumyndum og auglýsingum ásamt fræðslu til ungmenna.

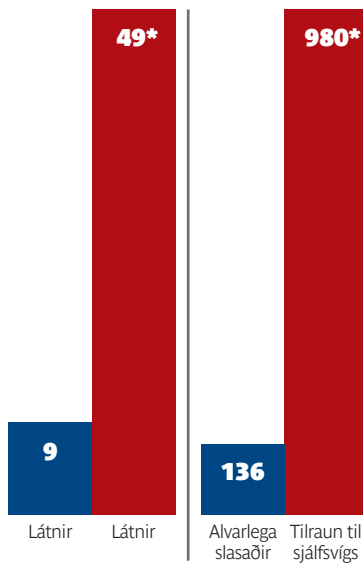
Salbjörg Bjarnadóttir, geðhjúkrunarfræðingur sem sinnir sjálfsvígsforvörnum hjá landlækni, segir mun fleiri falla fyrir eigin hendi en í slysum og megi þakka lægri dánartíðni í umferðarslysum góðum árangri umferðarforvarna.

„Forvarnarstarf gegn sjálfsvígum er ekki endilega nægilega sýnilegt og auðvitað mætti það vera sýnilegra. En jú, mun meiri fjármunum er veitt í umferðarforvarni,“ segir Salbjörg en bætir við að mikilvægt sé að muna að mjög alvarleg slys verði í umferðinni sem ekki eru banaslys. „En afleiðingarnar eru líka alvarlegar fyrir þann mikla fjölda sem reynir sjálfsvíg og er ekki inni í dánartölum. Auk þess er full kirkja af fólki að baki hverju sjálfsvígi, það gerir 2.500 aðstandendur á ári.“

Salbjörg segir forvarnarstarf meðal aðstandenda afar mikilvægt til að koma í veg fyrir að sjálfsvígshætta flytjist milli kynslóða. „Ef óunnin sorg og erfiðar

UMFERÐARSLYS OG SJÁLFSVÍG ÁRIÐ 2012

Umferðarslys Sjálfsvíg / tilraun



\*Upplýsingar úr skýrslu Alþjóðaheilbrigðisstofnunarinnar þar sem fram kemur að fyrir hvern einstakling sem sviptir sig lífi séu um tuttugu einstaklingar sem geri tilraun til slíks.

tilfinningar sitja lengi eftir í fólki getur það þróast út í þunglyndi eða kvíða. Þannig geta aðstandendur upplifað sjálfsvígshugsanir í kjölfar andlátsins.“

Salbjörg bendir á að þrátt fyrir að bein aðkoma ríkisins að sjálfsvígsforvörnum takmarkist við stöðu hennar sé margt gott fólk að vinna að forvörnum í samfélaginu og ríkið hafi óbeina aðkomu að öðrum verkefnum. Nefnir hún



HJÁLPARSÍMINN Helmings fjölgun varð á símtölum vegna sjálfsvíga hjá Hjálpar símanum 1717 í sumar. Vitundarvakning og opin umræða um sjálfsvíg í samfélaginu virðist valda því að fleiri leita sér hjálpar.



Full kirkja af fólki er að baki hverju sjálfsvígi, það gerir 2.500 aðstandendur á ári.

Salbjörg Bjarnadóttir, geðhjúkrunarfræðingur hjá landlæknisembættinu

Advertisement for a course 'Verndun erfðaaauðlinda búfjár' (Protection of genetic resources of livestock) featuring D. Phillip Sponenberg.

Weather forecast section titled 'Veðurspá' showing a map of Iceland with weather icons and temperatures, and a table of international weather forecasts.



VERÐ: 2.530.000 KR.

**Mazda3 Advance** OXN64  
Skráður apríl 2013, 1,6TDi dísil, beinskiptur  
Ekinn 65.000 km. Litur: Hvítur



TILBOÐ: 1.790.000 KR.

**Citroën C3 Seduction Airdream** BAE53  
Skráður maí 2012, 1,6 HDi dísil, beinskiptur  
Ekinn 65.000 km. Litur: Dökkgrár  
Ásett verð: 1.920.000 kr.



VERÐ: 2.860.000 KR.

**Ford Focus Titanium** USL85  
Skráður júní 2012, 1,6i bensín, sjálfskiptur  
Ekinn 86.000 km. Litur: Ljósgrár



VERÐ: 2.070.000 KR.

**Mazda2 Premium** OIG52  
Skráður maí 2013, 1,5i bensín, sjálfskiptur  
Ekinn 61.000 km. Litur: Rauður

# BÍLALEIGUBÍLAR TIL SÖLU

## ÓDÝRARI REKSTUR

Nýlegir bílar lækka rekstrar-  
kostnaðinn með **lægri eyðslu** og  
**minna viðhaldi** og eru jafnframt  
**öruggari**. Skoðaðu úrval nýlegra  
bíla strax í dag.

Finndu bílinn þinn á:  
**notadir.brimborg.is**

## LÆGRA VERÐ

Kauptu nýlegan bíl á lægra verði.  
**Nýlegir** bílaleigubílar eru af nýjustu  
gerðum (árgerðir 2012, 2013, 2014)  
en fást á **lægga verði**.

**Hafðu samband við ráðgjafa**  
og við gerum þér frábært tilboð.

**Nýttu tækifærið!**

## LÉTTARI KAUP

Landsbankinn og Brimborg létta  
þér kaupin á nýlegum bíl.

Landsbankinn býður **sérkjör**  
**á fjármögnun** við kaup á  
nýlegum bílaleigubíl frá Brimborg:

- 9,15% vextir
- Lægri lántökugjöld
- Allt að 7 ára lánstími
- Allt að 75% fjármögnun



Brimborg tekur allar tegundir  
bíla upp í Hagstætt uppítökverð.

**KOMDU NÚNA**



VERÐ: 1.830.000 KR.

**Ford Fiesta Trend** HDV42  
Skráður maí 2013, 1,0i bensín, beinskiptur  
Ekinn 62.000 km. Litur: Ljósgrár

AFSLÁTTUR: 330.000 KR.



TILBOÐ: 3.990.000 KR.

**Ford Kuga Titanium** ALF95  
Skráður maí 2012, 2,0TDCi dísil, sjálfskiptur  
Ekinn 83.000 km. Litur: Ljósbrúnn  
Ásett verð: 4.320.000 kr.

AFSLÁTTUR: 350.000 KR.



TILBOÐ: 6.530.000 KR.

**Ford Explorer Limited** TGX72  
Skráður maí 2012, 3,5i bensín, sjálfskiptur  
Ekinn 93.000 km. Litur: Hvítur  
Ásett verð: 6.880.000 kr.

AFSLÁTTUR: 500.000 KR.



TILBOÐ: 8.990.000 KR.

**Volvo XC90 Momentum D5** UUV86  
Skráður des. 2012, 2,4 TDi dísil, sjálfskiptur  
Ekinn 56.000 km. Litur: Ljósgrár  
Ásett verð: 9.490.000 kr.

AFSLÁTTUR: 250.000 KR.



TILBOÐ: 3.340.000 KR.

**Ford Kuga Titanium** NPX65  
Skráður apríl 2012, 2,0 TDCi dísil, beinskiptur  
Ekinn 100.000 km. Litur: Ljósgrár  
Ásett verð: 3.590.000 kr.

AFSLÁTTUR: 100.000 KR.



TILBOÐ: 1.350.000 KR.

**Ford Ka Trend** GRL70  
Skráður júní 2013, 1,2i bensín, beinskiptur  
Ekinn 56.000 km. Litur: Svartur  
Ásett verð: 1.450.000 kr.

AFSLÁTTUR: 140.000 KR.



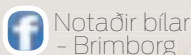
TILBOÐ: 2.650.000 KR.

**Ford Mondeo Trend** DBU65  
Skráður maí 2011, 2,0 TDCi dísil, sjálfskiptur  
Ekinn 78.000 km. Litur: Grár  
Ásett verð: 2.790.000 kr.

Söludeildir eru opnar virka daga kl. 9-17 og laugardaga kl. 12-16.

Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 6, sími 515 7030  
Brimborg Reykjavík: Bíldshöfða 8, sími 515 7040  
Brimborg Akureyri: Tryggvabraut 5, sími 515 7050

**NOTADIR.BRIMBORG.IS**



Notaðir bílar  
- Brimborg

FYLGSTU MED  
NÝJUSTU TILBOÐUNUM

FINNDU BÍLINN  
PINN HÉR

50 ár í bílgræininni

**brimborg**

Öruggur staður til að vera á

## VEISTU SVARIÐ?



1. Hvaða vinsæli, sænski tónlistarmaður kom fram á skólballi Verzló á fimmtudaginn?
2. Hvaða íslenska kvikmynd hlaut dræma gagnrýni í The Hollywood Reporter um helgina?
3. Við hvaða vef samdi ríkið um að selja notaða lausamuni fyrir opinberar stofnanir í vikunni sem leið?

SVÖR: 1. Basshunter 2. Vonarstæti 3. Bland.is

Handtóku stærsta kannabissala í sögu New York:

## Höfðu hendur í hári dópsalans Cournoyers

**BANDARÍKIN** Hinn fransk-kanadíski Jimmy Cournoyer hefur verið dæmdur til 27 ára fangelsisvistar, en dómur féll í máli hans nýlega. Saksóknari lýsir honum sem umfangsmesta kannabissala í sögu New York-ríkis, í samtali við The New York Times í gær.

Cournoyer hefur undanfarninn áratug selt kannabisefni í New York-borg, en hann kom sér upp smyglhring sem teygði anga sína frá ökrum og verksmiðj-

um í Vestur-Kanada, í gegnum verksmiðjur í Montreal, yfir landamærin til Bandaríkjanna á verndarsvæði indjana og að lokum til dreifingar í New York.

Cournoyer, sem hefur smekk fyrir dýrum bílum og bardagaíþróttum, hafði einnig yfirumsjón með glæpastarfsemi smyglara, meðlima Hells Angels, Mexíkómanna sem sáu um peningaþvætti, kókaínsala í Kaliforníu og bófa frá Staten Island.

Öll starfsemin sem um ræðir

var upprætt fyrir þremur vikum, þegar dómur féll í máli Cournoyers, en rannsókn á málinu hafði staðið yfir í tæp sjö ár.

Cournoyer hóf ferilinn stuttu eftir aldamótin, þegar hann smyglaði kannabisefnum yfir landamærin frá Kanada á bátum og snjósleðum.

Steven L. Tiscione, saksóknari í New York, segist aldrei hafa séð jafn umfangsmikla glæpastarfsemi.

-ósk



TEYGÐI ANGA SÍNA VÍÐA Cournoyer flutti efnin flókna leið til að koma þeim til New York. NORDICPHOTOS/AFP

## Heimilis GRJÓNAGRAUTUR



Alveg mátulegur



VANDI Styrkjakerfið hefur orðið til þess að stærð fjárstofns er ekki í takti við beitarþol jarða.

MYND/SVEINN

## Landnýting langt í frá að vera sjálfbær

Landgræðslustjóri tekur undir að styrkjakerfi landbúnaðarins valdi gróður- og jarðvegseyðingu á vissum svæðum, eins og OECD bendir á í nýrri umhverfisskýrslu. Virkjanaframkvæmdir hafa skyggt á landeyðingu sem umhverfisvanda.

**UMHVERFISMÁL** „Ég tek heilshugar undir það að landbúnaðarstyrkirir hvetji til aukins fjölda fjár sem valdi beitarvandamálum og þar með gróður- og jarðvegseyðingu á vissum svæðum,“ segir Sveinn Runólfsson landgræðslustjóri um þá staðhæfingu í nýrri skýrslu Efnahags- og framfarastofnunarinnar (OECD) að landeyðing sé ein af helstu áskorunum Íslands, og sé vandamál sem knúði er áfram af styrkjakerfi í landbúnaði. Skýrslan fjallar um stöðu og þróun umhverfismála á Íslandi frá 2001 til dagsins í dag.

Sveinn segir að með búvörusamningi ársins 2000 um framleiðslu sauðfjárafurða hafi komið inn ákvæði um gæðastýringu, sem hafi verið framfaraspor um landnýtingu. Ákvæðið um hvað taldist vera sjálfbær landnýting var hins vegar ákaflega vægt, sem þýddi að með því að gera landbóta- og landnýtingaráætlanir fengu nánast allir svokallað gæðastýringarálag sem

viðbótargreiðslu fyrir framleiðslu sína og það jafnvel þó að það þýddi að landnýtingin gæti ekki talist sjálfbær. Um nýliðin áramót hafi verið gefin út reglugerð sem kveður skýrar á um viðmið um sjálfbæra landnýtingu. Þau viðmið eru strangari en var.

„Við vonumst til að þetta leiði til þess að landnýting verði sjálfbær á miklu fleiri afreittum og heimalöndum en verið hefur,“ segir Sveinn og svarar því játandi að gróður- og jarðvegseyðing sem umhverfismál hafi horfið í umræðunni vegna áherslu á virkjanaframkvæmdir. „Þær hafa yfirskyggt þennan málaflokk og okkur hefur ekki tekist að koma upplýsingum á framfæri um hvað staðan er alvarleg. Við teljum að meira grói upp en eyðist á hverju ári en því miður er það sennilega hlýnandi veðráttu að þakka, en ekki mannshendinni,“ segir Sveinn.

En hvernig þarf að bregðast við, vilji menn taka skýrsluhöfunda OECD alvarlega? Sveinn telur að



Styrkjakerfið hefur leitt til þess að stór fjárbú hafa risið á jörðum sem hafa ekki beitarþol fyrir stóran bústofn.

Sveinn Runólfsson landgræðslustjóri

ójafnvægið á milli styrkja og mót-vægisáðgerða verði að jafna; draga úr styrkjum og auka fé til landbóta.

„Við höfum kannski liðlega helming þeirrar fjárveitingar sem væri úr að móða með eðlilegri þróun fjárveitinga frá 2007. Þetta hefur dregið gríðarlega úr framkvæmdum, þó við höfum reynt að láta ýmis verkefni halda sínu striki,“ segir Sveinn.

svavar@frettabladid.is

Amnesty International vekur athygli á pyntingum í Mexíkó:

## Pyntingar stundaðar reglulega

**MEXÍKÓ** Á síðustu tíu árum hafa pyntingar og önnur ill meðferð á fólki sexfaldast í Mexíkó. Þetta kemur fram í nýrri skýrslu frá Amnesty International.

Í skýrslunni segir að á árunum 2010 til 2013 hafi meira en sjö þúsund manns tilkynnt pyntingar til mannréttindanefndar Mexíkó.

Her og lögregla landsins eru sögð stunda pyntingar reglulega til þess að fá fram játningu eða upplýsingar frá einstaklingum sem eru grunaðir um glæpi, jafnvel þótt þær játningar eða upplýsingar séu einatt harla óreiðanlegar.

Þeir sem eru handteknir geta átt von á öllu frá raflosti til kæfingar með plastpoka, barsmíða og nauðgana.

Amnesty International hefur í rúmlega fimm áratugi rannsakað og skrásett pyntingamál í Mexíkó.

Pyntingar voru algengar þar í landi á árunum 1964 til 1982 þegar reynt var að bæla niður alla pólitíska andstæðinga eða vopnaða hópa.



MÓTMÆLI Í MEXÍKÓ Liðsmenn Amnesty International vöktu athygli á nýju skýrslunni í Mexíkóborg í síðustu viku.

NORDICPHOTOS/AFP

Amnesty segir það sérstakt áhyggjuefni að stjórnvöld í Mexíkó virðist ekki viljug til að taka af alvöru og festu á vandanum.

-gb

## Gítarnámskeið

Skráning er hafin

Einkatímar  
40 mín. tímar 1x í viku | 12 vikur

Fyrir byrjendur jafnt sem lengra komna á öllum aldri.

Skráning í síma 581 1281  
gitaraskoli@gitaraskoli.is

www.gitaraskoli.is



Ábendingahnappinn má finna á  
www.barnaheill.is



SAFT





TOYOTA

ALWAYS A  
BETTER WAY

VELDU ÞÉR  
~ SKEMMTILEGT ~  
AKSTURSLAG



## NÝR YARIS

Nýr og breyttur Yaris heldur í við framtíðina með snjallri hönnun að innan sem utan. Háþróað margmiðlunarkerfi, nýr 7" skjár og bakkmyndavél ásamt öflugum öryggisbúnaði eru umgjörðin fyrir þitt uppáhalds aksturslag. Hagkvæm eldsneytisnotkun og minni CO<sub>2</sub> útblástur fellur lipurlega að afslöppuðum akstri hvort sem þú velur **bensín-, dísil- eða hybrid-útgáfuna**. Líttu inn hjá viðurkenndum söluaðilum Toyota. Skoðaðu, reynsluaktu og taktu lagið á nýjum Yaris.

Verð frá 2.690.000 kr.

Fáðu nánari upplýsingar á [www.toyota.is](http://www.toyota.is)



**Toyota Kaupúni**  
Kaupúni 6  
Garðabæ  
Sími: 570-5070

**Toyota Akureyri**  
Baldursnesi 1  
Akureyri  
Sími: 460-4300

**Toyota Reykjanesbæ**  
Njarðarbraut 19  
Reykjanesbæ  
Sími: 420-6600

**Toyota Selfossi**  
Fossnesi 14  
Selfossi  
Sími: 480-8000

Bíllinn á myndinni kann að vera búinn aukahlutum sem ekki eiga við uppgefið verð og allar upplýsingar eru birtar með fyrirvara um villur.

## Björgunarsveitir kallaðar út: Kona slasaðist í Forsæludal

**SLYS** Björgunarsveitir í Húnavatnssýslu voru kallaðar út fyrir hádegi í gær þegar sækja þurfti konu sem meidd hafði á hné. Hún var þá stödd ofan við Forsæludal í Vatnsdal og bera þurfti hana um 200-300 metra leið í fjalllendi til að koma henni í sjúkrahúsi.

Fyrsti hópur björgunarmanna, ásamt sjúkralutningamanni, var kominn að konunni rétt fyrir klukkan 12 og um hálf tíma síðar var hún komin í sjúkrahúsi.

- kt

# Búist er við að Obama Bandaríkjaforseti kynni áætlun um aðgerðir gegn Íslamska ríkinu í vikunni: Reyndu að ná valdi yfir stærstu stíflu Íraks

**ÍRAK, AP** Bandarískar herþotur gerðu í gær loftárásir á vígamenn Íslamska ríkisins nærri Haditha-stíflunni í Anbar-héraði í Írak. Samkvæmt íröskum og bandarískum embættismönnum ætluðu vígamennirnir sér að ná valdi yfir stíflunni, sem er önnur stærsta vatnsaflsstífla landsins. Hún sér milljónum manna, meðal annars íbúum höfuðborgarinnar Bagdad, fyrir bæði rafmagni og ferskvatni. Samkvæmt tilkynningu frá bandaríska hernum hæfðu loft-

skeyti þeirra sex farartæki sem vopnuð voru öflugum hríðskotabyssum. Þar segir einnig að árásin hafi verið gerð að beiðni stjórnvalda í Írak. Liðsmenn Íslamska ríkisins hafa áður beint sjónum sínum að vatnsaflsvirkjunum en þær eru afar mikilvæg hernaðarleg skotmörk. Í síðasta mánuði náðu þeir valdi á Mósul-stíflu og þurfti þá loftárásir Bandaríkjamanna til að bregða þeim á flótt. Böðullinn sem tók blaðamanninn James Foley af lífi nýlega vísaði

í loftárásir Bandaríkjamanna við Mósul-stíflu áður en Foley var afhöfður og sagði að hefnt yrði fyrir öll afskipti Bandaríkjamanna af málefnum Íslamska ríkisins. Búist er við að Obama Bandaríkjaforseti muni í vikunni kynna áætlanir um hvernig hann hyggist taka á Íslamska ríkinu. Talið er að þar muni loftárásir gegna lykilhlutverki sem og stóruakið samstarf og stuðningur við Kúrda í norðurhéruðum Íraks.

- að



**OBAMA KOMINN HEIM** Bandaríkjaforseti kom heim úr opinberri heimsókn til Tallinn og Wales í gær. NORDICPHOTOS/AFP



## EVANS hreinlætisvörurnar eru nú fáanlegar í Rekstrarlandi

EVANS hreinlætisvörurnar henta mjög vel fyrir kúa-, svína- og alifuglabændur, sem og fisk- og matvælavinnslur. Vörurnar frá EVANS eru í fremsta gæðaflokki enda eru þær unnar eftir vottuðum aðferðum skv. ISO gæða- og umhverfisstöðlum. Hjá Rekstrarlandi fá bændur auk þess allar aðrar rekstrarvörur fyrir landbúnað.

**Aðrir dreifingaradilar:** Olís útibú, KB - Búrekstrardeild, Borgarnesi og Pálmi Ragnarsson - Garðakoti, Skagafirði.



Rekstrarland er byggt á fyrrum rekstrarvörudeild Olís og er dótturfyrirtæki Öliuverzlunar Íslands hf.

[www.rekstrarland.is](http://www.rekstrarland.is)

Mörkinni 4 | 108 Reykjavík | Sími 515 1100



**SÁTTIR SJÁLFSTÆÐISSINNAR** Alex Salmond og stuðningsmenn hans njóta meira trausts hjá kjósendum í Skotlandi en leiðtoga sambandsins. NORDICPHOTOS/AFP

# Hnífjafnt hjá Skotum í nýrri könnun

Sjálfstæðissinnar í Skotlandi bæta enn við sig fylgi. Traust kjósenda til leiðtoga þeirra er meira en traust til leiðtoga sambandsins. Koskið verður um sjálfstæði landsins eftir tíu daga.

**SKOTLAND, AP** Fimmtíu og eitt prósent kjósenda í Skotlandi segist vilja að landið verði sjálfstætt, samkvæmt könnun sem dagblaðið The Sunday Times birti í gær. Fjörutíu og níu prósent vilja halda sambandinu við Bretland. Það er enn frekara áhyggjuefni fyrir sambandsinnar að leiðtogi þeirra, Alistair Darling, nýtur minna trausts en leiðtogi sjálfstæðissinna, Alex Salmond. Um 40 prósent kjósenda segjast treysta Salmond en aðeins 30 prósent Darling. Stjórnmalaskýrendur benda á að þrátt fyrir að nánast enginn marktækur munur sé nú á fylgi fylkinganna samkvæmt könnuninni séu skýr merki um að fylgi sjálfstæðissinna sé í uppsveiflu. Þetta er í fyrsta sinn sem sjálfstæðissinnar leiða í könnunum. Það eru aðallega konur, kjósendur undir fertugu og láglaunafólk sem hefur skipt um skoðun og vill nú sjálfstæði, samkvæmt YouGov sem gerði könnunina.

„Þessi tímamótakönnun sýnir að Já-hreyfingin hefur vindinn í bakið, en við höfum enn mikið verk að vinna ef við ætlum að sigra í kosningunum,“ segir Nicola Sturgeon, einn af leiðtogum sjálfstæðissinna. „Fleiri og fleiri eru að átta sig á því að atkvæði greitt sjálfstæði gefur tækifæri til þess að nýta auðlindir landsins betur í þágu þeirra sem búa hér. Skapa fleiri störf og verja mikilvæga grunnþjónustu, eins og heilsugæsluna, sem stjórnmalámennt í London vilja einkavæða,“ bætir hún við.

Alistair Darling benti á að skoðanakönnunum síðustu daga bæri ekki alveg saman. Til dæmis birtist önnur skoðanakönnun í gær sem



„Þessi tímamótakönnun sýnir að Já-hreyfingin hefur vindinn í bakið, en við höfum enn mikið verk að vinna ef við ætlum að sigra í kosningunum.“

Nicola Sturgeon, einn af leiðtogum sjálfstæðissinna

sýndi sambandsinnar með fjögurra prósentustiga forskot. „En skilaboðin sem ég tel birtast í þessu eru skýr: Ef þú vilt að Skotland verði áfram hluti af Bretlandi, þá verður þú að kjósa. Aðskilnaður er endanlegur. Þessar skoðanakönnanir eru áminning til allra þeirra sem héldu að úrslitin væru ráðin. Það var og verður ekki þannig.“

Stjórnvöld í London, sem vilja eindregið halda sambandi við Skota, voru fljót að bregðast við með útspli sem sagt er að eigi að höfða til óákveðinna kjósenda. George Osborne fjármálaráðherra kynnti hugmyndir um að færa skoska þinginu aukið fjárveitingaval.

„Við munum kynna þær hugmyndir frekar á allra næstu dögum,“ sagði Osborne í viðtali á BBC í gær. Hann ítrekaði í viðtalinu að Skotum stæði ekki til boða að halda breska pundinu ef þeir kysu sjálfstæði. En gjaldeyrismál munu vega þungt í huga margra kjósenda þegar gengið verður til atkvæða þann 18. september næstkomandi.

andri@frettabladid.is

## Tækifæri í september



**SIEMENS - Þvottavél**  
WM 14K2S8DN

Vindur upp í 1400 sn./mín.  
Sérkerfi: Útifatnaður, skyrtur, húðverndarkerfi og fleiri kerfi.

**Tækifærisverð:**  
**119.900 kr. stgr.**  
(Fullt verð: 154.900 kr.)



**SIEMENS - Þurrkari**  
WT 46E305DN

Gufubétting, enginn barki.  
Sérkerfi: Hraðkerfi 40 mín., blandaður þvottur, útifatnaður og fleira. Krumpuvörn í lok kerfis.

**Tækifærisverð:**  
**119.900 kr. stgr.**  
(Fullt verð: 149.900 kr.)



**SMITH & NORLAND**

Nóatúni 4 · Sími 520 3000  
[www.sminor.is](http://www.sminor.is)



# HÖRKUTILBOÐ

8.-12. SEPTEMBER

**DEWALT**

- á heima hjá Sindri -

DCD990M2

## 18V KOLALAUS HLED SLUBORVÉL

Patróna: 13 mm  
Rafhlaða: 2\*4,0 Ah Li-Ion  
Hersla: 80 Nm  
Þyngd: 2,08 kg  
Gírar: 3  
LED ljós

Tökum eldri borvélar  
upp í fyrir 15.000,-



Verð með uppitöku  
**64.900** m/vsk.  
Fullt verð 79.900

DCD995M2

## 18V KOLALAUS HLED SLUBORVÉL

Patróna: 13 mm  
Rafhlaða: 2\*4,0 Ah Li-Ion  
Hersla: 80 Nm  
Þyngd: 2,13 kg  
Gírar: 3  
LED ljós

Tökum eldri borvélar  
upp í fyrir 15.000,-



Verð með uppitöku  
**70.900** m/vsk.  
Fullt verð 85.900

DCS380N

## 18V SVERÐSÖG

Afl: 560W  
Rafhlaða: kemur án rafhlöðu  
Hraði: 0-2.950 slög/mín.  
Þyngd: 2,7 kg  
Flýtilosun á blaði  
Lengd: 425 tmm

Tilboðsverð  
**34.900** m/vsk.  
Fullt verð 49.900



DCS331N

## 18V STINGSÖG

Afl: 400W  
Rafhlaða: kemur án rafhlöðu  
Hraði: 0-3.000 slög/mín.  
Þyngd: 2,4 kg  
Flýtilosun á blaði  
Strokulengd: 26 mm

Tilboðsverð  
**36.900** m/vsk.  
Fullt verð 49.900



DW088

## 2JA LÍNU LASER

Sá allra vinsælasti  
Virkar núna með móttakara  
Þyngd: 0,46 kg  
3\*AA rafhlöður  
Veggfesting  
Nákvæmni: +/- 0,3 mm/m

Tilboðsverð  
**34.900** m/vsk.  
Fullt verð 39.900



DCS391N

## 18V HJÓLSÖG

Afl: 460W  
Rafhlaða: kemur án rafhlöðu  
Hraði: 3.700 sn./mín.  
Þyngd: 3,2 kg  
Skurðargeta við 90°: 55 mm  
Blaðstærð: 165 mm

Tilboðsverð  
**34.900** m/vsk.  
Fullt verð 49.900



DW770

## GEIRUNGSSÖG

Afl: 1600W  
Snúningshraði: 6.300 sn./mín.  
Blaðstærð: 216 mm  
Mesti halli: 48°  
Geirungur (hægri/vinstri): 50/50  
Taska fylgir

Tilboðsverð  
**54.000** m/vsk.  
Fullt verð 69.900



DWS780

## GEIRUNGSSÖG

Afl: 1675W  
Snúningshraði: 1.900-3.800 sn./mín.  
Blaðstærð: 305 mm  
Mesti halli: 48°/49°  
Geirungur (hægri/vinstri): 60°/50°  
Taska fylgir

Tilboðsverð  
**172.000** m/vsk.  
Fullt verð 189.900



DE7023

## LÉTT OG ÞÆGILEGT BORD FYRIR ALLAR GERÐIR GEIRUNGSSAGA

Lengd: 1,9-3,9 m  
Burðargeta: 227 kg

Tilboðsverð  
**33.900** m/vsk.  
Fullt verð 44.900



DCK891M4

## 18V HLED SLUSETT MEÐ 8 VÉLUM

DCD985 borvél  
DCF885 herslúvél  
DCH253 SDS höggborvél  
DCG412 slápirokkur  
DCS391 hjólsög  
DCS380 sverðsög  
DCL040 ljós  
DCR017 útvarp

Tilboðsverð  
**319.900** m/vsk.  
Fullt verð 413.077

ÚTVARP FYLGIR



## Smábátasjómenn vilja veiða: Fjöldmörg rök fyrir krókaveiði

**VEIÐAR** Smábátafélagið Klettur skorar á stjórnvöld að heimila áframhaldandi krókaveiðar á makríl. Í tilkynningu frá félaginu segir að fyrir því séu fjöldmörg rök.

Fyrir utan aukna verðmætisköpun skapi veiðarnar um 500 manns atvinnu. Makrillinn sé hér í ætisleit og hafi í miklu magni haldið sig á og við uppeldissvæði helstu nytjastofna. „Það er hætt við að ungvíði okkar helstu nytjategunda eigi sér litla von,“ segir í tilkynningunni. -a6

## Átök brutust út um helgina á milli stríðandi fylkinga í Úkraínu þrátt fyrir nýumsamið vopnahlé: Vopnahlé entist varla út einn sólarhring

**ÚKRAÍNA, AP** Uppreisnarmenn og úkraínski herinn skiptust á skotum alla helgina á nokkrum stöðum í austurhluta Úkraínu þrátt fyrir að blekið væri varla þornað á samkomulagi um vopnahlé sem undirritað var fyrir helgi. Vopnahléið var undirritað á föstudag og virtist ætla að halda fyrri hluta laugardags. En seinnipartinn urðu þær vonir að engu þegar uppreisnarmenn hófu stórskotaárás á varnarlínu úkraínska hersins í borginni Mariúpól. Einn óbreyttur borgari lést í þeirri skothríf. Samtökin Amnesty International gagnrýndu deiluaðila harðlega í yfirlýsingu í gær og vísuðu í nýlega skýrslu frá Sameinuðu þjóðunum þar sem segir að um tvö þúsund og

sex hundruð óbreyttir borgarar hafi fallið í átökum í Úkraínu það sem af er.

Evrópusambandið hefur ákveðið að herða refsiaðgerðir sínar gegn Rússum. Aðgerðirnar eiga að taka gildi í dag, nema Rússar samþykki að draga herlið sitt til baka frá austurhluta Úkraínu. Refsiaðgerðirnar fela meðal annars í sér að ferðafrelsi háttsettra embættismanna verður takmarkað enn frekar og eignir þeirra frystar. Þá verður aðgangi Rússa að olíumörkuðum skert sem og að vopnaframleiðendum. Rússar segjast munu bregðast við með afgerandi hætti verði frekari viðskiptaþvinganir Evrópusambandsríkja samþykktar. -a6



**ALLT Í RÚST** Eldri kona virðir fyrir sér heimili sitt sem varð fyrir sprengjuárás uppreisnarmanna í Slavíans. NORDICPHOTOS/AFAP

Sjáðu hvað **SIMS** hafa þróast!

**GAME STÖÐIN**

KRINGLAN OG SMÁRALIND  
591 5300 · GAMESTODIN.IS



**AKRAFELL** Unnið er að því að meta hversu mikið tjón varð á skipinu.

MYND/GUNNAR GUNNARSSON

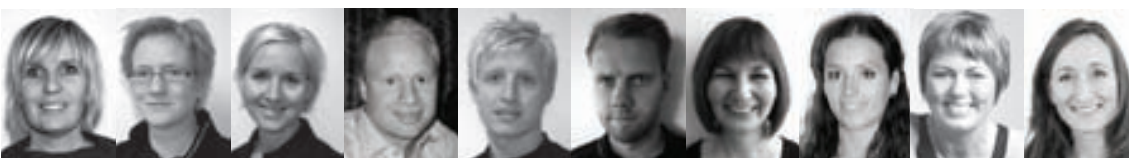


## OKKAR STYRKUR - YKKAR STYRKUR

Sjúkráþjálfun Styrkur - Höfðabakka 9 - sími: 587 7750

[www.styrkurehf.is](http://www.styrkurehf.is)

Í heilsurækt Sjúkráþjálfunar Styrks er haustdagskráin að hefjast í rúmgóðum og björtum húsakynnum að Höfðabakka 9



Auður Hólmfríður Sigrún Arnar Már Baldur Einar Örn Erla María Ásta Margrét

### VEFJAGIGTARHÓPAR FYRIR KONUR

Sigrún og María sjúkráþjálfarar

kenna þessa leikfimi sem byggir á úthaldi, liðleika, styrk, jafnvægi og slökun.

### DAGSKAMMTUR

Baldur, Einar Örn og Arnar Már

leiða 30 mínútna kröftuga og fjölbreytta stöðvápjálfun fyrir konur og karla í hádeginu.

### HEILSUGRUNNUR

Erla og María sjúkráþjálfarar

bjóða upp á nýtt þjálfunarræði fyrir einstaklinga sem ekki hafa fundið sér þjálfun við hæfi. Fræðsla og góð leiðsögn.

### PILATES

Margrét pilateskennari

Frábærar 50 mínútna styrktaræfingar í hádeginu. Æfingar sem þjálfar djúpvöðva líkamans.

### HJARTA- OG LUNGNÁHÓPAR

Auður sjúkráþjálfari

sér um þjálfun þessa hóps ásamt blóðþrýstings, púls- og metunarmælingum, reglubundnum eftirliti og fræðslu.

### FÆRNI- OG JAFNVÆGISHÓPUR

Hólmfríður sjúkráþjálfari

sér um þjálfun aldraðra með byrjandi færnisferðingum og jafnvægisleysi.

### TÆKJASALUR

mánaðarkort / árskort í vel útbúnum tækjasal

Einstaklingsmiðuð þjálfun ásamt reglulegum árangursmælingum og eftirlitni sjúkráþjálfara

### JÓGA

Ásta jógakennari

kennir jóga sem eflir einbeitingu, bætir öndun og eykur styrk, liðleika og jafnvægi líkamans. Byrjenda- og framhaldshópar, vefjagigtarjóga og krakkajóga.

## Tjónið óljóst

Forstjóri Samskipa, Pálmar Óli Magnússon, segist enga hugmynd hafa um hversu mikið tjón hafi orðið þegar flutningaskipið Akrafell strandaði á laugardag.

**BJÖRGUN** „Ég hef enga hugmynd um hvert tjónið er. Það er of mörgum spurningum ósvarað,“ segir Pálmar Óli Magnússon, forstjóri Samskipa, um Akrafell, flutningaskip Samskipa sem strandaði undan Vattarnesi að morgni laugardags. Skipið liggur nú við bryggju á Eskifirði. „Það er eitthvað í að það verði náð utan um allt saman, en það var mikil lukka að ekki fór verr og engin mannskaði varð,“ heldur Pálmar áfram og segir ákveðnum áfanga náð nú þegar skipið er komið í höfn.

„Hættan er minni nú, en þegar skipið lá ennþá úti. Og nú miðast allar aðgerðir við að tryggja frekar ástand þess og farmsins og tryggja stöðugleika skipsins. Nú munu menn fara og kafa þarna og skoða betur botninn á skipinu. Það verður svo farið inn í það og menn skoða það sem hægt er að skoða og leggja mat á hvað það er sem þarf að gera til að ná að losa farminn. Svo væntanlega verður skipið gert klárt til að flytja það annað og gera við það, ef það er



**PÁLMAR ÓLI MAGNÚSSON**

hægt,“ útskýrir hann.

„Nú erum við komnir í betri aðstöðu til að meta tjónið og næstu skref. En þetta verður rannsakað, það er að segja hvað olli strandinu. Það verða væntanlega skýrslutökur af áhöfn og sjópróf eins og er hefðbundið við svona aðstæður. Sú rannsókn mun vonandi leiða í ljós hvað það var sem gerðist.“

Pálmar segist þakklátur öllum þeim sem tóku þátt í aðgerðunum til þess að koma skipinu í var. „Nú fyrst er hægt að byrja að meta tjónið og hver verða næstu skref. Það er erfitt að segja hvað það mun taka langan tíma, en verður alveg örugglega næsta vika og eitthvað lengur, þar sem verður unnið áfram við skipið og farminn á Eskifirði. En það liggur svo sem ekkert fyrir í þeim efnum.“

[olof@frettabladid.is](mailto:olof@frettabladid.is)



**UM BORD Í ADALSTEINI** Skipverjum á Akrafelli var bjargað um bord í Adalsteini Jónsson, þar sem hlúð var að þeim.

MYND/BJÖRN GUNNAR RAFNSSON

Kynnið ykkur fjölbreytta þjálfunarmöguleika og faglega leiðsögn á [www.styrkurehf.is](http://www.styrkurehf.is)

Forseti bæjarstjórnar Norðurljósingar er ósáttur við yfirlýsingar bæjarstjórnar á Akureyri og segir þær skaðlegar fyrir samskipti:

# Akureyringar gagnrýna val á staðsetningu sýslumanns

**SVEITARSTJÓRNARMÁL** Akureyrarbær gagnrýnir boðaðar breytingar innanríkisráðuneytisins sem fela í sér að aðalskrifstofa sýslumanns færast til Húsavíkur. Akureyrarbær telur aðalskrifstofuna eiga heima á Akureyri sökum fjöldans sem þar býr. „Galín yfirlýsing,“ segir Friðrik Sigurðsson, forseti bæjarstjórnar Norðurljósingar.

Hugmyndir innanríkisráðuneytisins fela í sér breytingar á sýslumannsembættum landsins. Aðalskrifstofa sýslumanns flyst frá Akureyri og verður staðsett á Húsavík. Hins vegar verða sýsluskifstofur starfandi á Akureyri, Siglufirði og á Dalvík.

Þetta er liður í að fækka sýslumannsembættum sem innanríkisráðuneytið tilkynnti fyrir stuttu.

Þetta sættir Akureyrarbær sig ekki við og hefur sent formlega athugasemd vegna þessa. Leggur Akureyrarbær áherslu á að aðalskrifstofa sýslumanns verði staðsett á Akureyri. „Ekki verður annað séð en að meginmarkmiðum verði best náð með því að staðsetja aðalskrifstofur sýslumanns á Akureyri. Þjónusta við borgarana er tryggð með því að hafa aðalskrifstofur á þeim stað þar sem mestur fjöldi íbúa er en Akureyri er langfjölmennasta sveitar-

félagið í umdæminu,“ segir í athugasemd Akureyrarbæjar.

Friðrik minnir á að Akureyrarbær hafi ekki haft uppi sömu varnaðarorð þegar ákvörðun var tekin um flutning Fiskistofu frá höfuðborgarsvæðinu. „Þetta er svartur blettur á norðlenska samvinnu sveitarfélaga,“ segir Friðrik. „Það orkar tvímælis að vilja fá stofnanir norður á Akureyri en berjast gegn því að stofnanir séu fluttar til Húsavíkur. Það sýnir að Akureyringar telja sig aðeins geta sótt þjónustu í aðra áttina.“

Hann segir þetta ekki vera gæfuspor í samskiptum sveitarfélaganna.



**SÝSLUMADURINN** Akureyringar sætta sig ekki við að sýslumaður flytji til Húsavíkur. FRÉTTABLAÐIÐ/ÞJÉTUR



**ANDERS BEHRING BREIVIK** Fjöldamorðinginn norsk. NORDICPHOTOS/AFP

Breivik skrifar bréf:

## Vill stofna fasistaflokk

**NOREGUR** Norski fjöldamorðinginn Anders Behring Breivik, sem situr í fangelsi fyrir að myrða 77 manns árið 2011, vill nú ólmur stofna norskan fasistaflokk.

Þetta kemur fram í 34 blaðsíðna bréfi, sem fréttastofan AFP hefur undir höndum. Í bréfinu krefst hann þess að norska dómsmálaráðuneytið aflétti þeim hindrunum sem eru í vegi fyrir því að hann geti stofnað „Norska fasistaflokkinn“ og samtök sem hann nefnir „Norræna bandalagið“.

-gb



**FORSETINN** Ríkisráðsfundur fer fram á Bessastöðum klukkan ellefu.

FRÉTTABLAÐIÐ VALLI

Línur lagðar fyrir veturinn:

## Ríkisráð fundar á Bessastöðum

**STJÓRNSÝSLA** Ríkisráðsfundur verður haldinn á Bessastöðum klukkan ellefu í dag. Ríkisráð mynda forseti Íslands og ríkisstjórnin. Í reglum um ríkisráð segir að það sé skipað öllum ráðherrum ríkisstjórnarinnar og forseta Íslands sem jafnframt er forseti ríkisráðsins. Auk þess er ríkisráðsritari á fundum ríkisráðsins.

