

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is

Landmark leiðir þig heim!



Magnús Einarsson Löggitur fasteignasali Sími 897 8266
Sigurður Samúelsson Löggitur fasteignasali Sími 896 2312
Sveinn Eyland Löggitur fasteignasali Sími 690 0820
Íris Hall Löggitur fasteignasali
Þórarinn Thorarensen Söluþjafi Sími 770 0309
Rúnar Óskarsson MBA viðskiptafr. / sölufulltrúi Sími 895 0033
Eggert Mariuson Sölufulltrúi Sími 690 1472
Guðrún Dilljá Lúðvíksdóttir skjalagerð
Benedikt Ólafsson sölufulltrúi Sími 661 7788
Nadia Katrín sölufulltrúi Sími 692 5002

100% þjónusta = árangur*

* Starfsemi Landmark byggir á öflugum mannaði sem veitir afburðaðþjónustu! Okkur er sönnunægja að sjá um þín fasteignaviðskipti – þú hringir við seljum!

FASTEIGNASALAN BÆR
www.fasteignasalan.is

Elin Viðarsdóttir Lögg. fasteignasali

Suðurbraut 10, Hf.
Opið hús miðv.d. 15. júl.
kl. 17:30-18:00

21,9 m

Barðastaðir 9, 112 Rvk.
Opið hús þriðjud. 14. júl.
kl. 17:30-18:00

35,9 m

- Rúmgóð 3ja herbergja íbúð
- 68,2 fm
- Töluvert endurnýjuð
- 2. hæð
- Gaffilbúð (gluggar á 3 vegu)
- Vel viðhaldið hús
- Opin og björt

- Rúmgóð 3ja herb. 111,6 fm og stæði í bílag.
- 2 rúmgóð svefnherbergi
- Lyfta. Stæði innangengt
- Laus við kaupsmáning
- 4. hæð SV-svalir
- Skipti möguleg á minni eign
- Stórkostlegt útsýni

elin@fasteignasalan.is Sími: 698 8733 (Lóa)



Íbúðin er í vinsælli lyftublokk í Funalind.

Opið hús í Funalind

Fasteignasalan Miklaborg hefur í einkasölu góða fjögurra herbergja íbúð á 5. hæð í Funalind 13. Íbúðin er laus til afhendingar.

Íbúðin er í vinsælu lyftuhúsi í Lindunum. Svalir eru stórar, útsýni fallett. Þrjú góð svefnherbergi eru í íbúðinni og þvottahús innan íbúðar.

Íbúðin er 115,2 fm að meðtalinni 6,2 fm geymslu í kjallara. Gengið

er inn í hol með góðum forstofu-skápum. Þaðan er komið í hjónaherbergi með góðum innbyggðum skápum. Baðherbergið er flísalagt og bæði með baðkari og sturtu.

Barnaherbergin eru tvö, rúmgóð og með innbyggðum skápum.

Stofa og eldhús eru björt og samliggjandi með góðu útsýni. Rúmgott þvottahús er inn af eldhúsi.

Úr stofu er gengið út á stórar sólrikar svalir. Ekki er íbúð á hæðinni fyrir ofan og svalirnar því bjartar.

Parket er á íbúðinni en flísar á eldhúsi og baði og fremst í holi. Dúkur á þvottahúsi.

Góð og vel skipulögð íbúð sem vert er að skoða í þessu vinsæla lyftuhúsi. Örstutt í leikskóla, skóla og alla þjónustu í Smáralind, Smáratorgi og Lindum.

Allar frekari upplýsingar veitir Þórunn Pálsdóttir í síma 773-6000 og í thorunn@miklaborg.is Verð 35,7 milljónir.

Opið hús verður þriðjudaginn 14. júlí milli kl. 17.30 og 18.

BERG FASTEIGNASALA

Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 • berg@berg.is www.berg.is
GSM 897 0047

Þétur Þétursson
lögg. fasteignasali
Petur@berg.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

Einar Páll Kjærstedt lögg. fasteignasali. einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTI 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Flesjakór - 263,8 m2 parhús

Glæsilegt 263,8 m2 parhús á tveimur hæðum með miklu útsýni við Flesjakór 1 í Kópavogi. Á jarðhæð er forstofa, þrjú svefnherbergi, baðherbergi, þvottahús, geymsla og bílskúr. Á efri hæðinni er stór stofa, borðstofa, glæsilegt eldhús, hjónaherbergi með sér baðherbergi og fataherbergi. Mikild útsýni er frá efri hæðinni til suðvesturs, yfir Bláfjöllin og út á sundin. V. 67,9 m.

Þorlaksgeisli 3, íbúð 404 - 113 Reykjavík

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Mjög rúmgóð og falleg 124,2 m2, 4ra herbergja íbúð á efstu hæð, ásamt bílastæði í bílakjallara í 4ra hæða lyftuhúsi í Grafarholtinu. Íbúðin skiptist í þrjú rúmgóð svefnherbergi, forstofu, hol, baðherbergi með baðkari og sturtuklefa, þvottahús, geymslu, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir einnig sérgeymsla á jarðhæð. V. 35,9 m.

Hjallahlíð 25, íbúð 104 - 270 Mosfellsbær

Opið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30

Rúmgóð 64,1 m2, 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnngangi í litlu fjölbýli. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, rúmgott svefnherbergi, góða geymslu (sem hægt er að nota sem leikherb. eða tölvuherb.), baðherbergi, þvottahús, stofu og eldhús með borðkrók. V. 23,6 m.

Laxatunga 161 - 270 Mos.

Laus strax

Nýtt og glæsilegt 234,6 m2 einbýlishús á einni hæð við Laxatungu 161 í Mosfellsbæ. Húsið er fullklárað að innan sem utan og lóðin grófjöfnuð. Allur frágangur hússins er til fyrirmyndar. Eignin skiptist í fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, þvottahús, forstofu, sjónvarpskrók, stofu, borðstofu, eldhús, bílskúr og geymslu. V. 56,9 m.

Einriteigur 1 - 270 Mos.

Fallegt og vel skipulagt 180,1 m2. 5 herbergja einbýlishús með góðum bílskúr í rólegu og grónu hverfi í Mosfellsbæ. Stórt steipt bílaplan og gróinn garður með stórrí timburverönd í suður. Góð staðsetning. Stutt í skóla og leikskóla. V. 49,9 m.

Hrísrimi 35 - 112 Reykjavík

Laus strax

90,4 m2, 3ja herbergja íbúð með sérinnngangi á jarðhæð í þríbýlishúsi. Íbúðin skiptist í tvö svefnherbergi, baðherbergi, geymslu, forstofu, eldhús og stofu. Timburverönd í vestur. V. 24,7 m.

Álmholt 11 - 270 Mosfellsbær

Opið hús þriðjudaginn 14. júlí frá kl. 17:00 til 17:30

Vel staðsett 187,4 fm 4-5 herbergja einbýli, þar af 47,5 fm bílskúr, við Álmholt 11 í Mosfellsbæ. Eignin stendur á 1.231 fm gróinni lóð innanlega í botnlanga á fríðsælum stað við Leirvoginn. Stutt er í helstu þjónustu, skóla og útivistarsvæði.

Hjallahlíð 8 - 270 Mosfellsbær

Laus strax

Opið hús þriðjudaginn 14. júlí frá kl. 17:00 til 17:30

93,0 m2, 4ra herbergja íbúð með sérinnngangi á 2. hæð í 2ja hæða fjörbýlishúsi við Hjallahlíð 8 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús/geymslu, eldhús og stofu. Við hlið inngangs í íbúðina er köld útgeymsla. Góð staðsetning í næsta nágrenni er grunnskóli, leikskóli og glæsileg sundlaug með líkamsræktaraðstöðu.

Fálkahöfði 8, íbúð 301 - 270 Mosfellsbær

Opið hús þriðjudaginn 14 júlí frá kl. 17:30 til 18:00

Mjög rúmgóð og falleg 124,6 m2, 4ra herbergja íbúð á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýli með sérinnngangi af opnum svalgangi, ásamt 27,6 m2 bílskúr við Fálkahöfða 8 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í þrjú svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, þvottahús, eldhús með borðkrók, hol og stofu. Sérgeymsla á jarðhæð. Frábær staðsetning rétt við grunnskóla, leikskóla og glæsileg sundlaug með líkamsræktaraðstöðu. V. 40,9 m.

Hrafnhólar 6 - 111 Reykjavík

Opið hús miðvikudaginn 15. júlí frá kl. 16:30 til 17:00

127,2 m2, 5 herbergja endaíbúð með glæsilegu útsýni á 6. hæð í lyftuhúsi ásamt 26,1 m2 bílskúr við Hrafnhóla 6 í Reykjavík. Húsið hefur fengið gott viðhald og er búið að klæða það að utan og skipta um glugga og gler. Yfirbyggðar svalir. V. 33,8 m.

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI

Haukanes - Garðabæ. Einbýli með aukaíbúð.



Mjög vandað og vel skipulagt 356,4 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með 60,0 fm. 2ja herbergja aukaíbúð á neðri hæð hússins, sem auðvelt væri að breyta í 3ja herbergja ca. 80,0 fm. íbúð ef vill. Húsið er í góðu ástandi að innan og utan og hefur verið þó nokkuð endurnýjað nýlega. Stórar og glæsilegar stofur með arni og útgengi á skjólsælur suðursvalir með steypum heitum potti og af svölum er gengið niður á lóð. **Staðsetning eignarinnar er afar góð innarlega í götu á kyrrlátum stað á Arnarnesinu. Seljandi er tilbúinn til að athuga með skipti á minni eign.**

Verð 99,5 millj.

Heiðarhjalli - Kópavogi. Parhús á einstökum útsýnisstað.



Glæsilegt 214,6 fm. parhús að meðtöldum 27,2 fm. bílskúr á frábærum útsýnisstað í suðurhlíðum Kópavogs. Útsýnis nýtur til Kellis, Bláfjalla og víðar. Húsið er hannað af ARKHD arkitektum og stendur á 736 fm. lóð innst í botnlanga. Rúmgóðar stofur. Sjónvarpshol. Þrjú herbergi. Stórar og breiðar svalir liggja meðfram húsinu á tvo vegu. Stórar viðarverandir og skjólgirðingar með tröppum á milli svæða. Garður er mjög gróðursæll. **Einstök staðsetning í suðurhlíðum Kópavogs með frábæru útsýni. Stutt er í skóla á öllum stigum og íþróttasvæði ásamt útivistarsvæði og hjólréiðastígum.**

Verð 72,5 millj.

Freyjugata. Efri hæð og ris.



Frábærlega staðsett 9 herbergja efri hæð og ris, samtals 143,6 fm. að stærð, í virðulegu steinhúsi við Freyjugötu. Verulega aukin lofthæð er á aðal-hæð íbúðarinnar og fallegar hurðir og dýraumbúnaður. Lóð hússins: er mjög stór, tyríð og frágengin með steypum veggjum allt í kring.

Staðsetning eignarinnar er afar góð og með fallegu útsýni yfir Listasafn Einars Jónssonar og listaverkin í garðinum í kringum það.

Verð 63,9 millj.

Ásvallagata. Efri hæð og ris.



Glæsileg 103,7 fm. efri hæð og ris í reisulegu steinsteyptu þrjúbýlishúsi á frábærum stað á horni Ásvallagötu og Ljósfallagötu.

Eignin hefur verið mikið endurnýjuð hið innra á umliðnum árum og er í góðu ástandi. Samliggjandi stofur með gluggum í þrjár áttir. Aukin lofthæð er á hæðinni og gíflistar og rósettur eru í loftum.

Lóðin er virkilega falleg og hellulagðar stéttir eru með lýsingu í og hitalögnum undir.

Verð 51,9 millj.

Suðurgata. Heil húseign.



Virðulegt timburhús á steinkjallara við Suðurgötu 12 í Reykjavík. Húsið er kjallari og tvær hæðir, samtals 357,2 fm. að gólfleti auk 21,8 fm. bílskúrs. Húsið stendur á fallegri og gróinni um 900 fm. lóð. Átta bílastæði eru á baklóð hússins og möguleiki er á að fjölga bílastæðum á lóðinni enn frekar. Húsið var reist árið 1899 af Ásgeiri Sigurðssyni kaupmanni. Fyrir rúmlega 20 árum var húsið allt endurnýjað að utan sem innan. Eignin hentar mjög vel undir hvers konar þjónustustarfsemi auk þess sem það myndi sóma sér vel sem glæsilegt íbúðarhús í hjarta borgarinnar.

Lindasmári - Kópavogi. Raðhús



Mjög fallett 171,0 fm. raðhús á tveimur hæðum að meðtöldum 21,2 fm. innbyggðum bílskúr.

Mjög góð eign með snyrtilegum innréttingum og möguleika á 5 svefnherbergjum. Góður sólskáli með útgengi út á stóran sólpall.

