



FRÉTTABLAÐIÐ

FRÍTT

27. mars 2006 — 85. tölublað — 6. árgangur

MEST LESNA DAGBLAÐ Á ÍSLANDI

Sími: 550 5000

Enginn er ómissandi

Karl Pétur Jónsson er hættur hjá almannatengslafyrirtækinu Inntaki sem hann tók þátt í að stofna fyrir sjö árum.



FÓLK 34

Það sem gott er gert

Alþjóða leiklistardagurinn er haldinn hátíðlegur víða um heim í dag, en honum er ætlað að vekja athygli á leikhúsi og menningu.

MENNING 22

Strandaglópar-group

Guðmundur Andri Thorsson rifjar upp óskemmtilega reynslu þegar hann fékk að súpa seyðið af því hversu bág þjónustustaða Flugleiða virðist vera á Kastrup-flugvelli.

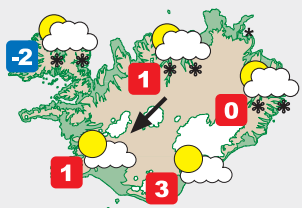
Í DAG 16

Sýning hjá Njarðvík

KR-ingar sáu aldrei til sólar þegar þeir heimsóttu Njarðvíkinga í fyrstu viðureign liðanna í undanúrslitum Iceland Express-deildarinnar. Njarðvík vann með 36 stiga mun.

ÍPRÓTTIR 28

VEÐRIÐ Í DAG



ÁFRAM ÉL NYRÐRA Í dag verður yfirleitt norðaustan 5-15 m/s, hvassast norðvestan til. Eljagangur á Vestfjörðum og á landinu norðan- og austanverðu, annars yfirleitt bjart veður. Hiti 0-4 stig að deginum, mildast syðra.

VEDUR 4



Varnarliðið helkti niður olíu í áratugi

Þegar bandaríski herinn fer frá Miðnesheiði kemur í ljós hversu mikil mengun er á svæðinu. Herinn helkti niður milljónum lítra af olíu í jarðveginn. Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja væntir þess að óháður aðili geri úttekt á svæðinu.

VARNARMÁLIN „Varnarliðið hefur tilkynnt til okkar öll stærra mengunaróhöpp. Það hafa farið í sundur olíuleiðslur og fleira í þeim dúr og við höfum alltaf fylgst með því. Íslendingar hafa líka unnið fyrir herinn þannig að það hefði ekki verið hægt að leyna slíku fyrir okkur. Við höfum nokkuð góða mynd af ástandi svæðisins en þó ekki fulla mynd,“ segir Magnús Guðjónsson, framkvæmdastjóri Heilbrigðiseftirlits Suðurnesja.

Starfsfólk Heilbrigðiseftirlits Suðurnesja er nú að safna gögnum og búa meðal annars til kort af svæðinu og þeirri mengun sem vitað er um til að hafa svör á reiðum höndum ef utanríkisráðuneytið æskir þeirra þegar viðræður við Bandaríkjamenn hefjast hér á landi á föstudaginn í næstu viku. Þá verður væntanlega meðal ann-

ars til umræðu hvernig eigi að ganga frá svæðinu fyrir afhendingu.

Of snemmt er að segja til um hversu mikil mengunin er en hún er einhver því að upplýsingar hafa borist um mengunaróhöpp í gegnum tíðina. Magnús segir minna vitað um svæði innan girðingar en utan en þó sé vitað um bletti hér og þar þar sem olía hafi farið niður. Þá hafi Íslendingar jafnt sem Bandaríkjamenn stundað það í 50-60 ár á síðustu öld að hella olíu og bensíni beint niður í jarðveginn.

Magnús býst við að sjóherinn gangi frá svæðinu með svipuðum hætti og þegar Nikkel-svæðið og Rockwell-svæðið var afhent á sínum tíma. Magnús segir að herinn fái væntanlega óháð fyrirtæki til að gera nákvæma úttekt á svæðinu og koma með tillögur til úrbóta.

„Ég get ekki séð annað en að sú vinna hljóti að fara í gang,“ segir hann og telur nákvæma úttekt fela í sér sögulega skoðun á því hvaða starfsemi hafi verið á svæðinu frá því í stríðinu fram til dagsins í dag. Á grundvelli þess verði svo farið í nákvæmari skoðun á jarðvegi og tekin sýni. Ef ábendingar séu um mengun þá verði jarðvegs-sýni skoðað nánar.

Magnús telur ólíklegt að jafnmikil mengun og á Nikkel-svæðinu sé annars staðar á Miðnesheiði. Hann segir að það hafi verið stærsta mengunarslysið og því svæði sé búið að skila. Verið sé að hreinsa nokkur hundruð rúmmetra af nikkelmengum jarðvegi í haugum uppi á velli. „Það hefur gengið vel. Eftir nokkur ár verður hægt að nota þann jarðveg í hvað sem er,“ segir hann. ghs@frettabladid.is



TEKKUR VIÐ VÖLDUM Í DAG Ismail Haniyeh gekk í gær á fund Mahmoud Abbas forseta umkringdur lífvörðum. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Ríkisstjórn Hamas tekur við: Vill binda enda á blóðbaðið

GAZABORG, AP Ismail Haniyeh, verðandi forsætisráðherra Palestínustjórnar, sagði í gær að Hamas-hreyfingin, sem staðið hefur að mörgum hryðjuverkum, vilji nú finna friðsamlega lausn á átökum Palestínumanna og Ísraelsmanna.

Haniyeh beindi orðum sínum til Ísraelsmanna, sem ganga að kjörborðinu á morgun og kjósa sér nýtt þing.

„Við óskum ekki eftir ólgandi blóðbaði í þessum heimshluta,“ sagði hann. „Við viljum réttindi og reisn fyrir þessa þjóð, og binda enda á þessa áratuga löngu flóknun stöðu.“ -gb

Erfðabreytt svín:

Fitan bráðholl fyrir hjartað

SAN FRANCISCO, AP Með því að beita erfðatækni hefur vísindamönnum við læknaeild Harvard-háskóla tekist að blanda saman erfðafni úr hringorminum C. elegans við erfðafni í svíninum með þeim árangri að fita svínanna inniheldur nægilega mikið magn af omega-3 fitusýrum, en þær eru taldar verja fólk fyrir hjartasjúkdómum.

Vísindamennirnir vonast til þess að geta beitt sömu aðferð þegar fram líða stundir á kjúklingakjöt og nautakjöt. Rannsóknirnar eru enn á byrjunarstigi, en frá þeim var skýrt í nýjasta hefti tímaritsins Nature Biotechnology. -gb



FERMINGARBÖRN Í GRAFARVOGSKIRKJU Nú er tími ferminganna genginn í garð og í gær stóð yfir ferming í Grafarvogskirkju. Það er öllum ljóst að slíkt tilstand getur tekið á börnin og fæst ekki betur séð en að eitt fermingarbarnanna hafi verið orðið nokkuð úrvinda þegar stóra stundin rann loks upp. Hitt er þó allt eins líklegt að drengurinn sé stálsleginn og syngi hástöfum þó að fermingarbræður hans taki ekki undir.

Rúm fjörutíu prósent vilja Vilhjálm P. sem næsta borgarstjóra:

Stuðningur við Vilhjálm eykst

SKOÐANAKÖNNUN Flestir borgarþáar, eða 40,5 prósent, vilja að Vilhjálmur P. Vilhjálmsson, oddviti Sjálfstæðisflokks, verði næsti borgarstjóri Reykjavíkur. Þetta er niðurstaða nýrrar skoðanakönnunar Fréttablaðsins.

„Ég er þakklátur fyrir það traust sem mér sýnt og ég finn fyrir miklum hlýhug í minn garð. Hljóti Sjálfstæðisflokkurinn nægt brautargengi og verði ég borgarstjóri mun ég gegna því starfi af fullum heilindum,“ segir Vilhjálmur P. Vilhjálmsson, leiðtogi Sjálfstæðisflokksins í Reykjavík.



VILHJÁLMMUR P. VILHJÁLMSOON.



DAGUR B. EGGERTSSON

Næstflestir, eða 36,4 prósent nefna Dag B. Eggertsson oddvita Samfylkingar í borginni.

„Ég er mjög ánægður með það að tvöfalda stuðninginn á þessum tíma og tel að þetta sé góður

grunnur að byggja á en við erum að byrja að kynna áherslur okkar og mínar sem borgarstjóraefnis. Ég tel að við eigum mikið inni,“ segir Dagur B. Eggertsson, borgarstjóraefni Samfylkingarinnar.

Stuðningur við Vilhjálm eykst lítillega frá síðustu könnun, eða um 2,6 prósentustig, en stuðningur við Dag eykst um 15,4 prósentustig á milli kannana. Þegar síðasta könnun blaðsins var framkvæmd var prófkjóri Samfylkingar ekki lokið og því óljóst hver myndi leiða þann lista.

- ss / sjá síðu 4



Hvert sem er, hvaðan sem er

ATLANTSSKIP
-FLYTJA VÖRUR-

591 3000



SPURNING DAGSINS

Björn Ingi, eruð þið að detta úr bjórfylgi í pilsnerfylgi?

Nei, þó við séum með lítið í könnunum þá verðum við með líkjörfylgi þegar kemur að kosningum.

Framsóknarflokkurinn mældist með 3 prósentu fylgi í skoðanakönnun Fréttablaðsins. En áfengisstyrkleiki pilsners er 2,25 prósent. Björn Ingi Hrafnsson er efsti maður á lista flokksins í Reykjavík.

Danski forsætisráðherrann: Fékk morðhótun í tölvupósti

DANMÖRK Dansk forsætisráðherrann Anders Fogh Rasmussen fékk nýlega morðhótun með tölvupósti. Morðhótunin var frá 18 ára unglingi frá Óðinsvéum. Unglingurinn hefur verið handtekinn.

Dagblaðið Dagens Nyheter segir að unglingurinn hafi sent tölvupóst til forsætisráðherrans úr félagsmiðstöð í Óðinsvéum. Í tölvupóstinum kom fram að Fogh Rasmussen myndi deyja innan nýu daga.



GÓLFÍÐ ER GJÖRÓNÝTT Húsið var notað sem moska.

Gólf hrynur í Englandi:

Gaf sig undan sjötíu manns

LONDON, AP Gólf á jarðhæð í húsi í Birmingham gaf sig þegar um sjötíu manns voru staddir þar inni að taka þátt í bænasmáttum. Mannfjöldinn hrapaði niður í kjallara hússins.

Að minnsta kosti þrettán manns voru fluttir á sjúkrahús, margir þeirra með beinbrot en enginn þó lífshættulega slasaður. Alls munu um 25 manns hafa hlotið meiðsl. Íbúar í hverfinu hafa notað húsið sem mosku og sem fundarstað. - gb

LÖGREGLUFRETTIR

Fylleri á feðurðarsamkeppni Mikil ölvun var á Akranesi í fyrinótt í tengslum við Feðurðarsamkeppni Vesturlands sem þar var haldin. Dansleikur var haldinn í samkomuhúsinu Breiðinni og var lögregla með auknið eftirlit.

Umskipti urðu í stjórnámálum Úkraínu í þingkosningunum í gær:

Janúkovitsj vinnur stórsigur

ÚKRAÍNA, AP Samkvæmt fyrstu útgönguspám hlaut flokkur Viktors Janúkovitsj, fyrrverandi forseta Úkraínu, þriðjung atkvæða í þingkosningunum sem haldnar voru þar í gær.

Næst mest fylgi hlaut flokkur Júlíu Tímosenko, eða 23 prósent, en hún hefur aflað sér mikilla vinsælda og virðist nú ætla að gegna lykilhlutverki í stjórnámálum landsins. Flokkur Viktors Júsjenko forseta hlaut hins vegar ekki nema innan við fjórtán prósent atkvæða og beið því mikinn ósigur, ef marka má þessar fyrstu útgönguspár.

Mikil umskipti hafa því orðið í

stjórnámálum í Úkraínu, því einungis sextán mánuðir eru síðan Janúkovitsj hrökklaðist frá völdum og Júsjenko tók við forsetaembættinu af honum í „appelsínugulu byltingunni“, sem svo hefur verið nefnd.

Júsjenko verður þó áfram forseti, þar sem þetta voru þingkosningar, en svo virðist sem almenningur í Úkraínu hafi þótt hægt miða í því að gera þær umbætur sem Júsjenko hafði lofað.

Hann náði þó fram þeim umbótum á síðasta þingi að völd forseta verða mun minni að kosningunum loknum en þess í stað aukast völd þingsins til muna.

- gb



KJÖRSEDLARNIR SKOÐAÐIR Júsjenko forseti segir að kosningarnar, sem haldnar voru í Úkraínu í gær, séu mun frjálssari en landsmenn hafa áður kynnst. Flokkur forsetans tapaði engu að síður miklu fylgi.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kynþáttahatur í Pétursborg:

Réðust á níu ára stúlku

RÚSSLAND, AP Tveir menn réðust á og stungu níu ára stúlku í St. Pétursborg í Rússlandi á laugardaginn. Hún liggur nú á sjúkrahúsi og er lífðan hennar sögð þökkaleg.

Móðir stúlkunnar er rússnesk en faðirinn frá Afríkuríkjunu Malí, og bendir allt til þess að kynþáttahatur liggji að baki árásinni.

Stúlkan var á leiðinni heim til sín úr göngutúr og var rétt komin inn í húsið þegar mennirnir réðust á hana.

Árásin hefur vakið óhug almennings, en einungis nokkrir dagar eru síðan unglingspiltur var sýknaður af árás í sömu borg á níu ára stúlku frá Tadjíkistan.

- gb

Undrast ákvörðun Bandaríkjamanna

Þingmenn á stjórnarþingi NATO lýstu undrun sinni á ákvörðun Bandaríkja-stjórnar um að fjarlægja Varnarliðið hér á landi og sögðu hana óskynsamlega vegna þeirrar spennu sem ríkir Rússlands og Bandaríkjanna.

VARNARMÁL Fjölmargir þingmenn í stjórnarnefnd NATO þingsins telja það óskynsamlega ákvörðun af hálfu Bandaríkja-stjórnar að fjarlægja Varnarliðið af Keflavíkurlugvelli nú vegna þess að spennan sé að aukast á milli Bandaríkjanna og Rússlands.

Þetta segir Össur Skarphéðinson, formaður Íslandsdeildar þingmannasambands NATO, en hann var á stjórnarfundum NATO þingsins í Gdansk í Póllandi í fyrradag. „Menn tala nú varlega á svona fundum en þó sagði einn þingmann að ef þeir færu nú þá myndu þeir banka upp á aftur innan 15 ára til að fá að vera hér með varnarlið sitt,“ segir Össur.

Nýlega jókst spenna ríkjanna eftir að bandarísk yfirvöld sökuðu Rússa um að leka hernaðarupplýsingum til Íraksstjórnar á upphafs-dögum innrásarinnar þar.

„Það er mikil óvissa um stjórn-málaástand í Rússlandi og óvíst hvort þróunin þar sé í lýðræðis-átt,“ segir Baldur Þórhallsson stjórn-málafræðingur. „Því er það ekkert gefið að bandarísk og rússnesk stjórnvöld muni halda áfram að vinna saman að alþjóðamálum eins og þau hafa gert að hluta til á síðustu árum eða verði nokkrir bandamenn í framtíðinni.“

Condoleezza Rice hefur sent rússneskum stjórn-málamönnum tóninn fyrir að brjóta mannréttindi og brjóta ákveðin lýðræðis-sjónarmið. En Rússar hafa þó ekki mikla burði til að ógna Bandaríkjunum en hins vegar má það ekki gleymast að Rússland er kjarnorkuveldi. Bandaríkjamenn ætту



PIERRE LELLOUCHE Forseti Þingmannasambands NATO var undrandi á framgöngu Bandaríkja-stjórnar gagnvart Íslendingum og hvatti til þess að Íslenskir þingmenn tækju málið upp á aðalfundi sambandsins í París í vor.

FRÉTTABLAÐIÐ/AFP



BALDUR ÞÓRHALLSSON



ÖSSUR SKARPHÉÐINSSON

því að taka þetta ástand í Rússlandi með í myndina þegar þeir meta varnarþörf Íslands. Svo gæti það aukið á spennuna milli þessara ríkja ef Bandaríkjamenn létu Ísland af hendi en óskuðu þess svo að koma þangað aftur vegna stöð-

unnar gagnvart Rússum,“ segir Baldur.

Össur sagði einnig að NATO þingmennirnir hafi ekki vitað af ákvörðun Bandaríkja-stjórnar um breytta tilhögun í varnarsamstarfi við Ísland og urðu undrandi á því hvernig að henni var staðið.

„Forseti þingsins stakk upp á því að Íslensku þingmennirnir tækju þetta upp á aðalfundi þingsins í París í vor,“ segir Össur. „Hann sagði sjálfsgagt að þetta yrði tekið þar upp í varnarmála-nefnd sambandsins og sömuleiðis í stjórnarnefnd ef lausn á þessu máli hefði ekki fundist.“

jse@frettabladid.is



ABDUL RAHMAN Var úthrópaður sem trúvillingur og átti yfir höfði sér líflátsdóm.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Kristinn Afgani:

Dómstóll felldi niður málið

KABÚL, AP Dómstóll í Afganistan felldi niður í gær mál á hendur afgönskum manni, Abdul Rahman að nafni, sem var múslimi en snerist til kristinnar trúar.

Rahman átti yfir höfði sér líflátsdóm sneri hann ekki aftur til Íslamstrúar. Dómstóllinn sagði skort á sönnunargögnum valda því að hann felldi málið niður.

Tilkynning um þetta barst í kjölfar þess að þrýstingur hafði aukist á Hamid Karzai, forseta Afganistans, um að beita sér fyrir því að Rahman yrði látinn laus. Málið fer nú aftur til saksóknara til frekari rannsóknar.

- gb

Fjöldahandtaka í Reykjavík:

Sex handteknir með fíkniefni

LÖGREGLUMÁL Lögreglan í Reykjavík stöðvaði bíl með sex manns innanborðs um hádegisbil í gær.

Farþegar og ökumaður voru öll undir áhrifum fíkniefna og fannst þónokkurt magn af hassi, töflum og marjúana í fórum þeirra. Hluti efnanna var í söluumbúðum og telur lögregla fíkniefnin hugsanlega hafa verið ætluð til sölu.

Sexmenningarnir voru látnir sofa úr sér vímuna og stóðu yfirheyrslur yfir þegar blaðið fór í prentun. ■

Varnarliðsmenn byrjaðir að pakka og búa sig undir að flytja á hótél:

Tæki og tól flutt fyrir júnílok

VARNARMÁL Bandarískar fjölskyldur sem starfa fyrir varnarliðið og tölvubúnaður varnarliðsins verður farinn af Keflavíkurlugvelli í júnílok.

Nú þegar hefur fyrirtækið P. Árnason verið fengið til að pakka niður fyrir bandarísku fjölskyldurnar og þegar búid er að því mun hver fjölskylda búa á hóteli uns hún fer úr landi. Einnig verður tvö hundruð tölvum pakkað niður í hverjum mánuði næstu þrjá mánuði og því verður allur sá tækjabúnaður farinn í júnílok.

Þá hefur verið ákveðið að flýta skólaslitum í skólunum til 18. maí, sem er nokkrum vikum fyrir en vanalegt er, svo fjölskyldur geti farið fljótlega eftir það.

Í dag geta starfsmenn varnarliðsins náð í uppsagnarbréf sín á skrifstofu starfsmannahalds. Þeir sem ekki nálgast þau þar fá



HERMENN VARNARLIÐSINS Á ÆFINGU Ef ekki kemur til nýtt fólk til að sinna vörnum landsins er útlit fyrir að varnarliðssvæðið verði mannlaut í sumar.

þau send heim á næstu dögum.

Guðjón Arngrímsson, varaformaður Verkalýðs- og sjómannafélags Suðurnesja, segir kröfu

þeirra vera þá að Íslensk stjórnvöld semji um það við varnarliðið að starfsmenn fái biðlaun við starfslok.

- jse

BÍLL DAGSINS
SUBARU LEGACY

Nýskr. 02.05 - Sjálfskiptur - Ekinn 23. þús. - Allt að 100% lán.



Verð
2.220.000,-

Ingvar Helgason

NOTAÐIR BÍLAR

Opið: Alla virka daga kl. 9:00 -18:00 og laugadaga kl. 12:00 -16:00.

VAXTAHRUN!

3.19%

LÆGSTU VEXTIR Í BÍLASAMNINGUM*

Léttari greiðslubyrði:

MMC Pajero 3500 Gdi
árg. 01 ek. 108.000
verð 2.190.000 kr.
afb. í 60 mán. 39.200 kr.

VW Passat 4Motion 1,8
árg. 99 ek. 111.000
verð 690.000 kr.
afb. í 36 mán. 19.900 kr.

VW Caddy
árg. 02 ek. 54.000
verð 430.000 kr.
afb. í 36 mán. 12.900 kr.

Skoda Octavia 2,0
árg. 02 ek. 97.000
verð 850.000 kr.
afb. í 60 mán. 15.700 kr.

Vaxtahrún Bilapings Heklu:
Kletthálsi, Laugavegi og hjá
umboðsmönnum um land allt.

Greiðslur miðast við að aðeins lántökugjaldið sé borgað út.

*Miðað við gengistryggðan bílasamning.

ÓTRÚLEGT
ÚRVAL
BÍLA

ALLT AÐ
100%
LÁNSFJÁRMÖGNUN

TILBOÐ
á völdum
bílum



Laugavegi 174
Sími 590 5040
www.bilathing.is

BÍLAPING HEKLU
Númer eitt í notuðum bílum

Kletthálsi 11
Sími 590 5760
bilathing@bilathing.is

GENGIÐ

GENGI GJALDMÍÐLA 24.3.2006

KAUP SALA

	Bandaríkjadalur	73,3	73,64
	Sterlingspund	127,01	127,63
	Evra	87,7	88,2
	Dönsk króna	11,754	11,822
	Norsk króna	11,005	11,069
	Sænsk króna	9,359	9,413
	Japanskt jen	0,62	0,6236

SDR

105,12 105,74

Gengisvísitala krónunnar

122,995

HEIMILD: Seðlabanki Íslands

Ein fjölmennasta mótmælaganga Bandaríkjanna síðustu áratugin:

Innflytjendur vilja réttlæti

LOS ANGELES, AP Meira en hálf milljón manna tók þátt í mótmælagöngu í Los Angeles á laugardaginn til þess að krefjast þess að innflytjendur fái uppreisn æru. Þetta mun vera ein stærsta mótmælasmakoma í Bandaríkjunum á síðustu áratugum.

Fólkið krafðist þess að þingið í Washington falli frá áformum um að herða refsingar við ólöglegri dvöl í landinu, refsa atvinnurekendum sem ráða ólöglega innflytjendur, og reisa rammgirta múra meðfram landamærum Bandaríkjanna og Mexíkó.

Fjölmennir mótmælafundir hafa verið haldnir í fleiri borgum



HÁLF MILLJÓN Í MIÐBORGinni Gífurlegur fjöldi innflytjenda og fólks sem styður málstað þeirra mótmælir áformum Bandaríkjaþings um að herða refsingu við brotum á innflytjendalöggjöf.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Bandaríkjanna á síðustu dögum. Í Denver tóku meira en 50 þúsund

manns þátt í mótmælafundi á laugardaginn, en lögreglan hafði ekki reiknað með nema fáeinum þúsundum manna. Talið er að um 20 þúsund manns hafi tekið þátt í mótmælum í Phoenix á föstudag og meira en 10 þúsund í Milwaukee á fimmtudag.

„Við byggjum skólana ykkar. Við eldum matinn ykkar,“ sagði rapparinn Jorge Ruiz eftir að hann kom fram á útifundi í Dallas þar sem 1.500 manns mættu. „Við erum hreyfiafl þessarar þjóðar, en fólk sér okkur ekki. Svartir og hvítir, þeir fengu sína byltingu. Þeir áttu sinn Marin Luther King. Nú er okkar tími kominn.“ - gb

Umsvifamiklir í Woolworths:

Baugur bætir við hlut sinn

VIÐSKIPTI Baugur Group heldur áfram að auka hlut sinn í bresku verslunarkeðjunni Woolworths og hefur nú eignast tíu prósent hlutfjár. Markaðsvirði hlutarins er um sjö milljarðar króna.

Woolworths birtir uppgjör á næstu dögum og er því spáð að félagið skili 50-60 milljóna punda hagnaði fyrir síðasta ár.

Sérfræðingar á breskum markaði telja ekki ólíklegt að Baugur auki við hlut sinn á næstunni. Áhugi Íslendinga á Woolworths takmarkast ekki bara við Baug því KB banki hefur keypt nokkur prósent fyrir sína viðskiptavini.

- eþa



STEFNUMÁLIN KYNNT Almar Grímsson, Haraldur Þór Ólason og Rósa Guðbjartsdóttir skipa efstu sæti listans. FRÉTTABLAÐIÐ/PIETUR

Sjálfstæðismenn í Hafnarfirði:

Kvikmyndahús aftur í bæinn

SVEITARSTJÓRNARMÁL Börnum undir 18 mánaða verður tryggð leikskólavist ef Sjálfstæðisflokkurinn í Hafnarfirði nær forystu í næstu bæjarstjórnarkosningum. Þetta var meðal þess sem kom fram á kynningarfundum flokksins í gær.

Af öðrum kosningalofordóm flokksins má nefna að nýtt hjúkrunarheimili verður byggt á Völlum, miðstöð öldrunarþjónustu komið á fót á Sólvangi og kvikmyndahús og skautahöll byggð. Enn fremur verði félagsleg heimaþjónusta stórefld og áttak gert í samgöngumálum í og við Hafnarfjörð.

Fyrsta sæti listans skipar Haraldur Þór Ólason framkvæmdastjóri og bæjarfulltrúi. Í öðru sæti situr Rósa Guðbjartsdóttir framkvæmdastjóri og Almar Grímsson varabæjarfulltrúi í því þriðja. - mpp

LÖGREGLUFRÉTTIR

Peningum stolið Brotist var inn í Sölufélag A-Húvetninga á Blönduósi í fyrrið. Peningum var stolið og rúða brotin. Enginn liggur undir grun og er málið í rannsókn.

LEIÐRÉTTING

Þau mistök urðu við vinnslu Kjörkassans í Fréttablaðinu í gær að niðurstöðum var víxlað. Kjörkassinn er endurbirtur í dag.

Flestir Reykvíkingar vilja Vilhjálm P. sem borgarstjóra

Flestir Reykvíkingar nefna Vilhjálm P. Vilhjálmsson, oddvita Sjálfstæðisflokks, þegar spurt er hvern þeir vilji sjá sem næsta borgarstjóra. Næstflestir nefna Dag B. Eggertsson, oddvita Samfylkingar. Tæplega sex prósent nefna nafn einhvers sem starfar í Framsóknarflokki eða Frjálslynda flokki.

SKOÐANAKÖNNUN Samkvæmt nýrri skoðanakönnun Fréttablaðsins nefna flestir Reykvíkingar nafn Vilhjálms P. Vilhjálmssonar, spurðir hvern þeir vilji sjá sem næsta borgarstjóra. 40,5 prósent þeirra sem taka afstöðu segjast nú vilja að Vilhjálmur verði borgarstjóri en 37,9 prósent nefndu nafn hans í síðustu könnun blaðsins sem gerð var 21. janúar. Fylgi Vilhjálms hefur því aukist um 2,6 prósentustig. Heldur fleiri karlmenn vilja að Vilhjálmur verði borgarstjóri en konur, eða 47,8 prósent karla og 31,6 prósent kvenna.

Líkt og í könnun blaðsins í janúar nefna nú næstflestir nafn Dags B. Eggertssonar. Nú segjast 36,4 prósent vilja fá Dag sem næsta borgarstjóra en í síðustu könnun voru það 21 prósent. Fylgi Dags hefur því aukist um 15,4 prósentustig, en prófkjóri Samfylkingar var ekki lokið þegar síðasta könnun var framkvæmd.

Líkt og spáð hafði verið þegar könnun blaðsins var birt í janúar, fer megin þungi stuðnings sem áður var við Steinunni Valdís og Stefán Jón til Dags, sem efsta manni á lista Samfylkingar. Fleiri konur vilja að Dagur en Vilhjálmur verði næsti borgarstjóri. 41,9 prósent kvenna nefndu Dag, en 31,7 prósent karla.

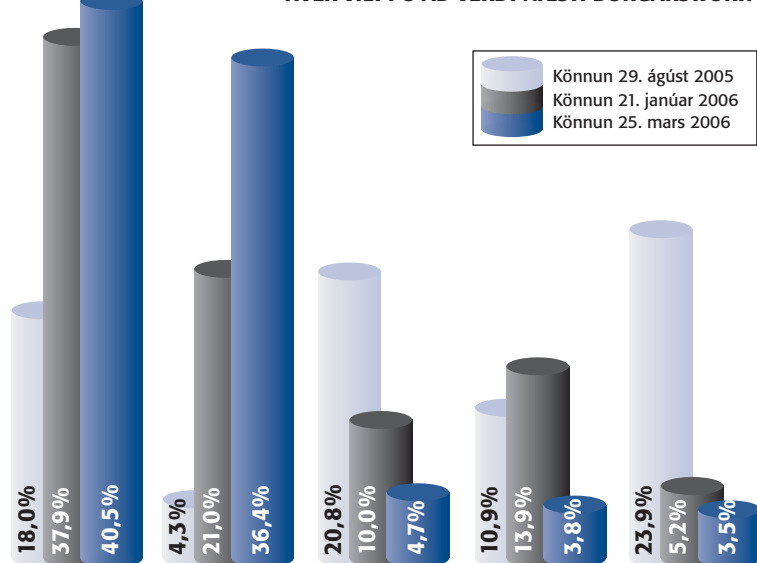
Mikill munur er á efstu tveim mönnum og þeim sem koma þar á eftir. Í þriðja sæti er Stefán Jón Hafstein, sem hefur 4,7 prósent fylgi nú, en 10 prósent nefndu nafn hans í síðustu könnun. Steinunn Valdís Óskarsdóttir, núverandi borgarstjóri, er í fjórða sæti og nefna 3,8 prósent nafn hennar. Í fimmta sæti er Gísli Marteinn Baldursson og nefna 3,5 prósent nafn hans. Í sjötta sæti er svo efsti maður Framsóknarflokks, en 3,2 prósent nefna nafn Björns Inga Hrafnssonar.

Ef einungis er litið til þeirra fimm sem oftast eru nefndir, eru fulltrúar Sjálfstæðisflokks nefndir í 44 prósentum tilvika, en fulltrúar Samfylkingar nefndir í 44,9 prósentum tilvika.

Ef reiknaður er stuðningur við hvern flokk vilja tæp 47 prósent að einhver flokksbundin samfylkingarmannskja verði næsti borgarstjóri. Tæp 46 prósent nefna einhvern úr hópi sjálfstæðismanna. Þetta er mjög svipað hlutfall og í síðustu könnun blaðsins.

Rúm þrjú prósent nefna nafn Framsóknarmanns. Rúm tvö prósent nefna einhvern úr hópi Vinstri grænna og tæp prósent vill fá

HVER VILT ÞÚ AÐ VERÐI NÆSTI BORGARSTJÓRI?



Vilhjálmur P. Vilhjálmsson



Dagur B. Eggertsson



Stefán Jón Hafstein



Steinunn Valdís Óskarsdóttir



Gísli Marteinn Baldursson

einhvern úr Frjálslynda flokki. Tæpt eitt og hálf prósent nefna einhvern sem ekki starfar fyrir stjórnmalaflokk.

Hringt var í 600 Reykvíkinga laugardaginn 25. mars og skiptust svarendur jafnt milli kynja. Spurt

var „Hver vilt þú að verði næsti borgarstjóri í Reykjavík?“ 56,8 prósent tóku afstöðu til spurningarinnar, aðeins fleiri en í síðustu könnun þegar 51,5 prósent tóku afstöðu.

svanborg@frettabladid.is

www.expressferdir.is

FÓTBOLTASKÓLI DAVID BECKHAM Í LONDON

David Beckham stofnaði nýverið fótboltaskóla í sínu nafni þar sem strákum og stelpum á aldrinum 13-15 ára gefst tækifæri til þess að æfa fótbolta við bestu aðstæður undir leiðsögn nokkurra af reyndustu þjálfurum yngri flokka á Englandi.

Nánar á www.expressferdir.is

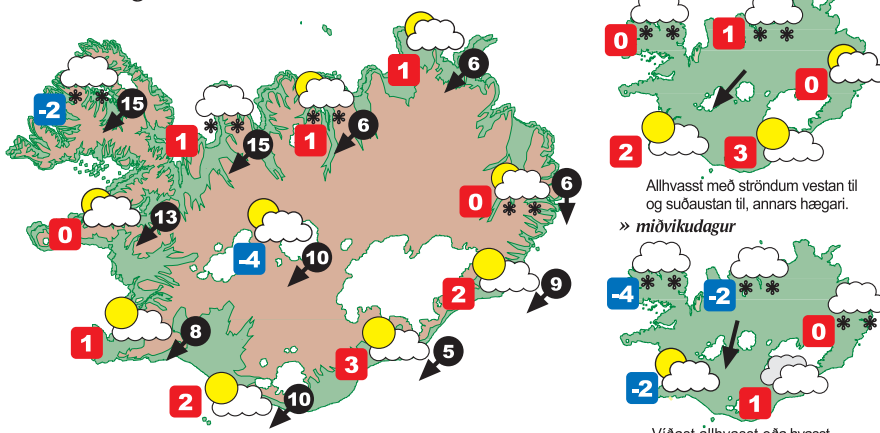
Express Ferðir, Grímsbæ, Efstalandi 26, sími 5 900 100

Express Ferðir

Ferðaskrifstofa í eigu Iceland Express

VEÐURSPÁ

um hádegi »



» á morgun

Allhvasst með ströndum vestan til og suðaustan til, annars hægar. » mívíkudagur

Viðast allhvasst eða hvasst.

Kaupmannahöfn	2°C alskýjað	Paris	19°C alskýjað	Alicante	24°C hálfskýjað
Oslo	0°C hálfskýjað	Berlín	9°C skúrir	Milano	15°C léttskýjað
Stokkhólmur	4°C hálfskýjað	Frankfurt	15°C alskýjað	New York	9°C skúrir
Helsinki	-2°C alskýjað	Madrid	23°C hálfskýjað	San Francisco	16°C léttskýjað
Norðan 5-10 og bjartviðri. Hiti 0-3 stg.	15°C alskýjað	Barcelona	18°C hálfskýjað	Orlando/Florida	19°C heiðskirt

* Hitatölur sýna hæstu hitagildi. Vindhraði er í metrum á sekúnda.

Ný kynslóð salatbara

Sjáðu þetta

40 spennandi tegundir

Meðal annars:

- Kjúklingur
- Hummus
- Kjúklingabollur
- Ferskar melónur
- Mozzarella salat
- Romain salat
- Kjötbollur í rabbabarasósu
- Kús kús tandoori
- Tortelini m/engifer
- Austurlenskar rækjur
- Spínat
- Alabama salat
- Ávaxtasalat í kókósskysósu
- Kryddfeti í olíu
- Sólþurrkaðir tómatar
- Ætipistill

...og margt fleira



Með hverju keyptu salatboxi fylgir
0.5 ltr. sítrónu Kristall með í kaupbæti.*

*Tilboðið gildir til 31. mars

Fiskréttur dagsins

Kjöt & fisktorgið

Laxaréttur
í Tikka Masala með fersku grænmeti

Sett í eldfast mót og eldað í u.p.b. 20 mínútur við um 200°C eða eldað á pönnu í um 20 mín.

TILBOÐ
989 kr/kg
Verð áður 1.730,-

Rúnar Gíslason
Matreiðslumeistari og sjónvarpskokkur
kokkarnir.is

Gildir 27. mars á meðan birgðir endast.

HAGKAUP
Skemmtilegast að versla



KJÖRKASSINN

Á að halda rannsókn Bausmálsins áfram?

Já	22%
Nei	78%

SPURNING DAGSINS Í DAG

Eiga Íslendingar að leita eftir samstarfi við Norðmenn um loftvarnir?

Segðu þína skoðun á Vísir.is



Á þriðja hundrað manns mættu á stofnfund AFA:

Skattlagningin þjóðarskömm

FÉLAGSMÁL Nýstofnað Aðstandendafélag aldraðra á Íslandi hvetur til þjóðaráttaks í búsetu- og kjaramálum aldraðra. Þetta var meðal þess sem fram kom á stofnfundi félagsins sem haldinn var í Hafnarfirði í gær.

Í ályktun sem samþykkt var á fundinum segir að nóg sé komið af orðum, nefndum og skýrslum og að nú þurfi aðgerðir og úrræði.

„Við trúum því að við höfum afl til að breyta hlutunum,“ sagði Reynir Ingibjartsson nýkjörinn formaður félagsins. „Ástandið er til skammar. Biðlistar eftir húsnæði eru langir og meiri fjölbreytni skortir í valkostum. Skatt-

lagning aldraðra er þjóðarskömm. Það skortir ekki fjármagn á Íslandi og lífeyrissjóðirnir eiga að líta á það sem skyldu sína að koma þessum málum að,“ segir Reynir.

Vel á þriðja hundrað manns sóttu fundinn, hvert sæti var skipað og bæta þurfti við stólum svo að allir kæmust að.

Siv Friðleifsdóttir heilbrigðisráðherra mætti til fundarins. Hún kvaðst fagna stofnun félagsins og sagði vitundarvakningu hafa orðið meðal landsmanna þegar kemur að málefnum aldraðra. - mpp

Á FUNDI Vilhjálmur Þ. Vilhjálmsson, oddviti sjálfstæðismanna í Reykjavík, tekur í hönd Reynis Ingibjartssonar, formanns AFA.



Ábyrgðarlausir foreldrar: Ölvadir með barnið á rölti

LÖGREGLA Mjög ölvadur var handtekið um klukkan eitt í fyrrinótt þar sem það rölti um miðbæinn með eins árs gamalt barn sitt í vagni. Lögregla leitaði í vagninum og fann þar áfengisflöskur sem fólkíð hafði lagt í vagninn, við hlið barnsins.

Fólkíð var yfirheyrð á lögreglustöð í gær eftir að það hafði sofið úr sér áfengisvímuna. Að sögn varðstjóra hjá lögreglunni tóku fulltrúar barnaverndaryfirvalda barnið að sér og verður það í umsjá þeirra á meðan rannsókn málsins stendur yfir. Ekki var hægt að fá nánari upplýsingar hjá lögreglu að svo stöddu. - mpp

Selveiðimenn í Kanada:

Í átökum við friðunarsinna

KANADA, AP Selveiðitímabilið hófst í Kanada um helgina. Friðunarsinnar voru mættir til að fylgjast með og fóru mjög í taugarar á veiðimönnum, sem misstu hvað eftir annað stjórn á skipi sínu. Einu selveiðiskipanna var siglt á gúmmibát friðunarsinna. „Veiðimennirnir geta verið reiðir en það gefur þeim engan rétt til að stofna lífi fólks í hættu,“ sagði talsmaður friðunarsinna. - gb



REIÐUR SKIPSTJÓRI Ápir á friðunarsinna.

Sjö manns teknir við húsléit:

Grunur um fíkniefnasölu

LÖGREGLA Sjö voru handteknir í miðborg Reykjavíkur í fyrrinótt í kjölfar húsléitar lögreglu. Töluvert af fíkniefnum fannst í íbúðinni og í fórum fólksins.

Talið er að eiturlyfjasala hafa verið stunduð í íbúðinni og voru sjömenningarnir allir í mjög annarlegu ástandi. Rannsókn málsins stendur yfir. - mpp

SAMGÖNGUR

Burt með bílaraðir Bæjarstjórn Hafnarfjarðar vill að Alþingi og samgönguyfirvöld endurskoði samgönguáætlun. Binda verði enda á langar bílaraðir sem myndast á álagstímum.

Hyggst ekki flytja inn fuglaflensuveiru

Alþjóðaheilbrigðismálastofnunin annar ekki eftirspurn við að rannsaka lyf sem hugsanlega gætu læknað fuglaflensu. Jón Bragi Bjarnason vill rannsaka lyf við fuglaflensu á tilraunastofu erlendis.

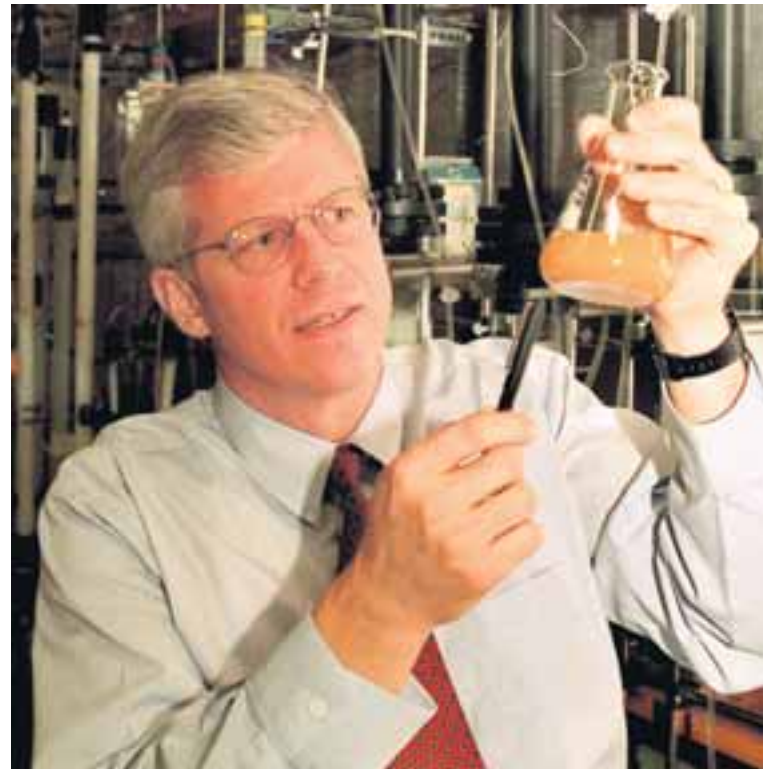
VÍSINDI Jón Bragi Bjarnason prófessor hyggst ekki flytja fuglaflensuveiru hingað til lands heldur fá aðstoðu til að rannsaka hana á tilraunastofu erlendis.

Jón Bragi er einn forsvarsmanna fyrirtækisins Ensímtækni ehf. sem framleiðir pensím úr þorski og húðaburðinn PENZIM og vinnur nú að því að fá veiru sem veldur fuglaflensu til að mæla áhrif ensímisins á þær.

„Ég hef fengið þá í heilbrigðisráðuneytinu til að aðstoða mig við að fá sýni og aðstoðu til að rannsaka það á tilraunastofu úti,“ segir Jón Bragi. „Það gæti orðið hjá heilbrigðismálastofnunni N.I.H. í Bandaríkjunum eða hjá annarri stofu í London en ég er í samvinnu við markaðsfyrirtæki sem er í samstarfi við þá þar. Báðar þessar stofnanir eru með veirurnar og veirupróteinin sem ensímið vinnur á þannig að ég held að það þurfi ekki að koma til milligöngu Alþjóðaheilbrigðisstofnunarinnar um það.“ Hann segist muna fara til Bandaríkjanna í apríl og vonast til að þá komist þessi mál á hreint.

„Það er því engin ástæða til að óttast mig en það var eins og sumir héldu að ég væri með fuglaflensuveiruna í vasanum og tóku sveig frekar en að mæta mér,“ segir Jón Bragi og hlær við.

Davíð Á. Gunnarsson, skirfstofustjóri í heilbrigðismálaráðuneytinu, segir að forsenda þess að fá að flytja inn fuglaflensuveiru sé að viðkomandi vinni á öryggisrannsóknastofu. Að sögn Davíðs er ein slík hér á



JÓN BRAGI BJARNASON Prófessorinn segir óþarfi að óttast sig því hann sé ekki með fuglaflensuveiruna í vasanum en hafi áhuga á að rannsaka hana í tilraunastofu erlendis.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

landi og það er rannsóknarstofa Háskólans og Landspítalans í Ármúla. Einnig segist hann hafa spurst fyrir um leyfi til innflutnings hjá Alþjóðaheilbrigðisstofnuninni. „Þar gáfust þau svör að engin tók gæfust á slíku nú þar sem þeim berast um þessar mundir hundruð ef ekki þúsundir beidna

um að skoða ýmiss konar lyf og efni til að fást við fuglaflensuna. Nú vísa þeir beidnum hina hefðbundnu rannsóknarleið sem þýðir að menn verða að vinna málið í gegnum rannsóknarstofur og þurfa að hafa birt greinar í virtum vísindaritum til að verða eitt-hvað ágennt.“ jse@frettabladid.is

Um fimmtán hundruð manns æfðu viðbrögð við hugsanlegu Kötlugosi:

Fólk veit hvað ber að gera

ALMANNAVARNIR Um 1.500 manns, íbúar og almannavarnarmenn, tóku þátt í stærstu almannavarnaræfingu sem haldin hefur verið hér á landi, Bergrisanum, en henni lauk í Rangárvallasýslu gær.

Æfð voru viðbrögð við hlaupi sem færi til vesturs vegna goss í Mýrdalsjökli og tóku 656 íbúar þátt í æfingunni í gær með því að yfirgefa heimili sín og gefa sig fram í skráningu sem Rauði krossinn hafði umsjón með í fjölda-hjálparstöðvum. Í fyrradag tóku tæplega 200 íbúar þátt en þá var æft í Vestur-Skaftafellssýslu.

„Þetta tókst mjög vel og það markmið okkar að láta reyna á kerfið gekk eftir, þökk sé mikilli þátttöku íbúanna,“ segir Víðir Reynisson frá Almannavarnardeild Ríkislögreglustjóra en hann var æfingastjóri. „Vissulega komu nokkrir agnárir í ljós eins og til



FJÖLDAHJÁLPARMIÐSTÖÐ Í HVOLSSKÓLA Íbúar í Rangárvallasýslu létu ekki sitt eftir liggja í Bergrisanum í gær en 656 þeirra tóku þátt og eru því íbúarnir orðnir 833 sem vita af reynslu hvað ber að gera ef til Kötlugoss kæmi.

MYND: SOFFÍA SIGURDARDÓTTIR

dæmis að það þyrfti að bjóða sjálfboðaliðum í stjórnstöðvum frekari hjálfun og meðferð upplýsinga reyndist ekki jafnskjót og hnitmiðuð og við hefðum helst kosið,“

bætti hann við.

Næstu daga verða haldnir rýnifundir þar sem farið verður yfir þá agnúa sem upp komu og hvernig megi koma í veg fyrir þá. - jse

Svandís UM ALLA BORG

Svandís Svavarsdóttir skipar 1. sæti á lista Vinstri - grænna í borgarstjórnarkosningunum í Reykjavík í vor. Hún heldur áfram að hitta borgarbúa á næstu dögum

Vesturbær

27. mars - Mánudagur
20:15 Aflagrandi 40
Félags- og þjónustumiðstöð



VINSTRIHREYFINGIN grænt framboð

Ferðalög og frábær félagsskapur!

Úrvalsfólk

Dansleikur Úrvalsfólks

7. apríl, í Súlnasal Hótelis Sögu, kl. 19

- 3ja rétta matseðill
- Skemmtiatriði: Ómar Ragnarsson o.fl.
- Happdrætti
- Dansleikur: Hjómveit Hjördísar Geirs



Miðasala hjá Úrvali-Útsýn, Lágmúla 4, sími 585-4039

Allt í einu korti

e² Vildarkort – Nýtt VISA kreditkort
sem sameinar alla kosti Vildarkorts
Icelandair og e-kortsins.

- Vildarpunktur og endurgreiðsla – allt í sömu færslunni
- Viðbótarvildarpunktur hjá yfir 100 samstarfsaðilum
- Viðbótarendurgreiðsla hjá yfir 200 samstarfsaðilum ásamt
veglegum sértíloðum

Sæktu um e² Vildarkortið á www.e2.is



ENDURGREIÐSLA VILDARPUNKTAR





Gjöfin vex í pakknum

5.000 kr. verða 7.000 kr.

Vildarviðskiptavinur Sparisjóðsins sem gefur fermingarbarni 5.000 króna gjafabréf í Framtíðarsjóð Sparisjóðsins eða meira fær 2.000 króna viðbót við gjöfina frá Sparisjóðnum. Gefðu gjöf sem stækkar í pakknum!

Framtíðarsjóður

- Ber hæstu vexti almennra innlánsreikninga
- Engin lágmarksinnborgun
- Verðtryggður
- Bundinn til 18 ára aldurs
- Kjör haldast óbreytt þótt innstæða sé ekki tekin út við 18 ára aldur

Kíktu á spar.is og reiknaðu út ávöxtun á sparnaði í Framtíðarsjóði Sparisjóðsins.



SPARISJÓÐURINN
— fyrir framtíðina

Reglugerð um ökugerði langt komin í samgönguráðuneytinu:

Gerir unga ökumenn færari

SAMGÖNGUMÁL Í samgönguráðuneytinu er verið að leggja loka-hönd á reglugerð um ökugerði, eða sérstakar brautir til æfinga og þjálfunar þeirra sem eru að fá ökuskírteini í fyrsta sinn.

Að sögn Sturlu Böðvarssonar samgönguráðherra er gert ráð fyrir að próf fari fram á slíkum æfingasvæðum í framtíðinni áður en ungir ökumenn fá fullnaðar-ökuskírteini og þannig er vonast til að þeir verði betur færir um að takast á við misjafnar aðstæður á vegum úti. Líklega verður eitt ökugerði byggt til að byrja með en þar verður að finna allar helstu aðstæður sem ökumenn geta lent í



SNJÓR OG HÁLKA Í framtíðinni munu allir sem fá ökuskírteini þurfa að sanna sig við alls kyns aðstæður í svokölluðu ökugerði.

FRÉTTABLAÐIÐ/VILHELM

allan ársins hring. Hafa slík ökugerði bætt mjög kennslu og þjálfun erlendis. Hérlandis verður ökugerðið enn fremur notað til að endurmennta eldri bílstjóra og þá

sér í lagi bílstjóra stærri ökutækja. Vonir standa til að ökugerðið verði orðið að veruleika á næstu árum en óvíst er hvar á landinu slíkt svæði yrði staðsett.

- aðe

Fæstir fylgjandi frekari málarekstri

Mikill meirhluti landsmanna er fylgjandi því að málarekstri í Baugsmálinu verði hætt og fáir telja grun um lögbrot hafa búið að baki málinu. Þetta kemur fram í könnun sem Gallup gerði fyrir skýrslu sem Baugur vinnur að.

BAUGSMÁL Einungis um fjórtán prósent landsmanna telja að upphaf Baugsmálsins megi rekja til gruns um lögbrot og tæp 80 prósent vilja að málarekstri verði hætt. Þetta er meðal þess sem fram kemur í könnun sem IMG Gallup vann fyrir Fjölmiðlavaktina á dögnum 20. til 22. mars. Könnunin var gerð til notkunar í skýrslu sem Fjölmiðlavaktin vinnur nú að fyrir Baug Group.

Spurt var hvort halda ætti málarekstrinum áfram eða hætta honum og sögðust 78,6 prósent þeirra sem tóku afstöðu vilja að honum yrði hætt. Þrátt fyrir það taldi einungis þriðjungur að málarekstrinum væri lokið. Meirihlutinn reyndist hafa rétt fyrir sér en könnunin var stöðvuð síðastliðinn þriðjudag þegar í ljós kom að ákærvaldið hugðist áfrýja dómi héraðsdóms.

Einnig var spurt hvort menn teldu einhverja hafa komið sérstaklega vel eða illa út úr málinu. Tveir þriðju hlutar svarenda sögðu engan hafa komið vel út en af þeim sem voru á öndverðum meiri nefndu nánast allir sakborn-ingana.

Öllu fleiri töldu einhverja hafa komið sérstaklega illa út úr málinu en áttafju prósent svöruðu þeirri spurningu játandi. Nefna mátti fleiri en einn aðila sem menn töldu hafa komið illa út og voru þar sak-sóknari og lögregluembættið efst á blaði og voru nefnd af um fjórðungi svarenda hvort. Ríkislög-reglustjóri, Jón Gerald Sullen-



HÉRAÐSDÓMUR Aðeins 14 prósent aðspurðra í könnun Gallup telja að upphaf Baugsmálsins megi rekja til gruns um lögbrot. Fleiri telja öfund eða pólitík búa að baki.

berger, ákærvaldið, íslenska ríkið, Davíð Oddsson, Jónína Benediktsdóttir og dómsmálaráðherra komu næst og voru nefnd af átta til fimmtán prósentum svarenda.

Þegar spurt var um upphaf Baugsmálsins mátti einnig nefna fleiri en eitt atriði og nefndu 14,3 prósent grun um lögbrot. Fleiri töldu þó öfund liggja að baki, eða

fimmtungur, og fimmtán prósent nefndu pólitík. Davíð Oddsson nefndu 13,6 prósent, níu prósent nefndu illgírni og 7,4 prósent hefnd.

Spurningalistar voru sendir með tölvupósti til 1.200 einstaklinga á aldrinum 16 til 75 ára og svarhlutfall var 57,5 prósent.

stigur@frettabladid.is

Jóhanna Sigurðardóttir um svar fjármálaráðherra við fyrirsöfnun um skattbyrði:

Staðfestir skattahækkun

SKATTAMÁL Jóhanna Sigurðardóttir alþingismaður segir að fjármálaráðherra hafi staðfest í svari við fyrirsöfnun sinni um skattbyrði ákveðinna tekjuhópa á tímabilinu 1995-2007 að skattbyrði hafi aukist hjá öllum nema hátekjufólkinu.

Jóhanna spurði um skattbyrði hjóna með tvö börn undir sjö ára aldri frá 1995 til 2006, þar sem bæði voru útvinnaði og með jöfn laun. Hún miðaði við 100 þúsund króna mánaðarlaun, 150 þúsund, 175 þúsund, 208 þúsund, 290 þúsund og eina milljón á mánuði.

Jóhanna segir að svar fjármálaráðherra sýni að allir tekjuhóp-

arnir hafi fengið aukna skattbyrði upp á þrjú til fjögur prósent nema þeir sem eru með milljón eða meira á mánuði. Skattbyrði þeirra hafi verið 40 prósent en lækkað niður í 32 prósent. Hún hafi því minnkað.

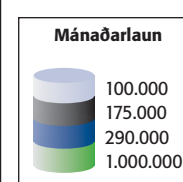
Í svari kemur einnig fram að

fólk sem var með 100 þúsund krónur á mánuði fékk minna til baka úr skattkerfinu sem þýðir að barnabæturarnar hafa lækkað.

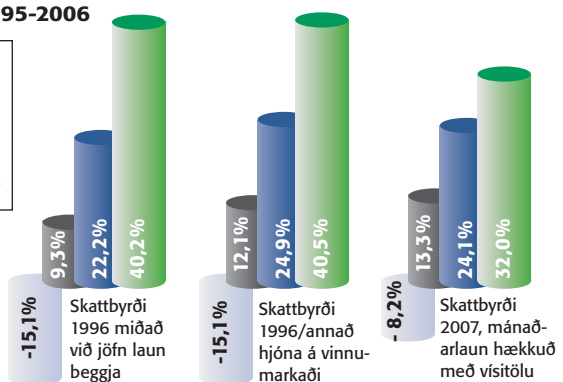
„Þetta er bara staðfesting á því að skattar hafa hækkað hjá öllum nema hátekjufólkunum,“ segir Jóhanna.

- ghs

SKATTBYRÐI 1995-2006



*Súluritið sýnir hvernig skattbyrði hjóna með tvö börn undir sjö ára aldri hefur þróast 1995-2006 að teknu tilliti til þróunar launavísitölu miðað við ákveðin mánaðarlaun árið 1995.



JÓHANNA SIGURÐAR-DÓTTIR ALÞINGIS-MADUR



SALA AUKASÆTA
HEFST Í DAG
KL. 12.00
icelandexpress.is

AUKAFLUG Í SÓLINA

Iceland Express bætir við flugsætum til Alicante

» Íslendingar hafa tekið nýjum áfangastöðum Iceland Express opnum örmum, m.a. Alicante þar sem nær öll flugsæti í sumar eru uppseld. Við þökkum frábærar viðtökur með því að bæta við flugi á sunnudögum til Alicante.

Alicante er hreint frábær sumardvalarstaður við Miðjarðarhafið. Loftslagið er fullkomið, strandirnar þægilegar, margs konar afþreying er í boði og margt að skoða og gera í nágrenninu. Bókaðu flug á lágu verði og veldu gistingu og bílaleigubíl við hæfi á icelandexpress.is.

» Sala aukasæta hefst kl. 12.00 í dag á icelandexpress.is

Verð frá: **7.995 kr.***
Barnaverð: **5.995 kr.****

*Aðra leið með sköttum.

**Aðra leið með sköttum. Gildir fyrir börn 12 ára og yngri í fylgd með fullorðnum.



Iceland Express





VORI FAGNAD Hann virðist skemmta sér konunglega, vörðurinn sem fylgdist með þessum afar litríku figúrum á stultum á vorhátíð í Varsjá í Póllandi í vikunni.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Finnska lögreglan hefur handtekið mann sem er grunaður um raðmorð:

Talinn hafa myrt þrjá menn

FINNLAND Lögreglan í Finnlandi telur sig hafa handtekið fyrsta raðmorðingjann, sem vitað er um í Finnlandi. Talið er að 30 ára gamall maður, sem grunaður er um að hafa myrt 54 ára gamlan sambýlismann sinn, hafi framið tvö önnur morð.

Í sænska dagblaðinu Dagens Nyheter kemur fram að sá myrti hafi látist af of stórum lyfjaskammti. Sá myrti hafði sótt um skilnað eftir að hann uppgötvaði að hinn grunaði hefði rænt af honum peningum en dregið umsókn sína til baka. Sá grunaði er eini erfinginn að auðæfum þess myrta en sjálfur er hann eignalaus.

Þegar lögreglan fór að rannsaka málið kom í ljós að sá grunaði tengdist öðrum svipuðum mannlátum en tveir menn létu lífið með stuttu millibili í fbúð hans fyrir tíu árum. Báðir létust þeir af of stórum lyfjaskammti. Grunur beindist einhverra hluta vegna aldrei að manningum en í báðum tilfellum hafði hann hringt á sjúkrahúsi. Hann er talinn hafa falsað lyfseðla.

Óttast er að sá grunaði hafi enn fleiri morð á hömum á samviskunni. Verið er að rannsaka feril hans árin 1997-2005 en hann hefur einkum dvalist í Tampere og Helsinki.

- ghs



Í **HELSINKI** Maðurinn er grunaður um að hafa myrt þrjá elskendur sína með of stórum lyfjaskammti.

FRÉTTABLAÐIÐ/KRISTINN

Háskólasjóður Eimskips: 60 milljónir til Háskólans

STYRKÚTHLUTUN Fyrsta styrkúthlutun Háskólasjóðs Eimskipafélagsins til Háskóla Íslands er að upphæð 60 milljónir.

Styrkirinn verða afhentir á morgun í Hátíðasal háskólans. Sjóðurinn er sérstaklega ætlaður til styðja rannsóknartengt framhaldsnám við Háskóla Íslands og verða 27 verkefni styrkt að þessu sinni.

Alls bást dómnefnd um 115 umsóknir. Í flestum tilvikum er um að ræða styrki til þriggja ára þannig að í raun er um nær þrefalda upphæð að ræða og er þetta stærsta fjárhæð sem ætluð er til náms af þessu tagi. ■

Porskhakkar-Laxafiðrildi-Túnfiskur
Laxaflök-Porskflök-Risarækja

Ýsa í Raspi 899kr/kg
Ýsa í SÓSU 899kr/kg

Forréttahlaðborð-Kartöfluréttir-Surimi
Reyktur silungur-Harðfiskur-Ís

Fiskbúðin Vör
Höfðabakka 1 s: 587-5070

Bæjarmál á Ísafirði:

Í-listi kynnrir framboðslista

SVEITARSTJÓRNARMÁL Í-listinn, sameiginlegt framboð Vinstri grænna, Samfylkingar, Frjálslyndra og óháðra í Ísafjarðarbæ hefur tilkynnt hverjir munu skipa framboðslista í sveitarstjórnarkosningunum í vor. Uppstillingarnefnd skipaði í 5. til 18. sæti en prófkjör var haldið um efstu fjögur sætin.

Efsta sæti listans skipa Sigurður Pétursson sagnfræðingur, Magnús Reynir Guðmundsson, bæjarfulltrúi Frjálslyndra, og Arna Lára Jónsdóttir stjórnmalfræðingur.

- sdg

LÖGREGLUFRETTIR

Kveikt í gámi Slökkvilið var kallað út í Hafnarfjörð í gærdeg þar sem reykur lá upp úr gámi. Í ljós kom að kveikt hafði verið í rúmi í gáminum og tók það slökkviliðið skammta tíma að slökkva eldinn. Ekki er vitað hver kveikti í rúminu.



NÁGRANNI YFIRHEYRDUR Lögreglan ræðir þarna við William Lowe, sem varð vitni að voðaverkunum í Seattle.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Skaut sex til bana í veislu

Sex ungmenni féllu í valinn þegar vopnaður maður réðst inn í heimahús í Seattle á laugardagskvöld. Maðurinn hafði verið í veislu í húsinu fyrr um nóttina. Hann svipti sig lífi.

SEATTLE, AP Vopnaður maður réðst inn í heimahús í Seattle í fyrrakvöld og myrti þar sex manns, særði tvo og drap síðan sjálfan sig þegar lögreglumaður var kominn á staðinn. Maðurinn hafði verið í veislu í húsinu, en var nýfarinn árla morguns þegar hann sneri aftur vopnaður byssu.

Ungt fólk, flest um tvítugt, hafði slegið upp partí í húsinu í beinu framhaldi af danshátíð þar sem þemað var „uppvakningar“.

Fórnlömbin voru flest mikið máluð og með litad hárl til að líkjast uppvakningum. Partíið var að fjara út þegar voðaverkin voru framin.

Lögreglan í Seattle segir þetta vera verstu fjöldamorð sem hafa átt sér stað í borginni frá því árið 1983 þegar 13 manns voru myrtir í árás á spilavíti.

Aðkoman var skelfileg. Í stofunni fann lögreglan þrjú lík, eitt við útidyrnar og annað á útitröppunum. Einn gestanna lést á sjúkrahúsi, þar sem annar gestur úr veislunni liggur enn lífshættulega særður og sá þriðji er særður, en þó ekki lífshættulega.

Morðinginn var tæplega þri-

tugur, flutti í hverfið fyrir fimm árum og hefur ekki verið þekktur fyrir ofbeldi. Kerlikowske lögreglustjóri sagði hann hafa verið „hljóðlátan og hógværan“ mann.

Honum hafði verið boðið í partíið, en stuttu eftir að hann fór um sjöleytið að morgni sneri hann við og sprautaði orðið „NOW“, eða „núna“ bæði á stéttina og á tröppur í næsta húsi. Síðan réðst hann inn í húsið og skaut af byssu sinni.

Hann reyndi að komast inn á baðherbergi á efri hæðinni, þar sem ungt par hafði falið sig, og skaut þá í gegnum dyrnar. Þau sluppu ómeidd.

Cesar Clemente, einn nágranna, sagðist hafa hringt á neyðarlínu um leið og hann heyrði skotin. Hann sá fólk flýja út úr húsinu og tveir voru í felum á milli trjáa.

Lögreglumaður var staddur í nágrenninu þegar hann heyrði skothvelli. Þegar hann kom fann hann særðan mann, eitt fórnarlambanna, staulast út úr húsinu. Lögreglumaðurinn dró upp byssu og kallaði á byssmanninn, en hafði vart opnað muninn þegar byssumaðurinn skaut sjálfan sig.

- gb

Pota British Airways lenti í Keflavík í gær:

Áætlunarflug hafið

SAMGÖNGUR Flugfélagið British Airways hóf reglulegt áætlunarflug til Íslands í gærmorgun þegar Boeing 737-400 þota félagsins lenti í Keflavík. British Airways mun fljúga milli Gatwick flugvallar, sunnan London, og Keflavíkur fimm sinnum í viku.

Viðmiðunarverð flugfélagsins fyrir flug báðar leiðir er 22.990 kr. með sköttum. Af tilefni þessa fyrsta flugs bjóðast þeim sem skrá sig á vefsetur félagsins, www.brit-



FYRSTA FLUG BRITISH AIRWAYS

ishairways.com, fyrir lok þessa mánaðar afsláttur af flugmiðum og gistingu. ■

NISSAN PATHFINDER



ÆVINTÝRI
LÍKASTUR

Breyting frá Arctic Trucks

Verðið á Nissan Pathfinder hefur líklega aldrei verið hagstæðara. Þessi skemmtilegi jeppi er blanda af krafti alvöru fjallajappa eins og þeir gerast bestir og lipurð flottustu götubíla. Útkoman er ævintýri líkast og hefur slegið eftirminnilega í gegn.

Littu inn og berðu hetjuna augum!

Verðið á Nissan Pathfinder er frá **4.070.000 kr.**

Ingvor Helgason

Sævarhöfða 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opíð: Mán – fös kl. 9-18 og lau kl. 12-16

Klæðskerasniðnar lausnir

“Það er metnaður okkar að veita ávallt klæðskerasniðna ráðgjöf í bland við persónulega þjónustu sem byggir á sérþekkingu okkar í fjármögnun atvinnutækja. Við sníðum fjármögnun í takt við þarfir hvers og eins, enda vitum við að hver viðskiptavinur okkar er einstakur.”

Arnar Snær Kárason

Ráðgjafi, Fjármögnun atvinnutækja


LÝSING

Fjármögnun í takt við þínar þarfir

Suðurlandsbraut 22
108 Reykjavík
Sími 540 1500 Fax 540 1505
www.lysing.is

8.000 kr. afsláttur

Ef þú bókar flug og gistingu til Tallinn eða Vilnius frá sunnudegi til miðvikudags fyrir 1. maí getur þú tryggt þér 8.000 kr. afslátt. Fyrstu 100 sætin.

**Beint flug
í október
og nóvember**

Haukstveisla

Terra Nova 2006

Glæsilegir nýir áfangastaðir
í beinu flugi frá ÍslandiBókaðu á
www.terranova.is**Tallinn**
frá 34.790 kr.**FRÁBÆRT
VERÐ!****Vilnius**
frá 33.290 kr.**NYIR
ÁFANGA-
STAÐIR****Sofia**
frá 46.990 kr.Skógarhlíð 18 · 105 Reykjavík · Sími: 591 9000
www.terranova.is · Akureyri sími: 461 1099
Hafnarfjörður sími: 510 9500**TERRA
NOVA**
-SPENNANDI VALKOSTUR

**Flott hugmynd að
fermingargjöf**

**High Peak Sherpa
55+10**
Góður göngupoki, stillanlegt
bak og stækkanlegt aðalhölf.

**Fermingartilboð
8.990 kr.**
Verð áður 10.990 kr.

Einnig til 65+10
Fermingartilboð 9.990 kr.

„ORÐRÉTT“

Óskýr skilaboð

„Ég tel að það sé slíkur kraftur í Íslendingum og íslensku samfélagi að þá fái enginn stöðvað það, hvorki neikvæð umfjöllun né ósanngirni.“

HALLDÓR ÁSGRÍMSSON FOR-
SÆTISRÁÐHERRA Í VIÐTALI VIÐ
MORGUNBLAÐ.Menningarleg
sprenging

„Þetta var menningarleg sprenging. Fólk var ekki vant að sjá annað en landslagsmálverk. Þetta vakti óendanlega hneykslan og eins og gerist oft á Íslandi skiptist fólk í tvær andstæðar fylkingar.“

KJARTAN GUÐJÓNSSON LISTMÁL-
ARI UM SÝNINGU Á ABSTRAKTLIST
SEM VAR HALDIN Í LISTAMANNA-
SKÁLANUM ÁRIÐ 1945.

nær og fjær

tilveran



HORFT Á SÓLARLAGIÐ Ferðalangar í borginni Cartagena í Kólumbíu slappa af á ströndinni og horfa á sólina setjast. FRÉTTABLAÐIÐ/AP



HÖFN Í HORNAFIRÐI Víst er að fjórlegt verður í bænum undir lok júní þegar ráðherrafundur EFTA verður haldinn.

EFTA menn í manna

Um 150 manns sækja ráðherrafund Fríverslunar-
samtaka Evrópu, EFTA, á
Höfn í Hornafirði í júní.
Heimamenn hlakka til fund-
arins og eru til þjónustu
reiðubúnir.

„Þetta er virkilega góð viðurkenning á Hornafirði sem stað til að taka á móti fólki og undirstrikar það sem við höfum byggt upp,“ segir Albert Eymundsson bæjarstjóri.

Ráðherrafundur EFTA eru haldnir á fjögurra ára fresti og jafnan í því landi sem fer með forystu í samtökunum það árið. Fjögur ríki eru í samtökunum: Ísland, Noregur, Sviss og Liechtenstein. Þó að fundurinn heiti ráðherrafundur sækja hann ekki einungis ráðherrar heldur einnig fjölmargir embættismenn hjá EFTA og þingmenn aðildarríkjanna.

Og á meðan EFTA-fólkið ræður ráðum sínum á ráðstefnu þarf að hafa ofan af fyrir mökum sem kunna að koma með. „Það er af nægu að taka í umhverfinu til að skoða, njóta og fræðast,“ segir Albert.

Hornfirðingar eiga sér ýmis sérkenni og er eitt þeirra Hornafjarðarmanninn. Hornafjarðarmeistararmótið er haldið árlega og síðast fór Sverrir Guðmunds-



ALBERT EYMUÐSSON Bæjarstjórinn er spenntur.

son á Austurhóli með sigur af hólmi. Hann er ekki í nokkrum vafa um að vel færi á að EFTAmönnum verði kennd tókin á spiliinu. „Ég mæli eindregið með því,“ segir Sverrir og bætir við að spilið sé svo einfalt að allir frá þriggja ára aldri geti lært það.

Hornfirðingar eru sjóaðir í að halda fjölmenna fundi, síðastliðið vor héldu þeir alþjóðlega ráðstefnu um sandstrendur og landris og komu þátttakendur og fyrirlesarar alls staðar að úr heiminum. ■



VERÐUR BRÁTT AÐ ENGU Sífellt gengur á steinsteypuna við Grandaveg. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Enn gengur á Lýsi

Niðurrif Lýsisverksmiðjunnar við Grandaveg gengur vel og standa nú nánast aðeins eftir útveggir tveggja húsa á lóðinni. Aðrar byggingar, tankar og fleiri mannvirki hafa orðið stórvirkum vinnuvélum að bráð.

Mörg hús hafa verið rifin í Reykjavík síðustu mánuði og misseri og kom fram á ráðstefnu á dögnum að úrgangur vegna niðurrifs mannvirkja væri meiri en sem nemur almennu sorpi borgarbúa. ■

Búið að rífa Blönduskálann

Einn þekktasta þjóðvegagjappa landsins, Blönduskálinn á Blönduósi, heyrir nú sögunni til. Skálinn var rifinn á dögunum og brakinu komið haganlega fyrir á ruslahaugum bæjarins.

Blönduskálinn var reistur um eða upp úr 1980 og var vinsæll áningarstaður ferðalanga, hvort heldur þeir voru á norður- eða suðurleið. Norðurleiðarútan stoppaði þar og var skálinn svo að segja miðstöð mannlífs á Blönduósi um tíma. Þar kraumuðu ófár pylsurnar í potti og bensín rann um slöngur.

Reksturinn gekk lengst af vel en síðar tók að halla undan fæti. Nokkrir önnuðust reksturinn á síðustu árum en á endanum var endanlega skellt í lás. Undir lokin voru



BLÖNDUSKÁLINN EINS OG VIÐ ÞEKKTUM HANN Margir stöldrúðu við skálanum og fylltu tanka – ýmist bifreiða eða sína eigin.



NÝ MYND Svipur suðurenda Blönduóss er annar eftir að Blönduskálinn var rifinn.