Þá segir að forseti ákveði fundi ríkisráðs eftir tillögum forsætisráðherra og stýri fundunum. Forseti getur einnig boðað til fundar án þess að fyrir liggi tillaga frá forsætisráðherra, ef hann telur það óhjákvæmilega nauðsynlegt.

-jhh

## ÞING SETT Á ÞRIÐJUDAG

### Séra Guðrún Helgudóttir predikar við þingsetningu

Séra Guðrún Karls Helgudóttir, prestur í Grafarvogskirkju, predikar þegar Alþingi verður sett á þriðjudag. Séra Hjálmar Jónsson, sóknarprestur í Dómkirkjunni, þjónar fyrir altari ásamt biskupi Íslands, frú Agnesi M. Sigurðardóttur. Organisti Dómkirkjunnar, Kári Þormar, leikur á orgel og kammerkór Dómkirkjunnar syngur við athöfnina. Eftir guðsþjónustu ganga svo forseti Íslands, biskup Íslands, ráðherrar og þingmenn yfir í Alþingishúsið þar sem þingsetning mun fara fram.

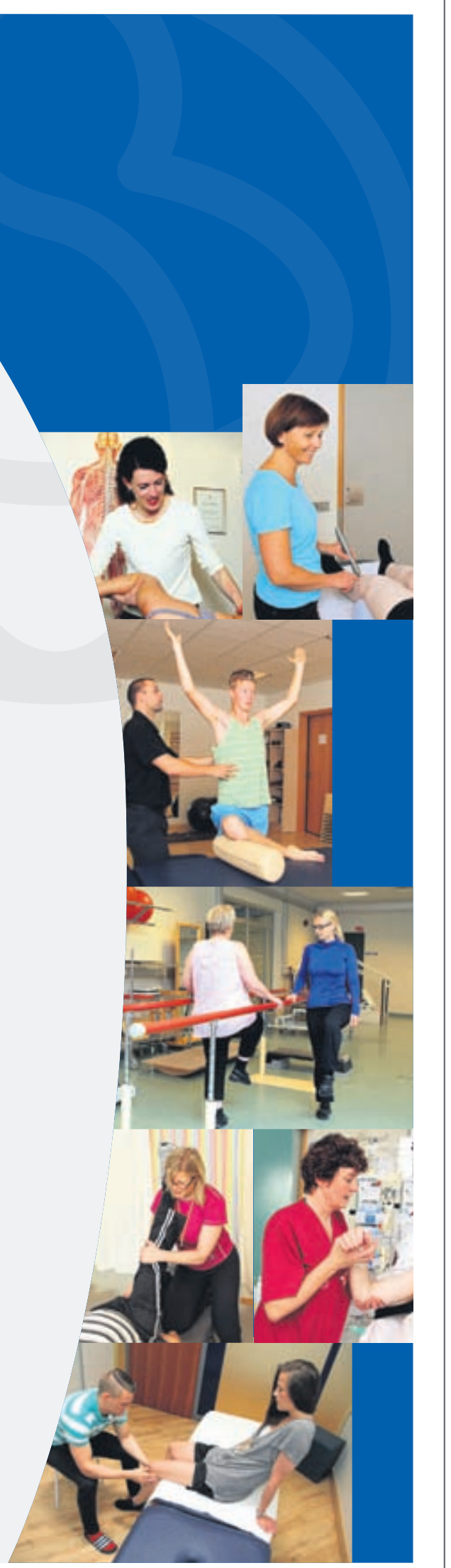
# Alþjóðlegur dagur sjúkráþjálfara

## 8. september

Sjúkráþjálfarar eru sérhæfðir í hreyfigreiningu, þjálfun og forvörnum. Þeir greina hreyfivanda og annan vanda sem aftrar fólki frá því að vera virkt og sjálfstætt. Þeir finna leiðir fyrir fólk til aukinnar þátttöku með meðferð, endurhæfingu, þjálfun og hvatningu.

Tæplega 600 sjúkráþjálfarar starfa á sjúkra- og endurhæfingarstofnunum, hjúkrunarheimilum, á einkareknum starfsstofum sjúkráþjálfara og hjá íþróttafélögum.

Sjúkráþjálfarar sinna árlega um 50 þúsund landsmönnum um allt land, frá rúmleggjandi sjúklingum til afreksíþróttamanna.



# GÓÐIR, NÝLEGIR, TRAUSTIR GÆÐABÍLAR Á GÓÐU VERÐI

**VW Tiguan** Trend&Fun TDI  
Árgerð 2012, dísil  
Ekinn 54.000 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 4.750.000**

**Tilboð: 4.150.000**



**VW Polo** 1.4 Comfortline  
85 hö. Árgerð 2010, bensín  
Ekinn 57.000 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 1.850.000**



**VW Polo** 1.4 Comfortline AT  
Árgerð 2012, bensín  
Ekinn 48.000 km, sjálfskiptur  
**Ásett verð: 2.250.000**



**VW Golf** 1.4 Trndline TSI AT.  
Árgerð 2011, bensín  
Ekinn 104.000 km, sjálfskiptur  
**Ásett verð: 2.290.000**



**VW Golf** TDI Trendline  
Árgerð 2011, dísil  
Ekinn 86.000 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 2.390.000**



**VW Jetta** Highline 1.4  
Árgerð 2012, bensín  
Ekinn 28.000 km, sjálfskiptur  
**Ásett verð: 3.290.000**



**VW Tiguan** Track&Style  
2.0 TDI. Árgerð 2012, dísil  
Ekinn 29.000 km, sjálfskiptur  
**Ásett verð: 5.390.000**  
**Tilboð: 5.100.000**



**Skoda Octavia** Combi Amb.  
TDI 2.0 4x4 MT. Árg. 2012, dísil  
Ekinn 79.500 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 3.670.000**



**Skoda Fabia** Amb. 1.6 TDI  
Árgerð 2013, dísil  
Ekinn 17.000 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 2.690.000**



**Skoda Rapid** Amb. 1.2 TSI  
86 Hö. Árgerð 2013, bensín  
Ekinn 35.000 km, beinskiptur  
**Ásett verð: 2.590.000**

**Kíkið inná:**  
**heklanotadibirar.is**

**Komdu og skoðaðu úrvalið!**



**NOTAÐIR  
BÍLAR**

Laugavegi 174 | Sími 590 5040  
Opið virka daga frá kl. 10-18  
og laugardaga kl. 12-16



ÁTVR Þann 1. júní síðastliðinn tóku gildi lög sem leiddu meðal annars til lækkunar á áfengisgjaldi. Verð á einum hálfis lítra bjór, sem er fimm prósent að styrkleika, lækkaði þá um eina krónu.

FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

## Svíar borga minna en við

Áfengisverslun sænska ríkisins selur íslenska bjórinn Brío á um hundrað krónum lægra verði en Vínbúðirnar á Íslandi. Mishátt áfengisgjald er talið skýra verðmuninn.

**VERSLUN** Bjórinn Brío er um hundrað krónum ódýrari í áfengisverslun sænska ríkisins en í verslunum ÁTVR. Hér kostar lítil flaska af bjórnum 329 krónur en 233 krónur í Svíþjóð.

Brío hefur verið seldur í áfengisverslun sænska ríkisins, Systembolaget, frá síðustu mánaðamótum. Hann er bruggaður hér á landi af Borg brugghúsi sem er í eigu Ölgerðarinnar.

Andri Þór Guðmundsson, forstjóri Ölgerðarinnar, segir það líklegt að áfengisgjöld og aðrir skattar séu lægri í Svíþjóð sem skýri verðmuninn á milli landanna.

„Ég held að álagningin sé samþærileg á milli landa á heildsölugstiginu en eftir því sem ég best veit eru meiri álögur hér en í flestum öðrum löndum. Heilt yfir fara tveir þriðju af útsöluverði bjórs til ríkisins með einum eða öðrum hætti. Það felst í áfengisgjöldum, virðisaukaskatti og álagningu ÁTVR,“ segir Andri og heldur áfram:

„Ef við tökum ýktasta dæmið þá fara um 90 prósent af verði Tindavodka til ríkisins. Ég held að ég geti fullyrt að það sé ekkert annað ríki með álíka álögur á áfengi. Þetta gerir það að verkum að verð á milli landa er ekki samanburðarhæft.“

Örn Héðinsson, framkvæmdastjóri Ölvisholts brugghúss, sagði í Fréttablaðinu í október síðastliðnum að áfengisgjöld ríkisins hefðu



„Ég held að ég geti fullyrt að það sé ekkert annað ríki með álíka álögur á áfengi. Þetta gerir það að verkum að verð á milli landa er ekki samanburðarhæft.“

Andri Þór Guðmundsson, forstjóri Ölgerðarinnar

Andri Þór Guðmundsson, forstjóri Ölgerðarinnar

ýtt fyrirtækinu út í aukinn útflutning. Markaðurinn hér heima væri orðinn hamlandi sökum skattþvinga.

Andri segir áfengisgjöldin ekki hafa stuðlað að auknum útflutningi Ölgerðarinnar.

„Útflutningsáætlun okkar byggir eingöngu á okkar áhuga á að vaxa og þessir bjórar frá Borg eru að vekja mikla athygli.“

Brío var þróaður í samstarfi við Ölstofu Kormáks og Skjaldar. Verðmunurinn kom Kormáki Geirharðssyni, eiganda Ölstofunnar, á óvart þegar blaðamaður hafði samband við hann.

„Ég vissi ekkert af þessu og finnst þetta skrítið. Ég vildi gjarnan að Brío væri hundrað krónum ódýrari hérna heima,“ segir Kormákur.

haraldur@frettabladid.is



**ENNPÁ VON**  
Þessi unga kona er sýkt af ebóluefirrunni og er nú á spítala sem rekinn er af Læknum án landamæra í Monróvíu. NORDICPHOTOS/AFP

Jákvæðar fréttir af þróun bóluvefnis gegn ebólu:

## Apar gerðir ónæmir

**HEILBRIGÐISMÁL** Bóluefni gegn ebólu sem er enn á tilraunastigi lofar góðu, samkvæmt nýrri rannsókn sem birtist í gær. Rannsóknin, sem var birt í Nature Medicine, sýndi að bóluefni svipað því sem GlaxoSmithKline er með í þróun gerði apa ónæma fyrir ebólu í að minnsta kosti fimm vikur. Rannsóknin sýndi líka að með því að blanda bóluefnið með öðrum þekktum bóluefnum var hægt að lengja ónæmistímabilið upp í tíu mánuði.

Þetta þykja afar jákvæð tíð-

indi og lofa góðu um framhaldið. Nokkur af stærstu lyfjafyrirtækjum heims vinna að þróun á bóluefni gegn ebólu. GlaxoSmithKline er komið einna lengst en vísindamenn á vegum lyfjafyrirtækisins hófu að prófa bóluefni á heilbrigðum sjálfboðaliðum síðasta þriðjudag. Önnur fyrirtæki geta ekki hafið slíkar tilraunir fyrr en snemma á næsta ári.

Afar mikið er í húfi því um tvö þúsund manns hafa látist af völdum ebólu í faraldrinum sem nú geisar.

- að



25%

**Animal Parade - tuggutöflur sem bæta og kæta!**



25%

**Higher Nature - hágæða bætiefnalína.**  
Fæst eingöngu í Heilsuhúsinu.

# HAUST-TILBOÐ!

TILBOÐIN GILDA TIL 14. SEPT.

25%



**Guli miðinn**

- bætiefnin sem allir þekkja!



**Solaray**

- hrein og virk bætiefni.

25%



25%

**4 sigma sveppa te**

Ævafornt heilsubætandi töfrate!



25%

**Cocowell Lífrænt kókосvatn**

- íþróttadrykkur móður náttúru!

25%



**Terranova- hámarks vellíðan!**

Nýtt í Heilsuhúsinu.

40%



**Latabæjarvítamínin - fyrir káta kroppa!**

1.990 KR.

**Tilboðspakning. Yogi Detox og Classic**  
ásamt Yogi tea cup 2 go og strigatösku. Sniðug tækifærissgjöf!



**CC Raw hempfræ**  
- frábær próteingjafi

20%



**Biona hempolía**  
- frábær fyrir excem!

SVARIÐ BÝR Í NÁTTÚRUNNI



**Heilsuhúsið**

1979

LAUGAVEGI

LÁGMÚLA

KRINGLUNNI

SMÁRATORGI

SELFOSSI

AKUREYRI

REYKJANESBÆ

Brýn mál bíða og mega ekki hverfa í karpinu:

## Stóru verkefni

**Á** morgun snúa kjörnir fulltrúar okkar á Alþingi aftur til starfa eftir sumarfrí. Það gekk ýmislegt á fyrsta ár þessa þings – og venju samkvæmt finnst mörgum alltof mikill tími hafa farið í karp og þvaður á meðan mikilvæg mál voru látin sitja á hakanum. Ríkisstjórn og þingmenn, hvort sem þeir eru í stjórn eða stjórnarandstöðu, þurfa nú nauðsynlega að líta í eigin barm. Staðan er nefnilega þannig að við höfum ekki efni á frekari sundurlyndi meðal stjórnmalamanna okkar. Fyrir ríkisstjórn og þingi liggja brýn úrlausnarefni, mál sem hafa afgerandi áhrif á framtíð okkar í þessu landi – það hafa þau eflaust áður gert – en á þessum síðustu og verstu virðast þau aldrei hafa verið brýnni.

Þar ber náttúrulega helst að nefna afnám hinna alræmdu gjaldeyrishafta sem eru hægt og bítandi að murka lífið úr viðskiptalífínu og gera okkur að ríkisvæddu láglaunalandi – algjöru brottkasti meðal þeirra þjóða sem við höfum oftast borið okkur saman við í gegnum tíðina. Sem betur fer virðist núverandi ríkisstjórn vera meðvituð um vandann en í stefnuýfirlýsingu hennar var afnám fjármagnshafta sagt eitt mikilvægasta verkefni ríkisstjórnarinnar. Kynning á sérfræðingahópi til að uppfæra heildaráætlun um afnám hefur verið boðuð með haustinu og nú þegar hafa bæði innlendir og erlendir sérfræðingar verið ráðnir til að vinna með stjórnvöldum að þessu verkefni. Það er ekkert nema jákvætt að ríkisstjórnin átti sig á gríðarlegu mikilvægi þessa verkefnis. Einhverjir hafa sagt að takist þessari stjórn að afnema gjaldeyrishöftin á þessu kjörtímabili geti hún gengið stolt frá borði sama hvernig henni tekst til alls staðar annars staðar.

En þrátt fyrir að ríkisstjórninni takist að komast nokkuð skammlaust í gegnum það ógnarstóra verkefni þá þýðir það ekki að björninn sé unninn. Bæði má búast við að hér munum við í nánustu framtíð áfram búa við gjaldeyrishöft í einhverri annarri og smærri mynd – og með íslensku krónunni megum við búast við efnahagslegum óstöðugleika áfram. Það er verkefni stjórnvalda á hverjum tíma að tryggja að viðskiptaumhverfið sé stöðugt, sama með hvaða hætti þau svo kjósa að gera það. Fyrir utan þessi stóru verkefni verður fjárlagafrumvarpið kynnt í vikunni. Ríkisstjórnin heldur áfram að leggja áherslu á hallalaus fjárlög, sem er jákvætt. Landspítali og heilsugæslan eru í vanda sem óljóst er hvernig ráðið verður fram úr, stórar breytingar hafa verið kynntar í menntamálaum líkt og í húsnæðismálum. Að auki stefnir í harða kjarabaráttu með haustinu, þar sem báðir aðilar hafa háleit markmið sem erfitt er að sjá hvernig fara eiga saman.

Í áður nefndri stefnuýfirlýsingu ríkisstjórnarinnar kom fram að hún vildi leitast við að virkja samtakamátt þjóðarinnar og vinna gegn sundurlyndi og tortryggni sem einkennt hafi íslensk stjórnmal og umræðu í samfélaginu um nokkurt skeið. Hallgrímur Pétursson orti eitt sinn að gott væri að hætta hverjum leik þá hæst hann færi. Það má færa rök fyrir því að sundurlyndið niðri á Alþingi hafi fyrir löngu náð þeim hæðum að réttast væri að láta staðar numið. Þetta er orðið gott. Við höfum ekki efni á meiru.

### FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGAUFUFLAG: 365 miðlar ehf. STJÓRNARFORMAÐUR: Ingibjörg S. Pálmadóttir FORSTJÓRI: Sævar Freyr Práinsson ÚTGEFANDI OG AÐALRITSTJÓRI: Kristín Þorsteinsdóttir kristin@frettabladid.is FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson sme@frettabladid.is. Fréttablaðið kemur út í 90.000 eintökum og er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafrænu formi og í gagnaböndum án endurgjalds. ISSN 1670-3871

## HAFÐU FJÖLPÓSTINN ÞINN Í FRÉTTABLAÐINU

Fréttablaðið er mest lesna dagblaðið landsins með glæsilegt forskot á keppinautana. Meðallestur Fréttablaðsins í aldurshópnum 25-54 ára er 73% á höfuðborgarsvæðinu.\*

Við bendum auglýsendum á að notfæra sér forskotið þegar þeir velja dreifingarleið fyrir fjölpóst sinn. Við dreifum sex daga vikunnar til heimila á stærsta markaðssvæði landsins.

Kannaðu dreifileiðir og verð í síma 512 5448 eða í tölvupóstfangi fjolpostur@frettabladid.is

# FRÉTTABLAÐIÐ

Innskot í Fréttablaðið skilar árangri!

\*Prentmiðlökunum Capacenti október–desember 2012 – höfuðborgarsvæðið 25-54 ára

### FRÁ DEGI TIL DAGS

#### Líka boðið á skemmtilega tónleika

Á Sprengisandi í gær kom stóra Timberlake-miðamálið í Kópavogi til umræðu. Bæjarfulltrúar hafa verið gagnrýndir fyrir það að þiggja miða á tónleikana af Senu fyrir sig og maka sína. Kristrún Heimisdóttir lögfræðingur kom bæjarfulltrúum til varnar. Hún sagði langa hefð fyrir því að sveitarstjórnarfulltrúar þæðu tónleikamiða. Þetta einstaka tilvik væri ef til vill sérstakt sökum þess hve miðar á Timberlake voru eftirsóttir. Sannarlega er gott til þess að vita að sveitarstjórnarfulltrúar geti mætt á fleiri tónleika en þá sem eru haldnir fyrir hálfótum sal.

#### Smá hreinskilni, takk

Eflaust er það rétt hjá Krístrúnu að það er enginn stórglæpur að stjórnmalamenn þiggi tónleikamiða sem kosta fáeina þúsundkalla. En að sama skapi má spyrja hvers vegna þeir fari undan í flæmingi þegar þeir eru spurðir út í málið. Svör Ólafs Gunnarssonar, bæjarfulltrúa Vinstri-grænna, eru lýsandi fyrir viðbrögðin. Tónleikarnir hefðu verið haldnir í íþróttahúsi bæjarins, Kórnum. Það væri hluti af starfsskyldum bæjarfulltrúa að sjá hvernig það gengi fyrir sig. Er það? Hefði ekki bara verið heiðarlega að viðurkenna að þetta hafi verið spennandi tónleikar sem gaman var að fara með konunni á.

#### Óþarfa áhyggjur

Ummæli Þorsteins Más Baldvínssonar, forstjóra Samherja, sem birtur í afkomutilkynningu fyrirtækisins fyrir helgi, hljóta að vera á meðal athyglisverðustu ummæla liðinnar viku. Um leið og tilkynnt var um 22 milljarða króna hagnað Samherja tók Þorsteinn Már fram að umhverfið hér á landi væri farið að hafa neikvæð áhrif og jafnvel hamla starfsemi Samherja. Það er reyndar þannig að um þriðjungur af hagnaðinum var kominn til vegna sölu eigna erlendis. En fjórtá á litu er samt ekki að sjá að fyrirtæki sem skilar jafn miklum hagnaði og Samherji þurfi að hafa þær áhyggjur af rekstrarumhverfinu sem Þorsteinn Már lýsir. jonhakon@frettabladid.is

Fanney Birna Jónsdóttir

fanney@frettabladid.is



### HALLDÓR



## Innrásin í þig

### INTERNETIÐ



Hallgrímur Helgason rithöfundur

Stundum getur einn maður breytt heiminum, hafi hann hugrekið til þess. Ætli við getum ekki kallað Edward Snowden slíkan mann. Nú er liðið rúmt ár frá því hann gekk úr starfi sínu fyrir Þjóðaröryggisstofnun Bandaríkjanna (NSA), flúði land og færði heimsbyggðinni fréttir sem voru svo slæmar og svo stórar að við erum enn að melta þær.

Skúrkur eða hetja? Spyrja landar hans enn. Eftir því sem tíminn líður hallast sífellt fleiri að því síðarnefnda. Sjálfur ber Snowden sér ekki á brjóst en þessi smávaxni, grannholda maður virðist þó búa yfir miklum innri styrk. „Þótt ég myndi enda í Guantánamo hefði ég ekki gert neitt öðruvísi.“

Slíkir menn eru dýrmætir í heimi sem ferðast sífellt hraðar frá þeirri samtíð sem við teljum okkur skilja. Án þeirra væri okkur alls ókunnugt um framferði myrkrhöfðingjanna sem líkt og í amerískri formúlukvikmynd sitja í kjarnorku-byrgjum sínum úti eyðimörkinni og sanka að sér lífum okkar allra, sjúga úr okkur staðreyndir, símtöl og ljósmyndir, sem við héldum í sakleysi okkar að við ættum ein, í mesta lagi fésbókarvinnir líka. (Sjálfsagt mun orðið „Snowden“ tryggja tölvupósti til Fréttablaðsins, með

→ Og heimurinn rankar við sér: Innrásin í Írak gat af sér aðra: Innrásina í þig.

Þessari grein í viðhengi, eilíft líf í gagnaveri vestur í Utah.)

Tæknin er hérinn en þekkingin er skjaldbakan, það þekkjum við Íslendingar. Okkar sérstaka skjaldbaka silast enn um slóðir hérans fyrir hrún. Og á meðan tæknin fær að athafna sig utan við upplýsta umræðu, í rökrinu sem ríkir handan við núíð og internetið, mun hún alltaf ganga lengra en löglegt er. Það er víst í eðli mannsins, spennandi nýjungar gera hann óþrúttinn. En ekki þarf nema einn mann til að kveikja ljósið og þá blasa myrkraverkin við. Og heimurinn rankar við sér: Innrásin í Írak gat af sér aðra: Innrásina í þig.

Því miður hefur umræðan um Snowden farið fram hjá mörgum hérlendis sem annarstaðar. Af því tilefni er efnt til upplestra víða um heim í kvöld, 8. september. Í alþjóðlegu átaki kemur fólk saman og les upp orð hans, allt frá Lillehammer til Cape Town, frá Nýja-Sjálandi til Kólumbíu. Framlag okkar verður á Loft Hostel.

# Síðasta lag fyrir fréttir

## Í DAG

Guðmundur Andri Thorsson  
ríthöfundur



Hlustendur Rásar eitt eru svo miklir intróvertar að þeir koma ekki einu sinni fram í hlustendakönnunum. Þar með er ekki sagt að þeir séu ekki til: öðru nær. Gott ef þetta er ekki fólkíð sem hlustar á útvarp – hlustar en lætur það ekki vera þarna eins og hvern annan skarkala og nið í bakgrunni. Þetta er ekki endilega gamalt fólk og ekki einu sinni endilega gamaldags; en það hefur sterkar skoðanir á því hvernig Rás eitt skuli vera, en þó einkum og sérílagi: hvernig hún skuli ekki vera.

### Samhengið í menningarsögunni

Þetta fólk býr í okkur flestum, en er þar ekki einrátt. Það hlustar ekki endilega alltaf á Rás eitt heldur líka Bylgjuna til að heyra þjóðmálaumræðu eða vinsæla músík; sögu til að heyra hvað sixpensurinum liggur á hjarta; Rás tvö til að heyra skemmtilega morgun- og síðdegisþætti, íslenska poppmúsík og rokk utan kassans – og þar fram eftir götunum – en þegar fólk hlustar á Rás eitt væntir það tiltekins hljóðumhverfis, það væntir yfirvegna og rósemi. Við ólumst mörg upp við þessa rás og skynjum hana sem ákveðna nærveru, vísu samfellu í lífi okkar og samfélagsins; og verðum við vör við grundvallarbreytingar á henni finnst okkur sem sjálfur lífsgrundvöllurinn sé farinn að rása undir okkur.

Kúnstin er sú að þróa rásina og breyta henni í samræmi við tíðarandann hverju sinni með hægð og án þess að við verðum þess beinlínis vör. Auðvitað nær það engri átt hvernig við látum stundum í íhaldsseminni, en það er vegna þess að okkur finnst mörgum sem hjarta Ríkisútvarpsins slái þarna í þessari rás sem á sér samfellda sögu frá árinu 1930. Þar með er ekki sagt að við heimtum að fá aftur Tómsundabáttinn, Ingimar Óskarsson að tala um sjaldgæfar bjöllur, Victor Silvester og hljóm-sveit og Laxfoss lestar í Bremerhaven á leið til Tingmíarmíút ... En við viljum hafa á tilfinningunni að þetta sé sama stöðin og færði okkur þetta allt saman; við séum þar með enn Íslendingar og ekki sé búið að selja Esjuna – ekki enn.

Hlustendur Rásar eitt eru intróvertar en ekki þröngsýnt fólk. Það umber ýmislegt og alls konar. Einkennilega hljómaklasa og óræða fléttuþætti; þreytulega þuli að tína út úr sér dagskrárkynningar morgundagsins; óskiljanlegar leikfímileiðbeiningar og afundna veðurfréttalesara að tala um grád og veðrið klukkan austan sjó í morgun á Garðskagavita. Hlustendur Rásar eitt umbera það gamla með brosi án þess að fyrirverða sig; fagna því nýja af heilbrigðri forvitni þess sem þekkir sig og sitt. Þetta fólk vill hafa útvarpið sitt hversdagslegt eins og súldina utandyra og uppvaskið í vaskinum – en líka nærandi. Rás eitt á að miðla rósemi hugans og láta vera að hlaupa á eftir „ærustu og afþreyingaráþjám“ eins og góðum manni varð tíðrætt um. Hún á að vera aldurslaus og flippuð eins og íslenskar kerlingar hafa alltaf verið. Hún er í peysufötum og með pípuhatt; hún rær fram í gráðið með tifandi þrjóna segjandi sei sei en hún hefur alveg áhuga á tólfónakerfinu og stríðinu í Úkraínu; rannsóknunum á hitakærum örveirum og lífi fólks á Djúpvogi eða Malaví ... Hún kann alveg á græjurnar sínar – hún er viðsýn.

### Ég lít í anda liðna tíð ...

Hlustendur Rásar eitt eru svo sem til í sprell en þetta er samt fólk sem er viðkvæmt fyrir áreitni. Það

þolir ekki hávaða – þetta eru intróvertar með viðkvæm eyru og þetta fólk fær hausverk þegar það heyrir leiknar auglýsingar, þar sem allt er keyrt upp. Þannig er það bara því miður. Og um leið og leiknar auglýsingar eru farnar að hljóma á Rás eitt þá er hún ekki lengur Rás eitt heldur Rás tvö sem er ágæt líka fyrir sinn hatt – en er sem sé Rás tvö með sínum sérstöku eiginleikum. Að spila leiknar auglýsingar á Rás eitt er eins og að fara að útvarpa dánarfregnum og jarðarförum á Rás tvö; með gítarmallinu undir. Leiknar auglýsingar jafngilda árás á Rás eitt.

Mæri rásanna liggja meðal

annars þarna – og það mega alveg vera mæri; allt þarf ekki að vera eins og renna saman. Þá verður bara til grá súpa. Þegar við stillum á Rás eitt klukkan korter yfir tólf í hádeginu þá er það beinlínis til þess að þurfa ekki að heyra leiknar auglýsingar þar sem smeðjuleg rödd reynir að fá okkur til að kaupa einhvern skrattann, heldur til þess að spreyta okkur í þeim indæla samkvæmisleik sem felst í því að geta giskað á söngvarann í síðasta lagi fyrir fréttir. Stundum eru þetta nokkuð umdeilanlegir söngvarar að syngja hálfúdarleg lög í drungalegum tóntegundum

– gömul íslensk einsöngslög eru sérstök tegund af sorg og minna á söðna ýsu bernskuáranna og móðu á gluggum – en stundum er söngurinn fagur og lyftir hug til hæða. Í þessum lögum er alltaf einhver innileiki, hátíðlegt fas. Þetta er íslensk menning. Þetta er samfellan í sögu okkar. Þarna niðri í hvelvingunum í Efstaleitinu eru geymdar ótal upptökur með ótal söngvurum, gleymdum og ógleymanlegum, þeir liggja þarna í kassanum varðveittir á segubandinu, lifa þar sínu lífi, og svo heyra þeir í henni þar sem hún kemur gangandi niður stigann hún Una Margrét og fara að hvísla

sín á milli: hvern okkar skyldi hún velja núna – verður það Svala Nielsen eða er komið að Sigurði Skagfield? – en hún er í hátíðarskapi og dregur fram spólu með Stefáni Íslandi og fer með upp aftur; og einn gamall og gullinn söngvari fær að ljóma um stund eins og sú liðna tíð sem við lítum í anda áður en þulur afkynnir og segir: Nú verða sagðar fréttir.

Og þá verða sagðar fréttir af því sem er helst að gerast og nýjast – strax á eftir því sem er einmitt ekki að gerast og er elst. Hin liðna tíð tengist líðandi stund á gullnu augnabliki: Síðasta lag fyrir fréttir.

# Bókasafnsdagurinn

8. september 2014

# Lestur er bestur



bokasafn.is

## MERKISATBURÐIR

**1891** Brú yfir Ölfusá er vígð að viðstöddu miklu fjölmenni.  
**1908** Peter Adler Alberti Íslandsráðherra játar á sig fjárvik og skjalafals.



**1921** Godafoss, annað skip Eimskipafélags Íslands með þessu nafni, kemur til Íslands í fyrsta sinn.  
**1931** Hámarkshraði bifreiða er hækkaður úr 18 í 25 kílómetra á klukkustund í þéttbýli og 40 km/klst. utan þéttbýlis.  
**1973** Rússnesk njósnateki finnast í Kleifarvatni.  
**1977** Þriðja hrina Kröfluelda hefst og gaus norðan við Leirhnjúk.  
**1979** Minnisvarði um Bjarna Pálsson, fyrsta landlækni Íslands, er afhjúpaður við Nesstofu á Seltjarnarnesi, á tvö hundruð ára ártíð Bjarna.  
**1989** Fjórir fatlaðir menn koma til Reykjavíkur á hjólastólum eftir fimm daga ferð frá Akureyri. Tilgangurinn er að kynna Sjálfsbjörgu.

**PETTA GERÐIST: 9. SEPTEMBER 1975**

## Dagblaðið hóf göngu sína

Dagblaðið kom fyrst út þennan mánaðardag árið 1975. Það var síðdegisblað og sjötta dagblaðið á markaðnum. Fyrsti ritstjóri þess var Jónas Kristjánsson. Starfsaðstaðan var í Síðumúla 12, áföst húsi Blaðprents sem gaf út síðdegisblaðið Vísí.

Dagblaðið lagði áherslu á að það væri frjálst og óháð, sem var nýjung á Íslandi því stjórnvalaflokkarnir höfðu ítök í hinum blöðunum. Neytendamáli voru líka einkennandi fyrir Dagblaðið og með leiðurum, fréttaskýringum og greinum

fylgdu myndir af höfundum, ásamt nöfnum. Það var ekki venja á hinum blöðunum.

Dagblaðið seldist strax vel og talsverður hasar skapaðist í miðbænum þar sem blaðasalar Dagblaðsins og Vísís börðust um athygli vegfarenda. Þurfti lögreglan að hafa afskipti af solumálum á horni Austurstrætis og Pósthússtrætis þar sem Óli blaðasali, sem seldi Vísí, átti sinn sess.

Heimild/Nýjustu fréttir/Guðjón Friðriksson.



**SKÓLASTJÓRINN** „Nemendur og kennarar verða með kórónur í mismunandi litum eftir bekkjum,“ segir Björg og hlakkar til afmælisins á morgun.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

†  
 Ástkær eiginmaður minn, faðir okkar, tengdafaðir, afi og langafi,  
**JÓN G. HJÁLMARSSON**  
 frá Vestmannaeyjum,  
 Kleppsvegi 62,  
 lést á Hrafnistu, Reykjavík, sunnudaginn 31. ágúst. Útförin fer fram frá Áskirkju þriðjudaginn 9. september kl. 13.00.

**Soffía Guðrún Jóhannsdóttir**  
**Jóhann Pétur Jónsson**  
**Einar Hjálmar Jónsson**  
**Hafðis Jónsdóttir**  
**Kristrún Jónsdóttir**  
 barnabörn og barnabarnabörn.

**Kristín S. Steingrimsdóttir**  
**Erla J. Erlingsdóttir**  
**Georg Kulp**  
**Ólafur Fannar Vigfússon**

†  
 Ástkær móðir okkar, tengdamóðir og amma,  
**JÓNÍNA ÞURÍÐUR GUÐNADÓTTIR,**  
 Bröttugötu 3, Vestmannaeyjum,  
 lést á Heilbrigðisstofnun Vestmannaeyja, mánudaginn 1. september. Útförin fer fram frá Landakirkju í Vestmannaeyjum laugardaginn 13. september kl. 14.00.

**Steinar Guðmundsson**  
**Sigrún Guðmundsdóttir**  
**Guðný Guðmundsdóttir**  
**Fríðrik Guðmundsson**  
 og barnabörn.

**Ásdís Viggósdóttir**  
**Magnús Guðmundsson**  
**Alexander Matthíasson**

Nýtt á heimsvísu  
**VARANLEGT LETUR**  
 Eingöngu hjá Graníthöllinni

Eitt mesta úrval landsins af fallegum legsteinum og fylgihlutum hjá Graníthöllinni

Graníthöllin  
 Legsteinar  
 www.granithollin.is  
 Bæjarhrauni 26 Hafnarfirði 555-3888

**LEGSTEINAR**  
 MIKIÐ ÚRVAL AF FYLGIHLOTUM  
 VÖNDUÐ VINNA

Steinsmiðjan Mosaik  
 Hamarshöfði 4 - sími 587-1960 - www.mosaik.is

## Það mun bæði heyrast til okkar og sjást

Tuttugu ár eru á morgun frá því Smáraskóli í Kópavogi tók til starfa. Nemendum hans á öllum tímum, foreldrum, starfsmönnum og öðrum bæjarbúum er boðið í afmælið.

„Afmælisveislan stendur frá klukkan hálf tólf til hálf tvö. Við byrjum á skrúðgöngu um hverfið sem Skólahljómsveit Kópavogs leiðir með tilheyrandi lúðrablaesti,“ segir Björg Baldursdóttir, starfandi skólastjóri hins tvítuga Smáraskóla í Kópavogi. „Nemendur og kennarar verða með kórónur í mismunandi litum eftir stigum. Það mun því bæði heyrast til okkar og sjást.“

Björg segir tónlist verða leikna á sal og verk núverandi og fyrrverandi nemenda verða til sýnis inni í skólanum. Úti við verður svo farið í alls konar leiki. Þar verður hoppukastali, boltar sem krakkar geta skriðið inn í og „fótboltaspil“ með lifandi fólki sem stillir sér upp við strengi og spilar eins og um leikfang sé að ræða. Svo, eins og í öllum göðum afmælum, verður boðið upp á kóku, kaffi og djús að sögn Bjargar. „Við fáum stóra kóku frá Jóa Fel, hann er einn þeirra foreldra sem tengjast skólanum,“ segir hún og kveðst vonast til að sjá sem flesta velunnara.

Nemendum við skólann hefur fækkað frá því í upphafi, að sögn Bjargar. „Hér voru lausar kennslustofur umhverfis skólahúsið fyrstu árin, enda er barnafjöldinn yfirleitt mestur í nýjum hverfum, svo fækka-

ar í þeim aldurshópi en fjölgar aftur og nær einhverju jafnvægi.“

Eitt af því sem einkennir starf Smáraskóla er áhersla á útivist enda er skólinn vel staðsettur í Kópavogsdalnum. „Við notum dalinn til útivistar og lærdóms,“ segir Björg. „Skoðum náttúruna og lífríkið, tökum til dæmis sýni úr læknum reglulega og gerum á því rannsóknir. Svo er stutt niður í leiruna við voginn og auðvelt að komast þangað um göngin undir Hafnarfjarðarveginn,“ lýsir hún.

Stærsta útivistarverkefni skólans sem komin er hefð á er Laugavegs-ganga 8. bekkjar, milli Landmanna-lauga og Þórsmerkur, með gistingu í skálum á leiðinni. „Það er afskaplega mikil ánægja með Laugavegs-gönguna,“ segir Björg. „Sumir nemendur hafa sagt þegar þeir yfirgefa skólann að sú gönguferð stáði upp úr þegar þeir hugsi til baka. Þetta eru stórir hópar sem við förum með, 40 til 60 manns, og við þurfum að panta gistingu í skálunum með löngum fyrirvara, alltaf lengri og lengri eftir því sem ferðamönnum fjölga.“

Kennslustofur og aðrar vistarverur Smáraskóla eru ekki númeraðar heldur nefndar eftir örnefnum í Kópavogi. Eitt af því gert hefur

## Lítið eitt um Smáraskóla

Smáraskóli er við Dalsmára 1 í Kópavogi og er fyrir börn á aldrinum sex til fimmtán ára. Valgerður Snæland Jónsdóttir var skólastjóri frá stofnun hans til ársins 2007. Núverandi skólastjóri, Friðþjófur Helgi Karlsson, er í ársleyfi og Björg Baldursdóttir sinnir starfinu í fjarveru hans en hún hefur verið aðstoðarskólastjóri frá 2010.

verið í tilefni afmælisins nú er að afla upplýsinga um þá staði sem stofurnar heita eftir, að sögn Bjargar. „Kópavogur á stórt land sem auðugt er af örnefnum og sköpunargáfa nemendanna hefur nýst vel við að teikna myndir sem tengjast þeim.“

gun@frettabladid.is



# FÓLK

KYNNINGARBLAÐ



## FIÐRILDASTÓLL

Sori Yanagi (1915–2011) er einn frægasti vöruhönnuður Japans. Hans frægasta verk er að öllum líkindum fiðrildastóllinn frá 1956.



### Sjálfvirkur hurðaropnunar búnaður

fyrir húsfélög og fyrirtæki, ásamt uppsetningu og viðhaldi Hentar vel fyrir aðgengi hreyfihamlaðra.

JARNGLER

Skútuvogur 1H | 104 Reykjavík | S: 5858900 | www.jarngler.is

## FULLKOMNAR KRULLUR

**HALLDÓR JÓNSSON KYNNIR** BaByliss Curl Secret er ný leið til að gera fullkomnar krullur á nokkrum sekúndum. Hárið fer inn í tækið – krullur koma út.

**B**abyliss Curl Secret er leyndarmál-íð á bak við fullkomnar krullur. Það breytir því hvernig hárið er krullað, á fljótlegan og auðveldan hátt. BaByliss Curl Secret dregur hárið sjálfkrafa inn í tækið, í keramikhólf. Í hólfinu er hárinu haldið mjúklega inni og það hitað úr öllum áttum á mjög skömmum tíma, en á vandaðan hátt þannig að útkoman er fallegar krullur.

Guðlaug Helga Björnsdóttir segir Curl Secret-járnið frá BaByliss vera frábært. „Það sem heillaði mig mest og fékk mig helst til að langa að eignast það var einfaldleikinn. Þar sem ég er þriggja barna móðir hef ég ekki mikinn tíma til að græja mig fyrir ýmsa viðburði eða jafnvel fyrir venjulegan dag, þess vegna er þetta krullujárn algjör snilld,“ segir Guðlaug. „Ég er nokkrar mínútur að smella liðum í hárið og þegar ég vil vera sérstaklega fín þá breyti ég bara stillingunum á járninu og þá fæ ég fullkomnar krullur. Þetta er einstaklega þægilegt í notkun og ég mæli með þessu fyrir alla sem vilja fá hárið fallegt á einfaldan máta á skömmum tíma.“

Curl Secret hefur tvær hitastillingar og þrjár stillingar sem stilla hversu lengi hárið er inni í tækinu (frá átta til tólf sekúndur) sem hefur áhrif á hversu þéttar krullurnar verða. Því lengur sem hárið er hitað því þéttari krullur. Tækið stillir í hvaða átt krullurnar fara og breytir sjálfkrafa um áttir. Curl Secret er hægt að nota á sítt og millisítt hár. Einnig á flestar hártægundir, fínt hár, viðkvæmt, litað og hár sem er liðað.

**Curl secret fæst í Elko, Hagkaup og Byggt og búið.**



**MEÐ FALLEGAR KRULLUR** Guðlaug mælir með Curl Secret fyrir alla sem vilja fá hárið fallegt á einfaldan og auðveldan hátt.

MYND/GVA



## HLEÐSLUTÆKI

Passaðu vel upp á rafgeyminn í vetur.



