

**Sigurður** Lögg. fasteignasali GSM: 898 6106  
**Hafdís** Sölustjóri GSM: 895 6107  
**Dórothea** Sölufulltrúi GSM: 898 3326  
**Jóhanna** Lögg. fasteignasali GSM: 698 7695  
**Póra** Lögg. fasteignasali GSM: 822 2225  
**Berglind** Lögg. fasteignasali GSM: 694 4000  
**Árni** Lögg. fasteignasali GSM: 893 4416  
**Sigurbjörn** Sölufulltrúi GSM: 867 3707  
**Þorsteinn** Sölufulltrúi GSM: 694 4700  
**Gunnar** Sölufulltrúi GSM: 822 3702  
**Bergsteinn** Lögg. fasteignasali GSM: 520 9595

*Fasteignasalan Torg og starfsfólk óskar viðskiptavinum sem og landsmönnum öllum gleðilegra jóla og farsældar á nýju ári.*



Suðurlandsbraut 20  
 Sími 533 6050  
 Faxnr. 533-6055  
 www.hofdi.is

### Atvinnuhúsnæði óskast til kaups

Fyrir fjársterkan viðskiptavin okkar leitum við að c.a. 400 atvinnuhúsnæði sem henta myndi fyrir rekstur heildsölu.

Staðsetning á Höfuðborgarsvæðinu.

Upplýsingar veitir Runólfur á Höfða gsm. 892 7798 eða runolfur@hofdi.is.



## Sérhæð með góðu útsýni

Heimili fasteignasala er með á skrá fasteign við Klukkuberg 5 í Hafnarfirði.

Um er að ræða 126,3 fermetra efri sérhæð ásamt 36,3 fermetra bílskúr, samtals 162,6 fermetrar í tvíbýlishúsi í Hafnarfirði.

Fasteignin skiptist svo: Komið er inn á flísalagðan forstofugang. Á vinstri hönd frá forstofugangi er rúm-góð parketlögð stofa og parketlögð borðstofa, upptekin loft með halógenlýsingu. Fallegt útsýni bæði yfir

Hafnarfjörðinn, í átt að Suðurnesjum og einnig yfir höfuðborgina. Fjögur parketlögð svefnherbergi, öll með fataskáp fyrir utan eitt. Frá einu svefnherberginu er gengið út á svalir. Flísalagt eldhús með sérsmíðaðri innréttingu. Flísalagt þvottahús innan íbúðar með innréttingu og glugga. Flísalagt baðherbergi í hólf og gólf, baðkar með sturtu, innrétting, gluggi. Bílskúrinn er með hillum, hita, vatni, rafmagni og sjálfvirkum hurðaropnara. Snjóbræðsla á bílplani og úttröppum.



Ármúla 19 – Sími 575-8500 Pálmi Almarsson, lögg.fasteignasali

**Fasteignamiðlun sendi öllum sínum viðskiptavinum og landsmönnum öllum ósk um gleðileg jól og farsæld á nýju ári. Þökkum viðskiptin á árinu sem er að líða.**



Einar Páll Kjærnsted  
 lögg. fasteignasali.  
 einar@fastmos.is

KJARNNA - PVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • FAX: 586 8081  
 WWW.FASTMOS.IS

### Kvíslartunga 39 - Parhús



250,6 m<sup>2</sup> parhús á tveimur hæðum með bílskúr við Kvíslartungu í Mosfellsbæ. Húsið er skráð samkvæmt Fasteignamatí ríkisins 217,7 m<sup>2</sup> og bílskúrinn 32,9 m<sup>2</sup>. Húsið sem er tilbúningahús er tæplega ferkhelt í dag og afhendist í núverandi ástandi. Byggingarefni og einangrun sem er í húsinu og fylgir það með í kaupunum. V. 23,9 m. 5009

### Leirvogstunga - Einbýlishús



Fallegt 199,2 m<sup>2</sup> einbýlishús með innbyggðum bílskúr við Leirvogstungu 2 í Mosfellsbæ. Bjart og rúmlegt hús með fallegum innréttingum og gólfefni. Mikil lofthæð með fallegri lýsingu er í húsinu. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 44,9 m. 5078