RÁÐIST TIL ATLÖGU Stórvirkar vinnuvélar brutu skálann mélinu smærra.



BRÁK OG BRESTIR Vel gekk að jafna skálann við jörðu.

uppi einhverjar vangaveitur um annars konar rekstur í húsinu en þær urðu ekki að veruleika.

Fyrir nokkrum árum var bensínstöðinni breytt í sjálfsafgreiðslustöð ÓB. Nú þegar Blönduskálinn

er farinn verður betur búið að dæluunum og skýli byggt yfir þær.

-bps



HÚSAVÍK Hlýtur kannski nafnið Sveitarfélag Garðars Svavarssonar.

Álvík, Krubbur eða Gósenland

Alls bárust 124 tillögur í samkeppni um nafn sameinads sveitarfélags Húsavíkur, Keldunes-hrepps, Raufarhafnarhrepps og Óxarfjarðarhrepps. Tillögurnar eru afar fjölbreyttar og greinilegt að þátttakendur eru með eindæmum hugmyndaþróun. Meðal tillagna sem bárust eru Sveitarfélag Garðars Svavarssonar, Stóri-Raufarhafnarhreppur og Tjörneshreppur hinn meiri, auk hefðbundnari nafna á borð við Austurþing, Heiðabyggð og Reykjaborg. Þá voru Álvík, Krubbur og Gósenland meðal tillagna, sem og Norðurborg, Norðurhjarir og Norðurslóð.

Verkefnisstjórn tekur tillögurnar til athugunar, velur nokkrar úr og leitar umsagnar Örnefnanefndar. Kosningabærir íbúa hins nýja sveitarfélags kjósa svo á milli nokkurra tillagna samhliða sveitarstjórnarkosningunum í vor. 100 þúsund króna verðlaun verða veitt þeim er á sigurnafnið. ■

TILLÖGURNAR 124

- Aðalþing, ■ Auðlind, ■ Austurbær,
- Austurþing, ■ Álvík, ■ Árþing, ■ Ásberg,
- Ásbyggð, ■ Ásbyrgi, ■ Ásbær, ■ Ásverja-
- byggð, ■ Bakkavík, ■ Bláskógahérað,
- Eystribyggð, ■ Fagraborg, ■ Fagrabýggð,
- Fagríbær, ■ Fjallabyggð, ■ Fjallþing,
- Flóabyggð, ■ Framtíðarbyggð, ■ Garðars-
- byggð, ■ Garðarshólmi, ■ Gjúfrarörp,
- Gljúfrabyggð, ■ Gljúfrásveit, ■ Gljúfratunga,
- Gljúfrabing, ■ Gósenland, ■ Hafnarborgir,
- Heiðabyggð, ■ Heimabyggð, ■ Heimskauta-
- byggð, ■ Hraunhafnir, ■ Hraunhöfn,
- Húsabyggð, ■ Húsavíkurbýggð,
- Húsavíkurbær, ■ Jöklaþing, ■ Keldubýggð,
- Kotungabyggð, ■ Krubbur, ■ Landnáms-
- byggð, ■ Miklaþing, ■ Naustavík, ■ N-Austur-
- byggð, ■ Náttfarabyggð, ■ Norð-Austurhérað,
- Norðausturbýggð, ■ Norð-Austurbyggð,
- Norðausturhérað, ■ Norðaustur-Horn,
- Norðausturland, ■ Norð-Austurland,
- Norðaustursveit, ■ Norð-Austursveit,
- Norðausturtunga, ■ Norð-Austurtunga,
- Norðausturþing, ■ Norð-Austurþing,
- Norðurborg, ■ Norðurbót, ■ Norðurbú,
- Norðurbyggð, ■ Norðurbær, ■ Norðurhafnir,
- Norðurhjarir, ■ Norður-Hjarir, ■ Norður-
- ljósabyggð, ■ Norðurslóð, ■ Norðurströnd,
- Norðursýsla, ■ Norðurvegur, ■ Norðurþing,
- Núpavík, ■ Nyrstabyggð, ■ Orkan, ■ Perlan,
- Rauðaþing, ■ Reykjaborg, ■ Reykjabyggð,
- Reykjabær, ■ Sambýggð, ■ Samsveit,
- Skálabær, ■ Skálavík, ■ Skeifan-Norður-
- sýsla, ■ Skjaldborg, ■ Skjálíandi,
- Sléttubýggð, ■ Sléttuvík, ■ Stakkavík,
- Stapavík, ■ Stóri-Raufarhafnarhreppur,
- Stórþing, ■ Sunnuborg, ■ Sveitarfélag
- Garðars Svavarssonar, ■ Sveitarfélagið Akur,
- Sveitarfélagið Ás, ■ Sveitarfélagið Ásbyrgi,
- Sveitarfélagið Bjarmi, ■ Sveitarfélagið
- Gjögur, ■ Sveitarfélagið Gljúfrabyggð,
- Sveitarfélagið Norðausturland,
- Sveitarfélagið Norðurslóð, ■ Sveitarfélagið
- Norðurþing, ■ Sveitarfélagið Skjálíandi,
- Sveitarfélagið Vonin, ■ Tjörneshreppur
- hinn meiri, ■ Víðáttusveit, ■ Víkingasveit,
- Víkursléttu, ■ Þingborg, ■ Þingbyggð,
- Þingbær, ■ Þingey, ■ Þingeyjarborg,
- Þingeyjarbyggð, ■ Þingeyjarsýsla, ■ Þingeyj-
- arsýslubýggð, ■ Þingeyjarsýslubær,
- Þingsalir, ■ Þjóðgarður og ■ Óxarþing.



Akraland ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
sími 599 4000, fax 599 4001

GULLMOLINN Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU

Akraland ehf. er nú að hefja sölu lóða í 2. áfanga Akrahverfis í Garðabæ. Um er að ræða 35 lóðir undir einbýlishús. Framkvæmdir og uppbygging í Akrahverfinu hófust 2005. Þar er að rísa glæsilegt hverfi þar sem mikill metnaður ræður ríkjum varðandi hönnun, arkitektúr og alla uppbyggingu í metnaðarfullu sveitarfélagi.

Lóðirnar eru frábærar eignarlóðir og hverfið er vel staðsett á grónu svæði á besta stað í Garðabæ. Þetta eru góðar byggingarlóðir á frjósömu svæði mjög miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu. Þær eru staðsettar rétt við greiðar og fljótarnar umferðaræðar sem liggja til allra átta.

Tilboðum í lóðirnar skal skila eigi síðar en **6. apríl 2006 kl. 15:00**. Tilboðnum skal skila á skrifstofu Akralands í Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík þar sem allar nánari upplýsingar eru veittar um lóðirnar. Fasteignasalan Borgir mun einnig annast milligöngu um sölu lóðanna og geta þeir sem hafa áhuga snúið sér þangað.

Nánari upplýsingar um lóðirnar, stærð þeirra og nýtingu ásamt upplýsingum um hvernig væntanlegir kaupendur bera sig að við tilboðsgerð er að finna á vefsíðu Akralands, www.akraland.is

Mikilvægt er að tilboðsgjafar kynni sér vel öll tilboðsgögn, s.s. tilboðsskilmála, tilboðsskrá, sölu- og skipulagsskilmála en öll tilboð taka mið af þessum skilmálum.



www.akraland.is

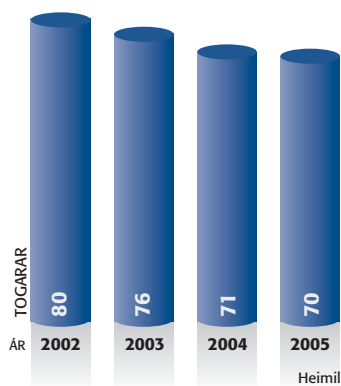


Tilboðsrestur 6. apríl, kl.15.00



Svona erum við

> Fjöldi togara skráðir á Íslandi 2002-2005



Heimild: Hagstofa Íslands

baksvið

fréttir og fróðleikur

FBL-GREINING: FLUGBJÖRGUNARFLOTINN

Björgunarþyrlu út á land

Björgunarmál þjóðarinnar eru í upplausn eftir að Bandaríkstjórn tilkynnti að þyrlur varnarliðsins myndu hverfa á brott með haustinu. Íslensk stjórnvöld þurfa á skömmum tíma að finna framtíðarlausn sem tryggir sem best öryggi landsmanna.

Hvert er hlutverk flugflota gæslunnar?

Landhelgisgæslan hefur yfir að ráða tveimur þyrlum og einni flugvél. Þessi loftför sinna almennu eftirliti á hafinu í kringum landið svo sem fiskveiðieftirliti, mengunareftirliti, ískönnun og rannsóknarvinnu. Leit, björgun, sjúkraflug og flug með björgunarsveitir er veigamikill þáttur í starfi gæslunnar.

Á flugbjörgunarflotinn að vera á einum stað?

Ljóst er að fjölga þarf þyrlum gæslunnar svo að hún verði í stakk búin til

að sinna öryggishlutverki sínu sem skyldi. Óverjandi er að allur flugbjörgunarfloti þjóðarinnar sé staðsettur á sama stað. Mannslif hanga oftar en ekki á bláþræði tímans þegar neyð ber að garði og því þarf að stytta viðbragðstíma þeirra sem koma að björgun og sjúkraflugi svo mikið sem kostur er. Veður og önnur náttúruvá getur hindrað að björgunarþyrlur

komist á loft á einum stað á meðan flugfært er í öðrum landshluta. Því er eðlilegt að hluti flugbjörgunarflotans sé staðsettur á landsbyggðinni.

Hvar á landsbyggðinni?

Rökrétt er að ein björgunarþyrla hið minnsta verði á Akureyri. Þar er nú þegar miðstöð sjúkraflugs á Íslandi, sólarhringsvaktir á flugvælinum og öflug sjúkráhus. Björgunarþyrla á Akureyri myndi svara ákalli sjómanna til margra ára þess efnis að þyrla verði staðsett á landsbyggðinni.



SPURT & SVARAÐ

ÍSLENSKT FJÁRMÁLALÍF

Bankar þola gagnrýnina

Í skýrslu greiningardeildar Danske Bank er því spáð að efnahagsástand á Íslandi muni versna til muna á þessu ári. Þessum spám hefur verið vísað til föðurhúsanna af forsvarsmönnum fjármálafyrirtækja hér á landi.



ÞÓÐUR PÁLSSON
Yfirmaður greiningardeildar KB banka.

Af hverju stafar þessi heft Dana í garð íslenskra fjármálafyrirtækja? Það vekur upp spurningar að Danske Bank skuli kjósa að birta skýrslu um íslenskt fjármálalíf, sem er uppfyllt að staðreyndavillum. Forsvarsmenn Danske Bank hafa sagt það vera til þess að upplýsa viðskiptamenn sína, en þá vaknar sú spurning hvers vegna skýrslan er einungis gefin út á ensku en ekki á dönsku, þar sem flestir viðskiptamenn bankans eru dönsku-mælandi.

Getur skýrslan skaðað starfsemi íslenskra banka í Danmörku? Nei, það held ég ekki. Skýrslan vekur upp spurningar til skamms tíma um starfsemi íslenskra fjármálafyrirtækja, en þau þola fyllilega þá skoðun sem fylgir slíkrí athygli. Til lengri tíma held ég að þetta skaði ekki starfsemi fyrirtækjanna.

LANDIÐ ER OPID FYRIR ERLENDUM STARFSMÖNNUM Erlendir verkamenn og iðnaðarmenn hafa streymt til landsins enda nógá vinnu að fá og landið í stórum dráttum opið fyrir erlendu vinnuafli. Starfsmannaleigur þurfa þó að fara eftir reglum og því gengur starfsemi lögreglunnar nú að miklu leyti út á að reka þær inn í girðinguna. Mennirnir á myndinni tengjast ekki efni greinarinnar ekki beint.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Eftirlit komið ofan í grunnana

Sex manna Útlendingaeftirlit hjá Lögreglunni í Reykjavík sinnir eftirliti með því að útlendingar séu löglegir í landinu og á vinnumarkaði, heimsækir vinnustaði, skoðar lista yfir erlenda starfsmenn og kannar atvinnu- og dvalarleyfi þeirra. Sömu lögreglumenn sinna eftirliti með skipakomum, alþjóðaflugi og vopnaleit í kringum Reykjavíkflugvöll.

leiki, vanþekking á lögum og leikreglum, menningarmunur og tungumálavandi sem veldur því ef ekki er farið eftir leikreglum.

Eftirlit með útlendingum er í raun mun meira en inngangurinn hér að ofan gefur til kynna því að almennir lögreglumenn, hvort heldur á höfuðborgarsvæðinu eða úti á landi, rannsaka málefni útlendinga með einum eða öðrum hætti alla daga. Þá eru þrjár lögreglumenn í föstu starfi hjá Útlendingaeftirlitinu við að skoða rekstrar- og vinnuveitingaleyfi á hótélum, skemmti- og veitingastöðum, bakaríum og í skyldum rekstri. Þeir sinna ekki öðru á meðan.

Erlendar starfsmannaleigur þurfa að starfa eftir starfsmannalögum og eru þeim settar tvær meginreglur. Til að þær geti endurleigt vinnuafli sitt þurfa þær að vera með skráða starfsmannaleigu í heimalandi sínu eða einhverju hinna Evrópulandanna. Ef svo er þá geta þær ráðið í gegnum það fyrirtæki vinnuafli úr heimalandinu eða öðrum Evrópulöndum inn á íslenskan vinnumarkað.

Starfsmannaleigurnar þurfa líka að uppfylla lög og reglur um tryggingamál og skattamál. Ef þær gera það eru þær í góðum málum. Ef starfsmannaleigurnar hins vegar fara ekki að leikreglum þá getur Vinnuálastofnun óskað

eftir því að lögreglan stöðvi starfsemi þeirra. Lögregla hefur þannig hlutverk eftirlitsaðila, hún fylgist með því að útlendingar séu hér á landi undir réttum formerkjum og hafi allar tryggingar og leyfi. Lögreglan heimsækir því vinnustaði og skoðar hvort þetta sé í lagi hjá hverjum og einum, fer yfir starfsmannalista og uppfyllir þannig eftirlitsskyldu sína.

Nokkuð er um það að starfsmannaleigurnar láti hjá líða að tilkynna sig með lögformlegum hætti hjá Vinnuálastofnun, en þær eiga að tilkynna alla starfsmennina þangað og á hvaða kjörum þær eru ráðnir. Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins hafa forsvarsmenn leiganna talið að þetta gengi sjálfkrafa fyrir sig. Einnig hefur oft brugðist að tilkynna starfsmenn til Útlendingastofnunar.

Í þriðja lagi eru svo skattskilin og tryggingamálin. Lögreglan fylgist með skattskilum í sambandi við skattstjórana í landinu og sömuleiðis að erlendir starfsmenn séu með svokallaða E101 tryggingu sem er afar mikilvæg til að þeir njóti nánast sömu heilbrigðisþjónustu og Íslendingar hér á landi.

Launagreiðslur erlendra starfsmanna hafa talsvert verið til skoðunar á vinnumarkaði. Íslensk lög segja að greiða skuli að minnsta kosti lágmarkslaun samkvæmt kjarasamningum. Starfsmannaleigur rukka fyrirtækja, sem fá starfsmenn á leigu, en skilyrði er að starfsmönnum sé greitt í samræmi við íslensk lög. Þar kemur lögreglan inn, það er jú hennar skylda að sjá til þess að lögum sé framfylgt og til þess þarf hún að skoða ráðningasamninga og launaseðla.

Segja má að landamæraeftirlitið sé komið ofan í byggingagrunnana eftir að landið var opnað jafn mikið fyrir erlendu vinnuafli og raun ber vitni.

Þörf Íslendinga fyrir erlent vinnuafli hefur verið gríðarlegt og í dag skipta þeir þúsundum erlendu iðnaðar- og verkamennirnir, sem hér eru til skemmri eða lengri tíma. Sumir þeirra koma til starfa í gegnum erlendar starfsmannaleigur, aðrir í gegnum þjónustusamninga og enn aðrir ráða sig í beint ráðningasamband.

Starf Útlendingaeftirlitsins má segja að gangi að verulegu leyti út á það að reka leigurnar inn í hólfíð, sjá til þess að þær fari að lögum og reglum. Lögreglan hefur verið önnur kafin síðustu vikur við að heimsækja vinnustaði og kanna hvort erlendar starfsmannaleigur, sem hafa sent starfsmenn á þessa vinnustaði, fari eftir nýjum lögum um starfsmannaleigur sem tóku gildi í upphafi ársins. Ljóst er að í flestum tilfellum er það ókunnug-



DV

Hefur þú séð DV í dag?

ERLINGUR HELGI EINARSSON REYNDI AÐ HJÁLPA VEIKRI VINKONU SINNI

NEITAÐ UM SJÚKRABÍL OG ELSA DÓ



„Þeir neituðu að koma“

FRÉTTASKÝRING
GUÐRÚN HELGA SIGURDARD.
ghs@frettabladid.is



HVAÐ SEGIRÐU? Yusuke Kobayashi, sex ára japanskur drengur, hallar sér að Papero, talandi vélmenni sem var til sýnis í leikfangaverslun í Tókýó á sunnudaginn.

FRÉTTABLAÐIÐ/AP

Gæti nýst sem vatnsforðabúr

Þegar vatn þrýtur á jörðinni væri hugsanlega hægt að ná í vatn úr loftsteinum sem eru á sveimi í sólkerfinu.

Vísindamenn hafa fundið merki um frosið vatn í loftsteini sem er staðsettur nálægt Júpíter. Þetta kemur á óvart því áður var talið að einungis vatnslausir loftsteinar væru á sveimi svo nálægt sólinni.

Þetta segja vísindamenn á stjörnufræðisstöð á Hawaii. - gb



MEÐ HÖFUÐKÚPU FORFÖÐUR Ævaforn hauskúpa sem gæti reynst vera „týndi hlekkurinn“.FRÉTTABLAÐIÐ/AP

250.000 ára höfuðkúpa

Vísindamenn í Eþíópíu segjast hafa fundið 250.000 ára gamla steingerða höfuðkúpu af mannætt.

Höfuðkúpan er talin vera týndi hlekkurinn á milli „upprétta mannsins“ svokallaða og nútíma-mannsins. Sérfræðingur við Indiana háskóla í Bandaríkjunum, sem hefur eftirlit með rannsókninni, segir fundinn merkilegan vegna þess hversu heilleg höfuðkúpan er. Steingervingurinn sýni andlit sem er frumstætt og merkjanlega ólíkt mannsandliti en ekki fari á milli mála að um forföður nútíma-manna sé að ræða.

- shá

Merkjavara á silfurfatí

MIKIÐ ÚRVAL AF ÍÞRÓTTAVÖRUR FRÁ NIKE, ADIDAS OG PUMA

Upplýsingasími: 552 6634

Opið virka daga frá kl. 14:00 til kl. 18:00
Opið um helgar frá kl. 10:30 til kl. 18:00

Fótboltavörur: Nike, Adidas, Puma, Mitre - Góðar sumargjafir. Fótboltaskór - legghlifar - búningar - boltar mesta úrval landsins

Sundfatnaður: Nike, Adidas, Speedo, Arena og Triumph. Sundbolir, bikini, sundskýlur, sundbuxur (boxer), barnasundföt.

Okkar takmark: 50% - 80% lækkun frá fullu verði.

Adidas	Mitre	NIKE	Rucanor
Triumph	SPEEDO	Runway	adidas
Northland	Puma	Catmandoo	

50% - 80% lækkun

V E R ð D Æ M I

	Okkar verð	Fullt verð
Fleecehanskar	600 kr.	1.750 kr.
Northland polobolir	1.200 kr.	2.990 kr.
Icepeak windstopper dömufleecepeysur	2.500 kr.	5.990 kr.
Fleeceasett barna	1.200 kr.	3.990 kr.
Puma fótboltaskór	2.000 kr. 4.990 kr./	6.990 kr.
Regnsett Didrikson	2.000 kr.	4.990 kr.
Úlpur C-Line	3.800 kr.	9.990 kr.
Gönguskór Conway	4.990 kr.	9.990 kr.
Mixari (Blender)	3.990 kr.	4.990 kr.
Körfuboltar	1.000 kr.	2.000 kr.
Adidas fótboltaskór	5.000 kr.	9.990 kr.
Barnafótboltaskór	frá kr. 2.000	
Speedo-Adidas-Nike-Arena sundbolir	1.000 kr./ 1.500 kr.	2.990 kr./ 3.990 kr.

Okkar takmark: 50% - 80% lækkun frá fullu verði
Visa/euro
Sendum út á land

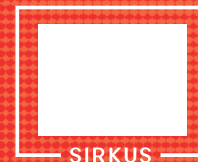
Opnunartími: Virka daga 14.00 - 18.00 • Laugardaga/Sunnudaga 10.30 - 18.00 • Upplýsingasími 552 6634

AMERICAN IDOL
Í KVÖLD KL. 21.30



VINSÆLASTI SJÓNVARPS-
ÞÁTTUR HEIMS!
HVER VERÐUR NÆSTA IDOL-
STJARNAN BANDARÍKJANNA?

FYLGSTU MED!



skoðun

SJÓNARMÍÐ

KÁRI JÓNASSON

Yfirburðir sjálfstæðismanna í Reykjavík:

Tveir mánuðir í kosningar

Nú þegar réttir tveir mánuðir eru þar til sveitarstjórnarkosningar fara fram hér á landi eru flokkar og fulltrúar kosningabandalaga um land allt í óða önn að undirbúa sig fyrir kosningaslaginn sem er framundan. Víðast hvar er orðið ljóst hverjir verða í framboði og listar hafa verið birtir og þá hefst venjulega málefnavinnan.

Eins og jafnan áður beinist athygli landsmanna einkum að stöðunni í Reykjavík, en þar bendir ekkert til annars en að sjálfstæðismenn eigi sigurinn vísan, eins og raunar er búð að vera ljóst nú um nokkurra mánaða skeið. Skoðanakönnun Fréttablaðsins, sem birt var í gær undirstrikar enn og aftur yfirburði sjálfstæðismanna í þessum efnum með Vilhjálmi Þ. Vilhjálmssoni í broddi fylkingar. Þeir fengu hvorki meira né minna en níu af fimmtán borgarfulltrúum í Reykjavík, Samfylkingin fimm og Vinstri grænir einn fulltrúa. Frjálslyndir og Framsóknarflokkurinn fengu engan fulltrúa kjörinn. Framsóknarflokkurinn má muna

Í sveitarstjórnarkosningum á ýmsum stöðum á landsbyggðinni verður það oft svo í kosningabaráttunni og reyndar stundum á kjörtímabilinu öllu, að málefnaumræða vikur fyrir persónulegum kryt og heift, þannig að byggðarlögin líða fyrir.

fífil sinn fegri í borgarmálum, og menn þar á bæ hljóta að vera þungt hugsi yfir útkomu flokksins í skoðanakönnunum. Það þýðir ekki sí og æ að minna á að flokkurinn fái minna í könnunum en í kosningum. Sífelld ólga og óánægja innan flokksins í Reykjavík hefur áreiðanlega sitt að segja varðandi útkomu í könnunum og í vor. En þótt augu flestra beinist að úrslitunum í Reykjavík, er ljóst að framundan eru spennandi sveitarstjórnarkosningar víða um land. Frá því í síðustu kosningum hafa orðið þónokkrar breytingar á framboðum og nægir þar að minna á nýtt kosningaafli í Reykjanesbæ, þar sem Samfylking og Framsóknarflokkur hafa slegið sér saman um einn sameiginlegan lista. Hann var ákveðinn áður en Bandaríkjamenn vörpuðu Varnarliðssprengjunni á íslenskt samfélag fyrir skömmu. Úrslitin í viðræðunum við Bandaríkjamenn munu eflaust hafa einhver áhrif á gang sveitarstjórnarmála á Suðurnesjum í maí, og forystumenn aðallistanna þar eru þegar farnir að yfirbjóða hvor annan, vegna nálægðar kosninganna.

Í sveitarstjórnarkosningum á ýmsum stöðum á landsbyggðinni verður það oft svo í kosningabaráttunni og reyndar stundum á kjörtímabilinu öllu, að málefnaumræða vikur fyrir persónulegum kryt og heift, þannig að byggðarlögin líða fyrir. Návirgi er mun meira í sveitarstjórnarkosningum og sveitarstjórnun en á Alþingi og í alþingiskosningum og þar kemur margt til. Þetta hefur orðið til þess að frambærilegir menn og konur gefa ekki kost á sér til starfa í sveitarstjórnun, eða gefast upp eftir stutta setu þar. Með stærri sveitarfélögum og öflugri ætti þetta vandamál að minnka, þótt seint verði komi í veg fyrir nágrannakryt og öfund.

Viðskiptalögfræði á Bifröst

„Meistaragráða í lögfræði sem byggir á BS í viðskiptalögfræði hefur reynst mjög dýrmæt í mínu starfi. Samblanda áfanga í lög- og viðskiptafræði er nauðsynlegur grunnur fyrir lögfræðinga sem starfa hjá fyrirtækjum. Sú þekking er ómissandi þegar kemur að mati á fjárfestingarkostum, samningagerð, gerð áreiðanleikakannana og við yfirtöku eða samruna fyrirtækja. Nám í lögfræði á Bifröst undirbýr nemendur með þarfir atvinnulífsins í huga, það er fjárfestingarkostur sem skilar sér margfalt til baka.“



Björn Jakob Björnsson,
Lögfræðingur
SMI Real Estate Group
ML í lögfræði 2006



VIÐSKIPTAHÁSKÓLINN

Frekari upplýsingar:

www.bifrost.is

BIFRÖST

311 Borgarnes | Sími 433 3000

Stjórnumda- og leiðtogaskóli í 88 ár

FRÁ DEGI TIL DAGS

Kaupið lækkar

Fjölskyldurnar í landinu þurfa nú að fara að hafa áhyggur af boðuðu verðbóluskoti. Síður þó bankarnir sem hafa lánað þeim gríðarlegar fjárhæðir til að kaupa húsnæði á undanförunum misserum á lækkandi vöxtum. Þeir hirða nefnilega verðbæturnar; nýju stóru íbúðalán ungu fjölskyldnanna – á lágu vöxtunum – eru sem fyrr verðtryggð og þær taka skellinn. Kannski hefur Danske Bank og öðrum sést yfir það að íslenskir bankar tapa ekki fé af þessum ástæðum. Þeir skilja ekki að ekki einasta hleypur ríkið undir bagga með bönkunum ef illa fer – með skattpeningum þegnanna – heldur útveggar löggjafinn þeim sérstakar tryggingar gegn verðbólgu. Verðbólga er líka ein aðferð til þess að lækka kaup allra í landinu sem nemur verðbólgunni. Launin eru ekki

verðtryggð.

Íslenskir bankar, sem lánað hafa 90 til 100 prósentu lán vilja sjálfsagt síður að verð á íbúðarhúsnæði lækki með hækkun vaxta. En þegar vextir íbúðalána hækka og verðbólga eykst lækkar verð húsnæðis. Og þá getur reynst dýrkeypt að hafa heimilað 100 prósentu veðsetningu. Við þær aðstæður gætu bankarnir hirt íbúðirnar upp í skuld og boðið unga fólkinu að búa áfram í þeim gegn hæfilegri leigu.

Parf að halda uppi íbúðaverði?

Hagspekingum hefur orðið tíðrætt um það að helstu rætur þenslunnar sé að finna í spennu og ofboðslegum hækkunum á húsnæðismarkaði undanförunum misseri. Þá hækkun má beint rekja til lækkun vaxta á lánnum og gríðarlegu framboði á peningum. Fari svo að lánshæfi bankanna minnki fá þeir sjálfir

fjármagn á lakari kjörum en áður og verða að hækka vexti til viðskiptavina sinna. Líka þeirra sem mest hafa tekið að láni, það er til húsnæðiskaupa. Nú er vitað að framboð á húsnæði á eftir að aukast á næstunni því byggingarframkvæmdir eru með mesta móti. Og bætast ekki 1.000 eða 1.500 íbúðir inn á markaðinn frá varnarliðinu á Keflavíkflugvelli? – Hér vaknar von um að stóri þensluliðurinn – verðhækkun á húsnæðismarkaði á undanförunum misserum – snúist í andhverfu sína og verði til þess að draga mjög úr verðbóluskotinu sem í vændum er. Övissuþátturinn snýr að bönkunum sjálfum, vegna þess að þeir hafa haf af því að halda húsnæðisverðinu uppi svo mjög sem þeir hafa veðsett hækkunina á húsnæðismarkaði sem þeir framkolluðu í rauninni sjálfir.

johann@frettabladid.is

Strandaglópar-group

Ætli það hafi ekki verið vegna þess að hann er sálfræðingur: en grein í mogganum í síðustu viku eftir Áskel Örn Kárason varð til þess að ýfa upp hjá mér sárar minningar sem ég hef bælt of lengi með sjálfum mér. Við lestur greinar sálfræðingsins skildi ég að ég yrði að deila reynslu minni með öðrum til að hún yrði ekki að langvarandi meinsemi í sálarlífinu. Bælingar enda í spælingum: ég gæti endað sem langreiður maður að skrifa um fólku og fylgispekt mér meiri höfunda...

Í mogganum sagði Áskel Örn frá ferð sinni frá Ósló til Keflavíkur og engri þjónustu Flugleiða – eða Icelandair group – eða FL-group – eða Flugfélagið-group – eða hvað sem þeir kalla nú þetta gamla félag eigendurnir nýju í baráttu sinni gegn veruleikanum, en eins og kunnugt er var félagið keypt af mönnum sem hafa meiri reynslu af því að láta hlutabréf fljúga en fólk. Ég lenti sem sé í svipuðum ævintýrum á vegum þessa félags og Áskel Örn þann 2. janúar síðastliðinn.

Fjölskyldan var að koma frá Kaupmannahöfn þar sem við dvöldum yfir áramótin. Við vorum fjögur, hjón og tvö börn, tíu og fimm ára. Okkur var ætlað að fara í loftið um klukkan átta um kvöldin svo að við vorum mætt upp úr sex. Sem var eins gott því að við þurftum að ráfa milli termínala í leit að borði þar sem hægt væri að tékka sig inn á vegum Icelandair. Við fundum eitthvað um síðir úti í horni, enda skildist okkur að félagið ætti ekki lengur vinum að mæta hér í ríki SAS eftir kaup sín á Sterling flugfélaginu sem manni skildist að væri til höfuðs hinu gamla félagi.

Við vorum komin út í vél á tilsettum tíma en ekkert gerðist. Klukkustund leið. Þá loks kom tilkynning í hátalara á dönsku eða ensku um að bilun væri í hreyfli og ekkert yrði af ferð okkar að þessu sinni; við myndum gista á hóteli í nótt en ættum fyrst að fara á transit-svæði. Á meðan við vorum að mjakast út úr vélinni sagði ég við stelpurnar mínar að

Í DAG FERÐASAGA

GUBMUNDUR ANDRI THORSSON



Við áttum eftir að súpa seyðið af því hversu bág þjónustustaða Flugleiða virðist vera á Kastrup

alltaf væri gaman að lenda í ævintýrum og gista á hóteli.

Þegar inn á Kastrup var komið beið okkar enginn frá FL-group. Við eltum kunnuglega baksvipi og komum um síðir á svæði þar sem samfarþegar okkar biðu í langri röð. Við endann á röðinni var borð. Þar hlupu þrjár flaumósa manneskjur í hvítum treyjum fram og til baka og fórunuð höndum. Um síðir kom í ljós að þetta voru starfsmenn Service-air, sem kann að vera eitt af dulnefnum FL-group. Á svæðinu var enginn frá Flugleiðum. Ekki heldur frá Sterling Air. Klukkustund leið. Ekkert gerðist. Allt einu tók ein manneskjan í hvítu treyjuni sig til og steig upp á stól og fór að halda ræðu. Enginn heyrði orð en þó kvisaðist að verið væri að senda vél að heiman og við myndum fara í loftið klukkan þrjú um nóttina og myndum við fá matarmiða í boði Icelandair-group svo að við gætum gert okkur glaðan dag á kostnað félagsins fyrir sjötíu krónur danskur.

Eftir að hafa staðið í röðinni í klukkutíma til að fá matarmiðana þurfti að halda í flókið ferðalag inn og út úr byggingunni – og var þá komið í litla skonsu á vegum 7-11 keðjunnar og hægt að kaupa sér kaldar samlokur með skinku og káli, eftir hálf tíma röð. Sumir vildu kaupa sér bjór en afundinn unglíngur harðneitaði að selja Íslendingum slíkt, sjálfsagt vegna fyrirmæla. Klukkan var að ganga

tölf þegar við vorum loks komin á svokallað fjölskyldusvæði sem okkur hafði verið vísað á. Þar var enginn frá FL-group. Í hópnum voru börn, þar á meðal eitt unga barn, þarna var rosíð fólk og þarna var kona í hjólastól, sumir voru langtaðkomnir. Raddir heyrðust um að við myndum ekkert fara í loftið klukkan þrjú; þetta væri sjónarspil til að þurfa ekki að setja okkur á hótél. Það gekk að minnsta kosti eftir að vélin fór ekki klukkan þrjú heldur klukkan fimm eftir dauflega vist á hvíldarsvæðinu alla nóttina því á korters fresti komu starfsmenn Kastrup og höfðu í frammi skarkala að því er virtist af einskærri danskri andúð á Íslendingum...

Við vorum komin heim til okkar undir hádegi. Flugfreyjur og flugmenn reyndu að gera okkur þessa ferð minna óbærilega en orðið var en þegar til Keflavíkur kom fuk trappan frá hurð flugvélarinnar svo að við þurftum að bíða inni í vél upp undir klukkutíma. Þegar inn var komið þurftum við að bíða eftir farangrinum og var nú tekin að þyngjast brún á sumum sérstaklega þegar starfsmenn á þjónustuborði önsuðu spurningum um farangurinn með skætingi. Frakki einn tjáði sig af hreinskilni um ömurlegt félag og tókst með naumindum að afstýra því að þjónustulltrúar Flugleiða sendu á hann öryggisverði.

Þannig fór um flugferð þá. Þegar ég reyndi nokkrum dögum síðar að tala við talsmann félagsins var auðheyrð að þar er enn í fullu gildi hin gamla regla íslensks viðskiptalífs að kunninn hafi alltaf rangt fyrir sér. Hann lét á sér skilja að ég væri einkum knúinn af öfund yfir launakjörum stjórnenda sem þá voru mjög til umræðu og hefði auk þess viljað komast heim sem fyrst.

Eftir þessa ömurlegu nótt á Kastrup í boði Flugleiða mun mun ég fagna SAS, British Airways, India Air – já þó það yrði Airoflot þar sem flugstjórnarnir eru víst alltaf fullir: bara allt annað en Flugleiðir eða FL-group eða Icelandair group...

MARKAÐURINN

Mest lesna viðskiptablaðið

FYLGR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIDVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000

Samkvæmt fjölmörgum Gallup október 2005.

FRÉTTABLAÐIÐ

ÚTGÁFUPLAG: 365 – prentmiðlar RITSTJÓRNAR: Kári Jónasson og Þorsteinn Pálsson FRÉTTARITSTJÓRI: Sigurjón M. Egilsson AÐSTOÐARRITSTJÓRI: Jón Kaldal FRÉTTASTJÓRI: Arndís Þorgeirsdóttir VARAFRÉTTASTJÓRI: Trausti Hafliðason RITSTJÓRNARFULLTRÚI: Steinn Stefánsson RITSTJÓRN OG AUGLÝSINGAR: Skaffahlíð 24, 105 Reykjavík AÐALSíMI: 550 5000 SíMBRÉF Á FRÉTTAÐEILD: 550 5006 NETFÖNG: ritstjorn@frettabladid.is og auglysingar@frettabladid.is VEFFANG: visir.is UMBROT: 365 – prentmiðlar PRENTVINNSLA: Ísafoldarprentsmiðja ehf. DREIFING: Pósthúsið ehf. dreifing@posthusid.is Fréttablaðið er dreift ókeypis á heimili á höfuðborgarsvæðinu, Suðurnesjum og Akureyri. Einnig er hægt að fá blaðið í völdum verslunum á landsbyggðinni. Fréttablaðið áskilur sér rétt til að birta allt efni blaðsins í stafraunu formi og í gagnabönkum án endurgjalds. ÍSSN 1670-3871

Minnisblað um varnar- og öryggismál

UMRÆÐAN
VARNAR OG
ÖRYGGISMÁL



INGVAR GÍSLASON

Ef ekki telst þörf hervarna í líkingu við það sem álitid hefur verið síðan 1951, þá er runnin upp sú stund að Íslendingar eiga að segja upp varnarsamningnum. Og ekki nóg með það: Þeir eiga líka að segja sig úr NATO.

1. Horfa ber á málið frá byrjunarreit, núllpunkti.

2. Meta skal hvort þörf sé hervarna nú, þótt þeirra hafi verið þörf 1941 og 1951. Vanda verður það mat, leita m.a. álits trúverðugra sérfræðinga um hervarnir.

3. Ákveða verður, að fengnu marktæku mati, að afstaðinni pólitískri umræðu heima fyrir, hvort ástæða sé til:

a) að halda við varnarsamningi við Bandaríkin frá 1951.

b) halda áfram aðild að NATO. Á þetta verður að leggja rökstutt, fordómalaust efnismat. Spyrja

verður m.a.: Vegur varnarsamningurinn þyngra en aðild að NATO (eins og þau samtök hafa þróast)?

4. Ef ekki telst þörf hervarna í líkingu við það sem álitid hefur verið síðan 1951, þá er runnin upp sú stund að Íslendingar eiga að segja upp varnarsamningnum. Og ekki nóg með það: Þeir eiga líka að segja sig úr NATO.

5. Þá væri í raun horfið til þess hlutleysisástands, sem var í upphafi fullveldis Íslands 1918, en lauk að segja má 1941, þegar fyrri hverndarsamningurinn við Bandaríkin var gerður á tíma

heimsstyrjaldar. Eftir það var hlutleysisýfirlýsingin frá 1918 nafnið tómt, liðin tíð. Nú kann að vera tímabært að lýsa yfir hlutleysi að nýju. Í því felst þó ekki að íslenska ríkið hirði ekki um varnar- og öryggismál sín. Slíkt sæmir ekki auðugri, fullvalda þjóð, þótt lítil sé. Að vera hlutlaus merkir ekki að þjóðin sé óvirk og sinnalaus um öryggi sitt, vörslu brýnustu þjóðarhagsmuna, m.a. landhelgisgæslu í víðum skilningi, almannavörnum, björgunarstarfsemi á landi og sjó o.s.frv. Íslendingar hafa næg efni til þess að halda uppi heimavörnum og öryggisgæslu

sem hentar vopnlausri smáþjóð.

6. Hitt er annað mál að Íslendingar (ráðamenn þjóðarinnar) verða að koma sér saman um skilgreiningu orða, svo að ljóst sé hvað felst í því að þeir ráði sjálfir heimavörnum sínum og öryggisgæslu. Í þeirri umræðu duga ekki hálfkveðnar vísur eða útúrslunir. Þá er stóra spurningin enn og aftur: Eru hervarnir óhjákvæmilegar? Snýst allt málið um fjórar herþotur („sýnilegar loftvarnir“)? Kemur ekki eitthvað annað til greina?

Höfundur er fyrrverandi alþingismaður og ráðherra.

AF NETINU

Þekktu óvin þinn

En hver er þá hættan sem steðjar að Íslendingum nútímans? Mun grænlenki herinn einn daginn mæta hingað með hvalskutla sínar og sveðjur eða verða það kannski sportklæddir Norðmenn sem sjá tækifæri í varnarleysi landsins, skíða yfir okkur - minnugir fornra yfirráða? Eða Danir sem öfunda okkur svo mikið þessa dagana? Danski herinn hefur jú reynsluna af því að bombardera sumarþústaði þjóðverja við Jótlandsstrendur. Eða þá einhverjar þjóðir sem eru miklu lengra í burtu, og við vitum kannski ekki hvað heita en hafa illt í hyggju? Er furða þótt maður sé fullur af kvíða? Þekktu óvin þinn, stendur á vísu stað, en hvað á sá að gera sem á alls engan óvin.

Egill Helgason á vísir.is

Misbeiting verkalýðsfélaga

Eftir siendurtekna misbeitingu sumra verkalýðsfélaga á aðstöðu sinni hlýtur að fara að koma að því að verkalýðsfélagin verði svipt þessari aðstöðu og látin sjálf um að afla sér félagsmanna og tekna. Ef sú væri raunin er næsta víst að þau færu varlegar í pólitískri baráttu sinni en létu sér nægja að beita sér fyrir hagsmunamálum félagsmanna sinna. Ef þau hins vegar héldu pólitísku baráttunni áfram þá gerði það ekkert til, launamenn gætu þá bara sagt skilið við félagin og hætt að stýrja málstað sem þeim líkaði ekki.

Vefþjóðviljinn á andriki.is

BRÉF TIL BLAÐSINS

Sigurros Baldvinsdóttir skrifar:

Nú get ég ekki orða bundist. Ég er ekki ein af þeim sem sest niður í tíma og ótíma, að láta ljós mitt skína ef mér líkar ekki þetta eða hitt. En 24. mars skrifaði Bergsteinn Sigurðsson pistil í Fréttablaðið. Hans fína smekk var stórlega misboðið. Og það var að Ríkissjónvarpið leyfði sér að senda þessa endemis lágkúru frá sér eins og hann orðaði það, miðvikudagsþættina Tískuþrautir. Andleysi og doði - ekki vantaði orðmæli. Ég er víst ein af þeim sem hef gaman af þessari andleysisvitaleysi og vil hér með færa Ríkissjónvarpinu mínar bestu þakkir fyrir þetta framlag.

Helgi hringdi:

Árni Sigfússon, bæjarstjóri í Reykjanesbæ kappkostar nú, eins og skiljanlegt er, að skapa störf á Reykjaneskaga eftir að herinn fer. Hann vill fá álver í Helguvík, en hann vill líka að hinar og þessar ríkisstofnanir verði fluttar í bæjarfélagið sitt. Hefur hann spurt hvað það myndi allt saman kosta. Það er ekki lítið fyrir-tæki að færa hinar og þessar stofnanir út um allar trissur. Þá held ég að betur sé heima setið en af stað farið.

ZAPPA
PLAYS
ZAPPA

miðasala 2. apríl
www.rr.is

Betra verð.....

<p>Brauðrasp 400g kr 79.-</p>	<p>Lasagnablöð 500g kr 98.-</p>	<p>Tagliatelle 500g kr 79.-</p>	<p>Kartöflumús 500g kr 159.-</p>
<p>Gnocchi 1kg kr 69.-</p>	<p>Fusilli 1kg kr 69.-</p>	<p>Macaroni 1kg kr 69.-</p>	<p>Penne 1kg kr 69.-</p>
<p>Spaghetti 1kg kr 59.-</p>		<p>Pastasós 690g kr 129.-</p>	
<p>Hrisgrjón 2kg kr 139.-</p>			

BÓNUS

býður betur

JÚRÍ GAGARÍN (1934-1968)
LÉST PENNAN DAG

„Ég hefði getað haldið
áfram flugi mínu um
geiminn að eilífu.“

Rússneski geimfarinn Júrí Gagarín
fór fyrstur manna út í geiminn.



tímamót

tímamot@frettabladid.is

PETTA GERÐIST > 27. MARS 47 FYRIR KRIST

Kleópatra nær aftur völdum

Pennan dag árið 47 fyrir Krist varð Kleópatra aftur drottning yfir Egyptalandi eftir að hafa staðið í styrjöld við bróður sinn í þrjú ár. Þegar Kleópatra var einungis átján ára lést faðir hennar, Ptólemaios tólfli, og upp frá því stjórnaði hún Egyptalandi með bróður sínum, Ptólemaiosi þrettánda, en hann var einnig eiginmaður hennar. Ósætti kom fljótlega upp á milli systkinanna og borgarstjórld braust út. Kleópatra var rekin í útlegð til Sýrlands þar sem hún reyndi að safna saman nægilegum herstyrk til að ná Egyptalandi aftur undir sína stjórn. Þá slóst rómverski einvaldurinn

Július Sesar í lið með Kleópötru. Rómverjar höfðu í mörg ár talið sig eiga tilkall til Egyptalands og Sesar sá sér leik á borði með því að notfæra sér Kleópötru til að ná aftur tökum á landinu. Herir Sesars réðust inn í Alexandríu til að steypa Ptólemaiosi þrettánda af stóli og Kleópatra elti þá inn í borgina, fór að umgangast Sesar og segir sagan að þau hafi orðið ástfangin hvort af öðru. Ptólemaios flúði Alexandríu en druknaði þegar hann reyndi að komast yfir Nílarfljót. Kleópatra varð aftur drottning en varð þó að giftast öðrum bróður sínum, Ptólemaiosi fjórtánda.



KLEÓPATRA Á PÁPÍRUSI

MERKISATBURÐIR

- 1943** Breski togarinn War Gray var staðinn að ólöglegum veiðum innan íslensku landhelginna. Togarinn sigldi áleiðis með stýrimann varðskipsins Sæbjargar og stöðvaði ekki ferð sína fyrr en varðskipið Ægir hafði elt hann uppi og skotið að honum þrjátíu skotum.
- 1958** Nikíta Khrústsjov tekur við af Nikolái Búlganín sem forseti Sovétríkjanna.
- 1963** Skagafjarðarjarðskjálftinn skekur landið en hann var um 7 stig á Richterskvarða.
- 1977** Tvær flugvélar frá Pan Am og KLM rekast saman á flugbraut á Kanaríeyjum með þeim afleiðingum að 582 láta lífið.
- 1981** Bílasýningin Auto '81 er opnuð í Reykjavík.

ANGLÁT

Emil Dusan Ilic lést á Landspítala Hringbraut 19. mars. Útförin hefur farið fram í kyrrþey.

Sessalja Helgadóttir Hicks (Dellý) lést í Wylie, Texas 15. mars. Útförin hefur farið fram.

Guðmundur Geir Ólafsson, Grænumörk 3, Selfossi lést 21. mars.

Ragnheiður Oddsdóttir, Ásabyggð 17, Akureyri lést á hjúkrunarheimilinu Seli á Akureyri 23. mars.

Þórarinn Ingi Þorsteinsson, Faxaskjólí 24, Reykjavík, lést á Landspítalanum í Fossvogi 23. mars.

Guðbjörg Fanndal Torfadóttir, frá Hvítadal, lést á Landakoti 9. mars. Útförin hefur farið fram í kyrrþey.

Valdemar Konráðsson, Stigahlíð 32, Reykjavík, lést á Landspítala

ANGLÁT

Fossvogi 13. mars. Útförin hefur farið fram í kyrrþey.

Ólafur Aðalsteinn Jónsson, Asparfelli 10, Reykjavík, lést 18. mars.

Ingví Elías Valdemarsson, Álfaheiði 8a, Kópavogi lést á Landakoti 20. mars.

Kristján G. Þorvaldz lést á Landspítala Hringbraut 23. mars.

JARÐARFARIR

13.00 **Kjartan Rósinkrans Stefánsson**, rafvirkjameistari, verður jarðsöngurinn frá Háteigskirkju.

15.00 **Kristján Símonarson**, fyrrverandi flugumferðarstjóri, Hrafnistu, Hafnarfirði, verður jarðsöngurinn frá Frikirkjunni í Hafnarfirði.



Ástkær sonur okkar, unnusti, bróðir,
mágur og barnabarn,

Arnar Freyr Valdimarsson
Efstuhlíð 25, Hafnarfirði,

verður jarðsöngurinn frá Hafnarfjarðarkirkju miðvikudaginn 29. mars kl. 15.00.

Katrín Karlotta Brandsdóttir	Valdimar Aðalsteinnsson
Lilja Særós Jónsdóttir	
Sigríður Hlíf Valdimarsdóttir	Einar Logi Sveinsson
Aðalsteinn Valdimarsson	
Björgvin Valdimarsson	
Hlíf Jónsdóttir	Brandur Karlsson
Sigríður Björgvinsdóttir	Aðalsteinn Valdimarsson

Fróðleikur af gardur.is

Þjóðminjavörður og menningarfrömuður:

Matthías Þórðarson

Matthías Septimus Þórðarson var f. 30. okt. 1877 á Fiskilæk í Melasveit, sonur Þórðar b. Sigurðss. og k.h. Sigríðar Runólfsd. Stúd. frá Lærða skól. 1898; cand. phil. frá Kh.hásk. Las norræna málf. og fornfræði; rannsakandi fornminjar. Handavinnukenn. 13 ár. Aðstoðarm. við Forngripasafnið 1907, þjóðminjavörður 1908–47. Flutti safnið í Safnahúsið. Friðlýsti fornminjar og merka staði; kom í allar kirkjur, skrásetti gripi þeirra. Gerði athuganir á Þingvöllum, Bergþórshvoli, í Þjórsárdal o.v. Í stjórn Bókml.fél. frá 1912, forseti 1944–dd. Form. Fornleifafél., ritstj. Árbókar þess. Í Visindafélagi Íslendinga, forseti 1933–36. Í sóknarnefnd Rv., Kirkjuráði 1932–41. Í stjórn Fornritafél. Form. Samb. ísl. heimilisöfn.félaga, Norræna fél. og fél. Germania. Í nefnd um gerð ísl. fána, gerði uppdrátt núv. fána og tillöguna að skjaldarmerki Íslands. Próffessor að nafnbót. Heiðursdoktor við Hl. Lézt 29. des. 1961. Höfðingl. glæsimaður, en fátækur. Helztu rit: Þjóðmenjasafnið 1863–1913. Þjóðmenjasafn Ísl., leiðarvísir. Ættarskrá ÞS og SR á Fiskilæk. Fornleifar á Þingvelli. Ísl. listamenn I–II. Vinlandsferðir. The Althing, 1930. Þingvöllur, 1945. Gaf út Rit Jónasar Hallgr. I–V, 1929–36; þar í nákvæm ævisaga Jónasar. Reit fjölda greina í ísl. og erl. tímarit. F.k.h.: Marie Jensen; skildu, átta tvö börn (bæði í Khöfn). S.k.h.: Guðrður Guðmundsd.

Meira um hann á gardur.is

Hægt er að setja inn auðvæg útlána Íslendinga með því að hringja í síma 585 2700 eða á gardur.is



ÓLAFUR EGILSSON Sendiherra er nýkjörinn formaður Kínversk-Íslenska menningarfélagsins. Hann sér mikilvægi KÍM á tímum örra breytinga enda hafa samskipti landanna aldrei verið meiri.

ÓLAFUR EGILSSON: NÝR FORMAÐUR KÍNVERSK-ÍSLENSKA MENNINGARFÉLAGSINS

Kraftur í samskiptum ríkjanna

Á aðalfundi Kínversk-Íslenska menningarfélagsins, eða KÍM, nú á dögum var Ólafur Egilsson sendiherra kjörinn formaður. Félagið er löngu búið að festa rætur í íslensku samfélagi enda brátt liðin 53 ár frá stofnun þess og þykir mikill fengur að fá Ólaf til liðs við það því fáir eru honum fróðari um samskipti Íslands og Kína. Hann var sendiherra í Peking frá 1998-2002 og hefur tekið þátt í að móta þær breytingar sem hafa orðið á samskiptum ríkjanna undanfarin ár.

„Aðdragandi stofnunar KÍM var að til landsins höfðu borist tímarit á esperantó sem voru gefin út í hinu nýstofnaða Alþýðulýðveldi Kína. Fyrstu félagarnir voru því Esperantistar en líka menn sem höfðu áhuga á þeirri þjóðfélagstilraun sem var verið að gera þarna austur í Asíu,“ segir Ólafur. Upprunalegur tilgangur félagsins, sá að styrkja menningartengsl Íslands og Kína, er enn góður og gildur en starfsemi þess breytist nokkuð með auknu fólksflæði og meiri tengslum ríkjanna tveggja. „Enn fleiri

en áður hafa gert sér grein fyrir því hvað Kína er merkilegt land, bæði hvað varðar mörg þúsund ára menningarsögu og ekki síður vegna þeirra ótrúlega öru efnahagsframfara sem hafa átt sér stað í landinu síðan opnað var fyrir erlent fjármagn eftir lát Maós,“ segir Ólafur.

Íslendingum sem fara til Kína hefur fjölgað mikið og ekki síður Kínverjum sem koma til Íslands. Þegar kemst á beint flug milli landanna þá er hægt að búast við að samskiptin örvist enn,“ segir Ólafur og vísar til loftferðasamnings sem gerður var seint á árinu 2002. Þar var íslenskum flugfélögum skapað tækifæri til að fljúga allt að tíu sinnum í viku til þriggja borga að eigin vali í Kína. Ólafur ætlar að þess verði ekki langt að bíða að flug hefjist enda hefur flugferðin milli Kína og Evrópulanda reynst mörgum flugfélögum ábatasöm.

Sendiráð Íslands í Peking hefur líka átt stóran þátt í að kynna Ísland í Kína. „Síðan sendiráðið var stofnað árið 1995 hefur komið mikið meiri kraftur

í öll samskipti landanna,“ segir Ólafur. Ótrúlega mikil viðskiptaaukning hefur orðið milli Íslands og Kína frá því að sendiráðið var stofnað og eru í gangi viðræður um fríverslunarsamning landanna.

Aðspurður segist Ólafur sjá mikilvægi Kínversk-Íslenska menningarfélagsins á þessum tímum örra breytinga vaxa og er félagið með margt í farvatninu. „KÍM hefur stuðlað að ferðum fræðimanna, listamanna og ferðamanna almennt til Kína og sömu leiðis haft forgöngu um að kynna kínverska menningu hér á landi. Slík menningarkynning er nú ráðgerð í Kópavogi og Akureyri árið 2007,“ segir hann. Einnig er áformuð á vegum félagsins ferð til Tíbet í haust. Fráfarandi stjórn ákvað einnig að halda í nóvember næstkomandi ráðstefnu með erlendum þátttakendum í samvinnu við Asíuver sem er rekið af Háskólanum á Akureyri. „Þar á að fjalla um valdatíma Maós, tilraun til að varpa ljósi á það sem gerðist á því tímabili, bæði jákvætt og neikvætt.“

AFMÆLI



Styrmir Gunnarsson, ritstjóri Morgunblaðsins, er 68 ára.



Páll Einarsson jarðeðlisfræðingur er 59 ára.



Gunnar Oddsson knattspyrnuþjálfari er 41 árs.

Farfuglar og fuglaflensa

Dr. Guðmundur A. Guðmundsson, vistfræðingur á Náttúrufræðistofnun Íslands, gerir íslenska farfugla og fuglaflensu að umtalsefni sínu í dag. Hann flytur erindið „Vorboðar eða vægestir?“ og er það fræðsluerindi marsmánaðar hjá Hinu íslenska náttúrufræðifélagi.

Fjallað verður um hvar íslenskir farfuglar eyða vetrinum og hver séu tengsl dvalarstaðarins við fuglaflensu. Sérstaklega verður litið til þess hvar íslenskir andfuglar eyða vetrinum en talið er að andfuglar séu líklegir til að geta borið hið



skæða afbrigði H5N1 veirunnar. Erindið hefst klukkan

17.15 og er haldið í stofu 132 í Öskju, náttúrufræðihúsi Háskólans.



SKREYTIÞILLINN ART NOUVEAU

Hefðbundin form
vakna til lífsins

FASEIGNIR 20

allt fasteignir

ER ÞÍN EIGN AUGLÝST HÉR? MEST LESNA FASTEIGNABLAÐ LANDSINS

FRÉTTABLAÐIÐ

FASTEIGNASÖLUR	
Atlas	31
Ás	10-12
Árborgir	35
Bakki	20
Bífröst	32
Búseti	26
Draumahús	22-25
Eignastýring	14
Erla investment	34
Fasteignamarkaðurinn	8
Fasteignastofan	27
FMG fasteignasala	9
Hof	35
Húseign	30
Höfði	7,19
Lundur	18-19
Lyngvík	6
Lögmenn Suðurlandi	27
Neteign	37
Nýtt	15
Perla	34
Remax Mjódd	36
Saga fasteignir	36
Smárin	28
Valhöll	16
Vestfirskir verktakar	38
Viðskiptahúsið	13
X-hús	8



Húsinu fylgir suðurgarður með 40 fermetra verönd.

FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÖL

GÓÐAN DAG

Í dag er mánudagurinn
27. mars, 86. dagur ársins
2006.



Sólarupprás	Hádegis	Sólarlag
Reykjavík	7.04	13.33
Akureyri	6.47	13.18
Heimild: Almanak Háskólans		



Smáauglýsingasími
550 5000

Auglýsingasími Allt
550 5880

Þú getur pantað
smáauglýsingar á visir.is

Rúmgott raðhús og vel innréttað

Tveggja hæða, 170 fermetra raðhús með innbyggðum bílskúr í Garðabæ.

Fasteignasalan Höfði er með glæsilegt, vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum til sölu. Því fylgir innbyggður bílskúr með rafmagni, hita og hurðaopnara og hellulögð innkeyrsla með hitalögn. Suðurgarður er við húsið með fjörutíu fermetra verönd. Stutt er í skóla, leikskóla og alla þjónustu.

Neðri hæðin skiptist í rúmgott anddyri með halógenlýsingu og upphituðum marmararflisum á gólfi, hol með skápi, gestaklósett, stofu og borðstofu þaðan sem útgenget er í

garðinn. Á neðri hæðinni er enn fremur innréttað eldhús með AEG-tækjum, borðkróki og eyju með granítborðplötu. Stigi liggur upp á aðra hæð en þar er hol með mikilli loft-hæð, norðursvalir, þrjú rúmgóð herbergi með skápum, þvottahús með glugga, geymsla og baðherbergi sem er flísalagt í hól og gólf með hornbaðkari og sturtu.

Talsvert geymsluloft er í húsinu sem ekki er skráð í fermetratölu hússins. Allar innréttingar eru sérsmíðaðar og í stíl. Gólfefni hússins eru flísar og parkett og hluti gólfsins er upphitaður.

Ásett verð er 47,7 milljónir.

Mikið smíðað í höfuðborginni

ALDREI BYRJAD Á FLEIRI ÍBÚÐUM Í REYKJAVÍK Á ÁRINU 2005.

Hafin var smíði á 1.257 íbúðum í Reykjavík á árinu 2005 og hefur sú tala aldrei verið hærrí. Lokið var við smíði 782 íbúða á síðasta ári samkvæmt skýrslu byggingarfulltrúa sem lögð var fram í borgarráði nýlega.

Þar kemur fram að íbúðarhúsnæði var helmingur alls húsnæðis sem fullgert var á árinu í fermetrum talið. Vörugeymslur og bílskúrar námu 16 prósentum, verslunar- og skrifstofuhúsnæði 15



prósentum, stofnanahúsnæði þrettán og um sex prósent nýbygginga í Reykjavík árið 2005 var iðnaðarhúsnæði.

Skýrsluna í heild má finna á vef Reykjavíkurborgar www.reykjavik.is.

Við hjálpum þér að eignast draumaheimilið

Fasteignalán

Kynntu þér kostina við fasteignalán Landsbankans. Fáðu ráðgjöf hjá sérfræðingum okkar og veldu leiðina sem hentar þér best. Með faglegri ráðgjöf og fjölbreyttum fasteignalánnum hjálpum við þér að eignast þitt draumaheimili. Hafðu samband í síma 410 4000 eða á fasteignathjonusta@landsbanki.is



Landsbankinn
Banki allra landsmanna

410 4000 | landsbanki.is

Sumarbústaðaferðum fer að fjölga með hækkanði sól. Ef fara á í bústað um páskana er ekki seinna vænna að panta.



Rekstrarverkfræðistofan
Annar hf
Suðurlandsbr. 46 • Sími 568 1020 • Annar.is

Eignaskiptayfirlýsingar
fyrir
atvinnu- og íbúðahúsnæði

Stigar & Handrið
Allar gerðir í tré, stáli og gleri
Heildarlausnir og hagstæð verð
Fjöldi ánægðra viðskiptavina

Verðdæmi:
L - stigar kr. 150.000.-
Hringstigar kr. 240.000.-
Sumarbústaðastigar kr. 30.000.-

Mex byggingavörur
Sími 567 1300 & 848 3215
Lyngháls 3 - www.imex.is

GLÓFAXI HF.
ÁRMÚLA 42 - SÍMI 553 4236

BÍLSKÚRS OG IÐNAÐARHURÐIR
• Hurðir til á lager • Smíðað eftir máli
• Eldvarnarhurðir • Öryggishurðir

Loksins á Íslandi !!!

HERGÍM 4,826,000 Verð á 157,5 m²
SKOGHEIM 4,746,000 Verð á 90 m² + 23 m² svefhl. 33 m² sólpallur byggingarsettum

Hús & Tæki ehf
Hin vönduðu og geysivinsælu Norsku hús.
Íbúðarhús - Heilsárshús. Margar gerðir. Gott verð!!!

www.hthus.is S - 540 9600 / 896 1081 Hjörtur / 863 6062 Þorkell

TRÉSTIGAR LAGERYVARA
L-stigar, Cottage frá kr 68.000- Beinir stigar, Premium frá kr 19.900-
Lúgustigar frá kr 19.900- Hringstigar, Saturn frá kr 95.000- Fura, beyki, Eik

STIGAR **Stigalagerinn**
HANDRID www.stigalagerinn.is s:5641890

Svefn & heilsa
★★★★★

www.svefn.is

GÍTARINN Opö: Mán-Fös: 10-18 Lau: 11-16
HEIÐJÓÐFÆRAVERSLUN

Da Capo
Þjóðlagagítar
Poki, Stillitæki, Gítameglur

Verð Kr. **15.900,-**
Verð áður: 20.590,-

Stórhöfða 27 • Sími: 552-2125 • www.gitarinn.is • gitarinn@gitarinn.is



Útlit Borgarinnar helst óbreytt að utan.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA

Halda gömlu Borginni

Miklar framkvæmdir eiga sér stað á Hótel Borg og hluti hótelsins er lokaður á meðan. Þrátt fyrir miklar umbreytingar verður haldið í gamla stílinn, jafnt að innan sem utan.

Miklar framkvæmdir standa yfir á Hótel Borg og í dag er gamli hluti hótelsins einungis fohkelt. „Það er verið að taka húsið í gegn frá a til ö, allar lagnir, glugga, húsgögn og svo framvegis,“ segir Ólafur Þorgeirsson, hótelsstjóri Hótel Borgar, en eins og glöggir menn muna tók KEA

við rekstri hótelsins í fyrra. Farið var í framkvæmdir síðastliðið haust og er áætlað að þeim ljúki nú í maí. Gamla húsið er því lokað sem stundur en búið er að breyta þeim hluta sem er fyrir ofan Kaffibrennsluna svo hann helst opinn.

Breytingarnar eru höfundarverk arkitektsins Páls Hjaltasonar og þrátt fyrir mikil umskipti verður áhersla lögð á að halda gamla stílnum. „Það verður allt nýtt í húsinu en þó í art deco-stíl frá 1930. Við höldum gömlu Borginni og ætlum ekki að fara að gera neinar glórir.“

Engar sýnilegar breytingar

verða gerðar á húsinu að utan enda er það verndað. „Þakið verður hækkað órlítið upp og sjö herbergjum bætt þar við,“ segir Ólafur. Baðherbergi gömlu herbergjanna verða stækkuð og þrefalt gler sett í alla glugga. „Gluggarnir koma til með að líta alveg eins út að utan en þar sem þetta er nú miðbæjarhótel leggjum við mikla áherslu á hljóðeinangrunina.“ Enn fremur verður lobbíið, veitingasalirnir og matseðillinn endurnýjað og í kjölfar breytinganna verður Hótel Borg orðið að fjögurra stjörnu plús hóteli.

mariathora@frettabladid.is



Í dag er gamla hús Hótel Borgar einungis fohkelt.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Ólafur Þorgeirsson er hótelsstjóri Hótel Borgar. Hér sést í útsýnið sem verður frá efstu hæðinni.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Boðið verður upp á meiri lúxus á Borginni eftir að framkvæmdum lýkur.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Þakið á húsinu verður hækkað og á efstu hæðinni verða sjö herbergi.

FRÉTTABLAÐIÐ/GVA



Guðmundur Óli Scheving
SKRIFAR UM MEINDÝR OG MEINDÝRAVARNIR

Silfurskottur

Þrjú afbrigði af silfurskottum (thysanura) hafa greinst hér á landi: Lepisma saccharina, Ctenolepisma longicaudata og Ctenolepisma quadriseriata. Þá hefur einnig greinst hér á landi ylskotta sem er nokkuð stærri og virðist loðin. Nafnið Thysanura, er komið úr grísku, „thysano“ þýðir kögur og „ura“ hali eða sporður (fish) og vegna hreyfinga og litar ber hún nafnið silfurskotta (Silverfish). Silfurskottur eru mjög algengar í híbýlum manna og þar sem kjöraðstæður skapast vegna raka og hita, s.s. í verslunum, fyrirtækjum, farartækjum og útihúsum.

Silfurskottan þarf 60-75% raka til að geta fjölgað sér. Hún verður kynþroska þriggja ára gömul. Talið er að hún geti orðið fimm til átta ára gömul. Á þeim stöðum sem hún getur fjölgað sér, verpir hún 12-30 eggjum í einu. Afkvæmi einnar silfurskottu geta orðið allt að 600. Silfurskottan tekur á sig ýms litbrigði eftir aðstæðum, hún getur verið dökk, grá, silfrud og bláleit.

Þegar fólk verður vart við silfurskottu er nauðsynlegt að leita eftir rakamyndun eða leka í rýmum. Þær eru algengar í kjöllum, baðherbergjum, eldhúsum og þar sem rakamyndun á sér stað og dimmt er. Fólk sér þær skjótast um gólf þegar allt í einu er kveikt ljós í rými. Fólk getur borið með sér skordýr og egg í fötum, skóm eða sokkum og dreift þeim.

Það er best að láta meindýraeyði úða fyrir silfurskottu. Efnið sem meindýraeyðar nota er langvirkt og er að öllu jöfnu 3-4 mánuði að brotna niður.

Fólk þarf að undirbúa sig áður



en til úðunar kemur, best er að þrifa íbúðina eða rýmið áður en úðað er. Ekki er nauðsynlegt að færa hluti úr stað en það getur samt verið betra við vissar aðstæður.

Úðað er í alla sökkla meðfram öllum gólflistum og um það bil 10 cm út á gólfhlöt. Það er gert vegna þess að efnið sem úðað er með drepur ekki egg skordýra en ef dýrið er búið að verpa, drepsst ungvíðið um leið og það skríður af stað.

Það er því mjög mikilvægt að nota aðeins ryksugu eða þurrmoppu við þríf á þessum 10 cm fyrstu vikurnar eftir úðun í rýmum. Breiða þarf yfir/verja fiskabúr.

Að undanskildu fólki með ofnæmi, asma, öndunarörðugleika, litlum börnum, ófrískum konum og gæludýrum má snúa aftur til rýma 2-4 klst eftir úðun eða þegar uppgufun af efni er búin. Fólk með þau einkenni sem upp eru talin hér að ofan sem og gæludýr ættu að vera í burtu í allt að átta klukkustundir.

Fólk sem þarf að fá meindýraeyði skal óska eftir að fá að sjá starfskerteini gefið út af Umhverfisstofnun og kanna hvort meindýraeyðirinn hafi starfsleyfi frá viðkomandi sveitarfélagi. Ef viðkomandi er félagi í Félagi meindýraeyða þá er fagmaður á ferð. Fólk ætti að spyrja um þessa hluti þegar það hefur samband við meindýraeyði.

Heimildir: Upplýsingar og fróðleikur um meindýr og varnir, 2004. University of Missouri-Columbia.

Lesendum Fréttablaðsins er velkomið að senda fyrirspurn á netfangið guðmunduroli@simnet.is.

FLOTTUR PAKKI

Fylgir öllum **ALNO**® eldhúsinnréttingum



1. Digital Ísland upptökulykill
2. Leiga út árið 2006
3. Afnotagjald af Sýn út árið 2006
4. Philips 15' LCD Sjónvarp/útvarp (15PF120)



2283 TAKKIK

ALNO

PANORAMA

ELDHÚS • TÆKI • BAÐ • FATASKÁPAR

... miðstöð innréttinga

Síðumúla 30 • 108 Reykjavík

s. 553 6400 • f. 553 6403 • panorama@panorama.is • www.panorama.is

OPIB
Virka daga kl. 10 - 18
Laugardaga kl. 11 - 14

Svefnsófar með heilsudýnu á páskaþilboði



15 sekúndur



Komdu í verslun okkar að Faxafeni 5 og sjáðu glæsilegan sýningarsal okkar fullan af nýjum svefnsófum.

Svefnsófar með MicroFiber áklæði í mörgum litum og stærðum.



Senseo svefnsófi



Svefnkollar

Betra BAK

Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477 • betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 • Laugardaga frá kl. 11-16

SHURE[®] Beta
 Þegar þú vilt láta í þér heyra..

TÓNABÚÐIN
 Sunnuhlíð 12, 603 Akureyri s.462-1415
 Skípholt 21, 105 Reykjavík s.552-4515

tonabudin.is

Pólyhúðun
 Powder coating

Pólyhúðun á alla málma
 Langsterkasta lakkhúð
 sem völ er á

Það getur verið að sumum þyki gaman að þenkja en hinir lát okkur PÓLYHÚÐA og þurfa svo ALDREI að þenkja

S: 544 5700 * www.polyhudun.is
 Smiðjuvegi 1 * 200 Kópavogur



Fannar og skólabýgging Menntaskólans í Reykjavík.

FRÉTTABLAÐIÐ/HARI

Fékk strax góða tilfinningu fyrir skólahúsinu

Forseti Framtíðarinnar leitar í smíðju fortíðar þegar hann er inntur eftir uppáhaldshúsi sínu. Byggingin sem hann heldur mest upp á er skólahús Menntaskólans í Reykjavík.

Fannar Freyr Ívarsson er formaður Framtíðarinnar, annars af tveimur nemendafélögum innan MR. Það þarf því ekki að koma á óvart að hann velji Skólahús MR sem uppáhaldsbygginguna sína. „Hér er æðislegt að vera og gott að læra,“ segir Fannar. „Andi liðinna tíma fyllir húsið og byggingin sjálf finnst mér sjarmerandi.“

Skólahúsið var vígt árið 1846 og var þá stærsta húsið á Íslandi. Þá hlaut skólinn nafnið Reykjavík

lærði skóli, en var einnig kallaður Reykjavíkurskóli (Schola Reykjavicensis á latínu), Lærði skólinn eða Latínuskólinn. Núverandi nafn sitt hlaut hann á millistríðsárunum, nánar tiltekið árið 1937.

Aðspurður hvort Fannar óttist ekki um öryggi sitt í byggingu sem margir telja að hrúni komin svarar Fannar hlæjandi: „Okkar árlegi gangaslagur er ágætis prófsteinn á húsið. Þá eru þröngir gangarnir við að springa út af troðningi og húsið nótrar allt. Slagnum verður viðhaldið þangað til húsið hrynur en það hangir uppi ennþá svo ég hef litlar áhyggjur.“

Fannari líkaði vel við bygginguna frá fyrstu kynnum. Þegar hann var í 10. bekk og komið var að því að velja framhaldsskóla fór hann í kynnisferðir um ýmsa skóla.

„Fyrirfram langaði mig mest í MR en ég hafði svolitla fordóma gagnvart honum vegna þess að hann var gamli skólinn,“ segir Fannar. „Þegar ég hins vegar kom fyrst hérna inn fann ég að hér ætti ég að vera, hér ætti ég heima. Húsið bara býður mann einhvern veginn velkomin.“

Framundan hjá Framtíðinni og Fannari eru kosningar og grímuball. Efst á baugi er þó úrslitaviðureign Menntaskólans í Reykjavík og Menntaskólans í Hamrahlíð í ræðukeppni Morffs 31. mars næstkomandi. Fréttablaðið óskar báðum liðum góðs gengis í viðureigninni en Fannar lofar góðri keppni enda ætlar ræðuliðið að bæta upp fyrir slakt gengi spurningaliðs MR í Gettu betur í ár.

tryggi@frettabladi.is

pgv

GLUGGI TIL FRAMTÍÐAR ...