12v 7A

Nýtt



12v 5,5A



12v 0,8A

SKORRI

SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM

TUDOR

Bíldshöfða 12 • 110 RVK • 577 1515 • www.skorri.is

## SAGA - FREYJA - ÞÓR - ÓÐINN

Framúrskarandi heilsudýnur á góðu verði

Með 5 svæðaskiptu pokagormakerfi.  
Góður lágbaksstuðningur.  
Mýkra og betra axlarsvæði.  
Vandaðar kantstyrkingar.  
Fullkomin nýting á svefnfleti



Fimm stjörnu verslun

Svefn & heilsa

★★★★★

Listhúsinu Laugardal - Sími 581 2233  
Baldursnesi 6, Akureyri - Sími 461 1150  
Opíð virka daga kl. 10:00 - 18:00  
Laugardaga 12:00 - 16:00

www.svefn.is



12 mán.  
vaxtalausr  
greiðslur\*

\*3.5% lantökugjald



Baldursnesi 6 - Akureyri



Listhúsið - Reykjavík

Heilsudýnur á frábæru verði  
Verðdæmi á Sögu og Freyju  
Með botni og fótum stgr.

Stærð  
153x203  
160x200  
180x200  
180x210

Verð  
144.900 kr.  
149.900 kr.  
169.900 kr.  
179.900 kr.



Veggfodur.is

Yfir 800 myndur & litir

Dalvegi 16d / GSM: 848 1476

Opið mán. & fimt. kl. 16 - 18 og lau. kl. 11 - 14



Einar Beinteins ehf.  
Við leggjum gólf og veggefni



**LOVE REYKJAVÍK** Hópin skipa Ingibjörg Hanna Bjarnadóttir, Anna Þórunn Hauksdóttir, Marý, Ragnheiður Ösp Sigurðardóttir og Steinunn Vala Sigfúsdóttir. Þær sýna vörulínur sínar á Maison&Objet í París.



**NÝJAR VÖRUR** Ingibjörg Hanna sýnir meðal annars hengistöli sem hún kynnti á liðnum HönnunarMars.

Eitt mest selda fitubrennsluafnið í heiminum í dag!

**Aukakílóin burt á heilsusamlegan hátt!**

Sigrún Emma Björnsdóttir einkabjálfaferi og íþróttakona.

„Sykurlöngunin hvarf og mittismálið minnkaði!“

„Raspberry Ketones frá Natures Aid hefur gert frábæra hluti fyrir mig og ég mæli 100% með þeim.“

**20% afsláttur\***

natures aid  
**Raspberry Ketones ADVANCE™**  
400mg with Green Tea  
60 CAPSULES

GMP vottað hráefni \* í flestum apótekum

**NÝTT - NÝTT**  
**8 rétta hlaðborð í hádeginu**

**TILBOÐ**  
**KR. 1.390.-**

**OPIÐ KL. 11:00-14:00**  
Hlaðborðið er alla virka daga, ekki um helgar.

**Kinahofid**  
NÝBÝLAVEGI 20 SÍMI 554-5022

Ábendingahnappinn má finna á [www.barnaheill.is](http://www.barnaheill.is)

TRUKYRKA ÖNDEIGLANDI ERÁ GLÖGGLEGT EFTIR Á NETINGU

# ÍSLENSKIR HÖNN- UÐIR SÝNA Í PARÍS

**ÍSLENSK HÖNNUN** Maison&Objet, ein af stærstu hönnunarsýningum í Evrópu, stendur nú yfir. Íslenskir hönnuðir sýna þar vörulínur sínar.

„Þetta er í annað sinn sem ég fer með hönnunaráhópnum Love Reykjavík á þessa sýningu en við erum allar að sýna okkar vörulínur. Hingað koma verslunareignendur alls staðar að úr Evrópu og víðar til að skoða og kaupa inn,“ útskýrir Ingibjörg Hanna Bjarnadóttir vöruhönnuður en hún tekur þátt í hönnunarsýningunni Maison&Objet í París sem hófst á föstudag.

Love Reykjavík skipa, auk Ingibjargar, Anna Þórunn Hauksdóttir, Marý, Ragnheiður Ösp Sigurðardóttir og Steinunn Vala Sigfúsdóttir.

Maison&Objet er ein af stærstu hönnunarsýningunum í Evrópu og segir Ingibjörg þátttöku í sýningunni góða kynningu og geta skilað viðskiptasamböndum.

„Maður kemst í samband við blaðamenn hjá stórum tímaritum og býr til sambönd við fólk í faginu. Ég komst að hjá nokkrum erlendum verslunum í fyrra í gegnum sýninguna. Nú er ég að koma á framfæri textílvörum mínum, nýrri grafik á púða, fleiri viskustykkjum, hengistölnum sem kynntur var á HönnunarMars og rúmfötum. Þá spurði stórt og þekkt hönnunarfyrirtæki mig í dag hvort ég hefði áhuga á að hanna vörulínu

fyrir þá sem er ótrúlega spennandi,“ segir Ingibjörg.

Fleiri íslenskir hönnuðir taka þátt í Maison&Objet, þar á meðal Heklaíslandi og Sveinbjörg Hallgrímsdóttir sem hannar undir merkinu Sveinbjörg. Sveinbjörg tekur í sama streng og Ingibjörg, þátttaka í sýningunni skili árangri.

„Ég er hér í annað sinn og sýningin gengur vel. Í fyrra náðum við að selja víða um heiminn og einnig fengum við nokkra aðila sem höfðu áhuga á að gerast umboðsaðilar fyrir okkur. Við völdum að byrja í Skandinavíu en Parísarsýningin er hliðið að mun stærri markaði en Stokkhólmsmessan. En þar höfum við verið tvisvar áður.“

Jón Ásbergsson, framkvæmdastjóri Íslandsstofu, segir íslenska hönnun vel samkeppnishæfa og að Íslandsstofa vilji styðja hönnuði í að koma sér á framfæri, í samvinnu við Hönnunarmiðstöð Íslands.

„Þetta er erfiður markaður og fyrirtækin eru lítil. Við höfum þó séð fólk ná flugi eftir að hafa tekið þátt í svona sýningum enda teljum við að við séum með vöru sem er vel samkeppnishæf. Við vitum líka að heimamarkaðurinn hefur vaxið með fjölgun erlendra ferðamanna hingað til lands,“ segir Jón.

**HITA KÚTAR**  
Amerísk gæða framleiðsla

30-450 lítrar

Umboðsmenn um land allt

**RAFVÖRUR**

DALVEGI 16c · 201 KÓPAVOGI  
SÍMI 568 6411 · RAFVORUR@RAFVORUR.IS



**FER VEL AF STAÐ** Sveinbjörg Hallgrímsdóttir tekur einnig þátt í sýningunni. Hún segir þátttöku á sýningunni í París opna inn dyr inn á mun stærri markað en hönnunarmessan í Stokkhólmi gerir en þar hefur hún sýnt áður.

**FÓLK ER KYNNINGARBLAÐ** sem býður auglýsendum að kynna vörur og þjónustu í formi viðtala og umfjallana ásamt hefðbundnum auglýsingum. Blaðið fylgir Fréttablaðinu daglega.

Útgefandi: **365 miðlar** | Ábyrgðarmaður: **Jón Laufdal** | Hönnun: **Silja Ástþórsdóttir**  
Sölumenn: **Bryndís Hauksdóttir**, bryndis@365.is, s. 512 5434  
**Kolbeinn Kolbeinsson**, kkolbeins@365.is, s. 512 5447

# STOFAN

MÁNUDAGUR 8. SEPTEMBER 2014

Kynningarblað



## Eins og nammiverslun fyrir heimili

Húsgagnahöllin að Bíldshöfða 20 fékk nýverið mikla andlitslyftingu. Nýir eigendur tóku við versluninni fyrir tveimur árum og var hún opnuð eftir gagngerar endurbætur 31. maí. Mikil áhersla er lögð á útstillingar og að viðskiptavinum mæti alls kyns augnakonfekt.

Við lögðum upp með að setja vörurnar fram á fallegan og skemmtilegan máta. Við leggjum mikla áherslu á útstillingar og viljum að viðskiptavinum mæti alls kyns augnakonfekt. Að upplifunin sé eins og að koma inn í nammiverslun fyrir heimili,“ segir Hulda Rós Hákonardóttir, einn eigenda verslunarinnar.

Verslunin er hönnuð þannig að viðskiptavinir ganga úr einu rými í annað. „Þau eru svolítið hólfuð niður en samt létt flæði á milli. Í stað þess að raða sjö sófum af sömu gerð í mismunandi litum saman er reynt að skapa mismunandi stemningu með öllu sem fylgir. Þannig getur fólk betur áttað sig á samsetningarmöguleikum.“

Breytingarnar voru unnar í samstarfi við danska fyrirtækið Ambiente en þar starfa arkitektar og hönnuðir sem sérhæfa sig í að setja upp verslanir og sýningarrými. „Þeirra handbragð hefur skapað nýja vídd í íslensku verslunarsögu,“ segir Hulda.

Í Húsgagnahöllinni hafa ávallt verið sterk merki en með nýjum eigendum hafa fleiri bæst við. „Við breytingarnar ákváðum við að taka inn ýmis ný merki. Þar á meðal Furninova (furninova.com) sem við höfðum lengi haft augastað á. Það er sænskt og hefur slegið rækilega í gegn. Undir það heyrir svo undirmerkið S.O.U.L. Þetta eru tveir ólíkir stílar og fá þessi nýju merki ríkulegt pláss á efri hæðinni okkar. Þá erum við með mikið úrval af dönskum merkjum. Við erum umboðsaðilar Ide-möbler, en skandinavísk hönnun nýtur mikilla vinsælda hér á landi. Auk þess erum við með amerísk merki eins og La-Z-Boy og Broyhill svo dæmi séu nefnd.“

Sófar, borðstofuborð og stólar eru að sögn Huldu fyrirferðarmestu húsgögnin í versluninni en auk þess er þar rúmdeild þar sem rík áhersla er lögð á heilsudýnur og stillanleg rúm. Jafnframt er mikið úrval af smávörum og húsbúnaði í versluninni.

En hverjar eru helstu áherslur í vetur? „Hvað stofuna varðar eru tungusófarnir hvað vinsælastir og jafnvel vinsælli en hin hefðbundnu tveir plús þrjár sófasett. Hornsófar verða líka oft fyrir valinu en allt fer þetta eftir rými hvers og eins. Þá eru flestir að leita að þægilegum, mjúkum og góðum sófum úr slitsterku efni.“

Hulda segir hlýleikann ráðandi fyrir haustið og er mikið um skinn og púða. „Tískan fer í hringi. Fyrir nokkrum árum var allt minimalískt, svart og hvítt, en nú er meira um hlýlegri tóna. Yfirbragðið er eftir sem áður stílhreint.“

Í smávörunni eru brúnir, grænir, bláir, gylltir og koparlitir tónar ráðandi. „Þá erum við með mikið af skreyttum púðum og hafa dýrapúðar verið mjög vinsælar. Nú bætum við úrvali púða í fyrrgreindum litum við. Þeir eru líka áberandi í alls kyns borðbúnaði og fylgihlutum.“

Hulda nefnir líka matarstell frá framleiðendum á borð við Broste, Alessi og Iittala og mörgum fleiri. „Þau eru á breiðu verðbili og um að gera fyrir þá sem eru að byrja að búa að kíkja við. Auk þess erum við með ítalska glervöru í úrvali sem hefur verið mjög vinsæl.“

Hulda býður alla velkomna í endurbætta verslun.



# Í betri stofu Heimilisfrúarinnar

Hildur Arna Hjartardóttir heldur úti bloggsíðunni heimilisfruin.blogspot.com. Þar leyfir hún fólki að fylgjast með hvernig hún og eiginmaður hennar taka fyrir herbergin í húsinu sem þau byggðu í Skerjafirði fyrir nokkrum árum.

**M**aðurinn minn er orðinn rafvirki, píp-ari og smíður eftir þessa lífsreynslu," segir Hildur glettin um eiginmanninn, Sigurð Jens Sæmundsson. Frá árinu 2008 hafa þau hjónin byggt hús og búið sér og börnum sínum þremur heimili í Bauganesi. Hildur er uppalin í Skerjafirði og vildi búa þar með fjölskyldu sinni. „Eina leiðin sem við sáum var að byggja sjálf. Við bönnuðum því upp á hjá nágrennanum og spurðum hvort við mættum kaupa framgarðinn hans," segir Hildur glaðlega, en þau hjónin teiknuðu húsið sjálf í Excel en fengu hjálp tækni-teknara á lokasprettinum.

Fjölskyldan flutti inn árið 2009 í fremur hrátt hús-næði og Hildur og Sigurður ákváðu að taka eitt herbergi fyrir í einu. Þau gera flestallt sjálf og eru skipulögð í öllum framkvæmdum. „Við gerum þetta eftir því sem við náum að safna okkur," segir Hildur og lýsir því að ýmislegt í húsinu hafi verið keypt til bráðabirgða á Bland-síðunni og bíði þess að verða skipt út þegar tækifæri gefist. Hún heldur úti blogginu heimilisfruin.blogspot.com um framgang þessa stóra verkefnis og birtir myndir og lýsingar af því sem er á döfinni hverju sinni.

## Fjölskyldurými

Stofan er eitt þeirra herbergja sem er tilbúið en hún er í opnu rými ásamt borðstofu og eldhúsi. „Stofan varð að vera flott og fín fyrir mömmuna en samt þannig að krakkarnir gætu verið þar líka," segir Hildur en fjölskyldan ver löngum stundum saman í þessu opna rými. Hildur segist kunna að meta fallega hluti en hins vegar þurfi þeir ekki endilega að vera dýrir. „Ég vel það sem mér finnst fallegt og er sama hvaðan það kemur," segir Hildur sem tímir ekki að eyða of miklum fjárhæðum í húsgögn. „Við viljum heldur geta farið saman í frí."



Gráa plötuna utan um sjónvarpið smíðuðu hjónin sjálf. Skenkurinn er úr IKEA en hugmyndina að hillueiningunum sá Hildur á netinu. Stofubóðið er úr llvu líkt og teppið. „Mig hafði langað í þetta teppi í mörg ár en Sigga fannst það ljótt og kallaði það heilateppi. Það tók hann sjö ár að samþykka það en svo kom hann mér á óvart einhvern daginn og gaf mér það," segir Hildur.



Eames-ruggustólin fékk Hildur í þritugsafmælisgjöf frá Sigurði.



Silfurskórnir sem prýða hilluna eru Hildi dýrmætir. „Oft var farið í Fram fram fylking heima hjá ömmu. Við frænka mín fengum þá að velja silfur- eða gullskó í leikinn. Þegar amma lést fékk ég að eiga silfurskóna.



Myndirnar keypti Hildur árið 2006 í IKEA og rammanna líka. Þegar þeir komu upp úr kafinu nokkrum árum síðar voru rammarnir litaðir með svartri krítarmálningu og sóma sér vel í stofunni á veggnum fyrir ofan sófann.



Hildur Arna í stofunni sínu. Á bloggsíðunni sinni heimilisfruin.blogspot.com segir hún ekki aðeins frá því hvernig gengur með framkvæmdir á heimilinu heldur gefur kökuuppskriftir og góð skipulagsráð. MYNDR/ANTON



Kertastjakinn heitir String, er úr Epal og lífgar upp á stofuna.



Par sem gluggarnir í stofunni eru stórir vildi Hildur ekki velja fyrirferðarmikil borð. Hún valdi því þessi skemmtilegu, gegnsæju borð frá IKEA.

## Er um að rýma fyrir nýjum vörum

ALLAR SMÁVÖRUR MEÐ 40% AFSLETTI



ÚTSTILLINGAVÖRUR Á GÓÐU VERÐI



Syrusson Hönnunarhús

Síðumúla 33 | sími: 588-4555 | www.syrusson.is | syrusson@syrusson.is

## LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900  
landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson  
Löggiltur  
fasteignasali  
Sími 897 8266

Sigurður Samúelsson  
Löggiltur  
fasteignasali  
Sími 896 2312

Sveinn Eyland  
Löggiltur  
fasteignasali  
Sími 690 0820

Íris Hall  
Löggiltur  
fasteignasali

Bórarinn Thorarensen  
Sölustjóri  
Sími 770 0309

Kristberg Snjólfsson  
Sölufulltrúi  
Sími 892 1931

Eggert Mariuson  
Sölufulltrúi  
Sími 690 1472

Guðrún Dilljá  
Lúðvíksdóttir  
skjalagerð

Benedikt Ólafsson  
sölufulltrúi  
Sími 661 7788

## 100% þjónusta = árangur\*

\* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannaði sem veitir afburðþjónustu! Okkur er sönn ánægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!

### Friggjarbrunnur 5, íb. 01-02

Glæsileg 90 fm, 2ja herb. íbúð með stæði í bílakj.

Opið hús í dag mánudag 8. sept frá kl. 17:30-18:00

OPIÐ HÚS



Sýnum þar glæsilega 90,4 fm íbúð í lyftuhúsi í nánast nýju húsi við Friggjarbrunn í Úlfarsárdal. Vandaðar innréttingar og gólfefni, glæsileg sameign og rúmgott stæði í bílakjallara. Stórar hornsvaivar. Sérgeymsla í bílakjallara. Verð 28,9 milj, eignin er laus fljótlega.

Allar uppl. veitir Heiðar í s:693-3356 eða á heidar@valholl.is.



Fallegt og vel skipulagt hús í Grafarvogi.

## Í nálægð golfvallar

Heimili fasteignasala, s. 530-6500 kynnr: Gott 250 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Íbúðarrými er 218,7 fm og bílskúrin 31 fm.

Húsið er við Bakkastaði í Grafarvogi með Korpúlfsstaðagölvöll í göngufæri. Einnig gott útivistarsvæði og gönguleiðir í næsta nágrenni. Húsið er á einni hæð, fallega hannaður garður og stórir afgirtir sólpallar. Stutt í skóla- og

leikskóla. Komið er inn í flísalagt hol. Miklir og góðir skápar. Gestasalerni. Gengið er inn í bílskúr frá holi. Rúmgott sjónvarpshol með mikill lofthæð, fimm svefnherbergi eru í húsinu, fjögur rúmgóð barnaherbergi (eitt þeirra notað sem tölvuherbergi) og stórt hjónaherbergi, útgengt út á pall, mikil lofthæð. Skápar í öllum herbergjum. Parket á gólfum.

Stórt baðherbergi með hornbaðkari og sturtuklefa, gólf og veggir flísalagðir. Lofthæð er mikil í borðstofu og stofu, útgengt

í garð. Eldhúsið er með mikilli og góðri innréttingu, útgengt á verönd. Frá þvottahúsi er útgengt á verönd með heitum potti. Kirsuherbergi er hurðum og innréttingum. Innréttingar hannaði Guðrún Atladóttir arkitekt. Gólfhiti nema í stofu og herbergjum. Glæsileg eign á góðum stað sem vert er að skoða. Húsið er laust til afhendingar.

Möguleg skipti á minni eign. Allar upplýsingar veitir Bogi Molby Pétursson fasteignasali – bogi@heimili.is.

### Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærnested  
lögg. fasteignasali.  
einar@fastmos.is



KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081  
WWW.FASTMOS.IS

#### Safamýri 48 - 108 Reykjavík



Nýtt á skrá

Laus strax

Þjört 100,4 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 4ra hæða fjölbýlishúsi, ásamt 20,5 m<sup>2</sup> bílskúr við Safamýri 48 í Reykjavík. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í kjallara. Bílskúrin er 20,5 m<sup>2</sup> með rafmagn. V. 29,5 m.

#### Meistaravellir 17 - 107 Reykjavík



Nýtt á skrá

Laus strax

68,8 m<sup>2</sup> 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi við Meistaravelli 17 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í svefnherbergi, forstofugang, baðherbergi, eldhús og stofu. Sameiginlegt þvottahús er á hæðinni og sérgeymsla í kjallara. V. 25,5 m.

#### Kristnibraut 87 - 113 Reykjavík



Mjög glæsileg 130 m<sup>2</sup> 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í 3ja hæða litlu sex íbúða fjölbýlishúsi ásamt bílastæði í bílageymslu við Kristnibraut 87 í Grafarholti. Glæsilegt útsýni. Gott skipulag. Fallegar innréttingar og gólfefni. V. 39,9 m.

#### Hagamelur 36 - 107 Reykjavík



Laus strax

64,3 m<sup>2</sup>, 2ja herbergja íbúð í kjallara með séringgang við Hagamel 36, 107 Reykjavík. Eignin er laus til afhendingar strax. Íbúðin skiptist í svefnherbergi, baðherbergi, forstofu, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir sérgeymsla í sameign. V. 25,9 m

#### Grundarstígur 11 -101 Rvk.



Laus strax

Sjarmerandi 65,9 m<sup>2</sup> 2ja herbergja íbúð á 1. hæð við Grundarstíg 11, 101 Reykjavík. Íbúðin skiptist í stóra forstofu, stóra stofu, eldhús, svefnherbergi og baðherbergi. V. 22,9 m.

#### Prastarhöfði 21 - 270 Mos.



Laus strax

Falleg 185,6 m<sup>2</sup> endaraðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr við Prastarhöfða 21 í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í fimm svefnherbergi, baðherbergi, gestasnyrtingu, þvottahús, forstofu, eldhús, stofu og bílskúr. Húsið er tveggja hæða timburhús klætt að utan með álklæðningu. Frábær staðsetning. V. 47,5 m.

#### Klapparhlíð 26, íbúð 204 - 270 Mosfellsbær



Laus strax

Mjög falleg 99,0 m<sup>2</sup>, 3-4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð í 2ja hæða fjölbýli við Klapparhlíð 26, íbúð merkt 02-04, í Mosfellsbæ. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi (þrjú á teikningu), baðherbergi, þvottahús, forstofu, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir sérgeymsla á hæðinni. V. 31,9 m.

#### Kvíslartunga 19 - 270 Mosfellsbær



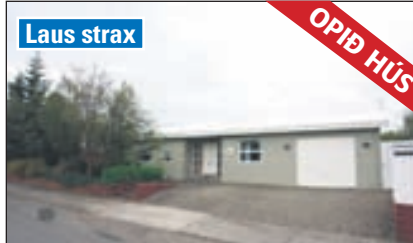
Nýtt á skrá

OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:30 til 18:00  
Mjög glæsilegt 247,7 fm keðjuhús með innbyggðum 48,2 fm bílskúr við Kvíslartungu 19 á góðum útsýnisstað í Mosfellsbæ. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. Á neðri hæðinni er forstofa, sjónvarpshol, 3 svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús auk bílskúrs. Á efri hæðinni eru stór stofa/borðstofa, stórt eldhús og baðherbergi. Efri hæðin er

með mikilli lofthæð og innbyggðri lýsingu. Gluggar eru til allra átta og útsýnið er stórglæsilegt. Út af stofunum eru stórar svahir. V. 59,9 m

#### Stakkhamrar 27 - 112 Reykjavík



Laus strax

OPIÐ HÚS

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Fallegt og vel skipulagt 167,3 m<sup>2</sup> einbýlishús með innbyggðum bílskúr við. Nýtt járn og pappi á þaki. Hellulagt bílaplan og garður með timburvernd í suðvestur. Eignin skiptist í 3-4 svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu, borðstofu og bílskúr með góðu geymslulofti. V. 49,9 m.

#### Austurbrún 25 - 104 Reykjavík



OPIÐ HÚS

Opið hús þriðjudaginn 9. september frá kl. 17:00 til 18:00

Falleg 119,2 m<sup>2</sup>, 4ra herbergja sérhæð á efstu hæð og 50% eignarhluti í 57,4 m<sup>2</sup> bílskúr við Austurbrún 25 í Reykjavík. Sérinnangangur. Eignin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Sérgeymsla er í kjallara. V. 39,9 m.



**Jón Guðmundsson**  
Lögg. fasteignasali  
jon@fastmark.is



**Guðmundur Th. Jónsson**  
Lögg. fasteignasali  
gtj@fastmark.is



**Eliás Haraldsson**  
Lögg. fasteignasali  
elias@fastmark.is



**Gísli Rafn Guðfinnsson**  
Sölumaður  
gjsli@fastmark.is



**Elín D. Wyszomirski**  
Lögg. fasteignasali  
elin@fastmark.is



**Magnús Axelsson**  
Lögg. fasteignasali  
magnus@fastmark.is



**Halveig Guðadóttir**  
Skrifstofustjóri  
hallveig@fastmark.is

Óðinsgötu 4, Sími 570 4500, opið virka daga kl 9 – 17.  
Netfang: fastmark@fastmark.is – www.fastmark.is

## Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

**Vegna mikillar sölu óskum við eftir  
öllum stærðum og gerðum eigna á söluskrá.  
Skoðum og metum samdægurs.  
Sanngjörn sölubóknun.**

### Pórsgata 8b. 2ja herbergja neðri hæð.



**OPIÐ HÚS  
Á MORGUN**

**Eignin verður til sýnis á morgun  
frá kl. 17.15 – 17.45**

Falleg og þó nokkuð endurnýjuð 47,7 fermetra íbúð á 1. hæð í nýlega bárujárnklæddu tví-býlishúsi á frábærum stað í Þingholtunum auk helmingshlutdeildar í geymslukjallara undir húsinu. Húsið var klætt að utan fyrir þremur árum síðan. Raflagnir og rafmagnstafla eru nýleg. Björt stofa og rúmgott svefnherbergi. <B>Staðsetning eignarinnar er afar góð í mjög fallegu bakhúsi við Pórsgötuna.

**Verð 24,9 millj.**  
Verið velkomin.

### Glæsileg eign við Reykjavíkurtjörn



Stórglæsileg og mikið endurnýjuð 141,3 fm. íbúð á 3. hæð og risi í fallegu steinhúsi á frábærum útsýnisstað við Reykjavíkurtjörn. Íbúð í sérlokki á einstökum stað með góðri loft hæð og tvennum svölum. Innréttingar eru að stærstum hluta sérsmíðaðar og mjög vandaðar. Bjartar og rúmgóðar stofur með útgengi á svalir til vesturs. Arinn er í íbúðinni sem sést vel úr ýmsum rýmum íbúðarinnar. Um 40 fm. sameiginlegar þaksvallar eru út af 2. hæð hússins sem snúa að Tjörninni. Einstök eign með konunglegu útsýni

### ATVINNUHÚSNÆÐI



#### BRAUTARHOLT – IÐNAÐARHÚSNÆÐI

- 197,9 fm. iðnaðarhúsnæði á 4. hæð.
- Um er að ræða alla efstu hæð hússins.
- Hýsir í dag m.a. vinnustofur listamanna og stúdíóíbúð.
- Þessi hæð var byggð ofan á húsið árið 1979.

**30,0 millj.**

### 2JA HERBERGJA



#### KIRKJULUNDUR – GARÐABÆ

- Glæsileg og vönduð 92,2 fm. íbúð á jarðhæð.
- Lyfta og sér stæði í bílageymslu.
- Íbúðin án gólfefna, en baðherbergi og þvottah. eru flísalögð.
- Íbúðin er til afhendingar strax.
- Byggingaraðili: Kristjánssynir ehf.

**32,4 millj.**

### Pórsgata. Heil húseign.



Vel staðsett og mjög mikið endurnýjað 192,9 fm. einbýlishús á þremur hæðum, að meðtöldum 2 sér geymslum, auk byggingarréttar við opið svæði. Húsið hefur á undanföllum árum verið mikið endurnýjað, m.a. gler, gluggar, gólfefni, innihurðir, innréttingar, baðherbergi og raflagnir. Þak hússins er nýtt. Húsið hefur allt verið einangrað uppá nýtt að innan og klætt með gífsi. Byggingarréttur að ca. 75 fm. er fyrirleggjandi en mögulegt væri að fá hann aukinn enn frekar. **Virilega falleg og mikið endurnýjuð eign í hjarta miðborgarinnar, sem vert er að skoða.**

**Verð 85,0 millj.**



#### BOLHOLT. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI

- Til leigu skrifstofuhúsnæði á 3. hæð í lyftuhúsi miðvæðis.
- Húsnæðið er 237,3 fm. auk 23,2 fm. sameign
- Sanngjörn langtímaleiga.
- Laust til afhendingar nú þegar.



#### SKÓGARSEL - REYKJAVÍK.

- Rúmgóð 106,7 fm. íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi.
- Sér inngangur frá svalagangi.
- Fallegar samstæðar eikarinnréttingar.
- Sér stæði í bílageymslu og tvær geymslur fylgja.

**39,9 millj.**

### 3JA – HERBERGJA



#### GAUTAVÍK – EFRI HÆÐ.

- Mjög góð 112,1 fm. efri hæð með sér inngangi.
- 2 rúmgóð herbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar
- Stórar flísalagðar svalir til suðausturs.
- Eignin er staðsett í lokuðum botnlanga.

**32,5 millj.**

### 3JA HERBERGJA



#### RÚGAKUR – GARÐABÆ.

- Glæsileg 142,9 fm. íbúð á 1. hæð með sérinngangi að meðt. 24,5 fm. sér geymslu. Rúmgóð og björt stofa. Eldhús með eikarinnréttingum. Fataherbergi innan hjónaherbergi. Stórar og skjólgóðar svalir til suðurs. Sér stæði í bílageymslu í kjallara og lyfta í stíghúsi.

**44,9 millj.**



### Skipholt 29a - Reykjavík.

Nánast heil húseign við Skipholt sem er þrjár hæðir og er nýtt í dag undir skrifstofur, jógaútdið og ósamþykkt íbúð með sér inngangi. Möguleiki er að breyta öllu húsnæðinu í íbúðir eða gistiheimili. Möguleiki er að fá keyptann eignarhlutann á fyrstu hæðinni og kjallarann þar sem rekið er rafmagnsverkstæði og væri þá allt húsið í eigu sama aðila sem einfaldar allar breytingar á húsnæðinu. **Frábær staðsetning miðsvæðis í Reykjavík. Verð 63,5 millj.**



### VIÐ ÞINGVALLAVATN

#### Sumarhús á vatnslóð við Þingvallavatn.

Nýlega endurnýjaður sumarhústaður á einstökum stað á vatnslóð við Þingvallavatn. Bústaðurinn stendur á 4.000 fm. gróinni eignarlóð í landi Nesja með stórkostlegu útsýni yfir vatnið og fjallahringinn. Timburverönd á þrjá vegu er við bústaðinn og útsýnis nýtur af báðum hæðum. Landið er gróið birk, furu og grenitrájum. Bústaðurinn er á tveimur hæðum og efri hæðin er með háu risi sem gefur aukna loft hæð. **Verð 50,0 millj.**



**OPIÐ HÚS  
Á MORGUN**

## VALHÚSABRAUT

### Valhúsabraut 4 Seltjarnarnesi

**Eignin verður til sýnis á morgun  
frá kl. 17.15 – 17.45**

Stórglæsilegt 224,9 fm. einbýlishús á einni hæð með innbyggð- um bílskúr á frábærum stað við opna svæðið á Valhúsabraitinni. Húsið er allt með aukinni lofthæð og allar innréttingar og gólfefni eru af vönduðustu gerð. Setustofa með arni auk skála/setustofu við eldhús. Vandað eldhús. Fjögur herbergi. Lóðin er glæsileg með þremur veröndum með skjólveggjum og stórra hellulagðri innkeyrslu og stéttum fyrir framan húsið með hitalögnum undir. Verð 99,0 millj. Nýlegt og vel skipulagt einbýlishús á einni hæð á mjög eftirsóttum stað við opið svæði á Valhúsabraitinni þaðan sem stutt er í skóla, leikskóla, sundlaug, líkamsrækt og aðra þjónustu. Verið velkomin.



### Flyðrugrandi 8 - 5 herbergja íbúð.

**OPIÐ HÚS  
Á MORGUN**



**Eignin verður til sýnis á morgun  
frá kl. 17.15 – 17.45**

Falleg 155,5 fm. íbúð á 2. hæð við Flyðrugrandann í vesturbæ Reykjavíkur. Íbúðin er skráð 131,5m<sup>2</sup> og bílskúrinn sem er í bílskúralengju við húsið er skráður 24 fm. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi á stórar suðursvalir. Eldhús er með sérsmíðaðri innréttingu úr rauðeik. Þrjú svefnherbergi. Öll íbúðin er lögð með rauðeikarparketi, utan baðherbergis og þvottahúss. Úr hjónaherbergi er gengið út á verönd og lítinn afgirtan privat garð.

Íbúð merkt 0201.  
Verið velkomin.

### Aratún 5 - Garðabæ. LAUST STRAX.

**OPIÐ HÚS  
Á MORGUN**



**Eignin verður til sýnis á morgun  
frá kl. 17.15 – 17.45**

Mjög gott um 212,2 fm. einbýlishús á einni hæð að meðtöldum 36,9 fm. bílskúr. Bílskúr er innréttaður sem vinnustofa, en getur einnig nýst sem stúdíóíbúð. Rúmgóðar stofur með arni. Garðstofa með útgangi á verönd. Opið eldhús með nýlegri háglansinnréttingu. Þrjú til fjögur herbergi. Ræktuð lóð með afgirtri víðarverönd. Verkfæraskúr er á lóð. Hellulögð innkeyrsla með hitalögnum.

**Laust til afhendingar strax.**

**Verð 51,9 millj.**  
Verið velkomin.

## SÉRBÝLI



### FORNASTRÖND - SELTJARNARNESI.

Glæsilegt 237 fm. algjörlega endurnýjað einbýlishús á einni hæð. Húsið er byggt eftir verðlaunateikningu Ulriks Arthússonar arkítektis árið 1972 og hann teiknaði enn fremur viðbyggingu 2008. Íbúðarrýmið, sem er frábæra hannað, er tæpir 200 fm., en um 40,0 fm. geymslu- og vinkjallari er undir húsinu sem bæði er gengt í innan- og utanfrá. Lóðin er eignarlóð rúm 900 fm. að stærð.



### LJÁRSKÓGAR - REYKJAVÍK.

Vel staðsett 210,9 fm. einbýlishús á þremur pöllum með stórra skjólgóðri verönd til suðurs og innbyggðum 38,4 fm. bílskúr. Samliggjandi stofur með arni og útsýni til sjávar og víðar. Sex herbergi. Sjónvarpshol með útgangi á víðarverönd til suðurs. Opið eldhús við stofu. Húsið stendur á 1.067 fm. lóð innst í botnlanga og er stór hellulögð innkeyrsla fyrir framan húsið.

**52,9 millj.**

## 4RA -6 HERBERGJA



### TRÖLLAKÓR- KÓPAVOGI. 4RA HERB. ENDAÍBÚÐ.

Glæsileg 160,7 fm. endaíbúð á fjórðu hæð (efstu) í vönduðu lyftuhúsi ásamt sér stæði í bilageymslu. Sérinnangangur er af svölum. Íbúðin er skráð 141.9 fm og geymslan 18,8 fm. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Granít í borðplötum á baði og í eldhúsi ásamt öllum guggakistum. Frábær staðsetning á fallegri íbúð í barnvænu og grónu hverfi þar sem stutt er í alla þjónustu, skóla og leikskóla.

**41,9 millj.**

## 4RA- 6 HERBERGJA



### SJÁVARGRUNN. 5-6 HERBERGJA ÍBÚÐ.

5-6 herb. íbúð með sérinnangi. Íbúðin er á tveimur hæðum með sér andyrri á 1.hæð auk herbergis án glugga og geymslu í kjallara samt. að birtu flatarmáli 170,9 fm. Bilastæði í bilakjallara 20,5 fm. Birt heildarstærð er 191,4 fm. Opið eldhús með nýlegri innréttingu. Rúmgóð stofa með góðri lofthæð og útgangi á svalir til suðurs. 4 herbergi. Hringstigi af svölum niður í aflokaðan húsagarð.

**46,0 millj.**

## ATVINNUHÚSNÆÐI



### SÍÐUMÚLI. GLÆSILEG SKRIFSTOFUHÆÐ.

Glæsileg 332,4 fm. mjög vönduð og mikið endurnýjuð skrifstofuhæð við Síðumúla 27. Hæðin skiptist í móttöku, tíu afstúkaðar skrifstofur, tvo stór opin rými þar sem væri hægt að útbúa fleiri skrifstofur ef vill, stórt fundarherbergi, eldhús með nýlegum innréttingum og tvo salerni. Manngengt geymsluriggur yfir allri hæðinni. Sameign er öll til fyrirmyndar og stigahús er nýlega flisalagt.

**69,5 millj.**



## BIRKIHÆÐ

### Birkihæð - Garðabæ.

Stórglæsilegt 259,3 fm. einbýlishús á frábærum stað í Garðabænum. Húsið er innréttað á afar vandaðan og smekklegan hátt úr ljósum byggingarefnum og verulega aukin lofthæð er í öllu húsinu. Vönduð gólfefni, norsk skífa og parket úr rauðeik. Innréttingar eru ýmist úr eik eða hvítar. Setustofa með arni, sjónvarpsstofa og borðstofa. Hjónasvita og 2-3 minni herbergi auk fataherbergis. Mjög fallegar og skjólgóðar víðarverandir eru á lóð og falleg lýsing á lóðinni sem og húsinu að utan. Fallegur gróður og tyrffar flatir. Húsið er teiknað af Sigurði Hallgrímssyni og Guðbjörg Magnúsdóttir er innanhússarkitekt. Verð 99,0 millj.



## HÁTEIGSVEGUR

### Háteigsvegur - Viðskiptataækifæri í gistiþjónustu.

Fallegt um 500 fm. húseign sem er tvær hæðir og kjallari og skiptist í dag í eina sérhæð, þrjár stúdíó íbúðir, sex herbergi og stóran bílskúr. Möguleiki er að bæta við tveimur stúdíó íbúðum. Einnig er möguleiki að bæta við um 130 fm. hæð (þakíbúð) ofan á húsið. Eign sem býður uppá mikla möguleika í útleigu. Húsið er afar vandað og mest allt víðarverk í húsinu er úr Mahogny og gólf eru víðast með gegnheilu parketi eða flisalögð. Stórar verandir og gróskumikill og skjólgóður garður. Gerð hefur verið teikning af húsinu, sem miðar að því að breyta húsinu í gistiheimili. Viðskiptaáætlun er til staðar.

