



Getum alltaf á okkur blómum bætt – Óskum eftir fleiri eignum á söluskrá.

Bogi Pétursson lögg. fasteignasali
Finnbogi Hilmarsson lögg. fasteignasali
Andri Sigurðsson lögg. leigumiðlari

Sími 530 6500
heimili@heimili.is

Erum með fjölda eigna á skrá þar sem fólk er tilbúið að skoða ýmis skipti.

Hafðu samband við okkur og kannaðu möguleika á eign í makaskiptum. Þú gætir verið komin í hentugri eign áður en þú veist af.

Á Heimili fasteignasölu starfa eingöngu öflugir löggiltir fasteignasalar, með áratuga reynslu í fasteignasölu, sem eru tilbúnir að vinna fyrir **PIG!** Við leggjum áherslu á vönduð og traust vinnubrögð með hagsmuni þína að leiðarljósi.



RE/MAX

Viltu vita hvers virði eignin þín er í dag?
Pantaðu frítt söluverðmat án skuldbindinga.



Hringdu núna
699 5008

Hannes Steindórsson
Sölufulltrúi
hannes@remax.is
Sími: 699 5008

Þórarinn Jónsson hdl.
lögg. Fasteignasali



Stásslégt einbýli með grónum garði

Fasteignasalan Torg kynnir mikið endurnýjað einbýlishús við Efstalund í Garðabæ.

Húsið, sem er 195,5 fermetrar að heildarstærð, er á einni hæð, þar af 45 fermetra bílskúr. Það var mikið endurnýjað árið 2006, en þá var meðal annars skipt um gólfefni, fataskápa og gluggakistur. Einnig var gestasnyrting endurnýjuð og skipt um allar rafmagnsinnstungur í húsinu. Í sumar var húsið málað, sem og gluggar og þak hússins.

Í húsinu að Efstalundi eru fjögur svefnherbergi. Komið er inn í flísalagða forstofu með innbyggðum skápum, og er endurnýjað gestasalerni inn af forstofu. Úr forstofunni er annars vegar gengið inn í stofu og hins vegar herbergi sem í dag er nýtt sem sjónvarpshol. Inn af því er annað herbergi með sér sturtuklefa.

Stofa og borðstofa eru samliggjandi og nýlegt parkett á gólfi. Frá stofu og borðstofu er innangengt í



Húsið við Efstalund er mikið endurnýjað og stendur á góðum útsynisstað.

eldhús með rúmgóðri innréttingu, eldavél með bæði hellum og gasi, efri og neðri skápum og flísalagt á milli. Í eldhúsinu er einnig góður borðkrókur.

Þvottahúsið er með tengi fyrir þvottavél og þurrkara, hillum og þaðan útgengt út í garð. Baðherbergi er flísalagt í hól og

gólf, með baðkari, sturtuadstöðu og innréttingu. Hjónaherbergi er með mjög góðum fataskápum og við hliðina á því er barnaherbergi. Bílskúrinn er mjög rúmgóður, og garðurinn stór og gróinn.

Allar upplýsingar um eignina veitir Þorsteinn Gíslason í síma 694 4700 eða steini@fasttorg.is.

Innan Hringbrautar, Hofsvallagötu, Sólvallagötu og Ljósvalagötu

Óska til kaups litla íbúð 65-75 fm á 1. eða 2. hæð á þessum stað. Ákveðin kaup og góð greiðsla í boði. Sími 567 2173

Fasteignasala Mosfellsbæjar
Einar Páll Kjærnested lögg. fasteignasali. einar@fastmos.is
KJARNNA - ÞVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081
WWW.FASTMOS.IS

Helgaland 9 - 307 m2 einbýlishús



Mjög fallegt einbýlishús á tveimur hæðum með tvöföldum bílskúr við Helgaland í Mosfellsbæ. Á efri hæðinni er forstofa, þvottahús, eldhús, stofa, borðstofa, baðherbergi og fjögur svefnherbergi. Á neðri hæðinni er stórt baðherbergi, þrjú herbergi, heitur pottur og gufubað. Gróin og skjólgóð eignarlóð með falllegri tjörn. Möguleiki er að gera séríbúð á neðri hæð. Skipti möguleg á 30-40 milljón króna eign í Mosfellsbæ.

Lækkað verð. V. 59,9 m. **Ópið hús í dag mánudag frá kl. 18:00 til 19:00**

Rúgakur 3 - 210 Garðabær



Rúmgóð og glæsileg 115,7 m2, 2ja herbergja íbúð á 1. hæð í 2ja hæða lyftuhúsi ásamt staði í bílakjallara við Rúgakur 3 í Garðabæ. Íbúðin skiptist í forstofu, rúmgott svefnherbergi með fataherbergi, baðherbergi, þvottahús, eldhús, stofu og borðstofu. Íbúðinni fylgir bílastæði og sérgæmsla í bílarkjallara. Rúmgóð og glæsileg íbúð með falllegum innréttingar. **Aðhúsið er ca. 22,3 milljón kr. lán frá Íbúðalánasjóði. Íbúðin er nýmálað og tilbúin til afhendingar strax. V. 25,7 m. 5090**



Rauðamýri - 270 Mosfellsbær
Mjög flott 108,4 m2, 3ja herbergja endaíbúð sér innangangi á jarðhæð í 3ja hæða fjölbýli við Rauðamýri 3 í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, baðherbergi, þvottahús, tvö mjög rúmgóð svefnherbergi, eldhús, stofu og borðstofu. Falllegar innréttingar. Tvær timburverandir. **Eignin er laus til afhendingar strax! V. 23,7 m. 4981**



Skeljatangi 32 - 270 Mosfellsbær
Fallleg 94,2 m2 4ra herbergja íbúð á jarðhæð með sérinnangi við Skeljatangi í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, 3 svefnherbergi, baðherbergi, geymslu, stofu og eldhús. Við hlið inngangs er köld útigeymsla V. 22,9 m. 5099



Miðholt - 4ra herbergja
Góð 94,8 m2, 4ra herbergja endaíbúð á 3. hæð í 3ja hæða fjölbýli við Miðholt í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, baðherbergi, eldhús, stofu, tvö rúmgóð svefnherbergi og sjónvarpshol sem er auðvelt að breyta í svefnherbergi. Íbúðinni fylgir rúmgóð sérgæmsla á stígagangi. Góð staðsetning í miðbæ Mosfellsbæjar. Stutt í alla þjónustu og skóla. **V. 18,6 m. 5042**



Bjartahlíð - 3ja herbergja m/bílskúr
Fallleg 106,3 m2 3ja herbergja íbúð á 2. hæð ásamt 28 m2 bílskúr við Bjartahlíð í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, baðherbergi með baðkari og sturtu, þvottahús, tvö rúmgóð svefnherbergi, eldhús, stofu, borðstofu og sólstofu. **V. 26,5 m. 5094**

Laxatunga 120 og 122



Falleg raðhús á einni hæð. Húsin skiptast samkvæmt teikningu í forstofu, 2 svefnherb., baðherb., eldhús, þvottahús, geymslu, stofu og borðstofu. Híti í gólfum. Fallleg hús á mjög góðu verði. Áhv. eru ca. 17,8 millj. kr. ÍLS lán. Húsin eru fullbúin að utan og einangruð. Hús tilbúin til innveggja. **V. 20,6 m.** Hús tæplega tilbúin til innréttingar, innveggir komnir, tilbúin undir sandsparst. **V. 22,9 m Lækkað verð!**

Breiðavík - 3ja herbergja



Falleg 3ja herbergja íbúð með sér innangi á 2. hæð ásamt geymslu og yfirbyggðu bílastæði við Breiðavík 24 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, eldhús og stofu. fallleg útsýni! **Eignin er nýmálað og laus til afhendingar strax! V. 20,9 m. 5047**

Flétturimi - 2ja herbergja



Rúmgóð 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í þriggja hæða fjölbýlishúsi við Flétturimi 31 í Grafarvogi. Íbúðinni fylgir bílastæði í opinni bílagæmslu. Íbúðin skiptist í forstofu, hol, svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og stofu. Sameiginlegt þvottarhús á hæðinni. **Eignin er laus til afhendingar strax. V. 16,9 m. 5095**

Unufell - 4ra herbergja íbúð



Falleg og vel skipulögð 4ra herbergja 97,7 fm íbúð á 2. hæð við Unufell 48 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í hol, stofur, 3 svefnherbergi, baðherbergi, eldhús og þvottahús ásamt sérgæmslu á 1. hæð. Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning. **V. 15,9 m. 5049**

- með þér alla leið

MIKLABORG

569-7000 Síðumúli 13 www.miklaborg.is



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Ragna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali



Guðrún Pétursdóttir
skjalagerð



Ólafur Finnbogason
sölufulltrúi



Hilmar Jónasson
sölufulltrúi



Haldór Ingi Andrússon
löggiltur fasteignasali



Elín Viðarsdóttir
löggiltur fasteignasali



Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi



Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi

Við leitum að

Höfum ákveðinn kaupanda að raðhúsi í Fossvogi, sem er nýbúinn að selja sína eign.

Afhendingartími er 1. júní 2011.

- Nánari upplýsingar veitir Jason Guðmundsson í síma 899 3700.

Óskum eftir einbýlishúsi á skrá í Akralandinu eða á Arnarnesinu.

- Nánari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson í síma 661 2100.

Vantar strax nýlega 120+ fm íbúð á höfuðborgarsvæðinu.

Stæði er skilyrði. Ákveðinn kaupandi.

- Nánari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson í síma 661 2100.

Vantar 3ja herbergja á jarðhæð með bílskúr.

Annaðhvort í Reykjavík eða Kópavogi. Bein sala.

- Nánari upplýsingar veitir Ragna S. Óskarsdóttir í síma 892 3342.

Vantar 4ra herbergja á höfuðborgarsvæðinu gegn yfirtöku á lánum.

- Nánari upplýsingar veitir Ragna S. Óskarsdóttir í síma 892 3342.

Vantar 5-6 herbergja íbúð í efri byggðum Reykjavíkur.

Skilyrði að um sé að ræða möguleika á 5 svefnherbergjum.

- Nánari upplýsingar veitir Ragna S. Óskarsdóttir í síma 892 3342.

Vantar góða 3ja herbergja íbúð miðsvæðis í Reykjavík.

- Nánari upplýsingar veitir Ragna S. Óskarsdóttir í síma 892 3342.

Vegna mikillar eftirspurnar vantar íbúðir í sölu í Norðlingaholtinu.

- Allar nánari upplýsingar veita sölumenn Miklaborgar.

Óska eftir eign á höfuðborgarsvæðinu í skiptum fyrir sérbyli á Selfossi.

- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma 899 1178.

Óska eftir parhúsi eða einbýli í Linda- eða Salahverfi.

- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma 899 1178.

Óska eftir 3ja til 4ra herbergja íbúð í Linda- Sala- og Kórahverfi.

- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma 899 1178.

Óska eftir rað eða parhúsi, tilbúnu til innréttinga á höfuðborgarsvæðinu.

- Nánari upplýsingar veitir Atli S. Sigvarðsson í síma 899 1178.

Óska eftir 220-300 fm einbýli í Vesturbæ Kópavogs og Hjallahverfi í Kópavogi.

- Nánari upplýsingar veitir Hilmar Jónasson í síma 695 9500.

Óskum eftir 280 -350 fm einbýli í Lindahverfi í Kópavogi

- Nánari upplýsingar veita Hilmar Jónasson í síma 695 9500 og Heimir Eðvarðsson í síma 893 1485.

Óskum eftir hæð, par- eða raðhúsi í barnvænu umhverfi miðsvæðis á höfuðborgarsvæðinu verð 35-40M.

- Nánari upplýsingar veita Hilmar Jónasson í síma 695 9500 og Heimir Eðvarðsson í síma 893 1485.

Óskum eftir 2ja-3ja herbergja íbúð undir 15M.

- Nánari upplýsingar veita Hilmar Jónasson í síma 695 9500 og Heimir Eðvarðsson í síma 893 1485.

Óska eftir 4ra-5 herbergja íbúð í Vesturbæ við Granda, Mela eða Haga.

Fyrir aðila sem er búinn að selja sína eign.

- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason í síma 822 2307.

Óska eftir rað- eða parhúsi í Vesturbæ eða Seltjarnarnesi.

Stór stofu og eldhús. Lágmark 2 svefnherbergi. Kostur ef eignin er á einni hæð.

- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason í síma 822 2307

Óska eftir par- eða raðhúsi í Hjöllunum eða Salahverfi í Kópavogi.