- ENGIN MÁLNINGAVINNA
- HVORKI FÚÍ NÉ RYÐ
- FRÁBÆR HITA OG HLJÓÐEINANGRUN
- FALLEGT ÚTLIT
- MARGIR OPNUNARMÖGULEIKAR
- ÖRUGG VIND- OG VATNSPÉTUNG

PGV ehf. sérhæfir sig í smíði glugga, hurða, sólstofa og svalalokanna úr PVC-u

Öllum framleiðsluvörum PGV fylgir 10 ára ábyrgð

Gluggarnir eru viðhaldsfríir og á sambærilegum verðum og gluggar sem stöðugt þarfnast viðhalds

PGV ehf. | Bæjarhrauni 6 | 220 Hafnafjörður | Sími: 564 6080 | Fax: 564 6081 | www.pgv.is

Fermingartilboð
 Kynnum nýjar gerðir af rúnum með 20% kynningarafslætti.

Rafstillanleg rúm 120x200sm með svæðaskiptri pokafjaðradýnu
 Rétt verð kr. 118.000.
 Tilboðsverð kr. 94.400.-

Hanson rúm með fjaðrandi rúmbotni, svæðisskiptri pokafjaðradýnu og lúxus yfirfýnu með hrosshárum (án höfðagafis). 120x200.
 Verð kr. 110.600.
 Tilboðsverð kr. 88.480.-

RÚMCO Opið: virka daga 11-18 • laugardaga 11-16.
 Langholtiavegi 111,104 Rvk. • S. 568 7900

SPARKY PROFESSIONAL
 – fyrir iðnanaðar-manninn

MÚRBÚÐIN
 Byggingavörverslunin í Árbænum
 Kleitthálsi 7 · Sími: 544-5470 · www.murbudin.is

KOKOS-SISAL TEPPI

Falleg - sterk - náttúruleg
 Verð frá kr. 2.840,- pr. m²

Subutlandsbraut 10
 Sími 533 5800
www.sirnet.is/sirbond **STRÖND** ehf.



Fallegar flísar geta gert mikið fyrir heimilið. En það þarf að vanda til verksins.

FRÉTTABLAÐIÐ/KRISTINN

Val á flísum

Mikilvægt að láta staðhætti ráða ferðinni.

Efnisval bæði á flísum og límtegunum er mjög mikilvægur þáttur í flísalagningu. Staðhættir eru mismunandi með tilliti til ágangs og vatnsálags. Veggflísar eru t.d. almennt ekki notaðar á gólf, og flísar eru mismunandi mikið vatnsdrægar.

Þegar flísaleggja á baðherbergi þarf að hafa í huga úr hverju gólf og veggir eru gerðir. Til að mynda er ekki sama hvort um er að ræða gips, tré eða steinsteypu. Einnig þarf að skipta baðherberginu í svæði með tilliti til vatnsálags og reikna út stærð hvers svæðis fyrir sig. Lím og þéttiefni eru síðan valin með tilliti til þess.

Svæðin skiptast í blautt svæði og rakt svæði. Blautt svæði þarf að vatnsverja sérstaklega með vatnspéttri filmu en rakt svæði er rakavarið.

(Af www.byko.is)

GLUGGA LAUSNIR

Góð lausn fyrir gluggann

Hafðu samband og við komum heim til þín

Blinds 534 1300

www.gluggalausnir.is

SMÁUGLÝSINGAR FRÉTTABLAÐSINS

Yfir 150.000 gestir daglega.

Stórmarkaður í stofunni heima.

ÞÓNTUNARSÍMI 550 5000

ÉÐA Á VISIR.IS

FRÉTTABLAÐIÐ

- smáuglýsingar sem allir sjá

Mikið úrval af gegnheilum eikar borðstofuhúsgögnum á ótrúlegu verði...



GP

gæðahúsgögn

opið mán-fös 10-18 og lau 11-16

Dalshraun 1, Hafnarfirði sími. 565 1234



ÞARFTU AÐ LOSA ÞIG VIÐ VIÐHALDIÐ?

VELFAC : Veldu VELFAC glugga vegna lítills viðhalds, góðrar hönnunar, gæða, útlits, endursölu og 10 ára ábyrgðar.

Vertu viss um að gluggarnir séu VELFAC - Spurðu fasteignasalann.

10 ÁRA ÁBYRGÐ

formaco

Formaco • Fossaleynir 8 • 112 Reykjavík • Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055 • www.formaco.is

LYNGVÍK

FASTEIGNASALA

Síðumúla 33 - Sími 588 9490 - www.lyngvik.is - lyngvik@lyngvik.is



Sigrún Gíslavardóttir,
löggr. fasteignasali



Steinar S. Jónsson,
sími 898 5234



Daníel Björnsson,
sími 897 2593



Þorsteinn Austri,
sími 820 3466

OPIÐ

mánud. - fimmtud. frá kl. 9-18

föstud. frá kl. 9-16. Svo er GSM-inn alltaf opinn



EINB - RAÐ- OG PARHÚS



ÞRASTARHÖFÐI - MOSBÆ

Vorum að fá í sölu glæsilegt 259,4 fm einbýlishús þar af 34,4 fm bílskúr á þessum frábæra stað í mosfellsbæ. Húsið er á tveimur hæðum, gert er ráð fyrir fimm svefnherbergjum, tveim stofum, eldhúsi, baðherbergi, snyrtingu og þvottahúsi. Útihurðir og gluggar úr mahóni, bílskúrshur hvít fellihurð. Húsið skilast fullbúið að utan (steinað með marmarasalla) og fókelt að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvíkur eða á www.lyngvik.is



HOLTAGERÐI - VESTURBÆR KÓPAVOGS

Vorum að fá í sölu 3ja íbúða hús teiknað af Kjartani Sveinssyni. Allar íbúðirnar með sér inngangi. Húsið skiptist eftirfarandi, 1) aðalhlæðin er 141 fm með 3 góð svefnherbergi, baðherbergi og gesta, stofa og borðstofa, eldhús og þvottahús inn af eldhúsi. 2) Samp. 39 fm 3ja herbergja íbúð, allt sér. 3) Ósomp. ca 75 fm 2-3ja herbergja íbúð, allt sér.



LANGAGERÐI MEÐ BÍLSKÚR OG ÚTSÝNI

Einbýlishús 170,8 fm 42,5 fm bílskúr alls 213,3 fm. Húsið er á tveimur hæðum. Á neðri hæð er forstofa, hol, tvö herbergi, stofur með arinn og sólstofa með arinn, eldhús og baðherbergi. Á efri hæð er geymsla, gangur, þrjú herbergi og möguleiki að setja upp eldhús í einu þeirra, dagstofa og baðherbergi. Bílskúrin er sérstæður með hita, rafmagn, vatni og sjálfvirkum hurðaropnara. Innaf bílskúr er gott vinnuherbergi. Húsinu hefur alltaf verið velviðhaldið. **HÚSIÐ ER LAUST VIÐ KAUPSAMNING. TILBOÐ ÓSKAST.**



GRUNÐARHÚS - RAÐHÚS

Vorum að fá mikið endurnýjað 128,9 fm raðhús á tveimur hæðum. Niðri er borðstofa, stofa með parketi á gólfi, gestasnyrting, búr og eldhús með nýrri innréttingu, nýjum tækjum gaseldavél, blásturofni og háf. Á efri hæðinni eru 3. svefnherbergi með skápum, baðherbergi með baðkari, sturtuklefa og tengi fyrir þvottavél. Yfir öllu er svo ris sem er innréttað sem herbergi. **Stutt í skóla og aðra þjónustu. Húsið getur verið laust til afhendingar 20 maí nk. Verð 28,9 m**

4RA HERB



VALLARHÚS 4-5 HERBERGJA

Vorum að fá í sölu mikið endurnýjaða 120 fm íbúð á tveimur hæðum með sér inngangi. Á neðri hæð er forstofa, þvottahús, stofa, eldhús og snyrting. Á efri hæð eru þrjú herbergi og baðherbergi, yfir íbúðinni er risloft sem búið er að gera að herbergi. Eignin er mikið endurnýjuð þ.e. eldhús, gólfefni, snyrting og fleira. V. 26,8 m

BERJARIMI - 2JA HERBERGJA



Vorum að fá í sölu mjög fallega 60 fm íbúð með stæði í bilgeymslu. Sérlega snyrtileg og góð sameign, hús í góðu standi. Verð. 16,5 m

KLAPPARHLÍÐ - MOSFELLSBÆ



Vorum að fá í sölu mjög fallega 80 fm 3ja herbergja íbúð með sér inngangi. Mjög björt og falleg íbúð, fallegar innréttingar, parket og flísar á gólfum. Hús klætt að utan með hárumálmi og harðviði. Mjög barnvænt hverfi. Verð. 19,8 millj.

AKURVELLIR HAFNARFIRÐI



Nýjar 4ra - 5 herbergja íbúðir 144,4 fm og 157,7 fm í sex íbúða húsi. Allar íbúðirnar hafa sér inngang frá opnu stigahúsi. Íbúðunum verður skila fullbúnum án gólfefna nema á baði sem verður flísalagt. Húsið verður fullbúið að utan og lóð frágengin. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík, S: 588-9490 Verð frá 28,0 m. Stutt í afhendingu.

ÁLFKONUHVARF - NÝBYGGING

Afhending í apríl



Til sölu 3ja herb. íbúðir með eða án stæðis í bilageymslu. Íbúðirnar verða afhentar í apríl 2006 fullbúnar án gólfefna nema baðherb. verður með flísalagt gólf og veggi upp í ca 2,10 m. hæð. Þv.hús með flísalögðu gólfi. Húsið verður fullbúið að utan, lóð frágengin og bílast. malbikuð. Stærð íbúða er 90,5 til 107,2 fm. Verð frá 21,0 m Uppl. á skrifstofu Lyngvík fasteignasölu sími. 588-9490

ÞORLÁKSGEISLI - NÝBYGGING

Tilbúið til afhendingar strax Nokkrar íbúðir eftir



Fjórar 3ja herb. og tólf 4ra herb. íbúðir í sextán íbúða lyftuhúsi. Íbúðirnar eru frá 101 fm til 140 fm, öllum íbúðunum fylgir stæði í bilageymslu. Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna en baðherbergi og þvottahúsgólf verða flísalögð. Innréttingar og skápar verða frá HTH. Í eldhúsi verður keramik helluborð og blásturofn frá AEG. Veggháfur frá Airforce með víftu. Íbúðirnar verða afhentar í mars 2006. Verð frá 24.500.000.



KJARRHÓLMI BARNVÆNT UMHERFI

Mjög góð ca 90 fm 4ra herbergja íbúð á 2.hæð. Gott eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. Björt stofa og borðstofa með parketi. Þrjú góð svefnherbergi tvö með parketi og skápum. Góðar suður svalir. Góð sameign Velviðhaldið hús. Stutt í alla þjónustu. Áhv. 7,6 m húsb. Verð. 18,7 m.



HOFTEIGUR - SÉRINNGANG.

Rúmgóð og vel staðsetta 137 fm 4-5 herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Stór og góð herbergi. V. 24,9 m.

3JA HERB.



KÖTLUFELL Vorum að fá í sölu ca 80 fm íbúð á 3. hæð efstu í góðri blokk sem er nýbúið að klæða, yfirb. svalir. Verð. 13,9 m.



FELLSMÚLI

Góð ca 74 fm íbúð í kjallara. Húsið er allt nýklætt að utan, nýir gluggar og gler. Íbúðin er stofa og tvö herb. með dúkflisum á gólfi. Eldhús m. dúkflisum á gólfi, innréttingu og borðkróki. Baðherbergi með flisum uppá miðja vegg og baðkari. Í sameign er þvottahús, hjóla- og vagnageymsla. Verð 15,5 millj.



KRISTNIBRAUT MEÐ STÆÐI Í BÍLSKÝLI

Mjög góð 82,1 fm íbúð og geymsla 14,7 fm alls 96,8 fm. með stæði í bilageymslu. Í eldhúsi er glæsileg innrétting með flisum á milli skápa og borðkrók. Borðst. og stofa með parketi og suður svölum með góðu útsýni. Baðherbergi flísalagt með innréttingu og baðkari. Þv.hús í íbúð. 2 góð herb. með parketi og skápum. Í sameign í kjallara er góð geymsla hjóla og vagnageymsla. Stutt í alla þjónustu svo sem leik- og grunnskóla. Verð. 23,9 m.



HÁTÚN - PENTHOUSE

Vorum að fá í sölu 88 fm 3ja herb. íbúð á 9. hæð með glæsileg útsýni og ca 25 fm svölum. Íbúðin er upprunaleg. Hús í góðu standi.

VERSLUNARHÚSNÆÐI



VESTURBERG VERSLUNARHÚSNÆÐI

Gott 517 fm verslunarhúsnæði á einni með góðum bílastæðum. Húsnæðið gefur mikla möguleika til breytinga. Í dag er rekin matvöruverslun í húsnæðinu. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Lyngvík S: 588-9490



Suðurlandsbraut 20 • Bæjarhrauni 22
Runólfur Gunnlaugsson viðskiptafr., lögg. fast.- og skipasali
Kristín Pétursdóttir, lögg. fasteignasali

SKOÐAÐU NÝJA OG GLÆSILEGA HEIMASÍÐU HÖFÐA - www.hofdi.is



Runólfur Gunnlaugsson
viðskiptafr., lögg. fast.- og skipasali



Ásmundur Skeggjason
sölustjóri



Kristín Pétursdóttir
lögg. fasteignasali



Davíð Davíðsson
sólumaður



Guðstaf Adolf Björnsson
sólumaður



Daði Rúnar Jónsson
viðskiptafr., sólumaður



Arnhlíður Arnadóttir,
ritarískjalagerð



Eyvín Ragnarsdóttir,
ritarískjalagerð

Sími 533 6050 • 565 8000

Nýtt / Grænamýri 5-9 / raðhús á einni hæð í Mosfellsbæ



Raðhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan

en fokheld að innan. Hægt er að fá húsin tilbúin undir tréverk. Lóð skilast þökulögð með 30 fm sólpalli og bílplön hellulögð með snjóbræðslu. Grænamýri 5-9 er steinsteypt raðhúsalengja með 3 íbúðum. Endahúsin eru 177 fm, 4ra herbergja en miðjuhúsið er 163 fm, 3ja herbergja. Í hönnun hússins er gert ráð fyrir að hitakerfi sé í gólfi, lagt á einangrun og 5-6 cm flotlag ofan á. Tilbúin í maí 2006. **Verð 27,9-29,9 fokheld.** **Tilbúin undir tréverk 34,3-36,3 millj.**

Traustur byggingaraðili - Pálmatré.

Blönduhlíð - e.sérhæð



Glæsileg og talsvert endurnýjuð 200,6 fm. efri sérhæð og ris á eftirsóttum stað í Hlíðunum. Ný og glæsileg eldhúsinnrétting, fataskápar og baðherbergi. **Verð 47,9 millj.**

Garðhús - raðhús



Kynnum fallett endarahús á 2 hæðum með innb. bílskúr. Parket, flísar. Innangengt úr forstofu í rúmgóðan bílskúr. Stór stofa, upptekin loft með ljóskösturum. Eldhús með falgri eikarinnréttingu, eyja m/eldvél og háfur yfir. Sólstofa og falgur garður. Hiti í innkeyrslu. Verð 44,9 millj.

Nýtt / Rauðamýri 2-14 / raðhús á tveimur hæðum í Mosfellsbæ.



Raðhús á tveimur hæðum með inn-

byggðum bílskúr í Mosfellsbæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan en fokheld að innan. Hægt er að fá húsin tilbúin undir tréverk. Lóð skilast þökulögð með 30 fm sólpalli og bílplön hellulögð með snjóbræðslu. Rauðamýri 2-14 er steinsteypt raðhúsalengja á tveimur hæðum með 7 íbúðum. Endahúsin eru um 210 fm en miðjuhúsin eru 206 fm. Fjögur svefnherbergi er í öllum húsunum. Í hönnun hússins er gert ráð fyrir að hitakerfi sé í gólfi, lagt á einangrun og 5-6 cm flotlag ofan á.

Tilbúin í maí 2006. **Verð 31,9-32,9 fokheld. Tilbúin undir tréverk 38,9-39,9 millj.**

Traustur byggingaraðili - Pálmatré.

Borgarvegur - einbýli - Njarðvík



Mikið endurnýjað einbýli með bílskúr á góðum stað í Njarðvík. Fjögur rúmgóð svefnherbergi og tvær stofur. Nýstandsett baðherbergi með hornbaðkeri. Stutt í alla þjónustu. **Verð 28,9 millj.**

Selvogsgrunn - e.sérhæð



Glæsileg efri sérhæð í fallegu þrjúbýli með góðu útsýni, stórum suður svölum og sér bílastæði. Kirsuberjainnrétting í eldhúsi og góður borðkrókur. Parket og flísar. Þetta er vel umgengið hús rétt við Laugardalinn. **Verð 19,8 millj.**

Sigtún - einbýli - Patreksfj.



Kynnum í sölu glæsilegt 143 fm einbýlishús á einni hæð. 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi, stofa, eldhús, forstofa og þvottahús. Ný gólfefni. Eigninni fylgir 43 fm bílskúr. Mikið endurnýjuð eign. **Verð 8,5 millj.**

Eyrarskógur - Hvalfjarðarstrandahr.



Erum með í einkasölu fallegan 38,2 fm sumarbústað á fallegum útsýnisstað. Nýlegir gluggar og hurðar. Bústaðnum hefur verið vel við haldið og er umhverfið sérlega fallett. **Verð 7,5 millj.**



FASTEIGNASALA

Opið mánudaga til föstudaga kl. 9 - 17

2ja herb.



Víkuras- eign með bílskýli

Vorum að fá í einkasölu mjög fallega og vel skipulagða 2ja herbergja endaíbúð með bílskýli. Íbúðin er á 1.hæð með sér garði og verönd. Íbúðin er öll mjög björt og vel skipulögð þar sem allar vistarverur er rúmgóðar. Eign á góðum stað þar sem stutt er í alla þjónustu. Verð 14,0 millj.

3ja herb.



Barmahlíð - Fallega íbúð í góðu húsi með sérinngangi.

Mjög falleg og vel með farin 75,6 fm 3ja herbergja íbúð í kjallara í Barmahlíð. Parket og flisar á gólfum. Sérinngangur. Fallegt hol skilur að sofú með tveimur bogum í sem gefur íbúðinni mikinn sjarma. Gott eldhús. Eign á frábærum stað í hlíðunum í húsi sem mikið er búð að gera fyrir. Parna er stutt í allar áttir. Verð 16,9 millj.

4ra til 7 herb.



Kelduland - Fossvogi. Björt 87 fm 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð

Falleg og smekklegg íbúð. Húsið hefur verið mikið endurnýjað, m.a. þakið og allt gler í íbúðinni. Góðar suður-svalir með ágætu útsýni. Verð 20,5 m.



Hörðaland - Fossvogi

Mjög falleg og góð 3-4ra herbergja íbúð á 3.hæð með frábæru útsýni. Í dag er íbúðin með tveimur góðum herbergjum, enn annað herbergið var áður tvö, auðvelt er að breyta aftur í fyrra hof. Björt og góð stofa með parketi, útgangur er út á góðar suður svalir með frábæru útsýni. Húsið var viðgert og málað síðasta sumar. Mjög snyrtilegur stigagangur. Eign á frábærum stað í Fossvogi. Verð 20,1 millj.

Sumarbústaðir



Vandaður sumarbústaður á eignarlóð í Miðfellslandi við austanvert Þingvallavatn

Fullbúinn með stórum sólpalli á tvo vegu. Eignarlandið er hálfur hektari, - 5000 fm og hefur mikið verið gróðursett í það. Bústaðurinn er með tveimur svefnherbergjum auk svefnlofts. Rafmagnshitun. Hita-kútur. Sturtukleifi á baði. Verð 10,6 millj



Nýtt 70 fm Sumarhús aðeins um 6 km frá Flúðum. Húsið er á steyptri plötu með hita í gólfum. Búið er að gera um 90 fm verönd við húsið. Hátt er til lofts í öllu húsinu sem gefur því mikinn sjarma. Möguleiki er á millilofti. Mahóni gluggar og hurðir, en stór rennuhurð er í stofu. Fallegt 1,2 hekt land með góðu útsýni. Húsinu er skilað fullbúnu að utan en einangruðu að innan. Búið verður að taka inn heitt og kalt vatn ásamt rafmagni. Frárennsli verður fulltengt. Öll þjónusta er á Flúðum þ.e. góð búið, sundlaug, banki o.f.l. Tveir gólfvellir eru á svæðinu annar 18 holu á Flúðum og hinn 9 holu í Ásatúni. Möguleiki að fá húsið fullbúið ef þess er óskað. Frábær staðsetning í fallegu landi í aðeins 100 km fjarlægð frá Reykjavík. Nú er bara að í fara bíltúr og skoða! Verð 11,6 millj.

Fyrirtæki



Veitingahúsið Pósthúsið í hjarta Tálknafjarðar til sölu eða leigu.

Húsið er 136 fm hús á besta stað í bænum, fullbúið og í rekstri. Tækifæri sem blasa við: Búið er að selja hópum erlendra sjóstangaveiðimanna ferðir í hverri viku frá aprílbyrjun og langt fram á haust. Tvö ný gistiheimili og ný sumarhús til útleigu á staðnum auka á traffikina. Landsfrægt tjaldsstaði við eina bestu sundlaug landsins. Og ekki má gleyma hinu frábæra heimafélki. Verð aðeins 9,8 m.-

Opið hús í dag milli kl 18-19

Lokastígur 20a - 101 Rvk.



Vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 1. hæð. Björt og falleg íbúð í góðu steypðu húsi. Parket er á gólfum og flisar á baði. Svefnherbergi mjög rúmgott, góðir gluggar úr herbergi og stofu úti lokaðan einkagarð sem fylgir eigninni. Eldhús með góðri innréttingu og borðkrók. Góð eign á góðum stað. Verð 15,3 millj. Puriður sýnir, sími 862 3648

Fellsmúli.



Vönduð og björt 117,7 fm 4-5 herbergja íbúð á 3. hæð í fallegu fjölbýlishúsi við Fellsmúla.

Íbúðin var teiknuð sem 5 herbergja íbúð. Eitt herbergið hefur verið sameinað stofunni. Þrjú svefnherbergi. Húsið klætt með Steni, nýtt dren og þakið tekið í gegn að sögn seljanda. Nýjar eldvarnarhurðir fyrir allar íbúðir á stigagangi og inn í sameigin. Eign á frábærum stað í borginni. Stutt í alla þjónustu. Verð 23. 5 millj.

Mikill sala Vantar eignir

Skeifan 19 • 108 Reykjavík • Sími 533 1060 • Fax 533 1069 • www.xhus.is • xhus@xhus.is



FASTEIGNA-MARKAÐURINN

ÓÐINGSGÖTU 4, SÍMI 570 4500,
OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.
Unnar Smári Ingimundarson, viðskiptafr. og lögg. fast.sali.

Axelshús á Reykjum, Ölfusi



Glæsileg og vel staðsett 350 fm húseign á tveimur hæðum rétt ofan við Hveragerði. Eignin hefur verið í útleigu undanfarið til trausta aðila, en möguleiki er að breyta því í glæsilegt einbýlishús. Eignin er endurnýjuð bæði að utan sem innan á vandaðan og smekklegan hátt. Alls eru vel útbúin sex tveggja manna herbergi, öll með sérbaði, borðstofa og fundarsalur auk forstofu, eldhúss, tveggja snyrtinga, þvottaherbergi og geymslu. Teikningar liggja fyrir að 65 fm baðhúsi á lóðinni. Timburverönd með heitum potti og stórt bílapan með 10 bílastæðum. Leyfi er fyrir byggingu bílskúrs. Um er að ræða afar vel staðsetta eign á 2.000 fm ræktaðri leigulóð í fallegu umhverfi með viðáttumiklu útsýni til vesturs yfir Hveragerðisbæ, Ölfusið og yfir ströndina.

Allar nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.



Nýopnuð skrifstofa Draumahúsa í Skálanum í Hafnarfirði.

Draumahús opna í Hafnarfirði

Fasteignasalan Draumahús opnaði nýja skrifstofu í Hafnarfirði á dögunum.

Önnur skrifstofa Draumahúsa var opnuð á Strandgötu 41 þann 23. mars síðastliðinn í gömlu timburhúsi sem kallað er Skálinn.

„Þetta er gamla kommahöllin,“ segir Helgi Bjarnason, einn af eigendum fasteignasöluunnar. Hann telur að hin nýja skrifstofa sé til mikilla þæginda fyrir viðskiptavinum þeirra í Hafnarfirði, Garðabæ, Álftanesi og á Suðurnesjunum. „Með þessu móti getum við búið upp á betri þjónustu fyrir þetta svæði og komum þar af leiðandi sterkar inn á það. Það er miklu þægilegra fyrir viðskiptavinina frá þessum stöðum að þurfa ekki að keyra í gegnum Reykjavík til að komast til okkar,“ segir Helgi en Draumahús eru líka í Mörkinni 4 í Reykjavík.

„Þarna verður alveg nákvæmlega sama þjónusta í boði og við

höfum verið að bjóða upp á. Inni í því eru hringmyndirnar á vefnum sem sýna vel húsið, stærri ljósmyndir inni á vefnum okkar og fasta lága sölubókunin sem við erum með,“ segir Helgi og áréttir að Draumahús birti sölubókunina með virðisaukaskattinum sem sé ekki alltaf gert.

Þá er önnur ástæða fyrir því að Draumahús opna skrifstofu í Hafnarfirði. „Það er mjög mikið að gera hjá okkur og erum við í dag með átján solumenn. Með opnuninni á nýju skrifstofunni vantar okkur einn solumann í viðbót. Svo hjálpar stærðin okkur til að finna það hús sem viðskiptavinurinn er að leita að sem og að finna fljótar kaupendur.“

Vegna opunarinnar á skrifstofunum í Hafnarfirði bjóða Draumahús upp á opnunartilboð fyrir Hafnarfirðinga, Garðabæinga og íbúa á Álftanesi. Er allur virðisaukaskattur tekinn af sölubókun fram til 31. mars næstkomandi. Hægt er að nálgast frekari upplýsingar á www.draumahus.is.

allt heimili

Alla fimmtudaga



FASTEIGNA MIÐLUN GRAFARVOGS

Sími 575 8585 – Spönginni 37 – 112 Reykjavík – www.fmg.is



Opið virka daga
frá kl. 09:00-18:00.
www.fmg.is



Sverrir Kristjánsson
lögg. fasteignasali
sími 896 4489



Kari Dúi Karlsson
sölumaður
GSM 898 6860



Samtengd söluskrá
Sex fasteignasölur
- ein skráning - minni kostnaður -
- margfarldur árangur -
www.hus.is



LYNGHAGI - SNÆFELLSNES

Lynghagi er miðsvæðis á sunnanverðu Snæfellsnesi nálægt Vegamótum. Húsið er 121 fm á einni hæð auk 54 fm bílskúrs. Í húsinu eru 4 svefnherb., stór stofa, borðstofa, rúmgott eldhús með borðkrók og þvottahús. Húsið hefur að mestu verið gert upp að innan sem utan. Rafmagnskynding. Möguleiki á að taka inn hitaveitu sem nú þegar hefur verið lögð fyrir ofan húsið. Nýir ofnar. **V. 14 millj.**



LJARSKÓGAR - EINBÝLI

Glæsilegt, vel skipulagt og vel viðhaldið 308,2 fm einbýlishús með tvöföldum bílskúr og 2ja-3ja herb. aukaíbúð á jarðhæð á frábærum stað í Seljahverfi. Húsið er 234,2 fm og óskráð rými er um 74 fm. Það stendur í botnlanga og er á tveimur hæðum. Aðkoma að húsinu er glæsileg og er lóðin mjög snyrtileg og falleg. Hitalagnir í tröppum og innkeyrslu. Gólfefni eru fallegt parket og flisar. **V. 58,5 millj.**



LÓMASALIR - 4RA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Mjög falleg 4ra herb., 124,2 fm endaíbúð á 2. hæð í nýju (2003) lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu á glæsilegum útsýnisstað í Kópavogi. Falleg gólfefni og vandaðar innréttingar. Anddyrið og svefnherb. með rúmgóðum skápum. Sjónvarps-hol, rúmgóð stofa og vestur svalir. Flísagt baðherb.. Þvotta-herb. innaf eldhúsi. Stór sér geymsla í sameign. Stutt í alla þjónustu. **TILBOÐ ÓSKAST**



FLÉTTURIMI - 3JA HERB. M/BÍLAGEYMSLU

Falleg 3ja herb., 84,7 fm íbúð á 2. hæð ásamt 13,5 fm stæði í lokaðri bílageymslu. Komið er inn í opið flísalagt hol. 2 rúmgóð svefnherb. með skápum. Baðherb. er með baðkari og innréttingu. Stofan er rúmgóð og björt, útgengt á vestur svalir með fallegu útsýni. Eldhús með borðkrók. Þvottaherb. er innan íbúðar. Sér geymsla. Nýbúð er að mála sameignina. Parket, dúkur og flisar á gólfum. **V. 18,4 millj.**



NESVEGUR - 2JA-3JA HERB.

Góð 47,7 fm, 2ja-3ja herb. ósamþykkt íbúð í kjallara við Nesveginn í Vesturbænum. Hol með fataskáp, þar er einnig lítið salerni. Þvottaherb. með sturtuádstöðu og lítið herb. sem hægt er að nota sem svefnherb.. Stofan og eldhúsið er eitt rými. Svefnherb. með fataskápum. Útgeymsla og 1-2 geymslur í íbúðinni. Nýtt parket í stofu og svefnherb., dúkur á öðrum gólfum. **V. 10,9 millj.**



SÓLEYJARIMI - SÉR INNG./JARÐH./BÍLAG.

Glæsileg, 94,2 fm, 3ja herb. íbúð með sér inngang á jarðhæð í nýju fjölbýli (byggt 2005) í Grafarvogi ásamt stæði í bílageymslu. Hellulögd sér lóð með útsýni. 2 svefnherb. með skápum. Flísalagt baðherb.. Innrétting, baðkar og vegghengt salerni. Hiti í gólf. Þvottaherb. innan íbúðar. Vandaðar innréttingar úr eik. Innfelldar hurðar. Eikarparket og Mustang flisar á gólfum. Mynddýrasími. **V. 24,5 millj.**



STYKKISHÓLMUR - GLÆSILEGT ÚTSÝNI

102,6 fm einbýli við Bóklöðustig, byggt 1907 og stendur á besta stað í Stykkishólmi með útsýni yfir allan bæinn og Breiðafjörðinn. Allt nýmálað og tekið í gegn að innan. Gömlu gólfín tekin upp, slípuð og lökkuð á glæsilegan máta, náttúrustein á öðrum gólfum. Nýjar frárænnislagnir út í götu, rafmagn mikið endurnýjað, hitaveita og nýjar neysluvatnslagnir. Nýstandsett baðherb.. **TILBOÐ ÓSKAST.**



STYKKISHÓLMUR - GLÆSILEGT ÚTSÝNI

Fallegt 190 fm einbýlishús úr timbri ásamt 40 fm bílskúr á frábærum útsýnistað við Sjávarflöt í Stykkishólmi. Rúmgott þvottaherb.. 4 svefnherb.. Stór stofa sem skiptist í sjónvarps-rými, borðstofu og setustofu. Garðskáli. Nýleg Ikea innrétting í eldhúsi, búr inn af því. Parket, dúkur og flisar á gólfum. Útsýni úr stofu og garðskála yfir Breiðafjörðinn er með því besta sem sést í Stykkishólmi. **TILBOÐ ÓSKAST.**



SUMARBÚSTAÐUR - BJARKARBORGIR

Stórglæsilegt nýlegt sumarhús ásamt gestahúsi á skipulögðu svæði úr fjöðinni Minni Borg í Grímsnesi. 5200 fm eignarlóð. Svefnrými fyrir allt að 16 manns. Ólíufylltir rafmagnsofnar eru í öllum herbergjum. 150 lítra hitakútur. Framhlið húsanna snýr í hásuður og er vernd umhverfis húsið stór og mikil. Hlið er inn á svæðið og er það lokað yfir vetrarmánuði. **V. 16,9 millj.**



STYKKISHÓLMUR - EINBÝLI/TVÍBÝLI

Við Sundabakka í Stykkishólmi, einu fallegasta sjávarpláss landsins er nú til sölu 287,2 fm einbýlishús ásamt 63,6 fm tvöföldum bílskúr. Samtals er húsið ásamt bílskúrnum 350,8 fm og hefur það hingað til verið notað sem tvíbýlishús. 8 svefnherb. eru í húsinu og tvær stofur. Svalir eru út af efri hæðinni. Glæsilegt útsýni. Nýlegt járn á þaki. **V. 26,7 millj.**

HVAÐ ER... VERIÐ AÐ BYGGJA?

Akrahverfi rís

Framkvæmdir við Akrahverfið í Garðabæ hófust í maí á síðasta ári en talið er að þeim muni ekki ljúka fyrr en árið 2008.

Byggingarland á Arnarneshæð er tvískipt. Annars vegar sunnan Arnarnesvegjar samtals um 34 hektarar, nefnt IB-15 í aðalskipulagi Garðabæjar og svo svæði norðan Arnarnesvegjar sem hallar niður í átt að bæjarmörkum Kópavogs og Garðabæjar, um 10 hektara svæði sem nefnt er M-2 í aðalskipulaginu. Svæðið norðan Arnarnesvegjar er í eigu Akralands ehf., en svæðið sunnan Arnarnesvegjar er í eigu tveggja aðila, Akralands sem á um 20 hektara svæðisins og fasteignafélagsins Laugakur ehf. sem á um 14 hektara svæðisins.

Í holtinu norðan og austan til á svæðinu er nokkur landhalli, en í suðvesturhluta svæðisins er mýrlendi og þar er landið slétt. Jarðvegisdýpi er yfirleitt lítið og landið afar gott byggingarland. Í suðurjaðri svæðisins er fyrirhugað útivistarsvæði og frá því liggja opin svæði sem teygja sig upp í byggðina og tengja hana við útivistarsvæðið. Samtals munu rísa hátt í 1000 íbúðir á svæðinu öllu.

Svæðið sunnan Arnarnesvegjar er byggt upp í nánú samstarfi við Garðabæ en Akraland og fulltrúar Laugakurs undirrituðu samninga um uppbyggingu svæðisins við bæjarstjórnann í Garðabæ í mars 2005. Svæðið verður

byggt upp í þremur áföngum á árunum 2005 til 2008. Fyrsti áfangi er miðhluti svæðisins, annar áfangi svæðið vestar og nær Hafnafjarðarvegi og þriðji áfangi svæðið austar og nær Hofstaðaskóla. Framkvæmdir við fyrsta áfanga hófust í maí 2005 og lóðir þar voru byggingarhæfar í desember 2005. Gatnagerðarframkvæmdir við annan áfanga hófust í desember síðastliðnum og er gert ráð fyrir að lóðir þar verði byggingarhæfar í september 2006. Gert er ráð fyrir að lóðir í þriðja áfanga verði byggingarhæfar eftir mitt ár 2007.

Nú er unnið að undirbúningi að gerð deiliskipulags fyrir byggingarsvæðið norðan Arnarnesvegjar. Þar mun rísa blönduð byggð þó aðallega íbúðir í fjölbýlishúsum. Allar nánari upplýsingar um Akrahverfið má nálgast á heimasíðunum www.laugarnes.is og www.akraland.is.



Svona mun Akrahverfið í Garðabæ líta út, séð frá suðaustri.



Arnarneshæðin áður en framkvæmdir hófust.



Fjöldinn allur af krönum setur nú ákveðinn svip á Akrahverfið. FRÉTTABLAÐIÐ/E.ÓL.



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

– Eigendur fasteigna athugið: Lifleg sala – skoðum og verðmetum samdægurs!

EINBYLI



FURUVELLIR - STÓRGLÆSILEG EIGN Vorum að fá í sölu sérlega vandað einbýli á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. Glæsilegar nýttu innréttingar og gólfefni. Fjögur svefnherbergjum, aukaíbúð, mikið endurnýjað. Hús sem hægt er að mæla með. Sjón er sögu ríkari. 4560

BJARNASTAÐAVÖR - GOTT EINBYLI



Fallegt 121 fm einbýli á einni hæð ásamt 47 fm bílskúr, samtals 168 fm. Sólskáli. Timburverönd. Tvö svefnherbergjum, möguleiki á þremur. Fullbúin bílskúr m/geymslulofti. Hellulagt plan með hita.



AUSTURGATA - FRÁBÆRT HÚS Nýkomið í einkasölu falleg einbýlishús á þrem hæðum. Húsið er mikið endurnýjað, fimm svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. Fallegur garður, pallar, heitur pottur, eignin er alls ca 180 fm, skemmtileg eign sem hægt er að mæla með. Verð 38,5 millj. 5299



STEKKJARKINN - FRÁBÆR STAÐSETNING Gott og vel viðhaldið 162 fm EINBYLI, kjallari, hæð og ris, ásamt 25 fm BÍLSKÚR á rölegum og góðum stað innst í Kinnunum, samtals 187 fm 5 til 6 svefnherbergi. Stór suðurlóð. Sérlega fallegt útsýni. Verð 39,0 millj. 5096



FURUVELLIR - NÝTT OG GLÆSILEGT Nýtt SÉRLEGA fallegt nánast fullbúið 177 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 57 fm tvöföldum BÍLSKÚR, samtals 234 fm Vandaðar og fallegar innréttingar. Fjögur svefnherbergi, fataherbergi inn af hjóna-herbergi. Upptekin loft í stofu, eldhúsi og sjónvarpshóli með halogenlýsingu. Lítað gler sandblásið að hluta. Lóð er grófjórnuð. Verð 49,9 millj. 5258



FLÉTTUVELLIR 45 - NÝTT EINBYLI Á JADARLÓÐ Nýtt og glæsilegt 184,9 fm EINBYLI á einni hæð, ásamt 33,5 fm BÍLSKÚR, samtals 218,4 fm á góðum stað innst í botnlanga (JADARLÓÐ) á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan steinað og fohelt að innan. Verð 34,0 millj. 5243

SUÐURVANGUR - GOTT HÚS - VEL MEÐ FARIÐ Gott hús á tveimur hæðum, íbúðin er 218 fm og bílskúrinn 34 m, samtals 252 fm Sérlega góðar innréttingar og skápar, viðarfarjar og flísar á gólf. Falleg og skemmtileg lóð. Hellulagt bílplan. Almenn er húsið í góðu ástandi bæði að utan og innan. Verð 55 millj. 2737



SKJÓLVANGUR - STÓRT EINBYLI-ISHÚS MEÐ AUKAÍBÚÐ Falleg og mikið endurnýjað ca 410 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið er alveg einstakt og sérlega skemmtilega hannað, gufubað, verönd, pottur, fullt af svefnherbergjum, aukaíbúð, mikið endurnýjað. Hús sem hægt er að mæla með. Sjón er sögu ríkari. 4560

GRÆNATÚN - KÓPAVOGUR - ÚTSÝNI Erum með í sölu fallegt hús á stórr hornlóð með útsýni yfir Esjuna og fossvoginn. Miklir möguleikar. Verð Tilboð. 5168

FAGRABERG - FALLEGT EINBYLI MEÐ AUKAÍBÚÐ 216,3 fm einbýli (með aukaíbúð á fyrstu hæð) á tveimur hæðum ásamt 54,3 fm bílskúr, samtals 270,6 fm Húsið er fallegt bæði að utan og innan, góð gólfefni. Tvöföldur góður bílskúr. Mikil verönd og svalir, útsýni, pottur, fallegur garður. Íbúðarhæft herbergi/kofi úti í garði. Góð eign. Verð 60,9 millj. 4373



SUÐURHOLT - FRÁBÆRT ÚTSÝNI NÝLEGT OG FALLEGT 136 fm PARHÚS, ásamt 30 fm BÍLSKÚR, samtals 166 fm á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ. 4 svefnherbergi. Parket og flísar. Suðursvalir. Verð 37,5 millj. 2178



VÖRÐUBERG - FALLEGT RAÐHÚS 169 fm raðhús á tveim hæðum með innbyggðum bílskúr. Falleg gólfefni og innréttingar, þrjú herbergi, möguleiki á því fjórða. Fallegur garður með verönd og skjólveggjum. Hellulagt bílplan. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 37,9 millj. 5297

HÆDIR ÖLDUSLÓÐ - MEÐ BÍLSKÚR Falleg og talsvert endurnýjuð 4ra herb. 75 fm EFRI SÉRHÆÐ í tvíbýli ásamt 34 fm BÍLSKÚR, samtals 109 fm á góðum stað. SÉRINNGANGUR. Eldhús og baðherbergi endurnýjað. Tvö til þrjú svefnherbergi. Fullbúin bílskúr. Verð 18,5 millj. 5363



KRÍUÁS - NEDRI SÉRHÆÐ - GLÆSILEG Nýleg sérlega falleg og björt 115,8 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í nýlegu nánast viðhaldsfriú í fjórþýli á góðum stað í Ásahverfinu. Fallegar viðarinnréttingar (Hlynur), parket og flísar. Verð 29,5 millj. 5346



HRAUNBRÚN - FALLEG EIGN Á FRÁBÆRUM STAÐ SÉRLEGA FALLEG og TALSVERT ENDURNÝJUÐ 131 fm EFRI SÉRHÆÐ í fallegu tvíbýli ásamt helming af ca: 40 fm óskiptum BÍLSKÚR á FRÁBÆRUM ÚTSÝNISSTAÐ innst í botnlanga við HRAUNJANDARINN, samtals 151 fm. Verð 32,9 millj.



LINDARBERG - GLÆSIEIGN - FRÁBÆRT ÚTSÝNI Gullfallegt og einstaklega vandað hús/íbúð, ásamt bílskúr með glæsilegu útsýni yfir Hafnarfjörð og út á jökul. Allar innréttingar, gólfefni, loftaefni, arinn o.fl. er sérlega vandað, sérsmiðað og arkitekt hannað. Hérna er á ferðinni fallegt hús þar sem ekkert hefur verið til sparað við hönnun og innréttingar. Verð 42,9 millj. 5209



LANGFYRRARVEGUR - SÉRINNGANGUR Falleg 90 fm NEDRI SÉRHÆÐ ásamt 10 fm sérgeymslu, samtals 100 fm í góðu tvíbýli á rölegum og góðum stað í vesturbænum. SÉRINNGANGUR. Húsið er nýlega viðgert og málað að utan, nýlegir gluggar og gler að hluta, nýlegt þak. Laus við kaupsamning. Verð 19 millj. 3390



SUÐURGATA - VÖNDUÐ HÆÐ MEÐ BÍLSKÚR FALLEG OG VÖNDUÐ 146 fm NEDRI SÉRHÆÐ í góðu tvíbýli ásamt 26 fm BÍLSKÚR, samtals 172 fm SÉRINNGANGUR. Nýjar innréttingar og tækj. Parket og flísar. Góð staðsetning. Flísalagðar SUÐUR-SVALIR. Verð 33,9 millj. 3110



BLIKAÁS - SÉRINNGANGUR - 6 BYLI Falleg 119 fm neðri sérhæð í góðu fjölþýli. SÉRINNGANGUR. Stór verönd og skjólveggjum. Þrjú svefnherbergi. Góð gólfefni og innréttingar. Rúmgóð stofa. Falleg eign á góðum stað. Verð 28,5 millj. 3421

ÖLDUSLÓÐ - EFRI HÆÐ Góð 100 fm EFRI SÉRHÆÐ ásamt 28 fm bílskúr, samtals 128 fm á þessum vinsæla stað. SÉRINNGANGUR. Þrjú svefnherbergi. Hiti í bílplaninu. Nýtt járn á þaki. Verð 28,9 millj. 3157

GRÆNAKINN - FALLEG SÉRHÆÐ Góð 117 fm miðhæð í þrjúþýli á góðum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Íbúðin er falleg að innan og er með fjögur svefnherbergi. Sér inngangur, góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 24,9 millj. 2924

MÓABARÐ - SÉRINNGANGUR Falleg 119 fm miðhæð í þrjúþýli á þessum rólega og góða stað. SÉRINNGANGUR. Parket og flísar á gólfum. Sérlega rúmgóð íbúð. Góðar svalir. Verð 25,5 millj. 5129

EYRARHOLT - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 107,3 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 51,5 fm BÍLSKÚR í tvíbýli/klasahúsi á góðum útsýnisstað á Holtinu, samtals 158,8 fm Bílplan með hitalögn. Verð 28,5 millj. 4998

4RA TIL 7 HERB.

HÁKINN 5 - MIÐHÆÐ Falleg 75 fm miðhæð í þrjúþýli auk 15 fm geymslu á lóð eða samtals 90 fm á grónum og góðum stað miðsvæðis í Hafnarfirði. Baðherbergi endurnýjað. Þrjú svefnherb. Stór og gróin lóð. Verð 18,9 millj. 5137

HÁHOLT - FALLEG ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ VERÖND Vorum að fá 101 fm 4ra herb. íbúð á fyrstu hæð, góð gólfefni og innréttingar. Falleg íbúð, verönd og fleira. Verð 18,9 millj. 5111



HÖRGSHLÍÐ - REYKJAVÍK - TOPP-ÍBÚÐ Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega og bjarta ENDAÍBÚÐ í þessu skemmtilega húsi. Arinn í sólstofu. Tvennar svalir. Tvö baðherbergi. Stór herbergi. Pakrymi með gleri. Stæði í bílageymslu. FLOTT EIGN Á VINSÆLUM STAÐ. Verð 42,9 millj. 5253

BREIÐVANGUR - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ FALLEG 98 fm 4ra herb. íbúð á 2. hæð. Nýlegt parket og flísar. Baðherbergi endurnýjað, ný innrétting og tækj í eldhúsi, nýjar hurðar. FALLEG OG GÓÐ EIGN SEM HÆGT ER AÐ MÆLA MEÐ. Verð 20,9 millj. Laus við kaupsamning. 5065

BREIÐVANGUR - 4 SVEFNHERB. - BÍLSKÚR



Rúmgóð 117 fm 5 herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýli, ásamt bílskúr 22,0 fm, samtals 139 fm. Endurnýjað baðherbergi. FALLEG OG BJÖRT EIGN. LAUS FLJÓTLEGA. Verð 21,9 millj.



NÖNNUSTÍGUR - LAUS STRAX Góð talsvert endurnýjuð 102,7 fm 4ra herbergja NEDRI SÉRHÆÐ í tvíbýli, að auki er óinnréttað 63ja fm rými í kjallara þar sem loft-hæð er að mestu um 2,30 m eða samtals 165 fm Verð 24,9 millj. 5250



AUSTURGATA - GLÆSILEG - ENDURNÝJUÐ Glæsileg 174,5 fm ENDURNÝJUÐ EFRI SÉRHÆÐ og RIS, ásamt STÚDÍÓ ÍBÚÐ í góðu tvíbýlishúsi sem brúttó er að klæða að utan, með bílskúrsrétti. Íbúðin er 151,0 fm og í kjallara er stúdíóíbúð 23,5 fm Verð 36,2 millj. 3970

VALLARBRAUT - FALLEG NÝLEG OG BJÖRT 105,9 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í góðu NÝLEGU fjölþýli á góðum stað á Holtinu. Fallegar innréttingar. Suðursvalir. Verð 22,9 millj. 2027

DREKAVELLIR - FULLBÚIN - LAUS STRAX Vorum að fá í einkasölu nýja glæsilega fullbúna 132,8fm endaíbúð. Fjögur góð svefnherbergi. Glæsilegar innréttingar. Hiti í öllum gólfum, engir ofnar. Góð staðsetning og útsýni. Laus við kaupsamning. Verð 28,5 millj. 5113



BREIÐVANGUR - 5-6 HERB. Á 1. HÆÐ Falleg 127 íbúð í góðu fjölþýli, húsið að utan er almennt í góðu ástandi svo og sameign. Fjögur svefnherbergi eru í íbúðinni síðan er aukaherbergi í sameign svo og sér geymsla. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 22,9 millj. 5342

SLÉTTAHAUN - MEÐ BÍLSKÚR Falleg 107 fm íbúð á 3. hæð ásamt 23 fm bílskúr, samtals 130 fm Eldhús endurnýjað. Góðar svalir. Bílskúr með rafmagni, vatni og hurðaoþnara. Húsið er nýlega viðgert og málað, nýlegt þak. Verð 22,5 millj. 2883

HJALLABRAUT - FALLEG OG RÚMGÓÐ - LAUS STRAX Falleg 128 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, í góðu fjölþýli. Nýlegt eldhús. Parket. Tvennar yfirbyggðar svalir, hægt að stækka stofu út. Þrjú herb. með skápum. Húsið er einangrað að utan og klætt, nýlegt þak. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 3629

ÁLFASKEIÐ - FALLEGT ÚTSÝNI Efri hæð í tvíbýli/fjórþýli. Skipting eignar er þannig að íbúðin er 69,5 fm, geymsla niðri er ca: 4 fm og íveruherbergi ca: 16 fm þ.e. samtals ca: 89,5 fm Verð 14,2 millj. 5226

ESKIVELLIR - 4 SVEFNHERB. Glæsileg 5 herbergja 139 fm íbúð á 1. hæð í nýju sex hæða lyftuhúsi á Völlum í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR af svölum. Vandaðar innréttingar og tækj. Afhending í ágúst 2006. Verð 27,0 millj. 5117

LAUFVANGUR - SÉRINNGANGUR Góð 4ra herbergja 107,7 fm íbúð á 1. hæð. SÉRINNGANGUR, íbúðin á 1/18 hlut í óinnréttaðri ca 75 fm íbúð í kjallara. Verð 20,5 millj. V. 20,5 m. 5061

LÆKJARGATA - LAUS STRAX FALLEG 97,0 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð, ásamt stæði í BÍLAGEYMSLU í góðu fjölþýli. Fallegt útsýni út á LÆKINN. LAUS STRAX. Verð 21,9 millj. 2521



HRINGBRAUT - FALLEG ENDAÍBÚÐ Falleg og talsvert endurnýjuð 84,1 fm 4ra herbergja ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu fjórþýli á góðum stað í MIÐBÆNUM. Nýlegt þak og nýlega málað að utan. Verð 18,4 millj. 5050

PRASTARÁS - FALLEG - LAUS STRAX Nýleg og falleg 110,7 fm íbúð á 2. hæð í góðu nýlegu fjölþýli á frábærum ÚTSÝNISSTAÐ í ÁSLANDINU. SÉRINNGANGUR. Vandaðar innréttingar. Parket og flísar. Verð 24,9 millj. 5026

STRANDVEGUR - GARÐABÆ Glæsileg 111,5 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð í LYFTUHÚSI ásamt 6,5 fm geymslu í kjallara, samtals 118 fm, auk stæðis í bílageymslu. Vandaðar innréttingar, tækj og gólfefni. Rúmgóðar flísalagðar svalir. LAUS FLJÓTLEGA. Falleg og vel staðsett eign í Sjálandinu í Garðabæ með útsýni yfir sjóinn og víðar. 4826

ESKIVELLIR - LAUS STRAX GLÆSILEG 107,7 fm 4ra herbergja íbúð á 3. hæð ásamt stæði í bílageymslu í nánast viðhaldslausu nýju LYFTUHÚSI á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. Áhvílandi 18,2 millj. góð lán, greiðslubyrði ca 80 þús. á mán.. Kaupendur geta sparað 455 þúsund í lántökukostnað og þinglýsingu lána. Verð 22,9 millj. 4962



ENGJAVELLIR - VÖNDUÐ ÍBÚÐ NÝ OG FALLEG 100 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, merkt 02-01 í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR af svölum. VANDADAR innréttingar. FULLBÚIN OG GLÆSILEG EIGN. Verð 21,5 millj. V. 21,5 m. 3718

DAGGARVELLIR - LYFTUHÚS Vorum að fá í einkasölu gullfallega íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Fallegt Eikarparket og flísar á gólfum. Hvítuð Eik í innréttingum. Þvottah. í íbúð. Verð 22,9 millj. 4796

ESKIHÍÐ - GOTT HÚS - ÚTLEIGUMÖGULEIKI Erum með í einkasölu fallega og bjarta 123 fm endaíbúð á þessum vinsæla stað. Auka herbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu. Gott hús nýlega tekið í gegn að utan. Verð 23,7 millj. 4664

HÁHOLT - MEÐ ÚTSÝNI - LAUS STRAX Falleg 107,1 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjölþýli á góðum ÚTSÝNISSTAÐ. Parket og flísar. Suðursvalir. LAUS STRAX. Verð 18,9 millj. 3720

LINNETSSTÍGUR - NÝTT - LAUS Glæsileg 126 fm 4ra herb. íbúð í nýju „VIÐHALDSLITLU“ fjölþýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR. Íbúðin er tilbúin til afhendingar. Stæði í bílageymslu fylgir. Verð 34,9 millj. 3750

3JA HERB.



DREKAVELLIR 26 - NÝ ÍBÚÐ VÖNDUÐ OG FALLEG 80 fm 3ja herb. íbúð á 8. hæð ásamt stæði í bílageymslu í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi. Vandaðar innréttingar. Sjónvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði í grennd við húsi. Verð 20,7 millj. 5347



SUÐURBRAUT - ENDAÍBÚÐ Falleg 92 fm 3ja herbergja ENDAÍBÚÐ á 2.hæð í góðu litlu 5 íbúða fjölþýli. Parket og dúkur. Góðar svalir. Hús nýlega viðgert og málað að utan. FALLEG OG BJÖRT EIGN. Verð 18,3 millj. 4594



ENGIHJALLI - KÓPAVOGUR Falleg og björt 78,1 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð ofan kjallara, ásamt sér geymslu í kjallara sem ekki er inni í fermetrum í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Verð 15,7 millj. 5359

LÆKJARGATA - GÓÐ STAÐSETNING Vönduð og falleg 92 fm 3ja herb. PENTHOUSE íbúð í góðu fjölbýli í miðbæ Hafnarfjarðar. Nýlegar og fallegar innréttingar og góð gólfefni. Upptekin loft. Nýlegt parket, innihurðar og stigi upp í ris. Verð 20,5 millj. 5345



KALDAKINN - SÉRINNGANGUR Vorum að fá í einkasölu fallega talsvert endurnýjaða 3ja herb. íbúð á þessum vinsæla stað. Nýlegt eldhús. Sérinngangur. Verð 15,2 millj. 5357



SLÉTTAHRÁUN - MIKIÐ ENDURNÝJUÐ Falleg MIKIÐ ENDURNÝJUÐ 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu fjölbýli, ásamt 9 fm geymslu í kjallara eða samtals 88 fm Nýlegar innréttingar og tæki, allt á baði, parket og flisar, gler, þak, klæðning á tvær hliðar, bílskúrsréttur. Fallegt útsýni. Verð 17,2 millj. 5358

KRÍUÁS - GOTT ÚTSÝNI Nýleg og falleg 3ja herb. 97 fm íbúð á 3. hæð í viðhaldslitu fjölbýli á góðum útsýnisstað í Áslandinu. SÉRINNGANGUR. Fallegar innréttingar og góð gólfefni. Verð 22,0 millj. 5343

DYNGJUVEGUR - REYKJAVÍK Falleg og talsvert endurnýjuð 82 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð í tvíbýlishúsi. SÉRINNGANGUR. Eldhús og baðherbergi endurnýjað. Tvö rúmgóð svefnherbergi. Flisar og parket. Verð 18,7 millj. 5344

SUÐURBRAUT - FALLEG Vorum að fá í einkasölu sérlega fallega 3ja herb. END-ÁIBÚÐ á þessum vinsæla stað. Parket og flisar á öllum gólfum. Fallegar innréttingar. Viðhaldslitið hús. Verð 17,5 millj. 5327



SLÉTTAHRÁUN - FALLEG Talsvert endurnýjuð 88 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu fjölbýli. Allt endurnýjað í eldhúsi. Parket á stofu. Góðar svalir. Verð 3277



ÖLDUGATA - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg sjarmerandi NEDRI SÉRHÆÐ í reisulegu tvíbýli á þessum flotta stað við Hamarinn. Gólfborð á flestum gólfum. Falleg ræktuð lóð. Örstutt í miðbæinn. Verð 13,9 millj. 4823



FAGRAKINN - RIS Vorum að fá í sölu fallega 61,7fm. íbúð í góðu húsi. Talsvert endurnýjuð. Flisar og parket á gólfum. Verð 13,9 millj. 5138

ÁLFASKEIÐ - ALVEG EINSTÖK MEÐ BÍLSKÚR 96 fm falleg og mikið endurnýjuð íbúð ásamt 24 fm bílskúr, samtals 120 fm Góð gólfefni og innréttingar, baðherbergi endurnýjað, gler, gólfefni o.fl. Góð eign sem hægt er að mæla með. Verð 18,8 millj. 5330

ASPARHOLT - FALLEG ENDAÍBÚÐ

Falleg 94 fm ENDAÍBÚÐ á 2. hæð í litlu fjölbýli. Húsið er klætt og steinað að utan því lítið viðhald. SÉRINNGANGUR. Björt og falleg íbúð, góðar innréttingar og gólfefni. Verð 22,9 millj. 5326



NÖNNUFELL - REYKJAVÍK 70 fm góð 2ja herbergja íbúð í litlu fjölbýli. Húsið er allt klædd að utan því lítið viðhald. Búíð er að útbúa aukaherbergi þannig að hún nýstist sem 3ja herb. Verð 12,9 millj. 5294

PRASTARÁS - SÉRLEGA FALLEG EIGN. Vorum að fá í einkasölu sérlega vandaða íbúð með sér inngangi og útsýni. Oliuborið parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar og hurðar. Góðar svalir og útsýni. Verð 21,9 millj. 5224

FLÉTTURIMI - GÓÐ STAÐSETNING Sérlega falleg og vönduð 3ja herb. íbúð á 2. hæð ásamt staði í bílageymslu í vinsælu húsi. Parket á gólfum. Alno innrétting og stál tæki í eldhúsi. Gott hús og snyrtileg sameign. Verð 22,9 millj. 5225

ÖLDUGATA - NEDRI SÉRHÆÐ Falleg 79,2 fm 3ja til 4ra herbergja NEDRI HÆÐ í góðu tvíbýli á góðum stað í Miðbænum. Verð 15,5 millj. 5151

HÓLABRAUT - FALLEG HÆÐ Í TVÍBÝLI/FJÖRBÝLI Nýkomin falleg 3ja fm efrri hæð í tvíbýli. Íbúðin er mikið endurnýjuð að innan, sjá myndir á netinu. Íbúðin er 86 fm, gott útsýni, falleg gólfefni og innréttingar. Verð 16,5 millj. 2880

KRÍUÁS - FALLEG 2ja til 3ja HERBERGJA ÍBÚÐ Góð 74 fm íbúð á annari hæð með sér inngangi. Gott útsýni. Góð nýting íbúðar og skemmtilega hönnuð íbúð. Flott eign sem hægt er að mæla með. Verð 16,9 millj. 5157

EYRARHOLT - LYFTUHÚS - BÍLSKÚR Falleg og sérlega rúmgóð 119 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í LYFTUHÚSI á góðum ÚTSÝNISSTAÐ, ásamt 27,3 fm BÍLSKÚR, samtals 146,3 fm Vandaðar innréttingar. Parket og flisar. Verð 27,0 millj. 5143

FAGRAKINN Vorum að fá í sölu fallega 61,7fm íbúð í góðu húsi. Talsvert endurnýjuð. Flisar og parket á gólfum. Verð 13,9 millj. 5138

STRANDGATA - ALLT ENDURNÝJUÐ Glæsileg 86,8 fm 3ja herb. íbúð á annari hæð í fjörbýli á frábærum stað í miðbæ Hafnarfjarðar. Parket og flisar á gólfum. Vandaðar innréttingar og tæki. Húsið var allt tekið í gegn 2000-2004. Laus 1. febrúar. Verð 20,9 millj. 4228

SÓLHEIMAR - REYKJAVÍK - HÚSVÖRÐUR Vorum að fá í einkasölu fallega og bjarta 85,2fm íbúð á 3ju hæð í vel viðhöldnu húsi. Sólar svalir, Gufubað og Húsvörður. Hús nýlega tekið í gegn. Laus við kaupsamning. Verð 21,9 millj. 4984

ENGIHJALLI - LYFTHÚS - HÚSVÖRÐUR - STUTT Í MARGSKONAR ÞJÓNUSTU Falleg 89 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð í góðu LYFTUHÚSI. HÚSVÖRÐUR. Laus fljótlega. Góð eign á góðum stað. Verð 16,5 millj. 5039

BURKNAVELLIR - SÉRINNGANGUR - LAUS FLJÓTLEGA FALLEG 88 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í nýlegu „VIÐHALDSLITLU“ fjölbýli á góðum stað á VÖLLUM í HAFNARFIRÐI. SÉRINNGANGUR AF SVÖLUM. Verð 18,9 millj. 4548

HJALLABRAUT - ENDAÍBÚÐ - LAUS STRAX Falleg og rúmgóð 108 fm 3ja herb. endaíbúð á annari hæð í góðu fjölbýli. Góð gólfefni og nýlega búíð að taka baðherbergið í gegn. Opin og björt íbúð. Verð 17,9 millj. 4702

ÁLFHOLT - FALLEGT ÚTSÝNI Falleg 93 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í góðu nýlega viðgerðu og máluðu fjölbýli. Ein íbúð á palli. Fallegt útsýni. Verð 18,2 millj. 4281

2JA HERB.

LÆKJASMÁRI - SÉRINNGANGUR - JARÐHÆÐ Vorum að fá í einkasölu fallega íbúð á jarðhæð með sér inngangi á þessum vinsæla stað. Stór sér afgirt verönd. Parket og flisar á gólfum. Góð eign. Verð 16,8 millj. 5329

DOFRABERG - BJÖRT OG FALLEG Falleg 69 fm 2ja herb. ENDAÍBÚÐ á 1. hæð í góðu viðhaldslitu fjölbýli. GÓÐ STAÐSETNING. Stutt í þjónustu, skóla og leikskóla. Suðursvalir út frá stofu. Verð 15,5 millj. 4979

SUÐURBRAUT - GÓÐ ÍBÚÐ Falleg 63 fm íbúð á fyrstu hæð í góðu fjölbýli. Sameign er fín og hús að utan í góðu ástandi. Verð 12,9 millj. 5112

ERLUÁS - FALLEG Nýleg og falleg 62,4 2ja til 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í nýlegu 6 íbúða fjölbýli í Áslandi í Hafnarfirði. SÉRINNGANGUR. Verönd með skjólveggjum. Falleg og björt eign. Verð 16,5 millj. 3972



HÓLABRAUT - FALLEG OG NÝLEG ÍBÚÐ Snyrtileg og falleg 2ja herbergja íbúð á annari hæð í litlu og nýlegu fjölbýli. Sameign að góð og hús að utan almennt í góðu ástandi. Íbúðin er 55,4 fm og sér geymsla 6,6 fm, samtals 62 fm Góð gólfefni og innréttingar, verð 14,5 millj. 5286



PRASTARÁS - SÉRINNGANGUR - VERÖND Erum með í einkasölu fallega 4 jarðhæð með sér inngangi, sér verönd og þvottah. í íbúð. Parket og flisar á gólfum. Verð 16,9 millj. 4878

ATVINNUHÚSNÆÐI

NÝBÝLAVEGUR - KÓPAVOGUR 277 fm atvinnuhúsnæði á 2. hæð. Húsnæðið er innréttað sem gistiheimili með 11 herbergjum og er allt í útleigu. Verð 39,9 millj. 5351



LINNETSSTÍGUR - ATVINNUHÚSNÆÐI - NÝTT HÚS Á EINUM BESTA STAÐ Í HJARTA HAFNARFJARÐAR Til sölu eða leigu 107 fm bíl á jarðhæð ásamt tveimur bílastæðum í bílajakallara. Flott húsnæði, fallegir gluggar með gott auglýsingagildi. Nánari upplýsingar á skrifstofu Ás. 5041

HESTHÚS - HLÍÐARÞÚFA - HAFNARFJÖRÐUR Gott 10 hestahús á góðum stað við Hlíðarþúfur í Hafnarfirði. Góð aðstaða fyrir dýr og menn. Fin kaffiástaða o.fl. Góðar reiðleiðir. Verð 7,5 millj. 5044

MÓHELLA 4 - FULLBÚNIR BÍLSKÚRAR Vorum að fá í sölu 26 fm bílskúra /atvinnu-/geymsluhúsnæði, sem skilast fullbúnir að utan sem innan með hita 3ja fasa rafmagn, rafmagn, heitu og köldu vatni. Bílskúrhúsið er 240x259. Gólf vélslípuð. Verð 2,350 millj. 4377

SUMARHÚS



HRÍSNEs - BORGARNESI Nýlegur 44 fm sumarhúsi, ásamt litlu gestahúsi og geymslu í frábærum útsýnisstað í Borgarbyggð. Stór verönd, heitur pottur með nuddi. Tvö góð svefnherb. 5.900 fm kjarrvaxin leigulóð, skemmtilegar göngu- leiðir. Frábært útsýni. 5350



SÆLUKOT VIÐ LAUGAVATN Vorum að fá í einkasölu fallegan A bústað á grónu eignarlandi rétt austan við Laugarvatn. Verð 6,5 millj. 5285



FORNISTEKKUR - HVALFJARÐARSTRÖND Nýlegur og fallegur 43,2 fm Sumar-/heilsárskúsi, ásamt góðu svefnlofti á góðum stað í Hvalfjarðarstrandarhreppi. Húsið er fullbúð að utan sem innan, án gólfefna. Rafmagn og kalt vatn er komið. Sérlega góð staðsetning í kjarrvöxnu og grónu landi. Verð 10,0 millj. 4831



KJALBRAUT - VADNESI - NÝTT - NÝTT VADNES - EIGNARLÓÐ. Vandað og fallegt 60 fm heilsársumarhús á 5000 fm eignarlandi í Vaðnesi Grímshreppi, góð staðsetning. 60 fm verönd með heitum potti. Rafmagn og hitaveita. Kjarrvaxið land. Verð 16,9 millj. 4770

LANDIÐ



BREKKUSTÍGUR - SANDGERÐI Falleg talsvert endurnýjuð 96,7 fm NEDRI SÉRHÆÐ, ásamt 38,3 fm BÍLSKÚR á góðum stað í Sandgerði, samtals 135,0 fm Nýleg útidyrhúsið, þak og hitalagnir, innréttingar og gólfefni, yfirfarið rafmagn. Verð 14,5 millj. 5338

ÁSVELLIR - GRINDAVÍK



Fallegt 112 fm einbýli á einni hæð ásamt tvöföldum 45 fm bílskúr samtals 157 fm. Flisar og parket á gólfum. Baðherbergi allt endurnýjað. Tvö svefnherb. möguleiki á þremur. Stór afgirt lóð með timburverönd.