Stórt hellulagt bílapan fyrir framan bílskúr.

Verð 52,9 millj.

Langalína 28- 32, Sjálandi Garðabæ. Nýjar 2ja, 3ja og 4ra herb. íbúðir.



Sérlega glæsilegt 3ja hæða áklætt fjölbýlishús í Sjálandi í Garðabæ. Íbúðirnar eru frá 105 -188 fermetrar og verða afhendar með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar verða ýmist með tvennum svölum eða stórum timburveröndum og svölum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.

Naustavör 2 – 8 Kópavogi. Nýjar íbúðir í Bryggjuhverfinu í Kópavogi.



Um er að ræða 3ja hæða hús við Naustavör. Íbúðirnar eru 2ja, 3ja og 4ra herbergja frá 83,1 fm. upp í 140,7 fm. og verða með vönduðum íslenskum innréttingum frá Brúnás og vönduðum AEG eldhústækjum. Íbúðirnar eru ýmist með góðum svölum eða stórum timburveröndum. Stæði í bílageymslu fylgja öllum íbúðum. Sjávarútsýni er úr flestum íbúðum.

Íbúðirnar verða afhentar án gólfefna, þó verða flísar á baðherbergjum og þvottahúsum.

Byggingaraðili er: Byggingarfélag Gylfa og Gunnars.



EFSTALEITI

Efstaleiti – „Breiðablik“. Útsýnisíbúð á efstu hæð.

4ra herbergja 154,3 fm. á 3. hæð (efstu) í glæsilegu fjöleignarhúsi miðsvæðis í Reykjavík. Samliggjandi stórar stofur með útgengi á svalir til suðurs, sjónvarpsherbergi innaf stofum, rúmgott hjónaherbergi og skrifstofuherbergi. Sérmerkt bílastæði í bílageymslu og hlutdeild í mikilli sameign. Á hverri hæð hússins eru setustofur, lagðar náttúrugrjóti, bjartar og rúmgóðar. Húsvörður er búsettur í húsinu. Lóðin er glæsileg með sundlaug, heitum pottum o.fl. **Verð 55,0 millj.**



KRÓKAMYRI

Krókamýri - Garðabæ.

Mjög fallett og bjart 106,3 fm. parhús á tveimur hæðum á mjög góðum stað í Garðabæ. Húsið að utan og þak eru nýlega máluð. Að innan er húsið í mjög góðu ástandi. Stofa með gluggum í suður og vestur. Fjögur herbergi. Mögulegt væri að byggja bílskúr á lóðinni. Lóð með tyríðum flötum og viðarverönd. Staðsetning eignarinnar er mjög góð og stutt er í skóla, íþróttasvæði og aðra þjónustu. **Verð 44,9 millj.**

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á söluskrá. Skoðum og metum samdægurs. Sanngjörn sölupóknun.

5 HERBERGJA



HAGAMELUR 27. ÍBÚÐ Á 3. HÆÐ.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Mjög vel skipulögð 116,9 fm. íbúð á 3. hæð að meðt. geymslu. á þessum eftirsóttasta stað í Vesturbænum. Sameiginlegur inngangur er með 2. hæð. Rúmgóð stofa og borðstofa. Þrjú rúmgóð herbergi. Góðar suðursvalir með fallegu útsýni. Pak hússins var endurnýjað árið 2000 og lóðin endurnýjuð árið 2009.

47,9 millj.

4RA HERBERGJA



STRANDVEGUR 11 - 4RA HERBERGJA ÚTSÝNISÍBÚÐ.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Glæsileg 140,4 fm. íbúð með tveimur baðherbergjum á 3. hæð í mjög vönduðu fjölbýlishúsi á sjávarkambinum við Strandveg í Garðabæ auk sér stæðis í bilageymslu. Tvennar svalir til suðurs og vesturs og frábært sjávarútsýni. Hjónasvita með baðherbergi og fataherbergi innaf. Vandaðar innréttingar og gólfefni. **57,9 millj.**

3JA HERBERGJA



SPÍTALASTÍGUR.

Glæsileg 63,3 fm. íbúð á 2. hæð með rúmgóðum svölum auk um 5,0 fm. sér geymslu á jarðhæð, í mjög góðu bárujárnsklæddu þrjúbýlishúsi í hjarta miðborgarinnar. Baðherbergi er nýlega endurnýjað og húsið var allt endurnýjað fyrir um 10-15 árum síðan. Björt stofa með gluggum til norðurs og suðurs og útgengi á svalir. Lóðin er mjög falleg með hellulagðri sameiginlegri verönd. **34,9 millj.**

4RA HERBERGJA



LANGALÍNA - GARÐABÆ. GLÆSILEG ÍBÚÐ.

Glæsileg 128,4 fm. íbúð á 2. hæð á góðum stað í Sjálandshverfi auk sér stæðis í bilageymslu. Stórar svalir til norðvesturs með útsýni yfir Arnarnesvoginn og að Sel-tjarnarnesi. Verulega aukin lofthæð er í stofum, eldhúsi og einu herbergi íbúðarinnar. Allar innréttingar í íbúðinni frá Brúnási. Stórt opið rými sem í eru eldhús og stofur. Setustofa er með miklum gluggum. Örstutt er í yltrönd.

49,9 millj.

3JA - 4RA HERBERGJA

SÓLHEIMAR. NÝLEGA ENDURNÝJUÐ ÍBÚÐ.

Glæsileg og nær algjörflega endurnýjuð 105 fm. íbúð á 1. hæð. Búíð er að endurnýja m.a. eldhús, baðherbergi, innihurðar og öll gólfefni. Glæsileg hvít háglansinnrétting í eldhúsi og fylgja ísskápur og uppþvottavél með í kaupunum. Tvö rúmgóð herbergi. Rúmgóð stofa með útgengi á stórar svalir til suðurs. Möguleiki er á þriðja herberginu í hluta stofu. Frábær staðsetning, stutt er í skóla og ýmsa þjónustu.



36,7 millj.



BÁRUGATA. ÍBÚÐ MEÐ SÉRINNGANGI.

Vel skipulögð 63,9 fm. íbúð með sérinngangi í kjallara í góðu þrjúbýlishúsi. Stór sameiginleg lóð með tyrfdum flötum, fallegum gróðri og hellulagðri verönd. Eldhús með fallegum innréttingum og góðri borðaðstöðu. Tvö góð herbergi. Staðsetning eignarinnar er frábær í hjarta miðborgarinnar. **26,9 millj.**

7 HERBERGJA



STÓRAGERÐI. EIGN Á TVEIMUR HÆÐUM.

Mjög fallegt og vel skipulagt 205,9 fm. sérþýli við Stóragarði auk 25,7 fm. bílskúrs. Eignin er á tveimur hæðum. Samliggjandi bjartar stofur með gluggum í tvær áttir. Rúmgott sjónvarpshol. Fimm herbergi. Flisalagðar svalir til vesturs og austurs. Lóðinni er skipt á milli tveggja eigenda í húsinu og fylgir þessum eignarhluta stór lóð til suðurs með viðarverönd og skjólveggjum auk austurlóðar.

56,9 millj.

3JA HERBERGJA



STRANDVEGUR. ÍBÚÐ MEÐ VERÖND TIL SUÐURS.

Virkelega falleg og vönduð 107,4 fm. íbúð á jarðhæð með verönd til suðurs í lyftuhúsi í Garðabæ auk sér bilastæðis í bilageymslu. Gott aðgengi fyrir fatlaða er að íbúðinni. Nýtt ljóst parket er á gólfum. Stofan er mjög stór og björt og eldhúsið er rúmgott með góðri borðaðstöðu við útbýggðan glugga til suðurs. Leikvöllur er nærri húsinu og stutt er í Sjálandsskóla.

37,9 millj.

EINSTAKLINGSÍBÚÐ



BLÖNDUHLÍÐ.

27 fm. ósamþykkt íbúð í kjallara við Blönduhlíð í Reykjavík. Um er að ræða 22,2 fm herbergi ásamt tveimur geymslum sem eru 3,2 fm. og 1,6 fm. Eitt herbergi með fataskáp og eldri eldhúsinréttingu. Frammi á gangi er lítið baðherbergi með sturtu sem er í sameign. Sameiginlegt þvottahús. Lóðin er mjög snyrtileg og í góðri rækt.

13,8 millj.



VATNSENDABLETTUR

Vatnsendablettur - Kópavogi. Einstök staðsetning.

Glæsilegt 300,6 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á frábærum stað alveg niður við Elliðavatn. Arkitekt er Kristinn Ragnarsson og innanhússarkitekt er Guðbjörg Magnúsdóttir. Mikil lofthæð á efri hæð. Sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi og borðstofu. Þetta er glæsilegt og vandað hús með einstakri staðsetningu við Elliðavatnið. Lóðin er mikið til villt og hefur verið látin halda sér að mestu. Frábært tækifæri fyrir t.d. hestaáhugafólk. **Verð 99,0 millj.**



OPIÐ HÚS Í DAG

ÁLFHÓLSVEGUR 10

Álfhólsvegur 10 - Kópavogi.

Eignin verður til sýnis frá kl. 17.15 – 17.45

Fallegt 203,5 fm. raðhús sem er kjallari og tvær hæðir að meðt. 37,8 fm. bílskúr á þessum eftirsóttasta stað í Kópavogi. Möguleiki er að útbúa séríbúð í kjallara en einnig er sérinngangur er í hann. Búíð er að endurnýja þak á húsi og bílskúr. Lóðin er mjög snyrtileg með fallegum gróðri og hellulögðum stéttum. Verönd til suðurs út af stofum. **Verð 48,9 millj.** Frábær staðsetning þar sem stutt er í alla skóla og ýmsa þjónustu m.a. verslanir, banka og heilsugæslu. Verið velkomin.



Sverrir Kristinsson,
frankvæmdastjóri,
lögg. fasteignasali

Guðmundur
Sigurjónsson,
lögfræðingur,
lögg. fasteignasali

Þorleifur St.
Guðmundsson,
lögg. fasteignasali

Kjartan
Hallgeirsson,
lögg. fasteignasali

Geir Sigurðsson,
lögg. fasteignasali

Hilmar Þór
Hafsteinsson,
lögg. leigumiðlari,
lögg. fasteignasali

Brynjár Þ.
Sumarliðason,
Söluumaður

Þórarinn M.
Friðgeirsson,
lögg. fasteignasali

Guðlaugur I.
Guðlaugsson,
söluumaður

Reynir Björnsson
lögg. fasteignasali

Jóhanna
Valdimarsdóttir,
gjaldkeri

Elin Þorleifsdóttir,
ritari

Ásdís H.
Júlíusdóttir
ritari

Anna M.
Sigurðardóttir,
ritari

LÆKJARGATA 26 220
ÍBÚÐ MERKT 03-04.



Glæsileg 75 fm 2ja herbergja íbúð á 3.hæð (efstu) í vönduðu lyftuhúsi við Lækjargötu í Hafnarfirði. Sér inngangur af svölum. Vandaðar innréttingar og falllegt útsýni yfir lækinn. Allt parket er nýlegt. 11 fm yfirbyggðar svalir sem eru ekki í skráðum fm. **Eignin verður sýnd mánudaginn 13.júlí milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 27,9 m. 8898**

HULDULAND 18
108 RVK.



Fallegt og mikið endurnýjað 195,4 fm raðhús fyrir neðan götu, þar af bílskúr 19,4 fm. Suðurgarður og verönd. Nýtt eldhús, falllegt útsýni og stutt í skóla og leikskóla. **Eignin verður sýnd mánudaginn 13.júlí milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 59,8 m. 8897**

DYNGJUVEGUR 12 104 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 01-01.



Frábærlega staðsett og mikið uppgerð 130,7 fm efri hæð við Dyngjuveg í Reykjavík. Eignin er mikið uppgerð og með glæsilegu útsýni til austurs, suðurs og vestur. Tvær bjartar og rúmgóðar stofur og tvennar svalir. Á lóð er sér ca 30-35 fm sólpallur með skjólveggjum. **Eignin verður sýnd mánudaginn 13.júlí milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 48,9 m. 8865**

KÓLGUVAÐ 1 110 RVK.
ÍBÚÐ MERKT 02-01



Glæsileg og vel staðsetta 161,2 fm fjögurra herbergja efri sérhæð í Norðlingaholti með frábæru útsýni. Stórar hellulagðar svalir eru yfir bílskúrnum. Húsið er einkar vel staðsett í hverfinu og stutt er í skóla og leikskóla. Góð hellulögð bílastæði fylgja eigninni. **Eignin verður sýnd mánudaginn 13.júlí milli kl. 17:40 og kl. 18:20. V. 48,8 m. 8899**

HVASSALEITI 56
103 RVK.