Allt að 40 milljónir, lágmark 3 svefnherbergi.

- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason í síma 822 2307

Óska eftir 4ra-5 herbergja íbúð á Seltjarnarnesi.

Kostur ef það er mikið áhvilandi.

- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason í síma 822 2307

Óska eftir par- eða raðhúsi á Stór-Höfuðborgarsvæðinu.

Í skiptum fyrir 110 fm íbúð í Kríuhólum.

Mjög rúmur afhendingartími ef þess er óskað.

- Nánari upplýsingar veitir Ólafur Finnbogason í síma 822 2307

Óska eftir einbýli eða raðhúsi í Fossvogi.

- Nánari upplýsingar veitir Þröstur Þórhallsson í síma 897 0634.

Aflagrandi 107 Rvk

Glæsilegt 190 fm. endaraðhús
5 svefnherbergi og stórar stofur
Vandaðar innréttingar
Gott hús innst í botnlagna



Verð 57,9m

Óska eftir einbýlishúsi á Seltjarnarnesi.

Fyrir fjölskyldu sem er búinn að selja sína eign.

Sterkar greiðslur og afhendingartími getur verið í vor.

- Nánari upplýsingar veitir Þröstur Þórhallsson í síma 897 0634.

Óska eftir einbýli eða raðhúsi í Gvendargeisla eða Þorláksgείsla.

- Nánari upplýsingar veitir Þröstur Þórhallsson í síma 897 0634.

Óska eftir góðri hæð í Hlíðunum.

- Nánari upplýsingar veitir Þröstur Þórhallsson í síma 897 0634.

Óska eftir 3ja-4ra herbergja í Safamýri/Fellsmúla/Hvassaleiti.

Helst mikið áhvilandi.

- Nánari upplýsingar veitir Halldór I. Andrússon í síma 897 4210.

Vantar einbýli í Laugarás/Teigum.

Má vera með aukaíbúð

- Nánari upplýsingar veitir Halldór I. Andrússon í síma 897 4210.

Óska eftir sérbyli í Reykjavík í kringum Landsspítalann Fossvogi eða Akrahverfi Garðabæjar.

Fyrir fjölskyldu sem búin er að selja sína eign.

- Nánari upplýsingar veitir Elín Viðarsdóttir í síma 695-8905

Óska eftir sérbyli á stór- Reykjavíkarsvæðinu.

Í skiptum fyrir fyrir 3ja herbergja fallaga eign í Grafarvogi.

- Nánari upplýsingar veitir Elín Viðarsdóttir í síma 695-8905

Óska eftir 18 - 20 milljón króna eign í góðu fjölbýli í hverfum 112,113 og 105 - Bein kaup.

- Nánari upplýsingar veitir Elín Viðarsdóttir í síma 695-8905

Óska eftir 16 - 18 milljón króna eign í hverfum 104, 105 og 108.

Yfirtaka á lánum.

- Nánari upplýsingar veitir Elín Viðarsdóttir í síma 695-8905

F A S T E I G N A S A L A N
MIKLABORG

Síðumúla 13 - 108 Reykjavík Sími: 569 7000 - Fax: 569 7001
www.miklaborg.is netfang:miklaborg@miklaborg.is
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

- með þér alla leið



FASTEIGNA- MARKAÐURINN

ÓÐINGSGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

ÓSKUM EFTIR ÖLLUM STÆRÐUM OG GERÐUM EIGNA Á SÖLUSKRÁ

- 2-300 fermetra húsnæði óskast til leigu undir rekstur kaffihúss/bistro í miðborginni.
- Jónshús, Sjálandi Garðabæ. Höfum kaupanda að 2ja – 3ja herb. íbúð á 3. hæð eða ofar, með stæði í bílageymslu og útsýni.
- 2ja íbúða raðhús-eða einbýlishús óskast í Garðabæ fyrir traustan kaupanda.



Skrúðás - Garðabæ

Mjög glæsilegt 268,8 fm einbýlishús á þremur þöllum með innb. 40,0 fm bílskúr á þessum fallega útsýnisstað neðst í Áshverfinu. Stórt eldhús með eyju og innréttingum úr hnotu og hvíttuðum hlýni, stórar samliggjandi stofur með arni, stórum gluggum og glæsilegu útsýni til sjávar, 3 herbergi auk skrifstofuherbergis, 2 fataherbergi og 2 vönduð baðherbergi. Verulega aukin lofthæð. Stórar flísalagðar svalir til norðurs og hellulögð verönd með skjólveggjum til suðurs. Frábær staðsetning. **SKIPTI MÓGULEG Á MINNI ÍBÚÐ Í GARÐABÆ.** Verðtilboð.



Kirkjutorg.

Fallegt 139,3 fm einbýlishús í hjarta miðborgarinnar. Húsið er friðað í B-flokki (ytra byrði) og hefur allt verið endurgert í upprunalegri mynd á síðustu 10-15 árum í samvinnu við Árbæjarsafnið. Húsið er kjallari, tvær hæðir og ris og skiptist m.a. í opið eldhús, 2 stofur og 4 herbergi. Svalir í suður sem snúa að Tjörninni. Hellulögð lóð.



Hásalir-Kópavogi

Glæsilegt 207,6 fm. raðhús á tveimur hæðum á útsýnisstað við opið svæði. Aukin lofthæð er á efri hæð og innfelld lýsing í loftum. Rúmgóðar stofur, 4 herbergi og 2 baðherbergi. Stór eyja og vandaðar innréttingar og tæki í eldhúsi. Stórar suðursvalir. Lóð með tveimur veröndum og hellulagðri innkeyrslu og stéttum.



Hrísmóar – Garðabæ. 3ja herb. íbúð

Vel skipulögð 89,2 fm 3ja herb. íbúð með tvennum svölum í nývígðri og máluðu fjölbýli í miðbæ Garðabæjar. Bjartar stofur með útsýni til norðausturs, 2 svefnherbergi. Þvottaherbergi innan íbúðar. Sér geymsla í kjallara. **Laus fjótlega. Stutt í alla þjónustu.** Verðtilboð.



Lindasmári-Kópavogi

Fallegt og vandað 173,0 fm. endaraðhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Rúmgott eldhús með vönduðu m innréttingum, bjartar stofur með sólskála í suður, sjónvarpshol og 4 herbergi. Ræktuð lóð með hellulagðri innkeyrslu og stéttum og víðarverönd til suðurs. Eignin er afar vel staðsett í enda á botnlanga og við opið svæði. **Verð 49,9 millj.**



Markarflöt- Garðabæ

Afar vel staðsett 214,7 fm einbýlishús á einni hæð með innb. tvöf. bílskúr. Húsið skiptist í forstofu með fataherbergi, hol, arinstofu með útgangi á verönd til suðurs, rúmgóða setustofu/boföstu, eldhús, 5 svefnherbergi og baðherbergi. **Húsið stendur innst í götu á 1.450 fm lóð. Útsýni að Heiðmörkinni og að Reykjanesfjallgarði.** Verð 59,0 millj.



Fjarðarsel

240,4 fm endaraðhús að meðt. 62,5 fm sér 2ja herb. íbúð í kjallara og 26,2 fm bílskúrs. Húsið er tvær hæðir og kjallari og skiptist m.a. í samliggjandi stofur, sjónvarpsstofu, eldhús, 2 - 3 herb. auk séríbúðar. Ræktuð lóð og hiti í innkeyrslu. Arkitekt: Kjartan Sveinsson. **Verð 42,9 millj.**



Munkapverástræti – Akureyri

Glæsilegt 178 fm. einbýlishús á þremur hæðum. Húsið var endurbyggt á árunum 2006-2007 og viðgert og málað að utan. Eignin sem er innréttuð á afar vandaðan og smekkelegan hátt. Lóð með nýlega hellulögðu bílplani og verönd auk þess sem víðarverönd er austan við húsið. Tvö sér bílastæði. **Tilboð óskast.**



Gerðavellir- Grindavík

Fallegt og þó nokkuð endurnýjað 171,3 fm. raðhús með innb. 31,8 fm. bílskúr. Eignin skiptist í forstofu, forstofuherb., rúmgóða stofu með útg. á lóð, eldhús, 3 svefnherb., vandað eldhús og baðherb. Húsið er í góðu ástandi að utan, nýmálað og með nýlegum þakantí. **Verð 22,9 millj.**



Freyjugata- 3ja herb.

69,2 fm endurnýjuð 3ja herb. íbúð með séringangi í Þingholtunum. Íbúðin skiptist í forstofu/gang, eldhús með nýlegri innréttingu, 2 herbergi og endurnýjað baðherbergi auk geymslu. **Baklóð me timburverönd. Verð 19,5 millj.**



Stíflusel – 3ja herb.

Góð 95,1 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli þ.m.t. sér geymsla í kjallara. Suðursvalir út af stofu. 2 rúmgóð svefnherbergi. Baðherbergi flísalagt í gólf og veggi. Hús í góðu ásigkomulagi hið ytra og sameiginl. **Verð 19,9 millj.**



Hraunbær – 4ra herb. Laus strax.

92,7 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð auk 5,3 fm geymslu. Rúmgóð stofa með útgangi á svalir til vesturs. 3 svefnh. Innréttingar eru vel með farnar og gott skápapláss. Hús í góðu ásigkomulagi og sameiginl fyrirmyndar, verðlauna-lóð, nálægt barnaskóla. Stutt í alla þjónustu. **Laus til afh. fjótlega. Verð 18,9 millj.**



Grandavegur - 4ra herb. eldri borgarar

4ra herb. 114,8 fm. útsýnisíbúð á 6.hæð auk sér stæðis í bílageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, sjónvarpshol, eldhús, samliggjandi stórar og bjartar stofur, 2 herbergi, baðherbergi og þvottaherbergi. Stórar yfirbyggðar svalir til vesturs. Útsýni er yfir borgina til suðurs, að Reykjanesfjallgarði og víðar. **Sameiginlegur matsalur á 10. hæð. Húsvörður. Verð 31,9 millj.**



Álfheimar. 5 herb.

Falleg íbúð á efstu hæð með rislofti í góðu fjölbýli við opið svæði í Laugardalnum. Íbúðin skiptist í stofu, eldhús, rúmgóða stofu, hjónaherb. með fataherbergi innan, 2 barnaherbergi og baðherb. auk risloftis, eldhús, 2 herbergi og herbergi. Góðar suðursvalir. Þvottast. í íbúð. **Verð 24,9 millj.**



Stóragarði. Efri hæð auk bílskúrs.

Falleg 129,5 fm efri sérhæð auk 25,9 fm bílskúrs. Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð á sl. árum m.a. baðherbergi, innréttingar að stórum hluta, nýr arinn og ofnar og ofnalagnir. Mikil lofthæð í stofum sem eru stórar og bjartar, rúmgott eldhús og yfirbyggðar svalir út af hjónaherbergi. Hús nýlega viðgert og málað að utan. **Verð 39,5 millj.**



Laugavegur. 2ja herb.

64,8 fm íbúð á 2. hæð að meðt. 7,9 fm sér geymslu. Íbúðin skiptist í gang, opið eldhús með nýlegum innréttingum og útgangi á suðursvalir, bjarta stofu, 1 svefnherbergi og baðherbergi með sturtuklefa. Mikil lofthæð. Búð er að endurnýja m.a. gler, raflagnir, gólfefni, baðherbergi og eldhús. **Verð 19,9 millj.**



Vesturgata- eldri borgarar. 2ja herb.

68,9 fm íbúð á 3. hæð auk 8,1 fm sér geymslu í hús eldri borgara við Vesturgötu. Þjónustumiðstöð á vegum Reykjavíkurborgar auk sameiginl. matsalar og mótuneytis. **Laus til afh. strax. Verð 22,5 millj.**



Orrahólar -3ja herb. laus strax

Vel skipulögð 92 fm íbúð á 7. hæð, efstu, í góðu lyftuhúsi þ.m.t. sér geymsla í kjallara. Suðursvalir. Frábært útsýni er úr íbúðinni til suðurs, austurs og norðurs. Þvottaherb. á hæðinni. **LAUS STRAX. Verð 17,9 millj.**



Stigahlíð. 3ja herb.

Björt og vel skipulögð 84,3 fm. 3ja herb. íbúð á 2. hæð. Íbúðin skiptist í hol, stofu, eldhús, 2 svefnherbergi og baðherbergi. Svalir í suðvestur. Sér rúmgóð geymsla í kjallara. Stutt í skóla og þjónustu. **Verð 19,7 millj.**



Sólheimar- 3ja herb. útsýnisíbúð.