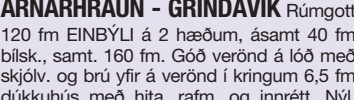
STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK - ENDARADHÚS Fallegt TALSVERT ENDURNÝJUÐ 114,2 fm ENDARADHÚS, ásamt 25,9 fm BÍLSKÚR á góðum stað, samtals 140 fm 4 svefnherbergi. Allt nýtt á baði, nýlegar neysluvatnslagnir, hitagrind, forhitari o.fl. Verð 22,5 millj. 3383



HOFGERÐI - FALLEGT EINBÝLI 182 fm einbýli (þar af er bílskúr 56 fm) á góðum stað í Vogum í Vatnleysuströnd. Góð og mikil verönd sem er yfirbyggð að hluta, heitur pottur, nýtt eldhús og baðherbergi, nýjar hurðir o.fl. Verð 28,5 millj. 5352



ÁSABRAUT - GRINDAVÍK Fallegt og sérlega vel viðhaldið 122,6 fm einbýli á einni hæð, ásamt 35,2 fm bílsk., samt. 157,8 fm. Endurnýjað gler að mestu. Þakið og mikil verönd sem er yfirbyggð að hluta, heitur pottur, nýtt eldhús og baðherbergi, nýjar hurðir o.fl. Verð 28,5 millj. 5352



ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Rúmgtott 120 fm EINBÝLI á 2 hæðum, ásamt 40 fm bílsk., samt. 160 fm. Góð verönd á lóð með skjól. og brú yfir á verönd í kringum 6,5 fm dúkkúhús með hita, rafm. og innrétt. Nýl. lagnir fyrir heitt og kalt vatn. Húsið er klætt að utan með stálkl. Mögul. á séríbúð í risi. Verð 19,8 millj. 5211

STAÐARHRAUN - GRINDAVÍK Fallegt 113 fm RADHÚS ásamt 26 fm bílsk., samt. 139 fm Parket og flisar. Þrjú svefnherbergi. Nýl. forhitari, járn á þaki, rennur o.fl. Góð ræktuð lóð. Verð 21,5 millj. 3566

HÖSKULDARVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 136,1 fm EINBÝLI, ásamt 41,6 fm tvöf. BÍLSKÚR eða samtals 177,7 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 svefnh. Verð 24,5 millj. 2121

VOGAGERÐI - VOGAR - FRÁBÆR ÍBÚÐ Góð 63,2 fm 2ja herb. íbúð á fyrstu hæð í litlu fjölbýli. Sérinng., fallegar innréttingar, gott skipulag, hús klætt að utan. Allt nýlegt í íbúðinni. Verð 11,1 millj. 5139

MÁNASUND - GRINDAVÍK Gott TALSVERT ENDURNÝJUÐ 135,4 fm EINBÝLI á einni hæð. 4 svefnherbergi. Nýlegt eldhús, bað, þak og fl. Róleig og góð staðsetning. Verð 19,1 millj. 5130

BLÓMSTURVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt og vandað 140 fm EINBÝLI, á einni hæð, ásamt 36 fm BÍLSKÚR á góðum stað miðsvæðis í bænum. 4 sv.h. Verönd með útgirlli og heitum potti. Verð 28,9 millj. 5114

ARNARHRAUN - GRINDAVÍK Gott talsv. endurný. 83,6 fm einbýli, ásamt 24,8 fm bílsk. miðsvæðis. Verð 15,9 millj. 5053

SELSELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 113,0 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 49,6 fm BÍLSKÚR, samtals 162,6 fm á góðum stað miðsvæðis í bænum. Verð 22,2 millj. 5005

HAFNARBRAUT - BÍLDUDALUR Gott 103 fm einbýli á einni hæð ásamt 9 fm úti-geymslu, samtals 112 fm Þrjú svefnherbergi. Eldhús endurnýjað fyrir nokkrum árum. Góður garður í mikilli rækt. Verð 4,5 millj. 5341



VESTURBRAUT - GRINDAVÍK 258 fm einbýlishúsi á þrem hæðum þar af er bílskúr 45 fm 6 svefnherbergi, möguleiki á fleirum, hús nýlega klædd að utan, nýjrir gluggar og gler. Verð 17,5 millj. 5289

HVASSAHRÁUN - GRINDAVÍK Gott einbýli á einni hæð, 146,3 fm, ásamt bílskúrsrétt fyrir 61,0 fm bílskúr. 4 sv. herb. Björt og falleg eign. Verð 20,9 millj. 5122



STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt 136 fm EINBÝLI á einni hæð á góðum og rólegum stað. Baðherb. endurnýjað. Gegnheilt eikarparket. Þrjú svefnherb. möguleiki á fleirum. Verð 19,5 millj. 5245

GERÐAVELLIR - GRINDAVÍK Fallegt talsv. endurn. 140 fm RADHÚS á einni hæð, ásamt 31 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm Allt nýtt að baðherb. Fjögur svefnherbergi með skápum. Geymslu loft. Þakkantur nýr og neysluvatnslagnir. Verð 23,6 millj. 5210



STAÐARVÖR - GRINDAVÍK Fallegt talsvert ENDURNÝJUÐ 117,4 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 30,1 fm BÍLSKÚR, samtals því 147,5 fm Athuga skal að millibýgging er ekki í fermetrum. 4 góð svefnherberg. Nýlegir álgluggar að mestu, nýlegar innréttingar, allt á baði og fl. Verð 21,9 millj. 5144

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - FALLEG HÆÐ Nedri sérhæð í tvíbýli, íbúðin er 108 fm og bílskúr 48 fm, samtals 156 fm Sér inngangur, mikið endurnýjuð íbúð, falleg gólfefni og innréttingar, möguleiki allt að þrem svefnh. Verð 17,8 millj. 5141

BREKKUGATA - VOGAR - GÓÐ SÉRHÆÐ Falleg talsv. endurn. 123 fm íbúð ásamt 48 fm bílsk., samt. 171 fm. 4 svefnh., flislagt baðherb., stór sér verönd með skjólveggjum. Allt sér. Verð 23,9 millj. 5125

VESTURHÓP 23-27 - RADHÚS Í GRINDAVÍK 130 fm RADHÚS Á EINNI HÆÐ með innb. bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega fókheld að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 radhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúnar að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

ÁSABRAUT - GRINDAVÍK MÖGULEGAR TVÆR JAFN STÓRAR ÍBÚÐIR. Fallegt og vel viðhaldið 319,7 fm EINBÝLI á tveimur hæðum, ásamt 26,5 fm BÍLSKÚR á góðum útsýnisstað, samtals 346,2 fm Til staðar 8-9 herbergi. Hægt að gera tvær 5 herbergja íbúðir. Góð staðsetning með glæsilegu útsýni. Verð 43,0 millj. 5081

TÚNGATA - GRINDAVÍK Fallegt talsvert endurnýjað 114 fm EINBÝLI á einni hæð, ásamt 63 fm BÍLSKÚR, samtals 177 fm Þrjú svefnherb. möguleiki á fjórum. Timburverönd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 millj. 5056



VALBRAUT - GARÐUR - LAUST STRAX Gott 135 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 36 fm BÍLSKÚR, samtals 171 fm 5 svefnherb. möguleiki á fjórum. Timburverönd ca 100 fm með stórum heitum potti og skjólveggjum. Verð 19,8 millj. 5056

SÓLBAKKI - GRINDAVÍK „ÓSKAÐ EFTIR TILBOÐI“ Fallegt 92,6 fm endurnýjað EINBÝLI, á einni hæð, ásamt hluta í kjallara, svo og 12 hesta HESTHÚS á FRÁBÆRUM STAÐ við SJÁVARSIÐUNA austur af Grindavík. LAUST STRAX. Verð TILBOÐ 2149

VESTURHÓP 15 - 17 - 19 - 21 GRINDAVÍK Vorum að fá 4 radhús á einni hæð m/innb. bílskúr samtals 131,0 fm Vel staðsett hús á góðu verði. Skilast fullbúnar að utan, fókheld eða lengra komin að innan. Teikningar og nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 14,4 millj. 4789

GRUNDARGATA - GÓÐ MIÐHÆÐ - GRUNDAFIRÐI Góð 4ra herb. miðhæð í þrjúbýli, í kjallara er geymsla/herbergi, samtals fm112,6. Eldhús með nýlegri innréttingu. Sér geymsla og sér þvottahúsi í kjallara. Húsið er nýlega klætt að utan með steni. Innangengt er í kjallarann. Verð 7,7 millj. 4604

VÍKURBRAUT - GRINDAVÍK - MÖGULEG SKIPTI EFRRI SÉRHÆÐ, 109 fm ásamt ca: 52 fm óinnréttuð risi sem búíð er að opna upp í og gefur mikla möguleika. Sampykktar teikningar af risi fylgja. SÉRINNGANGUR. Íbúðin er öll endurnýjuð, þ.e. gólfefni, innréttingar og tæki, skápar, lagnir fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og rafmagnstafla, innihurðar, loft með halogenlýsingu. Verð 18,0 millj. 4027

ÁSGATA - RAUFARHÖFN Fallegt og snyrtilegt 119,4 fm einbýli á einni hæð. Húsið hefur verið haldið vel við bæði að utan og innan. Laust við kaupsamning. Verð kr. 4,4 millj. 3536



Hafnarfirði
Fjarðargötu 17
Sími 520 2600
Fax 520 2601
Netfang as@as.is
Heimasíða
www.as.is



Opið virka daga kl. 9-18

Sjá einnig myndir í gluggum á Fjarðargötu

LYNGDALUR 5 - ENDARÐHÚS - VOGAR



Mjög skemmtilegt og fallett 123,0 fm ENDARÐHÚS á einni hæð, m/innbyggðum 32,2 fm BÍLSKÚR samtals 155,2 fm Húsið afhendist fullbúið að utan og innan en án gólfefna. RÚMGOTT OG BJART HÚS Á HAGSTÆÐU VERÐI. Verð 25,7 millj. 5237

KIRKJUELLIR 3 - HAFNARFIRÐI - NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 7 hæða lyftuhús með 27 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Vandaðar innrétt. og tæki. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Að utan afh. hús, lóð og bílast. fullfrág. Verð frá 17,0-25,8 millj. Byggingaraðili: G.Leifsson ehf. 5298

VATNSENDABLETTUR - SVEIT Í BORG



Vorum að fá í sölu tvö glæsileg einbýli á þessum vægast sagt frábæra stað. Húsin eru sérlega skemmtilega hönnuð hvort fyrir sig og með einstöku útsýni yfir vatnið, Bláfjöllin og Heiðmörkina. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Ás fasteignasölu. 5283

EINIVELLIR 7 - NÝTT Í SÖLU



Fallegar 2ja-4ra herb. íbúð í nýju lyftuhúsi á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar. Hús að utan, lóð og bílast. verður fullfrág. Vandaðar innrétt. og tæki frá Byko. Afh. í sept.-okt. 2006. Verð frá 16,1 millj. Byggingaraðili Feðgar ehf. 5159

FLÉTTUVELLIR 41 - GLÆSILEGT EINBÝLI



Glæsilegt 169,0 fm einbýli á einni hæð ásamt 46,6 fm bílskúr, samtals 215,6 fm á góðum stað á Ásvöllum í Hafnarfirði. Húsið afhendist fullbúið að utan og fokhelt að innan. Verð 33,8 millj. 4834

VESTURHÓP 23-27 - RAÐHÚS Í GRINDAVÍK



Vorum að fá í sölu 130 fm RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ með innbyggðum bílskúr. Húsin skilast fullbúnar að utan og rúmlega fokhelt að innan. Lóð verður tyrfd og bílastæði hellulagt með hita. FALLEG OG

SKEMMTILEGA HÖNNUÐ HÚS Á GÓÐUM STAÐ. AFHENDING Í APRÍL 2006. Verð 19,5 millj. 4958

DREKAVELLIR - SÉRHÆÐIR - FJÓRBÝLI



Nýkomið fallett 4býli með tveim 3ja til 4ra herb. íbúðum á neðri hæð, 5 til 6 herb. íbúðir á efri hæð. Íbúð á efri hæð eru 148 fm og á neðri hæð er hún 122 fm. SÉRINNG. Halogenlýsing. Veggsalerni. AFH. Í MARS 2006. Traustur verktafi. OPNAR OG BJARTAR ÍB. Verð frá 25,9 millj. 4828

DREKAVELLIR 18 - NÝTT Í SÖLU



3ja, 4ra og þakíbúðir í glæsilegu 9 hæða lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. Alls eru 34 íbúðir í húsinu og 25 stæði í bílakjallara. Við hönnun hússins er lögð áhersla á að allar íbúðirnar njóti útsýnis og sólar. Íbúðirnar afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðh. og þvottahúsi verða flísar á gólfi. Vandaðar innréttingar og tæki. Hús að utan afhendist fullfrágengið, klætt báruformaðri klæðningu. Lóð og sameign fullfrágengin.

KIRKJUELLIR - GLÆSILEGT LYFTUHÚS



Glæsilegt sex hæða LYFTUHÚS með 24 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar frá AXIS, flísar frá Flísabúðinni, hurðir og tæki frá Húsamiðjunni. Einungis fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðir horníbúðir. Hús að utan afhendist fullfrágengið og steinað, lóð frágengin. AFH. SEP. - OKT. 2006. Verð frá: 17,2- 23,5 m. 4679 BYGGINGARADILI: PRASTARVERK ehf.

AKURVELLIR 1 - HAFNARFIRÐI NÝTT LYFTUHÚS



Glæsilegt 4ra hæða lyftuhús með 16 íbúðum. Bjartar og vel skipulagðar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir sem afhendast fullbúnar en án gólfefna nema á baðherbergi og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar innréttingar og tæki. Aðeins fjórar íbúðir á palli og því allar íbúðirnar horníbúðir. Að utan afhendist hús, lóð og bílastæði fullfrágengið. Verð frá 16,7-25 m. Byggingaraðili: Ástak ehf. 5260

ESKIVELLIR 3 - HAFNARFIRÐI

FALLEGAR OG VANDAÐAR 2JA, 3JA, 4RA OG 5 HERB. ÍBÚÐIR Í GLÆSILEGU NÝJU LYFTUHÚSI MEÐ BÍLAGEYMSLU



VERKÞING

- Vandaðar innréttingar
- Kaupendur hafa val um nokkrar útlitstegundir á innréttingum án aukakostnaðar
- Vönduð tæki í eldhúsi
- Upphengt salerni með innbyggðum vatnskassa
- Svalir lokaðar með frádraganlegu gleri til að auka notagildi
- Halogen lýsing
- Steinteppi á sameign
- Fullfrágengin lóð með leiktækjum
- Afhending í apríl 2006
- Verð frá 16,2 - 28,8 millj. 4628

ESKIVELLIR 7 - GLÆSILEGT 5 HÆÐA LYFTUHÚS



Fallegar 2ja - 5 herb. íbúðir í 5 hæða lyftuhúsi á GÓÐUM STAÐ á Völlum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þvottahúsi verða flísar. Vandaðar MODULA innréttingar frá BYKO. Hús að utan, lóð og sameign afhendist fullfrágengið. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar og eru með góðum svölum eða veröndum. Svalir eru yfirbyggðar með gleri og rennihurð. Frábært útivistarsvæði og góðar gönguleiðir. Stutt verður í alla þjónustu. Teikn. á skrifst. AFH. Í JÚNÍ 2006 4467

DREKAVELLIR 26 GLÆSILEGT 9 HÆÐA LYFTUHÚS MEÐ BÍLAKJALLARA



3ja, 4ra og 5 herb. þakíbúðir í glæsilegu lyftuhúsi á góðum stað á Völlum. TVÆR LYFTUR. Bílakjallari með 29 stæðum. Allar íbúðir njóta útsýnis og sólar. Stórar svalir með öllum íbúðum, 57 fm svalir í þakíbúðum. Íbúðirnar afh. fullb. en án gólfefna nema á baðherb. og þv.húsi verða flísar á gólfi. Hús að utan, sameign og lóð afhendist fullfrágengið. Vandaðar Voke III innréttingar frá Húsamiðjunni. Vönduð tæki. Sjóvarpsdyrasími. Frábært útivistarsvæði er í grennd við húsið. AFH. Í MAÍ-JÚNÍ 2006. 4310

LINNETSSTÍGUR - AÐEINS 2 EFTIR



4ra herb. íbúðir á 2. og 3. hæð í viðaldsliðu fjölbýli í MIÐBÆ HAFNARFJARÐAR ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar og fallegar eignir á frábærum stað. AFHENDING VIÐ KAUPSAMNING. Verð 34,9 m.

ÓSBRAUT - GARÐUR - NÝTT EINBÝLI Á EINNI HÆÐ



FALLEGT 173,3 fm EINBÝLI Á EINNI HÆÐ, ásamt 24,7 fm innbyggðum bílskúr, samtals 198 fm á góðum stað í Garði. Fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, plast-gluggar, vandaður frágangur, tilbúið til afhendingar í vor 2006. Húsið skilast fullbúið að utan. Að innan verður húsið fullleinangrað og búið að setja rakasperru og lagnagrind í loft og á útveggi. Gólfplata með ísteyptum gólfhita, neysluvatnslagnir verða úr álplexi. Hitaveitu og rafmagnsinntök verða komin. Verð 20,9 m. 5088



Jóhann Ólafsson
Löggiltur FFS.
Vidskiptahúsið
Skúlagata 17
s: 566 88 00
vidskiptahusid@vidskiptahusid.is
www.vidskiptahusid.is



Byggingatækifæri við Suðurlandsbraut.



Til sölu er heil húseign á 3.400 fm. lóð á besta stað í Reykjavík

Um er að ræða alla húseignina, tveggja hæð hús, samtals 2.500 fm., ásamt byggingarrétti fyrir 3. 4. og 5. hæð.
Tækifæri til að byggja á besta stað í Reykjavík Jarðhæðin er í útleigu.

Til sölu eða leigu.



Fiskislóð 16 - 18.

Skrifstofu- og verslunarhúsnæði á einni hæð, skrifstofu, sýningarsalur, og verkstæði alls 457 fm.

Möguleiki á að tengja Fiskislóð 16 og Fiskislóð 18 saman með byggingu, yrði þá samtals að stærð 1.700-1.900 fm.

Fiskislóð 18 er skrifstofu- og verslunarhúsnæði á tveimur hæðum alls 700 fm neðri hæð 402 fm, sýningarsalur, tvö lagerrými. Efri hæð 298 fm, stór skrifstofa með glæsilegu útsýni, auk tveggja skrifstofa.

Til sölu:

Ármúli 2.200 fm.
Grafavogur 2.000 fm. byggt eftir þörfum kaupanda.
Garðabær 5.000 fm. að mestu í útleigu
Miðbær 1.800 fm. glæsileg eign í útleigu.
Miðbær lóð fyrir íbúðir
Hálsin 3.200 fm.
Höfðinn heil húseign 1.500 fm. í útleigu.
Hólmaslóð 1.700 fm.
Lágmúli 3.200 fm. skrifstofuhúsnæði.
Hafnarfjörður 4.100 fm í útleigu
Hafnarfjörður land undir íbúðarhúsnæði.
Hafnarfjörður 550 fm. laust strax.
Hafnarfjörður 1.000 fm í útleigu
Keflavík stór lóð undir íbúðir eða verslun.
Akranes
Grindavík 1.900 fm. að mestu í útleigu
Skrifstofugámar nýlegir 4 stk. samtals 60 fm.

Til leigu:

Borgartún 800-1.200 skrifstofuhúsnæði
Dragháls 210 fm. lagerhúsnæði (opið rými)
Grensásvegur 600 fm. skrifstofuhúsnæði (tvær hæðir)
Hlíðarsmári 600 fm. skrifstofuhúsnæði
Krókháls 280 fm. Lagerhúsnæði
Lágmúli 3200 fm.
Lágmúli 500 fm., verslunar- og lagerhúsnæði
Vegmúli 350 skrifstofuhúsnæði
Fiskislóð 300-700 fm. skrifstofu og verslunarhúsnæði
Suðurlandsbraut 300-600 fm skrifstofuhúsnæði
Síðumúli 1.800 fm. skrifstofuhúsnæði
Óseyrarbraut 550 fm.

Vantar:

Verslunar, lager og skrifstofuhúsnæði allt að 5.000 fm.
Lagerhúsnæði 1.000-6.000 fm.
Byggingarlóðir

Skúlagata 17 101 Reykjavík sími : 566 88 00 e-mail : vidskiptahusid@vidskiptahusid.is www.vidskiptahusid.is



Salómon Jónsson - Lögg. fast.sali

Suðurlandsbraut 50

(Bláu húsin við Faxafen)

Sími: 513-4300

Vantar atvinnuhúsnæði

Vantar atvinnuhúsnæði á verðbilinu 300-500 milljónir. Verður að vera í útleigu.

Upplýsingar veitir

Ólafur Haraldsson sölumaður.

Sími 693 4868 – olafur@husid.is

Atvinnuhúsnæði til leigu



Stórglæsileg nýbygging að Smiðjuvegi 74 - Kóp.

Tilbúið til innréttingar 1017 fm skrifstofuhæð á 2. hæð sem má skipta niður í tvær einingar 334 fm og 684 fm. Tvær verslunar einingar á 1. hæð 342,4 fm og 339 fm. Fullfrágengin sameign með upphituðum bíla-stæðum og lyftu í stigahúsi.

Upplýsingar gefur Ólafur í síma 892 4285

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ




EIGNASTÝRING EHF
 FASTEIGNAMIÐLUN

Síðumúli 27

108 Reykjavík

Sími 534 4040

Fax 534 4044



Hrönn Laufdal

Erla Viggósdóttir

Þórður Ingvarsson,
lögilltur fasteignasaliErlendur Davíðsson
lögilltur fasteignasali

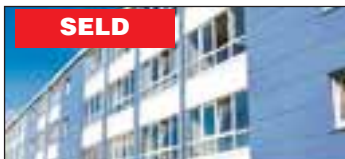
www.eignastyring.is

**SELD****HVASSALEITI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 160 fm. endaíbúð á 1. hæð auk bílskúrs í góðu fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í eldhús, baðherbergi, gestasnyrtningu, fimm svefnherb. og tvær stórar samliggjandi stofur auk þess fylgir henni sérþvottaherbergi og geymsla. Íbúðin er að mestu parketlögð. Eignin er mjög vel staðsett gagnvart allri þjónustu. Övenju rúmgóð eign sem býður upp á mikla möguleika. Getur verið laus fljótlega. Verð 31.900.000

**LÆKJASMÁRI, KÓPAVOGUR**

Rúmgóð 70 fm. 2ja. herbergja íbúð á jarðhæð í fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þvottahús, hol, baðherbergi, svefnherbergi, stofu og eldhús með borðkrók. Parkett og flísar á gólf. Þessi íbúð hentar vel fyrir fólk í hjólastól. Frábær staðsetning rétt við Smáratorg og Smáralind. Verð kr. 18.000.000

**SELD****KÖTLUFELL, REYKJAVÍK**

Falleg 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjöleignahúsi sem býð er að klæða. Íbúðin skiptist í hol, stofu, baðherbergi, eldhús og tvö svefnherbergi. Baðherbergi nýlega endurnýjað. Eldhús með nýlegri innréttingu. Yfirbyggðar svalir. Stutt í alla þjónustu. Verð kr. 14.700.000

**DYNSALIR, KÓPAVOGUR**

Glæsileg ca. 70. fm. 2ja herbergja íbúð á jarðhæð í litlu fjöleignahúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, þvottaherbergi, geymslu, baðherbergi, eldhús, svefnherbergi og stofu. Vandaðar innréttingar, parkett og flísar á gólf. Góð staðsetning, liggur vel við allri þjónustu m.a. sundlaug og verslunum. Verð kr. 19.000.000

**VÆTTABORGIR, REYKJAVÍK**

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á efri hæð með sér inngangi í 2ja hæða fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, hol, baðherbergi, þvottaherbergi, eldhús, stofu og borðstofu með útgangi út á góðar svalir. Parkett og flísar á gólfum. Verð kr. 22.900.000

**SNÆLAND, REYKJAVÍK**

Studioíbúð á jarðhæð í góðu fjöleignarhúsi í Fossvoginum. sameign er öll hin snyrtilegasta og hús í góðu standi að utan. Frábær staðsetning. Verð kr. 8.500.000

**SELD****VESTURGATA, REYKJAVÍK**

Fyrir 67 ára og eldri. Mjög góð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð með inngangi af svölum. Hús og sameign eru eins og best verður á kosið. Útsýni út á sjóinn og yfir á Esjuna. Verð kr. 17.000.000

**TUNGUSEL, REYKJAVÍK**

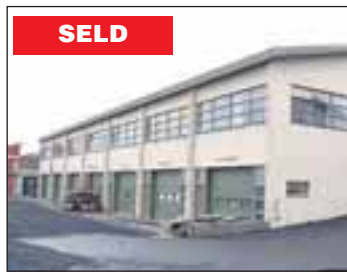
Falleg 115 fm. 4ra herbergja endaíbúð á 3 hæð í góðu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í Opíð rými sem er stofa og borðstofa, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og góð geymsla. Endurnýjað baðherbergi með sér þvottaáðstöðu. Glæsilegt útsýni. Verð kr. 19.900.000

**ASPARFELL, REYKJAVÍK**

Góð 4ra herbergja 97 fm. íbúð á 6. hæð í Lyftuhúsi, parket og flísar á gólfum, frábært útsýni. Húsvörður. Seljandi greiðir fyrir utanhússklæðningu. Laus strax, lykilar á skrifstofu. Verð kr. 18.900.000.

**MÁNAGATA, REYKJAVÍK**

Töluvert endurnýjuð og snotur ósamþykkt einstaklingsíbúð í kjallara ca. 37 fm. Eignin skiptist í studio íbúð og svo aukaherbergi með aðgangi að baði. Leigutekur eru kr. 75.000 pr. mánn. Verð kr. 10.900.000.

**SELD****KÁRSNESBRAUT, KÓPAVOGUR**

Tæplega 90 fm. iðnaðarhúsnæði með aðkomu á baklóð og góðri innkeyrsluhurð. Ca. 3,8m lofthæð, salernisaðstaða og kaffistofa. Hentar frábærlega undir lítið verkstæði, geymsla eða sem dótakassi fyrir stóru strákana. Verð kr. 11.900.000

**KEFLAVÍKFLUGVÖLLUR**

Iðnaðarhúsnæði ca. 400 fm. sem í dag stendur innan girðingar á varnarsvæði hersins. Varnargirðingin verður færð skv. nýju skipulagi sem tekur gildi 01.08.2006 og stendur húsnæðið þá utan varnarsvæðisins. Laust strax. Verð kr. 24.900.000

**IÐNAÐARHÚSNÆÐI, REYKJAVÍK**

Höfum til sölu gott ca. 280 fm. iðnaðarhúsnæði í Keflavík á góðum stað við Hrannargötu. Laust strax. Verð kr. 15.900.000.

**VALLENGI, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og rúmgóð 70 fm. íbúð á 2. hæð með sérinngangi í litlu 2ja hæða fjölbýli á góðum stað í Engjahverfi. Parkett og flísar á gólfum góðar innréttingar, sérinngangur og suðursvalir. Verð 17.300.000

**ÁLFKONUHVARF, KÓPAVOGUR**

Mjög rúmgóð og falleg 3ja herbergja 96 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í lokaðri bílageymslu í kjallra hússins. Stór svefnherbergi, vandað parket og innréttingar, þvottahús og geymsla í íbúð. Verð kr. 22.900.000

**VESTURÁS - REYKJAVÍK**

Mjög gott einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum tvöföldum bílskúr samtals 260 fm. Fimm svefnherbergi, tvennar svalir, hornlóð og frábært útsýni. Eign í toppstandi. Athuga skipti á minni eign. Verð kr. 56.700.000

**SUNDLAUGAVEGUR, REYKJAVÍK**

Mjög falleg og björt 100 fm. sérhæð á 1. hæð í þrjúbýlishúsi auk sérbyggðs 28 fm. bílskúrs. Kornid er inn í flíslagða forstofu, parketlagt miðrymi með tveimur skápum, parketlagða stofu og borðstofu, tvö parketlögð svefnherbergi, flíslagt baðherbergi með baðkari og glugga og flíslagt eldhús með góðri víðarinnréttingu og borðkrók. Mjög góð eign. Verð 25.900.000

**ÁSHOLT, REYKJAVÍK.**

Mjög fallegt raðhús á tveimur hæðum ásamt tveimur stæðum í lokaðri bílageymslu í fallegri og vel staðsettri raðhúsabyrpingu á besta stað í bænum. Þrjú svefnherbergi. Stór sameiginlegur garður með leiktækjum. Verð kr. 36.900.000

**ATVINNUHÚSNÆÐI
VIÐ LEITUM AÐ 2.500 FM.
SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI Á
HÖFUÐBORGARSVÆÐINU,
HELST EITT HÚS. AFHENDING
EFTIR ALLT AÐ EITT ÁR.**

VIÐ LEITUM AÐ 150 FM. JARÐHÆÐ MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU OG

100-150 FM. SKRIFSTOFUHÚSNÆÐI MIÐSVÆÐIS TIL KAUPS EÐA LEIGU

HÖFUM FJÁRSTERKAN KAUPANDA SEM LEITAR AÐ EINBÝLI Á EINNI HÆÐ Á SELTJARNARNESI EÐA Í VESTURBÆNUM.

FOSSVOGUR:

OKKUR HEFUR VERIÐ FALIÐ AÐ LEITA EFTIR RAÐHÚSI Á EINNI HÆÐ Í FOSSVOGI FYRIR ÁKVEÐNA AÐILA SEM EIGA MJÖG GÓÐA 96 FM. ÍBÚÐ MEÐ SÉRGARÐI Í FJÖLEIGNARHÚSI Í SAMA HVERFI MAKASKIPTI ERU ENGIN SKILYRÐI. EF ÞÚ ERT EIGANDI RAÐHÚSS Á EINNI HÆÐ OG ERT Í SÖLUHUGLEIÐINGUM ENDILEGA HAFÐU SAMBAND.

GÓÐ EINKASÖLUKJÖR

Sími 534 4040



hamraborg 10 | 200 kópavogur
kolbrún s. guðmundsdóttir lögg. fasteignasali
www.nytt.is | nytt@nytt.is | sími: 414 6600 | fax: 414 6601

414 6600



Berjarimi - 112 Reykjavík

Höfum fengið til sölu fallega 3ja herb. íbúð ásamt stæði í bílageymslu við Berjarima í Grafarvogi. Birt stærð íbúðar er 98,8fm. Eldhúsið er opið inn í stofu, úr stofu er útgengi á rúmgóðar svalir. Baðherbergi er flísalagt og tengi fyrir þvottavél. Tvö rúmgóð herbergi með skápum. **Verð 22,9 millj.**



Boðagrandi - 107 Reykjavík

2ja herb. 52,9 fm falleg íbúð á 6-hæð í fjölbýli við Boðagrandi í Reykjavík. Nýtt eldhús með nýjum tækjum, gólfefni eru flísar og parket. Fallegt útsýni er úr íbúðinni. **Verð 15,3 millj.**



Skipasund - 104 Reykjavík.

101,5 fm sérhæð við Skipasund í þrjúgjá íbúða húsi. Tvö svefnherbergi og tvær stofur. Bílskúr hefur verið breytt og er þar núna herbergi, baðherbergi og þvottahús. Búið að laga fráveitulagnir, nýtt rafmagn, nýjrir gluggar o.fl. **Verð 22,9 millj.**



Nýbýlavegur - 200 Kópavogi

Höfum fengið í sölu fallega 4ra herb. 122,2 fm sérhæð í góðu þrjúbýlishúsi við Nýbýlaveg í Kópavogi. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð meðal annars nýtt eldhús og bað. Búið að teikna bílskúr. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. **Verð 27,9 millj.**



Gvendargeisli - 113 Reykjavík.

4ra herb. 126,8 fm ásamt stæði í lokaðri bílageymslu við Gvendargeisla í Grafarholti. Opið stigahús og aðeins ein íbúð á hverri hæð. **Verð 27,5 millj.**



Æsufell 111 - Reykjavík.

Höfum fengið í sölu 4ra herb 112,7 fm íbúð með frábæru útsýni við Æsufell í Breiðholti. Húsið er nýlega klætt að og málað að hluta. **Verð 17,9 millj. Laus við kaupsamning.**



Tungusel - 109 Reykjavík

4ra herb 114 fm íbúð á 3ju hæð við Tungusel í Seljahverfi. Baðherbergi er endurnýjað, fallegar flísar og lagt fyrir þvottavél. Parket á stofum, dúkur á herbergjum. Flísar á eldhúsi. Þetta er björt og opin íbúð á góðum stað í Seljahverfi. **Verð 19,9 millj.**



Réttarholtsvegur - 108 Reykjavík.

4ra herb, 124,2 fm raðhús við Réttarholtsveg í Reykjavík. Stofa með útgengi í suðurgarð, parket á gólfi. Þetta er gott raðhús á góðum stað. **Verð 24 millj.**



Hverfisgata - 101 Reykjavík

2ja herb. íbúð með sérinnangi. Eldhús m/ljósri innréttingu, tengi fyrir þvottavél á baði, svefnherbergi m/fataherbergi. Suður verönd. **Verð 9,5 millj.**



Rauðalækur - 105 Reykjavík

Góð 108 fm sérhæð við Rauðalæk í Reykjavík. Þrjú svefnherbergi, rúmgóð stofa, rúmgott hol með sjónvarpsstöðu. Hús í ágætu ástandi. Sérinnangur, góð geymsla í kjallara. **Verð 27,8 millj.**



Álfkonhvarf - 203 Kópavogi

Til sölu 3ja og 4ra herb. íbúðir í í nýju húsi. Íbúðirnar eru bæði með og án bílageymslu. Stærð íbúðanna er frá 104 fm og verð frá 23,8 millj. **Íbúðirnar verða afh. í apríl 2006.**



Naustabryggja - 110 Reykjavík.

Falleg 134,8 fm 4ra til 5 herb. íbúð á annari hæð í lyftuhúsi, auk bílastæðis í lokaðri bílageymslu. Vandaðar innréttingar og tvennar svalir. Sameign fyrsta flokks. **Verð 32,9 millj.**



Mávahlíð - 105 Reykjavík.

2ja herb. 70,6 fm íbúð með sérinnangi í kjallara við Mávahlíð. Parket á gólfum, flísalagt baðherbergi. Búið að skipta um skolp og dren. Falleg íbúð ofarlega við Mávahlíð. **Verð 15,9 millj.**



Langholtsvegur - 104 Reykjavík

3ja herbergja 80,7fm kjallaraíbúð í þrjúbýlishúsi við Langholtsveg. Íbúðin er björt og lítt niðurgrafin. Upprunalegar innréttingar. Sérinnangur er í íbúðina. **Verð 16,3 millj.**



Meistaravellir 107 - Reykjavík

4ra herb. 100 fm íbúð á efstu hæð. Eldhús með ljósri innréttingu og nýlegum tækjum. Þvottahús innan íbúðar. **Verð 20,9 millj.**



Lækjasmári - 201 Kópavogur.

Falleg 2ja-3ja herb íbúð á 8. og efstu hæð við Lækjasmára í Kópavogi. Bílastæði í bílageymslu. Útsýni til suðurs og vesturs. Húsið er álklaett. **Verð 29,9 millj.**



Reiðvað - 110 Reykjavík.

Falleg 3ja herb. 74,2 fm ásamt stæði í lokaðri bílageymslu, í nýlegu húsi við Reiðvað. Fallegar innréttingar og gólfefni. Stórar svalir með útsýni. Sérinnangur í hverja íbúð af svölum. **Verð 22,9 millj.**

Fróm



sandra 861 6062



heiðar 693 3356



reynir 820 2145

VALHÖLL

FASTEIGNASALA

Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479
www.valholl.is

Opið mán.-fim. 9.00-17.30 - fös. frá kl. 9-17. Lokað um helgar.
Ingólfur Gíesurason lögg. fasteignasali.

Rauðavað

Nýjar glæsilegar íbúðir með bílskýli í Norðlingaholti - Eignir á betra verði.



Nú eru einungis 4 íbúðir eftir í þessum nýju glæsilegu 3ja hæða fjölbýlishúsum á einstaklega góðum stað í Norðlingaholti, steinsnar frá helstu nátturu-ferlum höfuðborgarinnar. Íbúðirnar sem eru til afhendingar mjög fljótlega eru afh. fullfrág. með vönduðum innréttingum frá HTH að hluta til að vali kaupenda og flísal. baðherb. m. innréttingu og baðkari, þvottahús er flísalagt og er skipulag íb. mjög gott. Eigum eftir tvær 2ja herb. 95 fm íb. á 19,9 millj. Eina 3ja herb. íb. 108 fm á 23,5 millj. og eina 4ra herb. íb. á 26,5 millj. 3742

Nýtt glæsil. lyftuhús í Selvaði m. bílskýli. 4 íbúðir eftir.



Nýtt glæsil. lyftuhús m. 28 íbúðum. Húsið afh. fullb. að utan og lóð og bílast. afhendast fullfrág. íb. sem eru fráb. velskipul. afhend. fullb. með vönd. innréttingum frá Brúnas en án gólfefna og án flísal. á baðherb.. Staði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum sem eftir eru. www.nybyggingar.is 4100

Gvendargeisli - ný glæsileg fullbúin raðhús á einni hæð - m. bílskúr.



Gvendargeisli 128-166 eru raðhús á einni h. sem skiptast í íb. 140 fm og bílsk. 28 fm Húsin eru velstaðs. og er stutt í grunnskóla, leikskóla og aðra þjónustu. Tvö húsanna eru til afhend. eftir ca mánuð fullb. án gólfefna með vönduðum sérsmið. innrétt. Flísal. baðherb. Garður snýr í suður og afh. fullfrág. og 25 fm timburv. fylgir hverju húsi. Bílsk. afhend. fullb. með fjarstýringu. Verð miðjuhús 39,8 millj. Endahús (eitt hús eftir) 40,5 millj. 4276

Krókavað

Glæsilegar sérhæðir á fráb. stað.



Í einkasölu glæsil. 127 fm efri sérh. auk ca 40 fm bílsk. eða neðri sérh. 127 fm á mjög góðum stað innst í lokaðri götu við Krókavað. Seljast fullbúin án gólfefna m. gólfhita og vönduðum innr. Stórar svalir fylgja efri hæð ofan á bílskúr. Verð: Efri hæð + bílsk. 35,9 millj. Neðri hæð: 29,9 m. Afhending: sumar 2006. 4413

Tröllateigur Mosfellsbæ flottar séríbúðir.



Nýjar glæsil. sérh. á mjög góðum stað í Mosf. bæ. Um er að ræða 4ra herb. séríb. sem afh. fullfrág.án gólfefna. Hús, lóð og bílast. afh. fullfrág. Verð 27 m. 3894

Baugakór - 3ja og 4ra herb. íb. m. bílskýli



Erum að hefja sölu á 12 (ein seld) nýjum glæsilegum 110 fm 3ja herb. íbúðum og 145 fm 4ra-5 herb. íbúðir í nýju glæsilegu 3ja hæða lyftuhúsi á mjög góðum stað í Kórahverfinu í Kópavogi. Öllum íbúðum fylgir staði í mjög góðu bílskýli. Suðurverönd með íb. á jarðhæðum en góðar suðursvalir með íb. efri hæðar. í 4ra herb. íb. er 17 fm sjónvarpshol. Mjög gott skipulag. Innanhúsarkitekt valdi flísar og innréttingar í íbúðarnar. Verð 3ja m. bílskýli 24,9 millj. og 4ra-5 herb. frá 32,5 millj. Lítið á nybyggingar.is og sjáid glæsilegan kynningarvef um eignina. 4600

Bjarkarás 1-29 Garðabæ.



Í einkasölu nýjar glæsilegar séríbúðir samtals 30 eignir í sjö 2ja hæða húsum á þessum einstaklega góða stað í Garðabæ. Gert er ráð fyrir að eignirnar verði afhentar fullbúin án gólfefna með vönduðum innréttingum og flísal. glæsil baðherb. Mjög skemmtilega teiknuð hús. Lofthæð neðri hæða er 2,95 m og efri hæðar 2,6 m. Íbúðirnar eru frá 96,7 fm uppí 186,6 fm og fylgir staði í bílskýli 22 af 30 íbúðum. Sérverönd fullfrágengin fylgir íbúðum neðri hæðar og svalir frá 7,5 -57 fm fylgja íbúðum efri hæðar. Glæsilegt útsýni er úr mörgum íbúðanna. Lóð afhendist fullfrágengin með öllum gróðri en án leiktækja. Byggingaraðili er Tré-mót ehf. Lítið á www.nybyggingar.is og sjáid glæsilegan vef um eignina með öllum upplýsingum. 4271

Bræðraborgarst. nýjar íb. m. bílskýli. ein íbúð eftir 12. seldar!



Í einkasölu í nýju lyftuhúsi á frábærum stað í vesturbæ Reykjavíkur eigum við eftir tvær íbúðir ásamt staði í bílageymslu. Íb. eru 111,4 fm og 128,4 fm íbúðirnar afhendast 1.okt. 2006 fullbúin án gólfefna m. vönduðum innréttingum og flísal. baðherb. 4259

Snæfellsbær



Bárðarás - Snæf.bæ Fallegt einbýlishús á mjög góðum stað á Hellissandi. Húsið er 121,3 fm byggt 1966 og bílskúrinn sem er byggður 1967 er 58,3 fm hvortveggja er steinsteypt. Verð 16,5 millj. 4627



Brautarholt Snæf.bæ -efri sérhæð í einkasölu falleg 130 fm efri sérhæð í góðu húsi á fráb. stað í Ólafsvík. 26 fm bílskúr fylgir íbúðinni. 4 svefnherb. V. 15,1 millj. 4537



Snæfellsbær - einbýli Einbýlishús við Sandholt í Ólafsvík. Húsið er steinsteypt byggt árið 1950 og er 71,5 fm í húsinu eru vatnsföfnar og gott geymslu loft. Góðir gluggar eru í húsinu og er það klætt að utan. Húsið litu vel út og lóðin er stór og býður upp á ýmsa möguleika. Verðtilboð V. 0 m. 4498

Sérhæðir og 5-6 herb.



Barmahlíð - m. stórum bílskúr. Vorum að fá í einkasölu góða ca 110 fm efri hæð í góðu húsi. Tvö til þrjú svefnherbergi, suður svalir. Stór bílskúr alls 77 fm þar af kj. ca 48 fm Eignin er laus fljótlega. V. 28,8 m. 4597

Baugakór - glæsileg íbúð til afhend. strax. Nýkomin í sölu sérlega glæsileg efri 122 fm sérhæð. Fullinnrétuð með glæsilegu baðherb. m. hornbaðkari og vönduðu eldhúsi. Til afhend. strax. Sérinnangangur. V. 29 m. 4542



Tunguheiði með góðum bílskúr. Nýtt í sölu Góð talsvert endurnýjuð 92,5 neðri hæð í vel staðsettu fjöbýli. Húsið er klætt að utan. Góð sér timburverönd sem snýr í suður. Góður 27,9 fm bílskúr fylgir íbúð. V. 23,9 m. 4589

Sérhæðir við Andarhvarf í Kópavogi. - Þrjár sérhæðir eftir.



Sérhæðir á finum útsýnisstað við Andarhvarf í Kópavogi. Um er að ræða 134,3 fm sérh. ásamt bílsk. sem eru 25,1 fm og 26,9 fm íb. afh. fullfrág. án gólfefna. Frábært skipulag með tveimur baðherbergjum, sérlóð með íbúðum neðri hæðar og svalir með íbúðum efri hæðar. Ein íbúð til afhendingar í apríl 2006 og hinar afh. í haust. V. 35,9 m. 3722

Stærri eignir



Grafarvogur - mjög gott endaraðhús. Í einkasölu fallegt nýlegt 133 fm endaraðhús (vesturendi) á góðum rölegum barnvænnum stað. Góðar innréttingar, parket, flísar, snyrting, baðherbergi m. sturtu og kari, 3 rúmgóð svefnherb.,+ unglingsherb.í risi. Afgirt suðvestur verönd og falleg ræktað lóð. Topp eign á góðum stað. Verð 30,6 millj. 4552



Holtagerði - Þrjár íbúðir. Vel staðsett ca 260 fm einbýli á tveimur hæðum með tveimur aukaíbúðum sem eru báðar í leigu. Eignin skiptist í 141,5 fm sérhæð með fjórum svefnherbergjum og tvær 3ja herb. íbúðir. V. 52,9 m. 4528

Bragata - einbýli Mikil endurn. 80 fm hús ásamt 20 fm nýbyggðu sérhúsi sem er í dag sem nýtt sem stúdíóbúð/gæti verið frábær vinnustofa. Mög. ul. er að byggja ofan á húsið. Glæsil. baðherb., parket, 2 svefnherb. Frábær staðsetning í 101. Laust. V. 31,5 m. 4466



Laufengi - raðhús á 2. hæðum. Vorum að fá í einkasölu fallegt vel skipulagt raðhús 120 fm á 2 hæðum á mjög góðum stað. Örstutt í góða þjónustu í Spönginni, leik, grunn og framhaldsskólur í grenndinni. V. 28,9 m. 4520

Kambsvegur - 181 fm sérhæð ásamt bílskúr samt. 220 fm í einkasölu glæsil. velskipul. efri sérhæð og ris í þessu fallega tvíb. húsi sem staðs. er á mjög góðum útsýnisstað. 4 svefnherb., 2 baðherb. Rísið var byggt ofaná 1980-82. Stórar stofur. Rúmgóð eign á mjög góðum stað. Glæsil. útsýni. Góður bílskúr. V. 40,0 millj. 4513

Gnipuheiði - glæsilegt einbýli. Í einkasölu glæsil. 250 fm einbýlish. á einst. útsýnisstað. Húsið er á 2. hæðum með mögul. á 2ja herb. séríbúð á jarðhæð. Glæsilegar stofur massívt parket. Stórar suðursvalir. Eign á einstökum stað. Verð 69,0 millj. 4045 4045

Reynihvammur - Kópav. Einbýli m. aukaíb. á fráb. stað útvið óbyggð svæði. Gott einbýli með tvöf. bílsk og aukaíb. á neðri hæð alls 220 fm á fráb. stað í suðurhlíð.Kópav. Fallegt útsýni, upprunl. innrétt. og gólfefni að stórum hluta. Falleg ræktað lóð og einstök staðsetn. Mikil mögul. Ásett verð 44 m., eða tilboð. Skipti mögul. á 3ja herb. m. bílsk. í Kópav. 4066



Baughús - neðri sérhæð. Stórkostlegt útsýni. Í einkasölu falleg og vel skipul. nýleg 93 fm neðri sérh. í góðu tvíbýli á frábærum útsýnisstað í Grafarvogi. Sérinnngangur og allt sér. Merbau parket, flísar og mikið skápláss, baðherb. m. baðkari og sturtu. Sér suðvestur sölupallur með glæsil. útsýni m.a. Rvk., Snæfellsnes, Esja, Sundin og fl. Verð 23,5 millj. 4541



Holtsbúð - m. bílskúr. Í einkasölu falleg 140 fm neðri sérhæð ásamt 23 fm bílskúr á frábærum stað. Fallett hús og garður. Frábær staðsetning. V. 32 m. 4500

Laugarásvegur - glæsil. útsýni. Falleg 120 fm hæð ásamt risi á fráb. stað með einst. útsýni yfir Laugardalinn. 26 fm góður bílskúr. Nýtt glæsil.eldhús, parket og fl. Hornbaðkar. Eign sem vert er að skoða. V. 34,5 m. 4451

4ra-6 herb. íb.



Fífusel 41 - Glæsil. íbúð - laus strax. Nýtt í sölu. Í einkasölu glæsileg nýmáluð og yfirfarin 107 fm 4ra herb. íb. á 2.h. í vönduðu steniklæddu fjölbýli. Nýstands. flisalagt baðherb. með þvottaaðstöðu. Gott eldhús með nýjum tækjum. Parket, Góðar suðvestursv. Stæði í nýstands. bílskúli. V. 19,2 m. Íbúðin er LAUS STRAX. Mjög góð eign á góðum stað. 4087



Engjasel - falleg endaíb. m. glæsil. útsýni og bílskúli (innangengt) Nýtt í sölu Í einkasölu vel skipulögð ca 112 fm íb. á 2.hæð í nýlega klæddu fjölb. á góðum útsýnisstað. Þvottaaðstaða í íb., góðar innfeldar vestur svalir m. glæsil. útsýni. parket, flísar, sjónvarpshol og gott skipulag. Innangengt í bílskúli úr sameign. Verð 19,8 m. 4586



Mosarimi - Sérinnngangur. Í einkasölu mjög góð ca 110 fm 4ra herb. íb. á 2. h. sem er efsta hæð í góðu vel staðs. húsi. Nýl. parket á flestum gólfum, þvottahús í íb. Góð mjög vel skipul. íb. Stutt í t.d. skóla, leikskóla og verslunarmiðstöð. V. 22,9 3341

Vesturberg - útsýnisíb. Í einkasölu mikið endurn. ca 99 fm íb. á 3.hæð í fjölb. á fráb. útsýnisstað rétt við skóla og góða þjónustu. Nýl. eldhús, nýl. gólfefni og fl. Góð sameign. Mög. að yfir-taka góð áhv. lán. Verð 19,5 millj./tilboð 4571

Hjallabraut - 165 fm Glæsil. 6 herb. íb. á 3 h.(efstu) 165 fm að stærð. 4 svefnherb. Glæsil. stofur. Glæsil. nýtt eldhús. Parket. 2 svalir. Stigagangur nýstands. Skipti koma til greina á 3-4 herb. íbúð í norðurbæ Hafnarfjarðar eða í Seljahverfi og Bakkahverfi. V. 28,5 m. 4444
Engihjalli. Efst hæð. Í einkasölu góð vel skipul. ca 100 fm íb. á 8 hæð sem er efsta h. í góðri vel staðs. lyftublokk, glæsilegt útsýni, suður svalir. Parket á flestum gólfum. V. 17,9 m. 4453

Álfheimar - laus. Á fráb. útsýnisst. 4ra herb. endaíb. á efstu hæð. Parket. Nýl. eldhús. Yfirbyggðar svalir. Glæsil. útsýni og göngufærni í útivistarparadísina í Laugardal. V. 17,9 m. 4140

3ja herb. íbúðir.

Skógarás - glæsil. útsýni. Í einkasölu nýleg falleg og vel skipul. 86 fm íb. á 2.hæð í góðu varanlega klæddu fjölb. á frábærum útsýnisstað. Parket, þvottaherb./geymsla innaf eldhúsi. Suðvestur svalir m. glæsil. útsýni yfir Rvk., Snæfellsnes og fl. Verð 19,5 m. 4580



Álfkonuhvarf. - nýtt í sölu Vorum að fá í einkasölu vandaða ca 100 fm íbúð með sér inngangi af svölum. Suður svalir, þvottahús í íbúð. Vandað parket á flestum gólfum. Gott stæði í lokuðu bílskúli fylgir íbúð. V. 24,9 4584



Æsufell - mjög góð íb. m.útsýni. Nýtt í sölu Í einkasölu rúmgóð og falleg 93 fm íb. á 5.hæð í nýlega stands-ettu og klæddu lyftuhúsi. Fallett suður útsýni, nýtt parket, þvottaaðst. í íb. Góð eign á góðum stað. Verð 17,5 millj. 4587



Sæviðarsund - aukaherbergi. Nýtt í sölu Glæsileg þriggja herbergja íbúð á 1 hæð í fallegu fjörbýlishúsi ásamt 15 fm aukaherbergi í kjallara sem hægt er að leigja út. Nýlegt parket, nýjar innihurðir. Vandað eldhús og bað. Eign í sérflökki. V. 24 m. 4578



Hrísmóar - efsta hæð m. bílskúr. Í einkasölu glæsileg 94 fm íbúð á efstu hæð í fallegu fjölb. ásamt góðum bílskúr. Glæsilegt útsýni. Stórar vestursvalir. Parket, glæsil. eldhús. Mjög góð staðsetn. rétt við mjög góða þjónustu. Áhv. hagst. húsr.lán m. 4,15% vöxtum. V. 24,9 millj. 4526



Blásalir - Kóp. - 97 fm jarðh. Í einkasölu nýleg glæsil. 3ja herb. íb. á jarðh. í fjögura íb. húsi á fráb. eftirsóttum stað. Vandaðar innréttingar, parket, flísar, granitborðplötur í eldhúsi. Sérinnngangur, Sérþvottaherb. Allt sér. Verð 23,8 millj. 4491



Ljósavík - Sérinnngangur. Vorum að fá í einkasölu glæsil. 94,5 fm íb. á 3. h. sem er efsta hæð í mjög vel staðs. blokk. Vand. innrétt., parket og flísar á öllum gólfum. Suðursv., þvottahús í íb. Spöngin í göngufærni. V. 22,9 m. 4456

Ný íbúð m. bílskúli - Baugakór - lyfta. Í einkasölu glæsileg ný 110 fm íbúð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílskúli. Íb. afh. í sept. fullb. án gólfefna m. vönduðum innrétt. og flisal. baðherb. Suðursv. V. 24,9 millj. 4602

Gullengi - sérinnngangur. Nýtt í sölu Nýkomin í einkasölu falleg ca 90 fm íbúð á 3.hæð (efstu) í góðu fráb. velstaðsettu húsi rétt við Spöngina og grunn og leikskóla. Fallett útsýni. Gott skipulag. V. aðeins 16,9 millj. 4591



Naustabryggja - glæsil. íbúð. - m. bílskúli Í einkasölu glæsil. 95 fm íb. á 1. h. (jarðh.) í vönduðu álkl. fjölb. ásamt st. í bílsk. Glæsil. eldh.og baðherb. Vandað parket á gólfum. Sérþvottah. Útg. á stóra timburver. Verðtilboð 4022

Hlíðarvegur - Bílskúr Glæsileg 3ja herb. íbúð á 2 hæð í vönduðu litlu fjölbýli. Bílskúr fylgir íbúðinni. Parket, endurnýjaðar innréttingar. Glæsilegt útsýni. V. 19,9 millj. 4553

Skógarás - 3ja herb. Falleg 3ja herb. íbúð á 2 hæð í fallegu nýstandsettu fjölbýli. Stórar vestur svalir. Parket. Mjög vel skipulögð íbúð á frábærum stað. V.18,6m. 4518

Skúlagata - hagstætt verð. Snyrtileg þriggja herbergja íbúð í risi í góðu fjörbýlishúsi. Íbúðin er laus strax. Flísar og Parket. Mjög góð staðsetn. Laus. Lyklar á skrifstofu. V. 12,9 millj. 4436

Bárugrandi - bílskúli Í einkasölu góð ca 90 fm íbúð á efstu hæð í nýl. glæsil. húsi. Stæði í bílskúli fylgir. Parket, góðar suðursvalir. Glæsilegt útsýni út á sjóinn. Fráb. staðsetn. Laus nær strax. V. 22,7 fm 4454

Berjarími - m. bílskúli - mjög gott verð. Í einkasölu fallega vel skipul. útsýnisíb. á 3.h. í vönd. nýl. máluðu fjölb. á mjög góðum stað í Grafarv. ásamt bílsk. Parket, góðar innréttingar, sérþvottahús í íb. Mjög góð sameign. Áhv. 8,2 m. húsb. V. 19,3 m. 4431

Leirubakki - m. aukaherbergi í kj. Í einkasölu vel skipul. 94 fm íb. á 3. h. sem er efsta hæð í klæddri blokk. Í kjallara er herbergi sem fylgir íbúð, suður svalir. Þvottahús í íbúð. V. 15,8 m. 4274

Hlíðarhjalldi - laus fljótlega. Í einkasölu mjög góð ca 85 fm 3ja herb. endaíb. á 2.h. í mjög vel staðs. blokk. Glæsil. útsýni. Öll sameign bæði úti og inni til fyrirm. Mjög góð staðsetn. stutt hjá t.d. Smáralind. V. 16,9 m. 4189

2ja herb. íbúðir.



Skúlagata - stórglæsileg íbúð.

Nýkomin í sölu stórglæsileg nýstands-ett íbúð á jarðhæð. Íbúðin er sérlega rúmgóð eða 71 fm Allt er endurnýjað frá a-ö. Eign í sérflökki. Laus strax. V. 14,9 m. 4621



Holtsgata ný íb. m. bílskúli. Nýtt í sölu Nýkomin í einkasölu glæsil. íb. á 1.hæð í nýju húsi á einstakl. góðum stað í vesturb. Reykjav. Afh. í okt fullb. án gólfefna. Stæði í bilageymslu fylgir. Verð 22,4 millj. 4583



Þórðarsvegur - glæsilegt útsýni. nýtt í sölu Vorum að fá í einkasölu góða 62,5 fm íbúð á 5 hæð í mjög vel staðsettu lyftuhúsi. Þvottahús í íbúð suðvestur svalir. V. 16,2 m. 4585

Efstihjalli - mikið endurnýjuð.



Vorum að fá í einkasölu mjög góða ca 140 fm hæð með lítilli aukaíbúð í kjallara. Hæðin er öll nýlega endurnýjuð á mjög vandaðan hátt með vönduðum innréttingum og gólfefnum. Flísalagðar stórar suður svalir. Eignin er laus fljótlega. V. 34,8 m. 4636

Funafold - glæsileg staðsetning.



Valhöll fasteignasala kynnrir fallett 185 fm einbýlishúsi á einni hæð ásamt 43,4 fm tvöföldum bílskúr á neðri hæð á frábærum stað í neðsta botnlanganum í Funafold. Parna er sérlega skjólgott og stutt í alla þjónustu og skóla. Fallegur garður. Stórar timburverandi. V. 58 m. 4637

Dalbraut

m. bílskúli - fyrir 50 ára og eldri.



Í einkasölu stórglæsileg 82,7 fm 3ja herb. íb. á 2. hæð í þessu glæsil. lyftuhúsi ásamt stæði í bilageymslu. Stórar suðursvalir. Vandaðar eikarinnréttingar og parket á gólfum. 2 góð svefnherbergi. Mjög góð sameign. Íbúðin er sýnd í samráði við Þórarinn sölumann á Valhöll fasteignasölu. Óskað er eftir tilboðum í eignina. 4645

Fannafold - endaraðhús m. bílskúr.



Glæsilegt fullbúið endaraðhús á tveimur hæðum m. innbyggðum bílskúr. Nýl. innréttingar, glæsil. nýl. endurn. baðherb. og m. fleira. Mjög góð staðsetning á útsýnisstað. Stór timburverönd. 4 svefnherb. 4531

Suðurrhólar - endaíb. á útsýnisstað. - Nýtt í sölu.



Í einkasölu falleg 4ra herb. 107 fm endaíb. á 3.hæð í viðg. og máluðu fjölbýli á fráb. útsýnisstað rétt við góða skóla og íþróttaaðstöðu. 3 svefnh. Rúmgóð stofa og borðstofa, parket. Endurnýjað eldhús, endurnýjuð sameign. Mjög gott skipulag. V. 19,9 millj. 4635

Þorláksgæisli - glæsilegt raðhús.



Í einkasölu glæsilegt raðhús á 2 hæðum með innbyggðum jeppabílskúr á fallegum útsýnisstað í lokuðum botnlanga. Til afhendingar strax tilbúið til innréttinga. 4 góð svefnherb. Frábært hús og staðsetning. Óskað er eftir tilboði í húsið. Lyklar á Valhöll. 4618

Lautasmári - endaíb. efsta hæð. Mjög gott verð.



Í einkasölu mjög rúm. og vel skipul. 94 fm endaíb. á 3.h. á fráb. útsýnisstað rétt við skóla, íþróttahús og góðar verslanir. Vandaðar innrétt. sérþvottahús, rúmgóð herbergi, glæsil. flisal. baðherb. Kirsu.parket á flestum gólfum. V. 21,4 millj. 4529

Kristnibraut - glæsieign m. 2 íbúðum.



Í einkasölu stórglæsileg 214 fm séreign á 2 hæðum með 26 fm bílskúr á glæsilegasta útsýnisstað í Reykjavík. Allt fullbúið á glæsilegan hátt. Massíft parket. Sér 55 fm íbúð á neðri hæð m. sérinnng. Eign í algjörum sérflökki. V. 48,0 m. 4633

Krummahólar - góð útsýnisíb. m. bílskúli. Í einkasölu vel skipul. ca 50 fm íb. á 2.hæð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílskúli við húsið. Nýl. standssett bað, parket, góðar svalir, fallett norður útsýni yfir Esju og fl. Getur losnað mjög fljótlega. Áhv. 8,9 m. KB-banki (4,15% vxt). Verð 12,2 m. 4554

Leifsgata -laus strax Góð öll endurnýjuð 55,1 fm íbúð á 1 hæð í góðu vel staðsettu fjörbýli, íbúð fylgir herbergi í kjallara þar er sameiginleg snyrting. Íbúð er öll endurnýjuð á mjög vandaðan hátt m.a. hornkar á baði. V. 15,8 m. 4186

Hverfisgata. 40,6 fm 2ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngangi. Flísar á flestum gólfum. Suðurgarður. Góð áhv lán. V. 9,5 m. 4388



LUNDIR

FASTEIGNASALA

SÍMI 533 1616

FAX 533 1617

SÚDURLANDSBRAUT 10, 2.HÆÐ, F/OFAN BLÓMASTOFU FRÍÐFINNS, 108 REYKJAVÍK

www.lundur.is • lundur@lundur.is



Jóhannes Ásgeirsson
hdl., lögg. fasteignasali



Karl Gunnarsson
sölumaður



Erlendur Tryggvason
sölumaður



Kristján P. Arnarson
sölumaður



Kristbjörn Sigurðsson
sölumaður

Opið mán. til fim. 8.30-18, fös. 8.30-17, laugard. og sunnud. 12-14

SÉRBYLI



EINARSNES / SKERJAFJÖRDUR
Rúmgott 117 fm einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur innanlega í stórrí lóð (746fm). **V. 29,9 m.** 5039



KÁRSNESBRAUT 264 fm einbýli á tveimur hæðum ásamt 2ja herbergja séríbúð á útsýnisstað í vesturbæ Kópavogs. **V. 49 m.** 5007



LAUFBREKKA - KÓP Sérlega fallegt og vandað 195 fm sérbyli (einbýli) sem er hæð og ris. Neðri hæð; forstofa, hol, stofur með útgengi í suðurgarð, eldhús og borðkrókur, 2 svefnb. sjónvarpshol, flísalagt baðherbergi. Gengið til efri hæðar um góðan stiga og uppi eru 2 herbergi með skápum, flísalagt baðherbergi með sturtuklefa og stór geymsla. **V. 40,9 m.** 4890



ÖLDUGATA - EINBÝLI Gullfallegt og sérlega skemmtilegt ca 300 fm einbýlishús með aukaíbúð í kjallara .18 fm bílskúr, allt í einstaklega góðri umhirðu og viðhaldi. Raf-lagnir og töflur, þak og rennur nýlegt og húsið málað og sprunguviðgert 2004. Allar endurbætur á húsinu eru vandaðar og gamli tíminn hefur fengið að halda sér m.a. í gluggasetning. **V. 89,8 m.** 4862



GNÍPUHEIÐI-NÝBYGGING 218 fm einbýlishús með tvöföldum 39 fm bílskúr. Stór stofa/borðstofa, eldhús, gesta wc. yfirb 19 fm svalir á efri hæð. 4 rúmgóð svefnb. og baðherb. á neðri hæð Glæsilegt útsýni. Húsið er tilbúið til innréttinga. **V. 65 m.** 4816



REYRENGI - RAÐHÚS Fallegt, vel staðsett raðhús á einni hæð ásamt innbyggðum bílskúr. 3 góð herbergi og rúmgóð stofur. Fallegur garður, óbyggt svæði fyrir framan. Stutt í alla þjónustu. 5024



UNUFELL - RAÐHÚS OG BÍLSKÚR Fallegt raðhús á einni hæð 124,3fm ásamt 21,6fm bílskúr, samtals 145,9fm. **V. 28,9 m.** 4954



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýtt og fullbúið 167 fm endaraðhús á 2 hæðum með innbyggðum bílskúr á góðum stað. Innréttingar frá Inn-X, mamari á baði og gegnheiligt bambus-parket á gólfum. Öll helsta þjónusta í göngufæri. **V. 41,5 m.** 4226



NÝ RAÐHÚS Í MOSFELLSBÆ Ný 186 fm raðhús með innbyggðum bílskúr í byggingu við Prastarhöfða. Húsin sem eru álklaedd timburhús verða afhent fullbúin að utan en tilbúin til innréttinga í júní n.k. Verð á millihúsi er 36,5 millj. 4826

HÆÐIR



STÓRAGERÐI Neðri sérhæð 140,8 fm ásamt 30 fm bílskúr, samtals 170,8 fm Teiknað af Sigvalda Thordarson. **V. 43,7 m.** 5040



LAUGARÁSVEGUR 146 fm efri hæð og ris ásamt bílskúr. **V. 34,5 m.** 4919



SELVOGSGRUNN Björt og rúmgóð 94 fm 3ja herbergja íbúð á 1. hæð í góðu 5 íbúða húsi sem á sínum tíma var byggt sem happdrættishús fyrir DAS. Íbúðin þarfnast standsetningar. Sameign öll er mjög snyrtileg m.a. nýjar hurðir í íbúðir. Húsið er viðgert að utan, þar á meðal þak, dren, hiti í bílplani o.fl.

4RA - 6 HERBERGJA



SÓLARSALIR - 5 HERBERGJA Nýleg og glæsileg, fullbúin, 137 fm 5 herbergja endaíbúð á miðhæð í fallgu 5 íbúða húsi. 4 rúmgóð svefnherbergi. Stutt í leikskóla, grunnskóla, íþróttahús, sundlaug o.fl. **V. 34,9 m.** 5037



ASPARFELL Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 6. hæð í lyftuhúsi. Íbúðin er laus strax. **V. 18,9 m.** 5035



NÝLENDUGATA Björt og rúmgóð íbúð á 2 hæð í þríbýli. Góð loft hæð er í íbúðinni (2,70m), gíflistar í herbergjum, nýleg tæki gas/rafmagn í eldhúsi. **V. 21,5 m.** 5008



KLEPPSVEGUR - GOTT ÚTSÝNI Rúmgóð 4ra til 5 herb. ca101fm íbúð á 4.hæð í fjölbýli. Mikíð og fallegt útsýni m.a. til Viðeyjar og Esjunnar. **V. 18,9 m.** 5009



KÓNGSBAKKI Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð í fjölbýlishúsi. **V. 17,9 m.** 5015



VESTURBERG Björt og rúmgóð og töluvert endurnýjuð 113 fm endaíbúð á 3. hæð í vel staðettu, nær viðhaldsfríu fjölbýlishúsi. Inngangur er á milli 1. og 2. hæðar og því er gengið upp eina og hálfu hæð. **V. 19,7 m.** 5000



HRAUNBÆR 4ra herbergja íbúð á 2. hæð ásamt aukaherbergi í kjallara með aðgang að snyrtingu. **V. 19,9 m.** 4984



VALLARHÚS 120 fm 4RA-5 herbergja íbúð á tveimur hæðum með sérinngangi. **V. 25,8 m.** 4552



HLÍÐARHJALLI - KÓP. Björt og rúmgóð 107,4 fm 4ra - 5 herbergja endaíbúð á 2. hæð í góðu fjölbýlishúsi. **V. 22,9 m.** 4471



GRUNÐARHÚS Falleg 4ra - 5 herbergja 120 fm íbúð á tveimur hæðum. Þvottahús innan íbúðar. Sérinngangur. **V. 27,5 m.** 4967



SAFAMÝRI Góð 3ja - 4ra herbergja íbúð með sér inngangi á jarðhæð í góðu þríbýli innst í götu. **V. 17,9 m.** 4956



TRÖLLATEIGUR - MOSFELLSBÆ Nýjar sérhæðir í vel staðsettu 4ra íbúða húsi. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna. Lóð og bílastæði verða frágengin. **V. 26,8 m.** 4934



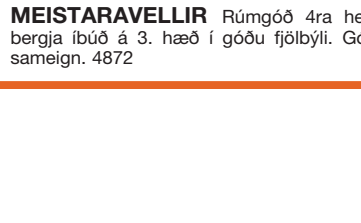
SUNDLAUGAVEGUR Rúmgóð 3ja herbergja 73 fm íbúð á 3.hæð. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, 2 herbergi, baðherbergi og stofu og lítið vinnuherbergi í risi. Sérþvottahús. **V. 16,9 m.** 5047



ÆSUFELL Rúmgóð og snyrtileg 3ja herbergja 98 fm íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi. **V. 16,5 m.** 5014



KRISTNIBRAUT - M. BÍLSKÝLI Nýleg 91 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð ásamt staði í opinni bílageymslu í 4ra hæða lyftublokk miðsvæðis í Grafarholti. Úr stíga-póllum er gengið út á opna svalaganga og af þeim sér inngangur í hverja íbúð. **V. 20,9 m.** 4946



FLÚÐASEL Falleg 4ra herbergja 98 fm íbúð á efstu hæð í snyrtilegu fjölbýli. Bílageymsla. **V. 19,5 m.** 4886



RJÚPUFELL Góð og vel um gengin 4ra herbergja íbúð á 2. hæð í viðhaldsliðu fjölbýlishúsi. Yfirbyggðar vestursvalir. **V. 18,7 m.** 4874



HRAUNBÆR Góð 4ra herbergja íbúð á 3. hæð sem er efsta hæð í góðri blokk. **V. 18,9 m.** 4497



BERJARIMI Mjög góð 98 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinngangi. **V. 21,9 m.** 4811

3JA HERBERGJA



SUNDLAUGAVEGUR Rúmgóð 3ja herbergja 73 fm íbúð á 3.hæð. Eignin skiptist í forstofu, hol, eldhús, 2 herbergi, baðherbergi og stofu og lítið vinnuherbergi í risi. Sérþvottahús. **V. 16,9 m.** 5047



ÆSUFELL Rúmgóð og snyrtileg 3ja herbergja 98 fm íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi. **V. 16,5 m.** 5014



KRISTNIBRAUT - M. BÍLSKÝLI Nýleg 91 fm 3ja herbergja íbúð á 3. hæð ásamt staði í opinni bílageymslu í 4ra hæða lyftublokk miðsvæðis í Grafarholti. Úr stíga-póllum er gengið út á opna svalaganga og af þeim sér inngangur í hverja íbúð. **V. 20,9 m.** 4946



MARÍUBAKKI - 3 HERBERGJA Björt og rúmgóð 88 fm 3ja herbergja íbúð á 2.hæð í vinsælu og vel staðsettu fjölbýlishúsi. Suðursvalir. Stutt í alla þjónustu. **V. 16,9 m.** 5038



KAMBSVEGUR Falleg 3ja herb. ca 84fmíbúð á 2. hæð. Húsið var allt yfirarið að utanverðu 2004 og málað 2005, skipt um rennur og handrið á svölum, gluggar í sameign og geymslu voru yfirfarnir og skipt um gler. **V. 19,1 m. 5034**



SUNDLAUGAVEGUR Mjög góð 3ja herbergja íbúð í kjallara með sér inngang. **V. 16,9 m. 4921**



VALLARÁS- FALLEGT ÚTSÝNI. LYFTUHÚS. Falleg og björt 87 fm íbúð á 3. hæð í lyftublokk í Seláshverfi. Húsið er klætt með STENI. **V. 19,5 m. 4443**



HJALLAVEGUR - 104 RVK Rúmgóð 3ja herbergja ris-íbúð í góðu tvíbýlishúsi „upp í lóð“ við Hjallaveg. Eikar-parket er á gólfum. Nýlegar ofnagögnir o.fl. Pakið er nýlega viðgert og húsið er klætt að utan. **V. 16,7 m. 5022**



SKÚLAGATA -LAUS STRAX MIÐ-SVÆÐIS Í REYKJAVÍK. Rúmgóð 3ja herbergja íbúð á 1.hæð - ekki jarðhæð - í snyrtilegu fjölbýlishúsi. **V. 18,2 m. 4989**



ENGIHJALLI 90fm búð á 8.hæð í lyftuhúsi. Tvennar svalir, austur og suður. Sameiginlegt þvottahús á hæðinni. **V. 17,4 m. 4958**



HULDUHLÍÐ - MOS. Björt og rúmgóð 3ja herbergja endaíbúð með sér inngangi á jarðhæð í nýlegu Permaform-húsi. Þvottahús og geymsla innan íbúðar. Sér suðurverönd. Hús, sameign og allt umhverfi er fallegt og barnvænt. Stutt í skóla, leikskóla ofl. **V. 20,5 m. 4983**



ÞÓRDARSVEIGUR - M. BÍLSKÝLI Nýleg 86 fm 3ja herbergja íbúð MEÐ SÉR INNGANGI á 2. hæð í nýlegri 4ra hæða lyftublokk í Grafarholti. Stæði í lokuðu bílskýli. **V. 20,9 m. 4964**



KLEPPSVEGUR Falleg 3ja-4ra herbergja 93 fm endaíbúð á 1.hæð. Suðursvalir. **V. 18,5 m. 4140**



REYRENGI - JARÐHÆÐ Gullfalleg og björt 3ja herbergja endaíbúð á jarðhæð í vel staðsettu 3ja hæða fjölbýli. Húsið er nýlega tekið í gegn að utan. Húsið stendur innst í götu og næst leikskóla, barnvænt umhverfi. **V. 18,5 m. 4942**



TORFUFELL Snyrtileg og falleg 79 fm 3ja herb. íbúð á 2.hæð. Badherbergi endurnýjað. Skipti á stærri eign möguleg. **V. 13,9 m. 4653**

2JA HERBERGJA



KELDULAND 2ja herbergja 52,3 fm íbúð á jarðhæð í fjölbýlishúsi með sér suðurgarði. **V. 14,5 m. 5043**



ÞÓRSGATA 2ja herb. ca32fm íbúð á efstu hæð. nýleg eldhúsinrétting. Sameiginlegar suðursvalir með einni annari íbúð. **V. 11,5 m. 4301**



LEIRUBAKKI - SÉR INNGANGUR Snotur 2ja herbergja íbúð með sér inngangi á 1.hæð í góðu fjölbýlishúsi. Suðursvalir. **V. 13,3 m. 5032**



LAUGARNESVEGUR 2ja herbergja 56 fm kjallaraíbúð með sér inngangi og sér hita. **V. 11,9 m. 4902**

ATVINNUHÚSNÆÐI



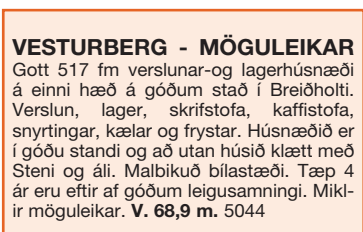
TRÖNUHRAUN Gott 55,5 fm atvinnuhúsnæði á jarðhæð með góðu aðgengi og innkeyrslu. **V. 8,2 m. 5030**



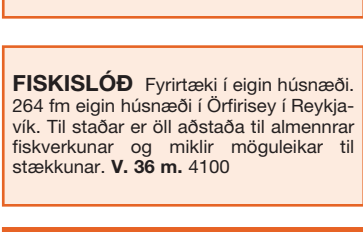
NÝBÝLAVEGUR Atvinnuhúsnæði á 2. hæð við Nýbýlaveg. **V. 39,9 m. 4925**



SÖLUTURN 6000 titlar af vhs/dvd. Lottó og spillakassar. **V. 7,5m. 4639**



VESTURBERG - MÖGULEIKAR Gott 517 fm verslunar- og lagerhúsnæði á einni hæð á góðum stað í Breiðholti. Verslun, lager, skrifstofa, kaffistofa, snyrtingar, kælar og frystar. Húsnæðið er í góðu standi og að utan húsið klætt með Steni og áli. Malbikuð bílastæði. Tæp 4 ár eru eftir af góðum leigusamningi. Miklir möguleikar. **V. 68,9 m. 5044**



MIÐVANGUR 197,2 fm atvinnuhúsnæði sem skiptist í 98,6 fm verslunarpláss á götuhæð og 98,6 fm lagerpláss í kjallara. **V. 23,6 m. 4963**



FISKISLÓÐ Fyrirtæki í eigin húsnæði. 264 fm eigin húsnæði í Örfirisey í Reykjavík. Til staðar er öll aðstaða til almennrar fiskverkunar og miklir möguleikar til stækkunar. **V. 36 m. 4100**

LANDIÐ



HALLKELSHÓLAR - GRÍMSNESI Sumarhús á 0,6 ha leigulóð. Bústaðurinn er byggður af Borgarhúsum. HÆGT ER TENGJAST HITAVEITU FRÁ ORKUVEITU REYKJAVÍKUR. **V. 7,9 m. 3976**



EYRARBAKKI - BÚÐARSTÍGUR Einbýlishús sem er kjallari, tvær hæðir og ris. Upphaflega byggt 1897. Skráð 260 fm2 **V. 16,9 m. 5026**



EYRARBAKKI -EYRARGATA Tvö 92 fm nýleg parhús á einni hæð. **V. 13,9 m. 4965**



HVANNEYRI - BORGARFJÖRÐUR Parhús við Söltún á Hvanneyri. Húsunum verður skilað fullgerðum að utan, en óeinangruðum að innan. Byggingaraðili Akur, Akranesi. **V. 10,8 m. 4908**

Grjótasel - einbýli



Nýkomið í sölu einstaklega vel staðsett og stórglæsilegt mikið endurnýjað hús. Það er skráð 302,5 fm með 36 fm. tvöföldum bílskúr. Mögulegt er að hafa tvær íbúðir í húsinu. Nýlega endurgerð lóð með 78 fm. palli og nuddpotti.