Mjög falleg 2ja herb. 72,5 fm íbúð á jarðhæð í VR blokkinni. Um er að ræða fjölbýli fyrir eldri borgara. Íbúðin getur verið laus fljótlega. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 14.júlí milli kl. 17:15 og kl. 17:45. V. 29,0 m. 8767**

FÁKAHVARF VIÐ ELLIÐAVATN
GLÆSILEG EIGN



Um er að ræða glæsilegt 326,9 fm einbýlishús sem skiptist í 222,5 fm íbúð og innbyggðum 45,9 fm bílskúr. Í húsinu er góð lofthæð, gólfhliti vandaðar innréttingar og innfelldar lýsingar. Húsið er vel staðsett með útsýni og er einungis göngustígur milli hússins og Elliðavatns. **V. 134 m. 8515**

Þorrasalur 17 D -201 Kóp. - Íbúð merkt 02-02
Glæsilegar Útsýnisíbúðir



Tilbúnað fjölskylduíbúðir íbúðir með sérinngangi og rúmgóðri geymslu. Glæsilegur bílakjallari er undir húsinu. Útsýnið nýtur sín um stóra glugga í björtum íbúðum sem skarta vönduðum innréttingum. Skemmtilegt leiksvæði í garðinum kallar á börnin út að leika. Stutt er í alla þjónustu, með Salaskóla, verslun, heilsugæslu, sundlaug, íþróttahús og líkamsrækt í göngufæri. Náttúran teygir sig inn í hverfið með útivistarparadísina Heiðmörk og Golfvöll GKG í túnfætinum. **Eignin verður sýnd þriðjudaginn 14.júlí milli kl. 17:15 og kl. 17:45. Verð frá 38,9 m. 3727**

PINGVAÐ 61-81 110 RVK.
NÝ FULLBÚIN RAÐHÚS



Húsin eru á tveimur hæðum og bílskúr fylgir hverju húsi. Húsin eru með allt frá 4 til 6 svefnherbergjum, 2 stofum, eldhúsi, 2 baðherbergjum, þvottahúsi og geymslu innaf bílskúr. Lofthæð á 1. hæð er 2,5 metrar og á 2. hæð 3,0 metrar. Stórar hellulagðar svalir fylgja öllum húsum og eru frá 18 - 100m² að stærð. Húsin skilast fullbúin án megingólfefna. Þrjár tillögur í efnisvali valið af Rut Káradóttur. Stærð frá 204 fm til 227 fm. **V. frá 63,4-65,9 m. 4591**

MELBÆR 9 110 REYKJAVÍK



Nýkomið í sölu vel staðsett 256,8 fm raðhús með innbyggðum bílskúr. Í húsinu eru nú 6 svefnherbergi en mögulegt er að gera íbúðaraðstöðu í kjallara með sérinngangi. Falleg suðurlóð. **V. 57,0m. 8900**



EINBÝLI



Sæbólsbraut 34a 200 Kópavogi

Eignamiðlun kynnr: Glæsilegt og frábærlega staðsett 311,1 fm einbýlishús á sjávarlóð, byggt árið 1997, við Sæbólsbraut í Kópavogi. Húsið stendur á sjávarlóð innst inn í Fossvoginum, er á þremur pöllum með mikilli lofthæð, innbyggðum ca 80 fm bílskúr og frábæru útsýni. **V. 88 m. 8869**

PARHÚS



Kleifakór 1 203 Kóp.

Fallegt 272,6 parhús með tveimur íbúðum. Góð staðsetning og glæsilegt útsýni. Á efri hæð er 3ja herbergja íbúð með sér inngangi. Á neðri hæð er 4ra herbergja íbúð með sérinngangi (lokað er á milli hæða). Gólfhitu á báðum hæðum. Möguleiki á góðum leigutekjum. **V. 65 m. 8633**



Hraunprýði 2 - 210 Garðabæ

Fallegt og vel skipulagt 240 fm tveggja hæða parhús í byggingu á fallegum stað við Hraunprýði í Garðabæ. Innbyggður bílskúr. Húsið er skráð á byggingarstig 4 sem er fókheld bygging, þó var búið í húsinu á efri hæð með bráðabyrgða innréttingum. Eignin selst í því ástandi sem hún er í við skoðun. Samkvæmt skipulagi verður Alftanesvegurinn færður norður fyrir nýju byggðina sem er þarna í hrauninu. Er verið að leggja hann og er gert ráð fyrir að taka hann í notkun haustið 2014. Laust strax. Sölumenn sýna. **V. 49,9 m. 4439**

HÆÐIR



Rauðalækur 2 105 Reykjavík

Þjört og mjög vel skipulögð 100,9 fm íbúð á efstu hæð í fallegu og vel staðsettu fjórþýlishúsi ásamt 29,4 fm bílskúr. tvö svefnherbergi og tvær stofur. Mjög gott útsýni. Laus strax, sölumenn sýna. **V. 39,5 m. 8710**

4RA-6 HERBERGJA



Krummahólar 2 111 Rvk.

3ja herbergja íbúð á 2.hæð ásamt "aukaíb" á 1.hæð og tveimur bílskúrum. Húsið er lyftuhús. Neðri hæðin er 2ja herb. íbúð ca 35 fm m. eldhúsi, baði, stofu og herb. Efri hæð er 3ja herb. ca 80 fm. Bílskúrar eru staðsettir í lengju gengt húsinu. **V. 32,9 m. 8866**



Hringbraut 97 101 Rvk.

3ja herbergja íbúð á 3.hæð í fjölþýli ásamt "aukaherb" í kjallara með sérbaðherb. Íbúðin er með tveimur stofum og svefnherb. Eignin er laus til afhendingar við kaup-samning. Sölumenn sýna. **V. 28 m. 8844**



Álfholt 16 220 Hafnarfirði

3 herbergja 94,5 fm, íbúð á 2. hæð í fjölþýlishúsi við Álfholt í Hafnarfirði. Íbúðin er laus strax, sölumenn sýna. **V. 24,5 m. 8848**



Asparholt 2 225 Garðabæ

4ra herbergja íbúð á 2. hæð. Þrjú svefnherbergi, flísalagt baðherb, baðkar og sturtu. Sérgeymsla innan íbúðarinnar. Sölumenn Eignamiðlunar sýna. **V. 33,5 m. 8846**



Grettisgata 6 101 Reykjavík

Einstök 149,5 fm íbúð á 3. hæð í fallegu og sögufrægu húsi að Grettisgötu 6. Eignin er mjög vel hönnuð með tveimur svefnherbergjum, glæsilegu baðherbergi með hornbaðkari, stórru stofu og fallegu eldhúsi í mjög snyrtilegu húsi. **V. 59 m. 8560**

3JA HERBERGJA



Hraunteigur 18 105 Rvk.

Falleg og mikið endurnýjuð ca 153 fm neðri sérhæð með bílskúr á góðum stað í Teigunum í Rvk. Stofa með útgang út á svalir til suður ásamt svölum ofan á bílskúr og þaðan er gengið niður í sér garð. Þrjú svefnherbergi og rúmgöð stofa. **V. 47,9 m. 8744**

2JA HERBERGJA



Laugavegur 5 101 Reykjavík

2ja herbergja 50,8 fm íbúð á 4 hæð í frábærlega vel staðsettu húsi í hjarta borgarinnar. Íbúðin er opin og er með herb/ stofu, borðstofu, eldhúsi og baðherb. Sérgeymsla í sameign og sameiginlegt þvottahús. **V. 23,5 m. 8872**

SUMARHÚS



Lækjarháls 4 311 Borgarbyggð

92,3 fm sumarhúsaður á finum stað við Langá á Mýrum. Húsið er á 6447 fm lóð. Ekki fullbúin eign. Fallegt útsýni. Steypt plata og gólfhitu. Þrjú svefnherb. Stór verönd. Kjarrí vaxin lóð. Laus við kaupsamning **V. 15 m. 8772**

ATVINNUHÚSNÆÐI



Arnarsmári 32 201 Kópavogi

Atvinnuhúsnæði (skráð söluskáli) á einni hæð efst á Nónhæðinni. Eigninni fylgir dæluskýli og góð lóð. í dag eru 9 skrifstofur/herbergi í húsnæðinu, eldhús og fundarherbergi o.fl. Bjart og gott húsnæði. Einhverjar leigutekjur

Mánatún 7-17

OPIÐ HÚS



Sölusýning þriðjudaginn 14. júlí milli kl 17:15 og 17:45 - Aðkoma Borgartúnsmegin

Glæsilegar og nútímalegar íbúðir á góðum stað

90 vandaðar og vel hannaðar íbúðir í Mánatúni 7-17 í fimm stigagöngum. Húsin eru hönnuð af Kanon arkitektum og vekja athygli fyrir gott skipulag og nútímalegt útlit. Allur frágangur er sérlega vandaður.

- 2ja-4ja herb íbúðir á bilinu 90-186 fm.
- Allar íbúðir eru með sér stæði í bílageymslu.
- Vandaðar sérsmíðaðar innréttingar í eldhúsi og baðherbergi, fataskápar í forstofu og svefnherbergjum.

- Íbúðirnar afhendast fullbúnar án gólfefna, þó eru flísar á baðherbergi og í þvottahúsi.

www.manatunid.is





ÞORLÁKUR ÓMAR EINARSSON
Frákvæmdastjóri
Löggitur
fasteignasali

ADALHEIDUR KARLSDÓTTIR
Löggitur fasteignasali
söluáður
gsm 893 2495

BERTA BERNBURG
Löggitur leigumíðlari
söluáður
gsm 694 6369

GRÉTAR HARALDSSON
Hfr.

STEFÁN HRAFN STEFÁNSSON
Hfr.
Sölustjóri
löggitur fasteignasali

EINAR S. VALDIMARSSON
Löggitur fasteignasali
söluáður
gsm 840 0314

EDWIN ÁRNASON
Söluáður
gsm 893 2121

ÓSKAR H. BJARNASEN
Lögfræðingur, LL.M.
söluáður
gsm 691 1931

GUDMUNDUR VALTYSSON
Viðskiptafræðingur
söluáður
gsm 865 3022

BÖÐVAR SIGURBJÖRNSSON
Lögfræðingur
söluáður
gsm 660 4777

BERGÞÓRA SIGURDARDÓTTIR
Skrifstofustjóri

MATTHILDUR SUNNA ÞORLAKSDÓTTIR
Móttaka –
skjalavarsla

ÁSBÚÐ 106 - 210 GARDABÆ Verð 86,9 M.



OPID HÚS

Sölusýning 14. júlí kl. 18:00-18:30. - NOTALEGT FJÖLSKYLDUHÚS - AUKAÍBÚÐ
Vel skipulagt og fallett 306,6 fm. einbýlishús á tveimur hæðum á góðum stað í Gardabæ. Stór afgirt hornlóð. Stór skjólgóð verönd til suðurs. Mikið útsýni. Stór tvöfaldur bílskúr. Aukaíbúð á jarðhæð. Frábært fjölskylduhús.

SKÓGARVEGUR 12-14 - 108 RVK Verð frá 33,7 M.



Þú tryggir fast verð með því að kaupa strax.
Vandaðar íbúðir í nýju, fallegu, fjögurra hæða fjölbýlishúsi með lyftu í Fossvogi, öllum íbúðum fylgir stæði í bílageymslu. Greiðslur: 10% greitt við kaupsamning, 10% þegar húsið er orðið uppstept (áætlað í janúar 2016) og afgangur við afhendingu íbúða. Allar nánari upplýsingar hjá söluönnum Stakfells í síma 535-1000 eða á www.stakfell.is

NORÐURBAKKI 11C - 220 HF. 39,5 M.



OPID HÚS

Sölusýning mán 13. júlí kl. 17:30-18:00
Björt og glæsileg 114,6 fm. vel skipulögð 3ja herb. endaíbúð. Vandaðar innréttingar, flísar á gólfum. Baðherbergi og gestasnyrtng. Stórar svalir. Gróíð umhverfi, frábært útsýni. Sér stæði í bílageymslu.

LAUTARVEGUR 26 - 103 RVK



Til sölu 455 fm byggingarlóð undir einbýlishúsi (keðjuhúsi) neðst í Fossvogsdalnum. Staðsetning er mjög góð rétt við Skógræktina. Heimilt er að byggja allt að 350 fm hús á tveimur hæðum auk kjallara. Gatnagerðargjöld f.250 fm hús eru innifalin í verði.

KLAPPAKÓR 1C - 203 KÓP. 45,9 M.



Fimm herb. 153 fm sérhæð á fyrstu hæð með sérinnngangi þar sem gengið er inn af götuhæð. Verönd fyrir framan og aftan hús. Góð í bílageymsla fyrir framan hús með sérgeymslu.

FOLDARSMÁRI 13 - 201 KÓP.