Vel skipulögð 87,8 fm 3ja herb. íbúð á 8. hæð að meðt. 2,6 fm. sér geymslu í kj. og 2,2 fm. sér geymslu á 8. hæð. Íbúðin er nýmálað að innan og skiptist í forstofu/gang, eldhús, 2 herbergi, stofu og baðherbergi. Svalir til suðurs og austurs. **Einstakt útsýni. Verð 21,9 millj.**



Hverfisgata – 3ja herb.

Góð 78,6 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð með suðursvölum í litlu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í gang, eldhús með uppgerðum innréttingum, 2 herbergi, rúmgóð og björtstofaannað nýtt sem sjónvarpsherbergi og baðherbergi með þvottast. Litil sér geymsla fyrir framan íbúð. **Verð 18,7 millj.**



Stóragerði 42-44 - glæsilegar lúxusíbúðir



Glæsilegar 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir sem verða afhentar fullbúnar (án gólfefna). Stærðir eru frá ca 135 - 175 fm. Vandaðar innréttingar og allur frágangur til fyrirmyndar. Gert er ráð fyrir mikilli innfelldri halógenlýsingu. Fataherbergi og tvö baðherbergi í flestum íbúðum. Lyftuhús. Bílageymsla.

OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00. 4998

Stigahlíð - glæsilegt og nýlegt



Glæsilegt nýlegt 255 fm einbýlishús á tveimur hæðum með tvöföldum innbyggðum bílskúr við Stigahlíð. Húsið skiptist þannig. 1. hæð: anddyri, hol, snyrting, stofa, skrifstofuherbergi, fjölskylduherbergi, borðstofa, sólstofa, þvottahús. 2. hæð: hjónaherbergi, baðherbergi, þrjú herbergi og hol. **V. 79,0 m. 6315**

Guðrúnargata - efri hæð og ris



Sérlega falleg og mikið endurnýjuð efri hæð og ris á góðum og rólegum stað. Íbúðin skiptist í hol, eldhús, baðherbergi, hjónaherbergi og tvær stofur. Í risi er sjónvarpshol og tvö svefnherbergi. Íbúðinni fylgir 29,4 fm bílskúr. **V. 28,9 m. 6308**



Hverföld - einbýli með aukaíbúð
 Glæsilegt ca 300 fm einbýli á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr og 3ja herbergja aukaíbúð á jarðhæð. Húsið er mjög vel staðsett með fallegu útsýni og stórum suðurgarði. Húsið hefur fengið gott viðhald. Mikil lofthæð er í húsinu. Miklar verandir eru við suðurhlíð eignarinnar. Fallegur garður. Glæsilegt útsýni af báðum hæðum og úr garði. Lóðin er skráð 784 fm. **V. 75,0 m. 6084**

Norðurbrún 32 - mikið endurnýjað



Glæsilegt tvílyft 254,9 fm parhús með innbyggðum 27,1 fm bílskúr. Húsið er mjög mikið endurnýjað. Húsið stendur á rólegum og fallegum útsýnisstað þar sem Esja blasir við úr stofu- og eldhúsglugga. Skipti á hæð í sama hverfi koma vel til greina. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00. V. 55,9 m. 6107**

Eldri borgarar



Skúlagata - 60 ára og eldri
 Falleg og björt 62,9 fm tveggja herbergja íbúð á fjórðu hæð við Skúlagötu fyrir 60 ára og eldri, fallegt útsýni yfir sundin og vestur yfir borgina. Sér bílastæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. **V. 19,9 m. 5990**



Ekursmári - falleg eign
 Fallegt og velskipulagt 172,7 fm einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr og glæsilegum garði með úthúsi og geymsluskúr. Húsið hefur nýlega verið endurnýjað að innan m.a. bõð og eldhús. **V. 53,0 m. 5985**

Einilundur 3 - Garðabær



Gott og vel við staðsett einbýlishús á einni hæð í Garðabæ. Húsið er skráð 175,5 fm og þar af er tvöfaldur bílskúr skráður 52,5 fm en er í raun um 61 fm. Að sögn seljanda er mögulegur byggingarréttur til stækkunar aftan við húsið. **OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00. V. 45,0 m. 6312**

Einbýli



Sogavegur - einstök eign
 Afar vandað 580 fm einbýlishús á 2.300 fm skógi vaxinni lóð miðsvæðis í Reykjavík. Einnig fylgir eigninni 3,700 fm skógi vaxin lóð. Lögð hefur verið fyrirspurn varðandi uppbyggingu á lóðinni og hlaut sú fyrirspurn góðan hljómgrunn hjá skipulagsstjóra Reykjavíkurborgar. **V. 170,0 m. 6262**



Steinagerði 7 - einbýli með aukaíbúð
 Vel staðsett 210,1 fm einbýli. Kjallari, hæð og ris með aukaíbúð í kjallara ásamt sérstöðum 33 fm bílskúr. Húsið er staðsett í lokaðri rölegri botlangagötu og örstutt er í skóla og leikskóla. **V. 52,0 m. 6289**



Kvísartunga - jaðarlóð
 1.015,1 m² jaðarlóð fyrir einbýli/tvíbýli á besta stað við Kvísartungu 34 í Mosfellsbæ. Þúði undir sökkla er kominn á lóðina. Samkvæmt deiliskipulagi er heimilt að hafa 60 m² aukaíbúð í húsinu. Gatnagerðargjöld innifalin **V. 9,7 m. 4759**



Hávallagata - eftirsótt staðsetning
 Um er að ræða talsvert endurnýjað 183,4 fm parhús sem er tvær hæðir auk kjallara. 29,3 fm bílskúr fylgir húsinu. Á miðhæð er forstofa, hol, eldhús, og stofur. Í kjallara eru forstofa, tvö svefnherbergi, lítið eldhús, salerni, hitakompa/þvottahús. Á efri hæð eru þrjú herbergi og baðherbergi. Mögulegt er að leigja út kjallarann sér. Húsið er laust strax. **V. 49,0 m. 6237**



Garðafliót 17 - einbýli á einni hæð
 Gott og vel við haldið einbýlishús á flötunum í Garðabæ. Húsið er skráð 173,7 fm og þar af er bílskúrinn skráður 27,3 fm. Garðurinn er sérstaklega gróðurssæll og fallegur. Yfirbyggður sólskáli með heitum potti. **V. 45,0 m. 6172**

Rúgakur 3 - auðveld kaup



Stórglæsileg og vel hönnuð 2ja herbergja 115,7 fm íbúð á 1. hæð á frábærum stað á Arnarneshæðinni. Í íbúðinni eru **stór og björt rými**. Svefnherbergi er með innbyggðu fataherbergi. Húsið eru aðeins tveggja hæða en þó með lyftu. Staði í bílageymslu. Íbúðin er nýmáluð. Áhvílandi er lán frá ÍLS ca 22,3 milljónir. **V. 25,7 m. 6327**

Hátún - glæsileg penthouse íbúð



Glæsileg 88,5 fm fullbún "penthouseíbúð" á 9.hæð í lyftuhúsi. Algjörlega endurnýjuð íbúð með nýjum innréttingum, fataskápum, gólfefnum sérhönnuðum rafloögnum o.fl. Glæsilegt útsýni. Tvennar svalir. **V. 29,9 m. 6287**



Dverghamrar 11 - á einni hæð
 Gott 171 fm einbýlishús á einni hæð með innbyggðum bílskúr á rólegum og skjólsömum stað við Dverghamra. Hellulagt plan er við bílskúr. Garðurinn er mjög gróinn. **V. 39,5 m. 5834**



Bæjartún - Kópavogi
 Fallegt tvílyft 195,5 fm einbýlishús ásamt 39,9 fm bílskúr á grónum og rólegum stað. Til greina kemur að taka uppí 3ja-4ra herbergja íbúð, helst með bílskúr. **V. 47 m. 4025**



Blikaás 14 - parhús
 Parhús sem er samtals 189,0 fm að stærð sem þarfnast töluverðar standsetningar. Innbyggður bílskúr sem er 38,3 fm. Húsið er vel staðsett í Ásahverfinu. Húsið er til afhendingar strax. **V. 32,0 m. 6292**



Grundarhvarf - við Elliðavatn
 Fallegt og mjög vandað, samtals 171,1 fm parhús á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Húsið stendur á stórrí lóð rétt við Elliðavatnið. Garðurinn er gróinn og fallegur með afgirtri timburverönd. **V. 48,0 m. 6228**

Raðhús



Brúaland 5 - Fossvogur
Fallegt og mikið endurnýjað 223,3 fm raðhús ásamt 22,4 fm bílskúr samtals 245,7 fm. Húsið er fyrir ofan götu og eru bílastæði við útidymar. **V. 55,0 m. 6147**



Vesturás - sérhannað raðhús
Glæsilegt vandað raðhús á mjög góðum stað í Árbænum. Húsið er á einni hæð með sérhönnuðum vönduðum innréttingum og flísum á gólfum, 3-4 svefnherbergjum, glæsilegu baðherbergi, þvottaherbergi og innbyggðum bílskúr. Hátt til lofts. Mjög góður afgirtur garður. **V. 43,9 m. 6222**



Logaland 3 - fallegt raðhús
Fallegt 198 fm endaraðhús á fjórum pöllum ásamt 24 fm bílskúr. Gott aðgengi er að húsinu og hægt er að leggja við enda hússins ofan á bílskúrnum. Húsið er þó nokkuð endurnýjað m.a. eldhús, þak og fl. Útsýni er úr stofu og skjólgóður suðurgarður. **V. 51,9 m. 6000**

Hæðir



Ljósavík - hæð með sérinngangi
Mjög góð hæð með sérinngang og stóra timburverönd út frá stofu. Hæðin er skráð 117,7 fm og bílskúrinn 28,6 fm. **V. 32,5 m. 6187**

4ra-6 herbergja



Rauðhamrar - 5 herbergja með bílskúr.
Vönduð einstaklega vel skipulögð 5 herbergja 116,4 fm endaíbúð á 2.hæð í góðu fjölbýli ásamt bílskúr. Hús og sameign að sjá í góðu standi. 4 svefnherbergi. Góðar innréttingar. Parket. Góðar svalir. **V. 26,6 m. 6317**



Grandahvarf - glæsileg
Glæsileg 4ra herbergja 121,4 fm íbúð á jarðhæð í nýlegu húsi við Grandahvarf í Kópavogi. Útsýni er úr stofum og frá verönd yfir Elliðavatn og víðar. Sér inngangur. Vandaðar innréttingar. Nýleg íbúð. **V. 29,5 m. 6268**



Fróðengi - 5-6 herb. ásamt bílskúli.
Glæsileg 5-6 herbergja 145 fm íbúð sem er á tveimur hæðum ásamt stæði í bílageymslu samtals skráð 169,5 fm. 4 svefnherbergi, tvö baðherbergi. Tvennar svalir. Glæsilegt útsýni. Laus strax. **V. 27,5 m. 6252**



Vesturberg - mikið endurnýjuð
Falleg mikið endurnýjuð 4ra herbergja íbúð á jarðhæð í góðu fjölbýli sem klætt hefur verið að utan á þrjú vegu með Steni klæðningu. Vandaðar innréttingar, parket og flísar á gólfum. Mjög góð sameign. **V. 21,9 m. 6170**



Skipholt - Endurnýjuð í sérstökum stíl.
Góð ca 119 fm íbúð á 1. hæð með tveimur aukaherbergjum í kjallara með aðgangi að snyrtingu og sérþvottahúsi. Íbúðin hefur verið töluvert endurnýjuð í dálítið sérstökum stíl. Fallegur steypur arinn er í stofu. Þrjú svefnherbergi og tvær stofur. **V. 21,0 m. 6024**



Krummahólar 2 - penthouse
154,1 fm 7 herbergja þakíbúð á tveimur efstu hæðum í góðu lyftuhúsi ásamt 25,6 fm bílskúr, samtals 179,7 fm. Nýlega er búð að klæða austurgafli og skipta um glugga og gler á austur, suður og vesturhlíð.
OPIÐ HÚS Í DAG (MÁNUDAG) FRÁ KL. 17:00 - 18:00 V. 29 m. 5844

3ja herbergja



Efstaleiti - góð útsýnisíbúð
Glæsileg 3ja herbergja 137,4 fm útsýnisíbúð á 4. hæð í þessu góða lyftuhúsi. Í ÞESSU GÓÐA LYFTUHÚSI. Stæði í bílageymslu. Íbúðinni fylgir aðgengi að sundlaug, heitum pottum, gufubaði og fl. Húsvörður er í húsinu. **V. 43,0 m. 6281**