**Breiðavík 112 Reykjavík - 3ja herbergja**  
 Falleg 3ja herbergja íbúð með sér inngangi á 2. hæð ásamt geymslu og yfirbyggðu bílastæði við Breiðavík 24 í Reykjavík. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi, þvottahús, baðherbergi, eldhús og stofu. Fallegt útsýni! Eignin er nýmáluð og laus til afhendingar strax! V. 21,9 m. 5047



**Brúnastaðir 112 Reykjavík - Einbýlishús**  
 198,3 m<sup>2</sup> einbýlishús á einni hæð við Brúnastaði 52 í Reykjavík. Íbúðin er skráð 159,8 m<sup>2</sup> og bílskúrinn 38,5 m<sup>2</sup>. Eignin skiptist í forstofu, baðherbergi/þvottahús, fjögur herbergi, þvottahús, búr, eldhús, baðherbergi, stofu, borðstofu og bílskúr. Húsið þarfnast standsetningar. Eignin er laus til afhendingar strax! V. 43,6



**Stórikriki - neðri sérhæð**  
 3ja-4ra herbergja íbúð á neðri hæð í tvíbýlishúsi með sér inngangi og góðum garði við Stórikrika í Mosfellsbæ. Íbúðin er skráð hjá Fasteignaskrá Íslands sem 58,4 m<sup>2</sup>, 2ja herbergja íbúð, en auk þess fylgir íbúðinni ca. 35 m<sup>2</sup> ósamþykkt nými V. 19,8 m. 5072



**Miðholt - 2ja herbergja**  
 Falleg 47,5 m<sup>2</sup>, 2ja herbergja íbúð á 3. hæð í þriggja hæða fjölbýli við Miðholt í Mosfellsbæ. Íbúðin skiptist í forstofuhól, baðherbergi, svefnherbergi, eldhús og stofu. Íbúðinni fylgir geymsla á sömu hæð með glugga. Íbúðin er staðsett í hjarta Mosfellsbæjar og er örstutt í alla þjónustu, samgöngur og skóla. Eignin er laus til afhendingar strax! V. 12,9 m. 5052

### Laxatunga - Raðhús



Falleg raðhús á einni hæð. Húsin skiptast samkvæmt teikningu í forstofu, 2 svefnherb., baðherb., eldhús, þvottahús, geymslu, stofu og borðstofu. Hiti í gólfum. Fallegt hús á mjög góðu verði. Húsin eru fullbúin að utan og einangruð. Áhv. eru ca. 17,8 millj. kr. ÍLS lán.  
 Hús tilbúið til innveggja. V. 20,6 m.  
 Hús tæplega tilbúið til innréttinga, innveggir komnir, tilbúin undir sandsparstíl. V. 23,9 m

### Hofakur 1 - 2ja herb.m/stæði í bílageymslu



Mjög falleg 2ja herbergja, 118,9 m<sup>2</sup> íbúð á jarðhæð ásamt stæði í bílageymslu, við Hofakur 1 í Garðbæ. Rúmgóð og glæsileg íbúð með fallegum innréttingu. Parket er á öllum gólfum nema í forstofu, þvottahúsi og baðherbergi, þar eru flísar. Áhvílandi er ca. 23,5 milljón kr. lán frá Íbúðalánasjóði. Íbúðin er nýmáluð og laus til afhendingar strax. V. 25,7 m. 5069

### Völuteigur - Atvinnuhúsnæði



Gott iðnaðarhúsnæði við Völuteig 1 í Mosfellsbæ sem er búið að skipta í tvær einingar og eru inngangar í það vestan og austan megin húsin. Samtals er húsnæðið skráð samkvæmt Fasteignaskrá Íslands 160,8 m<sup>2</sup>. Stórar innkeyrsludyr og góð birta. Samkvæmt mælingu eiganda þá skiptist húsnæðið vestan megin í ca. 65 fm vinnslusal og ca 18 fm milliloft. En austan megin í 45 fm vinnslusal og 36 fm milliloft. Ath. að þessar stærðir eru gólfplatarmál að innan, en ekki birt flatarmál. V. 19,9 m.