Verð 65 millj.

Runólfur Gunnlaugsson lögg. fast.sali - Kristín Pétursdóttir, lögg. fast.sali

Naustabryggja - 4 - 5 herb.



Stórglæsileg 110,5 fm. íbúð á 2. hæð í nýju lyftuhúsi í Bryggjuhverfinu. Sérlega vandaðar innréttingar og gólfefni. Þvottahús innan íbúðar. Suðursvalir. Eign sem vert er að skoða strax.



Verð 28,9 millj.

Runólfur Gunnlaugsson lögg. fast.sali - Kristín Pétursdóttir, lögg. fast.sali



Fasteignasalan Bakki ehf

Sigtún 2 - 800 Selfoss

Sími 482-4000

-Árni Valdimarsson
lögg.fasteignasali

-Sigurður Sveinsson hdl.
lögg.fasteignasali.

Sumarhús til sölu á fasteignasölu Bakka Selfossi

Apavatn - sumarhús



Laugarvatn
Timbur Byggt: 1985
Herb: 2 + 1 Stofa. Stærð 55 m²
Rúmgott og fallegt sumarhús á
5.000 fm eignarlandi við
Apavatn.
Verð 13,8 millj.

Brekuskógur Sumarhús



Biskupstungnahrepp
Timbur Byggt: 1980
Herb: 2 + 1 Stofa. Stærð 50m²
Mjög snortur sumarhús í
Brekuskógi.
Verð 9,5 millj.

Dalabyggð 23 Flúðir



Timbur Byggt: 1992
Herb: 2 + 1 Stofa. Stærð 40,3m²
Sumarhúsið Dalabyggð 23,
Hrunamannahreppi.
Verð 8 millj

Dvergahraun 28 Grímsnes



Timbur Byggt: 2006
Herb: 3 + 1 Stofa. Stærð
105,7m²
Topp-Sumarhús.
Verð 28 millj.

Hagi-Breiðavík 4 Hella



Timbur Byggt: 1986
Herb: 1 + 2 Stofa. Stærð 51,4m²
Dásamlegur bústaður við
Gíslholtsvatn.
Verð 10,5 millj.

Halakot 5



Timbur Byggt: 1985
Herb: 3 + 1 Stofa. Stærð 52m²
Mjög snotur sumarhús í
landi Halakots.
Verð 8,9 millj

Heiðarbraut 9b Grímsnes



Timbur Byggt: 1996
Herb: 1 + 1 Stofa. Stærð 32,4m²
Sérlega vandaður lítill
sumarbústaður úr landi
Brjánsstaða Grímsnesi.
Verð 7,4 millj.

Kjalbraut 8 Grímsnes



Timbur Byggt: 1995
Herb: 3 + 1 Stofa. Stærð 59,7m²
Sérlega vandað sumarhús sem
stendur á 5000 m² eignarlandi
úr landi Vaðness í Grímsnesi.
Verð 16,9 millj.

Lækjarbakki 23 Grímsnes



Timbur Byggt: 2006
Herb: 5+1 stofa. Stærð 101 m²
Glæsilegt sumarhús í landi
Búrfells Grímsnesi.
Verð 19,9 millj.

Lækjarbakki 25 Grímsnes



Timbur Byggt: 2006
Herb: 3 + 1 Stofa. Stærð 87m²
Glæsilegt sumarhús í landi
Búrfells Grímsnesi.
Verð 22 millj.

Torfabær Selvogi



Timbur Byggt: 1974 Sumarhús
Herb: 1 + 1 Stofa. Stærð 31,4m²
Snoturt sumarhús á friðsælum
og rólegum stað.
Verð 13 millj

Víðibrekka 16 Grímsnes



Timbur Byggt: 2006
Herb: 5 + 1 Stofa. Stærð 101m²
Glæsilegt sumarhús í landi
Búrfells Grímsnesi.
Verð 19,9 millj.

Hefðbundin form vakin til lífsins

Skreytistíllinn art nouveau var vinsælastur upp úr 1900.

Sú stefna sem ríkjandi var í myndlist, arkitektúr og hönnun frá árinu 1895 fram til fyrri heimsstyrjaldar hefur verið nefnd ýmsum nöfnum. Í Belgíu og Frakklandi var hún nefnd eftir frönsku húsgagnaversluninni Art Nouveau, í Englandi hét hún decorative style og í Þýskalandi var stefnan kennd við tímaritið Die Jugend og hét Jugendstil. Í Austurríki var bylgjan kennd við aðskilnaðarstefnu, Sezessionsstil, á Ítalíu nefndist hreyfingin stilo liberty eftir

ensku húsgagnaversluninni Liberty & Co og í Katalóníu var hreyfingin þekkt sem modernismi með Antoni Gaudí fremstan í fylkingu.

Í art nouveau er horfið til náttúrunnar og línur verða hreyfðar og lifandi. Hefðbundin form virðast vakna til lífsins og mótast í lífræna hluti svo sem plöntur, skordýr og grænmeti. Neðanjarðarlestastöðvar Hectors Guimard í París eru til að mynda mótaðar af ósamhverfum línur sem hlykkjast eins og blómastönglar og klifurplöntur og í byggingum Gaudí má meðal annars finna eðlur, sveppi og snigla.



Neðanjarðarlestastöðin í París sem teiknuð er af franska hönnuðinum og arkitektinum Hector Guimard (1867-1942).



Hér sjást strompar á húsi sem hannað var af arkitektinum Odön Lechner í Búdapest.



Hús í Kecskemét í Ungverjalandi eftir arkitektinn Géza Márkus frá árinu 1902.



Framhlið húss eftir arkitektinn Odön Lechner í Búdapest í Ungverjalandi.



Art nouveau-hús nefnt Waterloo Battle í Antwerpen í Belgíu.



Hér sést hús í art nouveau-stílum í Zurenborg-hluta Antwerpen í Belgíu.

Draumahúsablaðið

Er þitt draumahús í þessu blaði?

www.draumahus.is

Föst sölupóknun

Draumaeignir

Borgarvegur - 260 Rbæ



26.500.000

Mikið endurnýjað 5 herbergja, 194 fm einbýlishús (þar af 58 fm bílskúr) á mjög góðum stað í Njarðvík. Bílskúrin tilvalinn fyrir bílaáhugamanninn en mjög góð gryfja er undir bílskúrnum.

Draumaeignir

Bragagata - 101 Rvk



15.500.000

Góð 63,5 fm 2-3 herb. íbúð á 1.hæð á frábærum stað. Þetta er góð eign á góðum og rólegum stað.

Draumaeignir

Brekkubær - 110 Rvk



47.800.000

Fallegt endaraðhús á 3 hæðum 288 fm 10 herbergja með séríbúð í kjallara og 22,9 fm bílskúr. Fallegur garður og stæði við hliðina á eigninni.

Ferjubakki - 109 Rvk



14.500.000

Falleg 2ja herbergja 77,1 fm íbúð (þ.a. 9,0 fm geymsla) á 1. hæð með sérgarði.

Furugrund - 200 Kóp



18.300.000

Mjög góð, nýlega endurnýjuð að hluta, 3ja herbergja, 81 fm endaíbúð á 1. hæð á góðum stað í Kópavoginum, þar af er geymslan 5,5 fm í sameign.

Melbær - 110 Rvk



43.900.000

Fallegt 268,2 fm 8 herbergja raðhús á tveimur hæðum og kjallari. Séríbúð í kjallara með séringgang. Innbyggður 23,3 fm bílskúr.

Neshagi - 107 Rvk



17.900.000 LAUS EIGN!

81,1 fm 3ja herbergja endaíbúð í kjallara á frábærum stað í námunda við miðbæinn og Háskóla Íslands. Húsið er gott.

Skjólalir - 201 Kóp



44.900.000

Glæsilegt 182,6 fm 5 herb. endaraðhús á frábærum útsýnistað þ.a. 29,7 fm bílskúr. Stutt í skóla og leikskóla.

Tunguvegur - 108 Rvk



28.900.000

Falleg 4 herbergja 97,6 fm sérhæð í tví-býli með séringgangi auk 31,4 fm bílskúrs á mjög góðum stað. Samtals 129 fm MÖGULEIKI Á STÆKKUN.

Draumahús



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekstrarfræðingur



Hjalti Pálmarsson hdl.
hjalti@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
löggitur fasteignasali



Þórarinn Thorarinnsson
thorarinn@draumahus.is
sölumaður



Sigurður Samúelsson
sigurdursam@draumahus.is
sölumaður



Eðvarð Matthíasson
edvard@draumahus.is
sölustjóri



Kristín S. Sigurðardóttir
kristin@draumahus.is
ritari/skiptalagerð

2ja herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



18.200.000
2ja herbergja íbúðir sem afhendast í maí 2006 fullfrágengar án gólfefna með vönduðum innrétt. og flísalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar.

Andrésarbrunnur - 113 Rvk



23.200.000
Glæsilega 3ja herb. 94,6 fm íbúð á 2.hæð í lyftuhúsi, ásamt stæði í bílageymslu. Húsið er steinað að utan og er því viðhaldslítið.

3ja herbergja

Hagamelur - 107 Rvk



18.300.000
Björt, rúmgöð og vel skipulögð 3ja herb. 80,4 fm íbúð með sérinnngangi. Í kjallara í mjög góðu fjölbýli við Hagmel. Getur verið laus fljótlega ef óskað er.

Hjarðarhagi - 107 Rvk



SELD
Björt og falleg 3ja herb., 88,3 fm íbúð á 4. hæð með fallegu útsýni. 2 stofur og 1 herbergi - geymsla er 5,7 fm og innifalinn í heildarfermetrafjöldi

4ra til 7 herbergja

Akurhvarf - 203 Kóp



31.800.000
4ra herb. íbúð sem afh. í apríl 2006 fullfrág. án gólfefna með vönduðum innrétt. og flísalögðu baðherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stæði í bílageymslu

Arnarsmári - 201 Kóp



28.900.000
Góð 132 fm 3 - 4 herb. íbúð á 3 hæð í góðu fjölbýli þ.a. 28 fm bílskúr. Stutt er í alla þjónustu, leikskóla og skóla.

Grandavegur - 107 Rvk



13.000.000
Mjög mikið endurnýjuð og virkilega falleg 2ja herb. íbúð á 1. og efstu hæð með sérinnngangi í 4ra íbúða húsi.

Grettisgata - 101 Rvk



16.500.000
Mjög góð 2ja herbergja, 71,2 fm íbúð á 2. hæð í miðbæ Reykjavíkur

Lómasalir - 201 Kóp



22.900.000
Falleg 3ja herb., 90,7 fm íbúð á 1. hæð með frábæru útsýni. Íbúðin er með sérinnngangi af svölum og henni fylgir stæði í bílageymslu.

Rauðavað - 110 Rvk



25.000.000 LAUS STRAX
3ja. herbergja, 104,9 fm íbúð á 2 hæð. Sér innngangur af svölum í íbúðina. Sér stæði í bílageymslu.

Flétturimi - 112 Rvk



24.900.000
Falleg 4ra herbergja, 107 fm íbúð á 2. hæð með stæði í bílageymslu á góðum stað í Grafarvoginum. LAUS STRAX.

Fróðengi - 112 Rvk



23.500.000
Góð 5 herbergja 110,3 fm endaíbúð í litlu fjölbýli með fallegu útsýni og svölum. Húsið og sameign er smekkleg. Stutt er í þjónustu, skóla og leiksvæði.

Hjaltabakki - 109 Rvk



15.500.000
Falleg 2ja herbergja 80,2 fm íbúð á 3. hæð (þ.a. 7,0 fm) í góðu fjölbýli með suðursvölum.

Víkuras - 110 Rvk



14.400.000
Falleg 2ja herbergja 58,8 fm íbúð á 1. hæð ásamt 21,8 fm stæði í bílageymslu. Hellulögð sérverönd.

Skógarás - 110 Rvk



18.600.000
80,4 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð með suðursvölum. Íbúðin er fylgig. Húsið var málað að utan og skipt um teppi á sameign síðastliðið sumar.

Skógarsel - 109 Rvk



35.000.000
133,5 fm 3ja herb. íbúð með sérinnngangi á 1. hæð auk rúmgóðs stæðis í lokaðri bílageymslu. Húsið er nýbyggt í grónu umhverfi. Glæsil. innréttingar gólfefni og hurðir. GLÆSILEG EIGN.

Hraunteigur - 105 Rvk



31.500.000
Góð 5 herbergja, 157,6 fm sérhæð (þar af 21,6 fm bílskúr) á 2. hæð á vinsælum stað í Teigahverfinu í Reykjavík

Norðurás - 110 Rvk



28.400.000
Falleg og vönduð 4 ra. herbergja 147,2 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt bílskúr. Aðalhláðin er 94,1 fm en ris-hæð 27 fm Bílskúr er 26,1 fm.

Pangbakki - 109 Rvk



16.900.000
Falleg 69,9 fm 2ja herbergja íbúð á 9. og efstu hæð með frábæru útsýni. STUTT Í ÞJÓNUSTU FYR ALDRAÐA og aðra þjónustu í Mjóddinni.



Draumaeignir

Frakkastigur - 101 Rvk



15.500.000
Mjög vel staðsett 81,4 fm, 2ja herbergja íbúð í miðbæ Reykjavíkur, (íbúð 46, 3 fm, stæði í bílageymslu 28,1 fm). Íbúðin er með sérinnngangi

Efstaland - 108 Rvk



14.800.000
Einstaklega falleg 45,5 fm íbúð ásamt ca 5,0 fm geymslu í afar vel viðhöldnu fjölbýli. Sérgardur og verönd sem er hellulögð og tréþallur.

Unufell - 111 Rvk



15.500.000
4ra herbergja 97 fm íbúð á 4. hæð með nýlegum innréttingum og í alla staði mjög smekkleg. Svalir úr stof og þvottahús innaf eldhúsi.

Veghús - 112 Rvk



30.800.000
158,6 fm 6 herb. íbúð á 3. og 4. hæð með suðvestursv. með fallegu útsýni. Geymsla og þv. hús í íbúð. Nýl. Pergo parket, flisar og teppi eru á gólfum.

3ja herbergja

Asparfell - 111 Rvk



14.900.000
Vel skipulögð 3ja herb. 93,6 fm íbúð á 4 hæð. Íbúðin er 89,1 fm og geymsla í kjallara 4,5 fm.

Berjarimi - 112 Rvk



20.400.000
Falleg og vönduð 3ja herb. 92,3 fm íbúð á 3 hæð í litlu fjölbýli með góðu útsýni. Íbúðinni fylgir stæði í lokaðri bílageymslu.

Vættaborgir - 112 Rvk



21.900.000
Falleg 3ja herb., 91,2 fm íbúð (þar af 2,9 fm geymsla) á jarðh. með sérinnngangi á mjög góðum stað. Stór afgirtur sólpallur fylgir eigninni.

Þórðarsveigur - 113 Rvk



27.900.000
Glæsilega 4ra herbergja, 116,4 fm íbúð á 3. og efstu hæð með sérinnngangi og stæði í lokaðri bílageymslu í nýju húsi í Grafarholtnu.

Fannborg - 200 Kóp



18.400.000
85,7 fm 3ja herbergja íbúð á 4. og efstu hæð með fallegu útsýni á 3 vegu og stórum svölum. Góð íbúð. Stutt í alla þjónustu.

Gvendargeisli - 113 Rvk



25.800.000
Mjög glæsileg 3ja herb. íbúð / sérhæð 121,3 fm, þar af geymsla 9,9 fm á 1.hæð í litlu fjölbýli með 3 íbúðum í stigagangi. 1 íbúð á hverri hæð.

Rað- og parhús

Hamraberg - 111 Rvk



31.900.000
Fallegt og vel við haldið 128,2 fm endaraðhús á 2 hæðum. Húsið er í göngu- færi frá allri þjónustu. Mjög barnvænt hverfi.

Víkurbakki - 109 Rvk



42.800.000
241,6 fm 6 til 7 herbergja raðhús á 2 hæðum með kjallara. Þar af er bílskúr 20,5 fm Glæsileg endurnýjuð 1. hæð og stór sólpallur að vestanverðu.

530 1800



Telma Róbertsdóttir
telma@draumahus.is
þjónustustjóri



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari



Bergur P. Steingrímson
bergur@draumahus.is
fjármálastjóri



Stefania T. Kristjánsdóttir
stefania@draumahus.is
sölumaður



Stella Wheeley
stella@draumahus.is
ritari



Hlín Hlökkversdóttir
hlin@draumahus.is
ritari

Einbýli

Brekustígur - 260 Rbæ



30.400.000

Fallegt einbýli með 2 íbúðum samt. 213,9 fm. Neðri hæð er séríbúð sem er 147,4 fm og efrihæð er 66,5 fm. Eignin er staðsett á stórrí hornlóð.

Helgugrund - 116 Rvk



45.000.000

Nýlegt, sérlega fallegt 257,7 fm einbýlishús (þar af 40,5 fm bílskúr) innst inn í botnlangagötu á rólegum og fallegum stað á Kjalarnesinu. Húsið er klætt fallegum múrsteini sem er með 50 ára ábyrgt frá framleiðanda

Draumaeignir

Faxabraut - 230 Kef



35.000.000

184,6 fm 6 herbergja einbýli með innbyggðum bílskúr á vinsælum stað í Keflavík. Húsið er stílhreint og mikið endurnýjað. Nýlegur og stór sólpallur er sunnan við húsið. Að innan er húsið glæsilegt með nýjum gólfefnum, flisum og Ibero parketi og fallegum innréttingum.

Draumaeignir

Fífulind - 200 Kóp



34.900.000

Sérlega falleg 158,6 fm 6 herbergja íbúð á 4. og 5. hæð í vönduðu fjölbýli. Fallegar innréttingar úr kirsuberjavið og vönduð gólfefni merbeau parket og flisar.

Klapparhlíð - 270 Mos



41.900.000

171,7 fm endaraðhús þ.a. innbyggður 22,5 fm bílskúr. Húsið steypt með varanlegri málmklæðningu, glæsilegum timburpalli og hellulagðri verönd með lýsingu. Góð staðsetning.

Sjávargata - 260 Rbæ



22.900.000

Fallegt uppgert 99,3 fm timburhús á 2 hæðum ásamt 23,2 fm bílskúr á góðum stað í Njarðvík. Góð eign á barnvænnum stað.

Föst sölupóknun

...meira en þú þarft þegar þú selur fasteign

Draumahús		Aðrar fasteignasölur, raundæmi:			Reiknaðu dæmið sjálf(ur)	
Söluverð á eign	0 - 100.000.000	Söluverð á eign	15.000.000	20.000.000	30.000.000	
Sölupóknun óháð verði eignar	200.723	Sölupóknun (Kynntu þér mismunandi prósentur)	1,95% 292.500	2,15% 430.000	1,5% 450.000	%
Ýmis sölupóknunargjöld	0	Ýmis sölupóknunargjöld	10.000	20.000	35.000	
(t.d. skoðunargjald, umsýslukostnaður o.fl.)		(Kr. 0 til 50.000,- mismunandi eftir fasteignasölum)				
Samtals án vsk	200.723	Samtals án vsk	302.500	450.000	485.000	
Vsk (24,5%)	49.177	Vsk (24,5%)	74.113	110.250	118.825	
FAST VERÐ!	249.900	Samtals	376.613	560.250	603.825	
		ÞÚ SPARAR:	126.713	310.350	353.925	

Þinn sparnaður kr. _____ Hvað ætlar þú að gera við þína peninga?

 Utanlandsferð

 Parket

 Gefa _____

 Heitur pottur

 Borga skuldir

 Annað _____

Verð miðast við einkasölu

Draumahús Hafnarfirði



Eður Amarnson
eidur@draumahus.is
sölumaður



Guðjón Ó. Kristbergsson
guðjon@draumahus.is
sölumaður



Sigurður J. Sigurðsson
sigurdur@draumahus.is
lögjiltur fasteignasali



Helgi Bjarnason
helgi@draumahus.is
viðskiptafr. MBA



Ólafur Jóhannsson
olafur@draumahus.is
rekrstrafraeðingur



Sonja Magnúsdóttir
sonja@draumahus.is
ritari



Þórarinn Thorarensen
thorarin@draumahus.is
sölumaður



Helgi Már Karlsson
helgimar@draumahus.is
ljósmyndari

3ja herbergja

Drekavellir - 221 Hfj



25.900.000
Glæsileg 122,2 fm 3ja-4ra herbergja neðri sérhæð í nýju fjórþýlishúsi á Völlum í Hafnarfirði.

Kríuás - 220 Hfj



23.300.000
Glæsilega 3ja herbergja 105,7 fm íbúð á annarri hæð í vönduðu fjórþýli. Stutt í skóla og leikskóla.

Arnarás 5 - 210 Gbæ



27.500.000
Glæsileg 102,1 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í litlu fjórþýli með sérinnangang. Afar vandaðar innréttingar og gólfefni á eigninni.

Hjallabraut - 200 Hfj



17.900.000
Björt og rúmgóð 3ja herb. 108,5 fm íbúð á 2. hæð í góðu fjórþýli við Hjallabraut í Hafnarfirði

Hringbraut - 220 Hfj



15.800.000
84,9 fm 3ja herb. íbúð 1. hæð með sérinnangangi og sérbilastæði. Verið er að endurnýja rafmagn og gler hefur að mestu verið endurnýjað.

Strandgata - 220 Hfj



22.500.000
Glæsileg nýbygging í hjarta Hafnarfjarðar. Íbúðin er 3ja herbergja 97,9 fm, með sérinnangangi

Strandgata - 220 Hfj



22.500.000
Glæsileg nýbygging í hjarta Hafnarfjarðar. Íbúðin er 3ja herbergja, 99 fm með sérinnangangi.

Kríuás - 220 Hfj



SELD
Snyrtileg 2ja-3ja herb. 79,1 m² íbúð á 2. hæð í fjórþýli með lyftu.

4ra - 7 herbergja

Álfholt - 220 Hfj



21.900.000
Afar falleg 106,1 fm 5 herbergja íbúð á 2. hæð í góðu fjórþýli á Holtinu í Hafnarfirði. Vandaðar innréttingar og gólfefni.

Breiðvangur - 220 Hfj



21.900.000
Mjög góð 123,2 fm 4ra herbergja endaríbúð á 3ju hæð í norðurbæ Hafnarfjarðar.

Burknavellir - 221 Hfj



22.700.000
Glæsileg 4ra herbergja íbúð með bilskýli á vinsælum stað í Hafnarfirði. Sérinnangangur af svölum er í íbúðina.

Burnkavellir - 221 Hfj



30.900.000
Glæsileg 4ra herbergja 127,3 fm sérhæð á jarðhæð á frábærum stað á völlum í Hafnarfirði. - mjög vönduð eign með sérinnangangi

Draumaeignir

Drekavellir - 221 Hfj



20.900.000
Glæsileg 3ja herbergja, 83,4 fm útsýnisíbúð á 8. hæð í fallegri nýbyggingu á Völlum í Hafnarfirði. Íbúðin er í lyftuhúsi þar sem verða 2 lyftur. Staði í bilageymslu.

Eskivellir - 221 Hfj



Frá 18.800.000
3ja - 4ra herb. 95,7 - 113 fm íbúðir með staði í bilageymslu. Íbúðirnar afhentast fullbúnar án gólfefna nema hvað gólf á bað- og þvottaherbergjum verða flísalögð. Að utan verður húsið steinað.

Eskivellir - 221 Hfj



Frá 19.200.000
4ra herbergja 100,9 - 127,3 fm íbúðir á Völlum. Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan sem innan án gólfefna. Baðherbergi og þvottahús flísalögð, hornbaðkar og sturta.

Kikjuvellir - 221 Hfj



Frá 17.000.000
7 hæða lyftufjórþýli á góðum stað á Völlum. 2ja til 4 herbergja 79,8 - 128 fm íbúðir. 3-4 íbúðir á hæð. Húsið skilast fullbúð að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki.

4ra - 7 herbergja

Drekavellir - 221 Hfj



34.900.000
STÓRGLÆSILEG 146,7 fm 4ra herbergja neðri sérhæð í nýju fjórþýlishúsi á Völlum í Hafnarfirði.

Háholt - 220 Hfj



25.900.000
126,4 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, þ.a. er geymsla 8 fm, með suðaustursvölum og falllegu útsýni. Skóli og leikskóli við hlöð hússins.

Hjallabraut - 220 Hfj



20.900.000
4ra herbergja 108,5m² íbúð á 1. hæð. Stutt í skóla og aðra þjónustu.

Hraunkambur - 220 Hfj



30.000.000
Stórfín 187,5 fm 6 herbergja íbúð á tveimur hæðum í tvíþýli með bílskúr á mjög góðum stað.

Hvammabraut - 220 Hfj



18.500.000
Mjög rúmgóð og vel skipulögð 104,6 fm, 4ra herb. íbúð á 2. hæð í góðu fjórþýlishúsi. Stórar svalir og mikið útsýni.

Reykjavíkurvegur - 220 Hfj



27.500.000
Glæsileg og algjörlega endurnýjuð 4ra herb. 120,3 fm íbúð með sérinnangangi í fjórþýli með stórum suðaustursvölum.

Smárabará - 220 Hfj



28.000.000.
Falleg 4ra herbergja 117,4 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjórþýli á góðum stað í Hafnarfirði.

Suðurgata - 220 Hfj



28.900.000
Skemmtilega 4ra herbergja, 150 fm hæð (þar af 31 fm bílskúr) á 2. og efri hæð í fjórþýli á góðum stað í Hafnarfirði.

Lyngmóar - 210 Gbæ



24.600.000
Falleg 126,5 fm. 3-4 herbergja íbúð á 2. hæð þ.a. 16,2 fm. bílskúr.

Raðhús og hæðir

Hólmatún - 225 Álf



36.900.000
Gott 163 fm 5 herbergja endaraðhús þ.a. bílskúr 23,8 fm Húsið er stærra að gólfleti (ca 17 fm). Timburverandir að framan og aftan og suðursvalir úr stofu á efri hæð.

Austurgata - 220 Hfj



36.200.000
174,5 fm ENDURNÝJUD EFRI SÉRHÆÐ og RIS í góðu tvíþýlishúsi sem búið er að klæða að utan, með bílskúrreitti.

Alltaf fóst lág
söluþóknun

530 1820



Draumahús

Hafnarfirði

opna í Skálanum
Strandgötu 41,
Hafnarfirði

Frábært
opnunartilboð
hringdu núna
530 1820

Föst lág sölupóknun

Einbýli

Blómvellir - 221 Hfj.

**49.900.000**

Afar glæsilegt 231,8 fm 7 herbergja einbýlishús á 2 hæðum með innbyggðum 32,3 fm bílskúr. Nánast fullfrágengið. Möguleiki á auka íbúð eða vinnustofu.

Bæjargil - 210 Gbæ

**VERÐTILBOÐ**

Stórglæsilegt 234,7 fm 7 herbergja einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. SJÓN ER SÖGU RÍK-ARI.

Einbýli

Skjólvangur - 220 Hfj

**85.000.000**

Glæsilegt 364,5 fm einbýli á frábærum með ca 70 fm íbúð sem er í útleigu í dag. Einnig er ca 40- 50 fm óskráð rými. Eignin er í mjög góðu ástandi með afar fallegum innréttingum.

Súlunes - 210 Gbæ

**Tilboð óskast**

Glæsilegt 306,3 fm einbýlishús í Arnarnesinu, byggt í Spænskum stíl. Stúdíóíbúð er í kjallara með sérinnangi. Húsið er laust til afhendingar.

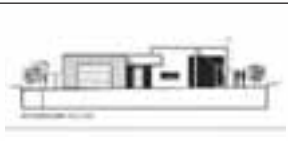
Draumaeignir

Kirkjuvellir - 221 Hfj

**Frá 21.500.000**

6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á Völlum. 3ja til 4 herbergja 86 - 126 fm íbúðir. Fjórar íbúðir á hæð. Húsið skilast fullbúið að utan sem innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. Afh. sept-okt 2006.

Fjóluvellir - 221 Hfj

**34.900.000**

Glæsilegt einbýlishús á völlum í Hafnarfirði. Húsið og bílskúr er samtals 223 fm Hægt er að nálgast teikningar hjá Draumahúsum Hafnarfirði Strandgötu 41.

Hraunbrún - 220 Hfj

**41.900.000**

201,9 fm 6 herb. einbýlishús stutt frá Viðistaðatúni. Bílskúr 32,5 fm Húsið er á tveimur hæðum og er möguleiki á að vera með sér íbúð á neðri hæðinni.

Tjarnarflöt - 210 Gbæ

**59.000.000**

Glæsilegt og vandað 227,5 fm 6 herb. einbýlishús á einni hæð. Húsið stendur á kyrrlátum stað innst í botnlangagötu. Stór og fallegur garður!

Pernunes - 210 Gbæ

**85.000.000**

Fallegt 391,6 fm einbýli/parhús (þ.a. samþykkt 84,1 fm aukaíbúð með sérinnangi) að kaupa í sitthvoru lagi á frábærum stað í Arnarnesi.



Til sölu 18 nýjar búseturéttaríbúðir í Norðlingaholti, Bjallavaði 7-11, til úthlutunar 12. apríl

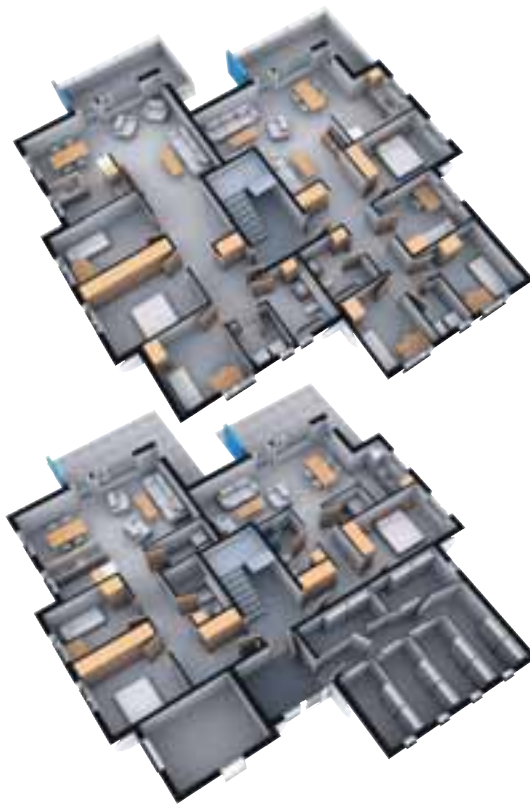
Stórar og góðar íbúðir í litlu fjölbýli, sex íbúða hús. Í boði verða 6 íbúðir með eigna- og tekjumarki og 12 íbúðir með almennum lánum. Afhending í október, nóvember og desember.

Með kaupum á búseturéttaríbúð eignast þú öruggt og gott heimili. Kostirnir eru fjölmargir.

- Þú greiðir mánaðarlega búsetugjald sem innifelur nánast allan húsnæðiskostnað (afb. lána, fast.gjöld, húseigendatr., ytra viðhald og svo til allt innra viðhald, brunatr. og hússjóð).
- Þú greiðir 10% af verðmæti íbúðar í upphafi sem þú færð til baka þegar þú selur.
- Þú kaupir sjálfur eigin innbústryggingu og greiðir fyrir rafmagnsnotkun.
- Þú færð vaxtabætur sem íbúðareigandi eða húsaleigubætur sem leigjandi sem lækkar húsnæðiskostnaðinn
- Þú dattar að og hugsar um eignina sem væri hún þín (m.a. endurmálning), stærri viðhaldspætti greiðir Búseti hsf (m.a. innréttingar, gólfefni og tæki).
- Þú sparar við þig kaup og sölukostnað sem er í lágmarki.
- Þú ert laus við endursöluáhættu og tekur ekki á þig alla skuldina.
- Hægt er að fá allt að 50% af búseturéttinum lánað hjá KB banka á hagstæðum kjörum til allt að 8 ára, í dag 7,25%.

Hæð	Herb.	Stærð fm	Búsetugjaldi ef		
			Almennt lán*	Eigna og tekjumark*	Búseturéttur
1. hæð	2	71,7	69.896	63.138	1.589.320
	3	92,7	89.701	80.978	2.051.572
2. og 3. hæð	4	118,95	114.458	103.278	2.629.388
	5	122,05	117.382	105.912	2.697.625

*Verð eru vísitölutengd og geta breyst verði vaxtabreytingar á lánum



Dæmi um vaxtabætur fyrir hjón eða sambýlisfólk, árstekjur allt að kr. 4.650.000.

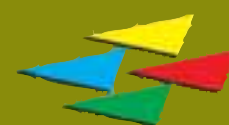
- 2ja herb. íbúð
– búsetugjald eftir vaxtabætur 46.532
- 3ja herb. íbúð
– búsetugjald eftir vaxtabætur 66.337
- 4ra herb. íbúð
– búsetugjald eftir vaxtabætur 91.094
- 5 herb. íbúð
– búsetugjald eftir vaxtabætur 94.018

Dæmi um húsaleigubætur, árstekjur heimilis kr. 3.000.000.

- 3ja herb. íbúð, 1 barn
– búsetugjald eftir húsaleigubætur 71.478
- 5 herb. íbúð, 3 börn
– búsetugjald eftir húsaleigubætur 84.912

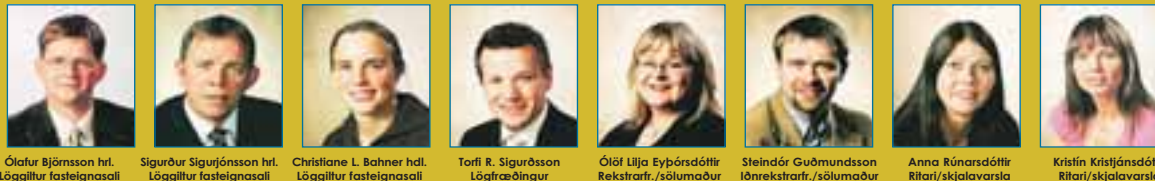


Umsóknarfrestur er til og með kl. 16:00 11. apríl. Til geta sótt um íbúð þarf viðkomandi að vera félagsmaður. Árlegt félagsgjald er í dag 3.500,- Nánari upplýsingar og lýsingu á íbúðum er að finna á heimasíðu og á skrifstofu Búseta hsf.



Búseti hsf.

Skeifunni 19, 108 Reykjavík • Sími 520 5788
www.buseti.is • Netfang buseti@buseti.is



Ólafur Björnsson hf. Lögilltur fasteignasali | Sigurður Sigurjónsson hf. Lögilltur fasteignasali | Christiane L. Bahner hf. Lögilltur fasteignasali | Torfi R. Sigurðsson Lögfræðingur | Ólaf Lilla Eyþórsdóttir Rekstrarf./sölumaður | Steindór Guðmundsson Lönrekstrarf./sölumaður | Anna Rúnarsdóttir Ritari/skjalavarsla | Kristín Kristjánsdóttir Ritari/skjalavarsla

Austurvegi 3, Selfossi | S: 480 2900 | Fax: 482 2801 | Félag fasteignasala

TJARNABYGGÐ BÚGARÐABYGGÐ Í ÁRBORG



Erum með í sölu lóðir í fyrsta áfanga í Búgarðabyggð rétt við Selfoss. Um er að ræða 15 klasa í fyrsta áfanga og eru þar af 5 þeirra teknir frá fyrir sölu á stökum lóðum eingöngu. Í heild verða 61 klasar í Tjarnabyggð en hver klasi samanstendur yfirleitt af 6 lóðum. Lóðastærð er því frá 1-11 ha. Milli allra klasa liggja breiðar göngu- og reiðleiðir til nota fyrir lóðareigendur. Klasaskipulagið býður upp á þann möguleika að eignast samliggjandi lóðir. Búgarðabyggð tryggir þér víðtækar heimildir til húsdýrahalds, ræktunar og atvinnustarfsemi því tengdu. Tjarnabyggð hentar einstaklega vel fyrir hestafól, með fjölbreyttum reiðleiðum og góðu beitilandi.



Tjarnabyggð er heilsársbyggð en Sveitarfélagið Árborg sjá um allan rekstur svæðisins s.s. viðhald vega, snjómokstur, skólaakstur, sorphirðingu og tæmingu rotþróa. Jafnframt tryggja viðkomandi veitur heitt og kalt vatn, lýsingu svæðisins og fjarskipti. Gatnagerðagjöld eru innifalin í verðinu. Lóðirnar eru afhentar með veltengingu og veitulögnum að lóðarmörkum.



Landeigendur bjóða kaupendum lán til 40 ára fyrir 80% af kaupverðinu á 6,1% verðtrygðum vöxtum.

Allar nánari upplýsingar hjá Lögmonnum Suðurlandi og www.tjarnabyggd.is.

... í öruggum höndum Traust og góð þjónusta • Örugg skjalagerð • Vel heppnuð fasteignaviðskipti

FASTEIGNASTOFAN

Reykjavíkurvegi 60 • Fax 565 5572

www.fasteignastofan.is • Allar eignir á mbl.is

565 5522

Opn: mán-fim 9-18 og fös 9-17



Í SMÍÐUM - Í SMÍÐUM



DREKAVELLIR. Erum með í sölu stórglæsilegt fjórþýli á Völlumum. Stærð íbúða frá 107-155 fm. Bílskúr með stóru íbúðunum. Þessar íbúðir verða stands-ettar á einstaklega vandaðan og glæsilegan hátt. Innréttingar frá Brúnás, flisar frá Flísabúðinni, hornbaðkar með nuddi o.fl., o.fl. Stórar hornsvaír.

Nánari upplýsingar og teikningar hjá Fasteignastofunni, s. 565 5522.



KIRKJUVELLIR 5. Í smíðum mjög gott 6 hæða lyftufjölbýli á góðum stað á Völlumum, Hafnarfirði. **4 íbúðir á hæð, 3ja - 4ra herb. íbúðir. Mjög bjartar og vel skipulagðar íbúðir.** Íbúðirnar skilast fullbúnar að utan og einnig að innan fyrir utan gólfefni. Vandaðar innréttingar og tæki. **Mjög traustur verk-taki.** Afhending sept. - okt. 2006. Allar nánari uppl. og teikningar á skrifstofu Fasteignastofunnar. Verð frá 16,7 millj.



KIRKJUVELLIR 3. Í smíðum glæsilegt 7 hæða lyftufjölbýli með 27 íbúðum á góðum stað á Völlumum. Íbúðirnar skilast fullbúnar skv. skilalýsingu. Mjög góð hönnun á íbúðunum, einungis fjórar íbúðir á palli og því **allir íbúðir horn-íbúðir og því mjög bjartar.** Rúmgóðar **L svalir með öllum íbúðum.** Allar nánari upplýsingar, teikningar og skilalýsingar á skrifstofu Fasteignastofunnar.



ESKIVELLIR 7. Erum með í sölu stórglæsilegt lyftufjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Alls 37 íbúðir ásamt 26 stöðum í **bílakjallara.** Afar vandaðar innréttingar og fullbúð að utan. Mjög rúmgóðar íbúðir, frá 109 fm. - 152 fm. Verð frá kr. 23,8 millj.



ESKIVELLIR - BÍLSKÝLI. Í sölu nýjar og glæsilegar 3ja, 4ra og 5. herb. íbúðir í nýju og vönduðu lyftufjölbýli á Völlumum í Hafnarfirði. Íbúðirnar eru frá 80 fm. og upp í 142 fm. **Glæsilegur frágangur, m.a. hornbaðkar á baðherbergi. Fyrsta flokks innréttingar frá Modulla.** Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna en þó með flisum á baðherbergi og þvottahúsi. **Hús verður klætt að utan** og því viðhaldslítið í nánustu framtíð. Lóð skilast fullfrágengin. Nánari upplýsingar veita sölumenn Fasteignastofunnar.



AKURVELLIR. Nýkomið í sölu fallett 6 íbúða fjórþýli á Völlumum með einni 3ja herb. íbúð, einni 4ra herb. íbúð og fjórum 5 herb. íbúðum. **Allar íbúðir eru með sérinnangi.** Íbúðirnar skilast fullbúnar án gólfefna, vandaðar innréttingar og fullbúð að utan. Mjög rúmgóðar íbúðir, frá 109 fm. - 152 fm. Verð frá kr. 23,8 millj.



FLÉTTUVELLIR. Í smíðum mjög fallett og vel hannað einlyft einbýli á Völlumum. Húsið er ca 230 fm. með innb. 40 fm. bílskúr. Húsinu verður skilað fullbúnu að utan en foheldu að innan. Verð kr. 33,9 millj.

Suðurlandsbraut 50

Bláu húsin v/Faxafen
Sími 513 4300
husid@husid.is

Salómon Jónsson - lögg. fast.sali
Ingvaldur Ingvaldsson - framkv.stjóri
Hrafnhildur Helgadóttir - sölumaður
Kristinn Erlendsson - sölumaður
Steinunn Á. Frímansd. - sölumaður



Smáralind

Við hlið Debenhams
Sími 564 6655
husid@husid.is


Vilhjálmur Bjarnason - lögg. fast.sali
Guðný Guðmundsdóttir - sölumaður
Hilmar P. Hafsteinsson - sölumaður
Ólafur H. Haraldsson - sölumaður
Vilborg G. Hansen - sölumaður

Einbýli Florida



Nýlegt glæsilegt ca 200 fm steinsteypt einbýli. Í ört vaxandi samfélagi í Northport á Florida stutt í golfvelli, vatnspört, verslanir, strönd og aðra þjónustu. 2 golfvelli, þrjú á skipulagi. Ca 144ra mílna vatnasvæði þar sem boðið er uppá veiðisport. Hlaupabrautir, tennis- og körfuboltavellir ásamt fjölda annara útivistisporta. Reiðhjólástigar. Ca 7 mínútna akstur að hraðbraut, Ca 7 mín. akstur að miðbæ Northport. Ca 20 mín. akstur á ströndina. Frábært fyrir stóra fjölskyldu að fjárfesta að njóta í orlofi. Góð fjárfesting þar sem um ört vaxandi samfélag er að ræða. V. 16,3 m

Rað- og parhús Svólúas - Rvík



Sérlega smekklegt, kósý og rúmgott 6 herb. 163,5 fm raðhús á tveimur hæðum með uppþekin loft á efri hæðinni ásamt 30,9 fm innbyggðum bílskúr á frábærum stað, ofarlega í Áslandinu með flottu útsýni og frábærum, nýjum og stórum ca 45 fm suð-vestur sólpalli. 3-4 herb. og 2-3 stofur. Samtals er stærð eignarinnar með bílskúrnum 194,4 fm. Neðri hæð, er forstofa, hol og stigahol, gullfallegt eldhús, borðstofa og stofa. Efri hæð, er hol, baðherb., þvhus og þrjú stór 12-14 fm herb. ásamt 14 fm sjónvarpsstofu sem er notuð sem herbergi í dag. V. 39,7 m.

Stærri íb. og sérh. Grettisgata - Rvík



Falleg og björt 5 herbergja íbúð, þar af eitt gott forstofuherbergi. Íbúðin er á 3ju hæð og efstu í þriggja hæða fjölbýli þar sem er bara ein íbúð á hverri hæð í einu að þessum gömlu og góðu steinsteyptu og steinuðu húsum í þessu gróna hverfi. Íbúðinni fylgja þrjú herbergi í risi með möguleika á útleigu með aðgangi að sameiginlegri eldunaraðstöðu og wc. Nýtt eldhús og baðherbergi í íbúðinni. Verð 32,8 m.

Einbýli Neðstaber - Rvík



Mjög gott 191,4 fm einbýlishús með innbyggðum 26,9 fm bílskúr á fallegum útsýnisstað í lokaðri botlangagötu. Borðstofa og stofa með parketi á gólfi og flisum við fallegan arin, útgangur á svalir með glæsilegu útsýni til fjalla. Rúmgott eldhús með eikarinnréttingu og parketi á gólfi. Góður garður með útihúsi á lóð. Hiti er undir hellum við húsið. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA VERÐ 49 m

Stærri íb. og sérh. Fellsmúli - Rvík



Gullfallegt 5 herb. 117,8fm íbúð á annarri hæð í góðu, vel við höldnu fjölbýli á vinsælum stað. Íbúðin skiptist í gott eldhús með ágætum borðkrók, 4 herbergi, rúmgóða stofu og glæsilegt nýuppgerð baðherbergi með flottu nuddhornbaðkari. Hagstætt ávhlandi lán frá KB banka sem möguleiki er að yfirtaka. Verð kr. 23,5 millj.

4ra herb. Norðurás - Rvík



Gullfallegt og sérlega björt 3-4 herb. 120,2 fm íbúð á tveimur hæðum ásamt 26,1 fm bílskúr, samtals 147,2 fm, í litlu fjölbýli í Selánum. Aðalhlæðin er 94,1 fm og rishæðin 27 fm Frábært útsýni til norðurs og yfir Esjana.

Einbýli Valsheiði - Hveragerði



Einbýlishús í smíðum - 4ra herbergja 198,1 fm á 1 hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið skilast fullbúið að utan með valmáþaki, lóð skilast gróðfjórnuð og bílplan með burðahæfri grúsfyllingu. Að innan er húsið með hita í gólfum, rör í rör kerfi fyrir neysluvatn og útveggir tilbúnir til blettspörlunar. Öll heimtaugagjöld eru greidd. Verð 35 m

Stærri íb. og sérh. Trönuhólar - Rvík



Góð 3 herbergja 111,5 fm neðri sérhæð ásamt 15,4 fm bílskúr samtals 126,9 fm á rótgrónum og rólegum stað. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, stofu, borðstofu, eldhús, 2 svefnherbergi, gang, geymslu og baðherbergi. Gólfefni eru parket á stofu, borðstofu, eldhúsi, holi, gang og 1 herbergi. Flísar á baðherbergi. Dúkur á forstofu og málað gólf í 1 herbergi og geymslu. Verð 25,5

4ra herb. Hraunbær - Rvík



Í einkasölu mjög falleg og vel skipulögð 98 fm 4ra herbergja íbúð á 2. hæð, ásamt 13,9 fm aukaherbergi í kjallara með aðgangi að snyrtingu, hentar vel til útleigu. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð og er í mjög góðu standi. Allar innihúðir nýlegar í íbúðinni. Íbúðin getur verið laus við kaupsamning. Góð ávhlandi lán geta fylgt með í kaupnum. Verð 20,9 millj.

Einbýli Langagerði - Rvík



Mjög gott 191,4 fm einbýli með innb. 26,9 fm bílskúr á fallegum útsýnisstað í lokaðri botlangagötu. Borðstofa og stofa með parketi á gólfi og flisum við fallegan arin, útgangur á svalir með glæsilegu útsýni til fjalla. Rúmgott eldhús með eikarinnréttingu og parketi á gólfi. Góður garður með útihúsi á lóð. Hiti er undir hellum við húsið. EIGN SEM VERT ER AÐ SKOÐA. V. 49 m

Stærri íb. og sérh. Kólguvað - Norðlingaholti



Glæsileg 4ra herbergja.127,5 fm neðri sérhæð (endi). Aðeins 7 hús í götunni. Íbúðin er með góðu útsýni og skilast fullbúin utan sem innan. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, stofu, borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi, geymslu og þvottahús. Lóð verður frágengin, hellulagt bílplan með snjóbræðslu. Eignin afhendist 1.mai 2006. Verð 37,2 m.

4ra herb. Kristnibraut - Grafarholti.



Í Grafarholti: Glæsileg og vönduð 105,7 fm 4ra herb. íbúð á 3ju hæð (efstu) í viðhaldsléttu fjölbýli, ásamt staði í lokaðri bílskúli. Falleg lóð með leiksvæði. Stutt í skóla, leikskóla og verslun. Forstofa, 3 svefnh.m/skápum, þvottah. baðh. m/baðkari m/sturtuáðst. stofa m/suðursvölum, eldhús m/vönduðum innr. Innr.úr kirsuberjavið, rauðeik og flísar á gólfum. V.27,9 m.

Einbýli Ólafsgesli - Rvík



Sérlega vel skipulagt og fjölskylduvænt 278,4 fm steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með innb. 31,5 fm bílskúr í enda á botlangagötu þar sem stutt er í skóla, leikskóla og alla verslun, þjónustu og golf. Húsið skilast fullbúið að utan og þak frágengið. Að innan skilast húsið með hitalögnum í gólfi og tilbúið til flotunar, allir útveggir múraðir og tilbúnir til sandspörlunar og rafmagnslagnir frágengnar í þá. Loftið á efri hæð er einangrað og plastað og tilbúið fyrir lagnagrind. Lóðin skilast gróðfjórnuð. V. 46,7 m.

Stærri íb. og sérh. Kólguvað - Norðlingaholti



Í smíðum 4ra herbergja.127,5 fm sérhæð ásamt 33,7 fm bílskúr þar af 8,2 fm geymsla.Húsið er með góðu útsýni og skilast fullbúið utan sem innan en án tækja í eldhúsi. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, stofu og borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Hellulögð bílastæði og með snjóbræðslu. Lóð fullfrágengin. Verð 40,9 m

3ja herb. Njarðargata - Rvík



Skemmtilegt og vel staðsett 3ja hæða hús í mgst í Pingholtunum. Húsið er samtals 157,1 fm ásamt kjallara undir öllu húsinu. 2 eldhús, 2 baðherb., 4 stofur, 4 svefnh. fataherb. Hurð út í sérgarð bak við húsið. Eign á einstökum stað með mikla möguleika. Afhendist við kaupsamning. V. 39,9 m.

Rað- og parhús Jónsgesli - Grafarholti



Nýtt 207,5fm raðhús ásamt 22,9fm innbyggðum bílskúr, samtals 230,4 fm í byggingu á frábærum stað með góðu útsýni í Grafarholtinu. Húsið afhendist fullbúið að utan með gróðfjórnuð lóð og tilbúið undir tréverk að innan. Hiti í gólfum. Húsið er steinað að utan. Verð kr. 44,7 millj.

Stærri íb. og sérh. Kólguvað - Norðlingaholti



Í smíðum falleg 4ra herbergja.127,5 fm neðri sérhæð. Húsið er með góðu útsýni og skilast fullbúið utan sem innan en án tækja í eldhúsi. Eignin skiptist í anddyri, eldhús, stofu og borðstofu, 3 rúmgóð svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Hellulögð bílastæði og með snjóbræðslu. Lóð fullfrágengin. Verð 35,9

3ja herb. Opið hús Vallarás 3 110 Rvík



Opið hús í dag, mánudag og þriðjudag frá kl. 18-20
Björt og rúmgóð 3ja herbergja, 87,3 fm íbúð á annari hæð með góðu útsýni í snyrtilegu lyftuhúsi. Góðar sv-svalir. Stutt í skóla og leikskóla og í hestamannaparadísina í Viðaldunum. Eigendurnir Guðfinna og Roberto taka vel á móti ykkur Bjalla 206. LAUS VIÐ KAUPSAMNING Verð kr. 16,5 m

Rað- og parhús Dofraborgir - Rvík



Glæsileg hæð í grónu rólegu hverfi. Íbúðin afhendast að innan með múruðum útveggjum og frágengnum loftum, sandspartlað og grunnmálað. Búð er að leggja í gólf og eru þau tilbúin undir gólfefni. Hiti komin í húsið. Vinnuljósarafmagn. Að utan er húsið fullfrágengið og málað, hitalögn og hellur eru við bílskúrinn, lóð að öðru leyti gróðfjórnuð. Verð frá 30 m

Stærri íb. og sérh. Andrésbrunnur - Rvík



Höfum fengið í einkasölu gullfallega og mjög vel umgengna 5 herb. endaíbúð á annari hæð í litlu og fallegu þriggja hæða lyftufjölbýli ásamt mjög góðu staði í þriggja bíla bílageymslu. Húsið er í enda á rólegri botlangagötu og er því lítil umferð fyrir framan húsið. Þvottahús innan íbúðar og gluggi á wc. 4 góð herbergi ásamt stórru stofu, stórar suður svalir. Laus við samning. Verð 29,4 m.

3ja herb. Skógarás - Rvík



Mjög góð 80,7 fm 3ja herbergja íbúð á annari hæð í snyrtilegu fjölbýli ásamt 25,3 fm bílskúr. Stofa með parketi á gólfi, útgangur á stórari svalir. Eldhús með hvítri og beyki innréttingu, gegnheil viður á borðum. Þvottahús er inn af eldhúsi með dúk á gólfi. Baðherbergi með flisum á gólfi og veggjum. Sameign mjög snyrtileg. Góðu bílskúr með geymsluofti. Verð 19,9 m

Rað- og parhús Selvogsbraut -Þorlákshöfn



Í aðeins hálf tíma akstri frá höfuðborgarsvæðinu fallegt, rúmgott og vel skipulagt 3ja herbergja 130,5 fm endaraðhús, þar af 26,9 fm fm innbyggður bílskúr. Húsið afhendist tæplega tilbúið til innréttingu með fullbúinni lóð. Er á einni hæð með mikilli lofthæð.Eignin er á frábærum stað í rótgrónu hverfi í Þorlákshöfn. Einnig er möguleiki að fá húsið fullbúið. Verð 19,2 m.

Stærri íb. og sérh. Langahlíð - Rvík



Rúmg. og skemmtileg 6 herb. 124 fm endaíbúð þar sem báðar hæðirnar eru rishæðir og nýtt íbúðin því miklu mun betur en fermetratalan segir. Íbúðin er á tveimur efstu hæðunum í svipmiklu, fallegu og endursteynuðu 4ra hæða og 4ra íbúða húsi þar sem er ein íbúð á hverri hæð á frábærum stað í hlíðunum þar sem hæfilega stutt og hæfilega langt er í miðbæinn, Kringluna, leikskóla, barnaskóla, menntaskóla og háskólana. Glæsilegur, bjartur og breiður stigapallur með fallegum stiga upp á hæðina. Laus fljótt. Verð 30 m.

3ja herb. Einarsnes - Rvík



Fallega 56,8 fm íbúð í risi. Íbúðin er töluvert undir súð og er því stærri en tölur FMR segir til um. Eldhús með hvítri innréttingu og gegnheilum við á borðum. Baðherbergi með dúk á gólfi, sturta og gluggi. Stofa með parketi á gólfi. Svefnherbergi með gólfborði á gólfi. Geymslur er yfir allri íbúðinni. Verð 15,9 m

Rauðavað 13-25 til afhendingar strax



- 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir með sérinngangi
- Stæði í bílageymslu fylgir öllum íbúðum
- Ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Granít á borðum í eldhúsi og baði, einnig í sólbekkjum
- Geymsla og þvottahús innan íbúðar
- Hagstæð áhvílandi lán

Sumarhús og Lóðir

Sumarhús - Kjóabraut



Nýr Ca. 70 fm sumarbústaður með verönd á góðri lóð rétt við golfvöllinn á Flúðum. Bústaðurinn er glæsilegur og vandaður í alla staði. Rafmagn, heitt og kalt vatn. 3 svefnherbergi. Einnig er hægt að fá bústaðinn með heitum potti. Verð 15.9 m. Gott staðgreiðslu verð

Sumarhús-Innfluttar einingar



Innflutt eininga sumarhús/heilsárshús til flutnings. Húsin geta verið af öllum mögulegum gerðum. Einnig er hægt að fá byggt við minni hús. Viðmiðunarverð fyrir uppkomið hús er 110.000.- kr á fm, en það fer svoldið eftir stærð hússins.

Fróðaping - Vatnsenda (Lóðir)



Einbýlishúsalóðir við Fróðaping í nýja Þinga-hverfinu í Kópavogi rétt ofan við Elliðavatnið. Lóðirnar verða byggingarhæfar í júní 2006 eða fyrr, en Kópavogsbær sér um allar framkvæmdir á svæðinu. Frá byggingarsvæðinu er fagurt útsýni yfir Elliðavatn, Heiðmörk og allt að Hengilsvæðinu, Vífilfelli og Bláfjöllum. V.20 pr.lóð

Vegna mikillar eftirspurnar óskast sumarhús og lóðir

3ja herb.

Furugrund - Kóp.



Góð 72,8 fm, 3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Eldhús með málaðri innréttingu, parket á gólfi. Rúmgóð borðstofa og stofa með parketi á gólfi, útgangur á stórar svalir. Baðherbergi með flisum á gólfi og veggjum, baðkar. Svefnherbergin eru tvö, bæði með parketi á gólfi og skápum. Þvottahús á hæð fyrir fjórar íbúðir, sameiginlegar vélar. Verð 17,5 m

3ja herb.

Lautasmári - Kóp



Sérlega björt, snyrtileg og vel umgengin 3ja herbergja 96,5 fm íbúð á annari hæð í þriggja hæða og sex íbúða fjölbýlishúsi þar sem eru tvær íbúðir á hverri hæð á frábærum stað í Smáranum þar sem stutt er í alla verslun og þjónustu ásamt skólum, leikskóla og íþróttaraðstöðu. Suður svalir. Þvottahús innan íbúðar. Fallegt 45 gráðu lagt eikarparket. Verð 22,8 m.

2ja herb.

Bragagata - Miðbær



Mikið endurnýjuð 62,5 fm 2ja herbergja neðri hæð í tvíbýlishúsi með sérinngangi, góður sameiginlegur garður. Nýleg eldhúsinrétting, flísar á gólfi. Baðherbergi með sturtuklefa og glugga. Þetta er snyrtileg eign á góðum stað í miðbæ Reykjavíkur. Mjög góð fyrstu kaup. Verð 15,9 millj.

3ja herb.

Lautasmári-Gott útsýni.



Glæsileg íbúð á 6. og efstu hæð í lyftuhúsi, snyrtileg og vel umgengin 3ja herbergja 80,1 fm, með mikilli lofthæð á frábærum stað með fallegu útsýni í Smáranum þar sem stutt er í alla verslun og þjónustu ásamt skólum, leikskóla og íþróttaraðstöðu. Verð 22,9m

3ja herb.

Selvogsgrunn - Rvík



Mjög vel skipulögð og falleg 3ja herb. 87,7 fm íbúð á þriðju hæð í nýlega 3ja hæða fimmbýlishúsi sem var byggt 1958 sem happdrættishús fyrir DAS á sínum tíma. Nýlega standsett baðherbergi. Eldhús, rúmgott og fallegt, allt nýlega uppgerð. Stórar suður svalir. Flott staðsetning á hornlóð í rólegri og fallegri götu. Húsið er nýlega málað og viðgert. Laus við samning. Verð 20,4 m.

2ja herb.

Brekkgata - Rvík



Höfum fengið í sölu sérlega kósý og fallega 2ja herb. 56,4 fm efri hæð í tvíbýli í virkilega fallegu, 2ja hæða járnklæddu timburhúsi á steinkjallara á frábærum stað í lítilli einstefnugötu rétt við tjörnina, menntaskólann og miðbæinn í Hafnarfirði. Íbúðin er mjög falleg að innan með nýjum fallegum hurðum, flestum nýjum gólfefnum og nýjum klæningum í loftum. Fallegt baðherbergi og nýlegt eldhús með nýjum tækjum. Verð 14,4 m.

3ja herb.

Kristnibraut - Grafarholti.



Falleg 3ja herb. 93,8fm íbúð á jarð - 1.hæð með sérgarði til suðurs. Forstofa, eldhús, stofa m/útgengi á skjólgóða suðurverönd (má setja skjólverönd ca28 fm), 2 rúmgóð svefnh, þvottah, baðherb. m/baðkar m/sturtuadstöðu. Kempas Natre parket á gólfi. Vönduð og góð eign á einum eftirsóttasta staðnum í Grafarholtinu. Mikið opið svæði í kringum blokkina. V. 23,5 m.

3ja herb.

Æsufell - Rvík



Mjög rúmgóð og snyrtileg 97,6 fm 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð í nýlega viðgerðu og máluðu lyftufjölbýli þar sem er vel hugsað fyrir viðhaldi og húsvörður sér um smáviðgerðir.

Sérbýli

Brekubær -Rvík



Falleg efri sérhæð í tvíbýlishúsi. Sér inngangur á jarðhæð. Eldhús með sprautulakkaðri og kirsuberja innréttingu, Merbau parket á gólfi. Rúmgóð og björt borðstofa og stofa með Merbau parketi á gólfi, útgangur á mjög stórar flisalagðar suðursvalir með fallegu útsýni. Baðherbergi með flisum á gólfi og veggjum. Þvottahús er innan íbúðar með dúk á gólfi. ÍBÚÐIN ER LAUS. Verð 27 m.

HÚSEIGN

Fasteignamiðlun

Hlíðasmári 15 • 201 Kópavogur • Sími: 585 0100 • Fax: 585 0109
huseign@huseign.is • www.huseign.is • Opið mán. -fim. 10-18 • föstud. 10-17



Guðmundur St.
Lógg, fast og hdl



Baldvin Ómar
Sölustjóri
S. 898-1177



Áslaug
Sólumaður
S. 822-9519



Gyða
Sólumaður
S.695-1095



Ástþór
Sólumaður
S. 898-1005



Marel
Sólumaður
S. 846-8406

Akurhvarf

Stærð í fermetrum: ca 209 fm
Fjöldi herbergja: 4-5 herbergja
Tegund eignar: Radhús
Verð: Frá 39.5 millj

Húseign Kynnir: Glæsileg tvílyft radhús með innbyggðum bílskúr við Akurhvarf í Kópavogi. Húsin er 183,3 fm og bílskúr 25,4 fm. Nánari lýsing: Gengið er inn á efri hæð, þar sem gert er ráð fyrir bílskúr, anddyri, eldhúsi, borðstofu og stofu. Á neðri hæð eru 3 herbergi, geymsla, þvottahús og baðherbergi. Hverju húsi fylgja 2 bíla-stæði og sorpskýli á lóð. Húsin afhendast fullbúinn að utan, lóð grófið en að innan tilbúinn til spörlunar og málningar.

Allar nánari upplýsingar veitir **Baldvin Ómar** í síma 898-1177, eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



NAUSTABRYGGJA - RVK

Stærð í fermetrum: 174,9
Fjöldi herbergja: 6
Tegund eignar: Fjölbýli
Lýsing eignar:

GLÆSILEG PENTHOUSE ÍBÚÐ Á TVEIMUR HÆÐUM AUK STÆDIS Í LOKADRI BÍLAGEYMSLU - LAUS FLJÓTLEGA

Fallegar stofur með útgangi út á suðursvalir. Eldhús með góðum tækjum. Fjögur svefnherbergi. Gólfefni á alrymum er fallegt eikarparket, á svefnherbergjum er kóskosteppi. ATH. SKIPTI Á MINNI EIGN KOMA TIL GREINA.

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR - GYÐA GERÐARSDÓTTIR, SÖLUMAÐUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



Álfkonuhvarf

Stærð 96.3 fm
Herbergi 3ja
Verð 23.3millj

Glæsilega 3 herbergja íbúð á frábærum stað við Elliðavatn. Flísalögð forstofa með góðum eikarskápum. Fallegt eldhús með góðri eikarinnréttingu, keramik helluborði, og stál víftu-háfur. Flísalagt baðherbergi með baðkari og sturtutengi, upp-hengdu klósetti og góðum handklæða ofni, falleg innrétting er á baði. Rúmgóð stofa og borðstofa með útgengi á stórar suð-austur svalir. Glæsilegt gegnheilt eikarparket er á íbúðinni. Sér geymsla fylg-ir íbúðinni og stæði í bílastæðahúsi.

Allar nánari upplýsingar veita **Baldvin** í síma 898-1177 og **Marel** í síma 846-8409



Sumarhús – Brekkuskógur

Stærð í fermetrum: 92 fm
Fjöldi herbergja: 3ja herbergja
Tegund eignar: Sumarhús
Verð: 12.5 millj

Lýsing eignar: Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Brekkuskógi, Biskupstungunum. Mjög góð staðsetning á milli Laugavatns og Geysis. Skilalýsing: Húsin skilast full frágengið að utan, en einangruð og innþétt að innan með 35 fm verönd. Heitt og kalt vatn og rafmagn verður

í bústaðnum en heimæðargjöld ógreidd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsrírir gluggar. Stölluð álklaðning á þaki, val á milli svartrar/raudrar. Kúft vatnsklæðning að utan. Húsið stendur á steiptum sökklum, hitalögn í gólf. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. Hvar er Brekkuskógur? 17 km austan Laugarvatns er ekið að afleggjara til vinstri merktur Brekka/orlóshús. Glæsileg eign.

Allar nánari upplýsingar veitir **Baldvin Ómar** í síma 898-1177 eða **Marel** í síma 846-8409 eða á skrifstofu Húseignar í 585-0100



Einarsnes 60

Stærð í fermetrum: 141,3
Fjöldi herbergja: 5
Tegund eignar: Einbýli
Verð: Tilboð
Lýsing eignar:

FALLEGT EINBÝLI Á TVEIMUR HÆÐUM Á ÞESSUM VIN-SÆLA STAÐ

Húsið skilast tilbúið að utan með grófaþaðri lóð. Að innan er húsið fókelt án einangrunar. Á teikningum er gert ráð fyrir fjórum svefnherbergjum, tveimur baðherbergjum, stofum og eldhúsi. Útgengt á svalir frá efri hæð. Bílskúsréttur. EIGN FYRIR VANDLÁTA -

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR - GYÐA GERÐARSDÓTTIR, SÖLUMAÐUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



LANGHOLTSVEGUR - RVK

Stærð í fermetrum: 77
Fjöldi herbergja: 2
Verð: Tilboð óskast.
Tegund eignar: Einbýlishús
ELDRA EINBÝLI MEÐ BÍLSKÚR Í ÞESSU GRÓNA HVERFI

Húsið stendur á 600 fm lóð. Samkvæmt nýju deiliskipulagi er samþykktur byggingareitur 294,5 fm. EIGN MEÐ MIKLA MÖGULEIKA -

ALLAR UPPLÝSINGAR VEITIR GYÐA GERÐARSDÓTTIR, SÖLUMAÐUR Í S. 695-1095 EÐA 585-0100



Búðarstígur - 820 - Eyrarbakka

Húseign kynnir 263fm einbýli í kyrrlátu sjávarþorpi, einungis 30 mín akstur frá Reykjavík, áhugaverð eign með mikla möguleika. Ásett verð. 16,9 millj.

Nánari upplýsingar gefur :
Skúli Þór í síma 585 0101 eða 848 0275



Galtarholt - Borgarfirði

Húseign kynnir stórglæsilegt sumarhúshverfi, Galtarholt í Borgarfirði. Um er að ræða kjarriaxið svæði með fallegum ásum. Fallegt útsýni, mikil fjallasýn. Galtarholt er ca 15 km fyrir norðan Borgarnes um klukkustundar akstur úr Reykjavík. Lóðirnar verða tilbúnar til afhendingu í maí 2006. Götur komnar og rafmagn og kalt vatn komið að lóðarmörkum. Viðræður í gangi með heitt vatna á svæðið. Samkvæmt deiliskipulagi er gert ráð fyrir hesthúsasvæði og hestaleigu á svæðinu, 9 holugólfvelli, þjónustubyggingu og tjaldsvæðis auk 3ja íbúðarhúsa. Á svæðinu er einnig gert ráð fyrir leiksvæðum fyrir börn og fullorðna. Lóðirnar eru góðar frá 4100 fm - 8300 fm.

Verð á eignarlóðum er frá kr. 2.500.000.

Allar nánari upplýsingar veitir **Marel Baldvinsson** S: 846-8409 eða starfsfólk Húseignar í Síma 585-0100



ATLAS
international
www.atlasinternational.com

Húseignir á Spáni

– Atlas fylgir þér alla leið –

Ert þú í fjárfestinga hugleiðingum og ert búin að hugsa lengi?

- Yfir 100 starfsmenn í þjónustumiðstöð Atlas
- Vingjarnlegt viðmót, aðstoð og ráðleggingar
- Allar húseignir á eignarlóðum
- Verð frá tæplega 7.000.000 íkr.
- Mörg hundruð eignir um að velja
- Nýjar og notaðar eignir
- Aðstoð við rekstur
- Tryggingar
- Húsgögn
- Leigubjónusta
- 28 ára reynsla
- 68.000 viðskiptavinir



4 DAGA

SÖLUSÝNING / OPIÐ HÚS Í HÚSI

FERÐAFÉLAGS ÍSLANDS, MÖRKINNI 3

Priðjudaginn 28. mars til föstudagsins 31. mars
kl. 15 - 19.



Nánari uppl. milli kl: 12 og 16 alla virka daga

Sími: 586 2880 Gsm: 696 1960

www.atlasiceland.com
sales@atlasiceland.com



Sveinbjörg B. Sveinbjörnsdóttir,
lögiltur fasteignasali og hdl.



Kjarmói-raðhús í Garðabæ NÝTT



Mikið endurnýjað 4ra herbergja 133,5 fm raðhús þar af er 28,0 fm frístandandi bílskúr. Húsið var mikið endurnýjað árið 2000. Innanhússarkitekt Kristín B. Gunnarsdóttir. Lýsing frá Lumex. 4 rúmgóð svefnherbergi. Eldhús opið við stofu. Stutt í alla þjónustu, skóla og verslanir. **Ásett verð 33,6 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Álfaskeið - 3ja herbergja



Góð 86,1 fm íbúð miðsvæðis í Hafnarfirði. Suðvestur svalir. Rúmgóð og björt stofa. Eldhús er með góðu skáplássni og borðkrók, tengi fyrir uppþvottavél. Byggingaréttur fyrir bílskúr fylgir. Stutt í þjónustu og verslanir. **Verð 16,3 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Bergþórugata -2ja herbergja



Björt og snyrtileg 67 fm íbúð í kjallara/jarðhæð. Eldhús er með nýrri hvítri innréttingu, ískápur fylgir. Parket og flisar á gólfu. Nýlega skipt um frárennisslagir, vatnslagnir og dren. Íbúð og sameign er nýlega máluð. **Verð 13,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Tjarnarmýri - raðhús á Seltjarnarnesi NÝTT



Einstaklega glæsilegt og bjart 187 fm raðhús þar af er 29 fm bílskúr á þessum barnvæna stað á Seltjarnarnesi. Eignin hefur verið mikið tekin í gegn. Rúmgóð stofa, borðstofa og eldhús. 2 klósett eru í húsinu. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. **Ásett verð 50,0 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Rekagrandi-2ja herbergja



Björt og hlýleg 63,8 fm 2ja herb. íbúð á jarðhæð (ekki kjallari). Útgent úr stofu út í garð með palli. Rúmgott svefnherbergi með góðu skáplássni. Tengir fyrir þvottavél inn á baði. Geymsla inn af íbúð. Snyrtileg sameign. **Ásett verð 16,4 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Sumarhús - Brekkuskógur



Stór og glæsileg 92,33 fm sumarhús á leigulóð á góðum stað í Biskupstungum. Húsin skilast full frágengin að utan, einangruð og innþétt að innan með gólfhita og 35 fm verönd. Tengdur heitur pottur fylgir hverju húsi. Viðhaldsfríir gluggar. Stöðluð álklæðning á þaki. Kútt vatnssklæðning að utan. Arkitekt Kristinn Ragnarsson. **Verð kr. 12,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Pingvallarvatn-Réttarháls



9.500 fm leigulóð ca.500 m fjarlægð frá vatnsborði. 30-35 m hæð yfir vatninu. Landið er vaxið birkiþjalli. Kalt vatn að lóðarmörkum. Fallett útsýni. Allar nánari upplýsingar hjá Guðbjörgu.