Keilugrandi - rúmgóð íbúð
Mjög rúmgóð 85,5 fm 3ja herbergja íbúð sem er á tveimur hæðum ásamt stæði í bílskúli. Íbúðin er í dag nýtt sem 2ja herbergja en á teikningu er íbúðin 3ja herbergja og möguleiki á því að gera hana að 4ra herbergja. Íbúðin er öll opin og björt. **V. 21,5 m. 4787**



Naustabryggja - með bílskúli.
Vönduð rúmgóð 3ja herbergja 104 fm íbúð á 3.hæð í álklaeddu lyftuhúsi ásamt stæði í bílageymslu. Vandaðar innréttingar. Parket. Góðar svalir. Sérþvottahúsi í íb. Rúmgóð herbergi. Innangengt í bílskúli. Mjög góð staðsetning **V. 22,9 m. 6320**



Laufrimi - sérinngangur
Góð 3ja herbergja um 84 fm íbúð með sér inngang á þriðju hæð á útsýnisstað í Grafarvogi. **V. 17,9 m. 6311**



Austurberg - glæsilegt útsýni
Vel skipulögð 74,6 fm tveggja til þriggja herbergja íbúð á 3.hæð með glæsilegu útsýni, í rólegu og barnvænu umhverfi. Gott áhv. lán er á íbúðinni uppá 14,6 millj. með 4,15 % vöxtum. Lítil útborgun. **V. 15,5 m. 6284**



Kjarrhólmi - efsta hæð
Góð 85 fm 3ja herbergja íbúð á þriðju hæð við Kjarrhólma í Kópavogi. Íbúðin er á efstu hæð með fallgu útsýni. Íbúðin er skráð um 75 fm en um 10 fm sérgeymsla í kjallara er ekki skráð. **V. 18,5 m. 6257**



Hlíðarhjalli
Góð 83 fm 3ja herbergja íbúð á annarri hæð. Íbúðin hefur töluvert verið endurnýjuð. Afbragðs staðsetning, stutt í alla verslun og þjónustu, m.a. leik- og grunnskóla. **V. 19,4 m. 6256**



Bárugrandi - efsta hæð
Falleg og björt 3ja herbergja 81,6 fm íbúð á 3. hæð á góðum stað við Bárugranda í Reykjavík. Parket á gólfum. Fallegt útsýni. **V. 21,5 m. 6271**

2ja herbergja



Keilugrandi - mjög gott hús
Falleg mjög vel skipulögð 52,2 fm íbúð á 2.hæð í góðu víðgerðu húsi á frábærum stað í vesturbænum. Parket. Góðar innréttingar. Góðar svalir. Mjög góð sameign. **V. 15,9 m. 6295**



Vegghamrar - sérinngangur
Góð áhvilandi lán sem hægt er að yfirtaka. Björt 2ja herbergja 62,5 fm íbúð með sér inngangi. Aðeins einn strætisvagn alla leið að Háskóla Íslands. **V. 15,9 m. 6197**



Miklabraut - falleg íbúð
Falleg og björt 2ja herbergja 64,0 fm íbúð á 1. hæð. Íbúðin skiptist í hol, stofu, baðherbergi, rúmgott svefnherbergi og eldhús. Í kjallara fylgir sérgeymsla ásamt sameignar þvottaherbergi. Snyrtileg sameign. **V. 15,5 m. 6192**



Hlíðarhjalli
Góð 83 fm 3ja herbergja íbúð á annarri hæð. Íbúðin hefur töluvert verið endurnýjuð. Afbragðs staðsetning, stutt í alla verslun og þjónustu, m.a. leik- og grunnskóla. **V. 19,4 m. 6256**



Hraunbær - laus strax.
Falleg 2ja herbergja 56,8 fm íbúð á 1.hæð í góðu vel staðsettu fjölbýli við Hraunbær. Húsið er klætt að utan. Góðar innréttingar. Laus strax. **V. 12,9 m. 6049**



Rauðás - fæst gegn yfirtöku lána !!!
Falleg mjög vel skipulögð 2ja herb. íbúð á 1.hæð (beint inn) í góðu húsi. Gengið út í garð úr stofu. Góðar innréttingar. Glæsilegt útsýni. Parket og flísar. Mjög snyrtileg sameign. Möguleiki að yfirtaka áhvilandi veðskuldir **V. 18,3 m. 5708**

Sumarhús og jarðir



Bryggjuvegur - við Geysi
Fullbúinn sumarhústaður við Geysi í Haukadal og rétt við golfvöllinn. Skipulagt svæði - mjög fallegt umhverfi. Glæsilegt útsýni. Hellulagt bílplan. Lóðin er eignarland 7000 fm. Bústaðurinn er til afhendingar strax. **V. 15,5 m. 6143**

Atvinnuhúsnæði

Engjateigur



Um er að ræða 307,2 fm veitingar- og verslunarhúsnæði á jarðhæð og kjallara sem er í dag notað fyrir veitingarstaðinn Gló og Robe Yoga setrið sem eru leigendur af húsnæðinu í dag. Um er að ræða eign sem er vel staðsett í fjölnotahúsi sem saman stendur af verslunum, veitingarhúsi og íbúðum. **V. 40,0 m. 6267**



Hvaleyrarbraut - glæsilegt
Einstaklega vandað og snyrtilegt 698,2 fm iðnaðarhúsnæði við Hvaleyrarbraut 27 í Hafnarfirði. Húsnæðið sem er að grunnfleti samtals 630 fm að stærð auk tveggja millilofta og er annað þeirra skráð 68,2 fm en hitt er óskráð. Fimm góðar innkeyrsluhúðar. Malbikað og upphitað bílplan. **V. 79,0 m. 6235**



Gjáhella
Mjög gott iðnaðarhúsnæði við Gjáhella 5 á Völlum í Hafnarfirði. Húsnæðið sem er samtals 204,4 fm að stærð er á tveimur hæðum og skiptist í 105,8 fm vinnusal og 98,6 fm skrifstofusal á efri hæð. **V. 18,0 m. 6041**



Grandatröð
Nýlegt 191,2 fm atvinnuhúsnæði á góðum stað í Hafnarfirði. Mjög stórar innkeyrsludyr eru á bilinu auk 2ja útgöngudryra. Laus strax. Sölumenn sýna. **V. 21,5 m. 6034**

2ja herbergja íbúðir óskast.

Fjársterkur kaupandi óskar eftir nokkrum 2ja herbergja íbúðum í lyftuhúsum á Höfuðborgarsvæðinu. Íbúðirnar verða staðgreiddar ef um semst. Allar nánari upplýsingar veitir Magnús Geir Pálsson sölumaður á Eignamiðlun

Einbýlishús í Þinghóltum óskast - staðgreiðsla.

Óskum eftir 300-400 fm einbýli í Þinghóltunum. Verð mætti vera á bilinu 80-150 milljónir. Allar nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson

Sérhæð í Vesturborginni óskast

Traustur kaupandi óskar eftir 130 - 180 fm sérhæð í Vesturborginni: (Melar, Hagar, Ægisíða, Bárugata; Öldugata o. s. frv.) Nánari upplýsingar veitir Sverrir Kristinsson.

Einbýlis- og raðhús í Fossvogi óskast

Höfum fjársterka kaupendur að góðum einbýlis- og raðhúsum í Fossvogi. Allar nánari upplýsingar veita Kjartan Hallgeirsson í síma 824-9093 eða Sverrir Kristinsson í síma 861-8514.

- með þér alla leið

MIKLABORG

569-7000 Síðumúli 13 www.miklaborg.is



Óskar R. Harðarson
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Ragna S. Óskarsdóttir
MBA og löggiltur
fasteignasali



Guðrún Pétursdóttir
skjalagerð



Ólafur Finnbogason
sölufulltrúi



Hilmar Jónasson
sölufulltrúi



Halldór Ingi Andrússon
löggiltur fasteignasali



Elin Viðarsdóttir
löggiltur fasteignasali



Heimir H. Eðvarðsson
sölufulltrúi



Atli S. Sigvarðsson
sölufulltrúi



Fornaströnd 170 Rvk
Einbýli
Frábær staðsetning
Vel skipulagt
Tvöfaldur bílskúr
Stór sólpallur og heitur pottur
v. 84,9m



Stuðlasei 109 Rvk
Einbýli
Gott fjölskylduhús
Tvöfaldur bílskúr
Glæsilegur garður
v. 54,9m



Tröllakór 203 Kóp
3ja herb
Glæsileg 115 fm
Sérverönd
Skipti óskast á
stærri í hverfinu
v. 25,5m



Hverafold 112Rvk
3ja herb
Stór 3ja herbergja
Endaíbúð
Hús og sameign nýuppgerð
Stutt í alla þjónustu
Fallegt útsýni
v. 20,5m



Blikahöfði 270 Mos
4ra herb
148 fm á jarðhæð
40 fm afgirt verönd
Aðgengi fyrir fatlaða
Góður bílskúr
v. 26,9m



Flétturimi 112 Rvk
4ra herb
Stærð 119,6 fm
Fyrsta hæð
Stæði í bílageymslu
Suðursvalir
v. 23,9m



Framnesvegur 101
Hæð
Mjög falleg 4ja herbergja
Stærð 89,2 fm
Mikið endurnýjuð
Frábær staðsetning
v. 21,0m



Ásgarður 108 Rvk
Raðhús
Gott 136 fm endaraðhús
Fjölskylduhús
Gott skipulag
Lækkað verð
v. 23,5m



Ofanleiti 103 Rvk
3ja herb
Rúmgóð 65 fm
Jarðhæð
Frábær staðsetning
Stutt í skóla og aðra þjónustu
v. 17,6m



Jöklafold 112 Rvk
Raðhús
175 fm
Einstaklega vel skipulagt
Tvö baðherbergi
Fjögur svefnherbergi
Endaraðhús með útsýni
v. 39,9m



Sólheimar 104 Rvk
Raðhús
Gott 180 fm endaraðhús
Innbyggður bílskúr
Gott skipulag
Skipti koma til greina
v. 37,5m



Bláhamrar 112 Rvk
2ja herb
Björt og falleg
Stæði í bílageymslu
Frábært útsýni
4. hæð
Lyftuhús
v. 15,5m



Flúðasei 109 Rvk
Raðhús
4 svefnherbergi
Endaraðhús
Afgirtur garður
Bílskúr
Skipti á minni eign
v. 31,5m



Hjaltabakki 109 Rvk
2ja herb
Stór verönd
Mikið endurnýjuð
Mjög góð eign
v. 15,5m



Hvassaleiti 103 Rvk
2ja herb
Stærð 61,4 fm
Rúmgóð íbúð
Getur losnað fljótt
Ósamþykkt
v. 12,7m



Samtún 105 P
3ja - 4ra h
Sérinnangur
Aðalháð
Vel viðhaldið hús
Mikið endurnýjuð íbúð
Afgirtur garður
v. 22,5m



Njálsgata 101 Rvk
3-4 herb
Rúmgóð 88,1 fm
Töluvert endurnýjuð
Fyrsta hæð
Falleg eign
v. 24,2m



Búagrund Kjalarnes
Einbýli
172 fm
4 svefnherbergi
Einbýli á einni hæð
Innbyggður bílskúr
v. 32,9m



Dofraborgir 112
Neðri sér
5 herbergja
Stór timburverönd
Jaðarlóð með útsýni
Skipti á eign með bílskúr
v. 34,5m



Holtsgata 101 Rvk
4ja herb
Gott skipulag
3 svefnherbergi
Gott verð
Fjórbylishús
v. 20,9m



Ystibær 110 Rvk
Neðri sérhæð
91,8 fm
4ra herbergja
Bílskúr
Frábær staður
v. 25,5m



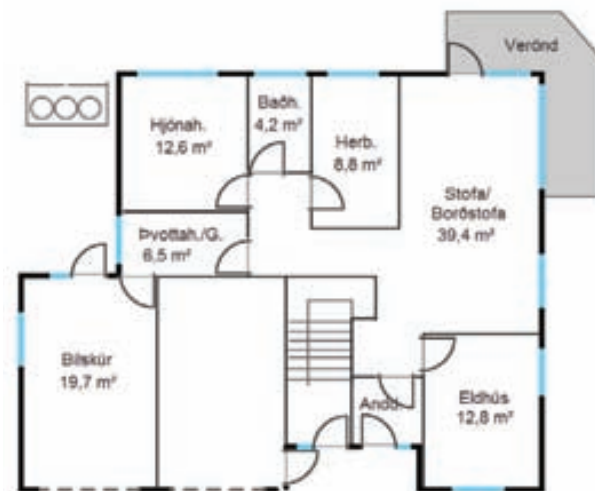
Hraunbær 110
3ja
Björt íbúð
Vel viðhaldið fjölbyli
Suðursvalir
Gott leiksvæði
Yfirtakanleg lán, ca 13 m
v. 10,9m