**Nánari upplýsingar á skrifstofu**



Sverrir Kristinsson, framkvæmdastjóri, lögg. fasteignasali  
Guðmundur Sigurjónsson, lögg. fasteignasali  
Þorleifur St. Guðmundsson, lögg. fasteignasali  
Kjartan Hallgeirsson, lögg. fasteignasali  
Geir Sigurðsson, lögg. fasteignasali  
Hilmar Þór Hafsteinnsson, lögg. leigumíðlari, lögg. fasteignasali  
Brynjar Þ. Sumarliðason, Sólumáður  
Þórarinn M. Friðgeirsson, lögg. fasteignasali  
Guðlaugur I. Guðlaugsson, solumáður  
Reynir Björnsson, lögg. fasteignasali  
Jóhanna Valdimarsdóttir, gjaldkeri  
Elin Þorleifsdóttir, ritari  
Ásdís H. Júlíusdóttir, ritari  
Guðrún Magna Arnadóttir, ritari  
Anna M. Sigurðardóttir, ritari

## SÓLVALLAGATA 80 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 01-01.



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Snyrtilega 115,8 fm 4ra herbergja endaíbúð á 1. hæð með stæði í bílageymslu. Íbúðin skiptist í anddyri, þrjú svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:00 og kl. 17:30. V. 39,8 m. 4526**

## JAKASEL 28 109 REYKJAVÍK



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Tvílyft fallett 199,3 fm einbýlishús á fríðsælum og grónum stað. Á neðri hæðinni er forstofa, snyrting, rúmgott hol, stórt eldhús, stofur, þvottahús, geymsla og bílskúr - nýttur sem snyrtistofa. Á efri hæðinni eru 5 herbergi og bað. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 48,9 m. 4522**

## RJÚPNASALIR 14 201 KÓP. ÍBÚÐ MERKT 08-03.



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Glæsileg 131,1 fm, rúmgóð 3ja - 4ra herbergja íbúð á 8. hæð í vönduðu áklæddu lyftuhúsi með miklu útsýni ásamt stæði í bílageymslu og geymslu í kjallara. Vandaðar sérsníðaðar innréttingar frá Brúnás. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:30 og kl. 18:00. V. 39,3 m. 4496**

## VESTURGATA 46A 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-01.



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Falleg og mikið endurnýjuð 154 fm íbúð á hæð og í risi sem hefur verið skipt upp í tvær íbúðir, auðvelt er að gera íbúðina að einni aftur. Húsið hefur verið mikið endurnýjað á sl. árum m.a. hefur verið skipt um járn á veggjum og þaki, rennur, tréverk í kringum glugga og steinhloti múraður. Úttröppur og handriði eru ný tekið í gegn. Nýleg rafmagnstafla og lagnir og að hluta. Garðurinn hefur allur verið tekinn í gegn og gerð hefur verið stór hellulögð sameiginleg verönd. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 55 m. 4500**

## BOLLAGARÐAR - ENDARAÐHÚS



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Mjög fallett 196 fm endaraðhús með innbyggðum bílskúr á þessum vinsæla stað á Seltjarnarnesi. Eignin er fallega innréttuð með sérsníðuðum innréttingum og útgangi út í garð með verönd með sjkólveggjum til suðurs. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45 V. 59,5 m. 4495**

## SKÓLAVÖRÐUSTÍGUR 10 101 RVK. ÍBÚÐ MERKT 03-02.



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Vönduð 150,6 fm íbúð á 3. og 4.hæð með þakgarði og glæsilegu útsýni. Á 3.hæð er baðherbergi og stofa með opnu eldhúsi ásamt herbergi með svölum (studioíbúð). Á 4.hæð eru þrjú herbergi, baðherbergi, stofa og eldhús. Íbúðinni tilheyrir tvö bílastæði í bílageymslu. Einstök eign í miðbænum. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 75,0 m. 4315**

## LOGAFOLD 83 112 RVK.



OPÍÐ HÚS  
þriðjudag

(OPÍÐ HÚS BÖRÐI ÞRIÐJUDAGINN) Glæsilegt 329 fm einbýli m. innb. 46,9 fm tvöf. bílsk. Mjög gott skipulag og mögul. er að hafa sér íbúð á neðri hæð. Fallett, mikið endurnýjað og vel staðsett hús með útsýni. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 9.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 75,0 m. 3505**

## BAKKASMÁRI - GLÆSILEGT ÚTSÝNI



OPÍÐ HÚS  
þriðjudag

Fallett og vel skipulagt ca 240 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fjögur svefnherbergi, tvær stofur og fallettur garður. Verandir til austurs og suðvesturs. Stórar útsýnisvalir. Eignin er laus til afhendingar. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 9.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 58,9 m. 3938**

## FUNAFOLD 23 112 RVK



OPÍÐ HÚS  
þriðjudag

Fallett og vel skipulagt ca 240 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fjögur svefnherbergi, tvær stofur og fallettur garður. Verandir til austurs og suðvesturs. Stórar útsýnisvalir. Eignin er laus til afhendingar. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 9.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 58,9 m. 3938**

## STIGAHLIÐ 78, 105 RVK.



OPÍÐ HÚS  
mánudag

Mikið endurnýjað 376 fm einbýli á besta stað í Hlíðunum. Aukaíbúð á jarðhæð og möguleiki að hafa eina til viðbótar þar einnig. Húsið er hannað af Jóni Ólafssyni arkitekt (Batterið) og byggt árið 1991. Húsið stendur í efsta botnl. götunnar og stutt er í gönguleiðir og útivistarsvæði s.s. Öskjuhlíð. Mjög fallett og gróin lóð umhverfis húsið með miklum gróðri. Falleg grjóthleðsla í stórum hluta lóðarinnar. Góð lýsing er á lóð og umhverfis húsið. Hellulögn umhverfis húsið og suðurverönd fyrir framan hús með aðgengi úr eldhúsi. Munstursteypa á verönd. Sjó inngangar og tengingar við garð. Heitur pottur í garði. **Eignin verður sýnd mánudaginn 8.september milli kl. 18:00 og kl. 19:00. 4288**

## NEÐSTALEITI 9 103 RVK. ÍBÚÐ MERKT 02-02.



OPÍÐ HÚS  
miðvikudag

Mjög góð 139,9 fm 4ra herbergja í búð á annarri hæð í litlu fjölbýli við Neðstaleiti ásamt stæði í lokuðum bílakjallara. Íbúð á rólegum og eftirsóttum stað nálægt allri helstu þjónustu. **Eignin verður sýnd miðvikudaginn 10.september milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 39,9 m.4477**





## EINBÝLI



### Fagraþing - Glæsilegt einbýlishús.

Sérstaklega vandað og vel staðsett 379 fm einbýlishús, þar af 40 fm bílskúr. Um er að ræða steinsteypt tveggja hæða hús byggt árið 2007 með stórum svölum og fallegu útsýni yfir Elliðavatn í lítilli botnlangagötu. Auka íbúð er á jarðhæð með sér inngang. Mögulegt að nýta sem tvær íbúðir eða sem eina heild. Mikil lofthæð og falleg hönnun gerir þetta hús mjög bjart og skemmtilegt. Ekkert hefur verið sparað í innréttingum og tækjum. Hiti er í gólfum. Ath. skipti V. 115 m. 3214



### Gnitakór - Glæsileg eign

Glæsilegt 274 fm einbýli og þar af er bílskúr 51,5 fm. Mikil lofthæð á efri hæð og í bílskúr. Húsið er mjög bjart með stórum gluggum, tvennum svölum og glæsilegri útsýni. V. 77,5 m. 1464



### Haðaland 3 108 Rvk.

Fallegt og mjög vel staðsett einbýlishús á einni hæð neðst við fossvoginn. Mjög gott skipulag og fallegur stór garður með skjólgóðum veröndum. Mikil af fallegum trjám. Fjögur svefnherbergi. V. 84,5 m. 4122

## PARHÚS



### Þrastarás 35- Hf. Glæsilegt parhús

Mjög gott einstaklega skemmtilega skipulagt parhús hæð og ris samtals 216 fm m innb. 31,4 fm bílskúr (sem er innréttaður) 5 svefnherbergi, tvær stofur. Góðar innréttingar, parket og flísar á gólfum að mestu. Stór timburverönd og skel(pottur) Glæsilegt útsýni til fjalla og borgarinnar. V. 54,0 m. 4443

## RADHÚS/PARHÚS.



### Hraunbær 109C 110 Rvk.

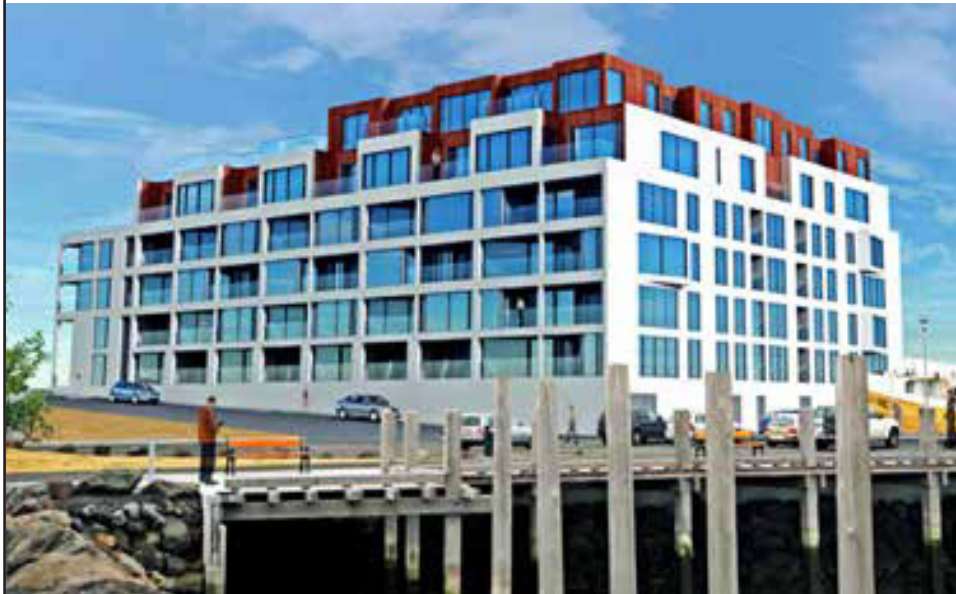
Hraunbær 109 C er glæsilegt radhús á 2.hæðum á mjög góðum stað neðarlega í Hraunbænum. Húsið er 113,3 fm að stærð. Sérinngangur og sérlóð. Þrjú svefnherb. Parket og flísar. Fallegar nýlegar hvítar innréttingar, innb. íssk. og uppþv. vél fylgja. Til afhendingar við kaupsamning. V. 36 m. 4465



### Logafold 111, 112 Grafarvogi

Um er að ræða fallegt og vel skipulagt 281,5 fm miðjuradhús á tveimur hæðum á einum besta stað Grafarvogs með mjög rúmgóðum suð-austur svölum og sannkölluðum sælureit í garði sem er klæddur þöllum. Heitur pottur er í garðinum. Skipti á minni eign eða sumarhústað komi vel til greina. V. 60 m. 4056

# Opið hús þriðjudaginn 9. september milli kl. 18 og 19 Mýrargata 26 - Nýjar íbúðir í hjarta Reykjavíkur



- Glæsilegt sjö hæða íbúðahús með þremur lyftum
- Þriggja til fimm herbergja íbúðir með bílastæði í kjallara
- Bjartar og fallegar íbúðir, vandaður frágangur
- Sérinngangur í allar íbúðir
- Örstutt í alla þjónustu og iðandi mannlíf miðborgarinnar
- Frábært útsýni á besta stað við Reykjavíkurböfn
- Fullbúnar íbúðir án gólfefna (baðherbergi og þvottahús flísalögð)
- Tilbúin sýningaríbúð
- Kynningarvefur á [www.m26.is](http://www.m26.is)

**Nánari upplýsingar á [eignamiðlun.is](http://eignamiðlun.is) og hjá sölumönnum.**

## 4RA-6 HERBERGJA



### Kleppsvegur 50 104 Rvk.

Rúmgóð og vel skipulögð 102 fm fjögurra herbergja íbúð á annarri hæð við Kleppsveg í Reykjavík. V. 27 m. 4460



### Rjúpufell 35 111 Rvk.

Rjúpufell 35 íbúð 0402 er 4ra herb. 99,5 fm íb. í enda í álk-læddu húsi á góðum stað í Fellahverfi. Yfirbyggðar svalir. Þrjú herbergi, bað, eldhús, sérþvottahús innan íbúðar. Íbúðin er laus og sölumenn sýna. V. 22,0 m. 4440



### Hrísrimi 7, 112 Reykjavík

Góð 99,0 fm íbúð á 3.hæð efstu. Íbúðin er með fallegu eldhúsi, forstofu, stofu með svölum, baðherbergi með bæði sturtu og baðkari, þvottaherbergi og þremur svefnherbergjum. Mjög góð lofthæð er í stofu. V. 25,9 m. 4127



### Fífusel 37 109 Rvk.

Ágæt 4-5 herbergja 143,3 fm íbúð við Fífusel í Reykjavík. Íbúðinni fylgir stæði í bílageymslu og aukaherbergi í sameign með aðgengi að baðherbergi. Íbúðin er laus til afhendingar. V. 26,5 m. 4249



### Akurvellir 1 - 221 Hafnarfjörður

Akurvellir 1 er 133 fm 4-5 herbergja endaiðbúð á 2.hæð í lyftuhúsi með miklu útsýni. Eikarinnréttingar. Í dag eru fjögur svefnherb. í íbúðinni en samkv. teikningu eru þau 3. Sérþvottahús. Laus strax. Sölumenn sýna. V. 31,0 m. 3974

## 3JA HERBERGJA



### Skeljagrandi 1 107 Rvk.

Góð 3ja herbergja 80 fm íbúð á þriðju hæð með sér inngang af svölum auk sér geymslu og stæði í lokuðum bílajakallara. Laus strax. Hús byggt 1981. V. 30 m. 4514

## 2JA HERBERGJA



### Vatnsstígur 3b 101 Rvk.

Glæsleg 2ja herbergja ósamþykkt (skráð vinnustofa) 98,6 fm íbúð á jarðhæð í góðu bakhúsi við Vatnsstíginn, fyrsta hús neðan við Laugarveginn. Endurnýjað eldhús, baðherbergi, gólfefni og fl. Laus strax. Sölumenn sýna. V. 26,0 m. 4325



### Naustabryggja 5 110 Rvk.

Glæsileg 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með góðri timburverönd og stæði í lokuðum bílajakallara. Þvottahús innan íbúðarinnar. Íbúðin er laus strax. V. 24,5 m. 4489

## ATVINNUHÚSNÆÐI



### Dalvegur 16b 201 Kópavogur

Vel staðsett og gott 427,1 fm iðnaðar og skrifstofuhúsnæði á tveimur hæðum við Dalveg í Kópavogi. Eign skiptist annars vegar í 283,5 fm verslunar og lagerrými og hins vegar 143,6 fm skrifstofum í risi. Hér er um endabil að ræða með góðu aðgengi, nægum bílastæðum og tvennum innkeyrsludryrum. V. 63,5 m. 3120



### Fjarðargata 13-15 220 Hafnarfjörður

224 fm verslunarhúsnæði á 2.hæð í verslanamiðstöðinni Firði. Tvö samliggjandi bíl 99,2 fm og 124,6 fm. Góð aðkoma og ágætlega staðsett í miðstöðinni. V. 35,8 m. 1770



### Kringlan 4-6 108 Rvk.

Húsnæðið er 231,5 fm skrifstofuhúsnæði á efstu hæðum (9 og 10) í lyftuhúsi á mjög góðum stað. Bjart og skemmtilegt húsnæði. Gegnheilt parket. Mjög gott útsýni. V. 55 m. 4032

## SUMARHÚS



### Eyrarskógur 18 311 íbúð merkt 01-01.

Vandaður 47,0 fm sumarhústaður ásamt u.þ.b. 5 fm geymsluhúsi. Mikil og fallegt útsýni. Skógi vaxin lóð með grasflöt við húsið. Húsið sem hefur verið vel viðhaldið, skiptist í forstofuhól, tvö herbergi, baðherbergi, stofu, opið eldhús og svefnloft. Golf og veiði í nágrenninu V. 12,5 m. 4508





ÞORLÁKUR ÓMAR  
EINARSSON  
Sölustjóri



AÐALHEIÐUR  
KARLSDÓTTIR  
Löggiltur  
fasteignasali  
gsm 893 2495



BERTA  
BERNBURG  
Löggiltur  
fasteignasali  
gsm 694 6369



GRÉTAR  
HARALDSSON Hrl.  
Löggiltur  
fasteignasali



STEFÁN HRAFN  
STEFÁNSSON Hdl.  
Löggiltur  
fasteignasali



EINAR S.  
VALDIMARSSON  
Löggiltur  
fasteignasali  
gsm 840 0314



EDWIN  
ÁRNASON  
Sölumaður  
gsm 893 2121



ÓMAR  
GUÐMUNDSSON  
Sölumaður  
gsm 696 3559



SIGRÍÐUR  
HALLGRÍMSDÓTTIR  
Sölumaður  
gsm 692 4700



GUÐMUNDUR  
VALTÝSSON  
Viðskiptafræðingur  
gsm 865 3022



BERGÞÓRA  
SIGURÐARDÓTTIR  
Skrifstofustjóri



MATTHILDUR  
SUNNA  
ÞORLÁKSSDÓTTIR  
Ritari

## ALGJÖR ÚTSÝNISPERLA!

GRÆNLANDSLEIÐ 18 - 113 RVK 64,9M



Stórglæsileg 234 fm. 4-5 herb. eign í tvíbýlishúsi, efri sér hæð og hluti af jarðhæð í rólegri götu. Mikil lofthæð í stofum, vandaðar innréttingar. Stór lokaður þakgarður/verönd. Frábært útsýni yfir borgina.

## FALLEG ÍBÚÐ Á BESTA STAÐ Í SUÐURHLÍÐUNUM

HLÍÐARHJALLI 74 - 200 KÓP 41,5M



Opið hús þriðjudaginn 9. sept. kl. 18:00-18:30. Björt og rúmgóð 4 herb. íbúð á 1. hæð í fallegu fjölbýli, stórar suðvestur svalir og bílskúr, samtals 146fm. Frábær fjölskylduíbúð í húsi sem er í mjög góðu viðhaldi. Stutt í skóla og þjónustu.

## ÓSKUM EFTIR

3JA HERBERGJA ÍBÚÐ Í BÖKKUNUM Í GÓÐU ÁSTANDI. VERÐ ALLT AÐ 25 MILLJ.

ÓSKUM EFTIR 3JA HERB. ÍBÚÐ Í SMÁRUNUM EÐA HJÖLLUNUM Í KÓPAVOGI.

TIL SÖLU!  
JARÐIR OG JARÐARHLUTAR Á NORÐURLANDI - MEÐ LAXVEIÐIHLUNNINDUM. ÁHUGAVERT TÆKIFÆRI - GOTT VERÐ. UPPLÝSINGAR GEFUR STEFÁN H. STEFÁNSSON, HDL. STEFAN@STAKFELL.IS

VEGHÚS 29 - 112 RVK. 31,9M



Opið hús mánud. 8. sept. kl. 17:30-18:00. Björt og falleg 5 herbergja íbúð á tveimur hæðum. 4 svefnherbergi, rúmgóðar svalir með útsýni. Laus við kaupsamning.

TÓMASARHAGI 45 - 107 RVK. 38,9M



Opið hús þriðjud. 9. sept. kl. 17:00-17:30 Björt og mikið endurnýjuð 4 herb. íbúð á þriðju og efstu hæð í virðulegu húsi. Fallegt útsýni frá stofum og eldhúsi yfir Ægissíðu. Rúmgóðar svalir út frá eldhúsi/borðstofu.

LÆKJASMÁRI 86 - 201 RVK 38,7M



Opið hús þriðjud. 9. sept. kl. 17:30-18:00. Falleg 131,8 fm, 4 herbergja íbúð á 2. hæð í snyrtilegu 3ja hæða fjölbýli. Íbúðin er staðsett við Kópavogslækinn, tvennar svalir, stutt í alla þjónustu, skóla og leikskóla.

VINDAKÓR 9-11, 203 KÓP 33,9M



Opið hús þriðjud. 9. sept. kl. 17:30-18:00. Íbúð 306. Björt 4 herbergja endaíbúð í snyrtilegu lyftuhúsi. Staði í bílageymslu. Þvottahús innan íbúðar. Sérningangur af svölum. Laus við kaupsamning.

ENGJASEL 77 - 109 RVK 43,5M



Opið hús mánud. 8. sept. kl. 17:30-18:00. Mikið endurnýjað og fallegt raðhús við Engjasel. 4-5 svefnherbergi, tvær stofur. Tvö baðherbergi. Staði í bílageymslu. Bjart og fallegt fjölskylduhús. Laust við kaupsamning.

STIGAHLIÐ 90 - 105 RVK. 115M



Opið hús þriðjud. 9. sept. kl. 17:30-18:00. Glæsilegt 325,4 fm. einbýlishús. Stórar stofur, sér hjónasvita, 5-6 svefnherbergi. Möguleiki á aukaíbúð. Tvöfaldur bílskúr. Gróinn og fallegur garður, gott útsýni. Einstök eign.

VATNSSTÍGUR 16-18, 101 R. 53,9M



Opið hús þriðjud. 9. sept. kl. 18:30-19:00. Vönduð 3 herb. íbúð á 1. hæð til norðurs og suðurs. Svalir í suður. 2 svefnherbergi, stofa, setustofa, gestasnyrtung. Geymsla í kjallara.

AUSTURKÓR 43 - 203 KÓP 54,9M



160fm nýtt endaraðhús á inni hæð með innbyggðum bílskúr. 3-4 svefnherbergi. Einstakt útsýni og stutt í ósnortna náttúru. Húsið afhendist fullbúið án gólfefna.

HELGALAND 3 - 270 MOS 57,9M



Mjög gott einbýlishús, samtals 286,4 fm. með aukaíbúð auk 30 fm. óskráðs geymslurýmis í kjallara á veðursælum staði í Mosfellsbæ. Húsið stendur á 1200 fm. eignarlóð.

KLEPPSVEGUR 20 - 105 RVK 27,9M



Rúmgóð 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð í snyrtilegu fjölbýli við Kleppsvæg. Húsið hefur nýlega verið viðgert og málað að utan. Stutt er í skóla, sundlaug og ýmsa þjónustu í hverfinu.

JAKASEL 28 - 109 RVK 48,9M



Vel skipulagt 199,3 fm einbýlishús á góðum stað. 5 svefnherbergi, 2 baðherbergi. Stór og falleg lóð. Innréttaður bílskúr. Parket og flísar á gólf. Fallegt fjölskylduhús sem vert er að skoða.

STÓRIHJALLI 15 - 200 RVK 54,9M



275,9 fm raðhús á tveimur hæðum og tvöföldum bílskúr við Stórahjalla í Kópavogi. Skjólgóður garður í suður.

SUÐURGARÐUR 10 - 230 KEF 34,5M



Fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt bílskúr í rótgrónu hverfi í Keflavík. Mjög snyrtilegt og vel staðsett hús. Skipti möguleg á eign á höfuðborgarsvæðinu.

URRIÐAKVÍSL 9 - EINBÝLI MEÐ AUKAÍBÚÐ Verð, tilboð



Opið hús mánud. 8. sept. kl. 17:30-18:00. Þetta fallega hús er í Ártúnsholti, miðsvæðis í Reykjavík. Hæðin er björt og opin með garðskála. Á efri hæðinni eru 3 svefnherbergi. 3 herbergja íbúð með sérningangi er í kjallara - möguleiki á leigutækjum. Tvöfaldur bílskúr. Fyrir aftan húsið er opið leiksvæði og göngustígar í Elliðaárdal. Góðir leik- og grunnskólar eru í göngufæri í hverfinu. Gott fjölskylduhús sem vert er að skoða nánar.

SUMARHÚS Í BORGARFIRÐI 16,9M



Mjög fallegur og vandaður heilsársbústaður skammt frá Húsafelli. 2 svefnherbergi og gott svefnloft. Hitaveita og heitur pottur. Innbú fylgir. Húsið sem er 56,3fm og umhverfi þess hefur hlotið einstaklega gott viðhald. Ýms skipti koma til greina.

DALFLÖT 2 - SUMARHÚS 13,8M



GÓÐ KAUP - möguleiki á seljandaláni fyrir hluta kaupverðs. Fristundahús á fallegum staði í Hvítársíðu, nálægt Húsafelli. Gróðursæld og óviðjafnanlegt útsýni. Húsið er vel byggt, 57 fm. og stórir og góðir sólpallar eru við húsið.

DYRHOLT - SKORRADAL Tilboð



Einstakt tækifæri í Skorradal. 7 hektara jörð með samtals fimm húsum í landi Indriðastaða í Skorradal. Svæðið er þegar deiliskipulagt fyrir gistihúsarekstur. Byggja má fleiri hús á jörðinni. Spennandi tækifæri fyrir aðila í ferðaþjónustu eða félagasamtök.



Sigurður Fasteignasali 898 6106 Hafdís Sölustjóri 895 6107 Árni Fasteignasali 893 4416 Dórothea Fasteignasali 898 3326 Sigurbjörn Sölufulltrúi 867 3707 Jóhanna Fasteignasali 698 7695 Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 Berglind Fasteignasali 694 4000 Bjarni Sölufulltrúi 895 9120 Þóra Fasteignasali 822 2225 Óskar Sölufulltrúi 893 2499 Sigríður Fasteignasali 699 4610 Sigrún Sölufulltrúi 857 2267 Garðar Sölufulltrúi 899 8811 Halla Fasteignasali 659 4044

**Túnfit 4** 210 Garðabær **93.000.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 8. sept. kl. 17.30-18.00  
Herbergi: 5 Stærð: 231 m<sup>2</sup>

Glæsilegt og vel skipulagt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á þessum eftirsóttá stað þar sem órstutt er í skóla, íþróttasvæði og alla þjónustu. Í húsinu eru 4 mjög rúmgóð svefnherbergi og tvö salerni. Lofthæð er mikil og stórir gluggar. Milliveggir eru hlaðnir úr gífskubbum sem veita sérstaklega góða hljóðeinangrun. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

**Birkías 13** 210 Garðabær **54.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 9. sept kl. 17.30-18.00  
Herbergi: 4 Stærð: 146,7 m<sup>2</sup>

Stórglæsilegt endaraðhús á þöllum með mikilli lofthæð, innbyggðri bilageymslu og sérsmiðuðum innréttingum. Innanhúsarkitekt, Guðbjörg Magnúsdóttir. Sérlega falleg verönd er við húsið með skjólveggjum úr harðvið og löngum steyptum vegg við trjábeði, fallegri lýsingu og sérvöldum gróðri teiknað af landslagsarkitekt. Eign í Sérflökki! **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

**Kaldalind 2** 201 Kópavogur **89.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 9. sept. kl. 18.30-19.00  
Herbergi: 5 Stærð: 250,3 m<sup>2</sup> Bílskúr

Glæsilegt og vandað einbýlishús með mikilli lofthæð, innbyggðri bilageymslu og frábæru útsýni. Húsið er vel staðsett á fallegri hornlóð. Miklar og fallegar sérsmiðaðar innréttingar úr þverliggjandi eik/hvítu háglans eru í húsinu. Gólfefni eru flisar og gegnheit plankaparket. Allar innihurðir eru í yfirstærð og lýsing frá Lumex. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

**Skrúðás 11** 210 Garðabær **99.500.000**

**HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S.895-6107**  
Herbergi: 5 Stærð: 268,8 m<sup>2</sup>

Stórglæsilegt og frábærlega staðsett einbýlishús með einstöku útsýni. Allar innréttingar eru sérsmiðaðar og teiknaðar af Halldóru Vífls. Mikil er um sérsmiðaða skápa og hirsulur í herbergjum og opnum rýmum sem fylgja með. Húsið er staðsett neðan við götu og er óhindrað útsýni út á sjó, m.a til Bessastaða, að Snæfellsjökli og víðar. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

**Sunnubraut 44** 200 Kópavogur **74.900.000**

**HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S. 895-6107**  
Herbergi: 6 Stærð: 248 m<sup>2</sup> Bílskúr:

Mjög fallegt einbýlishús með stórglæsilegu útsýni yfir sjóinn, Arnarnesið og Snæfellsjökullinn. Húsið hefur fengið gott viðhald. Í eigninni eru 4 stór herbergi, þrjú salerni, tvennar stofur og eldhús. Auðvelt er að skipta húsinu upp í tvær íbúðir. Frá efri hæð hússins er glæsilegt útsýni út yfir fallegar suðursvalir með glerhandriði. **Upplýsingar veitir Hafdís sölustjóri í gsm: 895 6107**

**Jónsgeisli 23** 113 Reykjavík **67.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 9. sept. kl. 17.30-18.00  
Einbýlishús Stærð: 238 m<sup>2</sup>

Einstaklega bjart, fallegt og rúmlegt einbýlishús með miklu útsýni, vönduðum innréttingum, stórum svefnherbergjum og tvöföldum bílskúr í röflegri og fallegri götu. Allt fyrirkomulag mjög gott og frágangur smekklegur. Þetta er frábært fjölskylduhús með stóru miðrymi á neðri hæð og vel leystri tengingu milli húss og garðs. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Engimýri 13** 210 Garðabær **59.900.000**

**OPÍÐ HÚS** þriðjudaginn 9. sept. kl. 17.30-18  
Herbergi: 7 Stærð: 229,6 m<sup>2</sup>

Sérlega vandað 186,5 fm einbýlishús byggt 1987 á tveimur hæðum 4 svefnherb., rúmgóð stofa, glæsilegt eldhús með borðkrók. Tvöf. bílskúr 43,1 fm samtals 229,6 fm, á frábærum stað í Garðabæ. Falleg 14,9 fm. sólstofa út frá stofu. Pláss fyrir 6 bíla í uppithaðri innkeyrslunni! **Upplýsingar veitir Sigrún sölufulltrúi í gsm: 857 2267**

**Hlaðbrekka 4** 200 Kópavogi **44.900.000**

**OPÍÐ HÚS** miðvikudaginn 10. sept. kl. 17:00-18:00  
Einbýlishús Stærð: 183,1 m<sup>2</sup>

Steypt einbýlishús byggt 1970, 2 íbúðir, efri hæð 96,8 fm, 3 svefnherb.,stofa og uppert eldhús og baðherb. Neðri hæð 50,3 fm. með sér inng. 2ja herb. íbúð. Auk bílskúrs 36 fm, samtals 183,1 fm, á frábærum stað í Kópavogi. Samþykktar teikn. eru fyrir 34,5 fm. stækkun á húsinu. Stutt í skóla, leikskóla og verslanir. **Upplýsingar veitir Sigrún sölufulltrúi í gsm: 857 2267**

**Fjallalind 145** 201 Kópavogur **80.000.000**

**HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA**  
Einbýlishús Stærð: 247 m<sup>2</sup>

Glæsilegt og vandað einbýlishús, með stórum og björtum stofum með arni. 5 svefnherbergi, 50 fm bílskúr. Möguleiki er á akaíbúð með sérinnangi. Fallega hönnuð lóð sem tengir vel saman hús og ósnortna náttúru. Rúmgóð verönd með heitum potti. Frábært útsýni yfir borgina. **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Langalína 2b** 210 Garðabæ **36.900.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 8. sept kl. 17:00 – 17:30  
Herbergi: 3 Stærð: 121,7 m<sup>2</sup>

Til afhendingar við kaupsamning, falleg 3ja herbergja 121,7 fm íbúð á jarðhæð með verönd til suðurs og svölum í austur. Íbúðinni fylgir sérmerkt stæði í bilageymslu, stæðið er merkt fyrir fatlaða og því í sér afmörkuðu hófi bilageymslunnar. Í íbúðinni eru vandaðar eikarinnréttingar og baðherbergi er flísalagt. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

**Faxaból 10** 110 Reykjavík **15.900.000**

LÆKKAD VERÐ

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 8. sept kl. 18:00-18:30  
Hesthús Stærð: 81,4 m<sup>2</sup>

Mjög gott og vel skipulagt 9 hesta vélmokað endahús í Faxabólí á félagssvæði Fákis í Viðidal. Húsið hefur einstaklega góða aðkomu. Hlaða og spónageymsla auk milli lofta með lúgu niður á fóðurgang. Hnakkageymsla og salerni auk kaffisstofu með góðum innréttingum í viðbyggingu, hellulögð verönd er við gafli hússins. **Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225**

**Porrasalir 13-15** 201 Kópavogur **Verð: 32- 48,2 m**

**HRINGIÐ OG LEITIÐ UPPLÝSINGA**  
Fjölbýlishús Stærð: 93-126 m<sup>2</sup>

Nýjar, bjartar og vel skipulagðar 3ja-4ra herbergja íbúðir á þessum vinsæla stað í Kópavogi. Frábært útsýni yfir gólfvöllinn við Víflsstaði út á Reykjanes og einnig til norðurs og vesturs, mismunandi eftir íbúðum. **Afhending í júní 2015.** Sjá: <http://php.onno.is/vefir/afhus/thorrasalir13-15/> **Upplýsingar veitir Óskar sölufulltrúi í gsm: 893 2499**

**Hvítárholt** 311 Borgarnes **37.500.000**

**STÓRFENGLÉGT ÚTSÝNI**  
Lögbýlisréttur Stærð: 94 ha

94 ha land við Ósa Hvítár í Borgarfirði. Lögbýlisréttur er á landinu. Leigutekjur af Hvítá eru um kr. 400.000 á ári. Fallegar klettaborgir eru um landið sem yrðu mjög falleg bæjarstæði eða sem reitir fyrir sumarhúsabyggð. Niður við ána eru langar sandstrendur þar sem hægt að fara um á hestbaki eða gangandi. **Upplýsingar veitir Garðar sölufulltrúi í gsm: 899 8811**

**Álftamýri 50** 108 Reykjavík **21.900.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 8. sept. kl. 17:30-18:00  
Herbergi: 2 Stærð: 59,4 m<sup>2</sup>

Fasteignasalan TORG kynnir: Góða og bjarta 59,4 fm 2ja herbergja íbúð á efstu hæð á frábærum stað í Reykjavík. Sólríkar svalir. Frábær fyrstu kaup. Allar nánari upplýsingar veitir Garðar Hólm sölufulltrúi gsm 899-8811 eða gardar@fastorg.is **Upplýsingar veitir Garðar sölufulltrúi í gsm: 899 8811**

**Bogahlíð 20** 105 Reykjavík **36.900.000**

**OPÍÐ HÚS** mánudaginn 8.sept. kl.17.30-18.00  
Herbergi: 4 Stærð: 116,5 m<sup>2</sup>

Falleg og mikið endurnýjuð íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýlishúsi. Íbúðin skiptist í tvær stofur, eldhús, baðherbergi og þrjú góð svefnherbergi og að auki er sér geymsla. Íbúðin var endurnýjuð fyrir 3 til 4 árum. Húsið var málað og múrviðgert síðasta sumar. Glæsilegt útsýni er af s-v svölum vestur yfir Reykjavík og út að sjó. **Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000**

# Stofnað 1983

# HRAUNHAMAR

## FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali  
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali  
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.  
Helgi Jón Harðarson sölustjóri  
Hilmar Þór Bryde sölumaður  
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður  
Hlynur Halldórsson sölumaður  
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari  
Guðrún Jóna Helgadóttir – ritari.

## SKIPALÓN 5 - HAFNARFJÖRÐUR FRÁBÆR STAÐSETNING



- Nýjar 3ja, 4ra og 5 herb.íbúðir
- Stærðir frá 90,6 fm. til 153,8 fm.
- Bílaeymsla
- Lyfta-Innréttingar og hurðir frá Parka
- Eldhústæki eru frá Gorenja
- Húsið klætt með álklaðningu að utan
- Afhending í september 2014
- Verð frá 27,7-46 millj.

## NORÐURBAKKI 1-3 Í MIÐBÆ HAFNAFJARÐAR



- Fallegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir lyftuhúsi.
- Fullbúnar án gólfefna
- Baðherbergi og þvottahús flísalagt og fullbúið
- Stærðir frá 102 fm. -122 fm.
- Vandaðar innréttingar frá Trésmiðjunni GKS og tæki frá Gornje.
- Flestar íbúðir með tvennum svölum.
- Mynd-dyrasími.
- Bílgeymsla.
- Örfáar íbúðir eftir

Allar nánari upplýsingar veita: Hilmar s. 892 9694 • Þorbjörn s. 896 0058 • Hlynur s. 698 2603 • Helgi Jón s. 893 2233

## Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



**OPIÐ HÚS**  
**Blikaás 9 íbúð 203 - Hafnarfjörður**  
Opið hús í dag milli kl. 17.30 -18.  
Glæsileg 113 fm. 4ra herbergja endaíbúð á efri hæð. Nýkomin sérlega falleg og vel innréttað íbúð á efri hæð í litlu fjölbýli með séringangi. 3 góð svefnherbergi. Góðar stofur, tvennar svalir. Útsýni. Allt sér. **Verð 33,7 millj.**  
Hilmar Bryde sölumaður s. 892 9694 verður á staðnum.



**OPIÐ HÚS**  
**Kaldakinn 30 - 1.hæð - Hafnarfjörður - 2ja**  
Opið hús í dag milli kl. 17 og 17.30  
Hraunhamar kynnir fallega tveggja herbergja íbúð á jarðhæð í snyrtilegu þrjúbýlishúsi vel staðsett í kinnahverfinu í Hafnarfirði. Íbúðin er 50,2 fm með geymslu. **Verð 17,5 millj.**  
Hlynur Halldórsson sölumaður verður á staðnum s. 698 2603.



**Sunnufliot - Garðabær - Einbýli**  
Nýkomið í sölu einbýli á einni hæð með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals um 220 fermetrar vel staðsett við Sunnufliot 25 í Garðabæ. Húsið er að mestu í upphaflegu ástandi þarfanast lagfæringa við en býður upp á mikla möguleika. Eignin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, geymslu, skála, hol, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús, búr, gang, 5 herbergi, baðherbergi, bílskúr og geymslur. **Verðtilboð.**



**Byggakur - Garðabær - Raðhús**  
Hraunhamar kynnir raðhús á tveimur hæðum 229,3 fm með innbyggðum bílskúr. Húsin verða afhend fullbúnar að utan og frágengin lóð. Að innan verður húsin tilbúin til innréttinga. Eigninimar skiptast í forstofu, baðherbergi, eldhús, stofu, borðstofu og bílskúr. Á efri hæð eru þrjú herbergi, fjölskyldurými sem hægt er að breyta í herbergi, baðherbergi, þvottahús og geymsla. Góð sér lóð fylgir hverri eign. **Verð frá 56 millj.**



**Stuðlaberg - Hafnarfjörður - Parhús**  
Hraunhamar fasteignasala kynnir parhús á tveimur hæðum, 153,2 fm auk bílskúrs 18 fm samtals 171,2 fm. Húsið er mjög vel staðsett í enda á botnlanga við opið svæði. Eignin skiptist í forstofu, snyrtingu, hol, eldhús, þvottahús, stofu og borðstofu. Á efri hæð eru þrjú herbergi, stórt hol, baðherbergi og fataherbergi /geymsla. Sérstæður bílskur. Laust strax. **Verð 45 millj.**



**Skógarás - Einbýli - Hafnarfjörður**  
Nýkomið í einkasölu stórglæsilegt tvílyft einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 302 fm. 5 stór herbergi, tvö baðherbergi, glæsilegt eldhús og rúmgóðar stofur og borðstofur. Hátt til lofts. Halogenlýsing. Sérsmíðaðar innréttingar. Vönduð tæki. Parket, nátturufísar á gólfum. Frábær staðsetning og útsýni. Eign í sérflökki.



**Hraunás - Garðabær - Einbýli**  
Glæsilegt vel staðsett einbýlishús á frábærum útsýnisstað í Ásahverfi í Garðabæ. Húsið er skráð samkvæmt fmr 302,9 fm á tveimur hæðum, þarf af bílskúr 40,6 fermetrar. Einstaklega fallegt óhindrað útsýni er úr húsinu að Bessastöðum, Snæfellsjökli og víðar. Glæsilegur verðlaunagárdur. Eign í sérflökki. Glæsilegar innréttingar og gólfefni. **Verð 125 millj.** Upplýsingar á skrifstofu Hraunhamars.



**Stuðlaberg - Hafnarfjörður - Endaraðhús**  
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt tvílyft endaraðhús á þessum vinsæla stað í Setbergalandinu, Húsið er 152 fm auk bílskúrs sem er 18 fm. samtals 170 fm. 4 svefnherbergi. Parket og flísar á gólfum. Verð. Húsið er velstaðsett í botnlanga. **Verð 46 millj.**



**Aratún - Garðabær - Einbýli - Laust strax**  
Nýkomið í sölu mjög gott einbýli á einni hæð ásamt bílskúr. Um er að ræða mjög gott einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr samtals 187,2 fm. ásamt ca 25 fm. garðstofu sem er ekki inn í heildar fermetratölu. Eignin skiptist í forstofu, gestasnyrtingu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, garðstofu, gang, tvö herbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, þvottahús og bílskúr / íbúð. **Verð 51,9 millj.**



**Erluhraun - Hafnarfjörður - Einbýli**  
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt einbýli með bílskúr og nýlegum sólskála samtals ca. 180 fm. Mikil endurnýjuð eign á sl. árum. Glæsileg hraunlóð. Róleg og góð staðsetning. **Verð 47,9 millj.**



**Furuás - Hafnarfjörður - Raðhús**  
Nýkomið glæsilegt nýtt raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals ca. 240 fm. Frábær staðsetning innst í botnlanga, mjög fallegt útsýni. Húsið afhendist fullbúið að innan án gólfefna. Fullbúið að utan, lóð grófið. Afhending fljótlega. **Verð 55 millj.**



**Asparholt - Garðabær - 5 herbergja**  
Nýkomin í einkasölu fallega 4-5 herbergja 117 fm. íbúð á 1. hæð í litlu fjölbýli. Sértingangur og sérpallur. 4 svefnherb. Mjög fallegt eldhús með vandaðri innréttingu og tækjum. Frábær staðsetning innst í botnlanga, jaðarlóð og óhindrað útsýni í vestur á Snæfellsjökul, borgina ofl. **Verð 33,9 millj**



**Eskivellir 9a - Hafnarfjörður - Glæsileg íbúð**  
Nýkomin í einkasölu glæsileg 141 fm íbúð á efstu hæð í góðu nýlegu lyftuhúsi. 4 svefnherbergi. Bjartar stofur. Rúmgóðar suður svalir. Glæsilegt eldhús og baðherbergi. Staði í bílahúsi. Frábært útsýni. Eign í sérflökki. **Verð 35,9 millj.**



**Strandvegur - Garðabær - 3ja herbergja.**  
Glæsileg 116,6 fm 3ja herbergja útsýnisíbúð á þriðju hæð í vönduðu lyftuhúsi með bílkjallara. Húsið er mjög vel staðsett við strandlengjuna með opnu útsýni til sjávar og víðar. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, tvö herbergi, þvottahús, geymslu ásamt stæði í bílageymslu. Laust strax. **Verð 42,9 millj.**



**Háholt - Hafnarfjörður - 4ra herb. - Laust strax.**  
Björt og falleg 105 fm. 4ra herbergja íbúð á 3ju (efstu) hæð í góðu vel staðsettu fjölbýli með glæsilegu útsýni. Þrjú svefnherbergi. Gott þvottaherbergi innan íbúðar. Góðar flísalagaðar svalir. Laust strax. **Verð 24,9 millj.**



**Fagríhvammur - Hafnarfjörður - 4 herb.**  
Nýkomin í einkasölu mjög fallega 4ra herbergja 106 fm. íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli. Ein íbúð á stigapalli. Góð staðsetning. Útsýni. **Verð 27,9 millj.**

Lágmúla 4 108 Reykjavík

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Við erum við símann

# 569 7000

www.miklaborg.is



**Óskar R. Harðarson** hdl. og löggiltur fasteignasali  
Sími: 661 2100

**Jason Guðmundsson** hdl. og löggiltur fasteignasali  
Sími: 661 2100



**Haldór Ingi Andrésson** lögg. fasteignasali Sími: 897 4210

**Próstur Þórhallsson** lögg. fasteignasali Sími: 897 0634

**Ólafur Finnbogason** lögg. fasteignasali Sími: 822 2307

**Atli S. Sigvarðsson** sölufulltrúi Sími: 899 1178

**David Jónsson** sölufulltrúi Sími: 697 3080

**Hilmar Jónasson** sölufulltrúi Sími: 695 9500

**Heimir H. Eðvarðsson** sölufulltrúi Sími: 893 1485

**Jórunn Skúladóttir** sölufulltrúi Sími: 845 8958

**Svan G. Guðlaugsson** sölufulltrúi Sími: 697 9300

**Lára Björg Björnsdóttir** sölufulltrúi Sími: 841 2333

**Páll Þórólfsson** sölufulltrúi Sími: 893 9929

**Gunnar S. Jónsson** sölufulltrúi Sími: 899 5856

**Jason Ólafsson** sölufulltrúi Sími: 775 1515

**Helgi Jónsson** sölufulltrúi Sími: 780 2700

## Einstök staðsetning



### Sólvallagata 101 Reykjavík

Glæsilegt 270 fm einbýli. Frábær staðsetning Gott skipulag. Hús sem fengið hefur gott viðhald

Nánari upplýsingar veitir  
**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð **123 millj.**



### Lindargata 101 Reykjavík

Glæsilegt 289 fm einbýlishús á besta stað í miðbæ Reykjavíkur. Tæpir 100 fm á hverri hæð. Fjórir inngangar í húsið. Svalir til austurs. Gistiheimilisrekstur er í hluta hússins, góðir tekju-möguleikar. Í heildina er þetta eign í toppstandi og hefur verið haldið mjög vel við.