150,9 fm endaraðhús að meðtöldum 23,8 fm bílskúr. Stórglæsileg lóð, fallett útsýni. Aukin lofthæð, verönd fyrir framan og aftan hús. Innbyggður bílskúr með geymslulofti sem er ekki inni í fermetratölu hússins.

SKIPHOLT 9 - 105 RVK



Tvær ný-innréttaðar 2ja og 3ja herbergja ósamþykktar íbúðir á góðum stað í Skipholti. Íbúðirnar eru 70 og 90 fm, samtals 159,7 fm og bjóða uppá fjöld mögulega, t.d. henta þær einstaklega vel í skammtímaleigu yfir ferðamenn.

ÁLFHOLT 46A - 220 HFJ. 45,9 M.



5 herb., 186,2 fm, einbýlishús, hæð og ris, ásamt 28,5 fm innbyggðum bílskúr. Verönd með útgengi frá stofu og eldhúsi. Laus við kaupsamning.

ÆGISÍDA 123 - 107 RVK 21,9 M.



72,8 fm verslunar og þjónusturými (sem mögulegt er að nýta sem íbúð) á jarðhæð í fjöleignarhúsi á góðum stað við Ægisíðu. Eignin afhendist tilbúin undir innréttingar með flotuðum gólfum og máluðum veggjum og salernistækjum.

ÁLFHOLT 2C - 220 HFJ. 25,9 M.



4ra herbergja íbúð á þriðju og efstu hæð. Svalir frá stofu, þvottahús innan íbúðar.

GLITVELLIR 7 - 221 HFJ. 55,9 M.



179,6 fm einbýlishús ásamt 36,2 fm bílskúr við Glitvelli. Fallett fjölskylduhús á einni hæð. 4 svefnherbergi, 2 baðherbergi. Innangengt í bílskúr. Lóð frágengin.

HELGALAND 5 - 270 MOS. 44,7 M.



221,3 fm, 8 herb. einbýlishús ásamt aukaíbúð í bílskúr. Stór eignalóð.

SUÐURHVAMMUR 23 - 220 HF. 49,8 M.



Fallett fjölskylduhús í Hafnarfirði með innbyggðum bílskúr, samtals 224,4 fm. 5 svefnherbergi og tvö baðherbergi. Verönd fyrir framan og aftan hús. Laust við kaupsamning.

VESTURVANGUR 8 - 220 HF. 49,9 M.



203,8 fm, 7 herb. einbýlishús með bílskúr, á einni hæð í grónu hverfi í Hafnarfirði. Lóðin er gróin og með timburpalli. Astand og útlit er nokkuð gott.

STÓRIHJALLI 15 - 200 KÓP. 54,9 M.



275,9 fm raðhús á tveimur hæðum og tvöföldum bílskúr við Stórahjalla í Kópavogi. Stórar stofur eru með eikarparketi á gólfum og útgengi út í skjólsælan suðurgarð með hellulagðri verönd. Frábært útsýni til Esjunnar.

LINDARGATA 28 - 101 RVK



Einstakt tækifæri til að tryggja sér vandaðar íbúðir í 101 Rvk. Íbúðirnar, sem eru hannaðar og skipulagðar með þarfir nútímafélks og huga, eru á bilinu 47 fm til 91 fm. að stærð. Þessar íbúðir henta vel fyrir þá sem kjósa að búa nálægt allri þeirri þjónustu og verslun sem miðborg Reykjavíkur hefur upp á að bjóða. Íbúðir afhendast fullbúnar með gólfefnum og heimilistækjum. Auk íbúðanna eru fjórar vel búnar vinnustofur á jarðhæð í bakgarði húss.

TEIGASEL 7 - 109 RVK 16,9 M.



LAUS STRAX

Falleg og endurnýjuð studioíbúð með stórum suður svölum. Ný þvottavél, ný uppþvottavél og nýr ísskápur, sem allt fylgir.

A-GATA 20 - 801 SELFOSS 12,5 M.



50,6 fm sumarhús í Grímsnesinu. Húsið skiptist niður í forstofu, hol, baðherbergi, stofu og eldhús. Húsið stendur á vel gróinni lóð með verönd sem nær í kringum allt húsið. bilastæði er við húsið og er götunni að húsinu lokað með tveimur hlíðum.

HÁTEIGSVEGUR 18 - 105 RVK 30,0 M.



Rúmgóð og björt og lítið niðurgrafin 102 fm íbúð í kjallara í glæsilegu steinhúsi neðarlega við Háteigsveg. Húsið er virðulegt og nýlega steinað að utan.

F A S T E I G N A S A L A N

MIKLABORG

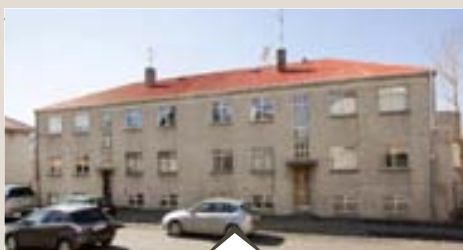
Lágmúla 4 108 Reykjavík

569 7000

www.miklaborg.is



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson hdl. og löggiltir fasteignasalar

Þróstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634Ólafur Finnþegason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi
Sími: 899 1178Davíð Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 697 3080Hilmar Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 695 9500Þórunn Pálsdóttir
sölufulltrúi
Sími: 773 6000Svan G. Guðlaugsson
sölufulltrúi
Sími: 697 9300Helgi Jónsson
sölufulltrúi
Sími: 780 2700Jónn Skúladóttir
sölufulltrúi
Sími: 845 8958Páll Þórólfsson
sölufulltrúi
Sími: 893 9929Jason Ólafsson
sölufulltrúi
Sími: 775 1515Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 6955520

Rauðarárstígur

Falleg- og vel skipulögð 56,6 fermetra
3ja herbergja íbúð auk sér geymslu í risi.
Sameiginlegt þvottaherbergi er í risi hússins.

Nánar: Páll 893 9929

Verð: 23,9 millj.



Gerplustræti

Glæsileg íbúð að stærð 113,3 fm.
Sérinnangangur af svölum. Lyftuhús.
Glæsilegt eldhús með eyju. Rúmgóðar og
bjartar stofur. Stæði í bílageymslu / tvö auka
stæði fyrir þvotta-aðstöðu.

Nánar: Jónn 845 8958

Verð: 35,5 millj.



Fjárfestingatækifæri

Norðurstígur

Tvær íbúðir auk bílskúrs og
leyfi fyrir byggingu þriðju íbúðar.
Heildarstærð húss 212 fm
Kjöríð fyrir ferðamannagistingu
Frábær staðsetning

Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: 90,0 millj.



Austurgerði

Fallegt og reisulegt tvílyft einbýli
Jaðarlóð sem stendur við skóg
Hjónaherbergi m fataherbergi
Aukaíbúð á jarðhæð
28 fm bílskúr

Nánar: Jón Rafn 695 5520

Verð: 77,5 millj.



Espigerði

Að stærð 65,5 fm / Hús í góðu viðhaldi
Innréttingar sérsmiðaðar árið 2011
Fataherbergi innafrá svefnherbergi
Mikið útsýni / frábær staðsetning

Nánar: Jónn 845 8958

Verð: 29,7 millj.

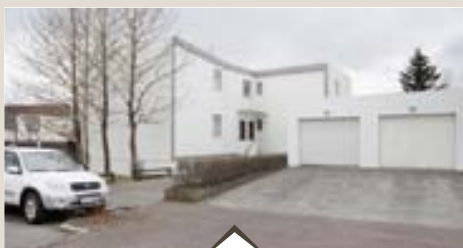


Ólafsgesli

Einbýlishús að stærð 233,8 fm
Tveggja hæða / Mikið útsýni
Gott tækifæri fyrir laghenta
Búið að draga rafmagn í vegg
hiti að mestu kominn / Foss við innganginn
Golfvöllur handan götunar

Nánar: Jónn 845 8958

Verð: 65,9 millj.



Melabraut

Rúmgóð 165 fm efri sérhæð auk bílskúrs,
alls 195 fm Fjögur svefnherbergi
Fallegt útsýni
Frábær staðsetning þar sem stutt er í skóla

Nánar: Ólafur 822 2307

Verð: 53,5 millj.



Lyngás

Fallegt og vel skipulagt einbýli á einni hæð
við Lyngás 4 í Garðabæ,
175,6 fm 6 herbergja
Stór og fallegur garður
Upphituð innkeyrsla, Nýlegt þak

Nánar: Gunnar 899 5856

Verð: 52,9 millj.



Langalína

Glæsileg íbúð á jarðhæð, 139 fm
3 svefnherbergi Vönduð gólfefni
Sérsmiðaðar innréttingar Falleg lýsing
Sólpallur Stæði í bílakjallara
Fjölskylduhverfi

Nánar: Jason 775 1515

Verð: 54,9 millj.



Mánatún

Íbúð á sjöttu hæð, 130 fm
2 svefnherbergi
Fallegar innréttingar
Eldhús með eyju
2 svalir og stæði í bílakjallara

Nánar: Jason 775 1515

Verð: 50,5 millj.



Útsýni

Gullsmári

Falleg íbúð á efstu hæð
2ja hæða íbúð
Tvennar svalir og mikið útsýni
Samtals 130 fm

Nánar: Jason 775 1515

Verð: 47,9 millj.



Kaldalind

Fallegt einbýli á góðum útsýnisstað
við Köldulind 214 fm 6 herbergja
Fallegur garður Gott útsýni
Stutt í alla helstu þónustu

Nánar: Gunnar 899 5856

Verð: 72,9 millj.



Selbraut

248 fm raðhús á tveimur hæðum
Stórar þaksvalir
Tvöfaldur bílskúr
Glæsilegt eldhús
3-4 svefnherbergi

Nánar: Jason 775 1515

Verð: 71,9 millj.

**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 13.júlí kl.17:00-17:30

Breiðavík 45

Fallegt 160 fm raðhús á tveimur hæðum ásamt bílskúr.

Þrjú svefnherbergi, þar af hjónaherbergi með sér baðherbergi
Skjólgóður suðurpallur og garður.
Eldhús með miklu skáplássi, vönduð tæki.



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **49,9 millj.****OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 13.júlí kl.17:00-17:30

Laugavegur 62

Mjög falleg 108,3fm 4ra herbergja endaíbúð á 2 hæð í góðu húsi vel staðsettu í miðborginni

Eignin er laus til afhendingar strax.



Nánari upplýsingar veitir:

Helgi Jónsson, sölufulltrúi
helgi@miklaborg.is sími: 780 2700

Tilboð óskast**OPIÐ HÚS Í DAG**

mánudaginn 13.júlí kl.17:00-17:30

Núpalind 2

Falleg og vel skipulögð íbúð á 6 hæð við Núpalind

4 herbergja 116 fm
Stæði í bílageymslu
Suðursvalir
Stutt í skóla og alla aðra helstu þjónustu



Nánari upplýsingar veitir:

Gunnar S. Jónsson, lögg. fasteignasali
gunnar@miklaborg.is sími: 899 5856

Verð: **39,0 millj.****Kaldasel**

Glæsilegt hús að stærð 325,4 fm

Leyfi fyrir hesthús á lóð

og auka bílskúr

Sex svefnherbergi

Möguleiki á auka íbúð á jarðhæð

Vandaðar innréttingar

Stór og falleg lóð

Verð: **64,9 millj.****OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 14.júlí kl.17:00-17:30

Hringbraut 47

Fallega og vel skipulögð 96,7 fm

4ra herbergja íbúð á 3.hæð

að meðtöldu 9,6 fermetra herbergi

með aðgengi að snyrtingu í risi og

7,9 fermetra sér geymslu í kjallara



Nánari upplýsingar veitir:

Páll Þórólfsson, sölufulltrúi
pall@miklaborg.is sími: 893 9929

Verð: **32,9 millj.**

Nánari upplýsingar veitir:

Jörunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

**OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 14.júlí kl.17:00-17:30

Eiðistorg 1

Ágæt 2ja herbergja íbúð á 3.hæð

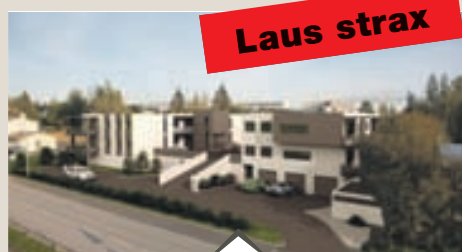
Skráð 60,7 fm með góðum suðursvölum

Laus 1. ágúst



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **23,9 millj.****Laus strax****Álfhólsvegur 22**