- með þér alla leið

- með þér alla leið



Smárarími 116 Rvk
Einbýli
Fallegt einbýli á hornlóð
Botnlangagata
Frábært skipulag
Glæsilegt útsýni
v. 54,9m



Hrísrími 112 Reykjavík
Hæð
Samtals 124 fm
Neðri sérhæð
Innangengt í bílskúr
Einstök eign

v. 32,1m

Innlit á Miklaborg.is



Rjúpnasali 201 Kóp
3ja herb
Falleg 94,3 fm
4. hæð lyftuhús
Skipti koma til greina
v. 22,7m



Gullengi 112 Rvk
3ja herb
Falleg 3ja herbergja
Sérinnangangur af svölum
Laus strax
Gott fjölbýli
v. 17,9m



Meistaravellir 107 Rvk
4ra herb
Skemmtilega skipulögð
Rúmgóð herbergi
Vel umgengin
Gott hús
v. 25,0m



Porláksgesli 113 Rvk
Raðhús
Velheppnað endaraðhús
Gott skipulag, allt vandað
Timburverönd til suð-vesturs
Eftirsótt eign
v. 44,7m



Lækjasmári 201 Kóp
4ja-5 herb
135,7 fm
Stæði í bilageymslu
Frábær staðsetning
Skipti möguleg á minni eign
v. 29,9m



Aflagrandi 107 Rvk
Raðhús
190 fm. endaraðhús
5 svefnh. og stórar stofur
Vandaðar innréttingar
Gott hús innst í botnlagna
v. 57,9m



Skipholt 105 Rvk
4ra herb
133 fm
Stór verönd
Góður garður
v. 26,7m



Kristnibraut 113 Rvk
4ra herb
Glæsileg 122 fm jarðhæð
Góðar stofur
Vönduð eign
Frábært útsýni
v. 25,9m



Hrísrími 112 Rvk
4ra herb
Jarðhæð
Endaíbúð
Permaform hús
Stutt í þjónustu
v. 20,7m



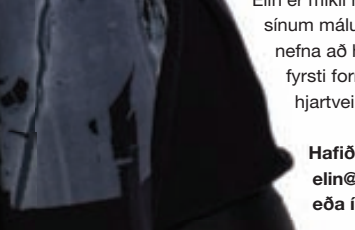
Brúnastaðir 112 Rvk
Einbýli
Gott skipulag 198,3 fm
4 svefnherbergi
Stór bílskúr
Vinsælt hverfi
Laust strax
v. 43,6m



Brúnastaðir 112 Rvk
Einbýli
Gott skipulag 198,3 fm
4 svefnherbergi
Stór bílskúr
Vinsælt hverfi
Laust strax
v. 43,6m



Brúnastaðir 112 Rvk
Einbýli
Gott skipulag 198,3 fm
4 svefnherbergi
Stór bílskúr
Vinsælt hverfi
Laust strax
v. 43,6m



Brúnastaðir 112 Rvk
Einbýli
Gott skipulag 198,3 fm
4 svefnherbergi
Stór bílskúr
Vinsælt hverfi
Laust strax
v. 43,6m



Brúnastaðir 112 Rvk
Einbýli
Gott skipulag 198,3 fm
4 svefnherbergi
Stór bílskúr
Vinsælt hverfi
Laust strax
v. 43,6m

Á Miklaborg starfar samhentur hópur öflugs og kraftmikils starfsfólks. Á næstu vikum ætlum við að kynna starfsmenn okkar einn af öðrum hér á síðunni okkar. Kona vikunnar að þessu sinni er

Elín Viðarsdóttir

löggtur fasteignasali

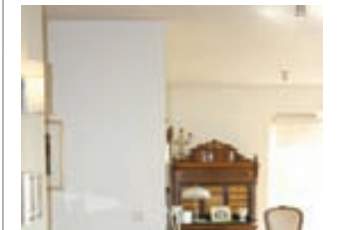
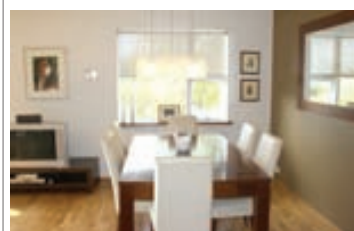
Elín útskrifaðist sem löggtur fasteignasali í júní 2009, en hefur starfað við fasteignasölu mun lengur.

Orðin sem okkur finnst lýsa Elínu best eru:
„Sér lengra en augað nemur“
En það á mjög vel við Elínu því hún er sérlega fylgin sér og þrautseig í samningum.

Elín er rétta konan til að klára sölu þinnar eignar.

Elín er mikil hugsjónakona og fylgir vel eftir sínum málum, sem dæmi um það má nefna að hún var ein af stofnendum og fyrsti formaður Neistans, styrktarfélagshjartveikra barna.

Hafið samband við Elínu á elin@miklaborg.is eða í síma 695 8905



Fáðu **Innlit** fyrir eignina þína!

Í Innlitinu flakkar þú um eignina með samspili ljósmynda og grunnteikningar.

Innlitin hafa vakið mikla athygli og standa öllum til boða.

Kynntu þér Innlitin á www.miklaborg.is

FASTEIGNASALAN
MIKLABORG

Síðumúla 13 - 108 Reykjavík Sími: 569 7000 - Fax: 569 7001
www.miklaborg.is netfang: miklaborg@miklaborg.is
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggtur fasteignasalar

- með þér alla leið



Stakfell

Grunnur að góðu lífi

535_1000

Aðalheiður Karlsdóttir
lögg. fasteignasali

stakfell.is

Fax 535 1009

Fasteignasala . Íbúðarhúsnæði . Skúlatún 2 . 105 Rvk



Lindarbraut - einbýli

183,4 fm einbýli á Seltjarnarnesi. Húsið skiptist í 4 svefnherber, stofu, eldhús, þvottahús, baðherbergi og búr innaf eldhúsi.

Opið hús í dag, mánudaginn 24 janúar milli kl 18:00 - 18:30 Verð 45 millj.



Fagríhvamur - einbýli

Glæsilegt 481 fermetra einbýli þar af 106,4 fermetra íbúð á jarðhæð. Eignin skiptist í forstofu, gestasalerni, miðrymi, stofa, borðstofa, eldhús, þvottahús, bílskúr. Á annari hæð er miðrymi, þrjú barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi. Íbúð á jarðhæð er 3ja herb. Nánari uppl. á skrifst.



Mávanes - einbýli

262 fermetrar þar af 45 fermetra bílskúr. Húsið skiptist í forstofu, gestasalerni, forstofuherbergi, þvottahús, stofu, borðstofu, eldhús, barnaherbergi, baðherbergi, hjónaherbergi með baðherbergi inn af og fataherbergi. Tvöfaldur bílskúr.

Nánari uppl. á skrifst.



Reykjafold 4 - einbýli

242,7 m2 einbýlishús á þremur þöllum með innbyggðum bílskúr. Húsið skiptist þannig: Neðri hæð og millipallur er 128,8 m2 auk 49,9 m2 bílskúr og efsti pallur er 64,0 m2. Um er að ræða snyrtilega eign.

Verð 67 millj.



Nönnustígur 14 - einbýli

Einstaklega fallegt og sjarmerandi einbýlishús í hjarta Hafnarfjarðarbæjar. Húsið er steipt, með bárujárnsklæðningu og hefur verið mikið endurnýjað á smekklegan hátt

Verð 34,9 millj.



Bæjargil - einbýli

207 fm reisulegt einbýli á tveimur hæðum ásamt innbyggðum bílskúr. Húsið er mjög fallegt sem og lóðin og allt umhverfi. Húsið er vel staðsett, á rólegum og góðum stað í Garðabænum.

Nánari uppl. á skrifst.



Funafold - Sjávarlóð

352 fm glæsilegt og mikið endurnýjað einbýli á sjávarlóð með innbyggðum tvöföldum bílskúr auk u.þ.b. 100 m2 óskráðs rými. Alls ca 450 fm að stærð. Húsið er staðsett innanlega í botnlanga.

Eignaskipti á minni eign.



Fjarðarás - Einbýlishús

265 fm tvílyft hús með innbyggðum bílskúr. Húsið er á veðursælum stað og með grónum garði.

Sér íbúð á neðri hæð Verð 58 millj.



Lækjasmári - 4ra herb

109,4 fermetrar 4ja herbergja íbúð ásamt sérstæði í bílgeymslu samtals 128,3 fermetrar. Eignin skiptist í forstofu, eldhús, þvottahús, stofa, gestasalerni, á efri hæð eru tvö barnaherbergi, hjónaherbergi, baðherbergi, Verð 27,5 millj.

Höfum kaupanda að einbýlishúsi í Garðabæ

Leitum að einbýlishúsi til leigu fyrir traustan aðila

Höfum kaupanda að 2ja og 3ja herb. íbúðum í vesturbæ og miðbæ Reykjavíkur

Leitum að 3ja herb. íbúð við Birkimel í Reykjavík



Snorrabraut - 3ja herb - 55+

89 fm 3ja herbergja íbúð í lyftuhúsi skiptist í hol, eldhús, bjarta stofu með útgangi á svalir, stórt hjóna. og annað rúmgott herbergi. Físalagt baðherbergi með sturtuklefa og þvottavélatengingu. Geymsla er innan íbúðarinnar. laus við kaupsamning.

Verð kr. 27,2 millj.



Langalína - 3ja herb

117,4 fm íbúð á 3 hæð í lyftuhúsi með sér stæði í bílageymslu. Einstaklega góð staðsetning með útsýni á þrjú vegu. Örstutt í strönd, skóla og leikskóla. Þvottahús í íbúð.

Nánari uppl. á skrifst.



Rauðhamrar - útsýnisíbúð

Stór og björt útsýnisíbúð á tveimur hæðum, ásamt bílskúr, samtals 198,2 fm., í grónu hverfi. Opið eldhús, stórar stofur og aukin lofthæð. Góðar suðursvalir. Mikið endurnýjuð íbúð. Fallegar innréttingar. Skipti möguleg á minni eign.

Verð 38,9m.



Lundabrekka - 4ra herb.

4ja herbergja endaíbúð við Lundabrekku í Kópavogi. Íbúðin er skráð 92,7 fm og sérgeymslan 13,9 fm alls 106,6 fm. Eignin skiptist í forstofu, búrherbergi, eldhús, baðherbergi, þrjú svefnherbergi og stofu. Verð 20,5



Gullsmári - útsýni

Falleg 4ra herb. íbúð á 6.hæð í góðu lyftuhúsi með yfirbyggðum svölum/garðstofu. Tvö svefnherbergi og tvær stofur. Þvottahús/búr inn af eldhúsi. Stutt í alla þjónustu, t.d. Smáralind og félagsþjónustu eldri borgara. Laus strax. Verð 25,9 millj.



Grettisgata - 3ja - 4ra herb.

131 fm 3ja herbergja íbúð á 2. hæð í fjölbýlishúsi, þar af 15 fm herbergi í risi. Íbúðin skiptist í forstofuherbergi, eldhús, vinnuherbergi innaf eldhúsi. svefnherbergi, baðherbergi og tvöfalda stofu.

Verð 23,9



Eskíhlíð - 4ra herb

87,7 fm 4ra íbúð á 2. hæð með sérinnangang. Þvottahús og geymsla á jarðhæð. Suðursvalir. Björt og góð íbúð.

Nánari uppl. á skrifst.



Leiðhamrar - einbýli

281 fm einbýlishús á tveimur hæðum þar af 61 fm innbyggðum bílskúr. Mikils útsýni nýtur frá húsinu yfir sundin og Esjuna.

Nánari uppl. á skrifst.



Skipalón - 4ra herb.

Glæsileg 120 fm íbúð með sér innangang af svölum og stæði í bílageymslu. Plankparket er á gólfu. Vandaðar sér smíðaðar innréttingar með granít borðplötum. Áhvilandi hagstæð lán. Verð 29,9 millj



Hringbraut - 2ja herb.

Gullfalleg, mikið endurnýjuð og vel skipulögð 2ja herb. íbúð með góðum svölum á frábærum stað í lyftubokk með stæði í bílajakjallara. Góð sameign. Stutt í alla þjónustu. Nánari uppl. á skrifst.