### Esjumelur - Atvinnuhúsnæði



452,0 m<sup>2</sup> iðnaðarhúsnæði á 3.000 m<sup>2</sup> lóð við Esjumelur 7 í Reykjavík (Kjalarnesi) Húsið er einn stór vinnslusalur og opið er inn í tvær útyggingar. Á efri hæð er kaffistofa. Þetta er eign sem býður upp á mikla möguleika. Eignin er laus til afhendingar strax. V. 31,0 m. 4952

## MIKLABORG

569-7000 | Síðumúli 13 | www.miklaborg.is

## Íbúðarhúsnæði óskast til leigu!

Óskum eftir húsnæði til leigu á svæði 101...108, 170 eða 200...203 fyrir starfsmann alþjóðastofnunar. Eignin þarf að uppfylla eftirfarandi skilyrði:

- Gott aðgengi fyrir fatlaða
- Tvö baðherbergi, lágmark.
- 4-5 svefnherbergi
- Laus til afhendingar í byrjun næsta árs
- Leigutími 12 mánuðir
- Einbýli, rað og parhús koma til greina. Stór íbúð eða hæð verður skoðað.

Leiguverð á mánuði er allt að 450.000 þúsund fyrir rétta eign. Nánari upplýsingar veitir Óskar R. Harðarson löggiltur fasteignasali í síma 661-2100.

Hákon Svavarsson, löggiltur fasteigna-, fyrirtækja og skipasali



## ASKALIND 6, KÓPAVOGI TIL LEIGU-SÖLU



Til leigu alls 3 rými með stórum innkeyrsludryrum, leigist allt saman eða sitt í hvoru lagi. Hvert rými um sig er frá 103-105 fm. Hvort bil um sig, er stórt opið alrými með mikilli lofthæð, flisalögð snyrting á neðri hæð, milliloft (20 fm) þar sem er eldhúskrókur og skrifstofu aðstaða. Malbikuð bílastæði og góð aðkoma. Allar nánari uppl. veitir Hákon í síma 898-9396 eða á tölvupósti hakon@valfell.is eða Sveinn í síma 892-2313. Leiga á mánuði kr. 150.000.- Söluverð- tilboð óskast. Frábær staðsetning m.t.t. þjónustu, staðsett í næsta nágrenni við Smáralind.



## Gleðileg jól

Heimili fasteignasala óskar viðskiptamönnum sínum og landsmönnum öllum gleðilegrar hátíðar og farsældar á komandi ári.

Áfram sem áður tileinkum við okkur drengskap og gjörvileika í okkar vönduðu vinnubrögðum. Með áreiðanleika og bjartzýni heilsum við nýju ári og nýjum og gömlum viðskiptamönnum.

**heimili**  
FASTEIGNASALA

Skipholti 29a • Sími: 530 6500 • www.heimili.is



Þú færð Fréttablaðið á kostnaðarverði á 120 stöðum um land allt. Nánari upplýsingar á visir.is/dreifing



Allt sem þú þarft...

# 101 REYKJAVÍK

## FASTEIGNASALA

Laugavegur 66 • 101 Reykjavík • Sími 511 3101 • Fax 511 3909 • www.101.is • 101@101.is



Leifur Aðalsteinsson  
Löggiltur fasteignasali  
leifur@101.is



Helgi J. Jónsson  
Sölustjóri  
helgi@101.is



### Ásland – Mosfellsbær.

Mjög fallegt 242,3fm parhús með aukaíbúð og innbyggðum bílskúr. Glæsilegt útsýni. Fallegur garður. V-49,9millj.



### Dvergholt – Hafnarfjörður.

Vel skipulögð 106,7fm 4ra herb.íbúð á 3 hæð. Stórar suð-vestur svalir með fallegu útsýni. Hús og sameign til fyrirmyndar. Eignin er laus strax. V-24,9millj.



### Tryggvagata – Reykjavík.

Mjög falleg 44,5fm studioíbúð á 5 hæð (efstu) í góðu lyftuhúsi. Góðar suður svalir. Suðurhlíð hússins er nýlega tekin í gegn. V-13,5millj.