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Reynihvammur - Einbýlishús



Vel staðsett og fallett einbýlishús á 2 hæðum, aukaíbúð á neðri hæð ásamt tveimur bílskúrum, samtals 220 fm. Pallur og stórar suður svalir. Fallega ræktaður garður. Möguleiki á stækkun hússins yfir bílskúr. Íbúð á jarðhæð með sérinngangi. **Ásett verð kr. 44,0 millj.**



Bókaðu skoðun

Guðbjörg G. Sveinbjörnsdóttir,
sölustjóri s: 899 5949
husalind@husalind.is



Breiðvangur - 3-4ra herbergja



Nýuppgerð 114,5 fm íbúð á barnvænum stað í Hafnarfirði. Nýjar innréttingar og tæki eru í eldhúsi og á baðherbergi. Nýtt eikarparket á gólfum, náttúruflisar á baðherbergi. Borðstofa er við rúmgóða og bjarta stofu og þaðan er útgent út á svalir Sérþvottahús er inn af eldhúsi. **Verð 20,5 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is



Hvassaleiti - 2ja herbergja



Falleg og björt 77,7 fm íbúð í kjallara/jarðhæð miðsvæðis í Reykjavík. Útgent er út í garð frá stofu. Rúmgóð stofa og herbergi með góðu skáplássni, parket á gólfu. Baðherbergi með baðkari og sturtuadstöðu, flisalagt. Sér þvottahús er inn í íbúðinni. Nýtt gler í gluggum bílastæðamegin í íbúð. **Verð 16,7 millj.**



Bókaðu skoðun

Rósa Pétursdóttir, viðskiptafr. og
sölumaður s: 698 7067
husalind@husalind.is





Pálmi B. Almarsson
Löggiltur fasteignasali

BIFRÖST

FASTEIGNASALA

Hamravík - 112 Rvk



Mjög glæsileg 3ja herbergja íbúð með sérinnangi í Víkurhverfinu í Grafavogi. Fallegar kirsuberja innréttingar, parket og flísar á gólfum. Rúmgóð herbergi. Þvottahús innan íbúðar. Stutt í skóla, leikskóla svo og alla almenna þjónustu. **Verð 24,7 Millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Brekkubyggð 19 - 210 Gbæ



Mjög góð 2ja herb (er í dag sem 3ja herb) 75,8 fm. raðhús að Brekkubyggð í Garðabæ. Eldhús er opið inn af stofu með hvítri innréttingu og parket á gólfi. Tvö svefnherbergi, rúmgóð og björt stofa með parket á gólfi og með útgengi út á góðan sólpall. Falleg eign á einum besta stað í Garðabæ. **Verð 21 millj**



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Flókagata - 101 Rvk



Mjög góð 3ja herbergja 86,2 fm mikið endurnýjuð efri sérhæð ásamt 20,8 fm bílskúr. Íbúðin skiptist í gang, tvær stofur, herbergi, eldhús og baðherbergi. Í kjallara er 10,4 fm herbergi með dúki á gólfi og glugga. Bílskúr er með hita, rafmagni og sjálfvirkum opnara. Í sameign er sameiginlegt þvottahús. Glæsileg eign á eftirsóttum stað.

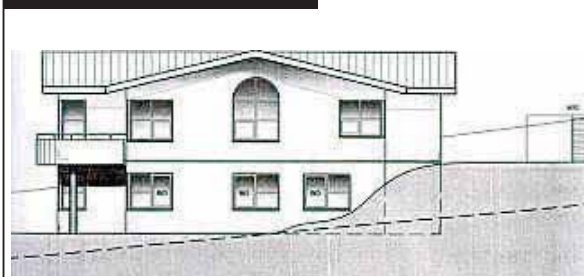


Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Gnitakór - 202 Kóp



Bifröst Kynnir: Mjög vel skipulagt 225,9 fm Parhús með innbyggðum bílskúr að : Nánari lýsing: Efri hæð skitist innbyggðan bílskúr, forstofu. Gesta wc, eldhús, borðstofu og stofu. Neðri hæð skitist í þrjú rúmgóð barnaherbergi, hjónaherbergi, sjónvarpshól, baðherbergi, þvottahús og geymslu. Húsið skilast fullbúið að utan með grófjafnaðri lóð og fokhelt að innan. Allar nánari upplýsingar veitir Halldór í síma 840-2100. Teikningar á skrifstofu Bifröstar.



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Fjallalind - 201 Kóp



Mjög glæsilegt 6 herb 202,2 fm parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Fallegar ljósar innréttingar, rúmgóð stofa með fallegu útsýni og útgengi á svalir. Flísar og parket á gólfum. Munstursteypa í bilaplani og á verönd með hitalögn. Mjög stór og skjólgóður pallur. **Verð 49,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Hrísateigur - 105 Rvk



Um er að ræða efri hæð 129,5 fm. ásamt 35,4 fm. bílskúr, samtals birt stærð 164,9 fm. með þinglýstum byggingarétti. Gott tækifæri fyrir verkataka eða framkvæmdaraðila. Eign sem býður upp á ýmsa möguleika.



Gott tækifæri

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Gnípuheiði - 200 Kóp



Glæsileg 4ra herbergja efri sérhæð með sér inngangi, sólskála og bílskúr í suðurhlíðum Kópavogs. Samtals stærð 144 fm. Allra innréttingar, skápar og hurðir eru úr kirsuberjavíð flísar og parket á gólfum. Glæsilega eign með stórbrötnu útsýni í suðurhlíðum Kópavogs. **Verð 36,9 millj.**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



Laufvangur 15 - 220 Hafnarf.



Mjög góð 5 herbergja 167,6 fm efri sérhæð ásamt 20,3 fm bílskúr. Samtals birt stærð 187,9 fm. Fjögur rúmgóð herbergi, stórar stofur, þvottahús innaf eldhúsi, Tvennar svalir, Hér er um að ræða mjög góða eign á barnvænnum stað þar sem er stutt í alla þjónustu, skóla og leikskóla



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100



PARADÍS Í GRÍMSNESI



49,9 fm. sumarhús við Rimamóa í landi Þórisstaða, byggður 1984. 1 ha. eignarland, mikill gróður. Stofan björt, góð lofthæð, plastparket á gólfi. Um 6 fm. skýli er fyrir framan bústaðinn sem stækkar hann, ca. 25 fm., sólpallur. Hellulagt er í kringum bústaðinn. Innbú getur fylgt ef óskað er. Fallegur staður og stutt í alla afþreyingu. Aðeins ca. 60 mínútna keyrsla frá höfuðborginni. **Verð 11,5.**



Bókaðu skoðun

Elsa Björg Þóroldsdóttir
Sölufulltrúi
Netfang: elsa@fasteignasala.is
Sími: 698 0585



Norðurás Svínadal - Sumarhús



Glæsilegt nýttiskulegt sumarhús í landi Kambshóls í Svínadal. Húsið sem stendur á steyptum kjallara er klætt með áli í dökk gráum lit og maghony. Húsið skilast fullbúið að utan með um 70 fm sólpalli og einangrað og plastað að innan. Búið verður að tengja heitt og kalt vatn í húsið. Frábær staðsetning rétt við vatnið. **Verð 11,9 millj**



Bókaðu skoðun

Halldór Jensson
Sölufulltrúi
Netfang: halldor@fasteignasala.is
Sími: 840 2100





112 Reykjavík: Mikið útsýni

Garðsstaðir 47: Fjögurra herbergja sérhæð í Grafarvoginum.

Lýsing: Í dag er hæðin um 110 fermetrar án gólfefna. Hún skiptist í forstofu, þrjú herbergi, stóra stofu, baðherbergi með sturtuklefa og upphengdu salerni og eldhús með innréttingu úr ölvíði, granítplötum og gaseldavél. Rennihurðir eru í íbúðinni og hiti í gólfum. Enn fremur fylgir íbúðinni um 65 fermetra, óinnréttað rými. Samkvæmt teikningu er þar gert ráð fyrir stóru svefnherbergi, stóru baðherbergi, anddyri, holi, þvottahúsi, gluggalausu rými og geymslu.

Úti: Úr stofu er gengið út á stóra verönd úr harðvíði. Þar er heitur pottur en eftir á að tengja hann. Útsýni er yfir Faxaflóann og golfvöllur rétt við lóðina. Lóðin er tyrfð, hlaðin náttúrugrjóti og með leiktækjum fyrir krakka.

Fermetrar: 168 **Verð:** 37,5 milljónir **Fasteignasala:** Draumahús



220 Hafnarfjörður: Gott einbýli

Suðurvangur 3: Ás fasteignasala er með til sölu 218,3 fermetra einbýlishús auk 34 fermetra bílskúrs.

Lýsing: Um er að ræða einbýlishús á tveimur hæðum. Neðri hæðin er 131,1 fermetri en sú efri 87,2 fermetrar. Á neðri hæðinni er forstofa, hol og stofa en frá henni er útgengt út á verönd. Inn af hollinu er þvottaherbergi en þaðan er einnig hægt að komast út á verönd. Baðherbergið er með baði og sturtu og eldhúsið flisalagt með fallegri eikarinnréttingu. Eitt aukaherbergi er á neðri hæðinni. Upp á efri hæðina liggur tréstiði þar sem komið er í alrými en þar er útgengt út á svalir. Þrjú herbergi eru á hæðinni, auk millilofts yfir hluta af hæðinni og baðherbergis með sturtu.

Úti: Lóðin er glæsileg á að lita og í mikilli rækt. Bílplan með hita er fyrir framan bílskúr.

Annað: 34 fermetra bílskúr með hita, rafmagn og vatni.



201 Kópavogur: Toppeign á vinsælum stað

Galtalind 2: Fjögurra herbergja íbúð á þriðju hæð með bílskúr í nýlegu þriggja hæða fjölbýli.

Lýsing: Komið er inn í andyri með fataskáp og síðan tekur við rúmgott sjónvarpshol. Tvö góð barnaherbergi eru í íbúðinni og eru þau bæði með skáp. Baðherbergi er með fallegum flísum í hól og gólf. Einnig er baðherbergið með baðkari, sturtu og finni innréttingu. Svefnherbergi með stórum fataskáp og þaðan er útgengt á austur-svalir. Rúmgóð björt stofa og þaðan er útgengt á suðvestursvalir með frábæru útsýni. Eldhúsið er með finni innréttingu. Þvottahús er inn af íbúð með hillum.

Annað: Parket er á öllum herbergjum og stofu. Snýrtileg sameign, geymsla, hjóla- og vagnageymsla eru á neðstu hæð. Garðurinn er mjög snýrtilegur og vel viðhaldinn. Rúmgóður bílskúr og bílastæði þar fyrir framan fylgir íbúðinni og er aðgengi mjög gott. Stutt er í alla þjónustu, skóla, leikskóla, sundlaug og verslunarmiðstöð.

Fermetrar: 130 **Verð:** 29,9 milljónir **Fasteignasala:** Eignalistinn



Frítt flug og gisting fyrir kaupendur hjá Perla Investments



ALLT AÐ 100% FJÁRMÖGNUN



Fallegt raðhús við bæinn Maracajau, Brasilíu. Þessi eign hefur 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi og hreint út sagt frábært sameiginlegt sundlaugar-svæði. Ásamt því að vera staðsett á fallegri strönd. Á þessu svæði bjóðum við einnig upp á nokkrar gerðir einbýlishúsa, sem sumhver hafa nuddpott á þakverönd. Stuttur gangur er til bæjarins þar sem allt það nauðsynlega fæst keypt. **Og verðið er frá aðeins 91,600 evrur.**



Fallegt einbýlishús á einni hæð með sólverönd ofan á þaki í bænum La Alfoquia í Almería héraði. Þessi huggulega eign hefur 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Fallegt landslag umlykur La Alfoquia en það er fjalllent og útsýni gott frá byggingarstað. Um 30 mín akstur er að fara á sívinsælar strandir Almeríu héraðs þar sem smábátahafnir, hótélrekstur og golfvöllir eru í miklum uppgangi. **Verð frá 190 155 evrur.**



Íbúð á jarðhæð á svæði þriggja golfvalla. Hreint frábær fjárfestingarmögnleiki. Íbúðin skiptist í 2 svefnherb., 2 baðherb., stofu með borðstofu, eldhús og rúmgóðar svalir. Í boði eru 3 gerðir af íbúðum, frá 69 fm til 76 fm. Stutt í golfið og stutt á ströndina og öll þjóstu við hendina. **Verð frá 137.300 evrur.**



Stórfallegar eignir í Torrevieja. Hér bjóðum við upp á íbúðir í þrjú fjölbýli eða raðhús á einni hæð með sólverönd á þaki. Stórt og rúmgott afgirt svæði, þar sem sameiginleg sundlaug og garður er fyrir íbúa. Hverri íbúð fylgir einkastæði á hinu sama. Íbúðir eru með 2 svefnherbergjum og 1 baðherbergi en raðhúsin ýmist 2-3 svefnherbergi og 1-2 baðherbergi. Öll verslun og þjónusta er innan seilingar í litlu stórborginni Torrevieja. **Verð frá 136 000 evrur.**



La Finca golfvöllurinn er einn af glæsilegustu völlum suður Spánar. Hér bjóðum við upp á íbúðir í raðhúsallengju í grennd við sjálfan völlinn. Hér er um að ræða eign með 2 svefnherb., 2 baðherb., rúmgóða stofu með arni og samliggjandi eldhúsi. Draumur þeirra er unna golfi verður hér að veruleika á glæsilegasta golfvöllinum á þessu svæði. **Verð frá 174.500 evrur.**

STARFSFÓLK

PERLA INVESTMENTS VERÐA TIL VIÐTALS Í DAG OG Á MORGUN Á GRAND HÓTEL REYKJAVÍK. FRÁ KL. 14-20

ÞÍN UPPLIFUN ←.....



.....→ ÞINN LÍFSTÍLL



ÞÍN FASTEIGNASALA Á SPÁNI



Sími 00 34 96 676 4086 www.perlainvest.com



Hof fasteignasala
Síðumúla 24
Sími: 564 6464
Fax: 564 6466



Guðmundur Björn Steinhórnsson
löggitur fasteignasali



Jón Guðmundsson
sölustjóri



Geir Þorsteinsson
sölumaður

EIGNIR VIKUNNAR

AKURVELLIR - NÝTT - HF.



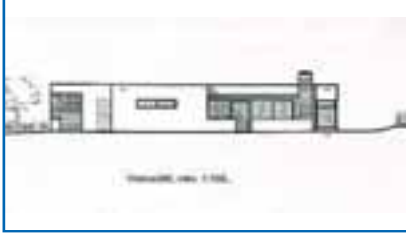
Glæsilegar nýjar 144 og 155 fm íbúðir í litlu fjölbýlishúsi á þremur hæðum. Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna og með glæsilegum innréttingum. Stórar og góðar svalir með íbúðum á 2 og 3. hæð og sér lóð með íbúðum á jarðhæð. Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu. Verð frá 28 millj.

ÁLFATJÖRN - YTRI NJARÐVÍK



Glæsilegt 194 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið sem er í byggingu afhendist fullbúið að utan með grófafnaðri lóð og búið verður að skipta um jarðveg undir bílastæði. Að innan afhendist húsið rúmlega fókelt. Maghoni gluggar og hurðir. Húsið er teiknað af Pálmari Kristmundssyni. Afhending til áframhaldandi vinnu kaupanda er 15.03 n.k. V. 33,8 millj.

FLÉTTUVELLIR - HAFNARFIRÐI



Glæsilegt 226 fm einnar hæðar einbýlishús með innbyggðum 37 fm bílskúr. Eignin afhendist rúmlega fókelt að innan en fullbúin að utan án lóðarfrágangs. Skv. teikningu skiptist eignin í forstofu, hol, þvottahús, eldhús, stofu, sjónvarpsherb, fjögur svefnherbergi, gestasnyrtingu og gott baðherbergi. Húsið er uppsteypt og getur kaupandi strax farið að vinna í því. Verð 36 millj.

VALSHEIÐI - GLÆSIHÚS - HVERAG.



Glæsilegt einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Sjónvarpsherbergi og fjögur svefnherbergi eitt með fataherbergi og baðherbergi inn af. Björt stofa og borðstofa með mikilli lofthæð. Húsið er til afhendingar í vor tilbúið undir tréverk að innan og fullbúið að utan með grófafnaðri lóð. Verð 37 millj.

AKURHVARF - ÚTSÝNI



Vorum að fá í sölu glæsileg 210fm raðhús á tveim hæðum með innbyggðum bílskúr. Húsið er staðsteypt og afhendist fullbúið að utan, en tilbúið til spörlunar og málnar að innan. Búið verður að hlaða og múra alla milliveggi og hiti tengdur. Einnig er hætt að fá húsin fullbúin án gólfefna. Lóð verður grófjöfnuð. Fallegt útsýni. Verð frá 39,5 millj.

VANTAR VANTAR - atvinnuhúsnæði 2 - 3 þús. fm

www.hofid.is



www.arborgir.is



Birgir Ásgeir Kristjánsson
sölumaður



Anna Björg Stefánsdóttir
ritari/sölumaður



Þorsteinn Magnússon
sölumaður



Guðjón Ægir Sigurjónsson hdl.



Óskar Sigurðsson hrl.

Austurvegi 38 - Sími 482 4800 - www.arborgir.is

Tjarnabyggð - Búgarðabyggð í Árborg



Skipulögð hefur verið svokölluð búgarðabyggð á 570 ha svæði milli Eyrarbakka og Selfoss, sem hefur fengið nafnið Tjarnabyggð. Um er að ræða heildstætt skipulag, 1-6 ha landsskika á frjósömu og góðu landi til ræktunar og beitir. Byggðin er ætluð fyrir fólk sem hefur áhuga á friðsæld sveitarinnar, auknu landrými, ræktun og húsdýrahaldi og er m.a. kjörð fyrir hestaáhugafólk og getur það verið með hestana sína í sumarreit við hús sín en heimilt er að reisa vegleg íbúðarhús auk útihúsa á skikunum. Jafnframt verður þarna hitaveita sem auðveldar m.a. alla ræktun. Reiðleiðir eru fyrirhugaðar víða um svæðið samkvæmt aðalskipulagi. Umfram þær sem fyrir eru verða lagðar um 16 km af uppbyggðum reiðleiðum. Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Árborga.



Álfhólar



Björt og falleg endaíbúð í raðúsi í suðurbygðinni á Selfossi. Íbúðin telur forstofu, hol, eldhús, stofu, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús og bílskúr. Gólfefni eru mjög góð, parket á öllu nema votrymum en þær eru flísar. Í eldhúsi er falleg innrétting með góðum tækjum. Baðherbergi er flísalagt, bæði gólf og veggir. Gólfhiti er á baði, forstofu, þvottahúsi og bílskúr. Út frá stofu er gengið út á timburverönd sem snýr í suður. Halogen lýsing er neðan í þakskeggi hússins. Góð eign í göngufæri við Sunnulækjarskóla í ungu og barnvænu hverfi. Verð 27.700.000



Birkigrund

Vorum að fá í einkasölu fallegt 140,4m2 parhús í vinsælu hverfi á Selfossi. Eignin telur; flísalagða forstofu með stórum skáp, forstofuherbergi, eldhús með mjög fallegri innréttingu, hjónaherbergi með skápum, barnaherbergi, þvottahús, flísalagt baðherbergi, hol og stofu með uppteknu lofti og parketi á gólfi. Bílskúr er 26 m2 og er upptekið loft í honum og er búið að setja geymslu loft yfir hluta hans. Fyrir framan húsið er stimpilsteypst stétt með hitalögn og ljósum í. Stór sólpallur með heitum potti er á suðurhlíð hússins. Mjög snyrtileg eign á góðum stað í grónu hverfi. Verð 25.900.000

Lyngmói



Um er að ræða parhús í Fosslandi á Selfossi. Íbúðin er 136,8 fm og bílskúr 30,0 fm, alls 166,8 fm., og telur m.a. 3 svefnherb., stofu, eldhús, bað, þv.hús, forstofu og geymslu. Eignin selst fullbúin. Glæsilegar nátturuflíslar eru á gólfum og innréttingar eru úr eik frá Innex. Húsið er timburhús, hlaðið með hvítum múrsteini. Öll loft hússins eru upptekin. Gluggar og hurðir eru úr mahogni nema bílskúrshurð. Þak er með stallajárni. Glæsileg eign sem vert er að skoða. Verð 31.500.000



Langamýri

Endaíbúð á 2 hæðum í 6 íbúða steinsteyptu raðhúsi. Íbúðin telur; 3 herbergi, baðherbergi, stofa, eldhús, forstofa og þvottahús, alls 104,9m2 (gólfplatarmál er 113,9m2). Að auki er geymslu loft yfir hæðinni. Íbúðin skilast fullbúin án gólfefna. Innréttingar á baði og í eldhúsi og fataskápar eru í herbergjum. Hornbaðkar og sturtu á baði. Lóð verður grófjöfnuð með mulningi í plani. Verð 20,900.000

RE/MAX[®]





Símar
895-6107
863-0402

www.remax.is

MJÓDD

Jónas Örn Jónasson, hdl., löggiltur fasteignasali - Hafdís Rafnsdóttir, sölufulltrúi, sími 895-6107, hafdís@remax.is - Ásdís Ósk Valsdóttir, sölufulltrúi, sími 863-0402, asdis@remax.is



LANGABREKKA 18
200 KÓPAVOGUR



HLÍÐARVEGUR
200 KÓPAVOGUR



FÍFUSEL 7
109 REYKJAVÍK

...tilbúnaðar í meira,
komdu með þína!



Hlíðasmára 14 - Sími 414 - 8800

SAGA
FASTEIGNIR

Guðmundur Þórðarson - hdl. & löggiltur fasteignasali

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 20:00-20:30



LYNGMÓAR 9 - GARÐABÆR

BJÖRT OG FALLEG 97 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli ásamt 16 fm bílskúr, samtals 113 fm á frábærum stað miðsvæðis í Garðabæ. Parket og flísar á gólfum. Góðar innréttingar og skápar. Baðherbergi endurnýjað. Stutt í skóla, sund og ýmsa þjónustu. Verð 23,5 millj. Valdimar hjá Saga verður á staðnum s: 414-8888 / 868-8888



DVERGABAKKI - REYKJAVÍK

Góð 2ja herbergja íbúð á 1. hæð samtals um 70 fm þar af íbúð 65,2 fm og tæplega 5 fm sérgæymsla og hjólagæymsla í kjallara. Einnig sameiginlegt þvottahús með þurrkerbergi. Verð 14,4 millj. Uppl gefa Jón Víkingur S: 892 1316 og Sveinbjörn S: 895 7888

OPIÐ HÚS Í DAG KL. 19:00-19:30



SÖRLASKJÓL 30 - REYKJAVÍK

Notaleg 3ja-4ra herb. 65 fm íbúð í risi ásamt góðum 31fm bílskúr, samtals 96 fm - tölvert stærra á gólfleti. Barnvænt og friðsælt umhverfi. Stór sólpallur og grillastaða í garði. Frábærar göngu- og hjólaleiðir með sjávarsíðunni. Verð 21,5 millj. Valdimar hjá Saga verður á staðnum s: 414-8888 / 868-8888



DÚFNAÓLAR - REYKJAVÍK

Góð 5 herb. íbúð á 6. hæð í viðhaldslitlu klæddu húsi. Íbúð um 117 fm, auk 27 fm bílskúrs. Parket og dúkur á gólfum. Lokaðar svalir í vestur. Óborganlegt útsýni yfir alla borgina og Esjuna. Verð 24,6 millj. Nánari upplýsingar veita Sveinbjörn í S: 895 7888 og Jón Víkingur í S: 892 1316.



VÍÐIHVAMMUR - KÓP

Gott og talsvert endurnýjað 148 fm einbýli ásamt 31 fm bílskúr, samtals 179 fm á grónum og góðum stað. 4 sv. herb. Suðurverönd. Suðursvalir með frábæru útsýni. Góðar göngu- leiðir í Kópavogsdalnum. MIKID ENDURNÝJUÐ EIGN Á FRÁBÆRUM STAÐ. Verð 40,9 millj.

STÓRAGERÐI - REYKJAVÍK

Góð 3ja herb. 102 fm sérhæð í þrjúbýli á góðum stað, miðsvæðis. Parket á gólfum. Sérþvottahús. Stutt í Kríngluna Um er að ræða jarðhæð (ein trappa niður), allir gluggar í fullri stærð. Verð 23,9 millj. Nánari uppl. veita Sveinbjörn í S: 895 7888 og Jón Víkingur í S: 892 1316.



GÓNHÓLL - REYKJANESBÆR

Fallegt 139 fm parhús á einni hæð ásamt 22 fm bílsk. samt. 161 fm á góðum stað. Fallegar innrét. og góð gólfefni. Verönd með skjólveggjum og heitum potti. Verð 29,5 m.



HJALLABRAUT - HAFNARFJ.

Mjög hlýleg 3ja herb. íbúð á 1. hæð í áklæddu fjölbýli með séringangi. Suðursvalir, yfirbyggðar að hluta. Smart viðhaldslítill eign á góðum stað. Stutt í skóla, leikskóla og ýmsa þjónustu. Verð 18,9 millj.



MÝRARGATA - VOGUM

Fallegt og frábærleg staðsett 127 fm einbýli ásamt 28 fm bílskúr, samtals 155 fm. Þrjú svefnherbergi, möguleiki á fjórða. Stór pallur með heitum potti. Verð 35,5 millj.



NJARÐVÍKURBRAUT - NJARÐVÍK

Góð 110 fm 5 herbergja neðri sérhæð í tvíbýli ásamt 50 fm fokheldum bílskúr. Nýr þjónustukjarni örstutt frá skóli, verslun o. fl. Nýjar hurðir, baðherbergi, parketlíki. Verð 16,9 millj.



VALLARTÚN - KEFLAVÍK

Falleg 88 fm 4ra-5 herb. neðri sérhæð í góðu nýklæddu tvíbýlishúsi á rólegum stað í botnlanga. Góður sólpallur í skjólgóðum garði. Plastparket og flísar á gólfum. Verð 15,5 millj.



URÐARBRAUT - GARDI

5 herb. 180 fm einbýli og þar af 40 fm bílskúr og þar af auki skúr fyrir t.d. tjalvagn. Virkilega notaleg og vel skipulögð eign. Verð 21,5 millj.

neteign.is

Sími: 595 9090

100% Verðvernd
Alltaf ódýrastir!

99.900 kr.
auk vsk. samtals 124.375 kr.

það gerist ekki lægra

2 herb - Klapparstígur í Reykjavík

NÝTT



Nú er tækifærið! Frábærlega staðsett og sjarmerandi íbúð í 101 Reykjavík. Íbúðin er 2 herbergja alls 63 fm og staðsett á 1. hæð. Íbúðin er í glæsilega nýlega klæddu húsi á horni Klapparstígs og Lindargötu. Baðherbergi er nýlega tekið í gegn. Upprunalegar gólfplattur eru á gólfum íbúðar. **Verð 16,5 millj.**

Fjórbyli - Leirutangi í Mosfellsbæ

NÝTT



Falleg 103 fm efrihæð í fjórbyli með sér inngangi á rólegum og góðum stað í Mosfellsbæ. Íbúðin er 3 - 4 herbergja. Gott svefnloft er í íbúð. Nýlegur 40 fm suður sólpallur er á lóð. Fallegar innréttingar eru í íbúð. Þvottahús og gott geymslupláss eru til staðar. Hverfið er afar barnvænt og rólegt. Stutt er í golfvöll. **Verð 25,5 millj.**

3 herb - Gnoðavogur 34 í Reykjavík

OPIÐ HÚS



Góð 3 herbergja, 75 fm íbúð á 2. hæð í tvíbyli, Húsið er nýlega klætt viðhaldslitillri klæðningu. Herbergi og stofa eru í góðri stærð. Eldhús er með sjarmerandi upprunalegri innréttingu. **Opið hús í dag að Gnoðavogi 34 á milli kl 18:00 & 21:00, þjalla merkt Una og Lára. Frábær staðsetning! Verð 16,9 millj.**

3 - 4 herb - Naustabryggja í Reykjavík



Falleg 105 fm íbúð í lyftuhúsi. Íbúðin er staðsett á 2. hæð í Naustabryggju 13. Íbúðinni fylgir staði í lokuðu bílskýli. Húsið er klætt viðhaldslitillri klæðningu. Allar hurðir, gereft og skápar í íbúð eru úr Mahóný við. Fallegar innréttingar og afar rúm-góð herbergi. Rúmgóðar geymslur. Laus fljótlega. **Verð 22,9 millj.**

Hæð - Efstasund í Reykjavík

NÝTT



Góð 3 - 4 herbergja sérhæð á 2. hæð í tvíbyli, alls 83 fm á vinsælum stað í Reykjavík. Baðherbergið er nýlega físalagt í hólf og gólf. Eldhús er með eldri innréttingu. Stofa er afar rúm-góð. Íbúðin er nýlega yfirfarin svo sem skólp, rafmagn og ofna-kerfi. Sér þvottahús er í íbúð. Sér garður fylgir íbúð. **Verð 19,8 millj.**

Parhús - Fjallalind í Kópavogi

NÝTT



Afar fallegt 4 herbergja alls 146 fm parhús á einni hæð, innifalinn í fermetráðlu er 33,1 fm innbyggður bílskúr. Fallegar kirsu-berjainnréttingar eru í húsinu. Góð lofthæð er í íbúð enda um skemmtilegan byggingarstil um að ræða. Rúm-góður suður sólpallur er við húsið. Garður er viðhaldslitill og fallegur. **Verð 47,9 millj.**



Tilboð

fyrir alla og allar gerðir eigna 99.900 auk vsk.
Einfaldlega lægsta sölubóknun á Íslandi!

**Fjöldi annarra
eigna á söluskrá!**

neteign.is • Björn Danielsson, héraðsdómslögmaður og löggiltur fasteignasali • Sími: 595 9090 • Holtasmára I • 201 Kópavogi

221 Hafnarfjörður: Stór bílskúr og nýtískulegar innréttingar

Furuvellir 15: Nánast fullbúið einnar hæðar einbýli með innbyggðum bílskúr á góðum stað á Völlum í Hafnarfirði.

Lýsing: Komið er inn í rúm-góða forstofu með flísum á gólfi og í kringum stóran spegil á vegg, skápur og fulningarhurð áfram inn í húsið. Gestasalerni með flísum er inn af forstofunni. Í íbúðinni er gott sjónvarphorn með parketi. Á herbergjagangi eru þrjú stór barnaherbergi með parketi og gott hjónaherbergi sem er með parketi. Stór stofa og borðstofa með parketi og útgang út á verönd. Eldhúsið er opið að stofu, með flísum á gólfi og hvítum flísalögðum veggjum. Í eldhúsinu er hnotu og sprautulökkkuð HTH innrétting, stór gas eldavel og háfur. Innbyggð uppþvottavel fylgir með og í eldhúsinu er einnig borð eyja. Lagt er fyrir amerískan ísskáp og tæki eru frá AEG og Siemens. Baðherbergið er físalagt í hólf og gólf og þar er að finna góða sturtu og baðkar. Klósettið er upphengt og innréttingar og gluggar eru sprautulökkkuð. Þvottahúsið er sérlega rúm-gott með mikilli innréttingu, flísum á gólfi, geymslulofti og útgang út á lóð. Innangengt er í bílskúrinn úr þvottahúsinu sem er físalagður með millilofti.

Annað: Hurðir eru vandaðar úr hnotu með innfelldum þröskuldum. Innréttingar sprautulakkaðar og eða hnota. Loft eru upptekin með innfelldri halogen lýsingu og vönduðum slökkvurum. Sérniðnar gardínur eru í flestum gluggum. Öll gólfefni eru niðurlímt fasað eikarparket og vandaðar flísar. Húsið skilast hraunsallað að utan á kostnað seljanda.



SEX Í DALNUM!



Til sölu eru sex nýuppgerðar íbúðir, 93 m² til 155 m² að stærð, að Skógarbraut 3 og 3a (Bræðratunga) á Ísafirði. Um er að ræða tvö fjögurra íbúða hús byggð árið 1982. Á efri hæðum eru íbúðir með baðstofulofti. Sérinngangur er inn á íbúðir á neðri hæðum. Saunaklefi er í einni íbúðinni. Einn bílskúr er óseldur.

Upplýsingar fást í síma 456 6600 eða 861 1442



allt - sem þig vantar

[ALLAR SMÁUGLÝSINGAR VIKUNNAR Á visir.is]

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER OPINN ALLA DAGA
KL. 8-22**

**TIL BIRTINGAR NÆSTA
DAG ÞARF AÐ PANTA
FYRIR KL. 14.30**

**SMÁUGLÝSINGASÍMINN
ER 550 5000
smaar@frettabladid.is / visir.is**

**AFGREIÐSLAN ER OPIN:
MÁNUDAG TIL FÖSTUDAGS
LAUGARDAG OG SUNNUDAG**

**8-18
11-16**

BÍLAR & FARARTÆKI



Peugeot 106 1998 ek. 85 þ. 5 girá 3 dyra Verð 420 þús



Isuzu Trooper td 2000 ek114 þ. 5 girá 5dyra Verð 1480



Jeep Cherokee 2005 ek46 sjálfsk 5 dyra Verð 3520



M. Benz ML380 2003 ek. 20 sjálfsk 5 dyra Verð 4800



Ford F-250 Super Cap 2005 ek. 14 þ. milur 4 dyra Verð 4850



Land Rover Discovery 2000 ek 120 sjálfsk. 5 dyra Verð 2100



VW Caddy 2003 ek 50 3 dyra 5 girá verð 790

**Bilasala Guðfinns
Stórhöfða 15/ Við Gullinbrú,
112 Reykjavík
Sími: 562 1055
www.guffi.is**



Ný Hobby Hjólhýsi á frábæru verði allar stærðir og gerðir 10 % útborgun rest lánuð til 84 mánaða

**Bilasala Íslands
Skógarhlíð 10, 110 Rvk.
Sími: 510 4900
www.bilasala.islands.is**



Dodge Ram 1500 árgerð 2002. Ekinn 81 þ. km. Verð kr. 2.350.000.



MMC L 200 Turbo dísel 4x4 árg. 08.2001, ek. 130 þ. km. Einn eigandi frá upphafi. Ný tímareim og smurður reglulega. Dráttarkrúkur o.fl. Góður bill. V. 1.220 þús. Möguleiki á 100% láni í 60 mánuði m. fyrsta gjalddaga e. þrjá mánuði. Frekari upplýsingar í síma 694 1323.



M. Benz Sprinter pallbill. VSK bill árg. 08.2002, ek. aðeins 28 þ. km. Rúmgóður pallur. Billinn lítur út sem nýr. Verð áður 2.490 þ. Verð nú 1.950 þús. Áhvílandi lán 1.700 þús. m fyrsta gjalddaga e. 3 mánuði. Lítill útborgun. Frekari upplýsingar í síma 694 1323.

**Bilafang
Malarhöfða 2, 110 Rvk.
Sími: 567 2000
www.bilfang.is**



FORD EXPLORER XLT 4,0 Árgerð 2005. Ekinn 32 þ.km. þúsund km. Advance Trac. Verð kr. 3350.000.-

**Höfðahöllin
Klettháls 2, 110 Rvk.
Sími: 562 4840
www.hofdahollin.is**



Nýr 2006 Kia Sorento EX Luxury. Sjálfskiptir, Leður, allt rafknúð, skynvætt sidrif, "Cruise Control" álfelgur, kastarar, ofl. Til sýnis á staðnum. Verð: Benzín 3.250 þús. Verð: Dísel 3.330 þús.

**Sparibill ehf
Skúlagötu 17, 101 Reykjavík
Sími: 577 3344
www.sparibill.is**

Bílar til sölu

BÍLALEIT

3 milljónir bíla
Nýir og notaðir
Bílar á lægra verði!

**BESTU BÍLAKAUPIN
islandus.com**

Leitin að nýjum bíl hefst á www.islandus.com. Við seljum bíla langt undir markaðsverði, veitum öfluga þjónustu, allt að 5 ára ábyrgð og útvegum bílalan. Ef draumabíllinn þinn er ekki til á vefnum okkar í dag, finnum við hann fljótt með alþjóðlegri bílaleit. Gerðu kjara-kaup í Bílabúð eða reyfarakaup á Bíla-Uppboði Islandus.com. Sími þjónustuv. 552 2000 og netspjall við sölumenn er á www.islandus.com.

**Til leigu eða sölu
Glæsileg íbúð**

Skögi vaxið umhverfi.
Nálægt skóla og verslunum.

Tilvalið fyrir erlenda starfsmenn Glæsileg íbúð eða allt húsið til sölu eða leigu. Samtals 440m² sem skiptist í tvær 170m² íbúðir, annarri fylgir 80m² aukaíbúð/vinnustofa. Leiga kemur til greina í 170m² einingum traustum aðila eða fyrirtæki með eða án húsgagna. Eignin er til sölu samtals 440m². Skemmtilega staðsett umkringnt útivistarsvæðum neðst í Breiðholti, nálægt Mjódd, skólar, kirkjur, íþróttamiðstöð og verslanir í göngufjarlægð. Upplýsingar á vefnum: www.pulsinn.com/hus eða í síma 865 5285.



Toyota LC100 árg. '01. ek. 162 þ. 35" breyttur. Góður bill. Selst v. brottflutnings. Ásett 4.790.000. Tilboð 4.290.000. S. 849 7525.

Vaka Partasala Eldshöfða. Stærsta partasala landsins með yfir 100 bíla í porti og þúsundir varahluta á lager. S. 567 6860 og vakaehf.is

Til sölu Suzuki Grand Vítara árg. 2005, ek. 4 þús. km. með leður- og víðarinnréttingu, vind- og varadekkshlíf, heilsárs- og sumardekk, dráttarkrúk ofl. Uppl. í síma 894 8565.

0-250 þús.



Til sölu er Ford Econoline XLT clubwagon árg. '87. Verð 180 þús. Uppl. í s. 661 7332.

Íðnaðarmenn

Frábær vsk- bíll. Opel Combo árg. 1996, innrétting f. íðnaðarmenn. V. 230.000 m. vsk. Uppl. í s. 893 5214.

Tilboð tilboð!!

Opel Corsa árg. '98, 5 dyra. Listaverð 320 þús. Tilboð 170 þús. S. 691 9374.

130 þús!

Hyundai Accent árg. '96, 1.5, ssk., 3ja dyra, nýsk. '07. Verð 130 þús. Uppl. í s. 691 9374.

250-499 þús.



Sá eini á landinu
Til sölu VW Polo station árg. '00, ek. 129 þús., í góðu standi. Verð 400 þús. Uppl. í s. 554 7718 & 693 4718.



VW Golf '99 ekinn 129 þús. Álfelgur og mp3. Verð 440 þús. S. 864 3824 og 663 9388.

500-999 þús.



VW-Golf 99 comfort. ek 108 þús. MP3 CD, álfelgur. Ný yfirfar og ný tímareim. 690 þús. S:8952409



Toyota Corolla 1.4vti árg. 2000, ekinn 140 þús./km. Verð 620 þús. eða 500 þús. stgr. Áhv. ca 280 þús. S. 692 6210.



Skoda Fabia árgerð 2000, ek. 119 þús. Beinskíptur. Verð 540 þús. ATH skipti. Uppl. í síma 696 3867 & 555 1452.



Opel Vectra árg. 2000, ek. 97 þús. Verð 750 þús. Ath. skipti á ódyrari. Uppl. í s. 696 3867.



Golf '99, ek. 140 þ., 3ja dyra, beinsk., fjarst. samlæsingar, CD, dökkar rúður. Nýsk. Ásett verð 550 þ. Tilboð óskast. S. 692 8750 & 823 8040.



VW Golf '99 1600 Highline, bsk., nýtt í bremsum, sk. '07. Ásett 750 þús. Fæst gegn yfirtöku á 650 þús. kr. láni. Uppl. í s. 866 1151.

1-2 milljónir



Toppbíl!!!!!! í Toppstandi!!!
Subaru Impreza WRX, árgerð 2004, ek. 41 þús. Eitt besta WRX eintak á landinu sjón er sögu ríkarí. Mjög hagstæðar afborganir. Verð 2 milj. Uppl. í síma 869 0280



Chrysler Town & Country 4x4 '01 Tilboðs verð 2050 þús. Uppl. 894-6727

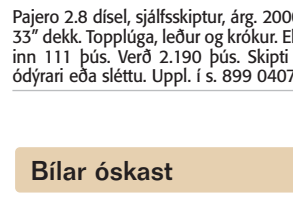


Toyota Previa árg. 2000. Dráttarkr., sumar- vetradekk. Verð 1.390.000. S. 822 1483.

2 milljónir +



100% lán 100% lán.
Dodge Ram 1500 4x4, SLT 5,7 Hemi, árg. '04. Ek. 46 þ. km. Verð 2.690. Fyrsta greiðsla í maí. S. 898 2811.



Pajero 2.8 dísel, sjálfskiptur, árg. 2000, 33" dekk. Toppluga, leður og krókur. Ekinn 111 þús. Verð 2.190 þús. Skipti á ódyrari eða sléttu. Uppl. í s. 899 0407.

Bílar óskast

Ódyr bifreið óskast!! Fyrir ca. 20-50 þ. vantar mig bifreið. Má þarfnast aðhlynningar. S. 844 6609.

Jeppar



Toyota LandCruiser VX árg. '00, ek. 144 þús. 33" breyttur, stærri breytingin. Mjög vel með farinn og góður bill. Reyklaus. Gott verð. Aukadekk. Skoðaður. Uppl. í s. 693 3811 & 892 3039.



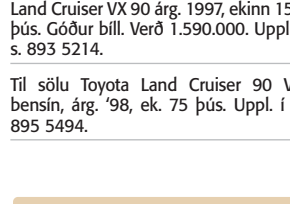
Sá eini á landinu, F250 H.Davidsson, '04, Super Duty bensín. Ekinn 14 þ. Kraftmikill og töff. Eyðir minna en þú heldur. Yfirtaka + 790 þ. Engin skipti. S. 895 7745.



Musso 602 EL, árg. '96, dísel. Sparibaukur. Ek. 190 þús. Bíll í toppstandi á finu verði, 480 þús. S. 864 8338.



Sjálfskiptur, 33" breyttur
Musso '98 2,9 TDI, ek. 155 þús., sk. '07, krókur, ásett v. 1.090. Tilboð 750 þ. Toppeintak. S. 690 0004.



Land Cruiser VX 90 árg. 1997, ekinn 156 þús. Góður bill. Verð 1.590.000. Uppl. í s. 893 5214.



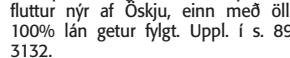
Til sölu Toyota Land Cruiser 90 VX bensín, árg. '98, ek. 75 þús. Uppl. í s. 895 5494.



Sendibílar
Renault Mascott 160h, lyftubíll árg. '05, ek. 15 þ. Verð 3.750 þ.+vsk. S. 820 3283.



Ford Escort vsk. sendibíll, hvítur árg. 1999, ekinn 65 þ., þarfnast smá lagfæringar. Tilboð. S. 820 1630.



MB Sprinter, árg. '05, ek. 35. þús. innfluttur nýr af Öskju, einn með öllu, 100% lán getur fylgt. Uppl. í s. 899 3132.

Vörubílar



Eigum á lager mjög meðfærilegar gámasliskjur í gámaþreidd, 6 tonna burðargeta. Verð: málaðar kr. 168.300-án vsk og galvaniseraðar 211.700-án vsk. Vélaborg Krókhálsi 5F, (gengið inn frá Jámhálsi) sími 414 8600



Hjólkoppar 15" - 22,5" fyrir flestar gerðir stærri bíla. Heiði rekstrarfélag ehf. sími 696 1051.

Mótorhjól



Til sölu Yamaha V-Star 650 nýskr. 23.05.05 ek. 2650 m. Verð 800 þús. Uppl. í s. 895 5494.

Vespur



Eigum til sölu eina 50cc og tvær 125cc Vespur á góðu verði. Einnig tvö götuhjól með skráningu 50cc. Vélasport Tangarhöfða 3 símar: 578 2233, 822 9944, 845 5999

Vinnuvélar



Úval notaðra innfluttra lyftara til sölu. PON Pétur O. Nikulásson ehf s. 552 0110.



TEREX

BELTAGRÖFUR
1.5 TIL 13 TONN
www.velfang.is



Gróðurhús, úr plasti og gleri. Jötunn Vélar ehf Austurvegur 69 Selfoss s. 480 0400 www.jotunn.is.



Eigum á lager öflugar

Vacuum- og vatnsdælur í mörgum stærðum. Tilvaldar fyrir verkataka og bændur. Vélaborg Krókhálsi 5F Reykjavík (gengið inn frá Jámhálsi). Sími 414 8600 og Njarðarnesi 2, Akureyri. Sími 464 8600.



Höfum til leigu & sölu Skotbómulyftara í öllum stærðum. VINNULYFTUR EHF sími. 544 8444.



Til sölu JCB skotbómulyftari 3,5 tonn árgerð 1995, keyrður 5400 tíma uppl. í síma 8994857



Til sölu Bobcat 773, árg. 2000. Vinnust. ca. 950 klst. Uppl. í s. 699 7016.



Helstu stærðir:
26.5 - 25 | 15.5 - 25
23.5R25 | 14.00 - 24
20.5R25 | 13.00 - 24
17.5 - 25 | 10.00 - 20

Sími 577 3080
ALORKA



Lyftari á mynd:
1,8 tonn, 4,5m lyftihæð,
hlíðarfærsla.
kr. 1.490.000,- án vsk.
Til afgreiðslu strax!
Fáðu tilbod í lyftara sem
hentar þér.
ALORKA
Sími 577 3080



Lyftarar



Körfubílaeigan.
Ódýr og góð þjónusta. Vinnuhæð 32 metrar. Sala og leiga. 893 3573



Vélaborg



Lyftarahjólbarðar frá Trelleborg

í úrvali. Á flestar gerðir lyftara, loftfylltir eða gegnheilir, svartir eða hvítir strikafrír. Vélaborg Krókhálsi 5F (gengið inn frá Jámhálsi) 110 Rvk, sími 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Akureyri, sími 464 8600.



Lyftarar, brettatjakkar, skærallyftur, lyftuborð, trillur, vagnar, hjólabúnaður og ýmis léttitækni. Vandaðar vörur, góð verð, öflug viðgerða- og varahlutapjónusta. Léttitækni ehf, Stórhöfða 27, s. 567 6955. Allar upplýsingar á www.lettitaekni.is

Hjólbarðar

Dekk frá 2.000 kr og ein ódýrasta umfelgunin í bænum. Vaka dekkjaverkstæði, Eldshöfða. S. 567 6860 og vaka-ehf.is

HJÓL TIL SÖLU

Verðhrun
Enduro hjól
Með götu skráningu
Til afgreiðslu strax
200 cc fjörgengis
diska bremsur
aftan og framan
Kr. 290.000
Verð nú 259.000

Fjór hjól 250 cc
Fjörgengis 2 Cyl
Verð 390.000
Verð nú 349.000

VÉLASPORT
Tangarhöfða 3
Símar 578 2233
822 9944
845 5999

Varahlutir



Bíllutir, Kaplahrauni 14 Drangahrauns megin, S. 555 4940. Sérhæfum okkur í Volkswagen, Skoda og Daihatsu. Eigum einnig varahluti í fleiri tegundir bíla. Kaupum bíla til niðurrifs.

Aðalpartasalan s. 565 9700

Kaplahrauni 11 HF. Eigum varahluti í Hyundai, Peugeot, Mazda, MMC, Opel og fl. Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar Kaplahrauni 11, s. 565 3323. Varahlutir í bíla þ.á.m. Ford, Opel, Suzuki, Mazda, VW, Daewoo. Kaupum bíla til niðurrifs.

Bílapartasalan Ás

Skútahraun 15B, s. 565 2600. Honda, Mazda, MMC, Nissan, Toyota. Notaðir varahlutir í flestar gerðir bíla, Kaupum bíla til niðurrifs.

Partar VTS S. 421-8090. Subaru Impresa 2,0GX '03 Toyota, Nissan, Opel, Audi 100 '95, Lancer Golf. Opíð 8-18. Lau. 10-15.

Hedd 557 7551

Bílapartasala sem sérhæfir sig í Musso, Bens, VW, Skoda, Audi, Mmc, Freeland-er og fl. Opíð mán.-föst. 9-18. Skemmuvegur 16. S 557 7551.

Opel partar.

Er að rífa Zafira 99-04, Vectra 93-01, Astra 95-02, Corsa 95-02, Combo 95-00. Viðgerðapjónusta kaupum Opel bíla. Opíð um helgar. Sími 553 9900 & 845 2996.

Bílapartar og þjónusta. S. 555 3560

Subaru, Nissan, MMC, Toyota, Ford, Hyundai, Suzuki, Daihatsu, Opel, VW, Peugeot, Reno, Skoda o.fl. Dalhrauni 20. Sendum þér að kostnaðarlausu.

Varahlutir í VW Golf, Polo og Yaris. Viðgerðir. Kaupi bíla. Uppl. í s. 554 1610 & 892 7852.

Bílapartar ehf. Sími 587 7659.

Eigum mikið úrval af varahlutum í flestar gerðir Toyota bifreiða. Kaupum Toyota bíla. Opíð virka daga frá kl. 9:00 -18:00. www.bilapartar.is bilapartar@bilapartar.is

Partasalan Sími 557 7740.

Partasalan Skemmuvegi 30, sími 557 7740. Eigum varahluti í Volvo, Opel, Nissan, Toyota, Renault, Honda og fleira.

Partaland s. 567 4100

Stórhöfða 18, R. Varahlutir í Pajero, Lancer, Trooper o.fl. teg.

Varahlutir í vörubíla. Fjaðrir, dekk, ný og sóluð, felgur og ýmsir notaðir hlutir. Heiði rekstrarfélag sími 696 1051.

Óska eftir að kaupa sjálfskiptingu í Hyundai Elantra '96. Uppl. í síma 691 2085.

Viðgerðir



Ef pústið pípir og bremsurnar braka, hættu að aka og láttu okkur laga. Kvikkþjónustan. Bildshöfða 18 s. 562 1075.

KK Bílaverkstæði Skemmuvegi 22 Kópavogi, bremsuviðgerðir. Almennar viðgerðir fyrir fólkubíla og jeppa, s. 861 3790 & 555 3755.

KEYPT & SELT

Til sölu



Felliveggr - Öryggislið - Sólhýsahúðir. Addco Ehf. S. 586 9010 addco@addco.is Auðbrekku 2, 200 Kóp.



Rúllugardínur. Sparið og komið með gömlu rúllugardínukeflin og fáið nýjan dúk á keflin. Gluggakappar sf. Reyðarkvísl 12, Ártúnsholti, s. 567 1086.

Hljóðfæri

Hindsberg píanó til sölu. Uppl. í s. 845 2029.

Til sölu nýr Eden Nemesis bassamgnari 320w, 4x10. Einnig nýr Burns Bison bassi. Uppl. skd@sinnet.is

Sjónvarp

Sjónvarps/videoviðgerðir. Afsl. til elli/öryrkja. Sækjum. Lítsyn, Síðumúli 35. S. 552 7095.

TIL SÖLU

NITRO

Sledamenn og konur
Vorur að fá rísa sendingu af Castle X sledafatnaði í mörgum litum

Bildshöfða 9, 110 Rvk - Sími: 557-4848 - www.nitra.is

Lén- og vefhysingar
Fritt stofngjald
 Verð frá **990.-** kr.
Hringiðan
 Hringiðan
 525 2400

Þarftu aðstoð við tölvuna? Kem á staðinn og geri við. Viðurkenndur af Microsoft. 10 ára reynsla. Ríkharður S. 898 0690, 8-23 alla daga.

Ódýrar tölvuviðgerðir.
 Kem samdægurs í heimahús. Kvöld- og helgarþjónusta. 695 2095.

Ódýrar tölvuviðgerðir!
 Alhliða tölvuviðgerðir og uppfærslur. Uppl. í s. 899 8894.

Tölvuviðgerðir frá 1.500 kr.
 Heimþjónusta í hæsta gæðaflokki. Ókeypis uppsetning á öflugri vírusvörn. Miðnet, s. 694 6161.

Opið allan sólahringinn. Geri við tölvur í heimahúsum og skrifstofum. Fljót og góð þjónusta. Viðgerðir og uppsetning. Sími 693 9221. www.tolvuvaktin.is

Til bygginga

Potain
 Byggingarkranar
 Í öllum stærðum
 Notaðir/nýjir
 Til sölu eða leigu
formaco
 Fosaleyrni 8 • 112 Reykjavík
 Sími: 577 2050 • Fax: 577 2055
 formaco@formaco.is • www.formaco.is



Hanna og smíða stiga. Fást á ýmsum byggingarstigum. Sérlausnir í þrengslum. 25 ára reynsla. Uppl. í s. 894 0431.

BENAZZATO
 Eigum til afgreiðslu hina vinsælu sjálfreisandi Benazzato Byggingakrana.
 Kynnir ykkur verð og gæði.
KVARNIR
 Tungshóla 15
 sími: 504 6070
 www.kvarnir.is

Arkitektar, verkfræðistofa geta bætt við sig verkefnum. Til greina kemur að taka hluta í skrifstofuhúsnæði sem greiðslu. S. 824 7587.

Járnmatottur, kambar og límré. Bjóðum góð verð. Byggingastál ehf, s. 517 4548 og byggingastal@internet.is

Vatnsheld flúorljós. Kerfisolfljós og önnur skrifstofuljós. Margar stærðir bjóðum góð verð. Byggingastál ehf, s. 517 4548 og byggingastal@internet.is

Verslun

TILBOÐ
 DVD dagar
 Fáðu 3 dvd myndir með 20% afslætti
 Stúttfull búð af nýjum DVD myndum
 Verð frá 1.990 kr
 Venus erotica store
 Freyjugata 1
 S. 552 2525 www.venus6.is

Twizt 2. Hæð Firdi-Hafnarfirdi. Höfum mikið úrval af fermingar-, brúðar- og árshátíðar hárskrauti og skarti.

Ýmislegt

Höfum aldrei haft eins mikið úrval af fállegum leðurjökkum. Herrafataverslun Birgis.

Nýjar vorvörur. Ralph Lauren, Laugavegi 40

Útivistarvörur eru fermingargjafirnar í ár. Útílf

Silkivendir 999 kr. Blómaval

Fallegar vorvörur. Velkomin. Herrafataverslun Birgis.

Velkomin. Hafíð Blá veitingastaður við Ósa Ölfusár. Sími 483 1000.

Gefðu fermingargjöf sem endist árum saman. Gefðu útivistarvörur. Útílf

Útsölumarkaður, Rjúpnasölum-1. Opið frá 12 til 18. Hnokkar og Hnátur.

Fermingarboðskort. Filmur-og-framkollun.is

Soldis auglýsir. Sumarblóm- ný sending. Soldis er í Blómavali Skútuvogi.

Bara flott gleraugu, Sjáðu Gleraugna-verslun Laugavegi-32.

Europris, páskavörurnar komnar, mikið úrval, Europris.

Nýja línan frá Pilgrím er komin í Skarhúsið

Mikið úrval af fermingarskartgripum og fermingargöngum. Skarhúsið Laugavegi.

Hreingerningar

Hreingerningapjónusta Þvegillinn
 5 44 44 46
 Hreingerning, bónum, þrífum glugga og eftir íbúðarmenn. Allur um flutningsþrif. Þvegillinn, stofnað 1969, sími 544 44 46.

Nostra Hreingerningapjónusta. Tökum að okkur fyrirtækja-, flutnings-, stiga-gangaprif og teppahreinsanir, bónvinnu og gluggapvott. Uppl. í s. 578 1450 eða senda fyrirspurnir á nostra@nostra.is

Ertu að flytja? Og búin á því? Láttu mig um þríf. Föst verðtilb. Flutningsþrif Bergþóru, s. 699 3301.

Flutningsþrif. Mikil reynsla, vönduð vinnubrögð. Kem með allt í þríf. Sími 698 2688.

Ræstingar

ÍslandsÞrif
 Allhliða verkætlanir á sviði ræstinga. Steinteppeþrif, þrif á náttúrastein, marmara og teraso. Óliuberum parket. Bónleysing, gólfbón, og bónslipun. Flutnings og nybyggingar þrif. Dagleg þrif á fyrirtækjum og stofnunum.
 SÍMI 561 8000.

Garðyrkja

Tek að mér að klippa garða og snyrta. Uppl. í síma 616 1569.

Bókhald

Reikningshald, skattskil, skattframtöl, fjármálaþj, stofnun félaga. SMCO-reikningshald og ráðgjöf. S. 866 1605.

Bókhald. Bókhaldspjónusta, laun, skattframtöl. Sveinbjörn, s.: 898 5434, netfang: svbjarna@simnet.is.

Viðskiptafræðingur aðstoðar við framtalsgerð. Löng reynsla - vönduð vinnubrögð. Uppl. í síma 517-3977

Fjármál

Framtalsþjónusta HR. Einfalt framtal kr. 2.700. Tímabantanir í s. 663 4141.

Málarar

MÁLARAMEISTARAFÉLAGIÐ
 Er málarinn þinn Meistari?
malarar.is
 S: 566 1165

Húseigendur. Varist fúskara. Verslið við fagmenn. Málarameistarafélagið. S. 568 1165.

Stigahús - íbúðir - nýsmíði eða endurmálun. Föst verðtilboð. Arnar málarameistari. S. 893 5537.

Meindýraeyðing

MeinVarnir ehf.
 Sími: 898-2801
 Reynsla, öryggi og fagleg þjónusta
 Með stærklyfi og í fálæg meindýraeyðing

Alhliða meindýraeyðing í heimahúsum s.s. geitungar, stari, mýs o.fl. S. 898 2801.

Búslóðaflutningar

Flutningapjónusta Brynjars.
 S. 898 6565.

Búslóðaflutningar og búslóðageymsla. Stór bíll. Gerum tilboð í flutning út á land. S. 898 6565. Flutningapjónusta Brynjars.

Húsviðhald

Húsviðhald.
 Getum bætt við okkur verkefnum í málningavinnu, flisalögnum og fl. Vönduð vinna. Tilboð. Upplýsingar í síma 695 4661 & 892 2752.
Upplýsingar í síma 695 4661 & 892 2752.

TIL SÖLU

Stoðir fyrir gipsveggi
 50-70 og 100 mm.
 Framleitt í þeirri lengd sem óskað er.
Timbur og Stál ehf.
 Smiðjuvegi 11.
 s:5545544 fax:5545607

Bortækni
 S:892-7544
 Allhliðar Þjónusta
 Steypusögum Kjarnaborun Múrbröt
 Þrífaleg umgengni 20 ára reynsla

Viðhaldsvirkni Ehf
 Málarameistari, mýrarar og smíðir geta bætt við sig verkum í málnun utan sem innan, steypu-múr-oppsteypu -sprunguviðgerðir -tröppuviðgerðir sem og allt almenn viðhald fasteigna.
Leitið tilboða ykkur að kostnaðarlausu.
 Símar 517 0117 og GSM 661 0117 & 690 9117.
 Fax 5170118. www.vidhaldsvirkni.is
 virkni@vidhaldsvirkni.is

Prýði sf. HÚSAVIÐGERÐIR
 Steypuviðgerðir, lekavandamál, þakrennuuppsetningar, þakásætningar, þak- og gluggamálning. Trésmíðavinna, sólpallasmíði. Tilboð eða tímavinna.
Áratugareynsla og fagmennska í fyrirrúmi. S. 854 7449, 864 7449 og 565 7449.

FAGÞAK
Alhliða lausnir á flötum þökum
 Yfir 20 ára reynsla af PVC dökum
 Sími 820 3415
 fagthak@fagthak.is

Móðuhreinsun glerja & háþrýstipvottur!
 Er komin móða eða raki á milli glerja? Háþrýstipvottur húseigna allt að 100% hreinsun. Móðuhreinsun, Ólafur í s. 860 1180.

Eignarviðhald SF
 Steypuviðgerðir, lekavandamál, þakrennuuppsetningar, þakásætningar, þak- og gluggamálning. Trésmíðavinna. Tilboð og tímavinna.
Áratugareynsla og fagmennska. S. 854 7449, 864 7449 og 565 7449.

Þak- og utanhússklæðningar og allt húsviðhald. Ragnar V. Sigurðsson ehf. S. 892 8647.

Viðhald - breytingar úti og inni. Sól-pallar. gerum tilboð. Smíðalausnir 8993011.

Glerjun og gluggaviðgerðir!

Sjáum um öll glerskipti, viðgerðir og breytingar utanhúss sem innan. Fyrir húseigendur og húsfélög. Tilboð þér að kostnaðarlausu. Fagþjónustan ehf, s. 860 1180.

Húsviðgerðir: Önnumst alla trésmíði, múrverk og málnun veitum ráðgjöf (fagmenn) Uppl í s. 894 0031

Stíflupjónusta

FJARLÆGJUM STÍFLUR
 Úr vöskum, wc-lögnum, baðkerum niðurföllum, þak & drenslögnum.
RÖRAMYNDAVÉL DÆLUBÍLL
 Valur Helgason ehf
 896 1100 - 568 8806
 www.stifla.is

Stíflulosun Röramyndun
 Lessa stíflur úr salernum, vöskum, baðkerum og niðurföllum. Röramyndavél til að staðsetja skæmmdir í lögnum.
Skolphreinsun Asgeirs sf.
 S. 892 7260 & 567 0530.

Stíflupjónustan ehf
 S.5542255: 8965800
 Stíflulosun-Röramyndun
 www.stiflutjonustan.is

Fjarlægum stíflur úr WC, vöskum og fl. Röramyndavél og viðgerðir á frárennslis-lögnum. Stíflupjónusta Geirs, s. 697 3933.

Spádómar

Kærleiks-ljósíð
 Spámiðill, Tarot-lesstur og Kristalkúla
 566 7311 905 2005

ALSPÁ
 Miðlun, draumar, ráðgjöf heilun, fyrirbætur, NLP
 Símaspá, einkatímar o.m.fl.
908 6440
 Finn tynda muni

Nympha-dora
 Tarot-lesstur og kristalkúla með leiðsögn að handan
 562 8211 904 1414

908 6116
 Er spákonan Sírrý
 Ástir - fjármál heilsa
Einkatímar í S.823 6393

Hanna 908 6040
 Andleg leiðsögn, miðlun, tarot, spíla-spá, draumar, og huglækningar. Frá kl. 13 til 01. Tímabantanir í síma 555 2927.

Miðla til þín, því sem þeir sem farnir eru segja mér um framtíð þína. Einkatímar. Erla s. 587 4517.

Örlagalínan 908 1800 & 595 2001
 Miðlar, spámiðlar, tarotlestur, draumráðningar. Fáðu svör við spurningum þínum.

Spásíminn 908 5666. Stjörnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Englaljós til þín Símaspá 908 5050

Hvað viltu vita um heilsuna, einkamálin og framtíðina beinn miðlun, ráðgjöf. Opið frá 20-2 eftir miðnætti. Lára spámiðill

Kristjana spámiðill tekur fólk í einkatíma. Þeir sem til mín vilja leita pantíð tíma í s. 554 5266 & 695 4303.

Laufey 908 2200
 Hvað viltu vita um einkamálin, peninga og atvinnu? Bein miðlun, ráðgjöf og símaspá. Opið frá 10-02 eftir miðnætti alla daga. Laufey spámiðill.

Rafvirkjun

Raflagnir Dyrasimar
 Set upp ný dyrasimakerfi og geri við eldri. Endurnýja raflagnir í eldra húsnæði ásamt viðgerðum og nýlögnum.
Fjót og góð þjónusta
 Sími 893 1733
Jón Jónsson
 Löggiltur rafverktaki
 www.raflagnir.is

Easyline TP 105
 Innanmál: 105x84x32 cm
 Burðargeta: 350 kg
 Dekk: 8"
Verð: 39.900,-
 Lyfta.is • 421 4037 • www.lyfta.is • lyfta@lyfta.is

Ljósbooginn ehf
 Startarar Alternatorar fyrir fólkabíla, vörubíla og vinnuvélar. Einnig aðrir varahlutir
 Bildshöfði 14, Sími 553 1244. Ljosboginn@simnet.is

VANTAR ÞIG

RAFVIRKJA

5:511-1707
Hverfisgata 103
101 Reykjavík

HANDLAGIÐ

www.handlaginn.is

Trésmíði

Húsasmíðameistari getur bætt við sig verkefnum. Nýsmíði, viðhald og viðgerðir. Uppl. í s. 894 0031.

Önnur þjónusta

Ertu að byggja? Viltu spara tugi þúsunda eða meira? Tökum að okkur að grafa fyrir grunnnum og púðum. Gerum tilboð. Uppl. í s. 616 9090. Glaesiverk@simnet.is.

HEILSA

Heilsuvörur

ShapeWorks
www.bergrun.is

Apríl 2004
Mars

Ég breytti um lífstíl!
Hvað um þig?
Uppl. 5 8615512

Herbalife - Shapeworks - Nourifusion. Upplifðu muninn WWW.ARANGUR.IS S.586 8786.

Missti 10 kg á 12 vik. Þú getur það líka með Shape Works. Rannveig 862 5920 www.321.is/rannveig

Árangur með Herbalife! Kaupauki með grunnplani í Mars. Edda Borg S. 896 4662.

Léttari og hressari með Herbalife. www.dagamunur.is s. Ásta. 891 8902

Herbalife.

Lífsorka fyrir lífstíð, lífsorka.is. adalgeir@lifsorka.is.

Frábær líðan. Alveg síðan. Herbalife. www.eco.is Erla Bjartmarz erla@eco.is 899 4183

Þú léttist með Herbalife! Persónuleg ráðgjöf og stuðningur. S. 892 8463 & 868 4884.

Frábær árangur með Herbalife.

Viltu léttast, þyngjast eða fá aukna orku? Hringdu núna Steina s. 867 3986.

Botnlaus orka betri líðan! Herbalife Shapework. Heilsuráðgjöf og eftirfylgni. Kaupauki í mars. Halldóra Bjarna hjúkrunfræðingur. www.halldoraibjarna.is S. 861 4019/ 864 8019

Taktu þér tak! Með Herbalife nærðu árangur. Við hjálpum þér. www.betri-heilsa.is Linda Birna 865 3489.

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ

Fæðubótarefni

Viltu léttast? Eða þyngjast? Þú getur það með Herbalife! Hafðu samband. Ólóf. S. 861 5356, olsiar@hotmail.com

Nudd

Glænýr og algerlega ónotaður ferðanuddbekkur. Er breiður og léttur í tösku. Kostar 76000 nýr en selst með 15% afslætti. Uppl. í síma 8615777

Snyrting

didrix spa

Fyrir líkami
Eftir Tattoo

AUGNHÁRA - LENGINGAR
Tattoo, varir, augu, brúnnir

www.didrix.is - 5501 7977

didrix spa
Byltingarkennd nýjung "detox" afeitrun fyrir +30 ára Afeitrun fyrir andlit og líkama meðferðin tekur 3-6 mánuði

Mælum
Fituprósentu eitrunarstaðalinn þinn blóðsykurinn þyngdar og hæðarmæling yngstu upp"matseðill og eftirfylgni af bestu gerð.

Meðferðin er svona
"detox" fótabað slipun með lazer micro vöðvaþjálfi sýru húðendurnýjun ionithermie afeitrun Crystal clear súrefni Sog og G5 afeitrun Hjóðbylgjur, sog og laser "Intense pulse light" "collagen treat" andoxunarkúr og vitamin dripp

S:5618677
didrix.is

TIL SÖLU

Söluturninn Rangárseli 2
er til sölu. Er í toppstandi eftir miklar breytingar. Tilvalið fyrir dugmikla einstaklinga. Mikil íssala, góðir stækkunarmöguleikar.
Upplýsingar í síma 699 7760.

SKÓLAR & NÁMSKEIÐ

Ökukennsla

Ævar Friðriksson. Kenni allan daginn. Toyota Avensis 2004. Tek í akstursmat og hjálpa við endurtökuþróf. S. 863 7493 og 557 2493.

HEIMILIÐ

Húsgögn

Til sölu gamall ottoman og snyrtiborð með spegli. Uppl. í síma 845 6040.

Fatnaður

Allar viðgerðir, leðurviðgerðir og breytingar. Styttum buxur meðan beðið er. Saumsprettan v. Ingólfstorg. S. 552 0855.

Dýrahald



Ný sending af kattavörum
Greenies kattanammið er komið. Dýrabær Hliðasmára 9, s. 553 3062 og Smáralind, s. 554 3063.

Dalsmynni

Hundaræktun Dalsmynni var beðin að selja Silky Terrier, 4 mánaða strák. Einnig til sölu Papillon hvolpar.
Upplýsingar í s. 566 8417.

Ýmislegt



Rafhitaðir kanadískir heitir pottar frá Beachcomber. Vorum að taka upp '06 árgærd. Fimm ára ábyrgð. Frí heimsending hvert á land sem er. Sendum bæklinga samdægurs. Opíð alla daga frá 9 til 21.00. Allar nánari uppl. í s. 897 2902 eða mvehf@hive.is

TÓMSTUNDIR & FERÐIR

Ferðalög

Glæsileg 4 herbergja íbúð með öllu til leigu við Alicante. 2 mín gangur í ströndina og í alla þjónustu. Uppl. á http://nemendur.ru.is/herdis01/sumarhús eða í s. 861 2945.

Fyrir veiðimenn

Hreindýrariðlar frá kr. 38,700,-

SPORTVÖRUGERÐIN
SKIPHOLT 5 562 8383



Sauðnautaveiði

Hreindýraveiði, stangveiði á Grænlandi í sumar. Nánari upplýsingar hjá Ferðaskrifstofu Guðmundar Jónssonar ehf. S. 511 1515.

Hestamennska



Istölt
BÆJARLIND 2 • KÖPAVOGI
SÍMI 555 1100

Istölt 2006 verður haldið 1. apríl. Forsala hafin. Istölt Bæjarlind 2. S. 555 1100.



Istölt
BÆJARLIND 2 • KÖPAVOGI
SÍMI 555 1100

Mountain Horse kuldagallar á tilboði. Flottir og hlýr gallar á frábæru verði. Istölt, Bæjarlind.

HÚSNÆÐI

Húsnæði í boði

Leigjendur, takið eftir! Þið eruð skrefi á undan í leit að réttu íbúðinni með hjálp Leigulistans. Kíktu inn á www.leigulistinn.is eða hafðu samb. við okkur í s. 511 1600.

Herbergi til leigu á Snorrabraut, aðgangur að eldh. og baðherb. með þvottavél og þurrkara. Uppl. s. 697 3077, eftir kl 13.

Til leigu gott húsnæði 90 fm, sem getur bæði hentað sem íbúð fyrir laghenta eða vinnustofa. Glæsilegt útsýni yfir Grafarvoginn. S. 562 1055.

Leiguliðar ehf. Nokkrar íbúðir að losna sjá www.leiguliðar.is.

Góð 2ja herbergja kjallaraíbúð til leigu í Rvk. 101. Upplýsingar í síma 846 5765.

Húsnæði óskast

SOS lítil fjölsk. óskar eftir íbúð strax, ein-göngu á Seltj.nesi, reglusemi og skilvísar greiðslur. S. 848 8857.

Par sem á von á barni bráðvantar 2-3 herb. íbúð á höfuðb.svæðinu. Skilvísnum greiðslum heitið. Meðmæli ef óskað er. Uppl. í síma 662 4795, e. kl. 15.

Hljómsv. leitar að húsn. í Rvk. Reglusalmar og ábyrgir, borgum fyrirfram. Jón, s. 691 5184 e. kl. 3.

Par með eitt barn óskar eftir 3 til 4 herb. íbúð. Eru reglusöm og snyrtileg. Skilvísnum greiðslum heitið. Greiðslugeta 80-100 þús. Helst í 104, ekki nauðsyn. Uppl. í s. 660 2829 og 567 5399.

Atvinnuhúsnæði

Atvinnueign.is

Þarftu að leigja eða taka á leigu atvinnuhúsnæði? Skráðu þig þá á leigulistu Atvinnueignar þér að kostnaðar lausu. www.atvinnueign.is S. 568 6600.