Ásvallagata - 2ja herb

Vel staðsett og talsvert endurnýjuð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð/kjallara. Stutt er í alla þjónustu og háskólann.

Verð 16 millj.



Ásvallagata - 3ja herb

70,3 m² íbúð á 2. hæð við Ásvallagötu, 101 Rvk. Íbúðin skiptist í hol, bað, 2 svefnh., eldhús og stofa. Stutt í H.L.

Verð 21,8 millj.



Þingholtsstræti - 2ja herb. í miðbæ Rvk.

65,7 fm flott íbúð sem skiptist í opið rými með stofu, eldhúsi og borðst., svefnh. og bað. Útsýnisvalir. Sam. þvottah. í kjallara. Mögul. að yfirtaka hagstæð lán. Húsið og sameign öll endurnýjuð.

Nánari uppl. á skrifst.



Mánatún - 3ja herb

102,4 fm falleg 3ja herbergja íbúð á 1. hæð, með verönd. Sér þvottahús og geymsla innan íbúðar. Húsið er ákklætt að utan, byggt árið 2002.

Nánari uppl. á skrifst.



Stóreign

Fremstir í atvinnufasteignum :: 590_7600

Stóreign leitar
Leitum að
atvinnuhúsnæði
fyrir ákveðna kaupendur.
Ýmsum stærðum
og gerðum.
Heilum húseignum.

Fasteignasala. Atvinnuhúsnæði.
Skúlatún 2. 105 Rvk.



stakfell.is

535_1000

VALHÖLL

FASTEIGNASALA



Síðumúla 27 - Sími 588 4477 - Fax 588 4479
Opið virka daga frá kl. 9-17

Áratuga reynsla tryggir fagleg vinnubrögð

www.Valholl.is

Ingólfur Gissurarson lögg. fasteignasali

Höfum ýmsar gerðir eigna á skrá. Leitið upplýsinga hjá sölumönnum. Sími 588-4477.



Danmörk - Rétt hjá Billund.
 Vorum að fá glæsilegt 136 fm einbýli á einni hæð ásamt 40 fm bílskúr á mjög góðum stað. Allt innbú fylgir svo og bíll. Allt mjög vandað og mikið endurnýjað, þrjú svafnherbergi. Möguleg skipti á eign í Rvk. eða sumarhús. Húsið er skuldaust. Mjög gott verð. 28,9 m. Íslenskar Nánari uppl. Ellert 893-4477



Einbýlishús með bílskúr við Hlíðargerði
 217 fm einbýlishús á frábærum stað í Gerðunum í Reykjavík. Húsið skiptist í stórar stofur og rúmgott eldhús, 3-svefnh., sjónvarpsrími, sólstofu, þvottarhús og geymslu. Húsið er á 3 hæðum og er í góðu ástandi. Góður nýlega standsettur bílskúr. Stór garður með verönd og skjól-girðingum. Verð 49,8 millj. Möguleiki á skiptum á minni eign. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.



Glæsilegt einbýlishús við Ennishvarf
 250 fm Einbýlishús á frábærum útsýnistað við Ennishvarf í Kópavog. Glæsilegt og vandað hús, sem skiptist í stórar stofur og vandað eldhús, þrjú svefnherbergi, tvö baðherbergi, þvottarhús, opið rými og sjónvarpsrími. Verð 79 millj. Uppl. Heiðar í s:693-3356



Glæsilegt einbýlishús í Garðabæ
 Glæsilegt 227,8 fm vel staðsett einbýlishús við Tjarnarflöt í Garðabæ. Húsið er töluvert endurnýjað og er í góðu ástandi. Garður í suður. Verð 69 millj. Möguleiki á skiptum á ódýrari eign. Allar frekari uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.



200 fm parhús í Foldahverfi.
 Fallegt 200fm parhús við Fannaföld í Grafarvogi. Á neðri hæð eru 3-svefnherb. glæsilegt baðherb. sjónvarpsrími og þvottarhús. Á efri hæð eru stórar stofur, eldhús gestasnyrtng og bílskúr. Eigendur eru að leyta að minni eign með bílsk. í Grafarvogi. Verð 41,9 m. Uppl. veitir Heiðar s:693-3356

Stærri eignir



Laufbrekka - einbýli og atvinnuhúsnaði á fráb. verði
 Í sölu 205 fm 20 ára gamalt einbýli ásamt 225 fm atvinnuhúsnaði með 4,5 metra lofthæð og með 2 stórum innkeyrsludryrum sem skipt er í tvö hólf(annað í leigu). Einbýlishúsið er m. 4 stórum herb, sólstofu og rúmg. stofum. Glæsil. eldhús. Parket. Allar uppl. veitir Bárður Tryggvason í 8965221.



Hraunberg - góðar leigutekjur/2 aukaíbúðir
 Vorum að fá í sölu 182,6 fm einbýli ásamt 90 fm bílskúr, sem er á 2 hæðum alls 180 fm. Í bílskúrnum eru 2, nýlega innréttaðar, 2ja og 3ja herb. íbúðir sem gefa af sér góðar leigutekjur. Hér er hægt að láta leigutekjurnar borga af láni sem á húsinu hvílir sem er um 40 millj. Skipti möguleg á minni eign. Uppl. veitir Bárður í 8965221



Hraunbraut - glæsileg útsýni.
 Vorum að fá mjög gott vel staðsett 160 fm einbýli + 31 fm góður bílskúr. Fjögur svefnherbergi. V. 45,9m. Áhv. ca 31m. Nánari uppl. Ellert 893-4477 eða ellert@valholl.is



Miðvangur - Flott einnar hæðar einbýli.
 Höfum fengið í sölu gott 249 fm einbýlishús á þessum vinsæla stað í Norðurbæ Hafnarf. Eignin er talsvert mikið endurnýjuð. Húsið er á einni hæð með innbyggðum bílskúr og sólskála með heitum potti. Flott eign á góðu verði. Skipti möguleg á minni eign. Verð 46,7 m. uppl. Þórarinn s. 844-6353.



Þingás - Möguleg skipti
 219 fm hús m. tvöföldum bílskúr og góðum garði með palli. Fjögur svefnherbergi. Stofa með arinn og mjög stórt eldhús með eldunareyju. V. 57 M. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520

Sérhæðir



Sunnuvegur - Hafnarfirði
 Í einkasölu skemmtileg 5 herb. efri hæð á frábærum stað, samtals 116 fm. Hús þarfnast viðgerða að utan, 3 svefnherb, tvær stofur. Frábært tækifæri að eignast skemmtilega hæð á frábærum stað. Verð 20,9 millj. Uppl. veitir Bárður Tryggvason í 8965221



Holtagerði - nýl. glæsil. sérhæð
 Nýkomin í sölu mjög glæsileg 135 fm efri sérhæð + 28 fm bílskúr í nýl. tvíbýli byggt 2004. Fallegar vandaðar ljósar innréttingar. Granit í eldhúsi. 3 góð svefnherb. Extra lofthæð. Stórar svalir. Glæsil. útsýni vestur á Jökul og á Esjuna og víðar. Parket. Allt sér. Mög. yfirtaka á hagstæðu íbúðarláni ca. kr. 30 millj. Verð 41 m. Uppl. veitir Bárður í 8965221



Sérhæð með bílsk við Goðheima
 Glæsileg 164,2 fm sérhæð við Goðheima. Þar af er 28,3 fm sérstæðir bílskúr. 3-svefnherbergi, stórar stofur, þvottarhús á hæðinni, endurnýjað eldhús. Yfirbyggðar svalir. Verð 34,9 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.

Nýbyggingar



Búðavað - Parhús með glæsilegu útsýni.
 Eignum bara eitt hús eftir af þessum skemmtilegu 220fm parhúsum á tveimur hæðum við Búðavað. Húsið afh. strax með öllum milliveggjum, búið að mála, gólfhiti komin, að utan er húsið fullbúið með hellulögðu plani með hita. Mög. að taka íbúð upp í. Uppl. Ellert 893-4477 eða Heiðar 693-3356



Skípalón - 50 ára og eldri
 Eignum eftir nokkrar glæsilegar íbúðir á þessum vinsæla stað. Stærðir 118, 120 og 130 fm. Íbúðirnar afhenda fullbúnar en án gólfefna. Verð frá 25 - 28 millj. Áhvilandi hagstæð lán frá ÍLS. Uppl. Þórarinn í síma 844-6353.

4ra herb



Glæsileg 4ra herb. við Fellahvarf
 Til sölu 120fm 4ra herb. íbúð á efstu hæð með glæsilegu útsýni yfir Elliðarvatn, í 5 íbúða fjölbýli. 3-svefnherb. með skápum, stórar stofur og geymsla í kjallara. Vönduð gólfefni og vel með farin íbúð. Verð 28,9 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356.



Vesturberg - skipti á raðhúsi/parhúsi
 Í einkasölu mjög falleg 106 fm íbúð með góðum sólpalli í suður og vestur. Mikið endurnýjuð að innan og frá. skipulag. Seljendur geta hugsað sér að setja íbúðina upp í sérbýli á allt að 40-45 millj. Verð íbúðarinnar er kr. 19,5 millj. Uppl. veitir Bárður í 8965221



4ra í Rimahverfi - skipti á sérbýli.
 Vel skipulögð 118 fm íbúð á jarðhæð við Flétturima í Grafarvogi. 3-svefnherbergi, vönduð gólfefni, sér-verönd. Eigendur eru að leita að sérbýli í Grafarvogi. V.24,9 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356



4ra herb. + auka herb í kjallara við Lundarbreykku
 101,6 fm 4ra herb. íbúð með auka herb. í kjallara við Lundarbreykku í Kópavogi. Falleg íbúð með góðu útsýni. Endurnýjað baðherbergi og hluti af gólfnum. Verð 20,9 millj. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356



Álfheimar frábær staðsetning
 ÁLFHEIMAR. Mjög góð 4ra herbergja íbúð á 1. hæð í fjölbýlishúsi. Endurnýjað eldhús með fallegri víðarinnréttingu, flisum milli skápa, parketi á gólfi og borðkrók. Þrjú svefnherbergi Nýtt baðherbergi með sturtu. Parketlagða stofu. Verð 21,9 millj.

3ja herb



Rauðarárstígur - Uppgerð íbúð
 78 fm íbúð á 3. hæð m. nýjum raf- og hitalögnum. Tvö svefnherbergi með nýjum gluggum. Stofa með parket á gólfi. Eldhús með nýrri innréttingu og tækjum. V 18,6 millj. Til afh. strax. Uppl Jón Rafn S: 695-5520



Hrísirni með bílskýli
 Falleg 3ja herbergja með stæði í bílageymslu. Tvö rúmgóð svefnherbergi og stór stofa. Eignin er á jarðhæð með afgirtirri verönd. V.22,9 millj. Uppl. Sigbór S: 899 9787



Iðufell - Gott lán áhv.
 Góð 84 fm íbúð á fjórðu hæð. Nýlega endurnýjað eldhús og snyrtng. Tvö svefnherbergi. V. 16,9 M. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520



Laufengi - laus
 Mjög góð 3ja herbergja endaíbúð á 3. hæð. Vel skipulögð íbúð með endurnýjuðu eldhúsi og parketi á gólfum. Verð 19,9 millj. Upplýsingar gefur Erlendur 897-0199.