Nánari upplýsingar veitir  
**Jason Ólafsson**, sölufulltrúi  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð **115 millj.**



### Hrauntunga 44 200 Kópavogur

Einstaklega glæsilegt og mikið endurnýjað 215 fm einbýlishús Par sem áður var bílskúr er nú 26 fm stúdíóbúð. Glæsilegur, vel ræktaður og skjólsæll garður. Gott viðhald.

Nánari upplýsingar veitir  
**Lára Björg Björnsdóttir**, sölufulltrúi  
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

**OPIÐ HÚS**  
Miðvikud. 10. sept.  
17:30 - 18:15

Verð **69,5 millj.**



### Silungakvísl 110 Reykjavík

Glæsilegt einbýlishús. 5 svefnherbergi eru í húsinu, stórar svalir með útsýni yfir borgina. Baðherbergi og eldhús nýlega endurnýjað. Tvöfaldur innbyggður 44 fm bílskúr

Nánari upplýsingar veitir  
**Jason Ólafsson**, sölufulltrúi  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð **69,0 millj.**



### Logafold 112 Reykjavík

307 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Falllegt útsýni Aukaíbúð í kjallara með sérinngangi Fimm svefnherbergi Skjólsöm verönd í suður

Nánari upplýsingar veitir  
**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð **64,5 millj.**



### Bröndukvísl 110 Reykjavík

Afar vel byggt og falllegt 176 fm 8 herbergja einbýlishús ásamt 55 fm bílskúr, samtals : 231 fm 4-5 svefnherbergi. Garðskáli. Heitur pottur. Herbergi með sérinngangi í skúr Glæsilegt hús og einstakur garður.

Nánari upplýsingar veitir  
**Helgi Jónsson**, sölufulltrúi  
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700

Verð **74,0 millj.**



### Langholtsvegur 19 104 Reykjavík

3ja herbergja rishæð. Rúmgóðar svalir með frábæru útsýni Húsið hefur fengið mjög gott viðhald Frábær staðsetning miðsvæðis í Reykjavík

Nánari upplýsingar veitir  
**Lára Björg Björnsdóttir**, sölufulltrúi  
lara@miklaborg.is sími: 841 2333

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:30 - 18:15

Verð **33,5 millj.**



### Mávanes 16 210 Garðabær

Stórt einbýlishús á einstakri eignarlóð við sjávarsíðuna Eign með mikla möguleika sunnan megin á Arnarnesinu Húsið er skráð 313 fm auk óskráðs rýmis í kjallara Frábær staðsetning og miklir möguleikar hvað varðar innra skipulag

Nánari upplýsingar veitir  
**Atli S. Sigvarðsson**, sölufulltrúi  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
17:00 - 18:00

Verð **86,0 millj.**



### Hæðargarður 35 - íbúð 301

108 Reykjavík

85 fm 3ja herbergja íbúð fyrir 63 ára og eldri.  
Stæði í bílageymslu  
Þjónustuíbúð  
Fallegt útsýni

**OPIÐ HÚS**  
Miðvikudag 10. sept.  
17:00 - 17:45

Verð **36,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Ólafur Finnbogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307



### Grettisgata 60

101 Reykjavík

Falleg íbúð á 3ju hæð við Grettisgötu 60  
2ja herbergja 35 fm  
Vel skipulögð  
Frábær staðsetning

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **18,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Gunnar S. Jónsson**, sölufulltrúi  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



### Akurholt 7

270 Mosfellsbær

Fallegt 211 fm einbýlishús á einni hæð. Fjögur svefnherbergi og sólstofa. Rúmgóður 40 fm bílskúr og stór garður. Einstaklega fjölskylduvænt hús í göngufæri við alla þjónustu og skóla

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
18:00 - 18:30

Verð **54,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Davíð Jónsson**, sölufulltrúi  
david@miklaborg.is sími: 697 3080



### Ægisgata 10

101 Reykjavík

Falleg 143 fm íbúð á jarðhæð og kjallara við Ægisgötu  
Mikil lofthæð á efri hæð. Sérinnangangur  
Gengið beint út í snyrtilegt bakport  
Stór rými í kjallara. Góð staðsetning

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
18:00 - 18:30

Verð **38,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Gunnar S. Jónsson**, sölufulltrúi  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



Laus strax

### Kaplaskjólsvetur 51

107 Reykjavík

Vel skipulögð 4ra herbergja íbúð  
87 fermetrar á annarri hæð  
Eftirsóttur staður í vesturbæ  
Reykjavíkur

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **29,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Páll Þórolfsson**, sölufulltrúi  
pall@miklaborg.is sími: 893 9929



### Nónhæð 4

210 Garðabær

Falleg 3ja herbergja íbúð á jarðhæð  
Sér suður verönd og fallegur garður  
Húsið er ný málað að utan  
Frábær staðsetning, stutt í stofnbrautir

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **26,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Davíð Jónsson**, sölufulltrúi  
david@miklaborg.is sími: 697 3080



### Brautarás 11

110 Reykjavík

Fallegt raðhús. Húsið er 171 fm og tvöfaldur bílskúr 42 fm  
Góður afgangur pallar bæði austan og vestan megin við húsið. Arinn í stofu  
Fjögur svefnherbergi

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
17:30 - 18:00

Verð **55,5 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Jörunn Skúladóttir**, sölufulltrúi  
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



Tvíbýli

### Hverafold 90

112 Reykjavík

3ja herbergja íbúð á jarðhæð ásamt bílskúr samtals 96,9 fm  
Sérinnangangur og allt sér innan íbúðar  
Stór garður – innbyggður bílskúr  
Örstutt í skóla og leikskóla

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
17:30 - 18:00

Verð **28,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Svan G. Guðlaugsson**, sölufulltrúi  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



### Íðunnarbrunnur 1

113 Reykjavík

Vel skipulagt 369 fm parhús á góðum stað í Úlfarsfelli  
Glæsilegar innréttingar og gólfefni  
Eignin er skráð 249 fm  
Óskráður kjallari 120 fm  
Lokafrágang vantar úti og inni

**OPIÐ HÚS**  
Þriðjudag 9. sept.  
18:30 - 19:00

Verð **59,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Svan G. Guðlaugsson**, sölufulltrúi  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



### Klapparstígur

101 Reykjavík

Glæsileg 120,8 fm íbúð á tveimur hæðum við sjávarsíðuna.  
5 herbergja. Stæði í bílageymslu  
Gott útsýni. Góð staðsetning

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **58,0 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Gunnar S. Jónsson**, sölufulltrúi  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856



### Jökulgrunnur

104 Reykjavík

Gullfallegt 2 herb. raðhús með innbyggðum bílskúr, samtals : 112 fm.  
Mjög fallegar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð í alrými. Stór hellulögð verönd út frá stofu. Eignin er laus við kaupsamning.  
Möguleiki á að tengjast þjónustu við Hrafnistu.

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **42,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Helgi Jónsson**, sölufulltrúi  
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700



### Hraunás

210 Garðabær

Stórglæsilegt 400 fm einbýlishús  
Suðurgarður og útsýni til Bláfjalla, Bessastaða, Snæfellsjökuls og víðar.  
Glænýtt eldhús, tæki og parket

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **125 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Jason Ólafsson**, sölufulltrúi  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



Stutt í skóla

### Kögursel

109 Reykjavík

Vandað tvílyft einbýlishús með bílskúr samtals 208 fm  
Í húsinu eru 5 svefnherbergi  
Staðsetning mjög góð þar sem stutt er í skóla  
Eign sem hefur fengið topp viðhald

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **54,7 millj.**

Nánari upplýsingar veitir  
**Svan G. Guðlaugsson**, sölufulltrúi  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



### Engimýri

210 Garðabær

Mjög vel staðsett 218 fm 8 herbergja einbýlishús á tveimur hæðum ásamt 41 fm bílskúr sem innréttaður er sem studioíbúð.  
Eignin er mikið endurnýjuð að innan. Fallegt eldhús og bað.  
Rúmgóðar suður svalir á efri hæð. Óskað er eftir tilboðum í húsið.

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **TILBOÐ**

Nánari upplýsingar veitir  
**Helgi Jónsson**, sölufulltrúi  
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700



### Staðarhvammur

220 Hafnarfjörður

Glæsilegt 246 fm raðhús og þar af 50 fm ris  
Þrjú svefnherbergi. Stórar stofur. Nýlegt eldhús og bað  
Útsýni til Snæfellsjökuls Bílskúr. Glæsilegur garður.

**OPIÐ HÚS**  
Mánudag 8. sept.  
17:00 - 17:30

Verð **48,5 millj.**

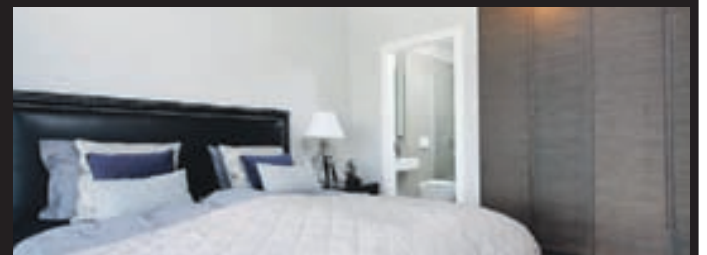
Nánari upplýsingar veitir  
**Jason Ólafsson**, sölufulltrúi  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

HEIMILI VIÐ HÖFNINA!

## Mýrargata 26

Til sölu glæsilegar 2ja - 5 herbergja íbúðir við Reykjavíkurhöfn

Afhending í sumar

Nánar á  
**m26.is**Viltu eiga íbúð  
**við höfnina?****OPIÐ HÚS**Mánudag 8. sept.  
18:00 - 19:00

Nánari upplýsingar veitir

**David Jónsson**, sölufulltrúi  
david@miklaborg.is sími: : 697 3080

107 Reykjavík

**Granaskjól**280 fm einbýlishús með nýlegu eldhúsi  
Stórar stofur með arni. 3 svefnherbergi  
Aukaíbúð á neðri hæð með 3 svefnherbergjum  
Frábær suðurgarður. Aðkoma frá Frostaskjól  
64 fm geymsla sem er óskráð skv. Fmr  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **78,0 millj.**

101 Reykjavík

**Bergstaðastræti**Virðulegt 200 fm einbýlishús í Þingholtunum  
4 svefnherbergi. 3 stofur. 3 baðherbergi.  
Stórar svalir til suðurs og vesturs  
Skrifstofuviðbygging með sér inngangi  
Bílastæði fyrir 3-4 bíla  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **89,5 millj.**

210 Garðabær

**Sigurhæð**Glæsilegt 292 fm einbýlishús  
5 svefnherbergi. 2 baðherbergi  
Arinn. Stór bílskúr. Endurnýjað eldhús  
Glæsilegur garður með heitum potti.Nánar: Jason 775 1515 Verð **74,9 millj.**

109 Reykjavík

**Prestbakki**211 fm endaraðhús í rólegu hverfi  
Frábær suðurgarður og svalir  
Sérinngangur í kjallara. 5 svefnherbergiNánar: Jason 775 1515 Verð **46,9 millj.**

203 Kópavogur

**Álaping**Mjög gott 202 fm fokhelt 5-6 herbergja einbýlishús ásamt 40 fm  
innbyggð bílskúrs. Skiptist í forstofu, gang, eldhús, borðstofu,  
stofu, sjónvarpshol, baðherbergi, tvö herbergi, stórt hjónaherbergi  
með fataherbergi og baðherbergi, geymslu, þvottahús og inn-  
byggðan bílskúr. Lítið mál að breyta geymslu í herbergi.

Nánari upplýsingar veitir

**Helgi Jónsson**, sölufulltrúi  
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700Verð **42,9 millj.**

170 Seltjarnarnes

**Nesbali**315 fm parhús á pöllum. 4-6 svefnherbergi  
Stórar stofur og rúmgott eldhús  
Hús sem hefur fengið gott viðhald  
Frábært fjölskylduhús

Nánari upplýsingar veitir

**Ólafur Finnogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307Verð **77,5 millj.**

203 Kópavogur

**Laus strax****Ásakór**Vel skipulögð 143 fm íbúð á 4. hæð  
Stór stofu og eldhús rými, góðar svalir  
Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar

Nánari upplýsingar veitir

**Atli S. Sigvarðsson**, sölufulltrúi  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178**TILBOÐ**

170 Seltjarnarnes

**Austurströnd**110 fm 5 herbergja íbúð  
3 góð barnaherbergi  
Stórar stofur. Efsta hæð  
Stutt í leik- og grunnskóla

Nánari upplýsingar veitir

**Ólafur Finnogason**, lögg. fasteignasali  
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307Verð **37,9 millj.**

203 Kópavogur

**Drekakór**Fallett og veglega innréttað parhús. Rúmgóð alrými,  
aukin loft hæð og fallett útsýni. Sérsmíðaðar innréttingar  
Þrjú góð svefnherbergi, tvö baðherbergi Gróin lóð, létt í umhirðu.  
Stór innkeyrsla. Eftirsóttur staður í Kópavogi

Nánari upplýsingar veitir

**Atli S. Sigvarðsson**, sölufulltrúi  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178Verð **57,4 millj.**

101 Reykjavík

**Bræðraborgarstígur**Fallett 174,2 fm hæð á góðum stað. 6 herbergja  
Rúmgóður bílskúr. Suðursvalir  
Stórar stofur. Sér inngangur

Nánari upplýsingar veitir

**Gunnar S. Jónsson**, sölufulltrúi  
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856Verð **57,0 millj.**



## Úlfarsbraut

Glæsilegar íbúðir í fallegu áklæddu lyftuhúsi að Úlfarsbraut 96. Um er að ræða sjö þriggja og fjögurra herbergja íbúðir frá 100 - 130 m<sup>2</sup> að stærð. Íbúðirnar eru með sér þvottahúsi og geymslum í sameign. Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir sex íbúðum. Þetta er tækifæri til að eignast rúmgóða og vandaða íbúð á besta stað neðst í Úlfarsárdal.



Nánari upplýsingar veitir  
**David Jónsson**, sölufulltrúi  
david@miklaborg.is sími: 697 3080

Frábær hönnun  
Mikið útsýni  
Hágæða gólfefni

Glæsilegt lyftuhús  
Vandaður frágangur  
Sérsmíðaðar innréttingar

Afhending íbúða í desember 2014



108 Reykjavík

### Brekkugerði

Glæsilegt 305 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Sólstofa og rúmgóðar suðursvalir. Sólþallur, heitur pottur og glæsilegur garður. Möguleiki á að útbúa séríbúð á jarðhæð. Húsið er teiknað af Sigvalda Thordarson

Nánar: Davíð 697 3080 Verð **92,3 millj.**



101 Reykjavík

### Grundarstígur

Glæsileg 164 fm eign sem býður upp á mikla möguleika

Er í dag íbúð og vinnustofa. Meiri lofthæð í 97 fm íbúðarrými. Frábær staðsetning í fallegu húsi

Nánar: Jason 775 1515 Verð **42,9 millj.**



270 Mosfellsbær

### Gerplustræti 25-27

Bjartar og rúmgóðar 3ja til 5 herbergja íbúðir. Stórbrotið útsýni. Fullbúnar nýjar íbúðir með vönduðum gólfefnum, tækjum og innréttingum.

Stæði í bílageymslu með öllum íbúðum. Nánar: Jason 775 1515 Verð frá **35,5 millj.**



201 Kópavogur

### Kórsalir

Falleg 3ja herbergja endaíbúð á 5 hæð. Glæsilegt útsýni til allra átta, suðursvalir. Lyftuhús og stæði í lokaðri bílageymslu. Eignin getur verið laus fljótlega

Nánar: Davíð 697 3080 Verð **30,9 millj.**



101 Reykjavík

### Vatnsstígur

Stórglæsileg 4ra herbergja 163 fm íbúð. Á 2. hæð í lyftuhúsi í Skuggahverfinu. Glæsilegt útsýni úr íbúðinni. Bílastæði í bílakjallara fylgir eigninni. Svalir til suðurs og vesturs

Nánar: Halldór 897 4210 Verð **65,9 millj.**



101 Reykjavík

### Norðurstígur

Tvær íbúðir auk bílskúrs. Heildarstærð húss 212 fm. Samþykktur byggingaréttur

Nánar: Hilmar 695 9500 **TILBOÐ**



203 Kópavogur

### Gulaping

Glæsileg 175 fm íbúð á neðri hæð, sér inngangur. Tvö stór svefnherb. Stórt opið stofu og eldhúsrými. Svalir með útsýni og sér verönd á baklóð Bílskúr er 54 fm, fullbúinn og flottur. Viðhaldslétt hús

Nánar: Atli 899 1178 Verð **42,9 millj.**



109 Reykjavík

### Jórusel

Fallegt 294 fm einbýlishús. Aukaíbúð í kjallara 59 fm. Autt svæði fyrir aftan húsið. Tvennar svalir. Bílskúr 28 fm að stærð

Nánar: Jörunn 845 8958 Verð **63,0 millj.**



108 Reykjavík

### Álftamýri

Mjög snyrtileg 83 fm 3 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi á vinsælum stað. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, stofu, 2 herbergi, baðherbergi og geymslu. Getur verið laus við kaupsamning. Endurnýjað eldhús og bað. Suður svalir.

Nánar: Helgi 780 2700 Verð **27,0 millj.**



104 Reykjavík

### Sólheimar

Mjög gott og vel uppert raðhús á þremur hæðum. Tvennar svalir. Innbyggður bílskúr. Fjögur svefnherbergi

Nánar: Halldór 897 4210 Verð **49,9 millj.**



108 Reykjavík

### Rauðagerði

Vandað 307 fm einbýlishús á frábærum stað með tvöföldum bílskúr. Fjögur stór svefnherbergi. Stórar stofur. Aukaíbúð með sérinngangi. Mikið endurnýjað. Suðurverönd með skjólgirðingu

Nánar: Hilmar 695 9500 Verð **79,9 millj.**



Grímsnes

### Hallkelshólar

Fallegt sumarhús. Stærð 43 fm. Geymsluskúr 10 fm. Vandað og vel við haldið Leigulóð

Nánar: Hilmar 695 9500 Verð **11,4 millj.**



113 Reykjavík

### Mánatún

Falleg 3ja herbergja 127 fm íbúð á 2. hæð. Suðvestur svalir og ágætis útsýni. Stæði í lokaðri bílageymslu. Laus við kaupsamning

Nánar: Davíð 697 3080 Verð **42,9 millj.**



101 Reykjavík

### Njálsgata

Gullfalleg og vel skipulögð 55,5 fm 2 herbergja íbúð á 3 hæð (efstu) í góðu húsi. Endurnýjað eldhús og baðherbergi. Rúmgott herbergi með skáp. Parket og flísar á gólfi

Nánar: Helgi 780 2700 Verð **24,5 millj.**



108 Reykjavík

### Safamýri

157 fm efri sérhæð. Suðursvalir - Fallegur garður. Bílskúr. Innst í botnlanga

Nánar: Jason 775 1515 Verð **48,5 millj.**



101 Reykjavík

### Bollagarðar

Glæsilegt og vel skipulagt 229 fermetrar einbýlishús. Stór timburverönd með skjólveggjum til suðurs. Fjögur góð svefnherbergi með fataskápum. Rúmgott eldhús með fallegum innréttingum

Nánar: Páll 893 9929 Verð **68,5 millj.**





107 Reykjavík

### Nesvegur

80 fm 3ja herbergja íbúð í nýlegu húsi. Vel skipulögð og útgengt á yfirbyggðar svalir úr stofu. Baðherbergi er endurnýjað á afar vandaðan máta. Útsýni til sjávar af svölum og úr stofu. Sér bílastæði við inngang í húsið. Baðherbergi er endurnýjað

Nánar: Páll 893 9929

Verð **38,9 millj.**

200 Kópavogur

### Kópavogstún 10-12

**Góð staðsetning – stórar svalir – gæði**

Nokkrar eignir eftir í þessu vel staðsetta húsi við Kópavoginn, 3ja, 4ra og 5 herbergja. Afhentar fullbúnar með gólfefnum og með steinplötum í eldhúsi og á baði. Stæði í bílageymslu með flestum íbúðum.



Nánari upplýsingar veitir

**Haldór Ingi Andrússon**, lögg. fast.  
halldor@miklaborg.is sími: 897 4210



Nánari upplýsingar veitir

**Þróstur Þórhallsson**, lögg. fast.  
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

Verð frá **38,9 millj.**

210 Garðabær

### Skrúðás

Stórglæsilegt 270 fm einbýlishús  
Innbyggður 40 fm bílskúr  
Frábært útsýni  
Laust fjótlega

Nánar: Jason 775 1515

Verð **99,5 millj.**

107 Reykjavík

### Fálkagata

Fallegt 3ja herbergja íbúð  
Stærð 111,6 fm, 2 hæð  
suðursvalir  
Afhendist við kaupsamning

Frábær staðsetning

Nánar: Heimir 893 1485

Verð **42,9 millj.**

Laus strax

104 Reykjavík

### Álfheimar

Mjög rúmgóð og björt, 122fm, 4ra herbergja enda-íbúð Tvennar svalir (í suður og vestur)  
Pvottahús innan íbúðar Útsýni yfir Laugardalinn  
Örstutt í alla verslun og þjónustu

Börn geta gengið í skóla án þess að fara yfir götu  
Nánar: Lára 841 2333

Verð **31,5 millj.**

101 Reykjavík

### Bragagata

142 fm raðhús með tveimur íbúðum  
Mikið endurnýjað  
2ja og 4ra herbergja íbúðir  
Sér inngangur í báðar íbúðir

Falleg sér baklóð sem snýr að Haðarstíg

Nánar: Ólafur 822 2307

Verð **54,9 millj.**

101 Reykjavík

### Frakkastígur

Vel staðsett 147 fm hæð og kjallari í tvíbýlishúsi  
4-5 svefnherbergi og 2-3 stofur  
Möguleiki á tveimur íbúðum með sérinngangi

Nánar: Svan 697 9300

Verð **42,0 millj.**

# 90% lán í boði

ERTU MEÐ GÓÐA GREIÐSLUGETU?

- Möguleiki á viðbótarláni allt að 90 % af kaupverði

# Vindakór 2-8

Sannkallaðar fjölskylduíbúðir  
Afar hagstætt fermetraverð  
Til afhendingar strax

**Sölusýning**  
fimmtudaginn  
11. september  
17:00 – 18:00



Nánar á  
**vindakor.is**



Nánari upplýsingar veita:

**Atli S. Sigvarðsson**, sölufulltrúi  
atli@miklaborg.is sími: 899 1178



**Svan G. Guðlaugsson**, sölufulltrúi  
svan@miklaborg.is sími: 697 9300



**Óskar R. Harðarson**  
hdl. og löggiltur fasteignasali

Stærð íbúða er á bilinu 112-166 fm,  
margar með 3-4 svefnherbergjum

Stórar stofur, sturta og baðkar á baðherbergjum  
Vandaðar innréttingar og viðhaldslétt að utan

- Öllum íbúðum fylgir stæði í lokaðri bílageymslu  
- Möguleiki að kaupa til viðbótar bílskúr  
og eða 30-40 fm viðbótargeymslu

FASTEIGNASALAN

# MIKLABORG

Með þér alla leið

Kórahverfið er fjölskylduvænt hverfi þar sem er gott að búa.  
Kynntu þér möguleikana strax í dag og hafðu samband við sölumenn  
Miklaborgar og skoðuðu vefsíðuna [www.vindakor.is](http://www.vindakor.is)



113 Reykjavík

### Ólafsgesli

Glæsilegt hús samtals að stærð 240 fm þar af bílskúr 51 fm  
Vandað efnisval og hönnun  
Mikið útsýni/heitur pottur  
Hjónasvita, með fataherb. og baði  
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð **74,5 millj.**



101 Reykjavík

### Vatnsstígur

Glæsileg og vönduð 143 fm íbúð á 6. hæð  
Tvennar svalir á suðvesturhorni og suðausturhorni  
Stæði í bílageymslu sem er mjög rúmgott  
Lyftuhús og stór geymsla fylgir íbúð  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **67,9 millj.**



170 Seltjarnarnes

### Hrólfsskálavör

SJÁVARLÓÐ Á SELTJARNARNESI  
316 fm einbýli á sjávarlóð  
Stórbrotið útsýni. Frábær staðsetning  
Vel viðhaldið hús  
Möguleiki á aukaíbúð  
Nánar: Ólafur 822 2307 **TILBOÐ**



109 Reykjavík

### Pverársel

Rúmgóð neðri sérhæð alls 189 fm. Eign með mikla möguleika.  
Eftirsóttur staður í rólegu umhverfi  
Góð alrými með útgengi út á lóð  
3-4 svefnherbergi, sjónvarpshol  
Nánar: Atli 899 1178 Verð **37,9 millj.**



203 Kópavogur

### Akurhvarf

Falleg íbúð á annari hæð að stærð 79 fm  
Verktaki, Húsvirki  
Þvottahús innan íbúðar  
Suður svalir  
Lyftuhús  
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð **27,0 millj.**



210 Garðabær

### Engimýri

Fallegt 230 fm tveggja hæða einbýlishús  
Tvöfaldur bílskúr og gott bílplan  
Gróinn og fallegur garður  
Stutt í skóla, leikskóla og alla þjónustu  
Nánar: Davíð 697 3080 Verð **59,5 millj.**



101 Reykjavík

### Suðurhólar

Falleg 4ra herbergja íbúð við Suðurhóla 105 fm  
Snyrtileg sameign  
Stutt í skóla og alla helstu þjónustu  
Nánar: Gunnar 899 5856 Verð **25,0 millj.**



110 Reykjavík

### Lækkað verð



110 Reykjavík

### Naustabryggja

Rúmgóð 4ra herbergja  
Stærð 128 fm  
Jarðhæð  
Sérinnangangur  
Stæði í bílageymslu  
Nánar: Hilmar 695 9500 Verð **35,7 millj.**



110 Reykjavík

### Eldshöfði

Vel staðsett 198 fm.  
Mjög gott ástand  
Stórar innkeyrsludyr  
Endabil  
Nánar: Hilmar 695 9500 Verð **32,9 millj.**



110 Reykjavík

### Hraunbær

Þrjú fullbúin raðhús á tveimur hæðum, við Hraunbæ í Reykjavík. Stærð 113-116 fm.  
Þrjú svefnherbergi. Verönd í suður út frá stofu.  
Ísskápur, uppþvottavél og þvottavél fylgja.  
Afhending við kaupsamning.  
Nánar: Lára 841 2333 Verð **36,5 millj.**



105 Reykjavík

### Stúfholt - (Skiopholt)

3ja herbergja 90 fm íbúð  
Miðsvæðis og stutt í alla þjónustu  
Bað og eldhús glæsilegt. Mikið endurnýjuð íbúð  
Hærrí lofthæð en venjulega.  
Svalir inn í garð  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **29,9 millj.**



105 Reykjavík

### Mávahlíð

4-5 herbergja falleg 118 fm hæð í Hlíðunum  
3 svefnherbergi og samliggjandi stofur  
Auðvelt að bæta 4ða svefnherberginu við  
Endurnýjaðar dren- og skólplagnir  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **38,5 millj.**



110 Reykjavík

### Laust fljótlega

### Lækjarás

Falleg eign á eftirsóttum stað  
Tvílyft einbýlishús alls 306 fm  
Stór rúmgóð alrými og fallegt útsýni 5 svefnherbergi og tvö baðherbergi  
Gróin og falleg lóð, rúmgóð innkeyrsla.  
Nánar: Atli 899 1178 Verð **68,7 millj.**



840 Hveragerði

### Hraunbær

Fallegt 241 fm einbýlishús með tvöföldum  
60 fm bílskúr  
4 svefnherbergi eru í húsinu og glæsilegur garður  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **39,9 millj.**



108 Reykjavík

### Tunguvegur

Fallegt raðhús 106,9 fm að stærð  
Mikið endurnýjað / Stór verönd  
Fjögur svefnherbergi  
Búið að endurnýja lagnir  
Frábær staðsetning  
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð **36,9 millj.**



105 Reykjavík

### Laus strax

### Bollagata

112 fm hæð á besta stað í Norðurmýri  
2 stofur og 2-3 svefnherbergi  
Nýlegt eldhús. Hús í góðu ástandi  
Fallegur garður  
Nánar: Jason 775 1515 Verð **38,5 millj.**



101 Reykjavík

### Vatnsstígur

Vel staðsett íbúð á jarðhæð við Vatnsstíg  
98,6 fm 2-3 herbergja  
Stórt stofurými  
Nánar: Gunnar 899 5856 Verð **26,0 millj.**

Nánar: Gunnar 899 5856 Verð **26,0 millj.**

# Við leitum að ...

Við erum við símann

# 569 7000

## Íbúðir

**4ra-5 herbergja íbúð í Linda, Sala eða Smárahverfi Kópavogi, bein sala eða skipti á raðhúsi í hverfinu.**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**4ra herbergja íbúð í Kóra eða Hvarfahverfi Kópavogi.**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**4 herbergja í Langholts- eða Vogahverfi rúmur afhendingartími í boði.**

**Verð allt að 30 milljónir**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**4ra herbergja íbúð í Grafarvogi, herbergin þurfa að vera nokkuð rúmgóða**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**4ra herbergja íbúð miðsvæðis í Vesturbæ Reykjavíkur**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3-5 herbergja nýleg íbúð á jarðhæð með sérinngangi. Staðsetning miðsvæðis t.d. Kópavogur**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**3ja-4ra herbergja íbúð í Sjálandinu Garðabæ. Rúmur afhendingartími.**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**3-4 herbergja í Túnnum eða Hlíðum Rúmur afhendingartími**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**3ja-4ra herbergja íbúð í 201 Kópavogi með áhvílandi lánnum til yfirtöku**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**3ja – 4ra herbergja íbúð, helst í hverfum 108 eða 104 Reykjavík**

- Nánari upplýsingar gefur Halldór s: 897-4210 eða halldor@mikaborg.is

**3-4 herbergja íbúð í Norðlingaholti**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3-4 herb. íbúð miðsvæðis með svölum eða garði**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**3-4 herb. íbúð á jarðhæð með sólpalli**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**3-4 herb. í Rekagranda eða Keilugranda**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**3-4ra herb. íbúð á jarðhæð í Hafnarfirði á 28-32 millj.a**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**3ja herbergja íbúð þar sem þjónusta fyrir aldraða er í boði**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð gegn 100% yfirtöku á lánnum**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð á Sléttuvegi 103 Reykjavík**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3-4ra herbergja íbúð í Grafarholti**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja-4ra herbergja íbúð við Álftamýri Reykjavík**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð miðsvæðis í Reykjavík**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð á stór höfuðborgarsvæðinu gegn yfirtöku ÍLS láni**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herb. íbúð á stór Reykjavíkursvæðinu fyrir allt að 25millj.**

- Nánari upplýsingar gefur Helgi s: 780-2700 eða helgi@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð í póstnúmerum 104, 105 eða 108 – Verðbil 32-38 millj.**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**3ja herbergja íbúð í Grafarvogi, gott ef eigninni fylgi stæði í bílakjallara**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**3ja herbergja íbúð í Hvörfunum, Linda- eða Kórahverfi . Verður að vera í lyftuhúsi eða á jarðhæð.Kaupandi hefur nú þegar selt sína eign**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**2ja – 4ra herbergja íbúð sem þarfnast standsetningar á höfuðborgarsvæðinu**

- Nánari upplýsingar gefur Halldór s: 897-4210 eða halldor@mikaborg.is

**2-3ja herbergja íbúð fyrir eldri borgara í Hæðargarði, Hvassaleiti, Sléttuvegi eða Árskógum**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**2ja-3ja og 4ra herbergja íbúðum í póstnúmerum 101, 105, 107 og 170**

-Nánari upplýsingar gefur Páll: s: 893-9929 eða pall@miklaborg.is

**2-3 herbergja íbúð á jarðhæð fyrir ákveðinn aðila í póstnúmerum 101, 107, 170**

- Nánari upplýsingar gefur Helgi s: 780-2700 eða helgi@mikaborg.is

**2ja herbergja íbúð í vesturbæ eða miðbænum fyrir ungt par**

**Verðhugmynd allt að 30 milljónir**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**2ja herbergja íbúð við Skólabraut 3-5 á Seltjarnarnesi.**

-Nánari upplýsingar gefur Páll: s: 893-9929 eða pall@miklaborg.is

## Sérbyli og sérhæðir

**Einbýlishúsi í Salahverfi bein sala eða með gott tvílyft parhús uppi**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**Rað/par/einbýli á Seltjarnarnesi, verðbil 55 til 62 milljónir.**

-Nánari upplýsingar gefur Páll: s: 893-9929 eða pall@miklaborg.is

**Rað eða parhús í Akrahverfinu Garðabæ Stærð á bilinu 150- 230 fm**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**Einbýlishús í Garðabæ helst með auka íbúð, hámarksverð 80 milljónir**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**Par- Rað- Einbýlishús í Garðabæ með 4 svefnherbergjum á verðbili 55 – 65 milljónir**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**Sjarmerandi einbýli í póstnúmeri 101 á verðbilinu 50-70 milljónir. Möguleg skipti á hæð í miðbænum eða bein kaup**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**Rað-, par- eða einbýlishús í Linda eða Salahverfi Kópavogi. Rúmur afhendingartími í boði**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**Einbýli í Kópavogi með auka íbúð eða íbúðum**

- Nánari upplýsingar gefur Helgi s: 780-2700 eða helgi@mikaborg.is

**Einbýli – Rað/Parhús í Seljahverfi til leigu eða með lánnum til yfirtöku.**

- Nánari upplýsingar gefur Helgi s: 780-2700 eða helgi@mikaborg.is

**Raðhúsi í Rimahverfi eða Staðarhverfi**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**Hæð í Vesturbænum kostur ef eignin væri staðsett nálægt Háskóla Íslands**

- Nánari upplýsingar gefur Jórunn s: 845-8958 eða jorunn@mikaborg.is

**Sérbyli í Hafnarfirði, 150 – 250 fermetra**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**Er með 4ra herbergja sérhæð á Seltjarnarnesi í skiptum fyrir sérbyli í sama bæjarfélagi.**

-Nánari upplýsingar gefur Páll: s: 893-9929 eða pall@miklaborg.is

**Einbýlishúsi í Garðabæ, 350 – 500 fermetra**

-Nánari upplýsingar gefur Jason: s: 775-1515 eða jason@miklaborg.is

**Einbýli, Rað/parhús og íbúðir í Ártúnsholti**

- Nánari upplýsingar gefur Helgi s: 780-2700 eða helgi@mikaborg.is

## Þjónustuíbúðir

**Óska eftir íbúð með aðgengið að þjónustu fyrir aldraða í Reykjavík eða Kópavogi**

- Nánari upplýsingar gefur Atli s: 899-1178 eða atli@miklaborg.is

**4ra – 5 herbergja íbúð á jarðhæð helst með hjólastólaaðgengi.**

- Nánari upplýsingar gefur Halldór s: 897-4210 eða halldor@mikaborg.is

## Atvinnuhúsnaði

**Verslunarhúsnaði í 101 eða nágrenni fyrir trausta kaupendur. Allar stærðir skoðaðar**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**Skrifstofuhúsnaði í póstnúmerum 101 og 105 með góðu aðgengi. Stærðir frá 50-150 fm koma til greina**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

**Félagasamtök vantar skrifstofu – og fundaraðstoðu miðsvæðis. Gott aðgengi og stutt í almenningsamgöngur er skilyrði Kjørstræð 150-200 fm, staðgreiðsla í boði**

- Nánari upplýsingar gefur Svan: s:697 9300 eða svan@miklaborg.is

Pantaðu frítt söluverðmat á

[www.hofudborg.is](http://www.hofudborg.is)

Við þjónustum þig alla leið með persónulegri og faglegri þjónustu.

Við erum á facebook  
Fylgstu með okkur



**Höfuðborg**  
Fasteignasala



Kristján hr.  
Fasteignasali  
414 4488



Ingimar  
Sölufulltrúi  
612 2277



Sölvi  
Sölufulltrúi  
618 0064



Svana  
Sölufulltrúi  
774 1008



Þorgeir  
Sölufulltrúi  
696 6580



Albert  
Fasteignasali  
821 0626



Snorri  
Sölufulltrúi  
414 4488



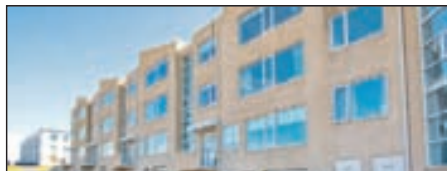
Valur  
Sölufulltrúi  
699 3500



Heimir  
Sölufulltrúi  
630 9000



Berglind  
Sölufulltrúi  
695 1200



124,9 m<sup>2</sup> | 3 | Nei | Verð 32,9 millj.

Kristnibraut 16, 113 Reykjavík, 2. hæð  
**Opið hús mán 8/9 milli 17:30-18:00**  
Vel skipulagð og rúmgóð 4ra herbergja íbúð á þessum eftirsóttastað. Fallegt útsýni, aðeins þrjár íbúðir í þessum stigagangi. Íbúðin er laus strax við kaupsamning. Nánari uppl. veitir Heimir í síma: 630 9000



308 m<sup>2</sup> | 6-8 | Já | Verð 62,9 millj.

Hlíðarvegur 2, 200 Kópavogi  
**Bókið skoðun hjá Heimí sími: 630 9000**  
Fallegt tvílyft 273 fm einbýli með 3ja herb. aukaíbúð og 35 fm bílskúr. Samt. ca. 308 fm. 6-8 svefnherbergi. Stór lóð í suðurhlíðum Kópavogs. Íbúðin er í útlegu. SKIPTI MÖGULEG Á MINNA SÉRBÝLI.



113,4 m<sup>2</sup> | 4 | Já | Verð 29,5 millj.

Laufás 45, 210 Garðabær  
**Bókið skoðun hjá Svönu sími: 774 1008**  
Hugguleg 3ja herbergja íbúð með palli og bílskúr á jarðhæð í þrjúhlíðum í friðsælu hverfi í Garðabæ. Möguleiki er á að yfirtaka lán uppá 20 milljónir frá LSR.



66,7 m<sup>2</sup> | 3 | Nei | Verð 25,9 millj.

Laugavegur 134, 105 Reykjavík  
**Bókið skoðun hjá Siggú sími: 866 9779**  
Falleg 66,7 fm þriggja herbergja íbúð á 3. hæð í miðbæ Reykjavíkur. Íbúðin er með mikilli lofthæð, skrautlistum og rósettum og því afar skemmtileg. Íbúðinni fylgir fallegur garður. Uppl. veitir Sigga í sigga@hofudborg.is



190 m<sup>2</sup> | 6 | Já | Verð 49,9 millj.

Efstahlíð 11, 221 Hafnarfirði  
**Opið hús mán. 8. sept. kl. 18:00-18:30.**

Mjög snyrtilegt 190 fm endaraðhús með 4 svefnherbergjum á skjólgóðum stað í Hafnarfirði. Stór og falleg lóð með góðum sólpalli og heitum potti. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Bílskúr er 30,7 fm flisalagður með góðu geymslulofti. **GÆÐAEIGN Á GÓÐUM STAÐ.**

Bókið skoðun hjá Sölva í s. 618 0064 eða solvi@hofudborg.is



218 m<sup>2</sup> | 6 | Já | Verð 63,8 millj.