### Seljabraut – Reykjavík.

Gott 236,5fm endarahús með nýstandsettri auka-íbúð í kj. ásamt 28,6fm stæði í bílagemyrslu. Íbúð í kj. er 3 herb. en hin 7 herb. V-36,9millj.



### Lækjasmári – Kópavogur.

Mjög falleg 68,9fm 2 herb. íbúð á 3 hæð í kj. á þessum vinsæla stað. Sérinnangangur af svalgangi. Góðar suður-svalir. Sérmerkt bílastæði. V-16,8millj.



### Austurbrún – Reykjavík.

Glæsileg mjög mikið endurnýjuð 78,8fm 3 herb.risíbúð á vinsælum stað. Eignin skiptist í : Stofu/borðstofu, bað, eldhús, 2 herbergi, geymslu. Eignin er nánast öll endurnýjuð. Eignin er laus. V-22,9m.



### Furugerði – Reykjavík.

Mjög vel skipulögð 101,6fm 4ra herb.endaíbúð á 1 hæð með suðursvolum. 3 svefnherbergi. Fallegt útsýni. Vinsæl staðsetning.



### Laugateigur – Reykjavík.

Mjög vel skipulögð 75,5fm 3 herb.íbúð í kj. á þessum vinsæla stað. Hús og íbúð til fyrirmyndar. V-18,5millj.



### Kirkjuteigur – Reykjavík.

Falleg rúmgóð og björt 73,2fm 3 herb. íbúð í kj. á vinsælum stað. Eignin er mikið endurnýjuð ásamt húsi að utan. V-19,9millj.

## Atvinnuhúsnæði Til leigu

### Vagnhöfði

408 fm í kjallara.

### Stangarhylur

440 fm innkeyrsludyr.

### Lyngás

330 fm innkeyrsludyr.

### Laugavegur

240 fm skrifstofuhúsnæði.

### Tunguháls

800-2000 fm atvinnuhúsnæði.

### Vínlandsleið

verslunar- og skrifstofuhúsnæði.

## Vegna mikillar sölu

bráðvantar okkur allar tegundir eigna til sölu.

Mikið er spurt eftir

eignum í 101-105-107.



# FASTEIGNA-MARKAÐURINN

## ÓÐINGGÖTU 4

SÍMI 570 4500, OPIÐ VIRKA DAGA KL. 9-17.

Netfang: [fastmark@fastmark.is](mailto:fastmark@fastmark.is) - [www.fastmark.is](http://www.fastmark.is)

Jón Guðmundsson, sölustj. og lögg. fast.sali. Guðmundur Th. Jónsson, lögg. fast.sali.

*Óskum viðskiptavinum okkar nær og fjær og landsmönnum öllum gleðilegra jóla*

## HÖFUM TRAUSTAN KAUPANDA/LEIGUTAKA AÐ 500 – 1.000 FM. VERSLUNARHÚSNÆÐI Í SKEIFUNNI EÐA Í ALLRA NÆSTA NÁGRENNI.



### Sogavegur

Afar vandað 580 fm. einbýlishús á 2.300 fm. skógi vaxinni lóð miðsvæðis í Reykjavík. Um er að ræða fasteign sem býður upp á mikla möguleika, t.d. væri möguleiki að skipta eigninni í þrjár íbúðir. Hentar einnig vel fyrir ýmis félagsamtök o.fl. Einnig fylgir eigninni 3.700 fm. skógi vaxin lóð. Hentar einnig **Nánari upplýsingar veittar á skrifstofu.**



### Bergstaðastræti - heil húseign

Heil húseign með 5 samþykktum íbúðum á frábærum stað í Þingholtunum. Eignin sem er timburhús á nýjum steypum kjallara er kjallari, tvær hæðir og ris og er fullbúin að utan. Nýtt bárujárn er á húsinu, nýtt þak, nýtt gler og gluggar, nýjar svalir og svalahurðir. Að innan er eignin nánast tilbúin til innréttinga. Eignin selst í núverandi ástandi. Mögulegt er að fá allt að 75 milljóna leigubúðalán á eignina þegar hún er fullbúin. **Tilboð óskast. Nánari upplýsingar og teikningar á skrifstofu.**