Vel skipulögð 110,7 fm

3ja herbergja íbúð auk stæðis

Svalir í s-vestur / Traustir verktakar

Lítið fjölbýli / Lyftuhús

Góð staðsetning

Návar: **Jörunn 845 8958**

Verð: **37,9 millj.****Nýbýlavegur**

Mjög falleg, vel skipulögð og mikið

endurnýjuð 107,9 fermetrar 4ra herbergja

neðri sérhæð auk 20,0 fermetra bílskúr

Húsið er klætt með áli

Návar: **Páll 893 9929**

Verð: **41,9 millj.****OPIÐ HÚS**

þriðjudaginn 14.júlí kl.17:00-17:30

Heiðarhjalli 13

Glæsileg útsýnisíbúð með bílskúr

Íbúðin er skráð 167fm þar af bílskúr 41 fm

Sérsmíðaðar innréttingar og Mile tæki í eldhúsi

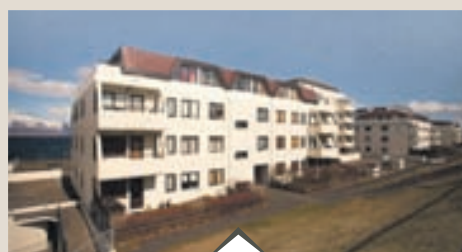
Tvennar svalir, suður og vestur

Frábær eign í litlu fjölbýli



Nánari upplýsingar veitir:

Davíð Jónsson, sölufulltrúi
david@miklaborg.is sími: 697 3080

Verð: **48,9 millj.****Austurströnd**

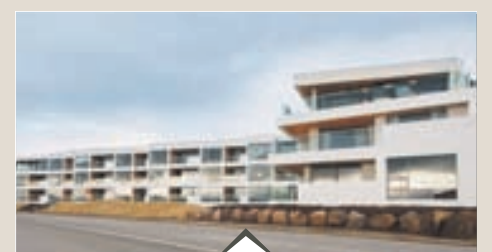
Góð 4ra herb íbúð auk stæði í bílgeymslu

Mikið endurnýjuð og vel skipulögð

Sér garður í suður og svalir í norður

Þrjú góð svefnherbergi

Návar: **Ólafur 822 2307**

Verð: **38,9 millj.****Hrólfsskálamelur**

Glæsilega hönnuð 150 fm íbúð

Hönnuð af Rut Káradóttur

Gólfhiti og vönduð tæki og innréttingar

Stórar svalir

Einstök eign

Návar: **Ólafur 822 2307**

Verð: **69,9 millj.**



Boðagrandi

2ja herbergja íbúð á 3ju hæð
Góð nýting á rými
Suðursvalir
Sameiginlegt þvottahús

Laus strax

Nánar: Jason 775 1515 Verð: **24,9 millj.**



Tjarnarból

Mjög falleg og vel skipulögð 134,4 fm
7-8 herbergja efri sérhæð og ris ásamt 46,0 fm
bílskúr, samtals: 180,4 fm
4-5 svefnherbergi
Tvö böð og tvennar stofur

Nánar: Ólafur 822 2307 Verð: **54,5 millj.**



Bólstaðarhlíð

Vel skipulögð hæð við Bólstaðarhlíð
4 herbergja 131 fm
Bílskúr
Góður garður með palli
Góð staðsetning

Nánar: Gunnar 899 5856 Verð: **42,9 millj.**



Einstök eign

Vættaborgir

Fallegt hús 190,2 fm á þremur pöllum
Innbyggðum bílskúr m. mikilli lofthæð
Húsið allt hið vandaðasta
Pallur og afgirt lóð úr harðvið
Möguleiki á að taka 3ja herbergja íbúð uppí
Mikið sjávarútsýni

Nánar: Jórunn 845 8958 Verð: **67,9 millj.**



Sóltún 8

Glæsileg íbúð af vandaðri gerðinni
Tvennar yfirbyggðar svalir
Granít borðplötur í eldhúsi og
á baðherbergjum
Þrjú svefnherbergi og stór stofa
Alls 156 fermetrar



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Ólafsson, sölufulltrúi
jassi@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **68,9 millj.**



Hléskógar 4

Fallegt ca. 400 fermetra einbýlishús
á tveimur hæðum.
Tvær aukaíbúðir á jarðhæð með
sérinngangi.
Stór bílskúr



Nánari upplýsingar veitir:
Pröstur Þórhallsson, lögg. fasteignasali
throstur@miklaborg.is sími: 897 0634

Verð: **84,0 millj.**



Barónsstígur

Mjög góð 4ra herbergja íbúð á efstu hæð,
nýmáluð Fallegt víðsýnt útsýni úr íbúð
Aðeins þrjár íbúðir í stigagangi sem er
með nýjum linoleum dúk

Nánar: Jón Rafn 695 5520 Verð: **34,9 millj.**



Lækjarbrún 23

Raðhús á einni hæð. Álklætt timburhús
að stærð 86 fm. Aðild að Heilsustofnun
Náttúrlækningafélags Íslands
Þjónusta og aðgangur að mötuneyti og
annarri aðstöðu HNLFI.

Nánar: Jórunn 845 8958 Verð: **24,9 millj.**



Hofgarðar

Fallegt og reisulegt hús samtals að stærð 326,3 fm
Húsið er 261,3 fm, íbúð í kjallara er 65,0 fm
Tvöfaldur bílskúr að stærð 33,6 fm Hannað af
Magnúsi Skúlasyni í dönskum stíl Stanislas Bohic
sá um hönnun garðsins í rölegri botnlangagötu
á Seltjarnarnesi Hverfið er rótgróið og skjólríkt
Útsýni er af efri hæð til sjávar og fjalla

Nánar: Jórunn 845 8958 Verð: **99,5 millj.**



Nýbýlavegur

Fallega og mikið endurnýjaða 49,2 fermetra
2ja herbergja íbúð með sér inngangi
í góðu álklæddu húsi

Nánar: Páll 893 9929 Verð: **21,9 millj.**



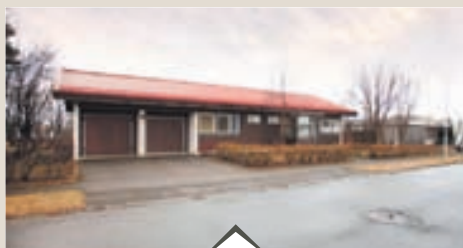
Perluskór

Sérhæð í þrjúli að stærð 150,4 fm
stæði í bílakjallara. Ópið eldhús og stofa
Möguleiki á fimmta svefnherberginu
Eign sem hefur verið vandað til
Mikið útsýni



Nánari upplýsingar veitir:
Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

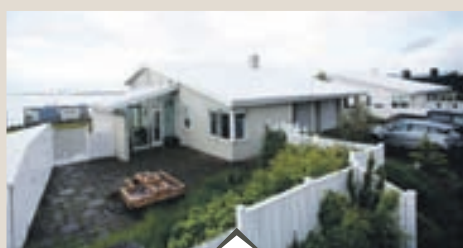
Verð: **49,5 millj.**



Blikanes

Einbýlishús stærð 262,7 fm
Nokkuð upprunalegt
Eignarlóð
Sjávarútsýni
Tvöfaldur bílskúr

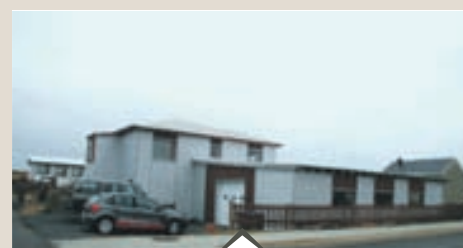
Nánar: Jórunn 845 8958 Verð: **63,0 millj.**



Skrúðás

Stórglæsilegt 270 fm einbýlishús
Innbyggður 40 fm bílskúr.
Frábært útsýni
Laust til afhendingar
210 Garðabær

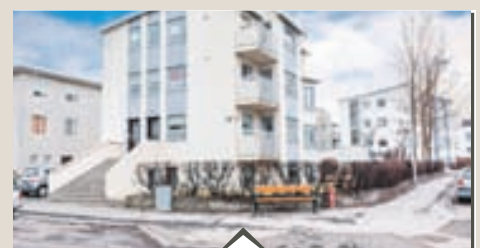
Nánar: Gunnar 899 5856 Verð: **94,0 millj.**



Háeyrarvellir Eyrarbakka

Sjarmerandi einbýli á tveimur hæðum ásamt
um 100 fm bílskúr.
Eign með mikla möguleika.
Að utan er húsið klætt og viðhaldslétt.

Nánar: Atli 899 1178 Verð: **27,8 millj.**



Rauðalækur

Falleg íbúð á 3.hæð
4 herbergja 130 fm
Góð staðsetning
Bílskúr

Nánar: Gunnar 899 5856 Verð: **39,5 millj.**

Einstök staðsetning



Hamarsbraut

Hafnafirði

Reisulegt einbýlishús í Hafnafirði
Eignin er alls 208 fm þar af 30 fm bílskúr
Róleg og eftirsótt gata, frábært útsýni
Góð stofa, sjónvarpshol og 4 svefnherb.
Göngufæri við miðbæinn



Nánari upplýsingar veitir:

Atli S. Sigvarðsson, sölufulltrúi
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Verð: **64,9 millj.**

Klausturhólar

Húsið er 57,0 fm að stærð
Eignarland 1,0 hektari / útsýni, kjarrland
Tengiréttur við hitaveitu Hæðargarði
Húsið upphitað með rafmagni
Hús sem hefur hugsað vel um

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð: **17,9 millj.**

Pingvallavatn

Fallegur bústaður 83 m², sólskáli 17 fm af heildarstærð. Einstök staðsetning í landi Nesja, efst í enda botnlanga. Bústaðurinn stendur hátt, sólar nýtur við frá morgni til kvölds.
Kjarri vaxið land / Mikil útsýni

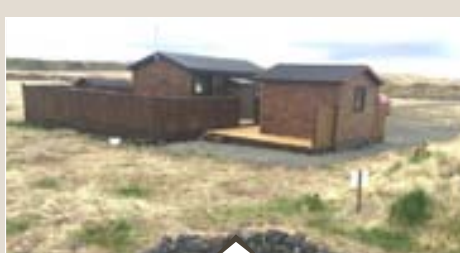
Nánar: **Jórunn 845 8958** **Tilboð óskast**Mávanes
Garðabæ

Stórt einbýlishús með mikla möguleika
Góð eignarlóð á þessum eftirsóttu stað
sunnan megin á Arnarnesinu
Eignin er skráð 313 fm, laust fljótlega

Nánar: **Atli 899 1178** Verð: **79,8 millj.**

Hraunbær

Falleg tveggja herbergja íbúð
Mikið endurnýjað og vel um hugsað fjölbyli
Sér þvottahús og geymsla
Góðar innréttingar og vönduð gólfefni

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **19,4 millj.**

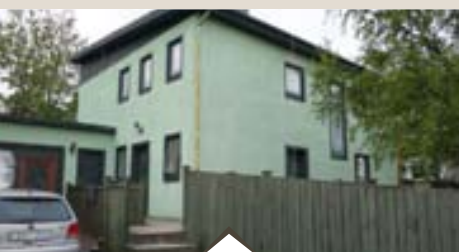
Fitjakraun

Bústaðurinn að stærð 28,9 fm
Á eignarlandi að stærð 1,2 ha
Frábær staðsetning við Heklu rætur
Gestahús ca 10 fm ekki skráð
Dótakassi fyrir fjórhjól ca 6-7 fm ekki skráður
Rafmagnskynding

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð: **8,8 millj.**

Vatnsendahlíð Skorradal

82 fm heilsárshús með frábæru útsýni
Stór og skjólgóður pallur með heitum potti
Þrjú svefnherbergi, stór stofa og opið eldhús
Vandað hús

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **29,5 millj.**

Kársnesbraut

99 fm hæð með séringgangi
Þrjú svefnherbergi
Þvottahús innan íbúðar

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **28,9 millj.**

Tunguvegur

Falleg sérhæð, 68,3 fm skráðir
Þrjú svefnherbergi
Séringgangur
Mikið endurnýjuð, bæði bað og eldhús
Frábær staðsetning

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð: **29,9 millj.**

Laugarvatn

Bústaður að stærð 41,8 fm
Eignarland 2000 fm
Einstakt land með miklum gróðri
Rotþró 2004
Hitaveita 10m frá bústað

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð: **10,5 millj.**Kiðjaberg
Grímsnesi

Vel skipulagt 95 fm hús í grennd við golfvöllinn
Innbyggður skúr fyrir golfbílinn
Þrjú svefnherbergi
Stofa og eldhús í opnu rými, mikil lofthæð
Heitur pottur

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **28,5 millj.**

nýbygging

Kópavogsgærði 5-7

- Einstök staðsetning – sjávarútsýni – ekkert byggt fyrir framan
- Glæsilegar 3ja herbergja íbúðir
- Stæði í bílahúsi fylgir flestum íbúðum
- Íbúðunum skilað fullbúnum með gólfefni, ásamt tækjum í eldhúsi, ísskáp og uppþvottavél
- Vandaður frágangur, eikar innréttingar, borðplötur úr granít, skápar upp í loft
- Afhendast eigi síðar en september 2016
- Íbúðir fyrir 55 ára og eldri sem eru félagar í Samtökum aldraðra