2ja herb



Langabrekka - mögul. skipti á stærri eign.
 Góð 56,5 fm íbúð á jarðhæð með sér inngangi í vel staðsettu tvíbýli. V. 14,9m. Nánari uppl. Ellert 893-4477



Ásakór - með bílskýli.
 Mjög góð ca 65 fm íbúð á jarðhæð með góðri afgirtirri verönd í suður. Parket og flísar á gólfum. V. 18,9m. Mögul. skipti á stærri eign eða sömu slóðum. Uppl. Ellert 893-4477

Atvinnuhúsnaði



Eddufell 2
 Atvinnuhúsnaði 60,1 fm á jarðhæð. Hentar vel í ýmsan léttan rekstur, um árabíl hefur verið rekin rakarastofa í húsnaðinu. Íbúðarbyggð allt í kring. Gott tækifæri fyrir fólk sem stundar sjálfstæðan rekstur. Skrifstofu og salernisaðstaða til staðar. Verð 8 millj. Allar nánari uppl. veitir Þórarinn í síma 844-6353

Óskað eftir

- Vantar 3 herb. Með séringangi (hundahald leyft), má kosta allt að 24 m. staðgreitt, uppl. Ellert 893-4477**
- Vantar 3-4 herbergja í 103-108, uppl. Þórarinn 844-6353**
- Vantar 2-3ja herb í vesturbæ eða miðbæ fyrir ákv. kaupanda uppl. veitir Bárður í s:896-5221**
- Vantar ca. 120 fm góða íbúð á jarðhæð eða lyftublokk á svæðum 112,113 eða 203. Uppl. veitir Heiðar í s:693-3356**
- Hef kaupanda að 3-4 herb. Með bílskúr í 104 eða 108, uppl. Ellert 893-4477**
- Vantar 3ja herb. í Furugrund uppl. Ellert 893-4477**
- Vantar 3ja til 4ra í Álfheimum uppl. Ellert 893-4477**
- Hef kaupanda af bygginraframkvæmdum, sökklum eða lengra komið, uppl. Ellert 893-4477**
- Vantar 3-4 herbergja svæði 101,105 eða 107 Verð allt að 25,0 millj Sigbór 899 9787**
- Sumarhús, Suður- og vesturland. Vaxandi eftirspurn, skoða og verðmet. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520**
- 3ja herb. íbúð 110 fm og stærri með bílskúr á höfuðb. svæðinu. Bein kaup. Uppl. Jón Rafn S: 695-5520**
- Vantar 2ja -3ja herb. íbúð í 101, 105, 107, 108, uppl. veitir Bárður í s:896-5221**
- Vantar einb.-raðhús í Garðabæ, uppl. veitir Bárður í s:896-5221**
- Vantar 100-150 fm atvinnuhúsnaði í R.vík - Kóp. - Hafnarf. uppl. veitir Bárður í s:896-5221**



Háholt 14, Mosfellsbær
Sími: 588 5530 • berg@berg.is
www.berg.is
Fax: 588 5540

Pétur Pétursson lögg. fasteignasali
Petur@berg.is



Skúlagata. Penthouse íbúð.
Flott 67 fm. íbúð á 10. og efstu hæð auk stæðis í bilageymsluhúsi. samt. 82 fm. íbúðin er laus strax. Vandaðar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð og stórir gluggar. Útgegn tvennar svalir. Glæsilegt útsýni yfir Sundin.
V. 23,5 m. 8180



Veghús.
Glæsileg 101 fm. íbúð á 3. og efstu hæð í fallegu fjölbyli. Íbúðin er á tveimur hæðum. Vönduð gólfefni og flottar innréttingar. Glæsilegt baðherbergi. Stórar svalir í suður. Flísalagðar. Eign í algjörum sérflökki.
V. 22,8 m. 8284



Arkarholt Mosfellsbæ
236,7 fm. einbýli á flottum stað neðst í lokaðri götu. 4 góð svefnherbergi. Stór 30 fm. sólstofa með heitum potti. 2 baðherbergi, nýlega endurnýjuð. Tvíbreiður bílskur. Stór og fallegur garður. hellulagt bílplan með snjóbræðslu. **V. 46,9 m.** 8300



Grundartangi.
Mjög vandad og vel skipulagt 223 fm. einbýli. Húsið er teiknað af Kjarntansi Sveinssyni. 5 svefnherbergi. Glæsilegur arin í stofu. Tvíbreiður bílskur. Garðurinn er afar glæsilegur. Tré og runnar. Stór sólpallur með skjólveggjum. Heitur pottur. Sjón er sögu ríkari. Skipti á ódyrari eign koma vel til greina. 8312



Goðatún.
Vel staðsett. 210 fm. einbýli með bílskur við Goðatún í Garðabæ. Mikið endurnýjað. Nýtt baðherbergi og eldhús. Nýtt gler og þak.
V. 38,3 m. 8195



Gullsmári.
Vönduð 75,6 fm. íbúð á 7. hæð auk 28,8 fm. bílskurs samt. 104,4 fm. í Gullsmára 9 í Kópavogi. Tvö góð svefnherbergi, rúmgóð stofa og eldhús. Útgegn á svalir með hertu gleri. Flott útsýni.
Íbúðin er laus við kaupsamning.



Klapparhlíð.
Mjög vönduð 90,3 fm. íbúð á jarðhæð í fallegu fjölbyli fyrir 50 ára og eldr. Falleg lokuð verönd með stórum sólpalli. Stæði í bilageymsluhúsi. Eign í algjörum sérflökki. Laus strax. **V. 23,8 m.** 8310



Hlíðarvegur-Kópavogi.
Afar vel staðsett 105,4 fm. íbúð á jarðhæð í litlu fjölbyli. Sér inngangur. Gott viðhald. Baðherbergi allt flísalagt. Stór garður. Flott eign í góðu hverfi. Laus fljótlega. **V. 21,5 m.** 8323

Eignir vantar á skrá vegna góðrar sölu!

BERG fasteignasala stofnuð 1989

LYNGVÍK
F A S T E I G N A S A L A

SÍÐUMÚLA 33 108 REYKJAVÍK SÍMI: 588-9490



TIL SÖLU GISTIHEIMILI Á VESTFJÖRÐUM

Um er að ræða ný uppgert 488,1 fm gistiheimili með 17 herbergjum fyrir 35 manns í mjög vel staðsettu eigin húsi við Sudureyri við Súandafljórd. Húsnæðið er glæsilega innréttað allt nýtt með 14 tveggjamma herbergjum, 2 þriggjamanna herbergjum og 1 einmanns herbergi. Búið er að endurnýja flest allt gólfefni, innréttingar og húsbúnað ásamt rafmagni, ofnum og ofnalögnum. Húsið er steinhús sem búið er að einangra klæða og endurnýja glugga og gler. Skipti á sérbyli á höfuðborgarsvæðinu allt að 80 m staðgreiðsla á milli. Sjá heimasíðu: <http://www.66guesthouse.is/>



BARÐAVOGUR - 3 JA HERBERGJA.
Mjög góð og mikið endurnýjuð 80 fm 3ja herbergja íbúð með sér inngangi.
Verð 18,9.



NÚPALIND - VERSLUNARHÚSNÆÐI
Til sölu eða leigu 70 fm verslunarhúsnæði í Lindahverfi Kópavogi. Húsnæðið verður laust 1. febrúar n.k.



BRÆDRABORGARSTÍGUR - 3-4ra HERBERGJA ÍBÚÐ.

Í virðulegu steinhúsi er falleg mikið endurnýjuð 119 fm íbúð á tveimur hæðum. Gólfefni eru parket á stofu og herbergjum og er annað með skáp. Eldhús og sjónvarpshol með flisum. Baðherbergi flísalagt með horn baðkari, innréttingu og tengi fyrir þvottavél. **Verð 29,9 m.**

Skipti á sérbyli í byggingu á svipuðu verði, einnig koma skipti á gömlu húsi sem þarfnast endurbóta til greina.



LAUGARNESVEGUR

3-4ra herbergja íbúð á rólegum og góðum stað. 75,8 fm 3ja herbergja íbúð á fyrstu hæð með suður svölum, flisar og parket á gólfum, gas eldaveil. Íbúðinni fylgir 7,1 fm herbergi í kjallara með aðgengi að snyrtingu og sér 3,4 fm geymsla, samtals birt séreign 86,3 fm. **GOTT VERÐ**

SIGRÚN GISSURARDÓTTIR LÖGG. FASTEIGNASALI
www.lyngvik.is • lyngvik@lyngvik.is



FASTEIGNA-MARKAÐURINN

ÓÐINSGÖTU 4, SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Nefang: fastmark@fastmark.is - www.fastmark.is
Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

Grettisgata - Heil húseign



912,3 fm. heil húseign á fjórum hæðum í hjarta miðborgarinnar. Húsið er með tveimur stíghúsum, bæði frá Klapparstíg og Grettisgötu. Á jarðhæð er 248,5 fm. verslunarhúsnæði með góðri lofthæð, góðum verslunargluggum og lagerrými innaf. Á 2. hæð er 206,4 fm. lager, á 3. hæð er um 205,0 fm. íbúð og í risi eru innréttaðar tvær íbúðir. Lyfta er í húsinu frá 1. og upp á 4. hæð. Húsið er tilvalið til að innrétta íbúðir eða breyta í hótél. Nánari upplýsingar á skrifstofu.



VIÐSKIPTATORG
FYRIRTÆKJABJÓNUSTA

Gunnar Jón Yngvason, Viðskiptafræðingur MBA, Löggiltur fasteigna-, fyrirtækja- og skipasali, Löggiltur leigumíðlari, Matsmaður fasteigna. Barónsstígur 5, 101 Reykjavík sími 562 2554

Viðskiptatorg – Sýnishorn úr söluskra okkar

EFNALAUG OG ÞVOTTAHÚS

Rótgróð fyrirtæki, með nýlegan og vandadan búnað. 2-2,5 stórf. Hefur verið á sama stað í áratugi. Traustur rekstur verð 14. millj

Í BÍLSKÚRINN,

SAUMASTOFA - DÝNUR
Saumavélar, lager af dýnum, efnum og fl. Er ekki í rekstri í dag og selst vegna veikinda. Verð 2.500.000,-

BAR/PUBB til leigu í miðbænum.

Vel innréttaður staður, áberandi staðsetning frábært tækifæri fyrir duglega aðila.

VEISLUELDHÚS MEÐ MATSÖLU

Mikið af tækjum og búnaði, allt sem þarf í svona rekstur og vel rúmlega það.

FJÖLSKYLDUVEITINGASTAÐUR

Glæsilegur staður sem þarf ekki að vera með menntað starfsfólk eða eiganda. Flott aðstaða og allur búnaður fyrsta flokks.

MATSALA / DAGSÖLUT.

OPIÐ 8-16 virka daga Vinsæll staður og gengur reksturinn mjög vel í samræmi við það. Smurt á staðnum, grill, nammi, gos og matur. 1,5-2 stórf.

SÉRVÖRUVERSLUN ÓSKAST

Hjón í Garðabæ hafa beðið okkur að leita að sérvörverslun fyrir sig, ýmislegt kemur til greina. Traustir kaupendur með sterkan fjárhag. Allt gert í fullum trúnaði.

ÞJÓNUSTUFYRIRTÆKI ÓSKAST

Maður sem misti vinnuna sína, hefur beðið okkur að finna þjónustufyrirtæki sem ekki þarf sérstaka menntun til að sinna. Nánast allt kemur til greina. Traustur aðili

ÞEKKING, REYNSLA OG ÁRANGUR SÍÐAN 1994

STÆRSTI HÚSNÆÐISVEFUR LANDSINS

Fasteignir.is er stærsti og ítarlegasti húsnæðisvefur á Íslandi.

- Eini vefurinn með allar söluvefni á skrá
- Fjölbreyttar upplýsingar í boði fyrir kaupendur og seljendur
- Góð ráð og aðstoð við leigu á íbúð.

Þú finnur draumaeignina þína á fasteignir.is.



Ótrúlegt úrval íbúða til sölu eða leigu!

FRÍAL FASTEIGNASALA

VIÐSKIPTATORG
...ég sá það á Vísi

5125050
Auglýsingasími
Allt sem þú þarft...

FASTEIGNASALAN

Grensásvegi 13

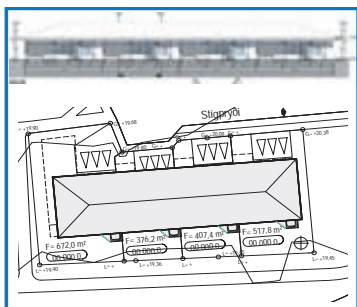
Arni Stefánsson, viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali.

570 4800

GIMLI GIMLI GIMLI GIMLI

**VÍÐHVAMMUR EINBÝLI/TVÍBÝLI**

173,2 fm einbýlishús í Suðurhlíðum Kópavogs. Húsið sem er Holsteinshús er á þremur hæðum með tveimur 3ja herb. 72 fm íbúðum á 1. og 2. hæð. Í kjallara er tvær stórar geymslur, saml. þvottahús og 29 fm bílskúr. Sér inngagnur er á hvora hæð. Lóðin er stór. Fallegt útsýni frá eigninni. Verð 35 millj.

**HRAUNSHOLTÍÐ GARÐABÆ**

Vorum að fá í einkasölu fjögur falleg og velhönnuð 160 fm raðhús á einni hæð í Hraunsholtinu í Garðabæ. Húsin verða afhent fullbúin að utan og lóð verður grófiðnuð úr efni af staðnum. Að innan verða húsin afhent fókheld. Skipulag húsana býður upp á mikla möguleika ma. 2-3 svefnherb. Stóra og bjarta stofu. Stór bílskúr (um 50 fm). Loft hæð húss um 3 metrar. Húsin verða til afhendingar í júní 2011. Verð 28 millj. (millihús) 29,8 millj. (endi). Allar nánari upplýsingar á skrifstofu Gimli.