### Lindasmári-Kópavogi

Fallegt og vandað 173,0 fm. endaraðhús á tveimur hæðum með innb. bílskúr. Rúmgott eldhús með vönduðu m innréttingum, bjartar stofur með sólskála í suður, sjónvarpshol og 4 herbergi. Ræktuð lóð með hellulagðri innkeyrslu og stéttum og víðarvernd til suðurs. Eignin er afar vel staðsett í enda á botnlanga og víð opið svæði. **Verð 49,9 millj.**



### Bogahlíð - glæsileg íbúð á efstu hæð auk þakgarðs

Glæsileg 158,1 fm íbúð á efstu hæð auk um 65,0 fm hellulagðs þakgarðs. Íbúðin er öll hin glæsilegasta hvað varðar innréttingar og efnisval. Allar innréttingar, gólfefni og loftaklæðning er úr hlýni. Verulega aukin lofthæð er í allri íbúðinni. Glæsilegar stofur með útgangi í nýlega flisalagða garðstofu. Vandað eldhús. 2 svefnherbergi. Öll aðkoma að húsinu og sameign eru til fyrirmyndar. Sér staði í bilageymslu.



### Boðagrandi- 2ja herb.

Falleg og vel skipulögð 61,6 fm íbúð í góðu fjölbýli vesturbænum auk sér geymslu í kjallara. Eldhús er opið í stofu. Svalir í suðaustur út af stofu. Þvottaástaða á baðherbergi. **Verð 16,2 millj.**



### Borgarholtsbraut - Kópavogi. Efri sérhæð

126,3 fm mikið endurnýjuð efri sérhæð auk 25,6 fm. bílskúrs. Hæðin skiptist í rúmgott hol, stórt eldhús með nýlegum innréttingum, búr/þvottaerb. innaf eldhúsi, samliggjandi bjartar stofur með útsýni til suðurs, 3 svefnherbergi og nýlega endurnýjað baðherbergi. Suðursvalir. Gróin lóð. **Laus strax. Verð 29,9 millj**



### Háaleitisbraut - 2ja herb. laus strax

Vel skipulögð 47,1 fm 2ja herb. auk sér geymslu. Íbúðin er rúmlega tilbúin til innréttinga, en er nýmálud. Allt gler í íbúðinni er nýtt. Svalir til suðurs út af stofu. **Verð 11,9 millj.**



### Kirkjulundur- Garðabæ. 2ja herb. íbúð

Góð 68,6 fm. 2ja herb. íbúð á neðri hæð ásamt sér geymslu og staði í bilageymslu. Íbúðin skiptist í forstofu, gang, eitt svefnherbergi, eldhús, stofu/boðstofu með útgangi á svalir í suðvestur og baðherbergi. Þvottaástaða er á baðherbergi. Stutt í þjónustu. **VERÐTILBOÐ**



### Vindás - 3ja herb.

Vel skipulögð 85,2 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð með skjólgóðum suðursvölum og sér staði í bilageymslu. Rúmgóð stofa, sjónvarpshol og 2 góð svefnherbergi. Sér geymsla innan íbúðar og sameignlegt þvottaerb. á hæðinni. **Verð 17,9 millj.**



### Stóragarði. Efri hæð auk bílskúrs.

Falleg 129,5 fm efri sérhæð auk 25,9 fm bíls., mikið endurnýjuð m.a. baðh. innréttingar að stórum hluta, nýr arinn og ofnar og ofnalagnir. Mikil lofthæð í stofum sem eru stórar og bjartar, rúmgott eldhús og yfirbyggðar svalir út af hjónah. Hús nýlega viðgert og málað að utan. **Verð 39,5 millj.**



### Hverfisgata - 3ja herb.

Góð 78,6 fm 3ja herb. íbúð á 3. hæð með suðursvölum í litlu fjöleignarhúsi. Íbúðin skiptist í gang, eldhús með uppgerðum innréttingum, 2 herbergi, rúmgóð og björtstofaannað nýtt sem sjónvarpsherbergi og baðherbergi með þvottaástöð. Litil sér geymsla fyrir framan íbúð. **Verð 18,7 millj.**