Stærðir frá 120 fm
Verð frá kr. 48,1 milljón



Nánari upplýsingar veitir:

Jórunn Skúladóttir, sölufulltrúi
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958



Nánari upplýsingar veitir:

Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520



Hallkelshólar

Sumarhús í landi Hallkelshóla í Grímsnes og Grafningshreppi, Innst í botnlanga
Um 70 km frá Reykjavík
Tveir sólpallar
Eigin borhola

Nánar: **Jórunn 845 8958** Verð: **22,9 millj.**

Öndverðarnes - Kallholt

55 fm sumarhús með nýlegu eldhúsi
3 svefnherbergi
Baðherbergi með sturtu
Stór pallur

Nánar: **Jason 775 1515** Verð: **12,5 millj.**

Vatnsstígur - Brókarvatn

62 fm hús við vatnsbakka, óhindrað útsýni
Tvö svefnherbergi
Stofa og eldhús í opnu rými
Lítið gestahús með sauna
Draumastaðsetning

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **14,5 millj.**

Litli-Árás við Langá

83 fm sumarhús á 5000 fm gróðurvaxið eignarland
3-4 svefnherbergi
Leiksvæði fyrir börnin
Næg bílastæði

Nánar: **Jón Rafn 695 5520** Verð: **17,9 millj.**

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Sími 512 4900
landmark.is



Magnús Einarsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 897 8266



Sigurður Samúelsson
Löggiltur
fasteignasali
Sími 896 2312



Sveinn Eyland
Löggiltur
fasteignasali
Sími 690 0820



Íris Hall
Löggiltur
fasteignasali



Þórarinn Thorarinn
Sölustjóri
Sími 770 0309



Rúnar Óskarsson
MBA viðskiptafr. /
sölufulltrúi
Sími 895 0033



Eggert Mariúson
Sölufulltrúi
Sími 690 1472



Guðrún Diljá Lúðvíksdóttir
skjalagerð



Benedikt Ólafsson
sölufulltrúi
Sími 661 7788



Nadia Katrín
sölufulltrúi
Sími 692 5002

Landmark leiðir þig heim!



OPIÐ HÚS

FREYJUBRUNNUR 12 -113 RVK

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 14. JÚL FRÁ 18.00 – 18.30

- Rúmgott og bjart 226,4 raðhús á tveim hæðum.
- Hátt til lofts og gott útsýni.
- Opið á milli eldhúss og stofu.
- Innangengt í bílskúr.
- V. 54.9.- millj.

Hafðu samband
EGGERT MARÍUSON
sölufulltrúi. Sími 690 1472



OPIÐ HÚS

LITLAVÖR 3 – 200 KÓP

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUDAGINN 14. JÚLÍ KL. 17:30 – 18:00

- Einstaklega fallegt 180,2 fm. 6 herbergja raðhús á tveimur hæðum.
- Afar vandaðar sér-smíðar eikar-innréttingar.
- Lóð glæsilega frágenginn, heitur pottur og tjörn með koi fiskum, suðurverönd.
- 4 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Bílskúr 25,3 fm.
- Stutt í alla þjónustu og skóla.
- V. 56.9 millj.

Hafðu samband
ÞÓRARINN THORARENSEN
sölustjóri. Sími 770 0309



OPIÐ HÚS

KLAPPARBERG 1 – 111 RVK

OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 13. JÚLÍ KL. 18.00 – 18.30

- Fallegt 244 fm einbýlishús, útsýni yfir Elliðárdalinn.
- Hornlóð með snyrtilegum garði.
- Eign sem hefur verið vel viðhaldið. 5 herb.
- Innangengt í 38,4 fm bílskúr.
- V. 50.8.- millj.

Hafðu samband
EGGERT MARÍUSON
sölufulltrúi. Sími 690 1472



FORSALIR 201 – KÓP

- Einstaklega falleg 110 fm. 4ra herbergja íbúð á 5. hæð með glæsilegu útsýni.
- Tvennar svalir sem snúa til suðurs og vesturs, báðar flísalaðar og lokaðar með gleri.
- 3 svefnherbergi, möguleiki að taka eitt herbergi og stækka stofu.
- Vandaðar innréttingar og gólfefni.
- Stæði í bílageymslu fylgir eigninni.
- Eign í afar góðu ástandi.

Hafðu samband
ÞÓRARINN THORARENSEN
sölustjóri. Sími 770 0309



BÓKIB SKOÐUN

AUSTURKÓR 65, 203 KÓP.

- Bjartar og vel skipulagðar 4ra herbergja íbúðir
- Íbúðir eru 115 – 121 fm.
- Baðkar og sturta er í íbúðum
- Sérinnangangur er af svölum í íbúð
- Rúmgóðar 22 fm suð-vestur svalir með íbúðum
- Vandaðar innréttingar frá AXIS
- Íbúðir eru afhentar fullbúnar án gólfefna, flísar á bað & þvottaherbergi
- ÍBÚÐIR ERU LAUSAR TIL AFHENDINGAR

VERÐ KR: 35.1 – 36.1 MILLJ.



Sveinn Eyland
Löggiltur
fasteignasali
s. 690 0820



Nadia Katrín
sölufulltrúi
s. 692 5002

Stofnað 1983

HRAUNHAMAR

FASTEIGNASALA

Sími 520 7500

Magnús Emilsson lögg. fasteignasali
Freyja Sigurðardóttir lögg. fasteignasali
Ágústa Hauksdóttir lögg. fasteignasali.
Helgi Jón Harðarson sölustjóri
Hilmar Þór Bryde sölumaður
Þorbjörn Helgi Þórðarson sölumaður
Hlynur Halldórsson sölumaður
Valgerður Ása Gissurardóttir ritari

Einbýlishús - Raðhús - Parhús - Sérhæðir - Fjölbýli



Skógarás - Hafnarfjörður - Einbýli
Í einkasölu glæsilegt vandað tvílyft einbýli með innbyggðum bílskúr samtals 301,6 fm. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Halegon lýsing, hiti í gólfum. Róleg og einstök staðsetning í Áslandshverfinu. Útsýni. **Verð 79,6 millj.**



Lindarberg - Hafnarfjörður - Einbýli
Nýkomið í einkasölu glæsilegt einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr, samtals ca. 215 fm. Vandaðar innréttingar, parket, stofa, borðstofa, 4 svefnherb. glæsilegt eldhús, ofn. Fullbúin eign í sérflakki, frábær staðsetning og útsýni. **Verð 69,2 millj.**



Mánastígur - Hf. - Einstök staðsetning
Höfum fengið í einkasölu glæsilegt og virðulega húseign á þremur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals 330 fm. Tvímælalaust eitt allra fallegasta steinhús bæjarins. Einstök staðsetning í hrauninu. Jaðarlóð, í göngufæri við lækinn, miðbæinn, skóla og fleira. **Verðtilboð.**



Lækjarás - Garðabær - Einbýli
Nýkomið í einkasölu sérlega fallegt einbýli mjög vel staðsett í rólegu hverfi miðsvæðis. Húsið er 200 fm. en þar af er bílskúr 41 fm. Fjögur svefnherbergi. Arinn í rúmgóðri stofu. Fallega ræktuð lóð. Hús í mjög góðu viðhaldi. **Verð 52,9 millj.**



Furuás 23 - 27 - Hafnarfjörður - Raðhús
Nýkomin glæsileg ný raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr samtals ca. 240 fm. Frábær staðsetning innst í botnlanga. Mjög fallegt útsýni. Húsin afhendist fullbúin að innan án gólfefna. Fullbúin að utan, lóð gróðröf. Afhending fljótlega. **Verðtilboð.**



Álfholt - Hafnarfjörður - Glæsileg sérhæð
Nýkomin glæsileg 150 fm. íbúð á tveimur hæðum, hæð og ris með 4 góðum svefnherb. möguleiki á 5 herb. fallegar innréttingar, 2 baðherb. 2 svalir, Frábær staðsetning í barnvænu umhverfi, stutt í skóla. Útsýni. **Verð 36,9 millj.**



Háholt 16 - Hafnarfjörður - Penthouse
Hraunhamar kynnir mjög fallega endaíbúð á efstu hæð, penthouse. Efsta hæð í 5.hæða lyftuhúsi samtals 104,7 fm. Að auki fylgir stæði í bílahúsi. Parket á gólfum og dúkur á gólfum. Stórkostlegt útsýni yfir bæinn, höfnina, Esjuna ofl. **Verðtilboð.**



Línakur - Garðabær - 4ra herb.
Hraunhamar fasteignasala kynnir sérlega fallega 4ra herbergja útsýnisíbúð á þessum eftirsóttasta stað við Línakur 1C í Garðabæ. Íbúðin er á efstu hæð með sér inngangi smekklega innréttað með fallegum innréttingum og gólfefnum. Eignin er skráð 122,9 fm með geymslu. Íbúðin er laus við kaupsamning. **Verð 43,9 millj.**



Prastarás - Hafnarfjörður - 4ra herb.
Nýkomin í einkasölu sérlega glæsileg 113 fm. útsýnis íbúð á 3.hæð (efstu) í vönduðu fjölbýli á þessum vinsæla stað í Áslandinu. Vandaðar Alno innréttingar. 2-3 svefnherb. Sér inngangur af svölum. Vönduð og góð eign. **Verð 33,9 millj.**



Skipalón - Hafnarfjörður - 3ja herb.
Glæsileg 101,6 fermetra 3ja herbergja íbúð með sér inngang ásamt stæði í bílageymslu við Skipalón 25 í Hafnarfirði. Íbúðin er í mjög góðu ástandi og er tilbúin til afhendingar við kaupsamning. Skipting eignarinnar: Forstofa, hol, tvö svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, stofa, eldhús, geymsla, auk þess er stæði í bílageymslu. **Verð 32,9 millj.**



Hjallabraut - Hafnarfjörður - 3ja herb.
Nýkomin í einkasölu björt og falleg 97 fm. íbúð á 2. hæð í mjög góðu fjölbýli sem er klætt að utan. Góðar innréttingar, rúmgóð stofa, yfirbyggðar svalir. Frábær staðsetning miðsvæðis. **Verð 27,9 millj.**



Hringbraut - Hafnarfjörður - 2-3ja herb.
Hraunhamar fasteignasala kynnir mjög góða mikið endurnýjaða 65,3 fm. 2ja til 3ja herbergja íbúð við Hringbraut 23 í Hafnarfirði. Eignin skiptist í forstofu, hol, stofu, gang, eldhús, herbergi, baðherb. og geymslu ásamt hefubundinni sameign. Laus strax. **Verð 22,9 millj.**

Bæjarhrauni 10 • Hafnarfirði • Sími 520 7500 • www.hraunhamar.is



Sýlvía Guðrún
Walthersdóttir
Löggiltur
fasteignasali



Davíð Ólafsson
Löggiltur
fasteignasali



Guðmundur
Steinþórsson
Löggiltur
fasteignasali



Þórdís
Davíðsdóttir
Sölufulltrúi



Svana
Ingvadóttir
Sölufulltrúi



Salvör
Davíðsdóttir
Sölufulltrúi



María K.
Jónsdóttir
Sölufulltrúi



Brynjólfur
Þorkelsson
Sölufulltrúi



Hörður
Björnsson
Sölufulltrúi



Einar
Birgisson
Sölufulltrúi



Halldór K.
Sigurðsson
Sölufulltrúi



Haukur
Hauksson
Sölufulltrúi

Opið hús 14. Júlí KL.17:00-17:30



Eskihlíð 20A 105 Reykjavík

Falleg 126,8 ferm. 4ja herb. íbúð í Hlíðunum, auka herbergi í sameign með aðgangi að salerni.

Fjölbýli 4 herb

126,8 fm **38.900.000.-kr**

☎ 699 2900 ✉ haukur@fr.is

Opið hús 13. Júlí KL.18:00-18:30



Kleppsvegur 122 104 Reykjavík

Falleg 105,6 fm 4ja herb. íbúð á 2.hæð. 6 íbúðir í stiga-gang og stutt í alla þjónustu

Fjölbýli 4 herb

105,6 fm **30.900.000.-kr**

☎ 774 1008 ✉ svana@fr.is

Opið hús 13. Júlí kl. 17:30 - 18:30



Brúnastaðir 24 112 Grafarvogur

Fallegt raðhús á einni hæð með bílskúr og góðum skjólsælum garði. Eign sem vert er að skoða. Opið hús 13. Júlí kl. 17:30 - 18:30

Raðhús 5 herb

171,4 fm **54.900.000.-kr**

☎ 821 7676 ✉ maria@fr.is

Opið hús 14. Júlí KL.17:00-17:30



Rauðagerði 66 108 Reykjavík

Einbýli Glæsilegt einbýlishús með tveimur auka íbúðum á jarðhæð. Stór suður-verönd og fallegt útsýni. Bílskúr og stór vinnustofa.