Sumarbústaðir



Rimlahlið

Í vegi, tvær staðlaðar stærðir, 3,66x2,50m, burðargeta 20 tonn, verð kr. 109.000- án vsk. 4,50x2,55m, burðargeta 40 tonn, verð kr. 246.000- án vsk. Vélaborg ehf., Krókhálsi 5F,110 Rvk, 414 8600, Njarðarnesi 2, 603 Ak, 464 8600.

Geymsluhúsnæði

Vinnuskúrar

Til sölu og leigu nýir og notaðir vinnuskúrar.

HAFNARBAKKI
Sæðisbrú/Svein Hafnarfalli
Sími 565 2733 - www.hafnarbakki.is

Þú geymir í gám við geymum gáminn

Geymsla í skemmi eða lengri tíma!
Gámarnir eru staðsettir á lokuðu svæði Hafnarbakkna.

HAFNARBAKKI
Sæðisbrú/Svein Hafnarfalli
Sími 565 2733 - www.hafnarbakki.is

Búslóðageymsla Olivers geymir búslóðir á brettum. Starfað í 18 ár. S. 567 4046 & 892 2074. Sækjum og sendum búslóðirnar.

ATVINNA

Atvinna í boði

Pizzubakari.

Viljum bæta við okkur pizzubaka. Vanir pizzubakarar ganga fyrir. Vaktavinna.
Uppl. og umsókir á staðnum eða á www.kringlukrain.is

Hefur þú gaman af fötum?

Ef svo er þá erum við að leita að jákvæðum og hressum einstaklingum í hópinn okkar, miklir tekjumöguleikar. Þjálfun, fræðsla og stuðningur fyrir réttan aðila. Engin áhætta eða útlagður kostnaður.

Ef þú vilt vita meira hafðu þá samband við Sylvíu í síma 565 3900 eða 660 7401.

Viltu vinna með hressu fólki á skemmtilegum vinnustað?

Þá erum við að leita að þér. Okkur vantar starfsmann í hlutastarf og í vaktavinnu sem er jákvæður, hress og skemmtilegur.

Höllabátar Búslóðir. Upplýsingar á staðnum og í síma 892 9846.

Ræsting hentar vel fyrir heimavinnandi

Morgunvinna, unnið til skiptis frá 8-12 og 8-14. Á vöktum, ca 50% starf.

Uppl. og umsókir á staðnum eða á www.kringlukrain.is

Ræsting/Matráður

Óskum eftir að ráða nú þegar starfskraft til að sjá um ræstingar og matseld í 60% starf. Vaktavinna, unnið í viku, frí í viku. Íslenskukunnátta skilyrði. Uppl. í s. 699 8403 & 896 5066.

Uppl. í s. 699 8403 & 896 5066.

Bakari Bakari.

Bakameistarinn Suðurverji óskar eftir alhliða góðum bakara sem er stundvís, ábyrgur og áreiðanlegur.

Uppl. gefur Óttar Sveinsson framleiðslustjóri í síma 864 7733 eða á ottar@bakameistarinn.is

Aðstoðamaður bakara.

Bakameistarinn Suðurverji óskar eftir aðstoðarmanni í vinnusal. Vinnutími frá kl. 7-16 virka daga.

Uppl. gefur Óttar Sveinsson framleiðslustjóri í síma 864 7733 eða á ottar@bakameistarinn.is

Verðmerkingar

Óskað er eftir eljusómum og einbeittum starfsmönnum í verðmerkingar á fatnaði og öðrum vörum. Vinnutíminn er kl. 08:00 - 16:30 og hentar vel fólki með börn á leikskólum eða hjá dagforældrum. Starfið hentar báðum kynjum og er fyrir fólk á öllum aldri.

Nánari uppl. eru veittar í s: 530-5697, eða að Skútuvogi 9.

Furðufiskar ehf

sem reka meðal annars Kokkana veisluþjónustu, fiskborðin í Hagkaupum og Osta og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni og Smáralind. Við leitum eftir manneskju í afgreiðslu í Osta- og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni. Einnig vantar okkur manneskju í Osta- og Sælkeraborðið í Hagkaupum Smáralind til afgreiðslu. Okkur vantar líka aukafólk seinnipart viku í bæði borðin. Nauðsynlegt er að umsökjendur hafi mikinn áhuga á mat og matargerð.

Áhugasamir sendið tölvupóst á kokkamir@kokkamir.is eða hringið í síma 511 4466 milli kl 9 og 17. Furðufiskar ehf Fiskilóð 81a 101 Reykjavík.

Kaffihús, Bakarí

Bakameistarinn, Húsgagnahöllinni, Smáratorgi, Suðurverji, Glæsibæ og Mjódd óskar eftir afgreiðslufólki. Vinnutími 13-19 og um helgar.

Upplýsingar á staðnum eða umsóknareyðublöð www.bakameistarinn.is

Vantar þig ca. 100.000 kr. í aukatekjur

Leitum að hressu fólki í áskriftarsölu 4 kvöld í viku. Allir starfsmenn fá fræðslu og gott aðhald.

Hentar vel sem góð aukavinna. Ráðum ekki yngri en 20 ára. Hafðu samband, við biðum eftir að heyra í þér!

Tímaritaútgáfan Fróði ehf.
Höfðabakka 9, 110 Rvk. s.515
5552 / annasig@frodi.is

Furðufiskar ehf

Furðufiskar ehf. sem reka meðal annars Kokkana veisluþjónustu, fiskborðin í Hagkaupum og osta- og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni. Leitir eftir manneskju til að vera yfir og sjá um osta- og sælkeraborðið í Hagkaupum Kringlunni. Starfssvið:

Σ Innkaup og pantanir.
Starfsmannahald/mönnun vakta.
Σ Laga braud o.fl. sem lagað er á staðnum.
Σ Afgreiðsla úr Osta- og sælkeraborði.
Nauðsynlegt er að umsækjendur hafi mikinn áhuga á mat og matargerð eða séu fagmenntaðir.
Áhugasamir sendið tölvupóst á kokkarnir@kokkarnir.is eða hringið í síma 511 4466 & 699 4000 milli kl 9 og 17. Furðufiskar ehf Fiskislóð 81a, 101 Reykjavík.

Góðir tekjumöguleikar

Lærðu allt um neglur, gervineglur, skraut, lökkun o.fl. Íslandsmeistarar kenna. Naglasnirtskóli Kolbrúnar. Símar 565 3760 & 892 9660.

Kr. 5.000 - 12.000 í laun pr. kvöld.

Kr. 5.000 - 12.000 í laun pr. kvöld. Rótgróid markaðsfyrirtæki óskar eftir starfsfólki á aldrinum 20 - 60+ til að vinna 2-5 kvöld vikunnar. Fyrirtækið þjónustar mörg af stærstu félagsamtökum í landinu og fer starfið fram frá skrifstofu okkar sem staðsett er í Reykjavík. Engin reynsla áskilin. Upplýsingar eru veittar í síma 699 0005 kl. 14-21 daglega.

Vantar bílstj. til að keyra nýja trucka í Svíþjóð og Danmörku. Fritt flug og húsnæði. Enska, danska eða sænska skilurði. Áhugasamir sendið uppl. á íslensku til bilstjor@terra-spedition.de.

Dekkjaverkstæði

Óskum eftir verkstjóra og vönu fólki til starfa hjá hjólbarðaverkstæði Bílkó. Framtíðarstarf. Uppl. í s. 660 0560, Guðni

Kornið.

Kornið Bakari óskar eftir starfsfólki í fullt starf. Einnig vantar fólk hálfan daginn. Upplýsingar í síma 864 1585. Dagbjartur eða á kornid.is

Garðyrkja, hellulagnir/smiðavinna

Vanir menn óskast í hellulagnir o.fl. Góð laun í boði. Óvanir, duglegir menn koma einnig til greina. Uppl. í s. 692 0711, Sólgarðar.

Hjólbarðav. Nýbarði

Okkur vantar starfsfólk á hjólbarðaverkstæði Nýbarða Garðabæ. Uppl. í s. 565 8600 & 692 6669.

Hjólbarðaverkstæðið Barðinn

Röska menn vantar á hjólbarðaverkst. Uppl. í s. 568 3080 og 692 6669 eða á staðnum. Barðinn, Skútuveggi 2.

Byggingarvinna í Mosfellsbæ

Vantar 2 verkamenn og 1 smið hjá traustu fyrirtæki, næg vinna framundan. Uppl. í s. 893 8660.

Fóttaðgerðafraeðingur! Snýrtistofa í miðbænum óskar eftir fóttaðgerðafraeðing. Uppl. í s. 845 6511.

Véltjóri óskast til afleysinga á ísfisktog-ara. Uppl. í s. 843 4215.

Tiger Kringlunni

Starfskraftur óskast til afgreiðslu og almennra verslunarstarfa. Uppl. í s. 660 8211.

Óskum eftir sölumanni á bílasölu. Helst með réttindi. Ath reyklaussinnustaður. Uppl. í s. 892 0655.

Kaffibrennslan óskar eftir matreiðslumönnum í fullt starf og hlutastörf. Vinsamlegast hafið samband í síma 663 7772.

Veitingahús. Starfskraftur óskast í ca. 80% vinnu 20 daga í mánuði frá 12-19. Uppl. í s. 843 9950 & 898 2975.

Atvinna - Vesturbær

Starfskraftur óskast til ýmissa starfa í fatahreinsun. Þarf að vera vön að strauja. Unnið mánudaga - föstudaga. Ekki unnið á laugard. Uppl. á staðnum, Hraði fatahreinsun Ægissíðu 115. S. 552 4900.

Viðskiptatækifæri**Nýtt í Evrópu**

Stafrænar ljósmyndir, magnað tækifæri á ört vaxandi markaði, vefmyndir.ws - s. 869 3913.

Viltu miklu hærri tekjur?

Viltu 100% tímafrelsi og 100% sjálfstæði? Ég get hjálpað þér. www.Fagmennska.com

Viltu losna við baslið

Viltu meiri tekjur? Sittu þá ekki aðgerðarlaus! Skoðuðu málið á www.Kennsla.com

TILKYNNINGAR**Tilkynningar**

Sektarlausum dögum lýkur um helgina. Borgarbókasafn.

Opíð til klukkan 24 Lyf og heilsa, Austurveri

Gefðu heilbrigðan lífsstíl í fermingargjöf. Útivistarvörur eru í Útílifi. Útíliff

Ný flott fót í Skarhúsinu

Einkamál**Nýtt-Einkamálaþjónninn**

Ert þú 40 ára eða eldri og ert að leita að lífsförunaut, vini eða ferðafélaga. Hafðu þá samband við munum finna þá sem þú leitar að og leiða ykkur saman. Upplýsingar í síma 661 8371 frá 13-17 kl. virka daga - kl. 14-16 laugadaga. Venjulegt símagjald.

Leikir

Mundu eftir milljónunum. Lottó.

Eitt af hlutverkum Íbúðalánasjóð er að stuðla að tækninýjungum og umbótum í byggingariðnaði.

Í lögum nr. 44/1998 um húsnæðismál kveður á um að eitt af hlutverkum Íbúðalánasjóðs sé að stuðla að tækninýjungum og öðrum umbótum í byggingariðnaði, m.a. með veitingu lána eða styrkja.



Lán eða styrkir til tækninýjunga og annarra umbóta í byggingariðnaði

Íbúðalánasjóður auglýsir til umsóknar lán og styrki til tækninýjunga og annarra umbóta í byggingariðnaði.

Lán eða styrki má veita einstaklingum, fyrirtækjum og stofnunum sem vinna að þróun tæknilegra aðferða og nýjunga sem leitt geta til lækkunar á byggingarkostnaði og viðhaldi íbúðarhúsnæðis, styttingar byggingartíma eða stuðlað með öðrum hætti að aukinni hagkvæmni í byggingariðnaði. Sá sem óskar eftir láni eða styrk skal skila inn umsókn til Íbúðalánasjóðs á sérstöku eyðublaði, um verkefni það er vinna skal.

Umsóknina skal leggja fyrir stjórn sjóðsins til ákvörðunar með greinargerð og tillögu um afgreiðslu.

Fjárhæð láns eða styrks og lánstíma, skal ákveða hverju sinni af stjórn Íbúðalánasjóðs með hliðsjón af kostnaði við að koma nýjungum í notkun, svo og mikilvægi þeirra fyrir byggingariðnaðinn.

Ef um lán er að ræða skulu þau tryggð með fullnægjandi veði í fasteign að mati Íbúðalánasjóðs samkvæmt almennum reglum Íbúðalánasjóðs um veðrymi.

Rafræn umsóknareyðublað er að finna á vefsíðu Íbúðalánasjóðs, www.ils.is

Nánari upplýsingar veitir Helga Arngrímsdóttir á þjónustusviði lána Íbúðalánasjóðs, Borgartúni 21 í síma 569 6986.

Umsóknarfrestur er til 30. apríl 2006

www.ils.is

Borgartúni 21

105 Reykjavík

Sími: 569 6900 - 800 6969

Fax: 569 6800



Íbúðalánasjóður

TILKYNNINGAR

Einkamál

Smáauglýsing óskar eftir að komast í samband við góðan auglýsanda. Fyllsta trúnaði heitið. Áhugasamir hafið samband í síma 550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

– smáauglýsingar sem allir sjá

Atvinna óskast

Smáauglýsing óskar eftir tímabundnu starfi við auglýsingar. Mikil reynsla og góð meðmál. Uppl. í síma 550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ

– smáauglýsingar sem allir sjá



ÁRBÆJARSKÓLI

Árbæjarskóli hóf göngu sína árið 1956. Fram til 1966 var hann starfræktur í samkomuhúsi á Árbæjarbletti þar sem kennt var í þremur deildum. Haustið 1967 flutti skólinn sig um set í nýtt húsnæði með 421 nemanda. Nemendum fjölgaði hratt næstu árin og á fimm ára afmæli skólans voru nemendur 1.081 talsins. Skólinn er í dag einsetinn en 800

nemendur sækja þangað menntun sína. Skólinn er safnskóli á unglíngastigi en það felur í sér að við upphaf 8. bekkjar koma nemendur Ártúnsskóla og Selásskóla til náms í Árbæjarskóla. Þorsteinn Sæberg stýrir Árbæjarskóla en honum til halds og trausts eru Guðrún Erna Þórhallsdóttir og Una Björg Bjarnadóttir.



DRAUMAHÚSIÐ MITT: DR. ÓLAFUR KVARAN SAFNSTJÓRI

Staðsetningin sem skiptir máli

Dr. Ólafur Kvaran, safnstjóri Listasafns Íslands, er mikill náttúruunnandi og að hans mati er það nauðsynlegt að hífli séu í góðum tengslum við náttúruna. „Ég vil hafa breiða fjallasýn og góða sjávarsýn,“ segir Ólafur. Frá hans bæjardrym vill hann geta fylgst með þeim breytingum á náttúrunni sem árstíðirnar hafa í för með sér. „Ég vil stöðugt verða vitni að sibreytileika náttúrunnar. Ég vil geta fylgst með ólíkum árstíðum og hvernig birtan og litbrigðin breytast í takt við þær.“

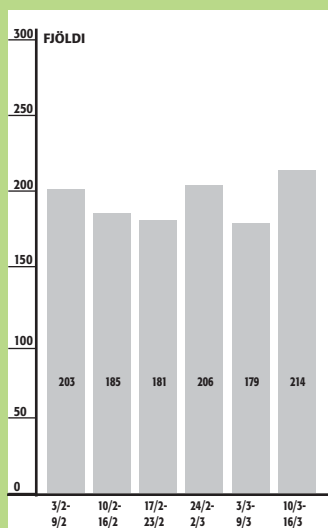
Dr. Ólafi er ekki illa við sjóinn og hann vill sjá brimið ólga og að eigin sögn hefur hann ekkert á móti, nema síður sé, að hressilegur gustur blási af hafi. „Þannig upplifi ég veðrið,“ segir Ólafur og hlær.

Ólafur segir sem minnst um húsið sjálft. „Það er betra að hafa það á höfuðborgarsvæðinu en annars er það ytra rýmið sem skiptir höfuðmáli.“ Hann viðurkennir þó að hann kjósi fremur að hafa rúmt um sig en þröng þægilegheit. „Jú ég vil heldur hafa vött til veggja og hátt til lofts,“ segir Ólafur að lokum.

Dr. Ólafur Kvaran vill bæði sjávar- og fjallasýn frá sínum stofuglugga.



SELDAR EIGNIR Á HÖFUÐBORGARSVÆÐINU*



*þinglýstir kaupsamningar, heimild Fasteignamat ríkissins.



Verksmiðja á Bíldudal

Steypuvinna við kalkþörungaverksmiðjuna á Bíldudal er hafin og framkvæmdir ganga vel.

Unnið er að því að reisa kalkþörungaverksmiðju á Bíldudal og nú nýlega hófst steypuvinnna að verksmiðjugrunninum sem er í höndum Trésmiðjunnar Lás ehf. Búið er að steypa helming undirstöðunnar fyrir stálgrindina en eftir eru veggirnir og svo platan. Stefnt er á að klára verksmiðjugrunninn í byrjun maí.

Aðaleigandi verksmiðjunnar sem mun rísa á Bíldudal er fyrirtækið Celtic Sea Minerals. Fyrirtækið á einnig kalkþörungaverksmiðju í bænum Castletownbere á Írlandi sem hefur verið keyrð á fullum afköstum undanfarið og hefur verið fengið til þess efni úr Arnarfirði. Þegar verksmiðjan á Bíldudal kemst í gagnið mun hún bera þungann af framleiðslu Celtic Sea Minerals. Áætlað er að verksmiðjan taki til starfa seinni-part sumars.

Frétt fengin af www.bb.is.

LINE 6
ALLT SEM ÞARF

SPIDER II
verð frá: 17.900-

VARIAX GÍTAR
verð frá: 43.900-

GUITARPORT
11.900-

TONECORE
verð frá: 8.900-

POD
verð frá: 17.900-

TONEPART
verð frá: 13.900-

TÓNASTÖÐIN
Allt fyrir tónlistarmanninn

Tónastöðin • Skophóli 503 • Reykjavík • sími: 552 1185 • www.tonastodin.is



DANSINN DUNAR Í TAPEI Martha Graham Dance Company æfir í Þjóðleikhúsi Taivana en danshópurinn er einn sá elsti og frægasti í heimi. FRÉTTABLAÐIÐ/AP

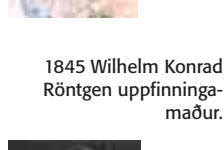
FÆDDUST ÞENNA DAG



1785 Lúðvík sautjándi Frakkakonungur.



1924 Sarah Vaughan söngkona.



1845 Wilhelm Konrad Röntgen uppfinningamaður.



1963 Quentin Tarantino kvikmyndaleikstjóri.



1863 Henry Royce stofnandi Rolls-Royce samsteypunnar.



1971 Mariah Carey söngkona.



STYRKÞEGAR SPARISJÓÐS SVARFDÆLA

Sparisjóður gefur snjóbyssur

Á aðalfundi Sparisjóðs Svarfdæla á dögunum úthlutaði sjóðurinn styrkjum að upphæð níu milljóna til einstaklinga og félaga í byggðarlaginu. 4,7 milljónum var úthlutað úr menningarsjóði sparisjóðsins en hann hefur verið starfandi frá árinu 1984 þegar Sparisjóður Svarfdæla hélt upp á hundrað ára afmæli sitt. Hæsta framlagið að þessu sinni var ein milljón króna

sem nota á til endurbyggingar á Syðstabæjarhúsinu í Hrísey sem hýsa á safn um sögu hákarlaveiða og Hákarla-Jörundar.

Einnig gaf Sparisjóðurinn Skíðafélagi Dalvíkur tvær snjóbyssur en þeim er ætlað að efla snjóframleiðslu í Böggsstaðafjalli. Andvirði byssanna er um 4,3 milljónir og hafa þær þegar verið teknar í notkun.



við JL-Húsið

S: 552 5070

Ný Línu Ýsa Stórlúða-Lax Ýsa í Sósu

Þar sem fiskurinn stoppar stutt



Hvers vegna gerist alltaf allt, allt í einu?

Við sumum spurningum fást bara engin svör.

Það er ekki nema einn stafur sem skilur að gæfu og ógæfu. Þannig er það líka oft í lífinu. Þú getur minnkað áfallið með því að tryggja þig hjá tryggingafélagi sem gefur þér skýr svör og leggur áherslu á hraðvirkan frágang tjónamála.

Það er því miður ekki hægt að sjá fyrir óorðna hluti. Það hvetur alla sem hafa fyrir öðrum að sjá og hafa tekist á hendur fjárhagslegar skuldbindingar, að gera ráðstafanir gagnvart hinu óvænta og tryggja fjárhagslegt öryggi sitt og sinna.

Líf- og sjúkdómatrygging TM er jafnt fyrir fjölskyldur og einstaklinga. Tryggingaráðgjafar TM hjálpa þér að meta tryggingaþörfina og velja saman þá þætti sem reynslan sýnir að gagnast best í hverju tilfelli fyrir sig.

Dæmi um hvað tryggingarnar bæta:

// Sjúkdómatrygging greiðir bætur þegar hinn tryggði greinist með tiltekinn sjúkdóm eða þarf að gangast undir aðgerð. Bætur eru greiddar út í formi eingreiðslu.

Dæmi um sjúkdóma sem falla undir trygginguna:

Hjartaáfall - kransæðaskurðaðgerð - krabbamein hjartalokuaðgerð - skurðaðgerð á meginslagæð/ósæð heilaáfall - göðkynja heilaæxli - MS - MND - meiriháttar líffæraflutningar - nýrnabilun - alzheimersjúkdómur - parkinsonssjúkdómur - alvarleg brunasár - útlímamissir - blinda.

// Líftrygging greiðir rétt höfum bætur við fráfall þess sem tryggður er, hvort sem það er af völdum sjúkdóma eða slysa. Hinn váttryggði ákveður sjálfur hverjir eru réttthafar bóta og eru þeir tilgreindir á váttryggingarskírteini. Bætur eru greiddar út í formi eingreiðslu og eru skattfrjálssar. Líftrygging gildir til 70 ára aldurs hins váttryggða.

Líf- og sjúkdómatrygging TM

TRYGGINGAMIDSTÖÐIN / Sími 515 2000 / tm@tryggingamidstodin.is



Það er góð regla að lesa vel tryggingaskilmálana, þeir eru sá grundvöllur sem samskipti þín og TM byggjast á. Hringdu í síma 515 2000 eða farðu á www.tryggingamidstodin.is og fáðu skýr svör.

KING KONG

SMS LEIKUR

9. HVER VINNUR!

ÞÚ SENDIR SMS SKEYTIÐ BTC KKV Á NÚMERIÐ 1900 ÞÚ GÆTIR UNNIÐ KING KONG Á DVD!

AUKAVINNINGAR ERU:

- KING KONG Á DVD
- PEPSI KIPPUR
- KING KONG TÖLVULEIKUR
- VARNINGUR TENGDUR MYNDINI
- FULLT AF ÖÐRUM DVD MYNDUM OG MARGT FLEIRA

AÐALVINNINGUR
DVD spilari + King Kong á DVD + King Kong varningur

LENDIR Í BT 30. MARS!

D3 MOBILE

VINNINGAR VERÐA AFHENDIR HJÁ BT SMÁRÁLIND. KÓPAVOGI. MEÐ ÞVI AD TAKA ÞÁTT ERTU KOMINN Í SMS KLÚBB. 149 KR/SKEYTIÐ.

STUÐ MILLI STRÍÐA Það skiptast á skin og skúrir

FREYR GÍGJA GUNNARSSON SPÁIR Í ÍSLENSKT VEÐURFAR



Íslendingar eru veðursjúkir. Allar samræður í heita pottinum, á Laugaveginum eða í fjöl-skyldubodum hefjast á skoðunum um veðurfarið síðustu daga. „Hann spáir

rigningu í kvöld,“ segir gamli frændinn. „Varla búið að vera neitt sumar,“ bætir einhver við og sá þriðji blandar sér í umræðuna með því að benda á nýlegar tölur veðurstofunnar um hlýnandi veð-

urfur á norðurslóðum. „Aldrei fleiri sólardagar,“ og þar með er málið dautt. Nú er hægt að slúðra um nágrannana, nýjustu þörin eða eitthvað bitastæðara.

Lunderni okkar Íslendinga hefur mótast af veðrinu. Þegar sólin brýst fram út úr skýjunum er eins og það létti einnig til í andliti landsmanna. Sama hversu kalt er, karlarnir draga fram svunturnar, kolin og olíuna og grilla lambakjöt sem aldrei fyrr. Verslunarmiðstöðvar fyllast af fólki í stuttum buxum og sandólum en þurfa að hlaupa undan kuldabolanum á leið sinni út í bílinn. Þegar rigningin dynur á glugganum leggjumst við í sjón-

varpsgláp og brúnin á okkur þungast þrátt fyrir að hafa verið í góðu skapi um morguninn. „Aldrei getur verið gott veður á þessu skítaskeri,“ segir einhver og hugsar veðurguðunum þegjandi þörfina.

Eitt virðumst við Íslendingar því aldrei læra en mislyndi okkar helst í hendur með veðurfarinu. Máltakið „það skiptast á skin og skúrir“ er engin tilviljun í íslensku málfari og það er því algjör óþarfi að láta tíu stiga hitabreytingu fara í taugarnar á sér eða snjókomu á eftir sólskinsríkum degi. Veðurfarið á landinu bláa hefur alltaf verið svona og mun alltaf vera svona.

myndasögur

■ Pondus

Eftir Frode Overli



■ Geljan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



■ Þú og þa

Eftir SÖB



■ Kjölturakkar

Eftir Patrick McDonnell



■ Barnalán

Eftir Kirkman/Scott



Vilt þú betri vexti

til að klára dæmið?

**TILBODS
VEXTIR!**

13,6%*

Dæmi um greiðslubyrði					
Fjöldi ára	200.000 kr.	400.000 kr.	600.000 kr.	800.000 kr.	1.000.000 kr.
1	19.101	37.454	55.807	74.161	92.514
2	10.385	20.143	29.901	39.658	49.416
3	7.480	14.372	21.265	28.158	35.050
4	6.027	11.487	16.947	22.407	27.868
5	5.155	9.756	14.357	18.957	23.558
6	4.574	8.602	12.629	16.657	20.685
7	4.159	7.790	11.396	15.014	18.633
8	3.848	7.159	10.471	13.782	17.093

Forsendur: 1% lántökugjald - 1,5% stimpilgjald - 13,6% vextir - Kostnaður lánaður

Sæktu um lán...

WWW.S24.IS



533 2424 – Sætún 1

"Atli" - DV "Höfðarjafni til barna sem fyllirinn" - Morgunblaðið "Svefnaþýla" - Fréttablaðið

HAFIÐ BLÁA Í AUSTURBÆ

Sun 19.03 kl: 13.30
Sun 26.03 kl: 13.30

Miðapantanir í Austurbæ og á midl.is.
Miðasala Austurbæjar er opin milli 13 - 17 alla daga
sími : 551 4700



Kl. 17.15

Guðmundur A. Guðmundsson, dýravistfræðingur á Náttúrufræðistofnun Íslands, fjallar um vetrarútbreiðslu íslenskra andfugla í ljósi fuglaflensunnar. Erindið flytur Guðmundur í sal 132 í Öskju, Náttúrufræðahúsi Háskóla Íslands í Vatnsmýrinni.

menning

menning@frettabladid.is

> Ekki missa af...

Ljóðakvöldi í Þjóðleikhúskjallaranum annað kvöld. Fjallað verður um ljóðið og líkamlega nálægð, útlit, nautnir og sársauka í ljóðum fyrr og nú. Gestur kvöldsins verður Kristín Ómarsdóttir sem les úr eigin verkum.

Frumskýningu Óperustúdíós Íslensku Óperunnar á óperettunni Nótt í Fenejum á miðvikudaginn kl. 20.00. Hljómveitarstjóri er Daniel Bjarnason en söngnemendur af höfuðborgarsvæðinu taka þátt í sýningunni.

Sýningu Lilju Kristjánsdóttur í Baksal Galleris Foldar við Rauðarárstíg. Sýningin ber heitið Copy/Paste og stendur til 9. apríl.



VIDAR EGGERTSSON Leiklistarsamband Íslands byrjaði að fagna leiklistardeginum snemma eftir að hann var settur á lagginnar.

FRÉTTABLAÐIÐ / VALLI



Þjóðleikhúsið – leikhúsið þitt!

STÓRA SVIÐIÐ KL. 20.00

ÁTTA KONUR

Frumskýning fös. 31/3 **uppsett**, 2. sýn. lau. 1/4 örfá sæti laus, 3. sýn. sun. 2/4 örfá sæti laus, 4. sýn. fim. 6/4 örfá sæti laus, 5. sýn. fös. 7/4 örfá sæti laus, 6. sýn. lau. 8/4 örfá sæti laus, 7. sýn. mið. 19/4, 8. sýn. fim. 20/4, 9. sýn. fös. 21/4, 10. sýn. lau. 22/4.

SMÍÐAVERKSTÆÐIÐ KL. 20.00

ELDHÚS EFTIR MÁLI

Fim. 30/3 **uppsett**, fös. 31/3 **uppsett**, lau. 1/4 **uppsett**, sun. 2/4 örfá sæti laus, fim. 6/4 nokkur sæti laus, fös. 7/4 örfá sæti laus, lau. 8/4 **uppsett**.

KASSINN KL. 20:00

PÉTUR GAUTUR

Mið. 29/3 **uppsett**, lau. 1/4 kl. 16:30 **uppsett**, sun. 2/4 kl. 17:00 **uppsett**, þri. 4/4 **uppsett**, mið. 5/4 **uppsett**, fim. 6/4 **uppsett**, fös. 7/4 **uppsett**, lau. 8/4 **uppsett**, sun. 9/4 **uppsett**, fös. 21/4 **uppsett**, lau. 22/4 **uppsett**, sun. 23/4 **uppsett**, aukasýning þri. 25/4 nokkur sæti laus, mið. 26/4 **uppsett**, fim. 27/4 **uppsett**, fös. 28/4 **uppsett**, lau. 29/4 **uppsett**. Aukasýningar í maí: lau. 6/5 **uppsett**, sun. 7/5 **uppsett**.

ÖRLEIKRITASAMKEPPNI FRAMHALDSKÓLANNA

í kvöld mán. 27/3 kl. 20:00 **uppsett**.

LEIKHÚSKJALLARINN

Jassklúbbur Múlans - Tríó Jóns Páls Bjarnasonar Mið. 29/3 kl. 21:00
Leikhúskjallarinn - gerðu meira úr góðri kvöldstund í leikhúsinu!
Leikhúsvéisla í mat og drykk fyrir sýningar um helgar frá kl. 18:00.
Smáréttir og veigar eftir sýningar. Borðapantanir í síma 585 1295.

MIÐASALA Á NETINU ALLAN SÓLARHRINGINN - WWW.LEIKHUSID.IS
AFGREIÐSLA ER OPIN FRÁ KL. 12:30-18:00 MÁN.-ÞRI. ÆÐRA DAGA KL. 12:30-20:00.
MIÐASÖLUSÍMI: 551 1200. SÍMAPANTANIR FRÁ KL. 10:00 VIRKA DAGA.

BORGARLEIKHÚSIÐ

Stóra svið	Nýja svið / Litla svið
RONJA RÆNINGJADÓTTIR Lau 1/4 kl. 14 UPPS. Su 2/4 kl. 14 UPPS. Lau 8/4 kl. 14 UPPS. Su 9/4 kl. 14 UPPS. Su 23/4 kl. 14 Su 23/4 kl. 17:30 Lau 29/4 kl. 14 Su 30/4 kl. 14 Lau 6/5 kl. 14 Su 7/5 kl. 14 Lau 20/5 kl. 14 Su 21/5 kl. 14 ÓSÓTTAR PANTANIR SELDAR DAGLEGA	BELGÍSKA KONGÓ Fi 6/4 kl. 20 UPPS. Fö 7/4 kl. 20 Fi 20/4 kl. 20 Fö 21/4 kl. 20 Lau 29/4 kl. 20 Su 30/4 kl. 20 Lau 6/5 kl. 20 Su 7/5 kl. 20 Su 14/5 kl. 20 Mi 24/5 kl. 20 ALVEG BRILLJANT SKILNAÐUR Fi 30/3 kl. 20 UPPS. Fö 31/3 kl. 20 100. SÝNING Lau 1/4 kl. 20 UPPS. Su 2/4 kl. 20 Lau 8/4 kl. 20 ALLRA SÍÐUSTU SÝNINGAR Í REYKJAVÍK
KERTALJÓSATÓNLEIKAR HARÐAR TORFA FIMMTUDAGINN 6/4 KL. 20	HUNGUR SÝNINGAR HEFJAST AÐ NÝJU Í MAÍ
TALAUÐ VIÐ MIG -ÍD- Fö 31/3 kl. 20 SÍÐASTA SÝNING	NAGLINN SÝNINGAR HEFJAST AÐ NÝJU Í ENDA APRÍL
KALLI Á ÞAKINU Fi 13/4 kl. 14 skírdagur UPPSELT Lau 15/4 kl. 14 UPPSELT Má 17/4 kl. 14 annar í þáskum Fi 20/4 kl. 14 sumardagurinn fyrsti Lau 22/4 kl. 14	GLÆPUR GEGN DISKÓINU Fö 28/4 kl. 20 Fö 5/5 kl. 20
FULLKOMIÐ BRUÐKAUP Su 30/4 kl. 20 UPPS. Má 1/5 kl. 20 UPPS. Þri 2/5 kl. 20 UPPS. Mi 3/5 kl. 20 UPPS. Su 7/5 kl. 20 UPPS. Má 8/5 kl. 20 UPPS. Þri 9/5 kl. 20 UPPS. Fi 18/5 kl. 20 UPPS. Fö 19/5 kl. 20 UPPS. Fö 19/5 kl. 22:30 Su 21/5 kl. 20 UPPS. Fi 25/5 kl. 20 Fö 26/5 kl. 20 UPPS. Fö 26/5 kl. 22:30 Su 28/5 kl. 20 Fi 1/6 kl. 20	FORDÍST OKKUR Lau 1/4 kl. 20 Su 2/4 kl. 20 Fi 6/4 kl. 20 UPPS. Fö 7/4 kl. 20 Lau 8/4 kl. 20 Su 9/4 kl. 20 Fi 20/4 kl. 20 Fö 21/4 kl. 20 Lau 22/4 kl. 20 Su 23/4 kl. 20 DANSleikhús ÍSLANDS Su 9/4 kl. 20 Þri 11/4 kl. 20 Mi 19/4 kl. 20

Miðasala í síma 568 8000 - www.borgarleikhus.is

Leikur um allan heim

Alþjóða leiklistardagurinn er haldinn hátíðlegur á Íslandi sem víðar í dag. Viðar Eggertsson leikstjóri situr í stjórn Alþjóða leikhúsmálastofnunarinnar sem stendur að deginum.

„Það gerir alltaf gagn að minna á það sem vel er gert,“ segir Viðar um Alþjóða leiklistardaginn sem er ætlaður til að vekja athygli á leikhúsi og menningu. Dagurinn hefur verið haldinn hátíðlegur síðan 1961 og er eitt af ýmsum verkefnum á snærum Alþjóða leikhúsmálastofnunarinnar. „Þetta eru frjáls félagsamtök sem var komið á fót í Prag árið 1948 í þeim tilgangi að sameina

listamenn hvaðanæva úr heiminum óháð þjóðerni, trúarbrögðum eða pólitískum skoðunum,“ útskýrir Viðar. Samtökin heyra undir UNESCO, menningarstofnun Sameinuðu þjóðanna, og að þeim koma listamenn úr rúmlega hundrad löndum.

Leiklistarsamband Íslands byrjaði að fagna leiklistardeginum snemma eftir að hann var settur á lagginnar. „Við fáum alltaf leikhúsmann til að semja sérstakt ávarp sem er yfirleitt flutt fyrir sýningu í leikhúsum um allt land. „Stígur Steinþórsson leikmynda hönnuður semur ávarpið að þessu sinni,“ segir Viðar. „Í fyrra flutti Þórhildur Þorleifsdóttir erindið og Hrafnhildur Hagalín árið þar á undan, en við leggjum áherslu á að dreifa ábyrgðinni á milli flestra

leikhúsmanna.“ Einnig er samið sérstakt alþjóðaávarp í tilefni dagsins, en Vigdís Finnbogadóttir er meðal þeirra sem hafa samið slíkt ávarp.

Að öðru leyti er leikhúsfólki í sjálfsvald sett hvernig það kys að vekja athygli á leiklistinni. Sjálfur lætur Viðar ekki sitt eftir liggja, en hann er staddur í Færejum þar sem hann leikstýrir verki fyrir hið nýstofnaða þjóðleikhús Færeyinga, Þjóðpallinn eins og það heitir á tungu heimamanna. „Við höfum verið að ræða leiðir til að vekja áhuga á leikhúsi í Færejum og það er gaman að geta haft áhrif á það,“ segir Viðar að lokum.

Ávarp Stígs Steinþórssonar má finna á blaðsíðu 23.

HIMNARÍKI

Geðkafinn gamanleikur eftir Anna Svab

SÍÐASTA SÝNING Á HIMNARÍKI

Fös. 31. mars. kl. 20

ÓPERUSTÚDÍÓ

NÓTT Í FENEJUM EFTIR JOHANN STRAUSS

Nótt í Fenejum

NÓTT Í FENEJUM - eftir JOHANN STRAUSS
Frumskýning mið. 29. mars kl. 20 - Örfá sæti laus
2. sýn. fös. 31 mars kl. 20 - UPPSELT - 3. sýn. sun. 2. apríl kl. 20
4. sýn. þri. 4. apríl kl. 20 - 5. sýn. fim. 6. apríl kl. 20
6. sýn. lau. 8. apríl kl. 20 - SÍÐASTA SÝNING

Glitnir er bakhjarl Óperustúdíós Íslensku Óperunnar

www.opera.is | opera@opera.is | Sími: 511 4200

Miðasalan er opin alla daga nema mánudaga kl. 14-18 og fram að sýningu sýningardaga. Símasala kl. 10-18 þriðjudaga - föstudaga. Miðasala á Netinu allan sólarhringinn.

ÍSLENSKA ÓPERAN

AUGLÝSINGASÍMI

550 5000

FRÉTTABLAÐIÐ



TATU KANTOMAA HARMONIKULEIKARI
Leikur ásamt Eyðísi Franzdóttur óbóleikara og Kolbeini Bjarnasyni flautuleikara í kvöld.
FRÉTTABLAÐIÐ / GVA

Harmonikan í öndvegi

Harmonikan verður í öndvegi á tónleikum í Salnum í kvöld en þá leikur Finninn Tatu Kantomaa nokkur af merkustu harmonikuverkum 20. aldarinnar sem spanna allt frá þjóðlögum og finnskum tangóum til innhverfrar ihugunar. Með honum leika Sigurður Halldórsson á selló, Zbigniew Dubik á fjölu, Eyðís Franzdóttir á óbó og Kolbeinn Bjarnason á flautur.

Tatu segir að töluverð gróska sé í tónsmíðum fyrir harmoniku um þessar mundir. „Á undanföllum tuttugu árum hafa æ fleiri tónskáld samið verk fyrir harmoniku, einkum á Norðurlöndunum.“ Á tónleikunum frumflytja Tatu og félagar verk eftir ungan Íslending, Daniel Bjarnason, sem sækir innblástur sinn til fornra kínverskra ljóða. Þá leika þau verk eftir Arne Nordheim sem var kallaður fyrsti móðernistinn í Noregi. „Þetta eru verk eins og ég vil gjarnan spila,“ segir Tatu en leggur áherslu á að hann leiki alls kyns tónlist.

Tatu hefur búið á Íslandi með hléum síðan 1996 og verið ötull við að spila og kenna á hljóðfærið. Hann er félagi í Rússbönum, Tangósveit Lýðveldisins og CAPUT hópnunum og hefur auk þess tekið þátt í fjölmörgum leiksýningum, í Þjóðleikhúsinu, Borgarleikhúsinu og víðar.

Tónleikarnir hefjast kl. 20.00.



HALLVEIG RÚNARSDÓTTIR Syngur til dýrðar Maríu á nýjum disk.

Trúartónar

Geisladiskurinn „Til Maríu“ sem inniheldur trúarlega tónlist eftir Gunnar Reyni Sveinsson tónskáld kom út í gær, á Boðunardegi Maríu. Á diskunum flytja Kammerkór Suðurlands og einsöngvararnir Hallveig Rúnarsdóttir, Anna Sigríður Helgadóttir, Hrólfr Sæmundsson og Sverrir Guðjónsson tónsmíðar Gunnars helguðum Maríu guðsmóður en Sverrir er jafnframt listrænn stjórnandi verksins. Á diskunum má einnig finna lagasmíðar Gunnars við ærslavísur Æra-Tobba.

Útgáfutónleikar hópsins verða haldnir 1. apríl nk. í Þjóðmenningarhúsinu.

**ZAPPA
PLAYS
ZAPPA**

miðasala 2. apríl
www.rr.is

Ávarp Stígs Steinþórssonar

Segjum svo að manneskja standi upp í fjölmenni og heimti athygli viðstaddra þá er það ekki endilega leiklistarviðburður. En ef manneskjan fer upp á kassa er það í áttina, gæti þó verið framboðsræða eða predikun, jafnvel kynning á nýrri tannkremstegund. Ef manneskjan talar mjög hátt og tilgerðarlega, syngur og dansar eða hreyfir sig óvenjulega, klæðist furðulegum fötum eða bara alls engum fötum, þá er þetta örugglega leiklist. Sérstaklega ef hún er allsber. Ef manneskjan í þokkabót segir safaríkar lygasögur, sem fanga athyglina, þá er þetta pottþétt leikari. Þó aðeins ef allir áhorfendur samþykkja lygasöguna sem eitthvað betra og hafið

yfir sannleikann um stundarsakir.

Leikarinn er mjög góður ef áhorfendur gleyma því að þeir þurfa að pissa í svona einn og hálfan klukkutíma. Hugmyndaflug, innsæi og sköpunargáfur leikarans kallar fram nákvæmlega þessa sömu eiginleika í sérhverjum áhorfenda og úr verður það sem kallast leiklist. Þetta samspil er kjarninn. Til að auka áhrifamátt hans og fjölbreytni hafa tveir og svo fleiri leikarar tekið sig saman og þá hefur þurft að stækka kassann, jafnvel smíða upphækkaðan pall. Síðan hengja upp tjöld til að fela ljótan bakgrunn, reisa þak út af rigningu, tengja ljóskastara til að vinna á myrkrinu en til að fara hratt yfir þróunarsöguna

þá höfum við nú það sem við nefnum leikhús. Þar vinnur gífurlegur fjöldi fólks að því að spinna og vefa dýrindis klæði úr engu, líkt og vefararnir í sögunni um nýju fötin keisarans.

En ólíkt þeim svindlurum er enginn að svíkja vísitandi heldur eru allir að reyna að gera eins vel við leiksýninguna og hægt er. Öll viljum við að lygasögurnar afhjúpi sannleikann, ef það skyldi mistakast væri ofboðslega frískandi ef áhorfendur myndu taka sér barnið úr sögunni til fyrirmyndar og kalla hátt og snjallt yfir allan salinn: „En hann er ekki í neinu!“

Í tilefni af alþjóða leiklistardeginum 2006, Stígur Steinþórsson.



STÍGUR STEINÞÓRSSON LEIKMYNDAHÖFUNDUR

Fermingartilboð 2006

Besta gjöfin sem hægt er að gefa unglengi er góður svefn

Þú gætir unnið!

Þegar fermingargjöf er keypt hjá okkur, fer nafn fermingar barnsins í pott. Fimm heppin fermingarbörn verða **Ipod nano** ríkari þegar dregið verður föstudaginn 5. maí. Nöfn vinningshafa verða birt á www.lystadun.is.

Heilsurúm með tvöföldu fjaðrakerfi

Verð frá: **kr. 30.320** (80 x 200 cm)

Glæsileg tilboð í mjúku deildinni.

Mikið úrval af sængum, heilsukoddum, rúmfatnaði og öðrum fylgihlutum.

Opið virka daga: 10–18 og laugard. 11–16

Reykjavík: Mörkín 4, s. 533 3500 Akureyri: Hofsbót 4, s. 462 3504 Egilsstaðir: Miðvangur 1, s. 471 2954 Akranes: Bjarg, Kalmansvöllum 1A, s. 4312507

Fallegar, frísklegar flauelsmjúkar og kinnar

Á þessum árstíma eru flestir farnir að þróa söl og sumaryl, sérstaklega þegar lítið er í spegilinn og við manni blasir næpuhvítur veruleikinn. Frá Guerlain var að koma fersk og fín lína í hús sem á að hressa allverulega upp á útlitið. Um er að ræða létt brúkusprey sem getur gert kraftaverk en það framkallar frísklegan lit, ekki gulrótarlitinn hans Ásgeirs Kolbeins, heldur flauelsmjúkan og fallegan tón sem hressir og kætir. Auðvelt er að bera herleg-

heitin á sig. Sólarpúðrið frá Guerlain er sérlega fínt en þar sem það er bland af nokkrum tönnum er hægt að ráða því hversu dökkt eða ljóst púðrið verður þegar það er komið í kinnarnar. Best er að bera það á sig með sérstökum kinnalitabursta sem er svo fallegur að vel er hægt að hafa hann uppi í hillu á baðherberginu til skrauts. Í vorlínunni frá snyrtivörumerkinu eru einnig fallegir varalítir og glossar. Það er greinilega málið að vera með bleiklitaðar varir í sumar! ■

ÞAÐ ER NAUBSÝNLEGT AÐ EIGA GÓÐAN BURSTA Í SÓLARPÚÐRIÐ SITT Þessi er frá Guerlain.



VARALITIR Í BLEIKUM TÖNUM
Málið fyrir sumarið. Þessi er frá Guerlain.

FUNHEITT GLOSS Frá Guerlain er algerlega málið í sumar.

EKKI FARA Í SPRAUTULÖKKUN Ef þú vilt ekki líta út eins og Gillzenegger og félagar. Spreyjaðu frekar á þig nýjasta brúkuspreyinu frá Guerlain og ferskleikinn mun drjúpa af þér.

fjórð...
fólk
folk@frettabladid.is

VENDU ÞIG VIÐ GÆÐI – VENDU ÞIG VIÐ EIRVÍK



HREINN SPARNADUR

Ef þú kaupir Miele þvottavél færðu kaupverðið endurgreitt með betri meðferð á þvottinum þínum

Allt að 30% afsláttur

Á Miele þvottavélum

- 1** Miele þvottavélar eru með nýrri tromlu með vaxkókumynstri sem fer betur með þvottinn. *Einkaleyfi Miele.*
- 2** Miele þvottavélar eru byggðar á stálgrind og eru með ytri þvottabelg úr ryðfríu stáli ólíkt flestum öðrum þvottavélum.
- 3** Miele þvottavélar endast lengur en aðrar þvottavélar.

Miele

Íslenskt stjórnborð

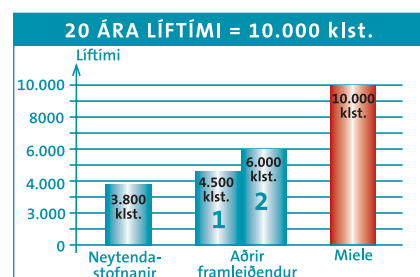


Í upphafi skal endirinn skoða - Miele borgar sig

EIRVÍK

- hágæðaheimilistæki

Suðurlandsbraut 20 - 108 Reykjavík
Sími 588 0200 - www.eirvik.is



Neytendastofnanir prófa þvottavélar í 3.800 klst. Samkeppnisaðilar 1 prófa sínar vélar í 4.500 klst. Samkeppnisaðilar 2 prófa sínar vélar í 6.000 klst. Miele prófar sínar þvottavélar í 10.000 klst.

MIELE ÞVOTTAVÉL - fjárfesting sem borgar sig

Gerð	Listaverð	TILBOÐ
Þvottavél W405 1200sn/mín/5 kg.	kr. 138.428	kr. 96.900
Þvottavél W3241 1400sn/mín/6 kg.	kr. 160.056	kr. 128.045
Þvottavél W3245 1600sn/mín/6 kg.	kr. 182.196	kr. 145.757
Purrkari T223 útblastur/5 kg.	kr. 106.800	kr. 74.760
Purrkari T233C rakapéttr/5 kg.	kr. 124.000	kr. 86.800



ÍSLANDSVINIR Reynolds-hjónin eru sannir Íslandsvinir og hafa margt komið hingað til lands. FRÉTTABLAÐIÐ / VILHELM

Glæsileg frumsýning í Laugarásbíói

Bandaríska Hollywood-myndin *Tristan & Isolde* var frumsýnd í Laugarásbíói að viðstöddu margmenni en leikstjóri myndarinnar, Kevin Reynolds, sótti landið af því tilefni. Um var að ræða sýningu til styrktar samtökunum Einn af fimm en þau vilja vekja athygli á þunglyndi. Eins og kom fram í Fréttablaðinu í fyrradag er leik-

stjórinn Reynolds mikill Íslandsvinur og hefur komið hingað sjö sinnum en hann og athafnamaðurinn Jón Ólafsson eru miklir vinir. Sagan af riddaranum hugprúða *Tristan* og ástinni í lífi hans, *Isolde*, er sígild og var víst sjálfum Shakespeare innblástur þegar hann skrifaði *Rómeo* og *Júlíu*.



ÁNÆGÐIR Magnús og Gunnar Gunnarsson hjá Laugarásbíói voru hæstánægðir með viðtökurnar.



Á GÓÐRI STUNDU Hvort einhver veiðisaga hafi hér fengið að fljúga skal ósagt látið en það var greinilegt að Reynolds-hjónin og Helga Hilmarsdóttir voru í miklu stuði.



GÓÐA SKEMMTUN Gyða Lárusdóttir og Georg Csillag skemmtu sér konunglega á frumsýningunni.



FRÁ IFF Ísleifur B. Þórhallsson og Jón Þór Eyþórsson brostu út að eyrum en Reynolds kom hingað á vegum IFF-hátíðarinnar.



FLOTTIR FÉLAGAR Jón Ólafsson og Kevin Reynolds eru miklir vinir en þeir kynntust í kokteilboði hjá Mel Gibson.



FRÍSKANDI Sólarpúði frá Guerlain er einn af þessum hlutum sem þú verður að eignast fyrir sumarið.



Haxan í lok apríl

Ný plata eftir tónlistarmanninn Barða Jóhannssonar sem ber nafnið Haxan, kemur út þann 24. apríl. Verkið, sem er tónlist við þögla bíómynd frá árinu 1920, er leikið af sinfóníuhljómsveit Búlgaríu og hljóðritað þar í landi. Útsetning er að mestu í höndum Þóris Baldurssonar.

Verkið var upprunalega samið fyrir kvikmyndina Haxan. Mynd þessi telst til kvikmyndasögu-legra meistaraverka og var bönnuð í fleiri ár vegna djöfladýrkunar og nektar. Frumflutningur á verkinu fór fram í kvikmyndahúsinu „Forum des Images of Paris“ árið 2004. Var verkið flutt við sýningu myndarinnar og var notast við tvær fiðlur, ásláttar-

hljóðfærði, gítar og rafhljóð. Þessi frumflutningur var hluti af seríu þar sem tónlistarmenn voru fengirn til að semja nýja tónlist við þögla myndir frá fyrri hluta tuttugustu aldar.

Í framhaldi af þessari uppkomu var Barða boðið að taka þátt í Vetrarhátíð Reykjavíkur og var verkið flutt þar í sinfónískri útsetningu Þóris Baldurssonar. Verkið skiptist í sjö hluta og útsetti Þórir sex þeirra en Barði sjálfur einn hluta. Var verkið flutt í þessari útgáfu árið 2005 af Sinfóníuhljómsveit Íslands í Háskólabíói.

Sumarið sama ár hélt Barði til Búlgaríu þar sem hann tók upp tónverkið ásamt búlgörsku sinfóníuhljómsveitinni í húsi ríkis-



BARÐI JÓHANSSON Tónlistarmaðurinn Barði Jóhannsson gefur út plötuna Haxan í lok apríl.

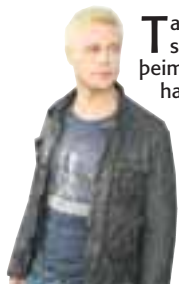
útvarpsins í Sofíu. Lokavinnsla og aukahljóðfæraleikur fór fram á Íslandi og var platan hljóðblönduð í janúar 2006. Sum verkanna á plötunni eru stytta útgáfur af heildarverkinu.

FRÉTTIR AF FÓLKI

Mikill áhugi er á spennumyndinni Snakes On a Plane á meðal kvikmyndaáhugamanna á netinu. Þegar framleiðendur myndarinnar fréttu af þessum mikla áhuga ákváðu þeir að taka upp fleiri atriði og gera myndina í leiðinni bannaða börnunum innan 16 ára. Myndin, sem skartar Samuel L. Jackson í aðalhlutverki, fjallar um liðsmann FBI sem reynir að halda mikilvægu vitni á lífi í flugvél sem er full af snákum.



Talsmaður Brads Pitt segir ekkert hæft í þeim orðrómi að leikarinn hafi sést á veitingastað í París með mar og skrámur í andlitinu. Pitt, sem m.a. lék í slagsmálamyndinni Fight Club, snæddi í fjóra klukkutíma á veitingastaðnum með vini sínum.



Leikarinn Harrison Ford segist ekkert lætla að setjast í helgan stein á næstunni. Ford er 63 ára og verður því löggildur eldri borgari eftir tvö ár. Hann lék í öllum áhættuatriðunum í nýjustu mynd sinni Firewall og segist ennþá vera nógu hraustur til að bita frá sér á hvíta tjaldinu. „Að setjast í helgan stein miðast af því að maður hafi gert allt sem manngangar til að gera í starfi, en ég er ennþá að vinna. Ég er ekkert að fara að leggjast með tærnar upp í loftið,“ sagði Ford.



Tónlistarmaðurinn Sting og rapparinn Kanye West verða aðalnúmerin á hinn árlugu djasshátíð í Stokkholmi. Hátíðin, sem fer fram 18. til 22. júlí, er einn stærsti tónlistarviðburður ársins í Svíþjóð.



AMERICAN DAD
ÞRIÐJUDAGA KL. 21:00

BANDARÍKIN ERU Í ÖRUGGUM HÖNDUM!

Útsendari CIA, Stan Smith, er alltaf á varðbergi fyrir hryðjuverkahættum.

FYLGSTU MEÐ!

Fermingargjafir

fyrir poppara, rappara og rokkara...

Hljómborð
frá 23.900 kr.

Trommuset
frá 36.500 kr.

Kassagítarar
frá 10.900 kr.

Gítarmagnarar
frá 9.900 kr.

Rafmagnsgítarar
frá 15.900 kr.

Mbox með Pro Tools
frá 41.500 kr.

HLJÓÐFÆRAHÚSIÐ

Hljóðfærahusið Laugavegi 176 105 Reykjavík www.hljodfaerahusid.is info@hljodfaerahusid.is Sími 591 5340

Nýtt í bíó

THE PRODUCERS
SPRENGHLÆGILEGUR SÖNGLEIKUR FRÁ GRÍNSNILLINGNUM MÆL BROOKS!!

BIG MOMMA'S HOUSE 2
Mamma allra grínmynda er mezt aftur í bíó!
För beint á foppinn í Bandaríkjunum

RENT
2 FYRIR 1
FYRIR VÍDSKIPTAVINL GULLVILDAR

YOURS MINE & OURS
SKEMMTU ÞÉR VEL Á FRÁBÆRRI FJÖLSKYLDUMYND!

THE PINK PANTHER
STEVE MARTIN KEVIN KLINE BEYONCE KNOWLES

OSKARSVERÐLAUNIN sem besti leikari í aðalhlutverki
capote

OSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki
BROKEBACK MOUNTAIN

OSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki
THE CONSTANT GARDENER

OSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki
walk the line

OSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki
TRISTAN & ISOLDE

OSKARSVERÐLAUNIN Besta leikkona í aukahlutverki
THE NEW WORLD

SMÁRA BÍÓ SÍMI 564 0000

400 kr. í bíó! (eindir á öllum sýningum í Regnboginn) (eindir á öllum sýningum í Regnboginn)

REGNBOGINN SÍMI 551 9000

BaráttuBíó SÍMI 462 3500

THE PRODUCERS	kl. 5.20, 8 og 10.45	THE PRODUCERS	kl. 8 og 10.45	TRISTAN & ISOLDE	kl. 5.45, 8 og 10.20
SÝND Í LÚXUS	kl. 5.20, 8 og 10.45	BIG MOMMA'S HOUSE 2	kl. 5.50 og 8	THE NEW WORLD	kl. 10
BIG MOMMA'S HOUSE 2	kl. 3.40, 5.45, 8 og 10.15	RENT	kl. 5.20 B.I. 14 ÁRA	BIG MOMMA'S HOUSE 2	kl. 6 og 8
PINK PANTHER	kl. 3.45, 5.50, 8 og 10.10	CAPOTE	kl. 8 B.I. 16 ÁRA		
YOURS MINE AND OURS	kl. 4 og 6	BROKEBACK MOUNTAIN	kl. 10.10 B.I. 12 ÁRA		
RENT	kl. 8 og 10.45 B.I. 14 ÁRA	CONTANT GARDENER	kl. 5.20 og 10.20 B.I. 16 ÁRA		
		WALK THE LINE	kl. 5.15, 8 og 10.45		

Dolby SDDS IEX BÍÓ.IS – allt á einum stað

Sími 553 2075 LAUGARAS BÍÓ - bara lúxus

STÖRKOSTLEG ÆVINTÝRAMYND
★★★★★
FilmCritic.com
★★★★★
Rotten Tomatoes
★★★★★
Roger Ebert
★★★★★
L.I.B. TOPP5.IS

FYRIR DAGA RÓMEÓ & JÚLÍU, VORU
TRISTAN & ISOLDE
Klassísk og gæðmyndað söguþrættur um foreldra samband ungra elskenda, sem blandast inn í stríð og völdabaráttu kóngs og ráðara.

Sýnd kl. 5:30, 8 og 10:20 B.I. 14 ÁRA

MARTIN LAWRENCE
BIG MOMMA'S HOUSE 2
Mamma allra grínmynda er mezt aftur í bíó!

MARILEE JOHANNSSON
MATCH POINT
Sýnd kl. 8

MEMBERS OF A
GEISHA III
Sýnd kl. 10 öðru síðustu sýningar

www.laugarasbio.is

ZAPPA PLAYS ZAPPA

miðasala 2. apríl
www.rr.is

ÞÚ ERT SJÓNVARPSSTJÓRI Á

VÍSIR VEF.TV

HORFÐU EINSOG ÞÉR SÝNISTI!

Quaid krefst skaðabóta

Leikarinn Randy Quaid hefur höfðað mál gegn framleiðendum kvikmyndarinnar Brokeback Mountain.

Heldur hann því fram að hann hafi verið plataður til að samþykkja lægri launagreiðslur en vanalega fyrir hlutverk sitt í myndinni. Telur Quaid að framleiðendurnir hafi sagt honum að litlum peningi yrði eytt í gerð myndarinnar og því yrði hann að taka á sig launalækkun ef hann vildi hreppa hlutverkið.

Quaid, sem er 55 ára, krefst rúmlega 700 milljóna króna í skaðabætur. Brokeback Mountain hlaut þrenn óskarsverðlaun á dögnum og hefur þénað tæpa 12 milljarða króna víðs vegar um heiminn síðan hún var frumsýnd.

Quaid hefur leikið í vinsælum myndum í gegnum tíðina á borð við Independence Day, National Lampoon's Christmas Vacation og Kingpin.



RANDY QUAID Randy fór með aukahlutverk í myndinni Brokeback Mountain.

Oldman leikur Black

Leikarinn Gary Oldman hefur loksins skrifað undir samning um að fara aftur með hlutverk Siríusar Black, guðföður Harrys Potter, í næstu kvikmynd um galdratrákinn mikla. Nefnist hún The Order of Phoenix og verður sú fimmta í röðinni.

Framleiðendur myndarinnar buðu Oldman fyrst ekki að endurtaka hlutverk sitt í myndinni en þeim virðist hafa snúist hugur, aðdáendum Oldmans til mikillar gleði.



GARY OLDMAN Leikarinn Gary Oldman leikur í næstu Harry Potter-mynd.

Skoski draugurinn og djúpraddaða tréð

[UMFJÖLLUN]

TÓNLIST

Þessi frábæra plata Isobel Campbell og Marks Lanegan hefst á lagi sem minnir mig töluvert á lagið Lovely Creature af Murder Ballads með Nick Cave.

Deus Ibi Est hefur svipað þema og það, djúpraddaður sögumaður syngur yfir einfalt þjóðlagalegt gítarspil og annað slagið kemur inn dreymandi kvenmannsrödd. Munurinn er bara sá að Mark Lanegan er öllu djúpraddaðri en Cave og hljómar því mun meira eins og Satan sjálfur.

Restin af plötunni er í svipuðum stíl. Eitursvalt spaghatti-vestra kántrí blandað saman við skoska þjóðlagatóna og yndisfagan söng Isobel. Frekari samlíkingar við Nick Cave eru ekki fjarri lagi. Það sem kemur mest á óvart er að þessi lög eru alveg jafn svöl og bestu verk hjartagóða myrkrhöfðingjans.

Ahrif frá Tom Waits leyna sér svo ekki í laginu Ramblin Man. Vanalega færú svona hlutir í taugararnar á mér en það er svo yndislega augljóst að Mark og Isobel eru alls ekki að reyna stæla meistaranum, heldur bara votta þeim virðingu sína og þakka þeim fyrir að dýfa þeim ofan í lagabrunn sinn.

Fyrir þá sem ekki vita þá er Mark Lanegan fyrrum liðsmaður Screaming Trees sem þótti ágæt, en átti samt bara einn alvöru smell með laginu I Nearly Lost You. Iso-



ISOBEL CAMPBELL & MARK LANEGAN: BALLAD OF THE BROKEN SEAS

NIÐURSTAÐA: Isobel Campbell og Mark Lanegan ná að fanga sömu töfra og Nick Cave og Tom Waits eru þekktir fyrir. Bæta svo sínu eigin bragði við og framkalla afbragðsplötu.

bel Campbell syngur svo fyrir Belle & Sebastian. Hún hljómar alltaf örlítið eins og draugur, eins og Julie Cruise gerði í Twin Peaks. Hvernig þau náðu saman veit ég ekki.

Niðurstaðan er aftur á móti skotheld plata. Hér er ekki eitt einasta lag sem gefur manni þá tilfinningu að það sé einungis að fylla upp í tímaramma breiðskífu. Lögin hljóma eins og þau hafi verið samin af alúð og nærgætni. Þau eru útsett á naumhyggjulegan og smekkleigan hátt, grípa mann strax og vefja örmum sínum það þægilega utan um mann að ég trúi því að þau séu komin til að vera. Ég á að minnsta kosti eftir að gefa þeim töluvert af tíma mínum.

Birgir Örn Steinarrson

Stórútsölumarkaður Z-brautir og gluggatjöld
Okkar landsfrægi útsölumarkaður er í fullum gangi. Mikið úrval af gluggatjaldaefni og metravöru. Efni frá 100 kr metrinn.

Og einnig handklæði, rúmteppi, sængurver, dúkar, og fleira.

opið alla virka daga frá 13-18

Z-brautir og gluggatjöld
Faxafeni 14 108 Reykjavík
Sími: 525-8200 Fax 525-8201 z@z.is

FRUMSÝNING

FRELSII! AÐ EILÍFUI

NATALIE PORTMAN HUGO WEAVING
V FOR VENDETTA

NÝJASTA SNILLDARVERKID FRÁ WACHOWSKI BRÆÐRUM ÞEIM SEM FÆRÐU OKKUR "MATRIX" MYNDIRNAR.

ÁLFABAKKA

V FOR VENDETTA	KL. 5:15-8-10:45	B.I. 16
V FOR VENDETTA VIP	KL. 5:15-8-10:45	
THE MATADOR	KL. 4-6-8-10:10	B.I. 16
LASSIE	KL. 3:50-6	
AEON FLUX	KL. 6-8-10:10	B.I. 16
SYRIANA	KL. 8:10-10:45	B.I. 16
BLÓÐBÖND	KL. 4-6-8-10:10	
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 4	

ÁLFABAKKI S: 587-8900

KEFLAVÍK

V FOR VENDETTA	KL. 8-10:30	B.I. 16
BIG MOMMAS HOUSE 2	KL. 8-10	

AKUREYRI

V FOR VENDETTA	KL. 5:40-8-10:20	B.I. 16
LASSIE	KL. 6	
THE MATADOR	KL. 8-10	B.I. 16

AKUREYRI S: 461-4666 • KEFLAVÍK S: 421-1170

KRINGLUNNI

V FOR VENDETTA	KL. 6-8-10	B.I. 16
LASSIE	KL. 5:50-8-10:10	
BAMBI 2 ísl. tal	KL. 6	

KRINGLAN S: 588-0800

HÁSKÓLABÍÓ

V FOR VENDETTA	KL. 5:15-8-10:45	B.I. 16
THE MATADOR	KL. 6-8-10	B.I. 16
THE NEW WORLD	KL. 5:20-8-10:40	B.I. 12
THE WORLD'S FASTEST INDIAN	KL. 5:30-8	
SYRIANA	KL. 10:30	B.I. 16
BLÓÐBÖND	KL. 6-8-10	

HÁSKÓLABÍÓ S: 530-1919

FRÉTTIR AF FÓLKI

Steven Tyler, söngvari Aerosmith, þarf að fara í aðgerð á hálsi síðar í þessari viku vegna sjúkdóms sem hrjáir hann. Hefur hann ekki viljað gefa upp um hvers kyns sjúkdóm sé að ræða.

Vegna veikindanna hefur Aerosmith hætt við síðustu tólf tónleikana á tónleikaferð sinni um Bandaríkin. Tyler mun ekki geta sungið í allt að þrjá mánuði vegna aðgerðarinnar.

Framleiðendur þáttarins American Idol voru nálægt því að reka dómarrann Paula Abdul fyrir í þessum mánuði.

Ástæðan var hegðun Abdul. Var hún víst alltaf grátandi og mætti seint á fundi. Hún var send til læknis vegna ofþreytu en hefur nú jafnað sig. Hugmyndir voru uppi um að ráða annaðhvort Jessicu Simpson eða Britney Spears í stað Abdul en ekkert varð af því.

Hljómsveitin Sigur Rós ætlar að gefa út tvöfalda EP-plötu þann 8. maí. Á fyrri disknum verða lögin Sæglópur, Refur, Ófriður og Kafari en á þeim síðari verða myndbönd við lögin Glósóli, Hoppipolla og Sæglópur.

Ivin Kershner, leikstjóri Star Wars-myndarinnar The Empire Strikes Back, ætlar að taka upp næstu mynd sína í Indlandi. Er hann staddur í Bollywood um þessar mundir til að finna réttu leikarana. Myndin nefnist The Princess and the Wizard og er barnamynd sem þó ætti að höfða til fullorðna að sögn Kershners, sem er orðinn 83 ára gamall.

Magnaðir tónleikar

Slóvenska hljómsveitin Laibach hélt magnaða tónleika á Nasa á dögunum. Húsfyllir var og skemmtu áhorfendur sér konunglega, enda er sveitin þekkt fyrir öflugna sviðsframkomu.

Þekktar sveitir á borð við Rammstein og Ham eru sagðar hafa litið mikið upp til Laibach og leyndi það sér ekki á tónleikum.



TÖFFARAR Þessir tveir Laibach-töffarar voru heldur betur tilbúnir í slaginn á Nasa.



LAIBACH Hljómsveitin Laibach er þekkt fyrir öflugna sviðsframkomu. FRÉTTABLAÐIÐ/HEIDA



FÉLAGAR Þeir Pétur og Óskar nutu stemningarinnar út í ystu æsar.



Finnur þú næstu milljón?

Sá á fund sem finnur!



Keramik fyrir alla

Þinn hópur

Óvissuferðir, gæsir, vinnustaðir, saumaklúbbar...
Bókaðu eigin hóp, eða komdu þegar þér hentar.

Keramik fyrir alla
sími 552 2882, Laugavegi 48b.
Sjá lýsingu: www.keramik.is

Harry Potter SM SLEIKUR
OG ELDHILKARINN

9. HVER VINNUR

Þú sendir SMS skeytið BTC FHP á númerið 1900
Þú svarar spurningu
Þú gætir unnið

Harry Potter & Eldhilkinn • Fyrri Harry Potter myndir
• Harry Potter söngvæðing • Þessi Kappur • Væðingur
þengdur FSI og Hrósvikjum • Fullt af úrvali DVD myndir og tölvuleikjum og margt fleira!

Vinningar verða afhendir hjá BT Símalíni, Kópavogi. Með því að taka þátt erðu kominn í SMS hlóða, 149 kr/áskrift.

AUGLÝSINGASÍMI
550 5000
FRÉTTABLAÐIÐ



Guðjón til Bodö/Glimt

Framherjinn Guðjón Baldvinsson er á leið til Bodö/Glimt í Noregi þar sem hann verður á reynslu hjá liðinu í um vikutíma. Bodö/Glimt leikur í norsku 2. deildinni en Guðjón leikur með Stjórnumni í Garðabæ og var markahæsti leikmaður 2. deildarinnar í fyrra með 14 mörk.

sport
sport@frettabladid.is

BRYNJAR BJÖRN GUNNARSSON OG ÍVAR INGIMARSSON HJÁ READING: SPILA Í ÚRVALSDEILDinni AÐ ÁRI

Langþráðu markmiði er loksins náð

Ísland verður með nýja fulltrúa í ensku úrvalsdeildinni í knattspyrnu á næsta tímabili því á laugardag tryggði Reading sér loksins sæti í deild hinna bestu. Eins og kunnugt er leika þeir Brynjar Björn Gunnarsson og Ívar Ingimarsson með liðinu og voru þeir báðir í byrjunarliðinu þegar Reading gerði jafntefli við Leicester á laugardag og fékk þar með stigið sem vantaði upp á til að gulltryggja sætið í úrvalsdeildinni.



„Loksins er sætið í höfn,“ sagði Brynjar Björn við Fréttablaðið í gær, en Reading hefur haft mikla yfirburði í 1. deildinni í Englandi í ár og hefði það í raun verið stórslys hefði

liðið ekki náð að komast upp. „Það var gaman eftir leikinn í gær, það er ekki hægt að segja annað. En þó að það hafi auðvitað verið fagnað höfðum við samt hemil á okkur. Það eru sex leikir eftir í deildinni og við ætlum að klára þá með stæl. Því er þessi sigurtílföringur ekki alveg sokkinn inn ennþá,“ sagði Brynjar Björn sem jafnaði þá þó að skál- að hefði verið í kampavini að leik loknum. „Jú, jú. Það var mikið stuð í klefanum.“

Segja má að úrvalsdeildarsæti

sé einnig persónulegur áfangi fyrir Brynjar Björn, sem hefur spilað með hinum ýmsu liðum í neðri deildunum í Englandi allt frá því að hann kom fyrst til Englands árið 1999 en aldrei áður verið á mála hjá félagi í úrvalsdeild. „Vissulega er þetta náttúrulega búið að vera markmið fyrir mig í nokkur ár svo að það er ekki hægt að segja annað en að það sé gamall draumur að ræstast. Þetta er mjög ljúf tilfinning,“ segir Brynjar Björn.



EHF-keppnin í handbolta:

Bjarni frábær

HANDBOLTI Hornamaðurinn Bjarni Fritzson átti stórleik fyrir lið sitt Créteil þegar það vann 30-26 sigur á þýska liðinu Göppingen í fyrri leik liðana í undanúrslitum EHF-keppninnar. Bjarni skoraði tíu mörk, þar af fjögur úr vítaköstum, og var langmarkahæstur Créteil sem lék á heimavelli sínum í París. Jalesky Garcia lék ekki með Göppingen vegna meiðsla en Andreas Stelmokas, fyrrverandi leikmaður KA, skoraði tvö mörk.