### Langalína- Sjálandi Garðabæ. 3ja herb.

Falleg og vönduð 115,5 fm. 3ja herb. íbúð á 3. hæð í vel staðsettu fjölbýli í Sjálandinu. Sér staði í bilageymslu. Stórt opið eldhús með eyju. Rúmgóð og björt stofa. Flisalagðar svalir til austurs. 2 svefnherbergi með góðum skápaum. Næturlysing í gólfum og veggjum. Innfelld lýsing í loftum að hluta. **Verð 32,9 millj.**



### Reykás. 4ra herb.

Falleg 113,9 fm 4ra herb. íbúð á 1. hæð auk bílskúrs. Ný endurnýjað eldhús með fallegum hvítum innréttingum, sjónvarpshol, 3 rúmgóð herbergi, stofa með útgangi á suðursvalir og flisalagt baðherbergi. Þvottaerb. innan íbúðar. Hús ákklætt að utan. **Verð 29,3 millj.**



### Austurbrún. 2ja herb.

Falleg og mikið endurnýjuð 2ja herb. 47,6 fm. útsýnisíbúð á 6. hæð í fjölbýlishúsi við Laugardalinn. Nýleg eikarinnrétting í eldhúsi. Svalir út af stofu til vesturs, fallegt útsýni. Hús nýlega viðgert og málað að utan. **Verð 13,9 millj.**



### Aðalstræti. 2ja herb.

Falleg 49,2 fm 2ja herb. íbúð á 5. hæð, efstu, í hjarta borgarinnar. Góðar svalir til suðvesturs út af stofu. Útsýni. Þvottaerb./geymsla innan íbúðar. Húsið var allt endurnýjað að utan 2009. **Verð 19,9 millj.**



### Safamýri. 2ja herb.

59,3 fm 2ja herb. íbúð á 4. hæð með stórum suðvestursvölum. Íbúðin skiptist í hol, rúmgóða stofu, opið eldhús við hol, 1 svefnherbergi og baðherbergi. **Laus til afhendingar strax. Verð 15,3 millj.**



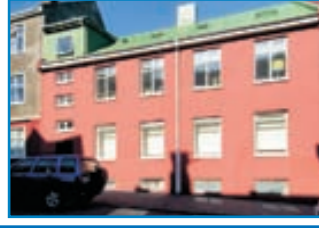
### Freyjugata- 3ja herb.

69,2 fm endurnýjuð 3ja herb. íbúð með sérinngangi í Þingholtunum. Íbúðin skiptist í forstofu/gang, eldhús með nýlegri innréttingu, 2 herbergi og endurnýjað baðherbergi auk geymslu. Baklóð með timburvernd. **Verð 19,5 millj.**



### Barónsstígur. 4ra herb.

Góð 4ra herb. 92,0 fm íbúð á 2. hæð í góðu steinhúsi í miðborginni. Íbúðin er mikið endurnýjuð m.a. eldhús, baðherbergi og gólfefni að hluta. Samliggjandi stofur, opið eldhús, 2 rúmgóð herbergi auk herbergis við inngang íbúðar. Sér geymsla í kj. **Laus fljótlega. Verð 26,5 millj.**



### Grettisgata.

Endurnýjuð 151 fm íbúð á tveimur hæðum í miðbænum. Eignin skiptist m.a. í 2 skiptanlegar stofur, eldhús, 3 herbergi, baðherbergi og 2 geymslur. Aukin lofthæð og fallegir gíflistar og rúsettur í loftum. Eyja í eldhúsi, klætt grasteini. Hringstigi milli hæða. **Verð 31,9 millj.**



### Hraunbær - 4ra herb.

92,7 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð ásamt 5,3 fm geymslu í kjallara. Rúmgóð stofa með útgangi á svalir til vesturs. 3 svefnherbergi. Eldhús með góðri borðaástöðu. **Laus til afhendingar fljótlega. Verð 18,9 millj.**



### Ránargata. 3ja herb.

Mikið endurnýjuð 91,8 fm 3ja herb. íbúð á 2. hæð í þrjúbýlishúsi. Rúmgóðar og bjartar samliggjandi stofur með útgangi á um 20 fm svalir, eldhús með fallegri víðarinnréttingu og vönduðum tækjum, rúmgott svefnherbergi og flisalagt baðherbergi. **Sér bílastæði á lóð fylgir íbúðinni. Verð 28,2 millj.**