309,8 fm **87.900.000.-kr**

☎ 897 1533 ✉ david@fr.is



☎ 477 7777

✉ fr@fr.is

🏠 www.fr.is



Vesturgata 73, 1.h OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 14.7 KL.17-17:30



Vesturgata 73. 1.h. Ca. 125 fm. mikið endurnýjuð íbúð á 1. hæð fallegu fjölbyli með sjávarútsýni.

Eldhús er endurnýjað með spanhelluborði, baðherbergi er endurnýjað. Gólfefni er gegnheilt parket og náttúruflísar. Frábært sjávarútsýni er frá stofu og eldhúsi.

Verð 41,9 millj.

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 14.7.
FRÁ KL.17-17:30. VERIÐ VELKOMIN.

Bólstaðarhlíð 42 4ra OPIÐ HÚS MÁNUD.. 13.7 FRÁ 17:-17:30.



Bólstaðarhlíð 42, 4.HÆÐ T.V.:Ca. 94 fm. björt og vel hönnuð íbúð á efstu hæð í fjölbyli við Bólstaðarhlíð.

Stofa og 3 svefnherbergi, auk eldhúss og baðherbergis. Vestursvalir frá stofu. Frábær staðsetning þaðan sem stutt er í alla þjónustu og skóla. LAUS VIÐ SAMNING.

Verð 28,9 millj.

OPIÐ HÚS MÁNUD. 13.7
FRÁ KL. 17-17:30.

Gyðufell 2, 3jah. t.v OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 14.7 KL.17-17:30



Gyðufell 2, 3ja h. t.v. Ca. 64 fm. vel skipulögð 2ja-3ja herb. íbúð.

Yfirbyggðar svalir.

Verð aðeins 18,9 millj.

OPIÐ HÚS ÞRIÐJUD. 14.7.
FRÁ KL. 17-17:30. VERIÐ VELKOMIN.

Sumarhús



Sumarhúsaloð Fjallaland, Leirubakka.
Ca. 7000 fm. lóð á einstökum stað í Fjallalandi, Leirubakka í grend við Rangá. Gott verð 1.750 þúsund. Mögulegt að kaupa tvær samliggjandi lóðir og fá þá góðan afslátt á heildarverð.



Eignarlóðir við Apavatn-GOTT VERÐ
Tvær samliggjandi eignarlóðir í landi Vatnsholts suð-austan við Apavatn eru til sölu. Þær eru í skipulögðu frístundahverfi. Virk samtök lóðareigenda. Lóðirnar eru í grónum múum og er útsýni yfir Apavatnið og til fjalla mjög fallegt. Vegur og vatn eru við lóðarmörk. Stærð hvorrar lóðar er 5.700 fm. Verð er 1.800.000.- á lóð. AFSLÁTTUR EF BÁÐAR ERU KEYPTAR SAMAN! Nánari upplýsingar veitir María 696-6566.



Sumarhús-Húsafelli
Mjög vel staðsett gott sumarhús við Kiðárbrökkur í Húsafelli. Fallegt umhverfi nálægt ánni, náttúrulegur gróður á lóðinni. Sundlaug, golfvöllur, veitingarekstur o.fl. á svæðinu. Verð 17,9 millj.



Sumarhús við Neðra Apavatn
Fallegt sumarhús með 3 svefnherbergjum og svefnlofti á fallegum stað við Neðra Apavatn. Húsið stendur á 1. hektara gróinni eignarlóð, á frábærum stað stutt frá allri þjónustu. Bústaðurinn er ekki fullkláraður Verð 8,9 millj.

EIGNIR VIKUNNAR

Reynimelur 4ra-5 herb. íbúð í skiptum fyrir 2ja-3ja í vesturbæ



ca. 105, 3fm. íbúð á annari hæð í góðu fjölbyli í vesturborginni. 3-4 svefnherbergi. Suðursvalir frá stofu. Húsið er nýlega steypuviðgert og málað að utan. Íbúðin fæst í skiptum fyrir 2ja-3ja herbergja íbúð í vesturborginni. Verð 34,9 millj.

Reykjabyggð Mosfellsbæ - einbýli



Ca. 179 fm. vandað einbýli á góðum stað við Reykjabyggð í Mosfellsbæ. Á teikningu eru fjögur svefnherbergi, en opnað hefur verið milli tveggja. Baðherbergi er einstaklega vandað með nuddaðkari og sérsturtuklefa. Í bílskúr hefur verið innréttað stúdíóíbúð sem getur hentað vel að leiga. Verð 48,9 millj.

898 6106	820 2222	893 4416	898 3326	867 3707	698 7695	694 4700	694 4000	895 9120	822 2225	893 2499	699 4610	696 6580	659 4044	899 8811

Norðurás 6

112 Reykjavík **24.900.000**

OPIÐ HÚS þriðjudaginn 14. júlí kl. 17:30-18:00

Herbergi: 3 Stærð: 73,4 m²

Fasteignasalan TORG kynnir bjarta, fallega og vel skipulagða 3ja herbergja íbúð á tveimur hæðum, góðu fataherbergi, miklu geymslurými og stórum svölum til suðurs. Stutt er í fallega náttúru og góðar gönguleiðir, sundlaug, skóla og leikskóla. Fákssvæðið er í göngufæri. Falleg eign.

Upplýsingar veitir Bjarni Sölufulltrúi í gsm: 895 9120

Hólaberg 30

111 Reykjavík **37.900.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 13. júlí kl 17.30-18.00

Herbergi: 3 Stærð: 168.6 m²

Vel skipulagt raðhús á tveimur hæðum með sérstæðum bílskúr. Húsið er skráð 168,8,8 fm (auk óskráðar geymslu c.a 8 fm), íbúðarlutinn er 147,6 fm og bílskúrin 21 fm. Húsið skiptist í fjögur rúmgóð svefnherbergi, stofu, borðstofu, sjónvarpshol, eldhús, tvo baðherbergi, þvottahús, sólstofu með gólfhita, geymslu og bílskúr. Upplýsingar veitir Þorgeir Sölufulltrúi í gsm: 696 6580

Mosprýði 1

210 Garðabær **68.500.000**

OPIÐ HÚS mánudaginn 13. júlí kl.17:30-18:00

Herbergi: 5 Stærð: 238,4 m²

Gott parhús með stórum bílskúr, 31,9fm. Í húsinu eru 4 góð svefnherbergi. Gott sjónvarpshol. Aðalrymi með borðstofu, eldhúsi og stofu. Útgengi út á timbursólpall úr borðstofu, heitur pottur fylgir. Eldhúsið er með góðri innréttingu, granítborðplötu, góðum gorenje tækjum, háf, helluborði og ofni. Tengi fyrir uppþvottavél. Tvö góð baðherbergi, þvottaherbergi ásamt góðum garði.

Upplýsingar veitir Sigurður Fasteignasali í gsm: 898 6106

Borgarás 8

210 Garðabær **69.900.000**

HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S. 820 2222

Herbergi: 5 Stærð: 243,3 m²

Störglæsilegt endaraðhús með bílskúr. Hönnun hússins er einstök og tekur mið af skemmtilegu birtuflæði og tenginga á milli rýma. Glæsilegur stór stigi með glerhandriðum tengir hæðirnar saman. 3 svefnherbergi (hægt að hafa 4) Stofan er mjög rúmgóð með útgengi út á verönd. Eldhúsið er glæsilegt með hvítri innréttingu og granít á borðum. Upplýsingar veitir Hafðís Sölustjóri í gsm: 820 2222

Prastahólar 7

Grímsnes og Grafningshreppi **4.400.000**

HRINGIÐ OG BÓKIÐ SKOÐUN S. 820 2222

Eignarlóð: 8654 m²

Til sölu 8654 m² eignarlóð í landi Búrfells í Grímsnesi. Lóðin er sérlega vel staðsett innst í botnlanga í góðu skjóli með stórfenglegu útsýni. Búíð er að koma fyrir púða. Heitt vatn, kalt vatn og rafmagn er komið að lóðarmörkum. Teikningar af rúmlega 100fm sumarhúsi fylgir með.

Upplýsingar veitir Hafðís Sölustjóri í gsm: 820 2222

FASTEIGNASALAN **BÆR**
www.fasteignasalan.is



Rönnar S. Gíslason hdl.,
Lögg. fasteignasali



Hafsteinn Þorvaldsson
sölumaður



Snorri Sigurðarson
sölumaður

Viðskiptatækifæri á Selfossi



Við aðalgötu bæjarins stórt og reisulegt, steinsteypt þrjúþingahús, samtals 410,6 fm. Hentar vel til útleigu eða sem gistiheimili. Nýlega hefur húsið mikið verið yfirfarið og er það allt ný málað að innan sem utan, drenað var meðfram húsi og settur dúkur, lóð þökulögð og plan lagað bakvið hús, gler og

gluggar endurnýjað að hluta, sett upp lokað forhitakerfi og allir ofnlokar endurnýjaðir sem og lagnagrind, nýtt kaldvatnsinntak, rafmagn yfirfarið og skipt út járn á þaki bílskúrs o.m.fl. **Verð 69 millj.**

Nánari upplýsingar veita Hafsteinn Þorvaldsson sími 891-8891, hafsteinn@fasteignasalan.is og Snorri Sigurðarson, sími 897-7027, ssig@fasteignasalan.is

Skyndibitastaður – þekktur verslunarkjarni –

Höfum fengið til sölu mjög góðan skyndibitastað í þekktasta verslunarkjarna borgarinnar.

Öll tæki og innréttingar hafa verið endurnýjuð. Góð velta og mjög góð rekstaraðstaða.

Opnunartími 11.00-19.00 nema fimmtudaga 11.00-21.00.

Upplýsingar veitir Kristinn B. Ragnarsson viðskipfr./lögg. fasteignasali, á skrifstofunni eða í síma 898-4125.

**Allt fasteignir – fasteignasala
Síðumúla 29 – 108 Reykavík sími 5651233**

Ný lög stórbæta neytenda- vernd í fasteignaviðskiptum

Með nýjum lögum um sölu fasteigna og skipa sem taka gildi um miðjan júlí 2015 er sú grundvallar-breyting gerð að einungis fasteignasalar hafa heimild að sinna öllum helstu störfum er varða milligöngu um fasteignaviðskipti. Markmið lagabreytinganna er að tryggja neytendavernd.

Á undanförunum árum hefur framkvæmd fasteignaviðskipta of víða farið úr böndum við fasteignasölu í skjóli óskýrra laga. Félag fasteignasala og Neytendasmötökin hafa í sameiningu ítrekað vakið athygli á óásættanlegu lagaumhverfi neytenda við fasteignaviðskipti.

Eftirleiðis munu neytendur í fasteignaviðskiptum geta treyst því að fasteignasali sinni persónulega öllum meginþáttum fasteignaviðskiptanna. Má þar nefna alla ráðgjöf, alla skjalagerð hverju nafni sem nefnist, fasteignasali sitji alla fundi með kaupendum og seljendum, annist skoðun fasteigna, sjái um fjárhagsleg uppgjör auk margs annars.

Fasteignasalar geta haft aðstoðarmenn til að sinna einföldum og auðveldum verkum eins og segir í athugasemdum með lögum.

Feli fasteignasali aðstoðarmanni sínum að sinna störfum sem fasteignasala ber að sinna



Grétar Jónasson hdl., framkvæmdastjóri Félags fasteignasala.

getur afleiðing þess orðið svipting starfsréttinda viðkomandi fasteignasala, auk þess sem aðstoðarmaður fasteignasalans er kærður til lögreglu. Slíkt framferði felur í sér alvarlegt brot gegn vernd og rétti neytenda í almennt stærstu viðskiptum fólks á lífsleiðinni.

Inni á fasteignir.is á visir.is og á heimasíðu Félags fasteignasala ff.is geta neytendur kynnt sér hverjir eru fasteignasalar innan Félags fasteignasala auk þess sem þeir

munu hafa sérstök skírteini við störf sem neytendur eiga að geta hvenær sem er óskað eftir að sjá.

Á félagsmönnum FF hvíla mjög ríkar skyldur auk þess sem þeir eru bundnir ströngum siðareglum.

Frekari kynningu á helstu breytingum sem hin nýju lög um sölu fasteigna fela í sér má sjá inni á fasteignir.is á visir.is og heimasíðu Félags fasteignasala ff.is.