Créteil fór illa að ráði sínu á lokamínútunum því það hafði yfir, 29-21, þegar skammt var eftir. Einbeitingarleysi á lokamínútunum gerir það að verkum að staða Göppingen er mun betri fyrir síðari leikinn í Þýskalandi um næstu helgi. Sigurvegarinn mætir annaðhvort Gummersbach eða Lemgo í úrslitum keppninnar.

Njarðvíkingar settu upp sýningu í Ljónagryfjunni

Njarðvíkingum héldu engin bönd í fyrstu viðureign þeirra gegn KR-ingum í undanúrslitum Iceland Express-deildarinnar. Njarðvík sigraði með 36 stigum, 101-65, og gerði hreinlega lítið úr andstæðingi sínum.

KÖRFUBOLTI KR-ingar áttu engin svör við stórleik Njarðvíkinga í fyrsta leik liðanna í undanúrslitunum í gær og voru flestir þeirra eins og hver annar áhorfandi í Ljónagryfjunni í Njarðvík í gær. Heimamenn spiluðu sinn besta leik í langan tíma og er óhætt að fullyrða að þegar Njarðvík kemst í sama gir og í gær eru fá lið sem standa því snúning. Lokatölur urðu 101-65 í leik þar sem Njarðvíkingar juku fyrstu sína jafnt og þétt allan tímann.

„Þetta var frábær leikur hjá okkur. Varnarleikurinn var frábær og baráttan til mikillar fyrirmyndar,“ sagði Einar Árni Jóhannsson, þjálfari Njarðvíkur, eftir leikinn. Allir lærisveinar hans stóðu sig frábærlega í leiknum, hvort sem þeir byrjuðu inn á eða komu af bekknum í gær og gat Einar nánast skipt um leikmenn að vild án þess að veikja lið sitt. „Við erum að halda áfram að bæta okkur í þessari úrslitakeppni og það fylgja allir með í stemningunni,“ sagði Einar Árni.

Leikurinn í gær var algjör einstefna frá upphafi. Heimamenn náðu strax yfirhöndinni, komust í 12-7 og síðan 16-9 og í lok 1. leikhuta settu leikmenn liðsins í fluggírinn og skoruðu sex síðustu stigin. Að fyrsta leikhuta loknum var staðan orðin 28-11 og strax komið stórt bil sem vítað var að KR-ingar myndu eiga erfitt með að brúa. Sóknarleikur KR var afleitur, eins og svo oft áður í 1. leikhuta, og það nýttu Njarðvíkingar sér til hins ýtrasta með því að sækja hratt í gagnsóknunum.



JÓHANN ÁRNI ÓLAFSSON Kom gríðarlega sterkur inn af bekknum í gær og skoraði 15 stig í leiknum. FRÉTTABLAÐIÐ/VÍKURFRÉTTIR

Leikurinn jafnaðist eilítið út í 2. og 3. leikhuta, KR-ingar reyndu hvað þeir gátu en heimamenn voru alltaf með leikinn í hendi sér og hleyptu gestunum aldrei of nálægt sér. Þegar KR náði góðum leikkafli var einfaldlega gefið í að nýju og var frábær leikkafli í upphafi 4. leikhuta gott dæmi um það. Á örskömmum tíma breyttu Njarðvíkingar stöðunni úr 67-50 í 87-53 og lauk þeim leikkafli með viðstöðlausrí troðslu Egils Jónassonar yfir Ljubodrag Bogovax hjá KR. Stórkostleg tilþrif sem sjást ekki oft í íslenskum körfubolta.

Eftir þessa útreið var allur vindur úr KR-ingum og áttu

ýngstu leikmenn Njarðvíkur eftir að bæta enn við forskotið áður en yfir lauk. Um var að ræða sigur liðsheildarinnar þar sem allir skiluðu sínu, en þó ber sérstaklega að nefna þátt Friðrik Stefánssonar, sem átti frábæran leik í vörninni, og Jóhanns Arna Ólafssonar, sem skoraði 15 stig með mörgum glæsilegum körfum. Þá var Jeb Ivey traustur að vanda.

„Mér fannst við bara vera á hálfum hraða. Varnarleikurinn var enginn hjá okkur og þegar Njarðvík skorar 101 stig þá vinnum við ekki. Það er ljóst,“ sagði Herbert Arnarsson, þjálfari KR, eftir leikinn.

HVAÐ? HVENÆR? HVAR?

MARS

24 25 26 27 28 29 30

Mánudagur

LEIKIR

19.15 Skallagrímur og Keflavík mætast í úrslitakeppni Iceland Express-deildar karla í körfubolta í Borgarnesi.

SJÓNVARP

- 16.00 Ensku mörkin á Rúv. Öll mörkin í ensku úrvalsdeildinni um helgina verða sýnd.
- 18.00 Þrumuskot á Enska boltanum.
- 18.50 Enska knattspyrman á Enska boltanum. Bein útsending frá leik Tottenham og WBA.
- 20.00 Skólahreysti á Sýn.
- 20.45 Ítölsku mörkin á Sýn.
- 21.15 Ensku mörkin á Sýn. Mörkin úr ensku 1. deildinni.
- 21.45 Spænsku mörkin á Sýn.

DV

Hefur þú séð DV í dag?

LITLA HRYLLINGSBÚÐIN FRUMSÝND

EJÓRAR STJÖRNUR Á AKUREYRI

Undanúrslit Meistaradeildarinnar í handbolta:

Ciudad Real í góðri stöðu

HANDBOLTI Ólafur Stefánsson og félagar hans í Ciudad Real eru í góðri stöðu eftir fyrri viðureignina gegn Flensburg í undanúrslitum Meistaradeildarinnar sem fram fór í gær. Ciudad vann öruggan sigur á heimavelli sínum, 31-22, og skoraði Ólafur fjögur marka spænska liðsins.

Flensburg sá aldrei til sólar í leiknum og sýndi stjörnunum þrýtt lið Ciudad allar sínar bestu hliðar. Enginn lék þó betur en slóvenska stórskyttan Sjarhei Rutenka, en hann skoraði níu mörk. Vendipunktur leiksins kom eftir um tíu mínútna leik þegar Ciudad breytti stöðunni úr 3-3 í 11-4. Eftir það varð ekki aftur snúið og varð munurinn mest 11 mörk í síðari hálfleik. Flensburg náði aðeins að laga stöðuna áður en yfir lauk en



SIHAREI RUTENKA Var frábær fyrir Ciudad í gær. NORDICPHOTOS/AFP

staða liðsins fyrir síðari leikinn er engu að síður afar vond.

Í hinni undanúrslitarímmunni hafði Fotéx Veszprém betur gegn Portland San Antonio á heimavelli sínum í Ungverjalandi, 29-27, og stendur spænska liðið því nokkuð vel að vígi fyrir síðari leikinn.

> Bæði unnu tvöfalt

Björgvin Björgvinsson frá Dalvík og Dagný Linda Kristjánsdóttir báru sigur úr bítum í svigkeppni Skiðamóts Íslands í gær og tryggðu sér þar með tvöfaltan sigur á móttinu því bæði urðu þau Íslandsmeistarar í stórsvigi á laugardaginn. Rétt eins og í stórsviginu varð Kristján Úni Óskarsson að láta sér lynda annað sætið á eftir Björgvini í sviginu en hjá stúlkunum var það Salóme Tómasdóttir sem hafnaði í öðru sæti. Þá stóð Björgvin uppi sem sigurvegari í Icelandair Cup mótaröðinni sem fram fór samhliða Íslandsmóttinu, en annar varð Kristján Úni og Christophe Roux frá Sviss varð þriðji.



ALEXANDER PETERSSON Sýndi styrk sinn í Þýskalandi um helgina.

Þýski handboltinn:

Alexander stimplar sig inn

HANDBOLTI Alexander Petersson minnti rækilega á sig þegar hann skoraði átta mörk fyrir Grosswallstad sem sigraði Hamburg naumlega, 28-27, í þýsku úrvalsdeildinni í handbolta á laugardag. Þetta var fyrsti leikur Alexanders með liði sínu eftir að hann kjálkabrotnaði í leik með íslenska landsliðinu á EM og er ljóst að endurkoma hans styrkir Grosswallstad mikið. Einar Hólmgeirsson bætti við sex mörkum fyrir liðið.

Sigfús Sigurðsson skoraði eitt mark fyrir Magdeburg sem vann Lubbecke, 32-31, en Þórir Ólafsson skoraði ekki fyrir Lubbecke. Arnór Atlason er enn að jafna sig eftir meiðslum og lék ekki með Magdeburg. Þá skoraði Róbert Sighvatsson tvö mörk fyrir Wetzlar sem tapaði fyrir Melsungen, 36-32, en Markús Máni Michaelsson náði ekki að skora fyrir Düsseldorf sem tapaði fyrir Kronau/Östrigen.

Skandall í Þýskalandi:

Düsseldorf kærir úrslit

HANDBOLTI Düsseldorf, liðið sem Markús Máni Michaelsson leikur með í þýsku úrvalsdeildinni í handbolta, hefur kært úrslit í leik liðsins gegn Kronau/Östrigen á laugardagskvöldið vegna hriklagra mistaka hjá dómurum leiksins.

Málsatvik eru þau að í stöðunni 10-8 fyrir Kronau skoraði Frank Berblinger fyrir Düsseldorf og minnkaði muninn í 10-9. Starfsmenn á ritaraborðinu virðast hafa ýtt á vitlausan takka því á markatöflunni stóð að staðan væri 11-8, Kronau í vil. Dómararnir tóku eftir mistökunum og létu „leiðrétt“ markatöfluna þannig að hún sýndi að staðan væri 11-9, þrátt fyrir að hún væri í raun 10-9. Aðstandendur Düsseldorf trúðu vart sínum eigin augum en hörd mótmæli þeirra báru engan árangur.

Leikurinn hélt áfram og svo fór að Kronau sigraði með einu marki, 26-25. Düsseldorf átti kost á því að jafna metin á síðustu sekúndu en náði ekki að nýta sína síðustu sókn. Ljóst er að þar sem munaði aðeins einu marki á liðunum í leiklok voru mistök dómanna afar dýrkeypt og ákvað Düsseldorf því að kærja úrslit leiksins strax að honum loknum. Málið verður tekið fyrir hjá stjórn úrvalsdeildarinnar á næstu dögum.

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Iceland Express-deild karla:

NJARÐVÍK - KR 101-65
Stig Njarðvíkur: Job Ivey 26 (9 stoðs.), Friðrik Stefánsson 15 (11 frákr.), Jóhann Árni Ólafsson 15 (7 frákr.), Kristján Sigurðsson 14, Brenton Birmingham 9, Egill Jónasson 8, Halldór Karlsson 5, Elías Kristjánsson 3, Ragnar Ragnarsson 2, Guðmundur Jónsson 2. Örvar Kristjánsson 2.
Stig KR: Pálmi Sigurgeirsson 19, Fannar Ólafsson 13, Niels Dungal 10, Melvin Scott 8, Brynjar Þór Björnsson 5, Skarphéðinn Ingason 4, Eldur Ólafsson 3, Steinar Kaldal 2, Ljubodrag Bogovac 1.
Njarðvík leiðir einvígið, 1-0.

DHL-deild karla:

VÍK/EJÖ - HK 27-32
Leik Hauka og ÍR var ekki lokið þegar Fréttablaðið fór í prentun í gærkvöldi.

Meistaradeildin í handbolta:

CIUDAD REAL - FLENSBURG 31-22
Ólafur Stefánsson skoraði fjögur mörk fyrir Ciudad.
F. VESZPRÉM - PORTLAND SAN ANT. 29-27

EFH-keppnin í handbolta:

CREITÉL - GÖPPINGEN 30-26
Bjarni Fritzon skoraði 10/4 mörk fyrir Creitél.

ÚR SPORTINU

Varnarmenn Brøndby hindruðu Hörð Sveinsson í að skora fyrir Silkeborg í leik liðanna í dönsku úrvalsdeildinni í gær. Brøndby sigraði 3-1 og komst á topp deildarinnar. Bæði Hörður og Bjarni Ólafur Eiríksson léku allan leikinn og fékk Bjarni að líta gula spjaldíð.

Guðmundur Stephensen úr Víkingi og Kristín Hjálmarasdóttir úr KR urðu á laugardag Grand-Prix meistarar ársins þegar þau báru sigur úr bytum á lokamóti tímabilsins. Guðmundur lagði bróður sinn Matthías í úrslitaviðureigninni í þetta sinn, 4-0, en Kristín marði stöllu sína frá KR, Guðrúnu Björnsdóttur, 4-3.

Hornamaðurinn Einar Örn Jónsson lék á ný með liði sínu Torrevieja í spænsku úrvalsdeildinni í handbolta um helgina þegar það tapaði fyrir Algeciras á útivelli, 28-27. Einar Örn hefur verið frá vegna meiðsla í hné og náði ekki að skora mark á þeim stutta tíma sem hann kom við sögu í leiknum. Barcelona endurheimti toppsæti deildarinnar með öruggum sigri á Altea, 32-23.

Jermain Defoe, sóknarmaðurinn kná hjá Tottenham, segist ekki vera í þeim hugleiðingum að fara fram á sölu frá félaginu, en hann hefur verið sterklega orðaður við nokkur lið í Englandi á síðustu dögum. Defoe hefur lítið fengið að spila að undanförmu en þrátt fyrir það segir hann að hjarta sitt sé hjá Tottenham. „Það er auðvitað erfitt þegar maður fær ekki að spila en þegar ég spila þá elska ég það. Eg skil ekki af hverju ég ætti að fara. Liðið er á mikilli uppleið og gæti komist í Meistaradeildina á næsta ári sem er draumur hvers knattspyrnumanns,“ segir Defoe.



Jakob Sigurðarson skoraði sjö stig fyrir lið sitt BG Leverkusen sem sigraði Bonn á útivelli í þýsku úrvalsdeildinni í körfubolta á laugardagskvöld, 82-78. Þá skoraði Logi Gunnarsson 13 stig fyrir Bayreuth sem bar sigurorð af Lich, 89-77, í 2. deild syðri í Þýskalandi.

Rógvi Jacobsen var í miklu stuði og skoraði þrennu fyrir KR þegar það lagði Þór að velli í deildabikarum um helgina. Leikurinn endaði 4-0 fyrir KR og það var Dalibor Pauletic sem komst einnig á blað hjá KR. Þá gerðu Breiðablik og Grindavík 1-1 jafntefli í sömu keppni á laugardag þar sem Ragnar Heimir Gunnarsson skoraði fyrir Breiðablik en Jóhann Þórhallsson fyrir Grindavík.

Forráðamenn Newcastle neituðu því í gær að félagið hefði náð samkomulagi við Martin O'Neill um að taka við liðinu á næstu leiktíð en News of the World greindi frá því að skoski þjálfarinn myndi taka við liðinu. „Algjört bull,“ sagði í yfirlýsingu frá Newcastle.

Forráðamenn Chelsea eru æfir vegna fréttu sem birtust í enskum blöðum í gær:
Eriksson mun ekki taka við Chelsea

FÓTBOLTI Chelsea segir að ekkert sé hæft í þeim fréttum sem birtust í nokkrum ensku götublaðana í gær sem segja að Sven-Göran Eriksson muni taka við stjórn liðsins á næsta tímabili. Sagt var að Eriksson, sem Chelsea vildi fá til sín áður en Mourinho var ráðinn fyrir tveimur árum, væri að leita að félagliði til að stjórna og hefði lítinn áhuga á því að taka við landsliði. Og þar sem Eriksson er líklegur til að geta valið úr tilboðum eftir HM þyrfti Chelsea hugsanlega að fórna Mourinho til að missa ekki af þjónustu Svíans. Chelsea var ekki lengi að bregðast við þessum fregnum og sendi

frá sér harðorða yfirlýsingu strax um hádegisbilið þar sem öllu var vísað á bug. Því var haldið fram að tilgangur þessara fréttu væri aðeins til að koma höggi á félagið og skapa óreiðu hjá liði sem hefur tekið alla spennu úr ensku úrvalsdeildinni vegna yfirburða sinna. „Þetta er í síðasta sinn sem Chelsea mun svara fyrir svona fréttir en rétt er að ítreka einu sinni enn að Chelsea og Jose Mourinho eru rétt að byrja í samstarfi sem báðir aðilar vonast til að endist í mörg ár. Fréttir sem segja annað eru einfaldlega rangar,“ er meðal þess sem segir í yfirlýsingu félagsins.



STJÓRARNIR Mourinho er ekki að hætta hjá Chelsea, þrátt fyrir að bresku blöðin hafi haldið því fram í gær.

NORDICPHOTOS/GETTY IMAGES

GARMIN KEMUR ÞÉR Á SPORIÐ MEÐ NÝJU X-TREME TÆKJUNUM

Garmin GPSmap 60CSx
 Leiðsögutæki fyrir veiði- og útivistarfólk

Ótrúlega öflugt staðsetningartæki fyrir útivistarfólk. Tækið er með rafeindaáttavita, hæðartölvu, 64Mb Micro SD minniskubbi og SiRF GPS móttakara. Fjölhæft tæki í bílinn, veiðina eða á fjallið. Vinsælasta GPS tækið í dag.

Nýtt GPS kort fyrir Garmin tæki, með götum, heimilisföngum og hæðarlínum

GPS kort er vektor kort af Íslandi fyrir Garmin GPS tæki með leiðsöguhæfum vegagögnum um allt land. Einnig götukort af höfuðborgarsvæðinu með heimilisföngum, 20 metra hæðarlínum úr ISV-50, 40.000 örnefni og áhugaverðir staðir, vatnafar, þjóðvegir, fjallaslóðar og skálaskrá. Í fyrsta sinn á Íslandi fæst nú vegakort með leiðsöguhæfum gögnum fyrir PC tölvur, Windows Mobile handtölvur og Garmin GPS tæki. Láttu ekki afvegaleiða þig - veldu Garmin.

eTrex Legend Cx
 Smár en knár, fer vel í hendi og tekur lítið pláss í vasa með 32Mb Micro SD minniskubbi.

eTrex Vista Cx
 Láttu ekki stærðina blekkja þig, þessi er með rafeindaáttavita og hæðartölvu ásamt 32Mb Micro SD minniskubbi.

Garmin GPS 60Cx
 Sama tæki og 60CSx en án rafeindaáttavítans og hæðartölvunnar en er með 64Mb Micro SD minniskubbi og SiRF GPS móttakara.

➤ Komdu í glæsilega verslun okkar við Fiskislóð 16 úti á Granda og kynntu þér gott úrval GPS staðsetningartækja frá Garmin. Við eigum allar stærðir og gerðir af tækjum sem henta fyrir hvers konar veiði, útivist og jafnvel skokkið, innanþegar sem utan.

FISKISLÓÐ 16 | 101 REYKJAVÍK | Sími 520 0000 | www.rs.is | www.garmin.is

Umboðsmenn

Akureyri: Haftækni · Blönduós: Krákur · Egilsstaðir: Bílanaust · Grundarfjörður: Mareind · Ísafjörður: Bensinstöðin · Reyðarfjörður: Veiðiflugan · Selfoss: Hársnyrtistofa Leifs · Vestmannaeyjar: Geisli · Reykjavík: Arctic Trucks, Bílanaust, Elko, Everest, Gísli Jónsson, Hlað, Intersport, Stormur, Toyota aukahlutir, Útílif, Vesturróst, Yamaha · Friðhöfnin

ÚRSLIT GÆRDAGSINS

Enska úrvalsdeildin:

CHARLTON - NEWCASTLE	3-1
1-0 Darren Bent (23.), 1-1 Scott Parker (35.), 2-1 Lee Bowyer, sjálfsmark (38.), 3-1 Jay Bothroyd (89.).	
MAN. UTD. - BIRMINGHAM	3-0
1-0 Ryan Giggs (3.), 2-0 Ryan Giggs (15.), 3-0 Wayne Rooney (83.).	
MIDDLESBROUGH - BOLTON	4-3
0-1 Stelios Giannakopoulos (3.), 1-1 Jerrel Hasselbaink (8.), 2-1 Mark Viduka (30.), 3-1 Jerrel Hasselbaink (47.), 3-2 Jay Jay Okocha (57.), 3-3 Radhi Jaidi (81.), 4-3 Stuart Parnaby (92.).	

STAÐA EFSTU OG NEDSTU LIÐA:

CHELSEA	31	25	3	3	60-19	78
MAN UTD	30	20	6	4	61-29	66
LIVERPOOL	32	19	7	6	45-22	64
TOTTENHAM	30	14	10	6	43-28	52
BLACKBURN	31	16	4	11	42-36	52
ARSENAL	30	15	5	10	48-23	50

WBA	30	7	6	17	27-45	27
BIRMINGHAM	30	6	6	18	23-44	24
PORTSMOUTH	30	6	6	18	24-51	24
SUNDERLAND	31	2	4	25	19-55	10

Spænska úrvalsdeildin:

CELTA VIGO - MALLORCA	2-0
GETAFE - REAL SOCIEDAD	2-1
SEVILLA - VALENCIA	1-0
REAL MADRID - DEPORTIVO LA CORUÑA	4-0
1-0 Hector, sjálfsmark (10.), 2-0 Ronaldo (37.), 3-0 Sergio Ramos (70.), 4-0 Julio Baptista (83.).	

Real Madrid sýndi allar sínar bestu hliðar í leiknum og unnu mjög sannfærandi. Liðið er nú komið með 57 stig í öðru sæti deildarinnar, 11 stigum á eftir toppliði Barcelona.

Giggs minnti rækilega á sig

Ryan Giggs skoraði tvö mörk og átti frábæran leik fyrir Manchester United, sem vann auðveldan sigur á heilum horfnum liði Birmingham í gær. Með sigrinum endurheimti Man. Utd. 2. sæti ensku úrvalsdeildarinnar.

FÓTBOLTI Sigurinn gegn Birmingham í gær var sá sjötti í röð hjá Man. Utd. og sem fyrr var Ruud van Nistelrooy látinn byrja á varannabekknunum. „Það er erfitt að breyta liði sem er á svo miklu skriði,“ sagði stjórnin Alex Ferguson eftir leikinn en bætti því við að Nistelrooy gæti hugsanlega fengið tækifæri gegn West Ham á miðvikudaginn.

Það var annars Ryan Giggs sem stal senunni af fyrirlíðanum Gary Neville, sem lék sinn 500. leik fyrir þá rauðklæddu frá upphafi. Giggs skoraði fyrstu tvö mörk Man. Utd í fyrri hálfleik, það síðara með glæsilegu skoti beint úr aukaspyrnu, en Wayne Rooney bætti því þriðja við á lokamínútunum.

„Við erum staðráðnir í því að ná 2. sæti deildarinnar og ég held að við munum ná því ef við höldum áfram að spila eins og við gerðum í dag,“ sagði Giggs í leikslok, en hann spilaði á miðjunni ásamt John O'Shea. „Þeir hafa verið að ná frábærlega saman og eiga stærstan þátt í því góða formi sem



GLÆSILEGT MARK Ryan Giggs sést hér lyfta boltanum yfir varnaregg Birmingham þaðan sem hann fór í bláhornið. Þetta var síðara mark Giggs í leiknum, en hann átti frábæran leik og var maðurinn á bak við flestar bestu sóknir Man. Utd.

liðið er í,“ sagði Ferguson um þá félagi á miðjunni.

Tveir aðrir leikir fóru fram í ensku úrvalsdeildinni í gær. Hermann Hreiðarsson og félagar í Charlton unnu góðan sigur á New-

castle á heimavelli sínum, 3-1. Hermann lék allan leikinn fyrir Charlton og gerði mjög vel í því að halda Alan Shearer, fyrirlíða Newcastle, algjörlega niðri í leiknum.

Það voru þeir Darren Bent og

Jay Nothroyd sem skoruðu mörk Charlton auk Lee Bowyer sem skoraði sjálfsmark en Scott Parker skoraði fyrir Newcastle.

„Við vorum skelfilegir í vörninni,“ sagði Glenn Roeder, stjóri Newcastle, óskureiður út í sína menn. „Við náum engum árangri með svona varnarleik og þetta er einfaldlega ekki bjóðandi fyrir stuðningsmenn Newcastle.“

Stuart Parnay var hetja Middlesbrough gegn Bolton en hann skoraði sigurmörkið í rosalegum sjö marka leik á síðustu mínútnum. Lokatölur urðu 4-3, heimamönnum í vil, en áður hafði Bolton náð að jafna metin eftir að hafa lent 3-1 undir.

„Þetta var einn af þessum leikjum sem eru martröð stjórnans en draumur áhorfenda. Þvílík skemmtun,“ sagði Steve McLaren, stjóri Middlesbrough, eftir leikinn magnaða. „Þetta var frábær sigur fyrir okkur og mér fannst við sýna mikinn karakter með því að tryggja okkur sigur eftir að Bolton hafði jafnað.“

- vig

ÚR SPORTINU

Bregenz, lið Dags Sigurðssonar í austurbolta, tapaði fyrir erkjifundinum í Fivers í úrslitakeppni úrvalsdeildarinnar á laugardag, 35-30. Dagur Sigurðsson skoraði fjögur mörk fyrir Bregenz sem með tapinu missti Fivers upp fyrir sig í efsta sæti úrslitakeppninnar.



Hannes Jón Jónsson var í miklu stuði og skoraði sjö mörk fyrir Ajax sem vann Fredericia, 27-22, í dönsku úrvalsdeildinni í handbolta um helgina. Gísli Kristjánsson bætti við fjórum mörkum fyrir Ajax en Fannar Þorbjörnsson komst ekki á blað hjá Fredericia.

Skjern sigraði Helsinge auðveldlega, 39-26, í sömu deild þar sem Vignir Svavarsson skoraði tvö mörk fyrir Skjern en Daníel Ragnarsson fjögur fyrir Helsinge. Vilhjálmur Halldórsson og Jón Þorbjörn Jóhannsson skoruðu ekki fyrir Skjern sem er í fjórða sæti deildarinnar með 30 stig. GOG er langefst með 40 stig.

Rúnar Kristinsson lék allan leikinn fyrir Lokeren sem sigraði Westerlo, 3-2, í belgísku úrvalsdeildinni á laugardag, en hvorki Arnar Grétarsson né Davíð Þór Viðarsson voru í leikmannahópi liðsins. Rúnar lagði upp þriðja mark Lokeren fyrir Aristide Bancé, en hann skoraði öll mörk Lokeren í leiknum. Með sigrinum komst Lokeren upp í 7. sæti deildarinnar.



Ástralski sóknarmaðurinn Mark Viduka segir að Guus Hiddink sé rétti maðurinn til að taka við enska landsliðinu eftir HM í sumar, en Hiddink er einmitt þjálfari Viduka hjá ástralska landsliðinu. „Hann er besti þjálfari sem ég hef nokkurn tíma unnið með,“ segir Viduka. „Ef enska knattspyrnusambandið velur hann þá get ég lofað framúrskarandi árangri. Hann myndi ná fram því besta úr liðinu og koma Englandi á þær slóðir í alþjóðlegum fótbolta sem það á að vera – í hópi þeirra allra fremstu,“ segir Viduka.



Og meira af landsliðsþjálfaramálum Englands því Sam Allardyce, einn af þeim stjórum sem taldir eru líklegastir til að hreppa hnossið, segir að næsti þjálfari eigi að vera breskur. „Það var rétt að ráða Eriksón á sínum tíma en nú er aftur kominn tími á innlendan þjálfara. Ég held að margir í þessu landi yrðu fyrir vonbrigðum ef erlendir þjálfari yrði ráðinn.“

TUESON

2.0 bsk. kr. 2.390.000
Kr. 25.388 á mánuði*

- ESP stöðugleikastýring
- ABS með EBD og TCS spólvörn
- 4x4 aldrif með læsingu
- 6 loftpúðar
- Hiti í framsætum
- Hiti í framrúðu við þurrkublið
- 16" álfelgur
- Aftengjanlegur öryggisþúði farþegamegin
- Verðlaunabíll í sínum flokki



Með bílinn handa þér

Flestum finnst vatnið betra vel kælt



Bíll á mynd: Tucson Sport á 17" álfelgum.
* Búasamningur til 84 mánaða með 30% útborgun. Mánaðarlegur greiðslur eru háðar vaxta- og gengisþróun.

HYUNDAI hefur gæðin

1.3 MegaPixla

Stafræn myndavél innbyggð í skjá



VL15
Vaxtalaust í 15 mánuðum
10.660

**HEITASTA
FERMINGARVÉLIN!**
Mest selda ferðavélin í dag,
ótrúlega vel búin og
hlaðin nýjungum

Birt með fyrirvara um breytingar, innsláttarvillur og myndbreytingu



U
C
O

- Örgjörvi** 1.66GHz Intel Core Duo T2300
Með 667MHz FSB og 2MB flýttímini
- Minni** 1GB Dual DDR2 533MHz
Einfalt að stækka minnið í 4GB
- Harðdiskur** 80GB 5400RPM SATA
5400RPM SATA harðdiskur
- Skrifari** 8xDVD±RW Slot DL skrifari
Skrifar DVD diska og CD-RW
- Skjár** 15,4" WXGA WideScreen skjár
Breiðtjaldsskjár með CrystalBrite
- Skjákort** 128MB ATI Radeon X1400
Sjálfst.minni, PCI-E 16X, TV-út
- Hátalarar** Hljóðkerfi með 2 hátölurum
Hljóðkort, hátalarar og hljóðnemi
- Netkort** Gigabit 10/100/1000
Einnig innbyggt 56k mótald
- Þráðlaust** 54Mbps þráðlaust netkort
Innbyggt 802.11g með loftneti í skjá
- Stýrikerfi** Windows XP Home - SP2
Á íslensku eða ensku
- Annað** Vefmyndavél og kortalesari
Hvoru tveggja innbyggt í tölvu

ACER 5672WLMi 1.66GHz DUO T2300 FERÐAVÉL

INTEL CORE DUO  Intel Core Duo er með tvo örgjörva fyrir enn meiri afköst og vinnslu í mörgum forritum í einu án vandræða

15,4" CRYSTALBRITE  Nýjasti 15,4" WXGA CrystalBrite skjárinna, 16ms viðbragðstími með ótrúlegri dýpt og skerpu


8xDVD± SKRIFARI  Super Multi 8xDVD DL geisla-skrifari með Slot Load rauf sem þú stingur diskum beint í


128MB ATI X1400  Nýjasta PCI-E 16X ATI skjákortíð með sjálfstætt 128MB minni og möguleika á 512MB HyperMemory

TENGINGAR  Hlaðin öllum helstu tengjum FireWire, 4xUSB2, VGA, DVI, TV-út, PCMCIA, kortalesara ofl.

VEFMYNDAVÉL  1.3 Megapixel Acer Orbicam vefmyndavél innbyggð í skjáinn með 225° snúningsmöguleika

VERÐ 159.900

 Vaxtalaust tilboð er miðað við 15 mánaða jafnar greiðslur á Visa eða Mastercard skuldbréf. 3,5% stimpil og lántökugjald bætist við heildarupphæðina sem verður þá samtals kr. 165.520 og dreifist jafnt yfir samningstímann.



TÖLVULISTINN

SÉRVERSLUN MEÐ TÖLVUBÚNAÐ Í 12 ÁR

**REYKJAVÍK**
Nóatúni 17
Sími 562 6730

**AKUREYRI**
Glerárgötu 36
Sími 464 7400

**KEFLAVÍK**
Hafnargötu 90
Sími 534 7400

ÚR BÍÓHEIMUM

Í hvaða kvikmynd hljómaði þessi setning:

„Facts? You wouldn't know a fact if it banged you all night long.“

Muzzin úr kvikmyndinni American Flyers frá árinu 1985.

dagskrá



VIÐ TÆKIÐ - FREYR BJARNASON VILL SKEMMTILEGA UPPFRÆÐSLU

Sérfræðingar sem ráða yfir sjónvarpsskjánum

Ef þú vilt læra að elda, ala upp börnin þín, halda þér í formi, snyrta þig, hegða þér rétt eða stunda kynlíf er nóg fyrir þig að horfa bara á sjónvarpið. Þar er allan heimsins fróðleik að finna.

Heill her sérfræðinga er staddur á skjánum á hverjum degi, æstur í að segja þér hvernig þú átt að haga lífinu þínu. Viljir þú breyta þínum hógum og bæta þig sem manneskju, að þeirra mati, skaltu bara hlusta á þá með lotningu og fylgja síðan straumnum.

Kynlífsfræðingarnir í Sex Inspectors láta þér skrifa niður lista yfir það sem þau vilja gera í rúminu, ofurbarnfóstran kennir foreldrum að setja börnin sín í skammarkrókinn, Gillian fer með fólk í sjökkmeðferð og bjargar því frá kransæðastíflu og hommarnir í Queer Eye for the Straight Guy kenna körlum að klæða sig og tala við hitt kynið. Oftast eru þetta hinar skemmtilegustu ráðleggingar sem ættu að geta hjálpað hverjum sem á þessa þætti horfir.

Hér á landi hefur Ísland í bítið helst séð um að



uppfræða áhorfendur með hópi sérfræðinga sem vilja hafa vit fyrir þeim. Eflaust er það stærsta ástæðan fyrir því hversu leiðinlegur sá þáttur er. Munurinn á milli Íslands í bítið og allra erlendu þáttanna er sá að á meðan morgunþátturinn leitar beint í þurrt álit sérfræðinga leita hinar erlendu að skemmtilegu leiðinni til að uppfræða ykkur sófakartöflunar um hvernig þið eigið að haga lífi ykkar.

DOKTOR GILLIAN MCKEITH Sér um þáttinn You Are what You Eat sem sýnst um mataræði.



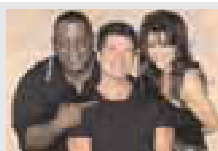
▶ 21.00
Heimildamynd

WATCH THE SKIES!: SCIENCE FICTION...



▶ 20.05
Drama

GREY'S ANATOMY



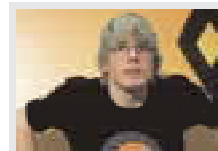
▶ 21.00
Keppni

AMERICAN IDOL



▶ 20.00
Drama

THE O.C.



▶ 20.00
Fitness

SKÓLAHREYSTI 2006

SKJÓVARPIÐ



SIRKUS

SKJÁREINN



15.35 Helgarsportíð 16.00 Ensku mörkin 17.05 Leiðarljós 17.50 Táknmálsfréttir 18.00 Myndasafnið 18.01 Gurra grís (42:52) 18.06 Búi! (6:26) 18.16 Lubbi læknir (4:52)

18.30 Eyðimerkurlið (4:6) (Serious Desert) 19.00 Fréttir, íþróttir og veður 19.35 Kastljós 20.25 Svona var það (That 70's Show) Bandarísk gamanþáttaröð. ▶ 21.00 Horfið til himins (Watch the Skies!: Science Fiction, the 1950s and Us) Heimildamynd þar sem leikstjórnarmir Steven Spielberg, George Lucas og James Cameron ræða um vísindaskáldskaparmyndirnar frá 1950-60 sem þeir urðu fyrir áhrifum frá. 22.00 Tíufréttir 22.25 Lífsháskí (34:49) (Lost II) Bandarískur myndaflokkur um strandglópa á afskekktu eyju í Suður-Kýrrahafi þar sem ýmsar ógnir leynast.

23.15 Spaugstofan 23.40 Ensku mörkin 0.35 Kastljós 1.35 Dagskrárlök

BÍÓ STÖÐ 2 BÍÓ

6.00 Kate og Leopold 8.00 Pandaemonium 10.00 Finding Graceland 12.00 The School of Rock 14.00 Kate og Leopold 16.00 Pandaemonium 18.00 Finding Graceland 20.00 The School of Rock Mynd um Dewey Finn, ódrepanði rokkhund. 22.00 One Hour Photo Stranglelega bönnuð börnum. 0.00 Red Dragon (Str. b. börnum) 2.00 Undercover Brother (B.börnum) 4.00 One Hour Photo (Str. b. börnum)

6.58 Ísland í bítið 9.00 Bold and the Beautiful 9.20 Í finu formi 2005 9.35 Oprah 10.20 My Sweet Fat Valentina 11.05 Veggfóður 12.00 Hádegisfréttir 12.25 Neighbours 12.50 Í finu formi

2005 13.05 Home Improvement 13.30 Stuck On You 15.25 Eldsnögg með Jóa Fel IV 16.00 Stóri draumurinn 16.25 Smá skritnir foreldrar 16.50 Yoko Yakamoto Toto 16.55 Kýrin Kolla 17.05 Froskafjör 17.15 Bold and the Beautiful 17.40 Neighbours 18.05 The Simpsons 15

18.30 Fréttir, íþróttir og veður 19.00 Ísland í dag 19.35 Strákarnir ▶ 20.05 Grey's Anatomy (21:36) Jóláhátíðin gengur senn í garð en læknamir á Grace spítalanum eiga misjafnlega erfitt með að komast í jólaskapið. 20.50 Huff (7:13) Huff dreymir sýrealískan draum um sig, bróður sinn Teddy og faðir þeirra. Bönnuð börnum. 21.40 The Apprentice – Martha Stewart (4:14) Lærlingarnir þrettán sem eftir eru fá það verkefni að búa tillúxus lífstíls-svitu á finu hóteli í New York. Og skemmt er frá að sejjað bæði liðin lenda í miklu basli. 22.25 Derek Acorah's Ghost Towns (5:8)

23.10 Meistarinn (13:21) 0.00 Prison Break (8:22) (Bönnuð börnum) 0.45 Rome (9:12) 1.40 Brown Sugar 3.30 John Q 5.25 Fréttir og Ísland í dag 6.30 Tónlistarmyndbönd frá Popp TÍVÍ

OMEGA

Dagskrá allan sólarhringinn.

E! ENTERTAINMENT

13.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 14.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 15.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 16.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 17.00 Heartthrobs & Heartbreakers Gone Bad 17.30 Divas Gone Bad 18.00 E! News Weekend 19.00 The E! True Hollywood Story 21.00 Dr. 90210 22.00 Gastineau Girls 22.30 Gastineau Girls 23.00 Dr. 90210 0.00 E! News 0.30 Divas Gone Bad 1.00 101 Sexiest Celebrity Bodies 2.00 Guilty

7.15 6 til sjö (e) 8.00 Dr. Phil (e) 8.45 Fasteignasjónvarpið (e)

15.45 Game tívi (e) 16.10 One Tree Hill (e) 17.05 Dr. Phil 18.00 6 til sjö

19.00 Cheers – 11. þáttaröð 19.25 Fasteignasjónvarpið 19.30 Malcolm in the Middle (e) ▶ 20.00 The O.C. Marissa er að falla fyrir nýja vini sínum Johnny og Charlotte fær Julie og Kirsten til þess að halda góðgerðarsamkomu 21.00 Survivor: Panama Í þessari 12. þáttaröð af Survivor verður haldið á ægifagar slóðir og leikið eftir nýjum reglum. 22.00 C.S.I. Einstæð móðir finnst látin og grunur leikur á að hún hafi tekið sitt eigið líf. Cathrine er viss um það sé ekki allt sem sýnist í þessu máli. 22.50 Sex and the City – 5. þáttaröð

23.20 Jay Leno 0.05 Boston Legal (e) 0.55 Threshold (e) 1.45 Cheers – 11. þáttaröð (e) 2.10 Fasteignasjónvarpið (e) 2.20 Óstöðvandi tónlist

AKSJÓN

Fréttapátturinn Korter er sýndur kl.18.15 og endursýndur á klukkutíma fresti til kl. 9.15

ENSKI BOLTINN

7.00 Helgaruppgjör (e) 8.00 Helgaruppgjör (e) 14.00 Sunderland – Blackburn frá 25.03 16.00 Chelsea – Man. City frá 25.03 18.00 Prumuskot 19.00 Stuðningsmannapátturinn „Liðið mitt“ (e) 19.50 Tottenham – WBA (b) 22.00 Að leikslökum 23.00 Prumuskot (e) 0.00 Tottenham – WBA 2.00 Dagskrárlök



C.S.I.

mán
kl. 22

Einn vinsælasti spennuþáttur heims
Í kvöld!



VIÐ MÆLUM MEÐ ...

American Idol

Sirkus, kl. 21.00

6. áratugurinn tekinn fyrir

Myndarlegur tólf manna hópur komst í úrslitin. Melissa fór út síðast, hver ætli fari út í kvöld?

Í kvöld syngja ellefu keppendur í Amerísku Stjórnuleitinni og vonast eftir atkvæði amerísku þjóðarinnar til að komast í næsta þátt keppinnar. Þema þáttarins þessu sinni eru lög frá 6. áratugnum en í síðasta þætti voru lög Stevie Wonder tekin fyrir. Keppendurnir sem koma fram í þættinum eru þau Katharine McPhee, Kellie Pickler, Lisa Tucker, Mandisa, Paris Bennett, Ace Young, Bucky Covington, Chris Daughtry, Elliott Yamin, Kevin Covais og Taylor Hicks en hin ráma Melissa McGhee yfirgaf amerísku stjórnuleitina í síðasta þætti.



■ Sudoku dagsins

Fylltu út í reitina þannig að hver lína, hver dálkur og hver 3x3 kassi rúmi allar tölurnar á bilinu 1 til 9. Sama talan má ekki koma fyrir tvisvar sinnum í sömu línu, sama dálki eða sama 3x3 kassa. Engin stærðfræðikunnátta er nauðsynleg þó leikið sé með tölum. Þrautin er leyst með rökhugsun og útsjónarsemi. Lausnir, ráðleggingar og upplýsingar eru á www.sudoku.com. Lausn þrautarinnar birtist á sama stað í blaðinu á morgun.

	4		7		5			
		7	5	2	6			
	5		9	8	4		2	
3								6
	1		2	3	6			8
		5	1		8	4		
	2			5				1

Lausn á gátu gærdagsins

9	2	8	5	6	4	1	3	7
7	6	1	2	8	3	9	5	4
4	5	3	9	1	7	2	6	8
3	8	2	6	5	9	4	7	1
5	4	7	8	3	1	6	9	2
1	9	6	4	7	2	3	8	5
2	1	5	7	9	6	8	4	3
8	3	9	1	4	5	7	2	6
6	7	4	3	2	8	5	1	9



▶ 21.10
Fréttir

60 MINUTES



7.00 Ísland í bítíð 9.00 Fréttavaktin fyrir hádegi

12.00 Hádegisfréttir/Markaðurinn/Íþróttarfréttir/Veðurfréttir/Leiðarar dagblaða/Hádegisfréttaviðtal 13.00 Íþróttir/lífsstíll 14.00 Hrafnáþing/Miklabraut 15.00 Fréttavaktin eftir hádegi

18.00 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir/veður 19.45 Brot úr dagskrá

20.00 Fréttir

20.10 Silfur Egils Umræðuþáttur í umsjá Egils Helgasonar.

21.00 Fréttir

▶ 21.10 60 Minutes Framúrskarandi fréttáþáttur sem vitnað er í.

22.00 Fréttir Fréttir og veður

22.30 Hrafnáþing/Miklabraut Hrafnáþing þriðjudaga, fimmtudaga og föstudaga í umsjáingva Hrafns Jónssonar og Miklabraut mánudaga og miðvikudaga í umsjá Sigurðar G. Tómassonar.

23.15 Kvöldfréttir/Íslandi í dag/Íþróttir/veður 0.15 Fréttavaktin fyrir hádegi 3.15 Fréttavaktin eftir hádegi 6.15 Hrafnáþing/Miklabraut

RÁS 1 FM 92,4/93,5



7.05 Morgunvaktin 9.03 Laufskálinn 9.50 Morgunleikfimi 10.13 Stefnumót 11.03 Samfélagið í nærmynd

12.00 Fréttayfirlit 12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 13.00 Vít og breitt 14.00 Fréttir 14.03 Útvarpsagan 14.30 Miðdegistónar 15.03 Í þágu íbúanna 17.03 Viðsjá

18.00 Kvöldfréttir 18.25 Spegillinn 19.00 Vítinn 19.30 Laufskálinn 20.05 Söngvamáll 21.00 Hugsað heim 22.15 Lestur Passíusálma hefst 22.22 Úr tónlistarlífinu

0.10 Útvarpað á samtengdum rásum til morguns

RÁS 2 FM 90,1/99,9



6.05 Morguntónar 6.30 Morgunútlit Rásar 2 9.05 Brot úr degi

12.03 Hádegisútlit 12.20 Hádegisfréttir 12.45 Poppland 16.10 Síðdegisútlit

18.00 Kvöldfréttir 18.24 Auglýsingar 18.25 Spegillinn 19.00 Sjónvarpsfréttir 19.30 Ungmennafélagið 21.30 Konsert 22.10 Popp og ról

BYLGIJAN FM 98,9



5.00 Reykjavík Síðdegis. 7.00 Ísland í Bítíð 9.00 Ívar Guðmundsson

12.00 Hádegisfréttir 12.20 Óskalahádegi Bylgjunnar 13.00 Bjarni Arason 16.00 Reykjavík Síðdegis

18.30 Kvöldfréttir og Ísland í Dag. 19.30 Bragi Guðmundsson - Með Ástarkveðju

AÐRAR STÖÐVAR

- FM 90,9 TALSTÖÐIN
- FM 99,4 ÚTVARP SAGA
- FM 95,7 Effemm / Zúber tónlistarstöðin
- FM 102,2 Útlit Latibær / Fjölskyldu útlit
- FM 102,9 Lindin / Kristilegt efni
- FM 96,7 Létt / Tónlist og afþreying
- FM 105,5 Útlit Boðun / Kristilegt efni
- FM 89,5 Kiss / Nýja bítíð í bænum
- FM 88,5 XA-Rádió / 12 spora efni
- FM 91,9 XFM / Tónlist og afþreying
- FM 104,5 Rádió Reykjavík / Tónlist og afþreying

ÁSKRIFT: 515 6100 | WWW.STOD2.IS | SKÍFAN | OG VODAFONE

SPÍTALARÓMANTÍKIN HEFUR ALDREI VERIÐ SKEMMTILEGRI

Grey's Anatomy í kvöld kl. 20:05



GOTT FÓLK MCGANN



HRÓSIÐ

...fær Danielle Kvaran sem hefur unnið markvisst að skráningu á ferli listamannsins Erró frá árinu 1998 en fljótlega kemur út bókinn Erró í tímaröð sem byggir á rannsóknarvinnu hennar.

1		2	3	4	5
6	7		8		
9		10		11	
12			13		
	14				15
16			17		
18		19		20	
21					

LÁRÉTT:

2 glans 6 þys 8 mælieining 9 gerast 11 tveir eins 12 nafnbætur 14 háls 16 tveir eins 17 gláp 18 impra 20 gylta 21 flokka.

LÓÐRÉTT:

1 löngun 3 í röð 4 planta 5 fiskur 7 möttull 10 skammstöfun 13 hluti kynfæra 15 faðmlag 16 belja 19 smáorð.

LAUSN:

1 kvi, 2 að, 3 skikkja, 4 61, 5 all, 6 11, 7 14, 8 17, 9 18, 10 21, 11 22, 12 23, 13 24, 14 25, 15 26, 16 27, 17 28, 18 29, 19 30, 20 31, 21 32, 22 33, 23 34, 24 35, 25 36, 26 37, 27 38, 28 39, 29 40, 30 41, 31 42, 32 43, 33 44, 34 45, 35 46, 36 47, 37 48, 38 49, 39 50, 40 51, 41 52, 42 53, 43 54, 44 55, 45 56, 46 57, 47 58, 48 59, 49 60, 50 61, 51 62, 52 63, 53 64, 54 65, 55 66, 56 67, 57 68, 58 69, 59 70, 60 71, 61 72, 62 73, 63 74, 64 75, 65 76, 66 77, 67 78, 68 79, 69 80, 70 81, 71 82, 72 83, 73 84, 74 85, 75 86, 76 87, 77 88, 78 89, 79 90, 80 91, 81 92, 82 93, 83 94, 84 95, 85 96, 86 97, 87 98, 88 99, 89 100, 90 101, 91 102, 92 103, 93 104, 94 105, 95 106, 96 107, 97 108, 98 109, 99 110, 100 111, 101 112, 102 113, 103 114, 104 115, 105 116, 106 117, 107 118, 108 119, 109 120, 110 121, 111 122, 112 123, 113 124, 114 125, 115 126, 116 127, 117 128, 118 129, 119 130, 120 131, 121 132, 122 133, 123 134, 124 135, 125 136, 126 137, 127 138, 128 139, 129 140, 130 141, 131 142, 132 143, 133 144, 134 145, 135 146, 136 147, 137 148, 138 149, 139 150, 140 151, 141 152, 142 153, 143 154, 144 155, 145 156, 146 157, 147 158, 148 159, 149 160, 150 161, 151 162, 152 163, 153 164, 154 165, 155 166, 156 167, 157 168, 158 169, 159 170, 160 171, 161 172, 162 173, 163 174, 164 175, 165 176, 166 177, 167 178, 168 179, 169 180, 170 181, 171 182, 172 183, 173 184, 174 185, 175 186, 176 187, 177 188, 178 189, 179 190, 180 191, 181 192, 182 193, 183 194, 184 195, 185 196, 186 197, 187 198, 188 199, 189 200, 190 201, 191 202, 192 203, 193 204, 194 205, 195 206, 196 207, 197 208, 198 209, 199 210, 200 211, 201 212, 202 213, 203 214, 204 215, 205 216, 206 217, 207 218, 208 219, 209 220, 210 221, 211 222, 212 223, 213 224, 214 225, 215 226, 216 227, 217 228, 218 229, 219 230, 220 231, 221 232, 222 233, 223 234, 224 235, 225 236, 226 237, 227 238, 228 239, 229 240, 230 241, 231 242, 232 243, 233 244, 234 245, 235 246, 236 247, 237 248, 238 249, 239 250, 240 251, 241 252, 242 253, 243 254, 244 255, 245 256, 246 257, 247 258, 248 259, 249 260, 250 261, 251 262, 252 263, 253 264, 254 265, 255 266, 256 267, 257 268, 258 269, 259 270, 260 271, 261 272, 262 273, 263 274, 264 275, 265 276, 266 277, 267 278, 268 279, 269 280, 270 281, 271 282, 272 283, 273 284, 274 285, 275 286, 276 287, 277 288, 278 289, 279 290, 280 291, 281 292, 282 293, 283 294, 284 295, 285 296, 286 297, 287 298, 288 299, 289 300, 290 301, 291 302, 292 303, 293 304, 294 305, 295 306, 296 307, 297 308, 298 309, 299 310, 300 311, 301 312, 302 313, 303 314, 304 315, 305 316, 306 317, 307 318, 308 319, 309 320, 310 321, 311 322, 312 323, 313 324, 314 325, 315 326, 316 327, 317 328, 318 329, 319 330, 320 331, 321 332, 322 333, 323 334, 324 335, 325 336, 326 337, 327 338, 328 339, 329 340, 330 341, 331 342, 332 343, 333 344, 334 345, 335 346, 336 347, 337 348, 338 349, 339 350, 340 351, 341 352, 342 353, 343 354, 344 355, 345 356, 346 357, 347 358, 348 359, 349 360, 350 361, 351 362, 352 363, 353 364, 354 365, 355 366, 356 367, 357 368, 358 369, 359 370, 360 371, 361 372, 362 373, 363 374, 364 375, 365 376, 366 377, 367 378, 368 379, 369 380, 370 381, 371 382, 372 383, 373 384, 374 385, 375 386, 376 387, 377 388, 378 389, 379 390, 380 391, 381 392, 382 393, 383 394, 384 395, 385 396, 386 397, 387 398, 388 399, 389 400, 390 401, 391 402, 392 403, 393 404, 394 405, 395 406, 396 407, 397 408, 398 409, 399 410, 400 411, 401 412, 402 413, 403 414, 404 415, 405 416, 406 417, 407 418, 408 419, 409 420, 410 421, 411 422, 412 423, 413 424, 414 425, 415 426, 416 427, 417 428, 418 429, 419 430, 420 431, 421 432, 422 433, 423 434, 424 435, 425 436, 426 437, 427 438, 428 439, 429 440, 430 441, 431 442, 432 443, 433 444, 434 445, 435 446, 436 447, 437 448, 438 449, 439 450, 440 451, 441 452, 442 453, 443 454, 444 455, 445 456, 446 457, 447 458, 448 459, 449 460, 450 461, 451 462, 452 463, 453 464, 454 465, 455 466, 456 467, 457 468, 458 469, 459 470, 460 471, 461 472, 462 473, 463 474, 464 475, 465 476, 466 477, 467 478, 468 479, 469 480, 470 481, 471 482, 472 483, 473 484, 474 485, 475 486, 476 487, 477 488, 478 489, 479 490, 480 491, 481 492, 482 493, 483 494, 484 495, 485 496, 486 497, 487 498, 488 499, 489 500, 490 501, 491 502, 492 503, 493 504, 494 505, 495 506, 496 507, 497 508, 498 509, 499 510, 500 511, 501 512, 502 513, 503 514, 504 515, 505 516, 506 517, 507 518, 508 519, 509 520, 510 521, 511 522, 512 523, 513 524, 514 525, 515 526, 516 527, 517 528, 518 529, 519 530, 520 531, 521 532, 522 533, 523 534, 524 535, 525 536, 526 537, 527 538, 528 539, 529 540, 530 541, 531 542, 532 543, 533 544, 534 545, 535 546, 536 547, 537 548, 538 549, 539 550, 540 551, 541 552, 542 553, 543 554, 544 555, 545 556, 546 557, 547 558, 548 559, 549 560, 550 561, 551 562, 552 563, 553 564, 554 565, 555 566, 556 567, 557 568, 558 569, 559 570, 560 571, 561 572, 562 573, 563 574, 564 575, 565 576, 566 577, 567 578, 568 579, 569 580, 570 581, 571 582, 572 583, 573 584, 574 585, 575 586, 576 587, 577 588, 578 589, 579 590, 580 591, 581 592, 582 593, 583 594, 584 595, 585 596, 586 597, 587 598, 588 599, 589 600, 590 601, 591 602, 592 603, 593 604, 594 605, 595 606, 596 607, 597 608, 598 609, 599 610, 600 611, 601 612, 602 613, 603 614, 604 615, 605 616, 606 617, 607 618, 608 619, 609 620, 610 621, 611 622, 612 623, 613 624, 614 625, 615 626, 616 627, 617 628, 618 629, 619 630, 620 631, 621 632, 622 633, 623 634, 624 635, 625 636, 626 637, 627 638, 628 639, 629 640, 630 641, 631 642, 632 643, 633 644, 634 645, 635 646, 636 647, 637 648, 638 649, 639 650, 640 651, 641 652, 642 653, 643 654, 644 655, 645 656, 646 657, 647 658, 648 659, 649 660, 650 661, 651 662, 652 663, 653 664, 654 665, 655 666, 656 667, 657 668, 658 669, 659 670, 660 671, 661 672, 662 673, 663 674, 664 675, 665 676, 666 677, 667 678, 668 679, 669 680, 670 681, 671 682, 672 683, 673 684, 674 685, 675 686, 676 687, 677 688, 678 689, 679 690, 680 691, 681 692, 682 693, 683 694, 684 695, 685 696, 686 697, 687 698, 688 699, 689 700, 690 701, 691 702, 692 703, 693 704, 694 705, 695 706, 696 707, 697 708, 698 709, 699 710, 700 711, 701 712, 702 713, 703 714, 704 715, 705 716, 706 717, 707 718, 708 719, 709 720, 710 721, 711 722, 712 723, 713 724, 714 725, 715 726, 716 727, 717 728, 718 729, 719 730, 720 731, 721 732, 722 733, 723 734, 724 735, 725 736, 726 737, 727 738, 728 739, 729 740, 730 741, 731 742, 732 743, 733 744, 734 745, 735 746, 736 747, 737 748, 738 749, 739 750, 740 751, 741 752, 742 753, 743 754, 744 755, 745 756, 746 757, 747 758, 748 759, 749 760, 750 761, 751 762, 752 763, 753 764, 754 765, 755 766, 756 767, 757 768, 758 769, 759 770, 760 771, 761 772, 762 773, 763 774, 764 775, 765 776, 766 777, 767 778, 768 779, 769 780, 770 781, 771 782, 772 783, 773 784, 774 785, 775 786, 776 787, 777 788, 778 789, 779 790, 780 791, 781 792, 782 793, 783 794, 784 795, 785 796, 786 797, 787 798, 788 799, 789 800, 790 801, 791 802, 792 803, 793 804, 794 805, 795 806, 796 807, 797 808, 798 809, 799 810, 800 811, 801 812, 802 813, 803 814, 804 815, 805 816, 806 817, 807 818, 808 819, 809 820, 810 821, 811 822, 812 823, 813 824, 814 825, 815 826, 816 827, 817 828, 818 829, 819 830, 820 831, 821 832, 822 833, 823 834, 824 835, 825 836, 826 837, 827 838, 828 839, 829 840, 830 841, 831 842, 832 843, 833 844, 834 845, 835 846, 836 847, 837 848, 838 849, 839 850, 840 851, 841 852, 842 853, 843 854, 844 855, 845 856, 846 857, 847 858, 848 859, 849 860, 850 861, 851 862, 852 863, 853 864, 854 865, 855 866, 856 867, 857 868, 858 869, 859 870, 860 871, 861 872, 862 873, 863 874, 864 875, 865 876, 866 877, 867 878, 868 879, 869 880, 870 881, 871 882, 872 883, 873 884, 874 885, 875 886, 876 887, 877 888, 878 889, 879 890, 880 891, 881 892, 882 893, 883 894, 884 895, 885 896, 886 897, 887 898, 888 899, 889 900, 890 901, 891 902, 892 903, 893 904, 894 905, 895 906, 896 907, 897 908, 898 909, 899 910, 900 911, 901 912, 902 913, 903 914, 904 915, 905 916, 906 917, 907 918, 908 919, 909 920, 910 921, 911 922, 912 923, 913 924, 914 925, 915 926, 916 927, 917 928, 918 929, 919 930, 920 931, 921 932, 922 933, 923 934, 924 935, 925 936, 926 937, 927 938, 928 939, 929 940, 930 941, 931 942, 932 943, 933 944, 934 945, 935 946, 936 947, 937 948, 938 949, 939 950, 940 951, 941 952, 942 953, 943 954, 944 955, 945 956, 946 957, 947 958, 948 959, 949 960, 950 961, 951 962, 952 963, 953 964, 954 965, 955 966, 956 967, 957 968, 958 969, 959 970, 960 971, 961 972, 962 973, 963 974, 964 975, 965 976, 966 977, 967 978, 968 979, 969 980, 970 981, 971 982, 972 983, 973 984, 974 985, 975 986, 976 987, 977 988, 978 989, 979 990, 980 991, 981 992, 982 993, 983 994, 984 995, 985 996, 986 997, 987 998, 988 999, 989 1000, 990 1001, 991 1002, 992 1003, 993 1004, 994 1005, 995 1006, 996 1007, 997 1008, 998 1009, 999 1010, 1000 1011, 1001 1012, 1002 1013, 1003 1014, 1004 1015, 1005 1016, 1006 1017, 1007 1018, 1008 1019, 1009 1020, 1010 1021, 1011 1022, 1012 1023, 1013 1024, 1014 1025, 1015 1026, 1016 1027, 1017 1028, 1018 1029, 1019 1030, 1020 1031, 1021 1032, 1022 1033, 1023 1034, 1024 1035, 1025 1036, 1026 1037, 1027 1038, 1028 1039, 1029 1040, 1030 1041, 1031 1042, 1032 1043, 1033 1044, 1034 1045, 1035 1046, 1036 1047, 1037 1048, 1038 1049, 1039 1050, 1040 1051, 1041 1052, 1042 1053, 1043 1054, 1044 1055, 1045 1056, 1046 1057, 1047 1058, 1048 1059, 1049 1060, 1050 1061, 1051 1062, 1052 1063, 1053 1064, 1054 1065, 1055 1066, 1056 1067, 1057 1068, 1058 1069, 1059 1070, 1060 1071, 1061 1072, 1062 1073, 1063 1074, 1064 1075, 1065 1076, 1066 1077, 1067 1078, 1068 1079, 1069 1080, 1070 1081, 1071 1082, 1072 1083, 1073 1084, 1074 1085, 1075 1086, 1076 1087, 1077 1088, 1078 1089, 1079 1090, 1080 1091, 1081 1092, 1082 1093, 1083 1094, 1084 1095, 1085 1096, 1086 1097, 1087 1098, 1088 1099, 1089 1100, 1090 1101, 1091 1102, 1092 1103, 1093 1104, 1094 1105, 1095 1106, 1096 1107, 1097 1108, 1098 1109, 1099 1110, 1100 1111, 1101 1112, 1102 1113, 1103 1114, 1104 1115, 1105 1116, 1106 1117, 1107 1118, 1108 1119, 1109 1120, 1110 1121, 1111 1122, 1112 1123, 1113 1124, 1114 1125, 1115 1126, 1116 1127, 1117 1128, 1118 1129, 1119 1130, 1120 1131, 1121 1132, 1122 1133, 1123 1134, 1124 1135, 1125 1136, 1126 1137, 1127 1138, 1128 1139, 1129 1140, 1130 1141, 1131 1142, 1132 1143, 1133 1144, 1134 1145, 1135 1146, 1136 1147, 1137 1148, 1138 1149, 1139 1150, 1140 1151, 1141 1152, 1142 1153, 1143 1154, 1144 1155, 1145 1156, 1146 1157, 1147 1158, 1148 1159, 1149 1160, 1150 1161, 1151 1162, 1152 1163, 1153 1164, 1154 1165, 1155 1166, 1156 1167, 1157 1168, 1158 1169, 1159 1170, 1160 1171, 1161 1172, 1162 1173, 1163 1174, 1164 1175, 1165 1176, 1166 1177, 1167 1178, 1168 1179, 1169 1180, 1170 1181, 1171 1182, 1172 1183, 1173 1184, 1174 1185, 1175 1186, 1176 1187, 1177 1188, 1178 1189, 1179 1190, 1180 1191, 1181 1192, 1182 1193, 1183 1194, 1184 1195, 1185 1196, 1186 1197, 1187 1198, 1188 1199, 1189 1200, 1190 1201, 1191 1202, 1192 1203, 1193 1204, 1194 1205, 1195 1206, 1196 1207, 1197 1208, 1198 1209, 1199 1210, 1200 1211, 1201 1212, 1202 1213, 1203 1214, 1204 1215, 1205 1216, 1206 1217, 1207 1218, 1208 1219, 1209 1220, 1210 1221, 1211 1222, 1212 1223, 1213 1224, 1214 1225, 1215 1226, 1216 1227, 1217 1228, 1218 1229, 1219 1230, 1220 1231, 1221 1232, 1222 1233, 1223 1234, 1224 1235, 1225 1236, 1226 1237, 1227 1238, 1228 1239, 1229 1240, 1230 1241, 1231 1242, 1232 1243, 1233 1244, 1234 124

Eitt líf

— njótum þess



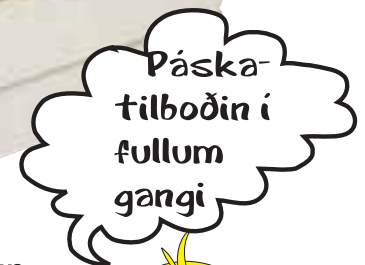
Dýpsta slökun, hvíld og svefn sem völ er á

Þar sem Tempur dýnan aðlagast líkamanum dreifir hún þyngdinni og dregur þar með úr þrýstingi á viðkvæma staði svo sem axlir, mjaðmir, hné og ökkla. Jafnframt styður hún undir og fyllir upp í „holrúmin“ sem gjarnan skortir stuðning svo sem mjóbak, háls og hnésbætur.

Með Tempur heilsudýnnunni nærðu hámarks slökun, hvíld og svefn sem er lykilinn að góðri andlegri og líkamlegri heilsu.

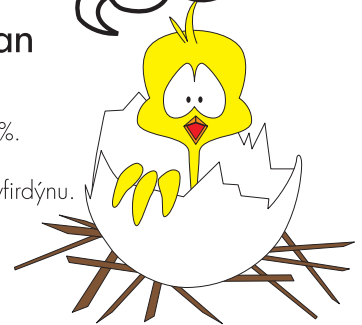


THE **Never Turn** MATTRESS



Spring Air Never Turn heilsudýnan

Dýnan með tvíherta stálgormakerfinu „Torsion II“. 806 gormar í Queen stærðinni (152x203 cm). Steyptar hliðarstyrkingar auka svefnsvæði um allt að 30%. Val um 100% náttúruleg gæðaeefni. Val um Tallalay Latex eða Laserskorna ConformaFoam yfirdýnu. Komdu í verslun okkar að Faxafeni 5 og við hjálpum þér að finna réttu dýnuna fyrir þig!



Gravity Zero



Settu þig í stellingar fyrir betri svefn

Með því einu að snerta takka getur þú stillt rúmið í hvaða stöðu sem er. Með öðrum takka færð þú nudd sem þú getur stillt eftir eigin þörfum og látið þreytuna eftir eril dagsins líða úr þér. Með stillanlegu rúmunum frá Tempur er allt gert til þess að hjálpa þér að ná hámarks slökun og þannig dýpri og betri svefni.

Fermingartilboð 2006



Heilsudýnur uppbyggðar til að laga sig að þér og þínum líkama. Gormakerfið er stífara á mjaðmasvæði og mýkra á axlasvæði. Gormakerfið er læst saman langsöm til að dreifa líkamspýngdinni á sem flesta gorma. Fjöldi gorma er 220 pr. fm. í Multi Spring kerfinu. Dýnan er með Conforma heilsu og hægindalagi beggja vegna. Steyptir hliðarkantar sem veita 25% meira svefnsvæði.

Crown heilsudýna með botni og löppum:

80x200 cm Verð áður kr. 56.164,- Nú kr. 47.900,-
90x200 cm Verð áður kr. 59.478,- Nú kr. 49.900,-
100x200 cm Verð áður kr. 66.287,- Nú kr. 56.900,-
120x200 cm Verð áður kr. 76.466,- Nú kr. 64.900,-

Standard heilsudýna með botni og löppum:

100x200 cm Verð áður kr. 79.900,- Nú kr. 65.900,-
120x200 cm Verð áður kr. 91.800,- Nú kr. 75.900,-



Faxafeni 5 • Reykjavík • Sími 588 8477
betrabak@betrabak.is • www.betrabak.is
Opíð virka daga frá kl. 10-18 og laugardaga frá kl. 11-16

FRÉTTABLAÐIÐ

SÍMANÚMÉR FRÉTTABLAÐSINS: 550 5000, fax: 550 5099 Rítstjórn: 550 5005, fax: 550 5006, ritstjorn@frettabladid.is
DREIFING: dreifing@posthusid.is Auglýsingadeild: auglysingar@frettabladid.is Vefang: visir.is

VIÐ SEGJUM FRÉTTIR

SMÁAUGLÝSINGASÍMINN ER 550 5000

MARKAÐURINN

FYLGIR FRÉTTABLAÐINU ALLA MIÐVIKUDAGA



AUGLÝSINGASÍMI
550 5000



BAKPANKAR

ÞRÁINS BERTELSSONAR

Fýla í Danaveldi

„Það er eitthvað úldið í Dana-
veldi,“ er fræg setning úr leik-
ritinu um Hamlet sem hrekkur
upp úr varðmanni sem sér draug
spássera uppi á múrum Krónborg-
arkastala. Hætt er við að sá góði
maður tæki dýpra í árinna ef leik-
ritið væri fært til nútímans og
hann sæi að fyrir utan leiðindi í
konungsfjölskyldunni væru svan-
irnin á kastalaskíninu að drepast úr
fuglaflensu, kastalinn umsetinn af
öskureiðum móhameðstrúarmönnum
og prinsinn Hamlet orðinn búð-
arloka í Illum-magasíni hjá íslenskum
kapítalístum. Það er skiljanlegt
að frændur okkar danir séu fúlar.
Frændur eru frændum verstir,
segir gamalt mál.

DÖNUM er margt mótdrægt í
lífinu. Sjö svæði eru í sóttkví
vegna fuglaflensu og nú þarf að
loka því áttunda því að síðastliðinn
miðvikudag fannst sáluð toppönd
við Prestsey morandi í H5N1-veirum.
Bráðum hættir fólk að leyfa
börnum sínum að lesa Andrés önd
af ótta við smit og allir kettir og
hundar í landinu sitja breimandi
og spangólandi í stofufangelsi. Og
fokreiðir móhameðstrúarmenn úti
um allar jarðir sverja það við
skegg spámansins að danir skuli
fá til tevatnsins fyrir skrípamynd-
ir í Jótlandspóstinum.

VIÐ þessu eiga danir þó gott ráð
en það er að rifja upp Jante-lögin
gömlu sem jafnan hafa reynst vel,
en þau eru svohljóðandi:

1. Þú skalt ekki halda að þú sért eitthvað.
2. Þú skalt ekki halda að þú jafnist á við okkur.
3. Þú skalt ekki halda að þú sért klárari en við.
4. Þú skalt ekki halda að þú sért betri en við.
5. Þú skalt ekki halda að þú vitir meira en við.
6. Þú skalt ekki halda að þú sért meiri en við.
7. Þú skalt ekki halda að þú sért til einhvers nýtur.
8. Þú skalt ekki hlæja að okkur.
9. Þú skalt ekki halda að einhver kæri sig um þig.
10. Þú skalt ekki halda að þú getir kennt okkur neitt.

FYRIR fylgjarna er gott að fara
með þessa runu bæði kvölds og
morgna. Þá líður manni skár. Ekki
síst ef maður á von á ókeypis dag-
blaði að lesa með morgunkaffinu.



LEGACY

SUBARU

Öruggur á malarvegum og veit hvert þeir liggja

Sogid í Grímsnesi

Nú fylgir leiðsögutæki* að andvirði 96.500,- með hverjum seldum Legacy

Legacy er lipur innanbæjar en þegar honum er hleypt út á land finnur þú fyrir kraftmiklu sídrifinu sem heldur stjórninni ávalt í þínum höndum. Þú einbeitir þér að akstrinum og tölvan vísar þér til vegar - hvort sem þú ert á þjóðvegnum eða bara að leita að Þorláksgæisla í Grafarholtinu.



STAÐALBÚNAÐUR: 2.0 LÍTRA - 160 HESTÖFL, SÍTENGT FJÓRHJÓLADRIF, 16" ÁLFELGUR, KASTARAR Í STUÐARA... OG MARGT FLEIRA.

Beinskiptur Sedan 2.310.000,- Sjálfskiptur Sedan 2.440.000,- Beinskiptur Wagon 2.490.000,- Sjálfskiptur Wagon 2.590.000,-

Ingvar Helgason

Sævarhófa 2 Sími 525 8000 www.ih.is

Opið: Mánudaga - föstudaga kl. 9:00-18:00 og laugardaga kl. 12:00-16:00

Umboðsmenn um land allt	Akureyri 461-2960	Selfossi 482-3100	Njaróvík 421-8808	Hólin í Hornafirði 478-1990	Reyðarfirði 474-1453
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-----------------------------	----------------------

SYMMETRICAL AWD

* Garmin GPS leiðsögutæki með íslensku vega- og hálendiskorti. Virkar um allan heim og spilar MP3.

ÓKEYPIS ÍSETNING

2006 línan frá Pioneer



Pioneer DEH-1800

• 4 X 45 W magnari • D4Q Digital • RDS Móttakari • FM/AM/LW • 18 stöðva minni • Laus framhlið • EEG forstilltur tónjafnari • RCA útgangur • Verð 17.900,-



Pioneer DEHP-4800MP ... Spilar MP3/WMA/WAV

• Mosfet 4 X 50 W magnari • Útvarp FM/AM/LW • 18 stöðva minni • 3 Banda tónjafnar • EEG forstilltur tónjafnari • 2 x RCA útgangur • Snúningstakki • Verð 24.900,-

ALVÖRU
GRÆJUR
Í BÍLINN

ORMSSON

SMÁRALIND | Sími 530-2900
SÍÐUMÚLA 9 | Sími 530-2800