**BLIKAÁS - HAFNARFIRÐI - PARHÚS**

Parhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr. Á neðri hæð er stofa, eldhús, gestasnyrtningur og bílskúr. Á efri hæð eru 3-4 svefnherbergi, baðherbergi og þvottahús. Lokafrágangur er eftir að innan. Ekkert áhvilandi og engin skipti. Verð 32 millj.

**ÁSGARÐUR - ENDARAÐHÚS**

136 fm endaraðhús (vesturendi) sem er kjallari og tvær hæðir. Eldhús með ágætri innréttingu. Stofa, þaðan sem útgengt er á stóra afgirta suðurverönd. Þrjú svefnherbergi. Flisalagt baðherbergi með baðkari. Búíð er að grafa út kjallarann en eftir er að klára frágang. LAUST STRAX. Verð 23 millj.

**BARMAHLÍÐ SÉRHÆÐ MED BÍLSKÚR**

Falleg og mikið endurnýjuð 158 fm neðri sérhæð með bílskúr í þrjú. Íbúðin er á tveimur hæðum. Þrjú stór herbergi og tvær stórar og bjartar stofur. Fallegar innréttingar. Glæsilegt baðherbergi. Parket og flisar á gólfum. Bílskúr er fullbúinn, flisalagður og með hurðaropnara. Verð 32 millj.

**ÁLFATÚN - FALLEG**

Falleg 103 fm 4ra herb. íbúð á þessum eftirsóttastað í Fossvogsdalnum (Kópavogi). Björt og rúmgóð stofa/borðstofa. Suður- og norðursvalir. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Þvottahús innan íbúðar. Parket og flisar á gólf. Verð 24,9 millj.

**ÁLFKONUHVARF MED BÍLAGEYMSLU OG LYFTU**

Falleg 96 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í fallegu lyftuhúsi auk staðis í bílageymslu. Tvö rúmgóð herbergi. Stór og björt sofa/ borðstofa. Suðursvalir með glæsilegu útsýni. Parket og flisar á gólfum. Þvottahús innan íbúðar. Falleg sameign. Verð 21,9 millj.

**ÁLFHOLT FALLEG EIGN**

Mjög góð 95 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð í fallegu fjölbýli í Hafnarfirði. Tvö rúmgóð herbergi og stór og björt stofa. Stórar suðursvalir. Parket og flisar á gólfum. Skipti mögl. á stærri eign, staðsetning ekki atriði. Verð 18,9 millj.

**MÁVAHLÍÐ - 2JA HERBERGJA RISÍBÚÐ**

Mjög skemmtileg 2ja herbergja risibúð í fjörbýlishúsi. Sameiginlegur inngangur með einni íbúð. Ágæt stofa. Eldhús með góðri innréttingu Flisalagt baðherbergi með sturtu. Verð 15,5 millj.

**ÁSGARÐUR - 2JA HERBERGJA**

2ja herbergja íbúð í kjallara/jarðhæð í tvíbýlishúsi. Eignin skiptist í hol, eldhús, bað, herbergi og stofu með útgengi í verönd/garð. Eignin þarfnast standsetningar. Ekkert áhvilandi. Eignin er laus nú þegar, sölumenn sýna. Verð 11,1 millj.

Traust þjónusta í 30 ár

LANDMARK

FASTEIGNASALA

Viltu minnka eða stækka við þig?
Við erum með ákveðna kaupendur sem vilja stækka og minnka við sig.
Hafðu samband! 512 4900

**Kóngsbakki - 109 Reykjavík**

- 104 fm - 4ra herbergja
- Vel viðhaldið hús á verðlaunalóð
- Mjög gott verð

Verð: 17,8 milljónir.
Sigurður 896-2312

**Álfheimar - 104 Reykjavík**

- 2ja herbergja jarðhæð, 57 fm
- Sérinngangur
- Góð fyrstu kaup - hægt að fá 80% lánað

Verð 12,9 milljónir
Magnús 897-8266

**Mýrarás - 110 Reykjavík**

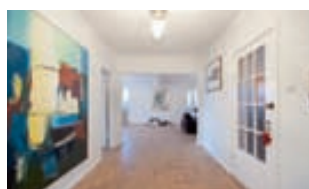
- 224 fm. einbýli - 6/7 herbergja
- Teiknað af Kjartani Sveinssyni
- Gott skipulag
- Góð staðsetning í Árbæ

Verð 59,8 milljónir
Magnús 897-8266

**Kríuás - 221 Hafnarfirði**

- 234,3 fm raðhús - 6 herbergja
- Vandaðar innréttingar
- Glæsileg timburverönd
- Stutt í skóla og fallegar gönguleiðir

Verð: 44,9 milljónir.
Pórarinn 770-0309

**Máahlíð - 105 Reykjavík**

- 188,5 fm. 5 herb. Sérhæð
- Aukaíbúð í kjallara, góðar leigutekjur
- Íbúðin öll nýlega standsett að innan
- Bílskúrsréttur

Verð: 35,9 milljónir.
Pórarinn 770-0309

**Búðagerði - 108 Reykjavík**

- 163,9 fm. 5-6 herb. Íbúð í fjörbýli
- Herbergi í kjallara, góðar leigutekjur
- Eign í góðu viðhaldi, nýlegt þak og rennur.
- Bílskúr

Verð: 36,9 milljónir.
Pórarinn 770-0309

**Friggjarbrunnur - 113 Reykjavík**

- 198 fm parhús - 6 herbergja
- Mjög góð lán til yfirtöku
- Skipti koma til greina á minni eign
- Möguleiki á 5. herberginu

Verð: 43,9 milljónir.
Sigurður 896-2312

**Gvendargeisli - 113 Reykjavík**

- 164 fm einbýlishús - 4 svefnherbergi
- Glæsilegt hús, vandað að innan sem utan
- Staðsett í rólegum botnlanga
- Stór verönd úr harðvið, heitur pottur og 10 fm garðhús

Verð 49,9 milljónir
Magnús 897-8266

**Háagerði - 108 Reykjavík**

- 171,1 fm. 6-7 herb. Einbýli
- Frábært fjöldskylduherfi og stór garður
- Stutt í skóla og alla þjónustu
- Bílskúr

Verð: 44,9 milljónir.
Pórarinn 770-0309

**Lindarsel - 109 Reykjavík**

- 353 fm einbýli - 7 herbergja
- Aukaíbúð möguleg
- Sólskáli og heitur pottur
- Mjög gott verð

Verð: 59 milljónir.
Sigurður 896-2312

**Langholtsvegur - 104 Reykjavík**

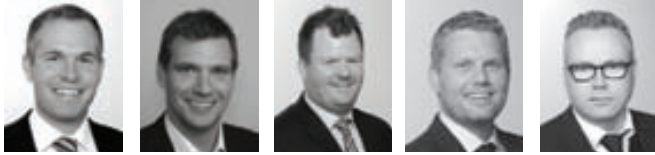
- 137 fm sérhæð - 3 svefnherbergi
- Sérinngangur í fjörbýli
- Afgirtur sérafnotaréttur

Verð: 27,9 milljónir.
Sigurður 896-2312

**Miðbraut - 170 Seltjarnarnes**

- 152,8 fm sérhæð - 6 herbergja
- Eignin nýlega tekin í gegn að utan
- Glæsileg garður
- Góð staðsetning nálægt sjávarsíðunni

Verð: 34,9 milljónir.
Pórarinn 770-0309



Frjóbert
S. 820 6022
Sölufulltrúi

Rúnar
S. 842 5886
Sölufulltrúi

Sigurður
S. 896 2312
lögg. fasteignasali

Magnús
S. 897 8266
lögg. fasteignasali

Dórarinn
S. 770 0309
Sölufulltrúi

LANDMARK

FASTEIGNASALA

**Parftu að selja fasteign?
Seldu fasteignina hjá okkur!**

Pú hringir, við seljum! 512 4900



Suðurlandsbraut 20
Sími 533 6050
Faxnr. 533-6055
www.hofdi.is

Runólfur Gunnlaugsson lögg. fast. - Ásmundur Skeggjason lögg. fast.



Runólfur Gunnlaugsson
lögg. fast.



Ásmundur Skeggjason
lögg. fast.

**Manstu eftir
okkur?**

Hafðu samband. Það er alltaf pláss fyrir þína eign á Höfða. Vantar 3-4ra herb. íbúðir á skrá.



FASTEIGNASALAN

fasteign.is

SÍMI 5 900 800

Ólafur B. Blöndal, löggiltur fasteignasali.

- VILTU SELJA
- VILTU KAUPA
- VILTU LEIGJA
- MIKIÐ FRAMBOÐ GÓÐRA EIGNA HJÁ FASTEIGN.IS



Ólafur B. Blöndal lfg.

Ólafur B. Blöndal, lfg. • Íris Hall lögg.leigumiðlari • Gísli Rafn Guðfinnsson sölufulltrúi • Helgi Snorrason sölufulltrúi.

Gullsmára – 60 ára og eldri

Til sölu 2 – 3 herbergja glæsileg íbúð auk geymslu í kjallara. Góðar svalir og glæsilegt útsýni yfir borgina.

Nánari lýsing: Anddyri með góðum skáp, gott baðherbergi með sturtu og innréttingu. Hjónaherbergi með góðum skáp, aukaherbergi, stofa, þaðan er gengið út á góðar svalir. Eldhús með ágætri víðar innréttingu og borðkrók. Íbúðin er öll parketlögð fyrir utan svefnherbergi og er mjög vel umgengin. Þetta fjölbýli er ætlað eldri borgurum. Samkomusalur er á efstu hæð og innan-gengt er í félagsstöðu eldri borgara, mótuneyti o.fl.

Nánari upplýsingar veittar í síma 898 0303



Síðumúla 9, 108 Reykjavík, sími 533-4800
Björn Þorri Viktorsson hrl. og lfg.
Karl Georg Sigurbjörnsson hrl. og lfg.
www.midborg.is



Langagerði 84. Opið hús í dag kl. 18.00-19.00

Gott mikið endurnýjað 192,7 fm. einbýli, með 39,8 fm bílskúr. Húsið stendur innst í botn-langagötu við opið svæði. Eignin skiptist í forstofu, stofur, eldhús, þvottahús, fjögur svefnherbergi, TV-hol, og tvö baðherbergi. Endurnýjað eldhús, baðherbergi, flest gólfefni (parket og flísar) og heita- og kaldavatnsinntök. Nýtt þak á bílskúr. Hiti í bílplani. Stutt í skóla, leikskóla og alla þjónustu. Verð 49,5 m.

Tilboð óskast í ríkisjörðina Hvol 2 í Ölfusi.



Sala. 14990. Hvol 2 í Ölfusi.

Um er að ræða ríkisjörðina Hvol 2 í Ölfusi að stærð 8,4ha.

Á jörðinni er íbúðarhús byggt úr timbri árið 1962 stærð 131,3m² ásamt hesthúsi og hlöðu stærð 220,0m² byggt úr timbri árið 1963 samkv. Fasteignaskrá Íslands.

Jörðin Hvol 2 er sunnan við þjóðveg nr. 1, vestan Kögunarhóls.

Eignin er til sýnis í samráði við Ríkiskaup, Borgartúni 7, 105 Reykjavík í síma 530 1400. Tilboðseyðublað liggja frammi á sama stað ásamt reglum um frágang og útfyllingu á tilboðseyðublaði.

(sjá upplýsingar og myndir á heimasíðu Ríkiskaupa, www.ríkiskaup.is).

Tilboð skulu berast á þar til gerðum tilboðseyðublaðum fyrir kl. 10.00 þann 8. febrúar 2011 þar sem þau verða opnuð í viðurvist þeirra bjóðenda er þess óska.


RÍKISKAUP
Útboð skila árangri!

**STÆRSTI
HÚSNÆÐISVEFUR
LANDSINS**



 **vísir.is**
...ég sá það á Vísi

Fasteignir.is fylgir Fréttablaðinu á mánudögum.

FORSÍÐA VÍÐSKIPTI ÍPRÓTTIR LÍFID UMRÆÐAN



**FÁÐU FÍNA
OG FRÆGA
FÓLKID
Í HEIMSÓKN**



Deildu Vísi með öðrum. Þeir sem setja „like“ við Vísi á Facebook geta unnið óvænta vinninga í hverri viku.

Meiri Vísi. **vísir.is**

**Gefðu
vatn**

907 2002

 Hjálparstarf
kirkjunnar
www.help.is