Grétar Jónasson hdl. og lgf, framkvæmdastjóri FF

EIGNAMIDLUN
588 9090 · www.eignamidlun.is · Grensásvegi 11 · 108 Reykjavík

Sala fasteigna frá
Elsta starfandi fasteignasala landsins

1957



Höfum fengið í sölu þessi sögufrægu endurbyggðu hús í hjarta Reykjavíkur. Heildareignin er 2.386 fm og er hún öll í leigu. Óskað er eftir tilboðum í eignina.

Fasteignin Austurstræti 22 er í raun þrjú hús, Lækjargata 2, Austurstræti 22 auk bakhússins Lækjargötu 2b.

Húsin voru endurbyggð eftir verðlaunatillegu um uppbyggingu á reitnum eftir að þau hús sem fyrir stóðu eyðilögðust í bruna árið 2007. Arkitektastofurnar Gullinsnið, Studio Granda og Argos unnu tillöguna.

Upplýsingar veitir:



Kjartan Hallgeirsson
lögg. fasteignasali
GSM 824 9093
kjartan@eignamidlun.is

Austurstræti – fágætt tækifæri



101 REYKJAVÍK FASTEIGNASALA

Tjarnargata 4 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is
Kristín Sigurey Sigurðardóttir - löggiltur fasteignasali



Stína
899 9083



Hrafnildur



Björn Þorvaldur
690 1422



Sigrún
857 2267



Dóttir
820 8103



Kristín
820 8101

Mikil sala, vantar allar gerðir eigna á skrá

ÞAÐ ER LÍKLEGRA AÐ ÞÍN EIGN VERÐI SELD EF HÚN ER Á SÖLUSKRÁ HJÁ OKKUR

LUNDUR FASTEIGNASALA

Suðurlandsbraut 10 - 2.hæð • 108 Reykjavík
533-1616



Karl Gunnarsson
lögg. fasteignasali
s. 898 2102



Kristján P. Arnarsson
lögg. fasteignasali
s. 896 1188



Björn Stefánsson
sölufulltrúi
s. 698 9056

ÞÚ BORGAR EKKERT EF VIÐ SELJUM EKKI.
HRINGDU NÚNA OG KYNNTU ÞÉR MÁLIÐ.

Sími 533 1616 • Þjónustusími 891 9916

www.lundur.is • lundur@lundur.is

Blaðberinn bíður þín

Þú færð Blaðberann þinn í
Skaftahlíð 24 alla virka daga
frá kl. 9-17.

Blaðberinn...



...góðar fréttir fyrir umhverfið

BORGIR



GODHEIMAR 11 - NEDRI SÉRHÆÐ

Borgir s. 588-2030 kynna góða neðri sérhæð í fjórþýli. Tvennar svalir. Fjögur svefnherbergi. Húsið að utan og sameign í góðu lagi. Í húsinu eru tvær aðalhæðir og tilheyrir aðkomustæði fyrir bíla þessari hæð og efri hæðinni. Bílskúrsréttur. Íbúðin er: Forstofa og þar forstofuherbergi og síðan er komið í dagstofu eða borðstofu fyrir framan fínt eldhús með fallegum innréttingum og svo góð stofa með austur svölum. Á svefnherbergjagangi eru svo þrjú svefnherbergi og endurnýjað baðherbergi. Frá hjónaherberginu er gengið út á suður svalir. **Ásett verð er kr. 46.350.000,- Nánari upplýsingar veitir Ægir s. 896-8030**

Grensásvegur 50, 108 Reykjavík • Sími 588-2030
Fax 588-2033 Lögg.fast. Sigríður Gunnlaugsdóttir

BORGIR



VESTURGATA 7 - ELDRI BORGARAR

Borgir sími 588-2030 kynna: Mjög rúmgóða og vel skipulagða íbúð á þriðju hæð í lyftuhúsi fyrir 67 ára og eldri í miðbænum. Íbúðin er laus til afhendingar. Sameign er góð. Íbúðin á sérgeymslu í rislofti. Ýmis þjónusta er í húsinu ma. er hægt að kaupa mat, bókasafn, heilsugæsla, hárgreiðslustofa, samkomusalur og fl. Íbúðin er andyrir-gangur, góð geymsla með hillum, svo stórt og gott flísalagt baðherbergi með sturtu. Síðan er hurð inn í stofuna sem er rúmgóð og hlýleg en eldhúsið er hluti af stofunni og innaf stofunni er svo rúmgott svefnherbergi. **Ásett verð 28,8 millj. Upplýsingar gefur Ægir í síma 896-8030**

Grensásvegur 50, 108 Reykjavík • Sími 588-2030
Fax 588-2033 Lögg.fast. Sigríður Gunnlaugsdóttir

40.000



fréttabyrstir notendur

Smelltu þér á Fréttablaðsappið og lestu
blaðið hvar sem er og hvenær sem er.

Nálgastu appið á visir.is/fbl eða beint í gegnum:



FRÉTTABLAÐIÐ



TRAUSTI fasteignasala



Kristján Baldursson hdl.
Löggiltur fasteignasali
og leigumiðlari

Arnarsmári 28, 3JA HÆÐ TIL HÆGRI



OPIÐ HÚS

Stærð: 99.0 fm.
Verð: 32.9 m.

OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 13. JÚLÍ KL. 17:30-18:00

Rúmgóð 4ra herbergja endaíbúð alls 99 fm. á efstu hæð í 3ja hæða fjölþýli. Fallegt útsýni. Þvottahús innan íbúðar. Sérmerkt bílastæði fylgir eigninni.

Ásett verð 32,9 millj.

Trausti fasteignasala, trausti@trausti.is,
s.546-5050, Vegmúla 4, 108 Reykjavík

BÍLAR & FARARTÆKI

Bílalíf



NÝ HJÓLHÝSI 2015

Niewiadow hjólhýsin hafa verið frábær og traustur ferðafélagi Íslendinga í áratug! Frábært verð á nýjum hjólhýsum aðeins 2.490þ!!! Skipti möguleg. Allt að 80% lán mögulegt. Rnr.126608. Erum með hjólhýsin á staðnum tilbúin til afhendingar. Til sýnis og sölu á Bílalíf s:562-1717.

Bílalíf

Klettháls 2, 110 Reykjavík
Sími: 562 1717
Opíð 10-18 virka daga
www.bilalif.is

STÓRA BÍLASALAN



Hyundai IX35 Diesel - Nýr bíll Árgærd 2015. 4x4. Sjálfsk. Hiti í öllum sætum. Bakkskynj. O.m.fl.. Er á staðnum. Verð 5.490.000kr. Raðnr 157398. Sjá nánar á www.stora.is.



Hyundai i30 Comfort - Nýr bíll. Árgærd 2014. Diesel. Sjálfskiptur. Hiti í sætum. Loftkæling o.fl.. Er á staðnum. Verð 3.590.000kr. Raðnr 134846. Sjá nánar á www.stora.is.

Óskum eftir bílum á staðinn. Mikil sala.

Stóra bílasalan
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 5861414
http://www.stora.is

VAKA



Vinnuvéla- Lyftara- og Bifreiðaflutningar á verði fyrir þig.

Vaka
Skútuvegi 8, 104 Reykjavík
Sími: 567 6700
24 tíma þjónusta
http://www.vakahf.is

ASKJA NOTAÐIR BÍLAR



Kia Sportage EX 4wd. Árgærd 2013, ekinn 58 P.KM, dísel, 6 girar. Verð 4.290.000. Rnr.990924.



MERCEDES-BENZ ML350 blue tec. Árgærd 2012, ekinn 58 P.KM, dísel, sjálfskiptur. Verð 10.900.000. Rnr.240871.



RENAULT Megane sport tourer. Árgærd 2011, ekinn 102 P.KM, dísel, sjálfskiptur. Verð 2.390.000. Rnr.141605.



SUZUKI Grand vitara. Árgærd 2012, ekinn 33 P.KM, bensín, sjálfskiptur. Verð 3.350.000. Rnr.240647.

ASKJA notaðir bílar
Kletthálsi 2, 110 Reykjavík
Sími: 590 2160
www.notadir.is

Toyota Kaupþúni



BRENDERUP KERRA Basic 1000 bátakerra. Stærð 544x191 Burðageta 760 kg Heildarþyngd 1000 kg Eiginþyngd 240 kg Glæsileg bátakerra. Verð 630.000 Tilboð 490.000. Rnr.182324.



BRENDERUP KERRA 3205 s Innanmál 204x142x35 Burðageta 604 kg Heildarþyngd 750 kg Eiginþyngd 146 k Stór hleðsluflötur. Verð 229.000. Rnr.182323.



BRENDERUP KERRA 1150 s. Innanmál 144x95x35 Burðageta 390 kg Heildarþyngd 500 kg Eiginþyngd 110 kg Einfalt að geyma upp á endar. Verð 169.000 Tilboð 149.000. Rnr.182318.

Toyota Kaupþúni
Kaupþúni 6, 210 Garðabær
Sími: 570 5070
www.toyotakaupthuni.is



BRENDERUP KERRA 1205 s Innanmál 203x116x35 Burðageta 625 kg Heildarþyngd 750 kg Eiginþyngd 125 kg Einfalt að geyma upp á enda. Verð 189.000. Rnr.182316.

Toyota Kaupþúni
Kaupþúni 6, 210 Garðabær
Sími: 570 5070
www.toyotakaupthuni.is

KRÓKUR



KRÓKUR
Við flytjum bifreiðar og vinnuvélar á öruggan og hagkvæman hátt.

Krókur
Sími: 522 4600
http://www.krokur.net

SUZUKI



SUZUMAR gúmmibátar. Uppblásnir slöngubátar með algólfi og mikla burðargetu. Til í stærðum frá 2,9m - 4,2m. Verð frá 255.000.- kr.

SUZUKI UMBOÐIÐ ehf
Skeifunni 17, 108 Reykjavík
Sími: 565-1725
suzuki@suzuki.is
Suzuki.is / suzukisport.is



BRENDERUP KERRA 1150 s. Innanmál 144x95x35 Burðageta 390 kg Heildarþyngd 500 kg Eiginþyngd 110 kg Einfalt að geyma upp á endar. Verð 169.000 Tilboð 149.000. Rnr.182318.

Toyota Kaupþúni
Kaupþúni 6, 210 Garðabær
Sími: 570 5070
www.toyotakaupthuni.is

Bílar til sölu



Mótorhjól Suzuki GSXR 1000 árg 2007 ek. 26.000 ásett verð 1.250.000 S: 8937181



BMW 316i (e46) árg. ,00 Ek. 236þús Bíll í toppstandi. Verð 790þús S: 8238244

Avensis hatchback ,98. ný skoðaður og yfirfarinn. alveg í topplagi. Einstakt eintak S: 8929803, eftir 18.

Bílar óskast

BÍLL ÓSKAST Á 25-250ÞÚS.
Má þarfnast lagfæringa.
Hringdu S. 615 1815 eða sendu sms.

Sendibílar

Vörubílastöðin Þróttur



Vörubílar - Kranabílar
Sandur - Mold
Jarðvinna

Sími 577 5400



Allar stærðir sendibíla. Nýja Sendibílastöðin sími 568-5000.

Hjólhýsi



THULE OMNISTOR MARKÍSUR OG KRONINGS HJÓLHÝSAHREYFIR (MOVER)

Markísur til á lager - Verð
3m = 110þús
3,5m = 120þús
4,5m = 140þús
Kronings mover skoðið á kronings.com
Verð frá 179þús er til á lager
Einnig á 2ja hásinga hjólhýsi Áhugasamir hafið samband við kriben@simnet.is eða s. 866 5395

til sölu



LAND ROVER RANGE ROVER EVOQUE PRESTIGE

Höfðabílar, Fossháls 27, 110 RVK
577 4747 www.hofdabilar.is

Fellihýsi

Umboðssala á notuðum tjaldvögnum fellihýsum húsbílum hjólhýsum

Risasýningarsvæði á Korputorgi

Korputorg 1 117 Reykjavík Sími 501 5000 | utilegumadurinn.is

Útilegu maðurinn

Vinnuvélar



VINNUVÉLA OG VÖRUBÍLADEKK

Vorum að fá nýja sendingu af vinnuvéladökkjum. Búkölludekk-hjólaskófludekk Ofi Ýmsar algengar Stærðir O.K.Varahlutir S: 6961050 oks pares@simnet.is

Bílaþjónusta



Malbiksviðgerðir - málun bílastæða - vélsópun - skilti www.verktakaf.is S: 5514000

til leigu

TIL LEIGU

Kistumelar 16, Reykjavík

AÐEINS kr. 950 fm. 9 m lofthæð.

LUNDUR FASTEIGNAFÉLAG

Hringdu núna í síma 690 3031 eða 661 7000

atvinna

Vantar þig smiði, múrara, málara eða hótélstarfsmenn?

Höfum á skrá menn og konur sem óska eftir mikilli vinnu og geta hafið störf nú þegar!

PROVENTUS S. 782 8800

STARFSMANNAPJÓNUSTA