Vesturföld 15, 112 Reykjavík  
**Opið hús þri. 9. sept. kl. 18:00-18:30**

Vel skipulagt 218 fm einbýlishús á einni hæð með fjórum svefnherbergjum góðum bílskúr undir íbúð á frábærum útsynisstað í Grafarvogi. Skjólgóð, stór verönd með góðum skjólveggjum og heitum potti sem snýr í suður. Lóð er stór (1168 fm) með miklum gróðri og holtgrjóti. Gott upp-hitað hellulagt bílastæði við hús og aukastæði þar fyrir neðan. Bókið skoðun hjá Sölva í s. 618 0064 eða solvi@hofudborg.is



Höfuðborg fasteignasala | Hlíðarsmára 2, 6.hæð | 201 Kópavogur | Sími: 414 4488 | hofudborg@hofudborg.is



Fasteignasalan TORG Garðatorgi 5 210 Garðabær www.fasttorg.is

520 9595

## Holtsgötu 31-33 210 Garðabær (Urriðaholt)

TIL SÖLU NÝJAR ÍBÚÐIR



18 ÍBÚÐIR Stærðir: 90,3 - 165,9m<sup>2</sup>

Fasteignasalan TORG kynnir 2ja til 5 herbergja 90,3fm til 165,9fm glæsilegar útsynisíbúðir fullbúnar án gólfefna að Holtsgötu 31-33, Urriðaholti í Garðabæ. Eitt bílastæði í lokuðu bílastæðahúsi fylgir hverri íbúð. Um er að ræða glæsilegar og nýjar útsynisíbúðir á einum besta og fallegasta stað á höfuðborgarsvæðinu, Urriðaholti í Garðabæ.

Stutt í verslun, þjónustu og óspillta náttúru. Framkvæmdir við grunn- og leikskóla eru ákveðnar. Stutt í golf, útveru og á helstu stofnbrautir.

Teikningar og skilalýsing liggja fyrir. Allar nánari upplýsingar og bókun skoðunar hjá Sigurði fasteignasala í síma 898 6106 eða hjá Þorsteini fasteignasala í síma 694 4700.



Þorsteinn  
Fasteignasali  
694 4700



Sigurður  
Fasteignasali  
898 6106





**Bóra Birgisdóttir**  
Fasteignasali  
☎ 777 2882

**Brandur Gunnarsson**  
Sölumaður  
☎ 897 1401

**Gunnlaugur Þráinsson**  
Sölumaður  
☎ 844 6447

**Héðinn Birnir Ásbjörnsson**  
Fasteignasali  
☎ 848 4806

**Sigurður Fannar Guðmundsson**  
Sölumaður  
☎ 897 5930

**Hildur Birgisdóttir**  
Sölumaður  
☎ 663 4539

**Ingimar Ingimarsson**  
Hrl.  
☎ 519 5501

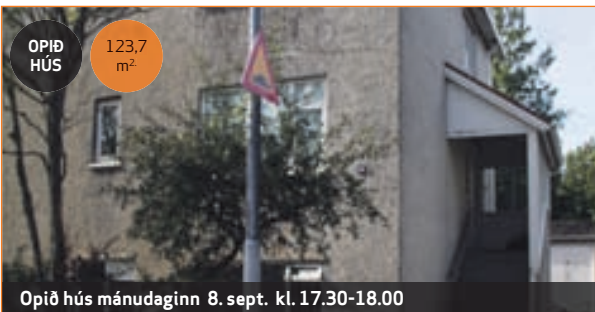
**Guðbjarni Eggertsson**  
Hrl.  
☎ 519 5500

**Margrét Gunnarsdóttir**  
Fasteignasali  
☎ 691 3555

**Stefán Páll Jónsson**  
Sölumaður  
☎ 781 5151

**Úlfar Þór Davíðsson**  
Fasteignasali  
☎ 897 9030

**Bryndís Alfreðsdóttir**  
Skrifstofustjóri  
☎ 519 5500



Opið hús mánudaginn 8. sept. kl. 17.30-18.00

**Gunnarsbraut 42 - 105 Reykjavík**

Borg fasteignasala kynnir til sölu 89,4 fermetra fallega, endurnýjaða íbúð ásamt 34,3 fermetra bílskúr við Gunnarsbraut í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofuhol, tvö svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi og sérgeymslu í sameign.

**Brandur Sölumaður**  
☎ 897 1401

**Verð: 39.500.000**



**Ytriá - sumarhúsið**

Sumarhús 46,1 fm í landi Grímsnes- og Grafninghrepps við Ytriá. Tæplega klst. akstur frá Reykjavík. Húsið stendur á tveimur samliggjandi lóðum samtals 26.500 fm. Um er að ræða eignaland á þessum fallega stað.

**Úlfar Þór Fasteignasali**  
☎ 897 9030

**Verð: 19.800.000**



Opið hús þriðjudaginn 9. sept. kl. 17.30-18.00

**Fáfnisnes 1 - 101 Reykjavík**

Fallegt einbýlishús í grónu umhverfi í Skerjafirðinum. Húsið er sjarmerandi einbýlishús með sterkan karakter frá 7. og 8. Áratugnum þar sem haldi hefur verið í upprunalegan stíl. Stór herbergi með fataherbergjum inn af, 3 baðherbergi, 3 stofur og stór bílskur.

**Bóra Fasteignasali**  
☎ 777 2882  
**Sigurður Fannar Sölumaður**  
☎ 897 5930

**Verð: TILBOÐ**



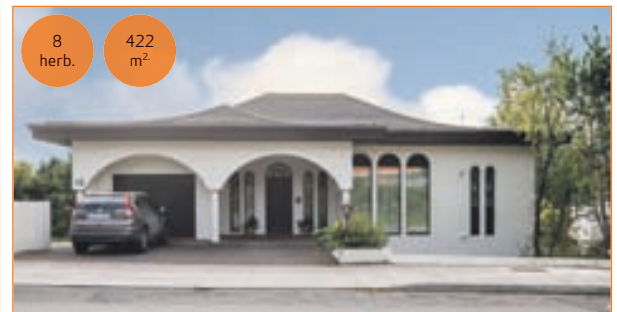
Opið hús þriðjudagur 9. sept kl 17:30 - 18:00

**Lundur 92**

Smekkleg og vönduð 230 fm íbúð á eftirsóttum stað við Lund í Kópavogi sem er í fallegu umhverfi í hjarta Fossvogsdals. Stutt í falleg græn svæði ásamt margvíslegri þjónustu og afþreyingu. Smáralindin, Kringlan og Fossvogsdalurinn.

**Úlfar Þór Fasteignasali**  
☎ 897 9030

**Verð: 72.700.000**



Opið hús mánudaginn 8. sept. kl. 17.30-18.00

**Laugarásvegur - 108 Reykjavík**



**Laugarásvegur - 108 Reykjavík**

Stórglæsilegt hús í Laugardalnum hannað af Kjartani Sveinssyni.

Húsið er hannað fyrir stórfjölskyldu með allt að 6 svefnherbergi, stórar stofur og sameiginleg rými, tvo innganga auk þess sem útgengi er á tveim stöðu út í skjólsælan garð mót suðri, stórar svalir, verönd með heitum potti.

**Bóra Fasteignasali**  
☎ 777 2882  
**Sigurður Fannar Sölumaður**  
☎ 897 5930

**Verð frá: 150.000.000**

## NÝJAR ÍBÚÐIR Austurkór 63 – Kópavogur

Borg Fasteignasala kynnir 4ra herbergja íbúðir 97-103 fm. Nýjar og glæsilegar útsýnis íbúðir

-TILBÚNAR TIL AFHENDINGAR-

Íbúðirnar afhendast fullbúnar fyrir utan gólfefni í stofu og herbergjum: Gott skipulag, allar íbúðirnar hafa 3 svefnherbergi og opið alrými fyrir stofu og eldhús, stórar svalir mót suðri / verönd fylgir íbúðum á jarðhæð.

Komdu og hittu sölumenn í Austurkórnum alla þriðjudaga og fimmtudaga milli 16.00 – 17.00 eða bókaðu skoðun.

☉ Verð frá: 33.000.000 kr.

☉ Herbergi: 4

☉ Stærðir: 98-122 m<sup>2</sup>

☉ Kíktu á <http://austurkor63-65.is/>

**Bóra Fasteignasali**  
☎ 777 2882

**Sigurður Fannar Sölumaður**  
☎ 897 5930



FALLEGT UMHVERFI

# Porrásalir 17

26 íbúðir með séringngangi  
Frábært útsýni yfir golfvöll GKG

Bílastæðakjallari



**Opið hús**  
Þriðjudaginn 9. September  
17:30 – 18:30

Nýjar, vandaðar og vel hannaðar íbúðir í Porrásölum 17.  
Glæsilegt útsýni yfir golfvöll GKG og stutt í ósnortna náttúru

Íbúðirnar eru í sex húsum með bílastæðakjallara og hver íbúð með séringngangi og rúmgóðri geymslu.

Íbúðirnar eru 85-125 fm og 2-4 herbergja og afhendast fullbúnar án megin gólefna.

Veglegar innréttingar skarta íbúðirnar og stórir gluggar eru í alrýmum til að njóta útsýnisins sem umhverfið hefur uppá að bjóða.

Afhending í október 2014.



Nánari upplýsingar veita:  
**Jason Ólafsson**, sölufulltrúi  
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515



**Lára Björg Björnsdóttir**, sölufulltrúi  
lara@miklaborg.is sími: 841 2333



**Óskar R. Harðarson**  
hdl. og löggiltur fasteignasali



[miklaborg.is](http://miklaborg.is)

FASTEIGNASALAN  
**MIKLABORG**

Með þér alla leið

569 7000

Viðar Böðvarsson viðskiptafr. og lögg. fast. • Kristín Pétursdóttir löggiltur fasteignasali • Raket Viðarsdóttir viðskiptalögfræðingur  
Anna Kristín Samúelsdóttir viðskiptafræðingur • Einar Ágúst Magnússon

## Háaleitisbraut 52, 3h.th.

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 9.9 KL.17-17:30



Háaleitisbraut 52, 3.h. thægri: Björt og falleg 4ra herbergja íbúð m. bílskúr í vel hönnuðu fjölbýlishúsi. Íbúðin er vel skipulögð m. 3 svefnherbergjum, útgengi á svalir frá einu þeirra, rúmgóð stofa, eldhús og baðherbergi:

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 9.8 FRÁ 17-17:30 VERIÐ VELKOMIN.

## Sæviðarsund - 2 íbúðir í sama húsi auk bílskúrs

OPIÐ HÚS MÁNUD. 8.9 FRÁ 17-17:30



Sæviðarsund 13, 167 FM.: Góð ca. 83 fm 3ja-4ra herb. íbúð með tvennum svölum á 1. hæð auk 29 fm. bílskúrs í fallegu húsi við Sæviðarsund í Reykjavík. Íbúðinni fylgir ágæt ca. 52 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara. Samtals um 168 fm. Kjörrið tækifæri fyrir leigufjórfa og fyrir alla sem þurfa á góðri aukaíbúð að halda.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 8.9 FRÁ KL. 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN

## Reynihvammur 31, Kópav. Einbýli -

OPIÐ HÚS MÁNUD. 8.9 FRÁ 17-17:30



Reynihvammur 31: Ca. 207 fm. gott og mikið endurnýjað einbýlishús með bílskúr á skjólgóðum stað í suðurhlíðum Kópavogs. Arinn í stofu, 4 svefnherbergi. Einstaklega skjólgóður staður miðsvæðis á Höfuðborgarsvæðinu. Verð 54,9 millj.

OPIÐ HÚS MÁNUD 8.9 FRÁ KL 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN.

## Atvinnuhúsnæði



**Síðumúli-skrifstofuhúsnæði**-Ca. 194 fm. bjart og fallegt skrifstofuhúsnæði á annari hæð við Síðumúla. Húsnæðið hefur ýmsa möguleika í skipulagi. Verð 29,9 millj.



**Glæsilegt atvinnuhúsnæði við Klettháls** 514.4 fm. glæsilegt húsnæði á jarðhæð. Inngangur með flísalögðu anddyri. Afgreiðsla með flisum á gólf. Fjórar skrifstofur stúkaðar af með glerveggjum. auk eldhús tölvuherbergis o.fl. bílskúr fylgir. Glæsilega innréttað eign á góðu þjónustusvæði í Árbænum. Verð 100 millj.

## 2ja herbergja



**Framnesvegur 101 Reykjavík.** Framnesvegur: Falleg ca. 78 fm íbúð. Þetta er rúmgóð, endurnýjuð eign á frábærum stað í vesturborginni. Verð 23,9 millj.

## einbýlishús



SKOÐAÐU EINBÝLI Í VIÐARRIMA Á FOLD.IS-SKIPTI Á ÍBÚÐUM MÖGULEG.

## EIGNIR VIKUNNAR

### Seltjarnarnes - einbýli



Ca. 220 fm. fallegt vel viðhaldið einbýli við Lindarbraut. Fjögur svefnherbergi, rúmgóðar stofur m. arni. Eldhús m góðum borðkrók. Rúmgott hol, þaðan sem gengið er á verönd m. heitum potti. Tvöfaldur bílskúr, þar sem annar hlutinn hefur verið notaður sem vinnurými og auðvelt væri að gera séríbúð. Verð 75 millj.

### Granaskjól 29 - einbýli



Granaskjól: Glæsilegt einbýli á tveimur hæðum á góðum stað við Granaskjól. Niðri eru stofur. útgengi á stóran sólpall. Eldhús með vandaðri nýlegri innréttingu og öllum tækjum. gestasnyrtng og þvottahús. Á efri hæð eru 5 svefnherbergi og sjónvarpshol. Verð 79 millj.

## Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á [www.fold.is](http://www.fold.is) – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401



### Við styrkjum

Hluti af öllum sölulaunum sem greidd eru til Foldar-fasteignasölu fer til styrktar ABC hjálparstarfi.

## FJÁRFESTING FASTEIGNASALA EHF

Sími 562 4250 Óskar Þór Hilmarsson Löggiltur fasteignasali

Borgartún 31 - 105 Reykjavík - [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is) - [fjarfesting@fjarfesting.is](mailto:fjarfesting@fjarfesting.is)

## LUNDIR 2 - 4 - 6

Stórglæsilegar íbúðir við Lund í Kópavogi



Stórglæsilegar íbúðir að Lund 2-4-6 í Fossvogsdal. Húsin eru 5. til 10 hæða. Fjölmargar stærðir í boði allt frá 100 fm. til 245 fm. Vandaðar íslenskar innréttingar. Hiti á gólfum. Bjartar og rúmgóðar íbúðir með stórum gluggum. Glæsileg hönnun að innan sem utan. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum.

Byggingaraðili er Byggingarfélag Gylfa og Gunnars. Teikningar og nánari upplýsingar hjá sölumönnum Fjarfestingar, Borgartúni 31 og [www.fjarfesting.is](http://www.fjarfesting.is)

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM GERÐUM EIGNA TIL SÖLU. MIKIL SALA



### KÚRLAND

108 Rvk.  
• Endaraðhús á þessum góða stað.  
• Frábær staðsetning.  
• Gott hús.  
Verð 65,9 millj.  
Opíð hús í dag mánudag á milli kl. 17:30 og 18:00.



Hilmar Óskarsson Framkvæmdarstjóri Gsm: 896-8750



Óskar Þór Hilmarsson Löggiltur fasteignasali Gsm: 822-8750



Guðjón Sigurjónsson Sölustjóri Gsm: 846-1511



Kristín J. Rögvaldsdóttir Sölumaður Gsm: 893-4248



Hjálmar Jóhannsson Sölumaður Gsm: 778-0347



### HÓTEL

101 RVK. Á horni Laugavegs og Snorra-brautar. 24 herb. Einnig 7 glæsilegar íbúðir. 11 stæði í bílag. Veitingastaður. Hótel í fullum rekstri til sölu á góðum stað miðsvæðis í Rvk.



### LUNDIR 4

200 Kóp.  
• 120 fm. glæsileg 3ja herb. íbúð.  
• Staði í bílageymslu.  
• Yfirbyggðar svalir.  
• Sjávarútsýni.  
Opíð hús mánudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



### ÆGISÍÐA 60

107 Rvk.  
• 132 fm sérhæð.  
• Bílageymsla.  
• Fallegt útsýni.  
• Frábær staðsetning.  
Opíð hús mánudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



### HLÍÐARVEGUR 58

200 Kóp. 216 fm. Sérhæð á 2 hæðum. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Góð staðsetning. Suðurgarður með timburverönd.  
Opíð hús í dag mánudag á milli kl. 17:00 og 17:30



**LYNGREKKA 3**  
200 Kóp. 3ja herb. 87 fm. Sérhæð. Mikið standsett. Góð íbúð.  
Opíð hús þriðjudag á milli kl. 16:30 og 17:00.



**NÝHÖFN 2-6**  
210 Sjáland Gbæ. Glæsilegar nýjar íbúðir. Sjávarútsýni. 4ra herb. 123 fm. til 153 fm. Staði í bílageymslu..



**17. JÚNÍTORG**  
210 Gbæ. Glæsileg 144 fm. Staði í bílageymslu. Vandaðar innréttingar. Falleg gólfefni.



**LUNDIR 2**  
200 Kóp. 5. herb. 160 fm lúxusíbúð. 3 stór svefnh. 100 fm timburverönd. Vandaðar innréttingar og gólfefni.

*Fagleg og persónuleg þjónusta*



Opið hús

**Ljósheimar 8 - 104 Reykjavík**

Opið hús mánudaginn 8. sept. kl. 18:00-18:30  
4ra herb. íbúð með 2 baðherbergjum á sjöundu hæð í glæsilegu fjölbýli með lyftu. Íbúðin var mikið endurnýjuð fyrir 5 árum síðan. Glæsileg eign sem vert er að skoða. Verð 29,9 millj.  
Upplýsingar veitir Guðbergur Guðbergsson, löggjiltur fasteignasali sími 893 6001 eða beggi@fasteignasalan.is



Opið hús

**FISKAKVIÐ 5, 2. hæð - 110 Reykjavík**

Opið hús þriðjudaginn 9. sept. kl. 18:00-18:30  
Glæsileg 5 herb. íbúð á tveimur hæðum. Rúmgóðar og flísalagðar suðurvalir. Bílskúr og tvö bílastæði. Gott útsýni yfir Esjuna. Björt og falleg eign efst í Kvíslunum (Árbæ). Mikið áh. Fæst með yfirtöku lána + 4 millj. Verð 46,7 millj.  
Upplýsingar veitir Einar Pálsson, sölufulltrúi sími 696 4490 eða einar@fasteignasalan.is

**Hringbraut 110 - 101 Reykjavík**



Reisulegt og gott 10 herb. einbýli. Húsið er steipt, byggt 1938, almennt ástand að utan er gott. Hellulagt í kringum allt húsið sem stendur innanlega við götu og snjóbræðslulagnir eru framan við hús og bílskúr. Bakvið hús er aflokað hellulagt svæði með timbursólpalli. Húsið er á einu fastanúmeri en útbúin hefur verið aukaíbúð með sérinngangi í kjallara. Bílskúr er við húsið.

Margvísleg tækifæri í nýtingu, m.a. sem gistiheimili.  
Upplýsingar veitir Snorri Sigurfinnsson, löggjiltur fasteignasali sími 864 8090 eða snorri@fasteignasalan.is



**Eyravegur 15 - 800 Selfoss**

Verslunarhúsnæði á besta stað við Eyraveg. Um er að ræða alla jarðhæðina sem snýr að götunni, 136,6 fm. Hægt er að skipta hæðinni upp í þrjá hluta ef vill. Húsið er í góðu ástandi að utan.  
Verð 29,9 millj.  
Upplýsingar veitir Snorri Sigurfinnsson, löggjiltur fasteignasali sími 864 8090 eða snorri@fasteignasalan.is



**Lækjartún - 270 Mosfellsbæ**

Parhús 224 fm við Lækjartún í Mosfellsbæ. Steipt hús á einni hæð með rúmgóðum bílskúr og grónum garði. Staðsetning er frábær og hús í góðu standi  
Verð 47,1 millj.  
Upplýsingar veitir Guðbergur Guðbergsson, löggjiltur fasteignasali sími 893 6001 eða beggi@fasteignasalan.is



**Hraunbær 7 - 810 Hveragerði**

Nýlegt raðhús 154,8m<sup>2</sup>. Þar af bílskúr 25,7m<sup>2</sup> í barnvænu hverfi stutt frá leikskóla, Þrjú rúmgóð svefnherbergi, stofa, eldhús, baðherbergi, forstofa, þvottahús og bílskúr. Gott innra skipulag og fallegar innréttingar. Pantaðu skoðun strax.  
Verð 29,2 millj.  
Upplýsingar veitir Snorri Sigurðarson sími 897 7027 eða Hafsteinn Þorvaldsson sími 891 8891

**Fjárfestar**

Skemmtistaður/veitingahús í miðbæ Reykjavíkur. Sér innréttað atvinnuhúsnæði með 10 ára tryggum leigusamningi. Stórar sérvöruslanir. Ýmis fánleg fyrirtæki sem ekki eru auglýst. Skráið ykkur á forgangslista: kompanyradgjof.is

**Fyrirtæki til sölu m.a.:**

Nokkrar heildsölur/smásölur. Nokkur veitingahús. - Sjoppur m. lúgum. Sérvöruslanir í Smáralind og Kringlunni. Fjórthjálaleiga. - Prentfyrirtæki/auglýsingafyrirtæki. Nánar á fasteignasalan.is

**Fyrirtæki óskast m.a.:**

Heildsölur af öllum stærðum og gerðum. Lítil iðnfyrirtæki. Lítil atvinnufyrirtæki af öllum stærðum og gerðum. Bifreiðaverkstæði: 50% eignarhlutur kemur til greina. Nánar á fasteignasalan.is Skráið ykkur á forgangslista: kompanyradgjof.is Upplýsingar gefur fyrirtækjaraðgjafinn Óskar Thorberg í síma 659 2555, 512 3428, eða oskar@fasteignasalan.is

**OPIÐ HÚS**

Pétur Sigurðsson, fasteignasali frá Flórída verður með opið hús og kynningu á því helsta sem um er að vera á fasteignamarkaðnum í Flórída í dag. Pétur verður á eftirtöldu stöðum á eftirtöldum tímum.



Hafnarstræti 20, Reykjanesbæ  
Þriðjudaginn 9 september  
Milli Kl. 13.00 og 16.00



Hlíðarsmára 17, Kópavogi  
Miðvikudaginn 10 september  
Milli Kl. 13.00 og 16.00



Kringlan 4-6 (stóra turni 9 hæð) Reykjavík  
Fimmtudaginn 11 september  
Milli Kl. 13.00 og 16.00



The Viking Team, Realty  
www.Floridahus.is  
Petur@Floridahus.is

Einnig verður mögulegt að fá einkaviðtöl við Pétur í vikunni. Til að bóka viðtal sendið beiðnina á Petur@Floridahus.is



Sími 571 5800 • GSM 697 3629

gudrun@garun.is • www.garun.is

Lágmúli 5 • 108 Reykjavík



Guðrún Antonsdóttir  
Löggjiltur fasteignasali

**Gefjunarbrunnur 10 og 12**

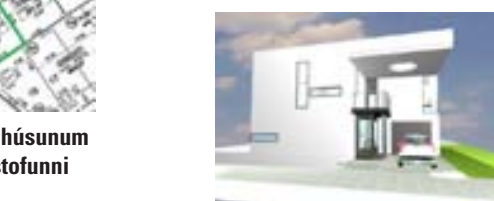
Flottar lóðir í nálægð við náttúru

**Gefjunarbrunnur 10**



Lóð með púða og teikningu af einbýlishúsi á tveim hæðum með innbyggðum bílskúr teiknað af Guðmundi Jónssyni. Lóðin er staðsett innst í botnlanga. Lóðin er samtals 451fm Húsið er samkvæmt teikningu 278,4fm og bílskúrin 21,8fm samtals 300,2fm.

**Gefjunarbrunnur 12**



Lóð og teikning eftir Guðmund Jónsson. Húsið er á tveimur hæðum, skiptist í hús 189.3fm og bílskúr 24,4fm. Samtals 213,5

Teikningar af húsunum eru á skrifstofunni



Austurvegi 1, 2 hæð - 800 Selfoss  
Sími 546-4422 www.stadur.is

**Unnarholtskot III Hrunamannahreppi - 845 Flúðir**



Jörð í uppsveitum Árnessýslu um 8km frá Flúðum. Á jörðinni er 212,4fm íbúðarhús ásamt bílskúr á einni hæð byggt 2006. Húsið er rúmgott með fjórum svefnherbergjum. Bílskúr er tvöfaldur. Á jörðinni eru einnig sambyggð 250 m<sup>2</sup> reiðskemma og 16 hesta hesthús byggt 2009. Girðingar eru nýlegar. Jörðin er talin vera u.þ.b. 64 ha. þar af 5 ha tún, gott beitiland. Heitt vatn er frá hitaveitu með um 10 mín.ltr. Heitur pottur er á sólpalli. Fallegt útsýni og skemmtilegar reiðleiðir. Tilvalin eign til frístundadvalar eða búskapar. Verð: 66 millj.

Allar nánari upplýsingar gefa Grímur 776-1100 og Sverrir 662-4422

Ábendingahappinn má finna á [www.barnaheill.is](http://www.barnaheill.is)





Miklaborg og Eignamiðlun kynna

## Fossháls 25 - Heil húseign og byggingarréttur

Atvinnuhúsnæði sem skiptist í verksmiðjusali og skrifstofuhúsnæði á efri hæð.

Jarðhæðin er skráð 5.144,3 fm og önnur hæð er skráð 1.066,8 fm. Samtals 6.211,1 fm.

Jarðhæð er með mikilli lofthæð og stórum innkeyrsluhurðum. Hluti byggingar Fosshálsmeginn er á tveimur hæðum og nýttur undir verslun, skrifstofur, mótuneyti og starfsmannaaðstöðu. Samþykki er fyrir allt að 11.665 fm Viðbótarbyggingu á lóðinni. Leigusamningur er um eignina.



Verð **950,0 millj.**

Verð **600,0 millj.**

## Suðurhraun 3 - iðnaðarhúsnæði

4905 fm iðnaðarhúsnæði á tveimur hæðum á mjög góðum stað. Húsið sem er byggt 1987 stendur á 12.733 fm athafnalóð á grónu svæði í hrauninu í Garðabæ. Mögulegur byggingarréttur er til staðar.

Góðar inkeyrsludyr og mjög góð lofthæð í hluta húsnæðisins.

Leigusamningur er um eignina



Nánari upplýsingar veita Guðlaugur Ingi Guðlaugsson, sölumaður hjá Eignamiðlun, sími 864 5464 og Pröstur Þórhallsson, lögg. fasteignasali hjá Miklaborg, sími 897 0634.



Sími 588 9090 · fax 588 9095 · Síðumúla 21 · 108 Reykjavík  
www.eignamidlun.is · eignamidlun@eignamidlun.is  
Sverrir Kristinsson, löggiltur fasteignasali



Guðlaugur Ingi Guðlaugsson  
Sölumaður

FASTEIGNASALAN  
**MIKLABORG**  
S. 569 7000 miklaborg.is  
Síðumúla 13 108 Reykjavík



Pröstur Þórhallsson  
löggiltur fasteignasali

# GIMLI

Sími 570 4800

Fasteignasala / Grensásvegur 13  
2. hæð 108 Rvk. / gimli.is

Sigbór 899 9787

Ellert 661 1121  
Löggiltur fasteignasali

Halldór 693 2916

Sveinbjörn 892 2916  
Löggiltur fasteignasali

Katrín 570 4800

Hafrún 570 4800

Árni 570 4800  
Viðskiptafræðingur



Búmenn hsf  
Húsnæðisfélag  
Klettháls 1  
110 Reykjavík  
Sími 552 5644  
Fax 552 5944  
bumenn@bumenn.is  
www.bumenn.is

## Búmenn auglýsa íbúðir Búseturéttur á markaðsverði



### Blásalir 24 í Kópavogi

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er um 98 fm á fimmtu hæð í tíu hæða fjölbýlishúsi. Stæði í bílakjallara fylgir íbúðinni. Tvær lyftur eru í húsinu og fylgir aðgangur að samkomusal. Ásett verð er kr. 5.5 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 163.000.- Í mánaðargjöldinu er allt nema rafmagn samkvæmt mæli.



### Ferjuvað 7 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð sem er rúmlega 90 fm að stærð. Íbúðin er á jarðhæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi með lyftu. Byggt hefur verið yfir garðyrmi. Stæði í bílakjallara fylgir íbúðinni. Ásett verð er kr. 5.5 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 169.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.



### Grænlandsleið 22 í Reykjavík

Til sölu er búseturéttur í 3ja herbergja íbúð um 95 fm að stærð. Íbúðin er á neðri hæð í tvíbýlishúsi. Sér inngangur er inn á hvora hæð fyrir sig. Stæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Ásett verð er kr. 9.9 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 127.000.-. Í mánaðargjöldi íbúðarinnar er allt innifalið nema rafmagn skv. mæli.



### Viðigerði 12 í Grindavík

Til sölu er búseturéttur í 2ja herbergja íbúð ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin ásamt garðskála er um 91 fm og bílskúr um 28 fm. Ásett verð er kr. 8.4 millj. og mánaðargjöldin eru um kr. 144.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

Peir sem hafa áhuga á að skoða íbúðirnar og taka þátt í að gefa tilboð þurfa að panta tíma á skrifstofu Búmannar í síðasta lagi 12. september n.k.

**Tilboðsfrestur er til 19. september n.k.**

Bæði félagsmenn og utanfélagsmenn geta gefið tilboð í búseturéttinn.

Peir sem áhuga hafa er bent á að hafa samband við skrifstofu félagsins að Kletthálsi 1 í síma 552-5644 milli 9-15, eða senda tölvupóst á netfangið bumenn@bumenn.is

## BÚMENN AUGLÝSA ÍBÚÐIR

### Akurgerði 19, Sveitarfélaginu Vogum

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt bílskúr. Íbúðin er um 100 fm og bílskúrinn um 27 fm.

Verð búseturéttarins er um kr. 4.4 millj. og eru mánaðargjöldin um 165.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

### Lóuland 11 í Sveitarfélaginu Garði

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt bílskúr. Íbúðin er um 90 fm og bílskúrinn um 30 fm.

Verð búseturéttarins er um kr. 3.7 millj. og eru mánaðargjöldin um 131.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn samkvæmt mæli.

### Stekkjargata 17 í Reykjanesbæ

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin er um 110 fm og bílskúrinn um 25 fm.

Verð búseturéttarins er um kr. 5 millj. og eru mánaðargjöldin um 153.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

### Stekkjargata 43 í Reykjanesbæ

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin er um 110 fm og bílskúrinn um 25 fm.

Verð búseturéttarins er um kr. 6.1 millj. og eru mánaðargjöldin um 166.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

### Stekkjargata 63 í Reykjanesbæ

Til endurúthlutunar er búseturéttur í parhúsi. Íbúðin er 3ja herbergja ásamt garðskála og bílskúr. Íbúðin er um 110 fm og bílskúrinn um 25 fm.

Verð búseturéttarins er um kr. 6.1 millj. og eru mánaðargjöldin um 168.000.-. Í mánaðargjöldinu er allt innifalið nema rafmagn og hiti samkvæmt mæli.

### Umsóknarfrestur er til

**15. september n.k.**

Hægt er að fá nánari upplýsingum á skrifstofu félagsins í síma 552-5644 milli kl. 9-15.

Einnig er hægt að nálgast nánari upplýsingar um íbúðirnar og aðrar íbúðir í sölumæðferð á heimasíðu Búmannar.

## TIL SÖLU: JÖRD Í SÉRFLOKKI



### Lögbylið Ytri Skeljabrekka í Borgarbyggð

Í um 80 km fjarlægð frá Reykjavík og 9 km frá Borgarnesi.

Jörðin er vel hýst fallegum byggingum, íbúðarhúsi á tveimur hæðum, bílskúr, vélageymslu og hesthúsi. Öll umhirða til mikillar fyrirmyndar. Jörðinni fylgja hlunnindi í Andakílsá, skipulögð sumarhúsabyggð, skógrækt og gott land til beitar.

FASTEIGNAMIDLUN VESTURLANDS  
SOFFÍA MAGNÚSDÓTTIR,  
LÖGGILTUR FASTEIGNA-  
OG LEIGUMIDLARI  
KIRKJUBRAUT 40  
SÍMI 431 4144 - 846 4144  
fastvest.is

## Mosavegur 13, Úthlíð



Um er að ræða 56,3 fm sumarhús í Úthlíð í Bláskógabyggð. Húsið er byggt árið 1990 úr timbri og er klætt að utan með liggjandi bjálkaklæðningu en bárujárni er á þaki. Bústaðurinn stendur á steiptum súlum. Við húsið er timburverönd með skjólveggjum og á henni er heitur pottur. Lóðin er með nýjum 25 ára leigusamningi og er hún 6.000 fm. að stærð. Lóðin er vel kjarri gróin. Stutt er í golfvelli, bæði í Úthlíð og á Geysi en einnig er sundlaug og þjónustumiðstöð í Úthlíð. **Verð: 15,0 millj.**

**Skipti á íbúð í Reykjavík koma til greina.**

Allar nánari upplýsingar veitir  
Steindór Guðmundsson,  
löggiltur fasteigna-, fyrirtækja og skipasali  
Sími: 480-2901 • Fax: 482 2801  
steindor@log.is • www.log.is



DOMUSNOVA  
domusnova.is Fasteignasala

### Háteigsvegur 38 Reykjavík

Verð 28.900.000



Herbergi : 3  
Byggingarár : 1958  
Fasteignamat : 23.450.000

Mjög góð 3ja herbergja risibúð í fallegu húsi við Háteigsveg. Íbúðin skiptist í fallega stofu með suður svölum, 2 góð svefnherbergi og fataherbergi innan öðru þeirra. Gott eldhús með borðkrók og góðum glugga. Flísalagt baðherbergi með baðkari og sturtulefa. Gluggi á baði og tengt fyrir þvottavél. Geymsla á hæðinni og í kjallara. Glæsilegt útsýni til allra átta. Móguleiki að yfirtaka hagstætt lán við íbúðalánasjóð kr. 22,5milljónir

Kristín s. 894-3003 sölufulltrúi Domusnova tekur á móti ykkur milli kl. 17 - 18 í dag.



Agnar Agnarsson  
Sölufulltrúi  
agnar@domusnova.is  
Sími : 820-1002



Einar Hannesson  
HDL.Löggiltur  
fasteignasali

www.vinna.is



Suðurlandsbraut 52  
108 Reykjavík  
Sími 533 6050  
Faxnr. 533 6055  
www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson  
lökk. fast.



Ásmundur Skeggjason  
lökk. fast.



Brynjar Baldursson  
sölufulltrúi



Jóhann Friðgeir  
Valdimarsson  
sölufulltrúi

# Góð eign gulli betri

## Holtsbúð 8, einbýli, Garðabæ



**OPIÐ HÚS**

Fallegt og mikið endurnýjað einbýlishús á einni hæð ásamt góðum bílskúr á þessum vinsæla stað, samtals 160 fm. Húsið skiptist m.a. í sjónvarpshol, eldhús, baðherbergi, stofur og 3 stór svefnherbergi. Fallegur skjólsæll suður garður. Frábær staðsetning. Verð 49,5 millj.

**Opið hús í dag kl. 17-18. Verið velkomin.**

## Lautarsmári 26 - Kópavogur



**OPIÐ HÚS**

Mjög góð og björt 3ja herb. íbúð á 2.hæð með suður svölum. Góðar innréttingar. **Ásett verð 29,9 millj. Jóhann Friðgeir tekur á móti ykkur í dag, mánudag milli kl. 17:30 og 18:00 – Verið velkomin!**

## Kringlan - Endaraðhús



Stórglæsileg eign í alla staði, stórar stofur, möguleiki á fjórum svefnherb. Garður og verönd á móti suðri, pottur og fl. **Ásett verð 59,5 millj.**

## FLÓKAGATA 49A - PARHÚS 310 FM



**OPIÐ HÚS**

Parhús á einum besta stað í Reykjavík! Eigninni er skipt í tvær íbúðir í dag!  
**Tilboð óskast! - Sjón er sögu ríkari.**

**Jóhann Friðgeir tekur á móti ykkur á morgun, Þriðjudag milli kl. 17:30 og 18:30 – Verið velkomin!**

## Bollagata - 4ra herb.



Mjög góð 116,4 fm rúm-góð miðhæð á þessum eftirsóttu stað. Góðar innréttingar. Gott lán áhvílandi.

## Biskupsgata - Raðhús - 113 Grafarholt.

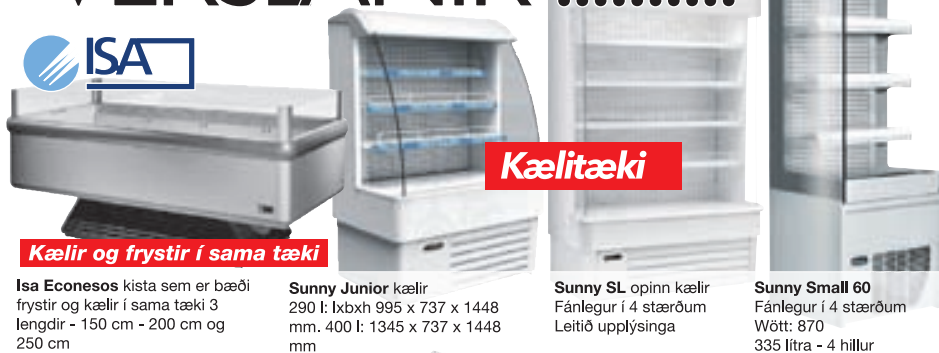


Skemmtilegt ca. 170 fm raðhús á einni hæð. Garður og verönd móti suðri. Nýjar og fallegar innréttingar. Mögul. á nánast hreinni yfirtöku lána!

# VERSLUNARTÆKNI

Allt fyrir...

## VERSLANIR



**Kælitæki**

**Kælir og frystir í sama tæki**

Isa Econesos kista sem er bæði frystir og kæli í sama tæki 3 lengdir - 150 cm - 200 cm og 250 cm

Sunny Junior kæli 290 l: lxbxh 995 x 737 x 1448 mm. 400 l: 1345 x 737 x 1448 mm

Sunny SL opinn kæli Fánlegur í 4 stærðum Leitíð upplýsinga

Sunny Small 60 Fánlegur í 4 stærðum Wött: 870 335 lítra - 4 hillur



**Verlunarhillur**

Framstillingakælar - 5 stærðir, flott og stílhrein hönnun



Hillukerfi og eyjur, stækkanlegt kerfi sem vex eftir þörfum hvers og eins.



Carrier kælar



Afgreiðsluborðin eru til mörngum útfærslum.



Kjöt og fiskborð, vönduð smíði og falleg hönnun



Innkaupakörfur, vagnar, vöruvagnar og lagervagnar.



**Starfsmannaskápar**

Starfsmannaskápar, stækkanlegir, sterkir og endingargóðir

DSE Úti og inni-skilti.

**Auglýsingaskilti**



**VERSLUNARTÆKNI**

Draghálsi 4 - 110 Reykjavík  
Sími: 535 1300 - Fax: 535 1305 - verslun@verslun.is



Allt fyrir...

## VORUHÚS OG LAGER



**Greinarekkar**

Öflugir rekkar upp við vegg, eða sjálfstæðir út á gólfi

Merkingar á hillukerfi og gólf

**Brettahillukerfi stækkanlegt**

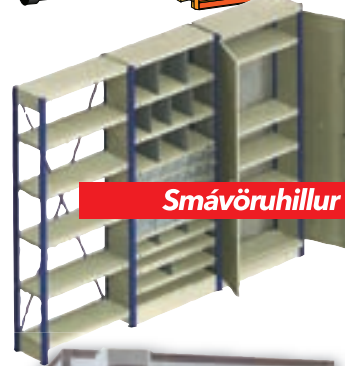


**caddie**  
Vöruvagnar

**Hjólarekkar**



**M7 hillukerfi**



**Smávöruhíllur**



Kæli- og frystiklefar í miklu úrvali. - Kælitækjapjónusta

TAKTIV/3980/apr13

**Pöntunarsími: 535 1300**

Ábendingahnappinn má finna á [www.barnaheill.is](http://www.barnaheill.is)



ENHOPE ins:to

**S A F T**



TILKYNNNA ÓVIDEIGANDI EÐA ÓLÖGLEGT EFNI Á NETINU



A modern living room with a wooden ceiling, stone walls, and a grey sofa. The room features a large window, a chandelier, and a clock on the wall. The floor is covered in light-colored wood planks.

# ÚTSALA

## HÖRKU PLANKA HARÐPARKET

VERÐ FRÁ 1.890 kr. m<sup>2</sup>

**Birgisson**



### HLÝLEGIR LITIR VEITA VELLÍÐAN Í STOFUNNI

**Litir hafa** sterk áhrif á líðan fólks og því áriðandi að velja rétta liti í stofuna. Rangt litaval getur beinlínis verið ógnandi, velgjuvaldandi og pirrandi en rétt litaval tryggir vellíðan og notalegheit.

**Með réttri** litanotkun er unnt að skreyta hýbýlin á hagstæðari hátt því litsterkir tónar fylla vistarverurnar með lit sínum einir og sér.

Til að skapa hlýlega og bjóðandi stemningu í stofuna er best að nota appelsínugula, græna og gula liti. Alla liti er hægt að fá í mismunandi litatönnum og því úr endalausum möguleikum að velja.

Sé valinn gulur sófi í stofuna ætti að velja gulleitt teppi og gardínur í stíl. Það fullkomnar heildarmyndina að hafa innanstokksmuni hliðstæða í litavali og útliti.



### BORÐSTOFAN SKIPTIR MINNA MÁLI

**Gamla góða** borðstofan er á undanhaldi í flestum nýbyggingum undanfarinna ára. Borðstofan var áður fyrir í flestum hefðbundnum íbúðum og fjölbýlum og þá gjarnan notuð um helgar, á stórhátíðum og þegar sérstök tilefni gáfu til. Í borðstofunni voru gjarnan borðstofuborð, stólar og hrislur undir borðbúnað og héngu þar gjarnan falleg málverk eða aðrir listmunir. Borðstofan var oftast samliggjandi stofu heimilisins og voru rýmin iðulega tengd með rennihurð eða fallegri glerhurð.