### Hverfisgata- 4ra herb.

Vel skipulögð 87,7 fm 4ra herb. íbúð á 3. hæð auk sér geymslu í kjallara í góðu steinhúsi. Íbúðin er mikið endurnýjuð m.a. gólfefni, innréttingar og hurðir og skiptist í hol, samliggjandi bjartar stofur, eldhús með fallegri innréttingu, 2 herbergi og flisalagt baðherbergi. **Verð 21,9 millj.**







FASTEIGNASALAN

fasteign.is SÍMI 5 900 800

Ólafur B. Blöndal, löggiltur fasteignasali.

VILTU SELJA  
VILTU KAUPA  
VILTU LEIGJA  
MIKIÐ FRAMBOÐ GÓÐRA  
EIGNA HJÁ FASTEIGNIR.IS



Ólafur B Blöndal lfg.

*Starfsfólk fasteignir.is þakkar viðskiptin á árinu og óskar landsmönnum gleðlegrar hátíðar og farsælla fasteignaviðskipta á komandi ári*

Ólafur B Blöndal, lfg. • Íris Hall lögg.leigumiðlari • Gísli Rafn Guðfinnsson sölufulltrúi • Helgi Snorrason sölufulltrúi. SÍMI 5 900 800

# LANDMARK

FASTEIGNASALA

...styrkir Skógræktarfélag  
Reykjavíkur!

Allir viðskiptavinir sem setja eign í sölu fram að jólum fá veglega gjöf fyrir alla fjölskylduna; Gjafabréf fyrir ógleymanlega stund í jólaskóginum í Heiðmörk, piparkökur, kakó, jólasveinar og ykkar eigið jólatré!  
**Hringdu núna í síma 512 4900!**



Skógræktarfélag Reykjavíkur



Rúnar Árnason  
842 5886  
runar@landmark.is



Sigurður Samúelsson  
Löggiltur Fasteignasali  
896 2312  
sigurdur@landmark.is



Friðbert Bragason  
820 6022  
fridbert@landmark.is



Þórarinn Thorarensen  
770 0309  
th@landmark.is



Magnús Einarsson  
Löggiltur Fasteignasali  
897 8266  
magnus@landmark.is

www.landmark.is - sími: 512 4900 - Bolholti 4

## STÆRSTI HÚSNÆÐISVEFUR LANDSINS

Fasteignir.is er stærsti og ítarlegasti húsnæðisvefur á Íslandi, með yfir 16 .000 eignir á skrá.

- Eini vefurinn með allar sölueignir á skrá
- Lifandi og uppfærður leiguvefur
- Fjölbreyttar upplýsingar í boði fyrir kaupendur, seljendur og leigjendur
- Opin hús, myndasýningar og þjónustusiður fyrir húseigendur

Þú færð góð ráð um fasteignaviðskipti og aðstoð við leigu á íbúð.  
Þú finnur draumaeignina þína á fasteignir.is.

Fasteignir.is  
fylgir Fréttablaðinu  
á mánudögum.

FÉLAG FASTEIGNASALA

VÍSIR.IS  
...ég sá það á Vísi



skemmtilegri

# Gerðu jólin notaðlegri

## með ómótstæðilegri jóladagskrá

Heitt kakó, smákökur, kerti og spil eru ómissandi hluti af dagskrá jólanna rétt eins og sígildar jólamyndir í bland við það nýjasta og ferska á Stöð 2. Styttum biðina fyrir þau yngstu með vonduðu talsettu barnaefni, upplifum hátíðlega tónleika og hjúfrum okkur öll saman undir hlýju teppi og njótum þeirra 200 frábæru kvikmynda sem eru á dagskrá í desember á Stöð 2 og Stöð 2 Bíó.

FRUMSÝNUM YFIR 20 STÓRMYNDIR  
VANDAÐ TALSETT BARNAEFNI

ÓMISSANDI ÞÆTTIR OG KVIKMYNDIR  
HÁTÍÐLEGIR JÓLATÓNLEIKAR