Gamla borðstofan var í fæstum tilfellum leikherbergi og vafalaust eiga margir minningar frá æskuárum sínum þar sem þeim var bannað að vera í borðstofunni að óþörfu og þar mátti alls ekki leika sér.

Margt ungt og miðaldra fólk sem festir kaup á eldra húsnæði í dag þar sem er borðstofa er farið að nýta hana á annan hátt en eldri kynslóðir. Henni er gjarnan breytt í setustofu, vinnuherbergi eða einfaldlega fórnað þegar öll íbúðin er endurskipulögð með tilheyrandi breytingu á staðsetningu herbergja í íbúðinni.

Fyrir marga er fyrsta merki þess að borðstofa heimilisins sé líklegast farin að missa hefðbundið notagildi sitt þegar borðstofuborðið er orðið geymsla fyrir þvott heimilisins og gömul dagblöð.



### UPPLÍFGANDI PLÖNTUR

**Lifandi, græn** blóm setja svip sinn á stofuna og lífga upp á heimilið. Margir nenna þó ekki að standa í því að hafa blóm, segjast ekki hafa græna fingur og að ekkert lifi hjá þeim. Mörg stofublóm þurfa litla umhirðu og sætta sig við ýmislegt. Það er ráð fyrir þá sem eru með ólitaða fingur að fá sér þessi blóm því þau eru auðveld í umgengni.

**Gúmmitré:** þarf mikla birtu og á að þorna vel á milli vökvunar.

**Burkni:** hálfskuggaplanta og er því gott að hafa hana inn af glugga. Hún þarf jafna vökvun.

**Drekatré:** þarf meðalbirtu og þarf að þorna mjög vel á milli vökvunar.



**TILBOÐ VIKUNNAR**  
Valin glös 500,-

## STÓLUM OKKUR UPP!

Borð (silfur), breidd 115cm  
59.900,- Einnig til hvít.



Spegill 29.900,-  
Einnig til hvítur.



Standspjall 29.900,-



Stóll 29.900,-



Stóll 29.900,-



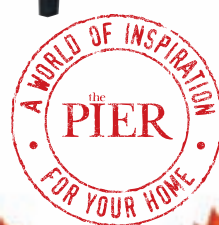
Stóll 59.900,-



Búdda stytta 14.990,-



Búdda stytta 6.990,-



Stóll 49.900,-  
**20% afsláttur**  
Nú 39.920,-



20% AFSLÁTTUR

ANTONBERGUR



Stóll 59.900,-



Stóll 59.900,-



Stóll 59.900,-

# ER ALLT KLÁRT Í HAUSTVEIÐINA?

Verslaðu í einu sérhæfðu fluguveiðiverslun landsins



**GUIDELINE**

**Alta vöðlur**

Ný tekni

**LEED**  
**CROSS**

**Flugustangir**

Stangin sem breytir leiknum -

Þú komin í verslun okkar á Langhóltsvegi til að kynna þig af nýjum Loop hefur tekist að prófa stöngina. Þú gættir þess að hollvarpar flugustangir eru til að tryggja þér besta meika varð.

HAUSTÚTSALA

20-70%

AFSLÁTTUR\*



**Fluguhjól**

Einfaldlega yfirburða hjól frá snillingum Loop og Guideline.

**GUIDELINE** **LEED**



**Flugubarinn**

Önnur eins gæði er erfitt að finna...

- stóru merkin í Skandinavíu

**LEED**  
hefur tengið nýtt heildar  
Nú færð þú Loop vesóttur  
í Veiðiflugum, einu sérhæfðu  
fluguveiðiversluninni á Íslandi

VAXTALAUSAR RAÐGREIÐSLUR

Í 12 MÁN

**Veiðiflugur**

Langhóltsvegi 111 | Sími: 527 1060

\* á öllum vörum nema Einarsson veiðihjólum







**Barkalaus þurrkari**  
**TILBOÐ**

**59.989**

**FULLT VERÐ 89.989**

**BEKO**

**30.000 kr. afsláttur**

Tvíátta barkalaus þurrkari með rakaskynjara, krumpuvörn, 8 stillingum og 104 lítra tromlu. Tekur 7kg. Orkunýting C. Mál (bxhxd): 69,5 x 85 x 54sm

Beko DC7110

**Nákvæm laser mús**



**Logitech**

Logitech M500

**TILBOÐ**

**3.989**

**FULLT VERÐ 4.789**

**Þægilegt grip**

Mjög nákvæm laser mús með Hyper Fast scrolling. Back og forward takkar. Plug and play einfaldleiki með USB.



**1000 snúninga þvottavél**  
**TILBOÐ**

**64.989**

**FULLT VERÐ 74.989**

**BEKO**

**10.000 kr. afsláttur**

1000 snúninga 5kg þvottavél með stafrænu kerfisvali. 44L tromla. 11 þvottakerfi. 30 mín hraðkerfi. Þvott hæfni A. Orkunýtni A+. Vinduhæfni C. Stærð (bxhxd): 60x84x45 sm.

Beko WMB51021

**Einföld kaffikanna**  
**TILBOÐ**

**2.989**

**FULLT VERÐ 3.989**

Melissa 16100073

**MELISSA**

Þessi kann að laga það 800w kaffikanna með 1,2 lítra glerkönnu. Dropastoppi. Lagar 10-12 bólla.

**Sótttheinsandi gufumoppa**  
**TILBOÐ**

**10.989**

**FULLT VERÐ 19.989**

**Ariete**

Ariete 4160

**45% afsláttur**

1500w gufumoppa sem sótttheinsar án aukaeftna. 100° hiti á gufu. 0,5L vatnstankur. 180° snúningur á haus. Stillanlegt handfang.



**Öflugur töfrasproti**  
**TILBOÐ**

**9.989**

**FULLT VERÐ 14.989**

**BRAUN**

BRAUN MQ525

**5.000 kr. afsláttur**

Öflugur 600w töfrasproti með hnífum úr ryðríu stáli. Ein hraðstilling + Turbo. Þeytari / 350 ml hakkari og 0.6L skál fylgja.

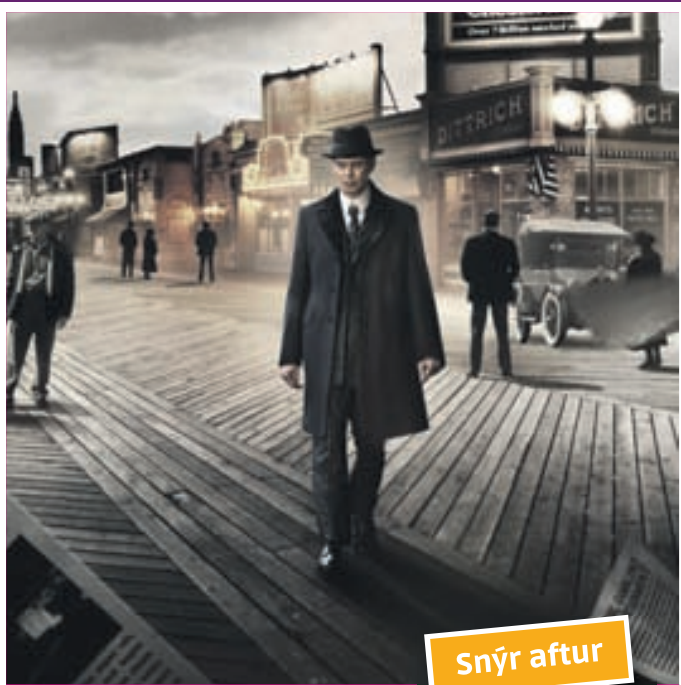
**max.is**

**MAX**  
**RAFTÆKI**

**Opið mán. - fös. kl. 11-19**  
**Laugardaga kl. 11-18**  
**Sunnudaga kl. 12-18**

**SÍMI 412 2200**

**BEINT Á MÓTI IKEA**



**Snýr aftur**

**KL. 22:15**

**Boardwalk Empire**

Fimmta og jafnframt síðasta þáttaröðin af Boardwalk Empire með Steve Buscemi í aðalhlutverki.

# Fjölbreytt mánudagskvöld

**KL. 20:40**

**Suits**

Fjórða þáttaröðin um hinn eitursnjalla Mike Ross og hinn harðsvíraða Harvey Specter.



**KL. 21:25**

**The Leftovers**

Spennuþættir frá HBO með Frank Harts, Michael Gaston, Liv Tyler og Justin Theroux í aðalhlutverkum.



**KL. 23:10**

**Louis Theroux**

Magnaður heimildarþáttur með Louis Theroux þar sem hann heimsækir hötuðustu fjölskyldu Bandaríkjanna, Phelps fjölskylduna.



**KL. 20:35**

**Grillað með Jóa Fel**

Sjónvarpskokkurinn og bakameistarinn Jóa Fel deilir girnilegum uppskriftum af hjartans lyst.



**KL. 07:00-20:00**

**Barnaefni alla daga**

Vandað talsett barnaefni og skemmtilegir þættir fyrir yngstu áhorfendurna alla daga á Krakkastöðinni.



**KL. 18:10**

**One Born Every Minute**

Önnur þáttaröðin af þessum vönduðu og áhugaverðu þáttum sem gerist á fæðingardeild á breskum spítala.



Fáðu þér áskrift! **365.IS**

**SUDOKU**

	1			7	4		6
	6		5		4		7
	2		3				
		3	1	7			
			2				1
2	4				9	6	
			4			9	3
5				8	3	1	6
1	8						

**LÉTT**

8	2				4		
				7		6	1
		5					2
9	3			8	6		5
5				2		8	3
7			5				6
					9		
	8	4		3			
3							7

**MIDLUNGS**

9			1	6				8
6				8	3		5	
					2		9	
	6				4		1	7
	7	9	5				2	4
4								5
1			6					
2	9					1		
						5		2

**PUNG**

7	2	6	4	1	5	9	3	8
8	1	5	9	6	3	7	4	2
9	3	4	7	8	2	6	5	1
3	5	8	2	7	1	4	9	6
6	4	2	3	5	9	8	1	7
1	7	9	6	4	8	3	2	5
5	6	3	8	2	4	1	7	9
2	9	7	1	3	6	5	8	4
4	8	1	5	9	7	2	6	3

**LAUSN SÍÐUSTU SUDOKU**

Prautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

## Myndasögur

**PONDUS**

Eftir Frode Øverli



**GELGJAN**

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



**BARNALÁN**

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



**SPAKMÆLI DAGSINS**

„Veljið orrustur sem eru nógu stórar til að þær skipti máli en svo litlar að hægt sé að vinna þær.“

Jonathan Kozol

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

**KROSSGÁTA**

**LÁRÉTT**

2. strit, 6. líka, 8. ílát, 9. starfsgrein, 11. kusk, 12. frárennsli, 14. arkarbrot, 16. samtök, 17. for, 18. slagbrandur, 20. leyfist, 21. slæma.

**LÓÐRÉTT**

1. vegsama, 3. frá, 4. málmur, 5. arinn, 7. heykvísl, 10. æxlunarkorn, 13. spira, 15. rænuleysi, 16. írafár, 19. fisk.

**LAUSN**

LÓÐRÉTT: 1. lora, 3. af, 4. kalsíum, 5. stó, 7. gaffall, 10. gró, 13. ála, 15. óráð, 16. así, 19. ál, 17. aur, 18. síá, 20. má, 21. illa. LÁRÉTT: 2. bak, 6. og, 8. fat, 9. fag,

**SKÁK**

**Gunnar Björnsson**

Björn Þorfinnsson (2.390) hafði svart gegn Þorsteini Þorsteinsyni (2.209) á minningarmóti um Ragnheiði Jónu Ármannsdóttur.

**Svartur á leik**



1...Hb2! Hvítur gaf enda tappar hann drottningu og hrók eftir 2. Dxb2 Dxb4+ 3. Kg1 Dxe1+ 4. Kh2 Dh4+ 5. Kg1 Dh1+ 6. Kf2 Dh2+. Björn sigraði á mótinu, Bragi bróðir hans varð í öðru sæti og Guðmundur Gíslason þriðji. Það var Eyjólfur bróðir Ragnheiðar sem stóð fyrir mótinu. [www.skak.is](http://www.skak.is) Rimaskóli fékk silfur.



EIN STÆRSTA LAGERSALA FYRR OG SÍÐAR Á ÍSLANDI

# RISA LAGER

EKKI  
MISSA AF  
ÞESSU!

# SALA

| SÓFAR | HEILSURÚM  
| HEILSUDÝNUR | RÚMGAFLAR  
| SÓFASETT | KODDAR | HÆGINDASTÓLAR  
| SVEFNSÓFAR | ELDHÚSSTÓLAR | SÓFABORÐ  
| SÆNGUR | BORÐSTOFUBORÐ | GRJÓNAPÚÐAR  
| ÚTLITSGALLAÐ | SÝNINGAREINTÖK | O.FL. | O.FL.

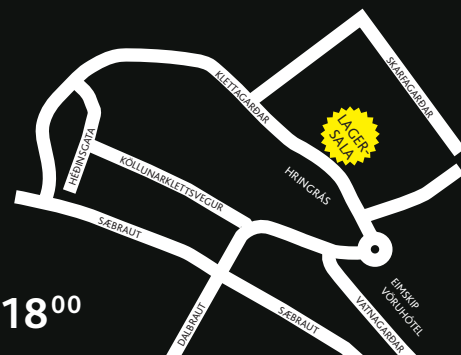
# 25-70%

AFSLÁTTUR

## KLETTAGÖRÐUM 6

GEGNT HRINGRÁS

OPNUNARTÍMI: LAU. 11<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>, SUN. 13<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>, MÁN.-FÖS. 12<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>



AÐEINS  
Í NOKKRA  
DAGA!



Leggur grunn að góðum degi



HÚSGAGNAHÖLLIN

- fyrir lífandi heimili -



DORMA

- býður góða nótt

FYRSTUR  
KEMUR  
FYRSTUR  
FÆR

# MENNING

## Sívinsæl Anna

Bókasafnadagurinn er í dag og af því tilefni ætlar Bókasafn Mosfellsbæjar að beina athyglinni að sögupersónunni Önnu í Grænuhlíð.

Auður Aðalsteinsdóttir bókmenntafræðingur verður þar með fyrirlestur um Önnu þar sem hún spáir m.a. í það hvers vegna þessi rauðhærði munaðarleysingi varð svona vinsæll og hvers vegna vinsældirnar hafa ekkert dalað í gegnum tíðina.

ÁSTSÆL Rauðhærði munaðarleysinginn er alltaf jafn vinsæll.



## Paulreyndur bassi og upprennandi mezzósópran í Norðurljósum

Fyrstu hádegistónleikar vetrarins hjá Íslensku óperunni verða í Hörpu á morgun.

Einn reyndasti söngvari Íslands, Jóhann Smári Sævarsson bassa-söngvari, og ung söngkona á uppleið, Jóhanna Héðinsdóttir mezzósópran, mætast á fyrstu hádegistónleikum vetrarins hjá Íslensku óperunni. Þau flytja ariur úr þekktum óperum eftir Verdi, Offenbach, Rossini og fleiri undir yfirskriftinni Hún elskaði mig aldrei. Þar á meðal



JÓHANNA HÉÐINSDÓTTIR

syngur Jóhann Smári tvær ariur úr óperunni Don Carlo, sem Íslenska óperan frumsýnir í október. Að venju er Antonía Hevesi píanóleikari á tónleikum og aðgang-

ur ókeypis meðan húsrúm leyfir. Tónleikarnir fara fram í Norðurljósum í Hörpu á morgun klukkan 12.15.

Alls verða þrennir hádegistónleikar hjá Íslensku óperunni á haustmisseri. Auk tónleikanna á morgun koma fram þær Sigrún Hjálmtýsdóttir, Diddú, þann 28. október og Sigrún Pálmadóttir þann 9. desember.

## Ekkert amaði að lungum dívu

TÓNLIST ★★★★★

### La Traviata

Stjórnandi: Garðar Thor Cortes

UPPLÝSINGAR: LA TRAVIATA Í TÓNLEIKAUPPFÆRSLU Í NORÐURLJÓSUM Í HÖRPU LAUGARDAGINN 6. SEPTEMBER. GARÐAR CORTES STJÓRNAÐI. HELSTU HLUTVERK: ÞÓRA EINARSDÓTTIR, GARÐAR THÓR CORTES, BERGPÓR PÁLSSON OG VIÐAR GUNNARSSON.

Einhver hélt því eitt sinn fram að La Traviata eftir Verdi væri í rauninni grínópera. Aðalpersónan væri jú kona sem þjáist af ólækandi lungnasjúkdómi, en hún syngi samt fullum hálsi fram í andlátíð.

Víst er að ekkert amaði að lungum Þóru Einarsdóttur sem fór með aðalhlutverkið í La Traviata í Norðurljósum Hörpu á laugardagskvöldið. Það bókstaflega geislaði af henni lífskrafturinn. Röddin var unaðslega fókuseruð og jöfn á öllum sviðum, fegurð hennar var dásamleg. Svo var túlkunin afar sannfærandi, tónlistin flæddi alveg óheft í gegn. Þóra miðlaði göldrum tónmálsins fullkomlega til áheyrenda.

Um var að ræða tónleikauppfærslu. Hljóm-sveitin var smá, hljóðfæraleikararnir voru 21 talsins. Nú man ég ekki hversu margir komust fyrir í gryfjunni í Gamla bíói, sennilega var það eitthvað svipað. Auðvitað var rödd sveitarinnar mjó, maður saknaði breiða hljómsins sem á að einkenna óperur af þessari stærðargráðu. En yfirleitt spiluðu hljóðfæraleikararnir vel, leikurinn var samtaka og hreinn. Einstaka hnökur komu þó fyrir, kannski mest áberandi var þegar ónefndur músíkant var ca. tveimur slögum á undan í lokahljómmum í einum kaflanum.

Óperukórinn stóð sig oftast þrýðilega. Til dæmis voru kvenraddirnar flottar fyrst eftir hlé í atriðinu sem var eyðilagt fyrir alla tíð þegar það var notað í dömubindauglýsingu í sjónvarpinu. Það var fyrir löngu síðan, en ennþá koma dömubindi upp í huga mér þegar ég heyri þessa tónlist.

Helst mátti finna að óhreinum tenórröddum á öðrum stöðum, sem var dálítið bagalegt. En í það heila var kórinn með sitt á hreinu og söng af viðeigandi krafti.

Aðrir einsöngvarar voru yfirleitt fínir. Garðar Thór Cortes söng af sinni alkunnu



GARÐAR THOR OG ÞÓRA EINARSDÓTTIR Ekki gallalausir tónleikar, en skemmtilegir.

mýkt og grípandi tilfinningu. Fínlegu blæbrigðin sem eru dæmigerð fyrir hann voru öll til staðar. Bergþór Pálsson var líka glæsilegur, rödd hans hefur dýpkað eins og hún gerir ávallt með aldrinum. Það fer honum vel. Viðar Gunnarsson var sömuleiðis flottur. Óreyndari söngvarar stóðu sig einnig ágætlega – eftir því sem þeir gátu. Þar á meðal voru tveir nemendur sem eru greinilega mjög efnilegir, Davíð Ólafsson bassi og Einar Dagur Jónsson tenór. Maður á örugglega eftir að heyra meira frá þeim er fram líða stundir.

Almennt talað var þetta skemmtileg uppfærsla. Garðar Cortes stjórnaði af röggsemi

og næmri tilfinningu fyrir mismunandi litbrigðum tónlistarinnar. Hann klikkaði ekki frekar en fyrri daginn

Það er gaman að svona tónleikauppfærslu. Áheyrandinn fær tónlistina beint í æð, alveg ómengaða af misgóðum leik og fátæklegri sviðsmynd og búningum. Því miður kosta fullbúnar óperusýningar reiðinnar býsna af peningum. Þeir eru af skornum skammti eins og allir vita. Vonandi fáum við meira svona á næstunni.

Jónas Sen

NIÐURSTAÐA: Ekki gallalausir tónleikar, en þeir voru skemmtilegir og sumt var frábært.

Nú er opið á kvöldin hjá

## Nanathai

Nýr opnunartími  
11.30 – 21.00  
Góð tilboð

Mögulega hægt að fá heimsent.

Kostar 1.000 kr.  
Með lágmarkspöntun 3500 kr.

www.ban thai.is

Skeifan 4, 108 Reykjavík  
S. 896 3536 • 588 1818

## Listmunauppboð í Gallerí Fold

mánudaginn 8. september, kl. 18  
í Gallerí Fold, á Rauðarárstíg

Eggert Pétursson

Á uppboðinu verður gott úrval verka samtímalistamanna svo og fjöldi frábærra verka gömlu meistaranna.

Verkin verða sýnd mánudag kl. 10–17

Hægt er að skoða uppboðsskrána á myndlist.is

Rauðarárstígur 14 · sími 551 0400 · www.myndlist.is

Dagskrá helguð Edward Snowden um allan heim.

## Texti Snowdens lesinn

Dagskrá tileinkuð Edward Snowden verður haldin á Loft Hosteli í kvöld klukkan 20.30. Dagskráin er hluti af alheimsupplestri til heiðurs honum sem skipulagður er af Alþjóðlegu bókmenntahátíðinni í Berlín. Í kvöld verða upplestrar um heim allan, frá Lillehammer til Höfðaborgar og Nýja-Sjálandi til Íslands, þar sem yfir 200 rithöfundar og fylgismenn tjáningarfrelsis munu lesa upp texta Snowdens.

Skipuleggjendur Íslenska kvöldsins eru Hallgrímur Helgason rithöfundur og Birgitta Jónsdóttir þingskald og á meðal lesara verða Katrín Jakobsdóttir, Steinunn Ólína, Sjón, Kristín Helga Gunnarsdóttir, Kristín Eysteinsdóttir, Óttarr Proppé, Aðalheiður Ámundadóttir, Sindri Freysson, Mörður Árnason og Helga Vala Helgadóttir. Að lestri loknum verða svo umræður.



EDWARD SNOWDEN Uppljóstranir hans opnuðu augu heimsins fyrir nýjustu tækni njósnageirans og fullkomnu virðingarleysi hans gagnvart friðhelgi einkalífsins.

# GLÆSILEG HÖNNUN FRAMÚRSKARANDI MYNDGÆÐI

Ný LED 7000 og 7500  
sjónvörp frá Samsung.  
Stærðir 46" og 55"



nánar um

## HAUSTTILBOÐ

á [samsungsetrid.is](http://samsungsetrid.is)



Ný LED 8000 og 8500  
sjónvörp frá Samsung.  
Stærðir 48" 55" 65" og 78"



**ORMSSON**

**SAMSUNG** SETRIÐ

LÁGMÚLA 8 · SÍMI 530 2800 · [ormsson.is](http://ormsson.is)

OPIÐ VIRKA DAGA KL.10-18 · LAUGARDAGA KL.11-15

SÍÐUMÚLA 9 · SÍMI 530 2900 · [samsungsetrid.is](http://samsungsetrid.is)

OPIÐ VIRKA DAGA KL.10-18 · LAUGARDAGA KL.12-16

ORMSSON  
KEFLAVÍK  
SÍMI 421 1535

ORMSSON  
PRISTUR-ÍSAFIRÐI  
SÍMI 456 4751

KS  
SAUDÁRKRÓKI  
SÍMI 455 4500

SR - BYGG  
SIGLUFIRÐI  
SÍMI 467 1559

ORMSSON  
AKUREYRI  
SÍMI 461 5000

ORMSSON  
HÚSAVÍK  
SÍMI 464 1515

ORMSSON  
VÍK-EGILSSTÖÐUM  
SÍMI 471 2038

ORMSSON  
PAN-NESKAUPSTAÐ  
SÍMI 477 1900

ORMSSON  
ÁRVIRKINN-SELFOSSI  
SÍMI 480 1160

GEISLI  
VESTMANNAEYJUM  
SÍMI 481 3333

**SAMBIO.is**

THIS IS ONE BADASS MOVIE™

IMPRESSIVE STUFF™

MICKEY ROURKE, JOSEPH GORDON-LEVITT, JOSH BROUN, JESSICA ALBA, BRUCE WILLIS, EVA GREEN

16

NINJA TURTLES

FÖR BEINT Á TOPPINN Í USA!

10

FADING GIGOLO

FRABER GAMANMÍTTI MEÐ WOODY ALLEN, JOHN TURTURDO, SHARON STONE OG SOFÍU VERGABÁ Í ADALMILTUKRUM.

12

**SÁMUNDIR ALFABAKKA**

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 2D: KL. 5:40 - 8 - 10:20

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR VIP 2D: KL. 5:40 - 8 - 10:20

TEENAGE MUTANT NINJA TURTLES 3D: KL. 5:50 - 8 - 10:10

TEENAGE MUTANT NINJA TURTLES 2D: KL. 6

FADING GIGOLO KL. 8-10

INTO THE STORM KL. 10:20

STEP UP: ALL IN KL. 8

FLUGVÉLAR: BJÖRGUNARSVEITIN IS.TA. 2D: KL. 6

GUARDIANS OF THE GALAXY 2D: KL. 5:30 - 8 - 10:30

LUCY KL. 10:20

**SÁMUNDIR EGILSHÖLL**

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 2D: KL. 5:40 - 8

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 3D TEXTALUS: KL. 10:20

NINJA TURTLES KL. 3D: 5:40 - 8 - 10:20

GUARDIANS OF THE GALAXY 2D: KL. 8-10

FADING GIGOLO KL. 10:30

STEP UP: ALL IN KL. 5:30

INTO THE STORM KL. 8

FLUGVÉLAR: BJÖRGUNARSVEITIN IS.TA. 2D: KL. 5:50

**SÁMUNDIR KRINGLUNNI NÚMÉRÚÐ SÆTI**

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 2D: KL. 8 - 10:20

TEENAGE MUTANT NINJA TURTLES 2D: KL. 5:50 - 8

FADING GIGOLO KL. 6 - 8 - 10:10

GUARDIANS OF THE GALAXY 2D KL. 10:10

JERSEY BOYS KL. 5:20

**SÁMUNDIR KEFLAVÍK**

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 2D: KL. 8 - 10:20

PARÍS NORÐURSINS KL. 8 - 10:20

**SÁMUNDIR AKUREYRI**

SIN CITY: A DAME TO KILL FOR 2D: KL. 8 - 10:10

TEENAGE MUTANT NINJA TURTLES 3D: KL. 5:50 - 8

FLUGVÉLAR: BJÖRGUNARSVEITIN IS.TA. 2D KL. 6

INTO THE STORM KL. 10:10

TRYGGÐU PÉR MIÐA Á SAMBIO.is

## Gerard Butler er á Íslandi

Leikarinn geðþekki Gerard Butler er staddur á Íslandi um þessar mundir. Hann skemmti sér á Kaffibarnum á laugardagskvöld, en samkvæmt heimildum Fréttablaðsins er hann staddur hér á landi í fríi ásamt kærustu sinni til þess að slappa af. Gestir á Kaffibarnum segja leikarann skoska hafa verið hinn rólegasta og ekki til í honum að vera með stjörnutæla.



GERARD BUTLER

Haft var eftir honum í viðtali við shortlist.com fyrir nokkrum árum að Ísland væri uppáhaldslandið hans á allri jörðinni en hér á landi segist hann eiga góðan vin sem hann kallar Halla en tengiliður hans hér á landi er athafnamaðurinn Halli Hansen. Butler kom fyrst til landsins fyrir um áratug til þess að taka upp myndina Bjólfskviðu. - ósk

## Blessuð sjálfseyðingarhvötin

**BAKPANKAR** Ég á við áfengisvanda að stríða. Ekki í Hauks Viðars Alfreðssonar

Ég á við áfengisvanda að stríða. Ekki í hefðbundnum skilningi samt. Ég drekk sjaldan og þegar ég drekk er það yfirleitt ekkert sérstaklega mikið. Vandinn knýr dyra daginn eftir. Svo fast og hátt að mig verkjar í háuskúpu, augu og vömb.



**MARGIR** tengja þetta ástand við hækandi aldur og það má vel vera að það sé rétt. Á árum áður gat ég mjög auðveldlega hesthús- að heilu vaskafötin af víni og vaknað stál-sleginn að morgni. Ekki lengur. Daginn eftir drykkju geri ég álíka mikið gagn og maður í öndunarvél.

**ÉG** hálfpartinn öfunda fólkíð sem talað var við í helgarblaði Fréttablaðsins á dögunum. Fólkíð sem hafði af ýmsum ástæðum sett tappann í flöskuna. Þetta voru ekki alkar heldur fólk sem einfaldlega sá ekki lengur ástæðu til að drekka.

**PETTA** gæti mjög auðveldlega verið ég ef ekki væri fyrir nýtilkomið dálæti mitt á hinum ýmsu snobbjörum. Porter, stout, pale ale og það allt. Þvílík meistarasniðl.

Góður porter jafnast á við máltíð á finum veitingastað. En þó ég fái mér bara einn þá bíða mín grimmileg örlög morguninn eftir. Ó, mig auman!

**PRÁTT** fyrir að ég þekki afleiðingarnar þá drekk ég. Ég er fullorðinn einstaklingur og tek mínar eigin ákvarðanir. Sumir tengja eflaust við lýsingarnar hér að ofan. Aðrir geta auðveldlega drukkið sig hesthúsagólfmottufulla án þess að finna fyrir því að loknum nætursvefni. Enn aðrir eyðileggja líf sitt með áfengi.

**SAMT** dettur engum heilvita manni í hug að banna það með lögum. Það hefur verið reynt, bæði úti í hinum stóra heimi og á Íslandi. Þessar tilraunir hafa misheppnast með öllu. Fólk drekkur. Það svolgrar í sig menguðum landa úr skítugum baðkörum smákrimma og ríkið fær ekki örðu af kókunni.

**ÉG** óska eftir því að einhver grúskari í framtíðinni kóperi þennan ómerkilega pistil minn af timarit.is eftir að öll hin vímuefni verða lögleidd. Skipti út áfenginu fyrir eitt-hvert annað dóp. Kannabis til dæmis. Þá geta barnabarnabörnin okkar hlegið datt að hræsinnu sem viðgekkst árið 2014.

## Stemming á tónleikum GusGus í Hafnarhúsi

Fjölmarginir lögðu leið sína á tónleika GusGus í Hafnarhúsinu um helgina. Sveitin flutti lög af nýjustu plötu sinni, Mexico, við góðar undirtektir viðstaddra. Valgarður Gíslason tók myndir.



**FYRRVERANDI FORSÆTISRÁÐHERRA SKEMMTI SÉR KONUNGLEGA** Jóhanna Sigurðardóttir ásamt eiginkonu sinni, rithöfundinum Jónínu Leósdóttur.



**FRÍTT FÖRUNEYTI** Margrét Sigríður Valgarðsdóttir og Kitty Von Sometime.



**GÓÐIR GESTIR** Roald Viðar Eyvindsson ásamt vinkonu.



**MARGT UM MANNINN** Arna Dögg Einarsdóttir og Dagur B. Eggertsson borgarstjóri ásamt vini.



**FJÖR Á GUSGUS-TÓNLEIKUM** Tónlistarmaðurinn Lay Low, Árni Grétar Jóhannsson og Birna Hrönn Björnsdóttir.

**SMÁRRÁ BIÓ** HÁSHÖLA BIÓ

PARÍS NORÐURSINS

12

NINJA TURTLES

10

**SMÁRRÁ BIÓ** 5%

PARÍS NORÐURSINS	KL. 5:45 - 8 - 10:15
PARÍS NORÐURSINS LUXUS	KL. 3:30 - 5:45 - 8 - 10:15
TMNT 2D	KL. 3:30 - 5:45
TMNT 3D	KL. 3:30 - 8
THE GIVER	KL. 5:45 - 10:15
LET'S BE COPS	KL. 3:30 - 5:40 - 8 - 10:20
EXPENDABLES	KL. 8 - 10:40
AÐ TEMJA DREKANN 2 ISL TAL 2D	KL. 3:30

**HÁSHÖLA BIÓ** 5%

PARÍS NORÐURSINS	KL. 5:45 - 8 - 10:15
THE GIVER	KL. 8 - 10:15
ARE YOU HERE	KL. 10:40
LET'S BE COPS	KL. 5:45 - 8
NIKULÁSI FRÍI	KL. 5:45
DAWN... PLANET OF THE APES	KL. 10:15
VONARSTRÆTI ENSKUR TEXTI	KL. 5:20
VONARSTRÆTI	KL. 8

**LAUGARÁSBÍÓ** Sýningartímar

PARÍS NORÐURSINS 8, 10:10

LIFE OF CRIME 5:30, 8

TMNT 3D 5:30

LET'S BE COPS 10:10

THE EXPENDABLES 10

LUCY 8

AÐ TEMJA DREKAN SINN 2D 5:30

ISLANDS EUROPA CINEMAS

**BIÓ PARADÍS** MIÐASALA Á **midi.is**

björk biophili

fransjónd 6. sept

miðasala hafin á **midi.is**

SJÁ FLEIRI SÝNINGAR Á WWW.BIOPARADÍS.IS - Miðasala: 412 7711 - Hverfisgata 54 - bioparadis.is - Hluti af Europa Cinemas

**Barnaheill** Save the Children á Íslandi

við erum að...  
bættu ega nýja bekkiradina  
og hringtískjónu.

# Bílastæði Smáralindar breytist í bílabíó

Dumb & Dumber frá árinu 1994 verður sýnd í bílabíói RIFF. Jóhann Alfreð er spenntur fyrir sýningunni.

„Þetta verður bókstaflega eins og að ferðast aftur í tímann,“ segir Jóhann Alfreð Kristinnsson, uppistandari og viðburðastjórnandi hjá Alþjóðlegu kvikmyndahátíðinni, RIFF, en hátíðin býður upp á bílabíó á bílastæðinu í Smáralind þann 26. september í samstarfi við Smáralind.

„Við ætlum að sýna gamanmyndina og „næntis“ klassíkina, Dumb & Dumber, meistaraverk Farrelly-bræðrana frá 1994,“ segir Jóhann Alfreð en þetta er í þriðja skiptið sem RIFF stendur fyrir

bílabíói á kvikmyndahátíðinni, sem fer að miklu leyti til fram í Kópavogi í ár.

Jóhann Alfreð útskýrir að blómatími bílabíósins hafi verið í lok sjötta áratugarins og í upphafi þess sjöunda.

„Ungt barnafólk flyktist á sýningar enda hægt að huga að krökkunum á sama tíma og þá voru þau einstaklega vinsæl meðal ungu kynslóðarinnar, í stefnumótameningu þess tíma.“

Hann bendir á að sjálfur elski hann bílabíó.

„Ekki bara til þess að bjóða ein-

→ Jim Carrey og Jeff Daniels leika aðalhlutverkin í Dumb & Dumber.

hverjum á stefnumót, heldur sleppur maður við óþolandi náungann sem kann ekki að slökkva á símanum sínum,“ segir hann og hlær.

Áhugasamir geta keypt miða á heimasíðu hátíðarinnar, riff.is.

-lk



**BÍÓFÍKILL** Jóhann Alfreð hlakkar til að ferðast aftur í tímann.



**KIM KARDASHIAN** Prýðir forsíðu GQ. AFP/NORDICPHOTOS

## North átti ekki að heita North

Kim Kardashian var valin kona ársins af breska tímaritinu GQ og prýddi forsíðu nýjasta tölublaðsins af því tilefni. Í viðtalinu segir hún meðal annars frá því hvernig nafn frumburðar hennar og rapparans Kanye West, North, kom til.

„Þetta var orðrómur í pressunni og við höfðum aldrei þælt í nafninu. Svo vorum við í hádegismat á Mercer-hótelinu í New York og Pharrell kom til okkar og sagði: „Ætlið þið að skíra dóttur ykkar North? Það er besta nafn sem ég hef heyrt.“

Kardashian útskýrði fyrir Pharrell að einungis væri um orðróm að ræða. Stuttu síðar kom tískumógúllinn Anna Wintour að hjónunum og sagði við þau: „North er dásamlegt nafn.“

„Við Kanye horfðum hvort á annað og hlógum. Þá var þetta ákveðið.“



**BÓKMENNTAFRÆÐINGUR** Auður Aðalsteinsdóttir er fróð um Önnu í Grænuhlíð. FRÉTTABLAÐIÐ/VILLI

## Sögupersónur í brennidepli

Lestur er bestur er yfirskrift bókasafnsdagsins 2014 sem er í dag, á alþjóðlegum degi læsis. Um hundrað bókasöfn vítt um landið taka þátt í deginum og víða verður sjónum beint að sögupersönnum. Á Bókasafni Mosfellsbæjar mun Auður Aðalsteinsdóttir bókmenntafræðingur til dæmis spjalla um Önnu í Grænuhlíð eftir klukkan 16.30.

Söfn Borgarbókasafns bjóða upp á bókmenntamola til andlegrar hressingar, glæný bókamerki, lauffléttu bókasafnsgetraun auk tilbóða á lestrardagbókum á meðan birgðir endast. Í aðalsafni verður ljóðatorg formlega opnað klukkan 18 og ljóðskáld lesa úr verkum sínum. Í Ársafni er gestum boðið upp á nýbakaðar vöflur milli 14 og 16 og í Kringlusafni geta gestir valið uppáhaldssögupersönuna sína.

-gun

# A4 KYNNIR SPIL SEM HJÁLPAR BARNINU ÞÍNU AÐ LÆRA AÐ LESA

Komdu við í A4 Skeifunni 17 milli kl. 16-18 í dag

Hægt verður að ræða við Ásthildi Bj. Snorradóttur, annan af höfundum spilanna og fá hugmyndir og ráð varðandi hvernig er best að undirbúa börn fyrir listina að læra að lesa.

## Spennandi spil sem undirbúa barnið þitt fyrir lestur

eftir talmeinafræðingana  
Ásthildi Bj. Snorradóttur og Valdísi B. Guðjónsdóttur

Komnir eru út sjö skemmtilegir spilastokkar sem byggja á hugmyndafræðinni á bak við bókina **Ljáðu mér eyra, undirbúningur fyrir lestur.**

Hugmyndafræðin gengur út á að styrkja hljóðkerfisvitund, sem er einn mikilvægasti undirstöðupáttur fyrir lestur.

Með spilunum er hægt að þjálfna:

- Rím
- Hljóðgreiningu - fyrsta hljóð
- Hljóðgreiningu - síðasta hljóð
- Hljóðflokkun
- Hljóðtengingu
- Samsett orð
- Stafir

MIKIÐ  
ÚRVAL AF  
BARNABÓKUM.  
FJÖLDI TITLA.  
VERÐ FRÁ  
490.-

Spilunum fylgja nákvæmar leiðbeiningar um notkun.



D2-1197



www.a4.is / sími 580 0000

A4 Skeifunni 17 / A4 Smáratorgi 1 / A4 Reykjavíkurvegi 66, Hafnarfirði

A4 Dalsbraut 1, Akureyri / A4 Miðvangi 13, Egilsstöðum / A4 Austurvegi 65, Selfossi

Sjá má afgreiðslutíma verslana A4 á www.a4.is

# A4

## 23 íslensk mörk í heimsmetaleikjum

**HANDBOLTI** Alexander Petersson fór á kostum og skoraði átta mörk fyrir Rhein-Neckar Löwen sem vann Hamburg 28-26 í þýsku 1. deildinni í handbolta á laugardaginn. Stefán Rafn Sigurmannsson komst ekki á blað.

Leikurinn komst í metabækurnar fyrir að vera sá aðsóknarmesti í sögunni, en hann fór fram á knattspyrnuvelli Eintracht Frankfurt og sáu 44.189 manns leikinn.

Íslendingar hafa nú komið við sögu í síðustu þremur heimsmetstílaunum, en fyrir þremur árum skoraði Arnór Atlason fimm mörk og Snorri Steinn Guðjónsson fjögur þegar AG Kaupmannahöfn tryggði sér danska meistaratitilinn fyrir framan 36.651 manns á Parken með sigri á Bjerringbo/Silkeborg.

Metið í Þýskalandi var 30.925 áhorfendur, en það var sett þegar Lemgo mætti Kiel árið 2004. Spilað var á heimavelli knattspyrnuliðsins Schalke, en Logi Geirsson, fyrrverandi landsliðsmaður, skoraði sex mörk fyrir Lemgo sem tapaði, 31-26.



## Víkingar flýta sér ekki með Aron

**FÓTBOLTI** Pepsi-deildar lið Víkings stendur í samningaviðræðum við norska úrvalsdeildarfélagið Aalesund sem lagði inn kautilboð í miðjumanninn efnilega Aron Elís Prárandson í síðustu viku.

„Við erum ekkert að flýta okkur og ætlum að leyfa landsleikjavikunni að klárast,“ segir Heimir Gunnlaugsson, formaður meistaraflokksráðs Víkings, í samtali við Fréttablaðið.

Aron Elís er á ferðinni með U21 árs landsliðinu í Frakklandi þar sem það spilar mikilvægan leik í undankeppni EM 2015 í kvöld, en Aron kom inn á sem varamaður gegn Armenum

á Fylkissvelli í síðasta leik og lagði upp mark fyrir Ólaf Karlfinsen í 4-0 sigri íslenska liðsins.

Magnús Agnar Magnússon, umboðsmaður Arons Elís, sagði við Fréttablaðið í síðustu viku að útsendarar þó nokkurra liða myndu fylgjast með Aroni Elís í landsleikjunum, en auk Aalesund hafa Brann og Vålerenga einnig áhuga á stráknum.

Aron Elís hefur verið mjög góður með nýliðum Víkings í Pepsi-deildinni í sumar, en Fossvogslíðið er í bílstjórásætinu í baráttunni um fjórða sætið sem gefur þátttökurétt í Evrópukeppni næsta sumar. - tom



**EFTIRSÓTTUR** Aron Elís fer líklega eftir tímabilið. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR



**KLEMMMA** Heimir Óli Heimisson tekinn föstum tökum. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON

## Haukamenn í erfiðri stöðu

**HANDBOLTI** Bikarmeistarar Hauka eru í erfiðri stöðu eftir tveggja marka tap, 29-27, gegn rússneska liðinu Dinamo Astrakhan í fyrstu umferð EHF-bikarsins í handbolta, en liðin mættust í Schenkerhöllinni að Ásvöllum í gær.

Haukar fóru vel af stað en um miðbik fyrri hálfleiks misstu leikmenn liðsins dampinn og rússneska liðið náði forystu í leiknum. Haukar náðu þó að koma sér aftur inn í leikinn fyrir hálfleik og munaði aðeins einu marki á liðunum í hálfleik, 14-13.

Í seinni hálfleik fór rússneska liðið að leika betur á meðan leikur Hauka varð frekar þvingaður. Einar Ólafur Vilmondarson kom inn í markið fyrir Giedrius Morkunas og stóð sig vel, en samt sem áður náðu gestirnir mest sex marka forystu.

Heimamenn bitu frá sér á lokamínúturnum og gerðu stöðuna bærilegri, en ljóst er að þeim biður erfitt verkefni við Kaspíahafið í seinni leiknum.

„Þetta var kaflaskipt. Það voru hlutir í leiknum sem ég var ánægður með. Byrjunin var fín en þeir refsðu okkur,“ sagði Patrekur Jóhannesson, þjálfari Hauka, við Fréttablaðið eftir leikinn.

„Þetta var á köflum ágætt og svo voru kaflar á móti sem voru ekki nægjanlega góðir. Svo er það að Adam Haukur þarf að spila í 60 mínútur, verandi eina skyttan vinstra megin og svo Árni Steinn hægra megin. Við erum ekki eins breiðir í þessum stöðum og í fyrra,“ sagði Patrekur. - gmi

# Stoltur af afreki okkar síðast

Emil Hallfreðsson, landsliðsmaður í fótbolta, er klár í slaginn fyrir nýja undankeppni. Hann grætur ekki tapið gegn Króatíu síðasta vetur heldur lítur á gengi liðsins sem jákvæðan hlut sem hann nýtir sér.

**FÓTBOLTI** Íslenska karlalandsliðið í fótbolta hefur leik í undankeppni EM 2016 á þriðjudagskvöldið þegar liðir mætir Tyrklandi á Laugar-dalsvelli. Strákarnir okkar æfðu þar í grenjandi rigningu í gær, en áður en æfingin hófst nýtti Emil Hallfreðsson tímann og prófði nýju Boeing-flugvélasætin sem sett hafa verið upp á varamannabekkjum.

„Ekki ætlarðu að sitja hér á þriðjudaginn?“ spyr blaðamaður Emil. „Ég ætla rétt að vona ekki. Ég vel samt ekki liðið. En vonandi ekki,“ svarar Emil léttur. Hann er spenntur fyrir því að byrja nýja undankeppni.

„Mér líst vel á þetta, en við erum í svakalega erfiðum riðli. Ef við ætlum að eiga einhvern séns á að komast áfram verðum við að eiga tíu toppleiki,“ segir Emil.

Hann viðurkennir að mikilvægt sé að byrja vel til að halda áhuga fólksins og meðbyrnum með liðinu. „Engin spurning. Ef við byrjun vel fáum við fólkið með okkur og það gefur okkur sjálfstraust. Þegar það er meiri áhugi fyrir liðinu er meiri stemning í kringum allt saman og þá er allt miklu skemmtilegra.“

### Fór ekki í mínus

Síðasta undankeppni gekk frábærla, en Ísland komst í umspil um sæti á HM í fyrsta skipti í sögunni. Þar tapaði liðið aftur á móti fyrir Króatíu sem virtist fara illa í menn, en sumir hverjir áttu erfitt uppráttar með sínum félagsliðum eftir sorgina í Zagreb. Hvernig er að reyna að endurræsa hugann fyrir svona keppni?

„Við erum búnir að núllstilla okkur. Við áttum frábæra undankeppni síðast og þó við töpuðum á móti Króatíu þá gerðum við eitthvað sem enginn átti von á. Maður verður að líta á þetta jákvætt,“ segir Emil, sem hélt áfram sínu striki með liði sínu Verona á Ítalíu og spilaði nánast alla leiki.

„Menn hafa talað um að sumir hafi farið í mínus eftir tapið gegn Króatíu, en ég leit ekki á þetta þannig,“ segir Emil og heldur áfram:

„Ég tók þetta með mér sem með-

byr fyrir mig með mínu félagsliði. Ég leit á þetta þannig að þarna voru Íslendingar, 320.00 manna þjóð, að komast í HM-umspil. Þegar ég kom til baka til míns félagsliðs eða hitti fólk úti á götu var ég mjög stoltur af afrekinu. Nú förum við bara inn í nýja keppni með mikla jákvæðni í kringum okkur og sigur-hugarfar.“

### Mikið ævintýri

Sem fyrr segir sló Emil hvergi af með Hellas Verona í ítölsku A-deildinni á síðustu leiktíð, en hann byrjaði í 30 af 38 leikjum liðsins sem var spútniklið deildarinnar sem nýliði og var lengi í Evrópu-baráttu.

„Þetta var alveg ótrúlegt. Það gekk alveg frábærla. Við vorum nýliðar í deildinni, en við þekktum vel inn á hver annan. Svo fengum við mikinn neista í Luca Toni (fyrrv. landsliðsframherja Ítalíu) sem bætti 20 mörkum við liðið. Þetta var mikið ævintýri, sérstaklega þar sem við vorum í baráttu um að komast í Evrópu-deildina þar til í síðustu tveimur umferðunum,“ segir Emil, sem viðurkennir að pressan verði meiri fyrir veturinn fram undan.

„Við erum búnir að bæta við okkur góðum leikmönnum eins og Javier Saviola sem ég sá að skoraði fullt fyrir Olympiacos. Svo lítur Rafael Márquez sem við fengum líka mjög vel út. Ég horfði á HM í sumar og fannst hann svakalega góður. Það var vel gert hjá yfirmönnum að fá hann til liðsins. Pressan verður samt meiri núna því við erum búnir að bæta við okkur þessum leikmönnum. Svo er mikill stuðningur á bak við liðið, en við erum með 25–30.000 manns á heimaleikjum. Þeir munu vilja árangur.“

### Ákvörðunin guðsgjöf

Emil var búinn að spila í tvö ár – þó aðeins ríflega 20 leiki – með Reggina í A-deildinni á Ítalíu og eitt tímabil með Barnsley í B-deildinni á Englandi áður en hann tók stökkíð til Verona sumarið 2010 sem var þá í C-deildinni.

Liðið er fornfrægt, varð síðast



**KÁTUR** Emil Hallfreðsson nýtur lífsins hjá Hellas Verona í ítölsku A-deildinni og er klár í slaginn með íslenska landsliðinu í undankeppni EM. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

meistari í fyrsta og eina skiptið árið 1985, og ætlaði sér að komast aftur upp á meðal þeirra bestu. Verkefni var hrint í gang sem Emil bauðst að taka þátt í og hann sér ekki eftir því.

„Ég get samt viðurkennt að ekki í mínum villtustu draumum gat ég ímyndað mér að þetta myndi gerast svona hratt. Ég var bara orðinn rosalega þreyttur á umhverfinu í Reggina og vildi komast burt. Ég tók því þessa áhættu og ákvað bara að gefa allt í Verona-verkefnið. Á endanum er þetta búíð

að vera hálfgerð guðsgjöf fyrir mig,“ segir Emil sem nýtur lífsins svo um munar í þessari gullfallegu 265.000 manna borg í norðurhluta Ítalíu.

„Þetta er alveg rosalega skemmtilegt. Það er svo svakaleg stemning í kringum liðið, allir í borginni lifa sig svakalega inn í þetta með okkur. Maður fattar í raun ekkert áhugann fyrir enn maður kemur þarna út. Ég hef svo sannarlega ekki séð eftir þessu,“ segir Emil Hallfreðsson sáttur að lokum.

tomas@365.is

## Peir fengu að hafa Jón Daða

U21 árs landsliðið þarf að minnsta kosti stig gegn sterku liði Frakka ytra í dag.

**FÓTBOLTI** „Það eru allir heilir og bara mjög spenntir fyrir þessum leik,“ segir Eyjólfur Sverrisson, þjálfari U21 árs landsliðs karla, í samtali við Fréttablaðið, en strákarnir mæta Frökkum á heimavelli franska 1. deildar liðsins Auxerre í samnefndri borg í dag.

Frakkar hafa sýnt að þeir eru langbesta liðið í riðlinum, og berst íslendingar því fyrir öðru sæti sem gefur mögulega sæti í umspili um sæti á EM 2015. Til þess þurfa strákarnir stig í kvöld.

„Við þurfum að stefna á það, en svo eru leikir á þriðjudaginn þannig að við vitum endanlega hvar við stöndum daginn eftir okkar leik.

Ef við náum stigi erum við í mjög góðum málum, en tap er ekki gott. Það fer samt eftir því hvernig fer í hinum leikjunum á þriðjudaginn,“ segir Eyjólfur, en er ekki erfitt að stefna á jafntefli?

„Við förum inn í alla leiki til að vinna þá. Við áttum góðan leik á móti Frökkum heima og vorum óheppnir að fá ekkert út úr honum.“

Hvað þarf íslenska liðið að gera til að ná stigi af því franska sem er stútfullt af strákum sem hafa gengið kaupum og sölum í Evrópu-boltanum fyrir hundruð milljóna króna?

„Við þurfum að vera virkilega

öflugir í varnarleiknum og passa að þeir komist ekki á okkur maður á mann. Við þurfum að tvöfalda á kantana og beita skyndisóknum,“ segir Eyjólfur.

Jón Daði Böðvarsson, leikmaður Viking í Noregi og fastamaður í U21 árs liðinu, verður ekki með í kvöld, heldur er hann í hópnum hjá A-liðinu gegn Tyrkjum annað kvöld.

„A-liðið vantar framherja og við erum með mikið af möguleikum upp á topp í okkar liði. Við tókum því þann pólinn í hæðina að þeir fengu að hafa Jón Daða. Við setjum bara aðra í málið hjá okkur,“ segir Eyjólfur. - tom



**A-LIÐIÐ** Jón Daði Böðvarsson verður í hópnum gegn Tyrkjum. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON





DAGUR RAUÐA NEFSINS

# KLUKK!

#rauttnef



PIKAS/TBWA • SA

## VERTU MEÐ!

**Hjálpaðu okkur að berjast fyrir réttindum barna um allan heim.**

Horfðu á dag rauða nefnsins á RÚV föstudagskvöldið 12. september og slástu í hóp heimsforeldra UNICEF.

Hringdu í síma 562 62 62, eða farðu á [unicef.is](http://unicef.is) til að gerast heimsforeldri.

unicef 

*Þessi birting er kostuð af:*

 Alvogen  mpbanki

# Meiðsli Sölva hafa gert þetta auðveldara

Ragnar Sigurðsson segir velgengi í síðustu keppni ekki hafa neitt að segja í samkeppni um stöður.

**FÓTBOLTI** „Ég er alveg mjög spenntur fyrir því að byrja aftur og það er spennan í hópnum,“ sagði Ragnar Sigurðsson, miðvörður karlalandsliðsins í fótbolta, við Fréttablaðið á æfingu liðsins í Laugardalnum í gær.

Strákarnir okkar hefja leik í undankeppni EM 2016 annað kvöld þegar þeir mæta firnasterku liði Tyrklands, en hvernig verður að reyna að koma liðinu aftur í gang eftir hæðirnar og lægðina í síðustu undankeppni?

„Ég held það líti enginn á þetta

þannig. Við erum allir búnir að fá gott frí og komnir af stað með okkar félagsliðum. Við dveljum ekkert við síðustu keppni; hvort sem um er að ræða árangurinn eða vonbrigðin í lokin,“ sagði Ragnar.

Tyrkir eru með gott lið, en Fylkismaðurinn hefur fulla trú á sigri og að Ísland komist alla leið á EM.

„Íslendingar eru bara þannig, að við höldum okkur besta í öllu. Við höfum fulla trú á því að við förum áfram og ég held að þjóðin trúir því líka,“ sagði hann, en hvað með Tyrkina?

„Tyrkir eru með mjög sterkt lið og leikmenn sem spila í Meistaradeildinni. Þeir eru með sterka einstaklinga, suma betri en aðra, en engan sem við ætlum að passa neitt sérstaklega upp á.“

Íslenska liðið stendur vel að vígi hvað varðar miðverði þessa stundina. Ragnar, Kári Árnason og Sölvi Geir Ottesen eru allir heilir og að spila vel í sterkum deildum. Samkeppnin verður hörð.

„Það er bara þannig. Sölvi hefur gert þetta nokkrum sinnum aðeins auðveldara með því að vera meidd-

ur, en nú er hann ferskur sem er bara frábært,“ sagði Ragnar, en telur hann sig ekki eiga skilið byrjunarliðssæti fyrir frammistöðuna í síðustu undankeppni?

„Ég held að allir líti nú rosalega stórt á sig og finnst þeir eiga meira skilið að spila en næsti maður. En ég hugsa ekkert um velgengni í síðustu keppni þó mér hafi gengið vel. Það gefur mér ekkert núna. Maður gerir engar kröfur heldur gerir bara sitt besta og vonast til að fá einhverjar mínútur þegar þetta fer af stað.“ -tom



**EKKERT GEFID** Ragnar Sigurðsson berst fyrir sínu. FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM



**FIMMTA SÆTI** ÍBV fór upp töfluna og felldi Skagakonur. FRÉTTABLAÐIÐ/DANIEL

## Eyjakonur felldu nýliðana

**FÓTBOLTI** ÍBV lyfti sér upp í fimmta sæti Pepsi-deildar kvenna með 5-0 stórsigri á ÍA í fyrsta leik 16. umferðar Pepsi-deildar kvenna í knattspyrnu í gærkvöldi.

Þórhildur Ólafsdóttir kom ÍBV yfir á 23. mínútu og þremur mínútum síðar tvöfaldaði Shaneka Gordon forskotið fyrir heimakonur í Vestmannaeyjum.

Nýliðarnir höfðu ekki roð við Eyjakonum í seinni hálfleik sem bættu við þremur mörkum en þar voru að verki Vesna Smiljkovic, Sóley Guðmundsdóttir og Shaneka með sitt annað mark.

Með tapinu féll ÍA endanlega niður í 1. deild á ný, en fall hefur blásið við nýliðunum í ansi langan tíma. ÍA er aðeins með eitt stig eftir sextán umferðir, níu stigum frá öruggu sæti þegar tvær umferðir eru eftir.

Nú stendur baráttan um að fylgja Skagakonum ekki niður á milli FH, sem er með níu stig, og Aftureldingu sem hefur stigi meira. -tom



**NAUTSTERKUR** Júlían Jóhannsson fékk brons á HM. FRÉTTABLAÐIÐ/VALGARDUR

## Brons hjá Júlían á HM

**LYFTINGAR** Kraftajötunninn Júlían J.K. Jóhannsson vann til bronsverðlauna og setti um leið nýtt Íslandsmet í +120 kg flokki á heimsmeistaramóti unglunga í kraftlyftingum sem fór fram í Ungverjalandi um helgina.

Júlían lyfti mest 375 kg í hnébeygju, en með því bætti hann Íslandsmet unglunga um 12,5 kíló. Hann lyfti svo 267,5 kg í brekkpressu og bætti eigið Íslandsmet.

Eftir að hafa lyft 310 og 325 kg örugglega í réttstöðulyftu hífði Júlían upp 337,5 kg í síðustu lyftunni og náði þannig í bronsverðlaunin. Heildarþyngdin var 980 kg sem er Íslandsmet unglunga.

Júlían náði í heildina í silfur í réttstöðulyftu og bætti sig í öllum þremur greinum um samtals 37,5 kíló.

Tékkinn David Lupac vann nokkuð öruggan sigur en hann lyfti í heildina rúmu tonni eða 1.090 kílóum. -tom

**Fjölskyldupakkinn**

3 Krakka stöðin Vild

365

3 Krakka stöðin Vild

**Fjölskyldupakki á frábæru verði!**

# 2.990 kr.

Mamma, pabbi og börn á öllum aldri kætast yfir Fjölskyldupakkanum sem er sneisafullur af fjölbreyttu og vönduðu efni. Verðið er svo sannarlega frábært, **aðeins 2.990 kr.** á mánuði og fyrir 2.000 kr. aukalega færðu netið líka!\*

**Stöð 3** Snilldarþættir á hverju kvöldi. Grín, raunveruleikaþættir, spennan og rómantik. Frábær sjónvarpsstöð fyrir hressit fólk á öllum aldri.

**Krakkastöðin** Vandad talsett barnaefni frá morgni til kvelds, teiknimyndir og leiknir þættir.

**ALLT EFN TALSETT**

**Krakka stöðin**

**Vild**

Áskrifendur 365 fá allt að 50% afslátt hjá fjölda fyrirtækja og verslana.

\*Innihaldið er 10GB erlent niðurhal og 100 mínútur í heimasíma. Þriggja mánaða uppsagnarfrestur er á Fjölskyldupakkanum. Greiða þarf 2.610 kr. aðgangsgjald.

Fáðu þér áskrift! **365.IS**

# Höfum aldrei átt jafnglæsilegan hóp ungmenna

Ólympíufarinn og spjótkastarinn Einar Vilhjálmsson var kosinn nýr formaður Frjálsíþróttasambandsins á þingi þess í gær.

**FRJÁLSAR** Einar Vilhjálmsson, Íslandsmethafi í spjótkastrí og þrífaldur Ólympíufari, var í gær kosinn formaður Frjálsíþróttasambandsins á þingi þess á Akureyri, en hann hafði betur í baráttunni við fráfarafráformann, Benóný Jónsson, með 35 atkvæðum á móti 26. Ekki er langt síðan Einar ákvað að bjóða sig fram.

„Það gerðist bara á útmánuðum í vor að sitjandi formaður ákvað að gefa ekki kost á sér. Þá opnaðist umræða um hverjir væru tilbúnir að ljá hreyfingunni krafta

sína næstu tvö árin og ég var í þeirri stöðu að geta látið mig mála-flokkinn varða og tekið áskorunum varðandi hann,“ sagði Einar við Fréttablaðið í gær.

Ekki var um hatramman kosningaslag að ræða. „Ég fór ekki fram gegn einum né neinum. Stóri sigurinn var sá að tveir menn voru tilbúnir til þess að ljá hreyfingunni aðstoð sína. Ég sagði í ræðu minni á þinginu að ef Benóný yrði kosinn færi þar fram mjög góður formaður.“

Einar hefur marga fjöruna sopið

þegar kemur að frjálsum íþróttum og hefur nokkuð skýra sýn á hvað hann vill bæta og breyta.

„Ég bauð mig fram til að vinna að útbreiðslu og vexti íþróttarinnar á landsvísi. Ég vil líka hlúa að afreksstefnunni enn frekar og auka samtal milli þjálfara og hreyfingarinnar með jöfnuð fyrir alla að leiðarljósi. Ég steig einnig fram í vor og átti stóran þátt í hugmyndinni „Frímínútur“ sem miðar að því að virkja krakka í leik í löngu frímínúttunum í skólum landsins. Svo eru það

eldri borgararnir en hvað varðar öldungabáttinn blasa við spennandi verkefni. Ég vil opna og leyfa fleirum að njóta



þessa góða starfs sem FRÍ hefur unnið. Þróun og útvíkkun á fjármagnsleiðum er líka sannarlega mjög aðkallandi. Ég ætla samt ekki að segjast ætla að gera hitt og þetta því allt kostar peninga,“ segir Einar sem er spenntur fyrir verkefninu.

„Aldrei áður höfum við átt jafnglæsilegan mannauð ungmenna og ég lít á það sem mitt verkefni að koma á auknum verkefnum fyrir hreyfinguna og búa til þjálfarateymi sem hjálpast að,“ segir Einar Vilhjálmsson. - tom



**GLEÐI** Lewis Hamilton fagnar sigrinum í Monza í gær. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

## Sjötti sigur Hamiltons

**FORMÚLA** Lewis Hamilton, ökuþór Mercedes í Formúlu 1, bar sigur úr býtum í Monza-kappakstrinum á Ítalíu í gær. Hamilton byrjaði á ráspól, en tókst að glutra forystunni niður með ævintýrlega lélegri ræsing. Hann var kominn í fjórða sætið áður en fyrsti hringur var búinn.

Hamilton vann sig aftur upp í fyrsta sætið og fagnaði sætum sínum sjötta á tímabilinu. Hann er samt sem áður 22 stigum á eftir liðsfélaga sínum Nico Rosberg í baráttunni um heimsmeistaratil bílasmiða.

Þeir munu berjast um titilinn allt til enda, en sex keppnir eru eftir. Hamilton hefur unnið fleiri keppnir en Rosberg verið stöðugri og klárað allar keppnir nema eina og alltaf nema einu sinni áður verið í öðru af efstu tveimur sætum. - tom



**Á BATAVEGI** Alfred Finnbogason getur brátt spilað aftur. FRÉTTABLAÐIÐ/GETTY

## Alfred að verða klár

**FÓTBOLTI** Alfred Finnbogason, landsliðsframherji í knattspyrnu, vonast til að geta brátt spilað með félagliði sínu Real Sociedad, en hann missti af fyrstu leikjum nýs tímabils vegna þess að hann fór úr axlarliði.

„Óxlin er að koma til. Ég vinn hörðum höndum að því að koma mér í stand og geri mikið af æfingum. En þetta eru flókin meiðsli og ég þarf að passa mig,“ segir Alfred í viðtali við spænska íþróttablaðið El Mundo Deportivo.

Hann viðurkennir að það hafi verið erfitt að geta ekki verið með í byrjun tímabilsins með sínu nýja liði.

„Auðvitað er það ekki skemmtilegt. Þetta er ekki alveg sú aðstaða sem maður vildi lenda í. Ég hef verið heppinn með meiðsli undanfarin tvö ár og aðeins misst af fjórum leikjum. En þetta er eitthvað sem gerist í boltanum,“ segir Alfred Finnbogason. - tom

Haustútsala

# 20%

afsláttur

## Stílhrein og sterk sorptunnuskýli á hausttilboði

Einstök og falleg gæðaskýli sem fela og verja sorptunnurnar á snyrtilegan hátt.

**GÆÐAKERFI**  
VOTTAB  
VOTTUN  
IST ISO 9001

**Sendum um allt land!**

BM Vallá • Breiðhöfða 3, 110 Reykjavík  
Sími: 412 5050 • sala@bmvalla.is • [bmvalla.is](http://bmvalla.is)





Íris Hólm



Regína Ósk



María Björk



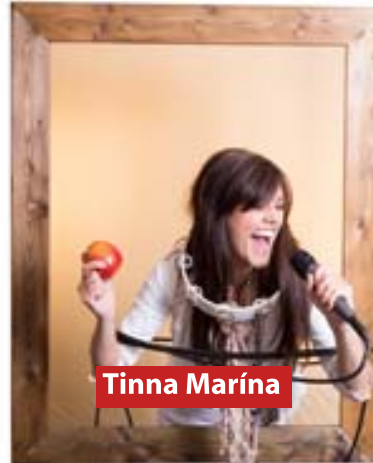
Alma Rut



Guðbjörg



Stefanía Svavars



Tinna Marína



Gestakennari  
Eyþór Ingi

## Skráning hafin fyrir haustönn

Námskeið fyrir alla aldurshópa; börn, unglingar og fullorðnir, byrjendur jafnt sem lengra komnir.

### • Forskóli - Söngvaborg 3-5 ára Örfá pláss laus

Í forskólanum er unnið með lög úr Söngvaborg ásamt almennum leikskólalögum. Kennslustundin er 40 mínútur og fer þannig fram að börnin eru virkjuð til að syngja, hreyfa sig og að ná fram almennri tjáningu. Forskólinn er kenndur á sunnudögum og er í 10 vikur.

Gestir á námskeiði: María, Sígga og Lóa  
Kennari: Tinna Marína

### • Börn 5-12 ára: Örfá pláss laus

Námskeiðið er í 13 vikur. Börnin mæta einu sinni í viku, 50 mínútur í senn og er kennt alla daga vikunnar. Hóptímar 5-6 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín. Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Farið er í hljóðnemataækni, framkomu, tjáningu, takt og fleira.

Á námskeiðinu eru 5 tímar frábrugðnir venjulegri kennslustund; rytmatími, upptaka á geisladisk, upptaka á DVD og tónleikar fyrir foreldra og vini.  
Gestakennari: Eyþór Ingi

### • Unglingar 13-15 ára: Örfá pláss laus

Námskeiðið er í 12 vikur. Nemendur mæta einu sinni í viku, 50 mínútur í senn. Kennt er alla virka daga.

Farið er í söngtækni, hljóðnemataækni, túlkun, framkomu, tjáningu, takt og fleira. Danstími/rytmatími (val)

Hóptímar 4 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín.

Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Í enda námskeiðsins er upptaka á geisladisk í fullkomnum gæðum og tónleikar.

Gestakennari: Eyþór Ingi

### • Fullorðnir: Örfá pláss laus

• Hóptímar:

Námskeiðið er í 10 vikur. Nemendur mæta einu sinni í viku, 60 mínútur í senn.

Farið er í söngtækni, hljóðnemataækni, túlkun, framkomu, tjáningu, takt og fleira.

Hóptímar 3 saman þar sem að einstaklingurinn fær að njóta sín.

Hver og einn vinnur með sín lög og einnig æfður hópsöngur.

Upptaka á geisladisk í fullkomnum gæðum fylgir.

• Einkatímar:

Námskeiðið er 10 x hálf klst.

### • Complete Vocal Technique: Örfá pláss laus

Complete Vocal Technique er tækni sem flestir atvinnusöngvarar nýta sér í dag. Hún byggir á 20 ára ítarlegum rannsóknum á öllum tegundum söngstíla, allt frá þungarokki yfir í klassískan söng. CVT kynnir nýjar og auðveldar aðferðir til að beita röddinni til hins ítrasta á heilbrigðan hátt.

8 vikna námskeið þar sem mætt er einu sinni í viku í 2 klst. 5 í hóp

Ath! Aldurstakmark og aðeins fyrir lengra komna.

Kennari: Guðbjörg Magnúsdóttir

### • Píanónám eftir eyranu

Námskeiðið er í 10 vikur. 4 saman í hóp. Nemendur mæta einu sinni í viku, 60 mínútur í senn.

Námskeiðið er fyrir alla sem vilja læra á píanó, byrjendur eða lengra komna.

Markmiðið er að nemendur öðlist færni í að spila á píanó eftir eyranu og að spila undir eigin söng.

A.T.H aldurstakmark 12 ára

Kennari: Pétur Hjaltsted

## MÁNUDAGSLAGIÐ



„Lagið State Trooper með Trentemöller. Það jafnast ekkert á við að byrja vikuna með þessu lagi!“

Natalie G. Gunnarsdóttir, betur þekkt sem Dj Yamaha

## Líkaminn er lifandi pensill

Áferð og snerting er þemað í sýningu Silju Hinriksdóttur myndlistarkonu.

„Pælingin á bak við verkin er helst skynfærin okkar og hvað snerting er okkur mikilvæg. Skynjunin er eitt af því fyrsta sem við þróum eftir fæðingu og er það síðasta sem við missum. Hún er okkur svo mikilvæg bæði fyrir þroska og geðheilsu,“ segir Silja Hinriksdóttir myndlistarkona, sem er nýflutt heim til Íslands eftir fjögurra ára myndlistarnám í London við University of the Arts. Verkin vinnur hún þannig að hún þrýstir líkama sínum í málningu sem hún þrykkir svo á striga. Hún vinnur mikið



SILJA HINRIKSDÓTTIR

með mismunandi áferð á striganum og er hann ekki endilega rennisléttur, heldur er búið að krumpa hann eða brjóta saman. Á sýningunni eru ekki einungis málverk heldur hefur Silja einnig gert lampaskerma sem hún kallar fingraverk. „Á þá þrykki ég með fingrunum

og geri mismunandi munstur,“ segir Silja, Innblástur fær hún úr íslenskri náttúru og þá sérstaklega við litasamsetningu og áferð í verkum. Framtíðina segir Silja óráðna, en hún ætlar að halda áfram að vinna að sinni list og halda fleiri sýningar, jafnvel með fleiri listamönnum. Sýning Silju heitir Skynfæri og verður opnuð í Gróskusalnum eða gamla Betrúarhúsinu á Garðatorgi, Garðabæ, fimmtudaginn 11. september kl 18. Sýningin verður opin yfir helgina frá klukkunum 12-18.



### VERKEFNA-STJÓRI KVIKMYNDAFRÆÐSLUNNAR

Oddný Sen vill veita börnum og unglingum möguleika á að kynnast kvikmyndum sem hafa alþjóðlega gæðastimpla.

MYND/ÚR EINKASAFNI



## Kvikmyndafræðsla inn í námskrána

„Þetta byrjaði frekar fátæklega sem pallborðsumræður haustið 2010 fyrir ung börn þar sem ég kynnti verk Charlie Chaplin fyrir þeim. Þetta gekk vonum fram og í framhaldi af því var þessu kvikmyndafræðsluverkefni hleypt af stokkunum í samstarfi við grunnskóla Reykjavíkurborgar og frístundasvið,“ segir Oddný Sen, verkefnastjóri kvikmyndafræðslunnar. „Verkefnið hefur svo sannarlega undið upp á sig og er þetta orðið umfangs- og yfirgripsmikið verkefni með íburðarmikilli dagsskrá þar sem við veljum myndir í samráði við aðalnámská grunnskólanna. Við erum svo að þróa þetta verkefni með leikskólum borgarinnar einnig,“ segir Oddný en framboð kvikmyndanna í ár er einstaklega fjölbreytt og fræðandi. Má til dæmis nefna Biophilu Bjarkar Guðmundsdóttur þar

sem notast er við appið sem þróað var í kringum hana og frönsku heimildamyndina „Á leið í skólann“ þar sem fylgst er með börnum á leið í skólann í mismunandi heimsálfum. Þar kynnast börnin meðal annars börnum í Afríku sem þurfa að ferðast langa leið yfir hættusvæði til þess að komast í skólann.

Bió Paradís stendur fyrir kvikmyndafræðslu fyrir börn og unglinga sex vikur í senn á hvorri önn skólaársins en sýningar eru á þriðjudögum og fimmtudögum á skólatíma. Tilgangurinn með sýningunum er að veita börnum og unglingum möguleika á að kynnast kvikmyndum sem hafa alþjóðlega gæðastimpla, eru ýmist klassískar perlar frá öllum skeiðum kvikmyndasögunnar og eru lykilkvikmyndir sem hafa skapað sér sess innan kvikmyndasögunnar. - asi

## Yngsti nemandi FÍH

Hinn tíu ára trommari Þórarinn Þeyr hefur vakið athygli fyrir flotta takta á tónleikum með hljómsveitinni Meistarar dauðans, nú síðast á Menningarnótt. Hann er kominn inn í Tónlistarskóla FÍH þótt aldurstakmarkið sé fimmtán.

„Á inntökuprófinu í FÍH spilaði ég fyrir þrjá kennara. Ég tók stef af nótum sem þeir höfðu sent og líka nokkur lög, til dæmis Immigrant Song, Moby Dick og Fool in the Rain með Led Zeppelin en trommarinn í henni, John Bonham, er uppáhaldstrommarinn minn,“ segir Þórarinn Þeyr Rúnarsson, tíu ára. Hann lemur húðir í hljómsveitinni Meistarar dauðans við góðan orðstír og er yngsti nemandinn í FÍH á þessum vetri.

Aldurstakmark í FÍH er fimmtán ár og Þórarinn Þeyr segir ýmislegt fylgja því að vera langyngstur. „Ég vildi læra tónfræði og reyna að komast í sama skóla og Áspór Loki bróðir minn því við spilum alltaf saman og er voða ánægður með að það tókst. En það verður erfitt í tónfræðinni því þetta er harður skóli. Sumum unglingum og fullorðnum finnst líka kannski skrítíð að spila með krakka en ég ætla að passa að trufla engan og hlusta á alla bara eins og á hljómsveitaræfingum.“

Þórarinn Þeyr fékk fyrsta trommusettið fimm ára, þangað til sló hann á potta og hvað sem var. „Ég hlustaði mikið á Trassana, hljómsveit sem pabbi var í, og Metallicu og vildi alltaf hlusta á þau lög sem voru með flottustu trommutóktunum. Við Áspór Loki bróðir minn sem nú er 15 ára og spilar á gítar æfðum mikið í stofunni heima. Pabbi kenndi okkur til dæmis Lóa, Lóa eftir Megas en við heimtuðum að læra Master of Puppets með Metallica,“ segir Þórarinn. Hann kveðst hafa lært mest af Kristni Snæ Agnarssyni trommuleikara. „Kiddi kenndi mér tækni, takta og trommubreik en líka að hlusta á hina og hvað það er mikilvægt að halda jöfnum takti og geta spilað bæði laust og fast.“

En skyldi Þórarinn ekki vera að



LITLI TROMMULEIKARINN „Kiddi, trommukennarinn minn, átti þetta sett áður og mér finnst það flott og grúví,“ segir Þórarinn Þeyr.

FRÉTTABLAÐIÐ/VALLI

### Meistarar dauðans

Meistarar dauðans var stofnuð árið 2011 af þeim bræðrum Áspóri á gítar og Þórnari Þeyr á trommum ásamt Alberti Elfasi Arasyni á bassa. Þeir hafa spilað á mörgum tónleikum, síðast á Óðinstorgi á Menningarnótt og þar áður á góðgerðartónleikum á Gauki á Stöng þar sem safnað var fyrir barnahjálpi á Gasa. Næsta gígg er í Hörpunni á Stóra hveli, minningartónleikum um John Bonham, trommara í Led Zeppelin. Þeir tónleikar verða til styrktar rannsóknum á sjúkdómnum MND.

gera alla vitlausu í hverfinu þar sem hann býr?! „Nei. Eða jú, svólítið. Við æfum í bílskúr og erum búnir að hljóðeinangra hann en það stoppar samt ekki allt hljóð. Við erum með reglur um að spila ekki á trommurnar eftir klukkan 18 nema stundum til 19 um helgar. Svo reyni ég að spila ekki fast.“

Trommusláttur er ekki eina áhugamál Þórarins Þeys. Hann hefur æft júde frá fjögurra ára aldri og er bæði Íslandsmeistari og Bandaríkjameistari í sínum flokki. Svo er hann að skrifa bók. Hann kveðst líka spila oft á gítar

→ Sumum unglingum og fullorðnum finnst líka kannski skrítíð að spila með krakka en ég ætla að passa að trufla engan og hlusta á alla bara eins og á hljómsveitaræfingum og mandólín heima og stundum píanó þegar hann komist í það. „Mér finnst þetta allt gaman,“ segir hann. „Skemmtilegustu lögin sem ég kann á gítarinn eru Out on the Tiles og Ramble On með Led Zeppelin.“

gun@frettabladid.is



4x4

### Suzuki Grand Vitara

Árgerð 2012, ekinn 31 þús. km., bensín, beinskiptur 4x4.

Verð: 4.090.000 kr.



4x4

### Honda CRV

Árgerð 2012, ekinn 48 þús. km., bensín, sjálfskiptur 4x4.

Verð: 4.690.000 kr.

Bílaleigubílar komir í sölu

## Nýlegir bílar á betra verði

Opið virka daga kl. 10-18 og laugardaga kl. 12-16

NOTAÐIR BÍLAR

Kletthálsi 2 · 110 Reykjavík  
Sími 590 2160 · www.notadir.is



ASKJA

# MEISTARAMÁNUÐUR

ÖLL LANGA  
ÖLL KEILA  
- LÖNGUSTEIKUR  
- KEILUSTEIKUR  
roðlaust/beinlaust

# 1.690

Kr.kg

FISKIBOLLUR 2 FYRIR 1

SKATA 799 Kr.kg

TILBOÐIÐ  
GILDIR  
ALLA VIKUNA



FISKIKÓNGURINN  
SOGAVEGI 3  
HÖFÐABAKKA 1



[www.fiskikongurinn.is](http://www.fiskikongurinn.is)

GRÍPTU TILBOÐIÐ

Finndu Fiskikónginn á



## LOK Á HEITA POTTA

Lok til á lager:

Stærðir:

174x217 cm

200x200 cm

210x210 cm

217x217 cm

220x220 cm

217x235 cm

235x235 cm

8 hyrnd lok,

(passar á Unaðskel)

Lokin þola  
1.000 kg  
snjóþunga.



HITAVEITUSKELJAR  
1250 - 1600 LÍTRAR



Sölustaður

# HEITIRPOTTAR.IS

FISKIKÓNGURINN  
SOGAVEGI 3  
SÍMI: 777 2000

### FRÉTTIR AF FÓLKI

#### Meirihluti í fertugsafmæli

Líf Magneudóttir, varaborgarfulltrúi Vinstri grænna, hélt upp á fertugsafmæli sitt um helgina og tókst vel til. Gestalistinn fyrir partið samanstóð af meirihluta borgarstjórnar Reykjavíkur auk vina Lífar og vandamanna. Viðstaddir voru Sóley

Tómasdóttir, Þór Saari, Skúli Helgason og Eva Einarsdóttir. Þá mættu einnig Dagur B. Eggertsson, Svandís Svavarsdóttir, Álfheiður Ingadóttir, Kjartan Magnússon og Hjálmar Sveinsson svo einhverjir séu nefndir. Afmælisbarnið fékk blómavasa að gjöf frá Samfylkingunni og reiðhjól frá félögum sínum í Vinstri grænum.

- ósk



#### Stjörnum prýdd afmælisveisla

Retro Stefson-bræðurnir Unnsteinn Manuel og Logi Pedro Stefánssynir héldu upp á afmæli sín í gær með pompi og pragt á heimili Loga. Margt var um manninn í gleðskapnum en þar mátti sjá fjöldann allan af tónlistarmönnum á borð við Högna Egiilsson, Gísla Pálma, Emmsjé Gauta, og flesta meðlimi rappsvéitarinnar Reykjavíkurdætra. Þá mátti sjá GIF-drottninguna Berglindi Pétursdóttur,

fjölmíðlakonuna Maríu Lilju Prastardóttur, Steinþór Helga Arnsteinsson hjá CCP, rapparann og leikstjórnann Ágúst Bent og kærustu hans Steingerði Sonju ásamt fríðu föru-neyti.

- lk



#### Mest lesið VÍSIR

- 1 Minkur í bílakjallara Hörpu: „Þetta var fáránleg upplifun“
- 2 Hundruð hafast við í holræsum undir lestarstöð
- 3 Ökuníðingurinn á Sólheimasandi fundinn og sektaður fyrir utanvegaakstur
- 4 Eldur í hvalasýningunni: „Þetta var áfall“

**KitchenAid**  
THE MORE YOU USE IT THE BETTER IT LOOKS

**95**  
**50**  
1964-2014  
**Einar Farestveit & Co. hf.**  
Borgartúni 28 • Sími: 520 7900 • [ef.is](http://ef.is) • [www.ef.is](http://www.ef.is)



**SÍÐUSTU DAGAR!**

**RISA**

**ÚTSALA**  
**30-70%**  
**AFSLATTUR!**

**CACIOS**  
King Size (193x203 cm)  
FULLT VERÐ 305.466 kr.  
**ÚTSÖLUVERÐ 152.732 kr.**  
= 50% AFSLÁTTUR!

**50% AFSLÁTTUR**

**FARYN**  
Queen Size rúm (153x203 cm)  
FULLT VERÐ 282.083 kr.  
**ÚTSÖLUVERÐ 183.360 kr.**  
= 35% AFSLÁTTUR!

**35% AFSLÁTTUR**

**ÓTRÚLEGT TILBÓÐ!**

**50 til 70% AFSLÁTTUR AF SÝNINGAR- OG SKIPTIRÚMUM**

**SILVIA**  
HÆGINDASTÓLL  
FULLT VERÐ 43.700 kr.  
**ÚTSÖLUVERÐ 34.960 kr.**

**ROYAL M3**  
Queen Size (153x203 cm)  
FULLT VERÐ 135.675 kr.  
**ÚTSÖLUVERÐ 94.975 kr.**  
= 30% AFSLÁTTUR!

- ROYAL M3**
- 5 SVEDA SKIPT POKAGORMAKERFI
  - PRÝSTJÓFNUNARSVAMPUR Í TOPPNUM
  - GEFUR EINSTAKA ABLÖGUN

**ROYAL M3**  
(180x200 cm)  
FULLT VERÐ 183.330 kr.  
**ÚTSÖLUVERÐ 128.331 kr.**  
= 30% AFSLÁTTUR!